

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโรงแรม คาร์ลตัน กรุงเทพฯ สุขุมวิท ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2565 ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการโดยบริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ในวันที่ 14 ธันวาคม พ.ศ. 2565 โดยสรุปผลการติดตามตรวจสอบไว้ดังตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรงแรม คาร์ลตัน กรุงเทพฯ สุขุมวิท ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	หมายเหตุ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1. คุณภาพอากาศ -ฝุ่นละออง	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สัญญาณเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น บริเวณถนน - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างเป็นครั้งคราว	- ทางโครงการได้มีการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยการ ติดป้ายจำกัดความเร็ว สัญญาณเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นบริเวณถนน ตามที่มาตรการกำหนด - ทางโครงการได้จัดเตรียมเจ้าหน้าที่สำหรับทำความสะอาดบริเวณ ถนนภายในพื้นที่โครงการ	-	-
-มลพิษทางอากาศ	- ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้ สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง	- ทางโครงการอยู่ระหว่างเตรียมการจัดทำป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถเพื่อเป็นการแจ้งเตือนผู้ที่มาใช้บริการใน พื้นที่โครงการ	-	-
	- จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจนรวมถึงควบคุมการ ปฏิบัติของผู้มาใช้บริการ	- ทางโครงการได้จัดเส้นทางระบบการจราจรภายในโครงการ เพื่อ ป้องกันปัญหาด้านการจราจร ตามที่มาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ข
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรบริเวณ ทางเข้าออกโครงการ	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร บริเวณทางเข้าออกโครงการอยู่เสมอ	-	-
	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,171 ตร.ม. บริเวณชั้นล่างและชั้น 9 คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนในโครงการ 1.14 ตร.ม./คน	- ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,171 ตร.ม. บริเวณชั้นล่างและ ชั้น 9 คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนในโครงการ 1.14 ตร.ม./ คน ตามที่มาตรการกำหนด	-	รูปที่ 2-1
2. เสียง และ ความสั่นสะเทือน	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัด ความเร็ว และทำสัญญาณเพื่อลดความเร็ว และช่วยลดระดับเสียงที่ เกิดจากการแล่นของรถยนต์	- ทางโครงการได้มีการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยการ ติดป้ายจำกัดความเร็ว สัญญาณเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นบริเวณถนน ตามที่มาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรงแรม คาร์ลตัน กรุงเทพฯ สุขุมวิท ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	หมายเหตุ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
3. คุณภาพน้ำ	- โครงการฯ ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated sludge) ซึ่งออกแบบมาให้รับปริมาณน้ำเสียได้ 400 ลบ.ม./วัน โดยประสิทธิภาพของระบบเท่ากับร้อยละ 92.3 บำบัดน้ำเสียจนได้มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก และจะมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล	- ทางโครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียในเดือนกันยายน และธันวาคม พ.ศ. 2565 จำนวน 2 สถานี ได้แก่ บ่อปรับสภาพน้ำ และ บ่อน้ำใส ผลการวิเคราะห์พบว่าดัชนี ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานกำหนด ยกเว้น บีโอดี และ สารแขวนลอย บริเวณบ่อน้ำใส มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวก ฅ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความเชี่ยวชาญด้านการดูแลระบบบำบัด ดูแลรักษาและความคุ้มครองระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้ต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความเชี่ยวชาญด้านการดูแลระบบบำบัด ดูแลรักษาและความคุ้มครองระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้ต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	-
	- ทำการตัดกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์	- ทางโครงการได้จัดเตรียมเจ้าหน้าที่สำหรับทำการตัดกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรงแรม คาร์ลตัน กรุงเทพฯ สุขุมวิท ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข	หมายเหตุ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา				
1. นิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมทางด้านคุณภาพอากาศ, เสียงและความสั่นสะเทือน, คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมทางด้านคุณภาพอากาศ, เสียงและความสั่นสะเทือน, คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	-	-
2. นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	- ทางโครงการได้จัดเตรียมเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อควบคุมให้ระบบบำบัดน้ำทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
1. การใช้น้ำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมแก้ไขทันที	- ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจสอบเส้นท่อประปา และการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์ว ต่างๆ เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ค ภาคผนวก ช
	- รมรณคให้พนักงานและผูมาใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด	- ทางโครงการได้มีการรณรงค์ให้พนักงานและผูมาใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด	-	-
2. การบำบัดน้ำเสีย	- โครงการฯ ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated sludge) ซึ่งออกแบบมาให้รับปริมาณน้ำเสียได้ 400 ลบ.ม./วัน โดยประสิทธิภาพของระบบเท่ากับร้อยละ 92.3 บำบัดน้ำเสียจนได้มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก และจะมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล	- ทางโครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในเดือนกันยายน และธันวาคม พ.ศ. 2565 จำนวน 2 สถานี ได้แก่ บ่อปรับสภาพน้ำ และ บ่อน้ำใส ผลการวิเคราะห์พบว่าดัชนี ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานกำหนด ยกเว้น บีโอดี และสารแขวนลอย บริเวณบ่อน้ำใส มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 2-2
