

ภาคผนวกที่ 8

เอกสารกรรมธรรม์ประกันภัย



วิริยะประกันภัย THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139

ทะเบียนเลขที่ 0107555000139

SCHEDULE

กรมธรรม์ประกันภัยเลขที่ 09602-21100/POL/000081-304

ชำระอากรแล้ว

Insured บริษัท พุกผา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้ว่าจ้างและ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมาย่อยรายอื่นๆ	
Project พลัมคอนโด พระราม 2 เฟส 2.1	
Section I Building and Civil Engineering Works 1. 10 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein) 11 Materials or items supplied by the Principal 2. Construction Equipment 3. Construction Machinery and stationary plant 4. Clearance of Debris (Limit of Indemnity) 5. Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the Insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against 6. Principal's Existing Property. Total Sum Insured	Sum Insured 134,967,037.41 บาท - - 10,000,000.00 บาท 10,000,000.00 บาท 1,000,000.00 บาท 135,967,037.41 บาท
Excesses 1. Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 10 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 11 any other cause 2. Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 20 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 21 any other cause	the first } ตามเอกสารแนบติด the first } ตามเอกสารแนบติด the first - the first -
Section II Machinery Erection 1. Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection 2. Erection Machinery and Tools 3. Clearance of Debris Total Sum Insured	Sum Insured Included in item 1 (10) of Section I - Included in item 4 of Section I -
Excesses 1. Property to be erected : in respect of each and every occurrence 10 during erection 11 during testing 2. Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause	the first - the first - the first -
Section III Third Party Liability 1. Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event 10 for bodily injury 11 for property damage 2. Total limit of indemnity under this Policy	} ตามเอกสารแนบติด
Excesses In respect of each and occurrence for 10 bodily injury/death 11 loss of or damage to property	the first } ตามเอกสารแนบติด the first } ตามเอกสารแนบติด
Period of Insurance Section I } 386 วัน Plus } month/s maintenance Section II } 10 พฤศจิกายน 2564 - 30 พฤศจิกายน 2565 Plus } 24 month/s maintenance Section III } Plus } month/s maintenance	
Premium Section I } Tax } Stamp Duty } Total } Section II } 94,477.00 บาท Tax } 6,639.85 บาท Stamp Duty } 378.00 บาท Total } 101,494.85 บาท Section III } Tax } Stamp Duty } Total }	
<input type="checkbox"/> Agent <input checked="" type="checkbox"/> Broker บริษัท เซ็นทรัล อินชัวรันส์ เซอร์วิสเคส จำกัด License No. ว00033/2547	

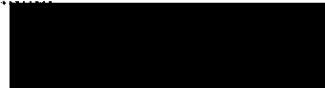
In Witness whereof the Undersigned being duly authorised by the Insurers and on behalf of the Insurers has/have here unto set his/their hand (s).

(12)

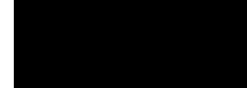
This 18 day of พฤศจิกายน 2564



Director



Director



Authorized Signature



วิริยะประกันภัย THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

- ชื่อผู้เอาประกัน : บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)
ในฐานะผู้ว่าจ้างและ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมาย่อยรายอื่นๆ
- ที่อยู่ผู้เอาประกัน : เลขที่ 1177 อาคาร เฟิร์ล แบงก์ค็อก ชั้นที่ 23 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400
- โครงการ : พลัมคอนโด พระราม 2 เฟส 2.1
- รายละเอียดของงานที่ได้รับ
รับความคุ้มครอง : งานก่อสร้างอาคารพักอาศัย 1 อาคาร สูง 8 ชั้น รวมงานเสาเข็มเจาะ งานโครงสร้าง
ต่างๆ งานสถาปัตยกรรมทั้งภายนอกและภายใน งานติดตั้งระบบต่างๆ อาทิเช่น ระบบ
จัดระบบอัตโนมัติ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบปรับอากาศ ระบบระบายอากาศ
ระบบความปลอดภัย ระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสาธารณูปโภค
อื่นๆ ระบบ Auto Parking งานระบบประกอบอาคารทั้งหมด งานลิฟท์และงานบันไดเลื่อน
งานตกแต่งติดตั้งภายใน งานรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Site Clearing) และงานอื่นๆ
ที่เกี่ยวข้องตามสัญญาว่าจ้าง รวมไปถึงสัญญา ป้ายโครงการ ที่อยู่บริเวณก่อสร้างและ
งานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง หรือระบุในสัญญาระหว่างผู้ว่าจ้างและผู้รับเหมาหลัก รวมถึง
ผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ
- สถานที่เอาประกัน : ถนนพระราม 2 ตำบลบางมด เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร 10150
- ระยะเวลาเอาประกันภัย : 386 วัน นับตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564
สิ้นสุดวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565
(รวมการทดสอบ 4 สัปดาห์ บวก ระยะเวลาบำรุงรักษา 24 เดือน)
- ทุนประกันภัย : ถนนพระราม 2 ตำบลบางมด เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร 10150
1. มูลค่างานรับเหมา รวมค่าแรง ค่าวัสดุอุปกรณ์ รวมวัสดุหรือสิ่งของต่างๆที่ผู้ว่าจ้างจัดหาให้
ทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง
จำนวนเงินเอาประกันภัย 135,967,037.41 บาท
- รวมจำนวนเงินเอาประกันภัย : 135,967,037.41 บาท (หนึ่งร้อยสามสิบห้าล้านเก้าแสนหกหมื่นเจ็ดพันสามสิบเจ็ดบาทสี่สิบเอ็ดสตางค์)
- ความคุ้มครอง : งานตามสัญญา (คุ้มครองหมวดที่ 1 และ 2 ในกรมธรรม์)
(หมวดที่ 1 และ 2 ในกรมธรรม์) คุ้มครองความเสียหายหรือสูญเสียต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัย
อันเกิดจากอุบัติเหตุ รวมถึงภัยธรรมชาติและอุบัติเหตุอื่นๆ เช่น ไฟไหม้ ฟ้าผ่าภัยระเบิด ภัยแผ่นดินไหว
ภัยลมพายุ ภัยน้ำท่วม ไฟฟ้าลัดวงจร ความเสียหายจากน้ำ การพังทลายจากการทรุดตัวของชั้นดิน
แผ่นดินถล่ม การถูกโจรกรรม การลักทรัพย์ การชิงทรัพย์ การปล้นทรัพย์ อุบัติเหตุระหว่างการทดลอง /
ทดสอบเดินเครื่องจักร ภัยจลาจล นัดหยุดงาน และการกระทำอันมีเจตนาร้าย หรือจากสาเหตุอื่นๆ
ที่มีได้ระบุไว้ในข้อยกเว้นของกรมธรรม์ ตามความเสียหายที่เกิดขึ้น





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

-	มูลค่างานตามสัญญา	134,967,037.41 บาท
-	วัสดุหรือสิ่งของต่างๆที่ผู้ว่าจ้างจัดหาให้	รวมอยู่ในมูลค่างานตามสัญญา
-	ทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง	1,000,000.00
-	เครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง	-ไม่คุ้มครอง-
	รวมทุนประกันภัย	135,967,037.41 บาท

จำกัดความรับผิดชอบสำหรับ

1. ภัยน้ำท่วม

ภายในวงเงิน 20,000,000.- บาทต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

2. ภัยลมพายุ ภัยแผ่นดินไหว ภูเขาไฟระเบิด คลื่นใต้น้ำ สึนามิ และภัยลูกเห็บ

ภายในวงเงิน เต็มวงเงินมูลค่าการก่อสร้าง ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

ความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก

(หมวดที่ 3 ในกรมธรรม์) ผู้รับประกันภัยจะชดเชยให้แก่ผู้เอาประกันภัย ในส่วนที่ผู้เอาประกันภัยจำต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย

เพราะการละเมิดต่อบุคคลอื่น ดังนี้

1. ทำให้เกิดการบาดเจ็บ เจ็บป่วย หรือเสียชีวิตแก่บุคคลใดๆ โดยอุบัติเหตุ

2. ก่อให้เกิดความสูญเสีย หรือเสียหายแก่ทรัพย์สินอื่นใด โดยอุบัติเหตุ

ซึ่งเกิดขึ้นจากผลโดยตรงของการกระทำภายใต้สัญญาที่มีการเอาประกันภัยไว้ตามกรมธรรม์นี้และได้บังเกิดขึ้นภายในอาณาเขต

ความคุ้มครองของกรมธรรม์และภายในระยะเวลาที่มีการเอาประกันภัยไว้

ภายในวงเงิน 30,000,000.- บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindeang Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

ความรับผิดชอบส่วนแรก : งานรับเหมาตามสัญญา

- 10% ของความเสียหายหรือขั้นต่ำ 40,000.- บาทแรกต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และทุกครั้งแล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า จากสาเหตุ ภัยไฟไหม้ ภัยฟ้าผ่า ภัยไฟฟ้าลัดวงจร ภัยลูกเห็บ ภัยระเบิด ภัยเนื่องจากน้ำ ภัยจลาจล นัดหยุดงาน การโจรกรรม งานติดตั้งเครื่องจักร ความเสียหายระหว่างการทดสอบการทำงานของระบบ (Testing and Commissioning) และความเสียหายระหว่างการบำรุงรักษา (Maintenance Period)
- 10% ของความเสียหายหรือขั้นต่ำ 30,000.- บาทแรกต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และทุกครั้งแล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า สำหรับภัยอื่นๆ
- 10% ของความเสียหายหรือ ขั้นต่ำ 50,000.- บาทแรกต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้งแล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า สำหรับภัยน้ำท่วม ภัยลมพายุ ภัยแผ่นดินไหว (รวมคลื่นใต้น้ำ สึนามิ ภูเขาไฟระเบิด)
- 10% ของความเสียหาย หรือขั้นต่ำ 50,000.- บาทแรกต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้งแล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า จากสาเหตุดินทรุด ดินทลายเลื่อน แผ่นดินถล่ม การพังทลายของดิน

ความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก

- ไม่มีความรับผิดชอบส่วนแรก สำหรับการบาดเจ็บ หรือเสียชีวิต
- 10% ของความเสียหาย หรือขั้นต่ำ 30,000.- บาทแรกต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้งแล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า เฉพาะความเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอก
- 10% ของความเสียหายที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ขั้นต่ำ 100,000.- บาท ต่อครั้งและทุกครั้งแล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่าต่อบ้าน/อาคารแต่ละหลัง และ/หรือผู้เรียกร้องแต่ละราย สำหรับความเสียหายจากการสั่นสะเทือน การถดถอย หรือการย่นตัวของสิ่งค้าจุน (VRWS)
- 10% ของความเสียหายที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ขั้นต่ำ 100,000.- บาท ต่อครั้งและทุกครั้งแล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า สำหรับความเสียหายต่อในส่วนที่เกี่ยวกับท่อหรือสาย เคเบิลใต้ดินที่มีอยู่เดิม

เงื่อนไขพิเศษ :

