

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 3

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) The Diplomat Sathorn ตั้งอยู่บนถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ในเนื้อที่ดิน 1 ไร่ 2 งาน 15 ตารางวา หรือ 2,460 ตารางเมตร โดยมีกลุ่มเป้าหมายหลักเป็นลูกค้าประเภทพนักงานบริษัท/ประชาชนทั่วไปที่ต้องการที่พักอาศัยในย่านสาทร-สุรศักดิ์ท่ามกลางความเป็นส่วนตัวบนทำเลที่เปี่ยมศักยภาพ พร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกและสาธารณูปโภคครบครัน เช่น ห้างสรรพสินค้า ธนาคาร โรงเรียน โรงพยาบาล และสำนักงาน เป็นต้น โครงการมีจำนวนห้องพักอาศัย 192 ห้อง ด้านสิ่งแวดล้อม โครงการ The Diplomat Sathorn ได้มีการตรวจสอบด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ เลขที่ ทส.1009.5/8598 ลงวันที่ 8 สิงหาคม 2557 โดยได้มอบหมายให้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

สำหรับรายงานการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฉบับนี้ เป็นการรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 รายละเอียดดังต่อไปนี้

#### 3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Diplomat Sathorn

#### 3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 ซึ่งประกอบไปด้วย การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย สุขทรีียภาพ การจราจร โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ อุบัติเหตุจากสระว่ายน้ำ

### 3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diplomat Sathorn ประกอบไปด้วยการติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค – สาธารณูปการ และการจัดการของโครงการให้มีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยและชุมชนรอบข้าง โดยโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งประกอบไปด้วยการใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย สุขภาพ การจราจร โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ อุบัติเหตุจากสระว่ายน้ำ

ทั้งนี้ ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 โดยมีรายละเอียดดังตารางที่ 3.4-1

### ตารางที่ 3.4-1 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diplomat Sathorn (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรฐานการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. การใช้น้ำ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- ระบบจ่ายน้ำประปา	✓ - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและปั๊มสูบน้ำ อย่างสม่ำเสมอตามแผนการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน เป็นประจำทุกเดือน	-	ภาพที่ 2.2-4ระบบประปาและน้ำใช้ ภาคผนวก ค-1 แผนบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ถึงถึงส่งร่อนน้ำใช้ของโครงการ ทุกถัง <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ปีละ 1 ครั้ง	- ถึงส่งร่อนน้ำใช้	✓ - ทางโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำอาคารทำการล้างทำความสะอาดถึงส่งร่อนน้ำของโครงการทั้งชั้นใต้ดินและดาดฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-4ระบบประปาและน้ำใช้
2. การใช้ไฟฟ้าและงานอนุรักษ์พลังงาน	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบการทำงานระบบไฟฟ้าโครงการ <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ปีละ 2 ครั้ง	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	✓ - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างในการตรวจสอบระบบไฟฟ้าเป็นประจำทุกเดือนตามแผนการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive Maintenance Checklist) และจากหน่วยงานภายนอกเพื่อตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการปีละ 1 ครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-5 ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน ภาคผนวก ค-1 แผนบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	✓ - ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยและมีการรวบรวมขยะมูลฝอยจากห้องพักขยะมาไว้ยังห้องพักขยะรวมเป็นประจำทุกวันก่อนให้สำนักงานเขตมาเก็บขน	-	ภาพที่ 2.2-6 การจัดการขยะมูลฝอย

### ตารางที่ 3.4-1(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diplomat Sathorn (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การบำบัดน้ำเสีย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย - จุดระบายน้ำออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบ ระบายน้ำของโครงการก่อน ระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ บนถนนสาธารณะ	✓ - ทางโครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ทั้งหมด 3 จุด ได้แก่ น้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำออกจากระบบบำบัด น้ำเสียและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสาธารณะ (ภาพที่ 3.5.3-1) ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำทั้งภายหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทั้ง 2 จุด พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้ง จากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) ยกเว้นค่าความเป็นกรด- ด่างที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน แสดงดังตารางที่ 3.5.3-1	-	ภาพที่ 3.5.3-1 แสดง ตำแหน่งและการตรวจวัด คุณภาพน้ำทั้ง ภาคผนวก ง-1 ผลตรวจ วิเคราะห์น้ำทั้ง
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ บ่อตกไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตก ออก ตากแห้งและประสานให้ สำนักงานเขตฯเก็บขน <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ทุกวัน	- บ่อตกไขมัน	✓ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันจากบ่อตก ไขมันอย่างสม่ำเสมอเนื่องจากปริมาณไขมันในบ่อตกไขมันมี ปริมาณน้อยมาก ทางโครงการจึงทำการกำจัดพร้อมกับการสูบ ตะกอน	-	ภาพที่ 2.2-3 ระบบบำบัด น้ำเสียและการบำรุงรักษา
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจเช็คถังเก็บตะกอนถ้าตะกอน ใกล้เต็มต้องรีบสูบน้ำออก <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ทุกวัน	- ถังเก็บตะกอน	✓ - ทางโครงการได้ประสานงานกับสำนักงานเขตบางรักเข้า ดำเนินการสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไป กำจัด สำหรับการสูบน้ำออกก่อนไปกำจัดนั้นจะคำนึงจากปริมาณ ตะกอนและความเหมาะสม	-	ภาพที่ 2.2-3 ระบบบำบัด น้ำเสียและการบำรุงรักษา

### ตารางที่ 3.4-1(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diplomat Sathorn (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดง ผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดตามแบบ ทส.1 และ ให้จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการ	✓ - ทางโครงการมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดตามแบบ ทส.1และจัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เป็นประจำทุกเดือน พร้อมทั้งมีการรายงานข้อมูลต่อผู้ว่า ราชการฯ ทุกเดือน	-	ภาคผนวก ค-4 รายงาน สรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อ ระบายน้ำ <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตก ของท่อระบายน้ำ	✓	-	ภาพที่ 2.2-4 ระบบประปา และน้ำใช้ ภาคผนวก ค-1 แผนบำรุง รักษาเชิงป้องกัน
6. อากาศในร่มและความ ปลอดภัย/การป้องกัน อัคคีภัย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่ เสมอ	✓	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบป้องกัน และแจ้งเตือนอัคคีภัย ภาคผนวก ค-1 แผนบำรุง รักษาเชิงป้องกัน
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ระบบไฟฟ้าสำรอง <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่ เสมอ	✓	-	ภาคผนวก ค-1 แผนบำรุง รักษาเชิงป้องกัน

### ตารางที่ 3.4-1(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diplomat Sathorn (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ทุกเดือน	- ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	✓ - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน พร้อมทั้งมีการปรับเปลี่ยนและซ่อมแซมอุปกรณ์ให้สามารถใช้งานได้ อย่างปกติและมีประสิทธิภาพเมื่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ภาพที่ 2.2-8 ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภาคผนวก ค-1 แผนบำรุงรักษาเชิงป้องกัน	
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ทุกสัปดาห์	- ไม่มีสิ่งกีดขวาง	✓ - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ รวมถึงเส้นทางทางหนีไฟเพื่อให้สามารถใช้งานได้ ได้อย่างสม่ำเสมอ และไม่อนุญาตให้มีวัสดุกีดขวางเส้นทาง	- ภาพที่ 2.2-8 ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภาคผนวก ค-1 แผนบำรุงรักษาเชิงป้องกัน	
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - หม้อแปลงไฟฟ้าทุกชุด ให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ปีละ 1 ครั้ง	- หม้อแปลงไฟฟ้าทุกชุด	✓ - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าไฟฟ้าทุกชุด ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างปกติ ปีละ 1 ครั้ง	- ภาพที่ 2.2-5 ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงานภาคผนวก ค-1 แผนบำรุงรักษาเชิงป้องกัน	
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง	- ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือน	✓ - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน เป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าป้ายมีการชำรุดหรือลบเลือนจะดำเนินการปรับเปลี่ยนทันที	- ภาพที่ 2.2-8 ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภาคผนวก ค-1 แผนบำรุงรักษาเชิงป้องกัน	
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ร่มรื่นสวยงาม <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ทุกเดือน	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	✓ - ทางโครงการมอบหมายให้คนสวนดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ร่มรื่นสวยงามอยู่เสมอ	- ภาพที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวและการบำรุงรักษา	
7. สุนทรียภาพ					