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความเชี่ยวชาญด้านการดูแลระบบบำบัด ดูแลรักษาและความคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้ต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความเชี่ยวชาญด้านการดูแลระบบบำบัด ดูแลรักษาและความคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้ต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	-
	- ทำการดักกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์	- ทางโครงการได้จัดเตรียมเจ้าหน้าที่สำหรับทำการดักกากไขมันออกจากบ่อดักไขมัน	-	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรงแรม คาร์ลตัน กรุงเทพฯ สุขุมวิท ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข	หมายเหตุ
คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3. การระบายน้ำ	- จัดสร้างบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ โดยแบ่งเป็นบ่อหน่วงน้ำชั้นลอย 8 จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 200 ลบ.ม. รองรับปริมาณน้ำหลากจากพื้นที่ชั้นหลังคาซึ่งมีประมาณ 30 ลบ.ม. และระบายออกด้วยเครื่องสูบน้ำอัตราสูบ 72 ลบ.ม./ชม. (0.02 ลบ.ม./วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราไหลสูงสูงก่อนมีโครงการคือ 0.02 ลบ.ม./วินาที บ่อหน่วงน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 บ่อ ปริมาตรรวม 155 ลบ.ม. รองรับปริมาณน้ำหลากจากพื้นที่ภายนอกอาคาร ซึ่งมีประมาณ 25 ลบ.ม. และระบายออกด้วยเครื่องสูบน้ำอัตราสูบ 54 ลบ.ม./ชม. (0.015 ลบ.ม./วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราไหลสูงสูงก่อนมีโครงการคือ 0.015 ลบ.ม./วินาที	- ทางโครงการได้จัดสร้างบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ ในบริเวณชั้นลอย 8 และ ชั้นใต้ดินตามที่มาตรการกำหนด	-	-
	- หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำ เพื่อไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อกัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคการระบายน้ำ	- ทางโครงการได้จัดเตรียมเจ้าหน้าที่ดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำ เพื่อไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อกักอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ซ
4. การจัดการขยะมูลฝอย	- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด เพื่อทำหน้าที่ในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆในอาคารและบริเวณต่างๆในโครงการ โดยรวบรวมมูลฝอยเปียกและแห้ง ใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น โดยติดฉลากบอกประเภทมูลฝอยในถุง ส่วนมูลฝอยอันตรายจะรวบรวมใส่ถุงสีส้ม ซึ่งมีตัวอักษร “ขยะอันตราย” แล้วนำไปรวมไว้ยังที่พัкмูลฝอยรวม ขนาดความจุ 75 ลบ.ม. ซึ่งตั้งอยู่บริเวณชั้นล่าง ใกล้กับที่จอดรถภายในโครงการ เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนามารับไปกำจัดต่อไป	- ทางโครงการได้จัดเตรียมเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด เพื่อทำหน้าที่ในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ โดยเน้นย้ำให้มีการคัดแยกขยะตามประเภทบรรจุใส่ถุงดำ ในปริมาณ 3 ใน 4 ของถุง และทำการมัดปากถุงให้แน่นทุกครั้ง	-	รูปที่ 2-3 ถึงรูปที่ 2-5
	- การเก็บมูลฝอยในถุงจะไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไปซึ่งจะบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรงแรม คาร์ลตัน กรุงเทพฯ สุขุมวิท ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข	หมายเหตุ
คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4. การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆของโครงการ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมจะมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	- ทางโครงการได้กำชับพนักงานให้ทำการมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้ายทุกครั้ง	-	-
	- จัดทำป้ายติดภายในห้องพักมูลฝอย เพื่อแบ่งพื้นที่วางมูลฝอยแต่ละประเภทให้ชัดเจน เพื่อป้องกันการปนกัน	- ทางโครงการได้จัดทำป้ายติดภายในห้องพักมูลฝอย เพื่อแบ่งพื้นที่วางมูลฝอยแต่ละประเภทให้ชัดเจน	-	-
	- จัดให้มีการปรับอากาศภายในห้องพักมูลฝอยที่อุณหภูมิ 15-16 องศาเซลเซียส เพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของจุลินทรีย์และลดอัตราการเน่าเสีย	- ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักขยะมูลฝอยเปียกเพื่อควบคุมอุณหภูมิอยู่เสมอ	-	รูปที่ 2-3
	- จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	- ทางโครงการได้จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	-	รูปที่ 2-4
	- ที่ทางเข้า-ออก ห้องพักมูลฝอยจะมีม่านพลาสติกเพื่อป้องกันแมลง	- ทางโครงการได้จัดให้ทางเข้า-ออก ห้องพักมูลฝอยจะมีม่านพลาสติกเพื่อป้องกันแมลง	-	-
	- ห้องพักมูลฝอยรวมจะมีประตูเปิดปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนผู้มาใช้บริการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด-ปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะมูลฝอยเท่านั้น	- ทางโครงการได้จัดให้ห้องพักมูลฝอยรวมจะมีประตูเปิดปิดอย่างมิดชิด	-	รูปที่ 2-4
	- บริเวณพื้นที่ห้องมูลฝอยจะติดตั้งท่อรวบรวมน้ำล้างขยะมูลฝอย โดยจะเชื่อมต่อไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทางโครงการได้จัดให้บริเวณพื้นที่ห้องมูลฝอยจะติดตั้งท่อรวบรวมน้ำล้างขยะมูลฝอย โดยจะเชื่อมต่อไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	-
	- จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณต่างๆ เช่น ทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยรวม	- ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณต่างๆ เช่น ทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยรวม	-	-
	- ติดตามประสานงานการจัดเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา ให้มาเก็บขยะมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง	- ทางโครงการได้ประสานงานกับสำนักงานเขตวัฒนาให้มาดำเนินการจัดเก็บขยะมูลฝอย	-	ภาคผนวก จ

