

## บทที่ 2

### การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ. 2565

บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ FYNN ASOKE (ฟินน์ อโซก) ของบริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ. 2565 (ระยะการก่อสร้าง) โดยอาศัยข้อมูลจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ การตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้องและการตรวจสอบสภาพพื้นที่จริงพร้อมเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนด พร้อมทั้งบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในแต่ละด้านที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ FYNN ASOKE (ฟินน์ อโซก) ของบริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ. 2565 (ระยะการก่อสร้าง) ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างดี โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ FYNN ASOKE (ฟินน์ อัสโก)

ของบริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดิวelopม่นท์ จำกัด ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ. 2565 (ระยะการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ FYN ASOKE (ฟินน์ อัสโก) ของบริษัทซิลเวอร์ฟินน์ ดิวelopม่นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่ 1-3-79.70 ไร่ (3,118.80 ตารางเมตร) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึง ะดับพื้นชั้นคาฝ้า) มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 263 ห้อง จัดทำ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท กรีน พลานีท คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องชื้อดื้อปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ FYN ASOKE (ฟินน์ อัสโก) ของบริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดิวelopม่นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	- โครงการได้ชื้อดื้อและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ FYN ASOKE (ฟินน์ อัสโก) ของบริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดิวelopม่นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-1

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ และปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด โดยได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-156 เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานตามที่กำหนดในมาตรการฯ ในระยะการก่อสร้าง ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ. 2565 ทั้งนี้ โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด อย่างไรก็ตามทางโครงการได้ส่งผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่าง ๆ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ก-1 ภาคผนวก ก-3 ภาคผนวก ก-1 ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ก-3 ภาคผนวก ก-4
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้  3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไปพร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการได้ทำการเปลี่ยนจุดตรวจวัดที่กำหนดไว้ในมาตรการตามเดิมคือโรงเรียนวรรณวิทย์ เปลี่ยนเป็นบริเวณวัดพระมหาไถ่ เนื่องจากโรงเรียนวรรณวิทย์ได้ทำการปิดตัวลง ไม่มีกิจกรรมการเรียนการสอนจึงได้ทำการตรวจวัดบริเวณดังกล่าวแทน โดยได้ทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดเรียบร้อยแล้ว อย่างไรก็ตามหากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการเพิ่มเติม หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้วทางโครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตทันที รวมทั้งจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-1 ภาคผนวก ข-17

## ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่ามีการเปลี่ยนแปลง ดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ อนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาต ให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการได้ทำการเปลี่ยนจุดตรวจวัดที่กำหนดไว้ใน มาตรการตามเดิมคือโรงเรียนวรณวิทย์ เปลี่ยนเป็นบริเวณวัดพระ มหาไถ่ เนื่องจากโรงเรียนวรณวิทย์ได้ทำการปิดตัวลง ไม่มี กิจกรรมการเรียนการสอนจึงได้ทำการตรวจวัดบริเวณดังกล่าว แทน โดยได้ทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดเรียบร้อยแล้ว อย่างไรก็ตามหากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการเพิ่มเติม หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วทางโครงการจะดำเนินการแจ้ง ต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ทันที รวมทั้งจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-1 ภาคผนวก ข-17
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมี การโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของ โครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะการก่อสร้าง หากโครงการดำเนิน โครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้แก่นิติบุคคล โครงการจะแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ใน การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด อย่างไร ก็ตามโครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือการเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้อาคาร (แบบ อ.5) จากสำนักงานเขตคลองเตยเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ก-1 ภาคผนวก ก-7

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนิน โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ปัจจุบันโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องเสียงรบกวนและฝุ่นละออง ทั้งนี้โครงการได้รับทำการแก้ไขปัญหาโดยการลดเครื่องจักรภายในโครงการ ติดโคมลดเสียงที่รั่วโครงการเพื่อลดเสียงขณะทำงาน และได้ติดตั้งสเปรย์ฉีดน้ำรอบโครงการ รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ บริเวณหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-9

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. ล้อมรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ ข้างเคียงรอบแนวเขตที่ดินของโครงการและติดตั้งป้าย แสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	- โครงการได้จัดทำรั้วทึบรอบโครงการ และบริเวณรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกัน ขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่ เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย รวมทั้งลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองพร้อมทั้ง ได้ติดโปมลดเสียงที่รั้ว โครงการเพื่อลดระดับเสียงในการทำงานนอกจากนี้โครงการได้จัดทำประตู ทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างโดยจะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก เท่านั้น เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4
	2. ควบคุมการก่อสร้างและก่อสร้างโครงการให้เป็นไป ตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้	- โครงการได้วางแผนงานก่อสร้าง และกำหนดขั้นตอนการก่อสร้าง อย่างชัดเจน และได้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ อย่างเคร่งครัด ซึ่งปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-3 ภาคผนวก ข-4
	3. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีขามรั้วความปลอดภัย ตลอดทั้งควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้ บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายได้	- โครงการได้จัดทำประตูทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างโดยจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า - ออกเท่านั้นพร้อมทั้งจัดให้มีขามรั้วความปลอดภัย ควบคุมการเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง เข้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	- ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของ อาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	- โครงการออกแบบก่อสร้างตัวอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดการ รับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พร้อมทั้งได้จัด แผนฉุกเฉินกรณีเกิดภัยพิบัติแผ่นดินไหวของโครงการ และให้มีวิศวกร ควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-4 ภาคผนวก ข-5 ภาคผนวก ข-6

