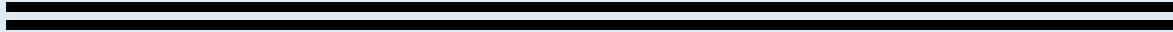


บทสรุปผู้บริหาร



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 2/2565 เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม

บทสรุปผู้บริหาร

โครงการ THE RICE by SRISUPHARAJ เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงานและพื้นที่พาณิชย์ ตั้งอยู่ที่ สี่แยกสะพานควาย ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ได้รับความเห็นชอบ ในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 64/2561 เมื่อวันที่ 3 ธันวาคม 2561 ตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/1414 ลงวันที่ 31 มกราคม 2562 โครงการได้เริ่มดำเนินงานก่อสร้างในเดือนเมษายน 2563 โดยมี บริษัท ศรีศุภราช เคหะ จำกัด เป็นหน่วยงานเจ้าของโครงการ

ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 โครงการได้มีการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างช่วงงานโครงสร้าง อาคารและงานสถาปัตยกรรม มีความคืบหน้าของการก่อสร้าง ณ เดือนธันวาคม 2565 ประมาณ 99.96% สำหรับ ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมมีรายละเอียดโดยสรุป ดังนี้

1. ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการในด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน และคุณภาพน้ำ ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ ประกอบด้วย นิเวศวิทยาทางบก และนิเวศวิทยาทางน้ำ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ประกอบด้วย น้ำใช้ น้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย ไฟฟ้า การจราจร การป้องกันอัคคีภัย และการขนส่งดิน ด้านคุณค่าคุณภาพชีวิต ประกอบด้วย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย การสาธารณสุข สุนทรียภาพ และการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ด้านการประชาสัมพันธ์โครงการ ด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน และด้านการรับเรื่องร้องเรียน โดยบริษัท ศรีศุภราช เคหะ จำกัด ในฐานะหน่วยงานเจ้าของโครงการ และบริษัท นารา พลัส คอนสตรัคท์ จำกัด ในฐานะผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ได้ทำหน้าที่กำกับและควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินงานตาม มาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อมและผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มากที่สุด ทั้งนี้ จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2565 พบมาตรการที่ควรกำกับและควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อประสิทธิภาพ/ประสิทธิผล ของการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ อาทิ การกำหนดและควบคุมช่วงเวลาในการทำงาน ตลอดจนการขออนุญาต หน่วยงานทำงานล่วงเวลา และการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าในกรณีมีเหตุจำเป็นต้อง ทำงานล่วงเวลา การอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยและเป็น ระเบียบเรียบร้อย และลดผลกระทบด้านการจราจรติดขัด โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน การฉีดพรมน้ำ/การล้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียง เพื่อควบคุม/ลดปริมาณฝุ่นละออง การรักษาความสะอาด/การจัด ระเบียบพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดจนความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ รวมถึงการ ตรวจสอบและการประสานงานแก้ไขปัญหาข้อห่วงกังวล/ข้อร้องเรียน ของโครงการ

2. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (Third Party) เข้ามาเป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ได้แก่ สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การจราจร การบำบัดน้ำเสีย ห้องน้ำคณงาน การจัดการขยะ การระบายน้ำ อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย สุขภาพ ประชาสัมพันธ์และการรับเรื่องร้องเรียน และการรับเรื่องร้องเรียนของประชาชน ผลการติดตามตรวจสอบฯ พบว่า

1) สภาพภูมิประเทศ

มีการตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการและบริเวณอาคารให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกัน/ลดผลกระทบด้านภูมิประเทศ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าว

2) คุณภาพอากาศ

มีการดำเนินงานติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพอากาศตามที่มาตราการฯ กำหนด โดยตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณวัดไผ่ตัน เมื่อนำผลการตรวจวัดมาเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศทั่วไป ที่กำหนดให้ฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่าไม่เกิน 0.33 mg/m^3 ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) มีค่าไม่เกิน 0.12 mg/m^3 และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) มีค่าไม่เกิน 0.30 mg/m^3 ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง ที่กำหนดให้ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) มีค่าไม่เกิน 0.17 ppm และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง ที่กำหนดให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าไม่เกิน 30.0 ppm พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สำหรับก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม (THC) ในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศข้างต้นยังไม่มีกำหนดค่ามาตรฐานเพื่อการควบคุม

