

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม


## 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเพิ่มเติมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบตลอดจนมาตรการที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงในปัจจุบันของโครงการ บ้านกัศกร 19 (PS19) (ระยะดำเนินการ) บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ดังนี้

- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
  - ภูมิทัศน์ฐาน
  - สภาพภูมิอากาศ
  - แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ
  - การระบายน้ำ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
  - การใช้ที่ดิน
  - การคมนาคม
  - การใช้น้ำ
  - การกำจัดขยะมูลฝอย
  - การใช้ไฟฟ้าและการประหยัดพลังงาน
- คุณค่าคุณภาพชีวิต
  - สภาพสังคมและเศรษฐกิจ
  - สาธารณสุข
  - ความปลอดภัย
  - แหล่งท่องเที่ยวและทัศนียภาพ

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านกัศกร 19 (PS19) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 ดังมีรายละเอียดแสดง ในตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ</b> <b>1.1 ภูมิทัศน์ฐาน</b> 1.1.1 ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลงที่ได้ออกแบบไว้เพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดี	- โครงการได้มีการควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายใน โครงการให้เป็นไปตามแบบแปลงที่ได้ออกแบบไว้เพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดี	- ไม่พบปัญหา
<b>1.2 สภาพภูมิอากาศ</b> - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลา	- โครงการได้มีการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลา (รูปที่ 2.1)  <p>รูปที่ 2.1 การดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว</p>	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ</b> 1.3.1 บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการให้มีคุณภาพได้ตาม มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรก่อน ระบายลงสู่คลองสาธารณะ โดยกำหนดให้น้ำที่ผ่านการบำบัด มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร	- โครงการมีการจัดการบำบัดน้ำเสีย ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ ทิ้งจากที่ดินจัดสรรก่อนระบายลงสู่คลองสาธารณะ โดยกำหนดให้น้ำที่ผ่านการบำบัด มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร (รูปที่ 2.2)  รูปที่ 2.2 บ่อบำบัดน้ำเสีย	- ไม่พบปัญหา
1.3.2 จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสีย หรือ Aerosol ที่เกิดขึ้น ภายในระบบบำบัดน้ำเสียรวมในแต่ละแห่ง โดยใช้ อุปกรณ์ Air Treatment Unit ติดตั้งไว้ในบริเวณท่อ ระบายอากาศ	- โครงการจัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสีย ที่เกิดขึ้นภายในระบบบำบัดน้ำเสียรวมในแต่ละ แห่งโดยใช้อุปกรณ์ Air Treatment Unit ติดตั้งไว้ในบริเวณท่อระบายอากาศ	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)</b> <b>1.3.4</b> กำจัดไขมันในน้ำเสียก่อนระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยติดตั้งถังดักไขมันในทุกแปลงจัดสรร ตามรายละเอียดที่เสนอในรายงาน และทำการกวาดตักคราบไขมันออกอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	<p>- โครงการได้มีการติดตั้งถังดักไขมันในทุกแปลงจัดสรร กำจัดไขมันในน้ำเสียก่อนระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทั้งนี้โครงการกำชับให้ผู้พักอาศัยกำจัดคราบไขมันสม่ำเสมอ (รูปที่ 2.3)</p>  <p>รูปที่ 2.3 ถังดักไขมัน</p>	- ไม่พบปัญหา
<b>1.3.5</b> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญอย่างน้อย 1 คน เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้	<p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ที่มีความชำนาญเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้</p>	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)</p> <p>1.3.6 ในกรณีเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบ บำบัดน้ำเสีย หรือคุณภาพน้ำทั้งไม่ได้มาตรฐาน จะต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสถานภาพ การใช้งานตามปกติโดยเร็ว</p>	<p>- ระบบน้ำเสียกรณีชำรุดส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบน้ำเสีย หรือคุณภาพน้ำทั้งไม่ได้ มาตรฐาน ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานทำการซ่อมแซมและแก้ไขในสถานภาพการ ใช้งานให้กับมาเป็นปกติโดยเร็ว (รูปที่ 2.4)</p> <div data-bbox="1182 584 1415 834" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.4 พนักงานทำการซ่อมแซมระบบน้ำเสีย</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)


มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)</p> <p>1.3.7 โครงการจะต้องทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ตลอดจนตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำรุงรักษา อุปกรณ์ที่ติดตั้ง</p>	<p>- โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ตลอดจนตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่ติดตั้ง (รูปที่ 2.5)</p> <div data-bbox="1039 585 1272 820" data-label="Image">  </div> <div data-bbox="1335 585 1559 820" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.5 เจ้าหน้าที่ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)</p> <p>1.3.8 ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบว่า ไม่ควรทิ้งสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม โถปัสสาวะ และอ่างล้างมือ ที่อาจทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน</p>	<p>- โครงการไม่มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ แต่มีการประชาสัมพันธ์ผ่านช่องทาง LINE กลุ่มหมู่บ้านให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบ ไม่ควรทิ้งสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม โถปัสสาวะ และอ่างล้างมือ ที่อาจทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน (รูปที่ 2.6)</p> <div data-bbox="1205 612 1397 868" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.6 QR code สำหรับการประชาสัมพันธ์ผ่านช่องทาง Line</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)</b> 1.3.9 เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ เช่น ก๊อกน้ำมีหัวเติม ฟองอากาศ โถส้วมแบบประหยัดน้ำ เพื่อช่วยลด ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน	- โครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เรื่องการประหยัดน้ำ เช่น ใช้ก๊อกน้ำมีหัวเติม ฟองอากาศ โถส้วมแบบประหยัดน้ำ เพื่อช่วยลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน (รูปที่ 2.7) 	- ไม่พบปัญหา
1.3.10 จัดให้มีมิเตอร์เฉพาะระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ประเมินการค่าใช้จ่ายเดือนละ 11,995.20 บาท/ แห่ง	- โครงการมีตู้เฉพาะการจ่ายไฟฟ้าในระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อทำการซ่อมแซมหรือแก้ไข ได้อย่างทันท่วงที (รูปที่ 2.8) 	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)</b> 1.3.11 จัดให้มีอุปกรณ์สำรองเตรียมไว้ในกรณีเกิดการชำรุด ของอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียจะได้ทำการ ซ่อมแซมหรือแก้ไขได้อย่างทันท่วงที พร้อมทั้งต้อง ทำการตรวจ สอบอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย รวม เพื่อทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน	- โครงการได้มีการจัดเตรียมอุปกรณ์ พร้อมทั้งมีการตรวจสอบอุปกรณ์ของระบบบำบัด น้ำเสีย เพื่อทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขได้อย่างทันท่วงที	- ไม่พบปัญหา
1.3.12 จะต้องดำเนินการสูบน้ำในบ่อบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย โดย การกำจัดตะกอนจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของ วิศวกรผู้ออกแบบและผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย โดยทำการสูบน้ำ 2 เดือน/ครั้ง	- โครงการได้มีการสูบน้ำในบ่อบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของระบบ บำบัดน้ำเสีย โดยการกำจัดตะกอนตามคำแนะนำของวิศวกรผู้ออกแบบและผู้ควบคุม ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ไม่พบปัญหา
<b>1.4 การระบายน้ำ</b> 1.4.1 ขุดลอกท่อระบายน้ำรวม บ่อพัก ร่องระบายน้ำสาธารณะ และบ่อหน่วงน้ำในโครงการอย่างน้อย 1 ปี/ครั้ง	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่มาขุดลอกท่อระบายน้ำรวม บ่อพัก ร่องระบายน้ำสาธารณะ และบ่อหน่วงน้ำในโครงการอย่างน้อย 1 ปี/ครั้ง (รูปที่ 2.9) <div data-bbox="965 1128 1211 1319" data-label="Image">  </div> <div data-bbox="1373 1128 1628 1319" data-label="Image">  </div> รูปที่ 2.9 เจ้าหน้าที่มาขุดลอกท่อระบายน้ำ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1.4 การระบายน้ำ (ต่อ)</b>  1.4.2 จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนในโครงการขนาดปริมาตรเก็บกักใช้งานไม่ต่ำกว่า 15,640 ลบ.ม. โดยต้องสามารถหน่วงน้ำฝนในโครงการได้ประมาณ 3 ชั่วโมงและอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการสู่ภายนอกต้องไม่เกิน 0.197 ลบ.ม./วินาที ทั้งนี้ให้บ่อหน่วงน้ำเป็นแหล่งสำรองน้ำในกรณีเกิดอัคคีภัย	- โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนในโครงการ เพื่อเก็บกักน้ำฝนโดยสามารถหน่วงน้ำฝนในโครงการได้ประมาณ 3 ชั่วโมง (รูปที่ 2.10)   รูปที่ 2.10 บ่อหน่วงน้ำฝนในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
1.4.3 โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบระบายน้ำตลอดจนตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำอย่างน้อย 1 คน พร้อมเตรียมอุปกรณ์สำรองไว้ และหากเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบระบายน้ำ โครงการจะต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพการใช้งานตามปกติโดยเร็ว	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบระบายน้ำและตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบน้ำ พร้อมอุปกรณ์สำรองไว้ หากเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบระบายน้ำ เจ้าหน้าที่ทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพการใช้งานตามปกติ (รูปที่ 2.11)   รูปที่ 2.11 เจ้าหน้าที่ดูแลระบบระบายน้ำ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1.4 การระบายน้ำ(ต่อ)</p> <p>1.4.4 โครงการบ้านกัสสร 19 