
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม


2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเพิ่มเติมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบตลอดจนมาตรการที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงในปัจจุบันของโครงการ บ้านกัสสร 7 (PS7) (ระยะดำเนินการ) บริษัท พุกาษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ดังนี้

- **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ**
 - สภาพภูมิประเทศ
 - คุณภาพอากาศ
 - ทรัพยากรน้ำ
- **ทรัพยากรชีวภาพ**
 - สิ่งมีชีวิตบนบก
 - สิ่งมีชีวิตในน้ำ
- **คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์**
 - การใช้น้ำ
 - การใช้ไฟฟ้า
 - การจัดการขยะ
 - การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
 - การคมนาคมและการขนส่ง
- **คุณค่าคุณภาพชีวิต**
 - ความปลอดภัยสาธารณะ
 - อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
 - สุขทรียภาพและทัศนียภาพ

ทั้งนี้สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านกัสสร 7 (PS7) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท พุกาษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 ดังมีรายละเอียดแสดง ในตารางที่ 2.1



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ 1.1.1 จัดให้มีการดูแลต้นไม้ สวนหย่อมและสวนสาธารณะภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการได้มีการดูแลต้นไม้ สวนหย่อมและสวนสาธารณะภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ (รูปที่ 2.1) 	- ไม่พบปัญหา
1.1.2 ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการได้มีการดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสนร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.2 คุณภาพอากาศ 1.2.1 จำกัดความเร็วรถภายในโครงการไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการได้มีการติดป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ (รูปที่ 2.2)  รูปที่ 2.2 ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ไม่พบปัญหา
1.2.2 ดูแลสภาพภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการใช้ถนน	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เนื่องจากการใช้ถนน (รูปที่ 2.3)  รูปที่ 2.3 ดูแลความสะอาดภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสนร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1.2.3 ดูแลสวนและพื้นที่ที่ปลูกต้นไม้ให้มีสภาพความร่มรื่นเสมอ	<p>- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสวนและพื้นที่ ที่ปลูกต้นไม้ให้มีสภาพความร่มรื่นเสมอ (รูปที่ 2.4)</p>  <p>รูปที่ 2.4 ส่วนและพื้นที่ที่ปลูกต้นไม้</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
1.3 ทรัพยากรน้ำ 1.3.1 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 480 ลบ.ม./วัน เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำเสียในโครงการ โดยมี ความสามารถลดค่า BOD ให้เหลือประมาณ 10.59 มก./ลิตร เพื่อให้เป็นตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจัดสรรที่ดินตาม ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ฯ ประกอบกับโครงการมี แผนการที่จะนำน้ำเสียที่บำบัดแล้วนำกลับมารดต้นไม้ทุกพื้นที่ ของโครงการวันต่อวัน โดยไม่มีเหลือระบายลงสู่คลองบางพลู	<p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 480 ลบ.ม./วัน เพื่อ ปรับปรุงคุณภาพน้ำเสียในโครงการ โดยโครงการจะนำน้ำเสียที่บำบัดแล้วนำกลับมารด ต้นไม้ทุกพื้นที่ของโครงการวันต่อวัน โดยไม่มีเหลือระบายลงสู่คลองบางพลู (รูปที่ 2.5)</p>  <p>รูปที่ 2.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

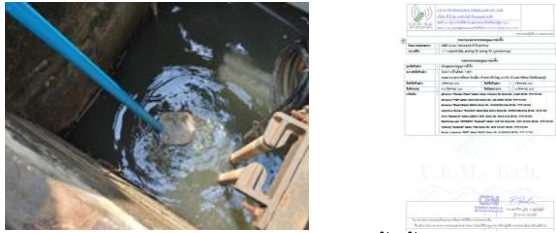
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสนร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.3 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) 1.3.2 จัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่ เจ้าของบ้าน และเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เพื่อให้สามารถดู แลรักษาระบบให้สามารถทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้มีการจัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าของบ้าน ทั้งนี้ได้มี การมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยโครงการได้อบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถปฏิบัติงานได้  รูปที่ 2.6 เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ไม่พบปัญหา
