
เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภค
และระบบสุขาภิบาล

Waste Water Treatment Plant Daily Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Date / วันที่ Month / เดือน Year / ปี

Building / อาคาร ซี เอ็มบี

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Description / รายละเอียด		No IRP-1 (FLAA)			IRP-2 (FLAA)			No..... (FLAA)			No..... (FLAA)			No..... (FLAA)		
		Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	240	220	210	240	220	210	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	คู่สาย RS (380 Volts)	370	380	380	370	380	380									
	คู่สาย ST (380 Volts)	370	380	380	370	380	380									
	คู่สาย TR (380 Volts)	370	380	380	370	380	380									
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	Phase / เฟส S	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A									
	Phase / เฟส T	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A									
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (ลงค่า M)	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	Automatic / อัตโนมัติ (ลงค่า A)	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF									
Vibration & Noisy / การสั่นสะเทือนและเสียง		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Leakage & Seal / รอยรั่วและซีล		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A									

Note (1) Please Specify Full Load Amperes (FLA)A / กรุณาระบุค่ากระแสโหลดเต็มที่ (2) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาทำ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง (3) Please Specify Electrical Value / กรุณาระบุค่าทางไฟฟ้า

Remark / หมายเหตุ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น

Morning Shift

Afternoon Shift

Night Shift

Waste Water Treatment Plant Daily Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Date / วันที่ Month / เดือน Year / ปี

Building / อาคาร ซี เอ็มบี

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Description / รายละเอียด		SE-1 (FLAA)			SE-2 (FLAA)			SRP-1 (FLAA)			SRP-2 (FLAA)		
		Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือนและเสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนระบบเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นระบบเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bleeding จาระบีและลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่วและซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / ขาแมงกานีส		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	240	220	210	240	220	210	240	220	210	240	220	210
	คู่สาย RS (380 Volts)	370	380	380	370	380	380	370	380	380	370	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	370	380	380	370	380	380	370	380	380	370	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	370	380	380	370	380	380	370	380	380	370	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	Phase / เฟส S	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	Phase / เฟส T	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (ลงค่า M)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	Automatic / อัตโนมัติ (ลงค่า A)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

Note (1) Please Specify Full Load Amperes (FLA)A / กรุณาระบุค่ากระแสโหลดเต็มที่ (2) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาทำ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง (3) Please Specify Electrical Value / กรุณาระบุค่าทางไฟฟ้า

Remark / หมายเหตุ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น

Morning Shift

Afternoon Shift

Night Shift

Waste Water Treatment Plant Daily Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Date / วันที่ .. 2 .. Month / เดือน .. 12 .. Year / ปี .. 65 ..

Building / อาคาร ซี เอกมัย

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Description / รายละเอียด		No IRP-1 (FLAA)			IRP-2 (FLAA)			No (FLAA)			No (FLAA)			No (FLAA)		
		Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts / โวลต์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	N/A			N/A			N/A		
	ตู้เฟส RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380									
	ตู้เฟส ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380									
	ตู้เฟส TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380									
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A			N/A			N/A		
	Phase / เฟส S	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A									
	Phase / เฟส T	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A									
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (ลงค่า M)	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	N/A			N/A			N/A		
	Automatic / อัตโนมัติ (ลงค่า A)	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF									
Vibration & Noisy / การสั่นสะเทือนและเสียง		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A			N/A			N/A		
Leakage & Seal / รอยรั่วและซีล		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A									

Note : (1) Please Specify Full Load Amperes (FLAA) / กรุณาระบุค่ากระแสสูงสุด (2) Please Mark N/A if not applicable / ปกติ (3) Please Specify Electrical Value / กรุณาระบุค่าทางไฟฟ้า

Remark / หมายเหตุ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม

Morning Shift

Afternoon Shift

Night Shift

Time / เวลา

Waste Water Treatment Plant Daily Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Date / วันที่ .. 2 .. Month / เดือน .. 12 .. Year / ปี .. 65 ..

Building / อาคาร ซี เอกมัย

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Description / รายละเอียด		SE-1 (FLAA)			SE-2 (FLAA)			SRP-1 (FLAA)			SRP-2 (FLAA)		
		Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือนและเสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Heating ความร้อนระดับเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Lubrication การหล่อลื่นระดับเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Grease & Boiling จาระบีและอุณหภูมิ	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Leakage & Seal รอยรั่วและซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Coupling / จานคัปปลิง		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts / โวลต์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	ตู้เฟส RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	ตู้เฟส ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	ตู้เฟส TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	Phase / เฟส S	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	Phase / เฟส T	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (ลงค่า M)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	Automatic / อัตโนมัติ (ลงค่า A)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

Note : (1) Please Specify Full Load Amperes (FLAA) / กรุณาระบุค่ากระแสสูงสุด (2) Please Mark N/A if not applicable / ปกติ (3) Please Specify Electrical Value / กรุณาระบุค่าทางไฟฟ้า

Remark / หมายเหตุ

Recorded by

Signature / ลงนาม

Morning Shift

Afternoon Shift

Night Shift

Pumping Equipment Daily Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องจักรและอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ / Month / เดือน / Year / ปี

