

ภาคผนวก จ-6

เอกสารการตรวจสอบระบบแพ่งจ่ายไฟฟ้าหลัก

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ

Noble ReCale

ชื่อ Volvo

รุ่น TAD1124GE

ขนาด

500 KVA

ตัวที่

1

วันที่ตรวจ

15-07-65

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องเดินทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		ระยะเวลา 0-50 น.	อุณหภูมิ 0-50 น.	
1 ส่วนเครื่องยนต์ Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับน้ำกระบอกความร้อน	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	/		/		
อุณหภูมิกระบอกความร้อน (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/		/		40 °C
น้ำมันระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ก่อนทดสอบ)	เกิน 75% ของถัง	/		460 ลิตร	655 ลิตร	เต็มถัง 600 ลิตร
สภาพหม้อไอน้ำไฮโดรเจน	ดี			/		
แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI			/		71 PSI
2 ส่วนเครื่องกำเนิด		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	/		/		
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/		/		1500 RPM
อินพุตแรงดันไฟฟ้า (โวลต์ (Voltage))	V _{LN}	380 V - 400 V				401 Volt
	V _{LL}					231 Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	/		/		50 Hz
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น, ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
วัดความถี่ของสายพานโซลาร์เซลล์	ช่วงจำกัด - 1.250	/				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าบนแบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	/				28 Volt
การทำงานของ Timer Exercise	เดินเครื่องตามเวลาที่ปกติ	/				
สภาพของมอเตอร์และชุดสายคอนโทรล	ปกติ	/				
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที					
ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง	บันทึกผลทดสอบ			23.06 นาที ชั่วโมง		
4 ตรวจสอบถึงการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
กัมมันต์ Alarm	ดี ไม่มี			/		
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			/		
ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON			/		
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงถึงขีดทดสอบ	> 75% ของถัง			/		450 ลิตร

ข้อควรระวัง/ข้อควรระวัง

SAFETY NOTE: 1) ต้องมั่นใจว่าเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทำงานก่อนที่จะเดินเครื่องกำเนิดไฟฟ้า
 2) ต้องมั่นใจว่าได้มีการติดตั้งสายดินที่ถูกต้องและเหมาะสม
 3) ต้องมั่นใจว่าระบบเป็นสถานะปกติ หลังจากการเดินเครื่อง

รายการอุปกรณ์

1. ปลั๊กหู (ear plug)
2. สายเคเบิล
3. เครื่องมือช่าง
4. สิ่งอื่น

ตรวจสอบโดย

ใบทราบโดย

1. 2. 

ตำแหน่ง/ชื่อ/นามสกุล

Date: 15-07-65

D

7/8/65

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ Noble Recoleดีเซล Volvo รุ่น TA 013416E ขนาด 500 KVA ตัวที่ 1วันที่ตรวจ 22-07-65

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องเดินทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		เริ่มเวลา <u>15.40</u> น.	หยุดเวลา <u>16.55</u> น.	
1 ส่วนเครื่องกำเนิด/Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับน้ำประปาความร้อน	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	/		/		
อุณหภูมิในระบบระบายความร้อน (Cooling)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/		/		<u>80</u> °C
น้ำมันที่กระเด็นน้ำมันเชื้อเพลิงก่อนทดสอบ	เกิน 75% ของถัง	/		<u>450</u> ลิตร	<u>460</u> ลิตร	เพิ่มถึง <u>600</u> ลิตร
สภาพแบตเตอรี่หรือไอเสีย	ดี			/		
แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI			/		<u>75.0</u> PSI
2 ส่วนเครื่องกำเนิด		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	/		/		
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/		/		<u>1500</u> RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า (โวลต์ (Voltage))	V _{L-L}	/		/		<u>401</u> Volt
	V _{L-N}	/		/		<u>232</u> <u>401</u> Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	/		/		<u>50</u> Hz
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น, ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
วัดความถี่แรงดันไฟฟ้าที่แบตเตอรี่	อ้างอิงค่า = 1.250	/				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าที่แบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	/				<u>24.4</u> Volt
การทำงานของ Timer Exercise	เดินเครื่องตามเวลาปกติ	/				
สภาพของแบตเตอรี่และจุดต่อสายคอนโทรล	แสดงปกติ	/		/		
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที					
ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง	บันทึกการทดสอบ			<u>25.12</u> นาที-ชั่วโมง		
4 ตรวจสอบถึงความปลอดภัย				ปกติ	ไม่ปกติ	
การเกิด Alarm	ไม่มี			/		
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			/		
ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON			/		
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงหลังทดสอบ	> 75% ของถัง			/		<u>450</u> ลิตร

ข้อเสนอแนะ/บันทึกการแก้ไข

- SAFETY NOTE :
- 1) ต้องมั่นใจว่าผู้ทดสอบมีสิทธิ์เข้าพื้นที่
 - 2) ต้องมั่นใจว่าไม่มีการติดป้ายเตือนบริเวณที่ควบคุมการเข้าถึง
 - 3) ต้องมั่นใจว่าระบบฉุกเฉินจะปกติ หลังจากดำเนินการเสร็จสิ้น

รายการอุปกรณ์

1. พัดลม (bar plug)
2. ฝาครอบ
3. เครื่องมือช่าง
4. อื่นๆ

ตรวจสอบโดย

รับทราบโดย

Date: 22-07-65

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ Noble Recoleยี่ห้อ Volvo รุ่น TAD131GE ขนาด 500 kVA ตัวที่ 1วันที่ตรวจ 29-07-65

รายการ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องเดินทำงาน		หมายเหตุ
			30 นาที		เริ่มเวลา <u>15.40</u> น.	หยุดเวลา <u>15.55</u> น.	
1	ส่วนเครื่องกำเนิด/Generator		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ระดับน้ำแรงดันความดัน	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/	/	/	/	
	ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/	/	/	/	
	ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	/	/	/	/	
	อุณหภูมิแรงดันความดัน (Celcius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/	/	/	/	<u>80</u> °C
	บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (ก่อนทดสอบ)	เกิน 75% ของค่า	/	/	<u>450</u> ลิตร	<u>440</u> ลิตร	ต้นถัง <u>600</u> ลิตร
	สภาพหน้าคานวัดโดย	ดี	/	/	/	/	
	แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI	/	/	/	/	<u>87.0</u> PSI
2	ส่วนเครื่องกำเนิด		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	/	/	/	/	
	ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/	/	/	/	<u>1500</u> RPM
	บันทึกแรงดันไฟฟ้า (โวลต์ (Voltage))	V _{L-L}	/	/	/	/	<u>401</u> Volt
		V _{L-N}	/	/	/	/	<u>232</u> Volt
	ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	/	/	/	/	<u>50</u> Hz
3	ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น, ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/	/	/	/	
	วัดความต้านทานเฉพาะที่ใกล้แบตเตอรี่	ช่วงค่าควร - 1.250	/	/	/	/	
	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	/	/	/	/	<u>28.4</u> Volt
	การทำงานของ Timer Exercise	เดินเครื่องตามเวลาปกติ	/	/	/	/	
	สภาพของมอเตอร์และจุดต่อสายก่อนใช้ทดสอบ	แสดงผล	/	/	/	/	
	จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที	/	/	/	/	
	ผลการจำนวนการทำงานของเครื่อง	บันทึกหลังทดสอบ	/	/	<u>03.12</u> นาที ชั่วโมง	/	
4	ตรวจสอบหลังการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
	การปิด Alarm	ต้องไม่มี	/	/	/	/	
	Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO	/	/	/	/	
	ชุด Charger สวม ON	ON	/	/	/	/	
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงหลังทดสอบ	> 75% ของบันทึก	/	/	/	/	<u>455</u> ลิตร

ข้อเสนอแนะบันทึกความแก้ไข

- SAFETY NOTE:
- 1) ต้องมีใบแจ้งวัดการะเบิดไฟฟ้าให้ด้วย ก่อนที่จะดำเนินการซ่อมแซมที่ไฟฟ้า
 - 2) ต้องแน่ใจว่าไม่มีการติดป้ายเตือนอันตรายที่งานซ่อมแซมที่ไฟฟ้า
 - 3) ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสถานะปกติ ทดสอบด้วยวิธีการข้างต้น

รายการอุปกรณ์

1. หัวชุด (ear plug)
2. สายเคเบิล
3. เครื่องมือช่าง
4. อื่นๆ

ทำรายการโดย

ตรวจสอบโดย

รับทราบแล้ว

1.

2.

ตำแหน่งเจ้าหน้าที่ประจำสัปดาห์

Date: 29-07-65

แบบทดสอบตรวจสอบความรู้เรื่องวิทยาศาสตร์ป้องกันเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำเดือน

สถานี (สถานี) <u>Noble Reco</u>	Location/สถานี <u>1</u>	วันที่ตามแผน <u>22-07-65</u>	PM PLAN					
เครื่องจักร : เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสถานี No.....	kVA.....	ความจุน้ำมัน..... ลิตร	วันที่ตรวจสอบจริง <u>22-07-65</u>	M	2M	3M	H	Y

Description		Plan	Status			Maintenance By :	Remark	
Visual check (H201710000)			N	AB	F			
ก่อนเดินเครื่อง								
1.1	สกรูหัวไป	M	22222222				อยู่ระหว่าง LOW - HIGH อยู่ระหว่าง LOW - HIGH 80 - 90 องศาเชิษ ขึ้นก่อน ไม่ตก 12 / 24 V 12 / 24 V	
1.2	ระดับน้ำมันเครื่อง (วัดขณะ ที่เครื่องยนต์ กำลังทำงาน หรือหยุด)	M						
1.3	ระดับน้ำหล่อเย็น	M						
1.4	ดูหม้อไอน้ำที่หม้อต้ม	M						
1.5	ห้ามขาดระดับสายพานคลอรี	M						
1.6	แบตเตอรี่แบตเตอรี่	M						
	จุดที่ 1 12 Volt	M						
	จุดที่ 2 12 Volt	M						
1.7	รับ ที่เปลี่ยนแบตเตอรี่ (วัดเดือน ปี)	M						
1.8	ระดับน้ำ ขาดแบตเตอรี่ (ดูจากหม้อต้ม)	M						
1.9	ค่าความดันน้ำในระบบ (ดูที่ ไม่ต่ำกว่า 250)	M						
1.10	ดูหม้อไอน้ำที่หม้อต้ม	M						
1.11	สายพานคลอรี	M						
1.12	สายพานคลอรี	M						
1.13	สายพานคลอรี	M						
1.14	สายพานคลอรี	M						
1.15	สายพานคลอรี	M						
ขณะเดินเครื่อง								
1.16	ดูหม้อไอน้ำ น้ำมันเครื่อง ค่าที่วัดได้ 60 (ตรงหม้อต้ม)	M	2222				40 - 75 PSI 49 - 51 Hz 1470 - 1510 RPM	
1.17	ระดับน้ำในหม้อต้ม ค่าที่วัดได้ 60 PSI	M						
1.18	ระดับน้ำในหม้อต้ม ค่าที่วัดได้ 50 PSI	M						
1.19	ระดับน้ำในหม้อต้ม ค่าที่วัดได้ 400 (180 - 400 ไร่)	M						
	ค่าที่วัดได้ 400 / S-T 400 T-R 400							
1.20	ความถี่ไฟฟ้าขณะเดินเครื่อง (50 Hz) ค่าที่วัดได้ 50 Hz	M	222					
1.21	ความเร็วรอบเครื่องยนต์ (RPM) ค่าที่วัดได้ 1760 RPM	M						
1.22	ตรวจสอบการทำงานของ ATS OFF Breaker (MDB)	M						
1.23	ตรวจสอบการทำงานของ ATS (MDB) (ไม่ดูที่หม้อต้ม)	M						
1.24	ตรวจสอบการทำงานของ ATS (MDB) (ไม่ดูที่หม้อต้ม)	M						
1.25	ตรวจสอบการทำงานของ ATS (MDB) (ไม่ดูที่หม้อต้ม)	V				จัดจ้างภายนอก		
ปิดเดินเครื่อง								
1.26	ตรวจสอบอุปกรณ์ติดตั้ง "ระบบยกตัวอยู่ตำแหน่ง ON"	M	22					จัดจ้างภายนอก จัดจ้างภายนอก
1.27	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (เฉพาะตัว 75%ของระดับ) ปริมาณ 450 ลิตร	M						
ปิดเครื่อง								
2.1	ดูหม้อไอน้ำ	M	222					
2.2	ห้ามขาดระดับสายพานคลอรี	M						
2.3	ดูการหมุนไฟฟ้า	V						
2.4	ทดสอบระบบของสายพานคลอรี	V						
เปิดเครื่อง								
3.1	ดูหม้อไอน้ำที่หม้อต้ม (1 ปี)	V	2222				จัดจ้างภายนอก	
3.2	ตรวจสอบน้ำมันเครื่อง (250 ชั่วโมงหรือตามหม้อต้ม 1 ปี)	V					จัดจ้างภายนอก	
3.3	ตรวจสอบหม้อต้ม (250 ชั่วโมงหรือตามหม้อต้ม 1 ปี)	V					จัดจ้างภายนอก	
3.4	ตรวจสอบน้ำมันเชื้อเพลิง (250 ชั่วโมงหรือตามหม้อต้ม 1 ปี)	V					จัดจ้างภายนอก	

ข้อ ๓ Status ไม่ผ่านระบุ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ไม่ปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

² อภิธานศัพท์ฉบับนี้ใช้คำว่า "การ" แทน "การ" และ "การ"

SAFETY NOTE :	๑) ห้ามดื่มหรือใช้ยานพาหนะเมื่อใช้ยา	ห้ามการสูบบุหรี่			
	๒) ห้ามรับประทานยาเกินขนาดหรือใช้ยาติดต่อกันนานเกินไป	๑. โรคหัวใจ	๒. โรคไต	๓. โรคตับ	๔. โรคเบาหวาน
	๓) ห้ามรับประทานยาเมื่อมีอาการแพ้ยา	๕. โรคความดันโลหิตสูง	๖. โรคไต	๗. โรคตับ	๘. โรคเบาหวาน
ข้อมูลทั่วไป		การแพทย์		ข้อมูลอื่น	
1. 2. Date : 22-07-65					

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันสวิตช์ตัดต่อไฟฟ้าแรงสูง

ตราสัญลักษณ์ (Logo) <u>Noble Recole</u>	Location/สถานี <u>๗๒</u>	ใบที่เดิม <u>๐๖-๐๗-๖๕</u>	PM PLAN				
ชนิดอุปกรณ์ : RMU No. <u>1-2</u>	แรงดัน <u>24</u> kV	ใบที่ตรวจสอบ <u>๐๖-๐๗-๖๕</u>	M	2M	3M	H	Y

Description		Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check ๐๐:๐๐:๐๐๐๐			N	AB	F		
1	สภาพทั่วไป	M	N				ไม่มีกลิ่นหรือเสียงผิดปกติ
2	ตรวจสอบระดับ GAS SF6 ภายในตู้	M	N				Normal : เข็มชี้ตรงที่สีเขียว
3	ตรวจสอบระบบ Ground ชุดป้องกันดิน	3M	N				ปกติ ไม่สูญหาย
4	Thermo scan ภายในตู้ (ก่อนดำเนินการ)	Y				จัดจ้างภายนอก	
5	ตรวจสอบเพื่อป้องกันการดำเนินงานของสวิตช์ตัดต่อ (ใช้เครื่องมือทดสอบ)	Y				จัดจ้างภายนอก	
6	เปิดประตูวัดความสะอาดภายใน (ตรวจสอบผิวสี ฯลฯ)	Y				จัดจ้างภายนอก	
7	ตรวจสอบหลอดไฟส่องสว่างสถานะ (สีชมพูหลอด)	Y				จัดจ้างภายนอก	เปลี่ยนถั่วดำใหม่
8	ตรวจสอบโครงสร้างฐานตู้ และการจัดตั้ง	Y				จัดจ้างภายนอก	ไม่พบว่าชำรุดเสียหาย
9	Thermo scan ภายในตู้ (หลังดำเนินการ)	Y				จัดจ้างภายนอก	

ค่า Status ไม่ควรระบุ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ไม่ปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ก่อนดำเนินการบำรุงรักษา

SAFETY NOTE : ๑. ห้ามเข้าใกล้บริเวณสวิตช์ไฟฟ้าแรงสูง ๒. ห้ามเข้าใกล้บริเวณสายไฟฟ้าแรงสูง ๓. ห้ามเข้าใกล้บริเวณสายไฟฟ้าแรงสูง	รายการผู้ดำเนินการ			
	1. ผู้ดำเนินการ	2. ผู้ตรวจสอบ	3. ผู้บันทึก	4. ผู้ตรวจ
	5. ผู้ดำเนินการ	6. Thermo scan	7. ไม่สามารถ	8. ไม่สามารถ
	ตรวจสอบโดย		รับทราบโดย	
1. _____				
2. _____				
Date : <u>๐๖-๐๗-๖๕</u>				

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันหม้อแปลงไฟฟ้า

ตราสัญลักษณ์ (Logo)	<u>Noble Recole</u>	Location/สถานที่ <u>บ. 2</u>	วันที่ตรวจ <u>06-07-65</u>	PM PLAN					
เครื่องมือ : หม้อแปลงไฟฟ้า	No. <u>1-2</u>	<u>24</u> KV	<u>11200</u> KVA	วันที่ตรวจรอบครั้ง <u>06-07-65</u>	M	2M	3M	H	Y

Description		Plan	Status			Maintenance By :	Remark
/Isol check and ตรวจสอบ			N	AB	F		
1	สถานที่ทั่วไป	M	N				ไม่มีกลิ่นไหม้หรือเสียงผิดปกติ
2	ตรวจสอบอุณหภูมิ Temperature sensor , บันทึกอุณหภูมิ <u>56</u> °C	M	N				
3	ตรวจสอบสายต่อกรวด	M	N				ปกติ ไม่สูญเสีย
4	ทดสอบหัดลมระบายอากาศ	M	N				เปิด Selector ไป Manual
5	Setting และปรับตั้ง Temperature sensor	V				จัดจ้างภายนอก	
6	ตรวจสอบค่าความเป็นฉนวนหม้อแปลง (Polarization index)	V				จัดจ้างภายนอก	
7	Thermo scan (ถัดด้านข้าง)	V				จัดจ้างภายนอก	
8	เปิดตู้เพื่อตรวจสอบสายภายใน	V				จัดจ้างภายนอก	
9	ตรวจสอบค่า Turn ratio	V				จัดจ้างภายนอก	
10	ตรวจสอบการแตกตัวของ Cast resin	V				จัดจ้างภายนอก	
11	ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อ	V				จัดจ้างภายนอก	
12	ตรวจสอบเสียงกรวดหม้อแปลง	V				จัดจ้างภายนอก	
13	ตรวจสอบฐานหม้อแปลงและกรวดลัด	V				จัดจ้างภายนอก	
14	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันแรงดันไฟฟ้าไม่สูงเกินไป	V				จัดจ้างภายนอก	
15	Thermo scan (ถัดด้านข้าง)	V				จัดจ้างภายนอก	

Notes: Status ไม่ทราบ N = Normal ปกติ AB = Abnormal ไม่ปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ชื่อคนตรวจ/บันทึกผลการตรวจ

--	--

SAFETY NOTE :

1. สิ่งที่ต้องระวังคือความปลอดภัยก่อนทำงานทุกครั้ง
2. สิ่งที่ต้องระวังคือความปลอดภัยก่อนทำงานทุกครั้ง
3. สิ่งที่ต้องระวังคือความปลอดภัยก่อนทำงานทุกครั้ง

รายการอุปกรณ์

1. อุปกรณ์
2. อุปกรณ์
3. อุปกรณ์
4. อุปกรณ์
5. อุปกรณ์
6. อุปกรณ์
7. อุปกรณ์
8. อุปกรณ์

1.	2.	3.	4.
5.	6.	7.	8.
ชื่อผู้ดำเนินการ		ชื่อผู้ตรวจสอบ	
Date : <u>06-07-65</u>		Date :	

Preventive Maintenance Main Distribution Board

CRO-EN

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก

งาน (Job) : Noble Recode	Location/สถานี : ส. 2	วันที่ตรวจ : 06-07-65	PM PLAN				
เรื่องอื่นๆ : MDB No.	Main Breaker : Amp	วันที่ตรวจรอบครั้ง : 06-07-65	M	2M	3M	H	Y
Description	Plan	Status	Maintenance By :			Remark	
Visual check 05:01:00000		N AB F					
1. ตรวจสอบทั่วไป	M	Z				ไม่มีกลิ่นไหม้ เสียงผิดปกติ	
2. ตรวจสอบ หลอดไฟแสดงสถานะ (ติดทุกดวง)	M	Z				เปลี่ยนอุปกรณ์ถ้าจำเป็น	
กระแสไฟฟ้า R 60 Amp, S 40 Amp, T 90 Amp	M	Z					
แรงดันไฟฟ้า RS 400 V, RT 400 V, ST 400 V	M	Z					
3. น้ำมันฉนวน	M	Z					
แรงดันไฟฟ้า RN 230 V, TN 230 V, SN 230 V	M	Z					
กำลังไฟฟ้า kW	M	Z					
ชุดควบคุม การชาร์จ P.F. 1	M	Z					
4. ตรวจสอบ และ ทำความสะอาดห้อง	M	Z					
5. ตรวจสอบสายการวัดและจุดต่อของดินของตู้	SM					ปกติ ไม่พบจุดขาด	
6. Thermo scan ภายในตู้ (ก่อนดำเนินการ)	Y		จัดจ้างภายนอก				
7. ถัดจากตู้วัดความสะอาดภายใน	Y		จัดจ้างภายนอก				
8. ตรวจสอบจุดต่อต่างๆ ที่รวมแรงไฟฟ้าทั้งหมดและตรวจสอบความถูกต้อง	Y		จัดจ้างภายนอก				
9. ตรวจสอบชุด Control และอุปกรณ์ต่างๆ เช่น Fuse link, Relay	Y		จัดจ้างภายนอก				
10. ตรวจสอบการ Transfer ของ ATS	Y		จัดจ้างภายนอก				
11. ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุม TRIP UNIT ของ ACB ตามค่าที่ตั้งไว้	Y		จัดจ้างภายนอก			ใช้เครื่องมือทดสอบ	
12. ตรวจสอบการตั้งค่าแรงดัน Under Voltage และ Time Delay	Y		จัดจ้างภายนอก				
13. ตรวจสอบชุดเซ็นเซอร์	Y		จัดจ้างภายนอก			บันทึกไว้บนบันทึกการตรวจสอบ	
14. ตรวจสอบความถี่เป็นจำนวนของมิเตอร์ (ทดสอบที่แรงดัน 500 Vdc)	Y		จัดจ้างภายนอก				
15. ตรวจสอบการทำงานของเบรกเกอร์ ชุด Tie	Y		จัดจ้างภายนอก			ทดสอบ On, Off, Trip	
16. ตรวจสอบสายการวัดภายในตู้	Y		จัดจ้างภายนอก				
17. Thermo-scan ภายในตู้ (หลังดำเนินการ)	Y		จัดจ้างภายนอก				
หมายเหตุ : Status ปกติระบุ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ผิดปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้ หมายเหตุ : บันทึกการตรวจ							
SAFETY NOTE : <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> 1. ห้ามเข้าใกล้ตู้แรงดันไฟฟ้าสูง ก่อนที่จะดำเนินการใดๆ ต้องใช้มาตรการป้องกัน 2. ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าก่อนเข้าใกล้ตู้แรงดันไฟฟ้าสูงทุกครั้ง 3. ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าก่อนเข้าใกล้ตู้แรงดันไฟฟ้าสูงทุกครั้ง </div> <div> รายการอุปกรณ์ 1. อุปกรณ์วัดแรงดันไฟฟ้า 2. อุปกรณ์วัดกระแสไฟฟ้า 3. อุปกรณ์วัดอุณหภูมิ 4. อุปกรณ์วัดแรงดันไฟฟ้า 5. อุปกรณ์วัดกระแสไฟฟ้า 6. อุปกรณ์วัดอุณหภูมิ </div> </div>							
Date : 06-07-65							

[illegible]

บริษัท ไทย		นิคมอุตสาหกรรม		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบไฟฟ้า		ตำแหน่งที่ตั้ง	
Noble Recycle Asoke		Noble Recycle Asoke		GENERATOR		ห้อง Generator ชั้น 2	
รายละเอียด		รายการ		วันที่		ปี พ.ศ. 2565	
รายการตรวจสอบประจำวัน		รายการ		วันที่		ปี พ.ศ. 2565	
1	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	1	2	3	4	5
2	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	6	7	8	9	10
3	ความดันของถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	11	12	13	14	15
4	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	16	17	18	19	20
5	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	21	22	23	24	25
6	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	26	27	28	29	30
7	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	31	32	33	34	35
8	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	36	37	38	39	40
9	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	41	42	43	44	45
10	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	46	47	48	49	50
11	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	51	52	53	54	55
12	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	56	57	58	59	60
13	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	61	62	63	64	65
14	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	66	67	68	69	70
15	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	71	72	73	74	75
16	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	76	77	78	79	80
17	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	81	82	83	84	85
18	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	86	87	88	89	90
19	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	91	92	93	94	95
20	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	96	97	98	99	100
21	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	101	102	103	104	105
22	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	106	107	108	109	110
23	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	111	112	113	114	115
24	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	116	117	118	119	120
25	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	121	122	123	124	125
26	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	126	127	128	129	130
27	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	131	132	133	134	135
28	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	136	137	138	139	140
29	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	141	142	143	144	145
30	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	146	147	148	149	150
31	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	151	152	153	154	155
32	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	156	157	158	159	160
33	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	161	162	163	164	165
34	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	166	167	168	169	170
35	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	171	172	173	174	175
36	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	176	177	178	179	180
37	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	181	182	183	184	185
38	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	186	187	188	189	190
39	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	191	192	193	194	195
40	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	196	197	198	199	200
41	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	201	202	203	204	205
42	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	206	207	208	209	210
43	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	211	212	213	214	215
44	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	216	217	218	219	220
45	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	221	222	223	224	225
46	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	226	227	228	229	230
47	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	231	232	233	234	235
48	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	236	237	238	239	240
49	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	241	242	243	244	245
50	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	246	247	248	249	250
51	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	251	252	253	254	255
52	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	256	257	258	259	260
53	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	261	262	263	264	265
54	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	266	267	268	269	270
55	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	271	272	273	274	275
56	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	276	277	278	279	280
57	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	281	282	283	284	285
58	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	286	287	288	289	290
59	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	291	292	293	294	295
60	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	296	297	298	299	300
61	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	301	302	303	304	305
62	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	306	307	308	309	310
63	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	311	312	313	314	315
64	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	316	317	318	319	320
65	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	321	322	323	324	325
66	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	326	327	328	329	330
67	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	331	332	333	334	335
68	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	336	337	338	339	340
69	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	341	342	343	344	345
70	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	346	347	348	349	350
71	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	351	352	353	354	355
72	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	356	357	358	359	360
73	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	361	362	363	364	365
74	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	366	367	368	369	370
75	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	371	372	373	374	375
76	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	376	377	378	379	380
77	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	381	382	383	384	385
78	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	386	387	388	389	390
79	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	391	392	393	394	395
80	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	396	397	398	399	400
81	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	401	402	403	404	405
82	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	406	407	408	409	410
83	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	411	412	413	414	415
84	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	416	417	418	419	420
85	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	421	422	423	424	425
86	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	426	427	428	429	430
87	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	431	432	433	434	435
88	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	436	437	438	439	440
89	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	441	442	443	444	445
90	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	446	447	448	449	450
91	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	451	452	453	454	455
92	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	456	457	458	459	460
93	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	461	462	463	464	465
94	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	466	467	468	469	470
95	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	471	472	473	474	475
96	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	476	477	478	479	480
97	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	481	482	483	484	485
98	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	486	487	488	489	490
99	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	491	492	493	494	495
100	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	496	497	498	499	500
101	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	501	502	503	504	505
102	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	506	507	508	509	510
103	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	511	512	513	514	515
104	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	516	517	518	519	520
105	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	521	522	523	524	525
106	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	526	527	528	529	530
107	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	531	532	533	534	535
108	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	536	537	538	539	540
109	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	541	542	543	544	545
110	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	546	547	548	549	550
111	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	551	552	553	554	555
112	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	556	557	558	559	560
113	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	561	562	563	564	565
114	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	566	567	568	569	570
115	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	571	572	573	574	575
116	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	576	577	578	579	580
117	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	581	582	583	584	585
118	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	586	587	588	589	590
119	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	591	592	593	594	595
120	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	596	597	598	599	600
121	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	601	602	603	604	605
122	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	606	607	608	609	610
123	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	611	612	613	614	615
124	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	616	617	618	619	620
125	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	621	622	623	624	625
126	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	626	627	628	629	630
127	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	631	632	633	634	635
128	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	636	637	638	639	640
129	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	641	642	643	644	645
130	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	646	647	648	649	650
131	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	651	652	653	654	655
132	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	656	657	658	659	660
133	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	661	662	663	664	665
134	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	666	667	668	669	670
135	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	671	672	673	674	675
136	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	676	677	678	679	680
137	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	681	682	683	684	685
138	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	686	687	688	689	690
139	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	691	692	693	694	695
140	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	696	697	698	699	700
141	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	701	702	703	704	705
142	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	706	707	708	709	710
143	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	711	712	713	714	715
144	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	716	717	718	719	720
145	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	721	722	723	724	725
146	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	726	727	728	729	730
147	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	731	732	733	734	735
148	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	736	737	738	739	740
149	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	741	742	743	744	745
150	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	746	747	748	749	750
151	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	751	752	753	754	755
152	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	756	757	758	759	760
153	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	761	762	763	764	765
154	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	766	767	768	769	770
155	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	771	772	773	774	775
156	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	776	777	778	779	780
157	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	781	782	783	784	785
158	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	786	787	788	789	790
159	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	791	792	793	794	795
160	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	796	797	798	799	800
161	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	801	802	803	804	805
162	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	806	807	808	809	810
163	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	811	812	813	814	815
164	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	816	817	818	819	820
165	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	821	822	823	824	825
166	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	826	827	828	829	830
167	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	831	832	833	834	835
168	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	836	837	838	839	840
169	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	841	842	843	844	845
170	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	846	847	848	849	850
171	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	851	852	853	854	855
172	ระดับน้ำในถังเก็บน้ำทิ้ง	อยู่ในระดับ FULL	856	857	858	859	860
173</							

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์
โครงการ Noble Recole

ยี่ห้อ Volvo Penta รุ่น TAD 13A 6E ขนาด 500 kva ตัวที่ 1

วันที่ตรวจ 21/8/65

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องเดินทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		เป็นเวลา <u>15-60</u> น.	หยุดเวลา <u>15-15</u> น.	
1 ส่วนเครื่องยนต์ (Engine)		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับน้ำในระบบความดัน	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	/		/		
อุณหภูมิในระบบความดัน (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/		/		80 °C
บันทึกการดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ก่อนทดสอบ)	เต็ม 75% ของถัง	/		450 ลิตร	..... ลิตร	เต็มถัง 600 ลิตร
สภาพเขม่าควันท่อไอเสีย	สีดำ			/		
แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI			62.3		62.3 PSI
2 ส่วนเครื่องกำเนิด		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	/		/		
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/		1500		1,500 RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า (โวลต์ (Voltage))	V _{L-L}	/		/		100 Volt
	V _{L-N}	/		/		231 Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	/		/		50 Hz
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น, ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
วัดความต่างศักย์ระหว่างแบตเตอรี่	ถ่วงน้ำหนัก = 1,250	/				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	/				28.1 Volt
การทำงานของ Timer Exercise	เดินเครื่องตามเวลาที่ปกติ	/				
สภาพอะนาล็อกและชุดสายคอนโทรล	แสดงผล	/		/		
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที			/		
ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่องแต่ละสัปดาห์	บันทึกหลังทดสอบ			24.10	..... นาที/ชั่วโมง	
4 ตรวจสอบถึงการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
การเกิด Alarm	ต้องไม่มี			/		
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			/		
ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON			/		
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงถึงระดับทดสอบ	> 75% ของถัง			118		118 ลิตร

ข้อเสนอแนะ/บันทึกการตรวจ

SAFETY NOTE : 1) ต้องมั่นใจว่าพื้นที่การเดินไฟฟ้าเป็นฉนวนกันไฟฟ้า
2) ต้องมั่นใจว่าไม่มีการเดินสายเชื่อมบริเวณตู้ควบคุมต่างๆ ซึ่งอันตราย
3) ต้องมั่นใจว่าระบบอยู่ในสถานะปกติ หลังจากดำเนินการทั้งหมด

รายการอุปกรณ์

1. ที่อุดหู (ear plug) 2. ค่าสะพาน
3. เครื่องมือช่าง 4. อื่นๆ

ช่างผู้ตรวจ

ตรวจสอบโดย

รับทราบโดย

1.
2.

หัวหน้าช่างเทคนิค/ช่างประจำโครงการ

Date

Date

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ Noble recodeชื่อ VOLVO รุ่น TAD 1341 GE ขนาด 500 kVA ตัวที่ 1วันที่ตรวจ 19/8/65

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องเดินทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		ความเร็ว <u>1515</u> น.	อุณหภูมิ <u>1500</u> น.	
1 ส่วนเครื่องกำเนิด/Exciter		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับน้ำกระบอกความชื้น	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
ไม่มีกราว์โวลท์ของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีกราว์โวลท์	/		/		
อุณหภูมิกระบอกความชื้น (Celcius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/		/80		80 °C
บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิง(ก่อนทดสอบ)	เกิน 75% ของถัง	/		450 ลิตร	..... ลิตร	เติมถัง 600 ลิตร
สภาพหม้อน้ำหล่อไอเสีย	ดี			N		
แรงดันน้ำเข้าเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI			62.3		62.3 PSI
2 ส่วนเครื่องกำเนิด		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการเดินของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่มีสัญญาณ	/		/		
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/		1500		1500 RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า	V _{L-L}	/		/		400 Volt
(โวลท์ (Voltage))	V _{L-N}	/		/		231 Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	/		/		50 Hz
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สถานะแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น , ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
วัดความต่างระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	ต่างประมาณ - 1.250	/				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าบนแบตเตอรี่ (โวลท์)	12 / 24 V	/				28.4 Volt
การทำงานของ Timer Exercise	เดินเครื่องตามเวลาปกติ	/				
สถานะของแบตเตอรี่และชุดสายคอนโทรล	แสดงผล	/		N		
จำนวนรอบการทดสอบ (นาที)	15 นาที			/		
ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่องระบบ	บันทึกผลการทดสอบ			23.55	..... นาที ชั่วโมง	
4 ตรวจสอบเชิงการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
การบันทึก Alarm	คือไม่มี			N		
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			N		
ชุด Charger อยู่ในตำแหน่ง 'ON'	ON			N		
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงหลังทดสอบ	> 75% ของถัง			449		449 ลิตร

ข้อควรระวังเกี่ยวกับความปลอดภัย

SAFETY NOTE: 1) ต้องแน่ใจว่าผู้ตรวจสอบไฟฟ้าแล้ว ก่อนที่จะดำเนินการที่ไฟฟ้า

2) ต้องแน่ใจว่าผู้ดำเนินการคือวิศวกรผู้ควบคุมเครื่องจักร

3) ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสถานะปกติ หลังจากดำเนินการข้างต้น

รายการอุปกรณ์

1. พูล์ช (ear plug) 2. ผ้าสะอาด

3. เครื่องมือช่าง 4. อื่นๆ.....

1.....

2.....

การตรวจสอบและรับรอง

Date :

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ Noble Recoilยี่ห้อ Volvoรุ่น TAD 1341 G5ขนาด 500 kVAตัวที่ 1วันที่ตรวจ 12/8/65

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องเดินทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		ความเร็ว.....ม.	แรงดัน.....ม.	
1 ส่วนเครื่องยนต์/Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับน้ำระบบทำความร้อน	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		N		
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		N		
ไม่มีหารั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีหารั่วไหล	/		N		
อุณหภูมิน้ำระบบทำความร้อน (Celcius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/		43		43.....C
บันทึกกระแสไฟฟ้า (แอมป์หรือเพิกซ์ (ก่อนทดสอบ))	เกิน 75% ของเดิม	/		460.....กิโลวัตต์	.....กิโลวัตต์	เต็มถั. 600.....กิโลวัตต์
สภาพหม้อน้ำ ระบายน้ำโดยดี	ดี			N		
แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI			61.2		61.2 PSI
2 ส่วนเครื่องกำเนิดไฟฟ้า		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่มีสั่นรุนแรง	/				
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/		1499		1499 RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า	V _{L-L}	/		/		400 Volt
บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Voltage)	V _{L-N}	/		/		232 Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	/		50 Hz		.....Hz
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น, ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
วัดความถี่ของสัญญาณจากแบตเตอรี่	ช่วงจำกัด - 1,250	/				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าที่แบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	/				12 Volt
การทำงานของ Timer Exercise	เดินเครื่องตามเวลาปกติ	/				
สภาพของแบตเตอรี่และชุดสายต่อแบตเตอรี่	เหมาะสม	/		N		
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที			15		
ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่องแต่ละส่วน	บันทึกผลการทดสอบ			93.41	.....นาที ชั่วโมง	
4 ตรวจสอบถึงการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
การวัด Alarm	ต้องไม่มี			N		
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			N		
ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON			N		
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงเพียงพอสำหรับทดสอบ	> 75% ของเบสิค			450		450 ลิตร

ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมการแก้ไข

SAFETY NOTE: 1) ต้องมีใบแจ้งวิศวกรที่เกี่ยวข้องก่อนที่จะดำเนินการที่มีไฟฟ้าอยู่

2) ต้องมีการฝึกอบรมก่อนการใช้งานเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

3) ต้องมีการบำรุงรักษาตามคู่มือการใช้งาน

รายการอุปกรณ์

1. ที่เสียบ (ear plug) 2. ค่าเวลา

3. เครื่องมือช่าง 4. อื่นๆ

วันที่ตรวจสอบ/ลงนาม

Date:

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ Noble Recoleชื่อ VOLVOPENTA รุ่น TAD 13.1 DE ขนาด 500 kVA ตัวที่ 1วันที่ตรวจ 5/09/15

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		ก่อนเวลา <u>15:45</u> น.	หยุดเวลา <u>16:00</u> น.	
1 ส่วนเครื่องยนต์/Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	/		/		
อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (Celcius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/		/		<u>87</u> °C
บันทึกการดับน้ำมันเชื้อเพลิงก่อนทดสอบ)	เกิน 75% ของถัง	/		<u>160</u> ลิตร	<u>155</u> ลิตร	ถังเก็บ <u>500</u> ลิตร
สภาพลมพัดวันต่อวัน	ดี			/		
แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI			/		<u>72</u> PSI
2 ส่วนเครื่องกำเนิด		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการเดินของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	/		/		
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/		/		<u>1500</u> RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า	380 V - 400 V	/	/	/	/	<u>400</u> Volt
(โวลต์ (Voltage))						<u>230</u> Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	/		/		<u>50</u> Hz
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น , ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
วัดความถ่วงจำเพาะน้ำกลั่นแบตเตอรี่	ถ่วงจำเพาะ = 1.250	/				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	/				<u>24</u> Volt
การทำงานของ Timer Exercise	เดินเครื่องตามเวลาที่ปกติ	/				
สภาพของอินเวอร์เตอร์และจุดต่อสายทองแดง	แสดงผล	/		/		
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที			/		
ผลการคำนวณการทำงานของเครื่อง	บันทึกผลทดสอบ			<u>33:24:57</u> นาที ชั่วโมง		
4 ความผิดปกติการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
การเกิด Alarm	ต้องไม่มี			/		
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			/		
ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON			/		
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงถึงขีดทดสอบ	> 75% ของถังเก็บ			/		<u>155</u> ลิตร

ข้อเสนอแนะ/บันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE : 1) ต้องแน่ใจว่าผู้ดำเนินการไฟฟ้าได้รับ การฝึกอบรมเกี่ยวกับไฟฟ้าอย่าง

2) ต้องแน่ใจว่ามีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมต่างๆ ที่อันตราย

3) ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสถานะปกติ ทดสอบก่อนดำเนินการขึ้น

รายการอุปกรณ์

1. ที่อุดหู (ear plug) 2. ผ้าสะอาด

3. เครื่องมือช่าง 4. อื่นๆ

ผู้ทดสอบ/ช่างเทคนิค

Date :

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำเดือน

ชื่อ (นามสกุล): <u>Noble Recole</u>	Location/สถานที่: <u>4</u>	วันที่ติดตั้ง: <u>23/8/65</u>	PM PLAN					
ชื่อตัว: เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง No.	kVA: <u>500</u>	ความจุถังน้ำมัน: <u>600</u> ลิตร	วันที่ตรวจสอบจริง: <u>23/8/65</u>	<input checked="" type="checkbox"/> M	<input type="checkbox"/> 2M	<input type="checkbox"/> 3M	<input type="checkbox"/> H	<input type="checkbox"/> Y
Description	Plan	Status			Maintenance By :	Remark		
Visual check (การตรวจสอบ)		N	AB	F				
ก่อนเดินเครื่อง								
1. สภาพทั่วไป	M	✓						
2. ระดับน้ำมันเครื่อง (วัดขณะที่ยังไม่เดินเครื่อง)	M	✓				ดูระดับ LOW - HIGH ดูระดับ LOW - HIGH 80 - 90 องศาเซลเซียส น้ำมัน ในถังพัก		
3. ระดับน้ำหล่อเย็น	M	✓						
4. อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น	M	✓						
5. ปริมาณลมหายใจ (วัดขณะเดินเครื่อง)	M	✓						
6. ระดับแรงดันลมหายใจ	M	✓				12 / 24 V		
7. ระดับแรงดันลมหายใจ (วัดขณะเดินเครื่อง)	M	✓				12 / 24 V		
8. ระดับน้ำหล่อเย็น (ดูจากมาตรวัด)	M	✓						
9. ค่าความถี่ของแรงดันลมหายใจ (0Hz - 120Hz)	M	✓						
10. จุดตรวจลมหายใจ	M	✓						
11. สภาพของท่อลมหายใจ	M	✓						
12. สภาพของท่อลมหายใจ	M	✓						
13. สภาพของท่อลมหายใจ	M	✓						
14. สภาพของท่อลมหายใจ	M	✓						
15. สภาพของท่อลมหายใจ	M	✓						
ขณะเดินเครื่อง								
16. จุดตรวจน้ำมันเครื่อง ค่าที่วัดได้: <u>80</u> (ปกติ 80-100)	M	✓						
17. ระดับน้ำมันเครื่อง ค่าที่วัดได้: <u>60</u> PSI	M	✓				40 - 75 PSI		
18. ระดับน้ำมันเครื่อง ค่าที่วัดได้: <u>50</u> PSI	M	✓						
19. ระดับน้ำหล่อเย็น (วัดขณะเดินเครื่อง) (0Hz - 120Hz)	M	✓						
20. ค่าที่วัดได้ R-S: <u>140</u> / S-T: <u>140</u> / T-R: <u>140</u>								
21. ความถี่ไฟฟ้าของเครื่อง (50 Hz) ค่าที่วัดได้: <u>50</u> Hz	M	✓				49 - 51 Hz		
22. ความถี่ของเครื่อง (RPM) ค่าที่วัดได้: <u>1760</u> RPM	M	✓				1470 - 1510 RPM		
23. ความถี่ของเครื่อง (RPM) ค่าที่วัดได้: <u>1760</u> RPM	M	✓						
24. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
25. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
26. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
27. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
28. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
29. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
30. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
31. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
32. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
33. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
34. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
35. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
36. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
37. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
38. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
39. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
40. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
41. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
42. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
43. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
44. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
45. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
46. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
47. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
48. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
49. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
50. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
51. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
52. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
53. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
54. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
55. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
56. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
57. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
58. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
59. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
60. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
61. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
62. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
63. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
64. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
65. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
66. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
67. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
68. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
69. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
70. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
71. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
72. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
73. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
74. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
75. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
76. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
77. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
78. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
79. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
80. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
81. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
82. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
83. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
84. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
85. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
86. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
87. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
88. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
89. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
90. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
91. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
92. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
93. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
94. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
95. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
96. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
97. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
98. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
99. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						
100. สภาพของเครื่อง (ATS OFF Breaker EMDB)	M	✓						

Preventive Maintenance Transformer

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันหม้อแปลงไฟฟ้า

โครงการ (Project) <u>Noile Peché</u>	Location/สถานที่ <u>F.2</u>	วันที่ดำเนินการ <u>03/08/65</u>	PM PLAN
เครื่องจักร : หม้อแปลงไฟฟ้า No. <u>01</u>	<u>24</u> KV <u>1400</u> KVA	วันที่ตรวจสอบจริง <u>04/08/65</u>	<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> 3M <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y

Description	Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check และตรวจสอบ		N	AB	F		
1. ตรวจสอบทั่วไป	M	✓				ไม่มีกลิ่นไหม้หรือเสียงผิดปกติ
2. ตรวจสอบอุณหภูมิ Temperature sensor , บันทึกอุณหภูมิ <u>54</u> °C	M	✓				
3. ตรวจสอบสายกราวด์	M	✓				ปกติ ไม่สูญเสีย
4. ตรวจสอบพัดลมระบายอากาศ	M	✓				มี Selector ไป Manual
5. Setting และปรับตั้ง Temperature sensor	Y				จัดจ้างภายนอก	
6. ตรวจสอบค่าความต้านทานหม้อแปลง (Polarization index)	Y				จัดจ้างภายนอก	
7. Thermo scan (ก่อนดำเนินการ)	Y				จัดจ้างภายนอก	
8. ทดสอบการตอบสนองของหม้อแปลง	Y				จัดจ้างภายนอก	
9. ตรวจสอบค่า Turn ratio	Y				จัดจ้างภายนอก	
10. ตรวจสอบรอยแตกเรซิน Cast resin	Y				จัดจ้างภายนอก	
11. ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อ	Y				จัดจ้างภายนอก	
12. ตรวจสอบเสียงของหม้อแปลง	Y				จัดจ้างภายนอก	
13. ตรวจสอบอุณหภูมิของสายเคเบิล	Y				จัดจ้างภายนอก	
14. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและไม่มีสิ่งแปลกปลอมในตู้	Y				จัดจ้างภายนอก	
15. Thermo scan (หลังดำเนินการ)	Y				จัดจ้างภายนอก	

ข้อ 4 Status ไม่ทราบ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ผิดปกติ F = Fail /ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อควรระวัง/บันทึกการดำเนินการ

SAFETY NOTE :

- 1) ตั้งมั่นใจว่าหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นอันตรายถึงชีวิตและทรัพย์สิน
- 2) ตั้งมั่นใจว่าไม่มีวิธีการซ่อมแซมหม้อแปลงไฟฟ้าด้วยตนเอง
- 3) ตั้งมั่นใจว่าหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นอันตรายถึงชีวิตและทรัพย์สิน

รายการอุปกรณ์

1. ประแจ
2. เครื่องวัด PT, Turn ratio
3. อุปกรณ์
4. ไขควง
5. อุปกรณ์
6. Thermo scan
7. โคมไฟ
8. อุปกรณ์

ผู้ตรวจการ

ตรวจสอบโดย

ผู้กรอกใบ

1. 2. 

หัวหน้างานอาคารฯ ช่างประจำอาคาร

Date :

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันหม้อแปลงไฟฟ้า

โครงการ (อ.ท.ร.) <u>Noble Redole</u>	Location/สถานีที่ <u>F.2</u>		วันที่หม้อแปลง <u>03/08/15</u>	PM PLAN				
เครื่องจักร : หม้อแปลงไฟฟ้า No. <u>09</u>	<u>24</u> KV	<u>1400</u> KVA	วันที่ตรวจสอบจริง <u>01/08/15</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	2M	3M	H	Y

Description		Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check 00:00 ตรวจสอบ			N	AB	F		
1	สภาพทั่วไป	M	/				ไม่มีกลิ่นไหม้ หรือผิดปกติ
2	ตรวจสอบอุณหภูมิ Temperature sensor , เป็นปกติอุณหภูมิ <u>55</u> °C	M	/				
3	ตรวจสอบสถานะการวัด	M	/				ปกติ ไม่สูญหาย
4	ทดสอบฟังก์ชันระยะห่าง	M	/				เปิด Selector ไป Manual
5	Setting 0 และปรับตั้ง Temperature sensor	Y				จัดจ้างภายนอก	
6	ตรวจสอบค่าความเป็นฉนวนหม้อแปลง (Polarization index)	Y				จัดจ้างภายนอก	
7	Thermo scan (ก่อนดำเนินการ)	Y				จัดจ้างภายนอก	
8	เปิดฝาตู้วัดความสะอาดภายใน	Y				จัดจ้างภายนอก	
9	ตรวจสอบค่า Turn ratio	Y				จัดจ้างภายนอก	
10	ตรวจสอบรอยแตกบริเวณ Cast resin	Y				จัดจ้างภายนอก	
11	ตรวจสอบจุดขึ้นประกาย	Y				จัดจ้างภายนอก	
12	ตรวจสอบเสียงครากหม้อแปลง	Y				จัดจ้างภายนอก	
13	ตรวจสอบฐานหม้อแปลงและการติดตั้ง	Y				จัดจ้างภายนอก	
14	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและไม่มีสิ่งแปลกปลอมในตู้	Y				จัดจ้างภายนอก	
15	Thermo scan (หลังดำเนินการ)	Y				จัดจ้างภายนอก	

ช่อง Status โปรดระบุ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ผิดปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ตรวจสอบและบันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE :		1) ต้องใช้วิธีการตรวจสอบอย่างถี่ถ้วน ก่อนที่จะเริ่มปฏิบัติงานที่มีไฟฟ้าแรง		รายการอุปกรณ์	
2) ต้องแน่ใจว่าไม่มีคนเลี้ยงขี้อื่นๆเข้ามาในบริเวณปฏิบัติงาน		3) ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสถานะปกติ และปลอดภัยก่อนจึงเริ่ม		1. ปะเกด	2. เครื่องวัด PM, Turn ratio
				3. อุปกรณ์	4. ไขควง
				5. สวิตช์เปิด	6. Thermo scan
				7. ใบตรวจเช็ค	8. ปรอท
				ตรวจสอบโดย	
				รับทราบโดย	
1. 					
2. 					
หัวหน้าช่างเทคนิค/ช่างประจำโครงการ					
Date :					

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก

โครงการ (อาคาร) <u>Noble Reside</u>	Location/BDM ที่ <u>F2</u>	วันที่ <u>03/08/65</u>	PM PLAN
เรื่องจัด : MDR No. <u>01</u>	Main Breaker <u>1600</u> Amp	วันที่ตรวจสอบ <u>04/08/65</u>	<input checked="" type="checkbox"/> 1M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> 3M <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y

Description	Plan	Status	Maintenance By :	Remark
Visual check MDR ตรวจสอบ		N AB F		
1. ตรวจสอบไฟ	M	/		ไม่มีกลิ่นไหม้หรือเสียงผิดปกติ
2. ตรวจสอบ หลอดไฟแสดงสถานะ (ติดทุกดวง)	M	/		เปลี่ยนอุปกรณ์ถ้าจำเป็น
ตรวจสอบไฟเฟส R <u>127</u> Amp, S <u>108</u> Amp, T <u>149</u> Amp	M	/		
แรงดันไฟฟ้า RS <u>405</u> V, RT <u>405</u> V, ST <u>407</u> V	M	/		
3. บับทีกัก	M	/		
แรงดันไฟฟ้า RN <u>294</u> V, TN <u>294</u> V, SN <u>294</u> V	M	/		
ค่าฮิวไฟฟ้า <u>91</u> kW	M	/		
อุณหภูมิ อุปกรณ์ P.F. <u>85.09%</u>	M	/		
4. ตรวจสอบ และทำความสะอาดห้อง	M	/		
5. ตรวจสอบสายการวัดและจุดต่อของดินของตู้	3M			ปกติ ไม่สูญหาย
6. Thermo scan ภายในตู้ (ก่อนดำเนินการ)	Y		จัดจ้างภายนอก	
7. เปิดตู้วัดค่าความสะอาดภายใน	Y		จัดจ้างภายนอก	
8. ตรวจสอบจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้าและวงจรควบคุม	Y		จัดจ้างภายนอก	
9. ตรวจสอบชุด Control และอุปกรณ์ต่างๆ เช่น Fuse link, Relay	Y		จัดจ้างภายนอก	
10. ทดสอบการ Transfer ของ ATS	Y		จัดจ้างภายนอก	
11. ทดสอบการทำงานชุดควบคุม TRIP UNIT ของ ACB ตามค่าที่ตั้งไว้	Y		จัดจ้างภายนอก	ใช้เครื่องมือทดสอบ
12. ตรวจสอบการทำงานชุด Under Voltage และ Time Delay	Y		จัดจ้างภายนอก	
13. ตรวจสอบจุดขันเทอร์มัล	Y		จัดจ้างภายนอก	ขันแน่นตามค่าที่กำหนด
14. ตรวจสอบความเย็นของอินเวอร์เตอร์ (ทดสอบที่แรงดัน 500 Vdc)	Y		จัดจ้างภายนอก	
15. ตรวจสอบการทำงานของเบรกเกอร์ ชุด Tie	Y		จัดจ้างภายนอก	ทดสอบ On, Off, Trip
16. ตรวจสอบสายการวัดภายในตู้	Y		จัดจ้างภายนอก	
17. Thermo scan ภายในตู้ (หลังดำเนินการ)	Y		จัดจ้างภายนอก	

ช่อง Status ไม่ควรดู

N = Normal/ปกติ

AB = Abnormal/ผิดปกติ

F = Fail /ไม่สามารถใช้งานได้

ตรวจสอบและบันทึกผลการแก้ไข

SAFETY NOTE :

1. ห้ามเข้าใกล้สายไฟที่มีแรงดันไฟฟ้าสูงจนเกินไป
2. ห้ามใช้มือสัมผัสสายไฟที่มีแรงดันไฟฟ้าสูง
3. ห้ามใช้เครื่องมือวัดที่ชำรุด

รายการอุปกรณ์

1. เบรกเกอร์ 2. เทอร์โมมิเตอร์ 3. อุปกรณ์วัดแรงดัน 4. อุปกรณ์วัดอุณหภูมิ
5. อุปกรณ์วัดกระแส 6. เทอร์โมมิเตอร์ 7. อุปกรณ์วัดแรงดัน 8. อุปกรณ์วัดอุณหภูมิ

วันที่ตรวจสอบ/ดำเนินการ

Date :

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก

โครงการ (Site) : <u>Noble Recole</u>	Location/สถานที่ : <u>F.2</u>	วันที่ดำเนินการ : <u>09/08/15</u>	PM PLAN				
วงจร : MDB No. <u>08</u>	Main Breaker : <u>1600</u> Amp	วันที่ตรวจสอบจริง : <u>09/08/15</u>	<input checked="" type="checkbox"/> M	<input type="checkbox"/> 2M	<input type="checkbox"/> 3M	<input type="checkbox"/> H	<input type="checkbox"/> Y
Description	Plan	Status	Maintenance By :	Remark			
Visual check 100% 10000		N AB F					
1. สภาพทั่วไป	M	/		ไม่มีกลิ่นไหม้ เสียงผิดปกติ			
2. ตรวจสอบ ทดสอบไม่แสดงสถานะ (ดีดทุกดวง)	M	/		เปลี่ยนอุปกรณ์ถ้าจำเป็น			
กระแสไฟฟ้า R. <u>63</u> Amp, S. <u>32</u> Amp, T. <u>62</u> Amp	M	/					
แรงดันไฟฟ้า RS. <u>406</u> V, RT. <u>406</u> V, ST. <u>407</u> V	M	/					
เบสไฟฟ้า RN. <u>220</u> V, TN. <u>235</u> V, SN. <u>235</u> V	M	/					
กำลังไฟฟ้า <u>4.6</u> kW	M	/					
จุดควบคุม ค่าเฉลี่ย PF <u>0.99</u>	M	/					
4. ตรวจสอบ และทำความสะอาดห้อง	M						
ตรวจสอบสายการวัดและจุดต่อดินของตู้	3M			ปกติ ไม่สูญหาย			
6. Thermo scan ภายในตู้ (ก่อนดำเนินการ)	Y			จัดจ้างภายนอก			
เปิดตู้เพื่อทำความสะอาดภายใน	Y			จัดจ้างภายนอก			
8. ตรวจสอบจุดต่อต่างๆ ที่วงจรไฟฟ้าและแผงควบคุม	Y			จัดจ้างภายนอก			
ตรวจสอบชุด Control และอุปกรณ์ต่างๆ เช่น Fuse link, Relay	Y			จัดจ้างภายนอก			
10. ทดสอบการ Transfer ของ ATS	Y			จัดจ้างภายนอก			
ทดสอบการทำงานชุดควบคุม TRIP UNIT ของ ACB ตามค่าที่ตั้งไว้	Y			ใช้เครื่องมือทดสอบ			
12. ตรวจสอบการทำงานชุด Under Voltage และ Time Delay	Y			จัดจ้างภายนอก			
ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อ	Y			ขึ้นรูปใหม่ด้วยประเภทยึด			
14. ตรวจสอบค่าเป็นฉนวนของฉนวน (ทดสอบที่แรงดัน 500 Vdc)	Y			จัดจ้างภายนอก			
ตรวจสอบการทำงานของเบรกเกอร์ ชุด Tie	Y			ทดสอบ On, Off, Trip			
16. ตรวจสอบสายการวัดภายในตู้	Y			จัดจ้างภายนอก			
Thermo scan ภายในตู้ (หลังดำเนินการ)	Y			จัดจ้างภายนอก			
หมายเหตุ : Status ปกติ : N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ผิดปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้							
SAFETY NOTE : 1) ต้องใช้สายรัดนิรภัยตลอดเวลาขณะปฏิบัติงาน และต้องสวมหมวกนิรภัยทุกครั้ง 2) ต้องปฏิบัติตามขั้นตอนการปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด							
หมายเหตุ : 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.				รายการอุปกรณ์ : 1. ประแจปากปลั๊ก 2. เทสเปอร์ 3. คู่มือ 4. ไขควง 5. ฟิลิปปินส์ 6. Thermo scan 7. ไขควงไข 8. ไขปาก			
Date :							

รายละเอียด		<input type="checkbox"/> มค.	<input type="checkbox"/> กค.	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5	<input type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 7	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/> 9	<input type="checkbox"/> 10	<input type="checkbox"/> 11	<input type="checkbox"/> 12	<input type="checkbox"/> 13	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 16	<input checked="" type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 24	ปี พ.ศ. 2565						
รายการตรวจสอบประจำวัน		มาตรฐาน																														
1	สภาพภายนอกตู้ควบคุมไฟฟ้า	ไม่มีรอยเสียหาย																														
2	การติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้า	ไม่มีความร้อน																														
3	การป้องกันสายไฟฟ้า	ไม่มีรอยฉีกขาด																														
4	การป้องกันสายไฟฟ้า	ติดตั้งไม่ถูกต้อง																														
5	สภาพภายนอกสายไฟฟ้า	ไม่มีรอยฉีกขาด																														
6	การตรวจสอบสายไฟฟ้า	ไม่มีรอยฉีกขาด																														
7	การตรวจสอบสายไฟฟ้า	45-60 เซนติเมตร																														
8	การตรวจสอบสายไฟฟ้า	ติดตั้ง																														
9	การตรวจสอบสายไฟฟ้า	ไม่มีรอยฉีกขาด																														
9																																
10																																
11																																
12																																
13																																

เป็นพัก โดย ช่างประจำอาคาร	08.00 - 17.00 น. กะบ่าย
	14.00 - 23.00 น. กะดึก
	23.00 - 08.00 น. กะดึก
	Engineering Operation ผู้จัดการอาคาร
เครื่องหมายในการตรวจสอบ	
✓ - เป็นไปตามมาตรฐาน	
X - ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุการแก้ไข)	
C - ต้องแก้ไข	

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ

โหนด 5 โหนด Noble Recde

ชื่อ

Vo.Vo

รุ่น

TA-D1341GE

ขนาด

800 kva

วันที่

1

วันที่ตรวจ

2/6/65

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องเดินทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		ความเร็วรอบ 1500 น.	แรงดัน 16.15 น.	
1 ส่วนเครื่องยนต์/Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับน้ำในระบบหล่อเย็น	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	/		/		
อุณหภูมิในระบบหล่อเย็น (Celcius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/		/		80 C
บันทึกการเติมน้ำมันเชื้อเพลิงก่อนทดสอบ	เกิน 75% ของถัง	/		0.50 ลิตร	0.60 ลิตร	เติมน้ำมัน 60 ลิตร
สภาพเขม่าควันดำไอเสีย	สีดำ					
แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI					57.0 PSI
2 ส่วนเครื่องกำเนิด		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	/		/		
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/		/		1500 RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า (โวลต์ (Voltage))	V L-L 380 V - 400 V	/		/		400 Volt
	V L-N	/		/		230 Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	/		/		50 Hz
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น , ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
วัดความต่างศักย์แบตเตอรี่แบบปกติ	ค่าประมาณ = 1.250	/		/		
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าขึ้นแบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	/		/		24.4 Volt
การฝึกซ้อม Turn Exercise	เดินเครื่องตามเวลาปกติ	/		/		
สภาพของแบตเตอรี่และชุดต่อสายคอนโทรล	แสดงผล	/		/		
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที			/		
ผลรวมจำนวนการ ทำงานของเครื่องสะสม	บันทึกผลการทดสอบ			22:44:56	นาที ชั่วโมง	
4 ตรวจสอบถึงการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
การเกิด Alarm	เกิดไม่มี			/		
Switch ควบคุมความถี่อยู่ในตำแหน่ง ' AUTO '	AUTO			/		
ชุด Charger ให้อาหาร ' ON '	ON			/		
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงถังสำรอง	> 75% ของถังเก็บ			/		1.5 ลิตร

ชื่อและนามสกุลผู้ตรวจ

SAFETY NOTE : 1) ต้องมั่นใจว่าผู้ตรวจไฟฟ้ามีความรู้ก่อนที่จะเดินเครื่องที่มีไฟฟ้าผ่าน

2) ต้องมั่นใจว่าได้มีการตั้งเบรกมือและปิดเครื่องดับแล้ว ก่อนดำเนินการ

3) ต้องมั่นใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติ ก่อนดำเนินการขึ้นเครื่อง

รายการอุปกรณ์

1. ซีลอุดหู (ear plug) 2. ผ้าสะอาด

จำนวนใบ

1

2

Date: 1/10/65

มีที่ Vol/Vo

รุ่น TAD 1542E

000 KVA

วันที่ 1

วันที่รับ 9/9/65

รายการข้อ	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องเดินทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		10-30 น.	15-35 น.	
1 ส่วนเครื่อง Diesel/Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	✓		✓		
ระดับน้ำยาหล่อลื่น	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	✓		✓		
ไม่มีสารรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีสารรั่วไหล	✓		✓		
อุณหภูมิระบบระบายความร้อน (Celcius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	✓		✓		85 °C
บันทึกการเดินเครื่องเพื่อใช้ทดสอบ	เกิน 75% ของกำลัง	✓		365 ลิตร	362 ลิตร	เกิน 600 ลิตร
สภาพของน้ำมันเชื้อเพลิง	ดี					
แรงดันน้ำเข้าเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI					87.5 PSI
2 ส่วนเครื่องกำเนิด		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	✓		✓		
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	✓		✓		1600 RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า (โวลต์ (Voltage))	V _{LL} V _{LN}	✓		✓		401 Volt 332 Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	✓		✓		50 Hz
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สภาวะของแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกรด, ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	✓				
วัดความถี่ของสัญญาณแบตเตอรี่	ช่วงความถี่ = 1.250	✓				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	✓				28.6 Volt
การตั้งค่าของ Timer Exercise	เดินเครื่องตามปกติ	✓				
สภาวะของแบตเตอรี่เมื่อชุดควบคุมทำงาน	แสดงปกติ	✓		✓		
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที			✓		
รวมจำนวนการทำงานของเครื่อง	บันทึกผลการทดสอบ			26:59:30 นาที ชั่วโมง		
4 ความผิดปกติการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
การเกิด Alarm	สิ่งไม่มี			✓		
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง AUTO	AUTO			✓		
Push Charger สถานะ ON	ON			✓		
ระดับน้ำยาหล่อลื่นหลังทดสอบ	> 75% ของกำลัง			✓		455 ลิตร

ข้อควรระวังในการใช้

- SAFETY NOTE:
- 1) ห้ามเดินใกล้เครื่องขณะที่กำลังเดิน ส่วนที่เคลื่อนที่ห้ามเข้าใกล้
 - 2) ห้ามใช้น้ำไปฉีดหรือล้างเครื่องหรือผู้ควบคุมเครื่อง หรือมีการ
 - 3) ห้ามใช้น้ำหรือของเหลวอื่น ๆ เพื่อทำความสะอาด หรือล้างเครื่อง

รายการอุปกรณ์

1. เสียบปลั๊ก (ear plug)
2. ผ้าสะอาด

1

2

Date: 1/10/65

ชื่อ No/vo รุ่น TAP 150GE ขนาด 500 kva วันที่ 1วันที่รับ 15/9/65

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	สถานะเครื่อง		ขณะเครื่องเดินที่จำนวน		หมายเหตุ
		30 นาที		15-00	15-30	
1. ส่วนเครื่องยนต์/Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับน้ำประปาเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีกลิ่นรั่วไหล	/				
อุณหภูมิเครื่องยนต์ (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/				80 °C
บันทึกวัดระดับน้ำประปาเครื่อง (ก่อนทดสอบ)	เกิน 75% ของถัง	/		362 ลิตร	360 ลิตร	เต็มถัง 600 ลิตร
สภาพน้ำประปาเครื่อง	ดี					
แรงดันน้ำประปาเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI					47.0 PSI
2. ส่วนเครื่องกำเนิด		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่มีสั่นรุนแรง	/		/		
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/		/		1500 RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า (V _{LL})	380 V - 400 V	/		/		601 Volt
(V _{LN})		/		/		252 Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	/		/		50 Hz
3. ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สวิตช์เบรก (ระดับไฮดรอลิก, ไม่มีสวิตช์เบรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
วัดความถี่ของสัญญาณเบรก	ช่วงจังหวะ = 1.250	/				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าที่เบรก (V _{LL})	12 / 24 V	/				160 Volt
การตั้งค่าของ Timer Exercise	ตั้งที่ระดับปกติ	/				
สวิตช์ของมอเตอร์เบรกชุดควบคุม	เบรก	/		/		
จำนวนรอบการทดสอบ (นาที)	15 นาที					
การตั้งค่าการทำงานของเครื่อง	บันทึกค่าทดสอบ			16.09 - 30 นาที		
4. ตรวจสอบการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
การเกิด Alarm	ไม่มี			/		
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			/		
ชุด Charger ตั้งที่ 'ON'	ON			/		
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงหลังทดสอบ	> 75% ของถัง	/		/		600 ลิตร

ข้อควรระวังในการใช้

- SAFETY NOTE :
- 1) ห้ามเข้าใกล้เครื่องขณะที่กำลังทำงาน
 - 2) ห้ามใช้มือสัมผัสกับสายไฟหรือสายดินขณะที่กำลังทำงาน
 - 3) ห้ามใช้มือสัมผัสกับสายไฟขณะที่กำลังทำงาน

รายการอุปกรณ์

1. สายไฟ (ear plug)
2. สายดิน
3. เครื่องวัดค่า
4. สาย

1.

2.

หน้ากระดาษนี้จะต้องถูกเก็บไว้

Date 1/10/65

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ Noble Recoil.....