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ	1. ล้อมรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้จัดทำรั้วทึบรอบโครงการ และบริเวณรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย รวมทั้งลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองพร้อมทั้งได้ฉีดพ่นลดเสียงที่รั้วโครงการ เพื่อลดระดับเสียงในการทำงาน นอกจากนี้โครงการได้จัดทำประตูทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างโดยจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า - ออกเท่านั้น เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4
	2. ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) เป็นชนิดกันไฟฟลามโดยรอบอาคาร โครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	- โครงการได้ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นโดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียงรวมทั้งจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบอย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในอาคารโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8
	3. ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึงความสูงอาคารขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย			
	4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ	- โครงการได้กำหนดให้รถบรรทุก ทุกคันที่เข้า - ออกโครงการ ปิดคลุมกระบะท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนสาธารณะ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
	5. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นพร้อมฉีดพรมน้ำบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10
	6. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุก พร้อมจัดให้คนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3คุณภาพอากาศ (ต่อ)	7. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณปากทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงและจัดให้มีคนงานคอยดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	8. บริเวณทางเข้า - ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า - ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษ หิน ดิน ทราช หรือฝุ่นคลุ้ง จนก่อสร้างแล้วเสร็จ	- โครงการได้ปิดทึบประตูบริเวณปากทางเข้า-ออกตลอดเวลา โดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกนอกพื้นที่โครงการรวมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด คอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นโดยรอบพื้นที่โครงการและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	9. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการได้ติดป้ายจำกัดความเร็วบริเวณด้านหน้าและภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงโดยกำหนดให้คนขับรถบรรทุกขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง ใช้ความเร็วตามที่กำหนดไว้ พร้อมทั้งกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	10. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งอาคาร โครงการได้จัดให้มีพื้นที่กองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุก่อสร้างเท่าที่จำเป็นเท่านั้น	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14
	11. เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด ในกรณีที่จำเป็นต้องกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างโดยโครงการจะกองเศษวัสดุเท่าที่จำเป็นเท่านั้น และประสานงานกับบริษัทเอกชนให้มารับไปกำจัดต่อไป	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16



## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3คุณภาพอากาศ (ต่อ)	12. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด	- โครงการได้เลือกใช้วัสดุก่อสร้างเป็นแบบกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17
	13. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายวัสดุที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างดินและอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง พร้อมทั้งกำชับในการขนส่งทุกครั้งต้องปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิด และคอยตรวจสอบเครื่องขนถ่ายวัสดุที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดินและอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
	14. ไม่คิดเครื่องขนถ่ายวัสดุในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน	- โครงการได้ติดป้ายกำชับให้คนงานก่อสร้างดับเครื่องขนถ่ายทุกครั้งหลังปฏิบัติงานและต้องไม่คิดเครื่องขนถ่ายวัสดุไว้โดยเด็ดขาด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18
	15. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าสภาพเสื่อมลง ต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม	- โครงการได้ตรวจสอบ บำรุงรักษา เครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อให้เครื่องจักรกลมีประสิทธิภาพ หากพบว่าสภาพเสื่อมลง จะรีบปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดั้งเดิมอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-7
	16. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน			
	17. การก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินมาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหากพบว่าค่า PM 2.5 เกินค่ามาตรฐานโครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและขนถ่ายวัสดุที่ใช้เครื่องชนิดดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เาะ เจริบคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือให้หยุดก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- ในระหว่างการก่อสร้าง ทางโครงการมีการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศ (PM2.5) จากกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง กรุงเทพมหานคร เนื่องจากมีสถานีจุดตรวจวัดอยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดคือ สถานีตรวจวัดเขตคลองเตย รวมทั้งโครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดต่างๆ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-8

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 เสียง	1. ในช่วงทำฐานราก จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงตามแนวเขตที่ดินโครงการ โดยใช้ Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวรั้วเขตที่ดินทุกด้าน สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) ด้านทิศใต้ใช้ Bloxteg 2 - Tuff (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ติดตั้งไว้ที่รั้วโครงการสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50 dB(A) และด้านทิศตะวันตกใช้ Bloxteg 2 - Tuff (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงที่ระยะ 0.5 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50dB(A)	- โครงการได้จัดทำรั้วที่รอบโครงการพร้อมทั้งฉีดโฟมลดเสียงที่รั้ว รอบเขตพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้วเพื่อลดปัญหาการเกิดมลพิษทางเสียงแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียงอีกทั้งโครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ. 2565 เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ค-2
	2. ในช่วงขึ้นโครงสร้างและงานระบบสาธารณูปโภคจัดให้มีผนังกันเสียงซึ่งวัสดุที่ใช้ ได้แก่ ด้านทิศเหนือและด้านทิศตะวันออก ใช้ Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 3.0 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.50 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) ด้านทิศใต้ใช้ Bloxteg 2 - Tuff (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 3.5 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.50 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50 dB(A) และด้านทิศตะวันตกใช้ Bloxteg 2 - Tuff (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 3.5 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงที่ระยะ 1.0 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50dB(A)	- โครงการได้ติดตั้งกำแพงรั้วทึบ พร้อมฉีดโฟมลดเสียงรอบเขตพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว เพื่อลดปัญหาการเกิดมลพิษทางเสียงแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง อีกทั้งโครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ. 2565 เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ค-2

