

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานีตรวจวัด | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์ | ความถี่ | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ ✕ ไม่ได้ปฏิบัติ ◎ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ถึงเวลา | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--------------------------------|----------------------------|---|--|---|--|---------------------------|--------------------------|
| 1. สภาพภูมิประเทศ | พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน | ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ | ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ | ✓ ปัจจุบัน โครงการได้จัดจ้างบริษัทบริหารจัดการบำรุงรักษาตรวจสอบ ดูแล และซ่อมแซม ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน ที่ปลูกในบริเวณที่ถูกจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว | | ภาพที่ 2-4 ภาคผนวก 14 |
| | พื้นที่โครงการ | สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ | ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ | ปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ | ✓ นิติบุคคลอาคารชุด ดิคอนโด แคมป์ส รีสอร์ท ราชพฤกษ์-เจริญฯ 13 มีการบริหารจัดการและดูแลรักษาพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อยเป็นประจำทุกวัน | | ภาคผนวก 4 |
| 2. การเกิดแผ่นดินไหว | พื้นที่โครงการ | อาคารโครงการ | ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี | ปีละ 1 ครั้ง | ✓ ความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารได้รับการตรวจสอบเป็นประจำทุกปี | | ภาคผนวก 3 |
| 3. สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ | พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน | ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ | ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ | ✓ ปัจจุบัน โครงการได้จัดจ้างบริษัทบริหารจัดการบำรุงรักษาตรวจสอบ ดูแล และซ่อมแซม ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน ที่ปลูกในบริเวณที่ถูกจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว | | ภาคผนวก 14 |
| | พื้นที่โครงการ | สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ | ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ | ปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ | ✓ นิติบุคคลอาคารชุด ดิคอนโด แคมป์ส รีสอร์ท ราชพฤกษ์-เจริญฯ 13 มีการบริหารจัดการและดูแลรักษาพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อยเป็นประจำทุกวัน | | |

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานีตรวจวัด | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์ | ความถี่ | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ ✕ ไม่ได้ปฏิบัติ ◎ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ถึงเวลา | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--|--|--|--|---------------------------|------------------------|
| 4. คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้า-ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย | 4.1 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, B, C - ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียจุด A-1 B-1 C-1 ส่วนเกราะ - หลังผ่านการบำบัดจุด A-2 B-2 C-2 4.2 จุด D บ่อพักน้ำใสสุดท้ายก่อนลงสู่คลองบางเชือกหนัง | - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide, Nitrogen ในรูป TKN - Fat Oil and Grease - Total Coliform Bacteria | - ตรวจสอบคุณภาพน้ำโดยเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียตามวิธีที่กำหนดในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และบันทึกตามแบบทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอต่อสำนักงานเขตภาษีเจริญ และกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ | ✓ โครงการได้มีการปฏิบัติตามสอดคล้องกับมาตรการที่กำหนด โดยการจัดเก็บสถิติฯ และการจัดทำรายงานสรุปผลฯ สำหรับการตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียนั้น โครงการดำเนินการครบถ้วนทั้ง 3 ส่วน ประกอบด้วย ความถี่ จุดตรวจวิเคราะห์ และพารามิเตอร์ | | ภาคผนวก 7 ภาคผนวก 8 |

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานีตรวจวัด | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์ | ความถี่ | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ ✕ ไม่ได้ปฏิบัติ ☉ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ถึงเวลา | ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|-------------------|--|--|---|---|--|--------------------------|------------------------|
| | 4.3 ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A และ C (ขนาด 60 ลบ.ม./วัน) และระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B (ขนาด 90 ลบ.ม./วัน) | ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ร้อยละ 92 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และบันทึกตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอต่อสำนักงานเขตภาษีเจริญ และกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ | ✓ โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและการจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย สอดคล้องตามที่มาตรการกำหนดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว | | ภาคผนวก 7 ภาคผนวก 8 |