ชื่อVOLVO..... รุ่นTAD1341GE..... พิกัด500KVA..... วันที่ 1

วันที่ตรวจ 30/9/58

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องเดินทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		15.00	16.00	
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
1 ส่วนเครื่องกำเนิด/Engine						
ระดับภาระตามความถี่	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	/				
อุณหภูมิในระยะเวลาความร้อน (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/				80 °C
น้ำมันเครื่องมีระดับในถังเติมก่อนทดสอบ	เกิน 75% ของถัง	/		360 ลิตร	360 ลิตร	เติมน้ำมัน 600 ลิตร
สภาพขณะเดินเครื่องโดยเฉลี่ย	ดี					
แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI					870 PSI
2 ส่วนเครื่องกำเนิด		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	/		/		
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/		/		1500 RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า (โวลต์ (Voltage))	V _{L-L}	/		/		602 Volt
	V _{L-N}	/		/		232 Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	/		/		50 Hz
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สถานะแบตเตอรี่ (ระดับน้ำเต็ม, ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
วัดความต้านทานภายในแบตเตอรี่	ค่าจําเพาะ = 1.250	/				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	/				284 Volt
การที่เวลาของ Timer Exercise	เดินเครื่องตามเวลาปกติ	/				
สถานะของแบตเตอรี่และชุดต่อสายคอนโทรล	เชื่อมต่อ	/		/		
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที			/		
ผลรวมจำนวนการดำเนินการของเครื่องระบบ	บันทึกผลการทดสอบ			15 + 15 = 30	นาที-ชั่วโมง	
4 ตรวจเช็คหลังการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
การเกิด Alarm	ต้องไม่มี			/		
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			/		
ชุด Charger อยู่ในตำแหน่ง 'ON'	ON			/		
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงหลังทดสอบ	> 75% ของถังเต็ม			/		600 ลิตร

ข้อมูลสถานะบันทึกการเดินเครื่อง

SAFETY NOTE: 1) ต้องมั่นใจว่าพื้นที่การเดินเครื่องแห้ง และไม่มีสิ่งกีดขวาง

2) ต้องมั่นใจว่าไม่มีการเดินเครื่องเกินขีดจำกัดที่กำหนด

3) ต้องมั่นใจว่าระบบอยู่ในสถานะปกติ หลังเวลาครบการเดินเครื่อง

รายการอุปกรณ์

1. พินอุดู (ear plug) 2. สำรอง

ERGO IN

ERGO IN

33015 (01011) Noble Reale	Location/สถานที่: ฝั่ง 2	วันที่ลงแบบ: 23/7/65.	PM PLAN					
โครงการ: อาคารพาณิชย์ 1504 No.	kVA: 600	รวมตู้ขึ้นบ้าน: 600	วันที่ตรวจสอบจริง: 23/7/65	M	2M	3M	H	Y

Description		Plan	Status			Maintenance By :	Remark
			N	AB	F		
Visual check ภายนอก							
ก่อนขึ้นเครื่อง							
1.1	ตรวจทั่วไป	M	22				
1.2	ระดับน้ำมันเครื่อง (วัดขณะเครื่องยนต์เย็นหรือขณะ)	M	22				อยู่ระหว่าง LOW - HIGH
1.3	ระดับน้ำหล่อเย็น	M	22				อยู่ระหว่าง LOW - HIGH
1.4	ดูหมอกควันที่ออกจากรถ	M	22				80 - 90 องศาเซลเซียส
1.5	จำนวนสายไฟและสายดินบนรถ	M	22				ขึ้นรถแล้ว ไม่พบสาย
1.6	แรงดันแบตเตอรี่	M	22				12 / 24 V
	จุดที่ 1 12 Vok	M	22				
	จุดที่ 2 12 Vok	M	22				12 / 24 V
1.7	บันทึกปริมาณเบรคเกอร์ (เป็นเดือน/ปี)	M	22				
1.8	ระดับน้ำในถังเบรคเกอร์ (ดูที่ตัวถังรถ)	M	22				
1.9	ค่าความดันน้ำมันเบรคเกอร์ (รถ, ไม่ต่ำกว่า 2.50)	M	22				
1.10	ดูสายไฟเบรคเกอร์	M	22				
1.11	สายเบรคเกอร์	M	22				
1.12	สายเบรคเกอร์, เบรคเกอร์	M	22				
1.13	เบรคเกอร์, สายเบรคเกอร์	M	22				
1.14	เบรคเกอร์, สายเบรคเกอร์	M	22				
1.15	สายเบรคเกอร์ (Control)	M	22				
ขณะขึ้นเครื่อง							
1.16	ดูหมอกควันที่ออกจากรถ ค่าที่วัดได้ 90 (รถจอด)	M	22				
1.17	แรงดันน้ำมันเครื่อง ค่าที่วัดได้ 60 PSI	M	22				40 - 75 PSI
1.18	แรงดันน้ำในถังเบรคเกอร์ ค่าที่วัดได้ 80 PSI	M	22				
1.19	แรงดันน้ำมันเบรคเกอร์ (800 - 400 บาร์)	M	22				
	ค่าที่วัดได้ R.S. 800 / S.T. 400 / T.R. 800						
1.20	ความเร็วที่เครื่องยนต์เบรคเกอร์ (50 Hz) ค่าที่วัดได้ 50 Hz	M	22				40 - 50 Hz
1.21	ความเร็วที่เครื่องยนต์เบรคเกอร์ ค่าที่วัดได้ 170 RPM	M	22				1470 - 1510 RPM
1.22	ตรวจสอบการทำงานของ ATS OFF Breaker EMDB	M	22				
1.23	ดูหมอกควันที่ออกจากรถ (ไม่พบหมอกควัน) , ดูสายเบรคเกอร์ (ไม่มีสายเบรคเกอร์)	M	22				
1.24	ตรวจสอบการทำงานของเบรคเกอร์ (เบรคเกอร์)	M	22				
1.25	ตรวจสอบการทำงานของเบรคเกอร์ (เบรคเกอร์)	M	22				
หลังขึ้นเครื่อง							
1.26	ตรวจสอบการทำงานของเบรคเกอร์ (เบรคเกอร์)	M	22				
1.27	ระดับน้ำมันเบรคเกอร์ (เบรคเกอร์) 75% ของถังเบรคเกอร์ ปีละครั้ง 400 ลิตร	M	22				
2. ปิดเครื่องยนต์							
2.1	ดูหมอกควันที่ออกจากรถ	M	22				
2.2	ดูหมอกควันที่ออกจากรถ	M	22				
2.3	ดูหมอกควันที่ออกจากรถ	M	22				
2.4	ดูหมอกควันที่ออกจากรถ	M	22				
3. เปลี่ยนอุปกรณ์การซ่อมแซม							
3.1	เปลี่ยนน้ำมันเบรคเกอร์ (เบรคเกอร์) (1 ปี)	M	22				เปลี่ยนน้ำมันเบรคเกอร์
3.2	เปลี่ยนน้ำมันเบรคเกอร์ (เบรคเกอร์) (250 ชั่วโมงการซ่อมแซม) (1 ปี)	M	22				เปลี่ยนน้ำมันเบรคเกอร์
3.3	เปลี่ยนน้ำมันเบรคเกอร์ (เบรคเกอร์) (250 ชั่วโมงการซ่อมแซม) (1 ปี)	M	22				เปลี่ยนน้ำมันเบรคเกอร์
3.4	เปลี่ยนน้ำมันเบรคเกอร์ (เบรคเกอร์) (250 ชั่วโมงการซ่อมแซม) (1 ปี)	M	22				เปลี่ยนน้ำมันเบรคเกอร์

ค่า Status ไม่พบผล N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ไม่ปกติ F = Fail / ไม่สามารถทำได้

จัดสมณณะพระปิ่นสีตกรามแก้ว

SAFETY NOTE:

- 1) คำนวณค่าดัชนีการกระจายของค่าเฉลี่ยของตัวแปรตามในแต่ละระดับของตัวแปรอิสระ
- 2) คำนวณค่าดัชนีการวัดความแตกต่างของค่าเฉลี่ยของตัวแปรตามในแต่ละระดับของตัวแปรอิสระ
- 3) คำนวณค่าดัชนีการวัดความแตกต่างของค่าเฉลี่ยของตัวแปรตามในแต่ละระดับของตัวแปรอิสระ

รวมรวมข้อมูล

1. The first condition

2. Материалы

Lytle

4.10.12.12

Synthesis

6. *Shirley*

2. **Исходные данные**

84000

17. 2000. 10. 10.

1

2

CHOLUN		ชนิดอาคาร อาคารชุด		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบไฟฟ้า		ตำแหน่งที่ตั้ง	
		Noble Recole Asoke		ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า MDB 2		ห้องไฟฟ้าชั้น 2	
รายละเอียด		รายการข้อผิดพลาด		รายการข้อผิดพลาด		รายการข้อผิดพลาด	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	
รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง		รายการตรวจสอบข้อบกพร่อง	

[illegible]

[illegible]

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ Noble Recoil.....

ยี่ห้อVOLVO..... รุ่นTAD134HGE..... ขนาด500KVA..... ตัวที่

วันที่ตรวจ 21/01/65

รายละเอียด	พารามิเตอร์	สถานะเครื่อง		ขณะเครื่องขณะทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		เริ่มเวลา 15:22 น.	หยุดเวลา 15:32 น.	
1 ส่วนเครื่องยกลูกสูบ		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับน้ำระบายความร้อน	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	✓				
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	✓				
ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	✓				
อุณหภูมิระบายความร้อน (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	✓				80 °C
บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ก่อนทดสอบ)	เกิน 75% ขดลวด	✓		360 ลิตร	358 ลิตร	เพิ่มถึง 6.00 ลิตร
สภาพหม้อไอน้ำ	ดี					
แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI					87.0 PSI
2 ส่วนเครื่องกำเนิด		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	✓		✓		
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	✓		✓		1500 RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า	V _{L-L}	✓		✓		402 Volt
(โวลต์ (Voltage))	V _{L-N}	✓		✓		272 Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	✓		✓		50 Hz
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำยา, ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	✓				
วัดความถี่เฉพาะน้ำกลั่นแบตเตอรี่	ค่าเฉพาะ = 1.250	✓				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	✓				294 Volt
การผ่านของ Timer Exercise	เดินเครื่องตามเวลาปกติ	✓				
สภาพของแบตเตอรี่และชุดต่อสายคอนโทรล	แสดงผล	✓		✓		
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที			✓		
ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง	บันทึกผลทดสอบ			29:30:59 นาที ชั่วโมง		
4 ตรวจสอบการแจ้งเตือน				ปกติ	ไม่ปกติ	
การเกิด Alarm	จึงไม่มี			✓		
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			✓		
ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON			✓		
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงถึงขีดทดสอบ	> 75% ขดลวด			✓		450 ลิตร

ข้อเสนอแนะ/บันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE: 1) ต้องมั่นใจว่าผู้ทดสอบไฟฟ้าแล้ว ก่อนที่จะดำเนินการที่ไฟฟ้า

2) ต้องมั่นใจว่าไม่มีสิ่งกีดขวางหรือสิ่งกีดขวางที่อันตราย

3) ต้องมั่นใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติ และปฏิบัติตามการแจ้งเตือน

รายการผู้ตรวจ

1. ผู้ตรวจ (ear plug) 2. ผู้ตรวจ

1
2

Date :

Date

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ Noble Recole.....

ยี่ห้อVOLVO..... รุ่นFADIMICE..... ทดสอบ500KVA..... ตัวที่

วันที่ตรวจ 14/10/69

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องเดินที่ 15 นาที		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
1 ส่วนเครื่องกำเนิด/Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	/				
อุณหภูมิการทำงานของเครื่องยนต์ (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/				80 °C
บันทึกการสั่นไหว (การสั่นไหว)	ไม่เกิน 75% ของเดิม	/		558 มิลลิเมตร	55 มิลลิเมตร	เดิม 600 มิลลิเมตร
สภาพความดันน้ำหล่อเย็น	ดี					
แรงดันน้ำอัดเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI					85.0 PSI
2 ส่วนเครื่องขับเคลื่อน		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	/		/		
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/		/		1500 RPM
เบสเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	V _{LL}	/		/		402 Vol
(โวลต์ (Voltage))	V _{LN}	/		/		232 Vol
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	/		/		50 Hz
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น, ไม่มีส่วนประกอบ)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
วัดความต่างศักย์ระหว่างแบตเตอรี่	ค่าประมาณ ~ 1.250	/				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าบนแบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	/				24 Vol
การทำงานของ Timer Exercise	เดินเครื่องตามเวลาปกติ	/				
สภาพของแบตเตอรี่และชุดสายเคเบิล	เหมาะสม	/		/		
จำนวนรอบการทดสอบ (นาที)	15 นาที			/		
ผลรวมจำนวนการสั่นของเครื่องกำเนิด	บันทึกการสั่น			99:30'69 นาที ชั่วโมง		
4 ตรวจสอบเชิงการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
การเกิด Alarm	ไม่มี			/		
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			/		
ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON			/		
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงหลังการทดสอบ	> 75% ของเดิม	/		/		450 มิลลิเมตร

ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

SAFETY NOTE: 1. ห้ามเข้าใกล้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าขณะกำลังเดินเครื่อง

2. ห้ามเข้าใกล้บริเวณที่ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

3. ห้ามเข้าใกล้บริเวณที่ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

รายการอุปกรณ์

1. เครื่องกำเนิดไฟฟ้า 2. เครื่องวัด

1
2

Date

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ Noble Recole.....

ยี่ห้อVOLVO..... รุ่นFAD134GE..... ขนาด500KVA..... ตัวที่

วันที่ตรวจ 28/10/65

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องเดินที่ 1 ชม		หมายเหตุ
		30 นาที		15-30 น.	15-30 น.	
1. ส่วนเครื่องกำเนิด/Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับภาระโหลดความเร็วรอบ	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	/				
อุณหภูมิระดับความเร็วรอบ (Celcius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/				70 °C
บันทึกการดับน้ำมันเชื้อเพลิงก่อนทดสอบ	เกิน 75% ของถัง	/		55% ถัง	35% ถัง	เพิ่มถัง 600 ลิตร
สภาพเขม่าควันท่อไอเสีย	สีฟ้า					
แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI					87.0 PSI
2. ส่วนเครื่องขับเคลื่อน		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องขับเคลื่อนไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	/		/		
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/		/		1500 RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า (โวลต์) (Voltage)	380 V - 400 V	/		/		403 Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	/		/		50 Hz
3. ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สภาพแบตเตอรี่ (ระดับอิเล็กโทรไลต์, ไม่มีกลิ่นปรอท)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
วัดความถี่แรงดันไฟฟ้าที่แบตเตอรี่	ช่วงขั้วลบ - 1.250	/				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าที่แบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	/				24.4 Volt
การให้น้ำยาของ Timer Exercise	เดินเครื่องทดสอบการปกติ	/				
สภาพของแบตเตอรี่และชุดควบคุมอัตโนมัติ	แสดงปกติ	/		/		
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที					
การรวมจำนวนการวิ่งของเครื่องทดสอบ	บันทึกถึงทดสอบ			21: 50: 58 นาที ชั่วโมง		
4. ความถี่การเดินเครื่องทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
การเกิด Alarm	ไม่มี			/		
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			/		
ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON			/		
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงถึงระดับทดสอบ	> 75% ของถังเต็ม			/		450 ลิตร

ข้อเสนอแนะ/บันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE: 1. ต้องมั่นใจว่าเครื่องกำเนิดไฟฟ้าพร้อมที่จะเดินเครื่องก่อนที่สวิตช์ไฟฟ้าจะ
2. ต้องมั่นใจว่าไม่มีคนปฏิบัติงานบริเวณเครื่องกำเนิดไฟฟ้า
3. ต้องมั่นใจว่าไม่มีคนปฏิบัติงานบริเวณเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

รายการอุปกรณ์

1. ปลั๊ก (ear plug) 2. หน้ากาก

1.
2.

วันที่ทำรายงาน/ วันที่ส่งรายงาน

Date :

Preventive Maintenance Generator (Monthly)

แบบฟอร์มการขอสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันเครื่องก่และไฟฟ้าสำหรับประจําเดือน

โครงการ (01015)..... Noble Resale.....	Location/ชื่อโครงการ..... <u>พื้นที่ 2</u>		วันที่ขอเสนอ..... <u>21/10/65</u>	PM PLAN				
กรณีศึกษา : กรณีศึกษาใหม่ No. <u>1</u>	KVA <u>500</u>	การติดตั้ง..... <u>600</u>	วันที่ตรวจสอบ..... <u>21/10/65</u>	(M)	2M	3M	H	Y

Description		Plan	Status			Maintenance By :	Remark
I. Visual check 00201100000			N	AB	F		
ก่อนสตาร์ทเครื่องยนต์							
1.1	ดูภายนอกทั่วไป	M	2				
1.2	ระดับน้ำมันเครื่อง (วัดขณะเครื่องยนต์กำลังทำงานหรือดับแล้ว)	M	2				อยู่ระหว่าง LOW - HIGH
1.3	ระดับน้ำหล่อเย็น	M	2				อยู่ระหว่าง LOW - HIGH
1.4	ดูหม้อต้มน้ำหล่อเย็น	M	2				80 - 90 องศาเซลเซียส
1.5	พิจารณาแบตเตอรี่และสายแบตเตอรี่	M	2				ขั้วแน่น ไม่สกปรก
1.6	แรงดันแบตเตอรี่	จุดที่ 1 Volt จุดที่ 2 Volt	M	2			12 - 24 V 12 - 24 V
1.7	รับฟังเสียงเบรคเกอร์ ก. ก. 6.9 (รับฟังขณะปั๊ม)	M	2				
1.8	ระดับน้ำหม้อต้มเบรคเกอร์ (ดูที่วาล์วบนหม้อต้ม)	M	2				
1.9	ดูสายพานตัวส่งกำลังเบรคเกอร์ (เบรค ไม่ต่ำกว่า 1.250)	M	2				
1.10	ดูสายพานเบรคเกอร์	M	2				
1.11	สภาพของรถลาก	M	2				
1.12	สภาพเบรคเกอร์, หม้อต้ม	M	2				
1.13	ถ้ายึด 1/2 นิ้ว สลักเบรคเกอร์	M	2				
1.14	ตรวจสอบสายพานตัวส่งกำลัง	M	2				
1.15	สายพานเบรคเกอร์ Control	M	2				
ขณะเดินเครื่องยนต์							
1.16	ดูหม้อต้มน้ำหล่อเย็น ค่าที่วัดได้ (ตามข้อ 1)	M	2				
1.17	แรงดันน้ำมันเครื่อง ค่าที่วัดได้ PSI	M	2				40 - 75 PSI
1.18	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง ค่าที่วัดได้ PSI	M	2				
1.19	แรงดันไฟฟ้าขณะเดินเครื่องยนต์ (380 - 480 โวลต์) ค่าที่วัดได้ R-S / S-T / T-R	M	2				
1.20	ความถี่ไฟฟ้าขณะเดินเครื่องยนต์ (50 Hz) ค่าที่วัดได้ Hz	M	2				49 - 51 Hz
1.21	ความเร็วรอบเครื่องยนต์ ค่าที่วัดได้ RPM	M	2				1470 - 1510 RPM
1.22	ตรวจสอบการทำงานของ ATS OFF Breaker EMDB	M	2				
1.23	ดูหม้อต้มน้ำหล่อเย็น (ไม่สกปรก), สภาพหม้อต้มน้ำเย็น (ไม่มีรูรั่วซึม)	SM					
1.24	ตรวจสอบการทำงานของสายพานตัวส่งกำลัง	SM					
1.25	ตรวจสอบสายพานเบรคเกอร์	Y					จัดจ้างภายนอก
เมื่อหยุดเครื่องยนต์							
1.26	ตรวจสอบอุปกรณ์การขับเคลื่อน "เบรคเกอร์" คืออยู่ที่ตำแหน่ง ON	M	2				
1.27	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (มากกว่า 75% ของถังเก็บ) ปริมาณ 93.5 ลิตร	M	2				
2. ทดสอบเบรคเกอร์							
2.1	ดูเบรคเกอร์	M	2				
2.2	พิจารณาเบรคเกอร์	M	2				
2.3	ดูสายพานไฟฟ้า	Y					จัดจ้างภายนอก
2.4	ตรวจสอบสายพานเบรคเกอร์	Y					จัดจ้างภายนอก
3. เปลี่ยนอุปกรณ์ตามแผนการบำรุงรักษา							
3.1	เปลี่ยนน้ำมันเบรคเกอร์ (ตามระยะเวลาที่กำหนด)	Y					จัดจ้างภายนอก
3.2	ตรวจสอบน้ำมันเบรคเกอร์ (250 ชั่วโมงการทำงานเบรคเกอร์ 1 ปี)	Y					จัดจ้างภายนอก
3.3	ตรวจสอบเบรคเกอร์ (250 ชั่วโมงการทำงานเบรคเกอร์ 1 ปี)	Y					จัดจ้างภายนอก
3.4	ตรวจสอบน้ำมันเชื้อเพลิง (250 ชั่วโมงการทำงานเบรคเกอร์ 1 ปี)	Y					จัดจ้างภายนอก

หมายเหตุ Status โปรแกรม: N = Normal/ปกติ AB = Absent/ไม่ปกติ F = Fall / ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อมูลตามแบบบัญชีการภาษี

[illegible]

Preventive Maintenance Ring Main Unit (RMU)

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันเพื่อรักษาคุณภาพไฟฟ้าแรงสูง

ตราสาร (SIRIS)..... Noble Recole.....	Location/พื้นที่..... <u>ชั้น 2</u>	วันที่ตรวจ..... <u>25/10/65</u>	PM PLAN				
เครื่องจักร : RMU No. <u>2</u>	แรงดัน kV	วันที่ตรวจรอบครั้ง..... <u>25/10/65</u>	<input checked="" type="checkbox"/> M	<input type="checkbox"/> 2M	<input type="checkbox"/> 3M	<input type="checkbox"/> H	<input type="checkbox"/> Y
Description	Plan	Status			Maintenance By :	Remark	
Visual check ภายนอก		N	AB	F			
1 สภาพทั่วไป	M	<u>2</u>				ไม่มีกลิ่นหรือเสียงผิดปกติ	
2 ตรวจสอบระดับ GAS SF6 ภายในตู้	M	<u>2</u>				Normal : เป็นที่ยอมรับได้	
3 ตรวจสอบระดับ Ground จุดต่อลงดิน	3M					ปกติ ไม่สูญเสีย	
4 Thermo scan ภายในตู้ (ก่อนดำเนินการ)	Y				จัดจ้างภายนอก		
5 ตรวจสอบฟังก์ชันการทำงานของสวิตช์ตัดตอน (ใช้เครื่องมือตรวจสอบ)	Y				จัดจ้างภายนอก		
6 เปิดตู้ดูที่ความสะอาดภายใน (กรณีถอดฟิวส์ ฯลฯ)	Y				จัดจ้างภายนอก		
7 ตรวจสอบรอยต่อไฟแสดงสถานะ (หลอดไฟแสดง)	Y				จัดจ้างภายนอก	เปลี่ยนถ้าจำเป็น	
8 ตรวจสอบโครงสร้าง ตู้ และกรณีติดตั้ง	Y				จัดจ้างภายนอก	ไม่พบข้อบกพร่อง	
9 Thermo scan ภายในตู้ (หลังดำเนินการ)	Y				จัดจ้างภายนอก		
Note Status ไม่ปรากฏ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ผิดปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้							

ตรวจสอบและ/หรือการแก้ไข

SAFETY NOTE :	1) สวมหมวกกันน็อกและใส่สายรัดก่อนปฏิบัติงานในพื้นที่ใกล้สาย	รายการผู้ดำเนินการ
	2) สวมรองเท้ากันไฟและใช้เครื่องมือป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสม		1. ประจักษ์ 2. ศิริโชคสิทธิ์
	3) สวมหน้ากากป้องกันสารเคมีและสวมถุงมือป้องกัน	3. อ. น. น. 4. Thermo scan
1.....		
2.....		
Date :		

Preventive Maintenance Ring Main Unit (RMU)

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาซึ่งป้องกันสัตว์กัดตอมไฟฟ้าแรงสูง

กรรณ (01015).....Noble Recale.....	Location/สถานที่..... <u>ใน ๑ (พื้นที่ ๗๖)</u>	วันที่ตามแผน..... <u>25/10/65</u>	PM PLAN				
เครื่องมือ : RMU No. <u>1</u>	ขนาด..... kV	วันที่ตรวจสอบจริง..... <u>25/10/65</u>	<input checked="" type="checkbox"/> M	<input type="checkbox"/> 2M	<input type="checkbox"/> 3M	<input type="checkbox"/> H	<input type="checkbox"/> V
Description	Plan	Status	Maintenance By :	Remark			
Insul check ๒๕๕๕ ๖๕๕๕		N AB F					
1 สกรูตัวไป	M	N		ไม่มีกักรวดหรือสิ่งแปลกปลอม			
2 ตรวจสอบระดับ GAS SF6 ภายในตู้	M	N		Normal : เข็มต้องชี้ที่สีเขียว			
3 ตรวจสอบระบบ Ground จุดต่อลงดิน	3M			ปกติ ไม่สูญเสีย			
4 Thermo scan ภายในตู้ (ก่อนดำเนินการ)	Y		จัดจ้างภายนอก				
5 ตรวจสอบฟังก์ชันการทำงานของสวิตช์ตัดลม (ใช้เครื่องมือทดสอบ)	Y		จัดจ้างภายนอก				
6 เปิดฝาตู้เพื่อตรวจสอบสถานะภายใน (กระบอกไฟฟ้า ๔๐๔)	Y		จัดจ้างภายนอก				
7 ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะ (ติดทุกหลอด)	Y		จัดจ้างภายนอก	เปลี่ยนถ้าจำเป็น			
8 ตรวจสอบ ไครสตัล ฐานตู้ และการติดตั้ง	Y		จัดจ้างภายนอก	ไม่ร้าวซึมเป็นสนิม			
9 Thermo scan ภายในตู้ (หลังดำเนินการ)	Y		จัดจ้างภายนอก				
๑๐ Status ไม่ทราบ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ไม่ปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้							

ตรวจสอบและบันทึกการปฏิบัติงาน

SAFETY NOTE : 1) ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลก่อนปฏิบัติงาน
 2) ต้องปฏิบัติตามคู่มือการปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด
 3) ต้องปฏิบัติตามระเบียบความปลอดภัยของบริษัท

รายการอุปกรณ์

1. อุปกรณ์ 2. อุปกรณ์ 3. อุปกรณ์ 4. อุปกรณ์
 5. อุปกรณ์ 6. Thermo scan 7. อุปกรณ์ 8. อุปกรณ์

1.....

2.....

Date :

Preventive Maintenance Main Distribution Board

CROWN

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก

โครงการ (Project) Noble Recoil.....	Location/สถานที่..... <u>บึง 2</u>	วันที่กำหนด <u>25/10/65</u>	PM PLAN
เครื่องจักร : MDB No. <u>2</u>	Main Breaker Amp	วันที่ตรวจสอบ <u>25/10/65</u>	<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> 3M <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y

Description	Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check DBBTS 13800		N	AB	F		
1. ตรวจสอบทั่วไป	M	<u>✓</u>				ไม่มีกลิ่นไหม้ เกิดผิดปกติ
2. ตรวจสอบ หลอดไฟส่องสว่าง (ติดตั้งแล้ว)	M	<u>✓</u>				เปลี่ยนอุปกรณ์ถ้าจำเป็น
ตรวจสอบไฟฟ้า R..... Amp , S..... Amp , T..... Amp	M	<u>✓</u>				
ตรวจสอบไฟฟ้า RS..... V , RT..... V , ST..... V	M	<u>✓</u>				
3. บันทึกค่า ตรวจสอบไฟฟ้า RN..... V , TN..... V , SN..... V	M	<u>✓</u>				
ค่าแรงไฟฟ้า kW	M	<u>✓</u>				
ตรวจสอบค่า PF.....	M	<u>✓</u>				
4. ตรวจสอบ และทำความสะอาดห้อง	M	<u>✓</u>				
5. ตรวจสอบสายการเดินและจุดต่อของตู้	3M					ปกติ ไม่ผิดปกติ
6. Thermo scan ภายในตู้ (ก่อนดำเนินการ)	Y				จัดจ้างภายนอก	
7. เปิดฝาตู้ทำความสะอาดภายใน	Y				จัดจ้างภายนอก	
8. ตรวจสอบจุดต่อต่างๆ ที่วงจรไฟฟ้ากับตู้ควบคุม	Y				จัดจ้างภายนอก	
9. ตรวจสอบชุด Control และอุปกรณ์ต่างๆ เช่น Fuse link , Relay	Y				จัดจ้างภายนอก	
10. ตรวจสอบการ Transfer ของ ATS	Y				จัดจ้างภายนอก	
11. ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุม TRIP UNIT ของ ACB ค่าที่กำหนดไว้	Y				จัดจ้างภายนอก	ใช้หรือเมื่อผิดปกติ
12. ตรวจสอบการกำหนด Under Voltage และ Time Delay	Y				จัดจ้างภายนอก	
13. ตรวจสอบจุดขันน็อต	Y				จัดจ้างภายนอก	ขันให้แน่นด้วยประแจหกเหลี่ยม
14. ตรวจสอบความเปลี่ยนแปลงของบัสบาร์ (ทดสอบที่แรงดัน 500 Vdc)	Y				จัดจ้างภายนอก	
15. ตรวจสอบการเชื่อมต่อของบัสบาร์ ชุด Tie	Y				จัดจ้างภายนอก	ทดสอบ On , Off , Trip
16. ตรวจสอบสายการเดินภายในตู้	Y				จัดจ้างภายนอก	
17. Thermo scan ภายในตู้ (หลังดำเนินการ)	Y				จัดจ้างภายนอก	

ข้อ State ไม่ทราบ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ผิดปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ผู้ดำเนินการ: บันทึกความดี

SAFETY NOTE :

- 1) ผู้ดำเนินการควรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสม
- 2) ผู้ดำเนินการควรปฏิบัติตามขั้นตอนการปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด
- 3) ผู้ดำเนินการควรปฏิบัติตามกฎระเบียบความปลอดภัยของบริษัท

รายการอุปกรณ์

จำนวนอุปกรณ์ 2 ชุด อุปกรณ์เสริม 1 ชุด

วันที่

1.....

2.....

Date :

Preventive Maintenance Main Distribution Board

CROWN

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันของตู้ไฟฟ้าหลัก

โครงการ (01013) Nable Resale	Location/สถานที่ 642	วันที่ตรวจ 15/10/65	PM PLAN				
เบอร์ตู้ : MDB No. 1	Main Breaker Amp	วันที่ตรวจสอบ 28/10/65	<input checked="" type="checkbox"/> N	<input type="checkbox"/> 2M	<input type="checkbox"/> 3M	<input type="checkbox"/> H	<input type="checkbox"/> Y

Description		Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check 00:00:00			N	AB	F		
1	สภาพทั่วไป	M	2				ไม่มีกลิ่นไหม้หรือผิดปกติ
2	ตรวจสอบ ทดสอบโหม่งสายบน (ดีดทุกตัว)	M	2				เปลี่ยนอุปกรณ์ถ้าจำเป็น
	กระแสไฟฟ้า R. 142 Amp, S. 139 Amp, T. 112 Amp	M	2				
	แรงดันไฟฟ้า RS. 406 V, RT. 409 V, ST. 406 V	M	2				
3	บันทึกค่า	M	2				
	แรงดันไฟฟ้า RN. 134 V, TN. 98.5 V, SN. 93.5 V	M	2				
	ค่าตัวไฟฟ้า 24 kW	M	2				
	ชุดควบคุม สเปคิฟิเคชัน PF.....	M	2				
4	ตรวจสอบ และทำความสะอาด	M	2				
5	ตรวจสอบสายการเดินและจุดต่อของตู้	3M					ปกติ ไม่ผิดปกติ
6	Thermo scan ภายในตู้ (ก่อนดำเนินการ)	V				จัดจ้างภายนอก	
7	เปิดตู้เพื่อตรวจสอบภายใน	V				จัดจ้างภายนอก	
8	ตรวจสอบจุดต่อต่างๆ ที่วางบน ไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	V				จัดจ้างภายนอก	
9	ตรวจสอบชุด Control และอุปกรณ์ต่างๆ เช่น Fuse link, Relay	V				จัดจ้างภายนอก	
10	ทดสอบการ Transfer ของ ATS	V				จัดจ้างภายนอก	
11	ทดสอบการทำงานชุดควบคุม TRIP UNIT ของ ACB ตามค่าที่ตั้งไว้	V				จัดจ้างภายนอก	ใช้เครื่องมือทดสอบ
12	ตรวจสอบการตั้งค่าของชุด Under Voltage และ Time Delay	V				จัดจ้างภายนอก	
13	ตรวจสอบจุดขันตอร์ค	V				จัดจ้างภายนอก	ขันให้แน่นตามสเปคของทอร์ค
14	ตรวจสอบความเป็นกลางของบัสบาร์ (ทดสอบที่แรงดัน 500 Vdc)	V				จัดจ้างภายนอก	
15	ตรวจสอบการตั้งค่าของเบรกเกอร์ ชุด Tie	V				จัดจ้างภายนอก	ทดสอบ On, Off, Trip
16	ตรวจสอบสายการเดินภายในตู้	V				จัดจ้างภายนอก	
17	Thermo scan ภายในตู้ (หลังดำเนินการ)	V				จัดจ้างภายนอก	

ข้อ 1 Status ไปตามระบุ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ไม่ปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อควรระวังและข้อควรปฏิบัติ

- SAFETY NOTE :
- 1) ต้องอ่านคู่มือการปฏิบัติงานก่อนที่จะดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้อง
 - 2) ต้องมั่นใจว่าไม่มีแรงดันไฟฟ้าที่จุดปฏิบัติงานก่อนทำการปฏิบัติงาน

รายการอุปกรณ์

1.....

2.....

Date :

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันหม้อแปลงไฟฟ้า

โครงการ (Project) : Noble Recole	Location/สถานที่ : ชน 2	วันที่ตรวจ : 21/10/65	PM PLAN <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> 3M <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y
เครื่องจักร : หม้อแปลงไฟฟ้า No. 2	KV : KVA :	วันที่ตรวจรอบครั้ง : 29/10/65	

Description	Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check 10KV 38000		N	AB	F		
1. ตรวจสอบทั่วไป	M	N				ไม่ผิดปกติ
2. ตรวจสอบอุณหภูมิ Temperature sensor : บันทึกอุณหภูมิ.....°C	M	N				
3. ตรวจสอบสายการวัด	M	N				ปกติ ไม่ยุ่งยาก
4. ตรวจสอบขีดความสามารถ	M	N				เปิด Selector ไป Manual
5. Setting 10KV 38000 Temperature sensor	Y				จัดจ้างภายนอก	
6. ตรวจสอบค่าความต้านทานรวมหม้อแปลง (Polarization index)	Y				จัดจ้างภายนอก	
7. Thermo scan (ถัดด้านหม้อแปลง)	Y				จัดจ้างภายนอก	
8. วัดค่าไฟฟ้าความเสถียรภายใน	Y				จัดจ้างภายนอก	
9. ตรวจสอบค่า Tan delta	Y				จัดจ้างภายนอก	
10. ตรวจสอบรอยแตกตัว Cast resin	Y				จัดจ้างภายนอก	
11. ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อ	Y				จัดจ้างภายนอก	
12. ตรวจสอบเสียงความผิดปกติ	Y				จัดจ้างภายนอก	
13. ตรวจสอบอุณหภูมิหม้อแปลงและตัวถัง	Y				จัดจ้างภายนอก	
14. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและไม่มีเสียงผิดปกติในตู้	Y				จัดจ้างภายนอก	
15. Thermo scan (ถัดด้านหม้อแปลง)	Y				จัดจ้างภายนอก	

101 Status โปรดระบุ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ไม่ปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

<p>ข้อควรระวัง : 1. ห้ามเข้าใกล้หม้อแปลงไฟฟ้าขณะที่หม้อแปลงกำลังทำงาน</p> <p>2. ห้ามเข้าใกล้หม้อแปลงไฟฟ้าขณะที่หม้อแปลงกำลังทำงาน</p> <p>3. ห้ามเข้าใกล้หม้อแปลงไฟฟ้าขณะที่หม้อแปลงกำลังทำงาน</p>		<p>วันที่ตรวจ : 21/10/65</p> <p>ชื่อ : [Redacted]</p> <p>ตำแหน่ง : [Redacted]</p> <p>Signature : [Redacted]</p> <p>Date : 21/10/65</p>
---	--	--

CHRON		นิติบุคคลอาทหารชุด		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบไฟฟ้า		ตำแหน่งที่ตั้ง	
		Noble Recode Asoke		GENERATOR		ห้อง Generator 2	
รายละเอียด		□ นก.	□ กพ.	□ เมม.	□ พท.	□ นก.	□ พท.
รายการตรวจสอบประจำวัน		1	2	3	4	5	6
1	ระดับน้ำมันเครื่อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	ความดันของน้ำมันเครื่อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	ระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	ระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	ระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	ระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	ระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	ระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	ระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	ระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	ระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	ระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	ระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓	✓	✓	✓	✓	✓
รวม		✓	✓	✓	✓	✓	✓
หมายเหตุ							
วันที่		ปี พ.ศ. 2565					

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ Noble Recoil.....

ชื่อVOLVO..... รุ่นTAD14HGE..... ขนาด500KVA..... ตัวที่1.....

วันที่ตรวจ4/11/65.....

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ค่าเริ่มต้นเครื่อง		ขณะเครื่องเดินทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		เริ่มเวลา: 15.00 น.	หยุดเวลา: 15.15 น.	
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
1 ส่วนเครื่องยนต์ Engine						
ระดับน้ำประปาความร้อน	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	/				
อุณหภูมิประปาความร้อน (Celcius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/				80 °C
บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ก่อนทดสอบ)	เต็ม 75% ของถัง	/		358 ลิตร	356 ลิตร	เต็มถัง 600 ลิตร
สภาพเขม่าควันที่ปล่อย	สีดำ					
แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI					..... PSI
2 ส่วนเครื่องกำเนิด						
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	/		/		
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/		/		1500 RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า (โวลต์ (Voltage))	V L-L	/		/		402 Volt
	V L-N	/		/		252 Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	/		/		50 Hz
3 ส่วนชุดควบคุม						
สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำเต็ม, ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
วัดความถี่ของสัญญาณที่แบตเตอรี่	ถ่วงอัตรา = 1.250	/				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	/				24.4 Volt
การทำงานของ Timer Exercise	คืนเครื่องตามปกติ	/				
สภาพของหม้อไอน้ำและจุดต่อสายทองเหลือง	แสดงปกติ	/		/		
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที			/		
ผลรวมจำนวนการพิจารณาของเครื่องระบบ	บันทึกถึงผลทดสอบ					..... นาที จำลอง
4 ตรวจสอบถึงการทดสอบ						
การเปิด Alarm	ดังไม่มี			/		
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			/		
ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON			/		
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงหลังทดสอบ	> 75% ของเบ็งก์			/		435 ลิตร

ข้อเสนอแนะบันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE: 1) ต้องแน่ใจว่ามีการใส่สายรัดนิรภัยก่อนที่จะปฏิบัติงานด้วยไฟฟ้า

2) ต้องแน่ใจว่าไม่มีคนหรือสิ่งกีดขวางอยู่รอบๆ เครื่อง

3) ต้องแน่ใจว่าระบบความปลอดภัยทั้งหมดทำงานอย่างถูกต้อง

รายการอุปกรณ์

1. พินอุดู (ear plug) 2. สายคาด

1.....

2.....

Date:

Date: 4/11/65

Date: 8/12/65

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ Noble Recole.....

ยี่ห้อ VOLVO..... รุ่น TAD134GE..... ขนาด 500KVA..... ตัวที่

วันที่ตรวจ 11/11/69

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องเดินทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		เกินกว่า 1800 น.	น้อยกว่า 1800 น.	
1 ส่วนเครื่องกำเนิดไฟฟ้า		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับภาระขดลวดทองแดง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	/		/		
อุณหภูมิภาระขดลวดทองแดง (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/		/		78.5 °C
บันทึกการเดินน้ำมันเชื้อเพลิงก่อนทดสอบ	เกิน 75% ของอัตรา	/		630 ลิตร	..... ลิตร	เดิมถัง 600 ลิตร
สามารถพบความผิดปกติ	มีค่า			/		
ความดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI			/		65.8 PSI
2 ส่วนเครื่องกำเนิดไฟฟ้า		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่มีสั่นรุนแรง	/		/		
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/		/		1499 RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า (โวลต์ (Voltage))	V L-L	/		/		401 Volt
	V L-N	/		/		200 Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	/		/		50.0 Hz
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกรด, ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/		/		
วัดความต้านทานภายในแบตเตอรี่	อ้างถึงค่า = 1.250	/		/		
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าที่แบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	/		28.6		26.6 Volt
การทำงานของ Timer Exercise	ดำเนินการตามเวลาปกติ	/		/		
สามารถพบข้อบกพร่องของชุดควบคุม	มีค่า	/		/		
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที					
ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	บันทึกถึงผลทดสอบ			30 : 23 ชม	..... ชั่วโมง	
4 ตรวจสอบเชิงสังเกตการณ์				ปกติ	ไม่ปกติ	
การเกิด Alarm	ต้องไม่มี			/		
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			/		
ชุด Charger 500Watt 'ON'	ON			/		
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงก่อนทดสอบ	> 75% ของถัง			/		426 ลิตร

ข้อเสนอแนะและบันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE: 1) ห้ามยืนใกล้กับตัวเครื่องไฟฟ้าเมื่อเครื่องกำลังทำงาน
 2) ห้ามยืนใกล้กับตัวเครื่องไฟฟ้าเมื่อเครื่องกำลังทำงาน
 3) ห้ามยืนใกล้กับตัวเครื่องไฟฟ้าเมื่อเครื่องกำลังทำงาน

รายละเอียดอุปกรณ์

1. พินดาม (ear plug) 2. หน้ากาก

1.

2.

ชื่อผู้ตรวจ

Date

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ Noble Recole.....

ยี่ห้อ VOLVO..... รุ่น TAD134IGE..... ขนาด 590 KVA..... ครั้งที่ 1.....

วันที่ตรวจ 25/4/65

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องเดินทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		เดินเวลา 15:25 น.	หยุดเวลา 15:40 น.	
1 ส่วนเครื่องยนต์ Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับน้ำในระบบความดัน	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
ระดับน้ำในเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	/				
อุณหภูมิในระบบความดัน (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/				80 °C
บันทึกระดับน้ำในเชื้อเพลิง (ก่อนทดสอบ)	เกิน 75% ของถัง	/		425 ลิตร	..... ลิตร	เติมน้ำมัน 600 ลิตร
สภาพเขม่าควันดำโดยสี	สีดำ					
แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI					..... PSI
2 ส่วนเครื่องกำเนิด		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	/		/		
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/		/		1000 RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า (โวลต์ (Voltage))	V _{L-L}	/		/		408 Volt
	V _{L-N}	/		/		232 Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	/		/		50 Hz
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น, ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
วัดความต้านทานภายในแบตเตอรี่	ค่าความต้านทาน = 1.250	/				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	/				232 Volt
การบำรุงรักษา Timer Exercise	เดินเครื่องตามปกติ	/				
สภาพของแบตเตอรี่และชุดควบคุมสายคอนโทรล	ปกติ	/		/		
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที			/		
ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่องขณะ	บันทึกถึงหลังทดสอบ			21:29:56 นาที ชั่วโมง		
4 ตรวจสอบสิ่งการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
การเกิด Alarm	ต้องไม่มี			/		
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO			/		
ชุด Charger อยู่ในตำแหน่ง 'ON'	ON			/		
ระดับน้ำในถังเชื้อเพลิงและถังลดสภาวะ	> 75% ของถัง			/		450 ลิตร

ข้อเสนอแนะบันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE : 1) ต้องอ่านใบชี้แจงความปลอดภัย ก่อนที่จะเดินเครื่องที่มีไฟฟ้ายิ่ง

2) ต้องเปิดไฟให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงานทุกครั้งเพื่อความปลอดภัย

3) ต้องตรวจสอบระดับของน้ำมันเชื้อเพลิงก่อนการเดินเครื่อง

รายการอุปกรณ์

1. ปลั๊ก (ear plug)
2. นาฬิกา
3. เครื่องมือช่าง
4. อื่นๆ

1.
2.

วันที่รับทราบ

Date :

Preventive Maintenance Ring Main Unit (RMU)

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันสวิตช์ตัดคอนไฟฟ้าแรงสูง

013013 (01013).....Noble Recole..... 013005 : RNU No.....2..... 01300..... kV	Location/สถานที่..... 01300..... kV	วันที่พบพบ..... 9/11/65 วันที่ทำ วัสดุพบ..... 9/11/65	PM PLAN				
			(M)	2M	3M	H	Y

Description		Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check. ตรวจสอบ			N	AB	F		
1	สภาพทั่วไป	M	N				ไม่มีกลิ่นหรือเสียงผิดปกติ
2	ตรวจสอบระดับ GAS SF6 ภายในตู้	M	N				Normal : เป็นต้องชี้ให้เห็น
3	ตรวจสอบระบบ Ground จุดต่อลงดิน	3M					ปกติ ไม่สูญเสีย
4	Thermo scan ภายในตู้ (ก่อนดำเนินการ)	Y				จัดจ้างภายนอก	
5	ตรวจสอบฟังก์ชันการทำงานของสวิตช์ตัดลอบ (ใช้เครื่องทดสอบ)	Y				จัดจ้างภายนอก	
6	เปิดตู้วัดความสะอาดภายใน (ระบบยกฟิวส์ ฯลฯ)	Y				จัดจ้างภายนอก	
7	ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะ (สีทุกหลอด)	Y				จัดจ้างภายนอก	เปลี่ยนถ้าจำเป็น
8	ตรวจสอบโครงตู้ ฐานตู้ และการติดตั้ง	Y				จัดจ้างภายนอก	ไม่พบข้อบกพร่อง
9	Thermo scan ภายในตู้ (หลังดำเนินการ)	Y				จัดจ้างภายนอก	

ข้อ: Status โปรดระบุ N = Normal/ปกติ AB = Absorb/ไม่ปกติ F = Fail /ไม่สามารถใช้งานได้

โดยมี ๒๐๐๐ บาท ขึ้นอีก ๓๐๐๐ บาท

SAFETY NOTE:

13. สืบค้นมาได้จากวารสารเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ศึกษา, กรุงเทพฯ: สถาบันวิจัยและพัฒนาเอเชีย มหาวิทยาลัยมหิดล, 2538
21. สืบค้นมาได้จากเว็บไซต์ของศูนย์วิจัยและพัฒนาระบบฐานข้อมูลชุมชนสงขลา, ที่สำนักงานการประมงจังหวัดสงขลา
13. สืบค้นมาได้จากระบบออนไลน์ของกระทรวงศึกษาธิการ, สำนักงานคณะกรรมการการอุดมศึกษา

รณรงค์ป้องกัน

1. *dispute*

2. วิธีการแก้ปัญหา

3.02000

4. 700.04

Date :

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันสวิตช์ตัดตอนไฟฟ้าแรงสูง

โครงการ (อชพร)..... Noble Recole.....		Location/สถานี..... ชิง G.....		วันที่ตามแผน..... 9/11/65		PM PLAN				
เครื่องจักร : RMU No. 1.....		แรงดัน kV		วันที่ตรวจสอบจริง..... 9/11/65		<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> 3M <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y				
Description			Plan	Status			Maintenance By :	Remark		
Initial check 00:00:00				N	AB	F				
1	สภาพทั่วไป	M	N					ไม่มีกลิ่นหรือเสียงผิดปกติ		
2	ตรวจสอบระดับ GAS SF6 ภายในตู้	M	N					Normal : เข็มต้องชี้ที่สีเขียว		
3	ตรวจสอบระบบ Ground จุดต่อลงดิน	3M						ปกติ ไม่สูญหาย		
4	Thermo scan ภายในตู้ (ก่อนดำเนินการ)	Y					จัดจ้างภายนอก			
5	ตรวจสอบฟังก์ชันการทำงานของสวิตช์ตัดตอน (ใช้เครื่องมือทดสอบ)	Y					จัดจ้างภายนอก			
6	เปิดฝาตู้เพื่อตรวจสอบสภาพภายใน (ตรวจสอบเฟือง ฯลฯ)	Y					จัดจ้างภายนอก			
7	ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะ (ติดทุกหลอด)	Y					จัดจ้างภายนอก	เปลี่ยนถ้าจำเป็น		
8	ตรวจสอบโครงตู้ ฐานตู้ และการติดตั้ง	Y					จัดจ้างภายนอก	ไม่ร้าวซึมเป็นสนิม		
9	Thermo scan ภายในตู้ (หลังดำเนินการ)	Y					จัดจ้างภายนอก			
ช่อง Status โปรดระบุ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ผิดปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้										
หมายเหตุ/บันทึกการแก้ไข										
SAFETY NOTE :				1. ต้องเป็นช่างที่มีใบอนุญาตไฟฟ้ากำลัง และต้องผ่านการฝึกอบรม 2. ต้องแน่ใจว่าไม่มีการตัดไฟเพื่อความปลอดภัยก่อนทำการใดๆ ที่ดำเนินการ 3. ห้ามทำงานคนเดียว ห้ามทำงานในบริเวณที่มีการจราจร						
1. 2.				งานการดูแล 1. 2. 3. 4.						
Date :				Do :						

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก

โครงการ (Project) : Noble Reco	Location/พื้นที่ : 8/2	วันที่ตามแผน : 9/11/65	PM PLAN				
เครื่องจักร : MDB No. 2	Main Breaker : Amp	วันที่ตรวจสอบจริง : 9/11/65	<input checked="" type="checkbox"/> M	<input type="checkbox"/> 2M	<input type="checkbox"/> 3M	<input type="checkbox"/> H	<input type="checkbox"/> Y
Description	Plan	Status	Maintenance By :			Remark	
Visual check (ดูด้วยตาเปล่า)		N AB F					
1. สภาพทั่วไป	M	N				ไม่มีกลิ่นไหม้ เสียงผิดปกติ	
2. ตรวจสอบ หลอดไฟแสดงสถานะ (ติดทุกดวง)	M	N				เปลี่ยนอุปกรณ์ถ้าจำเป็น	
กระแสไฟฟ้า R: 180 Amp, S: 98 Amp, T: 31 Amp	M	N					
แรงดันไฟฟ้า RS: 407 V, RT: 408 V, ST: 407 V	M	N					
3. บันทึกลำ	M	N					
แรงดันไฟฟ้า RN: 235 V, TN: 236 V, SN: 235 V	M	N					
กำลังไฟฟ้า : 80 kW	M	N					
จุดควบคุม การเปลี่ยน P.F. : 0.9	M	N					
4. ตรวจสอบ และทำความสะอาดห้อง	M	N					
5. ตรวจสอบสถานะการวัดและจุดต่อของตู้	3M					ปกติ ไม่สูญเสีย	
6. Thermo scan ภายในตู้ (ก่อนดำเนินการ)	V					จัดจ้างภายนอก	
7. เปิดตู้เพื่อทำความสะอาดภายใน	V					จัดจ้างภายนอก	
8. ตรวจสอบจุดต่อสายไฟ ที่วางไฟ ไฟฟ้าภายในและสายควบคุม	V					จัดจ้างภายนอก	
9. ตรวจสอบชุด Control และอุปกรณ์ต่างๆ เช่น Fuse link, Relay	V					จัดจ้างภายนอก	
10. ตรวจสอบการ Transfer ของ ATS	V					จัดจ้างภายนอก	
11. ทดสอบวงจรที่รวมชุดควบคุม TRIP UNIT ของ ACB ตามค่าที่ตั้งไว้	V					ใช้เครื่องมือทดสอบ	
12. ตรวจสอบการทำงานของชุด Under Voltage และ Time Delay	V					จัดจ้างภายนอก	
13. ตรวจสอบจุดเข้าเทอร์มัล	V					จัดจ้างภายนอก	
14. ตรวจสอบความเป็นฉนวนของบัสบาร์ (ทดสอบที่แรงดัน 500 Vdc)	V					จัดจ้างภายนอก	
15. ตรวจสอบการทำงานของเบรกเกอร์ ชุด Tie	V					จัดจ้างภายนอก	
16. ตรวจสอบสายการวัดภายในตู้	V					จัดจ้างภายนอก	
17. Thermo scan ภายในตู้ (หลังดำเนินการ)	V					จัดจ้างภายนอก	

Note Status ไปตรวจสอบ

N = Normal/ปกติ

AB = Abnormal/ไม่ปกติ

F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

โดยคณะกรรมการ/ทีมที่ตรวจสอบ

SAFETY NOTE :

1. ห้ามเข้าใกล้แผงควบคุมไฟฟ้าในขณะที่กำลังทำงานที่มีไฟฟ้าอยู่
2. ห้ามเข้าใกล้แผงควบคุมที่มีแรงดันไฟฟ้าสูงเกินกว่า 1000 โวลต์
3. ห้ามเข้าใกล้แผงควบคุมที่มีแรงดันไฟฟ้าสูงเกินกว่า 1000 โวลต์

รายการอุปกรณ์

Date :

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก

โครงการ (Site) : Noble Reco	Location/สถานที่ : 642	วันที่ตรวจสอบ : 9/11/65	PM PLAN
เครื่องจักร : MDB No. 1	Main Breaker : Amp	วันที่ตรวจสอบจริง : 9/11/65	<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> 3M <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y

Description	Plan	Status	Maintenance By :	Remark
Visual check 10:30 AM		N AB F		
1. สภาพทั่วไป	M	N		ไม่มีกลิ่นไหม้ เสียงผิดปกติ
2. ตรวจสอบ หลอดไฟแสดงสถานะ (หลอดดวง)	M	N		เปลี่ยนหลอดไส้จำนวน 1 อัน
กระแสไฟฟ้า R 140 Amp, S 165 Amp, T 143 Amp	M	N		
แรงดันไฟฟ้า R 402 V, RT 407 V, ST 405 V	M	N		
3. บันทึกลบ	M	N		
แรงดันไฟฟ้า RN 217 V, TN 235 V, SN 234 V	M	N		
ค่ากำลังไฟฟ้า 98 kW	M	N		
จุดรวมศูนย์ ค่าเฟส P.F. 0.9	M	N		
4. ตรวจสอบ และทำความสะอาดห้อง	M	N		
5. ตรวจสอบสายการวัดและจุดต่อของตู้	3M			ปกติ ไม่สูญหาย
6. Thermo scan ภายในตู้ (ก่อนดำเนินการ)	V		จัดจ้างภายนอก	
7. เปิดตู้เพื่อตรวจสอบภายใน	V		จัดจ้างภายนอก	
8. ตรวจสอบจุดต่อต่างๆ ที่วงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	V		จัดจ้างภายนอก	
9. ตรวจสอบชุด Control และอุปกรณ์ต่างๆ เช่น Fuse link, Relay	V		จัดจ้างภายนอก	
10. ทดสอบการ Transfer ของ ATS	V		จัดจ้างภายนอก	
11. ทดสอบการทำงานชุดควบคุม TRIP UNIT ของ ACB ขณะที่มีแรงไว้	V		จัดจ้างภายนอก	ใช้วิธีเช็คทดสอบ
12. ตรวจสอบการทำงานของชุด Under Voltage 100% Time Delay	V		จัดจ้างภายนอก	
13. ตรวจสอบชุดขับเคลื่อน	V		จัดจ้างภายนอก	ขึ้นชื่อให้ช่างด้วยประตออร์
14. ตรวจสอบความเป็นฉนวนของฉนวน (ทดสอบที่แรงดัน 500 Vdc)	V		จัดจ้างภายนอก	
15. ตรวจสอบการทำงานของเบรกเกอร์ ชุด Tie	V		จัดจ้างภายนอก	ทดสอบ On, Off, Trip
16. ตรวจสอบชุดสายการวัดภายในตู้	V		จัดจ้างภายนอก	
17. Thermo scan ภายในตู้ (หลังดำเนินการ)	V		จัดจ้างภายนอก	

ข้อ 4 Status โปรดระบุ

N = Normal/ปกติ

AB = Abnormal/ไม่ปกติ

F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ขอเสนอแนะเพิ่มเติมการแก้ไข

SAFETY NOTE :

1. ห้ามเข้าใกล้ตู้ควบคุมไฟฟ้าแรงดัน ก่อนที่จะดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้อง

2. ห้ามเข้าใกล้ตู้ไฟฟ้าแรงดันสูงจนกว่าจะได้รับการอนุญาตจากผู้เกี่ยวข้อง

3. ห้ามเข้าใกล้ตู้ไฟฟ้าแรงดันสูงจนกว่าจะได้รับการอนุญาตจากผู้เกี่ยวข้อง

ผู้ดำเนินการตรวจสอบ : ช่างประจำอาคาร

Date :

Preventive Maintenance Generator (Monthly)

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำเดือน

โครงการ (Site) : Noble Recd.	Location/ชนิดพื้นที่ :	วันที่ดำเนินการ : 18/11/65	PM PLAN					
เครื่องจักร : เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง No.	kVA : 600	ความจุน้ำมัน : 600 ลิตร	วันที่ตรวจสอบ : 18/11/65	<input checked="" type="checkbox"/> M	<input type="checkbox"/> 2M	<input type="checkbox"/> 3M	<input type="checkbox"/> H	<input type="checkbox"/> Y
Description	Plan	Status	Maintenance By :	Remark				
I. Visual check 18:11:0000								
ก่อนเดินเครื่อง		N	AB	F				
1.1 ตรวจสอบน้ำมัน	M	2			ระดับน้ำมัน LOW - HIGH ระดับน้ำมัน LOW - HIGH 80 - 90 องศาเซลเซียส ขึ้นบน ไม่สกปรก 12 / 24 V 12 / 24 V			
1.2 ระดับน้ำมันเครื่อง (ตรวจสอบระดับการเดินเครื่องแล้ว)	M	2						
1.3 ระดับน้ำเบรค	M	2						
1.4 อุณหภูมิบริเวณห้องเครื่อง	M	2						
1.5 จำนวนสายเคเบิลสายเคเบิล	M	2						
1.6 แบตเตอรี่	M	2						
1.7 แบตเตอรี่ (วัดแรงดัน)	M	2						
1.8 ระดับน้ำในถังเก็บน้ำ (ดูที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.9 ค่าความดันน้ำในระบบ (วัดที่ถังเก็บน้ำ 250)	M	2						
1.10 ชุดสายเคเบิล	M	2						
1.11 สายเคเบิลสายเคเบิล	M	2			40 - 75 PSI 40 - 51 Hz 1470 - 1510 RPM			
1.12 สายเคเบิลสายเคเบิล	M	2						
1.13 สายเคเบิลสายเคเบิล	M	2						
1.14 สายเคเบิลสายเคเบิล	M	2						
1.15 สายเคเบิลสายเคเบิล	M	2						
1.16 สายเคเบิลสายเคเบิล	M	2						
1.17 สายเคเบิลสายเคเบิล	M	2						
1.18 สายเคเบิลสายเคเบิล	M	2						
1.19 สายเคเบิลสายเคเบิล	M	2						
1.20 สายเคเบิลสายเคเบิล	M	2						
ขณะเดินเครื่อง								
1.21 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2			40 - 75 PSI 40 - 51 Hz 1470 - 1510 RPM			
1.22 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.23 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.24 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.25 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.26 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.27 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.28 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.29 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.30 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
หลังเดินเครื่อง								
1.31 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2			จัดจ้างภายนอก จัดจ้างภายนอก จัดจ้างภายนอก จัดจ้างภายนอก จัดจ้างภายนอก จัดจ้างภายนอก จัดจ้างภายนอก จัดจ้างภายนอก จัดจ้างภายนอก จัดจ้างภายนอก			
1.32 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.33 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.34 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.35 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.36 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.37 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.38 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.39 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						
1.40 ตรวจสอบระดับน้ำมัน (วัดที่ถังเก็บน้ำ)	M	2						

ชื่อ : Seamus ปรินดาญ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ผิดปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อควรระวังในการปฏิบัติงาน

SAFETY NOTE : 1. ห้ามเดินเข้าใกล้สายเคเบิลไฟฟ้าแรงดันสูงโดยไม่สวมหน้ากากป้องกัน 2. ห้ามเดินเข้าใกล้สายเคเบิลไฟฟ้าแรงดันสูงโดยไม่สวมหน้ากากป้องกัน 3. ห้ามเดินเข้าใกล้สายเคเบิลไฟฟ้าแรงดันสูงโดยไม่สวมหน้ากากป้องกัน

1.

2.

DATE :

[illegible]

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ Noble Recole.....

ยี่ห้อ VOLVO..... รุ่น TAB134ICE..... ขนาด 500KVA..... ตัวที่ 1.....

วันที่ตรวจ 30/12/65.....

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนการใช้งาน		ขณะเครื่องอยู่ที่งาน		หมายเหตุ
		30 นาที		กระแสไฟฟ้า (A)	แรงดันไฟฟ้า (V)	
1. ส่วนเครื่องกำเนิดไฟฟ้า		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับน้ำประปาความร้อน	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	✓				
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	✓				
ไม่มีกลิ่นหรือเสียงผิดปกติ	ไม่มีการรั่วไหล	✓				
อุณหภูมิประปาความร้อน (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	✓				.....C
บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ก่อนทดสอบ)	เกิน 75% ของถัง	✓		455 ลิตร	455 ลิตร	เดิมมี 400 ลิตร
สภาพเขม่าควันที่ไอเสีย	สีดำ			✓		
แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI			✓		.....PSI
2. ส่วนเครื่องกำเนิดไฟฟ้า		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	✓				
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	✓				.....RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า (โวลต์ (Voltage))	380 V - 400 V	✓				101 Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	✓				50.1 Hz
3. ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น, ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	✓				
วัดความถี่ของสัญญาณแบตเตอรี่	ช่วง 1.250	✓				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าที่แบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	✓				25.8 Volt
การทำงานของ Timer Exercise	เดินเครื่องตามเวลาที่ปกติ	✓				
สภาพของแบตเตอรี่และจุดต่อสายคอนโทรล	ปกติ	✓				
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที					
ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่องระบบ	บันทึกหลังทดสอบ			15 นาที	นาที	ชั่วโมง
4. ตรวจสอบหลังการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
การเกิด Alarm	ต้องไม่มี			✓		
Switch ที่ชุดควบคุมอัตโนมัติเป็น 'AUTO'	AUTO			✓		
ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON			✓		
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงหลังทดสอบ	> 75% ของถัง			✓		455 ลิตร

ข้อเสนอแนะบันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE: 1) ต้องมีใบสั่งการก่อนปฏิบัติงานก่อนเริ่มใช้งานเครื่องกำเนิดไฟฟ้า
 2) ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณที่ปฏิบัติงานอย่างชัดเจน
 3) ต้องแน่ใจว่า...

รายการอุปกรณ์

1. หัวปลั๊ก (ear plug) 2. ผ้าสะอาด
 3. เครื่องมือช่าง 4. อื่นๆ.....

Date :

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ Noble Recoil

ชื่อ VOLVO รุ่น TAB134IGE ขนาด 500KVA ตัวที่

วันที่ตรวจ 16/12/65

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องยังทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		เริ่มเวลา น.	หยุดเวลา น.	
1. ส่วนเครื่องยนต์ Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับน้ำในระบบหล่อเย็น	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	/				
อุณหภูมิประมาณความร้อน (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/				.....C
น้ำที่กระเด็นน้ำมันเชื้อเพลิง (ก่อนทดสอบ)	เกิน 75% ของถัง	/		475 ลิตร	470 ลิตร	สิ้นถัง ลิตร
สภาพเขม่าควันที่ไอเสีย	สีดำ					
แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI					..... PSI
2. ส่วนเครื่องกำเนิด		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	/				
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/				..... RPM
ขั้วที่กระแสไฟฟ้า	V _{L-L}	/				..... Volt
(โวลต์ (Voltage))	V _{L-N}	/				..... Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz					..... Hz
3. ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น, ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
วัดความถี่จากระบบกับแบตเตอรี่	ถ่วงน้ำหนัก - 1.250	/				
ขั้วที่กระแสไฟฟ้าที่แบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	/				..... Volt
การทำงานของ Timer Exercise	เดินเครื่องตามเวลาปกติ	/				
สภาพของแบตเตอรี่และชุดต่อสายกับ ไตรรอส	ดี	/				
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที					
ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง	บันทึกหลังทดสอบ			91:34:59	น. ที่ชั่วโมง	
4. ตรวจสอบการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
การเกิด Alarm	ต้องไม่มี					
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO					
ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON					
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงหลังทดสอบ	> 75% ของถัง					..... ลิตร

ชื่อและนามสกุลผู้ทำการแก้ไข

SAFETY NOTE: 1) ต้องบันทึกผลการแก้ไขทันที ก่อนที่จะทิ้งพื้นที่ปฏิบัติงาน

2) ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณที่ควบคุมตัวรถ ที่ได้รับการแก้ไข

3) ต้องแน่ใจว่า กับนิเทศการซ่อม

1

2

หัวหน้าช่างเทคนิคประจำอาคาร

Date:

รายการอุปกรณ์

1. พูลคัม (ear plug) 2. ผ้าสะอาด

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ Noble Recole.....

ยี่ห้อ VOLVO..... รุ่น TAD134IGE..... ขนาด 509KVA..... หัวที่

วันที่ตรวจ 9/12/66

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องเดินทำงาน		หมายเหตุ
		30 นาที		เริ่มเวลา 15:25 น.	หยุดเวลา 15:40 น.	
1 ส่วนเครื่องกำเนิด Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับน้ำระบายความร้อน	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	✓				
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	✓				
ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	✓				
อุณหภูมิกระเปาะความดัน (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	✓				.....C
บันทึกการดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ก่อนทดสอบ)	เกิน 75% ของถัง	✓		475 ลิตร	477 ลิตร	เพิ่มถัง.....ลิตร
สภาพหม้อน้ำร้อนโดยสังเขป	ดี					
แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI					.....PSI
2 ส่วนเครื่องกำเนิด		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการเดินของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	✓				
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	✓				.....RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า (โวลต์ (Voltage))	V _{L-L} 380 V - 400 V	✓				.....Volt
	V _{L-N}	✓				.....Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	✓				.....Hz
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น, ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	✓				
วัดความถี่ของกระแสไฟฟ้าที่แบตเตอรี่	ช่วงจำกัด - 1.250	✓				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าที่แบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	✓				.....Volt
การทำการทดสอบ Timer Exercise	เดินเครื่องตามเวลาปกติ	✓				
สภาพพอมอเตอร์และชุดต่อสายก่อน ไซรอล	ดี	✓				
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที					
ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่องทดสอบ	บันทึกผลการทดสอบ					.....นาที ชั่วโมง
4 ตรวจสอบหลังการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
การเปิด Alarm	ต้องไม่มี					
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในตำแหน่ง 'AUTO'	AUTO					
ชุด Charger สถานะ 'ON'	ON					
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงหลังจากทดสอบ	> 75% ของถัง					.....ลิตร

ข้อเสนอแนะบันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE : 1) ต้องนำใบวัดการแก้ไขที่เสร็จแล้ว ก่อนที่จะนำเครื่องกำเนิดไฟฟ้าไปใช้งาน

2) ต้องแน่ใจว่าได้มีการปิดน้ำเชื้อเพลิงบริเวณตู้ควบคุมแล้วๆ ที่ดำเนินการ

3) ต้องมี.....

รายการอุปกรณ์

ผู้ดำเนินการทดสอบ/ช่างประจำสัปดาห์

Date :

ใบทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประจำสัปดาห์

โครงการ Noble Recole.....