1.3.3 จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการที่สามารถรับน้ำเสียได้ 480 ลบ.ม./วัน ให้สามารถ ปฏิบัติงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการที่สามารถรับน้ำเสีย โดยโครงการได้อบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ สามารถปฏิบัติงานได้ (รูปที่ 2.6)  รูปที่ 2.6 เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ไม่พบปัญหา
1.3.4 จัดให้มีการสุบกากตะกอนออกจากกระบอย่างสม่ำเสมอเพื่อ รักษาประสิทธิภาพของระบบ	- โครงการได้มีการสุบกากตะกอนออกจากกระบอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพ ของระบบ	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.3 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) 1.3.5 จัดให้มีการกำจัดไขมันจากบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ โดยตัด ใส่ถุง และมัดปากถุงให้มิดชิด ทั้งรวมกับขยะเปียกทั่วไป	- โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยกำจัดไขมันจากบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ โดยตัดใส่ถุง และ มัดปากถุงให้มิดชิด ทั้งรวมกับขยะเปียกทั่วไป เพื่อรอให้เจ้าหน้าที่ของเทศบาลเมืองบาง บัวทองจะเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- ไม่พบปัญหา
1.3.6 เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่ระบายลงสู่แหล่งน้ำภายนอกโครงการ	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ผ่านช่องทาง LINE กลุ่มหมู่บ้านให้ผู้พักอาศัยใน โครงการทราบถึงเรื่องการใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อช่วยลดปริมาณน้ำเสียที่ระบายลงสู่ แหล่งน้ำภายนอกโครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.3 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) 1.3.7 จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากโครงการ โดยตรวจวัด ในรูปของ pH, BOD, SS, Settable, TDS, Sulfide, TKN, Oil & Grease, FCB และ Residual Chlorine	- โครงการให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ประเทศไทย) จำกัด ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง จากโครงการ โดยตรวจวัดในรูปของ pH, BOD, SS, Settable, TDS, Sulfide , TKN , Oil & Grease, FCB และ Residual Chlorine (รูปที่ 2.7) ผลการตรวจวัดอยู่ใน ภาคผนวกที่ 1 	- ไม่พบปัญหา
1.3.8 จัดทำบ่อเก็บน้ำที่จะนำกลับมาใช้ใหม่เป็นบ่อคอนกรีตเสริม เหล็กขนาด 3x10x2.5 เมตร ความจุ 200 ลบ.ม. 1 บ่อ	- โครงการไม่มีการจัดทำบ่อเก็บน้ำที่จะนำกลับมาใช้ใหม่ที่เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก แต่ โครงการมีบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งใช้เก็บน้ำที่จะนำมาใช้ใหม่ โดยสามารถนำไปรดต้นไม้ใน สวนสาธารณะ, สวนหย่อม, ทางเท้า และเกาะกลางถนน	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสนร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1.3 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)</p> <p>1.3.9 ติดตั้งระบบสูบน้ำอัตโนมัติจากบ่อเก็บน้ำขึ้นไปยังถังสูงขนาดความจุ 3 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง</p> <p>1.3.10 จัดทำระบบท่อจ่ายน้ำหลักจากถังสูงไปยังถนนสายหลักและจัดทำระบบจ่ายน้ำเข้าสวนสาธารณะเป็นท่อซีเมนต์ฝังลงดิน</p>	<p>- โครงการไม่มีการจัดทำบ่อเก็บน้ำ จึงไม่มีการติดตั้งระบบสูบน้ำอัตโนมัติ เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำไปยังถังสูงขนาดความจุ 3 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง และไม่ได้จัดทำระบบท่อจ่ายน้ำหลัก จากถังสูงไปยังถนนสายหลักและระบบจ่ายน้ำเข้าสวนสาธารณะเป็นท่อซีเมนต์ฝังลงดิน ทั้งนี้โครงการมีบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งในบ่อหน่วงจะมีท่อ over flow สำหรับระบายน้ำส่วนที่เกินวาล์วบ่อหน่วงออกสู่คลองบางพลูด้วยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลก และสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำอัตราสูบ 0.11 ลบ.ม./วินาที/เครื่อง (มีสำรอง 1 เครื่อง) เมื่อไม่สามารถระบายด้วยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลกได้แล้ว สำหรับฤดูแล้งโครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ใหม่ทั้งหมดโดยการนำไปรดต้นไม้ในสวนสาธารณะสวนหย่อม ทางเท้า เกาะกลางถนน เป็นหลัก (รูปที่ 2.8)</p> <div data-bbox="1182 959 1516 1189" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.8 บ่อหน่วงน้ำ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
