

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ระหว่างดำเนินการประจำเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ธันวาคม 2565

โครงการ คาซ่า สุขุมวิท 97



นิติบุคคลอาคารชุดคาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97

89 ซอยสุขุมวิท 97 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ ฯ 10800

เจ้าของโครงการ บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด

บริหารงานโดย บริษัท เฟิร์ส แอซิฟิค แมเนจเม้นท์ จำกัด

68/1 ถ.สุขุมวิท ซ.สุขุมวิท 51 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

โครงการ คาช่า คอนโด สุขุมวิท 97

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ คาช่า คอนโด สุขุมวิท 97

ระยะดำเนินการระหว่างเดือน กรกฎาคม 2565 – ธันวาคม 2565

วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่านิติบุคคลอาคารชุด คาช่า คอนโด สุขุมวิท 97 โดยบริษัท เฟิร์ส แอชีฟค แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็น  
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการคาช่า คอนโด สุขุมวิท 97 ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565 โดยมีคณะผู้จัดทำรายงานดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงานตำแหน่ง

1. นางสาวสุนิสา ธานี
2. นายณัฐ สุวรรรัตน์
3. นายสรเสรีญ เรืองศรีชัยกิจ

ผู้จัดการอาคาร .....  
หัวหน้าช่างประจำอาคาร .....  
ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ.....

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ ..... ผู้ลงนาม

นางสร้อยทิพย์ อุดมยิ่งเจริญ

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด คาช่า คอนโด สุขุมวิท 97

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ คาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97

1. ชื่อโครงการ : โครงการคาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97  
: CASA CONDO SUKHIMVIT 97
2. สถานที่ตั้ง : 89 ซ.สุขุมวิท 97 ถ. สุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
3. เจ้าของโครงการ : บริษัท คาซ่าวิลส์ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ : 89 ซ.สุขุมวิท 97 ถ.สุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260  
โทรศัพท์ : 02-301-4905, 097-156-8401  
E-mail : [managementcasa97@gmail.com](mailto:managementcasa97@gmail.com)
5. จัดทำโดย : บริษัท เฟิร์ส แปซิฟิก แมเนจเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2553 ตามหนังสือที่ ทส.ทส 1009.5/7113
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2565 ฉบับประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2565
8. รายละเอียดโครงการ
  - ประเภทโครงการ : บริการและที่พักอาศัย-อาคารพักอาศัย
  - ขนาดพื้นที่โครงการ : 11,804 ตรม.
  - กิจกรรมในโครงการ
    - การใช้น้ำ : การประปานครหลวง สาขาพระโขนง
    - การใช้ไฟ : การไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ
    - การจัดการขยะมูลฝอย : สำนักงานเขตพระโขนง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม

ด้านโครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ชื่อโครงการ	คาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97
สถานที่ตั้งโครงการ	89 ซ.สุขุมวิท 97 ถ.สุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
ขนาดพื้นที่โครงการ	พื้นที่รวม 11,804 ตร.ม.
เจ้าของโครงการ	บริษัท คาซ่า วิวส์ จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	คาซ่าซิตี ซ. 25 ถ.นวลจันทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240



# สารบัญ

## บทที่ 1 บทนำ

- 1.1 รายละเอียดโครงการ
- 1.2 กิจกรรมภายในโครงการ
- 1.3 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน
- 1.4 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ
- 2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ
- 2.3 รูปแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการ

## บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก 1 หนังสือเห็นชอบ

ภาคผนวก 2 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติ และข้อมูล

ภาคผนวก 3 เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย และเตือนภัย

ภาคผนวก 4 รายงานการใช้ระบบไฟฟ้าและประปาประจำวัน

ภาคผนวก 5 อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำและการดูแล

ภาคผนวก 6 พื้นที่สีเขียว และงานดูแลสวน

ภาคผนวก 7 ป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ

ภาคผนวก 8 ความสะอาดและการจัดเก็บขยะมูลฝอย

ภาคผนวก 9 กิจกรรมชมรมหนีไฟ และสภาพเศรษฐกิจ และสังคม

ภาคผนวก 10 การตรวจสอบอาคาร และซ่อมบำรุงรักษาอาคาร

ภาคผนวก 11 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก 12 เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ภาคผนวก 13 มาตรการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และ บางขนาด

ภาคผนวก 14 เอกสารสำคัญนิติบุคคลฯ

ภาคผนวก 15 หนังสือนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามมาตรการ

ภาคผนวก 16 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

# บทที่ 1 : บทนำ



## 1.1 รายละเอียดโครงการ

1. ชื่อโครงการ คาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97
2. สถานที่ตั้งโครงการ 89 ซ.สุขุมวิท 97 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ ๑ 10260
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท คาซ่า วิลด์ จำกัด
4. จัดทำโดย บริษัท เฟิร์ส แปซิฟิก แมเนจเม้นท์ จำกัด
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ เมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2553
6. รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน
7. ประเภทโครงการ บริการ และที่พักอาศัย - อาคารพักอาศัย
8. พื้นที่โครงการ มีอาณาเขตติดต่อ ดังนี้
  - ทิศเหนือ ติดต่อกับ อาคารพาณิชย์ขนาดความสูง 3-4 ชั้น
  - ทิศใต้ ติดต่อกับ บริษัท คอสโม กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
  - ทิศตะวันออก ติดต่อกับ อาคารพาณิชย์ขนาดความสูง 3-4 ชั้น
  - ทิศตะวันตก ติดต่อกับ อาคารพักอาศัยแบบให้เช่าขนาดความสูง 5 ชั้น (97 อพาร์ทเมนต์)

## แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ



ตารางที่ 1 1.2 กิจกรรมภายในโครงการ

รายละเอียดที่กำหนดในรายงาน EIA	รายละเอียดในปัจจุบัน
<p>1. ลักษณะและรายละเอียดโครงการ</p> <p>พื้นที่ 11,804 ไร่ หรือ 5,902 ตร.ม ประกอบด้วย</p> <p>อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น 2 อาคาร ประกอบด้วย</p> <p>ห้องชุดทั้งหมด 218 ห้องชุด</p>	<p>1. ลักษณะและรายละเอียดโครงการ</p> <p>พื้นที่ 11,804 ไร่ หรือ 5,902 ตร.ม ประกอบด้วย</p> <p>อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น 2 อาคาร ห้องชุดทั้งหมด 218 ห้องชุด</p> <p>โดยปัจจุบัน มีการเช่าพักอาศัยแล้ว จำนวน 206 ห้องชุด คิดเป็น ร้อยละ 99 %</p>
<p>2. แหล่งน้ำใช้</p> <p>รับน้ำจาก การประปานครหลวง สาขาพระโขนง โดยมี</p> <p>การใช้น้ำ ประมาณ 200 ลบ.ม/วัน</p>	<p>2. แหล่งน้ำใช้</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- รับน้ำ จากการประปานครหลวง สาขาพระโขนงปริมาณการใช้น้ำปัจจุบัน ประมาณ 200 ลบ.ม/วัน</li><li>- มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน มีความจุ 50.70 ลบ.ม.</li><li>- มีถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ความจุ 202.80 ลบ.ม.</li><li>- รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่อ อุปโภค-บริโภค 253.50 ลบ.ม.</li></ul>
<p>3. ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ระบบบำบัดน้ำเสียถึงบำบัด Aerosol</p> <p>ลงท่อระบายน้ำ สาธารณะ</p>	<p>3. ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ระบบบำบัดน้ำเสียถึงบำบัด Aerosol</li></ul> <p>ลงท่อระบายน้ำ สาธารณะ</p>
<p>4. การระบายน้ำ</p> <p>ออกแบบให้ระบายน้ำสามารถหน่วงน้ำไว้ภายในระบบท่อระบายน้ำ</p> <p>ของโครงการปริมาตร 8 ลบ.ม. และควบคุมอัตราการระบายออกสู่ภายนอก</p>	<p>4. ลักษณะการระบายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ออกแบบให้ระบายน้ำสามารถหน่วงน้ำไว้ภายในระบบท่อระบายน้ำ</li></ul> <p>ของโครงการปริมาตร 8 ลบ.ม. และควบคุมอัตราการระบายออกสู่ภายนอก</p>
<p>5. การจัดการขยะ</p> <p>จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยสดขนาด 100 ลิตร</p> <p>และมูลฝอยแห้ง ขนาด 100 ลิตร (รวม 200 ลิตร) ในแต่ละชั้นของทั้ง 2 อาคาร ตั้งแต่ชั้น 1 - ชั้น 8</p> <p>และการมีการจัดให้มีห้องพักขยะขนาด 240 ลิตร 5 ถังใน ห้องพักขยะด้านนอกอาคาร</p>	<p>5. การจัดการขยะ</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- การจัดการขยะในปัจจุบันนั้น โครงการได้จัดตั้งถังพัก 100 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิดจำนวน 2 ถัง/ชั้น</li></ul> <p>โดยแยกเป็นถังขยะเปียก และขยะแห้ง อย่างละ 1 ถัง ไว้บริเวณห้องขยะ จากนั้นจะมีพนักงานทำความสะอาดประจำโครงการเก็บรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักขยะของโครงการเพื่อรอการเก็บขน</p>

รายละเอียดที่กำหนดในรายงาน EIA	รายละเอียดในปัจจุบัน
	จากสำนักงานเขตพระโขนง โดยจะทำการจัดเก็บขยะจากถังพักขยะภายในจุดต่างๆ ของอาคารวันละ 3 ครั้ง เวลาประมาณ 08.00 – 17.00 น. และสำนักงานเขตพระโขนงจะเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยให้กับโครงการวันเว้นวัน ดำเนินการทำความสะอาด ทุกครั้ง รวมถึงห้องพักขยะที่มีประตูล็อคปิดไม่ได้กลิ่นเหม็น
6. การจัดการจราจรภายในโครงการ  จัดให้มีพื้นที่จอดรถอย่างน้อย 88 คัน	6. การจัดการจราจรภายในโครงการ  - โครงการได้จัดที่สำหรับผู้พักอาศัย จำนวน 88 ช่องจอด  ปัจจุบันมีการใช้จำนวนสูงสุด 88 ช่องจอด คิดเป็นร้อยละ 100 จัดให้มีการติดตั้งป้ายจราจรภายในโครงการพร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ช่วยอำนวยความสะดวก การจราจรภายในโครงการ
7. ระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการควบคุมมลพิษของโครงการ	7 ระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการควบคุมมลพิษของโครงการ  - แยกระบบระบายน้ำและน้ำเสียโดยระบบระบายน้ำฝนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ  สำหรับน้ำทิ้งจากครัวเรือนจะบำบัดน้ำเสีย ชนิด Over Flow  ปัจจุบันระบบบำบัดสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะถูกปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

### 1.3 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ นิติบุคคลอาคารชุด คาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97 จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการโครงการรวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ ที่ผ่านมาการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ 8 ตุลาคม 2553 ตามหนังสือ EIA 1009.8/7113 ที่กำหนดให้โครงการ ต้องจัดส่งรายงานติดตามตรวจสอบ ฯ 2 ครั้งต่อปี คือภายในเดือน กรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของ เดือนมกราคม ถึง เดือน มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของ เดือนกรกฎาคม ถึง เดือน ธันวาคม ของปีก่อน)

### 1.4 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการต้องติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งหมด 6 ด้าน ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้งจากโครงการระบบระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบสัญญาณเตือนภัย น้ำใช้และการใช้ไฟฟ้า โดยกำหนดให้มีระยะเวลาในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆ แตกต่างกันดังนี้

1. ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
2. ตรวจสอบรอยรั่วซึมหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง
3. ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะเป็นประจำทุกวัน
4. ตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ
5. ตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อจ่ายน้ำประปาประจำวัน
6. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าในโครงการประจำวัน

## บทที่ 2

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อม

## 2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### ในระยะเปิดดำเนินการ

โครงการ คาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97 ได้ดำเนินการตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน EIA รายงานความก้าวหน้าผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 และเสนอผลการปฏิบัติที่ได้มีการปฏิบัติจริง พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการและแนวทางการแก้ไขโครงการ และแสดง รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการดังนี้



ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2.ช่วงเปิดดำเนินการ</b> 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ  2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1. จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการ พังทลายของดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียง  2. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่าง ที่เป็น ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้าง พังทลาย	- ปัจจุบันมีการจัดทำรั้วรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการ พังทลายของดิน ถมสู่พื้นที่ข้างเคียง  - มีการปลูกพืชคลุมดินไว้เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	บทที่ 2
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น น้ำยาลด ความเร็วสั่นนูลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นบนผิวถนน  2.ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการ โดยฉีดล้าง ถนน เป็นประจำสม่ำเสมอ  3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 729 ตรม.โดยการ ปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	- จัดให้มีป้ายจำกัดความเร็ว - มีการฉีดล้างทำความสะอาด ปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อ ไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	ไม่มี	บทที่ 2

## ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) มลพิษทางอากาศ	<p>1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>2. ในการคัดเลือกพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการ คำนึงถึงชนิดของ ในการคัดเลือกพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการ คำนึงถึงชนิดของให้ สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างยอมรับได้เพียงพอ โดยจากการคำนวณพบว่าจากอัตราการสังเคราะห์แสงใน 1 วัน ของต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการมีค่ารวมประมาณ 150 mol. หรือ 6,600 ก.ซึ่งมากกว่า co เมื่อคิดเป็น co<sub>2</sub> ที่เกิด จากยานพาหนะภายในโครงการ (1.5 mol. หรือ 66ก.)</p>	<p>- ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์</p> <p>- ทำการปลูกพื้นพรรณไม้ ที่คำนึงถึงความสามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ ได้อย่างเพียงพอ</p>	ไม่มี	บทที่ 2
2.1.3 เสียง	- ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณเพื่อลดความเร็ว และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์	- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วเพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์	ไม่มี	บทที่ 2

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1.4 คุณภาพน้ำ	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจำนวน 1 ชุดเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบตะกอนเร่งเดิมอากาศสมบูรณ์ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 134ลบ.ม./วัน โดยระบบมีประสิทธิภาพร้อยละ92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3.ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพระโขนง มาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน ซึ่งสำนักงานเขตมีความสามารถมาดูดสิ่งปฏิกูลให้กับโครงการ</p> <p>4.นำน้ำทิ้งปริมาณ 3 ลบ.ม./วัน มาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยใช้ระบบท่อซึมดินโดยการตั้งท่อรดน้ำต้นไม้ที่มีรูพรุนใต้พื้นที่สีเขียวบริเวณที่มีการจัดสวนเพื่อป้องกันมิให้ผู้คนสัมผัสกับน้ำทิ้ง (คูรูปที่ 2 ประกอบ)</p> <p>5.บำบัด Aerosal ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการติดตั้งถังบำบัด Aerosol ขนาด 2ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด</p> <p>6.จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดในส่วนที่ไม่มีการเดิมอากาศ ขนาดความจุ 6 ลบ.ม.จำนวน 1 ถัง และกำจัดก๊าซโดยจุดไฟเผาทุกวัน เพื่อลดปัญหาภาวะโลกร้อน</p> <p>7.จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p>	<p>- มีการดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบตะกอนเร่งเดิมอากาศสมบูรณ์ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 134ลบ.ม./วัน โดยระบบมีประสิทธิภาพร้อยละ92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- มีการสูบล้างถังของสำนักงานเขตพระโขนง ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- มีการติดตั้งระบบ Aerosol ขนาด 2ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด</p> <p>- มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกสำหรับระบบน้ำเสีย โดยเฉพาะ เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการใช้งานระบบน้ำเสียได้ตลอดเวลา</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ.จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดน้ำดังนี้ Ph,BOD,Oil&amp;Grease,SS,Total Coliform,Saulfide และ TKN ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ ส่วนแยกกากตะกอน</p>	ไม่มี	บทที่ 2

## ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 ทรัพยากร สิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยา ทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันลดผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และ คุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- ได้ดำเนินการอย่างต่อเนื่อง	ไม่มี	ภาคผนวก
2.2.3 นิเวศวิทยา ทางน้ำ	- คู่มือรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถ ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลง รายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้อง เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	บทที่ 2

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 คุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	1.จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ ดังนี้ - ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 236 ลบ.ม. สำรองน้ำอุปโภค - บริโภค 151 ลบ.ม. - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าเป็นถังเก็บน้ำจำนวน 2 ถัง (1ถัง/อาคาร) แต่ละถัง มีความจุ 45 ลบ.ม. รวม 2 ถังมีความจุ 90 ลบ.ม.สำรองน้ำอุปโภค- บริโภค ทั้งหมดรวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 241 ลบ.ม. สำรองน้ำใช้ได้นาน 1.7 วัน 2.จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจากท่อประปาโดยตรง และ ควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่ง กำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 – 05.00 น.ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำ 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4.ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่ดี ประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีด ประหยัดน้ำ 5.ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6.กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะ ก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7.จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้ อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีความจำเป็นที่จะ เปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ไว้แล้ว หาก โครงการมีความจำเป็นต้อง เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลง ดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบตะกอนเร่งเติมอากาศสมบูรณ์ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 134 ลบ.ม./วัน โดยระบบมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 ให้มีคุณภาพน้ำทิ้งตามมาตรฐานจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3.ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพระโขนง มาสูบล้างตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน ซึ่งสำนักงานเขตมีความสามารถมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลให้กับโครงการ</p> <p>4.นำน้ำทิ้งปริมาณ 3 ลบ.ม./วัน มาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยใช้ระบบท่อซึมดิน โดยการฝังท่อรดน้ำต้นไม้ที่มีรูพรุนใต้พื้นที่สีเขียวที่มีการจัดสวน เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้คนสัมผัสกับน้ำทิ้ง โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เปิด-ปิด เครื่องสูบน้ำที่จะสูบน้ำเข้าสู่ระบบท่อรดน้ำต้นไม้เพื่อควบคุมปริมาณน้ำในการรดน้ำต้นไม้</p> <p>5.บำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยการติดตั้งถังบำบัด Aerosol ขนาด 2 ลบ.ม. จำนวน 1 เลียง</p> <p>6.จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดในส่วนที่ไม่มีการเติมอากาศ ขนาดความจุ 6 ลบ.ม. จำนวน 1 และกำจัดก๊าซโดยจุดไฟเผาทุกวัน เพื่อลดปัญหาภาวะโลกร้อน</p> <p>7.จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆเพื่อให้สามารถติดตาม ตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิด ดำเนินโครงการ</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด</p>	ไม่มี	ภาคผนวก

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.3 การระบายน้ำ	<p>1.จัดให้มีการทวงน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบท่อระบายน้ำ โดยน้ำฝน ที่ตกลงสู่พื้นที่โครงการ ถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบ ท่อระบายน้ำ ทั้งหมดภายในโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 m. ความลาดเอียง 1:200 ซึ่งสามารถรองรับน้ำได้ 36 ลบ.ม.และระบายน้ำออก ภายนอกโครงการในอัตราการ ระบายไม่เกินก่อนพัฒนา โดยในการ ควบคุมอัตราการ ระบายน้ำออกจากโครงการมิให้มีค่าเกินก่อน พัฒนา โครงการ (0.028 ลบ.ม./วินาที) จะใช้วิธีการจำกัด ขนาดท่อ ระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.075 ม. (จำนวน2จุด) ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท 97 ต่อไป</p> <p>2.ตรวจสอบดูแลบ่อบักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุก เดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อบัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการ ระบายน้ำ</p>	<p>-ปัจจุบัน โครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลง รายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้อง เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด</p>	ไม่มี	ภาคผนวก
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>1.จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นสำหรับแต่ละอาคาร จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) โดยจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย นำมูลฝอยมาไว้ใน ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นดังกล่าว สำหรับห้อง สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดห้องออกกำลังกาย โครงการ จะตั้งมูลฝอยขนาด 50 ล. จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และจะติดป้าย ประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย แยกมูลฝอย</p>			

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติกและถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการและจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น/พื้นที่ตั้งวางถังรองรับมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป</p> <p>2.การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือ มีน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>3.ในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จะให้พนักงานขนไปทิ้งถังโดยใช้ลิฟต์ เพื่อป้องกันกรณีถุงดำภายในถังฉีกขาดและอาจมีน้ำชะมูลฝอยไหลลงพื้น</p> <p>4.เลือกใช้ถังขยะแบบฝาเรียบ ปิด - ปิด มีล้อเลื่อนขนาด 240 ล. ตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>5.จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างด้านทิศเหนือของอาคาร 2 ภายในแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง และ เปียก ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ห้องพักมูลฝอยแห้งความจุ 5.8 ลบ.ม. รองรับมูลฝอยได้ 4.7 เตา</li><li>- ห้องพักมูลฝอยเปียกความจุ 4.5 ลบ.ม.รองรับมูลฝอยได้ 4.2 เตา</li></ul> <p>6.จัดให้มีถังขยะมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ล. จำนวน 1 ถังตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง เพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายอย่างเป็นสัดส่วน</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการ ไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด</p>	ไม่มี	ภาคผนวก



ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>7.จัดให้มีจุดจ่อครดเก็บขนมูลฝอยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเมื่อรถเก็บขนของสำนักงานเขตเดินทางมาเก็บมูลฝอยให้เก็บโครงการ โครงการจะให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจัดให้จ่อครดที่จ่อครดดังกล่าว ไม่ให้จ่อครดใกล้กับทางออกของโครงการ เนื่องจากอาจบดบังทัศนวิสัยในการเดินทางของผู้พักอาศัยที่ต้องการออกจากโครงการ</p> <p>8.จัดเจ้าหน้าที่เป็นถึงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังจุดจ่อครดเก็บขน ซึ่งอยู่บริเวณหน้าโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขต และ ตลอดเวลาที่ขนย้ายมูลฝอยโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณถนนสุขุมวิท 97 ณ จุดจ่อครดเก็บขนมูลฝอย และ บริเวณทางออกโครงการ</p> <p>9.จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอความถี่สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>10.ห้องพักมูลฝอยรวมจะปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดห้องเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>11.จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>12.จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการดก้าง</p>			

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>13.ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>14.ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีกโดยตรง</p> <p>15.จัดให้เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกสำหรับการขนย้ายมูลฝอยพร้อมทั้งควบคุมมิให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากจากสำนักงานเขตฯ เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้และหากในระหว่างการขนย้าย อาจจะมีน้ำชะล้างมูลฝอยรั่วไหลตามพื้นโครงการจะกำชับให้พนักงานทำความสะอาดอย่างเร่งด่วนมิให้ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้พักอาศัยในโครงการรวมถึงผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>			

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้า ปกติประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวงขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิดน้ำมัน ขนาด 1,250 KV จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ</li><li>- ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้า ได้แก่ แบตเตอรี่ ขนาด 12 V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม.</li></ul> <p>2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด</p>	ไม่มี	ภาคผนวก
2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	<p>1. ติดตั้งฉนวนความร้อนที่ได้พื้นชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร ซึ่งจะป้องกันความร้อนที่จะเข้าสู่ภายในอาคารทำให้อาคารใช้พลังงานในการปรับอากาศลดลง</p> <p>2. ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ โครงการ ให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อมล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>4. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p>	<p>ปัจจุบัน โครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด</p>	ไม่มี	ภาคผนวก

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	<p>5.ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) สำหรับห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมากแต่บางครั้งต้องการน้อย</p> <p>6.คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่าจึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>7.ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</p> <p>8.ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Buld (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง แบนะมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และ ความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้)</p> <p>9.ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิด ประตู</p> <p>10.ส่งเสริม วัฒนธรรมกิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</p> <p>11.แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</p>		ไม่มี	ภาคผนวก