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรงแรม คาร์ลตัน กรุงเทพฯ สุขุมวิท ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข	หมายเหตุ
คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
5. การใช้ไฟฟ้า	- จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ	- ทางโครงการได้จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ	-	-
	- รณรงค์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ทางโครงการมีการรณรงค์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	-
6. การป้องกันอัคคีภัย	- จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้เป็นไปตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการ และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยพร้อมตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ	-	รูปที่ 2-6
	- จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ 2 จุดได้แก่ บริเวณพื้นที่โล่งชั้น 9 และชั้นล่าง	- ทางโครงการได้จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ 2 จุดได้แก่ บริเวณพื้นที่โล่งชั้น 9 และชั้นล่าง	-	รูปที่ 2-8
	- จัดให้มีผู้รับผิดชอบในแต่ละชั้น ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะเข้าประจำชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุให้ผู้พักอาศัยในชั้นนั้นๆทราบ และนำทางผู้ประสบภัยไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น	- ทางโครงการจัดให้มีผู้รับผิดชอบในแต่ละชั้น ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะเข้าประจำชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุให้ผู้พักอาศัยในชั้นนั้นๆทราบ และนำทางผู้ประสบภัยไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น	-	-
	- จัดทำป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟเพื่อไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น และพื้นที่หนีไฟทางอากาศบริเวณประตูภายในห้องพัก และบริเวณทางเดินที่มองเห็นได้ชัดเจน	- ทางโครงการจัดทำป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟเพื่อไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น และพื้นที่หนีไฟทางอากาศบริเวณประตูภายในห้องพัก และบริเวณทางเดินที่มองเห็นได้ชัดเจน	-	-
	- ระบบเตือนภัยของโครงการจะใช้วิธีส่งสัญญาณผ่านกระดิ่งไฟฟ้า โดยสามารถแยกส่งสัญญาณไปในแต่ละพื้นที่ที่ต้องการอพยพ เพื่อทยอยอพยพคนออกจากพื้นที่โครงการ	- ทางโครงการระบบเตือนภัยของโครงการจะใช้วิธีส่งสัญญาณผ่านกระดิ่งไฟฟ้า โดยสามารถแยกส่งสัญญาณไปในแต่ละพื้นที่ที่ต้องการอพยพ เพื่อทยอยอพยพคนออกจากพื้นที่โครงการ	-	-
	- จัดให้มีระบบประกาศเรียก โดยส่งข้อความเสียงที่บันทึกไว้อย่างน้อย 3 ภาษาไปยังพื้นที่ที่ต้องการอพยพ เพื่อแจ้งข้อมูลและวิธีการอพยพออกไปจากอาคาร	- ทางโครงการจัดให้มีระบบประกาศเรียก โดยส่งข้อความเสียงที่บันทึกไว้อย่างน้อย 3 ภาษาไปยังพื้นที่ที่ต้องการอพยพ เพื่อแจ้งข้อมูลและวิธีการอพยพออกไปจากอาคาร	-	-

