

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
ฉบับที่ 2/2565 เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

โครงการ เอสเซ็นท์ หาดใหญ่
ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนกาญจนาภิเษก ตำบลหาดใหญ่
อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา



มกราคม 2566



S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.

7 Soi Phaholyothin 24, Phaholyothin Rd. Jompol, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel: (662) 939-4370-72, Fax: (662) 513-4221, E-mail: sale@spscon.com, www.spscon.com



ฉบับที่ 2/2565 เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม

ผู้จัดทำรายงาน บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
เลขที่ 7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

การเสนอรายงานฯ () เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคติ้ง เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ

(✓) เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด



บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.

7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

7 SOI PHAHOLYOTHIN 24, PHAHOLYOTHIN RD., JOMPOL, CHATUCHAK, BANGKOK 10900

TEL. 0-2939-4370 (Automatic 3 Lines) FAX : 0-2513-4221

E-MAIL : SALE@SPSCON.COM WEBSITE : WWW.SPSCON.COM



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เอสเซ้นท์ หาดใหญ่

วันที่ 6 มกราคม 2566

หนังสือฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ เอสเซ้นท์ หาดใหญ่ ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนน
กาญจนาภิเษก ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ฉบับที่ 2/2565 เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม โดยมี
เจ้าหน้าที่ผู้ร่วมจัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ตำแหน่ง

ลายมือชื่อ

นางสาว

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

....

...

นางสาว

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

....

...

นางสาว

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

.....

.....

กรรมการผู้จัดการ



บัญชีรายชื่อรับรองหัวข้อผลงานและคุณสมบัติของผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระยะก่อสร้าง โครงการ เอสเซ้นท์ หาดใหญ่ ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
ฉบับที่ 2/2565 เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อผลงาน	สัดส่วนผลงาน (%)	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	ลายมือชื่อ
1. นางสาว [redacted] วท.บ. วิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี สิ่งแวดล้อม	- รายละเอียดโครงการ - สภาพภูมิประเทศ - การพังทลายของดิน - การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	25	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	[redacted]
2. นางสาว [redacted] วท.บ. เคมี	- สภาพเศรษฐกิจและสังคม - การป้องกันอัคคีภัย - การจราจร - การรับเรื่องร้องเรียน	30	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	
3. นางสาว [redacted] วท.บ. วิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี สิ่งแวดล้อม	- ผลกระทบด้านสาธารณสุข - คุณภาพอากาศ - คุณภาพน้ำ - น้ำใช้และน้ำเสีย	25	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	
4. นาย [redacted] วท.บ. เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมและ การจัดการทรัพยากร	- ผลกระทบทางสังคม - เสียงและความสั่นสะเทือน - การจัดการมูลฝอย	20	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	

	หน้า
สารบัญ	I
สารบัญรูป	II
สารบัญภาพ	III
สารบัญตาราง	V
บทสรุปผู้บริหาร	1
บทที่ 1 บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของโครงการและเหตุการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	1-6
1.4 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	1-8
1.5 สถานะการดำเนินโครงการ	1-8
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.1 การดำเนินการ	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 การดำเนินงาน	3-1
3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพอากาศ	3-11
1. การดำเนินการ	3-11
2. ผลการตรวจวัด	3-13
3. สรุปผลการตรวจวัด	3-13
4. สรุปผลการตรวจวัดที่ผ่านมา	3-13
3.2.2 ผลการติดตามตรวจสอบด้านเสียง	3-33
1. การดำเนินการ	3-33
2. ผลการตรวจวัด	3-33
3. สรุปผลการตรวจวัด	3-34
4. สรุปผลการตรวจวัดที่ผ่านมา	3-34
3.2.3 ผลการติดตามตรวจสอบด้านความสั่นสะเทือน	3-45
1. การดำเนินการ	3-45
2. ผลการตรวจวัด	3-45
3. สรุปผลการตรวจวัด	3-45
4. สรุปผลการตรวจวัดที่ผ่านมา	3-46

