

# เอกสารสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด

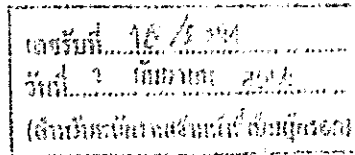
อ.1

อ.6

อช.10

อช.12

อช.13



คำสอนพระรัตนตรัย

1752  
1752  
1752

**700**

☐ บุคคลธรรมดา ชื่อ นาย/นาง/นางสาว..... นามสกุล.....  
 เลขบัตรประชาชน..... อายุ..... ปี สัญชาติ.....  
 อยู่อาศัยที่..... ตำบล..... หมู่..... ถนน.....  
 หมู่ที่..... อำเภอ..... จังหวัด.....  
 โทรศัพท์บ้าน..... อีเมล.....  
 ที่รับทราบ.....

[illegible]



**ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร**

เลขที่ ๑๒๕ / ๒๕๕๔

บริษัท สิริพัช เรือเอสเตท จำกัด โดย นางหทัยจันทร์ ภักขประสิทธิ์  
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๓๐/๒๕๐ ตรอก/ซอย ถนน งามวงศ์วาน หมู่ที่ ๖

ถนน/แขวง ปู่ทองห้อง หมู่ที่ ๕ เขต หลักสี่ กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง(แก้ไขแบบ) อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตไว้แล้ว

เลขที่ ๒๔๘ / ๒๕๕๓ ลงวันที่ ๘ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๓

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร อาคารชุดอยู่อาศัย(๑๒๕ ห้อง)

(๑) ชนิด ตึก ๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นบริเวณ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๔๖ คัน

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นบริเวณ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นบริเวณ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย รัชดาภิเษก ๓๕ ถนน รัชดาภิเษก

หมู่ที่ ๕ แขวง ดินแดง เขต ดินแดง กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท สิริพัช เรือเอสเตท จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท สิริพัช เรือเอสเตท จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๕๕๕๗ ๑๓๕๕๕๘

เป็นที่ดินของ บริษัท สิริพัช เรือเอสเตท จำกัด ๑๓๕๕๕๗ ๑๓๕๕๕๘ ๑๓๕๕๕๙ ๑๓๕๕๖๐

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พัฒนาขึ้น ตามหนังสือ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส ๑๐๐๔.๕/๕๖๐๘ ลงวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๕๓

ออกให้ ณ วันที่ ๒๖ ส.ค. ๒๕๕๔ พ.ศ.

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

(ลายมือชื่อ)

(นายจุมพล สิมภาพ)

ผู้อำนวยการสำนักงาน

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



[illegible]



0.5. ๑๓

## หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอากรชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง  
วันที่ ๒๓ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า หนังสือแจ้งว่าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอากรชุด  
ตามพระราชบัญญัติอากรชุด พ.ศ. ๒๕๕๒ พระราชบัญญัติ ๓๗/๒๕๕๔  
เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอากรชุด "นิติบุคคลอากรชุด พาโน วิสส์ คอนโดมิเนียม"
๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อกิจการอากรชุดนี้ไปประมาณ ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอากรชุด  
พ.ศ. ๒๕๕๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อกิจการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำ การใดๆ  
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๑ หมู่ที่ ๑-๒๑ ตรอก/ซอย ๖๖/๕๓  
วิภาวดีรังสิต ดินแดง อำเภอ/เขต ดินแดง  
ถนน ด่านดิน/แขวง  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ โทรทัศน์

(ลงชื่อ) \_\_\_\_\_  
นายณรงค์ สิบตระกูล  
ตำแหน่ง \_\_\_\_\_  
สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

เจ้าหน้าที่ดิน

(ลงชื่อ) \_\_\_\_\_  
นาย \_\_\_\_\_

๑๑ มี.ย. ๒๕๕๔

หมายเลขหนังสือ 0254



0.1. ๑๓

## หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอากรชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด... กรุงเทพมหานคร สาขาหัวขวาง  
วันที่... ๒๑... เดือน... ตุลาคม... พ.ศ. ๒๕๕๕

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอากรชุด  
ตามพระราชบัญญัติอากรชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่... ๑๗/๒๕๕๕  
เมื่อวันที่... ๒๑... เดือน... ตุลาคม... พ.ศ. ๒๕๕๕ โดยปรากฏ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอากรชุด... "นิติบุคคลอากรชุด พาโน วิถี คอนโดมิเนียม"
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอากรชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอากรชุด  
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและไม่มีอำนาจกระทำการใดๆ  
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่... ๒๑... หมู่ที่... ..ตรอก/ซอย... ..วิภาวดีรังสิต ๑๖/๕๓  
ถนน... ..วิภาวดีรังสิต... ..ตำบล/แขวง... ..ดินแดง... ..อำเภอ/เขต... ..ดินแดง  
จังหวัด... ..กรุงเทพมหานคร... ..รหัสไปรษณีย์... ..โทรสาร... ..โทรศัพท์...

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่  
นายสมศักดิ์ สืบตระกูล  
ตำแหน่ง..... ผู้อำนวยการสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหัวขวาง

สำนักงานที่ดินจังหวัด

กรุงเทพมหานคร

๒๑ ตุลาคม ๒๕๕๕

๑๑ มี.ย. ๒๕๕๕

หมายเลขทะเบียนเลขที่... 0254