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรงแรม คาร์ลตัน กรุงเทพฯ สุขุมวิท ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข	หมายเหตุ
คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
6. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไข	- ทางโครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไข	-	-
	- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้พนักงานและผู้มาใช้บริการที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- ทางโครงการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้พนักงานและผู้มาใช้บริการที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	-	รูปที่ 2-7
	- จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงพระโขนง มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	- ทางโครงการจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยได้ดำเนินการจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงเรียบร้อยในวันที่ 21 ธันวาคม พ.ศ. 2565 และได้ดำเนินการจัดทำมาตรการควบคุมในวันที่ 21 ธันวาคม พ.ศ. 2565	-	ภาคผนวก ฉ
7. ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	- ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ทำการตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	- ทางโครงการจัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ทำการตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	-	ภาคผนวก ช
	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนตที่ทั้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง	- ทางโครงการอยู่ระหว่างเตรียมการจัดทำป้ายห้ามติดเครื่องยนตที่ทั้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง	-	-
	- ปฏิบัติตามมาตรการในการใช้งาน และดูแลรักษาหอผึ่งเย็น ตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อลีสซีสเอนลลา	- ทางโครงการจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากหอผึ่งเย็น ทุกๆ 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2565 ผลการติดตามตรวจสอบพบว่าคุณภาพน้ำหลังออกจากหอผึ่งเย็นมีค่าอยู่ในมาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 2-9

