
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ IDEO MORPH 38 CONDOMINIUM (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2565 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นส่วนใหญ่ แต่ยังคงมีมาตรการฯ บางมาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ หรือยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ / มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	✕	○	⊙	●	✕	○	⊙	●
ฉบับเดือน ก.ค. - ธ.ค. 65	-	1	2	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะ แนวทางการปฏิบัติและการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-2

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.2 คุณภาพอากาศ 2) มลพิษทางอากาศ	<p>- ติดตั้งแผ่นกรองอากาศที่จุดระบายอากาศจากชั้นจอยดรอได้นอาคาร A ทั้ง 2 จุด ซึ่งแผ่นกรองอากาศดังกล่าวมีประสิทธิภาพการกรองร้อยละ 65</p>	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ปฏิบัติไม่ได้ : ผู้พัฒนาโครงการมีการก่อสร้างที่ตั้งของจุดระบายอากาศจากชั้นจอยดรอได้นอาคาร A ทั้ง 2 จุด ซึ่งแผ่นกรองอากาศดังกล่าวมีประสิทธิภาพการกรองร้อยละ 65 แต่ทั้งนี้บริเวณดังกล่าวยังมิได้ถูกติดตั้งแผ่นกรองอากาศแต่อย่างใด</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการสอบถามผู้พัฒนาโครงการในเรื่องสถานที่ตั้งของแผ่นกรองอากาศ และทำการตรวจสอบการคงอยู่ของอุปกรณ์ดังกล่าวอย่างละเอียด ทั้งนี้หากดำเนินการตรวจสอบแล้ว พบว่าไม่ปรากฏอุปกรณ์ได้รับการติดตั้งภายในพื้นที่โครงการ ให้ทำการประสานงานไปยังผู้พัฒนาโครงการอีกครั้ง เพื่อให้เข้ามาดำเนินการติดตั้งให้ครบถ้วน ด้วยเพราะอุปกรณ์ดังกล่าวมิได้ติดตั้งมาตั้งแต่เริ่มต้นโครงการ อันเป็นการกระทำผิดต่อ “ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร” ตามมาตรา 31 ของ พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ฉบับปรับปรุง 2558 ที่มีใจความว่าให้ผู้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต ซึ่งเงื่อนไขดังกล่าวครอบคลุมถึงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้วย ตามมาตรา 51/3 ของ พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 2 พ.ศ. 2561</p>
	<p>- 3. ปลุกต้นรางจืดในกระเบบความลึกดิน 0.6 ม. และให้เลี้ยงไปตามผนังที่มีลักษณะเป็นตะแกรงเหล็กฉีก ทำให้อาคารมีไม้เลื้อยสีเขียวขึ้นตลอดแนวสามารถช่วยลดผลกระทบด้านสุนทรียภาพของอาคารลงได้</p>	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : บริเวณผนังอาคารที่เป็นเหล็กฉีกไม่ปรากฏไม้เลื้อยแต่อย่างใด ด้วยเพราะมีการรื้อถอนออกไป เนื่องจากเกิดความเสียหายกับพันธุ์ไม้ และยากต่อการซ่อมแซม โครงการจึงพิจารณาปลูกใหม่ทดแทนทั้งหมด ซึ่งในขณะนี้ยังไม่อยู่ในระหว่างเลือกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสม เป็นเหตุให้ไม่มีภาพไม้เลื้อยตามผนังในรายงานฉบับนี้</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการดำเนินการปลูกพันธุ์ไม้โดยเร็ว พร้อมทั้งให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลอย่างสม่ำเสมอ</p>

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางปฏิบัติ
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตาม ตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการยังมิได้รับการติดตั้งระบบมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะ ทั้งนี้หากนับเฉพาะวัตถุประสงค์ของการมีมาตรการ (ตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำ/เดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลา) พบว่าโครงการสามารถบรรลุวัตถุประสงค์ดังกล่าวอย่างสมบูรณ์ <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการดำเนินการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย แยกเฉพาะจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ ซึ่งการติดตั้งดังกล่าวโครงการควรเลือกประเภทและขนาดให้เป็นไปตามขนาดและกำลังเครื่องจักรรวม ซึ่งสามารถคำนวณได้ตามวารสารที่ออกโดย สมาคมส่งเสริมเทคโนโลยี (ไทย-ญี่ปุ่น) ตามเอกสารที่สามารถดาวน์โหลดได้ดังนี้ http://www.tpa.or.th/tpanews/upload/mag_content/53/ContentFile934.pdf