

## บทที่ 5

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน โมเดิร์นโฮมซิตี (การแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังโครงการและวิธีการจัดสรรที่ดิน ครั้งที่ 14) บริษัท ไทย แอ็กโกร เอ็กซเชนจ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 จำนวนทั้งหมด 4 หัวข้อ ได้แก่

1. มาตรการทั่วไป
2. มาตรการด้านคุณภาพน้ำ
3. มาตรการด้านการระบายน้ำ
4. มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย

ทางโครงการสามารถปฏิบัติตามครบถ้วนทุกหัวข้อตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ยกเว้นดังต่อไปนี้

#### 1. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

##### 1.1 หัวข้อมาตรการ: คุณภาพน้ำ

รายละเอียดมาตรการ : การจัดสรรและพัฒนาสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินแปลงใหญ่ ที่ดินแปลงเปล่า และโรงเรียนอนุบาลในภายหลังภายในพื้นที่ส่วนของบริษัท ไทย แอ็กโกร เอ็กซเชนจ์ จำกัด จะต้องจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเฉพาะอาคาร และสามารถบำบัดน้ำเสียจนมีค่า BOD<sub>5</sub> ของน้ำทิ้งต่ำกว่า 50 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำภายใต้โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม

เหตุผล : ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการจัดสรรและพัฒนาสิ่งปลูกสร้างในบริเวณพื้นที่ส่วนของบริษัทไทย แอ็กโกร เอ็กซเชนจ์ จำกัด

แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข : หากโครงการดำเนินการจัดสรรหรือพัฒนาที่ดินดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด

## 1.1 หัวข้อมาตรการ: คุณภาพน้ำ (ต่อ)

รายละเอียดมาตรการ : ในการพัฒนาสิ่งปลูกสร้างบนพื้นที่ในแต่ละส่วน จะต้องจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเฉพาะที่ (ON-SITE) ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียจนได้ค่า BOD<sub>5</sub> ต่ำกว่า 50 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถบำบัดจนมีค่า BOD<sub>5</sub> ของน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร

เหตุผล : ปัจจุบันโครงการยังไม่มีพัฒนาสิ่งปลูกสร้างในบริเวณพื้นที่ส่วนของบริษัท ไทย แอ็กโกร เอ็กโซเซนซ์ จำกัด

แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข : หากโครงการดำเนินการพัฒนาสิ่งปลูกสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด

## 5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน โมเดิร์นโฮมซิตี้ (การแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังโครงการและวิธีการจัดสรรที่ดิน ครั้งที่ 14) บริษัท ไทย แอ็กโกร เอ็กโซเซนซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 จำนวนทั้งหมด 1 หัวข้อ ได้แก่

### 1. คุณภาพน้ำ

ทางโครงการสามารถปฏิบัติตามครบถ้วนทุกหัวข้อตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด ยกเว้นดังต่อไปนี้

#### คุณภาพน้ำบริเวณจุดระบายน้ำ

บริเวณคลองระบายน้ำสายที่หนึ่งเหนือจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ และได้จุดระบายน้ำทิ้งของโครงการพบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (แหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 3 และ 4) ยกเว้นปริมาณ BOD ,Fecal Coliform Bacteria และ Total Coliform Bacteria มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน

#### สาเหตุ

เนื่องจากเป็นแหล่งน้ำที่ไหลผ่านพื้นที่ชุมชนอาจมีการปนเปื้อนของน้ำทิ้งจากชุมชน เช่น การใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วม, การประกอบอาหาร ซึ่งไหลผ่านพื้นที่เกษตรกรรม ประกอบกับบริเวณคลองหนึ่งมีวัชพืชปกคลุมปริมาณมากเมื่อวัชพืชมีปริมาณมากจะเกิดการทับถมกัน และอาจเป็นสาเหตุที่ทำให้ปริมาณมลสารมีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

### แนวทางในการแก้ไขป้องกัน

1. ขอความร่วมมือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการแก้ไขปัญหาเกี่ยวกับการจัดการขยะและการระบายน้ำทิ้งของชุมชนเลี้ยงปลอก โดยการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ในเรื่องการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง และรวบรวมมาทิ้งในถังขยะที่หน่วยงานท้องถิ่นจัดเตรียมไว้ให้ และรณรงค์ไม่ให้เทน้ำซักร้างลงในแหล่งน้ำสาธารณะ
2. ขอความร่วมมือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการขุดลอกคลอง เนื่องจากตะกอนในคลองอาจมีปริมาณมาก ทำให้เกิดการหมักหมม อาจเป็นอีกสาเหตุที่น้ำในคลองมีค่าไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานได้
3. กรณีมีการนำน้ำจากคลองหนึ่งไปใช้ประโยชน์ ควรมีการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนนำไปใช้ หากพบว่าค่า TCB และ FCB มีค่าสูงเกินมาตรฐานนั้น ควรเติมคลอรีนในช่วงต้น เพื่อฆ่าเชื้อโรคต่างๆ ก่อนนำน้ำมาใช้

### 5.3 สรุปประเด็นหรือมาตรการที่ได้ปฏิบัติโดยปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากการดำเนินงานที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน โมเดิร์นโฮมซิตี (การแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังโครงการและวิธีการจัดสรรที่ดิน ครั้งที่ 14) บริษัท ไทย แอ็กโกร เอ็กสเซนจ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 ทางโครงการยังไม่พบมาตรการที่ต้องดำเนินการปรับปรุงเปลี่ยนแปลง เนื่องจากการดำเนินงานที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์