1. ARCHITECTS', SURVEYORS' AND CONSULTING ENGINEERS' FEES CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองค่าออกแบบ ค่าสำรวจ และค่าบริการวิชาชีพที่เกิดขึ้น โดยผู้เอาประกันภัยได้รับจากบริษัทประกันภัยสำหรับความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานตามสัญญา (ซึ่งได้รับความคุ้มครองตามกรมธรรม์จำนวน 10,000,000.- บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

2. AUTOMATIC EXTENSION OF PERIOD OF INSURANCE CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยว่าด้วยการขยายระยะเวลาการคุ้มครองโดยอัตโนมัติ





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

(3 Months Subject to term & Rate to be agreed)

(3 เดือน หลังจากกรมธรรม์สิ้นสุดอายุความคุ้มครอง โดยมีการเก็บเบี้ยเพิ่มตามข้อตกลง)

3. AUTOMATIC REINSTATEMENT OF SUM INSURED

เงื่อนไขว่าด้วยการคงไว้ซึ่งจำนวนเงินเอาประกันภัย

4. Cancellation Clause

(30 Days)

(เงื่อนไขพิเศษว่าด้วย การยกเลิกกรมธรรม์)

5. CESSATION OF WORKS CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการหยุดทำงาน

(45 DAYS)

6. PAYMENT ON ACCOUNT CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการจ่ายค่าสินไหมทดแทนบางส่วน

7. Consequences of defective or faulty design, workmanship, material (DE3)

(LIMIT THB.10,000,000.- ANY ONE PER OCCURRENCE AND IN AGGREGATE)

(กรณีที่การออกแบบผิดพลาดและทำให้เกิดอุบัติเหตุขึ้น ผู้รับประกันภัยจะคุ้มครองความเสียหายต่องานตามสัญญาในส่วนที่ได้รับความเสียหาย ซึ่งเป็นผลลัพธ์มาจากส่วนที่ออกแบบผิดพลาดนั้น(DE.3) ความเสียหายส่วนแรก 10%ของความเสียหายหรือขั้นต่ำ 50,000.-บาทต่อความเสียหายแต่ละครั้ง)

8. Consequential Loss To Third Party

คุ้มครองความเสียหายหรือเสียหายต่อเนื่องของบุคคลภายนอกทรัพย์สินที่มีผลสืบเนื่องมาจากการออกแบบผิดพลาดบกพร่อง

(LIMIT THB.10,000,000.- ANY ONE PER OCCURRENCE AND IN AGGREGATE)

(Inclusive in TPL Limit)

(คุ้มครองความเสียหายต่อเนื่องของบุคคลภายนอก อันเนื่องมาจากความเสียหายทางกายภาพที่คุ้มครองอยู่ในกรมธรรม์ที่ผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย โดยที่ความเสียหายต่อเนื่องนั้นมีสาเหตุมาจากบนดิน (ยกเว้นสาเหตุจากใต้ดินและให้เกิดความเสียหายต่อเนื่องต่อบุคคลภายนอกและผู้ว่าจ้าง) ภายในวงเงิน 10,000,000.- บาทต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

9. Strikes, Riot, Civil Commotion Clause

(LIMIT THB.10,000,000.- ANY ONE PER OCCURRENCE AND IN AGGREGATE)

(ภัยจลาจลนัดหยุดงาน เป็นการขยายความคุ้มครองให้รวมถึงความเสียหายต่องานตามสัญญาที่เกิดขึ้นจากการจลาจล, นัดหยุดงาน, หรือการลุกฮือของประชาชน ภายในวงเงิน 10,000,000.- บาทต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

10. Cover for Insured Contract Works Taken Over or Put into Service Clause (MR116)

(ขยายความคุ้มครองถึงการเข้าไปใช้พื้นที่ที่ส่งมอบงานหรือการให้บริการในบริเวณพื้นที่นั้น)

11. Cover for testing of Machinery and Installations

(4 WEEKS)

12. THIRD PARTY LIABILITY DURING MAINTENANCE PERIOD CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกเนื่องมาจากงานซ่อมแซมในช่วงระยะเวลาที่อยู่ในการบำรุงรักษานับจากงานตามสัญญาเสร็จสิ้น





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

(24 MONTHS)

13. CROSS LIABILITY CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยความรับผิดชอบต่อกันและกัน จะไม่มีการไล่เบี้ยซึ่งกันและกันจากผู้รับเหมาหรือผู้รับเหมาช่วง กรณีที่เป็นผู้กระทำให้เกิดความเสียหาย

14. Debris Removal Clause

(LIMIT THB. 10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

(ผู้รับประกันภัยจะรับผิดชอบค่าขนย้ายซากปรักหักพัง กรณีที่เกิดอุบัติเหตุต่องาน ตามสัญญาภายในวงเงินไม่เกิน 10,000,000.- บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)

15. ERRORS AND OMISSIONS CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความคลาดเคลื่อนหรือขาดตกบกพร่องในการแจ้งข้อเท็จจริง

16. ESCALATION CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการขยายความคุ้มครองให้สำหรับค่าวัสดุและค่าแรงเพิ่มอีก

(20%)

(การปรับทุนประกันภัยที่อาจเพิ่มขึ้นเมื่อเริ่มต้นซื้อประกันภัย (เพิ่มให้ 20%) เงื่อนไขนี้มีประโยชน์เพื่อกันไม่ให้บริษัทประกันนำเงื่อนไขเฉลี่ย

(AVERAGE OR CO-INSURANCE CLAUSE) มาดกลค่าเสียหายกรณีจำนวนเงินเอาประกันภัยเมื่อเกิดความเสียหายไม่เต็มมูลค่า)

17. Expediting Costs

(LIMIT: 20% OF NORMAL REPAIR COSTS INCLUDING AIR FREIGHT)

(ค่าใช้จ่ายเร่งด่วนที่เกิดขึ้นสำหรับความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานตามสัญญา ซึ่งได้รับความคุ้มครองตามกรมธรรม์โดยจ่ายให้ 20% ของค่าซ่อม รวมถึงค่าขนส่งทางอากาศ)

18. EXTENDED MAINTENANCE PERIOD CLAUSE

การประกันภัยนี้ ได้ขยายความคุ้มครองในระหว่างระยะเวลาบำรุงรักษา นับจากวันที่มีการส่งมอบงานให้แก่ผู้ว่าจ้าง

(24 MONTHS)

(ให้ความคุ้มครองต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นต่องานสัญญา ในขณะที่ผู้รับเหมาหรือ ผู้รับเหมาช่วงเข้าไปดำเนินการซ่อมแซมหรือเก็บงานที่ยังไม่เรียบร้อยในช่วงระยะเวลาบำรุงรักษาภายในเวลา 24 เดือนนับจากวันที่ได้ปฏิบัติงานตามสัญญาแล้วเสร็จ)

19. FIRE BRIGADE CHARGE CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ของเจ้าหน้าที่ผจญการดับเพลิง

(LIMIT THB.10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

(ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ของเจ้าหน้าที่ผจญการดับเพลิง)

(จำกัดความรับผิดชอบของความเสียหายสูงสุดไม่เกิน 10,000,000.- บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

20. FIRE EXTINGUISHING EXPENSE CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการดับเพลิง

(LIMIT THB.10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

(ค่าใช้จ่ายในการดับเพลิง (จำกัดความรับผิดชอบของความเสียหายสูงสุดไม่เกิน 10,000,000.- บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

ภัย)

21. FIRE FIGHTING EXPENSE CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการดับเพลิง

(LIMIT THB.10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

(เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการดับเพลิง (จำกัดความรับผิดของความเสียหาย สูงสุดไม่เกิน 10,000,000.- บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

22. Inland Transit Clause

(LIMIT:THB. 10,000,000.- ANY ONE OCCURRENCE AND IN THE AGGREGATE)

(EXCESS: 10% OF LOSS OR MINIMUM THB. 20,000.- FOR EACH AND EVERY LOSS)

(เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขนส่งวัตถุที่นำมาใช้ในการก่อสร้างภายในวงเงินไม่เกิน 10,000,000.- บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย โดยมีความรับผิดชอบแรกที่ 10% ของความเสียหายหรือขั้นต่ำ 20,000.- บาทต่อครั้งและทุกครั้งแล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า)

23. LOSS NOTIFICATION CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการแจ้งเหตุ การเรียกร้องค่าเสียหาย

(45 DAYS)

24. Mitigation Expenses Clause

(LIMIT THB. 10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

(ค่าใช้จ่ายในการบรรเทาความเสียหาย ภายในวงเงินไม่เกิน 10,000,000.- บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)

25. APPROVED ADJUSTER CLAUSE

เงื่อนไขการใช้ผู้ตรวจสอบความเสียหาย

(เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยรายชื่อบริษัทสำรวจภัยที่ได้รับการแต่งตั้ง)

- Mc Larens Lindsey Ltd.

- Sedgwick (Thailand) Ltd.

- GATS)

26. OFFSITE STORAGE CLAUSE (SUBJECT TO 24 HOURS SECURITY GUARD)

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองการเก็บทรัพย์สินภายนอกสถานที่ปฏิบัติงาน

(LIMIT : THB.10,000,000.- ANY ONE OCCURRENCE AND IN THE AGGREGATE)

(EXCESS : 10 % OF LOSS OR MINIMUM THB. 30,000.- ANY ONE ACCIDENT)

(คุ้มครองการสูญหาย หรือเสียหายของทรัพย์สินของผู้เอาประกันภัย ในขณะที่เก็บทรัพย์สินอยู่ในโกดังชั่วคราวนอกหน่วยงาน)

(จำกัดความรับผิดไม่เกิน 10,000,000.- บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดยมีความรับผิดชอบแรก 10% ของความเสียหายหรือขั้นต่ำ 30,000.- บาทแล้วแต่จำนวนไหนจะสูงกว่ากันต่อครั้งและทุกครั้ง)

27. Piling Foundation and Retaining Wall Works (MR121)

28. Piling Construction Clause

(ความคุ้มครองงานเข็ม)

29. Plans and Document Clause





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindeeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

(LIMIT: THB. 10,000,000.- ANY ONE OCCURRENCE AND IN AGGREGATE)

(เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการจัดทำเอกสารและข้อมูล)

(จำกัดความรับผิดไม่เกิน 10,000,000.- บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

30. Premium Payment Warranty

(90 DAYS TO VIB)

ข้อรับรองการชำระเบี้ยประกันภัย (90 วัน)

31. TEMPORARY SITE OFFICE & OFFICE EQUIPMENT

เงื่อนไขความคุ้มครองต่อสำนักงานชั่วคราว และเครื่องใช้สำนักงาน

(PRINCIPAL AND CONTRACTOR'S TEMPORARY OFFICE AND OFFICE EQUIPMENT)

(LIMIT: THB. 10,000,000.- ANY ONE OCCURRENCE AND IN AGGREGATE)

(EXCESS : 10 % OF LOSS OR MINIMUM THB. 30,000.- ANY ONE ACCIDENT)

(ให้ความคุ้มครองต่ออุปกรณ์สำนักงานของผู้ว่าจ้างและผู้รับเหมา ภายในวงเงิน 10,000,000.- บาทต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