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 เสียง (ต่อ)	3. ช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาดจัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเสี่ยงดัง โดยใช้ผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A)	- โครงการได้จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเสี่ยงดังในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19
	4. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างพัก	- โครงการได้ติดป้ายเตือนและกำชับให้คนงานก่อสร้างดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังปฏิบัติงานเรียบร้อยแล้ว และต้องไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยเด็ดขาด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18
	5. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง	- โครงการได้ติดป้ายห้ามส่งเสียงดังพร้อมกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทำกิจกรรมหรือส่งเสียงดังจนส่งผลกระทบต่อบริเวณข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
	6. จัดให้มีห้องเก็บเสียงในการตัด การเจียรกระเบื้อง และวัสดุต่างๆ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับกิจกรรมการตัด เจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21
	7. ก่อสร้างวันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. กรณีที่มีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว (เช่น การเทปูน) โดยไม่ให้เกิน 20.00 น. และไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ให้ประชาสัมพันธุ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนจึงจะสามารถทำได้และหยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้าง เฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ โดยวันจันทร์-วันศุกร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และวันเสาร์จะเริ่มทำงานเวลา 09.00-17.00 น. ทั้งนี้หากโครงการมีกิจกรรมที่มีความจำเป็นต้องทำต่อเนื่องเป็นครั้งคราว โครงการจะทำการขออนุญาตจากสำนักงานเขตคลองเตย และจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 เสียง (ต่อ)	8. ในการขนถ่ายดินและวัสดุอุปกรณ์ เพื่อเข้าสู่หรือออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมดังกล่าวอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ส่งผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด	- โครงการได้จัดพื้นที่จอดรถเพื่อวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันเสียงดังรบกวนต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงโครงการเรียบร้อยแล้ว โดยโครงการได้จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการอย่างใกล้ชิด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23 ภาคผนวก ข-4
	9. จัดที่จอดรถเพื่อขนดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และอยู่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียงเพื่อป้องกันเสียงดังรบกวนต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง			
	10. ผู้รับเหมาต้องกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ควบคุมความเร็วในการขับขี่ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมถึงปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ไม่ควรกดแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน	- โครงการได้ติดป้ายจำกัดความเร็วบริเวณด้านหน้าและภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยกำหนดให้คนขับรถบรรทุกขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง ใช้ความเร็วตามที่กำหนดไว้ พร้อมทั้งกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
1.5 ความสั่นสะเทือน	1. การก่อสร้างฐานรากของอาคาร โครงการ โดยการใช้ระบบการเจาะเสาเข็ม หรือวิธีอื่นที่เทียบเท่า เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน	- โครงการได้ใช้ระบบการเจาะเสาเข็มในการก่อสร้างฐานรากของอาคาร รวมถึงโครงการได้ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนที่จะมีผลกระทบต่อคนงาน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24
	2. จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการก่อสร้างดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยดูแลงานก่อสร้างภายในโครงการอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ตรงตามแบบและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการได้จัดให้มีการติดตามสอบถามผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ซึ่งโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องเสียงรบกวนและฝุ่นละออง ทั้งนี้โครงการได้รับทำการแก้ไขปัญหาโดยการลดเครื่องจักรภายในโครงการ ปิดโพลเสียงที่รั้วโครงการเพื่อลดเสียงขณะทำงาน และได้ติดตั้งสเปรย์ฉีดน้ำรอบโครงการ รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดินต่างๆ บริเวณหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-9
	4. จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นก่อน (เงินสำรอง 5,00,000บาท) ทั้งนี้ หากไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ	- โครงการได้ทำประกันความเสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้ว หากเกิดข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบแก้ไขปัญหา และชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-10

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>5. ก่อนดำเนินการทำเสาเข็ม โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ให้รับทราบเกี่ยวกับข้อมูลโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุช่วงเวลาที่เจาะเสาเข็มให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงทราบอย่างชัดเจน</li> <li>- ค่าความสัมพันธ์และลักษณะของผลกระทบที่ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงจะได้รับจากการทำเสาเข็มของโครงการ ซึ่งนำมาจากการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านความสัมพันธ์ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความสัมพันธ์ที่โครงการกำหนด</li> </ul>	<p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะกับผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ก่อนการดำเนินการทำเสาเข็ม เพื่อชี้แจงรายละเอียดโครงการพร้อมให้เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขาม และมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว</p>	ไม่มี	<p>ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1</p> <p>ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25</p> <p>ภาคผนวก ข-2</p> <p>ภาคผนวก ข-9</p> <p>ภาคผนวก ข-11</p>
	<p>6. เจ้าของโครงการจะกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด นอกจากนี้เจ้าของโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ทางโครงการได้จัดทำมาตรการข้อบังคับและบทลงโทษความปลอดภัย พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อให้เป็นไปตามมาตรการข้อบังคับและบทลงโทษความปลอดภัยของโครงการอย่างเคร่งครัด</p>	ไม่มี	<p>ภาคผนวก ข-12</p>

## ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>7. กำหนดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการทำฐานราก (เจาะเสาเข็ม) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็ม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทิศเหนือ : หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศเหนือให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วโครงการด้านติดบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เลขที่ 24</li> <li>- ทิศใต้ : หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศใต้ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วโครงการด้านติดบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เลขที่ 30</li> <li>- ทิศตะวันออก : หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศตะวันออกให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วโครงการด้านติดถนนซอยสุขุมวิท 10 ใกล้กับบ้านพักอาศัย ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง เลขที่ 31</li> <li>- ทิศตะวันตก : หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศตะวันตกให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วโครงการด้านติดกับโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (โรงแรมชิทาตินส์) โดยต้องรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากการก่อสร้างฐานราก (เจาะเสาเข็ม) จะติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนทางด้านทิศ ตะวันตกของโครงการติดกับโรงแรม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (โรงแรมชิทาตินส์) ซึ่งเป็นระยะวิกฤต โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงการก่อสร้าง สำหรับรายงานผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนจะคิดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็นและรับทราบถึงผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับ มาตรฐานทันที</li> </ul>	- โครงการได้ทำการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนโดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนโดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ. 2565 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-4