จะต้องขุดลอกและกำจัดวัชพืชน้ำในคลองจรเข้โพรงและคลองเต้าปูนบริเวณที่ผ่านโครงการ ซึ่งเป็นคลองที่รองรับการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการระบายน้ำและให้การสนับสนุนค่าใช้จ่ายต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการขุดลอกคลองตามสมควร</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการขุดลอกและกำจัดวัชพืชน้ำ ซึ่งทางโครงการอยู่ระหว่างดำเนินการประสานสำนักงานเขตนครนายกเข้าทำการขุดลอกและกำจัดวัชพืชน้ำในคลองจรเข้โพรงและคลองเต้าปูน ซึ่งเป็นคลองที่รองรับการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการระบายน้ำและให้การสนับสนุนค่าใช้จ่ายต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการขุดลอกคลองตามสมควร (รูปที่ 2.10) และ(รูปที่ 2.12)</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>รูปที่ 2.10 คลองเต้าปูน</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>รูปที่ 2.12 คลองจรเข้โพรง</p> </div> </div>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<b>1.4 การระบายน้ำ(ต่อ)</b>  1.4.5 ให้ติดตั้งตะแกรงดักขยะช่องตาข่ายขนาดไม่เกิน 1 เซนติเมตร ในบริเวณรางระบายน้ำก่อนไหลลงสู่บ่อพักน้ำ	- โครงการมีการติดตั้งตะแกรงดักขยะช่องตาข่ายขนาดไม่เกิน 1 เซนติเมตร ในบริเวณรางระบายน้ำก่อนไหลลงสู่บ่อพักน้ำ (รูปที่ 2.13)  <div data-bbox="1173 550 1431 804" data-label="Image"> </div> <p>รูปที่ 2.13 ตะแกรงดักขยะช่องตาข่ายขนาดไม่เกิน 1เซนติเมตร</p>	- ไม่พบปัญหา
1.4.6 กำจัดมูลฝอยบริเวณตะแกรงดักมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการได้มีการกำจัดมูลฝอยบนตะแกรงดักมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>2. ทรัพยากรชีวภาพ</b>  2.1 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่น ภายใน โครงการ	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นภายในโครงการ (รูปที่ 2.14)    รูปที่ 2.14 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
2.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการทุกวัน	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการทุกวัน (รูปที่ 2.15)   รูปที่ 2.15 เจ้าหน้าที่ดูแลรดน้ำต้นไม้	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>2. ทรัพยากรชีวภาพ (ต่อ)</b>		
2.3 ปลุกต้นไม้ทดแทนต้นไม้ที่ตายเพื่อให้พื้นที่สีเขียวของโครงการ อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา	- บริเวณพื้นที่ของโครงการได้มีการปลุกต้นไม้ทดแทนต้นไม้ที่ตายเพื่อให้พื้นที่สีเขียว ของ โครงการอยู่ในสภาพดีตลอด	- ไม่พบปัญหา
2.4 ปฏิบัติตามมาตรการในหัวข้อแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ	- โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการในหัวข้อแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ	- ไม่พบปัญหา
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>		
<b>3.1 การใช้ที่ดิน</b>		
3.1.1 ควบคุมการดำเนินกิจกรรมของหมู่บ้านให้อยู่ใน ขอบเขตที่ดินของโครงการรวมทั้งปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและต่อเนื่อง	- โครงการมีการควบคุมการดำเนินกิจกรรมของหมู่บ้านให้อยู่ในขอบเขตที่ดินของ โครงการ รวมทั้งได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและต่อเนื่อง	- ไม่พบปัญหา
3.1.2 การดำเนินกิจกรรมของโครงการต้องกระทำเฉพาะใน เขตพื้นที่โครงการเท่านั้น	- โครงการได้ดำเนินกิจกรรมของโครงการ โดยทำเฉพาะในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น	- ไม่พบปัญหา
3.1.3 ห้ามดำเนินการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารใดๆ จาก แบบแปลนที่กำหนดไว้	- โครงการดำเนินการก่อสร้าง จากแบบแปลนที่กำหนดไว้	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
3.1 การใช้ที่ดิน (ต่อ)		
3.1.4 หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการต้องแจ้ง ให้กับหน่วยงานที่อนุญาตโครงการได้ทราบและได้รับ อนุญาตในการเปลี่ยนแปลงก่อนดำเนินการ	- เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด ทางโครงการจะมีการแจ้งไปยังหน่วยงานที่ อนุญาตโครงการได้ทราบและได้รับอนุญาตในการเปลี่ยนแปลงก่อนดำเนินการ ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ	- ไม่พบปัญหา
3.1.5 ให้สงวนสิทธิ์การใช้ประโยชน์พื้นที่สำหรับก่อสร้าง โรงเรียนอนุบาลไว้เป็นระยะเวลาไม่ต่ำกว่า 6 ปี นับ จากเปิดดำเนินโครงการ หากไม่สามารถดำเนินการ ก่อสร้างโรงเรียนอนุบาลได้ ให้ใช้พื้นที่ดังกล่าวเป็นพื้นที่ จัดสวน	- โครงการไม่มีการก่อสร้างโรงเรียนอนุบาล จึงได้จัดพื้นที่ดังกล่าวเป็นพื้นที่จัดสวน (รูปที่ 2.16) 	- ไม่พบปัญหา
3.1.6 ห้ามมิให้มีการต่อเติมสิ่งปลูกสร้างล่วงล้ำเข้าไปใน ระยะร่นที่ติดกับคลองสาธารณะตามข้อกำหนดของผัง เมืองกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549	- โครงการไม่ได้มีการต่อเติมสิ่งปลูกสร้างล่วงล้ำ เข้าไปในระยะร่นที่ติดกับคลอง สาธารณะตามข้อกำหนดของผังเมืองกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
3.2 การคมนาคม		
3.2.1 จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ ใน บริเวณเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ	- โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรอย่างเพียงพอ ในบริเวณเส้นทางเข้า- ออกของโครงการ (รูปที่ 2.17) 	- ไม่พบปัญหา
