

ภาคผนวก

| | |
|-------------|--|
| ภาคผนวก ก | สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการฯ (ระยะดำเนินการ) |
| ภาคผนวก ข | เอกสารจากหน่วยงานราชการ |
| ภาคผนวก ข-1 | หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด |
| ภาคผนวก ข-2 | หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร |
| ภาคผนวก ข-3 | หนังสือรับรองการตรวจสอบอาคาร |
| ภาคผนวก ข-4 | เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 |
| ภาคผนวก ค | เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ |
| ภาคผนวก ค-1 | แผน PM ประจำปี 2565 และ Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบ สาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล |
| ภาคผนวก ค-2 | ทส1 และ ทส2 |
| ภาคผนวก ค-3 | ใบรับรองการซ่อมอพยพกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินไฟไหม้ |
| ภาคผนวก ค-4 | ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด และ ระเบียบการพักอาศัย |
| ภาคผนวก ค-5 | เอกสารรณรงค์ต่าง ๆ |
| ภาคผนวก ง | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
| ภาคผนวก ง-1 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย โดยห้องปฏิบัติการ |
| ภาคผนวก ง-2 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดยห้องปฏิบัติการ |
| ภาคผนวก ง-3 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำวัน โดยโครงการ |
| ภาคผนวก จ | สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน |
| ภาคผนวก ฉ | กฎหมายที่เกี่ยวข้อง |
| ภาคผนวก ช | เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์ |

สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการฯ (ระยะดำเนินการ)



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๐๐๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BEATNIQ (บีทีนิค) ของบริษัท เอสซี แอสเสท
คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๒๑๓
ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE ๐๒๐/๕๙ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๕๙
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ BEATNIQ (บีทีนิค) ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น
จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผล
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๔/๒๕๕๘
เมื่อวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BEATNIQ (บีทีนิค) ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท (ปากซอยสุขุมวิท ๓๒) แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการ
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๑๙๗ ห้อง จัดทำรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูล
ในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท เอสซี แอสเสท
คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BEATNIQ (บีทีนิค) ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) โดยให้ บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่ เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียง ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือ แจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

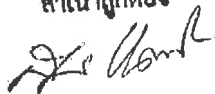


(นางปิยนันท์ โทษณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แต่งไทย)

ผู้อำนวยการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

ภาคผนวก ข-1

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



(อ.ช.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
วันที่ ๑๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๑๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... “นิพนิก”
 ๒. โฉนดที่ดินเลขที่..... ๔๔๔๔ ๒๕๖๗๐
 - ตำบล/แขวง..... คลองตัน (บางกะปิฝั่งใต้) อำเภอ/เขต..... พระโขนง (บางกะปิ) จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
 ๓. จำนวนอาคาร..... ๑ หลัง
 ๔. จำนวนห้องชุด..... ๑๘๗ ห้องชุด
 ๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕), (๖), (๗) - ทางเดินภายในอาคาร, ผนังห้องบางส่วน, ถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า, ลิฟต์โดยสาร จำนวน ๓ ตัว และลิฟต์ดับเพลิง จำนวน ๑ ตัว, ห้องเครื่องลิฟต์พร้อมอุปกรณ์, ห้องเครื่องปั๊มน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump), ห้องเครื่องปั๊มน้ำ (Transfer Pump) ใต้ดิน, ห้องไฟฟ้าหลัก (MDB) ที่ชั้น ๑ และห้องควบคุมไฟฟ้าประจำชั้น, ห้องขยะรวม และห้องขยะประจำชั้น, โถงลิฟต์, โถงทางเดิน, บันไดหนีไฟ, บันไดหลัก, สระว่ายน้ำ จำนวน ๑ สระ, ห้องเครื่องสระว่ายน้ำพร้อมอุปกรณ์และถังเก็บน้ำสำรองของสระว่ายน้ำ, ห้องน้ำชาย - หญิง และห้องอาบน้ำ บริเวณชั้น ๗, ห้องอบไอน้ำ พร้อมอุปกรณ์, ห้องออกกำลังกาย พร้อมอุปกรณ์ออกกำลังกาย, ห้องโยคะ และห้องเด็ก, ห้องน้ำชาย - หญิง บริเวณโถงต้อนรับชั้น ๑, พื้นที่จอดรถส่วนกลางภายในโครงการ ชั้น ๑ - ๖ และชั้นใต้ดิน จำนวน ๑๘๘ คัน (ยกเว้นที่จอดรถส่วนบุคคลจำนวน ๕ คัน), โถงต้อนรับและเคาท์เตอร์ติดต่อประชาสัมพันธ์ ชั้น ๑ และห้องสมุด ชั้น ๑, ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด, ห้องตู้จดหมาย (Mail Box Room) ชั้น ๑, ห้องควบคุมรวมของอาคาร, รั้วโครงการ, ถนนภายในโครงการ, ห้องป้อมยาม, พื้นที่จัดสวนส่วนกลาง, ป้ายบอกบ้านเลขที่สำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง, ป้ายบอกห้องไฟฟ้าประจำชั้น, ป้ายบอกห้องขยะ, ป้ายบอกห้องเครื่องปั๊มน้ำสระว่ายน้ำ, ป้ายบอกห้องออกกำลังกาย และสระว่ายน้ำ, ป้ายบอกห้องอบไอน้ำ, ป้ายบอกห้องน้ำชาย - หญิง, ป้ายบอกโถงต้อนรับและเคาท์เตอร์ติดต่อประชาสัมพันธ์, ป้ายบอกห้องนิติบุคคลอาคารชุด ชั้น ๑, ป้ายบอกห้องไฟฟ้าหลัก (MDB), ป้ายบอกห้องเครื่องปั๊ม, ป้ายบอกตำแหน่งชั้นบริเวณบันได, ป้ายบอกตำแหน่งชั้นหน้าลิฟต์โดยสาร, ผังแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ, ป้ายบอกห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดเพลิงไหม้
- เครื่องมือ เครื่องใช้ที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน ได้แก่ ระบบจ่ายไฟฟ้าของอาคารพร้อมอุปกรณ์, อุปกรณ์ส่องสว่างทางเดินภายในอาคารและลานจอดรถ, ระบบตู้ฝากเงินของอาคารพร้อมอุปกรณ์, ระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของอาคารพร้อมอุปกรณ์, ระบบสายโทรศัพท์ภายในอาคารพร้อมอุปกรณ์, ระบบตู้สาขาโทรศัพท์ของอาคารพร้อมอุปกรณ์, ระบบโทรศัพท์ของอาคารพร้อมอุปกรณ์, ระบบกล้องวงจรปิดของอาคารพร้อมอุปกรณ์, ระบบอุปกรณ์รักษาความปลอดภัยของอาคารพร้อมอุปกรณ์, ระบบสายล่อฟ้าของอาคารพร้อมอุปกรณ์, ระบบปรับอากาศ โถงต้อนรับและห้องสมุด ชั้น ๑ ห้องออกกำลังกาย ห้องรับรอง, ระบบแจ้งเตือนเหตุอัคคีภัย แบบ Smoke Detector

/ (เครื่องตรวจ...

(เครื่องตรวจจับควันสำหรับระบบอัคคีภัย) และ Heat.....Detector (เครื่องตรวจจับความร้อนสำหรับระบบอัคคีภัย) ตามข้อกำหนดพร้อมอุปกรณ์ ระบบป้องกันอัคคีภัย เป็นระบบหัว Sprinkler และตู้ Fire Hose Cabinet ตามข้อกำหนดพร้อมอุปกรณ์ ระบบสุขาภิบาลส่วนกลางของอาคารพร้อมอุปกรณ์ ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารพร้อมอุปกรณ์ ระบบระบายน้ำ ของอาคารพร้อมอุปกรณ์

- ทรัพย์สินอื่นที่เป็นกรรมสิทธิ์หรือเป็นสิทธิของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ที่มีไว้เพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกัน สำหรับเจ้าของร่วม

- ทรัพย์สินกลางอันเป็นทรัพย์สินที่เป็นกรรมสิทธิ์หรือสิทธิของนิติบุคคลอาคารชุดอันได้มาภายหลัง วันจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดนี้ไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วม

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย

จำนวน.....๑๘๗.....ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า

จำนวน.....-.....ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล

จำนวน.....๕.....คัน

อื่น.....

(ลงชื่อ)พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายปรีชา ปรีชชาญ)

ตำแหน่ง.....เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง



(อ.ช.๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ ๒๐ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ทะเบียนเลขที่ ๒๒/๒๕๖๑
เมื่อวันที่ ๒๐ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "บริษัท"

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆเพื่อประโยชน์ตาม
วัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๑ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย สุขุมวิท ๓๒
ถนน ตำบล/แขวง คลองตัน อำเภอ/เขต คลองเตย
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐ โทรศัพท์

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่

(..... นายวิชา วิชาชาญ)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

| ลำดับ ที่ | ประเภท | อาคารชุด | | นิติบุคคลอาคารชุด | | ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง | ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่ | พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน : วัน เดือน ปี |
|--------------|---|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|----------------------|---|---|
| | | ชื่อ | ทะเบียน เลขที่ | ชื่อ | ทะเบียน เลขที่ | | | |
| ๒๐ | เปลี่ยนแปลงกรรมการ นิติบุคคลอาคารชุด | เดอะ ดีเพลเมนท์ ๑๑ | ๘ ๒๕๖๑ | เดอะ ดีเพลเมนท์ ๑๑ | ๑๖ ๒๕๖๑ | | ๑. นายศุภณัฏฐ์ ศรียาญญา | ๗๕ [นายไตรรัตน์ เทพปรีดิ์ ๘ มิ.ค. ๒๕๖๔] |
| | | | | | | | ๒. นายชัย ไชยพงศ์พาณิชย์ | |
| | | | | | | | ๓. นายสกลศักดิ์ กรมนไกรโรจน์ | |
| | | | | | | | ๔. นายสันติศักดิ์ เสงี่ยมวร | |
| | | | | | | | ๕. นายวรพงษ์ ชาญสมมติ | |
| ๒๑ | เปลี่ยนแปลงผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด | ซีพีเค | ๑๓ ๒๕๖๑ | ซีพีเค | ๑๓ ๒๕๖๑ | | นายสมภาพ ธรรมวิภาค | ๗๕ [นายไตรรัตน์ เทพปรีดิ์ ๘ มิ.ค. ๒๕๖๔] |
| | | | | | | | ผ่านอายุต้อง | |
| | | | | | | | (นายสมชาย ทองเต็ม) เจ้าพนักงานที่ดินสำนักงาน | |
| | | | | | | | ๑ ๘ มิ.ค. ๒๕๖๔ | |

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง
ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒
อาคารชุด (อยู่อาศัย)

แบบ อ. ๖

000168



ภาคเหนือ

พ.ศ. ๒๕๔๘ ภายใน ๓๐ วัน

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๕๗/๒๕๖๑ โดย นายณัฐพัชร์ เอื้อใจ และ นายอรรถพล ลฤษฏีพันธุ์ชาวพญ
บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า
อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๑๐ / หมู่ ๒๒/ ซอย ถนน วิศวกรรมศาสตร์ หมู่ที่
ตำบล แขวง จตุจักร อำเภอ เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ ศ.๑๒ / ๒๕๖๑ ลงวันที่ ๙ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น
(๑) ชนิด ตึก ๓๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๔๗ ห้อง)
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๔๗ คัน และจอดรถยนต์
(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
ที่บ้านเลขที่ ๑๐๑๐/ หมู่ ๒๒/ ซอย ถนน สุขุมวิท ๓๒ ถนน สุขุมวิท
หมู่ที่ ๑๐๑๐/ แขวง คลองตัน อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๕๕๕, ๒๕๖๓๐
เป็นที่ดินของ บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๔ (๑๑) มาตรา ๕ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ เดือน - ๘ มิ.ย. ๒๕๖๑ พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

(นายบรรจง เหลืองรัตนมาศ)
(รองผู้อำนวยการสำนักงาน)

ตำแหน่ง

ปลัดกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

โครงการ ปินิค



คำเตือน

๑. โปรดดูเงื่อนไข ข้อ ๑-๖ ของใบรับรองฉบับนี้ให้ละเอียดก่อนการดำเนินการ

๒. ผู้ได้รับใบรับรองฉบับนี้จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อ ๑-๖ ของใบรับรองฉบับนี้ และหากผู้ได้รับใบรับรองฉบับนี้ต้องการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้ จะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารบางประเภท ควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๕. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เลขที่ ๕๗/๒๕๖๑

ราย บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส. ๑๐๐๙.๕/๒๐๐๘ ลงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ อย่างเคร่งครัด

✓
FD
✓

ภาคผนวก ข-3

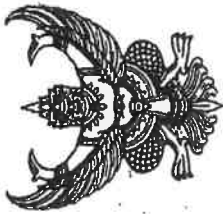
หนังสือรับรองการตรวจสอบอาคาร

เลขที่ ๑๑๓๔/๒๕๖๔

แบบ ร.๑

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ฉ.๕๔๖/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๔



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงถึง

อาคาร ชุด บีบีเค โดย บิตูบุคคลอาคารชุด บีบีเค ตั้งอยู่เลขที่ ๑... ตรอก/ซอย... หมู่ที่... ตำบล/แขวง... คลองตัน...
อำเภอ/เขต... คลองเตย... จังหวัด... กรุงเทพมหานคร... ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ... บริษัท... เพอร์ฟอร์แมนซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด...
เลขทะเบียน น.๐๐๔๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๔... แสดงเห็นว่า อาคารมีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่... เดือน... พ.ศ. ๑ ๗ มี.ค. ๒๕๖๕
ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๖

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี



(นายไพฑูริ ชันแก้ว)

ผู้อำนวยการสำนักงาน

ตำแหน่ง... ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ฉบับเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : An053/65 วันที่รับรายงาน : 20 กรกฎาคม 2565
ชื่อโครงการ : Beatniq (บีทีนิค)
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด บีทีนิค
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.5/2010 วันที่เห็นชอบ : 18 กุมภาพันธ์ 2559
ช่วงเดือน : มกราคม-มิถุนายน 2565 เขต : คลองเตย
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลาที่กำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ผู้ส่ง : พณิพงศ์ วรสมันต์ เบอร์โทรผู้ส่ง : 0846210352

ผลการตรวจสอบเอกสาร :
เอกสารครบถ้วนถูกต้อง

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ..... [Redacted]เจ้าหน้าที่ตรวจรับรายงาน
นางสาวกานต์ธีรา วรรณชู
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ..... [Redacted]เจ้าหน้าที่รับรองการตรวจรับรายงาน
นายวิวัฒน์ สุขกาย
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

BEATNIQ

นิติบุคคลอาคารชุด บีทีนิค

1 ซ.สุขุมวิท 32 คลองตันเหนือ คลองเตย กรุงเทพฯ 10110

Bentniq Juristic Person

1 Soi Sukhumvit 32, Klongton, Klongtoey Bangkok 10110

| |
|---------------------|
| สำนักงานเขตคลองเตย |
| รับเลขที่ ๗๘๑๖ |
| วันที่ 20 ก.ค. 2565 |
| ผู้รับ |

ที่ JLL-BNQ-MEMO-2565/055

วันที่ 15 กรกฎาคม 2565

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ BEATNIQ (บีทีนิค) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม – มิถุนายน 2565

เรียน ผู้อำนวยการเขตคลองเตย

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ BEATNIQ (บีทีนิค) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน
มกราคม – มิถุนายน 2565 จำนวน 1 ชุด (รายงาน 1 ฉบับ แผ่น CD 1 แผ่น)

ตามที่ โครงการ BEATNIQ (บีทีนิค) ตั้งอยู่ เลขที่ 1 ซอยสุขุมวิท 32 แขวงคลองตันเหนือ เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ ผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่
ทส 1009.5/2008 ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2559 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงาน
อนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด บีทีนิค ได้มอบหมายให้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการฯโครงการ BEATNIQ (บีทีนิค) ระยะดำเนินการ ฉบับเดือน มกราคม – มิถุนายน 2565 แล้วเสร็จ
จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

[Redacted Signature]

(นายสมภาพ ธรรมวิภาค)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด บีทีนิค

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256508-157
ชื่อโครงการ : โครงการ Beatniq (ปีหนัก)
รอบรายงาน : ม.ค 65 - มิ.ย. 65
วันที่ยื่นรายงาน : 03/08/2565
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 9912
ผู้ยื่นรายงาน : พุดพิงค์ วรสุมนต์
อีเมล : puttiv06@gmail.com
โทรศัพท์ : 0846210352



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้

โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ

ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA

อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

แผน PM ประจำปี 2565 และ Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับ
การดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล

Ref No.: JLL-PM-GEN-001/1
Rev. Date: 22/05/2017

PREVENTIVE MAINTENANCE MASTER SCHEDULE YEAR 2022

BUILDING BEATNIQ CONDOMINIUM SUKHUMVIT 32

| No | | DESCRIPTION | Equipment Number | Location | Period | Maintenance by | January | February | March | April | May | June | July | August | September | October | November | December | Doc No. |
|--------------------|--|-----------------------------------|---------------------------|--------------------------|--------|-----------------|---------|----------|-------|-------|-----|------|------|--------|-----------|---------|----------|----------|-----------|
| ELECTRICAL SYSTEM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| POWER DISTRIBUTION | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | HV Switchgear/Ring Main Unit | HV Switchgear 1 | RMU/G | M,Q,Y | JLL Subcontract | M | Y | | | | | | | | | | | EE-001/01 |
| 2 | | HV Switchgear/Ring Main Unit | HV Switchgear 2 | MDR Room/FL6 | M,Q,Y | JLL Subcontract | M | Y | | | | | | | | | | | EE-001/01 |
| 3 | | Transformer | TR-A1 | MDR Room/FL6 | M,Q,Y | JLL Subcontract | M | Y | | | | | | | | | | | EE-003/02 |
| 4 | | Transformer | TR-A2 | MDR Room/FL6 | M,Q,Y | JLL Subcontract | M | Y | | | | | | | | | | | EE-003/02 |
| 5 | | Generator | GEN | Generator Room/G | M,Q,Y | JLL Subcontract | M | Y | | | | | | | | | | | EE-004/01 |
| 6 | | Main Distribution Board | MDR-A1 | MDR Room/FL6 | M,Q,Y | JLL Subcontract | M | Y | | | | | | | | | | | EE-005/02 |
| 7 | | Main Distribution Board | MDR-A2 | MDR Room/FL7 | M,Q,Y | JLL Subcontract | M | Y | | | | | | | | | | | EE-005/02 |
| 8 | | Emergency Main Distribution Board | EDB | MDR Room/FL8 | M,Q,Y | JLL Subcontract | M | Y | | | | | | | | | | | EE-007/02 |
| 9 | | Capacitor Bank Panel | CAP-01 | MDR Room/FL9 | M,Q,Y | JLL Subcontract | M | Y | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 10 | | Capacitor Bank Panel | CAP-02 | MDR Room/FL10 | M,Q,Y | JLL Subcontract | M | Y | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 11 | | Distribution Board | DP-A | MDR Room/FL11 | M,Q,Y | JLL Subcontract | M | Y | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 12 | | Distribution Board | P7 | Electrical Room/FL7 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 13 | | Distribution Board | P8 | Electrical Room/FL8 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 14 | | Distribution Board | P9 | Electrical Room/FL9 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 15 | | Distribution Board | P10 | Electrical Room/FL10 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 16 | | Distribution Board | P11 | Electrical Room/FL11 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 17 | | Distribution Board | P12 | Electrical Room/FL12 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 18 | | Distribution Board | P13 | Electrical Room/FL13 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 19 | | Distribution Board | P14 | Electrical Room/FL14 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 20 | | Distribution Board | P15 | Electrical Room/FL15 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 21 | | Distribution Board | P16 | Electrical Room/FL16 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 22 | | Distribution Board | P17 | Electrical Room/FL17 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 23 | | Distribution Board | P18 | Electrical Room/FL18 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 24 | | Distribution Board | P19 | Electrical Room/FL19 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 25 | | Distribution Board | P20 | Electrical Room/FL20 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 26 | | Distribution Board | P21 | Electrical Room/FL21 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 27 | | Distribution Board | P22 | Electrical Room/FL22 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 28 | | Distribution Board | P23 | Electrical Room/FL23 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 29 | | Distribution Board | P24 | Electrical Room/FL24 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 30 | | Distribution Board | P25 | Electrical Room/FL25 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 31 | | Distribution Board | P26 | Electrical Room/FL26 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 32 | | Distribution Board | P27 | Electrical Room/FL27 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 33 | | Distribution Board | P28 | Electrical Room/FL28 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 34 | | Distribution Board | P29 | Electrical Room/FL29 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 35 | | Distribution Board | P30 | Electrical Room/FL30 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 36 | | Distribution Board | P31 | Electrical Room/FL31 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 37 | | Distribution Board | P32 | Electrical Room/FL32 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 38 | | Distribution Board | P33 | Electrical Room/FL33 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 39 | | Distribution Board | MDP 1 | 1600kVA Transformer/FL36 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 40 | | Distribution Board | MDP 2 | 1600kVA Transformer/FL36 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 41 | | Distribution Board | EPR-A | 1600kVA Transformer/FL36 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 42 | | Distribution Board | EPR-A | Pressure Red Valve | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 43 | | Distribution Board | EP-A | Electrical Room/B | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 44 | | Distribution Board | Waste Treatment | Firepump Room/S | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 45 | | Distribution Board | Swimming Pool Cont. Panel | Pump Room/G | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 46 | | Distribution Board | Swimming Pool Cont. Panel | Pump Room/FL7 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 47 | | Distribution Board | Pond Pump Cont. Panel | Pump Room/FL34 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-006/02 |
| 48 | | Bustect & Plug-in | Low zone-01 | Electrical Room/FL7-19 | H,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-008/01 |
| 49 | | Bustect & Plug-in | High zone-02 | Electrical Room/FL20-33 | H,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-008/01 |
| 50 | | Load Center (N) | L1R | 1600kVA Transformer/FL36 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-009/01 |
| 51 | | Load Center (N) | LP4 | Boiler Room/FL34 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-009/01 |
| 52 | | Load Center (N) | L34 | Electrical Room/FL35 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-009/01 |
| 53 | | Load Center (N) | L828 | Electrical Room/FL28 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-009/01 |
| 54 | | Load Center (N) | L26 | Electrical Room/FL27 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-009/01 |
| 55 | | Load Center (N) | L817 | Electrical Room/FL17 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-009/01 |
| 56 | | Load Center (N) | L17 | Electrical Room/FL18 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-009/01 |
| 57 | | Load Center (N) | ACF | Electrical Room/FL8 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-009/01 |
| 58 | | Load Center (N) | LD8 | Electrical Room/FL9 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-009/01 |
| 59 | | Load Center (N) | LF | Electrical Room/FL10 | Q,Y | JLL Subcontract | | | | | | | | | | | | | EE-009/01 |

10/1/2565
JON
6/6/2565

| No | DESCRIPTION | Equipment Number | Location | Period | Maintenance by | January | February | March | April | May | June | July | August | September | October | November | December | Doc No. |
|--------------|------------------------|------------------|------------------------|-------------|-----------------|---------|----------|-------|-------|-----|------|------|--------|-----------|---------|----------|----------|--------------|
| 116 | Concealed Type | FCU/CDU-110 | WHS/WH/G | 2M,H | Subcontract | 2M,12 | | 12 | | 2M | | 2M | | | | 2M | | ME-013/01 |
| 117 | Concealed Type | FCU/CDU-111 | Mel Room/ G | 2M,H | Subcontract | 2M,12 | | 12 | | 2M | | 2M | | | | 2M | | ME-013/01 |
| 118 | Concealed Type | FCU/CDU-112 | Total Lobby/ G | 2M,H | Subcontract | 2M,12 | | 12 | | 2M | | 2M | | | | 2M | | ME-013/01 |
| 119 | Wall Type | FCU/CDU-113 | Control Room/ G | 2M,H | JLL | | | 12 | | | | | | | 12 | | | ME-013/01 |
| 120 | Wall Type | FCU/CDU-114 | Diner Room/ G | 2M,H | JLL | | | 12 | | | | | | | 12 | | | ME-013/01 |
| 121 | Concealed Type | FCU/CDU-07-01 | Fitness FL7 | 2M,H | Subcontract | 2M,15 | | 15 | | 2M | | 2M | | | | 2M | | ME-013/01 |
| 122 | Concealed Type | FCU/CDU-08-02 | Fitness FL7 | 2M,H | Subcontract | 2M,15 | | 15 | | 2M | | 2M | | | | 2M | | ME-013/01 |
| 123 | Concealed Type | FCU/CDU-08-03 | Fitness FL7 | 2M,H | Subcontract | 2M,15 | | 15 | | 2M | | 2M | | | | 2M | | ME-013/01 |
| 124 | Air Packaged VRV - FCU | CDU-8-01 | Capent/ FL6B | 2M,H | Subcontract | 2M,15 | | 15 | | 2M | | 2M | | | | 2M | | ME-MT-001/01 |
| 125 | Air Packaged VRV - FCU | FCU-8-01 | Total FL8 | M,2M,H | Subcontract | 2M,15 | | 15 | | 2M | | 2M | | | | 2M | | ME-MT-002/01 |
| 126 | Air Packaged VRV - FCU | CDU-8-04 | Capent/ FL6B | 2M,H | Subcontract | 2M,15 | | 15 | | 2M | | 2M | | | | 2M | | ME-MT-001/01 |
| 127 | Air Packaged VRV - FCU | Kids lounge/ FL8 | M,2M,H | Subcontract | 2M,15 | | 15 | | | 2M | | 2M | | | | 2M | | ME-MT-002/01 |
| 128 | Concealed Type | FCU/CDU-34-01 | Sky lounge FL34 | 2M,H | Subcontract | 2M,15 | | 15 | | 2M | | 2M | | | | 2M | | ME-013/01 |
| 129 | Concealed Type | FCU/CDU-34-02 | Sky lounge FL34 | 2M,H | Subcontract | 2M,15 | | 15 | | 2M | | 2M | | | | 2M | | ME-013/01 |
| 130 | Wall Type | FCU/CDU-MC-01 | WHS/WH/WH/WH/FL36 | 2M,H | JLL | 2M,15 | | 15 | | 2M | | 2M | | | | 2M | | ME-013/01 |
| 131 | Wall Type | FCU/CDU-MC-02 | WHS/WH/WH/WH/FL36 | 2M,H | JLL | 2M,15 | | 15 | | 2M | | 2M | | | | 2M | | ME-013/01 |
| 132 | Wall Type | FCU/CDU-MC-03 | WHS/WH/WH/WH/FL36 | 2M,H | JLL | 2M,15 | | 15 | | 2M | | 2M | | | | 2M | | ME-013/01 |
| 133 | Wall Type | FCU/CDU-MC-04 | WHS/WH/WH/WH/FL36 | 2M,H | JLL | 2M,15 | | 15 | | 2M | | 2M | | | | 2M | | ME-013/01 |
| 134 | Exhaust Air Fan | EF-B-01 | Capent/ B | Q,H,Y | JLL | | 15 | | | Y | | | | | | | | ME-014/02 |
| 135 | Exhaust Air Fan | EF-6-05 | Capent/ FL6 | Q,H,Y | JLL | | 15 | | | Y | | | | | | | | ME-015/01 |
| 136 | Small Fan (11 R) | EF-01-11 | All Room/ FL35-34 | Q | JLL | | 15 | | | Y | | | | | | | | ME-015/01 |
| 137 | Small Fan (11 R) | EF-12-25 | All Room/ FL6-6 | Q | JLL | | 15 | | | Y | | | | | | | | ME-015/01 |
| *38 | Small Fan (12 R) | EF-27-36 | All Room/ G.5 | Q | JLL | | 15 | | | Y | | | | | | | | ME-015/01 |
| 39 | Pressurized Fan | PF-1-01 | Loading Area/ G | Q,H,Y | JLL | | 15 | | | Y | | | | | | | | ME-016/01 |
| 140 | Pressurized Fan | PF-1-02 | Capent/ G | Q,H,Y | JLL | | 15 | | | Y | | | | | | | | ME-016/01 |
| 141 | Pressurized Fan | PF-MC-01 | Pressurized Room/ FL35 | Q,H,Y | JLL | | 15 | | | Y | | | | | | | | ME-016/01 |
| 142 | Pressurized Fan | PF-MC-02 | Pressurized Room/ FL35 | Q,H,Y | JLL | | 15 | | | Y | | | | | | | | ME-016/01 |
| OTHER SYSTEM | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 143 | Elevator | No.-01 | Motor Room/ FL36 | M,Y | JLL/Subcontract | M,11 | M,14 | M,17 | M | M | M | M | M | M | M | M | M | ME-018/01 |
| 144 | Elevator | No.-02 | Motor Room/ FL36 | M,Y | JLL/Subcontract | M,11 | M,14 | M,17 | M | M | M | M | M | M | M | M | M | ME-018/01 |
| 145 | Elevator | No.-03 | Motor Room/ FL36 | M,Y | JLL/Subcontract | M,11 | M,14 | M,17 | M | M | M | | | | | | | |

10/11/256

| No | DESCRIPTION | Equipment Number | Location | Period | Maintenance by | January | February | March | April | May | June | July | August | September | October | November | December | Dec No. |
|--------------------------------------|-----------------------|------------------|------------------------|----------|-----------------|---------|----------|-------|-------|-----|------|------|--------|-----------|---------|----------|----------|-----------|
| 181 | Aerator Pump | A1 | Carpet/ G | M,2M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-009/01 |
| 182 | Aerator Pump | A2 | Carpet/ G | M,2M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-009/01 |
| 183 | Aerator Pump | A3 | Carpet/ G | M,2M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-009/01 |
| 184 | Aerator Pump | A4 | Carpet/ G | M,2M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-009/01 |
| 185 | Aerator Pump | A5 | Carpet/ G | M,2M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-009/01 |
| 186 | Aerator Pump | A6 | Carpet/ G | M,2M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-009/01 |
| 187 | Aerator Pump | A7 | Carpet/ G | M,2M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-009/01 |
| FIRE PROTECTOR SYSTEM | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 188 | Fire Pump | FP-1 | Fire Pump Room/ B | M,2M,H,Y | JLL/Subcontract | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-010/01 |
| 189 | Fire Pump | FP-1 | Fire Pump Room/ B | M,2M,H,Y | JLL/Subcontract | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-012/01 |
| 190 | Fire Hose Cabinet(18) | FHC/01-18 | W/LR Service/ FL 34-18 | H | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-014/02 |
| 191 | Fire Hose Cabinet(18) | FHC/01-18 | W/LR Service/ FL 34-18 | H | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-014/02 |
| 192 | Fire Hose Cabinet(18) | FHC/01-18 | W/LR Service/ FL 34-18 | H | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-015/02 |
| 193 | Fire Hose Cabinet(18) | FHC/01-18 | W/LR Service/ FL 34-18 | H | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-015/02 |
| 194 | Fire Hose Cabinet(18) | FHC/01-18 | W/LR Service/ FL 34-18 | H | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-015/02 |
| 195 | Fire Hose Cabinet(18) | FHC/01-18 | W/LR Service/ FL 34-18 | H | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-015/02 |
| 196 | Fire Hose Cabinet(18) | FHC/01-18 | W/LR Service/ FL 34-18 | H | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-015/02 |
| 197 | Fire Protection Shaft | - | Machine Room/ FL 34-18 | M | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-017/01 |
| 198 | Fire Protection Shaft | - | W/LR Service/ FL 34-18 | Y | JLL/Subcontract | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-017/01 |
| 199 | Fire Protection Shaft | - | W/LR Service/ FL 34-18 | Y | JLL/Subcontract | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-017/01 |
| 200 | Fire Protection Shaft | - | W/LR Service/ FL 34-18 | Y | JLL/Subcontract | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-017/01 |
| SWIMMING POOL/FOUNTAIN SYSTEM | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 201 | Swimming Pool | SMP-01/02 | Pump Room/ G | M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-019/01 |
| 202 | Swimming Pool | AB-01 | Pump Room/ G | M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-019/01 |
| 203 | Swimming Pool | SPA-01 | Pump Room/ G | M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-019/01 |
| 204 | Swimming Pool | SMP-01/02 | Pump Room/ FL 8 | M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-019/01 |
| 205 | Swimming Pool | SMP-03 | Pump Room/ FL 8 | M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-019/01 |
| 206 | Swimming Pool | AB-01 | Pump Room/ FL 8 | M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-019/01 |
| 207 | Swimming Pool | SMP-01/02 | Pump Room/ FL 8 | M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-019/01 |
| 208 | Swimming Pool | AB-01 | Pump Room/ FL 34 | M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-019/01 |
| 209 | Swimming Pool | SPA-01 | Pump Room/ FL 34 | M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-019/01 |
| 210 | Swimming Pool | SMP-01/02 | Pump Room/ FL 34 | M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-019/01 |
| 211 | Swimming Pool | NP-01 | Boiler Room/ FL 34 | M,H,Y | JLL | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 | SN-019/01 |

M = MONTHLY 2M = 2 MONTHS Q = QUARTERLY H = HALF-YEARLY Y = YEARLY

| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | | Ref No : JLL-PH-EE-003/02 |
|--|---|---------|--------------|-----------------|-----------|--|--|--|--|---------------------------------|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR POWER TRANSFORMER (DRY TYPE) | | | | | | | | | | Rev. Date : 8/5/2015 |
| EQUIPMENT NUMBER : TR - A1 | | | | | | | | | | TYPE OF MAINTENANCE |
| LOCATION : MDB, Room/ FL.6 | | | | | | | | | | Rated : 1600 kVA, 24 kv, 2221 A |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | | | |
| 1 | Check condition of transformer housing/ ตรวจสอบสภาพภายนอกของหม้อแปลงไฟฟ้า | M | - | N | | | | | | |
| 2 | Check condition of bushing & terminators/ ตรวจสอบสภาพของชุด และเทอร์มินัลของหม้อแปลงไฟฟ้า | M | - | N | | | | | | |
| 3 | Inspect for any burmarks, abnormal his & smell/ ตรวจสอบการบุบหรือเสียงผิดปกติ และกลิ่น | M | - | N | | | | | | |
| 4 | Check ventilation system and manually functional test/ ตรวจสอบระบบระบายอากาศและทดสอบการทำงานด้วยมือ | M | - | N | | | | | | |
| 5 | Record the room temperature/ บันทึกอุณหภูมิของห้องหม้อแปลงไฟฟ้า | M | 28.0 °C | N | | | | | | |
| 6 | Record the transformer temperature/ ตรวจสอบอุณหภูมิของหม้อแปลงไฟฟ้า | M | 49.0/41.0 °C | N | | | | | | |
| 7 | Check equipment grounding connector/ ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายดินของอุปกรณ์ | Q | - | - | | | | | | |
| 8 | Thermoscan before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบการรั่วไหลด้วยเทอร์มอสแกนก่อนการบำรุงรักษาประจำปี | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 9 | Check transformer his before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบการรั่วไหลของหม้อแปลงไฟฟ้าก่อนการบำรุงรักษาประจำปี | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| Turn off the HV Switchgear & discharge the electricity/ ปิดไฟให้หม้อแปลงไฟฟ้าและปล่อยประจุไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า | | | | | | | | | | |
| 10 | Visual check all components before carry out the maintenance/ ตรวจสอบสภาพภายนอกของหม้อแปลงไฟฟ้าก่อนการบำรุงรักษา | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 11 | Check transformer ratio/ ตรวจสอบอัตราส่วนการแปลงของหม้อแปลงไฟฟ้า | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 12 | Check dielectric strength/ ตรวจสอบความแข็งแรงของฉนวน | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 13 | Check transformer winding resistance (HV to LV)/ ตรวจสอบความต้านทานของขดลวดหม้อแปลงไฟฟ้า (แรงดันสูงถึงแรงดันต่ำ) | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 14 | Check & test the function of cooling system and controller/ ตรวจสอบและทดสอบการทำงานของระบบระบายความร้อนและตัวควบคุม | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 15 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connector/ ตรวจสอบและขันน็อตและสายเคเบิล และสายไฟของเทอร์มินัล | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 16 | Vacuum & clean the transformer/ สูญญากาศและทำความสะอาดหม้อแปลงไฟฟ้า | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 17 | Visual inspect the condition of the insulator support, installation of transformer/ ตรวจสอบสภาพของเสาฉนวน การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 18 | Check the cable insulation (Megger) compared with ground/ ตรวจสอบความต้านทานฉนวนของสายเคเบิลเทียบกับดิน | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 19 | Ensure that all protective devices are functional & ensure that all tools are removed before closing the industry/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าอุปกรณ์ป้องกันทั้งหมดใช้งานได้ และเครื่องมือทั้งหมดถูกลบออกก่อนปิดโรงงาน | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| Close the housing, turn on the HV Switchgear & check the status of the transformer is in normal condition/ ปิดฝาหม้อแปลงไฟฟ้า เปิดเครื่องสวิตช์แรงดันสูง และตรวจสอบสถานะของหม้อแปลงไฟฟ้าว่าอยู่ในสภาวะปกติ | | | | | | | | | | |
| 20 | Thermoscan after yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบการรั่วไหลด้วยเทอร์มอสแกนหลังการบำรุงรักษาประจำปี | Y | - | - | By vendor | | | | | |

Comment :

Note : 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่สัมผัสกับชิ้นส่วนไฟฟ้าก่อนการสัมผัสหม้อแปลงไฟฟ้า
 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายเตือนที่แผงควบคุมหม้อแปลงไฟฟ้า
 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM By : *[Signature]* Verified by : *[Signature]* Approved by : *[Signature]*
 Signature : *[Signature]* Signature : *[Signature]* Signature : *[Signature]*
 Date : 8/10/15 Date : 8/10/15 Date : 8/10/15

| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | | Ref No : JLL-PH-EE-003/02 |
|--|---|---------|--------------|-----------------|-----------|--|--|--|--|---------------------------------|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR POWER TRANSFORMER (DRY TYPE) | | | | | | | | | | Rev. Date : 8/5/2015 |
| EQUIPMENT NUMBER : TR - A2 | | | | | | | | | | TYPE OF MAINTENANCE |
| LOCATION : MDB, Room/ FL.6 | | | | | | | | | | Rated : 1600 kVA, 24 kv, 2221 A |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | | | |
| 1 | Check condition of transformer housing/ ตรวจสอบสภาพภายนอกของหม้อแปลงไฟฟ้า | M | - | N | | | | | | |
| 2 | Check condition of bushing & terminators/ ตรวจสอบสภาพของชุด และเทอร์มินัลของหม้อแปลงไฟฟ้า | M | - | N | | | | | | |
| 3 | Inspect for any burmarks, abnormal his & smell/ ตรวจสอบการบุบหรือเสียงผิดปกติ และกลิ่น | M | - | N | | | | | | |
| 4 | Check ventilation system and manually functional test/ ตรวจสอบระบบระบายอากาศและทดสอบการทำงานด้วยมือ | M | - | N | | | | | | |
| 5 | Record the room temperature/ บันทึกอุณหภูมิของห้องหม้อแปลงไฟฟ้า | M | 28.0 °C | N | | | | | | |
| 6 | Record the transformer temperature/ ตรวจสอบอุณหภูมิของหม้อแปลงไฟฟ้า | M | 49.0/41.0 °C | N | | | | | | |
| 7 | Check equipment grounding connector/ ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายดินของอุปกรณ์ | Q | - | - | | | | | | |
| 8 | Thermoscan before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบการรั่วไหลด้วยเทอร์มอสแกนก่อนการบำรุงรักษาประจำปี | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 9 | Check transformer his before yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบการรั่วไหลของหม้อแปลงไฟฟ้าก่อนการบำรุงรักษาประจำปี | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| Turn off the HV Switchgear & discharge the electricity/ ปิดไฟให้หม้อแปลงไฟฟ้าและปล่อยประจุไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า | | | | | | | | | | |
| 10 | Visual check all components before carry out the maintenance/ ตรวจสอบสภาพภายนอกของหม้อแปลงไฟฟ้าก่อนการบำรุงรักษา | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 11 | Check transformer ratio/ ตรวจสอบอัตราส่วนการแปลงของหม้อแปลงไฟฟ้า | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 12 | Check dielectric strength/ ตรวจสอบความแข็งแรงของฉนวน | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 13 | Check transformer winding resistance (HV to LV)/ ตรวจสอบความต้านทานของขดลวดหม้อแปลงไฟฟ้า (แรงดันสูงถึงแรงดันต่ำ) | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 14 | Check & test the function of cooling system and controller/ ตรวจสอบและทดสอบการทำงานของระบบระบายความร้อนและตัวควบคุม | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 15 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connector/ ตรวจสอบและขันน็อตและสายเคเบิล และสายไฟของเทอร์มินัล | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 16 | Vacuum & clean the transformer/ สูญญากาศและทำความสะอาดหม้อแปลงไฟฟ้า | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 17 | Visual inspect the condition of the insulator support, installation of transformer/ ตรวจสอบสภาพของเสาฉนวน การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 18 | Check the cable insulation (Megger) compared with ground/ ตรวจสอบความต้านทานฉนวนของสายเคเบิลเทียบกับดิน | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| 19 | Ensure that all protective devices are functional & ensure that all tools are removed before closing the industry/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าอุปกรณ์ป้องกันทั้งหมดใช้งานได้ และเครื่องมือทั้งหมดถูกลบออกก่อนปิดโรงงาน | Y | - | - | By vendor | | | | | |
| Close the housing, turn on the HV Switchgear & check the status of the transformer is in normal condition/ ปิดฝาหม้อแปลงไฟฟ้า เปิดเครื่องสวิตช์แรงดันสูง และตรวจสอบสถานะของหม้อแปลงไฟฟ้าว่าอยู่ในสภาวะปกติ | | | | | | | | | | |
| 20 | Thermoscan after yearly preventive maintenance/ ตรวจสอบการรั่วไหลด้วยเทอร์มอสแกนหลังการบำรุงรักษาประจำปี | Y | - | - | By vendor | | | | | |

Comment :

Note : 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่สัมผัสกับชิ้นส่วนไฟฟ้าก่อนการสัมผัสหม้อแปลงไฟฟ้า
 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายเตือนที่แผงควบคุมหม้อแปลงไฟฟ้า
 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM By : *[Signature]* Verified by : *[Signature]* Approved by : *[Signature]*
 Signature : *[Signature]* Signature : *[Signature]* Signature : *[Signature]*
 Date : 8/10/15 Date : 8/10/15 Date : 8/10/15



| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|--------------------------|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 1 | Morning | 07:00 | 2.0 | 7.8 | 8 | ศิริพันธ์ | Sey | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 7.8 | 8 | ศิริพันธ์ | | |
| 2 | Morning | 07:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | ศิริพันธ์ | Sey | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | ศิริพันธ์ | | |
| 3 | Morning | 07:00 | 1.5 | 8.0 | 8 | ศิริพันธ์ | Sey | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 8.0 | 8 | ศิริพันธ์ | | |
| 4 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริพันธ์ | Sey | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริพันธ์ | | |
| 5 | Morning | 07:00 | 2.0 | 7.9 | 8 | ศิริพันธ์ | Sey | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 7.9 | 8 | ศิริพันธ์ | | |
| 6 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริพันธ์ | Sey | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริพันธ์ | | |
| 7 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริพันธ์ | Sey | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริพันธ์ | | |

Comment : _____

BSE : 201 12 1 22

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR GENERATOR | | | | | | | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : GEN | | | | | | | | | |
| LOCATION : Generator Room/ G | | | | | | | | | |
| TYPE OF MAINTENANCE | | | | | | | | | |
| Rated : 320 kW, 400 kVA, 0.8 PF, 1500 rpm | | | | | | | | | |
| Status (N/AB/F) | | | | | | | | | |
| Remarks | | | | | | | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | | | | | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะการเปิด/ปิด | | | | | | | | |
| 2 | Check selector switch in correct position/ ตรวจสอบตำแหน่งสวิตช์เลือกตำแหน่ง | | | | | | | | |
| 3 | Check battery discharger level/ ตรวจสอบระดับน้ำในแบตเตอรี่ | | | | | | | | |
| 4 | Check voltage of battery/ ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ | | | | | | | | |
| 5 | Battery no.1 / แบตเตอรี่ ชุด 1 | | | | | | | | |
| 6 | Battery no.2 / แบตเตอรี่ ชุด 2 | | | | | | | | |
| 7 | Check fuel level in fuel tank and fuel piping system/ ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อ | | | | | | | | |
| 8 | Check oil level in engine crankcase/ ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่นในเครื่องยนต์ | | | | | | | | |
| 9 | Check coolant level in cooling system/ ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็นในระบบทำความเย็น | | | | | | | | |
| 10 | Check water/ oil heater system and thermostat (if any)/ ตรวจสอบระบบทำความร้อนและเทอร์โมสแตท (ถ้ามี) | | | | | | | | |
| 11 | Check engine starter system and manually test/ ตรวจสอบระบบสตาร์ทเครื่องยนต์และทดสอบด้วยมือ | | | | | | | | |
| 12 | Check engine controller and protective devices (oil temp, oil pressure, speed, voltage & frequency)/ ตรวจสอบเครื่องควบคุมและอุปกรณ์ป้องกัน (อุณหภูมิ น้ำมัน ความเร็ว แรงดัน และความถี่) | | | | | | | | |
| 13 | Check generator abnormal vibration & noise/ ตรวจสอบการสั่นผิดปกติและเสียงดัง | | | | | | | | |
| 14 | Check generator abnormal temperature/ ตรวจสอบอุณหภูมิผิดปกติ | | | | | | | | |
| 15 | Check air intake system/ ตรวจสอบระบบดูดอากาศ | | | | | | | | |
| 16 | Check belts condition/ ตรวจสอบสภาพสายพาน | | | | | | | | |
| 17 | Change engine lubricant, tighten filter, fuel filter & air filter/ เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น, ขันน็อตตัวกรอง, ตัวกรองน้ำมันเชื้อเพลิง และตัวกรองอากาศ | | | | | | | | |
| 18 | Check and clean engine radiator/ ตรวจสอบและทำความสะอาดหม้อน้ำ | | | | | | | | |
| 19 | Check and tighten all electrical connections & grounding connection/ ตรวจสอบและขันน็อตการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าและสายดิน | | | | | | | | |

Comment : * 10/10/22 11/10/22 12/10/22 13/10/22 14/10/22 15/10/22 16/10/22 17/10/22 18/10/22 19/10/22

9/10/22

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบและตัดไฟก่อนสัมผัสชิ้นส่วนไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบและติดป้ายเตือนที่แผงควบคุม
3.) N = Normal, AB = Abnormal, F = Fail

PM by : ศิริพันธ์ Verified by : ศิริพันธ์ Approved by : ศิริพันธ์

Signature : ศิริพันธ์ Signature : ศิริพันธ์ Signature : ศิริพันธ์

Date : 9/10/22 Date : 9/10/22 Date : 9/10/22



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|---|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING: BEATNIQ | | | | | | Month: Year: 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 8 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | สมาน | Scap | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | สมาน | | |
| 9 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | สมาน | Scap | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | สมาน | | |
| 10 | Morning | 07:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | Scap | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 11 | Morning | 07:00 | 1.5 | 8.0 | 8 | สมาน | Scap | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 12 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.9 | 8 | สมาน | Scap | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.9 | 8 | สมาน | | |
| 13 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | สมาน | Scap | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | สมาน | | |
| 14 | Morning | 07:00 | 3.0 | 7.8 | 8 | สมาน | Scap | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 7.8 | 8 | สมาน | | |
| Comment: _____ _____ _____ | | | | | | BSE: <u> </u> <u> </u> | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|---|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING: BEATNIQ | | | | | | Month: Year: 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 15 | Morning | 07:00 | 3.0 | 7.8 | 8 | สมาน | Scap | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 7.8 | 8 | สมาน | | |
| 16 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | Scap | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 17 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | Scap | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 18 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | Scap | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 19 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | Scap | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 20 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | Scap | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 21 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | Scap | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| Comment: _____ _____ _____ | | | | | | BSE: <u> </u> <u> </u> | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|---|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING: BEATNIQ | | | | | | Month: Year: 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 22 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.9 | 8 | ฉัตรชัย | Sua | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.6 | 7.9 | 8 | สมชาย | | |
| 23 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.9 | 8 | ฉัตรชัย | Sua | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | ฉัตรชัย | | |
| 24 | Morning | 07:00 | 2.5 | 8.0 | 8 | ฉัตรชัย | Sua | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 8.0 | 8 | ฉัตรชัย | | |
| 25 | Morning | 07:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | ฉัตรชัย | Sua | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | ฉัตรชัย | | |
| 26 | Morning | 07:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | ฉัตรชัย | Sua | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | ฉัตรชัย | | |
| 27 | Morning | 07:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | ฉัตรชัย | Sua | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | ฉัตรชัย | | |
| 28 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ฉัตรชัย | Sua | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ฉัตรชัย | | |
| Comment: _____ _____ _____ | | | | | | BSE: <u> </u> <u> </u> | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|--|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|---|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING: BEATNIQ | | | | | | Month: Year: 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 29 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมชาย | Sua | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมชาย | | |
| 30 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมชาย | Sua | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมชาย | | |
| 31 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมชาย | Sua | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ฉัตรชัย | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| Comment: <u> </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u> | | | | | | BSE: <u> </u> <u> </u> | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | |
|---|---|---------|-------------|------------------|---------------------|------|-----|-----|---|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DIESEL FIRE PUMP | | | | | | | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : FP - 1 | | | | | | | | | |
| LOCATION : Firepump Room/ B | | | | | | | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/A/B/F) | TYPE OF MAINTENANCE | | | | |
| | | | | | Rated : | 3000 | rpm | 750 | Q |
| Remarks | | | | | | | | | |
| 1 | Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่า selector switch อยู่ในตำแหน่ง "AUTO" | M | - | N | | | | | |
| 2 | Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟ (ถ้าจำเป็น) ของแผงควบคุม | M | - | N | | | | | |
| 3 | Check voltage of battery/ ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ | M | | N | | | | | |
| 4 | Battery #1 / แบตเตอรี่ #1 (เปลี่ยนเมื่อ 20/03/23) | M | | N | | | | | |
| 5 | Battery #2 / แบตเตอรี่ #2 (เปลี่ยนเมื่อ 20/03/23) | M | | N | | | | | |
| 6 | Check fuel tank level and fuel line system/ ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงและระบบท่อส่งน้ำมันเชื้อเพลิง | M | Litre | N | | | | | |
| 7 | Check & adjust the water leakage at seals for one drop per second/ ตรวจสอบและปรับระดับการรั่วซึมของน้ำที่ซีลให้เหลือ 1 หยดต่อวินาที | M | - | N | | | | | |
| 8 | Check crankcase oil level/ ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง | M | - | N | | | | | |
| 9 | Check radiator coolant level/ ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็นในถังน้ำ | M | - | N | | | | | |
| 10 | Check oil & water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมันและน้ำตามข้อต่อท่อและตำแหน่งวาล์ว | M | - | N | | | | | |
| 11 | Check & tighten the battery terminal/ ตรวจสอบและขันน็อตขั้วแบตเตอรี่ | Q | - | N | | | | | |
| 12 | Check & clean the dipstick of oil pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดที่วัดน้ำมัน | Q | - | N | | | | | |
| 13 | Check & clean the strainer of cooling system/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำหล่อเย็น | Q | - | N | | | | | |
| 14 | Check & clean the strainer of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดับเพลิง | Q | - | N | | | | | |
| 15 | Check & clean the strainer of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดับเพลิง | Q | - | N | | | | | |
| 16 | Check & clean the strainer of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดับเพลิง | Q | - | N | | | | | |
| 17 | Check & clean the strainer of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดับเพลิง | Q | - | N | | | | | |
| 18 | Check & clean the strainer of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดับเพลิง | Q | - | N | | | | | |
| 19 | Check & clean the strainer of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดับเพลิง | Q | - | N | | | | | |
| 20 | Check & clean the strainer of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดับเพลิง | Q | - | N | | | | | |
| 21 | Check & clean the strainer of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดับเพลิง | Q | - | N | | | | | |
| 22 | Check & clean the strainer of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดับเพลิง | Q | - | N | | | | | |
| 23 | Check & clean the strainer of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดับเพลิง | Q | - | N | | | | | |
| 24 | Check & clean the strainer of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดับเพลิง | Q | - | N | | | | | |
| 25 | Check & clean the strainer of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดับเพลิง | Q | - | N | | | | | |
| 26 | Check & clean the strainer of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดับเพลิง | Q | - | N | | | | | |
| 27 | Check & clean the strainer of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดับเพลิง | Q | - | N | | | | | |
| 28 | Check & clean the strainer of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดับเพลิง | Q | - | N | | | | | |
| 29 | Check & clean the strainer of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดับเพลิง | Q | - | N | | | | | |
| 30 | Start the fire pump by batt #1/ เริ่มต้นการปั๊มด้วยแบตเตอรี่ #1 | M | - | N | | | | | |
| 31 | Start the fire pump by batt #2/ เริ่มต้นการปั๊มด้วยแบตเตอรี่ #2 | M | - | N | | | | | |

| BUILDING : BEATNIQ PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DIESEL FIRE PUMP | | | | | | | | | |
|---|--|---------|-------------|------------------|---------|---------------------|------|-----|-----|
| EQUIPMENT NUMBER : FP - 1 | | | | | | | | | |
| LOCATION : Firepump Room/ B | | | | | | | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/A/B/F) | Remarks | TYPE OF MAINTENANCE | | | |
| | | | | | | Rated : | 3000 | rpm | 750 |
| 32 | Turn the selector switch to "AUTO" / ระบุ selector switch ให้เป็นตำแหน่ง "AUTO" | M | psig | N | | | | | |
| 33 | Open the drain valves & record the fire pump out-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกแรงดันเข้า-ออกของปั๊ม | M | - | N | | | | | |
| 34 | Check function of the cooling system/ ตรวจสอบการทำงานของระบบน้ำหล่อเย็น | M | Pin | N | | | | | |
| 35 | Record the section pressure (PSI) & discharge pressure (PSI) / บันทึกความดันส่วนกลางและความดันส่งน้ำดับเพลิง (PSI) | M | 1.5 | N | | | | | |
| 36 | Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบและทดสอบการแจ้งเตือนด้วยฆ้อง | M | - | N | | | | | |
| 37 | Record the system pressure/ บันทึกความดันในระบบ | M | psig | N | | | | | |
| 38 | Check the engine speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของเครื่องยนต์ | M | rpm | N | | | | | |
| 39 | Record oil pressure/ บันทึกความดันน้ำมันเครื่อง | M | psig | N | | | | | |
| 40 | Record cooling water temperature/ บันทึกอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น | M | psig | N | | | | | |
| 41 | Record pump water flow rate from meter (if any)/ บันทึกอัตราการไหลของน้ำจากปั๊ม (ถ้ามี) | M | gpm | N | | | | | |
| 42 | Record fire pump water flow rate from meter (if any)/ บันทึกอัตราการไหลของน้ำดับเพลิงจากปั๊ม (ถ้ามี) | M | gpm | N | | | | | |
| 43 | Calibrate pressure relief valve setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 44 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 45 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 46 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 47 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 48 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 49 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 50 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 51 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 52 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 53 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 54 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 55 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 56 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 57 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 58 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 59 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 60 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 61 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 62 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 63 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 64 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 65 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 66 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 67 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 68 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 69 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 70 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 71 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 72 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 73 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 74 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 75 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 76 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 77 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 78 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 79 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 80 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 81 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 82 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 83 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 84 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 85 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 86 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 87 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 88 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 89 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 90 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 91 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 92 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 93 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 94 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 95 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 96 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 97 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 98 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 99 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |
| 100 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | - | N | | | | | |

Notes: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีการสัมผัสกับชิ้นส่วนไฟฟ้าก่อนการแตะต้อง
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายเตือนที่แผงควบคุม
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by: Doni Verified by: Doni Approved by: Doni
Signature: Doni Signature: Doni Signature: Doni
Date: 08/10/22 Date: 31/10/22 Date: 1.11.22

| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | | Ref No: 3LL-PH-SN-012/01 |
|----------------------------|--|---------|----------------------|-----------------|-----------|--|--|--|--|--------------------------|
| EQUIPMENT NUMBER : JP - 01 | | | | | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 |
| TYPE OF MAINTENANCE | | | | | | | | | | M 2M Q Y |
| LOCATION : Firepump Room/B | | | | | | | | | | Rated: 15 kW, 28 A, psi |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | | | |
| 1 | Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบสวิตช์เลือกโหมด "AUTO" | M | - | N | | | | | | |
| 2 | Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF" / ทดสอบการเปิดสวิตช์หลักเป็น "ON" และ "OFF" | M | - | N | | | | | | |
| 3 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อตสายไฟ และสายเคเบิล และสายควบคุม | Q | - | N | | | | | | |
| 4 | Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นปั๊มและสายเคเบิล | H | - | N | | | | | | |
| 5 | Clean water strainer/ ทำความสะอาด strainer | H | - | N | | | | | | |
| 6 | Check & tighten at the pipe joints/ ตรวจสอบและขันน็อตที่ข้อต่อ | Y | - | N | | | | | | |
| 7 | Grease the motor bearing/ หล่อลื่นมอเตอร์ | Y | - | N | | | | | | |
| 8 | Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการจับคู่ของ coupling | Y | - | N | | | | | | |
| 9 | Turn the selector switch to "MANUAL"/ หมุนสวิตช์เลือกโหมดเป็น "MANUAL" | M | - | N | | | | | | |
| 10 | Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเปิดและแรงดันปิด | M | 240/280 | N | | | | | | |
| 11 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและการสั่น | M | - | N | | | | | | |
| 12 | Check water leakage/ ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ | M | - | N | | | | | | |
| 13 | Measure the phase to phase voltage/ วัดแรงดันเฟสต่อเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT 246 245 245 | N | | | | | | |
| 14 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | M | R S T 23.9 23.1 23.0 | N | | | | | | |
| 15 | Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายความดัน | Y | psig | N | By vendor | | | | | |

Turn the selector switch to "AUTO"/ หมุนสวิตช์เลือกโหมดเป็น "AUTO"

Comment:

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีความเสี่ยงก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายเตือนที่แผงควบคุมไฟฟ้า

3.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail

| | | |
|----------------|----------------|---------------|
| PM By: | Verified by: | Approved by: |
| Signature: | Signature: | Signature: |
| Date: 28/10/14 | Date: 31/10/14 | Date: 1/11/14 |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | | Ref No: 3LL-PH-SN-008/02 |
|----------------------------|--|---------|----------------------|-----------------|-------------------------------------|--|--|--|--|--------------------------|
| EQUIPMENT NUMBER : DP - 01 | | | | | | | | | | Rev. Date: 8/5/2015 |
| TYPE OF MAINTENANCE | | | | | | | | | | M 2M Q Y |
| LOCATION : 10th Floor/G | | | | | | | | | | Rated: 2.2 kW, 5.44 A |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะของ main breaker | M | - | N | | | | | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะสวิตช์เลือกโหมดและเปลี่ยนหลอดไฟ (ถ้าจำเป็น) ของแผงควบคุม | M | - | N | Selector Switch changed from "AUTO" | | | | | |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของสวิตช์ระดับ | M | - | N | | | | | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง | M | - | N | | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและการสั่น | M | - | N | | | | | | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำที่ท่อระบายน้ำ วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบ | M | - | N | | | | | | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ วัดแรงดันเฟสต่อเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT 395 398 394 | N | | | | | | |
| 8 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | M | R S T 2.5 2.8 2.8 | N | | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อตสายไฟ และสายเคเบิล และสายควบคุม | H | - | N | | | | | | |
| 10 | Check condition of the pump, support bracket & repair (if required)/ ตรวจสอบสภาพของปั๊ม ฐานรองรับ และซ่อมแซม (ถ้าจำเป็น) | Y | - | N/A | (R) | | | | | |
| 11 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพของใบพัด | Y | - | N | | | | | | |
| 12 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบและขันน็อตสายไฟ และสายเคเบิล | Y | - | N | | | | | | |
| 13 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพของใบพัด | Y | - | N | | | | | | |
| 14 | Check back tension (if any)/ ตรวจสอบแรงตึง (ถ้ามี) | M | - | N/A | | | | | | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ หล่อลื่นมอเตอร์และปั๊ม | Q | - | N/A | | | | | | |
| 16 | Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการจับคู่ของ coupling | H | - | N/A | | | | | | |
| 17 | Change & tighten back (if any)/ เปลี่ยนและขันน็อต (ถ้ามี) | Y | - | N/A | | | | | | |
| 18 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | Y | R S T | N | | | | | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและการสั่น | Y | - | N | | | | | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบแผ่นติดตั้งปั๊มสำหรับน้ำรั่วซึม | Y | - | N | | | | | | |
| 21 | Clean area around the pump pit/ ทำความสะอาดพื้นที่รอบๆ | Y | - | N | | | | | | |
| 22 | Turn the selector switch to "AUTO"/ หมุนสวิตช์เลือกโหมดเป็น "AUTO" | M | - | N | | | | | | |

Preventive Maintenance: Turn "OFF" the pump & main breaker/ งดใช้งานปั๊ม และสวิตช์เลือกโหมด

Comment:

Note: 1.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายเตือนที่แผงควบคุมไฟฟ้า

3.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail

| | | |
|----------------|----------------|---------------|
| PM By: | Verified by: | Approved by: |
| Signature: | Signature: | Signature: |
| Date: 31/10/14 | Date: 31/10/14 | Date: 1/11/14 |





บริษัท ดิเยะ มาสเตอร์ ซิสเต็มส์ จำกัด
TIEEYA MASTER SYSTEMS CO., LTD.

รายงานการบริการ

บริษัท : บล
โครงการ : บ้านพัก นกยูง
เรื่อง : ที่ ๗๖๑ พน. ๓
วันที่ : 25 กันยายน 65
ผู้ติดต่อ : ศรีมาศ
โทรศัพท์ : 064 968 4100
ระบบ Fax 3 FAS ☒ TWIR ☐ CCTV ☐ OTHER

✓ ถ่ายรูปก่อนดำเนิการ

รายละเอียดของภาพ : - สอดหา Test อุปกรณ์ Smoke Detector, Monitor,
Junk 10 ชิ้น (รวม 3 ชิ้น) (อันไหนก็ตาม)
- บน 18 7 2 16 15 14 (รวม 6 ชิ้น) (อันไหนก็ตาม)

1. Micro-mission (ground level) in 15 Zone 1 under LED (green)
 2. Micro-mission (under LED) (17th) 1-4. 2nd building

[illegible]

ความคิดเห็นกล้า :

○ ถ่ายรูปหลังเข้าดำเนินการ

ท่านได้รับคามึงพอใจในการให้บริการในครั้งนี้อย่างไร

พนักงานผู้ให้บริการ

○ ต้มยาก ○ ด้ ○ พอใช้ ○ ความรู้แปลก

nama : _____

1. 1001

2. 1002

3. 1003

4. _____

05/01/92

[illegible]

4๔0๒ **ปรีดิ์พจน์ เทวเดชะชัยพรหมวงษ์** กรรมการฝ่ายวิชาการ โทร 10840 Tel. (02)932-0837 Fax. (02)932-0838 E-mail: tms@tecmaster.co.th www.tecmaster.co.th

| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | |
|--|---|---|---|--------|--|--|--|--|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE ALARM SYSTEM | | | | | | | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : FCP | | | | | | | | | |
| LOCATION : Control Room/ G | | | | | | | | | |
| TYPE OF MAINTENANCE | | | | | | | | | |
| M | | | | | | | | | |
| 2M | | | | | | | | | |
| Q | | | | | | | | | |
| M | | | | | | | | | |
| Y | | | | | | | | | |
| Ref No : JLL-PM-EE-015/03 | | | | | | | | | |
| Rev. Date : 3/7/2015 | | | | | | | | | |
| NO. | | | | | | | | | |
| TASK DESCRIPTION | | | | | | | | | |
| PM Code | | | | | | | | | |
| Measurement | | | | | | | | | |
| Status | | | | | | | | | |
| (N/AB/F) | | | | | | | | | |
| Remarks | | | | | | | | | |
| 1 | Check general condition/ ตรวจสอบทั่วไป | M | - | | | | | | |
| | Check status of fire alarm control panel (alarm, trouble, fail and disable)/ | | | | | | | | |
| | ตรวจสอบสถานะของอุปกรณ์ควบคุมสัญญาณไฟไหม้ | | | | | | | | |
| 2 | - Alarm | M | - | points | | | | | |
| | - Trouble | | - | points | | | | | |
| | - Disable | | - | points | | | | | |
| 3 | Check battery exterior appearance (swelling)/ | | | | | | | | |
| | ตรวจสอบสภาพภายนอกแบตเตอรี่ (บวม) | | | | | | | | |
| 4 | Check status of graphic annunciator / ตรวจสอบกราฟิกแสดงสัญญาณ | H | - | | | | | | |
| | Check automatic alarm sequence & record (time delay (minute) after input device | | | | | | | | |
| | initiated)/ | | | | | | | | |
| | ตรวจสอบลำดับการแจ้งเตือนอัตโนมัติ และบันทึกเวลา (นาที) หลังจากได้รับ | | | | | | | | |
| | สัญญาณ | | | | | | | | |
| 5 | - Initiate to Floor Alarm | H | 5 | mins | | | | | |
| | - Floor Alarm to Sandwich Alarm | | 5 | mins | | | | | |
| | - Sandwich Alarm to General Alarm | | 2 | mins | | | | | |
| | Check output devices (alarm devices & interface systems)/ | | | | | | | | |
| | ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เชื่อมกับสัญญาณ (สัญญาณเสียง และระบบแสดงอื่น) | | | | | | | | |
| | - Alarm bell / สัญญาณเตือนภัย | | | | | | | | |
| | - Speaker, Horn / ลำโพง/กริ่งสัญญาณ | | | | | | | | |
| | - Strobe light Flash light / ไฟกระพริบสัญญาณ | | | | | | | | |
| | - AHU / เครื่องปรับอากาศ | | | | | | | | |
| | - Pressurized fan / พัดลมอัดอากาศ | | | | | | | | |
| | - Access Control, Turnstile / ระบบควบคุมการเข้า-ออกและบันไดเลื่อน | | | | | | | | |
| | - LRT / วิทยุสื่อสาร | | | | | | | | |
| | - Elevator / ลิฟต์ | | | | | | | | |
| 6 | 2. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ General Alarm | H | - | | | | | | |
| | 3. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Smoke, Flange/St. Tel. Jack | | | | | | | | |
| | 4. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 5. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 6. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 7. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 8. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 9. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 10. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 11. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 12. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 13. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 14. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 15. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 16. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 17. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 18. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 19. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 20. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 21. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 22. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 23. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 24. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 25. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 26. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 27. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 28. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 29. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 30. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 31. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 32. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 33. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 34. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 35. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 36. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 37. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 38. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 39. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 40. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 41. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 42. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 43. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 44. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 45. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 46. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 47. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 48. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 49. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 50. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 51. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 52. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 53. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 54. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 55. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 56. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 57. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 58. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 59. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 60. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 61. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 62. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 63. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 64. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 65. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 66. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 67. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 68. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 69. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 70. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 71. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 72. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 73. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 74. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 75. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 76. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 77. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 78. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 79. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 80. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 81. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 82. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 83. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 84. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 85. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 86. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 87. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 88. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 89. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 90. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 91. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 92. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 93. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 94. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 95. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 96. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 97. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 98. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 99. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 100. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 101. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 102. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 103. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 104. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 105. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 106. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 107. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 108. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 109. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 110. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 111. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 112. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 113. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 114. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 115. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 116. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 117. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 118. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 119. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 120. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 121. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 122. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 123. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 124. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 125. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 126. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 127. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 128. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 129. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 130. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 131. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 132. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 133. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 134. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 135. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 136. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 137. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 138. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 139. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 140. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 141. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 142. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 143. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 144. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 145. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 146. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 147. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 148. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 149. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 150. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 151. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 152. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 153. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 154. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 155. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 156. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 157. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 158. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 159. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 160. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 161. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 162. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 163. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 164. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 165. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 166. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 167. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 168. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 169. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 170. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 171. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 172. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 173. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 174. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 175. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 176. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 177. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 178. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 179. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 180. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 181. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 182. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |
| | 183. ตรวจสอบ/ดู/สังเกต/ตรวจ Trouble Ground Fault | | | | | | | | |



Building: BEATNIO

Month: October Year: 2022

General Alarm

| Equipment / No. | Description | Location | Status | Signature | Remark |
|-----------------|---|------------------|--------|-----------|--------|
| 1 | Pressurized Fan (Stair/ ST1, 2) | FL.35 | ✓ | | |
| 2 | Pressurized Fan (Stair/ ST1, 2) | FL.36 | ✓ | | |
| 3 | Pressurized Fan (Fireman Lift Lobby/No.4) | PF-1-01 | ✓ | | |
| 4 | Pressurized Fan (Fireman Lift Lobby/No.4) | PF-1-02 | ✓ | | |
| 5 | Elevator | Motor RM/FL.36 | ✓ | | |
| 6 | Elevator | Motor RM/FL.36 | ✓ | | |
| 7 | Elevator | Motor RM/FL.36 | ✓ | | |
| 8 | Fireman Lift Lobby or Lift Service | Motor RM/FL.36 | ✓ | | |
| 9 | Access Control / Door | FL.32 | ✓ | | |
| 10 | Access Control / Door | Kids Lounge/FL.8 | ✓ | | |
| 11 | Access Control / Door | Yoga/FL.8 | ✓ | | |
| 12 | Access Control / Door | Indo/FL.68 | ✓ | | |
| 13 | Access Control / Door | Indo/FL.68 | ✓ | | |
| 14 | Access Control / Door | Indo/FL.5B | ✓ | | |
| 15 | Access Control / Door | Indo/FL.5A | ✓ | | |
| 16 | Access Control / Door | Indo/FL.4B | ✓ | | |
| 17 | Access Control / Door | Indo/FL.4A | ✓ | | |
| 18 | Access Control / Door | Indo/FL.3B | ✓ | | |
| 19 | Access Control / Door | Indo/FL.3A | ✓ | | |
| 20 | Access Control / Door | Indo/FL.2B | ✓ | | |
| 21 | Access Control / Door | Indo/FL.2A | ✓ | | |
| 22 | Access Control / Door | Indo/FL.2A | ✓ | | |
| 23 | Access Control / Door | Indo/FL.2A | ✓ | | |
| 24 | Access Control / Gate Barrier | Indo/FL.2A | ✓ | | |
| 25 | Access Control / Gate Barrier | Indo/FL.2A | ✓ | | |

Date: 31.10.22

BSE: 268

Comments:

Ref No: JLL-PH-SN-008/02

Rev. Date: 8/5/2015

BUILDING : BEATNIO

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE PUMP

EQUIPMENT NUMBER : DP - 02

LOCATION : 10m/1m/1 G

TYPE OF MAINTENANCE

Rated : 2.2 kW, 5.44 A

| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks |
|---|--|---------|----------------------|-----------------|----------------------------|
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | M | - | N | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และหลอดไฟบนแผงควบคุม (ถ้าจำเป็น) และเปลี่ยนหลอดไฟ | M | - | N | Selector Switch ใช้งานปกติ |
| 3 | Functional test the load switch control/ ทดสอบการทำงานของ load switch control | M | - | N | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงและสัญญาณเตือน | M | - | N | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ฝึกลูกเลือกสวิตช์ไปที่โหมด "Manual" และเปิดปั๊ม | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและแรงสั่นสะเทือน | M | - | N | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อระบายน้ำ วาล์ว และอุปกรณ์ | M | - | N | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ วัดแรงดันไฟฟ้าเฟสต่อเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT 395 398 394 | N | |
| 8 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | M | R S T 4.4 4.4 4.8 | N | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ งดใช้งานปั๊มและฝึกลูกเลือกสวิตช์ | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts power cables & control wiring terminals/ ตรวจสอบและขันน็อตสายไฟและสายควบคุม | H | - | N | |
| 10 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น | Y | - | N/A | |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการกัดกร่อนของปั๊ม ฐานรองรับ และขาตั้ง และทาสี (ถ้าจำเป็น) | Y | - | - | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัดปั๊ม | Y | - | - | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump foundation/ ตรวจสอบและขันน็อตฐานรองรับปั๊ม | Y | - | - | |
| For centrifugal pump/ สำหรับปั๊มชนิดใบพัด (ใช้สำหรับตรวจสอบ) | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบแรงตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | N/A | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ เติมน้ำมันหล่อลื่นที่มอเตอร์และปั๊ม | Q | - | N/A | |
| 16 | Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเรียงตัวของคัปปลิง (ขับเคลื่อนโดยตรง) | H | - | N/A | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนและขันสายพาน (ถ้ามี) | Y | - | N/A | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังจากการบำรุงรักษา : เปิดฝึกลูกเลือกสวิตช์ไปที่โหมด "Manual" และเปิดปั๊ม | | | | | |
| 18 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | Y | R S T | - | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและแรงสั่นสะเทือน | Y | - | - | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบแผ่นรองรับปั๊มสำหรับน้ำรั่วซึม | Y | - | - | |
| 21 | Clean area around the pump pit/ ทำความสะอาดบริเวณรอบๆบ่อปั๊ม | Y | - | - | |
| Turn the selector switch to "AUTO" & start the pump/ ฝึกลูกเลือกสวิตช์ไปที่โหมด "AUTO" | | | | | |

Notes: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบและแสดงป้ายเตือนที่แผงควบคุม

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by: 31/10/22 Verified by: 31/10/22 Approved by: 31/10/22

Signature: 31/10/22 Signature: 31/10/22 Signature: 31/10/22

Date: 31/10/22 Date: 31/10/22 Date: 31/10/22



| BUILDING : BEATNIQ | | | | Ref No: JLL-PM-SN-003/01 | | | |
|--|--|---------|-------------|--------------------------|------------------|--|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR PRESSURE REDUCING VALVE | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : PRV - 01 | | | | TYPE OF MAINTENANCE | | | |
| LOCATION : Meter Room / FL 32 | | | | M 2M Q H Y | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | |
| 1 | Check water leakage along pipeline/ ตรวจสอบการรั่วซึมตามสายท่อ | Q | - | N | | | |
| | Check the pressure gauge & record the pressure at each pressure reducing valve both up stream and down stream/ ตรวจสอบและบันทึกค่าความดันที่วาล์วลดความดันทั้งด้าน บนและด้านล่าง PRV ใช้น้ำ | Q | Pin Pout | | | | |
| 2 | Low-Flow: PRV 1-1 (psig) (Normal Flow) | | 48 30 | N | | | |
| | PRV 1-2 (psig) | | | | | | |
| | Normal-Flow: PRV 2-1 (psig) (Low Flow) | | 48 30 | N | | | |
| | PRV 2-2 (psig) | | | | | | |
| | Standby: PRV 3-1 (psig) (Standby Low Flow) | | 30 30 | N | | | |
| | PRV 3-2 (psig) | | | | | | |
| 3 | Adjust the down stream pressure (if required)/ ปรับค่าความดันด้านล่างวาล์ว PRV (ถ้ามี) | Q | - | - | Pout = 25-30 psi | | |
| 4 | Check & clean the strainer of control valve/ ตรวจสอบและทำความสะอาดวาล์วควบคุม | Y | - | - | | | |
| Comment : | | | | | | | |

Note: 1, N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PRV 1-1 (Normal Flow)

PRV 2-1 (Low Flow)

PRV 3-1 (Standby Low Flow)

| | | |
|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| PM by : <i>[Signature]</i> | Verified by : <i>[Signature]</i> | Approved by : <i>[Signature]</i> |
| Signature : <i>[Signature]</i> | Signature : <i>[Signature]</i> | Signature : <i>[Signature]</i> |
| Date : 31/10/15 | Date : 28/10/15 | Date : 28/10/15 |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | Ref No: JLL-PM-SN-003/01 | | | |
|--|--|---------|-------------|--------------------------|------------------|--|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR PRESSURE REDUCING VALVE | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : PRV - 02 | | | | TYPE OF MAINTENANCE | | | |
| LOCATION : Meter Room / FL 30 | | | | M 2M Q H Y | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | |
| 1 | Check water leakage along pipeline/ ตรวจสอบการรั่วซึมตามสายท่อ | Q | - | N | | | |
| | Check the pressure gauge & record the pressure at each pressure reducing valve both up stream and down stream/ ตรวจสอบและบันทึกค่าความดันที่วาล์วลดความดันทั้งด้าน บนและด้านล่าง PRV ใช้น้ำ | Q | Pin Pout | | | | |
| 2 | Low-Flow: PRV 1-1 (psig) (Normal Flow) | | 48 30 | N | | | |
| | PRV 1-2 (psig) | | | | | | |
| | Normal-Flow: PRV 2-1 (psig) (Low Flow) | | 48 30 | N | | | |
| | PRV 2-2 (psig) | | | | | | |
| | Standby: PRV 3-1 (psig) (Standby Low Flow) | | 30 30 | N | | | |
| | PRV 3-2 (psig) | | | | | | |
| 3 | Adjust the down stream pressure (if required)/ ปรับค่าความดันด้านล่างวาล์ว PRV (ถ้ามี) | Q | - | - | Pout = 25-30 psi | | |
| 4 | Check & clean the strainer of control valve/ ตรวจสอบและทำความสะอาดวาล์วควบคุม | Y | - | - | | | |
| Comment : | | | | | | | |

Note: 1, N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PRV 1-1 (Normal Flow)

PRV 2-1 (Low Flow)

PRV 3-1 (Standby Low Flow)

| | | |
|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| PM by : <i>[Signature]</i> | Verified by : <i>[Signature]</i> | Approved by : <i>[Signature]</i> |
| Signature : <i>[Signature]</i> | Signature : <i>[Signature]</i> | Signature : <i>[Signature]</i> |
| Date : 31/10/15 | Date : 28/10/15 | Date : 28/10/15 |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | Ref No: JLL-PM-SN-003/01 | | | |
|--|--|-------------|-----------------|--------------------------|--|--|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR PRESSURE REDUCING VALVE | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : PRV - 05 | | | | TYPE OF MAINTENANCE | | | |
| LOCATION : Meter Room / FL.21 | | | | M 2M H Y | | | |
| TASK DESCRIPTION | | | | PM Code | | | |
| NO. | Check water leakage along pipeline/ ตรวจหาการรั่วซึมตามสายท่อ | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | |
| 1 | Check the pressure gauge & record the pressure at each pressure reducing valve both up stream and down stream/ ตรวจวัดความดันที่วาล์วลดแรงดันทั้งด้านขึ้นและลงสายท่อ PRV และบันทึก PRV leakage | Q Pin Pout | N | | | | |
| 2 | Low Flow: PRV 1-1 (psig) (Normal Flow) PRV 1-2 (psig) PRV 2-1 (psig) (Low Flow) PRV 2-2 (psig) PRV 3-1 (psig) (Standby Low Flow) PRV 3-2 (psig) | Q Pin Pout | N | | | | |
| 3 | Adjust the down stream pressure (if required) / ปรับลดแรงดันที่วาล์วลดแรงดัน PRV (ถ้าจำเป็น) | Q | - | Pout = 25-30 psi | | | |
| 4 | Check & clean the strainer of control valve/ ตรวจสอบและทำความสะอาดวาล์วควบคุม | Y | - | | | | |

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PRV 1-1 (N) PRV 1-2 (N) PRV 2-1 (N) PRV 2-2 (N) PRV 3-1 (N) PRV 3-2 (N)

- Normal Flow

PRV 1-1 (N) PRV 1-2 (N) PRV 2-1 (N) PRV 2-2 (N) PRV 3-1 (N) PRV 3-2 (N)

- Low Flow

PRV 1-1 (N) PRV 1-2 (N) PRV 2-1 (N) PRV 2-2 (N) PRV 3-1 (N) PRV 3-2 (N)

- Standby Low Flow

| | | |
|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| PM by: <u>Donna Ojaporn</u> | Verified by: <u>Donna Ojaporn</u> | Approved by: <u>Donna Ojaporn</u> |
| Signature: <u>Donna Ojaporn</u> | Signature: <u>Donna Ojaporn</u> | Signature: <u>Donna Ojaporn</u> |
| Date: <u>26/10/15</u> | Date: <u>26/10/15</u> | Date: <u>28.10.22</u> |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | Ref No: JLL-PM-SN-003/01 | | | |
|--|--|-------------|-----------------|--------------------------|--|--|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR PRESSURE REDUCING VALVE | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : PRV - 06 | | | | TYPE OF MAINTENANCE | | | |
| LOCATION : Meter Room / FL.18 | | | | M 2M H Y | | | |
| TASK DESCRIPTION | | | | PM Code | | | |
| NO. | Check water leakage along pipeline/ ตรวจหาการรั่วซึมตามสายท่อ | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | |
| 1 | Check the pressure gauge & record the pressure at each pressure reducing valve both up stream and down stream/ ตรวจวัดความดันที่วาล์วลดแรงดันทั้งด้านขึ้นและลงสายท่อ PRV และบันทึก PRV leakage | Q Pin Pout | N | | | | |
| 2 | Low Flow: PRV 1-1 (psig) (Normal Flow) PRV 1-2 (psig) PRV 2-1 (psig) (Low Flow) PRV 2-2 (psig) PRV 3-1 (psig) (Standby Low Flow) PRV 3-2 (psig) | Q Pin Pout | N | | | | |
| 3 | Adjust the down stream pressure (if required) / ปรับลดแรงดันที่วาล์วลดแรงดัน PRV (ถ้าจำเป็น) | Q | - | Pout = 25-30 psi | | | |
| 4 | Check & clean the strainer of control valve/ ตรวจสอบและทำความสะอาดวาล์วควบคุม | Y | - | | | | |

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PRV 1-1 (N) PRV 1-2 (N) PRV 2-1 (N) PRV 2-2 (N) PRV 3-1 (N) PRV 3-2 (N)

- Normal Flow

PRV 1-1 (N) PRV 1-2 (N) PRV 2-1 (N) PRV 2-2 (N) PRV 3-1 (N) PRV 3-2 (N)

- Low Flow

PRV 1-1 (N) PRV 1-2 (N) PRV 2-1 (N) PRV 2-2 (N) PRV 3-1 (N) PRV 3-2 (N)

- Standby Low Flow

| | | |
|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| PM by: <u>Donna Ojaporn</u> | Verified by: <u>Donna Ojaporn</u> | Approved by: <u>Donna Ojaporn</u> |
| Signature: <u>Donna Ojaporn</u> | Signature: <u>Donna Ojaporn</u> | Signature: <u>Donna Ojaporn</u> |
| Date: <u>26/10/15</u> | Date: <u>26/10/15</u> | Date: <u>28.10.22</u> |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | Ref No: JLL-PM-SH-003/01 | | | |
|--|--|---------|-------------|--------------------------|---------|--|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR PRESSURE REDUCING VALVE | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : PRV - 07 | | | | TYPE OF MAINTENANCE | | | |
| LOCATION : Meter Room / FL.15 | | | | M 2M Q H Y | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | |
| 1 | Check water leakage along pipeline/ ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อประปา Check the pressure gauge & record the pressure at each pressure reducing valve both up stream and down stream/ ตรวจสอบมาตรวัดความดันที่ตัววาล์วลดความดันทั้งฝั่งขึ้น และลงตาม PRV แต่ละตัว | Q | Pin Post | N | | | |
| 2 | Low Flow: PRV 1-1 (psig) (Normal Flow) PRV 1-2 (psig) Normal Flow: PRV 2-1 (psig) (Low Flow) PRV 2-2 (psig) Standby: PRV 3-1 (psig) (Standby Low Flow) PRV 3-2 (psig) | Q | Pin Post | N | | | |
| 3 | Adjust the down stream pressure (if required)/ ปรับลดความดันตามค่าที่กำหนด (ถ้าจำเป็น) Check & clean the strainer of control valve/ ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวกรอง | Q | | | | | |
| 4 | | Y | | | | | |
| Comment : | | | | | | | |

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PRV 1-1, 1-2, 2-1, 2-2, 3-1, 3-2

- Normal Flow

- Low Flow

- Standby Low Flow

| | | |
|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| PM by: <i>[Signature]</i> | Verified by: <i>[Signature]</i> | Approved by: <i>[Signature]</i> |
| Signature: <i>[Signature]</i> | Signature: <i>[Signature]</i> | Signature: <i>[Signature]</i> |
| Date: 26/10/15 | Date: 26/10/15 | Date: 28.10.22 |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | Ref No: JLL-PM-SH-003/01 | | | |
|--|--|---------|-------------|--------------------------|---------|--|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR PRESSURE REDUCING VALVE | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : PRV - 08 | | | | TYPE OF MAINTENANCE | | | |
| LOCATION : Meter Room / FL.12 | | | | M 2M Q H Y | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | |
| 1 | Check water leakage along pipeline/ ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อประปา Check the pressure gauge & record the pressure at each pressure reducing valve both up stream and down stream/ ตรวจสอบมาตรวัดความดันที่ตัววาล์วลดความดันทั้งฝั่งขึ้น และลงตาม PRV แต่ละตัว | Q | Pin Post | N | | | |
| 2 | Low Flow: PRV 1-1 (psig) (Normal Flow) PRV 1-2 (psig) Normal Flow: PRV 2-1 (psig) (Low Flow) PRV 2-2 (psig) Standby: PRV 3-1 (psig) (Standby Low Flow) PRV 3-2 (psig) | Q | Pin Post | N | | | |
| 3 | Adjust the down stream pressure (if required)/ ปรับลดความดันตามค่าที่กำหนด (ถ้าจำเป็น) Check & clean the strainer of control valve/ ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวกรอง | Q | | | | | |
| 4 | | Y | | | | | |
| Comment : | | | | | | | |

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PRV 1-1, 1-2, 2-1, 2-2, 3-1, 3-2

- Normal Flow

- Low Flow

- Standby Low Flow

| | | |
|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| PM by: <i>[Signature]</i> | Verified by: <i>[Signature]</i> | Approved by: <i>[Signature]</i> |
| Signature: <i>[Signature]</i> | Signature: <i>[Signature]</i> | Signature: <i>[Signature]</i> |
| Date: 26/10/15 | Date: 26/10/15 | Date: 28.10.22 |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | Ref No: JLL-PM-SN-003/01 | | | |
|--|---|---------|-------------|--------------------------|-------------------|--|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR PRESSURE REDUCING VALVE | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | | |
| EQUIPMENT NUMBER: PRV - 09 | | | | TYPE OF MAINTENANCE | | | |
| LOCATION: Meter Room / FL.9 | | | | M 2M H Y | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | |
| 1 | Check water leakage along pipeline/ ตรวจหาการรั่วซึมตามสายท่อ | Q | Pin | N | | | |
| 2 | Check the pressure gauge & record the pressure at each pressure reducing valve both up stream and down stream/ ตรวจหาความดันที่วาล์วลดความดันทั้งที่ขึ้นและลงสายท่อ PRV และบันทึกใน PRV leakage | Q | Pin | N | | | |
| | Low Flow: PRV 1-1 (psig) | | 10.6 | N | | | |
| | (Normal Flow) | | 10.6 | N | | | |
| | Normal Flow: PRV 2-1 (psig) | | 10.6 | N | | | |
| | (Low Flow) | | 10.6 | N | | | |
| | Standby: PRV 3-1 (psig) | | 13.0 | N | | | |
| | (Standby Low Flow) | | 13.0 | N | | | |
| 3 | Adjust the down stream pressure (if required)/ ปรับความดันที่สายท่อลง PRV (ถ้าจำเป็น) | Q | | - | Point = 25-30 psi | | |
| 4 | Check & clean the strainer of control valve/ ตรวจและทำความสะอาดวาล์วควบคุม | Y | | - | | | |

Comment :

Note: 1.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail

PRV 1-1 PRV 2-1 PRV 3-1

- Normal Flow

- Low Flow

- Standby Low Flow

PM by: *[Signature]* Verified by: *[Signature]* Approved by: *[Signature]*

Signature: *[Signature]* Signature: *[Signature]* Signature: *[Signature]*

Date: 26/10/19 Date: 26/10/19 Date: 28/10/22



| BUILDING : BEATNIQ | | | | Ref No: JLL-PM-SN-003/01 | | | |
|--|---|---------|-------------|--------------------------|-------------------|--|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR PRESSURE REDUCING VALVE | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | | |
| EQUIPMENT NUMBER: PRV - 10 | | | | TYPE OF MAINTENANCE | | | |
| LOCATION: Meter Room / FL.6 | | | | M 2M H Y | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | |
| 1 | Check water leakage along pipeline/ ตรวจหาการรั่วซึมตามสายท่อ | Q | Pin | N | | | |
| 2 | Check the pressure gauge & record the pressure at each pressure reducing valve both up stream and down stream/ ตรวจหาความดันที่วาล์วลดความดันทั้งที่ขึ้นและลงสายท่อ PRV และบันทึกใน PRV leakage | Q | Pin | N | | | |
| | Low Flow: PRV 1-1 (psig) | | 14.0 | N | | | |
| | (Normal Flow) | | 14.0 | N | | | |
| | Normal Flow: PRV 2-1 (psig) | | 14.0 | N | | | |
| | (Low Flow) | | 14.0 | N | | | |
| | Standby: PRV 3-1 (psig) | | 14.4 | N | | | |
| | (Standby Low Flow) | | 14.4 | N | | | |
| 3 | Adjust the down stream pressure (if required)/ ปรับความดันที่สายท่อลง PRV (ถ้าจำเป็น) | Q | | - | Point = 25-30 psi | | |
| 4 | Check & clean the strainer of control valve/ ตรวจและทำความสะอาดวาล์วควบคุม | Y | | - | | | |

Comment :

Note: 1.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail

PRV 1-1 PRV 2-1 PRV 3-1

- Normal Flow

- Low Flow

- Standby Low Flow

PM by: *[Signature]* Verified by: *[Signature]* Approved by: *[Signature]*

Signature: *[Signature]* Signature: *[Signature]* Signature: *[Signature]*

Date: 26/10/19 Date: 26/10/19 Date: 28/10/22





JILL

| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | |
|--|--|---------|-------------|-----------------|--|--|--|--|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT | | | | | | | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : 6101-001 (ฉบับแก้ไข 2) TYPE OF MAINTENANCE | | | | | | | | | |
| LOCATION : บำบัดน้ำเสียใต้ดิน/ G | | | | | | | | | |
| Ref No: JLL-PM-SH-007/01 | | | | | | | | | |
| Rev. Date: 31/01/2015 | | | | | | | | | |
| M 2M Q H Y | | | | | | | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | | |
| 1 | Check & clean the equipment/ ตรวจสอบทำความสะอาด | M | - | N | | | | | |
| 2 | Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าการใช้ประปาเดือนละครั้ง | M | - | N/A | บันทึกค่า make up | | | | |
| 3 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | N/A | | | | | |
| System Inspection Procedures/ ขั้นตอนการตรวจสอบระบบ Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นจากระบบบำบัดน้ำเสีย Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำจากถังน้ำเสียประมาณ 1,000 มล. และปล่อยให้ตกตะกอน 30 นาที | | | | | | | | | |
| 4 | Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นจากระบบบำบัดน้ำเสีย | M | - | N | กลิ่นไม่เหม็น ไม่มีกลิ่นเหม็นจากถังน้ำ | | | | |
| 5 | Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30 | M | > 100 ml | AB | ค่า SV30 อยู่ระหว่าง 200 - 800 ml. | | | | |
| 6 | Check the sludge color from aeration tank/ ตรวจสอบสีของตะกอน | M | - | N | บันทึกค่าสีน้ำ | | | | |
| 7 | Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบสีของน้ำที่ออกจากถังน้ำ | M | - | AB | บันทึกค่าสีน้ำ | | | | |
| Comment: | | | | | | | | | |

Effluent Condition (ค่า):

BOD₅ 100 mg/l

SS 100 mg/l

pH 7.0

FOG 100 mg/l

Influent Condition (ค่า):

BOD₅ 100 mg/l

SS 100 mg/l

pH 7.0

Aeration tank condition (ค่า):

DO 100 mg/l

MLSS 100 mg/l

pH 7.0

1 - น้ำใส / สะอาดกว่า 100 มล.
 2 - น้ำขุ่น / สะอาดกว่า 100 มล.
 3 - สะอาดกว่า 100 มล. / สะอาดกว่า 100 มล.
 4 - สะอาดกว่า 800 มล. / สะอาดกว่า 800 มล.
 5 - น้ำใส / สะอาดกว่า 100 มล.

| | | |
|----------------|----------------|----------------|
| PM by: | Verified by: | Approved by: |
| Signature: | Signature: | Signature: |
| Date: 06/10/19 | Date: 30/10/21 | Date: 31/10/22 |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | |
|--|--|----------------|----------------------|-----------------|-------------------------------------|--|--|--|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP | | | | | | | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : SP - A1 | | | | | | | | | |
| LOCATION : Carpark/ G | | | | | | | | | |
| Ref No: JLL-PM-SH-020/00 | | | | | | | | | |
| Rev. Date: 8/5/2015 | | | | | | | | | |
| M 2M Q H Y | | | | | | | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | M | - | N | | | | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | N | Selector Switch ready to use "AUTO" | | | | |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของสวิทช์ระดับน้ำ | Q | - | N | | | | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง | Q | - | N | | | | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ให้นำ selector switch หนีบด้าน "Manual" และเดินเครื่องปั๊ม | | | | | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและสั่นสะเทือน | M | - | N | | | | | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบการรั่วซึมที่ท่อระบายน้ำ วาล์ว และอุปกรณ์เสริม | M | - | N | | | | | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ วัดแรงดันไฟฟ้าเฟสต่อเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT 315 315 315 | N | | | | | |
| 8 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | M | R S T 1.0 1.0 1.0 | N | | | | | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ ให้นำเครื่องปั๊มและสวิทช์หลักมาปิด | | | | | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อต สายไฟ และสายควบคุม | H | - | N | | | | | |
| 10 | Replace the damaged cable/ เปลี่ยนสายไฟที่ชำรุด | Y | - | N/A | | | | | |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการกัดกร่อนที่ปั๊ม โครงสร้าง และทาสี (ถ้าจำเป็น) | Y | - | N/A | | | | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัด | Y | - | N/A | | | | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบและขันน็อตของเครื่องปั๊ม | Y | - | N/A | | | | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับปั๊มชนิดหมุนใบพัด (ให้ตรวจสอบตามรายการ) | | | | | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบแรงตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | N/A | | | | | |
| 15 | Check the motor bearing & pump bearing/ ตรวจสอบแบริ่งมอเตอร์และปั๊ม | Q | - | N/A | | | | | |
| 16 | Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเรียงตัวของคัปปลิง (ขับเคลื่อนโดยตรง) | H | - | N/A | | | | | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนและขันน็อตสายพาน (ถ้ามี) | Y | - | N/A | | | | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "OFF" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังจากการบำรุงรักษา : ให้นำสวิทช์หลักมาปิด ให้นำ selector switch หนีบด้าน "Manual" และเดินเครื่องปั๊ม | | | | | | | | | |
| 18 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | Y | R S T | N/A | | | | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและสั่นสะเทือน | Y | - | N/A | | | | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบแผ่นติดตั้งปั๊มสำหรับน้ำรั่วซึม | Y | - | N/A | | | | | |
| 21 | Clean area around the pump pit/ ทำความสะอาดบริเวณรอบๆ | Y | - | N/A | | | | | |
| Turn the selector switch to "AUTO" & start the pump/ ให้นำ selector switch หนีบด้าน "AUTO" และเดินเครื่องปั๊ม | | | | | | | | | |
| Comment: | | | | | | | | | |
| Note: 1.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีป้ายเตือนที่ตู้ควบคุมปั๊ม 3.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail | | | | | | | | | |
| PM by: | Verified by: | Approved by: | | | | | | | |
| Signature: | Signature: | Signature: | | | | | | | |
| Date: 06/10/19 | Date: 31/10/21 | Date: 31/10/22 | | | | | | | |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | | Ref No: JLL-PM-SH-020/00 | |
|---|---|---------------------------|-------------------------|-----------------|---------------------------|--|--|--|--|--------------------------|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP | | | | | | | | | | Rev. Date: 8/5/2015 | |
| EQUIPMENT NUMBER: SP - A2 | | | | | | | | | | | |
| LOCATION: Carpark/ G | | | | | | | | | | | |
| TYPE OF MAINTENANCE | | | | | | | | | | | |
| Rated: 0.4 kW, 1.3 A | | | | | | | | | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | M | - | N | | | | | | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟ (ถ้าจำเป็น) | M | - | N | Selector Switch ใช้งานได้ | | | | | | |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระดับน้ำ | Q | - | N | | | | | | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบการแจ้งเตือนระดับน้ำสูง | Q | - | N | | | | | | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ เปลี่ยน selector switch ปรกติเป็น "Manual" และเริ่มปั๊ม | | | | | | | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและสั่นสะเทือน | M | - | N | | | | | | | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบการรั่วซึมที่ท่อระบายน้ำ วาล์ว และอุปกรณ์ | M | - | N | | | | | | | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ วัดแรงดันไฟฟ้าระหว่าง RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT 345 345 345 | N | | | | | | | |
| 8 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า (A) | M | R S T 1.1 1.1 1.1 | N | | | | | | | |
| Preventive Maintenance: Turn "OFF" the pump & main breaker/ ปิดปั๊มและ main breaker | | | | | | | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อต สายไฟ และสายควบคุม | H | - | N | | | | | | | |
| 10 | Replace the leaking oil with new oil/ เปลี่ยนน้ำมันที่รั่วด้วยน้ำมันใหม่ | Y | - | N/A | | | | | | | |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการกัดกร่อนที่ปั๊ม ฐานรองรับ และขาตั้ง และทาสี (ถ้าจำเป็น) | Y | - | | | | | | | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบใบพัด | Y | - | | | | | | | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบและขันน็อตของตัวติดตั้งปั๊ม | Y | - | | | | | | | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับปั๊มชนิดหมุนใบพัด (ใช้สำหรับปั๊มชนิดหมุนใบพัด) | | | | | | | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบแรงตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | N/A | | | | | | | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ ทาจารบีที่มอเตอร์และปั๊ม | Q | - | N/A | | | | | | | |
| 16 | Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเชื่อมต่อตรง (ขับเคลื่อนโดยตรง) | H | - | N/A | | | | | | | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและขันน็อต (ถ้ามี) | Y | - | N/A | | | | | | | |
| After Preventive Maintenance: Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังการบำรุงรักษา: เปิดเบรกเกอร์, เปลี่ยน selector switch ปรกติเป็น "Manual" และเริ่มปั๊ม | | | | | | | | | | | |
| 18 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า (A) | Y | R S T | | | | | | | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและสั่นสะเทือน | Y | - | | | | | | | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบแผ่นติดตั้งปั๊มสำหรับน้ำรั่ว | Y | - | | | | | | | | |
| 21 | Clean area around the pump pit/ ทำความสะอาดบริเวณใต้ถอม | Y | - | | | | | | | | |
| Turn the selector switch to "AUTO" & start the pump/ เปลี่ยน selector switch ปรกติเป็น "AUTO" และเริ่มปั๊ม | | | | | | | | | | | |
| Comment: | | | | | | | | | | | |
| Notes: 1.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail | | | | | | | | | | | |
| 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีป้ายเตือนที่แผงควบคุม | | | | | | | | | | | |
| 3.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail | | | | | | | | | | | |
| PM by: ชัยวัฒน์ งาม | Verified by: ชัยวัฒน์ งาม | Approved by: ชัยวัฒน์ งาม | | | | | | | | | |
| Signature: ชัยวัฒน์ งาม | Signature: ชัยวัฒน์ งาม | Signature: ชัยวัฒน์ งาม | | | | | | | | | |
| Date: 8/10/21 | Date: 8/10/21 | Date: 8/10/21 | | | | | | | | | |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | | Ref No: JLL-PM-SH-020/00 | |
|---|---|---------------------------|-------------------------|-----------------|---------------------------|--|--|--|--|--------------------------|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP | | | | | | | | | | Rev. Date: 8/5/2015 | |
| EQUIPMENT NUMBER: SP - B1 | | | | | | | | | | | |
| LOCATION: Carpark/ G | | | | | | | | | | | |
| TYPE OF MAINTENANCE | | | | | | | | | | | |
| Rated: 0.4 kW, 1.3 A | | | | | | | | | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | M | - | N | | | | | | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟ (ถ้าจำเป็น) | M | - | N | Selector Switch ใช้งานได้ | | | | | | |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระดับน้ำ | Q | - | N | | | | | | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบการแจ้งเตือนระดับน้ำสูง | Q | - | N/A | | | | | | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ เปลี่ยน selector switch ปรกติเป็น "Manual" และเริ่มปั๊ม | | | | | | | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและสั่นสะเทือน | M | - | N | | | | | | | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบการรั่วซึมที่ท่อระบายน้ำ วาล์ว และอุปกรณ์ | M | - | N | | | | | | | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ วัดแรงดันไฟฟ้าระหว่าง RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT 345 345 345 | N | | | | | | | |
| 8 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า (A) | M | R S T 1.0 1.0 1.0 | N | | | | | | | |
| Preventive Maintenance: Turn "OFF" the pump & main breaker/ ปิดปั๊มและ main breaker | | | | | | | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อต สายไฟ และสายควบคุม | H | - | N | | | | | | | |
| 10 | Replace the leaking oil with new oil/ เปลี่ยนน้ำมันที่รั่วด้วยน้ำมันใหม่ | Y | - | N/A | | | | | | | |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการกัดกร่อนที่ปั๊ม ฐานรองรับ และขาตั้ง และทาสี (ถ้าจำเป็น) | Y | - | | | | | | | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบใบพัด | Y | - | | | | | | | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบและขันน็อตของตัวติดตั้งปั๊ม | Y | - | | | | | | | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับปั๊มชนิดหมุนใบพัด (ใช้สำหรับปั๊มชนิดหมุนใบพัด) | | | | | | | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบแรงตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | N/A | | | | | | | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ ทาจารบีที่มอเตอร์และปั๊ม | Q | - | N/A | | | | | | | |
| 16 | Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเชื่อมต่อตรง (ขับเคลื่อนโดยตรง) | H | - | N/A | | | | | | | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและขันน็อต (ถ้ามี) | Y | - | N/A | | | | | | | |
| After Preventive Maintenance: Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังการบำรุงรักษา: เปิดเบรกเกอร์, เปลี่ยน selector switch ปรกติเป็น "Manual" และเริ่มปั๊ม | | | | | | | | | | | |
| 18 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า (A) | Y | R S T | | | | | | | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและสั่นสะเทือน | Y | - | | | | | | | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบแผ่นติดตั้งปั๊มสำหรับน้ำรั่ว | Y | - | | | | | | | | |
| 21 | Clean area around the pump pit/ ทำความสะอาดบริเวณใต้ถอม | Y | - | | | | | | | | |
| Turn the selector switch to "AUTO" & start the pump/ เปลี่ยน selector switch ปรกติเป็น "AUTO" และเริ่มปั๊ม | | | | | | | | | | | |
| Comment: | | | | | | | | | | | |
| Notes: 1.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail | | | | | | | | | | | |
| 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีป้ายเตือนที่แผงควบคุม | | | | | | | | | | | |
| 3.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail | | | | | | | | | | | |
| PM by: ชัยวัฒน์ งาม | Verified by: ชัยวัฒน์ งาม | Approved by: ชัยวัฒน์ งาม | | | | | | | | | |
| Signature: ชัยวัฒน์ งาม | Signature: ชัยวัฒน์ งาม | Signature: ชัยวัฒน์ งาม | | | | | | | | | |
| Date: 8/10/21 | Date: 8/10/21 | Date: 8/10/21 | | | | | | | | | |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | | Ref No: JLL-PM-SN-020/00 |
|--|---|---------------------|----------|-----------------------|--|-------------|--|-----------------|--|---------------------------------------|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP | | | | | | | | | | Rev. Date: 8/5/2015 |
| EQUIPMENT NUMBER : SP - B2 | | TYPE OF MAINTENANCE | | RATED : 0.4 kW, 1.3 A | | M | | 2M | | Y |
| LOCATION : Carpark/ G | | TASK DESCRIPTION | | PM Code | | Measurement | | Status (N/AB/F) | | Remarks |
| NO. | | | | | | | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | M | - | | | | | N | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | | | | | N | | Selector Switch แสดงหลอดไฟเป็น "AUTO" |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของสวิทช์ระดับน้ำ | Q | - | | | | | N | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงและไซเรน | Q | - | | | | | N/A | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ฝั้ว selector switch ควบคุมด้วย "Manual" และเริ่มเครื่องสูบน้ำ | | | | | | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและแรงสั่นสะเทือน | M | - | | | | | N | | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบการรั่วซึมที่ท่อระบายน้ำ วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบ | M | - | | | | | N | | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ วัดแรงดันไฟฟ้าเฟสต่อเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT | 345 345 345 | | | | N | | |
| 8 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้าเฟส R, S, T (A) | M | R S T | 1.0 1.0 1.0 | | | | N | | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ สังเกตการณ์ : ปิดเครื่องสูบน้ำ และเปิดวงจรเบรกเกอร์ | | | | | | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อตสายไฟและสายควบคุม | H | - | | | | | N | | |
| 10 | Replace the lubricating oil of the pump/ เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่นของปั๊ม | Y | - | | | | | N/A | | |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการกัดกร่อนที่ปั๊ม โครงสร้าง และขาตั้ง และทาสี (ถ้าจำเป็น) | Y | - | | | | | N | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบใบพัด | Y | - | | | | | N | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบและขันน็อตที่การติดตั้งปั๊ม | Y | - | | | | | N | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับปั๊มชนิดหมุนเหวี่ยง (ใช้สำหรับปั๊มชนิดหมุนเหวี่ยง) | | | | | | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบแรงตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | | | | | N/A | | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ ทาจารบีที่มอเตอร์และปั๊ม | Q | - | | | | | N/A | | |
| 16 | Check the coupling alignment (if any)/ ตรวจสอบการเรียงตัวของคัปปลิง (ถ้ามี) | H | - | | | | | N/A | | |
| 17 | Change & tighten lock (if any)/ เปลี่ยนและขันน็อต (ถ้ามี) | Y | - | | | | | N/A | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังจากการบำรุงรักษา : เปิดวงจรเบรกเกอร์ ฝั้ว selector switch ควบคุมด้วย "Manual" และเริ่มเครื่องสูบน้ำ | | | | | | | | | | |
| 18 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้าเฟส R, S, T (A) | Y | R S T | | | | | | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและแรงสั่นสะเทือน | Y | - | | | | | | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบแผ่นยึดปั๊มสำหรับน้ำรั่วซึม | Y | - | | | | | | | |
| 21 | Clean area around the pump pit/ ทำความสะอาดบริเวณรอบๆหลุมปั๊ม | Y | - | | | | | | | |
| Turn the selector switch to "AUTO" / ฝั้ว selector switch ควบคุมด้วย "AUTO" | | | | | | | | | | |
| Comment : | | | | | | | | | | |

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายเตือน "ผู้ดำเนินการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมปั๊ม
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

| | | |
|--------------------------|----------------------------|----------------------------|
| PM by : ชัยวัฒน์ งาม | Verified by : ชัยวัฒน์ งาม | Approved by : ชัยวัฒน์ งาม |
| Signature : ชัยวัฒน์ งาม | Signature : ชัยวัฒน์ งาม | Signature : ชัยวัฒน์ งาม |
| Date : 31/10/22 | Date : 31/10/22 | Date : 31.10.22 |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | | Ref No: JLL-PM-SN-020/00 |
|--|---|---------------------|----------|-----------------------|--|-------------|--|-----------------|--|---------------------------------------|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP | | | | | | | | | | Rev. Date: 8/5/2015 |
| EQUIPMENT NUMBER : SP - C1 | | TYPE OF MAINTENANCE | | RATED : 1.5 kW, 3.7 A | | M | | 2M | | Y |
| LOCATION : Carpark/ G | | TASK DESCRIPTION | | PM Code | | Measurement | | Status (N/AB/F) | | Remarks |
| NO. | | | | | | | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | M | - | | | | | N | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | | | | | N | | Selector Switch แสดงหลอดไฟเป็น "AUTO" |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของสวิทช์ระดับน้ำ | Q | - | | | | | N | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงและไซเรน | Q | - | | | | | N | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ฝั้ว selector switch ควบคุมด้วย "Manual" และเริ่มเครื่องสูบน้ำ | | | | | | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและแรงสั่นสะเทือน | M | - | | | | | N | | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบการรั่วซึมที่ท่อระบายน้ำ วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบ | M | - | | | | | N | | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ วัดแรงดันไฟฟ้าเฟสต่อเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT | 345 345 345 | | | | N | | |
| 8 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้าเฟส R, S, T (A) | M | R S T | 1.5 1.5 1.5 | | | | N | | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ สังเกตการณ์ : ปิดเครื่องสูบน้ำ และเปิดวงจรเบรกเกอร์ | | | | | | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อตสายไฟและสายควบคุม | H | - | | | | | N | | |
| 10 | Replace the lubricating oil of the pump/ เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่นของปั๊ม | Y | - | | | | | N/A | | |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการกัดกร่อนที่ปั๊ม โครงสร้าง และขาตั้ง และทาสี (ถ้าจำเป็น) | Y | - | | | | | N | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบใบพัด | Y | - | | | | | N | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบและขันน็อตที่การติดตั้งปั๊ม | Y | - | | | | | N | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับปั๊มชนิดหมุนเหวี่ยง (ใช้สำหรับปั๊มชนิดหมุนเหวี่ยง) | | | | | | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบแรงตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | | | | | N/A | | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ ทาจารบีที่มอเตอร์และปั๊ม | Q | - | | | | | N/A | | |
| 16 | Check the coupling alignment (if any)/ ตรวจสอบการเรียงตัวของคัปปลิง (ถ้ามี) | H | - | | | | | N/A | | |
| 17 | Change & tighten lock (if any)/ เปลี่ยนและขันน็อต (ถ้ามี) | Y | - | | | | | N/A | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังจากการบำรุงรักษา : เปิดวงจรเบรกเกอร์ ฝั้ว selector switch ควบคุมด้วย "Manual" และเริ่มเครื่องสูบน้ำ | | | | | | | | | | |
| 18 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้าเฟส R, S, T (A) | Y | R S T | | | | | | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและแรงสั่นสะเทือน | Y | - | | | | | | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบแผ่นยึดปั๊มสำหรับน้ำรั่วซึม | Y | - | | | | | | | |
| 21 | Clean area around the pump pit/ ทำความสะอาดบริเวณรอบๆหลุมปั๊ม | Y | - | | | | | | | |
| Turn the selector switch to "AUTO" / ฝั้ว selector switch ควบคุมด้วย "AUTO" | | | | | | | | | | |
| Comment : | | | | | | | | | | |

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายเตือน "ผู้ดำเนินการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมปั๊ม
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

| | | |
|--------------------------|----------------------------|----------------------------|
| PM by : ชัยวัฒน์ งาม | Verified by : ชัยวัฒน์ งาม | Approved by : ชัยวัฒน์ งาม |
| Signature : ชัยวัฒน์ งาม | Signature : ชัยวัฒน์ งาม | Signature : ชัยวัฒน์ งาม |
| Date : 31/10/22 | Date : 31/10/22 | Date : 31.10.22 |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | |
|---|--|----------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------------|---|--|---|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP | | | | | | | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : SP - C2 | | LOCATION : Carpark/G | | TYPE OF MAINTENANCE | | M | | Y | |
| | | | | Rated : 1.5 kW, 3.7 A | | M | | Y | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | M | - | N | | | | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และหลอดไฟบนแผงควบคุม (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | N | Selector Switch ใช้งานได้ปกติ | | | | |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระดับสวิตช์ควบคุม | Q | - | N | | | | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงและไซเรน | Q | - | N | | | | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ให้นำ selector switch ปรกติมาเปิด "Manual" และเปิดเครื่องปั๊ม | | | | | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและสั่นไหว | M | - | N | | | | | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบการรั่วซึมที่ท่อระบายน้ำ วาล์ว และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง | M | - | N | | | | | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ วัดแรงดันไฟฟ้าเฟสต่อเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT 315 315 315 | N | | | | | |
| 8 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้ากระแส R, S, T (A) | M | R S T 3.4 3.6 3.6 | N | | | | | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ ห้ามปั๊มและสวิตช์หลัก | | | | | | | | | |
| 9 | Check & tighten all bolts & nuts/ power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อตสายเคเบิลและสายควบคุม | H | - | N | | | | | |
| 10 | Replace the lubricating oil and oil filter/ เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่นและไส้กรอง | Y | - | N/A | | | | | |
| 11 | Check condition of the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบสภาพของปั๊ม โครงสร้าง คาน้ำ และทาสี (ถ้าจำเป็น) | Y | - | - | | | | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัด | Y | - | - | | | | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบและขันน็อตที่ติดตั้งปั๊ม | Y | - | - | | | | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบใบพัด (ตรวจสอบใบพัด) | | | | | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบแรงตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | N/A | | | | | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ เติมน้ำมันหล่อลื่นที่มอเตอร์และปั๊ม | Q | - | N/A | | | | | |
| 16 | Check the coupling alignment/ ตรวจสอบการเชื่อมต่อ | H | - | N/A | | | | | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนและขันน็อตสายพาน (ถ้ามี) | Y | - | N/A | | | | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังจากการบำรุงรักษา : เปิดสวิตช์หลัก นำ selector switch ปรกติมาเปิด "Manual" และเปิดเครื่องปั๊ม | | | | | | | | | |
| Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า | | Y | R S T | - | | | | | |
| 18 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและสั่นไหว | Y | - | - | | | | | |
| 19 | Check water leakage at pump mounting plate/ ตรวจสอบการรั่วซึมที่แผ่นติดตั้งปั๊ม | Y | - | - | | | | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบแผ่นติดตั้งปั๊มสำหรับน้ำรั่วซึม | Y | - | - | | | | | |
| 21 | Clean area around the pump and the pump installation/ ทำความสะอาดบริเวณรอบปั๊มและปั๊ม | Y | - | - | | | | | |
| Turn the selector switch to "AUTO" & start the pump/ ให้นำ selector switch ปรกติมาเปิด "AUTO" | | | | | | | | | |
| Comment: | | | | | | | | | |
| Notes: 1.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail | | | | | | | | | |
| 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบการติดป้ายเตือนที่แผงควบคุม | | | | | | | | | |
| 3.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail | | | | | | | | | |
| PM by: วิศวกร | Verified by: วิศวกร | Approved by: วิศวกร | | Signature: วิศวกร | | | | | |
| Date: 31/10/22 | Date: 31/10/22 | Date: 31/10/22 | | Date: 31/10/22 | | | | | |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | |
|--|---|--------------------------|----------------------|------------------------|---------------------------|---|--|---|--|
| EQUIPMENT NUMBER : DP - 01 | | | | | | | | | |
| LOCATION : 10/04/2017/G | | | | | | | | | |
| TYPE OF MAINTENANCE | | M | | Q | | A | | Y | |
| Rated : 2.2 kW, 5.44 A | | M | | Q | | A | | Y | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/A/B/F) | Remarks | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | M | - | N | | | | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | N | Selector Switch ใช้งานได้ | | | | |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของ level switch control | M | - | N | | | | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนน้ำเต็ม | M | - | N | | | | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ 1. Turn selector switch to "Manual" และเริ่มการทำงานของปั๊ม | | | | | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและแรงสั่นสะเทือน | M | - | N | | | | | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำที่ท่อระบายน้ำ วาล์ว และอุปกรณ์ | M | - | N | | | | | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ วัดแรงดันเฟสต่อเฟส | M | RS ST RT 395 398 394 | N | | | | | |
| 8 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า | M | R S T 4.5 4.8 4.8 | N | | | | | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ Shut down the pump & main breaker/ ปิดการทำงานของปั๊มและตู้ควบคุม | | | | | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อต สายไฟ และสายควบคุม | H | - | N | | | | | |
| 10 | Replace the mounting bracket of the pump/ เปลี่ยนที่ติดตั้งของปั๊ม | Y | - | N/A | | | | | |
| 11 | Check condition on the pump, support, bracket & repair (if required)/ ตรวจสอบสภาพของปั๊ม โครงสร้าง และขาตั้ง และซ่อมแซม (ถ้าจำเป็น) | Y | - | - | | | | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบใบพัด | Y | - | - | | | | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบและขันน็อตของตู้ควบคุม | Y | - | - | | | | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับปั๊มชนิดหมุนใบพัด | | | | | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบแรงตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | N/A | | | | | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ ทาจารบีที่มอเตอร์และปั๊ม | Q | - | N/A | | | | | |
| 16 | Check the coupling alignment (if self-drive)/ ตรวจสอบการเรียงตัวของคัปปลิง (ถ้าเป็นแบบขับเคลื่อนตัวเอง) | M | - | N/A | | | | | |
| 17 | Change oil (if any)/ เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น (ถ้ามี) | Y | - | N/A | | | | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังจากการบำรุงรักษา : เปิดตู้ควบคุมแล้ว เปิด selector switch ให้อยู่ที่ "Manual" และเริ่มการทำงานของปั๊ม | | | | | | | | | |
| 18 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า | Y | R S T | - | | | | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและแรงสั่นสะเทือน | Y | - | - | | | | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบที่ติดตั้งของปั๊มสำหรับน้ำรั่ว | Y | - | - | | | | | |
| 21 | Clean area around the pump pit/ ทำความสะอาดบริเวณตู้ควบคุม | Y | - | - | | | | | |
| Turn the selector switch to "AUTO" & start the pump/ 1. Turn selector switch to "AUTO" และเริ่มการทำงานของปั๊ม | | | | | | | | | |
| Comment : | | | | | | | | | |
| Note: 1.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail | | | | | | | | | |
| 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีป้ายเตือนที่ตู้ควบคุม | | | | | | | | | |
| 3.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail | | | | | | | | | |
| PM by : 10/04/2017 | Verified by : 10/04/2017 | Approved by : 10/04/2017 | | Signature : 10/04/2017 | | | | | |
| Date : 10/04/2017 | Date : 10/04/2017 | Date : 10/04/2017 | | Date : 10/04/2017 | | | | | |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | |
|--|---|------------------------|-------------------------|-----------------|------------------------------------|-------------|--|--|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE PUMP | | | | | | | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : DP - 02 | | TYPE OF MAINTENANCE | | Status | | Remarks | | | |
| LOCATION : 101H-101G | | Rated : 2.2 KW, 5.44 A | | PM Code | | Measurement | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | M | - | N | | | | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟ (ถ้าจำเป็น) | M | - | N | Selector Switch แสดงไฟสถานะ "AUTO" | | | | |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของสวิทช์ระดับ | M | - | N | | | | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง | M | - | N | | | | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ เริ่ม selector switch มาตรฐาน "Manual" และเดินเครื่องปั๊ม | | | | | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและการสั่นสะเทือน | M | - | N | | | | | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบการรั่วไหลที่ท่อระบายน้ำ วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบ | M | - | N | | | | | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ วัดแรงดันไฟฟ้าเฟสต่อเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT 315 318 314 | N | | | | | |
| 8 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | M | R S T 4.4 4.4 4.8 | N | | | | | |
| Preventive Maintenance: Turn "OFF" the pump & main breaker/ ปิดปั๊มและ main breaker | | | | | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อต สายไฟ และสายควบคุม | M | - | N | | | | | |
| 10 | Replace the bearings oil-lubricated bearings/ เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่นที่ตัวลูกปืน | M | - | N/A | | | | | |
| 11 | Check condition on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบสภาพปั๊ม โครงสร้าง และขาตั้ง และทาสี (ถ้าจำเป็น) | M | - | N | | | | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัด | M | - | N | | | | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบและขันน็อตของปั๊ม | M | - | N | | | | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับปั๊มชนิดใบพัด | | | | | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบแรงตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | N/A | | | | | |
| 15 | Check the motor bearing & pump bearing/ ตรวจสอบลูกปืนมอเตอร์และปั๊ม | M | - | N/A | | | | | |
| 16 | Check the coupling alignment (if any)/ ตรวจสอบการเชื่อมต่อ (ถ้ามี) | M | - | N/A | | | | | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนและขันสายพาน (ถ้ามี) | M | - | N/A | | | | | |
| After Preventive Maintenance: Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังจากการบำรุงรักษา: เปิดเบรกเกอร์, เริ่ม selector switch มาตรฐาน "Manual" และเดินเครื่องปั๊ม | | | | | | | | | |
| 18 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | M | - | N | | | | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและการสั่นสะเทือน | M | - | N | | | | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบแผ่นยึดปั๊มสำหรับน้ำรั่ว | M | - | N | | | | | |
| 21 | Clean area around the pump pit/ ทำความสะอาดบริเวณรอบๆ | M | - | N | | | | | |
| Turn the selector switch to "AUTO" / เริ่ม selector switch มาตรฐาน "AUTO" | | | | | | | | | |
| Comment : | | | | | | | | | |

Notes: 1.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีป้ายเตือนที่แผงควบคุม

3.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail

PM by : อดิสรณ์ งามวิทย์ Verified by : อดิสรณ์ งามวิทย์ Approved by : อดิสรณ์ งามวิทย์

Signature : อดิสรณ์ งามวิทย์ Signature : อดิสรณ์ งามวิทย์ Signature : อดิสรณ์ งามวิทย์

Date : 31/10/22 Date : 31/10/22 Date : 1.11.22



| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | |
|--|---|-----------------------|-------------------------|-----------------|------------------------------------|-------------|--|--|--|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE PUMP | | | | | | | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : SDP - 01 | | TYPE OF MAINTENANCE | | Status | | Remarks | | | |
| LOCATION : Firepump Room/B | | Rated : 1.5 KW, 3.7 A | | PM Code | | Measurement | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | M | - | N | | | | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟ (ถ้าจำเป็น) | M | - | N | Selector Switch แสดงไฟสถานะ "AUTO" | | | | |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของสวิทช์ระดับ | M | - | N | | | | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง | M | - | N | | | | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ เริ่ม selector switch มาตรฐาน "Manual" และเดินเครื่องปั๊ม | | | | | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและการสั่นสะเทือน | M | - | N | | | | | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบการรั่วไหลที่ท่อระบายน้ำ วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบ | M | - | N | | | | | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ วัดแรงดันไฟฟ้าเฟสต่อเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT 315 318 314 | N | | | | | |
| 8 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | M | R S T 3.9 3.3 3.3 | N | | | | | |
| Preventive Maintenance: Turn "OFF" the pump & main breaker/ ปิดปั๊มและ main breaker | | | | | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อต สายไฟ และสายควบคุม | M | - | N | | | | | |
| 10 | Replace the bearings oil-lubricated bearings/ เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่นที่ตัวลูกปืน | M | - | N/A | | | | | |
| 11 | Check condition on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบสภาพปั๊ม โครงสร้าง และขาตั้ง และทาสี (ถ้าจำเป็น) | M | - | N | | | | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัด | M | - | N | | | | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบและขันน็อตของปั๊ม | M | - | N | | | | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับปั๊มชนิดใบพัด | | | | | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบแรงตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | N/A | | | | | |
| 15 | Check the motor bearing & pump bearing/ ตรวจสอบลูกปืนมอเตอร์และปั๊ม | M | - | N/A | | | | | |
| 16 | Check the coupling alignment (if any)/ ตรวจสอบการเชื่อมต่อ (ถ้ามี) | M | - | N/A | | | | | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนและขันสายพาน (ถ้ามี) | M | - | N/A | | | | | |
| After Preventive Maintenance: Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังจากการบำรุงรักษา: เปิดเบรกเกอร์, เริ่ม selector switch มาตรฐาน "Manual" และเดินเครื่องปั๊ม | | | | | | | | | |
| 18 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | M | - | N | | | | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและการสั่นสะเทือน | M | - | N | | | | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบแผ่นยึดปั๊มสำหรับน้ำรั่ว | M | - | N | | | | | |
| 21 | Clean area around the pump pit/ ทำความสะอาดบริเวณรอบๆ | M | - | N | | | | | |
| Turn the selector switch to "AUTO" / เริ่ม selector switch มาตรฐาน "AUTO" | | | | | | | | | |
| Comment : | | | | | | | | | |

Notes: 1.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีป้ายเตือนที่แผงควบคุม

3.) N = Normal; AB = Abnormal; F = Fail

PM by : อดิสรณ์ งามวิทย์ Verified by : อดิสรณ์ งามวิทย์ Approved by : อดิสรณ์ งามวิทย์

Signature : อดิสรณ์ งามวิทย์ Signature : อดิสรณ์ งามวิทย์ Signature : อดิสรณ์ งามวิทย์

Date : 31/10/22 Date : 31/10/22 Date : 1.11.22



| BUILDING : BEATNIO | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|---------|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE PUMP | | | | | | | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : SDP - 02 | | | | | | | | | |
| LOCATION : Firepump Room/ B | | | | | | | | | |
| TYPE OF MAINTENANCE | | | | | | | | | |
| Rated : 1.5 kW, 3.7 A | | | | | | | | | |
| PM Code Measurement Status (N/AB/F) | | | | | | | | | |
| TASK DESCRIPTION | | | | | | | | | |
| NO. | | | | | | | | | Remarks |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | | | | | | | | N |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟ (ถ้าจำเป็น) ของแผงควบคุม | | | | | | | | N |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของสวิทช์ระดับน้ำ | | | | | | | | N |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงและไซเรน | | | | | | | | N |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ให้นำ selector switch ปรึ้นตำแหน่ง "Manual" และกดปุ่มสตาร์ทปั๊ม | | | | | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและแรงสั่นสะเทือน | | | | | | | | N |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำที่ท่อระบายน้ำ วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบ | | | | | | | | N |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ วัดแรงดันไฟฟ้าเฟสต่อเฟส RS, ST, RT (V) | | | | | | | | N |
| 8 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | | | | | | | | N |
| Preventive Maintenance: Turn "OFF" the pump & main breaker/ งดการทำงานของปั๊มและ main breaker | | | | | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อต สายไฟ และสายควบคุม | | | | | | | | N |
| 10 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนถ่ายน้ำมันหล่อลื่น | | | | | | | | N/A |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการกัดกร่อนของปั๊ม โครงสร้าง และคาน้ำ และทาสี (ถ้าจำเป็น) | | | | | | | | N |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัด | | | | | | | | N |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบและขันน็อตของปั๊ม | | | | | | | | N |
| For centrifugal pump/ สำหรับปั๊มชนิดหมุนเหวี่ยง (ใช้สำหรับปั๊มชนิดหมุนเหวี่ยง) | | | | | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบแรงตึงสายพาน (ถ้ามี) | | | | | | | | N/A |
| 15 | Grease the motor-bearing & pump-bearing/ ทาจารบีที่มอเตอร์และปั๊ม | | | | | | | | N/A |
| 16 | Check the coupling alignment (check drive)/ ตรวจสอบการเรียงตัวของคัปปลิง (ตรวจสอบไดรฟ์) | | | | | | | | N/A |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและขันน็อต (ถ้ามี) | | | | | | | | N/A |
| After Preventive Maintenance: Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังจากการบำรุงรักษา: เปิดสวิตช์หลัก นำ selector switch ปรึ้นตำแหน่ง "Manual" และกดปุ่มสตาร์ทปั๊ม | | | | | | | | | |
| Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | | | | | | | | | |
| 18 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและแรงสั่นสะเทือน | | | | | | | | N |
| 19 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบแผ่นติดตั้งปั๊มสำหรับน้ำรั่ว | | | | | | | | N |
| 20 | Clean area around the pump pit/ ทำความสะอาดบริเวณรอบๆ | | | | | | | | N |
| Turn the selector switch to "AUTO" / ให้นำ selector switch ปรึ้นตำแหน่ง "AUTO" | | | | | | | | | |
| Comment: | | | | | | | | | |

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail
 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายเตือนที่แผงควบคุม

PM by: Verified by:
 Signature: Signature:
 Date: 28/10/22 Date: 1.11.22



| BUILDING : BEATNIO | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|---------|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE PUMP | | | | | | | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : SDP - 03 | | | | | | | | | |
| LOCATION : Carpark/ B | | | | | | | | | |
| TYPE OF MAINTENANCE | | | | | | | | | |
| Rated : 1.5 kW, 3.7 A | | | | | | | | | |
| PM Code Measurement Status (N/AB/F) | | | | | | | | | |
| TASK DESCRIPTION | | | | | | | | | |
| NO. | | | | | | | | | Remarks |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | | | | | | | | N |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟ (ถ้าจำเป็น) ของแผงควบคุม | | | | | | | | N |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของสวิทช์ระดับน้ำ | | | | | | | | N |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงและไซเรน | | | | | | | | N |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ให้นำ selector switch ปรึ้นตำแหน่ง "Manual" และกดปุ่มสตาร์ทปั๊ม | | | | | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและแรงสั่นสะเทือน | | | | | | | | N |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำที่ท่อระบายน้ำ วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบ | | | | | | | | N |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ วัดแรงดันไฟฟ้าเฟสต่อเฟส RS, ST, RT (V) | | | | | | | | N |
| 8 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | | | | | | | | N |
| Preventive Maintenance: Turn "OFF" the pump & main breaker/ งดการทำงานของปั๊มและ main breaker | | | | | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อต สายไฟ และสายควบคุม | | | | | | | | N |
| 10 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนถ่ายน้ำมันหล่อลื่น | | | | | | | | N/A |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการกัดกร่อนของปั๊ม โครงสร้าง และคาน้ำ และทาสี (ถ้าจำเป็น) | | | | | | | | N |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัด | | | | | | | | N |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบและขันน็อตของปั๊ม | | | | | | | | N |
| For centrifugal pump/ สำหรับปั๊มชนิดหมุนเหวี่ยง (ใช้สำหรับปั๊มชนิดหมุนเหวี่ยง) | | | | | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบแรงตึงสายพาน (ถ้ามี) | | | | | | | | N/A |
| 15 | Grease the motor-bearing & pump-bearing/ ทาจารบีที่มอเตอร์และปั๊ม | | | | | | | | N/A |
| 16 | Check the coupling alignment (check drive)/ ตรวจสอบการเรียงตัวของคัปปลิง (ตรวจสอบไดรฟ์) | | | | | | | | N/A |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและขันน็อต (ถ้ามี) | | | | | | | | N/A |
| After Preventive Maintenance: Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังจากการบำรุงรักษา: เปิดสวิตช์หลัก นำ selector switch ปรึ้นตำแหน่ง "Manual" และกดปุ่มสตาร์ทปั๊ม | | | | | | | | | |
| Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | | | | | | | | | |
| 18 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและแรงสั่นสะเทือน | | | | | | | | N |
| 19 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบแผ่นติดตั้งปั๊มสำหรับน้ำรั่ว | | | | | | | | N |
| 20 | Clean area around the pump pit/ ทำความสะอาดบริเวณรอบๆ | | | | | | | | N |
| Turn the selector switch to "AUTO" / ให้นำ selector switch ปรึ้นตำแหน่ง "AUTO" | | | | | | | | | |
| Comment: | | | | | | | | | |

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail
 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายเตือนที่แผงควบคุม

PM by: Verified by:
 Signature: Signature:
 Date: 28/10/22 Date: 1.11.22



| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | | Ref No: JLL-PM-SH-009/01 |
|--|--|---------|-------------|------------------|---------|--|--|--|--|--------------------------|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY | | | | | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 |
| EQUIPMENT NUMBER: A2 | | | | | | | | | | |
| LOCATION : Carpark/ G | | | | | | | | | | |
| TYPE OF MAINTENANCE | | | | | | | | | | |
| Rated: 3.7 kW, 8.7 A, - psi | | | | | | | | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/A/B/F) | Remarks | | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | M | - | N | | | | | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของคอนโทรล | M | - | N | | | | | | |
| 3 | Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสอบและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ | M | - | N | | | | | | |
| Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ หมุน selector switch ไปที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง | | | | | | | | | | |
| 4 | Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าเฟสต่อเฟส RS, ST, RT (V) | M | 345 345 345 | N | | | | | | |
| 5 | Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าเฟส R, S, T (A) | N | 9.4 8.0 9.9 | N | | | | | | |
| For air blower/ สำหรับเครื่องเป่าลม | | | | | | | | | | |
| 6 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและการสั่นสะเทือน | M | - | N/A | | | | | | |
| 7 | Check oil leakage/ ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมัน | M | - | N/A | | | | | | |
| 8 | Record the discharge pressure/ บันทึกความดันที่หัวฉีด | M | - | N/A | | | | | | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ หมุนไปที่ : ปิดเครื่องเป่าลม และเปิดไฟเตือน | | | | | | | | | | |
| 9 | Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบการกัดกร่อนของอุปกรณ์และท่อ | M | - | N | | | | | | |
| 10 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อต สายไฟ และสายควบคุม | H | - | N | | | | | | |
| 11 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น | Y | - | N/A | | | | | | |
| 12 | Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการกัดกร่อนของสายลม กรา๊ป และอุปกรณ์ และทาสี (ถ้าจำเป็น) | Y | - | | | | | | | |
| 13 | Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสอบและขันน็อตสายนำลม กรา๊ป และเครื่องเป่าลม | Y | - | | | | | | | |
| For air blower/ สำหรับเครื่องเป่าลม | | | | | | | | | | |
| 14 | Check lubricating oil condition/ ตรวจสอบสภาพน้ำมันหล่อลื่น | M | - | N/A | | | | | | |
| 15 | Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดของวาล์ว | M | - | N/A | | | | | | |
| 16 | Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงของสายพาน | M | - | N/A | | | | | | |
| 17 | Grease the bearing/ ฉีดจารบีที่ลูกปืน | 2M | - | N/A | | | | | | |
| 18 | Change & tighten belt/ เปลี่ยนและขันน็อตสายพาน | Y | - | N/A | | | | | | |
| 19 | Check pulley condition/ ตรวจสอบสภาพของลูกถ้วย | Y | - | N/A | | | | | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังการบำรุงรักษา : เปิดเครื่องเป่าลม หมุน selector switch ไปที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่อง | | | | | | | | | | |
| Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าเฟส R, S, T (A) | | | | | | | | | | |
| 20 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและการสั่นสะเทือน | Y | - | | | | | | | |
| 21 | Check area around the air supply/ ตรวจสอบบริเวณรอบสายลม | Y | - | | | | | | | |
| 22 | Turn the selector switch to "AUTO" / หมุน selector switch ไปที่ตำแหน่ง "AUTO" | Y | - | | | | | | | |
| Comment: | | | | | | | | | | |

Note: 1) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบก่อนแตะสายไฟฟ้าก่อนทำการไฟฟ้า
 2) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายเตือน "ผู้ปฏิบัติงานห้ามเข้า" ที่จุดควบคุมไฟฟ้า

| | | |
|----------------|----------------|---------------|
| PM by: | Verified by: | Approved by: |
| Signature: | Signature: | Signature: |
| Date: 29/10/18 | Date: 31/10/18 | Date: 1.10.22 |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | | Ref No: JLL-PM-SH-009/01 |
|--|--|---------|-------------|------------------|---------|--|--|--|--|--------------------------|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY | | | | | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 |
| EQUIPMENT NUMBER: A3 | | | | | | | | | | |
| LOCATION : Carpark/ G | | | | | | | | | | |
| TYPE OF MAINTENANCE | | | | | | | | | | |
| Rated: 3.7 kW, 8.7 A, - psi | | | | | | | | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/A/B/F) | Remarks | | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | M | - | N | | | | | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของคอนโทรล | M | - | N | | | | | | |
| 3 | Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสอบและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ | M | - | N | | | | | | |
| Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ หมุน selector switch ไปที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง | | | | | | | | | | |
| 4 | Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าเฟสต่อเฟส RS, ST, RT (V) | M | 345 345 345 | N | | | | | | |
| 5 | Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าเฟส R, S, T (A) | M | 9.4 8.0 8.1 | N | | | | | | |
| For air blower/ สำหรับเครื่องเป่าลม | | | | | | | | | | |
| 6 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและการสั่นสะเทือน | M | - | N/A | | | | | | |
| 7 | Check oil leakage/ ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมัน | M | - | N/A | | | | | | |
| 8 | Record the discharge pressure/ บันทึกความดันที่หัวฉีด | M | - | N/A | | | | | | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ หมุนไปที่ : ปิดเครื่องเป่าลม และเปิดไฟเตือน | | | | | | | | | | |
| 9 | Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบการกัดกร่อนของอุปกรณ์และท่อ | M | - | N | | | | | | |
| 10 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อต สายไฟ และสายควบคุม | H | - | N | | | | | | |
| 11 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น | Y | - | N/A | | | | | | |
| 12 | Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการกัดกร่อนของสายลม กรา๊ป และอุปกรณ์ และทาสี (ถ้าจำเป็น) | Y | - | | | | | | | |
| 13 | Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสอบและขันน็อตสายนำลม กรา๊ป และเครื่องเป่าลม | Y | - | | | | | | | |
| For air blower/ สำหรับเครื่องเป่าลม | | | | | | | | | | |
| 14 | Check lubricating oil condition/ ตรวจสอบสภาพน้ำมันหล่อลื่น | M | - | N/A | | | | | | |
| 15 | Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดของวาล์ว | M | - | N/A | | | | | | |
| 16 | Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงของสายพาน | M | - | N/A | | | | | | |
| 17 | Grease the bearing/ ฉีดจารบีที่ลูกปืน | 2M | - | N/A | | | | | | |
| 18 | Change & tighten belt/ เปลี่ยนและขันน็อตสายพาน | Y | - | N/A | | | | | | |
| 19 | Check pulley condition/ ตรวจสอบสภาพของลูกถ้วย | Y | - | N/A | | | | | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังการบำรุงรักษา : เปิดเครื่องเป่าลม หมุน selector switch ไปที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่อง | | | | | | | | | | |
| Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าเฟส R, S, T (A) | | | | | | | | | | |
| 20 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและการสั่นสะเทือน | Y | - | | | | | | | |
| 21 | Check area around the air supply/ ตรวจสอบบริเวณรอบสายลม | Y | - | | | | | | | |
| 22 | Turn the selector switch to "AUTO" / หมุน selector switch ไปที่ตำแหน่ง "AUTO" | Y | - | | | | | | | |
| Comment: | | | | | | | | | | |

Note: 1) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบก่อนแตะสายไฟฟ้าก่อนทำการไฟฟ้า
 2) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายเตือน "ผู้ปฏิบัติงานห้ามเข้า" ที่จุดควบคุมไฟฟ้า

| | | |
|----------------|----------------|---------------|
| PM by: | Verified by: | Approved by: |
| Signature: | Signature: | Signature: |
| Date: 29/10/18 | Date: 31/10/18 | Date: 1.10.22 |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | | Ref No: JLL-PH-SM-009/01 |
|--|---|---------|-------------|-----------------|---------|--|--|--|--|--------------------------|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY | | | | | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 |
| EQUIPMENT NUMBER : A4 | | | | | | | | | | |
| LOCATION : Carpark/ G | | | | | | | | | | |
| TYPE OF MAINTENANCE | | | | | | | | | | |
| Rated : 3.7 kW, 8.7 A, - psi | | | | | | | | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | M | - | N | | | | | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟ (ถ้าจำเป็น) แผงควบคุม | M | - | N | | | | | | |
| 3 | Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวกรองอากาศ | M | - | N | | | | | | |
| Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาตรฐาน "MANUAL" และเปิดเครื่อง | | | | | | | | | | |
| 4 | Measure the phase to phase voltage/ ตรวจแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V) | M | 395 398 395 | N | | | | | | |
| 5 | Measure the current/ ตรวจกระแสไฟฟ้าตามเฟส R, S, T (A) | M | 7.9 8.1 8.1 | N | | | | | | |
| For air blower/ สำหรับเครื่องเป่าลม | | | | | | | | | | |
| 6 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและสั่นสะเทือน | M | - | N/A | | | | | | |
| 7 | Check oil leakage/ ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมัน | M | - | N/A | | | | | | |
| 8 | Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันออก | M | - | psig | N/A | | | | | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ ปิดและเบรกเกอร์ | | | | | | | | | | |
| 9 | Check corrosion on any parts of equipment & piping/ ตรวจสอบการกัดกร่อนบนชิ้นส่วนอุปกรณ์และท่อ | M | - | N | | | | | | |
| 10 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อต สายไฟ และสายควบคุม | H | - | N | | | | | | |
| 11 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น | Y | - | N/A | | | | | | |
| 12 | Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการกัดกร่อนบนสายลม กรอบ และอุปกรณ์ และทาสี (ถ้าจำเป็น) | Y | - | - | | | | | | |
| 13 | Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสอบและขันน็อตของรางนำสายลม กรอบ และเครื่องเป่าลม | Y | - | - | | | | | | |
| For air blower/ สำหรับเครื่องเป่าลม | | | | | | | | | | |
| 14 | Check lubricating oil condition/ ตรวจสอบสภาพน้ำมันหล่อลื่น | M | - | N/A | | | | | | |
| 15 | Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดของวาล์ว | M | - | N/A | | | | | | |
| 16 | Check belt tension/ ตรวจสอบแรงตึงสายพาน | M | - | N/A | | | | | | |
| 17 | Grease the bearing/ ฉีดจารบีที่ลูกปืน | 2M | - | N/A | | | | | | |
| 18 | Change & tighten body/ เปลี่ยนและขันตัว | Y | - | N/A | | | | | | |
| 19 | Check pulley condition/ ตรวจสอบสภาพของลูกถ้วย | Y | - | N/A | | | | | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังการบำรุงรักษา : เปิดเบรกเกอร์ ปรับ selector switch มาตรฐาน "Manual" และเปิดปั๊ม | | | | | | | | | | |
| 20 | Measure the current/ ตรวจกระแสไฟฟ้าตามเฟส R, S, T (A) | Y | R S T | - | | | | | | |
| 21 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและสั่นสะเทือน | Y | - | - | | | | | | |
| 22 | Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณสายลม | Y | - | - | | | | | | |
| Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาตรฐาน "AUTO" | | | | | | | | | | |
| Comment: | | | | | | | | | | |

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีการสัมผัสกับชิ้นส่วนไฟฟ้า
 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีป้ายเตือนที่แผงควบคุม
 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

| | | |
|----------------|----------------|---------------|
| PM by: | Verified by: | Approved by: |
| Signature: | Signature: | Signature: |
| Date: 29/10/12 | Date: 31/10/12 | Date: 1.11.22 |



| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | | | | | Ref No: JLL-PH-SM-009/01 |
|--|---|---------|-------------|-----------------|---------|--|--|--|--|--------------------------|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY | | | | | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 |
| EQUIPMENT NUMBER : A5 | | | | | | | | | | |
| LOCATION : Carpark/ G | | | | | | | | | | |
| TYPE OF MAINTENANCE | | | | | | | | | | |
| Rated : 2.2 kW, 5.4 A, - psi | | | | | | | | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | M | - | N | | | | | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟ (ถ้าจำเป็น) แผงควบคุม | M | - | N | | | | | | |
| 3 | Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวกรองอากาศ | M | - | N | | | | | | |
| Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาตรฐาน "MANUAL" และเปิดเครื่อง | | | | | | | | | | |
| 4 | Measure the phase to phase voltage/ ตรวจแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V) | M | 395 398 395 | N | | | | | | |
| 5 | Measure the current/ ตรวจกระแสไฟฟ้าตามเฟส R, S, T (A) | M | 5.0 5.0 5.3 | N | | | | | | |
| For air blower/ สำหรับเครื่องเป่าลม | | | | | | | | | | |
| 6 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและสั่นสะเทือน | M | - | N/A | | | | | | |
| 7 | Check oil leakage/ ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมัน | M | - | N/A | | | | | | |
| 8 | Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันออก | M | - | psig | N/A | | | | | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ ปิดและเบรกเกอร์ | | | | | | | | | | |
| 9 | Check corrosion on any parts of equipment & piping/ ตรวจสอบการกัดกร่อนบนชิ้นส่วนอุปกรณ์และท่อ | M | - | N | | | | | | |
| 10 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อต สายไฟ และสายควบคุม | H | - | N | | | | | | |
| 11 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น | Y | - | N/A | | | | | | |
| 12 | Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการกัดกร่อนบนสายลม กรอบ และอุปกรณ์ และทาสี (ถ้าจำเป็น) | Y | - | - | | | | | | |
| 13 | Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสอบและขันน็อตของรางนำสายลม กรอบ และเครื่องเป่าลม | Y | - | - | | | | | | |
| For air blower/ สำหรับเครื่องเป่าลม | | | | | | | | | | |
| 14 | Check lubricating oil condition/ ตรวจสอบสภาพน้ำมันหล่อลื่น | M | - | N/A | | | | | | |
| 15 | Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดของวาล์ว | M | - | N/A | | | | | | |
| 16 | Check belt tension/ ตรวจสอบแรงตึงสายพาน | M | - | N/A | | | | | | |
| 17 | Grease the bearing/ ฉีดจารบีที่ลูกปืน | 2M | - | N/A | | | | | | |
| 18 | Change & tighten body/ เปลี่ยนและขันตัว | Y | - | N/A | | | | | | |
| 19 | Check pulley condition/ ตรวจสอบสภาพของลูกถ้วย | Y | - | N/A | | | | | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังการบำรุงรักษา : เปิดเบรกเกอร์ ปรับ selector switch มาตรฐาน "Manual" และเปิดปั๊ม | | | | | | | | | | |
| 20 | Measure the current/ ตรวจกระแสไฟฟ้าตามเฟส R, S, T (A) | Y | R S T | - | | | | | | |
| 21 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและสั่นสะเทือน | Y | - | - | | | | | | |
| 22 | Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณสายลม | Y | - | - | | | | | | |
| Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาตรฐาน "AUTO" | | | | | | | | | | |
| Comment: | | | | | | | | | | |

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีการสัมผัสกับชิ้นส่วนไฟฟ้า
 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีป้ายเตือนที่แผงควบคุม
 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

| | | |
|----------------|----------------|---------------|
| PM by: | Verified by: | Approved by: |
| Signature: | Signature: | Signature: |
| Date: 29/10/12 | Date: 31/10/12 | Date: 1.11.22 |



Ref No: JLL-PH-SN-009/01

Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : BEATNIQ

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

EQUIPMENT NUMBER : A6

LOCATION : Catpark/ G

TYPE OF MAINTENANCE

Rated : 2.2 kW, 5.4 A, - psi

M 2M Q Y

| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks |
|--|---|---------|-------------|-----------------|---------|
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะ main breaker | M | - | N | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | N | |
| 3 | Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสอบและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ | M | - | N | |
| Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ เริ่ม selector switch ให้อยู่ตำแหน่ง "MANUAL" และเริ่มเครื่อง | | | | | |
| 4 | Measure the phase to phase voltage/ วัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V) | M | 315 315 315 | N | |
| 5 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | M | 4.9 5.0 5.1 | N | |
| For air blower/ สำหรับเครื่องเป่าลม | | | | | |
| 6 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและสั่นสะเทือน | M | - | N/A | |
| 7 | Check oil leakage/ ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมัน | M | - | N/A | |
| 8 | Record the discharge pressure/ บันทึกค่าแรงดันที่หัวพ่น | M | - psi | N/A | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ ปิดลมเข้าเครื่อง และตัดเครื่องเบรกเกอร์ | | | | | |
| 9 | Check corrosion on any parts of equipment & piping/ ตรวจสอบการกัดกร่อนบนอุปกรณ์และท่อ | M | - | N | |
| 10 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อต สายไฟ และสายควบคุม | H | - | N | |
| 11 | Replace the lubricating oil, if needed/ เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น (ถ้าจำเป็น) | Y | - | N/A | |
| 12 | Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการกัดกร่อนบนสายลม สายค้ำ และขา และทาสี (ถ้าจำเป็น) | Y | - | - | |
| 13 | Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & hanger/ ตรวจสอบและขันน็อต สายค้ำ และขา และสายแขวน | Y | - | - | |
| For air blower/ สำหรับเครื่องเป่าลม | | | | | |
| 14 | Check lubricating oil condition/ ตรวจสอบสภาพน้ำมันหล่อลื่น | M | - | N/A | |
| 15 | Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดของวาล์วผีเสื้อ | M | - | N/A | |
| 16 | Check belt tension/ ตรวจสอบแรงตึงสายพาน | M | - | N/A | |
| 17 | Grease the bearing/ เติมน้ำมันหล่อลื่นที่ลูกปืน | 2M | - | N/A | |
| 18 | Change & tighten body, if needed/ เปลี่ยนและขันน็อตตัวเครื่อง (ถ้าจำเป็น) | Y | - | N/A | |
| 19 | Check safety condition/ ตรวจสอบความปลอดภัย | Y | - | N/A | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังการบำรุงรักษา : เปิดเครื่องเบรกเกอร์ เริ่ม selector switch ให้อยู่ตำแหน่ง "Manual" และเริ่มปั๊ม | | | | | |
| 20 | Measure the current/ วัดกระแสไฟฟ้า R, S, T (A) | Y | R S T | - | |
| 21 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติและสั่นสะเทือน | Y | - | - | |
| 22 | Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณสายลม | Y | - | - | |
| Turn the selector switch to "AUTO" / เริ่ม selector switch ให้อยู่ตำแหน่ง "AUTO" | | | | | |
| Comment : | | | | | |

PM by :

Signature :

Date : 09/10/02

Verified by :

Signature :

Date : 31/10/12

Approved by :

Signature :

Date : 1.1.22

Note:

1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีการสัมผัสกับส่วนประกอบไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signs at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายเตือนที่ตู้ควบคุม

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

ภาคผนวก ค-2

ทส1 และ ทส2

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก | |
|--------------------|---|--|---|--|---|--|--|--|--|--|---|---------------------------------------|--|--|-------------------------|-----------|
| | ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบบำบัด น้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบบ/ ไม่ระบบ) | ปริมาณ สารเคมีหรือ สารพิษที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | | | | |
| | | | | | | ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องทรวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องทรวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) | | | | |
| 01/07/65 | 14.9 | 80.63 | 40.80 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | - | จิราวัฒน์ | |
| 02/07/65 | 18.6 | 62.81 | 50.25 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | - | จิราวัฒน์ | |
| 03/07/65 | 18.1 | 84.88 | 27.81 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | - | จิราวัฒน์ | |
| 04/07/65 | 14.2 | 51.58 | 41.27 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | - | จิราวัฒน์ | |
| 05/07/65 | 16.1 | 49.82 | 88.62 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | เกิน 100 ซม. | - | จิราวัฒน์ |
| 06/07/65 | 15 | 48.77 | 89.02 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | - | จิราวัฒน์ |
| 07/07/65 | 14.9 | 47.28 | 87.80 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | - | จิราวัฒน์ |
| 08/07/65 | 14.6 | 47.88 | 88.88 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | - | จิราวัฒน์ |
| 09/07/65 | 18.2 | 48.48 | 86.88 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | - | จิราวัฒน์ |
| 10/07/65 | 15.2 | 48.80 | 86.40 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | - | จิราวัฒน์ |
| 11/07/65 | 18.2 | 54.88 | 48.48 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | - | จิราวัฒน์ |
| 12/07/65 | 16 | 80.88 | 40.81 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | | - | จิราวัฒน์ |
| 13/07/65 | 18.2 | 56.88 | 48.48 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | | - | จิราวัฒน์ |
| 14/07/65 | 14.3 | 28.84 | 20.85 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | | - | จิราวัฒน์ |
| 15/07/65 | 16.8 | 88.14 | 44.11 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | | - | จิราวัฒน์ |
| 16/07/65 | 14 | 38.80 | 44.84 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | | - | จิราวัฒน์ |
| 17/07/65 | 18.5 | 48.81 | 39.05 | ระบบ | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | | - | จิราวัฒน์ | |

7/2565

แบบ พส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

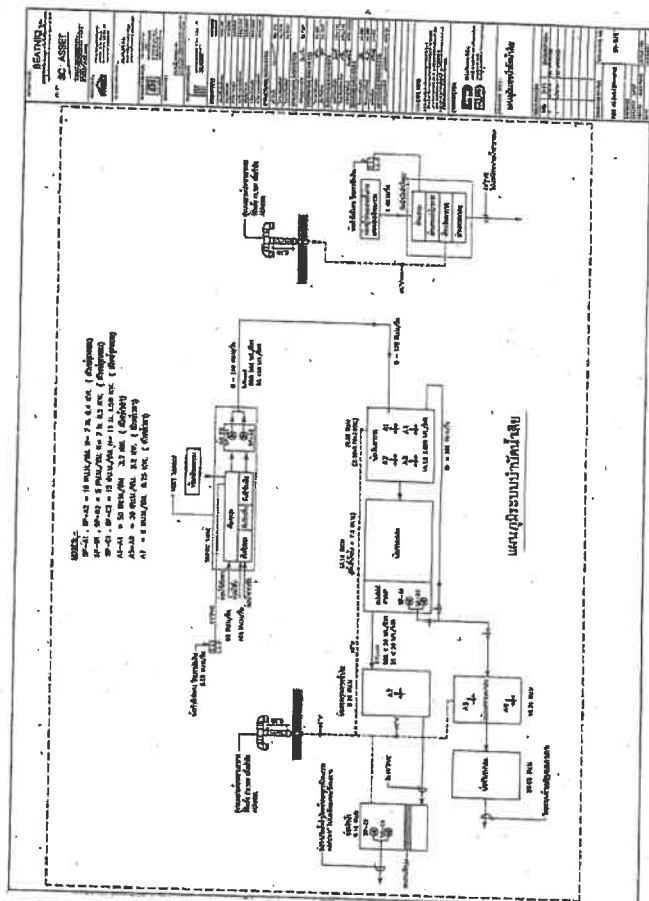
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ ๓๒ ต.หนองทรายงาม อ.เมือง จ.บุรีรัมย์
ถนน ๓๓๖/๖๖ แขวงตำบล ๓๓๖/๖๖ เขตอำเภอ ๓๓๖/๖๖ จังหวัดบุรีรัมย์ โทรศัพท์ ๐๒๒๖๖๐๐๐๐
๐๒๒๖๖๐๐๐๐ โทรสาร ๐๒๒๖๖๐๐๐๐ มีนิติบุคคลหรือไม่ มีนิติบุคคลหรือไม่ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท อุตสาหกรรม

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๒๒๖๖๐๐ ออกให้โดย สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขา
พระโขนง หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



- หมายเหตุ
1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในการที่มีสถิติและข้อมูลอื่นๆ ในแต่ละวัน
 2. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำที่แบบอัตโนมัติ ใช้แบบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
 ณ วันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์) รับผิดชอบ
 (นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์) รับผิดชอบ
 ในอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | ตามมือชื่อ ผู้บันทึก | |
|--------------------|---|--|---|---|--|--|---|--|---|---|---|-----------------------------|--|-------------------------|--|
| | ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบบำบัด น้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบบ/ ไม่ระบาย) | ปริมาณ สารเคมีหรือ ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจากระบบ บำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.) | | ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข |
| | | | | | | ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) | อื่นๆ (ปกติ/ ผิดปกติ) | | | |
| 18/07/65 | 18.6 | 50.92 | 40.26 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ชำนาญ | |
| 19/07/65 | 18.9 | 50.64 | 40.51 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ชำนาญ | |
| 20/07/65 | 14.9 | 54.96 | 43.40 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | จิรัชพงศ์ | |
| 21/07/65 | 14.9 | 46.44 | 34.15 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | จิรัชพงศ์ | |
| 22/07/65 | 15.7 | 54.44 | 19.86 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ชำนาญ | |
| 23/07/65 | 15.6 | 52.11 | 41.69 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | เพิ่มไอน้ำ | - | ชำนาญ |
| 24/07/65 | 14.6 | 52.59 | 74.02 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ศิริพันธ์ |
| 25/07/65 | 18.6 | 51.31 | 66.05 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | การกำจัด | - | ชำนาญ |
| 26/07/65 | 16 | 56.56 | 46.45 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ปรับค่า | - | ศิริพันธ์ |
| 27/07/65 | 16.5 | 40.73 | 32.58 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ปรับค่า | - | ศิริพันธ์ |
| 28/07/65 | 14.6 | 74.55 | 62.54 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ระบบบำบัดน้ำ | - | ศิริพันธ์ |
| 29/07/65 | 16.5 | 66.31 | 53.53 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | จิรัชพงศ์ |
| 30/07/65 | 16.2 | 110.68 | 86.54 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ชำนาญ |
| 31/07/65 | 14.4 | 42.14 | 33.71 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | จิรัชพงศ์ |

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|--------------------|---|--|---|--|---|--|---------------------------------|--|--|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---------------|--|--|-------------------------|
| | ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย) | ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย) | ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัดที่ ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | | | | |
| | | | | | | ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องทวน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องทวน ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) | | | | |
| 01/08/22 | 15.7 | 58.49 | 46.79 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริวรรณ | |
| 02/08/22 | 15.7 | 59.03 | 46.62 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริวรรณ | |
| 03/08/22 | 15.4 | 51.87 | 41.50 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริวรรณ | |
| 04/08/22 | 15.5 | 61.31 | 49.06 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริวรรณ | |
| 05/08/22 | 16.3 | 26.50 | 21.23 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริวรรณ | |
| 06/08/22 | 14.2 | 63.27 | 50.62 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ปริมาณน้ำเสีย | - | ศิริวรรณ | |
| 07/08/22 | 17 | 93.62 | 79.10 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ผิดปกติตะกอน | - | ศิริวรรณ | |
| 08/08/22 | 14.5 | 77.65 | 62.12 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ผิดปกติตะกอน | - | ศิริวรรณ | |
| 09/08/22 | 16.7 | 71.48 | 57.14 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ผิดปกติตะกอน | - | ศิริวรรณ | |
| 10/08/22 | 15.4 | 72.29 | 61.02 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ผิดปกติตะกอน | - | ศิริวรรณ | |
| 11/08/22 | 15.6 | 91.33 | 78.06 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ผิดปกติตะกอน | - | ศิริวรรณ | |
| 12/08/22 | 15 | 56.45 | 46.16 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริวรรณ | |
| 13/08/22 | 16.3 | 46.65 | 36.68 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริวรรณ | |
| 14/08/22 | 16.4 | 52.52 | 42.02 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริวรรณ | |
| 15/08/22 | 16.5 | 34.75 | 27.86 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริวรรณ | |
| 16/08/22 | 16.7 | 111.98 | 88.58 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริวรรณ | |
| 17/08/22 | 16.8 | 57.71 | 46.17 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริวรรณ | |

8/2565

แบบ ทส. ๑

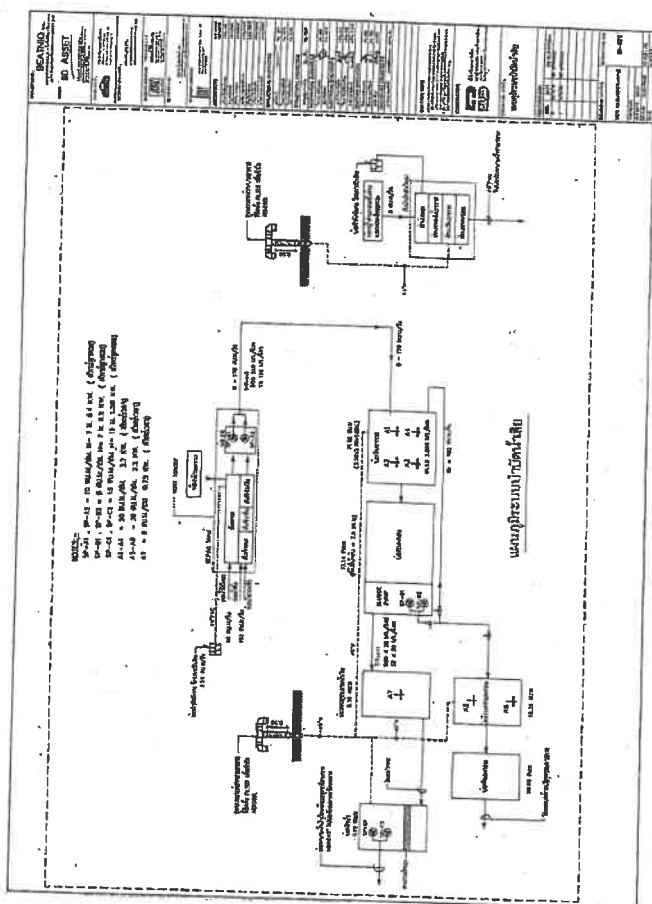
แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ 32 ตำบลสุรนารี อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา
ถนนสุรนารี แขวงตำบลคลองเตย เขตอำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา โทรศัพท์ 022270987 โทรสาร 022270985 มีนิติบุคคลการอุตสาหกรรม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท อุตสาหกรรม

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๒๒/๒๕๖๑ ออกให้โดย สำนักงานสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
กระทรวงมหาดไทย

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



หมายเหตุ

๑. ให้การกอสถิตและข้อมูลเฉพาะในการนี้ที่มีสติดและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในการนี้ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แบบผล การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น สติดและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสติดและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
 วันที่ ๒๐๑๑ ๑๙/๑๐/๒๕๖๑ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 (รศ. ๑๑๑๑ ๑๑/๑๐/๒๕๖๑)
 (๑๑๑ ๑/๑๐/๒๕๖๑) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (๑๑๑ ๑/๑๐/๒๕๖๑)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมออาญ
 ออกให้โดย ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมออาญ
 ออกให้โดย

สัปดาห์เกิดสติดและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|--------------------|---|--|---|--|---|--|---|--|---|---|---|--------------------------|--|--|-------------------------|
| | ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบบำบัด น้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย) | ปริมาณ สารเคมีหรือ ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ/ ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจากระบบ บำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.) | | |
| | | | | | | ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องทวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องทวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ/ ปกติ) | | | |
| 18/08/22 | 15.6 | 82.21 | 41.77 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ดี | |
| 19/08/22 | 15.6 | 80.21 | 40.17 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ดี | |
| 20/08/22 | 15.7 | 66.30 | 33.04 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ดี | |
| 21/08/22 | 16.3 | 117.40 | 93.92 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ดี | |
| 22/08/22 | 13.7 | 57.31 | 45.85 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ดี | |
| 23/08/22 | 16.9 | 40.82 | 30.86 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ผิดปกติ | ดี | |
| 24/08/22 | 14.8 | 48.87 | 39.10 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ผิดปกติ | ดี | |
| 25/08/22 | 16.9 | 53.24 | 42.53 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ดี | |
| 26/08/22 | 16 | 80.83 | 42.86 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ผิดปกติ | ดี | |
| 27/08/22 | 18.2 | 38.37 | 26.70 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ดี | |
| 28/08/22 | 15.5 | 43.82 | 38.56 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ดี | |
| 29/08/22 | 15.1 | 54.42 | 48.54 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ดี | |
| 30/08/22 | 15.3 | 48.58 | 38.86 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ดี | |
| 31/08/22 | 14.8 | 28.82 | 23.06 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ดี | |

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : บัณฑิตอุตสาหกรรมชุด บัณฑิต สุชนวิท 32
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1 หมู่ที่ : -
 ถนน : สุชนวิท แขวง/ตำบล : คลองตัน เขต/ตำบล : เขตคลองเตย จ.นนทบุรี
 จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 02-2270987 โทรสาร : 02-2700985
 มี : บัณฑิตอุตสาหกรรมชุด บัณฑิต สุชนวิท 32 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 ประกอบกิจการประเภท : อุตสาหกรรม ประเภท : ประเภท ข ตั้งเลขที่ 100 ห้องเลขที่ 500 จำนวนห้อง : 197
 สังกัด : < ล้างก๊าด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถาวร) : 22/2561 ออกให้โดย : สำนักงานที่ปรึกษาการตรวจประเมินฯ สาขา พระปิ่นเกล้า เขตอายุ : ๒๕.13

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565
 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ บัณฑิตอุตสาหกรรมชุด สุชนวิท 32 เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____
 ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับแจ้งใบประกาศนียบัตรน้ำเสีย
 ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____
 ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย
 1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอโรบิกแอกทีฟเต็ดสเลจ (Activated Sludge Process) ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 170.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (กะ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบบเดิมจากทาง

[] เครื่องสูบน้ำ [] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง [] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) พยายามบำบัดน้ำเสียตาม
 (5) วิธีจัดการขยะที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ขยะตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด
 3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน
 (1) ปริมาณการปล่อยน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 483.100 หน่วย
 (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกลักษณะของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,981.030 ลบ.ม.
 (3) ปริมาณน้ำเสียที่รับจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,504.820 ลบ.ม.
 (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบบสุญญากาศ
 [] ระบบระบายน้ำ (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
 [] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารเคมีชีวภาพที่ใช้

1. ไม่มี

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

เครื่องสูบน้ำ

ระบบเติมอากาศ

เครื่องสูบลำโพง

(7) ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๓. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับแจ้ง
 ให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ไม่ถูกต้องหรือไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนด หรือไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนด
 ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท
 หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๖

๔. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้จัดทำบันทึกหรือรายงาน
 โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน
 หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|--------------------|---|--|---|---|---|--|-------------------------------------|--|--|---|--|---------------------------------------|--|--|-------------------------|
| | ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย) | ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบบ/ ไม่ระบาย) | ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | | | |
| | | | | | | ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) | | | |
| 01/09/22 | 16.8 | 88.61 | 42.89 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | 1 | - | ศิริวัชรพร |
| 02/09/22 | 16 | 88.11 | 36.09 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | 1 | - | ฐานจก |
| 03/09/22 | 14.7 | 76.38 | 61.10 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | 1 | - | ศิริวัชรพร |
| 04/09/22 | 14.8 | 49.68 | 39.74 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | 1 | - | ศิริวัชรพร |
| 05/09/22 | 15.6 | 56.68 | 48.85 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | เกิน 12 ชม 10 | - | ศิริวัชรพร |
| 06/09/22 | 18.9 | 72.71 | 58.17 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | จากการฉีดล้าง | - | ศิริวัชรพร |
| 07/09/22 | 16 | 68.75 | 55.86 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ผู้รับเหมา | - | ศิริวัชรพร |
| 08/09/22 | 14.9 | 81.59 | 41.87 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | เจ้าหน้าที่ควบคุม | - | ศิริวัชรพร |
| 09/09/22 | 15.2 | 88.88 | 31.84 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | สะอาดเหมาะสม | - | ศิริวัชรพร |
| 10/09/22 | 18.9 | 56.88 | 48.88 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | 1 | - | ศิริวัชรพร |
| 11/09/22 | 15 | 66.84 | 58.47 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | 1 | - | ศิริวัชรพร |
| 12/09/22 | 16 | 48.85 | 38.68 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | 1 | - | ศิริวัชรพร |
| 13/09/22 | 14 | 48.88 | 38.88 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | 1 | - | ศิริวัชรพร |
| 14/09/22 | 16.3 | 48.86 | 38.49 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | 1 | - | ศิริวัชรพร |
| 15/09/22 | 16.9 | 58.18 | 40.14 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | 1 | - | ฐานจก |
| 16/09/22 | 12.9 | 58.16 | 42.82 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | 1 | - | ฐานจก |
| 17/09/22 | 14.9 | 60.63 | 48.02 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | 1 | - | ฐานจก |

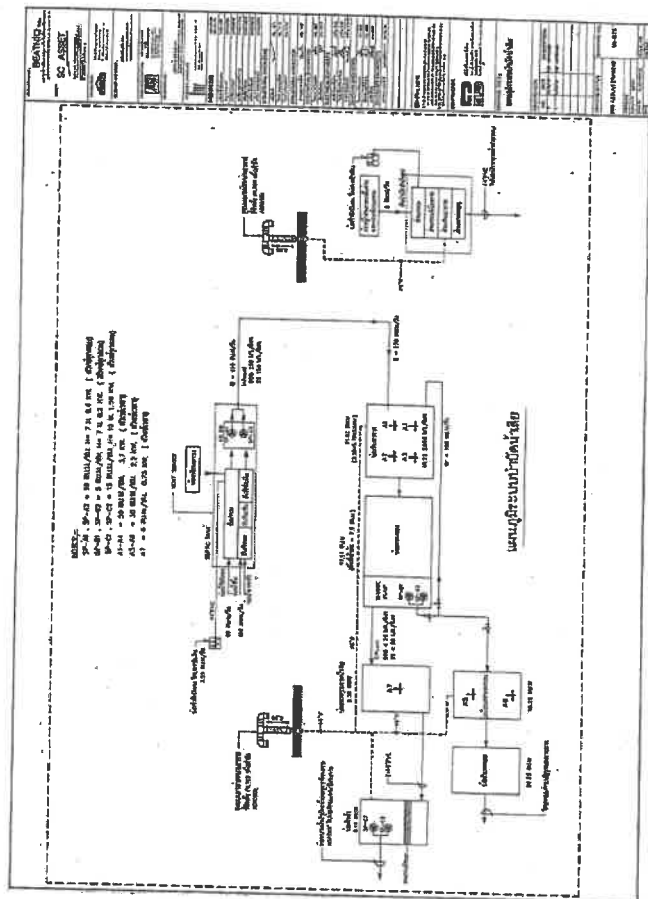
9/2565

แบบ ทส. ๓

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ 32 ถนนสุขุมวิท 32
ถนนสุขุมวิท แขวงจันทบุรี เขตจันทบุรี กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์
022270987 โทรสาร 022270985 มีนิติบุคคลอาคารชุด มีนิติบุคคล เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท อุตสาหกรรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๒๒/๒๕๖๑ ออกให้โดย สำนักงานสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ สาขา
พระโขนง หน้อย -
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



- หมายเหตุ
1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่ไม่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
 2. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
 ณ วันที่ ๐๕-๐๖-๐๖๐๖/๒๕๖๑ (๐๖/๖/๒๕๖๑) เจ้าพนักงานผู้ตรวจเครื่องวัดน้ำเสีย
 (.....) วัชรวิทย์ วัชรวิทย์ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (.....) วัชรวิทย์ วัชรวิทย์
 ใบอนุญาตเลขที่ หมออาญ
 ออกให้โดย ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมออาญ
 ออกให้โดย

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|--------------------|---|---|---|--|---|--|---|--|---|---|---|---------------------------------------|---|--|-------------------------|
| | ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบบำบัด น้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกระยะ ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระยะยาว/ ไม่ระยะยาว) | ปริมาณ สารเคมีหรือ สารพิษที่ ใช้จากพื้นที่ (ซื้อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่กักเก็บจากระบบ บำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.) | | |
| | | | | | | ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) | | | |
| 18/09/22 | 18.1 | 24.13 | 18.30 | ระยอง | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ชัชชนนท์ | |
| 19/09/22 | 18 | 23.87 | 18.36 | ระยอง | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ชัชชนนท์ | |
| 20/09/22 | 14.9 | 24.10 | 18.99 | ระยอง | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ชัชชนนท์ | |
| 21/09/22 | 14.9 | 26.11 | 76.89 | ระยอง | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | จิรายุวัฒน์ | |
| 22/09/22 | 18 | 127.54 | 102.03 | ระยอง | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | 6 ลิตร ใช้ 1 ลิตร 50 | - | จิรายุวัฒน์ |
| 23/09/22 | 18 | 84.82 | 67.68 | ระยอง | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | หักค่าระยอง | - | จิรายุวัฒน์ |
| 24/09/22 | 18.9 | 96.20 | 76.96 | ระยอง | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | หักค่าระยอง | - | ชัชชนนท์ |
| 25/09/22 | 18.2 | 77.22 | 61.78 | ระยอง | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | หักค่าระยอง | - | ชัชชนนท์ |
| 26/09/22 | 18 | 67.01 | 58.61 | ระยอง | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | หักค่าระยอง | - | ชัชชนนท์ |
| 27/09/22 | 18.1 | 82.42 | 68.84 | ระยอง | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | หักค่าระยอง | - | ชัชชนนท์ |
| 28/09/22 | 14.6 | 91.25 | 78.00 | ระยอง | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | จิรายุวัฒน์ |
| 29/09/22 | 18.3 | 28.04 | 21.43 | ระยอง | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ชัชชนนท์ |
| 30/09/22 | 13 | 48.28 | 38.80 | ระยอง | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ชัชชนนท์ |
| 31/09/22 | | | | | | | | | | | | | | | |

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิคมอุตสาหกรรมชุด บัณฑิต สุขุมวิท 32
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1 หมู่ที่ : -
 ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองตัน เขตคลองเตย
 จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 02-2270987 โทรสาร : 02-270985
 31 : นิคมอุตสาหกรรมชุด บัณฑิต สุขุมวิท 32 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 ประกอบกิจการประเภท : อาหารสุก ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่วันที่ 100 ห้องตั้งแต่ถึง 500 จำนวนห้อง : 197
 สิ่งได้ : < สิ่งได้>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 22/2561 ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขา ทะเบียน พมส.13

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2565
 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิคมอุตสาหกรรมชุด บัณฑิต สุขุมวิท 32 เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 ในอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____
 ออกให้โดย _____
 ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 ในอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____
 ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง
 (1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเอกซิไดส์ (Activated Sludge Process) ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 170.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ ระบบเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☒ เครื่องสูบลอยตัว ☐ อื่นๆ
☐ อื่นๆ ☐ อื่นๆ

- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบบ) ที่รองรับน้ำทิ้งสาธารณะ
 (5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จำนวนระบุเพื่อไปกำจัด
3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน
- | ประเภทการบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณ | หมายเหตุ |
|--|--|----------|
| (1) ปริมาณการบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 450.300 หน่วย | |
| (2) ปริมาณน้ำทิ้งจากกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,901.350 ลบ.ม. | |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่จากระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,521.080 ลบ.ม. | |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบบบำบัดน้ำเสีย | |
| | <input type="checkbox"/> ระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| | <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย | |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารเคมีที่ชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย 0.000 กิโลกรัม

1. ไม่มี

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
 เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
 ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
 เครื่องสูบลอยตัว ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนที่ได้ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ไม่ถูกต้องหรือไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด หรือไม่ปฏิบัติตามมาตรฐาน ๔๐ ต้องระงับโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ไม่ถูกต้องหรือไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด หรือไม่ปฏิบัติตามมาตรฐาน ๔๐ ต้องระงับโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|--------------------|---|--|---|--|---|--|-------------------------------------|--|---|---|---|---------------------------------------|---------------|--|--|-------------------------|
| | ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย) | ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย) | ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | | | | |
| | | | | | | ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) | | | | |
| 01/10/22 | 16.4 | 77.43 | 61.94 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริจันทร์ | |
| 02/10/22 | 16.5 | 91.50 | 26.48 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริจันทร์ | |
| 03/10/22 | 14.3 | 88.04 | 47.15 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริจันทร์ | |
| 04/10/22 | 15.1 | 82.16 | 41.73 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริจันทร์ | |
| 05/10/22 | 15.5 | 28.82 | 19.14 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | เก็บกากตะกอน | - | ศิริจันทร์ | |
| 06/10/22 | 14.2 | 51.45 | 41.16 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | กากตะกอน | - | ศิริจันทร์ | |
| 07/10/22 | 16.5 | 66.89 | 48.71 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ทำการจัดซื้อ | - | ศิริจันทร์ | |
| 08/10/22 | 16.1 | 34.88 | 27.80 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ผู้รับซ่อมแซม | - | ศิริจันทร์ | |
| 09/10/22 | 14.7 | 78.70 | 63.76 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ทำความสะอาด | - | ศิริจันทร์ | |
| 10/10/22 | 15.1 | 88.66 | 70.83 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ศิริจันทร์ | |
| 11/10/22 | 15.2 | 62.75 | 50.20 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริจันทร์ | |
| 12/10/22 | 14 | 23.64 | 16.43 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริจันทร์ | |
| 13/10/22 | 15.4 | 81.63 | 41.30 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริจันทร์ | |
| 14/10/22 | 15.5 | 72.43 | 87.84 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริจันทร์ | |
| 15/10/22 | 15.2 | 63.16 | 50.53 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริจันทร์ | |
| 16/10/22 | 15.3 | 37.29 | 29.83 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริจันทร์ | |
| 17/10/22 | | | | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศิริจันทร์ | |

10-2565

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

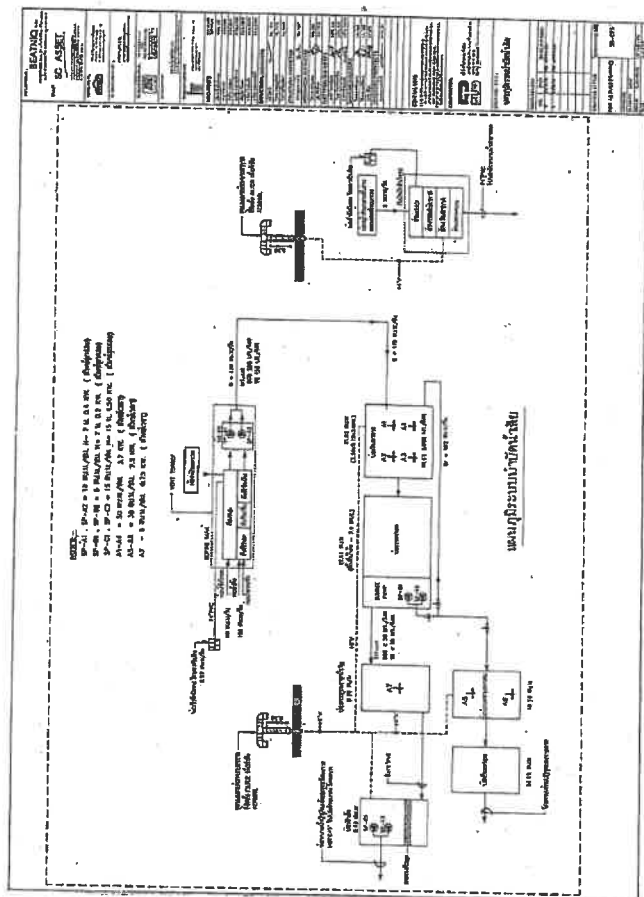
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษที่อยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ 32 ซอย สุขุมวิท 32 ถนน สุขุมวิท แขวงสามล คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 022270887 โทรสาร 022270888 มีนิติบุคคลอาคารชุด มีนิติคน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง แหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๒๒๒๕๖๑ ออกให้โดย สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขา หนองจอก

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่ไม่สถิติและข้อมูลอื่นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ใช้แบบผล การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
 วันที่ ๒๕.๑๐.๖๖ ๐๙.๐๙.๖๖ เจ้าพนักงานควบคุมมลพิษ
 (.....) (.....) (.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (.....) (.....) (.....) (.....) (.....) (.....)
 โดยนาย/นาง/นางสาว หมอชัญ
 ออกให้โดย ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 โดยนาย/นาง/นางสาว หมอชัญ
 ออกให้โดย (.....)

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|--------------------|---|---|---|--|--|---------------------------------------|---|--|--|--|---|---------------------------------------|--|--|-------------------------|
| | ปริมาณ การใช้น้ำ ของระบบบำบัด น้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณ น้ำใช้ ในภารกิจกรม มลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย) | ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจากระบบ บำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.) | | |
| | | | | | | รวมบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) | | | |
| 18/10/22 | 14.9 | 80.43 | 64.34 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ชานนท์ | |
| 19/10/22 | 14.2 | 66.66 | 58.62 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | จิราวัฒน์ | |
| 20/10/22 | 14.4 | 80.10 | 40.09 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | จิราวัฒน์ | |
| 21/10/22 | 16.1 | 87.83 | 46.78 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | จิราวัฒน์ | |
| 22/10/22 | 14.2 | 73.30 | 58.64 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | เก็บไว้ 100.00 | - | ศักดิ์รินทร์ |
| 23/10/22 | 14.8 | 62.62 | 26.10 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | พักตากแดด | - | ศักดิ์รินทร์ |
| 24/10/22 | 16.9 | 48.13 | 36.10 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | พักตากแดด | - | ศักดิ์รินทร์ |
| 25/10/22 | 14.6 | 79.63 | 63.46 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | พักตากแดด | - | ศักดิ์รินทร์ |
| 26/10/22 | 15 | 54.54 | 16.66 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ใช้กากขี้หมู | - | จิราวัฒน์ |
| 27/10/22 | 15.5 | 26.12 | 20.00 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | พักตากแดด | - | จิราวัฒน์ |
| 28/10/22 | 14.6 | 80.84 | 56.85 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ชานนท์ |
| 29/10/22 | 16.9 | 48.86 | 36.10 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ชานนท์ |
| 30/10/22 | 15.1 | 71.69 | 67.85 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ชานนท์ |
| 31/10/22 | | | | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ชานนท์ |

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิคมอุตสาหกรรมชุด บริษัท สุนิวทรี 32
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ : -
 ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองตัน เขตคลองเตย
 จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 02-2270987 โทรสาร : 02-2700985
 มี : นิคมอุตสาหกรรมชุด บริษัท สุนิวทรี 32 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 ประกอบกิจการประเภท : อุตสาหกรรม
 ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องไม่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 197
 สิ่งได้ : < สิ่งได้ >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 22/2561 ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขา พระโขนง หมออายุ : อพ.13

ในกรณี ขอรณยานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565
 ความสำเร็จได้กำหนดไตรมาส 80 แห่งพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ : นิคมอุตสาหกรรมชุด บริษัท สุนิวทรี 32 เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____
 ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับแจ้งใบแจ้งการบำบัดน้ำเสีย
 ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____
 ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับทั้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแยกทางเดิน (Activated Sludge Process) ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 170.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] ควบคุมเบื้องต้น 24 ชั่วโมง/วัน
 [] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [] ระบบเติมอากาศ
 [] เครื่องวาง/ผสมน้ำเสีย [] เครื่องวาง/ผสมสารเคมี
 [X] เครื่องสูบลอย [] อื่นๆ
 [] อื่นๆ [] อื่นๆ

- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) หรือระบายน้ำสาธารณะ
 (5) วิธีการที่จะก่อให้เกิดมลพิษระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจรรยาบรรณเพื่อนำไปจัดทำ
 3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน
- | | 465.900 หน่วย | 1.732.960 ลบ.ม. | 1.386.370 ลบ.ม. | วัน |
|---|--|-----------------|-----------------|-----|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | | | | |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | | | | |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | | | | |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ระบายทุกวัน | | | |
| | [] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันต่อสัปดาห์) | | | |
| | [] ไม่ระบายเลย | | | |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารเคมีที่ใช้

1. ไม่มี

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

เครื่องสูบน้ำ

ระบบเติมอากาศ

เครื่องสูบลอย

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

[X] ปกติ [] ผิดปกติ

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก | |
|--------------------|---|---|---|--|---|--|--|--|--|--|---|---------------------------------------|---|-------------------------|--|
| | ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย) | ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกระบบ ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย) | ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | ปริมาณตะกอน ส่วนเกินจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.) | | ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข |
| | | | | | | ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) | | | |
| 01/11/22 | 14.0 | 47.27 | 38.62 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ช่างนา | |
| 02/11/22 | 14.4 | 57.60 | 48.94 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | จิราวัฒน์ | |
| 03/11/22 | 15.2 | 58.88 | 49.96 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | จิราวัฒน์ | |
| 04/11/22 | 16.7 | 50.86 | 40.66 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ชัชกร | |
| 05/11/22 | 14.9 | 67.87 | 70.88 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | ชัชกร | |
| 06/11/22 | 14.4 | 48.83 | 39.84 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | เกินไปใช้หม้อ | - | จิราวัฒน์ |
| 07/11/22 | 14.7 | 30.39 | 24.81 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | หักลดจาก | - | จิราวัฒน์ |
| 08/11/22 | 15.1 | 105.49 | 94.89 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | หักลดจาก | - | จิราวัฒน์ |
| 09/11/22 | 15 | 51.01 | 41.53 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | หักลดจาก | - | จิราวัฒน์ |
| 10/11/22 | 15 | 56.14 | 44.91 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | หักลดจาก | - | จิราวัฒน์ |
| 11/11/22 | 15.8 | 22.73 | 18.19 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | หักลดจาก | - | ช่างนา |
| 12/11/22 | 16 | 101.26 | 91.01 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ช่างนา |
| 13/11/22 | 14.3 | 57.51 | 46.01 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ช่างนา |
| 14/11/22 | 14.1 | 22.31 | 17.86 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | จิราวัฒน์ |
| 15/11/22 | 14.7 | 107.11 | 96.69 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | จิราวัฒน์ |
| 16/11/22 | 15.5 | 62.84 | 48.87 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | จิราวัฒน์ |
| 17/11/22 | 14.6 | 64.26 | 54.41 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | จิราวัฒน์ |

11/2565

แบบ ทส. ๑

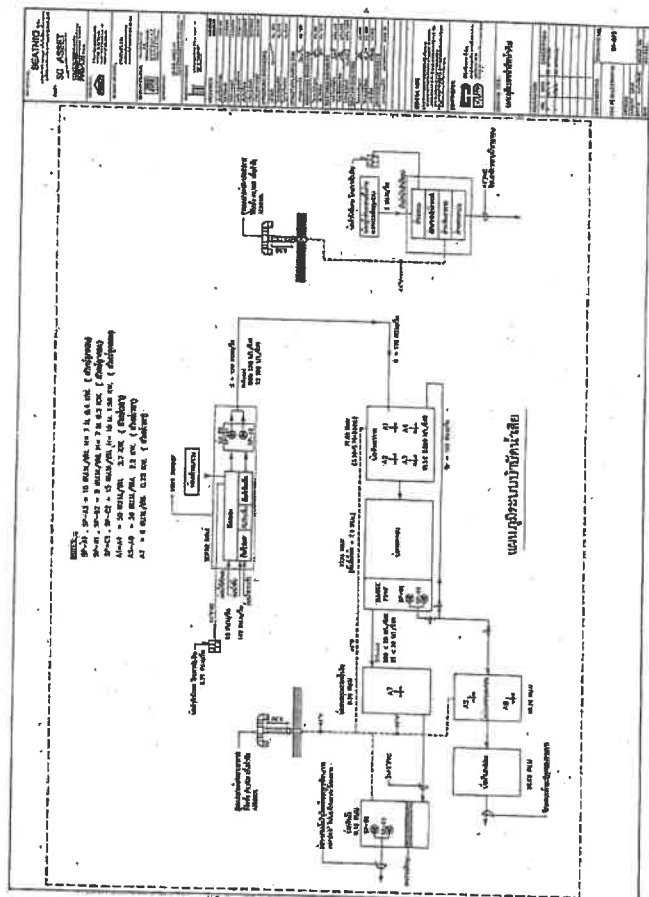
แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ ๓๒ ตำบล ๓๒
ถนน สุขุมวิท แขวงตำบล คลองตัน เขตอ่าวทองหล่อ กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์
022270987 โทรสาร 022270985 มี ผู้ดูแลอาคารชุด มี นิด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๒๒๖๕๖ ออกให้โดย สำนักงานด้านกรุงเทพมหานคร สาขา
พระโขนง หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



๑. ให้การสวดและขอมเฉพาะในกรณีที่มีสัทธิและอุลลัน ๗ ในแต่ละวัน
๒. ในการประกอบพิธีต่างๆ เช่น การตั้งเครื่องบูชาทางพิธีกรรมอันใดในแผนการบรรพชาและพิธีอื่นๆ ให้มีการสวดมนต์และขอมตามพิธีกรรมนั้นๆ

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามข้างต้นถูกต้องทุกประการ
ผู้จัดทำ ๐๗/๑๕๐ ปี ๒๕๖๓ เจ้าหอพระพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติเชียงใหม่

(๒๙ ๔๐๘ ๐๖๓/๕๐ ปี ๒๕๖๓) ผู้ควบคุมระบบบำบัดเสีย

(๒๙ ๔๐๘ ๐๖๓/๕๐ ปี ๒๕๖๓) หมออายุ

บอกได้โดย.....
บอกไม่ได้โดย.....

(.....) หมออายุ.....
บอกได้โดย.....
บอกไม่ได้โดย.....

[illegible]

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : บึงโคกกลางหาวชุด บึงโคก สุรนันทน์ 32
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1 หมู่ที่ : -
 ถนน : สุรนันทน์ แขวง/ตำบล : คลองจั่น เขต/ตำบล : เขตคลองเตย
 จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 02-2270987 โทรสาร : 02-2700985
 มี : บึงโคกกลางหาวชุด บึงโคก สุรนันทน์ 32 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 ประกอบกิจการประเภท : อุตสาหกรรม ประเภทของ : ประเภทย่อย : ปริมาณ 100 ห่อไม่เกิน 500 จำนวนห่อ : 197
 สังกัด : < ว่าง >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 222561 ออกให้โดย : สำนักงานที่กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ สาขา พระโขนง หมวดอายุ : 05.13
 ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565
 ขานี้ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2555 ในฐานะ

ลงชื่อ บึงโคกกลางหาวชุด บึงโคก สุรนันทน์ 32 เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 ในอนุญาตเลขที่ _____ หมวดอายุ _____
 ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมวดอายุ _____
 ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 170.00 ลบ.ม./วัน
 1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแยกที่เวดส์คัตติ้ง (Activated Sludge Process)

- (2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แผนต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
 [] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) [X] ระบบเติมอากาศ
 (3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [] เครื่องกรว/ผสมสารเคมี
 [] เครื่องกรว/ผสมน้ำเสีย [] อื่นๆ
 [X] เครื่องสูบลอยตัว [] อื่นๆ
 [] อื่นๆ [] อื่นๆ

- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) หอระบายน้ำสาธารณะ
 (5) วิธีจัดการขยะที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ขยะรวมกลุ่มเพื่อนำไปกำจัด
 3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน
 (1) ปริมาณน้ำทิ้งที่เข้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 448.800 หน่วย
 (2) ปริมาณน้ำทิ้งในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,823.890 ลบ.ม.
 (3) ปริมาณน้ำเสียที่รับจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,459.110 ลบ.ม.
 (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบบบำบัดน้ำเสีย
 [] ระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
 [] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสัทธิชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
 0.000 กิโลกรัม

- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
 ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
 เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
 ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
 เครื่องสูบลอยตัว [X] ปกติ [] ผิดปกติ
 (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
 (8) ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง
 ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ ขอบเขต หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน
 ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท
 หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
 ๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ หรือรายงาน
 โดยแสดงเท็จจริงอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน
 ห้าแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เก็บขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|--------------------|---|--|---|--|---|--|-------------------------------------|--|---|---|---|--------------------------------------|----------------|--|--|-------------------------|
| | ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย) | ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย) | ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | | | | |
| | | | | | | ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ/ ปกติ/ ผิดปกติ) | | | | |
| 01/12/22 | 14.6 | 45.54 | 86.43 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | จิราวัฒน์ | | |
| 02/12/22 | 16.7 | 51.82 | 41.46 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | อัครเดช | | |
| 03/12/22 | 16.4 | 70.24 | 56.19 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | อัครเดช | | |
| 04/12/22 | 12.2 | 44.22 | 36.38 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | จิราวัฒน์ | | |
| 05/12/22 | 14.2 | 110.81 | 88.73 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ปริมาณน้ำเสีย | จิราวัฒน์ | | |
| 06/12/22 | 15.6 | 92.69 | 74.16 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ตะกอน | จิราวัฒน์ | | |
| 07/12/22 | 15 | 62.95 | 50.86 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | เกิดการรั่วซึม | จิราวัฒน์ | | |
| 08/12/22 | 14.9 | 114.13 | 91.30 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ปริมาณน้ำเสีย | จิราวัฒน์ | | |
| 09/12/22 | 16.7 | 83.82 | 67.14 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | เกิดการรั่วซึม | อัครเดช | | |
| 10/12/22 | 15 | 48.15 | 38.52 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ตะกอน | อัครเดช | | |
| 11/12/22 | 14.1 | 81.89 | 68.81 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | อัครเดช | | |
| 12/12/22 | 16 | 65.64 | 52.51 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | อัครเดช | | |
| 13/12/22 | 8.8 | 32.16 | 28.73 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | จิราวัฒน์ | | |
| 14/12/22 | 16.2 | 64.85 | 51.88 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | อัครเดช | | |
| 15/12/22 | 14.9 | 111.06 | 88.85 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | อัครเดช | | |
| 16/12/22 | 14.9 | 68.88 | 56.66 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | อัครเดช | | |
| 17/12/22 | 16.9 | 52.87 | 42.06 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | อัครเดช | | |

12/2565

แบบ ทส. ๑

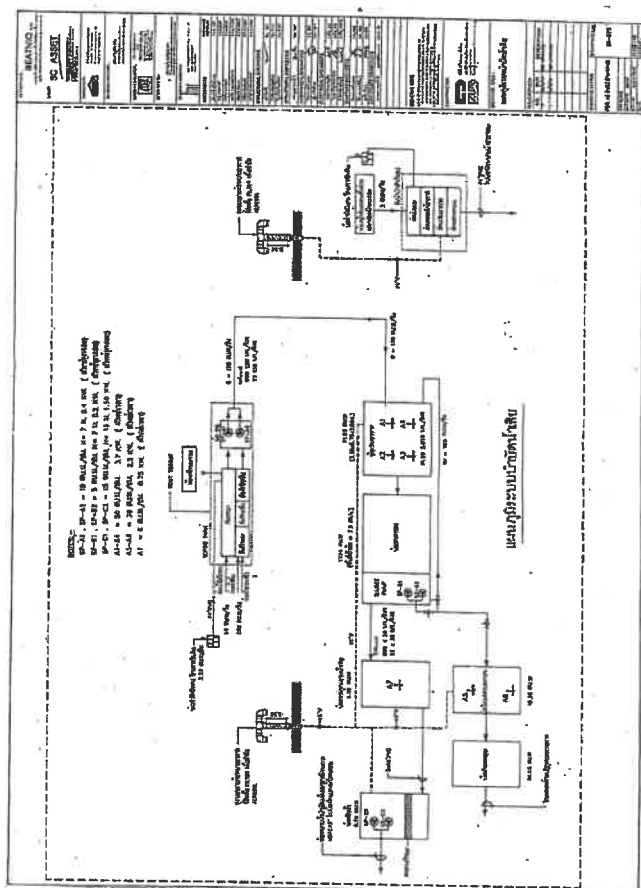
แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ 32 รอย เลขที่ 32
ถนน สุขุมวิท แขวงตำบล คลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์
0222270987 โทรสาร 0222270985 มี บัญชีลดอากรชุด บัญชี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท อุตสาหกรรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๒๒๒๕๖๑ ออกให้โดย สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขา
พระโขนง นครบาล

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในการมีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
 วันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๐๒๒ ๑๐:๒๕ น.๑ เจ้าหน้าที่ผู้ควบคุมเครื่องแหล่งกำเนิดมลพิษ
 (นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์)
 วันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๐๒๒
 (นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์)
 ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์)
 หมออายุ
 ใบอนุญาตเลขที่
 ออกให้โดย
 ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 หมออายุ
 ใบอนุญาตเลขที่
 ออกให้โดย

ได้จัดทำสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจากระบบ บำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|--------------------|---|--|---|--|---|--|-------------------------------------|--|---|---|---------------------------------------|-----------------------------------|--|--|-------------------------|
| | ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบบำบัด น้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย) | ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | | | |
| | | | | | | ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) | | | |
| 18/12/22 | 15.6 | 72.83 | 58.28 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศักดิ์สิทธิ์ |
| 19/12/22 | 15.4 | 41.60 | 33.28 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศักดิ์สิทธิ์ |
| 20/12/22 | 18.6 | 49.75 | 32.80 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศักดิ์สิทธิ์ |
| 21/12/22 | 14.9 | 49.25 | 38.38 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | ศักดิ์สิทธิ์ |
| 22/12/22 | 36.1 | 118.63 | 80.80 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ปริมาณน้ำสูง | - | อดิศักดิ์ |
| 23/12/22 | 17.7 | 48.81 | 38.81 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | พักการดำเนินการ | - | อดิศักดิ์ |
| 24/12/22 | 8.1 | 30.26 | 24.21 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | พักการดำเนินการ | - | อดิศักดิ์ |
| 25/12/22 | 13.8 | 36.86 | 28.49 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | ผู้รับเหมาทำ | - | จิรวัฒน์ |
| 26/12/22 | 17 | 47.87 | 38.38 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | พักการดำเนินการ | - | จิรวัฒน์ |
| 27/12/22 | 17.4 | 45.14 | 36.11 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | พักการดำเนินการ | - | จิรวัฒน์ |
| 28/12/22 | 18.4 | 46.87 | 37.26 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | จิรวัฒน์ |
| 29/12/22 | 17.3 | 50.43 | 40.34 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | จิรวัฒน์ |
| 30/12/22 | 17.8 | 66.12 | 52.10 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | อดิศักดิ์ |
| 31/12/22 | 17.8 | 30.22 | 24.18 | ระบาย | - | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | - | ปกติ | ปกติ | - | - | อดิศักดิ์ |

รายงานสรุปผลการปฏิบัติงานบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด บิคนิค สุขุมวิท 32
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1 หมู่ที่ : -
ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองตัน เขตคลองเตย
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 02-2270987 โทรสาร : 02-2709985
มี : นิติบุคคลอาคารชุด บิคนิค สุขุมวิท 32 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่วันที่ 100 ห้องจนถึง 500 จำนวนห้อง : 197

สิ่งกีดขวาง : < สิ่งกีดขวาง >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 22/2561

ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขา พระโขนง หมวดอนุ : อนุ.13

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565

ตามที่ได้นำใบมาตรฐาน 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ไปปฏิบัติตาม

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด บิคนิค สุขุมวิท 32 เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____
ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____
ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแยกฟิสิกส์เคมี (Activated Sludge Process) ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 170.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง
[] แบบไม่ต่อเนื่อง (กะ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ
[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] เครื่องสูบลำโพง [] อื่นๆ
[] อื่นๆ [] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการขยะก่อนที่ผลิตขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ขยะรวมอยู่เพื่อไม่ให้จำกัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

| | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 484.100 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกระยะการหมักแอมโมเนีย (ลบ.ม.) | 1,930.460 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่ไต่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,544.370 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ระบบบำบัดน้ำทิ้ง [] ระบบบำบัดน้ำทิ้ง (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) |
| | [] ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารเคมีที่สภาพที่ซึ่
1. ไม่มี ปริมาณ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบลำโพง [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๓. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อบัญญัติ ขอบเขต หรือไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๖

๔. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำผิดหรือทำผิดหรือรายงานงบโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗

ใบรับรองการซ่อมอพยพกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินไฟไหม้



ภาพ การซ้อมดับเพลิงโครงการ Beatniq (บีทีนิค) ประจำปี 2565
เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม 2565

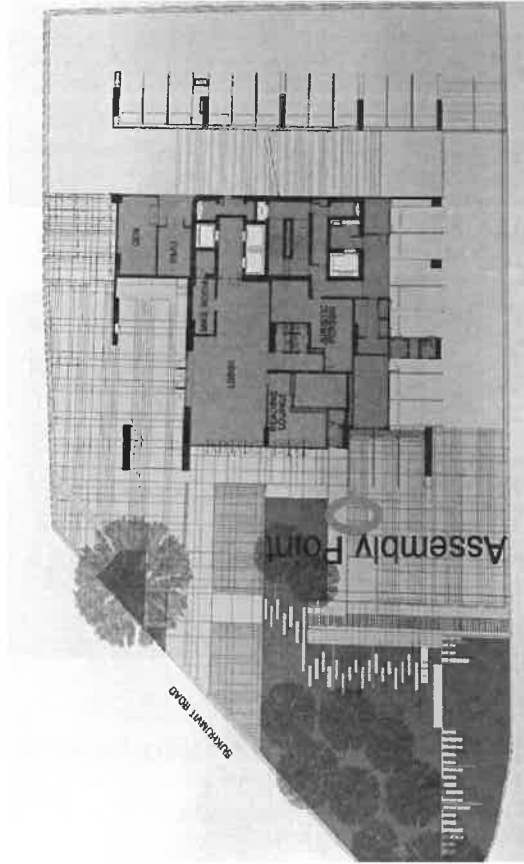
นิติบุคคลอาคารชุด บีทีเอ็น

การอพยพไปยังจุดรวมพล

การซ้อมดับเพลิง การฝึกอบรมการอพยพนี้มีเพื่อให้แน่ใจว่าหากเกิดสถานการณ์ฉุกเฉินเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัย และพนักงานที่ได้รับภารกิจจะสามารถปฏิบัติตามคำแนะนำที่เหมาะสม รวมทั้งการอพยพไปยังจุดรวมพล และในสถานการณ์จริงสามารถดับเพลิงได้ และใช้อุปกรณ์ดับเพลิงได้ เช่น ถังดับเพลิง และหากเกิดเสียงสัญญาณเตือน ไฟไหม้ขึ้น เจ้าของร่วม ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่จะต้องไปยังบันไดหนีไฟที่ใกล้ที่สุด และอ่านแผนผัง สถานที่ตั้งของบันไดหนีไฟที่ใกล้ที่สุดให้กับห้องชุดของท่านสามารถพบได้ในแผนผังด้านหน้าของลิฟต์โดยสาร

ถ้าคุณอยู่ในลิฟต์ในขณะที่สัญญาณเตือนภัยเปิดใช้งาน โปรดอย่าตกใจ ระบบลิฟต์จะลงจอดด้านล่างโดยอัตโนมัติและหยุดที่ชั้น 1 พร้อมกับประตูเปิดและบีระบบการทำงาน

ระหว่างการฝึกอบรมการอพยพเจ้าหน้าที่บริการจะให้คำแนะนำและนำท่านไปยังจุดรวมพลหน้าห้องปั๊ม ข้างสระเด็กดังรูปด้านล่างนี้



คู่มืออพยพหนีไฟ นิติบุคคลอาคารชุดบีทีเอ็น

คำนำ

คู่มือฉบับนี้จัดทำขึ้น โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้กับท่านเจ้าของร่วม/ท่านผู้ใช้พื้นที่ รับทราบถึงคำแนะนำในการเคลื่อนย้ายอพยพ
นอกลาน เมื่อเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งแจ้งถึงอุปกรณ์การทำงานจากระบบป้องกันอัคคีภัยของนิติบุคคลอาคารชุดบิทีทรีค หวังเป็นอย่าง
ยิ่งว่า รายละเอียดที่ระบุไว้ในหนังสือฉบับนี้จะเป็นประโยชน์กับท่านเจ้าของร่วม/ท่านผู้ใช้พื้นที่เป็นอย่างสูง

ทั้งนี้ หากท่านเจ้าของร่วม/ท่านผู้ใช้พื้นที่ มีข้อสงสัยประการใดหรือต้องการข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับรายละเอียดที่ระบุใน
หนังสือนี้ สามารถติดต่อสอบถามได้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ หมายเลขโทรศัพท์ 0 2227 0987 ต่อ 0

ฝ่ายบริหารอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดบิทีทรีค

โดยบริษัท โกลด์ แอง ฉาชาลส์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

นิติบุคคลอาคารชุดบิทีทรีค

2

1 ขอยสุภูมิวิท 32 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

สารบัญ

| | |
|---|-------|
| วัตถุประสงค์ของการฝึกอบรม | หน้า |
| การเกิดเพลิงไหม้ | 4 |
| การหนีไฟ | 5-14 |
| แผนผังแสดงทางหนีไฟ | 11-13 |
| ระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารชุดบิทีทรีค | 14 |
| หลักการปฏิบัติงานของอุปกรณ์เตือนภัยและอุปกรณ์ | 15-18 |
| ลำดับขั้นตอนการซ้อมอพยพหนีไฟ | |
| หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อที่ควรทราบ | 19 |

นิติบุคคลอาคารชุดบิทีทรีค

3

1 ขอยสุภูมิวิท 32 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

วัตถุประสงค์ของการจัดฝึกอบรม

1. เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารด้วย "เรื่องการจัดอบรมป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมอพยพหนีไฟ" สำหรับอาคารสูง
2. เพื่อป้องกันการสูญเสียชีวิตทั้งทรัพย์สิน และชีวิตจากการเกิดอัคคีภัย
3. เพื่อลดอัตราความเสียหายต่อการเกิดอัคคีภัย
4. เพื่อสร้างความมั่นใจเรื่องความปลอดภัยของอาคารต่อ ท่านเจ้าของร่วม / ท่านผู้เช่าพื้นที่
5. เพื่อเป็นการตรวจสอบอุปกรณ์และระบบต่าง ๆ ภายในอาคารให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา

วัตถุประสงค์การชุดบันทึก

- 1 ขอยุสุมวิท 32 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

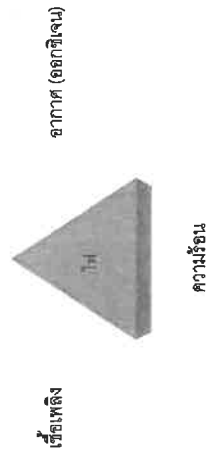
การเกิดเพลิงไหม้

ไฟหรือการเผาไหม้หรือการสันดาป เป็นปฏิกิริยาเคมีในการเติมออกซิเจนของสารใดสารหนึ่ง ซึ่งทำให้เกิดความร้อนขึ้นอย่างมากมาย มีแสงสว่างและสภาพการเปลี่ยนแปลงต่าง ๆ เกิดขึ้น คือ

จะเห็นว่าไฟจะเกิดขึ้นได้ต้องประกอบด้วยองค์ประกอบ 3 อย่าง คือ

1. เชื้อเพลิง
2. ความร้อน
3. อากาศ

ดังปรากฏการณ์สามเหลี่ยมดังนี้



เชื้อเพลิง

ไม่ว่าจะอยู่ในสถานะอะไรก็ได้ เช่น เป็นวัตถุเชื้อเพลิง เชื้อเพลิงเหลว หรือก๊าซ (ภายในความจำกัด) ต้องไม่เล่นจากสถานะเดิมเป็นไอ หรือเป็นก๊าซก่อน

ความร้อนทำให้เชื้อเพลิงเปลี่ยนแปลงสถานะเป็นไอหรือก๊าซ เข้ามาผสมกับอากาศได้สัดส่วน และพร้อมที่จะถูกไฟไหม้ได้ เราเรียกว่า ความร้อนถึงจุดวาบไฟ (Flash Point)

| เชื้อเพลิง | จุดวาบไฟ |
|------------|------------------------|
| เบนซิน | -45 องศาเซลเซียส |
| น้ำมันก๊าด | 100 องศาเซลเซียส |
| น้ำมันหมู | 395 องศาเซลเซียส |
| กระดาษ | 250 - 300 องศาเซลเซียส |
| ผ้า | 350 - 400 องศาเซลเซียส |

นิติบุคคลอาคารชุดบันทึก

- 1 ขอยุสุมวิท 32 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

ความร้อน

ความร้อนที่จะเป็นต้นเหตุแห่งการจุดติดต้องสูงพอที่จะยกอุณหภูมิของสิ่งที่เป็นเชื้อเพลิงให้ถึงจุดไฟติด (Ignition Temperature) หรือจุดติดของเชื้อเพลิงนั้น ๆ

ความร้อนถึงจุดไฟติด หรือจุดติด จะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางเคมีอย่างเร็วเกิดเป็นไฟ และการเผาไหม้จุดไฟติด หรือจุดติดของเชื้อเพลิงต่าง ๆ จะสูงกว่จุดติดไฟมาก หรือน้อย แล้วแต่ลักษณะทางสารสมบัติของเชื้อเพลิงนั้น

| เชื้อเพลิง | อุณหภูมิติดไฟ |
|------------|------------------------|
| เบนซิน | 536 – 853 องศาเซลเซียส |
| น้ำมันก๊าด | 444 องศาเซลเซียส |
| น้ำมันหมู | 833 องศาเซลเซียส |
| กะดาศ | 475 องศาเซลเซียส |
| ไม้ | 750 องศาเซลเซียส |

อากาศ

ได้แก่ อากาศในบรรยากาศที่มีออกซิเจนอยู่ในอัตราประมาณร้อยละ 21 ออกซิเจนเป็นก๊าซที่ช่วยให้ไฟติด อัตราส่วนของออกซิเจน ถ้าต่ำกว่าร้อยละ 15 แล้วไฟจะไหม้ช้าลงหรือดับหมด

ส่วนไนโตรเจนที่มีอยู่ในบรรยากาศในอัตราร้อยละ 75 นั้น ไม่ได้ช่วยในการเผาไหม้แต่อย่างใดเลย แต่ช่วยในการส่งผ่านความร้อน โดยจะมีความร้อนจากส่วนล่างของอากาศขึ้นไปติดลุกลามส่วนบนพาดาน หรือโคจรลงสู่ค่า

อย่างไรก็ดี แม้แต่ออกซิเจนจะมีส่วนช่วยอย่างสำคัญในการเผาไหม้ แต่ก็ต้องมีส่วนผสมกับไอหรือก๊าซของเชื้อเพลิงแล้วจะอยู่ในปริมาณที่จำกัด ยกตัวอย่างเช่น อัตราส่วนของไอน้ำกับอากาศต้องมีอยู่ในระหว่างร้อยละ 1.47 ถึง 7.6 หมายความว่า

- ☞ ไอน้ำนั้นต้องมีน้อยกว่า 1.4 และมีอากาศไม่มากกว่า 98.6 โดยปริมาณ
- ☞ ไอน้ำนั้นต้องมีไม่มากกว่า 7.6 และมีอากาศไม่น้อยกว่า 92.4 มิฉะนั้นจะไม่สามารถจุดติดได้

เพราะไอน้ำนั้นอาจเจือจางไปหรือหนาแน่นมากเกินไป

วัตถุต่าง ๆ เมื่อถูกการเผาไหม้จะปล่อยคาร์บอน และ ไฮโดรเจน โดยสารทุกอย่างเมื่อถูกความร้อนจะตั้งเปลี่ยนแปลงเป็นก๊าซหรือไอน้ำแล้วรวมตัวกับออกซิเจน

คาร์บอน (C) + ออกซิเจน (O) = ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์

คาร์บอนมอนอกไซด์ (2 อะตอม) + ออกซิเจนน้อย = คาร์บอนมอนอกไซด์

ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์เป็นก๊าซพิษ ถ้ามีอยู่ในอากาศ 12.5 – 7.5 เปอร์เซ็นต์ จะเกิดการระเบิด และเป็นกระบวนการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ ครึ่งจึงดำ เช่น ครันคาร์บอนไฟเดียมกับปอดได้สัดส่วน จึงทำให้มีไข้ทั่วกันดำ

นิติบุคคลอาคารชุดบริษัท

1 ขอยสุภูมิวิที 32 ถนนสุภูมิวิที แขวงคลองตัน เขตคลองเตย 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

กระบวนการเผาไหม้ต้องประกอบไปด้วย เชื้อเพลิง ความร้อน และอากาศ เมื่อออกซิเจนน้อยลง ไฟก็จะดับลงแต่ยังไม่ดับ เพราะยังมีออกซิเจนจำนวนน้อย ก๊าซต่าง ๆ ก็จะรับความร้อนขึ้นเรื่อย ๆ แล้วลอยสูงขึ้น อากาศเป็นรอบตัวจะลอยเข้าแทนที่โดยทันทีเนื่องจากไฟ แต่ถ้าขณะนั้นมีออกซิเจนเข้าไปสนับสนุนการเผาไหม้ จะโดยวิธีใดก็ตามก็จะทำให้เชื้อเพลิงที่ได้รับความร้อนอยู่นั้น เมื่อได้รับออกซิเจนเกิดการระเบิดขึ้นหรือเกิดปฏิกิริยาลูกใหม่ อย่างรุนแรง

วิธีการดับเพลิง

คือ วิธีหรือองค์ประกอบของไฟให้หมดไปอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือให้หมดไปทุกอย่างในขณะเดียวกัน วิธีการดับเพลิงจึงมีอยู่ 3 วิธีคือ

1. การทำให้เย็นตัวลง โดยใช้น้ำหรือสารเคมีอย่างใดอย่างหนึ่ง ถ่ายความร้อนจากสิ่งที่ไม่ให้ไฟให้ อุณหภูมิลดต่ำลงกว่าจุดติดไฟของเชื้อเพลิง
2. การทำให้ขาดอากาศ โดยวิธีครอบทับให้ขาดอากาศ หรือแยกออกซิเจนออกหรือทำให้อัตราส่วนผสมระหว่างไอน้ำกับ หรือก๊าซกับอากาศอยู่ในส่วนผสมที่ไม่สมบูรณ์จะลุกไหม้ต่อไปไม่ได้
3. การขจัดเชื้อเพลิง โดยวิธีแยกเชื้อเพลิงออกให้โดยลงหรือขนไป เช่นเดียวกับกรนำเทียนไขให้ดับ หรือการตัดให้กระจัดกระจายไป

ประเภทของไฟ

การจะใช้วิธีการอย่างใดอย่างหนึ่งดับเพลิงนั้น ต้องคำนึงถึงประเภทของเพลิงด้วย โดยทั่วไปเพลิงแบ่งออกได้เป็น 4 ประเภทคือ

- เพลิงประเภท ก. (A) ได้แก่ เพลิงไหม้เชื้อเพลิงธรรมดา เช่น ไม้ กระดาษ เสื้อผ้าต่าง ๆ
- เพลิงประเภท ข. (B) ได้แก่ เพลิงไหม้เชื้อเพลิงเหลว หรือไขมันต่าง ๆ เช่น น้ำมัน เบนซิน จารบี เป็นต้น
- เพลิงประเภท ค. (C) ได้แก่ เพลิงไหม้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีกระแส เช่น มอเตอร์ไฟฟ้า และแผงสวิตช์ต่าง ๆ
- เพลิงประเภท ง. (D) เป็นเพลิงไหม้โลหะติดไฟ เช่น แมกนีเซียม เซอร์โคเนียม เป็นต้น

การกำจัดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย

อัคคีภัยเกิดขึ้นในอาคารบ้านเรือน โรงงานสถานประกอบการต่าง ๆ ส่วนมากเกิดจากการขาดความระมัดระวังของมนุษย์ เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ที่ชำรุด หรือมีขนาดไม่เหมาะสมกับปริมาณกระแสไฟฟ้า

นิติบุคคลอาคารชุดบริษัท

1 ขอยสุภูมิวิที 32 ถนนสุภูมิวิที แขวงคลองตัน เขตคลองเตย 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

ที่รู้จักเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจรได้ ตลอดจนการให้ไฟฟ้าต่าง ๆ เป็นพลังงานความร้อนและแสงสว่าง โดยไม่ผ่านการตรวจสอบ อีกทั้งขาดความมีระเบียบ จัดเก็บ ดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ การชนถ่วงวัตถุ เรือเพลิงและสารเคมี ตลอดจนการจัดเก็บไม่ถูกต้องนำมาอยู่ใกล้กันโดยรู้เท่าไม่ถึงการณ์ จะเป็นที่มาของการเกิดเพลิงไหม้ได้ทั้งสิ้น

ในปัจจุบันกระบวนการผลิตทางเทคโนโลยีสมัยใหม่ ได้นำเอาสารเคมีที่อาจจะเป็นเชื้อเพลิงอย่างดีมาใช้กันมากขึ้น เช่น พวกปิโตรเลียมหรือพลาสติกและตัวทำละลายที่ไวไฟมาใช้ หรือใช้ความร้อนในภาหทดลองและโดยด้วยอุณหภูมิที่สูงขึ้น ตลอดจนเครื่องจักรกลและเครื่องมือต่าง ๆ เป็นจำนวนมากมาใช้ จึงมีแนวโน้มที่จะทำให้เกิดอัคคีภัยมากยิ่งขึ้น

สาเหตุของการเกิดอัคคีภัย

- 1.1 ระบบไฟฟ้า การเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่เกิดจากความบกพร่องของระบบไฟฟ้า เช่น การใช้เครื่องจักรที่ไม่เหมาะสมของสายไฟ การตรวจสอบที่ไม่สม่ำเสมอ จึงทำให้กระแสไฟลัดวงจรทำให้เกิดไฟไหม้
- 1.2 ความไม่ระมัดระวังไฟ การดัดแปลงแก้ไขสายตามกฎข้อบังคับของสถานที่นั้น ๆ เช่น ห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ ทั้งกับผู้ที่ไม่สูบบุหรี่ที่สูบบุหรี่ในที่นั้น ๆ
- 1.3 การเสียดทาน ไม่บำรุงรักษาเครื่องจักร ขาดการหล่อลื่น เช่น เหล็กโซ่ ฆ้องจะระไน ทำให้ส่วนที่หมุนหรือเคลื่อนที่สัมผัสเสียดสีกันจนเกิดความร้อน และประกายไฟ
- 1.4 หม้อน้ำหรือเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ร้อน เช่น เตาไฟฟ้า เตาเผา ท่อไอเสีย ท่อลมร้อน หม้อไอน้ำ จะมีอุณหภูมิถึงจุดวาบไฟ เมื่อมีวัตถุเชื้อเพลิงมาถูกเข้า ก็จะเกิดการลุกไหม้
- 1.5 การเผาไหม้เอง เกิดจากสารเคมีบางชนิดแตกตัว หรือการหก รดกันทำให้เกิดการลุกไหม้ขึ้นเองได้ การลุกไหม้ที่เกิดขึ้นจากน้ำมันเชื้อเพลิงนั้น เมื่อเชื้อเพลิงนั้น ไม่ถูกอุปกรณ์เครื่องจักรที่ร้อนก็จะให้เกิดเพลิงไหม้ได้
- 1.6 การใช้ความร้อนเกินขนาด เช่น เครื่องควบคุมความชื้นอัตโนมัติเกิดการชำรุด
- 1.7 เกิดจากไฟฟ้าสถิต ซึ่งมีกเกิดจากโรงงานที่ประกอบกิจการการปั่น การตีปุ๋ย ซึ่งทำให้เกิดพายุคารบอน ลอยตัวอยู่ในบรรยากาศ ถ้าบริเวณนั้นมีความร้อนต่ำหรือแห้ง ก็อาจมีการสะสมไฟฟ้าสถิตถึงขั้นจะทำให้เกิด การลุกไหม้ได้

การป้องกัน การติดต่อกับลูกค้า

หน้าที่เมื่อได้ค้นพบจุดที่เกิดเพลิงแล้ว ขั้นตอนต่อไปต้องป้องกันการติดต่อกับลูกค้าเร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้ การติดต่อกับลูกค้าจะต้องมีขั้นตอนและวิธีการที่เหมาะสมในต่อสภาพของวัตถุที่ไหม้ไฟ เช่น น้ำมันที่มีลิ้นห้อยแขวนอยู่เป็นลูกกลมจะเป็นตัวช่วยให้เกิดการติดต่อกับลูกค้าได้เร็วขึ้น หรือคังลิ้นห้อยที่แขวนอยู่รอบ ๆ ทำให้อากาศหมุนเวียน

นิเทศการติดต่อกับลูกค้า

1 ขอยยสุณวิวิท 32 ถนนสุณวิวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

ได้โดยสะดวก ก็จะทำให้เพลิงไหม้ไม่ได้รับรวดเร็ว ดังนั้นจะต้องป้องกันอันตรายแห่งการติดต่อกับลูกค้าไว้โดยเร็ว และจะต้องถือเป็นหลักในการดำเนินงานป้องกันเพลิงด้วย

การติดต่อกับลูกค้าโดยยานพาหนะความร้อนเป็นได้ 3 ประการ คือ

1. การนำความร้อน (Conduction)
2. การพาความร้อน (Convection)
3. การแผ่รังสีความร้อน (Radiation)

1. การติดต่อกับลูกค้าโดยการนำความร้อน (Conduction)

โครงสร้างอาคารที่มีส่วนที่เป็นโลหะ ปล่อยโรงงานหรือปล่องไฟในครัวเรือน เหล็ก ไม่โลหะหรือจักรในโรงงานซึ่งมีส่วนติดกับคานหรือคานที่เป็นโลหะ ผนังบ้านหรือสิ่งที่ดีได้ง่าย เช่น ฝ้าเพดาน ติดอยู่กับเครื่องจักร ฯลฯ เมื่อเกิดเพลิงไหม้ขึ้นในตำแหน่งเดียวกันหรือใกล้เคียงกัน ความร้อนจะส่งผ่านไปตามเนื้อโลหะจากที่ ๆ มีความร้อนสูงกว่า ไปติดต่อกับลูกกลั่นในส่วนที่ประกอบเป็นสิ่งที่ดีได้ง่าย ทำให้เพลิงขยายขอบเขตออกไปอีก

ในบางกรณีการนำความร้อนที่มีประกายไฟได้ง่าย เช่น ประตูกั้นไฟไม่ได้สร้างขึ้นตามหลักการ หรือมีเหตุชำรุดอื่น ๆ ทำให้เพลิงที่เกิดขึ้นทางด้านหนึ่งรอบประตู ซึ่งผ่านความร้อนมาอีกด้านหนึ่งโดยอาศัยผ่านประตูโลหะเป็นสื่อ กรณีเช่นนี้มักจะเกิดขึ้นจากเหตุเพลิงไหม้บริเวณขนาดใหญ่ที่มีกันห้องไว้กับโลหะ เพลิงได้ติดต่อกับลูกกลั่นจากห้อง ๆ หนึ่งมายังห้องหนึ่งจากแหล่งการนำความร้อน

เรื่องนี้ เมื่อคราวไฟไหม้เรือบรรทุกสินค้าที่ท่าเรือคลองเตย เมื่อ 8 ปีมาแล้ว คงจะทราบว่าเรือสินค้าลำนั้นต้องลุกไหม้จนจมเข้าใต้น้ำ ก็เพราะการนำความร้อนจากประตูเหล็กของห้องหนึ่งไปยังอีกห้องหนึ่ง ประกอบกับเจ้าหน้าที่ดับไฟรวดเร็วประตูกั้นไฟเพียงพอ เมื่อตอนหัวค่ำเพียง 5 นาที เท่านั้น ซึ่งดูจากภายนอกไม่มีไฟไหม้ แต่เพียง 5 นาทีไฟจะลุกประตูกั้นออกมาก็ทันที จนสุดท้ายไม่สามารถควบคุมและเรือต้องจมลงไป แต่การไหม้ครั้งนี้ ถ้าเรือไม่จมและดับเสียก่อน ถ้าเกิดการระเบิดขึ้นมา ไฟจะไหม้หมดทั้งท่าเรือ เพราะไม่ได้ถูกงอออกไปให้ห่างจากคลังสินค้าเป็นต้น

นิเทศการติดต่อกับลูกค้า

1 ขอยยสุณวิวิท 32 ถนนสุณวิวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

2. การติดต่อลูกหลานโดยพาความร้อน (Convection)

คลื่นและการร่อน เนื่องจากการพาให้ภายในอาคารจะเบาและลอยตัวขึ้นสูงไปตามช่องบันไดลิฟท์ ช่องว่างที่ระบายอากาศ ทำให้ความร้อนเคลื่อนที่ไปก่อให้เกิดการลุกลามไปยังพื้นที่ชั้นบน เพดาน หลังคา หรือส่วนที่สูงขึ้นไป

การอัดตัวของควันและก๊าซที่ร้อน ๆ ในอาคารที่ไม่มีทางระบายออก บนส่วนที่สูงของอาคารหรือภายในห้องที่ปิดไว้ จะเป็นผลให้ความร้อนแผ่กระจายเหมือนคลื่น และเกิดการติดต่อลูกหลานโดยทั่วไป

กรณีที่เกิดขึ้นบ่อย คือ ปลายเหล็กที่แลบออกทางหน้าต่างต่างชั้นล่างเข้าไปสู่น้ำต่างที่ชั้นบน และติดต่อลูกหลาน

ของเพลิงจากบ้านที่ถูกเพลิงไหม้หลังหนึ่งไปสู่อีกหลังหนึ่ง ที่อยู่ใกล้ติดกันทางใต้แนวถนนซึ่งความร้อนควัน ก๊าซที่ร้อนและเปลวไฟมีลักษณะไปตามลมและเกิดการจุดติดลูกหลานขึ้น

ลูกไฟหรือถ่านที่ยังไม่ไหม้อยู่เป็นอีกกรณีหนึ่งที่เมื่อลอยพุ่งขึ้นไปตามลม เข้าสู่หน้าต่างต่างของอาคารติดต่อกันทำให้เกิดการติดต่อลูกหลานขึ้นได้ การป้องกันการติดต่อลูกหลานเช่นนี้ พนักงานดับเพลิงจะต้องปิดประตูหน้าต่างต่างบ้านใกล้เคียงเสียก่อนเพื่อป้องกันไม่ให้ลูกไฟลุกลามเข้าไป

3. การติดต่อลูกหลานโดยการแผ่รังสีความร้อน (Radiation)

การส่งผ่านความร้อนจากแหล่งหนึ่งไปยังแหล่งหนึ่ง โดยการแผ่รังสีผ่านช่องว่างในอาคารออกไปโดยรอบเป็นไปในลักษณะคล้ายการเปล่งแสง และเช่นเดียวกับการส่งความร้อนจากดวงอาทิตย์มายังพื้นโลกที่ทำให้เรารู้สึกร้อน

การแผ่รังสีความร้อนไม่ได้ถูกอากาศดูดซับไว้ในระหว่างที่ความร้อนถูกส่งผ่านช่องว่างในอาคารเลย เหมือนกับแสงที่ส่งผ่านช่องว่างออกไปจะถูกสกัดกั้นจากการดูดซับแสง และการสะท้อนความร้อนก็มีลักษณะอย่างเดียวกันการสะท้อนแสง ซึ่งเมื่อกระทบกับวัตถุผิวมันเรียบหรือสีจางก็จะเกิดการสะท้อนกลับ ดังนั้น สีที่บนหรือผิวหน้าต่างกระจกจะมีผลความสามารถดูดซับความร้อนได้ต่ำกว่า และแผ่รังสีได้ต่ำกว่าวัตถุที่มีสีจางหรือผิวหน้าต่างเรียบ

ระยะทางส่งผ่านความร้อน ก็เป็นอีกปัญหามุ่งที่ช่วยทำให้วัตถุรับการแผ่รังสีความร้อนได้ดีหรือเลวลงจะมีผลในการแผ่รังสีผ่านความร้อนไม่ได้ดีกว่าอาคารซึ่งอยู่ห่างไกลออกไป อย่างไรก็ตามตามสถิติที่เคยปรากฏพบว่าการแผ่รังสีความร้อนของเพลิงไหม้อยู่ใหญ่ อาจเป็นเหตุให้เกิดการติดต่อลูกหลานไปได้ไกลถึง 500 ฟุต

การป้องกันการติดต่อลูกหลานตามข้อที่ 3 ประการนี้ พนักงานดับเพลิงจำเป็นต้องใช้ความสังเกตการณ์พิจารณาจากทิศทางการแผ่รังสีความร้อนตามแบบแผน และวัตถุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร ผังเมืองและเงื่อนไขต่าง ๆ ในการจัดที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ให้เกิดเพลิง และทั้งนี้กับการขยายขอบเขตของเพลิงไหม้ให้ได้ โดยวางจุดที่ตั้งหัวสูบไว้ตามลำดับความจำเป็นดังนี้

1. ป้องกันการติดต่อลูกหลานได้แนบลง
2. ป้องกันการติดต่อลูกหลานในบริเวณโดยรอบจุดที่เกิดเพลิง
3. เข้าทำการตรงจุดที่เกิดเพลิง

นิติบุคคลอาคารชุดประเภท

10

1. ซอยสุขุมวิท 32 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

การไฟฟ้า

สำหรับเรื่องนี้โดยเฉพาะ จะขอนำเสนอหลักปฏิบัติเมื่ออยู่ในเหตุการณ์ไฟไหม้ การเตรียมการช่วยเหลือตนเองเมื่อพักอยู่ในอาคารสูง และหลักปฏิบัติเพื่อให้ท่านสามารถช่วยเหลือตนเองได้อย่างมีประสิทธิภาพและปลอดภัยขึ้น

1. การเตรียมการช่วยเหลือตนเองเมื่อพักอยู่ในอาคาร

1.1 สำหรับทางหนีไฟได้ อุปกรณ์ป้องกัน และอุปกรณ์ดับเพลิงของอาคารท่านมีอะไรบ้าง และอยู่ตรงไหน

- มินิไดร์ไฟฟ้า
- ระบบตรวจจับ
- สัญญาณเตือนภัย
- ระบบดับเพลิง

1.2 เมื่อใช้อุปกรณ์ดับเพลิง

- ดึงเคมีดับเพลิง
- เชือกโรยตัว
- ไฟฉาย

1.3 ติดตั้งระบบตัดไฟเมื่อลัดวงจร

- เซฟตี้คัท

1.4 เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงและหนีไฟไว้ในบ้าน

- ดึงเคมีดับเพลิง
- เชือกโรยตัว
- ไฟฉาย

1.5 เก็บอุปกรณ์ในจุดประจำ เพื่อ

- หาได้ง่าย
- ปลอดภัย

2. หลักปฏิบัติเมื่ออยู่ในเหตุการณ์ไฟไหม้

2.1 โดยปกติอาคารสูง คอนโดมีเนียม โรงแรม ได้ติดตั้งอุปกรณ์ความปลอดภัยจากเพลิงไหม้ก่อนนำไปพักอาศัย หรือห้องพักทั้งโรงแรมหรืออพาร์ทเมนต์มีเครื่องป้องกันหรือดูดควันไฟ และอุปกรณ์ฉีดน้ำอัตโนมัติบนเพดานหรือฝ้า เมื่อเชื้อเพลิงไหม้ เมื่อเชื้อเพลิงไหม้

นิติบุคคลอาคารชุดประเภท

11

1. ซอยสุขุมวิท 32 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

- 2.2 หากทางออกฉุกเฉินส่องทางที่ใกล้ห้องพักท่าน ตรวจสอบดูว่า ทางหนีฉุกเฉินไม่ถูกปิดล็อกตายหรือมีสิ่งกีดขวางให้มีจำนวนประตูห้อง โดยเริ่มจากห้องทางสู่ทางหนีทั้งสองทาง ดังนั้นท่านจะไปทางที่หนีฉุกเฉินได้ ถึงแม้ไฟจะดับหรือขาดลงไปด้วยก็ตาม
- 2.3 เรียนรู้และฝึกการเดินภายในห้องพักเจ้าภาพประตู และเปิดประตูภายในความมืด วางกุญแจห้องพักและไฟฉายไว้ใกล้กับเตียงนอนในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ให้นำกุญแจห้องและไฟฉายไปด้วยอย่าเสียเวลาเกี่ยวกับการไปถึงของ
- 2.4 หากตัวแทนส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ เปิดสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ถ้าหากหาพบ จากนั้นนั่งลงจากอาคารแล้วโทรศัพท์เรียกหน่วยดับเพลิง
- 2.5 หากท่านได้ยินสัญญาณเพลิงไหม้ให้หนีลงจากอาคารทันที อย่างเสียเวลาตรวจสอบว่าเพลิงไหม้ที่ใด
- 2.6 ถ้าเพลิงไหม้ในห้องพักของท่าน ให้หนีออกมาแล้วปิดประตูห้องพักทันที จากนั้นให้แจ้งเจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร และโทรศัพท์แจ้งเพลิงไหม้หรือหน่วยดับเพลิง
- 2.7 ถ้าไฟไม่ได้เกิดขึ้นในห้องพักของท่าน ให้หนีออกจากห้อง ก่อนอื่นให้ทดสอบโดยวางมือบนประตู หากมีความเย็นอยู่ค่อย ๆ เปิดประตู แล้วหนีไปยังทางหนีไฟฉุกเฉินที่ใกล้ที่สุด
- 2.8 หากประตูมีความร้อนอย่าเปิดประตู ในห้องของท่านอาจจะเป็นที่ปลอดภัยที่สุดสำหรับท่าน ในสถานการณ์เช่นนี้ โทรศัพท์เรียกหน่วยดับเพลิง แจ้งให้ทราบที่ท่านอยู่ชั้นใด และกำลังตกอยู่ในวงล้อมของเพลิงไหม้ หากน้ำแข็งตัวเปียก ๆ ปิดทางเข้าของคั่น ปิดพัดลมและเครื่องปรับอากาศ ส่งสัญญาณขอความช่วยเหลือที่หน้าต่าง หรือรายงานความช่วยเหลือ
- 2.9 คลานใต้ผ้ามีดักไฟคลุม อากาศบริสุทธิ์จะอยู่ด้านข้างของชั้นห้อง หากท่านต้องเผชิญกับควันไฟ ให้ใช้วิธีคลานหนีไฟทางหนีฉุกเฉินให้น่าอยู่แจ้งห้องไปด้วย หากหมดหนทางหนีจะได้สามารถกลับเข้าห้องพักได้
- 2.10 อย่าใช้ลิฟต์ขณะเกิดเพลิงไหม้ เพราะลิฟต์อาจจะหยุดทำงานที่ชั้นเพลิงกำลังไหม้ ให้ข้ามบันไดหนีไฟไปจะดีกว่า
- 3 การป้องกันกาเกิดไฟไหม้
- 3.1 อย่าเก็บอุปกรณ์ไวไฟไว้ในห้องพัก
- 3.2 อย่านำวัสดุเปลืองระบบตรวจสอบหรือแจ้งเหตุเตือนภัยของอาคาร
- 3.3 อย่าจุดธูปเทียนตั้งไว้
- 3.4 ไม่ควรสูบบุหรี่ในที่นอน
- 3.5 อย่าหลงลืมเสียบปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทิ้งไว้
- 3.6 อย่าวางเครื่องใช้ไฟฟ้า เช่น โทรศัพท์ ตู้เย็น ติดกับผ้าม่านซึ่งไม่ระบคายความร้อน

นิเทศการปฏิบัติ

12

1 ขอยุติบทที่ 32 อบรมผู้ปฏิบัติ ขงของคณบดี เขตคลองเตย 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

- 3.7 อย่าทิ้งคนชราและเด็กไว้ในห้องชุดตามลำพัง
- 3.8 ดูแลการลุกขึ้นเมื่อเสร็จกิจแล้ว ควรดับเพลิงให้เรียบร้อย
- 3.9 อย่าลืมปิดวาล์วคาน้ำให้เรียบร้อยหลังการใช้
- 3.10 เมื่อมีกลิ่นแก๊สให้เปิดหน้าต่าง ๆ และอย่าเสียบปลั๊กไฟฟ้าหรือจุดไม้ขีดไฟ
- 3.11 อย่าหมกมุ่นหัวหรือศีรษะกระดากให้หลังดูขึ้น

ดังนั้น เมื่อหากรับแจ้งการช่วยเหลือตนเองเมื่ออยู่ที่สูง การปฏิบัติตัวเมื่ออยู่ในเหตุการณ์เพลิงไหม้ และการป้องกันเกิดเพลิงไหม้อย่างละเอียดแล้ว แต่ก็ยังไม่พอเพียงที่จะทำให้เกิดทักษะที่แท้จริงซึ่งต้องเกิดจากการฝึกฝน และปฏิบัติจริง

ระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารชุดบิณฑ์

เมื่อกล่าวถึงระบบป้องกันอัคคีภัย บางท่านอาจนึกถึง ระบบสายฉีดน้ำดับเพลิง , ถังดับเพลิงเคมีเท่านั้น และบางท่านก็อาจนึกไปถึงอุปกรณ์ระงับความร้อน, อุปกรณ์ตรวจควัน, สิ่งมีชีวิตเตือนภัย แต่ด้วยระบบป้องกันอัคคีภัยที่สมบูรณ์และจะประกอบด้วยอุปกรณ์ ในการเตือนภัย และการดับเพลิง ที่มีการทำงานสัมพันธ์กันอย่างต่อเนื่องในขณะเกิดเพลิงไหม้ เพื่อให้การเตือนภัยและการดับเพลิงเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และมีการสูญเสียชีวิตน้อยที่สุด

อาคารชุดบิณฑ์ มีระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคาร โดยแยกเป็น 2 ระบบ ดังนี้

1. ระบบเตือนภัย (Fire Alarm System) ประกอบด้วย
 - 1.1 อุปกรณ์ตรวจจับควันและตรวจจับความร้อน (Smoke Detector) และ Heat Detector
 - 1.2 สวิตช์เตือนภัย (Pull Station Manual Break glass/Tel Jack)
 - 1.3 กระดิ่งเตือนภัย (Strobe Light /Speaker)
2. ระบบดับเพลิง (Fire Fighting System)
 - 2.1 ตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet)
 - 2.2 หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection)
 - 2.3 เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)
 - 2.4 เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน (Jockey Pump)
 - 2.5 ตู้ควบคุมสัญญาณเตือนภัย (Fire Alarm)

นิเทศการปฏิบัติ

13

1 ขอยุติบทที่ 32 อบรมผู้ปฏิบัติ ขงของคณบดี เขตคลองเตย 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

หลักการการทำงานของอุปกรณ์เตือนภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง

1. ระบบเตือนภัย (Fire Alarm System)

1.1 Smoke Detector / Heat Detector



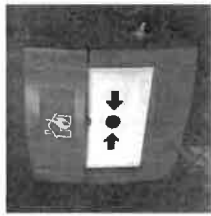
เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควันและตรวจจับความร้อน ติดตั้งอยู่บนฝ้าเพดานบริเวณทางเดินในห้องชุดของท่าอากาศยานแห่งกรุงเทพฯ จะทำงานเมื่อเกิดเพลิงไหม้หรือมีกลุ่มควันหนาแน่น โดยความหนาแน่นไม่น้อยกว่า 0.5 Microcuries ซึ่งอุปกรณ์ตรวจจับควันจะทำงานอัตโนมัติ และส่งสัญญาณไปที่ตู้ควบคุม ทำให้มีสัญญาณเสียง Panel Silence ดังขึ้น และมีไฟแสดงที่ตู้ Graphic Fire Alarm หรือคอนโทรลเซ็น G ทำให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคาร ซึ่งฝ่ายบริหารอาคารได้เตรียมไว้ตลอด 24 ชั่วโมง สามารถรู้ได้ว่าเกิดอุบัติเหตุขึ้นที่ใด จากนั้นก็จะทำการตรวจสอบและแก้ไขได้ทันที

นิติบุคคลอาคารชุดบีทีบี

14

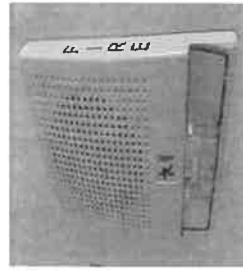
1 ขอยุญญิต 32 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

1.2 Pull Station Manual Break Glass/Tel. Jack



อุปกรณ์นี้จะติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลางหน้าประตูหนีไฟ ST1, ST2 ของแต่ละชั้น และอุปกรณ์นี้จะติดตั้งไว้ใกล้ประตูทางออกทางออกทุกชั้น หากพบเห็นเหตุเพลิงไหม้สามารถให้มือทุบแผ่นกระจกบางๆ อุปกรณ์นี้จะส่งสัญญาณไปที่ตู้ควบคุม ทำให้มีสัญญาณเสียง Panel Silence ดังขึ้น และมีไฟแสดงที่ตู้ Graphic Fire Alarm ในห้องคอนโทรลเซ็น G ทำให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคาร ซึ่งฝ่ายบริหารอาคารได้เตรียมไว้ตลอด 24 ชั่วโมง สามารถรู้ได้ว่าเกิดอุบัติเหตุขึ้นที่ใด จากนั้นก็จะทำการตรวจสอบและแก้ไขได้ทันที

1.3 Strobe Light and Speaker



เป็นอุปกรณ์เตือนภัย หรือส่งสัญญาณเสียงและแสงเตือนภัยที่ติดตั้งไว้ทุกชั้นในอาคาร ทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือนภัยให้ผู้อยู่อาศัยและเจ้าหน้าที่ได้ทราบว่าเกิดอุบัติเหตุขึ้น เพื่อให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องเตรียมพร้อมกับการอพยพหนีไฟ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบและแก้ไขต่อไป

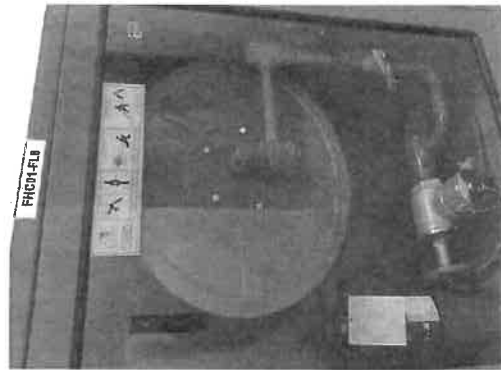
นิติบุคคลอาคารชุดบีทีบี

15

1 ขอยุญญิต 32 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

2. ระบบดับเพลิง (Fire Fighting System)

2.1 Fire Hose Cabinet



เป็นผู้เก็บอุปกรณ์ต่าง ๆ ซึ่งจะติดตั้งอยู่ทุกชั้นประกอบด้วย

2.1.1 Fire Hose Roll เป็นสายชนิดน้ำดับเพลิงชนิดสายยางแข็งแบบอัตโนมัติ

สามารถปรับ

ลักษณะร่องน้ำที่ฉีดเป็นฝอยหรือเป็นลำได้ตามต้องการ

2.1.2 ถังดับเพลิงเคมีแบบมีล้อ ขนาด 10 ปอนด์

นิติบุคคลอาคารชุดบีทีเค

16

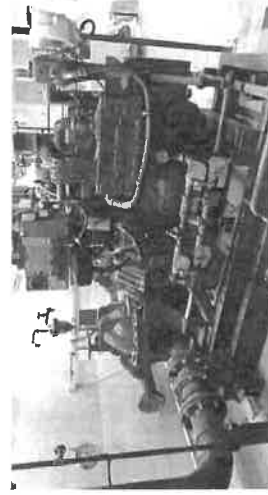
1 ซอยสุขุมวิท 32 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองตัน 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

2.2 Fire Department Connection



เป็นหัวรับน้ำดับเพลิงจากภายนอกอาคาร จะติดตั้งอยู่ด้านหน้าอาคาร มีลักษณะเป็นหัวทองเหลือง จำนวน 1 ต่อ 2 หัว และบริเวณสระน้ำชั้น G จำนวน 1 ต่อ 2 หัว ซึ่งสามารถรับน้ำจากรถดับเพลิงได้ทันที กรณีที่น้ำดับเพลิงภายในอาคารไม่เพียงพอ

2.3 Fire Pump



17

1 ซอยสุขุมวิท 32 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองตัน 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

เป็นเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ติดตั้งอยู่ที่ห้องปั๊มชั้น B จะทำหน้าที่สูบน้ำเพื่อใช้ในการดับเพลิง ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ ซึ่งน้ำที่ Fire Pump สูบน้ำจะมาจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และส่งผ่านไปตามท่อ น้ำดับเพลิงสีแดงไปทุกจุดในอาคาร โดยระบบ Fire Pump นี้จะทำงานได้ทั้ง Auto และแบบ Manual ซึ่งจะควบคุมอยู่ที่ตู้ Controller โดยแรงดันในท่อปกติ 270 PSI Fire Pump จะทำงานในแบบ Auto ต่อเมื่อแรงดันในท่อลดลงถึง 205 PSI

2.4 Jackey Pump



เป็นเครื่องสูบน้ำขนาดเล็กกว่า Fire Pump ติดตั้งอยู่ที่ห้องปั๊มน้ำชั้น B ทำหน้าที่รักษาแรงดันน้ำภายในท่อดับเพลิง โดยจะทำงานร่วมกับ Fire Pump สามารถทำงานได้ทั้งแบบ Auto และ Manual ซึ่งจะควบคุมอยู่ที่ตู้ Controller โดยแรงดันในท่อปกติ 270 PSI Fire Pump จะทำงานในแบบ Auto ต่อเมื่อแรงดันในท่อลดลงถึง 240 PSI

นิติบุคคลอาคารชุดมีที่นิต

18

1 ซอยสุขุมวิท 32 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อที่ควรทราบ

| | |
|---|-------------------------------|
| ฝ่ายบริหารอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดมีที่นิต | 0-2227 0987 |
| ฝ่ายช่างอาคาร | EXT. 203 |
| ฝ่ายรักษาความปลอดภัย | EXT. 205 |
| ฝ่ายประชาสัมพันธ์ | EXT. 201 |
| สถานีตำรวจทองหล่อ | 0-2290 3340-3 |
| แจ้งเหตุฉุกเฉินตำรวจ | *191, 0-2246-1338-42 |
| ศูนย์ดับเพลิงศรีอยุธยา | *199, 0-2246-0199 |
| กองปราบปราม | *195 |
| สถานีดับเพลิงคลองเตย | 0-2255-2093-94 |
| สายด่วนดับเพลิง | *199 |
| สำนักงานเขตคลองเตย | 0-2249-9705 |
| การไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย | 0-2249-6114 |
| การไฟฟ้าฟลลิ่ง | 0-2254-9550 |
| การประปาสุขุมวิท | 0-2331-0028-32 |
| โรงพยาบาลสมิติเวช | 0 2711 8000 |
| โรงพยาบาลสุขุมวิท | 02 391 0011 |
| สถานีวิทยุ จส. 100 | 0-2711-9151-8 |
| แจ้งโทรศัพท์เสีย | *117702 ตามด้วยหมายเลขที่เสีย |
| สอบถามหมายเลขโทรศัพท์ทั่วประเทศ | *1133 |

(* เป็นหมายเลขที่ไม่ต้องเสียค่าโทรศัพท์เมื่อมีการติดต่อสอบถาม)

นิติบุคคลอาคารชุดมีที่นิต

19

1 ซอยสุขุมวิท 32 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย 10110 โทรศัพท์ 0 2227 0987 โทรสาร 0 2227 0985

ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ปี 2562

คุณสมบัติ วิวัฒน์ธรรมกุล
ผู้อำนวยการดับเพลิง

หน่วยตรวจสอบสถานที่เกิดเหตุและหน่วยสนับสนุน

1. คุณวีระ ชื่นใจดี ไฟบริเวณซาว์ปไฟฟ้า ชั้น 12
2. คุณมนตรี ซึ่งประจักษ์ห้องคอนโทรล ตรวจพบสัญญาณ Alarm ตั้งที่ตู้ควบคุมสัญญาณ จึงแจ้งให้หัวหน้า ปรก. คุณเกียรติศักดิ์ ไปตรวจตลอด
3. คุณเกียรติศักดิ์ ขึ้นไปพบเห็นเหตุไฟไหม้ ที่ชั้น 12 จึงแจ้งไปที่ห้องคอนโทรล
4. คุณมนตรีซึ่งประจักษ์อยู่ที่ห้องคอนโทรล ได้รับแจ้งเหตุ
5. โดยคุณมนตรีได้ขึ้นไปตรวจสอบและดับเพลิงเบื้องต้น ร่วมกับคุณเกียรติศักดิ์ แต่ไม่สามารถดับเพลิงด้วยตนเองได้ จึงแจ้งกลับไปที่ห้องคอนโทรลให้กด Fire Silent พร้อมแจ้ง คุณสมมาตร ผู้อำนวยการดับเพลิง 1157 เพื่อประสานประชาสัมพันธ์
6. คุณศิริวรรณ ประจักษ์พันธ์ รับคำสั่งจากคุณสมมาตร ผู้อำนวยการดับเพลิง และโทรศัพท์แจ้งเหตุไปที่สถานีดับเพลิง เพื่อให้ตำรวจดับเพลิงเข้ามาบริเวณเหตุ พร้อมรับโทรศัพท์ผู้พักอาศัย กรณีโทรมาสอบถามเหตุการณ์
7. คุณชานนท์ จะประจำห้องเครื่องลิฟต์ เพื่อคอย Reset ลิฟต์
8. คุณวีระ จะประจำที่ห้องเครื่องไฟฟ้า

หน่วยประสานงานและหน่วยค้นหา

1. คุณสมมาตร และ คุณเกียรติศักดิ์ จะเป็นผู้ตรวจสอบระบบการทำงานของ Fire Silent ในรูปแบบ 1 3 All และเป็นผู้ค้นหาผู้อพยพ พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้อพยพไปยังบันไดหนีไฟลงสู่ด้านล่าง
2. คุณเกียรติศักดิ์ (Gust) จะช่วยค้นหาผู้ที่ไม่สามารถหนีออกมาได้ตามห้องต่างๆ เพื่อทำการช่วยเหลือ
3. คุณสมมาตร (Gust) จะประจำอยู่ประตูหนีไฟ ST-2 ชั้นคาตฟ้า เพื่อแจ้งให้ผู้อพยพวิ่งลงมาทางด้านล่าง
4. คุณวาทัญญ (Gust) จะประจำอยู่ประตูหนีไฟ ST-1 ชั้นคาตฟ้า เพื่อแจ้งให้ผู้อพยพวิ่งลงมาทางด้านล่าง
5. คุณณัฐกานต์ (Gust) จะประจำอยู่หน้าประตู ST-2 ชั้น 1 ใกล้เคียง Loading เพื่อแจ้งให้ผู้อพยพวิ่งไปที่จุดรวมพล ด้านหน้าอาคาร
6. คุณสิวล (Gust Door Man) จะทำการเปิดประตูคีย์การ์ด และประตูกระจกบริเวณล็อบบี้ทั้งหมด เพื่อให้ผู้อพยพหนีออกจากอาคารได้สะดวก
7. คุณพินา (แม่บ้าน SS) จะประจำอยู่ประตูหนีไฟ ST-1 ด้านใน บริเวณชั้น 1 เพื่อแจ้งให้ผู้อพยพวิ่งออกชั้น 1 และกันไม่ให้วิ่งลงมาชั้น B เพราะไม่สะดวกต่อการหนีออกจากตัวอาคาร

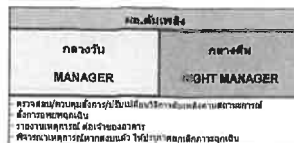
หน่วยปฐมพยาบาลและตรวจนับจำนวนคน

1. คุณชัชวรา BS เป็นคนตรวจนับจำนวนคนที่อพยพลงมาจากอาคาร
2. คุณเมธะ ABS, คุณธรีชา Admin ช่วยตรวจนับจำนวนคน
3. คุณพรพรรณ Finance, คุณศิริวรรณ Concierge ช่วยปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่ผู้บาดเจ็บ

หน่วยจราจร

1. คุณสิวล (Gust Door Man) คอยดูแลการจราจรด้านหน้าอาคาร
2. คุณณัฐกานต์ (Gust) คอยดูแลการจราจรด้านหน้าอาคาร

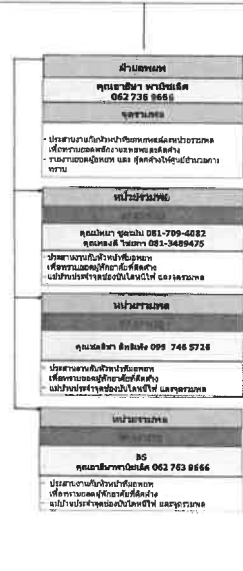
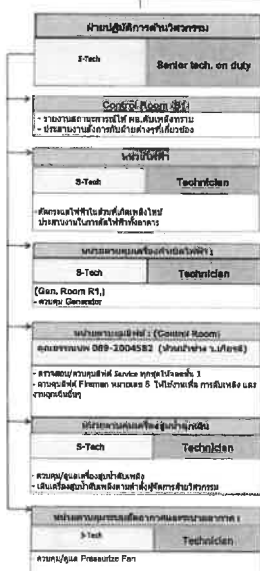
คณะกรรมการระงับเหตุเพลิงไหม้ที่รุนแรง



JOY LAW
LAWYER

เจ้าหน้าที่ประสานงาน (กลางคืน)

เจ้าหน้าที่ประสานงาน (กลางวัน)



ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด และ ระเบียบการพักอาศัย

คู่มือพักอาศัย นิติบุคคล BEATIQ

SCASSET | 1749
SCASSET.COM

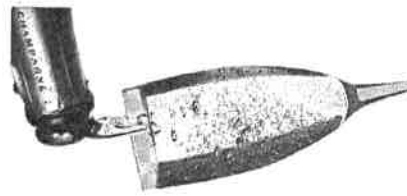
บทนำ

ยินดีต้อนรับสู่ อาคารชุดบีทีบี

หนังสือคู่มือเพื่อการพักอาศัยเล่มนี้จัดทำขึ้นเพื่อเป็นข้อมูลให้แก่ท่านเจ้าของห้องชุดในการพักอาศัยในอาคารชุดบีทีบี ซึ่งประกอบด้วย ข้อมูลเกี่ยวกับห้องพักของท่าน การจัดการอาคารชุด สิ่งอำนวยความสะดวก รวมถึงกฎระเบียบ และข้อมูลอื่น ๆ คู่มือเล่มนี้สามารถให้เป็นหนังสืออ้างอิง เมื่อท่านต้องการทราบข้อมูล โดยคู่มือนี้เป็นเพียงแนวทางปฏิบัติเท่านั้นและมิได้เป็นข้อกำหนดทางกฎหมาย

โครงการให้ท่านผ่านคู่มือฉบับนี้และทำความเข้าใจเกี่ยวกับอาคารชุด และการบริหารงาน พร้อมทั้งเรียนรู้กับสิ่งต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องที่อาคารชุดบีทีบี ให้คุณค่าของสถานที่และสิ่งอำนวยความสะดวกที่ที่พักอาศัยของคุณตลอดไป เราหวังเป็นอย่างยิ่งว่าท่านและครอบครัวจะพักอาศัยในอาคารชุดแห่งนี้ได้อย่างมีความสุขและไม่ได้รับความเสียหายและเสียใจที่บริษัทฯ

หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับโครงการที่พักอาศัยเพิ่มเติมหรือมีข้อสงสัยอื่น ๆ กรุณาติดต่อฝ่ายจัดการที่ชั้น 1 ทางโครงการหรือศูนย์บริการลูกค้าอาคารชุดบีทีบี เป็นเสมือนบ้านหลังใหม่ของท่าน



สารบัญ

| | |
|--|----|
| บทนำ..... | 1 |
| ป็นที่ขึ้นกับสู่อาคารชุดชนิด..... | 1 |
| สารบัญ..... | 2 |
| สิทธิการครอบครอง การจัดการ และการบำรุงรักษาอาคารชุด..... | 4 |
| การจัดการอาคาร..... | 4 |
| การบำรุงรักษา..... | 5 |
| ข้อบังคับมีนิตยสารอาคารชุด คณะกรรมการ และการเงิน..... | 6 |
| การประชุมใหญ่ประจำปี..... | 6 |
| คณะกรรมการมีนิตยสารอาคารชุด..... | 7 |
| ผู้จัดการมีนิตยสารอาคารชุด..... | 7 |
| ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง..... | 7 |
| เงินลงทุน..... | 8 |
| หน้าที่ของมีนิตยสารอาคารชุด..... | 9 |
| นโยบายและระเบียบในการพักอาศัยร่วมกัน..... | 10 |
| การเข้าไปภายในห้องชุด..... | 10 |
| ระเบียบอาคาร..... | 10 |
| การเข้าอยู่อาศัย..... | 13 |
| การอนุญาตเข้าอยู่อาศัยภายใน..... | 13 |
| การย้าย..... | 14 |
| บทบาหน้าที่ของเจ้าของห้องชุด..... | 15 |
| แจ้งข้อเสียแก่เจ้าของ..... | 15 |
| ระเบียบการสำหรับห้องชุดเพื่อการเช่าอาศัย..... | 15 |
| การขอเอกสารนั้นเมื่อใดก็ได้..... | 16 |
| การรับค่าเช่า..... | 17 |
| การเช่าห้องประชุมใหญ่เจ้าของร่วม..... | 17 |
| การเช่าห้องประชุมใหญ่เจ้าของร่วม..... | 17 |
| การให้ระบบ Access Control..... | 18 |
| ลักษณะโดยทั่วไปของอาคารชุด..... | 20 |
| ระบบต่าง ๆ ในอาคาร..... | 22 |
| ระบบรับอากาศและพัดลมระบายอากาศ..... | 22 |
| ระบบเสียง..... | 22 |
| ระบบไฟฟ้า..... | 22 |
| ระบบดับเพลิงและความปลอดภัย..... | 23 |
| ระบบรักษาความปลอดภัย..... | 24 |
| ระบบระบาย..... | 25 |
| ระบบภายในห้องชุด..... | 26 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 26 |

นิตยสารอาคารชุดชนิด

| | |
|---------------------------------|----|
| ระบบไฟฟ้า..... | 26 |
| ระบบน้ำประปา..... | 26 |
| ระบบการใช้เครื่อง..... | 27 |
| ระบบการใช้เครื่องปรับอากาศ..... | 29 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 29 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 29 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 30 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 31 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 32 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 33 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 34 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 35 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 36 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 37 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 38 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 39 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 40 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 41 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 41 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 42 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 42 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 42 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 42 |
| ระบบปรับอากาศ..... | 42 |

ภาคผนวก 1: รายการรายละเอียดโทรศัพท์

| | |
|-------------------------|----|
| รายละเอียดโทรศัพท์..... | 42 |
| รายละเอียดโทรศัพท์..... | 42 |
| รายละเอียดโทรศัพท์..... | 42 |
| รายละเอียดโทรศัพท์..... | 42 |

นิตยสารอาคารชุดชนิด

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

สิทธิการครอบครองอาคารชุด

อาณาจักรสุโขทัยได้ถูกตั้งเมืองมาอยู่ภายใต้พระราชบัญญัติอาณาจักรสุโขทัย พ.ศ. 2522 และพระราชบัญญัติอาณาจักรสุโขทัยแก้ไข พ.ศ. 2551 (ฉบับที่ 4) พระราชบัญญัติฉบับนี้เป็นแนวทางในการจัดการสำหรับบุคคลอาณาจักร

ห้องสมุด

ท่าเรือเป็นปัจจัยของท่าเรือของท่าเรือนี้คือ มีเงินจางเตียกเป็นเจ้าของบ้านเดี่ยว แต่ท่าเรือมีส่วนแบ่งกำไรของเรือหัวเรือของอาคราครุดด้วย ส่วนแบ่งของเรือหัวเรือกลางนี้ถูกกำหนดไว้ล่วงหน้าให้อยู่กับนิติบุคคลอาคราครุดที่มีหน้าที่จัดท่าเรือเป็นกับกันมาซึ่งเดิมอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ซึ่งได้เกาะอยู่บนแม่น้ำสีเหลืองและแม่น้ำสีเหลืองนี้ให้ห้องชุดนี้เพื่อการพักอาศัยส่วนหัวเรือและอาคราครุดและประปาห้อง ทั้งนี้ ต้องอยู่ในระเบียบของอาคราครุดและระเบียบที่อาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและความปลอดภัยของอาคารและนิติบุคคลอาคราครุด ท่าเรือสีเหลืองนี้ในการปรับปรุงห้องชุดของท่าเรือ อยู่ภายใต้การดูแล การต่อเติม ทุที่เกี่ยวกับโครงสร้างของอาคารจะต้องได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการนิติบุคคลอาคราครุดก่อน

□ ทรัพย์สินส่วนกลาง

[illegible]

อัตราส่วนกรมสิทธิ์

ยิราศราศกรเกษิทธิ (สิทธิ) ในการลงคะแนนเสียง) ในพิธีสวดกลางของกษัตริย์ในว
หรับรัชกาลต่าง ๆ ในที่สุดแล้ว จะมีการกำหนดให้ยิราศราศกรเกษิทธิ ยังมีการกำหนดให้ยิราศราศกรเกษิทธิ
ที่จะนำให้ใช้ ในส่วนที่เป็นพิธีสวดกลางของกษัตริย์

การจัดทำเอกสาร

[illegible]

๖. ตัวแทนฝ่ายจัดการและผู้จัดการวิชาการ

[illegible]

บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

4

นัยของพิธีนี้ ตั้งแต่เวลา 8.30 น. - 17.30 น. ฝ่ายจัดการจะดำเนินการบำรุงรักษาพื้นที่กลางแจ้ง, อาคารภายใน, โรงพงคืน, ส่วนบริการพื้นที่ส่วนกลาง และระบบต่าง ๆ ตามระยะเวลาของพื้นที่ส่วนกลาง และชื่อ ๆ ของงานที่ดำเนินการเป็นงานส่วนบูรณาการ และด้วยความประสงค์ของโครงการและหน่วยงานในโครงการกับหน่วยงานผู้จัดทำและดำเนินการ

การบำรุงรักษา

ส่วนกลางและธนาคารกอบกุล และเจ้าของร่วมจะดูแลกันเอง

☐ พื้นที่ส่วนกลาง

ความรับผิดชอบของนิติบุคคล การชุดตัดสินที่ส่วนกลางประกอบด้วยกรรมาธิการ บัณฑิตวิทยาลัย และบัณฑิตวิทยาลัย ความรับผิดชอบของนิติบุคคล การชุดตัดสินที่ส่วนกลางประกอบด้วยกรรมาธิการ บัณฑิตวิทยาลัย และบัณฑิตวิทยาลัย

การนำธุรกิจมาขายโดยทั่วไป

ตามปกติแล้ววิถีชีวิตของประชากรกลุ่มนี้ที่ดูแลรักษาพื้นที่ส่วนกลางและสวนสาธารณะทาง
แนวทางกายภาพมักเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่ปลูกและเก็บเกี่ยวพืชผลทางการเกษตร
เพื่อใช้ในการทำเกษตรกรรมและจำหน่ายในตลาด

☐ ข้อควรจำสำหรับผู้ที่กอดศีลและเจ้าชายหญิงเข้า

ผู้ที่ถือข้อนี้ว่าการเข้าห้องงาช้างหรือมรดกที่ความดีความชอบในการปฏิบัติหน้าที่ของบุคคลภายในองค์กรนั้น การจะยอมยกตัวไปแข่งขันกับคนอื่นในองค์กรได้หรือไม่ โดยที่บุคคลเหล่านั้นจะไม่ได้ทำคุณงามความดีอะไรเลยแต่จะเข้ามาแย่งชิงตำแหน่งไปจากคนอื่นที่ทำงานดีอยู่แล้วหรือไม่

เมื่อพิจารณาจากภาพที่ ๒.๑

49

[illegible]

นิพนธ์คลองอาชาฯได้จัดตั้งและปฏิบัติราชการมาโดยตลอดทางกรมฯ 2 ฉบับ หนังสือจะทะเบียนนิติบุคคลทางกรมฯ
ซึ่งฉบับนี้มิได้มีเลขอาชาฯชุด จึงสอดคล้องกับพระราชบัญญัติอาชาฯชุด พ.ศ. 2522 และพระราชบัญญัติอาชาฯฉบับแก้ไข พ.ศ.
2551 (ฉบับที่ 4)

การจลาจลเป็นแบบเผด็จด็จวาทะนิยม ให้เป็นอาชวาทะโดยได้กำหนดระบบที่หนึ่งของแต่ละห้องและยึดราสนากรรมสิทธิ์

[illegible]

การประเมินผลโครงการประชุมใหญ่สามัญประจำปี ๒๕๖๒ โดยผู้ตรวจการแผ่นดินฯ ได้พิจารณาถึงผลสัมฤทธิ์ของโครงการประชุมใหญ่สามัญประจำปี และเพื่อ

6

☐ การเรียกเก็บเงิน

เจ้าของร่วมทุกท่านจะต้องชำระเงินค่าใช้จ่ายส่วนกลางก่อนครบกำหนดชำระเงินระบุไว้ในใบแจ้งหนี้ ท่านสามารถชำระเงินค่าใช้จ่ายส่วนกลางโดยฝากเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของนิติบุคคลอาคารชุด

☐ ค่าธรรมเนียมกรณีชำระเงินล่าช้า

ในกรณีที่ท่านชำระเงินล่าช้ากว่าที่กำหนดไว้ในใบแจ้งหนี้ ท่านอาจต้องเสียเงินเพิ่มในอัตราร้อยละ 12 ต่อปีของจำนวนเงินที่ค้างชำระโดยไม่ได้ดทบคืน ในกรณีที่ท่านชำระล่าช้าตั้งแต่ 6 เดือนขึ้นไป ต้องเสียเงินเพิ่มในอัตราร้อยละ 20 ต่อปี และจะไม่ได้รับสิทธิลดหย่อนในการประเมินภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา

เงินกองทุน

เจ้าของร่วมจะต้องร่วมกันชำระเงินกองทุน โดยวัตถุประสงค์เพื่อให้เป็นเงินทุนสำรองในการดูแล บำรุง รักษา ซ่อมแซม ซึ่งเกี่ยวข้องกับภารกิจปรับปรุงและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง เจ้าของร่วมที่โอนหรือจะขายหุ้นของตน ซึ่งจะนำฝากไว้ในบัญชีเงินฝากประจำใบซื้อบัญชี "นิติบุคคลอาคารชุด บัญชี" โดยคณะกรรมการและผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดจะร่วมกันพิจารณาถอนเงินดังกล่าวจากบัญชีเงินฝากประจำเพื่อใช้จ่ายได้ หากมีเหตุที่จำเป็นและฉุกเฉินส่วน หรือเพื่อประโยชน์ของเจ้าของร่วมส่วนใหญ่ หรือจัดการตามมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม

หน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุด

นิติบุคคลอาคารชุดมีวัตถุประสงค์เพื่อการจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด และมีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์สูงสุดในการให้ห้องชุดและการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางร่วมกันตามมติของท่านเจ้าของร่วมภายใต้ข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดและโดยอำนาจหน้าที่ ดังต่อไปนี้

1. จัดให้มีเงินกองทุน และงบประมาณรับจ่าย ตลอดจนการชำระภาษีอากรเพื่อกำหนดค่าใช้จ่ายส่วนกลางในการเรียกเก็บเงินจากเจ้าของร่วม
2. ว่าจ้างดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุดให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและมีประสิทธิภาพ
3. จัดให้มีระบบงานด้านการจัดการและบริหารอาคารชุด ได้แก่ ระบบบัญชี ระบบการเงิน ภาษีอากร งานธุรการ การว่าจ้างงานเฉพาะอย่าง ตลอดจนการจัดการจัดบุคลากรประจำอาคารชุดอันเป็นประโยชน์และอำนวยความสะดวกต่อส่วนรวมของอาคารชุด
4. ดูแลรักษาสถิติและทรัพย์สิน รวมไปถึงทรัพย์สินส่วนกลางทั้งหมด
5. ดำเนินการเพื่อความปลอดภัย และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดต่ออาคาร และทรัพย์สินส่วนกลางรวมทั้งทำสัญญาประกันภัยกับบริษัทประกันภัย

คุณภาพชีวิตของผู้ป่วยขึ้นอยู่กับปัจจัยสำคัญในการปฏิบัติงานของบุคลากร โดยภาวะเจ็บของบุคลากรทางทหารนั้น เพื่อให้ทุกคนมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับโรคภัยไข้เจ็บและสามารถปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างมีประสิทธิภาพ กุณวดีต้องดำเนินงานด้านการฝึกอบรมและยกระดับบุคลากรชุด

กรณีเร่งด่วน

[illegible]

ฝ่ายจัดการจะติดต่อกับและประสานงานไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือเป็นในภาครัฐ
ไปเป็นของตัวเองท่าน ทั้งนี้จะจัดกิจกรรมมาไปยังท่านหรือผู้ปกครองท่านกับเด็กดังนี้

ที่พอความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น และเชื่อมบ้านข้างเคียง คณะกรรมการนิเทศกลางฯ ชุดเล็ก ให้ระบอบต่างๆ ไปสอดคล้องกับข้อบังคับของนิเทศกลางฯ ชุดใหญ่ และให้กรรมการนิเทศกลางฯ ชุดใหญ่ มีมติเห็นชอบข้อเสนานี้ในคราวหลัง

1. ห้ามเข้าชมร่วม/ผู้ถือถาดถ้อย จะต้องให้ห้องชุดที่จัดอยู่ประจำตนนั้น ยกเว้นห้องชุดที่ลงทะเบียนเป็นสำนักงานคณะตุลาการเพื่อสิทธิเรียกร้องกับรัฐประหารแห่งชาติ
2. ห้ามเข้าชมร่วม/ผู้ถือถาดถ้อย จำต้องมีความกระตือรือร้น และไปตรวจความคืบหน้าคดีที่มีอยู่ในวันที่จะก่อให้เกิดความเสียหาย การรบกวน ก่อนความว่าคาญ หรืออื่นๆ ที่เกี่ยวข้องต่อสิทธิ ความสงบ หรือความสะดวกของผู้อยู่อาศัย
3. ห้ามเข้าชมร่วม/ผู้ถือถาดถ้อย ควรพยายามอย่าทำเสียงดังเสียงดังออกไปจากห้องชุดของตน โดยเฉพาะอย่างยิ่งระหว่างเวลา 22.00 น. ถึง 07.00 น.
4. ไม่แขวนเสื้อผ้า หรือสิ่งอื่นใดภายนอกห้องชุด โดยเฉพาะที่ราวระเบียง ซึ่งสามารถมองเห็นจากภายนอกอาคารได้ ครบตาในบริเวณที่ปิดกัน หรือภายในห้องชุดเท่านั้น

10

- บริษัท อุตสาหกรรมพลาสติก

การขยายเขตการค้า

ก่อนที่พื้นที่จะเปลี่ยนเป็นห้องสมุดเก่า กุญแจจึงได้เปิดอาคารมหาวิทยาลัยด้วยความระมัดระวังผ่าน ฝายติดกระดุมช่วยทำป็น การควบคุมการเข้าออกของยานพาหนะและสิ่งของในอาคาร เช่น รถที่เข้ามาจอดในลานข้างหลัง (ใช้หลีกเลี่ยงการเข้าในข่วงเวลา งดจอด) ซึ่งเป็นเรื่องสำคัญในการที่จะใช้สิทธิประโยชน์จากงานที่เกี่ยวข้องอย่างสะดวก

[illegible]

การขออนุญาตเข้าตักแต่งภายใน

ในการรออนุญาตเข้าสหกรณ์กลุ่มงานนั้นของบุคคลต่าง ๆ นั้นหากมีเจ้าหน้าที่ของกรมการทะเบียนแปลงใด ๆ ในพื้นที่ส่วนกลางหรือ

1. ที่ยื่นเสนอแบบข้ออนุมัติดำเนินการล่วงหน้าอย่างน้อย 7-15 วัน ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับรายละเอียดรูปแบบของหนังสือ
2. ต้นทุนหรือค่าใช้จ่ายดำเนินการจะคิดเป็นแบบเหมาจ่าย โดยมีบุคคลภายนอกหรือหน่วยงานภายนอกที่เกี่ยวข้อง จะต้องแจ้งแนบมาตามรายการขอจัดซื้อหรือจ้าง โดยต้องกรอกแบบฟอร์มของหน่วยงานที่ขอจัดซื้อหรือจ้างแสดงถึงเอกสารที่เกี่ยวข้องก่อนเข้าดำเนินการ ดังนี้
 - 2.1 สำเนาใบประกอบอาชีพ หรือสำเนาทะเบียนภาษีเงินได้ของหน่วยงาน
 - 2.2 หนังสือมอบอำนาจในการยื่นใบประกอบแบบมอบหมายให้ ตัวแทนเป็นผู้ดำเนินการบนนามใบประกอบวิชาชีพหรือใบประกอบวิชาชีพอื่น
 - 2.3 สำเนา หนังสือติดต่อทางของเจ้าของร่วมและตัวแทน
 - 2.4 แบบกำหนดค่าตอบแทน หรือรายละเอียดของงานที่จะจ้างหากแสดงให้เห็นลักษณะการตกลงแต่งตั้งเข้าไว้ได้
 - 2.5 เอกสารที่จะระบุว่ามีเรื่องงานและวิธีที่มีที่สิ้นสุดงาน หรืออยู่ระหว่างการตกลงหาทุนหรือค่าตอบแทนหรือค่าจ้างรวมจนถึงจำนวนที่จะจ้างปฏิบัติงาน
 - 2.6 เอกสารประเมินเครื่องหรือเครื่องมือที่จะเข้าใช้เพื่อใช้ปฏิบัติงาน (เฉพาะในกรณีที่ใช้บุคลากรภายนอกหรือจ้างมาช่วยปฏิบัติงานจำเป็นต้องทำเป็นทำนั้น)
 - 2.7 นิติบุคคลอาคารชุดจะตรวจสอบความครบถ้วนของเอกสาร และตรวจสอบแบบแผนการตกลงแต่งตั้งว่ามีผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร และ หรือจะประกอบอาคารหรือใช้ประโยชน์ลักษณะที่อาคารลักษณะที่ของอาคารที่มีของนิติบุคคลจาก

มีถิ่นกำเนิดในทวีปอเมริกาใต้

13

17. ห้ามนำร่องร่วม/ ผู้ทำอาจต้องไม่สร้างผลงาน เสียหายต่อบริเวณส่วนกลาง หรือการบริการส่วนกลาง และผู้ปกครองห้ามชมความสะอาดต่าง ๆ
18. ไม่อนุญาตการรณรงค์ไม่ให้นำเสนอกระแสนิยมอันดีด้านเครื่องใช้ส่วนตัวกลางหรือห้องชุดอื่นๆ
19. ไม่อนุญาตให้เด็กฯ เล่นในเขตพื้นที่ของ บาคาร่า ลีดส์ บันได และเตียงทางเดินภายในอาคาร รวมถึงการส่งอีเมลล์ให้เด็กหรือส่งข้อความถึงพื้นที่ส่วนกลาง หากเกิดความเสียหายต้องรับผิดชอบร่วมกันจากเด็กฯ ของท่าน ฝ่ายจัดการจะเข้ามาประเมินความเสียหายจึง
20. ห้ามนำร่องร่วม/ ผู้ทำอาจต้องไม่ทิ้งทรัพย์สินส่วนบุคคล (รวมทั้งกระเป๋าถือ/กระเป๋า/ โทรศัพท์มือถือ) หรือสิ่งของอื่นใดที่ไม่ควรทิ้งส่วนบุคคล (รวมถึงรองเท้า) ไว้ในบริเวณสิ่งของทางเดินส่วนกลางของพื้นที่ห้องชุดโดยเด็ดขาด
21. เพื่อความปลอดภัยและความมั่นคง ไม่ควรทิ้งรถเข็นเด็ก รถมอเตอร์ รถจักรยาน รถจักรยานยนต์ ฯลฯ ของเล่นต่าง ๆ ตลอดจนอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ และสิ่งของประเภทเครื่องใช้ โดยไม่ดูแล ในกรณีใด ๆก็ตาม ต้องไม่ปล่อยอุปกรณ์เหล่านี้ทิ้งไม่ดูแลหรือเก็บไว้ในบริเวณที่จอดรถ ภายในพื้นที่ส่วนกลาง อันได้แก่พื้นที่หรือสิ่งของทางเดินส่วนกลาง ควรเก็บไว้ในบริเวณที่ที่กำหนดหรือวางเท่านั้น
22. ฝ่ายจัดการมีสิทธิเคลือบขั้วชุดใดๆ ที่ละเมิดข้อกำหนดนี้ หรือสิ่งผิดของใดๆ ตลอดจนการละเมิดข้อกำหนดนี้ และไม่ต้องรับผิดชอบสิ่งของนี้ๆ ของท่านร่วม/ ผู้ทำอีกต่อไป
23. ฝ่ายจัดการมีอำนาจในการออกกฎระเบียบต่าง ๆ ที่ควบคุมการใช้อุปกรณ์เพื่อการบันเทิงภายในอาคาร (ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่ส่วนกลาง) เช่น ตระเวนย้ายห้องออกส้วม และอื่นๆ เพื่อประโยชน์ของการจัดการอาคารให้เป็นไปอย่างเรียบร้อย
24. กรณีงานตกแต่งห้องและงานภายในห้องชุด ห้ามนำร่องร่วม/ ผู้ทำเด็ดขาดซึ่งต้องดำเนินการขออนุญาตแผนงานและมอบหมายการตกแต่ง และจะต้องได้รับการอนุมัติจากฝ่ายจัดการก่อนการเริ่มงานตกแต่งภายใน หรืองานซ่อมแซมใดๆ ทุกครั้ง
25. ห้ามนำวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงหรือระเบิดได้ เข้าไปในอาคาร
26. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในห้องชุด และหม้อหรือภายในบริเวณอาคารชุด
27. ในกรณีมีความเสียหายเกิดขึ้นต่อทรัพย์สินส่วนกลางระหว่างมีการย้ายและออก ฝ่ายจัดการจะคิดค่าเสียหายโดยความเสียหายตามมูลค่าความเสียหายจริง
28. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าในพื้นที่อาคารชุด รวมถึงสิ่งมีตัวตนอื่นที่ส่วนกลางของอาคาร ซึ่งมีหน้าที่ให้บุคคลที่ฝ่ายจัดการกำหนดไว้
29. ห้ามนำร่องร่วม/ ผู้ทำอีกต่อไป ควรจัดหาอุปกรณ์จากบริษัทที่เกี่ยวข้องที่แนะนำร่วมกับบุคคลที่เกี่ยวข้อง การลักทรัพย์ และความเสี่ยงมาจากการผิดข้อใดข้อหนึ่งของส่วนบุคคล เพื่อมิให้เกิด และเพื่อที่จะระบุบุคคลดังกล่าวในข้อชุด สามารถพบและทรัพย์สินส่วนบุคคลอื่น ๆ ของท่าน นอกจากนี้ห้ามนำร่องร่วม/ ผู้ทำอีกด้วยควรจัดการที่ผู้มาจากรวมกัน ความเสี่ยงต่าง ๆ แก่ตนเอง บัณฑิต และบุคคลตามกำหนด
30. ในกรณีที่ผิดกฎหมายหรือผิดกฎจากบริษัท เจ้าของร่วม/ ผู้ทำอาจต้องแจ้งพนักงานรักษาความปลอดภัยที่อยู่อยู่ ทั้งนี้พนักงานรักษาความปลอดภัยจะดำเนินการความเหมาะสม และรีบแจ้งพนักงานของฝ่ายจัดการที่มันทั้งที่รับผิดชอบให้เข้ามาดูแลเหตุการณ์ทันที

ได้รับประกาศนียบัตรบัณฑิต

12

[illegible][illegible]

นิมิตลวดลายหรือของลงสีหินในการเป็นน้ำชาอยู่ที่ส่วนกลาง และใช้ลวดหินในการทรงงานอยู่แห่งความเสียหายนการเข้าในการไม่ปฏิบัติตามระเบียบ ข้องกับ ข้างกำหนด และการศึกษาเกี่ยวกับความหมายและสมมติของวงหรือตัวนั้น และผู้มีอำนาจและองค์อยู่ที่ปากทรง ละเตย หรือจะไว้ที่กึ่งกลางและไปจนกระทั่งมีการขัดกันแห่งสิ่งจุดนี้อาจเห็นเดิมหรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

การขยาย

ในการขายแบบแฟรนไชส์ เจ้าของธุรกิจต้องแจ้งข้อมูลการดำเนินงานของตนอย่างเปิดเผยและซื่อสัตย์ต่อผู้ซื้อแฟรนไชส์ เพื่อให้ผู้ซื้อสามารถตัดสินใจได้อย่างถูกต้องและเหมาะสม การเปิดเผยข้อมูลอย่างโปร่งใสและซื่อสัตย์จะช่วยให้ธุรกิจของคุณมีชื่อเสียงและน่าเชื่อถือมากขึ้น ซึ่งจะส่งผลดีต่อธุรกิจในระยะยาว

การกำหนดบทบาทและหน้าที่ของเจ้าของผู้ถือหุ้นเป็นบรรทัดฐานการอยู่ร่วมกัน เพราะผู้ถือหุ้นทุกคนเป็นส่วนสำคัญที่จะร่วมสร้างให้ธนาคารพัฒนาสังคมมีความสุข ปกป้อง และมั่นคงยั่งยืน

แจ้งชื่อเมื่อย้ายเข้าพักอาศัย

[illegible]

ระเบียบการสำหรับห้องชุดเพื่อบริการเช่าพักอาศัย

ข้อดีความจำเป็นมีแบบเรียนและความปลอดภัย หากเจ้าของธุรกิจที่มีความประสงค์จะนำห้องชุดของตนไปส่งมอบบริการให้เช่าพักอาศัย ต้องปฏิบัติตามระเบียบดังนี้

1. ห้ามนำของต้องห้ามขึ้นหน้าห้องรับแขกได้ฝ่ายส่วนกลาง และค่าใช้จ่ายส่วนตัวของผู้เข้าพักกราบสักขีและวงนันทนาการของเจ้าหลวงพุทธประเทศ
 2. ส่งเจ้าหน้าที่ประจำกระทรวง หรือผู้ถือยศและสิริราชทูตมา จำนวนคนละ ๑ ชุด
 3. ส่งเจ้ามาสน์บูชานำของขสุตที่พระบวรเจ้านั้นด้วยผู้ติดตามเจ้าหรือขสุต จำนวน ๑ ชุด
 4. แจ้งวิธีรับทนายหน้าขึ้นให้บริกรมาข้างขสุตของหน้า ท้องหรือผู้ดูแล และหมวยเสวยโทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้ไม่ว่ามีลูกติด รวมถึงจะร่วมเข้าร่วมและผู้พักอาศัยด้วย
 5. แจ้งวิธีจะประกาศได้กับสิทธิในการใช้สิทธิมาทักสิทธิขึ้นที่จอดรถ
 6. แจ้งผู้พักอาศัยที่แบ่งขสุตรวมทั้งบริกรมาทักปฏิบัติตามข้อนี้ด้วย และจะมีของติดไปตลอดการขสุตทุกประการ
- กรณีที่จะเข้าพักอาศัยต้องกรบนามพร้อมลงทะเบียนการเข้าอยู่ หรือแจ้งเบาะนั่งไปให้ทุกครั้ง รวมถึงสิทธิบัตรรถม้า มินิคอร์รี่ที่ทุกขสุตมีเกาะเข้าพักอาศัย

กรณีผู้เช่าเป็นชาวต่างชาติต้องนำส่งเอกสารเพิ่มเติมดังนี้

- ส่วนจำนวนหนังสือเดินทาง และจำนวนในส่วบุคคลที่ถือวีซ่าอยู่ชั่วคราวและวีซ่าทุกประเภทที่ถืออาศัยในฮ่องกง จำนวนคนละ 1 ชุด
- จำนวนหนังสือเดินทางที่ออกให้ทั้งของแบบครั้งเดียว และแบบหลายครั้งตามเมืองคนละเมือง พ.ศ. 2522 มาตรา 38 ภายใต้ข้อที่ 1 (24) ซึ่งอยู่ใน บัญชีเอกสารที่แสดงตัวเรา (เอกสาร) และต้องส่งสำเนาไปรับการพิจารณาเข้าพำนัก (ตาม 20) จากกองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง จำนวน 1 ชุด

การประกันภัยและค่าคุ้มครอง

[illegible]

การนำทรัพย์สินเข้า-ออกภายในตลาด

เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบจากภายนอกภาคการ จึงจำเป็นต้องมี

1. ขยี้แบบบ่วงรุ่มงูญตามากักรักสินเข้า-ออก ได้ใจเจ้านี้ที่รักความปลอดภัย
2. กรอกรายละเอียดพรหมสินไม่ครบถ้วน

3. เจ้าหน้าที่ที่มีบุคคลอาชญากรติดพิจารณาผ่านอนุมัติ
4. ยื่นที่สำนักงานที่รักษาความปลอดภัยเพื่อตรวจสอบรายการ
5. การขยายให้ใช้พื้นที่ทั้งหมดและเพิ่มหน่วยความระมัดระวัง

การเก็บรักษาทรัพย์สินส่วนตัวของบ้าเจ้าของร่วม

โดยเฉพะ และนิติบุคคลอาจพูดสองสามสิ่งซึ่งจะไม่อนุญาตตามคำร้องขอของรัฐบาลทหารทั้งนี้ขึ้นอยู่กับวิธีปฏิบัติของเจ้าพนักงานตำรวจในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ยกเว้นในกรณีที่มีการกำหนดไว้

การขอเอกสารหนังสือปิดหนี้

ส่วนด้านความร่วมมือของชุดผู้เรือน ที่มีความประสงค์จะขอสิทธิในการไปขอปลดหนี้ จะต้องมีหนังสือยืนยันการปลดหนี้
จากเจ้าหนี้ว่าจะยกหนี้สินแล้วหรือไม่ และจะประกอบรายการขอรับการแก้ไขข้อผิดจุดเจ้าหนี้ที่กรม

- [illegible]

အထူးအကြံပေးမှုများ

การชำระค่าใช้จ่าย

ท่านเจ้าของร่วมมีหน้าที่ชำระค่าใช้ค่าอุปกรณ์ตัว ได้แก่

1. นำน้ำประปาคำคำหมามากรองน้ำ เราจะได้น้ำสีน้ำตาลอมเทาขุ่น
2. คำให้จับประจักษ์คือมี เขียวก็เขียวขุ่นฟ้าปนคาวของแรมหรือที่รู้จัก
3. คำให้สกัดทำแรม คมมีการขึ้นตอนสด เขียวก็โดยผู้ให้กรากจริง
4. คำซ่อมแซมสีน้ำ ภายในนี้ขุ่นจุดของน้ำเอง

- [illegible]

การเข้าร่วมประชุมใหญ่เจ้าของร่วม

การตัดสินใจเลือกอาชีพของนักเรียนขึ้นอยู่กับปัจจัยต่าง ๆ ดังนี้ และถือเป็นหน้าที่สำคัญอย่างหนึ่งของท่านผู้ปกครองที่จะต้องช่วยกันพิจารณาและให้คำแนะนำแก่บุตรหลานของท่าน เพื่อให้การตัดสินใจเลือกอาชีพของบุตรหลานของท่านเป็นไปอย่างถูกต้องเหมาะสม และมีความคิดเห็น และมีความรักความศรัทธาในอาชีพที่ตนได้เลือก

การสนทนาและเลือกจัดกิจกรรมตามคุณภาพจิตการฝึกปฏิบัติเคล็ดอาหะถือเป็นวิธีที่ดีอย่างหนึ่งในการพัฒนาจิตใจของนักเรียน เพื่อฝึกการรู้ตัวว่าตนเป็นอย่างไร และรู้ตัวว่าตนกำลังทำอะไร และรู้ตัวว่าตนกำลังทำอะไร

การเข้าร่วมกิจกรรมสำคัญที่จัดขึ้นเพื่อส่งเสริมความปลอดภัยและส่งเสริมชีวิตที่ดี

การเข้าร่วมสหภาพในปี ๑๙๖๓ เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เกิดผลใหม่ ๆ ว่าผู้นำอย่างเร่งและผู้ที่อาศัย

ไม่มีบุคลากรทางการสุขภาพ

บริการอาคารชุด การพึ่งพิงสัญญาณบอกเหตุและการอพยพ การใช้สิ่งมีชีวิตเป็นสิ่งปลูกสร้าง และการบูรณะอาคารเมื่อถึงอายุ
ประมาณหก

การให้ระบบ Access Control

นิติบุคคล จะมีการจัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัย และใช้กำลังเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอาคารชุด 24 ชั่วโมง
หรืออยู่ภายใต้การควบคุมความปลอดภัยในทรัพย์สินของอาคารและเจ้าของร่วม ในจุดที่สำคัญดังนี้

1. ทางเข้า - ออก อาคารชุด
จุดใช้บัตรเข้าออก และเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัย โดยเพิ่มความระมัดระวังเป็นพิเศษให้กับผู้พักอาศัยในการเข้า-
ออกของรถยนต์หรือระบบ Bluetooth
2. ทางเข้า - ออก อาคารชุด
ที่ทางนิติคนเข้าหน้าที่ยังรักษาความปลอดภัยและมีระบบควบคุม การเข้า-ออกด้วยระบบ Access Card
3. กรณีมีผู้มาติดต่อผู้พักอาศัย
ทางเข้า - ออกสำหรับแขกและแขกคนพิเศษ VISITOR และนำบัตรไปจุดเช็คอินของจุดที่ทำการนัดไว้เท่านั้น
ทางเข้า - ออกอาคาร จะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าหน้าที่ของห้องชุด โดยความจำเป็นลักษณะหรือแจ้งทาง
โทรศัพท์ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทราบก่อนทุกครั้ง หรือหากการติดต่อจะอยู่ภายในบ้านพักอาศัยชุดให้
การตรวจดูภายในและภายนอกอาคารจากเจ้าหน้าที่ที่เดินตรวจและบันทึกรายงานเหตุการณ์ประจำวัน เพื่อสามารถ
ตรวจสอบย้อนหลังได้
5. การผ่านเข้า - ออกโครงการ

5.1 ส่วนเจ้าของร่วมเท่านั้นที่สามารถขอรับสิทธิการจอดรถได้โดยต้องนำสำเนาทะเบียนรถยนต์มาแสดงและเปลี่ยนเพื่อเป็น
ข้อมูลแก่นิติบุคคลอาคารชุด

5.2 ติดสติ๊กเกอร์บริเวณกระถางน้ำรดในตำแหน่งสูงสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

5.3 กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงสิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งก่อสร้างใด ๆ ที่ใช้ระบบแบบฟอร์มของนิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของห้องจะแจ้ง
นิติบุคคลอาคารชุดทราบเพื่อแก้ไขข้อมูล ทั้งนี้หากการแก้ไขดังกล่าวส่งผลให้นิติบุคคลอาคารชุดจำเป็นต้องเปลี่ยนสิทธิการ
ไม่ระบุไว้ในแบบฟอร์มหรือสิทธิการเข้า จะจะต้องแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดทราบเพื่อแก้ไขข้อมูล ทั้งนี้หากการ
แก้ไขนิติบุคคลอาคารชุดจะเรียกเก็บค่าดำเนินการในละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

นิติบุคคลอาคารชุดมีผิด

18

ส่วนรับผู้มาติดต่อ

1. การผ่าน เข้า-ออกพื้นที่ จะต้องแลกบัตรผ่านสำหรับผู้มาติดต่อ Visitor Card จากเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ท่านจะ
ได้รับบัตรจอดรถสำหรับผู้มาติดต่อ และบัตรผู้มาติดต่อให้หน่วยงานติดต่อสำหรับผู้มาติดต่อใช้บริเวณกะกะหน้าหรือ
ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และเก็บรักษาบัตรผู้มาติดต่อไว้กับตัวและคืนให้แก่เจ้าหน้าที่รักษาความ
ปลอดภัยบริเวณห้องทางเข้า-ออก ก่อนนำรถออกจากพื้นที่ทุกครั้ง
2. กรณีมีรถผ่านเข้ามารับผู้มาติดต่ออยู่ภายใน จะไม่สามารรถนำรถออกจากโครงการได้จนกว่าจะแสดงหลักฐานการเป็น
เจ้าของรถ และจะต้องชำระค่ารับสำหรับบัตรที่สูญหายเป็นจำนวนเงิน 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)
3. ผู้มาติดต่อจะต้องติดต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อน เพื่อแจ้ง วัตถุประสงค์ในการมา ไปเจ้าหน้าที่รักษาความ
ปลอดภัยก่อนทราบ และที่อำนวยความสะดวกและเป็นการรักษาความปลอดภัยที่สอดคล้องกัน
4. ผู้มาติดต่อจะต้องติดต่อผู้มาติดต่อล่วงหน้าก่อนการมาในกรณีที่โครงการและสิ่งอำนวยความสะดวกอื่น ๆ ที่มีความปลอดภัย
ก่อนออกจากโครงการ
5. ฝ่ายบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดของนิติบุคคลอาคารชุดจะดำเนินการตามข้อกำหนดของโครงการบ้าน ย่าน และทรัพย์สินของนิติบุคคล
ติดต่อ ในกรณีที่มีความจำเป็น

การให้บัตร Access Card ท่านเจ้าของร่วมหรือผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของร่วมท่านสามารถติดต่อขอรับบัตร Access Card เพื่อ
ใช้ในระบบ Access Control ได้โดยจะแลกการใช้งานเป็น 2 ประเภท ดังนี้

1. Access Card สำหรับใช้ในการเข้า - ออก อาคารชุด
2. Access Card สำหรับใช้ในการเข้าประตูที่มีระบบ Access Control บริเวณพื้นที่ส่วนกลางและลิฟท์โดยสาร ซึ่งจะ
สามารถให้ Access Card แก่ผู้ที่ได้รับมอบอำนาจจากเจ้าของร่วมท่านเจ้าของร่วมและสิ่งที่เป็นพื้นที่ส่วนกลาง
เท่านั้น (ไม่สามารถให้ Access Card แก่ผู้ที่ได้รับมอบอำนาจจากเจ้าของร่วมท่านเจ้าของร่วมได้)
3. ในกรณีบัตรจอดรถให้นำบัตรมาแจ้งความจำนงค์ต่อเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด และหากตรวจสอบแล้วพบว่า
เป็นความเสียหายจากบัตร นิติบุคคลอาคารชุดจะดำเนินการเปลี่ยนให้โดยไม่คิดมูลค่า แต่หากในกรณีบัตรสูญหาย
ท่านต้องมีการแจ้งความจากสถานีตำรวจมาให้ความรับผิดชอบอาคารชุดเพื่อลบข้อมูลบัตรออกและจะส่งบัตรใหม่
เป็นเงินจำนวน 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)
4. ส่วนบัตรจอดรถและสิ่งปลูกสร้างที่ไม่มีบัตร Access Card ของอาคารมาไว้กับเครื่องรับบัตรจะมีที่ติดความเสียหายกับ
เครื่องรับบัตรของอาคารโดยการกระทำใดๆจากท่านหรือบุคคลอื่นใดที่ประสงค์ไม่ประสงค์จะขอท่าน ท่านจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหายที่
เกิดขึ้นทั้งหมด
5. หากท่านฝ่าฝืนระเบียบดังกล่าวข้างต้นนิติบุคคลอาคารชุด ขอสงวนสิทธิ์ในการดำเนินคดีตามกฎหมาย

นิติบุคคลอาคารชุดมีผิด

19

ลักษณะโดยทั่วไปของอาคารชุด

□ อาคารชุด

อาคารชุดเป็นนิติ เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 34 ชั้น ชั้น 1-4 และชั้นใต้ดินเป็นที่จอดรถ และห้องงานระบบวิศวกรรม อาคาร ชั้น 1, 7, 32 และ 34 มีส่วนบริการมีแผนการต่าง ๆ และห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องชุดเริ่มต้นที่ 7-

34

□ ลิฟต์

มีลิฟต์โดยสาร 3 ตัว และมีลิฟต์บริการดับเพลิง 1 ตัว สำหรับผู้รับเช่า (ของท่าอากาศยานร่วม/ผู้พักอาศัย รวมถึงของฝ่ายอาคาร) ให้เช่าผู้เช่าชุดอยู่กลุ่มต่าง ๆ ในการตกแต่งห้องชุด ซิมและเพื่อรีโมท และสิ่งของของท่าอากาศยาน/ผู้พักอาศัย และสำหรับพนักงานในอาคาร (พนักงานรักษาความปลอดภัย และพนักงานรักษาความปลอดภัย) ลิฟต์บริการนี้จะทำหน้าที่เป็นลิฟต์ดับเพลิงทั่วไปในการดับเพลิงและสิ่งของอื่น ๆ กลุ่มแห่งฝ่ายอาคารส่วนนี้ที่ท่าอากาศยานร่วม/ผู้พักอาศัยต้องการขนย้าย เพื่ออำนวยความสะดวกในการขนย้ายและนำของลงจากกระเช้าไปยังท่าอากาศยานร่วม/ผู้พักอาศัยหรือปรับปรุงห้องชุด) ในการใช้ลิฟต์บริการในวันอาทิตย์ กรุณาติดต่อฝ่ายจัดการสิ่งอำนวยความสะดวก

□ ลิฟต์ชั้น 1 และลิฟต์

ลิฟต์ชั้น 1 มีชุดเพื่อรีโมท ห้องนั่งเล่น-ห้องนั่งเล่น สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องนั่งเล่น ห้องนั่งเล่น และเคาน์เตอร์ Concierge

□ โถงลิฟต์ชั้นขึ้นพักอาศัย

ในลิฟต์ชั้นนี้จะมีการติดตั้งลิฟต์ของส่วนสามารถให้ลิฟต์ไปยังห้องชุด ลิฟต์บริการและบริเวณที่ลิฟต์จะ ยังสามารถไปยังบันไดหนีไฟได้ด้วย

□ ทางเดินส่วนกลางและระบบไฟฟ้าส่วนกลาง

ตลอดทั้งทางเดินส่วนกลางน้ำผ่านไปยังห้องชุดพักอาศัยและห้องรับแขกต่าง ๆ มีอุปกรณ์ไฟฟ้า (แสงสว่าง, เครื่องปรับอากาศ, ตู้เย็น) ถือเป็นทรัพย์สินของนิติบุคคลอาคารชุดและดูแลรักษาโดยฝ่ายจัดการ

□ บันไดหนีไฟ

บันไดหนีไฟสำหรับเจ้าของและผู้พักอาศัย การเข้าถึงบันไดหนีไฟสามารถทำได้โดยลิฟต์และลิฟต์ขึ้น การเข้าถึงของต่าง ๆ เช่น ซิม บันไดหนีไฟ ยานยนต์ กอง หรือสิ่งของอื่น ๆ ใช้บริเวณบันไดหนีไฟ และตามพื้นที่บันได ซึ่งก่อให้เกิดการกีดขวางการใช้งานโดยลิฟต์ของบันได หากท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยท่านใดมีความต้องการแจ้งความดังกล่าว ฝ่ายจัดการจะทำการสืบสวนหาข้อเท็จจริงต่อไป หากท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยท่านใดมีความต้องการแจ้งความดังกล่าว ฝ่ายจัดการจะทำการขนย้ายสิ่งของออกโดยไม่มีการแจ้งเตือนอีก และค่าใช้จ่ายในการขนย้ายจะถูกเรียกเก็บกับเจ้าของทรัพย์สินของห้องนั้นๆ ต่อไป ประมูลของบันไดหนีไฟจะต้องมีใบรับรองความปลอดภัย

นิติบุคคลอาคารชุดมีขีด

20

□ จุดประสงค์

เพื่อให้สามารถบรรจุใช้ภายในจุดประสงค์ที่ไว้กำหนดไว้ และนำไปใช้ในส่วนอื่นที่ตรงกันข้ามและในส่วนอื่นที่ตรงกันข้าม โดยการทำงานที่ความละเอียดจะแตกต่างกันขึ้นอยู่กับความถี่ที่ตรงกันข้ามและอาคาร 2 ครั้ง ในช่องว่างและในส่วนอื่นที่ตรงกันข้ามในส่วนกลาง หรือที่เลือกทางเดิน เพื่อความสะอาดและสุขภาพที่ดี

นิติบุคคลอาคารชุดมีขีด

21

ระบบต่างๆ ในอาคาร

ระบบปรับอากาศและพัดลมระบายอากาศ

- ระบบปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง

ในลิฟต์และห้องลิฟต์อาคารอื่น ๆ ติดตั้งเครื่องปรับอากาศซึ่งควบคุมอุณหภูมิและเปิดโดยอัตโนมัติ

ระบบสื่อสาร

- ระบบโทรศัพท์ร่วม

ทางอาคารมีระบบโทรศัพท์ร่วม เป็นพื้นที่ที่รับส่งสัญญาณเสียงผ่าน ผู้ใช้โทรศัพท์สามารถรับชมโดยสาย Digital TV จากเจ้าของร่วม ผู้ใช้โทรศัพท์สามารถโทรออกหรือรับสายจากโทรศัพท์มือถือได้ฟรี ค่าใช้จ่ายในการใช้โทรศัพท์มือถือจะขึ้นอยู่กับอัตราค่าบริการจากผู้ให้บริการโทรศัพท์มือถือ โดยผู้ให้บริการจะคิดค่าบริการตามการใช้งานในการเชื่อมต่อสัญญาณเท่านั้น

- ระบบผู้สํานาและสัญญาณโทรศัพท์

โครงการได้จัดเตรียมสายโทรศัพท์ภายในทุกห้องและ 1 ชุดสายโทรศัพท์สำหรับนอก

โทรศัพท์ภายใน ผู้ใช้โทรศัพท์สามารถติดต่อสำนักงานที่มีบุคลากรอาคารชุดและชุดรักษาความปลอดภัยทั้งหมดภายใน สิ่งนี้จะทำให้การติดต่อภายในโดยมีบุคลากรอาคารชุด

ระบบไฟฟ้า

- เครื่องกำเนิดไฟฟ้า

กรณีที่เกิดไฟฟ้าดับหรือ อาคารใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าเพื่อเป็นแหล่งจ่ายไฟสำรองสำหรับพื้นที่ส่วนกลาง และระบบความปลอดภัย เช่น ระบบลิฟต์ ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบควบคุมการเข้า-ออก เป็นต้นให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่อง ทั้งนี้รวมถึงระบบไฟภายในห้องชุด เครื่องกำเนิดไฟฟ้าตั้งอยู่ที่ชั้นล่าง

- ห้องควบคุม

ห้องควบคุมและการตรวจสอบตั้งอยู่ที่ชั้นล่าง ระบบความปลอดภัยจะเชื่อมต่อกับห้องควบคุมนี้ซึ่งจะมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบอยู่

- ระบบไฟฟ้าและตู้ MDB

ระบบไฟฟ้าของอาคารตั้งอยู่ที่ชั้นล่าง ประกอบด้วยตู้ MDB และสายไฟเพื่อส่งไปยังพื้นที่ส่วนกลางและห้องชุดทั้งหมด

- ระบบสำรองไฟฟ้า

เผื่อกรณีที่ระบบไฟฟ้าดับหรือเกิดเหตุฉุกเฉินเพื่อให้มั่นใจว่าระบบของอาคารและตัวอาคารจะมีความปลอดภัย

มีบุคลากรอาคารชุดรับผิดชอบ

22

ระบบดับเพลิงและความปลอดภัย

- ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้มีอยู่ติดตั้งอยู่ที่โถงลิฟต์ของแต่ละชั้น ในกรณีที่เกิด ไฟไหม้ ให้กดระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้แยกเพื่อแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทันที

ผู้ควบคุมระบบป้องกันอัคคีภัย ได้รับการฝึกสอนให้ใช้ทั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้และระบบตรวจจับควันไฟ/ความร้อน ในแต่ละห้องชุด ซึ่งจะมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลอยู่ตลอดเวลา ในกรณีที่เกิดอัคคีภัย กระทั่งเรื่องร้ายของเพลิงไหม้จะส่งเจ้าหน้าที่มาใช้อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ หรือเมื่อมีการตรวจพบควันไฟ ความร้อนได้

- ระบบหัวป้อนน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ

ในแต่ละห้องชุดและในลิฟต์มีหัวป้อนน้ำดับเพลิงติดตั้งไว้ตามจุดเสี่ยงและใช้หัวป้อนน้ำดับเพลิง โดยจะทำงานอัตโนมัติ

- ตู้ดับเพลิงและระบบพ่นน้ำอื่น

ตู้ดับเพลิงได้รับการติดตั้งไว้ในโถงลิฟต์ทุกชั้น ดับเพลิง และบริเวณทางเดินของแต่ละชั้น โดยในแต่ละชั้นจะประกอบด้วย ตู้ดับเพลิง วาล์วน้ำ พร้อมท่อต่อสวิตช์ และถังดับเพลิง ซึ่งอุปกรณ์นี้จะใช้ โดยเจ้าหน้าที่ที่ได้รับการฝึกอบรมมาแล้วเป็นเจ้าหน้าที่เท่านั้น

- หัวรับน้ำดับเพลิง

หัวรับน้ำดับเพลิงได้รับการติดตั้งไว้ที่มุมข้างด้านหน้าอาคาร ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ในบริเวณจุดดังกล่าว

- ระบบไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

ไฟฉุกเฉินได้รับการติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ และทางเดินแต่ละชั้น และภายในลิฟต์ที่มีไฟ

- ระบบอัดอากาศ

พัดลมอัดอากาศได้รับการติดตั้งไว้ที่ห้องบันไดลิฟต์ โดยพัดลมอัดอากาศจะทำงานอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้รีบอพยพออกจากอาคารให้เร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้ เพื่อป้องกันควันไฟเข้าไปในรองเท้าได้ทันที

มีบุคลากรอาคารชุดรับผิดชอบ

23

ระบบรักษาความปลอดภัย

ระบบควบคุมการเข้า-ออก และระบบชุดความปลอดภัย

ระบบควบคุมการเข้า-ออก ของอาคารชุดนี้เกิด เป็นระบบเข้า-ออก โดยใช้ Keycard ซึ่งทางโครงการได้เตรียมไว้ให้แต่ เจ้าครองบ้าน ผู้ที่อาศัยที่นี่ ยังไม่พอใจระบบที่ผู้ขายได้วางของบ้าน บัตรนี้จะสามารถใช้ได้ก็ต่อเมื่อหากเราไปต่างประเทศเป็นอันขาด

บริษัทสามารถขายผลิตภัณฑ์ที่มีแนวโน้มที่จะเพิ่มยอดขายให้ผู้ถือหุ้นได้ อย่างไรก็ตาม การขายผลิตภัณฑ์ที่มีแนวโน้มที่จะเพิ่มยอดขายให้ผู้ถือหุ้นได้ขึ้นอยู่กับความสามารถในการแข่งขันของบริษัท การแข่งขันในตลาดที่มีแนวโน้มที่จะเพิ่มยอดขายให้ผู้ถือหุ้นได้ขึ้นอยู่กับความสามารถในการแข่งขันของบริษัท การแข่งขันในตลาดที่มีแนวโน้มที่จะเพิ่มยอดขายให้ผู้ถือหุ้นได้ขึ้นอยู่กับความสามารถในการแข่งขันของบริษัท

ระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด

[illegible]

☐ การเข้า-ออกอาคาร/ทางวิ่งรอบ อาคาร

ทั้งสามทศวรรษและลวกทั่วบ้านไปอยู่ก็มีบริเวณพวงกิ้งและสถานอดรต
ทางหลวงรอบภาคจะเชื่อมต่อกับทางเรือ/รถอากาศ (วงหลัก) ทางครั้งนี้เป็นทางจริงทางเดียว ผู้ที่อาศัยไม่ควร

☐ บัณฑิตวิทยาลัย

บริเวณทางเข้า-ออกอาคารจะมีป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ด้านหน้าทางเข้าอาคาร โดยมีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำจุดตลอด 24 ชั่วโมง

กัญญาพัชรทอง

เพื่อความปลอดภัยของงานด้านพลังงาน ทางบริษัทฯ ได้มีการประชุมและหารือกัน
และจำเป็นต้องเล็งเห็นถึงความปลอดภัยของพนักงานทุกคนที่ต้องปฏิบัติงาน
ให้ปลอดภัยของบุคลากรที่เข้ามาทำงานในโรงงานนี้ แต่ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้มีการ
ดำเนินการตามมาตรฐานความปลอดภัยของโรงงานและมีการฝึกอบรมพนักงาน
ให้มีความรู้และทักษะในการปฏิบัติงานอย่างถูกต้องและปลอดภัย

ระบบงบประมาณ

កម្មវិធីសិក្សា

ระบบประปาไม้อาคารอุตสาหกรรมมีขีด ประสิทธิภาพ ระบบท่อส่งน้ำประปาที่จ่ายน้ำประปาให้แก่ห้องชุดพักอาศัย นอกจากนั้นยังมี
การตั้งศูนย์การกระจายไปยังพื้นที่ส่วนกลาง

ระบบระเบียบน้ำ

ระบบระบบขนานน้ำในอาควาริอุ่มที่ปิด ประกอบไปด้วย ท่อระบายน้ำสู่ระบบกรอง, ระบบปั๊ม และห้องน้ำ ซึ่งน้ำจะไหลจากภายนอกมาลงถัง

เนื่องจากท่อระบายน้ำมีขนาดเล็กและไม่ได้ถูกออกแบบมาเพื่อระบายจำนวนมาก น้ำจะท่วม ผู้ที่อาศัย และบริเวณ และเชื้อที่เพิ่มมากขึ้นในถังจะสะสมไว้ที่บริเวณท้ายถัง ถูกสกัดกั้น และสิ่งจะเข้าไปในถังอีกทีหรือที่ระบายน้ำ รวมถึงในอุโมงค์ปลาให้ได้รับหมอกน้ำที่สะสมส่วนต่างที่เข้าของส่วนต่างที่สูบน้ำมาตลอดจนกรรต เรือพิเศษตลอดในท่อระบายน้ำ

เนื่องจากจะทำให้อุณหภูมิของน้ำในถังระบายน้ำส่วนกลาง, พื้นที่ส่งน้ำลง และในถังบำบัด

โรงพยาบาลบ้าน

อาคารชุดบีบีซี ได้ติดตั้งโรงบำบัดน้ำทิ้งถูกติดตั้งอยู่ใต้ดิน

☐ ถึงกับน้ำได้ดินและกังเกบ้ำตาลฟ้า

สภาคารชุดปีหนึ่ง ได้ตัดสินใจที่จะเก็บน้ำไว้ใต้ดินและบนคาบฟ้า

ระบบภายในห้องชุด

ระบบปรับอากาศ

ในแต่ละห้องชุดจะมีเครื่องปรับอากาศแบบฝังฝ้าติดตั้งไว้ ซึ่งถือเป็นทรัพย์สินของเจ้าของห้องชุด ท่านเจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัยมีหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมเครื่องปรับอากาศอันเนื่องมาจากเหตุภายในห้องของท่าน โดยจะต้องแจ้งเจ้าพนักงานผู้รับผิดชอบแจ้งช่างมาซ่อมแซมเครื่องปรับอากาศและทำความเย็นตามระยะเวลา

ระบบไฟฟ้า

การไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) จะจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ห้องชุดภายในอาคาร ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับไฟฟ้าภายในห้องชุดของท่าน การที่จะดำเนินการซ่อมแซมหรือทำการไฟฟ้าในอาคารลง ทั้งนี้ฝ่ายจัดการ สามารถให้ความช่วยเหลือเรื่องการชำระค่าไฟฟ้าได้ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขระเบียบการให้บริการ

ระบบน้ำประปา

☐ ระบบการจ่ายน้ำ

ระบบการจ่ายน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ประกอบด้วยถังน้ำซึ่งจะจ่ายน้ำให้ทุกห้องชุด ระบบการจ่ายน้ำนี้ถูกจัดบริเวณการใช้น้ำดื่มและน้ำใช้ซึ่งติดตั้งอยู่ใต้ส่วนกลางซึ่งทางเดินแต่ละชั้น ลำโพงมีค่าน้ำประปา ให้ชำระให้เรียบร้อยในสภากาชาด

☐ ระบบการระบายน้ำ

ระบบการระบายน้ำที่อาคารชุดนี้ถูกจัดประกอบด้วยท่อจากบริเวณห้องครัว ห้องน้ำ และห้องน้ำ ไปยังท่อระบายน้ำหลักในชั้นล่างสุด ซึ่งการระบายน้ำจะไหลจากด้านบนลงสู่พื้นที่พื้นดินของอาคาร ขนาดของท่อสัมพันธ์กับขนาดของสิ่งสกปรกที่ทิ้งและไม่ได้ออกแบบมาเพื่อรองรับและสิ่งสกปรกจำนวนมาก ท่านเจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย และบริษัทฯ จึงไม่ควรทิ้งเศษขยะ ขยะมูลฝอย หรือวัสดุอื่นใดลงไปในท่อระบายน้ำ ในกรณีที่เกิดการอุดตันขึ้นจากสาเหตุต่างๆ ท่านเจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย มีหน้าที่รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการจัดจ้างผู้รับเหมาเข้ามาแก้ไขปัญหาดังกล่าว

นิติบุคคลอาคารชุดนี้รับผิดชอบ

26

ระเบียบการใช้ที่จอดรถ

ฝ่ายจัดการ ขอสงวนสิทธิ์ในการกำหนดหรือปรับเปลี่ยนเงื่อนไขเกี่ยวกับการใช้ที่จอดรถตามความเหมาะสม รวมถึงสิทธิที่เจ้าของรถบางส่วนที่ดำเนินการซ่อมบำรุงสิ่งของร่วมกันหรืองานอื่น ๆ ฝ่ายจัดการจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินหรือความเสียหายต่อสิ่งของที่เกิดขึ้นได้แก่ผู้ใช้ที่จอดรถ

☐ กฎระเบียบทั่วไป

1. ท่านเจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย ต้องจอดรถในที่กำหนดไว้เท่านั้น หรือที่จอดรถสำหรับผู้จอดรถของอาคาร
2. เจ้าของรถและผู้จอดรถต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ และห้ามจอดรถหรือจอดโดยเด็ดขาด
3. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้ที่จอดรถในบริเวณที่จอดรถ ยกเว้นยานพาหนะเพื่อการส่งของหรือไปรับ/ส่งผู้โดยสาร
4. ห้ามขับและในบริเวณที่จอดรถ
5. ห้ามรถบรรทุกหรือยานพาหนะที่ใช้เพื่อการค้าเข้ามาจอดในบริเวณที่จอดรถ ยกเว้นยานพาหนะเพื่อการส่งของหรือที่นำสินค้ามาขายหรือบริการเกี่ยวกับผู้จอดรถที่ฝ่ายจัดการ อนุญาตไว้
6. ไม่อนุญาตให้ใช้รถจักรยานยนต์ในบริเวณที่จอดรถ และทำการเปลี่ยนแปลงหรือเป็นของเช่าสำหรับยานพาหนะ เช่น น้ำมันหรือถังแก๊ส หรืออื่น ๆ ในบริเวณที่จอดรถ
7. ไม่อนุญาตให้ส่งหรือรับผู้โดยสารหรือยานพาหนะในบริเวณที่จอดรถ
8. ไม่สามารถจอดทิ้งไว้ในที่จอดรถ หากยานพาหนะจอดอยู่เกินกว่า 2 นาที
9. เจ้าของรถต้องรับผิดชอบในกรณีที่รถคันอื่นไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่จอดรถ
10. การจอดรถหรือการจอดรถภายในอาคารอยู่ภายใต้การควบคุมของฝ่ายจัดการ ผู้รับแจ้งเหตุทำผิดกฎระเบียบที่จอดรถ
11. จำกัดความเร็วในการขับในบริเวณที่จอดรถและทางขึ้นลง ไม่เกิน 20 กม.ต่อ ชม.
12. ท่านเจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย ต้องไม่วางอุปกรณ์สำหรับรถยนต์ เช่น ผ้าเช็ดรถ ฯลฯ ในบริเวณที่จอดรถหรือในช่องจอดรถ
13. ฝ่ายจัดการ อาจเคลื่อนย้ายและดำเนินการเกี่ยวกับยานพาหนะใด ๆ ที่มีความเหมาะสม ทั่วทั้งอาคารชุดหรือในบริเวณที่จอดรถ และ/หรือจอดทิ้งไว้ โดยปราศจากการรับผิดชอบจากเจ้าของรถ ท่านเจ้าของร่วม/ ผู้จอดรถต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นในการกระทำนั้น ๆ
14. บุคคลที่จอดรถที่จอดรถเป็นเวลานานโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้จัดการ ความเสียหายที่เกิดขึ้นกับยานพาหนะ หรือทรัพย์สิน หรืออุปกรณ์หรือความเสียหายใด ๆ หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นในอาคารชุดนี้ ได้รับ ไม่ว่ากล่าวถึงเจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย หรือเจ้าของท่านเจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย หรือสิ่งอื่น ๆ ที่เกิดขึ้นในอาคารชุดนี้ โดยรวมจากการใช้ที่จอดรถหรือที่เกี่ยวข้องกับการใช้ที่จอดรถใด ๆ

นิติบุคคลอาคารชุดนี้รับผิดชอบ

27

ระเบียบการใช้บริการนักท่องเที่ยว

ฝ่ายปกครอง ของสงวนสิทธิในการกำหนดเวลาเปิด-ปิด และแจ้งให้พื้นที่ที่เป็นภาระหนักต้องเป็นงานซ่อมบำรุงป้องกันเครื่อง
งาน เช่น ฝายจัดการ น้ำขึ้นที่รับผิดชอบในเรื่องความปลอดภัยของผู้ใช้พื้นที่บริการ รวมถึงความเจ็บหรือความสูญเสีย
ที่รับผิดชอบพื้นที่บริการ

ระเบียบของพนักงานขับรถ

1. หัดรับรองจนถึงงานรับทราบมีใช้สักรับกับงานรับทราบของส่วนงานผู้ทำอาศัย/ผู้มาติดต่อ เท่านั้น
2. ไม่อนุญาตให้เก็บของมีค่าไว้ภายในห้อง ฝ่ายจัดการอาคารฯ จะไม่รับผิดชอบความสูญหายใด ๆ ทั้งสิ้น
3. ห้ามเล่นกีฬาพนันทุกชนิดภายในห้อง
4. ห้ามดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ภายในห้อง
5. ห้ามสูบบุหรี่ภายในห้อง
6. ผู้ใช้ห้องต้องรักษาความสะอาดภายในห้อง
7. ห้ามวางระเคาะวิวาทหรือส่งเสียงดัง
8. ห้ามรัฐอุปโภคบริโภคอาหารนอกเหนือจากที่จัดไว้ให้
9. ห้ามดื่มหรือสูบบุหรี่
10. ฝ่ายจัดการอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการห้ามบุคคลที่ไม่เหมาะสม ใช้ห้อง

ระเบียบห้องจดหมาย

1. ห้องจดหมายอยู่ในบริเวณลิฟท์ ชั้น 1
2. ฝ่ายจัดการ จะเป็นผู้รับผิดชอบและใส่ลงในตู้จดหมายทุกวัน
3. ตู้จดหมายแต่ละตู้จดหมาย จะส่งมอบพร้อมกันในวันพฤหัสบดีหรือวันพุธ ในกรณีฉุกเฉินทุกวันผ่านเจ้าหน้าส่วนจะต้อง
รับภาระในค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมด
4. มีนิติบุคคลหลายรายไม่อนุญาตให้ทำการแก้ไข หรือเปลี่ยนแปลงและเพิ่มเติมเอกสารรูปแบบเดิมหรือมีการมีรูปแบบเอกสาร
โดยได้รับแจ้งจากเจ้าของร่วมเท่านั้น
5. หักข้อหรือจดหมายต่าง ๆ ที่ไม่สามารถใส่ลงในตู้จดหมายได้จะถูกเก็บไว้ที่สำนักงานฝ่ายจัดการ ท่านจะต้องลงนามรับ
จากสำนักงานฝ่ายจัดการ ซึ่งฝ่ายจัดการจะนำ "ใบรับหักข้อ" ไปใส่ในตู้จดหมายของท่านเจ้าของส่วน โดยผ่านธนาคาร
นำใบรับหักจดหมายไปเป็นเวลา 9:00-18:00 น. ซึ่งเป็นเวลาปิดทำการของสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดเท่านั้น หาก
นอกเหนือเวลาทำการหรือกรณีฉุกเฉินจะต้องแจ้งนิติบุคคลหรือบริหารงานสำนักงานทุกครั้ง

សម្រាប់ការប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធប្រតិបត្តិការ

29

- [illegible]

☐ สัตว์เคี้ยวเอื้องสำหรับเกษตรกร

17. ท่านเจ้าของร่วม/ผู้ถือหุ้น จะได้รับผลกระทบและสิทธิการฟ้องท่านเจ้าของร่วม/ผู้ถือหุ้น
อย่างไรบ้าง
18. ตามนิติบุคคลท่านรับจดทะเบียนแล้วทั้งนี้เพื่อท่านเจ้าของร่วม/ผู้ถือหุ้น หมายความว่า หมายความว่า
ระเบียบข้อบังคับนิติบุคคลหาว่า
19. ในกรณีนิติบุคคลท่านจะจดทะเบียนหลายหรือซ้ำ ทำได้บ้างหรือไม่/ผู้ถือหุ้นสามารถซื้อหุ้นเพิ่มได้ ที่ท่านมีงาน
ฝ่ายจัดการ ในอัตรา 200 บาทต่อหุ้น

ห้องครอบครัวสำหรับสมาชิก

20. ที่จอดรถสำหรับผู้มาติดต่อมีสี่ส่วนสำหรับผู้มาติดต่อจากเจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย ซึ่งที่จอดรถนี้จำนวนจำกัด ในกรณีที่มีผู้มาติดต่อจำนวนมาก ฝ่ายจัดการสามารถแนะนำให้ผู้มาติดต่อจอดรถที่ลานจอดรถภายนอกอาคารได้
21. ที่จอดรถสำหรับผู้มาติดต่ออยู่ภายใต้การควบคุมของฝ่ายจัดการ ผ่านเจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย หรือผู้มาติดต่อไม่สามารถจอดรถในที่นี้หากไม่ได้ขออนุญาตล่วงหน้าจากฝ่ายจัดการ
22. ที่จอดรถสำหรับรับรถจักรยานยนต์และรถจักรยาน
23. รถจักรยานยนต์และรถจักรยานจะเข้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย หรือผู้รับใช้/ แคนของทางเจ้าของร่วม สามารถจอดได้ในบริเวณของจอดรถนี้ด้วยจำกัดการห้ามจอดไว้

นิตยบุคลลดาการมุตปีทนิค

28

ระเบียบสหระว่ายนํ้า

1. สัตว์เลี้ยง: ไม่อนุญาตให้นํ้าสัตว์กรณีสละระว่ายนํ้าหรือเข้ามามีส่วนร่วมในการระว่ายนํ้าโดยเด็ดขาด
2. แต่งกายสุภาพ: กรุณาแต่งกายด้วยชุดว่ายน้ำที่สุภาพเมื่อใช้สระว่ายนํ้า
3. รักษาความสงบ: ใช้พื้นที่นํ้าร่วมกันด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิของผู้อื่น ผู้ที่ก่อเหตุขัดข้องจะถูกลงโทษและได้รับโทษปรับทันที
4. อานนํ้าก่อนลงสระและฉีดตัวก่อนออกจากพื้นที่นํ้า: ระว่ายนํ้าและเล่นน้ำให้สนุกเพลิดเพลินให้ลูกหลานและสัตว์เลี้ยง: ให้พื้นที่นํ้าร่วมกันด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิของผู้อื่น ผู้ที่ก่อเหตุขัดข้องจะถูกลงโทษและได้รับโทษปรับทันที
5. ผู้ได้รับสิทธิใช้ห้อง: เจ้าของร่วม ผู้ที่อาศัย และแขกของบ้านที่นํ้าที่ได้รับอนุญาตให้ใช้สระว่ายนํ้า เช่น แขกอื่น ๆ ไม่สามารถให้สระว่ายนํ้าได้ เว้นแต่ติดตลกมากร่วมกัน ฝ่ายจัดการของสวนสัตว์ในกรณีนี้สามารถแจ้งผู้ได้รับสิทธิในการใช้งานนํ้า
6. ไม่ให้เด็กใช้สระเพียงอย่างเดียว: ไม่อนุญาตให้เด็กอายุต่ำกว่า 12 ปี ใช้สระว่ายนํ้าโดยไม่ได้รับความยินยอมจากผู้ปกครองและผู้ดูแลเด็กของพื้นที่นํ้า สระว่ายน้ำจะเปิดให้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 08.00 น. ถึง 18.00 น. ผู้ปกครองและผู้ดูแลเด็กต้องอยู่ตลอดเวลาที่เด็กใช้สระว่ายนํ้า ห้ามทำอันตรายแก่ผู้อื่นหรือทรัพย์สินของผู้อื่นในสวนสาธารณะ
7. ห้ามสิ่งของอื่นใดหรือสิ่งแปลกปลอม: ห้ามนำวัตถุหรือสิ่งแปลกปลอมอื่นใดเข้ามาในสระว่ายนํ้า เช่น ลูกบอล สบู่ แปรงสีฟัน หรือสิ่งอื่นใด และห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มเข้ามาในสระว่ายนํ้า
8. ห้ามโรคติดต่อ: ห้ามบุคคลที่เป็นโรคติดต่อหรือโรคผิวหนังอื่นใดเข้ามาในสระว่ายนํ้า
9. ห้ามสูบบุหรี่และดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์: ห้ามสูบบุหรี่หรือดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในบริเวณสระว่ายน้ำนํ้าโดยเด็ดขาด ผู้ใช้สระว่ายนํ้าทุกคนต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบนี้ และต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
10. ดูแลสิ่งของส่วนตัว: ไม่อนุญาตให้นำสิ่งของมีค่าหรือทรัพย์สินอื่นใดเข้ามาในสระว่ายนํ้า
11. ปฏิบัติตามกฎ: ผู้ใช้สระว่ายนํ้าต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ และปฏิบัติตามคำแนะนำที่เกี่ยวข้องกับการใช้สระว่ายนํ้าของฝ่ายจัดการสวนสัตว์
12. ความรับผิดชอบต่อความปลอดภัย: ผู้ใช้สระว่ายนํ้าต้องรับผิดชอบต่อความปลอดภัยของตนเองและผู้อื่นในสระว่ายนํ้า
13. ความเสียหาย: ผู้ใช้สระว่ายนํ้าต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นในสระว่ายนํ้า และจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมหรือการฟ้องร้องตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ระเบียบห้องส้วมและห้องอาบน้ำ

1. แต่งกายสุภาพ: กรุณาใช้ห้องน้ำอย่างมีมารยาทและปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ในห้องน้ำ ไม่ควรสวมชุดว่ายน้ำเข้ามาในห้องส้วม เนื่องจากเป็นพื้นที่สาธารณะ เมื่อใช้ห้องน้ำจะขอให้ใช้ห้องน้ำและเปลี่ยนเสื้อผ้าและรองเท้า
2. การประพรมห้องน้ำ: โปรดประพรมน้ำในห้องส้วมทุกวัน และเปลี่ยนเสื้อผ้าและรองเท้าก่อนเข้าห้องน้ำ
3. สัตว์เลี้ยง: ไม่อนุญาตให้สัตว์เลี้ยงเข้ามาในห้องส้วมและห้องอาบน้ำ
4. กฎเกณฑ์การใช้ห้องน้ำ: ไม่ควรประพรมน้ำในห้องส้วมและห้องอาบน้ำ และเปลี่ยนเสื้อผ้าและรองเท้าก่อนเข้าห้องน้ำ
5. รักษาความสงบ: ใช้พื้นที่นํ้าร่วมกันด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิของผู้อื่น ผู้ที่ก่อเหตุขัดข้องจะถูกลงโทษและได้รับโทษปรับทันที
6. อานนํ้าก่อนลงสระและฉีดตัวก่อนออกจากพื้นที่นํ้า: ระว่ายนํ้าและเล่นน้ำให้สนุกเพลิดเพลินให้ลูกหลานและสัตว์เลี้ยง: ให้พื้นที่นํ้าร่วมกันด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิของผู้อื่น ผู้ที่ก่อเหตุขัดข้องจะถูกลงโทษและได้รับโทษปรับทันที
7. ผู้ได้รับสิทธิใช้ห้อง: เจ้าของร่วม ผู้ที่อาศัย และแขกของบ้านที่นํ้าที่ได้รับอนุญาตให้ใช้สระว่ายนํ้า เช่น แขกอื่น ๆ ไม่สามารถให้สระว่ายนํ้าได้ เว้นแต่ติดตลกมากร่วมกัน ฝ่ายจัดการของสวนสัตว์ในกรณีนี้สามารถแจ้งผู้ได้รับสิทธิในการใช้งานนํ้า
8. ไม่ให้เด็กใช้สระเพียงอย่างเดียว: ไม่อนุญาตให้เด็กอายุต่ำกว่า 12 ปี ใช้สระว่ายนํ้าโดยไม่ได้รับความยินยอมจากผู้ปกครองและผู้ดูแลเด็กของพื้นที่นํ้า สระว่ายน้ำจะเปิดให้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 08.00 น. ถึง 18.00 น. ผู้ปกครองและผู้ดูแลเด็กต้องอยู่ตลอดเวลาที่เด็กใช้สระว่ายนํ้า ห้ามทำอันตรายแก่ผู้อื่นหรือทรัพย์สินของผู้อื่นในสวนสาธารณะ
9. ห้ามสิ่งของอื่นใดหรือสิ่งแปลกปลอม: ห้ามนำวัตถุหรือสิ่งแปลกปลอมอื่นใดเข้ามาในสระว่ายนํ้า เช่น ลูกบอล สบู่ แปรงสีฟัน หรือสิ่งอื่นใด และห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มเข้ามาในสระว่ายนํ้า
10. ห้ามโรคติดต่อ: ห้ามบุคคลที่เป็นโรคติดต่อหรือโรคผิวหนังอื่นใดเข้ามาในสระว่ายนํ้า
11. ห้ามสูบบุหรี่และดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์: ห้ามสูบบุหรี่หรือดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในบริเวณสระว่ายน้ำนํ้าโดยเด็ดขาด ผู้ใช้สระว่ายนํ้าทุกคนต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบนี้ และต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
12. ดูแลสิ่งของส่วนตัว: ไม่อนุญาตให้นำสิ่งของมีค่าหรือทรัพย์สินอื่นใดเข้ามาในสระว่ายนํ้า
13. ปฏิบัติตามกฎ: ผู้ใช้สระว่ายนํ้าต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ และปฏิบัติตามคำแนะนำที่เกี่ยวข้องกับการใช้สระว่ายนํ้าของฝ่ายจัดการสวนสัตว์
14. ความรับผิดชอบต่อความปลอดภัย: ผู้ใช้สระว่ายนํ้าต้องรับผิดชอบต่อความปลอดภัยของตนเองและผู้อื่นในสระว่ายนํ้า

ระเบียบห้องออกกักกลาง

1. การประหยัฟหัดลังงาน: ตั้งอุณหภูมิห้องที่ 25 องศาเซลเซียสเท่านั้น ปิดไฟและเครื่องปรับอากาศเมื่อไม่จำเป็นต้องใช้ห้อง หรือเมื่อออกจากห้อง
2. จัดรหัสห้อง: ไม่อนุญาตให้นำรหัสหรือสิ่งของเข้าในห้อง
3. กฎมกก่อนมีสิทธิห้อง: ไม่มีระเบียบการลงทะเบียนใช้ห้องยกเว้นผู้ลงทะเบียน
4. แต่งกายสุภาพ: กฎมกแต่งกายด้วยชุดออกกักกลางที่สุภาพ และสวมรองเท้าที่เข้าห้องออกกักกลางด้วย
5. รักษาความสงบ: ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิผู้อื่น ผู้ที่ขาดข้อนี้ ต้องถูกตัดสิทธิ์ใช้ห้อง
6. ผู้ได้รับสิทธิใช้ห้อง: เจ้าของห้อง ผู้ที่อาศัย และแขกของห้องเท่านั้น ที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ห้อง นอกเหนือจากนี้ ไม่สามารถให้ห้อง เว้นแต่ติดตามมาด้วยกัน ฝ่ายจัดการของสงวนสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนแขกที่เข้าพักจำนวนมา
7. ปฏิบัติตามกฎ: ผู้ใช้ห้องทุกท่านต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ และปฏิบัติตามคำแนะนำเกี่ยวกับการใช้ห้องของออกกักกลาง
8. ไม่ให้เด็กใช้ห้องเพียงลำพัง: ไม่อนุญาตให้เด็กอายุต่ำกว่า 12 ปี ใช้ห้องโดยไม่ได้รับการควบคุม ผู้ปกครองหรือผู้ดูแลต้องอยู่กับเด็กตลอดเวลาที่ใช้ห้อง ทั้งนี้ห้ามเลี้ยงดูเด็กด้วยวิธีที่ไม่ปลอดภัยหรืออันตราย รวมถึงเลี้ยงดูเด็กในกรณีฉุกเฉิน
9. ห้ามบริโภค: ห้ามสูบบุหรี่ ห้ามรับประทานอาหาร และดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในห้องโดยเด็ดขาด
10. ห้ามสิ่งของที่ไม่ได้: ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มหรือสิ่งของที่ไม่ได้ระบุไว้ในรายชื่อสิ่งของที่อนุญาตเข้าในห้อง
11. ดูแลสิ่งของมีค่า: ไม่ควรนำสิ่งของมีค่าเข้ามาในห้อง
12. รักษาความสะอาด: ผู้ใช้ห้องทุกท่านต้องรักษาความสะอาดของห้อง รวมถึงการทิ้งขยะอย่างเหมาะสม และต้องนำสิ่งของที่ไม่ใช้แล้ว หรือเศษขยะอื่น ๆ ออกจากห้องทันที
13. เข้าใจอุปกรณ์: ก่อนใช้อุปกรณ์ของออกกักกลาง ท่านต้องเข้าใจการใช้งานและเข้าใจวิธีการใช้อุปกรณ์อย่างเหมาะสม และหากมีการใช้ผิดกฏนั้นๆ ต้องนำผู้ที่นำเข้ามาไว้ที่รับรางวัลเล็กน้อย
14. ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย: ผู้ที่อาศัยจะเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายในพื้นที่บริการที่เกิดจากการทำงานหรือแขกของท่าน พนักงานหรือผู้ติดตามของท่าน และห้ามนำสิ่งของที่เป็นทรัพย์สินส่วนตัวออกจากห้องโดยเด็ดขาด

นิติบุคคลอาคารชุดมีเดีย

34

ระเบียบห้องโยคะ

1. การประหยัฟหัดลังงาน: ตั้งอุณหภูมิห้องที่ 25 องศาเซลเซียสเท่านั้น ปิดไฟ เครื่องปรับอากาศ หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าที่อยู่ในห้องยกเว้นเมื่อออกจากห้อง
2. จัดรหัสห้อง: ไม่อนุญาตให้นำรหัสหรือสิ่งของเข้าในห้อง
3. กฎมกก่อนมีสิทธิห้อง: ไม่มีระเบียบการลงทะเบียนใช้ห้องยกเว้นผู้ลงทะเบียน
4. แต่งกายสุภาพ: กฎมกแต่งกายด้วยชุดออกกำลังกายที่สุภาพเมื่อใช้บริการ
5. รักษาความสงบ: ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิผู้อื่น ท่านเจ้าของห้อง ผู้ที่อาศัย ต้องดูแลมิให้อุปกรณ์และผู้รับใช้ห้องเกิดความเสียหายและความสงบสุขของบุคคลอื่น
6. ผู้ได้รับสิทธิใช้ห้อง: เจ้าของห้อง ผู้ที่อาศัย และแขกของห้องเท่านั้น ที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ห้อง นอกเหนือจากนี้ ไม่สามารถให้ห้อง เว้นแต่ติดตามมาด้วยกัน ฝ่ายจัดการของสงวนสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนแขกที่เข้าพักจำนวนมา
7. ปฏิบัติตามกฎ: ผู้ใช้ห้องทุกท่านต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ และปฏิบัติตามคำแนะนำเกี่ยวกับการใช้ห้องของโยคะ
8. ไม่ให้เด็กใช้ห้องเพียงลำพัง: ไม่อนุญาตให้เด็กอายุต่ำกว่า 12 ปี ใช้ห้องโดยไม่ได้รับการควบคุม ผู้ปกครองหรือผู้ดูแลต้องอยู่กับเด็กตลอดเวลาที่ใช้ห้อง ทั้งนี้ห้ามเลี้ยงดูเด็กด้วยวิธีที่ไม่ปลอดภัยหรืออันตราย รวมถึงเลี้ยงดูเด็กในกรณีฉุกเฉิน
9. ห้ามบริโภค: ห้ามสูบบุหรี่ ห้ามรับประทานอาหาร และดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในห้องโดยเด็ดขาด
10. ห้ามสิ่งของที่ไม่ได้: ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มหรือสิ่งของที่ไม่ได้ระบุไว้ในรายชื่อสิ่งของที่อนุญาตเข้าในห้อง
11. ดูแลสิ่งของมีค่า: ไม่ควรนำสิ่งของมีค่าเข้ามาในห้อง
12. รักษาความสะอาด: ผู้ใช้ห้องทุกท่านต้องรักษาความสะอาดของห้อง รวมถึงการทิ้งขยะอย่างเหมาะสม และต้องนำสิ่งของที่ไม่ใช้แล้ว หรือเศษขยะอื่น ๆ ออกจากห้องทันที
13. ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย: ผู้ที่อาศัยจะเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายในพื้นที่บริการที่เกิดจากการทำงานหรือแขกของท่าน พนักงานหรือผู้ติดตามของท่าน และห้ามนำสิ่งของที่เป็นทรัพย์สินส่วนตัวออกจากห้องโดยเด็ดขาด

นิติบุคคลอาคารชุดมีเดีย

35

ระเบียบห้องเด็กเล่น

1. การประหารชีวิตพหุภังขาม: ตั้งคุณหญิงมิ่งทองที่ 25 องค์ชายเจ็ดองค์เท่านั้น ปิดโธและแต่ทั้งจึงกับอาคาคณเฒ่าไม้มักให้ห้องหนึ่งขึ้นชื่อจากห้อง
2. สัตว์สี่เท้า: ไม่อนุญาตให้ฆ่าสัตว์สี่เท้าทุกชนิดเข้ามาในห้อง
3. กฎมาก่อนมีสิทธิก่อน: ไม่มีระเบียบการลงโทษเมื่อมีเรื่องเล็กเล่นส่งหน้า
4. รักษาความสงบ: ใช้พื้นที่ด้วยเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิของผู้อื่น ผู้ที่อาศัยห้องคุณเฒ่าให้ลูกหลานและผู้มีปราชญ์ทำงานที่เสียและความรบกวนความสงบของบุคคลอื่น
5. ผู้ได้รับสิทธิให้ห้อง: รักษาอย่างมีเกียรติยศ และแยกส่วนเท่านั้น ที่ได้รับอนุญาตให้ให้ห้อง แลเช่น ๗ ในสามวันให้ห้องได้ วันแต่ติดราชมารับบ้าน ฝ่ายจัดการของลงมติในการจำกัดจำนวนแขกหากมีผู้รู้ที่ให้บริการจำนวนมาก
6. ดูแลสิ่งของมีค่า: ไม่ควรมีสิ่งของมีค่าเข้ามาในห้อง
7. ไม่ให้เด็กให้ห้องเพื่อสิ่งของ: ไม่อนุญาตให้เด็กต่ำกว่า 10 ปี เข้าห้องเด็กเล่นโดยไม่ได้รับอนุญาตคุณ ผู้ปกครองหรือผู้ดูแลต้องอยู่กับเด็กตลอดเวลาที่ให้ห้อง ทั้งนี้ห้ามต้องไปแจ้งผู้ใหญ่หรือบุคคลที่อยู่ในเด็กสถานหรือช่วยเหลือเด็กได้ในกรณีที่มีเหตุฉุกเฉินจำเป็น
8. ห้ามบริโภค: ห้ามสูบบุหรี่ รับประทานอาหาร และดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในห้องโดยเด็ดขาด
9. ห้ามสิ่งของที่แปลกได้: ห้ามนำเครื่องแบบหรือสิ่งของที่แปลกได้และขัดแย้งเข้ามาในห้อง
10. ปฏิบัติตามกฎ: ผู้ให้ห้องทุกคนต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ และปฏิบัติตามคำแนะนำที่เกี่ยวข้องกับการใช้ห้องเด็กแต่ละห้องอย่างจริงจัง
11. รักษาความสะอาด: ผู้ให้ห้องทุกคนต้องรักษาความสะอาดอยู่เสมอ และต้องแจ้งของที่ไม่ใส่แล้ว หรือเศษขยะอื่น ๆ ออกเมื่อออกจากพื้นที่
12. ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย: ผู้ที่อาศัยจะเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายในสิ่งที่มีการที่เกิดจากท่านหรือแขกของท่าน พนักงานหรือผู้ติดตามของท่าน และห้ามนำสิ่งของที่เป็นทรัพย์สินส่วนตัวของคุณออกจากห้องโดยไม่ติดตรา

ระเบียบสวนลอยฟ้า

1. วัดอุปถัมภ์: มีไว้สำหรับให้บริการท่านเจ้าของร่วม/ผู้ภักดี และบริการท่านอื่น
2. สัตว์เลี้ยง: ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงมาเลี้ยงภายในที่บริเวณสวน
3. รักษาความสงบ: ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย และห้ามส่งเสียงดังและรบกวน หรือละเมิดสิทธิของผู้อื่น
4. ไม่ให้เด็กใช้พื้นที่เลี้ยงสัตว์: ไม่อนุญาตให้เด็กอายุต่ำกว่า 12 ปี ใช้พื้นที่ให้สัตย์ให้บริการควบคุม ผู้ปกครองหรือผู้ใหญ่ดูแลหรือผู้ปกครองดูแล และความปลอดภัยและความสนุกได้
5. ห้ามรับโรค: ห้ามสุนัขที่มีโรคประจำตัวมาหา และห้ามสุนัขที่แสดงอาการในบริเวณสวนโดยเด็ดขาด
6. ดูแลรักษาต้นไม้: ห้ามทำลาย ดึง เหยี่ยวต้นไม้ที่มีบริเวณสวน
7. ห้ามใช้เพื่อการส่วนตัว: ห้ามใช้พื้นที่สวนและหญ้า เพื่อการพักผ่อนหย่อนใจในเชิงพาณิชย์ หรือธุรกิจส่วนตัว
8. ปฏิบัติตามกฎ: ผู้ใช้ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ และปฏิบัติตามคำแนะนำเกี่ยวกับการใช้สวนให้รอบคอบ
9. รักษาความสะอาด: ผู้ใช้สวนทุกคนต้องรักษาความสะอาดในบริเวณสวนอยู่เสมอ และต้องตรวจสอบว่าไม่ได้นำสิ่งของที่ไม่ใช่หญ้า หรือเศษขยะอื่น ๆ ออกนอกจากพื้นที่
10. ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย: ผู้ใช้สวนจะเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นที่บริการที่เกิดจากท่านหรือบริการของท่าน ทั้งนี้กรณีได้รับความเสียหายหรือเกิดความผิดปกติในกรณีอื่นที่สวนดูแลรักษา

ระเบียบห้องพักผ่อนหย่อนใจ

1. การระงับข้อพิพาท: ข้อมูลจนถึงวันที่ 25 สิงหาคมปีงบประมาณนั้น ปิดให้และต้องปรับปรุงภายในปีงบประมาณปีต่อไปหากไม่พอใจให้ร้องเรียนต่อจากห้อง
2. สวัสดิ์: ไม่อนุญาตให้ไปสัปดาห์พิเศษเข้ามาในห้อง
3. รักษาความสงบ: ใช้พื้นที่บริการด้วยความระมัดระวัง ไม่ละเมิดสิทธิผู้อื่น ห้ามเข้าห้องส่วนตัว ผู้ที่อาศัยห้องส่วนตัวมีสิทธิและหน้าที่ในการรักษาความสงบและความปลอดภัยของตนเอง
4. ผู้ได้รับสิทธิใช้ห้อง: เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และครอบครัวของพวกเขาเท่านั้นที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ห้อง แยกอื่น ๆ ไม่สามารถให้ห้องได้ เว้นแต่ได้รับการอนุญาตจากเจ้าของร่วม ผู้รับใช้หรือบุคคลที่ผู้รับใช้ใช้ในการทำงาน
5. ไม่ให้เด็กใช้ห้องเพื่อพักผ่อน: ไม่อนุญาตให้เด็กอายุต่ำกว่า 12 ปี อยู่ในห้องโดยลำพัง โดยไม่ได้มีการควบคุม ผู้ปกครองหรือผู้ดูแลต้องอยู่ตลอดเวลาที่ในห้อง ทั้งนี้ห้ามดื่มแอลกอฮอล์หรือใช้ยาเสพติดที่ผู้รับใช้หรือบุคคลที่ผู้รับใช้ใช้ในการทำงาน
6. ห้ามบริโภค: ห้ามสูบบุหรี่ รับประทานอาหาร และดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในห้องพักผ่อน โดยเด็ดขาด ห้ามจัดการของอนุญาตให้รับประทานและเครื่องดื่มได้ เมื่อมีการขออนุญาตให้ใช้พื้นที่พักผ่อน
7. ปฏิบัติตามกฎ: ผู้ใช้ห้องทุกคนต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ และปฏิบัติตามคำแนะนำที่ทุกที่เกี่ยวกับการใช้ห้องผ่านจัดการ
8. การรักษาความสะอาด: ผู้ใช้ห้องทุกคนต้องรักษาความสะอาดในห้องพักผ่อน และต้องตรวจสอบว่าได้นำสิ่งของที่ไม่ใช้แล้ว หรือเศษขยะอื่น ๆ ออกจากห้อง
9. ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย: ผู้พักอาศัยจะเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายในพื้นที่บริการที่เกิดจากตนเองหรือแขกของพวกเขา พนักงานหรือผู้ติดตามของพวกเขา และส่วนอื่นใดของที่เป็นทรัพย์สินส่วนกลางออกจากห้องโดยเด็ดขาด

นิตยสารหอพักผ่อนหย่อนใจ

38

ระเบียบบ่อน้ำมัน

1. แหล่งกักเก็บ: แหล่งกักเก็บน้ำมันดิบที่สุภาพ และมั่นคงหรือกลุ่มไม่เกี่ยวข้องกันและบ่อน้ำมัน ทั้งนี้ที่เรียกว่าความสะอาดของน้ำมันและบ่อน้ำมันที่มีให้ใช้บริการทุกวัน และเพื่อรักษาความปลอดภัยของระบบของ บ่อน้ำมันที่รักษาสิ่งของจากแหล่งกักเก็บและสารอื่น ๆ และกฎระเบียบที่ใช้บังคับจากกรมการปกครองส่วนท้องถิ่น ทั้งนี้ห้ามใช้น้ำมันดิบ หรือสารอื่น ๆ ที่ไม่เกี่ยวข้องกันกับบ่อน้ำมันโดยเด็ดขาด
3. รักษาความสงบ: ใช้พื้นที่บริการด้วยความระมัดระวัง ไม่ละเมิดสิทธิผู้อื่น ผู้ที่อาศัยห้องส่วนตัวมีสิทธิและหน้าที่ในการรักษาความสงบและความปลอดภัยของตนเอง
4. ผู้ได้รับสิทธิใช้บ่อน้ำมัน: เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และครอบครัวของพวกเขาเท่านั้นที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บ่อน้ำมัน
5. ไม่ให้เด็กใช้ห้องเพื่อพักผ่อน: ไม่อนุญาตให้เด็กอายุต่ำกว่า 12 ปี ใช้บ่อน้ำมันโดยลำพัง โดยไม่ได้มีการควบคุม ผู้ดูแลต้องอยู่ตลอดเวลาที่ในห้องน้ำมัน ทั้งนี้ห้ามดื่มแอลกอฮอล์หรือใช้ยาเสพติดที่ผู้รับใช้หรือบุคคลที่ผู้รับใช้ใช้ในการทำงาน
6. สวัสดิ์: ไม่อนุญาตให้ไปสัปดาห์พิเศษเข้ามาในห้องบ่อน้ำมันโดยเด็ดขาด
7. ห้ามบริโภค: ห้ามสูบบุหรี่ รับประทานอาหาร และดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในห้องบ่อน้ำมัน
8. การรักษาความสะอาด: ห้ามสูบบุหรี่ ห้ามรับประทานอาหาร และห้ามดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในห้องบ่อน้ำมันโดยเด็ดขาด ผู้ใช้บ่อน้ำมันทุกคนต้องรักษาความสะอาดในห้องบ่อน้ำมัน และต้องตรวจสอบว่าได้นำสิ่งของที่ไม่ใช้แล้ว หรือเศษขยะอื่น ๆ ออกจากพื้นที่
10. ดูแลสิ่งของมีค่า: ไม่ควรทิ้งสิ่งของมีค่าในบริเวณบ่อน้ำมัน เพราะอาจเกิดการสูญหายได้
11. ปฏิบัติตามกฎหมาย: ผู้ใช้บ่อน้ำมันทุกคนต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ และปฏิบัติตามคำแนะนำที่เกี่ยวกับการใช้บ่อน้ำมันของฝ่ายจัดการอาคารอย่างเคร่งครัด
12. ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย: ผู้ใช้บ่อน้ำมันจะเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายในพื้นที่บริการที่เกิดจากตนเองหรือแขกของพวกเขา พนักงาน หรือผู้ติดตามของพวกเขา และส่วนอื่นใดของที่เป็นทรัพย์สินส่วนกลางออกจากบริเวณโดยเด็ดขาด
13. ความเสียหาย: ผู้ใช้บ่อน้ำมันทุกคนต้องรักษาความระมัดระวังเกี่ยวกับบ่อน้ำมันและคำแนะนำสำหรับการใช้บ่อน้ำมัน เนื่องจากที่จอดรถทั้งหมดที่มีให้ใช้ฟรีจะว่างเปล่าจากบ่อน้ำมันหรือสิ่งอื่นใด ดังนั้นความเสียหายที่เกิดจากบ่อน้ำมันจะเป็นความเสียหายของตนเอง

นิตยสารหอพักผ่อนหย่อนใจ

39

การจัดงานเลี้ยงสังสรรค์

1. หัวหน้าห้องร่วม/ผู้พักอาศัย สามารถแจ้งงานเลี้ยงได้ทีละวันก่อนล่วงหน้าขึ้น 30 โดยจะต้องแจ้งฝ่ายจัดการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน เป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมระบุรายละเอียดของการจัดงานเลี้ยง
2. ในกรณีที่งานเลี้ยงมีแขกมากกว่า 20 ท่านขึ้นไป หัวหน้าห้องร่วม/ผู้พักอาศัย จะต้องแสดงความประสงค์ต่อคณะกรรมการล่วงหน้าอย่างน้อย 30 วัน โดยจะต้องได้รับทราบเงื่อนไขและค่าธรรมเนียมล่วงหน้าจึงสามารถจัดงานเลี้ยงได้
3. ไม่อนุญาตให้จัดงานเลี้ยงเกิน 23.00 น. และกรุณางดใช้เสียงดังหลังเวลา 21.00 น.
4. ฝ่ายบริหารอาคารของโรงเรียนใช้ในการใช้พื้นที่บริเวณสวนหย่อมป่า และโถงบนเรือน หัวหน้าห้อง/ผู้พักอาศัยจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายส่วนที่ไม่ได้ปิดตามกฎระเบียบการให้พื้นที่จัดงาน รวมถึงพื้นที่ส่วนการขึ้นของอาคารอย่างเคร่งครัด ในระหว่างงานเลี้ยง หากฝ่ายบริหารอาคารพบว่ามีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบการให้พื้นที่ส่วนอาคารต่างๆ หรือพื้นที่ส่วนกลางแจ้งๆ ตามผู้ดูแลที่พักอาศัย ฝ่ายบริหารอาคารมีสิทธิ์ที่จะยุติงานเลี้ยง ดัดไฟฟ้า หรือกระทำการใดๆ เพื่อป้องกันความไม่สะดวกที่อาจเกิดขึ้นกับหัวหน้าห้องร่วม/ผู้พักอาศัยก่อนหรือในพื้นที่ส่วนกลาง ซึ่งถือเป็นทรัพย์สินของส่วนกลางของส่วนร่วมทุกท่าน
5. หัวหน้าห้องร่วม/ผู้พักอาศัยจะต้องทำการลงทะเบียนเรียงเบงกอลทั้งหมดที่มาร่วมงาน เพื่อฝ่ายจัดการจะได้มีข้อมูลในการอำนวยความสะดวกแก่แขกของส่วนร่วมที่บริเวณที่จัดเลี้ยงได้ถูกต้อง
6. หากผู้มาร่วมงานเลี้ยง จะต้องจอดใช้ที่จอดรถติดสองหัวบันได ฝ่ายบริหารอาคารจะลงพื้นที่ในการให้บริการที่จอดรถ หากมีผู้ร่วมงานเกินจำนวน หรือใกล้จุดที่ด้านนอกอาคาร
7. ในทางตรงกันข้ามและอุปสรรคต่างๆ ให้ใช้สิทธิ์บนรถของส่วนร่วม
8. ฝ่ายบริหารอาคารไม่อนุญาตให้ประกอบอาหารที่อาคาร หรือมีการนำภัตตาคารเข้ามาในอาคารโดยเด็ดขาด
9. แร่ของส่วนร่วม/ผู้พักอาศัย สามารถใช้สิ่งอำนวยความสะดวกได้ต่อเนื่องร่วมกับ หรือได้รับอนุญาตจากท่านเจ้าของส่วนร่วม/ผู้พักอาศัยแล้วเท่านั้น
10. หากมีอุปสรรคใดๆ รบกวน หรือมีความเสียหายของพื้นที่จัดเลี้ยง หัวหน้าห้องร่วม/ผู้พักอาศัยจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น ตามค่าใช้จ่ายจริง

ระเบียบเกี่ยวกับอัคคีภัย

□ ระบบชุดดับเพลิง

อาคารนิสิต ใช้รูปแบบและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยได้อย่างสมบูรณ์ตามมาตรฐานความปลอดภัย อย่างไม่ต่ำกว่า ฝ่ายจัดการขอให้ท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยให้ความรู้และปฏิบัติตามข้อกำหนดการอพยพหนีไฟตามด้านล่าง

อุปกรณ์แจ้งเตือนอัคคีภัยประกอบด้วย:

1. ระบบสัญญาณกระดิ่งเสียงเตือนภัยด้วยมือ
 2. ระบบตรวจจับความร้อนและตรวจจับควันแบบอัตโนมัติ และระบบหัวฉีดน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ
- ### ขั้นตอนการอพยพหนีไฟ
1. ผู้พบเพลิงไหม้ต้องแจ้งสัญญาณเตือนอัคคีภัย ณ จุดที่ใกล้ที่สุด หรือโทรแจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่มีต่อรับโทรศัพท์
 2. พยายามดับไฟที่เพิ่งจะเกิดให้ด้วยอุปกรณ์เพลิงที่มี และจะต้องไม่ทำให้ตนเองเสี่ยงภัย
 3. อย่าดับไฟด้วยน้ำจากถังเพลิงมาจากอุปกรณ์ไฟฟ้า
 4. เมื่อได้ยินเสียงเตือนภัย ขอให้รู้ทิศทางที่ถูกต้องเพื่อหนีไฟทั้งหมดเพื่อหนีได้ตนเองเสี่ยงภัย
 5. นับจำนวนสมาชิกในกลุ่มอพยพออกจากบริเวณที่ได้รับผลกระทบ หลังจากอพยพออกมาแล้ว นับจำนวนสมาชิกอีกครั้ง
 6. ผู้พักอาศัยและแขกต้องอพยพออกจากอาคารอย่างเป็นระเบียบไปยังบริเวณด้านหน้าอาคาร ทั้งนี้ต้องแน่ใจว่าได้เห็นทางไปยังตัวอาคารให้สะดวกสำหรับรถฉุกเฉินตลอดเวลา
 7. ขณะอพยพหนีไฟต้องไม่ตระหนกตกใจ ควรเดินลงหรือวิ่งลงโดยมีไฟไปยังทางออกที่ใกล้ที่สุดฝ่ายนอกอาคาร ฝ่ายจัดการจะกำหนดสถานที่เป็นจุดรวมพลและจะประกาศให้ทราบ
 8. ห้ามใช้ลิฟท์กรณีมีเหตุไฟไหม้โดยเด็ดขาด
 9. ในกรณีไม่สามารถเข้าถึงบันไดหนีไฟได้ ให้พยายามอพยพไปยังระเบียงที่ใกล้ที่สุด
 10. ห้ามกลับเข้าไปในอาคารโดยเด็ดขาด เว้นแต่ได้รับการควบคุมดูแลจากเจ้าหน้าที่ดับเพลิง

ภาคผนวก 1: รายการหมายเลขโทรศัพท์

ข้อมูลที่อยู่

นิติบุคคลฯ ราชบุรีพัฒนา
เลขที่ 1 รอยรุ้งวิถี 32 แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 ประเทศไทย
โทรศัพท์: +66 2 227 0987
โทรสาร: +66 2 227 0985

หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน:

สถานีดับเพลิง 199
แจ้งเหตุฉุกเฉินตำรวจ 191
สถานีตำรวจนครบาลคลองเตย 02 381 9853
ตำรวจท่องเที่ยว 1689
ตำรวจทางหลวง 1193

หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อภายใน:

| | | | |
|---------------------------------|-----|---------------------|-------------|
| พนักงานต้อนรับส่วนหน้า | 0 | โรงพยาบาลศิริราช | 02 185 1444 |
| สำนักงานนิติบุคคลฯ ราชบุรีพัฒนา | 201 | โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ | 02 310 3000 |
| ผู้จัดการอาคาร | 250 | โรงพยาบาลศิริราช | 02 686 2700 |
| ฝ่ายบัญชี | 202 | โรงพยาบาลศิริราช | 02 687 1000 |
| ฝ่ายช่างอาคาร (24 ชม.) | 204 | โรงพยาบาลศิริราช | 02 625 6500 |
| นิคม ร.ป.ท. (24 ชม.) | 205 | โรงพยาบาลศิริราช | 02 711 8181 |
| ห้องออกกำลังกาย | 206 | โรงพยาบาลศิริราช | 02 262 8111 |
| ห้องพักผู้เยี่ยมชม | 207 | โรงพยาบาลศิริราช | 02 391 0011 |
| | | โรงพยาบาลศิริราช | 02 235 1000 |

หมายเลขโทรศัพท์โรงพยาบาล:

หมายเลขโทรศัพท์ที่เป็นข้อมูล

| | | | |
|------------------------------------|-------------|---------------------------|--------------------|
| ท่าอากาศยานนานาชาติสุวรรณภูมิ | 02 138 1888 | ศูนย์ข้อมูล | 1811 |
| ท่าอากาศยานนานาชาติดอนเมือง | 02 535 1111 | (ตรวจสอบสถานะทางอากาศ) | |
| สายการบิน การบินไทย | 02 260 0060 | ศูนย์ควบคุมการจราจร | 197, 02 247 6610-6 |
| สายการบิน บางกอกแอร์เวย์ | 02-270-6699 | ศูนย์ข้อมูลรถไฟ | 1130 |
| สายการบิน ไทยแอร์เอเชีย | 02-515-9999 | ศูนย์ข้อมูลรถประจำทาง | 1125 |
| สายการบิน แอร์เอเชีย | 02 232 8255 | ไปรษณีย์ สาธารณสุข | 02 390 2270 |
| สำนักงานตรวจคนเข้าเมือง | 02 287 3116 | บริการรถแท็กซี่ | 1584 |
| กองบังคับการปราบปราม | 1195, | All Thai Taxi | 02 016 9799 |
| | 02 513 3944 | (Taxi VIP, Mercedes Benz) | |
| ศูนย์ช่วยเหลือนักท่องเที่ยว | 02 281 5051 | McDelivery | 1711 |
| สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ | 1555 | Pizza Hut & KFC Delivery | 1150 |
| | | S&P Delivery | 1344 |

๕๘ บรูไนบริติช ดอเมเนียม สหราชอาณาจักร และ ทวีปอเมริกา เช่น ทางเคมียุโรป การศึกษาความแตกต่าง
ไฟฟ้า ต่อเนื่องไปทางทะเล ระบบการคิด การศึกษาความแตกต่าง

๕๙ ดำเนินการได้ ภายใต้ข้อบังคับและบทบัญญัติแห่งกฎหมายเพื่อประโยชน์ในการใช้ทรัพย์สินบุคคล และ
ทรัพย์สินส่วนบุคคลของเจ้าของร่วม

หมวดที่ 3
ทรัพย์สินส่วนกลาง

หรือมีส่วนกลางของนิติบุคคลออกจากรูขุม ได้แก่ ที่ดินที่จัดหาจากขุม ส่วนของอาคารชุดที่มีห้องชุด และที่ดินหรือทรัพย์สินอื่นใดที่ได้ใช้ หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของบ้าน และเพื่อสาธารณูปโภคใช้สอยร่วมกัน

หรือมีส่วนกลางขนาดน้อยกว่า 1 เมตรกับข้างหนึ่งก็ได้

7.1 ที่ตั้งอาคารชุด ได้แก่ ตามโฉนดเลขที่ 4444 และ 24670 ตำบลคลองขี้เหล็ก (บางกะปิ) อำเภอพระโขนง (บางกะปิ) กรุงเทพมหานคร รวมเนื้อที่ 1 ไร่ 3 งาน 89 ตารางวา รวมพื้นที่ปลูกสร้าง หรือใช้พื้นที่ปลูกสร้าง หรือใช้ที่ดินดังกล่าวในปัจจุบัน ที่มิได้เพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของบ้าน

[illegible]

- | | |
|--------|--|
| 7.2.1 | เสี้ยน รุนแรง พื้น คัน หลังกา มินโด ที่จอดรถ ทางเดินภายในอาคาร ผนังห้องบางส่วน |
| 7.2.2 | ถังเก็บน้ำฝนลาดฟ้า |
| 7.2.3 | ถังเก็บน้ำใต้ดิน |
| 7.2.4 | ลิฟต์โดยสาร จำนวน 3 ตัว และลิฟต์รับเพลิง จำนวน 1 ตัว |
| 7.2.5 | ห้องเครื่องลิฟต์พร้อมอุปกรณ์ |
| 7.2.6 | ห้องเครื่องปั๊มน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) |
| 7.2.7 | ห้องเครื่องบีบอัด (Compressor Pump) ไคซิน |
| 7.2.8 | ห้องไฟฟ้าหลัก (MDE) ที่ขึ้นล่าง และ ห้องควบคุมไฟฟ้าประจักษ์ |
| 7.2.9 | ห้องรวบรวมอยู่ที่ขึ้นล่าง และห้องขยะประจักษ์ |
| 7.2.10 | โถงลิฟต์ โถงทางเดิน |
| 7.2.11 | บันไดหนีไฟ |
| 7.2.12 | บันไดหลัก |
| 7.2.13 | สแตยเวย์ พื้น จำนวน 1 สแต |
| 7.2.14 | ห้องเครื่องสแตยเวย์พร้อมอุปกรณ์และลิฟต์น้ำสำหรับของสแตยเวย์น้ำ |
| 7.2.15 | ห้องน้ำชา - พูยงและห้องอาบน้ำ บริเวณชั้น 7 |
| 7.2.16 | ห้องแม่ข่าย พร้อมอุปกรณ์ |
| 7.2.17 | ห้องออกกำลังกาย |
| 7.2.18 | ห้องโหวง และห้องเล็ก |

၂၀ ဇူ. ၁၉၆၁

ติดไม้กับ นิตยภัคธการชุดที่ฝึก
๗๖.๑
พนักงานเจ้าหน้าที่ 324
(นายปรีชา ปริญญา)

7.2.19 ต้องนำชาย - หญิง ไปวัดก่อนรับขัน 1

7.2.20 พื้นที่อรรถวิทยาในโครงการ พื้นที่ 1-6 และพื้นที่ดิน จำนวน 188 ไร่ (ยกเว้นที่ดินสาธารณะและที่ดิน ส.ค.น.)

7.2.21 โฉนดที่ดินและคำขอซื้อที่ดินสาธารณะ พื้นที่ 1 และโฉนดที่ดิน :

7.2.22 ห้างสำนักงานนิติบุคคลกลางชุด

7.2.23 ห้องตู้จดหมาย (Mail Box Room) ชั้น 1

7.2.24 ห้องควบคุมรวมของอาคาร

72.25 รัฐบาลทหาร

7.2.26 ถนนภายในโครงการ

7.2.27 ห้างปั๊มน้ำมัน

7.2.28 พื้นที่จัดสวนสวนกลาง

นายเอกภาณุ แสงสุพรรณบุรี ภาควิชาคหกรรมศาสตร์

7230 บำเพ็ญอุทิศไฟฟ้าประจักษ์

7231 บ้านเอกห้องพะ

7232 ไผ่เอกต้องเจริญรุ่งเรืองสวัสดี

[illegible]

7234 บ้านเอกนัฏสง่าไถ่น้ำ

7235 ป้ายเอกหักง้ำตามทะเลห้วงน้ำตึง

7.2.38 เป้าหมายโครงการนี้และวัตถุประสงค์ของประชาคมพื้นบ้าน

7237 ใต้เพดานห้องปฏิบัติการ คอลเลกชัน 1

7238 บัญชีแยกต่างหากไฟฟ้า (MDB)

7239 นายเอกทองศรีวงษ์มีน้ำ

7.2.40 ป้ายบอกตำแหน่งชั้นบริเวณบันได

7.2.41 ป้ายบอกตำแหน่งหน้าตู้ฟิวส์โดยสาร

7.2.42 ผู้สังเกตด้านพลังงานไฟฟ้า

7.2.43 ป้ายบอกห้ามใช้โทรศัพท์ขณะเกิดเพลิงไหม้

7.3 เกรียงมณี เกรียงไกรแก้วฟ้าประไพประภาส

7.3.1 ระบบจ่ายไฟฟ้าโรงงานอุตสาหกรรม

7.3.2 อภิปรายข้อสงสัยทางทฤษฎีและงานอดิเรก

7.3.3 ระบบตีพิมพ์อิเล็กทรอนิกส์

7.3.4 ระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ของกษัตริย์อยุธยา

7.3.5 ระบอบสภายุโรปที่พยายามโน้มน้าวการรวมกลุ่มประเทศ

7.3.6 ระบบจัดการทรัพย์สินของอาคารพร้อมอุปกรณ์

7.3.7 ระบบโทรศัพท์ของอาคารพร้อมอุปกรณ์

7.3.8 ระบบคลังแสงจรวด ขององค์การแพคเกจ

7.3.9 ระบบประติมากรรมประดับตกแต่งภายใน

7.3.10 ระบบสายล่อฟ้า ของอาคารพร้อมอุปกรณ์

7.3.11 ระบบปรับอากาศ ห้องควบคุม และห้องสมุด ชั้น 1 ห้องย่อยทางด้านซ้าย หลังมีโรง

7.3.12 ระบบแจ้งเหตุเตือนภัย (เครื่องตรวจจับควันไฟ) เป็นแบบ Smoke Detector (เครื่องตรวจจับควันไฟ) และ

Heat Detector(เครื่องตรวจจับความร้อนสำหรับระบบอัคคีภัย) ตามข้อกำหนดพริ้มเอปอาร์เอฟ

7.3.13 ระบบป้องกันอัคคีภัย เป็นระบบหัว Sprinkler และ Fire Hose Cabinet ตามข้อกำหนดของกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

12 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1

ข้อนี้ตรงกับ หลักสูตรการสุพัตถิ
๐๑๐๘-๕
พนักงานเจ้าหน้าที่
(ผู้เชี่ยวชาญ วิชาการ)

- 7.3.14 ระบบสุขาภิบาลส่วนกลาง ของอาคารพร้อมอุปกรณ์

7.3.15 ระบบบำบัดน้ำเสีย ของอาคารพร้อมอุปกรณ์

7.3.16 ระบบระบายน้ำ ของอาคารพร้อมอุปกรณ์

7.4 ทรัพย์สินที่ใช้ในการผลิตหรือเป็นผลิตภัณฑ์ของนิติบุคคลอาคารชุด ที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อร่วมกันสำหรับ

เจ้าของร่วม

7.5 ทรัพย์สินส่วนกลางอันเป็นทรัพย์สินที่เป็นมรดกหรือเป็นสิทธิของนิติบุคคลอาคารชุดอันได้แก่อาคารหลัง

นั้นต่อเป็นนิติบุคคลอาคารชุดที่มีไว้ใช้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน

หมวดที่ 4

การจัดการทรัพย์สินส่วนกลาง

ข้อ 8. การจัดการใดๆ ที่เกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลาง ให้ผู้จัดการมีอำนาจหน้าที่ดำเนินการร่วมกับผู้เช่าหรือผู้เช่าส่วนรวม โดยความเห็นชอบและ

คำแนะนำของคณะกรรมการ และหรือ ที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม รวมถึงการออกกฎระเบียบ คำสั่ง หรือข้อบังคับที่ใช้

บังคับในอาคารชุด เพื่อเฉพาะกาล หรือกฎเกณฑ์ข้อบังคับเพิ่มเติมอื่นๆ โดยทั่วไป ตามความจำเป็นรวมกับการจัดการ

พนักงาน (ตำแหน่งเพิ่มเติมพิเศษที่เกินกว่าส่วนใดในฉบับประมวล) การจ้างผู้เช่า ในกรณีต่างๆ รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่

สมควรในการนี้ๆ

ข้อ 9. การจัดการทรัพย์สินส่วนกลางดังกล่าวนี้ จะต้องได้รับมติจากที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมภายใต้บทบัญญัติที่ปรากฏในบัญชี

อาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 และหรือ กฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

9.1 การซื้อ ขาย หรือให้เช่า อสังหาริมทรัพย์ที่เป็นทรัพย์สินส่วนกลาง

9.2 การก่อสร้างอันเป็นการเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือปรับปรุงทรัพย์สินส่วนกลางอันมีลักษณะโดยลักษณะเจ้าของร่วม

ที่อยู่นอกเหนือจากประเภทที่ได้รับอนุมัติไว้ จากที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม และหรือจะต้องได้จกจำนวนเกินกว่า

200,000 บาท (สองแสนบาทถ้วน) ขึ้นไป เว้นแต่กรณีฉุกเฉินหรือจำเป็นเร่งด่วน

พวคที่ 5
การใช้ทรัพยากรอย่าง

ข้อ 10. เจ้าของร่วมแต่ละรายมีการเปลี่ยนที่ในทรัพย์สินบางส่วนลงตามระบุในหมวดที่ 3 ตามอัตราส่วนรวมสิทธิ์ และต้องใช้สิทธิในทรัพย์สินบางส่วนลงตามความระบือระบุข้างในข้อกฎหมายนี้ให้เรียบร้อยจน รวมทั้งไม่ระงับการใด ๆ อันมีนัยเสียหายต่อทรัพย์สินบางส่วนลง ตามระเบียบ และวิธีการที่จัดต่อไป

10.1 ห้ามมิให้เจ้าของร่วมหรือบุคคลใด ๆ ใช้ทรัพย์สินบางส่วนลง นอกเหนือจากการใช้ประโยชน์ตามกฎหมายกำหนดตลอดจนวิธีการใช้ ระบือตามกฎหมายอื่น ๆ ตามประกาศนี้บุคคล โดยทางวาจาและแสดงผู้ชักชวน หากเจ้าของร่วมหรือบุคคลใด ๆ ที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของร่วมลงกล่าวข้างต้น ไปปฏิบัติตามห้ามปฏิบัติตลอด สิ้นสุดการเลิกอันเป็นเจ้าส่วนหนึ่งลงจนกว่าเจ้าของร่วมลงตามนั้นได้ลงหน้าเจ้าของร่วมหรือบุคคลนั้นๆ จะไปปฏิบัติตามข้อบังคับนี้

๒ ส.ค. ๒๕๖๕

ข้อนี้ตรงกับ นิตยสารสุขภาพฉบับนี้

- 10.2 ห้ามมิให้บุคคลใด ๆ ที่ไม่เข้าร่วม ร่วมเข้าหรือใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้ากระทรวง หรือผู้จัดการ หรือผู้อำนวยการ นิยามชน ทิ้งนี้ มิใช่บุคคลสาธารณะชนที่ทิ้งจะไม่อันมีผู้เป็นเจ้าของ ไม่ใช้กับหรือ ทรัพย์สินที่ติดสื่อ
- 10.3 เจ้าของร่วม บริวาร หรือผู้ใส่ไปปะใบหรือข้อต ต้องปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ และสิทธิออก เพื่อการใช้ประโยชน์ร่วมกันกับผู้อื่นเป็นระเบียบเรียบร้อย โดยปฏิบัติตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่หรือฝ่ายจัดการนิติบุคคล อนุญาต และหรือ บริษัทบริหารนิติบุคคลสาธารณะกำหนด
- 10.4 ห้ามมิให้ เจ้าของร่วม บริวาร หรือผู้ใส่ไปปะใบหรือข้อต จากที่ไม่เป็นทางดินเหนียว ผนวดยังมีข้อขัด หรือใช้ส่วนกลาง และสถานที่สาธารณะงานเจ้าหน้าที่ของฝ่ายจัดการนิติบุคคลสาธารณะ และหรือ บริษัทบริหารนิติบุคคลสาธารณะกำหนด เพื่อให้ได้ข้อยุติการของโครงการเป็นระเบียบเรียบร้อย
- 10.5 ห้ามบุคคลใด ๆ ที่ลงนามหรือประทับตราในสัญญา หรือเข้าทำกรอื่นใดที่ไม่เหมาะสม หรือขัดต่อข้อบังคับหรือกฎหมายฉบับในเอกสารหรือใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง โดยให้ผู้จัดการมีอำนาจเด็ดขาดในการวินิจฉัยและหรือที่ห้าม ตลอดจนมีอำนาจเช่นนี้ให้บุคคลนั้นมอบไปจากสาธารณะ
- 10.6 ห้ามมิให้บุคคลใด ๆ ที่ไม่ประสงค์จะร่วมเข้าเป็นหรือใช้วิธีการทรัพย์สินกลาง
- 10.7 นอกจากที่ห้ามเหล่านี้ในหมวดนี้ ผู้ตกลงโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการมีอำนาจกระทำการเพื่อยกเว้นเพิ่มเติมเกี่ยวกับการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางได้ไม่ว่าครั้งคราวตามความเหมาะสม โดยการเปิดเผยประกาศให้ทราบ เพื่อการยึดถือปฏิบัติของเจ้าของร่วม บริวาร และหรือบุคคลที่เกี่ยวข้องที่แบ่ง
- 10.8 หากเจ้าของร่วม บริวาร หรือผู้ได้รับอนุญาตไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับนี้ ให้นิติบุคคลสาธารณะ โดยผู้จัดการหรือผู้จัดการดำเนินการในฐานะผู้สืบแทน หรือแทนผู้สืบแทนในการดำเนินการสำหรับเจ้าของร่วม บริวาร หรือผู้ได้รับอนุญาต อนุญาตปฏิบัติตามข้อบังคับนี้ ตลอดจนดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ รวมทั้ง แรงจูงใจหรือรางวัลของเจ้าของร่วม บริวาร หรือผู้ได้รับอนุญาตนี้ไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับ และหรือ ให้ตัดใช้กันสลับหยกที่เกิดขึ้น
- 10.9 ห้ามเจ้าของร่วมทำการกีดขวาง ข้อขัดข้องของคู่สัญญาเข้าในทรัพย์สินสาธารณะ
- 10.10 ห้ามเจ้าของร่วมทำการใด ๆ อันเป็นการรบกวน หรือขัดขวางต่อความสะอาดในการใช้ทรัพย์สินสาธารณะ เจ้าของร่วมท่านอื่น ๆ

มาตรา ๖
การออกค่าใช้จ่ายของเจ้าของร่วม

ข้อ 11. เจ้าของร่วมต้องร่วมกันจัดตั้งเงินกองทุนให้แก่ผู้ดูแลอาคารชุดฯ เพื่อดูแลประสงคในการดูแล บำรุง รักษา
 คุ้มครองรักษาทรัพย์สินของอาคารชุดฯ หรือเพื่อใช้ในการที่มีเหตุผลอันสมควร หรือ มีเหตุจำเป็นเร่งด่วน หรือเพื่อ
 ประโยชน์ของเจ้าของร่วมส่วนใหญ่ หรือจัดการตามมติของที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม ทั้งในส่วนของการ และ
 ใ้การ
 การเรียกเก็บเงินกองทุนดังกล่าว
 โดยเรียกเก็บครั้งละ ไม่เกิน 90 บาทต่อตารางเมตร ของอัตราส่วนการมีสิทธิเข้าซื้อส่วน ร่วมในวันรับ
 โฉนดการมีที่หรือ พูลตกแก่เจ้าของโครงการ
 การเรียกเก็บเงินของหนี้สูญอยู่
 สำหรับรายการเรียกเก็บเงินของหนี้สูญครั้งต่อไป ให้เป็นไปตามมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม ทั้งนี้ ให้เฉลี่ยจัดเก็บ
 ตามเนื้อที่ของชุด

๑๐๖๒

ข้อบังคับนี้ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา

8/24

| ลำดับ | ห้องชุดเลขที่ | วันที่ | พื้นที่ | | | | อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ |
|-------|---------------|--------|---------|---------|-------------|------------|---------------------|
| | | | ห้องชุด | ระเบียง | ที่ว่างแอร์ | สระว่ายน้ำ | ห้องจอดรถ |
| 19 | 1/19 | 10 | 51.65 | 4.32 | 1.80 | - | 57.57 ✓ |
| 20 | 1/20 | 10 | 51.65 | 4.32 | 1.80 | - | 57.57 ✓ |
| 21 | 1/21 | 10 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 22 | 1/22 | 10 | 39.14 | 3.26 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 23 | 1/23 | 10 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 24 | 1/24 | 10.11 | 91.48 | 3.45 | 1.30 | - | 96.23 ✓ |
| 25 | 1/25 | 10.11 | 91.39 | 3.45 | 1.30 | - | 96.14 ✓ |
| 26 | 1/26 | 10 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 27 | 1/27 | 11 | 72.82 | 7.44 | 0.00 | - | 80.26 ✓ |
| 28 | 1/28 | 11 | 51.85 | 4.32 | 1.80 | - | 57.57 ✓ |
| 29 | 1/29 | 11 | 51.85 | 4.32 | 1.80 | - | 57.57 ✓ |
| 30 | 1/30 | 11 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 31 | 1/31 | 11 | 39.14 | 3.26 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 32 | 1/32 | 11 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 33 | 1/33 | 11 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 34 | 1/34 | 12 | 72.82 | 7.44 | 0.00 | - | 80.26 ✓ |
| 35 | 1/35 | 12 | 51.85 | 4.32 | 1.80 | - | 57.57 ✓ |
| 36 | 1/36 | 12 | 51.85 | 4.32 | 1.80 | - | 57.57 ✓ |
| 37 | 1/37 | 12 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 38 | 1/38 | 12 | 39.14 | 3.26 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 39 | 1/39 | 12 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 40 | 1/40 | 12.13 | 91.48 | 3.45 | 1.30 | - | 96.23 ✓ |
| 41 | 1/41 | 12.13 | 91.39 | 3.45 | 1.30 | - | 96.14 ✓ |
| 42 | 1/42 | 12 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 43 | 1/43 | 13 | 72.82 | 7.44 | 0.00 | - | 80.26 ✓ |
| 44 | 1/44 | 13 | 51.85 | 4.32 | 1.80 | - | 57.57 ✓ |
| 45 | 1/45 | 13 | 51.85 | 4.32 | 1.80 | - | 57.57 ✓ |
| 46 | 1/46 | 13 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 47 | 1/47 | 13 | 39.14 | 3.26 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 48 | 1/48 | 13 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 49 | 1/49 | 13 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 50 | 1/50 | 14 | 72.82 | 7.44 | 0.00 | - | 80.26 ✓ |

โครงการคอนโดมิเนียมมีลักษณะอาคารชุดแล้วเมื่อวันที่ ๒๐ ส.ค. ๖๕๖๓

ขอรับรอง มีลักษณะอาคารชุดให้ถูกต้อง
 ลงชื่อ..... พนักงนเจ้าหน้าที่ ๑๒๔
 (นายปรีชา ปรีชาชาญ)

| ลำดับ | ห้องชุดเลขที่ | วันที่ | พื้นที่ | | | | อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ |
|-------|---------------|--------|---------|---------|-------------|------------|---------------------|
| | | | ห้องชุด | ระเบียง | ที่ว่างแอร์ | สระว่ายน้ำ | ห้องจอดรถ |
| 51 | 1/51 | 14 | 51.65 | 4.32 | 1.80 | - | 57.57 ✓ |
| 52 | 1/52 | 14 | 51.65 | 4.32 | 1.80 | - | 57.57 ✓ |
| 53 | 1/53 | 14 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 54 | 1/54 | 14 | 39.14 | 3.26 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 55 | 1/55 | 14 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 56 | 1/56 | 14 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.39 ✓ |
| 57 | 1/57 | 14 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.41 ✓ |
| 58 | 1/58 | 14 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 59 | 1/59 | 15 | 72.82 | 7.44 | 0.00 | - | 80.26 ✓ |
| 60 | 1/60 | 15 | 51.85 | 4.32 | 1.80 | - | 57.57 ✓ |
| 61 | 1/61 | 15 | 51.85 | 4.32 | 1.80 | - | 57.57 ✓ |
| 62 | 1/62 | 15 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 63 | 1/63 | 15 | 39.14 | 3.26 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 64 | 1/64 | 15 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 65 | 1/65 | 15 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.39 ✓ |
| 66 | 1/66 | 15 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.41 ✓ |
| 67 | 1/67 | 15 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 68 | 1/68 | 16 | 72.82 | 7.44 | 0.00 | - | 80.26 ✓ |
| 69 | 1/69 | 16 | 51.85 | 4.32 | 1.80 | - | 57.57 ✓ |
| 70 | 1/70 | 16 | 51.85 | 4.32 | 1.80 | - | 57.57 ✓ |
| 71 | 1/71 | 16 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 72 | 1/72 | 16 | 39.14 | 3.26 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 73 | 1/73 | 16 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 74 | 1/74 | 16 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.39 ✓ |
| 75 | 1/75 | 16 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.41 ✓ |
| 76 | 1/76 | 16 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 77 | 1/77 | 17 | 72.82 | 7.44 | 0.00 | - | 80.26 ✓ |
| 78 | 1/78 | 17 | 51.85 | 4.32 | 1.80 | - | 57.57 ✓ |
| 79 | 1/79 | 17 | 51.85 | 4.32 | 1.80 | - | 57.57 ✓ |
| 80 | 1/80 | 17 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 81 | 1/81 | 17 | 39.14 | 3.26 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 82 | 1/82 | 17 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 83 | 1/83 | 17 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.39 ✓ |
| 84 | 1/84 | 17 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.41 ✓ |

โครงการคอนโดมิเนียมมีลักษณะอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ ส.ค. ๖๕๖๓

ขอรับรอง มีลักษณะอาคารชุดให้ถูกต้อง
 ลงชื่อ..... พนักงนเจ้าหน้าที่ 1024
 (นายปรีชา ปรีชาชาญ)

| ลำดับ | ห้องชุด เลขที่ | พื้นที่ ร.ก. | พื้นที่ | | | | อัตราส่วน กรรมสิทธิ์ |
|-------|-------------------|-----------------|---------|--------|-------------|----------|-------------------------|
| | | | ห้องชุด | ระบียง | ทราเวลเลอร์ | สะพานน้ำ | |
| 85 | 1/85 | 17 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 86 | 1/86 | 18 | 72.82 | 7.44 | 0.00 | - | 80.26 ✓ |
| 87 | 1/87 | 18 | 51.65 | 4.32 | 1.60 | - | 57.57 ✓ |
| 88 | 1/88 | 18 | 51.65 | 4.32 | 1.60 | - | 57.57 ✓ |
| 89 | 1/89 | 18 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 90 | 1/90 | 18 | 39.14 | 3.26 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 91 | 1/91 | 18 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 92 | 1/92 | 18 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.39 ✓ |
| 93 | 1/93 | 18 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.41 ✓ |
| 94 | 1/94 | 18 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 95 | 1/95 | 19 | 72.82 | 7.44 | 0.00 | - | 80.26 ✓ |
| 96 | 1/96 | 19 | 51.65 | 4.32 | 1.60 | - | 57.57 ✓ |
| 97 | 1/97 | 19 | 51.65 | 4.32 | 1.60 | - | 57.57 ✓ |
| 98 | 1/98 | 19 | 54.80 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 99 | 1/99 | 19 | 39.14 | 3.26 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 100 | 1/100 | 19 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 101 | 1/101 | 19 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.39 ✓ |
| 102 | 1/102 | 19 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.41 ✓ |
| 103 | 1/103 | 19 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 104 | 1/104 | 20 | 72.82 | 7.44 | 0.00 | - | 80.26 ✓ |
| 105 | 1/105 | 20 | 51.65 | 4.32 | 1.60 | - | 57.57 ✓ |
| 106 | 1/106 | 20 | 51.65 | 4.32 | 1.60 | - | 57.57 ✓ |
| 107 | 1/107 | 20 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 108 | 1/108 | 20 | 39.14 | 3.26 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 109 | 1/109 | 20 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 110 | 1/110 | 20 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.39 ✓ |
| 111 | 1/111 | 20 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.41 ✓ |
| 112 | 1/112 | 20 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 113 | 1/113 | 21 | 72.82 | 7.44 | 0.00 | - | 80.26 ✓ |
| 114 | 1/114 | 21 | 51.65 | 4.32 | 1.60 | - | 57.57 ✓ |
| 115 | 1/115 | 21 | 51.65 | 4.32 | 1.60 | - | 57.57 ✓ |
| 116 | 1/116 | 21 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 117 | 1/117 | 21 | 39.14 | 3.26 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 118 | 1/118 | 21 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |

โครงการเป็นนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ ส.ค. ๒๕๖๓

ข้อบังคับ นิติบุคคลอาคารชุดมีที่
ร่างที่ ๐๓/๐๓-๑ (นายวิชา วิชาชาญ) 1/24
หน้างานเจ้าหน้าที่

| ลำดับ | ห้องชุด เลขที่ | พื้นที่ ร.ก. | พื้นที่ | | | | อัตราส่วน กรรมสิทธิ์ |
|-------|-------------------|-----------------|---------|--------|-------------|----------|-------------------------|
| | | | ห้องชุด | ระบียง | ทราเวลเลอร์ | สะพานน้ำ | |
| 119 | 1/119 | 21 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | ✓ 54.39 ✓ |
| 120 | 1/120 | 21 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.41 ✓ |
| 121 | 1/121 | 21 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 122 | 1/122 | 22 | 72.82 | 7.44 | 0.00 | - | 80.26 ✓ |
| 123 | 1/123 | 22 | 51.65 | 4.32 | 1.60 | - | 57.57 ✓ |
| 124 | 1/124 | 22 | 51.65 | 4.32 | 1.60 | - | 57.57 ✓ |
| 125 | 1/125 | 22 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | ✓ 59.30 ✓ |
| 126 | 1/126 | 22 | 39.14 | 3.26 | 1.02 | - | ✓ 43.42 ✓ |
| 127 | 1/127 | 22 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 128 | 1/128 | 22 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.39 ✓ |
| 129 | 1/129 | 22 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | ✓ 54.41 ✓ |
| 130 | 1/130 | 22 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 131 | 1/131 | 23 | 72.82 | 7.44 | 0.00 | - | 80.26 ✓ |
| 132 | 1/132 | 23 | 51.65 | 4.32 | 1.60 | - | 57.57 ✓ |
| 133 | 1/133 | 23 | 51.65 | 4.32 | 1.60 | - | 57.57 ✓ |
| 134 | 1/134 | 23 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 135 | 1/135 | 23 | 39.14 | 3.26 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 136 | 1/136 | 23 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 137 | 1/137 | 23 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.39 ✓ |
| 138 | 1/138 | 23 | 50.36 | 2.93 | 1.10 | - | 54.41 ✓ |
| 139 | 1/139 | 23 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 140 | 1/140 | 24 | 72.82 | 7.44 | 0.00 | - | 80.26 ✓ |
| 141 | 1/141 | 24 | 51.65 | 4.32 | 1.60 | - | 57.57 ✓ |
| 142 | 1/142 | 24 | 51.65 | 4.32 | 1.60 | - | 57.57 ✓ |
| 143 | 1/143 | 24 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 144 | 1/144 | 24 | 39.14 | 3.26 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 145 | 1/145 | 24 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 146 | 1/146 | 24,25 | 91.48 | 3.45 | 1.30 | - | 96.23 ✓ |
| 147 | 1/147 | 24,25 | 91.39 | 3.45 | 1.30 | - | 96.14 ✓ |
| 148 | 1/148 | 24 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 149 | 1/149 | 25 | 72.84 | 7.44 | 0.00 | - | 80.26 ✓ |
| 150 | 1/150 | 25,26 | 99.03 | 3.00 | 1.30 | - | 103.33 ✓ |
| 151 | 1/151 | 25,26 | 98.91 | 3.00 | 1.30 | - | 103.21 ✓ |
| 152 | 1/152 | 25 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |

โครงการเป็นนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ ส.ค. ๒๕๖๓

ข้อบังคับ นิติบุคคลอาคารชุดมีที่
ร่างที่ ๐๓/๐๓-๑ (นายวิชา วิชาชาญ) 12/24
หน้างานเจ้าหน้าที่

| ลำดับ | ห้องชุด เลขที่ | พื้นที่ รื้อที่ | พื้นที่ | | | | อัตราส่วน กรรมสิทธิ์ |
|-------|-------------------|--------------------|---------|--------|---------|----------|-------------------------|
| | | | ห้องชุด | ระบียง | ค่าเช่า | ส่วนแบ่ง | |
| 153 | 1/153 | 25 | 39.14 | 3.28 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 154 | 1/154 | 25 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | ✓83.06 |
| 155 | 1/155 | 25 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 156 | 1/156 | 26 | 72.84 | 7.44 | 0.00 | - | 80.28 ✓ |
| 157 | 1/157 | 26 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 158 | 1/158 | 26 | 39.14 | 3.28 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 159 | 1/159 | 26 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 160 | 1/160 | 26.27 | 91.48 | 3.45 | 1.30 | - | 96.23 ✓ |
| 161 | 1/161 | 26.27 | 91.39 | 3.45 | 1.30 | - | 96.14 ✓ |
| 162 | 1/162 | 26 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | ✓107.61 |
| 163 | 1/163 | 27 | 72.84 | 7.44 | 0.00 | - | 80.28 ✓ |
| 164 | 1/164 | 27.28 | 99.03 | 3.00 | 1.30 | - | 103.33 ✓ |
| 165 | 1/165 | 27.28 | 98.91 | 3.00 | 1.30 | - | 103.21 ✓ |
| 166 | 1/166 | 27 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 167 | 1/167 | 27 | 39.14 | 3.28 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 168 | 1/168 | 27 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 169 | 1/169 | 27 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 170 | 1/170 | 28 | 72.84 | 7.44 | 0.00 | - | 80.28 ✓ |
| 171 | 1/171 | 28 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 172 | 1/172 | 28 | 39.14 | 3.28 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 173 | 1/173 | 28 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 174 | 1/174 | 28.29 | 91.48 | 3.45 | 1.30 | - | 96.23 ✓ |
| 175 | 1/175 | 28.29 | 91.39 | 3.45 | 1.30 | - | 96.14 ✓ |
| 176 | 1/176 | 28 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 177 | 1/177 | 29 | 72.84 | 7.44 | 0.00 | - | ✓80.28 |
| 178 | 1/178 | 29.30 | 99.03 | 3.00 | 1.30 | - | 103.33 ✓ |
| 179 | 1/179 | 29.30 | 98.91 | 3.00 | 1.30 | - | 103.21 ✓ |
| 180 | 1/180 | 29 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 181 | 1/181 | 29 | 39.14 | 3.28 | 1.02 | - | 43.42 ✓ |
| 182 | 1/182 | 29 | 76.21 | 6.85 | 0.00 | - | 83.06 ✓ |
| 183 | 1/183 | 29 | 101.18 | 6.43 | 0.00 | - | 107.61 ✓ |
| 184 | 1/184 | 30 | 72.84 | 7.44 | 0.00 | - | ✓80.28 |
| 185 | 1/185 | 30 | 54.90 | 3.00 | 1.30 | - | 59.24 ✓ |
| 186 | 1/186 | 30 | 100.12 | 9.83 | 0.00 | - | 109.85 ✓ |

๑๗ ๑๑
 (นายปรีชา วิชาญ)
 ๒๐ ส.ค. ๒๕๖๕
 13/24

| ลำดับ | ห้องชุด เลขที่ | พื้นที่ รื้อที่ | พื้นที่ | | | | อัตราส่วน กรรมสิทธิ์ |
|-------------------|-------------------|--------------------|-----------|--------|---------|----------|-------------------------|
| | | | ห้องชุด | ระบียง | ค่าเช่า | ส่วนแบ่ง | |
| 187 | 1/187 | 30.31 | 151.28 | 14.80 | 0.00 | - | 176.08 ✓ |
| 188 | 1/188 | 30 | 101.24 | 8.43 | 0.00 | - | ✓107.67 |
| 189 | 1/189 | 31 | 72.86 | 7.44 | 0.00 | - | 80.30 ✓ |
| 190 | 1/190 | 31 | 109.22 | 9.32 | 3.58 | - | 122.12 ✓ |
| 191 | 1/191 | 31 | 54.90 | 3.00 | 1.40 | - | 59.30 ✓ |
| 192 | 1/192 | 31 | 100.48 | 9.84 | 0.00 | - | 110.32 ✓ |
| 193 | 1/193 | 31 | 101.24 | 6.43 | 0.00 | - | 107.67 ✓ |
| 194 | 1/194 | 32 | 156.50 | 3.75 | 0.00 | 32.25 | 206.50 ✓ |
| 195 | 1/195 | 32 | 168.05 | 7.17 | 0.00 | 30.85 | 219.17 ✓ |
| 196 | 1/196 | 33 | 158.94 | 3.76 | 0.00 | 0.00 | ✓174.70 |
| 197 | 1/197 | 33 | 157.56 | 7.17 | 0.00 | 0.00 | 176.73 ✓ |
| รวมพื้นที่ทั้งหมด | | | 13,523.58 | 959.32 | 162.59 | 63.20 | 14,788.69 |

๑๗ ๑๑
 (นายปรีชา วิชาญ)
 ๒๐ ส.ค. ๒๕๖๕
 14/24

18.14 หนังสือเรียน หมายถึงเนื้อหา หรือวิชาที่นักเรียนได้ไปเรียนตามแบบและ
 18.15 ภายหลังจากผู้จัด หรือสถาบันเองเห็นได้กับภายนอกที่สุด เว้นแต่ มีการที่ไปติดตามแบบและ
 18.16 นานที่นักคิดจะหาข้อดีกันแต่

18.15 ห้ามก่อสร้างเปลี่ยนแปลงต่อเติมระบียงรังชุด รวมทั้งการจัดตั้งอุปกรณ์เหล็กจัด บริเวณราวระบียงตั้งหลัง หรือ ประตุน้ำห้องชุด

18.16 เจ้าหน้าที่ประจำกองหรือกองย่อยให้พนักงานเจ้าหน้าที่กองมีอำนาจออกหมายต่างข้างรับทำ การตรวจสอบและขอแบบภาษี ในกรณีที่ภัยพิบัตินานกลาง หรือภัยพิบัติข้างเคียงได้รับความเสียหาย หรือมีผล กระทบกระเทือนหนึ่งกองหรือกองย่อยให้กองผู้รับผิดชอบดำเนินการให้กองผู้รับผิดชอบนั้นทำการพร้อม

14.17 เจ้าพระยาวัง บริหาร หรือผู้ไปปะโยชน์ห้องชุด ต้องรับผิดชอบความเสียหายต่อทรัพย์สินภายในและทรัพย์สิน
ของห้องชุดข้างเคียง หรือห้องชุดอื่นบน แล่งสัง อันเนื่องมาจากการก่อเดิมคงลง หรือข้อบกเบบแก้ไขหรือ
เปลี่ยนแปลแปลง เคื่องอำนวยความสะดวกและระบบป้องกันภัย และหรือความเสียหายที่เกิดจากหลักชุด
นั้นเป็นต้นเหตุ

18.18 ห้ามประกอบอาหารในห้องชุดโดยใช้เตาแก๊สโดยใช้แก๊สเป็นเชื้อเพลิง และหรือใช้พลังงานไฟฟ้าให้เกิดการ
รบกวน หรือเป็นบารกกระทบเส้าชีวิตของเจ้าของร่วมท่านอื่นๆ

18.19 เจ้าจอมท่วน บัณฑิต หรือผู้รับใช้ของแม่โขนทั้งหมด จะใช้พื้นที่ของกรมเย้าท้าวขึ้นได้ นอกจากการใช้เพื่อจองรถ
18.20 เจ้าจอมท่วน บัณฑิต หรือผู้รับใช้จะยกไม้ธงชุดที่มีความประสงค์ จะตั้งโปง แป๊ะ โอ๊ตม หรือตอกแสงระย้อยส่ง
แบบแน่นอน หรือมากระหยิ่มให้ผู้จัดการตรวจสอบ และได้รับอนุญาตก่อนดำเนินการ โดยการดำเนินการ
ดังกล่าวจะถือเป็นภาระและเสียค่าใช้จ่ายต่อโครงการ และแบบสถาปัตย์ท้องถิ่นๆ หรือไม่
การเปลี่ยนแปลงสถาปัตยกรรมของอาคาร จะต้องไม่ฝ่าฝืนระเบียบข้อบังคับนี้

ทั้งนี้ การดำเนินการดังกล่าว เจ้าของร่วม บริษัท หรือผู้ใช้ประโยชน์สูงสุดจะยังปฏิบัติตามกฎระเบียบที่นิติบุคคลกำหนดอยู่ได้แจ้ง หรือประกาศไว้

18.21 ก่อนดำเนินการตาม ข้อ 18.20 เจ้าของร่วม บริษัท หรือผู้ถือหุ้นซึ่งจะซื้อวางเงินสด / เงินยืมซื้อ (เพื่อเป็นเงินประกันค่าเสียหายผู้เช่า) และทรัพย์สินจำนวนลงไม่น้อยกว่า 50,000 บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) หรือตามจำนวนที่ผู้ถือครองอาคารชุด กำหนด ซึ่งจะได้ยื่นข้อเท็จจริงทางราชขอพื้นที่ และทรัพย์สินสำคัญของ อาคารชุดจากนิติบุคคลอาคารชุดแล้วพบว่า ไม่ได้มีความเสียหายใดๆ

18.22 เจ้าของร่วมมีความประสงค์จะทำการโอนกรรมสิทธิ์ของชุดใหญ่โดยเฉลี่ยของห้องชุดนั้น จาก ผู้จัดการ รวมทั้งเจ้านาย ที่อุปบริกสถานที่ตั้งของทรัพย์สิน ให้ผู้จัดการทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วันทำการ ในกรณีที่การตั้งราคาใช้ขายเจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนที่ค้างชำระค่าปรับ ค่าติดตามทวงถาม (ถ้ามี) ให้เรียบร้อยแล้ว

18.23 หากเจ้าทรงร่วมเป็นปฏิปักษ์ตามข้อบังคับนี้ หรือตามระเบียบประกาศหรือคำสั่งใดๆ ที่ออกโดยอาศัยอำนาจจากข้อบังคับนี้ เจ้าทรงร่วมยินยอมให้อัตราการดำเนินการหนี้สินและผู้เสียภาษีได้ดำเนินการกับเจ้าทรงร่วมตามที่ก่อให้เกิดความเสียหาย รวมทั้งเงินจากทรัพย์สินหรืออสังหาริมทรัพย์ที่เจ้าทรงร่วมเป็นเจ้าของ ทรัพย์สินที่โอนไป หรือทรัพย์สินที่โอนไปเพื่อประโยชน์ของเจ้าทรงร่วมและทรัพย์สินที่ระบุไว้กับเจ้าทรงร่วมและเสียภาษีต่อไป ต่อเมื่อผลจากการการกักกัน

18-24 ผู้จัดการโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการมีอำนาจเกี่ยวกับการจัดทำบัญชีทรัพย์สินบุคคล
ได้ตามที่ผู้จัดกาเห็นว่ามีความจำเป็นและเหมาะสม โดยการบริหารจัดการให้ทราบ ณ สำนักงานนิติบุคคล
อาคารชุดฯ เพื่อให้การปฏิบัติงาน และสะดวกเชื่อมกับข้อมูลกับนี้ให้ได้

การลดต้นทุน ค่าแรง หรือเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางเมกะลาคู ซึ่ง
จะทำให้ต้นทุนลดลง แต่ใช้เวลานานเกินไป ให้เรามีวิธีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างที่รวดเร็วใหญ่
หรือผู้ที่ประโยชน์ของมูลค่าในการมีได้วันได้ จะให้มีความเห็นชอบจากที่ประชุมใหญ่
เจ้าของร่วม

..... ២០ ត.ក. ១៩៧១

ลงชื่อ นาย ๑๑ พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายปริษา ปริษายา)

16/24

หน้า ๘
การใช้ทรัพยากรบุคคล

18. การจัดการและการใช้ประโยชน์ที่ดิน เป็นกิจกรรมเชิงบูรณาการ และทวีคูณของเจ้าของที่ดิน และภาคีที่เกี่ยวข้องทั้งหมด และภาคีที่เกี่ยวข้องทั้งหมดจะต้องมีส่วนร่วมในการจัดการที่ดิน ทั้งนี้ให้ข้อเสนอแนะ ดังต่อไปนี้

18.1 เจ้าของที่ดินและทวิภาคีที่เกี่ยวข้องจะต้องใช้ข้อมูลตามที่เราได้แนบ 3 แห่งต่อไปนี้

18.2 เจ้าของร่วมและผู้บริหารจะต้องไม่ทำการใดๆ ให้เป็นที่เดือดร้อน ไร้ค่า ทุญ ทุภ ทุพ ความสงบสุขของ

18.3 เจ้าของร่วมและผู้บริหารจะต้องไม่กระทำการที่ผิดกฎหมาย หรือขัดต่อศีลธรรม หรือจารีตประเพณีอันดีงาม และเป็นอันตรายต่ออนามัยปวาม

18.4 เจ้าของร่วมและหรือบริวารจะประกอบกิจการใดๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลของตนเป็นภาระทางภาระที่มอบ
โครงสร้างงานหนึ่ง หรือความโดดเด่นของอาคารชุด หรือทรัพย์สินส่วนบุคคล อันมีลักษณะคล้ายคลึงกับของ
ร่วมหรือทรัพย์สินส่วนบุคคลของผู้อื่น

[illegible]

18.6 พันธุ์องุ่นพันธุ์ห่อขูด และสา เป็นกรรมสิทธิ์ของเจ้าของร้านที่เช่าร้านร่วมกับ ดั่งนั้น เจ้าของร้านจะต้องไปกระทำการใดๆ อยู่เป็นปกติในทางเสียเปรียบต่อพี่น้องหรือญาติพี่น้องขูด และสา ทั้งนี้ ไม่ถือว่าเป็นการกระทำเพื่อขูด หรือส่วนของการค้าที่อยู่นอกขูด

18.7 ห้ามเข้าของร่วมและหรือบริการ นำทัพยศสันส่วนตัวไว้ในบริเวณที่ห้ามส่งมาทาง

188 ห้ามเจ้าของรถและ/หรือบ่าววิ่งรถเสียหรือสัปดาห์ทุกชนิดในท้องชุด และฟรีภายในบริเวณอาคารชุด

18.9 การกระทำใดๆ ในห้องชุด ที่มีลักษณะทางกายภาพหรือลักษณะภายนอกอาคาร หรือพื้นที่ภายในโดยรวมของอาคารชุด ตลอดจนการใช้พื้นที่ส่วนบุคคลของเจ้าของร่วมทำเช่นนี้ ไม่ผิดกฎหมาย อันเนื่องจากการรังแก หรือกีดกันเพียงคนเดียว และอนุญาตให้เจ้าของร่วมกระทำการดังกล่าว ได้ตามกฎหมายเขต และเงื่อนไขที่ได้กำหนดไว้ในโฉนดทะเบียนที่ดิน ทั้งนี้ การอนุญาตดังกล่าวจะต้องทำเป็นลายลักษณ์อักษร

18.10. เจ้าพร้อมและหรือภรรยาจะต้องมีเชื้อสายเป็นไทยหรือจัดหาคนไทยหรือผู้ดูแลที่สมควร เชื้อพหุวงศ์ทั้งสี่

และจะต้องไม่ปรากฏบิดา วัสดุไฟฟ้า อัญมณีหรือสิ่งมีค่าอื่นใดที่ได้นำเข้ามา

ในราชอาณาจักรได้เด็ดขาด

18.11 เข้าประชุม บรรณาธิการ หรือผู้ใช้ประโยชน์ของผู้นำสิ่งของที่มีน้ำหนักเกินกว่า 150 กิโลกรัมต่อตารางเมตร

18.12 เชื้อชงรามี วิธีการ หรือมีผู้ใช้ประโยชน์จะต้องไม่ทราบค่า หรือสิ่งอื่นใด ในชีวิตทรัพย์สินส่วนบุคคล และในเชิงวินัยโครงการ หรือที่ทราบค่าสิ่งต่าง ๆ จึงเข้าสู่เกินกว่า แนวระเบียบของท้องถิ่น หรือมีฐานะเป็นตัวแทนท้องถิ่น

18.13 เจ้าจอมงาม บัณฑิต หรือผู้ใช้ประโยชน์ของเครื่องดนตรี และสรีระร่างกายเพื่อเล่นระบำแพ่ง
 อยู่มาวันหนึ่ง จากเครื่องดนตรี เครื่องดนตรีเครื่องหนึ่งได้หายไป เครื่องดนตรีเครื่องหนึ่งได้หายไป
 ไปให้เกิดขึ้นแล้ว

၁၆၁

๗๗๗
คช.๓๐.....พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายปรีชา ปริชาวน)

1577A

28.7 ต้องไม่ละทิ้งการเรียนรู้ภาษาต่างประเทศจนเกินไป เพราะจะทำให้เสียโอกาสที่จะได้เรียนรู้ภาษาต่างประเทศที่ตนเองสนใจ

28.8 ต้องไม่แยกบุคคลออกจากาเป็นผู้จัดการเพราะทุจริต หรือมีความประพฤติเสื่อมเสีย หรือบกพร่องในศีลธรรม

28.9 ต้องไม่มีหนี้ค้างชำระทำให้จ่ายตามข้อบังคับ ข้อที่ 12.

ในการที่แต่ละบุคคลอื่นๆ เป็นผู้จัดการ ใช้บุคคลที่เตรียมการแต่งตั้งเป็นผู้ดำเนินการแทนเดิมโดยอื่นๆ ในฐานะผู้จัดการ
นิติบุคคลอาจารชุดๆ ต้องมีคุณสมบัติการบริหารงานด้วย

ข้อ 29. ผู้จัดการถ้ามาจากหน้าตักต้องไปเป็น

29.4 ปฏิบัติการให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ได้มุล่งการพูด เองจัดการ และดูแลรักษาทรัพย์สินกลาง และให้มี

ไม่ได้ส่งกฎหมาย
กฎหมายว่าด้วยสาธารณสุข ตามข้อบังคับ หรือตามมติของที่ประชุมใหญ่เข้าพิจารณาหรือคณะกรรมการ โดย

2292 ในการเข้าเป็นและรับตำแหน่ง ให้ผู้จัดการย้านหาตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อความสะดวกแก่ประชาชน วิทยาลัยของคณะ
รักษาและจัดการทรัพย์สินของตนเอง

29.3 เป็นผู้เสนอมติบุคคลอาชญา เพื่อจัดการทำบัญชี และควบคุมบัญชีส่วนกลาง และสิ่งสาธารณะประโยชน์ต่าง ๆ ให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของอาชญา

29.4 จัดการดูแลรักษาทรัพยากร หรือทรัพย์สินส่วนนี้เป็นสาธารณูปโภค จัดซื้อ และจัดหาทรัพย์สิน ตลอดจนจัด
ให้มีการบริการด้านสิ่งแวดล้อมและความสะดวกต่างๆ แก่เข้าร่วม

29.5 มีอำนาจกระทำการต่างๆ ทั้งปวงเพื่อประโยชน์ในการจัดการ และดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง

29.8 เรื่งกเก็บจ้เข้าย้ยที่เกิด้ชึนจากกรบริหร และดูแลน้รุ่งกัษพหัพย์ส่วนกลาง

29.7 จัดให้มี และดูแลรักษา ซึ่งบรรดาเอกสารฉบับนี้ จะเป็น งบประมาณรายปี และรายจ่ายประจำปี และ วัสดุอุปกรณ์ในการทำโครงการของรัฐบาลของอินเดีย โดยตั้งชื่อประกาศให้เจ้าหน้าที่ของกระทรวงมหาดไทยเป็นผู้รับผิดชอบ

นับแต่ครั้งสิ้นสิ้น และจัดซื้อปรมาศมาเป็นเวลาไปพอสมควรแล้วที่นั่นนี่เอง
๒๙๘ คำนิยามพิจารณาแต่ถึงว่าจ้างตลอดลูกจ้าง พนักงานของนิติบุคคลสาธารณะ
กฎหมาย และข้อบังคับฉบับนี้

๒๖๑.๑ ปฏิบัติตามตัวอย่างที่ประชุมเจ้าของร่วม และหรือ ตามมติของคณะกรรมการ ทั้งนี้ โดยต้องไม่ขัดต่อกฎมายังบังคับ ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

๒๙.10 ความคุ้มค่าการใช้ประโยชน์ในท้องที่ และการใช้สิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาของผู้ที่อาศัยให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของกฎหมายอาชญากรรม ข้อบังคับ และกฎระเบียบอาชญากรรม

๑๑.11 มีหน้าที่เป็นตัวแทนนิติบุคคลออกหาชุดฯ เพื่อเกาะห่การใดๆ ในนามนิติบุคคลหาชุดฯ ได้ภายในขอบเขตของกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด หรือถ้กับ กฎระเบียบ หรือมติที่ประชุมเจ้าของร่วม รวมทั้ง มีอำนาจในการจัดการทางหนี้ ต้องง่กับชำระหนี้จากเจ้าของร่วมที่ค้างชำระทำใช้ข้ามกัหนี้ที่เนื่องขึ้นไป พร้อมร่ง จำนวนที่ มีถ้กับ คดี หรือประนีประนอมยอมความ

9.12 จัดให้มีการประชุมคณะกรรมการ และการประชุมใหญ่เจ้าของร่วม

9.13 ปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

๑.๑๔ ผู้จัดการต้องปฏิบัติตามกิจการในหน้าที่ด้วยตนเอง เว้นแต่กิจการซึ่งสามารถมอบให้กับผู้อื่นได้

“เพื่อประโยชน์แก่การได้แจ้งผลการศึกษาและเห็นว่า มีกำหนด ๒๐ ส.ค. ๒๕๖๑

[illegible]

19/24

29.15 เป็นตัวแทนของศิลปินหลากหลายในวงการไอเอ็ม และหรีอริวไอเอ็ม สิ่งสหายารูปาอกต่างๆ เช่น มีเรอริเพ้า
ประภา ไทรศัพท์ เป็ลัน

[illegible]

30.1 สาย (บุคคลธรรมดา) และสันแสภาพการเป็นนิติบุคคล (นิติบุคคลอื่น)

30.2 ନାୟନ

30.3 สิ้นสุดระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาว่าจ้าง

30.4 ต้องจำพิพาทภาษาให้ล้มละลาย

30.5 ขาดคุณสมบัติหรือมีลักษณะต้องห้ามตามข้อ 28.

30.6 ไปปฏิบัติสมณปฏิบัติแห่งพระราชบัญญัติอาชญากรรม หรือกฎหมายที่ออกตามความในพระราชบัญญัติ
 30.7 ภาควิชา

ตาม
ชุด หรือไม่มีรูปติดมาจึงที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้างและที่ประชุมใหญ่ เจ้าของบริษัทมีมติให้ยกตอน
มาตรา 49 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551.

30.7 ที่ประชุมใหญ่เจ้าชองร่วมเป็นที่ที่ทอดถอนใจออกจากตำแหน่ง

30.8 การดำรงตำแหน่ง

ข้อ 4. ผู้จัดการมีการกระจายอำนาจตำแหน่งลงรายละเอียดเป็น 2 ปี ในกรณีผู้จัดการทบทวนภาระงานประจำปี 30.8 หากปีใดมีผลให้ผู้จัดการ ให้คณะกรรมการแต่งตั้งใหม่ให้เป็นผู้จัดการชั่วคราว เว้นแต่การแต่งตั้งผู้จัดการตามแบบเฉพาะกาล ให้ใช้วิธีการกระจายอำนาจตามเดิมให้ประชุมให้ใช้สองวันครั้งเท่า ภายใน 180 วัน หลังจากจบระเบียบนิติบุคคลอาคารชุดนี้

หมวดที่ 11

คณะกรรมการนี้บุคคลอาจารุชด และอำนาจหน้าที่

ข้อ 32. ให้ที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมแต่งตั้งคณะกรรมการบริหารผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมนี้บุคคลอาครุฑฯ ประกอบด้วยกรรมการไม่ต่ำกว่า 3 คน แต่ไม่เกิน 9 คน ซึ่งแต่งตั้งโดยมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมตามมาตรา 37 แห่งพระราชบัญญัติอุตสาหกรรม พ.ศ. 2522 แก่เจ้าเหม็ด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 ในคณะกรรมการเลือกกรรมการคนหนึ่งเป็นประธานกรรมการและเลือกกรรมการคนหนึ่งเป็นประธานกรรมการได้

ข้อ 33. บุคคลลงต่อไปนี้มีสิทธิที่ได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการ

33.1 เจ้าของร่วม หรือคู่สมรสโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้าของร่วม

332 ผู้แทนได้ขอพบกรม ผู้ดูแล หรือผู้ที่ทำงานร่วมกันในกรณีที่เกี่ยวข้องว่าเป็นผู้เยาว์ คนที่มีความสามารถ

หรือคนเสมือนได้ความรู้มาฟรีๆ แล้วแต่กรณี

33.3 ตัวแทนของนิติบุคคล จำนวนหนึ่งคน กรณีที่นิติบุคคลเป็นเจ้าของร่วม

กรณีที่ยังคงชุดคำเดิมผู้เอกรรณศัพท์เป็นเจ้าของร่ำหลายคน เหนือสิทธิ์ได้รับการแต่งตั้งเป็นการได้จำนวนหนึ่งคน

ได้จดทะเบียนมีวัตถุประสงค์การดูแล แก้ว เมธีวรินทร์

๐๖๗.๑.๑
(นายวิชา วิชาวิชา)
พนักงานเจ้าหน้าที่

2024

ข้อ 45.ให้นำบทบัญญัติแห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ลักษณะ 22 ส่วน และบริษัทร่วม 5 การชำระบัญชี
ทั้งห้าส่วนจำกัด และบริษัต์จำกัด มาใช้บังคับแก่การชำระบัญชีของนิติบุคคลอาคารชุด โดยสมบูรณ์

ข้อ 46. เมื่อชำระบัญชีเสร็จสิ้นแล้ว ถ้ามีทรัพย์สินเหลืออยู่เท่าใด ให้แบ่งจ่ายพร้อมตามอัตราส่วนตามสิทธิของห้องชุดที่เป็น
ทรัพย์สินส่วนกลาง

หมวดที่ 14

การประกันภัย

ข้อ 47. นิติบุคคลอาคารชุดจะจัดให้มี และใช้จ่ายเพื่อประโยชน์ประกันภัยสำหรับอาคารชุดและทรัพย์สินส่วนกลางทั้งหมด ตาม
มูลค่าของอาคารชุดทั้งหมด โดยให้ทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัยที่เชื่อถือได้ โดยให้นิติบุคคลเป็นผู้นำประกันภัย
ในฐานะตัวแทนของเจ้าของทั้งหมด และเป็นผู้รับประโยชน์แทนเจ้าของร่วมทั้งหมดจากบริษัทประกันภัย เพื่อที่จะ
สามารถใช้จ่ายเงินนั้นจ่ายค่าชดเชยความเสียหาย โดยให้เรียกกับเงินค่าประกันภัยทั้งหมด จากเจ้าของร่วม ที่จะต้องร่วมกัน
ชำระตามอัตราส่วนตามสิทธิที่ทรัพย์สินส่วนกลาง ตามวิธีที่ผู้จัดการจะกำหนดและเรียกเก็บต่อไปนิติบุคคลอาคารชุดจะจัดให้
มีและคงไว้ตลอดไปสำหรับการประกันภัยดังต่อไปนี้

(1) การประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก (Third Party Liability Insurance) เพื่อให้ได้มาคุ้มครองหรือความ
เสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ซึ่งเป็นผลจากการกระทำของนิติบุคคลอาคารชุด
และการจัดการ ผู้จัดการ เจ้าของร่วมหรือผู้ครอบครองห้องชุด รวมทั้งผู้เช่าพื้นที่ พนักงาน หรือตัวแทนของบุคคลดังกล่าว
ซึ่งได้กระทำโดยฉ้อฉลหรือเกี่ยวข้องกับการบริหารส่วนกลางหรืออาคารชุดและ

(2) ประกันอัคคีภัยและประกันภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ทั้งสิ้นที่ได้รับตามเงื่อนไขของภาคการประกันภัย

ข้อ 48. เมื่อประกันภัยสำหรับการประกันภัยอาคารชุดมีผล ไม่สามารถประกันภัยอื่นใดที่คณะกรรมการนิติบุคคลอาคาร
ชุดจะมีมติให้จัดทำขึ้น ให้ถือเป็นค่าใช้จ่ายส่วนกลาง ซึ่งเจ้าของร่วมจะต้องเสียกันเท่าๆ กันตามอัตราส่วนแห่งกรรมสิทธิ์
ในทรัพย์สินส่วนกลางที่เจ้าของร่วมแต่ละรายถือกรรมสิทธิ์

ข้อ 49. ค่าสินไหมทดแทนที่ได้รับจากบริษัทประกันภัย ไม่ให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ
ดำเนินการจ่ายสร้างซ่อมแซมหรือทรัพย์สินที่เสียหายขึ้นใหม่ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในข้อบังคับนี้

ข้อ 50. ไม่ให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดในฐานะตัวแทนของผู้เช่าพื้นที่ ตามที่จะระบุไว้ในกรมธรรม์ประกันภัยที่นิติบุคคลอาคาร
ชุดได้ทำไว้กับบริษัทตัวแทนหรือหลายที่กิจการสัญญาประกันภัยตามที่จะระบุไว้ในข้อบังคับฉบับนี้ ไม่ให้ผู้จัดการเป็นผู้
ชำระค่าเบี้ยประกันภัยของนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งเป็นผู้รับผิดชอบประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยนั้น รวมทั้งมี
อำนาจต่อรองค่าสินไหมทดแทนตามที่จะระบุไว้ให้แต่ทั้งนี้ให้ผู้จัดการโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการเป็นผู้ชำระค่า
สินไหมทดแทนนั้นไปเป็นค่าใช้จ่ายในการก่อสร้าง ซ่อมแซม หรือการทำให้ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยนั้นกลับคืนดังเดิม

ข้อ 51. เห็นสมควรได้กำหนดไว้ในหมวดนี้เป็นประการอื่น ไม่ให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ
และโดยการกระทำตามความเห็นนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของร่วมมีอำนาจในการตกลงเรื่องค่าสินไหมทดแทน การละเมิดสิทธิ
ตามสัญญา การยกเลิก หรือการแก้ไขเปลี่ยนแปลงในกรมการประกันภัยซึ่งหลายนั้นตามความเหมาะสม

ข้อ 52. คณะกรรมการจะต้องพิจารณาความจำเป็นเกี่ยวกับนิติบุคคลอาคารชุดได้ทันที อย่างน้อยครั้งหนึ่งในทุกม
ระยะเวลา 1 ปี ได้กำหนดเมื่อไม่มีนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ ต.ค. ๖๕๖๓

ข้อบังคับ นิติบุคคลอาคารชุดที่แก้ไข
(นายปรีชา ปริชาชาญ) พนักงานเจ้าหน้าที่
23/24

หมวดที่ 15

ข้อบังคับอื่น ๆ

ข้อ 53. การดำเนินการของนิติบุคคลอาคารชุดฯ เรื่องใดที่มีได้บัญญัติไว้ในข้อบังคับนิติบุคคลฉบับนี้ให้ปฏิบัติตาม
กฎหมายว่าด้วยอาคารชุด และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

ข้อ 54. หากเจ้าของร่วมและผู้รับบริการไปปฏิบัติหรือทำการละเมิดต่อบริษัทนิติบุคคลฉบับนี้ไปหรือไม่โดยหนึ่ง หรือ
หลายข้อหรือไปปฏิบัติจะแบ่งแยกกันแต่ก็ออกตามความในข้อบังคับนี้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ โดยความเห็น
เห็นชอบของคณะกรรมการมีอำนาจในการห้ามมิให้เจ้าของร่วมหรือผู้รับบริการไว้ทรัพย์สินส่วนกลางส่วนใด ส่วนหนึ่ง หรือทุก
ส่วน และรวมกับการห้ามมิให้เจ้าของร่วมหรือผู้รับบริการได้เกินทางเข้านิติบุคคลอาคารชุดฯ และจัดการบริหารสิ่งต่าง ๆ หรือ
ระบับการบริหารราชการบัญญัติ จนกว่าเจ้าของร่วม หรือผู้รับบริการจะปฏิบัติตามข้อบังคับแล้ว หากเจ้าของร่วม
และผู้รับบริการยังคงฝ่าฝืนข้อบังคับแล้วละคำสั่งห้ามของผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ ตามวรรคแรกแล้ว ให้
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการดำเนินการฟ้องร้องศาลเพื่อให้อำนาจคำสั่ง
ให้เจ้าของหรือ บริวาร กระทำการหรือฝ่าฝืนในการกระทำที่ละเมิดต่อบริษัทนิติบุคคลอาคารชุดฯ ด้วย

หมวดที่ 16

บทเฉพาะกาล

ข้อ 55. เพื่อประโยชน์ในการบริหารจัดการอาคารชุด และส่งมอบทรัพย์สินส่วนกลางให้นิติบุคคลอาคารชุดฯ ก็พึงระบายน แต่
เจ้าของร่วมเจ้าของโครงการหรือส่วนอื่นใดในการกำหนดบทเฉพาะกาล

ข้อ 56. ในการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดฯ ครั้นแรกกำหนดแล้วตั้ง บริษัท โกลด์ แลนด์ ลาซาลส์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด โดย
นายศิริกิติ์ ศิลาจารย์ เป็นผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคล ไม่เป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ปีหนึ่ง โดยมีการชำระ
ค่าแห่งตามระบุในข้อ 31 นับตั้งแต่วันที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดฯ ในการนี้ผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลใน
ฐานะผู้จัดการ ได้ลาออกหรือพ้นสภาพจากการเป็นผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลให้นิติบุคคลแล้วแล้วนี้ แต่งตั้ง
ผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลในฐานะผู้จัดการใหม่ได้ทันที

ข้อ 57. ไม่ให้ผู้จัดการในฐานะดำเนินการใด ๆ รวมทั้งออกกฎระเบียบข้อบังคับต่าง ๆ และมีอำนาจในการว่าจ้างพนักงานผู้ว่า
ง่าที่เข้าเป็นผู้อำนวยการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

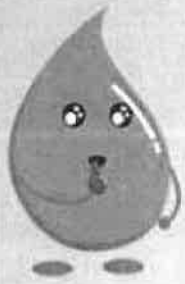
ข้อ 58. ในการประชุมใหญ่เจ้าของร่วมครั้งแรก ผู้จัดการจะจัดให้มีการให้ข้อมูลเบื้องต้นเกี่ยวกับนิติกรรมต่าง ๆ ที่ได้กระทำขึ้น และหรือ
รับรองการกระทำต่าง ๆ ที่ได้กระทำขึ้นเพื่อประโยชน์ในการบริหารนิติบุคคลอาคารชุดฯ ทั้งก่อน และหลังจากการจด
ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดฯ

ผู้ลงมติเมื่อมีนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ ต.ค. ๖๕๖๓

๑๗ ๐๐.๖
(นายปรีชา ปริชาชาญ) พนักงานเจ้าหน้าที่

ภาคผนวก ค-5

เอกสารแนบต่าง ๆ



ช่วยกันประหยัดน้ำกันเถอะ



Save water for life ประหยัดน้ำเพื่อชีวิต

Saving water in the bathroom



Turn off
tap while
brushing
teeth

Take
shorter
baths



Turn off
tap while
applying
soap

Turn off
tap after
each use



Don't flush tissue paper
or waste into the toilet

แนะวิธี ใช้แอร์ประหยัดไฟ



BEATNIQ

JLL

ENERGY SAVING

ENERGY CONSERVATION ARE EFFORTS MADE TO REDUCE THE CONSUMPTION OF ENERGY BY USING LESS OF AN ENERGY SERVICE.



TURN OFF
THE LIGHT

BEATNIO

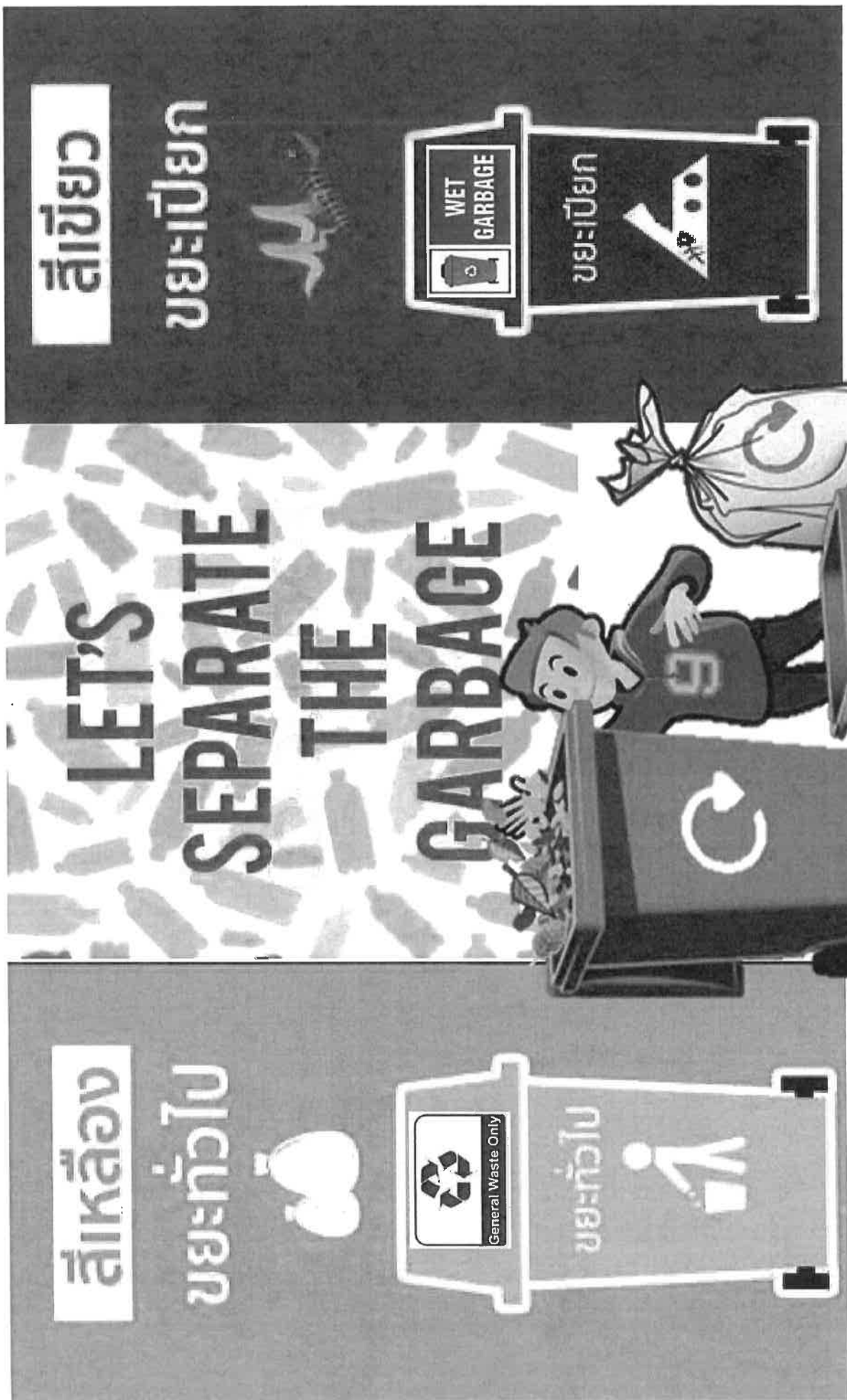
 JLL

Refundables recyclables



- Plastic #1 & #2
- Soft drink bottles and cans
- Sport drink bottles
- Tetra packs
- Water bottle
- Yogurt container

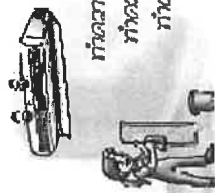
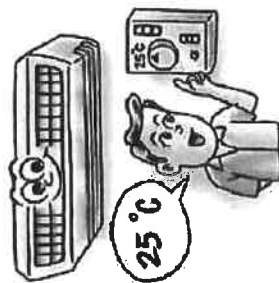
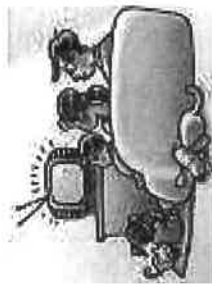
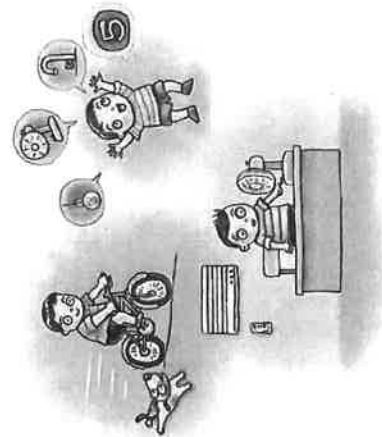




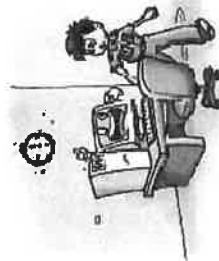
9. เครื่องใช้ไฟฟ้าภายในบ้าน เช่น ตู้เย็น เครื่องซักผ้า ฯลฯ ควรเลือกซื้อรุ่นที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์สูง ๆ กำกับไว้



10. ถ้ามีบ้านหลังใหญ่ควรติดตั้งระบบเซ็นทรัลแอร์ หรือ แอร์จากท่อแอร์รวม แต่ถ้ามองการติดตั้งแอร์ในห้อง ๆ เดียวให้เลือกซื้อแอร์ที่มีกำลังในการทำงานเย็นที่เหมาะสมกับขนาดของห้อง ซึ่งสอบถามรายละเอียดจากร้านค้าได้



ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศและคอยล์
ทำตามคำแนะนำของคู่มือคือ 1 ครั้ง
ทำความสะอาดแผงระบบความเย็น
ทุก 6 เดือน



ในเวลาพักเที่ยง ออกไป
รับประทานอาหารกลางวัน
อย่าลืมปิดไฟหรือเครื่องใช้ไฟฟ้า

ข่าวประชาสัมพันธ์

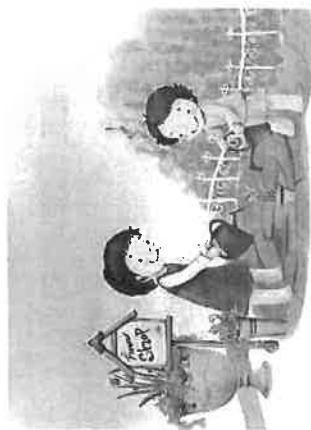


10 วิธีประหยัดพลังงานไฟฟ้า เริ่มง่าย ๆ ที่บ้านของเรา

เรื่องของการ “ลดค่าใช้จ่ายในบ้าน” นั้นพูดง่าย แต่ถึงเวลาต้องทำต้องยอมรับว่ายาก-โหด-หินเอาการ โดยเฉพาะเรื่องของ “ค่าไฟฟ้า” แม้จะรู้ว่าเพิ่มสูงขึ้นทุกวัน ก็ไม่ใช่เรื่องง่ายที่จะลดยอดใบเสร็จแต่ละเดือน

อย่างไรก็ตาม วันนี้จะเสนอแนวทางง่ายๆ ตัวที่อาจช่วยให้ท่านผู้อ่านลดปริมาณการใช้ไฟฟ้าได้ ก้าวแรกของการประหยัดไฟ-ประหยัดสตางค์สามารถเริ่มต้นง่ายๆ ที่ “บ้าน” ของเราเอง

1. ปลุกตัวไม่ใหญ่สัก 2-3 ตันรอบๆ บ้าน พอถึงหน้าร้อนก็จะได้รับเมฆบังแสงแดด ลွ่งสู่หน้าหนาวก็มีต้นไม้คอยบังลมเย็น



2. คิดจนวนกับความร้อน

3. ถ้าที่บ้านต้องการใช้โทรศัพท์ไร้สาย ให้เลือกซื้อรุ่นที่มีแบตเตอรี่แบบประจุไฟใหม่ได้

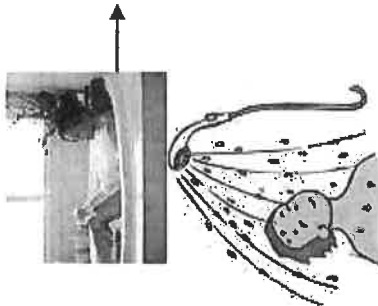


4. ถ้าจะเลือกซื้อคอมพิวเตอร์เครื่องใหม่ ให้ซื้อแบบโน้ตบุ๊ก เพราะกินไฟน้อยกว่าคอมพิวเตอร์ตั้งโต๊ะ (พีซี)

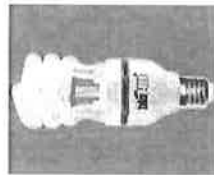


5. เลือกใช้กระฉอกกับความร้อน เพื่อลดปริมาณการใช้เครื่องปรับอากาศหรือแอร์

6. อ่างน้ำฝักบัวช่วยประหยัดน้ำมากกว่าอ่างอาบน้ำอ่างถึง 1 เท่า



7. ใช้หลอดประหยัดไฟฟ้า



8. โทรทัศน์ เครื่องเสียง เครื่องเล่นวีซีดี/ดีวีดี ยังต้องมีการเสไฟฟ้าเข้าไปเสียอยู่ตลอดเวลาแม้จะปิดเครื่องแล้ว ดังนั้นถ้าไม่ใช้งานควรถอดปลั๊กไฟออกเลย หรือเสียบปลั๊กตัวเครื่องเข้ากับปลั๊กไฟพ่วงที่มีปุ่มเปิด/ปิดไฟ



ตารางเวลาการทำงานของระบบแสงสว่างส่วนกลาง (Carpark / B)

| ลำดับ | วงจร | สถานที่ | เวลา | | หมายเหตุ |
|-------|---------|---------------------|----------|----------|------------|
| | | | เปิด | ปิด | |
| 1 | RB-R1 ● | จุดจอดรถฝั่ง A | - | - | 24 ชั่วโมง |
| 2 | RB-R2 ● | ทางเดินรถฝั่ง A | 5:58:00 | 17:32:00 | |
| 3 | RB-R3 ○ | จุดจอดรถฝั่ง B | - | - | 24 ชั่วโมง |
| 4 | RB-R4 ● | ทางขึ้น - ลง ชั้น B | 17:30:00 | 6:10:00 | |
| 5 | RB-R5 ● | โถงลิฟท์โดยสาร | 7:50:00 | 22:00:00 | |
| 6 | RB-R6 ● | ทางเดินรถฝั่ง A | 17:30:00 | 6:10:00 | |
| 7 | RB-R7 ● | ทางขึ้น - ลง ชั้น B | 17:50:00 | 6:58:00 | |
| 8 | RB-R8 ● | โถงลิฟท์โดยสาร | 19:00:00 | 8:00:00 | |

ตารางเวลาการทำงานของระบบแสงสว่างส่วนกลาง (Carpark / G)

| ลำดับ | วงจร | สถานที่ | เวลา | | หมายเหตุ |
|-------|----------|----------------------------|----------|----------|----------|
| | | | เปิด | ปิด | |
| 1 | R01-R1 ● | รั้วกำแพงฝั่งพระราม 4 | 18:10:00 | 6:18:00 | |
| 2 | R01-R2 ● | รั้วกำแพงฝั่งซอย 34 | 18:15:00 | 6:18:00 | |
| 3 | R01-R3 ○ | รั้วกำแพงด้านนอกฝั่งซอย 32 | 20:00:00 | 4:00:00 | |
| 4 | R01-R4 ● | รั้วกำแพงด้านในฝั่งซอย 32 | 18:15:00 | 6:18:00 | |
| 5 | R01-R5 ○ | ป้ายชื่ออาคาร | 18:15:00 | 6:18:00 | |
| 6 | R01-R6 ● | รั้วกำแพงด้านหน้าอาคาร | 18:15:00 | 6:18:00 | |
| 7 | R1-R6 ● | จุดจอดรถผู้มาติดต่อ | 18:25:00 | 23:20:00 | |

ตารางเวลาการทำงานของระบบแสงสว่างส่วนกลาง (ชั้น M)

| ลำดับ | วงจร | สถานที่ | เวลา | | หมายเหตุ |
|-------|----------|-------------|----------|---------|----------|
| | | | เปิด | ปิด | |
| 1 | R6-R39 ● | ทาง ขึ้น-ลง | 18:10:00 | 6:13:00 | |
| 2 | R6-R16 ○ | ทาง ขึ้น-ลง | 18:30:00 | 6:17:00 | |

ตารางเวลาการทำงานของระบบแสงสว่างส่วนกลาง (Carpark / FL.2)

| ลำดับ | วงจร | สถานที่ | เวลา | | หมายเหตุ |
|-------|----------|----------------------------|----------|----------|-----------------|
| | | | เปิด | ปิด | |
| 1 | R6-R14 ● | โถงลิฟท์โดยสาร | - | - | 24 ชั่วโมง |
| 2 | R6-R18 ● | จุดจอดรถฝั่ง A | - | - | 24 ชั่วโมง |
| 3 | R6-R20 ● | ทางเดินรถฝั่ง A | 5:54:00 | 18:17:00 | |
| 4 | R6-R22 ● | ทางเดินรถฝั่ง B | - | - | เปิดเมื่อใช้งาน |
| 5 | R6-R24 ○ | จุดจอดรถฝั่ง B | 18:16:00 | 6:02:00 | |
| 6 | R6-R36 ● | ทางเดินรถฝั่ง B | 18:16:00 | 6:02:00 | |
| 7 | R6-R38 ● | ทางเดินรถฝั่ง A | 18:16:00 | 6:02:00 | |
| 8 | R6-R40 ● | โถงลิฟท์โดยสาร | - | - | 24 ชั่วโมง |
| 9 | R6-R45 ● | ไฟช่องตารางลานจอดรถชั้น2-6 | 18:58:00 | 22:02:00 | |

ตารางเวลาการทำงานระบบแสงสว่างส่วนกลาง (Carpark / FL.3)

| ลำดับ | วงจร | สถานที่ | เวลา | | หมายเหตุ |
|-------|--------|-----------------|----------|----------|-----------------|
| | | | เปิด | ปิด | |
| 1 | R6-R12 | โถงลิฟท์โดยสาร | - | - | 24 ชั่วโมง |
| 2 | R6-R21 | จุดจอดรถฝั่ง B | 18:16:01 | 6:02:00 | |
| 3 | R6-R23 | ทางเดินรถฝั่ง B | - | - | เปิดเมื่อใช้งาน |
| 4 | R6-R32 | ทางเดินรถฝั่ง A | 18:16:01 | 6:02:00 | |
| 5 | R6-R34 | ทางเดินรถฝั่ง B | 18:16:01 | 6:02:00 | |
| 6 | R6-R37 | โถงลิฟท์โดยสาร | - | - | 24 ชั่วโมง |
| 7 | R6-R43 | ทางเดินรถฝั่ง A | 5:54:00 | 18:17:00 | |
| 8 | R6-R44 | จุดจอดรถฝั่ง A | - | - | 24 ชั่วโมง |

ตารางเวลาการทำงานระบบแสงสว่างส่วนกลาง (Carpark / FL.4)

| ลำดับ | วงจร | สถานที่ | เวลา | | หมายเหตุ |
|-------|--------|-----------------|----------|----------|-----------------|
| | | | เปิด | ปิด | |
| 1 | R6-R10 | โถงลิฟท์โดยสาร | - | - | 24 ชั่วโมง |
| 2 | R6-R13 | จุดจอดรถฝั่ง B | 18:16:02 | 6:02:00 | |
| 3 | R6-R15 | ทางเดินรถฝั่ง B | - | - | เปิดเมื่อใช้งาน |
| 4 | R6-R17 | ทางเดินรถฝั่ง A | 5:54:00 | 18:17:00 | |
| 5 | R6-R19 | จุดจอดรถฝั่ง A | - | - | 24 ชั่วโมง |
| 6 | R6-R29 | ทางเดินรถฝั่ง A | 18:16:02 | 6:02:00 | |
| 7 | R6-R30 | ทางเดินรถฝั่ง B | 18:16:02 | 6:02:00 | |
| 8 | R6-R35 | โถงลิฟท์โดยสาร | - | - | 24 ชั่วโมง |

ตารางเวลาการทำงานระบบแสงสว่างส่วนกลาง (Carpark / FL.5)

| ลำดับ | วงจร | สถานที่ | เวลา | | หมายเหตุ |
|-------|--------|-----------------|----------|----------|-----------------|
| | | | เปิด | ปิด | |
| 1 | R6-R5 | จุดจอดรถฝั่ง B | 18:16:03 | 6:02:00 | |
| 2 | R6-R7 | ทางเดินรถฝั่ง B | - | - | เปิดเมื่อใช้งาน |
| 3 | R6-R8 | โถงลิฟท์โดยสาร | 17:50:00 | 6:00:00 | |
| 4 | R6-R9 | ทางเดินรถฝั่ง A | 5:54:00 | 18:17:00 | |
| 5 | R6-R11 | จุดจอดรถฝั่ง A | - | - | 24 ชั่วโมง |
| 6 | R6-R27 | ทางเดินรถฝั่ง A | 18:16:03 | 6:02:00 | |
| 7 | R6-R28 | ทางเดินรถฝั่ง B | 18:16:03 | 6:02:00 | |
| 8 | R6-R33 | โถงลิฟท์โดยสาร | - | - | 24 ชั่วโมง |

ตารางเวลาการทำงานระบบแสงสว่างส่วนกลาง (Carpark / FL.6)

| ลำดับ | วงจร | สถานที่ | เวลา | | หมายเหตุ |
|-------|--------|-----------------|----------|---------|-----------------|
| | | | เปิด | ปิด | |
| 1 | R6-R1 | จุดจอดรถฝั่ง A | - | - | เปิดเมื่อใช้งาน |
| 2 | R6-R2 | ทางเดินรถฝั่ง A | - | - | เปิดเมื่อใช้งาน |
| 3 | R6-R3 | ทางเดินรถฝั่ง B | - | - | เปิดเมื่อใช้งาน |
| 4 | R6-R4 | จุดจอดรถฝั่ง B | - | - | เปิดเมื่อใช้งาน |
| 5 | R6-R6 | โถงลิฟท์โดยสาร | - | - | เปิดเมื่อใช้งาน |
| 6 | R6-R25 | ทางเดินรถฝั่ง A | 18:20:00 | 6:02:00 | |
| 7 | R6-R26 | ทางเดินรถฝั่ง B | 18:50:00 | 6:02:00 | |
| 8 | R6-R31 | โถงลิฟท์โดยสาร | - | - | 24 ชั่วโมง |

ภาคผนวก ง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย โดยห้องปฏิบัติการ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 ต. คลองเตย อ. คลองเตย จ. กรุงเทพมหานคร 10110
194 Moo 5, T. Klongteay, A.U. Thail. Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-228-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 ต. คลองเตย อ. คลองเตย จ. กรุงเทพมหานคร 10110
194 Moo 5, T. Klongteay, A.U. Thail. Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-228-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท ออราวัน สรียา จำกัด
Address : 1 ซอยสุขุมวิท 32 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ออราวัน สรียา Phone : 0-2227-0887, 085-5257050-2 Email : Alisa.Pamitard@epi.com
Sample Type : Waste water Sample Size : 100 ml
Sampling Date : 18/07/2022 Sampling By : รุ่งกมล (190-4-4630)
Analysis Date : 18-28/07/2022 Report Date : 28/07/2022 Report No. : R 04727/65

| Parameter | Unit | Method | WC 06230/65 | WC 06230/65 | Standard * |
|-------------------------|-------------------------|---|-------------------------|-------------------------|------------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.6 (25°C) | 5.9 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | Acidic Modification | 90 * | 11 * | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | In-house method: TM 016 | 24 | 21 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 338 * | 420 * | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | < 0.1 * | < 0.1 * | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | In-house Method: TM 020 | < 2 | < 2 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | In-house method: TM 023 | 39 | 17 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | 1.4 * | < 0.10 * | ≤ 1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | 5.4 x 10 ⁴ * | 2.0 x 10 ⁴ * | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | 5.4 x 10 ⁴ * | 2.0 x 10 ⁴ * | - |

Sample Characterization Observation

Remark : In-house method: TM 020 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5520 D
In-house method: TM 023 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-NH₄-C
In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-H₂O
In-house method: TM 016 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 D
Limit of Quantitation : LOQ (BOD) 10 mg/L, Oil & Grease 2 mg/L, TKN as mg/L, S²⁻ as N, Sulfide as S²⁻
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ผลการวิเคราะห์ทั้งหมดเป็นค่าประมาณค่าเบื้องต้น (Estimated value)

Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sritai) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager
Signature : 190-4-5766

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานการตรวจ

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท ออราวัน สรียา จำกัด
Address : 1 ซอยสุขุมวิท 32 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ออราวัน สรียา Phone : 0-2227-0887, 085-5257050-2 Email : Alisa.Pamitard@epi.com
Sample Type : Waste water Sample Size : 100 ml
Sampling Date : 18/07/2022 Sampling By : รุ่งกมล (190-4-4630)
Analysis Date : 18-28/07/2022 Report Date : 28/07/2022 Report No. : R 04727/65

| Parameter | Unit | Method | WC 06230/65 | WC 06230/65 | Standard * |
|-------------------------|-------------------------|---|-------------------------|-------------------------|------------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.9 (25°C) | 8.0 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | Acidic Modification | 128 * | 84 * | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | In-house method: TM 016 | 2004 * | 57 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 425 * | 438 * | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | 45 * | 0.5 * | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | In-house Method: TM 020 | 38 | 6 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | In-house method: TM 023 | 85 | 76 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | 12 * | 4.3 * | ≤ 1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | 1.7 x 10 ⁴ * | 2.4 x 10 ⁴ * | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | 1.7 x 10 ⁴ * | 1.3 x 10 ⁴ * | - |

Sample Characterization Observation

Remark : In-house method: TM 020 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5520 D
In-house method: TM 023 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-NH₄-C
In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-H₂O
In-house method: TM 016 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 D
Limit of Quantitation : LOQ (BOD) 10 mg/L, Oil & Grease 2 mg/L, TKN as mg/L, S²⁻ as N, Sulfide as S²⁻
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ผลการวิเคราะห์ทั้งหมดเป็นค่าประมาณค่าเบื้องต้น (Estimated value)

Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sritai) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager
Signature : 190-4-5766

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานการตรวจ



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด
Address : 1 หมู่ 32 ตำบลคลองเตย อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 10110
Contact : คุณศิริกานต์ Phone : 0-2227-0887, 083-5257050-2 E-mail : Asia.Pamitond@apj.com
Sample Type : Waste water Sample Size : 1 ลิตร Sampling Method# : Grab
Sampling Date# : 15/08/2022 Sampling By# : MANOP (ว-190-9-57565) Receive Date : 16/08/2022
Analysis Date : 16-22/08/2022 Report Date : 22/08/2022 Report No. : R 05/08/65

| Parameter | Unit | Method | WC 07/08/65 ไม่ผ่านการประเมินผล | WC 07/08/65 ไม่ผ่านการประเมินผล | Standard * |
|-------------------------|-------------------------|---|------------------------------------|------------------------------------|------------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.4 (25°C) | 4.8 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | Acidic Modification | 51 # | 30 # | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | In-house method: TM 016 | 46 | 36 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 248 # | 430 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | 0.1 # | < 0.1 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | In-house Method : TM 020 | 7 | < 2 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | In-house method : TM 023 | 25 | 12 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | 2.5 # | < 0.10 # | ≤ 1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | 1.3 x 10 ⁴ # | 4.5 x 10 ⁴ # | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | 1.3 x 10 ⁴ # | 4.5 x 10 ⁴ # | - |

Sample Characterization Observation

Remark: In-house method: TM 020 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 20th ed., 2017, part 5520 D
In-house method: TM 023 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 20th ed., 2017, part 5520 H-C
In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 20th ed., 2017, part 4500-HL-C
In-house method: TM 016 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 20th ed., 2017, part 4500-HB
Limit of Quantitation: LOQ (SS-10 mg/L, Oil & Grease) 2 mg/L, TKN 5 mg/L as N, S²⁻ 0.1 mg/L as S²⁻
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

Laboratory Staff :
(Miss. Suwalak Bangsaengorn)
Chemist
ว-190-9-57564

Approved By :
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager
ว-190-9-4128

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FOIAB 7.8.1/1 รายงานการวิเคราะห์



ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด
Address : 1 หมู่ 32 ตำบลคลองเตย อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 10110
Contact : คุณศิริกานต์ Phone : 0-2227-0887, 083-5257050-2 E-mail : Asia.Pamitond@apj.com
Sample Type : Waste water Sample Size : 1 ลิตร Sampling Method# : Grab
Sampling Date# : 15/08/2022 Sampling By# : MANOP (ว-190-9-57565) Receive Date : 16/08/2022
Analysis Date : 16-22/08/2022 Report Date : 22/08/2022 Report No. : R 05/08/65

| Parameter | Unit | Method | WC 07/08/65 ไม่ผ่านการประเมินผล | WC 07/08/65 ไม่ผ่านการประเมินผล | Standard * |
|-------------------------|-------------------------|---|------------------------------------|------------------------------------|------------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.5 (25°C) | 7.7 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | Acidic Modification | 142 # | 78 # | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | In-house method: TM 016 | 1808 # | 75 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 448 # | 338 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | 35 # | 0.5 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | In-house Method : TM 020 | 182 | 10 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | In-house method : TM 023 | 120 | 75 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | 13 # | 4.8 # | ≤ 1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | 4.9 x 10 ⁴ # | 3.5 x 10 ⁴ # | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | 4.9 x 10 ⁴ # | 3.5 x 10 ⁴ # | - |

Sample Characterization Observation

Remark: In-house method: TM 020 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 20th ed., 2017, part 5520 D
In-house method: TM 023 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 20th ed., 2017, part 5520 H-C
In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 20th ed., 2017, part 4500-HL-C
In-house method: TM 016 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 20th ed., 2017, part 4500-HB
Limit of Quantitation: LOQ (SS-10 mg/L, Oil & Grease) 2 mg/L, TKN 5 mg/L as N, S²⁻ 0.1 mg/L as S²⁻
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

Laboratory Staff :
(Miss. Suwalak Bangsaengorn)
Chemist
ว-190-9-57564

Approved By :
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager
ว-190-9-4128

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FOIAB 7.8.1/1 รายงานการวิเคราะห์



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 อ.นครชัยศรี จ.นครปฐม 13210
194 Moo 5, T.Nakhon Chaisri, A.N.Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-228-383, 035-400-593 Fax : 035-400-594



ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท ออราฟาร์ม จำกัด

Address : 1 หมู่ 9 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอวังน้อย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 10110

Contact : คุณอริยา Phone : 0-2277-0897/083-8257050-2 E-mail : Atlas.Pamillat@apc.com

Sample Type : Waste water Sample Size# : 100 ml Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 01/09/2022 Sampling By# : JATUMET (P-180-4-7596) Receive Date : 01/09/2022

Analyse Date : 01-07/09/2022 Report Date : 07/09/2022 Report No. : R 05804/65

| Parameter | Unit | Method | WC 07654/65 | WC 07654/65 | Standard * |
|-------------------------|------|--------|-------------|-------------|------------|
| น้ำดื่มบรรจุขวด/น้ำดื่ม | | | | | |

| | | | | | |
|-------------------------|-------------------------|---|-------------------------|-------------------------|---------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.8 (25°C) | 7.8 (25°C) | 5.0-8.0 |
| BOD | mg/L | Acidic Modification | 86 # | 56 # | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | In-house method: TM 016 | 480 | 107 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 312 # | 260 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | 9.0 # | 2.0 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | In-house Method: TM 020 | 26 | 4 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | In-house method: TM 023 | 82 | 72 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | 7.5 # | 1.8 # | ≤ 1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | 1.3 x 10 ³ # | 9.2 x 10 ² # | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | 1.3 x 10 ³ # | 9.2 x 10 ² # | - |

| Sample Characterization | Observation | จุดสังเกต |
|-------------------------|-------------|-----------|
|-------------------------|-------------|-----------|

Remark : In-house method: TM 020 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 20th ed., 2017 part 5200 D
In-house method: TM 023 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 20th ed., 2017 part 5200 D
In-house method: TM 016 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 20th ed., 2017 part 4500-HB
In-house method: TM 018 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 20th ed., 2017 part 2540 D
Unit of Quantification: LOD (SS)=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TSS=5 mg/L as N.
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลวิเคราะห์ทั้งหมดจะจัดส่งในรูปแบบไฟล์ PDF และในรูปแบบกระดาษ (ถ้ามี)

< End Of Report >

Laboratory Staff :
(Miss. Romakorn Padungwiang)
Chemist
2-190-4-7020

Approved By :
(Mrs. Neerand Phadungsong)
General Manager
2-190-4-4128

This results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
วันที่ออกผล : 01/09/2022 : 1 น. 2562 หน้า 1/1

FOIAB 7.8.1/11 รายงานผลการวิเคราะห์



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 อ.นครชัยศรี จ.นครปฐม 13210
194 Moo 5, T.Nakhon Chaisri, A.N.Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-228-383, 035-400-593 Fax : 035-400-594



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท ออราฟาร์ม จำกัด

Address : 1 หมู่ 9 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอวังน้อย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 10110

Contact : คุณอริยา Phone : 0-2277-0897/083-8257050-2 E-mail : Atlas.Pamillat@apc.com

Sample Type : Waste water Sample Size# : 100 ml Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 01/09/2022 Sampling By# : JATUMET (P-180-4-7596) Receive Date : 01/09/2022

Analyse Date : 01-07/09/2022 Report Date : 07/09/2022 Report No. : R 05804/65

| Parameter | Unit | Method | WC 07654/65 | WC 07654/65 | Standard * |
|-------------------------|------|--------|-------------|-------------|------------|
| น้ำดื่มบรรจุขวด/น้ำดื่ม | | | | | |

| | | | | | |
|-------------------------|-------------------------|---|-------------------------|-------------------------|---------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.3 (25°C) | 4.9 (25°C) | 5.0-8.0 |
| BOD | mg/L | Acidic Modification | 81 # | 38 # | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | In-house method: TM 016 | 47 | 61 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 206 # | 380 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | 0.5 # | < 0.1 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | In-house Method: TM 020 | 10 | 4 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | In-house method: TM 023 | 25 | 16 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | 1.7 # | < 0.10 # | ≤ 1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | 1.9 x 10 ³ # | 7.8 x 10 ² # | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | 1.8 x 10 ³ # | 7.8 x 10 ² # | - |

| Sample Characterization | Observation | จุดสังเกต |
|-------------------------|-------------|-----------|
|-------------------------|-------------|-----------|

Remark : In-house method: TM 020 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 20th ed., 2017 part 5200 D
In-house method: TM 023 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 20th ed., 2017 part 5200 D
In-house method: TM 016 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 20th ed., 2017 part 4500-HB
In-house method: TM 018 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 20th ed., 2017 part 2540 D
Unit of Quantification: LOD (SS)=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TSS=5 mg/L as N.
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลวิเคราะห์ทั้งหมดจะจัดส่งในรูปแบบไฟล์ PDF และในรูปแบบกระดาษ (ถ้ามี)

< End Of Report >

Laboratory Staff :
(Miss. Romakorn Padungwiang)
Chemist
2-190-4-7020

Approved By :
(Mrs. Neerand Phadungsong)
General Manager
2-190-4-4128

This results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
วันที่ออกผล : 01/09/2022 : 1 น. 2562 หน้า 1/1

FOIAB 7.8.1/11 รายงานผลการวิเคราะห์



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 ต. บางนา อ. คลองสามวา กรุงเทพฯ 10110
194 Moo 5, T. Bangna, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



ANALYSIS REPORT

TESTING
No.0029

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัทเอสเคอาร์เทรด จำกัด
Address : 1 ซอยสุขุมวิท 32 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : คุณอริสา Phone : 0-2227-0897/083-5257050-2 E-mail : Alsia.Pamillend@apj.jl.com
Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ นิเวศน์
Sampling Date# : 03/10/2022 Sampling By# : RATTAPOL (190-a-0019) Receive Date : 04/10/2022
Analysis Date : 04-11/10/2022 Report Date : 11/10/2022 Report No. : R 06563/65

| Parameter | Unit | Method | WC 06563/65 | WC 06563/65 | Standard * |
|-----------|------|--------|-------------|-------------|------------|
|-----------|------|--------|-------------|-------------|------------|

| | | | | | |
|-------------------------|-------------------------|---|-------------------------|-------------------------|---------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.3 (25°C) | 6.0 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | Acidic Modification | 76 # | 13 # | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | In-house method: TM 016 | 41 | 29 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 330 # | 292 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | < 0.1 # | < 0.1 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | In-house Method : TM 020 | 9 | < 2 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | In-house method : TM 023 | 60 | 13 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | 5.3 # | 0.40 # | ≤ 1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | 7.9 x 10 ⁴ # | 4.5 x 10 ⁴ # | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | 7.9 x 10 ⁴ # | 4.5 x 10 ⁴ # | - |

Sample Characterization Observation

Remark : In-house method: TM 020 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5520 D
In-house method: TM 023 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4520-N_{org}, B-4500-NH₄-C
In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-H₂H
In-house method: TM 016 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-H₂H
Limit of Quantitation : LOQ (SS-10 mg/L, Oil & Grease-2 mg/L, TKN-5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ผลการวิเคราะห์การปนเปื้อนสารเคมีและโลหะหนัก (ถ้ามี) จะแจ้งให้ทราบภายหลัง (ถ้าหาพบ)

Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sritai) Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong)
Chemist General Manager
190-a-0007 190-a-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FOLAB 7.8.1/1 รายงานผลการวิเคราะห์



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 ต. บางนา อ. คลองสามวา กรุงเทพฯ 10110
194 Moo 5, T. Bangna, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



ANALYSIS REPORT

TESTING
No.0029

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัทเอสเคอาร์เทรด จำกัด
Address : 1 ซอยสุขุมวิท 32 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : คุณอริสา Phone : 0-2227-0897/083-5257050-2 E-mail : Alsia.Pamillend@apj.jl.com
Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ นิเวศน์
Sampling Date# : 03/10/2022 Sampling By# : RATTAPOL (190-a-0019) Receive Date : 04/10/2022
Analysis Date : 04-11/10/2022 Report Date : 11/10/2022 Report No. : R 06563/65

| Parameter | Unit | Method | WC 06563/65 | WC 06563/65 | Standard * |
|-----------|------|--------|-------------|-------------|------------|
|-----------|------|--------|-------------|-------------|------------|

| | | | | | |
|-------------------------|-------------------------|---|-------------------------|-------------------------|---------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.3 (25°C) | 6.0 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | Acidic Modification | 76 # | 13 # | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | In-house method: TM 016 | 41 | 29 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 330 # | 292 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | < 0.1 # | < 0.1 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | In-house Method : TM 020 | 9 | < 2 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | In-house method : TM 023 | 60 | 13 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | 5.3 # | 0.40 # | ≤ 1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | 7.9 x 10 ⁴ # | 4.5 x 10 ⁴ # | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | 7.9 x 10 ⁴ # | 4.5 x 10 ⁴ # | - |

Sample Characterization Observation

Remark : In-house method: TM 020 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5520 D
In-house method: TM 023 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4520-N_{org}, B-4500-NH₄-C
In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-H₂H
In-house method: TM 016 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-H₂H
Limit of Quantitation : LOQ (SS-10 mg/L, Oil & Grease-2 mg/L, TKN-5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ผลการวิเคราะห์การปนเปื้อนสารเคมีและโลหะหนัก (ถ้ามี) จะแจ้งให้ทราบภายหลัง (ถ้าหาพบ)

Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sritai) Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong)
Chemist General Manager
190-a-0007 190-a-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FOLAB 7.8.1/1 รายงานผลการวิเคราะห์



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัทอาคารวัสดุ นิคม
Address : 1 ซอยสุขุมวิท 32 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : คุณอริสา Phone : 0-2227-0987, 093-5257090-2 Email : Aisa.Panlert@epc.com
Sample Type : Waste water **Sample Size# :** 100 ml **Sampling Method# :** Grab
Sampling Date# : 01/11/2022 **Sampling By# :** RATTAPOL (+180-0015) **Receive Date :** 01/11/2022
Analysis Date : 01-08/11/2022 **Report Date :** 08/11/2022 **Report No. :** R 0724165

| Parameter | Unit | Method | WC 0857485 จังหวัดนครราชสีมา | WC 0857485 จังหวัดนครราชสีมา | Standard * |
|-----------|------|--------|---------------------------------|---------------------------------|------------|
|-----------|------|--------|---------------------------------|---------------------------------|------------|

| | | | | | |
|-------------------------|-------------------------|---|-------------------------|-------------------------|---------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.7 (25°C) | 5.4 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | Acidic Modification | 55 # | 15 # | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | In-house method: TM 016 | 32 | 19 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 202 # | 330 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | 0.1 # | < 0.1 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | In-house method: TM 020 | < 2 | < 2 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | In-house method: TM 023 | 28 | 14 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | 2.2 # | < 0.10 # | ≤ 1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | 2.4 x 10 ³ # | 2.0 x 10 ³ # | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | 2.4 x 10 ³ # | 2.0 x 10 ³ # | - |

| Sample Characterization | Observation | จุดตรวจ | จุดตรวจ |
|-------------------------|-------------|---------|---------|
|-------------------------|-------------|---------|---------|

Remark : In-house method: TM 020 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5520 D
 In-house method: TM 023 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5520 D
 In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5520 D
 In-house method: TM 016 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5520 D
 Limit of Quantitation: LOQ (SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)
 # It is outside the scope of ISO/IEC 17025
 * บริษัทศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในผลการวิเคราะห์นี้ หากมีข้อสงสัย กรุณาติดต่อศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทร. 035-226-383

Laboratory Staff (Miss. Cawan Sritai) **Chemist** **Approved By** (Mrs. Neeramol Phadungsong) **General Manager**
 0-1 2-1
 0-190-0-0007 0-190-0-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
 FOLAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัทอาคารวัสดุ นิคม
Address : 1 ซอยสุขุมวิท 32 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : คุณอริสา Phone : 0-2227-0987, 093-5257090-2 Email : Aisa.Panlert@epc.com
Sample Type : Waste water **Sample Size# :** 100 ml **Sampling Method# :** Grab
Sampling Date# : 01/11/2022 **Sampling By# :** RATTAPOL (+180-0015) **Receive Date :** 01/11/2022
Analysis Date : 01-08/11/2022 **Report Date :** 08/11/2022 **Report No. :** R 0724165

| Parameter | Unit | Method | WC 0857485 จังหวัดนครราชสีมา | WC 0857485 จังหวัดนครราชสีมา | Standard * |
|-----------|------|--------|---------------------------------|---------------------------------|------------|
|-----------|------|--------|---------------------------------|---------------------------------|------------|

| | | | | | |
|-------------------------|-------------------------|---|-------------------------|-------------------------|---------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.7 (25°C) | 7.7 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | Acidic Modification | 168 # | 142 # | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | In-house method: TM 016 | 490 | 56 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 338 # | 358 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | 12 # | 2.5 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | In-house method: TM 020 | 20 | 7 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | In-house method: TM 023 | 83 | 102 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | 4.8 # | 3.0 # | ≤ 1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | 5.4 x 10 ³ # | 3.5 x 10 ³ # | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | 5.4 x 10 ³ # | 3.5 x 10 ³ # | - |

| Sample Characterization | Observation | จุดตรวจ | จุดตรวจ |
|-------------------------|-------------|---------|---------|
|-------------------------|-------------|---------|---------|

Remark : In-house method: TM 020 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5520 D
 In-house method: TM 023 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5520 D
 In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5520 D
 In-house method: TM 016 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5520 D
 Limit of Quantitation: LOQ (SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)
 # It is outside the scope of ISO/IEC 17025
 * บริษัทศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในผลการวิเคราะห์นี้ หากมีข้อสงสัย กรุณาติดต่อศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทร. 035-226-383

Laboratory Staff (Miss. Cawan Sritai) **Chemist** **Approved By** (Mrs. Neeramol Phadungsong) **General Manager**
 0-1 2-1
 0-190-0-0007 0-190-0-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
 FOLAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 อ. ต.หนองเต็ง อ. ชลบุรี จ.ชลบุรี 13210
194 Moo 5, T.Nongteng, A.Chulaburi, Ayudhya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 อ. ต.หนองเต็ง อ. ชลบุรี จ.ชลบุรี 13210
194 Moo 5, T.Nongteng, A.Chulaburi, Ayudhya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

TESTING
No.0029

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัทอควาเทค จำกัด

Address : 1 ซอยสุขุมวิท 32 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : คุณกาน้ำ Phone : 0-2227-0987/063-5257050-2 E-mail : Aisa.Pamillard@ap.jl.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ นิคม Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 02/12/2022 Sampling By# : RATTAPOL (-190-0-0015) Receive Date : 03/12/2022

Analysis Date : 03-13/12/2022 Report Date : 13/12/2022 Report No. : R 07989/65

| Parameter | Unit | Method | WC 10618/65 แจ้งผลตามใบแจ้งผล | WC 10620/65 แจ้งผลตามใบแจ้งผล | Standard * |
|-----------|------|--------|----------------------------------|----------------------------------|------------|
|-----------|------|--------|----------------------------------|----------------------------------|------------|

| | | | | | |
|-------------------------|-------------------------|---|-------------------------|-------------------------|---------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.8 (25°C) | 4.9 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | In-house method: TM 013 | 65 # | 19 # | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D | 43 | 40 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 276 # | 388 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | 0.5 # | < 0.1 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D | 6 | < 2 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NorgS-NH ₄ -C | 28 | 14 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | 2.1 # | < 0.10 # | ≤ 1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | 3.5 x 10 ⁴ # | 1.3 x 10 ⁴ # | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | 3.5 x 10 ⁴ # | 1.3 x 10 ⁴ # | - |

Sample Characterization

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5210B, 4500-C
In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
Limit of Quantitation: LOQ (BOD) 4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ผู้ให้บริการขอสงวนสิทธิ์ในการตรวจวิเคราะห์เฉพาะที่แจ้งรายการวิเคราะห์ก่อนการตรวจวิเคราะห์ (pre-analysis)

Laboratory Staff

(Miss. Kraethanya Mekaeo)

Chemist

๓-190-๐-0013

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

๓-190-๐-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of this laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานการตรวจวิเคราะห์



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 อ. ต.หนองเต็ง อ. ชลบุรี จ.ชลบุรี 13210
194 Moo 5, T.Nongteng, A.Chulaburi, Ayudhya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 อ. ต.หนองเต็ง อ. ชลบุรี จ.ชลบุรี 13210
194 Moo 5, T.Nongteng, A.Chulaburi, Ayudhya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

TESTING
No.0029

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัทอควาเทค จำกัด

Address : 1 ซอยสุขุมวิท 32 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : คุณกาน้ำ Phone : 0-2227-0987/063-5257050-2 E-mail : Aisa.Pamillard@ap.jl.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ นิคม Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 02/12/2022 Sampling By# : RATTAPOL (-190-0-0015) Receive Date : 03/12/2022

Analysis Date : 03-13/12/2022 Report Date : 13/12/2022 Report No. : R 07989/65

| Parameter | Unit | Method | WC 10621/65 แจ้งผลตามใบแจ้งผล | WC 10622/65 แจ้งผลตามใบแจ้งผล | Standard * |
|-----------|------|--------|----------------------------------|----------------------------------|------------|
|-----------|------|--------|----------------------------------|----------------------------------|------------|

| | | | | | |
|-------------------------|-------------------------|---|-------------------------|-------------------------|---------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 8.0 (25°C) | 8.0 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | In-house method: TM 013 | 64 # | 41 # | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D | 128 | 71 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 324 # | 316 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | 1.7 # | 1.0 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D | 14 | 7 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NorgS-NH ₄ -C | 51 | 50 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | 2.4 # | 1.3 # | ≤ 1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | 3.5 x 10 ⁷ # | 2.4 x 10 ⁷ # | - |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | 3.5 x 10 ⁷ # | 2.4 x 10 ⁷ # | - |

Sample Characterization

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5210B, 4500-C
In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
Limit of Quantitation: LOQ (BOD) 4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ผู้ให้บริการขอสงวนสิทธิ์ในการตรวจวิเคราะห์เฉพาะที่แจ้งรายการวิเคราะห์ก่อนการตรวจวิเคราะห์ (pre-analysis)

Laboratory Staff

(Miss. Kraethanya Mekaeo)

Chemist

๓-190-๐-0013

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

๓-190-๐-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of this laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า โดยห้องปฏิบัติการ

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 อ. ทหารบก จ. กรุงเทพมหานคร 10210
104 Moo 5, T. Khet B, A-U-Thai, Ayudhya 10210, Thailand
Tel : 035-225-393, 035-800-593 Fax : 035-800-594



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัท ออราฟาร์ม จำกัด

Address : 1 หมู่ 5 ตำบล 32 แขวงคลองจั่น เขตคลองจั่น กทม. 10110

Contact : คุณกรรณิศา Phone : 0-2227-887, 085-5257050-2 Email : Alisa.Pentlhard@ap.j.com

Sample Type : Water Sample Site : โรงงานไก่ ฝึกบิน Sampling Method : Grab

Sampling Date : 18/07/2022 Receive Date : 18/07/2022

Analysis Date : 18-26/07/2022 Report Date : 26/07/2022 Report No. : RWS 02581/65

| Parameter | Unit | Method | PWS 05020/65 ตรวจไม่ผ่าน | PWS 05020/65 ตรวจไม่ผ่าน | Standard * |
|-----------|------|--------|-----------------------------|-----------------------------|------------|
|-----------|------|--------|-----------------------------|-----------------------------|------------|

Total Coliform Bacteria MPN/100 mL Standard Total Coliform Fermentation < 1.1 < 1.1 < 10

Escherichia coli MPN/100 mL Other Escherichia coli Procedures ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน

Staphylococcus aureus In 100 mL Membrane Filter ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน

Pseudomonas aeruginosa In 100 mL Membrane Filter ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน

| Sample Characterization | Observation | ใช่ | ไม่ใช่ |
|-------------------------|-------------|-----|--------|
|-------------------------|-------------|-----|--------|

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐานฉบับ 12550 นี้เป็นการตรวจวิเคราะห์เบื้องต้น ไม่สามารถยืนยันผลได้

- End Of Report -

Laboratory Staff

(Miss. Rannakorn Padungwong)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
บทสรุปผลวิเคราะห์มีผลเฉพาะรายการที่ทดสอบเท่านั้น ไม่สามารถนำผลไปใช้ซ้ำได้โดยไม่ได้รับอนุญาต
FOI LAB 7.8.1/1 รายงานการตรวจวิเคราะห์

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 อ. ทหารบก จ. กรุงเทพมหานคร 10210
104 Moo 5, T. Khet B, A-U-Thai, Ayudhya 10210, Thailand
Tel : 035-225-393, 035-800-593 Fax : 035-800-594



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัท ออราฟาร์ม จำกัด

Address : 1 หมู่ 5 ตำบล 32 แขวงคลองจั่น เขตคลองจั่น กทม. 10110

Contact : คุณกรรณิศา Phone : 0-2227-887, 085-5257050-2 Email : Alisa.Pentlhard@ap.j.com

Sample Type : Water Sample Site : โรงงานไก่ ฝึกบิน Sampling Method : Grab

Sampling Date : 15/08/2022 Receive Date : 18/08/2022

Analysis Date : 16-23/08/2022 Report Date : 23/08/2022 Report No. : RWS 0307/665

| Parameter | Unit | Method | PWS 05020/65 ตรวจไม่ผ่าน | PWS 05020/65 ตรวจไม่ผ่าน | Standard * |
|-----------|------|--------|-----------------------------|-----------------------------|------------|
|-----------|------|--------|-----------------------------|-----------------------------|------------|

Total Coliform Bacteria MPN/100 mL Standard Total Coliform Fermentation ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน < 10

Escherichia coli MPN/100 mL Other Escherichia coli Procedures ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน

Staphylococcus aureus In 100 mL Membrane Filter ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน

Pseudomonas aeruginosa In 100 mL Membrane Filter ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน

| Sample Characterization | Observation | ใช่ | ไม่ใช่ |
|-------------------------|-------------|-----|--------|
|-------------------------|-------------|-----|--------|

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐานฉบับ 12550 นี้เป็นการตรวจวิเคราะห์เบื้องต้น ไม่สามารถยืนยันผลได้

- End Of Report -

Laboratory Staff

(Miss. Rannakorn Padungwong)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
บทสรุปผลวิเคราะห์มีผลเฉพาะรายการที่ทดสอบเท่านั้น ไม่สามารถนำผลไปใช้ซ้ำได้โดยไม่ได้รับอนุญาต
FOI LAB 7.8.1/1 รายงานการตรวจวิเคราะห์



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 อ. ต.พนาภิรักษ์ อ. ภูพาน จังหวัดสกลนคร 47100
194 Moo 5, T. Phanabikhar, A. Phu Phan, Sakon Nakhon 47100, Thailand
Tel : 035-254-388, 035-400-583 Fax : 035-400-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัท อาริยา จำกัด

Address : 1 หมู่ 5 อ. ต.พนาภิรักษ์ อ. ภูพาน จังหวัดสกลนคร 47100

Contact : คุณอริยา Phone : 0-227-0887, 083-527050-2 E-mail : Aisa.Pamilland@apj.co.th

Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน อริยา

Sampling Date : 03/10/2022 Sampling By : WAC

Analysis Date : 04-11/10/2022 Report No. : RWS 03834/85

| Parameter | Unit | Method | PWS 07105/85 ตรวจไม่พบ | PWS 07105/85 ตรวจไม่พบ | Standard * |
|-----------|------|--------|---------------------------|---------------------------|------------|
|-----------|------|--------|---------------------------|---------------------------|------------|

Total Coliform Bacteria MPN/100 mL Standard Total Coliform Fermentation ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ < 10

Escherichia coli MPN/100 mL Other Escherichia coli Procedures ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ

Staphylococcus aureus In 100 mL Membrane Filter ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ

Pseudomonas aeruginosa In 100 mL Membrane Filter ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ

| Sample Characterization | Observation | ใช่ | ใช่ |
|-------------------------|-------------|-----|-----|
|-------------------------|-------------|-----|-----|

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐาน 12550 ไม่พบการปนเปื้อนของเชื้อจุลินทรีย์ก่อโรคในน้ำดื่ม

< End Of Report >

Laboratory Staff

(Miss. Rannakorn Padungwong)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
ผลการวิเคราะห์จะเฉพาะตามรายการที่ส่งมาเท่านั้น ไม่สามารถนำผลไปใช้ประโยชน์อื่นได้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 6 อ. ต.พนาภิรักษ์ อ. ภูพาน จังหวัดสกลนคร 47100
194 Moo 6, T. Phanabikhar, A. Phu Phan, Sakon Nakhon 47100, Thailand
Tel : 035-254-388, 035-400-583 Fax : 035-400-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัท อาริยา จำกัด

Address : 1 หมู่ 5 อ. ต.พนาภิรักษ์ อ. ภูพาน จังหวัดสกลนคร 47100

Contact : คุณอริยา Phone : 0-227-0887, 083-527050-2 E-mail : Aisa.Pamilland@apj.co.th

Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน อริยา

Sampling Date : 01/09/2022 Sampling By : WAC

Analysis Date : 02-08/09/2022 Report No. : RWS 03371/85

| Parameter | Unit | Method | PWS 08121/85 ตรวจไม่พบ | PWS 08121/85 ตรวจไม่พบ | Standard * |
|-----------|------|--------|---------------------------|---------------------------|------------|
|-----------|------|--------|---------------------------|---------------------------|------------|

Total Coliform Bacteria MPN/100 mL Standard Total Coliform Fermentation ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ < 10

Escherichia coli MPN/100 mL Other Escherichia coli Procedures ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ

Staphylococcus aureus In 100 mL Membrane Filter ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ

Pseudomonas aeruginosa In 100 mL Membrane Filter ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ

| Sample Characterization | Observation | ใช่ | ใช่ |
|-------------------------|-------------|-----|-----|
|-------------------------|-------------|-----|-----|

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐาน 12550 ไม่พบการปนเปื้อนของเชื้อจุลินทรีย์ก่อโรคในน้ำดื่ม

< End Of Report >

Laboratory Staff

(Miss. Rannakorn Padungwong)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
ผลการวิเคราะห์จะเฉพาะตามรายการที่ส่งมาเท่านั้น ไม่สามารถนำผลไปใช้ประโยชน์อื่นได้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 อ. ต.หนองฯ อ. ทุ่งฯ จ. นครราชสีมา 32110
194 Moo 5, T.Nongnhan, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-228-383, 035-800-698 Fax : 035-800-694

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัท อารักษ์ ดินแดน

Address : 1 ซอยสุขุมวิท 32 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110

Contact : คุณอาทิตย์ Phone : 0-2227-8887, 083-5257050-2 E-mail : Aisa.Pamildard@apj.com

Sample Type : Water Sample Site : โรงการ ดินแดน Sampling Method : Grab

Analysis Date : 01-08/11/2022 Sampling Date : 01/11/2022 Receive Date : 01/11/2022

Report No. : RWS 04228/65 Report No. : RWS 04228/65

| Parameter | Unit | Method | Standard |
|-----------|------|--------|----------|
|-----------|------|--------|----------|

| | | | |
|-------------------------|------------|--------------------------------------|-----------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | < 10 |
| Escherichia coli | MPN/100 mL | Other Escherichia coli Procedures | ตรวจไม่พบ |
| Staphylococcus aureus | In 100 mL | Membrane Filter | ตรวจไม่พบ |
| Pseudomonas aeruginosa | In 100 mL | Membrane Filter | ตรวจไม่พบ |

| | | |
|-------------------------|-------------|-----|
| Sample Characterization | Observation | ไม่ |
|-------------------------|-------------|-----|

Remark : ไม่พบการปนเปื้อนของเชื้อแบคทีเรียในตัวอย่างน้ำดื่ม

< End Of Report >

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwieng) Chemist

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานการตรวจ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 อ. ต.หนองฯ อ. ทุ่งฯ จ. นครราชสีมา 32110
194 Moo 5, T.Nongnhan, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-228-383, 035-800-698 Fax : 035-800-694

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัท อารักษ์ ดินแดน

Address : 1 ซอยสุขุมวิท 32 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110

Contact : คุณอาทิตย์ Phone : 0-2227-8887, 083-5257050-2 E-mail : Aisa.Pamildard@apj.com

Sample Type : Water Sample Site : โรงการ ดินแดน Sampling Method : Grab

Analysis Date : 03-08/12/2022 Sampling Date : 02/12/2022 Receive Date : 03/12/2022

Report No. : RWS 04658/65 Report No. : RWS 04658/65

| Parameter | Unit | Method | Standard |
|-----------|------|--------|----------|
|-----------|------|--------|----------|

| | | | |
|-------------------------|------------|--------------------------------------|-----------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | < 10 |
| Escherichia coli | MPN/100 mL | Other Escherichia coli Procedures | ตรวจไม่พบ |
| Staphylococcus aureus | In 100 mL | Membrane Filter | ตรวจไม่พบ |
| Pseudomonas aeruginosa | In 100 mL | Membrane Filter | ตรวจไม่พบ |

| | | |
|-------------------------|-------------|-----|
| Sample Characterization | Observation | ไม่ |
|-------------------------|-------------|-----|

Remark : ไม่พบการปนเปื้อนของเชื้อแบคทีเรียในตัวอย่างน้ำดื่ม

< End Of Report >

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwieng) Chemist

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานการตรวจ

ภาคผนวก ง-3

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า ประจำวัน

โดยโครงการ

FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : May Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr.Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 1 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | 5009 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | จิราธิวัฒน์ | | |
| 2 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | 5009 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | จิราธิวัฒน์ | | |
| 3 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | 5009 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | | |
| 4 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | 5009 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | | |
| 5 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | 5009 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | | |
| 6 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | 5009 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | | |
| 7 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | 5009 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | | |

Comment : _____

BSE : วิเศษ วัฒนา
7, 5, 65

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : May Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr.Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 8 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | วิเศษ วัฒนา | 5009 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | | |
| 9 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | วิเศษ วัฒนา | 5009 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | | |
| 10 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | วิเศษ วัฒนา | 5009 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | | |
| 11 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | วิเศษ วัฒนา | 5009 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | | |
| 12 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | วิเศษ วัฒนา | 5009 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | | |
| 13 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | วิเศษ วัฒนา | 5009 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | | |
| 14 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | วิเศษ วัฒนา | 5009 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศักดิ์สิทธิ์ | | |

Comment : _____

BSE : วิเศษ วัฒนา
14, 5, 65

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|-----------------------------|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : May Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 15 | Morning | 07:00 | 3.2 | 8.2 | 8 | สมาน | 500g | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 16 | Morning | 07:00 | 3.2 | 8.2 | 8 | สมาน | 500g | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 17 | Morning | 07:00 | 3.2 | 8.2 | 8 | สมาน | 500g | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 18 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | 500g | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 19 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | 500g | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | | |
| 20 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | 500g | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | | |
| 21 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | 500g | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | | |
| Comment : _____ _____ _____ | | | | | | BSE : <u>500g 21, 5, 65</u> | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|-----------------------------|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : May Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 22 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | 500g | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | | |
| 23 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | 500g | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | | |
| 24 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | 500g | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | | |
| 25 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | 500g | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | | |
| 26 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | 500g | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | | |
| 27 | Morning | 07:00 | 3.2 | 8.2 | 8 | สมาน | 500g | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | | |
| 28 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | 500g | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | | |
| Comment : _____ _____ _____ | | | | | | BSE : <u>500g 28, 5, 65</u> | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : May Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr.Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 29 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | Sung | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | | |
| 30 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | Sung | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | | |
| 31 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | Sung | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |

Comment : คลอรีน 3.0 CL = 3.0
pH = 8.2

BSE : Sung วัชรินทร์
31, 5, 65

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : June Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr.Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 1 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | Sung | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | | |
| 2 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | Sung | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | | |
| 3 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | Sung | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | | |
| 4 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | Sung | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | | |
| 5 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | Sung | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | | |
| 6 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | Sung | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | | |
| 7 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | Sung | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวัฒน์ | | |

Comment : _____

BSE : Sung วัชรินทร์
30, 06, 2022

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr.Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 8 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | | |
| 9 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | | |
| 10 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | | |
| 11 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | | |
| 12 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | | |
| 13 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | | |
| 14 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | | |

Comment : _____

BSE : 26/06/2022

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : June Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr.Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 15 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | | |
| 16 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | | |
| 17 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | | |
| 18 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | | |
| 19 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | | |
| 20 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | | |
| 21 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | | |

Comment : _____

BSE : 30/06/2022

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|----------------------------|-----------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING: BEATNIQ | | | | | | Month: June Year: 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr.Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 22 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | SCLP | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | | |
| 23 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | SCLP | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | | |
| 24 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | SCLP | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | | |
| 25 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | SCLP | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | | |
| 26 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | SCLP | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | | |
| 27 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | SCLP | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | | |
| 28 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | SCLP | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | | |
| Comment: _____ _____ _____ | | | | | | BSE: _____ 30, 06, 2022 | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|----------------------------|-----------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING: BEATNIQ | | | | | | Month: Year: 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr.Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 29 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | | |
| 30 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | Prasanna | | |
| 31 | Morning | 07:00 | | | | | | |
| | Afternoon | 14:00 | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| Comment: _____ _____ _____ | | | | | | BSE: _____ 30, 06, 2022 | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|---|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : July Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 1 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | | |
| 2 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | | |
| 3 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | | |
| 4 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | | |
| 5 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | | |
| 6 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | | |
| 7 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | | |
| Comment : _____ _____ _____ | | | | | | BSE : <u>26/8</u> <u>31 / 7 / 22</u> | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|---|------------------------------|---------------------------------------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : July Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 8 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | | |
| 9 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | 500 | * 100ml 50ml 50ml น้ำยาฆ่าเชื้อ PH |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริวิมล | | |
| 10 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริวิมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริวิมล | | |
| 11 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริวิมล | 500 | * 100ml 50ml 50ml น้ำยาฆ่าเชื้อ PH |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริวิมล | | |
| 12 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | ศิริวิมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | ศิริวิมล | | |
| 13 | Morning | 07:00 | 2.0 | 7.8 | 8 | ศิริวิมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 7.8 | 8 | ศิริวิมล | | |
| 14 | Morning | 07:00 | 3.0 | 7.8 | 8 | ศิริวิมล | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 7.8 | 8 | ศิริวิมล | | |
| Comment : _____ _____ _____ | | | | | | BSE : <u>26/8</u> <u>31 / 7 / 22</u> | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : July Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr.Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 15 | Morning | 07:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | สมชาย | | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | สมชาย | | |
| 16 | Morning | 07:00 | 3.2 | 8.2 | 8 | สมชาย | | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมชาย | | |
| 17 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมชาย | | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมชาย | | |
| 18 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| 19 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| 20 | Morning | 07:00 | 3.0 | 7.8 | 8 | สมชาย | | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 7.8 | 8 | สมชาย | | |
| 21 | Morning | 07:00 | 3.0 | 7.8 | 8 | สมชาย | | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 7.8 | 8 | สมชาย | | |

Comment : _____

BSE : 31/7/22

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-------|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : July Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr.Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 22 | Morning | 07:00 | 2.5 | > 8.2 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | > 8.2 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| 23 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.6 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.6 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| 24 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| 25 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| 26 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| 27 | Morning | 07:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| 28 | Morning | 07:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | สมชาย | ตรวจ 15.0 15.0 | |

Comment : _____

BSE : 31/7/22

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING: BEATNIQ | | | | | | Month: July Year: 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr.Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 29 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริชัย | Scp | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริชัย | | |
| 30 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | ศิริชัย | Scp | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | ศิริชัย | | |
| 31 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | ศิริชัย | Scp | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | ศิริชัย | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |

Comment: วัดค่าคลอรีน CL = 2.69
pH = 8.01

BSE: 31/7/22

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING: BEATNIQ | | | | | | Month: August Year: 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr.Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 1 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | ศิริชัย | Scp | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | ศิริชัย | | |
| 2 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | ศิริชัย | Scp | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | ศิริชัย | | |
| 3 | Morning | 07:00 | 1.5 | 8.2 | 8 | ศิริชัย | Scp | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 8.2 | 8 | ศิริชัย | | |
| 4 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.2 | 8 | ศิริชัย | Scp | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.2 | 8 | ศิริชัย | | |
| 5 | Morning | 07:00 | 2.0 | 7.6 | 8 | ศิริชัย | Scp | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 7.6 | 8 | ศิริชัย | | |
| 6 | Morning | 07:00 | 2.0 | 7.6 | 8 | ศิริชัย | Scp | ติดตั้ง pH Surge tank ชั้น 7 |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 7.6 | 8 | ศิริชัย | | |
| 7 | Morning | 07:00 | 0 | 7.6 | 8 | ศิริชัย | Scp | |
| | Afternoon | 14:00 | 0 | 7.6 | 8 | ศิริชัย | | |

Comment: _____

BSE: _____

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|----------------------------------|-----------------------------|----------------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : August Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr.Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 8 | Morning | 07:00 | 0.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | 5047 | บ่อขังน้ำในถัง |
| | Afternoon | 14:00 | 0.0 | 8.2 | 8 | ศิริกมล | | |
| 9 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | 5047 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | | |
| 10 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | 5047 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | | |
| 11 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | 5047 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | | |
| 12 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | 5047 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | | |
| 13 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | 5047 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | | |
| 14 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | 5047 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | | |
| Comment : _____ _____ _____ | | | | | | BSE : _____ _____/_____/_____ | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|----------------------------------|-----------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : August Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr.Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 15 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | 5047 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | | |
| 16 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | 5047 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | | |
| 17 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | 5047 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | | |
| 18 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | 5047 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | | |
| 19 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | 5047 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | | |
| 20 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | 5047 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ศิริกมล | | |
| 21 | Morning | 07:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | ศิริกมล | 5047 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | ศิริกมล | | |
| Comment : _____ _____ _____ | | | | | | BSE : _____ _____/_____/_____ | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING: BEATNIQ | | | | | | Month: August Year: 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr.Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 22 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ดิษฐ์ | SOP | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | ดิษฐ์ | | |
| 23 | Morning | 07:00 | 2.0 | 8.2 | 8 | ดิษฐ์ | SOP | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 8.2 | 8 | ดิษฐ์ | | |
| 24 | Morning | 07:00 | 2.0 | 7.2 | 8 | ดิษฐ์ | SOP | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 7.2 | 8 | ดิษฐ์ | | |
| 25 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | ดิษฐ์ | SOP | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | ดิษฐ์ | | |
| 26 | Morning | 07:00 | 2.5 | 8.0 | 8 | ดิษฐ์ | SOP | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 8.0 | 8 | ดิษฐ์ | | |
| 27 | Morning | 07:00 | 2.5 | 8.0 | 8 | ดิษฐ์ | SOP | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 8.0 | 8 | ดิษฐ์ | | |
| 28 | Morning | 07:00 | 2.5 | 8.0 | 8 | ดิษฐ์ | SOP | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 8.0 | 8 | ดิษฐ์ | | |
| Comment: _____ BSE: _____ | | | | | | | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|--|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING: BEATNIQ | | | | | | Month: August Year: 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr.Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 29 | Morning | 07:00 | 2.0 | 7.8 | 8 | ดิษฐ์ | SOP | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 7.8 | 8 | ดิษฐ์ | | |
| 30 | Morning | 07:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | ดิษฐ์ | SOP | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | ดิษฐ์ | | |
| 31 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.2 | 8 | ดิษฐ์ | SOP | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.2 | 8 | ดิษฐ์ | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| Comment: ค่าคลอรีน = 1.61 PH = 7.81 BSE: _____ | | | | | | | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|-------------------------------|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : September Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 1 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | จิตรกร | 507 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | จิตรกร | | |
| 2 | Morning | 07:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | จิตรกร | 507 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | จิตรกร | | |
| 3 | Morning | 07:00 | 2.0 | 7.6 | 8 | จิตรกร | 507 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 7.6 | 8 | จิตรกร | | |
| 4 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.6 | 8 | จิตรกร | 507 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.6 | 8 | จิตรกร | | |
| 5 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | จิตรกร | 507 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | จิตรกร | | |
| 6 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | จิตรกร | 507 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | จิตรกร | | |
| 7 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | จิตรกร | 507 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | จิตรกร | | |
| Comment : _____ | | | | | | BSE : _____ | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : September Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 8 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | จิตรกร | 507 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | จิตรกร | | |
| 9 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | จิตรกร | 507 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | จิตรกร | | |
| 10 | Morning | 07:00 | 2.0 | 7.8 | 8 | จิตรกร | 507 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 7.8 | 8 | จิตรกร | | |
| 11 | Morning | 07:00 | - | - | - | จิตรกร | 507 | ปิดระบบกรองน้ำ จากตัวกรองของเครื่อง |
| | Afternoon | 14:00 | - | - | - | จิตรกร | | |
| 12 | Morning | 07:00 | - | - | - | จิตรกร | 507 | ปิดระบบกรองน้ำ จากตัวกรองของเครื่อง |
| | Afternoon | 14:00 | - | - | - | จิตรกร | | |
| 13 | Morning | 07:00 | - | - | - | จิตรกร | 507 | ปิดระบบกรองน้ำ จากตัวกรองของเครื่อง |
| | Afternoon | 14:00 | - | - | - | จิตรกร | | |
| 14 | Morning | 07:00 | - | - | - | จิตรกร | 507 | ปิดระบบ |
| | Afternoon | 14:00 | - | - | - | จิตรกร | | |
| Comment : _____ | | | | | | BSE : _____ | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|----|-----------------------|-------------------------------|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : September Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 15 | Morning | 07:00 | - | - | - | สมาน | 500 | Flare |
| | Afternoon | 14:00 | - | - | - | สมาน | | |
| 16 | Morning | 07:00 | - | - | - | สมาน | 500 | Flare |
| | Afternoon | 14:00 | - | - | - | สมาน | | |
| 17 | Morning | 07:00 | - | - | - | สมาน | 500 | Flare |
| | Afternoon | 14:00 | - | - | - | สมาน | | |
| 18 | Morning | 07:00 | - | - | - | สมาน | 500 | Flare |
| | Afternoon | 14:00 | - | - | - | สมาน | | |
| 19 | Morning | 07:00 | - | - | - | สมาน | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | - | - | - | สมาน | | |
| 20 | Morning | 07:00 | - | - | - | สมาน | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | - | - | - | สมาน | | |
| 21 | Morning | 07:00 | - | - | - | สมาน | 500 | Flare |
| | Afternoon | 14:00 | - | - | - | สมาน | | |
| Comment : _____ _____ _____ | | | | | | | | |
| BSE : _____ _____ | | | | | | | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|-------------------------------|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : September Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 22 | Morning | 07:00 | - | - | - | สมาน | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | - | - | - | สมาน | | |
| 23 | Morning | 07:00 | - | - | - | สมาน | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | - | - | - | สมาน | | |
| 24 | Morning | 07:00 | 1.0 | 8.2 | - | สมาน | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.0 | 8.2 | - | สมาน | | |
| 25 | Morning | 07:00 | 0 | 7.6 | - | สมาน | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 0 | 7.6 | - | สมาน | | |
| 26 | Morning | 07:00 | 1.0 | 7.6 | - | สมาน | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.0 | 7.6 | - | สมาน | | |
| 27 | Morning | 07:00 | 2.0 | 7.6 | - | สมาน | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 7.6 | - | สมาน | | |
| 28 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | - | สมาน | 500 | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | - | สมาน | | |
| Comment : _____ _____ _____ | | | | | | | | |
| BSE : _____ _____ | | | | | | | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|-----------------------------|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING: BEATNIQ | | | | | | Month: September Year: 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 29 | Morning | 07:00 | 0.6 | 8.0 | 8 | สมาน | Suy | |
| | Afternoon | 14:00 | 0.6 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 30 | Morning | 07:00 | 0.6 | 8.0 | 8 | สมาน | Suy | |
| | Afternoon | 14:00 | 0.6 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 31 | Morning | 07:00 | | | | | | |
| | Afternoon | 14:00 | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |

Comment: ค่าเฉลี่ย CL = 1.62
PA = 7.81

BSE: _____

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|---------------------------|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING: BEATNIQ | | | | | | Month: October Year: 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 1 | Morning | 07:00 | 2.0 | 7.8 | 8 | สมาน | Suy | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 7.8 | 8 | สมาน | | |
| 2 | Morning | 07:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | Suy | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 3 | Morning | 07:00 | 1.5 | 8.0 | 8 | สมาน | Suy | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 4 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | สมาน | Suy | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | สมาน | | |
| 5 | Morning | 07:00 | 2.0 | 7.8 | 8 | สมาน | Suy | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 7.8 | 8 | สมาน | | |
| 6 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | สมาน | Suy | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | สมาน | | |
| 7 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | Suy | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | สมาน | | |

Comment: _____

BSE: _____

20, 12, 22

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|--|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : October Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 8 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | สมาน | Scop | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | สมาน | | |
| 9 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.4 | 8 | สมาน | Scop | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.8 | 8 | สมาน | | |
| 10 | Morning | 07:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | Scop | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 11 | Morning | 07:00 | 1.5 | 8.0 | 8 | สมาน | Scop | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 12 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.9 | 8 | สมาน | Scop | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | สมาน | | |
| 13 | Morning | 07:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | สมาน | Scop | |
| | Afternoon | 14:00 | 1.5 | 7.8 | 8 | สมาน | | |
| 14 | Morning | 07:00 | 2.0 | 7.8 | 8 | สมาน | Scop | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 7.8 | 8 | สมาน | | |
| Comment : _____ _____ _____ | | | | | | BSE : <u> </u> <u> </u> | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|--|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date : 31/01/2015 | | |
| BUILDING : BEATNIQ | | | | | | Month : October Year : 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 15 | Morning | 07:00 | 2.0 | 7.8 | 8 | สมาน | Scop | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 7.8 | 8 | สมาน | | |
| 16 | Morning | 07:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | Scop | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 17 | Morning | 07:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | Scop | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 18 | Morning | 07:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | Scop | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 19 | Morning | 07:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | Scop | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 20 | Morning | 07:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | Scop | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| 21 | Morning | 07:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | Scop | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.0 | 8.0 | 8 | สมาน | | |
| Comment : _____ _____ _____ | | | | | | BSE : <u> </u> <u> </u> | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|-----------------------------------|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|---|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING: BEATNIQ | | | | | | Month: October Year: 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 22 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.9 | 8 | ศิริพันธ์ | Surya | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.6 | 7.9 | 8 | ศิริพันธ์ | | |
| 23 | Morning | 07:00 | 2.5 | 7.9 | 8 | ศิริพันธ์ | Surya | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 7.9 | 8 | ศิริพันธ์ | | |
| 24 | Morning | 07:00 | 2.5 | 8.0 | 8 | ศิริพันธ์ | Surya | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 8.0 | 8 | ศิริพันธ์ | | |
| 25 | Morning | 07:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | ศิริพันธ์ | Surya | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | ศิริพันธ์ | | |
| 26 | Morning | 07:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | ศิริพันธ์ | Surya | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | ศิริพันธ์ | | |
| 27 | Morning | 07:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | ศิริพันธ์ | Surya | |
| | Afternoon | 14:00 | 2.5 | 8.2 | 8 | ศิริพันธ์ | | |
| 28 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริพันธ์ | Surya | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริพันธ์ | | |
| Comment: _____ _____ _____ | | | | | | BSE: <u> </u> <u> </u> | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



FL.7

| LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND | | | | | | Ref No: JLL-OP-SN-004/01 | | |
|---|--------------|-------|----------------|-----|-----------------------|---|------------------------------|--------|
| | | | | | | Rev. Date: 31/01/2015 | | |
| BUILDING: BEATNIQ | | | | | | Month: October Year: 2022 | | |
| Date | Shift / Time | | Water Quality | | Filter Pressure (psi) | Recorded By (Technician) | Verified By (Sr. Technician) | Remark |
| | | | Chlorine (ppm) | pH | | | | |
| 29 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริพันธ์ | Surya | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริพันธ์ | | |
| 30 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริพันธ์ | Surya | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริพันธ์ | | |
| 31 | Morning | 07:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริพันธ์ | Surya | |
| | Afternoon | 14:00 | 3.0 | 8.2 | 8 | ศิริพันธ์ | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| | Morning | | | | | | | |
| | Afternoon | | | | | | | |
| Comment: <u> </u> <u> </u> | | | | | | BSE: <u> </u> <u> </u> | | |

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm



ภาคผนวก จ

สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/๑๒.๒ ๗ ๑๔

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และขอปิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จำนวน ๑๐ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๑๙๐-๑-๐๐๑๓ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑/๔๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลคานหาม อำเภอกุทัย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ได้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยยังคงประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- ๑) นางนิรมล ผดุงสงฆ์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๐๑
- ๒) นางสาวเปรมฤดี ชิวเศรษฐ์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๐๒
- ๓) นางสาวนิยา ชันบุตร ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๐๓
- ๔) นางสาวสุชารัตน์ ภูผาน ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๐๔

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- ๑) นางสาวอนุสรณ์ แพงดวงแก้ว ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๐๑
- ๒) นายรังสรรค์ โกสุนท์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๐๒
- ๓) นางสาวสุลาลี บึงแสงอ่อน ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๐๓
- ๔) นางสาววราพร วันวิเศษ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๐๔
- ๕) นางสาวนันทา แจ่มมิน ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๐๕
- ๖) นายพิพัฒน์ วรสุมนต์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๐๖
- ๗) นางสาวอรรณณ สี่ใต้ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๐๗
- ๘) นายวิศิษฐา อู่ไรรวม ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๐๘
- ๙) นางสาวคณิตตรา สร้อยจิตร์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๐๙
- ๑๐) นางสาวอรณกร ผดุงเวียง ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๑๐
- ๑๑) นายมานพ สลามขอ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๑๑
- ๑๒) นายจตุเมธ อินทรโภาส ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๑๒
- ๑๓) นางสาวเนติริยา มีแก้ว ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๑๓
- ๑๔) นางสาวอัญญา แผลงศรี ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๑๔
- ๑๕) นายรัฐพล ไปกร ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๑๕

- ๑๖) นางสาวสมมาต อยู่สา ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๑๖
- ๑๗) นายอนุสรณ์ สารยศ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๑๗
- ๑๘) นางสาวกัญญา อาภาโช ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๑๘
- ๑๙) นายสุวิธ ใจธีรภาพกุล ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๑๙
- ๒๐) นายธนฤต สุจริต ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๒๐
- ๒๑) นางสาวกนกพร หลวงประมุล ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๒๑
- ๒๒) นางสาวณิชา แก้วรุ่งฟ้า ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๒๒
- ๒๓) นางสาวสุลาลี หอมสวาท ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๒๓
- ๒๔) นางสาวเครือวัลย์ สมภิงษ์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๙๐-๑-๐๐๒๔

ค. ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย น้ำใต้ดิน สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นสุดของหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นางจินดา เดชะศรีจันทร์
ผู้อำนวยการวิจัยและเคมีย่อยเคมีโรงงาน
ปฏิบัติการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม



ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๔๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabana@iw.mail.go.th



"อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเพณีไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว"

๑๖) นางสาวสมมาต...

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ที่ อก ๐๑๑๐(๑)๒๗๑๔

เลขทะเบียน ๖-๑๙๐
ลงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๕

ขอช่วยสารเคมีที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๑๒๙ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 44 รายการ

| ลำดับที่ | สารเคมี | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|---------------------------|---|
| 1 | Aldrin | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 2 | Arsenic | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 3 | Barium | Digestion, Direct Nitrous Oxide Acetylene Flame Method ^[3] |
| 4 | α-BHC | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 5 | β-BHC | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 6 | γ-BHC | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 7 | δ-BHC | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 8 | Biochemical Oxygen Demand | 1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[3] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[3] |
| 9 | Cadmium | 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 10 | Chemical Oxygen Demand | Closed Reflux, Titrimetric Method ^[3] |
| 11 | Chromium | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 12 | Color | ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[3] |
| 13 | Copper | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 14 | Cyanide | Distillation, Colorimetric Method ^[3] |
| 15 | 4,4'-DDD | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 16 | 4,4'-DDE | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |

17 4,4'-DDT ...

- ๒ -

| ลำดับที่ | สารเคมี | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|---------------------|--|
| 17 | 4,4'-DDT | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 18 | Dieldrin | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 19 | Endosulfan I | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 20 | Endosulfan II | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 21 | Endosulfan Sulfate | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 22 | Ethrin | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 23 | Endrin Aldehyde | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 24 | Formaldehyde | Distillation, Colorimetric Method ^[2] |
| 25 | Free Chlorine | DPD Colorimetric Method ^[3] |
| 26 | Hexavalent Chromium | Filtration, Colorimetric Method ^[3] |
| 27 | Heptachlor | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 28 | Heptachlor Epoxide | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 29 | Lead | 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 30 | Manganese | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 31 | Mercury | Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 32 | Methoxychlor | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 33 | Nickel | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 34 | Oil & Grease | Soxhlet Extraction Method ^[3] |
| 35 | pH | Electrometric Method ^[3] |

36 Phenol...

| ลำดับที่ | สารเคมี | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|-------------------------|---|
| 36 | Phenol | Distillation, Direct Photometric Method ^[3] |
| 37 | Selenium | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 38 | Sulfide | Precipitation, Iodometric Method ^[3] |
| 39 | Temperature | Laboratory and Field Methods ^[3] |
| 40 | Total Dissolved Solids | Dried at 180 °C ^[3] |
| 41 | Total Kjeldahl Nitrogen | Macro Kjeldahl, Titrimetric Method ^[3] |
| 42 | Total Suspended Solids | Dried at 103-105 °C ^[3] |
| 43 | Trivalent Chromium | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3] |
| 44 | Zinc | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |

น้ำดื่ม จำนวน 31 รายการ

| ลำดับที่ | สารเคมี | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|---------------|--|
| 1 | Aldrin | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 2 | Antimony | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 3 | Arsenic | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 4 | Barium | Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 5 | Beryllium | Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 6 | Cadmium | 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 7 | Chromium | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 8 | Chromium (II) | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3] |
| 9 | Chromium (VI) | Filtration, Colorimetric Method ^[3] |
| 10 | Cyanide | Distillation, Colorimetric Method ^[3] |
| 11 | DDD | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3] |

12 DDE...

| ลำดับที่ | สารเคมี | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|--------------------|--|
| 12 | DDE | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 13 | DDT | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 14 | Dieldrin | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 15 | Endrin | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 16 | α-HCH | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 17 | β-HCH | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 18 | γ-HCH | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 19 | Heptachlor | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 20 | Heptachlor epoxide | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 21 | Lead | 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 22 | Manganese | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 23 | Mercury | Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 24 | Methoxychlor | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3] |
| 25 | Nickel | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |
| 26 | pH | Electrometric Method ^[3] |
| 27 | Phenols | Distillation, Direct Photometric Method ^[3] |
| 28 | Selenium | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] |
| 29 | Silver | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] |

30 Vanadium...

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|----------|---|
| 30 | Vanadium | Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ⁽³⁾ |
| 31 | Zinc | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁽³⁾ |

สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 25 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|---------------|---|
| 1 | Aldrin | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(4,9) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14) |
| 2 | Antimony | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(9,8) |
| 3 | Arsenic | 1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(1,9) 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(6,9) |
| 4 | Barium | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^(6,8) |
| 5 | Beryllium | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^(6,8) |
| 6 | Cadmium | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(9,8) |
| 7 | Chromium | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(9,8) |
| 8 | Chromium (VI) | 1) Waste Extraction, Colorimetric Method ^(1,10) 2) Digestion, Colorimetric Method ^(7,10) |

9 Copper...

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|------------|--|
| 9 | Copper | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(9,8) |
| 10 | DDD | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14) |
| 11 | DDE | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14) |
| 12 | DDT | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14) |
| 13 | Dieldrin | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14) |
| 14 | Endrin | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14) |
| 15 | Heptachlor | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14) |
| 16 | Lead | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(9,8) |

17 Lindane...

ดิน จำนวน 29 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|----------------|--|
| 1 | Aldrin | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.10) |
| 2 | Antimony | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6.8) |
| 3 | Arsenic | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(6.9) |
| 4 | Barium | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6.8) |
| 5 | Beryllium | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6.8) |
| 6 | Cadmium | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6.8) |
| 7 | Chromium | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6.8) |
| 8 | Chromium (III) | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame, Colorimetric Method; Calculation ^(6.5,7,10) |
| 9 | Chromium (VI) | Digestion, Colorimetric Method ^(7.10) |
| 10 | Cyanide | Cyanide Extraction Method ⁽¹⁵⁾ |
| 11 | DDD | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14) |
| 12 | DDE | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14) |
| 13 | DDT | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14) |
| 14 | Dieldrin | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14) |
| 15 | Endrin | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14) |
| 16 | α -HCH | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14) |
| 17 | β -HCH | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14) |
| 18 | γ -HCH | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14) |


19 Heptachlor...

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|--------------|--|
| 17 | Lindane | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1.5,4) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14) |
| 18 | Mercury | 1) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^(1.11) 2) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^(4.12) |
| 19 | Methoxychlor | 1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1.5,4) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6.14) |
| 20 | Nickel | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1.8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6.8) |
| 21 | pH | Electrometric Method ^(1.6) |
| 22 | Selenium | 1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/ Atomic Absorption Spectrometric Method ^(1.13) 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(4.13) |
| 23 | Silver | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1.8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6.8) |
| 24 | Vanadium | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1.8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6.8) |
| 25 | Zinc | 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1.8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6.8) |


ดิน...

| ลำดับที่ | สารเคมี | วิธีวิเคราะห์ |
|----------|--------------------|---|
| 19 | Heptachlor | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(๕,๑๔) |
| 20 | Heptachlor epoxide | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(๕,๑๔) |
| 21 | Lead | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(๕,๑๕) |
| 22 | Manganese | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(๕,๑๕) |
| 23 | Mercury | Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^(๕,๑๖) |
| 24 | Methoxychlor | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(๕,๑๗) |
| 25 | Nickel | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(๕,๑๘) |
| 26 | Selenium | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(๕,๑๙) |
| 27 | Silver | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(๕,๑๘) |
| 28 | Vanadium | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(๕,๑๘) |
| 29 | Zinc | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(๕,๑๘) |

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2548. เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว. ราชกิจจานุเบกษา. 25 มกราคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 11๔.
2. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
3. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.
4. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils. SW-846 Method 3050B, 1996.
5. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction. SW-846 Method 3510C, 1996.
6. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Soxhlet Extraction. SW-846 Method 3540C, 1996. 

7. United...

7. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A, 1996.
8. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Flame Atomic Absorption Spectrophotometry. SW-846 Method 7000B, 2007.
9. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Antimony and Arsenic (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7062, 1994.
10. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A, 1992.
11. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Liquid Waste (Manual Cold Vapor Technique). SW-846 Method 7470A, 1994.
12. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B, 2007.
13. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Selenium (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7742, 1994.
14. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Semivolatile Organic Compounds by Gas Chromatography Mass Spectrometry (GC/MS). SW-846 Method 8270D, 2014.
15. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Cyanide Extraction Procedure for Solids and Oils. SW-846 Method 9013A, 2014.
16. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D, 2004. 

ภาคผนวก จ

กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

โดยที่ได้มีการปฏิรูประบบราชการโดยให้มีการจัดตั้งกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมขึ้นมา และให้โอนภารกิจของกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ไปเป็นของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบกับการสมควรให้คณะกรรมการควบคุมมลพิษเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบกับวิธีการตรวจหาค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง นอกเหนือจากวิธีการที่กำหนดไว้แผนกรมควบคุมมลพิษ จึงสมควรแก้ไขปรับปรุงประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขโดยมาตรา ๑๑๔ แห่งพระราชกฤษฎีกาแก้ไขบทบัญญัติให้สอดคล้องกับการโอนอำนาจหน้าที่ของส่วนราชการ ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม พ.ศ. ๒๕๔๕ พ.ศ. ๒๕๔๕ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจัดตั้ง และเสถียรภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๕ มาตรา ๔๔ มาตรา ๕๐ และมาตรา ๕๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยบัญญัติให้กระทำได้ โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๓๖

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมิใช่ลักษณะเป็นอาคารหลังเดียว หรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีท่อระบายน้ำที่เดียว หรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม ซึ่งได้แก่

- (๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
- (๒) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๓) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก
- (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ซึ่งมีผู้ให้บริการแก่ลูกค้า ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) โรงพยาบาลของทางราชการหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล

(๖) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารเรียนอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

- (๗) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน
- (๘) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า
- (๙) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข แต่ไม่รวมถึง ทำเลียบเรือประมง สะพานปลา หรือกิจการแพปลา

(๑๐) กิจการหรือร้านอาหาร

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจนเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้

ข้อ ๓ ให้แบ่งประเภทของอาคารตามข้อ ๒ ออกเป็น ๕ ประเภท คือ

- (๑) อาคารประเภท ก. หมายถึง
- (๒) อาคารประเภท ข. หมายถึง
- (๓) อาคารประเภท ค. หมายถึง
- (๔) อาคารประเภท ง. หมายถึง
- (๕) อาคารประเภท จ. หมายถึง

ข้อ ๔ อาคารประเภท ก. หมายถึงอาคารตั้งแต่ ๕ ชั้นขึ้นไป

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๐๐ ห้องขึ้นไป

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่นอนพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๐๐ ห้องขึ้นไป

(๓) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ทั้งคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๓๐ เตียงขึ้นไป

(๔) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางการที่มีพื้นที่ใช้สอยร่วมกับพื้นที่ของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕.๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันหกชั้นของอาคารหรือถัดจากอาคารตั้งแต่ ๕๕.๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๖) อาคารของศูนย์การศึกษาก่อสร้างทรัพย์สินค่าที่มอบให้ใช้สอยร่วมกันทุกคนของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕.๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๗) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๗) กตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ข้อ ๕ อาตราประเภท ข. หมายถึง อาตราดังต่อไปนี้

(๑) อัตรารวมที่เงินบาทอิงค่ารับใช้ขึ้นที่อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ของธนาคาร หรือกลุ่มธนาคาร

(๒) โรงพยาบาลที่จำนวนห้องสำหรับใช้รับผู้ป่วยทั้งปวงรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๖๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๒๐๐ ห้อง

(๓) หอพักมีจำนวนห้องสำหรับเป็นที่อยู่อาศัยรวมกับทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒๕๐ ห้องขึ้นไป

(๔) สถานบริการที่พ้นไปให้ส่งมอบคืนให้ศูนย์ของอาสารพด. ๕,๐๐๐

(๕) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ที่มีเดิมสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ ๑๐ เตียง แต่ไม่ถึง ๓๐ เตียง

(๖) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่พื้นที่ให้สอยรวมกับทุกระดับของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๑) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๕๐ ห้อง

(๒) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๓) กิจการอาหารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕๐ ตารางเมตร

ข้อ ๘ อาคารประเภท ก. หมายความว่า กิจการหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นไม่ถึง ๑๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๙ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

(๑) ความเข้มข้นของของเสียต่าง (PH) ต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙

(๒) บีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ซัลไฟด์ (Sulfide) ต้องมีค่าไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๕) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน ๕๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๖) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๗) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๘) ทีเคเอ็น (TKN) ต้องมีค่าไม่เกิน ๑๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๐ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ต้องเป็นไปตามข้อ ๘

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๑ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค. ต้องเป็นไปตามข้อ ๘

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) ซัลไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ค่าทีเคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๒ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ง. ต้องเป็นไปตามข้อ ๘

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) ซัลไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๔.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ค่าทีเคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๓ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท จ. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

(๑) ความเข้มข้นของของเสียต่างต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙

(๒) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) น้ำมันและไขมัน ต้องมีค่าไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๔ การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้ใช้วิธีการดังต่อไปนี้

(๑) การตรวจสอบค่าความเข้มข้นและค่าต่างให้กระทำโดยใช้เครื่องมือวัดความเป็นกรดและค่าของน้ำ (PH Meter)

(๒) การตรวจสอบค่าบีโอดีให้กระทำโดยใช้การอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) ที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วัน คัดต่อกันหรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ

(๓) การตรวจสอบค่าสารแขวนลอยให้กระทำโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)

(๔) การตรวจสอบค่าซัลไฟด์ให้กระทำโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)

(๕) การตรวจสอบค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมดให้กระทำโดยใช้วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ ๑๐๓ องศาเซลเซียส ถึงอุณหภูมิ ๑๐๕ องศาเซลเซียส ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๖) การตรวจสอบค่าตะกอนหนักให้กระทำโดยใช้วิธีการกรวยอิมhoff (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ ๑,๐๐๐ ลูกบาศก์เซนติเมตร ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๑) การตรวจสอบค่าไนโตรเจนและไขมันให้กระทำโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

(๔) การตรวจสอบค่าที่เคเอ็นให้กระทำโดยใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl)

ข้อ ๑๕ การคิดคำนวณพื้นที่ใช้สอย จำนวนอาคารและจำนวนห้องของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๖ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำ ความถี่ และระยะเวลาในการเก็บตัวอย่างน้ำ ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๗ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ยงยุทธ คิยะไพรัช

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

ฉบับที่ 1 / 2550

เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

การประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เป็นกิจการที่บุคคลธรรมดาในลักษณะที่เป็นอิสระต่อสุขภาพ ตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ซึ่งการประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่ร่วมกันในสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำ สวนสนุก สวนสาธารณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำ อันอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน เนื่องจากมีการก่อสร้างสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันเพิ่มมากขึ้น ทั้งสโมสร สนาม สโมสร สวนสนุก และชุมชนในท้องถิ่นทั่วไป ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำเหล่านี้ขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อากาโรไซด์เนื่องจากมีสารเคมี อากาโรไซด์ ๒ เน้นหน้าอก อากาโรไซด์ ๓ ไซยาไนด์ เนื่องจากเห็นสารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 10(3) แห่งพระราชบัญญัติสาธารณสุข พ.ศ.

2535 คณะกรรมการสาธารณสุขจึงได้มีมติในคราวการประชุมครั้งที่ 43-3/2549 เมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2549 เห็นชอบให้ออกคำแนะนำแก่ราชการส่วนท้องถิ่นในการออกข้อกำหนดท้องถิ่นเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ในการควบคุมกำกับดูแลการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีที่ในเขตราชการส่วนท้องถิ่นใด มีการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ และกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นนั้นอาจออกข้อกำหนดท้องถิ่นกำหนดให้กิจการดังกล่าว เป็นกิจการที่ต้องควบคุมในท้องถิ่นนั้นได้ ตามมาตรา 32 (1) แห่งพระราชบัญญัติสาธารณสุข พ.ศ. 2535

ข้อ 2 เพื่อประโยชน์ในการควบคุมหรือกำกับดูแลสถานประกอบการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นอาจพิจารณาออกข้อกำหนดสุขภาพหรือท้องถิ่น กำหนดหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขทั่วไป ให้ผู้ดำเนินการปฏิบัติตามข้อกำหนดสุขภาพหรือหลักเกณฑ์ของสถานที่ที่ใช้ในการประกอบกิจการ และมาตรการป้องกันอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 32(2) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ตามหลักเกณฑ์ที่ด้านสุขภาพและในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3 กรณีที่ราชการส่วนท้องถิ่นใดออกข้อกำหนดสุขภาพของท้องถิ่นว่าด้วยการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ควรจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ และประชุมชี้แจงข้อกำหนดของท้องถิ่นดังกล่าวเพื่อให้ผู้ประกอบการได้ทราบโดยทั่วกันด้วย ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ในการบังคับใช้ต่อไป

ให้ไว้ ณ วันที่ 20 มกราคม 2550



(นายปราชญ์ ปลูกทอง)

ปลัดกระทรวงสาธารณสุข

ในการควบคุมการประปาหรือการกระจายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในท้องถิ่น

คำแนะนำให้ใช้กับกิจการกระจายน้ำที่เป็นบริการสาธารณะ(Public swimming pool) เช่น กิจการกระจายน้ำที่ให้บริการแก่ประชาชน โดยทั่วไป ซึ่งรวมถึงสระว่ายน้ำน้ำที่เป็นส่วนน้ำ สวนสนุก ที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำที่ให้ให้บริการในลักษณะเพื่อการพักผ่อน และสระว่ายน้ำที่ให้เปิดให้บริการสาธารณะที่มีใช้การแล้วแต่เพื่อสวัสดิการ เช่น สระว่ายน้ำที่ราชการส่วนท้องถิ่นจัดไว้เพื่อสาธารณะประโยชน์ รวมทั้ง สระว่ายน้ำที่เป็นของสำนักงานของโรงพยาบาลเฉพาะพนักงาน หรือหน่วยงานองค์กรที่บริการในกลุ่มเฉพาะ ยกเว้นสระว่ายน้ำส่วนบุคคลหรือที่มีผู้ให้บริการแก่สาธารณะ

1. สถานที่ตั้ง

1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น

1.2 ควรรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งกั้นสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่ทั่วถึง แข็งแรง ไม่ทรุดพัง ไม่ควรชำรุด อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และมีประปาเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก

2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ

2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาด

2.2 ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดครอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกทางราง

2.3 ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือน้ำสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระบริเวณขอบสระและพลาตติก รวมทั้งตะแกรงกรอง วัสดุเจาวนลอย

2.4 ต้องมีท่อน้ำสำหรับใช้เป็นท่อน้ำเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีสิ่ง ทำความสะอาดง่าย

2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำใดมีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบทกิมเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย

2.6 ความลึกของน้ำ มีข้อกำหนดความลึกหรือเลขของระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ

2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

2.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง ผนังเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี

2.9 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี

2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ

2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเคาน์เตอร์ลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ

2.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ

2.13 ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ

3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบการ

3.1 จัดให้มีความปลอดภัย ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขวิทยาสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ

3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต้องผู้ให้บริการไม่น้อยกว่า 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่ให้บริการ

3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้

| | |
|--|----------------------------|
| 3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) | 7.2 – 8.4 |
| 3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine) | 0.6– 1.0 ส่วนในล้านส่วน |
| 3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) | 0.5 –1.0 ส่วนในล้านส่วน |
| 3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) | 80 – 100 ส่วนในล้านส่วน |
| 3.3.5 ความกระด้าง (Calcium hardness) | 250 -600 ส่วนในล้านส่วน |
| 3.3.6 กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) | 30-60 ส่วนในล้านส่วน |
| 3.3.7 คลอไรด์ (Chloride) | ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน |

- 3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน
- 3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน
- 3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ 100 มิลลิตร โคปรีซิเบิลเอ็ม (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิตร
- 3.3.11 ตรวจไม่พบฟิโคคโคไลฟอร์ม (Fecal coliform)
- 3.3.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli*, *Shigella*, *Salmonella*, *Exiguobacterium*, *oxytetracycline*)

3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้

3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนพื้น ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายเข้ามาใกล้ที่สุด

3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ให้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮโดรอกซีไอโซไซยาไนด์ ต้องตรวจหาการคายไนโตรัสด้วย

3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิโคคโคไลฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต

3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้

3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน

3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้รวดเร็ว 1

3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ

3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้

- 3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด
- 3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง

3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ

3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

3.6.5 ห้ามปัสสาวะ ปั่นน้ำลาย หรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ

3.6.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก

3.6.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้

3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ

3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ

4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี

4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศ และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4.2 หารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในการเผชิญเงิน หรือตามกฎหมายอื่นที่กำหนด

4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมักหมมมาใช้ ในกรณีที่ไม่มียาระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ยังปิดบริการแล้ว

4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้

- ห้องสูบลอยสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์
- ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์
- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์

4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม ให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำงานที่เดิมสารเคมี และมีผลไว้ใช้ทำหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง

4.6 ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือ ในขณะปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น

- 4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มแอลกอฮอล์หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี
4.8 ดูแลความสะอาดอ่างล้างหน้าเสมอ หากสารเคมีหกแล้ว ให้รีบทำความสะอาดทันที

5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย

- 5.1 จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้

5.1.1 มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดใน

กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

5.1.2 ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลัก

สุขาภิบาล

5.1.3 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เกิด

ให้บริการ

5.1.4 ภายในห้องน้ำควรไม่มีวัสดุปรอทตามความจำเป็นและเหมาะสม

5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่ง
ส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย

5.2.1 ตะแกรงคัดมูลฝอย ถ้ารับคัดแยกมูลฝอยจากน้ำเสีย

5.2.2 ระบบรวบรวมรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถัง
รวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ปล่อยจากถังรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บำบัดน้ำ

5.2.4 ระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุ
เดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน

5.2.5 รางระบายน้ำทั้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทั้ง ควรมีตะแกรงวางปิศาจ
เพื่อกรองเศษสิ่งต่างๆ และป้องกันหนู นกจากน้ำทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่สาธารณะควรจะมีตะแกรง
ปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย

5.3 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้

5.3.1 ควรมีการคัดแยกมูลฝอยและมีการขนถ่ายมูลฝอยแยกตามประเภท

5.3.2 มีการขนถ่ายมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล

5.3.3 สิ่งที่ทำความสะอาดจากขยะมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ

5.3.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่ที่กักเก็บหรือนำไป
กำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่มีน้ำเสียได้ง่าย

5.3.5 ถ้าจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนด

ห้องถิ่น

5.3.6 ดูแลให้มีการกำจัดมูลฝอยที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลประกอบกิจการและ

บริเวณ โดยรอบ

6. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม

6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และควบคุมข้อกำหนด
ของท้องถิ่น

6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ

6.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น
ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้ง
เดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความ
การปฏิบัติไว้ด้วย

7. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค

7.1 ภายในสถานประกอบการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ

7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และ
แมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย

8.1 ต้องกำหนดให้ผู้ดูแลครัว กทม. ที่ขึ้น เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังไม่เป็นและ
ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาให้บริการสระผมสระผม

8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้

8.2.1 ไฟฉายช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน

8.2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือหุ้มน้อยกว่า 15 นิ้ว

8.2.3 ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา

8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด
8.2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้

8.2.6 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้

8.2.7 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้

8.2.8 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้

8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อฉุกเฉินที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และ
สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้อง
มีประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็น ได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ

9. เพศผู้ค้า

มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุร้าย ซึ่งมาจากกิจกรรมการค้าเงินการต่างๆ

ภาคผนวก ช

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.
112/11 Moo 5, Bang Sue, Bangkok, Thailand 10800
TEL : 02-014-2152, 02-014-5515, 02-014-5516 FAX : 02-014-5517



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: CO-1908005/22

Page 1 of total 4 pages

Customer

WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.
30/5 Soi Viphavadee 60, Viphavadee Rangsit Road,
Kwaeng Taladbangkhen, Khet Laksi, Bangkok 10210

Equipment

pH Meter
Manufacturer METTLER TOLEDO Model SevenCompact S220
Serial No. B327527211 ID No. WWL 0068
Description Range : 0 - 14 pH, Resolution : 0.01 pH

Environmental Conditions

Ambient Temperature: (20 ± 2) °C
Relative Humidity: (50 ± 10) %
Atmospheric Pressure: -

Calibration Location

Jayhawks Laboratory (CL&GL)

Received Date

19 August 2022

Calibration Date

19 August 2022

Date of Issue

22 August 2022

Checked by

Approved by

Act as Technical Manager

Representative of Managing Director

() (Krisyosl K.) () (Sakda Y.)
() (Patiphan K.) () (Onnapa P.)
() (Pongsak H.) () (Nitiphong K.)
() (Kanung C.) () (Nonthachai K.)
() (Pramong P.) () (Noppol P.)

(Dr. Ekachai Puttitwong)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

FE-169

REV.02 02/24/21



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.
112/11 Moo 5, Bang Sue, Bangkok, Thailand 10800
TEL : 02-014-2152, 02-014-5515, 02-014-5516 FAX : 02-014-5517



Certificate No.: CO-1908005/22

Page 2 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-178 based on an in-house method.

- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard:

| Type | pH Value | Lot No. | Due Date | Traceability |
|----------------------|----------|---------|---------------|--------------|
| pH Standard Solution | 4.01 | 081020 | Jan. 22, 2023 | NIMT |
| | 7.01 | 020221 | Jan. 18, 2023 | |
| | 10.00 | 091020 | Feb. 7, 2023 | |

| Type | Model | Serial No. | Certificate No. | Due Date | Traceability |
|---------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------|--------------|--------------|
| Documenting Process Calibrator | 753 | 3101007 | 10-0804001/22 | Apr. 7, 2023 | THC |
| Digital Thermometer with Sensor | 1523 / 5622 | 1709138 / 4605984-005 | 10-1006004/22 | Jun. 9, 2023 | |

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- NIMT, National Institute of Metrology (Thailand).
- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.

Measurement Results:

1. Function Simulated pH Meter

| Standard Applied (mV) | Nominal Value (pH) | UUC Reading | | Uncertainty (± mV) |
|--------------------------|-----------------------|-------------|--------|-----------------------|
| | | pH | mV | |
| 177.48 | 4.00 | 4.01 | 177.4 | 0.060 |
| 0.00 | 7.00 | 7.00 | 0.0 | 0.060 |
| -177.48 | 10.00 | 10.01 | -177.4 | 0.060 |

UUC : Unit Under Calibration

Note : Adjust Curve to simulate pH (4,7,10)

Calibrated by

Kittipong

REV.02 02/24/21

FE-169

Certificate No.: CO-1908005/22

Page 3 of total 4 pages

Measurement Results (Cont.):

2. Calibration of pH Electrode (Serial No.: 3322791)

| pH Standard Solution | Measured Value | | Uncertainty (± pH) |
|----------------------|----------------|--------|-----------------------|
| | (pH) | (mV) | |
| 4.01 | 4.01 | 185.9 | 0.013 |
| 7.01 | 7.01 | 9.3 | 0.013 |
| 10.00 | 10.01 | -164.9 | 0.013 |

Note: Adjust Curve to Buffer Solution pH (4,7,10)
Temperature stability of micro bath: $25 \pm 0.2^\circ\text{C}$

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

Certificate No.: CO-1908005/22

Page 4 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-096 based on an in-house method.
- The temperature scale used was an ITS-90.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard Instruments:

| Type | Model | Serial No. | Cert. No. | Due Date | Traceability |
|---------------------------------|-----------|------------|---------------|---------------|--------------|
| Thermometer Readout | 1529-R | B7C853 | 10-1011001/21 | Nov. 10, 2022 | THC |
| Platinum Resistance Thermometer | 5626 | 4854 | COA30047 | Oct. 22, 2023 | FLUKE |
| Liquid Bath | XORTS-40A | XO111019 | 10-0306002/21 | Jun. 3, 2023 | THC |

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.
- FLUKE, Fluke Corporation, U.S.A.

Measurement Results:

(X) Without Adjustment

Dimension of probe : Diameter 4 mm. Sensor Type : RTD (PT100)

| Immersion Depth (mm.) | Standard Reading (°C) | UUC Reading (°C) | Correction (°C) | Uncertainty (± °C) |
|-----------------------|-----------------------|------------------|-----------------|--------------------|
| 120 | 22.00 | 22.0 | 0.00 | 0.060 |
| 120 | 25.00 | 25.0 | 0.00 | 0.060 |
| 120 | 28.00 | 28.0 | 0.00 | 0.060 |

UUC : Unit Under Calibration

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: CO-2007006/22

Page 1 of total 2 pages

Customer

WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.

30/5 Soi Vipavadee 60, Vipavadee Rangsit Road,
Kwaeng Taladbangkhen, Khet Laksi, Bangkok 10210

Equipment

Conductivity Meter

Manufacturer

EUTECH

Serial No.

2657889

Description

-

Model

CON 2700

ID No.

WWL 0136

Environmental Conditions

Ambient Temperature: (20 ± 2) °C

Relative Humidity: (50 ± 10) %

Atmospheric Pressure: -

Calibration Location

Jayhawks Laboratory (CL&GL)

Received Date

20 July 2022

Calibration Date

20 July 2022

Date of Issue

21 July 2022

Checked by

Approved by

Act as Technical Manager

Representative of Managing Director

() (Krisyosl K.) () (Sakda Y.)
() (Patiphan K.) () (Omnapa P.)
() (Pongsak H.) () (Nitiphong K.)
() (Kanung C.) () (Nonthachai K.)
() (Pramong P.) () (Noppol P.)

(Dr. Ekachai Puttitwong)

Certificate No.: CO-2007006/22

Page 2 of total 2 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-177 based on an in-house method.

- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard :

| Material | Batch Value | Lot Number | Due Date | Traceability |
|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------|--------------|
| Conductivity Standard Solution | 151.1 μ S/cm 1.421 mS/cm | S211008031 S220112015 | Jan. 18, 2023 May 16, 2023 | SCP Science |

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- SCP Science.

Measurement Results:

| Conductivity Standard Solution | Measured Value | Correction | Uncertainty (±) |
|--------------------------------|------------------|----------------|-------------------|
| 151.1 μ S/cm | 150.9 μ S/cm | 0.2 μ S/cm | 1.5 μ S/cm |
| 1.421 mS/cm | 1.423 mS/cm | -0.002 mS/cm | 0.0052 mS/cm |

Note : Adjustment points: 151.1 μ S/cm 1.421 mS/cm

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

FE-169

REV.02 02/24/21

FE-169

Calibrated by

Kitipong

REV.02 02/24/21



Automation

AUTOMATION SERVICE CO.,LTD.

CALIBRATION LABORATORY

SV 201003/2023

Cert. No. WAC-065
Page 1 of 2

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Instrument : DO Meter
Model : DO-31P
Serial No. : 780065
Manufacturer : TOA-DKK
Measuring Range : 0.00 ~ 20.00 mg/l

Machine : -
Location : -

Customer : Water Analysis Center Co.,Ltd.
1/94 Moo.5 T.Kanham, A.U.-Thai
Ayutthaya 13210 Thailand

Date Of Received : 05 / 01 / 2023
Date Of Calibration : 05 / 01 / 2023

Ambient Condition : Temperature 25 °C
Humidity 50 % RH

Calibrated By : P. Yooyen
(Ms. Phanee Yooyen)
Technician

Approved By : Prasit Chor
(Mr. Nipon Phungsomsak)
Technical Manager

Date Of Issue : 09 / 01 / 2023

This Certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of the industrial instruments calibration center.



Automation

AUTOMATION SERVICE CO.,LTD.

CALIBRATION LABORATORY

Instrument : DO Meter
Model : DO-31P
Serial No. : 780065

Cert. No. WAC-065
Page 2 of 2

Calibrate Procedure

- ☐ This instrument was calibrated by comparison with standard solution (PH/ORP)
- ☐ This instrument was calibrated by comparison with scattering plate value (Turbidity)
- ☐ This instrument was calibrated by comparison with conductivity (Conductivity)
- ☒ This instrument was calibrated by comparison with Sodium sulfite anhydrous (DO)

Condition of this result of calibration

1). Reference Standard Solution

| Standard | Lot No | Batch | Cert. No. | Due Date |
|----------------------|--------------|-----------|-----------|-------------|
| Sodium Sulfite Power | 1.06657.0500 | K54224057 | - | 30 Sep 2023 |

- 2). Traceability This certification is traceable to
- ☒ Merck KGaA 64271 Darmstadt
 - ☐ DKK Corporation

Result Of Calibration

| Standard Solution | | Before Adjust | | After Adjust | |
|-------------------|------|---------------|--------|--------------|-------|
| (mg/l) at 24.1°C | | Indicator | Error | Indicator | Error |
| Zero | 0.00 | 0.05 | + 0.05 | 0.00 | - |
| Span | 8.25 | 7.13 | - 1.12 | 8.25 | - |

DO Electrode No. OE270AA(5) S/N 111F0029

Calibrated By : P. Yooyen
(Ms. Phanee Yooyen)
Technician

Certificate No.: MC 2207678

The Reference Standard :

Description
Data Acquisition/Switch Unit
With Thermocouple Type " T " ID. No.2/1 to 2/9

Certificate No.
MY4096104
Serial No.
20 December 2022
Due date

This certificate is traceable to the international system of units maintained at:

- Master Calibration Co., Ltd.

1. Calibration Procedure:

This Instrument was calibration according to TLAS G-20 by comparison with calibrated thermocouple type T under no load condition. The Thermocouples were placed on nine points and located one thermocouple in each of the eight corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the ninth thermocouple within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.

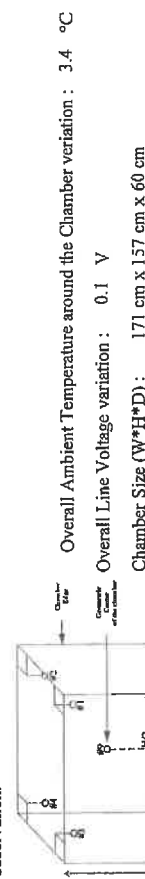


Figure 1 : Sensor Installation Location

Checked by : **Thanagorn**



Page 1 of 3

Certificate No.: MC 2207678

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, T.Kantham, A.U.-Thai, Ayuthaya 13210.

Reference Job No. : 22-1601
Description : Refrigerator
Manufacturer : SANDENINTERCOOL
Model : SEC-1500SBD
Serial No. : SEC1500201A-0708-00304
ID. No. : WWL0038
Marking : Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number (MC 2207678) has been attached to the case.
Method : In-House calibration procedure MWL-T-033 this method is reference to TLAS G-20 "Temperature Controlled Enclosures"

Location of Calibration : Water Analysis Center Co., Ltd. ; Laboratory.
Environmental Conditions : Ambient Temperature : (25.8 to 27.5) °C
Relative Humidity : (48.8 to 52.2) %

Date of Calibration : 12 July 2022
Date of Issue : 19 July 2022

Checked by : **Thanagorn**
Thanagorn Limchaicharoen
(Calibration Supervisor)

Approved by : **Aittipong**
Aittipong Kanjanavasit
(Technical Manager)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand-Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Master Calibration Co.,Ltd.

Certificate No.: MC 2207678

Page 3 of 3

2. Result of calibration :

Temperature Measurement Accuracy Test

| Indicating Temperature (°C) | Measured Temperature (°C) at Spread Locations | | | | | | | | | Uncertainty (±°C) |
|-----------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---------|-------------------|
| | #1 | #2 | #3 | #4 | #5 | #6 | #7 | #8 | Ref. #9 | |
| 2.5 | 3.5 | 3.6 | 3.7 | 3.5 | 3.6 | 3.4 | 3.4 | 3.3 | 3.4 | 1.1 |

Chamber Characterization Result

| Controller Temperature (°C) | Indicating Temperature (°C) | Temperature Stability (±°C) | Temperature Uniformity (°C) | Overall Variation (°C) |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------|
| 2.0 | 2.5 | 1.5 | 0.6 | 3.1 |

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

This report will certify of the calibrated equipment only.

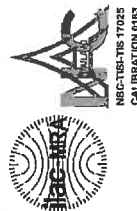
End of Certificate

Checked by :

Thangom

[MCF-Q-077 ; Rev.6 ; Date : 22/04/2021]

Certificate of Calibration



TEMPERATURE CONTROLLER ENCLOSURES

Certificate No.: MC 2203933

Page 1 of 3



Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, T.Kantham, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210.

Reference Job No. : 22-0740 Received Date : 24 March 2022
Description : Oven
Manufacturer : Memmert Model : UF260
Serial No. : B620.0814 ID. No. : WWL0212
Marking : Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number (MC 2203933) has been attached to the case.
Method : In-House calibration procedure MWI-T-033 this method is reference to TLAS G-20 "Temperature Controlled Enclosures".

Location of Calibration : Water Analysis Center Co., Ltd. ; Laboratory.
Environmental Conditions : Ambient Temperature : (30.5 to 32.6) °C
Relative Humidity : (56.2 to 61.2) %
Date of Calibration : 24 March 2022 Date of Issue : 28 March 2022

Checked by : *Thangom*

Thangorn Limchaicharn
(Calibration Supervisor)

Approved by : *Aitipong*

Aitipong Kailjanawasi
(Technical Manager)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand-Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Master Calibration Co.,Ltd.

[MCF-Q-077 ; Rev.6 ; Date : 22/04/2021]

Certificate No.: MC 2203933

Page 2 of 3

The Reference Standard :

| Description | Certificate No. | Serial No. | Due date |
|--|-----------------|------------|---------------|
| Data Acquisition/Switch Unit | MC 2106035 | 93000641 | 8 August 2022 |
| With Thermocouple Type "T" ID. No.30/1 to 30/9 | | | |

This certificate is traceable to the international system of units maintained at:

- Master Calibration Co., Ltd.

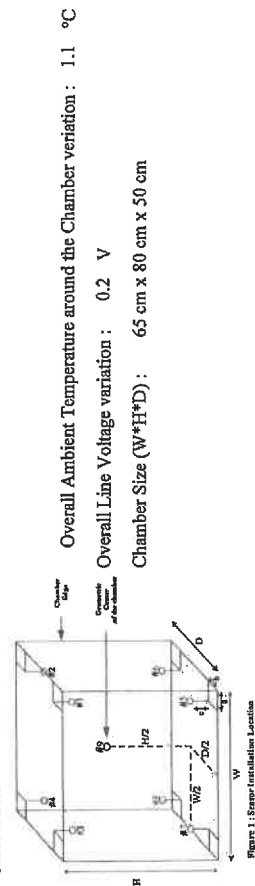
1. Calibration Procedure:

This Instrument was calibration according to TLAS G-20 by comparison with calibrated thermocouple type T under no load condition. The Thermocouples were placed on nine points and located one thermocouple in each of the eight corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the ninth thermocouple within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.



Checked by : *Thamagorn*

[MCF-Q-077 ; Rev.6 ; Date : 22/04/2021]

Certificate No.: MC 2203933

Page 3 of 3

2. Result of calibration :

Temperature Measurement Accuracy Test

| Indicating Temperature (°C) | Measured Temperature (°C) at Spread Locations | | | | | | | | | Uncertainty (±°C) |
|-----------------------------|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------------------|
| | #1 | #2 | #3 | #4 | #5 | #6 | #7 | #8 | Ref. #9 | |
| 104.0 | 103.9 | 103.9 | 103.9 | 104.1 | 104.3 | 104.2 | 104.2 | 104.1 | 104.0 | 0.67 |
| 180.0 | 179.3 | 179.3 | 179.3 | 179.5 | 180.1 | 180.3 | 180.5 | 180.4 | 180.1 | 0.99 |

Chamber Characterization Result

| Controller Temperature (°C) | Indicating Temperature (°C) | Temperature Stability (±°C) | Temperature Uniformity (°C) | Overall Variation (°C) |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------|
| 104.0 | 104.0 | 0.27 | 0.45 | 0.92 |
| 180.0 | 180.0 | 0.29 | 1.00 | 1.65 |

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

This report will certify of the calibrated equipment only.

End of Certificate

Checked by : *Thamagorn*

[MCF-Q-077 ; Rev.6 ; Date : 22/04/2021]



Certificate of Calibration

Equipment: Balance
Model: BL210S
Serial No. (or ID.): 15908131 (WWL 0022)
Manufacturer: Sartorius
Condition: In condition
Certificate No.: C01221685
Issued Date: 08 June 2022
Job No.: KSPR2206908
Page: 1 of 2

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambol Kantham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Environment Condition: Temperature 27 °C ± 0.5 °C
Humidity 42 %RH ± 4.7 %RH

Calibration Place: Water Analysis Center Co., Ltd. (ห้างเครื่องชั่ง)
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambol Kantham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Calibration By: Mr. Preecha Phooarsai
Calibration Date: 08 June 2022
The Method used: In-house method, SPC-WI-47, based on UKAS Lab 14
Traceability: This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through SPC RT Co., Ltd. Certificate No. C02220784

(Mr. Preecha Phooarsai)

บริษัท เอสพีซี อาร์ที จำกัด
SPC RT Co., Ltd.

(Mr. Rungrod Jenkitrakulchai)

Person in charge
This certificate is issued by the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to International or national standard or other recognized national standard laboratories.
The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor (k=2) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).
These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of SPC RT Co., Ltd.

The End of Certificate

Certificate No.: C01221685

Page: 2 of 2

Calibration Results:

Without Adjustment

Eccentric Error: Weight to be 1/3 or 1/2 of Maximum capacity, taken from the center of the pan as a zero reference.

| | Nominal Test Value | | | Reference Points (g) | | |
|--|--------------------|--------|--------|----------------------|---------|--|
| | A | B | C | D | E | |
| | - | 0.0001 | 0.0001 | -0.0002 | -0.0002 | |

Repeatability: Determination of the standard deviation of weighing balance., Readability 0.0001 (g)

| Nominal test value (g) | Standard Deviation |
|------------------------|--------------------|
| 20 | 0.00004 |
| 200 | 0.00004 |

Error of Indication from nominal or conventional mass value., Readability 0.0001 (g)

| Nominal Value (g) | Conventional Mass (g) | Displayed Value (g) | Error of Indication (g) | Uncertainty (g) | k |
|-------------------|-----------------------|---------------------|-------------------------|-----------------|------|
| 1 | 0.99998 | 1.0000 | 0.0000 | 0.000087 | 2.02 |
| 2 | 1.99999 | 2.0000 | 0.0000 | 0.000098 | 2.02 |
| 5 | 5.00000 | 5.0000 | 0.0000 | 0.000099 | 2.02 |
| 10 | 10.00002 | 10.0000 | 0.0000 | 0.00010 | 2.02 |
| 20 | 19.99995 | 20.0000 | 0.0000 | 0.00011 | 2.01 |
| 50 | 50.00002 | 50.0000 | 0.0000 | 0.00012 | 2.01 |
| 70 | 69.99997 | 70.0000 | 0.0000 | 0.00015 | 2.00 |
| 100 | 100.00007 | 100.0001 | 0.0000 | 0.00017 | 2.00 |
| 120 | 120.00002 | 120.0000 | 0.0000 | 0.00020 | 2.00 |
| 150 | 150.00009 | 150.0002 | 0.0001 | 0.00023 | 2.00 |
| 200 | 199.99993 | 200.0003 | 0.0004 | 0.00028 | 2.00 |

BSC Certification Test Report

Page 1 of 6

Certificate No. : M01075/22
Customer Name : LABORATORY WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
Customer Address : 1/94 Moo 5 T. Kamharm, A.U.-Thai,
Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Equipment : Biological Safety Cabinet **Class** II **Type** A2
Manufacturer : Microtech
Model : V6-T
Serial No : 0972
ID No. : WWL0084

Were in accordance with ☒ EN 12469 ☐ NSF 49 ☐ Manufacturer's specification

Test Date : 23/09/2022
Due Date : 23/09/2023 **or after HEPA filters are replaced or unit is moved**
Test by : Mr. Piyaopong Pusua

Approved by : 
(Mr. Kridsada Thinhuaotei)
Authorized Signatory
Issued Date : 26/09/2022

This calibration certificate documents the traceability to national standards, which realize the unit of measurement according to the International System of Units (SI).

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Megafil Company Limited.

Page 2 of 6

Certificate No. : M01075/22
Procedure Used :
: European Standard EN12469 : 2000 has the status of British Standard,
Biotechnology Performance criteria for microbiological safety cabinets.
: NSF International Standard / American National Standard NSF / ANSI 49-2008
Biosafety Cabinet : Design, Construction, Performance and Field Certification.
: Australian Standard : AS 1807.23-2000 Determination of intensity of radiation
from germicidal ultraviolet lamps.
: Manufacturer's specification.

1. Downflow velocity test.

Measurement Information

| No. of Rows | No. of Readings | Grid Spacing Front-Back | Grid Spacing Side-Side | Probe height Above sash |
|-------------|-----------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 2 | 8 | 1/4,3/4 | 1/8,3/8 | 100mm |

Measurement Data.

| | | | |
|------|------|------|------|
| 0.36 | 0.42 | 0.43 | 0.41 |
| 0.40 | 0.34 | 0.34 | 0.33 |

Average velocity 0.38 m/s (75 FPM.) **Velocity range** 0.25-0.50 m/s (49-98 FPM.)

Uniformity(EN: +/-20%avg.) 0.30 - 0.46 m/s (60 - 90 FPM.)

Supply filter dimension 24 x 72 (inch x inch) **Supply filter area** 10.69 SQ.FT

Downflow volume (Q) 802 CFM.

Result Summary ☒ Pass ☐ Fail

Equipment used : Thermo Anemometer **Model** 425 **S/N :** 02623979 **Calibration date :** 14/07/2022

Certificate No. : M01075/22

2. Inflow velocity test.

Select method. : ☐ DIM ☒ Exhaust velocity. ☐ MFC's Specifications

| | | | | |
|------|------|------|------|------|
| 0.53 | 0.47 | 0.48 | 0.50 | 0.51 |
| 0.57 | 0.46 | 0.52 | 0.53 | 0.50 |
| 0.54 | 0.57 | 0.55 | 0.52 | 0.53 |
| 0.53 | 0.51 | 0.57 | 0.54 | 0.51 |
| 0.51 | 0.48 | 0.53 | 0.55 | 0.56 |

Average Inflow velocity 0.44 m/s (86 FPM.) Velocity range ≥ 0.40 m/s (≥ 79 FPM.)

Inflow dimension 8 x 72 (inch x inch) Inflow area 4.00 SQ.FT

Inflow volume(Q) 344 CFM

Result Summary ☒ Pass ☐ Fail

Adjustments Required ☐ Fan Speed ☐ Damper

Equipment used : Thermo Anemometer Model 425 S/N : 02623979 Calibration date : 14/07/2022

3. HEPA filter leak test.

Measurement Data

| HEPA Filter | PAO Upstream Conc.(calculated) | Specification | Measured leak penetration |
|---------------------|--------------------------------|---------------|---------------------------|
| Supply HEPA Filter | 18 $\mu\text{g/l}$ | <0.003% | <0.003% |
| Exhaust HEPA Filter | 18 $\mu\text{g/l}$ | <0.003% | <0.003% |

Certificate No. : M01075/22

Leak location

Supply HEPA Filter

Back



Exhaust HEPA Filter

Back



Result Summary ☒ Pass ☐ Fail

Equipment used : Aerosol Photometer Model 21 S/N : 26468 Calibration date 14/07/2022

Equipment used : Smoke Generator Model TDA-6D S/N : 26530

4. Airflow smoke patterns test

Measurement Information

- Downflow Pattern test : Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, along the centerline of the work surface, at a height of 4 inch (10 cm) above the top of the access opening
- View screen retention test : Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, 1.0 in (2.5 cm) behind the view screen, at a height 6.0 inch (15 cm) above the top of the access opening.
- Work opening edge retention test : Smoke shall be passed along the entire perimeter of the work opening. Particular attention should be paid to corners and vertical edges.
- Sash/window seal test : Smoke shall be passed up the inside of the window 2 in (5 cm) from the sides and along the top of the work area.

Certificate No. : M01075/22

Result Summary

| | | |
|----------------------------------|--|---|
| Downflow Pattern test | <input checked="" type="checkbox"/> Accept | <input type="checkbox"/> Non-Conforming |
| View screen retention test | <input checked="" type="checkbox"/> Accept | <input type="checkbox"/> Non-Conforming |
| Work opening edge retention test | <input checked="" type="checkbox"/> Accept | <input type="checkbox"/> Non-Conforming |
| Sash/window seal test | <input checked="" type="checkbox"/> Accept | <input type="checkbox"/> Non-Conforming |

5. Site installation

| | | | |
|----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---|
| Sash Alarm. | <input type="checkbox"/> Pass | <input type="checkbox"/> Fail | <input checked="" type="checkbox"/> N/A |
| Interlock System. | <input type="checkbox"/> Pass | <input type="checkbox"/> Fail | <input checked="" type="checkbox"/> N/A |
| Exhaust System Performance | <input type="checkbox"/> Pass | <input type="checkbox"/> Fail | <input checked="" type="checkbox"/> N/A |

Remark / Recommendation

ระบบ Site installation ไม่มีการตรวจสอบ เนื่องจากตู้ไม่มีฟังก์ชันนี้

6. Illumination Test (Lighting) : Option

Lighting should be adequate for safe working within the cabinet. Illumination measured at the work surface.

Lux

| | | | |
|-----|------|------|-----|
| 620 | 965 | 938 | 561 |
| 867 | 1446 | 1492 | 768 |

Remark :

Certificate No. : M01075/22

7. Ultraviolet Lamp Test (UV) : Option

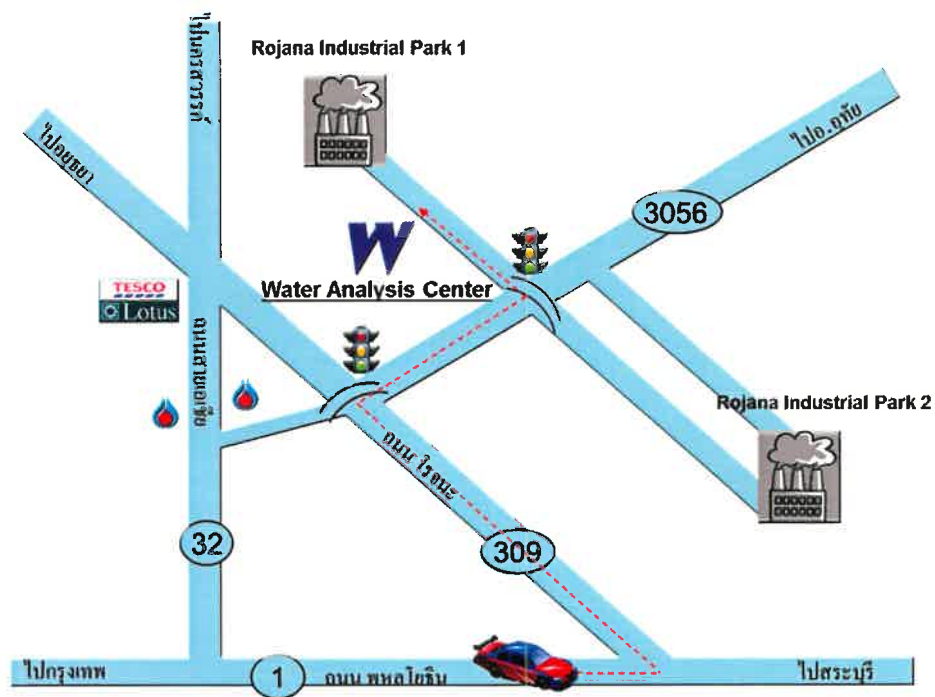
Ultraviolet radiation where UV Lamp are fitted, the intensity of radiation at a wavelength of 254 nm. Shall be not less than 400 mW/m² when measures at work floor surface.

mW/m²

| | | | |
|-----|------|------|-----|
| 720 | 1510 | 1540 | 760 |
| 470 | 980 | 990 | 450 |

Remark :

-o0o-



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 1/94 หมู่ที่ 5 ต.คานหาม อ.อุทัย จ.พระนครศรีอยุธยา 13210
 โทรศัพท์ 035-800593, 081-9917119 โทรสาร 035-800594
 Email : wac@wacthai.com Website : www.wacthai.com