

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
ฉบับที่ 2/2565 เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

โครงการ THE RICE by SRISUPHARAJ

ของบริษัท ศรีศุภราช เคหะ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ สีแยกสะพานควาย ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร



มกราคม 2566



S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.

7 Soi Phaholyothin 24, Phaholyothin Rd. Jompol, Chatuchak, Bangkok 10900

Tel: (662) 939-4370-72, Fax: (662) 513-4221, E-mail: sale@spscon.com, www.spscon.com



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับที่ 2/2565 เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม**

ชื่อโครงการ THE RICE by SRISUPHARAJ

ที่ตั้งโครงการ สี่แยกสะพานควาย ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ บริษัท ศรีศุภราช เคหะ จำกัด
สี่แยกสะพานควาย 1467/7-8 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายงาน บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
เลขที่ 7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

รายละเอียดการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน (คชก.) ในการประชุมครั้งที่ 64/2561 เมื่อวันที่ 3 ธันวาคม 2561
ตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/1414 ลงวันที่ 31 มกราคม 2562

รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา แสดงในบทที่ 1

รายละเอียดและสถานะการดำเนินโครงการ แสดงในบทที่ 1

การเสนอรายงานฯ () เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
(✓) เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด



บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.

7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
7 SOI PHAHOLYOTHIN 24, PHAHOLYOTHIN RD., JOMPOL, CHATUCHAK, BANGKOK 10900
TEL. 0-2939-4370 (Automatic 3 Lines) FAX: 0-2513-4221
E-MAIL : SALE@SPSCON.COM WEBSITE : WWW.SPSCON.COM



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ THE RICE by SRISUPHARAJ

11 มกราคม 2566

หนังสือฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ THE RICE by SRISUPHARAJ ของบริษัท ศรีศุภราช เคหะ จำกัด ซึ่งตั้งอยู่ที่ สี่แยกสะพานควาย ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ฉบับที่ 2/2565 เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้ร่วมจัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน



ตำแหน่ง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ลายมือชื่อ



บัญชีรายชื่อรับรองหัวข้อผลงานและคุณวุฒิของผู้จัดทำรายงาน
 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ระยะก่อสร้าง โครงการ THE RICE by SRISUPHARAJ ของบริษัท ศรีศุภราช เคหะ จำกัด
 ฉบับที่ 2/2565 เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อผลงาน	สัดส่วนผลงาน (%)	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	ลายมือชื่อ
	<ul style="list-style-type: none"> - รายละเอียดโครงการ - คุณภาพอากาศ - เสียงและความสั่นสะเทือน 	25	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	
	<ul style="list-style-type: none"> - การบำบัดน้ำเสีย - ประชาสัมพันธ์และการรับเรื่องร้องเรียน - การจัดการขยะ - อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย 	30	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	
	<ul style="list-style-type: none"> - สุขภาพ - อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย 	25	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	
	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพภูมิประเทศ - การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม - การจราจร/การคมนาคมขนส่ง 	20	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	

	หน้า
สารบัญ	I
สารบัญรูป	II
สารบัญภาพ	III
สารบัญตาราง	V
บทสรุปผู้บริหาร	1
บทที่ 1 บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	1-4
1.4 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา	1-6
1.5 สถานะการดำเนินโครงการ	1-6
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.1 การดำเนินการ	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 การดำเนินงาน	3-1
3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพอากาศ	3-8
1. การดำเนินการ	3-8
2. ผลการตรวจวัด	3-10
3. สรุปผลการตรวจวัด	3-10
4. สรุปผลการตรวจวัดที่ผ่านมา	3-10
3.2.2 ผลการติดตามตรวจสอบด้านเสียง	3-39
1. การดำเนินการ	3-39
2. ผลการตรวจวัด	3-39
3. สรุปผลการตรวจวัด	3-40
4. สรุปผลการตรวจวัดที่ผ่านมา	3-40
3.2.3 ผลการติดตามตรวจสอบความสั่นสะเทือน	3-69
1. การดำเนินการ	3-69
2. ผลการตรวจวัด	3-69
3. สรุปผลการตรวจวัด	3-69
4. สรุปผลการตรวจวัดที่ผ่านมา	3-70
3.2.4 ผลการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำ	3-96
1. การดำเนินการ	3-96
2. ผลการตรวจวัดวิเคราะห์	3-97
3. สรุปผลการตรวจวัดวิเคราะห์	3-97
4. สรุปผลการตรวจวัดที่ผ่านมา	3-97

สารบัญ (ต่อ)

3.2.5	ผลการติดตามตรวจสอบด้านสภาพเศรษฐกิจและสังคม	3-106
1.	การดำเนินการ	3-106
2.	ผลการดำเนินงาน	3-106
3.	ผลการศึกษา	3-108
บทที่ 4	บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1
ภาคผนวกที่ 1	หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ	
ภาคผนวกที่ 2	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
ภาคผนวกที่ 3	หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	
ภาคผนวกที่ 4	ใบรายงานผลการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวกที่ 5	เอกสารสอบเทียบความถูกต้องของเครื่องมือ	
ภาคผนวกที่ 6	เอกสารการสำรวจด้านเศรษฐกิจและสังคม	

