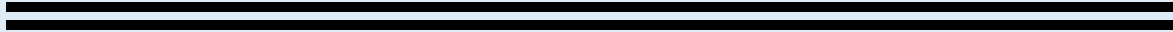


บทสรุปผู้บริหาร



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 2/2565 เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม

บทสรุปผู้บริหาร

โครงการ เอสเซนต์ หาดใหญ่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ตั้งอยู่ที่ถนนกาญจนาภิเษก ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุม ครั้งที่ 41/2563 เมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน 2563 ตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/15562 ลงวันที่ 21 พฤศจิกายน 2563

ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 โครงการได้มีการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างช่วงงานโครงสร้างอาคาร มีความคืบหน้าของการก่อสร้าง ณ เดือนธันวาคม 2565 ประมาณ 59.5% สำหรับผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมมี รายละเอียดโดยสรุป ดังนี้

1. ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการในด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน และคุณภาพน้ำผิวดิน ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ประกอบด้วย น้ำใช้ น้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจราจร การจัดการมูลฝอย และการป้องกันอัคคีภัย ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ประกอบด้วย ผลกระทบทางสังคม ผลกระทบด้าน เศรษฐกิจท้องถิ่น และผลกระทบด้านสาธารณสุข และด้านการต้านการเกิดแผ่นดินไหว โดยบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด ในฐานะหน่วยงานเจ้าของโครงการ และบริษัท พี.พี.เอส.เอ็น จำกัด ในฐานะผู้ควบคุมงาน ก่อสร้าง ได้ทำหน้าที่กำกับและควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินงานตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อมและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มากที่สุด ทั้งนี้ จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 พบ มาตรการที่ควรกำกับและควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อประสิทธิภาพ/ประสิทธิผลของการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ อาทิ การอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย การฉีดพรมน้ำ/การล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและถนนด้านหน้าโครงการ การกำหนด และควบคุมเวลาของการดำเนินงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการทำงานของผู้ที่อาศัย อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง การตรวจสอบการสะสม/ขุดลอกตะกอนดินภายในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) เป็นต้น

2. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (Third Party) เข้ามาเป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน น้ำใช้ น้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย ระบบไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย การจราจร อาชีวอนามัยและความปลอดภัย การรับเรื่องร้องเรียน และสภาพเศรษฐกิจและสังคม ผลการติดตามตรวจสอบฯ พบว่า

2.1 คุณภาพอากาศ

มีการดำเนินงานติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพอากาศตามที่มาตราการฯ กำหนด โดยตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณภายในวิทยาลัยการอาชีพหลวงประธานราษฎร์นิกร เมื่อนำผลการตรวจวัดมาเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง มาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สำหรับก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม (THC) ในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศข้างต้นยังไม่มีข้อกำหนดค่ามาตรฐานเพื่อการควบคุม

2.2 เสียง

มีการดำเนินงานติดตามตรวจสอบด้านเสียงตามที่มาตราการฯ กำหนด โดยตรวจวัดระดับเสียง จำนวน 2 สถานี ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณภายในวิทยาลัยการอาชีพหลวงประธานราษฎร์นิกร เมื่อนำผลการตรวจวัดมาเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สำหรับระดับเสียงรบกวน เมื่อนำผลการตรวจวัดมาเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) พบว่า ระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

2.3 ความสั่นสะเทือน

มีการดำเนินงานติดตามตรวจสอบด้านความสั่นสะเทือนตามที่มาตราการฯ กำหนด โดยตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 1 สถานี บริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อนำผลการตรวจวัดเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร (เทียบกับความสั่นสะเทือนกรณี 1 จุดตรวจวัดบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร) และ Guideline values for vibration velocity to be used when evaluating the effects of short-term vibration on structures, DIN 4150-3: 1999-02, Germany) พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในระดับที่ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร

2.4 การพังทลายของดิน

มีการตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ

2.5 น้ำใช้

มีการตรวจสอบการแตก รั่ว ซึมของท่อประปาภายในพื้นที่ก่อสร้าง และมีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง

2.6 น้ำเสีย

มีการดำเนินงานติดตามตรวจสอบด้านน้ำเสียตามที่มาตรการฯ กำหนด โดยตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 สถานี ภายในพื้นที่โครงการ เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) พบว่า ทุกดัชนีที่ทำกรวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

2.7 การระบายน้ำ

มีการตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และวางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง

2.8 การจัดการมูลฝอย

มีการตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยและทำความสะอาดถังรองรับขยะมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ และมีรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครหาดใหญ่เข้ามาจัดเก็บไปกำจัด

2.9 ระบบไฟฟ้า

มีการตรวจสอบสภาพและอายุการใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.10 การป้องกันอัคคีภัย

มีการตรวจสอบสภาพและอายุการใช้งานถังดับเพลิงเคมี และการติดป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟมองเห็นได้ชัดเจน

2.11 การจราจร

มีการติดป้ายชื่อโครงการ ป้ายจราจรและเครื่องหมายต่าง ๆ และมีการตรวจสอบให้มีสภาพดีมองเห็นได้ชัดเจน

2.12 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

มีการตรวจสอบสภาพ/บำรุงรักษาเครื่องจักร/อุปกรณ์ใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีพร้อมใช้งาน

- มีการตรวจสอบสภาพรั่วบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี
- มีการตรวจสอบสภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)
- มีการติดป้ายแนะนำความปลอดภัยการทำงานให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง
- มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน
- มีการอบรมให้ความรู้ความเข้าใจคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์
- มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) อาทิ การตรวจหาเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) ก่อนเข้าทำงาน จุดตรวจคัดกรองอุณหภูมิ

ก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง จัดเตรียมพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ จัดหาเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ สวมหน้ากากอนามัย การเว้นระยะห่างในการทำงาน ทำความสะอาดพื้นที่และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน

- มีการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องราวเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ

2.13 การรับเรื่องร้องเรียน

มีการประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ

2.14 สภาพเศรษฐกิจและสังคม

มีการสำรวจข้อมูลด้านสภาพเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็นของประชาชนผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัยในระยะประชิด 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ก่อสร้าง ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ประจำปี 2565 เมื่อวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2565 จากการสำรวจพบผลกระทบสูงสุด 3 อันดับ ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียงดัง/เสียงรบกวน และการจราจรติดขัด ตามลำดับ ในด้านความพึงพอใจต่อการดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสำรวจมีความพึงพอใจต่อการดำเนินงานสูงสุด 3 อันดับ ได้แก่ การติดตั้งวัสดุป้องกันฝุ่นละออง การติดตั้งป้าย/สัญญาณเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้าง และการประชาสัมพันธ์โครงการ ตามลำดับ