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ)	8. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อใช้ในการตรวจสอบในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดให้ผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่ติดกับพื้นที่โครงการเพื่อติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการทางโครงการจะจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ เพื่อซ่อมแซมอาคารหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวหลุดตัวและชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25 ภาคผนวก ข-11
	9. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็มและการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย			
	10. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนร้อนจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคารหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวหลุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานหลักวิศวกรรมทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากผู้เสียหาย			
	11. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	- โครงการได้จัดให้ผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่ติดกับพื้นที่โครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการทางโครงการจะจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ เพื่อซ่อมแซมอาคารหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวหลุดตัวและชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25 ภาคผนวก ข-11



## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 การพังทลายของดิน	1. การขุดดินเพื่อทำฐานราก การก่อสร้างชั้นใต้ดินและการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใต้ดิน โครงการต้องจัดให้มีการป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน โดยจัดทำเป็น Sheet Pile โดยห่างจากผนังชั้นใต้ดิน 0.20 เมตร	- โครงการได้จัดให้มีการป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน โดยจัดทำเป็น Pile Walls ห่างจากผนังชั้นใต้ดิน 0.20 เมตร และโครงการได้มีวิศวกรควบคุมดูแลการก่อสร้างภายในโครงการอย่างใกล้ชิดเพื่อป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆและสามารถแก้ไขปัญหาได้อย่างทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26 ภาคผนวก ข-4
	2. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดิน ให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดิน ให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-4
	3. จัดทำกรรมธรรม์ประกันความเสียหายจากการก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้ที่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดทำเป็นประกันภัยตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว ซึ่งหากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือและชดเชยค่าเสียหายในทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-10
	4. กำหนดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ในช่วงที่ขุดเปิดหน้าดินหรือก่อสร้างโครงสร้างใต้ดิน เพื่อตรวจวัดการทรุดตัวที่ผิวดิน และตรวจสอบผลที่ตรวจวัดได้โดยการเปรียบเทียบกับระดับการเตือนหรือความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงานก่อสร้างให้มีความปลอดภัย	- โครงการได้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวต่างๆ เพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอนการก่อสร้างและป้องกันการพังทลายของดินและได้จัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-4

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.7 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง โดยจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบระบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ (Septic Anaerobic & Aerobic Filter) ขนาด 4 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ออกแบบค่าบีโอดีเข้าระบบ 260 มก./ลิตร คงเหลือค่าบีโอดีจากระบบ 20 มก./ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28
	2. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 150 คน จำนวน 8 ห้อง (อัตราส่วน ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดคนงานทำความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ เพื่อรักษาความสะอาดให้ถูกสุขลักษณะเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30
	3. รวบรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงบ่อดักตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีบ่อดักน้ำภายในโครงการ เพื่อรวมน้ำทิ้งในกิจกรรมต่างๆภายในโครงการ ก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31
2. ทรัพยากรชีวภาพ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-1

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการได้ติดป้ายณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดพร้อม ทั้งกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32
	2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อเก็บน้ำใช้ให้เพียงพอสำหรับ ใช้งาน และกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33
	3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังสำรองน้ำใช้ อย่างสม่ำเสมอ หากพบจุดรั่วซึม จะรีบซ่อมแซมแก้ไขอย่างเร่งด่วน		ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 150 คน จำนวน 8 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง 20 คน)	- โครงการได้จัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้ง จัดคนงานทำความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ เพื่อรักษาความสะอาดให้ ถูกสุขลักษณะเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30
	2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างโดยจัดให้มีถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป แบบระบบเกราะ-กรองเดิมอากาศ (Septic Anaerobic & Aerobic Filter) ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้า ของโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจาก กิจกรรมต่างๆในการก่อสร้างภายในโครงการ ก่อนระบายน้ำทิ้งสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28
	3. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวม น้ำเสียลงสู่บ่อพักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงคัดขยะก่อนระบายลงสู่ ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีบ่อพักน้ำภายในโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำที่ใช้น กิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33
	4. รวบรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงบ่อดักตะกอนก่อนระบาย ลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป			