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.6 การอนุรักษ์ พลังงาน	12.ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้ พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ 13.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้ เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 14. โครงการจะเป็นตัวแทนติดต่อประสานช่างซ่อม/ล้าง เครื่องปรับอากาศ โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันที่ บริษัทล้างเครื่องปรับอากาศจะเข้ามาภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัย และได้จัดให้มีช่วง ลดราคาในการ ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเป็น แรงจูงใจให้กับผู้ พักอาศัย		ไม่มี	ภาคผนวก
2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของ โครงการ รายละเอียด ระบบป้องกันอัคคีภัย - จัดให้มีท่อขึ้น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ/อาคาร เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งติด ตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) อัตราการสูบ 2.4 ลบ.ม. / นาที่ ที่ TDH 200 ม.จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำเข้าสู่ระบบ ดับเพลิงของทั้ง 2 อาคาร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : PDC) ขนาด 25*26*4 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน1 ชุด/อาคาร บริเวณด้านหน้าแต่ละอาคาร และจัดให้จุด จอตระดับเพลิงอยู่ในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความสะดวกในการส่ง น้ำ/ดับเพลิงเข้าสู่หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก โดยติดตั้งไว้บริเวณ ใกล้เคียงกัน	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลง รายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมี ความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการ เปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย	<p>-ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fre Hydrant) ขนาด2*2*4 นิ้ว จำนวน 3 หัว ที่บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือเพื่ออำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ดับเพลิงใช้สายฉีดน้ำดับเพลิงที่จัดเตรียม มาเชื่อมกับอุปกรณ์ดังกล่าวดับเพลิงในจุดที่รถดับเพลิงเข้าไม่ถึง</p> <p>- ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) โดยอาคาร 1 จะติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได ST1 จำนวน 8 ตู้ และ อาคาร 2 จะติดตั้งไว้บริเวณบันได ST4 จำนวน 8 ตู้เช่นกัน</p> <p>- บันไดที่ใช้หนีไฟ รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) อาคาร</p> <p>- บันได ST1 จำนวน 1 แห่ง เป็นบันไดที่สามารถลงมาจากชั้นดาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 ม.</p> <p>- บันได ST2 จำนวน 1 แห่ง เป็นบันไดที่สามารถ ลงมาจากชั้นดาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 ม.</p> <p>2) อาคาร 2</p> <p>- บันได ST3 จำนวน 1 แห่ง เป็นบันไดที่สามารถลงมาจากชั้น 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีต เสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 ม.</p> <p>- ระบบเตือนภัย</p> <p>- แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCH) เป็นจุดศูนย์รวม การรับ-ส่งสัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>- เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้บริเวณ ลิฟต์ ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้อง ออกกำลังกายภายในห้องชุดพักอาศัยและทางเดินในแต่ละอาคาร</p>		ไม่มี	ภาคผนวก

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย	5.ติดตั้งแผนผังแสดงรายละเอียดตำแหน่งบันไดหนีไฟ อุปกรณ์ระงับ อัคคีภัย ทางเดิน และเส้นทางอพยพหนีไฟ ไว้บริเวณโถงทางเดิน ทุกชั้นของแต่ละอาคาร เพื่อประโยชน์ของผู้พักอาศัย ภายในแต่ละ อาคารและเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย 6.จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงพระโขนงให้มาจัด อบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ		ไม่มี	ภาคผนวก
2.3.8 ระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ	1.ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่ เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบาย อากาศ 2.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้ สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยมีพื้นที่สีเขียว รวมทั้งหมด 729 ตร.ม.	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลง รายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการ มีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.9 การจราจร	<p>1.จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง แบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจนรวมทั้งป้ายต่างๆรวมทั้งติดตั้งกระเจกนูนเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินออกจากโครงการเข้าสู่ถนนซอยสุขุมวิท 97 เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการตัดกระแสการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 97 ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ ละบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และ ปลอดภัย</p> <p>2.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสการจราจรบนซอยสุขุมวิท 97 โคนเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้ที่พักอาศัยในโครงการ เดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก และ ปลอดภัยในการเดินรถ</p> <p>3.ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้าและทางออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>4.ติดตั้งกระเจกนูนบริเวณด้านซ้ายของทางออกโครงการเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็นรถที่มาจากด้านขวา และติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ บริเวณด้านขวามือของทางออกโครงการ เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งเตือน ให้รถที่สัญจรบนถนนซอยสุขุมวิท 97 เดินรถด้วยความระมัดระวัง</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด</p>	ไม่มี	ภาคผนวก



ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.9 การจราจร	<p>5.ในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถที่ผู้พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น โครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้ง ให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบ ความเพียงพอของที่จอดรถ และ ปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแล และ คอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น</p> <p>6.ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้าและทางออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>7.ไม่มีกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดประจำ</p> <p>8.กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดรถภายในโครงการ ให้มาทำบัตรจอดรถ</p> <p>9.ให้ประชาสัมพันธ์กับผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการของรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) ซึ่งสถานที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ สถานีบางจาก</p>		ไม่มี	ภาคผนวก

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.10 การใช้ที่ดิน	ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 พบว่า โครงการตั้งในพื้นที่ดินประเภท ข,7-13 (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งไม่ใช่อาคาร ขนาดใหญ่พิเศษสถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และ สาธารณูปโภคการเป็นส่วนใหญ่สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ กิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ที่ไม่ใช่เพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแฝด ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 5:1 และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 6 แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่าง ปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร โดยการดำเนินโครงการจะก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร แต่ละอาคารมีพื้นที่น้อยกว่า 10,000 ตร.ม.ลักษณะการดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัยซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวม ต่อพื้นที่ดิน 4.04:1 (ซึ่งไม่เกิน 5:1) และมีอัตราส่วนที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 10.83 (ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ30)จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของผังเมืองรวมฉบับดังกล่าว	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทาง สังคม	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง เคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลง รายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอ รายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้ อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการ เปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก

## ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.2 สาธารณสุข	1.ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ โดยจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ รายละเอียดที่กล่าว ต่อไปนี้ 2.จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก
1.ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1.ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะเข้า-ออก โครงการให้เห็นได้ชัดเจนและทั่วถึง 3.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณลานจอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 4.ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 5.ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ระบบทางเดินอาหาร	1.ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารและน้ำดื่ม 2.รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และ ล้างมือ ก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลง รายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอ รายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้ อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการ เปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก
- โรคผิวหนัง	1.ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการ อย่าง สม่ำเสมอ 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุม ระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3.จัดให้มีพื้นที่รองรับน้ำหลากภายใน โครงการ เพื่อมิให้ท่วมขัง ภายในโครงการ 4.ตรวจสอบดูแลบ่อบำบัดของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อ ป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อบำบัด ที่เป็นสาเหตุให้เกิด การอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลง รายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้อง เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะ นำโรค	1.รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น 2.จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆภายในโครงการ พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 3.จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 4.ห้องพักมูลฝอยรวมต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 5.ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง หลังจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 6.จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคารและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ 7.ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนง ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันเพื่อไม่ให้ มี มูลฝอยตกค้าง 8.ประสานกับสำนักงานเขตพระโขนงให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น นีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 9.ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอก 10.ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 11.ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าภายในอาคาร	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลง รายละเอียดหรือมาตรการ ป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอ รายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โรคที่มีคนเป็นพาหะนำ โรค	1.ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเท ได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศได้ สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ 2.ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ 3.ควรล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ด น้ำมูก ไม่ควรใช้มือขี้ตา จมูก หรือ ปาก 4.ใช้ผ้าปิดปาก ปิด จมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม 5.ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาเลี้ยงภายในโครงการ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลง รายละเอียดหรือมาตรการ ป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอ รายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้ อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการ เปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก
-อุบัติเหตุ	1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการ เดินรถภายใน โครงการและบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ เพื่อให้ เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2.จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถรวมทั้ง ป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำ ให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3.จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ 4.จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียก น้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้			

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- อุบัติเหตุ	5.จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และ ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) 5-46 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 6.รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความระมัดระวังในการป้องกัน อัคคีภัย โดย ติดติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 7.จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถ ใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที 8.ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณอุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 9.จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น ติดไว้ บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของแต่ละอาคาร 10.จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงพระโขนง มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับ โครงการ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลง รายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอ รายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้ อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการ เปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก



ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น	1.จัดให้มีพื้นที่ที่เขียวภายใน โครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย 2.ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3.ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก
2.4.3 ทัศนียภาพ	1.จัดให้พื้นที่สีเขียวรวม 729 ตร.ม. โดยพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ พิกุล ราชพฤกษ์ พญาสัตบรรณ หมากเขียว อโศก อินเดีย ขบาแก้ว เฮลิโคเนีย และ หนูปลาช่อน 2.ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3.ออกแบบอาคารโครงการลดทอนความเป็นแอ่งอาคารขนาดใหญ่ โดยใช้รูปแบบอาคารที่เรียบง่ายและมีโทนสีที่กลมกลืนกับสภาพแวดล้อม	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.4 การบดบังแสงแดด	- ออกแบบตัวอาคารให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินและระยะห่างระหว่างอาคาร มีระยะห่างที่ลมยังคงสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก
2.4.5 การบดบังทิศทางลม	-ออกแบบตัวอาคารให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินและระยะห่างระหว่างอาคาร มีระยะห่างที่ลมยังคงสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก

## ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.6 การบดบังสัญญาณ วิทยุและโทรทัศน์	-โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับฐานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการขุดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความจำเป็นที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด	ไม่มี	ภาคผนวก

## 2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### ในระยะเปิดดำเนินการ

ตามที่นิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรมฯ คอนโด สุขุมวิท 97 ได้ทำการศึกษาผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโด สุขุมวิท 97 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565 พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ เสนอต่อ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำ และคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำในระยะดำเนินการ ซึ่งมีวิธีการตรวจวัดวิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานในการตรวจวิเคราะห์ ดังตารางที่ 3

ตารางที่ 3

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	เอกสารอ้างอิง
<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>1.คุณภาพน้ำ</p> <p>1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด</p>	- ส่วนแยกกากตะกอนของระบบน้ำเสีย	-PH -BOD - SS - Oil&Grease - Asulfide - TKN - Total Coliform	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	-เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด	ภาคผนวก 1
<p>1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด</p>		-PH -BOD - SS - Oil&Grease - Sulfide - TKN - Total Coliform				ภาคผนวก 1

ตารางที่ 3

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	เอกสารอ้างอิง
2.น้ำใช้	- เส้นท่อน้ำประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	-	- เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด	ภาคผนวก 1
3.มูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องมูลฝอยประจำชั้นและ ห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการ		-	- ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด	ภาคผนวก 8
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	-สภาพพร้อมใช้งาน	-ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน / ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด	ภาคผนวก 2
	2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอด เวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	-ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน / ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด	ภาคผนวก 2
	3.ป้ายเครื่องหมายแสดง การหนีไฟ และแผนผัง เส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และ ไม่ลบเลือน	-ตรวจสอบ	- 3 เดือน / ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด	ภาคผนวก 2
	4. อุปกรณ์ดับเพลิง	-สภาพของถัง -ระดับน้ำในถัง	-ตรวจสอบ -ตรวจสอบ	-เดือนละ 1 ครั้ง -เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด	ภาคผนวก 2
	- หัวรับน้ำดับเพลิง ภายนอกอาคาร	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	-ตรวจสอบ	- 3 เดือน / ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด	
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	-ตรวจสอบ	- 3 เดือน / ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด	

ตารางที่ 3

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	เอกสารอ้างอิง
	5. บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	-ตรวจสอบ	-เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด	ภาคผนวก 2
5. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	-ตรวจสอบ	-เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด	บทที่ 2 ข้อ 2.3
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อาศัย	-ผู้อาศัย	-ประเมินเรื่องรบกวนทุกซ์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของ ผู้อยู่อาศัย	-ติดตามประเมินจากการจัดส่วนรับ เรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด	

## 2.3 รูปแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการ

> ภาพแสดงที่ตั้งโครงการ

> บริเวณพื้นที่รอบโครงการ

ป้ายชื่อโครงการ และบริเวณภายนอกตัวอาคาร

ป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง

กระจกโค้งบริเวณทางโค้ง

กล้องวงจรปิดบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ

ป้ายบ่งชี้ทางหนีไฟ

อุปกรณ์ดับเพลิง

หัวจ่ายน้ำดับเพลิง

วางระบายน้ำภายในโครงการ

จุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ

บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ

ห้องน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ มีล็อกเกอร์สำหรับเก็บของใช้ส่วนตัว

บริเวณโดยรอบพื้นที่จอดรถ

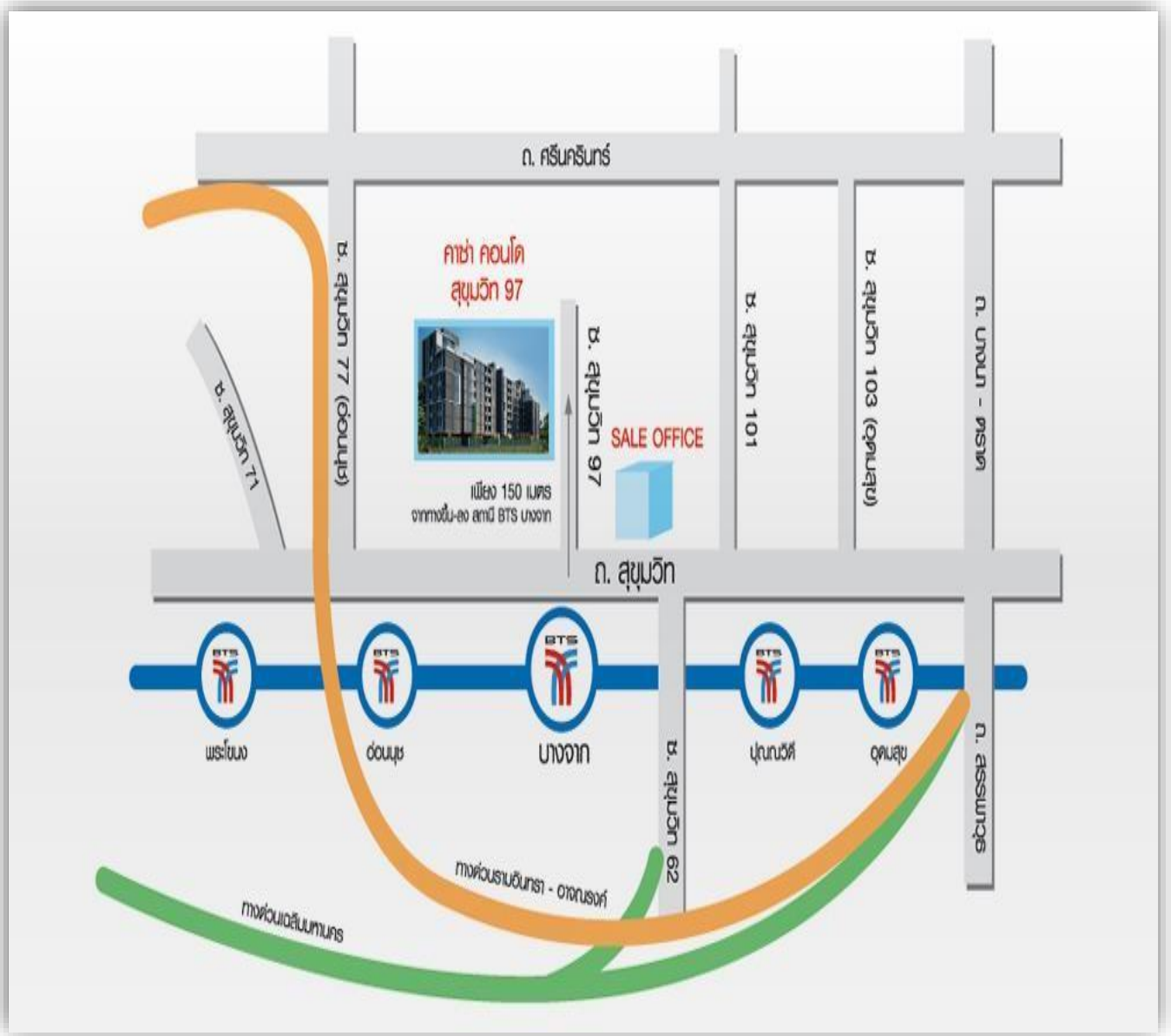
บริเวณโดยรอบโครงการและพื้นที่เขียว

แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ



» ภาพแสดงที่ตั้งโครงการ



พื้นที่บริเวณรอบอาคาร

ภาพด้านหน้าโครงการ



ภาพด้านหลัง โครงการ



ภาพด้านขวาโครงการ



ภาพด้านซ้ายโครงการ

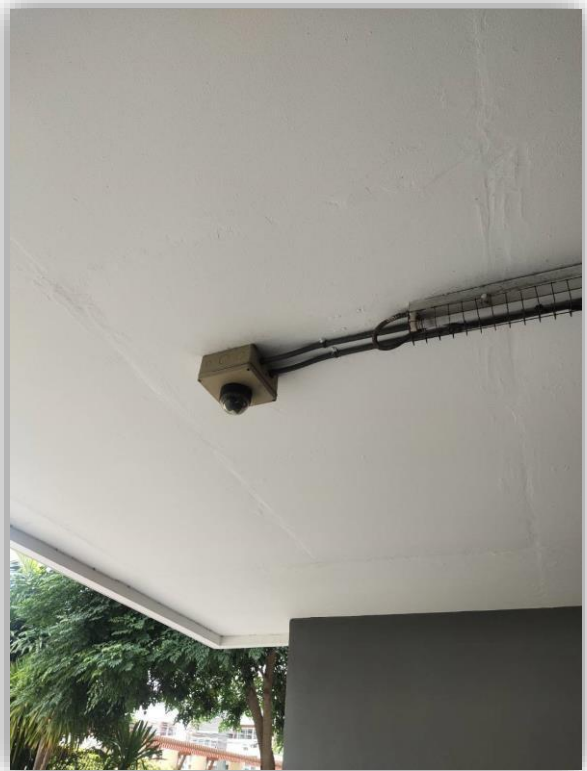




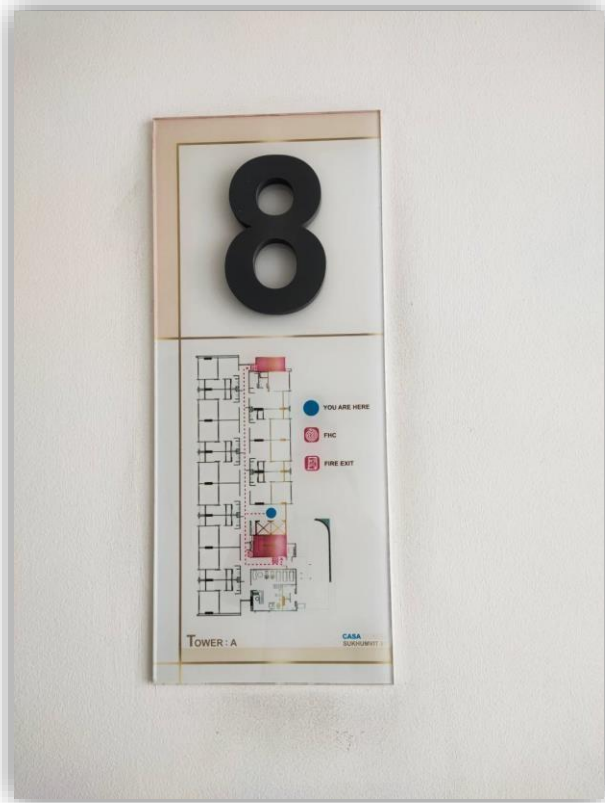
➡ ป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง



➡ ก่อสร้างจุดรับสัญญาณโดยรอบโครงการ



➡ ป้ายบ่งชี้ทางหนีไฟอาคาร





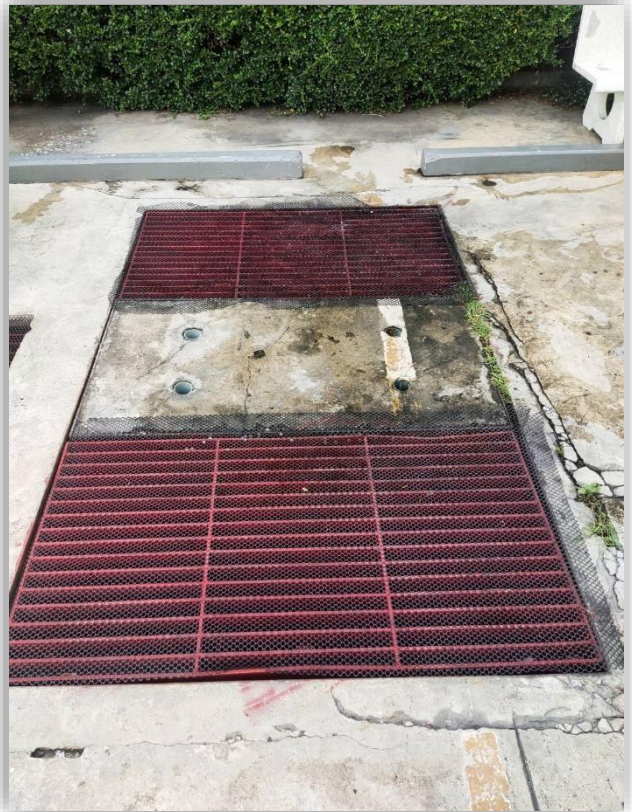
อุปกรณ์ดับเพลิง







## ร่างระบายน้ำภายในโครงการ





➡ จุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ



➡ ห้องน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ



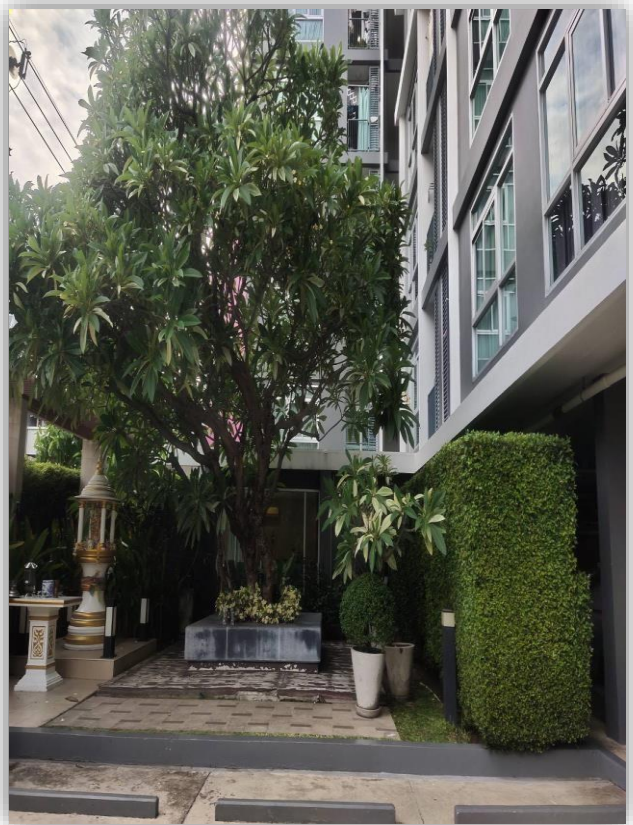


➡ บริเวณโดยรอบพื้นที่จอดรถ



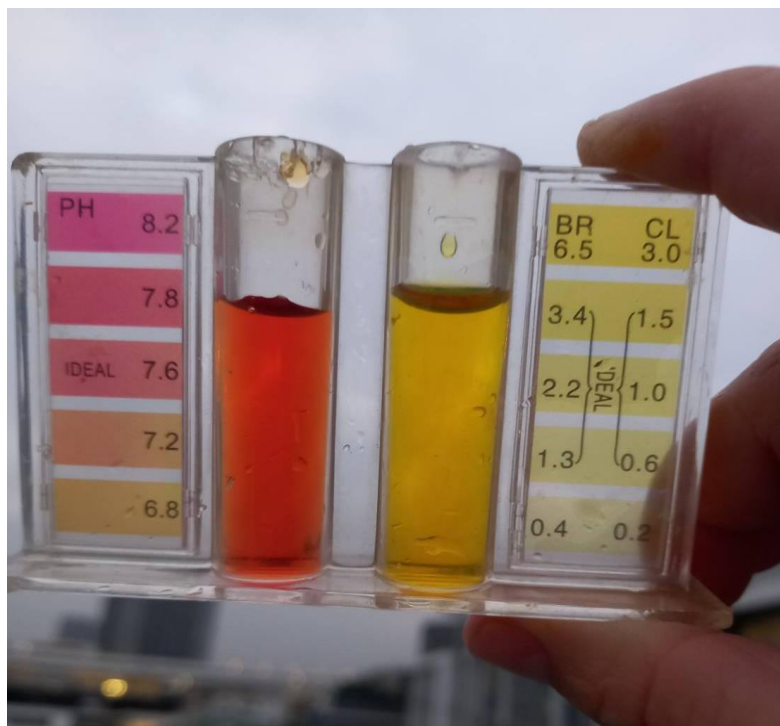


➡ บริเวณโดยรอบโครงการ และพื้นที่สีเขียว





➡ แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ



## บทที่ 3

### ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตาราง	แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
ชื่อโครงการ	คชาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97
สถานที่ตั้งโครงการ	89 ซ.สุขุมวิท 97 ถ.สุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
เจ้าของโครงการ	บริษัทคชาวิลล์ จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	คชา ซิตี้ ซ. 25 ถ.นวลจันทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240
วันที่เก็บตัวอย่าง	วันที่ 10 มกราคม 2566
สถานที่เก็บตัวอย่าง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จุดรวบรวมน้ำเสียของอาคาร</li> <li>2. จุดระบายน้ำออกจากระบบ</li> <li>3. บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะ</li> </ol>

ตารางที่ 1

ตารางตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

Reference Number		WP/WW 0029		หมายเหตุ
Parameter	Unit	น้ำเสีย	อาคารมาตรฐาน / อาคารประเภท ข.	
สภาพน้ำทิ้ง				
pH		7.3	5.0 - 9.0	Electrometric
Total Dissolved Solids	(mg/l)	402	น้อยกว่า 500	
Settleable Solids	(mg/l)	20	น้อยกว่า 40	
Biochemical Oxygen Demand	(mg/l)	15	น้อยกว่า 30	5 - Day BOD Test
Sulfide	(mg/l)	น้อยกว่า 0.2	น้อยกว่า 1.0	
Oil & Grease	(mg/l)	น้อยกว่า 5	น้อยกว่า 20	Liquid-Liquid
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/l)	26.32	น้อยกว่า 35	

SM : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater , APHA , AWWA , WEF , 23 rd Edition,2017.

# ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการคาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97 ของบริษัท คาซ่า วิลส์ จำกัด ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565 พบว่า ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้ครบถ้วนแสดงให้เห็นถึงความตระหนักและการให้ความสำคัญในการดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม

## 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565 ประกอบด้วยการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ภาคผนวก 1

---

หนังสือเห็นชอบ





ที่ ทส 1009.5/ 7113

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

6 ตุลาคม 2553

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CASA CONDO SUKHUMVIT 97

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท คาซ่า วิลส์ จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 244/53 ลงวันที่ 14 มิถุนายน 2553  
2. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 314/53 ลงวันที่ 23 กรกฎาคม 2553  
3. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 403/53 ลงวันที่ 3 กันยายน 2553

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ CASA CONDO SUKHUMVIT 97 ของบริษัท คาซ่า  
วิลส์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด  
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย  
บริการชุมชนและสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 บริษัท คาซ่า วิลส์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร  
จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CASA CONDO  
SUKHUMVIT 97 ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 97 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารชุด  
มีจำนวนห้องพัก 218 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการ  
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนัก...

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ CASA CONDO SUKHUMVIT 97 ของบริษัท คาซ่า วิลด์ จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CASA CONDO SUKHUMVIT 97 ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 97 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย รวมทั้งสิ้น 218 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้<sup>221</sup>

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CASA CONDO SUKHUMVIT 97 ของบริษัท คาซ่า วิลด์ จำกัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานและตั้งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการ

แก้ไขปัญหาดังกล่าว  
  
Casa Ville Co., Ltd.

กันยายน 2553 ลงชื่อ

(นายชวง ชัยสุโรจน์ และนายประวิทย์ ไรศิริพนานันท์) 1/74  
กรรมการของบริษัท คาซ่า วิลด์ จำกัด



กันยายน 2553 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ตัวชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณสำรวจ/ขอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<p>• ข้างลำน้ำเข็ก</p> <p>1. คุณภาพน้ำ</p> <p>1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>• ส่วนการบำบัด</p>	<p>- ส่วนแยกกากตะกอน</p> <p>• ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- pH</p> <p>- BOD</p> <p>- SS</p> <p>- Oil &amp; Grease</p> <p>- Sulfide</p> <p>- TKN</p> <p>- Total Coliform</p>	<p>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างสิ่งแวดล้อม</p> <p>วิธีมาตรฐาน</p>	<p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>หลังการบำบัด</p>	<p>- ป่อเก็บน้ำรดต้นไม้</p>	<p>- pH</p> <p>- BOD</p> <p>- SS</p> <p>- Oil &amp; Grease</p> <p>- Sulfide</p> <p>- TKN</p> <p>- Total Coliform</p>	<p>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างสิ่งแวดล้อม</p> <p>วิธีมาตรฐาน</p>	<p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุด</p>

Casa Ville

Casa Ville Co., Ltd.

กันยายน 2553 ลงชื่อ

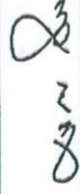


๙๐๖

(นายทรง ชัยสุไรจน์ และนายประวิทย์ ไรศิริพัฒนาพันธุ์)

กรรมการของบริษัท ศาลา วิลด์ จำกัด

กันยายน 2553 ลงชื่อ



(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิลล่า จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. น้ำใต้ดิน	- แหล่งท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	-	- เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด
3. มลพิษ	- บริเวณที่ตั้งมูลฝอย กองขยะ และสิ่งปฏิกูล - บริเวณที่ปล่อยมลพิษของโรงงาน	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	-	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณอัคคีภัย 2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแบบแผนหรือวางผังอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามระบบอุปกรณ์ - ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน / ครั้ง - 3 เดือน / ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
	3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่บดบัง	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน / ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด
	4. อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - ระดับน้ำในถัง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด

Casa Ville  
Casa Ville Co., Ltd.

กันยายน 2553 ลงชื่อ



(นายชวรงค์ ชัยสุโรจน์ และนายประวิทย์ โชติวัฒนทรัพย์)

กรรมการของบริษัท ศาลา วิลล์ จำกัด

5674

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กันยายน 2553 ลงชื่อ



(นายณณนัทธ ไวกะ)

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ตัวชี้วัดสภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	รายการข้อบกพร่อง	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- หัวรับน้ำดื่มมาถึงภายนอกอาคาร</li> <li>- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC)</li> <li>5. บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพพร้อมใช้งาน</li> <li>- เข้าถึงได้สะดวก</li> <li>- สภาพพร้อมใช้งาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ</li> <li>- ตรวจสอบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 เดือน/ ครั้ง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีสิ่งกีดขวาง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
	5. ระบบระบายอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ</li> <li>- เวน หน้าค้ำและประตู</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้อยู่อาศัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์</li> <li>- ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามประเมินจากการจัดส่วน</li> <li>- รับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

Casa Ville

Casa Ville Co., Ltd.

๑๔๖

กันยายน 2553 ลงชื่อ

กันยายน 2553 ลงชื่อ

(นายชวรงค์ ชัยสุโรจน์ และนายประวิทย์ โชติวัฒนาพันธุ์)

(นายบุญนักร ไวภักดิ์)

กรรมการของบริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด

ผู้อำนวยการทางด้านการเงินของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

ตัวบ่งชี้คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	สารบ่งชี้	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
* ส่วนที่มีอาคาร 1. จุดตรวจวัดที่ 1 จุดตรวจวัดที่ 1 ด้านหน้าอาคาร	- ด้านหน้าอาคารของอาคาร ของคณะผู้บริหารโรงเรียน	- pH - BOD - SS - CO & Gas - Sulfide - TDS - Total Coliform	- ใช้กระดาษสีตรวจวัดค่าความเป็นกรด-เบส	- เดือนละ 1 ครั้ง	- รับผิดชอบอาคาร
	- ด้านหน้าอาคารของอาคาร ของคณะผู้บริหารโรงเรียน	- pH - BOD - SS - CO & Gas - Sulfide - TDS - Total Coliform	- ใช้กระดาษสีตรวจวัดค่าความเป็นกรด-เบส	- เดือนละ 1 ครั้ง	- รับผิดชอบอาคาร

Casa Ville

วันที่ 25/11/2553

นายวิชาญ ชื่นชูเกียรติ และนายอรรถวิทย์ ไชยโสม (ผู้ตรวจ)  
กรรมการสถานศึกษาขั้นพื้นฐาน โรงเรียน บ้านไร่

2553

วันที่ 25/11/2553

(นายบุญชู ปิ่นโต)

ผู้อำนวยการสถานศึกษาโรงเรียนบ้านไร่ โรงเรียน บ้านไร่

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ตัวบ่งชี้คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	สารบ่งชี้	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. น้ำดื่ม	- บริเวณที่ประปา	- สารเคมีที่ใช้ในกระบวนการผลิตน้ำดื่ม	-	- เดือนละ 1 ครั้ง	- รับผิดชอบอาคาร
3. จุดตรวจวัดที่ 2	- บริเวณที่ประปาของโรงเรียน - บริเวณที่ประปาของโรงเรียน	- สารเคมีที่ใช้ในกระบวนการผลิตน้ำดื่ม - สารเคมีที่ใช้ในกระบวนการผลิตน้ำดื่ม	-	- เดือนละ 1 ครั้ง	- รับผิดชอบอาคาร
4. ความปลอดภัยของอาคาร	1. จุดตรวจวัดที่ 1 ด้านหน้าอาคารของอาคาร ของคณะผู้บริหารโรงเรียน	- สารเคมีที่ใช้ในกระบวนการผลิตน้ำดื่ม	- สารเคมีที่ใช้ในกระบวนการผลิตน้ำดื่ม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- รับผิดชอบอาคาร
	2. จุดตรวจวัดที่ 2 ด้านหน้าอาคารของอาคาร ของคณะผู้บริหารโรงเรียน	- สารเคมีที่ใช้ในกระบวนการผลิตน้ำดื่ม	- สารเคมีที่ใช้ในกระบวนการผลิตน้ำดื่ม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- รับผิดชอบอาคาร
	3. จุดตรวจวัดที่ 3 ด้านหน้าอาคารของอาคาร ของคณะผู้บริหารโรงเรียน	- สารเคมีที่ใช้ในกระบวนการผลิตน้ำดื่ม	- สารเคมีที่ใช้ในกระบวนการผลิตน้ำดื่ม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- รับผิดชอบอาคาร
	4. จุดตรวจวัดที่ 4 ด้านหน้าอาคารของอาคาร ของคณะผู้บริหารโรงเรียน	- สารเคมีที่ใช้ในกระบวนการผลิตน้ำดื่ม	- สารเคมีที่ใช้ในกระบวนการผลิตน้ำดื่ม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- รับผิดชอบอาคาร

Casa Ville

วันที่ 25/11/2553

นายวิชาญ ชื่นชูเกียรติ และนายอรรถวิทย์ ไชยโสม (ผู้ตรวจ)  
กรรมการสถานศึกษาขั้นพื้นฐาน โรงเรียน บ้านไร่

2553

วันที่ 25/11/2553

(นายบุญชู ปิ่นโต)

ผู้อำนวยการสถานศึกษาโรงเรียนบ้านไร่ โรงเรียน บ้านไร่

กิจกรรมการดำเนินงาน	วิธีการตรวจสอบ	ผลการพิจารณา	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การวัดค่าความชื้น</li> <li>- การตรวจสภาพ</li> <li>- การวัดค่าความชื้น</li> <li>- การวัดค่าความชื้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการวัดค่าความชื้น</li> <li>- ค่าเฉลี่ยค่าความชื้น</li> <li>- ผลการวัดค่าความชื้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการตรวจ</li> <li>- ผลการตรวจ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 เดือน/ครั้ง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- วิศวกรตรวจสอบอาคาร</li> <li>- วิศวกรตรวจสอบอาคาร</li> </ul>
3. การตรวจสภาพอาคาร	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การตรวจสภาพอาคาร</li> <li>- การวัดค่าความชื้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการวัดค่าความชื้น</li> <li>- ค่าเฉลี่ยค่าความชื้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการตรวจ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- วิศวกรตรวจสอบอาคาร</li> </ul>
4. การตรวจสภาพอาคาร	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การตรวจสภาพอาคาร</li> <li>- การวัดค่าความชื้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการวัดค่าความชื้น</li> <li>- ค่าเฉลี่ยค่าความชื้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการตรวจ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- วิศวกรตรวจสอบอาคาร</li> </ul>

சென்னை: 2013 டிசம்பர் 10

กรมการขนส่งทางบก ขอเชิญชวนประชาชน  
ร่วมรณรงค์ลดอุบัติเหตุทางถนน

4594

จำนวน 2513 คน

(นายสมชาย หอมทิพย์)

ผู้รับใบอนุญาตฯ หากมีการแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลขอรับใบอนุญาตฯ ให้แจ้ง ให้อธิบดีทราบ

ตารางที่ 5-1 (ต่อ)

องค์กร/หน่วยงาน/ผู้เชี่ยวชาญ คณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ	ผลกระทบของสื่อมวลชนที่มีต่อสังคม	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบด้านลบ	มาตรการเพื่อพัฒนาระบบ คุณภาพสื่อมวลชน
<p>2. ขบวนการพัฒนาสื่อมวลชน</p> <p>2.1 ขบวนการพัฒนาสื่อมวลชน</p> <p>2.1.1 ขบวนการพัฒนาสื่อมวลชน</p>	<p>เมื่อโครงการสื่อมวลชนได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิแล้ว หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในโครงการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>2.1.2 ขบวนการพัฒนาสื่อมวลชน</p>	<p>7. ขบวนการพัฒนาสื่อมวลชนต้องเป็นไปตามกรอบแนวทางที่กำหนดไว้ในโครงการฯ ไม่ให้สื่อมวลชนทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสังคม</p> <p>1. จัดให้มีเวทีสนทนาแลกเปลี่ยนความคิดเห็นระหว่างสื่อมวลชนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. จัดให้มีการประชุมหารือกับสื่อมวลชนที่เกี่ยวข้องเป็นประจำ</p> <p>1. การดูแลความเรียบร้อยของสื่อมวลชนในโครงการฯ เป็นหน้าที่ของสื่อมวลชน</p> <p>2. ขบวนการพัฒนาสื่อมวลชนในโครงการฯ โดยสื่อมวลชน</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สำหรับสื่อมวลชนในโครงการฯ 729 ตร.ม. โดยสื่อมวลชน</p>	



ตารางที่ 5-1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบที่สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.2 มลพิษทางอากาศ	โครงการเป็นอาคารสูงหลายชั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ ส่วนใหญ่จะเกิดจากกิจกรรมการจราจรที่ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมี การปล่อยก๊าซต่าง ๆ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดร- คาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และฝุ่นละออง แต่ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เนื่องจากปริมาณ มลพิษต่าง ๆ เกิดขึ้นในปริมาณที่น้อยมาก และมีค่าไม่เกินมาตรฐาน คุณภาพในบรรยากาศ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากโครงการจะไม่เกิด ให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสุขภาพของประชาชน	1. จัดตั้งเป็นพื้นที่สีเขียวรอบๆ บริเวณอาคารในกรณีฉุกเฉิน ให้สามารถ ใช้รถจักรยานหรือรถจักรยานยนต์ได้ 2. ในการเดินรถในพื้นที่โครงการให้มีรถจักรยานยนต์ที่สะอาด ทันสมัยใช้พลังงานไฟฟ้าหรือพลังงานทางเลือกเพื่อลดการปล่อย ไอเสียของรถจักรยานยนต์ ลดการปล่อยไอเสียของรถจักรยานยนต์ อย่างมีประสิทธิภาพ ลดการปล่อยไอเสียของรถจักรยานยนต์ ใน 1 วัน ของพื้นที่โครงการที่มีรถจักรยานยนต์ประมาณ 150 คัน หรือ 4,600 คัน ซึ่งมากกว่า CO เมื่อคิดเป็น CO <sub>2</sub> ที่เกิดจากกิจกรรม ภายในโครงการ (1.5 mol หรือ 66 ก.)	
2.1.5 เสียง	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารสูงหลายชั้น ดังนั้น ผลกระทบหลัก ภายในโครงการจะเป็นการรบกวน และส่วนใหญ่จะเกิดจากภายใน โครงการเอง ซึ่งจะเกิดเป็นเสียงดัง และเสียงที่ต่อเนื่องกัน ซึ่งเสียงดังจะเกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ เช่น เสียงจราจรที่ติดขัด ไม่มีการควบคุมการจราจรที่ต่อเนื่องกัน จะ เป็นเสียงดังที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะมีเสียงดัง การจราจรที่ติดขัด และเสียงดังที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ โครงการจึงต้องมีการป้องกันผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ดังกล่าว	ควบคุมการจราจรของโครงการให้เป็นระเบียบพื้นที่โครงการ เช่น มีเสียงดังที่ต่อเนื่องกัน และเสียงดังที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ซึ่งจะลดระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ	

2.2

ตารางที่ 5-1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบที่สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการรวมปริมาณ 113 ลบ.ม./วัน จะดำเนินการบำบัด โดยระบบบำบัดน้ำของโครงการ เพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้ง ไม่เกิน 20 มก./ลิตร โดยน้ำทิ้งจากอาคารบำบัดแล้วบางส่วน ประมาณ 3 ลบ.ม./วัน จะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 110 ลบ.ม./วัน จะระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำบริเวณเขตชุมชน 97 ต.ป. ซึ่งจะเป็นได้ว่าโครงการ มิได้มีการระบายน้ำทิ้งสู่แหล่งน้ำที่ติดโครงการ จึงคาดว่าจะไม่ส่ง ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชีวภาพแบบต่อเนื่องตามหลักวิศวกรรม ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 134 ลบ.ม./วัน โดยระบบมี ประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตาม มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้ง ไม่เกิน 30 มก./ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลระบบ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถได้อย่างต่อเนื่องและ มีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบน้ำทิ้งของสำนักงานเขตประจวบฯ มาสูบ ตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน ซึ่งสำนักงานเขตประจวบฯ มาสูบน้ำทิ้งทิ้งให้กับโครงการ 4. นำน้ำทิ้งประมาณ 3 ลบ.ม./วัน มาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยให้ระบบ พ่นน้ำทิ้งโดยการพ่นน้ำทิ้งที่มีคุณภาพดีที่มีค่า BOD ต่ำกว่า บริเวณที่มีการก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้ดินชั้นที่ติดกับน้ำทิ้ง (รูปที่ 2 ประกอบ) 5. นำน้ำทิ้ง Aerial ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยการคิดค่าจ้าง Aerial ขนาด 2 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด 6. จัดให้มีถังเก็บน้ำทิ้งที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำทิ้งในส่วนที่ไม่มีท่อระบาย อากาศ ขนาดความจุ 6 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำทิ้งโดยจุด ต่างๆ เพื่อลดปัญหาน้ำท่วมบริเวณ	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน โดยมีค่าที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Oil & Grease, SS, Total Coliform, Sulfide และ TKN ซึ่งจุดเก็บ ตัวอย่างน้ำ คือ ส่วนออกนอกเขตโครงการ และถังเก็บน้ำ รดน้ำต้นไม้





องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้นที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ให้พิจารณาการดำเนินการที่สามารถรองรับได้ก่อนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียง และโครงการศึกษาหาแนวทางแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 5. ในกรณีการขุดลอกใช้สารเคมีที่มีประจุลบ หรืออุปกรณ์ที่มี ประจุไฟฟ้าสูง ทั้งเกิดประจุไฟฟ้า ช็อต และไฟฟ้า ประจุไฟฟ้า 6. ติดป้ายเตือนการประปาและน้ำภายในพื้นที่โครงการ 7. สักการะให้พิธีกรรมใช้การประปาและน้ำและใช้การประปาในภายหลัง ก่อนที่จะนำน้ำไปใช้ ซึ่งจะใช้วิธีนำน้ำมาใช้ในการใช้การประปาและน้ำ ความสะอาดและปลอดภัย 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นที่การตรวจสอบของโครงการ ที่อาจมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเป็นประจักษ์ชัดเห็น หากพบการรั่วซึมให้รีบ ซ่อมแซมทันที	
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากโครงการรวมปริมาณ 113 ลบ.ม./วัน จะผ่านกระบวนการบำบัด โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้ได้ค่า BOD ในน้ำที่ ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วบางส่วน ประมาณ 3 ลบ.ม./วัน จะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำที่เหลือประมาณ 110 ลบ.ม./วัน จะระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำของชุมชนบริเวณ 77 ต่อไป ซึ่งจะเห็นได้ว่าโครงการ ได้มีการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะแล้ว จึงกล่าวได้ว่าไม่ส่ง ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในพื้นที่	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียที่มีระบบและกระบวนการบำบัดน้ำเสียรวม ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ประมาณ 134 ลบ.ม./วัน โดยระบบมี ประสิทธิภาพร้อยละ 92 ไม่เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม จากผลการประเมิน 7 ซึ่งค่า BOD ในน้ำที่ส่งไม่ เกิน 30 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ควบคุมและควบคุมระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องของสำนักงานเขตประจวบฯ มาดู และควบคุมดูแลไม่ให้มีการลักลอบทิ้งน้ำเสียในบริเวณที่สามารถ มาดูแลให้ถูกต้องกับโครงการ	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกจุด 1 เดือน โดยมีค่าที่ตรวจวัดได้ pH, BOD, O <sub>2</sub> & Coliform, SS, Total Coliforms, Sulfide และ TKN ซึ่งจุดเก็บ ตัวอย่างน้ำ คือ ส่วนแยกจากท่อระบายน้ำและ ระบายน้ำ

227

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้นที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การระบายน้ำ	การพัฒนาระบบที่โครงการ มีผลทำให้โครงการระบายน้ำออกจาก โครงการ เพิ่มขึ้นจาก 0.628 ลบ.ม./วินาที เป็น 0.653 ลบ.ม./วินาที และจะมีน้ำไหลลงสู่พื้นที่ใกล้เคียงประมาณ 23 ลบ.ม. ซึ่งอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น โครงการได้มีการพิจารณาในการควบคุมการระบายน้ำไม่ให้เกิน อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อ ชุมชนโดยรอบ	4. นำน้ำที่ปริมาณ 3 ลบ.ม./วัน มาใช้เพื่อการรดน้ำต้นไม้ โดยให้ระบบ ท่อระบายน้ำโครงการที่ระบายน้ำต้นไม้ที่มีอยู่เดิมได้เพิ่มพื้นที่ที่ระบายน้ำ จัดสวนเพื่อป้องกันมิให้ผู้พบสัมผัสกับน้ำทิ้ง โดยโครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่เปิด - ปิดเครื่องสูบน้ำที่จะสูบน้ำทิ้งสู่ระบบท่อระบายน้ำต้นไม้ เพื่อควบคุมปริมาณน้ำในการรดน้ำต้นไม้ 5. นำน้ำ Aeration ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียโครงการติดตั้งถังบำบัด Aeration ขนาด 2 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด 6. จัดให้มีถังเก็บกักน้ำที่เก็บน้ำที่ระบายน้ำทิ้งในส่วนที่ไม่มีการเดิน ระบายน้ำ ความจุ 6 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง และจัดเก็บน้ำโดยชุดไฟ แฟลชวาล์ว เพื่อลดปัญหาภาวะโลกร้อน 7. จัดให้มีระบบผลิตไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะผลิตไฟฟ้าใช้เองในส่วนอื่น ๆ เพื่อให้สามารถลดการ ตรวจสอบการใช้น้ำของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้มีความ มั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่ เปิดดำเนินการโครงการ 1. จัดให้มีการทวงถามน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบท่อระบายน้ำ โดยน้ำที่เกินจากพื้นที่โครงการ จะถูกระบายเข้าสู่ ระบบท่อระบายน้ำที่เชื่อมกับโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง กลาง 0.6m ความลาดเอียง 1:200 ซึ่งสามารถรองรับน้ำได้ 36 ลบ.ม. และระบายน้ำออกภายนอกโครงการในอัตราประมาณไม่เกินก่อน พัฒนา โดยในการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการให้มี ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ (0.628 ลบ.ม./วินาที) จะใช้วิธีการจำกัด	

228

ตารางที่ 5-1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>มูลฝอยที่เกิดจากโครงการ มีประมาณ 2.3 ต.บ.ม./วัน แบ่งเป็น มูลฝอยแห้ง ได้แก่ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิลหรือขยะที่สามารถนำไปขายได้ และขยะอันตราย รวมประมาณ 1.24 ต.บ.ม./วัน และ มูลฝอยเปียก ได้แก่ ขยะย่อยสลายได้ประมาณ 1.06 ต.บ.ม./วัน</p> <p>ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัว ของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ สำหรับการจัดการประเภ ความ สามารถในการจัดการมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนง พบว่า เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้เกิดกับงานมูลฝอยที่ให้บริการจัดเก็บ ณ ปัจจุบัน ซึ่งมีขนาด 5 คัน (ถังมูลฝอยได้ 5-6 คัน) สามารถจัดการกับมูลฝอยที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยโครงการจะดำเนินการให้มีมูลฝอยเพิ่มขึ้นอีก 0.44 คัน ซึ่งทำให้รองรับ มูลฝอยได้ถึงปัจจุบันมีมูลฝอย 5 คัน ยังคงสามารถรองรับมูลฝอย จากโครงการเพิ่มได้โดยไม่กระทบความสามารถในการเก็บขน</p>	<p>จนท.เขตพระโขนง ขนาดพื้นที่บนถนนถลาง 0.075 ไร่ (จำนวน 2 จุด) ก่อนออกสู่สาธารณะมีระบบขุดลอกทุกวัน 97 ต่อไป</p> <p>2. ตรวจสอบดูแลหน่วยพักขยะระบบระบายน้ำเป็นประจำวันทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของขยะดินในบ่อดัก ซึ่งเป็นสาเหตุ ให้เกิดกลิ่นคุดคับ จึงเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>1. จัดให้มีถังพักมูลฝอยประจำชั้นสำหรับแต่ละอาคาร จำนวน 1 ห้องชั้น โดยภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) โดยจะ ประชาสัมพันธ์วิธีใช้ถังพักขยะ นำมูลฝอยมาไว้ในถังพักมูลฝอย ประจำชั้นดังกล่าว สำหรับห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องชุดอสังหาริมทรัพย์ โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิ. จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และจะ ติดป้ายประชาสัมพันธ์กำหนดพื้นที่โครงการรวมมาให้ผู้พักอาศัย แต่ละกลุ่มชุดที่สามารถนำกลับมาใช้ใช้ได้อีกครั้ง เช่น กุ้งปลาสด และอุปกรณ์ต่าง นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของ โครงการ และจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บถังมูลฝอย จากถังพักมูลฝอยประจำชั้นพื้นที่ดังกล่าวเป็นประจำทุกวันไปไว้ถังพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป</p> <p>2. การเก็บมูลฝอยในถังไม่ควรให้มีปริมาณ หรือมีน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถัง</p> <p>3. ในการขนถ่ายมูลฝอยจากถังพักมูลฝอยประจำชั้น จะให้พนักงาน ขนไปทิ้งยังโดยวิธีใช้ถัง เพื่อป้องกันกลิ่นคุดคับในถังอีกจาก และอาจมีน้ำจะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p>	

