
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 (มีการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม 2565) ตามที่ได้เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการโครงสร้างพื้นฐานและอื่น ๆ เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ

- คุณภาพอากาศ
- เสียง
- น้ำใช้
- สระว่ายน้ำ
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำ
- การจัดการมูลฝอย
- ระบบไฟฟ้า
- การอนุรักษ์พลังงาน
- การป้องกันอัคคีภัย
- ระบบระบายอากาศ
- การจราจร
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- ทัศนียภาพ
- การบดบังแสงแดดและทิศทางลม
- การดูดกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรศัพท์
- การรับเรื่องร้องเรียน
- ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิดของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและ	

	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	ลบเลือน	ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	สัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน และไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
--	--------------------------------------------------------------------------------------	---------	-----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
2. เสียง (ต่อ)	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีการร้องเรียน จะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการแตกรั่วซึมของเส้นท่อประปา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.ของวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำใช้ในโครงการ	
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้มีสภาพดีไม่แตกร้าว สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
4.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบขอบสระ และทางเดินบริเวณสระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขัง ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	
	2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับ ผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลื่อน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้าย แสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำบริเวณ สระว่ายน้ำให้มีสภาพดี ไม่ลบเลื่อน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	3) อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำให้มีสภาพ พร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	
4.3 คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ	1) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและ ส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Free Chlorine	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังเปิดบริการตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดค่า pH และ Free Chlorine ของสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและ ส่วนตื้น ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเวลาเปิดและ หลังปิดการให้บริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยทางเจ้าหน้าที่ของโครงการพลัม คอนโด สุขุมวิท 97/1 เป็นผู้ตรวจวัด และส่งผล การตรวจวัดให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม.เทคโนโลยี (ไทย แลนด์) จำกัด เป็นผู้รายงานผลในรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อไป ผลการตรวจวัด แสดงดังภาคผนวกที่ 10	
		- TCB - FCB	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะมีผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่าย น้ำจุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น เดือน ละ 1 ครั้ง พบว่า ค่า TCB, FCB ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น TCB, FCB เดือนสิงหาคม มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
				สำหรับจุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึกพบว่า TCB, FCB ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น TCB,FCB เดือนสิงหาคม และTCB เดือนธันวาคม มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพน้ำสระว่ายน้ำ และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข	
		<ul style="list-style-type: none"> - Combined Chlorine - Total Alkalinity - Total Hardness(as CaCO₃) - Chloride - Cyanuric Acid - Ammonia - Nitrate - E. Coli - S. aureus - P. aeruginosa 	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำ น้ำ มากที่สุดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<p>- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2565 นี้มีการตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565 พบว่า ค่า Chloride, Ammonia E.Coli, P.aeruginosa และ S. Aureus มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Combined Chlorine, Total Alkalinity และ Cyanuric Acid มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด</p> <p>และตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก ปีละ 1 ครั้ง พบว่า Chloride, Ammonia E. Coli, P.aeruginosa, S. Aureus และ Total Alkalinity มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Combined Chlorine และ Cyanuric Acid มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด</p> <p>สำหรับ Nitrate และ Total Hardness (as CaCO₃) ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม ทั้งนี้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการ</p>	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
				ปรับปรุงประสิทธิภาพน้ำส้วมและฝักระวังคุณภาพน้ำส้วมอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข	
	2) ระบบกรองน้ำส้วม	- สภาพดีไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบกรองน้ำส้วมให้มีสภาพดีไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) ความสะอาดของส้วม	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของส้วมไม่ให้มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
5. การบำบัดน้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนบำบัด	- บ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- pH - BOD - TSS - Settleable Solids - Sulfide - TDS - Oil & Grease - TKN - TCB - FCB	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนบำบัดจำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และจุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ซึ่งยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้ควบคุม	
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- pH - BOD - TSS	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
		<ul style="list-style-type: none"> - Settleable Solids - Sulfide - TDS - Oil & Grease - TKN - TCB - FCB 		<p>ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A เดือนละ 1 ครั้ง ผลการทดสอบ พบว่า ค่า pH, BOD, TDS, TKN, Settleable Solids, Sulfide และ Oil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)</p> <p>และจุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B เดือนละ 1 ครั้ง ผลการทดสอบ พบว่า ค่า pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, Sulfide และ Oil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) สำหรับ TCB และ FCB ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม</p>	
(3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - TSS - Settleable Solids - Sulfide - TDS - Oil & Grease - TKN 	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ จำนวน 1 จุด ได้แก่ จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ เดือนละ 1 ครั้ง ผลการทดสอบ พบว่า pH, BOD, TDS, TKN, Settleable Solids, Sulfide และ Oil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีงบการเงิน-ธันวาคม-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
		- TCB - FCB		สิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) TSS ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นเดือนกันยายน 2565 มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานเล็กน้อยสำหรับ TCB และ FCB ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม ทั้งนี้ ทางโครงการจะเร่งดำเนินการปรับปรุง และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ	
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติม	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก วัน และ บันทึก รายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตพระโขนง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- โครงการจัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตพระโขนง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
		อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข			
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหมุนวนน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหมุนวนน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดิน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	
7. การจัดการมูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีแผนกกฎหมาย-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
				official ของโครงการ หากพบว่ามีการร้องเรียน จะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ ลบเลือน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายเตือน ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือนทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลง ไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบริเวณ โดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพโล่ง และไม่มี สิ่งกีดขวางทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศส่วนกลาง 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงานที่ระบุกับ อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัด พลังงานที่ระบุกับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าของ ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ระบบปรับอากาศส่วนกลาง เครื่องจักร และอุปกรณ์เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	
	4) จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบ เลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้าย ประชาสัมพันธ์ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีแผนกกฎหมาย-ธันวาคม2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
10. ระบบป้องกัน อัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และ สัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มี สภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบ จ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการ หนีไฟ และแผนผังเส้นทาง การหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบ เลือน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและ เครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผัง เส้นทางหนีไฟให้มีสภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่อง ดับเพลิงแบบหิ้วได้ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดเวลา 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหัวรับน้ำ ดับเพลิงให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บ สายฉีด (HFC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสายฉีด น้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดให้มีสภาพพร้อมใช้ งานตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังเก็บน้ำ ใช้และน้ำดับเพลิงให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
				เปิดดำเนินการ	
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้นให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลาและไม่มีสิ่งกีดขวาง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวัตถุหรือสิ่งกีดขวางบริเวณช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่บดบัง	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่บดบัง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพความคล่องตัวในการเดินรถ และอยู่ในสภาพดีไม่ชำรุดทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การซ่อมบำรุงระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การซ่อมบำรุงระบายน้ำ โครงการจะทำการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ	
18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการรวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ¹	- สำรวจเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงใดๆ จึงไม่มีการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม ทั้งนี้หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสิทธิ	

3.1 คุณภาพอากาศ

โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ดังนี้

- จัดให้มีการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดตั้งป้ายป้ายจำกัดความเร็ว ,ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ
- จัดให้มีการดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำ
- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ
- จัดให้มีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

3.2 ระดับเสียง

โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ บางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ดังนี้

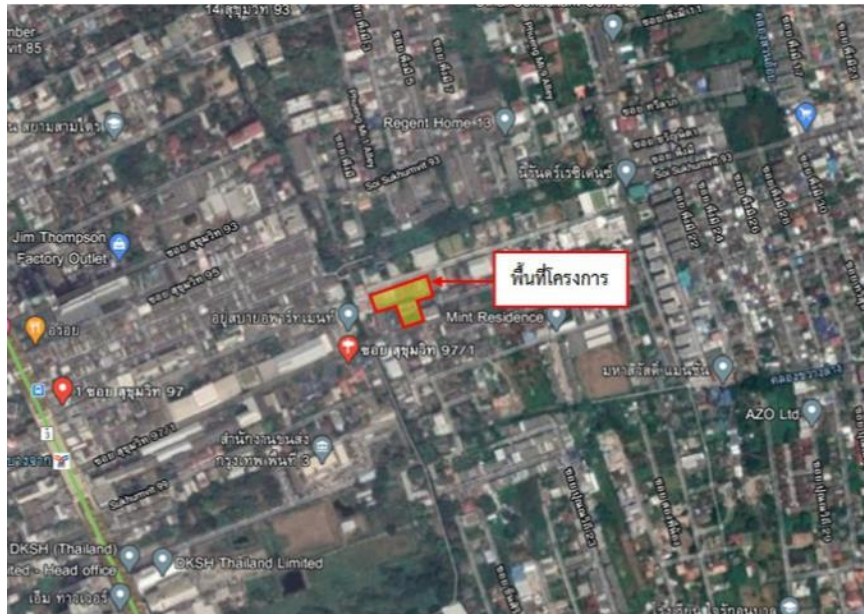
- ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่บเลือน เดือนละ 1 ครั้ง
- จัดให้มีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ
- โครงการกำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง

3.3 น้ำใช้

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.ของวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำใช้ในโครงการ และตรวจสอบการแตกรั่วซึมของเส้นท่อประปา เดือนละ 1 ครั้ง อีกทั้งยังจัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

3.4 สระว่ายน้ำ

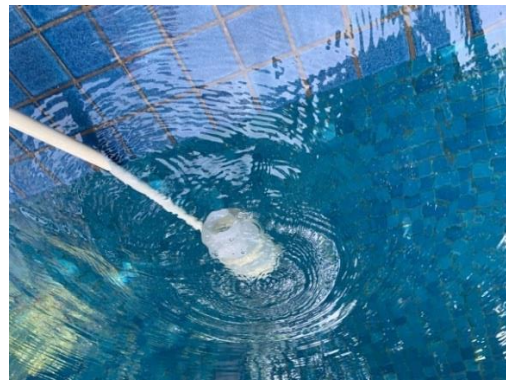
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการพลัมคอนโดสุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น และจุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ TCB, FCB ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และ Combined Chlorine, Total Alkalinity, Chloride, Cyanuric Acid, Ammonia, Nitrate, E.Coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa และ Total Hardness (as CaCO₃) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง (ในปี 2565 นี้ได้ทำการตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565) และทำการตรวจวัด pH, Free Chlorine ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเวลาเปิด-ปิดการให้บริการ โดยทางเจ้าหน้าที่ของโครงการพลัมคอนโดสุขุมวิท 97/1 เป็นผู้ตรวจวัด และส่งผลการตรวจวัดให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม. เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รายงานผลในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อไป ผลการตรวจวัดแสดงดังภาคผนวกที่ 10 ทั้งนี้ ได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อนำมาวิเคราะห์ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 (มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม 2565) โดยมีแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำแสดงดังรูปที่ 3.1 และรูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 6-7 แสดงดังรูปที่ 3.2-3.3



รูปที่ 3.1 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำ



รูปที่ 3.2 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 6
คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น



รูปที่ 3.3 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 7
คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

3.4.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน APHA, AWWA and WEF Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition, 2017 โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.2 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
- เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab Sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร ทั้งนี้ค่า Temperature และ pH จะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ส่วนรายการทดสอบอื่น ๆ จะนำกลับมาวิเคราะห์ที่ห้องปฏิบัติการโดยทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้าน้ำ

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	TCB	MPN Test Method
2	FCB	MPN Test Method
3	Combined Chlorine	DPD Colorimetric
4	Total Alkalinity	Titration
5	Chloride	Argentometric
6	Cyanuric acid	Turbidimetric Method
7	Ammonia	Titration
8	Nitrate	Brucine
9	<i>E.Coli</i>	MPN
10	<i>Staphylococcus aureus</i>	Membrane Filter Technique
11	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	Membrane Filter Technique
12	Total Hardness (as CaCO ₃)	EDTA Titrimetric

3.4.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้าน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้าน้ำของโครงการพหลมคอนโดสุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 6 คุณภาพน้ำประเว้าน้ำส่วนต้น และจุดที่ 7 คุณภาพน้ำประเว้าน้ำส่วนลึก ในพื้นที่โครงการ (มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำประเว้าน้ำเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม 2565) แสดงดังตารางที่ 3.4

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565

โครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ตรวจวัดเดือนมีนาคม 2565

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E จุดที่ 6 คุณภาพน้ำประปาส่วนต้น

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์ ^{/5}	หน่วย	LOD	LOQ	คุณภาพน้ำประปา	ค่ามาตรฐาน ^{/4}	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				มี.ค 65		
Combined Chlorine	mg/L	-	-	0.119	0.5-1.0	ไม่ได้กำหนด
Total Alkalinity	mg/L	-	-	102	80-100	ไม่ได้กำหนด
Chloride	mg/L	-	-	92.5	≤600	ไม่ได้กำหนด
Cyanuric Acid	mg/L	-	-	<10	30-60	ไม่ได้กำหนด
Ammonia	mg/L	-	-	<0.06	≤20	ไม่ได้กำหนด
Nitrate	mg/L	-	-	2.187	-	ไม่ได้กำหนด
E.Coli	MPN/100 mL	-	-	ND ^{/3}	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Staphylococcus aureus	CFU/ml	-	-	ND ^{/3}	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	-	-	ND ^{/3}	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Total Hardness (as CaCO ₃)	mg/L	-	-	1	-	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ ^{/1} = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2} = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3} = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้ต่ำกว่า LOD)

^{/4} = ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประปาหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

^{/5} = พารามิเตอร์ดังกล่าวมีแผนการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปา ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2565 นี้มีการตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้บันทึก : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายภูติศ ภาณุภักดิ์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวกนกวรรณ บัวกุล

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ร-131-จ-7541

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7147

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

โครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม 2565

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E จุดที่ 6 คุณภาพน้ำประปาส่วนต้น
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำประปาส่วนต้น					ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ⁴	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65			
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	4.0x10	ND ³	ND ³	ND ³	4.0	4.0	≤10	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	2.2x10	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	2.2x10	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ¹ = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

⁴ = ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประปาหรือกิจการอื่น ๆ ใน
ทำนองเดียวกัน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้บันทึก : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายภูติศ ภาณุภักดิ์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวกนกวรรณ บัวกุล

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ร-131-จ-7541

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7147

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 (ต่อ)

โครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ตรวจวัดเดือนมีนาคม 2565

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E จุดที่ 7 คุณภาพน้ำประปาส่วนลึก

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์ ^{/5}	หน่วย	LOD	LOQ	คุณภาพน้ำประปา	ค่ามาตรฐาน ^{/4}	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				มี.ค 65		
Combined Chlorine	mg/L	-	-	0.111	0.5-1.0	ไม่ได้กำหนด
Total Alkalinity	mg/L	-	-	98	80-100	ไม่ได้กำหนด
Chloride	mg/L	-	-	ND ^{/3}	≤600	ไม่ได้กำหนด
Cyanuric Acid	mg/L	-	-	<10	30-60	ไม่ได้กำหนด
Ammonia	mg/L	-	-	0.22	≤20	ไม่ได้กำหนด
Nitrate	mg/L	-	-	1.691	-	ไม่ได้กำหนด
E.Coli	MPN/100 mL	-	-	ND ^{/3}	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Staphylococcus aureus	CFU/mL	-	-	ND ^{/3}	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Pseudomonas aeruginosa	CFU/mL	-	-	ND ^{/3}	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Total Hardness (as CaCO ₃)	mg/L	-	-	2	-	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ^{/1} = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2} = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3} = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

^{/4} = ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประปา หรือกิจกรรมอื่น ๆ ใน
ทำนองเดียวกัน

^{/5} = พารามิเตอร์ดังกล่าวมีแผนการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปา ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีผลการตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้บันทึก : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายภูติศ ภาณุรัตน์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวกนกวรรณ บัวกุล

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ร-131-จ-7541

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7147

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาประจำวัน-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

โครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม 2565

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E จุดที่ 7 คุณภาพน้ำประปาส่วนลึก

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำประปาส่วนลึก					ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ⁴	เกณฑ์กำหนดในรายงาน
				ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65			
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	2.6x10	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	2.6x10	≤10	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	4.3x10	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	4.3x10	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ ¹ = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

⁴ = ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประปา หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้บันทึก : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายภูติศ ภาณุภักดิ์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวกนกวรรณ บัวกุล

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ร-131-จ-7541

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7147

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ^{/1}	LOQ ^{/2}	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น								ค่ามาตรฐาน ^{/4}
				มี.ค.65	เม.ย.65	พ.ค.65	ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65	
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	4.0x10	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	4.0	≤10
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	2.2x10	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ไม่พบ

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ^{/1}	LOQ ^{/2}	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก								ค่ามาตรฐาน ^{/4}
				มี.ค.65	เม.ย.65	พ.ค.65	ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65	
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	2.6x10	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	≤10
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	4.3x10	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ไม่พบ

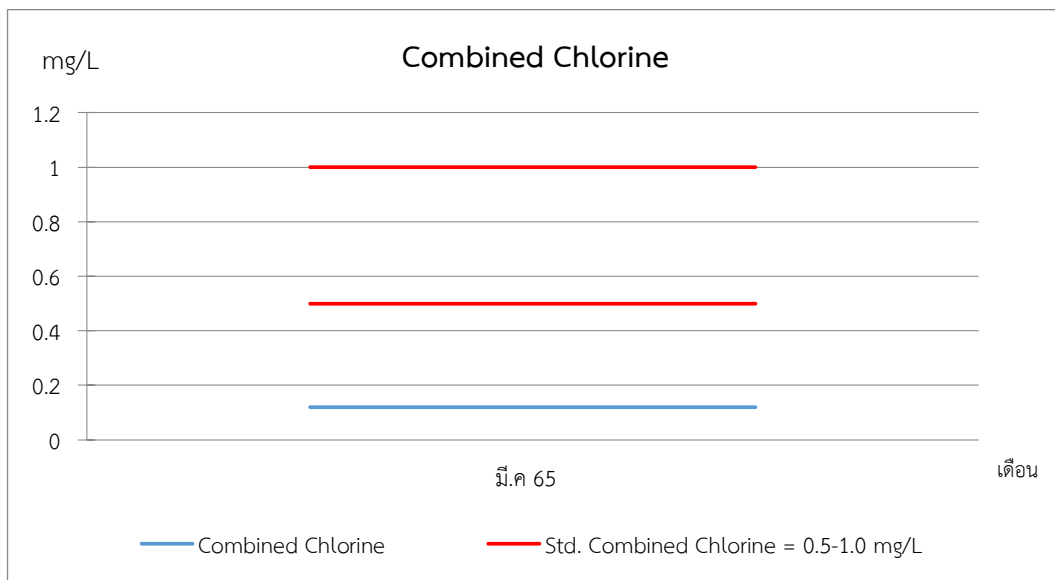
หมายเหตุ^{/1} = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2} = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

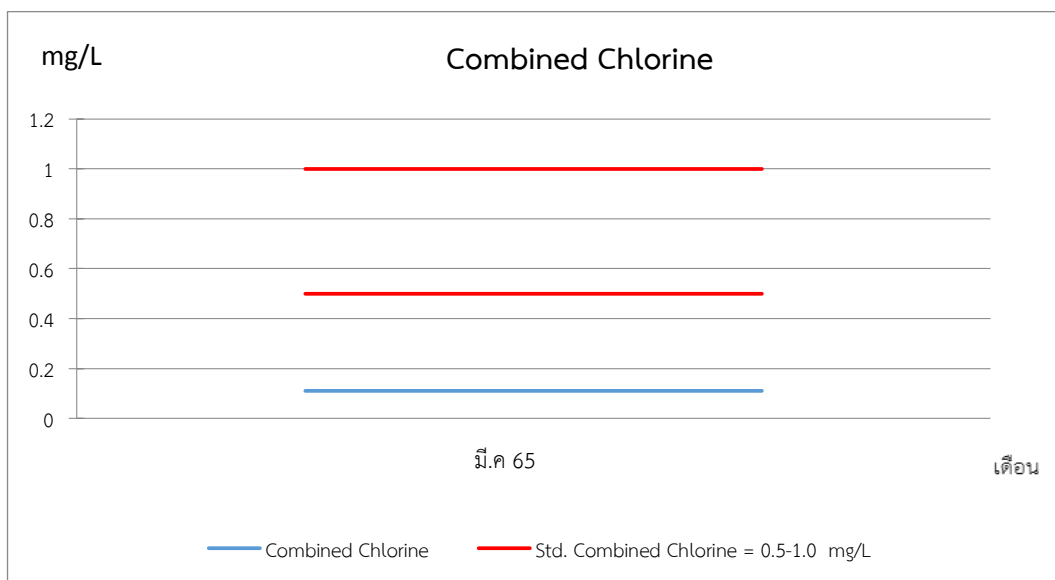
^{/3} = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

^{/4} = ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

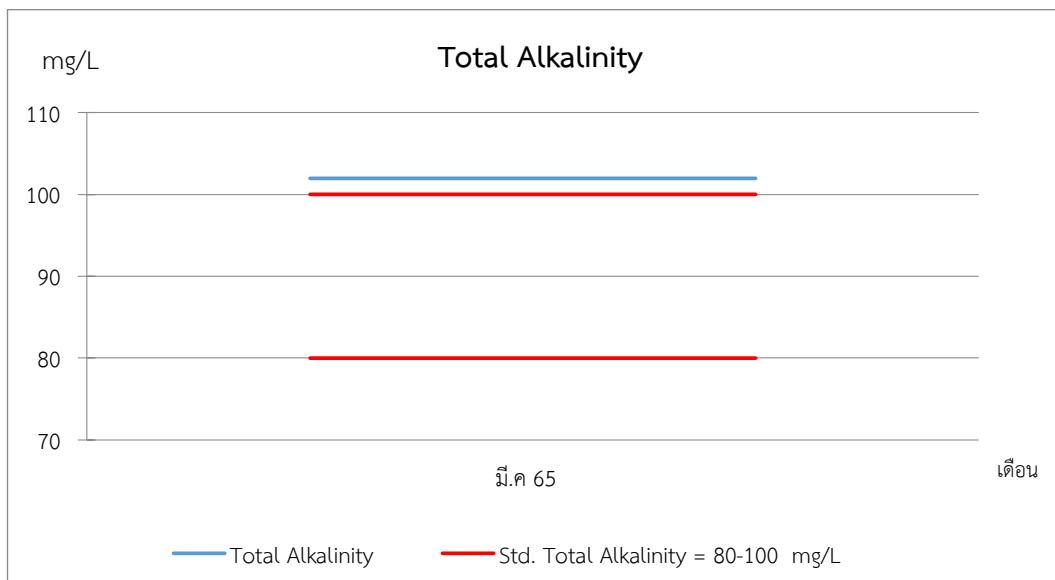


รูปที่ 3.4 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Combined Chlorine จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