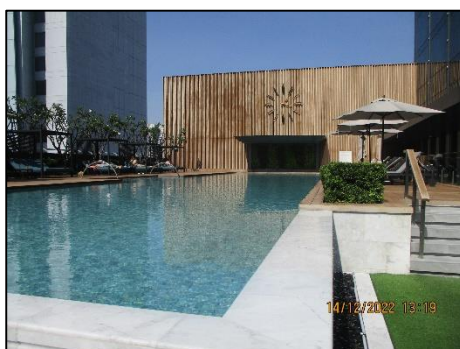
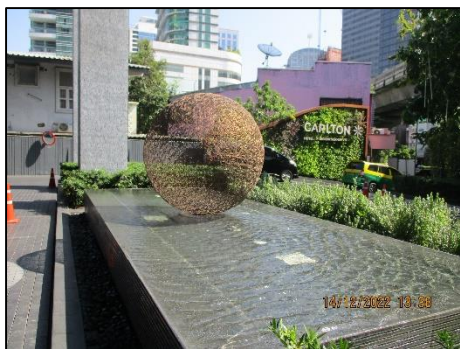
**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรงแรม คาร์ลตัน กรุงเทพฯ สุขุมวิท ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข	หมายเหตุ
คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
8. การจราจร	- จัดการจราจรทางเข้า-ออกบริเวณถนนสุขุมวิทแบบตามเข็มนาฬิกา เพื่อช่วยลดการติดกระแสระการจราจรบริเวณด้านหน้าโรงแรม และสามารถเพิ่มความจุในการรองรับรถที่จะออกจากโรงแรมไปเข้าถนนสุขุมวิทได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ทางโครงการจัดการจราจรทางเข้า-ออกบริเวณถนนสุขุมวิทแบบตามเข็มนาฬิกา เพื่อช่วยลดการติดกระแสระการจราจรบริเวณด้านหน้าโรงแรม	-	-
	- ประสานกับหน่วยราชการที่รับผิดชอบในการปรับปรุงทางเดินเท้า ระยะทางระหว่างรถไฟฟ้า BTS อโศกมายังโรงแรมให้ได้มาตรฐาน	- ทางโครงการมีการประสานกับหน่วยราชการที่รับผิดชอบในการปรับปรุงทางเดินเท้า ระยะทางระหว่างรถไฟฟ้า BTS อโศกมายังโรงแรมให้ได้มาตรฐาน	-	-
	- จัดให้มีรถรับ-ส่ง บริการผู้มาใช้บริการระหว่างสถานีรถไฟฟ้ากับโรงแรม	- ทางโครงการจัดการอยู่ระหว่างจัดเตรียมให้มีรถรับ-ส่ง บริการผู้มาใช้บริการระหว่างสถานีรถไฟฟ้ากับโรงแรม	-	-
	- ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้าออก โครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ทางโครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้าออก โครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-	รูปที่ 2-10
	- ติดป้ายสัญญาณจราจรบอกอย่างชัดเจน มีกระจกส่องบริเวณทางโค้งและไฟฟ้าแสงสว่างติดตั้งในจุดที่เหมาะสม	- ทางโครงการมีการติดป้ายสัญญาณจราจรบอกอย่างชัดเจน มีกระจกส่องบริเวณทางโค้งและไฟฟ้าแสงสว่างติดตั้งในจุดที่เหมาะสม	-	รูปที่ 2-11
	- ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรในท้องที่ในการอำนวยความสะดวกของการจราจร ช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้าและเย็น	- ทางโครงการมีการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรในท้องที่ในการอำนวยความสะดวกของการจราจร ช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้าและเย็น	-	-
	- จัดให้มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นได้	- ทางโครงการจัดการจัดให้มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นได้	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โรงแรม คาร์ลตัน กรุงเทพฯ สุขุมวิท ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	หมายเหตุ
คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
8. การจราจร (ต่อ)	- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ	- ทางโครงการมีการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ	-	-
คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
1. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	1. บริเวณชั้นล่าง พื้นที่ 362.36 ตร.ม. ต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ปาล์มจีน, เข็มม่วง, ไทรใบต่าง, ทองหลางต่าง, ไทรย้อยใบแหลม และ เทียนทอง เป็นต้น	- บริเวณชั้นล่างของทางโครงการได้ทำการปลูกต้นไม้ ได้แก่ ไทรย้อยใบแหลม เทียนทอง และ ต้นไม้อื่นๆที่เหมาะสม เป็นต้น	-	รูปที่ 2-1
	2. บริเวณชั้น 9 พื้นที่ 808.64 ตร.ม. ต้นไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ ไทรต่าง, เทียนทอง, ทองหลางต่าง, ลั่นทม, ดินเบ็ดน้ำ และพลับพลึงดินเบ็ด เป็นต้น	- บริเวณชั้น 9 ของทางโครงการได้ทำการปลูกต้นไม้ ได้แก่ เทียนทอง, ลั่นทม, ดินเบ็ดน้ำ และ ต้นไม้อื่นๆที่เหมาะสม เป็นต้น	-	รูปที่ 2-1



รูปที่ 2-1 พื้นที่สีเขียว



รูปที่ 2-2 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 2-3 ห้องจัดเก็บขยะมูลฝอยเปียก