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
3.2.4 ผลการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทิ้ง	3-59
1. การดำเนินการ	3-59
2. ผลการตรวจวิเคราะห์	3-60
3. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์	3-60
4. สรุปผลการตรวจวัดที่ผ่านมา	3-60
3.2.5 ผลการติดตามตรวจสอบด้านเศรษฐกิจ-สังคม	3-68
1. การดำเนินงาน	3-68
2. ผลการดำเนินงาน	3-68
3. ผลการศึกษา	3-70
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1
ภาคผนวกที่ 1 หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ	
ภาคผนวกที่ 2 เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ	
ภาคผนวกที่ 3 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	
ภาคผนวกที่ 4 ใบรายงานผลการตรวจวัดภาพสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวกที่ 5 เอกสารสอบเทียบความถูกต้องของเครื่องมือ	

สารบัญรูป

รูปที่	ชื่อรูป	หน้า
1.1-1	ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป	1-2
3.2.1-1	แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดสิ่งแวดล้อมโดยสังเขป	3-12
3.2.1-2	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-26
3.2.2-1	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง	3-42
3.2.3-1	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน	3-58
3.2.4-1	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-64
3.2.5-1	ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสำรวจ	3-70
3.2.5-2	การรับทราบข้อมูลข่าวสาร/การรู้จักโครงการ	3-71
3.2.5-3	ผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการ	3-73
3.2.5-4	ความพึงพอใจต่อการดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง	3-74

สารบัญภาพ

ภาพที่	ชื่อภาพ	หน้า
1.5-1	ความคืบหน้าของการก่อสร้างโครงการ	1-8
2.2-1	แนวรั้ว Metal Sheet	2-37
2.2-2	ป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ	2-37
2.2-3	การปิดคลุมกองวัสดุ/พื้นที่จัดเก็บกองวัสดุ	2-37
2.2-4	ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.	2-37
2.2-5	ป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะไม่ได้ปฏิบัติงาน”	2-37
2.2-6	การทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	2-38
2.2-7	อุปกรณ์สำหรับฉีดล้างล้อ	2-38
2.2-8	การปิดทึบบริเวณทางเข้า-ออก	2-38
2.2-9	ห้องส้วม	2-38
2.2-10	ถังสำรองน้ำใช้	2-38
2.2-11	การติดป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำและไฟฟ้า	2-39
2.2-12	จุดรวมพล	2-39
2.2-13	พื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการ	2-39
2.2-14	ป้ายเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้าง	2-39
2.2-15	กฎระเบียบ และข้อบังคับ/ข้อปฏิบัติด้านความปลอดภัย	2-39
2.2-16	พื้นที่สำหรับตัดกระเบื้อง	2-40
2.2-17	ป้ายเตือนระวังรถเข้า-ออก	2-40
2.2-18	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจร	2-40
2.2-19	ภาชนะรองรับมูลฝอย และพื้นที่คัดแยกขยะ	2-40
2.2-20	ถังดับเพลิงมือถือและป้ายแสดงวิธีการใช้งาน	2-40
2.2-21	พื้นที่สูบบุหรี่	2-41
2.2-22	ป้าย “ห้ามจุดไฟ”	2-41
2.2-23	พื้นที่จัดเก็บวัสดุไวไฟ	2-41
2.2-24	การทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	2-41
2.2-25	การติดหมายเลขโทรศัพท์หน่วยงานและขั้นตอนดำเนินงาน กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	2-42
2.2-26	กล้องวงจรปิด CCTV	2-42
2.2-27	ชุดปฏิบัติงานและการติดบัตรแสดงข้อมูลส่วนบุคคล	2-43
2.2-28	การตรวจสอบถังดับเพลิง	2-42
2.2-29	ไฟส่องสว่างภายในพื้นที่โครงการ	2-43
2.2-30	ป้ายเตือน “ห้ามกองวัสดุนอกพื้นที่โครงการ”	2-43
2.2-31	การติดสปริงเกอร์/ การฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	2-43
2.2-32	การปิดคลุมกระบะรถบรรทุก	2-44
2.2-33	มาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19)	2-44
2.2-34	การทำความสะอาดห้องส้วม	2-45