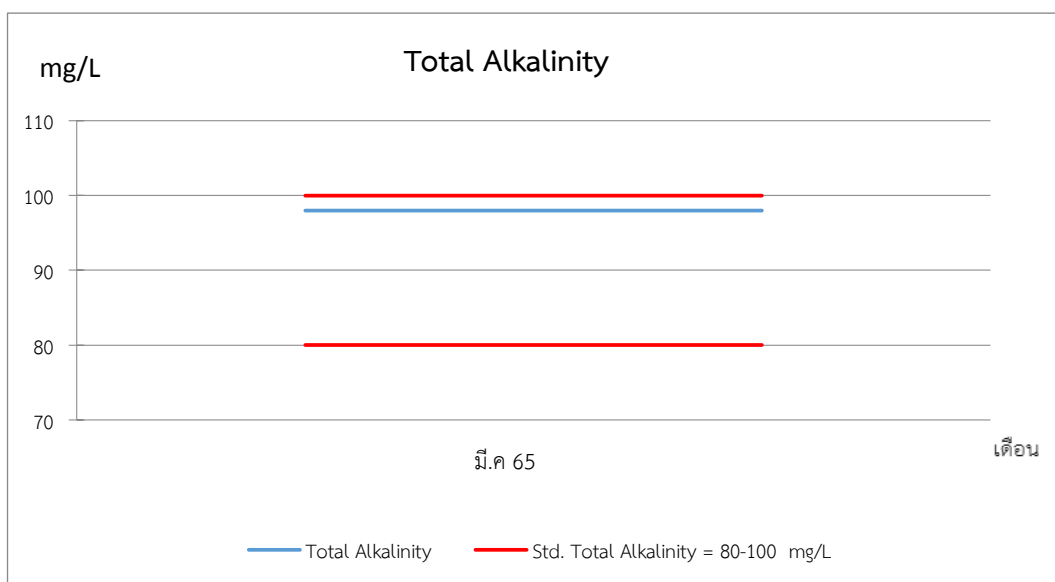


รูปที่ 3.5 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Combined Chlorine จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

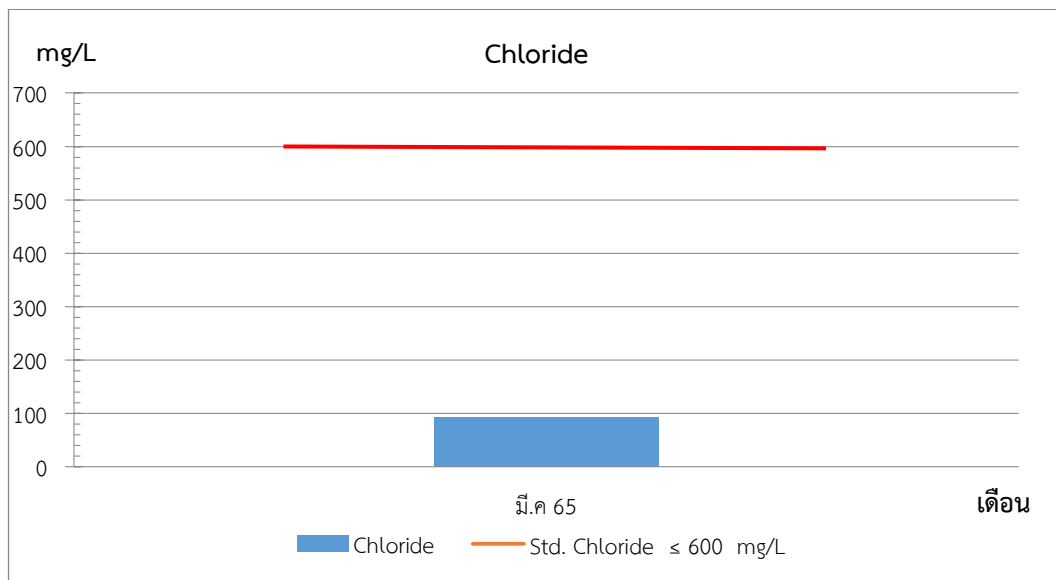


รูปที่ 3.6 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Total Alkalinity จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565



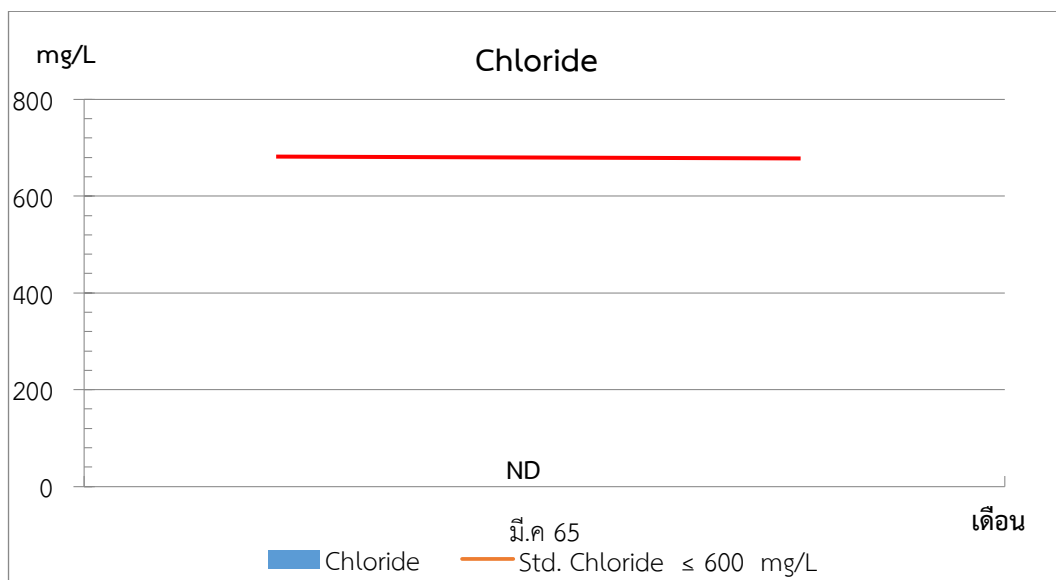
รูปที่ 3.7 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Total Alkalinity จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.8 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น

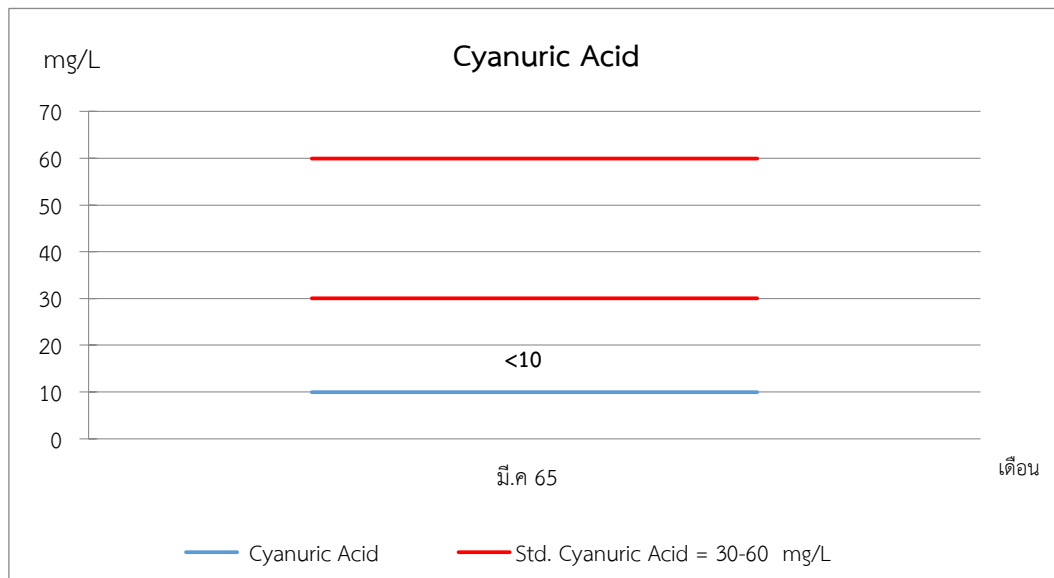
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565



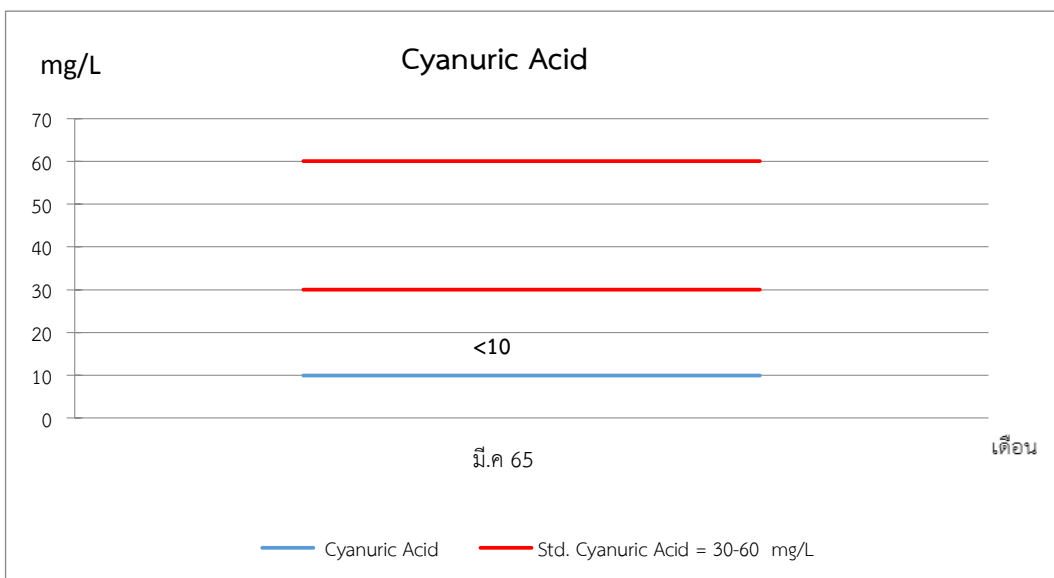
รูปที่ 3.9 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

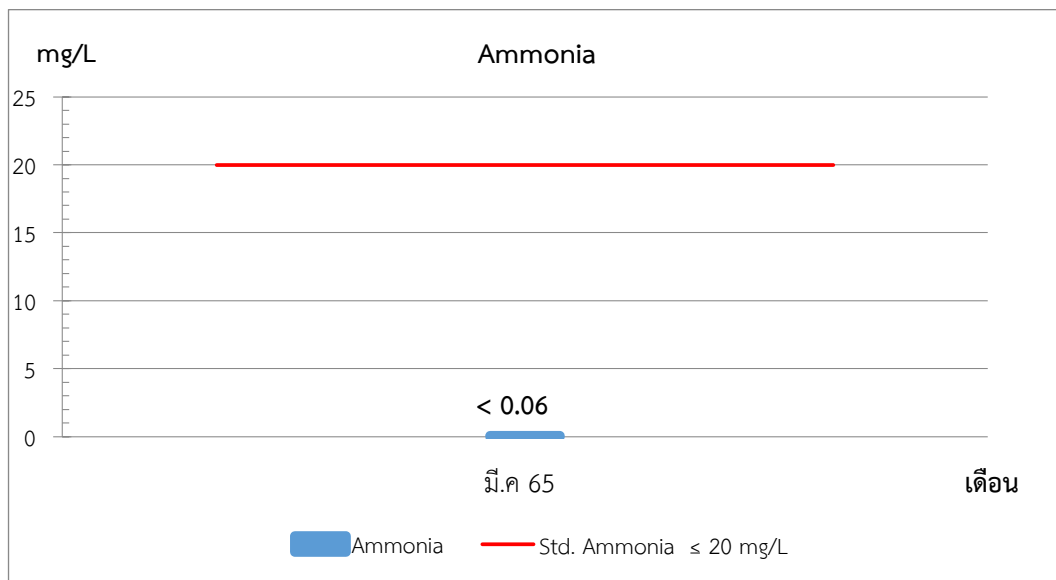


รูปที่ 3.10 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Cyanuric Acid จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565



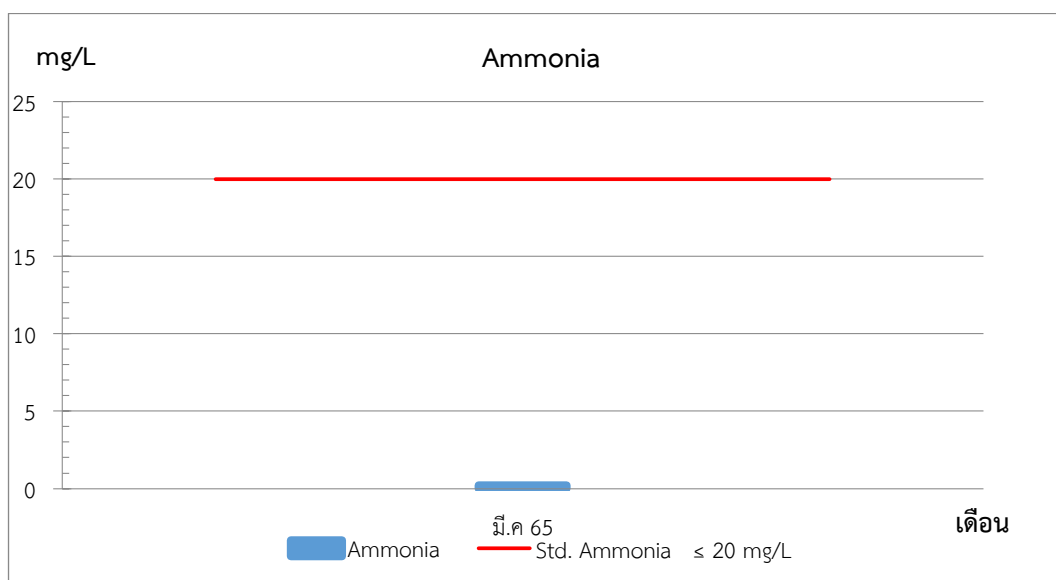
รูปที่ 3.11 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Cyanuric Acid จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.12 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น

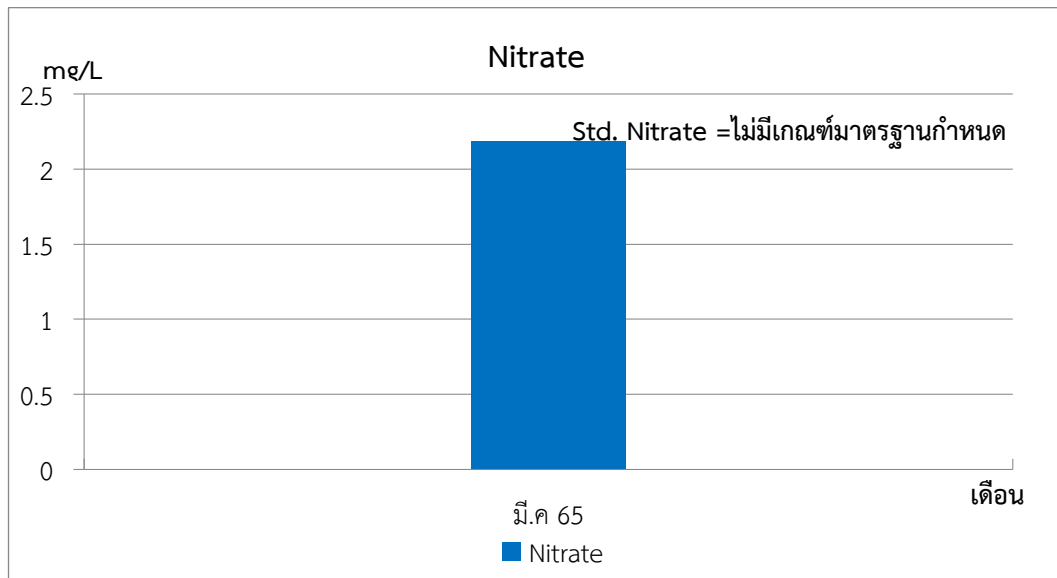
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565



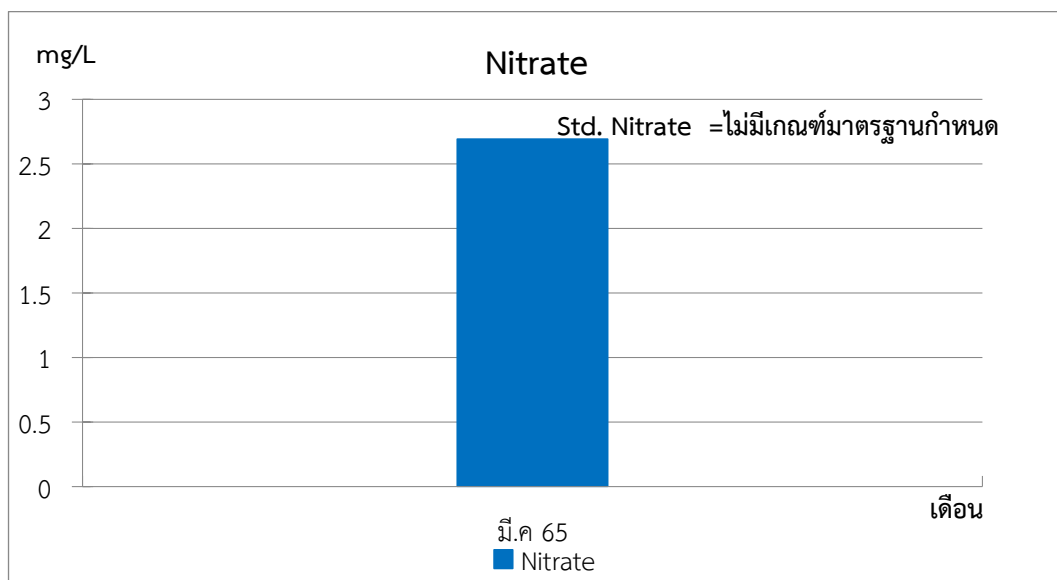
รูปที่ 3.13 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

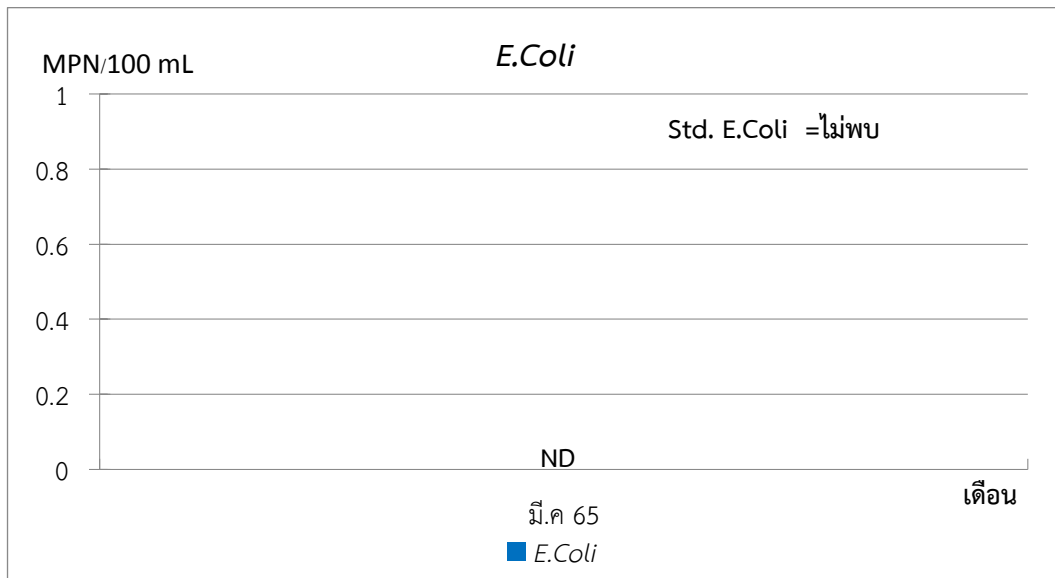


รูปที่ 3.14 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate-nitrogen จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565



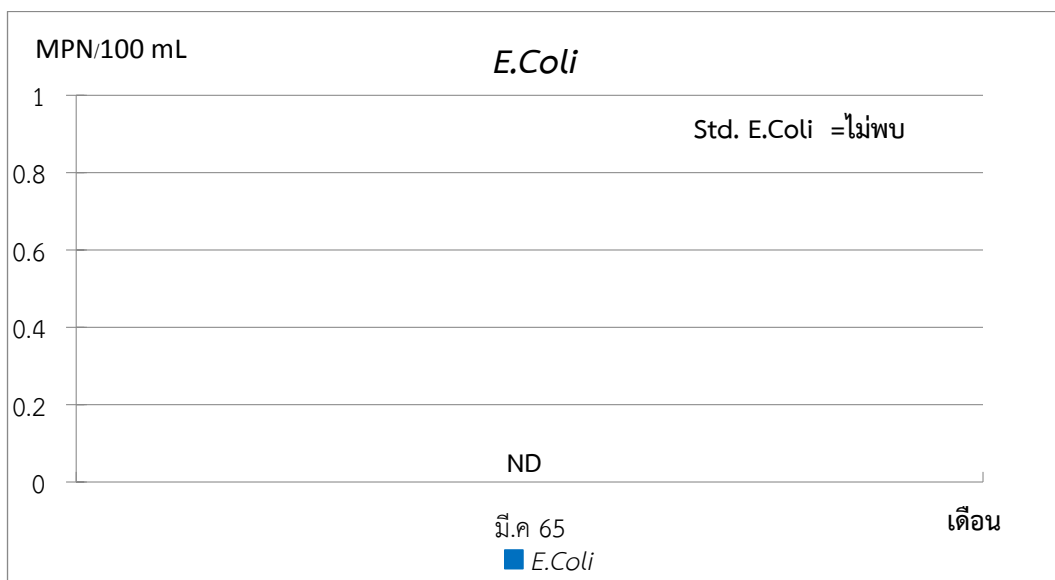
รูปที่ 3.15 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate-nitrogen จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.16 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *E.Coli* จดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น

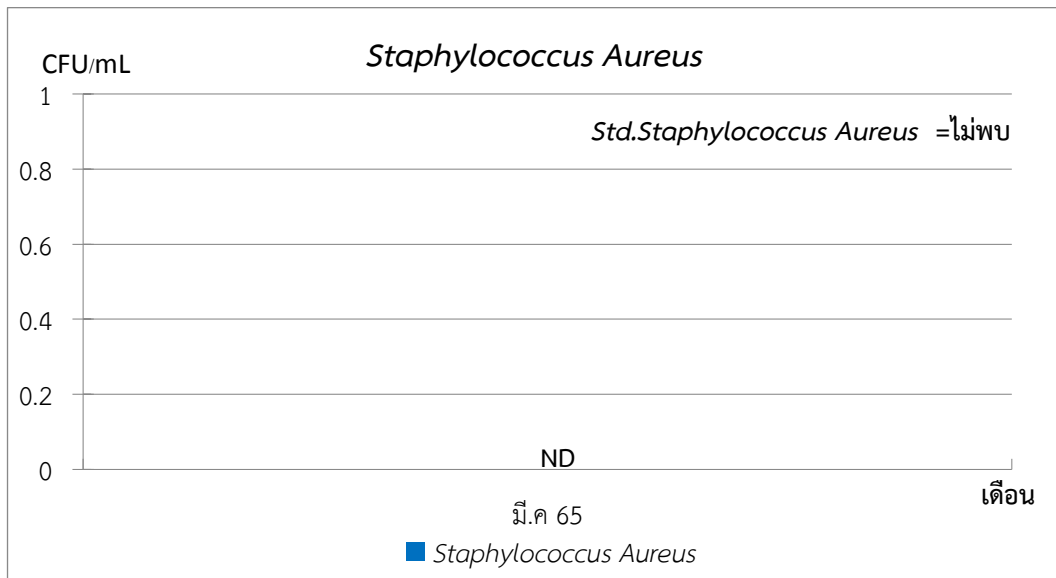
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565