Building / อาคาร ซี เอ็มบี

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Description / รายละเอียด		Jockey Pump					
		JP High Zone (FLA.)			JP Low Zone (FLA.)		
Shift / มัด		Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night
Vibration & Noise การสั่นและเสียง	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อน	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่น	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รั่วซึมและซีล	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานคัปปลิง		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันขาเข้า (PSI)		0	0	0	0	0	0
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันขาออก (PSI)		228	260	276	132	132	132
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts / โวลต์)	ชุดสาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220
	ชุดสาย R-S (380 Volts)	380	380	380	380	380	380
	ชุดสาย S-T (380 Volts)	380	380	380	380	380	380
	ชุดสาย T-R (380 Volts)	380	380	380	380	380	380
Ampere Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	Phase / เฟส S	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	Phase / เฟส T	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Equipment Status สถานะอุปกรณ์เครื่องจักร		Manual / ควบคุมด้วยมือ (MAN/M)	Automatic / ควบคุมอัตโนมัติ (AUTO/A)	Manual / ควบคุมด้วยมือ (MAN/M)	Automatic / ควบคุมอัตโนมัติ (AUTO/A)	Manual / ควบคุมด้วยมือ (MAN/M)	Automatic / ควบคุมอัตโนมัติ (AUTO/A)

Note: (1) Please Specify Full Load Amperes (FLA) / กรุณาระบุค่ากระแสไฟฟ้า (2) Please Mark N/A if not applicable / Normal, X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง / ไม่ปกติ, (3) Please Specify Electrical Value / กรุณาระบุค่าไฟฟ้า

Remark / หมายเหตุ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Early / ก่อน)

Morning Shift

Afternoon Shift

Night Shift

Time / เวลา

Knight Frank Chartered (Thailand) Co., Ltd.

ENG/007/2018-V1

Pumping Equipment Daily Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องจักรและอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ / Month / เดือน / Year / ปี

Building / อาคาร ซี เอ็มบี

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Description / รายละเอียด		Booster Pump						Cold Water Pump						Transfer Pump						Water Storage Tanks	
		BP 1 (FLA.)			BP 2 (FLA.)			CWP 1 (FLA.)			CWP 2 (FLA.)			RWP 1 (FLA.)			RWP 2 (FLA.)				
Shift / มัด		Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night		
Vibration & Noise การสั่นและเสียง	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
Heating ความร้อน	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
Lubrication การหล่อลื่น	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
Leakage & Seal รั่วซึมและซีล	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
Coupling / จานคัปปลิง		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันขาเข้า (PSI)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันขาออก (PSI)		32	38	32	32	38	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts / โวลต์)	ชุดสาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220		
	ชุดสาย R-S (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ชุดสาย S-T (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ชุดสาย T-R (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Ampere Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
	Phase / เฟส S	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
	Phase / เฟส T	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
Equipment Status สถานะอุปกรณ์เครื่องจักร		Manual / ควบคุมด้วยมือ (MAN/M)	Automatic / ควบคุมอัตโนมัติ (AUTO/A)	Manual / ควบคุมด้วยมือ (MAN/M)	Automatic / ควบคุมอัตโนมัติ (AUTO/A)	Manual / ควบคุมด้วยมือ (MAN/M)	Automatic / ควบคุมอัตโนมัติ (AUTO/A)	Manual / ควบคุมด้วยมือ (MAN/M)	Automatic / ควบคุมอัตโนมัติ (AUTO/A)	Manual / ควบคุมด้วยมือ (MAN/M)	Automatic / ควบคุมอัตโนมัติ (AUTO/A)	Manual / ควบคุมด้วยมือ (MAN/M)	Automatic / ควบคุมอัตโนมัติ (AUTO/A)	Manual / ควบคุมด้วยมือ (MAN/M)	Automatic / ควบคุมอัตโนมัติ (AUTO/A)	Manual / ควบคุมด้วยมือ (MAN/M)	Automatic / ควบคุมอัตโนมัติ (AUTO/A)	Manual / ควบคุมด้วยมือ (MAN/M)	Automatic / ควบคุมอัตโนมัติ (AUTO/A)		

Note: (1) Please Specify Full Load Amperes (FLA) / กรุณาระบุค่ากระแสไฟฟ้า (2) Please Mark N/A if not applicable / Normal, X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง / ไม่ปกติ, (3) Please Specify Electrical Value / กรุณาระบุค่าไฟฟ้า

Remark / หมายเหตุ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น

Morning Shift

Afternoon Shift

Night Shift

Time / เวลา

Knight Frank Chartered (Thailand) Co., Ltd.

ENG/007/2018

Pumping Equipment Daily Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องจักรและอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 9 Month / เดือน ๑๑ Year / ปี ๕๕

Building / อาคาร ซี เอกมัย

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Description / รายละเอียด		Jockey Pump											
		JP High Zone (FLA.)			JP Low Zone (FLA.)								
		Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night						
Vibration & Noise การสั่นและเสียงรบกวน	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/						
Heating ความร้อนของเครื่อง	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/						
Lubrication การหล่อลื่นเครื่อง	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/						
Grease & Sealing จาระบีและลูกยาง	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/						
Leakage & Seal รอยรั่วและซีล	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/						
Coupling / จานตอก		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A						
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันเข้า (PSI)		0	0	0	0	0	0						
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันออก (PSI)		279	280	260	132	131	131						
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts - โวลต์)	ค่า Phase-N (220 Volts) ค่า R - S (380 Volts) ค่า S - T (380 Volts) ค่า T - R (380 Volts)	220 380 380 380	220 380 380 380	220 380 380 380	220 380 380 380	220 380 380 380	220 380 380 380	220 380 380 380					
Ampere Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp - แอมป์)	Phase / เฟส R Phase / เฟส S Phase / เฟส T	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A						
Equipment Status สถานะการทำงานของเครื่อง	Manual / ควบคุม (ค่า M) Automatic / อัตโนมัติ (ค่า A)	A	A	A	A	A	A						

Note : (1) Please Specify Full Load Amperes (FLA.) / กรุณาระบุค่ากระแสโหลด (2) Please Mark N/A if not applicable. / Normal. / Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้. / ปกติ. / ไม่ปกติ. (3) Please Specify Electrical Value / กรุณาระบุค่าไฟฟ้า

Remark / หมายเหตุ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น

Morning Shift

Afternoon Shift

Night Shift

Knight Frank Chartered (Thailand) Co., Ltd.