ตารางที่ 5-1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>4. เมื่อใช้ถังขยะแบบฝาเปิด ปิด มีกลิ่นเหม็นขนาด 240 ลิ. ตั้งไว้ ภายในห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>5. จัดให้มีถังพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นล่าง ด้านทิศเหนือของอาคาร 2 ภายในบ่อดักน้ำของถังพักมูลฝอยแห้ง และ เปียก ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-ห้องพักมูลฝอยแห้งความจุ 5.5 ต.บ.ม. รองรับมูลฝอยได้ 4.7 เม.า</li> <li>-ห้องพักมูลฝอยเปียกความจุ 4.5 ต.บ.ม. รองรับมูลฝอยได้ 4.2 เม.า</li> </ul> <p>6. จัดให้มีถังมูลฝอยกับครัวขนาด 240 ลิ. จำนวน 1 ถัง ตั้งอยู่ภายใน ห้องพักมูลฝอยแห้ง เพื่อรองรับมูลฝอยกับครัวซึ่งเป็นอีกส่วน</p> <p>7. จัดให้มีจุดจอดรถกับงานมูลฝอยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเมื่อรถกับงานของสำนักงานเขตพระโขนงมาถึง มูลฝอยให้กับโครงการ โครงการจะให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จัดให้จอดรถที่จอดรถดังกล่าว ไม่ให้จอดใกล้กับทางออกของ โครงการ เนื่องจากอาจบ่งชี้ถึงปัญหาในการเดินรถของผู้พักอาศัยที่ออกมาจากโครงการ</p> <p>8. จัดเจ้าหน้าที่ขึ้นถังมูลฝอยจากถังพักมูลฝอยมายังจุดจอดรถ เก็บขน ซึ่งอยู่บริเวณหน้าโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขต และลดมลพิษที่ขนถ่ายมูลฝอย โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณถนนของ สุขุมวิท 97 ณ จุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย และบริเวณทางออก โครงการ</p> <p>9. จัดให้มีการทำความสะอาดถังพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ ความถี่สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p>	





ตารางที่ 5-1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>7. ในกรณีติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้ชนิดที่ประหยัดพลังงาน ซึ่งช่วยประหยัดไฟฟ้าได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับหลอดไส้ชนิดธรรมดา (หลอดไส้)</p> <p>8. ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบหลอด Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดไส้และมีการใช้งานนานกว่าหลอดไส้มากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดไส้)</p> <p>9. คำนวณให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าจากการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</p> <p>10. ส่งเสริม อบรมพนักงานให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์ สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</p> <p>11. ยกระดับชั้นที่จอดรถ สามารถลดพื้นที่ว่าง จะช่วยลดการเดินทางและลดการใช้พื้นที่ที่ไม่จำเป็น</p> <p>12. ติดตั้งอุปกรณ์รับความถี่รบกวนของ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ</p> <p>13. ประสิทธิภาพการใช้ไฟฟ้าของเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>14. โครงการจะเป็นตัวแทนเกิดต่อประธานร่วมของฝ่ายเครื่องปรับอากาศ โดยประธานสหพันธ์ผู้ใช้พักอาศัยทราบถึงวันที่บริษัทเครื่องปรับอากาศจะเข้ามาภายในโครงการ</p>	

ตารางที่ 5-1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย	<p>โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร 1 และ 2) แต่ละอาคารมีพื้นที่อาคารใช้สอย 10,000 ตร.ม. โดยในการประเมินระบบป้องกันและดับเพลิงอัคคีภัยโครงการจัดเตรียมกับข้อกำหนด บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินกับข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สำหรับกรณีของอาคารโครงการ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น รอคอยเพลิงจากสถานีดับเพลิงจะสามารถส่งน้ำดับเพลิงของศูนย์ดับเพลิง 97 บริเวณดังกล่าวได้ของโครงการ เพื่อส่งน้ำดับเพลิงมายังอาคาร โครงการ สัปดาห์บริเวณที่จอดรถถึงไม่สามารถเข้าถึงได้ 3 ด้าน ได้แก่ ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก แต่อาจใช้ถังดับเพลิงโครงการได้ซึ่งใช้กับถังดับเพลิง (Fire Hydrant) บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ จำนวน 3 จุด เพื่ออำนวยความสะดวกให้สำหรับที่ดับเพลิงใช้สายฉีดน้ำดับเพลิงที่จัดเตรียมมาพร้อมถังดับเพลิงดังกล่าวติดตั้งในจุดที่พร้อมดับเพลิงเข้าไม่ถึง นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีน้ำสำรองที่อาคารดับเพลิงเพื่อใช้สำรองน้ำดับเพลิงประมาณ 30 นาที เพื่อให้สามารถช่วยเหลือเพลิงไหม้ได้โดยทันที</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันและดับเพลิงที่โครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <p>- จัดให้มีท่อส่งน้ำ (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ชุดอาคาร เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังดับเพลิงอัตโนมัติ ซึ่งติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) อัตราการสูบ 2.54 ลบ.ม./วินาที ที่ TDH 181 ม. จำนวน 1 เครื่อง และเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อสำรอง (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.09 ลบ.ม./วินาที ที่ TDH 200 ม. จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำเข้าสู่ระบบดับเพลิงของทั้ง 2 อาคาร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector: FDC) ขนาด 2 1/2" x 2 1/2" x 4 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุดอาคาร บริเวณด้านหน้าแต่ละอาคาร และจัดให้ชุดตรวจสอบดับเพลิงอยู่ในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความสะดวกในการส่งน้ำดับเพลิงเข้าสู่หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก โดยติดตั้งไว้บริเวณใกล้เคียงกัน</p> <p>- ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ขนาด 2 1/2" x 2 1/2" x 4 นิ้ว จำนวน 3 หัว ที่บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือที่จอดรถ ความสะดวกให้สำหรับที่ดับเพลิงใช้สายฉีดน้ำดับเพลิงที่จัดเตรียมมาพร้อมถังดับเพลิงดังกล่าวติดตั้งในจุดที่พร้อมดับเพลิงเข้าไม่ถึง</p>	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและดับเพลิงอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย หรือใช้งานไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางวิศวกรรม และชุดค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้เก็บสายดินน้ำดื่มหรือหม้อต้มน้ำ (FIBC) โดยอาคาร 1 จะติดตั้งไว้บริเวณบันได ST 1 จำนวน 8 ตู้ และอาคาร 2 จะติดตั้งไว้บริเวณบันได ST 4 จำนวน 8 ตู้เช่นกัน</li> <li>- บันไดที่ใช้ไฟฟ้า วาดระยะดังนี้</li> </ul> <p><b>1) อาคาร 1</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บันได ST1 จำนวน 1 แห่ง เป็นบันไดที่สามารถลงมาจากชั้นลาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดลadders ก่อนยกขึ้นบันได ความกว้าง 1.5 ม.</li> <li>- บันได ST2 จำนวน 1 แห่ง เป็นบันไดที่สามารถลงมาจากชั้นลาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดลadders ก่อนยกขึ้นบันได ความกว้าง 0.9 ม.</li> </ul> <p><b>2) อาคาร 2</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บันได ST3 จำนวน 1 แห่ง เป็นบันไดที่สามารถลงมาจากชั้นลาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดลadders ก่อนยกขึ้นบันได ความกว้าง 0.9 เมตร</li> <li>- บันได ST4 จำนวน 1 แห่ง เป็นบันไดที่สามารถลงมาจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ด้วยบันไดลadders ก่อนยกขึ้นบันได ความกว้าง 1.5 เมตร</li> </ul> <p><b>ระบบเตือนภัย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP) เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วอาคาร</li> <li>- เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้บริเวณลิฟต์ ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องสำนักงานนิเทศกองอาคารชุด ห้องออกกำลังภายในห้องชุดที่อยู่อาศัยและทางเดินในแต่ละอาคาร</li> </ul>	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางวิศวกรรม และชุดค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>จำนวนรวม 226 ชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องตรวจจับควัน (Heat Detector) จะติดตั้งบริเวณหน้าโถงลิฟต์ และทางเดินแต่ละอาคาร จำนวนรวม 440 ชุด</li> <li>- เครื่องแจ้งเหตุโดยมือถือ (Fire Alarm Manual Station) บริเวณบันไดและหน้าโถงลิฟต์ของแต่ละอาคาร มีจำนวนรวม 36 ชุด</li> <li>- กระดิ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) ติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 36 ชุด</li> </ul> <p>จัดให้มีจุดรวมคนป้องกันภายในโครงการ จำนวน 2 จุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดรวมคนอาคาร 1 จัดไว้พื้นที่สีเขียวบริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร 1 เป็นจุดรวมคนป้องกัน ซึ่งบริเวณดังกล่าวมีขนาดพื้นที่ประมาณ 94 ตร.ม. (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ดินประมาณ 0.25 ตร.ม.) ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ 376 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยอาคาร 1 จำนวน 343 คน</li> <li>- จุดรวมคนอาคาร 2 จัดไว้พื้นที่สีเขียวบริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร 2 เป็นจุดรวมคนป้องกัน ซึ่งบริเวณดังกล่าวมีขนาดพื้นที่ประมาณ 94 ตร.ม. (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ดินประมาณ 0.25 ตร.ม.) ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ 376 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยอาคาร 2 จำนวน 343 คน</li> </ul> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยด้วยโทรศัพท์มือถือ สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีกรณีเหตุฉุกเฉินหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแจ้งศูนย์บริการฉุกเฉิน</p> <p>4. ติดตั้งระบบนำทางใช้รูปกราฟแสดงทิศทางบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ถืออุปกรณ์ที่เดินตามอาคารได้ชัดเจน</p>	



ตารางที่ 5-1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบที่มีต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.8 ระบบปรับอากาศ และระบบระบาย อากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการ เป็นความร้อน ที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ โดยความร้อนของรถยนต์ และความร้อน จากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ซึ่งทำให้อุณหภูมิพื้น ของบริเวณอาคารบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.07 องศาเซลเซียส เป็นประมาณ 34.51 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิ ปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อ พื้นที่อยู่อาศัยของสภาพอากาศโดยรอบโครงการ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้น	5. ติดตั้งระบบกันสาดหรือติดตั้งแผงกันโลหมีโฟม อุปกรณ์ระงับ อีกด้วย ทางเดิน และเส้นทางทางรถยนต์ในโฟม บริเวณโถง ทางเดินทุกชั้นของอาคาร เพื่อประโยชน์ของผู้อยู่อาศัย ภายในอาคารและเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย 6. จัดอบรมและชี้แจงการอพยพคนกรณีฉุกเฉิน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงและรถพยาบาล จัดอบรมและชี้แจงขั้นตอนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบบปรับอากาศ ให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ โดยตรวจสอบอย่างน้อยครั้งใน 1 เดือน และแจ้งเจ้าหน้าที่ การระบอบอากาศ 2. ติดตั้งป้ายเตือนบริเวณรอบพื้นที่โครงการในบริเวณที่จอดรถให้ สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยมีพื้นที่สีเขียว รวมทั้งหมด 729 ตร.ม.	

ตารางที่ 5-1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบที่มีต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.9 การจราจร	จากการสำรวจสภาพและปริมาณจราจร พบว่า ถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนซอยสุขุมวิท 97 ยัง สามารถรองรับปริมาณจราจรส่วนที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้ จึงไม่ ก่อให้เกิดปัญหาจราจรที่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันมากนัก สำหรับ ผลกระทบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการกับถนนซอยสุขุมวิท 97 นั้น จากการประเมินพบว่า ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่อยู่อาศัยเนื่องจากถนน ซอยยังมีระยะเวลาก่อนที่จะปิดให้รถที่ออกจากโครงการเข้าถนน จราจรของรถทางรถไฟได้อย่างปลอดภัย อย่างไรก็ตาม โครงการจะ พิจารณาหาแนวทางเพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการจราจร	1. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นถนน แบ่งช่องจราจรการเดินรถ ให้ชัดเจนรวมทั้งปีต่าง ๆ รวมทั้งติดตั้งกระบอกสัญญาณเตือนกับคนขับ ในการเดินรถจากโครงการเข้าสู่ถนนซอยสุขุมวิท 97 เพื่อไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อการเดินรถและจราจรบนถนนซอย สุขุมวิท 97 ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณ ทางเข้าและทางออกโครงการสามารถทำได้สะดวก และปลอดภัย 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับ ผู้ใช้รถใช้ถนนในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการ จราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 97 โดยเน้นไม่ให้อุปกรณ์จราจร ได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้ใช้รถใช้ถนน ภายในโครงการ เฝ้าระวังและจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดินทาง 3. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณช่องทางเข้าและทางออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจน ในช่วงเวลากลางคืน 4. ติดตั้งกระบอกสัญญาณเตือนของทางออกโครงการ เต็มทัศนวิสัย ในการมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการ และติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ บริเวณด้านข้างของทางออกโครงการ เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งเตือน ให้รถที่สัญจรบนถนนซอยสุขุมวิท 97 เฝ้าระวังและควบคุม ระวัง	

ตารางที่ 5-1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ไม่มีการจัดการดินร่วนและความปนเปื้อนของพื้นที่ที่ใกล้เข้า มาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหามลพิษและ ที่จอดรถ ดังนั้น โครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่จอดรถส่วนตัว ให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดให้เป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบ ความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ที่มีความยากลำบากในการจอดรถ ด้านความสะดวกได้มากขึ้น</p> <p>6. ห้ามไม่มีการจอดรถรอบบริเวณทางเข้าและทางออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่เกิดจราจร ขงรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>7. ไม่มีกำหนดพื้นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำการมีการหมุนเวียน พื้นที่จอดรถให้มีความเหมาะสมกับพื้นที่จอดรถ</p> <p>8. กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอด ภายในโครงการ ให้มีการแจ้งรถจอด</p> <p>9. ให้ประสานพื้นที่กับผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้วิธีการของรถไฟฟ สาส่วนกลาง (รถไฟฟ้า BTS) ซึ่งสถานีที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ สถานีอนุสรณ์</p>	

ตารางที่ 5-1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.18 การใช้ที่ดิน	<p>ตามกฎหมายว่าด้วยการใช้ที่ดินของกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกความความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า "โครงการตั้งในพื้นที่ดินประเภท ๕-13 (สีส้ม) ให้ใช้ ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาปัตยกรรม การสร้างอาคารประเภทอาคารเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ให้ใช้สีส้ม สีของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ สำหรับการใช้ประโยชน์ ประเภทนี้ที่ไม่ใช่เพื่อการอยู่อาศัยประเภทอื่นและบ้านเดี่ยว ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 5 : 1 และมี อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 6 แต่สำหรับพื้นที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของพื้นที่ว่างปราศจาก สิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร โดยอัตราส่วน โครงการจะก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน 2 อาคาร แต่ละอาคารมีพื้นที่ก่อสร้างกว่า 10,000 ตร.ม. ลักษณะการ ดำเนินการเพื่อตรวจสอบที่ดินซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยมี อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 4.04 : 1 (ซึ่งไม่น้อยกว่า 5 : 1) และมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 10.83 (ซึ่งไม่น้อย กว่าร้อยละ ๕) ผลของที่ดินร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 43.7 ของพื้นที่โครงการ (ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของผังเมืองกรุงเทพมหานคร</p>		



ตารางที่ 3-1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่างๆ	ผลกระทบที่ต้องเฝ้าระวังเป็นพิเศษ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.4 กลุ่มท่าอากาศยาน 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากการสำรวจพื้นที่บริเวณที่ตั้งโครงการ มีความห่วงกังวลในรังสีไฟฟ้าเหนี่ยวนำที่เกิดจากการจราจร การจัดการมูลฝอย การจัดการน้ำเสีย ปัญหาน้ำประปามีแรงดันต่ำลง นอกจากนี้ โครงการได้ดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของนักเดินทางบริเวณเทคโนโลยีกรุงเทพต่อการดำเนินโครงการ ซึ่งผลการสำรวจ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามต้องการให้โครงการมีมาตรการป้องกันผลกระทบในวงกว้าง โดยให้ความช่วยเหลือในเรื่องเสียงรบกวน คู่มือของส่วนในช่วงเปิดดำเนินการให้มีมาตรการด้านการจัดการมูลฝอย การจัดการจราจรและที่จอดรถ การระดมน้ำ การจัดการน้ำเสีย ซึ่งหากโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบดังกล่าวข้างต้นจะช่วยลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านภาพทาง จีวภาพ และคุณภาพการ ใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อ ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อบุคคลใด	

5-42

ตารางที่ 5-1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่างๆ	ผลกระทบที่ต้องเฝ้าระวังเป็นพิเศษ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.4.2 สาธารณสุข	การบริหารทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น ทางด้านการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้ด้วยซ้ำใด เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อยู่จำนวนมาก และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้ที่ตั้งโครงการ มีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงที่มีโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลอภัยภูเบศร 2 อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ ระยะทางประมาณ 1.5 กม. ซึ่งการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเกี่ยวข้องทางด้านสาธารณสุข	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านภาพทาง จีวภาพ คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ โดยจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ รายละเอียดที่กล่าวต่อไป 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ	
1. ด้านสุขภาพ - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. คุณภาพและปริมาณของจราจร 2. ระบบระบายอากาศไม่ดี สภาพอากาศไม่สะดวก	1. จัดตั้งความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 3. ติดตั้งป้ายห้ามรถบรรทุกคันใหญ่ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ไม่ให้รถบรรทุกคันใหญ่เข้าพื้นที่ 4. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดสูง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 5. ตรวจสอบร่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	

ตารางที่ 5-1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดท้าทาย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรงระบบบำบัดน้ำ อเนก	1. ติดน้ำหรือรับประปาที่สะอาด 2. ภาชนะที่ใส่อาหารหรือเครื่องดื่มสะอาด	1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือเครื่องดื่ม 2. งดใช้ภาชนะที่ใส่อาหารหรือเครื่องดื่มที่สกปรก ปรุงสุกใหม่ ๆ และล้างมือ ก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเช็ดมือที่เช็ดด้วยน้ำดื่ม
- โรงครัว	1. งดรับ เช่น ผักสด 2. การดูแลรักษา	1. จัดให้มีการทำความสะอาดโรงครัวในโครงการอย่าง สม่ำเสมอ 2. จัดให้มีการเก็บขยะมูลฝอย ความสะอาด สุขอนามัยและความ ระมัดระวังเป็นพิเศษเพื่อให้ได้มาได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณน้ำเสียในโครงการ เพื่อไม่ให้มีน้ำเสีย ภายในพื้นที่โครงการ 4. ตรวจสอบดูแลรักษาของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินโคลนที่กักเก็บไว้ ให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

หน้า 5

ตารางที่ 5-1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดท้าทาย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรงที่มีสัตว์มี พิษหรือโรค	1. ดูแลความสะอาดของโรงที่มีพิษหรือโรค เช่น โรงใช้เชื้อโรค เป็นต้น 2. งดรับสัตว์ที่มีพิษหรือโรคเป็นพิษหรือโรค เช่น โรงใช้เชื้อโรค เป็นต้น 3. มีสัตว์ที่มีพิษหรือโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายใน โครงการ	1. งดรับสัตว์ที่มีพิษหรือโรคเป็นพิษหรือโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น 2. จัดให้มีการทำความสะอาดโรงที่มีพิษหรือโรคเป็นประจำ และตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ หรือจัดให้มีการทำความสะอาด โรงที่มีพิษหรือโรคเป็นประจำทุกวันหรือทุกวันอาทิตย์ 3. จัดให้มีการทำความสะอาดโรงที่มีพิษหรือโรคเป็นประจำทุกวันหรือทุกวันอาทิตย์ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินโคลนที่กักเก็บไว้ 4. งดรับสัตว์ที่มีพิษหรือโรคเป็นพิษหรือโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น 5. งดรับสัตว์ที่มีพิษหรือโรคเป็นพิษหรือโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น 6. งดรับสัตว์ที่มีพิษหรือโรคเป็นพิษหรือโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น 7. งดรับสัตว์ที่มีพิษหรือโรคเป็นพิษหรือโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น 8. งดรับสัตว์ที่มีพิษหรือโรคเป็นพิษหรือโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น 9. งดรับสัตว์ที่มีพิษหรือโรคเป็นพิษหรือโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น 10. งดรับสัตว์ที่มีพิษหรือโรคเป็นพิษหรือโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น 11. งดรับสัตว์ที่มีพิษหรือโรคเป็นพิษหรือโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น

ตารางที่ 5-3 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรงที่มีคนเป็นพาหะนำโรค	1. สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยโดยสัมผัสกับน้ำลาย ของผู้ป่วยหรือผู้ติดเชื้อไวรัสของโรคหลายชนิด 2. การระบายอากาศภายในห้องพักไม่มีควมชื้น แสงแดดส่องไม่ถึง 3. ประชากรอยู่อาศัยแออัด	1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้ถ่ายเทอากาศในอาคารถ่ายได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ออกสู่อากาศจากการไอหรือจามของผู้ป่วย 2. ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ 3. ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โรคเฉพาะหลังจากรับประทานอาหาร ไม่ควรใช้มือเช็ดตา จมูก หรือปาก 4. ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม 5. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงมาเข้าพื้นที่ภายในโครงการ	
- อุบัติเหตุ	1. การจราจร 2. การพักผ่อนพักผ่อน 3. การเกิดอุบัติเหตุ	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการและบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดตั้งเครื่องตรวจจับรถบนพื้นที่ทางวิ่งของจราจรการเดินทางรวมทั้งในทางวิ่ง ภายในโครงการ ให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนสามารถสังเกตเห็นรถวิ่งเพื่อความปลอดภัย 3. จัดทำสัญญาณเตือนความเร็ว เพื่อควบคุมการให้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ 4. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดต่อระหว่างบันไดที่ทางเดินเกิดเหตุ หรือมีการรวมรถของจักรยาน อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 5. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภัย คอยจัดการเหตุของกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	

ตารางที่ 5 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยภัย ให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาหากพบว่าการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 8. จัดปีละหนึ่งครั้ง ให้บุคลากรแต่ละตัว ได้รับความรู้เกี่ยวกับอัคคีภัย เพื่อให้เกิดความปลอดภัยหากเกิดเหตุสามารถรู้ตัวได้ทันที 9. จัดทำแผนเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น ติดไว้ในบริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของตึกอาคาร 10. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟเมื่อว่างบประมาณ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงจังหวัดขอนแก่น มาจัดอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟกับอัคคีภัยให้กับโครงการ	



