เอกสารแนบด้านการป้องกันอัคคีภัย
และการบรรเทาสาธารณภัย

อาคาร ออลซีซั่นส์ แมนชั่น

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE ALARM SYSTEM

Ref No : JLL-PM-EE-015/03
Rev. Date : 3/7/15

EQUIPMENT NUMBER : Fire Alarm Control Panel
TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | Q | H | Y
LOCATION : Control Room B2

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N	
2	Check status of fire alarm control panel (alarm, trouble, fail and disable)/ ตรวจสอบสถานของตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	M		N	
	- Alarm		points	N	
	- Trouble		points	N	
	- Disable		points	N	
3	Check battery exterior appearance (swelling)/ ตรวจสอบสภาพภายนอกแบตเตอรี่ (บวม)	H	-		
4	Check status of graphic annunciator/ ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ทีวี	H	-		
5	Check automatic alarm sequence & record time delay (minute) after input device initiated/ ทดสอบลำดับการแจ้งเหตุของระบบ และบันทึกเวลาหน่วง (นาที) หลังจากได้รับแจ้งสัญญาณ	H			
	- Initiate to Floor Alarm		mins		
	- Floor Alarm to Sandwich Alarm		mins		
	- Sandwich Alarm to General Alarm		mins		
6	Check output devices (alarm devices & interface systems)/ ตรวจสอบอุปกรณ์ทางด้านสายทั้งหมด (อุปกรณ์แจ้งเหตุ และระบบเชื่อมต่อต่างๆ)	H			
	- Alarm bell / กระดิ่งแจ้งเหตุทำงานทุกจุด		-		
	- Speaker, Horn / ลำโพงประกาศทำงานทุกจุด		-		
	- Strobe light, Flash light / ไฟกระพริบแจ้งเหตุทำงานทุกจุด		-		
	- AHU / เครื่องปรับอากาศเป่าลมทำงานทุกจุด		-		
	- Pressurized fan / พัดลมอัดอากาศทำงานทุกจุด		-		
	- Access Control, Turnstile / ระบบควบคุมการเข้าออกประตูทุกจุด		-		
	- Lift / ลิฟต์เข้าสู่โซนควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และลงชั้นอพยพชั้นที่กำหนดทุกจุด		-		
	- Escalator / บันไดเลื่อนทุกการทำงานทุกจุด		-		

Comment : Test ระบบ Alarm FL. 28 - 27

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือนไว้"อยู่ระหว่างการปฏิบัติงาน"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :	Signature :	Signature :
Date : 24 - 7 - 65	Date : 29/7/65.	Date : 1/8/65.

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR INITIATING/ALARM DEVICES

Ref No : JLL-PM-EE-016/02
Rev. Date : 3/7/15

LOOP NUMBER :
PM Code Y
LOCATION :

Floor/Zone	TASK DESCRIPTION	Remarks
	Test & clean all initiate & alarm devices/ ทดสอบและทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ และอุปกรณ์แจ้งเหตุ ทั้งหมด (โดยแบ่งปริมาณงานตามความเหมาะสม)	
2A	☑ SMOKE ☐ HEAT ☑ MANUAL ST. ☑ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	Smoke เสีย เปลี่ยนใหม่แล้ว
2B	☑ SMOKE ☐ HEAT ☑ MANUAL ST. ☑ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
2C	☑ SMOKE ☐ HEAT ☑ MANUAL ST. ☑ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
2D	☑ SMOKE ☐ HEAT ☑ MANUAL ST. ☑ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
2E	☑ SMOKE ☐ HEAT ☑ MANUAL ST. ☑ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	Smoke เปลี่ยนใหม่ 4 ตัว
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	

Comment :

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :	Signature :	Signature :
Date : 24 - 7 - 65	Date : 29/7/65.	Date : 1/8/65.

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE ALARM SYSTEM

Ref No : JLL-PM-EE-015/03
Rev. Date : 3/7/15

EQUIPMENT NUMBER : Fire Alarm Control Panel
TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y
LOCATION : Control Room B2

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N	
2	Check status of fire alarm control panel (alarm, trouble, fail and disable)/ ตรวจสอบสถานของตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	M			
	- Alarm		points	N	
	- Trouble		points	N	
	- Disable		points	N	
3	Check battery exterior appearance (swelling)/ ตรวจสอบสภาพภายนอกแบตเตอรี่ (บวม)	H	-	-	
4	Check status of graphic annunciator/ ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ทีวี	H	-	-	
5	Check automatic alarm sequence & record time delay (minute) after input device initiated/ ทดสอบลำดับการแจ้งเหตุของระบบ และบันทึกเวลาหน่วง (นาที) หลังจากได้รับแจ้งสัญญาณ	H			
	- Initiate to Floor Alarm		mins	-	
	- Floor Alarm to Sandwich Alarm		mins	-	
	- Sandwich Alarm to General Alarm		mins	-	
6	Check output devices (alarm devices & interface systems)/ ตรวจสอบอุปกรณ์ทางด้านสายทั้งหมด (อุปกรณ์แจ้งเหตุ และระบบเชื่อมต่อต่างๆ)	H			
	- Alarm bell / กระดิ่งแจ้งเหตุทำงานทุกจุด		-	-	
	- Speaker, Horn / ลำโพงประกาศทำงานทุกจุด		-	-	
	- Strobe light, Flash light / ไฟกระพริบแจ้งเหตุทำงานทุกจุด		-	-	
	- AHU / เครื่องปรับอากาศเป่าลมทำงานทุกจุด		-	-	
	- Pressurized fan / พัดลมอัดอากาศทำงานทุกจุด		-	-	
	- Access Control, Turnstile / ระบบควบคุมการเข้าออกประตูทุกจุด		-	-	
	- Lift / ลิฟต์เข้าสู่โซนควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และลงชั้นอพยพชั้นที่กำหนดทุกจุด		-	-	
	- Escalator / บันไดเลื่อนทุกการทำงานทุกจุด		-	-	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือนไว้"อยู่ระหว่างการปฏิบัติงาน"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :		
Signature :		
Date : 26/8/65	Date : 26/8/65.	Date : 29/8/65.

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR INITIATING/ALARM DEVICES

Ref No : JLL-PM-EE-016/02
Rev. Date : 3/7/15

LOOP NUMBER :
PM Code Y
LOCATION : Tower A

Floor/Zone	TASK DESCRIPTION	Remarks
	Test & clean all initiate & alarm devices/ ทดสอบและทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ และอุปกรณ์แจ้งเหตุ ทั้งหมด (โดยแบ่งปริมาณงานตามความเหมาะสม)	
13	☑ SMOKE ☐ HEAT ☑ MANUAL ST. ☑ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
14	☑ SMOKE ☐ HEAT ☑ MANUAL ST. ☑ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
15	☑ SMOKE ☐ HEAT ☑ MANUAL ST. ☑ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
19	☑ SMOKE ☐ HEAT ☑ MANUAL ST. ☑ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
23	☑ SMOKE ☐ HEAT ☑ MANUAL ST. ☑ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	

Comment : พบ Smoke ชั้น 26 T.A เสีย / 2/10 แจ้งเปลี่ยนแล้ว

PM by :		
Signature :		
Date : 26/8/65	Date : 26/8/65.	Date : 29/8/65.

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE ALARM SYSTEM

Ref No : JLL-PM-EE-015/03
Rev. Date : 3/7/15

EQUIPMENT NUMBER : Fire Alarm Control Panel
TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y
LOCATION : Control Room B2

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N	
2	Check status of fire alarm control panel (alarm, trouble, fail and disable)/ ตรวจสอบสถานของอุ่ปกรณ์ควบคุมระบบจ็งเพลิงเพลิงไหม้	M			
	- Alarm		— points	N	
	- Trouble		1 points	AB	
	- Disable		— points	N	
3	Check battery exterior appearance (swelling)/ ตรวจสอบสภาพภายนอกแบตเตอรี่ (บวม)	M	-	—	
4	Check status of graphic annunciator/ ตรวจสอบสภาพของอุ่ปกรณ์ฟิก	M	-	—	
5	Check automatic alarm sequence & record time delay (minute) after input device initiated/ ทดสอบลำดับการแจ้งเหตุของระบบ และบันทึกเวลาหน่วง (นาที) หลังจากได้รับแจ้งสัญญาณ	M		—	
	- Initiate to Floor Alarm		mins		
	- Floor Alarm to Sandwich Alarm		mins		
	- Sandwich Alarm to General Alarm		mins		
6	Check output devices (alarm devices & interface systems)/ ตรวจสอบอุปกรณ์ทางด้านเอาท์พุต (อุปกรณ์แจ้งเหตุ และระบบเชื่อมต่อต่อ)	M			
	- Alarm bell / กระดิ่งแจ้งเหตุทำงานทุกจุด		-		
	- Speaker, Horn / ลำโพงประกาศทำงานทุกจุด		-		
	- Strobe light, Flash light / ไฟกระพริบแจ้งเหตุทำงานทุกจุด		-	—	
	- AHU / เครื่องปรับอากาศเป่าลมเย็นตัดการทำงานทุกจุด		-		
	- Pressurized fan / พัดลมอัดอากาศทำงานทุกจุด		-		
	- Access Control, Turnstile / ระบบควบคุมการเข้าออกประตูตัดการทุกจุด		-		
	- Lift / ลิฟต์เข้าสู่โหมดระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเคลื่อนมาชั้นที่กำหนดทุกจุด		-		
	- Escalator / บันไดเลื่อนหยุดการทำงานทุกจุด		-		

Comment : Trouble TRI-R MANUAL. FL 18 Tower A แก้ไขเรียบร้อย
Test P/A ผ่านเรียบร้อย FL 12-18 Tower A

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือนไว้ระหว่างการบำรุงรักษาที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature [redacted]
Date : 30-9-65 | Date : 1/10/65 | Date : 1/10/65

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR INITIATING/ALARM DEVICES

Ref No : JLL-PM-EE-016/02
Rev. Date : 3/7/15

LOOP NUMBER :
PM Code Y
LOCATION : Tower A

Floor/Zone	TASK DESCRIPTION							Remarks
Test & clean all initiate & alarm devices/ ทดสอบและทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ และอุปกรณ์แจ้งเตือน ทั้งหมด (โดยแบ่งเป็นส่วนงานตามความเหมาะสม)								
22	☑ SMOKE	☐ HEAT	☑ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
21	☑ SMOKE	☐ HEAT	☑ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
20	☑ SMOKE	☐ HEAT	☑ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
19	☑ SMOKE	☐ HEAT	☑ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
18	☑ SMOKE	☐ HEAT	☑ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	

Comment :

PM by : [redacted] | Verified by : [redacted] | Approved by : [redacted]
Signature : [redacted]
Date : 30-9-65 | Date : 1/10/65. | Date : 1/10/65.

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE ALARM SYSTEM

Ref No : JLL-PM-EE-015/03
Rev. Date : 3/7/15

EQUIPMENT NUMBER : Fire Alarm Control Panel
TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y
LOCATION : Control Room B2

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N	
2	Check status of fire alarm control panel (alarm, trouble, fail and disable)/ ตรวจสอบสถานของอุ่ปกรณ์ควบคุมระบบจ็งเพลิงเพลิงไหม้	M			
	- Alarm		— points	N	
	- Trouble		— points	N	
	- Disable		— points	N	
3	Check battery exterior appearance (swelling)/ ตรวจสอบสภาพภายนอกแบตเตอรี่ (บวม)	M	-	—	
4	Check status of graphic annunciator/ ตรวจสอบสภาพของอุ่ปกรณ์ฟิก	M	-	-	
5	Check automatic alarm sequence & record time delay (minute) after input device initiated/ ทดสอบลำดับการแจ้งเหตุของระบบ และบันทึกเวลาหน่วง (นาที) หลังจากได้รับแจ้งสัญญาณ	M			
	- Initiate to Floor Alarm		mins	-	
	- Floor Alarm to Sandwich Alarm		mins	-	
	- Sandwich Alarm to General Alarm		mins	-	
6	Check output devices (alarm devices & interface systems)/ ตรวจสอบอุปกรณ์ทางด้านเอาท์พุต (อุปกรณ์แจ้งเหตุ และระบบเชื่อมต่อต่อ)	M			
	- Alarm bell / กระดิ่งแจ้งเหตุทำงานทุกจุด		-	-	
	- Speaker, Horn / ลำโพงประกาศทำงานทุกจุด		-	-	
	- Strobe light, Flash light / ไฟกระพริบแจ้งเหตุทำงานทุกจุด		-	-	
	- AHU / เครื่องปรับอากาศเป่าลมเย็นตัดการทำงานทุกจุด		-	-	
	- Pressurized fan / พัดลมอัดอากาศทำงานทุกจุด		-	-	
	- Access Control, Turnstile / ระบบควบคุมการเข้าออกประตูตัดการทุกจุด		-	-	
	- Lift / ลิฟต์เข้าสู่โหมดระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเคลื่อนมาชั้นที่กำหนดทุกจุด		-	-	
	- Escalator / บันไดเลื่อนหยุดการทำงานทุกจุด		-	-	

Comment : Test Fire Alarm ประจำเดือน ทุกชั้น FL 17 – 12A Tower A

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือนไว้ระหว่างการบำรุงรักษาที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature [redacted]
Date : 28/10/22 | Date : 31/10/65 | Date : 1/11/65

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR INITIATING/ALARM DEVICES

Ref No : JLL-PM-EE-016/02
Rev. Date : 3/7/15

LOOP NUMBER :
PM Code Y
LOCATION : Tower A FL. 12A - 17

Floor/Zone	TASK DESCRIPTION							Remarks
Test & clean all initiate & alarm devices/ ทดสอบและทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ และอุปกรณ์แจ้งเตือน ทั้งหมด (โดยแบ่งเป็นส่วนงานตามความเหมาะสม)								
12A	☑ SMOKE	☐ HEAT	☑ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
16	☑ SMOKE	☐ HEAT	☑ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
15	☑ SMOKE	☐ HEAT	☑ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
14	☑ SMOKE	☐ HEAT	☑ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
13	☑ SMOKE	☐ HEAT	☑ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	

Comment :

PM by : [redacted]
Signature [redacted]
Date : 28/10/22 | Date : 31/10/65. | Date : 1/11/65

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE ALARM SYSTEM

Ref No : JLL-PM-EE-015/03
Rev. Date : 3/7/15

EQUIPMENT NUMBER : Fire Alarm Control Panel
LOCATION : Control Room B2

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | (H) | Y

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N	
2	Check status of fire alarm control panel (alarm, trouble, fail and disable)/ ตรวจสอบสถานะของตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้				
	- Alarm	M	points	N	
	- Trouble		points	N	
	- Disable		points	N	
3	Check battery exterior appearance (swelling)/ ตรวจสอบสภาพภายนอกแบตเตอรี่ (บวม)	H	-	N	
4	Check status of graphic annunciator/ ตรวจสอบสถานะของอุปกรณ์ฟิล์ก	H	-	N	
5	Check automatic alarm sequence & record time delay (minute) after input device initiated/ ทดสอบลำดับการแจ้งเหตุของระบบ และบันทึกเวลาหน่วง (นาที) หลังจากได้รับแจ้งสัญญาณ	H			
	- Initiate to Floor Alarm		5 mins	N	FL-7
	- Floor Alarm to Sandwich Alarm		3 mins	N	FL-8, FL6
	- Sandwich Alarm to General Alarm		2 mins	N	
6	Check output devices (alarm devices & interface systems)/ ตรวจสอบอุปกรณ์ทางด้านเอาท์พุต (อุปกรณ์แจ้งเหตุ และระบบเชื่อมต่อขึ้น)	H			
	- Alarm bell / กระดิ่งแจ้งเหตุทำงานทุกจุด		-	N	
	- Speaker, Horn / ลำโพงประกาศทำงานทุกจุด		-	-	
	- Strobe light, Flash light / ไฟกระพริบแจ้งเหตุทำงานทุกจุด		-	-	
	- AHU / เครื่องปรับอากาศยังคงทำงานปกติ		-	N	
	- Pressurized fan / พัดลมดูดอากาศทำงานทุกจุด		-	N	
	- Access Control, Turnstile / ระบบควบคุมการเข้าออกประตูเปิดทุกจุด		-	-	
	- Lift / ลิฟต์เข้าสู่โหมดแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และลงมาชั้นที่กำหนดทุกจุด		-	N	
	- Escalator / บันไดเลื่อนหยุดการทำงานทุกจุด		-	-	

Comment : Test General Alarm, รอบ 6ชั้น

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อุปกรณ์กำลังรอการซ่อมบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature : [redacted]

Date : 24/11/65	Date : 25/11/65	Date : 29/11/65

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR INITIATING/ALARM DEVICES

Ref No : JLL-PM-EE-016/02
Rev. Date : 3/7/15
PM Code (Y)

LOOP NUMBER :
LOCATION : Tower A, B

Floor/Zone	TASK DESCRIPTION							Remarks
Test & clean all initiate & alarm devices/ ทดสอบและทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ และอุปกรณ์แจ้งเตือน ทั้งหมด (โดยแบ่งปริมาณงานตามความเหมาะสม)								
34	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
33	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
32	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
31	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
30	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
29	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
28	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
27	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
26	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
25	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
24	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
23	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
22	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
21	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
20	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
19	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
18	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
17	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
16	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
15	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
14	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
13A	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
12	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
11	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
10	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
9	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
8	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
7	☑ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
6	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
5	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
4	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
G	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
B1	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
B2	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☑ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	

Comment : - Test Smoke ครบทุก ชั้น 7 ชั้น ก่อน

PM by : [redacted]
Signature : [redacted]

Date : 24/11/65	Date : 25/11/65	Date : 29/11/65

Test Ganeral Alarm

JLL

ตรวจตรวจเช็คการทำงานของกระดิ่ง (Alarm Bell) ในแต่ละชั้นของ Tower A&B FL. 34 - B2

Date : 24/11/65

ชั้น	Tower A Normal	Tower A Light load	Tower A Net load	Remarks	ชั้น	Tower B Normal	Tower B Light load	Tower B Net load	Remarks
34	/				34	/			
33	/				33	/			
32	/				32	/			
31	/				31	/			
30	/				30	/			
29	/				29	/			
28	/				28	/			
27	/				27	/			
26	/				26	/			
25	/				25	/			
24	/				24	/			
23	/				23	/			
22	/				22	/			
21	/				21	/			
20	/				20	/			
19	/				19	/			
18	/				18	/			
17	/				17	/			
16	/				16	/			
15	/				15	/			
14	/				14	/			
13A	/				13A	/			
12	/				12	/			
11	/				11	/			
10	/				10	/			
9	/				9	/			
8	/				8	/			
7	/				7	/			
6	/				6	/			
5	/				5	/			
4	/				4	/			
3	/				3	/			
2	/				2	/			
G	/				G	/			
B1	/				B1	/			
B2	/				B2	/			

Test Ganeral Alarm

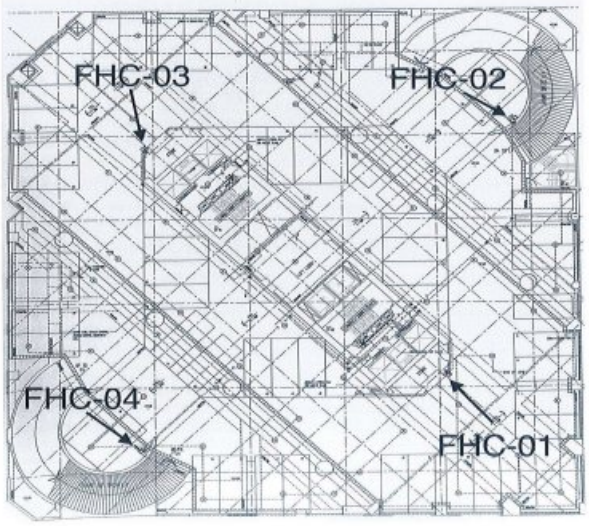
JLL

ตรวจตรวจเช็คการทำงานของกระดิ่ง (Alarm Bell) ในแต่ละชั้นของ CARPARK

24/11/65

ชั้น	FHC 01 Normal	FHC 01 Light load	FHC 01 Net load	FHC 02 Normal	FHC 02 Light load	FHC 02 Net load	FHC 03 Normal	FHC 03 Light load	FHC 03 Net load	FHC 04 Normal	FHC 04 Light load	FHC 04 Net load	Remarks
6	/			/			/			/			
5	/			/			/			/			
4	/			/			/			/			
B1	/			/			/			/			
B2	/			/			/			/			

ตำแหน่ง Bell ที่ติดตั้งอยู่ในตู้ FHC ในแต่ละชั้นของ CARPARK



BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE ALARM SYSTEM

Ref No : JLL-PM-EE-015/03
Rev. Date : 3/7/15

EQUIPMENT NUMBER : Fire Alarm Control Panel

TYPE OF MAINTENANCE ~~M~~ / 2M | Q | H

LOCATION : Control Room B2

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N	
2	Check status of fire alarm control panel (alarm, trouble, fail and disable)/ ตรวจสอบสภาพของตู้ควบคุมระบบเจ้งเหตุเพลิงไหม้	M			
	- Alarm		– points	N	
	- Trouble		– points	N	
	- Disable		– points	N	
3	Check battery exterior appearance (swelling)/ ตรวจสอบสภาพภายนอกแบตเตอรี่ (บวม)	M	-	–	
4	Check status of graphic annunciator/ ตรวจสอบสภาพของกราฟฟิก	M	-	–	
5	Check automatic alarm sequence & record time delay (minute) after input device initiated/ ทดสอบลำดับการแจ้งเหตุของระบบ และบันทึกเวลาหน่วง (นาที) หลังจากได้รับแจ้งสัญญาณ	M		–	
	- Initiate to Floor Alarm		mins	–	
	- Floor Alarm to Sandwich Alarm		mins	–	
	- Sandwich Alarm to General Alarm		mins	–	
6	Check output devices (alarm devices & interface systems)/ ตรวจสอบอุปกรณ์ทางด้านเอาท์พุต (อุปกรณ์แจ้งเหตุ และระบบเชื่อมต่อภายนอก)	M		–	
	- Alarm bell / กระดิ่งแจ้งเหตุทำงานทุกจุด		-	–	
	- Speaker, Horn / ลำโพงประกาศทำงานทุกจุด		-	–	
	- Strobe light, Flash light / ไฟกระพริบแจ้งเหตุทำงานทุกจุด		-	–	
	- AHU / เครื่องปรับอากาศเป็นอิสระทำงานทุกจุด		-	–	
	- Pressurized fan / พัดลมอัดอากาศทำงานทุกจุด		-	–	
	- Access Control, Turnstile / ระบบควบคุมการเข้าออกประตูเลื่อนทุกจุด		-	–	
	- Lift / ลิฟท์ทำงานตามระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเคลื่อนมาชั้นที่กำหนดทุกจุด		-	–	
	- Escalator / บันไดเลื่อนหยุดการทำงานทุกจุด		-	–	

Comment :
11/12/65 - Fire drill - [illegible]

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature : [redacted]

Date : 11 / 12 / 65	Date : 14 / 12 / 65	Date : 16 / 12 / 65

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR INITIATING/ALARM DEVICES

Ref No : JLL-PM-EE-016/03
Rev. Date : 3/7/15

LOOP NUMBER :
PM Code Y

LOCATION : Floor A

Floor/Zone	TASK DESCRIPTION	Remarks
	Test & clean all initiate & alarm devices/ ทดสอบและทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ และอุปกรณ์แจ้งเหตุ ทั้งหมด (โดยแบ่งเป็นภาคงานตามความเหมาะสม)	
FL 9	☑ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☑ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE ☐ HEAT ☐ MANUAL ST. ☐ BELL ☐ SPEAKER ☐ STROBE LIGHT ☐ TEL. JACK	

Comment :
Test Smoke [illegible] ชั้น 9

PM by : [redacted]
Signature : [redacted]

Date : 11 / 12 / 65	Date : 13/12/65	Date : 16 / 12 / 65

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO1 (FP1)
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y
LOCATION : Fire pump Room B2
Rated : 195 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายฉีดน้ำ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดตัวกรอง	H	-	—	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	—	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	—	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	—	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	—	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	—	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y		—	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	—	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	138 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: — / Pout: 265	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฉิ่งน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	210 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 402, ST: 402, RT: 401	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 358, S: 262, T: 260	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	—	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	—	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	—	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	—	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดดับเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

1/2

JLL

BUILDING :

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO1 (FP1)
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y
LOCATION : Fire pump Room B2
Rated : 195 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone: ชั้น 17	M	85 psig	N	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
Comment :					

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ติดป้ายเตือนว่าอยู่ระหว่างการบำรุงรักษา ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature [redacted]
Date : 24-7-68 Date : 26/7/65. Date : 29/7/65.

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO2 (FP2)
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y
LOCATION : Fire pump Room B2
Rated : 195 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายฉีดน้ำ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดตัวกรอง	H	-	—	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	—	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	—	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	—	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	—	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	—	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y		—	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	—	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	psig	—	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin / Pout	—	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฉิ่งน้ำ (alarm gong)	M	-	—	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	psig	—	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS / ST / RT	—	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R / S / T	—	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	—	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	—	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	—	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	—	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดดับเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO2 (FP2)
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y
LOCATION : Fire pump Room B2.
Rated : 195 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone: ชั้น 17	M	— psig	—	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
Comment :	OFF Breaker ไม่ได้ทำงานตั้งแต่ปีที่ผ่าน (ตรวจสอบแล้ว).				

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ติดป้ายเตือนว่าอยู่ระหว่างการบำรุงรักษา ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature [redacted]
Date : 24-7-68 Date : 26/7/65. Date : 29/7/65-

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 1 (SP1) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | (Q) | H | Y

LOCATION : Fire pump room B2 (HI Zone) **Rated :** 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปุ่ม selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบบริเวณที่รั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายยางวาล์ว และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบการ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	—	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	—	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	—	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	—	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่การเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	—	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข็อกของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	—	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงศูนย์ที่ชุด coupling	Y		—	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	—	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	120 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: 5 / Pout: 190	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฮ่องน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	190 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 402 / ST: 401 / RT: 402	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 128 / S: 130 / T: 130	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	—	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าแรงดันสวิทช์แรงดัน	Y	-	—	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	—	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	—	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 1 (SP1) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | (Q) | H | Y

LOCATION : Fire pump room B2 (HI Zone) **Rated :** 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ทำไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	-- psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไฟว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ติดไว้ว่าติดสัญลักษณ์ป้ายแจ้งเตือนระหว่างการบำรุงรักษาที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 24-7-65 **Date :** 26/7/65 **Date :** 27/7/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 2 (SP2) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | (Q) | H | Y

LOCATION : Fire pump room B2 (Hi Zone) **Rated :** 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปุ่ม selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบบริเวณที่รั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายยางวาล์ว และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบการ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	—	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	—	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	—	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	—	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่การเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	—	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข็อกของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	—	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงศูนย์ที่ชุด coupling	Y		—	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	—	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	130 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: 125 / Pout: 200	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฮ่องน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	160 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 401 / ST: 400 / RT: 401	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 125 / S: 128 / T: 132	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	—	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าแรงดันสวิทช์แรงดัน	Y	-	—	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	—	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	—	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 2 (SP2) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | (Q) | H | Y

LOCATION : Fire pump room B2 (HI ZONE) **Rated :** 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ทำไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	-- psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไฟว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ติดไว้ว่าติดสัญลักษณ์ป้ายแจ้งเตือนระหว่างการบำรุงรักษาที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted] **Verified by :** [redacted] **Approved by :** [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 24-7-65 **Date :** 26/7/65 **Date :** 27/7/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No3 (SP3) | **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Firepump room B2 (MID ZONE) | **Rated :** 55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหากว่ามีจุดรั่วซึมตามข้อต่อหรือสายน้ำ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	—	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	—	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	—	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	—	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	—	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข็อกของข้อต่อต่างๆ	Y	-	—	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		—	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ สั่งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ สั่งเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	—	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	100 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: — / Pout: 80	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกริ่งน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	150 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399 / ST: 396 / RT: 398	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 59 / S: 62 / T: 60	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	—	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	—	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	—	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	—	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดดับเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No3 (SP3) | **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Firepump room B2 (MID ZONE) | **Rated :** 55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	— psig	—	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	— psig	—	
	Zone:	M	— psig	—	
	Zone:	M	— psig	—	
	Zone:	M	— psig	—	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดระบบไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ติดป้ายเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 24-7-65 | **Date :** 26/7/65. | **Date :** 27/7/65

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No.4 (SP4) | **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Firepump room B2 (MID ZONE) | **Rated :** 55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหากว่ามีจุดรั่วซึมตามข้อต่อหรือสายน้ำ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	—	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	—	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	—	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	—	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	—	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข็อกของข้อต่อต่างๆ	Y	-	—	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		—	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ สั่งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ สั่งเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	—	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	70 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: — / Pout: 160	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกริ่งน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	140 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 401 / ST: 402 / RT: 400	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 80 / S: 92 / T: 92	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	—	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	—	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	—	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	—	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดดับเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No.4 (SP4) | **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Firepump room B2 (MID ZONE) | **Rated :** 55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	— psig	—	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	— psig	—	
	Zone:	M	— psig	—	
	Zone:	M	— psig	—	
	Zone:	M	— psig	—	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดระบบไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ติดป้ายเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 24-7-65 | **Date :** 26/7/65. | **Date :** 27/7/65

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 5 (SP5)
TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | (Q) | H | Y
LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone)
Rated : 37 kW, 68 A, 264 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบบากรั่วซึมของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายฉีด และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดตาข่ายกรอง	H	-	—	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	—	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	—	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อสายไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	—	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นจุดเกียร์ขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	—	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	—	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y		—	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	—	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	50 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: [illegible] Pout: 98	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกริ่งน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	90 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 406 ST: 406 RT: 406	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 30 S: 33 T: 35	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	—	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	—	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	—	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	—	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

JLL

1/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 5 (SP5)
TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | (Q) | H | Y
LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone)
Rated : 37 kW, 68 A, 264 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	- psig	-	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	- psig	-	
	Zone:	M	- psig	-	
	Zone:	M	- psig	-	
	Zone:	M	- psig	-	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ตัดไฟก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ตั้งใจว่าติดป้ายเตือนไว้ระหว่างการบำรุงรักษา ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature : [redacted]
Date : 22-7-65 **Date :** 26/7/65 **Date :** 27/7/65

JLL

2/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 6 (SP6)
TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | (Q) | H | Y
LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone)
Rated : 37 kW, 68 A, 264 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบบากรั่วซึมของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายฉีด และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดตาข่ายกรอง	H	-	—	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	—	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	—	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อสายไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	—	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นจุดเกียร์ขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	—	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	—	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y		—	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	—	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	40 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: [illegible] Pout: 100	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกริ่งน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	90 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 421 ST: 422 RT: 420	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 40 S: 42 T: 41	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	—	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	—	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	—	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	—	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

JLL

1/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 6 (SP6)
TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | (Q) | H | Y
LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone)
Rated : 37 kW, 68 A, 264 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	- psig	-	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	- psig	-	
	Zone:	M	- psig	-	
	Zone:	M	- psig	-	
	Zone:	M	- psig	-	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ตัดไฟก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ตั้งใจว่าติดป้ายเตือนไว้ระหว่างการบำรุงรักษา ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature [redacted]
Date : 22-7-65 **Date :** 26/7/65 **Date :** 27/7/65

JLL

2/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP NO 1 (JP1) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | (Q) | H | Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (HI ZONE) **Rated :** 4 kW, 8.4 A, 200 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	N	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	—	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	—	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อต่างๆ	Y	-	—	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	—	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	—	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	AB	Pump ไม่ทำงาน
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ เปิดทิ้งน้ำออกจากท่อ และค่านวดสังเกต (psig)	M	Cut-in: — / Cut-off: —	—	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: — / ST: — / RT: —	—	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: — / S: — / T: —	—	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	— psig		By vendor

Comment : ซ่อมปั๊ม Fire Pump Run Pump แล้วเสร็จ 26/7/65 เวลาประมาณ

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ตัดไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ยืนยันว่ามีการติดป้ายเตือน "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 26-7-65 | Date : 26/7/65. | Date : 27/7/65.

JLL

1/1

BUILDING : ASM.

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP NO.2 (JP2) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | (Q) | H | Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (MID ZONE) **Rated :** 5 kW, 5.9 A, 160 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	N	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	—	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	—	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อต่างๆ	Y	-	—	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	—	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	—	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ เปิดทิ้งน้ำออกจากท่อ และค่านวดสังเกต (psig)	M	Cut-in: 100 / Cut-off: 078	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 200 / ST: 201 / RT: 201	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 3.1 / S: 3.2 / T: 3.1	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	— psig	—	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ตัดไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ยืนยันว่ามีการติดป้ายเตือน "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 26-7-65 | Date : 26/7/65. | Date : 27/7/65.

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP NO.3 (JP3) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | (Q) | H | Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (LOW ZONE) **Rated :** 2.2 kW, 4.5 A, 90 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	N	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	—	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	—	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อต่างๆ	Y	-	—	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	—	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	—	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ เปิดทิ้งน้ำออกจากท่อ และค่านวดสังเกต (psig)	M	Cut-in: 80 / Cut-off: 90	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 226 / ST: 227 / RT: 226	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 3.8 / S: 3.3 / T: 3.2	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	— psig	—	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ตัดไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ยืนยันว่ามีการติดป้ายเตือน "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 26-7-65 | Date : 26/7/65. | Date : 27/7/65.

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP NO.4 (JP4) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | (Q) | H | Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (FHC) **Rated :** 7.5 kW, 14 A, 250 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	N	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	—	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	—	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อต่างๆ	Y	-	—	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	—	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	—	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ เปิดทิ้งน้ำออกจากท่อ และค่านวดสังเกต (psig)	M	Cut-in: 110 / Cut-off: 210	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 226 / ST: 227 / RT: 226	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 10.5 / S: 10.4 / T: 10.3	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	— psig	—	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ตัดไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ยืนยันว่ามีการติดป้ายเตือน "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 26-7-65 | Date : 26/7/65. | Date : 27/7/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CO2 FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-021/00
Rev. Date: 28/2/2019

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง Co 2
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | (Q) | H | Y

LOCATION : Machine Room

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	1. Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ (M) Check Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพ สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง 2. Weighing the Extinguisher and Compare with Total Weight / ชั่งน้ำหนักถังดับเพลิงเปียกเปรียบกับตัวเลขน้ำหนักรวมของถังดับเพลิง (Q)				
1	Location: Lift Maching Room 34 Tower A , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	14.6 kg (Q)	N	
2	Location: Lift Maching Room 34 Tower A , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	14.6 kg (Q)	N	
3	Location: Lift Maching Room R, F , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	14.6 kg (Q)	N	
4	Location: Pressurize Fan Stair 3 Room L4, CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	14.6 kg (Q)	N	
5	Location: Swimming Pool Pump Room L4, CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	26.6 kg (Q)	N	
6	Location: Jacuzzi Pump Room L4 , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	26.6 kg (Q)	N	
7	Location: Pressurize Fan Stair 1 Room L4, CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	14.6 kg (Q)	N	
8	Location: Pressurize Fan Stair 2 Room L4, CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	14.6 kg (Q)	N	
9	Location: Ven Fan Carpark VF.B1 - 1.2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	14.6 kg (Q)	N	
10	Location: Ven Fan Carpark VF.B1 - 3.4 , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	14.6 kg (Q)	N	
11	Location: Transformer Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	26.6 kg (Q)	N	
12	Location: Transformer Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	26.6 kg (Q)	N	
13	Location: Generator Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	26.6 kg (Q)	N	
14	Location: Generator Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	26.6 kg (Q)	N	
15	Location: UPVT Room B1 , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	26.6 kg (Q)	N	
16	Location: Chiller Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	26.6 kg (Q)	N	
17	Location: Chiller Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	26.6 kg (Q)	N	
18	Location: Ven Fan Carpark VF.B2 - 1.2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	14.6 kg (Q)	N	
19	Location: Ven Fan Carpark VF.B2 - 3.4 , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	14.6 kg (Q)	N	
20	Location: Fire Pump Room B2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	14.6 kg (Q)	N	
21	Location: Transfer Pump Room B2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	14.6 kg (Q)	N	
22	Location: AHU B2 Room B2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	26.6 kg (Q)	N	
23	Location: Control Room B2 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	26.6 kg (Q)	N	
24	Location: Control Room B2 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 20 kg	M, Q	26.6 kg (Q)	N	
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		

Comment : น้ำหนักรวมของถัง (Total Weight) ได้จาก น้ำหนักวาลล์ลอลาก หรือ จากการคำนวณ ดังนี้ Total kg = นน.CO2 + นน.ถัง + นน.สายฉีด
น้ำหนักก๊าซ (CO2) ไม่ควรต่ำกว่า 80% ของน้ำหนักเบรรุ หรือไม่ควรต่ำกว่าที่ระบุบนลอลาก
ดังนี้ Min. kg = (0.8 x นน. CO2) + นน.ถัง + นน.สายฉีด (0.8 X 6.8) + 12.2 + 1.0 = 18.64 kg (น้ำหนักถังต้องไม่ต่ำกว่า 18.64 kg)

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature [redacted]
Date : 30-7-65 | Date : 1/8/65. | Date : 1/8/65.

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-015/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิงแบบมือถือ
TYPE OF MAINTENANCE: (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Tower B FL-34 - L4

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง				
1	Location: FHC-B-47 FL-34	M	-	N	29/10/67
2	Location: FHC-B-46 FL.33	M	-	N	29/10/67
3	Location: FHC-B-45 FL 32	M	-	N	29/10/67
4	Location: FHC-B-44 FL 31	M	-	N	29/10/67
5	Location: FHC-B-43 FL.30	M	-	N	29/10/67
6	Location: FHC-B-42 FL.29.	M	-	N	29/10/67
7	Location: FHC-B-41 FL 28	M	-	N	29/10/67
8	Location: FHC-B-40 FL.27	M	-	N	29/10/67
9	Location: FHC-B-39 FL 26	M	-	N	29/10/67
10	Location: FHC-B-38 FL 25	M	-	N	29/10/67
11	Location: FHC-B-37. FL 24	M	-	N	29/10/67
12	Location: FHC-B-36 FL 23	M	-	N	29/10/67
13	Location: FHC-B-35 FL 22	M	-	N	29/10/67
14	Location: FHC-B-34 FL 21	M	-	N	29/10/67
15	Location: FHC-B-33 FL 20	M	-	N	29/10/67
16	Location: FHC-B-32 FL 19	M	-	N	29/10/67
17	Location: FHC-B-31 FL 18	M	-	N	29/10/67
18	Location: FHC-B-30 FL 17	M	-	N	29/10/67
19	Location: FHC-B-29 FL 16	M	-	N	29/10/67
20	Location: FHC-B-28 FL 15	M	-	N	29/10/67
21	Location: FHC-B-27 FL 14	M	-	N	29/10/67
22	Location: FHC-B-26 FL 12A	M	-	N	20/11/67
23	Location: FHC-B-25 FL 12.	M	-	N	20/11/67
24	Location: FHC-B-24 FL 11	M	-	N	20/11/67
25	Location: FHC-B-23 FL 10	M	-	N	20/11/67
26	Location: FHC-B-22 FL 9	M	-	N	20/11/67
27	Location: FHC-B-21 FL 8	M	-	N	20/11/67
28	Location: FHC-B-20 FL 7	M	-	N	20/11/67
29	Location: FHC-B-19 FL L6	M	-	N	20/11/67
30	Location: FHC-B-18 FL L6	M	-	N	20/11/67
31	Location: FHC-B-17 FL L6	M	-	N	20/11/67
32	Location: FHC-B-16 FL L5	M	-	N	20/11/67
33	Location: FHC-B-15 FL L5	M	-	N	20/11/67
34	Location: FHC-B-14 FL L5	M	-	N	20/11/67
35	Location: FHC-B-13 FL L4	M	-	N	20/11/67
36	Location: FHC-B-12 FL L4	M	-	N	20/11/67

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature : | Signature : | [redacted]
Date : 30-7-65 | Date : 1/8/65. | Date : 1/8/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-015/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิงแบบมือถือ
TYPE OF MAINTENANCE: (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Tower B FL L4 - FL-B2.