### ตารางที่ 3.4-1(ต่อ) มาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diplomat Sathorn (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. การจราจร	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์ ต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ทุก 6 เดือน	- ป้าย/สัญลักษณ์ต่าง ๆ	✓ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์ต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนหาก พบว่าป้ายมีการชำรุดหรือลบเลือนจะดำเนินการปรับเปลี่ยน ทันที	-	ภาพที่ 2.2-2 การจราจร และพื้นที่จอดรถ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ไม่ให้มีรอยแตกหรือร้าวซึม โดยให้ สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ทุก วัน	- โครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผิวน้ำ	✓ - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของ สระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน พร้อมทั้งทำความสะอาดสระว่ายน้ำ น้ำทุกครั้งหลังปิดบริการ	-	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการ บำรุงรักษาสระว่ายน้ำ
9. โครงสร้างและความ ปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ทุกวัน	- รางระบายน้ำล้นสระว่ายน้ำ	✓ - ทำโครงการออกแบบรางน้ำล้นสระว่ายน้ำเป็นแบบตะแกรง ปิดรางระบายน้ำ พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรางระบายน้ำ ล้นเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการ บำรุงรักษาสระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ทุกวัน	- ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ น้ำ	✓ - โครงการจัดทำป้ายบอกระดับความลึกบริเวณสระว่ายน้ำ อย่างทั่วถึงและอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน	-	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการ บำรุงรักษาสระว่ายน้ำ

### ตารางที่ 3.4-1(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diplomat Sathorn (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. โครงสร้างและความ ปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ น้ำ (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - หลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่ว บริเวณสระว่ายน้ำ <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ทุกวัน	- หลอดไฟ/แสงสว่าง	✓ - ทางโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้า และแสงสว่างบริเวณสระว่ายน้ำในน้ำให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการเปลี่ยนอุปกรณ์ ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทันที	-	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการ บำรุงรักษาสระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ทุกวัน	- อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัว ก่อนลงสระว่ายน้ำที่ ล้างเท้า ห้องเปลี่ยน เสื้อผ้า ตู้เก็บ สิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ	✓	- ทางโครงการจัดให้มีแม่บ้าน/พนักงานทำความสะอาด ตรวจสอบและทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ดังกล่าวให้ เรียบร้อยก่อนปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการ บำรุงรักษาสระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้ มองเห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดี เสมอ <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ทุกวัน	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ ที่มาใช้บริการ	✓	- โครงการมีการตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้ บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ ในสภาพดีเสมอ	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการ บำรุงรักษาสระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ดูแลและทำความสะอาดห้องน้ำ และห้องส้วมให้บริเวณสระว่ายน้ำ ให้สะอาดอยู่เสมอ <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ทุกวัน	- ห้องน้ำและห้องส้วม	✓	- ทางโครงการมอบหมายให้แม่บ้านทำความสะอาดและ ตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ เป็นประจำทุกวัน	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการ บำรุงรักษาสระว่ายน้ำ

### ตารางที่ 3.4-1(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diplomat Sathorn (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ทุกวัน	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟม ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาล	✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ไว้บริเวณสระว่ายน้ำ โดยติดตั้งในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสะดวกต่อการใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการบำรุงรักษาสระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ทุกวัน	- บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำชั่วคราว	✓ - ปัจจุบันโครงการมีเจ้าหน้าที่อาคารคอยเดินตรวจสอบประจำสระว่ายน้ำ และมีการติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด CCTV ในการตรวจสอบและติดตามสถานการณ์ พร้อมทั้งติดตั้งอุปกรณ์สื่อสารแบบไร้สายบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อใช้ในการแจ้งกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน	-	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการบำรุงรักษาสระว่ายน้ำ
10. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ทุกวันละ 2 ครั้ง	- บริเวณสระว่ายน้ำสำหรับผู้ใหญ่ - บริเวณสระว่ายน้ำสำหรับเด็ก	◎ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยมีพารามิเตอร์ที่ดำเนินการตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) และ ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 จุด คือ บริเวณสระว่ายน้ำต้นและส่วนลึก (ภาพที่ 3.5.4-2)	ตารางที่ 4-3	ภาคผนวก ง-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ : ความเป็นกรด-ด่างและคลอรีน
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่	- บริเวณสระว่ายน้ำสำหรับผู้ใหญ่ - บริเวณสระว่ายน้ำสำหรับเด็ก	✓ - ทางโครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ทั้งหมด 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำสำหรับผู้ใหญ่ และสระว่ายน้ำสำหรับเด็ก (ภาพที่ 3.5.4-1) เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานอ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน	-	ภาคผนวก ง-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดยห้องปฏิบัติการ

### ตารางที่ 3.4-1(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diplomat Sathorn (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Escherichia coli</li> <li>- Staphylococcus aureus</li> <li>- Pseudomonas aeruginosa</li> </ul> <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกเดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำสำหรับผู้ใหญ่</li> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำสำหรับเด็ก</li> </ul>			
12. อุบัติเหตุจากสระว่ายน้ำ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ</li> </ul>	✓	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำและปลอดภัยอยู่เสมอทั้งนี้หากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการปิดบริการสระว่ายน้ำเพื่อทำการปรับปรุงซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ทันที</li> </ul>	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการบำรุงรักษาสระว่ายน้ำ
	<b>พารามิเตอร์</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นบริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้</li> </ul> <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน</li> </ul>		✓	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการได้มีการจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้บริเวณสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด พร้อมทั้งยังมีการตรวจสอบและจัดเตรียมอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา</li> </ul>	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการบำรุงรักษาสระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสระว่ายน้ำที่เจ้าหน้าที่ที่มีน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการช่วยชีวิตคนจมน้ำได้ ให้หยุดบริการสระว่ายน้ำชั่วคราว</li> </ul> <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการช่วยชีวิตคนจมน้ำได้ ให้หยุดบริการสระว่ายน้ำชั่วคราว</li> </ul>	✓	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัจจุบันโครงการมีเจ้าหน้าที่อาคารคอยเดินตรวจสอบประจำสระว่ายน้ำ และมีการติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด CCTV ในการตรวจสอบและติดตามสถานการณ์ พร้อมทั้งติดตั้งอุปกรณ์สื่อสารแบบไร้สายบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อใช้ในการแจ้งกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน</li> </ul>	ภาพที่ 2.2-9 ระเบียบรักษาความปลอดภัย

### 3.5 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diplomat Sathorn ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ดัชนี คือ คุณภาพน้ำทิ้ง และ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยสรุปผลการตรวจวิเคราะห์ดังนี้

#### 3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Diplomat Sathorn ดำเนินการตรวจวัด จำนวน 2 ดัชนี ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ดังนี้

1) คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ดำเนินการตรวจวัด 3 จุด ได้แก่ 1. น้ำเสียก่อนบำบัด 2. น้ำเสียหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย และ 3. บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนปล่อยลงท่อระบายน้ำสาธารณะ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง พารามิเตอร์ที่ตรวจวัดทั้งหมด 6 พารามิเตอร์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (SS), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมัน และไขมัน (Fat Oil and Grease) และ ทีเคเอ็น (TKN)

2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ มีทั้งหมด 2 สถานี ได้แก่ บริเวณสระว่ายน้ำสำหรับผู้ใหญ่ บริเวณสระว่ายน้ำสำหรับเด็ก ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง พารามิเตอร์ที่ตรวจวัดทั้งหมด 5 พารามิเตอร์ ได้แก่ ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa

#### 3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ The Diplomat Sathorn ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอพารามิเตอร์ ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีการวิเคราะห์ ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการการตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียก่อนเข้าระบบ</li> <li>- น้ำเสียหลังผ่านระบบ</li> <li>- บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย</li> </ul>	- pH	- Electrometric	04/07/65	APHA-AWWA-WEF Edition 23 <sup>nd</sup> ed,2017
	- BOD	- Azide Modification	03/08/65	
	- Suspended Solid	- Dried at 103-105 °C	02/09/65	
	- Sulfide	- Iodometric	04/10/65	
	- Oil & Grease	- Soxhlet Extraction Method	03/11/65	
	- Total Kjeldahl Nitrogen	- Kjeldahl	02/12/65	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำสำหรับผู้ใหญ่</li> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำสำหรับเด็ก</li> </ul>	- Total Dissolved Solid	- Dried At 180 °C		
	- Settleable Solids	- Volumetric		
	- pH	- pH Test Kit	ตรวจวัดทุกวัน	APHA-AWWA-WEF Edition 23 <sup>nd</sup> ed,2017
	- Residual Chlorine	- Chlorine Test Kit		
	- Coliform	- Standard Total Coliform Fermentation Technique	04/07/65	APHA-AWWA-WEF Edition 23 <sup>nd</sup> ed,2017
	- Fecal Coliform	- Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	03/08/65	
	- Escherichia coli	- Other Escherichia Coli Procedure	02/09/65	
	- Pseudomonas aeruginosa	- Compendium of methods for food analysis (2009) Chapter 9	04/10/65	
	- Staphylococcus aureus	- In-house method Based on Standard method (2005)	03/11/65	
			02/12/65	