3) เสียง

มีการดำเนินงานติดตามตรวจสอบด้านเสียงตามที่มาตราการฯ กำหนด โดยตรวจวัดระดับเสียง จำนวน 2 สถานี ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณวัดไผ่ตัน เมื่อนำผลการตรวจวัดมาเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($\text{Leq } 24 \text{ hr}$) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าไม่เกิน 70 และ 115 dB(A) ตามลำดับ พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สำหรับระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อนำผลการตรวจวัดมาเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) พบว่า ระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

4) ความสั่นสะเทือน

มีการดำเนินงานติดตามตรวจสอบด้านความสั่นสะเทือนตามที่มาตรการฯ กำหนด โดยตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 2 สถานี บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณวัดไผ่ตัน เมื่อนำผลการตรวจวัดเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร (เทียบกับความสั่นสะเทือนกรณีที่ 1 จุดตรวจวัดบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร) และ Guideline values for vibration velocity to be used when evaluating the effects of short-term vibration on structures, DIN 4150-3: 1999-02, Germany) พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในระดับที่ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร

5) การจราจร

มีการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวจราจรตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

6) น้ำเสีย

มีการดำเนินงานติดตามตรวจสอบด้านน้ำเสียตามที่มาตรการฯ กำหนด โดยตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 สถานี บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสีย เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) ที่กำหนดให้ ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าระหว่าง 5.0-9.0 ค่าบีโอดี (BOD₅) มีค่าไม่เกิน 20 mg/L สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) มีค่าไม่เกิน 30 mg/L สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่าไม่เกิน 500 mg/L ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) มีค่าไม่เกิน 35 mg/L ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 mg/L ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) มีค่าไม่เกิน 20 mg/L ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 mL/L พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

7) ห้องน้ำคนงาน

มีการตรวจสอบความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำคนงาน

8) การจัดการมูลฝอย

มีการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดของภาชนะรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง

9) การระบายน้ำ

มีการตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินในบ่อบำบัดภายในพื้นที่ก่อสร้าง

10) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย

มีการจัดทำสถิติการเกิดอุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง

11) สุขภาพ

- การตรวจสอบ/บำรุงรักษาเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน
- มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณพื้นที่โครงการ
- มีการควบคุมดูแลให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้

12) ประชาสัมพันธ์และการรับเรื่องร้องเรียน

มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล ข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ และเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง

13) การรับเรื่องร้องเรียนของประชาชน

มีการติดตามตรวจสอบด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงและสอบถาม เพื่อรวบรวมประเด็นเรื่องร้องเรียนมาเป็นแนวทางในการป้องกันและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและหัวหน้าคนงานคอยตรวจสอบและดูแลคนงาน เพื่อป้องกันการก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ชุมชนใกล้เคียง

สำหรับการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็นของประชาชนพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ประจำปี 2565 เมื่อวันที่ 12 และ 14 พฤศจิกายน 2565 จากการสำรวจพบผลกระทบสูงสุด 3 อันดับ ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียงดัง/เสียงรบกวน และเขม่า/ควัน ตามลำดับ ทั้งนี้ ผลกระทบที่ได้รับส่วนใหญ่อยู่ในระดับปานกลางและระดับน้อย ในด้านความพึงพอใจต่อการดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสำรวจมีความพึงพอใจการดำเนินงานสูงสุด 3 อันดับ ได้แก่ การทำความสะอาดผิวจราจร/พื้นที่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง การติดป้าย/สัญญาณเขตเตือนอันตราย และ การติดตั้งวัสดุป้องกันฝุ่นละออง ตามลำดับ