ENG/007/2018-V1

Pumping Equipment Daily Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องจักรและอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 9 Month / เดือน ๑๑ Year / ปี ๕๕ Building / อาคาร ซี เอกมัย

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Date / วันที่		Month / เดือน		Year / ปี		Building / อาคาร		Service / บริการ		Cold Water Pump												Transfer Pump						Water Storage Tanks			
Description / รายละเอียด		Booster Pump						Cold Water Pump						Transfer Pump						ระดับของถังเก็บน้ำ											
		BP 1 (FLA.)		BP 2 (FLA.)		CWP 1 (FLA.)		CWP 2 (FLA.)		RFWP 1 (FLA.)		RFWP 2 (FLA.)																			
Shift / shift		Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night	Morning	Afternoon	Night									
Vibration & Noise การสั่นและเสียงรบกวน	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/									
Heating ความร้อนของเครื่อง	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/									
Lubrication การหล่อลื่นเครื่อง	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/									
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/									
Leakage & Seal รอยรั่วและซีล	Motor / มอเตอร์ Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/									
Coupling / จานตอก		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A									
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันขาเข้า (PSI)		36	36	36	36	36	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันขาออก (PSI)		38	38	38	38	38	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts - โวลต์)		220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380	220 380 380									
Ampere Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp - แอมป์)		N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A	N/A N/A N/A									
Equipment Status สถานะการทำงานของเครื่อง		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A									

Note : (1) Please Specify Full Load Amperes (FLA.) / กรุณาระบุค่ากระแสโหลด (2) Please Mark N/A if not applicable. / Normal. / Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้. / ปกติ. / ไม่ปกติ. (3) Please Specify Electrical Value / กรุณาระบุค่าไฟฟ้า

Remark / หมายเหตุ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น

Morning Shift

Afternoon Shift

Night Shift

Knight Frank Chartered (Thailand) Co., Ltd.

ENG/007/2018



Engine Fire Pump Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ (เครื่องยนต์ High Zorsteel No. / แผ่นที่ 1
Week / สัปดาห์ Month / เดือน Year / ปี ๒๕๖๕ Building / อาคาร ซี เอกมัย

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์				
Air Cold System	N/A	N/A		
ระบบระบายความร้อนอากาศ				
Coolant Water Level Record				
บันทึกระดับน้ำในระบบหล่อเย็น				
Water Temperature Record	40 C / 100 F	20 C / 68 F		
บันทึกอุณหภูมิในระบบหล่อเย็น (CF)				
Oil Temperature Record	N/A	N/A		
บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (CF)				
Oil Pressure Record	0 Psi	20 Psi		
บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)				
Oil Level Record	11 ต. / เต็ม. / 1 N/A	11 ต. / เต็ม. / 1 N/A		
บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง				
Speed Record	N/A	2800 RPM		
บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Belt Tension				
ความตึงสายพาน				
Smoke Condition	N/A			
สภาพควันดำ				
Diesel Level Record	880/1000 L	873/1000 L		
บันทึกระดับน้ำมันดีเซล				
Engine Operating Hour (Reading)	34.0	34.2		
ชั่วโมงการทำงานเครื่องยนต์ (จากมิเตอร์)				
Vibration & Noise	N/A			
การสั่นสะเทือนและเสียง				
Grease & Bearing				
จาระบีและแบริ่ง				
Pressure IN Record	0 Psi	0 Psi		
บันทึกแรงดันน้ำเข้า (PSI) / (bar)				
Pressure OUT Record	281 Psi	258 Psi		
บันทึกแรงดันน้ำออก (PSI) / (bar)				
Pressure Relief Valve				
วาล์วกันคืนแรงดัน				
Solenoid Valve				
โซลินอยด์ วาล์ว				
Battery Condition				
สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery				
น้ำกลั่นในแบตเตอรี่				
Battery Charger				
ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Voltage Record	12.4V @ 13.0V @ 13.8V @ 14.6V			
บันทึกแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (DC Volts)				
Battery Ampere Record	0.3A @ 0.4A @ 9.0A @ 8.2A			
บันทึกกระแสไฟฟ้าแบตเตอรี่ (DC Amp.)				
Remark / หมายเหตุ				

Note : Please Mark N/A if not applicable. ✓ Normal ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่適用 ✓ ปกติ ✗ ไม่ปกติ
Done By / ผู้ดำเนินการ : [Redacted] Verified by / ตรวจสอบโดย : [Redacted]



Engine Fire Pump Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ (เครื่องยนต์ Low Zorsteel No. / แผ่นที่ 1
Week / สัปดาห์ Month / เดือน Year / ปี ๒๕๖๕ Building / อาคาร ซี เอกมัย

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์				
Air Cold System	N/A	N/A		
ระบบระบายความร้อนอากาศ				
Coolant Water Level Record				
บันทึกระดับน้ำในระบบหล่อเย็น				
Water Temperature Record	40 C / 100 F	80 C / 160 F		
บันทึกอุณหภูมิในระบบหล่อเย็น (CF)				
Oil Temperature Record	N/A	N/A		
บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (CF)				
Oil Pressure Record	0 Psi	80 Psi		
บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)				
Oil Level Record	11 ต. / เต็ม. / 1 N/A	11 ต. / เต็ม. / 1 N/A		
บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง				
Speed Record	N/A	2600 RPM		
บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
Belt Tension				
ความตึงสายพาน				
Smoke Condition	N/A			
สภาพควันดำ				
Diesel Level Record	511/520 L	509/520 L		
บันทึกระดับน้ำมันดีเซล				
Engine Operating Hour (Reading)	31.7	31.8		
ชั่วโมงการทำงานเครื่องยนต์ (จากมิเตอร์)				
Vibration & Noise	N/A			
การสั่นสะเทือนและเสียง				
Grease & Bearing				
จาระบีและแบริ่ง				
Pressure IN Record	0 Psi	0 Psi		
บันทึกแรงดันน้ำเข้า (PSI) / (bar)				
Pressure OUT Record	192 Psi	126 Psi		
บันทึกแรงดันน้ำออก (PSI) / (bar)				
Pressure Relief Valve				
วาล์วกันคืนแรงดัน				
Solenoid Valve				
โซลินอยด์ วาล์ว				
Battery Condition				
สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery				
น้ำกลั่นในแบตเตอรี่				
Battery Charger				
ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Voltage Record	11.1V @ 13.0	11.2V @ 14.5 V		
บันทึกแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (DC Volts)				
Battery Ampere Record	1.1A @ 0.1A	1.2A @ 2.2A		
บันทึกกระแสไฟฟ้าแบตเตอรี่ (DC Amp.)				
Remark / หมายเหตุ				