### 3.5.3 ผลการวิเคราะห์ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจำนวน 3 จุดตรวจวัด ได้แก่ 1. จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2. จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และ 3. บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบาย แสดงดังภาพที่ 3.5.3-1 โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (SS), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และ ทีเคเอ็น (TKN) ความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน

### สรุปผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งภายหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทั้ง 2 จุด ได้แก่ จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงรางสาธารณะด้านหน้าโครงการ พบว่า **พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน** ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) ยกเว้นค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ที่มีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ และมีนาคม ทั้งนี้เมื่อพิจารณาแนวโน้มในช่วงเดือนต่อมาพบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด แสดงดังตารางที่ 3.5.3-1



น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



น้ำเสียหลังออกระบบบำบัดน้ำเสีย



บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบาย  
ภาพที่ 3.5.3-1 แสดงตำแหน่งและการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

### ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH C°	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids (m/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
1. จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	04/07/65	7.2	36	20	306	<0.1	<2	16	6.0
	03/08/65	7.6	73	52	338	1.3	13	59	3.4
	02/09/65	7.6	73	91	236	9.0	60	63	1.9
	04/10/65	7.7	46	65	286	2.0	12	77	4.1
	03/11/65	7.5	62	28	262	1.5	3	69	2.2
	02/12/65	7.9	66	26	340	0.1	4	64	1.6
ค่าสูงสุด-ค่าต่ำสุด		7.2 - 7.9	36 - 73	20 - 91	236 - 340	<0.1 - 9.0	<2 - 60	16 - 77	1.6 - 6.0
2. O.จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	04/07/65	5.0	<4	<10	438	<0.1	<2	19	<0.10
	03/08/65	5.1	12	12	446	<0.1	<2	14	<0.10
	02/09/65	6.5	13	<10	270	0.1	<2	17	<0.10
	04/10/65	5.1	9	<10	310	0.1	<2	15	<0.10
	03/11/65	4.8	15	12	270	<0.1	<2	21	<0.10
	02/12/65	4.7	15	13	382	<0.1	<2	17	<0.10
ค่าสูงสุด-ค่าต่ำสุด		4.8 - 6.5	<4 - 15	<10 - 13	270 - 446	<0.1 - 0.1	<2	14 - 21	<0.10
3. ปอทักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบาย	04/07/65	4.9	<4	<10	426	<0.1	<2	16	<0.10
	03/08/65	5.1	9	10	412	<0.1	<2	14	<0.10
	02/09/65	6.5	8	<10	302	<0.1	<2	16	<0.10
	04/10/65	5.0	5	<10	314	<0.1	<2	14	<0.10
	03/11/65	4.8	17	<10	272	<0.1	<2	17	<0.10
	02/12/65	4.8	14	21	404	<0.1	<2	24	<0.10
ค่าสูงสุด-ค่าต่ำสุด		4.8 - 6.5	<4 - 17	<10 - 21	272 - 426	<0.1	<2	14 - 34	<0.10
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤0.5	≤20	≤35	≤1.0



หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท พ)

\* เป็นค่า TDS ที่สอบออกจากค่า TDS ของน้ำประปา

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก	:	นายจตุเมธ อินทรโณาส	เลขทะเบียน	:	ว-190-จ-0012
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	:	นางนันทิมา ผดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	:	ว190-ค-0001
ผู้วิเคราะห์	:	นางสาวอรรณณ สีสี่ใต้	เลขทะเบียน	:	ว-190-จ-0007
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์	:	บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	เบอร์โทรศัพท์	:	035-800-593

### เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำออกระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางประเภท (ประเภท ข) ยกเว้นค่า และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) บริเวณจุดระบายน้ำออกระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบาย ที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน ทั้งนี้เมื่อพิจารณาแนวโน้มในช่วงของเดือนต่อมาพบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน แสดงดังตารางที่ 3.5.3-2 และกราฟเปรียบเทียบดังภาพที่ 3.5.3-2 ถึง ภาพที่ 3.5.3-3



ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH C°	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable solids (m/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
1. จุลรวมรณน้ำเสียเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	14/01/63	7.6	101	158	524	12	41	75	4.2
	13/02/63	7.5	52	144	372	4.0	18	62	3.9
	20/03/63	7.4	104	888	342	35	80	92	9.7
	13/04/63	7.2	234	485	354	15	33	70	4.3
	15/05/63	7.6	50	40	554	0.1	8	144	0.56
	05/06/63	7.4	97	262	420	15	22	80	4.5
	13/07/63	7.5	107	650	362	25	54	84	2.9
	17/08/63	7.7	114	21	258	0.1	7	43	7.2
	23/09/63	7.4	73	109	394	4.5	63	60	1.9
	14/10/63	7.6	110	172	352	4.0	18	78	12
	14/11/63	7.6	59	36	396	<0.1	6	63	2.5
	11/12/63	8.0	101	52	358	<0.1	10	148	2.6
	06/01/64	7.9	83	36	790	< 0.1	9	188	6.4
	01/02/64	7.8	106	207	458	7	20	82	< 0.10
	01/03/64	7.9	46	83	372	0.2	11	64	3.3
	01/04/64	7.6	105	718	332	25	86	97	16
	03/05/64	7.7	180	770	378	40	91	99	5.3
	01/06/64	7.4	52	54	400	0.1	9	161	1.7



ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable solids (m/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	
		C°								
1. จุ่ตรวจรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	01/07/64	7.4	86	163	446	1.5	16	79	9.1	
	02/08/64	7.7	67	22	334	<0.1	3	10	2.7	
	02/09/64	7.5	68	39	256	0.5	2	41	0.40	
	15/10/64	7.6	81	23	236	2.5	10	66	1.5	
	05/11/64	7.5	42	17	280	<0.1	14	40	1.4	
	03/12/64	7.3	70	31	204	0.8	8	44	0.77	
	12/01/65	7.5	99	14	374	0.5	<2	49	7.0	
	15/02/65	7.6	32	76	418	2.0	9	52	3.5	
	03/03/65	7.6	66	26	348	0.3	<2	57	3.3	
	05/04/65	7.7	68	133	372	5.0	4	69	4.1	
	04/05/65	8.0	53	30	404	0.5	3	70	1.2	
	02/06/65	7.8	61	20	326	0.5	4	16	<0.10	
	04/07/65	7.2	36	20	306	<0.1	<2	16	6.0	
	03/08/65	7.6	73	52	338	1.3	13	59	3.4	
	02/09/65	7.6	73	91	236	9.0	60	63	1.9	
	04/10/65	7.7	46	65	286	2.0	12	77	4.1	
	03/11/65	7.5	62	28	262	1.5	3	69	2.2	
	02/12/65	7.9	66	26	340	0.1	4	64	1.6	

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable solids (m/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	
		C°								
2. จุดระบายน้ำออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	14/01/63	4.6	10	<10	170	<0.1	3	13	<0.10	
	13/02/63	4.9	7	<10	468	<0.1	<2	9	<0.10	
	20/03/63	4.9	<4	<10	492	<0.1	<2	9	<0.10	
	13/04/63	4.9	<4	<10	438	<0.1	<2	10	<0.10	
	15/05/63	5.3	4	<10	142	<0.1	<2	12	<0.10	
	05/06/63	5.2	10	<10	192	<0.1	2	11	<0.10	
	13/07/63	5.5	<4	<10	440	<0.1	<2	6	<0.10	
	17/08/63	7.7	7	<10	374	<0.1	<2	21	<0.10	
	23/09/63	7.4	8	<10	474	<0.1	<2	18	<0.10	
	14/10/63	4.9	7	<10	394	<0.1	<2	13	<0.10	
	14/11/63	5.6	<4	<10	370	<0.1	<2	8	<0.10	
	11/12/63	5.4	<4	<10	442	<0.1	<2	7	<0.10	
	06/01/64	5.3	5	<10	428	<0.1	<2	8	<0.10	
	01/02/64	5.8	6	<10	70	<0.1	<2	13	<0.10	
	01/03/64	5.2	<4	<10	322	<0.1	<2	10	<0.10	
	01/04/64	5.1	11	<10	422	<0.1	<2	9	<0.10	
03/05/64	5.1	12	<10	416	<0.1	<2	11	<0.10		
01/06/64	5.2	<4	<10	456	<0.1	<2	12	<0.10		
01/07/64	5.3	8	<10	472	<0.1	<2	7	<0.10		
02/08/64	5.3	6	<10	376	<0.1	<2	<5	<0.10		



ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable solids (m/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
2. จุติระบายน้ำออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	02/09/64	7	6	<10	252	<0.1	<2	7	<0.10
	15/10/64	5.4	8	<10	340	<0.1	<2	6	<0.10
	05/11/64	5.0	<4	<10	362	<0.1	<2	10	<0.10
	03/12/64	5.1	18	35	322	<0.1	<2	8	0.75
	12/01/65	5.8	9	<10	466	<0.1	<2	7	<0.10
	15/02/65	5.0	8	12	484	<0.1	<2	12	<0.10
	03/03/65	4.8	9	<10	304	<0.1	<2	10	<0.10
	05/04/65	5.2	7	<10	428	<0.1	<2	14	<0.10
	04/05/65	6.4	13	<10	434	<0.1	<2	13	<0.10
	02/06/65	5.6	4	<10	436	<0.1	<2	13	<0.10
	04/07/65	5.0	<4	<10	438	<0.1	<2	19	<0.10
	03/08/65	5.1	12	12	446	<0.1	<2	14	<0.10
	02/09/65	6.5	13	<10	270	0.1	<2	17	<0.10
	04/10/65	5.1	9	<10	310	0.1	<2	15	<0.10
	03/11/65	4.8	15	12	270	<0.1	<2	21	<0.10
3. บ่อพักน้ำสุดท้ายของ ระบบระบายน้ำของ โครงการก่อนระบาย	02/12/65	4.7	15	13	382	<0.1	<2	17	<0.10
	14/01/63	4.9	8	<10	120	<0.1	<2	12	<0.10
	13/02/63	4.9	7	<10	452	<0.1	<2	12	<0.10
	20/03/63	4.7	<4	<10	486	<0.1	<2	8	<0.10

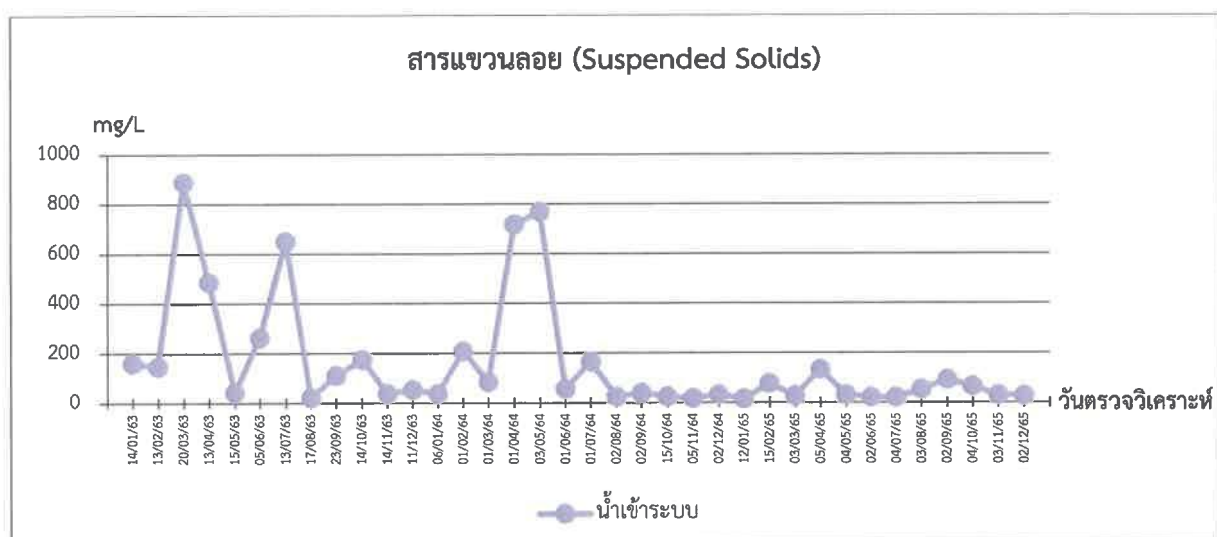
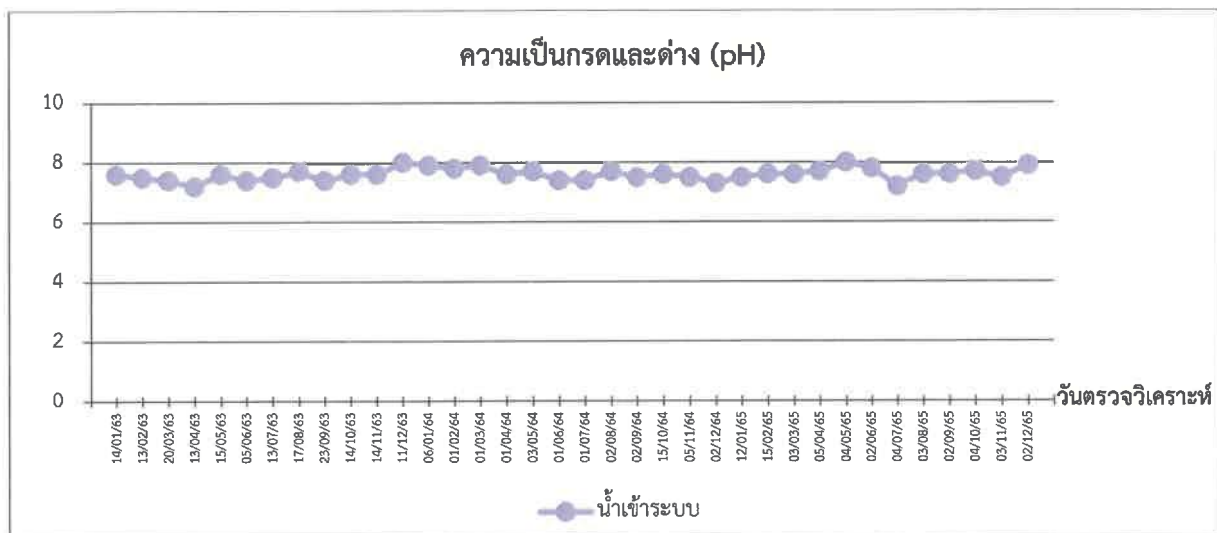
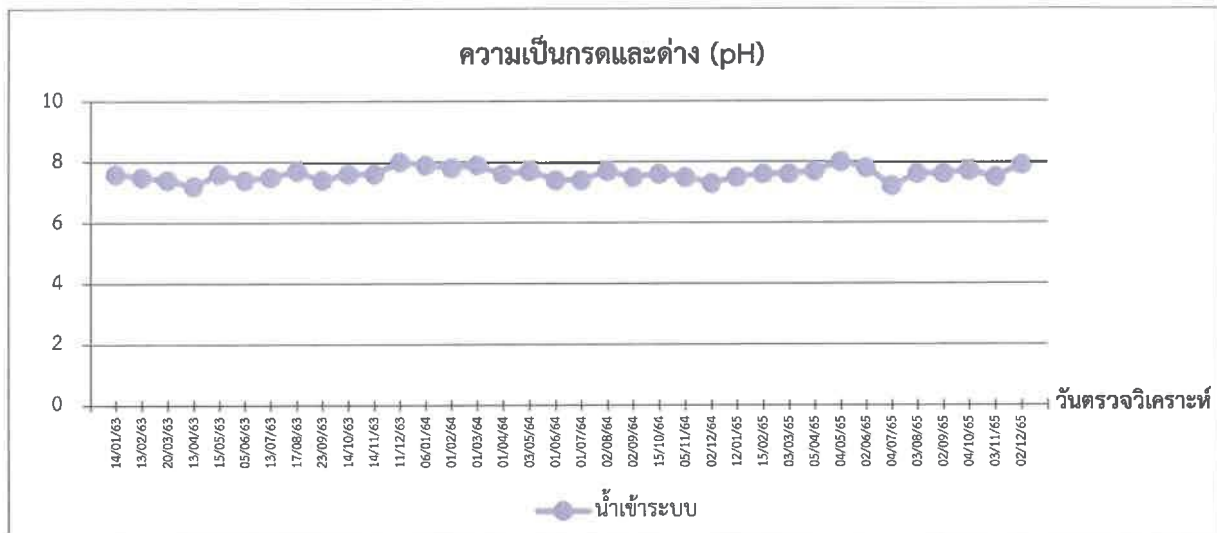
ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable solids (m/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
		C°							
3. บ่อพักน้ำสุดท้ายของ ระบบระบายน้ำของ โครงการก่อนระบาย (ต่อ)	13/04/63	5.0	<4	<10	420	<0.1	<2	10	0.80
	15/05/63	4.7	7	<10	159	<0.1	<2	11	<0.10
	05/06/63	6.2	5	<10	202	<0.1	<2	10	<0.10
	13/07/63	7.6	<4	<10	432	<0.1	<2	8	<0.10
	17/08/63	7.7	10	<10	354	<0.1	<2	22	<0.10
	23/09/63	7.4	6	<10	478	<0.1	<2	19	<0.10
	14/10/63	5.0	8	<10	360	<0.1	<2	12	<0.10
	14/11/63	7.4	6	11	338	<0.1	<2	9	<0.10
	11/12/63	5.1	4	<10	402	<0.1	<2	8	<0.10
	06/01/64	5.2	<4	<10	442	<0.1	<2	10	<0.10
	01/02/64	5.6	11	<10	52	<0.1	<2	13	<0.10
	01/03/64	5.1	6	<10	290	<0.1	<2	10	<0.10
	01/04/64	7.7	4	<10	466	<0.1	<2	10	<0.10
	03/05/64	5.1	10	<10	464	<0.1	<2	12	<0.10
	01/06/64	5.2	<4	<10	434	<0.10	<2	10	<0.10
	01/07/64	5.2	8	<10	436	<0.1	<2	6	<0.10
	02/08/64	5.4	<4	<10	362	<0.1	<2	<5	<0.10
	02/09/64	7.6	6	<10	304	<0.1	<2	7	<0.10
	15/10/64	5.3	<4	<10	362	<0.1	<2	5	<0.10
	05/11/64	4.9	<4	<10	382	<0.1	<2	10	<0.10