โดยมีความรับผิดส่วนแรก 10% ของความเสียหายหรือขั้นต่ำ 30,000.- บาทแล้วแต่จำนวนไหนจะสูงกว่ากันต่อครั้งและทุกครั้ง))

32. PRINCIPAL'S EMPLOYEES AND REPRESENTATIVES COVERED AS THIRD PARTY CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินของเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างหรือที่ปรึกษา รวมถึงลูกจ้าง ซึ่งได้รับอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานของผู้รับเหมา

33. PRINCIPLE'S EMPLOYEES NOT CONCERNING WITH THE PROJECT SHALL BE TREATED AS THIRD PARTY

34. PRINCIPAL'S EXISTING PROPERTY CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง

(INCLUDING MODEL, SALES OFFICE, MOCK-UP ROOM AND HOARDING LOCATED ON OR ADJACENT TO SITE)

(LIMIT: THB. 1,000,000.- ANY ONE OCCURRENCE AND IN AGGREGATE))

(EXCESS : 10% OF LOSS OR MINIMUM THB. 50,000.- ANY ONE ACCIDENT)

(เงื่อนไขพิเศษว่าด้วย ทรัพย์สินที่มีอยู่เดิมของผู้ว่าจ้าง รวมถึงโมเดล ห้องตัวอย่าง และป้ายโฆษณา ภายในวงเงิน 1,000,000.- บาทต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดยมีความรับผิดส่วนแรกที่ 10% ของความเสียหาย หรือขั้นต่ำ 50,000.- บาทต่อครั้ง และทุกกรณี)

35. Public Authorities Clause

(เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยคำสั่งเจ้าพนักงาน)

36. Fire Fighting Facilities (MR112)

(เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันการเกิดเพลิงไหม้)

37. Safety Measure with respect to precipitation, flood and inundation (MR110)

(เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการจัดเตรียมมาตรการแผนป้องกันภัยน้ำท่วม)

38. Subrogation Waiver Clause

(เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการสละสิทธิการรับช่วงสิทธิ)

39. Sudden And Accidental Seepage Pollution And contamination Clause





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

เงื่อนไขว่าด้วยความรับผิดชอบ อันเนื่องมาจากมลภาวะที่เกิดขึ้นโดยฉับพลัน

40. SUE AND LABOUR CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการบรรเทาความเสียหาย

(LIMIT 10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

(เงื่อนไขพิเศษว่าด้วย ค่าใช้จ่ายในการบรรเทาความเสียหาย (จำกัดจำนวนความรับผิดชอบไม่เกิน 10,000,000.- บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

41. Temporary site office site huts& Office Equipment their contents clause

(LIMIT OF THB 10,000,000.- ANY ONE OCCURRENCE AND IN AGGREGATE WITH)

(EXCESS : THB 40,000 EACH AND EVERY LOSS)

(คุ้มครองความเสียหายต่อเครื่องใช้สำนักงานและสำนักงานชั่วคราวที่อยู่ในบริเวณก่อสร้าง (จำกัดความรับผิดชอบของความเสียหาย สูงสุดไม่เกิน 10,000,000.- บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

42. TEMPORARY PROTECTION CLAUSE

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการคุ้มครอง การป้องกันทรัพย์สินชั่วคราว

(LIMIT 10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

(เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการป้องกันความเสียหายชั่วคราว (จำกัดจำนวนความรับผิดชอบไม่เกิน 10,000,000.- บาทต่อครั้งและ ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

43. TEMPORARY REPAIRS

เงื่อนไขว่าด้วยงานซ่อมแซมชั่วคราว

(LIMIT THB. 10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

(เงื่อนไขพิเศษว่าด้วย การซ่อมแซมทรัพย์สินชั่วคราว)

(จำกัดจำนวนความรับผิดชอบไม่เกิน10,000,000.- บาทต่อครั้งและ ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย))

44. Thailand Jurisdiction

(เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยขอบเขตอำนาจศาลไทย)

45. THIRD PARTY LIABILITY IN RESPECT OF EXISTING UNDERGROUND CABLES OR PIPELINES

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความรับผิดชอบต่อบุคคลที่สามในส่วนที่เกี่ยวข้องกับท่อหรือสายเคเบิลใต้ดินที่มีอยู่เดิม

(LIMIT 10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

(EXCESS. THE FIRST 10% OF LOSS OR MIN.TH.B. 100,000.- PER EACH AND EVERY LOSS WHICHEVER IS HIGHER)

(ขยายความคุ้มครองถึงทรัพย์สินใต้ดินที่มีอยู่เดิมโดยมีความรับผิดชอบส่วนแรกที่ 10% ของความเสียหาย หรือขั้นต่ำ 100,000.- บาทแล้วแต่จำนวนไหนจะสูงกว่าต่อครั้ง และทุกกรณี)

46. TOOL OF TRADE CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความรับผิดชอบที่เกิดจากเครื่องมือช่างต่างๆ ในอาชีพ

(LIMIT 10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

(ความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อความเสียหายของทรัพย์สินของบุคคลภายนอกจากการใช้ยานพาหนะที่จดทะเบียนบนท้องถนนในสถานที่ก่อสร้างเสมือนหนึ่งเป็นเครื่องมือในการทำงาน คุ้มครองภายในวงเงิน 10,000,000.- บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

47. 72 Hours Clause

(ในกรณีที่ความสูญเสียหรือเสียหาย ต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยอันเนื่องมาจากลมพายุ น้ำท่วม แผ่นดินไหว ภายในเวลาทุก ๆ 72 ชั่วโมง จะคิดความรับผิดชอบเป็น 1 เหตุการณ์)

48. Vibration, Removal or Weakening of Support (MR120)

(FOR TOTAL/ PARTIAL COLLAPSE WHICH IMPAIR STRUCTURAL STABILITY)

(LIMIT THB. 10,000,000.-ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

(EXCESS. THE FIRST 10% OR MINIMUM THB. 100,000.- PER EACH AND EVERY LOSS WHICHEVER IS HIGHER PER EACH HOUSE/BUILDING OR EACH CLAIMANT)

(ขยายความคุ้มครองถึงการสั่นสะเทือน, การถอดถอนย้าย หรือการอ่อนตัวของสิ่งค้ำยัน คุ้มครองภายในวงเงิน 10,000,000.- บาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัยโดยมีความรับผิดชอบส่วนแรกที่ 10% ของความเสียหาย หรือขั้นต่ำ 100,000.- บาทแล้วแต่จำนวนไหนจะสูงกว่าต่อ HOUSE/BUILDING OR EACH CLAIMANT)

49. WARRANTY CONCERNING PROTECTING WALL NET OR PLASTIC CANVAS CLAUSE

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยข้อรับรองเรื่องการใช้แผงกันหรือตาข่ายหรือพลาสติกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษวัสดุ

50. 50/50 Clause

51. WAR AND TERRORISM EXCLUSION CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยข้อยกเว้นภัยสงครามและการก่อการร้าย

52. ELECTRONIC DATA AND INTERNET ENDORSEMENT

เงื่อนไขว่าด้วยข้อยกเว้นภัยข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ และอินเทอร์เน็ต

53. Transmission & Distribution Line Exclusion

54. SANCTION LIMITATION AND EXCLUSION

เงื่อนไขว่าด้วยมาตรการการคว่ำบาตรและบทลงโทษทางการค้า

55. Total Asbestos Exclusion Clause

56. Nuclear Risk Exclusion

(NMA 1975)

57. Radioactive Exclusion

58. COMMUNICABLE DISEASE EXCLUSION LMA 5394

59. PROPERTY CYBER AND DATA ENDORSEMENT LMA 5400





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

ARCHITECTS' SURVEYORS' AND CONSULTING ENGINEERS' FEES CLAUSE

This Policy cover Architects', Surveyors' & Consulting Engineers' Fee necessarily incurred by the Insured in the reinstatement of the property insured following upon its destruction or damage by any peril hereby insured against (but not any fees for the preparation of a claim or estimate of loss) not exceeding Baht 10,000,000.- any one occurrence and in aggregate per period of insurance.

AUTOMATIC EXTENSION OF CONTRACT PERIOD 3 MONTHS

(3 months subject to additional premium and term to be agreed)

It is hereby understood and agreed that the insurers shall automatically extend the period of insurance under the policy for 3 month if there is any delay in completion of the contract at premium to be charged. such additional premium to be payable on commencement of the extension in period.

AUTOMATIC REINSTATEMENT OF SUM INSURED

The liability of the Insurers shall not exceed the Total Sum Insured stated in the Schedule during the Period of Insurance or such other sum or sums as may be hereafter substituted therefore by memorandum hereon except so far as reinstatement may be made as follows. In the event of loss or damage the insurance hereunder shall notwithstanding be maintained in force during the currency for the Total Sum Insured, the Insured undertaking to pay as Additional Premium at the Policy Rate pro rata from the date of such loss or damage to the expiry of the current Period of Insurance.

Subject otherwise to all other terms exceptions and condition of this Policy.

CANCELLATION CLAUSE

(30 days)

This insurance may be terminated at any time at the request of the Insured, in which case the Company will retain the customary short period rate for the time the Policy has been in force. This insurance may also terminated at the option of the Company by sending as stated in the schedule days's notice by registered in which case the Company shall be liable to repay on demand a rateable proportion of the premium for the unexpired term from the date of the cancellation

CESSATION OF WORK (45 DAYS)

It is hereby declared and agreed that cover under the Policy shall not be suspended in the event of stoppage of work by the contractor on the contract site from any cause for a period not exceeding 45 DAYS.

In the event of partial or total cessation of work the Insured shall and do all things reasonably practicable to protect the Insured Property.

Subject otherwise to all other terms exceptions and conditions of this Policy





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Din Daeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

PAYMENT ON ACCOUNT

For a loss covered by this policy, it is understood and agreed the Insured shall allow a partial payment(s) of claim subject to the policy provisions. To obtain said partial claim payment, the Insured shall submit partial proof of loss with supporting documentation for Insurers agreement and approval. It is further agreed that the applicable policy

CONSEQUENCE OF FAULTY DESIGN (DE3) CLAUSE

This policy excludes loss of or damage to and the cost necessary to replace repair or rectify

(a) Property Insured which is in a defective conditions due to defect in design plan specification materials or workmanship

of such Property Insured or any part thereof

(b) Property Insured lost or damaged to enable the replacement repair rectification of Property Insured excluded by (a) above

Exclusion (a) above shall not apply to other Property Insured which is free of the defective condition but is damaged in consequence thereof.

For the purpose of the Policy and not merely this Exclusion the Property Insured shall not be regarded as lost or damaged solely by virtue of the existence of any defect in design plan specification material or workmanship in the Property Insured or any part thereof.

LIMIT THB.10,000,000.- ANY ONE PER OCCURRENCE AND IN AGGREGATE

EXCESS : 10 % OF LOSS OR MINIMUM THB. 50,000.- ANY ONE ACCIDENT

CONSEQUENTIAL LOSS TO THIRD PARTY CLAUSE

LIMIT THB.10,000,000.- ANY ONE PER OCCURRENCE AND IN AGGREGATE

It is agreed and understood that the coverage under Section III Third Party Liability (excluding the existing completed principal's property and cross liability Endorsement) of this policy is extended to include consequential loss due to the physical damage directly caused by the performance of the contract insured by this Policy for which the Insured is legally liable. Provided that the liability of the Insurers shall be subject to the limit and deductible stated below

Subject otherwise to the terms, provisions and conditions of this Policy





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 010755000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

COVER FOR LOSS OR DAMAGE DUE TO STRIKE, RIOT AND CIVIL COMMOTION

(SRCC) MR001 LIMIT THB.10,000,000.- ANY ONE PER OCCURRENCE AND IN AGGREGATE

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, this Policy shall be extended to cover loss or damage due to Strike, riot and civil commotion which for the purpose of this Endorsement shall mean (subject always to the Special Conditions hereinafter contained) loss of or damage to the property insured directly caused by

1. the act of any person taking part together with others in any disturbance of the public peace (whether in connection with a strike or lock-out or not) not being an occurrence mentioned in item 2 of the Special Conditions hereof,
2. the action of any lawfully constituted authority in suppressing or attempting to suppress any such disturbance or in minimizing the consequences of any such disturbance,
3. the willful act of any striker or locked-out worker performed in furtherance of a strike or in resistance to a lock-out,
4. the action of any lawfully constituted authority in preventing or attempting to prevent any such act or in minimizing the consequences of any such act.

Provided that it is hereby further expressly agreed and declared that

1. all the terms, exclusions, provisions and conditions of the Policy shall apply in all respects to the insurance granted by this extension save in so far as the same are expressly varied by the following Special Conditions, and any reference to loss or damage in the wording of the Policy shall be deemed to include the perils hereby insured against,
2. the following special conditions shall apply only to the insurance granted by this extension, and the wording of the Policy shall apply in all respects to the insurance granted by the Policy as if this Endorsement had not been made thereon.

Special Conditions

1. This insurance shall not cover
 - a. loss or damage resulting from total or partial cessation of work or the retarding, interruption or cessation of any process or operation,
 - b. loss or damage occasioned by permanent or temporary dispossession resulting from confiscation, commandeering or requisition by any lawfully constituted authority,
 - c. loss or damage occasioned by permanent or temporary dispossession of any building resulting from the unlawful occupation by any person of such building,
 - d. consequential loss or liability of any kind or description, any payments over and above the indemnity for the material damage as provided herein.

Provided nevertheless that the Insurers are not relieved under b. or c. above any liability to the insured in respect of physical damage to the property insured occurring before dispossession





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

or during temporary dispossession.

2. This insurance shall not cover any loss or damage occasioned by or through or in consequence, directly or indirectly, of any of the following occurrences namely
- war, invasion, act of foreign enemy hostilities or warlike operations (whether war be declared or not), civil war,
 - mutiny, civil commotion assuming the proportion of or amounting to a popular rising, military rising, insurrection, rebellion, revolution, military or usurped power,
 - any act of any person acting on behalf of or in connection with any organization with activities directed toward the overthrow by force of the government de jure or de facto or to the influencing of it by terrorism or violence.

In any action, suit or other proceeding, where the Insurers allege that by reason of the provisions of this condition any loss or damage is not cover by this insurance, the burden of proving that such loss or damage is covered shall be upon the Insured.

3. This insurance may at any time be terminated by the Insurers on notice to that effect being given by registered post at the Insured's last known address, in which case the Insurers shall be liable to repay a rateable proportion of the premium for the unexpired terms from the date of termination.
4. The limit of indemnity any one occurrence as stated below shall be understood to limit the indemnity for all loss or damage covered by this Endorsement during a consecutive period of 168 hours.

The aggregate of liability of the Insurers during the period of cover of this Policy shall be limit by twice limit of indemnity any one occurrence.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Din Daeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

COVER FOR INSURED CONTRACT WORK TAKEN OVER OR PUT INTO SERVICE CLAUSE (MR116)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or

endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, the insurance shall be extended to cover:-

- loss of or damage to parts of the insured contract works taken over or put into service if such loss or damage emanates from

the construction of the items insured under Section 1 and happens during the period of cover excluding commercial operation.

Subject otherwise to all other terms exceptions and conditions of this Policy.

COVER FOR TESTING OF MACHINERY AND INSTALLATIONS MR100

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the period of cover shall be extended to include a test operation or a test loading but not beyond four weeks from the date of commencement of the test.

If, however, a part of a plant or one (or several) machine(s) is (are) tested and/or put into operation or taken over, the cover for that particular part of the plant or machine(s) and any liability resulting therefrom shall cease whereas the cover continue for the remaining parts to which the above does not apply.

It is a further agreed and understood that for the machinery and installations undergoing a test, exclusions c. and d. of the Exclusions to Section 1 of the Policy shall be deleted and the following exclusion shall apply:

"loss or damage due to faulty design, defective material or casting, bad workmanship other than faults in erection;"

In the case of second-hand items, the insurance hereunder shall, however, cease immediately on the commencement of the test.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

COVER FOR THIRD PARTY LIABILITY DURING MAINTENANCE PERIOD (24 MONTHS)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions provision and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, this Insurance shall be extended for the maintenance period specified in the Schedule to cover Insured's legal liability consequent upon

- a) accidental bodily injury to or illness of third parties (whether fatal or not)
 - b) accidental loss of or damage to property belonging to third parties
- occurring in direct connection with the maintenance work of the Contractor (s) and happening on or in the immediate vicinity of the site in the course of the operations carried out for the purpose of complying with the obligations under the maintenance provisions of the contract.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

CROSS LIABILITY CLAUSE

1. Insurance Cover

- 1.1 it is agreed and understood that for the purpose of the third party liability section of the Policy, any person or body specified as the insured in the schedule shall be considered as a separate and distinct entity and the words "the insured" shall be considered as applying to each such person or body as if a separate Policy had been issued to each of them in his name alone. The insurers waive all rights of subrogation which they may have or acquire against the said persons or bodies.

Provided always that :

- 1.2 nothing in this clause shall be deemed to increase the insurers' liability beyond the limits of indemnity stated in the schedule.
- 1.3 all other terms, conditions and exclusions of the Policy shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this endorsement.

2. Special Exclusions

The insurers shall not be liable for :

- 2.1 any loss of or damage to property which is or could have been insured under the material damage section of the Policy
- 2.2 any loss of or damage to adjoining property which is owned by one of the insured.
- 2.3 fatal or non-fatal injury or illness of employees or workmen who are or could have been insured under workmen's compensation and/or employer's liability insurance.

3. Period of Insurance

The period of insurance for this endorsement is identical to the period of insurance specified in the schedule for the third party liability section.

4. Limit of Liability - Additional Premium

- 4.1 the limit of liability under this endorsement is the amount entered in the schedule under the third party liability section.
- 4.2 the additional premium due is calculated with regard to exposure and sum insured and included in the total premium shown in the schedule.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

REMOVAL OF DEBRIS CLAUSE

The insurance by Policy include costs and expenses necessarily incurred by the insured with the consent of the Insurer in:

- a) removing debris
- b) dismantling and/or demolishing

Following any loss or damage covered by this Policy. The liability of the Insurer under this clause shall not exceed THB. 10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD

ERROR AND OMISSION CLAUSE

This insurance shall not be invalidated by the Insured having omitted to state any fact material to be known for estimating the risk, or by any errors in reporting values. In the event any error comes to the attention of the Insured, such fact shall be reported within 30 days and premium adjusted in accordance with the revised values.

ESCALATION CLAUSE 20%

If during the period of Insurance the actual Contract Price shall in excess of the original Contract Price then the Sum Insured as shown in the Schedule of the Policy shall be increased by the amount of such excess but not exceeding in all 20% of sum Insured. Upon completion of the Contract Works, the Insured shall furnish to the Insurers a declaration of the actual Contract Price and if such price shall differ from the original Contract Price the Premium will be adjusted accordingly by applying the agreed rate of the policy or and subsequent amended rating as may be agreed to the actual Contract Price. In the event of loss or damage in respect of which payment is made by the Insurers the Insurance hereunder shall be maintained in force for the Sum Insured in consideration of the Insured having agreed to pay an appropriate reinstatement premium on the amount of the loss which premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium mentioned above.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Din Daeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

EXPEDITING COST CLAUSE

"Extra Charges for Overtime Work, Night-Work, Work on Public Holidays and
ExpressFreight Including Airfreight"

1. Insurance Cover

- 1.1 It is agreed and understood that the Insurers will also indemnify the insured
in respectof extra charges for overtime work, night-work, work on public holidays
and express freight including airfreight.

Provided always that

- 1.2 such extra charges are incurred in connection with an identifiable loss of or
damage to property insured under the policy
- 1.3 all other terms, conditions and exclusions of the policy shall apply insofar
as they are not modified or replaced by the stipulations of this endorsement.

2. Period of Insurance

The period of Insurance is identical with the period specified in the schedule.

3. Sum Insured - Additional Premium

- 3.1 The sum insured under this additional cover is the limit of indemnity per event :
20% of repair costs of any damage.
- 3.2 The additional premium is calculated on the estimated total contract value and is
included in the total premium shown in the schedule.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

EXTENDED MAINTENANCE COVER (24 MONTHS)

The insurance policy is extended for the maintenance period on condition that its cover shall be limited as follows :

1. INSURANCE COVER

- 1.1 it is agreed and understood that the insurers will indemnify the insured contractor (s) solely for loss of or damage to the policy insured under the material damage section of this policy, occurring during the maintenance period specified in the schedule and only when it is caused by
 - the contractor (s) whilst at the contract site for the purpose of doing any work in order to comply with the maintenance obligations under the contract
 - any act or omission of the contractor (s) whilst at the contract site during the contract works period specified in the schedule.
- 1.2 all terms, conditions, exclusions and endorsements of the policy referring to or contained in the material damage section shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this endorsement.

2. MAINTENANCE PERIOD

the maintenance period shall commence for the entire works upon completion of commissioning and testing or whenever the works are taken over or taken into use, whichever is earlier. it shall end on the date specified in the schedule. if individual parts of the works are tested, taken over or taken into use, the maintenance period shall begin and expire for each such part individually and shall not exceed the period in months specified in the schedule. the insured shall notify the insurers of such gradual taking over.

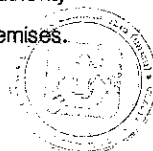
3. sum insured - additional premium

- 3.1 the sum insured is identical to the estimated total contract value at completion of the contract works.
- 3.2 the additional premium due is calculated on the sum insured and shall be adjusted for any change in such sum.

FIRE BRIGADE CHARGES

(LIMIT THB.10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

The Insurance afforded by this Policy extends to include charges raised by any local authority for the provision of Fire Fighting Appliances called for the purpose of protecting the premises.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

FIRE EXTINGUISHING EXPENSES

(LIMIT THB.10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary, the sum insured extends to include:-

- a) Wages of the Insured's employees engaged in fire fighting activities other than full time members of a Works Fire Brigade.
- b) The cost of replenishment of Fire Fighting Appliances and destruction of or damage to materials (including Insured's employees' clothing and personal effects) and the cost of replacing or repairing materials or equipment used in extinguishing a fire.
- c) All other costs and charges associated with the extinguishment or prevention of spread of fire or for providing temporary safety devices in consequence of damage or the threat of damage by fire or other perils hereby insured against.

Provided always that the liability of the Company in respect of such wages and costs shall be limited to those necessarily and reasonably incurred in extinguishing fire at or adjoining the situation of the property insured by this policy or immediately threatening to involve such property.
All other terms and conditions remain unchanged.

FIRE EXTINGUISHING EXPENSES

(LIMIT THB.10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary, the sum insured extends to include:-

- a) Wages of the Insured's employees engaged in fire fighting activities other than full time members of a Works Fire Brigade.
- b) The cost of replenishment of Fire Fighting Appliances and destruction of or damage to materials (including Insured's employees' clothing and personal effects) and the cost of replacing or repairing materials or equipment used in extinguishing a fire.
- c) All other costs and charges associated with the extinguishment or prevention of spread of fire or for providing temporary safety devices in consequence of damage or the threat of damage by fire or other perils hereby insured against.

Provided always that the liability of the Company in respect of such wages and costs shall be limited to those necessarily and reasonably incurred in extinguishing fire at or adjoining the situation of the property insured by this policy or immediately threatening to involve such property.

All other terms and conditions remain unchanged.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

INLAND TRASIT CLAUSE

Notwithstanding anything contained herein to the contrary, it is hereby understood and agreed that the insurance under this Policy is extended to cover loss or damage to the property insured under Material Damage Section whilst such property is in transit by roadvehicles within Thailand to the Contract Site for the purpose of pursuing the contract works insured under this policy including the risk of loading and unloading.

Provided that the said property is not covered by other policies and the Liability of the Insurer under this extension subject to the limit of indemnity and excess stated hereunder:-

LIMIT:THB. 10,000,000.- ANY ONE OCCURRENCE AND IN THE AGGREGATE

EXCESS: 10% OF LOSS OR MINIMUM THB. 20,000.- FOR EACH AND EVERY LOSS

LOSS NOTIFICATION (45 DAYS)

It is understood and agreed that in the event of any occurrence which might give rise to a claim under the policy the insurers shall not in any case be liable for loss, damage or liability of which no notice has been received by the insurers within 45 days of its occurrence.

MITIGATION EXPENSES CLAUSE

It is hereby declared and agreed that this Policy extends to cover all expenses reasonably incurred by or on behalf of the Insured in extinguishing fires or in mitigating, containing or suppressing loss, destruction or damage by any peril hereby insured against occurring at or adjacent to or immediately threatening the situation of any Property Insured by this Policy. It is further declared and agreed that the indemnity afforded by this clause shall include (but not be limited to) the payment of wages to Insured's employees (other than full-time members of a works Fire Brigade), the cost of replenishing fire fighting appliances, and the cost of replacing reinstating or repairing materials and equipment lost, destroyed or damaged, (including Director's Partners' Proprietors' Employees' and Volunteer's Clothing and personal effects)

LIMIT THB. 10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD

APPROVED ADJUSTER CLAUSE

It is hereby declared and agreed that in the event of any loss covered by this Policy the amount of such loss shall be adjusted subject to the terms and conditions of the Policy by any of the approved firms of adjusters.

All other terms and conditions remain unchanged.

- Mc Larens Lindsey Ltd.
- Sedgwick (Thailand) Ltd.
- GATS





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

OFF - SITE STORAGE CLAUSE(Subject to 24 hours security guard)

LIMIT : THB.10,000,000.- ANY ONE OCCURRENCE AND IN THE AGGREGATE

EXCESS : 10 % OF LOSS OR MINIMUM THB. 30,000.- ANY ONE ACCIDENT

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusion, provision and conditions contained in the policy or endorsed thereon, the insurers shall indemnify the insured for loss of or damage to the insured property caused by fire whilst being kept at

SPECIAL CONDITIONS CONCERNING PILING FOUNDATION AND RETAINING WALL WORKS (MR 121)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall not indemnify the Insured in respect of expenses incurred

1. for replacing or rectifying piles or retaining wall elements
 - a) which have become misplaced or misaligned or jammed during their construction,
 - b) which are lost or abandoned or damaged during driving or extraction, or
 - c) which have become obstructed by jammed or damaged piling equipment or casings,
2. for rectifying disconnected or declutched sheet piles,
3. for rectifying any leakage or infiltration of material of any kind,
4. for filling voids or for replacing lost bentonite,
5. as a result of any piles or foundation elements having failed to pass a load bearing test or otherwise not having reached their designed load bearing capacity
6. for reinstating profiles or dimensions:

This endorsement shall not apply to loss or damage caused by natural hazards. The burden of proving that such loss or damage is covered shall be upon the Insured.

PILING CONSTRUCTION

Notwithstanding the conditions, provisions and other endorsements of the Policy, it is agreed and understood that the Insurers

shall not be liable to indemnify the insured in respect of:

1. Loss of or damage to piles and/or casings due to misplacement, jamming and/or extraction thereof
2. Costs incurred in case of abandoned piling work.
3. Costs in excess of "Original pile value in place" (piling total contract value divided by number of piles).
4. Costs incurred in rectifying undamaged piles which have deviated due to soil movement,

PLANS AND DOCUMENTS CLAUSE

Notwithstanding anything herein contained to the contrary the insurance hereby is extended to indemnify the insured against the necessarily incurred costs of re-writing or re-drawing of plans, drawings or other contract documents lost, destroyed or damaged as a result of a peril insured hereunder wherever or whenever such loss, destruction or damage shall occur.

LIMIT:THB, 10,000,000.-ANY ONE OCCURRENCE AND IN AGGREGATE





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

PREMIUM PAYMENT WARRANTY

IT IS HEREBY WARRANTED that all premiums due to Underwriters under this policy
is paid within 90 days from inception.

Non-receipt by Underwriters of such premium, by midnight (local standard time)
on the premium due date, shall render this policy void with effect from Inception.

TEMPORARY SITE OFFICE & OFFICE EQUIPMENT CLAUSE

The Sum Insured under Item I (Section I) of the schedule is deemed to include an amount
not exceeding Baht 10,000,000.00 any one occurrence and in the aggregate in respect of
site huts and their contents, labour camp, site office and stores owned by the Insured
and within the contract site.

PRINCIPAL'S EMPLOYEES AND REPRESENTATIVE CLAUSE

The insurance under section iii of this Policy is extended to included employee(s) and/or
representative(s) of the principal and their personal properties (other than the employees
and/or workers who are performing the contract insured) as the third party.

Provided that such persons shall observe fulfill and be subject to terms exceptions limits
provisions and conditions of this Policy insofar as they apply.

It is understood that this Policy does not cover professional liability.

PRINCIPAL'S EMPLOYEES WHO NOT RELATED WITH THE PROJECT COVERED

AS THIRD PARTY CLAUSE

This insurance under Section III of this Policy is extended to include Principal's Employees
who are not concerning with the project and their personal property as the Third Party.

Provided that such persons shall observe shall fulfill and be subject to terms, exceptions,
limits, provision and conditions of this Policy insofar as they apply.

Limit of Indemnity: as per the limits stated in the Policy Schedule.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

PRINCIPAL'S EXISTING PROPERTY CLAUSE

1. INSURANCE COVER

1.1 It is agreed and understood that the Insurer will indemnify the Insured for loss of or damage to existing property located on or immediately adjacent to the site and belonging to or held in care, custody or control by the Principal(s) or the Contractor(s)

provided always that

1.2 such loss or damage is directly caused by the construction, erection or testing of the works insured under the Material Damage Section(s) and occurring during the Period of Insurance

1.3 a separate sum insured is entered in the Schedule under the Material Damage Section(s)

1.4 all terms, conditions and exclusions of the Policy shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this Endorsement

2. SPECIAL EXCLUSIONS

This Endorsement shall not cover loss or damage due to:

2.1 forces of nature or any other cause not related to the contract works

3. PERIOD OF INSURANCE

The Period of Insurance for this Endorsement is identical to the contract works and test period specified in the Schedule but always excluding the maintenance period unless otherwise agreed

4. SUM INSURED - ADDITIONAL PREMIUM

4.1 The Sum Insured under this additional cover is an aggregate limit for indemnities payable during the insurance period and is THB. 1,000,000.- ANY ONE OCCURRENCE AND IN AGGREGATE

EXCESS : 10% OF LOSS OR MINIMUM THB. 50,000.- ANY ONE ACCIDENT

The Additional Premium is included in the Total Premium shown in the Schedule





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Din Daeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

PUBLIC AUTHORITY CLAUSE

It is hereby agreed that the insurance under this Policy is extended to indemnify the insured in respect of such additional costs and expenses of reinstatement of the destroyed or damaged property thereby insured as may be incurred by reason of the necessity to comply with building or other regulations under or framed in pursuance of any government act or by-laws or any municipal or local authority provided that:

- a) The amount recoverable under this extension shall not include the cost incurred in complying with any of the aforesaid regulations or by-laws:
 - (i) in respect of destruction or damage occurring prior to the granting of this extension.
 - (ii) in respect of destruction or damage not insured by the Policy.
 - (iii) under which notice has been served upon the Insured prior to the happening of the destruction or damage.
 - (iv) in respect of undamaged property or undamaged portions of property

The work of reinstatement must be commenced and carried out with reasonable dispatch and in any case must be completed within 18 months after destruction or damage or within such further time as the Insurer may in writing allow and also agreed that the reinstatement of the destroyed or damaged property can be carried out wholly or partially upon another site (if the aforesaid regulations or by-laws so necessitate) subject to the liability of the Insurer under this extension not being thereby increased.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

SPECIAL CONDITIONS CONCERNING FIRE-FIGHTING FACILITIES AND FIRE SAFETY ON CONSTRUCTION SITE (MR112)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall only indemnify the Insured for loss or damage directly or indirectly caused by or resulting from fire or explosion, provided always that:

1. With regard to the progress of work adequate fire-fighting equipment and sufficient extinguishing agents are available and operative at all times. Fully operative wet riser hydrants are installed up to one level below the highest current work level and are sealed by temporary end caps.
2. The cabinets containing hose reels and portable fire extinguishers are inspected at regular intervals but at least twice a week.
3. Fire components as required by local regulations are installed as soon as possible after the removal of formwork. Openings for lift shafts, service ducts and other voids are provisionally closed as soon as possible but not later than at the commencement of fit-out work.
4. Waste material is removed regularly. All floors undergoing fit-out are cleared of combustible waste at the end of each working day.
5. A 'permit to work' system is implemented for all contractors engaged in 'hot work' of any kind such as but not limited to
 - grinding, cutting or welding operations,
 - use of blow lamps and torches,
 - application of hot bitumen,

or any other heat producing operation.

"Hot work" is carried out only in the presence of at least one worker equipped with a fire extinguisher and trained in fire fighting

The area of any 'hot work' is examined one hour after the work has finished.

6. Storage of material for the construction or erection shall be subdivided into storage units not exceeding the value stated below per storage unit. The individual storage units shall be either at least 50m apart or separated by fire-proof walls.

All inflammable material and especially all inflammable liquids and gases shall be stored at a sufficiently large distance from the property under construction or erection and any hot work.

A Site Safety Coordinator is appointed.

A reliable fire alarm system is installed and whenever possible a direct communication link maintained with the nearest fire brigade.

A Fire Protection Plan and a Site Fire Action Plan are implemented and updated regularly.

The contractor's personnel are trained in fire-fighting and fire-fighting drills carried out weekly.

The nearest fire brigade is familiarized with the site and immediate access maintained for it at all times.

8. The site is fenced off and access controlled.

SPECIAL CONDITIONS CONCERNING SAFETY MEASURES WITH RESPECT TO PRECIPITATION, FLOOD AND INUNDATION (MR110)





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Din Daeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall only indemnify the Insured for loss, damage or liability caused directly or indirectly by precipitation, flood or inundation if adequate safety measures have been taken in designing and executing the project involved.

For the purposes of this Endorsement adequate safety measures shall mean that, at all times throughout the policy period, allowance is made for precipitation, flood and inundation up to a return period of 20 years for the location insured on the basis of the statistics prepared by the meteorological agencies.

Loss, damage or liability resulting from the Insured's not immediately removing obstructions (e.g. sand, trees) from watercourses within the construction site, whether carrying water or not, in order to maintain free water flow shall not be indemnifiable

WAIVER OF SUBROGATION

The Insurers agree to waive any rights and remedies and relief to which they may become entitled by subrogation against any corporation or organization (including their detractors, officers, employees or servants) in which the Principal named in the Schedule of the Policy has an interest

Subject otherwise to all other terms exceptions and conditions of this Policy

SUE AND LABOR CLAUSE

(LIMIT 10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

The sum insured extends to include reasonable expenses incurred by the Insured in their efforts to recover safeguard or preserve the property insured, to minimize any loss insured there under or to prosecute in its own name any claim for indemnity or damages or otherwise in respect of such loss provided the Company has consented to such action.

TEMPORARY SITE OFFICE, STORE & CONTENTS CLAUSE AND EMPLOYEES' CAMPS CLAUSE

(LIMIT OF THB 10,000,000.- ANY ONE OCCURRENCE AND IN AGGREGATE WITH)

(EXCESS : THB 40,000 EACH AND EVERY LOSS

Notwithstanding anything contained to the contrary, it is agreed and understood that the insurance under Material Damage Section(s) of this policy is extended to included temporary site office, store, contents and employees' camps contained therein provided always that if the said insured property, or any part thereof be destroyed or damaged by the Insured perils at any time during the period of insurance stated in the Policy, the Insurers will be liable to make good or replace or pay to the Insured the actual value of loss or damage sustained at the time of the happening of loss or damage but not exceeding the limit specified in this Endorsement.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

TEMPORARY PROTECTION CLAUSE

(LIMIT 10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

In the event of any part of the insured property sustaining damage for which the company is liable, the indemnity provided by this Policy is extended to include such cost necessarily incurred in order to make reasonable repairs, temporary or permanent provided such repairs are confined solely to the protection of the property from further damage, and provided further that the insured shall keep an accurate record of such repair expenditures.

TEMPORARY REPAIR

(LIMIT THB. 10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

It is hereby agreed that this insurance will indemnify the Insured for the costs and expenses of temporary repairs to loss or damage under this Policy where they are deemed necessary and to prevent interruption to the business of the Insured. Any residual, resolvable or reasonable value of such repairs shall be deducted from the total amount of actual repairs or replacement, as defined in the Replacement Values.

THIRD PARTY LIABILITY IN RESPECT OF EXISTING UNDERGROUND CABLES OR PIPELINES

notwithstanding the conditions, provisions and other endorsements of the policy, it is understood and agreed that the following special conditions shall apply:

- the insurers shall not be liable under the policy to indemnify loss of or damage to existing underground cables or pipes of any kind electric cables, telephone cables, water and gas pipes, sewers and other pipelines, etc. unless prior to the commencement of works
- the insured had requested and obtained from the public authorities or the owners of such an underground system the exact position of all cables or pipes
- the insured had traced their existence and indicated location.
- the indemnity shall in any case be restricted to the repair costs of such cables or pipes. any consequential damage shall be excluded from the policy cover.

LIMIT 10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD

EXCESS. THE FIRST 10% OF LOSS OR MIN.TH.B. 100,000.- PER EACH AND EVERY LOSS WHICHEVER IS HIGHER

TOOLS OF TRADE CLAUSE

(LIMIT 10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE DURING INSURANCE PERIOD)

It is hereby declared and agreed that in respect of section III, Third Party Liability, the term of motor vehicles licensed for general road use shall not include item of plants which on site working as a tool of trade.

Provided that the limit of liability included in section III - Third Party Liability,





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

72 HOUR FLOOD/STORM/EARTHQUAKE CLAUSE

It is agreed that any loss of or damage to the property insured, arising during any one period of 72 consecutive hours caused by flood, storm, tempest, water damage, subsidence, collapse or earthquake shall be deemed as a single event and therefore to constitute one accident with regard to the sum insured and deductibles provided for in section ii of this policy. The insured shall select the time from which any such period shall commence, but not two such selected periods shall overlap.

EXTENSION OF COVER FOR VIBRATION OR REMOVAL OR WEAKENING OF SUPPORT FOR TOTAL/ PARTIAL COLLAPSE WHICH IMPAIR STRUCTURAL STABILITY

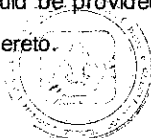
Notwithstanding anything contained to the contrary in Exclusion 2 of Section III of this Policy it is noted and agreed that the Indemnity granted under Section III of the Policy is extended to include liability in respect of damage to any property, building or structure caused by vibration or by the removal or weakening of support,

Provided that :

1. Immediately upon discovery of damage to third party property, building or structure caused by vibration or by the removal or weakening of support due or alleged to be due to any operations of the Insured or any person acting on his behalf the Insured shall suspend operations, carry out repairs and install additional supports to the damaged property. If the Insured shall fail to comply with this special provision the Insurers shall be under no liability for any claims in respect of the damaged property.
2. The Insurers shall not be liable for
 - (a) claims in respect of damage to buildings under demolition or declared by the relevant public authority to be dangerous.
 - (b) any expenses incurred in taking safety measures to prevent damage to third party property.
 - (c) claims in respect of loss or damage to buildings or other structures caused by cracking or otherwise unless the stability of the building or structure or the safety of its users is impaired.
 - (d) claims in respect of damage to property, building or structure which existed before the commencement of the Insured's operation.
 - (e) loss or damage to underground property of all kinds, water pipe, underground cable, conduits for sewage.
 - (f) The first 10% of loss or minimum Baht 100,000 whichever is higher per each claimant or each building
3. The liability of Insurers under this extension shall during the period of insurance not exceed Baht 10,000,000 any one occurrence and in aggregate during insurance period.

WARRANTY CONCERNING PROTECTING WALL NET OR PLASTIC CANVAS CLAUSE

The protecting net or plastic canvas should be provided to prevent the third party's properties from falling objects/particles thereto.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

50/50 CLAUSE

The insured hereby undertakes to inspect each item of the property insured under this section upon arrival at the project site for possible damage sustained during transit. In the case of packed items which are to be left in their packaging until a later date the packaging is to be visually inspected for signs of possible damage and where such damage is visible the items are to be unpacked and inspected and any damage discovered reported to the marine insurer. Where the packaging of any item shows visible signs of damage to such item having been sustained during transit any subsequent damage discovered upon unpacking will be dealt with by the marine insurer or under this section, according to whether it can be clearly established that such damage was caused before or after arrival at the project site. Where it is not possible to clearly establish whether the damage to an item was caused before or after arrival at the project site it is hereby agreed that the cost of such damage shall be shared equally between the marine insurer and the insurer hereon.

WAR AND TERRORISM EXCLUSION

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary, this insurance excludes loss, damage, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any of the following regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence to the loss;

- (1) war, invasion, acts of foreign enemies, hostilities or war like operations (whether war be declared or not), civil war, rebellion, revolution, insurrection, civil commotion assuming the proportions of or amounting to an uprising, military or usurped power; or
- (2) any act of terrorism

For the purpose of this endorsement an act of terrorism means an act, including but not limited to the use of force or violence and/or the threat thereof, of any person or group(s) of persons, whether acting alone or on behalf of or in connection with any organization(s) or government(s), committed for political, religious, ideological or similar purposes including the intention to influence any government and/or to put the public, or any section of the public, in fear.

This endorsement also excludes loss, damage, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any action taken in controlling, preventing, suppressing or in any way relating to (1) and (2) above.

In the event that any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.

All other terms and conditions remain unchanged.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

ELECTRONIC DATA AND INTERNET ENDORSEMENT

It is noted and agreed that this policy is hereby amended as follows:

The Insurer will not pay for Damage or Consequential loss directly or indirectly caused by, consisting of, or arising from:

1. Any functioning or malfunctioning of the internet or similar facility, or of any intranet or private network or similar facility,
2. Any corruption, destruction, distortion, erasure or other loss or damage to data, software, or any kind of programming or instruction set,
3. Loss of use or functionality whether partial or entire of data, coding, program, software, any computer or computer system or other device dependent upon any microchip or embedded logic, and any ensuing inability or failure of the Insured to conduct business.

This Endorsement shall not exclude subsequent damage or Consequential loss, not otherwise excluded, which itself results from a Defined Peril. Defined Peril shall mean: Fire, Lightning, Earthquake, Explosion, Falling Aircraft, Flood, Smoke, Vehicle Impact, Windstorm or Tempest.

Such Damage or Consequential loss described in 1, 2, or 3 above is excluded regardless of any other cause that contributed concurrently or in any other sequence.

All other terms, conditions and exclusions of this policy remain unchanged.

TRANSMISSION & DISTRIBUTION LINED ENDORSEMENT

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary.

This policy does not cover Physical loss, destruction, loss or damage to Transmission & Distribution Lines (including but not limited to transformer, poles, towers, wiring and equipment connected therewith).

Unless the said property insured as above is belonging to the insured property on the insured premises would be covered.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อจำกัด และข้อยกเว้นเกี่ยวกับมาตรการคว่ำบาตร
(Sanction Limitation and Exclusion Clause)

เอกสารแนบท้ายนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เป็นที่ตกลงว่า หากข้อความใดในเอกสารแนบท้ายนี้ ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัย หรือเอกสารแนบท้ายฉบับอื่น ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารแนบท้ายนี้บังคับแทน

กรมธรรม์ประกันภัยนี้ไม่คุ้มครองการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน หรือผลประโยชน์ใดๆ ตามกรมธรรม์ประกันภัย หากการให้ความคุ้มครองการชดเชยค่าสินไหมทดแทน หรือการให้ผลประโยชน์เช่นนั้น อาจทำให้บริษัทมีความเสี่ยงต่อมาตรการคว่ำบาตร หรือข้อห้ามหรือข้อจำกัดภายใต้มติขององค์การสหประชาชาติ หรือการคว่ำบาตรทางการค้าหรือทางเศรษฐกิจ กฎหมายหรือกฎระเบียบของ สหภาพยุโรป ประเทศญี่ปุ่น สหราชอาณาจักร หรือประเทศสหรัฐอเมริกา

ทั้งนี้ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ยังคงอยู่ภายใต้บังคับของข้อยกเว้น เงื่อนไขทั่วไปและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ในส่วนที่ไม่ได้มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือเพิ่มเติมโดยเอกสารแนบท้ายนี้

TOTAL ASBESTOS EXCLUSION CLAUSE

It is hereby understood and agreed that this contract shall not apply to and does not cover any actual or alleged liability whatsoever for any claims or claims in respect of loss or losses directly or indirectly arising out of, resulting from or in consequence of, or in any way involving asbestos, or any materials containing asbestos, or any materials containing asbestos in whatever form or quantity.

FULL NUCLEAR EXCLUSION CLAUSE

This policy does not cover :

- (i) Nuclear Energy Risks in accordance with the Nuclear Energy Risks Exclusion Clause NMA 1975a and;
- (ii) Any other liability, loss, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from, arising out of or in connection with nuclear reaction, nuclear radiation or radioactive contamination regardless of any other cause contributing concurrently or in any other sequence to the loss, save where such liability, loss, cost or expense arises under insurances or reinsurances expressly exempted from NMA 1975a in respect of which the Reinsured has specifically granted cover.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

RADIOACTIVE EXCLUSION CLAUSE

This insurance does not cover loss, damage, costs or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any of the following regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence to the loss:

- (1) ionizing radiations from or contamination by radioactivity from any nuclear fuel or from any nuclear waste from the combustion of nuclear fuel
- (2) the radioactive, toxic, explosive or other hazardous or contaminating properties of any nuclear installation, reactor or other nuclear assembly or nuclear component thereof
- (3) any weapon of war employing atomic or nuclear fission and/or fusion or other like reaction or radioactive force or matter.

COMMUNICABLE DISEASE EXCLUSION LMA 5394

1. Notwithstanding any provision to the contrary within this reinsurance agreement, this reinsurance agreement excludes any loss, damage, liability, claim, cost or expense of whatsoever nature, directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of, or in connection with a Communicable Disease or the fear or threat (whether actual or perceived) of a Communicable Disease regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.
2. As used herein, a Communicable Disease means any disease which can be transmitted by means of any substance or agent from any organism to another organism where:
 - 2.1. the substance or agent includes, but is not limited to, a virus, bacterium, parasite or other organism or any variation thereof, whether deemed living or not, and
 - 2.2. the method of transmission, whether direct or indirect, includes but is not limited to, airborne transmission, bodily fluid transmission, transmission from or to any surface or object, solid, liquid or gas or between organisms, and
 - 2.3. the disease, substance or agent can cause or threaten damage to human health or human welfare or can cause or threaten damage to, deterioration of, loss of value of, marketability of or loss of use of property.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

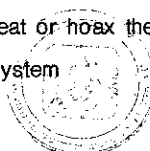
ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

PROPERTY CYBER AND DATA ENDORSEMENT LMA 5400

1. Notwithstanding any provision to the contrary within this Policy or any endorsement thereto this Policy excludes any:
 - 1.1 Cyber Loss, unless subject to the provisions of paragraph 2;
 - 1.2 loss, damage, liability, claim, cost, expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any loss of use, reduction in functionality, repair, replacement, restoration or reproduction of any Data, including any amount pertaining to the value of such Data, unless subject to the provisions of paragraph 3;regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.
2. Subject to all the terms, conditions, limitations and exclusions of this Policy or any endorsement thereto, this Policy covers physical loss or physical damage to property insured under this Policy caused by any ensuing fire or explosion which directly results from a Cyber Incident, unless that Cyber Incident is caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with a Cyber Act including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act.
3. Subject to all the terms, conditions, limitations and exclusions of this Policy or any endorsement thereto, should Data Processing Media owned or operated by the Insured suffer physical loss or physical damage insured by this Policy, then this Policy will cover the cost to repair or replace the Data Processing Media itself plus the costs of copying the Data from back-up or from originals of a previous generation. These costs will not include research and engineering nor any costs of recreating, gathering or assembling the Data. If such media is not repaired, replaced or restored the basis of valuation shall be the cost of the blank Data Processing Media. However, this Policy excludes any amount pertaining to the value of such Data, to the Insured or any other party, even if such Data cannot be recreated, gathered or assembled.
4. In the event any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.
5. This endorsement supersedes and, if in conflict with any other wording in the Policy or any endorsement thereto having a bearing on Cyber Loss, Data or Data Processing Media, replaces that wording.

Definitions

6. Cyber Loss means any loss, damage, liability, claim, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any Cyber Act or Cyber Incident including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act or Cyber Incident.
7. Cyber Act means an unauthorised, malicious or criminal act or series of related unauthorised, malicious or criminal acts, regardless of time and place, or the threat or hoax thereof involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 21100/POL/000081-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

8. Cyber Incident means:
- 8.1 any error or omission or series of related errors or omissions involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System; or
 - 8.2 any partial or total unavailability or failure or series of related partial or total unavailability or failures to access, process, use or operate any Computer System.
9. Computer System means:
- 9.1 any computer, hardware, software, communications system, electronic device (including, but not limited to, smart phone, laptop, tablet, wearable device), server, cloud or microcontroller including any similar system or any configuration of the aforementioned and including any associated input, output, data storage device, networking equipment or back up facility, owned or operated by the Insured or any other party.
10. Data means information, facts, concepts, code or any other information of any kind that is recorded or transmitted in a form to be used, accessed, processed, transmitted or stored by a Computer System.
11. Data Processing Media means any property insured by this Policy on which Data can be stored but not the Data itself.





CONTRACT WORKS INSURANCE POLICY

Whereas the Insured named in the Schedule hereto has made to THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED. (hereinafter called "the Insurers") a written proposal by completing a Questionnaire which together with any other statements made in writing by the Insured for the purpose of this Policy is deemed to be incorporated herein.

Now this Policy witnesses that in consideration of the Insured having paid to the Insurers the premium mentioned in the Schedule the Insurers will indemnify the Insured in the manner and to the extent hereinafter provided.

Provided always that the due observance and fulfilment of the terms, conditions and exceptions of this Policy in so far as they relate to anything to be done or complied with by the Insured and the truth of the statements and answers in the proposal(s) shall be conditions precedent to the right of the Insured to recover hereunder.

The Schedule and the Section(s) shall be deemed to be incorporated in and form part of this Policy and the expression 'this Policy' wherever used in this contract shall be read as including the Schedule and the Section(s). Any word or expression to which a specific meaning has been attached in any part of this Policy or of the Schedule or of the Section(s) shall bear such meaning wherever it may appear.

GENERAL CONDITIONS

- 1 The Insured at his own expense shall take all reasonable precaution to prevent loss, damage or liability and to comply with sound engineering practice, statutory, requirements and manufacturers' recommendations designed to ensure the safe working of plant and equipment. The Insured shall also maintain in efficient condition all contract works, construction plant, equipment and construction or erection machinery insured by this Policy.
- 2 The Insured shall immediately notify the Insurers in writing of any material change in the risk insured hereunder; in such case continuance of the insurance shall be subject to terms and conditions to be agreed.
- 3 Representatives of the Insurers shall at any reasonable time have access to the site or premises and to all pertinent data, documents, drawings, etc. and shall have the right to inspect any property insured.
- 4 In the event of any occurrence which might give rise to a claim under the Policy, the Insured shall:
 - 4.1 immediately notify the Insurers by telephone or telegram as well as in writing and supply all such particulars and proofs of claim as may be required by the Insurers;
 - 4.2 take all steps within his power to minimise the extent of the loss or damage;
 - 4.3 preserve the damaged property and make it available for inspection by a representative or surveyor of the insurers;
 - 4.4 inform the police authorities in case of loss or damage due to theft or burglary;
 - 4.5 send to the Insurers immediately on receipt any writ, summons or other proceedings which may be commenced against the Insured.

The Insurers shall not in any case be liable for loss, damage or liability of which no notice has been received by the Insurers within 14 days of its occurrence.

Upon notification being given to the Insurers under this condition, the Insured may carry out the repairs or replacement of any minor damage; in all other cases a representative of the Insurers shall have the opportunity of inspecting the loss or damage before any repairs or alterations are effected. Nothing herein shall prevent the Insured from taking such steps as are absolutely necessary for the security and continuation of the contract work.

The Insured shall not be entitled to abandon any property to the Insurers whether taken possession of by the Insurers or not.

- 5 The Insured shall at the expense of the Insurers do and concur in doing and permit to be done all such acts and things as may be necessary or required by the Insurers in the interest of any rights or remedies, or of obtaining relief or indemnity from parties (other than those insured under this Policy) to which the Insurers shall be or would become entitled or subrogated upon their paying for or making good any loss or damage under this Policy, whether such acts and things shall be or become necessary or required before or after the Insured's indemnification by the Insurers.





6 Arbitration clause : In case of any disputes, differences or claims arising out of this policy between the company and person(s) who has/have right of claims under this policy, the company shall, it person (s) who has/have right of claims wishes, agree to settle such disputes, differences or claims through Arbitration in accordance with the Department of Insurance's directive on Arbitration.

7 In the event of

7.1 material change in the risk;

7.2 the termination of the Contract by the Principal,

7.3 withdrawal from the Contract by any main Contractor;

7.4 stoppage of work occasioned by any other cause, except seasonal interruption, for a period exceeding one calendar month; this policy shall be avoided unless its continuance be admitted by endorsement signed by and on behalf of the Insurers.

8 This insurance is not to be called upon in contribution and is only to pay any loss hereon if and so far as not recoverable under any other insurance.

GENERAL EXCLUSIONS

The Insurers will not indemnify the Insured in respect of

1 The excesses stated in the Schedule to be borne by the Insured,

2 Consequential loss of any kind or liquidated damages or penalties for delay or detention or in connection with guarantees of performance or efficiency,

3 Wilful act or wilful negligence of any director, manager or responsible site official of the Insured,

4 Loss or destruction of or damage to any property whatsoever or any loss or expense whatsoever resulting or arising therefrom or any consequential loss or any legal liability of whatsoever nature directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from ionising radiations or contamination by radioactivity from any nuclear fuel or from any nuclear waste from the combustion of nuclear fuel. For the purpose of this exclusion only combustion shall include any self-sustaining process of nuclear fission,

5 Any loss, destruction, damage or legal liability directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from nuclear weapons material,

6 Loss, damage or liability directly or indirectly caused by or arising out of war, invasion, act of foreign enemy, hostilities (whether war be declared or not), civil war, rebellion, revolution, insurrection, mutiny, riot, strike, lock-out, civil commotion, military or usurped power, or malicious persons acting on behalf of or in connection with any political organisation, confiscation, commandeering, requisition or destruction of or damage to property by order of the government de jure or de facto or by any public authority.

In any action, suit or other proceeding where the Insurers allege that by reason of the provisions of Exclusion (6) above any loss, destruction, damage or liability is not covered by this insurance the burden of proving that such loss, destruction, damage or liability is covered shall be upon the Insured.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0 2129 8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel. 0 2129 8888 www.viriyah.co.th

Section I

BUILDING AND CIVIL ENGINEERING WORKS

If at any time during the period of insurance stated in the Schedule the property described in the Schedule shall suffer any unforeseen or accidental loss or damage from any cause, other than those specifically excluded, necessitating repair or replacement, the Insurers will indemnify the Insured in respect of all such loss or damage up to an amount not exceeding in respect of each of the items specified in the Schedule the sum set opposite thereto and not exceeding in all the total sum expressed in the said Schedule as Insured hereby, except so far as reinstatement may be made as follows:

Payments in respect of claims under this Section of the policy shall not reduce the Sum Insured but the Insured shall pay to the Insurers an additional premium at an agreed rate on the amount of the payment pro rata from the date of loss to the expiry of the Policy. Such additional premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium.

The Insurers will also reimburse the Insured for the cost of Clearance of Debris following upon any event giving rise to a claim under this Policy but not exceeding in all the sum set opposite thereto in the Schedule.

EXCLUSIONS

The Insurers shall not be liable for:

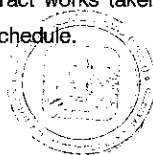
- 1 loss or damage due to faulty design;
- 2 normal making good;
- 3 cost of replacement or rectification of defective material and/or workmanship, but this exclusion shall be limited to the part or parts immediately affected and shall not be deemed to exclude loss or damage resulting from an accident due to such defective material and/or workmanship;
- 4 wear and tear, corrosion, oxidation, deterioration due to lack of use and normal atmospheric conditions;
- 5 mechanical and/or electrical breakdown or derangement of construction plant and construction machinery;
- 6 loss of or damage to vehicles licensed for general road use or waterborne vessels or aircraft;
- 7 loss of or damage to files, drawings, accounts, bills, currency, stamps, deeds, evidences of debt, notes, securities or cheques;
- 8 loss discovered only at the time of taking an inventory.

PERIOD OF INSURANCE

Construction Period

The liability of the Insurers shall commence, notwithstanding any date to the contrary specified in the Schedule, after unloading of the property specified in the Schedule at the Contract Site and shall expire on the date specified in the Schedule.

The Insurer's liability expires also for any part of the insured contract works taken over or taken into use (whichever shall be earlier) by the Principal prior to the expiry date specified in the Schedule.





Maintenance Period

If a maintenance period is specified in the Schedule, the liability of the Insurers during this period shall be limited to any loss or damage occasioned by the Insured Contractor(s) in the course of operations carried out for the purpose of complying with the obligations under the Maintenance Clause of the contract.

SUM INSURED

It is a requirement of this insurance that the amounts of insurance stated in the Schedule shall represent:

- for item 1: the full value of the contract works at the completion of the construction, inclusive of materials, wages, freight, customs duties, dues and materials or items supplied by the Principal;
- for item 2: the current value at the time of concluding the insurance;
- for item 3: the replacement value.

The Insured undertakes to notify the Insurers of any facts resulting in a material increase or decrease of the sums insured, provided always that such increase or decrease shall take effect only after the same has been recorded on the Policy by the Insurers, before the occurrence of any claim hereunder.

LOSS SETTLEMENT

Items, 1, 2 and 3

The Insured shall satisfy the Insurers by such reasonable evidence as may be required that the loss or damage in respect of which a claim is made has actually arisen from one of the risks insured against.

The Insurers will make payments on the basis of valid bills and documents after repairs have been effected or replacement has taken place, as the case may be. The cost of any provisional repairs will be borne by the Insurers if such repairs constitute part of the final repairs and do not increase the total repair expenses. The cost of any alterations, additions and/or improvements which may be undertaken as a result of any loss or damage shall not be recoverable hereunder.

In addition for Item 3, the following conditions are applicable:

In the event of any loss or damage the basis of any settlement under this Policy shall be

- 1 in the case of any damage which can be repaired-the cost of repairs necessary to restore the property to its condition immediately before the occurrence of the damage less salvage, or
- 2 in the case of a total loss-the actual value of the property immediately before the occurrence of the loss less salvage.

All damage which can be repaired shall be repaired, but if the cost of repairing any damage equals or exceeds the value of the property immediately before the occurrence of the damage, the settlement shall be made on the basis provided for in (2) above.

If, in the event of loss or damage, it is found that the sum insured is less than the amount required to be insured, than the amount recoverable by the Insured under this Policy shall be reduced in such proportion as the sum insured bears to the amount required to be insured.





Section II

MACHINERY ERECTION

If at any time during the period of insurance stated in the Schedule, the property described in the Schedule shall suffer any unforeseen or accidental loss or damage from any cause, other than those specifically excluded, necessitating repair or placement, the Insurers will indemnify the Insured in respect of all such loss or damage up to an amount not exceeding in respect of each of the items specified in the Schedule the sum set opposite thereto and not exceeding in all the total sum expressed in the said Schedule as insured hereby, except so far as reinstatement may be made as follows :

Payments in respect of claims made under this Section of the Policy shall not reduce the sum insured but the Insured shall pay to the Insurers an additional premium at an agreed rate on the amount of the payment pro rata from the date of loss to the expiry of the Policy. Such additional premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium.

The Insurers will also reimburse the Insured for the cost of Clearance of Debris following upon any event giving rise to a claim under this Policy but not exceeding in all the sum set opposite thereto in the Schedule.

EXCLUSIONS

The Insurers shall not be liable for:

1. loss or damage due to faulty design, defective material or casting, bad workmanship other than faults in erection;
2. normal making good;
3. wear and tear, corrosion, oxidation, deterioration due to lack of use and normal atmospheric conditions;
4. mechanical and/or electrical breakdown or derangement of erection machinery and erection equipment;
5. loss of or damage to vehicles licensed for general road use or waterborne vessels or aircraft;
6. loss of or damage to files, drawings, accounts, bills, currency, stamps, deeds, evidences of debt, notes, securities, cheques, packing materials such as cases, boxes and crates;
7. loss discovered only at the time of taking an inventory.

PERIOD OF INSURANCE

The liability of the Insurers shall commence, notwithstanding any date to the contrary specified in the Schedule, directly after unloading of the property specified in the Schedule at the site. It shall continue until immediately after taking over or after the testing operations are completed, but not beyond four weeks from the date of commencement of the test unless otherwise specified in the Schedule. If for part of a plant testing has been completed and/or that part is put into operation, the cover for such part ceases notwithstanding the expiry date stated in the Schedule.

For second-hand property the insurance hereunder ceases immediately testing commences.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0 2129 8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel. 0 2129 8888 www.viriyah.co.th

SUM INSURED

It is a requirement of this Insurance that the amounts of insurance stated in the Schedule shall represent:

for item 1: the full value of the property at the completion of erection, inclusive of freight, customs duties, dues and erection cost.

for item 2: replacement value of erection machinery and tools.

The Insured undertakes to notify the Insurers of any facts resulting in a material increase or decrease of the sums insured, provided always that such increase or decrease shall take effect only after the same has been recorded on the Policy by the Insurers, before the occurrence of any claim hereunder.

LOSS SETTLEMENT

The Insured shall satisfy the Insurers by such reasonable evidence as may be required that the loss or damage in respect of which a claim is made has actually arisen from one of the risks insured against.

In the event of any loss or damage the basis of any settlement under this Policy shall be

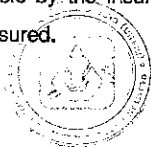
1. in the case of any damage which can be repaired-the cost of repairs necessary to restore the property to its condition immediately before the occurrence of the damage less salvage, or
2. in the case of a total loss-the actual value of the property immediately before the occurrence of the loss less salvage.

The Insurers will make payments only after being satisfied by production of the necessary bills and documents that the repairs have been effected or replacement has taken place, as the case may be. All damage which can be repaired shall be repaired, but if the cost of repairing any damage equals or exceeds the value of the property immediately before the occurrence of the damage, settlement shall be made on the basis provided for in (2) above.

The cost of any provisional repairs will be borne by the Insurers if such repairs constitute part of the final repairs and do not increase the total repair expenses.

The cost of any alterations, additions and/or improvements which may be undertaken as a result of any loss or damage shall not be recoverable hereunder.

If, in the event of loss or damage, it is found that the sum insured is less than the amount required to be insured, then the amount recoverable by the Insured under this Policy shall be reduced in such proportion as the sum insured bears to the amount required to be insured.





Section III

THIRD PARTY LIABILITY

The Insurers will indemnify the Insured against all sums which the Insured shall become legally liable to pay as compensation for

- 1 accidental bodily injury or illness to any person
- 2 accidental loss of or damage to property

occurring in direct connection with the performance of the contract insured by this policy and happening on or in the immediate vicinity of the Contract Site during the Period of Insurance.

In respect of a claim for compensation to which the indemnity provided herein applies, the Insurers will in addition indemnify the Insured against

- 1 all costs and expenses of litigation recovered by any claimant from the Insured, and
- 2 all costs and expenses of litigation incurred with the written consent of the Insurers in resisting any claim.

The Liability of the Insurers under this section shall not exceed the limits or indemnity stated in the Schedule.

EXCLUSIONS

The Insurers will not indemnify the Insured in respect of

- 1 expenditure incurred in repairing or replacing any work or property covered or coverable under Section I and/or II of this Policy;
- 2 damage to any property or land or building caused by vibration or by the removal or weakening of support or injury or damage to any person or property occasioned by or resulting from any such damage.
- 3 Liability arising out of
 - 30 bodily injury to or illness of employees or workmen of the Contractor(s) or the Principal or any other firm connected with the contract work or members of their families;
 - 31 loss of or damage to property belonging to or held in care, custody or control of the Contractor(s), the Principal or any other firm connected with the contract work or an employee or workman of one of the aforesaid;
 - 32 any accident caused by vehicles licensed for general road use or by waterborne vessels or aircraft;
 - 33 any contract or agreement unless such liability would have attached in the absence of such contract or agreement;
 - 34 technical or professional advice given by the Insured or by any person acting on behalf of the Insured.

SPECIAL CONDITIONS

The Insured shall not negotiate, pay, settle, admit or repudiate any claim under the Policy without the consent of the Insurers, who shall be entitled, if they so desire, to take over and conduct in the name of the Insured the defence or settlement of any claim or to prosecute for their own benefit in the name of the Insured any claim for indemnity or damages or otherwise and shall have full discretion in the conduct of any proceedings or in the settlement of any claim and the Insured shall give all such information and assistance as the Insurers may require. The Insurers may in respect of any claim or claims pay to the Insured the amount of their maximum liability as stated in the Schedule or such lesser sum for which the claim or claims can be settled (subject in either case to deduction of any sum or sums already paid on account of such claim or claims) and thereafter the Insurers shall be under no further liability in respect of such claim or claims except for payment of costs and expenses incurred prior to the date of such payment and for which the Insurers may be liable hereunder.