3.2.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำป้อมยาม บริเวณทางเข้า-ออกเพื่อคอยอำนวยความสะดวกให้รถที่ จะเข้า-ออกโครงการให้เป็นไปในช่วงจังหวะที่เหมาะสม ไม่ เป็นที่ยึดขวางหรือทำให้รถบนถนนสายหลักหยุดชะงักเป็น เวลานาน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำป้อมยาม เพื่อคอยอำนวยความสะดวกให้รถที่จะเข้า-ออกโครงการ (รูปที่ 2.18) 	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
3.2 การคมนาคม (ต่อ)  3.2.3 ตรวจสอบสภาพถนนภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าสภาพชำรุดต้องรีบซ่อมแซม	- โครงการได้มีการตรวจสอบสภาพถนนภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชำรุดจำทำการซ่อมแซมทันที (รูปที่ 2.19)   รูปที่ 2.19 ถนนบริเวณโครงการ	- ไม่พบปัญหา
3.2.3 จัดอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยที่ควบคุมการผ่าน เข้า-ออกของรถ และจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในแปลงพัก อาศัยจำนวน 1 คัน/แปลง	- โครงการได้มีการจัดอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยที่ควบคุมบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ ทั้งนี้ จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในแปลงพักอาศัยจำนวน 1 คัน/แปลง (รูปที่ 2.20)   รูปที่ 2.20 จัดอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัย	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>3.2 การคมนาคม (ต่อ)</p> <p>3.2.3 จัดให้มีแนวชะลอความเร็วรถ เพื่อควบคุมให้รถยนต์จำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง โดยด้านหน้าโครงการทำเฉพาะด้านที่รถออกจากโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีแนวชะลอความเร็ว (รูปที่ 2.22 ) และจัดทำป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง (รูปที่ 2.21 ) เพื่อควบคุมความเร็วรถยนต์ โดยด้านหน้าโครงการได้มีการจัดทำแนวชะลอความเร็วเฉพาะด้านที่รถออกจากโครงการ</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>รูปที่ 2.21 ป้ายจำกัดความเร็ว</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>รูปที่ 2.22 แนวชะลอความเร็ว</p> </div> </div>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
<p>3.2.4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนและทางเท้าภายในโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ในการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนและทางเท้า (รูปที่ 2.23)</p> <div style="text-align: center;">  <p>รูปที่ 2.23 เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนและทางเท้า</p> </div>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.3 น้ำใช้</b>  3.3.1 ผนวกให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการได้มีการติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัดให้กับพนักงานและผู้พักอาศัย (รูปที่ 2.7)   รูปที่ 2.7 มาตรการประหยัดน้ำ	- ไม่พบปัญหา
3.3.2 ให้โครงการใช้เครื่องสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- ไม่พบปัญหา
3.3.3 ตรวจสอบระบบส่ง-จ่ายน้ำประปาเป็นประจำ หากพบรอยรั่วซึมให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้มีการตรวจสอบระบบส่ง - จ่ายน้ำประปา เป็นประจำหากพบรอยรั่วซึมจะมีเจ้าหน้าที่ดำเนินการแก้ไขทันที	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>3.4 การกำจัดขยะมูลฝอย</p> <p>3.4.1 จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยให้เพียงพอในแต่ละแปลงพักอาศัย รวมทั้งโรงเรียนอนุบาล และสโมสรสำนักงานนิติบุคคล</p>	<p>- โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยเพียงพอในแต่ละแปลงพักอาศัย รวมทั้งสโมสรสำนักงานนิติบุคคล (รูปที่ 2.24)</p>  <p>รูปที่ 2.24 ถังขยะรองรับขยะมูลฝอย</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
<p>3.4.2 ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยให้แยกประเภทขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตรายใส่ถุงแยกตามประเภทขยะมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำมาทิ้ง</p>	<p>- โครงการได้มีการขอความร่วมมือผู้พักอาศัยให้แยกประเภทขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตรายใส่ถุงแยกตามประเภทขยะมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำมาทิ้ง (รูปที่ 2.25)</p>  <p>รูปที่ 2.25 การทิ้งขยะติดเชื้อ</p>	

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.4 การกำจัดขยะมูลฝอย (ต่อ)</b>  3.4.3 จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอย ขนาดกว้าง 5.80 ยาว 8.00 เมตร และสูง 3.50 เมตรรองรับขยะได้ 40 ลูกบาศก์เมตร (สามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน) มีท่อระบายน้ำลงระบบบำบัดน้ำเสีย และมีก๊อกน้ำใช้ในการทำความสะอาด	- ปัจจุบันโครงการไม่มีที่พักรวมขยะ โดยโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือผู้พักอาศัย ในการคัดแยกขยะก่อนนำมาทิ้งบริเวณช่องทิ้งขยะประจำแต่ละบ้าน และโครงการมีการประสานให้รถเก็บขยะเขตสายไหมเข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการ 2 วัน/สัปดาห์ (รูปที่ 2.26)   รูปที่ 2.26 รถเก็บขยะเขตสายไหม	- ไม่พบปัญหา