Note : Please Mark N/A if not applicable. ✓ Normal ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่適用 ✓ ปกติ ✗ ไม่ปกติ
Done By / ผู้ดำเนินการ : [Redacted] Verified by / ตรวจสอบโดย : [Redacted]



Engine Fire Pump Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ (เครื่องยนต์) High Zorcheel No. / แผ่นที่ 1
Week / สัปดาห์ ... / เดือน ... ปี 2565 Building / อาคาร ซี เอ็มบี

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบปรับอากาศเย็น	N/A		N/A	
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำในระบบหล่อเย็น	/		/	
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิในระบบหล่อเย็น (CF)	83/100 F		77.2/175 F	
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิในน้ำมันเครื่อง (CF)	N/A		N/A	
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0 PSI		70 PSI	
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	11 ค. / 11 เซน. / N/A		11 ค. / 11 เซน. / N/A	
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A		2800 RPM	
Belt Tension ความตึงสายพาน	/		/	
Smoke Condition สภาพหมอกควัน	N/A		/	
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำในถังเชื้อเพลิง	873 / 1000 L		868 / 1000 L	
Engine Operating Hour (Reading) เมตรชั่วโมงการทำงานของเครื่องยนต์ (จากมิเตอร์)	34.2		34.3	
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A		/	
Graze & Bearing จาระบีและลูกปืน	/		/	
Pressure IN Record บันทึกแรงดันน้ำเข้า (PSI) / (bar)	0 PSI		0 PSI	
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันน้ำออก (PSI) / (bar)	983 PSI		281 PSI	
Pressure Relief Valve วาล์วกันความดันเกิน	/		/	
Solenoid Valve โซลินอยด์ วาล์ว	/		/	
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/		/	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นในแบตเตอรี่	/		/	
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/		/	
Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ (DC Volts)	12.4 V ② 13.0 V ①		14.4 V ② 14.7 V ①	
Battery Amps Record บันทึกกระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ (DC Amp)	0.3 A ② 0.3 A ①		5.4 A ② 9.0 A ①	
Remark / หมายเหตุ				

Note : Please Mark N/A if not applicable. ✓ Normal X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้ได้ ✓ ปกติ X ไม่ปกติ
Done By / ดำเนินการโดย Checked By / ตรวจสอบโดย

ผู้ตรวจสอบ (นาย) [Redacted Signature]



Engine Fire Pump Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ (เครื่องยนต์) Low Zorcheel No. / แผ่นที่ 1
Week / สัปดาห์ ... / เดือน ... ปี 2565 Building / อาคาร ซี เอ็มบี

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบปรับอากาศเย็น	N/A		N/A	
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำในระบบหล่อเย็น	/		/	
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิในระบบหล่อเย็น (CF)	83/100 F		70.2/140 F	
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิในน้ำมันเครื่อง (CF)	N/A		N/A	
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0 PSI		90 PSI	
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	11 ค. / 11 เซน. / N/A		11 ค. / 11 เซน. / N/A	
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A		2800 RPM	
Belt Tension ความตึงสายพาน	/		/	
Smoke Condition สภาพหมอกควัน	N/A		/	
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำในถังเชื้อเพลิง	507 / 520		506 / 520	
Engine Operating Hour (Reading) เมตรชั่วโมงการทำงานของเครื่องยนต์ (จากมิเตอร์)	31.8		32.0	
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A		/	
Graze & Bearing จาระบีและลูกปืน	/		/	
Pressure IN Record บันทึกแรงดันน้ำเข้า (PSI) / (bar)	0 PSI		0 PSI	
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันน้ำออก (PSI) / (bar)	137 PSI		126 PSI	
Pressure Relief Valve วาล์วกันความดันเกิน	/		/	
Solenoid Valve โซลินอยด์ วาล์ว	/		/	
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/		/	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นในแบตเตอรี่	/		/	
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/		/	
Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ (DC Volts)	1.12.3 V 1.2.3 V		1.14.3 V 2.14.6 V	
Battery Amps Record บันทึกกระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ (DC Amp)	1.0.3 A 2.03 A		1.3.4 A 2.6.4 A	
Remark / หมายเหตุ				

Note : Please Mark N/A if not applicable. ✓ Normal X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้ได้ ✓ ปกติ X ไม่ปกติ
Done By / ดำเนินการโดย Checked By / ตรวจสอบโดย

ผู้ตรวจสอบ (นาย) [Redacted Signature]

หนังสือจัดจ้างผู้ปฏิบัติงานระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบเสนอ

นิติบุคคลอาคารชุดชื่อเอกมัย

รับจ้างดูบ่อเกรอะปฏิกูลทด: ไร่หมื่น

คำพูด นายสมหมาย กองก

ที่อยู่ 856 ต. ประจักษ์ศิลปาคม

อำเภอเมืองนอก จังหวัดหนองคาย

ขอเสนอราคาในการดำเนินงาน

รับจ้างดูบ่อเกรอะปฏิกูลทด: ไร่หมื่น

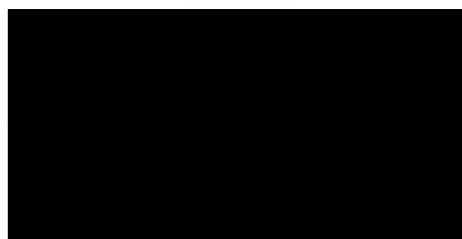
รายละเอียดดังนี้

- 1 บ่อเกรอะ มีขนาดประมาณ 373 ลบ. เมตร
- 2 บ่อไร่หมื่น มีขนาดประมาณ 69 ลบ. เมตร
- 3 จ: ตอ ใช้รถดัดบ่อตักปฏิกูลที่บ่อไร่หมื่น
- 4 โดยรถดัดให้รถบรรทุกไปทิ้งบ่อไร่หมื่น
- 5 ให้หมดให้รถในบ่อไร่หมื่น
- 6 บ่อไร่หมื่นก็จ: ตอ ใช้รถดัดบ่อตักที่บ่อไร่หมื่น
- 7 ทำได้ หมดทั้งบ่อไร่หมื่น

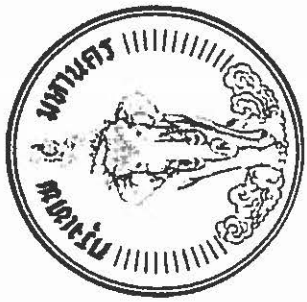
จำนวนเงินในการดำเนินงานครั้งนี้ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น

27000 บาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



เอกสารรับรองการอพยพกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินไฟไหม้ประจำปี



วุฒิบัตรเลขที่ สปภ.กบป.๑) ๒๕๖๕/๒๕๖๕

กรุงเทพมหานคร

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานใบอนุญาตเลขที่ ดพล.-ร ๒๐๒

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุด ซี เอกมัย

ตั้งอยู่เลขที่ ๘๘๘ ซอยสุขุมวิท ๖๓ (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๑๙ คน

เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๕

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๕




ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ข้อบังคับ ระเบียบการพักอาศัยนิติบุคคลอาคารชุด ซี เอกมัย



C | EKKAMAI

ข้อบังคับบริษัท อาคารชุด ซี เอกมัย

ข้อบังคับ นิติบุคคลอาคารชุด ซี เอกมัย

	หน้า
หมวดที่ 1 บททั่วไป	1
หมวดที่ 2 คำจำกัดความ	1
หมวดที่ 3 วัตถุประสงค์	2
หมวดที่ 4 ที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคล	3
หมวดที่ 5 ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	3
หมวดที่ 6 คณะกรรมการ	4
หมวดที่ 7 ทรัพย์สินส่วนกลางและการจัดการทรัพย์สินส่วนกลาง	6
หมวดที่ 8 อัตราส่วนที่แต่ละห้องชุดมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง	8
หมวดที่ 9 การใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง	32
หมวดที่ 10 การใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง	33
หมวดที่ 11 การประชุมใหญ่ การประชุมคณะกรรมการ และอำนาจหน้าที่ของเจ้าของร่วม	34
หมวดที่ 12 การออกค่าใช้จ่ายของเจ้าของร่วม	36
หมวดที่ 13 การถือกรรมสิทธิ์ของบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งกฎหมายถือว่าเป็นคนต่างด้าว	38
หมวดที่ 14 การเลิกอาคารชุด	39
หมวดที่ 15 บทเฉพาะกาล	39



ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

ซี เอกมัย



หนังสือขออนุญาตเชื่อมต่อทางเข้า-ออก กับถนนสุขุมวิท 63

วันที่ 10 มิถุนายน 2559

เรื่อง ขออนุญาตเชื่อมทางจากโครงการ THE CHOICE @ EKAMAI กับซอยสุขุมวิท 63 (ถนนเอกมัย)

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเขตวัฒนา

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

2. ผังบริเวณโครงการ

3. สำเนาโฉนดที่ดิน

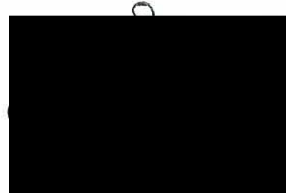
4. สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน

ด้วยบริษัท เดอะ ช้อยส์ พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการ THE CHOICE @ EKAMAI ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 44 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 729 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 7 ห้อง ตั้งอยู่บนซอยสุขุมวิท 63 (ถนนเอกมัย) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-3-0 ไร่ (6,000 ตารางเมตร) โดยมีแผนที่ตั้งโครงการในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ขณะนี้โครงการอยู่ระหว่างจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบ

ในการนี้ บริษัทฯ ได้ขออนุญาตจากหน่วยงานของท่าน เชื่อมทางเข้า-ออกของโครงการกับถนนซอยสุขุมวิท 63 (ถนนเอกมัย) ดังผังบริเวณโครงการในสิ่งที่ส่งมาด้วย 2. เพื่อใช้ประกอบการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE CHOICE @ EKAMAI โดยสำเนาโฉนดที่ดินและสำเนาหนังสือรับรองของบริษัท สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 3. และ 4. ตามลำดับ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุญาตและแจ้งให้บริษัทฯ ทราบ จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



