

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบีกเกอร์ แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลคตอรี จำกัด ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ความเร็วและทิศทางลม และระดับเสียงโดยทั่วไป ทั้งนี้เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2565 (ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2565) ซึ่งมีขอบเขตการดำเนินงานดัง ตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
บริเวณโรงเรียน เจริญดีวิทยา	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน , ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน, ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน	ปีละ 2 ครั้ง (ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์-มิถุนายน, ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม) ครั้งละ 7 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ความเร็วและทิศทางลม (Wind speed)	
	ระดับเสียงโดยทั่วไป	
บริเวณวัดสุวรรณบำรุง ราษฎร์วราราม	ระดับเสียงโดยทั่วไป	ปีละ 2 ครั้ง (ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน, ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม) ครั้งละ 7 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ตารางที่ 4-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิกเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินี แพลคตอรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2565

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ - ตรวจวัด TSP, PM ₁₀ , PM _{2.5} , ความเร็วและทิศทางลม	- บริเวณบ้านซอยที่แปด (โรงเรียนเจริญดีวิทยา)	- ตรวจวัดทุก 6 เดือน ครั้งละ 7 วันต่อเนื่อง	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาดำเนินการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง โดยตรวจวัด TSP, PM ₁₀ และ PM _{2.5} ปีละ 2 ครั้ง (ครั้งละ 7 วันต่อเนื่อง) โดยดำเนินการตรวจวัดบริเวณโรงเรียนเจริญดีวิทยาซึ่งอยู่ในบริเวณพื้นที่บ้านซอยแปด แสดงรายละเอียดดัง ภาคผนวก ข (รูปที่ 26) และตารางที่ 4-3 ถึง ตารางที่ 4-4	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
2. ระดับเสียง - ตรวจวัดค่าระดับเสียงในรูปแบบ $L_{eq\ 24\ hr}$, L_{max} และ L_{90}	- บริเวณบ้านซอยที่แปด (โรงเรียนเจริญดีวิทยา) - บริเวณวัดสุวรรณบำรุงราษฎร์วราราม	- ตรวจวัดทุก 6 เดือน ครั้งละ 7 วันต่อเนื่อง	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาดำเนินการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการ ระยะก่อสร้าง โดยตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ปีละ 2 ครั้ง (ครั้งละ 7 วันต่อเนื่อง) ดำเนินการตรวจวัดบริเวณโรงเรียนเจริญดีวิทยาซึ่งอยู่ในบริเวณพื้นที่บ้านซอยแปด และบริเวณวัดสุวรรณบำรุงราษฎร์วราราม แสดงรายละเอียดดัง ภาคผนวก ข (รูปที่ 27) และตารางที่ 4-5 ถึง ตารางที่ 4-6	-
3. คมนาคมขนส่ง - บันทึกปริมาณรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และคนงานของโครงการ โดยระบุจุดเริ่มต้นและปลายทาง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก	- รวบรวมข้อมูลปีละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 วัน (ครอบคลุมวันหยุดและวันทำงาน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยตรวจเช็คและอำนวยความสะดวกต่อรถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการ บุคลากร และคนงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3. คมนาคมขนส่ง (ต่อ) - รวบรวมสถิติอุบัติเหตุบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3312 (ถนนลำลูกกา) และถนนในโครงการ	- รวบรวมข้อมูลจากสถานีตำรวจใกล้เคียงโครงการ	- รวบรวมข้อมูลปีละ 1 ครั้ง	โครงการจะดำเนินการรวบรวมข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3312 (ถนนลำลูกกา) และถนนในโครงการเมื่อดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างครบ 1 ปี เพื่อเฝ้าระวังผลกระทบจาการจราจรที่คับคั่งของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อเส้นทางจราจรสาธารณะ ทั้งนี้โครงการเริ่มดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในปี พ.ศ.2564 ปัจจุบันยังไม่พบอุบัติเหตุบนถนนด้านหน้าโครงการ	-



4. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

- (1) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns; PM-2.5)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิกเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลคตอรี จำกัด ทำการตรวจวัดบริเวณโรงเรียนเจริญดีวิทยา ระหว่างวันที่ 23-30 ธันวาคม พ.ศ.2565 รายละเอียด ผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-3



ตารางที่ 4-3 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns; PM-2.5) บริเวณโรงเรียนเจริญดีวิทยา