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานีตรวจวัด | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์ | ความถี่ | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ ✕ ไม่ได้ปฏิบัติ ◎ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ถึงเวลา | ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|-------------------|---|--------------------------------|---|---|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.การใช้น้ำ | ระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาภายในโครงการ | การแตก/รั่วซึม/ชำรุด | ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ | ✓ ช่างประจำโครงการจะทำหน้าที่ตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบท่อประปาเป็นประจำทุกวัน โดยตรวจสอบแรงดัน รอยน้ำซึมตามอาคาร ข้อต่อของท่อในบริเวณที่สังเกตเห็นได้ | | ภาพที่ 2-14 ภาคผนวก 5 |
| 6.การระบายน้ำ | - ท่อระบายน้ำภายในโครงการ - บ่อพักดักขยะด้านหน้าโครงการ | สิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำ | ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำและทำความสะอาดเป็นประจำทุกเดือน | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ | ✓ บ่อพักและท่อของระบบระบายน้ำจะได้รับการตรวจสอบจากเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างเป็นประจำทุกเดือน ซึ่งหากพบว่ามีกระแสน้ำของตะกอนดินในบ่อพักจนส่งผลกระทบต่อ การระบายน้ำ โครงการจะดำเนินการขุดลอกทันที | | ภาพที่ 2-19 |
| 7.การจัดการมูลฝอย | ถังรองรับฝอยภายในโครงการ | การแตกรั่วของถังรองรับมูลฝอย | ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที | ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ | ✓ พนักงานทำความสะอาดของโครงการจะตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยเป็นประจำอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง หากพบความเสียหายจะดำเนินการแก้ไขทันที | | |
| | ห้องวางถังขยะภายในอาคารและห้องเก็บขยะฝอยรวม | ปริมาณมูลฝอยตกค้าง | ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณห้องพักขยะในแต่ละชั้นของอาคารและห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน | ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ | ✓ พนักงานทำความสะอาดของโครงการจะตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณห้องพักขยะในแต่ละชั้นของอาคารและห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน | | |
| 8.ระบบไฟฟ้า | ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าส่องสว่างในโครงการ หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขซ่อมแซมให้เรียบร้อย | การชำรุดของไฟฟ้าส่องสว่าง | ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที | ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ | ✓ ระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะได้รับการตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอโดยช่างประจำอาคารอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง | | ภาพที่ 2-39 |

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานีตรวจวัด | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์ | ความถี่ | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ ✕ ไม่ได้ปฏิบัติ ◎ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ถึงเวลา | ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|------------------------------------|---------------------------------------|--|--|--|---|--------------------------|--------------------------|
| | ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า | ตัวถังหม้อแปลงไฟฟ้า การรั่วซึมรอบนอกของหม้อแปลงไฟฟ้า | ตรวจสอบสภาพและบำรุงรักษาเพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า | ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ | ✓ หม้อแปลงไฟฟ้าจะได้รับการตรวจสอบสภาพและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยผู้รับเหมาภายนอก อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | | ภาคผนวก 18 |
| 9. ระบบป้องกันอัคคีภัย | อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยของโครงการ | สภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ | ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ | ✓ ช่างประจำโครงการทำหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอตามความถี่ที่ผู้ผลิตกำหนด ซึ่งจะถูกควบคุมด้วย Check Sheet เป็นหลัก | | ภาพที่ 2-28 ภาคผนวก 5 |
| | ทางหนีไฟ | สิ่งกีดขวางทางหนีไฟ | ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟและทางเดิน | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ | ✓ สิ่งกีดขวางทางหนีไฟจะได้รับการตรวจสอบโดยพนักงานทำความสะอาดเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง | | ภาพที่ 2-28 |
| | เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยภายในโครงการ | จัดอบรมให้ความรู้ | - จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟ | ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ | ✓ โครงการได้มีการดำเนินการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนการอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกวัน | | ภาพที่ 2-30 ภาคผนวก 6 |
| 10. ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ | พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน | ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ | ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ | ✓ ปัจจุบัน โครงการได้จัดจ้างบริษัทบริหารจัดการบำรุงรักษาตรวจ สอบ ดูแล และซ่อมแซม ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน ที่ปลูกในบริเวณที่ถูกจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว | | ภาพที่ 2-4 ภาคผนวก 14 |

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานีตรวจวัด | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์ | ความถี่ | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ ✗ ไม่ได้ปฏิบัติ ○ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ถึงเวลา | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---------------------------|--|--|--|--|---|---------------------------|---|
| 11. การคมนาคม | ป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ | สภาพการมองเห็น ไม่ลบเลือน ไม่ชำรุด | ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ไม่ลบเลือน ไม่ชำรุด | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ | ✓ ป้าย/สัญลักษณ์จราจร จะได้รับการตรวจสอบจากพนักงานของโครงการที่ปฏิบัติงานใกล้เคียงเป็นประจำทุกวัน เช่น พนักงานทำความสะอาด พนักงานรักษาความปลอดภัย และช่างประจำอาคาร หากตรวจสอบแล้วพบความเสียหาย จะเร่งดำเนินการแก้ไขและซ่อมแซมต่อไป | | |
| 12. ทัศนียภาพ | พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน | ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโต ออกงามอยู่เสมอ | ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ | ✓ ปัจจุบัน โครงการได้จัดจ้างบริษัทบริหารจัดการบำรุงรักษาตรวจ สอบ ดูแล และซ่อมแซม ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน ที่ปลูกในบริเวณที่ถูกจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว | | ภาพที่ 2-4 ภาคผนวก 14 |
| | พื้นที่โครงการ | สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ | ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ | ปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ | ✓ นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีนโยบายและวัตถุประสงค์ในการบริหารจัดการและดูแลรักษาพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ในช่วงเวลาที่ผ่านมาได้มีการปฏิบัติงานได้เป็นอย่างดี | | ภาคผนวก 4 |
| 13. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ | สระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด | - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness) | การตรวจสอบคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม | วันละ 2 ครั้ง วันละ 2 ครั้ง ปีละ 2 ครั้ง | ✓ โครงการดำเนินการตรวจวิเคราะห์ pH โดยใช้ pH Test Kit เป็นอุปกรณ์หลักในการตรวจสอบ ✓ โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์ความเป็นด่าง (Alkalinity) ตามที่กำหนด ✓ โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness) ตามที่กำหนด | | ภาคผนวก 10 ภาพที่ 2-42 ภาคผนวก 9 ภาคผนวก 9 |

