

---

## สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Condolette Ize Ratchatewi (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นส่วนใหญ่ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ/มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	✕	○	⊙	●	✕	○	⊙	●
ฉบับเดือน ก.ค.-ธ.ค. 65	2	-	2	-	-	-	1	-

หมายเหตุ : ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะ แนวทางการปฏิบัติและการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-2 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-3

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> 1.1 คุณภาพอากาศฝุ่นละออง	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,085.27 ตารางเมตร โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	<b>การดำเนินการปัจจุบัน</b> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการดำเนินการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินตามบริเวณพื้นที่สีเขียวทั้งภายในและภายนอกโครงการ บริเวณชั้นที่ 1 , 11 , 12, 29, 31 และชั้นดาดฟ้า ไม่มีพื้นที่สีเขียวในชั้นที่ 9 <b>แนวทางการดำเนินการ</b> - ให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพิ่มเติมในบริเวณชั้นที่ 9 ตามที่ได้ระบุไว้ในมาตรการฯ โดยพิจารณาเลือกใช้พรรณไม้ที่เหมาะสมกับสถานที่ปลูกพร้อมทั้งมีการดูแลรักษาให้สภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ
1.3 มลพิษทางอากาศ	6. ปลูกต้นไม้ที่บริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 2-10 โดยปลูกต้นกระดุมทองเลื้อยไว้ในกระถางต้นไม้ โดยตั้งอยู่ภายในกระบะคอนกรีตของแต่ละชั้น เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าว เป็นแนวกันชน ช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถโครงการทั้งนี้ พื้นที่สีเขียวที่จัดเพิ่มดังกล่าวโครงการมีได้นำมาคิดรวมเป็นพื้นที่สีเขียวได้อย่างไร	<b>การดำเนินการปัจจุบัน</b> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่มีการปลูกต้นกระดุมทองเลื้อยที่บริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 2-10 เพื่อเป็นแนวกันชนช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถโครงการ <b>แนวทางการดำเนินการ</b> - ให้โครงการพิจารณาปลูกต้นกระดุมทองเลื้อยหรือต้นไม้ชนิดอื่นที่มีคุณสมบัติใกล้เคียงกันไว้ในกระถางต้นไม้ โดยจัดทำเป็นรูปแบบของกระบะคอนกรีตไว้บริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 10 เพื่อเป็นแนวกันชนและช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถ
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b> 2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ 2) การบำบัดน้ำเสีย	4. ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้โดยติดตั้งก๊อกน้ำจุดต่าง ๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้และจะจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้ ” ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึงหรือสัมผัสน้ำทิ้ง	<b>การดำเนินการปัจจุบัน</b> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ปัจจุบันโครงการไม่มีกระบวนการนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยโครงการจะใช้น้ำประปาในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ส่วนน้ำทิ้งหลังบำบัดจะทำการระบายออกนอกโครงการ <b>แนวทางการดำเนินการ</b> ให้ทางโครงการพิจารณาติดตั้งระบบนำน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียที่ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ พร้อมทั้งมีการติดป้ายระบุ “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้ ” ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึงหรือสัมผัสน้ำทิ้งหรือเปิดใช้งานก๊อกน้ำทิ้ง

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b> 2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ 2) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะ เวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ	<b>การดำเนินการปัจจุบัน</b> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : ทางโครงการยังไม่ได้มีการติดตั้งระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ แต่จะใช้นิยามจากปริมาณการใช้ไฟฟ้าทั้งหมด โดยมีการติดตามตรวจสอบและสรุปรายงาน ทส 1 และ ทส 2 ทุกเดือน <b>แนวทางการดำเนินการ</b> - ให้ทางโครงการพิจารณาติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆของโครงการ เพื่อให้ง่ายต่อการตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของระบบและง่ายต่อการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

**ตารางที่ 4-3** มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. คุณภาพน้ำ	<p><b>ดัชนีตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- SS</li> <li>- Oil &amp; Grease</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Total Coliform</li> <li>- TKN</li> </ul> <p><b>ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p><b>บริเวณที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราไหล)</li> <li>- น้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อพักน้ำใส)</li> <li>- น้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)</li> </ul>	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 โครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งเพียง 1 จุด คือ คุณภาพก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)</li> </ul> <p><b>แนวทางการดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ทางโครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งให้ครบตามที่ได้ระบุไว้ในมาตรการ ได้แก่ 1. บ่อปรับอัตราไหล (คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด) 2. บ่อพักน้ำใส (คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด) และ 3. บ่อพักสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ (คุณภาพก่อนระบาย)</li> </ul>