

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565



การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการพหลัมคอนโด เอ็กซ์ตรา พระราม 2  
(ระยะดำเนินการ)  
นิติบุคคลอาคารชุดพหลัมคอนโด พระราม 2  
741/253 ถนนพระรามที่ 2 แขวงบางมด เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร  
โทรศัพท์ 095-5098719



จัดทำโดย



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

Tel.02-441-7147-58 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th , E-mail : cemtechnology@hotmail.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการพหลมคอนโด เอ็กซ์ตร้า พระราม 2 (ระยะดำเนินการ)

วันที่ 25 มกราคม 2566





หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม การเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการพหลมคอนโด เอ็กซ์ตร้า พระราม 2 (ระยะดำเนินการ) ถนนพระรามที่ 2 แขวงบางมด เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร ของ นิติบุคคลอาคารชุดพหลมคอนโด พระราม 2 ฉบับประจำเดือน

( ) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. ....

(✓) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565....

( ) อื่น ๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวกนกวรรณ บัวกุล		หัวหน้าฝ่ายห้องปฏิบัติการ
นางสาวกัญญาวิรัช ฟ้าขาว		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวสุจิตรา จิตบุตร		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวเจนจิรา สมคำ		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(ดร.แพทย์ไทยภูติศ ภาณุรัตน์)

ตำแหน่งกรรมการผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์



บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ พลังงานทดแทน เอ็กซีตต้า พระราม 2 เฟส 2.1 (ระยะดำเนินการ)

ชื่อ-สกุล / คุณสมบัติการศึกษา	หัวข้อการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็น % ของ การจัดทำรายงาน	ลายเซ็น
นางสาวกัญญาวิรุฬห์ ฟ้าขาว วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ลักษณะภูมิประเทศ</li> <li>- คุณภาพอากาศ</li> <li>- เสียง</li> <li>- คุณภาพน้ำ</li> <li>- นิเวศวิทยาทางบก</li> <li>- นิเวศวิทยาทางน้ำ</li> </ul>	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	40	กัญญาวิรุฬห์
นางสาวกนกวรรณ บัวกุล วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้น้ำ</li> <li>- การบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- การระบายน้ำ</li> <li>- การจัดการมูลฝอย</li> <li>- ระบบไฟฟ้า</li> </ul>	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	กนกวรรณ
นางสาวสุจิตรา จิตบุตร วท.บ. (การจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การอนุรักษ์พลังงาน</li> <li>- การป้องกันอัคคีภัย</li> <li>- ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</li> <li>- กากจาง</li> <li>- การใช้ประโยชน์ที่ดิน</li> </ul>	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	สุจิตรา
นางสาวเจนจิรา สมคำ สบ. (อนามัยชุมชน)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบทางสังคม</li> <li>- สาธารณสุข</li> <li>- ทัศนียภาพและความเป็นส่วนตัว</li> <li>- การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</li> <li>- การดุดกลิ่นกลิ่นวิฤและบดบังสัญญาณโทรทัศน์</li> <li>- การจดทะเบียนอาคารชุด</li> </ul>	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	เจนจิรา

## สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-1
1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-9
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 คุณภาพอากาศ	3-12
3.2 ระดับเสียง	3-12
3.3 น้ำใช้	3-12
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	3-12
3.5 สระว่ายน้ำ	3-33
3.6 การระบายน้ำ	3-43
3.7 การจัดการมูลฝอย	3-43
3.8 ระบบไฟฟ้า	3-43
3.9 การอนุรักษ์พลังงาน	3-44
3.10 การป้องกันอัคคีภัย	3-44
3.11 การระบายอากาศ	3-44
3.12 การจราจร	3-44
3.13 ความปลอดภัย	3-44
3.14 ทัศนียภาพ	3-45
3.15 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	3-45
3.16 การบดบังคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรศัพท์	3-45
3.17 การรับเรื่องร้องเรียน	3-45
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1

## สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.1	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2565	1-9
1.2	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	1-10
1.3	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2565	1-15
2.1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลโยธิน เอ็กซ์ตร้า พระราม 2 (ระยะดำเนินการ)	2-3
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565	3-2
3.2	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	3-14
3.3	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-14
3.4	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565	3-15
3.5	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาและค่า Total Dissolved Solid ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565	3-18
3.6	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ	3-34
3.7	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-34
3.8	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565	3-35

## สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.1	พื้นที่ตั้งของโครงการ	1-3
1.2	ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1-4
1.3	สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-5
2.1	รั้วรอบพื้นที่โครงการ	2-2
2.2	พื้นที่สีเขียว	2-2
2.3	บ่อน้ำ	2-3
2.4	ป้ายจำกัดความเร็ว	2-4
2.5	พื้นที่จอดรถยนต์	2-5
2.6	สัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง	2-5
2.7	พนักงานดูแลพื้นที่สีเขียว	2-6
2.8	ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์	2-7
2.9	ป้ายรับเรื่องร้องเรียน	2-7
2.10	ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-8
2.11	เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	2-9
2.12	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	2-10
2.13	ถังเก็บน้ำบนอาคาร	2-10
2.14	ระบบสูบน้ำในอาคาร	2-10
2.15	ห้องน้ำ	2-11
2.16	ป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำ	2-11
2.17	ช่างซ่อมบำรุง	2-12
2.18	มิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	2-16
2.19	ห้องพักรมูลฝอยประจำชั้น	2-17
2.20	ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะ	2-18
2.21	พนักงานทำความสะอาด	2-19
2.22	ห้องพักรมูลฝอยทั่วไป	2-20
2.23	ห้องพักรมูลฝอยย่อยสลายได้	2-20
2.24	ห้องพักรมูลฝอยรีไซเคิล	2-21
2.25	ห้องพักรมูลฝอยอันตราย	2-21
2.26	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-24
2.27	ตู้สวิตช์บอร์ดชนิดติดตั้งภายในอาคาร	2-25
2.28	หม้อแปลงไฟฟ้า	2-25
2.29	ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน	2-25
2.30	ป้ายเตือน อันตรายไฟฟ้าแรงสูง	2-26

## สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
2.31	ป้ายเฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น	2-26
2.32	เลขชั้น	2-28
2.33	หลอดไฟประหยัดพลังงาน	2-28
2.34	ลิฟต์ของโครงการ	2-28
2.35	ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดไฟฟ้า	2-29
2.36	หัวรับน้ำดับเพลิง	2-31
2.37	ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC)	2-31
2.38	แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP)	2-34
2.39	เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)	2-34
2.40	เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)	2-35
2.41	เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual Station)	2-36
2.42	โทรศัพท์แจ้งเหตุฉุกเฉินเพลิงไหม้	2-36
2.43	กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	2-37
2.44	ST-01 (บันไดหลัก)	2-37
2.45	ST-02 (บันไดหนีไฟ)	2-37
2.46	ST-03 (บันไดหนีไฟ)	2-37
2.47	จุดรวมพล	3-39
2.48	เส้นทางการอพยพหนีไฟและข้อความ"ห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดเพลิงไหม้"	3-40
2.49	ระบบ Fire Switch	3-41
2.50	กล้องวงจรปิด (CCTV)	3-43
2.51	ป้ายบอกทิศทางจราจร	3-44
2.52	กระจกโค้งนูน (Convex Mirror)	2-44
2.53	รั้วบริเวณแนวเขตที่ดินที่ติดกับแหล่งน้ำสาธารณะ	2-48
2.54	ช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียน	2-49
2.55	การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้	2-58
2.56	ป้ายแสดงการหนีไฟ	2-63
2.57	อาคารของโครงการ	2-48
2.58	ถนนภายในโครงการ	2-53
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำ	3-13
3.2	ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณบ่อปรับอัตราการไหลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A	3-13
3.3	ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณถังเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียอาคาร A	3-13
3.4	ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 3 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนออกจากโครงการ บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย	3-13
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณบ่อปรับอัตราการไหลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A	3-19
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณถังเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียอาคาร A	3-19



## สารบัญ

[illegible]

## สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
3.26	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณบ่อปรับอัตราการไหลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A	3-29
3.27	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณถังเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียอาคาร A	3-30
3.28	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่ 3 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนออกจากโครงการ บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้าย	3-30
3.29	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณบ่อปรับอัตราการไหลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A	3-31
3.30	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณถังเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียอาคาร A	3-31
3.31	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 3 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนออกจากโครงการ บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้าย	3-32
3.32	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำ	3-33
3.33	ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	3-33
3.34	ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 5 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น	3-33
3.35	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	3-37
3.36	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH จุดที่ 5 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น	3-37
3.37	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Residual Chlorine จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	3-38
3.38	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Residual Chlorine จุดที่ 5 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น	3-38
3.39	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	3-39
3.40	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 5 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น	3-39
3.41	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ E.Coli จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	3-40
3.42	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ E.Coli จุดที่ 5 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น	3-40
3.43	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Staphylococcus Aureus จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	3-41
3.44	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Staphylococcus Aureus จุดที่ 5 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น	3-41
3.45	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Pseudomonas Aeruginosa จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	3-42
3.46	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Pseudomonas Aeruginosa จุดที่ 5 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น	3-42

## ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1	ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 2	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่ 3	ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ภาคผนวกที่ 4	สรุปเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
ภาคผนวกที่ 5	เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
ภาคผนวกที่ 6	ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ภาคผนวกที่ 7	เอกสารสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ภาคผนวกที่ 8	แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
ภาคผนวกที่ 9	แบบร่างสัญญาซื้อขายโครงการ
ภาคผนวกที่ 10	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ
ภาคผนวกที่ 11	เอกสารบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทส.1 และทส.2
ภาคผนวกที่ 12	เอกสารหนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

บทสรุปผู้บริหาร

---

## บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลิมคอนโด เอ็กซ์ตร้า พระราม 2 (ระยะดำเนินการ) ดำเนินการโดยบริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 การตรวจวัดคุณภาพน้ำประปา น้ำประปาส่วนภูมิภาค น้ำประปาส่วนท้องถิ่น และคุณภาพน้ำประปาส่วนท้องถิ่น มีค่า pH, TCB, *E.Coli*, *Staphylococcus Aureus* และ *Pseudomonas Aeruginosa* มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน กำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประปา หรือ กิจกรรม อื่น ๆ สำหรับ Residual Chlorine มาตรฐานดังกล่าวยังไม่เป็นมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม สำหรับผลการตรวจวัด pH และ Residual Chlorine แสดงในภาคผนวกที่ 10

สำหรับการตรวจวัดคุณภาพน้ำ พบว่า จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณบ่อปรับอัตราการไหลของระบบ บำบัดน้ำเสียอาคาร A พารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่า pH, BOD, TSS, Settleable Solids, Sulfide, TDS, Oil and Grease, TKN และ TCB ซึ่งยังไม่เป็นเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม สำหรับจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บริเวณถังเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียอาคาร A พบว่า ค่า pH, TSS, Settleable Solids, Sulfide, TDS, Oil and Grease และ TKN มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) BOD มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน กำหนด สำหรับ TCB ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุมเพื่อให้ผลการดำเนินการของโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด ทางโครงการจะปฏิบัติตามข้อเสนอแนะต่อไป

### 1. สระว่ายน้ำ

- โครงการจะดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพน้ำสระว่ายน้ำ และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข
- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบขอบสระและทางเดินบริเวณสระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขัง และดูแลพื้นสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดีไม่แตกร้า
- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด

### 2. คุณภาพน้ำ

- โครงการตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อเฝ้าระวังและป้องกันไม่ให้น้ำทิ้งส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำ สาธารณะ
- โครงการจะดำเนินการปรับปรุง และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของ โครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