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานีตรวจวัด | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์ | ความถี่ | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ ✕ ไม่ได้ปฏิบัติ ◎ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ถึงเวลา | ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|----------------------------------|------------------------|---|--|--------------------------------|--|--------------------------|---------------|
| | | - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) | การประกอบกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน | ปีละ 2 ครั้ง | ✓ โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) ตามที่กำหนด | | ภาคผนวก 9 |
| | | - คลอไรด์ (Chloride) | | ปีละ 2 ครั้ง | ✓ โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คลอไรด์ (Chloride) ตามที่กำหนด | | ภาคผนวก 9 |
| | | - แอมโมเนีย (Ammonia) | | ปีละ 2 ครั้ง | ✓ โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์แอมโมเนีย (Ammonia) ตามที่กำหนด | | ภาคผนวก 9 |
| | | - โคลิฟอร์มทั้งหมด | | เดือนละ 1 ครั้ง | ✓ โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์โคลิฟอร์มทั้งหมด เดือนละ 1 ครั้ง ตามที่กำหนด | | ภาคผนวก 9 |
| | | - ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม | | เดือนละ 1 ครั้ง | ✓ โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์ฟิคอลโคลิฟอร์ม เดือนละ 1 ครั้ง ตามที่กำหนด | | ภาคผนวก 9 |
| | | - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค | | เดือนละ 1 ครั้ง | ✓ โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค เดือนละ 1 ครั้ง ตามที่กำหนด | | ภาคผนวก 9 |
| 14.อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ | สระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด | สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ | ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง อยู่ในสภาพดี | ทุกวันตลอดระยะดำเนินการโครงการ | ✓ โครงการได้ว่าจ้างบริษัทผู้ให้บริการทำความสะอาดโดยตรง ทำหน้าที่ในการดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณสระว่ายน้ำโดยขอบเขตงานดังกล่าวถูกระบุในสัญญาว่าจ้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว | | ภาพที่ 2-40 |
| | | สภาพความเรียบร้อยของกระเบื้องใต้สระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระว่ายน้ำ | จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำเพื่อตรวจเช็คพื้นและอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี | ทุกวันตลอดระยะดำเนินการโครงการ | ✓ การสำรวจความเสียหายของสระว่ายน้ำจะดำเนินการโดยช่างประจำอาคารและพนักงานทำความสะอาด เมื่อพบความเสียหาย ผู้จะดำเนินการดำเนินการซ่อมแซมทันที | | |

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

| คุณภาพ สิ่งแวดล้อม | สถานีตรวจวัด | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจวัดและวิธี วิเคราะห์ | ความถี่ | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ ✕ ไม่ได้ปฏิบัติ ◎ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ถึงเวลา | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--|---|-------------------------------------|---|------------------------------|---------------|
| | | ความปลอดภัยของผู้ มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (อุบัติเหตุจากการจมน้ำ) | จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ | ทุกวันตลอด ระยะดำเนิน โครงการ | ✓ โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยสระว่ายน้ำ | | |
| 15. ความ ปลอดภัยของผู้ พักอาศัยใน โครงการ | พื้นที่โครงการ กรณี ภายในโครงการมีการ ปรับปรุงซ่อมแซม เช่น ทาสีภายนอก ราวกันตก การ ซ่อมแซม บำรุงผิว การจราจร การขุด ลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น | - ติดป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ ซ่อมแซม - ประกาศเตือนให้ผู้พัก อาศัยทราบ | ตรวจสอบสภาพความเป็น ระเบียบเรียบร้อย | ทุกวันตลอด ระยะดำเนิน โครงการ | ✓ กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงซ่อมแซม เช่น ทาสี ภายนอก ราวกันตก การซ่อมแซม บำรุงผิวการจราจร การขุด ลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น โครงการจะ ดำเนินการติดป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ ซ่อมแซม และประกาศเตือนให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า ทุกครั้ง | | |
| | ขโมย/การลักทรัพย์ | จัดให้มีพนักงานรักษา ความปลอดภัย เพื่อตรวจ ตรา ดูแลความปลอดภัย ในอาคารโครงการและ บริเวณโดยรอบโครงการ | | | ✓ โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย สำหรับดูแล ความปลอดภัยในอาคาร และพื้นที่บริเวณโดยรอบ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง | | ภาคผนวก 15 |