ตารางที่ 5-1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น	1. ความเครียดจากการจราจร 2. ความแออัด รุนแรงของผู้ที่อาศัย	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้อากาศถ่ายเทสะดวก 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลา 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์ของพื้นที่อยู่อาศัยและพื้นที่งาน มิให้เกิดผลกระทบที่ไม่ดีต่อชุมชน	-
2.4.3 ทัศนียภาพ	โครงการตั้งอยู่ใกล้ถนนสุขุมวิท 97 ซึ่งมี ลักษณะการใช้พื้นที่ ตามแนวนอนของถนน 97 ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ ขนาด ความสูง 3-4 ชั้น อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 4-5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ 97 อาคารพาณิชย์ และ The Seaview อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 9 ชั้น (Residence) และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งมีสภาพจากภาพจริงก่อนและหลังมีโครงการ พบว่า อาคารโครงการต้นแบบมีความโดดเด่นแตกต่างจากอาคาร ข้างเคียง ต่างไว้ที่ตาม เมื่อพิจารณาภาพรวมเมื่อมองมาจาก สถานีรถไฟฟ้ามหานคร พบว่าอาคารโครงการไม่มีแนวโดดเด่นจาก อาคารโดยรอบ เนื่องจากที่ตั้งของโครงการซึ่งตั้งอยู่ในย่าน สุขุมวิทมีการสูงและอาคารขนาดใหญ่อยู่จำนวนมาก ต่างไว้ที่ตาม ที่สอดคล้องกับในลักษณะภาพ ในการออกแบบอาคาร ได้เลือก แบบให้มีความเรียบง่ายไม่สูงและมวลอาคาร โดยโครงสร้างเลือก ใช้สีขาวที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และใช้สีที่อ่อนโยนไม่โดดเด่น แตกต่างจากอาคารใกล้เคียง	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 729 ตร.ม. โดยพื้นที่นี้จะมีต้นไม้ปลูก ได้แก่ พืช ราชพฤกษ์ พญาสัตบรรณ หนวดเขียว อดีตรีนสี ชมพู เกร็ดสีเหลือง และพญาสัต 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้สวยงาม และมีความ สมบูรณ์ตลอดระยะเวลา 3. ออกแบบอาคาร โครงสร้าง โดยลดทอนความเป็นอาคารขนาดใหญ่ โดยใช้รูปแบบอาคารที่เรียบง่ายและมีโทนสีที่กลมกลืนกับสภาพ แวดล้อม	-

ตารางที่ 5-1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.4.4 การรบกวนเสียงรบกวน	จากการประเมินการรบกวนของอาคารโครงการ จะเห็นว่าอาคาร ตามผังเมืองของโครงการที่มีลักษณะที่ซ้ำซ้อนกัน ส่วนใหญ่ตั้งขึ้นใน ช่วงเวลาที่มีผลกระทบซ้ำซ้อนกันทั้งนี้ ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00- 10.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากอาคารโครงการ จะทอดตัวไปในพื้นที่ซึ่งจะเกิดในระยะเวลาที่ซ้ำซ้อนกัน ทั้งนี้ การรบกวน เสียงในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ไม่ต่อเนื่องกัน ตามการเคลื่อนตัวของอาคารได้มีได้ดังพื้นที่ที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน	-	-
2.4.5 การรบกวนทัศนียภาพ	จากผลกระทบด้านการรบกวนทัศนียภาพ พบว่า ส่วนใหญ่พื้นที่อยู่ ทางด้านหลังหรือทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการจะได้ โฉมการกระทบ เนื่องจากส่วนใหญ่จะพัฒนาจากพื้นที่ว่าง และทิศ ตะวันตกเฉียงเหนือ อย่างไรก็ตาม สมมติฐานในแบบจะถูกลด จะพบว่ามีพื้นที่ว่างในบางช่วงเวลา จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ ทัศนียภาพ	-	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ผลกระทบอื่นๆ	ผลกระทบต่อนักเรียนและผู้เกี่ยวข้อง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.4.6 การบดขยี้วัสดุและ วัสดุและอิฐ	โครงการจ้างเป็นอากรขุดดินความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อากร ด้วยสารโครงการจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโดยรอบจากการ ลดทอนความเข้มของแสงอาทิตย์ที่ตกกระทบบนอาคารเรียนของ โรงเรียนและโรงเรียนใกล้เคียง วัสดุและอิฐที่มีคราบดินโคลน สีเข้ม เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	- โครงการต้องที่เหมืองซึ่งมีพื้นที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นพื้นที่ได้รับผลกระทบด้านละอองฝุ่น วัสดุและอิฐที่ตกจากอาคารโครงการ ๗ วันที่มีลมแรงเมื่อเกิดพายุ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว สามารถลดค่าฝุ่นโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้ง ฉนวนกันเสียงและกำแพงกันลมให้พื้นที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับปรุงพื้นที่วัสดุและ พาหนะเพื่อไม่ให้มีการเกิดฝุ่นที่มีจำนวนวัสดุและพาหนะที่เข้ามา และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งมีเสียงในการ ดำเนินการตามโครงการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายในการติดตั้งหรือการปรับปรุงพื้นที่วัสดุและพาหนะที่ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจะหมดเขต อาคารขุดแล้วเสร็จ	

## ภาคผนวก 2

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน  
ของระบบบำบัดน้ำเสียและการดูแล

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 89 หมู่ที่ - ซอยสุขุมวิท 97

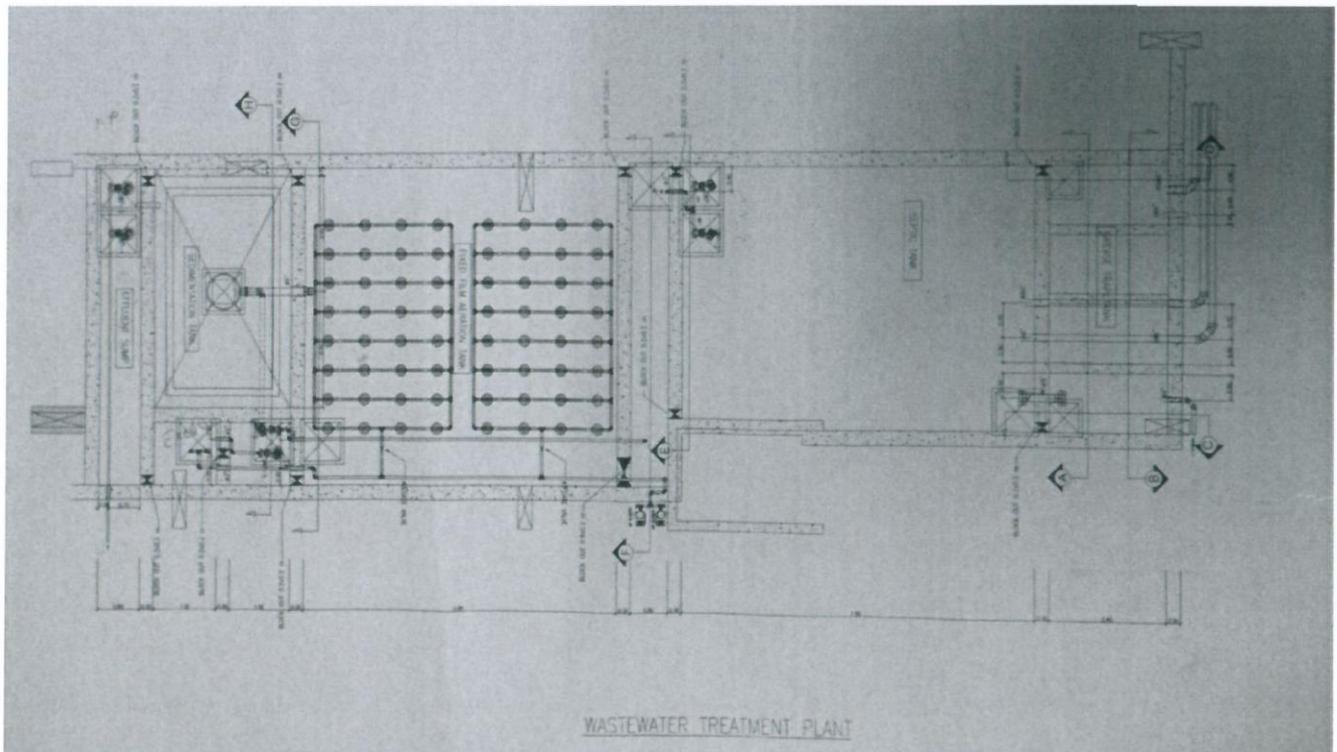
ถนน สุขุมวิท 97 แขวง/ตำบล บางจาก เขต/อำเภอพระโขนง

จังหวัดกรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-301-4905 โทรสาร...-...มี นิติบุคคลอาคารชุด

คาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท

อาคารชุดพักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - ห ม ต อ ย

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้(ใส่ผังของอาคารชุดคาซ่าคอนโดถ้าไม่มีใช้วาดก็ได้)



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่ได้เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง น้ำเสีย/สารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/7/65		29	23.20	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			วุฒิกร
2/7/65		20	16.00	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			วุฒิกร
3/7/65		27	21.60	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			วุฒิกร
4/7/65		30	24.00	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			วุฒิกร
5/7/65		24	19.20	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			วุฒิกร
6/7/65		25	20.00	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			วุฒิกร
7/7/65		25	20.00	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			วุฒิกร
8/7/65		32	25.60	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			วุฒิกร
9/7/65		26	20.80	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			วุฒิกร
10/7/65		27	21.60	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			วุฒิกร
11/7/65		27	21.60	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			วุฒิกร
12/7/65		41	32.80	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			วุฒิกร
13/7/65		20	16.00	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			วุฒิกร
14/7/65		24	19.20	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			วุฒิกร
15/7/65		30	24.00	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			วุฒิกร
16/7/65		20	16.00	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			วุฒิกร





- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน  
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้แนบผล  
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น  
สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ  
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(นางสร้อยทิพย์ อุดมยิ่งเจริญ )  
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)  
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....  
..... ผู้รับเหมา ..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)  
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

---

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 89 หมู่ที่ - ซอยสุขุมวิท 97.....  
 ถนน สุขุมวิท ..... แขวง/ตำบล บางจาก ..... เขต/อำเภอพระโขนง .....  
 จังหวัดกรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-301-4905,097-1568401 โทรสาร .....  
 มีนิติบุคคลอาคารชุด คาซาคอนโด สุขุมวิท 97 ..... เป็น เจ้าของ หรือ ผู้ครอบครอง  
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดที่พักอาศัย ..... ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
 ..... ออกให้โดย ..... หมดอายุ .....

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

( นางสาวรัชฎาธิ์ อุดมยิ่งเจริญ )

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( ..... )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับเหมา ..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

( ..... )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย **แบบเติมอากาศ**

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 176 ..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ..... ชั่วโมง/วัน

☒ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) 12 ชม/วัน

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลบตะกอนอื่น ๆ (ระบุ) 1. ส่วนแยกตะกอน 2. ส่วนเติมอากาศผิวสัมผัส

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ..... ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ..... ตักตะกอนออก

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .....
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 783
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 626.4
- (๔) การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) 20 ลิตร
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
  - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
  - เครื่องสูบละกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
  - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 50 กิโลกรัม
- .....
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี
- .....

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/8/65		32	25.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุมัติ	
2/8/65		28	22.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุมัติ	
3/8/65		30	24.00	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุมัติ	
4/8/65		38	22.40	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุมัติ	
5/8/65		24	19.20	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุมัติ	
6/8/65		37	29.60	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุมัติ	
7/8/65		29	23.20	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุมัติ	
8/8/65		38	30.40	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุมัติ	
9/8/65		33	26.40	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุมัติ	
10/8/65		26	20.80	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุมัติ	
11/8/65		34	27.20	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุมัติ	
12/8/65		27	21.60	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุมัติ	
13/8/65		32	25.60	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุมัติ	
14/8/65		29	23.20	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุมัติ	
15/8/65		29	23.20	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุมัติ	
16/8/65		36	28.80	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุมัติ	





- หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน  
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้แนบผล  
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น  
สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ  
.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(นางสร้อยทิพย์ อุดมยิ่งเจริญ )  
.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)  
ใบอนุญาตเลขที่ .....-.....-.....หมดอายุ .....-.....-.....  
ออกให้โดย.....-.....  
.....ผู้รับเหมา.....-.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....-.....)  
ใบอนุญาตเลขที่ .....-.....-.....หมดอายุ .....-.....-.....  
ออกให้โดย .....-.....-.....

### รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

#### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 89 หมู่ที่ - ซอยสุขุมวิท 97 .....  
 ถนน สุขุมวิท ..... แขวง/ตำบล บางจาก ..... เขต/อำเภอพระโขนง .....  
 จังหวัดกรุงเทพฯ ..... โทรศัพท์ 02-301-4905, 097-1568401 ..... โทรสาร .....  
 มีนิติบุคคลอาคารชุด คาซ่าคอนโด สุขุมวิท 97 ..... เป็น เจ้าของ หรือ ผู้ครอบครอง  
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดที่พักอาศัย ..... ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
 ..... ออกให้โดย ..... หมดอายุ .....

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสร้อยทิพย์ อุดมยิ่งเจริญ )

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับเหมา..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

#### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย **แบบเติมอากาศ** .....

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย **176** ..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ..... ชั่วโมง/วัน

☒ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) **12 ชม/วัน** .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) 1. ส่วนแยกตะกอน 2. ส่วนเติมอากาศผิวสัมผัส .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ..... ท่อสาธารณะ .....

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด **ตูดตะกอนออก** .....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .....
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 783 .....
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 626.4 .....
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) 20 ลิตร .....
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี .....
  - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี .....
  - เครื่องสูบละกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี .....
  - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 50 กิโลกรัม .....
- .....
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ..... ไม่มี .....
- .....

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกลั่น ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)			
1/9/65		27	21.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุมัติ
2/9/65		23	18.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุมัติ
3/9/65		33	26.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุมัติ
4/9/65		28	22.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุมัติ
5/9/65		22	17.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุมัติ
6/9/65		18	14.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุมัติ
7/9/65		23	18.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุมัติ
8/9/65		23	18.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุมัติ
9/9/65		19	15.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุมัติ
10/9/65		8	6.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุมัติ
11/9/65		20	16	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุมัติ
12/9/65		14	11.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุมัติ
13/9/65		12	9.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุมัติ
14/9/65		11	8.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุมัติ
15/9/65		18	14.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุมัติ
16/9/65		21	16.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุมัติ



[illegible]



- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน  
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้แนบผล  
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น  
สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาวรัชฎาภรณ์ อุดมยิ่งเจริญ )

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับเหมา..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 89 หมู่ที่ - ซอยสุขุมวิท 97.....  
 ถนน สุขุมวิท ..... แขวง/ตำบล บางจาก ..... เขต/อำเภอพระโขนง .....  
 จังหวัดกรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-301-4905,097-1568401 โทรสาร .....  
 มีนิติบุคคลอาคารชุด คาซ่าคอนโด สุขุมวิท 97 ..... เป็น เจ้าของ หรือ ผู้ครอบครอง  
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดที่พักอาศัย ..... ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
 ..... ออกให้โดย ..... หมดอายุ .....  
 ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

( นางสาวอภัยทิพย์ อุดมยิ่ง )

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( ..... )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับเหมา..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

( ..... )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 176 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

☒ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) 12 ชม/วัน

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) 1. ส่วนแยกตะกอน 2. ส่วนเติมอากาศผิวสัมผัส

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ตูตตะกอนออก

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .....
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ... 783 .....
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ... 626.4 .....
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ... 20 ลิตร .....
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ... ไม่มี .....
  - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ... ไม่มี .....
  - เครื่องสูบละออง ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ... ไม่มี .....
  - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ... 50 กิโลกรัม .....
- .....
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ... ไม่มี .....
- .....

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกระยะ ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลดหรือ ก็โลกรั้ม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวาด/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/10/65		17	13.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
2/10/65		24	19.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
3/10/65		28	22.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
4/10/65		18	14.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
5/10/65		17	13.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
6/10/65		18	14.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
7/10/65		34	27.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
8/10/65		22	17.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
9/10/65		32	25.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
10/10/65		18	14.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
11/10/65		36	28.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
12/10/65		24	19.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
13/10/65		24	19.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
14/10/65		26	20.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
15/10/65		21	16.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
16/10/65		30	24	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการแก่งเล่งกาเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)			
17/10/65	24		19.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
18/10/65	23		18.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
19/10/65	57		45.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
20/10/65	21		16.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
21/10/65	42		33.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
22/10/65	25		20	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
23/10/65	27		21.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
24/10/65	23		18.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
25/10/65	29		23.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
26/10/65	28		22.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
27/10/65	24		19.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
28/10/65	26		20.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
29/10/65	36		28.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล



[illegible]

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน  
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้แนบผล  
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น  
สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ  
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(นางสร้อยทิพย์ อุดมยิ่งเจริญ )  
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
( ..... )  
ใบอนุญาตเลขที่ .....-.....-..... หมดอายุ .....-.....-.....  
ออกให้โดย .....-.....-.....  
..... ผู้รับเหมา ..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
( .....-.....-..... )  
ใบอนุญาตเลขที่ .....-.....-..... หมดอายุ .....-.....-.....  
ออกให้โดย .....-.....-.....

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 89 หมู่ที่ - ซอยสุขุมวิท 97  
ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล บางจาก เขต/อำเภอพระโขนง  
จังหวัดกรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-301-4905, 097-1568401 โทรสาร  
มีนิติบุคคลอาคารชุด คาซาคอนโด สุขุมวิท 97 เป็น เจ้าของ หรือ ผู้ครอบครอง  
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดที่พักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
ออกให้โดย - หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ  
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสร้อยทิพย์ อุดมยิ่งเจริญ)

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ - หมดอายุ -

ออกให้โดย -

ผู้รับเหมา - ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ - หมดอายุ -

ออกให้โดย -

### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 176 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

☒ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) 12 ชม/วัน

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบน้ำตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) 1. ส่วนแยกตะกอน 2. ส่วนเติมอากาศผิวสัมผัส

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ตะกอนออก

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .....
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 783 .....
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 626.4 .....
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) 20 ลิตร .....
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี .....
  - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี .....
  - เครื่องสูบละกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี .....
  - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 50 กิโลกรัม .....
- .....
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ..... ไม่มี .....
- .....

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)				
1/11/65		31	24.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล	
2/11/65		54	43.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล	
3/11/65		24	19.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล	
4/11/65		31	24.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล	
5/11/65		38	30.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล	
6/11/65		22	17.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล	
7/11/65		41	32.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล	
8/11/65		22	17.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล	
9/11/65		24	19.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล	
10/11/65		31	24.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล	
11/11/65		21	16.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล	
12/11/65		33	26.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล	
13/11/65		26	20.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล	
14/11/65		41	32.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล	
15/11/65		28	22.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล	
16/11/65		27	21.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล	



สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทรวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ปกติ/ ผิดปกติ)		
17/11/65		29	23.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุพล
18/11/65		24	19.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุพล
19/11/65		52	41.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุพล
20/11/65		45	36	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุพล
21/11/65		30	24	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุพล
22/11/65		23	18.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุพล
23/11/65		23	18.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุพล
24/11/65		34	27.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุพล
25/11/65		19	15.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุพล
26/11/65		40	32	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุพล
27/11/65		19	15.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุพล
28/11/65		27	21.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุพล
29/11/65		19	15.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			อนุพล

[illegible]

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน  
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้แนบผล  
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น  
สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ  
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(นางสาวรยทัย..... อุดมยิ่งเจริญ.)  
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)  
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย.....  
..... ผู้รับเหมา..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)  
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 89 หมู่ที่ - ซอยสุขุมวิท 97.....  
 ถนน สุขุมวิท ..... แขวง/ตำบล บางจาก ..... เขต/อำเภอพระโขนง .....  
 จังหวัดกรุงเทพฯ ..... โทรศัพท์ 02-301-4905, 097-1568401 ..... โทรสาร .....  
 มีนิติบุคคลอาคารชุด คาซ่าคอนโด สุขุมวิท 97 ..... เป็น เจ้าของ หรือ ผู้ครอบครอง  
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดที่พักอาศัย ..... ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
 ..... ออกให้โดย ..... หมดอายุ .....

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ  
 รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

( นางสร้อยทิพย์ อุดมยิ่งเจริญ )

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( ..... )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับเหมา..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

( ..... )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 176 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ..... ชั่วโมง/วัน

☒ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) 12 ชม/วัน

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลตะกอน ☒ อื่น ๆ (ระบุ) 1. ส่วนแยกตะกอน 2. ส่วนเติมอากาศผิวสัมผัส

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ตักตะกอนออก

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .....
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 783 .....
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 626.4 .....
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) 20 ลิตร .....
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี .....
  - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี .....
  - เครื่องสูบลตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี .....
  - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 50 กิโลกรัม .....
- .....
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ..... ไม่มี .....
- .....

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗





สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุรกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกลั่น ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/12/65		20	16	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
18/12/65		30	24	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
19/12/65		29	23.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
20/12/65		42	33.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
21/12/65		21	16.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
22/12/65		26	20.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
23/12/65		24	19.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
24/12/65		19	15.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
25/12/65		21	16.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
26/12/65		34	27.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
27/12/65		17	13.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
28/12/65		18	14.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล
29/12/65		29	23.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ				ปกติ			อนุพล

[illegible]

- หมายเหตุ ๑.ให้กรออกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน  
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้แนบผล  
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น  
สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสร้อยทิพย์ อุดมยิ่งเจริญ.)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....

.....ผู้รับเหมา..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

### รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

#### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 89 หมู่ที่ - ซอยสุขุมวิท 97.....  
 ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล บางจาก เขต/อำเภอพระโขนง.....  
 จังหวัดกรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-301-4905, 097-1568401 โทรสาร.....  
 มีนิติบุคคลอาคารชุด คาชาคอนโด สุขุมวิท 97 เป็น เจ้าของ หรือ ผู้ครอบครอง  
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดที่พักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
 ..... ออกให้โดย ..... หมดอายุ.....

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ  
 รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสร้อยทิพย์ อุดมยิ่งเจริญ)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับเหมา..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย .....

#### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย **แบบเติมอากาศ**

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 176 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ☐ ชั่วโมง/วัน

☒ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) 12 ชม/วัน

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) 1 ส่วนแยกตะกอน 2 ส่วนเติมอากาศผิวสัมผัส

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ตูตตะกอนออก

**๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน**

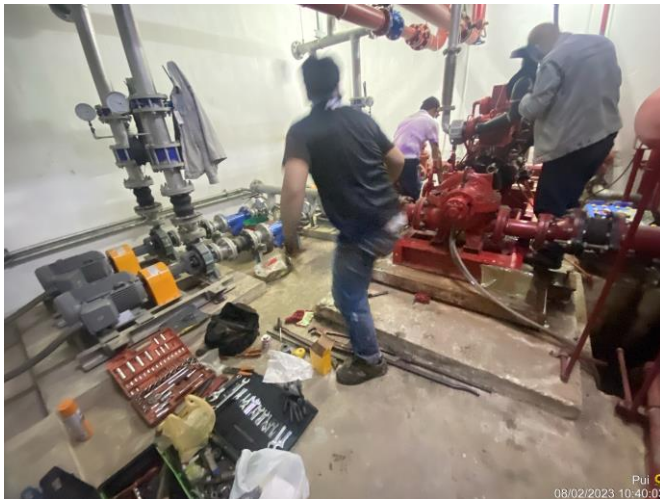
- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .....
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 783 .....
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 626.4 .....
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) 20 ลิตร .....
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี .....
  - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี .....
  - เครื่องสูบลำโพง ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี .....
  - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 50 กิโลกรัม .....
- .....
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี .....
- .....