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวสำหรับระบายน้ำฝนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและท่อระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย แล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อตกตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีบ่อพักน้ำเพื่อรวบรวมน้ำที่ใช้ในกิจกรรมต่างๆ และท่อระบายน้ำชั่วคราวสำหรับระบายน้ำฝนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างภายในโครงการก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34
	2. จัดให้มีบ่อดักดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายน้ำออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุก พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการทุกครั้งและน้ำจากการล้างล้อรถโครงการได้รวบรวมไว้ที่บ่อพักน้ำและตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่างๆร่วงหล่นลงในบ่อก่อนระบายน้ำออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31
	3. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเป็นประจำเพื่อป้องกันและตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่างๆ อุบัติขึ้นในท่อระบายน้ำสาธารณะ			
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน เพื่อให้บ่อพักน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและปิดฝาของบ่อเพื่อไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางให้บ่อพักน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. ขยะที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ให้พิจารณานำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็กหรือไม้แบบกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ นำเศษอิฐและเศษปูนปรับถมและบดอัดในพื้นที่ให้แน่น เป็นต้น	- โครงการจะพิจารณานำขยะที่เกิดจากการก่อสร้างมาใช้ให้เกิดประโยชน์มากที่สุด ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือใช้ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว พร้อมประสานให้บริษัทเอกชนมารับไปกำจัดต่อไป	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16
	2. กำหนดให้ผู้รับเหมาไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น เช่น นำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) อาทิ เช่น ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาคัดแยกและทิ้งขยะในพื้นที่ที่กำหนดไว้เท่านั้น โดยโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือใช้ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว พร้อมประสานให้บริษัทเอกชนมารับไปกำจัดต่อไป	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16
	3. มูลฝอยคนงานก่อสร้าง 0.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 13 ถัง (แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 5 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 2 ถัง) วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเขตคลองเตยมารับไปกำจัดต่อไปโดยไม่มีการตกค้าง ก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค	- โครงการได้จัดให้มีถังขยะรองรับมูลฝอยแยกประเภท อย่างเพียงพอไว้ในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานทิ้งขยะเฉพาะพื้นที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น พร้อมทั้งติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาเก็บขนไปกำจัดต่อไปเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	4. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานทิ้งลงในภาชนะที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น เพื่อป้องกันไม่ให้ทิ้งในพื้นที่สาธารณะ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15
	5. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าถัง รองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะที่ได้จัดเตรียมเท่านั้น นอกจากนี้ได้ให้คนงานคอยตรวจสอบทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าชำรุดจะทำการเปลี่ยนใหม่ทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35
	6. กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและมีความระมัดระวัง	- โครงการได้กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า - ออกโครงการ ต้องปิดคลุมกระบะท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะวิ่ง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16
	7. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะที่ได้จัดเตรียมเท่านั้น นอกจากนี้ได้ให้คนงานคอยตรวจสอบทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าชำรุดจะทำการเปลี่ยนใหม่ทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 ระบบไฟฟ้า	1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน	- โครงการได้ติดป้ายรณรงค์พร้อมกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
	2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรผู้ชำนาญการหรือช่างคอยกำกับดูแลระบบการจ่ายไฟฟ้าของโครงการ และหมั่นตรวจสอบระบบไฟฟ้าอยู่เสมอเพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	3. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ ปฏิบัติติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED)	- โครงการได้ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและรอบพื้นที่โครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39
	4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ			
3.6 การคมนาคม	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้าส่งสินค้าก่อสร้าง และรับ - ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทาง ร่วมกันบรรเทาทุกข์ได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งสินค้าก่อสร้าง และรับ - ส่งคนงาน	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาติดป้ายระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้าก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับบรรเทาทุกข์ได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40
	2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถ ที่จะเข้า - ออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า - ออกได้โดยสะดวก และปลอดภัยไม่กีดขวางการจราจร	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขียานพาหนะเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6
	4. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งสินค้า ส่งสินค้าก่อสร้าง หรือรับ - ส่งคนงาน บนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด	- โครงการได้จัดพื้นที่จอดรถภายในโครงการ สำหรับรถบรรทุกขนส่งสินค้าก่อสร้าง หรือรถรับ - ส่งคนงาน เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	5. ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน	- โครงการได้ติดตั้งสัญญาณไฟและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	6. กำหนดช่วงเวลาขนส่งคนและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานคร โดยรถบรรทุก 6 ล้อ วิ่งในเวลา 09.00 - 16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในเวลา 10.00 - 15.00 น. เว้นวันหยุดราชการ ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วนและเข้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้แต่การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในช่วงเวลากลางคืน (20.00 - 24.00 น.) โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนมาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนในช่วงเวลาพักผ่อนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างและขนส่งดินเสมอ และได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่งไว้ นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเป็นไปตามที่พนักงานตำรวจท้องที่อนุญาต รวมถึงได้กำหนดให้พนักงานขับรถขนส่งคน และวัสดุอุปกรณ์ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำหนดให้ทำการปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิดทุกครั้งเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขนส่ง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน และระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	- ก่อนการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะกับผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง เพื่อชี้แจงรายละเอียดโครงการพร้อมให้เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงเรียบร้อยแล้ว นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขาม และมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นโครงการจะแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-9 ภาคผนวก ข-11
	2. ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และชื่อหน่วยงานผู้อนุมัติโครงการพร้อมเบอร์โทรศัพท์ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดประกาศตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการมีการติดตั้งแผ่นป้ายข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการที่สามารถติดต่อได้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและสัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41



## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน(ต่อ)	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการได้จัดให้มีการติดตามสอบถามผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ซึ่งโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องเสียงรบกวน ทั้งนี้โครงการได้รับทำการแก้ไขปัญหาโดยการลดเครื่องจักรภายในโครงการฉีดโฟมลดเสียงที่รั่วโครงการเพื่อลดเสียงขณะทำงาน และได้กำชับให้รถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ขับรลช้าลง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-9
	4. บริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	- บริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้ควบคุมและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ก-1
	5. ก่อสร้างวันจันทร์ - วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องมีการดำเนินการก่อสร้างเกินเวลา ในกิจกรรมที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว (เช่น การเทปูน) โดยไม่ให้เกิน 20.00 น. และไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยอนุญาตก่อนจึงจะสามารถทำได้และหยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้าง เฉพาะวันจันทร์- วันเสาร์ โดยวันจันทร์-วันศุกร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และวันเสาร์จะเริ่มทำงานเวลา 09.00-17.00 น. ทั้งนี้หากโครงการมีกิจกรรมที่มีความจำเป็นต้องทำต่อเนื่องเป็นครั้งคราว โครงการจะทำการขออนุญาตจากสำนักงานเขตคลองเตย และจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วันอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22
	6. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อใช้ในการตรวจสอบในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดให้ผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่ติดกับพื้นที่โครงการเพื่อติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการทางโครงการจะจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ เพื่อซ่อมแซมอาคารหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวและขุดเซยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25 ภาคผนวก ข-11