2. ทรัพยากรชีวภาพ		
2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก - ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากร ด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรด้านชีวภาพ	- โครงการได้มีการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้าน กายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	- ไม่พบปัญหา
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ - แหล่งน้ำซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำบริเวณพื้นที่โครงการและ โดยรอบเป็นแหล่งน้ำที่รองรับน้ำทิ้งจึงไม่พบพืชและสัตว์ที่มี คุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์ แต่อย่างใด	- โครงการได้มีแหล่งน้ำที่รองรับน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ไม่พบ พืชและสัตว์ ที่มี คุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์	- ไม่พบปัญหา
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 การใช้น้ำ 3.1.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ทำหน้าที่ในการบำรุงรักษาระบบ ส่งจ่ายน้ำประปาให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ทำหน้าที่ในการบำรุงรักษาระบบส่งจ่ายน้ำประปา ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา
3.1.2 รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างมีคุณค่าโดยหลีกเลี่ยงการนำ น้ำประปามาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ สานาญน้ำหรือทำความ สะอาดอื่น ๆ แต่ให้นำน้ำที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัด ส่วนกลางมาใช้ในกิจกรรมดังกล่าว	- โครงการมีการรณรงค์เรื่องการใช้ น้ำ โดยประชาสัมพันธ์ผ่านช่องทาง LINE กลุ่มหมู่บ้าน และโครงการนำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ในการดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		
3.1.3 ตรวจสอบดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดเสียหายให้รีบแก้ไขทันที	- โครงการได้มีการตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอหากพบว่ามี การชำรุดหรือเสียหายให้รีบแก้ไขทันที	- ไม่พบปัญหา
3.2 การใช้ไฟฟ้า		
3.2.1 รณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการมีการรณรงค์โดยประชาสัมพันธ์ผ่านช่องทาง LINE กลุ่มหมู่บ้านให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ไม่พบปัญหา
3.2.2 ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงานไฟฟ้า และอายุการใช้งานยาวนาน	- โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงานไฟฟ้า และอายุการใช้งานยาวนาน	- ไม่พบปัญหา
3.2.3 การเดินสายไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ จะต้องทำตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงหรือมาตรฐาน เพื่อความปลอดภัย	- โครงการได้มีการเดินสายไฟฟ้า และซ่อมบำรุงดูแลรักษาตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงหรือมาตรฐาน เพื่อความปลอดภัย (รูปที่ 2.9) 	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)


มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>3.3 การจัดการขยะ</p> <p>3.3.1 จัดให้มีช่องทิ้งขยะประจำแต่ละบ้านไว้บริเวณรั้วบ้านทุกแปลงเป็นช่องคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 0.95x1.20x1.40 ม. ความจุประมาณ 1.569 ลบ.ม มีประตูเปิดได้ทั้ง 2 ฝั่ง (นอกรั้ว 1 ประตู และในรั้ว 1 ประตู)</p>	<p>- โครงการได้มีการจัดทำช่องทิ้งขยะประจำแต่ละบ้านไว้ บริเวณรั้วบ้านทุกแปลง เป็นช่องคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูเปิดได้ทั้ง 2 ฝั่ง (รูปที่ 2.10)</p> <div data-bbox="1182 619 1512 866" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.10 ช่องทิ้งขยะประจำแต่ละบ้าน</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