3.4.4 จัดให้มีช่องสำหรับรองรับขยะมูลฝอยในห้องพักรวมมูลฝอย 3 ช่อง ได้แก่ มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย	- โครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะ โดยแยกเป็น มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย โดยให้ผู้พักอาศัยเขียน/ติดป้าย หน้าถุงขยะว่าเป็นขยะประเภทไหนใส่ถุงแยกตามประเภทขยะมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำมาทิ้ง (รูปที่ 2.25)   รูปที่ 2.27 ป้ายประชาสัมพันธ์การเก็บขยะมูลฝอย	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)


มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.4 การกำจัดขยะมูลฝอย (ต่อ)</b>		
3.4.5 ผลตอบแทนจากการคัดแยกมูลฝอยมาใช้ประโยชน์ หมุ่เวียน หรือการแยกมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายได้ ให้ เป็นสวัสดิการกลางของเจ้าหน้าที่โครงการเป็นแรงจูงใจใน การคัดแยกขยะ	- โครงการได้ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะกันเอง ในส่วนของการแยกมูลฝอยที่สามารถ จำหน่ายได้ผู้พักอาศัยสามารถคัดแยกและนำไปจำหน่ายได้เอง	- ไม่พบปัญหา
3.4.6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดล้างทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ ละ 1 ครั้ง โดยน้ำที่ล้างให้ต่อท่อระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำ เสียส่วนกลางเพื่อบำบัดให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานต่อไป	- ผู้พักอาศัยฉีดล้างทำความสะอาดช่องถังขยะของแต่ละแปลงด้วยตนเอง โดยน้ำที่ล้าง ต่อลงท่อระบายน้ำของโครงการและลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเพื่อบำบัดให้ได้ คุณภาพตามมาตรฐานต่อไป	- ไม่พบปัญหา
3.4.7 โครงการจัดให้มีรถบรรทุก เพื่อใช้ในการเก็บขนและ รวบรวมมูลฝอยภายในโครงการจากแต่ละหน้าแปลง จัดสรรของแต่ละครัวเรือนมาไว้ยังที่พักรวมมูลฝอยของ โครงการ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีที่พักรวมขยะรวม โดยโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ขอความ ร่วมมือผู้พักอาศัย ในการคัดแยกขยะก่อนนำมาทิ้งบริเวณช่องทิ้งขยะประจำแต่ละ บ้าน และโครงการมีการประสานให้รถเก็บขยะเขตสายไหมเข้ามาจัดเก็บขยะภายใน โครงการ 2 วัน/สัปดาห์ (รูปที่ 2.26)	- ไม่พบปัญหา
		
รูปที่ 2.26 รถเก็บขยะเขตสายไหม		

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.4 การกำจัดขยะมูลฝอย (ต่อ)</b> 3.4.8 จัดให้มีการปลูกต้นไม้ทั้งไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม โดยให้เน้นไม้ กลิ่นหอม เช่นกระดังงา ราตรีจำปี จำปา เป็นต้น เพื่อลด ผลกระทบในด้านกลิ่น	- โครงการได้มีการปลูกต้นไม้ ไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม โดยเน้นไม้กลิ่นหอม เช่น ต้นลีลาวดี ต้นปีบ ต้นแก้ว เป็นต้น เพื่อลดผลกระทบในด้านกลิ่น (รูปที่ 2.28), (รูปที่ 2.29) และ (รูปที่ 2.30) <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">    </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <span>รูปที่ 2.28 ต้นลีลาวดี</span> <span>รูปที่ 2.29 ต้นปีบ</span> <span>รูปที่ 2.30 ต้นแก้ว</span> </div>	- ไม่พบปัญหา
<b>3.5 การใช้ไฟฟ้า และการประหยัดพลังงาน</b>		
3.5.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (รูปที่ 2.31) <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">รูปที่ 2.31 ป้ายการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</div>	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
3.5 การใช้ไฟฟ้า และการประหยัดพลังงาน (ต่อ) 3.5.2 ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น การเดินสายไฟฟ้า สายสัญญาณสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน	- โครงการได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น การเดินสายไฟฟ้า สายสัญญาณ สื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน (รูปที่ 2.32) 	- ไม่พบปัญหา
3.5.3 ตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งโครงการให้มีสภาพ สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งโครงการให้มีสภาพ สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ (รูปที่ 2.33) 	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.5 การใช้ไฟฟ้า และการประหยัดพลังงาน (ต่อ)</b> <b>3.5.4 การติดตั้งหลอดไฟที่ใช้ในโครงการ ควรเลือกใช้หลอดไฟ ชนิดที่ประหยัดพลังงาน</b>	- โครงการได้มีการติดตั้งหลอดไฟที่ใช้ในโครงการ โดยเลือกใช้หลอดไฟชนิดที่ประหยัด พลังงาน (รูปที่ 2.34)  รูปที่ 2.34 การติดตั้งหลอดไฟ	- ไม่พบปัญหา
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>		
<b>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</b> <b>4.1.1</b> เนื่องจากเป็นโครงการขนาดใหญ่ มีผู้พักอาศัยอยู่จำนวน มาก จึงต้องมีการจัดตั้งคณะกรรมการหมู่บ้านเพื่อดูแล ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการภายในโครงการ และให้ความร่วมมือกับหน่วยงานของรัฐในด้านต่างๆ โดยขึ้นอยู่กับการตกลงของคณะกรรมการหมู่บ้านและผู้ เข้าอยู่อาศัย เพื่อนำดอกผลจากกองทุนมาใช้ สำหรับ การดำเนินงานของคณะกรรมการหมู่บ้านในการดูแล และซ่อมแซมระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ เช่น ระบบแสงสว่าง การกำจัดขยะ ระบบบำบัดน้ำเสีย การ รักษาความสะอาดพื้นที่ถนนและพื้นที่ส่วนกลาง เป็นต้น	- โครงการไม่มีการจัดตั้งคณะกรรมการหมู่บ้าน แต่มีการจัดตั้งกลุ่ม LINE หมู่บ้าน เพื่อ เป็นช่องทางแจ้งข่าว และทราบปัญหา ทั้งนี้เพื่อดูแลระบบสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการภายในโครงการและนอกจากนี้ยังเป็นการประชาสัมพันธ์ในกรณีให้ ความร่วมมือกับหน่วยงานของรัฐในด้านต่างๆด้วย (รูปที่ 2.6)  รูปที่ 2.6 กลุ่ม LINE	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.5 การใช้ไฟฟ้า และการประหยัดพลังงาน (ต่อ)</b>		