ผู้ประสานงาน : คุณวรรณิศา พึ่งแสง

โทรศัพท์ : 081-5897722

โทรสาร : 02-347-7478 ต่อ 18

ได้รับเรื่องแล้ว

1

ที่ กท ๘๕๐๓/ ๖๖๖



สำนักงานเขตวัฒนา

๑๐๐๐/๒๔-๓๔ อาคารลิเบอร์ตี้พลาซ่า ชั้น ๖-๘
ซอยสุขุมวิท ๕๕ (ทองหล่อ) กทม.๑๐๑๑๐

๒ มิถุนายน ๒๕๕๙

เรื่อง การออกหนังสือรับหลักการอนุญาตให้เชื่อมทางเข้า-ออก

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เดอะ ช้อยส์ พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

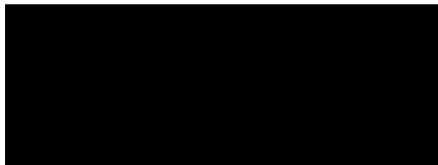
อ้างถึง หนังสือบริษัท เดอะ ช้อยส์ พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่ ๒๕๕๙/๐๒๑
ลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๕๙

ตามหนังสือที่อ้างถึงแจ้งว่า บริษัท เดอะ ช้อยส์ พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีความประสงค์
จะก่อสร้างโครงการ THE CHOICE @ EKAMAI ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง ๔๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร
มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๗๒๙ ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๗ ห้อง ซึ่งมีที่ตั้งโครงการบนโฉนดที่ดิน
เลขที่ ๒๐๖๒ , ๒๐๖๓ , ๒๐๖๔ และ ๒๐๖๕ เลขที่ดิน ๖๕๔ , ๖๕๕ , ๖๕๖ และ ๖๓๓๗ ซอยสุขุมวิท ๖๓ (เอกมัย)
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ขณะนี้โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงขอความอนุเคราะห์สำนักงานเขตวัฒนา ออกหนังสือรับรองการขออนุญาตเชื่อมทางเข้า-ออก
เพื่อใช้ประกอบการจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อไป นั้น

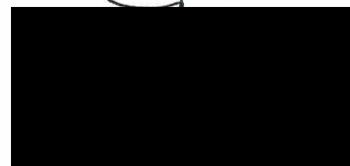
สำนักงานเขตวัฒนา ได้ตรวจสอบแล้วสถานที่บริเวณดังกล่าวอยู่ในเกณฑ์ที่จะยื่นขออนุญาตให้เชื่อม
ทางเข้า - ออกได้ เมื่อผู้ขอได้ดำเนินการตามกฎหมายอื่นแล้วให้ยื่นขออนุญาตต่อกรุงเทพมหานคร และต้องปฏิบัติตาม
เงื่อนไขและระเบียบว่าด้วยการอนุญาตเชื่อมทางเข้า - ออก ของกรุงเทพมหานคร

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



THE CHOICE
PROPERTY DEVELOPMENT CO., LTD.



ฝ่ายโยธา

โทร.๐ ๒๓๘๑ ๓๘๖๙

โทรสาร.๐ ๒๓๘๑ ๓๘๖๙

สัญญาว่าจ้างดูแลพื้นที่สีเขียว

สัญญาจ้างงานดูแลรักษาสวน

ระหว่าง

นายอาทิตย์ สาติน

ที่อยู่ 694/1 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม. 10250

โทร.089-144-2228 , 084-632-3885 , 02-000-0442

เลขประจำตัว 3 9101 00113 12 1

E-mail : amnat@bktcenter.com

กับ

นิติบุคคลอาคารชุด ซีเอกมัย คอนโดมิเนียม

เลขที่ 888 ซอยสุขุมวิท63(เอกมัย) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

โทร : 088-910-9370

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994002453491

วันที่ 1 ธันวาคม 2564 ถึง 31 พฤศจิกายน 2565

สัญญางานบริการดูแลสวน

สัญญานี้ฉบับนี้ทำขึ้นที่ 694/1 ถนนพัฒนาการ แขวง/เขตสวนหลวง เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม 2564 โดยและระหว่าง

ผู้ว่าจ้าง : นิติบุคคลอาคารชุด ซีเอกมัย

ที่อยู่/ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 888 ซอยสุขุมวิท63(เอกมัย) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 โดย นางสาววิษราพร พัทธมัตติวงศ์ รักษาการผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ซีเอกมัย คอนโดมิเนียม ปรากฏรายละเอียดตาม เอกสารแนบท้ายสัญญานี้

ผู้รับจ้าง : นายอาทิตย์ สาติน

ที่อยู่/ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 694/1 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10250 โดย นายอาทิตย์ สาติน ผู้มีอำนาจลงนาม ปรากฏรายละเอียดตาม เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญา มีข้อความ ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. งานที่ผู้ว่าจ้าง : บริการดูแลสวนปรากฏรายละเอียดของเขตงานบริการดูแลสวน และเงื่อนไขการว่าจ้างตามเอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 2-3 แนบท้ายสัญญานี้

ข้อ 2. สถานที่บริการ : ซีเอกมัย คอนโดมิเนียม

ข้อ 3. พื้นที่บริการ : พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

ข้อ 4. ระยะเวลาว่าจ้าง : 1 ปี เริ่มตั้งแต่ 1 ธันวาคม 2564 และมีผลถึง 30 พฤศจิกายน 2565

ข้อ 5. อัตราค่าจ้าง : รวมเดือนละ 57,000.- บาท (ห้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

ข้อ 6. จำนวนพนักงาน : ตำแหน่งพนักงานดูแลรักษาสวน จำนวน 3 คน

ข้อ 7. ความเสียหายที่ผู้รับจ้างรับผิดชอบ : ตามค่าความเสียหายที่ผู้รับจ้างได้กระทำต่อต้นไม้มูลค่าทรัพย์สิน แต่ไม่เกินมูลค่าอัตราค่าจ้างต่อเดือน

ข้อ 8. เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาซึ่งมีผลผูกพันเช่นเดียวกับสัญญานี้