<p>3.3.2 ให้ผู้พักอาศัยจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะอันตรายไว้ในบ้าน จากนั้นนิติบุคคลฯ จะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยนำมาทิ้ง โดยประสานให้เทศบาลเมืองบางบัวทองเข้ามาเก็บขน เดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีจุดรองรับขยะอันตรายให้ผู้พักอาศัยนำมาทิ้ง โดยนิติบุคคลฯ ประสานให้เทศบาลเมืองบางบัวทองเข้ามาเก็บขน เดือนละ 1 ครั้ง (รูปที่ 2.11)</p> <div data-bbox="1261 1031 1435 1262" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.11 จุดรองรับขยะอันตราย</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)		
3.3.3 จัดให้มีภาชนะรองรับขยะในโรงเรียนอนุบาลจำนวน 10 ถัง ถัง ละ 200 ลิตร เป็นถังขยะแห้ง 5 ถัง เปียก 5 ถัง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการจัดตั้งโรงเรียนอนุบาล โดยบริเวณพื้นที่จัดตั้งโรงเรียนอนุบาล ทางโครงการมีการปรับเปลี่ยนเป็นสวนหย่อมส่วนกลางของโครงการ	- ไม่พบปัญหา
3.3.4 จัดให้มีที่พักขยะจำนวน 2 แห่งสามารถรองรับขยะได้ทั่วถึง ทั้งโครงการเป็นผนังคอนกรีต สูง 1.5 เมตร มีหลังคาปิด คลุม พร้อมประตูเปิด-ปิด ปริมาตรความจุ 269 ลูกบาศก์ เมตร สามารถเก็บกักขยะได้นาน 35.37 วัน	- ปัจจุบันโครงการไม่มีที่พักขยะรวม โดยโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือผู้ พักอาศัย ในการคัดแยกขยะก่อนนำมาทิ้งบริเวณช่องทิ้งขยะประจำแต่ละบ้าน และ โครงการมีการประสานให้ทางเทศบาลเมืองบางบัวทองเข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการ 2 วัน/สัปดาห์	- ไม่พบปัญหา
3.3.5 ติดต่อกับเทศบาลเมืองบางบัวทองให้เข้าจัดเก็บขยะให้เมื่อมี ขยะตกค้างในโครงการ	- โครงการได้มีการประสานให้ทางเทศบาลเมืองบางบัวทองเข้ามาจัดเก็บขยะภายใน โครงการ 2 วัน/สัปดาห์ (รูปที่ 2.12) 	- ไม่พบปัญหา

รูปที่ 2.12 เทศบาลเมืองบางบัวทอง



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.3 การจัดการขยะ (ต่อ) 3.3.6 จัดให้มีพนักงานเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะที่จัดติดต่อกับเทศบาลเมืองบางบัวทองให้เข้าจัดเก็บขยะให้เมื่อมีขยะตกค้างในโครงการวางไว้ไปไว้อย่างที่พักขยะรวม	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือผู้พักอาศัย ในการคัดแยกขยะก่อนนำมาทิ้งและดูแลทำความสะอาดช่องขยะภายในบ้าน โดยโครงการได้มีการประสานให้ทางเทศบาลเมืองบางบัวทองเข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการ 2 วัน/สัปดาห์ จึงไม่มีขยะตกค้างภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
3.3.7 ให้พนักงานทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองบางบัวทองเก็บขนเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยน้ำชะล้างขยะจะต้องเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีที่พักขยะรวม โดยโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือผู้พักอาศัย ในการดูแลทำความสะอาดช่องขยะภายในบ้านแต่ละแปลง หลังจากที่รถเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองบางบัวทองเก็บขนเสร็จเรียบร้อยแล้ว	- ไม่พบปัญหา
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 3.4.1 จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 8,243.2 ลบ.ม.เป็นบ่อเปิด มีรั้วป้องกันอุบัติเหตุโดยรอบ บ่อหน่วงน้ำจะรองรับน้ำจากโครงการเฉพาะฤดูฝนเท่านั้น ซึ่งเป็นน้ำฝนปนกับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นแล้ว โดยไหลผ่านบ่อผันน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำเข้าสู่บ่อหน่วง ซึ่งในบ่อหน่วงจะมีท่อ over flow สำหรับระบายน้ำส่วนที่เกินกว่าบ่อหน่วงจะรับได้ออกสู่คลองบางพลู ด้วยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลก และสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ อัตราสูบ 0.11 ลบ.ม./วินาที/เครื่อง (มีสำรอง 1 เครื่อง) เมื่อไม่สามารถระบายด้วยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลกได้แล้วสำหรับ	- โครงการมีบ่อหน่วงน้ำ เป็นบ่อเปิดมีรั้วป้องกันอุบัติเหตุโดยรอบ สำหรับการระบายน้ำส่วนที่เกินกว่าบ่อหน่วงจะรับได้ออกสู่คลองบางพลู และสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ เมื่อไม่สามารถระบายด้วยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลกได้แล้ว สำหรับฤดูแล้งโครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ใหม่ทั้งหมดโดยการนำไป รดต้นไม้ในสวนสาธารณะ สวนหย่อม ทางเท้า เกาะกลางถนน เป็นหลัก (รูปที่ 2.8) 	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศสร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) ฤดูแล้งโครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ใหม่ทั้งหมดโดยการนำไปรดต้นไม้ในสวนสาธารณะสวนหย่อมทางเท้า เกาะกลางถนน เป็นหลัก		