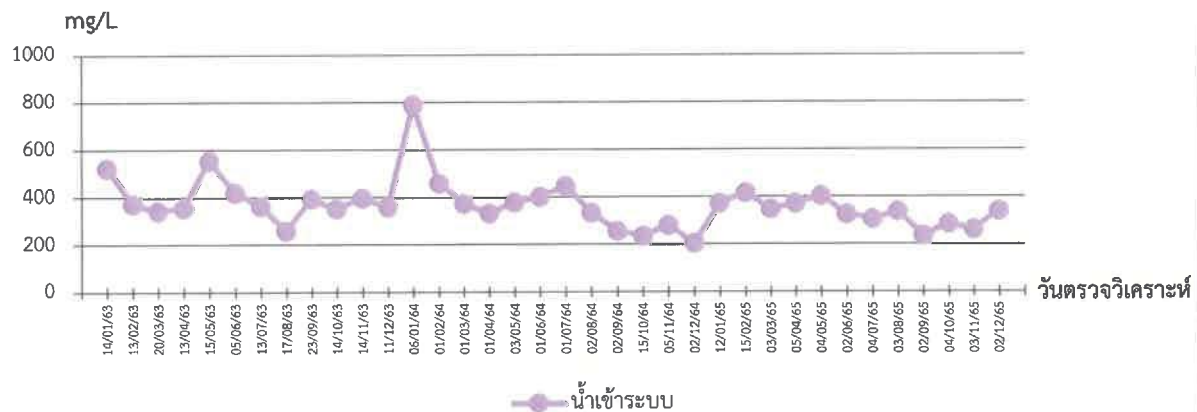
ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable solids (m/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)		
		C°									
3. บ่อพักน้ำสุดท้ายของ ระบบระบายน้ำของ โครงการก่อนระบาย (ต่อ)	03/12/64	5.0	15	33	306	<0.1	<2	10	<0.10		
	12/01/65	5.7	8	<10	468	<0.1	<2	8	<0.10		
	15/02/65	4.8	8	<10	366	<0.1	<2	12	<0.10		
	03/03/65	4.6	9	<10	476	<0.1	<2	11	<0.10		
	05/04/65	5.3	11	<10	464	<0.2	<2	21	<0.10		
	04/05/65	5.5	20	<10	478	<0.1	<2	13	<0.10		
	02/06/65	6.0	4	<10	420	<0.1	<2	14	<0.10		
	04/07/65	4.9	<4	<10	426	<0.1	<2	16	<0.10		
	03/08/65	5.1	9	10	412	<0.1	<2	14	<0.10		
	02/09/65	6.5	8	<10	302	<0.1	<2	16	<0.10		
	04/10/65	5.0	5	<10	314	<0.1	<2	14	<0.10		
	03/11/65	4.8	17	<10	272	<0.1	<2	17	<0.10		
	02/12/65	4.8	14	21	404	<0.1	<2	24	<0.10		
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤0.5	≤20	≤35	≤1.0		

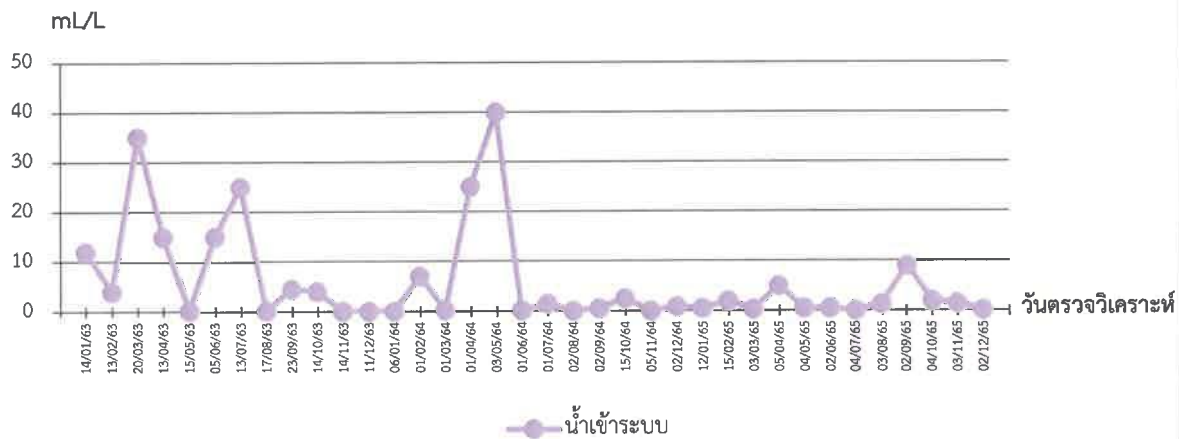


ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย  
ระหว่างปี 2563 - ปัจจุบัน

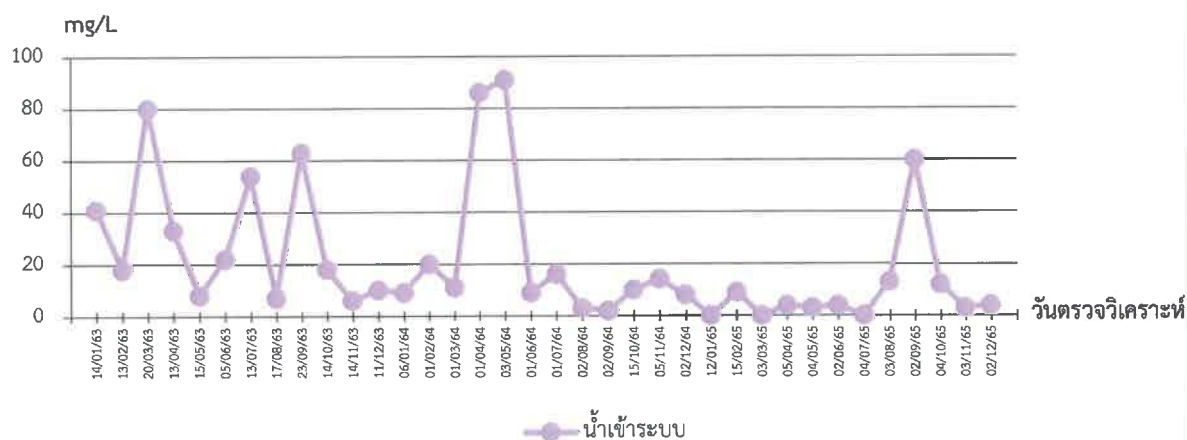
### สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)



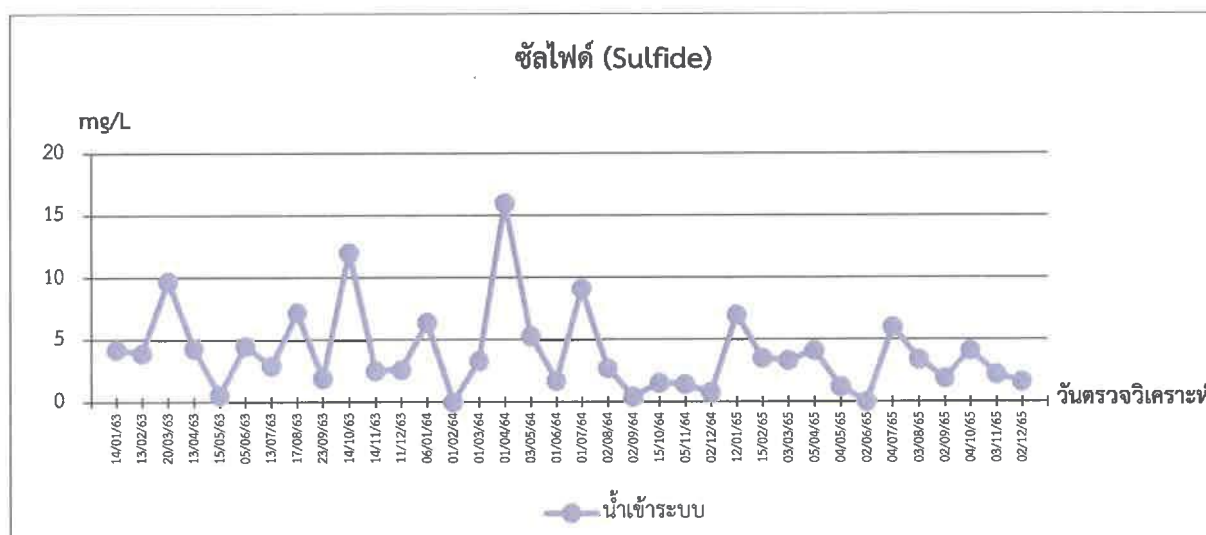
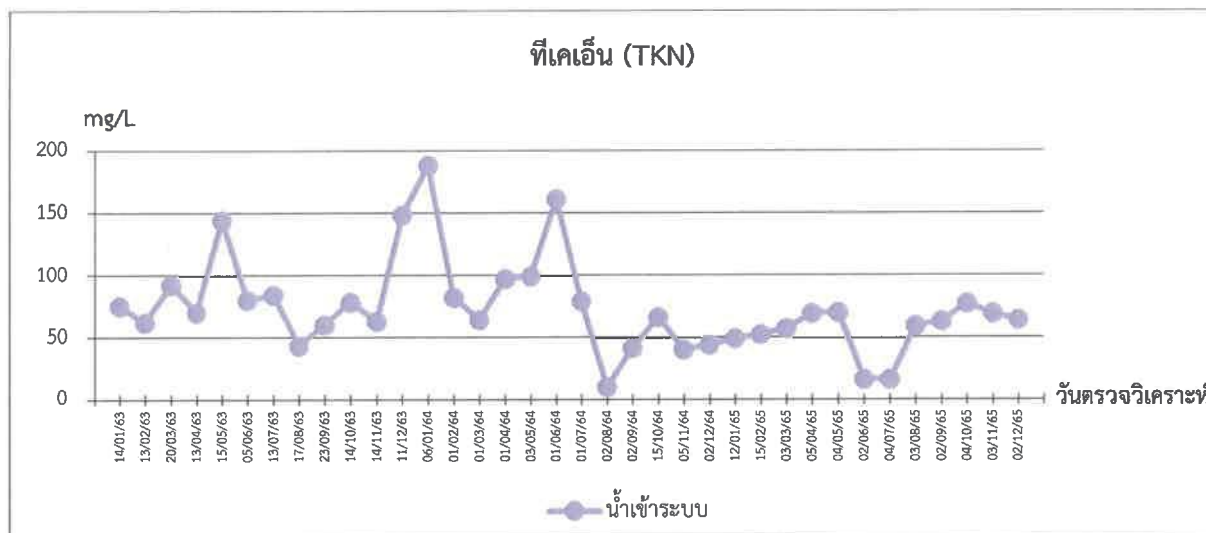
### ตะกอนหนัก (Settleable Solids)



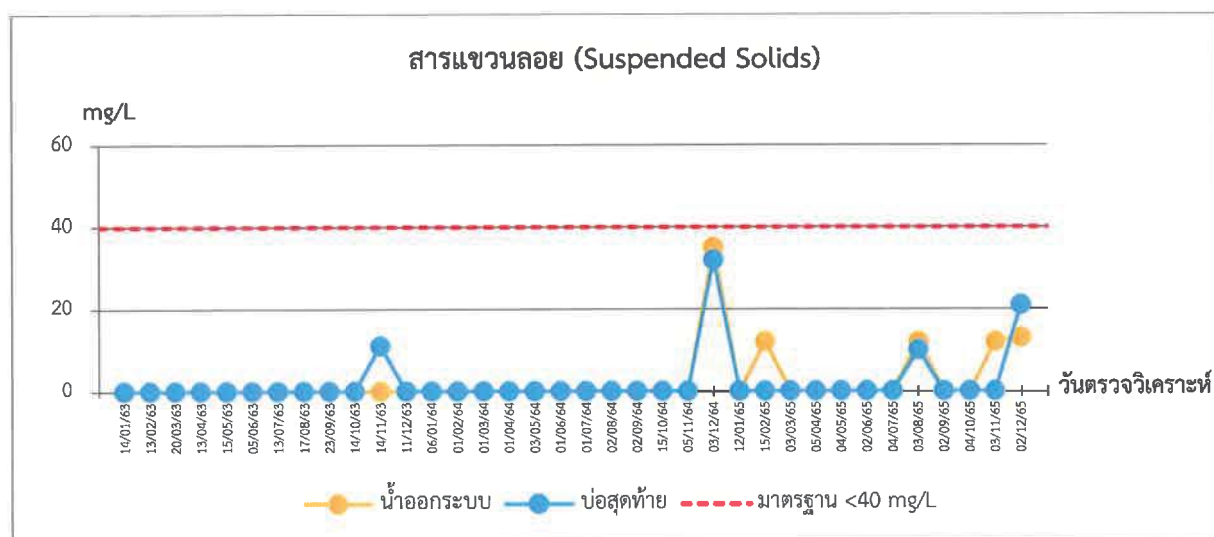
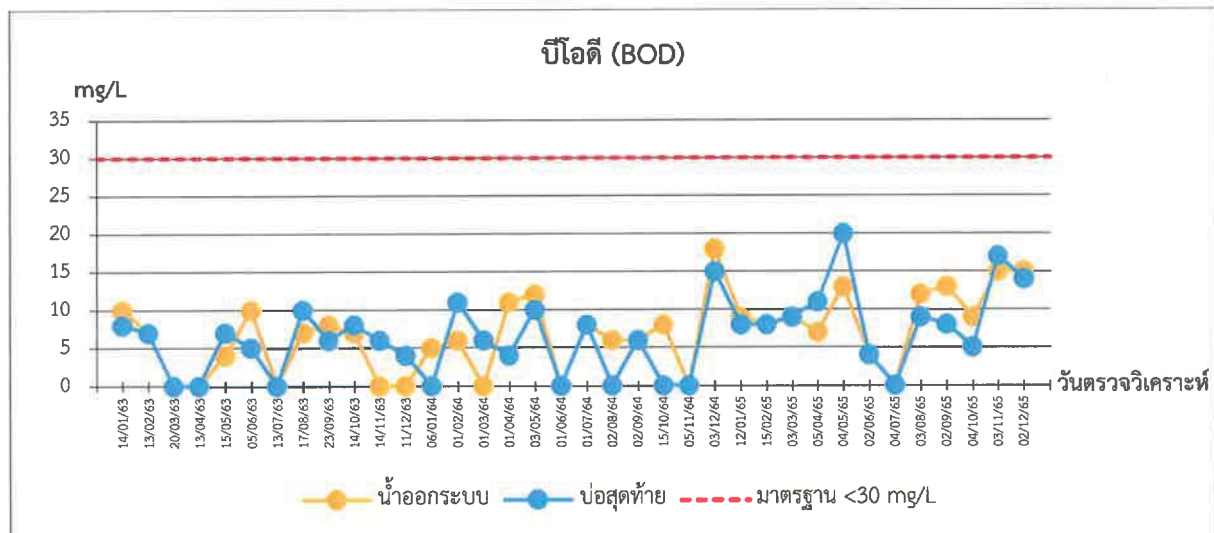
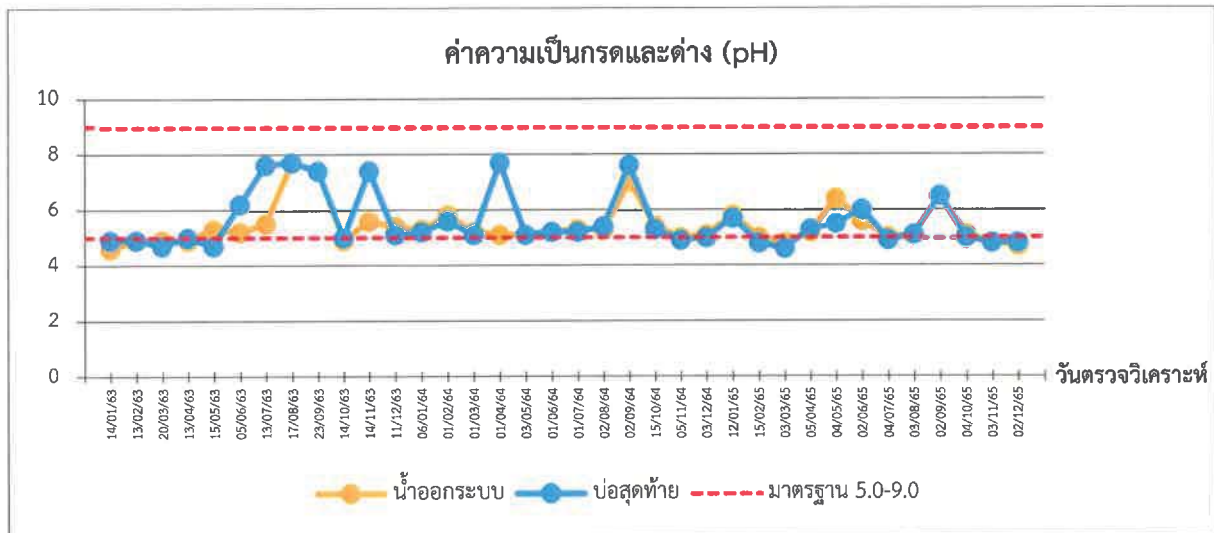
### น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)



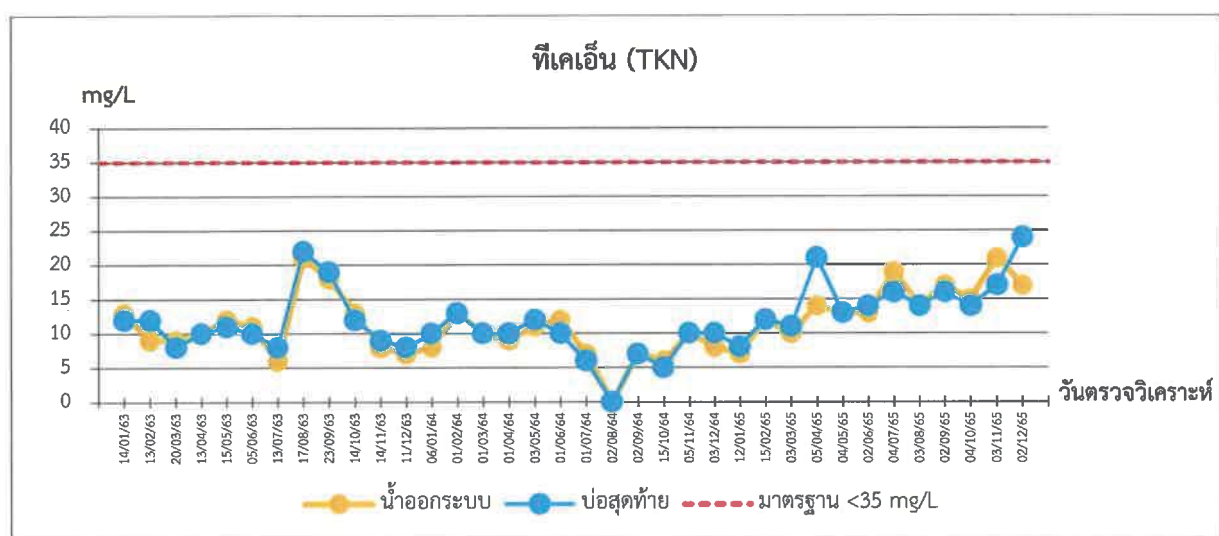
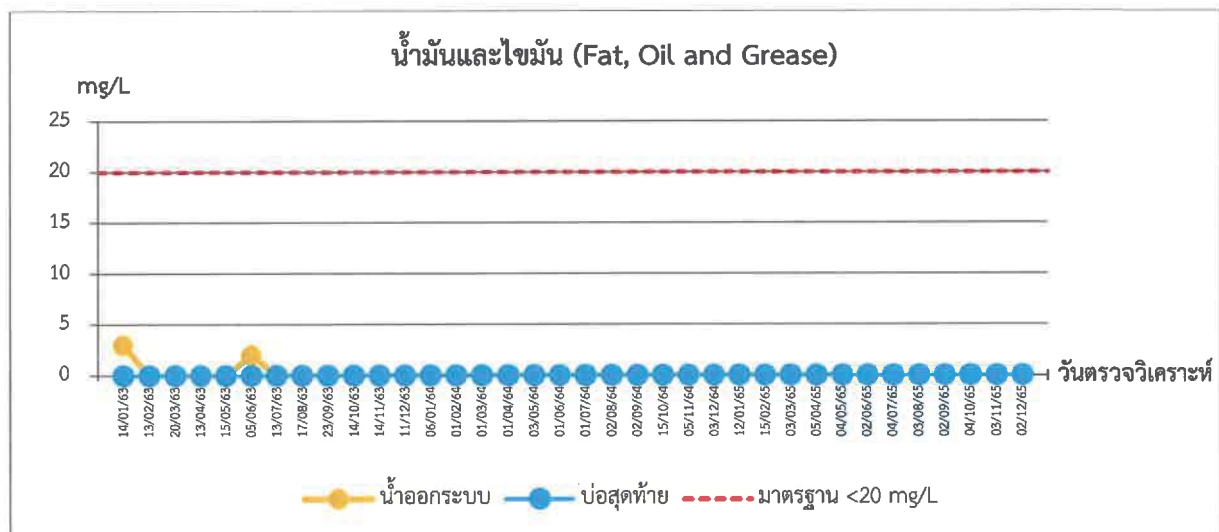
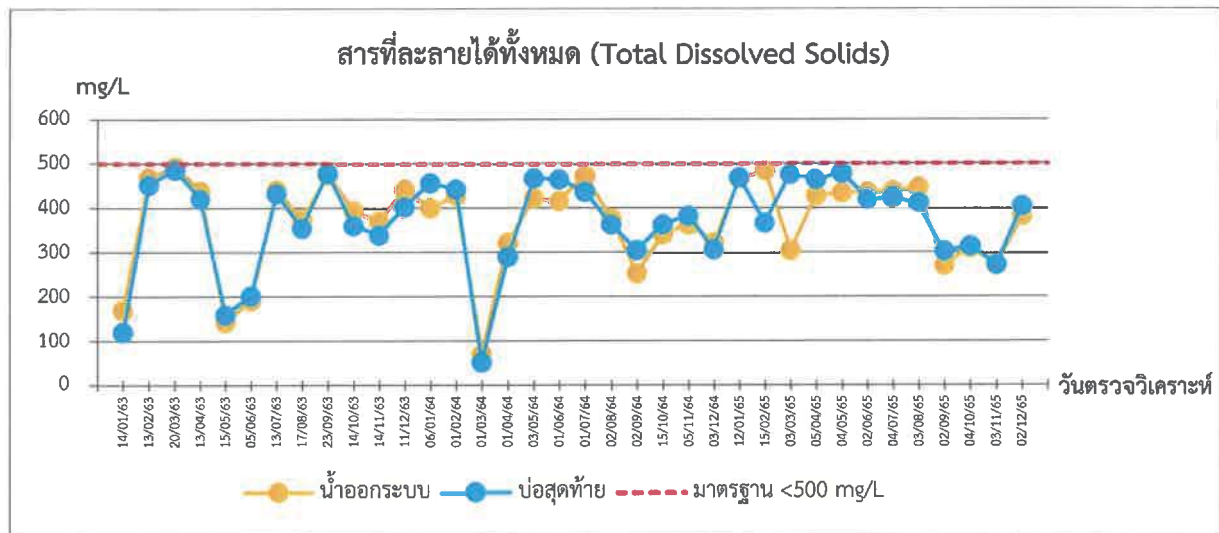
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย  
ระหว่างปี 2563 - ปัจจุบัน



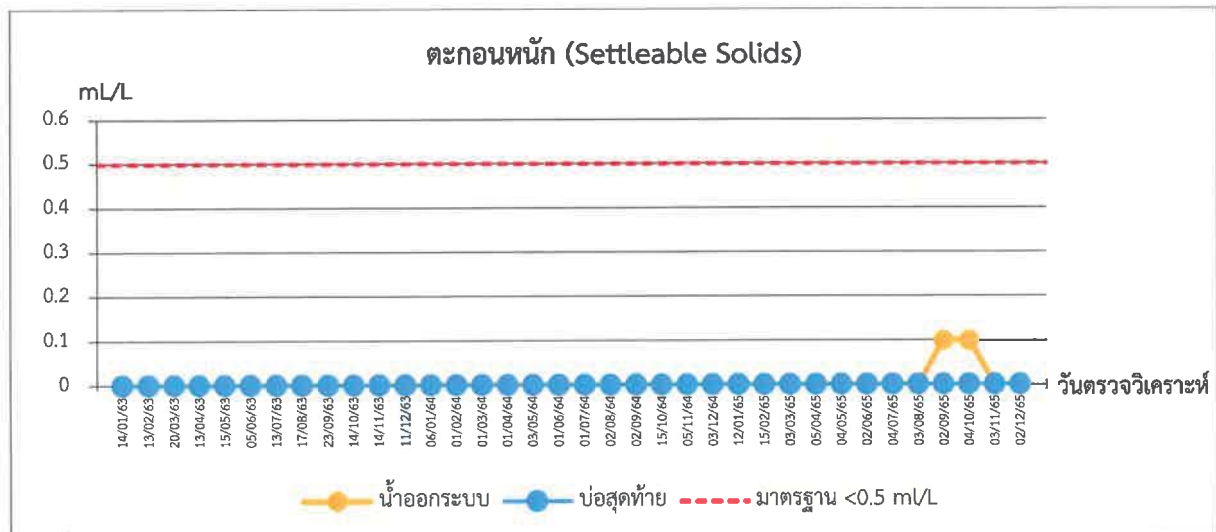
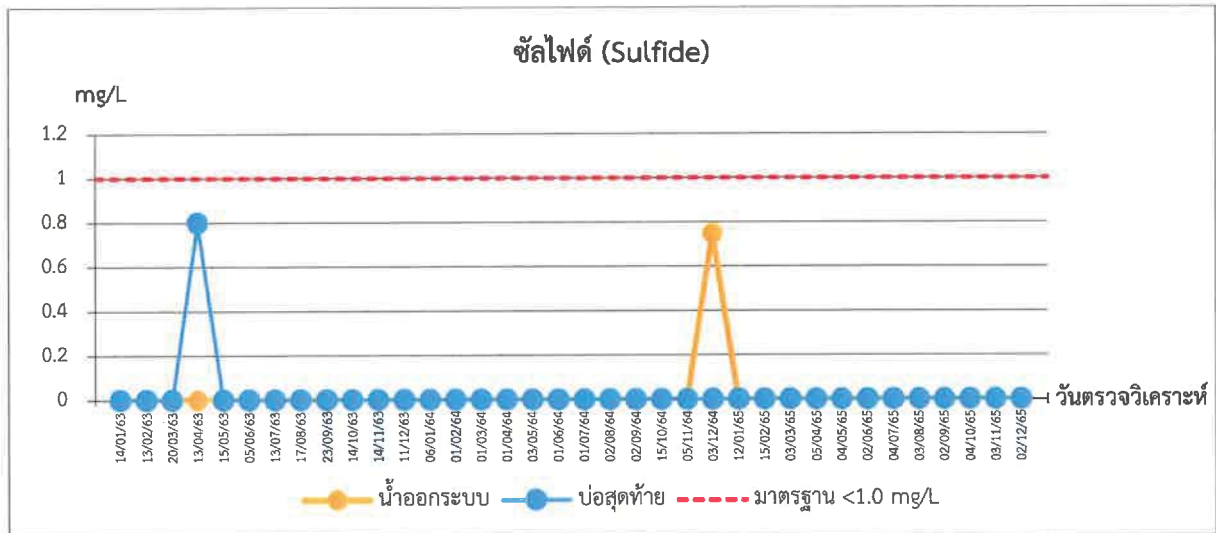
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย  
ระหว่างปี 2563 - ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย  
ระหว่างปี 2563 - ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย  
ระหว่างปี 2563 - ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย  
ระหว่างปี 2563 - ปัจจุบัน

### 3.5.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Diplomat Sathorn กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง คือ การตรวจวิเคราะห์ด้วยตัวเอง ได้แก่ pH และ Residual Chlorine ทำการตรวจวัดทุกวัน และความถี่ที่ 2 การตรวจวิเคราะห์ด้วยห้องปฏิบัติการภายนอก ได้แก่ Coliform Bacteria, Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ทำการตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งทั้ง 2 ลักษณะจะกระทำใน 2 จุด ตรวจวัด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก และ จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนตื้น แสดงดังภาพที่ 3.5.4-1



บริเวณสระว่ายน้ำส่วนตื้น



บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก

ภาพที่ 3.5.4-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพสระว่ายน้ำ

#### 1) ความถี่วันละ 2 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์ pH, Residual Chlorine ความถี่ 2 ครั้งต่อวัน จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 สระว่ายน้ำบริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก และ จุดที่ 2 สระว่ายน้ำบริเวณสระว่ายน้ำส่วนตื้น ปัจจุบันโครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวบางส่วน คือ มีการตรวจวัด 2 จุด (ความถี่ 1 ครั้งต่อวัน) โดยโครงการมีการตรวจวิเคราะห์โดยใช้ pH Test Kit และ Chlorine Test Kit ทั้งนี้ผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังภาพที่ 3.5.4-2 และภาคผนวก ง-2 ผลการตรวจคุณภาพสระว่ายน้ำ



บริเวณสระว่ายน้ำส่วนตื้น



บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก

ภาพที่ 3.5.4-2 การตรวจวัดค่า pH และ Chlorine

## 2) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 2 จุดตรวจวัด ได้แก่ จุดที่ 1 สระว่ายน้ำบริเวณสระว่ายน้ำสำหรับผู้ใหญ่ และ จุดที่ 2 สระว่ายน้ำบริเวณสระว่ายน้ำสำหรับเด็ก

### สรุปผลการตรวจวิเคราะห์ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ในพารามิเตอร์ Coliform Bacteria, Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa และ Fecal Coliform พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

### ตารางที่ 3.5.4-1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์				
		Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)	Escherichia coli (MPN/100mL)	Staphylococcus aureus (in 100 mL)	Pseudomonas aeruginosa (in 100 mL)	Fecal Coliform (MPN/100mL)
1. สระว่ายส่วนเล็ก	04/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
2. สระว่ายส่วนต้น	03/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในตนเองเดียวกัน

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด  
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนันทพร ผดุงสงฆ์  
 ผู้วิเคราะห์ : นางสาวณกร ผดุงเรียง  
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593

### เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการเปรียบเทียบ ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ำ ในพารามิเตอร์ Coliform Bacteria, Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa และ Fecal Coliform พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานอ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน แสดงดังตารางที่ 3.5.4-2

### ตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำประเวศน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์				
		Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)	Escherichia coli (MPN/100mL)	Staphylococcus aureus (in 100 mL)	Pseudomonas aeruginosa (in 100 mL)	Fecal Coliform (MPN/100mL)
1. สระว่ายน้ำส่วนลึก	14/01/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/02/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/03/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/04/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/05/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/06/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/07/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/08/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/09/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/10/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/11/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/12/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/01/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/02/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/03/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/04/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/05/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/06/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

### ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)	Escherichia coli (MPN/100mL)	Staphylococcus aureus (in 100 mL)	Pseudomonas aeruginosa (in 100 mL)
1. สระว่ายส่วนลึก (ต่อ)	01/07/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/08/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/09/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/10/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/11/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/12/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/01/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/02/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/03/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/04/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/05/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/06/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ



ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์				
		Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)	Escherichia coli (MPN/100mL)	Staphylococcus aureus (in 100 mL)	Pseudomonas aeruginosa (in 100 mL)	Fecal Coliform (MPN/100mL)
2. สระว่ายส่วนต้น	14/01/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/02/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/03/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/04/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/05/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/06/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/07/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/08/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/09/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/10/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/11/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/12/63	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/01/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/02/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/03/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/04/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/05/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/06/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสาธารณะ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์				
		Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)	Escherichia coli (MPN/100mL)	Staphylococcus aureus (in 100 mL)	Pseudomonas aeruginosa (in 100 mL)	Fecal Coliform (MPN/100mL)
2. สระว้ายส่วนต้น (ต่อ)	01/07/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/08/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/09/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/10/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/11/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/12/64	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/01/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/02/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/03/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/04/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/05/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/06/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