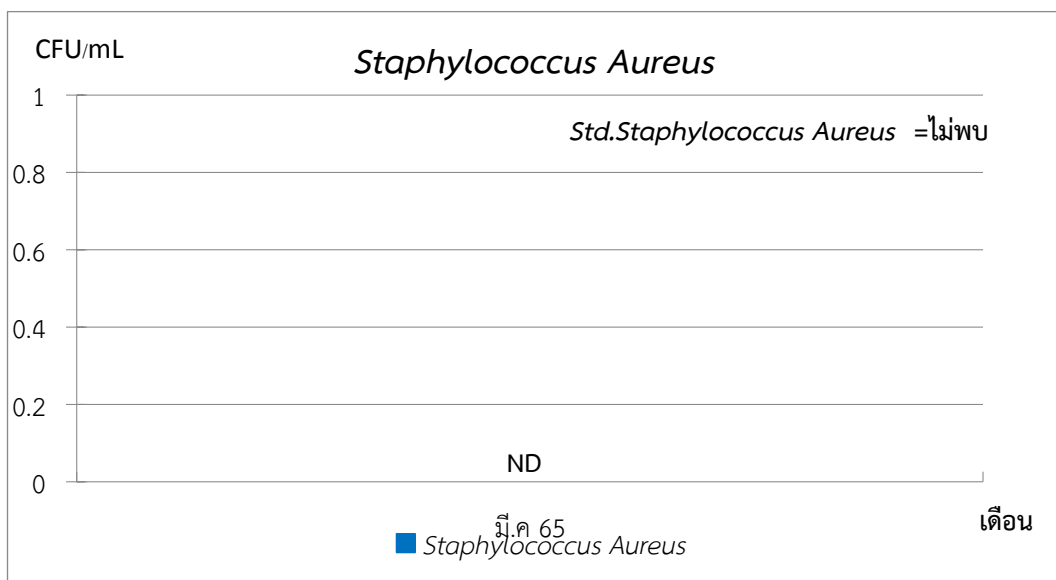
รูปที่ 3.17 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *E.Coli* จดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

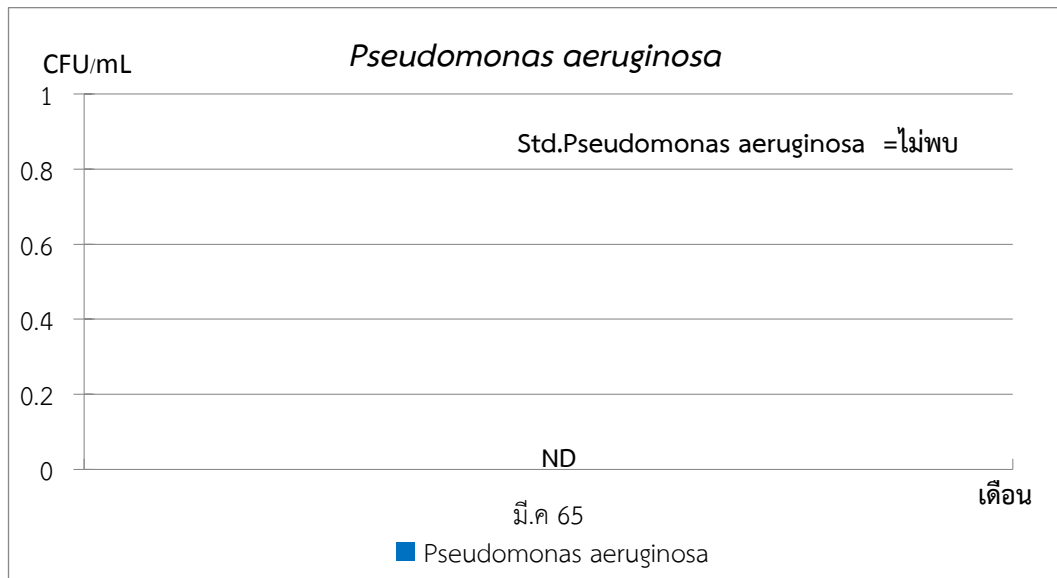


รูปที่ 3.18 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Staphylococcus aureus* จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

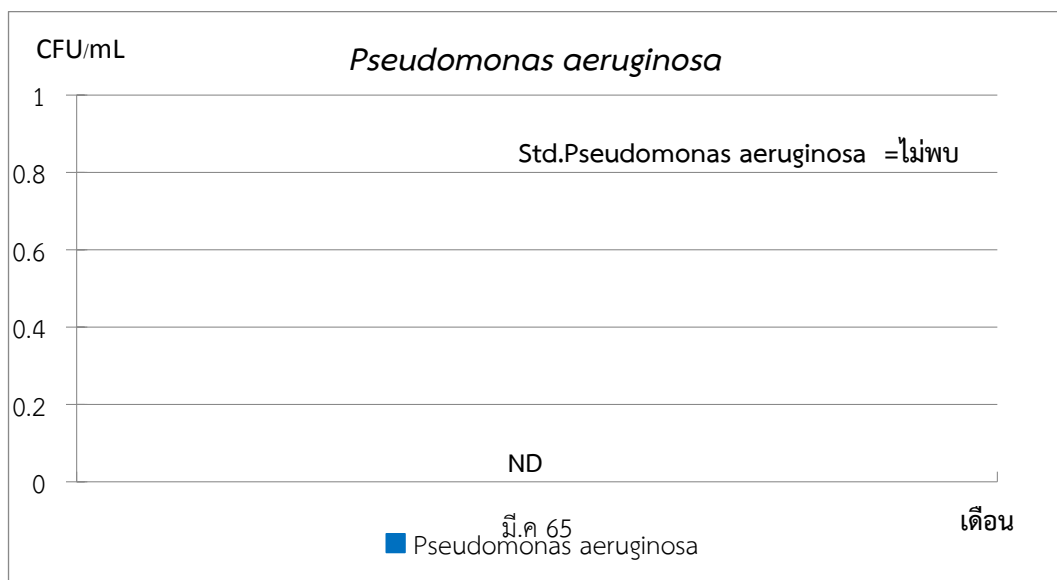


รูปที่ 3.19 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Staphylococcus aureus* จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

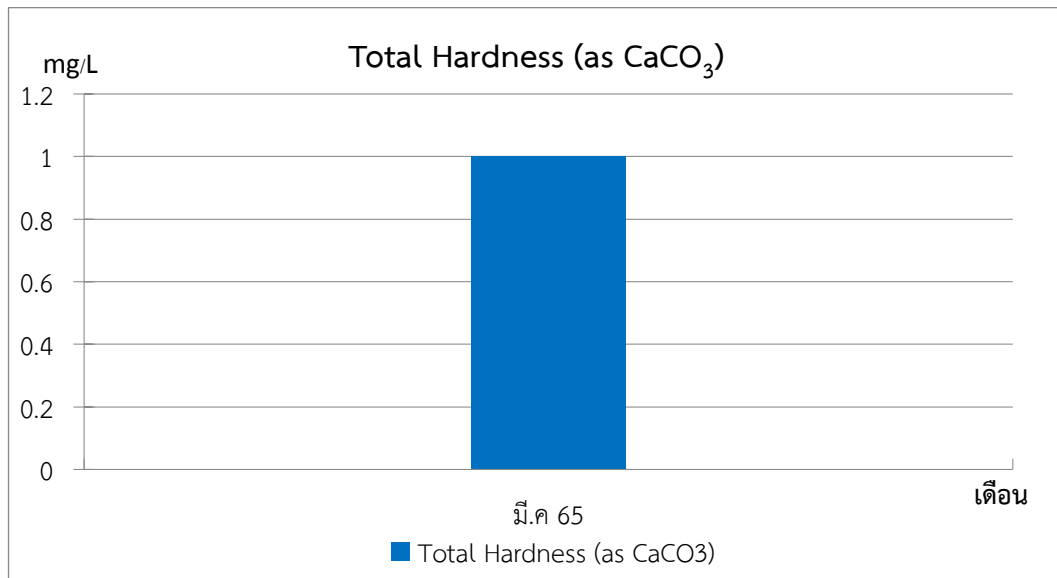


รูปที่ 3.20 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Pseudomonas aeruginosa* จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

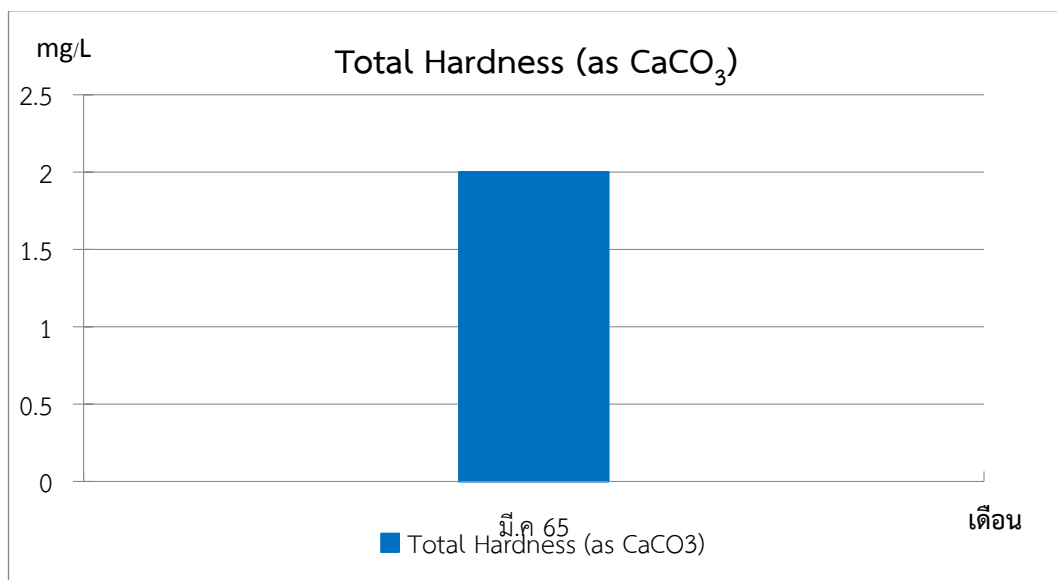


รูปที่ 3.21 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Pseudomonas aeruginosa* จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

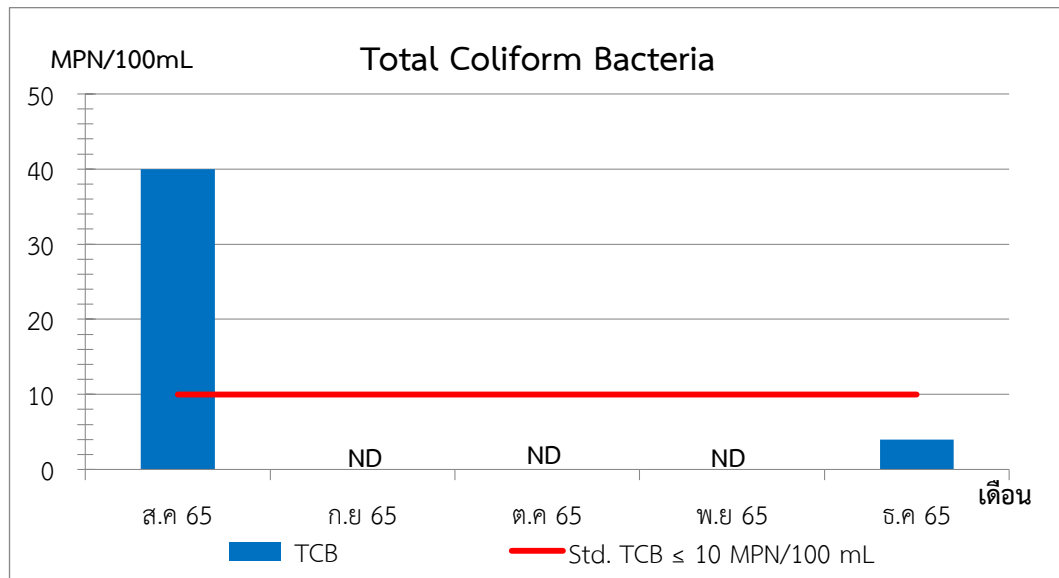


รูปที่ 3.22 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Total Hardness (as CaCO₃) จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีมีการตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

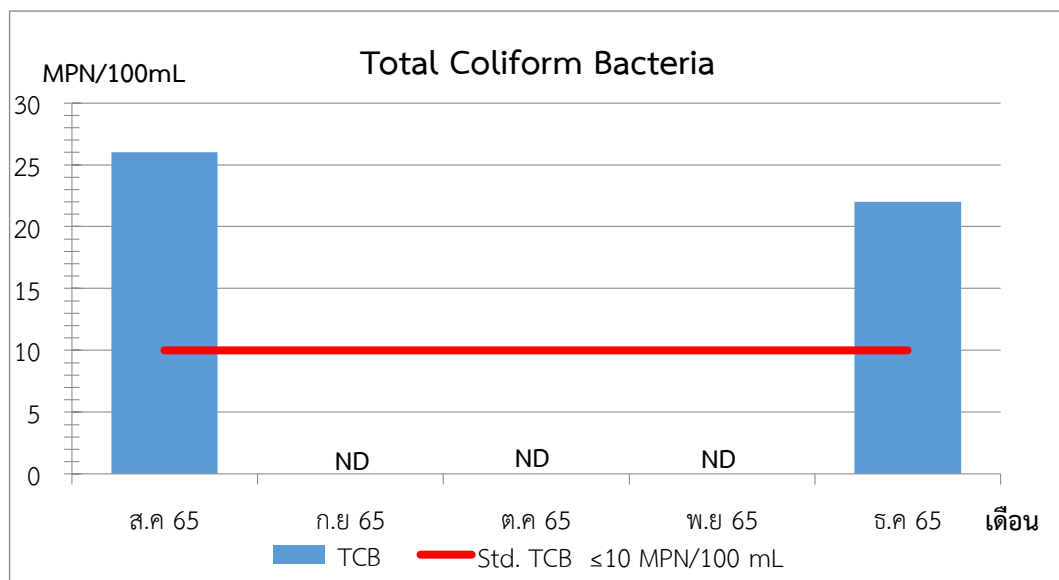


รูปที่ 3.23 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Total Hardness (as CaCO₃) จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีมีการตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

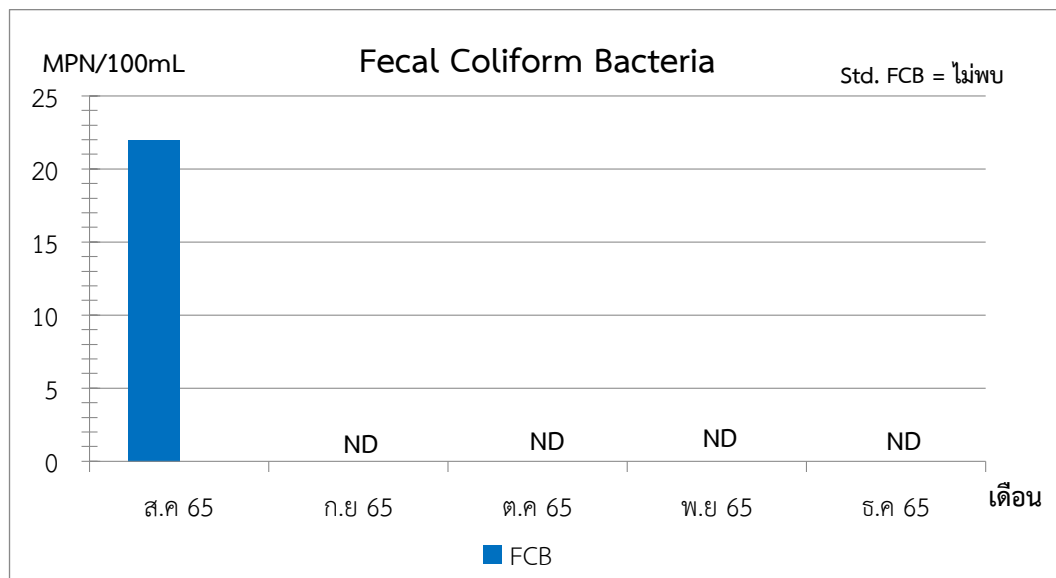


รูปที่ 3.24 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น

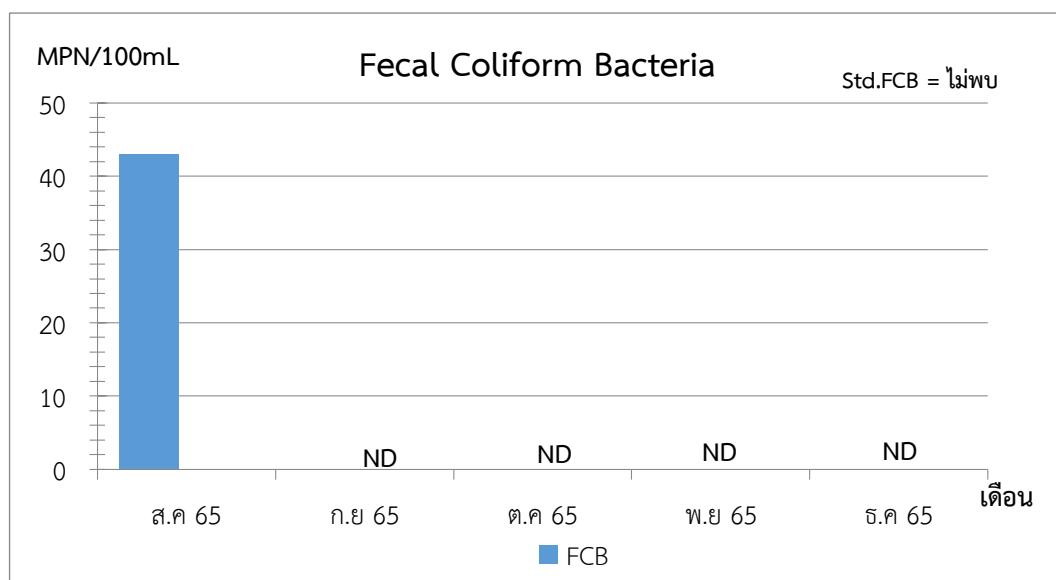


รูปที่ 3.25 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.26 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น



รูปที่ 3.27 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

3.4.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาของ โครงการพลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา บริเวณ โครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 โดยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประปา หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 6 คุณภาพน้ำประปา ส่วนต้น และจุดที่ 7 คุณภาพน้ำประปา ส่วนลึก รายการตรวจวัด ได้แก่ pH, Free Chlorine ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังเปิดบริการ (ผลการตรวจวัดแสดงดังภาคผนวกที่ 10) TCB, FCB ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และ Combined Chlorine, Total Alkalinity, Chloride, Cyanuric Acid, Ammonia, Nitrate, *E.Coli*, *S.aureus*, *P.aeruginosa* และ Total Hardness (as CaCO_3) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2565 นี้มีการตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2565

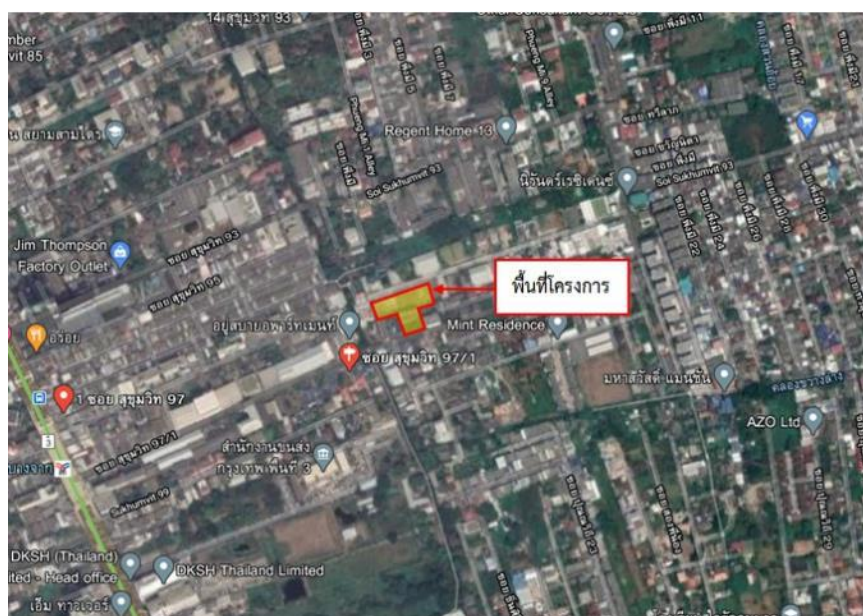
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา จุดที่ 6 คุณภาพน้ำประปา ส่วนต้น พบว่า ค่า TCB, FCB, Chloride, *E.Coli*, *S.aureus*, *P.aeruginosa* และ Ammonia ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น TCB, FCB เดือนสิงหาคม 2565 มีค่าเกิน เกณฑ์มาตรฐานกำหนด Total Alkalinity และ Cyanuric Acid มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ Nitrate และ Total Hardness (as CaCO_3) ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

สำหรับจุดที่ 7 คุณภาพน้ำประปา ส่วนลึก พบว่า TCB, FCB, Chloride, Ammonia, *E.Coli*, *S.aureus*, *P.aeruginosa* และ Total Alkalinity ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น TCB เดือนสิงหาคมและเดือนธันวาคม 2565 และ FCB เดือนสิงหาคม 2565 มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Combined Chlorine และ Cyanuric Acid มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ Nitrate และ Total Hardness (as CaCO_3) ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

ทั้งนี้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพน้ำประปา และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำประปาอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้ การดำเนินการของโครงการเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

3.5 การบำบัดน้ำเสีย

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 ประจำปีแผนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 5 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B, จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B และจุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ มีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, TCB, FCB, Sulfide และ Oil and Grease ทั้งนี้ ได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อนำมาวิเคราะห์ ประจำปีกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 (มีการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม 2565) โดยมีแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำแสดงดังรูปที่ 3.28 และรูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 1-5 แสดงดังรูปที่ 3.29-3.33



รูปที่ 3.28 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำ



รูปที่ 3.29 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A



รูปที่ 3.30 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A



รูปที่ 3.31 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B



รูปที่ 3.32 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B



รูปที่ 3.33 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ

3.5.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน APHA, AWWA and WEF Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition, 2017 โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.6 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงดังตารางที่ 3.7

ตารางที่ 3.6 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab Sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่าง ๆ ดังนี้
1. รายการทดสอบ BOD และ TSS เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร
2. รายการทดสอบ Oil and Grease เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้วขนาด 1,000 มิลลิลิตรและเติมสารเคมี เพื่อรักษาสภาพตัวอย่าง โดยเติมกรดซัลฟูริก 1:1 ในอัตราส่วน 5 มิลลิลิตรต่อตัวอย่าง 1,000 มิลลิลิตร
3. รายการทดสอบ Sulfide เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้ว ขนาด 300 มิลลิลิตร และเติมสารเคมีเพื่อรักษาสภาพตัวอย่างด้วยการเติม 2 นอร์มัล ซิงค์อะซิเตต 4 หยดต่อ 100 มิลลิลิตร และตามด้วยโซเดียมไฮดรอกไซด์ แล้วปรับ pH ให้มากกว่า 9
4. รายการทดสอบอื่น ๆ เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร
ทั้งนี้ค่า Temperature และ pH จะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ส่วนรายการทดสอบอื่น ๆ จะนำกลับมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการโดยทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 3.7 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH	Electrometric
2	BOD	5-Day BOD Test, Membrane Electrode
3	TSS	Dried at 103-105 degree celsius
4	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric
5	TDS	Dried at 180 degree celsius
6	Settleable Solid	Volumetric
7	Oil and Grease	Partition-Gravimetric
8	TKN	Macro Kjeldahl
9	TCB	MPN Test
10	FCB	MPN Test

3.5.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 จำนวน 5 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุลระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B, จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B และจุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ แสดงดังตารางที่ 3.8

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

โครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม 2565

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำ					เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65	
pH	-	-	-	7.1	7.5	7.4	4.5	7.7	ไม่ได้กำหนด
BOD	mg/L	2	5	141	133	20	35	35	ไม่ได้กำหนด
TSS	mg/L	1	3	186	61	30	69	69	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ไม่ได้กำหนด
TDS	mg/L	5	10	395	334	252	435	289	ไม่ได้กำหนด
Settleable Solids	ml/L	-	0.1	21	0.7	0.1	0.6	0.1	ไม่ได้กำหนด
Oil and Grease	mg/L	1.0	3.0	<3.0	ND ³	<3.0	5.6	ND ³	ไม่ได้กำหนด
TKN	mg/L	1	3	47	29	63	78	69	ไม่ได้กำหนด
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	8.3×10 ³	9.1×10 ³	5.4×10 ³	9.2×10 ³	9.2×10 ³	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	5.4×10 ³	6.8×10 ³	3.5×10 ³	4.3×10 ³	5.4×10 ³	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ ¹ = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้บันทึก : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายภูติศ ภาณุภักดิ์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวกนกวรรณ บัวกุล

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ร-131-จ-7541

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7147

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

โครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม 2565

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำ					มาตรฐาน อาคาร ประเภท ข ⁵	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65		
pH	-	-	-	6.5	7.0	7.2	6.8	7.1	5-9	ไม่ได้กำหนด
BOD	mg/L	2	5	11	11	8	<5	15	≤ 30	≤ 30
TSS	mg/L	1	3	<3	ND ³	<3	ND ³	13	≤ 40	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	≤ 1.0	ไม่ได้กำหนด
TDS	mg/L	5	10	491	408	210	189	430	/ ⁴	ไม่ได้กำหนด
Settleable Solids	ml/L	-	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 0.5	ไม่ได้กำหนด
Oil and Grease	mg/L	1.0	3.0	<3.0	<3.0	<3.0	ND ³	ND ³	≤ 20	ไม่ได้กำหนด
TKN	mg/L	1	3	10	8	12	12	7	≤ 35	ไม่ได้กำหนด
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	3.8×10 ³	5.6×10 ²	5.6	4.0	4.5	-	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	1.3×10	4.0×10	3.7	2.0	2.0	-	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ¹ = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

⁴ = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

⁵ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้บันทึก : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายภูติศ ภาณุภักดิ์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวกนกวรรณ บัวกุล

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ร-131-จ-7541

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7147

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

โครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม 2565

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำ					เกณฑ์กำหนด ในรายงาน
				ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65	
pH	-	-	-	7.6	7.1	6.9	7.7	7.3	ไม่ได้กำหนด
BOD	mg/L	2	5	44	6	38	9	46	ไม่ได้กำหนด
TSS	mg/L	1	3	14	7	28	ND ³	19	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	1.1	ND ³	2.8	2.5	ND ³	ไม่ได้กำหนด
TDS	mg/L	5	10	421	428	266	358	406	ไม่ได้กำหนด
Settleable Solids	ml/L	-	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
Oil and Grease	mg/L	1.0	3.0	<3.0	ND ³	4.1	<3.0	ND ³	ไม่ได้กำหนด
TKN	mg/L	1	3	61	8	46	55	68	ไม่ได้กำหนด
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	4.0×10 ³	6.1×10 ³	1.6×10 ³	9.2×10 ²	9.2×10 ³	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	3.5×10 ³	4.5×10 ³	9.2×10 ³	5.4×10 ²	5.4×10 ³	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ
¹ = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
² = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
³ = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้บันทึก : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายภูติศ ภาณุรักษ์นันท์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวกนกวรรณ บัวกุล

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ร-131-จ-7541

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7147

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

โครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม 2565

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำ					มาตรฐาน อาคาร ประเภท ข ⁵	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65		
pH	-	-	-	7.6	7.7	6.9	8.0	8.0	5-9	ไม่ได้กำหนด
BOD	mg/L	2	5	ND ³	<5	12	13	16	≤ 30	≤ 30
TSS	mg/L	1	3	ND ³	15	<3	ND ³	4	≤ 40	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	≤ 1.0	ไม่ได้กำหนด
TDS	mg/L	5	10	414	249	259	463	435	/ ⁴	ไม่ได้กำหนด
Settleable Solids	ml/L	-	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 0.5	ไม่ได้กำหนด
Oil and Grease	mg/L	1.0	3.0	<3.0	<3.0	3.6	ND ³	ND ³	≤ 20	ไม่ได้กำหนด
TKN	mg/L	1	3	<3	<3	6	12	8	≤ 35	ไม่ได้กำหนด
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	1.1×10	4.7×10 ²	6.1	8.1	4.5	-	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	2.6×10	4.0	5.6	2.0	-	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ ¹ = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

⁴ = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

⁵ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้บันทึก : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายภูติศ ภาณุภักดิ์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวกนกวรรณ บัวกุล

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ร-131-จ-7541

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7147

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

โครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม 2565

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตกขยะ
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ^{/1}	LOQ ^{/2}	คุณภาพน้ำ					มาตรฐาน อาคาร ประเภท ข ^{/5}	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65		
pH	-	-	-	6.4	7.9	7.4	7.7	6.6	5-9	ไม่ได้กำหนด
BOD	mg/L	2	5	<5	6	ND ^{/3}	8	14	≤ 30	≤ 30
TSS	mg/L	1	3	33	49	18	ND ^{/3}	38	≤ 40	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	ND ^{/3}	≤ 1.0	ไม่ได้กำหนด
TDS	mg/L	5	10	539	269	305	468	530	/ ⁴	ไม่ได้กำหนด
Settleable Solids	ml/L	-	0.1	0.4	<0.1	<0.1	<0.1	0.4	≤ 0.5	ไม่ได้กำหนด
Oil and Grease	mg/L	1.0	3.0	<3.0	<3.0	3.1	ND ^{/3}	ND ^{/3}	≤ 20	ไม่ได้กำหนด
TKN	mg/L	1	3	8	<3	<3	7	5	≤ 35	ไม่ได้กำหนด
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	3.3×10 ²	4.5×10	6.0	8.2	7.8	-	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	2.3×10	2.0×10	4.0	5.5	1.3	-	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ ^{/1} = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2} = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3} = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

^{/4} = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

^{/5} = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้บันทึก : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายภูติศ ภาณุภักดิ์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวกนกวรรณ บัวกุล

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ร-131-จ-7541

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7147

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาและค่า Total Dissolved Solid ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

โครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม 2565

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A				
		ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65
TDS (น้ำทิ้ง)	mg/L	491	408	210	189	430
TDS (น้ำประปา)	mg/L	153	157	154	151	153
TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ในน้ำประปา	mg/L	338	251	56	38	277
TDS ที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกิน	mg/L	500	500	500	500	500

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B				
		ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65
TDS (น้ำทิ้ง)	mg/L	414	249	259	463	435
TDS (น้ำประปา)	mg/L	153	157	154	151	153
TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ในน้ำประปา	mg/L	261	92	105	312	282
TDS ที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกิน	mg/L	500	500	500	500	500

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้บันทึก : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวกนกวรรณ บัวกุล

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ร-131-จ-7541

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายภูติศ ภาณุภักดิ์

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7147

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาและค่า Total Dissolved Solid ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 (ต่อ)

โครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม 2565

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°41'55.9"N 100°36'38.5"E

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 674184.7152489596 y (northing) 1515002.4513558272

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ				
		ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65
TDS (น้ำทิ้ง)	mg/L	539	269	305	468	530
TDS (น้ำประปา)	mg/L	153	157	154	151	153
TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ใน น้ำประปา	mg/L	386	112	151	317	377
TDS ที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกิน	mg/L	500	500	500	500	500

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้บันทึก : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายภูติศ ภาณุภักดิ์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวกนกวรรณ บัวกุล

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ร-131-จ-7541

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7147

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	คุณภาพน้ำ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A							
		มี.ค. 65	เม.ย. 65	พ.ค.65	ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65
pH	-	7.4	7.7	7.4	7.1	7.5	7.4	4.5	7.7
BOD	mg/L	34	51	8	141	133	20	35	35
TSS	mg/L	46	99	16	186	61	30	69	69
Sulfide	mg/L	1.5	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹
TDS	mg/L	435	450	467	395	334	252	435	289
Settleable Solids	ml/L	0.1	0.6	<0.1	21	0.7	0.1	0.6	0.1
Oil and Grease	mg/L	<3.0	9.1	<3.0	<3.0	ND ¹	<3.0	5.6	ND ¹
TKN	mg/L	76	70	17	47	29	63	78	69
TCB	MPN/100 mL	5.4×10 ⁴	9.2×10 ³	ND ¹	8.3×10 ³	9.1×10 ³	5.4×10 ³	9.2×10 ³	9.2×10 ³
FCB	MPN/100 mL	3.5×10 ⁴	5.4×10 ³	ND ¹	5.4×10 ³	6.8×10 ³	3.5×10 ³	4.3×10 ³	5.4×10 ³

พารามิเตอร์	หน่วย	คุณภาพน้ำ จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A								มาตรฐานอาคารประเภท ข ³
		มี.ค. 65	เม.ย. 65	พ.ค.65	ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65	
pH	-	9.0	7.7	7.0	6.5	7.0	7.2	6.8	7.1	5-9
BOD	mg/L	ND ¹	82	6	11	11	8	<5	15	≤ 30
TSS	mg/L	240	186	45	<3	ND ¹	<3	ND ¹	13	≤ 40
Sulfide	mg/L	ND ¹	1.7	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	≤ 1.0
TDS	mg/L	5,095	455	501	491	408	210	189	430	/ ⁴
Settleable Solids	ml/L	1.4	1.5	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 0.5
Oil and Grease	mg/L	<3.0	4.6	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	ND ¹	ND ¹	≤ 20
TKN	mg/L	6	253	19	10	8	12	12	7	≤ 35
TCB	MPN/100 mL	3.5×10 ³	5.4×10 ³	ND ¹	3.8×10 ³	5.6×10 ²	5.6	4.0	4.5	-
FCB	MPN/100 mL	2.8×10 ³	3.5×10 ³	ND ¹	1.3×10	4.0×10	3.7	2.0	2.0	-

หมายเหตุ ¹ = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

² = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

³ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

⁴ = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	คุณภาพน้ำ จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B							
		มี.ค. 65	เม.ย. 65	พ.ค.65	ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65
pH	-	7.6	5.2	9.6	7.6	7.1	6.9	7.7	7.3
BOD	mg/L	47	8	<5	44	6	38	9	46
TSS	mg/L	82	82	44	14	7	28	ND ¹	19
Sulfide	mg/L	0.9	2.4	ND ¹	1.1	ND ¹	2.8	2.5	ND ¹
TDS	mg/L	494	644	864	421	428	266	358	406
Settleable Solids	ml/L	0.1	1.5	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
Oil and Grease	mg/L	<3.0	ND ¹	<3.0	<3.0	ND ¹	4.1	<3.0	ND ¹
TKN	mg/L	71	289	4	61	8	46	55	68
TCB	MPN/100 mL	4.1×10 ⁴	3.3×10	2.0×10	4.0×10 ³	6.1×10 ³	1.6×10 ³	9.2×10 ²	9.2×10 ³
FCB	MPN/100 mL	3.3×10 ⁴	2.3×10	1.7×10	3.5×10 ³	4.5×10 ³	9.2×10 ³	5.4×10 ²	5.4×10 ³

พารามิเตอร์	หน่วย	คุณภาพน้ำ จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B								มาตรฐานอาคารประเภท ข ³
		มี.ค. 65	เม.ย. 65	พ.ค.65	ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65	
pH	-	9.0	7.7	9.2	7.6	7.7	6.9	8.0	8.0	5-9
BOD	mg/L	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	<5	12	13	16	≤ 30
TSS	mg/L	11	ND ¹	ND ¹	ND ¹	15	<3	ND ¹	4	≤ 40
Sulfide	mg/L	ND ³	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	≤ 1.0
TDS	mg/L	2,034	2,065	1,955	414	249	259	463	435	/ ⁴
Settleable Solids	ml/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 0.5
Oil and Grease	mg/L	ND ¹	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	3.6	ND ¹	ND ¹	≤ 20
TKN	mg/L	ND ¹	169	<3	<3	<3	6	12	8	≤ 35
TCB	MPN/100 mL	2.8×10 ³	ND ¹	ND ¹	1.1×10	4.7×10 ²	6.1	8.1	4.5	-
FCB	MPN/100 mL	2.2×10 ³	ND ¹	ND ¹	ND ¹	2.6×10	4.0	5.6	2.0	-

หมายเหตุ ¹ = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

² = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

³ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

⁴ = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านๆ มา (ต่อ)

พารามิเตอร์	หน่วย	คุณภาพน้ำ จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตกขยะ								มาตรฐานอาคาร ประเภท ข ³
		มี.ค. 65	เม.ย. 65	พ.ค.65	ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65	
pH	-	7.0	7.0	7.6	6.4	7.9	7.4	7.7	6.6	5-9
BOD	mg/L	<5	9	ND ¹	<5	6	ND ¹	8	14	≤ 30
TSS	mg/L	38	132	78	33	49	18	ND ¹	38	≤ 40
Sulfide	mg/L	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	≤ 1.0
TDS	mg/L	649	676	621	539	269	305	468	530	/ ⁴
Settleable Solids	mL/L	0.8	<0.1	2.0	0.4	<0.1	<0.1	<0.1	0.4	≤ 0.5
Oil and Grease	mg/L	<3.0	ND ¹	<3.0	<3.0	<3.0	3.1	ND ¹	ND ¹	≤ 20
TKN	mg/L	6	190	4	8	<3	<3	7	5	≤ 35
TCB	MPN/100 mL	2.2×10 ²	ND ¹	1.7×10	3.3×10 ²	4.5×10	6.0	8.2	7.8	-
FCB	MPN/100 mL	1.7×10 ²	ND ¹	1.4×10	2.3×10	2.0×10	4.0	5.5	1.3	-

หมายเหตุ

¹ = ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้ต่ำกว่า LOD)

² = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

³ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

⁴ = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาและค่า Total Dissolved Solid ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565
เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A							
		มี.ค. 65	เม.ย. 65	พ.ค. 65	ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65
TDS (น้ำทิ้ง)	mg/L	5,095	455	501	491	408	210	189	430
TDS (น้ำประปา)	mg/L	155	152	161	153	157	154	151	153
TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ในน้ำประปา	mg/L	4,940	303	340	338	251	56	38	277
TDS ที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกิน	mg/L	500	500	500	500	500	500	500	500

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B							
		มี.ค. 65	เม.ย. 65	พ.ค. 65	ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65
TDS (น้ำทิ้ง)	mg/L	2,034	2,065	1,955	414	249	259	463	435
TDS (น้ำประปา)	mg/L	155	152	161	153	157	154	151	153
TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ในน้ำประปา	mg/L	1879	1913	1794	261	92	105	312	282
TDS ที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกิน	mg/L	500	500	500	500	500	500	500	500

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ							
		มี.ค. 65	เม.ย. 65	พ.ค. 65	ส.ค.65	ก.ย.65	ต.ค.65	พ.ย.65	ธ.ค.65
TDS (น้ำทิ้ง)	mg/L	649	676	621	539	269	305	468	530
TDS (น้ำประปา)	mg/L	155	152	161	153	157	154	151	153
TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ในน้ำประปา	mg/L	494	524	460	386	112	151	317	377
TDS ที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกิน	mg/L	500	500	500	500	500	500	500	500

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้บันทึก : นายภานุพงศ์ บุญชัยมิ่ง

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายภูติศ ภาณุภักดิ์

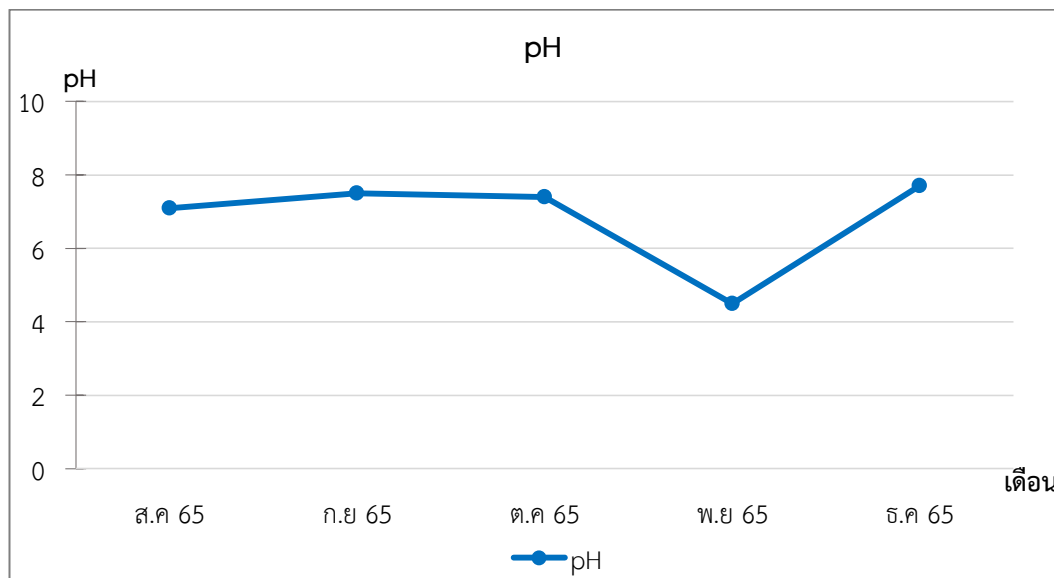
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวกนกวรรณ บัวกุล

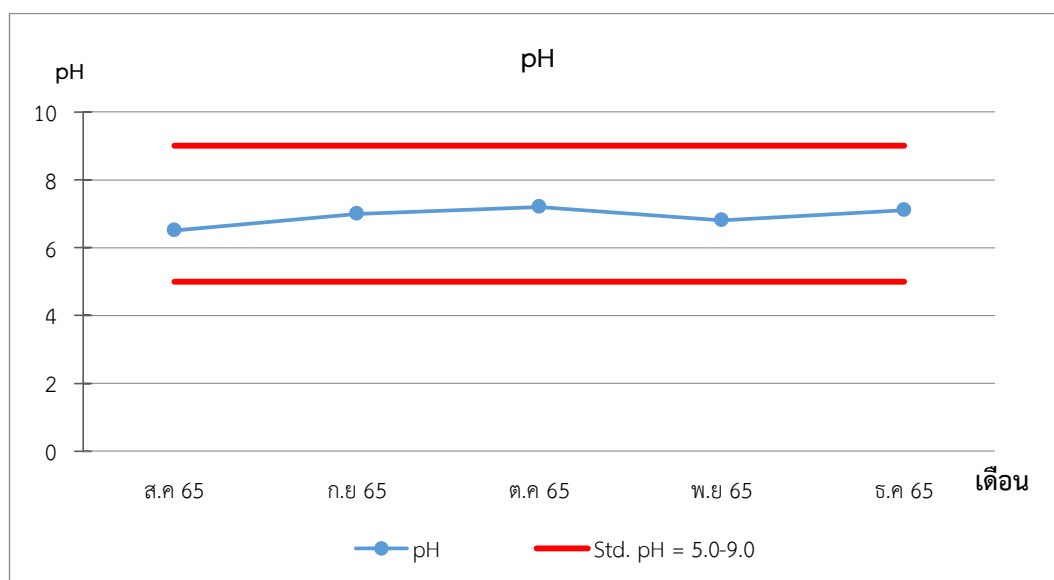
เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ร-131-จ-7541

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7147

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

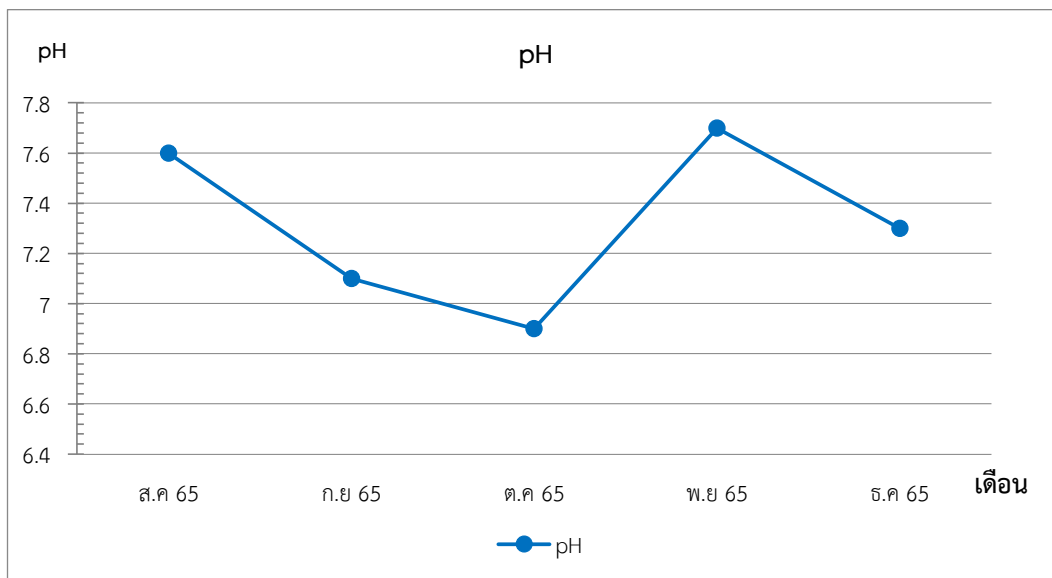


รูปที่ 3.34 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

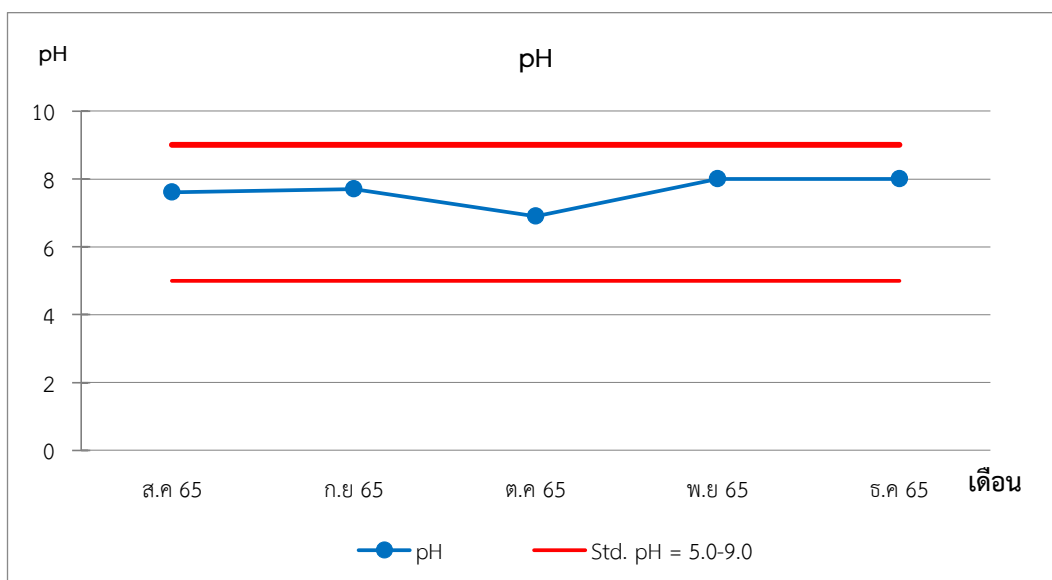


รูปที่ 3.35 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

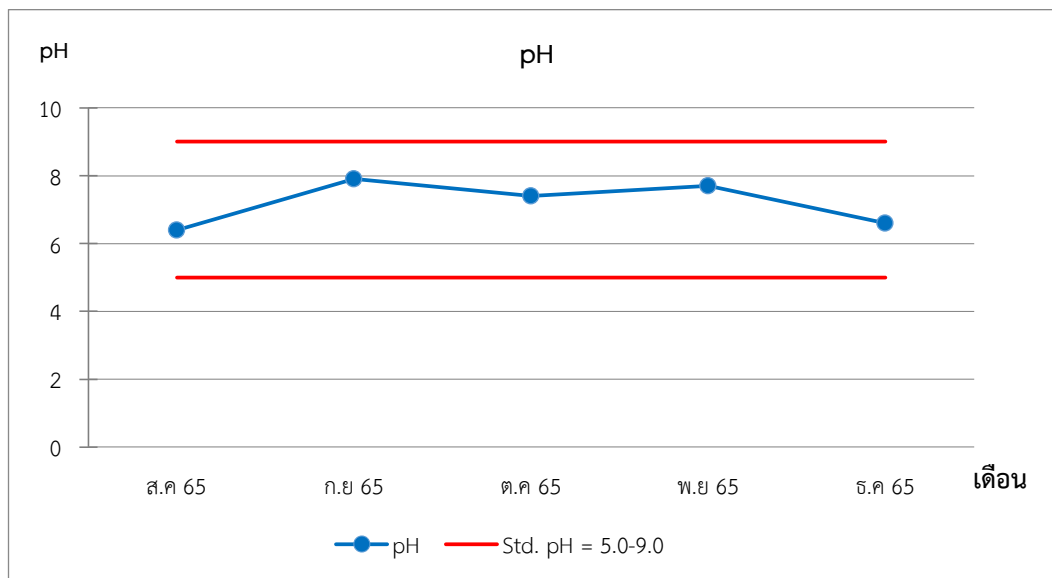


รูปที่ 3.36 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

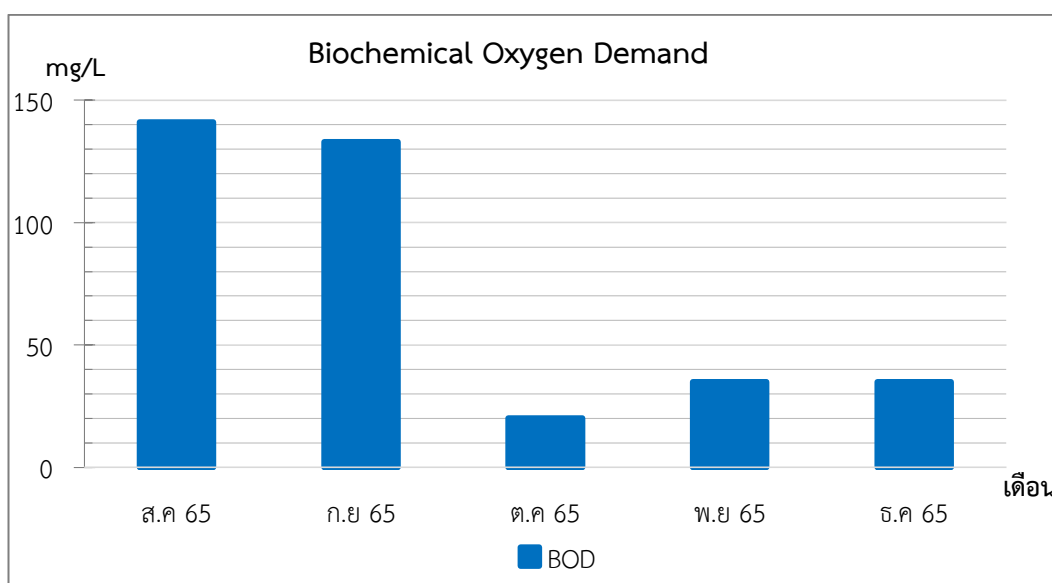


รูปที่ 3.37 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

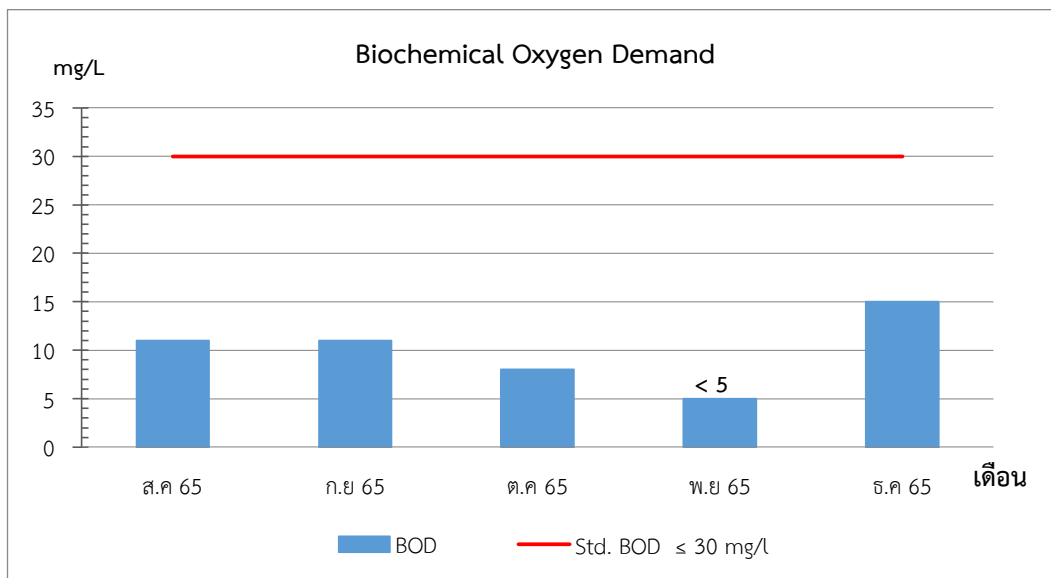


รูปที่ 3.38 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตกขยะ

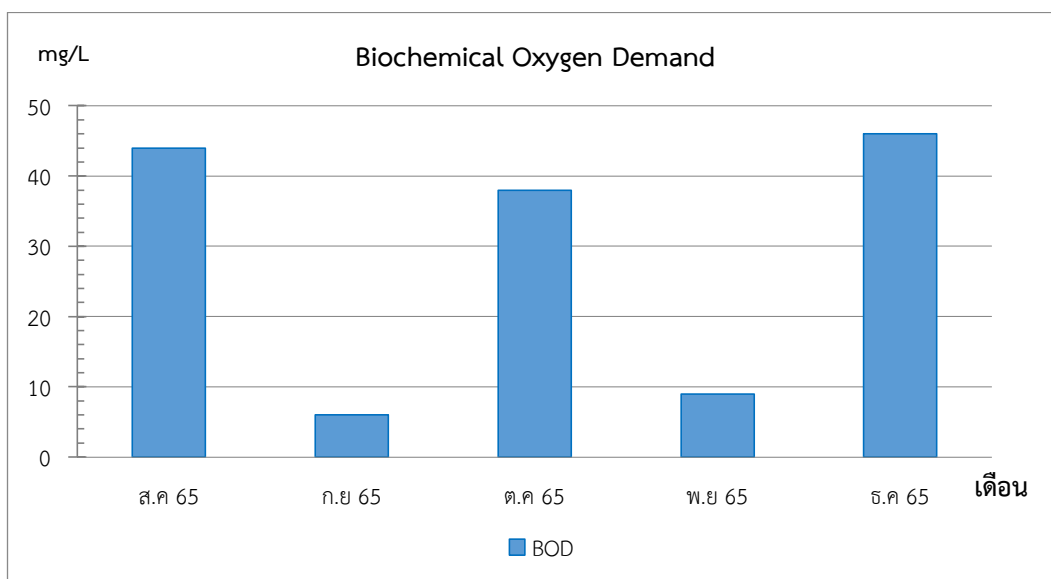


รูปที่ 3.39 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

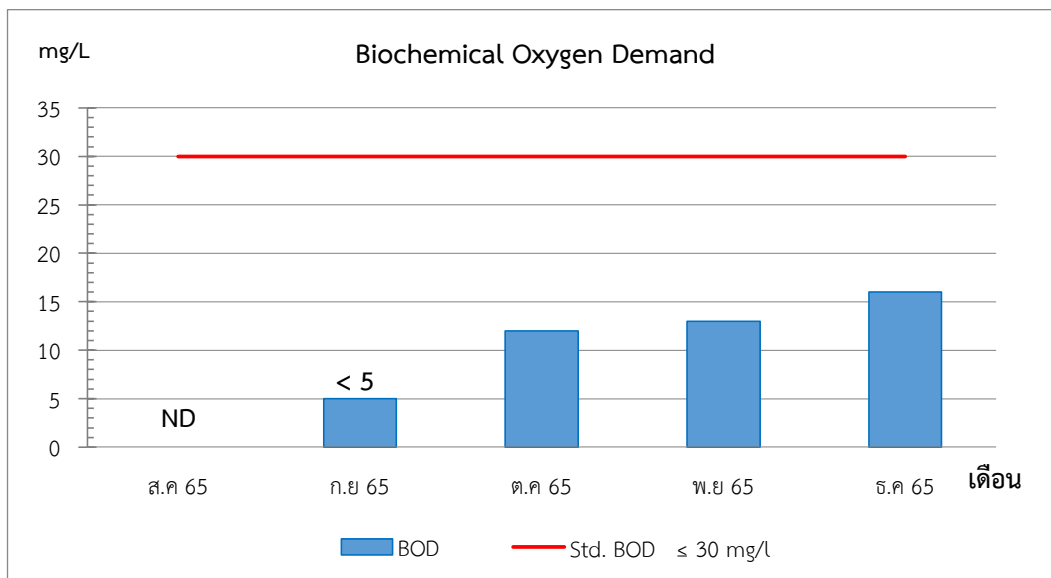


รูปที่ 3.40 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

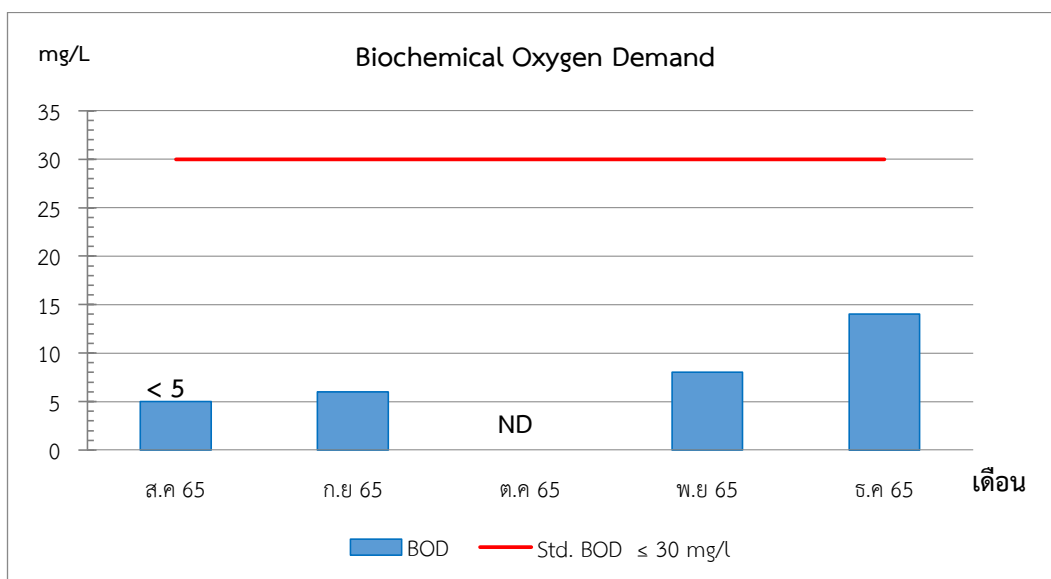


รูปที่ 3.41 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

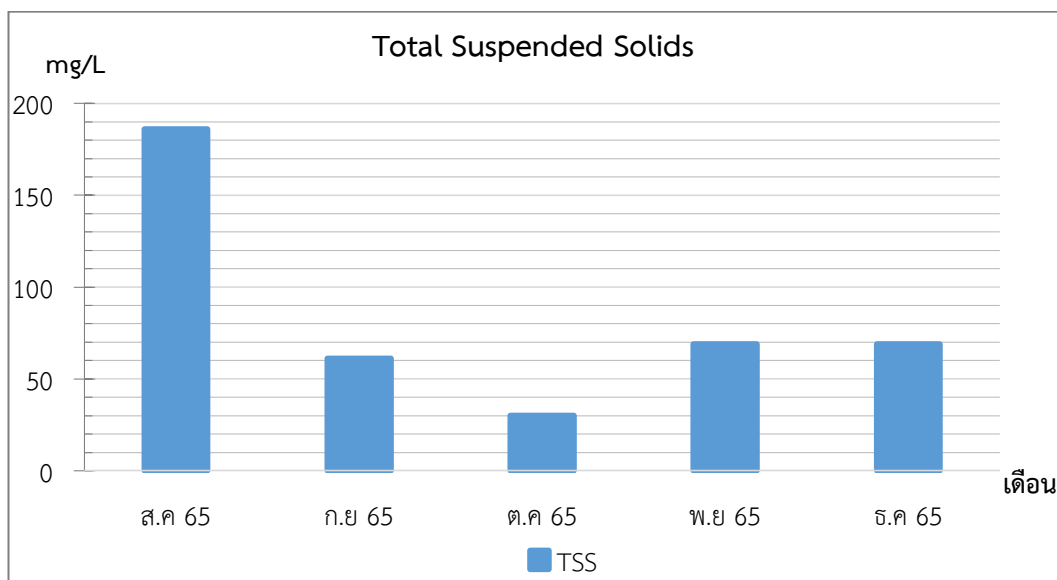


รูปที่ 3.42 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

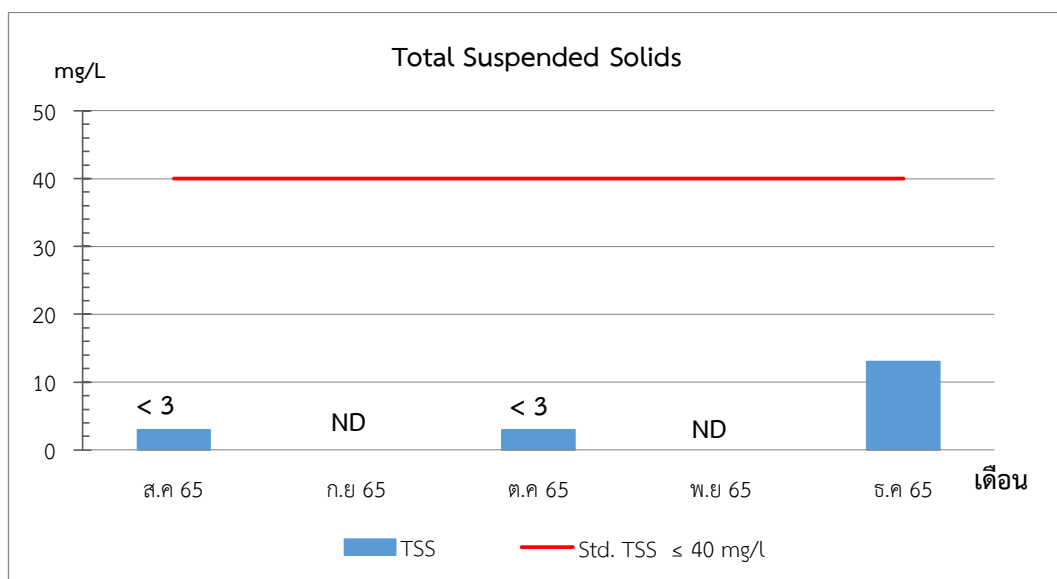


รูปที่ 3.43 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

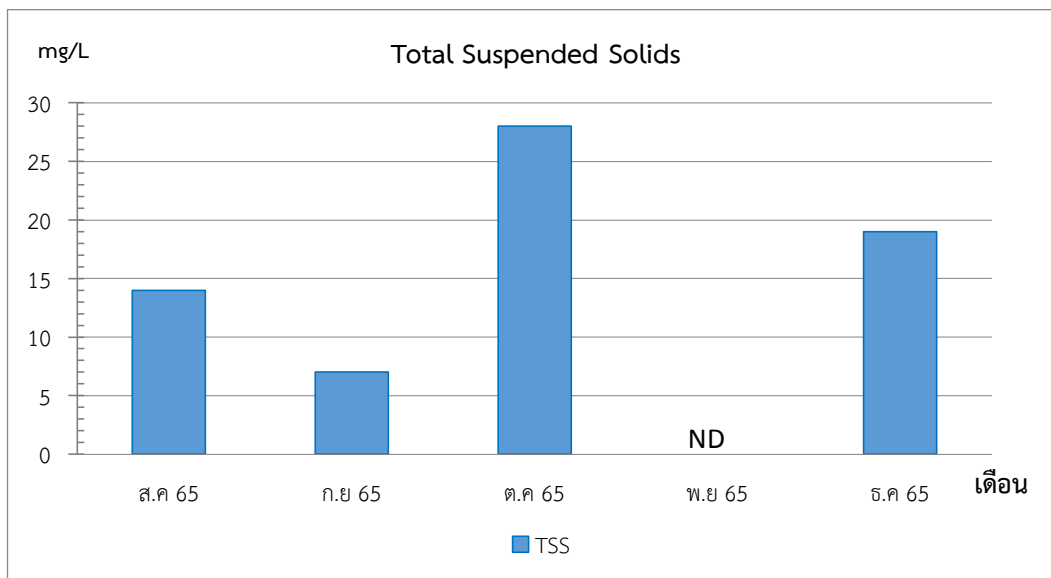


รูปที่ 3.44 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

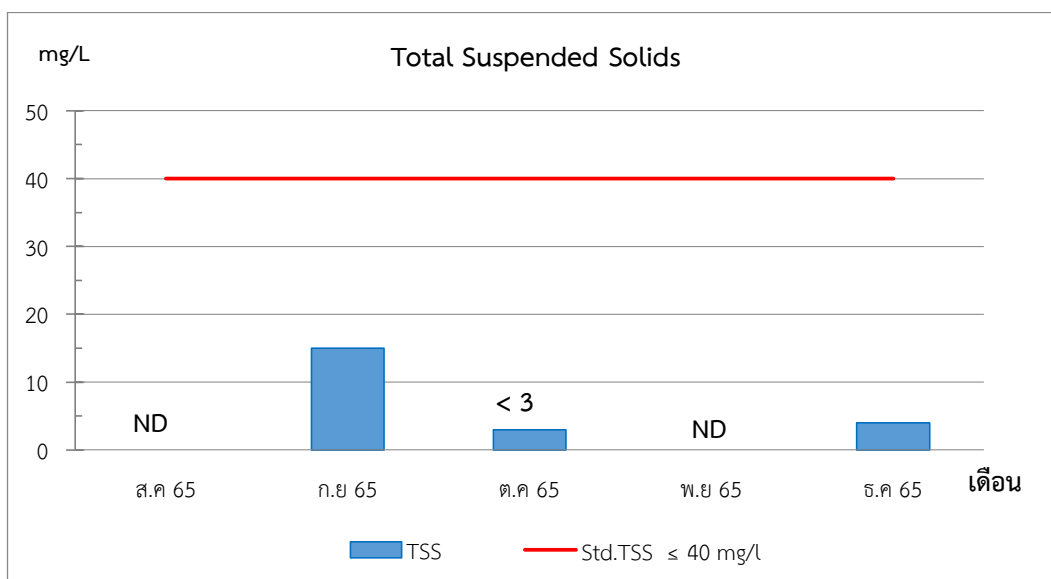


รูปที่ 3.45 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

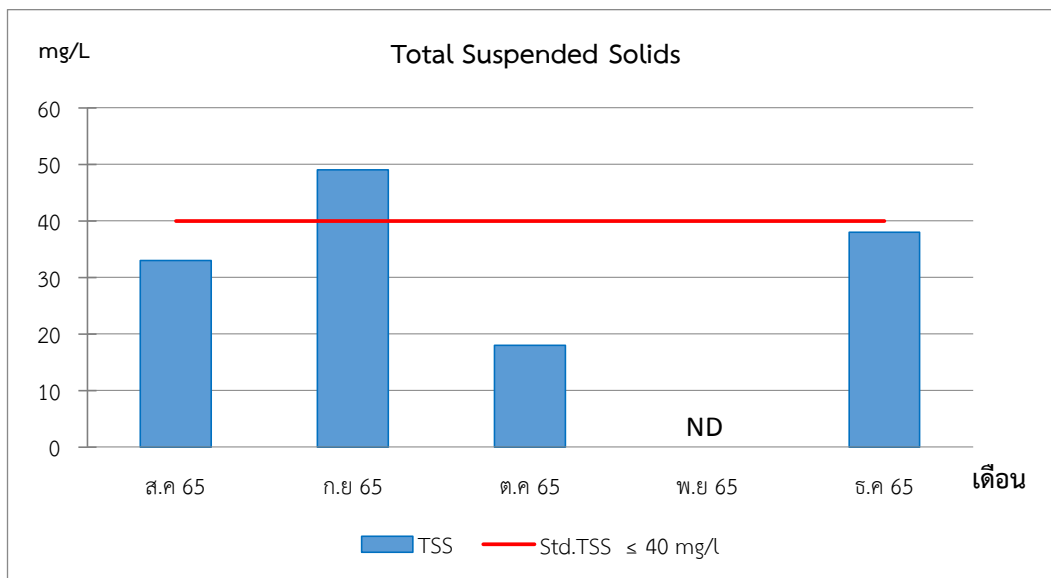


รูปที่ 3.46 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

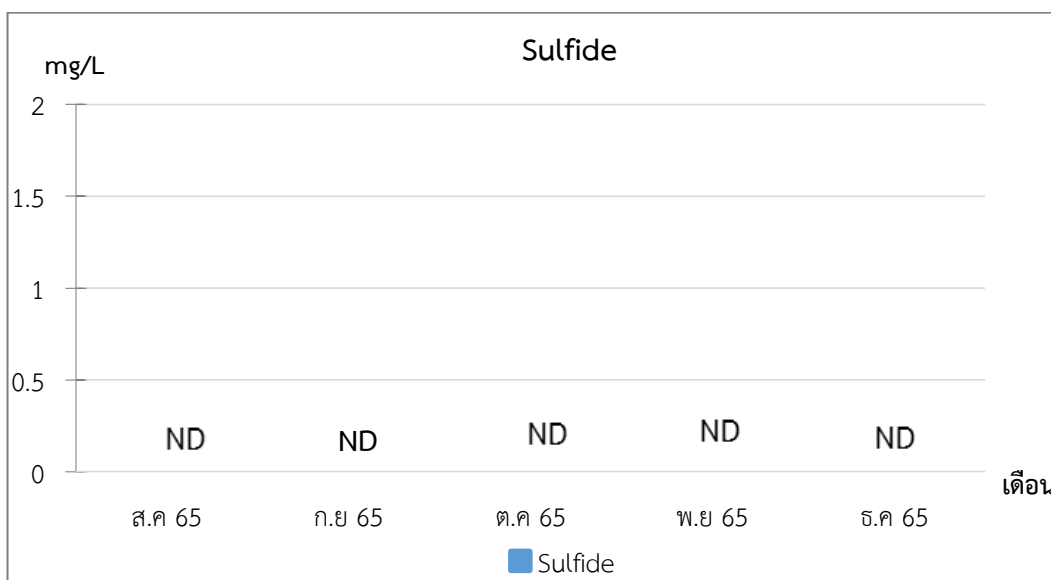


รูปที่ 3.47 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

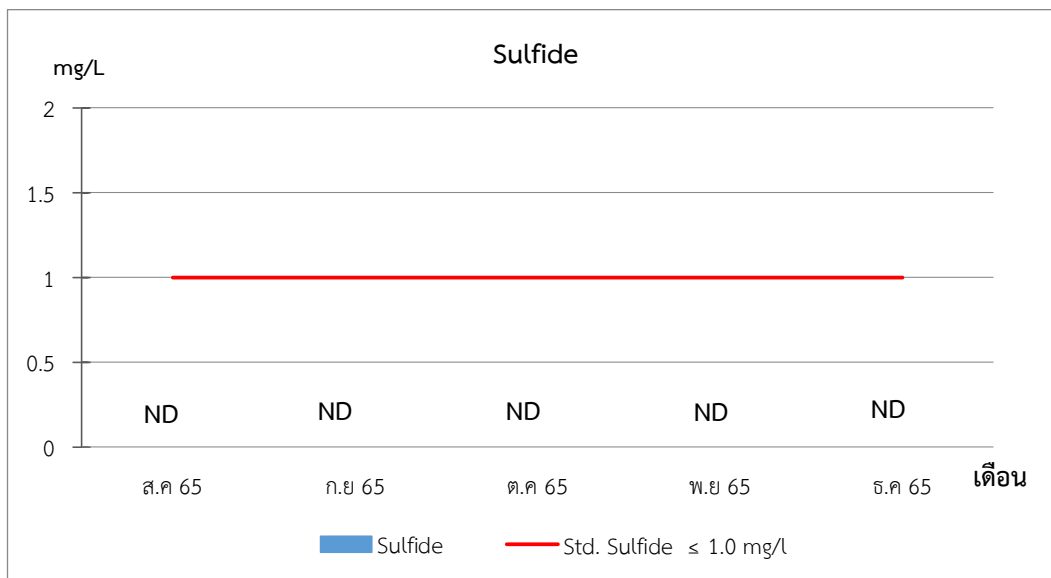


รูปที่ 3.48 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตกขยะ

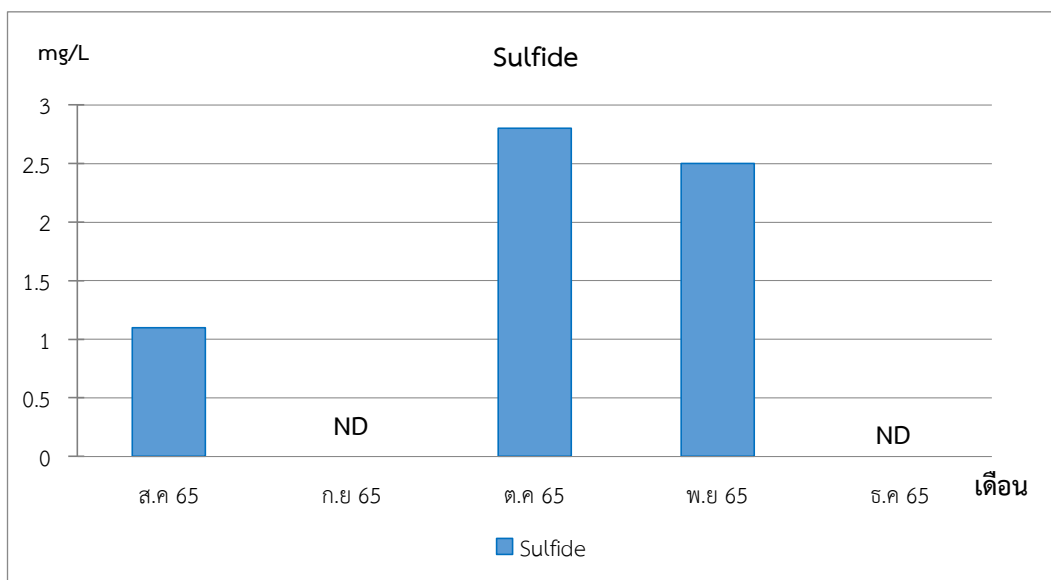


รูปที่ 3.49 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

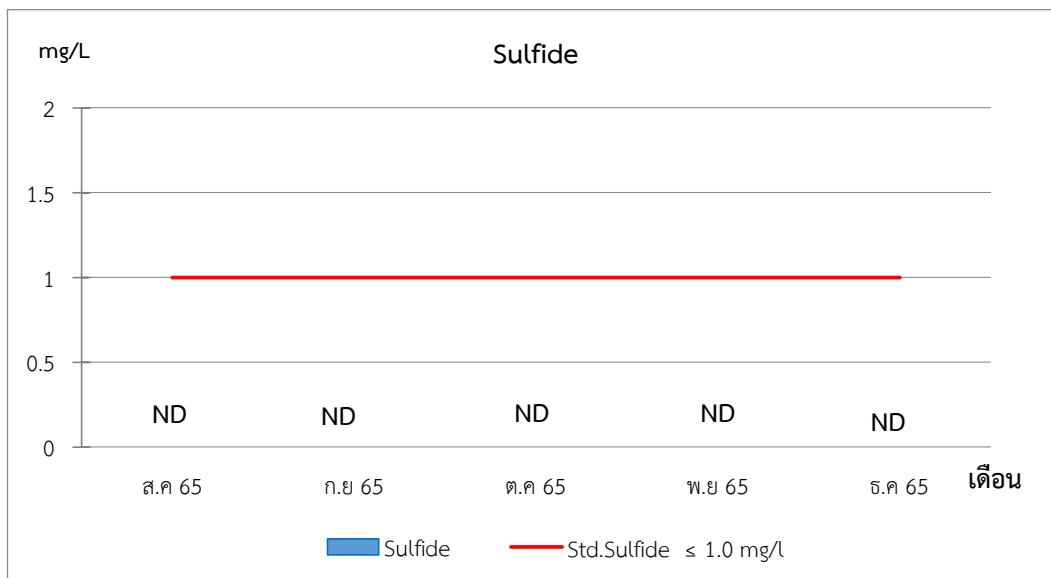


รูปที่ 3.50 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

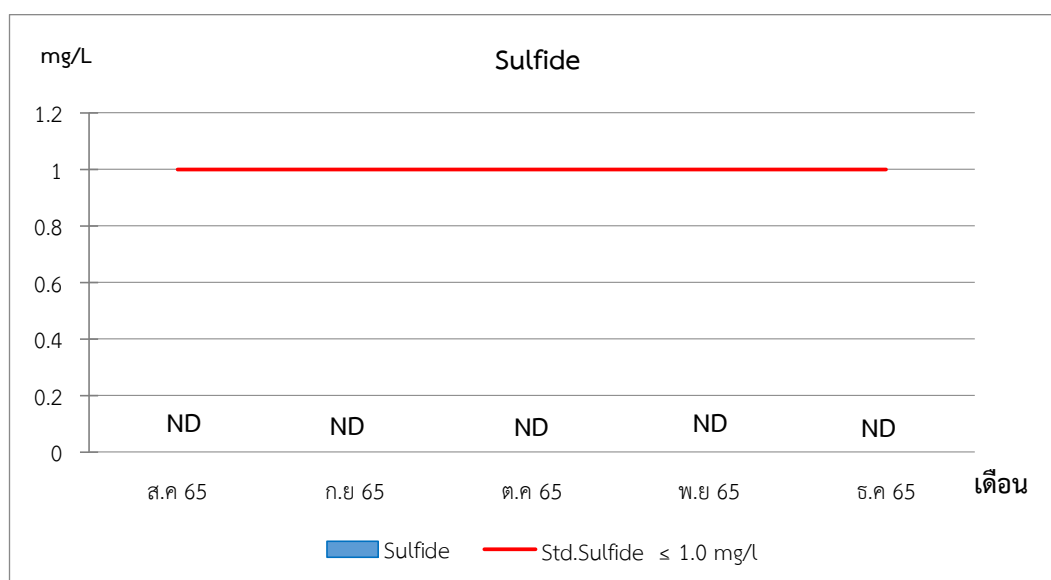


รูปที่ 3.51 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

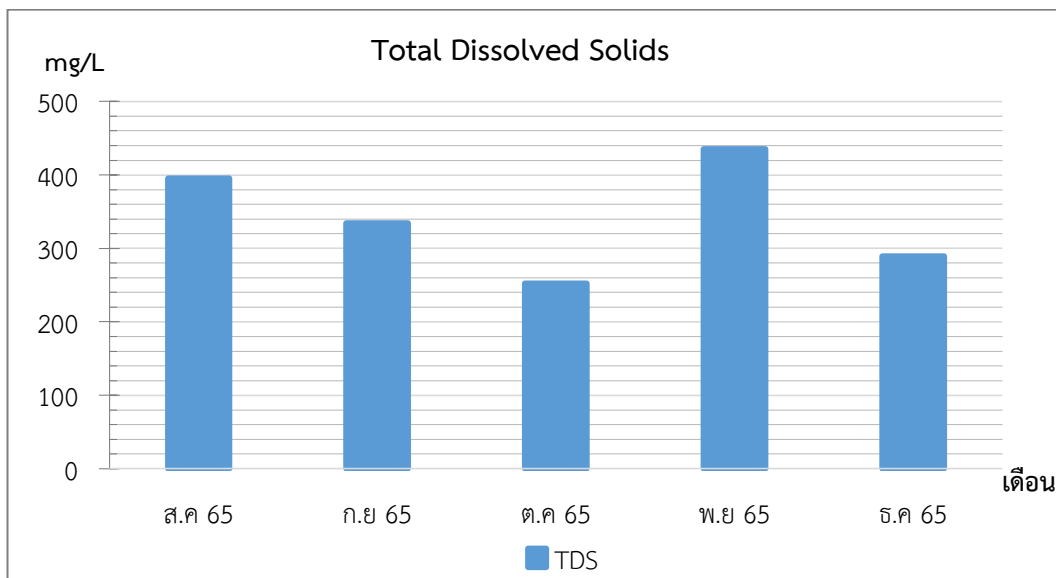


รูปที่ 3.52 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

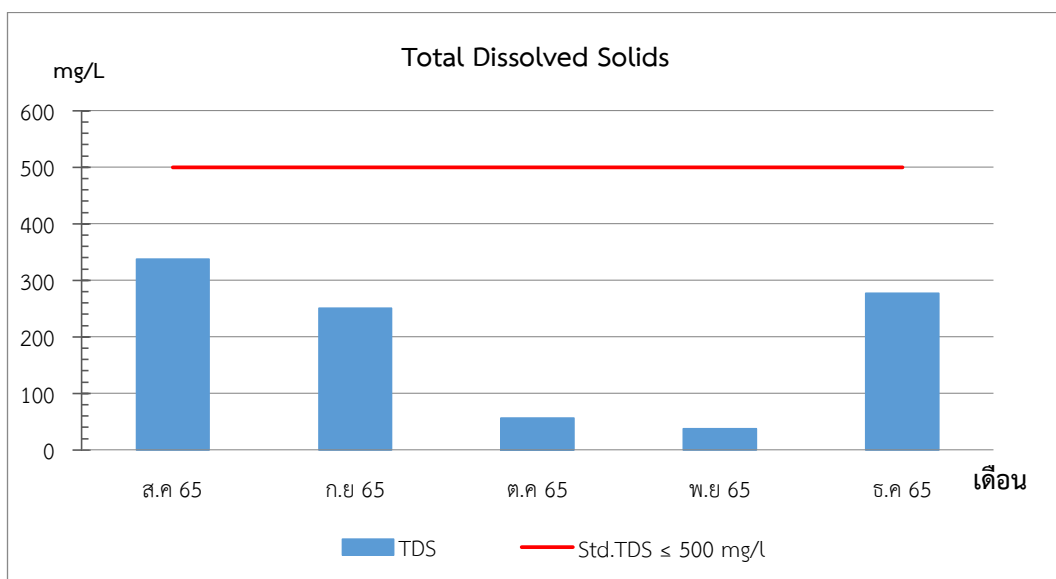


รูปที่ 3.53 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

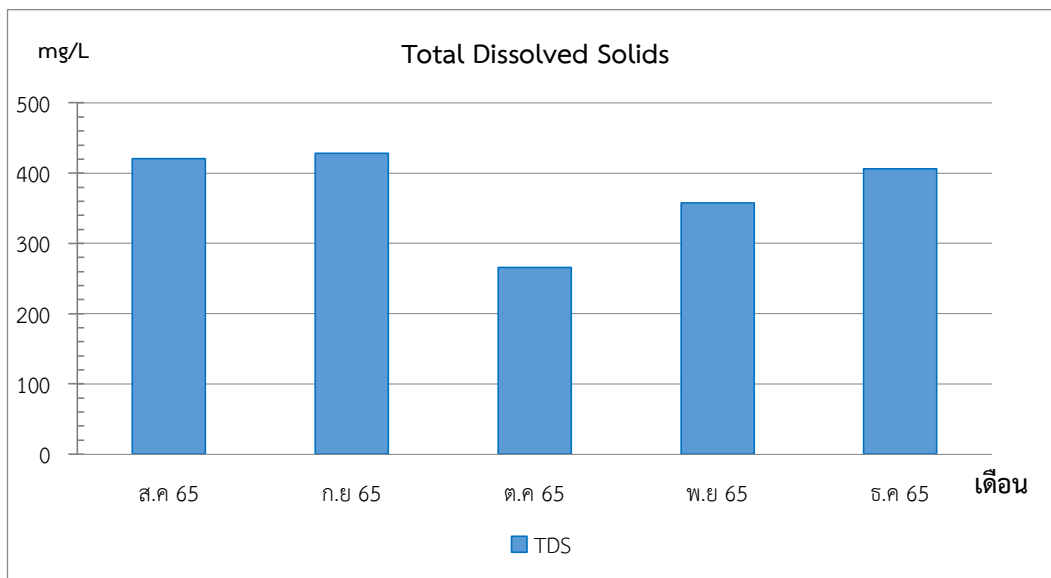


รูปที่ 3.54 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

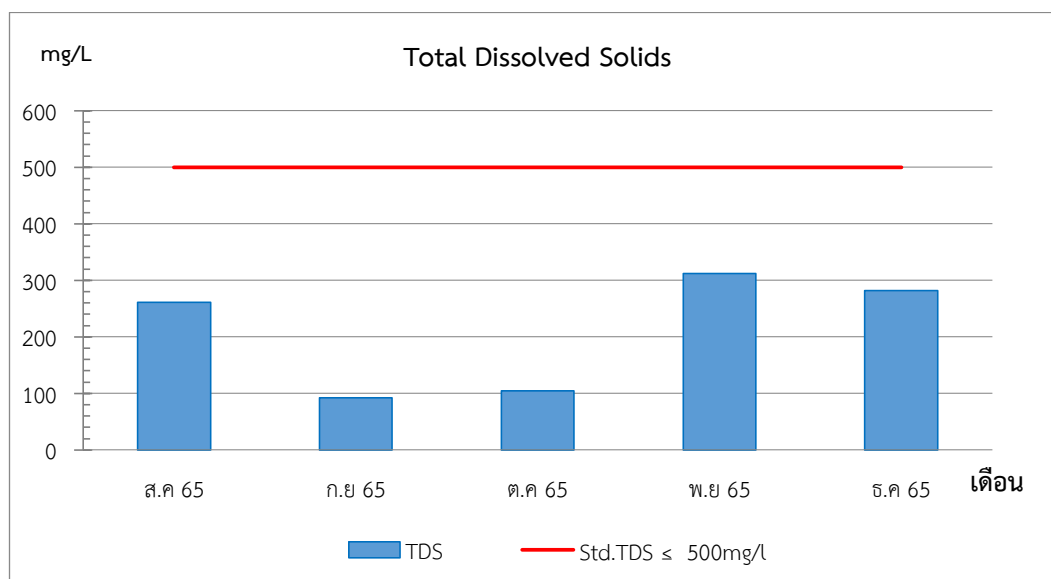


รูปที่ 3.55 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

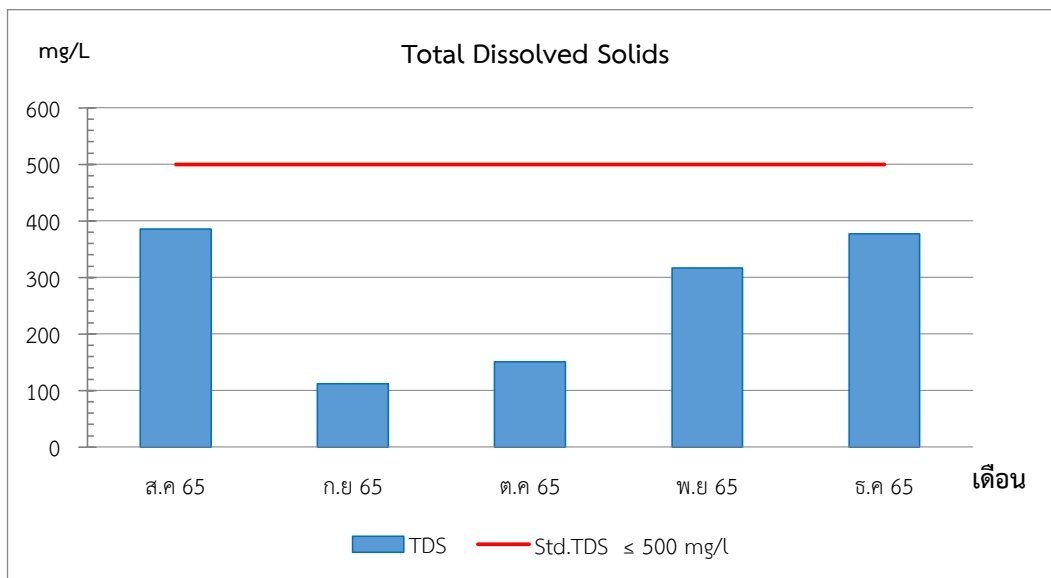


รูปที่ 3.56 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Total Dissolved Solids (TDS)
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

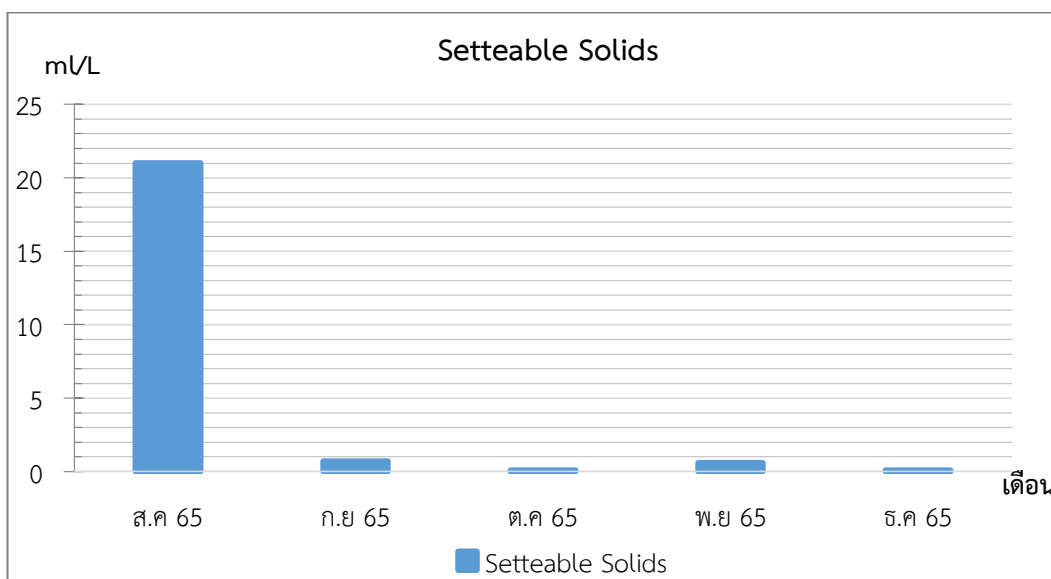


รูปที่ 3.57 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

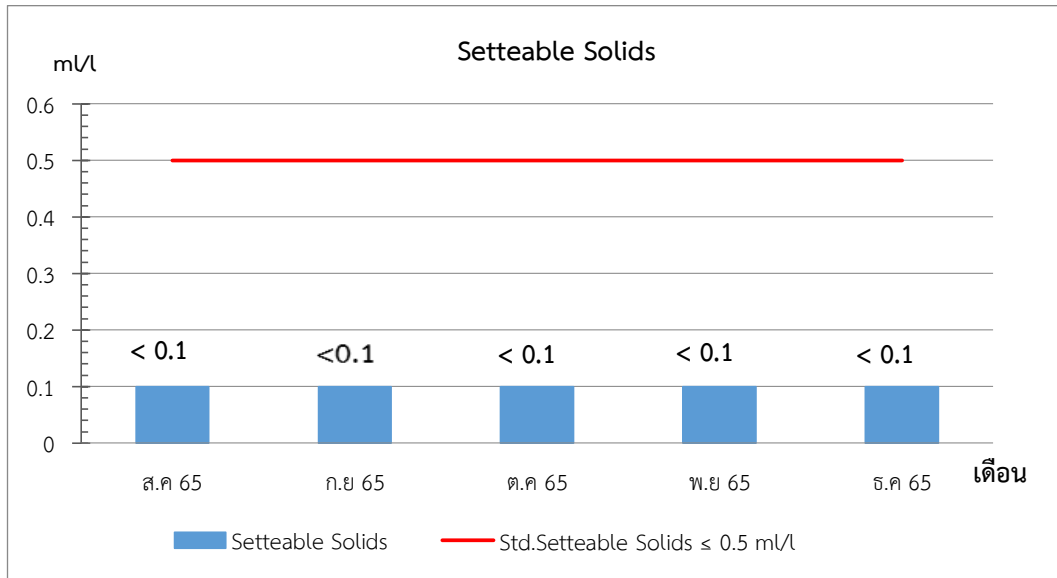


รูปที่ 3.58 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตกขยะ

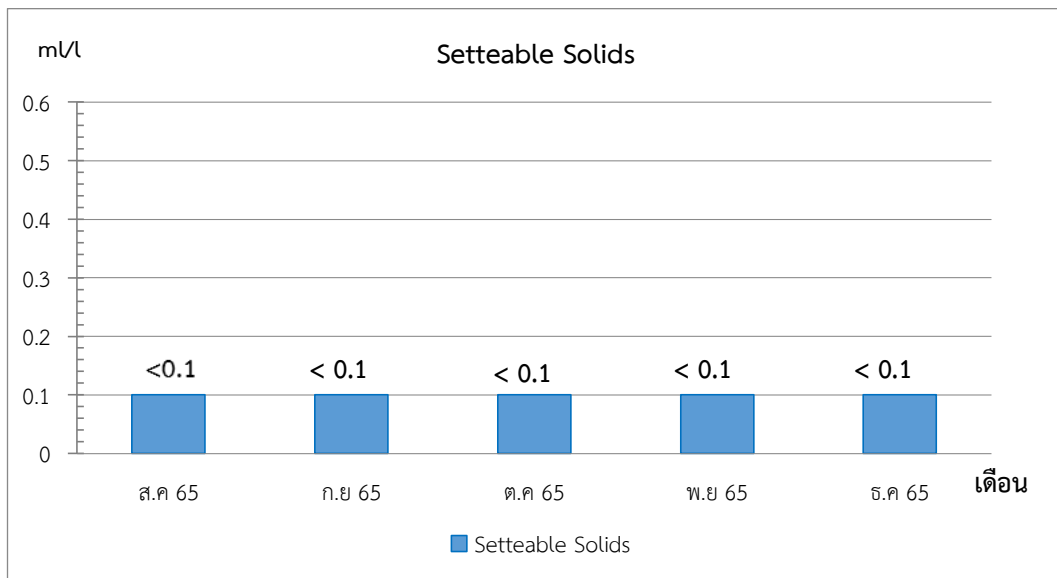


รูปที่ 3.59 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Setteable Solids
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

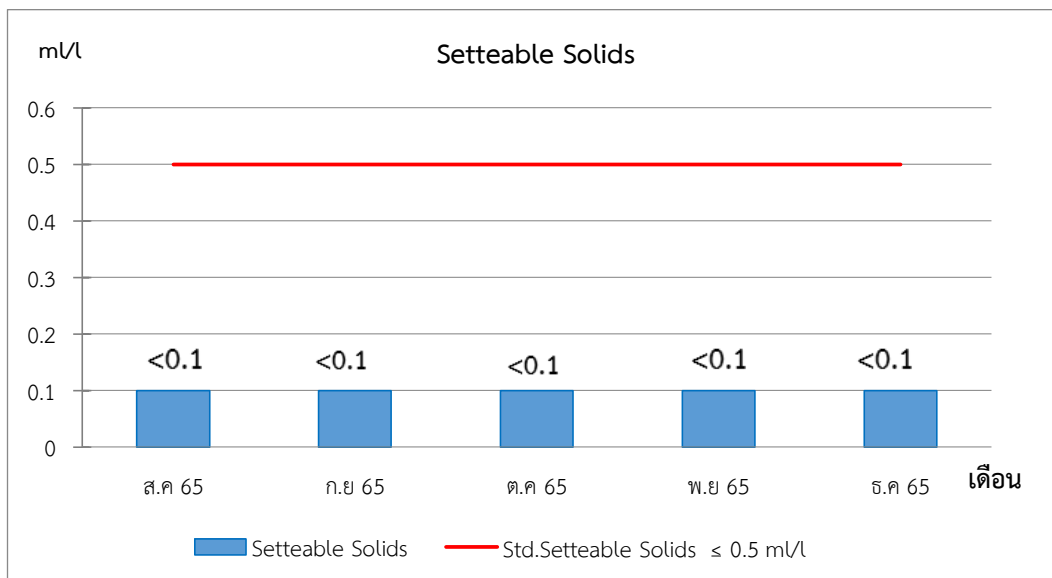


รูปที่ 3.60 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Setteable Solids
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

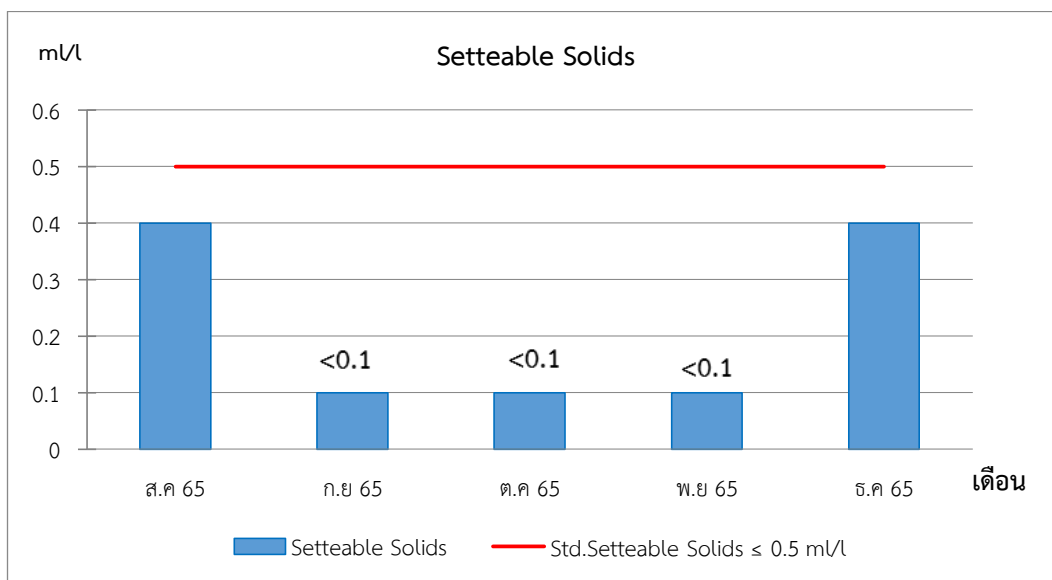


รูปที่ 3.61 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Setteable Solids
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

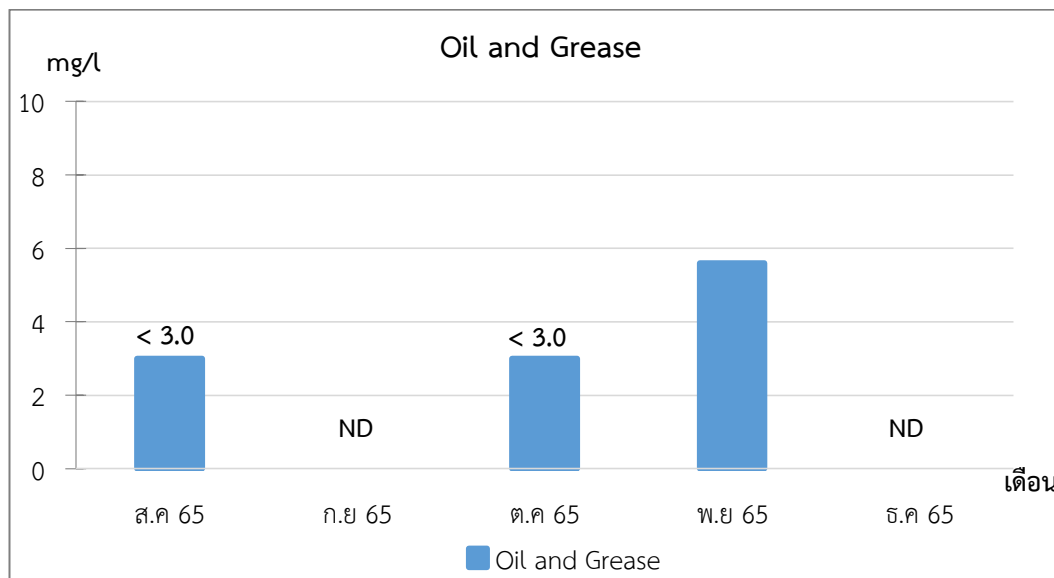


รูปที่ 3.62 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Setteable Solids
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

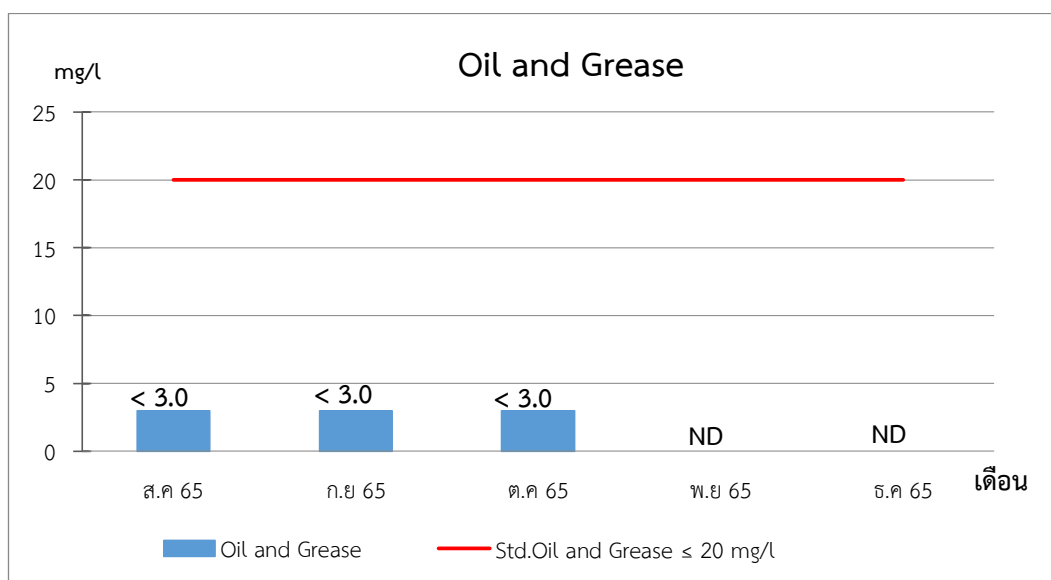


รูปที่ 3.63 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Setteable Solids
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

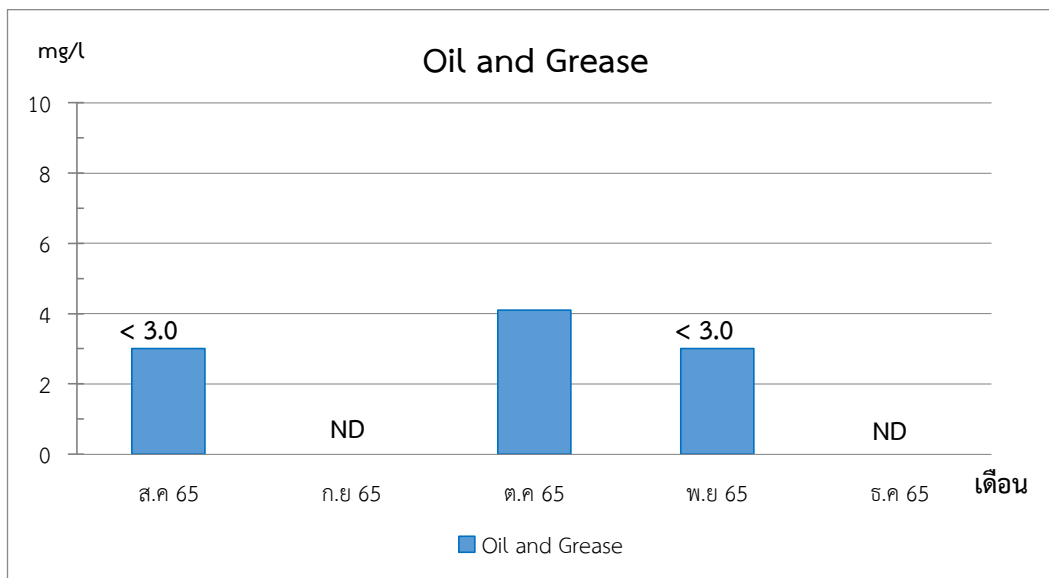


รูปที่ 3.64 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

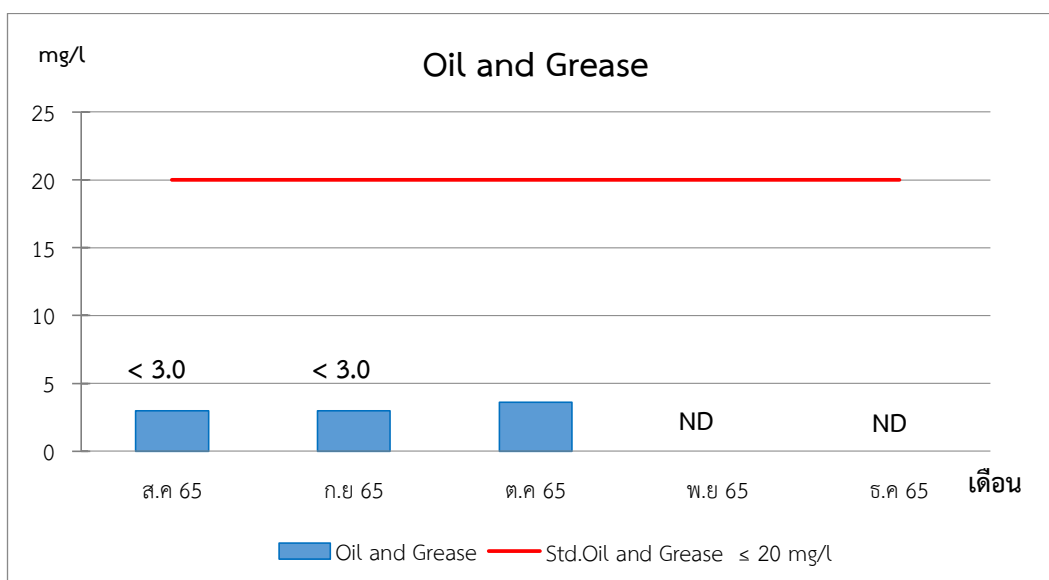


รูปที่ 3.65 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

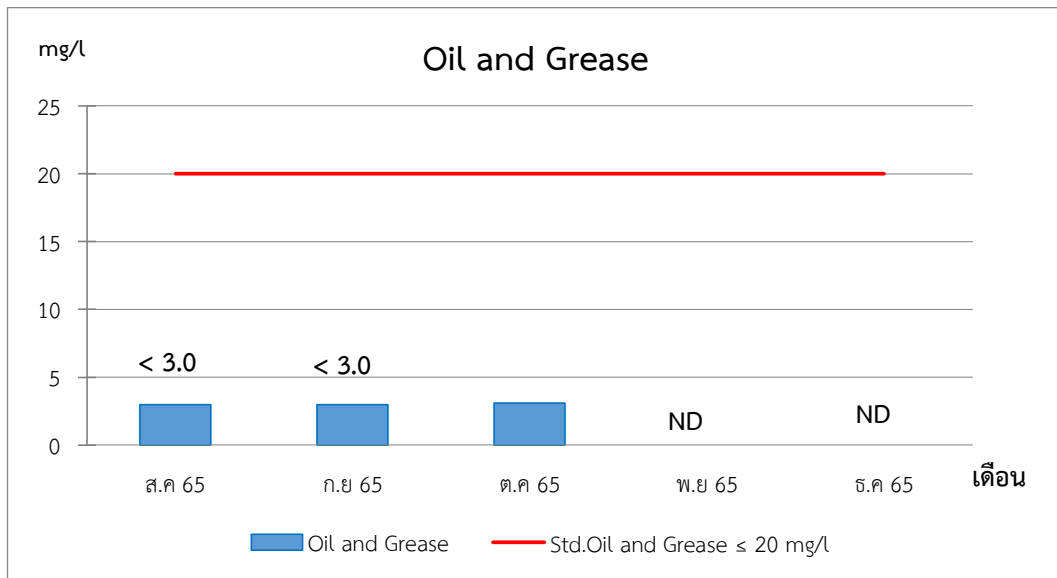


รูปที่ 3.66 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

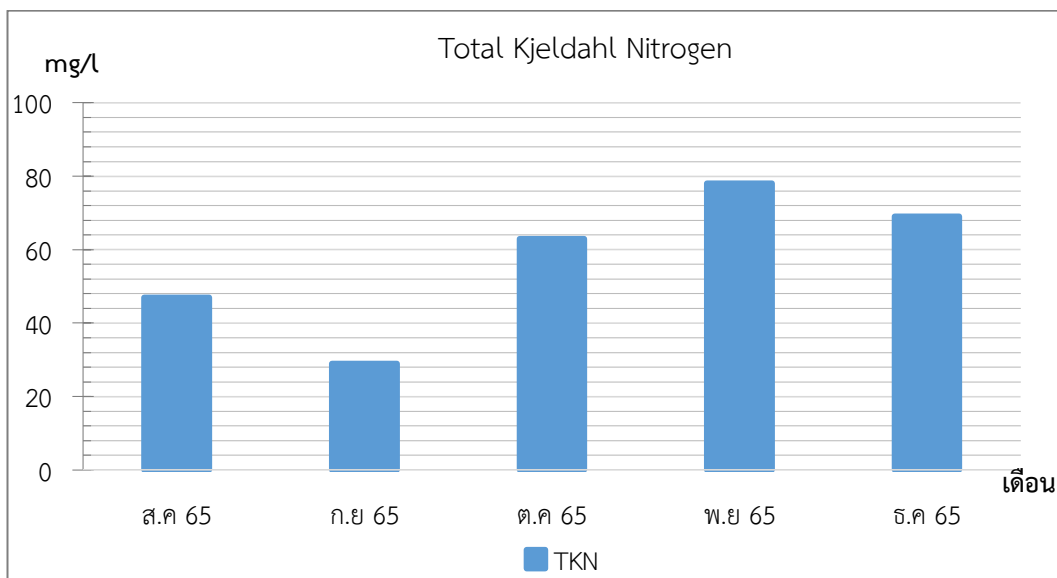


รูปที่ 3.67 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

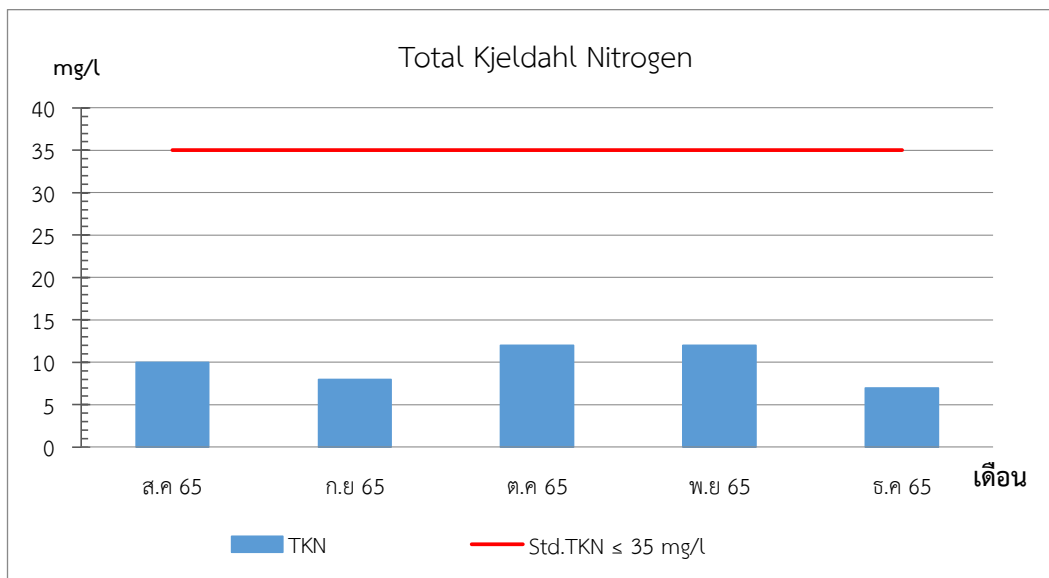


รูปที่ 3.68 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตกขยะ

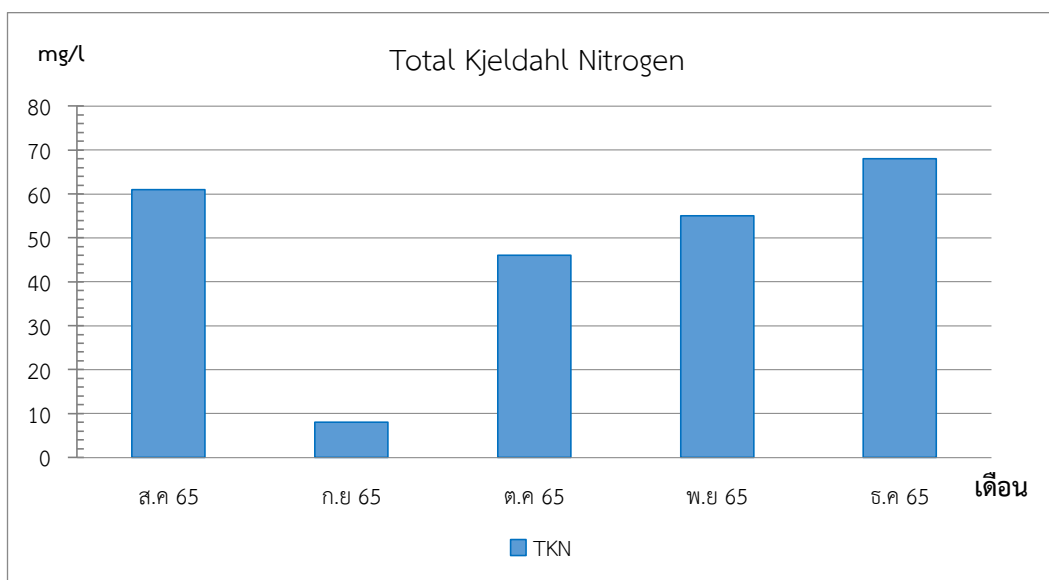


รูปที่ 3.69 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

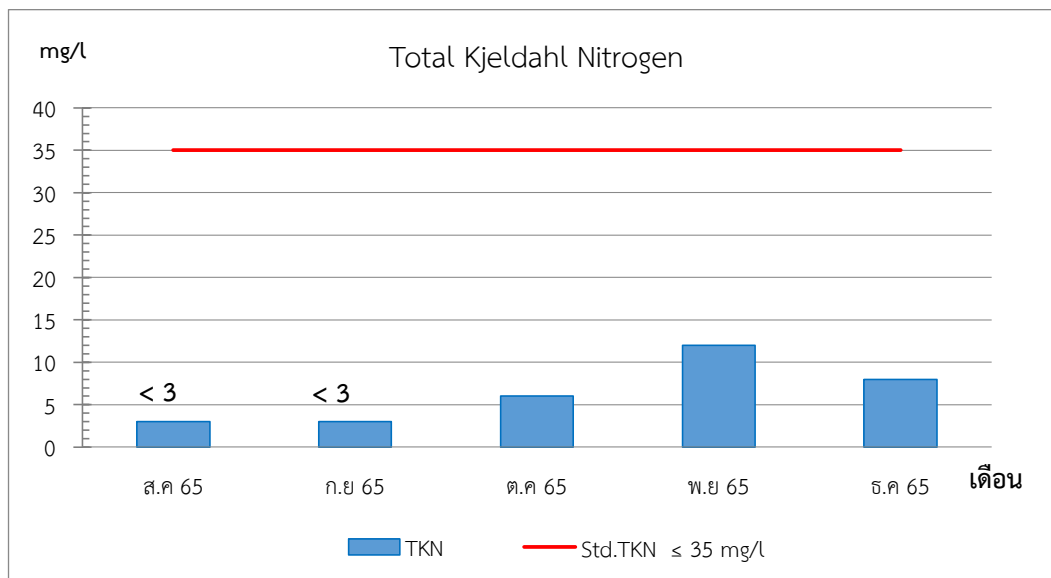


รูปที่ 3.70 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

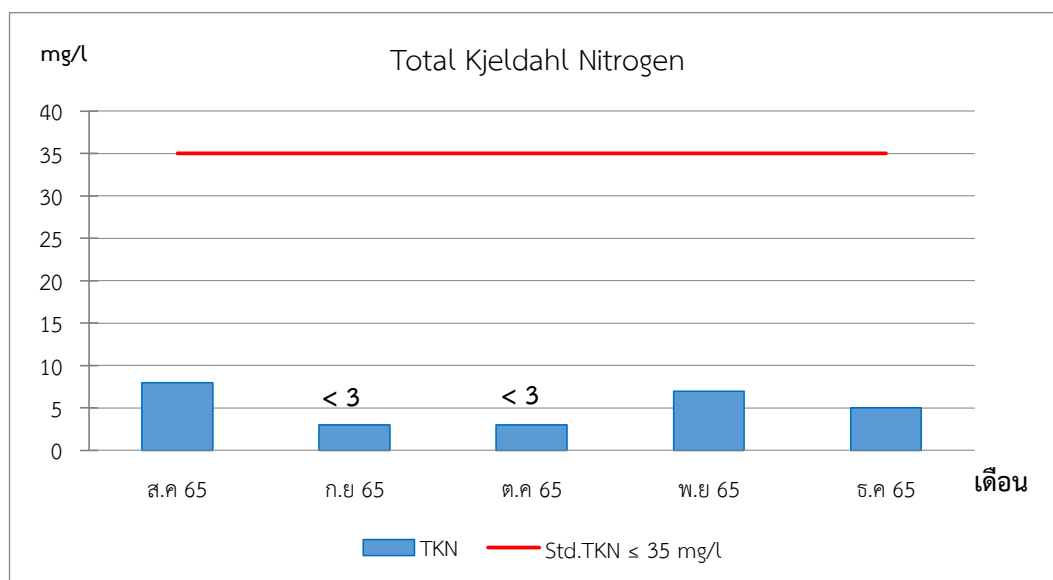


รูปที่ 3.71 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

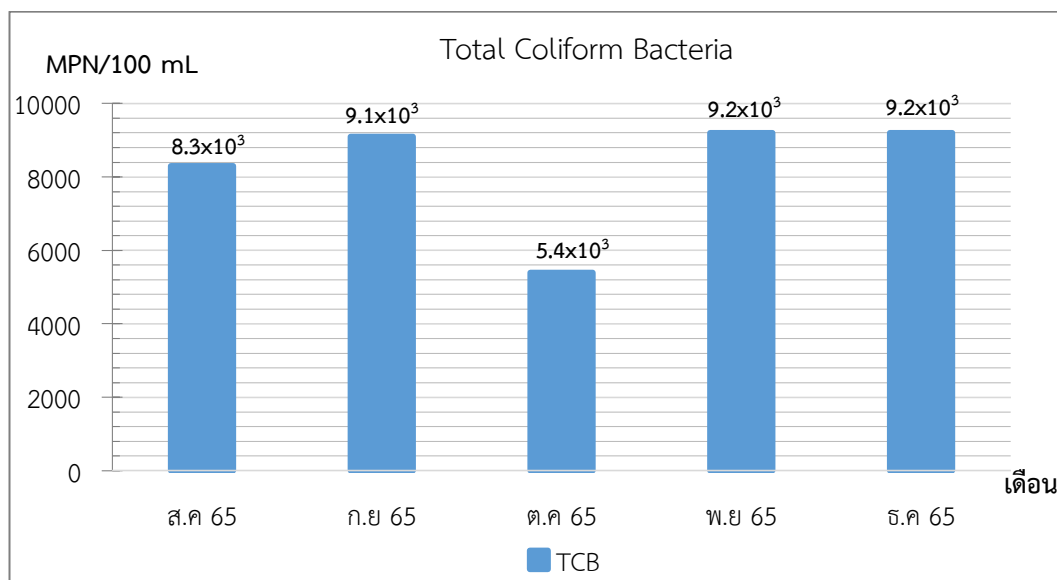


รูปที่ 3.72 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

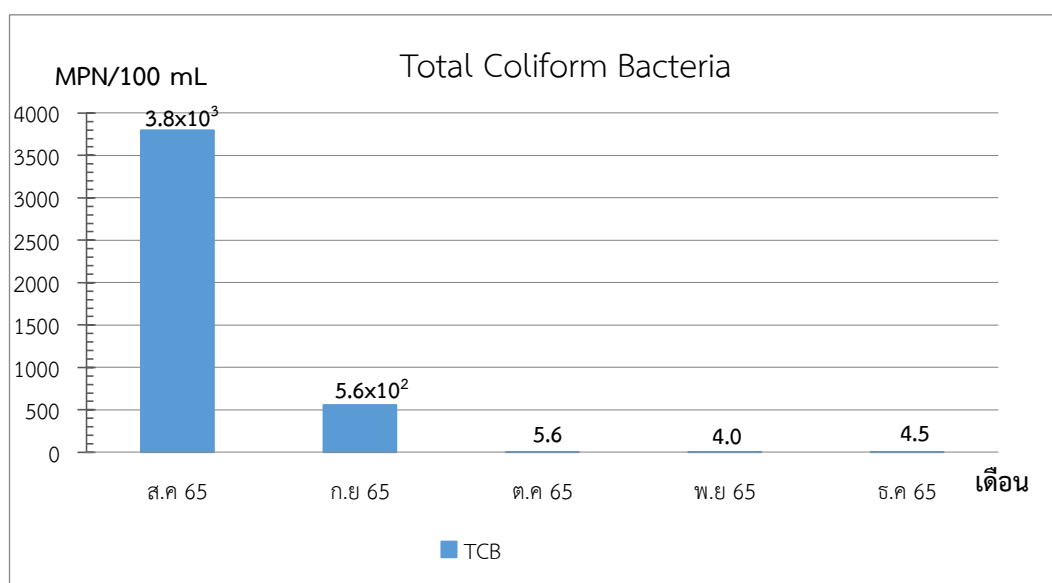


รูปที่ 3.73 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

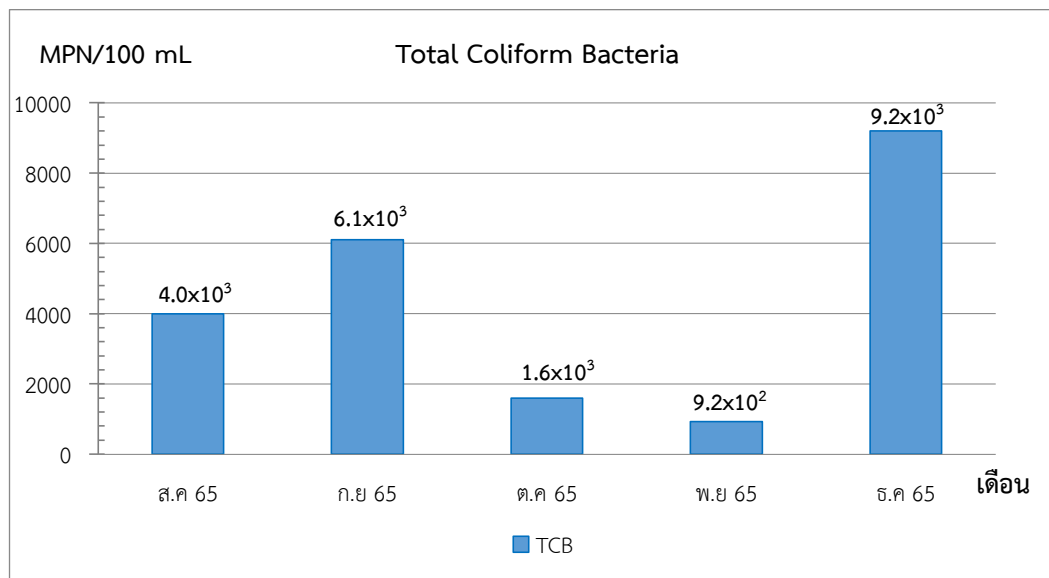


รูปที่ 3.74 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

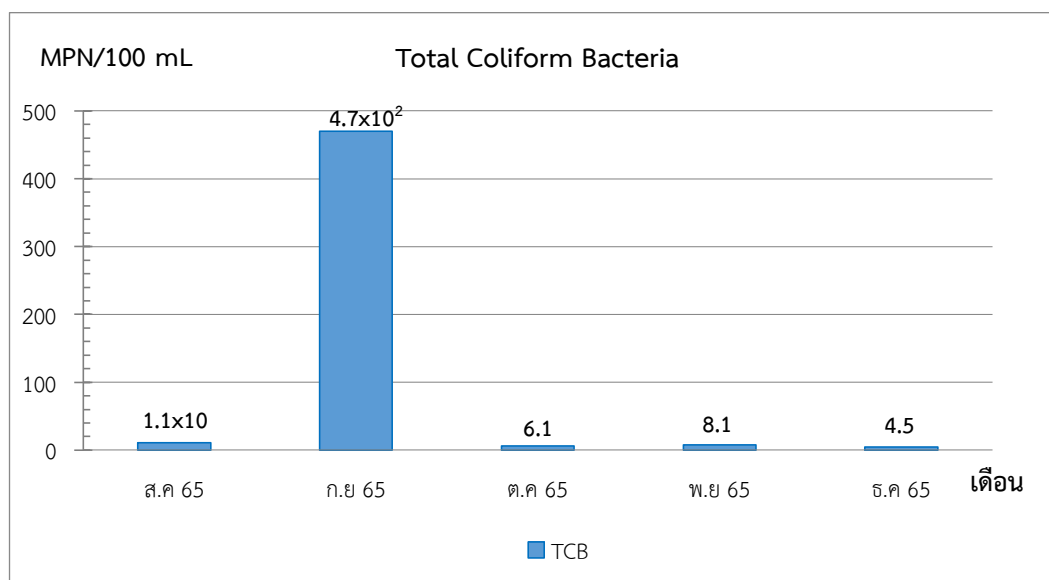


รูปที่ 3.75 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

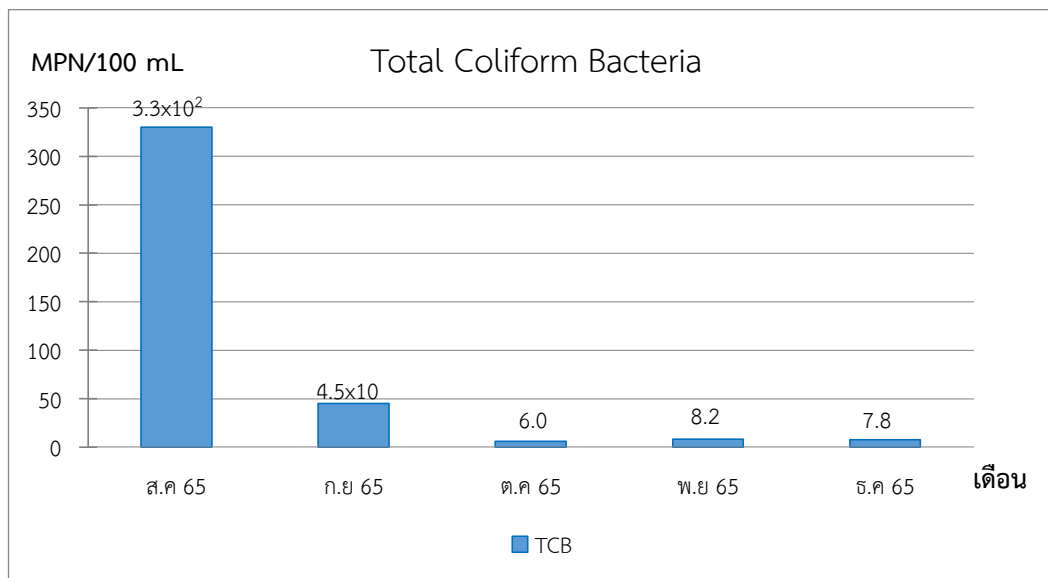


รูปที่ 3.76 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

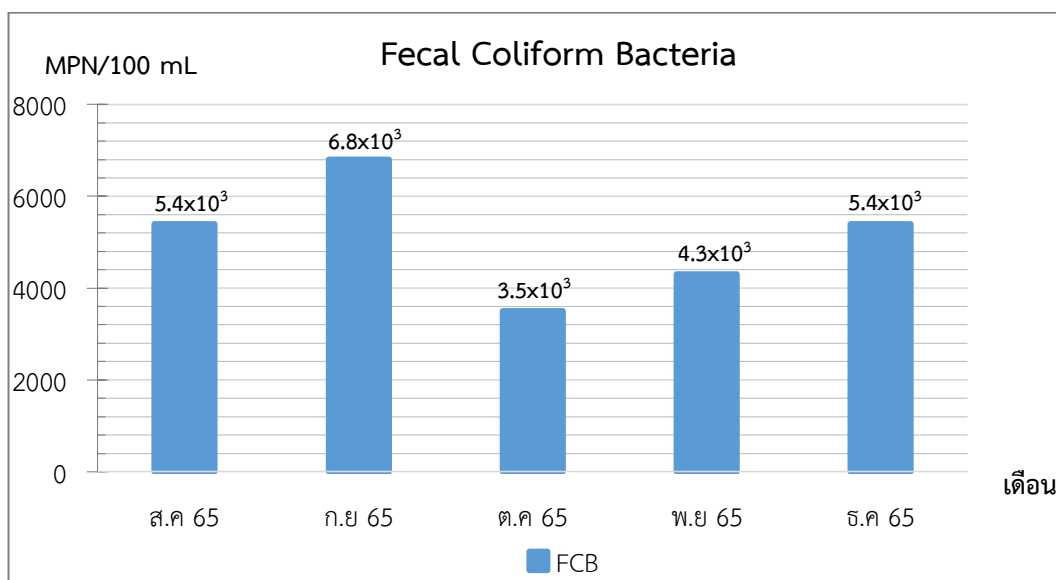


รูปที่ 3.77 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

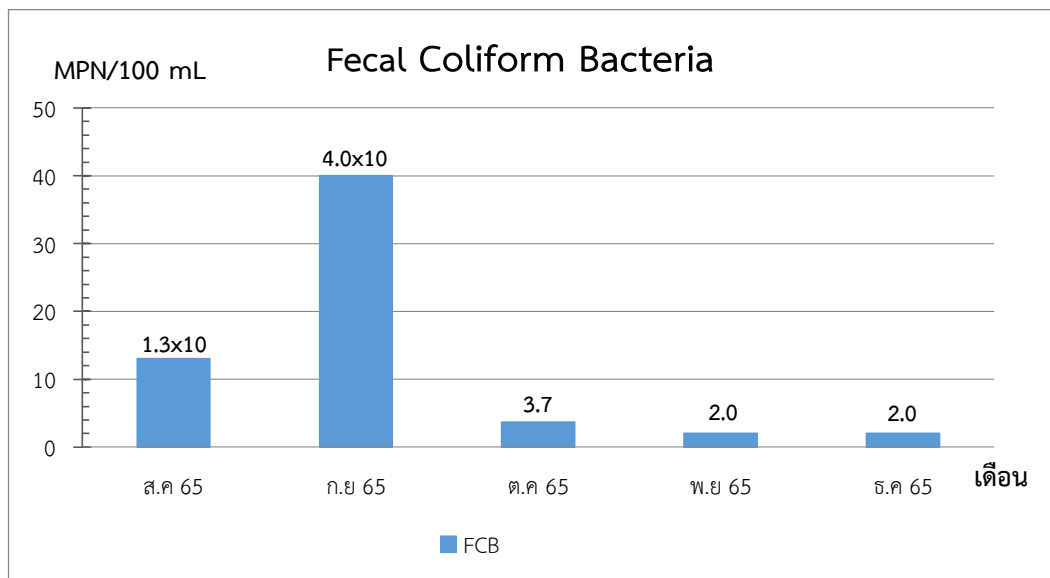


รูปที่ 3.78 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อพักขยะ

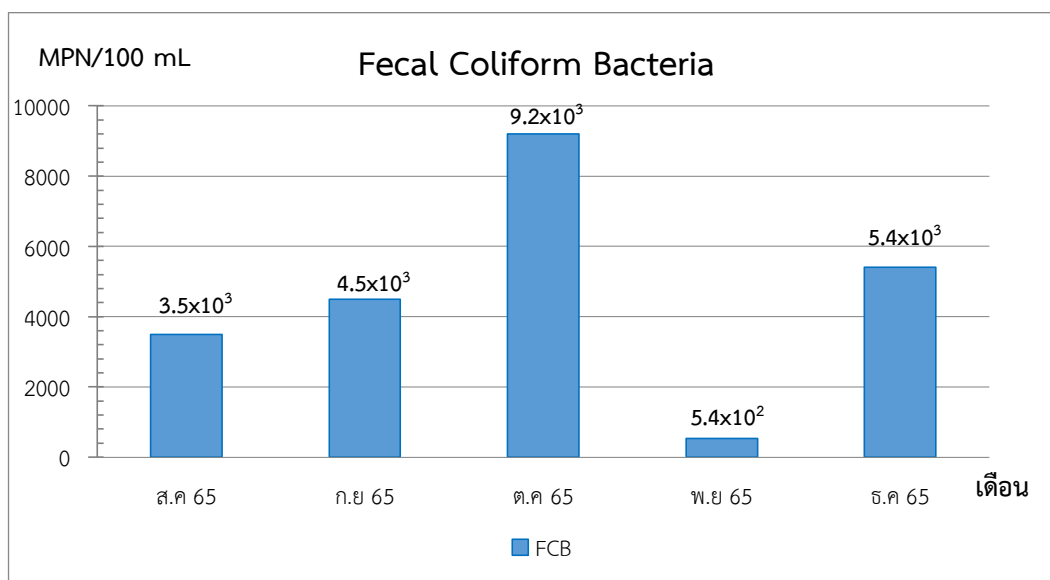


รูปที่ 3.79 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

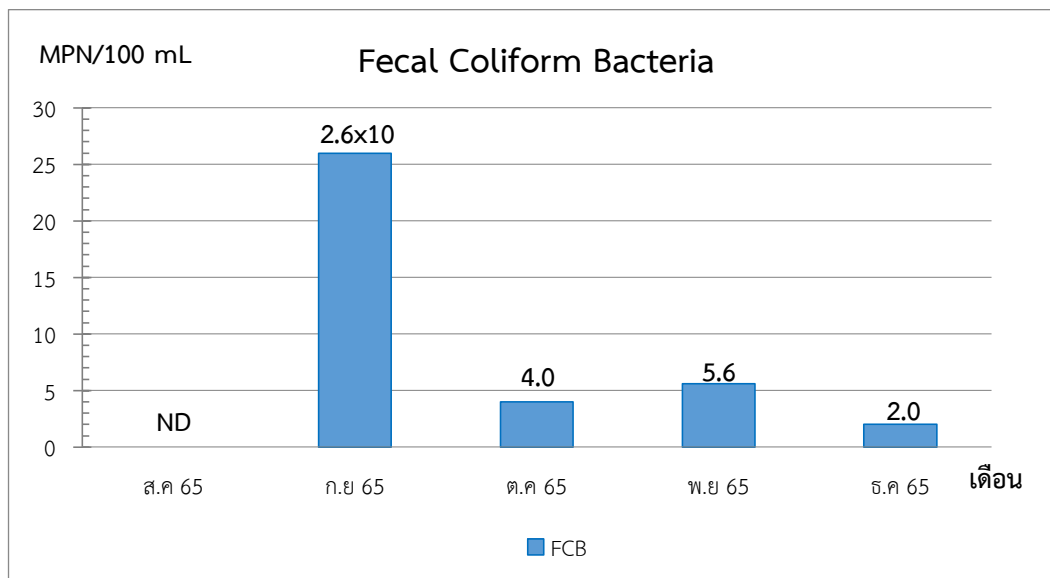


รูปที่ 3.80 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

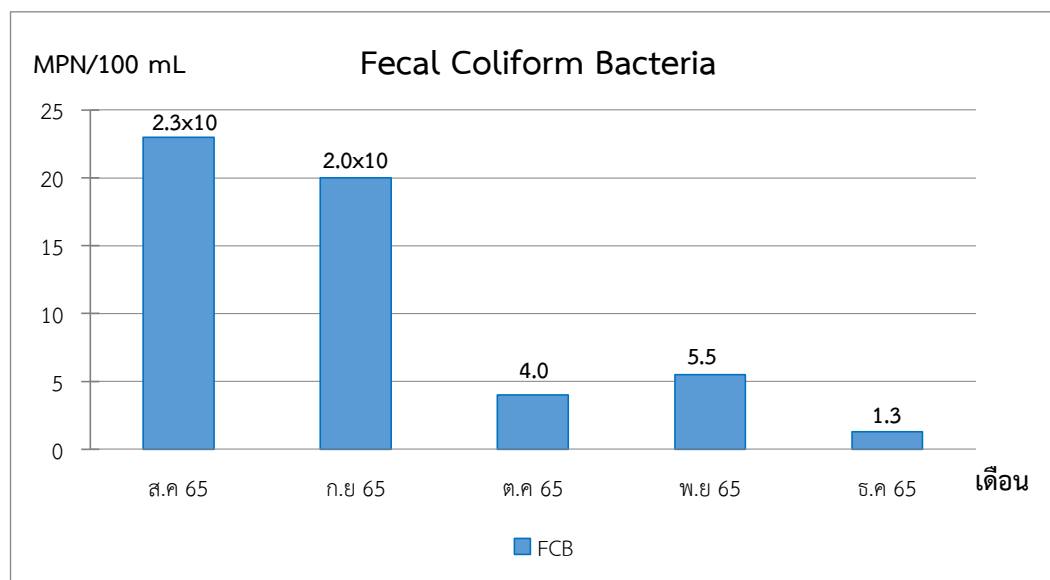


รูปที่ 3.81 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.82 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B



รูปที่ 3.83 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ

3.5.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของ โครงการพลัมคอนโดสุขุมวิท 97/1 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย และ คุณภาพน้ำทิ้ง ตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) บริเวณโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 โดยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำจำนวน 5 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัด น้ำเสียอาคาร A, จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B, จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B และจุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ มีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, TCB, FCB, Sulfide และ Oil and Grease สำหรับ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และจุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บ่อปรับสภาพสมดุล ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ค่า pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, TCB, FCB, Sulfide และ Oil and Grease ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อ ควบคุม

จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A พบว่า ค่า pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, Sulfide และ Oil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ TCB และ FCB ยังไม่มีเกณฑ์ มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

จุดที่ 4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B พบว่า ค่า pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, Sulfide และ Oil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ TCB และ FCB ยังไม่มีเกณฑ์ มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

จุดที่ 5 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อดักขยะ พบว่า ค่า pH, BOD, TSS, TDS, TKN, Settleable Solids, Sulfide และ Oil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่า TSS เดือนกันยายน 2565 มีค่า เกินเกณฑ์มาตรฐานเล็กน้อย สำหรับ TCB และ FCB ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม ทั้งนี้ทางโครงการจะเร่ง ดำเนินการปรับปรุง และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ

3.5.3 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการจัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตพระโขนง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

3.6 การระบายน้ำ

ปัจจุบันโครงการได้จัดทำรางระบายน้ำในพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำแล้วใช้เครื่องสูบน้ำ สูบไปยังบ่อหนองน้ำ เพื่อสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 97/1 ต่อไป ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหนองน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง และตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดิน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

3.7 การจัดการมูลฝอย

โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยภายในแต่ละอาคาร โดยจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในชั้นพักอาศัยของแต่ละอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 ตั้งอยู่ติดกับห้องไฟฟ้า อาคาร A มีขนาดพื้นที่ 3.96 ตารางเมตร และอาคาร B มีขนาดพื้นที่ 3.15 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง ทั้งนี้ถังมูลฝอยที่ตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะรองด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยเปียกและถังมูลฝอยรีไซเคิลรองด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงสีส้ม โดยพนักงานจะต้องมัดปากถุงให้แน่น ซึ่งสำนักงานเขตพระโขนงจะเข้ามารับขยะมูลฝอยไปกำจัดต่อไป และโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ นอกจากนี้โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

3.8 ระบบไฟฟ้า

โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 1,559 KVA โดยรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง โดยระบบไฟฟ้าของโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ระบบ ได้แก่ ระบบไฟฟ้าปกติ และระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งาน และตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลื่อน

3.9 การอนุรักษ์พลังงาน

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าของระบบไฟฟ้าส่องสว่างระบบปรับอากาศ เครื่องจักร และอุปกรณ์เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น และตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบลื่อน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

3.10 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกัน สัญญาณเตือนอัคคีภัย ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ แผนผังเส้นทางหนีไฟ เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ หัวรับน้ำดับเพลิง สายฉีดน้ำดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีด ถึงเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น ให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลาและไม่มีสิ่งกีดขวาง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

3.11 ระบบระบายอากาศ

โครงการมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการโดยปลูกต้นไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณภายนอกอาคาร ซึ่งการปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้ โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นร่วมกับการปลูกไม้ขนาดเล็ก เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร และการปลูกพืชคลุมดินสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้ามาสู่อาคารได้ นอกจากนี้ยังจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพัดลมระบายอากาศ ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้วัตถุหรือสิ่งกีดขวาง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

3.12 การจราจร

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลบเลือน และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพความคล่องตัวในการเดินทางและไม่ชำรุด นอกจากนี้โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

3.13 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และกรณีภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ โครงการจะทำการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ นอกจากนี้โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

3.14 ทคณียภาพ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดให้มีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

3.15 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม

โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

3.16 การบบังคับคืนวิทยุโทรทัศน์

โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

3.17 การรับเรื่องร้องเรียน

โครงการมีช่องทางติดต่อรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการผ่านทาง Line official ของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะทำการประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ผู้ยังไม่พบปัญหาใด ๆ

3.18 ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ

โครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงใดๆ จึงไม่มีการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม ทั้งนี้หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