3.4.2 จัดให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบาย น้ำโครงการทุก ๆ 1 ปี (ปีละหนึ่งครั้ง)	- โครงการได้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอน ในท่อระบายน้ำโครงการในช่วงเดือนมีนาคมของทุก ๆ ปี (ปีละหนึ่งครั้ง)	- ไม่พบปัญหา
3.4.3 ควบคุมการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกินสภาพก่อนมีโครงการ โดยโครงการออกแบบให้ท่อระบายน้ำในโครงการรวบรวมน้ำฝนทั้งหมดลงสู่บ่อหน่วงน้ำทั้งหมด จากนั้นจะนำน้ำในบ่อหน่วงน้ำกลับมาใช้ใหม่ทั้งหมดในฤดูแล้ง	- โครงการได้มีการควบคุมการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ โดยการออกแบบให้ท่อระบายน้ำในโครงการรวบรวมน้ำฝนทั้งหมดลงสู่บ่อหน่วงน้ำทั้งหมด จากนั้นจะนำน้ำในบ่อหน่วงน้ำกลับมาใช้ใหม่ทั้งหมดในฤดูแล้ง (รูปที่ 2.8) 	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง 3.5.1 ดูและระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้ใช้ได้ทุกจุด และ เพียงพอทั่วทั้งโครงการ	- โครงการได้มีการดูและระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร ให้สามารถใช้การได้ดีทุกจุด และ เพียงพอทั่วทั้งโครงการ (รูปที่ 2.13)  รูปที่ 2.13 ไฟฟ้าส่องสว่าง	- ไม่พบปัญหา
3.5.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและ จัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการใน ชั่วโมงเร่งด่วน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งทำหน้าที่อำนวยความสะดวกการจราจรให้กับผู้พักอาศัยบริเวณทางเข้า – ออกของโครงการ (รูปที่ 2.14)  รูปที่ 2.14 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง (ต่อ)		
3.5.3 จัดให้มีโครงการรณรงค์การเคารพกฎจราจรภายในหมู่บ้านเพื่อลดอุบัติเหตุโดยประชาสัมพันธ์ให้คนในหมู่บ้านกัสสร 7 รับทราบ	- โครงการได้มีการรณรงค์ โดยการประชาสัมพันธ์การเคารพกฎจราจรภายในหมู่บ้าน เพื่อลดอุบัติเหตุในหมู่บ้านกัสสร 7	- ไม่พบปัญหา
3.5.4 จัดทำทางเบี่ยงเพิ่มช่องจราจรบนถนนบางกรวย-ไทรน้อย บริเวณหน้าโครงการยาวประมาณ 70 เมตร ทั้ง 2 ฝั่งถนนและซ้าย-ขวาของทางเข้าออกตามแบบกรมทางหลวง	- โครงการได้จัดทำทางเบี่ยงเพิ่มช่องจราจรบนถนนบางกรวย-ไทรน้อย บริเวณหน้าโครงการยาวประมาณ 70 เมตร ทั้ง 2 ฝั่งถนน และซ้าย-ขวาของทางเข้าออกตามแบบกรมทางหลวง (รูปที่ 2.15) 	- ไม่พบปัญหา
3.5.5 ประสานงานกับตำรวจ กรมทางหลวง ให้ทำป้ายห้ามจอดรถยนต์บริเวณไหล่ทาง โดยเขียนข้อความ "ห้ามจอดตลอดแนว	- โครงการไม่ได้ทำป้ายห้ามจอดรถยนต์ บริเวณไหล่ทาง โดยเขียนข้อความ "ห้ามจอดตลอดแนว ทั้งนี้ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในแต่ละจุดของพื้นที่โครงการ จึงไม่มีรถยนต์จอด บริเวณไหล่ทาง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
<p>4.1 ความปลอดภัยสาธารณะ</p> <p>4.1.1 จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความ เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2.14)</p> <div data-bbox="1198 667 1489 906" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.14 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
<p>4.1.2 จัดสร้างป้อมยาม และจัดยามประจำป้อมดูแลความ เรียบร้อย บริเวณหน้าโครงการ</p>	<p>- โครงการได้มีการสร้างป้อมยาม และจัดยามประจำป้อมดูแลความเรียบร้อย บริเวณ ทางเข้า - ออกหน้าโครงการ (รูปที่ 2.15)</p> <div data-bbox="1193 1058 1496 1289" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.15 ป้อมยามบริเวณหน้าโครงการ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>4.2.1 ติดตั้งถังดับเพลิงให้กระจายทั่วพื้นที่โครงการ และดูแลให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>	<p>- โครงการได้มีการติดตั้งถังดับเพลิงให้กระจายทั่วพื้นที่โครงการ และมีการดูแลให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ (รูปที่ 2.16)</p> <div data-bbox="1189 619 1496 850" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.16 ถังดับเพลิง</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ</p> <p>4.3.1 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประมาณ 9 ไร่ 20.03 ตร.วาหรือ 14,480.12 ตร.