4.1.2 หากโครงการหรือนิติบุคคลมีความต้องการจ้างพนักงาน ให้พิจารณาการจ้างงานของคนในท้องถิ่น หรือมีที่พักใน บริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นอันดับแรก	- โครงการได้มีการจ้างพนักงานโดยพิจารณาการจ้างงานของคนในท้องถิ่น หรือมีที่พัก ในบริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นอันดับแรก	- ไม่พบปัญหา
4.1.3 เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลต้องปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันแก้ไขผลกระทบและติดตามตรวจสอบตามที่ เสนอในรายงานอย่างครบถ้วน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและติดตามตรวจสอบตามที่ เสนอในรายงานอย่างครบถ้วน	- ไม่พบปัญหา
<b>4.2 สาธารณสุข</b>		
4.2.1 โครงการต้องจัดระบบการจัดการสุขาภิบาลให้ถูก สุขลักษณะทั้งเรื่องการทำมาสะอาด การจัดเก็บ รวบรวมมูลฝอย การบำบัดน้ำเสีย ฯลฯ	- โครงการได้มีการจัดระบบการจัดการสุขาภิบาลให้ถูกสุขลักษณะ เช่น เรื่องการทำ มาสะอาด การจัดเก็บรวบรวมมูลฝอย การบำบัดน้ำเสีย	- ไม่พบปัญหา
4.2.2 ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียที่ เกิดขึ้นภายในโครงการ ให้ได้คุณภาพตามเกณฑ์ มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งโดยปฏิบัติตามคำแนะนำของ ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้มีการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ได้คุณภาพตาม เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง โดยมีการปฏิบัติตามคำแนะนำของผู้ออกแบบระบบ บำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</b>		
4.2.3 ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียชำรุดให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม และแก้ไขโดยเร็ว	- กรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียชำรุดมีเจ้าหน้าที่ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขทันที	- ไม่พบปัญหา
4.2.4 จัดเตรียมน้ำสะอาดเพื่อการบริโภคสำหรับคนงานให้เพียงพอ กับความต้องการ	- โครงการไม่ได้มีการจัดเตรียมน้ำสะอาดเพื่อการบริโภคให้สำหรับคนงาน โดยให้คนงาน จัดเตรียมน้ำดื่มเอง	- ไม่พบปัญหา
<b>4.3 ความปลอดภัย</b>		
4.3.1 ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง และเครื่องดับเพลิงมือถือกระจาย ทั่วพื้นที่โครงการ จำนวนทั้งหมด 6 แห่ง ตามที่ได้เสนอไว้ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้มีการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง และเครื่องดับเพลิงมือถือกระจายทั่วพื้นที่ โครงการ จำนวนทั้งหมด 6 แห่ง ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (รูปที่ 2.35)  <div data-bbox="1010 936 1247 1117" data-label="Image">  </div> <div data-bbox="1379 930 1541 1110" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.35 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง</p>	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4.3 ความปลอดภัย (ต่อ)</b>  4.3.2 บริเวณโดยรอบขอบบ่อหนองน้ำ ให้ทำการปลูกต้นไม้ตัดแต่งที่มีใบดกตลอดปี โดยปลูกเป็นแนวรั้วป้องกันอุบัติเหตุ เช่น ไทรเตี้ยตัดแต่ง อีกทั้งควรมีการติดป้ายเตือน และห้ามการว่ายน้ำหรือหาปลาในบ่อในบริเวณบ่อหนองน้ำ	- โครงการได้มีการปลูกต้นไม้ ตัดแต่งที่มีใบดกตลอดปีโดยปลูกเป็นแนวรั้วป้องกันอุบัติเหตุบริเวณโดยรอบบ่อหนองน้ำ และมีการติดป้ายเตือน ห้ามการว่ายน้ำหรือหาปลา ในบ่อในบริเวณบ่อหนองน้ำ (รูปที่ 2.36)   รูปที่ 2.36 ป้ายห้ามว่ายน้ำ/ห้ามตกปลา และการปลูกต้นไม้ตัดแต่ง	- ไม่พบปัญหา
4.3.3 โครงการต้องจัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก และตามทาง แยกต่างๆ ของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกและตามทาง แยกต่างๆ ของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2.37)   รูปที่ 2.37 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4.3 ความปลอดภัย (ต่อ)</b>  4.3.4 ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด เพื่อบันทึกภาพผู้ที่เข้า-ออกโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด เพื่อบันทึกภาพผู้ที่เข้า-ออกโครงการ (รูปที่ 2.38)  <div data-bbox="990 545 1227 726" data-label="Image">  </div> <div data-bbox="1384 545 1608 726" data-label="Image">  </div> <div data-bbox="1151 729 1438 770" data-label="Caption"> <p>รูปที่ 2.38 โทรทัศน์วงจรปิด</p> </div>	- ไม่พบปัญหา