สารบัญรูป

รูปที่	ชื่อรูป	หน้า
1.1-1	ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป	1-1
3.2-1	แสดงตำแหน่งและจุดตรวจวัดสิ่งแวดล้อมโดยสังเขป	3-9
3.2.1-1	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-32
3.2.2-1	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง	3-62
3.2.3-1	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน	3-94
3.2.4-1	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-102
3.2.5-1	ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสำรวจ	3-108
3.2.5-2	การรับทราบข้อมูลข่าวสาร/การรู้จักโครงการ	3-109
3.2.5-3	ผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการ	3-111
3.2.5-4	ความพึงพอใจต่อการดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง	3-112

สารบัญภาพ

ภาพที่	ชื่อภาพ	หน้า
1.2-1	สภาพทั่วไปของบ้านพักคนงาน	1-3
1.5-1	ความคืบหน้าของการก่อสร้างโครงการ	1-6
2.2-1	แนวรั้ว Metal Sheet และแนวรั้วทึบถาวรของโครงการ	2-50
2.2-2	ป้ายเตือน “เขตพื้นที่ก่อสร้าง”	2-50
2.2-3	ป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ	2-50
2.2-4	กฎระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	2-50
2.2-5	กล่องรับความคิดเห็น	2-50
2.2-6	การปิดคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก	2-50
2.2-7	การทำความสะอาดบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	2-51
2.2-8	ป้ายห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้าง	2-51
2.2-9	การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	2-51
2.2-10	การฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง	2-51
2.2-11	เจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	2-51
2.2-12	ป้ายเตือนไม่ส่งเสียงดัง	2-52
2.2-13	ราวกันตก	2-52
2.2-14	ป้ายเตือนขณะทำงาน	2-52
2.2-15	ไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	2-52
2.2-16	ห้องสวม	2-52
2.2-17	ป้ายณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัด	2-52
2.2-18	ถังสำรองน้ำใช้	2-53
2.2-19	ภาชนะรองรับมูลฝอย	2-53
2.2-20	พื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุก่อสร้างและการปิดคลุม	2-53
2.2-21	พื้นที่สำหรับจอดรถขนส่ง	2-53
2.2-22	ป้าย “โปรดช่วยกันรักษาความสะอาด”	2-53
2.2-23	การติดแถบสะท้อนแสง ธงสี ชื่อและหมายเลขติดต่อของบริษัทขนส่ง	2-54
2.2-24	การติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม.	2-54
2.2-25	ลูกศรทิศทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	2-54
2.2-26	ป้าย “ไม่ติดเครื่องยนต์ขณะอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง”	2-54
2.2-27	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-54
2.2-28	การปิดทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	2-54
2.2-29	น้ำดื่มสำหรับคนงาน	2-54
2.2-30	การติดตั้งถังดับเพลิงและป้ายแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิง	2-55
2.2-31	พื้นที่สำหรับสูบบุหรี่	2-55

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	ชื่อภาพ	หน้า
2.2-32	เบอร์ติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	2-55
2.2-33	ป้ายเตือนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	2-55
2.2-34	การฝึกอบรมป้องกันอัคคีภัย	2-55
2.2-35	สีเสื้อของบริษัทผู้รับเหมา	2-55
2.2-36	บัตรผู้มาติดต่อ	2-55
2.2-37	ห้องปฐมพยาบาลและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	2-56
2.2-38	การติดตั้ง Mesh Sheet	2-56
2.2-39	ป้ายสถิติความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการ	2-56
2.2-40	การตรวจสอบถังดับเพลิง	2-56
2.2-41	สภาพทั่วไปบ้านพักคนงาน	2-56
2.2-42	กฎระเบียบบริเวณบ้านพักคนงาน	2-57
2.2-43	พื้นที่อาบน้ำบริเวณบ้านพักคนงาน	2-57
2.2-44	คนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม	2-57
2.2-45	การฉีดพ่นกำจัดสัตว์พาหนะนำโรค	2-57
2.2-46	ป้ายแนะนำวิธีประหยัดพลังงาน	2-57
2.2-47	การติดยาละเอียดมาตรการฯ	2-58
2.2-48	ป้ายช่วงเวลาการทำงาน	2-58
2.2-49	พื้นที่จัดเก็บสารเคมี	2-59
2.2-50	การสูบล้างปฏิภาณ	2-59
3.2.1-1	การตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-8
3.2.2-1	การตรวจวัดระดับเสียง	3-39
3.2.3-1	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-69
3.2.4-1	การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-96
3.2.5-1	การลงพื้นที่สำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจและสังคม	3-107

.....

สารบัญตาราง

ตารางที่	ชื่อตาราง	หน้า
1.3-1	แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะก่อสร้าง	1-5
2.2-1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	2-2
3.2-1	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	3-2
3.2.1-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพอากาศ	3-8
3.2.1-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-11
3.2.1-3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศที่ผ่านมา	3-13
3.2.2-1	วิธีการเก็บตัวอย่างและมาตรฐานวิธีวิเคราะห์ระดับเสียง	3-39
3.2.2-2	ผลการตรวจวัดระดับเสียง	3-41
3.2.2-3	ผลการตรวจวัดระดับเสียงที่ผ่านมา	3-43
3.2.3-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์ระดับความสั่นสะเทือน	3-69
3.2.3-2	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-71
3.2.3-3	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนที่ผ่านมา	3-73
3.2.3-4	มาตรฐานกำหนดความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	3-92
3.2.3-5	Guideline values for vibration velocity to be used when evaluating the effects of short-term vibration on structures	3-93
3.2.4-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-96
3.2.4-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-98
3.2.4-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านมา	3-99
3.2.5-1	กลุ่มเป้าหมายและจำนวนที่ทำการสำรวจ	3-106

.....