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	7. จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรม การก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขความเสียหายเบื้องต้น ก่อน (เงินสำรอง 5,000,000 บาท) ทั้งนี้ หากไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหา ข้อยุติ	- โครงการได้ทำประกันความเสียหายตามกฎหมายที่ เกี่ยวข้องแล้ว หากเกิดข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัย ข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบแก้ไข ปัญหาและชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน และจะ แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการเพื่อเจรจา หากไม่สามารถตกลงกันได้	ไม่มี	ภาคผนวก ข-10
	8. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียนที่ป้อมยามหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ โทรศัพท์ของศูนย์รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และแจ้งด้วยตนเองที่สำนักงานก่อสร้าง โครงการและกำหนดขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแต่ละขั้นตอน โดยหลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่อง ร้องเรียนผ่านช่องทางรับเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจะต้องดำเนินการตรวจสอบบันทึก และรายงานข้อร้องเรียนให้ผู้บังคับบัญชา/เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบหลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่ โครงการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน โดยปัญหาที่แก้ไขได้ทันที โครงการจะต้อง ดำเนินการแก้ไขให้ทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนรับทราบภายใน 24 ชั่วโมง หากปัญหาที่ แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะมีการดำเนินการชดเชยความเสียหาย แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่ - การชดเชยความเสียหายเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการ :ในระหว่างรอขั้นตอนการสำรวจความ เสียหายและพิจารณาค่าสินไหมจากบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความ เสียหายไว้ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนหรือชดเชย ความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายได้รับทราบ ทุก 3 วัน - การชดเชยความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย :เจ้าของโครงการจะต้องประสานงานกับบริษัท ประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ ภายใน 1 สัปดาห์ หลังจากได้รับทราบ ว่าเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที หลังจากนั้นตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหาย และตัวแทนบริษัทประกันภัย จะสำรวจความเสียหายร่วมกันให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์ หลังจากได้รับข้อร้องเรียน หลังจากนั้นบริษัทประกันภัยจะพิจารณาค่าสินไหม และดำเนินการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้เสียหายให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือน หลังจากได้รับ ข้อร้องเรียน	- โครงการได้จัดให้มีการติดตามสอบถามผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ซึ่งโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พัก อาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องเสียง รบกวน ทั้งนี้โครงการได้รับทำการแก้ไขปัญหาโดย การลดเครื่องจักรภายในโครงการฉีดพ่นลดเสียงที่เร็ว โครงการเพื่อลดเสียงขณะทำงาน และได้กำชับให้รถ ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ขั้วรถช้าลง พร้อมทั้งติดตั้งกล้องรับ ความคิดเห็นและแบบบันทึก เรื่องร้องเรียนบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้าง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-9 ภาคผนวก ข-10

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4.2 การสาธารณสุข</b>  <b>4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน</b> <b>- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงาน</b> <b>ก่อสร้าง</b>  ปัญหาด้านสุขภาพและการเจ็บป่วย ของคนงานก่อสร้างอาจเกิดขึ้นจาก สภาพการทำงานและปัจจัยทาง สิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้างที่ส่งผล ต่อสุขภาพอนามัย อาทิ เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแล สุขภาพอนามัยตนเอง	- โครงการจะจัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานก่อสร้างเกี่ยวกับการดูแล สุขภาพอนามัยตนเองเป็นประจำผ่านทาง กิจกรรม Morning Talk/Safety Talk เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 45
	2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้า ทำงาน	- โครงการได้ทำการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลัง รับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจ เป็นพาหะนำโรคได้	ไม่มี	ภาคผนวก ข-13
	3. ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันระบบทางเดิน หายใจให้คนงานสวมใส่ขณะที่ทำงานในบริเวณที่ ก่อให้เกิดฝุ่นละออง	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่ โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา รวมถึงกำหนดให้คนงาน ก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะ ปฏิบัติงานและให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบความปลอดภัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47 ภาคผนวก ข-14
	4. ในกรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ต้องให้คนงานที่ ทำงานในบริเวณดังกล่าว มีชั่วโมงการทำงานไม่เกิน 7 ชั่วโมงต่อวัน			
	5. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน			
	6. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะหรือรถแทรกเตอร์ควรรุ่นที่ นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน	- ในช่วงงานขุดเจาะ โครงการได้จัดให้มีวัสดุป้องกันความสั่นสะเทือน รองใต้ที่นั่งรถขุดเจาะเพื่อลดความสั่นสะเทือนที่จะมีผลกระทบ ต่อคนงาน รวมถึงโครงการได้ตรวจสอบ บำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ใน การก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ซึ่งปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงาน ตกแต่งภายในอาคาร	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48
	7. ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือที่มี ความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	- โครงการได้กำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำโครงการ คอยตรวจตราดูแลการทำงานของคนงานผู้ปฏิบัติงาน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-15

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ) โรคระบบทางเดินหายใจ	1. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา รวมถึงกำหนดให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานและให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบความปลอดภัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47 ภาคผนวก ข-14
	2. จัดให้มีน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10
	3. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง และเศษวัสดุก่อสร้างปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15
	4. รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า - ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงและจัดให้มีคนงานคอยดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	5. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- โครงการได้มีการกำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานเป็นระยะๆ เพื่อไม่ให้มีผลกระทบต่อสุขภาพร่างกายของคนงาน อีกทั้งโครงการได้จัดมีการเปิดหน้าต่างระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวกขณะทำงานอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 49
	6. ไม่ให้คนทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน			
	7. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่าง ๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ			