- คำเตือน**
- ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**
- ๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗**



## ภาคผนวก 3

### เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย



## ภาคผนวก 4

---

### รายงานการใช้งานระบบไฟฟ้าและประปาประจำวัน



# Main Electricity Meter Daily Record

Sheet / หน้า 1

อัตราตามช่วงแรงดันการจ่าย (TOU)

☐ 3.2.1 > 69 kV ☐ 3.2.2 12-24 kV ☐ 3.2.3 < 12 kV  
☐ 4.2.1 > 69 kV ☐ 4.2.2 12-24 kV ☐ 4.2.3 < 12 kV

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

กค. / 65

Building / อาคาร

อาคาร คตท

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า ( KWh )						Max. Kilowatts Demand		Max. KiloVAR Demand			Recorded	Checked Tech Sup.
		Multiplier / ตัวคูณ 1,000						พลังงานไฟฟ้าสูงสุด		ค่าเฉลี่ยไฟฟ้าแรงดันสูงสุด				
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units	การอ่านช่วง On Peak (09.00h. - 22.00h.)	Consumption Units	การอ่านช่วง Off Peak (09.00h. - 22.00h.)	Consumption Units	ช่วง On Peak	ช่วง Off Peak	Current Reading (Max.K)	การอ่านปัจจุบัน(Max.Kvar	Current Reading การอ่านปัจจุบัน		
		Code 10		Code 11		Code 12		Code 31	Code 32	Code 70	Code 71	Code 72	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
1	08:00	640		224.921		116.599		0	0.081	-	0	0.025	ททท	Print
2	09:00	642	2	224.930		117.291		0.002	0.001	-	0.023	0.029	ท	Print
3	10:00	643	1	224.930		118.315		0.032	0.001	-	0.023	0.029	ท	Print
4	11:00	645	2	224.930		120.463		0.082	0.096	-	0.028	0.030	ท	Print
5	12:00	644	2	225.797		121.397		0.100	0.118	-	0.029	0.035	ท	Print
6	13:00	648	1	226.520		122.166		0.103	0.118	-	0.031	0.035	ท	Print
7	14:00	650	2	227.454		122.920		0.103	0.118	-	0.032	0.035	ท	Print
8	15:00	651	1	228.038		123.733		0.103	0.118	-	0.032	0.035	ท	Print
9	16:00	653	2	228.994		124.504		0.103	0.118	-	0.032	0.035	ท	Print
10	17:00	654	1	228.984		125.816		0.103	0.118	-	0.032	0.035	ท	Print
11	18:00	656	2	228.006		126.960		0.103	0.118	-	0.031	0.035	Book	Print
12	19:00	657	1	229.888		127.411		0.103	0.118	-	0.032	0.035	Book	Print
13	20:00	658	1	230.039		128.588		0.103	0.118	-	0.032	0.035	Book	Print
14	21:00	659	1	230.039		129.800		0.103	0.118	-	0.032	0.035	Book	Print
15	22:00	661	2	230.032		131.079		0.103	0.118	-	0.032	0.035	Book	Print
16	23:00	662	1	230.671		131.657		0.103	0.118	-	0.032	0.035	Book	Print
17	00:00	663	1	230.577		133.015		0.103	0.118	-	0.032	0.035	ท	Print
18	01:00	665	2	230.671		134.549		0.103	0.118	-	0.032	0.035	ท	Print
19	02:00	666	1	231.145		135.333		0.103	0.118	-	0.034	0.035	ท	Print
20	03:00	668	2	232.124		136.916		0.103	0.118	-	0.034	0.035	Book	Print
21	04:00	669	1	232		137		0.103	0.118	-	0.034	0.035	Book	Print
22	05:00	671	2	233		137		0.103	0.118	-	0.034	0.035	Book	
23	06:00	672	1	234		138		0.103	0.118	-	0.034	0.035	Book	
24	07:00	674	1	234		139		0.103	0.118	-	0.034	0.035	Book	
25	08:00	674	1	234		140		0.103	0.118	-	0.034	0.035	Book	
26	09:00	676	2	234		141		0.103	0.118	-	0.034	0.035	ท	
27	10:00	677	1	235		142		0.103	0.118	-	0.034	0.035	ท	
28	11:00	679	2	236		143		0.103	0.118	-	0.034	0.035	ท	
29	12:00	680	1	236		144		0.103	0.118	-	0.034	0.035	ท	
30	13:00	682	1	236.826		145.233		0.103	0.118	-	0.034	0.035	ท	
31	14:00	683	1	236.826		146.688		0.103	0.118	-	0.034	0.035	ท	
Total													* This Month / เดือนปัจจุบัน	
													* Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

หมายเหตุ

Done By / ดำเนินการโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech / ช่าง)

Signature / ลายเซ็น (Tech Sup / หัวหน้าช่าง)

Signature / ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Date / วันที่

Date / วันที่

Time / เวลา

Time / เวลา

Time / เวลา



# Main Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมิเตอร์.....

Month (เดือน) / Year (ปี)

กค. / 65

Building / อาคาร

อาคาร คคคค

ประเภทผู้ใช้.....

Date วันที่	Time เวลา	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		100100			
1	08:00	100210	29	กทอจ.	gint
2	08:00	100239	20	ช	gint
3	07:00	100266	27	ช	gint
4	07:00	100290	30	ช	gint
5	07:00	100314	24	ช	gint
6	04:00	100339	25	ช	gint
	07:00	100364	25	ช	gint
8	07:00	100396	32	ช	gint
9	07:00	100422	26	ช	gint
10	07:00	100449	27	ช	gint
11	07:00	100476	27	Book	gint
12	07:00	100519	41	Book	gint
13	07:00	100539	20	Book	gint
14	07:00	100561	24	Book	gint
15	07:00	100591	30	Book	gint
16	07:00	100611	20	Book	gint
17	07:00	100640	29	ช	gint
18	07:00	100664	24	ช	gint
19	07:00	100695	31	ช	gint
20	07:00	100725	30	Book	gint
21	07:00	100743	18	Book	gint
22	07:00	100749	28	Book	
23	07:00	100794	23	Book	
2	07:00	100821	27	Book	
25	07:00	100851	30	Book	
26	07:00	100875	24	ช	
27	07:00	100901	26	ช	
28	07:00	100932	31	ช	
29	07:00	100966	34	ช	
30	07:00	100982	16	ช	
31	07:00	101009	27	ช	

Total

: This Month / เดือนปัจจุบัน

: Last Month / เดือนที่ผ่านมา

Done By / ดำเนินการโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Date / วันที่

Date / วันที่

Time / เวลา

Time / เวลา

Time / เวลา



# Main Electricity Meter Daily Record

Sheet / แผ่นที่ 1

อัตราค่าไฟฟ้า (TOU)

☐ 3.2.1 > 69 kV    ☐ 3.2.2 12-24 kV    ☐ 3.2.3 < 12 kV  
☐ 4.2.1 > 69 kV    ☐ 4.2.2 12-24 kV    ☐ 4.2.3 < 12 kV

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

๙๙./๖๕

Building / อาคาร

๙๙๙๙ ๐๐๐๐

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า ( KWh )						Max. Kilowatts Demand		Max. KiloVAR Demand		Recorded	Checked Tech Sup.	
		Multiplier / ตัวคูณ 1,000						Multiplier/ตัวคูณ 1,000		Multiplier/ตัวคูณ 1,000				
		Current Reading การอ่านค่าปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านค่า On Peak (09.00น. - 22.00น.)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านค่า Off Peak (09.00น. - 22.00น.)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	ชั่วโมง On Peak	ชั่วโมง Off Peak	Current Reading (Max.K)	จำนวนค่าปัจจุบัน(Max.Kvar)			Current Reading การอ่านค่าปัจจุบัน
		Code 10		Code 11		Code 12		Code 31	Code 32	Code 70	Code 71	Code 72	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
		683		236		446		0.103	0.113		0.034	0.035		
1	04:00	684	1	236	0	448	2	0.000	0.062	-	0.000	0.026	OK	Amil
2	04:00	686	2	234	1	448	0	0.066	0.103	-	0.024	0.033	OK	Amil
3	04:00	687	1	238	1	449	1	0.066	0.103	-	0.024	0.033	OK	Amil
4	04:00	688	1	238	0	450	1	0.066	0.103	-	0.027	0.033	OK	Amil
5	04:00	690	2	239	1	450	0	0.086	0.103	-	0.027	0.033	OK	Amil
6	04:00	691	1	240	1	451	1	0.086	0.103	-	0.027	0.033	Book	Amil
7	04:00	692	1	240	0	452	1	0.086	0.103	-	0.027	0.033	Book	Amil
8	04:00	694	2	240	0	454	2	0.096	0.103	-	0.027	0.033	Book	Amil
9	04:00	695	1	240	0	455	1	0.086	0.103	-	0.027	0.033	Book	Amil
10	04:00	696	1	241	1	455	0	0.089	0.103	-	0.032	0.033	Book	Amil
11	04:00	697	2	241	0	456	0	0.089	0.103	-	0.032	0.033	Book	Amil
12	04:00	699	1	242	1	456	0	0.089	0.103	-	0.032	0.033	OK	Amil
13	04:00	700	1	242	0	458	2	0.089	0.103	-	0.032	0.033	Book	Amil
14	04:00	701	1	242	0	459	1	0.089	0.103	-	0.032	0.033	Book	Amil
15	04:00	703	2	242	0	461	2	0.089	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
16	04:00	705	2	243	1	461	0	0.089	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
17	04:00	706	1	243	0	462	1	0.089	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
18	04:00	707	1	244	1	463	1	0.089	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
19	04:00	709	2	245	1	463	0	0.104	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
20	04:00	710	1	245	0	464	1	0.104	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
21	04:00	711	1	246	0	466	1	0.104	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
22	04:00	713	2	246	0	467	2	0.104	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
23	04:00	714	1	246	1	467	0	0.104	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
24	04:00	715	1	247	1	468	1	0.104	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
25	04:00	717	2	248	1	469	1	0.104	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
26	04:00	719	2	248	0	470	1	0.104	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
27	04:00	720	1	249	1	470	0	0.104	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
28	04:00	721	1	249	0	472	2	0.104	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
29	04:00	723	2	249	0	473	1	0.104	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
30	04:00	724	1	250	1	474	1	0.104	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
31	04:00	726	2	250	0	475	1	0.104	0.103	-	0.032	0.035	Book	Amil
Total			43	7544	11	1885	28	2.841	3.225	-	0.92	1.05	This Month / เดือนปัจจุบัน	
													Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

หมายเหตุ

Done By / ดำเนินการโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Signature / ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Date / วันที่

Date / วันที่

Time / เวลา

Time / เวลา

Time / เวลา



# Main Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / ทบวนเลขมิเตอร์.....

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

ธค. 65

Building / อาคาร

ตึก ๑๗

ประเภทผู้ใช้.....

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By Tech. Sup.
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	04:00	101039	32	จก	จก
2	04:00	101069	28	จก	จก
3	04:00	101097	30	จก	จก
4	04:00	101135	38	จก	จก
5	04:00	101159	24	จก	จก
6	04:00	101196	37	Book	จก
7	04:00	101225	29	Book	จก
8	04:00	101263	38	Book	จก
9	04:00	101296	33	Book	จก
10	04:00	101329	26	Book	จก
11	04:00	101356	24	Book	จก
12	04:00	101383	27	Book	จก
13	04:00	101415	32	Book	จก
14	04:00	101444	29	Book	จก
15	04:00	101473	29	กษณ:	จก
16	04:00	101509	36	กษณ:	จก
17	04:00	101533	24	กษณ:	จก
18	04:00	101562	29	กษณ:	จก
19	04:00	101587	25	กษณ:	จก
20	04:00	101620	33	Book	จก
21	04:00	101642	22	Book	จก
22	04:00	101665	23	Book	จก
23	04:00	101729	44	Book	จก
24	04:00	101784	55	Book	จก
25	04:00	101821	37	กษณ:	จก
26	04:00	101866	45	กษณ:	จก
27	04:00	101893	27	Book	จก
28	04:00	101916	25	กษณ:	จก
29	04:00	101973	60	กษณ:	จก
30	04:00	102030	52	กษณ:	จก
31	04:00	102076	46	กษณ:	จก
Total			1069	This Month / เดือนปัจจุบัน	
				Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

one By / ดำเนินการโดย

gnature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Verified By / ทบวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

ite / วันที่

ne / เวลา

Date / วันที่

Time / เวลา

Date / วันที่

Time / เวลา



# Main Electricity Meter Daily Record

Sheet / แผ่นที่ 1

อัตราตามช่วงเวลาของการใช้ (TOU)

☐ 3.2.1 > 69 kV ☐ 3.2.2 12-24 kV ☐ 3.2.3 < 12 kV  
☐ 4.2.1 > 69 kV ☐ 4.2.2 12-24 kV ☐ 4.2.3 < 12 kV

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

ก.ย. / 65

Building / อาคาร

CASA

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า ( KWh )						Max. Kilowatts Demand		Max. KiloVAR Demand				Recorded	Checked Tech Sup.
		Multiplier / ตัวคูณ 1,000						Multiplier/ตัวคูณ 1,000		Multiplier/ตัวคูณ 1,000					
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านช่วง On Peak (09.00น. - 22.00น.)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านช่วง Off Peak (09.00น. - 22.00น.)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	ช่วง On Peak	ช่วง Off Peak	Current Reading (Max.Kv) การอ่านปัจจุบัน(Max.Kvar)	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units (Kvar) จำนวนหน่วยที่ใช้ (Kvarh)			
		Code 10		Code 11		Code 12		Code 31	Code 32	Code 70	Code 71	Code 72	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง	
		726	1	250	1	475	1	0.104	0.108	-	0.032	0.035			
	07.00	727	1	251	1	476	1	0.000	0.071	-	0.000	0.019	กททท		
2	07.00	728	1	252	1	476	0	0.086	0.086	-	0.028	0.025	กททท		
3	07.00	730	2	252	0	477	1	0.093	0.094	-	0.028	0.029	กททท		
4	07.00	731	1	252	0	479	2	0.093	0.094	-	0.028	0.029	กททท		
5	07.30	733	2	252	0	480	1	0.093	0.094	-	0.028	0.029	กททท		
6	07.00	734	1	253	1	481	1	0.093	0.095	-	0.028	0.032	กททท		
7	07.00	735	1	254	1	481	0	0.093	0.095	-	0.028	0.032	กททท		
8	07.00	737	2	254	0	482	1	0.093	0.095	-	0.031	0.032	กททท		
9	07.00	738	1	255	1	483	1	0.093	0.095	-	0.031	0.032	กททท		
10	07.00	739	1	255	0	483	0	0.093	0.095	-	0.031	0.032	กททท		
11	07.00	740	1	255	0	485	2	0.093	0.095	-	0.031	0.034	กททท		
12	07.00	742	2	255	0	486	1	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
13	07.00	743	1	256	1	487	1	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
14	07.00	744	1	257	1	487	0	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
15	07.00	746	2	257	0	488	1	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
16	07.00	747	1	258	1	489	1	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
17	07.00	748	1	259	1	489	0	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
18	07.00	750	2	259	0	491	2	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
19	07.00	751	1	259	0	492	1	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
	07.00	753	2	259	0	493	1	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
21	07.00	754	1	260	1	493	0	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
22	07.00	755	1	260	0	494	1	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
23	07.00	756	1	261	1	495	1	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
24	07.00	758	2	262	1	495	0	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
25	07.00	759	1	262	0	496	1	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
26	07.00	760	1	262	0	498	2	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
27	07.00	761	1	262	0	498	0	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
28	07.00	762	1	263	1	499	1	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
29	07.00	763	1	263	0	499	0	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
30	07.00	764	1	264	1	500	1	0.093	0.097	-	0.031	0.034	กททท		
31															
Total													* This Month / เดือนปัจจุบัน		
													* Last Month / เดือนที่ผ่านมา		

หมายเหตุ

Done By / ดำเนินการโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น ( BM /ผู้จัดการอาคาร )

Date / วันที่

Date / วันที่

Date / วันที่

Time / เวลา

Time / เวลา

Time / เวลา



## Main Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมิเตอร์.....

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

ท.ย. / ๖๕

Building / อาคาร

CASA

ประเภทผู้ใช้.....

Date วันที่	Time เวลา	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		102076	46		
1	07.00	102103	27	ภกษณ	
2	07.00	102126	23	ภกษณ	
3	07.00	102157	33	อริณ	
4	07.00	102187	28	อริณ	
5	07.30	102209	22	อริณ	
6	07.00	102227	18	อริณ	
7	07.00	102250	23	อริณ	
8	07.00	102273	23	ภกษณ	
9	07.00	102292	19	ภกษณ	
10	07.00	102300	8	อริณ	
11	07.00	102320	20	ภกษณ	
12	07.00	102334	14	ภกษณ	
13	07.00	102346	12	ภกษณ	
14	07.00	102357	11	ภกษณ	
15	07.00	102375	18	ภกษณ	
16	07.00	102396	21	ภกษณ	
17	07.00	102412	16	อริณ	
18	07.00	102446	34	อริณ	
19	07.00	102479	28	อริณ	
20	07.00	102494	20	อริณ	
21	07.00	102522	28	อริณ	
22	07.00	102544	22	อริณ	
23	07.00	102565	21	ภกษณ	
24	07.00	102589	24	อริณ	
25	07.00	102590	10	ภกษณ	
26	07.00	102625	26	ภกษณ	
27	07.00	102639	14	ภกษณ	
28	07.00	102650	11	ภกษณ	
29	07.00	102667	17	ภกษณ	
30	07.00	102693	26	ภกษณ	
31					
Total				* This Month / เดือนปัจจุบัน	
				* Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Done By / ดำเนินการโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)

Date / วันที่ .....

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ .....

Time / เวลา .....

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ .....

Time / เวลา .....



# Main Electricity Meter Daily Record

Sheet / แผ่นที่ 1

อัตราค่าไฟฟ้าตามช่วงเวลาของการใช้ (TOU)

☐ 3.2.1 > 69 kV    ☐ 3.2.2 12-24 kV    ☐ 3.2.3 < 12 kV  
☐ 4.2.1 > 69 kV    ☐ 4.2.2 12-24 kV    ☐ 4.2.3 < 12 kV

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

ม.ค. / 2565

Building / อาคาร

Casa

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า ( KWh )						Max. Kilowatts Demand พลังงานไฟฟ้าสูงสุด		Max. KiloVAR Demand กำลังไฟฟ้ารีแอคทีฟสูงสุด				Recorded บันทึกโดย	Checked Tech Sup. หัวหน้าช่าง
		Multiplier / ตัวคูณ 1,000						Multiplier/ตัวคูณ 1,000		Multiplier/ตัวคูณ 1,000					
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านช่วง On Peak (09.00น. - 22.00น.)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านช่วง Off Peak (09.00น. - 22.00น.)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	ช่วง On Peak	ช่วง Off Peak	Current Reading (Max.Kt)	การอ่านปัจจุบัน (Max.Kvar)	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units (Kvar) จำนวนหน่วยที่ใช้ (Kvarh)		
		Code 10		Code 11		Code 12		Code 31	Code 32	Code 70	Code 71	Code 72			
1	07.00	764	1	264	0	500	0	0.093	0.047	-	0.051	0.034	ชิต	Ca	
2	09.00	767	2	264	0	509	2	0.000	0.013	-	0.000	0.019	Book	Ca	
3	09.00	768	1	264	0	503	1	0.000	0.044	-	0.000	0.025	Book	Ca	
4	09.00	769	1	265	1	504	1	0.077	0.047	-	0.028	0.027	Book	Ca	
5	09.00	770	1	266	1	504	0	0.079	0.087	-	0.028	0.027	Book	Ca	
6	09.00	772	2	266	0	505	1	0.079	0.087	-	0.028	0.030	Book	Ca	
7	09.00	773	1	267	1	505	0	0.079	0.087	-	0.028	0.030	B	Ca	
8	09.00	774	1	268	1	506	1	0.079	0.087	-	0.029	0.030	Book	Ca	
9	09.00	775	1	268	0	507	1	0.079	0.087	-	0.029	0.030	กนกพร	Ca	
10	09.00	777	2	268	0	509	2	0.079	0.087	-	0.029	0.030	กนกพร	Ca	
11	09.00	776	1	268	0	509	0	0.079	0.087	-	0.029	0.030	กนกพร	Ca	
12	09.00	779	1	269	1	510	1	0.081	0.087	-	0.029	0.030	กนกพร	Ca	
13	09.00	781	2	269	0	511	1	0.081	0.087	-	0.029	0.030	กนกพร	Ca	
14	09.00	782	1	269	0	512	1	0.081	0.087	-	0.029	0.030	กนกพร	Ca	
15	09.00	783	1	270	1	513	1	0.081	0.087	-	0.029	0.030	กนกพร	Ca	
16	09.00	784	1	270	0	514	1	0.081	0.087	-	0.029	0.030	กนกพร	Ca	
17	09.00	785	1	270	0	515	1	0.081	0.087	-	0.029	0.030	กนกพร	Ca	
18	09.00	786	1	271	1	515	0	0.081	0.087	-	0.029	0.030	กนกพร	Ca	
19	09.00	787	1	271	0	516	1	0.081	0.087	-	0.029	0.030	กนกพร	Ca	
20	09.00	788	1	272	1	516	0	0.081	0.087	-	0.029	0.030	กนกพร	Ca	
21	09.00	790	2	272	0	517	1	0.081	0.087	-	0.029	0.030	กนกพร	Ca	
22	09.00	791	1	273	1	517	0	0.081	0.087	-	0.029	0.030	กนกพร	Ca	
23	09.00	792	1	273	0	519	2	0.081	0.087	-	0.029	0.030	กนกพร	Ca	
24	09.00	793	1	273	0	520	1	0.081	0.087	-	0.029	0.030	กนกพร	Ca	
25	09.00	795	2	274	1	521	1	0.087	0.105	-	0.029	0.035	กนกพร	Ca	
26	09.00	796	1	274	0	521	0	0.096	0.105	-	0.029	0.035	กนกพร	Ca	
27	09.00	798	2	275	1	522	1	0.102	0.105	-	0.029	0.035	กนกพร	Ca	
28	09.00	799	1	276	1	523	1	0.102	0.105	-	0.029	0.035	กนกพร	Ca	
29	09.00	800	1	276	0	524	1	0.102	0.105	-	0.029	0.035	กนกพร	Ca	
30	09.00	802	2	276	0	525	1	0.102	0.105	-	0.029	0.035	กนกพร	Ca	
31	09.00	803	1	276	0	526	1	0.102	0.105	-	0.029	0.035	กนกพร	Ca	
Total													* This Month / เดือนปัจจุบัน		
													* Last Month / เดือนที่ผ่านมา		

หมายเหตุ

Done By / ดำเนินการโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น ( BM/ผู้จัดการอาคาร )

Date / วันที่

Date / วันที่

Date / วันที่

Time / เวลา

Time / เวลา

Time / เวลา



## Main Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมิเตอร์.....

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

ท.ค. / ๒๕๖๕

Building / อาคาร

Casa

ประเภทผู้ใช้.....

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By Tech. Sup.
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		102693			
1	07.00	102710	17	ปัด	Le
2	07.00	102734	24	Book	Le
3	07.00	102762	28	Book	Le
4	07.00	102780	18	Book	Le
5	07.00	102792	12	Book	Le
6	07.00	102815	18	Book	Le
7	07.00	102844	29	จิว	Le
8	07.00	102871	22	Book	Le
9	07.00	102903	32	กฤษกร	Le
10	07.00	102921	18	กฤษกร	Le
11	07.00	102957	36	กฤษกร	Le
12	07.00	102981	24	กฤษกร	Le
13	07.00	103005	24	กฤษกร	Le
14	07.00	103031	26	กฤษกร	Le
15	07.00	103052	21	กฤษกร	Le
16	07.00	103082	30	กฤษกร	Le
17	07.00	103106	24	กฤษกร	Le
18	07.00	103129	23	กฤษกร	Le
19	07.00	103166	37	กฤษกร	Le
20	07.00	103207	41 (21)	กฤษกร	Le
21	07.00	103249	42	กฤษกร	Le
22	07.00	103274	25	กฤษกร	Le
23	07.00	103301	27	กฤษกร	Le
24	07.00	103344	23	กฤษกร	Le
25	07.00	103353	29	กฤษกร	Le
26	07.00	103381	28	กฤษกร	Le
27	07.00	103405	24	กฤษกร	Le
28	07.00	103431	26	กฤษกร	Le
29	07.00	103467	36	กฤษกร	Le
30	07.00	103498	31	กฤษกร	Le
31	07.00	103524	26	กฤษกร	Le
Total				* This Month / เดือนปัจจุบัน	
				* Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Done By / ดำเนินการโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Time / เวลา

Date / วันที่

Time / เวลา

Date / วันที่

Time / เวลา



# Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

พ.ย. / 2555

Building / อาคาร

Casa

Sheet / แผ่นที่ 1

อัตราค่าเช่าเวลาของการใช้ (TOU)

☐ 32.1 > 69 kV ☐ 32.2 12-24 kV ☐ 32.3 < 12 kV  
☐ 42.1 > 69 kV ☐ 42.2 12-24 kV ☐ 42.3 < 12 kV

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า ( KWh )						Max. Kilowatts Demand พลังงานไฟฟ้าสูงสุด		Max. KiloVAR Demand กำลังไฟฟ้ารีแอคทีฟสูงสุด				Recorded	Checked
		Multiplier / ตัวคูณ 1,000						Multiplier / ตัวคูณ 1,000		Multiplier / ตัวคูณ 1,000				บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านช่วง On Peak (09.00น. - 22.00น.)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านช่วง Off Peak (09.00น. - 22.00น.)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	ช่วง On Peak	ช่วง Off Peak	Current Reading (Max.Kvar) การอ่านปัจจุบัน (Max.Kvar)	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units (Kvarh) จำนวนหน่วยที่ใช้ (Kvarh)	Consumption Units (Kvarh)		
		Code 10		Code 11		Code 12		Code 31	Code 32	Code 70	Code 71	Code 72			
1	07.00	805	1	277	1	527	1	0.000	0.075	0.000	0.080	0.023			
2	07.00	806	1	276	1	526	1	0.003	0.068	0.000	0.020	0.026			
3	07.00	807	1	273	0	529	1	0.003	0.068	-	0.029	0.026			
4	07.00	809	2	279	1	529	0	0.003	0.068	-	0.029	0.026			
5	07.00	810	1	279	0	530	1	0.003	0.073	-	0.029	0.023			
6	07.00	811	1	279	0	531	1	0.003	0.073	-	0.029	0.026			
7	07.00	812	1	279	0	532	1	0.003	0.068	-	0.029	0.026			
8	07.00	814	2	280	1	533	1	0.003	0.068	-	0.029	0.026			
9	07.00	815	1	281	0	534	1	0.003	0.071	-	0.029	0.031			
10	07.00	816	1	281	0	534	0	0.003	0.073	-	0.029	0.031			
11	07.00	818	2	282	1	535	1	0.003	0.073	-	0.029	0.031			
12	07.00	819	1	283	1	536	1	0.003	0.073	-	0.029	0.032			
13	07.00	820	2	283	0	537	1	0.003	0.073	-	0.029	0.032			
14	07.00	822	2	283	0	539	2	0.003	0.073	-	0.029	0.032			
15	07.00	823	1	283	0	540	1	0.003	0.073	-	0.029	0.032			
16	07.00	825	2	284	1	540	0	0.003	0.075	-	0.029	0.032			
17	07.00	826	1	285	1	541	1	0.003	0.075	-	0.029	0.032			
18	07.00	827	1	285	0	541	0	0.003	0.075	-	0.029	0.032			
19	07.00	829	2	286	1	542	1	0.003	0.075	-	0.029	0.032			
20	07.00	830	1	286	0	544	2	0.003	0.075	-	0.029	0.032			
21	07.00	832	2	286	0	545	1	0.003	0.075	-	0.029	0.032			
22	07.00	833	1	287	1	546	1	0.003	0.077	-	0.029	0.032			
23	07.00	835	2	287	0	547	1	0.003	0.106	-	0.029	0.032			
24	07.00	836	1	288	1	547	0	0.100	0.106	-	0.029	0.032			
25	07.00	837	1	289	1	548	1	0.100	0.106	-	0.029	0.032			
26	07.00	839	2	289	0	549	1	0.100	0.106	-	0.029	0.032			
27	07.00	840	1	289	0	550	1	0.100	0.106	-	0.029	0.032			
28	07.00	841	1	289	0	551	1	0.100	0.106	-	0.029	0.032			
29	07.00	842	1	290	1	552	1	0.100	0.106	-	0.029	0.032			
30	07.00	844	2	291	1	553	1	0.100	0.106	-	0.029	0.032			
31															
Total														* This Month / เดือนปัจจุบัน * Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

หมายเหตุ

Done By / ดำเนินการโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)

Date / วันที่

Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น ( BM / ผู้จัดการอาคาร )

Date / วันที่

Time / เวลา



## Main Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมิเตอร์.....

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

พฤศจิกายน / ๖๒

Building / อาคาร

Casa

ประเภทผู้ใช้.....