ก. เอกสารหมายเลข 1 : เอกสารของผู้ว่าจ้าง และ ผู้รับจ้าง สำเนาหนังสือรับรอง/หนังสือมอบอำนาจสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/ใบภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

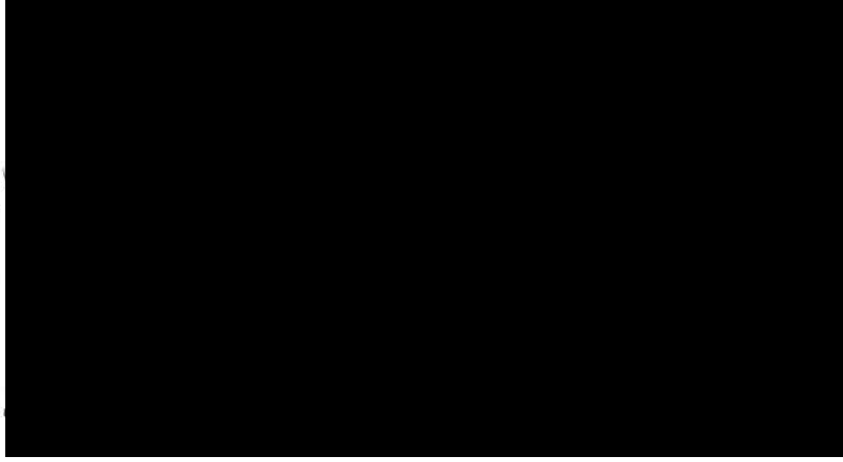
ข. เอกสารหมายเลข 2 : ขอบเขตงานบริการดูแลสวน จำนวน 4 แผ่น

ค. เอกสารหมายเลข 3 : เงื่อนไขการว่าจ้าง จำนวน 4 แผ่น

ข้อความได้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ
โดยให้ถือบังคับและตีความตามข้อความในสัญญานี้ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง
ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัย ซึ่งในการวินิจฉัยดังกล่าว ผู้ว่าจ้างจะต้องคำนึงถึงเจตนารมณ์ของผู้สัญญา
และข้อความในส่วนอื่น ๆ ของสัญญานี้ประกอบพิจารณาด้วย

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่าน และทำความเข้าใจ
สัญญาพร้อมทั้งเอกสารแนบท้ายต่าง ๆ โดยตลอดแล้วเห็นว่าถูกต้องตรงความประสงค์ทุกประการ จึงได้
ลงลายมือชื่อ และประทับตรา (ถ้ามี) ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ และต่างเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ผู้ว่าจ้าง : นิติบุคคลอาคารชุด ซีเอมบี



สัญญาจ้าง/ตารางกำจัดสัตว์และพาหะนำโรค



วันที่ 1 มกราคม 2565

STATE COLLEGE PENNSYLVANIA (PA) COLLEGE OF EDUCATION

4. 1. ได้ตั้งแผนปฏิบัติการลดอุบัติเหตุทางถนน โดยให้ภาคธุรกิจและภาคประชาสังคม

2000





ADVANCE GROUP ASIA CO., LTD.
บริษัท แอดวานซ์ กรุ๊ป เอเชีย จำกัด

เลขที่สัญญา CT22-0000836

วันที่ 1 มกราคม 2565

เอกสารแนบท้ายสัญญา

ตารางสารเคมี

Target pest	Method	Common name	Trade name	FDA.
Termite	Termite Baiting	Chlorfluazuron	Nemesis	201/2553
	Soil Treatment	ipronil	Maxnum	43/2556
	Termicide powder	ipronil	Fipforce Powder	435/2552
	Surface spray	cypemethrin	Zyperlac 25 EC	1283/2554
Cockroach & Ant		ipronil	Maxnum	43/2556
	Cockroach Bait	ipronil	Maxforce forte	1710/2554
	Ant Bait	imidacloprid	Maxforce Quantum	316/2555
Mosquito	Fogging	deltamethrin	Delguard 100	328/2554
	ULV	deltamethrin	Delguard 100	328/2554
	Tracking bait	coumateiralyi	Racumin paste	669/2555
Rodent		bromadiolone	Bromadioguard	595/2553

เงื่อนไขการให้บริการ

1. สัญญารับแก้ไขปัญหาลดลงในอายุสัญญา
 2. รับแก้ไขปัญหายภายใน 24-48 ชั่วโมงทำการ ยกเว้น กรณีไม่รับแก้ไขปัญหาระหว่างเดือน
 3. บริการเดือนละ 1 ครั้ง
 4. ทำบริการพื้นที่ส่วนกลาง-ห้องพัก 50 ห้อง/เดือน (ไม่เก็บค่า)
- ระยะเวลาสัญญา**
1 ปี วันที่ 1 มกราคม 2565 - วันที่ 31 ธันวาคม 2565
- การชำระเงิน**
ชำระเต็มจำนวน ครบติด 30 วัน
- การรับประกันความเสียหาย**
ทางบริษัทฯ จะไม่ลดค่าความเสียหายที่เกิดจากปลวก แต่บริษัทฯ จะรับผิดชอบโดยการจ้างแก้ไขปัญหาปลวกตามขอบเขตของสัญญา โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่ม

ผู้จ้าง



วันที่



สำนักงานใหญ่

234/9 ถนนเสรีไทย แขวงกัมมายาว เขตคันนายาว กรุงเทพฯ 10230 โทร 0-2704-5333 แฟกซ์ 0-2704-5353
234/9 SERI THAI RD., KANNAYAO, KANNAYAO BANGKOK 10230 TEL 0-2704-5333 FAX 0-2704-5353
www.advancegroupasia.com

เอกสารการตรวจสอบระบบไฟฟ้าประจำปี

เขียน ผู้จัดการอาคาร วันที่ 27 ตุลาคม พ.ศ. 2565
 นิติบุคคลอาคารชุด ซี เอกมัย โทรศัพท์ 088-910-9370
 เรื่อง รายงานสรุปผลการตรวจเช็ค,ทดสอบและบำรุงรักษา
 ระบบไฟฟ้าแรงสูง - แรงต่ำ ประจำปี พ.ศ. 2565

สืบเนื่องจากที่ได้รับความไว้วางใจให้เป็นผู้ดำเนินการตรวจเช็ค,ทดสอบ และบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแรงสูง - แรงต่ำ
 ประจำปี พ.ศ. 2565 ของทาง นิติบุคคลอาคารชุด ซี เอกมัย ดังรายละเอียดที่นำเสนอก่อนหน้านี้ ซึ่งขณะนี้อย่างไรก็ได้
 ดำเนินการปฏิบัติงานดังกล่าวแล้วเสร็จเป็นที่ยอมรับแล้ว ในวันที่ 20 ตุลาคม พ.ศ. 2565 ที่ผ่านมาจึงขอส่งรายงานสรุป
 ผลการปฏิบัติงานต่างๆ ดังรายละเอียดแนบท้ายนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

[Redacted Signature]

ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม
 Mobile 081-306-7871

เอกสารสรุปผล งานตรวจเช็ค,ทดสอบและบำรุงรักษา ระบบไฟฟ้าแรงสูง - แรงต่ำ ประจำปี พ.ศ. 2565 นิติบุคคลอาคารชุด ซี เอกมัย



WISANU POWER ENGINEERING LTD., PRT.

19 SOI KRUNGTHEPKRITHA 2 (LERTNAVA) HUAMARK BANGKOK 10240 Tel. 02-731-7911 Fax. 02-784-4183

INSPECTION AND TEST REPORT

HV/RINGMAIN UNIT		PROJECT		ชนิดบุคลากรชุด ซี เอ็มบี	
LOADID.	HV. 2IN - 2OUT	RATED VOLTAGE	24 KV.	SHUNT TRIP	220 V.
MNF.	SIEMENS	RATED CURRENT	630 A.	YEAR	2017-11
TYPE	8DJH RRLL	RATED OUTPUT	250 A.	OTHER	-
SERIAL NO:TBW2004117M45-029000001					
1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION		RESULT			
<input checked="" type="checkbox"/> BODY AND SEAL CHECK		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input type="checkbox"/> See comment	
<input checked="" type="checkbox"/> MECHANISM CONDITION CHECK		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input type="checkbox"/> See comment	
<input checked="" type="checkbox"/> OPERATION ON-OFF TEST		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input type="checkbox"/> See comment	
<input checked="" type="checkbox"/> TRIPED COIL TEST		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input type="checkbox"/> See comment	
<input checked="" type="checkbox"/> GROUNDING SWITCH TEST		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input type="checkbox"/> See comment	
<input checked="" type="checkbox"/> INSULATION & SUPPORT CHECK		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input type="checkbox"/> See comment	
<input checked="" type="checkbox"/> DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECK		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input type="checkbox"/> See comment	
<input checked="" type="checkbox"/> CLEANING & LUBRICATE		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input type="checkbox"/> See comment	
2. INSULATION RESISTANCE TEST 11 KV/ 30 SEC (Gigger Ohm)		STANDARD REFERENCE		REMARK	
A-B	>60000	A-C	>67000	B-G	>66000
B-C	>63000	A-G	>67000	C-G	>65000
ไม่ต่ำกว่า 200 M.Ω		Pass			
REMARK: - สามารถใช้งานได้ปกติ					

CAST RESIN TRANSFORMER		PROJECT		ชนิดบุคลากรชุด ซี เอ็มบี	
LOAD ID.	TR.1	RATED	1600 KVA.	SERIAL NO.	3885
TR. MNF.	Best	SECONDARY VOLTAGE	415 V.	YEAR OF MNF.	2017
PRIMARY VOLTAGE : 24000 V					
PRIMARY CURRENT : 38.5 A		SECONDARY CURRENT 2221 A			
1. TRANSFORMER INSPECTION		REMARK			
<input checked="" type="checkbox"/> BODY AND SEAL CHECK		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input type="checkbox"/> See comment	
<input checked="" type="checkbox"/> INSULATION & SUPPORT CHECK		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input type="checkbox"/> See comment	
<input checked="" type="checkbox"/> SEAL & ORING CHECK		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input type="checkbox"/> See comment	
<input checked="" type="checkbox"/> FUNCTION TEST HIGH TEMP. TRIP/CIRCUIT		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input type="checkbox"/> See comment	
<input checked="" type="checkbox"/> CONTROL EQUIPMENT CHECK		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input type="checkbox"/> See comment	
<input checked="" type="checkbox"/> CONNECTION HV&LV. SIDE CHECK (50mm.)		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input type="checkbox"/> See comment	
<input checked="" type="checkbox"/> GROUNDING CABLE& CONNECTION CHECK		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input type="checkbox"/> See comment	
<input checked="" type="checkbox"/> CLEANING & LUBRICATE		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		<input type="checkbox"/> See comment	
2. TRANSFORMER INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT		STANDARD REFERENCE		REMARK	
HV-Ground @10000V/30Sec.		> 7.89 G.Ω		>2000 M.Ωhm	
LV-Ground @1000 V/30Sec.		> 160 M.Ω		>10 M.Ωhm	
3. HV,CABLE INSULATION RESISTANCE TEST 11 KV / 30Sec.		STANDARD REFERENCE		REMARK	
A-G		B-G	C-G	ไม่ต่ำกว่า 200 M.Ωhm	
> 4300 M.Ω		> 4200 M.Ω	> 4700 M.Ω	Pass	
REMARK: - สามารถใช้งานได้ปกติ					