

## บทที่ 3

---

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

### บทที่ 3

## สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 บทนำ

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส โฮม รัชดา-ปิ่นเกล้า (ส่วนขยาย) ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ.2565

### 3.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชีตัส โฮม รัชดา-ปิ่นเกล้า (ส่วนขยาย) ซึ่งสรุปผลการดำเนินงานติดตามตรวจสอบ ได้ดังนี้

#### 3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบ (เฉพาะนิติบุคคลชุด ชีตัสโฮม รัชดา-ปิ่นเกล้า 1) พบว่า มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ คิดเป็นร้อยละ 64.67 ไม่สามารถประเมินได้ คิดเป็นร้อยละ 4.00 และไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ คิดเป็นร้อยละ 31.33 โดยในระหว่างการดำเนินการของโครงการ จึงเสนอให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการให้เรียบร้อยต่อไป

#### 3.2.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการจะต้องทำการติดตามตรวจสอบ บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ โดยคุณภาพน้ำจะต้องอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อทำการวิเคราะห์ ในรอบเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ.2565 แสดงดังตารางที่ 3.2.1-1 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น ค่าของแข็งแขวนลอย (SS) เกินค่ามาตรฐานในเดือนตุลาคม พ.ศ.2565

### 3.2.3 ข้อเสนอแนะในการดำเนินการครั้งต่อไป

1. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 ชุด อย่างสม่ำเสมอ และควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งไม่ให้เกินค่ามาตรฐาน
2. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้ดำเนินการสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน
3. ดำเนินการดูแลตัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง
4. ดำเนินการขุดลอกตะกอนที่ระบายและบ่อหน่วงน้ำ เป็นประจำ ปีละ 2 ครั้ง เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอน
5. ประสานงานการซ่อมหนีไฟจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อย่างน้อยปีละครั้ง