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By Tech. Sup.
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		103551			
1	07.00	103555	31	กน	
2	07.00	103609	54	กน	
3	07.00	103633	27 24	กน	
4	07.00	103664	31	กน	
5	07.00	103702	38	กน	
6	07.00	103724	22	กน	
	07.00	103765	41	กน	
8	07.00	103787	22	กน	
9	07.00	103811	24	กน	
10	07.00	103842	31	กน	
11	07.00	103865	21	กน	
12	07.00	103896	33	กน	
13	07.00	103922	26	กน	
14	07.00	103963	41	กน	
15	07.00	103991	28	กน	
16	07.00	104018	27	กน	
17	07.00	104047	29	กน	
18	07.00	104071	24	กน	
19	07.00	104123	52	กน	
20	07.00	104168	45	กน	
21	07.00	104198	30	กน	
22	07.00	104221	23	กน	
23	07.00	104244	23	กน	
	07.00	104278	34	กน	
25	07.00	104297	19	กน	
26	07.00	104337	40	กน	
27	07.00	104356	19	กน	
28	07.00	104383	27	กน	
29	07.00	104402	19	กน	
30	07.00	104424	22	กน	
31					

Total

• This Month / เดือนปัจจุบัน

• Last Month / เดือนที่ผ่านมา

Done By / ดำเนินการโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Date / วันที่

Date / วันที่

Time / เวลา

Time / เวลา

Time / เวลา



# Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

๕.๕ / ๒๕๖๕

Building / อาคาร

CASA

Sheet / แผ่นที่ 1

อัตราตามช่วงเวลาการใช้งาน (TOU)

☐ 3.2.1 > 69 kV ☐ 3.2.2 12-24 kV ☐ 3.2.3 < 12 kV  
☐ 4.2.1 > 69 kV ☐ 4.2.2 12-24 kV ☐ 4.2.3 < 12 kV

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า ( KWh )						Max. Kilowatts Demand		Max. KiloVAR Demand			Recorded	Checked  Tech Sup.
		Multiplier / ตัวคูณ 1,000						พลังงานไฟฟ้าสูงสุด		กำลังไฟฟ้ารีแอกทีฟสูงสุด				
		Current Reading การอ่านมิเตอร์	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านช่วง On Peak (09.00น. - 22.00น.)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านช่วง Off Peak (09.00น. - 22.00น.)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	ช่วง On Peak	ช่วง Off Peak	Current Reading (Max.Kc) การอ่านมิเตอร์ (Max.Kvar	Current Reading การอ่านมิเตอร์	Consumption Units (Kvarh) จำนวนหน่วยที่ใช้ (Kvarh)		
		Code 10		Code 11		Code 12		Code 31	Code 32	Code 70	Code 71	Code 72	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
		844		891		553		0.100	0.106	-	0.29	0.032		
1		845	1	891	0	553	0	0	0.06	-	0	0.031	ยศกย	
2		846	1	892	1	554	1	0.083	0.099	-	0.029	0.031	วิภา	
3		848	2	893	1	555	1	0.083	0.099	-	0.027	0.031	ยศก	
4		849	1	893	0	556	1	0.083	0.099	-	0.027	0.031	ยศก	
5		850	1	893	0	557	1	0.083	0.099	-	0.027	0.031	วิภา	
6		851	1	893	0	558	1	0.083	0.099	-	0.027	0.031	วิภา	
7		853	2	893	0	559	1	0.084	0.099	-	0.027	0.031	วิภา	
8		854	1	894	1	560	1	0.084	0.099	-	0.027	0.031	ยศก	
9		856	2	895	1	561	1	0.084	0.099	-	0.027	0.031	ยศก	
10		857	1	895	0	561	0	0.084	0.099	-	0.027	0.031	วิภา	
11		858	1	895	0	563	2	0.084	0.099	-	0.027	0.031	วิภา	
12		860	2	895	0	564	1	0.084	0.099	-	0.027	0.031	วิภา	
13		861	1	895	0	565	1	0.091	0.099	-	0.027	0.031	วิภา	
14		862	1	897	2	565	0	0.091	0.099	-	0.027	0.031	วิภา	
15		863	1	897	0	566	1	0.091	0.099	-	0.027	0.031	วิภา	
16		864	1	898	1	566	0	0.091	0.099	-	0.027	0.031	วิภา	
17		865	1	898	0	567	1	0.091	0.099	-	0.027	0.031	ยศก	
18		867	2	898	0	568	1	0.091	0.099	-	0.027	0.031	ยศก	
19		868	1	898	0	569	1	0.091	0.099	-	0.027	0.031	ยศก	
20		868	0	899	1	569	0	0.091	0.099	-	0.027	0.031	ยศก	
21		869	1	899	0	570	1	0.091	0.099	-	0.027	0.031	วิภา	
22		870	1	900	1	570	0	0.091	0.099	-	0.027	0.031	วิภา	
23		871	1	900	0	571	1	0.091	0.099	-	0.027	0.031	วิภา	
24		873	2	901	1	571	0	0.091	0.099	-	0.027	0.031	ยศก	
25		874	1	901	0	572	1	0.091	0.099	-	0.027	0.031	ยศก	
26		875	1	901	0	573	1	0.091	0.099	-	0.027	0.031	ยศก	
27		875	0	901	0	574	1	0.091	0.099	-	0.028	0.031	ยศก	
28		876	1	902	1	574	0	0.091	0.099	-	0.028	0.031	วิภา	
29		877	1	902	0	577	1	0.091	0.099	-	0.028	0.031	วิภา	
30		878	1	903	1	575	0	0.091	0.099	-	0.028	0.031	วิภา	
31		879	1	903	0	576	1	0.091	0.099	-	0.028	0.031	วิภา	
Total			35		12		23						* This Month / เดือนปัจจุบัน	
													* Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

หมายเหตุ

Done By / ดำเนินการโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)

Date / วันที่

Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น ( BM /ผู้จัดการอาคาร )

Date / วันที่

Time / เวลา



## Main Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมิเตอร์.....

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

ธ.ค. / ๒๕๖๕

Building / อาคาร

CASA

ประเภทผู้ใช้.....

Date วันที่	Time เวลา	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		10442A			
1		10445b	32	ยศกร	
2		104476	20	อิทธิ	
3		10449A	18	ยศกร	
4		104512	18	ยศกร	
5		104541	29	อิทธิ	
6		104561	20	อิทธิ	
7		104589	28	อิทธิ	
8		104607	18	ยศกร	
9		10463b	26	ยศกร	
10		104664	31	อิทธิ	
11		104692	28	อิทธิ	
12		104712	20	อิทธิ	
13		104732	20	อิทธิ	
14		104766	34	อิทธิ	
15		104781	15	อิทธิ	
16		104811	30	อิทธิ	
17		104831	20	ยศกร	
18		104861	30	ยศกร	
19		104890	29	ยศกร	
20		104932	42	ยศกร	
21		104953	21	อิทธิ	
22		104979	26	อิทธิ	
23		105003	24	อิทธิ	
24		105022	19	ยศกร	
25		105043	21	ยศกร	
26		105077	34	ยศกร	
27		105094	19	อิทธิ	
28		105112	18	อิทธิ	
29		105141	29	อิทธิ	
30		105161	20	อิทธิ	
31		105173	14	อิทธิ	
Total			751	* This Month / เดือนปัจจุบัน	
				* Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Done By / ดำเนินการโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Time / เวลา

Date / วันที่

Time / เวลา

Date / วันที่

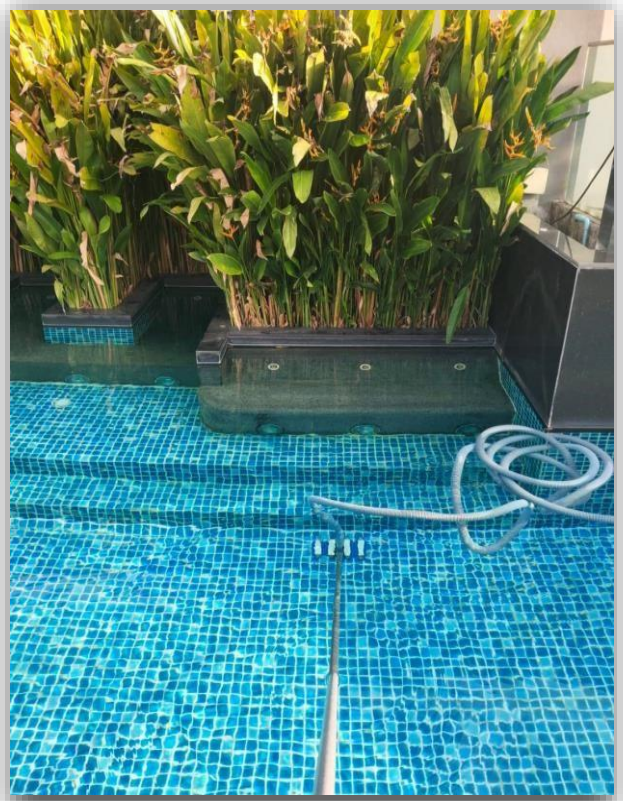
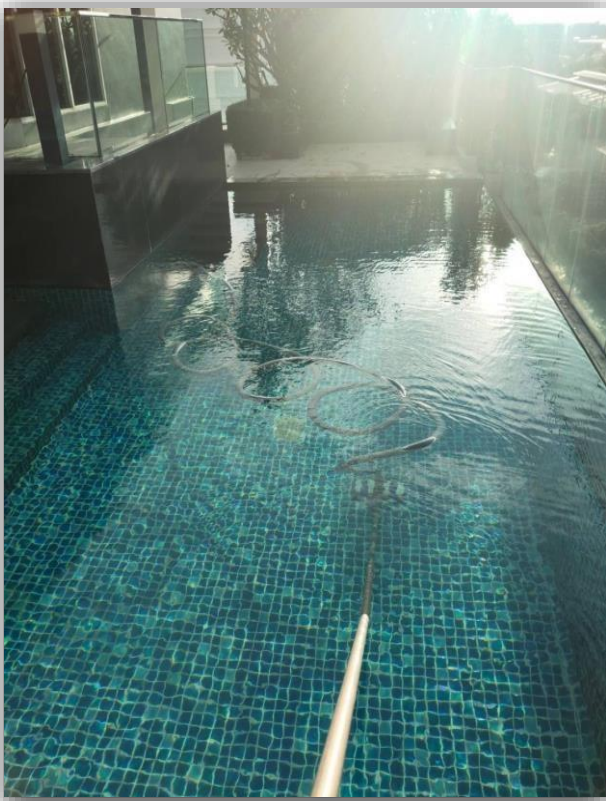
Time / เวลา

## ภาคผนวก 5

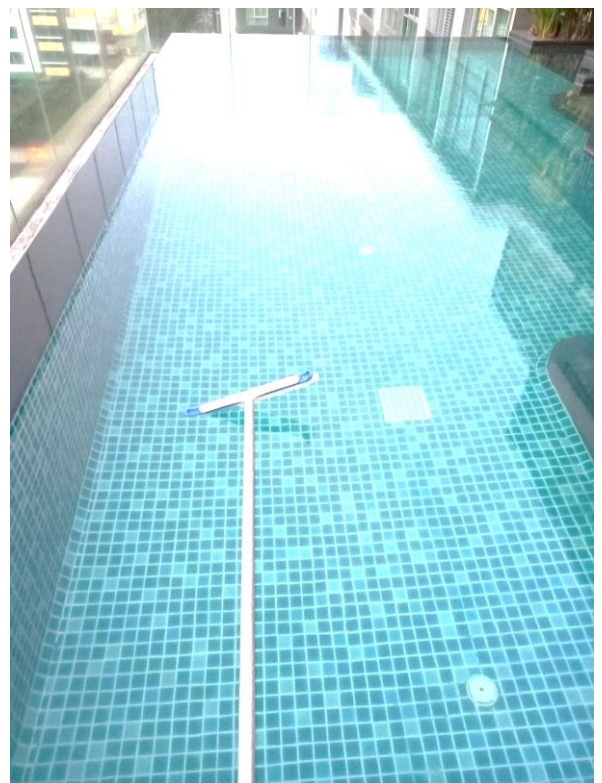
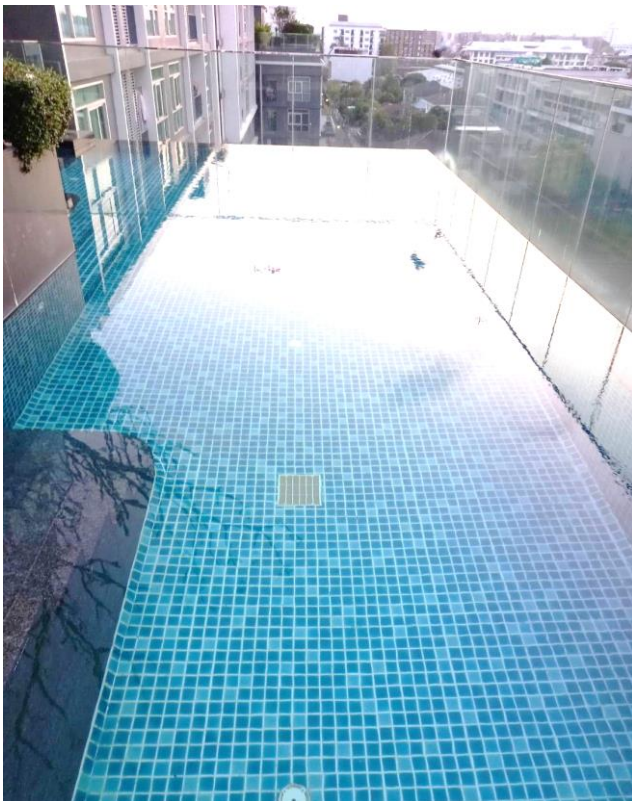
อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำวันสระว่ายน้ำและการดูแล



อาคาร A



อาคาร B



## ภาคผนวก 6

### พื้นที่สีเขียว และงานสวน

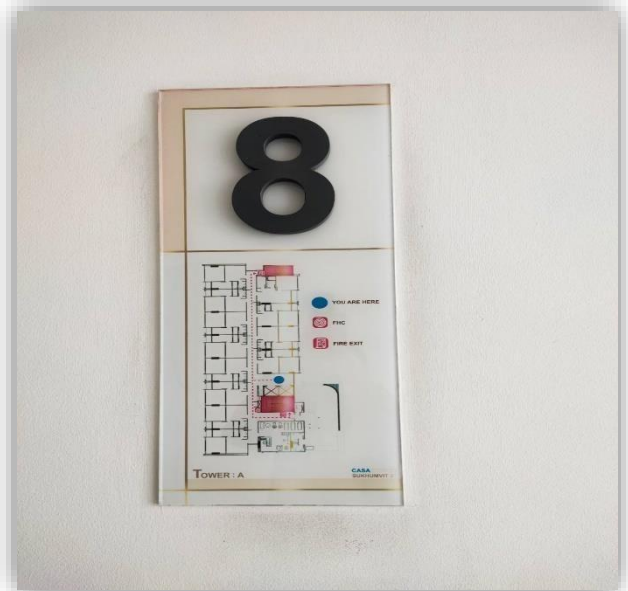




## ภาคผนวก 7

### ป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ









## ภาคผนวก 8

---

### ความสะอาด และการเก็บขยะมูลฝอย



➡ การจัดเก็บขยะและสิ่งปฏิกูล

แสดงภาพขณะรองรับขยะมูลฝอยตามชั้น



ภาพแสดงการจัดเก็บขยะ





ภาพแสดงห้องพักขยะ ขยะเปียก ขยะแห้ง



ภาพแสดงการเก็บขยะของเขตพระโขนง





## ภาคผนวก 9

กิจกรรมซ่อมหนีไฟ และสภาพเศรษฐกิจ และสังคม

จะมีการจัดกิจกรรมซ่อมอพยพหนีไฟประจำปี 2565 ในวันที่ 26  
กุมภาพันธ์ 2566



วุฒิบัตรเลขที่สป.ภ.กบ.๒ ๓๗ /๒๕๖๓

## กรุงเทพมหานคร

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ตพฟ.-ร ๒๐๒

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุด คาซ่า คอนโด สุขุมวิท ๙๗

ตั้งอยู่เลขที่...๘๙...ซอยสุขุมวิท ๙๗ ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๖๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน .....๙.....คน

เมื่อวันที่.....๒๙.....๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๒

ให้ไว้ ณ วันที่.....๒๖.....มกราคม ๒๕๖๓

พันตำรวจโท

(สมเกียรติ นมทแก้ว)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย  
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

## ภาคผนวก 10

---

การตรวจสอบอาคาร และการซ่อมบำรุงรักษาอาคาร  
และการอำนวยความสะดวก



มีการตรวจสอบอาคารประจำปี 2565 เรียบร้อยแล้ว ในวันที่ 27

ธันวาคม 2565 ทางอาคารแนบใบรับรองการตรวจสภาพอาคารตาม  
มาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.)



ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเอกสารคำขอและเอกสารประกอบคำขอที่ข้าพเจ้าได้กรอกและลงนามนั้นครบถ้วนและเป็นความจริง อาคารที่ขอตรวจสอบสภาพมีความปลอดภัยเพียงพอ ขอให้จัดส่งเอกสารราชการทางไปรษณีย์ถึง

☒ ตามที่อยู่ของผู้ยื่นคำขอ  
☐ ที่อื่น บ้านเลขที่..... นิติบุคคลอาคารชุด..... หมู่บ้าน.....  
หมู่ที่ - ..... ตรอก/ซอย - ถนน..... ตำบล/แขวง.....  
อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

(ลายมือชื่อ)..... ผู้ขอ  
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ○ หน้าข้อความที่ต้องการ

Online

คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.)

อ้างอิง
๐๐๐๐๐๐๐๘๗๐/๒๕๖๖
เลขรับที่ <u>๒๕๖</u>
วันที่ <u>๑๕</u> ก.พ. <u>๒๕๖๖</u>
ลงชื่อ <u>ผู้รับคำขอ</u>

เขียนที่.....สำนักงานควบคุมอาคาร.สำนักงานโยธา  
วันที่.....๑๕.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....พ.ศ.....๒๕๖๖

ข้าพเจ้า.....นิติบุคคลอาคารชุด.ควซำ.คอนโด.สุขุมวิท.๑7.(อาคาร.8) โดย.นางสร้อยทิพย์.อุดมยิ่งเจริญ

☒ เจ้าของอาคาร ☐ ตัวแทนเจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร ☐ ผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของอาคาร

☒ เป็นนิติบุคคลประเภท.....อาคารชุด.....จดทะเบียนเมื่อ.....๙.ธ.ค.๒๕๕๔.....เลขทะเบียน.....๑๗/๒๕๕๔  
สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....๘๘.....ตรอก/ซอย.....สุขุมวิท.๘๗.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....-.....ตำบล/แขวง.....บางจาก.....อำเภอ/เขต.....พระโขนง  
จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....โดย.....นางสร้อยทิพย์.อุดมยิ่งเจริญ.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลของผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่  
๑๗/๕๑.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....พญาไท.....หมู่ที่.....-.....ตำบล/แขวง.....ถนนพญาไท.....อำเภอ/เขต.....ราชเทวี.....จังหวัด  
กรุงเทพมหานคร.....โทร.....-

ขอยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ต่อกรุงเทพมหานคร ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ เป็นอาคารตามแบบ.....ใบอนุญาต  
เลขที่.....๑๘๘/๒๕๕๔.....ลงวันที่.....๒๕.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ.....๒๕๕๔

ที่บ้านเลขที่.....๘๘.....หมู่ที่.....-.....ตรอก/ซอย.....สุขุมวิท.๘๗.....ถนน.....-.....ตำบล/แขวง.....บางจาก.....อำเภอ/เขต.....พระโขนง  
จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ชนิด.....อาคาร.คอนกรีตเสริมเหล็ก.....ชั้นบนดิน.....๘.....ชั้น.....จำนวน.....๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น  
อาคารชุด.อยู่อาศัย.สระว่ายน้ำ.จอดรถยนต์

โดย ☒ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่ ☐ เป็นการตรวจป้าย

ข้อ ๓ โดยมี.....บริษัท.เพอร์ฟอรั่มแมกซ์.บิวติ้ง.เซอร์วิส.จำกัด.....ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่.....๑๘๒๓/๕๑  
สำนักงานชื่อ.....บริษัท.เพอร์ฟอรั่มแมกซ์.บิวติ้ง.เซอร์วิส.จำกัด.....ตั้งอยู่เลขที่.....๒๔/๔.....ตรอก/ซอย.....เกษมสันต์.๑.....ถนน  
พระราม.๑.....ตำบล/แขวง.....วังใหม่.....เขต.....ปทุมวัน.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....เลขทะเบียนเลขที่.....น.๐๐๘๑/๒๕๕๐  
ออกให้ วันที่.....๑๗.....เดือน.....ตุลาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๔.....เป็นผู้ตรวจสอบอาคารเมื่อวันที่.....๒๗.....เดือน.....ธันวาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๔

ข้อ ๔ หลักฐานที่ใช้ในการขออนุญาตตรวจสอบสภาพอาคารประกอบด้วย

- (๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขอ จำนวน ๑ ชุด
- (๒) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอ  
ออกไม่เกิน ๖ เดือน (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขอ) พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ชุด
- (๓) สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรม ของผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๑ ชุด
- (๔) สำเนาการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๒ ชุด
- (๕) รายงานการตรวจสอบสภาพอาคารจากผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร และบันทึกในระบบดิจิทัล จำนวน ๒ ชุด



ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเอกสารคำขอและเอกสารประกอบคำขอที่ข้าพเจ้าได้กรอกและลงนามนั้นครบถ้วนและเป็นความจริง อาคารที่ขอตรวจสอบสภาพมีความปลอดภัยเพียงพอ ขอให้จัดส่งเอกสารราชการทางไปรษณีย์ถึง

☒ ตามที่อยู่ของผู้ยื่นคำขอ  
☐ ที่อื่น บ้านเลขที่..... นิตบุคลอาคารชุด..... หมู่บ้าน.....  
หมู่ที่..... - ..... ตรอก/ซอย - ถนน..... ตำบล/แขวง.....  
อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

(ลายมือชื่อ)..... ผู้ขอ  
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ○ หน้าข้อความที่ต้องการ

➡ การซ่อมบำรุง



## ภาคผนวก 11

---

ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายงานผลวิเคราะห์  
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด คาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97  
Client  
ที่อยู่ : 89 ซอยสุขุมวิท 97 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก  
Address เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด คาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97  
Sampling Site  
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater  
Sample Type  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 มกราคม 2566  
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149  
วันที่รับตัวอย่าง : 10 มกราคม 2566  
Received Date  
วันที่วิเคราะห์ : 10 - 17 มกราคม 2566  
Analysis Date  
วันที่รายงานผล : 18 มกราคม 2566  
Reported Date  
เลขที่วิเคราะห์ : 100123/00413/1 เลขที่ตัวอย่าง : S00413  
Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	Std.* อาคารประเภท ข
			บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออก	
			นอกโครงการ	
pH	-	Electrometric	7.3	5.0 - 9.0
TDS**	mg/l	Dried at 103-105°C	402	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	20	≤ 40
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	15	≤ 30
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	≤ 1.0
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	26.32	≤ 35

หมายเหตุ

- " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548
- \*\* ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 138 mg/l



*(Signature)*

(Mr. Mapari Awaekuechi)  
Laboratory Manager  
ว-133-จ-5470

Reported results refer to submitted sample only.  
Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.