4.3.5 จะต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัย ตลอดจนการเข้าระงับเหตุในเบื้องต้น ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินปีละ 1-2 ครั้ง	- โครงการได้มีการจัดอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัย ตลอดจนการเข้าระงับเหตุในเบื้องต้น ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินปีละ 1-2 ครั้ง (รูปที่ 2.21)  <div data-bbox="1162 976 1429 1174" data-label="Image">  </div> <div data-bbox="1052 1173 1541 1217" data-label="Caption"> <p>รูปที่ 2.21 จัดอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัย</p> </div>	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4.3 ความปลอดภัย (ต่อ)</b> <b>4.3.5</b> ประสานงานกับสถานีตำรวจนครบาลคันนายาว และศูนย์ อาสาสมัครป้องกันภัยฝ่ายพลเรือน เพื่อขอความช่วยเหลือ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- โครงการได้มีการประสานงานกับสถานีตำรวจนครบาลคันนายาว และศูนย์อาสาสมัคร ป้องกันภัยฝ่ายพลเรือน เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ไม่พบปัญหา
<b>- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในอาคารดังนี้</b> 1) สำนักบริการหรือสโมสรนิติบุคคล โดยโครงการจะจัดให้มี เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) และถังดับเพลิง เคมีประจำอยู่ภายในอาคารทุกห้อง 2) โรงเรียนอนุบาล โดยคาดว่าจะมีลักษณะเป็นอาคาร 1 ชั้น ซึ่งโครงการจะจัดให้มีเครื่องตรวจจับควันและถังดับเพลิงเคมี ประจำอยู่ทุกห้อง 3) อาคารพักรวมขยะมูลฝอย โดยโครงการจะจัดให้มีถัง ดับเพลิงเคมีประจำอยู่บริเวณประตูด้านหน้าอาคารพักรวม มูลฝอยจำนวน 1 ถัง 4) ป้อมยาม โดยโครงการจะจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีประจำอยู่ ภายในป้อมยามจำนวน 1 ถัง	- ทางโครงการได้มีการจัดอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยตามจุดต่างๆ เช่น สำนักบริการหรือ สโมสรนิติบุคคล ป้อมยาม (รูปที่ 2.39) และ(รูปที่ 2.40) - โครงการไม่มีการก่อสร้างโรงเรียนอนุบาล จึงไม่มีการติดตั้งเครื่องตรวจจับควันและถัง ดับเพลิงเคมี <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>รูปที่ 2.39 ถังดับเพลิงห้องสโมสรนิติ บุคคล</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>รูปที่ 2.40 ถังดับเพลิงป้อมยาม</p> </div> </div>	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)


มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>4.4 แหล่งท่องเที่ยวและทัศนียภาพ (ต่อ)</p> <p>4.4.2 จัดแต่งลักษณะทางภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณสวนสาธารณะและภายในบริเวณโครงการ พร้อมทั้งบำรุงดูแลรักษาด้านไม้ ให้สดชื่น และเจริญเติบโตอยู่เสมอ</p>	<p>- โครงการได้มีการจัดแต่งลักษณะทางภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณสวนสาธารณะและภายในบริเวณโครงการ พร้อมทั้งบำรุงดูแลรักษาด้านไม้ ให้สดชื่น และเจริญเติบโตอยู่เสมอ (รูปที่ 2.41)</p> <div data-bbox="987 582 1205 818" data-label="Image">  </div> <div data-bbox="1400 582 1608 818" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.41 การตัดแต่งต้นไม้</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
<p>4.4.3 จัดแต่งลักษณะภูมิสถาปัตย์ในบริเวณพื้นที่ว่างรอบระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ เพื่อเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวในโครงการ และทำการบำรุงรักษาด้านไม้ให้สดชื่น และเจริญเติบโตอยู่เสมอ</p>	<p>- โครงการได้มีการจัดแต่งลักษณะภูมิสถาปัตย์ในบริเวณพื้นที่ว่างรอบระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ มีการปลูกต้นไม้ เพื่อเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวในโครงการ และทำการบำรุงรักษาด้านไม้ให้สดชื่น และเจริญเติบโตอยู่เสมอ (รูปที่ 2.42)</p> <div data-bbox="983 1018 1258 1222" data-label="Image">  </div> <div data-bbox="1348 1018 1615 1222" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.42 บริเวณพื้นที่ว่างรอบระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>




ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>4.4 แหล่งท่องเที่ยวและทัศนียภาพ (ต่อ)</b> <b>4.4.3</b> จัดให้มีรั้วโปร่งครึ่งหนึ่งของความสูงของรั้วทั้งหมด ในบริเวณที่ดินที่ติดกับคลองสาธารณะ เพื่อเพิ่มทัศนียภาพให้แก่ผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการจัดให้มีรั้วโปร่งครึ่งหนึ่งของความสูงของรั้วทั้งหมด (รูปที่ 2.43)	- โครงการจัดให้มีรั้วโปร่งครึ่งหนึ่งของความสูงของรั้วทั้งหมด ในบริเวณที่ดินที่ติดกับคลองสาธารณะ เพื่อเพิ่มทัศนียภาพให้แก่ผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการจัดให้มีรั้วโปร่งครึ่งหนึ่งของความสูงของรั้วทั้งหมด (รูปที่ 2.43)  รูปที่ 2.43 รั้วโปร่งครึ่งหนึ่งของความสูงของรั้ว	- ไม่พบปัญหา
<b>4.4.4</b> จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ (รูปที่ 2.1)  รูปที่ 2.1 เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรกายภาพ		
1.1 ภูมิทัศน์ฐาน	-	-
1.2 สภาพภูมิอากาศ	-	-