ชื่อVOLVO..... รุ่นTAD134GE..... ขนาด500KVA..... ตัวที่

วันที่ตรวจ 21/1/65

รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ก่อนเดินเครื่อง		ขณะเครื่องเดินที่ความเร็ว		หมายเหตุ
		30 นาที		ความเร็ว 1500...น.	ความเร็ว 1800...น.	
1 ส่วนเครื่องยนต์/Engine		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ระดับภาระความถี่	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	ไม่มีการรั่วไหล	/				
อุณหภูมิในระบบความถี่ (Celsius)	80 - 90 องศาเซลเซียส	/				80°C
บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิง(ก่อนทดสอบ)	เกิน 75% ของถัง	/		400 ลิตร	.....ลิตร	ถังเก็บ 600 ลิตร
สภาพเขม่าควันดำไอเสีย	สีดำ					
แรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	40 - 75 PSI					.....PSI
2 ส่วนเครื่องกำเนิด		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ตรวจสอบการเดินของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่สั่นรุนแรง	/		/		
ความเร็วรอบ (RPM)	1470 - 1510 RPM	/		/		1500 RPM
บันทึกแรงดันไฟฟ้า (โวลต์ (Voltage))	V.L.C	/		/		400 Volt
	V.L.N	/		/		400 Volt
ความถี่ไฟฟ้า (Hz)	49 - 51 Hz	/		/		50 Hz
3 ส่วนชุดควบคุม		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
สภาพแบตเตอรี่ (ระดับน้ำกลั่น , ไม่มีสิ่งสกปรก)	อยู่ระหว่าง LOW - HIGH	/				
วัดความถี่ของสัญญาณที่แบตเตอรี่	ช่วงจำกัด = 1.250	/				
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (โวลต์)	12 / 24 V	/				24 Volt
การทำงานของ Timer Exercise	เดินเครื่องตามเวลาปกติ	/				
สภาพของหม้อแปลงและชุดต่อสายคอนโทรล	สมบูรณ์	/		/		
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	15 นาที			/		
ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่องระบบ	บันทึกผลทดสอบ			51 : 59 : 58	นาที ชั่วโมง	
4 ตรวจสอบฟังก์ชันการทดสอบ				ปกติ	ไม่ปกติ	
กดปุ่ม Alarm	ดังไม่มี			/		
Switch ที่ชุดควบคุมอยู่ในสภาวะ 'AUTO'	AUTO			/		
ชุด Charger อยู่ในสภาวะ 'ON'	ON			/		
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงหลังทดสอบ	> 75% ของถังเก็บ			/		400 ลิตร

ข้อควรระวังเกี่ยวกับเครื่องนี้

SAFETY NOTE: 1) ต้องอ่านวิธีใช้เครื่องนี้ให้ถี่ถ้วน ก่อนที่จะใช้ทุกครั้ง

2) ต้องปฏิบัติตามคู่มือการใช้งานทุกครั้งอย่างเคร่งครัด

3) ต้องปฏิบัติตามคู่มือการใช้งานทุกครั้งอย่างเคร่งครัด

รายการอุปกรณ์

วันที่ส่งมอบ / วันที่รับมอบ

Date

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำเดือน

โครงการ (Site): Noble Recall	Location/สถานที่: 2	วันที่ตามแผน: 23/12/65	PM PLAN
เครื่องจักร : เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง No.	kVA:	ความจุน้ำมัน: 600 ลิตร	วันที่ตรวจสอบจริง: 23/12/65

Description		Plan	Status			Maintenance By :	Remark
I. Visual check (การตรวจสอบ)			N	AB	F		
ก่อนเดินเครื่อง							
1.1	สภาพทั่วไป	M	2				
1.2	ระดับน้ำมันเครื่อง (วัดขณะที่ยังไม่เดินเครื่องและหลังการเดินเครื่องเย็น)	M	2				ดูระดับ LOW - HIGH
1.3	ระดับน้ำหล่อเย็น	M	2				ดูระดับ LOW - HIGH
1.4	ดูหม้อไอน้ำหล่อเย็น	M	2				80 - 90 องศาเซลเซียส
1.5	น้ำมันเชื้อเพลิงในระบบเชื้อเพลิง	M	2				ขึ้นแท่น ไม่สกปรก
1.6	ระดับแบตเตอรี่	M	2				12 / 24 V
	จุดที่ 1: 13.26 Volt	M	2				
	จุดที่ 2: 13.50 Volt	M	2				12 / 24 V
1.7	วันเปลี่ยนแบตเตอรี่ 23-12-65 (ในสัปดาห์)	M	2				
1.8	ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่ (ดูที่ระดับน้ำ)	M	2				
1.9	ค่าความถี่ของสายเคเบิล (ดูที่ค่าการวัด)	M	2				
1.10	ดูสายเคเบิลแบตเตอรี่	M	2				
1.11	สภาพของสายเคเบิล	M	2				
1.12	สายพานพานิช, หม้อน้ำ	M	2				
1.13	เบรกคาลิป, สายพานพานิช	M	2				
1.14	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมัน	M	2				
1.15	สภาพของสายเคเบิล Control	M	2				
ขณะเดินเครื่อง							
1.16	ดูหม้อไอน้ำน้ำมันเครื่อง ค่าที่วัดได้: (ของเครื่อง)	M	2				
1.17	ระดับน้ำมันเครื่อง ค่าที่วัดได้: PSI	M	2				40 - 75 PSI
1.18	ระดับน้ำหล่อเย็น ค่าที่วัดได้: PSI	M	2				
1.19	ตรวจสอบระดับของสายเคเบิล (380 - 400 โวลต์)	M	2				
	ค่าที่วัดได้ R-S: / S-T: / T-R:						
1.20	ความถี่ไฟฟ้าของสายเคเบิล (50 Hz) ค่าที่วัดได้: 50.00 Hz	M					49 - 51 Hz
1.21	ความเร็วรอบของสายเคเบิล ค่าที่วัดได้: 1500 RPM	M					1470 - 1510 RPM
1.22	ตรวจสอบการทำงานของ ATS OFF Breaker EMDR	M					
1.23	ตรวจสอบการเดินน้ำมันเชื้อเพลิง (ไม่ดูระดับ), สภาพของน้ำมัน (ไม่มีจุดรั่วซึม)	3M					
1.24	ตรวจสอบการเดินน้ำมันเชื้อเพลิงในระบบสายเคเบิล	3M					
1.25	ตรวจสอบความปลอดภัย, จุดต่อไฟฟ้า, จุดต่อดิน (Ground)	Y					จัดจ้างภายนอก
หลังเดินเครื่อง							
1.26	ตรวจสอบระดับของสายเคเบิล "ระบบการเดินน้ำมันเชื้อเพลิง ON"	M	2				
1.27	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (วัดที่ 75% ของถัง) มีจุดที่: 460 ลิตร	M	2				
2. หลังการเดินเครื่อง							
2.1	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	M					
2.2	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	M					
2.3	ตรวจสอบการเดินน้ำมันเชื้อเพลิง	Y					จัดจ้างภายนอก
2.4	ตรวจสอบการเดินน้ำมันเชื้อเพลิง	Y					จัดจ้างภายนอก
3. หลังการเดินเครื่องตามตารางบำรุงรักษา							
3.1	เปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องตามตาราง (1 ปี)	Y					จัดจ้างภายนอก
3.2	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง (250 ชั่วโมงการทำงาน หรือ 1 ปี)	Y					จัดจ้างภายนอก
3.3	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (250 ชั่วโมงการทำงาน หรือ 1 ปี)	Y					จัดจ้างภายนอก
3.4	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (250 ชั่วโมงการทำงาน หรือ 1 ปี)	Y					จัดจ้างภายนอก

ข้อ: Status โปรดระบุ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ผิดปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อมูลเฉพาะเพิ่มเติมเกี่ยวกับ

SAFETY NOTE :

- 1) ก่อนดำเนินการบำรุงรักษาให้แน่ใจว่าเครื่องได้หยุดทำงานแล้ว
- 2) ต้องแน่ใจว่าไม่มีแรงดันไฟฟ้าที่อันตราย
- 3) ต้องแน่ใจว่าระบบความปลอดภัยได้ทำงานอย่างถูกต้อง

รายการอุปกรณ์

- | | | | |
|----------|----------|----------|----------|
| 1. ไขควง | 2. ไขควง | 3. ไขควง | 4. ไขควง |
| 5. ไขควง | 6. ไขควง | 7. ไขควง | 8. ไขควง |

1.

2.

Date

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันหม้อแปลงไฟฟ้า

โครงการ (S/N) : Noble Reale	Location/สถานที่ : <u>ชั้น 2</u>	วันที่ตามแบบ : <u>20/12/65</u>	PM PLAN					
เครื่องจักร : หม้อแปลงไฟฟ้า No. <u>1</u>	<u>22</u> KV	<u>12</u> KVA	วันที่ตรวจสอบ : <u>20/12/65</u>	<input checked="" type="checkbox"/> M	<input type="checkbox"/> 2M	<input type="checkbox"/> 3M	<input type="checkbox"/> H	<input type="checkbox"/> Y

Description	Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check 00:00:00		N	AB	F		
1. ตรวจสอบทั่วไป	M	N				ไม่มีกลิ่นไหม้ เสียงผิดปกติ
2. ตรวจสอบอุณหภูมิ Temperature sensor , บันทึกอุณหภูมิ <u>42</u> °C	M	N				
3. ตรวจสอบตามกราฟ	M	N				ปกติ ไม่ดูหมายเหตุ
4. ตรวจสอบพัดลมระบายอากาศ	M	N				เปิด Selector ไป Manual
5. Setting และปรับตั้ง Temperature sensor	Y				จัดจ้างภายนอก	
6. ตรวจสอบค่าความต้านทานโพลาไรเซชัน (Polarization index)	Y				จัดจ้างภายนอก	
7. Thermo scan (ก่อนตัดไฟ)	Y				จัดจ้างภายนอก	
8. เปิดสวิตช์ตรวจสอบสถานะภายใน	Y				จัดจ้างภายนอก	
9. ตรวจสอบค่า Turn ratio	Y				จัดจ้างภายนอก	
10. ตรวจสอบรอยแตกร้าวของ Cast resin	Y				จัดจ้างภายนอก	
11. ตรวจสอบจุดขันหมุด	Y				จัดจ้างภายนอก	
12. ตรวจสอบเสียงคราบน้ำมัน	Y				จัดจ้างภายนอก	
13. ตรวจสอบฐานหม้อแปลงและการติดตั้ง	Y				จัดจ้างภายนอก	
14. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและไม่มีสิ่งแปลกปลอมในตู้	Y				จัดจ้างภายนอก	
15. Thermo scan (หลังดำเนินการ)	Y				จัดจ้างภายนอก	

ช่อง Status โปรดระบุ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ผิดปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมการแก้ไข

SAFETY NOTE :

- 1) ช่างดำเนินการไฟฟ้าให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่มีประสิทธิภาพ
- 2) ช่างต้องแน่ใจว่าได้ปิดการกีดกันไฟฟ้าอย่างถูกต้องก่อนดำเนินการ
- 3) ช่างต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบความปลอดภัยของสถานที่ปฏิบัติงาน

รายการอุปกรณ์

1.

2.

วันที่เข้าโครงการ / ช่วงประจำสัปดาห์

Date :

Preventive Maintenance Ring Main Unit (RMU)

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันสวิตช์ตัดตอนไฟฟ้าแรงสูง

โครงการ (โครงการ).....Noble Recoil.....		Location/สถานที่..... <u>816 G. 600 HV</u>		วันที่ดำเนินการ..... <u>13/12/65</u>		PM PLAN				
เครื่องจักร : RMU No..... <u>1</u>		แรงดัน kV		วันที่ตรวจสอบจริง..... <u>13/12/65</u>		<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> 3M <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y				
Description			Plan	Status			Maintenance By :		Remark	
Visual check (ดูด้วยตาเปล่า)				N	AB	F				
1	สภาพทั่วไป	M	N						ไม่มีกลิ่นหรือเสียงผิดปกติ	
2	ตรวจสอบระดับ GAS SF6 ภายในตู้	M	N						Normal : เป็นเครื่องซีลที่เติมแล้ว	
3	ตรวจสอบระบบ Ground จุดต่อลงดิน	3M							ปกติ ไม่สูญหาย	
4	Thermo scan ภายในตู้ (ก่อนดำเนินการ)	Y					จัดจ้างภายนอก			
5	ตรวจสอบฟังก์ชันการทำงานของสวิตช์ตัดตอน (ใช้เครื่องมือทดสอบ)	Y					จัดจ้างภายนอก			
6	เปิดตู้เพื่อตรวจสอบสภาพภายใน (กระบอกฟิวส์ ฯลฯ)	Y					จัดจ้างภายนอก			
7	ตรวจสอบหลอดไฟแสงสถานะ (ติดทุกหลอด)	Y					จัดจ้างภายนอก		เปลี่ยนอำพัน	
8	ตรวจสอบโครงสร้างฐานตู้ และการติดตั้ง	Y					จัดจ้างภายนอก		ไม่ร้าวขึ้นเป็นสนิม	
9	Thermo scan ภายในตู้ (หลังดำเนินการ)	Y					จัดจ้างภายนอก			
ข้อ 4 Status โปรดระบุ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ไม่ปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้										
ข้อความเพิ่มเติมที่ควรทราบ										
SAFETY NOTE : 1) ห้ามเข้าใกล้บริเวณสายไฟฟ้าแรงสูง ก่อนที่จะดำเนินการใดๆ ให้ปิดป้าย 2) ห้ามเข้าใกล้บริเวณสายไฟฟ้าแรงสูงจนเกินไปจนเกิดอันตราย 3) ห้ามเข้าใกล้บริเวณสายไฟฟ้าแรงสูงจนเกินไปจนเกิดอันตราย						หมายเหตุ				
1. 2. หัวหน้างาน/ช่างเทคนิค ช่างประจำอาคาร Date : .....						..... ..... Date :			

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก

โครงการ (Project) Noble Recole.....		Location/สถานที่..... ชั้น 2.....		วันที่ดำเนินการ 15/12/65		PM PLAN	
เครื่องจักร : MDB No. 1.....		Main Breaker Amp		วันที่ตรวจสอบจริง 15/12/65		<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> 3M <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> V	
Description		Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check 1000V 1000V			N	AB	F		
1	สกรูตัวไป	M	N				ไม่มีกลิ่นไหม้ หรือผิดปกติ
2	ตรวจสอบ ปลอดภัยไฟแสดงสถานะ (ดีดทุกดวง)	M	N				เปลี่ยนอุปกรณ์ถ้าจำเป็น
3	กระแสไฟ R.....Amp , S.....Amp , T.....Amp	M	N				
	แรงดันไฟ R-S.....V , R-T.....V , S-T.....V	M	N				
	แรงดันไฟ R-N.....V , T-N.....V , S-N.....V	M	N				
	กำลังไฟ..... kW	M	N				
	จุดควบคุม ค่าประสิทธิภาพ P.F.	M	N				
4	ตรวจสอบ และทำความสะอาดห้อง	M	N				
5	ตรวจสอบสายการวัดและจุดต่อลงดินของตู้	3M					ปกติ ไม่ดูหยาบ
6	Thermo scan ภายในตู้ (ก่อนดำเนินการ)	Y				จัดจ้างภายนอก	
7	เปิดฝาตู้ทำความสะอาดภายใน	Y				จัดจ้างภายนอก	
8	ตรวจสอบจุดต่อต่างๆ ที่วงจรไฟฟ้าที่ติดตั้งแผงควบคุม	Y				จัดจ้างภายนอก	
9	ตรวจสอบชุด Control และอุปกรณ์ต่างๆ เช่น Fuse link , Relay	Y				จัดจ้างภายนอก	
10	ทดสอบการ Transfer ของ ATS	Y				จัดจ้างภายนอก	
11	ทดสอบการทำงานชุดควบคุม TRIP UNIT ของ ACB ตามค่าตั้งไว้	Y				จัดจ้างภายนอก	ใช้เครื่องมือทดสอบ
12	ตรวจสอบการทำงานชุด Under Voltage และ Time Delay	Y				จัดจ้างภายนอก	
13	ตรวจสอบจุดขึ้นเทอร์มัล	Y				จัดจ้างภายนอก	ตั้งให้เหมาะสมด้วยประจักษ์พยาน
14	ตรวจสอบความเป็นฉนวนของฉนวน (ทดสอบที่แรงดัน 500 Vdc)	Y				จัดจ้างภายนอก	
15	ตรวจสอบการทำงานของเบรกเกอร์ ชุด Tie	Y				จัดจ้างภายนอก	ทดสอบ On , Off , Trip
16	ตรวจสอบชุดสายการวัดภายในตู้	Y				จัดจ้างภายนอก	
17	Thermo scan ภายในตู้ (หลังดำเนินการ)	Y				จัดจ้างภายนอก	
ชื่อ Status โปรดระบุ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ผิดปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้							
ข้อควรระวังในการปฏิบัติงาน							
SAFETY NOTE : 1) สวมหน้ากากป้องกันฝุ่นผงและสวมแว่นตาเมื่อปฏิบัติงาน 2) สวมถุงมือป้องกันไฟฟ้าช็อตและสวมรองเท้ากันไฟฟ้า				รายการอุปกรณ์ 1. เข็มวัดแรงดัน 2. เครื่องวัดแรงดัน 3. อุปกรณ์ 4. ไขควง			
ผู้ปฏิบัติงาน..... 1..... 2..... ตำแหน่งช่างเทคนิค ช่างประจำอาคาร Date : .....				.....

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก

โครงการ (Project) : Noble Recole.....		Location/สถานี : ชั้น 2.....		วันที่ดำเนินการ : 13/12/65		PM PLAN	
เครื่องจักร : MDB No.		Main Breaker : Amp		วันที่ตรวจเช็ค : 13/12/65		M	2M
Description	Plan	Status	Maintenance By :	Remark			
Visual check ระยะเวลา 20 นาที		N AB F					
1 สภาพทั่วไป	M	N		ไม่มีกลิ่นไหม้ เสียงผิดปกติ			
2 ตรวจสอบ ท่อลม ไฟแสดงสถานะ (สีหลอดวง)	M	N		เปลี่ยนอุปกรณ์ถ้าจำเป็น			
ระบบไฟฟ้า R.....Amp , S.....Amp , T.....Amp	M	N					
แรงดันไฟฟ้า RS.....V , RT.....V , ST.....V	M	N					
แรงดันไฟฟ้า RN.....V , TN.....V , SN.....V	M	N					
กำลังไฟฟ้า 67.31 kW	M	N					
ชุดควบคุม อุปกรณ์ P.F.	M	N					
4 ตรวจสอบ และทำความสะอาดห้อง	M	N					
5 ตรวจสอบสวิตช์และจุดต่อของตู้	SM			ปกติ ไม่สูญหาย			
6 Thermo scan ภายในตู้ (ก่อนดำเนินการ)	Y		จัดจ้างภายนอก				
7 เทปผ้าตู้ทำความสะอาดภายใน	Y		จัดจ้างภายนอก				
8 ตรวจสอบจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากับแผงควบคุม	Y		จัดจ้างภายนอก				
9 ตรวจสอบชุด Control และอุปกรณ์ส่วน Fuse link , Relay	Y		จัดจ้างภายนอก				
10 ทดสอบการ Transfer ของ ATS	Y		จัดจ้างภายนอก				
11 ทดสอบการทำงานของชุดควบคุม TRIP UNIT ของ ACB ความถี่ที่วิ่งไว้	Y		จัดจ้างภายนอก	ใช้เครื่องมือทดสอบ			
12 ตรวจสอบการทำงานของชุด Under Voltage Unit Time Delay	Y		จัดจ้างภายนอก				
13 ตรวจสอบชุดขับเคลื่อน	Y		จัดจ้างภายนอก	แจ้งเจ้าพนักงานด้วยประตูล็อค			
14 ตรวจสอบความถี่ของมอเตอร์ (ทดสอบที่แรงดัน 500 Vdc)	Y		จัดจ้างภายนอก				
15 ตรวจสอบการทำงานของสายเบรกเกอร์ ชุด Tie	Y		จัดจ้างภายนอก	ทดสอบ On , Off , Trip			
16 ตรวจเช็คสายกราวด์ภายในตู้	Y		จัดจ้างภายนอก				
17 Thermo scan ภายในตู้ (หลังดำเนินการ)	Y		จัดจ้างภายนอก				
<p>ช่อง Status ให้ระบุ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ไม่ปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้</p> <p>ชื่อช่างและวันทำการ</p> <hr/> <p>SAFETY NOTE :</p> <p>1) ห้ามเข้าใกล้หรือแตะสายไฟที่มีแรงดัน ก่อนที่จะเริ่มปฏิบัติงานที่มีไฟฟ้า</p> <p>2) ห้ามเข้าใกล้บริเวณคาน้ำร้อนหรือบริเวณที่มีอุณหภูมิสูง หรือมีสารเคมี ที่อาจเป็นอันตรายได้</p> <p>3) ห้ามใช้เครื่องมือวัดที่ชำรุดหรือไม่ผ่านการตรวจสอบความปลอดภัย</p> <p>4) ห้ามทำงานคนเดียว</p> <p>5) ห้ามทำงานในสภาพแวดล้อมที่ไม่ปลอดภัย</p> <p>6) ห้ามทำงานในที่แคบหรือที่สูงโดยไม่มีการป้องกัน</p> <p>7) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการเมาสุราหรือเมายา</p> <p>8) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการป่วยหรืออ่อนแอ</p> <p>9) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการเหนื่อยล้า</p> <p>10) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการเครียด</p> <p>11) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการหงุดหงิด</p> <p>12) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการวิตกกังวล</p> <p>13) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสมาธิ</p> <p>14) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>15) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>16) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>17) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>18) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>19) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>20) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>21) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>22) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>23) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>24) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>25) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>26) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>27) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>28) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>29) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>30) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>31) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>32) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>33) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>34) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>35) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>36) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>37) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>38) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>39) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>40) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>41) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>42) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>43) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>44) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>45) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>46) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>47) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>48) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>49) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>50) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>51) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>52) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>53) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>54) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>55) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>56) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>57) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>58) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>59) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>60) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>61) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>62) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>63) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>64) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>65) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>66) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>67) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>68) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>69) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>70) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>71) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>72) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>73) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>74) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>75) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>76) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>77) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>78) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>79) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>80) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>81) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>82) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>83) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>84) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>85) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>86) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>87) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>88) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>89) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>90) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>91) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>92) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>93) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>94) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>95) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>96) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>97) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>98) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>99) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p> <p>100) ห้ามทำงานในขณะที่มีอาการขาดสติ</p>							

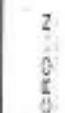
ภาคผนวก จ-7

เอกสารการตรวจสอบระว่ายน้

รายละเอียด		ปี พ.ศ. 256.....																														
รายการตรวจเช็คประจำวัน		มก.	กพ.	กค.	มีค.	เมย.	พค.	มิย.	กค.	กย.	ตค.	พย.	ธค.																			
1. ส่วนหน้าเครื่องปรับอากาศ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
2. การทำงานของ TIMER		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. เชื่อมการทำงานของพัดลมกับสายไฟ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4. ไฟ On - Off		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5. การทำงานตาม Manual		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
บันทึกโดย ช่างประจำอาคาร																																
ตรวจสอบโดย																																
เครื่องหมายในการตรวจเช็ค																																
✓ - เป็นไปตามมาตรฐาน																																
X - ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุการแก้ไข)																																
C - ต้องเปลี่ยนอะไหล่																																

GRO-N		นิตินุทสอ การพล		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบระบายอากาศ		ตำแหน่งที่ตั้ง	
		Noble Recoil Asoke		Exhaust Fan 28-EAF-04		ห้องเครื่องส้วมระบายน้ำ	
รายละเอียด		<input type="checkbox"/> มก. <input type="checkbox"/> กพ. <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 11 <input type="checkbox"/> 12 <input type="checkbox"/> 13 <input checked="" type="checkbox"/> 14 <input type="checkbox"/> 15 <input type="checkbox"/> 16 <input type="checkbox"/> 17 <input type="checkbox"/> 18 <input type="checkbox"/> 19 <input type="checkbox"/> 20 <input type="checkbox"/> 21 <input type="checkbox"/> 22 <input type="checkbox"/> 23 <input type="checkbox"/> 24 <input type="checkbox"/> 25 <input type="checkbox"/> 26 <input type="checkbox"/> 27 <input type="checkbox"/> 28 <input type="checkbox"/> 29 <input type="checkbox"/> 30 <input type="checkbox"/> 31		ปี พ.ศ. 256.....			
รายการตรวจสอบ	มาตรฐาน	1. จำนวนสวิตช์ผู้ควบคุม AUTO 2. การทำงานของ TIMER 3. เวลาการทำงานตามสเปค (เปิด/ปิด) มี 4. ไฟ On - Off 5. การทำงานตาม Manual					
บันทึกโดย ช่างประจำอาคาร	กะเช้า	08.00 - 17.00 น.					
	กะบ่าย	14.00 - 23.00 น.					
	กะดึก	23.00 - 08.00 น.					
	Engineering Operate						
ตรวจสอบโดย	ผู้ตรวจสอบอาคาร						
เครื่องมือในการตรวจเช็ค		บันทึกรายการ		บันทึกรายการ		บันทึกรายการ	
✓ - เป็นไปตามมาตรฐาน							
X - ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุรายการแก้ไข)							
C - ต้องเปลี่ยนอะไหล่							

G.P.O.N		ชนิดบุคลากร		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสาระสำคัญ		ตำแหน่งที่ตั้ง	
		Nobilo Recycle Asoke		Exhaust Fan B2-EAF-01		ห้อง Transferpump	
รายละเอียด		รายการตรวจสอบประจำวัน		<input type="checkbox"/> มก. <input type="checkbox"/> กท. <input type="checkbox"/> นค. <input type="checkbox"/> นม. <input type="checkbox"/> พท. <input type="checkbox"/> นม. <input checked="" type="checkbox"/> กค. <input type="checkbox"/> ตก. <input type="checkbox"/> คอ. <input type="checkbox"/> พอ. <input type="checkbox"/> ชก.		ปี พ.ศ. 256.....	
1. ส่วนช่างควบคุม		มาตรฐาน		1		2	
2. ระบบควบคุม TIMER		AUTO		3		4	
3. ระบบการแจ้งเตือน		แจ้งเตือน		5		6	
4. ไฟ On - Off		แจ้งเตือน		7		8	
5. ส่วนช่างควบคุม		Manual		9		10	
		11		12		13	
		14		15		16	
		17		18		19	
		20		21		22	
		23		24		25	
		26		27		28	
		29		30		31	
		32		33		34	
		35		36		37	
		38		39		40	
		41		42		43	
		44		45		46	
		47		48		49	
		50		51		52	
		53		54		55	
		56		57		58	
		59		60		61	
		62		63		64	
		65		66		67	
		68		69		70	
		71		72		73	
		74		75		76	
		77		78		79	
		80		81		82	
		83		84		85	
		86		87		88	
		89		90		91	
		92		93		94	
		95		96		97	
		98		99		100	
		101		102		103	
		104		105		106	
		107		108		109	
		110		111		112	
		113		114		115	
		116		117		118	
		119		120		121	
		122		123		124	
		125		126		127	
		128		129		130	
		131		132		133	
		134		135		136	
		137		138		139	
		140		141		142	
		143		144		145	
		146		147		148	
		149		150		151	
		152		153		154	
		155		156		157	
		158		159		160	
		161		162		163	
		164		165		166	
		167		168		169	
		170		171		172	
		173		174		175	
		176		177		178	
		179		180		181	
		182		183		184	
		185		186		187	
		188		189		190	
		191		192		193	
		194		195		196	
		197		198		199	
		200		201		202	
		203		204		205	
		206		207		208	
		209		210		211	
		212		213		214	
		215		216		217	
		218		219		220	
		221		222		223	
		224		225		226	
		227		228		229	
		230		231		232	
		233		234		235	
		236		237		238	
		239		240		241	
		242		243		244	
		245		246		247	
		248		249		250	
		251		252		253	
		254		255		256	
		257		258		259	
		260		261		262	
		263		264		265	
		266		267		268	
		269		270		271	
		272		273		274	
		275		276		277	
		278		279		280	
		281		282		283	
		284		285		286	
		287		288		289	
		290		291		292	
		293		294		295	
		296		297		298	
		299		300		301	
		302		303		304	
		305		306		307	
		308		309		310	
		311		312		313	
		314		315		316	
		317		318		319	
		320		321		322	
		323		324		325	
		326		327		328	
		329		330		331	
		332		333		334	
		335		336		337	
		338		339		340	
		341		342		343	
		344		345		346	
		347		348		349	
		350		351		352	
		353		354		355	
		356		357		358	
		359		360		361	
		362		363		364	
		365		366		367	
		368		369		370	
		371		372		373	
		374		375		376	
		377		378		379	
		380		381		382	
		383		384		385	
		386		387		388	
		389		390		391	
		392		393		394	
		395		396		397	
		398		399		400	
		401		402		403	
		404		405		406	
		407		408		409	
		410		411		412	
		413		414		415	
		416		417		418	
		419		420		421	
		422		423		424	
		425		426		427	
		428		429		430	
		431		432		433	
		434		435		436	
		437		438		439	
		440		441		442	
		443		444		445	
		446		447		448	
		449		450		451	
		452		453		454	
		455		456		457	
		458		459		460	
		461		462		463	
		464		465		466	
		467		468		469	
		470		471		472	
		473		474		475	
		476		477		478	
		479		480		481	
		482		483		484	
		485		486		487	
		488		489		490	
		491		492		493	
		494		495		496	
		497		498		499	
		500		501		502	
		503		504		505	
		506		507		508	
		509		510		511	
		512		513		514	
		515		516		517	
		518		519		520	
		521		522		523	
		524		525		526	
		527		528		529	
		530		531		532	
		533		534		535	
		536		537		538	
		539		540		541	
		542		543		544	
		545		546		547	
		548		549		550	
		551		552		553	
		554		555		556	
		557		558		559	
		560		561		562	
		563		564		565	
		566		567		568	
		569		570		571	
		572		573		574	
		575		576		577	
		578		579		580	
		581		582		583	
		584		585		586	
		587		588		589	
		590		591		592	
		593		594		595	
		596		597		598	
		599		600		601	
		602		603		604	
		605		606		607	
		608		609		610	
		611		612		613	
		614		615		616	
		617		618		619	
		620		621		622	
		623		624		625	
		626		627		628	
		629		630		631	
		632		633		634	
		635		636		637	
		638		639		640	
		641		642		643	
		644		645		646	
		647		648		649	
		650		651		652	
		653		654		655	
		656		657		658	
		659		660		661	
		662		663		664	
		665		666		667	
		668		669		670	
		671		672		673	
		674		675		676	
		677		678		679	
		680		681		682	
		683		684		685	
		686		687		688	
		689		690		691	
		692		693		694	
		695		696		697	
		698		699		700	
		701		702		703	
		704		705		706	
		707		708		709	



บริษัท น๊อบิล รีไซเคิล อัสโอะ

นิเทศตรวจสอบการชุด

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบระบายน้ำ


Exhaust Fan B1-EAF-01

ตำแหน่งที่ตั้ง

ห้อง Underground tank

รายละเอียด		ปี พ.ศ. 256.....																														
รายการตรวจสอบประจำวัน		<div style="display: flex; justify-content: space-around; font-size: 0.8em;"> <input type="checkbox"/> มด. <input type="checkbox"/> กพ. <input type="checkbox"/> มิ.ก. <input type="checkbox"/> มย. <input type="checkbox"/> พค. <input type="checkbox"/> มิย. <input checked="" type="checkbox"/> กค. <input type="checkbox"/> ตค. <input type="checkbox"/> กย. <input type="checkbox"/> ธค. <input type="checkbox"/> พอ. <input type="checkbox"/> ธค. </div>																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
เครื่องสูบน้ำ 1. ส่วนประกอบตัวสูบน้ำ 2. การทำงานของ TIMER 3. เสียงการทำงานของเครื่องสูบน้ำ 4. ไฟ On - Off 5. การทำงานแบบ Manual	มาตรฐาน																															
	AUTO																															
	ขนาดสายท่อ																															
	เสียงรบกวน																															
	ท่อเชื่อมต่อ																															
บันได 1. บันได 2. ประตู 3. ประตู 4. ประตู 5. ประตู	บันได																															
	ประตู																															
	ประตู																															
	ประตู																															
	ประตู																															
การระบายน้ำ 1. การระบายน้ำ 2. การระบายน้ำ 3. การระบายน้ำ 4. การระบายน้ำ 5. การระบายน้ำ	การระบายน้ำ																															
	การระบายน้ำ																															
	การระบายน้ำ																															
	การระบายน้ำ																															
	การระบายน้ำ																															
การตรวจสอบ 1. การตรวจสอบ 2. การตรวจสอบ 3. การตรวจสอบ 4. การตรวจสอบ 5. การตรวจสอบ	การตรวจสอบ																															
	การตรวจสอบ																															
	การตรวจสอบ																															
	การตรวจสอบ																															
	การตรวจสอบ																															
เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจสอบ ✓ - เป็นไปตามมาตรฐาน ✗ - ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุการแก้ไข) C - ข้อบกพร่อง																																

GRO-LIN		นิตยภัตสุขภาพชุด		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสายพาน		ตำแหน่งที่ตั้ง	
		Noble Recoil Asoke		Exhaust Fan 29-EAF-02		H84 booster pump	
รายละเอียด		มกราคม		กุมภาพันธ์		มีนาคม	
รายการตรวจเช็คประจำวัน		มกราคม		กุมภาพันธ์		มีนาคม	
1. ส่วนประกอบเครื่องจักร		AUTO		ก.ก.		ก.ก.	
2. การทำงานของ TIMER		ปกติ		ก.ก.		ก.ก.	
3. การทำงานของสายพาน		ปกติ		ก.ก.		ก.ก.	
4. ไฟ On - Off		ปกติ		ก.ก.		ก.ก.	
5. การทำงานของ Manual		ปกติ		ก.ก.		ก.ก.	
บันทึกเวลา		08.00 - 17.00 น.		08.00 - 17.00 น.		08.00 - 17.00 น.	
ช่วงพักกลางวัน		14.00 - 23.00 น.		14.00 - 23.00 น.		14.00 - 23.00 น.	
ตรวจสอบโดย		Engineering Operator		Engineering Operator		Engineering Operator	
เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจสอบ		เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจสอบ		เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจสอบ		เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจสอบ	
✓	เป็นไปตามมาตรฐาน						
X	ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุการแก้ไข)						
C	ต้องเปลี่ยนอะไหล่						



บริษัท นโบล รีไซเคิล อัสโวกะ จำกัด

นิติบุคคลอาคารชุด

Noble Recycle Asoke

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสรวาน้ำ

Exhaust Fan 29-EAF-01

ตำแหน่งที่ตั้ง

ห้อง booster pump

รายละเอียด		ปี พ.ศ. 256.....																																
		มค.		กพ.		มีค.		เมย.		พค.		มิย.		กค.		กค.		กค.		กค.		กค.		กค.		กค.		กค.		กค.				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
รายการตรวจสอบ	1. ส่วนประกอบตัวควบคุม	AUTO																																
	2. การทำงานของ TIMER	ปกติ																																
	3. การทำงานของมอเตอร์พัด	ปกติ																																
	4. ไฟ On - Off	ปกติ																																
	5. การทำงานระบบ Manual	ทำงานได้																																
บันทึกโดย ช่างประจำอาคาร		กะเช้า		08.00 - 17.00 น.																														
		กะบ่าย		14.00 - 23.00 น.																														
		กะดึก		23.00 - 08.00 น.																														
		Engineering Operation		ผู้รับผิดชอบ																														
ตรวจสอบโดย		ผู้รับผิดชอบ																																
เครื่องมือในการตรวจเช็ค		ผู้รับผิดชอบ																																
✓ - เป็นไปตามมาตรฐาน		ผู้รับผิดชอบ																																
X - ไม่เป็นไปตาม มาตรฐาน (ให้ระบุการแก้ไข)		ผู้รับผิดชอบ																																
C - ต้องเปลี่ยนอะไหล่		ผู้รับผิดชอบ																																

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบสระว่ายน้ำ

หน้า 1

กรณีสระ (สระน้ำ) <u>Noble Rertole</u>		Location/สถานที่ <u>ใน 23</u>		<input checked="" type="checkbox"/> ระบบเกลือ <input type="checkbox"/> ระบบคลอรีน	PM PLAN				
เครื่องจักร : สระว่ายน้ำ	ประเภทของสระ	<input type="checkbox"/> ระบบ SKIMMER <input checked="" type="checkbox"/> ระบบ OVERFLOW		วันที่ดำเนินการ	วันที่ตรวจสอบจริง <u>11-07-65</u>				
				M	2M	3M	H	Y	

Description	Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check 00:00-01:00 น.		N	AB	F		
1 ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	/				
2 ตรวจสอบคุณภาพของน้ำในสระ pH <u>7.4</u> CL <u>5.0</u> PPM	M	/				pH 7.2-8.4, Cl 0.6-1 PPM
3 ตรวจสอบแรงดันตัวกรอง <u>15</u> PSI	M	/				
4 ตรวจสอบระดับน้ำในถังกรอง	3M	/				
5 บันทึกค่าแรงดันน้ำในถังกรอง R <u>4.8</u> A S <u>4.8</u> A T <u>4.8</u> A	M	/				
6 บันทึกค่าแรงดันน้ำในถังกรอง RS <u>201</u> V ST <u>201</u> V RT <u>201</u> V	M	/				
7 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อและวาล์ว	M	/				
8 ตรวจสอบสภาพเครื่องมือเครื่องใช้ ถูบขึ้น และทำการซ่อมแซม (ถ้ามี)	H	/				
9 ตรวจสอบชั้นฟิล์มกรองทรายที่วางทรายที่ถังกรองและทำความสะอาด	H	/				
10 ตรวจสอบสภาพ และบันทึกค่าการกรองน้ำ	Y	/				

ข้อ : Status โปรดระบุ

N = Normal/ปกติ

AB = Abnormal/ไม่ปกติ

F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อเสนอแนะ/บันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE :

1. ห้ามเล่นในสระจนกระทั่งน้ำนิ่งแล้ว ก่อนที่จะเดินลงสระน้ำที่มีน้ำไม่สงบ
 2. ห้ามเล่นในสระที่มีลมแรงหรือมีคลื่นลมแรง เพราะจะทำให้เกิดอันตรายได้
 3. ห้ามเล่นในสระที่มีคนอยู่คนเดียว หรือเล่นคนเดียวโดยไม่มีการจับค้ำ

รายการอุปกรณ์

1. เครื่องวัดค่า pH/ค่า Cl 1. เครื่องวัดค่า pH/ค่า Cl 1. เครื่องวัดค่า pH/ค่า Cl 1. เครื่องวัดค่า pH/ค่า Cl 1.
 2. เครื่องวัดค่า pH/ค่า Cl 2. เครื่องวัดค่า pH/ค่า Cl 2. เครื่องวัดค่า pH/ค่า Cl 2. เครื่องวัดค่า pH/ค่า Cl 2.

ผู้ดำเนินการ

ผู้ตรวจสอบ

ผู้บันทึก

ผู้ดำเนินการ : ผู้ดำเนินการDate : 11-07-65

แบบฟอร์มตรวจสอบบำรุงรักษาระบบสระว่ายน้ำ

โครงการ (01ค่า) <u>Noble Recole</u>		Location/สถานที่ <u>Unit 28</u>		<input checked="" type="checkbox"/> ระบบหลัก <input type="checkbox"/> ระบบสำรอง		PM PLAN				
เครื่องจักร : สระว่ายน้ำ	ประเภทของสระ	<input type="checkbox"/> ระบบ SKIMMER <input checked="" type="checkbox"/> ระบบ OVERFLOW		วันที่ตรวจสอบ <u>11-07-65</u>		M	2M	3M	H	Y

Description		Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check อุปกรณ์ตรวจสอบ			N	AB	F		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	/				pH 7.2-8.4 , Cl 0.6-1 PPM
2	ตรวจสอบคุณภาพของน้ำในสระ pH <u>7.4</u> Cl <u>3.0</u> PPM	M	/				
3	ตรวจสอบแรงดันถังกรอง <u>1.0</u> PSI	M	/				
4	สังเกตความสะอาดถังกรอง	3M	-				
5	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของปั๊ม R..... A S..... A T..... A <u>9.0</u>	M	/				
6	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของปั๊ม RS..... V ST..... V RT..... V <u>231</u>	M	/				
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของถังกรอง	M	/				
8	ตรวจสอบสเกล เหนือท่อสูบน้ำขึ้น รูปเป็น และ สังเกตเช็ค เติมน้ำเคมี	H	/				
9	ตรวจสอบชิ้นส่วนต่างๆว่าพร้อมใช้งานและ ว่างการอุดตัน	H	/				
10	ตรวจสอบสเกล เหนือปั๊มน้ำ เติมน้ำเกลือ	Y	/				

ข้อ 8 Status โปรดระบุ

N = Normal/ปกติ

AB = Abnormal/ไม่ปกติ

F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อเสนอแนะ/บันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE:

- 1) ห้ามเดินไปมาบนสระน้ำโดยไม่จำเป็น
- 2) ห้ามเล่นน้ำในสระน้ำโดยไม่ระวัง
- 3) ห้ามเล่นน้ำในสระน้ำโดยไม่ระวัง

รายการอุปกรณ์

1. เครื่องวัดค่า pH 2. เครื่องวัดค่า Cl 3. เครื่องวัดค่า PSI 4. เครื่องวัดค่า pH

5. เครื่องวัดค่า Cl 6. เครื่องวัดค่า PSI 7. เครื่องวัดค่า pH 8. อุปกรณ์วัดค่า pH

ผู้ตรวจ

1. _____

2. _____

ผู้ตรวจ/ผู้ตรวจ

Date : _____

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบสระว่ายน้ำ

หน้า 3

รหัสทรัพย์สิน (ID No.) Noble Recole		Location/สถานที่ ห้อง 28		<input checked="" type="checkbox"/> ระบบเกลือ <input type="checkbox"/> ระบบคลอรีน		PM PLAN				
รหัสจักร : สระว่ายน้ำ	ประเภทของสระ	<input type="checkbox"/> ระบบ SKIMMER <input checked="" type="checkbox"/> ระบบ OVERFLOW		วันที่ดำเนินการ 11-09-65		M	2M	3M	H	Y

Description		Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check (สังเกตด้วยตา)			N	AB	F		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	/				
2	ตรวจสอบค่า pH ของน้ำในสระ pH 7.8 CL 0.0 PPM	M	/				pH 7.2-8.4 , Cl 0.6-1 PPM
3	ตรวจสอบแรงดันน้ำในระบบ 15 PSI	M	/				
4	ตรวจสอบระดับน้ำในถังกรอง	3M	/				
5	บันทึกค่าการไหลเข้า/ออก R.....A S.....A T.....A 4-9	M	/				
6	บันทึกค่าการไหลเข้า/ออก RS.....V ST.....V RT.....V 261	M	/				
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อและวาล์ว	M	/				
8	ตรวจสอบสกปรกในถังกรองและวาล์ว วาล์วเปิด และปิดการไหลเข้า/ออก	H	/				
9	ตรวจสอบระดับน้ำในถังกรองและวาล์ว วาล์วเปิดและปิดการไหลเข้า/ออก	H	/				
10	ตรวจสอบสกปรก และบันทึกค่าการไหลเข้า/ออก	V	/				

ชื่อ Status โปรดระบุ

N = Normal/ปกติ

AB = Abnormal/ไม่ปกติ

F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อเสนอแนะ/บันทึกการตรวจ

SAFETY NOTE:

- 1) ห้ามเล่นบริเวณสระน้ำที่ปิดน้ำ
- 2) ห้ามเล่นบริเวณสระน้ำที่ปิดน้ำ
- 3) ห้ามเล่นบริเวณสระน้ำที่ปิดน้ำ

รายการอุปกรณ์

1. เครื่องวัดค่า pH	2. เครื่องวัดค่า Cl	3. อุปกรณ์	4. อุปกรณ์
5. อุปกรณ์	6. อุปกรณ์	7. อุปกรณ์	8. อุปกรณ์

1.

2.

ผู้ดำเนินการ/ช่างประจำอาคาร

Date :

G.F.O.N		มีติดออกอากาศ		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบระบายน้ำ		ตำแหน่งที่ตั้ง	
		Noble Recoil Ascle		Exhaust Fan B2-EAF-01		หีส Transpump	
รายละเอียด		มกราคม		กุมภาพันธ์		มีนาคม	
		1		2		3	
รายการตรวจสอบประจำวัน	มาตรฐาน	1		2		3	
1. สัมผัสระดับน้ำ	AUTO	1		2		3	
2. การทำงานของ TIMER	บอกเวลาบูต	1		2		3	
3. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องวัดระดับน้ำ	เครื่องวัดระดับน้ำ	1		2		3	
4. ไฟ On - Off	แสดงสถานะ	1		2		3	
5. การทำงานตาม Manual	ทำตามได้	1		2		3	
บันทึกโดย ช่างประจำอาคาร	08.00 - 17.00 น.	1		2		3	
	14.00 - 23.00 น.	1		2		3	
	23.00 - 08.00 น.	1		2		3	
	Engineering Operation	1		2		3	
ตรวจสอบโดย	ผู้จัดทำรายงาน	1		2		3	
เครื่องมือในการตรวจวัด		1		2		3	
✓ = เป็นไปตามมาตรฐาน		1		2		3	
✗ = ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุสาเหตุ)		1		2		3	
C = ต้องแก้ไข		1		2		3	

GROIN		ชนิดบุคลากรชุด																		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบระบายน้ำ										ตำแหน่งที่ตั้ง				
		Noble Recoil Asoke																		Exhaust Fan 1-FAF-01										ห้องใต้ดินตึกหน้าห้อง HV				
รายละเอียด		<input type="checkbox"/> มก. <input type="checkbox"/> กพ. <input type="checkbox"/> กข. <input type="checkbox"/> นก. <input type="checkbox"/> นค. <input type="checkbox"/> นย. <input type="checkbox"/> นผ. <input type="checkbox"/> นพ. <input type="checkbox"/> นร. <input type="checkbox"/> นธ. <input type="checkbox"/> นท. <input type="checkbox"/> นก. <input type="checkbox"/> นค. <input type="checkbox"/> นย. <input type="checkbox"/> นผ. <input type="checkbox"/> นพ. <input type="checkbox"/> นร. <input type="checkbox"/> นธ. <input type="checkbox"/> นท.																		ปี พ.ศ. 2565														
รายการตรวจสอบประจำวัน		<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 11 <input type="checkbox"/> 12 <input type="checkbox"/> 13 <input type="checkbox"/> 14 <input type="checkbox"/> 15 <input type="checkbox"/> 16 <input type="checkbox"/> 17 <input type="checkbox"/> 18 <input type="checkbox"/> 19 <input type="checkbox"/> 20 <input type="checkbox"/> 21 <input type="checkbox"/> 22 <input type="checkbox"/> 23 <input type="checkbox"/> 24 <input type="checkbox"/> 25 <input type="checkbox"/> 26 <input type="checkbox"/> 27 <input type="checkbox"/> 28 <input type="checkbox"/> 29 <input type="checkbox"/> 30 <input type="checkbox"/> 31																																
สเปกเตอร์	1. ตำแหน่งเครื่องวัด	AUTO																																
	2. การทำงานของ TIMER	ปกติ																																
	3. การทำงานของเครื่องวัด	ปกติ																																
	4. ไฟ On - Off	ปกติ																																
	5. การทำงานแบบ Manual	ปกติ																																
บันทึกโดย ช่างประจำตัว	กะเช้า	08.00 - 17.00 น.																																
	กะบ่าย	14.00 - 23.00 น.																																
	กะคืน	23.00 - 08.00 น.																																
ตรวจสอบโดย	Engineering Operation																																	
	ผู้จัดการอาคาร																																	
เครื่องหมายในการตรวจสอบ																																		
✓ - เป็นไปตามมาตรฐาน X - ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุการแก้ไข) C - ต้องปรับปรุงใหม่	✓ - เป็นไปตามมาตรฐาน																																	
	X - ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุการแก้ไข)																																	
	C - ต้องปรับปรุงใหม่																																	

GRO-1A		ชนิดบุคลากรทดสอบ		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบระบายอากาศ		ตำแหน่งติดตั้ง	
		Noble Recale Asoke		Exhaust Fan 28-EAF-04		ห้องเครื่องปรับอากาศ	
รายละเอียด		มกราคม		กุมภาพันธ์		มีนาคม	
รายการตรวจสอบ		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31		มกราคม		กุมภาพันธ์	
1	ตำแหน่งสายสัญญาณ	AUTO					
2	การตั้งค่าของ TIMER	ปกติ					
3	เซ็นเซอร์ทำงานของมอเตอร์พัด	ดี					
4	ไฟ On - Off	ดี					
5	การตั้งค่าแบบ Manual	ทำงานได้					
ตรวจสอบโดย		เปิดเช้า					
		08.00 - 17.00 น.					
		02.15 น.					
		14.00 - 23.00 น.					
ตรวจสอบโดย		ปกติ					
		23.00 - 08.00 น.					
Engineering Operation							
ผู้จัดทำเอกสาร							
เครื่องมือในการตรวจสอบ							
✓ - เป็นไปตามมาตรฐาน							
X - ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุการแก้ไข)							
C - ข้อบกพร่องแก้ไข							

GROUN		ชนิดบุคลากรชุด																แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบระบายน้ำ																ค่าคงที่															
		Noble Recoile Auske																Exhaust Fan 2-EAF-13																ห้อง Generator															
รายละเอียด		<input type="checkbox"/> มค. <input type="checkbox"/> กท. <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 11 <input type="checkbox"/> 12 <input type="checkbox"/> 13 <input type="checkbox"/> 14 <input checked="" type="checkbox"/> 15 <input type="checkbox"/> 16 <input type="checkbox"/> 17 <input type="checkbox"/> 18 <input type="checkbox"/> 19 <input type="checkbox"/> 20 <input type="checkbox"/> 21 <input type="checkbox"/> 22 <input type="checkbox"/> 23 <input type="checkbox"/> 24 <input type="checkbox"/> 25 <input type="checkbox"/> 26 <input type="checkbox"/> 27 <input type="checkbox"/> 28 <input type="checkbox"/> 29 <input type="checkbox"/> 30 <input type="checkbox"/> 31																ปี พ.ศ. 2565																															
รายการตรวจสอบประจำวัน		มาตรฐาน																																															
1. ตรวจสอบสวิตช์ควบคุม		AUTO																																															
2. การทำงานของ TIMER		ปกติ																																															
3. ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์		ปกติ																																															
4. In On - Off		ปกติ																																															
5. การใช้งาน Manual		ทำงานได้																																															
บันทึกโดย ช่างประจำอาคาร		08.00 - 17.00 น.																																															
		08.00 - 17.00 น.																																															
		14.00 - 23.00 น.																																															
		23.00 - 08.00 น.																																															
ตรวจสอบโดย		Engineering Operate																																															
		ผู้จัดทำรายงาน																																															
เครื่องมือในการตรวจเช็ค		บันทึกล																บันทึกล																															
✓ = เป็นไปตามมาตรฐาน																																																	
✗ = ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุกรณี)																																																	
C = ต้องแก้ไข																																																	

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบสระว่ายน้ำ

ตัวที่ 3

รหัส (01013) <u>Noble Reco</u>		Location/สถานที่ <u>ชั้น 28</u>		<input checked="" type="checkbox"/> ระบบเกลือ <input type="checkbox"/> ระบบคลอรีน		PM PLAN				
เครื่องจักร : สระว่ายน้ำ	ประเภทของสระ	<input type="checkbox"/> ระบบ SKIMMER <input type="checkbox"/> ระบบ OVERFLOW		วันที่เริ่มแผน วันที่ตรวจสอบจริง <u>21/8/65</u>		<input checked="" type="checkbox"/>	2M	3M	H	V

Description	Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check และตรวจสอบ		N	AB	F		
1. ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	2222222222				
2. ตรวจสอบคุณภาพของน้ำในสระ pH <u>7.6</u> Cl <u>1.5</u> PPM	M					pH 7.2-8.4, Cl 0.6-1 PPM
3. ตรวจสอบแรงดันตัวกรอง <u>1.6</u> PSI	M					
4. ตรวจสอบระดับน้ำ	SM					
5. บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของปั๊ม R <u>AS</u> AT <u>A</u> 89	M					
6. บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของปั๊ม RS <u>VS</u> VRI <u>V</u> 231V	M					
7. ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อและวาล์ว	M					
8. ตรวจสอบสภาพน้ำในเครื่องปั๊มเป็น รูปเป็น และทำการฉีดน้ำ (ถ้ามี)	H					
9. ตรวจสอบชิ้นส่วนต่างๆที่รวมเข้ากับระบบการควบคุม	H					
10. ตรวจสอบสภาพและชิ้นปั๊มเครื่องสูบน้ำ	V					

ชื่อ Status ไปตามรูป

N = Normal/ปกติ

AB = Abnormal/ไม่ปกติ

F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อเสนอแนะ/บันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE :

- 1) ห้ามเล่นใกล้สระขณะเปิดเครื่องปั๊ม
- 2) ห้ามเล่นใกล้สระขณะเปิดเครื่องปั๊ม
- 3) ห้ามเล่นใกล้สระขณะเปิดเครื่องปั๊ม

รายการอุปกรณ์

- | | | | |
|---------------------|---------------------|------------|------------|
| 1. เครื่องวัดค่า pH | 2. เครื่องวัดค่า Cl | 3. อุปกรณ์ | 4. อุปกรณ์ |
| 5. อุปกรณ์ | 6. อุปกรณ์ | 7. อุปกรณ์ | 8. อุปกรณ์ |

ช่างเทคนิค

ตรวจสอบโดย

รายงานโดย

Engineering Operation

ผู้ดูแลระบบ

Date : 21/8/65Date : 21/09/2022Date : 21/09/65

Preventive Maintenance Swimming Pool

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบสระว่ายนํ้า

หน้า 2

โครงการ (010113) <u>Noble Recole</u>	Location/สถานที่ <u>บิ๊ 28</u>	<input checked="" type="checkbox"/> ระบบเกลือ <input type="checkbox"/> ระบบคลอรีน	PM PLAN					
เครื่องจักร : สระว่ายนํ้า	ประเภทของสระ	<input type="checkbox"/> ระบบ SKIMMER <input type="checkbox"/> ระบบ OVERFLOW	วันที่ประเมิน	วันที่ตรวจสอบจริง <u>22/8/65</u>	<input checked="" type="checkbox"/> 2M	<input type="checkbox"/> 3M	<input type="checkbox"/> H	<input type="checkbox"/> Y

Description	Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check 80% ตรวจสอบ		N	AB	F		
1 ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	22				
2 ตรวจสอบคุณภาพของน้ำในสระ pH <u>7.6</u> CL <u>1.5</u> PPM	M	22				pH 7.2-8.4, Cl 0.6-1 PPM
3 ตรวจสอบระดับน้ำกรอง <u>1.5</u> PSI	M	22				
4 ตั้งค่าความแรงของเครื่อง	3M	22				
5 ปรับค่าระบบเคมีให้เหมาะสม R <u>1</u> A S <u>1</u> A T <u>1</u> A <u>8.4</u>	M	22				
6 ปรับค่าแรงดันน้ำให้พอเหมาะ RS <u>1</u> V ST <u>1</u> V RI <u>1</u> V <u>201 V</u>	M	22				
7 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อและวาล์ว	M	22				
8 ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของบ่อสระ พื้นสระปูกระเบื้อง (ถ้ามี)	H	22				
9 ตรวจสอบชั้นปูกระเบื้องที่บ่อสระ (ถ้ามี)	H	22				
10 ตรวจสอบสภาพ และชิ้นส่วนเครื่องสูบน้ำ	V	22				

ข้อ 1 Status ไม่ทราบ

N - Normal/ปกติ

AB - Abnormal/ไม่ปกติ

F - Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อควรระวัง/ข้อควรปฏิบัติ

SAFETY NOTE :

- 1) ห้ามเล่นในสระขณะมีการบำรุงรักษา
- 2) ห้ามเล่นในสระที่มีสารเคมีตกค้างในน้ำ
- 3) ห้ามเล่นในสระที่มีสิ่งของตกค้างในน้ำ

รายการอุปกรณ์

1. เครื่องวัดค่า pH 2. เครื่องวัดค่า Cl 3. เครื่องวัดค่า PSI 4. เครื่องวัดค่า pH

5. เครื่องวัดค่า PSI 6. เครื่องวัดค่า PSI 7. เครื่องวัดค่า PSI 8. เครื่องวัดค่า PSI

ผู้บำรุงรักษา

ตรวจสอบโดย

รับทราบโดย

L.

Z.

Date :

22/8/65

Engineering Operation

Date :

22/09/2022

ผู้ดูแลระบบ

Date :

22/09/65

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบสระว่ายน้ำ

ตัวที่ 1

โครงการ (อสังหาริมทรัพย์): <u>Noble Recole</u>	Location/สถานที่: <u>Unit 28</u>	<input checked="" type="checkbox"/> ระบบบ่อเกลือ <input checked="" type="checkbox"/> ระบบคลอรีน	PM PLAN				
เครื่องจักร: สระว่ายน้ำ	ประเภทของสระ:	<input type="checkbox"/> ระบบ SKIMMER <input checked="" type="checkbox"/> ระบบ OVERFLOW	วันที่กำหนด: <u>24/8/65</u> วันที่ตรวจสอบจริง: <u>24/8/65</u>	<input checked="" type="checkbox"/> 2M	<input type="checkbox"/> 3M	<input type="checkbox"/> H	<input type="checkbox"/> Y

Description	Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check อุปกรณ์ตรวจสอบ		N	AB	F		
1 ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	N				
2 ตรวจสอบคุณภาพของน้ำในสระ pH: <u>7.6</u> CL: <u>1.6</u> PPM	M	N				pH 7.2-8.4, Cl 0.6-1 PPM
3 ตรวจสอบแรงดันตัวกรอง <u>15</u> PSI	M	N				
4 ตรวจสอบระดับน้ำในถังกรอง	3M	N				
5 ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าของปั๊ม R: A S: A T: A <u>8-9</u>	M	N				
6 ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าของปั๊ม RS: V ST: V RI: V <u>231</u>	M	N				
7 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อและวาล์ว	M	N				
8 ตรวจสอบสภาพของเครื่องเรือนปั๊ม ฐานปั๊ม และฝาการเชื่อมต่อ (ถ้ามี)	H	N				
9 ตรวจสอบชิ้นส่วนต่างๆ ที่เกี่ยวข้องและ วัสดุตามคู่มือ	H	N				
10 ตรวจสอบสกรู และชิ้นยึด เครื่องสูบน้ำ	V	N				

ช่อง Status โปรดระบุ

N = Normal/ปกติ

AB = Abnormal/ไม่ปกติ

F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อเสนอแนะ/บันทึกเพิ่มเติม

SAFETY NOTE:

- 1) ห้ามเล่นในสระขณะที่เครื่องสูบน้ำกำลังทำงานอยู่ ห้ามเล่นในสระที่มีไฟฟ้าอยู่
- 2) ห้ามเล่นในสระในขณะที่เครื่องสูบน้ำกำลังทำงานอยู่ ห้ามเล่นในสระที่มีไฟฟ้าอยู่
- 3) ห้ามเล่นในสระขณะที่เครื่องสูบน้ำกำลังทำงานอยู่ ห้ามเล่นในสระที่มีไฟฟ้าอยู่

รายการอุปกรณ์

เครื่องสูบน้ำ: เครื่องกรองน้ำ: เครื่องวัดค่า pH: เครื่องวัดค่า Cl:

สกรู: ฝาครอบปั๊ม: อุปกรณ์อื่นๆ:

ผู้บำรุงรักษา	ผู้ตรวจสอบ	ผู้รับบริการ
		
วันที่ดำเนินการ: <u>24/8/65</u>	วันที่ตรวจสอบ: <u>24/8/65</u>	วันที่รับบริการ: <u>24/8/65</u>

CRON

นิบลูกหอ พาราช
Noble Recole Asoke

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสภาวะน้ำ
Exhaust Fan B2-EAF-01

ตำแหน่งที่ตั้ง
ห้อง Transferpump

รายละเอียด		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <input type="checkbox"/> มก. <input type="checkbox"/> กพ. <input type="checkbox"/> กค. <input type="checkbox"/> กช. <input type="checkbox"/> มก. <input type="checkbox"/> พก. <input type="checkbox"/> เม. <input type="checkbox"/> มก. <input type="checkbox"/> พก. <input type="checkbox"/> เม. <input type="checkbox"/> มก. <input type="checkbox"/> พก. <input type="checkbox"/> เม. <input type="checkbox"/> มก. <input type="checkbox"/> พก. <input type="checkbox"/> เม. <input type="checkbox"/> มก. <input type="checkbox"/> พก. <input type="checkbox"/> เม. <input type="checkbox"/> มก. <input type="checkbox"/> พก. <input type="checkbox"/> เม. <input type="checkbox"/> มก. <input type="checkbox"/> พก. <input type="checkbox"/> เม. </div> <div>ปี พ.ศ. 2565</div> </div>																												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
รายการตรวจสอบประจำวัน																														
1	สวิตช์เปิด/ปิดระบบ																													
2	การทำงานของ TIMER																													
3	เสียงการทำงานของมอเตอร์พัดลม																													
4	On - Off																													
5	การแจ้งเตือน Manual																													
บันทึกเวลา เริ่มเข้า 08.00 - 17.00 น. 14.00 - 23.00 น. 23.00 - 08.00 น. Engineering Operation ผู้จัดการอาคาร																														
เครื่องหมายในการตรวจเช็ค																														
✓ - เป็นไปตามมาตรฐาน																														
✗ - ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุรายการ)																														
C - คอยติดตามแก้ไข																														

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบสระว่ายน้ำ

โครงการ (01/1/13) Noble Recole	Location/สถานที่ Unit 28	<input checked="" type="checkbox"/> ระบบเกลือ <input type="checkbox"/> ระบบคลอรีน	PM PLAN
เครื่องจักร : สระว่ายน้ำ	ประเภทของสระ <input type="checkbox"/> Skimmer <input checked="" type="checkbox"/> Overflow	<input checked="" type="radio"/> M <input type="radio"/> 2M <input type="radio"/> Q <input type="radio"/> H <input type="radio"/> V	

Description	Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check, มาตรฐาน		N	AB	F		
1. ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	/				
2. ตรวจสอบคุณภาพของน้ำในสระ pH 7.6 Cl 3.0 PPM	M	/				pH 7.2-8.4, Cl 0.6-1 PPM
3. ตรวจสอบแรงดันล้นท่อ 1.9 PSI	M	/				
4. ตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุม	M	/				
5. ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	M	/				
6. CHECK MECHANIC SEAL FOR CONDITION / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	M	/				
7. บันทึกค่าแรงดันน้ำที่หัวฉีด R 8.8 A S 8.8 A T 8.8 A 8.8	M	/				
8. บันทึกค่าแรงดันน้ำที่หัวฉีด KS 9.3 V ST 9.3 V RT 9.3 V 9.3	M	/				
9. ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อและวาล์ว	M	/				
10. ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Q	-				
11. ตรวจสอบสภาพของปั๊มและท่อปั๊ม และทำการฉีดน้ำทำความสะอาด	H	/				
12. ตรวจสอบชิ้นส่วนต่างๆที่รวมเข้าระบบควบคุม	H	/				
13. ตรวจสอบสภาพและชิ้นส่วนเครื่องสูบน้ำ	V	/				

ข้อ 4 Status โปรดระบุ

N = Normal/ปกติ

AB = Abnormal/ผิดปกติ

F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อเสนอแนะ/บันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE:	1. ต้องแน่ใจว่าเครื่องสูบน้ำได้ปิดแล้ว ก่อนที่จะลงมือทำงานที่มีไฟฟ้า	รายการอุปกรณ์	1. เครื่องสูบน้ำ	2. เครื่องวัดค่า pH	3. เครื่องวัดค่า Cl	4. ไม้กวาด
	2. ต้องแน่ใจว่าไม่มีการเดินสายไฟฟ้าหรือท่อแก๊สในบริเวณสระ		5. ไม้กวาด	6. ไม้กวาด	7. ไม้กวาด	8. อุปกรณ์ทำความสะอาด

ผู้ปฏิบัติงาน	
I.....	
J.....	
Date : 1/10/65	Date : 1/10/65

C.P.O.N		นิติบุคคลอาคารชุด Noble Recoile Asoke												แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสรวัวหน้า Exhaust Fan 29-EAF-01												เดือนที่ติดตั้ง ห้อง 4 booster pump											
รายละเอียด		<input type="checkbox"/> มค. <input type="checkbox"/> กพ. <input type="checkbox"/> มีค. <input type="checkbox"/> เมษ. <input type="checkbox"/> พค. <input type="checkbox"/> มิย. <input type="checkbox"/> กค. <input type="checkbox"/> ตค. <input type="checkbox"/> พย. <input type="checkbox"/> ธค.												ปี พ.ศ. 2565																							
รายการตรวจสอบประจำวัน		<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 11 <input type="checkbox"/> 12 <input type="checkbox"/> 13 <input type="checkbox"/> 14 <input type="checkbox"/> 15 <input type="checkbox"/> 16 <input type="checkbox"/> 17 <input type="checkbox"/> 18 <input type="checkbox"/> 19 <input type="checkbox"/> 20 <input type="checkbox"/> 21 <input type="checkbox"/> 22 <input type="checkbox"/> 23 <input type="checkbox"/> 24 <input type="checkbox"/> 25 <input type="checkbox"/> 26 <input type="checkbox"/> 27 <input type="checkbox"/> 28 <input type="checkbox"/> 29 <input type="checkbox"/> 30 <input type="checkbox"/> 31																																			
1	ตรวจสอบสวิตช์ฉุกเฉิน	/																																			
2	การตั้งเวลาของ TIMER	/																																			
3	เสียงการทำงานของมอเตอร์พัดลมสรวัวหน้า	/																																			
4	Oil On - Off	/																																			
5	การแจ้งเตือน Manual	/																																			
บันทึกโดย ช่างประจำอาคาร		<div> <div>ระดั</div> <div>08.00 - 17.00 น.</div> <div>กะที่ 1</div> <div>14.00 - 23.00 น.</div> <div>กะที่ 2</div> <div>23.00 - 08.00 น.</div> <div>Engineering Operation</div> <div>ผู้จัดทำรายงาน</div> </div>																																			
		<div> <div>ตรวจสอบโดย</div> <div></div> </div>																																			
		<div> <div>ตรวจสอบพบปัญหา</div> <div></div> </div>																																			
		<div> <div>ไม่พบปัญหา</div> <div></div> </div>																																			
ตรวจสอบพบปัญหา		<div> <div>✓ = เป็นไปตามมาตรฐาน</div> <div>✗ = ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุตามเงื่อนไข)</div> <div>C = ข้อบกพร่องไม่ได้</div> </div>																																			

CROCI IN		นิกิตุผลของการดูแล		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสรวานน้ำ		ตำแหน่งที่ตั้ง	
		Noble Recoile Asoke		Exhaust Fan 29-EAF-02		ห้อง booster pump	
รายละเอียด		มกราคม		กุมภาพันธ์		มีนาคม	
		1		2		3	
1	ตรวจสอบระดับน้ำในถัง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
2	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
3	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
4	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
5	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
รวม		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
วันที่ตรวจ		08.00 - 17.00 น.		08.00 - 17.00 น.		08.00 - 17.00 น.	
วันที่ตรวจ		14.00 - 23.00 น.		14.00 - 23.00 น.		14.00 - 23.00 น.	
วันที่ตรวจ		23.00 - 08.00 น.		23.00 - 08.00 น.		23.00 - 08.00 น.	
ตรวจสอบโดย		Engineering Operation		Engineering Operation		Engineering Operation	
ผู้ดำเนินการ		ผู้ดำเนินการ		ผู้ดำเนินการ		ผู้ดำเนินการ	
เครื่องมือในการตรวจเช็ค		เครื่องมือในการตรวจเช็ค		เครื่องมือในการตรวจเช็ค		เครื่องมือในการตรวจเช็ค	
✓ = เป็นไปตามมาตรฐาน		✓ = เป็นไปตามมาตรฐาน		✓ = เป็นไปตามมาตรฐาน		✓ = เป็นไปตามมาตรฐาน	
X = ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุการแก้ไข)		X = ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุการแก้ไข)		X = ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุการแก้ไข)		X = ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุการแก้ไข)	
C = สอดคล้องกับข้อกำหนด		C = สอดคล้องกับข้อกำหนด		C = สอดคล้องกับข้อกำหนด		C = สอดคล้องกับข้อกำหนด	

GPO-14		นิติบุคคลอาคารชุด		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบระบายน้ำ		ตำแหน่งพื้นที่ ห้องเครื่องระวางน้ำ	
		Noble Resale Asoke		Exhaust Fan 28-EAF-04			
รายละเอียด		วันที่		ปี พ.ศ. 2565			
		ม.ค.		ก.พ.		ก.ค.	
		1		2		3	
		4		5		6	
		7		8		9	
		10		11		12	
		13		14		15	
		16		17		18	
		19		20		21	
		22		23		24	
		25		26		27	
		28		29		30	
		31		32		33	
วันที่ตรวจเช็คประจำวัน		มาตรฐาน		ALTO			
1. สภาพความพร้อมผู้ควบคุม							
2. การเดินระบบ							
3. สภาพการทำงานของระบบ							
4. ไฟ On - Off							
5. การเดินระบบ Manual							
วันที่ตรวจเช็ค		08.00 - 17.00 น.		08.00 - 17.00 น.			
ช่วงเวลาตรวจเช็ค		14.00 - 23.00 น.		14.00 - 23.00 น.			
ช่วงเวลาที่ตรวจเช็ค		23.00 - 08.00 น.		23.00 - 08.00 น.			
ตรวจสอบโดย		Engineering Operator		Engineering Operator			
ผู้ดำเนินการตรวจ							
เครื่องหมายในการตรวจเช็ค							
✓ - ก็น่าไปตาม มาตรฐาน							
✗ - ไม่น่าไปตาม มาตรฐาน (ให้ระบุสาเหตุ)							
C - ค้างมีอะไรให้							

CPCOLIN		นิตยบุคคลอาการชุด																แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบกระจายน้ำ																ตำแหน่งที่ตั้ง	
		Noble Recycle Asoke																Exhaust Fan B2-EAF-01																ห้อง Transferpump	
รายละเอียด		<input type="checkbox"/> มค. <input type="checkbox"/> กพ. <input type="checkbox"/> มีค. <input type="checkbox"/> เมย. <input type="checkbox"/> พค. <input type="checkbox"/> มิย. <input type="checkbox"/> กค. <input type="checkbox"/> สค. <input type="checkbox"/> กย. <input checked="" type="checkbox"/> ตค. <input type="checkbox"/> พย. <input type="checkbox"/> ธค.																ปี พ.ศ. 2563																	
รายการตรวจสอบประจำวัน		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			
อุปกรณ์และวัสดุ	1. อุปกรณ์ตัวจ่ายน้ำ	/																																	
	2. อุปกรณ์ตัวจ่ายน้ำ	/																																	
	3. อุปกรณ์ตัวจ่ายน้ำ	/																																	
	4. อุปกรณ์ตัวจ่ายน้ำ	/																																	
	5. อุปกรณ์ตัวจ่ายน้ำ	/																																	
การปฏิบัติงาน	1. การปฏิบัติงาน	/																																	
	2. การปฏิบัติงาน	/																																	
	3. การปฏิบัติงาน	/																																	
	4. การปฏิบัติงาน	/																																	
	5. การปฏิบัติงาน	/																																	
การตรวจสอบ	1. การตรวจสอบ	/																																	
	2. การตรวจสอบ	/																																	
	3. การตรวจสอบ	/																																	
	4. การตรวจสอบ	/																																	
	5. การตรวจสอบ	/																																	
การบำรุงรักษา	1. การบำรุงรักษา	/																																	
	2. การบำรุงรักษา	/																																	
	3. การบำรุงรักษา	/																																	
	4. การบำรุงรักษา	/																																	
	5. การบำรุงรักษา	/																																	
การซ่อมแซม	1. การซ่อมแซม	/																																	
	2. การซ่อมแซม	/																																	
	3. การซ่อมแซม	/																																	
	4. การซ่อมแซม	/																																	
	5. การซ่อมแซม	/																																	
การฝึกอบรม	1. การฝึกอบรม	/																																	
	2. การฝึกอบรม	/																																	
	3. การฝึกอบรม	/																																	
	4. การฝึกอบรม	/																																	
	5. การฝึกอบรม	/																																	
การตรวจวัด	1. การตรวจวัด	/																																	
	2. การตรวจวัด	/																																	
	3. การตรวจวัด	/																																	
	4. การตรวจวัด	/																																	
	5. การตรวจวัด	/																																	
การบันทึกข้อมูล	1. การบันทึกข้อมูล	/																																	
	2. การบันทึกข้อมูล	/																																	
	3. การบันทึกข้อมูล	/																																	
	4. การบันทึกข้อมูล	/																																	
	5. การบันทึกข้อมูล	/																																	
การประเมินผล	1. การประเมินผล	/																																	
	2. การประเมินผล	/																																	
	3. การประเมินผล	/																																	
	4. การประเมินผล	/																																	
	5. การประเมินผล	/																																	
การสรุปผล	1. การสรุปผล	/																																	
	2. การสรุปผล	/																																	
	3. การสรุปผล	/																																	
	4. การสรุปผล	/																																	
	5. การสรุปผล	/																																	
การอนุมัติ	1. การอนุมัติ	/																																	
	2. การอนุมัติ	/																																	
	3. การอนุมัติ	/																																	
	4. การอนุมัติ	/																																	
	5. การอนุมัติ	/																																	
การปิดบัญชี	1. การปิดบัญชี	/																																	
	2. การปิดบัญชี	/																																	
	3. การปิดบัญชี	/																																	
	4. การปิดบัญชี	/																																	
	5. การปิดบัญชี	/																																	

CR-01-N		ชนิดอุปกรณ์การตรวจ										แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบระบายน้ำ										ตำแหน่งที่ตั้ง												
		Noble Recole Asoke										Exhaust Fan B1-EAF-01										ห้อง Underground tank												
รายละเอียด		<input type="checkbox"/> มล. <input type="checkbox"/> กท. <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 11 <input type="checkbox"/> 12 <input type="checkbox"/> 13 <input type="checkbox"/> 14 <input type="checkbox"/> 15 <input type="checkbox"/> 16 <input type="checkbox"/> 17 <input type="checkbox"/> 18 <input checked="" type="checkbox"/> 19 <input type="checkbox"/> 20 <input type="checkbox"/> 21 <input type="checkbox"/> 22 <input type="checkbox"/> 23 <input type="checkbox"/> 24 <input type="checkbox"/> 25 <input type="checkbox"/> 26 <input type="checkbox"/> 27 <input type="checkbox"/> 28 <input type="checkbox"/> 29 <input type="checkbox"/> 30 <input type="checkbox"/> 31										ปี พ.ศ. 2565																						
รายการตรวจสอบประจำวัน		มาตรฐาน																																
1. ส่วนประกอบที่ใช้ควบคุม		AUTO																																
2. การทำงานของ BMS		เมื่อเวลาฉุกเฉิน																																
3. การทำงานของระบบแจ้งเตือน		แจ้งเตือนเสียง																																
4. ไฟ On - Off		คือเปิด/ปิด																																
5. การทำงาน Manual		ทำงานได้																																
บันทึก โดย ช่างประจำอาคาร		กะเช้า																																
		08.00 - 17.00 น.																																
		กะบ่าย																																
		14.00 - 23.00 น.																																
ตรวจสอบ โดย		กะดึก																																
		23.00 - 08.00 น.																																
		Engineering Operate																																
		ผู้ดำเนินการตรวจ																																
เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจเช็ค																																		
✓ - เป็นไปตามมาตรฐาน																																		
✗ - ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุสาเหตุ)																																		
C - คือ หมายเหตุ																																		

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบสระว่ายน้ำ

โครงการ (Site) : <u>Noble Reco</u>		Location/สถานที่ : <u>ชั้น 28</u>		<input checked="" type="checkbox"/> ระบบถ้ำ <input type="checkbox"/> ระบบกลวงวัน		PM PLAN				
ตัวอักษร : สระ ว่ายน้ำ	ประเภทของสระ :	<input type="checkbox"/> ระบบ SKIMMER <input checked="" type="checkbox"/> ระบบ OVERFLOW		วันที่ติดตั้ง : <u>12/10/66</u> วันที่ตรวจสอบ : <u>12/10/66</u>		M	2M	3M	H	V

Description	Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check และตรวจวัด		N	AB	F		
1. ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	2				
2. ตรวจสอบคุณภาพของน้ำในสระ pH <u>7.6</u> CI <u>1.5</u> PPM	M	2				pH 7.2-8.4, CI 0.6-1 PPM
3. ตรวจสอบแรงดันตัวกรอง <u>1.6</u> PSI	M	2				
4. ตรวจสอบระดับน้ำในสระ	3M	2				
5. บันทึกค่าการไหลที่เข้าของน้ำ R <u>-</u> A S <u>-</u> A T <u>-</u> A <u>1.9</u>	M	2				
6. บันทึกค่าการไหลที่ออกของน้ำ RS <u>-</u> V ST <u>-</u> V RT <u>-</u> V <u>2.37</u>	M	2				
7. ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อประปา	M	2				
8. ตรวจสอบสภาพเครื่องสูบน้ำและปั๊ม และสายพานลำเลียง (ถ้ามี)	H	2				
9. ตรวจสอบบันไดลอยน้ำว่าสามารถใช้งานได้	H	2				
10. ตรวจสอบสภาพและชิ้นส่วนเครื่องสูบน้ำ	Y	2				

ข้อ 4 Status โปรดระบุ

N = Normal/ปกติ

AB = Abnormal/ไม่ปกติ

F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมการแก้ไข

SAFETY NOTE : 1. ห้ามใช้ไฟหรือเครื่องมือไฟฟ้าในพื้นที่ที่มีน้ำหรือเปียก 2. ห้ามใช้เครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องมือช่างโดยไม่มีการ 3. ห้ามใช้เครื่องมือช่างโดยไม่มีการป้องกันความปลอดภัย	หมายเหตุ : 1. เครื่องมือที่ใช้ : 2. เครื่องมือที่ใช้ : 3. เครื่องมือที่ใช้ : 4. เครื่องมือที่ใช้ : 5. เครื่องมือที่ใช้ :			
	วันที่ : <u>12/10/66</u> ผู้ตรวจสอบ : <u>[Signature]</u> วิศวกร : <u>[Signature]</u>			

CRO-11		ชนิดบุคลากรชุด		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสารว่าน้ำ		ตำแหน่งที่ตั้ง																									
		Noble Revolve Assoke		Exhaust Fan 28-EAF-04		ห้องเครื่องสารว่าน้ำ																									
รายละเอียด		รายการตรวจสอบประจำวัน		<input type="checkbox"/> มค. <input type="checkbox"/> กพ. <input type="checkbox"/> มีค. <input type="checkbox"/> เม.ย. <input type="checkbox"/> พค. <input type="checkbox"/> มิ.ย. <input type="checkbox"/> กค. <input type="checkbox"/> สค. <input type="checkbox"/> กย. <input type="checkbox"/> ตค. <input checked="" type="checkbox"/> พย. <input type="checkbox"/> ธค.		ปี พ.ศ. 256๖																									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
สับปะนอย	1. ส่วนประกอบวัสดุอุปกรณ์	AUTO																													
	2. การตั้งนาฬิกา TIMER	นาฬิกาตั้งเวลา																													
	3. การตรวจสอบการไหลของน้ำ	การไหลของน้ำ																													
	4. ไฟ On - Off	ไฟ On - Off																													
	5. การทำงานระบบ Manual	ทำงานได้																													
บันทึกโดย ช่างประจำอาคาร	กะเช้า	08.00 - 17.00 น.																													
	กะกลางวัน	14.00 - 23.00 น.																													
	กะดึก	23.00 - 08.00 น.																													
	ตรวจสอบโดย	Engineering Operation																													
เครื่องบันทึกการตรวจเช็ค		ผู้ตรวจการอาคาร																													
✓ - เป็นไปตามมาตรฐาน		บันทึก																													
X - ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุสาเหตุ)		บันทึก																													
C - ข้อบกพร่องในสื่อ		บันทึก																													

GPO-11		ชนิดอุปกรณ์การดูด		แบบฟอร์มการตรวจระบบระบายน้ำ		ตำแหน่งที่ตั้ง	
		Noble Recole Asake		Exhaust Fan 1-FAF-01		ห้องใต้หลังคาหน้าห้อง HV	
รายละเอียด		รายสัปดาห์		รายวัน		ปี พ.ศ. 2565	
รายการตรวจประจำวัน		รายการ		รายการ		รายการ	
1. ตรวจสอบสวิตช์ควบคุม		AUTO		รายการ		รายการ	
2. การทำงานของ REMER		ปกติ		รายการ		รายการ	
3. ตรวจสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศ		ปกติ		รายการ		รายการ	
4. Test On - Off		ปกติ		รายการ		รายการ	
5. การทำงานตาม Manual		ทำงานได้		รายการ		รายการ	
บันทึกโดย		08.00 - 17.00 น.		รายการ		รายการ	
ช่างประจำอาคาร		08.00 - 17.00 น.		รายการ		รายการ	
		14.00 - 23.00 น.		รายการ		รายการ	
		23.00 - 08.00 น.		รายการ		รายการ	
ตรวจสอบโดย		Engineering Operation		รายการ		รายการ	
		ผู้จัดทำรายงาน		รายการ		รายการ	
เครื่องมือในการตรวจวัด		บันทึกรับ		บันทึกรับ		บันทึกรับ	
✓ = เป็นไปตามมาตรฐาน		บันทึกรับ		บันทึกรับ		บันทึกรับ	
X = ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุสาเหตุ)		บันทึกรับ		บันทึกรับ		บันทึกรับ	
C = ต้องแก้ไข		บันทึกรับ		บันทึกรับ		บันทึกรับ	

CROIN		วัตถุประสงค์การชุด		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสารว่าวน้ำ		ตำแหน่งที่ตั้ง	
		Noble Recoil Asoke		Exhaust Fan 29-EAF-01		ห้อง 256.2	
รายละเอียด		รายการ		วันที่		ปี พ.ศ. 256...	
รายการตรวจสอบประจำวัน		รายการ		วันที่		ปี พ.ศ. 256...	
1. สัมผัสสวิตช์อัตโนมัติ		รายการ		วันที่		ปี พ.ศ. 256...	
2. การทำงานของระบบ		รายการ		วันที่		ปี พ.ศ. 256...	
3. การทำงานของระบบ		รายการ		วันที่		ปี พ.ศ. 256...	
4. ไฟ On - Off		รายการ		วันที่		ปี พ.ศ. 256...	
5. การทำงานแบบ Manual		รายการ		วันที่		ปี พ.ศ. 256...	
<p>เป็นปกติโดย</p> <p>ห้ามประจักษ์</p>		08.00 - 17.00 น.	08.00 - 17.00 น.	08.00 - 17.00 น.	08.00 - 17.00 น.	08.00 - 17.00 น.	08.00 - 17.00 น.
		14.00 - 23.00 น.	14.00 - 23.00 น.	14.00 - 23.00 น.	14.00 - 23.00 น.	14.00 - 23.00 น.	14.00 - 23.00 น.
		23.00 - 08.00 น.	23.00 - 08.00 น.	23.00 - 08.00 น.	23.00 - 08.00 น.	23.00 - 08.00 น.	23.00 - 08.00 น.
		Engineering Operation	Engineering Operation	Engineering Operation	Engineering Operation	Engineering Operation	Engineering Operation
ตรวจสอบโดย		ผู้ดำเนินการ		ผู้ดำเนินการ		ผู้ดำเนินการ	
เครื่องมือในการตรวจสอบ		เครื่องมือในการตรวจสอบ		เครื่องมือในการตรวจสอบ		เครื่องมือในการตรวจสอบ	
✓ = เป็นไปตามมาตรฐาน		เครื่องมือในการตรวจสอบ		เครื่องมือในการตรวจสอบ		เครื่องมือในการตรวจสอบ	
X = ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุสาเหตุ)		เครื่องมือในการตรวจสอบ		เครื่องมือในการตรวจสอบ		เครื่องมือในการตรวจสอบ	
C = ต้องแก้ไข		เครื่องมือในการตรวจสอบ		เครื่องมือในการตรวจสอบ		เครื่องมือในการตรวจสอบ	

CROON		นิคมอุตสาหกรรม																แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบระบายน้ำ																ตำแหน่งตั้ง															
		Noble Recycle Asoke																Exhaust Fan B1-EAF-01																ห้อง Underground tank															
รายละเอียด		<input type="checkbox"/> นก. <input type="checkbox"/> กพ. <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 11 <input type="checkbox"/> 12 <input type="checkbox"/> 13 <input type="checkbox"/> 14 <input type="checkbox"/> 15 <input type="checkbox"/> 16 <input type="checkbox"/> 17 <input type="checkbox"/> 18 <input type="checkbox"/> 19 <input type="checkbox"/> 20 <input type="checkbox"/> 21 <input type="checkbox"/> 22 <input type="checkbox"/> 23 <input type="checkbox"/> 24 <input type="checkbox"/> 25 <input type="checkbox"/> 26 <input type="checkbox"/> 27 <input type="checkbox"/> 28 <input type="checkbox"/> 29 <input type="checkbox"/> 30																																															
รายการตรวจสอบประจำวัน		มาตรฐาน																																															
1	เปิดระบบอัตโนมัติ	AUTO																																															
2	การตั้งค่าระบบ TIMER	ปกติตามคู่มือ																																															
3	การตั้งค่าระบบอัตโนมัติ	เปิดระบบ																																															
4	ไฟ On - Off	ตั้งตามปกติ																																															
5	การตั้งค่าระบบ Manual	ทำงานได้																																															
บันทึกข้อมูล		08.00 - 17.00 น. 14.00 - 23.00 น. 23.00 - 08.00 น. Engineering Operation ผู้จัดการอาคาร																																															
		08.00 - 17.00 น. 14.00 - 23.00 น. 23.00 - 08.00 น. Engineering Operation ผู้จัดการอาคาร																																															
		08.00 - 17.00 น. 14.00 - 23.00 น. 23.00 - 08.00 น. Engineering Operation ผู้จัดการอาคาร																																															
		08.00 - 17.00 น. 14.00 - 23.00 น. 23.00 - 08.00 น. Engineering Operation ผู้จัดการอาคาร																																															
เครื่องมือในการตรวจเช็ค																																																	
✓ - ปกติไปตาม มาตรฐาน																																																	
✗ - ไม่เป็นไปตาม มาตรฐาน (ให้ระบุการแก้ไข)																																																	
C - ต้องเปลี่ยนอะไหล่																																																	

Preventive Maintenance Swimming Pool

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาสวimming pool ประจำสัปดาห์

โครงการ (0111).....NOBLE RECOLE.....		Location/สถานที่.....บ้าน 28.....		<input checked="" type="checkbox"/> ระบบอัตโนมัติ <input type="checkbox"/> ระบบกดมือ		PM PLAN				
เครื่องจักร : เครื่องปั๊ม	ประเภทของสระ :	<input type="checkbox"/> ระบบ SKIMMER <input checked="" type="checkbox"/> ระบบ OVERFLOW		วันที่ดำเนินการ : 19/11/65 วันที่ตรวจสอบ : 19/11/66		M 2M 3M H Y				

Description	Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check สวimming pool		N	AB	F		
1. ตรวจสอบระดับน้ำ	M	N				
2. ตรวจสอบค่า pH ของน้ำในสระ pH 7.6 Cl 1.6 PPM	M	N				pH 7.2-8.4, Cl 0.6-1 PPM
3. ตรวจสอบระดับน้ำในถังกรอง 10 PSI	M	N				
4. ตรวจสอบระดับน้ำในถังกรอง	3M					
5. บันทึกค่าแรงดันน้ำในถังกรอง R..... A S..... A T..... A 6.6	M	N				
6. บันทึกค่าแรงดันน้ำในถังกรอง RS..... V ST..... V RT..... V 2.31	M	N				
7. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องกรองน้ำ	M	N				
8. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องกรองน้ำ ดูที่ถังกรองน้ำในถังกรองน้ำ	H					
9. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องกรองน้ำ ดูที่ถังกรองน้ำในถังกรองน้ำ	H					
10. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องกรองน้ำ	V					

ค่า States ในตาราง

N = Normal/ปกติ

AB = Abnormal/ผิดปกติ

F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมการแก้ไข

SAFETY NOTE:

1. ห้ามเล่นน้ำในสระว่ายน้ำในขณะที่มีลมแรงหรือมีฝนตกหนัก
 2. ห้ามเล่นน้ำในสระว่ายน้ำในขณะที่มีลมแรงหรือมีฝนตกหนัก
 3. ห้ามเล่นน้ำในสระว่ายน้ำในขณะที่มีลมแรงหรือมีฝนตกหนัก

วันที่ตรวจสอบ

1. เครื่องจักร/อุปกรณ์

2. เครื่องจักร/อุปกรณ์

3. เครื่องจักร/อุปกรณ์

4. เครื่องจักร/อุปกรณ์

5. เครื่องจักร/อุปกรณ์

6. เครื่องจักร/อุปกรณ์

7. เครื่องจักร/อุปกรณ์

8. เครื่องจักร/อุปกรณ์

ชื่อผู้ตรวจสอบ

1.

2.

Date :

Date : 19/11/65

Date : 19/11/65

Preventive Maintenance Swimming Pool

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบสระว่ายน้ำ

โครงการ (อัคร).....NOBLE RECOLE.....		Location/สระว่ายน้ำ.....ชั้น 28.....		<input checked="" type="checkbox"/> ระบบเกลือ <input type="checkbox"/> ระบบคลอรีน		PM PLAN			
เครื่องจักร : สระ ไม้เท้า	ประเภทของสระ	<input type="checkbox"/> ระบบ SKIMMER <input checked="" type="checkbox"/> ระบบ OVERFLOW		วันที่ติดตั้ง.....19/11/65 วันที่ตรวจเช็ค.....19/11/65		(M) 2M 3M H Y			

	Description	Plan	Status			Maintenance By :	Remark
			N	AB	F		
Visual check ๓๐:๓๖:๐๐							
1	ตรวจสอบสระน้ำ	M	2				pH 7.2-8.4, Cl 0.6-1 PPM
2	ตรวจสอบค่า pH และ CL.....pH 7.6.....CL 1.6.....PPM	M	2				
3	ตรวจสอบแรงดัน.....1.0.....PSI	M	2				
4	ค่าแรงดัน.....	M	2				
5	บันทึกค่าแรงดัน.....	M	2				
6	บันทึกค่าแรงดัน.....	M	2				
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อระบายน้ำ	M	2				
8	ตรวจสอบระบบสวิตช์เครื่องปั๊ม น้ำขึ้น น้ำลง และระบบจ่ายน้ำ	H					
9	ตรวจสอบปั๊มกรองน้ำ และตัวกรอง	H					
10	ตรวจสอบระบบและชิ้นส่วนอื่น ๆ	V					

ข้อ ๑ States โปรดระบุ

N = Normal/ปกติ

AB = Abnormal/ไม่ปกติ

F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อเสนอแนะ/บันทึกการแก้ไข

SAFETY NOTE :

1) ห้ามเล่นในสระว่ายน้ำจนกว่าจะได้รับการอนุญาตจากผู้ดูแลสระว่ายน้ำ

2) ห้ามเล่นในสระว่ายน้ำจนกว่าจะได้รับการอนุญาตจากผู้ดูแลสระว่ายน้ำ

รายการอุปกรณ์

1. เครื่องวัดค่า pH

2. เครื่องวัดค่า Cl

3. อุปกรณ์

4. เครื่องวัดค่า

5. อุปกรณ์

6. อุปกรณ์

7. อุปกรณ์

8. อุปกรณ์

Date :

Date : 1/12/65

Date : 2/12/65

Preventive Maintenance Swimming Pool

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบสระว่ายน้ำ

รหัส (01013).....NOBLE RECOLE.....		Location/สถานที่.....ชั้น 28.....		<input checked="" type="checkbox"/> ระบบเกลือ <input type="checkbox"/> ระบบคลอรีน	PM PLAN					
สระว่ายน้ำ : สระว่ายน้ำ	ประเภทสระว่ายน้ำ	<input type="checkbox"/> ระบบ SKIMMER <input checked="" type="checkbox"/> ระบบ OVERFLOW		วันที่ดำเนินการ.....19/11/65	วันที่ตรวจสอบจริง.....19/11/65	<input checked="" type="radio"/> M	<input type="radio"/> 2M	<input type="radio"/> 3M	<input type="radio"/> H	<input type="radio"/> Y

Description	Plan	Status			Maintenance By :	Remark
Visual check สระว่ายน้ำ		N	AB	F		
1. ตรวจสอบสายไฟ	M	N				
2. ตรวจสอบค่า pH ของน้ำในสระ pH 7.2-7.6 Cl 1.6 PPM	M	N				pH 7.2-8.4, Cl 0.6-1 PPM
3. ตรวจสอบแรงดันน้ำในท่อ PSI	M	N				
4. ตรวจสอบระดับน้ำในสระ	M	N				
5. บันทึกค่าแรงดันน้ำในท่อ R..... A S..... A T..... A 6.8	M	N				
6. บันทึกค่าแรงดันน้ำในท่อ RS..... V ST..... V RT..... V 2.51	M	N				
7. ตรวจสอบแรงดันน้ำในท่อ	M	N				
8. ตรวจสอบค่าแรงดันน้ำในท่อ	H					
9. ตรวจสอบค่าแรงดันน้ำในท่อ	H					
10. ตรวจสอบค่าแรงดันน้ำในท่อ	Y					

ชื่อ Status ไปตรวจ

N - Normal/ปกติ

AB - Abnormal/ผิดปกติ

F - Fail / ไม่สามารถใช้งานได้

ข้อควรระวัง/บันทึกความถี่

SAFETY NOTE :

1. ห้ามเล่นน้ำในสระขณะที่เปิดเครื่องปั๊ม เพราะอาจเกิดอันตรายได้
 2. ห้ามเล่นน้ำในสระขณะที่เปิดเครื่องปั๊ม เพราะอาจเกิดอันตรายได้
 3. ห้ามเล่นน้ำในสระขณะที่เปิดเครื่องปั๊ม เพราะอาจเกิดอันตรายได้

รายการอุปกรณ์

1. เครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ 2. เครื่องกรองน้ำ 3. อุปกรณ์
 4. อุปกรณ์สระว่ายน้ำ 5. อุปกรณ์สระว่ายน้ำ 6. อุปกรณ์สระว่ายน้ำ 7. อุปกรณ์สระว่ายน้ำ 8. อุปกรณ์สระว่ายน้ำ

1.....

2.....

วันที่ตรวจสอบ : 19/11/65

Date :

Date : 19/11/65

Date :

GRO-N		ชนิดบุคลากรชุด		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสายพานลำเลียง		ตำแหน่งที่ตั้ง																										
		Noble Recycle Asoke		Exhaust Fan 29-EAF-01		ห้อง booster pump																										
รายละเอียด		<input type="checkbox"/> มก.	<input type="checkbox"/> กท.	<input type="checkbox"/> คท.	<input type="checkbox"/> นิต.	<input type="checkbox"/> นบ.	<input type="checkbox"/> พท.	<input type="checkbox"/> ทอ.	<input checked="" type="checkbox"/> รก.	ปี พ.ศ. 256.....																						
รายการตรวจครั้งที่ประจำวัน		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1. ตรวจสอบสวิตช์สัญญาณ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. การทำงานของ EMTL		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. เนื่องจากการใช้งานของมอเตอร์ได้เป็นปกติ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4. ไฟ On - Off		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5. การใช้งานตาม Manual		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
บันทึกโดย ช่างประจำภาค		เวลา																														
		08.00 - 17.00 น. ปกติ																														
		14.00 - 23.00 น. ปกติ																														
		23.00 - 08.00 น. Engineering Operat																														
ตรวจสอบโดย		ผู้จัดการอาคาร																														
เครื่องมือในการตรวจเช็ค																																
✓ - เป็นไปตามมาตรฐาน																																
X - ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (โปรดระบุ)																																
C - ต้องใช้ระยะเวลา																																

GAO IN		นิตិบุคลอาคารชุด		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบส่วนน้ำ		ตำแหน่งที่																											
		Noble Recycle Assoke		Exhaust Fan 29-EAF-02		ห้อง booster pump																											
รายละเอียด		<input type="checkbox"/> มค. <input type="checkbox"/> กพ. <input type="checkbox"/> กค. <input type="checkbox"/> เม.ย. <input type="checkbox"/> พค. <input type="checkbox"/> พค. <input type="checkbox"/> มิ.ย. <input type="checkbox"/> กค. <input type="checkbox"/> สค. <input type="checkbox"/> กย. <input type="checkbox"/> ตค. <input type="checkbox"/> พย. <input checked="" type="checkbox"/> ธค.		ปี พค. 256																													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
รายการตรวจสอบประจำวัน		มาตรฐาน		AUTO																													
1. ค่าแรงปกติผู้ควบคุม																																	
2. การตั้งค่าของระบบ																																	
3. การทำงานของระบบ																																	
4. Test On - Off																																	
5. การทำงานตาม Manual																																	
บันทึก โดย ช่างประจำอาคาร		08.00 - 17.00 น.																															
		12.30 น.																															
		14.00 - 23.00 น.																															
		23.00 - 08.00 น.																															
ตรวจสอบโดย																																	
เครื่องมือในการตรวจเช็ค																																	
✓ - เป็นไปตาม มาตรฐาน																																	
✗ - ไม่เป็นไปตาม มาตรฐาน (ให้ระบุการแก้ไข)																																	
C - ต้องแก้ไขอะไร																																	

GRON		นิกิตกอลทหารชุด		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสวามิเยน		ตำแหน่งที่ตั้ง	
		Noble Recoil Asoke		Exhaust Fan 28-EAF-04		ห้องเครื่องสวามิเยน	
รายละเอียด		<input type="checkbox"/> มก. <input type="checkbox"/> กท. <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 11 <input type="checkbox"/> 12 <input type="checkbox"/> 13 <input type="checkbox"/> 14 <input type="checkbox"/> 15 <input type="checkbox"/> 16 <input type="checkbox"/> 17 <input type="checkbox"/> 18 <input type="checkbox"/> 19 <input type="checkbox"/> 20 <input type="checkbox"/> 21 <input type="checkbox"/> 22 <input type="checkbox"/> 23 <input checked="" type="checkbox"/> 24 <input type="checkbox"/> 25 <input type="checkbox"/> 26 <input type="checkbox"/> 27 <input type="checkbox"/> 28 <input type="checkbox"/> 29 <input type="checkbox"/> 30 <input type="checkbox"/> 31		ปี พ.ศ. 256...			
รายการตรวจสอบประจำวัน		มาตรฐาน					
1	สวิตช์เปิด/ปิดอัตโนมัติ	AUTO					
2	การตั้งเวลา TIMER	ปรับเวลาให้ถูกต้อง					
3	สัญญาณเตือนภัย	เปิด/ปิด อัตโนมัติ					
4	ไฟ On - Off	ตั้งให้ถูกต้อง					
5	ส่วนที่อ่าน Manual	ทำงานได้					
บันทึกโดย ตำแหน่งช่างเทคนิค		กะเช้า					
		08.00 - 17.00 น.					
		กะบ่าย					
		14.00 - 23.00 น.					
ตรวจสอบโดย		กะดึก					
		23.00 - 08.00 น.					
		Engineering Operation					
		ผู้จัดการอาคาร					
เครื่องมือในการตรวจสอบ							
✓ - เป็นไปตาม มาตรฐาน							
✗ - ไม่เป็นไปตาม มาตรฐาน (ให้ระบุสาเหตุ)							
C - ต้องเปลี่ยนอะไหล่							

[illegible]

CRO-N		ชนิดบุคลากรตรวจสอบ		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสารว่าดมา		ตำแหน่งที่ตั้ง																										
		Noble Recoil Asoke		Exhaust Fan 2-EAF-13		ห้อง Generator																										
รายละเอียด		<input type="checkbox"/> ม.ค. <input type="checkbox"/> ก.พ. <input type="checkbox"/> มี.ค. <input type="checkbox"/> เม.ย. <input type="checkbox"/> พ.ค. <input type="checkbox"/> มิ.ย. <input type="checkbox"/> ก.ค. <input type="checkbox"/> ส.ค. <input type="checkbox"/> ก.ย. <input type="checkbox"/> ต.ค. <input type="checkbox"/> พ.ย. <input checked="" type="checkbox"/> ธ.ค.														ปี พ.ศ. 2565																
รายการตรวจเช็คประจำวัน		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
สเปคเตอร์	1. ค่าความถี่สัญญาณ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2. การทำงานของ TIMER	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	3. เซนเซอร์ทำงานของมอเตอร์พัดลมเสียงเบี่ยง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	4. ไฟ On - Off	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	5. การทำงานตาม Manual	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
บันทึกโรค ช่วงประจำสัปดาห์	เวลาเช้า	[Redacted]																														
	08.00 - 17.00 น.	[Redacted]																														
	18.00 - 23.00 น.	[Redacted]																														
	23.00 - 08.00 น.	[Redacted]																														
ตรวจสอบโดย	Engineering Operation	[Redacted]																														
	ผู้จัดการสาขา	[Redacted]																														
เครื่องหมายในการตรวจเช็ค		บันทึก		บันทึก		บันทึก		บันทึก		บันทึก		บันทึก		บันทึก		บันทึก		บันทึก		บันทึก		บันทึก		บันทึก		บันทึก		บันทึก		บันทึก		
✓ - เป็นไปตามมาตรฐาน																																
✗ - ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ให้ระบุสาเหตุ)																																
C - คือการเตือนะโหล																																

GROUN		ชนิดบุคลากรชุด		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสระว่ายน้ำ		ตำแหน่งที่ตั้ง																										
		Noble Recole Asoke		Exhaust Fan B1-EAF-01		ห้อง 4 Underground tank																										
รายละเอียด		<input type="checkbox"/> มก.	<input type="checkbox"/> กพ.	<input type="checkbox"/> กท.	<input type="checkbox"/> นธ.	<input type="checkbox"/> พท.	<input type="checkbox"/> นธ.	<input type="checkbox"/> กก.	<input type="checkbox"/> กก.	<input type="checkbox"/> กก.	<input type="checkbox"/> กก.	<input type="checkbox"/> กก.	<input checked="" type="checkbox"/> พท.	<input type="checkbox"/> กก.	ปี พ.ศ. 256.....																	
รายการตรวจเช็คประจำวัน		มกราคม																														
1 สีสันน้ำสะอาดใสด้วยตา		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/																	
2 การทำงานของระบบกรองน้ำ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/																	
3 เสียงการทำงานของเครื่องสูบน้ำ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/																	
4 ไฟ On - Off		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/																	
5 การทำงานแบบ Manual		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/																	

CRO-LIN		วัตถุประสงค์การตรวจ		แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสภาวะอากาศ		ตำแหน่งที่ตั้ง	
		Noble Recycle Asoke		Exhaust Fan B2-EAF-01		ห้อง 256-5	
รายละเอียด		□ มค. □ กพ. □ มีค. □ เมษ. □ พค. □ มิย. □ กค. □ สก. □ กย. □ ตค. □ พย. □ ธค.		ปี พ.ศ. 256-5			
รายการตรวจสอบประจำวัน		มาตรฐาน		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31			
1	ตั้งระบบสวิตช์อัตโนมัติ	AUTO					
2	การตั้งค่าของ TIMER	ปกติตามคู่มือ					
3	วิธีการปฏิบัติงานตามข้อกำหนด	ปฏิบัติตามคู่มือ					
4	Find On - Off	ตั้งตามปกติ					
5	การตั้งค่าตาม Manual	ทำตามคู่มือ					
เป็นปกติโดย ผ่านประจำทุก คราวสอบโดย		กะเช้า					
		08.00 - 17.00 น.					
		กะบ่าย					
		14.00 - 23.00 น.					
		กะดึก					
		23.00 - 08.00 น.					
		Engineering Operate					
		ผู้จัดการอาคาร					
เครื่องพ่นยาในการตรวจเช็ค		บ้านสี		บ้านสี		บ้านสี	
✓ - เป็นไปตาม มาตรฐาน							
X - ไม่เป็นไปตาม มาตรฐาน (ให้ระบุสาเหตุ)							
C - ข้อบกพร่อง							

Preventive Maintenance Swimming Pool

แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบสระว่ายน้ำ

โครงการ (Project).....NOBLE RECOLE.....		Location/สถานที่.....ชั้น 28.....		<input checked="" type="checkbox"/> ระบบเกลือ <input type="checkbox"/> ระบบคลอรีน		PM PLAN				
เครื่องจักร : สระน้ำ	ประเภทของสระ	<input type="checkbox"/> ระบบ SKIMMER <input checked="" type="checkbox"/> ระบบ OVERFLOW		วันที่พัฒนา 3/12/65 วันที่ตรวจเช็ค 3/12/65		M <input checked="" type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> 3M <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y <input type="checkbox"/>				
Description			Plan	Status			Maintenance By :	Remark		
Visual check มาตรฐาน				N	AB	F				
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	H							
2	ตรวจสอบค่า pH ของน้ำในสระ pH 4.6 Cl 1.0 PPM	M	N					pH 7.2-8.4, Cl 0.6-1 PPM		
3	ตรวจสอบแรงดันตัวกรอง 10 PSI	M	N							
4	สังเกตการระเหยน้ำ	3M								
5	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์ R A S A T A 9.9	M	N							
6	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของปั๊ม RS V ST V RT V 231	M	N							
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อประปา	M	N							
8	ตรวจสอบสภาพเครื่องสูบน้ำเป็นไปตามการพิจารณาแล้ว	H								
9	ตรวจสอบชั้นลูกรังด้านล่างบ่อเก็บน้ำ	H								
10	ตรวจสอบสภาพเครื่องสูบน้ำ	Y								
ชื่อ Status โปรดระบุ N = Normalปกติ AB = Abnormalไม่ปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้										
ข้อควรระวัง/บันทึกการแก้ไข										
SAFETY NOTE : 1. ต้องใช้เครื่องมืออย่างถูกต้องและระมัดระวัง 2. ต้องปฏิบัติตามคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์ 3. ต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบความปลอดภัย				รายการอุปกรณ์ 1. เครื่องมือช่าง 2. วัสดุซ่อมแซม 3. อุปกรณ์วัด 4. วัสดุทำความสะอาด 5. อุปกรณ์อื่น ๆ 6. อุปกรณ์อื่น ๆ 7. อุปกรณ์อื่น ๆ 8. อุปกรณ์อื่น ๆ						
1. 2. วันที่ส่งเอกสาร/ส่งประจำตัว Date :				ตรวจสอบโดย Date : 3/12/65			รับผิดชอบโดย Date : 3/12/65			

แบบฟอร์มตรวจเช็คการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบสระว่ายน้ำ

โครงการ (อสังหาริมทรัพย์).....NOBLE RECOLE.....		Location/สถานที่.....ที่ 28.....		<input checked="" type="checkbox"/> ระบบเกลือ <input type="checkbox"/> ระบบคลอรีน		PM PLAN				
เครื่องจักร : สระว่ายน้ำ	ประเภทของสระ	<input type="checkbox"/> ระบบ SKIMMER <input checked="" type="checkbox"/> ระบบ OVERFLOW		วันที่เริ่มตรวจ : 3/12/65 วันที่ตรวจเสร็จ : 3/12/65		(M) 2M 3M H Y				
Description			Plan	Status			Maintenance By :	Remark		
Visual check 00:00:00:00				N	AB	F				
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	2							
2	ตรวจสอบคุณภาพของน้ำในสระ pH 7.2-7.6 CL 1.0 PPM	M	2					pH 7.2-8.4, Cl 0.6-1 PPM		
3	ตรวจสอบแรงดันในถังกรอง PSI	M	2							
4	ดูระดับความสะอาดถังกรอง	3M								
5	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของปั๊ม R..... A S..... A T..... A 9.4	M	2							
6	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของปั๊ม RS..... V ST..... V RT..... V 230	M	2							
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อและวาล์ว	M	2							
8	ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรที่เกี่ยวข้องกับระบบ เช่น ปั๊ม และมอเตอร์ไฟฟ้า (ถ้ามี)	H								
9	ตรวจสอบชิ้นส่วนที่เกี่ยวข้องกับระบบ เช่น วาล์วและสายท่อ	H								
10	ตรวจสอบสภาพและบันทึกข้อมูล เครื่องสูบน้ำ	V								
ชื่อ Status ไม่ทราบ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ไม่ปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้										
ชื่อแผนและ/หรือพื้นที่ที่เกี่ยวข้อง										
SAFETY NOTE : 1. ห้ามเข้าใกล้สระน้ำโดยไม่จำเป็น และห้ามเล่นน้ำในสระน้ำ 2. ห้ามเล่นน้ำในสระน้ำโดยไม่จำเป็นและห้ามเล่นน้ำในสระน้ำ 3. ห้ามเล่นน้ำในสระน้ำโดยไม่จำเป็นและห้ามเล่นน้ำในสระน้ำ				รายการอุปกรณ์ 1. เครื่องวัดค่า pH 2. เครื่องวัดค่า Cl 3. อุปกรณ์ 4. อุปกรณ์วัดค่า pH 5. อุปกรณ์วัดค่า Cl 6. อุปกรณ์วัดค่า pH 7. อุปกรณ์วัดค่า Cl 8. อุปกรณ์วัดค่า pH 9. อุปกรณ์วัดค่า Cl 10. อุปกรณ์วัดค่า pH						
1. 2.				ตรวจสอบโดย			รับทราบโดย			
1. 2.				31/12/65			31-1-66			
1. 2.				31/12/65			31-1-66			

Preventive Maintenance Swimming Pool

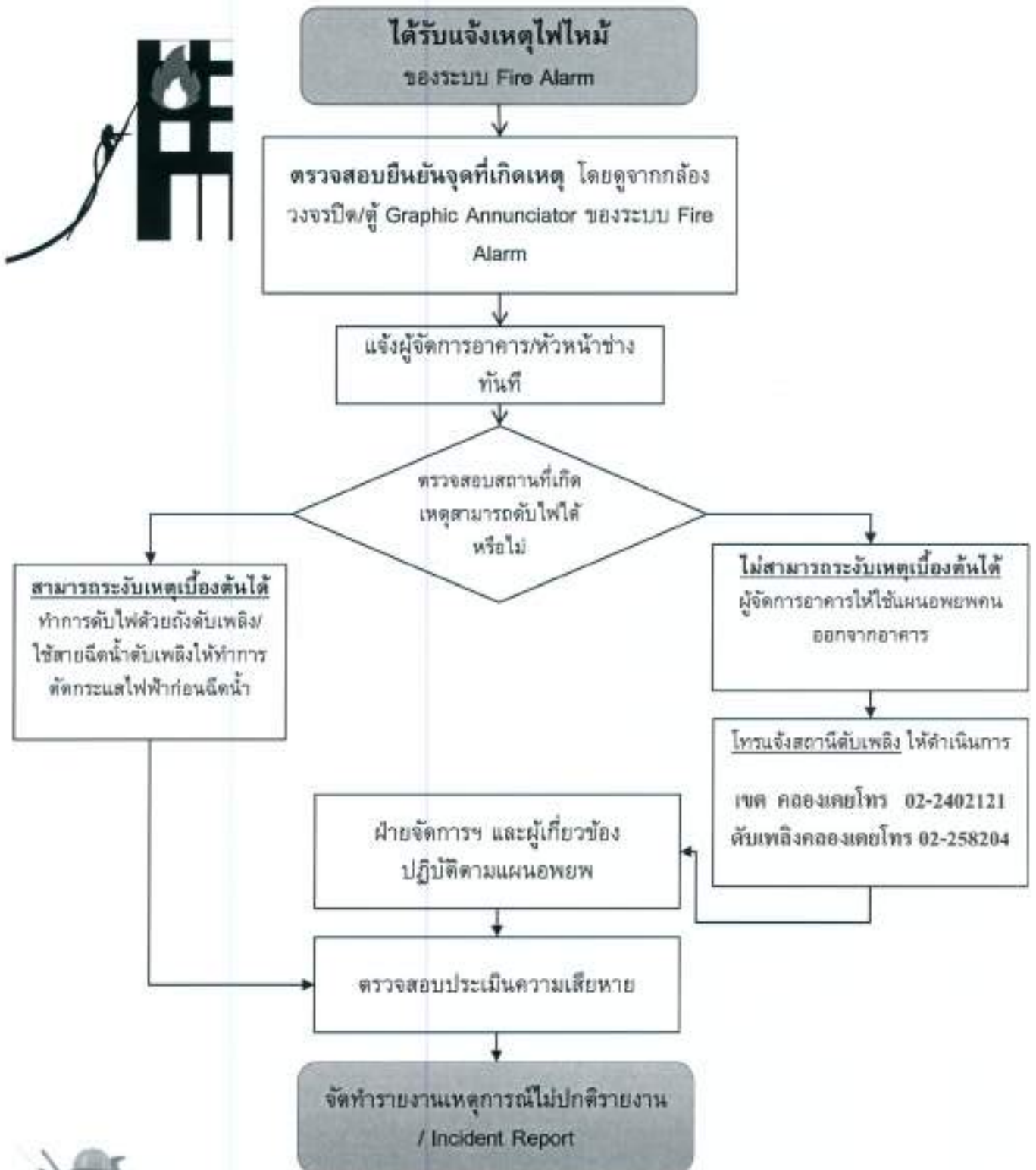
แบบฟอร์มตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบสระว่ายน้ำ

โครงการ (01015).....NOBLE RECOLE.....		Location/สถานที่.....ชั้น 28.....		<input checked="" type="checkbox"/> ระบบเกลือ <input type="checkbox"/> ระบบคลอรีน		PM PLAN				
เครื่องจักร : สระว่ายน้ำ	ประเภทของสระ	<input type="checkbox"/> ระบบ SKIMMER <input checked="" type="checkbox"/> ระบบ OVERFLOW		วันที่ดำเนินการ 8/12/65 วันที่ทำการตรวจสอบ 8/12/65		(M) 2M 3M H Y				
Description			Plan	Status			Maintenance By :	Remark		
Visual check 800-118001				N	AB	F				
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M								
2	ตรวจสอบคุณภาพของน้ำในสระ pH..... Cl..... PPM	M						pH 7.2-8.4, Cl 0.6-1 PPM		
3	ตรวจสอบแรงดันตัวกรอง PSI	M								
4	ดูเมื่อกำลังการทำงานของ	3M								
5	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของ H..... A S..... A T..... A	M								
6	บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของ RS..... V ST..... V RT..... V	M								
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อและวาล์ว	M								
8	ตรวจสอบสภาพเครื่องปั๊มและเครื่องกรองน้ำ (ถ้ามี)	H								
9	ตรวจสอบชิ้นส่วนต่างๆที่อาจทำให้เกิดความเสียหาย	H								
10	ตรวจสอบสภาพและชิ้นส่วนเครื่องสูบน้ำ	Y								
หมายเหตุ : States ปกติ N = Normal/ปกติ AB = Abnormal/ไม่ปกติ F = Fail / ไม่สามารถใช้งานได้										
ชื่อสมอและวันที่ตรวจสอบ :										
SAFETY NOTE : 1. ต้องมั่นใจว่าเครื่องจักรทำงานอย่างถูกต้องและไม่มีอันตราย 2. ต้องมั่นใจว่าไม่มีคนหรือสัตว์เลี้ยงอยู่ในสระว่ายน้ำขณะทำการบำรุงรักษา 3. ต้องมั่นใจว่าระบบไฟฟ้าถูกปิดก่อนทำการซ่อมแซม				รายการอุปกรณ์ 1. เครื่องวัดค่า pH/Cl/PPM 2. เครื่องวัดแรงดันไฟฟ้า 3. อุปกรณ์วัดค่าแรงดันไฟฟ้า 4. อุปกรณ์วัดค่าแรงดันไฟฟ้า 5. อุปกรณ์วัดค่าแรงดันไฟฟ้า 6. อุปกรณ์วัดค่าแรงดันไฟฟ้า 7. อุปกรณ์วัดค่าแรงดันไฟฟ้า 8. อุปกรณ์วัดค่าแรงดันไฟฟ้า						
1. 2. 3.				4. 5. 6. 7. 8.						
9. 10.				11. 12.						
13. 14.				15. 16.						
17. 18.				19. 20.						
21. 22.				23. 24.						
25. 26.				27. 28.						
29. 30.				31. 32.						
33. 34.				35. 36.						
37. 38.				39. 40.						
41. 42.				43. 44.						
45. 46.				47. 48.						
49. 50.				51. 52.						
53. 54.				55. 56.						
57. 58.				59. 60.						
61. 62.				63. 64.						
65. 66.				67. 68.						
69. 70.				71. 72.						
73. 74.				75. 76.						
77. 78.				79. 80.						
81. 82.				83. 84.						
85. 86.				87. 88.						
89. 90.				91. 92.						
93. 94.				95. 96.						
97. 98.				99. 100.						

ภาคผนวก จ-8

เอกสารขั้นตอนการปฏิบัติงานกรณีเกิดเหตุไฟไหม้และ
แผ่นดินไหว

ขั้นตอนการปฏิบัติงานกรณีไฟไหม้



วิธีรับมือ แผ่นดินไหว

ข้อควรปฏิบัติ ขณะเกิดแผ่นดินไหว

- อย่าตื่นตกใจ** พยายามควบคุมสติ อย่าตื่นตระหนก 
- กรณีอยู่ในบ้าน** ให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง 
- กรณีอยู่ในอาคาร** หากที่หลบที่ปลอดภัย เช่น หมอบใต้โต๊ะ หรือจุดที่มีโครงสร้างแข็งแรง 
- ถ้าอยู่ในที่โล่งแจ้ง** ให้อยู่ห่างจากเสาไฟฟ้า ป้ายโฆษณา อาคาร และสิ่งห้อยแขวนต่างๆ 
- อย่าใช้สิ่งที่ทำให้เกิดประกายไฟ** เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น 
- หากกำลังขับรถ** ให้หยุดรถในบริเวณที่ปลอดภัย 
- ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด** ขณะเกิดแผ่นดินไหว 
- กรณีอยู่ชายทะเล** หากสังเกตเห็นน้ำทะเลลดระดับอย่างรวดเร็ว ให้รีบหนีขึ้นที่สูง เพราะอาจเกิดคลื่นสึนามิ 

ข้อควรปฏิบัติ หลังเกิดแผ่นดินไหว

- ควรตรวจตัวเองและคนข้างเคียง** ว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่
- ควรรีบออกจากอาคาร** ที่เสียหายทันที
- ใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ** เพราะอาจมีวัสดุแหลมคมแถวได้
- ตรวจสอบสายไฟ** ถอนน้ำ ถอดแก๊ส
- ออกจากบริเวณที่สายไฟขาด**
- เปิดวิทยุ** ทวี ฟังคำแนะนำจากเงิน
- สำรวจความเสียหาย** ของท่อส่วน และท่อน้ำท่อน้ำก่อนใช้
- อย่าเป็นไทยมู** หรือเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง
- อย่าแพร่ข่าวลือ** หรือหลงเชื่อข่าวลือ

ข้อมูลจาก กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

ระดับของแผ่นดินไหว	ระดับการสั่นสะเทือน	ระดับของแผ่นดินไหว	ระดับการสั่นสะเทือน
0	ไม่รู้สึกถึงความสั่นสะเทือน	5 อ่อน	คนจำนวนมากจะต้องเข้าไปหลบในที่ปลอดภัย เครื่องเรือนบางชิ้นอาจจะขยับเขยื้อน
1	คนที่อยู่ภายในห้องส่วนหนึ่งรู้สึกถึงความสั่นสะเทือนเล็กน้อย	5 แรง	คนจำนวนมากไม่สามารถเคลื่อนไหวได้อย่างสะดวก ตู้อาจล้มพัง
2	คนที่นอนหลับตื่นขึ้น ส่วนหนึ่งตื่นขึ้น สิ่งที่ยาวและแขวนโดยไฟฟ้าสั่นสะเทือนเล็กน้อย	6 อ่อน	ทรงตัวไม่ได้ เครื่องเรือนที่ใหญ่และไม่ได้ยึดให้ติดกับพื้นอาจจะขยับและล้มพัง
3	คนที่อยู่ภายในห้องส่วนใหญ่รู้สึกถึงความสั่นสะเทือน ภาชนะที่เก็บไว้ในตู้อาจจะกระทบกันจนเกิดเสียงขึ้น	6 แรง	ทรงตัวไม่ได้ กระจกเบื้องและกระจกหน้าต่างอาคารส่วนใหญ่แตก
4	คนที่นอนหลับส่วนใหญ่ตื่นขึ้น โดยไฟฟ้าไฟไหม้ ตู้เก็บภาชนะใส่อาหารอาจจะกระทบกันจนเกิดเสียงดัง	7	ไม่สามารถทรงตัวได้โดยสิ้นเชิง กระจกเบื้องและกระจกหน้าต่างอาคารส่วนใหญ่แตก

ภาคผนวก จ-9

เอกสารการซ่อมอพยพหนีไฟ



วุฒิบัตรเลขที่ สปท.(สปท.๑)-๒๕๖๕/๑๕๕๖๕๕

กรุงเทพมหานคร

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ สทผ.-ร ๒๐๒

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุดโนเบิล รีโกล

ตั้งอยู่เลขที่ ๓๗ สุขุมวิท ๓๙ แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐

ได้ดำเนินการฝึกอบรมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับกาป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.๒๕๕๕ ลงวันที่ ๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๑๓ คน

เมื่อวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๕

ให้ไว้ ณ วันที่ ธันวาคม ๒๕๖๕

(นายธีรยุทธ ภูมิรักษ์ดี)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

กำหนดการการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้นและอพยพหนีไฟ

อบรมภาคทฤษฎี				
เวลา 13.00 - 13.30 น.				
เวลา	สถานที่	หัวข้อการบรรยาย	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
12.30-13.00	ณ ห้องเอนาประสงค์ ชั้น 28	ลงทะเบียน, รับคู่มืออบรมขั้นต้นหนีไฟ 1. จัดทำโดยเจ้าหน้าที่ทีมอบรม	คุณใหม่ศิริ คุณนันทพร	
13.00-13.30	ณ ห้องเอนาประสงค์ ชั้น 28	1. หลักการป้องกันและระงับอัคคีภัย 2. สาเหตุการเกิดเพลิงไหม้ 3. ทฤษฎีการเกิดไฟไหม้ G 4. ประเภทของไฟและการดับไฟประเภทต่าง ๆ 5. ประเภทของถังดับเพลิงและวิธีการใช้งานถัง ดับเพลิง	เจ้าหน้าที่ ดับเพลิง	บรรยาย
ภาคปฏิบัติ 14.00-15.00 น.				
เวลา	สถานที่	เหตุการณ์จำลอง	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
14.00-15.00	ลิฟต์ขึ้น G	1. การเอาตัวรอดจากเหตุเพลิงไหม้ 2. การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย 3. มีซ้อมอพยพหนีไฟ 4. การฝึกการปฏิบัติดับเพลิง	เจ้าหน้าที่ สถานีดับเพลิง	

หมายเหตุ. -ลิฟต์โดยสารจะปิดการใช้งาน ประมาณ 30 นาที

เหตุการณ์จำลองการอพยพหนีไฟ ประจำปี 2565

หัวข้อ	เหตุการณ์จำลอง	ผู้รับผิดชอบ
ฝ่ายตรวจสอบจุดเกิดเหตุ	1. สังเกตการไหม้ข้างอาคาร และฝ่ายรักษาความปลอดภัย ขึ้นตรวจสอบพื้นที่เกิดเหตุ 2. ทักถาม เมื่อเหตุเพลิงไหม้มีขึ้น ห้องพักเจ้าของร่วม และช่างอาคาร ได้ติดตั้งดับเพลิงระงับเหตุ แต่ไม่สามารถควบคุมเพลิง 3. จึงแจ้งขอคำสั่งเสริมจากหัวหน้าช่างอาคาร	หัวหน้าช่าง / คุณสุรชัย หัวหน้า รปภ. / คุณทรงยศ
ฝ่ายกำจัดสมทบ	4. หัวหน้าช่างได้ให้ช่างนำอุปกรณ์ดับเพลิงขึ้นไปทักและดับเหตุเพลิงไหม้ แต่ไม่สามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ได้ 5. จึงมีผลตรวจสายกับหัวหน้าช่างอาคาร	หัวหน้าช่าง / คุณสุรชัย ช่างอาคาร / คุณเวียงศักดิ์ คุณยอดนัฐ คุณชนน
หัวหน้าช่าง	6. เมื่อได้รับแจ้งว่าไม่สามารถควบคุมเหตุเพลิงไหม้ได้แล้ว ได้แจ้งให้ช่างเตรียมความพร้อมหรือควบคุมไฟฟ้า, ท่อประปา, ตู้เก็บน้ำดับเพลิง, หี้อยเครื่องกำเนิดไฟฟ้า 7. แจ้งให้ผู้ช่วยการดับเพลิงทราบและสายอนุญาตปล่อยสัญญาณเตือนภัย 8. ผู้ชำนาญการแจ้งและยกสัญญาณเตือนภัย เพื่อให้ท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยอพยพหนีไฟ	หัวหน้าช่าง / คุณสุรชัย ผู้จัดการอาคาร / คุณปิภาพร ช่างอาคาร 2 / คุณเวียงศักดิ์ คุณยอดนัฐ
ผู้อำนวยการดับเพลิง	9. สั่งการให้GRO หรือผู้ได้รับอนุญาตดับเพลิง ติดตั้ง สถานีดับเพลิง เขตคลองเตย 17 เข้าระงับเหตุ และติดต่อรถพยาบาล (โดยแจ้งชื่อ-สง. กรณีเกิดเหตุให้ชัดเจน.)	ผู้จัดการอาคาร / คุณปิภาพร
ฝ่ายสื่อสาร และประชาสัมพันธ์	10. มีเจ้าหน้าที่ คอยแจ้งให้ ท่านเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัย ในอาคารที่รังสรรค์ทาง บันไดหนีไฟ ให้ระมัดระวังอันตราย	GRO / คุณกัญญาวิรัตน์
ฝ่ายปฐมพยาบาล	11. เจ้าหน้าที่ดับเพลิงเข้ามายังพื้นที่ พบผู้บาดเจ็บ 12. ประสานงานกับผู้อำนวยการ สอบถามรายละเอียดพร้อมแบบแปลนอาคาร และจุดไปยังพื้นที่เกิดเหตุ โดยใช้อุปกรณ์ดับเพลิง	หัวหน้า รปภ. / คุณทรงยศ กมล
หน่วยรถดับเพลิง	13. สามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ได้	เจ้าหน้าที่ดับเพลิง
ผลการระงับเหตุ	14. ผู้ช่วยการดับเพลิง ได้สั่งการให้ช่างตรวจสอบความเสียหายและความเรียบร้อยภายในอาคารทั้งหมด	ผู้จัดการอาคาร / คุณปิภาพร หัวหน้าช่างอาคาร/คุณสุรชัย หัวหน้า รปภ. / คุณทรงยศ
ฝ่ายตรวจสอบความเสียหาย	15. ผู้ช่วยการดับเพลิงได้สั่งการให้สำรวจผู้ประสบเหตุในอาคาร ที่ทำการอพยพหลบภัยจากบันไดหนีไฟ และนำผู้บาดเจ็บหรือผู้บาดเจ็บไปยังจุดปฐมพยาบาล	ผู้จัดการอาคาร / คุณปิภาพร ทีม รปภ.
ฝ่ายค้นหา และช่วยเหลือ	16. ทำการตรวจสอบรายชื่อผู้อพยพทั้งหมด โดยแบ่งเป็นผู้คอยพบผู้สมบูรณ์และผู้ช่วยเหลือบาดเจ็บ	GRO / คุณกัญญาวิรัตน์ หัวหน้าแม่บ้าน
ตรวจนับผู้อพยพที่จุดรวมพล	17. สาธิตวิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น	เจ้าหน้าที่ดับเพลิง
สาธิตวิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น	18. สาธิตวิธีดับเพลิงเบื้องต้น	เจ้าหน้าที่ดับเพลิง



เจ้าหน้าที่ประสานงาน

ชื่อ : นายอนุภาพ จังหาร

: นายสมชาย แฉ่งจิตร

เลขทะเบียนที่ : คพต.-ร202 (หน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น)

เลขทะเบียนที่ : คพฝ.-ร202 (หน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ)

ติดต่อ : โทร. 082 442 5965

098 105 5600

061 392 1476

(สำหรับบทนำของงานที่ได้วิชาเรียนคุณครูเท่านั้น)

อ้างถึงหนังสือแจ้งการฝึกซ้อม เลขที่..... ลงวันที่.....

ไกรศรธัมภ์ ไกรสร

ส.พ. (ครุฝึกดับเพลิง) พ.ศ. (ครุฝึกดับเพลิง)

ผู้ชำนาญการกองอำนวยการรักษาความสงบเรียบร้อย
สำนักงานตำรวจแห่งชาติ

ผู้จัดทำรายงาน
วัน/เดือน/ปี ที่รายงาน ๘ ธันวาคม ๒๕๕๘

ข้าพเจ้ามีชื่อจริงและนามสกุลว่า รพีภัฏชัชวาลย์ และรพีภัฏชัชวาลย์ นามสกุล รพีภัฏชัชวาลย์

สงขจิ (นายอนภัท จินทร) วิทยาการ

ลงชื่อ (.....) วิทยาธร

ลงชื่อ..... นายจ้ง/รเจ้าของสถานประกอบกิจการที่ได้รับผลการฝึกสัมพัคผลดี แห้ง
และสิจัดรณทไฟ หรือ มีอำนาจกระทำการแทน



ที่ กท ๑๘๐๔/๒๕๒๕

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๑๒/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๕๐๐

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุดโนเบิล รีโกล ตั้งอยู่ที่ ๘๘ สุขุมวิท๙๙ แขวง
คลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กทม. ๑๐๑๑๐ ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่
๔ ธันวาคม ๒๕๖๕ มีผู้เข้ารับการฝึกซ้อม จำนวน ๑๓ คน (ตามบัญชีรายชื่อที่แนบ)

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายระพีภัฏ จงแสงกุล)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย



ใบอนุญาตต่ออายุเป็นหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

ใบอนุญาตเลขที่ จส. -- ๖ ๒๕๖๓

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง

กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

อนุญาตให้ กรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่เลขที่ ๓๗๓ ถนนดินสอ แขวงเสาชิงช้า เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร ได้รับการต่ออายุเป็นหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น ตามกฎกระทรวงการเป็นหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ พ.ศ. ๒๕๕๖ แห่งพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ ใ้ศูนย์วิทยากรฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น จำนวน ๕๖๓ ราย ดังรายชื่อแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๖ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔



(นางสาวปรียาภรณ์ ลิขิตกานต์)

ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน

รายชื่อวิทยากรแบบท้ายใบอนุญาตนอกแบบขึ้นหน่วยวิทยกิจอบรมการสืบเสาะระดับ

กรุงเทพมหานคร

ใบอนุญาตนอกที่ สทต.-ร ๒๐๒

๖๑. นายพรพจน์	เรืองนิล	๔๓. นายจักรกฤษณ์	หงคำ
๖๒. นายธนณกุล	สันทา	๔๖. นายภาสกร	ขรรค์ชัย
๖๓. นายสุกชัย	เรืองเดช	๔๓. นายสมปอง	บุญนะดี
๖๔. นายโกสินทร์	บรรจาวงค์	๔๔. นายพศัณธิ์	โสสี
๖๕. นายพิทักษ์	ทรงศักดิ์	๔๕. นายประสาธ	แก้วทอง
๖๖. นายวรวิทย์	ธอนสมาน	๔๖. นายธีระศักดิ์	โสณ
๖๗. นายรณนภ	ชิวาสิทธิ์	๔๗. นายอดิศักดิ์	วิจิตร
๖๘. นายอรุณ	สุวิบูลย์	๔๘. จำปีคำราช ทอแปบ	อัครนภ
๖๙. นายสุวิทย์	กัญจน์	๔๙. นายปณ	อินท
๗๐. นายวิวัฒน์	สาคร	๕๐๐. นายสมหวัง	ภูม
๗๑. นายวิชัย	เกิดโอกาส	๕๐๑. นายเจริญ	บุญรัตน์
๗๒. นายพจน	จุลวิชัย	๕๐๒. นายสมพัช	อินทร์
๗๓. นายสุวรงค์	เกษม	๕๐๓. นายสมชัย	แจ้งจิตร
๗๔. นายสม	เชษฐ	๕๐๔. นายจักรชัย	คงกะโหล
๗๕. นายชัยพัฒน์	สุเมธ	๕๐๕. นายปิยะพร	หงษ์เจริญ
๗๖. สิบเอก สมเกียรติ	วงศ์สมน	๕๐๖. จำปีคำราช ศิริชัย	สิทธิ์ธรรม
๗๗. นายวิศ	ธีระวัฒน์	๕๐๗. นายประสิทธิ์	วนานันท์
๗๘. จำปีคำราช ไพโรจน์	ปานกลี	๕๐๘. นายทิพย์	วังเจียม
๗๙. จำปีคำราช เจริญธรรม	วงศ์โสภ	๕๐๙. นายจักรชัย	อัครนภ
๘๐. นายสมาน	สมพงษ์	๕๑๐. นายสุทัศน์	บุญรัตน์
๘๑. นายพงษ์พันธ์	วิชัย	๕๑๑. นายอนุวัฒน์	เรือง
๘๒. นายทรงธรรม	นิมิต	๕๑๒. นายอดิศักดิ์	เทศ
๘๓. จำปีคำราช อัคร	พรหมพงษ์	๕๑๓. นายอดิศักดิ์	เขี้ยว
๘๔. นายสมน	สุโสมาน	๕๑๔. นายอนุภาพ	จักร
๘๕. จำปีคำราช เรือง	เจริญ	๕๑๕. นายวรวิทย์	ใจ
๘๖. จำปีคำราช ศิเรก	ภูม	๕๑๖. นายสุเมธ	ภ
๘๗. นายธนา	นิธิต	๕๑๗. นายสิทธิ	พงษ์
๘๘. นายวรพงษ์	คง	๕๑๘. นายนิธิต	เมธ
๘๙. สิบตำรวจเอก โสม	นิธิต	๕๑๙. นายปิยะ	โสม
๙๐. นายประภาส	สุน	๕๒๐. นายสุเมธ	วิชัย



ใบอนุญาตต่ออายุเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ใบอนุญาตเลขที่ กทส. -- ร ๒๐๒

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง

กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

อนุญาตให้ กรุงเทพมหานคร ดังอยู่เลขที่ ๓๗๓ ถนนดินสอ แขวงเสาชิงช้า เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร ได้รับการต่ออายุเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตามกฎกระทรวง การเป็นหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ พ.ศ. ๒๕๕๖ แห่งพระราชบัญญัติการปลดปล่อย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีวิทยากรฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๔๗๖ ราย ดังรายชื่อแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๓๓ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๖ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔



(นางสาวปริยานันท์ อธิษฐานต์)

ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน

รายชื่อวิทยากรแบบทำวัตรโบสถ์ตามวัดในจังหวัดเชียงใหม่และนิกายเถรวาทเหนือ

กรุงเทพมหานคร

ใบอนุญาติเลขที่ พทผ.ว ๒๐๒

๖๑. นายสมโภชน์	ทองอุ้ม	๕๑. นายประภาส	สุรนอก
๖๒. นายพรพจน์	เรือนนิล	๕๒. นายจักรกฤษณ์	พงคำ
๖๓. นายสนกฤต	สินหา	๕๓. นายภาสกร	ขรค์ชัย
๖๔. นายสุชาติ	เรืองเดช	๕๔. นายสมพงษ์	บุญชน
๖๕. นายโกสินทร์	พรรณวงศ์	๕๕. นายพงศ์รินทร์	โลลี
๖๖. นายพิทักษ์	พรหมกิตติ	๕๖. นายประสาน	แก้วทอง
๖๗. นายวรวิทย์	สอนสงวน	๕๗. นายธีระศักดิ์	โสภณ
๖๘. นายสมพนธ์	รัชวาลย์	๕๘. นายอัครศักดิ์	บัวจันทร์
๖๙. นายอาคม	สุทธาญ	๕๙. จำปีคำราช ทองปอนด์	ลัดหนองจิก
๗๐. นายฤทธิ์เดช	กิจชัย	๖๐. นายป๋าน	อินทวงศ์
๗๑. นายวสันต์ชัย	สาคร	๖๑. นายสมหวัง	มูหะหมัด
๗๒. นายวิชัย	เกิดโอภาส	๖๒. นายเจริญ	บุญรัตน์
๗๓. นายพงศ์ธร	จุลวิงนะ	๖๓. นายภณพิช	อิทธิพันธ์
๗๔. นายสุวรรณะ	ภาสกร	๖๔. นายสมชาย	แจ้งจักร์
๗๕. นายบวร	เขตละ	๖๕. นายฉัตรชัย	คงระไท
๗๖. นายชัยพัฒน์	พจน์เสถียร	๖๖. นายปิยะพร	พงษ์เจริญ
๗๗. สิบเอก สมเกียรติ	วงศ์สมบูรณ์	๖๗. จำปีคำราช พิศัย	สิทธิ์ธรรมวิไล
๗๘. นายนิล	สีหะรัตน์	๖๘. นายทรงสิทธิ์	วนานุกุล
๗๙. จำปีคำราช ไพฑูริย์	ปานกลั่น	๖๙. นายกำพล	วันเจียม
๘๐. ศาสตราจารย์ เจริญธรรม	วงษ์โสภณ	๗๐. นายฉัตรชัย	อุบลรัตน์
๘๑. นายธนารักษ์	สมพงษ์	๗๑. นายสุทัศน์	บุญสร้างสม
๘๒. นายพงษ์พันธ์	ระสียงใจ	๗๒. นายอนุวัฒน์	เพ็ญจกร
๘๓. นายพรจรรย์	จิรวารี	๗๓. นายอดิศักดิ์	เทศมาศ
๘๔. จำปีศรี อภิชาติ	พรหมพงษ์	๗๔. นายอัครศักดิ์	เขียวคำ
๘๕. นายสมบัติ	สุโสมานติ	๗๕. นายอนุภาพ	จิงหาร
๘๖. ว่าที่ร้อยตรี เรืองยศ	เจริญपालะ	๗๖. นายวรวิทย์	ใจกล้า
๘๗. จำปีคำราช คันธ	ภุมรพันธ์	๗๗. นายชุมพล	กมลพล
๘๘. นายธนา	นิธิลา	๗๘. นายสิทธิภูมิ	พงษ์ศิลา
๘๙. นายวราพงษ์	คงดำรง	๗๙. นายปัญจพล	พรสวรรค์
๙๐. สิบตำรวจเอก โสม	เงินไม้	๘๐. นายนิพนธ์	เหมื่อนเดช

แผนการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

วันที่ เวลา ได้เกิดเหตุเพลิงไหม้ที่
 ฝนพบบทคือ ได้ร้องตะโกนเรียกให้ช่วย หัวหน้างานเข้าตรวจสอบที่เกิดเหตุ พบจุดเกิดเหตุ
 อยู่บริเวณ ขณะเกิดเหตุมีเสียงดัง และมีควันลอยเต็มเป็นจำนวนมากในทันทีเกิดเหตุ
 เบื้องต้นพนักงานได้ใช้ถังดับเพลิง และได้มีการคิดระแแสไฟฟ้า และช่วยกันฉีดน้ำยาเคมีที่ถังดับเพลิง แต่ไม่สามารถ
 ดับเพลิงได้ พนักงานช่วยกันขนของสิ่งสำคัญออกจากบริเวณใกล้จุดเกิดเหตุไปยังจุดความปลอดภัย

ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้

ลำดับ	เวลา	สถาปนา	ขั้นตอนการปฏิบัติ	ผู้รับผิดชอบ
1	..... 00 น.	- เกิดประกายไฟบริเวณ และ เกิดเสียงดัง และมี ควันลอย เต็มพื้นที่	- พนักงานผู้ประสบเหตุ แจ้งเพื่อนร่วมงานให้ช่วยดับเพลิง - พนักงานที่ประสบเหตุ แจ้งหัวหน้างาน	- ผู้ประสบเหตุ 1. นายนาง - เพื่อนร่วมงานที่ช่วยดับเพลิง 1. นายนาง 2. นายนาง
2	..... 01 น.	- เปลวไฟยังคงลุกไหม้ และ ยังไม่สามารถดับเพลิงได้	- หัวหน้างาน รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และส่งไปแจ้ง พื้นที่เกิดเหตุ และแจ้งเหตุเพลิงไหม้ต่อไป ยัง มข แผนการระงับเหตุ - ผอ.แผนฯ สั่งฝ่ายช่างทำการตัดไฟฟ้า - ผอ.แผนฯ สั่งฝ่ายปฏิบัติการทีม ดับเพลิงระงับเหตุ - ผอ.แผนฯ สั่งให้แผนอพยพหนีไฟและ ทบทวนขั้นตอนแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- ผู้ประสบเหตุ 1. นายนาง - ผอ.แผนการระงับเหตุ 1. นายนาง - คนกลาง 1. นายนาง
3	..... 02 น.	- เปลวไฟยังคงลุกไหม้	- ฝ่ายช่าง หลังจากได้รับคำสั่งจาก ผอ. แผนฯ ก็ได้เข้าทำการตัดกระแสไฟฟ้า - ฝ่ายปฏิบัติการทีมดับเพลิง หลังจาก ได้รับคำสั่ง จาก ผอ.แผนฯ ก็ได้เข้าไปทำ การดับเพลิงในพื้นที่เกิดเหตุ - ฝ่ายปฏิบัติการทีมดับเพลิง ได้ใช้ถัง ดับเพลิงเคมีแห้ง หรือระบบน้ำดับเพลิง (ถ้ามี) ดับเพลิงที่กำลังลุกไหม้ - ฝ่ายอพยพ หลังจากได้รับคำสั่งจาก ผอ.แผนฯ ให้ทำตามแผนอพยพหนีไฟ - ฝ่ายอพยพ ก็ได้ให้การอพยพพนักงาน ให้ไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลของบริษัทฯ	- ฝ่ายช่าง 1. นายนาง ฝ่ายปฏิบัติการทีมดับเพลิง ทีมดับเพลิง ที่ 1 1.1 นายนาง 1.2 นายนาง 1.3 นายนาง 1.4 นายนาง 1.5 นายนาง ทีมดับเพลิงที่ 2 2.1 นายนาง 2.2 นายนาง

			<p>และทำการเช็คชื่อ จำนวนพนักงาน แล้ว รายงาน ผอ.แผนฯ ต้องใช้เวลาไม่เกิน 5 นาที ตั้งแต่เริ่มทำการสอบ</p>	<p>2.3 นาย/นาง..... 2.4 นาย/นาง 2.5 นาย/นาง..... · ฝ่ายอรรถ แผนก..... 1. นาย/นาง..... แผนก..... 2 นาย/นาง แผนก..... 3. นาย/นาง..... แผนก..... 4. นาย/นาง..... แผนก..... 5. นาย/นาง..... แผนก..... 6 นาย/นาง..... แผนก..... 7. นาย/นาง..... แผนก..... 8. นาย/นาง..... แผนก..... 9 นาย/นาง..... แผนก..... 10. นาย/นาง..... แผนก..... 11. นาย/นาง.....</p>
4	.....05 น.	- เพลิงสงบ	<p>- ผอ.แผนฯ ตั้งทีมค้นหาเข้าค้นหา ผู้บาดเจ็บ/สูญหาย - ทีมค้นหา เข้าค้นหาคนที่สูญหาย บาดเจ็บ ตามคำสั่ง ผอ.แผนฯ - ผอ.แผนฯ ตั้งทีมปฐมพยาบาล เตรียมพร้อมถึงจุดประสบ - ทีมพยาบาล ทำการปฐมพยาบาลผู้ที่ ได้รับบาดเจ็บ - ผอ.แผนฯ ส่งให้ทีมยานพาหนะนำ</p>	<p>· ฝ่ายค้นหา ทีมค้นหา ที่ 1 1.1 นาย/นาง..... 1.2 นาย/นาง..... 1.3 นาย/นาง..... ทีมค้นหา ที่ 2 2.1 นาย/นาง..... 2.2 นาย/นาง..... 2.3 นาย/นาง.....</p>

			<p>ผู้อำนวยการส่งโรงพยาบาล (กรณีเข้าทางสถานี)</p> <p>- ผอ.แผนก ส่งฝ่ายสนับสนุนจัดการจราจร ไม่ให้ติดขัด</p>	<p>- ทีมพยาบาล ทีมอาสาร ที่ 1</p> <p>1.1 นาย/นาง.....</p> <p>1.2 นาย/นาง.....</p> <p>- ฝ่ายสนับสนุน/ทีมสถานพหุหระ(ถ้ามี)</p> <p>1. นาย/นาง.....</p> <p>2. นาย/นาง.....</p>
5	15 น.	เพลิงสงบ	<p>- ฝ่ายปฏิบัติการทีมดับเพลิง และเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ เข้าสำรวจพื้นที่เกิดเหตุ พร้อมรายงานผล ให้ ผอ.แผนก ทราบ</p> <p>- ทีมต่างๆ ที่ต้องรายงานผล ดังนี้</p> <p>1. ทีมดับเพลิงขั้นต้น</p> <p>2. ทีมดับเพลิง</p> <p>3. ทีมค้นหา</p> <p>4. ทีมปฐมพยาบาล</p> <p>5. ทีมขานพหุหระ</p> <p>6. ทีมตรวจสอบ</p> <p>ผอ.แผนก ประเมินความเสียหาย, สรุปสถานการณ์ และแจ้งให้แก่นักงานทราบ</p> <p>- กลับเข้าสู่สถานการณ์ปกติ</p>	
6	15 น.	- เพลิงสงบ	<p>- ผอ.แผนก ส่งประกาศยกเลิกสถานการณ์สิ้นสุดสถานการณ์ฉุกเฉิน</p>	

ผู้โทร

1. นาย/นาง.....

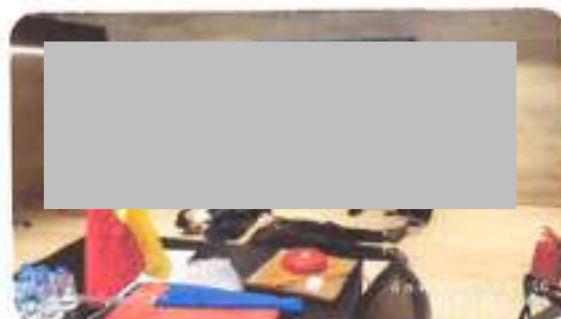
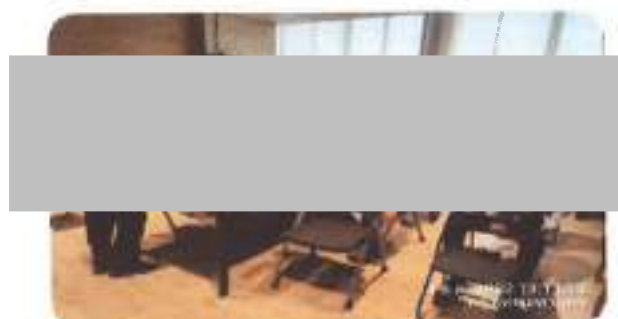
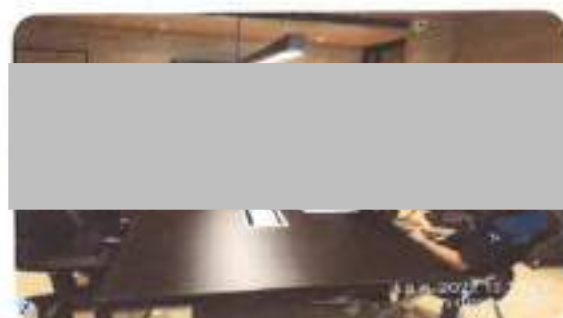
2. นาย/นาง.....

ผู้ดูแลสาย

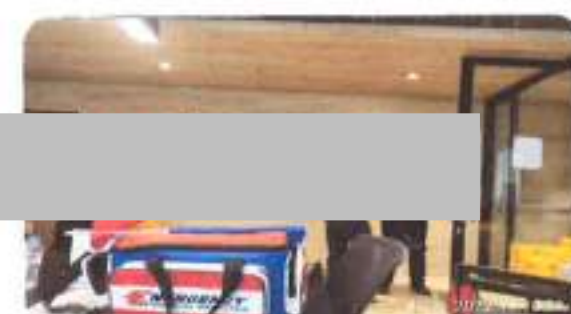
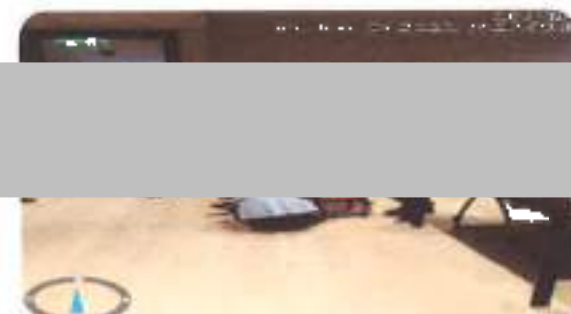
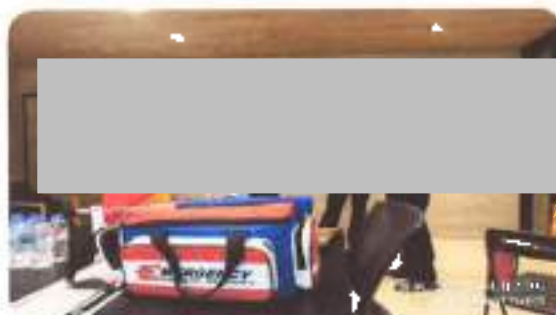
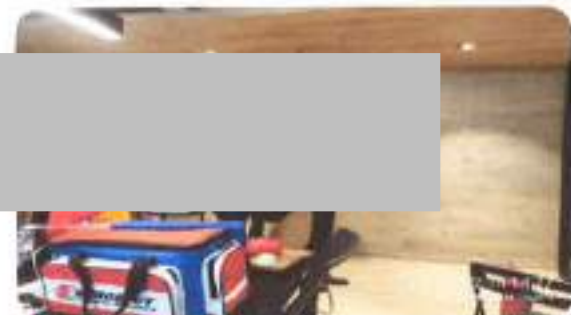
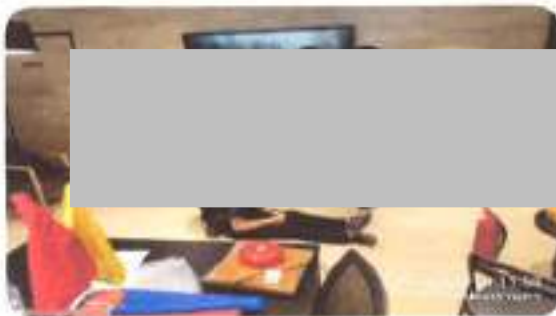
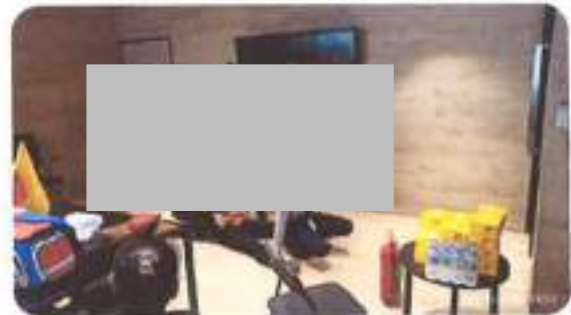
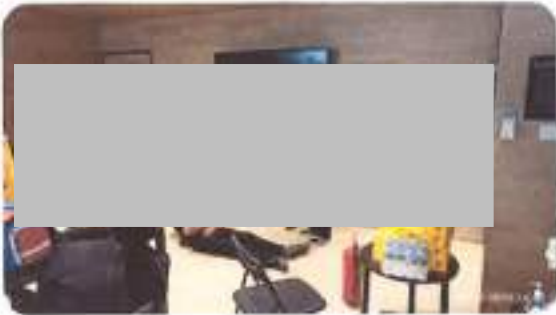
1. นาย/นาง.....

2. นาย/นาง.....

การฝึกซ้อมดับเพลิงและการอพยพหนีไฟ
นิสิตบุคคลอาคารชุด โมเบอิล รีโกล
วันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๔



การฝึกซ้อมดับเพลิงและการอพยพหนีไฟ
นิติบุคคลอาคารชุด ไบเบิล ธีโกล
วันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๕



การฝึกซ้อมดับเพลิงและการอพยพหนีไฟ
นิคมอุตสาหกรรมชุดโนเบิล รีโค
วันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๕



ภาคผนวก จ-10

บันทึกจำนวนการจอดรถของผู้พักอาศัยในโครงการ

แบบฟอร์มรถจดทะเบียนจัด รวบรวมที่ดิน ประจำเดือน 3 สิงหาคม 2565

วันที่ / ปี	รถยนต์	รถจักรยานยนต์	มีดัดแปลง / ทะเบียน	ไม่มีดัดแปลง / ทะเบียน	จำนวนคัน
	Bmw	รถ			1.2.1
	svsta	รถ			/
	toyota	รถ			/
	Honda	รถ			/
	mazda	รถ			
	Toyota C	รถ			
	Toyota	รถ			/
	Honda	รถ			/
	Toyota	รถ			
	mazda	รถ			/
	mini	รถ			/
	Bmw	รถ			/
	Honda	รถ			
	Nissan	รถ			
	toyota	รถ			
	Bmw	รถ	- 3 คัน		X
	Toyota	รถ			
	Ben2	รถ			
	Toyota	รถ			/
	Ben2	รถ			/
	Toyota	รถ			/
	Isuzu	รถ			/
	Toyota	รถ			/
	mazda	รถ			/
	Honda	รถ			/
	Toyota	รถ			/
	Honda	รถ			/
	Honda	รถ			/
	chevro	รถ			
	Ben2	รถ			
รวมคัน					16
รวมรถจักรยานยนต์					

Total. }

= 97 CAR

= 8 motorcycle

แบบฟอร์มการจดบันทึก รถจดทะเบียน ประจําเดือน.....

วันที่	รถยนต์	รถจักรยานยนต์	มอเตอร์ไซด์ / ทะเบียน	ใบขับขี่มอเตอร์ไซด์ / ทะเบียน	จำนวนคัน
	Honda	ขาว			1
	Toyota C	สี			1
	Toyota	ขาว			1
	Mitsubishi	ขาว			1
	Toyota	ขาว			1
	Ford	สี			1
	Mazda	ขาว			1
	Toyota C	สี			1
	NISSAN	ขาว			1
	BenZ	ขาว			1
	Toyota AL	ขาว			1
	Ford	สี			1
	NISSAN	สี			1
	BenZ	ขาว			1
	Bmw	ขาว			1
	Suzuki	ขาว			1
	Honda	ขาว			1
	Nissan	ขาว			1
	Toyota AL	สี			1
	Nissan	สี			1
	Toyota	สี			1
	BenZ	ขาว			1
	Honda	ขาว			1
	Toyota	ขาว			1
	Saturn	สี			1
	Toyota AL	ขาว			1
	Toyota	สี			1
	Toyota C	ขาว			1
	Bmw	ขาว			1
	Bmw	สี			1
รวม				รวม : จำนวนคัน	18
รวม : จำนวนคัน				รวม : จำนวนคัน	

แบบฟอร์มการจดบันทึก รถของพนักงาน ประจำเดือน.....

วันที่	รถยนต์	รถขับของพนักงาน	มีรถติดบัตร / ทะเบียน	ไม่มีรถติดบัตร / ทะเบียน	จำนวนคัน
	Toyota	คัน			8.3
	Toyota	คัน			✓
	Honda	คัน			✓
	Suzuki	คัน			✓
	Porsche	คัน			✓
	BMW	คัน			✓
	Honda	คัน			x
	Suzuki	คัน			✓
	Honda	คัน			
	Benz	คัน			x
	mini	คัน			✓
	mazda	คัน			✓
	Toyota	คัน			
	Toyota	คัน			✓
	Honda	คัน			
	Porsche	คัน			
	Toyota	คัน			
	Toyota	คัน			
	Honda	คัน			✓
	Subaru	คัน			✓
	Toyota	คัน			
	mazda	คัน			
	Toyota	คัน			
	Porsche	คัน			✓
	Toyota	คัน			
	Honda	คัน			
	Toyota	คัน			
	Benz	คัน			
	Toyota	คัน			
	รวม / จำนวนคัน				12
	รวม / จำนวนคัน				

แบบฟอร์มการจดบันทึก รถของคหบดี ประจำเดือน.....

วันที่	รถยนต์	รถจักรยานยนต์	จักรยาน / มoped	ไมล์ / กิโลเมตร / กิโลเมตร	จำนวนคัน
		Ducati 1000			1
		Vespa 150	motorcycle		x
		Yamaha X			/
		Suzuki 150			/
		Yamaha Fino			/
		Honda 150			/
		Ducati 1000			/
		Yamaha 150, Honda Rebel			2
		Toyota 150			
		Toyota AL			B.3
		BMW 150			
		BMW 150			
		Lexus 150			/
		Toyota 150			/
		Toyota 150			
		MG 150			an
		Toyota 150			
		Toyota 150			
		Toyota AL 150			x
		Mazda			
		Toyota 150			
		BMW 150			
		Toyota 150			
		Nissan 150			/
		Toyota AL 150			
		BMW 150			
		Toyota 150			/
		KIA 150			
		Honda 150			
		Honda 150			
	รถยนต์			รวม : จำนวนคัน	3
	รถจักรยานยนต์			รวม : จำนวนคัน	8

4.42.154B.

แบบฟอร์มการจดบันทึก รถออกล้างกิน ประจำเดือน.....

วันที่	รถยนต์	รถจักรยานยนต์	มีดัดตกแต่ง / ทะเบียน	ไม่มีดัดตกแต่ง / ทะเบียน	จำนวนคัน
	Toyota		ก 9376 ขว		x
	Toyota		กขล		
	Toyota		กขล มีดัด		
	Benz		กขล สี		
	Benz		กขล สี		
	MAZDA		กขล ขว		
	Toyota		กขล Bron		
	Toyota		สีใหม่ สี		
	Honda		กขล ขว		✓
	Honda		กขล ขว		
	Toyota		กขล Bron		
	Toyota		กขล Bron		
	Toyota		กขล สี		x
	Honda		กขล Bron		x
	KIA		กขล สี		
	MAZDA		กขล ขว		
	Toyota		กขล สี		x
	Toyota		กขล Bron		✓
	Mitsubishi		กขล Bron		
	Honda		กขล Bron		
	Toyota		กขล Bron		✓
	BMW		กขล สี		✓
	HAVAI		กขล ขว		✓
	TOYOTA		กขล สี		
	Sabari		กขล Bron		✓
	Benz		กขล สี		
	Benz		กขล Bron		
	Mitsubishi		กขล ขว		✓
	Toyota		กขล สี		
	Benz		กขล Bron		✓
	รวม			รวม / จำนวนคัน	p
	รวมท้ายของ			รวม / จำนวนคัน	

แบบฟอร์มการลงบันทึก รถออกทั้งคืน ประจำเดือน.....

วันที่	รถยนต์	รถจักรยานยนต์	มีดพก / กระบี่	ไม้เรียว / ตะบอง	จำนวนคัน
	Toyota	Bron			/
	BenZ	Bron			
	Isuzu	ขย			
	Toyota	Bron			
	Honda	ขย			/
	Suzuki	รถ			
	Honda	ขย			
	mazda	Bron			
	BMW	รถ			
	Honda	ขย			
	Honda	Bron			/
	Mitsubishi	รถ			
	BenZ	รถ			/
	Toyota	Bron			
	BMW	ขย			
	BenZ	ขย			
	BenZ	รถ			
	Mitsubishi	ขย			
	Honda	ขย			/
	Toyota	ขย			
	mazda	Bron			/
	Toyota	Bron			
	Toyota	ขย			
	Toyota	ขย			
	Nissan	ขย			/
	BMW	รถ			
	M 6	รถ			
	Vdvo	รถ			/
	Toyota	ขย			
	Ford	Bron			/
รถยนต์				รวม / จำนวนคัน	7
รถจักรยานยนต์				รวม / จำนวนคัน	

แบบฟอร์มการจดบันทึก รถออกวิ่งดิน ประจำเดือน.....

วันที่	รถยนต์	รถจักรยานยนต์	มีดัดเกเตอร์ / พะเยียน	ไม่มีดัดเกเตอร์ / ทะเบียน	จำนวนคัน
	BENZ		กท.ม. อี		
	MINI		กท.ม. ฝรั่ง pron		/
	NISSAN		กท.ม. ขว		
	TOYOTA A		กท.ม. ขว		/
	Cher		กท.ม. อี		/
	Honda		กท.ม. ขว		
	Porsche		กท.ม. อี		X
	Honda		กท.ม. อี		/
	Volkswag		กท.ม. ขว		/
	Isuzu		กท.ม. ขว		
	HONDA		กท.ม. อี		
	Toyota		กท.ม. pron		
	BENZ		กท.ม. ฝรั่ง		
	MAZDA		กท.ม. อี		/
	Volvo		กท.ม. อี		
	mitsubishi		กท.ม. ขว		/
	Toyota		กท.ม. ขว		/
	Honda		กท.ม. ขว		/
	Benz		กท.ม. ขว		
	BMW		กท.ม. อี		
	Toyota		กท.ม. ขว		/
	TOYOTA		กท.ม. ขว		
	BMW		กท.ม. อี		
	Benz		กท.ม. ขว		/
	Mazda		กท.ม. ขว		
	B.M.W		กท.ม. ขว		
	Honda		กท.ม. อี		
	BENZ		กท.ม. ขว		
	NISSAN		กท.ม. ขว		/
	Benz		กท.ม. อี		/
	รวม			รวม : จำนวนคัน	1
	รถจักรยานยนต์			รวม : จำนวนคัน	

แบบฟอร์มการจดบันทึก รอดอกกังหัน ประจำเดือน.....

[illegible]

ภาคผนวก จ

ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 ซอย เพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

โทรศัพท์ : (66) 02-868-1246 โทรสาร : (66) 02-686-1247 Website : www.okla-testing.com J-NAC Group

WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN220710482
SAMPLING LOCATION	: ก่อนเข้ระบบบำบัดน้ำเสีย	SAMPLING SOURCE	: Wastewater
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นวตวิญญูวาทย์ (ว-219-ก-9666)
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: ใสมีตะกอนสีน้ำตาล
SAMPLING DATE	: Jul 7, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Jul 7, 2022	ANALYTICAL DATE	: Jul 7-18, 2022
REPORT DATE	: Jul 19, 2022		

PARAMETER	UNIT	ANALYSIS METHODS	RESULT	STANDARD *
pH	-	4500-H ⁺ B	7.2	-
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	12.6	-
Suspended Solids	mg/l	2540 D	18.0	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric	<1.0	-
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	7.8	-
Grease & Oil	mg/l	Partition Gravimetric	<5.0	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN/Test	4.6 x 10 ⁵	-

REFERENCE : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23RD ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

(Nijinart Matiyapak)

ว-219-ก-9424

Analyst

(Tawatthai Chongvutichai)

ว-219-ก-5124

Environmental Laboratory Section Manager

- Remark :**
1. Reported analysis refers to submitted sampling - only.
 2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.
 3. - Not available .
 4. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 ซอย เพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

โทรศัพท์ : (66) 02-868-1246 โทรสาร : (66) 02-686-1247 Website : www.okla-testing.com J-NAC Group


WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN220710483
SAMPLING LOCATION	: หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	SAMPLING SOURCE	: Wastewater
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นายปริญญา กล้าน้อย (ว-219-9-9666)
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: ไม่มีตะกอนสีน้ำตาล
SAMPLING DATE	: Jul 7, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Jul 7, 2022	ANALYTICAL DATE	: Jul 7-18, 2022
REPORT DATE	: Jul 19, 2022		

PARAMETER	UNIT	ANALYSIS METHODS	RESULT	STANDARD *
pH	-	4500-H ⁺ B	7.4	5-9
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	10.4	≤ 30
Suspended Solids	mg/l	2540 D	15.0	≤ 40
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric	<1.0	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	5.6	≤ 35
Grease & Oil	mg/l	Partition Gravimetric	N.D.	≤ 20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN/Test	7.5 x 10 ⁴	-

REFERENCE : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED. 2011 (AWWA, APHA, WEF)


(Nijant Matiyapak)
ว-219-9-9424
Analyst


(Environmental Laboratory Section Manager)
ว-219-9-5124
Environmental Laboratory Section Manager

- Remark :**
1. Reported analysis refers to submitted sampling only.
 2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.
 3. - Not available .
 4. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)
 5. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 ซอย เพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600


โทรศัพท์ : (66) 02-868-1246 โทรสาร : (66) 02-686-1247 Website : www.okla-testing.com J-NAC Group


WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN220710484
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ	SAMPLING SOURCE	: Swimming Pool
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นายปริณัฐา กล้าน้อย (จ-219-ก-9666)
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: ไม่พบสิ่งสกปรก
SAMPLING DATE	: Jul 7, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Jul 7, 2022	ANALYTICAL DATE	: Jul 7-18, 2022
REPORT DATE	: Jul 19, 2022		

PARAMETER	UNIT	ANALYSIS METHODS	RESULT	STANDARD *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	N.D.	N.D.

REFERENCE : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 21ST ED. 2017 (AWWA, APHA, WEF)


(Nijinart Matiyapak)
จ-219-ก-9424
Analyst


(Tawatchai Chongvutichai)
จ-219-ก-5124
Environmental Laboratory Section Manager

- Remark :**
1. Reported analysis refers to submitted sampling only.
 2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.
 3. - Not available .
 4. * Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise
 5. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

63/13 ซอย เพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

โทรศัพท์ : (66) 02-868-1246 โทรสาร : (66) 02-686-1247 Website : www.okla-testing.com J-NAC Group

WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN220810552
SAMPLING LOCATION	: ก่อนเข้านระบบบำบัดน้ำเสีย	SAMPLING SOURCE	: Wastewater
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นายนพิต เวชกิจ (ว-219-บ-9665)
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: โสมิยะกอนสินน้ำตา
SAMPLING DATE	: Aug 4, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Aug 4, 2022	ANALYTICAL DATE	: Aug 4-15, 2022
REPORT DATE	: Aug 16, 2022		

PARAMETER	UNIT	ANALYSIS METHODS	RESULT	STANDARD *
pH	-	4500-H ⁺ B	5.9	-
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	21.6	-
Suspended Solids	mg/l	2540 D	23.0	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric	<1.0	-
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	2.8	-
Grease & Oil	mg/l	Partition Gravimetric	<5.0	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN/Test	4.4 x 10 ⁴	-

REFERENCE : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 21st ED, 2017 (AWWA, APHA, WEF)



(Nijinart Matiyapak)

ว-219-บ-9424

Analyst



(Tawatchai Chongvutichai)

ว-219-บ-5124

Environmental Laboratory Section Manager

Remark : 1. Reported analysis refers to submitted sampling only.

2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.

3. - Not available .

4. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN220810553
SAMPLING LOCATION	: ห้องด้านระบบบำบัดน้ำเสีย	SAMPLING SOURCE	: Wastewater
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นายชนทัต เวชกิจ (ว-219-ท-9665)
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: ไม่มีตะกอนสีน้ำตาล
SAMPLING DATE	: Aug 4, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Aug 4, 2022	ANALYTICAL DATE	: Aug 4-15, 2022
REPORT DATE	: Aug 16, 2022		

PARAMETER	UNIT	ANALYSIS METHODS	RESULT	STANDARD *
pH	-	4500-H ⁺ B	6.2	5-9
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	10.8	≤ 30
Suspended Solids	mg/l	2540 D	12.0	≤ 40
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric	<1.0	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	1.5	≤ 35
Grease & Oil	mg/l	Partition Gravimetric	N.D.	≤ 20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN/Test	1.1 x 10 ⁶	-

REFERENCE: STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 21st ED, 2017 (AWWA, APHA, WEF)


 (Nijinart Matiyapak)
 ว-219-ท-9424
 Analyst


 (Chawachar Chongvutchar)
 ว-219-ท-5124
 Environmental Laboratory Section Manager

- Remark :**
1. Reported analysis refers to submitted sampling only.
 2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.
 3. - Not available .
 4. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)
 5. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ




WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN220810554
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักจากวางระบายน้ำ	SAMPLING SOURCE	: Wastewater
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นายณัฏฐ์ เวชกิจ (๖-219-๐-9665)
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: ไม่มีตะกอนดินน้ำตาบ
SAMPLING DATE	: Aug 4, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Aug 4, 2022	ANALYTICAL DATE	: Aug 4-15, 2022
REPORT DATE	: Aug 16, 2022		

PARAMETER	UNIT	ANALYSIS METHODS	RESULT	STANDARD *
pH	-	4500-H ⁺ B	6.5	5-9
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	11.7	≤ 30
Suspended Solids	mg/l	2540 D	17.0	≤ 40
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric	<1.0	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	1.5	≤ 35
Grease & Oil	mg/l	Partition Gravimetric	<5.0	≤ 20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN/Test	2.9 x 10 ¹	-

REFERENCE : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED. 2017 (AWWA, APHA, WEF)


(Nijinart Matiyapak)
๖-219-๐-9424
Analyst


(Tawatchai Chongvutichai)
๖-219-๐-5124
Environmental Laboratory Section Manager

Remark : 1. Reported analysis refers to submitted sampling only.

2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.

3. - Not available -

4. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 ซอย เพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

โทรศัพท์ : (66) 02-868-1246 โทรสาร : (66) 02-686-1247 Website : www.okla-testing.com J-NAC Group

WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN220810555
SAMPLING LOCATION	: สระบัวหน้า	SAMPLING SOURCE	: Swimming Pool
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นายธนภัต เวชกิจ (จ-219-บ-9665)
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: ไม่พบมีตะกอน
SAMPLING DATE	: Aug 4, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Aug 4, 2022	ANALYTICAL DATE	: Aug 4-15, 2022
REPORT DATE	: Aug 16, 2022		

PARAMETER	UNIT	ANALYSIS METHODS	RESULT	STANDARD *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	N.D.	N.D.

REFERENCE : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED. 2017 (AWWA, APHA, WEF)

(Nijinart Matiyapak)

จ-219-บ-9424

Analyst

(Tawatchai Chongvutichai)

จ-219-บ-5124

Environmental Laboratory Section Manager

Remark: 1. Reported analysis refers to submitted sampling only.

2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.

3. - Not available.

4. * Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise

5. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 ซอย เพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

โทรศัพท์ : (66) 02-868-1246 โทรสาร : (66) 02-686-1247 Website : www.okla-testing.com J-NAC Group

WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN220910637
SAMPLING LOCATION	: ก่อนเข้านระบบบำบัดน้ำเสีย	SAMPLING SOURCE	: Wastewater
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นวชนัทธ์ เวชกิจ (ว-219-8-9665)
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: ใช้มีตะกอนใต้น้ำใส
SAMPLING DATE	: Sep 8, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Sep 8, 2022	ANALYTICAL DATE	: Sep 8-19, 2022
REPORT DATE	: Sep 20, 2022		

PARAMETER	UNIT	ANALYSIS METHODS	RESULT	STANDARD *
pH	-	4500-H ⁺ B	6.4	-
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	9.6	-
Suspended Solids	mg/l	2540 D	13.0	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric	<1.0	-
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	3.1	-
Grease & Oil	mg/l	Partition Gravimetric	N.D.	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN/Test	1.5 x 10 ⁵	-

REFERENCE : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 21st ED. 2017 (AWWA, APHA, WEF)

(Nijinart Matiyapak)

ว-219-8-9424

Analyst

(Tawatchai Chongvitichai)

ว-219-8-5124

Environmental Laboratory Section Manager

- Remark :**
1. Reported analysis refers to submitted sampling only.
 2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.
 3. * Not available .
 4. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)
 5. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์นอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 ซอย เพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

โทรศัพท์ : (66) 02-868-1246 โทรสาร : (66) 02-686-1247 Website : www.okla-testing.com J-NAC Group

WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN220910638
SAMPLING LOCATION	: หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	SAMPLING SOURCE	: Wastewater
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นายชนัตต์ เวชกิจ (ว-219-ท-9665)
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: โสโมตะกอนสีน้ำตาล
SAMPLING DATE	: Sep 8, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Sep 8, 2022	ANALYTICAL DATE	: Sep 8-19, 2022
REPORT DATE	: Sep 20, 2022		

PARAMETER	UNIT	ANALYSIS METHODS	RESULT	STANDARD *
pH	-	4500-H ⁺ B	6.4	5-9
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	7.4	≤ 30
Suspended Solids	mg/l	2540 D	7.0	≤ 40
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric	<1.0	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	2.4	≤ 35
Grease & Oil	mg/l	Partition Gravimetric	N.D.	≤ 20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN/Test	2.0 x 10 ⁴	-

REFERENCE : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23RD ED. 2017 (AWWA, APHA, WEF)

(Nijinart Matiyapak)

ว-219-ท-9424

Analyst

(Tawatchai Chongvutichai)

ว-219-ท-5124

Environmental Laboratory Section Manager

Remark : 1. Reported analysis refers to submitted sampling only.

2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.

3. - Not available .

4. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

5. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 ซอย เพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

โทรศัพท์ : (66) 02-868-1246 โทรสาร : (66) 02-686-1247 Website : www.okla-testing.com J-NAC Group

WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN220910639
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ	SAMPLING SOURCE	: Swimming Pool
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นายธนัท เวชกิจ (จ-219-บ-9665)
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: ไม่พบสิ่งปนเปื้อน
SAMPLING DATE	: Sep 8, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Sep 8, 2022	ANALYTICAL DATE	: Sep 8-19, 2022
REPORT DATE	: Sep 20, 2022		

PARAMETER	UNIT	ANALYSIS METHODS	RESULT	STANDARD *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	N.D.	N.D.

REFERENCE : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 21st ED. 2017 (AWWA, APHA, WEF)

(Nijinart Matiyapak)

จ-219-บ-9424

Analyst

(Tawatchai Chongvutichai)

จ-219-บ-5124

Environmental Laboratory Section Manager

Remark : 1. Reported analysis refers to submitted sampling only.

2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.

3. - Not available .

4. * Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise

5. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 ซอย เพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

โทรศัพท์ : (66) 02-868-1246 โทรสาร : (66) 02-686-1247 Website : www.okla-testing.com J-NAC Group

WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN221010695
SAMPLING LOCATION	: ถังบำบัดน้ำเสีย	SAMPLING SOURCE	: Wastewater
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นกปรินญา ถิ่นน้อย (ว-219-อ-9666)
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: โสมิตะกอนสีน้ำตา
SAMPLING DATE	: Oct 20, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Oct 20, 2022	ANALYTICAL DATE	: Oct 20-31, 2022
REPORT DATE	: Nov 1, 2022		

PARAMETER	UNIT	ANALYSIS METHODS	RESULT	STANDARD *
pH	-	4500-H ⁺ B	6.0	-
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	10.6	-
Suspended Solids	mg/l	2540 D	11.0	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric	<1.0	-
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	4.9	-
Grease & Oil	mg/l	Partition Gravimetric	N.D.	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN/Test	4.6×10^3	-

REFERENCE : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 21ST ED. 2017 (AWWA, APHA, WEF)

(Nijinart Matiyapak)

ว-219-อ-9424

Analyst

(Tawatchai Chongvutichai)

ว-219-อ-5124

Environmental Laboratory Section Manager

Remark : 1. Reported analysis refers to submitted sampling only.

2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.

3. - Not available .

4. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) , (Category B)

5. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 ซอย เพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

โทรศัพท์ : (66) 02-868-1246 โทรสาร : (66) 02-686-1247 Website : www.okla-testing.com J-NAC Group

WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN221010696
SAMPLING LOCATION	: หลังถ้ำนารบระบบบำบัดน้ำเสีย	SAMPLING SOURCE	: Wastewater
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นายปริญญา กลั่นน้อย (ว-219-ก-9666)
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: ไม่มีตะกอนสีน้ำตาล
SAMPLING DATE	: Oct 20, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Oct 20, 2022	ANALYTICAL DATE	: Oct 20-31, 2022
REPORT DATE	: Nov 1, 2022		

PARAMETER	UNIT	ANALYSIS METHODS	RESULT	STANDARD *
pH	-	4500-H ⁺ B	6.1	5-9
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	8.3	≤ 30
Suspended Solids	mg/l	2540 D	4.0	≤ 40
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric	<1.0	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	2.1	≤ 35
Grease & Oil	mg/l	Partition Gravimetric	N.D.	≤ 20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN/Test	1.5 x 10 ³	-

REFERENCE : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23RD ED. 2017 (AWWA, APHA, WEF)

(Nijinart Matiyapak)

ว-219-ก-9424

Analyst

(Tawatchai Chongvijitchai)

ว-219-ก-5124

Environmental Laboratory Section Manager

Remark : 1. Reported analysis refers to submitted sampling only.

2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.

3. - Not available .

4. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

5. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 ซอย เพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

โทรศัพท์ : (66) 02-868-1246 โทรสาร : (66) 02-686-1247 Website : www.okla-testing.com J-NAC Group

WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN221010697
SAMPLING LOCATION	: สระบัวแก้ว	SAMPLING SOURCE	: Swimming Pool
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นายปริญญา กล้าน้อย (ว-219-ก-9666)
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: ไม่พบสิ่งสกปรก
SAMPLING DATE	: Oct 20, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Oct 20, 2022	ANALYTICAL DATE	: Oct 20-31, 2022
REPORT DATE	: Nov 1, 2022		

PARAMETER	UNIT	ANALYSIS METHODS	RESULT	STANDARD *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	N.D.	N.D.

REFERENCE : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 21st ED. 2011 (AWWA, APHA, WEF)



(Nijinart Matiyapak)

ว-219-ก-9424

Analyst



(Tawatchai Chongvutichai)

ว-219-ก-5124

Environmental Laboratory Section Manager

- Remark :**
1. Reported analysis refers to submitted sampling only.
 2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.
 3. - Not available .
 4. * Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise
 5. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN221110782
SAMPLING LOCATION	: ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	SAMPLING SOURCE	: Wastewater
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นายปริชญ์ กล้าน้อย (ว-219-9-9666)
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: โคลิฟอร์มในน้ำตก
SAMPLING DATE	: Nov 17, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Nov 17, 2022	ANALYTICAL DATE	: Nov 17-28, 2022
REPORT DATE	: Nov 29, 2022		

PARAMETER	UNIT	ANALYSIS METHODS	RESULT	STANDARD *
pH	-	4500-H ⁺ B	6.6	-
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	17.3	-
Suspended Solids	mg/l	2540 D	14.0	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric	<1.0	-
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	5.2	-
Grease & Oil	mg/l	Partition Gravimetric	N.D.	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN/Test	9.3 x 10 ⁴	-

REFERENCE : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 25th ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

(Nijinart Matiyapak)

ว-219-9-9424

Analyst

(Taswatchai Chongvutichai)

ว-219-9-5124

Environmental Laboratory Section Manager

Remark : 1. Reported analysis refers to submitted sampling only.

2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.

3. - Not available .

4. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

5. N. D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 ซอย เพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

โทรศัพท์ : (66) 02-868-1246 โทรสาร : (66) 02-686-1247 Website : www.okla-testing.com J-NAC Group

WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN221110783
SAMPLING LOCATION	: หลังถ้ำระบบบำบัดน้ำเสีย	SAMPLING SOURCE	: Wastewater
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นายปริญญา กลั่นน้อย (ว-219-อ-9666)
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: ไม่มีตะกอนสีน้ำตาล
SAMPLING DATE	: Nov 17, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Nov 17, 2022	ANALYTICAL DATE	: Nov 17-28, 2022
REPORT DATE	: Nov 29, 2022		

PARAMETER	UNIT	ANALYSIS METHODS	RESULT	STANDARD *
pH	-	4500-H ⁺ B	6.8	5-9
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	20.6	≤ 30
Suspended Solids	mg/l	2540 D	8.0	≤ 40
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric	<1.0	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	2.3	≤ 35
Grease & Oil	mg/l	Partition Gravimetric	N.D.	≤ 20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN/Test	1.5 x 10 ^d	-

REFERENCE : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 21st ED. 2017 (AWWA, APHA, WEF)

(Nijinart Matiyapak)
ว-219-ท-9424
Analyst

(Tawatchai Chongvutichai)
ว-219-ท-5124
Environmental Laboratory Section Manager

- Remark :**
1. Reported analysis refers to submitted sampling only.
 2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.
 3. - Not available -
 4. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)
 5. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 ซอย เพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

โทรศัพท์ : (66) 02-868-1246 โทรสาร : (66) 02-686-1247 Website : www.okla-testing.com J-NAC Group

WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN221110784
SAMPLING LOCATION	: สระบัวป่า	SAMPLING SOURCE	: Swimming Pool
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นายปริญญา กล้าน้อย (๖-219-๙-9666)
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: ไม่มีส่วนประกอบ
SAMPLING DATE	: Nov 17, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Nov 17, 2022	ANALYTICAL DATE	: Nov 17-28, 2022
REPORT DATE	: Nov 29, 2022		

PARAMETER	UNIT	ANALYSIS METHODS	RESULT	STANDARD *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	N.D.	N.D.

REFERENCE : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED. 2017 (AWWA, APHA, WEF)



(Nijarat Matiyapak)

๖-219-๙-9424

Analyst



(Tawatchai Chongvutichai)

๖-219-๙-5124

Environmental Laboratory Section Manager

Remark : 1. Reported analysis refers to submitted sampling only.

2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.

3. - Not available .

4. * Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise

5. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 ซอย เพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600


โทรศัพท์ : (66) 02-868-1246 โทรสาร : (66) 02-686-1247 Website : www.okla-testing.com J-NAC Group


WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recoile	REPORT NO.	: RN221210868
SAMPLING LOCATION	: ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	SAMPLING SOURCE	: Wastewater
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นางสาววันวิสา พึ่งแนวกลาง
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: ใสตะกอนสีน้ำตาล
SAMPLING DATE	: Dec 12, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Dec 12, 2022	ANALYTICAL DATE	: Dec 12-22, 2022
REPORT DATE	: Dec 23, 2022		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	6.8	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Azide Modification	16.9	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	4.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	5.3	-	-
Grease & Oil	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.2 x 10 ⁵	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED.,2017 (AWWA,APHA, WEF)


(Nijarat Matiyapak)
Scientist


(Tawatchai Chongvutichai)
Environmental Laboratory Section Manager


- Remark :
1. Reported analysis refers to submitted sampling only.
 2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.
 3. - Not available .
 4. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)
 5. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN221210869
SAMPLING LOCATION	: พลังงานระบบบำบัดน้ำเสีย	SAMPLING SOURCE	: Wastewater
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นางสาววันวิสา ทวีวงศ์กลาง
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: ไม่ตะกอนสีน้ำตาล
SAMPLING DATE	: Dec 12, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Dec 12, 2022	ANALYTICAL DATE	: Dec 12-22, 2022
REPORT DATE	: Dec 23, 2022		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.0	-	5-9
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Azide Modification	10.0	-	≤30
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	10.0	-	≤40
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B.)	2.4	-	≤35
Grease & Oil	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	2.8 x 10 ⁴	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)


 (Nijant Matiyapak)
 Scientist


 (Tawatchai Chongvutichai)
 Environmental Laboratory Section Manager

- Remark :
1. Reported analysis refers to submitted sampling only.
 2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.
 3. - Not available .
 4. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)
 5. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 ซอย เพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

โทรศัพท์ : (66) 02-868-1246 โทรสาร : (66) 02-686-1247 Website : www.okla-testing.com J-NAC Group

WATER AND WASTEWATER ANALYSIS REPORT

CLIENT NAME	: Noble Recole	REPORT NO.	: RN221210870
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ	SAMPLING SOURCE	: Swimming Pool
SAMPLING METHOD	: Grab	SAMPLING BY	: นางสาววันวิสา หวังนวลกุล
SAMPLE CONDITION	: Normal	SAMPLE CHARACTERISTICS	: ไม่มีการกรอง
SAMPLING DATE	: Dec 12, 2022	SAMPLING TIME	: -
RECEIVED DATE	: Dec 12, 2022	ANALYTICAL DATE	: Dec 12-22, 2022
REPORT DATE	: Dec 23, 2022		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD **
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	N.D.	-	N.D.
Escherichia Coli	MPN/100 ml	Ecoli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	N.D.	-	N.D.
*Alkalinity	ppm	APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 2320 B	83.1	-	80-100
*Cyanuric acid	ppm	Turbidimetric	N.D.	-	30-60
*Combine Chlorine	ppm	APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 4500-Cl F	1320.0	-	≤600
*Calcium Hardness	ppm	APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 3500-Ca B	51.8	-	250-600
*Ammonia	ppm	APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 4500-NH ₃ C	0.6	-	≤20
*Nitrate	ppm	APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 4500-NO ₃ E	0.21	-	≤50
*Pseudomonas aeruginosa	per 100mL	APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 E	N.D.	-	N.D.

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

- Remark :
1. Reported analysis refers to submitted sampling only.
 2. This report shall not be reproduced, except in full, without official approval.
 3. - Not available .
 4. * mean analysis were performed by HVE Co.,Ltd .
 5. ** Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.
 6. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

ภาคผนวก ข

เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



๐๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอกลา เทสต์ติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท โอกลา เทสต์ติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท โอกลา เทสต์ติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ขอต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๑๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๙/๑๓ ซอยเพชรเกษม ๗
แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท โอกลา เทสต์ติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | | |
|----------------------------|---------------|--------------|
| ๑) นายรัชชัย จงวุฒิชัย | ทะเบียนเลขที่ | ว-๒๑๙-ค-๕๓๒๔ |
| ๒) นางสาวบัณฑิตา พันธกะจับ | ทะเบียนเลขที่ | ว-๒๑๙-ค-๖๖๙๙ |
| ๓) นางสาวจามจุรี คำปุย | ทะเบียนเลขที่ | ว-๒๑๙-ค-๙๖๖๓ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

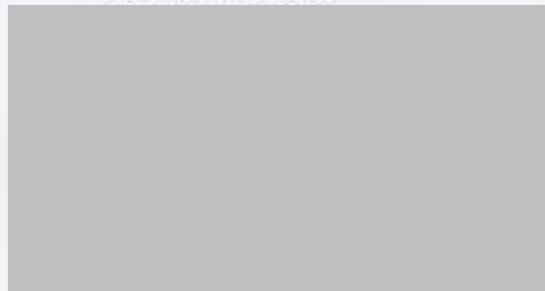
- | | | |
|--|---------------|--------------|
| ๑) นางสาวธัญชนก ขำขุน | ทะเบียนเลขที่ | ว-๒๑๙-จ-๙๔๑๖ |
| ๒) ว่าที่ร้อยตรีหญิงสาวตรี เวียงจันทร์ | ทะเบียนเลขที่ | ว-๒๑๙-จ-๙๔๑๗ |
| ๓) นางสาวภาณุชนารถ เขียวชาญ | ทะเบียนเลขที่ | ว-๒๑๙-จ-๙๔๑๘ |
| ๔) นางสาววันวิสา หวังแวกลาง | ทะเบียนเลขที่ | ว-๒๑๙-จ-๙๔๑๙ |
| ๕) นางสาวธิดารัตน์ กลัดตลาด | ทะเบียนเลขที่ | ว-๒๑๙-จ-๙๔๒๐ |
| ๖) นางสาวรัตตชา ศรีปราสาท | ทะเบียนเลขที่ | ว-๒๑๙-จ-๙๔๒๑ |
| ๗) นางสาวแพรวพรรณ กองกะแซง | ทะเบียนเลขที่ | ว-๒๑๙-จ-๙๔๒๒ |
| ๘) นางสาวจุลภา สมบุญ | ทะเบียนเลขที่ | ว-๒๑๙-จ-๙๔๒๓ |
| ๙) นางสาวนิจินา มะติยานักดิ์ | ทะเบียนเลขที่ | ว-๒๑๙-จ-๙๔๒๔ |
| ๑๐) นางสาวเบญจพร อินแก้ว | ทะเบียนเลขที่ | ว-๒๑๙-จ-๙๖๖๔ |
| ๑๑) นายธนทัต เวชกิจ | ทะเบียนเลขที่ | ว-๒๑๙-จ-๙๖๖๕ |
| ๑๒) นายปริญญา กล้าน้อย | ทะเบียนเลขที่ | ว-๒๑๙-จ-๙๖๖๖ |

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๙ รายการ และ
อากาศเสีย จำนวน ๕ รายการ รวมทั้งสิ้น ๑๔ รายการ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๗ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๓๒ ต่อ ๒๓๐๔-๖

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๓๒ ต่อ ๒๓๔๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.gmail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๑๙
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๐๔๓๑ ลงวันที่ ๐๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ขอข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๑๔ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 9 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[3] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[3]
2	Free Chlorine	Iodometric Method ^[3]
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[3]
4	pH	Electrometric Method ^[3]
5	Sulfide	Iodometric Method ^[3]
6	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[3]
7	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[3]
8	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method ^[3]
9	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[3]

อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 5 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Carbon Monoxide	Instrumental Analyzer ^[4]
2	Opacity	Ringelmann's Method ^[1,2]
3	Oxides of Nitrogen	Instrumental Analyzer ^[4]
4	Sulfur Dioxide	Instrumental Analyzer ^[4]
5	Total Suspended Particulate	Isokinetic Sampling, Gravimetric Method ^[4]

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2549. เรื่อง กำหนดค่าปริมาณ
เขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำโรงสีข้าวที่ใช้ถ่านกลบเป็นเชื้อเพลิง.

ราชกิจจานุเบกษา. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125 ง.

2. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2549. เรื่อง กำหนดค่าปริมาณ
เขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำโรงงาน. ราชกิจจานุเบกษา. 4 ธันวาคม 2549.
เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125 ง.

3. APHA, AWWA, WEF. *Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater*. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

4. United States Environmental Protection Agency. *Standards of Performance for New Stationary Sources*. 40 CFR 60. Appendix A, 2018.



ภาคผนวก ซ

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ



GIIC Calibration Laboratory

700/20-21 Phaholyothin Rd., Samsennai, Phayathai,
Bangkok 10400 Thailand

Tel : +66 (02) 615 4999

Fax : +66 (02) 615 4644

E-mail : cal@giic.co.th



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0205

CERTIFICATE No.CAL00639-22..... PAGE1..... OF3.....

Certificate of Calibration

Equipment : DIGITAL THERMO-HYGROMETER

Manufacturer : DIGICON

Model / Type : TH-03

Serial No. : 115092766

ID No. : -

Customer : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3rd Floor, Phetkasem 7/1, Watthapra,
Bangkokyai, Bangkok 10600 Thailand.

C.S.R. No. : H0000639-22

Received Date : 04 May 2022

Calibration Date : 05 May 2022

Calibrated By : TONTRAKARN SRIKACHA

Approved By : WIWAT CHAMNANDEE

Issue Date : 05 May 2022

The uncertainties are for a level of confidence of approximately 95%.

This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

CERTIFICATE No. ...CAL00639-22..... PAGE2..... OF3.....

CALIBRATION REPORT

Condition of this calibration result :

1. Environment : Temperature : $(25 \pm 3) ^\circ\text{C}$
 Relative Humidity : $(50 \pm 15) \% \text{ RH}$

2. Reference / procedure Used :

- This equipment was calibrated by comparison to precision humidity measuring instrument into humidity chamber for humidity measurement and a platinum resistance thermometer into temperature chamber for temperature measurement according to GIIC Calibration Laboratory
- Calibration Procedure No, GIICLAB-CP-H01, GIICLAB-CP-H03.

3. Reference Standard Instrument :

Instrument	Model	Serial No	Certificate No	Due Dated
Platinum Resistance Thermometer	PCR-1	RB-31604	21I703	6 Jul 22
Data Logger	HC2-S	60936993	21T9467	11 Oct 22
Dual Measurement Multimeter	GDM 8261A	GEP925925	CAL00436-22	19 Mar 23

4. This Certification is traceable to the SI unit through :

- Technology Promotion Association (Thailand-Japan) Calibration Services and Environmental Analysis Department.
- Quality Calibration
- GIIC Calibration Laboratory

5. Uncertainty :

- The reported uncertainty of measurement was estimated and based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

6. Disclaimer :

- The laboratory accepted that was we has done in our calibration method. It with no guarantee that it works as you believe that it should and user accept the risks that occur. We accept no liability for any damage or financial losses.

CERTIFICATE No. CAL00639-22 PAGE 3 OF 3

CALIBRATION REPORT

The temperature scale used was based on ITS-90.

All data shown below were as-received values without adjustment.

Calibration result :

Function : Temperature Measurement.

Standard Temperature (°C)	¹ U.U.C. Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty of Measurement (± °C)
9.986	10	0.014	0.88
24.989	25	0.011	0.88
40.028	40	-0.028	0.88

Function : Humidity Measurement : (25.01 °C)

Standard Humidity (% rh)	¹ U.U.C. Reading (% rh)	Error (% rh)	Uncertainty of Measurement (± % rh)
24.99	23	-1.99	1.8
49.94	44	-5.94	1.8
85.94	81	-4.94	2.9

¹U.U.C. = Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as show on data and place of calibration only.

- END -

CERTIFICATE OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE : DO METER
MANUFACTURER : HANNA INSTRUMENTS
MODEL / TYPE : HI5421/HI76483
SERIAL NO. : 04240005101/KCIA11T8H
CLID. NO. : 272101220
JOB CONTROL NO. : 220426042326

CUSTOMER : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3RD FLOOR, PHETKASEM 7/I RD., WATTHAPRA,
BANGKOKYAI, BANGKOK 10600 THAILAND

DATE OF RECEIVED : 26 April 2022

DATE OF ISSUED : 28 April 2022

Report of calibration screening must not be taken in part. Except complete. Without the approval of the Calibration Laboratory Co., Ltd.

Calibrated By : Prapaporn Khanchalee
Calibration Engineer



Approved By : Mongkol Yotsoontorn
Authorized Signatory
28 April 2022



This Calibration Certificate documents the traceability to national standards, which realize the units of measurement according to
the International System of Units (SI)

Certificate No. Q22042326

F3-011-04/01-12

page 1 of 3



@clccalibration



CALIBRATION LABORATORY Co., LTD.

2/10-11, 14, 55 Soi Prasert Manukit 28 Yeek 4, Prasert Manukit Rd., Ladphrao, Bangkok 10230
Tel. 02-578-0353-4 Fax: 02-578-2672 www.cal-laboratory.com E-mail: sale@cal-laboratory.com



REPORT OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE	:	DO METER
MANUFACTURER	:	HANNA INSTRUMENTS
MODEL / TYPE	:	HI5421/HI76483
SERIAL NO.	:	04240005101/KC1A11T8H
DATE OF CALIBRATION	:	27 April 2022

ENVIRONMENT CONDITIONS :

Temperature : $(25 \pm 2.5) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 15) \% \text{RH}$

PROCEDURE USED :

This instrument was calibrated under procedure No. **CLC-CPCH-06**. The calibration was performed by direct measurement with Certified Reference Material (CRM).

REFERENCE STANDARD USED :

Dissolved Oxygen, Sigma-Aldrich Product ID QC3077-500ML .

TRACEABILITY :

The measurements are traceable to International System of Units (SI) , through Merck Co., Ltd.

Lot LRAD0713.01 , Due Date September 2023.

UNCERTAINTY :

The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor $k = 2,00$ which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95 % .
It has been evaluated according to the "Evaluation of the Uncertainty of Measurement in Calibration (EA-4/02 M:2021)"

Certificate No. Q22042326

F3-011-04/01-12

page 2 of 3



gclccalibration



CALIBRATION LABORATORY Co., LTD.

2/10-11, 14, 55 Soi Prasert Manukit 29 Yaek 4, Prasert Manukit Rd., Ladphrao, Bangkok 10230
Tel. 02-578-0353-4 Fax: 02-578-2672 www.cal-laboratory.com E-mail:sale@cal-laboratory.com



CONDITION OF CALIBRATION ITEM : GOOD

MEASUREMENT RESULTS : (X) without adjustment () adjustment

The table in the following gives the calibration results and associated measurement uncertainties of Do Meter.

CALIBRATION DATA

Nominal Value (mg/L)	DUC Reading (mg/L)	Correction (mg/L)	Uncertainty (mg/L)
5.91	5.88	+0.03	± 0.22

Note. The Scope of Accredited ANAB Certificate No. ACDM-2814 Version 008 Page 4 of 54

This report is valid for the above stated instrument/s only.

End of Certificate

Certificate No. Q22042326

F3-011-04/01-12

page 3 of 3



calibration

CERTIFICATE OF CALIBRATION

FOR

NOMENCLATURE : pH METER
MANUFACTURER : HANNA INSTRUMENTS
MODEL / TYPE : HI5521/HI1131
SERIAL NO. : 04160019101/061334CN
CLID. NO. : 272101219
JOB CONTROL NO. : 220426042324

CUSTOMER : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3RD FLOOR, PHETKASEM 7/1 RD., WATTHAPRA,
BANGKOKYAI, BANGKOK 10600 THAILAND

DATE OF RECEIVED : 26 April 2022

DATE OF ISSUED : 29 April 2022

Report of calibration screening must not be taken in part. Except complete. Without the approval of the Calibration Laboratory Co., Ltd.

Calibrated By : Prapaporn Khanchalee
Calibration Engineer



Approved By : Mongkol Yotsoontorn
Authorized Signatory
29 April 2022



This Calibration Certificate documents the traceability to national standards, which realize the units of measurement according to the International System of Units (SI)

Certificate No. Q22042324

F3-011-04/01-12

page 1 of 3



calibration

REPORT OF CALIBRATION

FOR

NOMENCLATURE : pH METER
MANUFACTURER : HANNA INSTRUMENTS
MODEL / TYPE : HI5521/HI1131
SERIAL NO. : 04160019101/061334CN
DATE OF CALIBRATION : 27 April 2022

ENVIRONMENT CONDITIONS :

Temperature : $(25 \pm 2.5) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 15) \% \text{ RH}$

PROCEDURE USED :

This instrument was calibrated under procedure No. **WI-305-128**. The calibration was performed by direct measurement with Certified Reference Material (CRM).

REFERENCE STANDARD USED :

1. pH Standard Solution, NIMT TRM CODE TRM-S-2003, TRM CODE TRM-S-2007.
2. pH Standard Solution, Control Company Catalog Number 06-664-260,11754256, Lot Number CC728484.

TRACEABILITY :

1. The measurements are traceable to International System of Units (SI) , through National Institute of Metrology (Thailand).
Lot Number. 160221 , 180121. Due Date 14 June 2022.
2. The measurements are traceable to International System of Units (SI) , through Control Company.
Certificate No. 4281-12405788 , Due Date 30 June 2023.

UNCERTAINTY :

The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor complies with the table which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95 %.

It has been evaluated according to the "Evaluation of the Uncertainty of Measurement in Calibration (EA-4/02 M:2021)"

Certificate No. Q22042324

F3-011-04/01-12

page 2 of 3



CONDITION OF CALIBRATION ITEM : GOOD

MEASUREMENT RESULTS : (X) without adjustment () adjustment

The table in the following gives the calibration results and associated measurement uncertainties of pH meter.

CALIBRATION DATA

pH METER RESULT @ 25 °C

Standard pH Buffer Solution (pH)	pH Meter Reading (pH)	pH Meter Reading (mV)	Correction (pH)	Uncertainty of pH Measurement (± pH)	k Factor
4.000	4.01	121.0	-0.010	0.023	2,87
6.996	7.01	-47.4	-0.014	0.015	2,06
10.007	10.04	-203.7	-0.033	0.100	2,25

Note. The Scope of Accredited TISI Certificate No. 19C087/0655 Issue 1 Page 79 of 111

This report is valid for the above stated instrument/s only.

End of Certificate

Certificate No. Q22042324

F3-011-04/01-12

page 3 of 3



gclidcalibration

CERTIFICATE OF CALIBRATION

FOR

NOMENCLATURE : DIGITAL THERMOMETER
MANUFACTURER : HANNA INSTRUMENTS
MODEL / TYPE : HI5521/HI7662-W
SERIAL NO. : 04160019101/0615024N
CLID. NO. : 232202088
JOB CONTROL NO. : 220426042327

CUSTOMER : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3RD FLOOR, PHETKASEM 7/1 RD., WATTHAPRA,
BANGKOKYAI, BANGKOK 10600 THAILAND

DATE OF RECEIVED : 26 April 2022

DATE OF ISSUED : 29 April 2022

Report of calibration screening must not be taken in part. Except complete. Without the approval of the Calibration Laboratory Co., Ltd.

Calibrated By : Tanawan Seenam-Ngoen
Calibration Engineer



Approved By : Mongkol Yotsoontorn
Authorized Signatory
29 April 2022



This Calibration Certificate documents the traceability to national standards, which realize the units of measurement according to the International System of Units (SI)

Certificate No. Q22042327

F3-011-04/01-12

page 1 of 3



@clccalibration

REPORT OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE : **DIGITAL THERMOMETER**
MANUFACTURER : **HANNA INSTRUMENTS**
MODEL / TYPE : **HI5521/HI7662-W**
SERIAL NO. : **04160019101/0615024N**
DATE OF CALIBRATION : **28 April 2022**

ENVIRONMENT CONDITIONS :

Temperature : $(23 \pm 2) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(55 \pm 10) \% \text{ RH}$

PROCEDURE USED :

This instrument was calibrated under procedure No. **WI-305-187** based on **ASTM E 644-04** as calibration guidelines.

The calibration was performed by using Calibration Bath, Precision Thermometer and IPRT which maintained by the Calibration Laboratory Co., Ltd.

REFERENCE STANDARD USED :

1. Calibration Bath, Kambic Model OB-22/2 ULT S/N. 17115653.
2. Precision Thermometer, ASL Model F200-A-8 S/N. 014433/03.
3. IPRT, ASL Model T100-250-1D S/N. L0193A-1-1.

TRACEABILITY :

1. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22007520, Due Date 22 January 2023.
2. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Thailand Institute of Scientific and Technological Research (TISTR). Certificate No. PSL-T 0717/64, Due Date 14 June 2022.
3. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through National Institute of Metrology (Thailand). Certificate No. TT-0121-21, Due Date 24 November 2022.

UNCERTAINTY :

The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor $k = 2.00$ which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95 %. It has been evaluated according to the "Evaluation of the Uncertainty of Measurement in Calibration (EA-4/02 M:2021)"

Certificate No. Q22042327

F3-011-04/01-12

page 2 of 3



@clccalibration

CONDITION OF CALIBRATION ITEM : GOOD

MEASUREMENT RESULTS : (X) without adjustment () adjustment

The DUC Reading were recorded and the means value were reported of five times measurement in the table below.

CALIBRATION DATA

CORRECTION OF TEMPERATURE [THERMISTOR]

Immersion depth (mm)	Actual Temperature (°C)	DUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty \pm (°C)
105	24.00	24.1	- 0.10	0.07
	25.00	25.1	- 0.10	
	27.00	27.1	- 0.10	

Note, Probe \varnothing 3.5 mm

Materials : Metal Sheath.

The Scope of Accredited TISI Certificate No. 19C087/0655 Issue 1 Page 28 of 111

This report is valid for the above stated instrument/s only.

End of Certificate

Certificate No. Q22042327

F3-011-04/01-12

page 3 of 3



@clccalibration

CERTIFICATE OF CALIBRATION

FOR

NOMENCLATURE : CONDUCTIVITY METER
MANUFACTURER : HANNA INSTRUMENTS
MODEL / TYPE : HI5521/HI76312
SERIAL NO. : 04160019101/0614117M
CLID. NO. : 272201302
JOB CONTROL NO. : 220426042325

CUSTOMER : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3RD FLOOR, PHETKASEM 7/I RD., WATTHAPRA,
BANGKOKYAI, BANGKOK 10600 THAILAND

DATE OF RECEIVED : 26 April 2022

DATE OF ISSUED : 29 April 2022

Report of calibration screening must not be taken in part. Except complete. Without the approval of the Calibration Laboratory Co., Ltd.

Calibrated By : Prapaporn Khanchalee
Calibration Engineer



Approved By : Mongkol Yotsoontorn
Authorized Signatory
29 April 2022



This Calibration Certificate documents the traceability to national standards, which realize the units of measurement according to the International System of Units (SI)

Certificate No. Q22042325

F3-011-04/01-12

page 1 of 3



@cdcalibration

REPORT OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE	:	CONDUCTIVITY METER
MANUFACTURER	:	HANNA INSTRUMENTS
MODEL / TYPE	:	HI5521/HI76312
SERIAL NO.	:	04160019101/0614117M
DATE OF CALIBRATION	:	28 April 2022

ENVIRONMENT CONDITIONS :

Temperature : $(25 \pm 2.5) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 15) \% \text{ RH}$

PROCEDURE USED :

This instrument was calibrated under procedure No. **WI-305-130**. The calibration was performed by direct measurement with Certified Reference Material (CRM).

REFERENCE STANDARD USED :

Potassium Chloride Solution (nominal 0.147 mS/cm)

Potassium Chloride Solution (nominal 1.41 mS/cm)

Potassium Chloride Solution (nominal 12.8 mS/cm)

TRACEABILITY :

The measurements are traceable to International System of Units (SI) , through Merck Co., Ltd.

Certificate No. HC90696057 , HC02139203 , HC04515254. Due Date 31 August 2022 , 30 June 2023 , 30 November 2023.

UNCERTAINTY :

The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor $k = 2.00$ which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95 % . It has been evaluated according to the "Evaluation of the Uncertainty of Measurement in Calibration (EA-4/02 M:2021)"

Certificate No. Q22042325

F3-011-04/01-12

page 2 of 3



#clccalibration

CONDITION OF CALIBRATION ITEM : GOOD

MEASUREMENT RESULTS : (X) without adjustment () adjustment

The table in the following gives the calibration results and associated measurement uncertainties of Conductivity Meter.

CALIBRATION DATA

Conductivity Solution Test @ 25°C

Standard Conductivity Solution	DUC Reading	Uncertainty of Measurement
146.00 $\mu\text{S/cm}$	146.0 $\mu\text{S/cm}$ [Cell Constant 1.1165]	$\pm 2.10 \mu\text{S/cm}$
1.412 mS/cm	1.412 mS/cm [Cell Constant 1.1200]	$\pm 0.021 \text{ mS/cm}$
12.85 mS/cm	12.85 mS/cm [Cell Constant 1.1550]	$\pm 0.19 \text{ mS/cm}$

Note: The Scope of Accredited TISI Certificate No. 19C087/0655 Issue 1 Page 79 of 111

This report is valid for the above stated instrument/s only.

End of Certificate

Certificate No. Q22042325

F3-011-04/01-12

page 3 of 3



@clccalibration



CALIBRATION LABORATORY Co., LTD.

2/10-11, 14, 55 Soi Prasert Manukit 29 Yaek 4, Prasert Manukit Rd., Ladphrao, Bangkok 10230
Tel. 02-578-0353-4 Fax: 02-578-2672 www.caLaboratory.com E-mail:sale@cal-laboratory.com



CERTIFICATE OF CALIBRATION

FOR

NOMENCLATURE : DIGITAL THERMOMETER
MANUFACTURER : HANNA INSTRUMENTS
MODEL / TYPE : HI5521/HI7662-W
SERIAL NO. : 04160019101/0615024N
CLID. NO. : 232202088
JOB CONTROL NO. : 220426042327

CUSTOMER : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3RD FLOOR, PHETKASEM 7/1 RD., WATTHAPRA,
BANGKOKYAI, BANGKOK 10600 THAILAND

DATE OF RECEIVED : 26 April 2022

DATE OF ISSUED : 29 April 2022

Report of calibration screening must not be taken in part. Except complete. Without the approval of the Calibration Laboratory Co., Ltd.

Calibrated By : Tanawan Seenam-Ngoen
Calibration Engineer



Approved By : Mongkol Yotsoontorn
Authorized Signatory
29 April 2022



This Calibration Certificate documents the traceability to national standards, which realize the units of measurement according to the International System of Units (SI)

Certificate No. Q22042327

F3-011-04/01-12

page 1 of 3



#clcalibration

REPORT OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE : **DIGITAL THERMOMETER**
MANUFACTURER : **HANNA INSTRUMENTS**
MODEL / TYPE : **HI5521/HI7662-W**
SERIAL NO. : **04160019101/0615024N**
DATE OF CALIBRATION : **28 April 2022**

ENVIRONMENT CONDITIONS :

Temperature : $(23 \pm 2) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(55 \pm 10) \% \text{ RH}$

PROCEDURE USED :

This instrument was calibrated under procedure No. **WI-305-187** based on **ASTM E 644-04** as calibration guidelines.

The calibration was performed by using Calibration Bath, Precision Thermometer and IPRT which maintained by the Calibration Laboratory Co., Ltd.

REFERENCE STANDARD USED :

1. Calibration Bath, Kambic Model OB-22/2 ULT S/N. 17115653.
2. Precision Thermometer, ASL Model F200-A-8 S/N. 014433/03.
3. IPRT, ASL Model T100-250-1D S/N. L0193A-1-1.

TRACEABILITY :

1. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22007520, Due Date 22 January 2023.

2. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Thailand Institute of Scientific and Technological Research (TISTR). Certificate No. PSL-T 0717/64, Due Date 14 June 2022.

3. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through National Institute of Metrology (Thailand). Certificate No. TT-0121-21, Due Date 24 November 2022.

UNCERTAINTY :

The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor $k = 2.00$ which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95 %. It has been evaluated according to the "Evaluation of the Uncertainty of Measurement in Calibration (EA-4/02 M:2021)"

Certificate No. **Q22042327**

F3-011-04/01-12

page 2 of 3



CONDITION OF CALIBRATION ITEM : GOOD

MEASUREMENT RESULTS : (X) without adjustment () adjustment

The DUC Reading were recorded and the means value were reported of five times measurement in the table below.

CALIBRATION DATA

CORRECTION OF TEMPERATURE [THERMISTOR]

Immersion depth (mm)	Actual Temperature (°C)	DUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty \pm (°C)
105	24.00	24.1	- 0.10	0.07
	25.00	25.1	- 0.10	
	27.00	27.1	- 0.10	

Note. Probe \varnothing 3.5 mm

Materials : Metal Sheath.

The Scope of Accredited TISI Certificate No. 19C087/0655 Issue 1 Page 28 of 111

This report is valid for the above stated instrument/s only.

End of Certificate

Certificate No. Q22042327

F3-011-04/01-12

page 3 of 3



@clccalibration

CERTIFICATE OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE : MEASURING PIPETTE
MANUFACTURER : GLASSCO
MODEL / TYPE : 1 ml
SERIAL NO. : N/A[EM-MER01001/19]
CLID. NO. : 272201297
JOB CONTROL NO. : 220426042207

CUSTOMER : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3RD FLOOR, PHETKASEM 7/1 RD., WATTHAPRA,
BANGKOKYAI, BANGKOK 10600 THAILAND

DATE OF RECEIVED : 26 April 2022

DATE OF ISSUED : 03 May 2022

Report of calibration screening must not be taken in part. Except complete. Without the approval of the Calibration Laboratory Co., Ltd.

Calibrated By : Prapaporn Khanchalee
Calibration Engineer



Approved By : Mongkol Yotsoontorn
Authorized Signatory

03 May 2022



This Calibration Certificate documents the traceability to national standards, which realize the units of measurement according to the
International System of Units (SI)

Certificate No. Q22042207

F3-011-04/01-12

page 1 of 3



enclcalibration

REPORT OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE : MEASURING PIPETTE
MANUFACTURER : GLASSCO
MODEL / TYPE : 1 ml
SERIAL NO. : N/A[EM-MER01001/19]
DATE OF CALIBRATION : 28 April 2022

ENVIRONMENT CONDITIONS :

Temperature : $(20 \pm 2.5) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 10) \% \text{ RH}$

PROCEDURE USED :

This instrument was calibrated under procedure No. **WI-305-89** based on **ASTM E542-01** as calibration guidelines.
The calibration was performed by using Electronic Balance, Thermo-hygrograph, Barometer and Thermometer which maintained by the Calibration Laboratory Co., Ltd.

REFERENCE STANDARD USED :

1. Barometer, Barigo S/N.001.
2. Electronic Balance, Sartorius Model CPA224S S/N.23908487.
3. Thermo-hygrograph, Isuzu Model 3-3126 S/N.30760420.
4. Thermometer, Brannan S/N. 1.

TRACEABILITY :

1. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22011065, Due Date 03 February 2023.
2. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22020944, Due Date 03 March 2023.
3. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22007505, Due Date 26 January 2023.
4. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22017270, Due Date 21 February 2023.

UNCERTAINTY :

The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor complies with the table which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95 %.

It has been evaluated according to the "Evaluation of the Uncertainty of Measurement in Calibration (EA-4/02 M:2021)"

Certificate No. Q22042207

F3-011-04/01-12

page 2 of 3



CONDITION OF CALIBRATION ITEM : GOOD

MEASUREMENT RESULTS : (X) without adjustment () adjustment

The calibration was performed by applied volume to the Device Under Calibration (DUC) . The actual volume readings from STD were reported in average of seven times measurements.

CALIBRATION DATA

CORRECTION OF VOLUME

DUC Test point (ml)	Actual volume (ml)	Correction (ml)	Uncertainty \pm (ml)	Coverage factor k
*0.1	0.1006	+0.0006	0.0024	2,00
*0.5	0.4964	-0.0036	0.0024	2,00
1	1.0045	+0.0045	0.0024	2,00

Type of glassware : ☐ to Contain ☒ to Deliver

Note. * means Calibrations marked " Not TISI Accredited " in this Certificate have been included for completeness.

The Scope of Accredited TISI Certificate No. 19C087/0655 Issue 1 Page 79 of 111

This report is valid for the above stated instrument/s only.

End of Certificate

Certificate No. Q22042207

F3-011-04/01-12

page 3 of 3



calibration

CERTIFICATE OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE : MEASURING PIPETTE
MANUFACTURER : GLASSCO
MODEL / TYPE : 5 ml
SERIAL NO. : N/A[EM-MER01001/18]
CLID. NO. : 272201296
JOB CONTROL NO. : 220426042206

CUSTOMER : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3RD FLOOR, PHETKASEM 7/1 RD., WATTHAPRA,
BANGKOKYAI, BANGKOK 10600 THAILAND

DATE OF RECEIVED : 26 April 2022

DATE OF ISSUED : 03 May 2022

Report of calibration screening must not be taken in part, Except complete. Without the approval of the Calibration Laboratory Co., Ltd.

Calibrated By : Prapaporn Khanchalee
Calibration Engineer



Approved By : Mongkol Yotsoontorn
Authorized Signatory
03 May 2022



This Calibration Certificate documents the traceability to national standards, which realize the units of measurement according to the
International System of Units (SI)

Certificate No. Q22042206

F3-011-04/01-12

page 1 of 3



@clccalibration

REPORT OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE	:	MEASURING PIPETTE
MANUFACTURER	:	GLASSCO
MODEL / TYPE	:	5 ml
SERIAL NO.	:	N/A[EM-MER01001/18]
DATE OF CALIBRATION	:	28 April 2022

ENVIRONMENT CONDITIONS :

Temperature : $(20 \pm 2.5) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 10) \% \text{ RH}$

PROCEDURE USED :

This instrument was calibrated under procedure No. **WI-305-89** based on **ASTM E542-01** as calibration guidelines.

The calibration was performed by using Electronic Balance, Thermo-hygrograph, Barometer and Thermometer which maintained by the Calibration Laboratory Co., Ltd.

REFERENCE STANDARD USED :

1. Barometer, Barigo S/N.001.
2. Electronic Balance, Sartorius Model CPA224S S/N.23908487.
3. Thermo-hygrograph, Isuzu Model 3-3126 S/N.30760420.
4. Thermometer, Brannan S/N. 1.

TRACEABILITY :

1. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22011065, Due Date 03 February 2023.
2. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22020944, Due Date 03 March 2023.
3. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22007505, Due Date 26 January 2023.
4. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22017270, Due Date 21 February 2023.

UNCERTAINTY :

The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor complies with the table which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95 %.

It has been evaluated according to the "Evaluation of the Uncertainty of Measurement in Calibration (EA-4/02 M:2021)"

Certificate No. Q22042206

F3-011-04/01-12

page 2 of 3



@clcalibration



CALIBRATION LABORATORY Co., LTD.

2/10-11,14,55 Soi Prasert Manukit 29 Yaek 4, Prasert Manukit Rd., Ladphrao, Bangkok 10230
Tel. 02-578-0353-4 Fax: 02-578-2672 www.caLaboratory.com E-mail:sale@ca-laboratory.com



CONDITION OF CALIBRATION ITEM : GOOD

MEASUREMENT RESULTS : (X) without adjustment () adjustment

The calibration was performed by applied volume to the Device Under Calibration (DUC) . The actual volume readings from STD were reported in average of seven times measurements.

CALIBRATION DATA

CORRECTION OF VOLUME

DUC Test point (ml)	Actual volume (ml)	Correction (ml)	Uncertainty \pm (ml)	Coverage factor k
*0.5	0.4969	-0.0031	0.0024	2,00
2.5	2.4842	-0.0158	0.0029	2,00
5	4.9808	-0.0192	0.0029	2,00

Type of glassware : ☐ to Contain ☒ to Deliver

Note. * means Calibrations marked " Not TISI Accredited " in this Certificate have been included for completeness.

The Scope of Accredited TISI Certificate No. 19C087/0655 Issue 1 Page 79 of 111

This report is valid for the above stated instrument/s only.

End of Certificate

Certificate No. Q22042206

F3-011-04/01-12

page 3 of 3



@clccalibration



CALIBRATION LABORATORY Co., LTD.

2/10-11, 14, 55 Soi Prasert Manukit 29 Yaek 4, Prasert Manukit Rd., Ladphrao, Bangkok 10230
Tel. 02-578-0353-4 Fax: 02-578-2672 www.cal-laboratory.com E-mail:sale@cal-laboratory.com



CERTIFICATE OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE : MEASURING PIPETTE
MANUFACTURER : GLASSCO
MODEL / TYPE : 10 ml
SERIAL NO. : N/A[EM-MER01001/17]
CLID. NO. : 272000237
JOB CONTROL NO. : 220426042205

CUSTOMER : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3RD FLOOR, PHETKASEM 7/1 RD., WATTHAPRA,
BANGKOKYAI, BANGKOK 10600 THAILAND

DATE OF RECEIVED : 26 April 2022

DATE OF ISSUED : 03 May 2022

Report of calibration screening must not be taken in part, Except complete. Without the approval of the Calibration Laboratory Co., Ltd.

Calibrated By : Prapaporn Khanchalee
Calibration Engineer



Approved By : Mongkol Yotsoontorn
Authorized Signatory

03 May 2022



This Calibration Certificate documents the traceability to national standards, which realize the units of measurement according to the
International System of Units (SI)

Certificate No. Q22042205

F3-011-04/01-12

page 1 of 3



indcalibration

REPORT OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE : **MEASURING PIPETTE**
MANUFACTURER : **GLASSCO**
MODEL / TYPE : **10 ml**
SERIAL NO. : **N/A[EM-MER01001/17]**
DATE OF CALIBRATION : **28 April 2022**

ENVIRONMENT CONDITIONS :

Temperature : $(20 \pm 2.5) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 10) \% \text{ RH}$

PROCEDURE USED :

This instrument was calibrated under procedure No. **WI-305-89** based on **ASTM E542-01** as calibration guidelines.
The calibration was performed by using Electronic Balance, Thermo-hygrograph, Barometer and Thermometer which maintained by the Calibration Laboratory Co., Ltd.

REFERENCE STANDARD USED :

1. Barometer, Barigo S/N.001.
2. Electronic Balance, Sartorius Model CPA224S S/N.23908487.
3. Thermo-hygrograph, Isuzu Model 3-3126 S/N.30760420.
4. Thermometer, Brannan S/N. 1.

TRACEABILITY :

1. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22011065, Due Date 03 February 2023.
2. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22020944, Due Date 03 March 2023.
3. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22007505, Due Date 26 January 2023.
4. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22017270, Due Date 21 February 2023.

UNCERTAINTY :

The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor complies with the table which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95 %.
It has been evaluated according to the "Evaluation of the Uncertainty of Measurement in Calibration (EA-4/02 M:2021)"

Certificate No. Q22042205

F3-011-04/01-12



CONDITION OF CALIBRATION ITEM : GOOD

MEASUREMENT RESULTS : (X) without adjustment () adjustment

The calibration was performed by applied volume to the Device Under Calibration (DUC) . The actual volume readings from STD were reported in average of seven times measurements.

CALIBRATION DATA

CORRECTION OF VOLUME

DUC Test point (ml)	Actual volume (ml)	Correction (ml)	Uncertainty \pm (ml)	Coverage factor k
1	0.9936	-0.0064	0.0024	2,00
5	4.9781	-0.0219	0.0029	2,00
10	9.9693	-0.0307	0.0039	2,00

Type of glassware : ☐ to Contain ☒ to Deliver

Note. The Scope of Accredited TISI Certificate No. 19C087/0655 Issue 1 Page 79 of 111.

This report is valid for the above stated instrument/s only.

End of Certificate

Certificate No. Q22042205

F3-011-04/01-12

page 3 of 3



CERTIFICATE OF CALIBRATION

FOR

NOMENCLATURE : VOLUMETRIC PIPETTE
MANUFACTURER : GLASSCO
MODEL / TYPE : 5 ml
SERIAL NO. : N/A[EM-Mbro1051/17]
CLID. NO. : 272101210
JOB CONTROL NO. : 220426042204

CUSTOMER : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3RD FLOOR, PHETKASEM 7/1 RD., WATTHAPRA,
BANGKOKYAI, BANGKOK 10600 THAILAND

DATE OF RECEIVED : 26 April 2022

DATE OF ISSUED : 03 May 2022

Report of calibration screening must not be taken in part. Except complete. Without the approval of the Calibration Laboratory Co., Ltd.

Calibrated By : Prapaporn Khanchalee
Calibration Engineer



Approved By : Mongkol Yotsoontorn
Authorized Signatory
03 May 2022



This Calibration Certificate documents the traceability to national standards, which realize the units of measurement according to the
International System of Units (SI)

Certificate No. Q22042204

F3-011-04/01-12

page 1 of 3



calibration

REPORT OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE	:	VOLUMETRIC PIPETTE
MANUFACTURER	:	GLASSCO
MODEL / TYPE	:	5 ml
SERIAL NO.	:	N/A[EM-Mbro1051/17]
DATE OF CALIBRATION	:	27 April 2022

ENVIRONMENT CONDITIONS :

Temperature : $(20 \pm 2.5) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 10) \% \text{ RH}$

PROCEDURE USED :

This instrument was calibrated under procedure No. WI-305-89 based on ASTM E542-01 as calibration guidelines. The calibration was performed by using Electronic Balance, Thermo-hygrograph, Barometer and Thermometer which maintained by the Calibration Laboratory Co., Ltd.

REFERENCE STANDARD USED :

1. Barometer, Barigo S/N.001.
2. Electronic Balance, Sartorius Model CPA224S S/N.23908487.
3. Thermo-hygrograph, Isuzu Model 3-3126 S/N.30760420.
4. Thermometer, Brannan S/N. 1.

TRACEABILITY :

1. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22011065, Due Date 03 February 2023.
2. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22020944, Due Date 03 March 2023.
3. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22007505, Due Date 26 January 2023.
4. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22017270, Due Date 21 February 2023.

UNCERTAINTY :

The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor complies with the table which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95 %. It has been evaluated according to the "Evaluation of the Uncertainty of Measurement in Calibration (EA-4/02 M:2021)"

Certificate No. Q22042204

F3-011-04/01-12



CONDITION OF CALIBRATION ITEM : GOOD

MEASUREMENT RESULTS : (X) without adjustment () adjustment

The calibration was performed by applied volume to the Device Under Calibration (DUC) . The actual volume readings from STD were reported in average of seven times measurements.

CALIBRATION DATA

CORRECTION OF VOLUME

DUC Test point (ml)	Actual volume (ml)	Correction (ml)	Uncertainty \pm (ml)	Coverage factor k
5	4.9817	-0.0183	0.0030	2,00

Type of glassware : ☐ to Contain ☒ to Deliver

Note. The Scope of Accredited TISI Certificate No. 19C087/0655 Issue 1 Page 78 of 111

This report is valid for the above stated instrument/s only.

End of Certificate

Certificate No. Q22042204

F3-011-04/01-12

page 3 of 3



@calibration

CERTIFICATE OF CALIBRATION

FOR

NOMENCLATURE : VOLUMETRIC PIPETTE
MANUFACTURER : GLASSCO
MODEL / TYPE : 10 ml
SERIAL NO. : N/A[EM-Mbro1001/17]
CLID. NO. : 272101209
JOB CONTROL NO. : 220426042203

CUSTOMER : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3RD FLOOR, PHETKASEM 7/1 RD., WATTHAPRA,
BANGKOKYAI, BANGKOK 10600 THAILAND

DATE OF RECEIVED : 26 April 2022

DATE OF ISSUED : 03 May 2022

Report of calibration screening must not be taken in part. Except complete. Without the approval of the Calibration Laboratory Co., Ltd.

Calibrated By :

Prapaporn Khanchalee
Calibration Engineer



Approved By :

Mongkol Yotsoontorn
Authorized Signatory
03 May 2022



This Calibration Certificate documents the traceability to national standards, which realize the units of measurement according to the International System of Units (SI)

Certificate No. Q22042203

F3-011-04/01-12

page 1 of 3



ilaccalibration

REPORT OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE	:	VOLUMETRIC PIPETTE
MANUFACTURER	:	GLASSCO
MODEL / TYPE	:	10 ml
SERIAL NO.	:	N/A[EM-Mbro1001/17]
DATE OF CALIBRATION	:	27 April 2022

ENVIRONMENT CONDITIONS :

Temperature : $(20 \pm 2.5) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 10) \% \text{ RH}$

PROCEDURE USED :

This instrument was calibrated under procedure No. WI-305-89 based on ASTM E542-01 as calibration guidelines.

The calibration was performed by using Electronic Balance, Thermo-hygrograph, Barometer and Thermometer which maintained by the Calibration Laboratory Co., Ltd.

REFERENCE STANDARD USED :

1. Barometer, Barigo S/N.001.
2. Electronic Balance, Sartorius Model CPA224S S/N.23908487.
3. Thermo-hygrograph, Isuzu Model 3-3126 S/N.30760420.
4. Thermometer, Brannan S/N. 1.

TRACEABILITY :

1. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22011065, Due Date 03 February 2023.
2. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22020944, Due Date 03 March 2023.
3. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22007505, Due Date 26 January 2023.
4. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22017270, Due Date 21 February 2023.

UNCERTAINTY :

The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor complies with the table which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95 %.

It has been evaluated according to the "Evaluation of the Uncertainty of Measurement in Calibration (EA-4/02 M:2021)"

Certificate No. Q22042203

F3-011-04/01-12

page 2 of 3



inccalibration

CONDITION OF CALIBRATION ITEM : GOOD

MEASUREMENT RESULTS : (X) without adjustment () adjustment

The calibration was performed by applied volume to the Device Under Calibration (DUC) . The actual volume readings from STD were reported in average of seven times measurements.

CALIBRATION DATA

CORRECTION OF VOLUME

DUC Test point (ml)	Actual volume (ml)	Correction (ml)	Uncertainty \pm (ml)	Coverage factor k
10	10.0007	+0.0007	0.0043	2,00

Type of glassware : ☐ to Contain ☒ to Deliver

Note. The Scope of Accredited TISI Certificate No. 19C087/0655 Issue 1 Page 78 of 111

This report is valid for the above stated instrument/s only.

End of Certificate

Certificate No. Q22042203

F3-011-04/01-12

page 3 of 3



calibration

CERTIFICATE OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE : VOLUMETRIC PIPETTE
MANUFACTURER : GLASSCO
MODEL / TYPE : 20 ml
SERIAL NO. : N/A[EM-VPP20201/17]
CLID. NO. : 272101208
JOB CONTROL NO. : 220426042202

CUSTOMER : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3RD FLOOR, PHETKASEM 7/1 RD., WATTHAPRA,
BANGKOKYAI, BANGKOK 10600 THAILAND

DATE OF RECEIVED : 26 April 2022

DATE OF ISSUED : 03 May 2022

Report of calibration screening must not be taken in part. Except complete. Without the approval of the Calibration Laboratory Co., Ltd.

Calibrated By :

Prapaporn Khanchalee
Calibration Engineer



Approved By :

Mongkol Yotsoontorn
Authorized Signatory
03 May 2022



This Calibration Certificate documents the traceability to national standards, which realize the units of measurement according to the International System of Units (SI)

Certificate No. Q22042202

F3-011-04/01-12

page 1 of 3



@clccalibration

REPORT OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE	:	VOLUMETRIC PIPETTE
MANUFACTURER	:	GLASSCO
MODEL / TYPE	:	20 ml
SERIAL NO.	:	N/A[EM-VPP20201/17]
DATE OF CALIBRATION	:	27 April 2022

ENVIRONMENT CONDITIONS :

Temperature : $(20 \pm 2.5) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 10) \% \text{ RH}$

PROCEDURE USED :

This instrument was calibrated under procedure No. **WI-305-89** based on **ASTM E542-01** as calibration guidelines.
The calibration was performed by using Electronic Balance, Thermo-hygrograph, Barometer and Thermometer which maintained by the Calibration Laboratory Co., Ltd.

REFERENCE STANDARD USED :

1. Barometer, Barigo S/N.001.
2. Electronic Balance, Sartorius Model CPA224S S/N.23908487.
3. Thermo-hygrograph, Isuzu Model 3-3126 S/N.30760420.
4. Thermometer, Brannan S/N. 1.

TRACEABILITY :

1. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22011065, Due Date 03 February 2023.
2. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22020944, Due Date 03 March 2023.
3. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22007505, Due Date 26 January 2023.
4. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22017270, Due Date 21 February 2023.

UNCERTAINTY :

The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor complies with the table which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95 %.
It has been evaluated according to the "Evaluation of the Uncertainty of Measurement in Calibration (EA-4/02 M:2021)"

Certificate No. Q22042202

F3-011-04/01-12

page 2 of 3



CONDITION OF CALIBRATION ITEM : GOOD

MEASUREMENT RESULTS : (X) without adjustment () adjustment

The calibration was performed by applied volume to the Device Under Calibration (DUC) . The actual volume readings from STD were reported in average of seven times measurements.

CALIBRATION DATA

CORRECTION OF VOLUME

DUC Test point (ml)	Actual volume (ml)	Correction (ml)	Uncertainty \pm (ml)	Coverage factor k
20	20.0094	+0.0094	0.0072	2,00

Type of glassware : ☐ to Contain ☒ to Deliver

Note, The Scope of Accredited TISI Certificate No. 19C087/0655 Issue 1 Page 78 of 111

This report is valid for the above stated instrument/s only.

End of Certificate

Certificate No. Q22042202

F3-011-04/01-12

page 3 of 3



edcalibration

CERTIFICATE OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE : VOLUMETRIC PIPETTE
MANUFACTURER : HBG
MODEL / TYPE : 25 ml
SERIAL NO. : N/A[EM-VPP02501/17]
CLID. NO. : 272000238
JOB CONTROL NO. : 220426042201

CUSTOMER : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3RD FLOOR, PHETKASEM 7/I RD., WATTHAPRA,
BANGKOKYAI, BANGKOK 10600 THAILAND

DATE OF RECEIVED : 26 April 2022

DATE OF ISSUED : 03 May 2022

Report of calibration screening must not be taken in part. Except complete. Without the approval of the Calibration Laboratory Co., Ltd.

Calibrated By : Prapaporn Khanchalee
Calibration Engineer



Approved By : Mongkol Yotsoontorn
Authorized Signatory
03 May 2022



This Calibration Certificate documents the traceability to national standards, which realize the units of measurement according to the
International System of Units (SI)

Certificate No. Q22042201

F3-01 1-04/01-12

page 1 of 3



@calibration

REPORT OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE	:	VOLUMETRIC PIPETTE
MANUFACTURER	:	HBG
MODEL / TYPE	:	25 ml
SERIAL NO.	:	N/A[EM-VPP02501/17]
DATE OF CALIBRATION	:	27 April 2022

ENVIRONMENT CONDITIONS :

Temperature : $(20 \pm 2.5) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 10) \% \text{ RH}$

PROCEDURE USED :

This instrument was calibrated under procedure No. WI-305-89 based on ASTM E542-01 as calibration guidelines.
The calibration was performed by using Electronic Balance, Thermo-hygrograph, Barometer and Thermometer which maintained by the Calibration Laboratory Co., Ltd.

REFERENCE STANDARD USED :

1. Barometer, Barigo S/N.001.
2. Electronic Balance, Sartorius Model CPA224S S/N.23908487.
3. Thermo-hygrograph, Isuzu Model 3-3126 S/N.30760420.
4. Thermometer, Brannan S/N. 1.

TRACEABILITY :

1. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22011065, Due Date 03 February 2023.
2. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22020944, Due Date 03 March 2023.
3. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22007505, Due Date 26 January 2023.
4. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22017270, Due Date 21 February 2023.

UNCERTAINTY :

The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor complies with the table which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95 %.

It has been evaluated according to the "Evaluation of the Uncertainty of Measurement in Calibration (EA-4/02 M:2021)"

Certificate No. Q22042201

F3-011-04/01-12

page 2 of 3



CONDITION OF CALIBRATION ITEM : GOOD

MEASUREMENT RESULTS : (X) without adjustment () adjustment

The calibration was performed by applied volume to the Device Under Calibration (DUC) . The actual volume readings from STD were reported in average of seven times measurements.

CALIBRATION DATA

CORRECTION OF VOLUME

DUC Test point (ml)	Actual volume (ml)	Correction (ml)	Uncertainty \pm (ml)	Coverage factor k
25	24.9629	-0.0371	0.0076	2.00

Type of glassware : ☐ to Contain ☒ to Deliver

Note. The Scope of Accredited TISI Certificate No. 19C087/0655 Issue 1 Page 78 of 111

This report is valid for the above stated instrument/s only.

End of Certificate

Certificate No. Q22042201

F3-011-04/01-12

page 3 of 3



calibration

CERTIFICATE OF CALIBRATION

FOR

NOMENCLATURE : VOLUMETRIC FLASK
MANUFACTURER : SCI
MODEL / TYPE : 100 ml
SERIAL NO. : N/A[EM-VPP02501/17]
CLID. NO. : 272101212
JOB CONTROL NO. : 220426042200

CUSTOMER : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3RD FLOOR, PHETKASEM 7/1 RD., WATTHAPRA,
BANGKOKYAI, BANGKOK 10600 THAILAND

DATE OF RECEIVED : 26 April 2022

DATE OF ISSUED : 04 May 2022

Report of calibration screening must not be taken in part. Except complete. Without the approval of the Calibration Laboratory Co., Ltd.

Calibrated By : Prapaporn Khanchalee
Calibration Engineer



Approved By : Mongkol Yotsoontorn
Authorized Signatory

04 May 2022



This Calibration Certificate documents the traceability to national standards, which realize the units of measurement according to the
International System of Units (SI)

Certificate No. Q22042200

F3-011-04/01-12

page 1 of 3



gclcalibration

REPORT OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE	:	VOLUMETRIC FLASK
MANUFACTURER	:	SCI
MODEL / TYPE	:	100 ml
SERIAL NO.	:	N/A[EM-VPP02501/17]
DATE OF CALIBRATION	:	30 April 2022

ENVIRONMENT CONDITIONS :

Temperature : $(20 \pm 2.5) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 10) \% \text{RH}$

PROCEDURE USED :

This instrument was calibrated under procedure No. **WI-305-88** based on **ASTM E542-01** as calibration guidelines.
The calibration was performed by using Electronic Balance, Thermo-hygrograph, Barometer and Thermometer which maintained by the Calibration Laboratory Co., Ltd.

REFERENCE STANDARD USED :

1. Barometer, Barigo S/N.001.
2. Electronic Balance, Sartorius Model CPA224S S/N.23908487.
3. Thermo-hygrograph, Isuzu Model 3-3126 S/N.30760420.
4. Thermometer, Brannan S/N. 1.

TRACEABILITY :

1. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22011065, Due Date 03 February 2023.
2. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22020944, Due Date 03 March 2023.
3. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22007505, Due Date 26 January 2023.
4. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22017270, Due Date 21 February 2023.

UNCERTAINTY :

The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor complies with the table which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95 %.
It has been evaluated according to the "Evaluation of the Uncertainty of Measurement in Calibration (EA-4/02 M:2021)"

Certificate No. Q22042200

F3-011-04/01-12

page 2 of 3



@clccalibration

CONDITION OF CALIBRATION ITEM : GOOD

MEASUREMENT RESULTS : (X) without adjustment () adjustment

The calibration was performed by applied volume to the Device Under Calibration (DUC) . The actual volume readings from STD were reported in average of seven times measurements.

CALIBRATION DATA

CORRECTION OF VOLUME

DUC Test point (ml)	Actual volume (ml)	Correction (ml)	Uncertainty \pm (ml)	Coverage factor k
100	99.9637	-0.0363	0.0190	2.00

Type of glassware : ☒ to Contain ☐ to Deliver

Note. The Scope of Accredited TISI Certificate No. 19C087/0655 Issue 1 Page 78 of 111

This report is valid for the above stated instrument/s only.

End of Certificate

Certificate No. Q22042200

F3-011-04/01-12

page 3 of 3



@clccalibration



CALIBRATION LABORATORY Co., LTD.

2/10-11, 14, 55 Soi Prasert Manukit 29 Yaek 4, Prasert Manukit Rd., Ladphrao, Bangkok 10230
Tel. 02-678-0353-4 Fax: 02-678-2672 www.cal-laboratory.com E-mail: sale@cal-laboratory.com



CERTIFICATE OF CALIBRATION

FOR

NOMENCLATURE : VOLUMETRIC FLASK
MANUFACTURER : BOROSIL
MODEL / TYPE : 500 ml
SERIAL NO. : N/A[EM-VPP02501/18]
CLID. NO. : 272201295
JOB CONTROL NO. : 220426042199

CUSTOMER : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3RD FLOOR, PHETKASEM 7/1 RD., WATTHAPRA,
BANGKOKYAI, BANGKOK 10600 THAILAND

DATE OF RECEIVED : 26 April 2022

DATE OF ISSUED : 04 May 2022

Report of calibration screening must not be taken in part. Except complete. Without the approval of the Calibration Laboratory Co., Ltd.

Calibrated By : Prapaporn Khanchalee
Calibration Engineer



Approved By : Mongkol Yotsoontorn
Authorized Signatory
04 May 2022



This Calibration Certificate documents the traceability to national standards, which realize the units of measurement according to the
International System of Units (SI)

Certificate No. Q22042199

F3-011-04/01-12

page 1 of 3



@clccalibration

REPORT OF CALIBRATION FOR

NOMENCLATURE	:	VOLUMETRIC FLASK
MANUFACTURER	:	BOROSIL
MODEL / TYPE	:	500 ml
SERIAL NO.	:	N/A[EM-VPP02501/18]
DATE OF CALIBRATION	:	30 April 2022

ENVIRONMENT CONDITIONS :

Temperature : $(20 \pm 2.5) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 10) \% \text{RH}$

PROCEDURE USED :

This instrument was calibrated under procedure No. WI-305-88 based on ASTM E542-01 as calibration guidelines.
The calibration was performed by using Electronic Balance, Thermo-hygrograph, Barometer and Thermometer which maintained by the Calibration Laboratory Co., Ltd.

REFERENCE STANDARD USED :

1. Barometer, Barigo S/N.001.
2. Electronic Balance, Sartorius Model Secura6102-1s S/N.0042104938.
3. Thermo-hygrograph, Isuzu Model 3-3126 S/N.30760420.
4. Thermometer, Brannan S/N. 1.

TRACEABILITY :

1. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22011065, Due Date 03 February 2023.
2. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q21110986, Due Date 08 December 2022.
3. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22007505, Due Date 26 January 2023.
4. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22017270, Due Date 21 February 2023.

UNCERTAINTY :

The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor complies with the table which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95 %.
It has been evaluated according to the "Evaluation of the Uncertainty of Measurement in Calibration (EA-4/02 M:2021)"

Certificate No. Q22042199

F3-011-04/01-12

page 2 of 3



CONDITION OF CALIBRATION ITEM : GOOD

MEASUREMENT RESULTS : (X) without adjustment () adjustment

The calibration was performed by applied volume to the Device Under Calibration (DUC) , The actual volume readings from STD were reported in average of seven times measurements.

CALIBRATION DATA

CORRECTION OF VOLUME

DUC Test point (ml)	Actual volume (ml)	Correction (ml)	Uncertainty \pm (ml)	Coverage factor k
500	499.96	-0.04	0.08	2,00

Type of glassware : ☒ to Contain ☐ to Deliver

Note. The Scope of Accredited TISI Certificate No. 19C087/0655 Issue 1 Page 78 of 111

This report is valid for the above stated instrument/s only.

End of Certificate

Certificate No. Q22042199

F3-011-04/01-12

page 3 of 3



ภาคผนวก ณ

เอกสารใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อ

ถอนอาคาร แบบ อ.1

ใบอนุญาต

แบบ ยผ.๕ เดิมเลขที่ ๒๕/๒๕๕๕
ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๕๕
(ว่าอายุได้ใช้ไม่เกิน ๓ ครั้ง)

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ความมาตรา ๓๒
อาคารชุด (อยู่อาศัย)



แบบ ย. ๑
000671

๓๖๒๒๒

กองสร้างอาคารแล้วเสร็จหรือมีการใช้อาคารแล้วให้แจ้งกรมโยธาธิการและผังเมือง
กระทรวงมหาดไทย กรมโยธาธิการและผังเมือง กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ๒๕๕๕ ภายในระยะเวลา ๑ ปี หลังจากวันสิ้นสุดอายุใบอนุญาต

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๓๑๓/๒๕๖๖

นางสาววราภรณ์ เอี่ยมศิริศักดิ์

อนุญาตให้ **บริษัท คอนกรีตบดอัด จำกัด** โดย **นายพัชร์ สัตตะเกษมฤกษ์ และ** **นางสาววราภรณ์ เอี่ยมศิริศักดิ์** เจ้าของอาคาร
อาคารในแปลง **๑๖๖๕** **ตรอก/ซอย** **ถนน** **เพลินจิต** หมู่ที่ **๑**
อยู่บ้านเลขที่ **๑๖๖๕** **ตรอก/ซอย** **ถนน** **เพลินจิต** หมู่ที่ **๑**
ตำบล/แขวง **ลุมพินี** **อำเภอ/เขต** **ปทุมวัน** **จังหวัด** **กรุงเทพมหานคร**

ก่อสร้างอาคาร
ข้อ ๑ ทำการ
ที่บ้านเลขที่ **๑๖๖๕** **ตรอก/ซอย** **สุขุมวิท ๑๕** **ถนน** **สุขุมวิท** หมู่ที่ **๑**
แขวง **คลองเตย** **เขต** **วัฒนา** **กรุงเทพมหานคร**
ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ **๒๖๖๐**
เป็นที่ดินของ **บริษัท คอนกรีตบดอัด จำกัด**

หลัก ๒ เป็นอาคาร **ชั้นใต้ดิน ๕ ชั้น** **สระน้ำ และจอดรถยนต์**
(๑) ชนิด **ตึก ๒๖ ชั้น** จำนวน **๑ หลัง** เพื่อใช้เป็น **อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๕๖๖ ห้อง)**
พื้นที่/ความยาว **๒๕,๑๕๕.๐๐ ตร.ม.** **ที่จอดรถ** **ที่กั้นรถ** **และทางเข้าออกของรถ** จำนวน **๑๓๕** คัน
พื้นที่ **๔๔๕.๐๐** ตารางเมตร

(๒) ชนิด **.....** จำนวน **.....** เพื่อใช้เป็น **.....**
พื้นที่/ความยาว **.....** **ที่จอดรถ** **ที่กั้นรถ** **และทางเข้าออกของรถ** จำนวน **.....** คัน
พื้นที่ **.....** ตารางเมตร

(๓) ชนิด **.....** จำนวน **.....** เพื่อใช้เป็น **.....**
พื้นที่/ความยาว **.....** **ที่จอดรถ** **ที่กั้นรถ** **และทางเข้าออกของรถ** จำนวน **.....** คัน
พื้นที่ **.....** ตารางเมตร

ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร **๑๖,๐๐๐ บาท**
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ **.....** ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้
ข้อ ๑ โดยมี **นายเลิศประภา ศิริพิทยตระกูล ส.ส.๒๓๖๓, นายเดชา ประการักษ์ สย.๑๑๕๖๓** เป็นผู้ควบคุมงาน
ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้ **นายวรรณพงศ์ เกตุยงเกิด ส.พ.๔๔๔๐**

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๕ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบคำขอใบอนุญาต จำนวน **๑๒** ข้อ

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ **เดือน ๑๒ ปี.ศ. ๒๕๖๖** พ.ศ. **.....**

ออกให้ ณ วันที่ **เดือน ๑๒ ปี.ศ. ๒๕๖๖** พ.ศ. **.....**

(ลายมือชื่อ) **.....**

(**นายณัฏฐ์ ศรีสุคนธ์**)
ผู้อำนวยการสำนักงานเขต

ตำแหน่ง **ปลัดเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร**
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



การยื่นคำขอใบอนุญาตนับจากวันที่ออกใบอนุญาตจะหมดอายุในวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๕๕

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่..... เดือน..... พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่..... เดือน..... พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่..... เดือน..... พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องระับการดำเนินการหาผู้ที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ทดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นสุด

ภาคผนวก ญ

เอกสารรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลง
หรือเคลื่อนย้ายอาคาร แบบ อ.6

1๓) ต้องปฏิบัติตามงานราชการวิเคราะห์ผลตรวจ
สิ่งแวดล้อม ตามหนังสือสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส.๑๐๐๙.๕/๑๕๖ ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๙



คำเตือน

ให้ใช้ที่ว่างอาคารจอดรถของโครงการ อาคารชุดประเภท
อาคารชุด ๖ ควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒ ของ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร
ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๒ (๖) ๖
ก่อนใช้บริเวณอาคารชุดโครงการอาคารชุดประเภทควบคุมการใช้

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่.....๑๕๖ / ๒๕๖๒ บริษัท คอมพิวเตอร์ ดี ดี จำกัด
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า โดย นายธวัช บุตรพันธ์ และ นายวิฑูรย์ วรรณวิทย์
เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๕ อาคารในเขต.....ถนน.....เทศบาล.....หมู่ที่.....
ตรอก/ซอย.....ตำบล.....

ผังเมือง/แนว.....พื้นที่.....ชั้น.....ประเภท.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....

ได้ทำการ.....ก่อสร้าง.....อาคาร.....เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
(ม.๓๒) พ.ศ. ๒๕๖๒
เลขที่ (อ.๓) ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๕ เดือน.....พ.ศ. ๒๕๖๒

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าของพนักงานท้องถิ่นจึงยกเลิกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ทั้ง ๑ เป็นอาคาร.....
(๑) ชนิด.....ชั้น.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๕๘ ห้อง)
.....สระว่ายน้ำ และสระว่ายน้ำ

โดยมีที่จอดรถ.....ที่กั้นรถ.....และทางเข้าออกของรถ.....จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ.....ที่กั้นรถ.....และทางเข้าออกของรถ.....จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ.....ที่กั้นรถ.....และทางเข้าออกของรถ.....จำนวน.....คัน

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ตำบล.....จังหวัด.....

หมู่ที่.....พื้นที่.....ของ.....ชั้น.....ประเภท.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....

โดย.....บริษัท.....คอมพิวเตอร์ ดี ดี จำกัด.....เป็นเจ้าของอาคาร และ.....บริษัท.....คอมพิวเตอร์ ดี ดี จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน.....เลขที่.....๒๕๖๐

เป็นที่ยึดของ.....บริษัท.....คอมพิวเตอร์ ดี ดี จำกัด.....

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๔ (๑๑) มาตรา ๕ หรือมาตรา ๑๑ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๒ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๓

(๒) ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้น
เพื่อการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต
ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....ปี.....พ.ศ.

EL ๓ โครงการ โนนะ ริโกล

(ลายมือชื่อ).....
.....
.....
.....
.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารประเภท ควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นการประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น


๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ตอมมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อให้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ควบคุม หรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่รวมถึงซ่อมหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ใดรับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

ภาคผนวก ก

เอกสารรายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด อช.12

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ
			ที่อยู่ของผู้จัดการ		
๑๓-๕๕๖๑	ไทนิล รีโดล	เลขที่ ๗๗/ ซอยสุขุมวิท ๑๙ (รัชดา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร	บริษัท เอส เอช ซี พี พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด เลขที่ ๑๐๖๕ อาคารไทนิล ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (โดยนายเสกสรรค์ ชำนาญทรัพย์ ผู้ถือหุ้นหลักแห่ง)		 สำนักงานที่ดิน (นายสมชาย ทองเต็ม) เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

๒๒ พค ๒๕๖๒

หมายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง
และให้อ่านจากกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายในบังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

ภาคผนวก ก

เอกสารกฎระเบียบการพักอาศัย



**NOBLE
RECO E**

ระเบียบการพักอาศัย อาคารชุด โบเบิล ธีโคล

จัดทำโดย
บริษัท เซนเซส พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ

1. ประกาศใช้ตุลาคม 2562
2. ข้อมูลในระเบียบการพักอาศัย อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตาม
ความเหมาะสมของการบริหารอาคาร หรือตามมติคณะกรรมการ
หรือบติเจ้าของร่วม จากที่ประชุมใหญ่ฯ

ระเบียบการพักอาศัย อาคารชุด ในบิล ริโคล

จัดทำโดย
บริษัท เซนเซล พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ

1. ประกาศใช้ตุลาคม 2562
2. ข้อมูลในระเบียบการพักอาศัย อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตาม
ความเหมาะสมของการบริหารอาคาร หรือตามมติคณะกรรมการ
หรือมติเจ้าของร่วม จากที่ประชุมใหญ่ฯ

สารบัญ

รายละเอียดของโครงการ	6
ฝ่ายบริหาร และการบริหารอาคาร	8
ระเบียบการพักอาศัย	
หมวดที่ 1 ระบบต่างๆ ภายในอาคาร	13
หมวดที่ 2 การชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง และสาธารณูปโภค	15
หมวดที่ 3 การตกแต่ง ต่อเติม กฎระเบียบข้อบังคับในการตกแต่งภายในห้องชุด	16
หมวดที่ 4 การเข้าพักอาศัย การใช้ประโยชน์ห้องชุด และการใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง	24
หมวดที่ 5 พนักงานรักษาความสะอาด และพนักงานรักษาความปลอดภัย	37
หมวดที่ 6 ข้อมูลอื่นๆ	39
บริการพิเศษ	39
ข้อควรปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุการณ์ต่างๆ	39
หมายเลขโทรศัพท์ต่างๆ	49

รายละเอียดของโครงการ

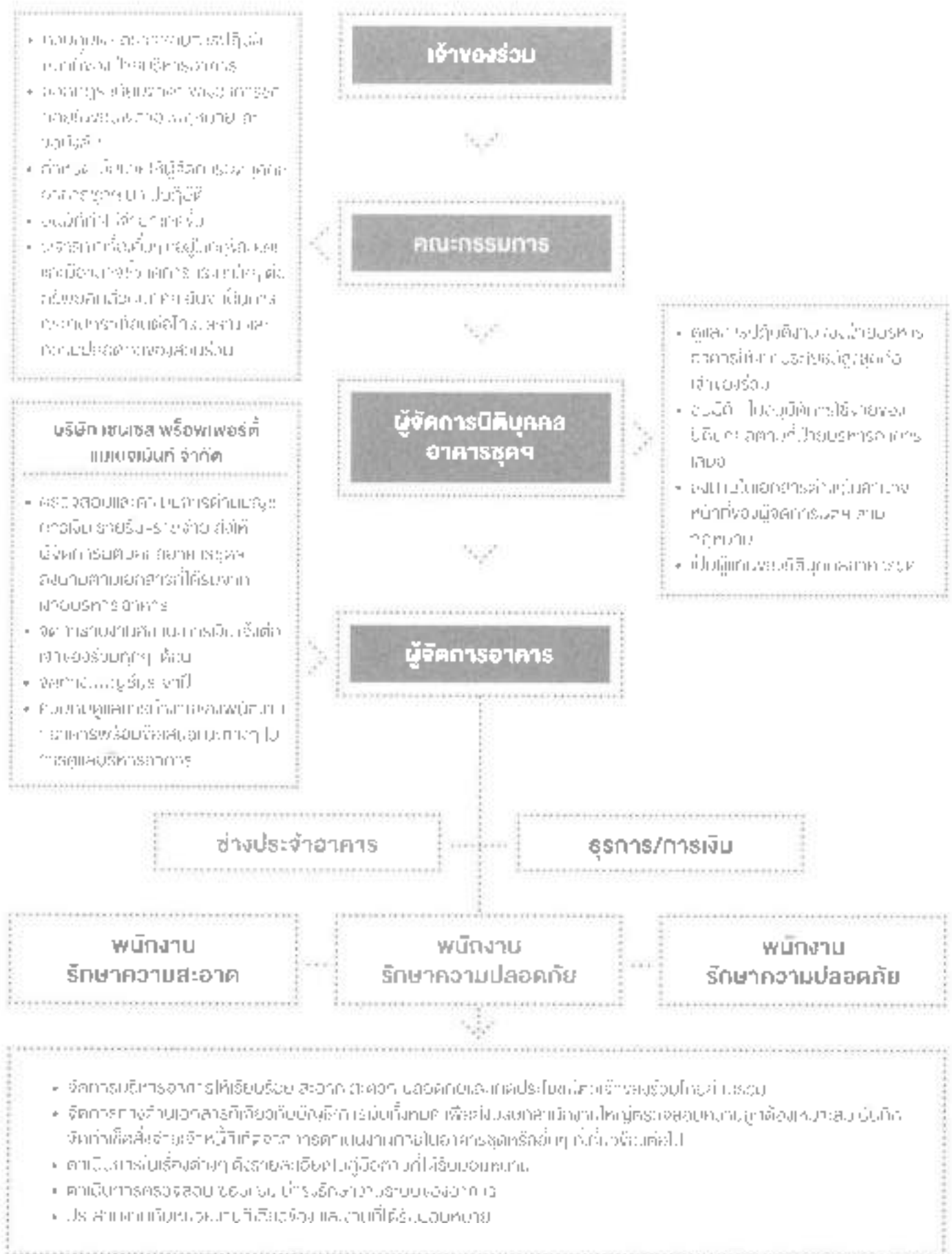
ชื่ออาคาร	อาคารชุด โนเบิล รัชดา
เจ้าของโครงการ	บริษัท คอนสตรัคชั่น ดี จำกัด โทรศัพท์ 0-2251-9955 โทรสาร 0-2251-9977 www.noblehome.com
ที่ตั้งโครงการ	เลขที่ 77 ซอยสุขุมวิท 19 เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10110
ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด	โฉนดที่ดินเลขที่ 2490 เลขที่ดิน 5665 หน้าสารสง 325 ขนาดเนื้อที่ดินบริเวณ 1 ไร่ 2 งาน 28 ตารางวา
ลักษณะโครงการ	อาคาร 28 ชั้น ชั้นใต้ดิน 5 ชั้น
จำนวนยูนิตทั้งหมด	288 ยูนิต
วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	ตุลาคม 2562
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	บริษัท เอส แอนด์ พี พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รายละเอียดด้านการออกแบบ

วิศวกรรมาโครงสร้าง	บริษัท วิศวกรและสถาปนิก คิวบิก จำกัด
วิศวกรรมาระบบไฟฟ้า และงานสุขาภิบาล	บริษัท ออซี เอ็นจิเนียริ่ง เน็ทเวิร์ค จำกัด
งานสถาปัตยกรรม	บริษัท ไอ เอ ดีบลอส จำกัด
งานตกแต่งภายใน	บริษัท ไอ เอ ดีบลอส จำกัด
งานภูมิสถาปัตยกรรม	บริษัท ทีแอลทีดี ลีมีเตด จำกัด
ผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก	บริษัท ซิมเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
ผู้รับเหมางานระบบ	บริษัท ซิมเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
ผู้รับเหมางานระบบลิฟต์โดยสาร	บริษัท โคเม จำกัด (มหาชน)
ผู้บริหารงานการก่อสร้าง	บริษัท อิมเมจอร์เนชั่นแนลโพรเจกต์แอนด์นิสตรัคชั่น จำกัด

ฝ่ายบริหารและ
การบริหารอาคาร

1. ผังโครงสร้างการบริหาร



2. งานของฝ่ายบริหารอาคาร

สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดในเอส.ที.เอส. ซึ่งตั้งอยู่ ณ อาคารชุดในเอส.ที.เอส. ชั้น 0 มีหน้าที่รับผิดชอบต่อการดำเนินงานภายในอาคาร หากท่านเจ้าของร่วมมีข้อสงสัยหรือข้อแนะนำใดๆ ซึ่งจะเป็นการปรับปรุงการดำเนินงานภายในขอบเขตรับผิดชอบของฝ่ายบริหารอาคาร เราพร้อมที่จะรับฟังข้อแนะนำของท่าน โดยท่านสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคาร ได้ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในหมวดที่ 6 ของระเบียบการพักอาศัยฉบับนี้

3. คำแนะนำทั่วไป

3.1 ความรับผิดชอบของฝ่ายบริหารอาคาร

- ฝ่ายบริหารอาคาร จะทำการจัดเตรียมคำแนะนำแก่ท่านเจ้าของร่วม
- ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้จัดการดูแลและบริหารอาคารชุด โดยอาจจะทำการแก้ไข หรือเพิกถอน หรือกำหนดคำแนะนำขึ้นใหม่ตามความเหมาะสมและจำเป็น
- ฝ่ายบริหารอาคารภายใต้คำแนะนำของคณะกรรมการและผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ จะเป็นผู้จัดทำข้อบังคับและกฎระเบียบสำหรับการใช้ส่วนสันทนาการต่างๆ (ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่ส่วนกลาง) เพื่อให้การบริหารอาคารเป็นไปอย่างดีและมีประสิทธิภาพ

3.2 ความรับผิดชอบของท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย

- ท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ต้องเคารพสิทธิซึ่งกันและกัน และจะต้องไม่กระทำการใดๆ ให้เกิดความเสียหายหรือรบกวนความสงบสุข หรือทำให้ผู้อื่นเดือดร้อนรำคาญใจ
- ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่ส่งเสียงดังรบกวนห้องชุดอื่น โดยเฉพาะอย่างยิ่งช่วงเวลา 23.00-7.00 น. (ยามวิกาล)
- ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่นำสิ่งของที่ฉีกหรือวัสดุใดๆ ก็ตาม ตกบนระบอบระเบียงของห้องชุด ทั้งนี้ เพื่อเป็นการรักษาภาพลักษณ์ของอาคาร และคงไว้ซึ่งความสวยงามของอาคาร
- ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ในการรดน้ำกระถางต้นไม้ซึ่งตั้งอยู่ตามระเบียง ควรจะกระทำด้วยความระมัดระวัง ทั้งนี้ เพื่อมิให้ดินในกระถางหล่นไปบนถนนข้างล่าง อันจะเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันของถนนข้างส่วนกลางได้
- ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่ติดป้ายโฆษณาใดๆ ที่สามารถมองเห็นจากหน้าต่างห้องชุดได้ หรือติดบริเวณส่วนอื่นๆ ของห้องชุด หรือบริเวณอื่นใดของอาคาร
- ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่ทิ้งขยะลงในโกส้วม การนี้เกิดการอุดตัน การแตกน้ำรั่ว หรือความเสียหายใดๆ อันเนื่องมาจากการใช้งานผิดวัตถุประสงค์ ผู้ที่ก่อให้เกิดความเสียหายดังกล่าว หรือ

ผู้เช่าอาศัยในห้องพักที่เกิดความเสียหาย จะก่อแรงกดดันในค่าใช้จ่าย, ในบางกรณีก็อาจเป็นไปได้ว่าก่อให้เกิดความเสียหายร้ายแรงหรือการบาดเจ็บ

- เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซมต่างๆ ภายในห้องพัก
- เด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ควรเป็นผู้ใหญ่ดูแลตลอดเวลา ในที่พัก ใช้พื้นที่ส่วนกลาง จาก ห้องบริเวณโถงส่วนกลาง ล็ฟต์ บันไดหนีไฟ และโถงทางเดินกับลิฟต์ การเกิดอุบัติเหตุหรือสิ่งประตบดกต่างต่างๆ เพราะบริเวณในที่พักดังกล่าว ผู้ปกครองของเด็กที่ก่อให้เกิดความเสียหายจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบต่อการใช้จ่ายค่าซ่อมแซมต่างๆ อีกด้วย

- หากความรุนแรงเกินกว่าเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่อาจสั่งหรืออุ้มการปรับโดยริเริ่มขึ้นที่ส่วนกลาง หากได้รับการติดต่อแล้วไม่เก็บให้เรียบร้อย ฝ่ายอาคารจะถือว่าเป็นสิ่งของที่ไม่พึงประสงค์ ฝ่ายบริหารอาคารจะเป็นผู้กำหนดค่าจัดเก็บโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบทราบ

- หากความรุนแรงเกินกว่าเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่สามารถ หรือเรื่องเรื่องนั้นเป็นเวลานานจนจะลดราคาภายในสถานจอดรถ

- ห้ามนำสิ่งผิดกฎหมายเข้ามาในบริเวณอาคารชุด เช่น ยาเสพติดในการปรับที่มีเหตุอันตราย ฝ่ายบริหารอาคารมีสิทธิจะขอตรวจค้นได้ตามสมควร

- ห้ามเล่นการพนันและ/หรือประกอบกิจการที่ผิดกฎหมายทุกชนิด
- หากความรุนแรงเกินกว่าเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่กระทำการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดภาพ เสียง กลิ่น หรือสิ่งอื่นน่ารังเกียจที่จะทำความเดือดร้อนรำคาญให้กับผู้พักอาศัยที่อยู่ในอาคารชุด

- ห้ามดัดแปลงต่อเติมแก้ไขทุกสิ่งในอาคารชุดโดยพลการ โดยมีได้รับการยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากฝ่ายบริหารอาคารเสียก่อน

- ห้ามต่อเติมอุปกรณ์หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นนอกนอกตัวอาคาร
- ห้ามมิให้เสียงสัตว์เลี้ยงภายในห้องพักและพื้นที่ส่วนกลาง โดยเด็ดขาด
- หากความรุนแรงเกินกว่าเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่สั่งงานหรือใช้พนักงานของฝ่ายบริหารอาคารออกไปชำระส่วนตัวของท่านนอกอาคาร พนักงานของฝ่ายบริหารอาคารผู้ใดที่รับคำสั่งจากท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย เพื่อให้ชำระส่วนตัวเองจะต้องถูกไล่ออกทันที

3.3 แบบฟอร์มที่ใช้สำหรับท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย

ท่าน่าน่านี้ได้รวมแบบฟอร์มต่างๆ ซึ่งท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยในอาคารชุดในเบสิสรีโกส จะต้องแจ้งข้อมูลให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบ ซึ่งจะเป็นข้อมูลเกี่ยวกับการถือกรรมสิทธิ์ห้องชุด และการอนุญาตยินยอมต่างๆ ทั้งนี้ ข้อมูลที่ท่านได้ให้ไว้กับฝ่ายบริหารอาคารจะถือเป็นความลับ จะไม่มีการเปิดเผยให้บุคคลภายนอกทราบ เว้นแต่จะได้รับการยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากท่านก่อน แบบฟอร์มมีดังต่อไปนี้

- **แบบฟอร์มรายละเอียดเจ้าของห้องชุด**

แบบฟอร์มนี้จะเป็นการให้ข้อมูลที่สำคัญแก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ของท่านเจ้าของร่วม เกี่ยวกับการโอน

กรรมสิทธิ์ห้องชุด ใบเรื่อง วันที่ ชื่อ และที่อยู่ พร้อมสำเนาหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุดเพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน

• **คำขอเปลี่ยนแปลงที่อยู่**

กรณีที่ทำนเจ้าของร่วมที่แจ้งไม่ได้ยื่นเจ้าพนักงาน ๓๖ จาการชุดโนเบล รัชกาล มีการเปลี่ยนแปลงย้ายที่อยู่ ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วมแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบ โดยกรอกรายละเอียดในแบบฟอร์มนี้ ทั้งนี้ เพื่อให้ฝ่ายบริหารอาคารจะได้จัดส่งเอกสารสำคัญต่างๆ ถึงท่านได้โดยเร็ว

• **คำขอให้ออกใบแจ้งหนี้**

แบบฟอร์มนี้เป็นการแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบว่า จะดำเนินการส่งใบแจ้งหนี้ต่างๆ ให้กับท่านผู้พักอาศัยท่านใด รวมถึงการบที่อยู่ที่จะให้จัดส่งได้อย่างชัดเจน

• **แบบฟอร์มขอหนังสือปลอดหนี้**

เมื่อท่านเจ้าของร่วม จะขายห้องชุดซึ่งต้องใช้หนังสือรับรองการปลอดหนี้ประกอบการเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์สำนักงานที่ดิน ท่านเจ้าของร่วมจะต้องแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบ โดยกรอกแบบฟอร์มคำขอส่งให้ฝ่ายบริหารอาคาร ฝ่ายบริหารอาคารจะดำเนินการออกเอกสารปลอดหนี้ให้เสร็จสิ้นภายใน 7 วันทำการ (จันทร์-ศุกร์) และเอกสารปลอดหนี้จะมีอายุเพียง 7 วัน นับจากวันที่ออกเอกสารปลอดหนี้ ทั้งนี้ อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ของต่างชาติจะต้องไม่เกินที่กฎหมายกำหนด ณ ช่วงเวลาที่ขอเอกสารปลอดหนี้ คือ เอกสารรับรองไม่มีหนี้สินใดๆ ค้างกับนิติบุคคลอาคารชุดฯ และลงนามรับรองการปลอดหนี้จากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ เท่านั้น



ระเบียบการพักอาศัย

หมวดที่ 1 ระบบต่างๆ ภายในอาคาร

ข้อที่ 1 ระบบรักษาความปลอดภัย

1. ระบบ Smoke Detector เป็นระบบตรวจจับควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ และจะประมวลผลแจ้งจุดที่ควันไปยังส่วนควบคุมของอาคารโดยอัตโนมัติ ระบบนี้จะติดตั้งไว้บริเวณห้องนอนและห้องนั่งเล่นของห้องชุดทุกห้อง หูดับ ล็อบบี้ ห้องจดหมาย สำนักงานบุคคล กองทางเดิน โถงบันได โถงลิฟต์ โถงสฟต์ดับเพลิง และห้องเครื่องงานระบบ

2. ระบบ Heat Detector เป็นระบบตรวจจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ และจะประมวลผลแจ้งจุดที่เพลิงไหม้ไปยังส่วนควบคุมของอาคารโดยอัตโนมัติ ระบบนี้จะติดตั้งไว้บริเวณห้องเก็บของกลางห้องขณะเปิดห้องขณะแห้ง ห้องขยะประจำชั้น และห้องเครื่องกำเนิดกระแสไฟฟ้า

3. ระบบแจ้งเตือนภัยด้วยมือ (Pull Station) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับแจ้งเตือนภัยด้วยมือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ หรือเกิดเหตุฉุกเฉินจำเป็นเร่งด่วน หลักการทำงานคือเมื่อตั้งอุปกรณ์นี้ ระบบจะทำการประมวลผลแจ้งจุดที่เกิดเหตุไปยังส่วนควบคุมอาคาร ซึ่งระบบนี้ทำการติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร

4. ระบบตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) เป็นอุปกรณ์ที่ให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงใช้กรณีเกิดเพลิงไหม้ภายในอาคารชุด และเมื่อมีการใช้งานตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงจะทำงานสัมพันธ์กับกับ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) โดยอัตโนมัติ ซึ่งจะทำการติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร จำนวนและระยะห่างตามกฎหมายกำหนด

5. เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดใช้เครื่องยนต์ดีเซล (Diesel Fire Pump) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สนับสนุนน้ำดับไฟให้แก่ระบบตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Automatic Sprinkler) โดยอัตโนมัติ กล่าวคือ เมื่อมีการเปิดใช้น้ำจากสายฉีดดับเพลิง หรือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในอาคารเครื่องสูบน้ำดับเพลิงก็จะทำงานทันที

6. ระบบทางเดินหนีไฟภายในอาคาร เป็นอีกหนึ่งระบบที่มีไว้เพื่อประโยชน์ในการใช้เป็นทางอพยพหนีไฟในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ภายในอาคารชุด

ข้อที่ 2 เครื่องจักรและอุปกรณ์ต่างๆ ที่สำคัญภายในอาคาร

1. ระบบผลิตไฟฟ้าสำรอง (Generator) จะทำงานทันทีที่ไฟฟ้าปกติดับ โดยจะทำหน้าที่จ่ายกระแสไฟฟ้าสำรองให้แก่ระบบแสงสว่างตามทางเดินของพื้นที่ส่วนกลางและบันไดภายในอาคารชุด และรวมถึงลิฟต์โดยสาร และลิฟต์ดับเพลิง

2. ระบบไฟฟ้าแสงสว่างสำรองฉุกเฉิน (Emergency Lighting) เป็นระบบไฟฟ้าแสงสว่างที่จะทำงานทันทีที่ไฟฟ้าจากส่วนกลางดับ ติดตั้งไว้บริเวณจุดสำคัญส่วนต่างๆ ของอาคาร เช่น บริเวณโถงทางเดินทุกชั้น โถงลิฟต์ดับเพลิงทุกชั้น โถงบันไดหนีไฟ ลานจอดรถ และห้องเครื่องงานระบบ เป็นต้น

3. ระบบลิฟต์โดยสาร ประกอบด้วยลิฟต์โดยสาร 2 ชุด และลิฟต์บริการ 1 ชุด จะสิ้นสุดการบริการที่ชั้น 28 โดยแต่ละชุดสามารถรับน้ำหนัก 1,000 กิโลกรัม กรณีไฟฟ้าดับ ลิฟต์โดยสารทุกตัวจะเคลื่อนที่ลงมาถึงที่ใกล้ที่สุด อาทิเช่น ลิฟต์โดยสารกำลังเคลื่อนที่อยู่ระหว่างชั้นที่ 8 และ ชั้นที่ 10 หากไฟฟ้าดับ ลิฟต์โดยสาร

ของห้องโถงบางห้องจำกัดชั้น 9 และ 10 สูง 6 เมตรจากโถงใต้ตัวบันไดขึ้นชั้นจากในกรณีที่มีผู้โดยสารบนทางขึ้นและลง (Escalator) หรือการมีที่จอดรถของรถที่มีล้อใช้โดยทางบุคคลจากภายนอกที่ชั้น 10 และ 11 เพื่อความปลอดภัยโดยอัตโนมัติ

4. ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เป็นอุปกรณ์ตรวจสอบและบันทึกภาพโดยอัตโนมัติ ติดตั้งที่บริเวณทางเข้า - ออกอาคารชุด (Gate Barrier) ชั้นบีชั้น G โถงบันไดชั้น G โถงลิฟต์ชั้น G และโถงลิฟต์ชั้นจอดรถ B1-B5 ในลิฟต์ทุกตัว ทางขึ้น-ลงลานจอดรถ ลานจอดรถชั้น B1-B5 โถงทางเดินขึ้นพักอาศัยทุกชั้น พื้นที่หน้าทางจากทาง ส่วนชั้นอาคารเพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบบุคคลเข้า-ออก หรือตรวจสอบข้อบกพร่องในกรณีที่เกิดปัญหาด้านความปลอดภัยภายในอาคารชุด โดยมีจุดบันทึกภาพติดตั้งไว้ที่ห้องควบคุมและทางเดินบริเวณลิฟต์ โดยจะทำการบันทึกตลอดเวลา

5. ระบบทีวีรวม (MATV) โดยรับสัญญาณจากเสาอากาศระบบดิจิทัล (Digital TV) และกระจายสัญญาณผ่านสายสัญญาณไปยังแต่ละห้องชุด

6. ระบบควบคุมการเข้า - ออกอัตโนมัติ (Access Control) เป็นระบบที่ใช้ควบคุมการผ่านเข้า-ออกภายในอาคาร ประกอบด้วยระบบ Mifare Card ระบบเดี่ยว และระบบ Mifare Card ร่วมกับการสแกนลายนิ้วมือ ซึ่งข้อมูลของผ่านจะถูกบันทึกในระบบ ทั้งนี้ ระบบ Mifare Card ได้ถูกติดตั้งไว้ที่ โถงบันไดขึ้นอัตโนมัติ (Gate Barrier) บริเวณทางเข้า - ออกอาคารชุด และโถงบันไดขึ้นอัตโนมัติบริเวณทางขึ้น - ลงลานจอดรถ ประตูทางเข้าโถงลิฟต์ชั้นเพลิงชั้น G ประตูทางเข้าส่วนพักอาศัยชั้น 23 และโถงลิฟต์ทุกตัว ส่วนระบบ Mifare Card ร่วมกับการสแกนลายนิ้วมือ ได้ถูกติดตั้งไว้ที่ ประตูทางเข้าโถงลิฟต์โดยสายชั้น G ประตูทางเข้าอาคารบริเวณลานจอดรถชั้น B1, B2, B3, B4 และ B5 ทั้งนี้ เพื่อป้องกันมิให้บุคคลภายนอกสวมรอย หรือผ่านเข้า - ออกภายในอาคารโดยไม่ได้รับอนุญาต

7. ระบบ Fiber To The Home (FTTH) ผู้ให้บริการ (True) ได้จัดเตรียมสายสัญญาณภายในสำหรับทุกห้องชุด เพื่อรับบริการโทรศัพท์พื้นฐานและ/หรือระบบอินเทอร์เน็ตและเทเลวิชั่นภายในห้องชุด เจ้าของห้องชุดต้องติดต่อผู้ให้บริการระบบ FTTH ซึ่งค่าใช้จ่ายในการให้บริการต่างๆ ขึ้นอยู่กับผู้ให้บริการที่เจ้าของห้องชุดเลือกใช้ ซึ่งเจ้าของห้องชุดจะต้องเป็นผู้ชำระให้กับผู้ให้บริการนั้นๆ

8. ระบบสูบน้ำ เป็นระบบน้ำทล้น ติดตั้งระบบ Overflow

9. ระบบ Booster Pump เป็นระบบรักษาแรงดันน้ำในเส้นท่อน้ำประปา สำหรับชั้นอาคารถึงห้องพักชั้น 23 เนื่องจากแรงดันน้ำจากถังเก็บน้ำขึ้นหลังคาไม่เพียงพอ กรณีแรงดันน้ำไม่พอ ระบบตัวนี้จะทำการประมวลผลตลอดเวลาให้อยู่ในระดับมาตรฐาน โดยกำหนดไว้ที่ 29-55 PSI ส่วนชั้น B5-22 ใช้แรงดันน้ำจากถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา (Roof Tank) โดยมีชุด PRV สำหรับลดแรงดันน้ำที่ชั้น 18, 12, 6 และ 3 ตามลำดับ

10. ระบบ Transfer Pump เป็นระบบนำส่งน้ำประปาจาก Under Ground Tank ขึ้นไปพักเพื่อพักเก็บน้ำสำรองไว้ที่ Roof Tank และนำจ่ายให้ส่วนต่างๆ ของอาคาร

11. ระบบ Jockey Pump เป็นระบบรักษาแรงดันน้ำในเส้นท่อน้ำดับเพลิง กรณีแรงดันน้ำในท่อตก ระบบนี้จะทำการประมวลผลตลอดเวลาให้แรงดันอยู่ในระดับมาตรฐานถ้าต่ำกว่าค่าที่ตั้งไว้กรณีมีการใช้สายฉีดน้ำดับเพลิงหรือหัวกระจายน้ำดับเพลิงจาก Fire Pump จะทำงาน หลุดในการทำงานเหมือนกับระบบ Booster Pump

[illegible]

หมวดที่ 2 การชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางและค่าสาธารณูปโภค

เพื่อให้การบริหารจัดการอาคารชุด เป็นไปตามวัตถุประสงค์ และงบประมาณที่กำหนด สถาบันวิจัยสืบทอดผลงานห้องสภาพแวดล้อม ได้รับใบบริหารกฎหมาย มติบุคคลอาคารชุดฯ จึงได้รื้อถอนอาคารชุดอาคารชุดเก่าใช้จำหน่ายต่างๆ เพื่อนำมาจัดเก็บมาบำรุงรักษาทรัพย์สินส่วนกลางดังนี้

๑. เก้าอี้หรือร่วมทุกด้านที่พิทักษ์ หรือไม่พิทักษ์ในอาคารใต้ตามมีหน้าที่รับเงินค่าใช้จำยที่
เกิดขึ้นจากการบริหารงานส่วนรวมและเกิดจากการจัดซื้อทรัพย์สินต่างๆ หรือเกิดจากการดูแลรักษาซ่อม
ทรัพย์สินมาเป็นส่วนกลาง รวมถึงการดำเนินการใดๆ อันเกี่ยวกับทรัพย์สินของกลางตามที่ได้ระบุไว้ในข้อนี้กับ
นิติบุคคลอาคารชุด ในเมื่อ รัชกาล ๑๐ ใช้จำยนี้เรียกว่า “ค่าใช้จำยส่วนกลาง” ในอัตราละ 65 บาท (หกสิ
ห้าบาทถ้วน) ต่ออัตราส่วนกรรมสิทธิ์ต่อเดือน

2. เงินกองทุนส่วนกลางในวันโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด ค่าใช้จ่ายของร่วมจะต้องชำระเงินกองทุนส่วนกลางให้กับต้นบุคคลอาคารชุดฯ ในอัตราตารางเมตรละ 600 บาท (หกร้อยบาทถ้วน) โดยชำระเพียงครั้งแรกรั้งเดียว เมื่อมีการซื้อขายห้องชุดเงินกองทุนนี้จะถูกโอนให้แก่นายเจ้าของร่วมรายใหม่ หรือตามแต่จะตกลงกัน

3. ท่านเจ้าของร่วมที่ใช้ประโยชน์ห้องชุด จะโดยอยู่อาศัยเองหรือมอบให้ผู้อื่นอาศัยแทนมีหน้าที่ชำระค่าสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในห้องชุดตามที่ผู้จ้าง โดยชำระตามใบแจ้งหนี้ต่างๆ ดังนี้

3.1 คำนวณงบประมาณ

ฝ่ายบริหารอาคาร จะจัดส่งใบแจ้งหนี้ค่าน้ำประปาไปยังท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยหรือ ผู้เช่า
แต่ละห้องชุดทุกเดือน ตามจำนวนที่ใช้จริง โดยคำนวณจากตัวเลขกิโลเมตรวัดน้ำของแต่ละห้องชุด และเรียกเก็บ
ในอัตราเป็นลูกบาศก์เมตรละ 20 บาท หรือตามอัตราที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนด โดยอาจมีการปรับเปลี่ยน
หรือลด ตามความเหมาะสมได้

3.2 ค่าดูแลรักษามาตรวัดน้ำ (มิเตอร์น้ำแต่ละห้องชุด)

ฝ่ายบริหารอาคาร จะจัดเก็บค่าดูแลรักษามาตรวัดน้ำประปาจากค่าบิเจ้าของร้งนี้ในอัตรา 300 บาทต่อปีหรือตามอัตราที่คณะกรรมการควบคุมฝ่ายบริหารอาคาร ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนด

3.3 ค่าไฟฟ้า

ท่านเจ้าของร่วม/ผู้פקอาศัย เป็นผู้รับผิดชอบในการชำระค่ากระแสไฟฟ้าโดยตรงให้การไฟฟ้านครหลวง การไฟฟ้าบรหหลวงจะจัดส่งใบแจ้งหนี้ค่าไฟฟ้าประจำเดือนของแต่ละห้องชุด มาให้ ณ อาคารชุดไบเบิล ธิโละ และเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารจะทำการแยกใบแจ้งหนี้ และจัดส่งใบได้รับจดหมายประจำห้องชุด

3.4 คำโทรศัพท์

ใบแจ้งหนี้ค่าโทรศัพท์สายตรงในประเทศ ผู้ให้บริการโทรศัพท์จะเก็บเงินส่งให้ และสำหรับค่า

ในการจัดทำงบกำไรขาดทุนประจำปีให้ผู้ประกอบการยื่นอยู่ จำเป็นต้องส่งงบกำไรขาดทุนสุดท้ายก่อนถึงวันครบกำหนดชำระหนี้ภาษีอากร ๖ เดือนนับจากวันครบกำหนดให้ผู้ยื่นข้อมูลยื่นไป ว่าข้อผูกพันที่จะชำระหนี้ภาษีอากรจะต้องรับผิดชอบในการชำระค่าใช้หนี้เพื่อให้เกิดความคล่องตัวทางการเงินด้วยตนเอง

4. ฝ่ายบริหารอาคาร จะส่งใบแจ้งหนี้เรียกเก็บค่าใช้จ่ายต่างๆ ดังนี้

4.1 ค่าใช้จ่ายส่วนกลางเรียกเก็บเป็นรายปี จัดเก็บล่วงหน้าเป็นระยะเวลา 12 เดือน โดยจะจัดส่งใบแจ้งหนี้ค่าใช้จ่ายส่วนกลางประจำปีไปแจ้งท่านเจ้าของล่วงหน้าเป็นเวลา 1 เดือน ก่อนถึงวันกำหนดชำระ

4.2 ค่าสาธารณูปโภคต่างๆ จะส่งใบแจ้งหนี้เรียกเก็บในวันที่ 28-31 ของทุกเดือน และท่านต้องชำระภายใน 7 วัน นับจากวันที่ส่งใบแจ้งหนี้

หมายเหตุ การจัดทำงบกำไรขาดทุนประจำปีอยู่ใกล้คลืนของคณะกรรมการ หรือญาติจากที่ประชุมใหญ่ฯ

5. ในกรณีที่ท่านเจ้าของร่วมไม่ชำระตามกำหนดใบข้อ 4 จะต้องเสียเงินเพิ่มใบอัตราร้อยละ 1 ต่อเดือนแต่ไม่เกินร้อยละ 12 ต่อปีเศษของเดือนหักคดเป็น 1 เดือนโดยไม่คิดทบตั้ง กรณีค้างชำระตั้งแต่ 6 เดือนขึ้นไปต้องเสียเงินเพิ่มใบอัตราไม่เกินร้อยละ 20 ต่อปี และอาจถูกระงับการให้บริการส่วนรวมหรือการใช้ทรัพยากรส่วนกลางตามที่กำหนดไว้ในข้อบังคับ รวมทั้งไม่มีสิทธิออกเสียงในการประชุมใหญ่ อ้างตาม พระราชกำหนดฉบับที่ 4 พ.ศ. 2551 ทั้งนี้ถ้ามีการเปลี่ยนแปลงให้เป็นไปตามมติในที่ประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วม

6. ในกรณีที่ค้างชำระเกินกว่า 30 วัน ให้ผู้จัดการบุคคลอาคารชุดฯ มีอำนาจส่งการงดการบริการสาธารณูปโภค อาทิ น้ำประปา หรือบริการอื่นๆ ได้

7. การชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง และ/ หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกี่ยวเนื่องกับส่วนกลาง หากท่านชำระเป็นเช็ค ให้ส่งจ่ายแบบ “นิติบุคคลอาคารชุด โบบิล ธิคอล” เท่านั้น

8. เมื่อท่านชำระค่าใช้จ่ายต่างๆ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดฯ แล้ว โปรดเรียกหลักฐานการรับเงินจากพนักงานทุกครั้ง

หมวดที่ 3 การตกแต่ง ต่อเติม กฎระเบียบข้อบังคับในการตกแต่งภายในห้องชุด

กฎระเบียบข้อบังคับในการตกแต่งภายใน

1. การเสนอแบบตกแต่ง

1.1 ท่านเจ้าของร่วม หรือผู้กระทำการแทน ต้องส่งแบบตกแต่งภายใน ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ (ฝ่ายบริหารอาคารชุด) เพื่อพิจารณาอนุมัติไม่น้อยกว่า 15 วัน ก่อนเริ่มการตกแต่ง โดยนิติบุคคลอาคารชุดฯ จะตอบกลับเป็นลายลักษณ์อักษรภายใน 15 วัน นับจากวันส่งแบบ

1.2 หากท่านเจ้าของร่วมมีความประสงค์จะขอเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมรายละเอียดต่างๆ นอกเหนือจากแบบที่ได้อนุมัติจากเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ตามข้อ 1.1 ต้องแจ้งความประสงค์ดังกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษรให้เจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ และจะต้องได้รับการอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรก่อน

จึงจะดำเนินการในขณะเวลาที่ควรต่อไปได้ เราสามารถแบ่งการเปลี่ยนแปลงออกเป็นสองหรือทำให้โดยไม่ได้ตั้งใจได้จาก
บนบุคคลอาสาสมัครฯ เป็นเวลาหนึ่งสัปดาห์หรือเจ็ดวันที่มีบุคคลอาสาสมัครฯ สามารถใช้สิทธิ มีหรือมีเวลา
การเปลี่ยนแปลงรายการดังกล่าว เราจะได้กลับมาใช้รูปแบบเดิมได้ตามความเหมาะสม จนกว่าจะได้ดำเนินการ
หรือบุคคลจากนิติบุคคลอาสาสมัครฯ ก่อนจึงจะสามารถดำเนินการได้

2. การเตรียมการตกแต่ง

2.1 ท่านเจ้าของร่วมต้องส่งมอบเอกสารต่างๆ เกี่ยวกับการตกแต่งให้นิติบุคคลอาสาสมัครฯ หรือ
ตัวแทนนิติบุคคลอาสาสมัครฯ จำนวน 2 ชุด ไม่เกินกว่า 15 วัน ก่อนเริ่มทำการตกแต่งดังต่อไปนี้

2.1.1 แบบแปลนตกแต่งแล-พื้นพื้บริเวณตกแต่งภายในห้องชุด

2.1.2 แบบการตกแต่ง เหนือ พื้น ฝ้าเพดาน ของห้องชุด

2.1.3 แบบแปลนไฟฟ้าซึ่งแสดงปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้ (Power load) แผนผังไฟฟ้า
แสงสว่าง (Lighting Layout) ตลอดจนรายละเอียดและคุณสมบัติของอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ตกแต่งหรือติดตั้ง
ในห้องชุด

2.1.4 แบบแปลนงานระบบต่างๆ ถ้ามีการเปลี่ยนแปลง เช่น ช้องระบบอากาศ (Ver-tila-
tion) ท่อทางระบายน้ำ (Piping Drainage System) แล-อื่นๆ เช่น ระบบป้องกันแล-ระบบป้องกัน
การโจรกรรมหรือระบบรักษาความปลอดภัยอื่นๆ ที่จะจัดทำเพิ่มเติมภายในห้องชุดดังกล่าว

2.2 นิติบุคคลอาสาสมัครฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะอนุมัติหรือไม่อนุมัติอย่างมีเงื่อนไขสำหรับการเสนอ
แบบฯและรายละเอียดการตกแต่งภายในห้องชุด

2.3 ท่านเจ้าของร่วมต้องทำประกันแบบ All Risk ซึ่งมีมูลค่าคุ้มครองเหตุอันเกิดจากเพลิงไหม้
น้ำท่วม น้ำซึม หรืออุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดขึ้นต่อท่านเจ้าของร่วม ตัวแทนของท่านเจ้าของร่วม นิติบุคคลอาสา
สมัครฯ และตัวแทนของนิติบุคคลอาสาสมัครฯ พนักงานของนิติบุคคลอาสาสมัครฯ หรือบุคคลที่สามอื่นเกิดจากการ
ระวางของผู้รับเหมาหรือลูกจ้างของผู้รับเหมา ซึ่งท่านเจ้าของร่วมได้จ้างให้ทำการตกแต่งภายในตลอดระยะ
เวลาของการตกแต่งห้องชุดดังกล่าว โดยมีทุนประกันคุ้มครองไม่น้อยกว่า 2,000,000 บาทต่อการเกิดเหตุ
แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาอาปร-ประกัน

2.4 ท่านเจ้าของร่วมและผู้รับเหมาของท่านเจ้าของร่วมจะต้องแต่งตั้งตัวแทนเพื่อติดต่อประสาน
งานกับนิติบุคคลอาสาสมัครฯ หรือตัวแทนของนิติบุคคลอาสาสมัครฯ สำหรับเตรียมการตกแต่ง (วันและเวลาใน
การปฏิบัติงาน การขออนุญาต การนำวัสดุและขนย้ายขยะวัสดุก่อสร้าง) การตรวจความเรียบร้อย
และแก้ไขปัญหาร่วมกับตลอดระยะเวลาของการตกแต่งภายในห้องชุดดังกล่าว

2.5 ท่านเจ้าของร่วมหรือผู้กระทำการแทนจะต้อง **แจ้งรายชื่อผู้ที่เข้ามาทำงานภายในบริเวณ
อาคารพร้อมสำเนาบัตรประชาชนของผู้รับเหมา และพนักงานทุกคนของผู้รับเหมา** ต่อตัวแทนของนิติบุคคล
อาสาสมัครฯ ก่อนเริ่มการตกแต่งและจะต้องแลกบัตรผ่านเข้า-ออกต่อพนักงานรักษาความปลอดภัยด้วยบัตร
ประชาชนเท่านั้น สำหรับทุกวันที่เข้าดำเนินการตกแต่ง นิติบุคคลอาสาสมัครฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะอนุมัติหรือไม่
อนุมัติให้ผู้รับเหมาหรือลูกจ้างของผู้รับเหมาเข้ามาทำงานภายในอาคาร

2.6 ความเห็นของนิติบุคคลอาสาสมัครฯ หรือตัวแทนนิติบุคคลอาสาสมัครฯ ในแบบตกแต่งมีใช้ขอ

ผู้พัฒนา ข้อผูกพัน หรือเงื่อนไขการรับเงินผลประโยชน์ทางเศรษฐกิจ หรืออำนาจใดในประการข้างต้น

2.7 เมื่อใช้หลักเกณฑ์การตกแต่งกำหนดว่าของรวมต้องเป็นผู้รับผิดชอบของความปลอกดันเครื่องฟอลนของกำหนดจ้างของส่วนเอง ผลลัพธ์ระยะเวลาการตกแต่งดังกล่าว

3. ขอบเขตของการตกแต่งภายใน

3.1 นักบุคคลอาคารชุดฯ จะไปอนุญาตให้มีการดำเนินการใดๆ โดยนรายละเอียดตามรายการดังต่อไปนี้

3.1.1 การดัดแปลงแก้ไข หรือต่อเติมส่วนหนึ่งส่วนใดของพื้น เสา เผนังของท่อ (Shaft) และผนังที่ใช้ร่วมกัน โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างคอนกรีตอัดแรง) โดยถือว่าเป็นทรัพย์สินส่วนกลางของอาคาร

3.1.2 การวางสิ่งของ วัสดุ หรืออุปกรณ์ที่มีน้ำหนักมากกว่า 200 กิโลกรัม/ตารางเมตรบนพื้นอาคาร

3.1.3 การเจาะเพดานเพื่อเดินท่อหรือเพื่อยึดหรือห้อยโคมไฟขนาดใหญ่ที่มีน้ำหนักมาก

3.1.4 การดัดแปลง แก้ไขผนังคอนกรีต (Concrete) ซึ่งนิยลาระกบต่ออาคาร

3.1.5 การเปลี่ยนหรือดัดแปลงแก้ไข ตำแหน่งห้องน้ำ หรือห้องน้ำ

3.1.6 การเปลี่ยนหรือดัดแปลงแก้ไข เปลี่ยนแปลงตำแหน่งห้องครัว

3.1.7 การดัดแปลงแก้ไขเพื่อบริเวณติดตั้งเครื่องย้ายระบบไฟฟ้าสัญญาณเตือนภัย ระบบการป้องกันอัคคีภัยภายในของอาคาร

3.1.8 การดัดแปลงแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลง หรือย้ายระบบโทรศัพท์ หรือดำเนินการขอคู่สายโทรศัพท์ ในนามของกำหนดจ้างของร่วม อันก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อเจ้าของร่วมรายอื่น หรือมีผลกระทบต่ออาคาร สหกรณ์กรรมของอาคาร และรูปแบบภายนอกของอาคาร

3.1.9 การดัดแปลงแก้ไขใดๆ ที่ขัดแย้งหรือไม่ตรงตามข้อกำหนดในกฎหมายและเทศบัญญัติที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง

3.1.10 การเปลี่ยนแปลงผนังและฝ้าภายนอกเช่น การเปลี่ยนสี เปลี่ยนผิววัสดุหรือลายของผิว

3.1.11 การเปลี่ยนแปลงรูปลักษณะของหน้าต่าง และประตูภายนอก

3.1.12 การโยกย้ายตำแหน่งประตูภายนอก หรือเปลี่ยนตำแหน่งหรือสี

3.2 การดำเนินการใดๆ ดังต่อไปนี้ กำหนดจ้างของร่วมจะดำเนินการได้ต่อเมื่อได้รับอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากตัวแทนบุคคลอาคารชุดฯ ก่อน จึงดำเนินการได้

3.2.1 การดัดแปลง แก้ไข กำลย หรือเจาะทะลุผนังก่ออิฐภายในห้อง

3.2.2 การเปลี่ยนแปลงตำแหน่งดวงโคมเพื่อให้เข้ารูปแบบและการตกแต่ง จะต้องกำหนดชนิดขนาดกำลังไฟ และตำแหน่ง ลงในแบบตกแต่งภายในและกำหนดปริมาณการใช้กระแสไฟฟ้าใน Phase ดังกล่าวไว้ด้วย

3.2.3 การตัดปลั๊กเครื่องใช้ที่เชื่อมต่อปลั๊กระบบไฟฟ้า และหม้อน้ำไฟฟ้า และเครื่องใช้ไฟฟ้า

3.2.4 การปิดกั้นพื้นที่บนส่วนเครื่องปรับอากาศแบบรวม (RTH Unit) หรืออาจวางตัวบนเพดาน เนื่องจากสภาพน้ำที่ไหลลงเครื่องปรับอากาศ (Condensate Pan) ของแต่ละห้องรวมอยู่ในเบ่งร่วมกันห้องชุดที่ติดกันและเชื่อมต่อกันที่ Main Riser ในแนวเดียวกันทุกชั้น การแก้ไขอาจทำมาบเสียหายกับระบบน้ำทั้งได้ จึงจำเป็นต้องระมัดระวังเป็นอย่างยิ่ง

3.2.5 การตัดทิ้ง หรือถอดไฟหรือถอดวัสดุภายในห้องน้ำ เนื่องจากระบบน้ำทิ้งของโครงการเป็นระบบนอกกำแพงอาคาร การแก้ไขอาจทำมาบเสียหายถึงระบบการป้องกันน้ำรั่วซึมได้ จึงจำเป็นต้องระมัดระวังเป็นอย่างยิ่ง

3.3 ข้อกำหนดอื่นๆ

3.3.1 ให้กำหนดตำแหน่ง Outlet และขนาดของอุปกรณ์ไฟฟ้าลงในแบบเพื่อตรวจสอบความเหมาะสมในการใช้กระแสไฟฟ้าในสายไฟให้อยู่ในพิกัดที่ผู้ออกแบบงานระบุได้กำหนดไว้สำหรับ อาคารชุดในบิส ริโคล

3.3.2 การตัดปลั๊ก แก๊ส เพิ่มเติมหรือตัดทอนใดๆ ในระบบงานไฟฟ้า และระบบประปา บัดบุคคลอาคารชุดฯ สงวนสิทธิ์ที่จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างของร่วม เป็นผู้ดำเนินการตาม แต่จะพิจารณาเห็นควรเป็นรายกรณี โดยถ้าเจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมและความเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้นในอนาคต

3.3.3 บุคคลอาคารชุดฯ จะไม่รับผิดชอบความเสียหายของเครื่องปรับอากาศ เครื่องใช้ไฟฟ้า ในการแก้ไขที่เกิดความเสียหาย ถ้าเจ้าของร่วมจะต้องติดต่อ Supplier หรือดำเนินการแก้ไขเอง

4. กฎระเบียบในการตกแต่ง

4.1 ก่อนที่ก้านเจ้าของร่วมจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเข้ามาทำงานนั้น ก้านเจ้าของร่วมจะต้องตรวจสอบความเรียบร้อยและตรวจรับห้อง และรับโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้เรียบร้อยก่อน หากเกิดความเสียหายเกิดขึ้น ก้านเจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบเองทั้งสิ้น ก้านเจ้าของร่วมจะต้องปฏิบัติตามกฎข้อบังคับในการตกแต่งภายในห้องชุดของอาคารชุด ในบิส ริโคล ทุกประการ และรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ที่อาจเกิดขึ้นเนื่องจากการตกแต่ง และเพื่อเป็นการประกันความเสียหายอันเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินส่วนกลาง หรือทรัพย์สินส่วนบุคคล ในระหว่างการตกแต่งและเป็นการประกันการใช้สาธารณูปโภคต่างๆ โดยบุคคลอาคารชุดฯ และก้านเจ้าของร่วมตกลงจะจัดให้มีการ **วางเงินประกันด้วยเช็ค ส่งจ่ายในนาม "นิติบุคคลอาคารชุด ในบิส ริโคล" จำนวน 50,000 บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน)** ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อนการเข้าตกแต่งภายในห้องชุดดังกล่าว กรณีผู้รับเหมาก่อสร้างก้านเจ้าของร่วมก่อให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินส่วนกลาง หรือทรัพย์สินส่วนบุคคล อันพิสูจน์ได้ว่าต้นเหตุเกิดจากการตกแต่งต่อเติมภายในห้องชุดของก้าน บุคคลอาคารชุดฯ จะเรียกเก็บค่าเสียหายจากเงินประกันที่วางไว้ หรือชดเชยคืนให้เหมือนเดิมด้วยเงินประกันที่ก้านเจ้าของร่วมได้วางไว้ ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง กรณีงานตกแต่งยังไม่แล้วเสร็จ และนิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้หักค่าเสียหายออกจากเงินประกัน ก้านเจ้าของร่วมจะต้องนำเงินประกันมาวางเพิ่มเพื่อให้ครบจำนวน 50,000 บาท นับจากวันที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ แจ้งให้ทราบ มิฉะนั้น นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการระงับการเข้าดำเนินการตกแต่งได้ จนกว่า

4.2 เมื่ออาคารพาณิชย์มีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์แล้วผู้ประกอบการต้องจัดทำบัญชีรายจ่ายที่เกี่ยวข้องกับการเสื่อมสภาพในการใช้พื้นที่ และคำนวณค่าเสื่อมค่าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางในกรณีส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารชุดฯ จำแนกค่าเช่าให้จ่ายเพื่อรักษาสภาพกับมูลค่าของอาคารเช่าแฟลตในอัตรา 3.000.- บาท/เดือน/ห้องชุด กรณีที่เช่าอยู่แบบเช่าตึกแต่ไม่กั้นห้อง หรือเช่าห้องจะคิดค่าบริการได้เป็นเดือน

4.3 ท่านเจ้าของร่วมและผู้รับเหมาของท่านเจ้าของร่วม ตลอดจนบรรดา ท่าน คบงานหรือลูกจ้างรับใช้ของผู้รับเหมาของ ท่านเจ้าของร่วมจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดใดๆ หรือปล่อยให้มีการกระทำใดในลักษณะที่สมควรซึ่งเป็นการรบกวนก่อให้เกิดความรำคาญ ค่าความเสียหาย หรือก่อให้เกิดความยุ่งยากแก่ท่านเจ้าของร่วมรายอื่น ตลอดจนใช้สถานที่ดังกล่าวเพื่อตั้งเครื่องดับกับส่วนผสมของแอมโมเนียเหลวและทำการผสมแก๊สบางอย่างในระหว่างทำการตกแต่ง ทำนองนอกสถานที่ตกแต่ง ห้ามตั้งพักนอนบริเวณส่วนกลาง สวนหย่อม และให้จำกัดอยู่ในบริเวณสถานที่ตกแต่งเท่านั้น และห้ามสูบบุหรี่ภายในอาคารโดยเด็ดขาด สาธารณชนบุคคลใดในบริเวณที่ทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนดไว้เท่านั้น ฝ่าฝืนโดยการทำความผิดสิ่งผิด ดังต่อไปนี้ด้วยวาจา และการบันทึก หากกระทำผิดครั้งที่ 2 ปรับครั้งละไม่เกิน 5,000.- บาท/คน ทุกครั้งที่พบ และสงวนสิทธิ์ห้ามไม่ให้ลงนามลงนามสืบเข้ามาทำงานอีก

4.4 วัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการตกแต่งและเข้า-ออก บริเวณอาคาร ผู้รับเหมาของท่านเจ้าของร่วมจะต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อนทุกครั้ง

4.5 เพื่อความปลอดภัยแก่อาคารและสถานที่อยู่อาศัย หรือสถานที่ตกแต่ง ผู้รับเหมาของท่านเจ้าของร่วมจะต้องพยายามหลีกเลี่ยงการใช้วัสดุไวไฟ หรืออุปกรณ์สิ่งของที่มีสภาพเป็นอันตรายและง่ายต่อการติดไฟ ยกเว้นแต่จะหลีกเลี่ยงไม่ได้ ผู้รับเหมาของท่านเจ้าของร่วมจะต้องแจ้งกับนิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดฯ ถึงการใช้หรือการเข้าเข้ามาในอาคาร ทั้งนี้ทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่อนุญาตให้ใช้ หรือนำเข้าวัสดุสิ่งของนั้นได้ตามที่เห็นสมควร ผู้รับเหมาของท่านเจ้าของร่วมจะต้องไม่เก็บวัสดุไวไฟ หรืออุปกรณ์สิ่งของที่มีสภาพเป็นอันตรายง่ายต่อการติดไฟไว้ในห้องชุดที่ตกแต่งและผู้รับเหมาของท่านเจ้าของร่วมต้องนำถังดับเพลิงขนาดจุก (อย่างน้อย 15 ปอนด์) จำนวน 2 ถึงต่อ 1 ห้องชุด เข้ามาในสถานที่ตกแต่งตั้งแต่วันที่เริ่มเข้าตกแต่งและพร้อมใช้งานตลอดเวลา หากผู้รับเหมาไม่ได้เตรียมถังดับเพลิงไว้ทางฝ่ายบริหารอาคารจะมีถังดับเพลิงไว้บริการ คิดค่าบริการในอัตราร้อยละ 500.- บาท/วัน และถ้ามีการใช้ถังดับเพลิงทางผู้รับเหมาจะต้องเป็นฝ่ายตนนำยากับถังเดิม

4.6 นิติบุคคลอาคารชุดฯ ไม่อนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงการติดตั้ง การเพิ่มเติม การเปิด การปิด การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ การฉีกฉีกฉีก หรือการกระทำอื่นใดที่มีผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารเช่น พื้น เสา เครื่องฉ้ายบนบาน และผนังคอนกรีต หากมีการกระทำใดกรณีเช่นนี้ นิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดฯ มีสิทธิที่จะสั่งหยุดงานของผู้รับเหมาของท่านเจ้าของร่วมได้ทันที และนิติบุคคลอาคารชุดฯ สามารถดำเนินการซ่อมแซมเองได้โดยท่านเจ้าของร่วมเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

4.7 ท่านเจ้าของร่วม หรือผู้รับเหมาของท่านเจ้าของร่วม เมื่อผู้รับเหมาขอค่าใช้จ่ายในการใช้กระแสไฟฟ้าและค่าใช้จ่ายในช่วงระยะเวลาการตกแต่ง โดยที่ผู้รับเหมาของท่านเจ้าของร่วมต้องใช้กระแสไฟฟ้า

และนำประปาจากภายนอกห้องของท่าอากาศยานร่วมเข้าเก็บ ห้ามมิให้ผู้รับเหมาของท่าอากาศยานร่วมใช้กระแสไฟฟ้า
และ น้ำประปาจากจุดที่ใช้ในการชกวันบริเวณกลาง อย่างเช่น จะต้องได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคาร ซึ่งจะต้องเก็บ
ค่าใช้จ่ายในการใช้จำนวน 1,000.- บาท/วัน และหากฝ่ายบริหารอาคารมีการตรวจพบว่าการใช้ไฟฟ้า และ
น้ำประปาโดยไม่ได้รับอนุญาตก่อน ผู้ใช้จะต้องถูกปรับครั้งละ 2,000.- บาท

4.8 ห้ามใช้พื้นที่ส่วนกลางเป็นที่ทำงานในเวลาการตกแต่งโดยเด็ดขาด และห้ามนำผู้รับเหมา
ทำความสะอาดไปพื้นที่ส่วนกลาง เมื่อเจ้าหน้าที่ไปตรวจพบและทำความสะอาด ผู้ตกแต่งจะต้องชำระค่า
ทำความสะอาดพิเศษ 1,000.- บาท/ครั้ง

4.9 ผู้รับเหมาของท่าอากาศยานร่วมจะได้รับอนุญาตให้ดำเนินการตกแต่งได้ตั้งแต่เวลา 08.30-
17.00 น. ในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ และไม่มีอนุญาตให้ดำเนินการตกแต่งในวันเสาร์-วันอาทิตย์ และวันหยุด
นักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ผู้รับเหมาของท่าอากาศยานร่วมมีความประสงค์จะดำเนินการตกแต่งนอกเหนือเวลา
และวันที่กำหนดไว้ ผู้รับเหมาของท่าอากาศยานร่วมจะต้องแจ้งให้นิตยบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนนิตยบุคคล
อาคารชุดฯ ให้อนุมัติล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรก่อน 16.00 น. ของวันที่ต้องการทำงานล่วงหน้าและ
ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 วัน กรณีการทำงานในวันเสาร์-วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ การทำงานนอก
เหนือจากเวลาที่กำหนดดังกล่าวจะต้องไม่เกินเวลา 15.00 น. ของแต่ละวัน ทั้งนี้การอนุมัติทำงานล่วง
เวลา ขึ้นอยู่กับลักษณะของงานและการพิจารณาของเจ้าหน้าที่นิตยบุคคลอาคารชุดฯ เป็นสำคัญ

4.10 ผู้รับเหมาของท่าอากาศยานร่วมตลอดจนบรรดาช่าง คนงาน หรือลูกจ้างอื่นใดของผู้รับเหมา
ของท่าอากาศยานร่วมจะต้องติดบัตรตลอดเวลากำงาน และส่งมอบบัตรคืนให้แก่พนักงานรักษาความปลอดภัย
ของอาคารหลังเลิกงานทุกวัน หากบัตรสูญหายจะต้องชดใช้เป็นจำนวนเงิน 200.- บาทต่อบัตรหนึ่งใบ

***ถ้าไม่ติดบัตรจะถือว่าเป็นการบุกรุก และถูกดำเนินการตามกฎหมาย**

4.11 ผู้รับเหมา คนงาน หรือลูกจ้างของผู้รับเหมาของท่าอากาศยานร่วม จะต้องใช้เส้นทางเข้า-
ออก ทางผ่านตลอดจนลฟต์ของตามตำแหน่งที่นิตยบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนนิตยบุคคลอาคารชุดฯ
กำหนดไว้ห้ามใช้ลิฟต์โดยสารของผู้พักอาศัย หากพบว่ามีการใช้ลิฟต์โดยสารปรับครั้งละ 2,000.- บาท

4.12 เมื่อมีการขออนุญาตอุปกรณ์ที่ใช้ในการตกแต่งโดยยานพาหนะ ผู้รับเหมาของท่าอากาศยานร่วม
จะต้องแจ้งให้นิตยบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนนิตยบุคคลอาคารชุดฯ ทราบล่วงหน้าเพื่อจัดการด้านสถานที่
และยานพาหนะขออนุญาตของอุปกรณ์ของผู้รับเหมาจะต้องลงทะเบียนกับตัวแทนนิตยบุคคลอาคารชุดฯ ตลอดจน
ต้องจอดในที่ที่กำหนดในเวลาไม่เกิน 30 นาที นิตยบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนนิตยบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวน
สิทธิ์ที่จะขยายเวลาหรือไม่ขยายเวลาจอดรถตามที่เห็นสมควร

4.13 ผู้รับเหมาของท่าอากาศยานร่วม หรือคนงานหรือลูกจ้างของผู้รับเหมา จะต้องใช้ลิฟต์ของ
ของท่าอากาศยานร่วมขออนุญาตกรณีพิเศษหรือลิฟต์หรือขบวนลอย ซึ่งจะต้องรวบรวมไว้ในถุงที่แข็งแรงและมดขด
ก่อนทำการขนย้ายทั้งนี้การขนย้ายสิ่งของต้องใช้วิธียกให้พ้นพื้นหรือบรรจุบนล้อเลื่อนที่ไถมาทางท่าเทียบและ
จะต้องไม่นำวัสดุอุปกรณ์วางพิงที่ผนังกำแพง ถ้าจะวางพิงต้องนำผ้าหรือกระดาษมารองกั้นเป็น

4.14 ในระหว่างการดำเนินการตกแต่ง วัสดุอุปกรณ์ เกษวัสดุเหลือใช้ ขยะมูลฝอย หรือสิ่งอื่นใด
ที่ใช้ในการตกแต่งจะต้องอยู่ภายในบริเวณสถานที่ตกแต่งเท่านั้น มิให้วางทิ้งขว้างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางประตู
หนีไฟ รวมถึงห้ามทิ้งขยะลงในช่องท่อ (Shaft) ภายใน-นอกห้องชุด และในแต่ละวันทำการตกแต่งหลังเลิกงาน

ผู้รับเหมาจะจัดทำแผนงานร่วมต้องนำติดตัวให้หรืออุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลและดำเนินการแก้ไข
รวมถึงระงับข้อพิพาทข้อพิพาท หรือสิ่งผิดปกติอื่น ๆ อีกด้วย การดำเนินการต่อไปนี้เป็นหน้าที่ของนายจ้างและผู้รับเหมา และ/หรือ
หรือแม้ยังสถานที่ที่บุคคลอาจประสบภัย กำหนดให้

4.15 ค่าเช่าของร่วม และ/หรือ ผู้รับเหมาของท่าอากาศยานร่วม เป็นผู้รับผิดชอบเรื่องความ
สะอาดทั้งในอาคารในบริเวณสถานที่ตกแต่งและบริเวณต่อเนื่องเช่น บันได ลิฟต์ต้นของ และอื่นๆ

4.16 ค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าไฟฟ้า ประปา ค่าขนถ่าย การจ้างเหมาที่รักษาความปลอดภัย ค่า
ค่าความสะอาด ที่อาจจกเกิดขึ้น ค่าเช่าของร่วมเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกิดขึ้นตลอดระยะเวลา
การตกแต่งภายในของทั้งสี่

4.17 ผู้รับเหมาตลอดจนลูกจ้างคนงานของผู้รับเหมาของท่าอากาศยานร่วม ห้ามมิให้ใช้ห้องน้ำ
รับ 6 หรือให้ใช้ห้องน้ำที่ทางนิติบุคคลอาคารชุดกำหนดไว้เท่านั้น

4.18 ห้ามผู้รับเหมา คนงาน ดังสัญญาณเตือนภัยสั่น หรือก่อกวนอุปกรณ์ Heat Detector
หรือ Smoke Detector ออก หรือทำให้ Sprinkler แตก ไม่ว่าจะโดยตั้งใจหรือประมาท จะต้องถูปรับหรือเสีย
10,000.- บาท และเสียค่าใช้จ่ายสำหรับความเสียหายตามที่เกิดขึ้นจริง

4.19 ข้อกำหนดอื่น ๆ

4.19.1 ผู้ควบคุมงานของผู้รับเหมาของท่าอากาศยานร่วม จะต้องปฏิบัติงานเต็มเวลาใน
สถานที่ตกแต่ง หรือมีอุปกรณ์สื่อสารซึ่งสามารถติดต่อได้ตลอดเวลา ต้องดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบ
ของอาคารและเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดต่อการทำงานของคนงานที่กระทำความผิดของอาคาร

4.19.2 ผู้รับเหมา คนงาน จะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ที่ตนเองทำงานอยู่เท่านั้น ห้าม
ออกไปเดินเล่นนอกพื้นที่ที่ทำงาน มิฉะนั้นจะถือว่าล่อลวงในทางประพฤตินิยม ยกเว้นใช้ทางเดินส่วนกลางเพื่อ
เข้า-ออกอาคาร

4.19.3 นิติบุคคลอาคารชุดฯ ไม่อนุญาตให้ผู้รับเหมาของท่าอากาศยานร่วมตลอดจน
ลูกจ้าง คนงานของผู้รับเหมาแอบค้างค้ำในห้องพักที่ทำงาน หรือในอาคารเด็ดขาด

4.19.4 งานทำงานให้ปิดประตูห้องทุกครั้ง (แต่ไม่มีล็อกประตูเพื่อเจ้าหน้าที่สามารถตรวจ
เช็คได้) ทั้งนี้เพื่อไม่ให้ฝุ่นละออง สีกฝุ่นเสียงจากเครื่องมือ ฯลฯ เล็ดลอดออกมา สร้างความเดือดร้อนรำคาญ
แก่ท่าอากาศยานร่วมรายอื่น

4.19.5 ผู้รับเหมาของท่าอากาศยานร่วมจะทำงานเชิ็บ (Wet) ได้ ต้องได้รับอนุมัติ
จากทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนของนิติบุคคลอาคารชุดฯ เป็นลายลักษณ์อักษรก่อน

4.19.6 เมื่องานตกแต่งแล้วเสร็จ ท่าอากาศยานร่วมจะต้องแจ้งให้ทางนิติบุคคลอาคาร
ชุดฯ หรือตัวแทนของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และร่วมกันตรวจสอบผลงานของ
ผู้รับเหมาของท่าอากาศยานร่วม หากไม่ถูกต้องตามแบบตกแต่งหรือหลักวิชาการวิศวกรรม ท่าอากาศยานร่วม
จะต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาทำการแก้ไขให้ถูกต้อง โดยท่าอากาศยานร่วมจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น
หากเหตุการณ์ที่ผู้รับเหมาไม่ทำการแก้ไขหรือแก้ไขแล้วยังไม่ถูกต้อง นิติบุคคลอาคารชุดฯ สามารถดำเนินการ
แก้ไขเองโดยท่าอากาศยานร่วมเป็นผู้ชำระค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

4.19.7 นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการควบคุมงานตกแต่งภายในของผู้รับ

หมายความว่าเงินของร่วมให้เป็นวิญญูชนสมบัติยกเว้นแต่ภายในช่วงแรก

4.19.8 ความเสียหายที่เกิดในลักษณะข้อส่วนกลาง หรือการระดมเงินโดยของกำนัลเจ้าของร่วมรายอื่นที่เกิดจากการตกลงของผู้รับเหมาของกำนัลเจ้าของร่วมที่ ไม่ได้กำนัลเจ้าของร่วมกำนัลอื่นจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ เช่น กรณีบ่อน้ำ รั่วซึม ผนังต่ำ ฯลฯ รวมถึงเหตุบุคคลอาคารชุดฯ จะไปอนุญาตกำนัลเจ้าของร่วมหรือผู้รับเหมาของกำนัลเจ้าของร่วมเปิดหรือปิดวาล์วน้ำประปาภายนอกห้องชุดโดยเด็ดขาด การกระทำใดๆ ภายนอกห้องชุดจะต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดฯ กรณีก่อนเพื่อป้องกันความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง

4.19.9 ผู้รับเหมาของกำนัลเจ้าของร่วมจะต้องดำเนินการไม่ให้กีดขวาง หรือลู่ทางกำนัลการสูบบุหรี่ รับประทานอาหารหรือของมีเมาต์ตลอดจนห้ามเปิดวาล์ว หรือเครื่องเสียงภายในอาคาร หรือห้องชุดที่ตกแต่งภายในตลอดเวลา

4.19.10 ผู้รับเหมาของกำนัลเจ้าของร่วมจะต้องดำเนินการให้คณาย หรือ ลูกจ้าง แต่งกายสุภาพในขณะปฏิบัติงาน บุคคลอาคารชุดฯ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่อนุญาตให้คนภายนอกใดคนหนึ่งเข้ามาทำงานได้ ถ้าเห็นว่ามีความประพฤติ และปฏิบัติไม่เหมาะสม

4.19.11 ผู้รับเหมาของกำนัลเจ้าของร่วมจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบของกรมแรงงานและมาตรฐานความปลอดภัย ตามที่กระทรวงมหาดไทยประกาศ และกำหนด

4.19.12 ห้ามมิให้เทน้ำหรือทิ้งขยะออกไปนอกบริเวณ รวมถึงห้ามแขวนเสื้อผ้าตากผ้าบริเวณระเบียง

4.19.13 ห้ามนำปูนหรือน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็งเททิ้งลงถังขยะหรือระบายน้ำทิ้งหรือโถส้วมข้างล้างหน้าภายในและภายนอกห้องที่ตกแต่ง

4.19.14 ห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง สิ่งใดเพิ่มเติมบนระเบียงห้องชุด รวมถึงการติดตั้งลูกกรงเหล็กดัด การติดตั้งม่านหรือผ้าใบหรืออุปกรณ์กันแดดอื่นใดที่มีผลต่อรูปลักษณ์ของตัวอาคาร

4.19.15 การพ่วงสีต้องได้รับอนุญาต พร้อมวิธีป้องกันไม่ให้รบกวนต่อผู้อื่น

5. การขอคืนเงินประกัน

กำหนดให้ยื่นขอคืนเงินประกันได้ภายหลังจากการร่วมตรวจสอบรับงานระหว่างกำนัลเจ้าของร่วมนิติบุคคลอาคารชุดฯ และผู้รับเหมาของกำนัลเจ้าของร่วม โดยกำหนดจ่ายคืนภายหลังจากตรวจสอบและรับมอบงานโดยปราศจากข้อบกพร่องใดๆ ทั้งสิ้น เป็นระยะเวลา 30 วันหลังจากนั้น หรือได้รับเอกสารขอรับเงินประกันจากผู้รับเหมา ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะคืนเงินประกันดังกล่าวในนามเจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุดเท่านั้น

6. บทเฉพาะกาล

การเข้าดำเนินการตกแต่งห้องชุดของกำนัลเจ้าของร่วม ผู้รับเหมาจะต้องดำเนินการให้เสร็จสิ้นภายใน 4 เดือน หากเกินระยะเวลาที่กำหนดนิติบุคคลอาคารชุดฯ จะกำหนดประกันความเสียหาย 10% จากเงินประกันที่วางไว้ และหากเกิน 6 เดือนขึ้นไป จะหักเงินค่าประกันความเสียหาย 20% ยกเว้นกรณีที่ได้แจ้งไว้ล่วงหน้า หรือได้รับการอนุมัติเป็นกรณีพิเศษจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ ซึ่งสามารถขยายออกไปได้ โดยไม่มีการหักเงินประกัน

หมวดที่ 4 การเข้าพักอาศัย การใช้ประโยชน์ห้องชุด และการใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง

ข้อที่ 1 การเข้าพักอาศัย การใช้ประโยชน์ห้องชุด และการใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง

เพื่อการอยู่อาศัย และการใช้ประโยชน์อาคารอย่างถูกต้องควรระมัดระวังข้อบังคับอาคารชุด เพื่อให้การอยู่อาศัยรวมกันอย่างมีความสุขภายใต้อาคาร ว่าเป็นการบริหารอาคารจึงใคร่ขอความร่วมมือทุกท่านโปรดปฏิบัติตามดังนี้

1. ท่านเจ้าของร่วม มีการรังสรรค์ในทรัพย์สินส่วนกลางโดยท่านเจ้าของร่วมและบุคคลที่ท่านเจ้าของร่วมอนุญาตจะต้องใช้ทรัพย์สินส่วนกลางและบริการต่างๆ ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ด้วยความระมัดระวัง ดังเช่น วัฒนธรรมพึงใช้ทรัพย์สินของตน รวมทั้งไม่กระทำการใดๆ อันเป็นการเสียหายต่ออาคารชุดหรือกระทำความเสียหายการใช้สิทธิในทรัพย์สินส่วนกลางของเจ้าของร่วมอื่น ทั้งนี้จะต้องปฏิบัติตามวิธีการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางของนิติบุคคลฯ และข้อบังคับต่อไปนี้อย่างเคร่งครัด

1.1 เพื่อให้เกิดความสงบและเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อให้การใช้ทรัพย์สินส่วนกลางและบริการของนิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ท่านเจ้าของร่วมทุกท่านพึงใช้ทรัพย์สินส่วนกลางด้วยความระมัดระวังและไม่เป็นการรบกวนหรือก่อความเสียหายแก่สิทธิของเจ้าของร่วมรายอื่น

1.2 ห้ามท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย หรือบุคคลใดๆ ใช้ทรัพย์สินส่วนกลางนอกจากการใช้ประโยชน์ตามวิธีการใช้ระยะเวลาการใช้ และเงื่อนไขอื่นๆ ที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้กำหนด

1.3 ห้ามบุคคลใดๆ ที่ไม่ใช่เจ้าของร่วมและไม่ได้รับอนุญาตจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ ใช้ทรัพย์สินส่วนกลางและบริการของนิติบุคคลอาคารชุดฯ โดยเด็ดขาด

1.4 นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่อนุญาตให้บุคคลใดๆ ที่แต่งกาย หรือประพฤติตนไม่สุภาพหรือมีการกระทำที่ไม่เหมาะสม หรือผิดต่อข้อบังคับกฎหมาย เข้ามาในอาคารชุด ในกรณีเช่นนี้ให้ตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือผู้จัดการอาคาร มีอำนาจเชิญบุคคลนั้นออกไปจากอาคารชุดได้โดยไม่มีค่าเงินต้องแจ้งเหตุผล

1.5 ห้ามมิให้ท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย หรือบุคคลใดๆ ทำการก่อสร้าง หรือต่อเติมห้องชุด และทรัพย์สินส่วนกลางหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของห้องชุดรุกล้ำเข้าไปในทรัพย์สินส่วนกลางและมีผลกระทบหรือสร้างความเสียหายแก่โครงสร้างของอาคารชุดหรือระบบสาธารณูปโภค หรือระบบการรักษาความปลอดภัยของอาคารชุดโดยเด็ดขาด

1.6 ห้ามมิให้ท่านเจ้าของร่วมกระทำการใดๆ อันเป็นการกีดขวาง ขัดขวางระบบนิติตรอนสิทธิ ตลอดจนขัดขวางต่อความสะดวกในการใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง และบริการของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ของท่านเจ้าของร่วมรายอื่น

1.7 ห้ามไม่ให้บุคคลใดๆ ทำเป็นข้อตกลงด้วยหรือประนีประนอมกับสมาชิกหรือผู้บริหารของมูลนิธิฯ
ทางธุรกิจใดๆ โดยเด็ดขาด

1.8 เพื่อรักษามูลนิธิเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณทุกพื้นที่ในส่วนกลาง ห้ามไม่ให้ท่านเจ้าของร่วมนำ
วัสดุอุปกรณ์ใดๆ มาติดตั้งภายในหอสมุด เพื่อทำการตากผ้า วางวัสดุ หรือสิ่งใดๆ จนทำให้เกิดความเสียหาย
ของอาคารชุด

1.9 หากท่านเจ้าของร่วมไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับนี้ ท่านเจ้าของร่วมยินยอมให้ตนบุคคลอาคาร
ชุดฯ ดำเนินการแทนเจ้าของร่วมท่านอื่นในฐานะผู้เสียหาย ดำเนินการกับท่านเจ้าของร่วมที่ทำให้เกิดความเสียหาย
หายขึ้น รวมถึงแจ้งความฟ้องร้องดำเนินคดีเรียกค่าเสียหายที่ควรได้รับได้ โดยให้ถือว่าท่านเจ้าของร่วมสละสิทธิ์
ที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ต่อนิติบุคคลอาคารชุดฯ ทั้งสิ้น

2. ให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ และคณะกรรมการฯ มีอำนาจในการระงับ ยับยั้ง หรือวิธีการ
ใช้และเงื่อนไขต่างๆ ในการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางและบริหารของนิติบุคคลอาคารชุดฯ รวมถึงมีอำนาจควบคุมดูแล
ตรวจสอบการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางและบริหารของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ของท่านเจ้าของร่วมให้เป็นไปด้วยความ
เป็นระเบียบเรียบร้อยไม่เป็นที่เดือดร้อนรำคาญหรือกระทบกระเทือนการใช้สิทธิของท่านเจ้าของร่วมรายอื่น

3. ท่านเจ้าของร่วมทุกฉบับเข้าใจ สัตว์พาเลศสุนัขเป็นพาเลศเพื่อการพำนักอาศัยเท่านั้น ดังนั้น การใช้
ประโยชน์ในหอสมุดและทรัพย์สินส่วนบุคคลเป็นสิทธิของท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย หรือบุคคลใดที่ท่านเจ้าของ
ร่วมอนุญาต ซึ่งจะต้องใช้ด้วยความระมัดระวังไม่ให้เกิดความเดือดร้อน รำคาญ หรือกระทบกระเทือน และเสีย
หายทั้งท่านเจ้าของร่วมรายอื่นภายใต้ระเบียบข้อบังคับนี้ ดังต่อไปนี้

3.1 จะต้องไม่ทำการใดๆ ให้เป็นที่เดือดร้อนรำคาญต่อความสงบสุขของท่านเจ้าของร่วมราย
อื่นในอาคารชุด และจะต้องปฏิบัติตามข้อบังคับนี้โดยเคร่งครัด

3.2 จะไม่กระทำการใดๆ ที่ผิดกฎหมาย หรือขัดต่อศีลธรรม หรือจารีตประเพณีอันดีงาม ใน
อาคารชุดโดยเด็ดขาด

3.3 จะไม่กระทำการใดๆ ต่อห้องชุด และทรัพย์สินส่วนบุคคล อันเป็นการกระทบกระเทือนหรือจะ
ทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้าง ความมั่นคง หรือความปลอดภัยของอาคารชุด หรือทรัพย์สินส่วนกลาง
หรือบริการต่างๆ ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ

3.4 จะต้องปฏิบัติตามระเบียบหรือข้อห้ามต่างๆ ที่เกี่ยวกับการรักษาความปลอดภัยอย่าง
เคร่งครัด รวมถึงเงื่อนไขและข้อห้ามต่างๆ ตามที่บริษัทประกันภัยได้กำหนด

3.5 ในการเข้าตกแต่งภายในห้องชุด ท่านเจ้าของร่วมจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบการเข้า
ตกแต่งภายในห้องชุด เช่น การยื่นแบบแปลนต่อผู้จัดการหรือผู้บริหารอาคารชุดฯ เพื่อพิจารณาอนุญาต
โครงสร้างสะพานระบบของอาคาร การวางเงินประกันความเสียหาย การจ้างช่างผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงานและ
พนักงาน ตลอดจนการกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบการเข้าตกแต่งอย่างเคร่งครัด และ
จะต้องให้ความร่วมมือกับฝ่ายบริหารอาคารด้วยดีตลอดระยะเวลาการดำเนินการตกแต่งห้องชุด ทั้งนี้ เพื่อ
ความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของส่วนรวม

3.6 จะไม่กระทำการใดๆ อันเป็นการเปลี่ยนแปลง ก่อ หรือ ทางเดินระบบปรับอากาศ ไฟฟ้า
ประปา และระบบสุขาภิบาลของอาคารชุดอย่างเด็ดขาด

3.7 จะต้องมีกริ่ง มาตรการฉุกเฉิน และตัวช่วยสำหรับคนพิการและคนแก่ในบริเวณใกล้เคียงกับตู้จำหน่ายตั๋วรถไฟ เพื่อการป้องกันอุบัติเหตุกับคนพิการ และคนแก่

3.8 จะไม่กระทำการใดๆ อันมีผลลดทอนต่อรถรับ-ส่งสินค้า ขนถ่ายสินค้า ขนส่งสินค้า หรือรถบรรทุก ซึ่งถือเป็นโครงสร้างของอาคารชุด ไม่ว่าจะเป็นการกระทำในห้องชุด หรือส่วนนอกอาคารที่อยู่นอกห้องชุด

3.9 ไม่เลี้ยงสัตว์ใดๆ ในห้องชุดหรือบริเวณหาริพยส่วนกลาง

3.10 กระทำการใดๆ ทั้งในหรือนอกห้องชุด รบกวนถึงผู้อื่น ที่มีผลอันเป็นการเปลี่ยนแปลงรูปแบบต่อทรัพย์สินส่วนกลาง หรือลักษณะภายนอกอาคาร

3.11 จะไม่นำวัตถุเคมีไวไฟ สารพิษที่มีอันตรายสูง วัตถุไวไฟ วัตถุที่มีพิษ วัตถุที่ไวไฟรุนแรง ซึ่งเป็นอันตรายต่อตัวอาคารชุด และ-มีผลกระทบต่อบ้านข้างส่วนรวม ตลอดจนแก๊ส รวมถึงสิ่งของที่มีน้ำหนักเกินกว่า 200 กิโลกรัม ต่อตารางเมตร มาไว้ในห้องชุดอย่างเด็ดขาด

3.12 จะไม่ใช้ห้องชุดประกอบการค้าหรือนำห้องชุดดังกล่าวใช้ในการประกอบธุรกิจ

3.13 จะไม่ติดตั้งเครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายที่ประตูหน้าต่างระเบียงหรือส่วนใดๆ ภายนอกห้องชุดหรือสาธารณะจนเห็นได้จากภายนอกอาคาร ทั้งนี้ ไม่รวมทั้งป้ายชื่อประตูตามแบบและขนาดที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนด

3.14 ห้ามเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ที่มีชื่อปรากฏในทะเบียนของนิติบุคคลอาคารชุดฯ เก่านั้นที่จะได้รับอนุญาตให้เข้า-ออก และพกพาสิ่งของในอาคารชุด

3.15 เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและทัศนียภาพที่ดีงามของอาคารชุด ห้ามเจ้าของร่วมจะไม่นำวัสดุอุปกรณ์ใดๆ มาติดตั้งกับห้องชุดเพื่อกำการตกแต่ง หรือติดตั้งวัสดุหรืออุปกรณ์ใดๆ ที่ยื่นออกไปนอกตัวอาคารชุด อันทำให้เสียทัศนียภาพที่ดีงามของอาคารชุด และการตกแต่งต้องไม่ต่ำเกินไปจนบดบัง

3.16 เพื่อให้มีการควบคุมมิให้เกิดความเสียหายต่อระบบไฟฟ้ารวม ห้ามมิให้ท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ฝ่าฝืนระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุดฯ เป็นลายลักษณ์อักษรจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อน

3.17 เพื่อความสงบสุขของท่านเจ้าของร่วม ห้ามมิให้ท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ให้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีเสียงดังรบกวนท่านเจ้าของร่วมรายอื่นโดยเด็ดขาด

3.18 ในกรณีที่ห้องชุดที่ไม่มีผู้พักอาศัย หรือไม่มีบุคคลอยู่ภายในห้องชุดและนิติบุคคลอาคารชุดฯ สงสัยว่ามีสิ่งอันอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลางหรือทรัพย์สินส่วนบุคคลของท่านเจ้าของร่วมรายอื่น ท่านเจ้าของร่วมดังกล่าวจะต้องยินยอมให้ผู้จัดการหรือผู้ได้รับมอบหมายเข้าไปภายในห้องได้ เพื่อตรวจสอบป้องกันและระงับเหตุดังกล่าว

3.19 หากท่านเจ้าของร่วมไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับนี้ หรือตามระเบียบ ประกาศหรือคำสั่งใดๆ ก็ออกโดยอำนาจตามข้อบังคับนี้ เจ้าของยินยอมให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ ดำเนินการแทนในฐานะผู้เสียหายดำเนินการกับท่านเจ้าของร่วมที่ก่อให้เกิดความเสียหายนี้รวมทั้ง แจ้งความ ฟ้องร้องดำเนินคดีเรียกค่าเสียหาย ตามข้อบังคับนี้ โดยท่านเจ้าของร่วมสละสิทธิ์ที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ต่อนิติบุคคลอาคารชุดฯ ทั้งสิ้น

4. ให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ และคณะกรรมการมีอำนาจในการออกระเบียบวิธีการใช้และเงื่อนไข

การใช้ทรัพย์สินส่วนบุคคลของทั้งมีอำนาจของคณะบุคคล ตรงจุดของการใช้ทรัพย์สินส่วนบุคคลให้เป็นไปด้วยเหตุอัน
เป็นอันยุติ ไม่เป็นก็ด้วยคดีอาญา หรือการระงับคดีอาญาหรือสิทธิการขอทำนุแห่งของมีอำนาจอื่น หรือ
ที่คุ้มครองการพิพาทส่วนกลางได้รับความเสียหาย

ข้อที่ 2 การผ่านเข้า - ออกบริเวณอาคาร

เพื่อให้เกิดความปลอดภัยที่รัดกุม และความเรียบร้อยภายในอาคาร ฝ่ายบริหารอาคาร จึงใคร่ขอ
ความร่วมมือจากผู้มาติดต่อ และ/หรือ ผู้รับสมาชิกโปรดปฏิบัติตามระเบียบดังต่อไปนี้

1. ผู้มาติดต่อ และ/หรือผู้รับสมาชิกที่เข้ามาติดต่อหรือปฏิบัติงานภายในบริเวณอาคาร จะต้องแจ้งชื่อตน
และ ชื่อคนมาให้กับฝ่ายบริหารอาคาร เพื่อจดลง "บันทึกทะเบียนประวัติ" ซึ่งรายละเอียดที่จะต้องจดแจ้งมีดังนี้

1.1 ชื่อ-นามสกุล ของผู้มาติดต่อ หรือของหน่วยงานและคนมา

1.2 บัตรประชาชน หรือบัตรประจำตัวราชการ หรือใบอนุญาตขับขี่ ในกรณีเป็นคนมาจะต้อง
แนบสำเนาพร้อมลงนามรับรองสำเนาทุกฉบับ

1.3 รายละเอียดอื่น เช่น ห้องชุดที่จะมาติดต่อหรือทำงาน

2. ฝ่ายบริหารอาคาร จะจัดทำบัตรผ่านเข้า-ออก บริเวณอาคารให้กับผู้มาติดต่อหรือคนมาตามที่
แจ้งและจะดำเนินการประสานงานไปยังเจ้าของห้องหรือผู้พักอาศัย ก่อนที่จะอนุญาตให้ผู้มาติดต่อหรือคนมา
เข้า - ออกภายในอาคาร

3. ผู้มาติดต่อ หรือคนมาจะต้องมาลงชื่อ ณ จุดที่ฝ่ายบริหารอาคารกำหนด ทั้งการผ่านเข้า-ออก
บริเวณอาคาร หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าฝ่าฝืนระเบียบอาคาร จะไม่ได้รับอนุญาตให้เข้ามาในบริเวณอาคาร
อีก และตกเป็นผู้ต้องสงสัย หากมีทรัพย์สินภายในอาคารสูญหาย และ/หรือเสียหาย

4. การลงชื่อในสมุดผ่านเข้า-ออก ณ จุดแลกบัตร ของผู้มาติดต่อ หรือของคนมาจะต้องตรงกับกับ
ที่ลงนามไว้ในทะเบียนประวัติ หากผิดเบี่ยงหรือไม่ตรงกับโดยเจตนา ฝ่ายบริหารอาคารจะไม่อนุญาตให้เข้ามา
ภายในอาคารอีกต่อไป

5. ขณะอยู่ภายในอาคาร หรือขณะปฏิบัติงานอยู่ภายในอาคารจะต้องติดบัตรของอาคารตลอดเวลา
การติดบัตรจะต้องติดไว้ที่บริเวณหน้าอกด้านซ้าย หรือด้านขวา

6. ผู้ที่ทำงานภายในอาคารแล้วไม่มีบัตร หรือไม่แสดงบัตรผ่านเข้า-ออก จะถูกเชิญออกจากอาคารทันที
และจะไม่ได้รับอนุญาตให้เข้าปฏิบัติงานภายในอาคารโดยเด็ดขาด

7. กรณีที่บัตรสูญหาย หรือชำรุดเสียหายจะต้องเสียค่าปรับใบละ 200 บาท

8. กรณีที่ผู้มาติดต่อ หรือคนมา ไม่คืนบัตรเมื่อเสร็จสิ้นการทำงานในแต่ละวัน จะต้องเสียค่าปรับครั้ง
ละ 200 บาท และจะต้องตกเป็นผู้ต้องสงสัย หากเกิดทรัพย์สินของอาคารสูญหายหรือเสียหาย

9. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ในการดำเนินการตรวจค้นกระเป๋า หู ย่าม และอื่นๆ ของผู้มาติดต่อ
หรือคนมาได้ตลอดเวลา ซึ่งหากเป็นก็ต้องสงสัยว่าโจรกรรมทรัพย์สินของอาคาร

10. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงแก้ไข และจะแจ้งให้ทราบโดยการปิดประกาศ

ข้อที่ 5 การใช้สารบจอตระกยบด

เมื่อตรวจสอบเป็นครั้งแรกแล้วพบว่ารายการดังกล่าวยังไม่สามารถ ใช้โปรแกรมระบบคอมพิวเตอร์ของกรมสรรพากร
เพื่อประมวลผลการโอนเงินทดแทนจากภาษีเงินได้ของเงิน และผู้ใช้โปรแกรมบัญชีของบริษัทเอกชน ไม่สามารถนำ
ตามระเบียบฉบับนี้ได้

1. ลานจอดรถยนต์ส่วนกลาง ชั้น G, B1, B2, B3, B4 และ B5 เปิดบริการ 24 ชั่วโมง ให้ใช้แก่เจ้าของร่วมผู้พักอาศัยที่ติดรหัสบัตรจอดรถยนต์ที่ลงทะเบียนไว้รถ และบัตรนำการ์ด (Key Card) ผ่านเข้า-ออก ลานจอดรถยนต์ (รายละเอียดของสติกเกอร์จอดรถยนต์ตามข้อที่ 5 รายละเอียดของคีย์การ์ดตามข้อที่ 8);
2. ที่จอดรถยนต์ของผู้นาติดต่อ ให้จอดรถในช่องจอดรถส่วนกลางบริเวณชั้น G
3. ลานจอดรถยนต์ของอาคารชุด ไบวิส รีไซด์ เป็นลานจอดรถยนต์ประเภทไม่ระบุช่องจอดรถยนต์ เจ้าของร่วม และผู้ใช้ประโยชน์มีสิทธิร่วมกันในการใช้พื้นที่ลานจอดรถยนต์ ให้หมายรวมถึง พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ด้วย
4. เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัย มีสิทธิพึงมีในการนำรถยนต์เข้าลานจอดรถยนต์ได้ไม่เกินจำนวนรถที่พ่วงตามจำนวนคีย์การ์ด (Key Card) ผ่านเข้า-ออก ลานจอดรถยนต์ที่นำได้รับเท่านั้น ซึ่งผู้พักอาศัยจะต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร และถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อเป็นการควบคุม ป้องกัน หรือการแฉอย่างสิทธิ หรือรบกวนสิทธิของเจ้าของร่วมรายอื่นๆ ในอาคารชุดโดยชอบ
5. โปรดปฏิบัติตามเครื่องหมายจราจร และตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในลานจอดรถยนต์ที่คอยอำนวยความสะดวกแก่ท่าน โปรดจอดรถยนต์ให้ตรงกับช่องจอดรถยนต์ และโปรดจอดรถยนต์ในพื้นที่ที่กำหนดไว้ และห้ามจอดรถยนต์ในช่องสำหรับรถจักรยานยนต์ และช่องสำหรับจอดรถะยะไกลเด็ดขาด
6. ห้ามใช้ความเร็วเกิน 10 กม./ ชม. หรือ ใช้ความเร็วอันเสี่ยงที่จะก่อให้เกิดอันตรายได้ ภายในลานจอดรถยนต์ของอาคาร และถนนโดยรอบโครงการ
7. ห้ามสร้างรถยนต์โดยสามล้อคนขี่, ซ่อมแซมเครื่องยนต์ หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือความสกปรกภายในลานจอดรถยนต์ของอาคาร (ยกเว้น นำน้ำใส่ถังและใช้น้ำเช็ดถูทำความสะอาด และท่านจะต้องจัดการดูแล ทำความสะอาดบริเวณดังกล่าวให้สะอาดดังเดิมทุกครั้ง) พื้นที่จอดรถยนต์ รถจักรยานยนต์ ไม่ใช้บริเวณทิ้งขยะ หรือสิ่งของต่างๆ โปรดรักษาความสะอาดและกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด
8. รถจักรยานยนต์ให้จอดในสถานที่ที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ กำหนดไว้ให้เท่านั้น การจอดรถจักรยานยนต์ให้ถือปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับนี้เช่นเดียวกันกับรถยนต์ทุกประการ
9. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นภายในและภายนอกรถยนต์ของท่าน โปรดอย่าทิ้งของมีค่าไว้ในรถยนต์ และปิดล็อกให้เรียบร้อยทุกครั้งที่จะจอดรถยนต์
10. กรณีที่เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัย บัณฑิต ญาติ ผู้มาติดต่อ (Visitor) ขับรถยนต์และ/หรือจักรยานยนต์ ภายในหรือรอบนอกอาคารชุด แล้วก่อให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ผู้ก่อความเสียหายนั้นจะต้องรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหาย หรือชดเชย หรือปรับปรุง แก้ไข ซ่อมแซมให้ทรัพย์สินนั้นกลับคืนสู่สภาพดังเดิม และใช้งบได้ตามปกติ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ก่อให้เกิดความเสียหายเอง
11. ฝ่ายบริหารอาคาร จะทำการตัดต่อระบบไฟฟ้ากระแส/หรือฟ้าฝนระเบียบการใช้ลานจอดรถยนต์

ก่อนเปิดห้อง 3 ครั้ง ภายใน 6 เดือนของพิธีการต้อนรับ ให้ยานบรอดเวย์ใช้ประโยชน์ หรือเช่า ภายหลังจากห้องชุดแล้ว
1. ใช้เวลาเช่ารวม 6 เดือน หรือผู้เช่าอาจใช้ เวลาเช่ามากกว่า 6 เดือน หรือใช้เป็นค่าเช่าสำหรับ 6 เดือน ไป
บริหารอาคาร ของส่วนสภกร ในการดำเนินการก่อสร้าง และรับในอัตรา 2,000.00 บาท (สองพันบาทถ้วน)
และเคลื่อนย้ายยานพาหนะที่ไม่ปฏิบัติตามมาตรฐานของการใช้ยานจอดรถยนต์ ออกจากลานจอดรถบนดาดฟ้า
และจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้จากการกระทำ

12. การเข้าถึงค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่ เป็นเพียงค่าธรรมเนียมในการเข้าใช้พื้นที่ลานจอดรถภายใน
ภายในพื้นที่ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ เท่านั้น มิใช่ค่าธรรมเนียมการจอดรถยนต์ หรือรับชำระรถยนต์ จึงมีกฎหมายอาญา
ว่าท่านจะมีค่าธรรมเนียม เพื่อเข้ามาในชั้นลานจอดรถยนต์ และมิได้รวมถึงความรับผิดชอบใดๆ ในการ
และความสูญหาย หรือเสียหายต่อรถยนต์และทรัพย์สินของท่าน

13. เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัย อาคาร ภาย ภาย ผู้เช่าต่อ (หรือเช่า) ผู้เป็นเจ้าของยานพาหนะที่ใช้
ประโยชน์ภายในพื้นที่อาคารชุดในบิล รีโกล เชื้อเพลิงให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และ/หรือทรัพย์สินของส่วน
รวม นิติบุคคลอาคารชุดฯ ของส่วนสภกรในการควบคุมรถยนต์และ/หรือรถจักรยานยนต์ เพื่อดำเนินคดีตาม
กฎหมาย ซึ่งไม่ถือเป็นการรบกวนสิทธิ บิดหนี้ของ เจ้าของร่วม และนิติบุคคลอาคารชุดฯ จะไม่รับผิดชอบต่อความ
เสียหายต่อเมืองที่เร่-วังมี ขึ้นเนื่องมาจากการควบคุมรถยนต์ และ/หรือรถจักรยานยนต์ใช้ทุกกรณี

14. ในกรณีเป็นที่สงสัย และเพื่อความปลอดภัยอันสืบเนื่องมาจากการโจรกรรม หรืออาชญากรรม
ฝ่ายจัดการฯ ของส่วนสภกรที่จะทำการตรวจค้น รถยนต์ที่ผ่านเข้า-ออก ในอาคาร และขอให้ท่านเจ้าของร่วม
หรือผู้พักอาศัย หรือผู้มาติดต่อโปรดแสดงบัตรประจำตัว และบัตรยืนยันการต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
ก่อนผ่านเข้า-ออก

15. สติกเกอร์หรือตราประทับ หรืออื่นๆ ที่เกี่ยวกับลานจอดรถยนต์ที่แสดงความมีสิทธิพึงมีในการจอด
รถยนต์ภายในอาคาร เป็นทรัพย์สินของนิติบุคคลอาคารชุด ในบิล รีโกล ห้ามมิให้ผู้ใดกระทำการลอกเลียนแบบ
ปลอมแปลง หรือกระทำการใดๆ อันได้มาซึ่งผลประโยชน์ หรือผิดกฎหมาย หากฝ่าฝืน หรือละเมิด และนิติบุคคล
ตรวจสอบพบจะขอใบการใช้สิทธิโดยมิชอบนั้น นิติบุคคลของส่วนสภกรในการดำเนินการตามกฎหมาย และ
ยกเลิกสิทธิการจอดรถยนต์ในส่วนเฉพาะที่ใช้สิทธิโดยมิชอบนั้น และแจ้งความร้องทุกข์แก่พนักงานเจ้าหน้าที่
ฐานปลอมแปลงเอกสาร และใช้ออกสารปลอมหรืออื่นๆ ตามระบบกฎหมายทั้งทางแพ่งและอาญาต่อไป

ข้อที่ 6 การขอสติกเกอร์จอดรถยนต์

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยในการใช้ประโยชน์จากลานจอดรถของอาคาร ฝ่าย
บริหารอาคาร ใคร่ขอความกรุณาจากท่านเจ้าของร่วม และผู้ใช้ประโยชน์ในอาคารทุกท่าน โปรดปฏิบัติตาม
ระเบียบดังนี้

1. ท่านเจ้าของร่วม จะต้องแจ้งความจำนงค์ที่จะขอสติกเกอร์จอดรถยนต์ ที่ฝ่ายบริหารอาคาร
2. ฝ่ายบริหารอาคาร จะให้สิทธิได้รับสติกเกอร์จอดรถยนต์
 - ห้องแบบ 1 ห้องนอน ได้รับสติกเกอร์จอดรถยนต์ 1 ใบ ต่อ 1 ห้องชุดโดยไม่กำหนดที่จอดรถยนต์
 - ห้องแบบ 2 ห้องนอน ได้รับสติกเกอร์จอดรถยนต์ 2 ใบ ต่อ 1 ห้องชุดโดยไม่กำหนดที่จอดรถยนต์

3. การปลุกเสกเครื่องดนตรีและเครื่องดนตรีต่าง ๆ ต้องแจ้งความ แล้วจึงนำไปแสดงขายภายในจังหวัดหรือให้ผู้อื่นไปขาย

เอกสารประกอบการยื่นขอขึ้นทะเบียนเครื่องดนตรีประกอบด้วยดังนี้

3.1 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือบัตรประจำตัวข้าราชการ หรือใบอนุญาตขึ้นใจ หรือหนังสือเดินทาง หรือเอกสารอื่นที่ทางราชการออกให้

3.2 สำเนาหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดิน

3.3 หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี)

3.4 หนังสือแนบคำร้องแจ้งความ กรณีสูญหาย

3.5 สัตติกอร์ทำ (กรณีขำระด หรือเสียหยา)

ข้อที่ 7 การใช้ลิฟต์ภายในอาคาร

เพื่อการใช้ลิฟต์ของอาคารอย่างถูกวิธี ให้เกิดประโยชน์ร่วมกัน และคงไว้ซึ่งทรัพย์สินของอาคารที่มีมูลค่าสูง ฝ่ายบริหารอาคาร จึงเฝ้าระวังความกรรมาจากทุกท่าน โปรดปฏิบัติตามระเบียบดังนี้

1. ลิฟต์ของอาคารเปิดบริการ 24 ชั่วโมง

2. กรุณาอย่าใช้ลิฟต์ เพื่อการขนของที่มีน้ำหนักเกินกว่า 1,000 กิโลกรัม หรือใช้ลิฟต์โดยสารเพียงคนเดียว

3. กรุณาอย่าทำการใดๆ เพื่อการขัดขวางไม่ให้ลิฟต์ทำงานตามปกติ หากท่านมีความประสงค์ที่จะต้องใช้ลิฟต์ของเป็นเวลานาน ขอให้ท่านแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบล่วงหน้า

4. ก่อนการใช้ลิฟต์ในการขนของ ขอให้ท่านกรอกแบบฟอร์มการขอใช้ลิฟต์ที่ฝ่ายบริหารอาคาร เพื่อการขนของของท่านได้รวดเร็วยิ่งขึ้น

5. หากวัสดุที่ท่านต้องการขนย้ายมีขนาดใหญ่ หรือยาวกว่าขนาดของลิฟต์ ท่านต้องติดก๊อบลง ให้มีขนาดพอเหมาะจึงจะสามารถดำเนินการขนย้ายได้ หากไม่สามารถติดก๊อบได้ ท่านต้องขนย้ายทางบันไดหนีไฟของอาคาร และระมัดระวังในการขนย้าย ซึ่งอาจจะก่อความเสียหายให้กับผนัง โคมไฟแสงสว่างส่วนต่างๆ ได้ และหากเกิดความเสียหายท่านต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

6. กรุณาอย่าขีด เขียน นำรูปภาพโฆษณาต่างๆ หรือสิ่งพิมพ์ใดๆ มาติดภายในห้องโดยสารลิฟต์ อันจะทำให้เกิดความเสียหาย หากฝ่ายบริหารอาคารตรวจพบจะดำเนินการเรียกเก็บค่าเสียหายตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง

7. ห้ามใช้ลิฟต์ขณะตัวเปียก

8. ห้ามสูบบุหรี่ภายในลิฟต์

9. กรุณาอย่าให้เด็กใช้ลิฟต์โดยลำพัง

10. ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ภายในอาคาร หรือแผ่นดินไหว ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด



11. ในกรณีที่ท่านไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กล่าวมาข้างต้นหากเกิดความเสียหาย ท่านจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง

12. ระบบบัตรเข้าชมการเก็บเงินประตู และบัตรเข้าใช้โรงรถอัตโนมัติระบบ

ข้อที่ 8 การใช้คีย์การ์ด (Key Card)

เพื่อป้องกันทรัพย์สินและการโจรกรรมตามกฎการขึ้นอาคารชุดพร้อมทั้งการป้องกันการก่อเหตุให้เกิดประโยชน์อย่างสูงสุด ฝ่ายบริหารอาคาร ได้จัดหาแบบคีย์การ์ด (บัตรกดเงิน) ให้ท่านทราบถึงระบบบัตรคีย์การ์ดดังนี้

1. บัตรคีย์การ์ด แบบ Mifare Card ให้สิทธิคนหลายหน่วยถือใช้กับท่านเจ้าของร่วม จำนวนดังนี้

แบบห้องชุด	บัตรคีย์การ์ด (เข้า - ออกพื้นที่จอดรถและเข้าอาคาร (บัตรสีน้ำตาล)	บัตรคีย์การ์ดเข้าอาคาร (บัตรสีขาว)	รอบจำนวนบัตรตามสิทธิ์	สิทธิบัตรเข้าอาคาร	สิทธิคนหลายหน่วย
ชนิดบัตร	<div><p>บัตรคีย์การ์ด บัตรคีย์การ์ดแบบ Mifare Card เป็นบัตรพลาสติกสีน้ำตาล ขนาด 85.5 x 54 มม. มีชิป Mifare 1K อยู่ด้านหลัง มีแถบสีน้ำตาลเข้ม ด้านบนมีข้อความ NOBLE RECO E</p><p>การใช้งานบัตร บัตรคีย์การ์ดแบบ Mifare Card ใช้สำหรับเข้า-ออกอาคารชุด และเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ โดยบัตรคีย์การ์ดจะทำงานร่วมกับระบบการควบคุมการเข้า-ออกอาคารชุด และเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ</p><p>การขอใช้บัตร บัตรคีย์การ์ดแบบ Mifare Card สามารถขอใช้ได้จากฝ่ายบริหารอาคารชุด โดยบัตรคีย์การ์ดจะทำงานร่วมกับระบบการควบคุมการเข้า-ออกอาคารชุด และเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ</p><p>การคืนบัตร บัตรคีย์การ์ดแบบ Mifare Card สามารถคืนให้กับฝ่ายบริหารอาคารชุด โดยบัตรคีย์การ์ดจะทำงานร่วมกับระบบการควบคุมการเข้า-ออกอาคารชุด และเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ</p></div>	<div><p>บัตรคีย์การ์ด บัตรคีย์การ์ดแบบ Mifare Card เป็นบัตรพลาสติกสีขาว ขนาด 85.5 x 54 มม. มีชิป Mifare 1K อยู่ด้านหลัง มีแถบสีขาว ด้านบนมีข้อความ NOBLE RECO E</p><p>การใช้งานบัตร บัตรคีย์การ์ดแบบ Mifare Card ใช้สำหรับเข้า-ออกอาคารชุด และเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ โดยบัตรคีย์การ์ดจะทำงานร่วมกับระบบการควบคุมการเข้า-ออกอาคารชุด และเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ</p><p>การขอใช้บัตร บัตรคีย์การ์ดแบบ Mifare Card สามารถขอใช้ได้จากฝ่ายบริหารอาคารชุด โดยบัตรคีย์การ์ดจะทำงานร่วมกับระบบการควบคุมการเข้า-ออกอาคารชุด และเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ</p><p>การคืนบัตร บัตรคีย์การ์ดแบบ Mifare Card สามารถคืนให้กับฝ่ายบริหารอาคารชุด โดยบัตรคีย์การ์ดจะทำงานร่วมกับระบบการควบคุมการเข้า-ออกอาคารชุด และเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ</p></div>			
ห้องแบบ 1 ห้องนอน	บัตรคีย์การ์ด 1 ใบ	บัตรคีย์การ์ด 1 ใบ	2 ใบ	2 ใบ	4 คน
ห้องแบบ 2 ห้องนอน	บัตรคีย์การ์ด 2 ใบ	บัตรคีย์การ์ด 2 ใบ	4 ใบ	4 ใบ	8 คน

2. ท่านเจ้าของร่วมสามารถซื้อบัตรคีย์การ์ดเข้าอาคาร (บัตรสีขาว) เพิ่มได้ในอัตราใบละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

3. บัตรคีย์การ์ด (เข้า-ออกพื้นที่จอดรถและเข้าอาคาร (บัตรสีน้ำตาล) เนื่องจากลานจอดรถยนต์มีไว้

เพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกันและกำหนดจำนวนร่วมสามารถทยอยตัดเข้างบประมาณได้ไม่เกินจำนวนรถที่ส่งมอบ
ตามจำนวนปีรถที่ผู้เช่าเช่า-ออกพื้นที่จอดรถและเข้าอาคาร(เปิดรับน้ำฝน) ที่ภายในได้ขออนุญาต ซึ่งขึ้นกับว่า
ไม่สามารถส่งมอบรถที่เช่า-ออกพื้นที่จอดรถและเข้าอาคาร(เปิดรับน้ำฝน) เพิ่มเติมได้ เกณฑ์แต่ในกรณีที่
บตรำรถ หรือสูญหาย ขอให้ท่านแจ้งความแล้วจึงนำใบแจ้งความมาขอใหม่ที่ฝ่ายบริหารอาคาร
ที่สำนักงานนิติบุคคลบริเวณชั้น G เพื่อยกบัตรที่เช่า-ออกพื้นที่จอดรถและเข้าอาคาร(เปิดรับน้ำฝน)
ใหม่เพื่อทดแทนบัตรเดิมได้ในอัตราใบละ 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) (โดยข้อมูลใบบัตรใบเดิมของท่านจะถูก
ลบทิ้งโดยอัตโนมัติ)

4. เจ้าของร่วมสามารถแจ้งเปลี่ยนแปลงแก้ไขผู้มีสิทธิให้สิทธิหลายนิ้วมือ ตามจำนวนสิทธิดังกล่าว
ข้างต้นได้ ซึ่งสามารถขอเปลี่ยนแปลงสิทธิให้สิทธิหลายนิ้วมือได้ไม่เกิน 2 ครั้งต่อปี กรณีท่านเจ้าของร่วมแจ้ง
เปลี่ยนแปลงแก้ไขสิทธิให้สิทธิหลายนิ้วมือเกิน 2 ครั้งต่อปี จะต้องเสียค่าดำเนินการ ครั้งละ 2,500 บาท

5. บัตรที่เช่า-ออกพื้นที่จอดรถและเข้าอาคาร(เปิดรับน้ำฝน) ที่ได้รับการยินยอมจากท่าน
เจ้าของร่วมเป็นลายลักษณ์อักษรแล้วเท่านั้น ไม่จำหน่ายให้กับบุคคลภายนอก

6. ท่านจะได้รับมอบบัตรที่เช่า-ออกพื้นที่จอดรถและเข้าอาคาร(เปิดรับน้ำฝน) และรับมอบห้องชุดเป็นที่
เรียบร้อยแล้ว เมื่อได้รับบัตรที่เช่า-ออกพื้นที่จอดรถและเข้าอาคาร(เปิดรับน้ำฝน) ที่สำนักงานนิติบุคคลบริเวณชั้น G
เพื่อลงทะเบียนกับข้อมูลหลายนิ้วมือสำหรับใช้ร่วมกับระบบรักษาความปลอดภัยอัตโนมัติต่อไป

7. ในกรณีที่บัตรชำรุด หรือสูญหายขอให้ท่านแจ้งความจำนงค์ได้ที่ฝ่ายบริหารอาคาร ตามมูลค่าใน
ข้อ 2. และ 3. กรณีที่บัตรชำรุดและอยู่ในขอบข่ายการรับประกันของผู้ผลิต ฝ่ายบริหารอาคารจะประสานงาน
เปลี่ยนกับผู้ผลิตให้ต่อไป

8. บุคคลภายนอกที่มีภาพประสงค์จะมาติดต่อท่านเจ้าของร่วมจะต้องแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคาร
ทราบเพื่อขออนุญาตผ่านเข้าภายในอาคาร

9. ระบบนี้อาจมีการแก้ไขปรับปรุงและจะแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ

ข้อที่ 9 การใช้ตู้ใส่จดหมาย (Mail Box)

เพื่อความเรียบร้อยและเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อป้องกันการสูญหายหรือเสียหายของจดหมาย และพัสดุภัณฑ์
ที่จัดส่งมายังท่านเจ้าของร่วมทุกท่านที่มีผู้รับโดยปกติ ฝ่ายบริหารอาคาร ขอแจ้งให้ท่านเจ้าของร่วมใช้ตู้ใส่
จดหมายให้กับทุกท่านทราบ ดังนี้

1. ฝ่ายบริหารอาคาร จะจัดตู้จดหมายไว้ให้ท่านเจ้าของร่วมห้องละ 1 ตู้ โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณชั้น G
โดยที่ตู้ใส่จดหมายจะระบุเลขที่ห้องชุดของท่าน

2. ท่านจะได้รับมอบกุญแจตู้จดหมายจำนวน 2 ดอก เมื่อท่านได้โอนกรรมสิทธิ์และรับมอบห้องชุดเป็นที่
เรียบร้อยแล้ว ในกรณีที่ท่านต้องแจ้งขอเปลี่ยนกุญแจใหม่ที่มีนิติบุคคลอาคารชุดฯ ห้ามดำเนินการ
ใดๆ ก่อนได้รับอนุญาต

3. ฝ่ายบริหารอาคาร จะจัดส่งจดหมายและเอกสารอื่นๆ เป็นต้น ไว้ที่ตู้จดหมายของท่านเท่านั้น

4. ในกรณีที่จดหมายของกบเจียนหรือพัสดุภัณฑ์ ฝ่ายบริหารอาคาร จะดำเนินการติดต่อกับท่าน เพื่อให้

ภาพหรือจากสื่อโฆษณาวิดีโอทุกองศา การเผยแพร่ลงทางออนไลน์ หรือจดหมายหรือส่งไปรษณีย์

5. ในกรณีที่มีการเผยแพร่ข้อมูลดังกล่าว หรือผู้ใดที่ใส่ข้อมูลเท็จว่ามีหน่วยงานจะไปทำมาหากินหรือไปได้
อีกฝ่ายไม่สามารถจ่ายค่าปรับตามที่กำหนดแล้วไว้ให้โทษเป็นโทษ 1 เดือนและค่าปรับนี้ผู้รับฝ่ายบริหาร
อาคาร จะดำเนินการส่งกลับคืนให้กับผู้ส่งต่อไป

6. ฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่รับผิดชอบต่อการสูญหายของจดหมาย พาสปอร์ต หรือสิ่งพิมพ์ต่างๆ อัน
เนื่องจากการฉ้อโกงที่ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้รับ แทนท่านเจ้าของร่วม

7. การสูญหายของบัตรผู้ใส่จดหมาย หากตรงจุดพบท่านจะ ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นตามมูลค่าจริง

8. ในกรณีที่ไม่มีหมายศาล ส่งถึงท่านเจ้าของร่วม และหากไม่สามารถติดต่อท่านเจ้าของร่วม หรือผู้มียา
ชื่อได้ ฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่รับนอกการตกลงแล้ว

9. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไข หรือเปลี่ยนแปลงระเบียบนี้และจะแจ้งให้ทราบโดยการ
ปิดประกาศ

ข้อที่ 10 การใช้สระว่ายน้ำ (Swimming Pool)

เพื่อความเป็นระเบียบและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำให้สะอาดทุกสัปดาห์ ฝ่ายบริหารอาคารจึงใคร่
ขอความกรุณาจากเจ้าของร่วม และผู้ใช้ประโยชน์อาคารในการใช้บริการสระว่ายน้ำดังต่อไปนี้

1. สระว่ายน้ำของอาคารให้บริการท่านเจ้าของร่วมและผู้ใช้ประโยชน์ในอาคารเท่านั้น แต่ให้บริการแก่
บุคคลภายนอกและบุคคลอื่นไม่พึงประสงค์

2. เวลาเปิดให้บริการ ทุกวัน เวลา 06.00 - 22.00 น.

3. ท่านใช้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ ให้สิ่งสิ่งของรอบๆ สระเป็นการละเมิดสิทธิ์ส่วนตัวของผู้อื่นที่
ต้องการพักผ่อน

4. กรุณาชำระร่างกายก่อนที่จะลงสระว่ายน้ำ ตามสถานที่ที่จัดไว้ให้ทุกครั้ง

5. กรุณาถอดรองเท้าก่อนเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และจัดวางในที่จัดไว้ให้

6. กรุณาสวมใส่ชุดว่ายน้ำตามหลักสากล และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่แต่งกายตามระเบียบการใช้บริการ
เด็ดขาด

7. ห้ามมิให้ผู้ที่เป็นโรคติดต่อ หรือโรคผิวหนังใช้บริการสระว่ายน้ำ

8. ห้ามบ้วนน้ำลายหรือเสมหะลงในสระว่ายน้ำ

9. ห้ามนำสุรา และอาหารมารับประทานรอบสระ และภายในสระว่ายน้ำ

10. ห้ามเด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ลงสระว่ายน้ำโดยลำพัง

11. ท่านเจ้าของร่วมที่นำบุตรหลานของท่านมาใช้บริการสระว่ายน้ำ ต้องดูแลบุตรหลานของท่านให้อยู่
ในความปลอดภัยขณะใช้บริการ

12. การใช้สระว่ายน้ำถือเป็นการใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง หากท่านเจ้าของร่วมและผู้ใช้ประโยชน์อาคาร
ก่อความเสียหายให้แก่สระว่ายน้ำหรือทรัพย์สิน ผู้นั้นจะต้องรับผิดชอบให้แก่อาคารชุดฯ ทุกประการ

13. ผู้จัดการอาคารชุดฯ หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายสามารถใช้ดุลยพินิจให้ปฏิบัติตามระเบียบนี้

กล่าวข้างต้นได้ตามที่เห็นสมควร

14. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและจะแจ้งให้ทราบ โดยการนัดประกาศ

15. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียใดๆ ที่เกิดขึ้น

ข้อที่ 11 การใช้ห้องออกกำลังกาย (Gym Room)

1. ห้องออกกำลังกายเปิดให้บริการทุกวัน ระหว่าง 06.00 – 22.00 น.

2. มีติดบุคคลากรดูแล สงวนสิทธิ์ในการใช้ห้องออกกำลังกายสำหรับท่านเจ้าของร่วม แผนกของ
ท่านเจ้าของร่วมเท่านั้น

3. ห้ามเด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี เข้าในห้องออกกำลังกายโดยลำพัง

4. ผู้ใช้บริการกรุณาใส่รองเท้าและเสื้อผ้าสำหรับการออกกำลังกายเท่านั้น

5. ห้ามรับประทานอาหารในห้องออกกำลังกาย

6. โปรดใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ด้วยความระมัดระวัง หากพบอุปกรณ์ใดชำรุดให้รีบแจ้งฝ่ายบริหาร
อาคารทราบทันที

7. กรุณาทำความสะอาดอุปกรณ์ภายหลังการใช้และเก็บคืนเข้าที่เดิมทุกครั้ง

8. โปรดรอให้อุปกรณ์ตามลำดับก่อนหลัง ในระหว่างที่มีผู้รอใช้อุปกรณ์เดียวกันหลายท่าน โปรดจำกัด
เวลาใช้ของท่าน เพื่อให้ผู้ที่รออยู่ได้ใช้นั่ง

9. โปรดปฏิบัติตามคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดอย่างเคร่งครัด ผู้ใช้อุปกรณ์เป็นผู้รับผิดชอบไม่
การเกิดอันตรายจากการใช้ห้องออกกำลังกายของตนเอง ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบ
ต่อความสูญเสียใดๆ ที่เกิดขึ้น

ข้อที่ 12 ห้องอบไอน้ำ (Steam Room)

ห้องอบไอน้ำมีให้บริการ ภายในห้องน้ำบริเวณชั้น 28 แยกห้องชาย - หญิง

1. ห้องอบไอน้ำ เปิดบริการทุกวัน ระหว่าง 06.00 – 22.00 น.

2. หากท่านต้องการใช้ห้องอบไอน้ำ กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคาร ที่ชั้น G เพื่อให้ฝ่ายอาคารเปิดระบบให้

3. ห้ามเด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ใช้บริการห้องอบไอน้ำ ตามลำพัง

4. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและจะแจ้งให้ทราบ โดยการนัดประกาศ

5. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียใดๆ ที่เกิดขึ้น

ข้อที่ 13 อุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ (EV Charger)

1. ตำแหน่งจุดให้บริการอุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ให้บริการ ณ บริเวณชั้น G ของอาคาร
จำนวน 2 ช่องจอด ให้บริการ 24 ชั่วโมง

2. อุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ มีไว้สำหรับให้บริการท่านเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย
ภายในอาคารชุดเท่านั้น

3. รถยนต์ที่ใช้บริการอุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ ต้องเป็นรถยนต์ที่ออกแบบมาเพื่อ

รองรับการดำเนินงานด้วยไฟฟ้าทำนบ

4. หากท่านมีข้อสงสัยสงสัยว่า ใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ ท่านต้องติดต่อขอใช้บริการกับฝ่ายบริหารอาคารส่งมอบหมายภายใน 6 ชั่วโมง เมื่อท่านได้จองใช้บริการแล้ว หากปรากฏว่าท่านไม่เข้าใช้บริการภายใน 20 นาที นับจากเวลาที่ระบุไว้ ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์การจองของท่านโดยไม่จำเป็นต้องแจ้งล่วงหน้าแต่อย่างใด

5. กรณีที่ผู้ใช้บริการมากกว่าจำนวนอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ที่พร้อมให้บริการ และ/หรือ มีระยะเวลาการขอใช้บริการตรงกับหรือซ้อนทับกับฝ่ายบริหารอาคารจะให้สิทธิ์แก่ผู้ใช้บริการที่จองใช้บริการก่อนตามลำดับ

6. ผู้ใช้บริการตกลงชำระค่าบริการตามอัตราตามที่ฝ่ายบริหารอาคารกำหนด

7. ผู้ใช้บริการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำ ข้อเสนอแนะ ตลอดจนวิธีการใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ที่ถูกต้อง จากฝ่ายบริหารอาคารชุด และ/หรือ เจ้าของผลิตภัณฑ์ที่อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับรถยนต์อย่างเคร่งครัด

8. เมื่อรถยนต์ของท่านใช้บริการอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าเรียบร้อยแล้ว ท่านจะต้องเคลื่อนย้ายรถยนต์ออกจากจุดให้บริการภายใน 15 นาทีเพื่อให้ผู้ใช้บริการท่านอื่นสามารถเข้าใช้บริการได้ต่อไป หากท่านไม่เคลื่อนย้ายรถยนต์ออกจากจุดให้บริการภายในระยะเวลาที่กำหนด ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ตัดค่าปรับในอัตรา 100 บาทต่อชั่วโมง โดยเศษของชั่วโมงให้คิดเป็น 1 ชั่วโมง

9. หากท่านเจ้าของร่วมทำความเสียหายให้แก่อุปกรณ์ และ/หรือ ทรัพย์สินส่วนกลางและ/หรือ ทรัพย์สินส่วนบุคคลของท่านเจ้าของร่วมท่านอื่น ท่านจะต้องรับผิดชอบให้แก่อาคารชุดฯ ทุกประการ

10. ผู้จัดการอาคารชุดฯ หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย สามารถส่งมอบสิทธิ์ไม่ว่าบุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้น ใช้บริการอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับรถยนต์

11. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและ จะแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ

12. ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียดังกล่าวที่เกิดขึ้น

ข้อที่ 14 ห้องประชุม (Meeting Room)

1. ห้องประชุมเปิดให้บริการทุกวันระหว่าง 06.00 – 22.00 น.

2. ห้องประชุมมีไว้สำหรับให้บริการท่านเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดเท่านั้น

3. ห้ามใช้ห้องประชุมในวัตถุประสงค์เพื่อการค้าและพาณิชย์

4. หากท่านที่มีความประสงค์จะใช้ห้องประชุม ท่านต้องติดต่อขอใช้บริการกับฝ่ายบริหารอาคาร

5. ห้ามรับประทานอาหารในห้องประชุม

6. ห้ามใช้บริการห้องประชุม ขอความกรุณางดส่งเสียงรบกวน อันเป็นการละเมิดสิทธิส่วนตัวของผู้อื่น

7. ใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ด้วยความระมัดระวัง หากพบอุปกรณ์ใดชำรุดให้รีบแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที

8. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและ จะแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ

ข้อที่ 15 ห้องซักรีด (Laundry Room)

1. ห้องซักรีดจะเปิดให้บริการ 24 ชั่วโมง
2. ห้องซักรีดมีไว้สำหรับให้บริการแก่นักเรียนหรือผู้พักอาศัยในอาคารชุดเท่านั้น
3. ห้ามใช้ซักรีดหรืออบผ้าเกินความจุของเครื่องซักผ้าที่ระบุไว้
4. ผู้ใช้บริการตกลงชำระค่าบริการตามอัตราที่ฝ่ายบริหารอาคารกำหนด
5. เมื่อใช้บริการเครื่องซักผ้าและเครื่องอบผ้าเสร็จเรียบร้อยแล้ว กรุณานำผ้าออกจากเครื่องทันที
6. กรณีมีผ้าของผู้อื่นค้างอยู่ในเครื่องซักผ้าหรือเครื่องอบผ้า กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคาร
7. กรุณารักษาความสะอาดของห้องและอุปกรณ์ภายหลังจากการใช้งาน
8. ใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ด้วยความระมัดระวัง หากพบอุปกรณ์ใดชำรุดให้รีบแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
9. ระบบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและจะแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ

หมวดที่ 5 พนักงานรักษาความสะอาด พนักงานรักษาความปลอดภัย

ข้อที่ 1 การรักษาความสะอาด

พื้นที่ส่วนกลางของอาคาร ได้รับการดูแลรักษาความสะอาดโดยบริษัทรับจ้างทำความสะอาด ภายใต้การควบคุมดูแลของฝ่ายบริหารอาคาร พื้นที่ทำความสะอาด มีดังนี้

1. บริเวณลิฟต์ โถงหน้าลิฟต์ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ ทางเดินส่วนกลาง บันไดกลาง บันไดหนีไฟ ภายในลิฟต์ รั้วรอบอาคาร บริเวณด้านหน้าอาคาร บริเวณลานจอดรถ ถนนโดยรอบอาคาร และจัดเก็บขยะทุกวัน
2. กระจัดด้านนอกอาคารที่สามารถทำได้
3. บริเวณสวนทั้งหมด พร้อมรดน้ำต้นไม้ส่วนกลางโดยรอบอาคาร
4. บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องประชุม ห้องน้ำ และห้องอบไอน้ำ
5. บริเวณคาเฟ่ และห้องเครื่องจากระบบ
6. บริเวณแนวกำแพง เพดาน ขอบลู่วิทยุตามส่วนต่างๆ ป้ายบอกตำแหน่งชั้น และตู้วางอุปกรณ์ชุดกับเพลิงตามชั้น
7. การขยะ และการกำจัดขยะภายในอาคาร ไร้รถพ่นขนถ่ายขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไป ห้องพิทักษะวันละ 2 ครั้ง คือเวลา 9.00 - 10.00 น. และเวลา 14.00 - 15.00 น. หรือตามเวลาที่เหมาะสมหากท่านเจ้าของร่วมมีความประสงค์จะให้ไม่บริการทำความสะอาดเป็นพิเศษ กรุณาติดต่อและปรึกษาได้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ

โจทย์ 2 ระบบควบคุมดูแลรักษาความปลอดภัย

ฝ่ายบริหารอาคารได้กำหนดนโยบายปฏิบัติหน้าที่ของฝ่ายอาคารสถานที่และรักษาความปลอดภัยในอาคารให้ดำเนินการดำเนินงานตามแผนผังดังกล่าว ทั้งนี้ เพื่อสนับสนุนการป้องกันตัวและสภาพแวดล้อมในการพักอาศัยของ ท่าน ฝ่ายบริหารอาคารจะควบคุมดูแลการให้บริการด้านการรักษาความปลอดภัยอย่างเข้มงวด เพื่อให้การบริการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด ฝ่ายบริหารอาคาร ได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำอาคารตลอด 24 ชั่วโมง ทุกวัน รวมถึงวันหยุด หากท่านมีข้อสงสัย หรือข้อเสนอแนะเกี่ยวกับระบบรักษาความปลอดภัย ในอาคารชุด ในบิลด์ รีโคส กรุณาติดต่อที่ สำ นักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ บริเวณชั้น G

หน้าที่ของพนักงานรักษาความปลอดภัยมีดังนี้

1. ปฏิบัติหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ได้มาตรฐาน
2. ดูแลลานจอดรถ รถที่เข้ามาจอด และคนขับรถ
3. ควบคุมดูแลบุคคลภายนอกที่เข้ามาภายในอาคาร
4. ควบคุมดูแลและรายงานเหตุการณ์ต่างๆ เช่น อัคคีภัย อุบัติภัย ไข้หวัด ภัยพิบัติ ภัยธรรมชาติ ภัยธรรมชาติ
5. ควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามคำแนะนำการใช้อาคารอย่างถูกต้อง
6. กำกับดูแลการขนส่งของเข้าภายในอาคาร และพื้นที่ว่างห้องชุด
7. กำกับดูแลการใช้ลิฟต์ของ
8. รับผิดชอบกรณีเกิดเหตุการณ์ก่อเหตุร้ายขึ้น จนกว่าหน่วยงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องจะมาถึง
9. ตรวจสอบและดูแลสิ่งของที่เข้ามาวางหรือแอบซ่อน
10. สอบถามและมีการจดบันทึกการเข้าออกของบุคคลแปลกหน้า
11. ตรวจสอบยานพาหนะที่เข้า-ออกในยามวิกาลเป็นกรณีพิเศษ
12. ควบคุมดูแลไม่ให้บุคคลใด นำสัตว์เลี้ยง และสัตว์เลี้ยงๆ เข้ามาภายในอาคาร โดยรายงานต่อฝ่ายบริหารอาคาร
13. ตรวจสอบดูแลความสะอาดภายในบริเวณลานจอดรถของอาคาร
14. ตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ภายในอาคารชุดทุกเข้า - ยื่น
15. ตรวจสอบพื้นที่รอบอาคารและบริเวณลานจอดรถ
16. ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

หากท่านเจ้าของร่วมมีความประสงค์จะให้ใช้บริการด้านรักษาความปลอดภัยเป็นพิเศษ กรุณาติดต่อและปรึกษาได้ที่ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ ชั้น G

หมวดที่ 6 ข้อมูลอื่นๆ

บริการพิเศษ

การขอหมายเลขโทรศัพท์พื้นฐาน บริการอินเทอร์เน็ตความเร็วสูง และบริการเคเบิลทีวี สามารถขอในสมัยแรกได้ที่สำคัญงานนี้ต้องคล่องการพูด ชื่น G พร้อมทั้งแบบสำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน กลอนายทำกับรับรองเอกสารให้ครบถ้วนรวมถึงเอกสารอื่นๆ ตามที่ผู้ให้บริการกำหนด โดยฝ่ายบริหารอาคารเป็นผู้ประสานงานให้ (ค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่ายในการติดตั้ง และค่าบริการรายเดือน กายเจ้าของร่วมเป็นผู้รับผิดชอบ)

ข้อควรปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัย

1. ต้องดับเพลิงในอาคารสูงด้วยอุปกรณ์ดับเพลิงของอาคารของตนเองให้ได้ภายในระยะเวลาเริ่มไหม้ใน 2 นาทีแรก อย่างรวดเร็วช่วยเหลือจากพนักงานดับเพลิง
2. ดึงหรือถอดสถานีแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่กล่องแดงที่ติดไว้ข้างผนังทางเดินทันทีที่พบเหตุเพลิงไหม้ เมื่อเหตุเพลิงไหม้เล็กน้อยก็ตาม
3. แต่ละชั้นจะนำแผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากบริเวณหน้าโถงลิฟต์ไปสู่บันไดหนีไฟ อย่างน้อย 2 เส้นทาง
4. ตรวจสอบเส้นทางหนีไฟไว้ล่วงหน้าว่าจะไม่มีสิ่งกีดขวางตลอดทางวิ่ง
5. ร่วมฝึกซ้อมหนีไฟเพื่อเป็นการตรวจสอบด้วยตนเองถึงความพร้อมของเจ้าหน้าที่อาคาร และอุปกรณ์ป้องกันและดับเพลิงของอาคารว่ายังมีประสิทธิภาพใช้งานได้ดียู่เสมอ
6. อย่าใช้ลิฟต์หนีไฟ ให้นับลงมาโดยเร็วโดยนับโดยหนีไฟกับที่ได้นับสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
7. หากติดอยู่ในกลุ่มควันไฟให้ก้มตัวให้ต่ำหรือหอบคลุมใบหน้าเพื่อหาทางออก คืบไต่ฝ่าไฟทำให้คนส่วนใหญ่เสียชีวิตมากกว่าเปลวไฟถึง 3 เท่า
8. ก่อนเปิดประตูให้แตะหรือคลำลูกบิด หากร้อนจัดแสดงว่ามีเปลวเพลิงอยู่ด้านนอก อย่างปลอดภัยเพราะจะถูกเปลวไฟพุ่งเข้าตัวได้
9. เมื่อหนีออกจากห้องพักหรือหนีผ่านประตูใดๆ ให้ปิดประตุนั้นให้สนิท
10. กรณีหนีไฟไม่ได้ให้อยู่ภายในห้องพักและปิดประตู ใช้ผ้าชุบน้ำอุดบริเวณขอบบานประตู แล้วให้ขอความช่วยเหลือจากเจ้าหน้าที่ต่างหรือระเบียบ
11. แนะนำทุกคนในครอบครัวให้ทราบถึงกฎความปลอดภัยและวิธีปฏิบัติตัวในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้
12. ไฟไหม้ในอาคารสูงเกิดขึ้นเป็นประจำและลดน้อยลง แต่ก็ไม่ใช่เป็นข่าวเพราะผู้อาศัยและเจ้าหน้าที่อาคารช่วยกันดับได้ก่อนลุกลาม ทุกคนที่อาศัยในอาคารสูงทุกอาคาร จึงต้องเตรียมพร้อมตลอดเวลาเพื่อความปลอดภัย

การดูแลรักษาห้องชุดเบื้องต้น

การเริ่มใช้ไฟฟ้า

เมื่อท่านเริ่มเข้าพักอาศัยในห้องชุดของท่าน สิ่งแรกที่ต้องทำคือให้ช่าง Breaker Switch ขึ้น โดย Breaker Switch จะถูกติดตั้งอยู่ในตู้แผงสวิตช์บอร์ด (Consumer Unit) ซึ่งอยู่บนบริเวณตู้ชุดครัวเหนือช่องตู้เย็นของแต่ละห้อง โดยตู้แผงสวิตช์บอร์ด (Consumer Unit) ประกอบด้วย Main Breaker และ Switch บอร์ดแยกเป็นจุดต่างๆ ของห้องชุด ทั้งนี้ หากใช้ไฟฟ้ากับปลั๊ก Breaker Switch จะตกลงมาที่ตัว off และจะตัดไฟทันที เพื่อป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น เราจึงจะทราบได้ว่าระบบไฟฟ้าในบริเวณใดของห้องชุดที่มีติดปลั๊กทำให้ชำรุดต่อการแก้ไข โดยวิธีการแก้ไขเบื้องต้น ดังนี้

1. ถอดปลั๊กอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชิ้นออกให้หมด
2. ลองเดิน Switch กลับไปที่ On หากยังเดินกลับมาที่ Off อีกแสดงว่าเป็นปัญหาที่สายไฟอาจชำรุดหรือเปียกชื้น ซึ่งอาจจะไปเบรคหลอดไฟ สวิตช์หรือปลั๊กก็ได้ ซึ่งในกรณีนี้จะควรทำตามวิธีที่ช่างชำนาญมาทำการแก้ไขเท่านั้น
3. หากไม่กลับไปที่ Off ก็แสดงว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าตัวหนึ่งตัวใดชำรุดแน่นอน จะทำการทดสอบได้โดยการเสียบอุปกรณ์ไฟฟ้าทีละตัว จนพบตัวที่ชำรุด

หมายเหตุ การทดสอบและซ่อมแซมระบบไฟฟ้ากรณีนี้ หากไม่แน่ใจควรให้ช่างผู้ที่มีความรู้เป็นผู้ตรวจสอบ ผู้ตรวจสอบจะต้องทำคิวดึงให้แห้งและไม่อยู่ในที่เปียกชื้น

การเริ่มใช้น้ำประปา

เมื่อท่านเริ่มเข้าพักอาศัยในห้องชุดของท่าน ท่านจะต้องแจ้งต่อบริษัทบุคคลอาคารชุดฯ. เพื่อทำการเปิดวาล์วน้ำ และท่านจะต้องรับผิดชอบค่าน้ำประปาในอัตราที่ฝ่ายบริหารอาคารชุดกำหนด ในกรณีที่เกิดปัญหาเกี่ยวกับน้ำจากท่อส่งน้ำส่วนกลาง ท่านสามารถแก้ไขปัญหเบื้องต้นได้ด้วยการปิดวาล์วน้ำและแจ้งให้สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ. ทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข

เสาอากาศโทรทัศน์

ห้องชุดของโครงการใช้ระบบทีวีรวม (MATV) ซึ่งได้ทำการติดตั้งเสาอากาศโทรทัศน์ส่วนรวมไว้ในแต่ละห้องชุดแล้ว โดยรับสัญญาณจากเสาอากาศระบบดิจิทัล (Digital TV) และกระจายสัญญาณผ่านสายสัญญาณไปยังแต่ละห้องชุด

ประตูห้องชุด

ประตูทางเข้าห้องชุดปิดทับด้วยลามิเนต ดังนั้นจึงควรใช้ผ้าแห้งเช็ดทำความสะอาด ห้ามใช้น้ำเปียกเช็ด โดยเด็ดขาด สำหรับบานประตูภายในห้องชุดเป็นประตูสำเร็จรูป เมื่อใช้งานไปแล้วหากเกิดเสียงดังจากบานพับ เวลาเปิด ปิดประตู ให้หยอดน้ำมันหล่อลื่นที่บานพับประตู

พื้นไม้ลามิเนต

เป็นวัสดุปูพื้นที่ทำมาจากวัสดุธรรมชาติซึ่งผ่านการบีบอัดด้วยความดันสูงโดยไม่ใช้ความร้อนก็มีการเปลี่ยนแปลงของอุณหภูมิสูง ควรติดตั้งมาบนพื้นที่ยึดกับพื้นเสมอ เพราะจะทำให้พื้นไม้ลามิเนต มีการหดตัวและสั่นไหวได้

การทำความสะอาดพื้นไม้ลามิเนต

- สามารถใช้ผ้าชุบน้ำบิดหมาดๆ เช็ดรอยเท้า และคราบสกปรก แต่ห้ามใช้น้ำเปียกเช็ดทำความสะอาด
- ห้ามใช้น้ำยาขัดเงา (Wax) ขัดถูหรือน้ำยาล้างห้องน้ำในการทำความสะอาด
- ห้ามใช้น้ำยาทำความสะอาดที่มีคุณสมบัติทำความสะอาดพื้นไม้หลายชนิด สามารถใช้ อะซิโตน เพื่อทำลายที่ใช้ทำลายสารอื่นทิ้งๆ เพื่อทำความสะอาดสิ่งสกปรกที่ยึดติดพื้น

การบำรุงรักษา

- ควรใช้พรมวางในพื้นท่ที่ สกปรกง่าย / แลลามิเนตขึ้น เช่นหน้าประตูทางเข้าห้องพัก หน้าห้องน้ำ
- หลีกเลี่ยงการขีดข่วนจากเฟอร์นิเจอร์ โดยการติดแผ่นสักรถยนต์รองส่วนล่างของเฟอร์นิเจอร์ หรือใช้ยางรองบริเวณใต้ขาเก้าอี้ หรือโต๊ะต่างๆ

บริเวณชุดครัว

1. ห้องชุดแต่ละห้องได้เตรียมปลั๊กสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ต่อสายดินไว้ให้เรียบร้อยแล้ว ท่านสามารถต่อเข้ากับเครื่องใช้ไฟฟ้าได้เลย อาทิเช่น เตาไมโครเวฟ ตู้เย็น กาต้มน้ำร้อน
2. เตรียมจุดต่อท่อน้ำตัด (Stop Valve) 1 ชุด ท่อน้ำทิ้งสำหรับติดตั้งเครื่องซักผ้าไว้บริเวณชุดครัวของแต่ละห้องชุด

การติดตั้งเครื่องทำน้ำร้อน

โครงการได้จัดเตรียมระบบท่อน้ำร้อนและจุดต่อท่อน้ำตัด (Stop Valve) ในห้องน้ำในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง สำหรับติดตั้งเครื่องทำน้ำร้อนไว้บริเวณใต้คานาเตอร์อ่างล้างมือ โดยจะจ่ายน้ำร้อนไปยังก๊อกผสมอ่างล้างมือและ เปิดก๊อกน้ำ และจัดเตรียมจุดต่อสายไฟฟ้าพร้อมเดินสายไฟฟ้าในระบบเครื่องทำน้ำร้อนไว้ให้เรียบร้อยแล้ว เมื่อต้องการติดตั้งเครื่องทำน้ำร้อน ก็พร้อมจะติดตั้งได้เลย

วิธีแก้ปัญหาน้ำในห้องน้ำแบบง่ายๆ

วิธีแก้ไขปัญหาน้ำไหลไม่หยุดลงได้ส่วน เบื้องต้นเกิดปัญหาน้ำสะอาดไหลซึมไม่หยุดลงสู่โถ้วม สาเหตุอาจจะเนื่องมาจากการชำรุดหรือสึกกร่อนของวัสดุที่ติดตั้งอยู่ภายในตัวถัง โดยส่วนใหญ่แล้วปัญหาจะเกิดขึ้นเนื่องจาก

1. ปัญหาหลวม เมื่อมีปัญหาน้ำไหลเข้าถึงน้ำ ให้ปิดกั้นที่ลูกบอลลงมาประมาณ 1/2" เมื่อลองกดน้ำ

แล้วปล่อยลมเข้าไปที่เครื่องดูดฝุ่น เมื่อระดับน้ำอยู่ในระดับที่เหลือง (1/2) จะถึงส่วนบนสุดของท่อน้ำเก็บน้ำ หากปล่อยทิ้งไว้ต่ำกว่าปรมาณนี้ ระดับน้ำจะค่อยๆเพิ่มสูงขึ้นจนน้ำเต็มถัง ส่วนให้รอที่เครื่องดูดฝุ่นจะแห้งด้วย

2. ปัญหาจากลูกยางและเส้นชักโครกถูกยางที่ใช้ทำความสะอาดหรือบวมจากการใช้ยาฆ่าเชื้อหรือยาฆ่าเชื้อทำให้ปิดกั้นน้ำไม่อยู่ น้ำก็จะไหลเข้าโถส่วนตลอดเวลาคือชักโครกจะเปลี่ยนแต่ถ้ากรณีที่ลูกยางเปิดเส้นชักโครกทำงานเหมือนปกติแต่น้ำยังไหลไม่หยุดสาเหตุอาจจะเนื่องมาจากส้นที่เกาะอยู่ให้ถอดลูกยางออกมาล้างด้วยน้ำและสบู่และทำความสะอาดบริเวณขอบรอบๆ เส้นชักโครกด้วยฟอยซ์ดหรือฟองน้ำ

ข้อเสนอแนะ

1. คอยเปิดดูและทำความสะอาดถังน้ำชักโครก
2. อย่าทิ้งกระดาษชำระ เส้นผม หรือวัสดุอื่นๆ ลงในชักโครก

วิธีแก้ปัญหาคออุดตันของอ่างล้างหน้า

วิธีล้างทำความสะอาดของอ่างล้างหน้าให้หากลบร่องช่องล้างของท่อระบายน้ำแล้วคุณเห็นสิ่งติดอยู่ข้างใต้ของท่อระบายน้ำออก เมื่อระบายน้ำออกจากท่อหมดแล้วให้ใช้สวตโมแรงเสียดเป็นรูปตรงลงปลายตัดเป็นรูปตะขอ แล้วเอียงเข้าเป็นท่อน้ำพยายามเขี่ยสิ่งอุดตันออกมา

การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ

การบำรุงรักษาที่ถูกต้องและสม่ำเสมอทำให้เครื่องปรับอากาศมีอายุการใช้งานที่ยาวนานและประหยัดไฟฟ้าตลอดเวลา ควรปฏิบัติตามนี้

1. หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศทุกๆ 2 สัปดาห์ เพื่อให้เครื่องสามารถจ่ายความเย็นได้ดีมากที่สุดตลอดเวลา โดยถอดหน้ากากบริเวณใต้เครื่องปรับอากาศออก โดยดึง Clip lock 2 ตัวที่ยื่นออกมาและนำแผ่นกรองอากาศที่อยู่ภายในมาทำความสะอาดโดยล้างด้วยน้ำสะอาดหรือใช้สบู่

2. ควรเรียกช่างมาล้างเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือนเพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพต่ออยู่เสมอ

3. หากปรากฏว่าเครื่องไม่เย็นเพราะสารทำความเย็นรั่ว ต้องรีบตรวจหารอยรั่วแล้วทำการแก้ไขรอยรั่ว แล้วทำการแก้ไขหรือเติมสารทำความเย็นให้เต็มโดยเร็ว มิฉะนั้นเครื่องใช้พลังงานไฟฟ้าจะไม่ทำให้เกิดความเย็นแต่อย่างใด

4. ตรวจสอบสภาพของวาล์วที่สารทำความเย็นอย่างสม่ำเสมออย่าให้เกิดวิฤตที่กล่าวมาแล้วเป็นแนวทางต่างๆ เกี่ยวกับเครื่องปรับอากาศภายในบ้านพักอาศัย หากปฏิบัติตามคำแนะนำดังกล่าว เครื่องปรับอากาศก็ใช้งานได้อีกนานอย่างมีประสิทธิภาพ แต่ถ้าข้อแนะนำบางประการยากเกินกว่าที่จะทำได้ หรือมีการชำรุดเสียหายมาก ควรเรียกช่างเพื่อซ่อมแซม ไม่ควรฝืนใช้ต่อไปเพราะเห็นว่ายังใช้ได้ จะเป็นการใช้เครื่องปรับอากาศที่เสื่อมประสิทธิภาพ หรือควรเรียกช่างมาตรวจดู และบำรุงรักษาอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งเพื่อยืดอายุการใช้งานให้นานๆ

มากกว่าเดิมครึ่ง เครื่องก็จะทำงานมากกว่าปกติ เพราะ ตัวมอเตอร์ซึ่งกินไฟในการลดความเร็วขึ้นถึง 50 - 70% ของ
การทำงานที่ปกติ และจากจากจะไม่ช่วยประหยัดพลังงานแล้ว ยังทำให้ลิ้นชักมอเตอร์ไฟฟ้าขึ้นต่ำโดยนับว่าเป็นลิ้นชัก

เวลาที่ไฟฟ้าดับ ต้องถอดปลั๊กออกให้หมดหรือไม่ ?

โดยเฉพาะอย่างยิ่งพวกตู้เย็น และเครื่องปรับอากาศ แล้วก็รอสัก 2-3 นาที ก็จะได้รับเสียงปลั๊กใหม่หรือ
มาปรับปรนการกะใหม่ ตรงนี้ก็เป็นความคิดที่ถูกต้องไหม? เป็นความคิดที่ถูกต้อง อย่างเช่น อุปกรณ์ที่ใช้มอเตอร์
เช่นพัดลม เครื่องปรับอากาศ ตู้เย็น จะมีผลมาก คือเวลาไฟฟ้าดับแล้วไฟฟ้าตกลงมาทันที เมื่อเครื่องเริ่มทำงาน
จะดึงกระแสไฟฟ้าเข้ามาสูงมาก หากไฟฟ้าดับพร้อมกัน เช่นไฟฟ้าดับที่อาคารพาณิชย์ แล้วไฟฟ้ามาทันที ทุกบ้าน
จะเริ่มใช้ไฟ ระดับแรงดันของการไฟฟ้าจะไม่น่าเสถียร ยิ่งน้อยยิ่งต่ำ เพราะฉะนั้นเมื่อระดับแรงดันไฟฟ้าลดลง
อุปกรณ์ที่ใช้มอเตอร์ก็จะกินกระแสไฟฟ้ามากกว่าปกติ พอกระแสไฟฟ้ามาก มอเตอร์ก็จะเริ่มร้อน พอร้อน
ก็อาจจะไหม้ได้ และจะมีผลต่อออบของมอเตอร์ ซึ่งทำให้เกิดความร้อนมากๆ ก็อาจจะเกิดไฟฟ้าลัดวงจรมาจุด
เราได้ นอกจากนี้ยังมีไม่ถึงจุดอันตรายแต่ก็ทำให้อายุการใช้งานสั้นลง

ทำไมไฟฟ้าชอตดับในฤดูฝน ?

นอกจากฤดูร้อน และฤดูร้อนมากแล้ว บ้านเรายังมีฤดูฝนอีกด้วย และในฤดูฝนนี้ ไฟฟ้ามักจะดับบ่อยๆ
เพราะว่าตอนฝนตก ความดันไฟฟ้าในอากาศจะแปรปรวน ทำให้บรรดาอุปกรณ์ซึ่งทำหน้าที่ส่งไฟฟ้ามายัง
บ้าน กระบอบกระเทือนจากความแปรปรวนของแรงดันไฟฟ้า บางครั้งอาจมีลมพัดแรงจนสายไฟหรือเสาไฟ เกิด
ความเสียหาย หรือบางครั้งเจ้าหน้าที่ของการไฟฟ้าเห็นว่าการแปรปรวนของแรงดันไฟฟ้าในอากาศ อาจจะ
เป็นอันตรายกับอุปกรณ์ไฟฟ้าหลักได้ จึงหยุดการจ่ายไฟฟ้าไว้ชั่วคราว

สปริงเกอร์ (Sprinkler) คืออะไร และทำงานอย่างไร ?

Sprinkler คืออุปกรณ์อย่างหนึ่งที่ใช้ในการดับไฟติดอยู่ที่ฝ้าเพดานเป็นระยะๆ มีลักษณะเป็นกระป๋อง
แก้ว มีหัวฉีดน้ำ กระจกเมื่อเกิดเพลิงไหม้ กระป๋องแก้วก็จะแตกออก และหัวฉีดน้ำจะเริ่มทำการฉีดน้ำไปรอบๆ
ออกมาโดยอัตโนมัติ หัวฉีดไฟบริเวณนั้น Sprinkler เป็นระบบดับเพลิงอัตโนมัติที่จำเป็นสำหรับอาคารสูง
หรืออาคารสาธารณะ แต่สิ่งที่จำเป็นมากที่สุดก็คือการดูแลตรวจสอบทดสอบอยู่เสมอว่าระบบ Sprinkler อยู่ใน
สภาพที่ใช้ได้

Fire Alarm หรืออุปกรณ์สัญญาณเตือนไฟไหม้ มีกี่อย่าง?

เวลาเกิดไฟไหม้ในอาคาร สิ่งที่เราตามมาก็คือการเกิด "ควัน" และ "ความร้อน" จึงมีการใช้อุปกรณ์ดักจับ
และส่งสัญญาณเตือนอยู่ 2 ชนิดคือ

1. Smoke Detector คือเครื่องดักจับ "ควัน"
2. Heat Detector คือเครื่องดักจับ "ความร้อน"

สิ่งอุปกรณ์ทั้ง 2 อย่าง จะส่งแรงหรือสัญญาณให้ทราบ บางอย่างก็จะส่งเสียงเฉพาะจุดที่เกิดเหตุ (ที่อุปกรณ์ตั้งอยู่) บางอย่างก็จะส่งสัญญาณไปสู่สวิตช์ควบคุมไฟโดยตรงไม่แตกต่างที่ตัวมันเอง บางอย่างก็จะส่งสัญญาณไปที่ห้องควบคุมและรอสักพัก หากยังไม่มีการทำอะไรก็จะส่งส่งลงมาที่ตัวมันเองหรือสัญญาณดังที่กล่าวมาเลยก็ได้

อุปกรณ์ไฟฟ้า ที่น่าจะมีในบ้านคืออะไรบ้างนะ?

ถ้าคุณไม่ใช่ช่างไฟฟ้าหรือเป็นผู้รู้เรื่องไฟฟ้าน้อยมาก อุปกรณ์ไฟฟ้าในบ้านคุณก็ไม่น่าจะต้องและสนใจอะไรมากมาย น่าจะมีเพียงหลอดไฟสำหรับขนาดต่างๆ กับปากกาสวมมือฉนวนหุ้มที่มีมือจับอย่างดีใช้ในการทำงานไฟฟ้าเล็กๆ น้อยๆ เปรียบสายไฟ เพื่อประโยชน์หรือป้องกันที่จำเป็น ไฟวงจรนี้ใช้สำหรับตรวจวัดกระแสไฟฟ้า พร้อมมือจับที่หุ้มฉนวน หากสะพานไฟของบ้านคุณเป็นแบบที่ต้องใช้ฟิวส์ก็อาจจะเก็บฟิวส์ขนาดที่บ้างใช้สำรองเอาไว้บ้าง ตอนที่ไฟฟ้าดับตอนติดแล้วร้านอุปกรณ์ต่างๆ ปิดหมดแล้ว

ใช้ปลั๊กไฟต่อพ่วงแบบไหนให้คุ้มค่าที่สุด?

ปลั๊กไฟต่อพ่วงที่หาซื้อได้ภายในห้องตลาด เป็นอันตรายจังกายอย่างหนึ่ง ถ้าต้องใช้สายพ่วงเหล่านี้ และได้คำนวณจำนวนไฟฟ้าที่จะต่อพ่วงไว้แล้ว ขอแนะนำให้พิจารณาใช้สายพ่วงที่มีระบบฟิวส์ตัดไฟและดวงไฟผลิต-ปิด จะทำให้เราคุมการใช้ไฟฟ้าต่อพ่วงได้ เพราะถ้าใช้ไฟฟ้าเกินฟิวส์จะตัดไฟทันที ส่วนปลั๊กพ่วงที่เป็นขดลวดๆ (ซึ่งทำให้เกิดสนามแม่เหล็ก) หรือปลั๊กพ่วงที่ไม่มอฟิวส์ หากจะใช้ก็ต้องควบคุมอย่างใกล้ชิด

อย่ากรอก "ดาโน้" ลงในท่อบ่อย !

"ดาโน้" หรือสารเคมีที่เข้าไปทำปฏิกิริยากับเศษผงหรือไขมันซึ่งอุดตันอยู่ในท่อนองสูงๆกันที่ต่างๆ เพื่อทะลวงให้ท่ออุดตันกลายเป็นท่อโล่ง ช่วยให้น้ำผ่านไปง่ายขึ้น แต่เพราะผงเคมีชนิดนี้เป็นตัวทำลายชิ้นเยื่อและทำให้กรดอันพิษตามมาจนกระทั่งทำปฏิกิริยา หากเราสูดดมเข้าบ่อยๆ จะเป็นอันตรายได้ และที่อันตรายจริงๆ (แม้จะเป็นอันตรายทางอ้อม) ผงเคมีชนิดนี้ จะวิ่งไปสู่ท่อบำบัด กำลายแบคทีเรียที่ทำหน้าที่ย่อยสลายถึงปฏิรูปฟอตแบคทีเรียตายหมด ถ้าไม่มีใครมาช่วยย่อยสลายของเสีย ทำให้เกิดอาการ "เหม็น เหม็น เหม็น" อันเป็นสิ่งที่ปฏิเสธปรารถนา ดังนั้นการใช้สารเคมีแก้ท่ออุดตันแม้จะเป็นวิธีการที่สะดวกที่สุดแต่ต้องระวังความพอดีในการใช้งาน

ลบรอยเปื้อนบนกระเบื้องเคลือบ

ใช้แปรงสีฟันเก่า จุ่มน้ำแล้วไปแตะเกลือบื่น นำไปถูตรงรอยเปื้อนก็จะหายไปอย่างรวดเร็ว และกระเบื้องเคลือบก็จะกลับมาสวยงามเหมือนเดิม

ปัจจัยการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุการณ์ต่างๆ

อัคคีภัย (เพลิงไหม้)

จากการสูงค่าหรือพื้นที่คับแคบที่สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนใหญ่เมื่อเกิดเพลิงไหม้ขึ้นจะถูกลามไปห้องข้างเคียงมาก แต่จำเป็นจะต้องระมัดระวังไว้ก่อน โดยมีวิธีการปฏิบัติดังนี้

1. ควรสำรวจสภาพพื้นที่ตั้งของอุปกรณ์ดับเพลิง และบันไดหนีไฟให้เรียบร้อยก่อนเข้าใช้จากภัยจากการ
2. อยู่ยาวของสิ่งของที่ขวางประตูหนีไฟและพบระดับเพลิงเพราะอาจทำให้เกิดความเสียหายหรืออุบัติเหตุได้
3. เมื่อได้ยินสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ให้หนีออกจากอาคารในทันที ให้ใช้ประตูทางออกหนีไฟ หรือบันไดหนีไฟ
4. เจ้าของห้องที่อยู่ใกล้ต้นเพลิงต้องรีบรวบรวมของที่มีค่าไฟหายมากของรวมกันไว้ที่ระเบียงแล้วปลประตุนำตัวไป เพื่อป้องกันเปลวเพลิงเข้ามาข้างในห้อง
5. หากเกิดเพลิงไหม้ในห้องพัก ให้หนีออกมาแล้วปิดประตูห้องทันที พร้อมแจ้งเจ้าหน้าที่ดูแลอาคารและโทรศัพท์แจ้งเพลิงไหม้
6. หากเกิดเพลิงไหม้ในห้องพัก ก่อนหนีออกมาให้วางมือบนประตู หากประตูยังมีความเย็นอยู่ให้เปิดประตู แล้วหนีไปยังทางบันไดหนีไฟ
7. ถ้าประตูมีความร้อนอย่าเปิดประตูออกไป ให้รีบโทรศัพท์แจ้งเจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร หรือหน่วยดับเพลิงพร้อมทั้งนำผ้าเช็ดตัวเปียๆ มาปิดทางเข้าของควัน แล้วส่งสัญญาณขอความช่วยเหลือทันที
8. ถ้าต้องเผชิญกับควันไฟ ให้ใช้วัสดุคลุมไปทางบันไดหนีไฟเพื่อให้สามารถสูดอากาศบริสุทธิ์ที่อยู่บริเวณด้านล่าง (เหนือพื้นห้อง)
9. ไม่ควรใช้ลิฟต์ในการหนีไฟ แต่ควรใช้บันไดหนีไฟจะปลอดภัยที่สุด เพราะเมื่อเกิดอัคคีภัย ระบบอัดอากาศจะทำงานอัตโนมัติเพื่อป้องกันควันไฟเข้ามาในบันไดหนีไฟ

การใช้บันไดหนีไฟ

บันไดหนีไฟ จะอยู่บริเวณโถงส่วนกลางใกล้กับลิฟต์ ซึ่งจะมีเครื่องหมายติดอยู่เหนือประตูของบันไดหนีไฟทุกบาน ประตูนี้จะทำด้วยโลหะ มีความพิเศษในตัวเอง คือสามารถป้องกันไฟและความร้อนได้เป็นระยะเวลานานๆ บันไดหนีไฟนี้จะมีจุดสิ้นสุดที่บริเวณชั้นล่างสุดของอาคาร ถ้าเราสามารถนำบันไดหนีไฟเพื่อเปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้

การใช้ถังดับเพลิง

ถังดับเพลิงควรมีที่ตั้งอยู่บริเวณโถงส่วนกลางของทุกชั้นในอาคาร เป็นเครื่องดับเพลิงที่มีป้ายมารรจอยู่ในภาษาแบบทั้งมีตัวอักษร สามารถหยิบมาเคลื่อนที่ได้ง่ายด้วยกำลังเพียงคนเดียว โดยวิธีการใช้ถังดับเพลิงเมื่อเกิดอัคคีภัยมีดังนี้

1. ปลดวงจรพลังงานจากตู้ควบคุมที่ติดตั้ง
2. ดึงสายเบ็ดออกจากที่ล็อก
3. ดึงเบ็ดออกจากคันบังคับ

4. เวลาดีดให้ใช้มือขวาจับสายลิด มือซ้ายบีบบังคับ และนิยมนิ้วหัวแม่มือขวาของทั้งสองก่อน จนเข้าสู่ศูนย์กลางของเพลิง

ไฟฟ้าดับ

วิธีการปฐมพยาบาลเมื่อเกิดไฟฟ้าดับมีดังต่อไปนี้

1. จัดเตรียมอุปกรณ์ให้พร้อมเสมอ ซึ่งได้แก่ ไฟฉาย ไฟฉุกเฉิน เข็มฉีดยา ไม่จืดไฟ
2. ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดภายในห้อง
3. ตรวจสอบการดับของไฟฟ้าว่า

3.1 เกิดจากการดับของวงจรไฟฟ้า โดยสังเกตได้จากกระแสไฟฟ้าที่ว่างๆ ไปในอาคาร

3.2 เกิดจากการดับของไฟฟ้าภายในห้อง สังเกตได้จากไฟฟ้าดับนอกห้องสว่างอยู่ นอกจากนี้

ยังตรวจสอบได้จากเบรกเกอร์ในตัวควบคุมภายในห้องว่ามีสภาพปกติหรือไม่

4. แจ้งเหตุไปยังผู้รับผิดชอบ ได้แก่

4.1 การไฟฟ้า

4.2 ฝ่ายจัดการอาคารชุด

ลิฟต์ขัดข้อง

โดยปกติหากไฟฟ้าดับ ลิฟต์โดยสารทุกตัวจะเคลื่อนที่ลงมาชั้นที่ใกล้ที่สุด อาทิเช่น ลิฟต์โดยสารกำลังเคลื่อนที่อยู่ระหว่างชั้นที่ 9 และ ชั้นที่ 10 หากไฟฟ้าดับ ลิฟต์โดยสารจะเคลื่อนที่ลงมาประจำที่ชั้น 9 และประตูจะเปิดออกโดยอัตโนมัติ เว้นแต่ หากในกรณีที่มีผู้ตั้งระบบแจ้งเตือนภัยด้วยมือ (Pull Station) หรือกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ลิฟต์โดยสารทุกตัวจะเคลื่อนที่ลงมาที่ชั้น G และประตูจะเปิดออกโดยอัตโนมัติ

วิธีการปฏิบัติเมื่อลิฟต์เกิดขัดข้องมีดังต่อไปนี้

1. แจ้งเหตุขัดข้องโดยการกดปุ่มฉุกเฉิน (Emergency) ภายในลิฟต์ เพื่อขอความช่วยเหลือ
2. ในกรณีไฟฉุกเฉินภายในลิฟต์ดับลง ท่านยังสามารถอยู่ในลิฟต์ได้โดยปกติ
3. พยายามอยู่ในความสงบ ไม่ต้องตกใจ ให้ติดต่อกับเจ้าหน้าที่อาคารโดยใช้โทรศัพท์ภายในลิฟต์

แผ่นดินไหว

วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดแผ่นดินไหวมีดังต่อไปนี้

1. ควรพยายามควบคุมสติ และระวังของหล่นทับ ให้หลบเข้าใต้โต๊ะ เพื่อความปลอดภัย

๑. หัวย่อใช้ส่วต่อไปโดยลัดขนาด

๒. หัวย่อจากเลขการณ้เลขบอง ใช้ส่วจากพหุคูณหรือทศนิยม



หมายเลขโทรศัพท์ต่างๆ

ฝ่ายบริหารอาคารชุดโนเบิล ธีโกล

สำนักงานควบคุมอาคาร เลขที่ 77 ชั้น 6 อาคารชุดโนเบิลธีโกล

โทรศัพท์: 0-2117-3369

โทรสาร: 0-2117-3369

E-mail: cjp.noblerecole@gmail.com

สำนักงานใหญ่

บริษัท เซนเซล พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ที่อยู่: 57 ไร่จอร์เจียทาวน์ ชั้น 21 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

โทรศัพท์: 0-2643-7100

โทรสาร: 0-2225-9417

หมายเลขโทรศัพท์สำคัญ

สภานิติบัญญัติแห่งชาติ	0-2255-5994
สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร	199
สถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตย	0-2258-2093-4
สำนักงานเขตวัฒนา	0-2381-8930
สายด่วนการไฟฟ้านครหลวง	1130
แจ้งไฟฟ้าขัดข้อง เขตคลองเตย	0-2249-1371, 0-2348-5222, 0-2348-5333
สายด่วนการประปานครหลวง	1125
การประปาเมืองหลวง สาขาสุนทรวิภา	0-2331-0028-32
ที่ทำการไปรษณีย์ประสานมิตร	0-2258-4197
โรงพยาบาลบำรุงราษฎร์	0-2066-8888
โรงพยาบาลกรุงเทพ	1719, 0-2310-3000
โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์	0-2056-3333
โรงพยาบาลสมิติเวช สุขุมวิท	0-2022-2222
โรงพยาบาลพระราม 9	1270, 0-2202-9999
โรงพยาบาลสุรนันทน์	0-2391-0011
การบินไทย (Thai Airways)	0-2356-1111
การบินกรุงเทพ (Bangkok Airways)	1771
การบินนกแอร์ (Nok Air)	1318

การบินเอเชีย (Air Asia)	1318
ส่วนตามหมายเลขโทรศัพท์	1133

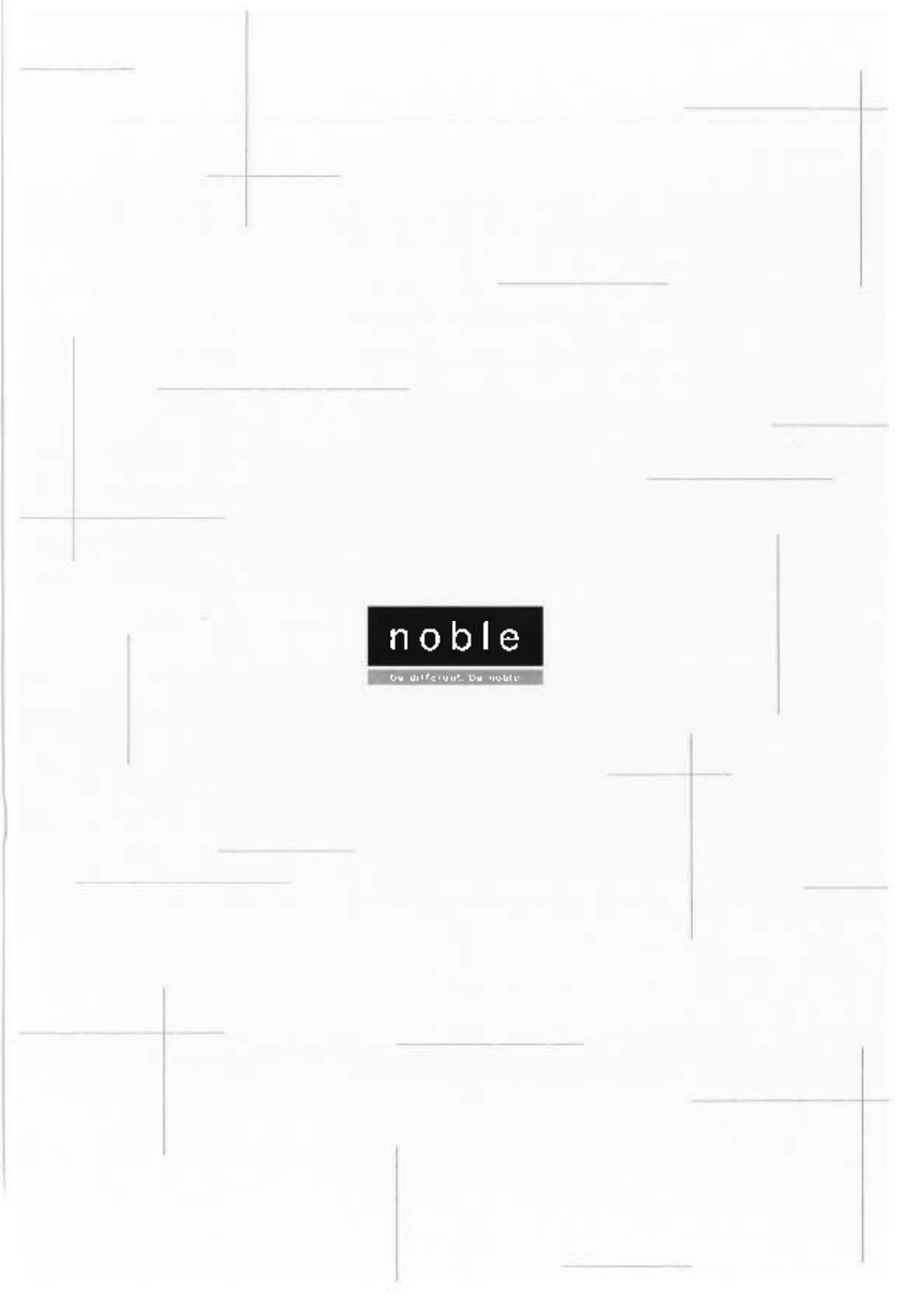
หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน

เหตุฉนวนเหตุร้าย	191
กองบังคับการปราบปราม	1195, 0-2513-3844-5
กองบัญชาการตำรวจท่องเที่ยว	1155
กองบังคับการตำรวจทางหลวง	1193
กองบังคับการตำรวจจราจร	1197, 1644
สถานีวิทยุชุมชน ร่วมด้วยช่วยกัน	1677
สถานีวิทยุ จส.100	1137, *1808, 0-2350-3410-11

กู้ชีพ & รักษาพยาบาล

หน่วยแพทย์กู้ชีวิตร วิทยาลัยพยาบาล	1554
ศูนย์กู้ชีพเนรณกร	1669
ศูนย์เฝ้าระวังโรค รับผู้ป่วยฉุกเฉิน	1646





noble

De different. De noble