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) โรค ที่ เกิด จาก ความ สั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	1. มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสัมพันธ์ 1) สร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็ม ซึ่งจะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด	- โครงการได้ใช้ระบบการเจาะเสาเข็มโดยใช้วัสดุป้องกันความสัมพันธ์รองใต้เครื่องจักรเพื่อลดความสัมพันธ์ที่จะมีผลกระทบต่อคนงาน รวมถึงโครงการได้ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48
	2) ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร	- โครงการได้ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักรเพื่อลดความสัมพันธ์ที่จะมีผลกระทบต่อคนงานและสิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48
	2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล 1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47
	2) ที่นั่งสำหรับชุดเจาะควมระบุนั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความ สั่นสะเทือน	- ในช่วงงานชุดเจาะ โครงการได้จัดให้มีวัสดุป้องกันความสัมพันธ์รองใต้ที่นั่งรถชุดเจาะเพื่อลดความสัมพันธ์ที่จะมีผลกระทบต่อคนงาน รวมถึงโครงการได้ตรวจสอบ บำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48
	3) คิดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	- โครงการได้ทำการติดป้ายเตือนให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงานและป้ายเตือนอันตรายต่างๆภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา พร้อมติดป้ายระเบียบการแต่งกาย เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง รวมถึงกำหนดให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 50

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ) โรคลมแดด	1. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้น้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน	- โครงการจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจัดให้น้ำดื่มสำหรับคนงานอย่างเพียงพอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 51
	2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง	- โครงการกำหนดให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพักหรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมงพร้อมจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจัดให้น้ำดื่มสำหรับคนงานอย่างเพียงพอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 51
	3. ให้คนงานที่เจ็บป่วยด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดทำงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	- โครงการกำหนดให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ให้หยุดทำงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจัดให้น้ำดื่มสำหรับคนงานอย่างเพียงพอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 51
	1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้ทำการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนและหลังรับทำงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-13
	2. จัดระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	- โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงาน และห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนทำงานอย่างเพียงพอ พร้อมจัดให้คนงานคอยทำความสะอาดอยู่เสมอสม่ำเสมอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 52 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53
	3. อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหนะนำโรค	- โครงการได้จัดอบรมให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหนะนำโรคเป็นประจำผ่านทางกิจกรรม Morning Talk/ Safety Talk เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 45

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านชีวอนามัย และ ความปลอดภัยต่อ คนงานก่อสร้าง โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะ นำโรคของคนงาน	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่น มาก จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่ โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา รวมถึงกำหนดให้คนงาน ก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน และให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบความปลอดภัยและสภาพแวดล้อมใน การทำงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47 ภาคผนวก ข-14
	2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ทำงานเท่าที่จำเป็น	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร โครงการได้ ควบคุมการเปิดใช้พื้นที่ โดยเปิดบริเวณที่จำเป็นในการใช้งานเท่านั้น	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5
	3. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษา อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยอย่างถูกวิธี	- โครงการจัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์ คุ้มครองความปลอดภัยแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อให้คนงานใช้อุปกรณ์และ บำรุงรักษาอย่างถูกวิธีผ่านทางกิจกรรม Morning Talk/ Safety Talk เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 45
	4. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงาน บริเวณที่มีเสียงดัง	- โครงการได้ติดป้ายห้ามส่งเสียงดังบริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมจัดให้มี อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถ เบิกจ่ายได้ตลอดเวลา รวมถึงกำหนดให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47
	5. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็ม ซึ่งจะก่อให้เกิดการ สั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด	- โครงการได้ใช้ระบบการเจาะเสาเข็ม โดยใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือน รองใต้เครื่องจักรเพื่อลดความสั่นสะเทือนที่จะมีผลกระทบต่อคนงาน รวมถึงโครงการได้ตรวจสอบบำรุงรักษา เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48
	6. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร	- โครงการได้ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักรเพื่อลด ความสั่นสะเทือนที่จะมีผลกระทบต่อคนงานและสิ่งปลูกสร้างบริเวณ ข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำ โรคของคนงาน (ต่อ)	7. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือ สำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายใน พื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46
	8. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะควรระบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความ สั่นสะเทือน	- ในช่วงงานขุดเจาะ โครงการได้จัดให้มีวัสดุป้องกันความ สั่นสะเทือนรองใต้ที่นั่งรถขุดเจาะเพื่อลดความสั่นสะเทือนที่จะมี ผลกระทบ ต่อคนงาน รวมถึงโครงการได้ตรวจสอบ บำรุงรักษา เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48
- ผลกระทบด้านชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	9. ติดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็น ได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้ คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	- โครงการได้ทำการติดป้ายเตือนให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงานและป้ายเตือนอันตรายต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งได้จัดให้มีอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถ เบิกจ่ายได้ตลอดเวลา พร้อมติดป้ายระเบียบการแต่งกาย เพื่อให้ คนงานปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง รวมถึงกำหนดให้คนงาน ก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะ ปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 50
	10. จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของ Tower Crane หากชำรุด ต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของ Tower Crane อีกทั้งจัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายหรืออยู่ในสภาพที่ไม่พร้อมใช้งาน จะซ่อมแซมและปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 54



## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>11. กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานการปรับสภาพพื้นที่และงานเสาเข็มฐานรากที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1,2,3, และ 5 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.3, 8 และ 8 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ</li> <li>- กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานการขึ้นโครงสร้างและงานระบบสาธารณูปโภคที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1, 3 และ 5 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 4.9, 8 และ 8 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ</li> <li>- กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก และการเก็บทำความสะอาดที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1,3 และ 5 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 4.9, 8 และ 8 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ</li> <li>- กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ให้มีชั่วโมงการทำงานระหว่าง 1.0-8.0 ชั่วโมง/วัน แล้วแต่กรณี เพื่อให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง (ตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ ความร้อน แสงสว่างและเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559)</li> </ul> <p>12. วางแผนการก่อสร้างและจัดช่วงเวลาการทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ด้นกำเนิดเสียงหรือทางผ่านของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานกฎหมาย</p>	- โครงการได้ทำการติดป้ายเตือนให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงานและป้ายเตือนอันตรายต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา พร้อมติดป้ายระเบียบการแต่งกาย เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง รวมถึงกำหนดให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 50