1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ 1.3.1 ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนผ่านการบำบัดจากระบบ บำบัดน้ำเสียรวมในเฟสที่ 1 และเฟสที่2 อย่างละ 1 ตัวอย่าง โดยตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, TSS, Settable Solids, TDS, Sulfide, Nitrogen ใน รูป TKN, Oil & Grease และ FCB ความถี่ 1 เดือน/ ครั้ง	- โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ตรวจสอบ คุณภาพน้ำเสียก่อนผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมในเฟสที่ 1 และเฟสที่2 อย่างละ 1ตัวอย่าง โดยตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, TSS, Settable Solids, TDS, Sulfide, Nitrogen ในรูป TKN, Oil & Grease และFCB ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง ผลการตรวจวัดอยู่ในภาคผนวกที่ 1    ภาคผนวกที่ 1	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสน 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)</p> <p>1.3.2 ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งในบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำหลัง ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียแล้วโดยตรวจ สอบ ดัชนีคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, TSS, Settable Solids, TDS, Sulfide, Nitrogen ในรูป TKN, Oil &amp; Grease และ FCB ความถี่ 1 เดือน/ครั้งนอกจากนี้ในช่วงที่มีการเติม คลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค ให้เพิ่มการติดตามตรวจสอบหา Residual Chlorine ด้วยโดยมีความถี่ 1 เดือน/ครั้ง</p>	<p>- โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ตรวจสอบ คุณภาพน้ำทั้งในบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย แล้วโดยตรวจ สอบดัชนีคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, TSS, Settable Solids, TDS, Sulfide, Nitrogen ในรูป TKN, Oil &amp; Grease และ FCB ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง นอกจากนี้ในช่วงที่มีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค ให้เพิ่มการติดตามตรวจสอบหา Residual Chlorine ด้วยโดยมีความถี่ 1 เดือน/ผลการตรวจวัดอยู่ในภาคผนวกที่ 1</p> <div data-bbox="1227 778 1384 1024" data-label="Image">  </div> <p>ภาคผนวกที่ 1</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)</b> 1.3.3 ตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองจรเข้โพรง และคลองเต้าปูน อย่างละ 2 ตัวอย่าง ได้แก่ ก่อนผ่านโครงการและหลังผ่านโครงการ โดยตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, DO, BOD, TSS, $\text{NO}_3^-$ , $\text{NH}_3\text{N}^-$ , Oil & Grease, TCB และ FCB ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง	- โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองจรเข้โพรง และลำรองเต้าปูน อย่างละ 2 ตัวอย่าง ได้แก่ ก่อนผ่านโครงการและหลังผ่านโครงการ โดยตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, DO, BOD, TSS, $\text{NO}_3^-$ , $\text{NH}_3\text{N}^-$ , Oil & Grease, TCB และ FCB ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง ผลการตรวจวัดอยู่ในภาคผนวกที่ 1  ภาคผนวกที่ 1	- ไม่พบปัญหา
1.3.4 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้จัดทำเป็นรายงานเสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	- โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้จัดทำเป็นรายงานเสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน (ภาคผนวกที่ 1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>1.4 การระบายน้ำ</b> 1.4.1 ให้ดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำภายใน โครงการ ความถี่ 1 ครั้ง/ปี (เดือนเมษายน)	- โครงการได้มีการดำเนินการขุดท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำภายในโครงการ ความถี่ 1 ครั้ง/ปี (เดือนเมษายน) <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> รูปที่ 2.9 เจ้าหน้าที่มาขุดลอกท่อระบายน้ำ	- ไม่พบปัญหา
1.4.2 ให้ดำเนินการกำจัดมูลฝอยบริเวณตะแกรงคัดมูลฝอยใน บ่อบำบัดน้ำทุกบ่อ ความถี่ 1 ครั้ง/สัปดาห์	- โครงการได้มีการดำเนินการกำจัดมูลฝอยบริเวณตะแกรงคัดมูลฝอยในบ่อบำบัดน้ำทุกบ่อ ความถี่ 1 ครั้ง/สัปดาห์	- ไม่พบปัญหา
<b>2. ทรัพยากรชีวภาพ</b>	-	-
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>		
<b>3.1 การใช้ดิน</b>	-	-
<b>3.2 การคมนาคม</b>	-	-
<b>3.3 การใช้น้ำ</b>	-	-

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
<b>3.4 การกำจัดขยะมูลฝอย</b>  3.4.1 ป้องกันไม่ให้มีขยะตกค้างในถังขยะภายในโครงการ เพื่อ ความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	- โครงการได้มีการป้องกันไม่ให้มีขยะตกค้างในถังขยะภายในโครงการ โดยจัดให้มีรถ เก็บขยะเขตสายไหม มาเก็บขยะทุกวันพุธ – วันพฤหัสบดี เพื่อความสะอาดและ ป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค (รูปที่ 2.27)   รูปที่ 2.27 รถเก็บขยะเขตสายไหม	- ไม่พบปัญหา
3.4.2 ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ ดีอยู่เสมอ หากมีสภาพชำรุดให้เปลี่ยนใหม่ทันที	- โครงการได้มีการตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ (รูปที่ 2.45)   รูปที่ 2.45 ถังรองรับขยะมูลฝอย	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 19 (SP19) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.5 การใช้ไฟฟ้า และการประหยัดพลังงาน	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	-	-
4.2 สาธารณสุข	-	-
4.3 ความปลอดภัย	-	-
4.3 แหล่งท่องเที่ยวและทัศนียภาพ	-	-