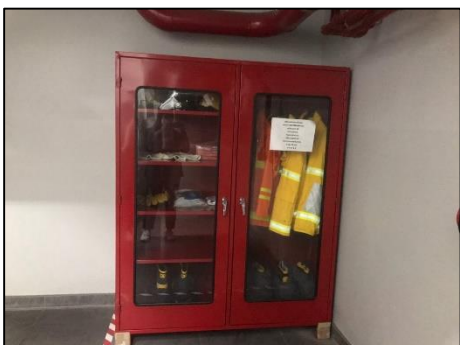
รูปที่ 2-4 ห้องจัดเก็บขยะมูลฝอยแห้ง



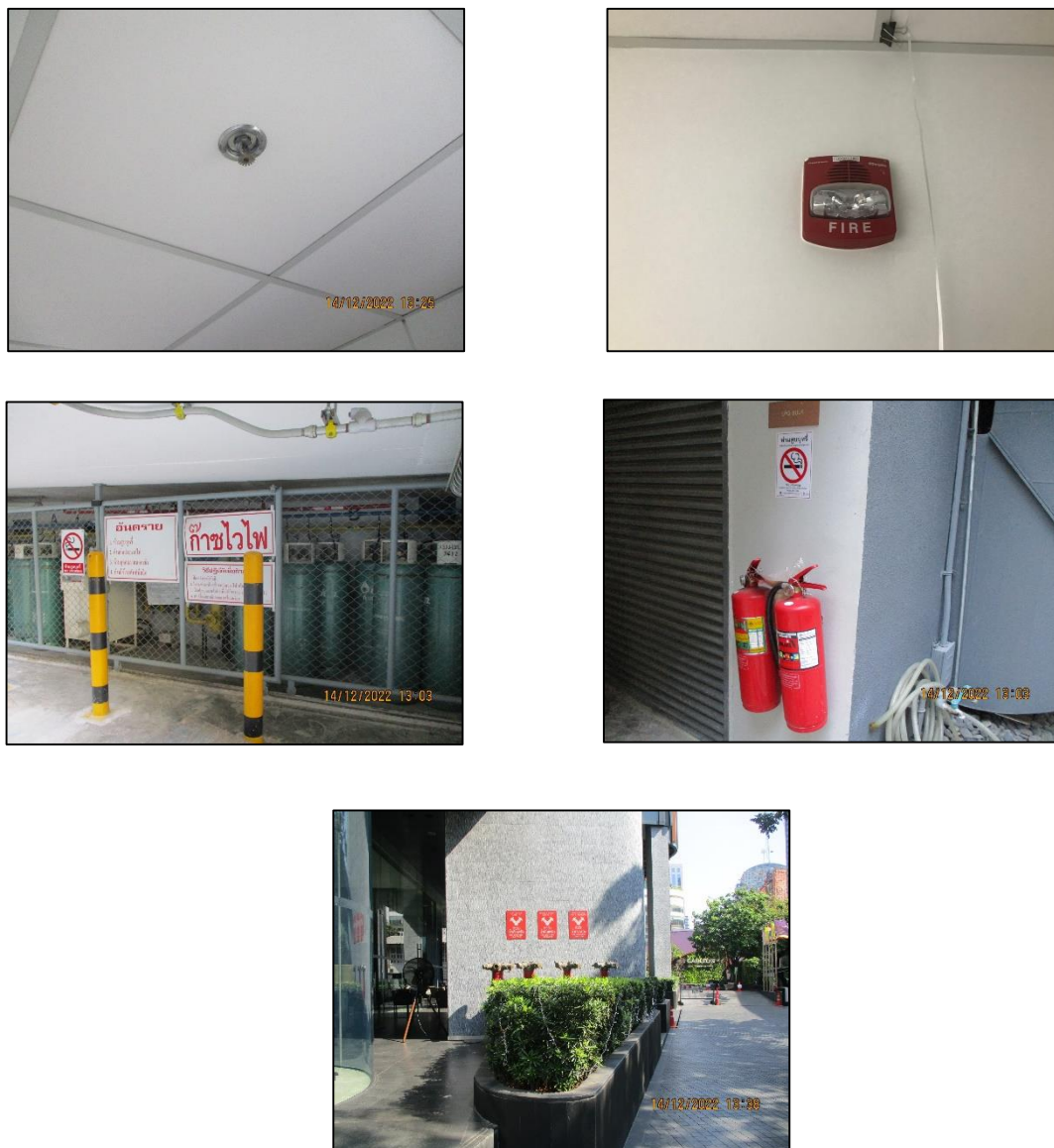
รูปที่ 2-4 (ต่อ) ห้องจัดเก็บขยะมูลฝอยแห้ง



รูปที่ 2-5 ห้องจัดเก็บขยะอันตราย



รูปที่ 2-6 อุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัย



รูปที่ 2-6 (ต่อ) อุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัย



รูปที่ 2-7 ป้ายแนะนำอุปกรณ์



รูปที่ 2-8 จุดรวมพล



รูปที่ 2-9 หอผึ่งเย็น



รูปที่ 2-10 ป้ายชื่อโครงการ



รูปที่ 2-11 กระจกจราจรส่องทางโค้ง