ม. ตามผังการจัดภูมิสถาปัตยกรรม ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - สวนสาธารณะ 1 2-2-47.88 ไร่ หรือ 4,095.56 ตร.ม. - สวนสาธารณะ 2 3-0-61.61 ไร่ หรือ 5,046.44 ตร.ม. - สวนหย่อม 1 -1 -04.04 ไร่ หรือ 2,016.16 ตร.ม. - เกาะกลาง,ทางเท้า -2-21.83 ไร่ หรือ 887.32 ตร.ม. - บ่อหนอง,ระบบบำบัดฯ 0-2 -63.94 ไร่ หรือ 863.94 ตร.ม. - สโมสร 0-1 -16.66 ไร่ หรือ 466.64 ตร.ม. - โรงเรียนอนุบาล 0 -2-04.34 ไร่ หรือ 817.36 ตร.ม. 	<p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประมาณ 9 ไร่ ประกอบด้วย สวนสาธารณะ สวนหย่อม (รูปที่ 2.1) เกาะกลาง, ทางเท้า (รูปที่ 2.17) บ่อหนอง,ระบบบำบัดฯ (รูปที่ 2.5) สโมสร (รูปที่ 2.18)</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>รูปที่ 2.1 สวนสาธารณะ,สวนหย่อม</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>รูปที่ 2.17 เกาะกลาง,ทางเท้า</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>รูปที่ 2.5 บ่อหนอง,ระบบบำบัดฯ</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>รูปที่ 2.18 สโมสรโครงการ</p> </div> </div>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศสร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)</p> <p>4.3.2 ควบคุม ดูแลอาคารและบริเวณบริการสาธารณะ ให้มีสภาพดี และสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ</p>	<p>- โครงการได้มีการดูแลอาคารและบริเวณบริการสาธารณะ ให้มีสภาพดีและสวยงาม ตาม แบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ (รูปที่ 2.19)</p> <div data-bbox="1153 616 1541 853" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.19 อาคารและบริเวณบริการสาธารณะ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสนร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-
1.2 คุณภาพอากาศ	-	-
1.3 ทรัพยากรน้ำ 1.3.1 ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ตามดัชนี ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, SS, Settable Solids, TDS, Sulfide, TKN, Oil & Grease Fecal Coliform, Residual Chlorine	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ตามดัชนี ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, SS, Settable Solids, TDS, Sulfide, TKN, Oil & Grease, Fecal Coliform และ Residual Chlorine ผลการตรวจวัดอยู่ในภาคผนวกที่ 1  ภาคผนวกที่1	- ไม่พบปัญหา
1.3.2 ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำ	- โครงการได้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำ เสีย	- ไม่พบปัญหา
1.3.3 ตรวจสอบบ่อกัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะ บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อของโครงการ	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบ่อกัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะ บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อของโครงการ	- ไม่พบปัญหา
2.ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก 2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	-	-

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 7 (SP7) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 การใช้น้ำ - ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งจ่ายน้ำประปาหากพบเหตุ บกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุ บกพร่องมีการดำเนินการแก้ไขทันที	- ไม่พบปัญหา
3.2 การใช้ไฟฟ้า	-	-
3.3 การจัดการขยะ 3.3.1 ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบเหตุชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังขยะ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอหากพบเหตุชำรุดมีการ ดำเนินการแก้ไขทันที	- ไม่พบปัญหา
3.3.2 ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณ ที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับขยะภายใน หากพบว่ามี ขยะตกค้างต้องรับแก้ไขทันที	- โครงการได้ประสานให้ทางเทศบาลเมืองบางบัวทองเข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการ 2 วัน/สัปดาห์ จึงไม่มีขยะตกค้างภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	-	-
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
4.1 ความปลอดภัยสาธารณะ	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	-	-
4.3 สุขทรียภาพและทัศนียภาพ	-	-