

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565



การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ พลัมคอนโด เอ็กซ์ตริ่า พระราม 2
(ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พลุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)
741/253 ถนนพระรามที่ 2 แขวงบางมด เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ 095-5098719



จัดทำโดย



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

Tel.02-441-7147-58 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th , E-mail : cemtechnology@hotmail.com

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ พหลมคอนโด เอ็กซ์ตร้า พระราม 2 (ระยะก่อสร้าง)**

วันที่ 25 มกราคม 2566

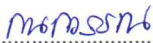



หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม การเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ พหลมคอนโด เอ็กซ์ตร้า พระราม 2 (ระยะก่อสร้าง) ถนนพระรามที่ 2 แขวงบางมด เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร ของ บริษัท พุกखा เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ฉบับประจำเดือน

() มกราคม-มิถุนายน พ.ศ.

(✓) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวกนกวรรณ บัวกุล		หัวหน้าฝ่ายห้องปฏิบัติการ
นางสาวกัญญาวิรุฬห์ ฟ้าขาว		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวสุจิตรา จิตบุตร		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวเจนจิรา สมคำ		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(ดร.แพทย์ไทยภูติศ ภาณุภคินันท์)

ตำแหน่งกรรมการผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการพัฒนาคอนโด เอ็กซ์ตร้า พระราม 2 (ระยะก่อสร้าง)

- [illegible]

- ประเภทโครงการ อาคารชุดพักอาศัย ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 252 ห้องพัก

- ขนาดพื้นที่โครงการ 2-0-12.4 ไร่

- กิจกรรมในโครงการ

* โครงการใช้คนงานสูงสุดรวมประมาณ 370 คน โดยคนงานทั้งหมดพักอาศัยอยู่นอกโครงการ มีการจัดรถบริการรับ-ส่งคนงานระหว่างพื้นที่ก่อสร้างกับบ้านพักคนงาน ดังนั้นจึงไม่มีบ้านพักคนงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการ

* โครงการจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ จำนวน 3ห้อง จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางเข้า-ออกที่เป็นทรัพย์สินร่วม ก่อนระบายออกสู่ถนนพระรามที่ 2 ต่อไป

* ในช่วงการก่อสร้างโครงการกฤษฎีที่ฝนตก โครงการควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีปัดกั้นขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางเข้า-ออกที่เป็นทรัพย์สินร่วม ก่อนระบายออกสู่ถนนพระรามที่ 2 ต่อไป

* ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้ 2 ประเภท ดังนี้ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง

* ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด เนื่องจากการขยับตำแหน่งอาคารให้มีความสอดคล้องกับการบริหารจัดการโครงการที่เปลี่ยนแปลงไปจากเล่มรายงานที่เคยได้รับความเห็นชอบ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบหลักในช่วงก่อสร้างที่เปลี่ยนแปลงไป ได้แก่ ผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียง และสั่นสะเทือน ตามรูปแบบอาคารและตำแหน่งอาคารภายในโครงการที่เปลี่ยนแปลง โดยใช้วิธีการประเมินผลกระทบในปัจจุบัน นำไปสู่การกำหนดมาตรการที่ครอบคลุมตามกิจกรรม และวิธีการประเมินผลกระทบ

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พลังงานทดแทน เอ็กซ์ตรา พะราม 2 เฟส 2.1 (ระยะก่อสร้าง)

ชื่อ-สกุล / คุณวุฒิการศึกษา	หัวข้อการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็น % ของ การจัดทำรายงาน	ลายเซ็น
นางสาวกัญญาวิรี ฟ้าขาว วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพภูมิประเทศ - คุณภาพอากาศ - เสียง - ความสั่นสะเทือน 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	40	กัญญาวิรี
นางสาวกนกวรรณ บัวกุล วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - การพังทลายของดิน - คุณภาพน้ำ - น้ำใช้ - น้ำเสีย - การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	กนกวรรณ
นางสาวสุจิตรา จิตบุตร วท.บ. (การจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - การจัดการมูลฝอย - ระบบไฟฟ้า - การป้องกันอัคคีภัย - การจราจร 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	สุจิตรา
นางสาวเจนจิรา สมคำ สบ. (อนามัยชุมชน)	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบทางสังคม - ผลกระทบด้านสุขภาพ - ผลกระทบจากบ้านพัก คนงานก่อสร้าง 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	เจนจิรา

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-1
1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-13
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-2
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 คุณภาพอากาศ	3-12
3.2 เสียง	3-64
3.3 ความสั่นสะเทือน	3-90
3.4 การพังทลายของดิน	3-94
3.5 น้ำใช้	3-95
3.6 น้ำเสีย	3-95
3.7 การระบายน้ำ	3-106
3.8 การจัดการมูลฝอย	3-106
3.9 ระบบไฟฟ้า	3-107
3.10 การป้องกันอัคคีภัย	3-107
3.11 การจราจร	3-107
3.12 ความปลอดภัย	3-107
3.13 การรับเรื่องร้องเรียน	3-107
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.1	ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	1-8
1.2	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2565	1-13
1.3	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงระยะก่อสร้าง)	1-14
1.4	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2565	1-19
2.1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	2-2
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565	3-2
3.2	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-13
3.3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และ PM-10) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565	3-14
3.4	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565	3-16
3.5	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO ₂) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565	3-28
3.6	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO ₂) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565	3-42
3.7	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (THC) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565	3-52
3.8	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-54
3.9	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	3-65
3.10	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565	3-66
3.11	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-78
3.12	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	3-80
3.13	ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565	3-81
3.14	ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-87
3.15	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-90
3.16	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565	3-91
3.17	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-93
3.18	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	3-95
3.19	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-95
3.20	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565	3-96
3.21	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 และค่า Total Dissolved Solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา	3-98
3.22	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-99
3.23	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 และค่า Total Dissolved Solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-100

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.1	พื้นที่ตั้งของโครงการ	1-4
1.2	ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1-5
1.3	สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-6
2.1	รั้ว Metal Sheet ในช่วงก่อสร้าง	2-8
2.2	ร่องระบายน้ำชั่วคราว ในช่วงก่อสร้าง	2-8
2.3	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	2-9
2.4	ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ในช่วงก่อสร้าง	2-9
2.5	คนงานฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	2-11
2.6	ผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet ในช่วงก่อสร้าง	2-11
2.7	หัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ในช่วงก่อสร้าง	2-12
2.8	กองทราย ในช่วงก่อสร้าง	2-12
2.9	รถปูนซีเมนต์ ในช่วงก่อสร้าง	2-13
2.10	พนักงานทำความสะอาดภายในอาคาร ในช่วงก่อสร้าง	2-14
2.11	แผ่นเหล็กภายในพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อสร้าง	2-14
2.12	รถบรรทุกปิดคลุมด้วยผ้าใบ ในช่วงก่อสร้าง	2-15
2.13	พนักงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	2-16
2.14	บริเวณปากทางเข้า-ออกของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง	2-16
2.15	พนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายบริเวณหน้าโครงการ ในช่วงก่อสร้าง	2-16
2.16	โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อสร้าง	2-19
2.17	กล่องรับความคิดเห็น ในช่วงก่อสร้าง	2-19
2.18	ผนังคอนกรีตอาคาร ในช่วงก่อสร้าง	2-21
2.19	สำเนาตารางกรมธรรม์	2-25
2.20	วิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	2-26
2.21	การสำรวจสภาพกำแพงบ้าน และตัวบ้าน/อาคารข้างเคียง ในช่วงก่อสร้าง	2-28
2.22	ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในช่วงก่อสร้าง	2-29
2.23	ห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง	2-29
2.24	คนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำห้องน้ำ ในช่วงก่อสร้าง	2-30
2.25	รถสูบลมก่อนส่วนเกินในช่วงก่อสร้าง	2-30
2.26	ถังสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง	2-32
2.27	ถังรองรับมูลฝอยในช่วงก่อสร้าง	2-38
2.28	รถจัดเก็บมูลฝอย	2-39
2.29	ถังดับเพลิงเคมีในช่วงก่อสร้าง	2-40
2.30	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการในช่วงก่อสร้าง	2-42
2.31	มาตรการป้องกันการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	2-43
2.32	สัญญาณไฟเตือนในช่วงก่อสร้าง	2-44
2.33	พื้นที่สำหรับจอดรถในโครงการในช่วงก่อสร้าง	2-45
2.34	กล้องวงจรปิด (CCTV) ในช่วงก่อสร้าง	2-48
2.35	ชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูล	2-49
2.36	บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง	2-53
2.37	สปู เกล็ดล้างมือ และแอลกอฮอล์ในช่วงก่อสร้าง	2-53