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	ชื่อภาพ	หน้า
2.2-35	การเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง	2-45
2.2-36	อบรมพนักงานก่อนเข้าทำงาน	2-45
2.2-37	กิจกรรม Morning Talk	2-45
2.2-38	รถบรรทุกเศษวัสดุก่อสร้าง	2-45
2.2-39	ป้ายรณรงค์ทิ้งขยะลงถัง	2-45
2.2-40	ป้ายเตือนห้ามส่งเสียงดังและกำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง	2-46
2.2-41	การเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง	2-46
2.2-42	ป้ายสถิติความปลอดภัย	2-46
2.2-43	การตรวจสอบเครื่องจักร/อุปกรณ์	2-46
2.2-44	หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการและแผงควบคุม/ตัดกระแสไฟฟ้า	2-47
2.2-45	พื้นที่ล้างมือ	2-47
2.2-46	ถาดรองสะเก็ดไฟ	2-47
2.2-47	การติดรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-47
2.2-48	แนวรั้วและประตูทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน	2-47
2.2-49	ป้ายชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณบ้านพักคนงาน	2-48
2.2-50	สภาพทั่วไปบริเวณบ้านพักคนงาน	2-48
2.2-51	กฎระเบียบบ้านพักคนงาน	2-48
2.2-52	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบ้านพักคนงาน	2-48
2.2-53	ไฟส่องสว่างภายในบ้านพักคนงาน	2-48
2.2-54	รถเก็บขนมูลฝอย	2-48
2.2-55	การติดตั้ง Mesh Sheet และ Chain Link	2-49
2.2-56	การติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย (Metal Sheet)	2-49
2.2-57	ป้ายห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงลงท่อน้ำ	2-49
2.2-58	การทำความสะอาดที่พักรับประทานอาหาร	2-49
2.2-59	การทำความสะอาดบริเวณที่ตั้งภาชนะรองรับมูลฝอย	2-50
2.2-60	การทำความสะอาดบ่อพักน้ำ	2-50
2.2-61	การสวมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล	2-50
3.2.1-1	การตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-11
3.2.2-1	การตรวจวัดระดับเสียง	3-33
3.2.2-2	กิจกรรมบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	3-35
3.2.2-3	แนวรั้ว Metal Sheet ตามแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง	3-35
3.2.3-1	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-45
3.2.4-1	การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-60
3.2.5-1	การลงพื้นที่สำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจและสังคม	3-69

สารบัญตาราง

ตารางที่	ชื่อตาราง	หน้า
1.3-1	แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	1-7
2.2-1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	2-2
3.2-1	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	3-2
3.2.1-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิเคราะห์และมาตรฐานวิเคราะห์คุณภาพอากาศ	3-11
3.2.1-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-14
3.2.1-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศที่ผ่านมา	3-16
3.2.2-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิเคราะห์และมาตรฐานวิเคราะห์ระดับเสียง	3-33
3.2.2-2	ผลการตรวจวัดระดับเสียง	3-36
3.2.2-3	ผลการตรวจวัดระดับเสียงที่ผ่านมา	3-37
3.2.3-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิเคราะห์และมาตรฐานวิเคราะห์ระดับความสั่นสะเทือน	3-45
3.2.3-2	ผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน	3-47
3.2.3-3	ผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนที่ผ่านมา	3-48
3.2.3-4	มาตรฐานกำหนดความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553	3-56
3.2.3-5	Guideline values for vibration velocity to be used when evaluating the effects of short-term vibration on structures	3-57
3.2.4-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิเคราะห์ และมาตรฐานวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-59
3.2.4-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-61
3.2.4-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา	3-62
3.2.5-1	กลุ่มเป้าหมายและจำนวนที่ทำการสำรวจ	3-68

.....