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)		
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM-2.5)
โรงเรียนเจริญดีวิทยา	23-24/12/2565	0.0259	0.0145	0.0127
	24-25/12/2565	0.0265	0.0137	0.0126
	25-26/12/2565	0.0280	0.0174	0.0170
	26-27/12/2565	0.0275	0.0139	0.0127
	27-28/12/2565	0.0293	0.0178	0.0085
	28-29/12/2565	0.0303	0.0168	0.0127
	29-30/12/2565	0.0308	0.0144	0.0085
มาตรฐาน		0.33 ⁽¹⁾	0.12 ⁽¹⁾	0.05 ⁽²⁾

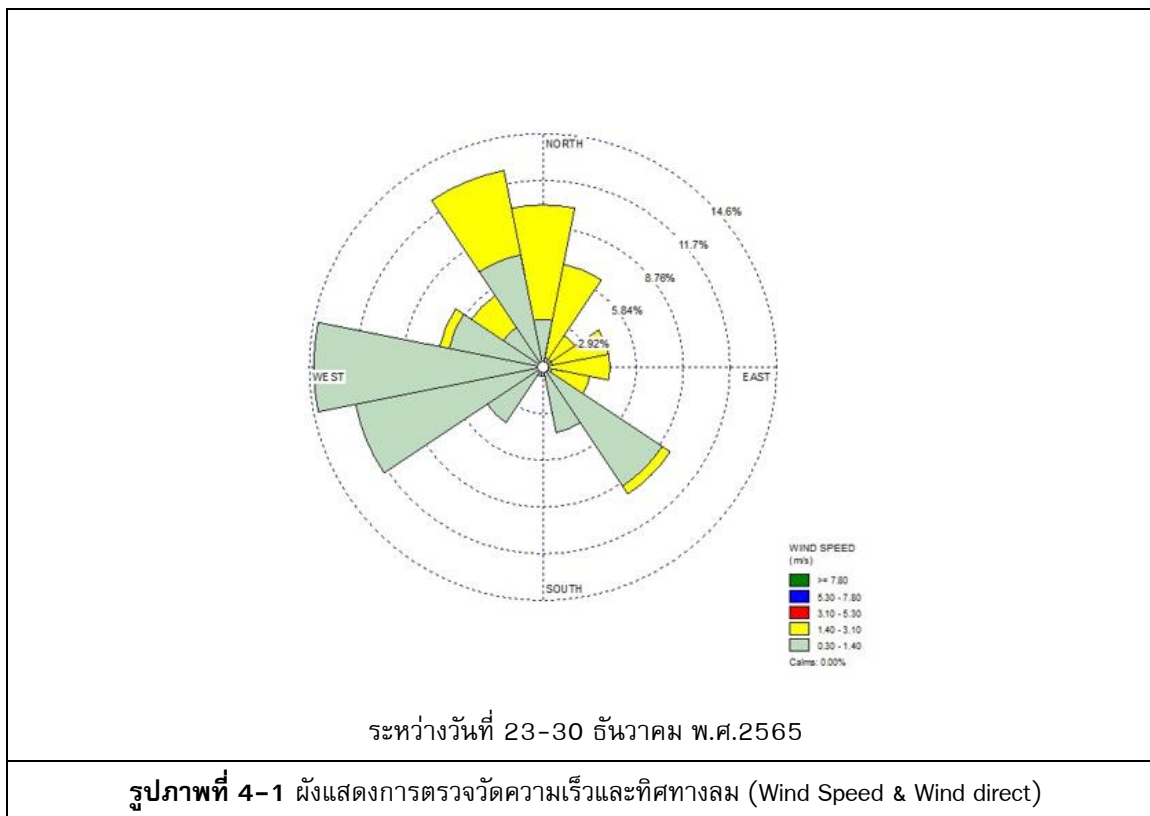
มาตรฐาน : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 36 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไป



(2) ความเร็วลมและทิศทางลม (Wind speed)

ดำเนินการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม ของโครงการ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม บิกเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลคตอรี จำกัด ทำการตรวจวัด บริเวณโรงเรียนเจริญดีวิทยา ระหว่างวันที่ 23-30 ธันวาคม พ.ศ.2565 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง รูปภาพที่ 4-1



4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) ของโครงการจัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมบิกเกอร์แลนด์ 4 (Biggerland 4) บริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ แพลคเตอร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) ทำการตรวจวัดบริเวณโรงเรียนเจริญดีวิทยา ระหว่างวันที่ 15-21 ตุลาคม พ.ศ.2564 และบริเวณวัดสุวรรณบำรุงราษฎร์รามา ระหว่างวันที่ 30 เมษายน ถึงวันที่ 7 พฤษภาคม พ.ศ.2564 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-4 ถึง ตารางที่ 4-5**

ตารางที่ 4-4 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณโรงเรียนเจริญดีวิทยา

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L_{eq} 24 hr	L_{max}	L_{90}
โรงเรียน เจริญดีวิทยา	23-24/12/2565	53.3	80.1	51.2
	24-25/12/2565	55.1	91.2	53.1
	25-26/12/2565	53.1	83.9	51.1
	26-27/12/2565	58.5	96.0	56.4
	27-28/12/2565	56.3	90.3	54.4
	28-29/12/2565	54.2	78.9	52.4
	29-30/12/2565	50.9	88.9	48.9
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	-

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ
 L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง
 L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด
 L_{90} หมายถึง ค่าระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ที่ 90



ตารางที่ 4-5 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณวัดสุวรรณบำรุงราษฎร์วราราม

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	L ₉₀
วัดสุวรรณบำรุง ราษฎร์วราราม	23-24/12/2565	62.7	91.0	60.6
	24-25/12/2565	61.5	89.4	59.3
	25-26/12/2565	61.7	97.0	59.7
	26-27/12/2565	65.7	98.9	63.5
	27-28/12/2565	63.6	94.1	61.2
	28-29/12/2565	62.0	95.6	59.1
	29-30/12/2565	61.2	97.3	57.6
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	-

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ
L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง
L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด
L₉₀ หมายถึง ค่าระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ที่ 90



4.3 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.3.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

- (1) ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP),
ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns; PM-2.5)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 พบว่า เมื่อเลือกค่าสูงสุดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ของบริเวณ โรงเรียนเจริญดีวิทยา มาเทียบกับมาตรฐาน มีค่าเท่ากับ 0.0308 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน มีค่าเท่ากับ 0.0178 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) และจากผลการตรวจวัดเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 36 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ประกาศ ณ วันที่ 24 มีนาคม พ.ศ.2553 พบว่าเมื่อเลือกค่าสูงสุดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน มีค่าเท่ากับ 0.0170 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.05 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

4.3.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 พบว่า บริเวณโรงเรียนเจริญดีวิทยา และบริเวณวัดสุวรรณบำรุงราษฎร์วราราม เมื่อเลือกค่าสูงสุดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มาเทียบค่ามาตรฐาน มีค่าเท่ากับ 58.5 และ 65.7 dB(A) (มาตรฐาน 70.0 dB(A)) ส่วนระดับเสียงสูงสุด มีค่าเท่ากับ 96.0 และ 97.3 dB(A) (มาตรฐาน 115.0 dB(A)) ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดสำหรับค่าระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 มีค่าเท่ากับ 56.4 และ 63.5 dB(A)



4.4 ข้อเสนอแนะและแนวทางการป้องกันแก้ไข

4.4.1 คุณภาพอากาศ

คุณภาพอากาศโดยทั่วไปของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง บางช่วงเวลา ทั้งนี้โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ติดตั้งรั้วทึบโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอดระยะเวลาการทำงานเข็มเจาะและงานฐานราก เพื่อป้องกันฝุ่นละออง กลิ่น เสียง และไอเสีย
- จัดให้มีตาข่ายป้องกันฝุ่นละอองและอุปกรณ์ดักหล่น ปิดกั้นตลอดแนวด้านข้างและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง
- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง
- ปิดคลุมและทำการเก็บวัสดุก่อสร้างที่มีฝุ่นอย่างมิดชิด
- จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น
- การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย
- จัดระเบียบจราจรทั้งภายใน และภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง และจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง อันจะเป็นช่วยลดการเกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย
- ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน
- ควบคุมและตรวจสอบเครื่องจักรกล และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมลพิษทางอากาศ และไม่ให้ติดเครื่องยนต์ เครื่องจักร และยานพาหนะ ในกรณีไม่มีความจำเป็น

4.4.2 ระดับเสียง

ระดับเสียงของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในบางช่วงเวลา แม้ว่าจะถูกดูดซับเสียงโดยแนวกำแพงกันเสียง ซึ่งทำให้ระดับเสียงที่ส่งผ่านไปยังบริเวณโดยรอบโครงการลดลงก็ตาม โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน
- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด
- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลง ระหว่างการพัก
- การตัดเหล็ก ตัดกระเบื้อง เชื่อม บัดกรี หรือกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดเสียงดังควรจัดพื้นที่ที่มีผนังกันมิดชิดเพื่อลดการเกิดเสียงดัง
- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร
- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดังและควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
- กำหนดช่วงเวลาการขนย้ายเศษเหล็ก นั้จรั้น หรือวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ไม่ให้ตรงกับช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อาศัยข้างเคียงโครงการ