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
2.38	จุดคัดกรอง COVID-19	2-54
2.39	รถรับส่งคนงาน	2-57
2.40	พนักงานดูแล บริเวณบ้านพักคนงาน	2-57
2.41	อ่างล้างมือ บริเวณบ้านพักคนงาน	2-59
2.42	จุดคัดกรอง COVID-19 บริเวณบ้านพักคนงาน	2-58
2.43	ป้ายประชาสัมพันธ์	2-58
2.44	ผังพื้นที่สำหรับคนงานที่เข้าข่ายกลุ่มเสี่ยง	2-59
2.45	การฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ บริเวณบ้านพักคนงาน	2-60
2.46	กฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน	2-62
2.47	เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงก่อสร้าง	2-31
2.48	ป้ายลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้าง	2-44
2.49	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย	2-41
2.50	โครงการในปัจจุบัน	2-43
2.51	รั้วโครงการในปัจจุบัน	2-65
2.52	ท่อระบายน้ำในปัจจุบัน	2-36
2.53	ห้องน้ำของโครงการในปัจจุบัน	2-30
2.54	ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในปัจจุบัน	2-32
2.55	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในปัจจุบัน	2-33
2.56	ห้องพักขยะของโครงการในปัจจุบัน	2-38
2.57	ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงของโครงการในปัจจุบัน	2-40
2.58	แผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ	2-42
2.59	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในปัจจุบัน	2-42
2.60	พื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการในปัจจุบัน	2-45
2.61	กล้องวงจรปิดของโครงการในปัจจุบัน	5-52
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-12
3.2	การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ	3-12
3.3	การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม	3-13
3.4	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ	3-57
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม	3-57
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ	3-58
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม	3-58
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวัด CO ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ	3-59
3.9	กราฟแสดงผลการตรวจวัด CO ในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม	3-59
3.10	กราฟแสดงผลการตรวจวัด NO ₂ ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ	3-60
3.11	กราฟแสดงผลการตรวจวัด NO ₂ ในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม	3-60
3.12	กราฟแสดงผลการตรวจวัด SO ₂ ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ	3-61
3.13	กราฟแสดงผลการตรวจวัด SO ₂ ในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม	3-61
3.14	กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ	3-62
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ บริเวณวัดยายร่ม	3-62
3.16	แผนที่แสดงจุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน	3-62

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3.17	การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ	3-64
3.18	การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน บริเวณวัดยายร่ม	3-64
3.19	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป (L_{eq} 24 hrs.) บริเวณพื้นที่โครงการ	3-79
3.20	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป (L_{eq} 24 hrs.) บริเวณวัดยายร่ม	3-79
3.21	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ	3-88
3.22	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณวัดยายร่ม	3-88
3.23	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างความสั่นสะเทือน	3-89
3.24	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ	3-89
3.25	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-94
3.26	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-94
3.27	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่โครงการ	3-101
3.28	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่โครงการ	3-101
3.29	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่โครงการ	3-102
3.30	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solids ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่โครงการ	3-102
3.31	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่โครงการ	3-103
3.32	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่โครงการ	3-103
3.33	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่โครงการ	3-104
3.34	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่โครงการ	3-104
3.35	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB ของน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่โครงการ	3-105

ภาคผนวก

- ภาคผนวกที่ 1 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 2 หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- ภาคผนวกที่ 3 ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
- ภาคผนวกที่ 4 สรุปเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
- ภาคผนวกที่ 5 เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
- ภาคผนวกที่ 6 ผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 7 รายงานตรวจทดสอบอุปกรณ์เครื่องจักร แบบ ปจ.2
- ภาคผนวกที่ 8 กรมธรรม์ประกันภัย
- ภาคผนวกที่ 9 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
- ภาคผนวกที่ 10 เอกสารการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าว
- ภาคผนวกที่ 11 เอกสารส่งจ้างบริษัทผู้รับเหมา
- ภาคผนวกที่ 12 หนังสือเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม จุดที่ 2
- ภาคผนวกที่ 13 เอกสารสำคัญการจดแจ้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
- ภาคผนวกที่ 14 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พหลิมคอนโด เอ็กซ์ทรา พระราม 2 (ระยะก่อสร้างทั่วไป) บริษัท พฤษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 พบว่า จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ คุณภาพอากาศ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hrs.) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ระดับเสียงรบกวน และความสั่นสะเทือน มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับจุดที่ 2 วัดยาร่วม คุณภาพอากาศ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hrs.) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงรบกวน มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน สำหรับคุณภาพน้ำทั้ง บางเดือนมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนพฤศจิกายน 2565 และเปิดดำเนินการในเดือนธันวาคม 2565