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	13. จัดหาและให้คนงานที่ขับขานบรรทุกปิ่นจัน (Cranes) ขณะปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียง เมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 เดซิเบลเอ ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 29 หรือเทียบเท่า	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา รวมถึงกำหนดให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47
	14. จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรทุกคน และจำนวนสำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา และติดป้ายข้อควรปฏิบัติในการทำงานเพื่อให้คนงานปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง รวมถึงกำหนดให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 50
	15. กำหนดระเบียบปฏิบัติให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา รวมถึงกำหนดให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47
	16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุม/ดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของพื้นที่ทำงานและคนงานในโครงการเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งได้จัดทำคู่มือความปลอดภัยในงานก่อสร้างไว้สำหรับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัยในการทำงานร่วมด้วย	ไม่มี	ภาคผนวก ข-14 ภาคผนวก ข-15

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2.2 ผลกระทบต่อผู้อาศัยข้างเคียง  - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการคุณภาพอากาศช่วงเคร่งครัด	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการคุณภาพอากาศช่วงเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-1
	- กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการจัดการน้ำเสียช่วงเคร่งครัด	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการจัดการน้ำเสียช่วงเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-1
	- กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการจัดการมูลฝอยช่วงเคร่งครัด	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการจัดการมูลฝอยช่วงเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-1
- ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่	1. จัดทำรั้วโดยรอบตัวอาคาร โดยโครงทำด้วยเหล็กหล่อและปิดช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) แบบกันไฟลาม และมีที่ติดฉนวนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อความปลอดภัย	- โครงการได้ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นโดยรอบอาคาร โครงสร้างตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียงรวมทั้งจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การถล่มของผ้าใบอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในอาคารโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8
	2. ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยการก่อสร้างอาคารจะใช้เครนแบบกระดก	- โครงการมีการใช้เครนแบบพับแขนได้ และกำหนดให้อยู่ภายในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 54
	3. บริเวณทางเข้า - ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า - ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และขนพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า - ออกโครงการตลอด เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6
	4. บริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องจัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร	- โครงการได้จัดทำเป็นประกันภัยจากการก่อสร้างอาคารเรียบร้อยแล้ว ซึ่งหากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-10
	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6
	2. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกล้องวงจรปิดต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิดใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง และหมั่นตรวจสอบกล้องวงจรปิดอยู่เสมอ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55 ภาคผนวก ข-16

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 ด้านความเป็นส่วนตัว	1. จัดทำรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำรั้วทึบรอบโครงการ และบริเวณรอบแนวเขตที่ดินเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนเพื่อความเป็นส่วนตัวของผู้อยู่อาศัย รวมทั้งลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองพร้อมทั้งได้ฉีดพ่นลดเสียงที่รั้วโครงการเพื่อลดระดับเสียงในการทำงาน นอกจากนี้โครงการได้จัดทำประตูทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างโดยจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถ เข้า - ออกเท่านั้น เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4
	2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง แต่ทั้งนี้จะมีคนงาน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตร์วัสดุกลางคืน นอกจากนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดที่พักอาศัยให้คนงานโดยเฉพาะ โดยไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 52
	3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ทางโครงการได้จัดทำมาตรการข้อบังคับและบทลงโทษความปลอดภัย พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของ ผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อให้เป็นไปตามมาตรการข้อบังคับและบทลงโทษความปลอดภัยของโครงการอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-12

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3ด้านความเป็นส่วนตัว (ต่อ)	<p>4. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติคนภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยห้ามเล่นการพนันทุกประเภทเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามซื้อ - ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังเกินความจำเป็น โดยเฉพาะหลังเวลา 22.00 น. ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดีห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน</p>	<p>- โครงการได้จัดป้ายกฎระเบียบการปฏิบัติคนภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามซื้อ - ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และห้ามส่งเสียงดังเกินความจำเป็นหากมีผู้กระทำความผิดโครงการจะลงโทษผู้กระทำผิดตามบทลงโทษของโครงการอย่างเคร่งครัด</p>	ไม่มี	<p>ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 56 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 57 ภาคผนวก ข-12 ภาคผนวก ข-14</p>

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4การบดบังแสงแดด	1. โครงการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างและสิ้นสุดภายในระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่จดทะเบียนอาคารชุด ทั้งนี้ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน โดยร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างโดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวบริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ซึ่งปัจจุบันโครงการยังไม่พบข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังแสงแดดแต่อย่างใด อย่างไรก็ตามหากมีข้อร้องเรียน ทางโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน นอกจากนี้โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกข้อร้องเรียน ไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-9 ภาคผนวก ข-11

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การบังคับใช้ทางลม	1. โครงการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบังคับใช้ทางลม ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้ทางลมให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่จดทะเบียนอาคารชุด ทั้งนี้ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน โดยร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรม ต่อทุกฝ่าย	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็น ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ซึ่งปัจจุบันโครงการยังไม่พบข้อร้องเรียนเรื่องการบังคับใช้ทางลมแต่อย่างใดอย่างไรก็ตามหากมีข้อร้องเรียน ทางโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน นอกจากนี้โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบ บันทึกร้องเรียน ไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับ เรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-9 ภาคผนวก ข-11

## ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	1. โครงการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าว ระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวบริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างและสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่จดทะเบียนอาคารชุด ทั้งนี้ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน โดยร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ซิลเวอร์ฟินน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ซึ่งปัจจุบันโครงการยังไม่พบข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์แต่อย่างใด อย่างไรก็ตามหากมีข้อร้องเรียน ทางโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน นอกจากนี้โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกข้อร้องเรียน ไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-9 ภาคผนวก ข-11