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง				
37	Location: FHC-B-11 FL L4	M	-	N	20/11/67
38	Location: FHC-B-10 FL L3	M	-	N	20/11/67
39	Location: FHC-B-9 FL L2	M	-	N	20/11/67
40	Location: FHC-B-8 FL L1	M	-	N	20/11/67
41	Location: FHC-B-7 FL G	M	-	N	20/11/67
42	Location: FHC-B-6 FL B1	M	-	N	20/11/67
43	Location: FHC-B-5 FL B1	M	-	N	20/11/67
44	Location: FHC-B-4 FL B1	M	-	N	20/11/67
45	Location: FHC-B-3 FL B2	M	-	N	20/11/67
46	Location: FHC-B-2 FL B2	M	-	N	20/11/67
47	Location: FHC-B-1 FL B2	M	-	N	20/11/67
48	Location: หน้าห้อง Gen. 10A 40B.	M	-	N	20/11/67
49	Location: หน้าห้อง Gen. 10A 60B	M	-	N	20/11/67
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted] | Approved by : [redacted]
Signature : [redacted]
Date : 30-7-65 | Date : 1/8/65. | Date : 1/8/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-015/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิงแบบมือถือ
TYPE OF MAINTENANCE: (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Tower A FL-34 - L4

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง				
1	Location: FHC-A-47 FL 34	M	-	N	8/10/67
2	Location: FHC-A-46 FL 33	M	-	N	8/10/67
3	Location: FHC-A-45 FL 32	M	-	N	8/10/67
4	Location: FHC-A-44 FL 31	M	-	N	8/10/67
5	Location: FHC-A-43 FL 30	M	-	N	8/10/67
6	Location: FHC-A-42 FL 29	M	-	N	8/10/67
7	Location: FHC-A-41 FL 28	M	-	N	8/10/67
8	Location: FHC-A-40 FL 27	M	-	N	8/10/67
9	Location: FHC-A-39 FL 26	M	-	N	8/10/67
10	Location: FHC-A-38 FL. 25	M	-	N	8/10/67
11	Location: FHC-A-37 FL 24	M	-	N	[illegible]
12	Location: FHC-A-36 FL 23	M	-	N	8/10/67
13	Location: FHC-A-35 FL 22	M	-	N	8/10/67
14	Location: FHC-A-34 FL 21	M	-	N	8/10/67
15	Location: FHC-A-33 FL 20	M	-	N	8/10/67
16	Location: FHC-A-32 FL 19	M	-	N	8/10/67
17	Location: FHC-A-31 FL 18	M	-	N	8/10/67
18	Location: FHC-A-30 FL 17	M	-	N	8/10/67
19	Location: FHC-A-29 FL 16	M	-	N	8/10/67
20	Location: FHC-A-28 FL 15	M	-	N	14/10/67
21	Location: FHC-A-27 FL 14	M	-	N	14/10/67
22	Location: FHC-A-26 FL 12 A	M	-	N	14/10/67
23	Location: FHC-A-25 FL 12	M	-	N	14/10/67
24	Location: FHC-A-24 FL 11	M	-	N	14/10/67
25	Location: FHC-A-23 FL 10	M	-	N	14/10/67
26	Location: FHC-A-22 FL 9	M	-	N	14/10/67
27	Location: FHC-A-21 FL 8	M	-	N	14/10/67
28	Location: FHC-A-20 FL 7	M	-	N	14/10/67
29	Location: FHC-A-19 FL 6	M	-	N	14/10/67
30	Location: FHC-A-18 FL 6	M	-	N	14/10/67
31	Location: FHC-A-17 FL 6	M	-	N	14/10/67
32	Location: FHC-A-16 FL 5	M	-	N	14/10/67
33	Location: FHC-A-15 FL 5	M	-	N	14/10/67
34	Location: FHC-A-14 FL 5	M	-	N	14/10/67
35	Location: FHC-A-13 FL 4	M	-	N	14/10/67
36	Location: FHC-A-12 FL 4	M	-	N	14/10/67

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature [redacted]
Date : 30-7-65 | Date : 1/8/65. | Date : 1/8/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-015/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง - ตึก
LOCATION : Tower - A FL-L4 - FL B2

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire extinguisher Inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดมือถือ				
	Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพเกจ์วัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง				
37	Location: FHC - A - 11 FL L4	M	-	N	14/9/63
38	Location: FHC - A - 10 FL L3	M	-	N	14/9/63
39	Location: FHC - A - 9 FL L2	M	-	N	14/9/63
40	Location: FHC - A - 8 FL G	M	-	N	14/9/63
41	Location: FHC - A - 7 FL G	M	-	N	เดินต่อวงจร
42	Location: FHC - A - 6 FL B1	M	-	N	14/9/63
43	Location: FHC - A - 5 FL B1	M	-	N	14/9/63
44	Location: FHC - A - 4 FL B1	M	-	N	14/9/63
45	Location: FHC - A - 3 FL B2	M	-	N	14/9/63
46	Location: FHC - A - 2 FL B2	M	-	N	14/9/63
47	Location: FHC - A - 1 FL B2	M	-	N	
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-

MEMORANDUM

JONES LANG LASALLE

Attention : เรียน	: คุณ [illegible]	From : จาก	: [illegible]
Post : ตำแหน่ง	: ฝ่ายบริหารอาคาร	Post : ตำแหน่ง	: SUPERVISOR
Dept : แผนก - ฝ่าย	: บริษัทคล [illegible]	Dept : แผนก - ฝ่าย	: บริหารความปลอดภัย
Subject : เรื่อง	: ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง (ประจำเดือน กรกฎาคม 65		
No. Doc. : เลขที่เอกสาร	:	D/M/Y : วันเดือนปี	30 กรกฎาคม 65

- [x] For your information เพื่อทราบ
- [ ] For your comments ความเห็นของท่าน
- [ ] For your approval เพื่อการอนุมัติของท่าน
- [ ] For your signature สำหรับลายเซ็นต์ของท่าน
- [ ] Please handle โปรดจัดการ
- [ ] Please contact me โปรดติดต่อข้าพเจ้า
- [ ] As your requested ตามที่ท่านต้องการ
- [ ] Returned with thanks ส่งคืนด้วยความขอบคุณ
- [ ] Please file โปรดเก็บเข้าแฟ้ม
- [ ] Please return โปรดส่งคืน
- [ ] Message by phone ข้อความทางโทรศัพท์
- [x] ENCL เอกสารแนบ 1 ฉบับ
- [ ] Please call back โปรดโทรไปหา
- [x] Please forward to (CC :) โปรดส่งต่อไปยัง (สำเนา) ผู้จัดการอาคาร(BM)

1.รายละเอียดจุดติดตั้ง ตู้ FHC ประจำเดือน กรกฎาคม 65

ตามที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการอาคารให้ตรวจเช็คจุดติดตั้งและความพร้อมใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงในหน่วยงาน All Seasons Mansion Condominium ประจำเดือน กรกฎาคม ได้ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง เมื่อวันที่ เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 65 มีรายละเอียดดังนี้

รายการอุปกรณ์	จำนวนทั้งหมด	ใช้งานได้ปกติ	ปรุงรักษา	ชำรุด	หมายเหตุ
1.ถังดับเพลิงเคมีแห้ง (ABC)	101	101	-	-	
2.ถังดับเพลิงHARON	[illegible]	ยกเลิกใช้งาน			
3.สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 30 เมตร	93	93	-	-	
4.หัวฉีดน้ำขนาด 1 นิ้ว	93	93	-	-	
5.วาล์วเปิด/ปิดน้ำ	93	93	-	-	
7.หัวจ่ายน้ำดับเพลิงขนาด $2^{1/2}$ นิ้ว	93	93	-	-	หัวจ่ายทองเหลือง
8.ฝาครอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิง $2^{1/2}$ นิ้ว	93	93	-	-	

[redacted]
ผู้ตรวจสอบ

[redacted]
ช่างเทคนิคอาคาร

รายงานตรวจ Fire Hose รายเดือน กรกฎาคม 2016 อาคาร A

ชั้น	ถังดับเพลิง		สายดาง		หัวฉีด		วาวล์น้ำ		Smoke Detector		Pull Down	
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
ดาดฟ้า	/		/		/		/		/		/	
33	/		/		/		/		/		/	
32	/		/		/		/		/		/	
31	/		/		/		/		/		/	
30	/		/		/		/		/		/	
29	/		/		/		/		/		/	
28	/		/		/		/		/		/	
27	/		/		/		/		/		/	
26	/		/		/		/		/		/	
25	/		/		/		/		/		/	
24	/		/		/		/		/		/	
23	/		/		/		/		/		/	
22	/		/		/		/		/		/	
21	/		/		/		/		/		/	
20	/		/		/		/		/		/	
19	/		/		/		/		/		/	
18	/		/		/		/		/		/	
17	/		/		/		/		/		/	
16	/		/		/		/		/		/	
15	/		/		/		/		/		/	
14	/		/		/		/		/		/	
12A	/		/		/		/		/		/	
12	/		/		/		/		/		/	
11	/		/		/		/		/		/	
10	/		/		/		/		/		/	
9	/		/		/		/		/		/	
8	/		/		/		/		/		/	
7	/		/		/		/		/		/	
L6	/		/		/		/		/		/	
L5	/		/		/		/		/		/	
L4	/		/		/		/		/		/	
G	/		/		/		/		/		/	
B1	/		/		/		/		/		/	
B2	/		/		/		/		/		/	

[redacted]
ผู้ตรวจสอบ

[redacted]
ช่างเทคนิคอาคาร

รายงานตรวจ Fire Hose รายเดือน กรกฎาคม 2016 อาคาร B

ชั้น	ถังดับเพลิง		สายดาง		หัวฉีด		วาวล์น้ำ		Smoke Detector		Pull Down	
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
ดาดฟ้า	/		/		/		/		/		/	
33	/		/		/		/		/		/	
32	/		/		/		/		/		/	
31	/		/		/		/		/		/	
30	/		/		/		/		/		/	
29	/		/		/		/		/		/	
28	/		/		/		/		/		/	
27	/		/		/		/		/		/	
26	/		/		/		/		/		/	
25	/		/		/		/		/		/	
24	/		/		/		/		/		/	
23	/		/		/		/		/		/	
22	/		/		/		/		/		/	
21	/		/		/		/		/		/	
20	/		/		/		/		/		/	
19	/		/		/		/		/		/	
18	/		/		/		/		/		/	
17	/		/		/		/		/		/	
16	/		/		/		/		/		/	
15	/		/		/		/		/		/	
14	/		/		/		/		/		/	
12A	/		/		/		/		/		/	
12	/		/		/		/		/		/	
11	/		/		/		/		/		/	
10	/		/		/		/		/		/	
9	/		/		/		/		/		/	
8	/		/		/		/		/		/	
7	/		/		/		/		/		/	
L6	/		/		/		/		/		/	
L5	/		/		/		/		/		/	
L4	/		/		/		/		/		/	
G	/		/		/		/		/		/	
B1	/		/		/		/		/		/	
B2	/		/		/		/		/		/	

[redacted]
ผู้ตรวจสอบ

[redacted]
ช่างเทคนิคอาคาร

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO.1 (FP 1)
LOCATION : Fire pump Room B2
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y
Rated : 195 kW, 322 A, 950 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบหลอด และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำตามจุดต่อท่อและวาล์ว และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบและเคลื่อนย้ายความสกปรกออกจากถาดน้ำทิ้งด้านล่างของปั๊ม	Q	-	-	
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวกรอง	H	-	-	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดตาม ไฟ(	Y	-	-	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-	
13	Grease the motor bearings/ อัดจาระบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		-	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยคำสั่ง start แบบ emergency	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	140 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - / Pout: 140	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	110 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 402 / ST: 401 / RT: 403	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 67.4 / S: 67.8 / T: 68.7	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

JLL

BUILDING : _____

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO 1 (FP1)
TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y
LOCATION : Fire pump Room B2
Rated : 185 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ ระหว่างการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ตั้งใจตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone: MAIN 1	M	55 psig	N	
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ตั้งใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ตั้งใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :
Signature :
Date : 25/02/22 Date : 26/8/65 Date : 31/8/65.

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO 2 (FP2)
TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y
LOCATION : Firepump Room B2
Rated : 185 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบทางการรั่วซึมน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายยาง และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	-	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของอุปกรณ์ทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	-	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		-	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	-	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	-	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	psig	-	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin / Pout	-	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	-	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	psig	-	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS / ST / RT	-	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของแต่ละ R, S, T (A)	M	R / S / T	-	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO 2 (FP2)
TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y
LOCATION : Fire pump Room B2.
Rated : 185 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ ระหว่างการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ตั้งใจตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		

Comment : ส่งซ่อมแล้ว ~~Control Sys~~ ไม่ทำงานอัตโนมัติ ต้องกดปุ่มเปิด

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ตั้งใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ตั้งใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :
Signature :
Date : 25/02/22 Date : 26/8/65 Date : 31/8/65.

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 1 (SP1)
TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y
LOCATION : Fire pump room B2 (HI Zone)
Rated : 75 kW, 135 A, 216 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบทางการรั่วซึมน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายยาง และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	-	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของอุปกรณ์ทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	-	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		-	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	-	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	110 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - / Pout: 130	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	190 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 419 / RT: 412	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของแต่ละ R, S, T (A)	M	R: 21.5 / S: 21.7 / T: 20.3	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No1 (SP1) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (HI Zone) **Rated :** 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ตั้งไม่ตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	-- psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบไม่ตั้นไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบไม่ตั้นไฟว่ามีการติดป้ายเตือน "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 15/08/21 **Date :** 26/8/65 **Date :** 31/8/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No2 (SP2) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (Hi Zone) **Rated :** 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปุ่ม selector switch อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหากการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายวาล์ว และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	-	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อสายไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	-	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y		-	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง **"MANUAL"**				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	-	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง **"AUTO"**				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ	M	150 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - / Pout: 160	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกังน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	190 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส R5, ST, RT (V)	M	RS: 405 / ST: 405 / RT: 405	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 55.1 / S: 55.1 / RT: 55.1	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No2 (SP2) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (HI ZONE) **Rated :** 95 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ตั้งไม่ตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	-- psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบไม่ตั้นไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบไม่ตั้นไฟว่ามีการติดป้ายเตือน "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 15/08/21 **Date :** 26/8/65 **Date :** 31/8/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No3 (SP3) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) **Rated :** 55 kW, 102 A, 264 gpm, 185 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปุ่ม selector switch อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหากการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายวาล์ว และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	-	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อสายไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	-	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y		-	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง **"MANUAL"**				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	-	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง **"AUTO"**				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ	M	110 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - / Pout: 160	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกังน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	190 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส R5, ST, RT (V)	M	RS: 405 / ST: 405 / RT: 405	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 55.1 / S: 55.1 / RT: 55.1	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No3 (SP3) | TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) | Rated : 55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ตั้งใจตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	-- psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ตั้งใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ตั้งใจว่ามีการติดป้ายแจ้งเตือนว่า "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 27/08/65 | Date : 30/8/65 | Date : 31/8/65.

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No4 (SP4) | TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) | Rated : 55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปุ่ม selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	F	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟส่องสภาพ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	F	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	F	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อสายหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดการรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	-	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกระชับข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงสูบที่จุด coupling	Y		-	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	F	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	-	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	110 psig	F	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - / Pout: 116	F	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้อง (alarm gong)	M	-	F	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	170 psig	F	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 401 / ST: 402 / RT: 401	F	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 37.7 / S: 31.6 / T: 32.5	F	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No.4 (SP4) | TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) | Rated : 55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ตั้งใจตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	-- psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ตั้งใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ตั้งใจว่ามีการติดป้ายแจ้งเตือนว่า "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 25/08/65 | Date : 26/8/65 | Date : 31/8/65.

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 5 (SP5) | TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y

LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone) | Rated : 37 kW, 68 A, 264 gpm, 94 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปุ่ม selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	F	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟส่องสภาพ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	F	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	F	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อสายหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	F	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดการรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	-	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกระชับข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงสูบที่จุด coupling	Y		-	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	F	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	-	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	80 psig	F	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - / Pout: 94	F	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้อง (alarm gong)	M	-	F	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	90 psig	F	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 400 / ST: 401 / RT: 401	F	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 31.3 / S: 33.3 / T: 31.3	F	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 5 (SP5) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone) **Rated :** 37 kW, 68 A, 266 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each rise/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ปิดวาล์วตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	- psig	-	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	- psig	-	
	Zone:	M	- psig	-	
	Zone:	M	- psig	-	
	Zone:	M	- psig	-	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 15/08/15 **Date :** 26/8/15. **Date :** 31/8/65.

JLL

2/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 6 (SP6) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (Low Zone) **Rated :** 37 kW, 68 A, 266 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	F	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	F	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	F	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	-	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของขั้วต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		-	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ สตาร์ทเครื่องสูบดับเพลิงด้วยมือกรณี start แบบ emergency	Y	-	-	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	90 psig	F	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 90	F	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกังวาน (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	90 psig	F	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 405, ST: 405, RT: 405	-	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 45.6, S: 45.1, T: 45.4	-	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดดับเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และอย่าลืมว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

JLL

1/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 6 (SP6) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone) **Rated :** 37 kW, 68 A, 266 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each rise/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ปิดวาล์วตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	- psig	-	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	- psig	-	
	Zone:	M	- psig	-	
	Zone:	M	- psig	-	
	Zone:	M	- psig	-	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 15/07/15 **Date :** 26/8/15. **Date :** 31/8/65.

JLL

2/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP NO 1 (JP1) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (HI ZONE) **Rated :** 4 kW, 8.4 A, 200 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	-	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	-	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	-	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in: 40, Cut-off: 110	F	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติของเครื่อง	N	-	F	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	F	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 401, ST: 401, RT: 401	F	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 4.5, S: 4.3, T: 4.5	F	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 15/07/15 **Date :** 26/8/15. **Date :** 31/8/65.

JLL

1/1

BUILDING : ASM.

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP No.2 (JP2) | **TYPE OF MAINTENANCE** | (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (MID ZONE) | **Rated :** 3 kW, 5.9 A, 160 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปุ่ม selector switch อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	-	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	-	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	-	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อต่างๆ	Y	-	-	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ชุด coupling	Y	-	-	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ บันทึกค่าแรงดันต่อ และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 120 / Cut-off 150	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติของเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 401 / ST 403 / RT 402	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 3.4 / S 3.3 / T 3.6	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือน"อุปกรณ์ว่างซ่อม"ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature : [redacted]
Date : 15/01/22 | **Date :** 26/8/65 | **Date :** 31/8/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP No.3 (JP3) | **TYPE OF MAINTENANCE** | (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (LOW ZONE) | **Rated :** 2.2 kW, 4.5 A, 90 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปุ่ม selector switch อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	-	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	-	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	-	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อต่างๆ	Y	-	-	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ชุด coupling	Y	-	-	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ บันทึกค่าแรงดันต่อ และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 90 / Cut-off 90	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติของเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 405 / ST 403 / RT 399	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 3.4 / S 3.5 / T 3.4	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือน"อุปกรณ์ว่างซ่อม"ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature : [redacted]
Date : 15/01/22 | **Date :** 26/8/65 | **Date :** 31/8/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP NO.4 (JP4) | **TYPE OF MAINTENANCE** | (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (FHC) | **Rated :** 7.5 kW, 19 A, 250 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปุ่ม selector switch อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	-	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	-	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	-	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อต่างๆ	Y	-	-	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ชุด coupling	Y	-	-	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ บันทึกค่าแรงดันต่อ และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 180 / Cut-off 250	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติของเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 402 / ST 404 / RT 404	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 9.3 / S 9.7 / T 9.6	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือน"อุปกรณ์ว่างซ่อม"ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature : [redacted]
Date : 15/01/22 | **Date :** 26/8/65 | **Date :** 31/8/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CO2 FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-021/00
Rev. Date: 28/2/2019

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง Co_2 | **TYPE OF MAINTENANCE** | (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Machine Room

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1. Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ (M)					
Check Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสกาด สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง					
2. Weighing the Extinguisher and Compare with Total Weight / ชั่งน้ำหนักถังดับเพลิงเทียบกับน้ำหนักรวมของถังดับเพลิง (Q)					
1	Location: Lift Machine Room 34 Tower A , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
2	Location: Lift Machine Room 36 Tower A , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
3	Location: Lift Machine Room FL.7 , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
4	Location: Pressurize Fan Stair 3 Room L.4, CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
5	Location: Sprinkling Pump Room L.4, CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
6	Location: Jockey Pump Room L.4 , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
7	Location: Pressurize Fan Stair 1 Room L.5, CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
8	Location: Pressurize Fan Stair 2 Room L.5, CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
9	Location: Van Fan Carpark VF.B1 - 1.2 , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
10	Location: Van Fan Carpark VF.B1 - 3.4 , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
11	Location: Transformer Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
12	Location: Transformer Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
13	Location: Generator Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
14	Location: Generator Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
15	Location: LV.WT Room B1 , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
16	Location: Chiller Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
17	Location: Chiller Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
18	Location: Van Fan Carpark VF.B2 - 1.2 , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
19	Location: Van Fan Carpark VF.B2 - 3.4 , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
20	Location: Fire Pump Room B2 , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
21	Location: Transfer Pump Room B2 , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
22	Location: FAOU Room B2 , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
23	Location: Control Room B2 (1) , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
24	Location: Control Room B2 (2) , CO2 : 6.8 kg. Total : 19.8 kg	M, Q	____ kg (Q)	N	
	Location: , CO2 : kg. Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg. Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg. Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg. Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg. Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg. Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg. Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg. Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg. Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg. Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg. Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg. Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		

Comment : น้ำหนักรวมของถัง (Total Weight) ได้จาก น้ำหนักรวมสายฉีดฉาก หรือ จากการคำนวณ ดังนี้ Total kg = น.ม.CO2 + น.ม.ถัง + น.ม.สายฉีด
น้ำหนักก๊าซ (CO2) ไม่ควรต่ำกว่า 80% ของน้ำหนักรวมๆ หรือไม่ควรต่ำกว่าที่ระบุฉลากฉีดฉาก
ดังนั้น Min. kg = (0.8 x น.ม. CO2) + น.ม.ถัง + น.ม.สายฉีด (0.8 X 6.8) + 12.2 + 0.8 = **18.44 kg** ดู้น้ำหนักถังต้องไม่ต่ำกว่า 18.44 kg)

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature : [redacted]
Date : 15/01/22 | **Date :** 26/8/65 | **Date :** 31/8/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-015/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง ผลิต

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Tower A FL-34 - L4

Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ
Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, ปากฉีดดับเพลิง

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Location: FHC - A - 49 FL 34	M	-	N	8/10/63
2	Location: FHC - A - 46 FL 33	M	-	N	8/10/63
3	Location: FHC - A - 45 FL 32	M	-	N	8/10/63
4	Location: FHC - A - 44 FL 31	M	-	N	8/10/63
5	Location: FHC - A - 43 FL 30	M	-	N	8/10/63
6	Location: FHC - A - 42 FL 29	M	-	N	8/10/63
7	Location: FHC - A - 41 FL 28	M	-	N	8/10/63
8	Location: FHC - A - 40 FL 27	M	-	N	8/10/63
9	Location: FHC - A - 39 FL 26	M	-	N	8/10/63
10	Location: FHC - A - 38 FL. 25	M	-	N	8/10/63
11	Location: FHC - A - 37 FL 24	M	-	N	[illegible]
12	Location: FHC - A - 36 FL 23	M	-	N	8/10/63
13	Location: FHC - A - 35 FL 22	M	-	N	8/10/63
14	Location: FHC - A - 34 FL 21	M	-	N	8/10/63
15	Location: FHC - A - 33 FL 20	M	-	N	8/10/63
16	Location: FHC - A - 32 FL 19	M	-	N	8/10/63
17	Location: FHC - A - 31 FL 18	M	-	N	8/10/63
18	Location: FHC - A - 30 FL 17	M	-	N	8/10/63
19	Location: FHC - A - 29 FL 16	M	-	N	8/10/63
20	Location: FHC - A - 28 FL 15	M	-	N	14/10/63
21	Location: FHC - A - 27 FL 14	M	-	N	14/10/63
22	Location: FHC - A - 26 FL 12 A	M	-	N	14/10/63
23	Location: FHC - A - 25 FL 12	M	-	N	14/10/63
24	Location: FHC - A - 24 FL 11	M	-	N	14/10/63
25	Location: FHC - A - 23 FL 10	M	-	N	14/10/63
26	Location: FHC - A - 22 FL 9	M	-	N	14/10/63
27	Location: FHC - A - 21 FL 8	M	-	N	14/10/63
28	Location: FHC - A - 20 FL 9	M	-	N	14/10/63
29	Location: FHC - A - 19 FL 6	M	-	N	14/10/63
30	Location: FHC - A - 18 FL 6	M	-	N	14/10/63
31	Location: FHC - A - 17 FL 6	M	-	N	14/10/63
32	Location: FHC - A - 16 FL 5	M	-	N	14/10/63
33	Location: FHC - A - 15 FL 5	M	-	N	14/10/63
34	Location: FHC - A - 14 FL 5	M	-	N	14/10/63
35	Location: FHC - A - 13 FL 4	M	-	N	14/10/63
36	Location: FHC - A - 12 FL 4	M	-	N	14/10/63

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 26/08/65 | **Date :** 26/8/65. | **Date :** 31/8/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-015/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง ผลิต

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Tower A FL-L4 - FL B2

Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ
Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, ปากฉีดดับเพลิง

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
37	Location: FHC - A - 11 FL L4	M	-	N	14/10/63
38	Location: FHC - A - 10 FL L3	M	-	N	14/10/63
39	Location: FHC - A - 9 FL L2	M	-	N	14/10/63
40	Location: FHC - A - 8 FL G	M	-	N	14/10/63
41	Location: FHC - A - 7 FL G	M	-	N	[illegible]
42	Location: FHC - A - 6 FL B1	M	-	N	14/10/63
43	Location: FHC - A - 5 FL B1	M	-	N	14/10/63
44	Location: FHC - A - 4 FL B1	M	-	N	14/10/63
45	Location: FHC - A - 3 FL B2	M	-	N	14/10/63
46	Location: FHC - A - 2 FL B2	M	-	N	14/10/63
47	Location: FHC - A - 1 FL - B2	M	-	N	
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-

MEMORANDUM

JONES LANG LASALLE

Attention : เรียน	: คุณสมศักดิ์	From : จาก	: คุณ [illegible]
Post : ตำแหน่ง	: หัวหน้าแผนกอาคาร	Post : ตำแหน่ง	: Supervisor
Dept : แผนก - ฝ่าย	: ฝ่ายบุคคล	Dept : แผนก - ฝ่าย	: จัดการอาคารแม่ศิลาออร์

Subject : เรื่อง : ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง (ประจำเดือน สิงหาคม 2015)

No. Doc. : เลขที่เอกสาร : D/M/Y : วันเดือนปี 18 : ส.ค. 15

- [x] For your information เพื่อทราบ
- [ ] For your comments ความเห็นของท่าน
- [ ] For your approval เพื่อการอนุมัติของท่าน
- [ ] For your signature สำหรับลายเซ็นต์ของท่าน
- [ ] Please handle โปรดจัดการ
- [ ] Please contact me โปรดติดต่อข้าพเจ้า
- [ ] As your requested ตามที่ท่านขอร้อง
- [ ] Returned with thanks ส่งคืนด้วยความขอบคุณ
- [ ] Please file โปรดเก็บเข้าแฟ้ม
- [ ] Please return โปรดส่งคืน
- [ ] Message by phone ข้อความทางโทรศัพท์
- [x] ENCL เอกสารแนบ 1 ฉบับ
- [ ] Please call back โปรดโทรกลับหา
- [x] Please forward to (CC :) โปรดส่งต่อไปยัง (สำเนา) ผู้จัดการอาคาร(BM)

1.รายงานข้อบกพร่องจุดติดตั้ง ตู้ FHC ประจำเดือน สิงหาคม 2015

ตามที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการอาคารให้ตรวจเช็คจุดติดตั้งและความพร้อมใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงในหน่วยงาน All Seasons Mansion Condominium ประจำเดือน ได้ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง เมื่อวันที่ เมื่อวันที่ 18 สิงหาคม 2015 มีรายละเอียดดังนี้

รายการอุปกรณ์	จำนวนทั้งหมด	ใช้งานได้ปกติ	ปรุงรักษา	ชำรุด	หมายเหตุ
1.ถังดับเพลิงเคมีแห้ง (ABC)	101	101			
2.ถังดับเพลิงHARON	ไม่มีถังฮาลอน				
3.สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 30 เมตร	93	93			
4.หัวฉีดน้ำขนาด 1 นิ้ว	93	93			
5.วาล์วเปิด/ปิดน้ำ	93	93			
7.หัวจ่ายน้ำดับเพลิงขนาด 2 1/2 นิ้ว	93	93			หัวจ่ายทองเหลือง
8.ฝาครอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิง 2 1/2 นิ้ว	93	93			

[redacted]
ผู้ตรวจสอบ

[redacted]
ฝ่ายบริหารอาคาร 15/8/15

รายงานตรวจ Frie Hose รายเดือน สิงหาคม 15 อาคาร A

ชั้น	ถังดับเพลิง		สายยาง		หัวฉีด		วาล์วน้ำ		Smoke Detector		Pull Down	
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
ดาดฟ้า	/		/		/		/		/		/	
33	/		/		/		/		/		/	
32	/		/		/		/		/		/	
31	/		/		/		/		/		/	
30	/		/		/		/		/		/	
29	/		/		/		/		/		/	
28	/		/		/		/		/		/	
27	/		/		/		/		/		/	
26	/		/		/		/		/		/	
25	/		/		/		/		/		/	
24	/		/		/		/		/		/	
23	/		/		/		/		/		/	
22	/		/		/		/		/		/	
21	/		/		/		/		/		/	
20	/		/		/		/		/		/	
19	/		/		/		/		/		/	
18	/		/		/		/		/		/	
17	/		/		/		/		/		/	
16	/		/		/		/		/		/	
15	/		/		/		/		/		/	
14	/		/		/		/		/		/	
12A	/		/		/		/		/		/	
12	/		/		/		/		/		/	
11	/		/		/		/		/		/	
10	/		/		/		/		/		/	
9	/		/		/		/		/		/	
8	/		/		/		/		/		/	
7	/		/		/		/		/		/	
L6	/		/		/		/		/		/	
L5	/		/		/		/		/		/	
L4	/		/		/		/		/		/	
G	/		/		/		/		/		/	
B1	/		/		/		/		/		/	
B2	/		/		/		/		/		/	
					/		/		/		/	

[redacted]
ผู้ตรวจสอบ

[redacted]
ฝ่ายบริหารอาคาร 15/8/15

รายงานตรวจ Frie Hose รายเดือน สิงหาคม 15 อาคาร B

ชั้น	ถังดับเพลิง		สายยาง		หัวฉีด		วาล์วน้ำ		Smoke Detector		Pull Down	
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
ดาดฟ้า	/		/		/		/		/		/	
33	/		/		/		/		/		/	
32	/		/		/		/		/		/	
31	/		/		/		/		/		/	
30	/		/		/		/		/		/	
29	/		/		/		/		/		/	
28	/		/		/		/		/		/	
27	/		/		/		/		/		/	
26	/		/		/		/		/		/	
25	/		/		/		/		/		/	
24	/		/		/		/		/		/	
23	/		/		/		/		/		/	
22	/		/		/		/		/		/	
21	/		/		/		/		/		/	
20	/		/		/		/		/		/	
19	/		/		/		/		/		/	
18	/		/		/		/		/		/	
17	/		/		/		/		/		/	
16	/		/		/		/		/		/	
15	/		/		/		/		/		/	
14	/		/		/		/		/		/	
12A	/		/		/		/		/		/	
12	/		/		/		/		/		/	
11	/		/		/		/		/		/	
10	/		/		/		/		/		/	
9	/		/		/		/		/		/	
8	/		/		/		/		/		/	
7	/		/		/		/		/		/	
L6	/		/		/		/		/		/	
L5	/		/		/		/		/		/	
L4	/		/		/		/		/		/	
G	/		/		/		/		/		/	
B1	/		/		/		/		/		/	
B2	/		/		/		/		/		/	

[redacted]
ผู้ตรวจสอบ

[redacted]
ฝ่ายบริหารอาคาร 15/8/15

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO1 (FP1) — TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump RooM B2 — Rated : 185 kW, 322 A, 350 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบบริเวณที่รั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายน้ำดับ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของตัวปั๊ม	Q	-	–	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	–	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องดูดน้ำดับเพลิง)	H	-	–	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	–	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	–	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องดูดน้ำดับเพลิง	Y	-	–	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องดูดน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	–	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องดูดน้ำดับเพลิง	Y	-	–	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	–	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องดูดน้ำดับเพลิง	Y	-	–	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงศูนย์ที่ชุด coupling	Y		–	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องดูดน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องดูดน้ำเพลิงน้ำด้วยกำม start แบบ emergency	Y	-	–	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องดูดน้ำดับเพลิงทำงาน	M	180 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องดูดน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin – / Pout 286	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำในระบบ	M	210 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 398 / ST 397 / RT 399	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 232 / S 288 / T 242	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	–	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	–	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	–	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องดูดน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO 2 (FP2) | TYPE OF MAINTENANCE | (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2 | Rated : 185 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปุ่ม selector switch หาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	-	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	-	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	-	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	-	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	-	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดตะกร้ากรอง	H	-	-	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		-	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	-	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันตั้งเริ่มของเครื่องสูบน้ำดับเพลิงน้ำยาง	M	psig	-	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin / Pout	-	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	-	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	psig	-	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS / ST / RT	-	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R / S / T	-	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO 2 (FP2) | TYPE OF MAINTENANCE | (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2 | Rated : 185 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
29	Zone: Room 7	M	86 psig	N	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		

Comment : น. ซึ่ง เข้าตรวจวัด เมื่อ PM ครั้งที่ 17/9/65

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มีป้ายเตือนว่า"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) [illegible]

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 17/9/65 | Date : 19/09/65 | Date : 20/9/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 1 (SP1) | TYPE OF MAINTENANCE | (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (HI Zone) | Rated : 75 kW, 135 A, 264 gpm, 205 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปุ่ม selector switch หาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	-	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดตะกร้ากรอง	H	-	-	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		-	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันตั้งเริ่มของเครื่องสูบน้ำดับเพลิงน้ำยาง	M	120 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - / Pout: 190	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	130 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 404 / ST: 404 / RT: 403	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 141 / S: 144 / T: 146	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO 2 (FP2) | TYPE OF MAINTENANCE | (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2. | Rated : 185 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
29	Zone:	M	psig		แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		

Comment : - กระดิ่งเตือน อยู่ในส่วนที่เดินเครื่องตลอดเวลาที่ใช้งาน

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มีป้ายเตือนว่า"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 17/9/65 | Date : 17/9/65 | Date : 20/9/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No1 (SP1) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump - room B2 (HI Zone) **Rated :** 110 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ปิดวาล์วและบันทึกค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	-- psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	

Comment : - น. ซึ่ง หมดเวลาชั่น เช้า PM อีกที 17/9/65

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ปิดไฟว่ามีการติดป้ายเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 17/9/65 **Date :** 19/9/65. **Date :** 20/9/65.

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No2 (SP2) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (Hi-Zone) **Rated :** 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายวาล์ว และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	-	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดตัวกรอง	H	-	-	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y		-	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยด้วย start แบบ emergency	Y	-	-	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	130 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - / Pout: 190	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฮ่องน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	115 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399, ST: 399, RT: 400	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 138, S: 146, T: 134	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No2 (SP2) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (HI ZONE) **Rated :** 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ปิดวาล์วและบันทึกค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	-- psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	

Comment : น. ซึ่ง หมดเวลาชั่น เช้า PM 17/9/65

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ปิดไฟว่ามีการติดป้ายเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 17/9/65 **Date :** 19/9/65. **Date :** 20/9/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No3 (SP3) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) **Rated :** 55 kW, 102 A, 264 gpm, 185 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายวาล์ว และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	-	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดตัวกรอง	H	-	-	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y		-	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยด้วย start แบบ emergency	Y	-	-	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	100 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - / Pout: 180	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฮ่องน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	135 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399, ST: 399, RT: 400	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 62, S: 68, T: 63	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No4 (SP4) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Firepump room B2 (MID ZONE) **Rated :** 55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายฉีด และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	–	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดตาข่ายกรอง	H	-	–	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	–	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	–	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	–	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	–	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	–	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	–	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	–	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	–	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		–	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำน start แบบ emergency	Y	-	–	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	85 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin – / Pout 14.0	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกังวานน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	130 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 399 / ST 398 / RT 400	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 93 / S 90 / T 93	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	–	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	–	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	–	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor

Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/
หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"

JLL

1/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No.4 (SP4) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) **Rated :** 55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ตั้งไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	– psig	–	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	

Comment : ผ. ชื่อ พนนเอกชั้น 18 PM 17/9/65

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มีป้ายว่ามีการซ่อมบำรุงอยู่ระหว่างการบำรุงรักษาที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :

Signature

Date : 17/9/65 Date : 19/9/66. Date : 20/9/65.

JLL

2/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 5 (SP5) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone) **Rated :** 37 kW, 68 A, 264 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายฉีด และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	–	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดตาข่ายกรอง	H	-	–	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	–	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	–	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	–	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	–	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	–	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	–	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	–	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	–	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		–	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำน start แบบ emergency	Y	-	–	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	85 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin – / Pout 96	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกังวานน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	78 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 399 / ST 398 / RT 400	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 31 / S 31 / T 31	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	–	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	–	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	–	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor

Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/
หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"

JLL

1/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No.4 (SP4) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) **Rated :** 55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ตั้งไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	– psig	–	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	

Comment : ผ. ชื่อ พนนเอกชั้น 18 PM 17/9/65

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มีป้ายว่ามีการซ่อมบำรุงอยู่ระหว่างการบำรุงรักษาที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :

Signature

Date : 17/9/65 Date : 19/9/66. Date : 20/9/65

JLL

2/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 5 (SP5) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone) **Rated :** 37 kW, 68 A, 266 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	– psig	–	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	

Comment : ส. ซ่อม หมดเวลาวัน เริ่ม pm 17/9/65

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :

Signature :

Date : 17/9/65 Date : 19/9/65 Date : 20/9/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 6 (SP6) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone) **Rated :** 37 kW, 68 A, 266 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟสัญญาณ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบการรั่วของน้ำตามจุดต่อเชื่อมท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	–	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดตาข่ายกรอง	H	-	–	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	–	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	–	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	–	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	–	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	–	
13	Grease the motor bearings/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	–	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกระชับข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	–	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	–	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		–	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ สั่งเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ สั่งเดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำฉุกเฉิน start แบบ emergency	Y	-	–	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	40 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และค่าแรงดันของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin – / Pout 90	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกริ่งน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	74 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 399 / ST 399 / RT 400	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 41 / S 40 / T 37	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	–	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	–	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	–	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

JLL

1/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 6 (SP6) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone) **Rated :** 37 kW, 68 A, 266 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	– psig	–	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	

Comment : ส. ซ่อม หมดเวลาวัน เริ่ม PM 17/9/65

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :

Signature :

Date : 17/9/65 Date : 19/9/65. Date : 20/9/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP NO 1 (JP1) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (HI ZONE) **Rated :** 4 kW, 8.4 A, 200 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้าด้านกำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	–	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	–	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	–	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกระชับข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	–	
7	Grease the motor bearings/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	–	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	–	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ บันทึกค่าแรงดันต่ำ และค่าแรงดันสูง (psig)	M	Cut-in 140 / Cut-off 150	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติของเครื่องจักร	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 399 / ST 399 / RT 401	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 8.7 / S 8.4 / T 8.3	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :

Signature :

Date : 17/9/65 Date : 19/9/65. Date : 20/9/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM.

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP No.1 (JP2) | TYPE OF MAINTENANCE | (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (MID ZONE) | Rated : 9 kW, 5.9 A, 160 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement		Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-		N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-		N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-		–	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นจุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-		–	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-		–	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-		–	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-		–	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y	-		–	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"						
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-		N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"						
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ เปิดถ่ายน้ำออกจากระบบ และบันทึกค่าแรงดันต่อ และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 100	Cut-off 150	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติของเครื่องเครื่อง	M	-		N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-		N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 390	ST 399	RT 401	N
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 4.0	S 4.1	T 4.0	N
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y		psig	–	By vendor

Comment : ว. ชื่อ พนมเขาชัน เวลา PM 17/9/65

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 17/9/65 | Date : 19/9/65. | Date : 20/9/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP No.3 (JP3) | TYPE OF MAINTENANCE | (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (LOW ZONE) | Rated : 2.2 kW, 4.5 A, 70 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement		Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-		N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-		N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-		–	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นจุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-		–	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-		–	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-		–	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-		–	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y	-		–	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"						
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-		N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"						
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ เปิดถ่ายน้ำออกจากระบบ และบันทึกค่าแรงดันต่อ และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 10	Cut-off 81	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติของเครื่องเครื่อง	M	-		N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-		N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 399	ST 400	RT 401	N
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 3.4	S 3.8	T 3.9	N
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y		psig	–	By vendor

Comment : ว. ชื่อ พนมเขาชัน เวลา PM 17/9/65

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 17/9/65 | Date : 19/9/65. | Date : 20/9/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP NO.2 (JP4) | TYPE OF MAINTENANCE | (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (FHC) | Rated : 9.5 kW, 19 A, 250 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement		Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-		N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-		N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-		–	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นจุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-		–	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-		–	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-		–	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-		–	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y	-		–	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"						
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-		N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"						
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ เปิดถ่ายน้ำออกจากระบบ และบันทึกค่าแรงดันต่อ และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 128	Cut-off 240	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติของเครื่องเครื่อง	M	-		N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-		N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 399	ST 399	RT 400	N
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 11.8	S 11.7	T 11.8	N
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y		psig	–	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 17/9/65 | Date : 19/9/65. | Date : 20/9/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CO2 FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-021/00
Rev. Date: 28/2/2019

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง Co 2 | TYPE OF MAINTENANCE | (M) 2M Q H Y

LOCATION : Machine Room

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	1. Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ (M) Check Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสอบ สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง **2. Weighing the Extinguisher and Compare with Total Weight / ชั่งน้ำหนักถังดับเพลิงเปรียบเทียบกับค่าน้ำหนักรวมของถังดับเพลิง (Q)**				
1	Location: Lift Machine Room 34 Tower A , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
2	Location: Lift Machine Room 34 Tower A , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
3	Location: Lift Machine Room FL3 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
4	Location: Pressurize Fan Stair 2 Room L.6, CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
5	Location: Balancing Fire Pump Room L.6, CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
6	Location: Jockey Pump Room L.6 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
7	Location: Pressurize Fan Stair 1 Room L.5, CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
8	Location: Pressurize Fan Stair 2 Room L.5, CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
9	Location: Vent Fan Carpark VF.B1 - 1,2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
10	Location: Vent Fan Carpark VF.B1 - 3,4 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
11	Location: Transformer Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
12	Location: Transformer Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
13	Location: Generator Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
14	Location: Generator Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
15	Location: UPWT Room B1 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
16	Location: Chiller Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
17	Location: Chiller Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
18	Location: Vent Fan Carpark VF.B2 - 1,2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
19	Location: Vent Fan Carpark VF.B2 - 3,4 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
20	Location: Fire Pump Room B2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
21	Location: Sprinkler Pump Room B2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
22	Location: MVAC Room B2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
23	Location: Control Room B2 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
24	Location: Control Room B2 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		

Comment : น้ำหนักรวมของถัง (Total Weight) ได้จาก น้ำหนักรวมตามฉลาก หรือ จากการคำนวณ ดังนี้ Total kg = น.ม.CO2 + น.ม.ถัง + น.ม.สายฉีด
น้ำหนักก๊าซ (CO2) ไม่ควรต่ำกว่า 80% ของน้ำหนักบรรจุ หรือไม่ควรต่ำกว่าที่ระบุตามฉลาก
ดังนี้ Min. kg = (0.8 x น.ม. CO2) + น.ม.ถัง + น.ม.สายฉีด (0.8 X 6.8) + 12.2 + 0.8 = 18.44 kg (น้ำหนักถังต้องไม่ต่ำกว่า 18.44 kg)

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 20/9/65 | Date : 20/9/65 | Date : 27/9/65.

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-015/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง แห้ง
TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y
LOCATION : Tower A FL-34 - L4

Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ
Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดฉีดพ่น

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Location: FHC - A - 47 FL 34	M	-	N	8/10/63
2	Location: FHC - A - 46 FL 33	M	-	N	8/10/63
3	Location: FHC - A - 45 FL 32	M	-	N	8/10/63
4	Location: FHC - A - 44 FL 31	M	-	N	8/10/63
5	Location: FHC - A - 43 FL 30	M	-	N	8/10/63
6	Location: FHC - A - 42 FL 29	M	-	N	8/10/63
7	Location: FHC - A - 41 FL 28	M	-	N	8/10/63
8	Location: FHC - A - 40 FL 27	M	-	N	8/10/63
9	Location: FHC - A - 39 FL 26	M	-	N	8/10/63
10	Location: FHC - A - 38 FL 25	M	-	N	8/10/63
11	Location: FHC - A - 37 FL 24	M	-	N	8/10/63
12	Location: FHC - A - 36 FL 23	M	-	N	ชำรุดต้องเปลี่ยน
13	Location: FHC - A - 35 FL 22	M	-	N	8/10/63
14	Location: FHC - A - 34 FL 21	M	-	N	8/10/63
15	Location: FHC - A - 33 FL 20	M	-	N	8/10/63
16	Location: FHC - A - 32 FL 19	M	-	N	8/10/63
17	Location: FHC - A - 31 FL 18	M	-	N	8/10/63
18	Location: FHC - A - 30 FL 17	M	-	N	8/10/63
19	Location: FHC - A - 29 FL 16	M	-	N	8/10/63
20	Location: FHC - A - 28 FL 15	M	-	N	8/10/63
21	Location: FHC - A - 27 FL 14	M	-	N	14/10/63
22	Location: FHC - A - 26 FL 12A	M	-	N	14/10/63
23	Location: FHC - A - 25 FL 12	M	-	N	14/10/63
24	Location: FHC - A - 24 FL 11	M	-	N	14/10/63
25	Location: FHC - A - 23 FL 10	M	-	N	14/10/63
26	Location: FHC - A - 22 FL 9	M	-	N	14/10/63
27	Location: FHC - A - 21 FL 8	M	-	N	14/10/63
28	Location: FHC - A - 20 FL 7	M	-	N	14/10/63
29	Location: FHC - A - 19 FL 6	M	-	N	14/10/63
30	Location: FHC - A - 18 FL 6	M	-	N	14/10/63
31	Location: FHC - A - 17 FL 6	M	-	N	14/10/63
32	Location: FHC - A - 16 FL 5	M	-	N	14/10/63
33	Location: FHC - A - 15 FL 5	M	-	N	14/10/63
34	Location: FHC - A - 14 FL 5	M	-	N	14/10/63
35	Location: FHC - A - 13 FL 4	M	-	N	14/10/63
36	Location: FHC - A - 12 FL 4	M	-	N	14/10/63

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :
Signature :
Date : [redacted] Date : 27/9/63

1/1 JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-015/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง - แห้ง
TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y
LOCATION : Tower - A FL-L4 - FL B2

Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ
Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดฉีดพ่น

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
37	Location: FHC - A - 11 FL L4	M	-	N	14/9/63
38	Location: FHC - A - 10 FL L3	M	-	N	14/9/63
39	Location: FHC - A - 9 FL L2	M	-	N	14/9/63
40	Location: FHC - A - 8 FL G	M	-	N	14/9/63
41	Location: FHC - A - 7 FL G	M	-	N	14/9/63
42	Location: FHC - A - 6 FL B1	M	-	N	ชำรุดต้องเปลี่ยน
43	Location: FHC - A - 5 FL B1	M	-	N	14/9/63
44	Location: FHC - A - 4 FL B1	M	-	N	14/9/63
45	Location: FHC - A - 3 FL B2	M	-	N	14/9/63
46	Location: FHC - A - 2 FL B2	M	-	N	14/9/63
47	Location: FHC - A - 1 FL B2	M	-	N	14/9/63
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-	

MEMORANDUM

JONES LANG LASALLE

Attention : เรียน	คุณ คมสิงห์	From : จาก	: สิรธกร
Post : ตำแหน่ง	: ฝ่ายบริหารอาคาร	Post : ตำแหน่ง	: SUPERVISOR
Dept : แผนก - ฝ่าย	: นิติบุคคล อาคารชั้นสี	Dept : แผนก - ฝ่าย	: รักษาความปลอดภัย
Subject : เรื่อง	: ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง (ประจำเดือน กันยายน 65)		
No. Doc. : เลขที่เอกสาร	:	D/M/Y : วัน/เดือน/ปี	: 22 กันยายน 65

- [x] For your information เพื่อทราบ
- [ ] For your comments ความเห็นของท่าน
- [ ] For your approval เพื่อการอนุมัติของท่าน
- [ ] For your signature สำหรับลายเซ็นต์ของท่าน
- [ ] Please handle โปรดจัดการ
- [ ] Please contact me โปรดติดต่อข้าพเจ้า
- [ ] As your requested ตามที่ท่านแจ้ง
- [ ] Returned with thanks ส่งคืนด้วยความขอบคุณ
- [ ] Please file โปรดเก็บเข้าแฟ้ม
- [ ] Please return โปรดส่งคืน
- [ ] Message by phone ข้อความทางโทรศัพท์
- [x] ENCL เอกสารแนบ ...1... ฉบับ
- [ ] Please call back โปรดโทรไปหา
- [x] Please forward to (CC :) โปรดส่งต่อไปยัง (สำเนา) ผู้จัดการอาคาร(BM)

1.รายละเอียดจุดติดตั้ง ตู้ FHC ประจำเดือน กันยายน 65

ตามที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการอาคารให้ตรวจเช็คจุดติดตั้งและความพร้อมใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงในหน่วยงาน All Seasons Mansion Condominium ประจำเดือน กันยายน ได้ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง เมื่อวันที่ เมื่อวันที่ 22 กันยายน 65 มีรายละเอียดดังนี้

รายการอุปกรณ์	จำนวนทั้งหมด	ใช้งานได้ปกติ	ชำรุดซักษา	สูญหาย	หมายเหตุ
1.ถังดับเพลิงเคมีแห้ง (ABC)	101	101	–	–	
2.ถังดับเพลิงHARON		ยกเลิกการใช้	–	–	
3.สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 30 เมตร	93	93	–	–	
4.หัวฉีดน้ำขนาด 1 นิ้ว	93	93	–	–	
5.วาล์วเปิด/ปิดน้ำ	93	93	–	–	
7.หัวจ่ายน้ำดับเพลิงขนาด 2 1/2 นิ้ว	93	93	–	–	หัวจ่ายหลองเพลิง
8.ฝาครอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิง 2 1/2 นิ้ว	93	93	–	–	

ผู้ตรวจสอบ

ฝ่ายบริหารอาคาร

รายงานตรวจ Fire Hose รายเดือน กันยายน อาคาร A

ชั้น	ถังดับเพลิง		สายยาง		หัวฉีด		วาล์วน้ำ		Smoke Detector		Pull Down	
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
ดาดฟ้า	/		/		/		/		/			
33	/		/		/		/		/			
32	/		/		/		/		/			
31	/		/		/		/		/			
30	/		/		/		/		/			
29	/		/		/		/		/			
28	/		/		/		/		/			
27	/		/		/		/		/			
26	/		/		/		/		/			
25	/		/		/		/		/			
24	/		/		/		/		/			
23	/		/		/		/		/			
22	/		/		/		/		/			
21	/		/		/		/		/			
20	/		/		/		/		/			
19	/		/		/		/		/			
18	/		/		/		/		/			
17	/		/		/		/		/			
16	/		/		/		/		/			
15	/		/		/		/		/			
14	/		/		/		/		/			
12A	/		/		/		/		/			
12	/		/		/		/		/			
11	/		/		/		/		/			
10	/		/		/		/		/			
9	/		/		/		/		/			
8	/		/		/		/		/			
7	/		/		/		/		/			
L6	/		/		/		/		/			
L5	/		/		/		/		/			
L4	/		/		/		/		/			
G	/		/		/		/		/			
B1	/		/		/		/		/			
B2	/		/		/		/		/			

ผู้ตรวจสอบ

ฝ่ายบริหารอาคาร

รายงานตรวจ Fire Hose รายเดือน กันยายน อาคาร B

ชั้น	ถังดับเพลิง		สายยาง		หัวฉีด		วาล์วน้ำ		Smoke Detector		Pull Down	
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
ดาดฟ้า	/		/		/		/		/			
33	/		/		/		/		/			
32	/		/		/		/		/			
31	/		/		/		/		/			
30	/		/		/		/		/			
29	/		/		/		/		/			
28	/		/		/		/		/			
27	/		/		/		/		/			
26	/		/		/		/		/			
25	/		/		/		/		/			
24	/		/		/		/		/			
23	/		/		/		/		/			
22	/		/		/		/		/			
21	/		/		/		/		/			
20	/		/		/		/		/			
19	/		/		/		/		/			
18	/		/		/		/		/			
17	/		/		/		/		/			
16	/		/		/		/		/			
15	/		/		/		/		/			
14	/		/		/		/		/			
12A	/		/		/		/		/			
12	/		/		/		/		/			
11	/		/		/		/		/			
10	/		/		/		/		/			
9	/		/		/		/		/			
8	/		/		/		/		/			
7	/		/		/		/		/			
L6	/		/		/		/		/			
L5	/		/		/		/		/			
L4	/		/		/		/		/			
G	/		/		/		/		/			
B1	/		/		/		/		/			
B2	/		/		/		/		/			

ผู้ตรวจสอบ

ฝ่ายบริหารอาคาร

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO 1 (FP 1)
TYPE OF MAINTENANCE: M [ ] 2M [x] H [x]
LOCATION : Fire pump Room B2
Rated : 185 kW, 322 A, 950 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบการการรั่วซึมน้ำตามจุดต่อท่อและวาล์ว และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบการและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบการ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	N	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	N	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	N	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อสายไฟฟ้า และทำความสะอาดตู้ควบคุม	Y	-	N	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	N	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	N	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงศูนย์ชุด coupling	Y		~~N~~	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยคำสั่ง start แบบ emergency	Y	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	195 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 260	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกังอ้อง (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	220 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 400, ST: 400, RT: 400	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 268, S: 262, T: 260	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	–	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	–	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	–	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO 2 (FP2)
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y
LOCATION : Fire pump Room B2
Rated : 195 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone: ดาดฟ้า	M	95 psig		แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไฟเมื่อไม่มีการแตะต้องชิ้นส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ติดป้ายเตือนว่า"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature [redacted]
Date : 31/10/65 | Date : 31/10/65 | Date : 1/11/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO 2 (FP2)
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y
LOCATION : Fire pump Room B2
Rated : 195 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	–	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาวะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	–	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหากการรั่วซึมน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	–	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	–	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	–	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	–	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	–	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	–	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	–	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	–	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	–	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันความแน่นของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	–	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	–	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงศูนย์ที่ชุด coupling	Y		–	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	–	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำ start แบบ emergency	Y	-	–	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันขึ้นเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยกำ	M	psig	–	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin / Pout	–	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของโมงน้ำ (alarm gong)	M	-	–	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	psig	–	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS / ST / RT	–	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R / S / T	–	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	–	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	–	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	–	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO 2 (FP2)
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y
LOCATION : Fire pump Room B2.
Rated : 195 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	– psig	-	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		

Comment : Off Bracket กระแสไฟฟ้าขัดข้อง
ช่าง บริษัท Aktiv WISE จำกัด : แจ้งซ่อมเรียบร้อย

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไฟเมื่อไม่มีการแตะต้องชิ้นส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ติดป้ายเตือนว่า"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by [redacted]
Signature [redacted]
Date : 29/11/65 | Date : 31/10/65 | Date : 1/11/65.

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 1 (SP1)
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y
LOCATION : Fire pump room B2 (HI Zone)
Rated : 75 kW, 135 A, 266 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาวะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหากการรั่วซึมน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	N	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	N	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	N	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	N	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	N	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันความแน่นของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	N	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงศูนย์ที่ชุด coupling	Y		–	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำ start แบบ emergency	Y	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันขึ้นเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยกำ	N	150 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin – / Pout 190	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของโมงน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	190 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 403 / ST 405 / RT 403	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 128 / S 131 / T 130	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	–	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	–	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	–	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No1 (SP1) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump room B2 (Hi Zone) **Rated :** 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ตั้งไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	-- psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ติดไว้ว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 29/10/65 **Date :** 31/10/66 **Date :** 1/11/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No2 (SP2) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump room B2 (Hi Zone) **Rated :** 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟในส่องสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบทางการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดของน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดตัวกรอง	H	-	N	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	N	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	N	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	N	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นจุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	N	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	N	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงศูนย์ที่จุด coupling	Y		-	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำร start แบบ emergency	Y	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	130 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 100	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฟ้อง (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	160 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 400 ST: 401 RT: 401	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 125 S: 126 T: 125	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดดับเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No2 (SP2) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump room B2 (HI ZONE) **Rated :** 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ตั้งไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	-- psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ติดไว้ว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 29/10/65 **Date :** 31/10/66 **Date :** 1/11/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No3 (SP3) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) **Rated :** 55 kW, 102 A, 264 gpm, 185 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟในส่องสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบทางการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดของน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดตัวกรอง	H	-	N	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	N	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	N	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	N	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นจุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	N	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	N	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงศูนย์ที่จุด coupling	Y		-	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำร start แบบ emergency	Y	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	100 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 100	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฟ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	156 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 400 ST: 400 RT: 400	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 58 S: 60 T: 60	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดดับเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 3 (SP3) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H (Y)

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) **Rated :** 55 kW, 102 A, 268 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ตั้งใจตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	– psig	–	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 29/10/65 **Date :** 31/10/65 **Date :** 1/11/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 4 (SP4) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H (Y)

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) **Rated :** 55 kW, 102 A, 268 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหากการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือแวววาล์ว และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	N	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	N	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	N	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	N	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นจุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	N	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกาดล็อคของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	N	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y		–	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	70 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin – / Pout 160	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	160 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 401 / ST 401 / RT 401	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 90 / S 93 / T 92	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	–	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	–	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	–	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดดับเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No. 4 (SP4) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H (Y)

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) **Rated :** 55 kW, 102 A, 268 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ตั้งใจตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	– psig	–	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 29/10/65 **Date :** 31/10/65 **Date :** 1/11/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump NO 5 (SP5) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H (Y)

LOCATION : Firepump room B2 (low Zone) **Rated :** 37 kW, 68 A, 264 gpm, 97 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหากการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือแวววาล์ว และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	N	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	N	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	N	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	N	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นจุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	N	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกาดล็อคของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	N	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y		–	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	50 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin – / Pout 90	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	90 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 401 / ST 401 / RT 401	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 50 / S 55 / T 55	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	–	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	–	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	–	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดดับเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 5 (SP5) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone) **Rated :** 37 kW, 68 A, 244 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	– psig	–	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้งเตือนว่าอยู่ระหว่างการบำรุงรักษา ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :
Signature :
Date : 29/10/65 | Date : 31/10/65 | Date : 1/11/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 6 (SP6) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone) **Rated :** 37 kW, 68 A, 244 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบหลอดสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟในส่องสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบการการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบการและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดตัวกรอง	H	-	N	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	N	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	N	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดตายในตู้	Y	-	N	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	N	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	N	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงสูบที่จุด coupling	Y		–	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	H	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	40 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และค่าแต่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin / Pout 100	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกังน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	90 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 401 / ST 401 / RT 401	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 40 / S 48 / T 48	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดน้ำหากมีไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	–	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	–	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	–	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 6 (SP6) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone) **Rated :** 37 kW, 68 A, 244 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	– psig	–	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้งเตือนว่าอยู่ระหว่างการบำรุงรักษา ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :
Signature :
Date : 29/10/65 | Date : 31/10/65 | Date : 1/11/65.

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP NO 1 (JP1) **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (HI ZONE) **Rated :** 4 kW, 9.4 A, 200 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	N	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	N	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	N	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อต่างๆ	Y	-	N	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	N	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงสูบที่จุด coupling	Y	-	–	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ บันทึกค่าแรงดันต่ำ และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 40 / Cut-off 100	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ตัวปั๊มและเครื่องยนต์	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบการการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 400 / ST 400 / RT 400	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 5.5 / S 5.5 / T 5.5	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้งเตือนว่าอยู่ระหว่างการบำรุงรักษา ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :
Signature :
Date : 29/10/65 | Date : 31/10/65 | Date : 1/11/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP No.2 (JP2) | **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (MID ZONE) | **Rated :** 3 kW, 5.9 A, 160 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	N	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นจุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	N	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	N	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกาลม์ดของข้อต่อต่างๆ	Y	-	N	
7	Grease the motor bearings/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	N	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	~	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ ปิดวาล์วน้ำของดันดูด และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 100 / Cut-off 160	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติของเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 400 / ST 399 / RT 401	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 2.1 / S 2.2 / T 2.0	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือน อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature : [redacted]
Date : 29/10/66 | **Date :** 31/10/66 | **Date :** 1/11/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP No.3 (JP3) | **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (LOW ZONE) | **Rated :** 2.2 kW, 4.5 A, 90 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	N	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นจุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	N	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	N	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกาลม์ดของข้อต่อต่างๆ	Y	-	N	
7	Grease the motor bearings/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	N	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	–	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ ปิดวาล์วน้ำของดันดูด และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 110 / Cut-off 96	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติของเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 400 / ST 400 / RT 401	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 3.0 / S 3.6 / T 3.9	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือน อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature : [redacted]
Date : 29/10/66 | **Date :** 31/10/66 | **Date :** 1/11/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP No.1 (JP4) | **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (FHC) | **Rated :** 9.5 kW, 19 A, 350 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	N	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นจุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	N	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	N	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกาลม์ดของข้อต่อต่างๆ	Y	-	N	
7	Grease the motor bearings/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	N	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	–	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ ปิดวาล์วน้ำของดันดูด และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 190 / Cut-off 200	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติของเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 401 / ST 401 / RT 403	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 8.1 / S 9.5 / T 10.0	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือน อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature : [redacted]
Date : 29/10/66 | **Date :** 31/10/66 | **Date :** 1/11/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CO2 FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-021/00
Rev. Date: 28/2/2019

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง Co_2 | **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Machine Room

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	1. Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ (M) Check Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสลักกาน สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง **2. Weighing the Extinguisher and Compare with Total Weight / ชั่งน้ำหนักถังดับเพลิงเปรียบเทียบกับที่ติดป้ายบริเวณถังดับเพลิง (Q)**				
1	Location: LB Machine Room 34 Tower A , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
2	Location: LB Machine Room 24 Tower A , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
3	Location: LB Machine Room FL7 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
4	Location: Pressurize Fan Stair 3 Room L.6, CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
5	Location: Swimming Pool Pump Room L.6, CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
6	Location: Jacuzzi Pump Room L.6 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
7	Location: Pressurize Fan Stair 1 Room L.5, CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
8	Location: Pressurize Fan Stair 2 Room L.5, CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
9	Location: Vent Fan Carpark VF.B1 - 1,2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
10	Location: Vent Fan Carpark VF.B1 - 3,4 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
11	Location: Transformer Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.8 kg (Q)	N	
12	Location: Transformer Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.8 kg (Q)	N	
13	Location: Generator Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.8 kg (Q)	N	
14	Location: Generator Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.8 kg (Q)	N	
15	Location: UPWT Room B1 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.8 kg (Q)	N	
16	Location: Chiller Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.8 kg (Q)	N	
17	Location: Chiller Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.8 kg (Q)	N	
18	Location: Vent Fan Carpark VF.B2 - 1,2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
19	Location: Vent Fan Carpark VF.B2 - 3,4 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
20	Location: Fire Pump Room B2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
21	Location: Transfer Pump Room B2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
22	Location: FAP&R Room B2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.8 kg (Q)	N	
23	Location: Control Room B2 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.8 kg (Q)	N	
24	Location: Control Room B2 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.8 kg (Q)	N	
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	____ kg (Q)		

Comment : น้ำหนักรวมของถัง (Total Weight) ได้จาก น้ำหนักถังเปล่าออก หรือ จากการคำนวณ ดังนี้ Total kg = นน.CO2 + นน.ถัง + นน.สายฉีด
น้ำหนักก๊าซ (CO2) ไม่ควรต่ำกว่า 80% ของน้ำหนักสารฯ หรือไม่ควรต่ำกว่าที่ระบุบนออก
ดังนั้น Min. kg = (0.8 x นน. CO2) + นน.ถัง + นน.สายฉีด (0.8 X 6.8) + 12.2 + 0.8 = 18.44 kg (น้ำหนักถังต้องไม่ต่ำกว่า 18.44 kg)

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature : [redacted]
Date : 29/10/66 | **Date :** 31/10/66 | **Date :** 1/11/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-015/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง แห้ง
TYPE OF MAINTENANCE : (M) 2M Q H Y
LOCATION : Tower A FL-34 - L4

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง				
1	Location: FHC - A - 47 FL 34	M	-	N	8/10/63
2	Location: FHC - A - 46 FL 33	M	-	N	8/10/63
3	Location: FHC - A - 45 FL 32	M	-	N	8/10/63
4	Location: FHC - A - 44 FL 31	M	-	N	8/10/63
5	Location: FHC - A - 43 FL 30	M	-	N	8/10/63
6	Location: FHC - A - 42 FL 29	M	-	N	8/10/63
7	Location: FHC - A - 41 FL 28	M	-	N	8/10/63
8	Location: FHC - A - 40 FL 27	M	-	N	8/10/63
9	Location: FHC - A - 39 FL 26	M	-	N	8/10/63
10	Location: FHC - A - 38 FL 25	M	-	N	8/10/63
11	Location: FHC - A - 37 FL 24	M	-	N	[illegible]
12	Location: FHC - A - 36 FL 23	M	-	N	8/10/63
13	Location: FHC - A - 35 FL 22	M	-	N	8/10/63
14	Location: FHC - A - 34 FL 21	M	-	N	8/10/63
15	Location: FHC - A - 33 FL 20	M	-	N	8/10/63
16	Location: FHC - A - 32 FL 19	M	-	N	8/10/63
17	Location: FHC - A - 31 FL 18	M	-	N	8/10/63
18	Location: FHC - A - 30 FL 17	M	-	N	8/10/63
19	Location: FHC - A - 29 FL 16	M	-	N	8/10/63
20	Location: FHC - A - 28 FL 15	M	-	N	14/10/63
21	Location: FHC - A - 27 FL 14	M	-	N	14/10/63
22	Location: FHC - A - 26 FL 12A	M	-	N	14/10/63
23	Location: FHC - A - 25 FL 12	M	-	N	14/10/63
24	Location: FHC - A - 24 FL 11	M	-	N	14/10/63
25	Location: FHC - A - 23 FL 10	M	-	N	14/10/63
26	Location: FHC - A - 22 FL 9	M	-	N	14/10/63
27	Location: FHC - A - 21 FL 8	M	-	N	14/10/63
28	Location: FHC - A - 20 FL 7	M	-	N	14/10/63
29	Location: FHC - A - 19 FL 6	M	-	N	14/10/63
30	Location: FHC - A - 18 FL 6	M	-	N	14/10/63
31	Location: FHC - A - 17 FL 6	M	-	N	14/10/63
32	Location: FHC - A - 16 FL 5	M	-	N	14/10/63
33	Location: FHC - A - 15 FL 5	M	-	N	14/10/63
34	Location: FHC - A - 14 FL 5	M	-	N	14/10/63
35	Location: FHC - A - 13 FL 4	M	-	N	14/10/63
36	Location: FHC - A - 12 FL 4	M	-	N	14/10/63

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature : [redacted]
Date : 29/10/65 Date : 31/10/65. Date : 1/11/65.

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-015/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง แห้ง
TYPE OF MAINTENANCE : (M) 2M Q H Y
LOCATION : Tower A FL-L4 - FL B2

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง				
37	Location: FHC - A - 11 FL L4	M	-	N	14/9/63
38	Location: FHC - A - 10 FL L3	M	-	N	14/9/63
39	Location: FHC - A - 9 FL L2	M	-	N	14/9/63
40	Location: FHC - A - 8 FL G	M	-	N	14/9/63
41	Location: FHC - A - 7 FL G	M	-	N	[illegible]
42	Location: FHC - A - 6 FL B1	M	-	N	14/9/63
43	Location: FHC - A - 5 FL B1	M	-	N	14/9/63
44	Location: FHC - A - 4 FL B1	M	-	N	14/9/63
45	Location: FHC - A - 3 FL B2	M	-	N	14/9/63
46	Location: FHC - A - 2 FL B2	M	-	N	14/9/63
47	Location: FHC - A - 1 FL - B2	M	-	N	
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-

MEMORANDUM

JONES LANG LASALLE

Attention : เรียน	คุณ ดนุสรณ์	From : จาก	คุณ เสฐนีย์
Post : ตำแหน่ง	: ฝ่ายบริหารอาคาร	Post : ตำแหน่ง	Supervisor
Dept : แผนก - ฝ่าย	: บัญชีบุคคล	Dept : แผนก - ฝ่าย	รักษาความปลอดภัย

Subject : เรื่อง : ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง (ประจำเดือน ตุลาคม 2565

No. Doc. : เลขที่เอกสาร : D/M/Y : วัน/เดือน/ปี : 8 ตุลาคม 2565

- [x] For your information เพื่อทราบ
- [ ] For your comments ความเห็นของท่าน
- [ ] For your approval เพื่อการอนุมัติของท่าน
- [ ] For your signature สำหรับลายเซ็นต์ของท่าน
- [ ] Please handle โปรดจัดการ
- [ ] Please contact me โปรดติดต่อข้าพเจ้า
- [ ] As your requested ตามที่ท่านประสงค์
- [ ] Returned with thanks ส่งคืนด้วยความขอบคุณ
- [ ] Please file โปรดเก็บเข้าแฟ้ม
- [ ] Please return โปรดส่งคืน
- [ ] Message by phone ข้อความทางโทรศัพท์
- [x] ENCL เอกสารแนบ ...1... ฉบับ
- [ ] Please call back โปรดโทรไปหา
- [x] Please forward to (CC :) โปรดส่งต่อไปยัง (สำเนา) ผู้จัดการอาคาร(BM)

1.รายงานจุดติดตั้ง ตู้ FHC ประจำเดือน 8 ตุลาคม 2565

ตามที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการอาคารให้ตรวจเช็คจุดติดตั้งและความพร้อมใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงในหน่วยงาน All Seasons Mansion Condominium ประจำเดือน 8 ตุลาคม ได้ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง เมื่อวันที่ 8 ตุลาคม 65 มีรายละเอียดดังนี้

รายการอุปกรณ์	จำนวนทั้งหมด	ใช้งานได้ปกติ	ชำรุดซ่อมแซม	สูญหาย	หมายเหตุ
1.ถังดับเพลิงเคมีแห้ง (ABC)	101	101	–	–	
2.ถังดับเพลิงHARON		ยกเลิกการใช้งาน			
3.สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 30 เมตร	93	93	–	–	
4.หัวฉีดน้ำขนาด 1 นิ้ว	93	93	–	–	
5.วาล์วเปิด/ปิดน้ำ	93	93	–	–	
7.หัวจ่ายน้ำดับเพลิงขนาด $2^{1/2}$ นิ้ว	93	93	–	–	หัวจ่ายทองเหลือง
8.ฝาครอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิง $2^{1/2}$ นิ้ว	93	93	–	–	

รายงานตรวจ Fire Hose รายเดือน 8 ตุลาคม อาคาร ออน ซีซั่นส์

ชั้น	ถังดับเพลิง		สายดาง		หัวฉีด		วาวล์น้ำ		Smoke Detector		Pull Down	
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
ดาดฟ้า												
33	/		/		/		/		/		/	
32	/		/		/		/		/		/	
31	/		/		/		/		/		/	
30	/		/		/		/		/		/	
29	/		/		/		/		/		/	
28	/		/		/		/		/		/	
27	/		/		/		/		/		/	
26	/		/		/		/		/		/	
25	/		/		/		/		/		/	
24	/		/		/		/		/		/	
23	/		/		/		/		/		/	
22	/		/		/		/		/		/	
21	/		/		/		/		/		/	
20	/		/		/		/		/		/	
19	/		/		/		/		/		/	
18	/		/		/		/		/		/	
17	/		/		/		/		/		/	
16	/		/		/		/		/		/	
15	/		/		/		/		/		/	
14	/		/		/		/		/		/	
12A	/		/		/		/		/		/	
12	/		/		/		/		/		/	
11	/		/		/		/		/		/	
10	/		/		/		/		/		/	
9	/		/		/		/		/		/	
8	/		/		/		/		/		/	
7	/		/		/		/		/		/	
L6	/		/		/		/		/		/	
L5	/		/		/		/		/		/	
L4	/		/		/		/		/		/	
G	/		/		/		/		/		/	
B1	/		/		/		/		/		/	
B2	/		/		/		/		/		/	

[redacted] ผู้ตรวจสอบ

[redacted] ฝ่ายบริหารอาคาร

รายงานตรวจ Fire Hose รายเดือน 8 ตุลาคม อาคาร B

ชั้น	ถังดับเพลิง		สายดาง		หัวฉีด		วาวล์น้ำ		Smoke Detector		Pull Down	
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
ดาดฟ้า												
33	/		/		/		/		/		/	
32	/		/		/		/		/		/	
31	/		/		/		/		/		/	
30	/		/		/		/		/		/	
29	/		/		/		/		/		/	
28	/		/		/		/		/		/	
27	/		/		/		/		/		/	
26	/		/		/		/		/		/	
25	/		/		/		/		/		/	
24	/		/		/		/		/		/	
23	/		/		/		/		/		/	
22	/		/		/		/		/		/	
21	/		/		/		/		/		/	
20	/		/		/		/		/		/	
19	/		/		/		/		/		/	
18	/		/		/		/		/		/	
17	/		/		/		/		/		/	
16	/		/		/		/		/		/	
15	/		/		/		/		/		/	
14	/		/		/		/		/		/	
12A	/		/		/		/		/		/	
12	/		/		/		/		/		/	
11	/		/		/		/		/		/	
10	/		/		/		/		/		/	
9	/		/		/		/		/		/	
8	/		/		/		/		/		/	
7	/		/		/		/		/		/	
L6	/		/		/		/		/		/	
L5	/		/		/		/		/		/	
L4	/		/		/		/		/		/	
G	/		/		/		/		/		/	
B1	/		/		/		/		/		/	
B2	/		/		/		/		/		/	

[redacted] ผู้ตรวจสอบ

[redacted] ฝ่ายบริหารอาคาร

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO1 (FP1) | TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2 | Rated : 185 kW, 322 A, 950 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟสองสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบการรั่วซึมน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายฉีดน้ำ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	✓	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	✓	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	✓	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	✓	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	✓	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นจุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	✓	
13	Grease the motor bearings/ อัดจาระบีให้กับจุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกดหรือสลายข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	✓	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงศูนย์ที่จุด coupling	Y		✓	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำเพลิงน้ำด้วยด้าน start แบบ emergency	Y	-	✓	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	125 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: 1 / Pout: 168	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกริ่งน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	180 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 401, ST: 400, RT: 401	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 157, S: 160, T: 158	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากถังเมตรวัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	✓	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	✓	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	✓	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	✓	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

JLL

BUILDING : _____

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO 1 (FP1) | TYPE OF MAINTENANCE | (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2 | Rated : 185 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ยืนไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	85 psig		แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	– psig		
	Zone:	M	– psig		
	Zone:	M	– psig		
	Zone:	M	– psig		

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ยืนไปว่าได้ปิดระบบไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ยืนไปว่าได้การติดป้ายเตือนว้ายุประหว่างการบำรุงรักษา ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 19-11-65 | Date : 21/11/65 | Date : 22/11/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO 2 (FP2) | TYPE OF MAINTENANCE | (M) 2M Q H Y

LOCATION : Firepump Room B2 | Rated : 185 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่ารับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบทางการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายฉีดน้ำ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ทำความสะอาดตัวกรอง	H	-	N	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	N	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	N	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อสายไฟฟ้า และทำความสะอาดตามใหญ่	Y	-	N	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	N	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกาดข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	N	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		N	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และค่าแรงดันของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin / Pout	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกริ่งน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS / ST / RT	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R / S / T	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	N	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	N	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	N	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	N	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO2 (FP2) | TYPE OF MAINTENANCE | (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2. | Rated : 185 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ยืนไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	psig	–	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	psig	–	
	Zone:	M	psig	–	
	Zone:	M	psig	–	
	Zone:	M	psig	–	

Comment : ซ่อม Aktiv Wise 1/12/65 เปลี่ยนรอบ และตั้งค่าใหม่ 11/1/65 กลายเป็น Motor ปั๊ม.

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ยืนไปว่าได้ปิดระบบไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ยืนไปว่าได้การติดป้ายเตือนว้ายุประหว่างการบำรุงรักษา ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted] | Verified by : [redacted] | Approved by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 19-11-65 | Date : 21/11/65 | Date : 22/11/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 1 (SP1) | TYPE OF MAINTENANCE | (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (HI Zone) | Rated : 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่ารับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบทางการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายฉีดน้ำ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ทำความสะอาดตัวกรอง	H	-	N	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	N	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	N	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อสายไฟฟ้า และทำความสะอาดตามใหญ่	Y	-	N	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	N	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกาดข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	N	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		N	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	180 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และค่าแรงดันของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin – / Pout 190	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกริ่งน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	170 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 400 / ST 401 / RT 400	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 130 / S 130 / T 131	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	–	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	–	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	–	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No1 (SP1) TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (HI Zone) Rated : 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	-- psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือนไว้ระหว่างการบำรุงรักษา ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :

Signature

Date : 19-11-65 Date : 21/11/65 Date : 22/11/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No2 (SP2) TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (Hi-Zone) Rated : 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟในแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหากการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายฟ้อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	✓	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ทำความสะอาดตาข่ายกรอง	H	-	✓	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	✓	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	✓	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	✓	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นจุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	✓	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	✓	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y		✓	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	✓	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันขั้นเครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	130 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันสำนุด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin - / Pout 105	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกล้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	160 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 394 / ST 400 / RT 405	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 12.3 / S 12.8 / T 12.8	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	✓	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	✓	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	✓	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	✓	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No2 (SP2) TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (HI ZONE) Rated : 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	-- psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือนไว้ระหว่างการบำรุงรักษา ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :

Signatu

Date : 19-11-65 Date : 21/11/65 Date : 22/11/65.

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No3 (SP3) TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) Rated : 55 kW, 107 A, 264 gpm, 185 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟในแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหากการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายฟ้อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	✓	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ทำความสะอาดตาข่ายกรอง	H	-	✓	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	✓	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	✓	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	✓	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นจุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	✓	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	✓	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y		✓	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	✓	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันขั้นเครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	100 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันสำนุด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin - / Pout 130	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกล้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	160 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 394 / ST 401 / RT 404	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 62 / S 63 / T 60	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	✓	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	✓	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	✓	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	✓	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No3 (SP3) | TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) | Rated : 55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ปั๊มไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	-- psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปั๊นไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ปั๊นไฟว่ามีการติดป้ายเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by: [redacted]

Signat: [redacted]

Date : 19-4-66 | Date : 31/11/65 | Date : 22/11/65

JLL

2/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No4 (SP4) | TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) | Rated : 55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหากการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	✓	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	✓	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	✓	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	✓	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	✓	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	✓	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	✓	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตัวเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงศูนย์ที่ชุด coupling	Y		✓	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	✓	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	70 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - / Pout: 100	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกริ่งน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	140 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 400 / ST: 400 / RT: 401	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 95 / S: 91 / T: 92	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์หรืออัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	✓	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	✓	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	✓	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	✓	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

JLL

1/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No.4 (SP4) | TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) | Rated : 55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ปั๊มไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	-- psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปั๊นไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ปั๊นไฟว่ามีการติดป้ายเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by: [redacted]

Signat: [redacted]

Date : 19-11-65 | Date : 31/11/65 | Date : 22/11/65

JLL

2/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 5 (SP5) | TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y

LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone) | Rated : 37 kW, 68 A, 264 gpm, 97 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหากการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	✓	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	✓	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	✓	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	✓	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	✓	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	✓	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	✓	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดตัวเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงศูนย์ที่ชุด coupling	Y		✓	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	✓	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	50 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: / Pout: 95	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกริ่งน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	90 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 404 / ST: 405 / RT: 401	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 58 / S: 57 / T: 52	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์หรืออัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	✓	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	✓	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	✓	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	✓	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

JLL

1/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 5 (SP5) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone) **Rated :** 37 kW, 68 A, 264 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	– psig	–	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signatu

Date : 19-11-65 Date : 21/11/65. Date : 22/11/65.

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 6 (SP6) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (Low Zone) **Rated :** 37 kW, 68 A, 264 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มายู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบและ/หรือ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบน้ำรั่วซึมของท่อตามจุดต่อท่อและวาล์ว และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบการและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	✓	
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบการและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	H	-	✓	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	✓	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	✓	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของขดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดถาดไฟฟ้า	Y	-	✓	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	✓	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	✓	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบการ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	✓	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		✓	By vender
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงด้วยการกด start แบบ emergency	Y	-	✓	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันขั้นเครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	40 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin 1 / Pout 105	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของปลั๊กน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	99 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 400 / ST 401 / RT 401	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 40 / S 41 / T 42	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	✓	By vender
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	✓	By vender
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	✓	By vender
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	✓	By vender
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดดับเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 6 (SP6) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (Low Zone) **Rated :** 37 kW, 68 A, 264 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	– psig	–	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signat

Date : 19-11-65 Date : 21/11/65. Date :

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP NO 1 (JP1) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (HI ZONE) **Rated :** 4 kW, 9.4 A, 200 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มายู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	✓	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	✓	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	✓	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	✓	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	✓	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	✓	By vender
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ บันทึกค่าแรงดันต่อ และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 140 / Cut-off 150	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติการสั่นสะเทือนที่ตัวปั๊มและส่วนต่างเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 400 / ST 400 / RT 401	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 5.6 / S 5.5 / T 5.4	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	✓	By vender

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signatu

Date : 19-11-65 Date : 21/11/65 Date : 22/11/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM.

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Jockey PUMP No.2 (JP2) | TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (MID ZONE) | Rated : 5 kW, 5.9 A, 160 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปุ่ม selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	✓	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	✓	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	✓	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตหน้าแปลนท่อต่างๆ	Y	-	✓	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	✓	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	✓	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ บันทึกค่าแรงดันต่อ และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 140 / Cut-off 160	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติของเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 394 / ST 400 / RT 400	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 4.1 / S 4.2 / T 4.1	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	✓	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 19-11-65 | Date : 21/11/65 | Date : 22/11/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP No.3 (JP3) | TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (LOW ZONE) | Rated : 2.2 kW, 4.5 A, 90 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปุ่ม selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	✓	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	✓	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	✓	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตหน้าแปลนท่อต่างๆ	Y	-	✓	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	✓	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	✓	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ บันทึกค่าแรงดันต่อ และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 60 / Cut-off 84	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติของเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 394 / ST 400 / RT 400	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 5.5 / S 8.0 / T 5.6	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	✓	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 19-11-65 | Date : 21/11/65 | Date : 22/11/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP No.1 (JP1) | TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (FHC) | Rated : 9.5 kW, 19 A, 250 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปุ่ม selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	✓	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	✓	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	✓	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตหน้าแปลนท่อต่างๆ	Y	-	✓	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	✓	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	✓	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ บันทึกค่าแรงดันต่อ และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 135 / Cut-off 140	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติของเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 399 / ST 399 / RT 400	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 11.0 / S 11.9 / T 11.7	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	—	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 19-11-65 | Date : 21/11/65 | Date : 22/11/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CO2 FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-021/00
Rev. Date: 28/2/2019

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง Co 2 | TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y

LOCATION : Machine Room

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks

1. Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ (M)
Check Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสอบสาย สลัก, ลำยอง, หัวฉีดดับเพลิง
2. Weighing the Extinguisher and Compare with Total Weight / ชั่งน้ำหนักถังดับเพลิงเทียบกับที่ติดป้ายน้ำหนักรวมของถังดับเพลิง (Q)

1	Location: Lift Machine Room 34 Tower A , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
2	Location: Lift Machine Room 36 Tower A , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
3	Location: Lift Machine Room FL.7 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
4	Location: Pressurize Fan Stair 3 Room L.6, CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
5	Location: Swimming Pool Pump Room L.6, CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
6	Location: Jacuzzi Pump Room L.6 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
7	Location: Pressurize Fan Stair 1 Room L.5, CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
8	Location: Pressurize Fan Stair 2 Room L.5, CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
9	Location: Van Fan Carpark VF.B1 - 1,2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
10	Location: Van Fan Carpark VF.B1 - 3,4 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
11	Location: Transformer Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
12	Location: Transformer Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
13	Location: Generator Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
14	Location: Generator Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
15	Location: CCTV Room B1 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
16	Location: Chiller Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
17	Location: Chiller Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
18	Location: Van Fan Carpark VF.B2 - 1,2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
19	Location: Van Fan Carpark VF.B2 - 3,4 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
20	Location: Fire Pump Room B2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
21	Location: Transfer Pump Room B2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
22	Location: MMA Room B2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
23	Location: Control Room B2 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
24	Location: Control Room B2 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	___ kg (Q)	N	
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	___ kg (Q)		

Comment : น้ำหนักรวมของถัง (Total Weight) ได้จาก น้ำหนักรวมของถาด หรือ จากการคำนวณ ดังนี้ Total kg = นน.CO2 + นน.ถัง + นน.สายฉีด
น้ำหนักก๊าซ (CO2) ไม่ควรต่ำกว่า 80% ของน้ำหนักรวมๆ หรือไม่ควรต่ำกว่าที่ระบุตามฉลาก
ดังนั้น Min. kg = (0.8 x นน. CO2) + นน.ถัง + นน.สายฉีด (0.8 X 6.8) + 12.2 + 0.6 = **18.44 kg** ถ้าน้ำหนักถังต้องไม่น้ำกว่า 18.44 kg)

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 19-11-65 | Date : 21/11/65 | Date : 22/11/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-015/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง ผลิต

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Tower A FL-34 - L4

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง				
1.	Location: FHC - A-47 FL. 34	M	-	N	8/10/63
2	Location: FHC - A-46 FL 33	M	-	N	8/10/63
3	Location: FHC - A-45 FL 32	M	-	N	8/10/63
4	Location: FHC - A-44 FL 31	M	-	N	8/10/63
5	Location: FHC - A-43 FL 30	M	-	N	8/10/63
6	Location: FHC - A-42 FL 29	M	-	N	8/10/63
7	Location: FHC - A-41 FL 28	M	-	N	8/10/63
8	Location: FHC - A-40 FL 27	M	-	N	8/10/63
9	Location: FHC - A-39 FL. 26	M	-	N	8/10/63
10	Location: FHC - A-38 FL. 25	M	-	N	8/10/63
11	Location: FHC - A-37 FL 24	M	-	N	ติดตั้งใหม่ 30/10/63
12	Location: FHC - A-36 FL 23	M	-	N	8/10/63
13	Location: FHC - A-35 FL 22	M	-	N	8/10/63
14	Location: FHC - A-34 FL 21	M	-	N	8/10/63
15	Location: FHC - A-33 FL 20	M	-	N	8/10/63
16	Location: FHC - A-32 FL 19	M	-	N	8/10/63
17	Location: FHC - A-31 FL 18	M	-	N	8/10/63
18	Location: FHC - A-30 FL 17	M	-	N	8/10/63
19	Location: FHC - A-29 FL 16	M	-	N	8/10/63
20	Location: FHC - A-28 FL 15	M	-	N	19/10/63
21	Location: FHC - A-27 FL 14	M	-	N	19/10/63
22	Location: FHC - A-26 FL 12 A	M	-	N	19/10/63
23	Location: FHC - A-25 FL 12	M	-	N	19/10/63
24	Location: FHC - A-24 FL 11	M	-	N	19/10/63
25	Location: FHC - A-23 FL 10	M	-	N	19/10/63
26	Location: FHC - A-22 FL 9	M	-	N	19/10/63
27	Location: FHC - A-21 FL 8	M	-	N	19/10/63
28	Location: FHC - A-20 FL 7	M	-	N	19/10/63
29	Location: FHC - A-19 FL 6	M	-	N	19/10/63
30	Location: FHC - A-18 FL 6	M	-	N	19/10/63
31	Location: FHC - A-17 FL 6	M	-	N	19/10/63
32	Location: FHC - A-16 FL 5	M	-	N	19/10/63
33	Location: FHC - A-15 FL 5	M	-	N	19/10/63
34	Location: FHC - A-14 FL 5	M	-	N	19/10/63
35	Location: FHC - A-13 FL 4	M	-	N	19/10/63
36	Location: FHC - A-12 FL 4	M	-	N.	19/10/63

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signatu [redacted]

Date : 19-11-65 **Date :** 21/11/65 **Date :** 22/11/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-015/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง ผลิต

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Tower A FL-L4 - FL B2

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง				
37	Location: FHC - A - 11 FL L4	M	-	N	19/10/63
38	Location: FHC - A - 10 FL L3	M	-	N	19/10/63
39	Location: FHC - A - 9 FL L2	M	-	N	19/10/63
40	Location: FHC - A - 8 FL G	M	-	N	19/10/63
41	Location: FHC - A - 7 FL G	M	-	N	ติดตั้งใหม่ 30/10/63
42	Location: FHC - A - 6 FL B1	M	-	N	19/10/63
43	Location: FHC - A - 5 FL B1	M	-	N	19/10/63
44	Location: FHC - A - 4 FL B1	M	-	N	19/10/63
45	Location: FHC - A - 3 FL B2	M	-	N	19/10/63
46	Location: FHC - A - 2 FL B2	M	-	N	19/10/63
47	Location: FHC - A - 1 FL. B2	M	-	N	
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signatu [redacted]

Date : 19-11-65 **Date :** 21/11/65 **Date :** 22/11/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-015/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง ผลิต

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Tower B FL-34 - L4

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง				
1	Location: FHC - B - 47 FL. 34	M	-	N	29/10/63
2.	Location: FHC - B - 46 FL. 33	M	-	N	29/10/63
3	Location: FHC - B - 45 FL. 32	M	-	N	29/10/63
4	Location: FHC - B - 44 FL. 31.	M	-	N	29/10/63
5	Location: FHC - B - 43 FL. 30.	M	-	N	29/10/63
6	Location: FHC - B - 42 FL. 29.	M	-	N	29/10/63
7.	Location: FHC - B - 41 FL 28	M	-	N	29/10/63
8	Location: FHC - B - 40 FL 27	M	-	N	29/10/63
9	Location: FHC - B - 39 FL 26	M	-	N	29/10/63
10	Location: FHC - B - 38 FL 25	M	-	N	29/10/63
11	Location: FHC - B - 37. FL 24	M	-	N	29/10/63
12	Location: FHC - B - 36 FL 23	M	-	N	29/10/63
13	Location: FHC - B - 35 FL 22	M	-	N	29/10/63
14	Location: FHC - B - 34 FL 21	M	-	N	29/10/63
15	Location: FHC - B - 33 FL 20	M	-	N	29/10/63
16	Location: FHC - B - 32 FL 19	M	-	N	29/10/63
17	Location: FHC - B - 31 FL 18	M	-	N	29/10/63
18	Location: FHC - B - 30 FL 17	M	-	N	29/10/63
19	Location: FHC - B - 29 FL 16	M	-	N	29/10/63
20	Location: FHC - B - 28 FL 15	M	-	N	29/10/63
21	Location: FHC - B - 27 FL 14	M	-	N	29/10/63
22	Location: FHC - B - 26 FL 12 A	M	-	N	20/11/63
23	Location: FHC - B - 25 FL 12.	M	-	N	20/11/63
24	Location: FHC - B - 24 FL 11	M	-	N	20/11/63
25	Location: FHC - B - 23. FL 10	M	-	N	20/11/63
26	Location: FHC - B - 22 FL 9	M	-	N	20/11/63
27	Location: FHC - B - 21 FL 8	M	-	N	20/11/63
28	Location: FHC - B - 20 FL 7	M	-	N	20/11/63
29	Location: FHC - B - 19 FL L6	M	-	N	20/11/63
30	Location: FHC - B - 18 FL L6	M	-	N	20/11/63
31	Location: FHC - B - 17 FL L6	M	-	N	20/11/63
32	Location: FHC - B - 16 FL L5	M	-	N	20/11/63
33	Location: FHC - B - 15 FL L5	M	-	N	20/11/63
34	Location: FHC - B - 14 FL L5	M	-	N	20/11/63
35	Location: FHC - B - 13 FL L4	M	-	N	20/11/63
36	Location: FHC - B - 12 FL L4	M	-	N	20/11/63

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 19-11-65 **Date :** 21/11/65 **Date :** 22/11/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-015/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง ผลิต

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Tower B FL L4 - FL-B2.

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง				
37	Location: FHC - B - 11 FL L4	M	-	N	20/11/63
38	Location: FHC - B - 10 FL L3	M	-	N	20/11/63
39	Location: FHC - B - 9 FL L2	M	-	N	20/11/63
40	Location: FHC - B - 8 FL G	M	-	N	20/11/63
41	Location: FHC - B - 7 FL G	M	-	N	20/11/63
42	Location: FHC - B - 1 FL B1	M	-	N	20/11/63
43	Location: FHC - B - 5 FL B1	M	-	N	20/11/63
44	Location: FHC - B - 4 FL B1	M	-	N	20/11/63
45	Location: FHC - B - 3 FL B2	M	-	N	20/11/63
46	Location: FHC - B - 2 FL B2	M	-	N	20/11/63
47	Location: FHC - B - 1 FL. B2	M	-	N	20/11/63
48	Location: หน้าห้อง Gen 10A 40B.	M	-	N	20/11/63
49	Location: หน้าห้อง Gen. 10A 60B	M	-	N	20/11/63
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted] **Approved by :** [redacted]

Signatur [redacted]

Date : 19-11-65 **Date :** 21/11/65 **Date :** 22/11/65

JLL

1/1

MEMORANDUM

JONES LANG LASALLE

Attention : เรียน	: คุณ [illegible]	From : จาก	: สกัน แสนมั่ว
Post : ตำแหน่ง	: ฝ่ายบริหารอาคาร	Post : ตำแหน่ง	: SUPERVIS SOR
Dept : แผนก - ฝ่าย	: ฉิบุคคล	Dept : แผนก - ฝ่าย	: ฝ่ายความปลอดภัย

Subject : เรื่อง : ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง (ประจำเดือน [illegible])

No. Doc. : เลขที่เอกสาร :

D/M/Y : วัน/เดือน/ปี 29 พฤศจิกายน 2565

- [x] For your information เพื่อทราบ
- [ ] For your comments ความเห็นของท่าน
- [ ] For your approval เพื่อการอนุมัติของท่าน
- [ ] For your signature สำหรับลายเซ็นต์ของท่าน
- [ ] Please handle โปรดจัดการ
- [ ] Please contact me โปรดติดต่อข้าพเจ้า
- [ ] As your requested ตามที่ท่านแจ้ง
- [ ] Returned with thanks ส่งคืนด้วยความขอบคุณ
- [ ] Please file โปรดเก็บเข้าแฟ้ม
- [ ] Please return โปรดส่งคืน
- [ ] Message by phone ฝากความทางโทรศัพท์
- [x] ENCL เอกสารแนบ ...1... ฉบับ
- [ ] Please call back โปรดโทรไปหา
- [x] Please forward to (CC :) โปรดส่งต่อไปยัง (สำเนา) ผู้จัดการอาคาร(BM)

1.รายละเอียดจุดติดตั้ง ตู้ FHC ประจำเดือน 29 พฤศจิกายน 2565

ตามที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการอาคารให้ตรวจเช็คจุดติดตั้งและความพร้อมใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงในหน่วยงาน All Seasons Mansion Condominium ประจำเดือน พฤศจิกายน ได้ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง เมื่อวันที่ เมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน มีรายละเอียดดังนี้

รายการอุปกรณ์	จำนวนทั้งหมด	ใช้งานได้ปกติ	ปรุงรักษา	ชำรุด	หมายเหตุ
1.ถังดับเพลิงเคมีแห้ง (ABC)	101	101			
2.ถังดับเพลิงHARON	[illegible]	ยกเลิกการใช้งาน.	—		
3.สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 30 เมตร	93	93	—	—	
4.หัวฉีดน้ำขนาด 1 นิ้ว	93	93	—	—	
5.วาล์วเปิดปิดน้ำ	93	93	—	—	
7.หัวจ่ายน้ำดับเพลิงขนาด $2^{1/2}$ นิ้ว	93	93	—	—	หัวจ่ายทองเหลือง
8.ฝาครอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิง $2^{1/2}$ นิ้ว	93	93	—	—	

ผู้ตรวจสอบ

ฝ่ายบริหารอาคาร

รายงานตรวจ Fire Hose รายเดือน 29 พฤศจิกายน 65 อาคาร A

ชั้น	ถังดับเพลิง		สายยาง		หัวฉีด		วาวล์น้ำ		Smoke Detector		Pull Down	
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
ดาดฟ้า												
33	/		/		/		/		/		/	
32	/		/		/		/		/		/	
31	/		/		/		/		/		/	
30	/		/		/		/		/		/	
29	/		/		/		/		/		/	
28	/		/		/		/		/		/	
27	/		/		/		/		/		/	
26	/		/		/		/		/		/	
25	/		/		/		/		/		/	
24	/		/		/		/		/		/	
23	/		/		/		/		/		/	
22	/		/		/		/		/		/	
21	/		/		/		/		/		/	
20	/		/		/		/		/		/	
19	/		/		/		/		/		/	
18	/		/		/		/		/		/	
17	/		/		/		/		/		/	
16	/		/		/		/		/		/	
15	/		/		/		/		/		/	
14	/		/		/		/		/		/	
12A	/		/		/		/		/		/	
12	/		/		/		/		/		/	
11	/		/		/		/		/		/	
10	/		/		/		/		/		/	
9	/		/		/		/		/		/	
8	/		/		/		/		/		/	
7	/		/		/		/		/		/	
L6	/		/		/		/		/		/	
L5	/		/		/		/		/		/	
L4	/		/		/		/		/		/	
G	/		/		/		/		/		/	
B1	/		/		/		/		/		/	
B2	/		/		/		/		/		/	

[redacted]

ผู้ตรวจสอบ

ฝ่ายบริหารอาคาร

รายงานตรวจ Fire Hose รายเดือน 29 พฤศจิกายน 65 อาคาร B

ชั้น	ถังดับเพลิง		สายยาง		หัวฉีด		วาวล์น้ำ		Smoke Detector		Pull Down	
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
ดาดฟ้า												
33	/		/		/		/		/		/	
32	/		/		/		/		/		/	
31	/		/		/		/		/		/	
30	/		/		/		/		/		/	
29	/		/		/		/		/		/	
28	/		/		/		/		/		/	
27	/		/		/		/		/		/	
26	/		/		/		/		/		/	
25	/		/		/		/		/		/	
24	/		/		/		/		/		/	
23	/		/		/		/		/		/	
22	/		/		/		/		/		/	
21	/		/		/		/		/		/	
20	/		/		/		/		/		/	
19	/		/		/		/		/		/	
18	/		/		/		/		/		/	
17	/		/		/		/		/		/	
16	/		/		/		/		/		/	
15	/		/		/		/		/		/	
14	/		/		/		/		/		/	
12A	/		/		/		/		/		/	
12	/		/		/		/		/		/	
11	/		/		/		/		/		/	
10	/		/		/		/		/		/	
9	/		/		/		/		/		/	
8	/		/		/		/		/		/	
7	/		/		/		/		/		/	
L6	/		/		/		/		/		/	
L5	/		/		/		/		/		/	
L4	/		/		/		/		/		/	
G	/		/		/		/		/		/	
B1	/		/		/		/		/		/	
B2	/		/		/		/		/		/	

ผู้ตรวจสอบ

ฝ่ายบริหารอาคาร

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO1 (FP1)
LOCATION : Fire pump RooM B2

TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y

Rated : 195 kW, 322 A, 3450 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปุ่ม selector switch อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟส่องสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบบริเวณหัวจ่ายน้ำดับเพลิงและตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำที่ฐานของปั๊ม	Q	-	~	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	~	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	~	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	~	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดตู้ควบคุม	Y	-	~	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	~	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเกียร์ขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	~	
	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบอลลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	~	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	~	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	~	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงศูนย์ชุด coupling	Y		~	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	~	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	~	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	190 psig	~	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: — Pout: 185	~	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	~	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	psig	~	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399, ST: 399, RT: 399	~	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 145, S: 105, T: 169	~	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	[illegible]	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	—	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	—	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	—	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO 1 (FP1) | TYPE OF MAINTENANCE | (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump Room B2 | Rated : 185 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ตั้งไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone: ภาคใต้	M	65 psig	✓	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ตั้นไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ตั้นไฟว่ามีการติดป้ายเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 19 / 12 / 65 | Date : 19/12/65 | Date : 21/12/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO 2 (FP2) | TYPE OF MAINTENANCE | (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Firepump Room B2 | Rated : 185 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	H	-	✓	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟสองสภาวะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	H	-	✓	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	H	-	✓	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายวาล์ว และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	H	-	✓	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	✓	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดตัวกรอง	H	-	—	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	—	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	—	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	—	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	—	
13	Grease the motor bearings/ อัดจาระบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกระชับของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	—	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงศูนย์ที่ชุด coupling	Y		—	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง **"MANUAL"**				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	—	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยคำสั่ง start แบบ emergency	Y	-	—	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง **"AUTO"**				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	psig	—	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin / Pout	—	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฟังก์ชั่น (alarm gong)	M	-	—	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	psig	—	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS / ST / RT	—	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R / S / T	—	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	—	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	—	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	—	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	—	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดดับเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า **selector switch** อยู่ที่ตำแหน่ง **"AUTO"**				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : FIRE PUMP NO 2 (FP2) | TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump Room B2. | Rated : 185 kW, 322 A, 3150 gpm, 300 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ตั้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	psig		แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		
	Zone:	M	psig		

Comment : OFF อยู่ระหว่างการซ่อมบำรุง

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ตั้นไฟว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ตั้นไฟว่ามีการติดป้ายเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted] | Verified by : [redacted] | Approved by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 18 / 12 / 65 | Date : 19/12/65 | Date : 21/12/65

2/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 1 (SP1) | TYPE OF MAINTENANCE | (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump room B2 (HI Zone) | Rated : 75 kW, 135 A, 900 gpm, 205 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	✓	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสภาพ และเปลี่ยนหลอดไฟสองสภาวะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	✓	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	✓	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายวาล์ว และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	✓	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	✓	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดตัวกรอง	H	-	✓	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	✓	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	✓	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	✓	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	—	
13	Grease the motor bearings/ อัดจาระบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกระชับของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	✓	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเรียงศูนย์ที่ชุด coupling	Y		—	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง **"MANUAL"**				
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	✓	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยคำสั่ง start แบบ emergency	Y	-	—	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง **"AUTO"**				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	175 psig	✓	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: – / Pout: 160	✓	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฟังก์ชั่น (alarm gong)	M	-	✓	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	160 psig	✓	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399 / ST: 399 / RT: 399	✓	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 130 / S: 129 / T: 125	✓	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	—	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	—	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	—	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	—	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดดับเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า **selector switch** อยู่ที่ตำแหน่ง **"AUTO"**				

1/2

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No1 (SP1) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (HI Zone) **Rated :** 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement		Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าความดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser					
	Zone:	M	--	psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	--	psig	--	
	Zone:	M	--	psig	--	
	Zone:	M	--	psig	--	
	Zone:	M	--	psig	--	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ยืนยันว่าได้ถอดสวิทช์ไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ยืนยันว่ามีการติดป้ายเตือน "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 17/12/65 **Date :** 19/12/65 **Date :** 21/12/65

JLL

2/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No2 (SP2) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (HI Zone) **Rated :** 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ใจตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบบริเวณรั่วซึมของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำทิ้งด้านล่างของปั๊ม	Q	-	—	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	—	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	—	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	—	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	—	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	—	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	—	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		—	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ สั่งเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ สั่งเดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	—	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันขั้นเครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	170 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันสำดูด และค่าแสดงของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: — Pout: 130	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกริ่งน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	170 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส R5, ST, RT (V)	M	RS: 399 ST: 399 RT: 399	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 139 S: 139 T: 139	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	—	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	—	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	—	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	—	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

JLL

1/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No2 (SP2) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (HI ZONE) **Rated :** 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement		Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าความดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser					
	Zone:	M	--	psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	--	psig	--	
	Zone:	M	--	psig	--	
	Zone:	M	--	psig	--	
	Zone:	M	--	psig	--	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ยืนยันว่าได้ถอดสวิทช์ไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ยืนยันว่ามีการติดป้ายเตือน "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signatu [redacted]

Date : 18/12/65 **Date :** 19/12/65 **Date :** 21/12/65

JLL

2/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No3 (SP3) **TYPE OF MAINTENANCE** (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) **Rated :** 55 kW, 102 A, 264 gpm, 135 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ใจตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบบริเวณรั่วซึมของน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำทิ้งด้านล่างของปั๊ม	Q	-	—	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	—	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	—	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	—	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	—	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	—	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	—	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		—	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ สั่งเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ สั่งเดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	—	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันขั้นเครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	100 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันสำดูด และค่าแสดงของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: — Pout: 160	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกริ่งน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	160 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส R5, ST, RT (V)	M	RS: 399 ST: 399 RT: 400	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 84 S: 84 T: 83	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	—	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	—	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	—	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	—	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

JLL

1/2

BUILDING : ASM

Ref No: JLL-PM-SN-011/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No3 (SP3) | TYPE OF MAINTENANCE | 6 | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) | Rated : 55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ปั๊มไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
29	Zone:	M	-- psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปั๊นไว้ว่าได้ตัดแหล่งไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ปั๊นไว้ว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 17/12/65 | Date : 19/12/65 | Date : 21/12/65

JLL

2/2

BUILDING : ASM

Ref No: JLL-PM-SN-011/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No4 (SP4) | TYPE OF MAINTENANCE | 6 | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) | Rated : 55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	H	-	✓	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	H	-	✓	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	H	-	✓	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบการการรั่วซึมน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	H	-	✓	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	—	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	—	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	—	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	—	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	—	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นจุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	—	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับจุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	—	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y		—	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	H	-	✓	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยการ start แบบ emergency	Y	-	—	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันขั้นเครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	H	85 psig	✓	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	H	Pin: - ; Pout: 155	✓	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกังน้ำ (alarm gong)	H	-	✓	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	H	155 psig	✓	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	H	RS: 399 ; ST: 399 ; RT: 399	✓	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	H	R: 92 ; S: 96 ; T: 95	✓	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	—	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	—	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	—	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	—	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

JLL

1/2

BUILDING : ASM

Ref No: JLL-PM-SN-011/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No.4 (SP4) | TYPE OF MAINTENANCE | 6 | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump room B2 (MID ZONE) | Rated : 55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ปั๊มไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
29	Zone:	M	-- psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	
	Zone:	M	-- psig	--	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปั๊นไว้ว่าได้ตัดแหล่งไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้ปั๊นไว้ว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature [redacted]

Date : 17/12/65 | Date : 19/12/65 | Date : 21/12/65

JLL

2/2

BUILDING : ASM

Ref No: JLL-PM-SN-011/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 5 (SP5) | TYPE OF MAINTENANCE | 6 | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone) | Rated : 39 kW, 68 A, 264 gpm, 97 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	H	-	✓	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	H	-	✓	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	H	-	✓	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบการการรั่วซึมน้ำตามจุดต่อท่อหรือสายท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	H	-	✓	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	—	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	—	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	—	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	—	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	—	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นจุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นจุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	—	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับจุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	—	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	—	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่จุด coupling	Y		—	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	H	-	✓	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยการ start แบบ emergency	Y	-	—	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันขั้นเครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	H	60 psig	✓	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	H	Pin: - ; Pout: 90	✓	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกังน้ำ (alarm gong)	H	-	✓	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	H	90 psig	✓	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	H	RS: 399 ; ST: 400 ; RT: 400	✓	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	H	R: 33 ; S: 33 ; T: 32	✓	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	—	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	—	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	—	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	—	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"					

JLL

1/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 5 (SP5) | TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone) | Rated : 37 kW, 68 A, 266 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	– psig	–	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไฟก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้เห็นไว้ว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : | Signature : | Signature :

Date : 19/12/65 | Date : 19/12/65 | Date : 21/12/65

JLL

2/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 6 (SP6) | TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone) | Rated : 37 kW, 68 A, 266 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	H	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	H	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	H	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบการการรั่วซึมน้ำตามจุดต่อเครื่องและท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	H	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	N	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	N	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	N	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	N	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	N	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	N	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y		N	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
17	Start the fire pump manually/ สั่งเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	H	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ สั่งเดินเครื่องสูบดับเพลิงน้ำด้วยกำลัง start แบบ emergency	Y	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	H	120 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	H	Pin: – / Pout: 90	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของกังน้ำ (alarm gong)	H	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	H	90 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	H	RS: 399 / ST: 399 / RT: 397	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	H	R: 60 / S: 59 / T: 60	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	–	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิทช์แรงดัน	Y	-	–	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	–	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor
	Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO"/ หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"				

JLL

1/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-011/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 6 (SP6) | TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone) | Rated : 37 kW, 68 A, 266 gpm, 87 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser				
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	– psig	–	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	
	Zone:	M	– psig	–	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไฟก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้เห็นไว้ว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 19/12/65 | Date : 19/12/65 | Date : 21/12/65

JLL

2/2

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP NO 1 (JP1) | TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (HI ZONE) | Rated : 4 kW, 9.4 A, 200 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันชุดต่อต่างๆ ที่ร้องเชื่อไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	N	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	N	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	N	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข้อต่อของท่อต่างๆ	Y	-	N	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับบุชลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	N	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	N	By vendor
	Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"				
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	H	-	N	
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ บันทึกค่าแรงดันต่อ และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in: 140 / Cut-off: 160	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติของตัวเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399 / ST: 399 / RT: 399	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 5.5 / S: 5.5 / T: 5.7	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้ปิดไฟก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้เห็นไว้ว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 19/12/65 | Date : 19/12/65 | Date : 21/12/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP No.1 (JP2) | TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (MID ZONE) | Rated : 5 kW, 5.9 A, 160 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	-	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	-	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	-	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ เปิดวัดน้ำของเส้นท่อ และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 180 / Cut-off 150	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหากการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 398 / ST 398 / RT 398	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 40 / S 41 / T 40	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าได้ถอดสวิทช์ไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าได้การติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature [redacted]

Date : 18/12/65 | Date : 19/12/65 | Date : 21/12/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP No.3 (JP3) | TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (LOW ZONE) | Rated : 2.2 kW, 4.5 A, 70 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	–	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	–	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	–	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	–	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	–	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	–	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ เปิดวัดน้ำของเส้นท่อ และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 70 / Cut-off 85	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหากการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 399 / ST 399 / RT 399	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 3.4 / S 2.7 / T 3.8	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าได้ถอดสวิทช์ไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าได้การติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature [redacted]

Date : 18/12/65 | Date : 19/12/65 | Date : 21/12/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JOCKEY PUMP No.2 (JP1) | TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q H Y

LOCATION : Fire pump Room B2 (FHC) | Rated : 7.5 kW, 19 A, 250 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	H	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	H	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	–	
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	–	
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	–	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	–	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	–	
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	–	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	–	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ เปิดวัดน้ำของเส้นท่อ และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 175 / Cut-off 200	N	
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหากการรั่วซึมของน้ำ	M	-	N	
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 398 / ST 399 / RT 399	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 17.5 / S 17.1 / T 17.7	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	–	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าได้ถอดสวิทช์ไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าได้การติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted] | Verified by : [redacted] | Approved by : [redacted]
Signature [redacted]

Date : 18/12/65 | Date : 19/12/65 | Date : 21/12/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE CABINET

Ref No: JLL-PM-SN-014/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : FHC Tower A | TYPE OF MAINTENANCE: (M) 2M Q (H) Y

LOCATION : FL-34 - FL-L5

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
Fire hose cabinet inspection procedure/ ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายดับเพลิง **Check nozzle, hose and valve/ ตรวจสอบบริเวณหัวฉีด สายดับน้ำ และ วาล์ว** **Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain/ ทดสอบสายดับน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั้นละชั้น)** **โดยการฉีดน้ำ เปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain) ในห้องน้ำที่อยู่ใกล้ และให้เปิดน้ำตามการกดกันของช่องระบายน้ำออกด้วย** **Check leakage along hoses and all joints/ ตรวจสอบการรั่วซึมตามสายดับเพลิง และข้อต่อต่าง ๆ เฉพาะที่ตู้แขวนสายดับเพลิงจริง**				
FHC-A-47	Location: บันไดหนีไฟ FL.34	H	-	N	
FHC-A-46	Location: บันไดหนีไฟ FL.33	H	-	N	
FHC-A-45	Location: หน้า Lift No 7 FL.32	H	-	N	
FHC-A-44	Location: หน้า Lift No 7 FL.31	H	-	N	
FHC-A-43	Location: หน้า Lift No 7 FL.30	H	-	N	
FHC-A-42	Location: หน้า Lift No 7 FL.29	H	-	N	
FHC-A-41	Location: หน้า Lift No 7 FL.28	H	-	N	
FHC-A-40	Location: หน้า Lift No 7 FL.27	H	-	N	
FHC-A-39	Location: หน้า Lift No 7 FL.26	H	-	N	
FHC-A-38	Location: หน้า Lift No 7 FL.25	H	-	N	
FHC-A-37	Location: หน้า Lift No 7 FL.24	H	-	N	
FHC-A-36	Location: หน้า Lift No 7 FL.23	H	-	N	
FHC-A-35	Location: หน้า Lift No 7 FL.22	H	-	N	
FHC-A-34	Location: หน้า Lift No 7 FL.21	H	-	N	
FHC-A-33	Location: หน้า Lift No 7 FL.20	H	-	N	
FHC-A-32	Location: หน้า Lift No 7 FL.19	H	-	N	
FHC-A-31	Location: หน้า Lift No 7 FL.18	H	-	N	
FHC-A-30	Location: หน้า Lift No 7 FL.17	H	-	N	
FHC-A-29	Location: หน้า Lift No 7 FL.16	H	-	N	
FHC-A-28	Location: หน้า Lift No 7 FL.15	H	-	N	
FHC-A-27	Location: หน้า Lift No 7 FL.14	H	-	N	
FHC-A-26	Location: หน้า Lift No 7 FL.12 A	H	-	N	
FHC-A-25	Location: หน้า Lift No 7 FL.12	H	-	N	
FHC-A-24	Location: หน้า Lift No 7 FL.11	H	-	N	
FHC-A-23	Location: หน้า Lift No 7 FL.10	H	-	N	
FHC-A-22	Location: หน้า Lift No 7 FL.9	H	-	N	
FHC-A-21	Location: หน้า Lift No 7 FL.8	H	-	N	
FHC-A-20	Location: หน้า Lift No 7 FL.7	H	-	N	
FHC-A-19	Location: ล็อบ Ramp ทางขึ้น L6	H	-	N	
FHC-A-18	Location: ล็อบ ห้องรอ ผ่า Lift L6	H	-	N	
FHC-A-17	Location: หน้าบันได No 7 FL.L6	H	-	N	
FHC-A-16	Location: ล็อบ ชั้นลง ทางขึ้น L5	H	-	N	
FHC-A-15	Location: ล็อบ ห้องรอ ที่ผ่า Lift L5	H	-	N	

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature [redacted]

Date : 20/12/65 | Date : 21/12/65 | Date : 22/12/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE CABINET

Ref No: JLL-PM-SN-014/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : FHC Tower A
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y
LOCATION : FL-L5 - FL-B2

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire hose cabinet inspection procedure/ ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายดับเพลิง				
	Check nozzle, hose and valve/ ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายดับเพลิง และ วาล์ว				
	Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain/ สุ่มทดสอบดับเพลิงจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั้นเว้นชั้น) โดยการต่อ ๆ เปิดวาล์ว เพื่อดึงน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain) ในห้องน้ำที่ใกล้ไกล์ และให้มีคนช่วยกรองกันขยะของประเภทระบายน้ำออกด้วย				
	Check leakage along hoses and all joints/ ตรวจสอบการรั่วที่สายดับ และข้อต่อต่าง ๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบดับเพลิงจริง				
FHC-A-14	Location: หน้า Lift No 7 L5	H	-	N	
FHC-A-13	Location: ลานจอดรถชั้น L4	H	-	N	
FHC-A-12	Location: ระหว่างหน้าลิฟท์ L4	H	-	N	
FHC-A-11	Location: หน้าลิฟท์ No 7 L4	H	-	N	
FHC-A-10	Location: หน้า Lift No 7 L3	H	-	N	
FHC-A-9	Location: หน้าลิฟท์ No 7 L2	H	-	N	
FHC-A-8	Location: หน้าห้องน้ำชาย G	H	-	N	
FHC-A-7	Location: หน้าลิฟท์ No 7 G	H	-	N	
FHC-A-6	Location: ลานจอดรถชั้น FL B1	H	-	N	
FHC-A-5	Location: ระหว่างลิฟท์ ห้าลิฟท์ FL B1	H	-	N	
FHC-A-4	Location: หน้าลิฟท์ (No 7) FL B1	H	-	N	
FHC-A-3	Location: ลานจอดรถชั้น FL B2	H	-	N	
FHC-A-2	Location: ระหว่างลิฟท์ ห้าลิฟท์ FL B2	H	-	N	
FHC-A-1	Location: หน้าลิฟท์ No 7 FL B2	H	-	N	
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 20/12/65 | Date : 20/12/65 | Date : 22/12/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE CABINET

Ref No: JLL-PM-SN-014/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : FHC Tower B
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y
LOCATION : FL-34 - FL L5

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire hose cabinet inspection procedure/ ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายดับเพลิงจริง				
	Check nozzle, hose and valve/ ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายดับเพลิง และ วาล์ว				
	Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain/ สุ่มทดสอบดับเพลิงจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั้นเว้นชั้น) โดยการต่อ ๆ เปิดวาล์ว เพื่อดึงน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain) ในห้องน้ำที่ใกล้ไกล์ และให้มีคนช่วยกรองกันขยะของประเภทระบายน้ำออกด้วย				
	Check leakage along hoses and all joints/ ตรวจสอบการรั่วที่สายดับ และข้อต่อต่าง ๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบดับเพลิงจริง				
FHC-B-47	Location: ประตูหนีไฟ FL. 34	H	-	N	
FHC-B-46	Location: ประตูหนีไฟ FL. 33	H	-	N	
FHC-B-45	Location: หน้า Lift No 2 FL. 32	H	-	N	
FHC-B-44	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 31	H	-	N	
FHC-B-43	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 30	H	-	N	
FHC-B-42	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 29	H	-	N	
FHC-B-41	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 28	H	-	N	
FHC-B-40	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 27	H	-	N	
FHC-B-39	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 26	H	-	N	
FHC-B-38	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 25	H	-	N	
FHC-B-37	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 24	H	-	N	
FHC-B-36	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 23	H	-	N	
FHC-B-35	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 22	H	-	N	
FHC-B-34	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 21	H	-	N	
FHC-B-33	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 20	H	-	N	
FHC-B-32	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 19	H	-	N	
FHC-B-31	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 18	H	-	N	
FHC-B-30	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 17	H	-	N	
FHC-B-29	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 16	H	-	N	
FHC-B-28	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 15	H	-	N	
FHC-B-27	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 14	H	-	N	
FHC-B-26	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 12 A	H	-	N	
FHC-B-25	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 12	H	-	N	
FHC-B-24	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 11	H	-	N	
FHC-B-23	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 10	H	-	N	
FHC-B-22	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 9	H	-	N	
FHC-B-21	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 8	H	-	N	
FHC-B-20	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. 7	H	-	N	
FHC-B-19	Location: ระหว่างลิฟท์ห้องจอด FL. L6	H	-	N	
FHC-B-18	Location: ระหว่างหน้าลิฟท์ FL. L6	H	-	N	
FHC-B-17	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL. L6	H	-	N	
FHC-B-16	Location: ระหว่างห้องจอด FL. L5	H	-	N	
FHC-B-15	Location: ระหว่างหน้าลิฟท์ FL. L5	H	-	N	

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 27/12/65 | Date : 27/12/65 | Date : 22/12/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE CABINET

Ref No: JLL-PM-SN-014/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : FHC Tower B
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y
LOCATION : FL-L6 - FL B2

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire hose cabinet inspection procedure/ ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายดับเพลิงจริง				
	Check nozzle, hose and valve/ ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายดับเพลิง และ วาล์ว				
	Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain/ สุ่มทดสอบดับเพลิงจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ชั้นเว้นชั้น) โดยการต่อ ๆ เปิดวาล์ว เพื่อดึงน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ (Floor Drain) ในห้องน้ำที่ใกล้ไกล์ และให้มีคนช่วยกรองกันขยะของประเภทระบายน้ำออกด้วย				
	Check leakage along hoses and all joints/ ตรวจสอบการรั่วที่สายดับ และข้อต่อต่าง ๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบดับเพลิงจริง				
FHC-B-14	Location: หน้า Lift No. 2 FL L5	H	-	N	
FHC-B-13	Location: ลานจอดรถชั้น FL. L4	H	-	N	
FHC-B-12	Location: ระหว่างหน้าลิฟท์ FL. L4	H	-	N	
FHC-B-11	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL L4	H	-	N	
FHC-B-10	Location: หน้า Lift No 2 FL L3	H	-	N	
FHC-B-9	Location: หน้า Lift No 2 FL. L2	H	-	N	
FHC-B-8	Location: ทางเข้าลิฟท์ No 7 ห้อง Retail	H	-	N	
FHC-B-7	Location: หน้า Lift No 2 FL G	H	-	N	
FHC-B-6	Location: ลานจอดรถชั้น FL B1	H	-	N	
FHC-B-5	Location: ระหว่างหน้าลิฟท์ FL B1	H	-	N	
FHC-B-4	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL B1	H	-	N	
FHC-B-3	Location: ลานจอดรถชั้น FL B2	H	-	N	
FHC-B-2	Location: ระหว่างหน้าลิฟท์ FL B2	H	-	N	
FHC-B-1	Location: หน้าลิฟท์ No 2 FL B2	H	-	N	
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		
	Location:	H	-		

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 27/12/65 | Date : 27/12/65 | Date : 22/12/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CO2 FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-021/00
Rev. Date: 28/2/2019

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง Co 2
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y
LOCATION : Machine Room

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	1. Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดมือถือ (M)				
	Check Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสอบการ ล็อค, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง				
	2. Weighing the Extinguisher and Compare with Total Weight / ชั่งน้ำหนักถังดับเพลิงเปรียบเทียบกับที่ติดป้ายบริการของถังดับเพลิง (Q)				
1	Location: Lift Machine Room 34 Tower A , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
2	Location: Lift Machine Room 34 Tower A , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
3	Location: Lift Machine Room FL.7 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
4	Location: Pressurize Fan Stair 3 Room L6 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
5	Location: Swimming Pool Pump Room L6 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
6	Location: Jacuzzi Pump Room L6 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
7	Location: Pressurize Fan Stair 1 Room L5 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
8	Location: Pressurize Fan Stair 2 Room L5 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
9	Location: Vac Fan Carpark VF.B1 - 1,2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
10	Location: Vac Fan Carpark VF.B1 - 3,4 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
11	Location: Transformer Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
12	Location: Transformer Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
13	Location: Generator Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
14	Location: Generator Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
15	Location: SWH Room B1 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
16	Location: Chiller Room B1 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
17	Location: Chiller Room B1 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
18	Location: Vac Fan Carpark VF.B2 - 1,2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
19	Location: Vac Fan Carpark VF.B2 - 3,4 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
20	Location: Fire Pump Room B2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
21	Location: Transfer Pump Room B2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
22	Location: FAP.B2 Room B2 , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
23	Location: Control Room B2 (1) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
24	Location: Control Room B2 (2) , CO2 : 6.8 kg, Total : 19.8 kg	M, Q	19.6 kg (Q)	N	
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		
	Location: , CO2 : kg, Total : kg	M, Q	kg (Q)		

Comment : น้ำหนักรวมของถัง (Total Weight) ได้จาก น้ำหนักรวมตลาดออกลาด หรือ จากการคำนวณ ดังนี้ Total kg = นน.CO2 + นน.ถัง + นน.สายฉีด

น้ำหนักก๊าซ (CO2) ไม่ควรน้อยกว่า 80% ของน้ำหนักบรรจุ หรือไม่ควรต่ำกว่าที่ระบุตามออกลาด

ดังนั้น Min. kg = (0.8 x นน. CO2) + นน.ถัง + นน.สายฉีด (0.8 X 6.8) + 12.2 + 0.8 = 18.44 kg (น้ำหนักถังต้องไม่น้อยกว่า 18.44 kg)

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]

Signature : [redacted]

Date : 17/12/65 | Date : 19/12/65 | Date : 22/12/65

1/1

JLL

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-015/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง แบบ
TYPE OF MAINTENANCE : (M) 2M Q H Y
LOCATION : Tower A FL-34 - LA

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง				
1	Location: FHC - A - 47 FL 34	M	-	N	8/10/63
2	Location: FHC - A - 46 FL 33	M	-	N	8/10/63
3	Location: FHC - A - 45 FL 32	M	-	N	8/10/63
4	Location: FHC - A - 44 FL 31	M	-	N	8/10/63
5	Location: FHC - A - 43 FL 30	M	-	N	8/10/63
6	Location: FHC - A - 42 FL 29	M	-	N	8/10/63
7	Location: FHC - A - 41 FL 28	M	-	N	8/10/63
8	Location: FHC - A - 40 FL 27	M	-	N	8/10/63
9	Location: FHC - A - 39 FL. 26	M	-	N	8/10/63
10	Location: FHC - A - 38 FL. 25	M	-	N	8/10/63
11	Location: FHC - A - 37 FL 24	M	-	N	[illegible]
12	Location: FHC - A - 36 FL 23	M	-	N	8/10/63
13	Location: FHC - A - 35 FL 22	M	-	N	8/10/63
14	Location: FHC - A - 34 FL 21	M	-	N	8/10/63
15	Location: FHC - A - 33 FL 20	M	-	N	8/10/63
16	Location: FHC - A - 32 FL 19	M	-	N	8/10/63
17	Location: FHC - A - 31 FL 18	M	-	N	8/10/63
18	Location: FHC - A - 30 FL 17	M	-	N	8/10/63
19	Location: FHC - A - 29 FL 16	M	-	N	8/10/63
20	Location: FHC - A - 28 FL 15	M	-	N	14/10/63
21	Location: FHC - A - 27 FL 14	M	-	N	14/10/63
22	Location: FHC - A - 26 FL 12 A	M	-	N	14/10/63
23	Location: FHC - A - 25 FL 12	M	-	N	14/10/63
24	Location: FHC - A - 24 FL 11	M	-	N	14/10/63
25	Location: FHC - A - 23 FL 10	M	-	N	14/10/63
26	Location: FHC - A - 22 FL 9	M	-	N	14/10/63
27	Location: FHC - A - 21 FL 8	M	-	N	14/10/63
28	Location: FHC - A - 20 FL 7	M	-	N	14/10/63
29	Location: FHC - A - 19 FL 6	M	-	N	14/10/63
30	Location: FHC - A - 18 FL 6	M	-	N	14/10/63
31	Location: FHC - A - 17 FL 6	M	-	N	14/10/63
32	Location: FHC - A - 16 FL 5	M	-	N	14/10/63
33	Location: FHC - A - 15 FL 5	M	-	N	14/10/63
34	Location: FHC - A - 14 FL 5	M	-	N	14/10/63
35	Location: FHC - A - 13 FL 4	M	-	N	14/10/63
36	Location: FHC - A - 12 FL 4	M	-	N	14/10/63

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [redacted]
Signature : [redacted]
Date : 12/12/65 **Date :** 19/12/65 **Date :** 22/12/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER

Ref No: JLL-PM-SN-015/02
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง แบบ
TYPE OF MAINTENANCE : (M) 2M Q H Y
LOCATION : Tower - A FL-LA - FL B2

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
	Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง				
37	Location: FHC - A - 11 FL L4	M	-	N	12/12/63
38	Location: FHC - A - 10 FL L3	M	-	N	12/12/63
39	Location: FHC - A - 9 FL L2	M	-	N	12/12/63
40	Location: FHC - A - 8 FL G	M	-	N	12/12/63
41	Location: FHC - A - 7 FL G	M	-	N	[illegible]
42	Location: FHC - A - 6 FL B1	M	-	N	12/12/63
43	Location: FHC - A - 5 FL B1	M	-	N	12/12/63
44	Location: FHC - A - 4 FL B1	M	-	N	12/12/63
45	Location: FHC - A - 3 FL B2	M	-	N	12/12/63
46	Location: FHC - A - 2 FL B2	M	-	N	12/12/63
47	Location: FHC - A - 1 FL - B2	M	-	N	
	Location:	M	-		
	Location:	M	-		
	Location:	M	-

MEMORANDUM

JONES LANG LASALLE

Attention : เรียน	: คุณ [illegible]	From : จาก	: สุกัน แสงมั่ง
Post : ตำแหน่ง	: ฝ่ายบริหารอาคาร	Post : ตำแหน่ง	: Supervisor
Dept : แผนก - ฝ่าย	: นิติบุคคล	Dept : แผนก - ฝ่าย	: จัดการความปลอดภัย

Subject : เรื่อง : ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง (ประจำเดือน ธันวาคม)

No. Doc. : เลขที่เอกสาร :

D/M/Y : วัน/เดือน/ปี 21 ธันวาคม 2565

- [x] For your information เพื่อทราบ
- [ ] For your comments ความเห็นของท่าน
- [ ] For your approval เพื่อการอนุมัติของท่าน
- [ ] For your signature สำหรับลายเซ็นต์ของท่าน
- [ ] Please handle โปรดจัดการ
- [ ] Please contact me โปรดติดต่อข้าพเจ้า
- [ ] As your requested ตามที่ท่านต้อง
- [ ] Returned with thanks ส่งคืนด้วยความขอบคุณ
- [ ] Please file โปรดเก็บเข้าแฟ้ม
- [ ] Please return โปรดส่งคืน
- [ ] Message by phone ข้อความทางโทรศัพท์
- [x] ENCL เอกสารแนบ ...1... ฉบับ
- [ ] Please call back โปรดโทรกลับหา
- [x] Please forward to (CC :) โปรดส่งต่อไปยัง (สำเนา) ผู้จัดการอาคาร(BM)

1.รายละเอียดจุดติดตั้ง ตู้ FHC ประจำเดือน ธันวาคม 2565

ตามที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการอาคารให้ตรวจเช็คจุดติดตั้งและความพร้อมใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงในหน่วยงาน All Seasons Mansion Condominium ประจำเดือน ธันวาคม ได้ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง เมื่อวันที่ 21 ธันวาคม 65 มีรายละเอียดดังนี้

รายการอุปกรณ์	จำนวนทั้งหมด	ใช้งานได้ปกติ	ปรารุงรักษา	สูญหาย	หมายเหตุ
1.ถังดับเพลิงชนิดแห้ง (ABC)	101	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.ถังดับเพลิงHARON	[illegible]	ยกเลิกการใช้งาน			
3.สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 30 เมตร	93	93	-	-	
4.หัวฉีดน้ำขนาด 1 นิ้ว	93	93	-	-	
5.วาล์วเปิดปิดน้ำ	93	93	-	-	
7.หัวจ่ายน้ำดับเพลิงขนาด $2^{1/2}$ นิ้ว	93	93	-	-	หัวจ่ายทองเหลือง
8.ฝาครอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิง $2^{1/2}$ นิ้ว	93	93	-	-	

รายงานตรวจ Fric Hose รายเดือน 21 ธันวาคม 65 อาคาร A

ชั้น	ถังดับเพลิง		สายดาง		หัวฉีด		วาล์วน้ำ		Smoke Detector		Pull Down	
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
ดาดฟ้า	/		/		/		/		/		/	
33	/		/		/		/		/		/	
32	/		/		/		/		/		/	
31	/		/		/		/		/		/	
30	/		/		/		/		/		/	
29	/		/		/		/		/		/	
28	/		/		/		/		/		/	
27	/		/		/		/		/		/	
26	/		/		/		/		/		/	
25	/		/		/		/		/		/	
24	/		/		/		/		/		/	
23	/		/		/		/		/		/	
22	/		/		/		/		/		/	
21	/		/		/		/		/		/	
20	/		/		/		/		/		/	
19	/		/		/		/		/		/	
18	/		/		/		/		/		/	
17	/		/		/		/		/		/	
16	/		/		/		/		/		/	
15	/		/		/		/		/		/	
14	/		/		/		/		/		/	
12A	/		/		/		/		/		/	
12	/		/		/		/		/		/	
11	/		/		/		/		/		/	
10	/		/		/		/		/		/	
9	/		/		/		/		/		/	
8	/		/		/		/		/		/	
7	/		/		/		/		/		/	
L6	/		/		/		/		/		/	
L5	/		/		/		/		/		/	
L4	/		/		/		/		/		/	
G	/		/		/		/		/		/	
B1	/		/		/		/		/		/	
B2	/		/		/		/		/		/	

[redacted] ผู้ตรวจสอบ

[redacted] ฝ่ายบริหารอาคาร

รายงานตรวจ Fric Hose รายเดือน 21 ธันวาคม 65 อาคาร B

ชั้น	ถังดับเพลิง		สายดาง		หัวฉีด		วาล์วน้ำ		Smoke Detector		Pull Down	
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
ดาดฟ้า	/		/		/		/		/		/	
33	/		/		/		/		/		/	
32	/		/		/		/		/		/	
31	/		/		/		/		/		/	
30	/		/		/		/		/		/	
29	/		/		/		/		/		/	
28	/		/		/		/		/		/	
27	/		/		/		/		/		/	
26	/		/		/		/		/		/	
25	/		/		/		/		/		/	
24	/		/		/		/		/		/	
23	/		/		/		/		/		/	
22	/		/		/		/		/		/	
21	/		/		/		/		/		/	
20	/		/		/		/		/		/	
19	/		/		/		/		/		/	
18	/		/		/		/		/		/	
17	/		/		/		/		/		/	
16	/		/		/		/		/		/	
15	/		/		/		/		/		/	
14	/		/		/		/		/		/	
12A	/		/		/		/		/		/	
12	/		/		/		/		/		/	
11	/		/		/		/		/		/	
10	/		/		/		/		/		/	
9	/		/		/		/		/		/	
8	/		/		/		/		/		/	
7	/		/		/		/		/		/	
L6	/		/		/		/		/		/	
L5	/		/		/		/		/		/	
L4	/		/		/		/		/		/	
G	/		/		/		/		/		/	
B1	/		/		/		/		/		/	
B2	/		/		/		/		/		/	

[redacted] ผู้ตรวจสอบ

[redacted] ฝ่ายบริหารอาคาร

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR GENERATOR

Ref No : JLL-PM-EE-004/01
Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : GENERATOR
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y
LOCATION : GEN-ROOM B1
Rated : 1,000 kW, 1250 kVA, 0.8 PF, 1500 rpm

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสวิทชเบรคเกอร์	M	-	N	ใช้งานที่ตำแหน่ง "ON"
2	Check selector switch in correct position/ ตรวจสอบว่าหมุนสวิทช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	M	-	N	ใช้งานที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Check battery distilled water level/ ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	M	-	N	
4	Check voltage of battery/ บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่				บันทึกวันที่ปู่เปลี่ยนแบตเตอรี่
	Battery no.1 / แบตเตอรี่ ชุดที่ 1	M	27 V	N	29/5/65
	Battery no.2 / แบตเตอรี่ ชุดที่ 2	M	27 V	N	29/5/65
5	Check fuel level in fuel tank and fuel piping system/ ตรวจสอบระดับน้ำมันในถัง และระบบท่อส่งน้ำมัน	M	1710 Litre	N	
6	Check oil level in engine crankcase/ ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
7	Check coolant level in cooling system/ ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	M	-	N	
8	Check water/ oil heater system and thermostat (if any)/ ตรวจสอบการทำงานของ heater สำหรับอุ่นน้ำหล่อน้ำ/น้ำมันเครื่อง และการตั้งค่าของ thermostat (ถ้ามี)	M	-	N	
9	Check engine starter system and manually test/ ทดลองสั่นเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องด้วยมือ	M	-	N	
10	Check engine controller and protective devices (oil temp, oil pressure, speed, voltage & frequency)/ ตรวจสอบแผงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ป้องความปลอดภัยต่างๆ				
	- Oil temp. 85 - Oil pressure 70	M	-	N	
	- rpm 1500	M	-	N	
	- Voltage 380 - Hz 50	M	-	N	
11	Check generator abnormal vibration & noise/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง และการสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	M	-	N	
12	Check oil & water leakage along the pipe or hose connections & check valve position/ ตรวจสอบการการรั่วของน้ำ/เชื้อน้ำมัน ตามจุดต่อท่อ/ขอสายท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
13	Check & test ATS (Automatic Transfer Switch)/ ตรวจสอบการทำงานของ ATS	M	-	N	18/8/65 Test ATS
14	Check corrosion on engine/ ตรวจสอบการกัดกร่อนของเครื่องจักร	Q	-	-	
15	Check air intake system/ ตรวจสอบช่องนำอากาศเข้าของห้อง	Q	-	-	
16	Check belts condition/ ตรวจสอบสภาพสายพานของเครื่องยนต์	Y	-	-	
17	Change engine lubricant, lubricant filter, fuel filter & air filter/ เปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่อง และไส้กรองต่างๆ				By vendor
	- น้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
	- ไส้กรองน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
	- ไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง	Y	-	-	
	- ไส้กรองอากาศ	Y	-	-	
18	Check & clean engine radiator/ ตรวจสอบ และทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์	Y	-	-	By vendor
19	Check & tighten all electrical connections & grounding connection/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และจุดต่อลงดิน	Y	-	-	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือนไว้ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :
Signature :
Date : 14/07/21 | Date : 16/7/65 | Date : 16/7/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR GENERATOR

Ref No : JLL-PM-EE-004/01
Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : GENERATOR
TYPE OF MAINTENANCE: (M) | 2M | Q | H | Y
LOCATION : GEN-ROOM B1
Rated : 1,000 kW, 1250 kVA, 0.8 PF, 1500 rpm

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสวิทชเบรคเกอร์	M	-	N	ใช้งานที่ตำแหน่ง "ON"
2	Check selector switch in correct position/ ตรวจสอบว่าหมุนสวิทช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	M	-	N	ใช้งานที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Check battery distilled water level/ ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	M	-	N	
4	Check voltage of battery/ บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่				บันทึกวันที่ปู่เปลี่ยนแบตเตอรี่
	Battery no.1 / แบตเตอรี่ ชุดที่ 1	M	27 V	N	29/5/65
	Battery no.2 / แบตเตอรี่ ชุดที่ 2	M	27 V	N	29/5/65
5	Check fuel level in fuel tank and fuel piping system/ ตรวจสอบระดับน้ำมันในถัง และระบบท่อส่งน้ำมัน	M	1,740 Litre	N	
6	Check oil level in engine crankcase/ ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
7	Check coolant level in cooling system/ ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	M	-	N	
8	Check water/ oil heater system and thermostat (if any)/ ตรวจสอบการทำงานของ heater สำหรับอุ่นน้ำหล่อน้ำ/น้ำมันเครื่อง และการตั้งค่าของ thermostat (ถ้ามี)	M	-	N	
9	Check engine starter system and manually test/ ทดลองสั่นเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องด้วยมือ	M	-	N	
10	Check engine controller and protective devices (oil temp, oil pressure, speed, voltage & frequency)/ ตรวจสอบแผงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ป้องความปลอดภัยต่างๆ				
	- Oil temp. 85 - Oil pressure 70	M	-	N	
	- rpm 1,500	M	-	N	
	- Voltage 380 - Hz 50	M	-	N	
11	Check generator abnormal vibration & noise/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง และการสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	M	-	N	
12	Check oil & water leakage along the pipe or hose connections & check valve position/ ตรวจสอบการการรั่วของน้ำ/เชื้อน้ำมัน ตามจุดต่อท่อ/ขอสายท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
13	Check & test ATS (Automatic Transfer Switch)/ ตรวจสอบการทำงานของ ATS	M	-	N	18/8/65 Test ATS
14	Check corrosion on engine/ ตรวจสอบการกัดกร่อนของเครื่องจักร	Q	-	-	
15	Check air intake system/ ตรวจสอบช่องนำอากาศเข้าของห้อง	Q	-	-	
16	Check belts condition/ ตรวจสอบสภาพสายพานของเครื่องยนต์	Y	-	-	
17	Change engine lubricant, lubricant filter, fuel filter & air filter/ เปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่อง และไส้กรองต่างๆ				By vendor
	- น้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
	- ไส้กรองน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
	- ไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง	Y	-	-	
	- ไส้กรองอากาศ	Y	-	-	
18	Check & clean engine radiator/ ตรวจสอบ และทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์	Y	-	-	By vendor
19	Check & tighten all electrical connections & grounding connection/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และจุดต่อลงดิน	Y	-	-	By vendor

Comment : - วันที่ 4/8/65 น. เดินรถ เริ่มทำการ เติมน้ำมันดีเซล 800 ลิตร T=ชั่วโมงใช้งานสะสม 1740 ลิตร

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือนไว้ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :
Signature :
Date : 18/8/65 | Date : 19/8/65 | Date : 29/8/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR GENERATOR

Ref No : JLL-PM-EE-004/01
Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : GENERATOR
TYPE OF MAINTENANCE: (M) | 2M | Q | H | Y
LOCATION : GEN-ROOM B1
Rated : 1,000 kW, 1250 kVA, 0.8 PF, 1500 rpm

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสวิทชเบรคเกอร์	M	-	N	ใช้งานที่ตำแหน่ง "ON"
2	Check selector switch in correct position/ ตรวจสอบว่าหมุนสวิทช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	M	-	N	ใช้งานที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Check battery distilled water level/ ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	M	-	N	
4	Check voltage of battery/ บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่				บันทึกวันที่ปู่เปลี่ยนแบตเตอรี่
	Battery no.1 / แบตเตอรี่ ชุดที่ 1	M	27 V	N	29/5/65
	Battery no.2 / แบตเตอรี่ ชุดที่ 2	M	27 V	N	29/5/65
5	Check fuel level in fuel tank and fuel piping system/ ตรวจสอบระดับน้ำมันในถัง และระบบท่อส่งน้ำมัน	M	1670 Litre	N	
6	Check oil level in engine crankcase/ ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
7	Check coolant level in cooling system/ ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	M	-	N	
8	Check water/ oil heater system and thermostat (if any)/ ตรวจสอบการทำงานของ heater สำหรับอุ่นน้ำหล่อน้ำ/น้ำมันเครื่อง และการตั้งค่าของ thermostat (ถ้ามี)	M	-	N	
9	Check engine starter system and manually test/ ทดลองสั่นเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องด้วยมือ	M	-	N	
10	Check engine controller and protective devices (oil temp, oil pressure, speed, voltage & frequency)/ ตรวจสอบแผงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ป้องความปลอดภัยต่างๆ				
	- Oil temp. 85 - Oil pressure 70	M	-	N	
	- rpm 1500	M	-	N	
	- Voltage 380 - Hz 50	M	-	N	
11	Check generator abnormal vibration & noise/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง และการสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	M	-	N	
12	Check oil & water leakage along the pipe or hose connections & check valve position/ ตรวจสอบการการรั่วของน้ำ/เชื้อน้ำมัน ตามจุดต่อท่อ/ขอสายท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
13	Check & test ATS (Automatic Transfer Switch)/ ตรวจสอบการทำงานของ ATS	M	-	N	Test ATS 29/9/65
14	Check corrosion on engine/ ตรวจสอบการกัดกร่อนของเครื่องจักร	Q	-	-	
15	Check air intake system/ ตรวจสอบช่องนำอากาศเข้าของห้อง	Q	-	-	
16	Check belts condition/ ตรวจสอบสภาพสายพานของเครื่องยนต์	Y	-	-	
17	Change engine lubricant, lubricant filter, fuel filter & air filter/ เปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่อง และไส้กรองต่างๆ				By vendor
	- น้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
	- ไส้กรองน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
	- ไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง	Y	-	-	
	- ไส้กรองอากาศ	Y	-	-	
18	Check & clean engine radiator/ ตรวจสอบ และทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์	Y	-	-	By vendor
19	Check & tighten all electrical connections & grounding connection/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และจุดต่อลงดิน	Y	-	-	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือนไว้ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :
Signature :
Date : 26/9/65 | Date : 27/9/65 | Date : 28/9/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR GENERATOR

Ref No : JLL-PM-EE-004/01
Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : GENERATOR
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | (Q) | H | Y
LOCATION : GEN-ROOM B1
Rated : 1,000 kW, 1250 kVA, 0.8 PF, 1500 rpm

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสวิทชเบรคเกอร์	M	-	N	ใช้งานที่ตำแหน่ง "ON"
2	Check selector switch in correct position/ ตรวจสอบว่าหมุนสวิทช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	M	-	N	ใช้งานที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Check battery distilled water level/ ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	M	-	N	
4	Check voltage of battery/ บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่				บันทึกวันที่ปู่เปลี่ยนแบตเตอรี่
	Battery no.1 / แบตเตอรี่ ชุดที่ 1	M	27.0 V	N	29/5/65
	Battery no.2 / แบตเตอรี่ ชุดที่ 2	M	27.0 V	N	29/5/65
5	Check fuel level in fuel tank and fuel piping system/ ตรวจสอบระดับน้ำมันในถัง และระบบท่อส่งน้ำมัน	M	1640 Litre	N	
6	Check oil level in engine crankcase/ ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
7	Check coolant level in cooling system/ ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	M	-	N	
8	Check water/ oil heater system and thermostat (if any)/ ตรวจสอบการทำงานของ heater สำหรับอุ่นน้ำหล่อน้ำ/น้ำมันเครื่อง และการตั้งค่าของ thermostat (ถ้ามี)	M	-	N	
9	Check engine starter system and manually test/ ทดลองสั่นเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องด้วยมือ	M	-	N	
10	Check engine controller and protective devices (oil temp, oil pressure, speed, voltage & frequency)/ ตรวจสอบแผงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ป้องความปลอดภัยต่างๆ				
	- Oil temp. 85 - Oil pressure 70	M	-	N	
	- rpm 1505	M	-	N	
	- Voltage 380 - Hz 50	M	-	N	
11	Check generator abnormal vibration & noise/ ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง และการสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	M	-	N	
12	Check oil & water leakage along the pipe or hose connections & check valve position/ ตรวจสอบการการรั่วของน้ำ/เชื้อน้ำมัน ตามจุดต่อท่อ/ขอสายท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
13	Check & test ATS (Automatic Transfer Switch)/ ตรวจสอบการทำงานของ ATS	M	-	N	
14	Check corrosion on engine/ ตรวจสอบการกัดกร่อนของเครื่องจักร	Q	-	N	
15	Check air intake system/ ตรวจสอบช่องนำอากาศเข้าของห้อง	Q	-	N	
16	Check belts condition/ ตรวจสอบสภาพสายพานของเครื่องยนต์	Y	-	-	
17	Change engine lubricant, lubricant filter, fuel filter & air filter/ เปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่อง และไส้กรองต่างๆ			—	By vendor
	- น้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
	- ไส้กรองน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
	- ไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง	Y	-	-	
	- ไส้กรองอากาศ	Y	-	-	
18	Check & clean engine radiator/ ตรวจสอบ และทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์	Y	-	-	By vendor
19	Check & tighten all electrical connections & grounding connection/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และจุดต่อลงดิน	Y	-	-	By vendor

Comment : WMS TESTATS.JS@10.64.1.15 WMS

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือนไว้ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :
Signature :
Date : 26-10-65 | Date : 27/10/65 | Date : 28/10/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR GENERATOR

Ref No : JLL-PM-EE-004/01
Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : GENERATOR
TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y
LOCATION : SEN-ROOM B1
Rated : 1,000 kW, 1250 kVA, 0.8 PF, 1500 rpm

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะของอุปกรณ์ตัดตอน	M	-	N	ใส่อยู่ตำแหน่ง "ON"
2	Check selector switch in correct position/ ตรวจสอบว่าคอนเนคไทน์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	M	-	N	ใส่อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Check battery distilled water level/ ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	M	-	N	
4	Check voltage of battery/ บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่			N	บันทึกไว้ที่ปูมประจำแบตเตอรี่
	Battery no.1 / แบตเตอรี่ ชุดที่ 1	M	26.8 V	N	31/5/65
	Battery no.2 / แบตเตอรี่ ชุดที่ 2	M	27.2 V	N	31/5/65
5	Check fuel level in fuel tank and fuel piping system/ ตรวจสอบระดับน้ำมันในถัง และระบบท่อส่งน้ำมัน	M	1580 Litre	N	
6	Check oil level in engine crankcase/ ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
7	Check coolant level in cooling system/ ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	M	-	N	
8	Check water/ oil heater system and thermostat (if any)/ ตรวจสอบการทำงานของ heater สำหรับอุ่นน้ำหล่อน้ำ/น้ำมันเครื่อง และการตัดต่อของ thermostat (ถ้ามี)	M	-	N	
9	Check engine starter system and manually test/ ทดลองสั่งเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องด้วยมือ	M	-	N	
10	Check engine controller and protective devices (oil temp, oil pressure, speed, voltage & frequency)/ ตรวจสอบแผงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ป้องกันต่างๆ				
	- Oil temp. 90 - Oil pressure 200	M	-	N	
	- rpm 1500	M	-	N	
	- Voltage 400 - Hz 50	M	-	N	
11	Check generator abnormal vibration & noise/ ตรวจสอบความผิดปกติของเครื่อง และการสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	M	-	N	
12	Check oil & water leakage along the pipe or hose connections & check valve position/ ตรวจสอบการรั่วของน้ำ/หรือน้ำมัน ตามจุดต่อท่อหรือสายวาล์ว และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
13	Check & test ATS (Automatic Transfer Switch)/ ตรวจสอบการทำงานของ ATS	M	-	N	
14	Check corrosion on engine/ ตรวจสอบบริเวณการกัดกร่อนของเครื่องจักร	Q	-	–	
15	Check air intake system/ ตรวจสอบช่องทางการเข้าของอากาศ	Q	-	–	
16	Check belts condition/ ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องยนต์	Y	-	–	
17	Change engine lubricant, lubricant filter, fuel filter & air filter/ เปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่อง และไส้กรองต่างๆ				By vendor
	- น้ำมันเครื่อง	Y	-	–	
	- ไส้กรองน้ำมันเครื่อง	Y	-	–	
	- ไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง	Y	-	–	
	- ไส้กรองอากาศ	Y	-	–	
18	Check & clean engine radiator/ ตรวจสอบ และทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์	Y	-	–	By vendor
19	Check & tighten all electrical connections & grounding connection/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และจุดต่อลงดิน	Y	-	–	By vendor

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้งว่าอยู่ระหว่างการบำรุงรักษา ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :
Signature :

Date : 10/4/65	Date : 11/4/65	Date : 14/11/65

JLL

1/1

BUILDING : ASM

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR GENERATOR

Ref No : JLL-PM-EE-004/01
Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : GENERATOR
TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y
LOCATION : SEN-ROOM B1
Rated : 1,000 kW, 1250 kVA, 0.8 PF, 1500 rpm

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะของอุปกรณ์ตัดตอน	M	-	N	ใส่อยู่ตำแหน่ง "ON"
2	Check selector switch in correct position/ ตรวจสอบว่าคอนเนคไทน์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	M	-	N	ใส่อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Check battery distilled water level/ ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	M	-	N	
4	Check voltage of battery/ บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่				บันทึกไว้ที่ปูมประจำแบตเตอรี่
	Battery no.1 / แบตเตอรี่ ชุดที่ 1	M	27.1 V	N	31/5/65
	Battery no.2 / แบตเตอรี่ ชุดที่ 2	M	27.1 V	N	31/5/65
5	Check fuel level in fuel tank and fuel piping system/ ตรวจสอบระดับน้ำมันในถัง และระบบท่อส่งน้ำมัน	M	Litre	N	
6	Check oil level in engine crankcase/ ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
7	Check coolant level in cooling system/ ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	M	-	N	
8	Check water/ oil heater system and thermostat (if any)/ ตรวจสอบการทำงานของ heater สำหรับอุ่นน้ำหล่อน้ำ/น้ำมันเครื่อง และการตัดต่อของ thermostat (ถ้ามี)	M	-	N	
9	Check engine starter system and manually test/ ทดลองสั่งเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องด้วยมือ	M	-	N	
10	Check engine controller and protective devices (oil temp, oil pressure, speed, voltage & frequency)/ ตรวจสอบแผงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ป้องกันต่างๆ				
	- Oil temp. 70 - Oil pressure 80	M	-	N	
	- rpm 1500	M	-	N	
	- Voltage 380 - Hz 50	M	-	N	
11	Check generator abnormal vibration & noise/ ตรวจสอบความผิดปกติของเครื่อง และการสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	M	-	N	
12	Check oil & water leakage along the pipe or hose connections & check valve position/ ตรวจสอบการรั่วของน้ำ/หรือน้ำมัน ตามจุดต่อท่อหรือสายวาล์ว และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
13	Check & test ATS (Automatic Transfer Switch)/ ตรวจสอบการทำงานของ ATS	M	-	N	Test 13/12/65.
14	Check corrosion on engine/ ตรวจสอบบริเวณการกัดกร่อนของเครื่องจักร	Q	-	–	
15	Check air intake system/ ตรวจสอบช่องทางการเข้าของอากาศ	Q	-	–	
16	Check belts condition/ ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องยนต์	Y	-	–	
17	Change engine lubricant, lubricant filter, fuel filter & air filter/ เปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่อง และไส้กรองต่างๆ				By vendor
	- น้ำมันเครื่อง	Y	-	–	
	- ไส้กรองน้ำมันเครื่อง	Y	-	–	
	- ไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง	Y	-	–	
	- ไส้กรองอากาศ	Y	-	–	
18	Check & clean engine radiator/ ตรวจสอบ และทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์	Y	-	–	By vendor
19	Check & tighten all electrical connections & grounding connection/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และจุดต่อลงดิน	Y	-	–	By vendor

Comment : 1. เปลี่ยน น้ำมันหล่อลื่นเครื่อง. ไส้กรองอ. ไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง. ไส้กรองอากาศ.

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้งว่าอยู่ระหว่างการบำรุงรักษา ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :
Signature :

Date : 8/12/65	Date : 9/12/65	Date : 13/12/65.

JLL

1/1

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : ASM
Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [illegible] kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.6 V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤0.5 A	- A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14:50 Stop Time 15:00			
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500 RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70 psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85 C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย			
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{LN}	220 V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{LL}	380 V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ด้านไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-	☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-	☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-	☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.8 V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters 88.78%	≥ 75 %	1590 liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานเครื่องหลังทดสอบ	-	263.8 hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]
Date: 29-12-65 Date: 30/12/65 Date: 3/1/66

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : ASM
Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [illegible] kW: 1000 Fuel Tank Capacity: 1800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27 V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤0.5 A	0 A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 15:00 Stop Time 15:30			
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500 RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	90 psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	80 C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย			
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{LN}	220 V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{LL}	401 V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ด้านไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-	☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-	☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-	☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28 V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	1520 liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานเครื่องหลังทดสอบ	-	263.3 hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician Sr. Technician

Checked By: [redacted]
Date: 22-12-65 Date: 29/12/65 Date: 28/12/65

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : ASM
Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [illegible] kW: 1000 Fuel Tank Capacity: 1800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27 V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤0.5 A	0 A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
☑ On-Load ☐ No-Load Start Time 14:30 Stop Time 14:50			
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500 RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70 psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	80 C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย			
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{LN}	220 V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{LL}	380 V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ด้านไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-	☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-	☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-	☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	22 V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	1530 liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานเครื่องหลังทดสอบ	-	262.9 hrs	-

Remark / หมายเหตุ : Test ATS

Checked By: [redacted]
Date: 15/12/65 Date: [illegible] Date: 19/12/65.

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : ASM
Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [illegible] kW: 1000 Fuel Tank Capacity: 1800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27 V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤0.5 A	0 A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 15:00 Stop Time 15:30			
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500 RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70 psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	80 C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย			
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{LN}	220 V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{LL}	220 V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ด้านไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-	☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-	☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-	☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	24 V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	1545 liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานเครื่องหลังทดสอบ	-	262.5 hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]
Date: 8-12-65 Date: 9/12/65 Date: 14/12/65.

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : ASM
Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [redacted] kW: 1000 Fuel Tank Capacity: 1800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤0.5 A	–	A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14.45 Stop Time 15.00				
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	220	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	380	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	22	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume / ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	1550	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	262.3	hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]

Date: 1/12/65 Date: 2/12/65 Date: 6/12/65.

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : ASM
Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [redacted] kW: 1000 Fuel Tank Capacity: 1800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.5	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤0.5 A	0	A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14.00 Stop Time 15.06				
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1506	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	80	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	220	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	411	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	24.5	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume / ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง 86.67%	≥ 75 %	1560	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	262.1	hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]

Date: 24-11-65 Date: 25/11/65 Date: 29/11/65.

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : ASM
Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [redacted] kW: 1000 Fuel Tank Capacity: 1800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.1	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤0.5 A	–	A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14.30 น. Stop Time 16.45 น.				
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1,500	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	220	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	380	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.1	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume / ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	≥ 75 %	1570	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	261.6	hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]

Date: 17-11-65 Date: 18/11/65 Date: 21/11/65

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : A S M
Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [redacted] kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.1	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤0.5 A	-	A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
☑ On-Load ☐ No-Load Start Time 10.00 Stop Time 10.48 น.				
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	220	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	380	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.1	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume / ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1,580	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	261.6	hrs	-

Remark / หมายเหตุ : แก้ไข hot line Clamp load
หมายเหตุ ครั้งที่ผ่านมา เนื่องจากไม่ระบุเวลาเพิ่มเติม
หลังการทดสอบ เวลา 10.00น - 10.40 น (40 นาที)

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]

Date: 9-11-65 Date: 10/11/65 Date: 11/11/65

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : A S M

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [redacted] kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	28.	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A		A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14.50 น. Stop Time 14.45 น.				
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1,500.	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{LN}	220	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{LL}	380	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50.	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume / ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1610	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	2607	hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]

Date: 3-11-65 Date: 4/11/65 Date: 7/11/65

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : A S M

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [redacted] kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	22	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	–	A	☐ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14.30 น. Stop Time 15.00 น.				
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{LN}	220	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{LL}	380	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume / ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1620	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	260.5	hrs	-

Remark / หมายเหตุ : Fuel 90%

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]

Date: 27/10/65 Date: 28/10/65 Date: 2/11/65

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : A S M

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [redacted] kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	-	A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
☑ On-Load ☐ No-Load Start Time 14.50 น. Stop Time 14.45 น.				
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{LN}	220	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{LL}	380	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50.	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume / ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1640	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	260.0	hrs	-

Remark / หมายเหตุ : Tes ATS โรงพยาบาล ก.ย. 2565. (10 min)

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]

Date: 20-10-65 Date: 21/10/65 Date: 25/10/65

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : A S M

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [redacted] kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.5	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	–	A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14.30 น. Stop Time 14.45 น.				
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	75	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{LN}	220	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{LL}	380	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	26.7	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume / ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1690	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	259.6	hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]

Date: 13-10-65 Date: 13/10/65 Date: 15/10/65

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR	Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Building : A S M	Rev. Date : 08/05/2015

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [redacted] kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	–	A	☐ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14.30		Stop Time 14.45		
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / ชุดอุปกรณ์ของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	220	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	380	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	24	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1660	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	259.3	hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted] Verified By: ..... Approved By: .....

Date: 6/10/65 Date: 7/10/65 Date: 8/10/65

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR	Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Building : A S M	Rev. Date : 08/05/2015

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [redacted] kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	-	A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14.30		Stop Time 15.00		
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1,500	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / ชุดอุปกรณ์ของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	230	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	400	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	51	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.5	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1,670	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	259.0	hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]

Date: 29/9/65 Date: 30/9/65 Date: 30/9/65

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR	Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Building : A S M	Rev. Date : 08/05/2015

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [redacted] kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	-	A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
☑ On-Load ☐ No-Load Start Time 14.30		Stop Time 14.45		
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / ชุดอุปกรณ์ของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	50	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	220	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	380	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1680	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	258.5	hrs	-

Remark / หมายเหตุ : พักเครื่อง Test ATS ปรกติดูดน

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]

Date: 22-09-65 Date: 23/9/65 Date: .....

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR	Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Building : A S M	Rev. Date : 08/05/2015

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [redacted] kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	-	A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14.30		Stop Time 14.45		
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / ชุดอุปกรณ์ของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	220	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	380	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1680	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	258.1	hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted] Approved By: .....

Date: 15/9/65 Date: 16/9/65 Date: .....

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : ASM

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: [illegible] kW: 1000 Fuel Tank Capacity: 1800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	-	A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14:50 Stop Time 15:05				
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{LN}	230	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{LL}	380	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง >1350 Liters.	≥ 75 %	1750	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	257.8	hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician: [redacted] Sr. Technician: [redacted] BSE

Checked By: [redacted] Verified By: [redacted] Approved By: .....

Date: 8-09-65 Date: 9/9/65 Date: .....

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : ASM

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: PG1120106093334 kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	–	A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14:30 Stop Time 14:45				
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1,500	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{LN}	230	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{LL}	380	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1710	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	257.5	hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician: [redacted] Sr. Technician: [redacted] BSE

Checked By: [redacted] Verified By: [redacted] Approved By: .....

Date: 1-09-65 Date: 2/9/65 Date: .....

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : ASM

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: PG1120106093334 kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	–	A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☐ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14:30 Stop Time 15:00				
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1,500	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{LN}	230	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{LL}	380	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	51	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1730	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	257.1	hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician: [redacted] Sr. Technician: [redacted] BSE

Checked By: [redacted]

Date: 25-08-65 Date: 26/8/65 Date: 29/8/65.

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : ASM

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.: PG1120106093334 kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤ 0.5 A	–	A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
☑ On-Load ☐ No-Load Start Time 14:35 Stop Time 14:50				
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{LN}	230	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{LL}	380	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1740	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	256.6	hrs	-

Remark / หมายเหตุ : Test A.T.S ประจำเดือน ส.ค. 65 โดย [illegible] 16-08-65 น. เริ่มต้น. เช่าเครื่องปั่นไฟ ปริมาณ 800 kVA ระบบขึ้นต่อพ่วง 1960 Hrs.

Technician: [redacted] Sr. Technician: [redacted] BSE

Checked By: [redacted]

Date: 18-08-65 Date: 17/8/65 Date: 22/8/65

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : A S M

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.PGL1201060/0533 kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.6 V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤0.5 A	- A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14:30 Stop Time 14:45			
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1,500 RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70 psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85 C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย			
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	220 V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	380 V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-	☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-	☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-	☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.6 V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1360 liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	156.4 hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]

Date: 11-08-65 Date: 12/8/65 Date: 16/8/65

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : A S M

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.PGL1201060/0533 kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27 V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤0.5 A	- A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14:30 Stop Time 14:45			
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1,500 RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70 psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85 C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย			
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	220 V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	380 V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-	☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-	☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-	☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27 V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1380 liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	256.1 hrs	-

Remark / หมายเหตุ : ไม่ใช้งานหม้อน้ำ ไม่มีน้ำมันเชื้อเพลิง

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]

Date: 04-08-65 Date: 5/8/65 Date: 5/8/65

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : A S M

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.PGL1201060/0533 kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27. V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤0.5 A	- A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
☑ On-Load ☐ No-Load Start Time 14:30 Stop Time 14:45			
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500 RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70 psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85 C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย			
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	220 V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	380 V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-	☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-	☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-	☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27 V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1380 liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	155.9 hrs	-

Remark / หมายเหตุ : ตรวจเช็ค หม้อน้ำ อัดแบต โดย อ้นแอร์เอนจี้ คัมพ์ ตรวจสภาพ MS ตลุ่ม Resig ใหม่ ใช้งานได้ปกติ.

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]

Date: 19-07-65. Date: 19/7/65. Date: 1/8/65

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR

Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Rev. Date : 08/05/2015

Building : A S M

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.PGL1201060/0533 kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-	☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.0 V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤0.5 A	- A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-	☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-	☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-	☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-	☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-	☑ N ☐ AB

Test / ขณะทำการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
☑ On-Load ☐ No-Load Start Time 14:30 Stop Time 14:45			
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500 RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70 psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85 C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย			
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	220 V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	380 V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50 Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-	☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-	☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-	☑ N ☐ AB

After Test / หลังการทดสอบ	Standard	Measurement	Status
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-	☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-	☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-	☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.0 V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1400 liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	255.5 hrs	-

Remark / หมายเหตุ : Test ATS

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]

Date: 21/7/65 Date: [illegible] Date: [illegible]

JLL

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR	Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Building : A S M	Rev. Date : 08/05/2015

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.PGL1201060/0433 kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.0	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤0.5 A	-	A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**		**Status**
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14:30 Stop Time 14:45				
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1500	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	220	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	380	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**		**Status**
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.0	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1410	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	355.2	hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted]

Date: 14/7/65 Date: 15/7/65 Date: 18/7/65

WEEKLY TEST FORM FOR GENERATOR	Ref No : JLL-OP-EE-001/02
Building : A S M	Rev. Date : 08/05/2015

Gen No.: 1 Model: P1250 Serial No.PGL1201060/0333 kW: 1,000 Fuel Tank Capacity: 1,800 liters

Before test / ก่อนการทดสอบ	Standard	Measurement		Status
1. Status for all controller pilot lights are normal / ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
2. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	26.7	V	☑ N ☐ AB
3. Starting battery charging current / กระแสไฟชาร์จแบตเตอรี่ช่วงเริ่มสตาร์ท	≤0.5 A	-	A	☑ N ☐ AB
4. Battery terminals are free of corrosion / ไม่มีสิ่งสกปรกที่ขั้วแบตเตอรี่	-	-		☑ N ☐ AB
5. Batteries distilled water level / ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
6. No lubricating oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	-		☑ N ☐ AB
7. Lubricating oil level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
8. No fuel oil leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-		☑ N ☐ AB
9. Cooling water level / ระดับน้ำระบายความร้อน	Low --> High	-		☑ N ☐ AB
10. No cooling water leak / ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	-	-		☑ N ☐ AB
Test / ขณะทำการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**		**Status**
☐ On-Load ☑ No-Load Start Time 14:30 Stop Time 14:45				
1. Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1,490 - 1,510 RPM	1,500	RPM	☑ N ☐ AB
2. Lubricating oil pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	70	psi	☑ N ☐ AB
3. Cooling water temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	85	C	☑ N ☐ AB
4. Voltage output / แรงดันไฟฟ้าด้านจ่าย				
- Line to Neutral Voltage Output	220 - 240 V_{L-N}	220	V	☑ N ☐ AB
- Line to Line Voltage Output	380 - 415 V_{L-L}	380	V	☑ N ☐ AB
5. Frequency output / ความถี่ทางไฟฟ้าด้านจ่าย	49 - 51 Hz	50	Hz	☑ N ☐ AB
6. Check abnormal vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์ที่ผิดปกติ	-	-		☑ N ☐ AB
7. Check all moving parts for abnormal sound / ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	-		☑ N ☐ AB
8. Check exhaust system for leaks and blocks / ไม่มีการรั่วหรืออุดตันของท่อไอเสีย	-	-		☑ N ☐ AB
After Test / หลังการทดสอบ	**Standard**	**Measurement**		**Status**
1. Check controller alarms / ไม่มีสัญญาณ Alarm ที่ตู้ควบคุม	-	-		☑ N ☐ AB
2. Engine status is "AUTO" / สวิทช์เครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	AUTO	-		☑ N ☐ AB
3. Battery charger is "ON" / ชุด Charger อยู่ตำแหน่ง "ON"	ON	-		☑ N ☐ AB
4. Voltage of battery / แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	>12 VDC / >24 VDC	27.0	V	☑ N ☐ AB
5. Fuel tank volume /ปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ≥1350 liters	≥ 75 %	1427	liters	☑ N ☐ AB
6. Running hours after test / จำนวนเวลาในการทำงานหลังทดสอบ	-	156.9	hrs	-

Remark / หมายเหตุ :

Technician Sr. Technician BSE

Checked By: [redacted] Verified By: [redacted] Approved By: [redacted]

Date: 07-07-65 Date: 8/7/65 Date: 11/7/65

JLL

JLL

โรงแรมคอนราด

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 17/7/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและจุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดจุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและกดบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่อย่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและกดบันทึกกระแสไฟฟ้าขณะที่เครื่องทำงาน	300 A / 300 A / 300 A	200 A / 200 A / 200 A	20 A / 20 A / 20 A	12 A / 12 A / 12 A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	
Signature :		Signature :	[redacted]
Date :	17/7/65	Date :	17/7/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 3/7/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและจุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดจุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและกดบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่อย่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและกดบันทึกกระแสไฟฟ้าขณะที่เครื่องทำงาน	300 A / 300 A / 300 A	200 A / 200 A / 200 A	20 A / 20 A / 20 A	12 A / 12 A / 12 A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	
Signature :		Signature :	[redacted]
Date :	3/7/65	Date :	3/7/65.

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 24/7/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและจุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดจุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและกดบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่อย่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและกดบันทึกกระแสไฟฟ้าขณะที่เครื่องทำงาน	300 A / 300 A / 300 A	200 A / 200 A / 200 A	20 A / 20 A / 20 A	12 A / 12 A / 12 A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	
Signature :		Signature :	[redacted]
Date :	24/7/65	Date :	24/7/65.

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 10/7/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและจุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดจุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและกดบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่อย่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและกดบันทึกกระแสไฟฟ้าขณะที่เครื่องทำงาน	300 A / 300 A / 300 A	200 A / 200 A / 200 A	20 A / 20 A / 20 A	12 A / 12 A / 12 A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	
Signature :		Signature :	[redacted]
Date :	10/7/65	Date :	10/7/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 14/8/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	130 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพขุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟฟ้าขณะที่เครื่องทำงาน	300A 300A 300A	200A 200A 200A	20A 20A 20A	12A 12A 12A
Overload Rglay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :		Checked By :	
Signature :		Signature :	
Date :	14/8/65	Date :	14/9/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 31/7/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพขุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟฟ้าขณะที่เครื่องทำงาน	300A 300A 300A	200A 200A 200A	20A 20A 20A	12A 12A 12A
Overload Rglay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :		Checked By :	
Signature :		Signature :	
Date :	31/7/65	Date :	31/7/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 21/8/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	130 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพขุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟฟ้าขณะที่เครื่องทำงาน	300A 300A 300A	200A 200A 200A	20A 20A 20A	12A 12A 12A
Overload Rglay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :		Checked By :	
Signature :		Signature :	
Date :	21/8/65	Date :	21/8/66

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 7/8/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพขุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟฟ้าขณะที่เครื่องทำงาน	300A 300A 300A	200A 200A 200A	20A 20A 20A	12A 12A 12A
Overload Rglay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :		Checked By :	
Signature :		Signature :	
Date :	7/8/65	Date :	[illegible]

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 11/9/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	130 PSI
ของชุดสั่งการทำงานตัดไม่ตัดและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	200 A 200 A 200 A	20 A 20 A 20 A	12 A 12 A 12 A
- Overload Rglay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	[redacted]
Signature :	[redacted]	Signature :	[redacted]
Date :	11/9/65	Date :	11/9/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\BNO\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 28/8/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	130 PSI
ของชุดสั่งการทำงานตัดไม่ตัดและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	200 A 200 A 200 A	20 A 20 A 20 A	12 A 12 A 12 A
- Overload Rglay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	[redacted]
Signature :	[redacted]	Signature :	[redacted]
Date :	28/8/65	Date :	28/9/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\BNO\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 18/9/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานตัดไม่ตัดและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	200 A 200 A 200 A	20 A 20 A 20 A	12 A 12 A 12 A
- Overload Rglay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	[redacted]
Signature :		Signature :	
Date :	18/9/65	Date :	18/9/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\BNO\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 4/9/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	130 PSI
ของชุดสั่งการทำงานตัดไม่ตัดและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	200 A 200 A 200 A	20 A 20 A 20 A	12 A 12 A 12 A
- Overload Rglay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	[redacted]
Signature :	[redacted]	Signature :	[redacted]
Date :	[redacted]	Date :	4/9/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\BNO\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 9/10/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	✓	/	✓
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	✓	/	✓
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่อต่อ	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A / 300 A / 300 A	200 A / 200 A / 200 A	20 A / 20 A / 20 A	12 A / 12 A / 12 A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By	:	Checked By	:
Signature	:	Signature	:
Date	: 9/10/65	Date	: 9-10-22

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 25/9/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	✓	/	✓
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	✓	/	✓
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่อต่อ	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A / 300 A / 300 A	200 A / 200 A / 200 A	20 A / 20 A / 20 A	12 A / 12 A / 12 A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By	:	Checked By	:
Signature	:	Signature	:
Date	: 25/9/65	Date	: 25/9/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 16/10/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	✓	/	✓
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	✓	/	✓
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่อต่อ	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A / 300 A / 300 A	200 A / 200 A / 200 A	20 A / 20 A / 20 A	12 A / 12 A / 12 A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By	:	Checked By	:
Signature	:	Signature	:
Date	: 16/10/65	Date	: 16-10-22

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 2/10/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	✓	/	✓
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	✓	/	✓
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่อต่อ	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A / 300 A / 300 A	200 A / 200 A / 200 A	20 A / 20 A / 20 A	12 A / 12 A / 12 A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By	:	Checked By	:
Signature	:	Signature	:
Date	: 2/10/65	Date	: 2/10/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 8/11/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	✓	/	✓
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130	Start 150 PSI	150
ของจุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175	Stop 175 PSI	175
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	✓	/	✓
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและบันทึกกระแสไฟฟ้าขณะที่เครื่องทำงาน	__A __A __A		__A __A __A	
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By	:	Checked By	:
Signature	:	Signature	:
Date	: 8/11/65	Date	: 8-11-22

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 23/10/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	✓	/	✓
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของจุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	✓	/	✓
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและบันทึกกระแสไฟฟ้าขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	200 A 200 A 200 A	20 A 20 A 20 A	12 A 12 A 12 A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By	:	Checked By	:
Signature	:	Signature	:
Date	: 23/10/65	Date	: 16-10-22

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 13/11/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	✓	/	✓
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150
ของจุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	✓	/	✓
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175	175 PSI	175
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและบันทึกกระแสไฟฟ้าขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	200 A 200 A 200 A	20 A 20 A 20 A	12 A 12 A 12 A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By	:	Checked By	:
Signature	:	Signature	:
Date	: 13/11/65	Date	: 10/11/22

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 30/10/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	✓	/	✓
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของจุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	✓	/	✓
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและบันทึกกระแสไฟฟ้าขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	200 A 200 A 200 A	20 A 20 A 20 A	12 A 12 A 12 A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By	:	Checked By	:
Signature	:	Signature	:
Date	: 30/10/65	Date	: 30-10-22

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 4/12/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130	Start 150 PSI	130
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175	Stop 175 PSI	175
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175	175 PSI	175
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A / 300 A / 300 A	200 A / 200 A / 200 A	20 A / 20 A / 20 A	12 A / 12 A / 12 A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	[redacted]
Signature :	[redacted]	Signature :	
Date :	4/12/65	Date :	3/12/2022

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 20/11/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A / 300 A / 300 A	200 A / 200 A / 200 A	20 A / 20 A / 20 A	12 A / 12 A / 12 A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	[redacted]
Signature :	[redacted]	Signature :	
Date :	20/11/65	Date :	30/11/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location B2

Date : 11/12/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130	Start 150 PSI	150
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175	Stop 175 PSI	175
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175	175 PSI	175
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A / 300 A / 300 A	200 A / 200 A / 200 A	20 A / 20 A / 20 A	12 A / 12 A / 12 A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	[redacted]
Signature :	[redacted]	Signature :	
Date :	11/12/65	Date :	11-12-22

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 29/11/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A / 300 A / 300 A	200 A / 200 A / 200 A	20 A / 20 A / 20 A	12 A / 12 A / 12 A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	[redacted]
Signature :	[redacted]	Signature :	
Date :	29/11/65	Date :	

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 3/12/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดตั้งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A / 300 A / 300 A	200 A / 200 A / 200 A	40 A / 40 A / 40 A	42 A / 42 A / 42 A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

	Engineering		Security
Approve By	[redacted]	Checked By	
Signature	[redacted]	Signature	
Date	3/12/65	Date	3/12/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. B2

Date : 18/12/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130	Start 150 PSI	150
ของชุดตั้งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175	Stop 175 PSI	175
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175	175 PSI	175
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A / 300 A / 300 A	200 A / 200 A / 200 A	40 A / 40 A / 40 A	42 A / 42 A / 42 A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

	Engineering		Security
Approve By	[redacted]	Checked By	[redacted]
Signature	[redacted]	Signature	[redacted]
Date	18/12/65	Date	18/12/22

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 10/7/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดตั้งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A / 300 A / 300 A	200 A / 200 A / 200 A	40 A / 40 A / 40 A	42 A / 42 A / 42 A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

	Engineering		Security
Approve By	[redacted]	Checked By	
Signature	[redacted]	Signature	
Date	10/7/65	Date	10/12/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location B2

Date : 25/12/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130	Start 150 PSI	150
ของชุดตั้งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175	Stop 175 PSI	175
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175	175 PSI	175
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A / 300 A / 300 A	200 A / 200 A / 200 A	40 A / 40 A / 40 A	42 A / 42 A / 42 A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

	Engineering		Security
Approve By	[redacted]	Checked By	[redacted]
Signature	[redacted]	Signature	[redacted]
Date	25/12/65	Date	25/12/22

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 31/7/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน ของจุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Start 130 PSI Stop 175 PSI	130 PSI 175 PSI	Start 150 PSI Stop 175 PSI	150 PSI 175 PSI
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟฟ้าขณะที่เครื่องทำงาน	300A 300A 300A	200A 200A 200A	20A 20A 20A	4A 4A 4A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By	[redacted]	Checked By	
Signature	[redacted]	Signature	[redacted]
Date	31/7/65	Date	31/7/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 17/7/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน ของจุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Start 130 PSI Stop 175 PSI	130 PSI 175 PSI	Start 150 PSI Stop 175 PSI	150 PSI 175 PSI
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟฟ้าขณะที่เครื่องทำงาน	300A 300A 300A	200A 200A 200A	20A 20A 20A	4A 4A 4A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By	[redacted]	Checked By	
Signature	[redacted]	Signature	[redacted]
Date	17/7/65	Date	17/7/65.

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 7/8/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน ของจุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Start 130 PSI Stop 175 PSI	130 PSI 175 PSI	Start 150 PSI Stop 175 PSI	150 PSI 175 PSI
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟฟ้าขณะที่เครื่องทำงาน	300A 300A 300A	200A 200A 200A	20A 20A 20A	4A 4A 4A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By	[redacted]	Checked By	
Signature	[redacted]	Signature	[redacted]
Date	7/8/65	Date	7/8/65.

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 24/7/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน ของจุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Start 130 PSI Stop 175 PSI	130 PSI 175 PSI	Start 150 PSI Stop 175 PSI	150 PSI 175 PSI
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟฟ้าขณะที่เครื่องทำงาน	300A 300A 300A	200A 200A 200A	20A 20A 20A	4A 4A 4A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By	[redacted]	Checked By	
Signature	[redacted]	Signature	[redacted]
Date	24/7/65	Date	24/7/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 28/8/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	✓	/	✓
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	✓	/	✓
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300A 300A 300A	200A 200A 200A	20A 20A 20A	12A 12A 12A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :		Checked By :	
Signature :	[redacted]	Signature :	
Date :	28/8/65	Date :	28-8-65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 14/8/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	✓	/	✓
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	✓	/	✓
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300A 300A 300A	200A 200A 200A	20A 20A 20A	12A 12A 12A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	
Signature :		Signature :	[redacted]
Date :	14/8/65	Date :	14/8/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 4/9/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	✓	/	✓
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	✓	/	✓
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300A 300A 300A	200A 200A 200A	20A 20A 20A	12A 12A 12A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	
Signature :		Signature :	
Date :	4/9/65	Date :	4-9-65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 21/8/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	✓	/	✓
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	✓	/	✓
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175	175 PSI	175
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300A 300A 300A	200A 200A 200A	20A 20A 20A	12A 12A 12A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	
Signature :		Signature :	[redacted]
Date :	21/8/65	Date :	21-8-65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 25/9/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	✓	/	✓
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Start 130 PSI Stop 175 PSI	130 PSI 175 PSI	Start 150 PSI Stop 175 PSI	150 175
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	✓	/	✓
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300A 300A 300A	200A 200A 200A	20A 20A 20A	22A 22A 22A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	[redacted]
Signature :		Signature :	
Date :	25/9/65	Date :	25/9/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 11/9/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	✓	/	✓
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Start 130 PSI Stop 175 PSI	130 PSI 175 PSI	Start 150 PSI Stop 175 PSI	150 PSI 175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	✓	/	✓
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300A 300A 300A	200A 200A 200A	20A 20A 20A	12A 12A 12A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	[redacted]
Signature :	[redacted]	Signature :	[redacted]
Date :	11/9/65	Date :	11-9-65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 2/10/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	✓	/	✓
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Start 130 PSI Stop 175 PSI	130 PSI 175 PSI	Start 150 PSI Stop 175 PSI	150 PSI 175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	✓	/	✓
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300A 300A 300A	200A 200A 200A	20A 20A 20A	12A 12A 12A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	[redacted]
Signature :	[redacted]	Signature :	
Date :	2/10/65	Date :	2/10/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 18/9/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Start 130 PSI Stop 175 PSI	130 PSI 175 PSI	Start 150 PSI Stop 175 PSI	150 PSI 175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300A 300A 300A	200A 200A 200A	20A 20A 20A	22A 22A 22A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	[redacted]
Signature :	[redacted]	Signature :	
Date :	18/9/65	Date :	18/9/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 23/10/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	300 A 300 A 300 A	40 A 40 A 40 A	12 A 12 A 12 A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	___A		___A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :		Checked By :	
Signature :		Signature :	23-10-22
Date :	23/10/65	Date :	

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 9/10/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	150 PSI
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	175 PSI
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	300 A 300 A 300 A	40 A 40 A 40 A	12 A 12 A 12 A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	___A		___A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :		Checked By :	
Signature :		Signature :	
Date :	9/10/65	Date :	9-10-65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location M

Date : 30/10/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	300 A 300 A 300 A	40 A 40 A 40 A	12 A 12 A 12 A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	___A		___A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :		Checked By :	
Signature :		Signature :	30-10-22
Date :	30/10/65	Date :	

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 16/10/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
- General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	
- Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	
- Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	
- Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130 PSI	Start 150 PSI	
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175 PSI	Stop 175 PSI	
- Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	
- Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	
- Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	
- Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	
- Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	
- Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	
- Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	
- Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	300 A 300 A 300 A	40 A 40 A 40 A	12 A 12 A 12 A
- Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	___A		___A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :		Checked By :	
Signature :		Signature :	16-10-22
Date :	16/10/65	Date :	

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 20/11/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Start 130 PSI Stop 175 PSI	130 PSI 175 PSI	Start 150 PSI Stop 175 PSI	150 PSI 175 PSI
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	200 A 200 A 200 A	20 A 20 A 20 A	12 A 12 A 12 A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	[redacted]
Signature :	[redacted]	Signature :	
Date :	20/11/65	Date :	20/11/65

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location M

Date : 6/11/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Start 130 PSI Stop 175 PSI	130 PSI 175 PSI	Start 150 PSI Stop 175 PSI	150 PSI 175 PSI
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	200 A 200 A 200 A	20 A 20 A 20 A	12 A 12 A 12 A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	[redacted]
Signature :	[redacted]	Signature :	6-11-22
Date :	6/11/65	Date :	

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 27/11/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Start 130 PSI Stop 175 PSI	130 PSI 175 PSI	Start 150 PSI Stop 175 PSI	150 PSI 175 PSI
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	200 A 200 A 200 A	20 A 20 A 20 A	12 A 12 A 12 A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	[redacted]
Signature :	[redacted]	Signature :	
Date :	27/11/65	Date :	

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 13/11/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์แรงดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Start 130 PSI Stop 175 PSI	130 PSI 175 PSI	Start 150 PSI Stop 175 PSI	150 PSI 175 PSI
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175 PSI	175 PSI	175 PSI
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	200 A 200 A 200 A	20 A 20 A 20 A	12 A 12 A 12 A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By :	[redacted]	Checked By :	[redacted]
Signature :	[redacted]	Signature :	
Date :	13/11/65	Date :	13-11-22

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 18/12/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130	Start 150 PSI	150
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์เวลาดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175	Stop 175 PSI	175
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175	175 PSI	175
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	200 A 200 A 200 A	20 A 20 A 20 A	12 A 12 A 12 A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By	:	Checked By	:
Signature	:	Signature	:
Date	: 18/12/65	Date	: 18/12/22

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 4/12/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130	Start 150 PSI	150
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์เวลาดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175	Stop 175 PSI	175
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175	175 PSI	175
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	200 A 200 A 200 A	20 A 20 A 20 A	12 A 12 A 12 A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By	:	Checked By	:
Signature	:	Signature	:
Date	: 4/12/65	Date	: 3/12/2022

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 25/12/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130	Start 150 PSI	150
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์เวลาดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175	Stop 175 PSI	175
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175	175 PSI	175
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	200 A 200 A 200 A	20 A 20 A 20 A	12 A 12 A 12 A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By	:	Checked By	:
Signature	:	Signature	:
Date	: 25/12/65	Date	: 25/12/22

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

FIRE PUMP & JOCKEY PUMP TESTING

Location : FL. M

Date : 11/12/65

TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Fire Pump Standards	Fire Pump Test	Jockey Pump Standards	Jockey Pump Test
General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	/	/	/	/
Check Condition of Motor & Support / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ	N	N	N	N
Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	N	N	N	N
Check Setting Operation of Start / Stop Switch and Timer Switch / ตรวจสอบสภาพการทำงาน	Start 130 PSI	130	Start 150 PSI	150
ของชุดสั่งการทำงานอัตโนมัติและการตั้งสวิตช์เวลาดันน้ำ ในการสั่งการทำงาน / หยุดทำงาน	Stop 175 PSI	175	Stop 175 PSI	175
Check Tighten Terminal of Electrical Connections / ตรวจสอบสภาพจุดต่อของสายไฟตามจุดต่างๆ	N	N	N	N
Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม	N	N	N	N
Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน	/	/	/	/
Check Condition of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและตัวรองรับ	N	N	N	N
Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบสภาพของลูกปืนและตัวหล่อลื่น	N	N	N	N
Record Pressure in Line / ตรวจวัดและลงบันทึกแรงดันน้ำในท่อ	175 PSI	175	175 PSI	175
Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน	N	N	N	N
Record Running Amperes (A) / ตรวจวัดและลงบันทึกกระแสไฟขณะที่เครื่องทำงาน	300 A 300 A 300 A	200 A 200 A 200 A	20 A 20 A 20 A	12 A 12 A 12 A
Overload Relay Set (A) / ตรวจสอบและปรับตั้งค่าโอเวอร์โหลด	__A		__A	

Recommendation / Remark :

Engineering		Security	
Approve By	:	Checked By	:
Signature	:	Signature	:
Date	: 11/12/65	Date	: 11-12-22

N = Normal AB = Abnormal

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Fire Pump.xlsx

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 3 / 7 / 22 **Time to start** 08 : 35 **hrs.**

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.
2.)Manual run from Control panel ..... minutes.

Diesel level in storage tank ..... liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [/] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1760 liters.
After start up 770 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [/] High [ ]
Fill up – bottle.

Water pump Run – A. Water flow Normal [/] Abnormal [ ]

Radiator Run – A. Air flow Normal [/] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	93 PSI	113 °F
Coolant	L= 125 °F	R= 127 °F
Battery	25.1 Volt D.C.	
Starts	979 Time	Hours 265.1
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1500 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	– A.	– A.	– A.
Power	8 kW.	Power factor N/A	
KW HRS	45634		
Governor	35 %		
Regurator	3 %		
Frequency	50.0 Hz		

Check by .....

Acknowledge .....

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 10 / 7 / 65 **Time to start** 08 : 30 **hrs.**

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.
2.)Manual run from Control panel ..... minutes.

Diesel level in storage tank ..... liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [/] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1760 liters.
After start up 770 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [/] High [ ]
Fill up – bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [/] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [/] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	95 PSI	109 °F
Coolant	L= 119 °F	R= 122 °F
Battery	25.1 Volt D.C.	
Starts	980 Time	Hours 265.2
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1501 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	– A.	– A.	– A.
Power	7 kW.	Power factor N/A	
KW HRS	45635		
Governor	34 %		
Regurator	4 %		
Frequency	50.0 Hz		

Check by .....

Acknowledge .....

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 17 / 7 / 65 **Time to start** 08 : 55 **hrs.**

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.
2.)Manual run from Control panel ..... minutes.

Diesel level in storage tank 1100 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [/] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1760 liters.
After start up 770 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [/] High [ ]
Fill up – bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [/] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [/] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	92 PSI	118 °F
Coolant	L= 129 °F	R= 131 °F
Battery	25.1 Volt D.C.	
Starts	981 Time	Hours 265.3
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1501 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	– A.	– A.	– A.
Power	12 kW.	Power factor N/A	
KW HRS	45635		
Governor	34 %		
Regurator	2 %		
Frequency	50.0 Hz		

Check by .....

Acknowledge .....

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 24 / 7 / 65 **Time to start** 08 : 30 **hrs.**

1.)Manual run from Electrical Emergency room ..... minutes.
2.)Manual run from Control panel ..... minutes.

Diesel level in storage tank 1100 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [/] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1760 liters.
After start up 780 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [/] High [ ]
Fill up ..... bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [/] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [/] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	89 PSI	106 °F
Coolant	L= 137 °F	R= 138 °F
Battery	25.1 Volt D.C.	
Starts	982 Time	Hours 265.4
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1499 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	– A.	– A.	– A.
Power	3 kW.	Power factor N/A	
KW HRS	45635		
Governor	35 %		
Regurator	2 %		
Frequency	50.0 Hz		

Check by .....

Acknowledge .....

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 31 / 7 / 22 Time to start 08 : 40 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.
2.)Manual run from Control panel ..... minutes.

Diesel level in storage tank 1050 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1770 liters. # After start up 790 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up – bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	90 PSI	118 °F
Coolant	L= 130 °F	R= 132 °F
Battery	25.1 Volt D.C.	
Starts	953 Time	Hours 2265.5
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1500 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	– A.	– A.	– A.
Power	5 kW.	Power factor N/A	
KW HRS	45531		
Governor	34 %		
Regurator	3 %		
Frequency	50.1 Hz		

Check by [redacted]

Acknowledge SAWOLO

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 7 / 8 / 22 Time to start 8 : 30 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.
2.)Manual run from Control panel ..... minutes.

Diesel level in storage tank 1000 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1600 liters. # After start up 750 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up ..... bottle.

Water pump Run 15 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 20 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	77 PSI	153 °F
Coolant	L= 164 °F	R= 165 °F
Battery	25.1 Volt D.C.	
Starts	984 Time	Hours 2267
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1502 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	6 kW.	Power factor N/A PF	
KW HRS	45537		
Governor	35 %		
Regurator	3 %		
Frequency	50 Hz		

Check by .....

Acknowledge .....

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 14 / 8 / 22 Time to start 08:30 : 8:40 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 10 minutes.
2.)Manual run from Control panel ..... minutes.

Diesel level in storage tank 1000 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [ ] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1700 liters. # After start up 800 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up – bottle.

Water pump Run 15 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 15 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	87 PSI	132 °F
Coolant	L= 144 °F	R= 145 °F
Battery	25.1 Volt D.C.	
Starts	986 Time	Hours 2269
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1601 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	10 kW.	Power factor N/A	
KW HRS	2		
Governor	35 %		
Regurator	3 %		
Frequency	49.9 Hz		

Check by [redacted]

Acknowledge SAWOLO

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 21 / 8 / 22 Time to start 08 : 30 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 10 minutes.
2.)Manual run from Control panel ..... minutes.

Diesel level in storage tank 1000 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1600 liters. # After start up 800 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up ..... bottle.

Water pump Run 15 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 5 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	90 PSI	124 °F
Coolant	L= 135 °F	R= 135 °F
Battery	25.2 Volt D.C.	
Starts	988 Time	Hours 2269.1
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1601 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	13 kW.	Power factor N/A PF	
KW HRS	45640		
Governor	35 %		
Regurator	3 %		
Frequency	50.0 Hz		

Check by [redacted]

Acknowled[redacted]

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 28/8/..... Time to start 8 : 32 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 10 minutes.
2.)Manual run from Control panel ..... minutes.

Diesel level in storage tank 990 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [ ] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1600 liters. # After start up 800 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up ..... bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	95 PSI	106 °F
Coolant	L= 117 °F	R= 119 °F
Battery	25.1 Volt D.C.	
Starts	988 Time	Hours 266.3
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1502 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	8 kW.	Power factor N/A PF	
KW HRS	45610		
Governor	34 %		
Regurator	3 %		
Frequency	50 Hz		

Check by .....

Acknowledge .....

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 4/9/65 Time to start 9 : 00 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room ..... minutes.
2.)Manual run from Control panel 15 minutes.

Diesel level in storage tank 990 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1590 liters. # After start up 800 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up ..... bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	97 PSI	153 °F
Coolant	L= 164 °F	R= 165 °F
Battery	24.9 Volt D.C.	
Starts	989 Time	Hours 266.6
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1600 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	12 kW.	Power factor N/A PF	
KW HRS	46642		
Governor	35 %		
Regurator	3 %		
Frequency	50 Hz		

Check by .....

Acknowledge .....

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 11/9/65 Time to start 8 : 30 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.
2.)Manual run from Control panel ..... minutes.

Diesel level in storage tank 1000 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1550 liters. # After start up 750 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up ..... bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	98 PSI	152 °F
Coolant	L= 165 °F	R= 165 °F
Battery	24.9 Volt D.C.	
Starts	990 Time	Hours 267
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1600 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	9 kW.	Power factor N/A PF	
KW HRS	46643		
Governor	35 %		
Regurator	2 %		
Frequency	50 Hz		

Check by .....

Acknowledge .....

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 18/9/65 Time to start 08 : 20 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.
2.)Manual run from Control panel ..... minutes.

Diesel level in storage tank 1000 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1550 liters. # After start up 750 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up ..... bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	91 PSI	124 °F
Coolant	L= 134 °F	R= 136 °F
Battery	26 Volt D.C.	
Starts	991 Time	Hours 267.1
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1600 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 230 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	8 kW.	Power factor N/A PF	
KW HRS	46644		
Governor	35 %		
Regurator	2 %		
Frequency	50 Hz		

Check by .....

Acknowledge .....

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 25/9/65 Time to start 8 : 45 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.
2.)Manual run from Control panel 15 minutes.

Diesel level in storage tank 980 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1550 liters. # After start up 950 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up — bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	88 PSI	129 °F
Coolant	L= 137 °F	R= 141 °F
Battery	25 Volt D.C.	
Starts	992 Time	Hours 267.2
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1600 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	6 kW.	Power factor N/A PF	
KW HRS	46646		
Governor	35 %		
Regurator	3 %		
Frequency	50 Hz		

Check by [redacted]

Acknowledg[redacted]

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 2/10/65 Time to start 08 : 30 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.
2.)Manual run from Control panel minutes.

Diesel level in storage tank 960 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1550 liters. # After start up 800 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up — bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	96 PSI	104 °F
Coolant	L= 118 °F	R= 119 °F
Battery	25 Volt D.C.	
Starts	993 Time	Hours 267.4
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1600 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	10 kW.	Power factor N/A PF	
KW HRS	46646		
Governor	36 %		
Regurator	3 %		
Frequency	50 Hz		

Check by [redacted]

Acknowledg[redacted]

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 9/10/65 Time to start 08 : 30 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.
2.)Manual run from Control panel minutes.

Diesel level in storage tank 950 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Water coolant level # Before start up liters. # After start up liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	97 PSI	95 °F
Coolant	L= 104 °F	R= 105 °F
Battery	25.0 Volt D.C.	
Starts	994 Time	Hours 267.4
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1500 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	- A.	- A.	- A.
Power	10 kW.	Power factor N/A	
KW HRS	46646		
Governor	34 %		
Regurator	4 %		
Frequency	50.0 Hz		

Check by [redacted]

Acknowledge [redacted]

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 16/10/65 Time to start 8 : 45 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.
2.)Manual run from Control panel minutes.

Diesel level in storage tank 960 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [ ] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1550 liters. # After start up 950 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up — bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	96 PSI	102 °F
Coolant	L= 113 °F	R= 115 °F
Battery	25 Volt D.C.	
Starts	995 Time	Hours 267.5
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1600 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 230 V.	400 V. 230 V.	400 V. 230 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	10 kW.	Power factor N/A	
KW HRS	46647		
Governor	34 %		
Regurator	3 %		
Frequency	50 Hz		

Check by [redacted]

Acknowledge .....

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 30/10/66 Time to start 8 : 30 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room ..... minutes.

2.)Manual run from Control panel 15 minutes.

Diesel level in storage tank 950 liters.

Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1550 liters. # After start up 700 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Fill up — bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [ ] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [ ] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	82 PSI	131 °F
Coolant	L= 142 °F	R= 144 °F
Battery	24.9 Volt D.C.	
Starts	991 Time	Hours 2267.7
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1499 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	— A.	— A.	— A.
Power	5 kW.	Power factor N/A	
KW HRS	45649		
Governor	33 %		
Regurator	3 %		
Frequency	50 Hz		

Check by [redacted]

Acknowledge SAWOLA

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 30/10/66 Time to start 08 : 35 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.

2.)Manual run from Control panel ..... minutes.

Diesel level in storage tank 950 liters.

Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1550 liters. # After start up 750 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Fill up — bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	97 PSI	98 °F
Coolant	L= 101 °F	R= 111 °F
Battery	25 Volt D.C.	
Starts	997 Time	Hours 2678
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1500 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	10 kW.	Power factor N/A	
KW HRS	45648		
Governor	37 %		
Regurator	3 %		
Frequency	50 Hz		

Check by [redacted]

Acknowledge SAWOLA

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 6/11/66 Time to start 8 : 50 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.

2.)Manual run from Control panel ..... minutes.

Diesel level in storage tank 950 liters.

Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1550 liters. # After start up 900 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Fill up — bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	96 PSI	91 °F
Coolant	L= 97 °F	R= 101 °F
Battery	25.1 Volt D.C.	
Starts	998 Time	Hours 2267.9
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1500 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	5 kW.	Power factor N/A	
KW HRS	45649		
Governor	34 %		
Regurator	2 %		
Frequency	50.1 Hz		

Check by [redacted]

Acknowledge [redacted]

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 13/11/66 Time to start 1 : 00 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.

2.)Manual run from Control panel ..... minutes.

Diesel level in storage tank 1300 liters.

Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [ ] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1550 liters. # After start up 750 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Fill up — bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	91 PSI	120 °F
Coolant	L= 95 °F	R= 134 °F
Battery	25 Volt D.C.	
Starts	999 Time	Hours 2680
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1500 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	8 kW.	Power factor N/A PF	
KW HRS	46649		
Governor	34 %		
Regurator	3 %		
Frequency	50 Hz		

Check by [redacted]

Acknowledge SAWOLA

0915-2049486

k พงศกร

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 20/11/65 Time to start 08 : 50 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 16 minutes.
2.)Manual run from Control run 16 minutes.

Diesel level in storage tank ..... liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1550 liters. # After start up 750 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up ..... bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	97 PSI	93 °F
Coolant	L= 101 °F	R= 104 °F
Battery	25 Volt D.C.	
Starts	1000 Time	Hours 2681
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1500 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	0 kW.	Power factor N/A DF	
KW HRS	45660		
Governor	33 %		
Regurator	3 %		
Frequency	50 Hz		

Check by ..... [redacted]

Acknowledge .....

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 27/11/65 Time to start 08 : 50 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.
2.)Manual run from Control run ..... minutes.

Diesel level in storage tank 1280 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1540 liters. # After start up 780 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up – bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	78 PSI	149 °F
Coolant	L= 160 °F	R= 162 °F
Battery	25.0 Volt D.C.	
Starts	1001 Time	Hours 2684
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1501 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	– A.	– A.	– A.
Power	7 kW.	Power factor N/A	
KW HRS	45650		
Governor	33 %		
Regurator	2 %		
Frequency	50.0 Hz		

Check by ..... [redacted]

Acknowledge .....

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 4/12/65 Time to start 08 : 40 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.
2.)Manual run from Control run ..... minutes.

Diesel level in storage tank 1280 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1680 liters. # After start up 780 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up – bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	92 PSI	117 °F
Coolant	L= 129 °F	R= 132 °F
Battery	25.0 Volt D.C.	
Starts	1002 Time	Hours 2685
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1498 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	– A.	– A.	– A.
Power	8 kW.	Power factor N/A	
KW HRS	45651		
Governor	34 %		
Regurator	2 %		
Frequency	50.0 Hz		

Check by ..... [redacted]

Acknowledge .....

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 11/12/65 Time to start 09 : 00 hrs.

1.)Manual run from Electrical Emergency room 16 minutes.
2.)Manual run from Control run – minutes.

Diesel level in storage tank 1300 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [ ] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1550 liters. # After start up 750 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up – bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	96 PSI	92 °F
Coolant	L= 97 °F	R= 100 °F
Battery	26 Volt D.C.	
Starts	1003 Time	Hours 2687
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1500 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	8 kW.	Power factor N/A DF	
KW HRS	45651		
Governor	33 %		
Regurator	3 %		
Frequency	50 Hz		

Check by ..... [redacted]

Acknowledge .....

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 18/12/65 **Time to start** 8 : 45 **hrs.**

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.
2.)Manual run from Control panel 15 minutes.

Diesel level in storage tank 1230 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [✓] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1530 liters.
After start up 700 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up — bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	90 PSI	99 °F
Coolant	L= 93 °F	R= 96 °F
Battery	25.1 Volt D.C.	
Starts	1884 Time	Hours 02689
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1500 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 400 V. L-N 231 V.	400 V. 231 V.	400 V. 231 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	0 kW.	Power factor N/A P.F.	
KW HRS	45682		
Governor	34 %		
Regurator	2 %		
Frequency	50 Hz		

Check by [redacted]

Acknowledge ……

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

CONRAD BANGKOK

GENERATOR WARM UP WEEKLY

Date to start 25/12/65 **Time to start** 8 : 30 **hrs.**

1.)Manual run from Electrical Emergency room 15 minutes.
2.)Manual run from Control panel — minutes.

Diesel level in storage tank 1330 liters.
Oil lubricant level in crank Low [ ] Normal [ ] High [ ]

Water coolant level # Before start up 1530 liters.
After start up 700 liters.

Distrill water level in Battery Low [ ] Normal [✓] High [ ]
Fill up — bottle.

Water pump Run 10 A. Water flow Normal [✓] Abnormal [ ]

Radiator Run 10 A. Air flow Normal [✓] Abnormal [ ]

ENGINE CHECK LIST

Oil	96 PSI	90 °F
Coolant	L= 96 °F	R= 100 °F
Battery	25 Volt D.C.	
Starts	1005 Time	Hours 02698
Exhaust	L= N/A	R= N/A
RPM	1499 Round Per Minute	

GENERATOR CHECK LIST

Volts	L-L 402 V. L-N 231 V.	402 V. 232 V.	402 V. 232 V.
Amps	0 A.	0 A.	0 A.
Power	0 kW.	Power factor N/A P.F.	
KW HRS	45682		
Governor	33 %		
Regurator	2 %		
Frequency	50 Hz		

Check by [redacted]

Acknowledge ……

L:\ENG\Log Sheet Form\log sheet\Log Sheet 2012\Other From\Generator.xls

Service Report : 4/4(2022)

For Fire Alarm System

Conrad Hotel Bangkok

J.P Southern Limited Partnership

1111 Soi 38 (National Housing Authority) Navamin Road Klongjan Subdistrict

Bangkapi District Bangkok 10240

TEL. 02-734-9615,02-734-9618-9 FAX. 02-734-6904

Ref. No J.6112 December 17,2022

To : Mr.Timothy Sainsbury (General Manager)

Subject : Report of the corrective zone fire alarm system No. 4/2022
(Conrad Bangkok Hotel)

According to our service for fire alarm system No. 4/2022, Process for our service is as below.

- Cleaning the cabinet FCP card.
- Checking battery back up the cabinet FCP
- Checking power supply.
- Cleaning graphic annunciator and card I/O.
- Cleaning module and module TRU box.

The results of service, the device can be operated normally, based on random test equipment by zone.

Please be aware

Yours sincerely

.....

(Mr. Jongrak Thumrak)

Managing Director

ห้างหุ้นส่วนจำกัด เจ.พี เซาท์เทิร์น
1111 ซอย 38 (การเคหะแห่งชาติ) ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
Tel : 02-734-9615 02-734-9618-9 Fax : 02-734-6904 02-734-9188

J.P SOUTHERN LIMITED PARTNERSHIP

1111 SOI 38 (National Housing Authority) Navamin Road Klongjan Subdistrict

Bangkapi District Bangkok 10240

TEL: 02-734-9615,02-734-9618-9 FAX : 02-734-6904

CHECK LIST (FIRE ALARM SYSTEM)

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL

DATE : 2/12/2565

NO.	DESCRIPTION	YES	NO	REMARK
1	CHECKING FCP CABINET			
	* CLEANING FCP CABINET	/		
	* CLEANING CARD CPU	/		
	* CHECKING CARD NET CABLE	/		
	* CHECKING COLOUR GRAPHIC	/		
	* CHECKING BATTERY	/		
	* LIST POINT TROUBLE	/		
	* CHECKING POWER SUPPLY	/		
2	RTU MODULE			
	* CLEANING RTU BOX	/		
	* CHECKING ZAM MODULE	/		
	* CHECKING NET CABLE	/		
	* CHECKING ZAM MODULE CABLE	/		
	* CHECKING POWER 24 VDC	/		
3	GCC			
	* CHECKING POINT TROUBLE	/		
	* CHECKING POINT DISABLE	/		
	* CHECKING POINT NO ANSWER	/		
	* CHECKING COMPUTER SYSTEM	/		
	* CLEANING CPU + MONITOR	/		
	* BACK UP INFORMATION	/		

J.P SOUTHERN LIMITED PARTNERSHIP

1111 SOI 38 (National Housing Authority) Navamin Road Klongjan Subdistrict

Bangkapi District Bangkok 10240

TEL: 02-734-9615,02-734-9618-9 FAX : 02-734-6904

DEFECT LIST (FIRE ALARM SYSTEM)

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL

DATE : 2/12/2565

NO.	LOCATION	DISCRIPTION	DATE	REMARK

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM

DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 8th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE

SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	801 HEAT L.8	n/a							
2	801 SMOKE L.8	n/a							
3	804 HEAT L.8	n/a							
4	804 SMOKE L.8	n/a							
5	805 HEAT L.8	n/a							
6	805 SMOKE L.8	n/a							
7	807 HEAT L.8	n/a							
8	807 SMOKE L.8	n/a							
9	808 HEAT L.8	n/a							
10	808 SMOKE L.8	n/a							
11	810 HEAT L.8	n/a							
12	810 SMOKE L.8	n/a							
13	811 HEAT L.8	n/a							
14	811 SMOKE L.8	n/a							
15	814 HEAT L.8	n/a							
16	814 SMOKE L.8	n/a							
17	815 HEAT L.8	n/a							
18	815 SMOKE L.8	n/a							
19	818 HEAT L.8	n/a							
20	818 SMOKE L.8	n/a							
21	819 HEAT L.8	n/a							
22	819 SMOKE L.8	n/a							
23	821 HEAT L.8	n/a							
24	821 SMOKE L.8	n/a							
25	822 HEAT L.8	n/a							
26	822 SMOKE L.8	n/a							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM

DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 9th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE

SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	901 HEAT L.9	n/a							
2	901 SMOKE L.9	n/a							
3	904 HEAT L.9	n/a							
4	904 SMOKE L.9	n/a							
5	905 HEAT L.9	n/a							
6	905 SMOKE L.9	n/a							
7	907 HEAT L.9	n/a							
8	907 SMOKE L.9	n/a							
9	908 HEAT L.9	n/a							
10	908 SMOKE L.9	n/a							
11	910 HEAT L.9	n/a							
12	910 SMOKE L.9	n/a							
13	911 HEAT L.9	n/a							
14	911 SMOKE L.9	n/a							
15	914 HEAT L.9	n/a							
16	914 SMOKE L.9	n/a							
17	915 HEAT L.9	n/a							
18	915 SMOKE L.9	n/a							
19	918 HEAT L.9	n/a							
20	918 SMOKE L.9	n/a							
21	919 HEAT L.9	n/a							
22	919 SMOKE L.9	n/a							
23	921 HEAT L.9	n/a							
24	921 SMOKE L.9	n/a							
25	922 HEAT L.9	n/a							
26	922 SMOKE L.9	n/a							
27	924 SMOKE L.9	n/a							
28	924 SMOKE L.9	n/a							
29	925 SMOKE L.9	n/a							
30	925 SMOKE L.9	n/a							
31	926 SMOKE L.9	n/a							
32	926 SMOKE L.9	n/a							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM

DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 10th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE

SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	1001 HEAT L.10	n/a							
2	1001 SMOKE L.10	n/a							
3	1004 HEAT L.10	n/a							
4	1004 SMOKE L.10	n/a							
5	1005 HEAT L.10	n/a							
6	1005 SMOKE L.10	n/a							
7	1007 HEAT L.10	n/a							
8	1007 SMOKE L.10	n/a							
9	1008 HEAT L.10	n/a							
10	1008 SMOKE L.10	n/a							
11	1010 HEAT L.10	n/a							
12	1010 SMOKE L.10	n/a							
13	1011 HEAT L.10	n/a							
14	1011 SMOKE L.10	n/a							
15	1014 HEAT L.10	n/a							
16	1014 SMOKE L.10	n/a							
17	1015 HEAT L.10	n/a							
18	1015 SMOKE L.10	n/a							
19	1018 HEAT L.10	n/a							
20	1018 SMOKE L.10	n/a							
21	1019 HEAT L.10	n/a							
22	1019 SMOKE L.10	n/a							
23	1021 HEAT L.10	n/a							
24	1021 SMOKE L.10	n/a							
25	1022 HEAT L.10	n/a							
26	1022 SMOKE L.10	n/a							
27	1024 HEAT L.10	n/a							
28	1024 SMOKE L.10	n/a							
29	1025 HEAT L.10	n/a							
30	1025 SMOKE L.10	n/a							
31	1026 HEAT L.10	n/a							
32	1026 SMOKE L.10	n/a							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 11th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	1101 HEAT L.11	n/a							
2	1101 SMOKE L.11	n/a							
3	1104 HEAT L.11	n/a							
4	1104 SMOKE L.11	n/a							
5	1105 HEAT L.11	n/a							
6	1105 SMOKE L.11	n/a							
7	1107 HEAT L.11	n/a							
8	1107 SMOKE L.11	n/a							
9	1108 HEAT L.11	n/a							
10	1108 SMOKE L.11	n/a							
11	1110 HEAT L.11	n/a							
12	1110 SMOKE L.11	n/a							
13	1111 HEAT L.11	n/a							
14	1111 SMOKE L.11	n/a							
15	1114 HEAT L.11	n/a							
16	1114 SMOKE L.11	n/a							
17	1115 HEAT L.11	n/a							
18	1115 SMOKE L.11	n/a							
19	1118 HEAT L.11	n/a							
20	1118 SMOKE L.11	n/a							
21	1119 HEAT L.11	n/a							
22	1119 SMOKE L.11	n/a							
23	1121 HEAT L.11	n/a							
24	1121 SMOKE L.11	n/a							
25	1122 HEAT L.11	n/a							
26	1122 SMOKE L.11	n/a							
27	1124 HEAT L.11	n/a							
28	1124 SMOKE L.11	n/a							
29	1125 HEAT L.111	n/a							
30	1125 SMOKE L.11	n/a							
31	1126 HEAT L.11	n/a							
32	1126 SMOKE L.11	n/a							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 12th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	1201 HEAT L.12	n/a							
2	1201 SMOKE L.12	n/a							
3	1204 HEAT L.12	n/a							
4	1204 SMOKE L.12	n/a							
5	1205 HEAT L.12	n/a							
6	1205 SMOKE L.12	n/a							
7	1207 HEAT L.12	n/a							
8	1207 SMOKE L.12	n/a							
9	1208 HEAT L.12	n/a							
10	1208 SMOKE L.12	n/a							
11	1210 HEAT L.12	n/a							
12	1210 SMOKE L.12	n/a							
13	1211 HEAT L.12	n/a							
14	1211 SMOKE L.12	n/a							
15	1214 HEAT L.12	n/a							
16	1214 SMOKE L.12	n/a							
17	1215 HEAT L.12	n/a							
18	1215 SMOKE L.12	n/a							
19	1218 HEAT L.12	n/a							
20	1218 SMOKE L.12	n/a							
21	1219 HEAT L.12	n/a							
22	1219 SMOKE L.12	n/a							
23	1221 HEAT L.12	n/a							
24	1221 SMOKE L.12	n/a							
25	1222 HEAT L.12	n/a							
26	1222 SMOKE L.12	n/a							
27	1224 HEAT L.12	n/a							
28	1224 SMOKE L.12	n/a							
29	1225 HEAT L.12	n/a							
30	1225 SMOKE L.12	n/a							
31	1226 HEAT L.12	n/a							
32	1226 SMOKE L.12	n/a							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 14th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	1401 HEAT L.14	n/a							
2	1401 SMOKE L.14	n/a							
3	1404 HEAT L.14	n/a							
4	1404 SMOKE L.14	n/a							
5	1405 HEAT L.14	n/a							
6	1405 SMOKE L.14	n/a							
7	1407 HEAT L.14	n/a							
8	1407 SMOKE L.14	n/a							
9	1408 HEAT L.14	n/a							
10	1408 SMOKE L.14	n/a							
11	1410 HEAT L.14	n/a							
12	1410 SMOKE L.14	n/a							
13	1411 HEAT L.14	n/a							
14	1411 SMOKE L.14	n/a							
15	1414 HEAT L.14	n/a							
16	1414 SMOKE L.14	n/a							
17	1415 HEAT L.14	n/a							
18	1415 SMOKE L.14	n/a							
19	1418 HEAT L.14	n/a							
20	1418 SMOKE L.14	n/a							
21	1419 HEAT L.14	n/a							
22	1419 SMOKE L.14	n/a							
23	1421 HEAT L.14	n/a							
24	1421 SMOKE L.14	n/a							
25	1422 HEAT L.14	n/a							
26	1422 SMOKE L.14	n/a							
27	1424 HEAT L.14	n/a							
28	1424 SMOKE L.14	n/a							
29	1425 HEAT L.14	n/a							
30	1425 SMOKE L.14	n/a							
31	1426 HEAT L.14	n/a							
32	1426 SMOKE L.14	n/a							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 15th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	1501 HEAT L.15	n/a							
2	1501 SMOKE L.15	n/a							
3	1504 HEAT L.15	n/a							
4	1504 SMOKE L.15	n/a							
5	1505 HEAT L.15	n/a							
6	1505 SMOKE L.15	n/a							
7	1507 HEAT L.15	n/a							
8	1507 SMOKE L.15	n/a							
9	1508 HEAT L.15	n/a							
10	1508 SMOKE L.15	n/a							
11	1510 HEAT L.15	n/a							
12	1510 SMOKE L.15	n/a							
13	1511 HEAT L.15	n/a							
14	1511 SMOKE L.15	n/a							
15	1514 HEAT L.15	n/a							
16	1514 SMOKE L.15	n/a							
17	1515 HEAT L.15	n/a							
18	1515 SMOKE L.15	n/a							
19	1518 HEAT L.15	n/a							
20	1518 SMOKE L.15	n/a							
21	1519 HEAT L.15	n/a							
22	1519 SMOKE L.19	n/a							
23	1521 HEAT L.15	n/a							
24	1521 SMOKE L.19	n/a							
25	1522 HEAT L.15	n/a							
26	1522 SMOKE L.19	n/a							
27	1524 HEAT L.15	n/a							
28	1524 SMOKE L.15	n/a							
29	1525 HEAT L.15	n/a							
30	1525 SMOKE L.15	n/a							
31	1526 HEAT L.15	n/a							
32	1526 SMOKE L.15	n/a							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 16th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	1601 HEAT L.16	n/a							
2	1601 SMOKE L.16	n/a							
3	1602 HEAT L.16	n/a							
4	1602 SMOKE L.16	n/a							
5	1603 HEAT L.16	n/a							
6	1603 SMOKE L.16	n/a							
7	1604 HEAT L.16	n/a							
8	1604 SMOKE L.16	n/a							
9	1605 HEAT L.16	n/a							
10	1605 SMOKE L.16	n/a							
11	1606 HEAT L.16	n/a							
12	1606 SMOKE L.16	n/a							
13	1607 HEAT L.16	n/a							
14	1607 SMOKE L.16	n/a							
15	1608 HEAT L.16	n/a							
16	1608 SMOKE L.16	n/a							
17	1609 HEAT L.16	n/a							
18	1609 SMOKE L.16	n/a							
19	1610 HEAT L.16	n/a							
20	1610 SMOKE L.16	n/a							
21	1611 HEAT L.16	n/a							
22	1611 SMOKE L.16	n/a							
23	1612 HEAT L.16	n/a							
24	1612 SMOKE L.16	n/a							
25	1613 HEAT L.16	n/a							
26	1613 SMOKE L.16	n/a							
27	1614 HEAT L.16	n/a							
28	1614 SMOKE L.16	n/a							
29	1615 HEAT L.16	n/a							
30	1615 SMOKE L.16	n/a							
31	1616 HEAT L.16	n/a							
32	1616 SMOKE L.16	n/a							
33	1617 HEAT L.16	n/a							
34	1617 SMOKE L.16	n/a							
35	1618 HEAT L.16	n/a							
36	1618 SMOKE L.16	n/a							
37	1619 HEAT L.16	n/a							
38	1619 SMOKE L.16	n/a							
39	1621 HEAT L.16	n/a							
40	1621 SMOKE L.16	n/a							
41	1622 HEAT L.16	n/a							
42	1622 SMOKE L.16	n/a							
43	1623 HEAT L.16	n/a							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 16th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
44	1623 SMOKE L.16	n/a							
45	1624 HEAT L.16	n/a							
46	1624 SMOKE L.16	n/a							
47	1625 HEAT L.16	n/a							
48	1625 SMOKE L.16	n/a							
49	1626 HEAT L.16	n/a							
50	1626 SMOKE L.16	n/a							
51	1627 HEAT L.16	n/a							
52	1627 SMOKE L.16	n/a							
53	1628 HEAT L.16	n/a							
54	1628 SMOKE L.16	n/a							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 17th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	1701 HEAT L.17	n/a							
2	1701 SMOKE L.17	n/a							
3	1702 HEAT L.17	n/a							
4	1702 SMOKE L.17	n/a							
5	1703 HEAT L.17	n/a							
6	1703 SMOKE L.17	n/a							
7	1704 HEAT L.17	n/a	/						
8	1704 SMOKE L.17	n/a	/						
9	1705 HEAT L.17	n/a	/						
10	1705 SMOKE L.17	n/a	/						
11	1706 HEAT L.17	n/a	/						
12	1706 SMOKE L.17	n/a							
13	1707 HEAT L.17	n/a							
14	1707 SMOKE L.17	n/a							
15	1708 HEAT L.17	n/a							
16	1708 SMOKE L.17	n/a							
17	1709 HEAT L.17	n/a							
18	1709 SMOKE L.17	n/a							
19	1710 HEAT L.17	n/a							
20	1710 SMOKE L.17	n/a							
21	1711 HEAT L.17	n/a	/						
22	1711 SMOKE L.17	n/a	/						
23	1712 HEAT L.17	n/a	/						
24	1712 SMOKE L.17	n/a	/						
25	1713 HEAT L.17	n/a							
26	1713 SMOKE L.17	n/a							
27	1714 HEAT L.17	n/a							
28	1714 SMOKE L.17	n/a	/						
29	1715 HEAT L.17	n/a	/						
30	1715 SMOKE L.17	n/a	/						
31	1716 HEAT L.17	n/a	/						
32	1716 SMOKE L.17	n/a	/						
33	1717 HEAT L.17	n/a							
34	1717 SMOKE L.17	n/a							
35	1718 HEAT L.17	n/a							
36	1718 SMOKE L.17	n/a							
37	1719 HEAT L.17	n/a	/						
38	1719 SMOKE L.17	n/a	/						
37	1720 HEAT L.17	n/a							
38	1720 SMOKE L.17	n/a							
39	1721 HEAT L.17	n/a	/						
40	1721 SMOKE L.17	n/a	/						
41	1722 HEAT L.17	n/a							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 17th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
42	1722 SMOKE L.17	n/a							
43	1723 HEAT L.17	n/a							
44	1723 SMOKE L.17	n/a							
45	1724 HEAT L.17	n/a	/						
46	1724 SMOKE L.17	n/a	/						
47	1725 HEAT L.17	n/a							
48	1725 SMOKE L.17	n/a							
49	1726 HEAT L.17	n/a	/						
50	1726 SMOKE L.17	n/a	/						
51	1727 HEAT L.17	n/a	/						
52	1727 SMOKE L.17	n/a	/						
53	1728 HEAT L.17	n/a							
54	1728 SMOKE L.17	n/a							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 18th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	1801 HEAT L.18	n/a							
2	1801 SMOKE L.18	n/a							
3	1802 HEAT L.18	n/a	/						
4	1802 SMOKE L.18	n/a	/						
5	1803 HEAT L.18	n/a							
6	1803 SMOKE L.18	n/a							
7	1804 HEAT L.18	n/a							
8	1804 SMOKE L.18	n/a							
9	1805 HEAT L.18	n/a	/						
10	1805 SMOKE L.18	n/a	/						
11	1806 HEAT L.18	n/a	/						
12	1806 SMOKE L.18	n/a	/						
13	1807 HEAT L.18	n/a							
14	1807 SMOKE L.18	n/a							
15	1808 HEAT L.18	n/a							
16	1808 SMOKE L.18	n/a							
17	1809 HEAT L.18	n/a							
18	1809 SMOKE L.18	n/a							
19	1810 HEAT L.18	n/a	/						
20	1810 SMOKE L.18	n/a	/						
21	1811 HEAT L.18	n/a	/						
22	1811 SMOKE L.18	n/a	/						
23	1812 HEAT L.18	n/a							
24	1812 SMOKE L.18	n/a							
25	1813 HEAT L.18	n/a							
26	1813 SMOKE L.18	n/a							
27	1814 HEAT L.18	n/a	/						
28	1814 SMOKE L.18	n/a	/		/				
29	1815 HEAT L.18	n/a	/						
30	1815 SMOKE L.18	n/a	/		/				
31	1816 HEAT L.18	n/a							
32	1816 SMOKE L.18	n/a							
33	1817 HEAT L.18	n/a							
34	1817 SMOKE L.18	n/a							
35	1818 HEAT L.18	n/a							
36	1818 SMOKE L.18	n/a							
37	1819 HEAT L.18	n/a	/						
38	1819 SMOKE L.18	n/a	/						
37	1820 HEAT L.18	n/a							
38	1820 SMOKE L.18	n/a							
39	1821 HEAT L.18	n/a							
40	1821 SMOKE L.18	n/a							
41	1822 HEAT L.18	n/a							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 18th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
42	1822 SMOKE L.18	n/a							
43	1823 HEAT L.18	n/a							
44	1823 SMOKE L.18	n/a							
45	1824 HEAT L.18	n/a	/						
46	1824 SMOKE L.18	n/a	/						
47	1825 HEAT L.18	n/a							
48	1825 SMOKE L.18	n/a							
49	1826 HEAT L.18	n/a							
50	1826 SMOKE L.18	n/a							
51	1827 HEAT L.18	n/a	/						
52	1827 SMOKE L.18	n/a	/		/				
53	1828 HEAT L.18	n/a	/						
54	1828 SMOKE L.18	n/a	/						

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 19th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	1901 HEAT L.19	n/a							
2	1901 SMOKE L.19	n/a							
3	1902 HEAT L.19	n/a							
4	1902 SMOKE L.19	n/a							
5	1903 HEAT L.19	n/a							
6	1903 SMOKE L.19	n/a							
7	1904 HEAT L.19	n/a							
8	1904 SMOKE L.19	n/a							
9	1905 HEAT L.19	n/a	/						
10	1905 SMOKE L.19	n/a	/		/				
11	1906 HEAT L.19	n/a	/						
12	1906 SMOKE L.19	n/a	/		/				
13	1907 HEAT L.19	n/a							
14	1907 SMOKE L.19	n/a							
15	1908 HEAT L.19	n/a							
16	1908 SMOKE L.19	n/a							
17	1909 HEAT L.19	n/a							
18	1909 SMOKE L.19	n/a							
19	1910 HEAT L.19	n/a							
20	1910 SMOKE L.1	n/a							
21	1911 HEAT L.19	n/a							
22	1911 SMOKE L.19	n/a							
23	1912 HEAT L.19	n/a							
24	1912 SMOKE L.19	n/a							
25	1913 HEAT L.19	n/a	/						
26	1913 SMOKE L.19	n/a	/		/				
27	1914 HEAT L.19	n/a	/						
28	1914 SMOKE L.19	n/a	/		/				
29	1915 HEAT L.19	n/a							
30	1915 SMOKE L.19	n/a							
31	1916 HEAT L.19	n/a							
32	1916 SMOKE L.19	n/a							
33	1917 HEAT L.19	n/a							
34	1917 SMOKE L.19	n/a							
35	1918 HEAT L.19	n/a							
36	1918 SMOKE L.19	n/a							
37	1919 HEAT L.19	n/a							
38	1919 SMOKE L.19	n/a							
37	1920 HEAT L.19	n/a							
38	1920 SMOKE L.19	n/a							
39	1921 HEAT L.19	n/a	/						
40	1921 SMOKE L.19	n/a	/		/				
41	1922 HEAT L.19	n/a	/						

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 19th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
42	1922 SMOKE L.19	n/a	/		/				
43	1923 HEAT L.19	n/a							
44	1923 SMOKE L.19	n/a							
45	1924 HEAT L.19	n/a							
46	1924 SMOKE L.19	n/a							
47	1925 HEAT L.19	n/a							
48	1925 SMOKE L.19	n/a							
49	1926 HEAT L.19	n/a							
50	1926 SMOKE L.19	n/a	/						
51	1927 HEAT L.19	n/a	/		/				
52	1927 SMOKE L.19	n/a	/						
53	1928 HEAT L.19	n/a	/		/				
54	1928 SMOKE L.19	n/a							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM
DATE : 2/12/2565
SUBJECT : 20th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE
SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	2001 HEAT L.20	n/a	/						
2	2001 SMOKE L.20	n/a	/		/				
3	2002 HEAT L.20	n/a	/						
4	2002 SMOKE L.20	n/a	/		/				
5	2003 HEAT L.20	n/a	/						
6	2003 SMOKE L.20	n/a	/		/				
7	2004 HEAT L.20	n/a							
8	2004 SMOKE L.20	n/a							
9	2005 HEAT L.20	n/a	/						
10	2005 SMOKE L.20	n/a	/						
11	2006 HEAT L.20	n/a							
12	2006 SMOKE L.20	n/a							
13	2007 HEAT L.20	n/a							
14	2007 SMOKE L.20	n/a							
15	2008 HEAT L.20	n/a							
16	2008 SMOKE L.20	n/a							
17	2009 HEAT L.20	n/a							
18	2009 SMOKE L.20	n/a							
19	2010 HEAT L.20	n/a	/						
20	2010 SMOKE L.20	n/a	/		/				
21	2011 HEAT L.20	n/a	/						
22	2011 SMOKE L.20	n/a	/		/				
23	2012 HEAT L.20	n/a							
24	2012 SMOKE L.20	n/a							
25	2013 HEAT L.20	n/a	/						
26	2013 SMOKE L.20	n/a	/		/				
27	2014 HEAT L.20	n/a							
28	2014 SMOKE L.20	n/a							
29	2015 HEAT L.20	n/a	/						
30	2015 SMOKE L.20	n/a	/		/				
31	2016 HEAT L.20	n/a							
32	2016 SMOKE L.20	n/a							
33	2017 HEAT L.20	n/a							
34	2017 SMOKE L.20	n/a							
35	2018 HEAT L.20	n/a							
36	2018 SMOKE L.20	n/a							
37	2019 HEAT L.20	n/a							
38	2019 SMOKE L.20	n/a							
37	2020 HEAT L.20	n/a							
38	2020 SMOKE L.20	n/a							
39	2021 HEAT L.20	n/a							
40	2021 SMOKE L.20	n/a							
41	2022 HEAT L.20	n/a	/						

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM
DATE : 2/12/2565
SUBJECT : 20th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE
SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
42	2022 SMOKE L.20	n/a	/		/				
43	2023 HEAT L.20	n/a	/						
44	2023 SMOKE L.20	n/a	/		/				
45	2024 HEAT L.20	n/a	/						
46	2024 SMOKE L.20	n/a	/		/				
47	2025 HEAT L.20	n/a							
48	2025 SMOKE L.20	n/a							
49	2026 HEAT L.20	n/a							
50	2026 SMOKE L.20	n/a							
51	2027 HEAT L.20	n/a							
52	2027 SMOKE L.20	n/a							
53	2028 HEAT L.20	n/a							
54	2028 SMOKE L.20	n/a							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM
DATE : 2/12/2565
SUBJECT : 21rd FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE
SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	2101 HEAT BATHROOM L21	M5-74	/				n/a	n/a	
2	2101 SMOKE BEDROOM L21	M5-75	/						
3	2102 HEAT BATHROOM L21	M5-76					n/a	n/a	
4	2102 SMOKE BEDROOM L21	M5-77							
5	2103 HEAT BATHROOM L21	M5-78	/				n/a	n/a	
6	2103 SMOKE BEDROOM L21	M5-79	/						
7	2104 HEAT BATHROOM L21	M5-80	/				n/a	n/a	
8	2104 SMOKE BEDROOM L21	M5-81	/						
9	2105 SMOKE ENTRANCE L21	M5-82	/						
10	2105 SMOKE BEDROOM L21	M5-83	/						
11	2105 HEAT BATHROOM L21	M5-84	/				n/a	n/a	
12	2106 HEAT BATHROOM L21	M5-85	/				n/a	n/a	
13	2106 SMOKE BEDROOM L21	M5-86	/						
14	2107 SMOKE ENTRANCE L21	M5-87	/						
15	2107 SMOKE BEDROOM L21	M5-88	/						
16	2107 HEAT BATHROOM L21	M5-89	/				n/a	n/a	
17	2108 SMOKE ENTRANCE L21	M5-90	/						
18	2108 SMOKE BEDROOM L21	M5-91	/						
19	2108 HEAT BATHROOM L21	M5-92	/				n/a	n/a	
20	2109 HEAT BATHROOM L21	M5-93	/				n/a	n/a	
21	2109 SMOKE BEDROOM L21	M5-94	/						
22	2110 SMOKE ENTRANCE L21	M5-95							
23	2110 SMOKE BEDROOM L21	M5-96							
24	2110 HEAT BATHROOM L21	M5-97					n/a	n/a	
25	2111 HEAT BATHROOM L21	M5-98					n/a	n/a	
26	2111 SMOKE BEDROOM L21	M5-99							
27	2112 HEAT BATHROOM L21	M5-100	/				n/a	n/a	
28	2112 SMOKE BEDROOM L21	M5-101	/						
29	2113 HEAT BATHROOM L21	M5-102	/				n/a	n/a	
30	2113 SMOKE BEDROOM L21	M5-103	/						
31	2114 HEAT BATHROOM L21	M5-104	/				n/a	n/a	
32	2114 SMOKE BEDROOM L21	M5-105	/						
33	2115 HEAT BATHROOM L21	M5-106	/				n/a	n/a	
34	2115 SMOKE BEDROOM L21	M5-107	/						
35	2116 HEAT BATHROOM L21	M5-108	/				n/a	n/a	
36	2116 SMOKE BEDROOM L21	M5-109	/						
37	2117 HEAT BATHROOM L21	M5-110					n/a	n/a	
38	2117 SMOKE BEDROOM L21	M5-111							
39	2118 HEAT BATHROOM L21	M5-112	/				n/a	n/a	
40	2118 SMOKE BEDROOM L21	M5-113	/						
41	2119 SMOKE ENTRANCE L21	M5-114							
42	2119 SMOKE BEDROOM L21	M5-115							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM
DATE : 2/12/2565
SUBJECT : 21rd FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE
SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
43	2119 HEAT BATHROOM L21	M5-116					n/a	n/a	
44	2120 HEAT BATHROOM L21	M5-117	/				n/a	n/a	
45	2120 SMOKE BEDROOM L21	M5-118	/						
46	2121 SMOKE ENTRANCE L21	M5-119	/						
47	2121 SMOKE BEDROOM L21	M5-120	/						
48	2121 HEAT BATHROOM L21	M5-121	/				n/a	n/a	
49	2122 SMOKE ENTRANCE L21	M5-122							
50	2122 SMOKE BEDROOM L21	M5-123							
51	2122 HEAT BATHROOM L21	M5-124					n/a	n/a	
52	2123 HEAT BATHROOM L21	M5-125					n/a	n/a	
53	2123 SMOKE BEDROOM L21	M5-126							
54	2124 SMOKE ENTRANCE L21	M5-127	/						
55	2124 SMOKE BEDROOM L21	M5-128	/						
56	2124 HEAT BATHROOM L21	M5-129	/				n/a	n/a	
57	2125 HEAT BATHROOM L21	M5-130	/				n/a	n/a	
58	2125 SMOKE BEDROOM L21	M5-131	/						
59	2126 HEAT BATHROOM L21	M5-132	/				n/a	n/a	
60	2126 SMOKE BEDROOM L21	M5-133	/						
61	2127 HEAT BATHROOM L21	M5-134	/				n/a	n/a	
62	2127 SMOKE BEDROOM L21	M5-135	/						
63	2128 HEAT BATHROOM L21	M5-136	/				n/a	n/a	
64	2128 SMOKE BEDROOM L21	M5-137	/						
65	SMOKE STAIRS 1 L21	M5-138					n/a	n/a	
66	SMOKE ELECTRICAL ROOM L21	M5-139					n/a	n/a	
67	SMOKE ENTRANCE SERVICE LIFT L21	M5-140					n/a	n/a	
68	SMOKE MAID'S PANTRY AREA L21	M5-141					n/a	n/a	
69	SMOKE ICE MACHINE AREA L21	M5-142					n/a	n/a	
70	SMOKE LINEN/TRAY STORE L21	M5-143					n/a	n/a	
71	SMOKE STAIRS 2 L21	M5-144					n/a	n/a	
72	MANUAL PULL STATION ST1 L21	M5-145					n/a	n/a	
73	MANUAL PULL STATION ST2 L21	M5-146					n/a	n/a	
74	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L21	n/a					n/a	n/a	
75	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L21	n/a					n/a	n/a	
76	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L21	n/a					n/a	n/a	
77	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L21	n/a					n/a	n/a	
78	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L21	n/a					n/a	n/a	
79	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L21	n/a					n/a	n/a	
80	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L21	n/a					n/a	n/a	
81	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L21	n/a					n/a	n/a	
82	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L21	n/a					n/a	n/a	
83	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L21	n/a					n/a	n/a	
84	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L21	n/a					n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 21rd FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
85	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L21	n/a					n/a	n/a	
86	2101 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
87	2102 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
88	2103 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
89	2104 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
90	2105 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
91	2106 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
92	2107 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
93	2108 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
94	2109 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
95	2110 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
96	2111 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
97	2112 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
98	2113 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
99	2114 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
100	2115 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
101	2116 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
102	2117 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
103	2118 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
104	2119 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
105	2120 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
106	2121 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
107	2122 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
108	2123 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
109	2124 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
110	2125 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
111	2126 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
112	2127 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
113	2128 SPEAKER L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
114	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 1 L21	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
115	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 2 L212	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 22rd FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	2201 HEAT BATHROOM L22	M5-74					n/a	n/a	
2	2201 SMOKE BEDROOM L22	M5-75							
3	2202 HEAT BATHROOM L22	M5-76					n/a	n/a	
4	2202 SMOKE BEDROOM L22	M5-77	/						
5	2203 HEAT BATHROOM L22	M5-78	/				n/a	n/a	
6	2203 SMOKE BEDROOM L22	M5-79	/						
7	2204 HEAT BATHROOM L22	M5-80	/				n/a	n/a	
8	2204 SMOKE BEDROOM L22	M5-81	/						
9	2205 SMOKE ENTRANCE L22	M5-82							
10	2205 SMOKE BEDROOM L22	M5-83							
11	2205 HEAT BATHROOM L22	M5-84					n/a	n/a	
12	2206 HEAT BATHROOM L22	M5-85					n/a	n/a	
13	2206 SMOKE BEDROOM L22	M5-86	/						
14	2207 SMOKE ENTRANCE L22	M5-87	/						
15	2207 SMOKE BEDROOM L22	M5-88	/						
16	2207 HEAT BATHROOM L22	M5-89	/				n/a	n/a	
17	2208 SMOKE ENTRANCE L22	M5-90							
18	2208 SMOKE BEDROOM L22	M5-91							
19	2208 HEAT BATHROOM L22	M5-92					n/a	n/a	
20	2209 HEAT BATHROOM L3	M5-93	/				n/a	n/a	
21	2209 SMOKE BEDROOM L22	M5-94	/						
22	2210 SMOKE ENTRANCE L22	M5-95							
23	2210 SMOKE BEDROOM L22	M5-96							
24	2210 HEAT BATHROOM L22	M5-97					n/a	n/a	
25	2211 HEAT BATHROOM L22	M5-98	/				n/a	n/a	
26	2211 SMOKE BEDROOM L22	M5-99	/						
27	2212 HEAT BATHROOM L22	M5-100	/				n/a	n/a	
28	2212 SMOKE BEDROOM L22	M5-101	/						
29	2213 HEAT BATHROOM L22	M5-102	/				n/a	n/a	
30	2213 SMOKE BEDROOM L22	M5-103	/						
31	2214 HEAT BATHROOM L22	M5-104	/				n/a	n/a	
32	2214 SMOKE BEDROOM L22	M5-105	/						
33	2215 HEAT BATHROOM L22	M5-106	/				n/a	n/a	
34	2215 SMOKE BEDROOM L22	M5-107	/						
35	2216 HEAT BATHROOM L22	M5-108					n/a	n/a	
36	2216 SMOKE BEDROOM L22	M5-109							
37	2217 HEAT BATHROOM L22	M5-110	/				n/a	n/a	
38	2217 SMOKE BEDROOM L22	M5-111	/						
39	2218 HEAT BATHROOM L22	M5-112	/				n/a	n/a	
40	2218 SMOKE BEDROOM L22	M5-113	/						
41	2219 SMOKE ENTRANCE L22	M5-114							
42	2219 SMOKE BEDROOM L22	M5-115							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 22rd FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
43	2219 HEAT BATHROOM L22	M5-116					n/a	n/a	
44	2220 HEAT BATHROOM L22	M5-117	/				n/a	n/a	
45	2220 SMOKE BEDROOM L22	M5-118	/						
46	2221 SMOKE ENTRANCE L22	M5-119	/						
47	2221 SMOKE BEDROOM L22	M5-120	/						
48	2221 HEAT BATHROOM L22	M5-121	/				n/a	n/a	
49	2222 SMOKE ENTRANCE L22	M5-122	/						
50	2122 SMOKE BEDROOM L22	M5-123	/						
51	2222 HEAT BATHROOM L22	M5-124	/				n/a	n/a	
52	2223 HEAT BATHROOM L22	M5-125	/				n/a	n/a	
53	2223 SMOKE BEDROOM L22	M5-126	/						
54	2224 SMOKE ENTRANCE L22	M5-127	/						
55	2224 SMOKE BEDROOM L22	M5-128	/						
56	2224 HEAT BATHROOM L22	M5-129	/				n/a	n/a	
57	2225 HEAT BATHROOM L22	M5-130	/				n/a	n/a	
58	2225 SMOKE BEDROOM L22	M5-131	/						
59	2226 HEAT BATHROOM L22	M5-132	/				n/a	n/a	
60	2226 SMOKE BEDROOM L22	M5-133	/						
61	2227 HEAT BATHROOM L22	M5-134	/				n/a	n/a	
62	2227 SMOKE BEDROOM L22	M5-135	/						
63	2228 HEAT BATHROOM L22	M5-136	/				n/a	n/a	
64	2228 SMOKE BEDROOM L22	M5-137	/						
65	SMOKE STAIRS 1 L22	M5-138					n/a	n/a	
66	SMOKE ELECTRICAL ROOM L22	M5-139					n/a	n/a	
67	SMOKE ENTRANCE SERVICE LIFT L22	M5-140					n/a	n/a	
68	SMOKE MAID'S PANTRY AREA L22	M5-141					n/a	n/a	
69	SMOKE ICE MACHINE AREA L22	M5-142					n/a	n/a	
70	SMOKE LINEN/TRAY STORE L22	M5-143					n/a	n/a	
71	SMOKE STAIRS 2 L22	M5-144					n/a	n/a	
72	MANUAL PULL STATION ST1 L22	M5-145					n/a	n/a	
73	MANUAL PULL STATION ST2 L22	M5-146					n/a	n/a	
74	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L22	n/a					n/a	n/a	
75	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L22	n/a					n/a	n/a	
76	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L22	n/a					n/a	n/a	
77	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L22	n/a					n/a	n/a	
78	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L22	n/a					n/a	n/a	
79	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L22	n/a					n/a	n/a	
80	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L22	n/a					n/a	n/a	
81	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L22	n/a					n/a	n/a	
82	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L22	n/a					n/a	n/a	
83	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L22	n/a					n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 22rd FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
84	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L22	n/a					n/a	n/a	
85	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L22	n/a					n/a	n/a	
86	2201 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
87	2202 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
88	2203 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
89	2204 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
90	2205 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
91	2206 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
92	2207 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
93	2208 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
94	2209 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
95	2210 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
96	2211 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
97	2212 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
98	2213 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
99	2214 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
100	2215 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
101	2216 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
102	2217 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
103	2218 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
104	2219 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
105	2220 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
106	2221 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
107	2222 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
108	2223 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
109	2224 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
110	2225 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
111	2226 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
112	2227 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
113	2228 SPEAKER L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
114	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 1 L22	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
115	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 2 L222	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 23rd FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	2301 HEAT BATHROOM L23	M5-74	/				n/a	n/a	
2	2301 SMOKE BEDROOM L23	M5-75	/						
3	2302 HEAT BATHROOM L23	M5-76	/				n/a	n/a	
4	2302 SMOKE BEDROOM L23	M5-77	/						
5	2303 HEAT BATHROOM L23	M5-78					n/a	n/a	
6	2303 SMOKE BEDROOM L23	M5-79							
7	2304 HEAT BATHROOM L23	M5-80					n/a	n/a	
8	2304 SMOKE BEDROOM L23	M5-81							
9	2305 SMOKE ENTRANCE L23	M5-82							
10	2305 SMOKE BEDROOM L23	M5-83	/						
11	2305 HEAT BATHROOM L23	M5-84	/				n/a	n/a	
12	2306 HEAT BATHROOM L23	M5-85					n/a	n/a	
13	2306 SMOKE BEDROOM L23	M5-86							
14	2307 SMOKE ENTRANCE L23	M5-87	/						
15	2307 SMOKE BEDROOM L23	M5-88	/						
16	2307 HEAT BATHROOM L23	M5-89	/				n/a	n/a	
17	2308 SMOKE ENTRANCE L23	M5-90	/						
18	2308 SMOKE BEDROOM L23	M5-91	/						
19	2308 HEAT BATHROOM L23	M5-92	/				n/a	n/a	
20	2309 HEAT BATHROOM L23	M5-93	/				n/a	n/a	
21	2309 SMOKE BEDROOM L23	M5-94	/						
22	2310 SMOKE ENTRANCE L23	M5-95	/						
23	2310 SMOKE BEDROOM L23	M5-96	/						
24	2310 HEAT BATHROOM L23	M5-97	/				n/a	n/a	
25	2311 HEAT BATHROOM L23	M5-98	/				n/a	n/a	
26	2311 SMOKE BEDROOM L23	M5-99	/						
27	2312 HEAT BATHROOM L23	M5-100	/				n/a	n/a	
28	2312 SMOKE BEDROOM L23	M5-101	/						
29	2313 HEAT BATHROOM L23	M5-102	/				n/a	n/a	
30	2313 SMOKE BEDROOM L23	M5-103	/						
31	2314 HEAT BATHROOM L23	M5-104	/				n/a	n/a	
32	2314 SMOKE BEDROOM L23	M5-105	/						
33	2315 HEAT BATHROOM L23	M5-106	/				n/a	n/a	
34	2315 SMOKE BEDROOM L23	M5-107	/						
35	2316 HEAT BATHROOM L23	M5-108					n/a	n/a	
36	2316 SMOKE BEDROOM L23	M5-109							
37	2317 HEAT BATHROOM L23	M5-110	/				n/a	n/a	
38	2317 SMOKE BEDROOM L23	M5-111	/						
39	2318 HEAT BATHROOM L23	M5-112	/				n/a	n/a	
40	2318 SMOKE BEDROOM L23	M5-113	/						
41	2319 SMOKE ENTRANCE L23	M5-114							
42	2319 SMOKE BEDROOM L23	M5-115							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 23rd FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
43	2319 HEAT BATHROOM L23	M5-116					n/a	n/a	
44	2320 HEAT BATHROOM L23	M5-117	/				n/a	n/a	
45	2320 SMOKE BEDROOM L23	M5-118	/						
46	2321 SMOKE ENTRANCE L23	M5-119	/						
47	2321 SMOKE BEDROOM L23	M5-120	/						
48	2321 HEAT BATHROOM L23	M5-121	/				n/a	n/a	
49	2322 SMOKE ENTRANCE L23	M5-122	/						
50	2322 SMOKE BEDROOM L23	M5-123	/						
51	2322 HEAT BATHROOM L23	M5-124	/				n/a	n/a	
52	2323 HEAT BATHROOM L23	M5-125	/				n/a	n/a	
53	2323 SMOKE BEDROOM L23	M5-126	/						
54	2324 SMOKE ENTRANCE L23	M5-127	/						
55	2324 SMOKE BEDROOM L23	M5-128	/						
56	2324 HEAT BATHROOM L23	M5-129	/				n/a	n/a	
57	2325 HEAT BATHROOM L23	M5-130	/				n/a	n/a	
58	2325 SMOKE BEDROOM L23	M5-131	/						
59	2326 HEAT BATHROOM L23	M5-132	/				n/a	n/a	
60	2326 SMOKE BEDROOM L23	M5-133	/						
61	2327 HEAT BATHROOM L23	M5-134	/				n/a	n/a	
62	2327 SMOKE BEDROOM L23	M5-135	/						
63	2328 HEAT BATHROOM L23	M5-136					n/a	n/a	
64	2328 SMOKE BEDROOM L23	M5-137							
65	SMOKE STAIRS 1 L23	M5-138					n/a	n/a	
66	SMOKE ELECTRICAL ROOM L23	M5-139					n/a	n/a	
67	SMOKE ENTRANCE SERVICE LIFT L23	M5-140					n/a	n/a	
68	SMOKE MAID'S PANTRY AREA L23	M5-141					n/a	n/a	
69	SMOKE ICE MACHINE AREA L23	M5-142					n/a	n/a	
70	SMOKE LINEN/TRAY STORE L23	M5-143					n/a	n/a	
71	SMOKE STAIRS 2 L23	M5-144					n/a	n/a	
72	MANUAL PULL STATION ST1 L23	M5-145					n/a	n/a	
73	MANUAL PULL STATION ST2 L23	M5-146					n/a	n/a	
74	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L23	n/a					n/a	n/a	
75	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L23	n/a					n/a	n/a	
76	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L23	n/a					n/a	n/a	
77	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L23	n/a					n/a	n/a	
78	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L23	n/a					n/a	n/a	
79	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L23	n/a					n/a	n/a	
80	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L23	n/a					n/a	n/a	
81	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L23	n/a					n/a	n/a	
82	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L23	n/a					n/a	n/a	
83	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L23	n/a					n/a	n/a	
84	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L23	n/a					n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 23rd FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
85	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L23	n/a					n/a	n/a	
86	2301 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
87	2302 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
88	2303 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
89	2304 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
90	2305 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
91	2306 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
92	2307 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
93	2308 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
94	2309 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
95	2310 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
96	2311 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
97	2312 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
98	2313 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
99	2314 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
100	2315 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
101	2316 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
102	2317 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
103	2318 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
104	2319 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
105	2320 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
106	2321 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
107	2322 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
108	2323 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
109	2324 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
110	2325 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
111	2326 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
112	2327 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
113	2328 SPEAKER L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
114	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 1 L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
115	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 2 L23	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 24th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	2401 HEAT BATHROOM L24	M5-147	/				n/a	n/a	
2	2401 SMOKE BEDROOM L24	M5-148	/						
3	2402 HEAT BATHROOM L24	M5-149	/				n/a	n/a	
4	2402 SMOKE BEDROOM L24	M5-150	/						
5	2403 HEAT BATHROOM L24	M5-151					n/a	n/a	
6	2403 SMOKE BEDROOM L24	M5-152							
7	2404 HEAT BATHROOM L24	M5-153	/				n/a	n/a	
8	2404 SMOKE BEDROOM L24	M5-154	/						
9	2405 SMOKE ENTRANCE L24	M5-155							
10	2405 SMOKE BEDROOM L24	M5-156							
11	2405 HEAT BATHROOM L24	M5-157					n/a	n/a	
12	2406 HEAT BATHROOM L24	M5-158	/				n/a	n/a	
13	2406 SMOKE BEDROOM L24	M5-159	/						
14	2407 SMOKE ENTRANCE L24	M5-160	/						
15	2407 SMOKE BEDROOM L24	M5-161	/						
16	2407 HEAT BATHROOM L24	M5-162	/				n/a	n/a	
17	2408 SMOKE ENTRANCE L24	M5-163	/						
18	2408 SMOKE BEDROOM L24	M5-164	/						
19	2408 HEAT BATHROOM L24	M5-165					n/a	n/a	
20	2409 HEAT BATHROOM L24	M5-166	/				n/a	n/a	
21	2409 SMOKE BEDROOM L24	M5-167	/						
22	2410 SMOKE ENTRANCE L24	M5-168							
23	2410 SMOKE BEDROOM L24	M5-169							
24	2410 HEAT BATHROOM L24	M5-170					n/a	n/a	
25	2411 HEAT BATHROOM L24	M5-171					n/a	n/a	
26	2411 SMOKE BEDROOM L24	M5-172							
27	2412 HEAT BATHROOM L24	M5-173	/				n/a	n/a	
28	2412 SMOKE BEDROOM L24	M5-174	/						
29	2413 HEAT BATHROOM L24	M5-175					n/a	n/a	
30	2413 SMOKE BEDROOM L24	M5-176							
31	2414 HEAT BATHROOM L24	M5-177	/				n/a	n/a	
32	2414 SMOKE BEDROOM L24	M5-178	/						
33	2415 HEAT BATHROOM L24	M5-179	/				n/a	n/a	
34	2415 SMOKE BEDROOM L24	M5-180	/						
35	2416 HEAT BATHROOM L24	M5-181	/				n/a	n/a	
36	2416 SMOKE BEDROOM L24	M5-182	/						
37	2417 HEAT BATHROOM L24	M5-183	/				n/a	n/a	
38	2417 SMOKE BEDROOM L24	M5-184	/						
39	2418 HEAT BATHROOM L24	M5-185	/				n/a	n/a	
40	2418 SMOKE BEDROOM L24	M5-186	/						
41	2419 SMOKE ENTRANCE L24	M5-187							
42	2419 SMOKE BEDROOM L24	M5-188							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2561

SUBJECT : 24th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
43	2419 HEAT BATHROOM L24	M5-189					n/a	n/a	
44	2420 HEAT BATHROOM L24	M5-190					n/a	n/a	
45	2420 SMOKE BEDROOM L24	M5-191							
46	2421 SMOKE ENTRANCE L24	M5-192	/						
47	2421 SMOKE BEDROOM L24	M5-193	/						
48	2421 HEAT BATHROOM L24	M5-194	/				n/a	n/a	
49	2422 SMOKE ENTRANCE L24	M5-195	/						
50	2422 SMOKE BEDROOM L24	M5-196	/						
51	2422 HEAT BATHROOM L24	M5-197	/				n/a	n/a	
52	2423 HEAT BATHROOM L24	M5-198	/				n/a	n/a	
53	2423 SMOKE BEDROOM L24	M5-199	/						
54	2424 SMOKE ENTRANCE L24	M5-200	/						
55	2424 SMOKE BEDROOM L24	M5-201	/						
56	2424 HEAT BATHROOM L24	M5-202	/				n/a	n/a	
57	2425 HEAT BATHROOM L24	M5-203					n/a	n/a	
58	2425 SMOKE BEDROOM L24	M5-204							
59	2426 HEAT BATHROOM L24	M5-205					n/a	n/a	
60	2426 SMOKE BEDROOM L24	M5-206							
61	2427 HEAT BATHROOM L24	M5-207					n/a	n/a	
62	2427 SMOKE BEDROOM L24	M5-208							
63	2428 HEAT BATHROOM L24	M5-209	/				n/a	n/a	
64	2428 SMOKE BEDROOM L24	M5-210	/						
65	SMOKE STAIRS 1 L24	M5-211					n/a	n/a	
66	SMOKE ELECTRICAL ROOM L24	M5-212					n/a	n/a	
67	SMOKE ENTRANCE SERVICE LIFT L24	M5-213					n/a	n/a	
68	SMOKE MAID'S PANTRY AREA L24	M5-214					n/a	n/a	
69	SMOKE ICE MACHINE AREA L24	M5-215					n/a	n/a	
70	SMOKE LINEN/TRAY STORE L24	M5-216					n/a	n/a	
71	SMOKE STAIRS 2 L24	M5-217					n/a	n/a	
72	MANUAL PULL STATION ST1 L24	M5-218					n/a	n/a	
73	MANUAL PULL STATION ST2 L24	M5-219					n/a	n/a	
74	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L24	n/a					n/a	n/a	
75	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L24	n/a					n/a	n/a	
76	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L24	n/a					n/a	n/a	
77	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L24	n/a					n/a	n/a	
78	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L24	n/a					n/a	n/a	
79	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L24	n/a					n/a	n/a	
80	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L24	n/a					n/a	n/a	
81	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L24	n/a					n/a	n/a	
82	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L24	n/a					n/a	n/a	
83	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L24	n/a					n/a	n/a	
84	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L24	n/a					n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2561

SUBJECT : 24th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
85	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L24	n/a					n/a	n/a	
86	2401 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
87	2402 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
88	2403 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
89	2404 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
90	2405 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
91	2406 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
92	2407 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
93	2408 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
94	2409 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
95	2410 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
96	2411 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
97	2412 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
98	2413 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
99	2414 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
100	2415 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
101	2416 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
102	2417 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
103	2418 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
104	2419 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
105	2420 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
106	2421 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
107	2422 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
108	2423 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
109	2424 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
110	2425 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
111	2426 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
112	2427 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
113	2428 SPEAKER L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
114	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 1 L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
115	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 2 L24	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2561

SUBJECT : 25th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	2501 HEAT BATHROOM L25	M6-1	/				n/a	n/a	
2	2501 SMOKE BEDROOM L25	M6-2	/						
3	2502 HEAT BATHROOM L25	M6-3					n/a	n/a	
4	2502 SMOKE BEDROOM L25	M6-4							
5	2503 HEAT BATHROOM L25	M6-5					n/a	n/a	
6	2503 SMOKE BEDROOM L25	M6-6							
7	2504 HEAT BATHROOM L25	M6-7	/				n/a	n/a	
8	2504 SMOKE BEDROOM L25	M6-8	/						
9	2505 SMOKE ENTRANCE L25	M6-9							
10	2505 SMOKE BEDROOM L25	M6-10							
11	2505 HEAT BATHROOM L25	M6-11					n/a	n/a	
12	2506 HEAT BATHROOM L25	M6-12	/				n/a	n/a	
13	2506 SMOKE BEDROOM L25	M6-13	/						
14	2507 SMOKE ENTRANCE L25	M6-14	/						
15	2507 SMOKE BEDROOM L25	M6-15	/						
16	2507 HEAT BATHROOM L25	M6-16	/				n/a	n/a	
17	2508 SMOKE ENTRANCE L25	M6-17	/						
18	2508 SMOKE BEDROOM L25	M6-18	/						
19	2508 HEAT BATHROOM L25	M6-19	/				n/a	n/a	
20	2509 HEAT BATHROOM L25	M6-20	/				n/a	n/a	
21	2509 SMOKE BEDROOM L25	M6-21	/						
22	2510 SMOKE ENTRANCE L25	M6-22							
23	2510 SMOKE BEDROOM L25	M6-23							
24	2510 HEAT BATHROOM L25	M6-24					n/a	n/a	
25	2511 HEAT BATHROOM L25	M6-25	/				n/a	n/a	
26	2511 SMOKE BEDROOM L25	M6-26	/						
27	2512 HEAT BATHROOM L25	M6-27	/				n/a	n/a	
28	2512 SMOKE BEDROOM L25	M6-28	/						
29	2513 HEAT BATHROOM L25	M6-29	/				n/a	n/a	
30	2513 SMOKE BEDROOM L25	M6-30	/						
31	2514 HEAT BATHROOM L25	M6-31					n/a	n/a	
32	2514 SMOKE BEDROOM L25	M6-32							
33	2515 HEAT BATHROOM L25	M6-33	/				n/a	n/a	
34	2515 SMOKE BEDROOM L25	M6-34	/						
35	2516 HEAT BATHROOM L25	M6-35					n/a	n/a	
36	2516 SMOKE BEDROOM L25	M6-36							
37	2517 HEAT BATHROOM L25	M6-37	/				n/a	n/a	
38	2517 SMOKE BEDROOM L25	M6-38	/						
39	2518 HEAT BATHROOM L25	M6-39	/				n/a	n/a	
40	2518 SMOKE BEDROOM L25	M6-40	/						
41	2519 SMOKE ENTRANCE L25	M6-41							
42	2519 SMOKE BEDROOM L25	M6-42							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2561

SUBJECT : 25th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
43	2519 HEAT BATHROOM L25	M6-43					n/a	n/a	
44	2520 HEAT BATHROOM L25	M6-44	/				n/a	n/a	
45	2520 SMOKE BEDROOM L25	M6-45	/						
46	2521 SMOKE ENTRANCE L25	M6-46							
47	2521 SMOKE BEDROOM L25	M6-47							
48	2521 HEAT BATHROOM L25	M6-48					n/a	n/a	
49	2522 SMOKE ENTRANCE L25	M6-49	/						
50	2522 SMOKE BEDROOM L25	M6-50	/						
51	2522 HEAT BATHROOM L25	M6-51	/				n/a	n/a	
52	2523 HEAT BATHROOM L25	M6-52	/				n/a	n/a	
53	2523 SMOKE BEDROOM L25	M6-53	/						
54	2524 SMOKE ENTRANCE L25	M6-54							
55	2524 SMOKE BEDROOM L25	M6-55							
56	2524 HEAT BATHROOM L25	M6-56					n/a	n/a	
57	2525 HEAT BATHROOM L25	M6-57					n/a	n/a	
58	2525 SMOKE BEDROOM L25	M6-58							
59	2526 HEAT BATHROOM L25	M6-59					n/a	n/a	
60	2526 SMOKE BEDROOM L25	M6-60							
61	2527 HEAT BATHROOM L25	M6-61					n/a	n/a	
62	2527 SMOKE BEDROOM L25	M6-62							
63	2528 HEAT BATHROOM L25	M6-63	/				n/a	n/a	
64	2528 SMOKE BEDROOM L25	M6-64	/						
65	SMOKE STAIRS 1 L25	M6-65					n/a	n/a	
66	SMOKE ELECTRICAL ROOM L25	M6-66					n/a	n/a	
67	SMOKE ENTRANCE SERVICE LIFT L25	M6-67					n/a	n/a	
68	SMOKE MAID'S PANTRY AREA L25	M6-68					n/a	n/a	
69	SMOKE ICE MACHINE AREA L25	M6-69					n/a	n/a	
70	SMOKE LINEN/TRAY STORE L25	M6-70					n/a	n/a	
71	SMOKE STAIRS 2 L25	M6-71					n/a	n/a	
72	MANUAL PULL STATION ST1 L25	M6-72					n/a	n/a	
73	MANUAL PULL STATION ST2 L25	M6-73					n/a	n/a	
74	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L25	n/a					n/a	n/a	
75	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L25	n/a					n/a	n/a	
76	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L25	n/a					n/a	n/a	
77	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L25	n/a					n/a	n/a	
78	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L25	n/a					n/a	n/a	
79	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L25	n/a					n/a	n/a	
80	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L25	n/a					n/a	n/a	
81	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L25	n/a					n/a	n/a	
82	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L25	n/a					n/a	n/a	
83	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L25	n/a					n/a	n/a	
84	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L25	n/a					n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 25th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
85	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L25	n/a					n/a	n/a	
86	2501 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
87	2502 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
88	2503 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
89	2504 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
90	2505 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
91	2506 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
92	2507 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
93	2508 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
94	2509 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
95	2510 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
96	2511 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
97	2512 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
98	2513 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
99	2514 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
100	2515 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
101	2516 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
102	2517 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
103	2518 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
104	2519 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
105	2520 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
106	2521 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
107	2522 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
108	2523 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
109	2524 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
110	2525 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
111	2526 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
112	2527 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
113	2528 SPEAKER L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
114	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 1 L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
115	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 2 L25	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 26th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	2601 HEAT BATHROOM L26	M6-74	/				n/a	n/a	
2	2601 SMOKE BEDROOM L26	M6-75	/						
3	2602 HEAT BATHROOM L26	M6-76					n/a	n/a	
4	2602 SMOKE BEDROOM L26	M6-77							
5	2603 HEAT BATHROOM L26	M6-78					n/a	n/a	
6	2603 SMOKE BEDROOM L26	M6-79							
7	2604 HEAT BATHROOM L26	M6-80	/				n/a	n/a	
8	2604 SMOKE BEDROOM L26	M6-81	/						
9	2605 SMOKE ENTRANCE L26	M6-82	/						
10	2605 SMOKE BEDROOM L26	M6-83	/						
11	2605 HEAT BATHROOM L26	M6-84	/				n/a	n/a	
12	2606 HEAT BATHROOM L26	M6-85	/				n/a	n/a	
13	2606 SMOKE BEDROOM L26	M6-86	/						
14	2607 SMOKE ENTRANCE L26	M6-87	/						Phase 2 Renovation
15	2607 SMOKE BEDROOM L26	M6-88	/						Phase 2 Renovation
16	2607 HEAT BATHROOM L26	M6-89					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
17	2607 SMOKE LIVING ROOM L26	M6-90							Phase 2 Renovation
18	2609 HEAT BATHROOM L26	M6-91	/				n/a	n/a	
19	2609 SMOKE BEDROOM L26	M6-92	/						
20	2610 SMOKE ENTRANCE L26	M6-93							
21	2610 SMOKE BEDROOM L26	M6-94							
22	2610 HEAT BATHROOM L26	M6-95					n/a	n/a	
23	2611 HEAT BATHROOM L26	M6-96	/				n/a	n/a	
24	2611 SMOKE BEDROOM L26	M6-97	/						
25	2612 HEAT BATHROOM L26	M6-98	/				n/a	n/a	
26	2612 SMOKE BEDROOM L26	M6-99	/						
27	2613 HEAT BATHROOM L26	M6-100	/				n/a	n/a	
28	2613 SMOKE BEDROOM L26	M6-101	/						
29	2614 HEAT BATHROOM L26	M6-102	/				n/a	n/a	
30	2614 SMOKE BEDROOM L26	M6-103	/						
31	2615 HEAT BATHROOM L26	M6-104	/				n/a	n/a	
32	2615 SMOKE BEDROOM L26	M6-105	/						
33	2616 HEAT BATHROOM L26	M6-106	/				n/a	n/a	
34	2616 SMOKE BEDROOM L26	M6-107	/						
35	2617 HEAT BATHROOM L26	M6-108					n/a	n/a	
36	2617 SMOKE BEDROOM L26	M6-109							
37	2618 HEAT BATHROOM L26	M6-110	/				n/a	n/a	
38	2618 SMOKE BEDROOM L26	M6-111	/						
39	2619 SMOKE ENTRANCE L26	M6-112	/						
40	2619 SMOKE BEDROOM L26	M6-113	/						
41	2619 HEAT BATHROOM L26	M6-114	/				n/a	n/a	
42	2620 HEAT BATHROOM L26	M6-115	/				n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 26th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
43	2620 SMOKE BEDROOM L26	M6-116	/						
44	2621 SMOKE ENTRANCE L26	M6-117							
45	2621 SMOKE BEDROOM L26	M6-118							
46	2621 HEAT BATHROOM L26	M6-119					n/a	n/a	
47	2622 SMOKE ENTRANCE L26	M6-120	/						
48	2622 SMOKE BEDROOM L26	M6-121	/						
49	2622 HEAT BATHROOM L26	M6-122	/				n/a	n/a	
50	2623 HEAT BATHROOM L26	M6-123	/				n/a	n/a	
51	2623 SMOKE BEDROOM L26	M6-124	/						
52	2624 SMOKE ENTRANCE L26	M6-125							
53	2624 SMOKE BEDROOM L26	M6-126							
54	2624 HEAT BATHROOM L26	M6-127					n/a	n/a	
55	2625 HEAT BATHROOM L26	M6-128					n/a	n/a	
56	2625 SMOKE BEDROOM L26	M6-129							
57	2626 HEAT BATHROOM L26	M6-130	/				n/a	n/a	
58	2626 SMOKE BEDROOM L26	M6-131	/						
59	2627 HEAT BATHROOM L26	M6-132					n/a	n/a	
60	2627 SMOKE BEDROOM L26	M6-133							
61	2628 HEAT BATHROOM L26	M6-134	/				n/a	n/a	
62	2628 SMOKE BEDROOM L26	M6-135	/						
63	SMOKE STAIRS 1 L26	M6-136					n/a	n/a	
64	SMOKE ELECTRICAL ROOM L26	M6-137					n/a	n/a	
65	SMOKE ENTRANCE SERVICE LIFT L26	M6-138					n/a	n/a	
66	SMOKE MAID'S PANTRY AREA L26	M6-139					n/a	n/a	
67	SMOKE ICE MACHINE AREA L26	M6-140					n/a	n/a	
68	SMOKE LINEN/TRAY STORE L26	M6-141					n/a	n/a	
69	SMOKE STAIRS 2 L26	M6-142					n/a	n/a	
70	MANUAL PULL STATION ST1 L26	M6-143					n/a	n/a	
71	MANUAL PULL STATION ST2 L26	M6-144					n/a	n/a	
72	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L26	n/a					n/a	n/a	
73	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L26	n/a					n/a	n/a	
74	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L26	n/a					n/a	n/a	
75	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L26	n/a					n/a	n/a	
76	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L26	n/a					n/a	n/a	
77	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L26	n/a					n/a	n/a	
78	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L26	n/a					n/a	n/a	
79	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L26	n/a					n/a	n/a	
80	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L26	n/a					n/a	n/a	
81	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L26	n/a					n/a	n/a	
82	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L26	n/a					n/a	n/a	
83	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L26	n/a					n/a	n/a	
84	2601 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 26th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
85	2602 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
86	2603 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
87	2604 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
88	2605 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
89	2606 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
90	2607 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	Phase 2 Renovation
91	2609 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
92	2610 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
93	2611 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
94	2612 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
95	2613 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
96	2614 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
97	2615 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
98	2616 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
99	2617 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
100	2618 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
101	2619 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
102	2620 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
103	2621 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
104	2622 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
105	2623 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
106	2624 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
107	2625 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
108	2626 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
109	2627 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
110	2628 SPEAKER L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
111	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 1 L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
112	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 2 L26	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 27th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	2701 HEAT BATHROOM L27	M6-145	/				n/a	n/a	
2	2701 SMOKE BEDROOM L27	M6-146	/						
3	2702 HEAT BATHROOM L27	M6-147					n/a	n/a	
4	2702 SMOKE BEDROOM L27	M6-148							
5	2703 HEAT BATHROOM L27	M6-149	/				n/a	n/a	
6	2703 SMOKE BEDROOM L27	M6-150	/						
7	2704 HEAT BATHROOM L27	M6-151					n/a	n/a	
8	2704 SMOKE BEDROOM L27	M6-152							
9	2705 SMOKE ENTRANCE L27	M6-153							
10	2705 SMOKE BEDROOM L27	M6-154							
11	2705 HEAT BATHROOM L27	M6-155					n/a	n/a	
12	2706 HEAT BATHROOM L27	M6-156					n/a	n/a	
13	2706 SMOKE BEDROOM L27	M6-157							
14	2707 SMOKE ENTRANCE L27	M6-158	/						Phase 2 Renovation
15	2707 SMOKE BEDROOM L27	M6-159	/						Phase 2 Renovation
16	2707 HEAT BATHROOM L27	M6-160	/				n/a	n/a	Phase 2 Renovation
17	2707 SMOKE LIVING ROOM L27	M6-161	/						Phase 2 Renovation
18	2709 HEAT BATHROOM L27	M6-162	/				n/a	n/a	
19	2709 SMOKE BEDROOM L27	M6-163	/						
20	2710 SMOKE ENTRANCE L27	M6-164							
21	2710 SMOKE BEDROOM L27	M6-165							
22	2710 HEAT BATHROOM L27	M6-166					n/a	n/a	
23	2711 HEAT BATHROOM L27	M6-167					n/a	n/a	
24	2711 SMOKE BEDROOM L27	M6-168							
25	2712 HEAT BATHROOM L27	M6-169					n/a	n/a	
26	2712 SMOKE BEDROOM L27	M6-170							
27	2713 HEAT BATHROOM L27	M6-171					n/a	n/a	
28	2713 SMOKE BEDROOM L27	M6-172							
29	2714 HEAT BATHROOM L27	M6-173	/				n/a	n/a	
30	2714 SMOKE BEDROOM L27	M6-174	/						
31	2715 HEAT BATHROOM L27	M6-175					n/a	n/a	
32	2715 SMOKE BEDROOM L27	M6-176							
33	2716 HEAT BATHROOM L27	M6-177	/				n/a	n/a	
34	2716 SMOKE BEDROOM L27	M6-178	/						
35	2717 HEAT BATHROOM L27	M6-179					n/a	n/a	
36	2717 SMOKE BEDROOM L27	M6-180							
37	2718 HEAT BATHROOM L27	M6-181					n/a	n/a	
38	2718 SMOKE BEDROOM L27	M6-182							
39	2719 SMOKE ENTRANCE L27	M6-183							
40	2719 SMOKE BEDROOM L27	M6-184							
41	2719 HEAT BATHROOM L27	M6-185					n/a	n/a	
42	2720 HEAT BATHROOM L27	M6-186					n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 27th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
43	2720 SMOKE BEDROOM L27	M6-187							
44	2721 SMOKE ENTRANCE L27	M6-188							
45	2721 SMOKE BEDROOM L27	M6-189							
46	2721 HEAT BATHROOM L27	M6-190					n/a	n/a	
47	2722 SMOKE ENTRANCE L27	M6-191							
48	2722 SMOKE BEDROOM L27	M6-192							
49	2722 HEAT BATHROOM L27	M6-193					n/a	n/a	
50	2723 HEAT BATHROOM L27	M6-194					n/a	n/a	
51	2723 SMOKE BEDROOM L27	M6-195							
52	2724 SMOKE ENTRANCE L27	M6-196							
53	2724 SMOKE BEDROOM L27	M6-197							
54	2724 HEAT BATHROOM L27	M6-198					n/a	n/a	
55	2725 HEAT BATHROOM L27	M6-199					n/a	n/a	
56	2725 SMOKE BEDROOM L27	M6-200							
57	2726 HEAT BATHROOM L27	M6-201					n/a	n/a	
58	2726 SMOKE BEDROOM L27	M6-202							
59	2727 HEAT BATHROOM L27	M6-203	/				n/a	n/a	
60	2727 SMOKE BEDROOM L27	M6-204	/						
61	2728 HEAT BATHROOM L27	M6-205					n/a	n/a	
62	2728 SMOKE BEDROOM L27	M6-206							
63	SMOKE STAIRS 1 L27	M6-207					n/a	n/a	
64	SMOKE ELECTRICAL ROOM L27	M6-208					n/a	n/a	
65	SMOKE ENTRANCE SERVICE LIFT L27	M6-209					n/a	n/a	
66	SMOKE MAID'S PANTRY AREA L27	M6-210					n/a	n/a	
67	SMOKE ICE MACHINE AREA L27	M6-211					n/a	n/a	
68	SMOKE LINEN/TRAY STORE L27	M6-212					n/a	n/a	
69	SMOKE STAIRS 2 L27	M6-213					n/a	n/a	
70	MANUAL PULL STATION ST1 L27	M6-214					n/a	n/a	
71	MANUAL PULL STATION ST2 L27	M6-215					n/a	n/a	
72	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L27	n/a					n/a	n/a	
73	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L27	n/a					n/a	n/a	
74	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L27	n/a					n/a	n/a	
75	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L27	n/a					n/a	n/a	
76	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L27	n/a					n/a	n/a	
77	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L27	n/a					n/a	n/a	
78	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L27	n/a					n/a	n/a	
79	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L27	n/a					n/a	n/a	
80	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L27	n/a					n/a	n/a	
81	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L27	n/a					n/a	n/a	
82	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L27	n/a					n/a	n/a	
83	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L27	n/a					n/a	n/a	
84	2701 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 27th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
85	2702 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
86	2703 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
87	2704 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
88	2705 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
89	2706 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
90	2707 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	Phase 2 Renovation
91	2709 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
92	2710 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
93	2711 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
94	2712 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
95	2713 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
96	2714 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
97	2715 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
98	2716 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
99	2717 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
100	2718 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
101	2719 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
102	2720 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
103	2721 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
104	2722 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
105	2723 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
106	2724 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
107	2725 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
108	2726 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
109	2727 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
110	2728 SPEAKER L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
111	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 1 L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	
112	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 2 L27	n/a			n/a	n/a	n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 28th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	2801 HEAT BATHROOM L28	M7-1	/				n/a	n/a	
2	2801 SMOKE BEDROOM L28	M7-2	/						
3	2802 HEAT BATHROOM L28	M7-3	/				n/a	n/a	
4	2802 SMOKE BEDROOM L28	M7-4	/						
5	2803 HEAT BATHROOM L28	M7-5	/				n/a	n/a	
6	2803 SMOKE BEDROOM L28	M7-6	/						
7	2805 SMOKE LIVING ROOM L28	M7-7							Phase 2 Renovation
8	2805 SMOKE BEDROOM L28	M7-8							Phase 2 Renovation
9	2805 HEAT BATHROOM L28	M7-9					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
10	2809 SMOKE LIVING ROOM L28	M7-10							Phase 2 Renovation
11	2809 SMOKE BEDROOM L28	M7-11							Phase 2 Renovation
12	2809 HEAT BATHROOM L28	M7-12					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
13	2812 HEAT BATHROOM L28	M7-13					n/a	n/a	
14	2812 SMOKE BEDROOM L28	M7-14							
15	2813 HEAT BATHROOM L28	M7-15					n/a	n/a	
16	2813 SMOKE BEDROOM L28	M7-16							
17	2814 HEAT BATHROOM L28	M7-17					n/a	n/a	
18	2814 SMOKE BEDROOM L28	M7-18							
19	2815 HEAT BATHROOM L28	M7-19	/				n/a	n/a	
20	2815 SMOKE BEDROOM L28	M7-20	/						
21	2816 HEAT BATHROOM L28	M7-21					n/a	n/a	
22	2816 SMOKE BEDROOM L28	M7-22							
23	2817 HEAT BATHROOM L28	M7-23					n/a	n/a	
24	2817 SMOKE BEDROOM L28	M7-24							
25	2820 SMOKE LIVING ROOM L28	M7-25							Phase 2 Renovation
26	2820 SMOKE BEDROOM L28	M7-26							Phase 2 Renovation
27	2820 HEAT BATHROOM L28	M7-27					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
28	2824 SMOKE LIVING ROOM L28	M7-28							Phase 2 Renovation
29	2824 SMOKE BEDROOM L28	M7-29							Phase 2 Renovation
30	2824 HEAT BATHROOM L28	M7-30					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
31	2826 HEAT BATHROOM L28	M7-31	/				n/a	n/a	
32	2826 SMOKE BEDROOM L28	M7-32	/						
33	2827 HEAT BATHROOM L28	M7-33	/				n/a	n/a	
34	2827 SMOKE BEDROOM L28	M7-34	/						
35	2828 HEAT BATHROOM L28	M7-35					n/a	n/a	
36	2828 SMOKE BEDROOM L28	M7-36							
37	SMOKE STAIRS 1 L28	M7-37					n/a	n/a	
38	SMOKE ELECTRICAL ROOM L28	M7-38					n/a	n/a	
39	SMOKE ENTRANCE SERVICE LIFT L28	M7-39					n/a	n/a	
40	SMOKE MAID'S PANTRY AREA L28	M7-40					n/a	n/a	
41	SMOKE ICE MACHINE AREA L28	M7-41					n/a	n/a	
42	SMOKE LINEN/TRAY STORE L28	M7-42					n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 28th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
43	SMOKE STAIRS 2 L28	M7-43					n/a	n/a	
44	MANUAL PULL STATION ST1 L28	M7-44					n/a	n/a	
45	MANUAL PULL STATION ST2 L28	M7-45					n/a	n/a	
46	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L28	n/a					n/a	n/a	
47	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L28	n/a					n/a	n/a	
48	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L28	n/a					n/a	n/a	
49	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L28	n/a					n/a	n/a	
50	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L28	n/a					n/a	n/a	
51	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L28	n/a					n/a	n/a	
52	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L28	n/a					n/a	n/a	
53	2801 SPEAKER L28	n/a					n/a	n/a	
54	2802 SPEAKER L28	n/a					n/a	n/a	
55	2803 SPEAKER L28	n/a					n/a	n/a	
56	2805 SPEAKER L28	n/a					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
57	2809 SPEAKER L28	n/a					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
58	2812 SPEAKER L28	n/a					n/a	n/a	
59	2813 SPEAKER L28	n/a					n/a	n/a	
60	2814 SPEAKER L28	n/a					n/a	n/a	
61	2815 SPEAKER L28	n/a					n/a	n/a	
62	2816 SPEAKER L28	n/a					n/a	n/a	
63	2817 SPEAKER L28	n/a					n/a	n/a	
64	2820 SPEAKER L28	n/a					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
65	2824 SPEAKER L28	n/a					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
66	2826 SPEAKER L28	n/a					n/a	n/a	
67	2827 SPEAKER L28	n/a					n/a	n/a	
68	2828 SPEAKER L28	n/a					n/a	n/a	
69	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 1 L28	n/a					n/a	n/a	
70	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 2 L28	n/a					n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 29th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	29052 HEAT L.29	n/a							
2	29052 SMOKE L.29	n/a							
3	29051 HEAT L.29	n/a							
4	29051 SMOKE L.29	n/a							
5	29240 HEAT L.29	n/a	/						
6	29240 SMOKE L.29	n/a	/						
7	29270 HEAT L.29	n/a							
8	29270 SMOKE L.29	n/a							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 30th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	3001 HEAT BATHROOM L30	M7-101					n/a	n/a	
2	3001 SMOKE BEDROOM L30	M7-102							
3	3002 HEAT BATHROOM L30	M7-103					n/a	n/a	
4	3002 SMOKE BEDROOM L30	M7-104							
5	3005 HEAT RESTROOM L30	M7-105	/				n/a	n/a	Phase 2 Renovation
6	3005 SMOKE LIVING ROOM L30	M7-106	/						Phase 2 Renovation
7	3005 SMOKE BEDROOM L30	M7-107	/						Phase 2 Renovation
8	3005 SMOKE DRESSING ROOM L30	M7-108	/						Phase 2 Renovation
9	3006 HEAT BATHROOM L30	M7-109	/				n/a	n/a	Phase 2 Renovation
10	3009 SMOKE LIVING ROOM L30	M7-110							Phase 2 Renovation
11	3009 SMOKE BEDROOM L30	M7-111							Phase 2 Renovation
12	3009 HEAT BATHROOM L30	M7-112					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
13	3012 HEAT BATHROOM L30	M7-113	/				n/a	n/a	
14	3012 SMOKE BEDROOM L30	M7-114	/						
15	3013 HEAT BATHROOM L30	M7-115	/				n/a	n/a	
16	3013 SMOKE BEDROOM L30	M7-116	/						
17	3014 HEAT BATHROOM L30	M7-117	/				n/a	n/a	
18	3014 SMOKE BEDROOM L30	M7-118	/						
19	3015 HEAT BATHROOM L30	M7-119					n/a	n/a	
20	3015 SMOKE BEDROOM L30	M7-120							
21	3016 HEAT BATHROOM L30	M7-121					n/a	n/a	
22	3016 SMOKE BEDROOM L30	M7-122							
23	3017 HEAT BATHROOM L30	M7-123					n/a	n/a	
24	3017 SMOKE BEDROOM L30	M7-124							
25	3020 SMOKE LIVING ROOM L30	M7-125	/						Phase 2 Renovation
26	3020 SMOKE BEDROOM L30	M7-126	/						Phase 2 Renovation
27	3020 HEAT BATHROOM L30	M7-127					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
28	3024 HEAT RESTROOM L30	M7-128					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
29	3024 SMOKE LIVING ROOM L30	M7-129							Phase 2 Renovation
30	3024 SMOKE BEDROOM L30	M7-130							Phase 2 Renovation
31	3024 SMOKE DRESSING ROOM L30	M7-131							Phase 2 Renovation
32	3024 HEAT BATHROOM L30	M7-132					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
33	3027 HEAT BATHROOM L30	M7-133					n/a	n/a	
34	3027 SMOKE BEDROOM L30	M7-134							
35	3028 HEAT BATHROOM L30	M7-135					n/a	n/a	
36	3028 SMOKE BEDROOM L30	M7-136							
37	SMOKE STAIRS 1 L30	M7-137					n/a	n/a	
38	SMOKE ELECTRICAL ROOM L30	M7-138					n/a	n/a	
39	SMOKE ENTRANCE SERVICE LIFT L30	M7-139					n/a	n/a	
40	SMOKE MAID'S PANTRY AREA L30	M7-140					n/a	n/a	
41	SMOKE ICE MACHINE AREA L30	M7-141					n/a	n/a	
42	SMOKE LINEN/TRAY STORE L30	M7-142					n/a	n/a	
43	SMOKE STAIRS 2 L30	M7-143					n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 30th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
44	MANUAL PULL STATION ST1 L30	M7-144					n/a	n/a	
45	MANUAL PULL STATION ST2 L30	M7-145					n/a	n/a	
46	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L30	n/a					n/a	n/a	
47	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L30	n/a					n/a	n/a	
48	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L30	n/a					n/a	n/a	
49	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L30	n/a					n/a	n/a	
50	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L30	n/a					n/a	n/a	
51	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L30	n/a					n/a	n/a	
53	3001 SPEAKER L30	n/a					n/a	n/a	
54	3002 SPEAKER L30	n/a					n/a	n/a	
55	3005 SPEAKER L30	n/a					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
56	3009 SPEAKER L30	n/a					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
57	3012 SPEAKER L30	n/a					n/a	n/a	
58	3013 SPEAKER L30	n/a					n/a	n/a	
59	3014 SPEAKER L30	n/a					n/a	n/a	
60	3015 SPEAKER L30	n/a					n/a	n/a	
61	3016 SPEAKER L30	n/a					n/a	n/a	
62	3017 SPEAKER L30	n/a					n/a	n/a	
63	3020 SPEAKER L30	n/a					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
64	3024 SPEAKER L30	n/a					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
65	3027 SPEAKER L30	n/a					n/a	n/a	
66	3028 SPEAKER L30	n/a					n/a	n/a	
67	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 1 L30	n/a					n/a	n/a	
68	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 2 L30	n/a					n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM
DATE : 2/10/2567
SUBJECT : 31st FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE
SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	3101 HEAT BATHROOM L31	M7-151					n/a	n/a	
2	3101 SMOKE BEDROOM L31	M7-152							
3	3102 HEAT BATHROOM L31	M7-153	/				n/a	n/a	
4	3102 SMOKE BEDROOM L31	M7-154	/						
5	3105 HEAT RESTROOM L31	M7-155	/				n/a	n/a	Phase 2 Renovation
6	3105 SMOKE LIVING ROOM L31	M7-156	/						Phase 2 Renovation
7	3105 SMOKE BEDROOM L31	M7-157	/						Phase 2 Renovation
8	3105 SMOKE DRESSING ROOM L31	M7-158	/						Phase 2 Renovation
9	3105 HEAT BATHROOM L31	M7-159	/				n/a	n/a	Phase 2 Renovation
10	3109 SMOKE LIVING ROOM L31	M7-160	/						Phase 2 Renovation
11	3109 SMOKE BEDROOM L31	M7-161	/						Phase 2 Renovation
12	3109 HEAT BATHROOM L31	M7-162	/				n/a	n/a	Phase 2 Renovation
13	3112 HEAT BATHROOM L31	M7-163					n/a	n/a	
14	3112 SMOKE BEDROOM L31	M7-164							
15	3113 HEAT BATHROOM L31	M7-165					n/a	n/a	
16	3113 SMOKE BEDROOM L31	M7-166							
17	3114 HEAT BATHROOM L31	M7-167	/				n/a	n/a	
18	3114 SMOKE BEDROOM L31	M7-168	/						
19	3115 HEAT BATHROOM L31	M7-169	/				n/a	n/a	
20	3115 SMOKE BEDROOM L31	M7-170	/						
21	3116 HEAT BATHROOM L31	M7-171	/				n/a	n/a	
22	3116 SMOKE BEDROOM L31	M7-172	/						
23	3117 HEAT BATHROOM L31	M7-173					n/a	n/a	
24	3117 SMOKE BEDROOM L31	M7-174							
25	3120 SMOKE LIVING ROOM L31	M7-175							Phase 2 Renovation
26	3120 SMOKE BEDROOM L31	M7-176							Phase 2 Renovation
27	3120 HEAT BATHROOM L31	M7-177					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
28	3124 HEAT RESTROOM L31	M7-178	/				n/a	n/a	Phase 2 Renovation
29	3124 SMOKE LIVING ROOM L31	M7-179	/						Phase 2 Renovation
30	3124 SMOKE BEDROOM L31	M7-180	/						Phase 2 Renovation
31	3124 SMOKE DRESSING ROOM L31	M7-181	/						Phase 2 Renovation
32	3124 HEAT BATHROOM L31	M7-182	/				n/a	n/a	Phase 2 Renovation
33	3127 HEAT BATHROOM L31	M7-183	/				n/a	n/a	
34	3127 SMOKE BEDROOM L31	M7-184	/						
35	3128 HEAT BATHROOM L31	M7-185					n/a	n/a	
36	3128 SMOKE BEDROOM L31	M7-186							
37	SMOKE STAIRS 1 L31	M7-187					n/a	n/a	
38	SMOKE ELECTRICAL ROOM L31	M7-188					n/a	n/a	
39	SMOKE ENTRANCE SERVICE LIFT L31	M7-189					n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM
DATE : 2/10/2567
SUBJECT : 31st FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE
SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
40	SMOKE MAID'S PANTRY AREA L31	M7-190					n/a	n/a	
41	SMOKE ICE MACHINE AREA L31	M7-191					n/a	n/a	
42	SMOKE LINEN/TRAY STORE L31	M7-192					n/a	n/a	
43	SMOKE STAIRS 2 L31	M7-193					n/a	n/a	
44	MANUAL PULL STATION ST1 L31	M7-194					n/a	n/a	
45	MANUAL PULL STATION ST2 L31	M7-195					n/a	n/a	
46	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L31	n/a					n/a	n/a	
47	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L31	n/a					n/a	n/a	
48	SMOKE CORRIDOR ZONE 1 L31	n/a					n/a	n/a	
49	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L31	n/a					n/a	n/a	
50	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L31	n/a					n/a	n/a	
51	SMOKE CORRIDOR ZONE 2 L31	n/a					n/a	n/a	
53	3101 SPEAKER L31	n/a					n/a	n/a	
54	3102 SPEAKER L31	n/a					n/a	n/a	
55	3105 SPEAKER L31	n/a					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
56	3109 SPEAKER L31	n/a					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
57	3112 SPEAKER L31	n/a					n/a	n/a	
58	3113 SPEAKER L31	n/a					n/a	n/a	
59	3114 SPEAKER L31	n/a					n/a	n/a	
60	3115 SPEAKER L31	n/a					n/a	n/a	
61	3116 SPEAKER L31	n/a					n/a	n/a	
62	3117 SPEAKER L31	n/a					n/a	n/a	
63	3120 SPEAKER L31	n/a					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
64	3124 SPEAKER L31	n/a					n/a	n/a	Phase 2 Renovation
65	3127 SPEAKER L31	n/a					n/a	n/a	
66	3128 SPEAKER L31	n/a					n/a	n/a	
67	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 1 L31	n/a					n/a	n/a	
68	HORN WITH STROBELIGHT STAIRS 2 L31	n/a					n/a	n/a	

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM
DATE : 2/10/2567
SUBJECT : 32th FLOOR TEST SERVICE MAINTENANCE
SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	ADDRESS	TEST ALARM		GRAPHIC		SOUNDER BASE		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	O.K.	NO	
1	32010 HEAT L.32	n/a							
2	32010 SMOKE L.32	n/a							
3	32051 HEAT L.32	n/a	/						
4	32051 SMOKE L.32	n/a	/						
5	3209 HEAT L.32	n/a							
6	3209 SMOKE L.32	n/a							
7	32270 HEAT L.32	n/a							
8	32270 SMOKE L.32	n/a							
9	32132 HEAT L.32	n/a	/						
10	32132 SMOKE L.32	n/a	/						
11	32241 HEAT L.32	n/a							
12	32241 SMOKE L.32	n/a							
13	32242 HEAT L.32	n/a	/						
14	32242 SMOKE L.32	n/a	/						
15	33280 HEAT L.32	n/a							
16	33280 SMOKE L.32	n/a							
17	32052 SMOKE L.32	n/a							

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM
DATE : 2/10/2567
SUBJECT : 1st FLOOR ANNEX BUILDING TEST SERVICE MAINTENANCE
SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	FLOOR	TEST ALARM		GRAPHIC		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	
1	SMOKE 1 LONDON 1 L1A	1st FLOOR ANNEX					Phase 2 Renovation
2	SMOKE 2 LONDON 1 L1A	1st FLOOR ANNEX					Phase 2 Renovation
3	SMOKE 1 LONDON 2 L1A	1st FLOOR ANNEX					Phase 2 Renovation
4	SMOKE 2 LONDON 2 L1A	1st FLOOR ANNEX					Phase 2 Renovation
5	HEAT 1 LONDON SERVICE CORRIDOR L1A	1st FLOOR ANNEX					Phase 2 Renovation
6	HEAT 2 LONDON SERVICE CORRIDOR L1A	1st FLOOR ANNEX					Phase 2 Renovation
7	SMOKE 1 LONDON SERVICE CORRIDOR L1A	1st FLOOR ANNEX					Phase 2 Renovation
8	SMOKE 2 LONDON SERVICE CORRIDOR L1A	1st FLOOR ANNEX					Phase 2 Renovation
9	SMOKE 3 LONDON SERVICE CORRIDOR L1A	1st FLOOR ANNEX					Phase 2 Renovation
10	SMOKE LPG STORAGE ROOM L1	1st FLOOR ANNEX					Phase 2 Renovation
11	SMOKE 1 LONDON FOYER (ZONE)	1st FLOOR ANNEX					
12	SMOKE 2 LONDON FOYER (ZONE)	1st FLOOR ANNEX					
13	SMOKE 3 LONDON FOYER (ZONE)	1st FLOOR ANNEX					
14	SMOKE 4 LONDON FOYER (ZONE)	1st FLOOR ANNEX					
15	SMOKE 5 LONDON FOYER (ZONE)	1st FLOOR ANNEX					
16	SMOKE 6 LONDON FOYER (ZONE)	1st FLOOR ANNEX					
17	SMOKE 7 LONDON FOYER (ZONE)	1st FLOOR ANNEX					
18	SMOKE 8 LONDON FOYER (ZONE)	1st FLOOR ANNEX					
19	SMOKE 9 LONDON FOYER (ZONE)	1st FLOOR ANNEX					
20	SMOKE 10 LONDON FOYER (ZONE)	1st FLOOR ANNEX					
21	SMOKE 11 LONDON FOYER (ZONE)	1st FLOOR ANNEX					
22	SMOKE 12 LONDON FOYER (ZONE)	1st FLOOR ANNEX					

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM

DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 2nd FLOOR ANNEX BUILDING TEST SERVICE MAINTENANCE

SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	FLOOR	TEST ALARM		GRAPHIC		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	
1	SMOKE 1 NEW YORK 1 L2A	2nd FLOOR ANNEX					
2	SMOKE 2 NEW YORK 1 L2A	2nd FLOOR ANNEX					
3	SMOKE 1 NEW YORK 2 L2A	2nd FLOOR ANNEX					
4	SMOKE 2 NEW YORK 2 L2A	2nd FLOOR ANNEX					
5	SMOKE 1 NEW YORK 3 L2A	2nd FLOOR ANNEX					
6	SMOKE 2 NEW YORK 3 L2A	2nd FLOOR ANNEX					
7	SMOKE 1 BEVERY HILL 1 L2A	2nd FLOOR ANNEX					
8	SMOKE 2 BEVERY HILL 1 L2A	2nd FLOOR ANNEX					
9	SMOKE 1 BEVERY HILL 2 L2A	2nd FLOOR ANNEX					
10	SMOKE 2 BEVERY HILL 2 L2A	2nd FLOOR ANNEX					
11	SMOKE 1 BEVERY HILL 3 L2A	2nd FLOOR ANNEX					
12	SMOKE 2 BEVERY HILL 3 L2A	2nd FLOOR ANNEX					
13	SMOKE 1 CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
14	SMOKE 2 CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
15	SMOKE 3 CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
16	SMOKE 4 CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
17	SMOKE 5 CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
18	SMOKE 6 CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
19	SMOKE 7 CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
20	SMOKE 1 NEW YORK SERVICE CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
21	SMOKE 2 NEW YORK SERVICE CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
22	SMOKE 3 NEW YORK SERVICE CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
23	SMOKE 4 NEW YORK SERVICE CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
24	SMOKE 5 NEW YORK SERVICE CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
25	SMOKE 6 NEW YORK SERVICE CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
26	SMOKE 1 BEVERY HILL SERVICE CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
27	SMOKE 2 BEVERY HILL SERVICE CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
28	SMOKE 3 BEVERY HILL SERVICE CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
29	SMOKE 1 AV ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
30	SMOKE 2 AV ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
31	SMOKE 1 ENTRANCE AV ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
32	SMOKE 2 ENTRANCE AV ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
33	SMOKE ELECTRICAL ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
34	SMOKE 1 AHU ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
35	SMOKE 2 AHU ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
36	SMOKE 1 STEWARD STORAGE ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
37	SMOKE 2 STEWARD STORAGE ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
38	HEAT 1 KITCHEN ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
39	HEAT 2 KITCHEN ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
40	HEAT 3 KITCHEN ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
41	HEAT 4 KITCHEN ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
42	HEAT 5 KITCHEN ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM

DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 2nd FLOOR ANNEX BUILDING TEST SERVICE MAINTENANCE

SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	FLOOR	TEST ALARM		GRAPHIC		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	
43	SMOKE 1 FB OFFICE ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
44	SMOKE 2 FB OFFICE ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
45	SMOKE HOTEL CORRIDOR L2A	2nd FLOOR ANNEX					
46	SMOKE FB STORAGE ROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
47	SMOKE FEMALE RESTROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
48	SMOKE MALE RESTROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					
49	HEAT MALE RESTROOM L2A	2nd FLOOR ANNEX					

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - ALARM SYSTEM

DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 3rd FLOOR ANNEX BUILDING TEST SERVICE MAINTENANCE

SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	FLOOR	TEST ALARM		GRAPHIC		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	
1	SMOKE ENTRACE M&E ROOM ST7 L3A	3rd FLOOR ANNEX					
2	SMOKE 1 AHU ROOM ST7 L3A	3rd FLOOR ANNEX					
3	SMOKE 2 AHU ROOM ST7 L3A	3rd FLOOR ANNEX					
4	SMOKE 3 AHU ROOM ST7 L3A	3rd FLOOR ANNEX					
5	SMOKE 4 AHU ROOM ST7 L3A	3rd FLOOR ANNEX					
6	SMOKE 1 PAU ROOM ST7 L3A	3rd FLOOR ANNEX					
7	SMOKE 2 PAU ROOM ST7 L3A	3rd FLOOR ANNEX					
8	SMOKE 3 PAU ROOM ST7 L3A	3rd FLOOR ANNEX					
9	SMOKE 1 AHU ROOM ST6 L3A	3rd FLOOR ANNEX					
10	SMOKE 2 AHU ROOM ST6 L3A	3rd FLOOR ANNEX					

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM

DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 4th FLOOR ANNEX BUILDING TEST SERVICE MAINTENANCE

SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	FLOOR	TEST ALARM		GRAPHIC		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	
1	SMOKE 1 BALLROOM 1 L4A	4th FLOOR ANNEX					
2	SMOKE 2 BALLROOM 1 L4A	4th FLOOR ANNEX					
3	SMOKE 3 BALLROOM 1 L4A	4th FLOOR ANNEX					
4	SMOKE 1 BALLROOM 2 L4A	4th FLOOR ANNEX					
5	SMOKE 2 BALLROOM 2 L4A	4th FLOOR ANNEX					
6	SMOKE 3 BALLROOM 2 L4A	4th FLOOR ANNEX					
7	SMOKE 1 BALLROOM 3 L4A	4th FLOOR ANNEX					
8	SMOKE 2 BALLROOM 3 L4A	4th FLOOR ANNEX					
9	SMOKE 3 BALLROOM 3 L4A	4th FLOOR ANNEX					
10	SMOKE ELECTRICAL ROOM L4A	4th FLOOR ANNEX					
11	SMOKE 1 CORRIDOR L4A	4th FLOOR ANNEX					
12	SMOKE 2 CORRIDOR L4A	4th FLOOR ANNEX					
13	SMOKE 3 CORRIDOR L4A	4th FLOOR ANNEX					
14	HEAT 1 KITCHEN ROOM L4A	4th FLOOR ANNEX					
15	HEAT 2 KITCHEN ROOM L4A	4th FLOOR ANNEX					
16	HEAT 3 KITCHEN ROOM L4A	4th FLOOR ANNEX					
17	HEAT 4 KITCHEN ROOM L4A	4th FLOOR ANNEX					
18	HEAT 5 KITCHEN ROOM L4A	4th FLOOR ANNEX					
19	HEAT 6 KITCHEN ROOM L4A	4th FLOOR ANNEX					
20	SMOKE 1 BALLROOM SERVICE CORRIDOR L4A	4th FLOOR ANNEX					
21	SMOKE 2 BALLROOM SERVICE CORRIDOR L4A	4th FLOOR ANNEX					
22	SMOKE 3 BALLROOM SERVICE CORRIDOR L4A	4th FLOOR ANNEX					
23	SMOKE 4 BALLROOM SERVICE CORRIDOR L4A	4th FLOOR ANNEX					
24	SMOKE 5 BALLROOM SERVICE CORRIDOR L4A	4th FLOOR ANNEX					
25	HEAT BANQUET OFFICE ROOM L4A	4th FLOOR ANNEX					
26	SMOKE 1 BALLROOM FOYER L4A (ZONE)	4th FLOOR ANNEX					
27	SMOKE 2 BALLROOM FOYER L4A (ZONE)	4th FLOOR ANNEX					
28	SMOKE 3 BALLROOM FOYER L4A (ZONE)	4th FLOOR ANNEX					
29	SMOKE 4 BALLROOM FOYER L4A (ZONE)	4th FLOOR ANNEX					
30	SMOKE 5 BALLROOM FOYER L4A (ZONE)	4th FLOOR ANNEX					
31	SMOKE 6 BALLROOM FOYER L4A (ZONE)	4th FLOOR ANNEX					
32	SMOKE 7 BALLROOM FOYER L4A (ZONE)	4th FLOOR ANNEX					
33	SMOKE 8 BALLROOM FOYER L4A (ZONE)	4th FLOOR ANNEX					
34	SMOKE 9 BALLROOM FOYER L4A (ZONE)	4th FLOOR ANNEX					
35	SMOKE 10 BALLROOM FOYER L4A (ZONE)	4th FLOOR ANNEX					
36	SMOKE 11 BALLROOM FOYER L4A (ZONE)	4th FLOOR ANNEX					
37	SMOKE 12 BALLROOM FOYER L4A (ZONE)	4th FLOOR ANNEX					
38	MPS ENTRACE KITCHEN ROOM L4A	4th FLOOR ANNEX					

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM — DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 5th FLOOR ANNEX BUILDING TEST SERVICE MAINTENANCE — SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	FLOOR	TEST ALARM		GRAPHIC		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	
1	SMOKE ELECTRICAL ROOM L5A	5th FLOOR ANNEX					
2	SMOKE 1 FEMALE RESTROOM L5A	5th FLOOR ANNEX					
3	SMOKE 2 FEMALE RESTROOM L5A	5th FLOOR ANNEX					
4	SMOKE 3 FEMALE RESTROOM L5A	5th FLOOR ANNEX					
5	SMOKE 1 CORRIDOR L5A	5th FLOOR ANNEX					
6	SMOKE 2 CORRIDOR L5A	5th FLOOR ANNEX					
7	SMOKE 3 CORRIDOR L5A	5th FLOOR ANNEX					
8	SMOKE 4 CORRIDOR L5A	5th FLOOR ANNEX					
9	SMOKE 5 CORRIDOR L5A	5th FLOOR ANNEX					
10	SMOKE 1 AV ROOM L5A	5th FLOOR ANNEX					
11	SMOKE 2 AV ROOM L5A	5th FLOOR ANNEX					
12	SMOKE 1 MALE RESTROOM L5A	5th FLOOR ANNEX					
13	SMOKE 2 MALE RESTROOM L5A	5th FLOOR ANNEX					
14	SMOKE 3 MALE RESTROOM L5A	5th FLOOR ANNEX					
15	SMOKE AHU ROOM L5A	5th FLOOR ANNEX					
16	SMOKE BANQUET STORAGE ROOM 1 L5A	5th FLOOR ANNEX					
17	SMOKE BANQUET STORAGE ROOM 2 L5A	5th FLOOR ANNEX					
18	SMOKE BANQUET STORAGE ROOM 3 L5A	5th FLOOR ANNEX					
19	SMOKE BANQUET STORAGE ROOM 4 L5A	5th FLOOR ANNEX					
20	SMOKE FEMALE STAFF RESTROOM L5A	5th FLOOR ANNEX					
21	SMOKE MALE STAFF RESTROOM L5A	5th FLOOR ANNEX					

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM — DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 6th FLOOR ANNEX BUILDING TEST SERVICE MAINTENANCE — SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	FLOOR	TEST ALARM		GRAPHIC		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	
1	SMOKE ELECTRICAL ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
2	SMOKE 1 ELEVATOR ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
3	HEAT 1 ELEVATOR ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
4	SMOKE 2 ELEVATOR ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
5	HEAT 2 ELEVATOR ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
6	SMOKE 1 AHU ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
7	SMOKE 2 AHU ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
8	SMOKE 3 AHU ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
9	SMOKE 4 AHU ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
10	SMOKE 5 AHU ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
11	SMOKE 6 AHU ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
12	SMOKE 7 AHU ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
13	SMOKE 1 CO2 ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
14	SMOKE 2 CO2 ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
15	SMOKE 1 PAU ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
16	SMOKE 2 PAU ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
17	SMOKE 3 PAU ROOM L6A	6th FLOOR ANNEX					
18	SMOKE 1 CORRIDOR L6A	6th FLOOR ANNEX					
19	SMOKE 2 CORRIDOR L6A	6th FLOOR ANNEX					
20	SMOKE 3 CORRIDOR L6A	6th FLOOR ANNEX					
21	SMOKE 4 CORRIDOR L6A	6th FLOOR ANNEX					

CHECK SHEET

PROJECT : CONRAD BANGKOK HOTEL - FIRE ALARM SYSTEM — DATE : 2/12/2565

SUBJECT : 7th FLOOR ANNEX BUILDING TEST SERVICE MAINTENANCE — SHEET No. 1

NO.	DESCRIPTION	FLOOR	TEST ALARM		GRAPHIC		REMARK
			O.K.	NO	O.K.	NO	
1	SMOKE BOILER ROOM L7A	7th FLOOR ANNEX					
2	HEAT 1 BOILER ROOM L7A	7th FLOOR ANNEX					
3	HEAT 2 BOILER ROOM L7A	7th FLOOR ANNEX					
4	HEAT 3 BOILER ROOM L7A	7th FLOOR ANNEX					
5	SMOKE MALE RESTROOM L7A	7th FLOOR ANNEX					
6	SMOKE FEMALE RESTROOM L7A	7th FLOOR ANNEX					

Signatures

REQUESTED BY	APPROVAL BY
SIGNED.....	SIGNED.....
NAME.....	NAME.....
DATE.....	DATE.....
J.P SOUTHERN LIMITED PARTNERSHIP	CONRAD BANGKOK HOTEL

J.P. SOUTHERN LIMITED, PARTNERSHIP

1111 ซอย 38 (กรมทหารราบที่) ถนนนวมินทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
โทร. (662) 734-9615,(662) 734-9618-9 FAX. (662) 734-6904

DATE 2 / 12 / 2565

SERVICE REPORT
รายงานการบริการ 11110357 ต้นฉบับ

Customer Name (ชื่อลูกค้า): คอนราด

Address (ที่อยู่):

CONDITION (ลักษณะงาน): ☐ WARRANTY (ประกัน) ☐ MAINTENANCE (บำรุงรักษา) ☐ PER CALL (เหมาจ่าย) ☐ OTHER (อื่นๆ)

PRODUCT OF (สินค้า): Fire Alarm System MODEL NO. (รุ่น): Simplex 4100 ES

SERVICE SUBJECT :-
ทาง J.P Southern ได้เข้ามาทำการ Service รวม Fire-Alarm System ประจำเดือน ธันวาคม 2565 ได้ตรวจสอบตู้ Exp Control ตาม Node ต่างๆ และตรวจเช็ค Battery Back up ให้แล้ว รายการแก้ไขปรับปรุงมีดังนี้ วันที่ 1-2/12/65

ACTION :-
1. เปลี่ยนอุปกรณ์ Smoke L4 ห้อง KTE (H)
2. ตรวจเช็ค open L4 (H)
3. เพิ่ม Led by-out L15 (H)
4. เปลี่ยนอุปกรณ์ Manual L10 Sb2 (H)

REMARKS :-
* ห้อง IDF L1 (H) ต้องเอา module มาเปลี่ยนอีก จำนวน 1 ตัว

PROBLEM SOLVED (การแก้ไข): ☐ Yes (งานเรียบร้อย) ☐ Observing (สังเกตุการณ์) ☐ Follow Up (ติดตาม)

SERVICE START (เริ่มงาน): 01 12 65 FINISH (เสร็จงาน): 02 12 65

ชัยพฤกษ์, หมาดล ( ) SERVICE REPRESENTATIVE (ผู้ให้บริการ)

( ) CUSTOMER (ผู้รับบริการ)

รายงานผลการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

ชื่อ/หน่วยงานที่ได้รับอนุญาต สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร

หมายเลขใบอนุญาต เลขที่ ทพต - ร ๒๐๒ หมดอายุ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗

อ้างถึงหนังสือแจ้งการฝึกซ้อม เลขที่ ESPSA๐๐๒-๐๐๐๐๐๐๐๕๒๒๑๙๔ ลงวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๕

ส่วนที่ ๑ รายงานการฝึกอบรม

๑. ข้อมูลสถานประกอบกิจการที่เข้ารับการฝึกอบรม

ชื่อสถานประกอบกิจการ โรงแรมคอนราด กรุงเทพ

ประเภทกิจการ โรงแรม

ที่ตั้ง เลขที่ ๘๗/๓ หมู่ที่ ซอย ถนน วิทยุ

ตำบล/แขวง ลุมพินี อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ โทรสาร

๒. วัน เดือน ปี ที่อบรม ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๕

๓. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกอบรม ๒๓ คน (แนบรายชื่อผู้ผ่านการอบรม)หญิง ๙ คน ชาย ๑๔ คน

๔. ชื่อวิทยากรผู้ทำการฝึกอบรมภาคทฤษฎี

๔.๑ นายมงคล กาแก้ว ๔.๒ นายสมชาย อยู่สบาย

๔.๓ นายอภิสิทธิ์ เสร็จกิจ ๔.๔

๕. ชื่อวิทยากรผู้ทำการฝึกอบรมภาคปฏิบัติ

๖.๑ นายมงคล กาแก้ว ๖.๒ นายสมชาย อยู่สบาย

๖.๓ นายอภิสิทธิ์ เสร็จกิจ ๖.๔

๖. ชื่อผู้ดูแลการฝึกอบรม นายมงคล กาแก้ว

๗. สถานที่ฝึกภาคปฏิบัติ โรงแรมคอนราด กรุงเทพ

ลงชื่อ [redacted] ลงชื่อ [redacted]

(นายมงคล กาแก้ว) (นายนวรัฐญ์ วงศ์ดี)

ผู้จัดทำรายงาน ผู้อำนวยการกองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๒

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

วัน เดือน ปี ที่รายงาน ๒๐ ม.ค. ๒๕๖๖

ส่วนที่ ๒ การรับรอง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟตามรายละเอียดข้างต้นจริง

ลงชื่อ [redacted] ลงชื่อ [redacted]

(นายมงคล กาแก้ว) วิทยากร (นายสมชาย อยู่สบาย) วิทยากร

ลงชื่อ [redacted] ลงชื่อ

(นายอภิสิทธิ์ เสร็จกิจ) วิทยากร ( ) วิทยากร

ลงชื่อ นายจ้าง/เจ้าของสถานประกอบกิจการที่ได้รับการฝึกซ้อมดับเพลิง

( ) และฝึกซ้อมหนีไฟ หรือผู้มีอำนาจกระทำการแทน

ที่ กท ๑๘๐๕ / [illegible]

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานผลการฝึกซ้อมอบรมดับเพลิงขั้นต้น

เรียน ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานผลการฝึกซ้อมอบรมดับเพลิงขั้นต้น จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยโรงแรมคอนราด กรุงเทพ ขอรับการสนับสนุนวิทยากรดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เพื่อดำเนินการฝึกอบรมให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะหน่วยงานฝึกอบรมฯ ของกรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น ให้กับพนักงานในอาคาร เมื่อวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๕ ณ โรงแรมคอนราด กรุงเทพ เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

(นายธีรยุทธ ภูมิภักดิ์)
ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๒
โทรศัพท์/โทรสาร ๐ ๒๓๕๙ ๖๘๘๖

ที่ กท ๑๘๐๕ / [illegible]

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานผลการฝึกซ้อมอบรมดับเพลิงขั้นต้น

เรียน ผู้จัดการโรงแรมคอนราด กรุงเทพ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานผลการฝึกซ้อมอบรมดับเพลิงขั้นต้น จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยโรงแรมคอนราด กรุงเทพ ขอรับการสนับสนุนวิทยากรเพื่อทำการฝึกซ้อมอบรมดับเพลิงขั้นต้นให้กับพนักงานของอาคารฯ ในวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๕ ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะหน่วยงานฝึกอบรมฯ ของกรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น ให้กับพนักงานในอาคาร เมื่อวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๕ ณ โรงแรมคอนราด กรุงเทพ เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

(นายธี[redacted]
ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๒
โทรศัพท์/โทรสาร ๐ ๒๓๕๙ ๖๘๘๖

ที่ กท ๑๘๐๕ / [illegible]

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า โรงแรมคอนราด กรุงเทพ ตั้งอยู่เลขที่ ๘๗/๓ ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๓๐ ได้ดำเนินการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น เมื่อวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๕ มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๒๓ คน (ตามบัญชีรายชื่อที่แนบ)

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

[redacted]

(นายธีรยุทธ ภูมิภักดิ์)
ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

สถานีดับเพลิงและกู้ภัยสนามบิน
ไทย. อดมสวัสดิ์ ในเขต - ๔

CONRAD BANGKOK

ATTENDANCE RECORD

หลักสูตร (Course): Annual Fire Practical & Evacuation Training
วันที่ (Date): Friday 28th October 2022
เวลา (Time): 09:00 - 12:00 hrs.
สถานที่ (Venue): London Room
ผู้ฝึกสอน (Trainer): Klongtoey Fire Brigade

No.	ID No./Other	Name	Position	Department	Signature
1	3163	Kittiak Sriveerchai	F&B Service Captain/Cafe@2	FB	
2	3073	Pattharia Saetang	F&B Service Officer/Cafe@2	FB	
3	2271	Teerawut Noidaung	Banquet Captain	FB	
4	3074	Peermuat Saentawee	F&B Service Officer/Lia	FB	
5	1128	Veerachai Parkaudom	Security Supervisor	Security	
6	3379	Wanpong Janplam	Security Officer	Security	
7	1462	Sao Muangchan	Security Supervisor	Security	
	3637	Deerawat Tantaussawaporn	Security Manager	Security	
9	3751	Donchai Prangsa	Technician	Engineering	
10	3722	Arkom Boonsri	Electrician	Engineering	
11	3629	Charoen Maneerat	Carpenter Supervisor	Engineering	
12	3778	Pornrangsai Jeerattanaran	Duty Manager	Front Office	
13	2044	Nattawee Tiwwatanakit	Concierge Officer	Front Office	
14	3688	Cristina Oliveiti	Front Office Service Officer	Front Office	
15	34	Chintana Charoenlapawan	Government Relations Manager & PA to DOF	Finance	
16	3747	Sittichai Khaengkhan	Chief Accountant	Finance	
17	3730	Apisada Mingsopa	Sales Coordinator	BD	
18	3636	Thanaporn Chantarabunchom	Senior Wedding Sales Manager	BD	
19	3611	Voravat Sandee	Chef de Partie / Cafe Conrad	KT	
20	3537	Saree Rutsiete	Barbecue Chef/Chinese Kitchen	KT	
21	3766	Supanna Ameam	Commis I/Pastry & Bakery	KT	
22	3695	Onchira Thankangpee	Human Resources Coordinator	Human Resources	
23	3707	Sudatah Rachnitchpah	Bangyod Manyan	FB	
24					
25					

Conducted by: _____ Recorded By: _____

(นายมงคล กาแก้ว)
เจ้าพนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยชำนาญการพิเศษ
หัวหน้าสถานีดับเพลิงและกู้ภัยดอนเมือง กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย 2
สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย