
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท มีสไตล์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้พัฒนา โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) ปัจจุบันโครงการฯ ได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด จีสไตล์คอนโด 1 เข้ามาบริหารจัดการแล้ว โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 192 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 2 ห้อง (ร้านค้า) ซึ่งเข้าข่ายอาคารชุดพักอาศัย ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องชุดตั้งแต่ 80 ห้อง จัดเป็นการพัฒนาโครงการที่เข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยโครงการได้ดำเนินการจัดทำตามกระบวนการและผลการพิจารณา รายงานของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ มีมติเห็นชอบรายงานฯ ตามหนังสือเลขที่ ทส.1009.5/11023 ลงวันที่ 18 กันยายน 2556 โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด จีสไตล์คอนโด 1 ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style)

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 ซึ่งประกอบด้วย การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย สุนทรียภาพ และสุขภาพและการสาธารณสุข

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ | บริเวณที่ตรวจวัด | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|-------------------------------------|--|---|---|---------------------------|---|
| 1. การใช้น้ำ | ดัชนีที่ตรวจวัด - ระบบจ่ายน้ำประปา ความถี่ - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | - ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตก ของท่อจ่ายน้ำประปา | ✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบระบบท่อประปาและเครื่องสูบน้ำจ่ายน้ำเป็นอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบการจ่ายน้ำเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาพที่ 2.2-8 ระบบระบายน้ำ |
| | ดัชนีที่ตรวจวัด - ถังสำรองน้ำใช้ ความถี่ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | - ถังถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง | ✓ - โครงการมีการล้างถังเก็บน้ำสำรอง ปีละ 1 ครั้ง ครั้งล่าสุด เมื่อปี 2564 (ครั้งล่าสุด) | - | ภาพที่ 2.2-9 ระบบน้ำใช้ |
| 2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน | ดัชนีที่ตรวจวัด - ระบบไฟฟ้าโครงการ ความถี่ - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ | ✓ - ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องตรวจสอบดูแลเป็นประจำทุกเดือน และจะจัดให้มีการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า (ตรวจสอบใหญ่) ปีละ 1 ครั้ง | - | ภาพที่ 2.2-12 ระบบไฟฟ้า |
| 3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | ดัชนีตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพัก ความถี่ - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง | - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง | ✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลในการเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวม เป็นประจำทุกวัน | - | ภาพที่ 2.2-10 การจัดการมูลฝอย |
| 4. การบำบัดน้ำเสีย | ดัชนีที่ตรวจวัด - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) | - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 3 จุด ได้แก่ | ✓ - ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งตามพารามิเตอร์และบริเวณการตรวจวัด อย่างครบถ้วน | - | ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ | บริเวณที่ตรวจวัด | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--------------------------|--|---|--|--|---------------------------|-------------------------------|
| 4. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด | | | - | |
| | ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักใส่ถุงขยะแยกไว้ มัดปากถุงให้แน่นนำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะเปียก และประสานให้สำนักงานเขตฯ เก็บขนต่อไป ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ | - บ่อดักไขมัน | ✓ | - ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้ดูแลระบบ คอยติดตามตรวจสอบปริมาณไขมันที่เกิดขึ้นอย่างสม่ำเสมอ และจะทำการสูบออกพร้อมกับการสูบตะกอน ปีละ 1 ครั้ง ตามความเหมาะสมของปริมาณไขมันที่เกิดขึ้น โดยใช้บริการจากสำนักงานเขตฯ | - | ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสีย |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ | บริเวณที่ตรวจวัด | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--------------------------|--|---------------------------------|---|---------------------------|------------------------------|
| 4. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้ำตะกอน ไกล่เต็มต้องรีบสูบออก ความถี่ - ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ | - ถังเก็บตะกอน | ✓ - ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้ดูแลระบบ คอยติดตามตรวจสอบ ปริมาณตะกอนสม่ำเสมอ ทั้งนี้หากตรวจพบว่ามีปริมาณตะกอนใกล้ โครงการจะประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เข้ามาดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด | | |
| | ดัชนีที่ตรวจวัด - จัดเก็บสถิติข้อมูลแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ความถี่ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลตามแบบ ทส. 1 ทุกวันและจัดทำรายงานสรุปผลตามแบบ ทส.2 ทุกเดือน | - ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ | ✓ - โครงการจัดให้ช่างให้ช่างประจำอาคารทำหน้าที่ในการดูแลตรวจสอบและเช็คสถิติข้อมูลแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียผ่านเอกสาร ทส.1 และ ทส.2 ประจำเดือน | - | ภาคผนวก ค-3 เอกสาร ทส.1 ทส.2 |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ | บริเวณที่ตรวจวัด | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|---|---|---------------------------|--|
| 5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม | ดัชนีที่ตรวจวัด - รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ ความถี่ - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ | ✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบระบบท่อประปาและเครื่องสูบน้ำเป็นประจำเป็นอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบการจ่ายน้ำเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสีย ภาพที่ 2.2-9 ระบบน้ำใช้ |
| 6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย | ดัชนีที่ตรวจวัด - อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ความถี่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี | - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ | ✓ - โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำ | - | ภาพที่ 2.2-11 ระบบป้องกันอัคคีภัย |
| | ความถี่ - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย | ✓ - ทางโครงการมีแผนผังขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และประสานงานไปยังหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย และทำการอพยพคนตามแบบแผนที่ได้ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกปี และในปี 2565 มีแผนดำเนินการช่วงต้นปี 2566 เนื่องจากทางโครงการได้มีการเปลี่ยนแปลงบริษัทบริหาร ฯลฯ | - | ภาคผนวก ค-4 เอกสารการซ้อมหนีไฟ |
| 7. สุขทรียภาพ | ดัชนีที่ตรวจวัด - พื้นที่สีเขียวของโครงการ ความถี่ - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | - ตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามีอาการตายจะดำเนินการซ่อมแซมทดแทนเดิม | ✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีการดูแลพื้นที่ภูมิทัศน์สวยงามเป็นระเบียบอยู่เสมอ | - | ภาพที่ 2.2-2 พนักงานดูแลพื้นที่โครงการ ภาคผนวก ค-1 สัญญาว่าจ้างทำความสะอาด/ดูแลพื้นที่สีเขียว |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ | บริเวณที่ตรวจวัด | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|---|---|---------------------------|--|
| 8. สุขภาพและการสาธารณสุข 1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ | ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ความถี่ - ทุกวัน | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ เก็บตัวอย่างในบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นน้อยที่สุด และหนาแน่นมากที่สุด (เนื่องจากความลึกของสระว่ายน้ำเท่ากัน โดยตลอด 1.20 เมตร) | ✓ - โครงการจัดให้ช่างประจำอาคารทำหน้าที่ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในส่วนที่เป็นดัชนีตรวจวัด ความเป็นกรด-ด่าง และปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ บริเวณที่มีผู้ใช้อย่างหนาแน่นมากและน้อย ความถี่ทุกวัน | - | ภาคผนวก ง-2 การตรวจวัด pH คลอรีนสระว่ายน้ำ |
| | ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ความถี่ - ทุก 1 เดือน | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างในบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นน้อยที่สุด และหนาแน่นมากที่สุด (เนื่องจากความลึกของสระว่ายน้ำลึกเท่ากันโดยตลอด 1.20 เมตร) | ✓ - ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 โครงการได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดยบริเวณที่มีผู้ใช้อย่างหนาแน่นมากและน้อย เรียบร้อยแล้ว | - | ภาคผนวก ง-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ |
| 2) โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ | ดัชนีตรวจวัด 1) ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ | ✓ - โครงการจัดให้ช่างประจำอาคารดูแลตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ ไม่ชำรุดเสียหายเป็นประจำ | - | ภาพที่ 2.2-15 พื้นที่ส่วนกลาง |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ | บริเวณที่ตรวจวัด | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--|---|--|---------------------------|---------------|
| 2) โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ) | 2) ตรวจสอบวางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิดแข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4) ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 5) ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 6) ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดีเสมอ 7) ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ | ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที | | | | |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ | บริเวณที่ตรวจวัด | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|------------------|---|--|---------------------------|---------------|
| 2) โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ) | 8) ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา ความถี่ - ทุกวัน | | | | | |

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด คือ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid ;SS) ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolve Solid ;TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen ;TKN) และน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ ความถี่ ทุกวัน พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) และปริมาณแบคทีเรียโคลิฟอร์ม (Total Coliform Bacteria) ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) จุลินทรีย์ก่อโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ความถี่ ทุก 1 เดือน/ครั้ง

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

| รายการการตรวจวัด | ดัชนีการตรวจวัด | วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ | วันที่ตรวจวัด | มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ |
|---|---|---|--|---|
| 1. คุณภาพน้ำทิ้ง - จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - จุลรวมรวมน้ำเสียออกระบบ บำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบ ระบายน้ำของโครงการก่อน ระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ สาธารณะ จำนวน 1 จุด | - pH - BOD - Suspended Solid - Sulfide - Total Dissolved Solids (TDS) - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) | - Electrometric Method - Azide Modification - Dried at 103-105°C - Iodometric - Dried 103-105 C - Volumetric - Soxhlet Extraction - Kjeldahl | 20/07/65 17/08/65 09/09/65 11/10/65 10/11/65 12/12/65 | APHA-AWWA-WEF Edition 23 rd ed,2017 |
| 2. สระว่ายน้ำ | - pH* - Residual Chlorine* | - pH Test Kit - Chlorine Test Kit | ทุกวัน | APHA-AWWA-WEF Edition 23 rd ed,2017 |
| | - Total Coliform Bacteria | - Standard Total Coliform Fermentation | 20/07/65 | |
| | - Fecal Coliform Bacteria | - Standard Total Coliform Fermentation | 17/08/65 | |
| | - <i>Escherichia coli</i> | - Other <i>Escherichia coli</i> Procedures | 09/09/65 11/10/65 | |
| | - <i>Staphylococcus aureus</i> | - Membrane Filter | 10/11/65 | |
| | - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> | - ISO 16266 : 2006 (E) | 12/12/65 | |

หมายเหตุ : * หมายถึง รายการตรวจวิเคราะห์ที่โครงการมีการตรวจวิเคราะห์ด้วยตนเอง

3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพคุณภาพน้ำทิ้ง โดยมีจุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 3 จุด ประกอบด้วย จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุลรวมรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งมีพารามิเตอร์ทั้งหมด 8 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Sulfide, Total Dissolved Solids (TDS), Settleable Solids, Fat Oil & Grease, Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) โดยเก็บตัวอย่างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

อนึ่ง เพื่อการปฏิบัติให้สอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าว โครงการจึงได้มอบหมายให้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง เดือนละ 1 ครั้ง ในระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 โดยมีจุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 3 จุด คือ บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกที่ระบายน้ำสาธารณะ (ภาพที่ 3.5.3-1) โดยมีพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ทั้งหมด 8 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid,

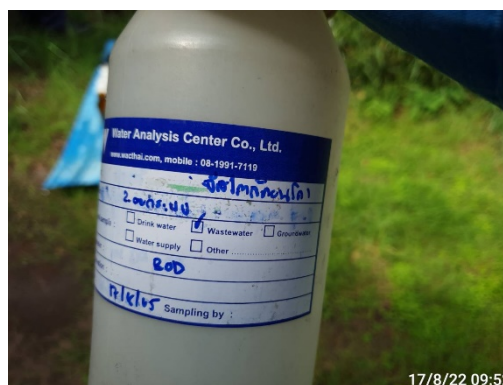
Sulfide, Total Dissolved Solids (TDS), Settleable Solids, Fat Oil & Grease, Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)
ที่ตรวจวิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ โดยผลการตรวจวัดเป็น **ดังตารางที่ 3.5.3-1**

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

การเก็บตัวอย่างน้ำเสียเข้าระบบ ออกระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายของระบบระบายน้ำ
ของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ พบว่า ออกระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายของ
ระบบระบายน้ำ พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.)
ยกเว้น แต่ BOD TSS Settleable Solids และ TKN ที่เกินค่ามาตรฐานในบางเดือน



น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด



น้ำออกจากระบบบำบัด



น้ำบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนปล่อยออกสาธารณะ



ภาพที่ 3.5.3-1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

| จุดเก็บตัวอย่าง | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ | | | | | | | |
|--|--------------|--------------------|------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|--------|-----------|
| | | pH | BOD (mg/L) | SS (mg/L) | TDS | Settleable Solids | Oil & Grease (mg/L) | TKN | Sulfide |
| จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย | 20/07/65 | 8.3 | 340 | 524 | 694 | 6 | 41 | 302 | 12 |
| | 17/08/65 | 8 | 242 | 2834 | 560 | 30 | 97 | 543 | 20 |
| | 09/09/65 | 7.3 | 390 | 2370 | 256 | 70 | 231 | 209 | 13 |
| | 11/10/65 | 7.1 | 293 | 306 | 170 | 42 | 77 | 50 | 5.8 |
| | 10/11/65 | 7.6 | 196 | 702 | 142 | 50 | 80 | 38 | 3 |
| | 12/12/65 | 6.9 | 50 | 400 | 232 | 13 | 14 | 21 | 2 |
| ค่าต่ำสุด-สูงสุด | | 7.1-8.3 | 50-390 | 306-2834 | 142-694 | 6-70 | 14-231 | 21-543 | 2-20 |
| จุดรวบรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย | 20/07/65 | 8.1 | 266 | 156 | 662 | 2.5 | 9 | 258 | 1.9 |
| | 17/08/65 | 7.7 | 39 | 17 | 172 | 0.1 | <2 | 5 | <0.10 |
| | 09/09/65 | 7.8 | 116 | 207 | 368 | 4.5 | 13 | 156 | 2.8 |
| | 11/10/65 | 7.9 | 116 | 116 | 516 | 0.1 | 4 | 218 | 1.1 |
| | 10/11/65 | 7.9 | 54 | 103 | 328 | 0.1 | 4 | 77 | 1.4 |
| | 12/12/65 | 7.9 | 89 | 130 | 446 | 2 | 19 | 178 | 0.56 |
| ค่าต่ำสุด-สูงสุด | | 7.9-8.1 | 39-266 | 17-207 | 172-662 | 0.1-4.5 | <2-19 | 5-258 | <0.10-2.8 |
| บ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำก่อน ระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ | 20/07/65 | 7.5 | 95 | 53 | 300 | 0.5 | 4 | 15 | <0.10 |
| | 17/08/65 | 7.5 | 27 | 24 | 180 | 0.1 | <2 | 7 | <0.10 |
| | 09/09/65 | 7.8 | 108 | 197 | 290 | 4 | 12 | 162 | 2 |
| | 11/10/65 | 7.9 | 107 | 55 | 346 | 0.1 | 4 | 156 | 1.2 |
| | 10/11/65 | 7.9 | 62 | 117 | 290 | 1 | 8 | 75 | 0.8 |
| | 12/12/65 | 8 | 76 | 141 | 486 | 2.5 | 18 | 165 | 0.85 |
| ค่าต่ำสุด-สูงสุด | | 7.5-8 | 62-107 | 24-141 | 180-486 | 0.1-4 | <2-18 | 7-165 | <0.10-2 |
| มาตรฐาน | | 5.0-9.0 | ≤20 | ≤30 | ≤500 | ≤0.5 | ≤20 | ≤35 | ≤1.0 |

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ
ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.)

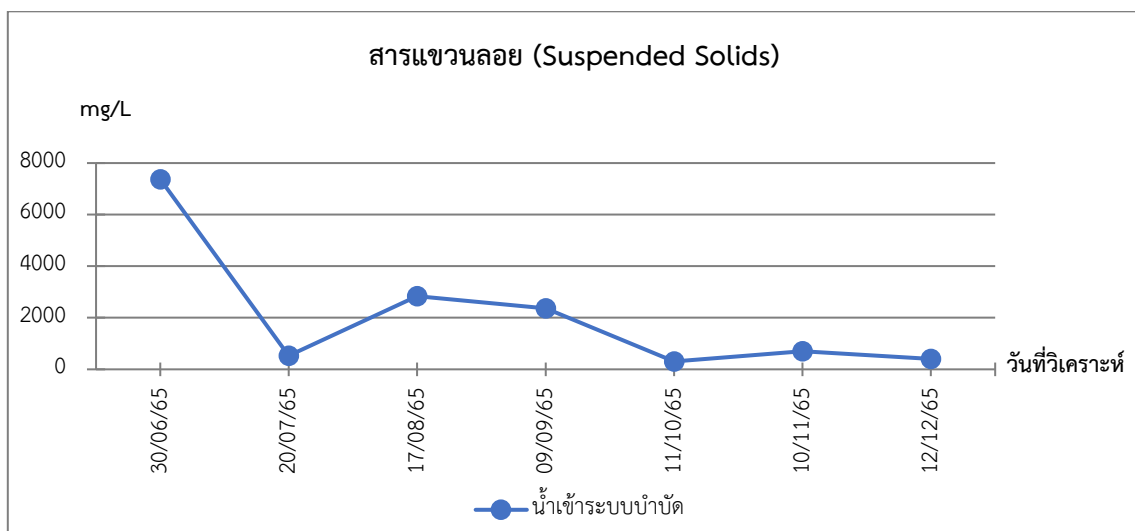
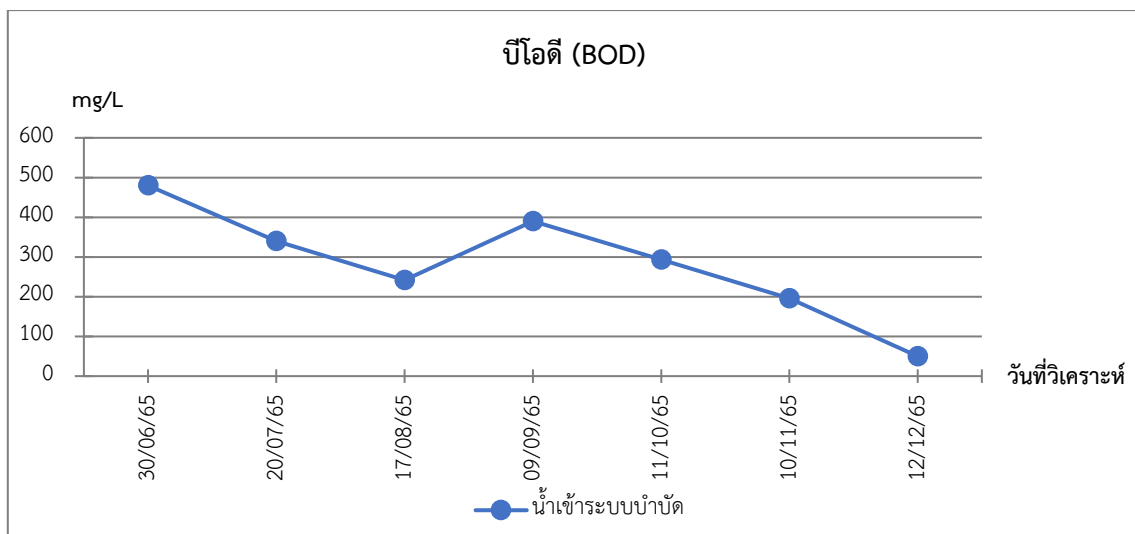
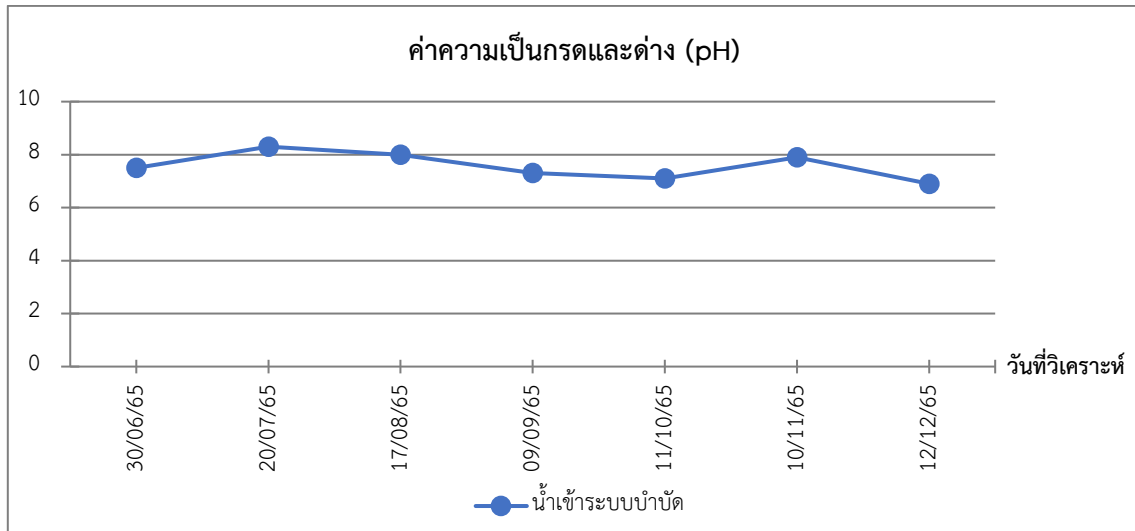
| | | | |
|----------------------------------|----------------------------------|---------------|----------------|
| ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง | : นายมานพ สลามซอ (ว-190-จ-0011) | | |
| ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม | : นางนิรมล ผดุงสงฆ์ | เลขทะเบียน | : ว-190-ค-0001 |
| ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ | : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด | เบอร์โทรศัพท์ | : 035-800-593 |
| ผู้วิเคราะห์ | : นางสาวอรรณณ สี่ใต้ | เลขทะเบียน | : ว-190-จ-0007 |

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

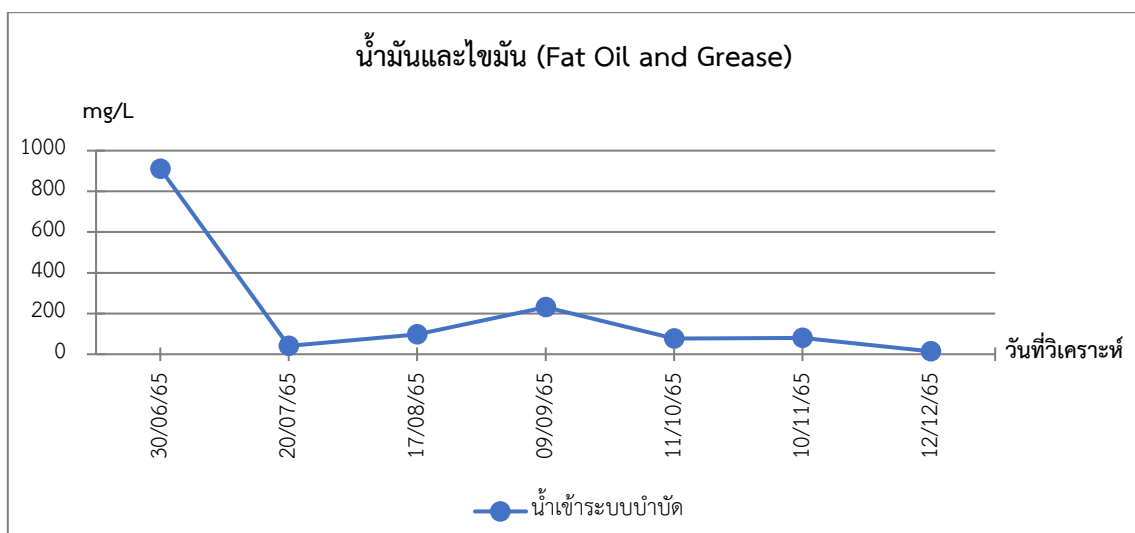
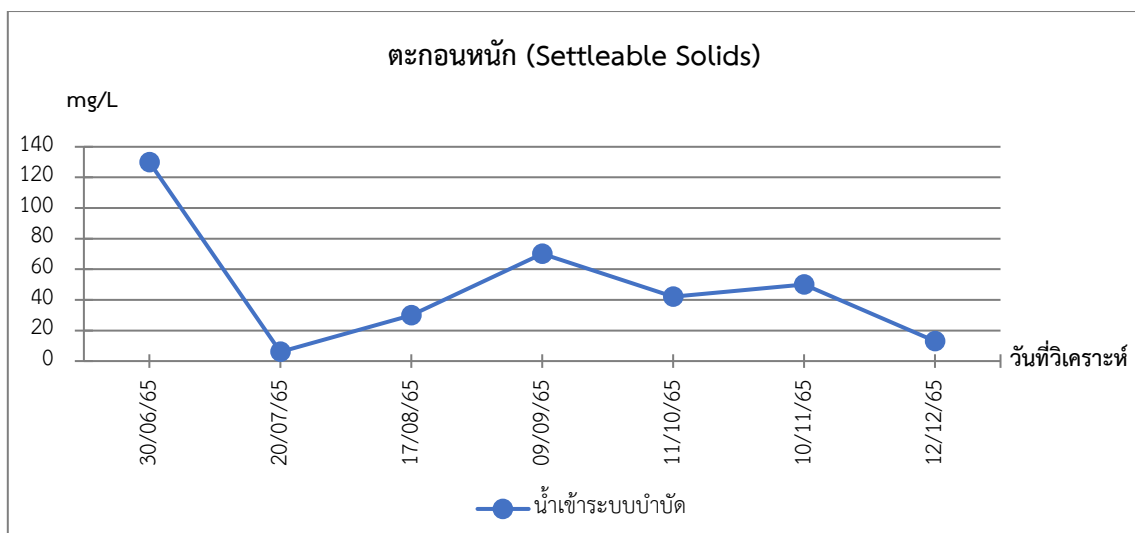
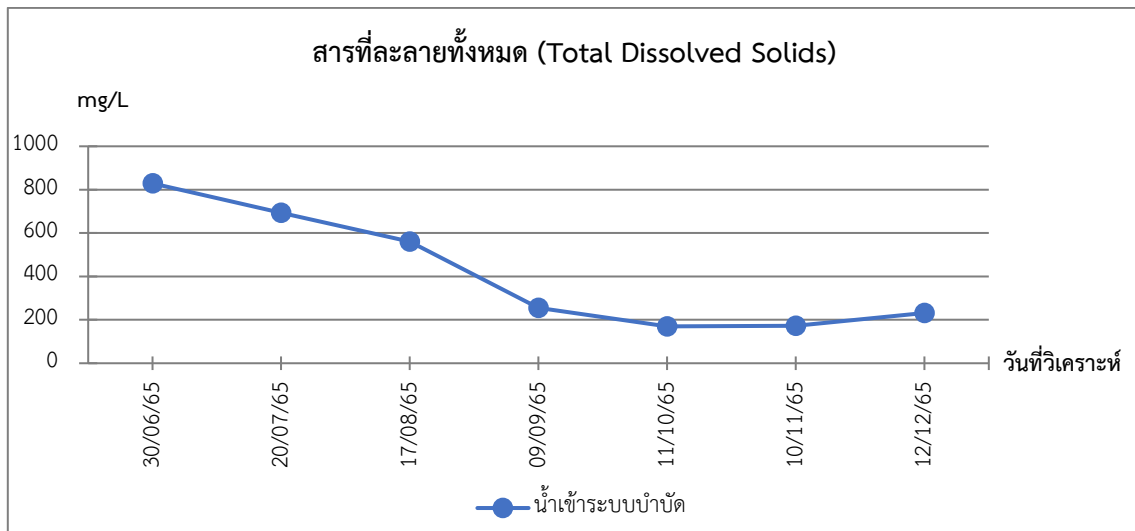
จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าก่อนบำบัด ออกการบำบัด และสุดท้ายของระบบระบายน้ำ
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 พบว่า คุณภาพน้ำเข้าก่อน
บำบัด ออกการบำบัด และสุดท้ายของระบบระบายน้ำก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ใน
เกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบาย
น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.) ภาพที่ 3.5.3-2 ภาพที่ 3.5.3-3 และแสดงดังตารางที่
3.5.3-2

ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

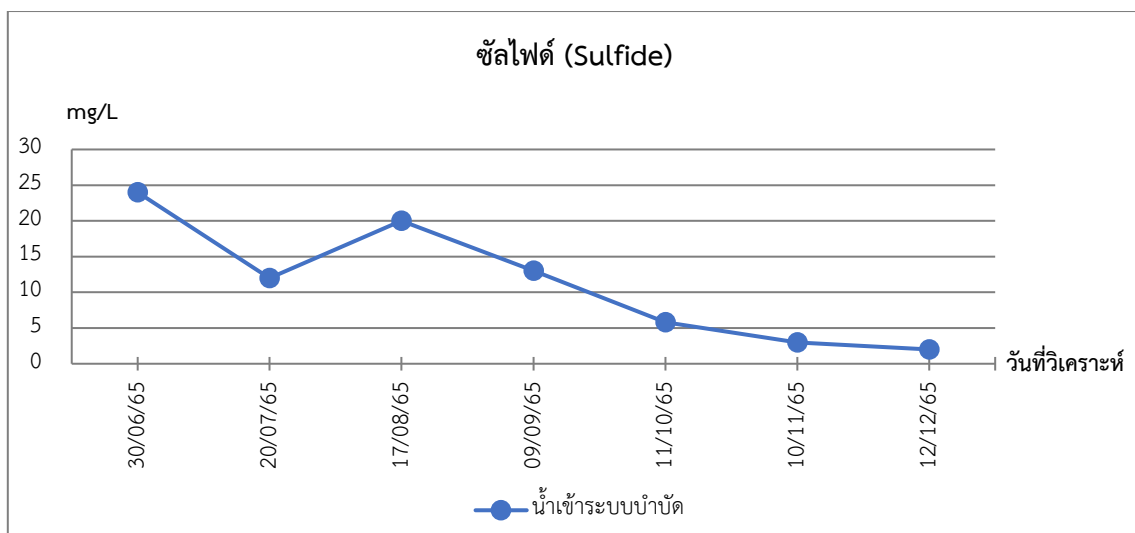
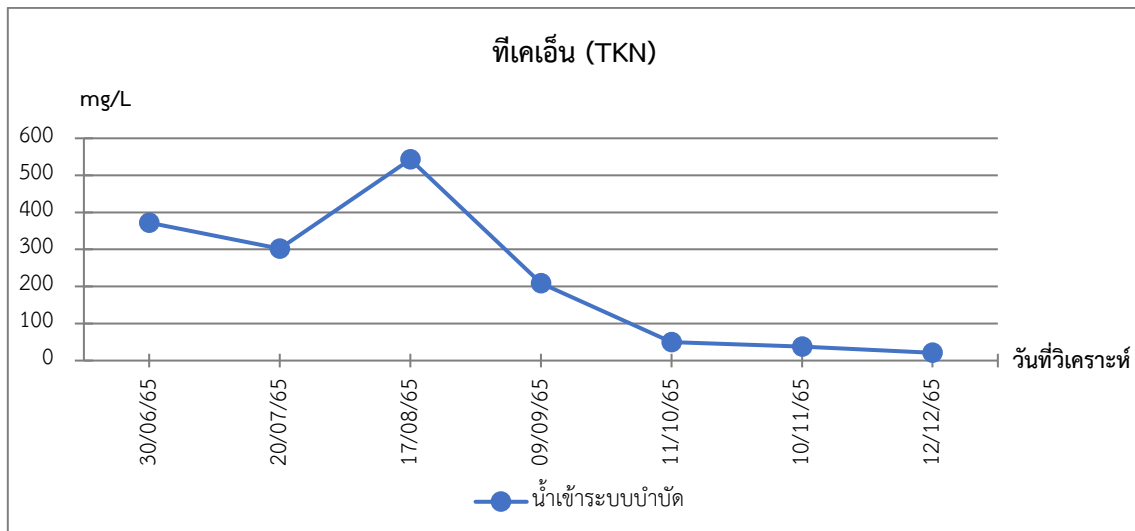
| จุดเก็บตัวอย่าง | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ | | | | | | | |
|--|--------------|--------------------|------------|-----------|------|-------------------|---------------------|-----|---------|
| | | pH | BOD (mg/L) | SS (mg/L) | TDS | Settleable Solids | Oil & Grease (mg/L) | TKN | Sulfide |
| จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย | 30/06/65 | 7.5 | 480 | 7371 | 829 | 130 | 911 | 372 | 24 |
| | 20/07/65 | 8.3 | 340 | 524 | 694 | 6 | 41 | 302 | 12 |
| | 17/08/65 | 8 | 242 | 2834 | 560 | 30 | 97 | 543 | 20 |
| | 09/09/65 | 7.3 | 390 | 2370 | 256 | 70 | 231 | 209 | 13 |
| | 11/10/65 | 7.1 | 293 | 306 | 170 | 42 | 77 | 50 | 5.8 |
| | 10/11/65 | 7.6 | 196 | 702 | 142 | 50 | 80 | 38 | 3 |
| | 12/12/65 | 6.9 | 50 | 400 | 232 | 13 | 14 | 21 | 2 |
| จุดรวบรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย | 30/06/65 | 8.1 | 284 | 145 | 600 | 6.0 | 6 | 223 | <0.10 |
| | 20/07/65 | 8.1 | 266 | 156 | 662 | 2.5 | 9 | 258 | 1.9 |
| | 17/08/65 | 7.7 | 39 | 17 | 172 | 0.1 | <2 | 5 | <0.10 |
| | 09/09/65 | 7.8 | 116 | 207 | 368 | 4.5 | 13 | 156 | 2.8 |
| | 11/10/65 | 7.9 | 116 | 116 | 516 | 0.1 | 4 | 218 | 1.1 |
| | 10/11/65 | 7.9 | 54 | 103 | 328 | 0.1 | 4 | 77 | 1.4 |
| | 12/12/65 | 7.9 | 89 | 130 | 446 | 2 | 19 | 178 | 0.56 |
| บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำก่อน ระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ | 30/06/65 | 7.9 | 167 | 110 | 614 | <0.1 | 8 | 227 | <0.10 |
| | 20/07/65 | 7.5 | 95 | 53 | 300 | 0.5 | 4 | 15 | <0.10 |
| | 17/08/65 | 7.5 | 27 | 24 | 180 | 0.1 | <2 | 7 | <0.10 |
| | 09/09/65 | 7.8 | 108 | 197 | 290 | 4 | 12 | 162 | 2 |
| | 11/10/65 | 7.9 | 107 | 55 | 346 | 0.1 | 4 | 156 | 1.2 |
| | 10/11/65 | 7.9 | 62 | 117 | 290 | 1 | 8 | 75 | 0.8 |
| | 12/12/65 | 8 | 76 | 141 | 486 | 2.5 | 18 | 165 | 0.85 |
| มาตรฐาน | | 5.0-9.0 | ≤20 | ≤30 | ≤500 | ≤0.5 | ≤20 | ≤35 | ≤1.0 |



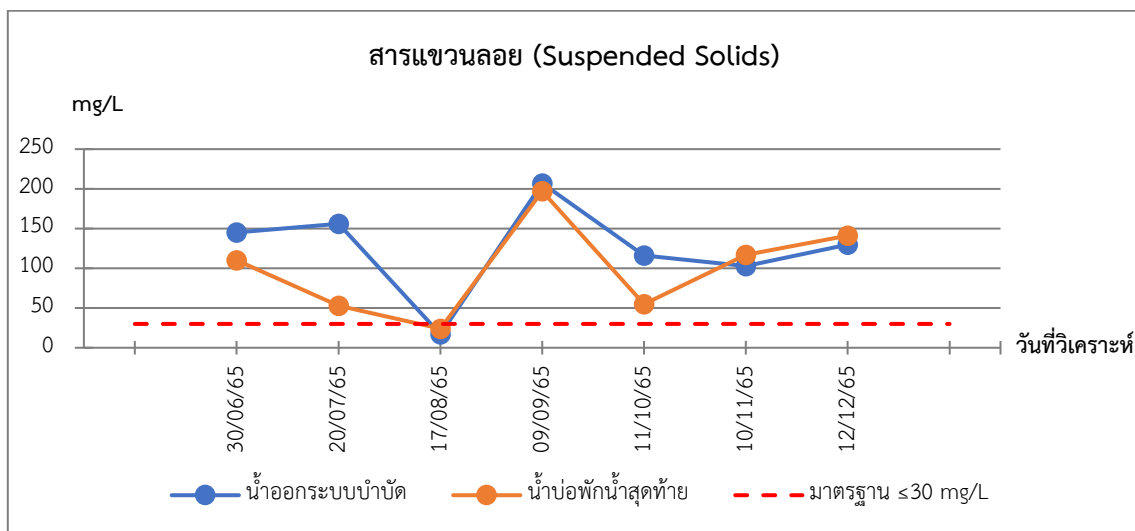
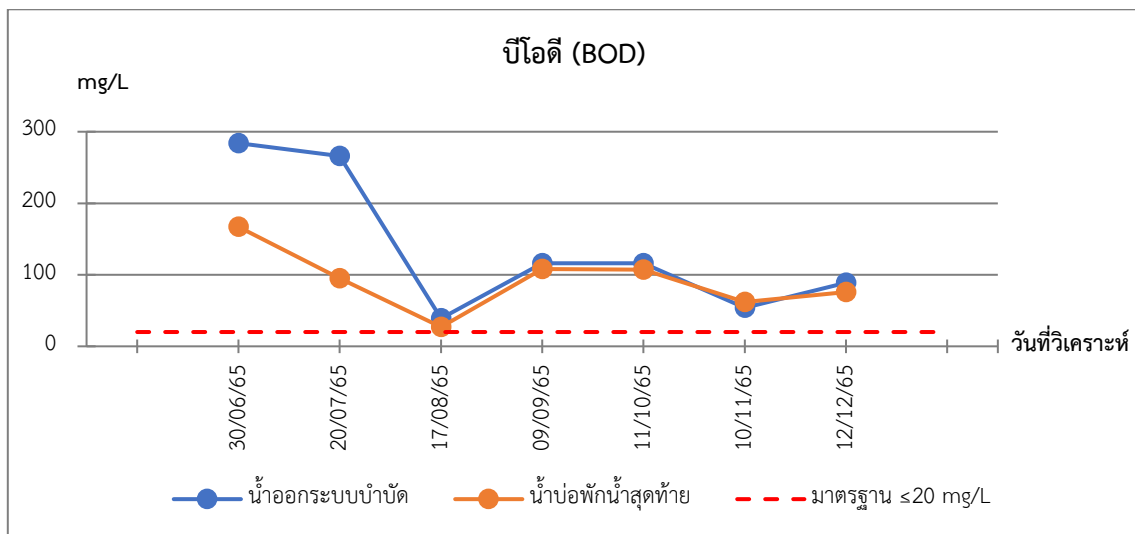
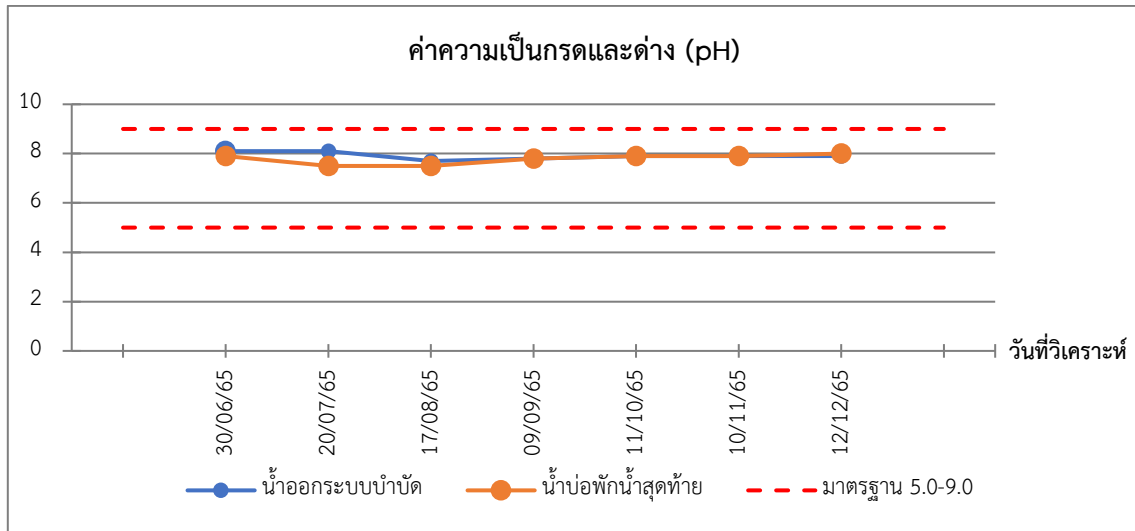
ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัดปี 2565



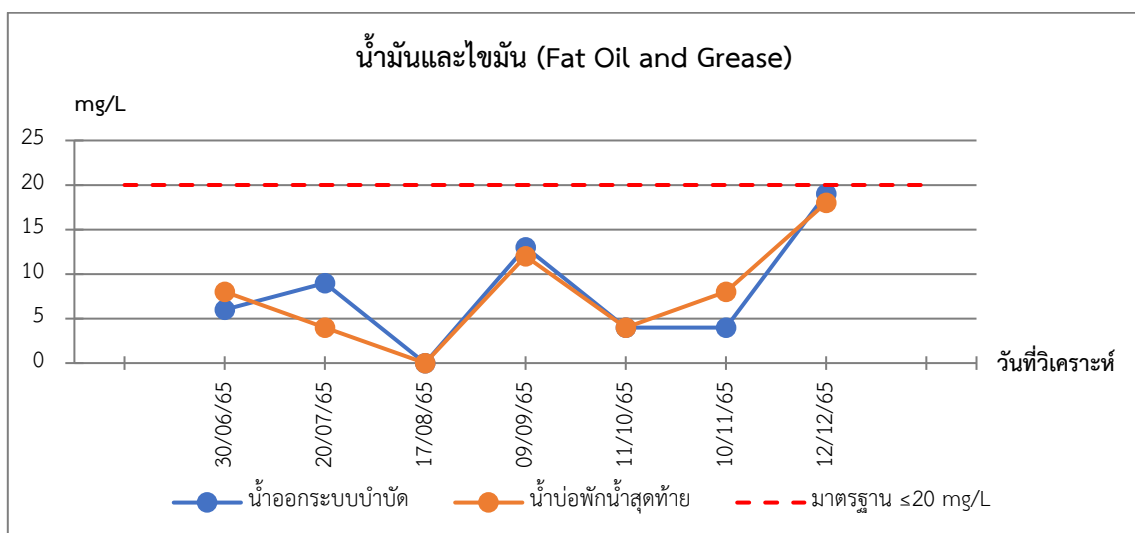
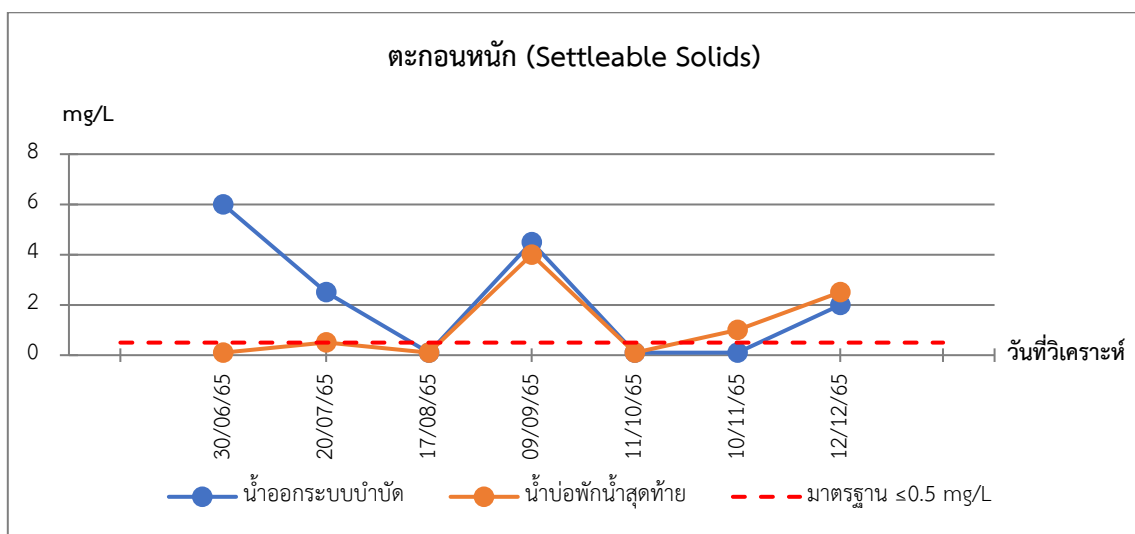
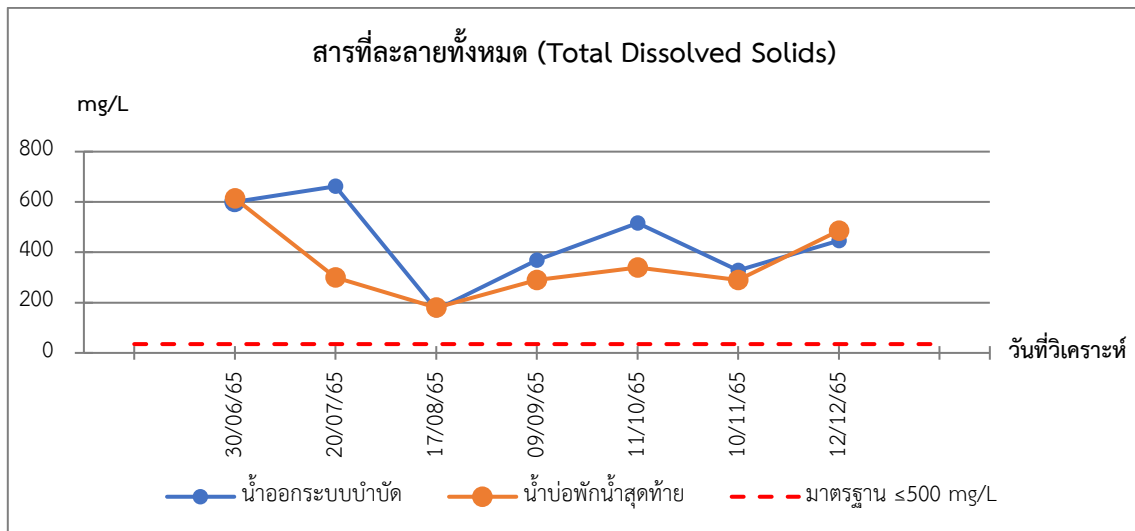
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัดปี 2565



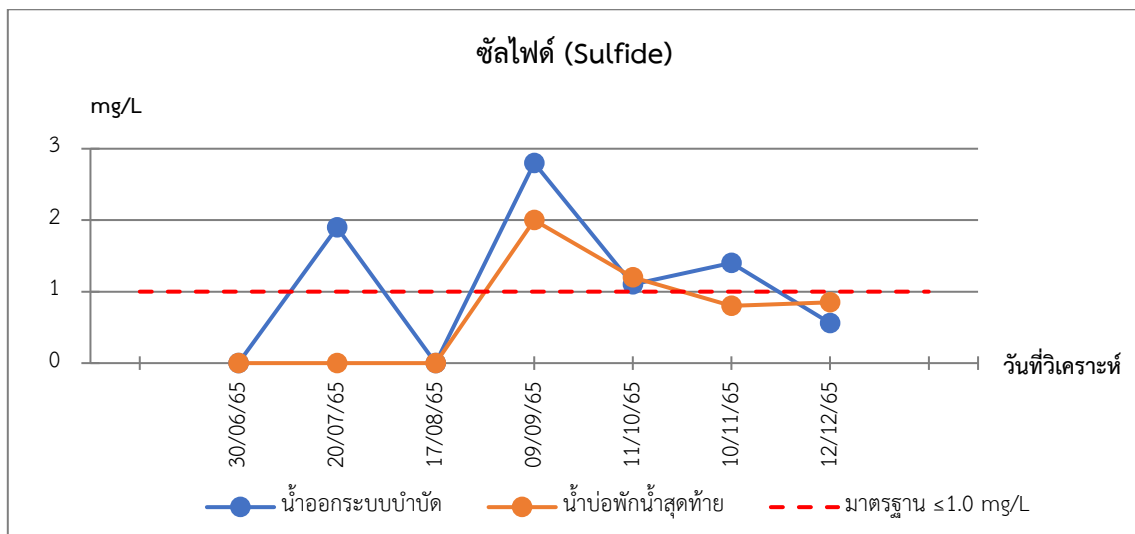
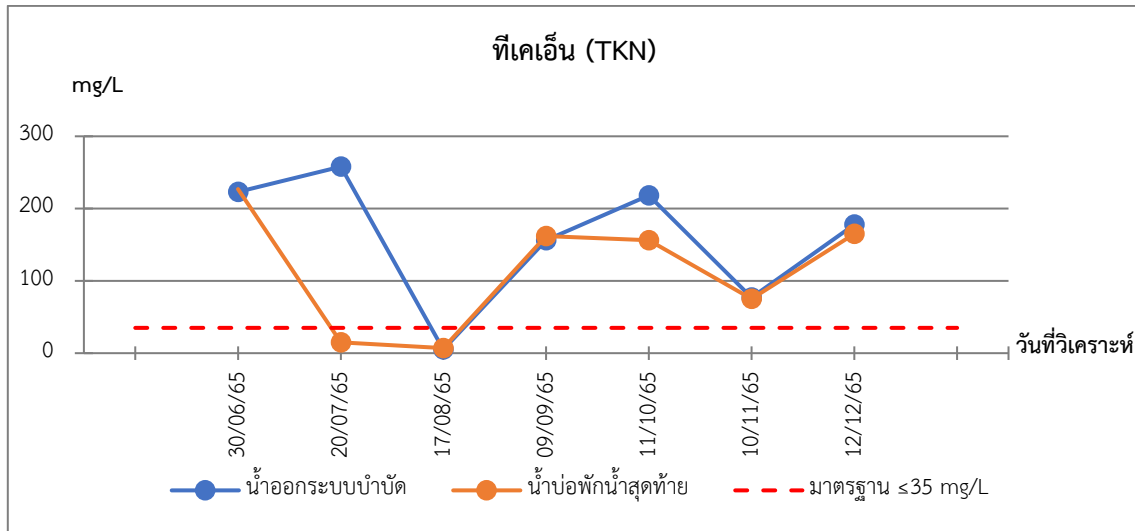
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัดปี 2565



ภาพที่ 3.5.3-3 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำออกระบบบำบัด และบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่สาธารณะ
ปี 2565



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำออกระบบบำบัด และบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่สาธารณะ
ปี 2565



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำออกระบบบำบัด และบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่สาธารณะ
ปี 2565

3.5.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) กำหนดให้ต้องมีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำแยกตามความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือ 1) ความถี่ทุกวัน (ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)) และ 2) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง (ตรวจวิเคราะห์ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*) ซึ่งทั้ง 2 ความถี่จะทำการเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด (จุดที่มีประชาชนใช้บริการอย่างหนาแน่นน้อยที่สุดและมากที่สุด) ทั้งนี้ในช่วงเวลาและระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565

1) ความถี่ทุกวัน

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) กำหนดให้โครงการต้องมีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ จำนวน 2 จุด (จุดที่มีประชาชนใช้บริการอย่างหนาแน่นน้อยที่สุดและมากที่สุด) เป็นประจำทุกวัน สำหรับพารามิเตอร์ที่กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการมีการปฏิบัติสอดคล้องต่อมาตรการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยโครงการมีการตรวจวิเคราะห์โดยใช้ pH Test Kit และ Chlorine Test Kit แสดงดังภาพที่ 3.5.4-1 และภาคผนวก ง-2 ไปบันทึกค่า pH Cl_2 สระว่ายน้ำ ประจำวัน



ภาพที่ 3.5.4-1 การตรวจวัด pH Test Kit และ Chlorine Test Kit

2) เดือนละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ จำนวน 2 จุด (จุดที่มีประชาชนใช้บริการอย่างหนาแน่นน้อยที่สุดและมากที่สุด) เป็นประจำทุกเดือน สำหรับพารามิเตอร์ที่กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ดังตารางที่ 3.5.4-2 แสดงดังภาพที่ 3.5.4-2

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ พบว่า ทุกพารามิเตอร์ทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



ส่วนต้น



ส่วนลึก

ภาพที่ 3.5.4-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.5.4-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

| จุดเก็บตัวอย่าง | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ | | | | |
|-----------------|--------------|--|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| | | <i>Total Coliform Bacteria</i> (MPN/100/mL) | <i>Fecal Coliform</i> (MPN/100/mL) | <i>E.coli</i> (MPN/100/mL) | <i>S.aureus</i> (In 100 mL) | <i>P.aeruginosa</i> (In 100 mL) |
| ส่วนต้น | 20/07/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 17/08/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 09/09/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 11/10/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 10/11/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 12/12/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| ส่วนลึก | 20/07/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 17/08/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 09/09/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 11/10/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 10/11/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 12/65 | ทางโครงการแจ้งปิดปรับปรุงสระว่ายน้ำ | | | | |
| มาตรฐาน | | ≤10 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

จากการเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ปี 2565 พบว่า ในทุกช่วงเวลามีค่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังตารางที่ 3.5.4-3

ตารางที่ 3.5.4-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

| จุดเก็บตัวอย่าง | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ | | | | |
|-----------------|--------------|--|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| | | <i>Total Coliform Bacteria</i> (MPN/100/mL) | <i>Fecal Coliform</i> (MPN/100/mL) | <i>E.coli</i> (MPN/100/mL) | <i>S.aureus</i> (in 100 mL) | <i>P.aeruginosa</i> (in 100 mL) |
| ส่วนต้น | 30/06/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 20/07/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 17/08/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 09/09/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 11/10/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 10/11/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 12/12/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| ส่วนลึก | 30/06/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 20/07/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 17/08/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 09/09/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 11/10/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 10/11/65 | <1.1 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| | 12/65 | ทางโครงการแจ้งปิดปรับปรุงสระว่ายน้ำ | | | | |
| มาตรฐาน | | ≤10 | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ
กิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนิรมล ผดุงสงฆ์
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593
 ผู้วิเคราะห์ : นางสาวเครือวัลลี สมภิงษ์