รายงานผลวิเคราะห์  
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด คาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97  
Client  
ที่อยู่ : 89 ซอยสุขุมวิท 97 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก  
Address เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด คาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97  
Sampling Site  
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater  
Sample Type  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 มกราคม 2566  
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149  
วันที่รับตัวอย่าง : 10 มกราคม 2566  
Received Date  
วันที่วิเคราะห์ : 10 - 17 มกราคม 2566  
Analysis Date  
วันที่รายงานผล : 18 มกราคม 2566  
Reported Date  
เลขที่วิเคราะห์ : 100123/00413/2 เลขที่ตัวอย่าง : S00413  
Analysis No. Sample No.

รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ผล/Result	Std.* อาคารประเภท ข
			บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออก	
			นอกโครงการ	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.1	≤ 0.5

หมายเหตุ

1. " \* " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



*(Signature)*

( Mr. Maparl Awaekuechi )  
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.  
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.





## ภาคผนวก 12

---

เอกสารขึ้นทะเบียนบริษัทวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง





TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)  
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES  
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250  
TEL. 0-2717-3000-27 FAX. 0-2719-9484



Cert.No.: 22CH1158

Page.: 1 of 2

## Certificate of Calibration

Equipment :	pH Meter
Manufacturer :	Eutech
Model :	pH 700
Serial No. :	2858459
ID No. :	LB-Eq-027
Condition As-Received:	Used Item
Received Date :	31 August 2022
Calibration Date :	01 September 2022
Reference :	2208-1091WN-1
Submitted by :	Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd 47/91-93 Moo 3 Thambon Tha-it, Pakkret Nonthaburi 11120
Ambient Temperature :	(25 ± 2.5) °C
Relative Humidity :	(50 ± 15) %
Calibration Procedure :	In - house method : - CP-CH5 by direct measurement with standard voltage calibrator and direct measurement with certified reference material (CRM)

Calibrated by : Warakorn Lerngagtrakul

Approved by :

Approved Signatory

- ( / ) Malee Butkruea  
( ) Salthip Meangmai  
( ) Warakorn Lerngagtrakul

Issue Date : 6 September 2022

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written  
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.

A 0044873





ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๒ ๑ ๘

กรมโรงงานอุตสาหกรรม  
ถนนพระรามที่ ๖ เขตราชเทวี  
กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

**๐๕ มกราคม ๒๕๖๔**

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ขอต่ออายุ  
หนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๓๓ สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๗/๔๑-๔๓ หมู่ที่ ๓  
ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- |                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| ๑) นายนิธิตัน นิเมะ        | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๕๒๙๗ |
| ๒) นายมะปารี อาแวกือจิ     | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๕๔๗๐ |
| ๓) นางสาวสุวิมล หมวดหมีะ   | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๙๑๔๒ |
| ๔) นางสาวอสมะ แซเลาะ       | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๙๑๔๓ |
| ๕) นางสาวกัญญาภัทร แซ่เต็น | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๙๑๔๔ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- |                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวฟาติยะห์ สุธลง        | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๕ |
| ๒) นางสาวอัศวณีย์-ยูโซะ        | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๖ |
| ๓) นางสาวสุไมยะห์ ดือราแม็ง    | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๗ |
| ๔) นางสาวนุไรซะมัยฮ์ ไสสากา    | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๘ |
| ๕) นายเสรี จันทวี              | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๙ |
| ๖) นางสาวอรุณรัตน์ เขียวน้ำชุม | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๕๐ |
| ๗) นางสาวณภัสกรณ ณะอัมมีสม     | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๕๑ |

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๒๖ รายการ

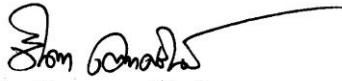
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้...

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๗ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ  
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ  
กรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางจินดา เดชะรินทร์)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเคอีนกษณภพโรงงาน  
ปฏิบัติการและทดสอบการโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเคอีนกษณภพโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๒๐๒ ๔๐๐๒ ๐ ๒๒๐๒ ๔๑๔๖

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๓๒๐๘ ๐ ๒๓๕๔ ๓๔๑๕

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-๑๓๓

ที่อก ๐๓๑๐(๑)/ ๒ ๑ ๘

ลงวันที่ ๐๕ มกราคม ๒๕๖๔

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๒๖ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[2]</sup>
2	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method <sup>[2]</sup> 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method <sup>[2]</sup>
4	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>
5	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Colorimetric Method <sup>[2]</sup>
6	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method <sup>[2]</sup>
7	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>
8	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method <sup>[2]</sup>
9	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method <sup>[1]</sup>
10	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method <sup>[2]</sup>
11	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method <sup>[2]</sup>
12	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>
13	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>
14	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[2]</sup>
15	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>
16	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method <sup>[2]</sup>
17	pH	Electrometric Method <sup>[2]</sup>
18	Phenols	1) Distillation, Chloroform Extraction Method <sup>[2]</sup> 2) Distillation, Direct Photometric Method <sup>[2]</sup>
19	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[2]</sup>
20	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method <sup>[2]</sup>
21	Temperature	Laboratory and Field Methods <sup>[2]</sup>
22	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C <sup>[2]</sup>
23	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method <sup>[2]</sup>
24	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C <sup>[2]</sup>
25	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Colorimetric Method; Calculation <sup>[2]</sup>
26	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>

วิภาดา

(นางวิภาดา วัชรกุลกิจ)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ  
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

เอกสารอ้างอิง...

**เอกสารอ้างอิง**

1. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
2. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23<sup>rd</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2017.



(นางริกาญจน์ จิตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ  
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ



## ภาคผนวก 13

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก

อาคารบางประเภทและบางขนาด

**มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร**

1) ค่ามาตรฐานควบคุมระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ลำดับ	พารามิเตอร์	หน่วย	เกณฑ์กำหนดสูงสุดตามประเภท มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง					หมายเหตุ
			ก	ข	ค	ง	จ	
1	ค่าความเป็น กรดและด่าง(pH)		5-9	5-9	5-9	5-9	5-9	เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณ สารละลายในน้ำใช้ตามปกติ
2	บีโอดี(BOD)	มก./ล.(mg/l)	20	30	40	50	200	
3	ปริมาณของแข็ง(Solids)							
	3.1 ค่าสารแขวนลอย	มก./ล.(mg/l)	30	40	50	50	60	
	3.2 ค่าตะกอนหนัก(Settleable Solids)	มก./ล.(mg/l)	0.5	0.5	0.5	0.5	-	
	3.3 ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	มก./ล.(mg/l)	500	500	500	500	-	
4	ค่าซัลไฟด์(Sulfide)	มก./ล.(mg/l)	1.0	1.0	3.0	4.0	-	
5	ไนโตรเจน (Nitrogen)	มก./ล.(mg/l)	35	35	40	40	-	
6	น้ำมัน และ ไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.(mg/l)	20	20	20	20	100	

แหล่งที่มาของข้อมูล:ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร

บางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

ประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำ  
สาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคารที่กำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง				
	ก	ข	ค	ง	จ
1 อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด	≥ 500 ห้องนอน	100-> 500 ห้องนอน	> 100 ห้องนอน	-	-
2 โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม	≥ 200 ห้องนอน	60-> 200 ห้องนอน	> 60 ห้อง	-	-
3 หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก	-	->250 ห้อง	50->250ห้อง	10-> 50 ห้องนอน	-
4 สถานบริการอาบอบนวด	-	-> 5,000 ตร.ม.	1,000->5,000 ตร.ม.	-	-
5 สถานพยาบาล	> 30เตียง	10->30 เตียง	-	-	-
6 อาคารโรงเรียนราษฎร์ หรือ สถาบันอุดมศึกษา	≥ 25,000ตร.ม.	5,000-> 25,000 ตร.ม.	-	-	-
7 อาคารที่ทำการ	≥55,000 ตร.ม.	10,000->55,000ตร.ม.	5,000->10,000ตร.ม.	-	-
8 ศูนย์การค้า ห้างสรรพสินค้า	≥25,000 ตร.ม.	5,000->25,000 ตร.ม.	-	-	-
9 ตลาด	≥ 2,500ตร.ม.	1,500->2,500 ตร.ม.	1,000->1,500ตร.ม.	500->1,000 ตร.ม.	-
10 ภัตตาคารและร้านอาหาร	≥ 2,500ตร.ม.	500-> 2,500ตร.ม.	250->50 ตร.ม.	100->250ตร.ม.	> 100 ตร.ม.

## ภาคผนวก 14

---

### เอกสารสำคัญนิติบุคคลฯ



\* ๓๖๕๐๒ รพ. ๑๗

กท.๖ เดิม เลขที่ ๔๕๖/๒๕๕๓  
ลงวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๕๓  
ตามแบบ กท.๑ เลขที่ ๗๒  
ลงวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔



แบบ กท.๖

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร  
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

เลขที่ ๗๒ / ๒๕๕๔

ได้รับแจ้งจาก..... บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด โดย นายพรเทพ พิพัฒน์ทั้งสกุล  
เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑ อาคารคิวเฮาส์ ลุมพินี ชั้น ๗  
หมู่ที่..... ตระก/ซอย..... ถนน..... สาทรใต้ ตำบล/แขวงทุ่งมหาเมฆ  
อำเภอ/เขต..... สาทร จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้  
ข้อ ๑. ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ..... ก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร  
ที่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตระก/ซอย..... สุขุมวิท ๔๗ ถนน..... สุขุมวิท  
ตำบล/แขวง..... บางจาก อำเภอ/เขต..... พระโขนง กรุงเทพมหานคร  
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่..... ๑๔๑๗๙, ๑๔๑๘๐, ๑๔๑๘๑, ๑๔๑๘๒  
เป็นที่ดินของ..... บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด  
โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ ๒. เป็นอาคาร

(หลังละ ๑๐๙ ห้อง) - จอดรถยนต์

๒.๑ ชนิด..... ตึก ๘ ชั้น จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น..... อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๑๘ ห้อง)  
พื้นที่..... ๑๑,๘๐๔.๐๐ (หลังละ ๕,๙๐๒.๐๐ ตร.ม.) ตารางเมตร ที่จอดรถ..... ที่กั๊บลร และทางเข้า-ออกของรต จำนวน..... คัน  
พื้นที่..... ๗๗๘.๐๐ ตารางเมตร

๒.๒ ชนิด..... จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น.....  
พื้นที่..... ตารางเมตร ที่จอดรถ..... ที่กั๊บลร และทางเข้า-ออกของรต จำนวน..... คัน  
พื้นที่..... ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด..... จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น.....  
พื้นที่..... ตารางเมตร ที่จอดรถ..... ที่กั๊บลร และทางเข้า-ออกของรต จำนวน..... คัน  
พื้นที่..... ตารางเมตร

๒.๔ ชนิด..... จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น.....  
พื้นที่..... ตารางเมตร ที่จอดรถ..... ที่กั๊บลร และทางเข้า-ออกของรต จำนวน..... คัน  
พื้นที่..... ตารางเมตร

๒.๕ ชนิด..... จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น.....  
พื้นที่..... ตารางเมตร ที่จอดรถ..... ที่กั๊บลร และทางเข้า-ออกของรต จำนวน..... คัน  
พื้นที่..... ตารางเมตร

Casa Ville  
Casa Ville Co., Ltd.

รับรองสำเนาถูกต้อง

นายพรเทพ พิพัฒน์ทั้งสกุล

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้  
ข้อ ๓ โดยมี

- (๑) นายบุญฤทธิ์ ขอดิกรรัตน์ ว-สถ.๕๗๙ เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- (๒) นายคำซร กนกมกุล ส-สถ.๑ เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- (๓) นายณัฐสม สงวนวงษ์ วย.๑๕๒๓ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
- (๔) นายสุชาติ ว่องศิริพร สย.๕๒๑๔ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
- (๕) นายสุรศักดิ์ เจริญยุทธ วก.๗๘๑ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (๖) นายวุดินันท์ ปัทมวิสิทธิ์ สก.๒๑๗๐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (๗) นายสุรศักดิ์ เจริญยุทธ วก.๗๘๑ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
- (๘) นายวุดินันท์ ปัทมวิสิทธิ์ สก.๒๑๗๐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
- (๙) นายวีระชัย บริราชเดชากุล วฟก.๕๙๖ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
- (๑๐) นายวีระชัย บริราชเดชากุล วฟก.๕๙๖ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
- (๑๑) นายวีระชัย บริราชเดชากุล วฟก.๕๙๖ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
- (๑๒) นายวีระชัย บริราชเดชากุล วฟก.๕๙๖ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จงาน ๓๖๕ วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร/เปลี่ยนการใช้อาคารเมื่อ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔ และจะแล้วเสร็จเมื่อ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ	๕๗,๒๑๖.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมทอระบายน้ำ รว้ เขียน กำแพงหรืออื่น ๆ	๒๕๕.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมทางวิ่งหรือท่อตรวจดินดานนอกอาคาร	๓๘๙.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต	๒๐.๐๐	บาท
รวมทั้งสิ้น	๕๗,๘๗๙.๐๐	บาท

Casa Ville  
Casa Ville Co., Ltd.

รับรองสำเนาถูกต้อง  
นายพรเทพ พิพัฒน์ทั้งสกุล



ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๖.๑ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและ หรือ ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕

๖.๒ จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น และ ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคารสูงตลอด ตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้านรอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดิน ต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและจะต้องรักษา ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา การก่อสร้าง

๖.๓ จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองมลพิษ และเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ชีวิต และทรัพย์สินของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ ๗ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา ๓๔ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่ม การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ได้ แจ้งไว้ ผิดผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคาร ที่ได้ยื่นไว้ ตาม มาตรา ๓๔ ทวิ ไม่ถูกต้อง ตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติ ท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติดังกล่าวหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องเจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้ แจ้งดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบกวันภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ ๘ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังนี้

๘.๑ การกระทำดังกล่าวเป็นการรบกวนที่สาธารณะ

๘.๒ การกระทำดังกล่าวเกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือ ที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร หรือ

๘.๓ การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออก ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

Case Ville  
Case Ville Co., Ltd.

รับรองสำเนาถูกต้อง  
นายพรเทพ พิพัฒน์พิทักษ์กุล

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้  
จากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๑ ผู้แจ้งฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการติดตาม  
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจาก  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๗๑๗ ลงวันที่ ๒๐  
มกราคม ๒๕๕๔ อย่างเคร่งครัด

ออกให้ ณ วันที่ ~ ๘ ก.พ. ๒๕๕๕

(นายชุมพล สัมภาษณ์)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา  
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร  
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ตามหนังสือแจ้งความประสงค์ฯ ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ...๗๒...  
ลงวันที่ ...๘... เดือน ...กุมภาพันธ์... พ.ศ. ๒๕๕๕  
ราย ...บริษัท ที เอส ที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

see Ville  
see Ville Co.,Ltd.

โปรดสำเนาถูกต้อง  
นายพรเทพ พิพัฒน์ทั้งสกุล



อาคารประเภทควมคุมการใช้ ตามมาตรา 32  
อาคารชุด (อยู่อาศัย)

แบบ อ. 6  
000105



คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง  
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน  
อันใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๙๙ / ๒๕๕๔

โดย นายพรเทพ พิพัฒน์ทั้งสกุล

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร  
ได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดอยู่อาศัย ลุมพินี ชั้น ๗ ถนน สาทรใต้ หมู่ที่ ๑  
ถนน/แขวง แขวงสามยุค อำเภอเขต สาทร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้างและดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต  
เลขที่ ๙๒ / ๒๕๕๔ ลงวันที่ ๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๔

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร (อาคาร A)

(๑) ชนิด ตึก ๘ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๐๙ ห้อง)-  
โดยมีที่จอดรถ ที่จอดรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๔๔ คัน

(๒) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๐๙ ห้อง)-  
โดยมีที่จอดรถ ที่จอดรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๔๔ คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่จอดรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ ๙๔๔/๕๕ ซอย สุขุมวิท ๙๗ ถนน สุขุมวิท

หมู่ที่ ๕ แขวง บางจาก อำเภอเขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/ม.๓/๕/๕๕๕/๕๕ เลขที่ ๑๙๑๓๙, ๑๙๑๔๐, ๑๙๑๔๑, ๑๙๑๔๒

เป็นที่ดินของ บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบที่ ๑๐๐๐-๑๐๐๐-๑๐๐๐

ออกให้ ณ วันที่ ๒๕ เดือน ๒ ปี. ๒๕๕๔ พ.ศ.

(ลายมือชื่อ) (นายชุมพล ต้าเกาผล)  
ผู้อำนวยการสำนักงานกรุงเทพมหานคร



เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



(อ.ช.๑๐)

## หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ ๒๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๑๘/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๒๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "คาซ่า คอนโด สุขุมวิท ๑๗"

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๘๑๗๙, ๑๘๑๘๐, ๑๘๑๘๑, ๑๘๑๘๒

ตำบล/แขวง บางจาก อำเภอ/เขต พระโขนง  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร ๒ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๒๑๘ ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียดรายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕), (๖), (๗)

- ส่วนของอาคารที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน ได้แก่ พื้นที่ทางเดินภายในและภายนอกอาคาร

บันไดระหว่างชั้นและโถงบันได, บันไดหนีไฟ, ประตูทางเข้าออกภายในอาคาร, บั้วอาคารชุด

- ระบบต่าง ๆ และ เครื่องมือเครื่องใช้ที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน ได้แก่ ระบบสัญญาณโทรศัพท์

ระบบสัญญาณโทรศัพท์, ระบบโทรศัพท์วงจรปิด, ระบบแจ้งเตือน เพื่อป้องกันอัคคีภัย, ระบบดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์,

ระบบคีย์การ์ด, ระบบปั้มน้ำดี และปั้มน้ำเพิ่มแรงดัน, ระบบบำบัดน้ำเสีย, ระบบสายล่อฟ้าพร้อมอุปกรณ์,

ระบบไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์, ลิฟต์โดยสารจำนวน ๔ ชุดพร้อมห้องเครื่อง, ไฟส่องสว่างทางเดินภายในและภายนอกอาคาร,

ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน, ตู้ใส่จดหมาย

- สถานที่และทรัพย์สินที่มีไว้เพื่อประโยชน์ส่วนรวม ได้แก่ ห้องควบคุมระบบต่างๆ, ช่องชาร์ป

ระบบต่าง ๆ, ห้องพักขยะประจำชั้น, โถงพักคอย หนีลิฟต์โดยสาร, ห้องน้ำส่วนกลาง, ห้องออกกำลังกาย,

สระว่ายน้ำ, สวนหย่อม, ที่จอดรถ จำนวน ๘๘ ช่องจอด

## ๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน ๒๑๘ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน - ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน - ห้องชุด

อื่นๆ

สำเนา

(นายจิรวิทย์ พงษ์)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

21 พ.ค. 2555

(ลงชื่อ)

(นายจิรวิทย์ พงษ์)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง









(อ.ช.๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง  
วันที่ ๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด  
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๑๗/๒๕๕๔  
เมื่อวันที่ ๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีรายการ ดังนี้

๑.ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "คาซ่า คอนโด สุขุมวิท ๙๗"

๒.มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด  
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ  
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓.ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๘๙ หมู่ที่ ๑-๓ ตรอก/ซอย สุขุมวิท ๙๗  
ถนน ตำบล/แขวง บางจาก อำเภอ/เขต พระโขนง  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๖๐

(ลงชื่อ) ..... พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง



สำนักงานที่ดิน

นางสาววิมล ทนตึง  
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

21 พ.ย. 2555



## ภาคผนวก 15

---

หนังสือนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม

ระหว่างดำเนินการ ประจำปี เดือน มกราคม 2565 – มิถุนายน 2565

ที่ CSC 011/2565

30 มิถุนายน พ.ศ. 2565

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการคาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97 ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม – มิถุนายน 2565  
เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร  
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/7113  
ลงวันที่ 6 ตุลาคม 2553

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1.รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมโครงการ คาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97 ระยะดำเนินการ ช่วง  
เดือน มกราคม – มิถุนายน 2565 จำนวน 1 ชุด  
2.ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกลงแผ่นซีดี จำนวน 2 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง โครงการคาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97 ของบริษัทคาซ่า วิลล์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ 89 ซอยสุขุมวิท 97  
ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้บริษัทฯ เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ประกอบกับพระราชบัญญัติ  
ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ(ฉบับที่ 2 ) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 กำหนดให้ผู้ดำเนินการหรือผู้ขอ  
อนุญาตที่ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับอนุญาตให้ดำเนินการแล้ว จัดทำรายงานผลการ  
ปฏิบัติตามมาตรการฯ (ระยะดำเนินการ) ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อ  
เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตเพื่อรวบรวม ส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำหรับ  
ในเขตกรุงเทพมหานคร นั้น

นิติบุคคลอาคารชุด คาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97 ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสร็จเรียบร้อยแล้ว  
ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1. และ 2. จึงขอส่งให้กรุงเทพมหานคร ในฐานะหน่วยงานอนุญาตการก่อสร้างอาคารดำเนินการ  
ตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



โดยบริษัท วิลคอน แมเนจเม้นท์ จำกัด

มีนายธนกฤต กล้าแข็ง เป็นผู้กระทำการแทน

ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดคาซ่า คอนโด สุขุมวิท 97

ที่ CSC 012/2565

30 มิถุนายน พ.ศ. 2565

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการคาซ่า คอนโด สุขุมวิท97 ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม – มิถุนายน 2565

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพระโขนง

อ้างถึง หนังสือสำนักงานงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส 1009.5/7113

ลงวันที่ 6 ตุลาคม 2553

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1.รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมโครงการ คาซ่า คอนโด สุขุมวิท97ระยะดำเนินการ ช่วง  
เดือน มกราคม – มิถุนายน 2565 จำนวน 1 ชุด  
2.ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกลงแผ่นซีดี จำนวน 1 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง โครงการคาซ่า คอนโด สุขุมวิท97ของบริษัทคาซ่า วิลส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่89 ซอยสุขุมวิท97  
ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้บริษัทฯเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ประกอบกับพระราชบัญญัติ  
ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ(ฉบับที่ 2 ) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 กำหนดให้ผู้ดำเนินการหรือผู้ขอ  
อนุญาตที่ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับอนุญาตให้ดำเนินการแล้ว จัดทำรายงานผลการ  
ปฏิบัติตามมาตรการฯ (ระยะดำเนินการ) ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อ  
เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตเพื่อรวบรวม ส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำหรับ  
ในเขตกรุงเทพมหานคร นั้น

นิติบุคคลอาคารชุด คาซ่า คอนโด สุขุมวิท97 ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสร็จเรียบร้อยแล้ว  
ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1. และ 2. จึงขอ นำส่งให้กรุงเทพมหานคร ในฐานะหน่วยงานอนุญาตการก่อสร้างอาคารดำเนินการ  
ตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

โดยบริษัท วิลส์คอน เมเนจเม้นท์ จำกัด

มีนายธนกฤต กล้าแข็ง เป็นผู้กระทำการแทน

ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดคาซ่า คอนโด สุขุมวิท97

## ภาคผนวก 16

---

สรุปมาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการ  
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ คาซ่า สุขุมวิท 97



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ CASA CONDO SUKHUMVIT 97 ของบริษัท คาซ่า วิลด์ จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CASA CONDO SUKHUMVIT 97 ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 97 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย รวมทั้งสิ้น 218 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CASA CONDO SUKHUMVIT 97 ของบริษัท คาซ่า วิลด์ จำกัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว

แก้ปัญหาดังกล่าว  
**Casa Ville**  
Casa Ville Co., Ltd.

กันยายน 2553 ลงชื่อ.....

(นายชวง ชัยสุโรจน์ และนายประวิทย์ โชติวัฒนาพันธุ์) 1/74  
กรรมการของบริษัท คาซ่า วิลด์ จำกัด



กันยายน 2553 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด