

ภาคผนวก

สำเนาทะเบียนบ้านนิติฯ

56-30-13

ความสำคัญของเอกสาร

เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด

ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย

ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อมีผู้อยู่ที่เข้าบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้าอยู่ภายในแล้วแต่กรณี

บทกำหนดโทษ

- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท

- ผู้ใดทำใช้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อให้ตนเองหรือผู้อื่นมีชื่อหรือมีรายการอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารการทะเบียนราษฎรอื่นโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ในกรณีผู้กระทำความผิดตามวรรคหนึ่งเป็นคนที่ไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เลขรหัสประจำบ้าน 1027-079136-1 สำนักทะเบียน ที่้องดินเขตปทุม เล่มที่ 1

รายการที่อยู่ 570 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตปทุม กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน ยูนิโอ เสรีไทย ชื่อบ้าน อาคารเอ


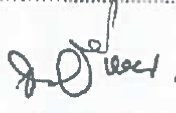

ประเภทบ้าน สำนักงาน ลักษณะบ้าน อาคารชุด 8 ชั้น 252 ห้อง

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 3 มกราคม 2561

ลงชื่อ (น.ส.พนิดา เคาหลัย) นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 9 มกราคม 2561

แบบอ.ช. 13

		อ.ช.๑๓
หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด		
สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาปทุม		
วันที่ 26 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2561		
<p>หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ 1/2561 เมื่อวันที่ 26 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2561 โดยมีรายการ ดังนี้</p> <p>๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "ยูนิโอ เสิร์ไทย"</p> <p>๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้</p> <p>๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ 570 หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย ถนน เจริญไทย ตำบล/แขวง คลองถม อำเภอ/เขต ปทุม จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์</p>		
 (ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่ (นายชัช ธีรธอง)		ผู้รักษาที่ดินจำนวนการพิเศษ - วิศวกรในตำแหน่ง ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาปทุม
สำเนาถูกต้อง		
 (นายเพชรพิศุทธิ์ อัมจักร) นักวิชาการที่ดินชำนาญการ		
16 ก.ค. 2561		
แบบพิมพ์หมายเลข 8826		

แบบอ.ช.12

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่		
๒๕๕๓	ตงทงอชอชอชอช	ทงทงอชอชอชอช	๒๕๕๓๕	ทงทงอชอชอชอช	๒๕๕๓๕	ทงทงอชอชอชอช	๒๕๕๓ (นายทงทงทงทงทง)
		ทงทงอช		ทงทงอช		ทงทงอช	๒๕๕๓
๒๕๕๔	ตงทงอชอชอชอช	ทงทงอช	๒๕๕๔๕	ทงทงอช	๒๕๕๔๕	ทงทงอช	๒๕๕๔
		ทงทงอช		ทงทงอช		ทงทงอช	๒๕๕๔
		ทงทงอช		ทงทงอช		ทงทงอช	๒๕๕๔
		ทงทงอช		ทงทงอช		ทงทงอช	๒๕๕๔
๒๕๕๕	ตงทงอชอชอชอช	ทงทงอช	๒๕๕๕๕	ทงทงอช	๒๕๕๕๕	ทงทงอช	๒๕๕๕
		ทงทงอช		ทงทงอช		ทงทงอช	๒๕๕๕
		ทงทงอช		ทงทงอช		ทงทงอช	๒๕๕๕
		ทงทงอช		ทงทงอช		ทงทงอช	๒๕๕๕
๒๕๕๖	ตงทงอชอชอชอช	ทงทงอช	๒๕๕๖๕	ทงทงอช	๒๕๕๖๕	ทงทงอช	๒๕๕๖
		ทงทงอช		ทงทงอช		ทงทงอช	๒๕๕๖
		ทงทงอช		ทงทงอช		ทงทงอช	๒๕๕๖
		ทงทงอช		ทงทงอช		ทงทงอช	๒๕๕๖
๒๕๕๗	ตงทงอชอชอชอช	ทงทงอช	๒๕๕๗๕	ทงทงอช	๒๕๕๗๕	ทงทงอช	๒๕๕๗
		ทงทงอช		ทงทงอช		ทงทงอช	๒๕๕๗
		ทงทงอช		ทงทงอช		ทงทงอช	๒๕๕๗
		ทงทงอช		ทงทงอช		ทงทงอช	๒๕๕๗

แบบ อ.6

แบบ อ.6



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร, ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ รบก. 2/2561

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เอลิกซ์ จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ 99/1 หมู่ที่ 14 ต.รอก/ซอย หมู่บ้านวินคัมภีร์ ถนน บางนา-ตราด (กม.10.5) ตำบล/แขวง บางพลีใหญ่ อำเภอ/เขต บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ ได้ทำการ ก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาตเลขที่ รบก. 2/2559 ลงวันที่ 17 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2559 ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 เป็นอาคาร

- (1) ชนิด ตึก 8 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 หลัง (252 ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย-พาณิชย์กรรม (ร้านค้า 3 ห้อง) - ที่จอดรถ พื้นที่ 9,044.02 ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บริดและทางเข้าออกของรถ จำนวน 44 คัน พื้นที่ 676.61 ตารางเมตร
- (2) ชนิด ตึก 8 ชั้น (อาคาร B) จำนวน 1 หลัง (252 ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย - ที่จอดรถ พื้นที่ 8,515.19 ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บริดและทางเข้าออกของรถ จำนวน 61 คัน 1,076.20 ตารางเมตร
- (3) ชนิด ตึก 8 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 หลัง (196 ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย - ที่จอดรถ พื้นที่ 6,863.53 ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บริดและทางเข้าออกของรถ จำนวน 45 คัน 834.49 ตารางเมตร
- (4) ชนิด ตึก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารสโมสร พื้นที่ 167.30 ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บริดและทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน - ตารางเมตร
- (5) ชนิด สระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ เพื่อใช้เป็น สระว่ายน้ำ พื้นที่ 270.00 ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บริดและทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน - ตารางเมตร
- (6) ชนิด ตึก 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารที่พักขยะ พื้นที่ 16.88 ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บริดและทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน - ตารางเมตร
- (7) ชนิด ตึก 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ป้อมยาม พื้นที่ 5.70 ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บริดและทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน - ตารางเมตร

บ้านเลขที่ - ต.รอก/ซอย ระหว่าง 10 และ 12 ถนน เสิร์ไทย หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คลองกุ่ม อำเภอ/เขต บึงกุ่ม จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท เอลิกซ์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เอลิกซ์ จำกัด เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่ 21652 เป็นที่ดินของ บริษัท เอลิกซ์ จำกัด

ข้อ 2 ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

- (1) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือ ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (1) มาตรา 9 หรือ มาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
- (2)

ออกให้ ณ วันที่ - 6 ก.พ. 2561

ต้นฉบับ
เก็บรักษาไว้เพื่อใช้ยื่น

(ลายเซ็น)



(ลายมือชื่อ).....
(.....)
ผู้รับราชการเป็นเจ้าพนักงานท้องถิ่น
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง



โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

คำเตือน

- (1) ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้
- (2) ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
- (3) ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ตัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
- (4) ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

		<p>ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๐๙๑ ๕</p> <p>สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐</p>
<p>จุ ๕ กันยายน ๒๕๕๙</p>		
<p>เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Unio เสรีไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด</p>		
<p>เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอลิกซ์ จำกัด</p>		
<p>สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GCC-๐๖๔/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๕๙</p> <p>๒. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GCC-๐๓๖/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๕๙</p> <p>๓. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GCC-๐๘๔/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๕๙</p> <p>๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Unio เสรีไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน</p>		
<p>ตามที่ บริษัท เอลิกซ์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำ และมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Unio เสรีไทย ตั้งอยู่ที่ ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวน ห้องชุดรวม ๗๐๓ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน ๗๐๐ ห้อง และห้องชุดเพื่อพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๓ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓</p>		
<p>สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับ</p>		
<p>ขั้นตอน...</p>		

-๒-

ขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๖๕/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด โดยให้บริษัท เอลิกซ์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๔ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โทณคนากรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๓๐ - ๖๘๓๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๓๖

โครงการ ชูนิโอ เสิร์ไทย

<p>บริษัท ชูนิโอ เสิร์ไทย จำกัด เลขที่ 16363 หมู่ 2 ต.บ้านใหม่ อ.บ้านใหม่ จ.นนทบุรี โทร. 0-2548-0191 Mobile: 099-530-4320 Email Address: gco@chunio.com</p> <p>วันที่ 22 สิงหาคม 2559</p> <p>เรื่อง นำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ ชูนิโอ เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ไทย จำกัด</p> <p>เรียน นายอรรถวิทย์ วัฒนศิริกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัท ชูนิโอ เสิร์ไทย จำกัด</p> <p>อ้างถึง หนังสือที่ GCC-064/2559 ลงวันที่ 12 กรกฎาคม 2559</p> <p>สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานข้อผูกพันเดิม จำนวน 15 ชุด</p> <p>ตามที่บริษัท เสิร์ไทย ได้ขอเสนอโครงการสร้างและดำเนินการผลิตและประกอบชิ้นส่วนรถยนต์และชิ้นส่วนประกอบรถยนต์ (EIA) ซึ่งโครงการดังกล่าวได้ผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติแล้ว และได้มีมติให้โครงการดังกล่าวเป็นโครงการที่ควรส่งเสริมและสนับสนุน</p> <p>ที่ปรึกษา ได้จัดทำรายงานฉบับแก้ไขเพิ่มเติม นำส่งมาเพื่อประกอบการพิจารณาตามขั้นตอนต่อไป</p> <p>จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา</p> <p>ด้วยเหตุนี้</p> <p>นางสาวอรรถวิทย์ วัฒนศิริกุล กรรมการผู้จัดการ</p>	<p>บริษัท ชูนิโอ เสิร์ไทย จำกัด เลขที่ 16363 หมู่ 2 ต.บ้านใหม่ อ.บ้านใหม่ จ.นนทบุรี โทร. 0-2548-0191 Mobile: 099-530-4320 Email Address: gco@chunio.com</p> <p>วันที่ 12 กรกฎาคม 2559</p> <p>เรื่อง นำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ ชูนิโอ เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ไทย จำกัด</p> <p>เรียน นายอรรถวิทย์ วัฒนศิริกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัท ชูนิโอ เสิร์ไทย จำกัด</p> <p>อ้างถึง 1. หนังสือฉบับร่าง ลงวันที่ 25 พฤษภาคม 2559 2. หนังสือที่ GCC-063/2559 ลงวันที่ 12 กรกฎาคม 2559</p> <p>สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม) จำนวน 15 ชุด 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานสรุป) จำนวน 15 ชุด</p> <p>ตามที่บริษัท เสิร์ไทย ได้ขอเสนอโครงการสร้างและดำเนินการผลิตและประกอบชิ้นส่วนรถยนต์และชิ้นส่วนประกอบรถยนต์ (EIA) ซึ่งโครงการดังกล่าวได้ผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติแล้ว และได้มีมติให้โครงการดังกล่าวเป็นโครงการที่ควรส่งเสริมและสนับสนุน</p> <p>ที่ปรึกษา ได้จัดทำรายงานฉบับแก้ไขเพิ่มเติม นำส่งมาเพื่อประกอบการพิจารณาตามขั้นตอนต่อไป</p> <p>จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา</p> <p>ด้วยเหตุนี้</p> <p>นางสาวอรรถวิทย์ วัฒนศิริกุล กรรมการผู้จัดการ</p>
---	---

โครงการ ยูนิโอ เสรีไทย

บริษัท ยูนิโอ เสรีไทย จำกัด
 บริษัทมหาชน จำกัด (มหาชน)
 เลขที่ 174-93 หมู่ที่ 6 ต.บึงสามพัน
 อ.บึงสามพัน จ.พิจิตร 36110
 Tel./Fax. 0-5598-0191 Mobile: 099-329-4320 Email Address: unio@uniothai.com www.uniothai.com

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 กระทรวงพาณิชย์
 เลขที่ 174-93 หมู่ที่ 6 ต.บึงสามพัน
 อ.บึงสามพัน จ.พิจิตร 36110
 Tel./Fax. 0-5598-0191 Mobile: 099-329-4320 Email Address: unio@uniothai.com www.uniothai.com

ที่ G.C. - 084/2559 6 กันยายน 2559

เรื่อง ขออนุญาตประกอบกิจการค้าปลีกและค้าส่งสินค้าประเภทเครื่องสำอางค์และเครื่องสำอางค์
 ของบริษัท ยูนิโอ เสรีไทย จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 อ้างถึง การประชุมพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2559


สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานข้อมูลเบื้องต้น ครั้งที่ 2 จำนวน 15 ชุด

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ได้แจ้งมติการประชุมพิจารณาการขอประกอบกิจการค้าปลีกและค้าส่งสินค้าประเภทเครื่องสำอางค์และเครื่องสำอางค์
 ที่พิจารณาโครงการยูนิโอ เสรีไทย ของบริษัท ยูนิโอ จำกัด (มหาชน) ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
 มีความเห็นให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดเพื่อประกอบการพิจารณาอีกครั้ง

ที่ปรึกษาฯ จึงได้จัดทำรายงานฉบับเพิ่มเติมครั้งที่ 2 นำส่งมาเพื่อประกอบการพิจารณา
 ขออนุญาตประกอบกิจการค้าปลีกและค้าส่งสินค้าประเภทเครื่องสำอางค์และเครื่องสำอางค์

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ด้วยเกล้าด้วยกระหม่อม
 (นายสมชาย ทรัพย์ดี)
 เจ้าพนักงานควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 กระทรวงพาณิชย์

สรุปผลการป้อนและแก้ไขผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม และมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Uro เกษิม
ของ บริษัท เมทิกซ์ จำกัด ที่คือมีเสียงป้อนอย่างคงที่

1. โครงการห้องสมุดที่อุปถัมภ์ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาการพึ่งพิงสุราของชุมชน และมหาวิทยาลัยศิลปากร โดยคณะกรรมการส่งเสริมสังคม คนไทยไม่พินาศจากวิตรวนที่พัฒนารูปแบบเพื่อลดผลกระทบจากพิษสุรา

[illegible][illegible]

วันจันทร์ 2559  (นายสมชาย ใจกว้าง)
 ผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคาร วิทยาลัยเทคนิคสุพรรณบุรี
 วันจันทร์ 2559  (นายสุวิทย์ นามขันธ์)
 ผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคาร วิทยาลัยเทคนิคสุพรรณบุรี

1) พหุภาคีงานด้านสิทธิหรือปัญหาที่การเปลี่ยนแปลงสังคม เกิดขึ้นแล้วแต่สังคม
 มายาวแล้ว หรือเป็นเหตุของการก่อเกิดใหม่มาจากการไตร่ตรองการเปลี่ยนแปลงที่ได้รับความไว้วางใจ
 ไว้แล้ว ให้เกิดความยุติธรรมหรือการเปลี่ยนแปลงเชิงนโยบาย และอยู่ภายใต้การกำกับดูแลในกฎหมาย
 นั้นๆ ต่อไป หรือมีลักษณะที่การเปลี่ยนแปลงสังคมดังกล่าวที่ปัจเจกชนได้แจ้งให้เกิดขึ้นกับนาย
 และสมาชิกของกรมการนิติสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อุปถัมภ์หรืออุปการะจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์การคัดเลือกผู้รับอุปการะการบริการให้สอดคล้องกับความต้องการของหน่วยงานผู้อุปการะ จะต้องรายงานการเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการบริการสาธารณะเห็นชอบ (ถ้ามี) พร้อมทั้งชี้แจงให้ทราบถึงข้อบ่งชี้เกี่ยวกับกรณีการเปลี่ยนแปลง และเมื่อพิจารณาว่าผู้อุปการะการบริการเป็นแบบใด ให้หน่วยงานผู้อุปการะการบริการแจ้งผลการพิจารณาไปยังภาคีที่เกี่ยวข้องให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อกำหนด

4. เมื่อเขียนโครงการดำเนินงานโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และสถานที่จะมีการไปเปิดพื้นที่ให้กับนักศึกษา (ไม่ว่าจะมีการไปหรือไม่) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้บุคคลผู้รับมอบหมายดังกล่าวถึงสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติงานของตน และขอรับการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติงานตามกรอบของแผนงานและแผนปฏิบัติการประจำปีของมหาวิทยาลัย และขอรับการประสานความร่วมมืออย่างใกล้ชิด หากเจ้าของโครงการมีผู้หลักใฝ่ฝันว่า จะไปมีบทบาทการประสานหรือการประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หรือมีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับงานนี้ และต้องการเข้าร่วมงานนี้เพื่อเพิ่มพื้นที่ที่ยั่งยืนให้กับคนในท้องถิ่น เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบและสิทธิประโยชน์ที่กำกับพื้นที่ในการการเชื่อมโยงและเชื่อมโยงกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และพยายามที่จะให้ผลประโยชน์ที่กำกับพื้นที่ในการการเชื่อมโยงและเชื่อมโยงกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

5. หากได้รับบริการหรือเงินจากประชาชน ว่าได้รับบริการผิดด้วยหรือไม่ ควรมีการดำเนินการฟ้องร้องหรือไม่มีความผิดตามพระราชบัญญัติการฟ้องร้องข้าราชการ หรือองค์การหรือบุคคลผู้รับผิดชอบหน้าที่การปฏิบัติและหลักการบังคับและแก้ไขผลกระทบโครงการหรือเงินอุดหนุนหรือเงินช่วยเหลืออื่น ๆ ซึ่งต้องมีการพิจารณาว่ามีความผิดหรือไม่ และแจ้งหน่วยงานอื่นๆ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อให้สามารถดำเนินการแก้ไขต่อไป



วันที่ออก 2550  (นายประจักษ์ นามวงศ์)
 ผู้รับมอบอำนาจ บริหาร ทรัพย์สิน ทั่วทุก
 วันที่ออก 2550  (นายประจักษ์ นามวงศ์)
 ผู้รับมอบอำนาจ บริหาร ทรัพย์สิน ทั่วทุก

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางอากาศ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	การพัฒนาโครงการจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน มีการปรับระดับพื้นที่ดินเพื่อออกจากระดับน้ำทะเลปานกลางให้มีความเหมาะสม และเตรียมพร้อมสำหรับ การก่อสร้าง โดยปรับถมเพื่อให้พื้นถนนภายในโครงการมีระดับสูงกว่าระดับถนนสาธารณะ +0.05 เมตร ส่วนระดับพื้นอาคารชั้นล่าง อยู่ ที่ระดับ +0.15 เมตร การปรับถมพื้นที่ดังกล่าวทำให้สภาพภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไป จากปัจจุบันซึ่งเป็นพื้นที่รกร้าง เป็นพื้นที่ที่ได้รับการพัฒนาที่ดินที่จะยังคงเป็นพื้นที่ราบ การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศดังกล่าวจะทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังบริเวณโครงการ	1) จัดทำวิธีปฏิบัติรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงประมาณ 6 เมตร เพื่อเก็บเศษดินที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน 2) ขุดลอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3) ปรับสภาพพื้นที่ดินออกจากระดับโครงการ เฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 4) ติดตั้งกล่องรับเครื่องรื้อถอนไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด หากพบว่า มีเครื่องรื้อถอนเคลื่อน ต้องรีบตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที 5) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ชื่อผู้รับผิดชอบควบคุมงานหรือแบบหรือวิศวกร และเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานราชการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อแจ้งเบาะแสการก่อมลพิษจากโครงการก่อสร้าง	1) ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2) ตรวจสอบสภาพผิวโครงการให้มีความมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอลิกซ์ จำกัด

กันยายน 2559
(นายประสาน ประภาวุธกุล)
ผู้รับผิดชอบงาน บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 3/98

กันยายน 2559
(นางณัฐวิ วัฒนศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเน็ค คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6) ติดตั้งป้ายประกาศรายละเอียดมาตรการฯ บริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด	
1.2 ทรัพยากรดิน	การก่อสร้างจะมีการขุดดินออกเพื่อวางเสาเข็มและฐานรากอาคาร รวมถึงการก่อสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและท่อระบายน้ำ พบว่า จะมีปริมาณดินที่ขุดขึ้นมาจากงานฐานราก และงานบ่อใต้ดิน 6,065.35 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งดินส่วนนี้จะนำมาปรับถมเพื่อยกระดับถนน และพื้นที่ภายใน และภายนอกอาคาร โดยคำนวณการก่อสร้างใช้ดินถมประมาณ 5,620 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะมีดินเหลือต้องนำออกจากพื้นที่โครงการประมาณ 455.32 ลูกบาศก์เมตร การขุดดินอีก เช่น การขุดดินทำบ่อใต้ดิน อาจทำให้เกิดการพังทลายของดินและมีผลกระทบต้ออาคารข้างเคียงได้ และดินที่กองเก็บไว้เพื่อรอการใส่ประโยชน์ อาจเกิดการชะล้างสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ โดยเฉพาะในกรณีที่มีการก่อสร้างในฤดูฝน ทำให้เกิดปัญหาคอนกรีตบ่อระบายน้ำของพื้นที่ และเป็นสาเหตุของ	1) การขุดเปิดหน้าดินบริเวณด้านในพื้นที่โครงการซึ่งไม่มีอาคารขึ้นอยู่ใกล้เคียง ให้ขุดเปิดเป็น step ตามมาตรฐานวิศวกรรม เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินภายในโครงการ 2) จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 3) ดินที่ถูกระหว่างการนำไปใช้ประโยชน์ ต้องจัดให้มีที่กองเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ มีการป้องกันการชะล้างพังทลายไปสู่พื้นที่ข้างเคียง และการทิ้งขยะของมูลละออง	ตรวจสอบการกองดินรกร้างรอการใช้ประโยชน์ ไม่ให้ทิ้งขยะหรือเศษหินหรือถูกน้ำชะล้างทางระบายน้ำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอลิกซ์ จำกัด

กันยายน 2559
(นายประสาน ประภาวุธกุล)
ผู้รับผิดชอบงาน บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 4/98

กันยายน 2559
(นางณัฐวิ วัฒนศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเน็ค คอนซัลแตนท์ จำกัด



รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio Seir Thai ของบริษัท เฮลิคซ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปัญหาน้ำท่วมขัง สร้างความเดือดร้อนรำคาญให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการได้		
1.3 คุณภาพอากาศ	จากการประเมินปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง สรุปได้ดังนี้ 1) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เกิดขึ้น 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการพบว่า ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน เพิ่มขึ้นจาก 0.018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เกิดขึ้น 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการพบว่า ฝุ่นละอองรวมเพิ่มขึ้นจาก 0.041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 0.046	การขนส่ง 1) รถบรรทุกหรือรถก่อสร้างต้องมีปิดคลุมส่วนที่บรรทุกที่อาจตกหล่นให้มีขีดเพื่อป้องกันการตกหล่นบนทางสาธารณะ 2) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการโดยฉีดน้ำมิให้สร้างเสียงรบกวนจากโครงการ 3) จัดหาแผ่นพลาสติกอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันการรถในขณะรถบรรทุก 4) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการขนส่งสิ่งของวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 5) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกรถทุกคันที่กีด และกำกับไม่ให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก พ.ศ. 2522 ซึ่งมีความระมัดระวังเป็นพิเศษ	1) ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด โดยตรวจทุกวันที่มีงานฐานราก หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง 2) ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณโรงเรียนวัด 1 จุด โดยตรวจวัด

กันยายน 2559
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท เฮลิคซ์ จำกัด



กันยายน 2559
(นางนันทิยา วัฒนศิริ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเน็ค คอนซัลแตนท์ จำกัด

ปรับปรุงหน้า 5/98

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio Seir Thai ของบริษัท เฮลิคซ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) เกิดขึ้น 0.006 - 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในปัจจุบันพบว่า ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์เพิ่มขึ้นจาก 0.033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 0.039-0.040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการจราจรเกิดขึ้น 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการพบว่า ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์	6) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 7) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นกิจกรรมการก่อสร้าง 8) จัดทำรั้วกั้นโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงประมาณ 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วนเพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 9) ติดตั้ง Mesh Sheet โดยรอบตัวอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 10) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทับหลุมเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่นคั่งค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 11) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ เช่น การเผาวัสดุ และงานสกปรกต่าง เป็นต้น ไม่ทำในที่ที่มีผู้อยู่อาศัยหรือมีผู้คนสัญจรผ่านไปมา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3) ตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม (Total Hydrocarbon : HC) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด โดยตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

กันยายน 2559
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท เฮลิคซ์ จำกัด



กันยายน 2559
(นางนันทิยา วัฒนศิริ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเน็ค คอนซัลแตนท์ จำกัด

ปรับปรุงหน้า 6/98

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Prio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพิ่มขึ้นจาก 1.25 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 1.251 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าน้อยมาก เมื่อเทียบกับ ค่ามาตรฐาน ตาม ประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 3.4.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เกิดขึ้น 0.0004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เพิ่มขึ้นจาก 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 0.0024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าน้อยมากเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง โดยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>12) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษหิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษหินหรือเศษดินต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่โดยรอบโดยทันที</p> <p>13) จัดให้มีบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเพิ่มความชื้นในกรณีที่มีฝุ่นละอองมาก</p> <p>14) ในกรณีที่มี 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>การจัดการกองวัสดุ</p> <p>15) วางกองวัสดุภายในบริเวณพื้นที่ของโครงการเท่านั้น และกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>16) วัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่ละเอียด ฝุ่นละออง ให้นำไปทิ้งในที่ที่มีหลังคา หรือปิดคลุมด้วยผ้าใบไม่ขัดสี ไม่ปล่อยฝุ่นละออง เศษวัสดุที่ละเอียด ฝุ่นละออง ให้นำไปทิ้งในที่ที่มีหลังคา หรือปิดคลุมด้วยผ้าใบไม่ขัดสี ไม่ปล่อยฝุ่นละออง เศษวัสดุที่ละเอียด ฝุ่นละออง ให้นำไปทิ้งในที่ที่มีหลังคา หรือปิดคลุมด้วยผ้าใบไม่ขัดสี ไม่ปล่อยฝุ่นละออง</p>	

กันยายน 2559
(นายประสาน ประภากรนิติกุล)
ผู้รับผิดชอบด้าน บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



หน้า 7/98

กันยายน 2559
(นางณัฐวิทย์ ชลสมิต)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนท คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากข้อมูลข้างต้น พบว่า ผลสารจากกิจกรรมการก่อสร้าง เครื่องจักรกลและอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับงานก่อสร้างไม่ได้ก่อให้เกิดความเข้มข้นของมลสารในบรรยากาศเปลี่ยนแปลงไปจากค่าปัจจุบันอย่างมีนัยสำคัญ โดยมีค่าน้อยมากเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน</p>		
1.4 ระดับเสียง	<p>กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จะมีผลกระทบเรื่องเสียงต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง เมื่อประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่จะส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียงในแต่ละทิศทาง เมื่อรวมเสียงจากการก่อสร้างกับระดับเสียงในปัจจุบันแล้ว ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงแต่ละชั้นได้รับสูงสุดจะยังมีค่าสูงเกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม 2540 ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ โดยสรุปดังนี้ กิจกรรมช่วงขุดเจาะและถมดินบริเวณ ระดับเสียงก่อนกำหนดมาตรการป้องกันเสียง จะมีค่าอยู่ในช่วง 71.5-88.2 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าสูงเกินมาตรฐาน</p>	<p>1) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในช่วงทำฐานรากของโครงการ วันจันทร์ถึงวันเสาร์ กิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องในช่วงเวลา 17.00-22.00 น. เช่น เทปูน ให้แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน และหยุดการก่อสร้างรากฐานในวันอาทิตย์</p> <p>2) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในช่วงขึ้นโครงสร้าง การเทปูนและการตกแต่งโครงสร้าง โดยวันจันทร์ถึงวันเสาร์ กิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องเกินกว่า 2 ชั่วโมง ให้แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์</p>	<p>1) ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุดโดยตรวจวัดทุกวันที่มีงานฐานราก หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2) ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ที่บ้านข้างเคียง 1 จุด โดย</p>

กันยายน 2559
(นายประสาน ประภากรนิติกุล)
ผู้รับผิดชอบด้าน บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



หน้า 8/98

กันยายน 2559
(นางณัฐวิทย์ ชลสมิต)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนท คอนซัลแตนท์ จำกัด

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิจกรรมช่วงขึ้นโครงสร้าง ระดับเสียงจากโครงการช่วงการขึ้นโครงสร้าง ก่อนกำหนดมาตรการป้องกัน ที่ระยะตั้งแต่ 35 เมตรลงมา จะมีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้าง 70.5-86.0 เดซิเบลเอ ซึ่งยังต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานกิจกรรมช่วงลงคอนกรีตและหล่อคอนกรีต ระดับเสียงรวมจากการก่อสร้างที่อาคารโดยรอบก่อนมี มาตรการป้องกันเสียง จะมีค่า 67.5-91.3 เดซิเบลเอ โดยมีหลายอาคารที่ยังได้รับเสียงสูงเกินมาตรฐาน	ช่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน ส่วนในช่วงเวลา 17.00-22.00 น. ให้ทำงานที่ไม่มีเสียงดังรบกวนแก่กัน เช่น งานทาสี ก่อฉาบ งานเก็บทำความสะอาดพื้นที่ งานผูกเสริมเหล็ก และงานที่ไม่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เป็นต้น และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ 3) มาตรการป้องกันเสียงในช่วงจุดเจาะและทำฐานราก ให้พิจารณาอาคารข้างเคียงแต่ละอาคาร ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการแตกต่างกัน ดังนี้ ก) ใช้กำแพงคอนกรีตล้อมรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 2 เมตร ความสามารถลดระดับเสียงทะลุผ่านของคอนกรีต ไม่ต่ำกว่า 36 เดซิเบลเอ ข) ใช้กำแพงกันเสียงชั่วคราวเคลื่อนย้ายได้ ปิดล้อมเครื่องจักร 3 ด้าน โดยเลือกใช้แผ่นกระดานไม้ฉลุลายด้วยวัสดุดูดซับเสียง ความสูง 3 เมตร หรือวัสดุอื่นเทียบเท่า ที่สามารถลดระดับเสียงได้ไม่ต่ำกว่า 40 เดซิเบลเอ เป็นแนวป้องกันเสียงอีกชั้นจากแนวกำแพงล้อมโครงการ ตามข้อ ก) ค) ใช้กำแพงคอนกรีตล้อมรอบพื้นที่โครงการ หรือ ความสูงด้วยเมทัลชีทหนา 1.27 มิลลิเมตร	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอลิกซ์ จำกัด

กันยายน 2559
(นายประสพ ปรางภูมิกุล)
ผู้รับผิดชอบด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 9/98

กันยายน 2559
(นางณัฐวิภา และศรียา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความสูงเป็น 6 เมตร ความสามารถลดระดับเสียงทะลุผ่านของเมทัลชีท ไม่ต่ำกว่า 25 เดซิเบลเอ 4) ใช้กำแพงกันเสียงชั่วคราวเคลื่อนย้ายได้ ปิดล้อมเครื่องจักร 3 ด้าน โดยเลือกใช้แผ่นกระดานไม้ฉลุลายด้วยวัสดุดูดซับเสียง ความสูง 3 เมตร หรือวัสดุอื่นเทียบเท่า ที่สามารถลดระดับเสียงได้ไม่ต่ำกว่า 40 เดซิเบลเอ เป็นแนวป้องกันเสียงอีกชั้นจากแนวกำแพงล้อมโครงการ ตามข้อ ค) จ) กำหนดเขตให้ตั้งวางเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อยู่รอบๆอาคารในเขตโครงการไม่น้อยกว่า 10 เมตร ในช่วงการทำงาน ทั้งนี้ อาคารก่อสร้างด้านที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงความสูง 1-3 ชั้น ได้แก่ อาคารสำนักงาน บริษัท แชนนอนดี ซี ออโตโมทีฟ รีนิช จำกัด สูง 1 ชั้น บ้านพักอาศัย 2 ชั้น มีตรงข้ามถนนหลักไทยด้านทิศเหนือ และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ในซอยบุญวิเศษ ใกล้คลองแสนแสบด้านทิศใต้ สำนักงาน หนังสือพิมพ์ดาววิเคราะห์ สูง 25 ชั้น 1 ชั้น มาตรการป้องกันด้านเสียงในแต่ละอาคารโดยพิจารณาตามระยะทางดังนี้	

กันยายน 2559
(นายประสพ ปรางภูมิกุล)
ผู้รับผิดชอบด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 10/98

กันยายน 2559
(นางณัฐวิภา และศรียา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Uthao Seir Thai ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระบกก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(ก) ระยะ 6.5 เมตร ได้แก่ อาคารสำนักงาน หนังสือพิมพ์ศาลาภิรมยารักษ์ สูง 2-3 ชั้น ใช้มาตรการตามข้อ ค) ง) และ จ)</p> <p>(ข) ระยะ 7.7 เมตร ได้แก่ อาคารสำนักงานบริษัท แชนแนลดีอี ออโตโมทีฟ ซีพี จำกัด ความสูง 1 ชั้น ใช้มาตรการตามข้อ ก) ข) และ จ)</p> <p>(ค) ระยะ 7.7 เมตร เช่น บ้านพักอาศัย 2 ชั้น มีกำแพงคอนกรีตโอบบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ในซอยบุญวิเศษ ใกล้ถนนสุขุมวิท ใช้มาตรการตามข้อ ก) หรือ ข)</p> <p>อาคารก่อสร้างด้านที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงสูง 5-8 ชั้น ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัยรวม โครงการชินฮีโอ มีรายละเอียดมาตรการที่จัดไว้เป็นดังนี้</p> <p>(ง) ระยะไม่เกิน 12 เมตร ได้แก่ อาคารก่อสร้าง C ในทิศตะวันตก ทิศเหนือ และทิศใต้</p> <p>มาตรการตามข้อ ก) ง) และ จ)</p> <p>(จ) ระยะเกิน 12 เมตร ได้แก่ อาคารก่อสร้าง B ในทิศตะวันตก ให้ใช้มาตรการตามข้อ</p>	

กันยายน 2559

(นางประจักษ์ ประภากรณิคุต)
ผู้แทนหน่วยงาน บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



รับรองว่าหน้า 12/98

กันยายน 2559

(นายวิญญู วัฒนศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันเนอรี่ คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Uthao Seir Thai ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระบกก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) มาตรการป้องกันเสียงในช่วงขึ้นโครงสร้าง</p> <p>ก) ติดตั้งกำแพงกันเสียงบนชั้นอาคารก่อสร้าง โดยให้ผนังไม้สักหนา 12 มิลลิเมตร สูง 1 เมตร หรือวัสดุอื่นเทียบเท่า สามารถลดเสียงทะลุผ่านได้ไม่ต่ำกว่า 20 เดซิเบล สำหรับอาคาร A ด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ อาคาร B ทิศตะวันตก และอาคาร C ทิศตะวันออก</p> <p>ข) ติดตั้งกำแพงกันเสียงบนชั้นอาคารก่อสร้างโดยให้ผนังไม้สักหนา 12 มิลลิเมตร สูง 2 เมตร หรือวัสดุอื่นเทียบเท่า สามารถลดเสียงทะลุผ่านได้ไม่ต่ำกว่า 20 เดซิเบล สำหรับอาคาร A ด้านทิศตะวันออก และอาคาร B ทิศเหนือ</p> <p>ค) ติดตั้งกำแพงกันเสียงบนชั้นอาคารก่อสร้าง โดยให้ผนังไม้สักหนา 12 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร หรือวัสดุอื่นเทียบเท่า สามารถลดเสียงทะลุผ่านได้ไม่ต่ำกว่า 20 เดซิเบล สำหรับอาคาร C ด้านทิศตะวันตก ทิศเหนือ และทิศใต้</p> <p>4) ติดตั้งกำแพงกันเสียงบนชั้นอาคารก่อสร้าง โดยให้ผนังไม้สักหนา 12 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร หรือวัสดุอื่นเทียบเท่า สามารถลดเสียงทะลุผ่านได้ไม่ต่ำกว่า 20 เดซิเบล สำหรับอาคาร C ด้านทิศตะวันตก ทิศเหนือ และทิศใต้</p>	

กันยายน 2559

(นางประจักษ์ ประภากรณิคุต)
ผู้แทนหน่วยงาน บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



รับรองว่าหน้า 12/98

กันยายน 2559

(นายวิญญู วัฒนศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันเนอรี่ คอมพิวเตอร์ จำกัด

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>วัดจุดศูนย์กลางหน้าไม้ไม่น้อยกว่า 12 มิติเมตร) สูง 2 เมตร หรือวัดฐานที่ราบหน้า สามารถมองเห็นได้ไม่ต่ำกว่า 40 เมตรเหนือ ส่วนรับอาคาร 8 ด้านทิศตะวันออก</p> <p>ข) อาคาร A ที่คั่นมือ และอาคาร B ด้านทิศใต้ ไม่ต้องมีมาตรการป้องกันเสียงช่วงขึ้นโครงสร้าง</p> <p>5) มาตรการป้องกันด้านเสียงในช่วงการตกแต่งและเก็บรายละเอียด จัดให้มีห้องทำงานเฉพาะสำหรับงานที่เกิดเสียงดังมาก เช่น การตัดกระเบื้อง เป็นต้น ให้ทำให้อิทธิพลเสียงรบกวนและกับผนังคอนกรีตแล้ว ซึ่งมีคอนกรีตสามารถลดเสียงได้ไม่ต่ำกว่า 34 เดซิเบล หรือวัดจุดยืนที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า</p> <p>ด) มาตรการอื่นๆ</p> <p>ก. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนในเวลากลางคืน</p> <p>ข. ควบคุมจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานที่จุดเกิดเสียง</p> <p>ค. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ลดเสียงรบกวนที่สุด</p> <p>ง. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้ตามแผนโครงการ ไม่ได้รับหรือพบว่ามีเสียงรบกวนจากการใช้</p>	

กุมภาพันธ์ 2559
(นายประธาน ประภากรพิถาย)
ผู้อำนวยการฝ่าย บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2559
(นางสุวิมล เสงี่ยม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันแคว คอนสัลตันท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จ. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับกรมการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมเท่านั้นและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน</p> <p>ฉ. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกเพื่อลดการเปื้อนดินระหว่างขึ้นลงของเครื่องจักร</p> <p>ค. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกิน 1000 รอบต่อนาที</p> <p>ง. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>ฉ. ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างเข้ามาในชั้นที่โครงการต้องดำเนินการขุดส่งให้ถูกต้องตามหลักการทำงานและควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เข็มเหล็ก ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>ญ. โครงการต้องกำกับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน มก. 19 และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด และดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการ และ</p>	

กุมภาพันธ์ 2559
(นายประธาน ประภากรพิถาย)
ผู้อำนวยการฝ่าย บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2559
(นางสุวิมล เสงี่ยม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันแคว คอนสัลตันท์ จำกัด

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบที่แน่นอนที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความเสี่ยงเพี้ยน	ผลการประเมินค่าความไวของภาคเกษตรที่ภาคการ พักอาศัยโดยรอบโครงการมีค่า 1.65-4.3 มีสิ่งปนเปื้อน/ วัตถุ ที่ยังมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดสำหรับอาคาร อยู่อาศัย (อาคารประเภทที่ 2) ที่ 5 มีสิ่งปนเปื้อน/วัตถุ และอาคารพาณิชย์ ที่ 10 มีสิ่งปนเปื้อน/วัตถุ ดังนั้น อาคารข้างเคียงจึงได้รับความเสี่ยงเนื่องจากการ ก่อสร้างยังไม่เกินมาตรฐาน อย่างไรก็ตาม อาคารที่มี สภาพเก่าหรือใช้งานมานานหรือมีสภาพที่ไม่แข็งแรง เพียงพอ อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างได้ ได้ จึงจำเป็นต้องมีมาตรการที่ลดผลกระทบเรื่อง ความเสี่ยงเนื่องจากการก่อสร้างโดยเฉพาะในช่วงการ ตอกเสาเข็ม นอกจากนี้แล้ว ความเสี่ยงเพี้ยนยังอาจมี ผลกระทบต่อการศึกษาสุขภาพของชุมชน โดยพบว่าระดับ ความเสี่ยงเพี้ยนมีระดับสูงถึงค่าความ ไวได้ไว้บนอย่าง ต่อเนื่อง หรือระดับค่าความไวของภาคเกษตร 2.5 มีสิ่งปนเปื้อน/วัตถุ สำหรับพื้นที่ใกล้เคียงจะยังไม่ได้รับระดับ ความไวอยู่ภายใน	1) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในช่วงที่ฐานรากของ โครงการ วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ที่กรรมสิทธิ์ที่ดินมี ตั้งให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้หากมี กิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องใน ช่วงเวลา 17.00-22.00 น. เช่น ปลูก ไม้ในผู้ปลูกอาศัย ข้างเคียงหรือรบกวนละเมิดพื้นที่อย่างน้อย 2 วัน และ หยุดการก่อสร้างหากฐานในวันอาทิตย์ 2) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในช่วงขึ้นโครงสร้าง การ เก็บงานและการตกแต่งของโครงการ โดยในวันจันทร์ถึง วันเสาร์ ที่กรรมสิทธิ์ที่ดินมีเสียงดังอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มี เสียงดังรบกวนต่อเนื่องในช่วงเวลาดังกล่าว เช่น ปลูก ไม้ในผู้ปลูกอาศัยข้างเคียงหรือรบกวนละเมิดพื้นที่ อย่างน้อย 2 วัน ส่วนในช่วงเวลา 17.00-22.00 น. ให้ ทำงานที่มีเสียงดังรบกวนเท่านั้น เช่น งานที่ งานเกี่ยวกับความสะอาดพื้นที่ งาน การก่อสร้าง	1) ตรวจวัดความถี่เสียงเพี้ยน ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ 1 จุด โดย ตรวจวัดทุกวันที่มีการฐาน ราก 1 ครั้งจากนั้นไป ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง 2) ตรวจวัดความถี่เสียงเพี้ยน บริเวณใกล้เคียงบริเวณ โครงการ 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง

HELIX
HELIX COMPANY LIMITED
10000 10th Ave. S.W.

ថ្នាក់កណ្តាលការងារសាងសង់ បរិវេណ ក្រុងសៀមរាប ខេត្តសៀមរាប ជាតំបន់

วันที่ 15/9/58

องค์ประกอบรายสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการพัฒนาการขอ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และงานที่ไม่เกี่ยวข้องกับการทำเหมืองแร่หรือการขุดค้น เป็นต้น และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์</p> <p>3) การต่อสายเคเบิลให้ใช้การเจาะนำ (preboring) ก่อน</p> <p>4) ขุดหลุมลึกและบริเวณของอาคาร 8 ความลึก 1 เมตร</p> <p>5) ทำประติมากรรมและวางระบบท่อระบายน้ำและ ทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงป้ายจราจร กรมตำรวจและกั้นเขตก่อสร้างไว้บนที่ดินและเห็นได้ ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6) ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ของหน่วยงานเจ้าของ อาคารต้องแจ้งเพื่อเข้าปตรวหาชน ถิ่นทาง และ บันทึกสภาพของอาคารข้างเคียงเพื่อเป็นข้อมูล เปรียบเทียบ กรณีที่อาจได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ</p> <p>7) มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการ ก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ผลกระทบต่อ พื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>8) โครงการต้องคำนึงถึงระบบการป้องกันดินถล่ม ปัดกัน ดิน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการพัฒนาการขอผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

HELIX
HELIX COMPANY LIMITED
— 100% JAPANESE OWNED —

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนเจอร์ คอนสัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 16/58

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Helix เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระหว่างก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 แม่น้ำลำปาว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในภาคกลาง ซึ่งเป็นบริเวณที่มีความเปราะบางแม่น้ำลำปาว เขต 2ก หรือเขตพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับน้อยถึงปานกลาง การออกแบบโครงสร้างอาคารที่ไม่เหมาะสมอาจเกิดความเสียหายได้	ออกแบบอาคารตามมาตรฐานวิศวกรรมภาคใต้ พรบ.ควบคุมอาคาร 2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 49 พ.ศ. 2540 ควบคุมการคำนวณแผ่นดินไหวอย่างมีความมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ. 1301-50 อกก โครงการโยธาธิการและผังเมือง	ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารให้มีความสอดคล้องตามข้อกำหนดที่กำหนด ผู้รับใบอนุญาต บริษัท เอลิกซ์ จำกัด
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตป่าสงวน กรมทรัพยากรการใช้อยู่ในพื้นที่บริเวณพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการมีการพัฒนากันที่เพื่อเป็นอนุสรณ์ อนุรักษ์ มีสัตว์ป่าและพืชหายาก ขึ้นปกคลุมทั่วทั้งพื้นที่ตามธรรมชาติ ไม่มีพรรณไม้หรือสัตว์ป่าที่มีความสำคัญทางนิเวศวิทยา และใบไม้ 1 กิโลเมตร มีคลองชลประทานและบริเวณของระบบน้ำที่สำคัญ ไม่มีระบบนิเวศ สัตว์ป่าหรือสิ่งมีชีวิตอื่นในทรัพยากรสำคัญ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทรัพยากรชีวภาพ ได้แก่ คุ้มครองสภาพอากาศ เมือง ความตื่นตัวของ การพึ่งพาอาศัยกันของสภาพน้ำ และดูแลค่าการใช้อยู่ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	

กันยายน 2559
(นายประจักษ์ ประจักษ์กุล)
ผู้แทนหน่วยงาน บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



กันยายน 2559
(นายวิบูลย์ วัฒนชัย)
ผู้แทนผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น บริษัท กันยรักษ์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

วันที่ 17/9/58

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Helix เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระหว่างก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์จากมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่บริเวณที่ตั้งโครงการ Helix เสิร์ไทย ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ของกรมที่ดิน เขตป่าสงวน กรมทรัพยากรการใช้อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการมีการพัฒนากันที่เพื่อเป็นอนุสรณ์ อนุรักษ์ มีสัตว์ป่าและพืชหายาก ขึ้นปกคลุมทั่วทั้งพื้นที่ตามธรรมชาติ ไม่มีพรรณไม้หรือสัตว์ป่าที่มีความสำคัญทางนิเวศวิทยา และใบไม้ 1 กิโลเมตร มีคลองชลประทานและบริเวณของระบบน้ำที่สำคัญ ไม่มีระบบนิเวศ สัตว์ป่าหรือสิ่งมีชีวิตอื่นในทรัพยากรสำคัญ	1) ก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดโดยมีค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 2.80 : 1 และ มีค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร (OSR) อย่างน้อย 21.64 2) จำกัดกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินโครงการโดยไม่ไปรุกล้ำที่ดินสาธารณะหรือที่ดินบุคคลอื่น	
3.2 การจราจร	การขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการ จะทำการขนส่งโดยรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ หรือ 10 ล้อ เฉลี่ยวันละ 15 เที่ยว (วัน) โดยใช้เส้นทางถนนเสิร์ไทย ส่วนการรับส่งคนงานก่อสร้าง เฉลี่ยวันละ 8 เที่ยว (คน) การขนส่งในช่วงเวลาพักกลางวันผลกระทบต่อนักท่องเที่ยวในพื้นที่ข้างเคียง ทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ รบกวนการพักผ่อน การขนส่งในช่วงกลางวัน หากขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนจะมีปัญหาด้านความปลอดภัย	1) รถบรรทุกใช้รถก่อสร้างและขนส่งสินค้า ต้องวิ่งในเวลาที่กฎหมายกำหนด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ ให้วิ่งในเวลา 9.00 -16.00 น. และ 20.00 - 6.00 น. รถบรรทุก 10 ล้อ ให้วิ่งในเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-6.00 น. รถบรรทุกอื่นๆ เช่น เฮลิคอปเตอร์ ให้วิ่งในเวลา 21.00-6.00 น. 2) รถบรรทุกใช้รถก่อสร้างและขนส่งสินค้า ต้องวิ่งในเวลาที่กฎหมายกำหนด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ ให้วิ่งในเวลา 9.00 -16.00 น. และ 20.00 - 6.00 น. รถบรรทุก 10 ล้อ ให้วิ่งในเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-6.00 น. รถบรรทุกอื่นๆ เช่น เฮลิคอปเตอร์ ให้วิ่งในเวลา 21.00-6.00 น.	1) ตรวจสอบรถบรรทุกที่เข้าออกในพื้นที่ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎหมายที่กำหนด ไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน และไม่ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ 2) ตรวจสอบรถบรรทุกที่เข้าออกในพื้นที่ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎหมายที่กำหนด ไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน และไม่ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ

กันยายน 2559
(นายประจักษ์ ประจักษ์กุล)
ผู้แทนหน่วยงาน บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



กันยายน 2559
(นายวิบูลย์ วัฒนชัย)
ผู้แทนผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น บริษัท กันยรักษ์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

วันที่ 18/9/58

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

โครงการ Uno เสิร์โมะ ของบริษัท เซฟท์ จำกัด (ระบอบอาวุโส)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าออกด้านถนนกรมการจราจร จะมีพนักงานขับไม่ใช้ทางเท้าออก) และห้ามใช้ถนนส่วนบุคคล (ซอยบุญวิเศษ) เป็นทางเข้า-ออกหรือใช้ประโยชน์อย่างอื่นเพื่อการก่อสร้างโครงการ ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดิน</p> <p>4) ติดป้ายไฟกระพริบบริเวณทางเข้า-ออกถนนรพท.วัสดุก่อสร้างและติดป้ายเตือนรถก่อสร้าง เพื่อบังคับผู้ขับขี่ให้ระมัดระวัง</p> <p>5) ติดป้ายประชาสัมพันธ์กับบริเวณด้านข้างของรถขนส่งดินรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมารับขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ติดอยู่ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถได้สังเกตเห็นและปฏิบัติตามข้อกำหนดการจราจรของโครงการได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อผู้รับเหมาก่อสร้างได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบ</p> <p>6) มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายเตือนต่างๆ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ให้รถที่วิ่งผ่านไปมาสามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนอยู่แล้วโครงการได้ขอขออนุญาต</p>	<p>รถที่ขนส่งออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง</p> <p>3) ตรวจสอบรถบรรทุกทุกคันที่ออกก็ด ขวางบริเวณด้านหน้าโครงการหรือพื้นที่ใกล้เคียง คณะกรรมการเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4) ตรวจสอบและปรับปรุงป้ายป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนต่างๆ ให้มีความชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่และผู้ใช้สัญจรผ่านสังเกตเห็นได้ชัดเจนและระมัดระวังรถก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>รถที่ขนส่งออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง</p> <p>3) ตรวจสอบรถบรรทุกทุกคันที่ออกก็ด ขวางบริเวณด้านหน้าโครงการหรือพื้นที่ใกล้เคียง คณะกรรมการเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4) ตรวจสอบและปรับปรุงป้ายป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนต่างๆ ให้มีความชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่และผู้ใช้สัญจรผ่านสังเกตเห็นได้ชัดเจนและระมัดระวังรถก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

ကျိပ်ကလေး 259

(សមាជិកសភា ប្រធានក្រុមប្រឹក្សា)
ឈ្មោះ ហ៊ុន សែន លោកជំទាវ



ปรับปรุงหน้า 19/98

255

(นางสาววิชุดา ปะทะทิม)

ผู้ชำนาญการเรื่องแอลกอฮอล์ บริษัท กวีเบียร์ ควบสิทธิคนสามกึ่ง

โครงการ LEAD เสริมพลังชุมชนท้องถิ่น เสริมสร้างสังคม (ระดมความคิด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ</p> <p>8) มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกในภายในพื้นที่โครงการเพื่อเก็บพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน เพื่อไม่ให้เกิดรถบรรทุกวิ่งบนสาธารณะ</p> <p>9) ห้ามจอดรถเพื่อขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการหรือถนนส่วนบุคคลที่อยู่ใกล้เคียง (ชุมชนบริเวณ)</p> <p>10) ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งสินค้าวัสดุไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการสืบบนบนสาธารณะและถนนส่วนบุคคลที่อยู่ใกล้เคียง โดยผู้รับเหมามีหน้าที่ประสานกับหน่วยงานสำหรับควบคุมการเข้า-ออกรถบรรทุกทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิธีสื่อสารเพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงงานผลิต โดยให้รถกลับกับ ไม่กลับรถในเวลากลางคืน ไม่จอดทิ้งไว้ก่อนสร้างจะรายงานสถานการณ์ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน เพื่อปรับแผนส่งคนรถให้สัมพันธ์กับความต้องการ</p>	

Figure 259

(นายประจักษ์ พันธ์ชูชติ)
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท เอเชีย จำกัด



วันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๐๑๙

កំណែប្រែ 255

(ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแอนด์ ทรานส์โบลอนด์ จำกัด

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 น้ำใต้ดิน	น้ำใต้ดินช่วงก่อสร้างจะรับจากการประปานครหลวง ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงสร้างจะมีลักษณะกริดสำเร็จรูปหรือ Precast ก็ลดผลกระทบใช้น้ำส่วนใหญ่ขึ้นมาจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างเพื่อการชำระล้าง น้ำใช้ในมือล้างห้องน้ำ และการทำความสะอาดอุปกรณ์หรือทำความสะอาดพื้นที่หลังใช้งาน ทั้งนี้ ประเมิน น้ำใช้ในช่วงการก่อสร้าง เฉลี่ยประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวนเป็นน้ำใต้ดินสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 300 คน ประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ใช้ตารางใต้น้ำสำหรับคนงาน 50 ลิตร/คน/วัน) และน้ำใช้สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างเพิ่มขึ้น ประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจำเป็นต้องมีการสำรองน้ำไว้ใช้สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างและการใช้น้ำของคนงานไม่เพียงพอเพื่อนำไปใช้ผลกระทบด้วยตนเองข้างเคียง	1) จัดให้มีการสำรองน้ำไว้ใช้เพื่อสำรองน้ำไว้ได้อย่างน้อย 1 วัน 2) จัดหาน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอกับความพึงการบริโภคของคนงานก่อสร้าง 5) กำกับดูแลให้คนงานก่อสร้างไม่ใช้น้ำอย่างประสาด ไม่เปิดน้ำทิ้งหรือปล่อยน้ำให้มีการรั่วไหล	ตรวจสอบระบบกักกั้นน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบประปาเป็นประจำ พบฉีกท่อชำรุด เสียหาย หรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยทันที ผู้รับผิดชอบ บริษัท เออีซี จำกัด

HELIX
HELIX COMPANY LIMITED
155-11 30th Ave.

ผู้ชำนาญการพิเศษอาวุโส บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจะมาจากกิจกรรมก่อสร้างประมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมาจากบ้านพักคนงานประมาณ 68 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดการให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล จะก่อให้เกิดสิ่งแวดล้อมสกปรก เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์น้ำโรค ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานและประชาชนบริเวณคนที่อยู่ใกล้เคียง หากระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งรองรับ	1) มีห้องล้างเท้าที่คนงานต้องล้างเท้าเพื่อลดการแพร่กระจายเชื้อโรค และมีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายผ่านท่อระบายน้ำชั่วคราว ไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง 3) น้ำเสียจากการล้างล้างล้างรถและจากการล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ที่ไม่ใช่ไฮโดรคาร์บอนจะจัดให้มีท่อระบายน้ำ ซึ่งมีบ่อพักเพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 4) มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดของน้ำ ห้องล้าง และท่อระบายน้ำเพื่อให้มั่นใจว่าน้ำได้เข้าบ่อบำบัดอย่างมีประสิทธิภาพ 5) ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลของท้องถิ่นไปเก็บขยะก่อนไปกำจัดเป็นขยะ 6) เมื่อการก่อสร้างเสร็จสิ้นจะมีการเขียนหนังสือมอบหมายงานให้พนักงานไปกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ตกค้างไปกำจัดอย่างถูกต้องและปฏิบัติตามข้อกำหนด และมีการดำเนินการอย่างต่อเนื่องต่อไป	ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ผลตรวจจะใช้เวลาการก่อสร้างพิจารณาที่ตรวจวัดประกอบด้วย pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN, urea, Fat, Oil and Grease ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอลีก้า จำกัด

HELIX
HELIX COMPANY LIMITED
10000 10th Ave. N.E.

អ្នកប្រឹក្សាភិបាលក្រុមហ៊ុន ហ៊ុន សែន ក្រុមហ៊ុន គ្រប់គ្រង និង ប្រតិបត្តិការ

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระหว่างก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	สภาพพื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่ไร่ร้าง ซึ่งมีการระบายน้ำตามธรรมชาติของพื้นที่ การพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้าง สภาพพื้นที่จะเปลี่ยนแปลงไป มีการปรับแต่งพื้นที่ ทำให้พื้นที่เดิมเดิม มีการก่อสร้างคันดิน สภาพการระบายน้ำจะเปลี่ยนแปลงไป ส่งผลให้พื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ที่เกิดจากการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง หากไม่มีการจัดการดูแล น้ำฝนจะไหลลงไปในพื้นที่ที่ระบายน้ำหรือทำให้พื้นที่น้ำท่วมซึ่งพื้นที่ข้างเคียงได้ โครงการจำเป็นต้องมีการจัดการการระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบจากการระบายน้ำฝนและน้ำที่ระบายที่จากโครงการไม่ให้มีผลกระทบต่อดินที่ข้างเคียง	1) ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเข้าสู่ท่อพักเพื่อให้ไหลลงคลองถนน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2) ดินที่ถูกระหว่างการนำน้ำไปใช้ประโยชน์ต้องมีการเก็บที่อยู่อ่จากท่อระบายน้ำเพื่อป้องกันการไหลดินทรายสู่ท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบระบบระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ เมื่อพบการอุดตันหรือการระบายน้ำไม่สะดวก ต้องทำความสะอาดหรือขุดลอกให้สามารถระบายน้ำได้สะดวก
3.6 ไฟฟ้า	ในระหว่างก่อสร้าง ผู้รับเหมามีเจ้าหน้าที่ไฟฟ้าในกำกับดูแล โดยผ่านช่างเทคนิคที่เชี่ยวชาญการไฟฟ้าเฉพาะ โดยมีการดำเนินการใช้ไฟฟ้าสำหรับการก่อสร้างในกรณีฉุกเฉิน และใช้ในงานช่างของการก่อสร้างเท่านั้น เช่น การเชื่อม คัดโลหะ เป็นต้น	1) อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งและใช้งานภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องมีลักษณะเป็นไปตามมาตรฐาน 2) กำกับดูแลคนงานไม่ให้ใช้ไฟฟ้าอย่างผิดวิธีโดยอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างถูกต้อง 3) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ และมีการตรวจสอบความพร้อมของถังดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอ	ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อคนงาน โดยตรวจสอบอย่างน้อย 1 ครั้ง ตลอด

กันยายน 2559
(นายประจักษ์ ประการวิบูล)
ผู้รับผิดชอบงาน บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



วันที่ออกเอกสารนี้ 23/98

กันยายน 2559
(นายวิบูลย์ ณะสถิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระหว่างก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่อุปกรณ์ดับเพลิงอยู่ เพื่อให้ผู้เกี่ยวข้องในที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	ระยะเวลาของการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอลิกซ์ จำกัด
3.7 การจัดการมูลฝอย	การก่อสร้างโครงการ จะมีเศษวัสดุจากการก่อสร้างเกิดขึ้น โดยส่วนใหญ่เป็นเศษวัสดุที่สามารถนำกลับนำไปใช้ประโยชน์ได้ สำหรับมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจะเกิดขึ้นประมาณ 0.45 ตูบาศก์เมตร/วัน การกองเก็บเศษวัสดุจากการก่อสร้างหรือการจัดการมูลฝอย หากไม่จัดการให้เป็นระเบียบ จะมีผลกระทบต่อคนงานและการทำงานโดยตรง อาจทำให้เกิดอุบัติเหตุเป็นอันตรายต่อผู้ปฏิบัติงานได้ หรือการสะสมเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลานานจะทำให้เป็นแหล่งอาหารหรือที่อยู่อาศัยของแมลง สัตว์มีพิษหรือพาหะนำโรคต่างๆ ได้ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยคนงานได้	5) จัดการเศษวัสดุก่อสร้าง 1) ไม่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่จำเป็น 2) ในกรณีที่มีกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องจัดวางในบริเวณที่เหมาะสม ไม่ให้ผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง และคัดค้านให้หน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาจัดการไปดำเนินการกำจัด 3) การขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่มีลักษณะเป็นดิน ต้องปิดท่อน้ำเป็นระยะเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4) การขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุก ให้ใช้ผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันการรบกวนระหว่างการเดินทาง 5) ควบคุมยานพาหนะบรรทุกตามปกติ และกำหนดให้ผู้ขับขี่ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำหนดให้ผู้ขับขี่ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำหนดให้ผู้ขับขี่ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	ตรวจสอบความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุและจุดทิ้งร้างขยะรวม ตลอดจนระยะเวลาของการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอลิกซ์ จำกัด

กันยายน 2559
(นายประจักษ์ ประการวิบูล)
ผู้รับผิดชอบงาน บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



วันที่ออกเอกสารนี้ 24/98

กันยายน 2559
(นายวิบูลย์ ณะสถิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Linco เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ จำกัด (ระบกก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน การจัดการขยะมูลฝอยจากงานก่อสร้าง 1) จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และจัดให้มีจุดพักขยะมูลฝอยรวมของพื้นที่ก่อสร้างและติดต่อหน่วยงานท้องถิ่นเพื่อให้รถเก็บขยะมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2) กำจัดให้คนงานก่อสร้างที่มูลฝอยฝังในถังรองรับได้ จัดเตรียมไว้เพื่ออำนวยความสะดวก 3) อ้างค่าความสะอาดให้เหมาะสมกับโดยรอบจุดพักขยะรวมเป็นประจำ โดยขอทำความสะอาดจากเจ้าหน้าที่เข้ามาจัดเก็บขยะออกไปเรียบร้อยแล้ว	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชน โดยเฉพาะที่อาศัยในโครงการมีความกังวลผลกระทบ ดังนี้ 1) การจราจรติดขัด การก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรเนื่องจากจะมีการขนถ่ายวัสดุ ปูนของ หรือขนถ่ายวัสดุ โดยเฉพาะรถบรรทุกที่วิ่งบนถนนที่แคบๆ	1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน หรือมอบหมายให้ช่างเทคนิคหรือช่างเทคนิคที่ชำนาญงานมาดูแลความปลอดภัยของพื้นที่ก่อสร้างให้มีความปลอดภัย และจัดให้มีป้ายเตือนภัยให้ทราบข้อมูล และข้อมูลความปลอดภัยของพื้นที่ก่อสร้าง	ติดตามสอบถามผู้เกี่ยวข้องในท้องถิ่นเกี่ยวกับผลกระทบที่เกิดขึ้น และหาแนวทางแก้ไข

กันยายน 2559

(นายประจักษ์ ประการดีกุล)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เสิร์ จำกัด



กันยายน 2559

(นายสุวิทย์ ธรรมรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันเกรา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Linco เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ จำกัด (ระบกก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เหล่านี้อาจเกิดเป็นระยะตลอดช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อการทำงานของประชาชนได้ 2) คุณภาพอากาศ/ฝุ่นละออง กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับพื้นที่ การขุดดิน การกองดินระหว่างรอใช้ประโยชน์ การขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักรในพื้นที่ก่อสร้าง ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศที่สำคัญ ได้แก่ ฝุ่นละออง และไอเสียจากเครื่องจักรที่ใช้ในนานก่อสร้าง ทั้งนี้จากการประเมิน พบว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างยังไม่เกินค่ามาตรฐาน อย่างไรก็ตาม เนื่องจากบริเวณใกล้เคียงโครงการมีชุมชนหนาแน่นอาคารพักอาศัยที่อาจได้รับผลกระทบโดยเฉพาะช่วงฤดูหนาว ซึ่งโครงการจำเป็นต้องให้ความสำคัญ โดยพิจารณาการติดตามสอบถามผู้เกี่ยวข้องในท้องถิ่นถึงผลกระทบที่ได้รับเพื่อรับทราบปัญหาและดำเนินการแก้ไข 3) เสียงดังและความสั่นสะเทือน กิจกรรมการก่อสร้าง โดยเฉพาะงานฐานราก ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน ทำให้บริเวณหรือสร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัย	ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานหรือช่างเทคนิคที่ชำนาญงานมาดูแลความปลอดภัยของพื้นที่ก่อสร้าง 2) ติดตั้งป้ายประกาศรายละเอียดโครงการ ที่ด้านหน้าโครงการ I ชุด 3) กำหนดระยะเวลาการทำงานให้สอดคล้องกับเวลาพักของชุมชน 4) ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ดื่มสุราขณะทำงาน หรือก่อเรื่องเดือดร้อน รำคาญ ชัดเจนกับผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ใกล้เคียง 5) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้างกรณีจำเป็นต้องได้รับอนุญาตจากวิศวกรหรือผู้ควบคุมงาน 6) กำกับดูแลและควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการเพื่อลดผลกระทบหรือการรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างต่อผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ข้างเคียง ก่อให้เกิดการรบกวน เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาให้บอกกล่าวให้ผู้ที่อยู่อาศัยในพื้นที่ใกล้เคียงทราบ	ก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง ผู้เกี่ยวข้อง บริษัท เสิร์ จำกัด

กันยายน 2559

(นายประจักษ์ ประการดีกุล)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เสิร์ จำกัด



กันยายน 2559

(นายสุวิทย์ ธรรมรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันเกรา คอนสตรัคชั่น จำกัด

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ทรี จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการก่อสร้างอาคารข้างเคียงได้ จากการประเมินด้านเสียงและความสั่นสะเทือนพบว่า ในกรณีที่ไม่มีการลดผลกระทบ กิจกรรมของโครงการจะทำให้ระดับเสียงในชุมชนเพิ่มขึ้นเกินค่ามาตรฐาน</p> <p>4) ความปลอดภัยของชุมชน</p> <p>การเข้ามาของยานพาหนะก่อสร้างสูงสุทวิริยะ 300 คน จะทำให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม และทางด้านสังคมตามหลัก ความปลอดภัยของชุมชนจะมีมากขึ้น จากการใช้ชีวิตของคนงาน จะเป็นปัญหาทั้งจากคนงานด้วย กับมอง หรือคนงานกับคนในพื้นที่รอบข้าง</p> <p>5) ความปลอดภัยในชีวิตรอบข้าง</p> <p>เนื่องจากคนงานที่ใช้ในการก่อสร้างสูงสุทวิริยะ 300 คน และระยะก่อสร้างยาวนาน 14 เดือน จะก่อให้เกิดความกังวลของชุมชนในพื้นที่ใกล้เคียงความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินได้</p>	<p>7) สอบถามเจ้าของอาคาร/บ้านเรือนที่อยู่ข้างเคียงถึงผลกระทบที่อาจได้รับและนำมาพิจารณาทางป้องกันแก้ไข</p> <p>8) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ทางกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>9) ทำประกันภัยคุ้มครองความเสียหายที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>10) จัดป้ายประชาสัมพันธ์และลงรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนใกล้เคียง และผู้สัญจรผ่านบริเวณที่ตั้งโครงการ ได้รับทราบแผนงานการก่อสร้าง และทราบช่องทางการติดต่อสื่อสาร ให้ข้อคิดเห็น/ข้อเสนอแนะ และแจ้งเรื่องร้องเรียน โดยป้ายประชาสัมพันธ์ ระบุชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ และเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>	

กันยายน 2559

(นายประสาธน์ ประภากรพิบูลย์)
ผู้แทนหน่วยงาน บริษัท เสิร์ทรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 27/98

กันยายน 2559

(นายวิญญู วัฒนศิริ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนคอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ทรี จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาดังกล่าวจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจากันต่อไป</p>	
4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<p>การก่อสร้างโครงการมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดผลกระทบจากพื้นที่มากขึ้น ซึ่งเป็นปัจจัยคุกคามต่อสุขภาพที่ไม่ใช่การเกิดโรคระบบทางเดินหายใจของประชาชนเพิ่มมากขึ้นกว่าที่เป็นอยู่ในปัจจุบัน นอกจากนี้ผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดจากการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้าง อาจเกิดจากปัจจัยสุขภาพอื่นๆ เช่น เสียงดัง ความสั่นสะเทือน การจัดระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสม อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้าง เป็นต้น</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านสุขภาพจากมลพิษทางสิ่งแวดล้อม เช่น</p> <p>1) จัดทำวิธีปฏิบัติรอบโครงการ ความสูงประมาณ 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันผู้สัญจรภายนอกเข้าไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2) ติดตั้ง Mesh Sheet ครอบอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันผู้สัญจรภายนอกเข้าไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดปิดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรืออนุภาคมูลฐานต่างๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษ</p>	

กันยายน 2559

(นายประสาธน์ ประภากรพิบูลย์)
ผู้แทนหน่วยงาน บริษัท เสิร์ทรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 28/98

กันยายน 2559

(นายวิญญู วัฒนศิริ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนคอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ไทย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเป็นข้อบังคับเคร่งครัด เช่น</p> <p>1) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในช่วงที่ฐานรากของ โครงการ วันจันทร์ถึงวันเสาร์ กิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียง ดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้หากมี กิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องใน ช่วงเวลา 17.00-22.00 น. เช่น เจาะปูน ให้แจ้งผู้พักอาศัย ข้างเคียงทราบผ่านงานส่วนหน้าอย่างน้อย 2 วัน และ หยุดการก่อสร้างรากฐานในวันอาทิตย์</p> <p>2) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในช่วงที่ขึ้นโครงสร้าง การ เก็บฐานและการตกแต่งของโครงการ โดยในวันจันทร์ถึง วันเสาร์ กิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มี เสียงดังรบกวนต่อเนื่องในช่วงเวลาดังกล่าว เช่น เจาะปูน ให้แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบผ่านงานส่วนหน้า อย่างน้อย 2 วัน ส่วนในช่วงเวลา 17.00-22.00 น. ให้แจ้ง ทีมที่มีเสียงดังรบกวนเท่านั้น เช่น งานทาสี ก่อ เก็บค่าความสะอาดพื้นที่ งานดูแลสิ่งแวดล้อม และงาน อื่นๆ</p>	

กุมภาพันธ์ 2559

(นายประสาธน์ ประภากรวิฑู)

ผู้รับผิดชอบด้าน บริษัท เสิร์ไทย จำกัด



ปรับปรุงหน้า 29/98

กุมภาพันธ์ 2559

(นายวิฑูรย์ เสงี่ยม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ไทย จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไม่ใช้เครื่องจักรที่ทำให้อากาศเป็นพิษรบกวน เป็นต้น และ หยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจาก การขุดดินจากที่สูง</p> <p>1) ให้ความรู้หรือสร้างความรู้ความเข้าใจกับคนงานเกี่ยวกับ วิธีการปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัย เช่น ติดป้าย ประชาสัมพันธ์ ป้ายเตือน หรือจัดการประชุมก่อน เริ่มงาน เป็นต้น</p> <p>2) กำหนดระเบียบปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน ให้คนงานก่อสร้างยึดถือและปฏิบัติตาม ทั้งนี้ วิศวกร ผู้ควบคุมงานต้องเคร่งครัดในการตรวจสอบให้ปฏิบัติ ตาม และบันทึกผลในการดำเนินงาน</p> <p>3) ป่าสงวนหรือจะจัดการอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>4) ตรวจสอบสภาพและความพร้อมของเครื่องจักรและ อุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5) ฝึกอบรมหรือจัดการฝึกอบรมให้คนงาน มีความรู้หรือปฏิบัติตนจากการใช้งาน</p>	

กุมภาพันธ์ 2559

(นายประสาธน์ ประภากรวิฑู)

ผู้รับผิดชอบด้าน บริษัท เสิร์ไทย จำกัด



ปรับปรุงหน้า 30/98

กุมภาพันธ์ 2559

(นายวิฑูรย์ เสงี่ยม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด



โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5) สำหรับอาหารที่ก่อสร้าง ต้องจัดทำใบให้ขึ้น-ลง สำหรับคนงาน และผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย</p> <p>6) ต้องมีนั่งร้านที่แข็งแรง ปลอดภัย สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงานและต้องมีการกันตก</p> <p>7) ตรวจสอบดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบและข้อกำหนดด้านความปลอดภัย เช่น ไม่ทำงานด้วยความเสี่ยง ให้เครื่องมืออุปกรณ์อย่างถูกต้อง ห้ามใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ไม่เหมาะสม เป็นต้น</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบในการควบคุมดูแลความปลอดภัยในการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้าง</p> <p>9) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น ประจำในสำนักงานก่อสร้าง และมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อสถานพยาบาลหรือรถพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน</p> <p>มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมก่อสร้าง</p> <p>1) กำหนดระเบียบให้คนงานใช้รถจักรยานยนต์ ปั่นจักรยาน และใช้รถจักรยานไฟฟ้า</p> <p>บุคลากรนอก</p>	

กุมภาพันธ์ 2559

(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)
ผู้แทนหน่วยงาน บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



ปรับปรุงหน้า 31/98

กุมภาพันธ์ 2559

(นายวิบูลย์ นนทชัย)
ผู้แทนการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนท คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อเหตุทะเลาะวิวาท หรือก่อเรื่องเดือดร้อนรำคาญ จัดตั้งทีมเฝ้าระวังคนงานและผู้ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3) ห้ามดื่มสุราหรือเสพยาเสพติด และเล่นการพนัน</p> <p>4) มีการจัดฝึกอบรมให้แก่คนงานก่อนเริ่มปฏิบัติงาน</p> <p>5) ไม่อนุญาตให้คนงานดื่มสุราในคืนก่อนวันปฏิบัติงาน</p> <p>6) ให้คำแนะนำแก่คนงานก่อสร้าง ในการดูแลรักษาความปลอดภัย และปฏิบัติตามกฎหมายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7) ไม่ใช้แรงงานต่างชาติที่ผิดกฎหมาย เนื่องจากแรงงานเหล่านี้ อาจเป็นพาหุหรือสาเหตุให้เกิดการป่วนหรือก่อเหตุในท้องถิ่นได้</p> <p>8) สอบถามเจ้าของอาคารและบ้านเรือนข้างเคียงถึงผลกระทบที่อาจได้รับจากการก่อสร้างหรือจากคนงานก่อสร้างเพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหา</p> <p>9) จัดให้มีช่องทางในการรับฟังความคิดเห็น หรือร้องเรียนในกรณีที่ยังได้รับผลกระทบจากโครงการก่อสร้าง หรือเกิดข้อพิพาท และจะรีบหาแนวทางแก้ไขให้เร็วที่สุด</p> <p>พื้นที่ก่อสร้างโครงการ หรือระบุชื่อโครงการ และชื่อผู้รับผิดชอบ</p>	

กุมภาพันธ์ 2559

(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)
ผู้แทนหน่วยงาน บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



ปรับปรุงหน้า 32/98

กุมภาพันธ์ 2559

(นายวิบูลย์ นนทชัย)
ผู้แทนการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนท คอนสตรัคชั่น จำกัด



โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โทรศัพท์มือถือมีอำนาจในการตัดสินใจในปัญหาข้อร้องเรียนต่างๆ</p> <p>มาตรการลดผลกระทบจากบ้านพักคนงาน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดตั้งป่าชุมชนในพื้นที่บริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อพื้นที่รับผิดชอบ ชื่อผู้รับผิดชอบงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับผิดชอบงานได้โดยตรง ในการได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2) จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างมั่นคงสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล出入ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานสามารถเข้าออกบ้านพักคนงานได้โดยไม่ต้องพกบัตรเข้าออก 	

กันยายน 2559

(นายประจักษ์ ปรางค์กู่)
ผู้รับผิดชอบด้าน บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



รับรองว่าถูกต้อง หน้า 33/98

กันยายน 2559

(นายวิบูลย์ ธรรมนิล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 4) กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน 5) จัดระเบียบคนงานภายในบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นดนตรี - ห้ามดื่มสุรา/เหล้าและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำวัสดุเศษขยะเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงมาเลี้ยง - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องใช้ที่มีลักษณะสกปรกไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ - รักษาความสะอาดของบ้านพัก และใช้ภาชนะที่สะอาด 	

กันยายน 2559

(นายประจักษ์ ปรางค์กู่)
ผู้รับผิดชอบด้าน บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



รับรองว่าถูกต้อง หน้า 34/98

กันยายน 2559

(นายวิบูลย์ ธรรมนิล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Union เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระบกก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - การใช้ไฟฟ้า ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัยและปิดทุกครั้งที่เมื่อเลิกใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินใดๆทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในบ้านพักคนงานจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ห้ามทิ้งขยะเศษอาหารในบริเวณบ้านพักคนงานที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ เช่น เบียร์ วิสกี้ - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) <p>6) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างในอาคารสถานที่ ต่อรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ</p> <p>7) บริเวณบ้านพักคนงาน จัดให้มีถังขยะแยกประเภท แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง</p>	

กันยายน 2559
(นายประจักษ์ ประภาศิริกุล)
ผู้รับผิดชอบด้าน บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 35/98

กันยายน 2559
(นายวิบูลย์ วรรณกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันตัง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Union เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระบกก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8) ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีถังน้ำทิ้ง 4 ถังตามข้างล่าง คอลดจนร้านค้า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนงาน</p> <p>9) บริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>10) ให้มีถังขยะแยกประเภทอย่างละ 1 จุดในบริเวณบ้านพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ</p> <p>11) ให้จัดเตรียมถังดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพอย่างน้อย 1 จุดอาคาร หรือติดตั้งไว้โดยรอบอาคารไม่เกิน 45 เมตร</p> <p>12) ให้จัดตั้งถังดับเพลิงฉุกเฉินสำหรับดับเพลิงภายใน</p> <p>13) จัดให้มีบ่อเก็บหรือถังเก็บน้ำ กักน้ำไว้เพื่อใช้ในการรดน้ำ และใช้ล้างเพื่อ</p> <p>14) จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วทิ้งให้ไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>15) การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องปล่อยน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะก่อนปล่อยน้ำเสียสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ</p>	

กันยายน 2559
(นายประจักษ์ ประภาศิริกุล)
ผู้รับผิดชอบด้าน บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 36/98

กันยายน 2559
(นายวิบูลย์ วรรณกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันตัง คอนสัลแตนท์ จำกัด



รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สังคมภาพ	โครงการใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 14 เดือน กิจกรรมการก่อสร้าง ประกอบด้วย การปรับพื้นที่ การ ขุดเจาะเสาเข็ม การขึ้นโครงสร้างอาคาร งานระบบ งาน ตกแต่ง และงานด้านภูมิสถาปัตย์ ระหว่างการก่อสร้าง จะมีการก่อกองเก็บวัสดุก่อสร้าง การทำงานของเครื่องจักร ต่างๆ ซึ่งจะทำให้เกิดภาพที่ไม่สวยงามต่อผู้พบเห็น	1) จัดให้มีรั้วที่บึง ซึ่งมีควมมั่นคงแข็งแรง โครงสร้างพื้นที่ ก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ฝุ่นละออง และ ทัศนียภาพ 2) มี Mesh Sheet ปิดรอบอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารที่ กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและลดผลกระทบ ด้านทัศนียภาพ 3) จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม และควบคุม กิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบสภาพรั้วและ น้ำใบที่ปิดคลุมอาคาร ให้ มีความมั่นคงแข็งแรงและ สามารถป้องกันผลกระทบ ได้อย่างดี ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอลิกซ์ จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าหน้าที่โครงการ/นิเทศกิจ มีอำนาจตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้ในพื้นที่โครงการ
ปริมณฑลและพื้นที่ก่อสร้างในเขตพื้นที่ 5 จังหวัด (ป.ส.) และกรุงเทพมหานคร ทั่วประเทศ จำนวน 6 เดือน

กันยายน 2559
(นายประสพ ประภากรพิทักษ์)
ผู้อำนวยการฝ่าย บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



ข้อมูลจำนวนหน้า 57/98

กันยายน 2559
(นายณัฐพร เสงี่ยม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันนอร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. พหุวิทยาการสิ่งแวดล้อมทางอากาศ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ พื้นที่โครงการจะเกิดการเปลี่ยนแปลง สภาพพื้นที่ เป็นอาคารสูงหลายชั้น ความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร พื้นที่โครงการจะมีคนเดินขึ้นที่ราบ ถนนลาดชัน โครงการจะมีความชัน +0.05 เมตร ถ้าไม่มีการมีการ จัดภูมิสถาปัตย์ไว้สำหรับขึ้นลง อาจทำให้ปรากฏเป็น รูปร่างที่ผิดปกติ		
1.2 พหุวิทยาการดิน	โครงการดำเนินการ พื้นที่โครงการจะถูกสร้างเป็นอาคาร พักอาศัย ทางเดิน ถนนลาดชัน และการขึ้นที่ราบ ซึ่ง ทำให้ดินชั้นบนมีลักษณะดินชั้นบน การชะล้างดินชั้นบน โดยน้ำฝน	ปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ เพื่อลดการชะล้างดินโดยน้ำฝน	
1.3 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในขณะดำเนินการ ที่สำคัญ เกิดจากการใช้รถขนส่งโครงการ จากการประปาเป็นความ เข้มข้นของมลพิษที่ระบายจากท่อระบายน้ำรวมกับการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศในปัจจุบัน สรุปได้ดังนี้ - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) มีค่า 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับ ผลการตรวจวัดในปัจจุบันพบว่าความเข้มข้นค่าเฉลี่ยจาก 0.018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 0.022 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งค่าเฉลี่ยอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่าประกาศ	1) ดูแลรถบรรทุกที่เข้า-ออกภายในโครงการให้มีสภาพดี ไม่ชำรุด และสะอาด เพื่อป้องกันการกระเจาฝุ่นละออง เมื่อมีการใช้งาน 2) ปลูกต้นไม้และพืชพันธุ์ที่ขึ้นได้ดีในพื้นที่โครงการเพื่อเป็น แนวกันฝุ่นละอองและเพิ่มพืชน้ำในบริเวณอาคาร โดย พื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 2,143 ตารางเมตร ซึ่งมีพื้นที่ปลูกพืชพันธุ์ 1,143 ตารางเมตร 3) ปลูกไม้ยืนต้นเพื่อลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศ เนื่องจากถนน	

กันยายน 2559
(นายประสพ ประภากรพิทักษ์)
ผู้อำนวยการฝ่าย บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



ข้อมูลจำนวนหน้า 38/98

กันยายน 2559
(นายณัฐพร เสงี่ยม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันนอร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด



รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24(พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่า 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับการตรวจวัดในปัจจุบัน พบว่าความเข้มข้นเพิ่มขึ้นจาก 0.041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความเข้มข้นของก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) มีค่า 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับการตรวจวัดในปัจจุบัน พบว่าความเข้มข้นของก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) เพิ่มขึ้นจาก 0.033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 0.034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 	<p>4) จัดระเบียบการจราจรภายในโครงการให้มีความคล่องตัว เพื่อลดการสะสมความแออัดของพื้นที่จราจร</p> <p>5) จำกัดความเร็วรถที่วิ่งในโครงการ และขอความร่วมมือให้คนขี่จักรยาน เมื่อต้องจะจอดอยู่ในโครงการเป็นระยะเวลาสั้นๆ เพื่อลดปริมาณการปล่อยมลพิษออกสู่บรรยากาศ</p> <p>6) ป้ายบอกของป่าเขียว (Green) สำหรับการก่อสร้าง (ป้ายก่อนการก่อสร้าง)</p> <p>7) ป้ายบ่งชี้ทิศทางที่เดินขึ้นด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจัดให้มีปล่องระบายมลพิษที่ติดตั้งพัดลม</p>	



กันยายน 2559

(นายประจักษ์ ประจักษ์กุล)
ผู้แทนฝ่ายบริหาร บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



รับเรื่องเมื่อวันที่ 30/9/58

กันยายน 2559

(นายวิบูลย์ เสงี่ยม)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันเกรา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่ากำมะถันในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> ความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) มีค่า 0.0009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับการตรวจวัดในปัจจุบัน พบว่ามีค่าเพิ่มขึ้นจาก 1.61 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 1.651 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อยู่เหนือค่าเฉลี่ยที่ได้มีการกำหนดมาตรฐาน ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 0.018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับการตรวจวัดในปัจจุบัน พบว่ามีค่าเพิ่มขึ้นจาก 1.25 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 1.268 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) มีค่า 13.26 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ที่ยังไม่มีการกำหนด 		



กันยายน 2559

(นายประจักษ์ ประจักษ์กุล)
ผู้แทนฝ่ายบริหาร บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



รับเรื่องจำนวนหน้า 00/58

กันยายน 2559

(นายวิบูลย์ เสงี่ยม)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันเกรา คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Union Seir Thai ของบริษัท เสิร์ไทย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานของอาคารคอนกรีตอัดแรงในอาคาร โดยทั่วไป ด้านพื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบสูงสุด ได้แก่ อาคารอยู่อาศัย รวมขึ้นที่ใกล้กับแหล่งขุดเจาะดิน ค่าความเข้มข้นของ มลพิษทางอากาศโดยประมาณยังไม่เกินมาตรฐาน จากการคำนวณความสามารถของดินในการดูดซับ มลพิษจากกระบวนการ พบว่า ดินใต้ที่ปลูกภายในโครงการ สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากกระบวนการได้ กล่าวคือ มีปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) เกิดขึ้น 2.602 กิโลกรัม/วัน โดยที่ต้นไม้สามารถดูดซับ คาร์บอนไดออกไซด์ 53.36 กิโลกรัม/วัน นอกจากนี้แล้ว ยังมีการปลูกต้นไม้จากระบบบำบัด น้ำเสีย คือ ปลูกต้นหลาวของน้ำเสีย ที่ระบบบำบัด บรรยากาศจะมีปริมาณเล็กน้อยไม่ส่งผลกระทบต่อ		
1.4 ระดับเสียง	จากผลการประเมินระดับเสียงจากการใช้ระบบปิดโครงการ พบว่า ผลการประเมินระดับเสียงจากอาคารโครงการจาก กิจกรรมการใช้รถบรรทุก โดยพิจารณาจากขนาดของ รับผลกระทบคือระดับความดังของเสียงจากโครงการ พบว่าระดับเสียงจากโครงการมีค่า 53.1-56.7 เดซิเบล เมื่อเทียบกับระดับเสียงในชุมชน 45-50 เดซิเบล	1) จำกัดความเร็วของรถวิ่งในโครงการ โดยกำหนด ความเร็ว ไม่เกิน 10 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 2) ติดป้ายบอกความเร็วรถ และใช้เสียงแตร เพื่อเตือนภัยแก่ผู้ขับขี่ 3) ปลูกต้นไม้เพื่อลดระดับเสียงตามแนวถนน และบริเวณรอบโครงการ	

กุมภาพันธ์ 2559

(นายประจักษ์ ประจักษ์กุล)
ผู้อำนวยการฝ่าย บริหาร เสิร์ไทย จำกัด



ประกอบหน้า 41/98

กุมภาพันธ์ 2559

(นายสุวิทย์ ธรรมรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Union Seir Thai ของบริษัท เสิร์ไทย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับเสียงระหว่าง 62.4-63.0 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ		
1.5 ความสั่นสะเทือน	กิจกรรมในโครงการมีลักษณะเป็นการทำงานต่อเนื่อง ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนที่สำคัญ รวมถึง การใช้รถบรรทุกโดยปกติจะมีระดับความสั่นสะเทือนเป็น ปกติ ไม่มีผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง	จำกัดความเร็วของรถวิ่งในโครงการ โดยกำหนด ความเร็ว ไม่เกิน 10 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และมีป้ายเตือน ความเร็วรถ และใช้เสียงแตรเพื่อเตือนภัยแก่ผู้ขับขี่ ไม่จำกัด	
1.6 การปนเปื้อนดิน	ช่วงฤดูร้อน (เดือนมกราคม - เมษายน) ช่วงเวลา 06.00- 07.00 น. เกิดการเผาไหม้ของวัสดุ (เช่น ไม้) และ และบริเวณถนนที่ใกล้กับโครงการ ทางด้านทิศ ตะวันตกเฉียงเหนือ ในช่วงเวลา 08.00-11.00 น. ไม่มี เผาไหม้ของวัสดุ และในช่วงเวลา 11.00-18.00 น. เกิดจากการเผาไหม้ของวัสดุ (บริษัท เสิร์ไทย) และ ไม้ที่ บริษัท เสิร์ไทย อาคารสำนักงาน (บริษัท เสิร์ไทย) มี จำกัด บริษัท เสิร์ไทย จำกัด และบริษัท เสิร์ไทย จำกัด เบี่ยงเบน จำกัด) และบ้านพักอาศัยเลขที่ 9 ทางด้าน ทิศตะวันตก ช่วงฤดูฝน (เดือนพฤษภาคม - ตุลาคม) ช่วงเวลา 06.00- 08.00 น. เกิดการเผาไหม้ของวัสดุ (เช่น ไม้) และ และบริเวณถนนที่ใกล้กับโครงการ ทางด้านทิศ ตะวันตกเฉียงใต้ ส่วนช่วงเวลากลางวัน 09.00-12.00 น. ไม่	1) เจ้าของโครงการได้ให้ผู้ที่มีการก่อสร้างโครงการ 400 เมตร จากที่ตั้งโครงการทราบโดยให้เอกสาร ประชาสัมพันธ์ ร่วมกับทางเทศบาลตำบลเมืองไทย ด้านหน้าโครงการ ในกรณีที่ผู้ที่มีผลกระทบจากการ เผาไหม้ของวัสดุ สามารถแจ้งหรือปรึกษากับเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขปัญหาได้ทันที ทั้งนี้ ไม่เกิน 1 ชั่วโมง โครงการได้ตั้งมาตรการก่อสร้างอาคารชั่วคราว ขึ้นในภายหลังการดำเนินการก่อสร้างอาคารชั่วคราว แล้ว 1 ปี 2) ในกรณีที่ 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ที่มีผลกระทบ) ได้ติดต่อ ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ติดต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาทางแก้ไข หรือหากข้อพิพาทขึ้น	

กุมภาพันธ์ 2559

(นายประจักษ์ ประจักษ์กุล)
ผู้อำนวยการฝ่าย บริหาร เสิร์ไทย จำกัด



ประกอบหน้า 42/98

กุมภาพันธ์ 2559

(นายสุวิทย์ ธรรมรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด



รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ไทย จำกัด (ระหว่างดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เปิดเขตทางผ่านถาวรทั่วโลก และในช่วงเวลา 13.00-18.00 น. เปิดเขตทางผ่านอาคารสำนักงาน (บริษัท แอสตอนทิฟ ภูเก็ต จำกัด) อาคารสำนักงาน(บริษัท เม็คคิง มีเดีย จำกัด บริษัท โนเบิล ซีวี จำกัด และบริษัท ซีวีดี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด) และบ้านพักอาศัยพักอาศัยเลขที่ 9 ทางด้านทิศตะวันออกเมืองได้</p> <p>ช่วงฤดูหนาว (เดือนพฤศจิกายน - ธันวาคม) ช่วงเวลา 07.00-08.00 น. เปิดเขตทางผ่านถนนไฮเวย์บริเวณหน้าโครงการ แยกสูบน้ำพักอาศัยอยู่บ้านบริเวณ ทางด้านทิศตะวันตกเมืองเพื่อ ในช่วงเวลา 09.00-14.00 น. เปิดเขตทางผ่านอาคารสำนักงาน (บริษัท แอสตอนทิฟ ภูเก็ต จำกัด) อาคารสำนักงาน (บริษัท เม็คคิง มีเดีย จำกัด บริษัท โนเบิล ซีวี จำกัด และบริษัท ซีวีดี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด) และกลุ่มบ้านพักอาศัย ทางด้านทิศเหนือ ในช่วงเวลา 15.00-16.00 น. การเปิดเขตทางผ่านด้านทิศทางด้านทิศตะวันออกเมือง</p>		



กันยายน 2559

(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)
ผู้รับผิดชอบด้าน บริษัท เสิร์ไทย จำกัด



วันที่ 14/09/2559 หน้า 43/98

กันยายน 2559

(นางณัฐวิภา ธนสมิต)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันเนคท์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ไทย จำกัด (ระหว่างดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 การบังคับใช้กฎหมาย	<p>จากการจ้างออกแบบศึกษาทางธรณีวิทยาบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ดังนี้</p> <p>1) ผลกระทบจากพื้นที่ดิน ด้านดินร่วนซุย - ดินเหนียว ประมาณ 7 ไร่เศษ จะมีการขุดลอกดินบริเวณพื้นที่โครงการ มีพื้นที่ดินที่จะได้รับผลกระทบ คือ บ้านเรือนที่อยู่อาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ (มีจากถนนไฮเวย์)</p> <p>2) ผลกระทบจากพื้นที่ดินร่วนซุยด้านใต้ ด้านดินเหนียว จะมีการขุดลอกดินจากพื้นที่ดินเหนียวด้านใต้พื้นที่โครงการ มีพื้นที่ดินที่จะได้รับผลกระทบบางส่วน ได้แก่ ผลกระทบจากการขุดลอกดินที่ติดกับพื้นที่ดินเหนียว</p> <p>3) ผลกระทบจากพื้นที่ดินร่วนซุย ด้านดินเหนียว จะมีการขุดลอกดินจากพื้นที่ดินเหนียวด้านใต้พื้นที่โครงการ มีพื้นที่ดินที่จะได้รับผลกระทบ คือ อาคารพาณิชย์ที่อยู่ติดกับพื้นที่ดินเหนียว</p> <p>4) ผลกระทบจากพื้นที่ดินร่วนซุยด้านใต้ ด้านดินเหนียว ช่วงฤดูหนาว - มกราคม ประมาณ 3 เดือน จะมีการขุดลอกดินจากพื้นที่ดินเหนียวด้านใต้พื้นที่โครงการ มีพื้นที่ดินที่จะได้รับผลกระทบ คือ บ้านเรือนที่อยู่ติดกับพื้นที่ดินเหนียว คือ อาคารพาณิชย์</p>	<p>1) ทำการขุดลอกดินบริเวณพื้นที่ดินเหนียวประมาณ 400 เมตร จากพื้นที่โครงการทางโดยใช้เอกสารประมาณการ ร่วมกับการคิดค่าขุดลอกดินเหนียวให้ดินเหนียวโครงการ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการขุดลอกดินร่วนซุย สามารถขุดลอกหรือหาวิธีอื่นจากโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการขุดลอกดินบริเวณอาคารแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>2) ในกรณีที่ข้อ 2 ไม่สามารถขุดลอกดินเหนียวได้ ให้ดำเนินการขุดลอกดินบริเวณพื้นที่ดินเหนียวให้ดินเหนียวเกิดจากการพัฒนาโครงการเพื่อลดผลกระทบดังกล่าว</p>	



กันยายน 2559

(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)
ผู้รับผิดชอบด้าน บริษัท เสิร์ไทย จำกัด



วันที่ 14/09/2559 หน้า 44/98

กันยายน 2559

(นางณัฐวิภา ธนสมิต)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันเนคท์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. พหุผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมือง กรุงเทพมหานคร จึงเป็นเขตกรุงเทพมหานครชั้นนอก เขตเมืองต่อเนื่องซึ่งไม่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากสิ่งแวดล้อม การตั้งโครงการในพื้นที่ที่มีการพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองและชุมชน สภาพพื้นที่โครงการ และโดยรอบจึงไม่มีผลกระทบด้านลบ และตัวโครงการมีความสำคัญทางนิเวศวิทยา		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณที่ตั้งโครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย ซึ่งตั้งอยู่ในเขตของกรุงเทพมหานคร มีกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินและผังเมือง หรือกฎกระทรวงใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ซึ่งกำหนดพื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสาธารณูปโภค โดยที่การก่อสร้างอาคารพักอาศัยของโครงการเป็นประเภทที่ไปใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณะก่อสร้างได้ตามเงื่อนไขที่กำหนด	ก่อนดำเนินการขออนุญาตก่อสร้าง โครงการได้วิเคราะห์พื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAI) 2.80 : 1 และมีค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร (GSI) ร้อยละ 21.44	

กันยายน 2559

(นายประธาน ประภากรสุกิจ)
ผู้มีอำนาจจาก บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



ในรายนามหน้า 45/98

กันยายน 2559

(นายวิฑูรย์ วรรณรัตน์)
ผู้มีอำนาจจากสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนท คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร	จากการเปลี่ยนแปลงสภาพการจราจร บนถนนโครงข่ายที่เกี่ยวเนื่องกับสภาพปัจจุบัน และระยะดำเนินการ พบว่าผลกระทบจากการจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดความหนาแน่นของการจราจรบนเส้นทางต่างๆ เปลี่ยนแปลงไม่แน่นอนมากนัก ทำให้ระงับการให้บริการของถนนส่วนที่อุปถัมภ์โดยทางหลวงพิเศษ โดย - ถนนเสิร์ไทย มีผู้ผ่านถนนหลักแล้ว ปริมาณการจราจรสูงในช่วงวันทำการ และวันหยุดราชการจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเป็น 1,456 และ 1,427 PCU/ชั่วโมง ตามลำดับ คิดเป็นค่าความหนาแน่นการจราจร 10.4 และ 9.5 PCU/ชั่วโมง/ช่องทางตามลำดับ (ระดับการให้บริการ 8 หรือเกิน) - ถนนเสิร์ไทย มีผู้ผ่านถนนร่วมค่าแพง ปริมาณการจราจรสูงในช่วงวันทำการ และวันหยุดราชการจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเป็น 961 และ 690 PCU/ชั่วโมง ตามลำดับ คิดเป็นค่าความหนาแน่นการจราจร 6.8 และ 4.7 PCU/ชั่วโมง/ช่องทางตามลำดับ (ระดับการให้บริการ A หรือเกิน)	การบริหารจัดการจราจรเข้า-ออก 43รถ 1) ทางเข้า-ออกโครงการกว้าง 6.00 เมตร เพื่อเชื่อมกับถนนเสิร์ไทยเป็นถนนสาธารณะกว้าง 30 เมตร 2) การนำรถเข้าออกของรถจะควบคุมด้วยไม้กั้นอัตโนมัติ 2000 ผู้ใช้รถเข้าออกโครงการ จะใช้ Card Reader เพื่อผ่านเข้าใช้โครงการได้สะดวก รวดเร็ว 3) การนำเข้าออกของรถจักรยานจะใช้การติดสติ๊กเกอร์ที่หน้ารถ สามารถผ่านเข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องจอด 4) รถของบุคคลภายนอกต้องแลกบัตรเข้า-ออกที่บริเวณและแจ้งหมายเลข 5) มีเจ้าหน้าที่คอยให้บริการนำรถเข้าออกที่บริเวณบ้าน 6) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง (หากพบมีการเปลี่ยนแปลงการบริหารเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่เข้าไปถึงความปลอดภัยของโครงการจะมีการแจ้งเตือนและดำเนินการตามแผน)	

กันยายน 2559

(นายประธาน ประภากรสุกิจ)
ผู้มีอำนาจจาก บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



ในรายนามหน้า 46/98

กันยายน 2559

(นายวิฑูรย์ วรรณรัตน์)
ผู้มีอำนาจจากสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนท คอนซัลแตนท์ จำกัด



โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระหว่างดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ถนนเสริมขี้ มูลหน้าดินถมคันดิน ปริมาณการจราจรสูงสุดในช่วงวันทำการ และวันหยุดราชการจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเป็น 661 และ 542 PCU/ชั่วโมง ตามลำดับ คิดเป็นค่าความหนาแน่นการจราจร 4.6 และ 3.9 PCU/กิโลเมตร/ช่องทาง (ระหว่างการให้บริการ A เท่านั้น) - ถนนเสริมไทย ขาออกโครงการ มูลหน้าดินถมคันดิน ปริมาณการจราจรสูงสุดในช่วงวันทำการ และวันหยุดราชการจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเป็น 2,865 และ 2,432 PCU/ชั่วโมง ตามลำดับ คิดเป็นค่าความหนาแน่นการจราจร 26.4 และ 19.6 PCU/กิโลเมตร/ช่องทาง (ระหว่างการให้บริการ E และ D ตามลำดับ) - ถนนเสริมไทย มูลหน้าดินถมคันดิน ปริมาณการจราจรสูงสุดในช่วงวันทำการ และวันหยุดราชการจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเป็น 2,727 และ 1,973 PCU/ชั่วโมง ตามลำดับ คิดเป็นค่าความหนาแน่นการจราจร 13.6 และ 11.3 PCU/ 	<p>7) มีกิจกรรมการจราจร 19 คัน ที่จอดรถประมาณ 30 คัน หรือมีพื้นที่จอดประมาณ 10 คันเป็นพื้นที่สำหรับจอดรถจักรยาน หรือที่จอดรถจักรยานยนต์ใช้พิเศษ</p> <p>8) กำหนดระเบียบการจราจรบนคันดิน รถจักรยานยนต์ และรถจักรยาน เป็นข้อกำหนดระเบียบข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยปฏิบัติตามได้ถูกต้อง</p> <p>9) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณส่วนบุคลที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>มาตรการด้านความปลอดภัยจราจร (ด้านหน้าโครงการ)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสัญญาณไฟจราจรในทิศทางที่ปลอดภัย (ตามสัญญาณไฟจราจร) 2) รถจักรยานยนต์โครงการ "ให้ขี่ช้าๆเท่านั้น" 3) คิดเป็นต้นทุนเพื่อความปลอดภัยโครงการ ให้มีเจ้าหน้าที่ และให้สัญญาณไฟ 4) คิดเป็นต้นทุนเพื่อความปลอดภัยโครงการ ให้มีเจ้าหน้าที่ และให้สัญญาณไฟ <p>และ</p>	

กันยายน 2559

(นายประจักษ์ ปะการณิก)
ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



วันที่ 47/98

กันยายน 2559

(นายประจักษ์ ปะการณิก)
ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระหว่างดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ถนนเสริมขี้ มูลหน้าดินถมคันดิน ปริมาณการจราจรสูงสุดในช่วงวันทำการ และวันหยุดราชการจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเป็น 2,985 และ 2,657 PCU/ชั่วโมง ตามลำดับ คิดเป็นค่าความหนาแน่นการจราจร 31.4 และ 20.1 PCU/กิโลเมตร/ช่องทาง (ระหว่างการให้บริการ F และ D ตามลำดับ) - ถนนเสริมไทย มูลหน้าดินถมคันดิน ปริมาณการจราจรสูงสุดในช่วงวันทำการ และวันหยุดราชการจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเป็น 2,781 และ 2,060 PCU/ชั่วโมง ตามลำดับ คิดเป็นค่าความหนาแน่นการจราจร 17.3 และ 12.0 PCU/กิโลเมตร/ช่องทาง (ระหว่างการให้บริการ D และ C ตามลำดับ) 	<p>5) การผ่านเข้าออกของรถยนต์จะควบคุมด้วยไม้กั้นอัตโนมัติ หรือผู้รักษาความปลอดภัยโครงการ จะติดตั้ง Card Reader เพื่อผ่านเข้าออกโครงการได้สะดวก รวดเร็ว</p> <p>6) การผ่านเข้าออกของรถยนต์จะควบคุมด้วยไม้กั้นอัตโนมัติ หรือผู้รักษาความปลอดภัยโครงการ จะติดตั้ง Card Reader เพื่อผ่านเข้าออกโครงการได้สะดวก รวดเร็ว</p> <p>7) คิดเป็นต้นทุนเพื่อความปลอดภัยโครงการ ให้มีเจ้าหน้าที่ และให้สัญญาณไฟ</p> <p>8) กำหนดระเบียบการจราจรบนคันดิน รถจักรยานยนต์ และรถจักรยาน เป็นข้อกำหนดระเบียบข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยปฏิบัติตามได้ถูกต้อง</p> <p>มาตรการด้านจราจร (ภายในโครงการ)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดทำป้ายและสัญญาณการจราจรบนคันดินให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนแก่ผู้อยู่อาศัย 2) จัดทำป้ายและสัญญาณการจราจรบนคันดินให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนแก่ผู้อยู่อาศัย 3) จัดทำป้ายและสัญญาณการจราจรบนคันดินให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนแก่ผู้อยู่อาศัย 	

กันยายน 2559

(นายประจักษ์ ปะการณิก)
ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



วันที่ 68/98

กันยายน 2559

(นายประจักษ์ ปะการณิก)
ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



โครงการ ชูนิ โอ เสิร์ไทย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) กำหนดระเบียบการให้รื้อถอนที่ รวจิกรยานยนต์ และ รวจิกรยาน เว้นแต่กำหนดใบระเบียนจัดตั้งกับศูนย์นิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้ผู้เช่าปฏิบัติตามได้ถูกต้อง 5) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทางให้มีชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนแก่ผู้ใช้รถใช้ถนน	
3.3 น้ำ/น้ำใต้ดิน	โครงการมีความต้องการใช้น้ำเพื่อการอุปโภคประมาณ 482.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรับจากการปล่อยประปาตามบ้าน อาคารจอดรถในห้างเก็บน้ำใต้ดินและถังจ่ายบนหลังคาตามอาคารพาณิชย์ภาคพื้นบ้านซึ่งโครงการ 539.65 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นค่ารองจี่ขึ้นเพื่อใช้ป้อนจำวน 483.28 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำที่ใช้ต่อไร่ไม่น้อยกว่า 3 วัน และสำรองเพื่อการดับเพลิงอีกอาคารละ 18.79 ลูกบาศก์เมตรไม่น้อยกว่า 10 นาที) การใช้ประโยชน์โครงการจะมีผลกระทบทันทีหรือระยะยาวมีผลกระทบต่อสาธารณชนหรือไม่พิจารณาจากผลกระทบของมลพิษและการปล่อยสารพิษต่อการปนเปื้อนของชุมชนไว้	1) มีแผนเก็บน้ำสำรองใต้ดินและระบบรักษาและดูแลอาคาร ให้เพียงพอในการใช้งานได้ไม่น้อยกว่า 6 วัน 2) มีน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงจำนวนมีอยู่ใน อาคารละ 18.79 ลูกบาศก์เมตร สามารถใช้ได้ถึงขั้นไม่น้อยกว่า 10 นาที 3) ออกแบบและติดตั้งอุปกรณ์ในระบบอาคารที่มีประสิทธิภาพในการกักเก็บน้ำ 4) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีการใช้น้ำอย่างประหยัด 5) มีการตรวจเช็คระบบประปาประจำแต่ละชุดที่มีการเกี่ยวข้องกับประปาทุกเดือน หากพบการชำรุดเสียหาย หรือรั่วซึมต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที	

HELIX
HELIX COMPANY LIMITED
with steel coils

អ្នកបោះឆ្នោតដែលបានបោះឆ្នោត ប្រើប្រាស់ កាតព្វកិច្ច គឺជាអ្នកបោះឆ្នោត ។

วันที่ ๑๙/๑๒/๖๓

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียที่เก็บขึ้นจากอาคาร A มีประมาณ 128.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร B มีประมาณ 121.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร C มีประมาณ 93.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมทั้งโครงการมีน้ำเสียรวมประมาณ 341.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียที่เกิดขึ้น หากไม่มีการบำบัดได้มาตรฐานก่อนระบายทิ้ง จะมีความสกปรกต่อคุณภาพน้ำในแหล่งรองรับ น้ำใต้ดินสภาพน้ำเสื่อมโทรม มีผลกระทบต่อง่ายทางนิเวศวิทยาในแหล่งน้ำได้ กรณีจึงจำเป็นต้องบำบัดน้ำเสียให้เป็นที่ยอมรับของชุมชนก่อนปล่อยน้ำเสียให้สามารถทิ้งลงน้ำได้โดยไม่ก่อมลพิษแก่ชุมชน น้ำทิ้งที่ได้ใช้คุณภาพดีมีปริมาณตามมาตรฐานที่กำหนด	<p>1) บำบัดน้ำเสียจากอาคารภายในอาคารให้เหมาะสมกับน้ำเสียจากห้องสุขารวมติดตั้งระบบการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นได้มาตรฐานก่อนระบายทิ้งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2) มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นอาคาร ซึ่งออกแบบเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเป็นอากาศตามมีตัวกลาง (Conecord Aeration System) โดยจะต้องอาศัยมีขนาดรอบรับน้ำเสียดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ขนาด 130.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคาร B ขนาด 127.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคาร C ขนาด 99.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน <p>3) ดูแลและบำรุงรักษากระบวนการบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่องสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>4) ติดตั้งเครื่องเติมอากาศในบ่อเติมอากาศ 2 ชุด (พิจารณาจากพื้นที่ในกรณีที่มีเครื่องเติมอากาศพื้นที่จำกัดกรณีนี้คือเป็นอาคารอีก 1 ตัวสามารถทำงานทดแทนกันได้) กรณีนี้</p> <p>5) ตรวจสอบและดูแลรักษากระบวนการบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่องเป็นประจำ เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ เครื่องเติมอากาศ เป็นต้น</p>	<p>1) ติดตามตรวจสอบ ชั่งตวงวัดและบันทึกการบำบัดน้ำเสียจากอาคารภายในอาคารก่อนปล่อยน้ำเสียสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโดยมีการฉีดวัดตรวจวัดประกอบด้วย ค่า pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease</p> <p>3) จัดทำบันทึกการตรวจวัดผลการดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสีย และสรุปการมีน้ำทิ้งลง เป็นประจำทุกวัน</p>

HELIX
HELIX COMPANY LIMITED
ulán uladai shik

[illegible]

ใบรับรองมาตรฐาน 50/98

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ก จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6) มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียประจำปี โดยกำหนดเป็นแผนงานอย่างชัดเจน 7) ติดตั้งเครื่องจักรของระบบบำบัดน้ำเสียและเครื่องจักร และรถยกจากเครื่องจักรที่หนักๆ เพื่อให้สะดวกต่อการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	การดำเนินงานระบบและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องเป็นรายเดือน ตามแบบ พ.ศ. 2562 และส่งรายงานให้สำนักงานเขตปทุมวันเป็นประจำทุกเดือน
3.5 การระบายน้ำ	โครงการจะนำการควบคุมการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพมากกว่าสภาพปัจจุบันของพื้นที่ ที่มี จากการประเมิน พบว่า สภาพพื้นที่พัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เป็นพื้นที่ขรุขระ มีน้ำขังอยู่ตลอดเวลา 3 ชั่วโมง เท่ากับ 136.65 ลูกบาศก์เมตร หากไม่มีการจัดการผลการควบคุมการระบายน้ำในพื้นที่ในช่วงที่ฝนตกจะทำให้มีน้ำขังอยู่ และอาจเกิดเหตุน้ำท่วมในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้	1) มีระบบระบายน้ำโดยขุดลอก ท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำที่ตกในพื้นที่โครงการ 2) มีบ่อเก็บน้ำในโครงการ สามารถเก็บกักน้ำฝนได้ 146.28 ลูกบาศก์เมตร 3) ระบบน้ำออกจากบ่อเก็บ โดยทางทิศเหนือของพื้นที่ที่มีผลการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ทันสภาพปัจจุบัน (ก่อนพัฒนาโครงการ) คือ 5.148 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	1) ตรวจสอบระบบระบายน้ำและบ่อเก็บน้ำของโครงการเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ หากพบว่าบ่อบังคับหรือการระบายน้ำของบ่อเก็บน้ำหรือการระบายน้ำของบ่อเก็บน้ำไม่เพียงพอ ให้ทำการขุดลอกหรือทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำและบ่อระบายน้ำ โดยแผนการจะมีอยู่เป็นประจำ ตรวจสอบการดำเนินงานของระบบระบายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำทุกเดือน

กันยายน 2559

(นายประสพ ประภากรวิบูล)
ผู้อำนวยการ บริษัท เสิร์ก จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 51/98

กันยายน 2559

(นายสุวิทย์ ณะอติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันเน็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ก จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หรือตามคู่มือประจำอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อให้พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
3.6 การใช้ไฟฟ้า	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง โดยมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า ประมาณ 2,665.1 KVA โครงการจะรับไฟฟ้าแรงสูง โดยติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบมีรีเลย์ เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าให้เป็นระบบแรงดันต่ำ ก่อนที่จะจ่ายออกไปยังส่วนต่างๆของอาคารต่อไป สำหรับโวลต์ไฟฟ้าแรงสูงจะเลือกใช้แบบเคเบิลที่ขนาด 24 V ที่สามารถรองรับโวลต์ได้ขนาด 2 ชั่วโมง เพื่อใช้งานในส่วนที่จำเป็น เช่น ระบบแสงสว่างฉุกเฉิน และป้ายบอกออก โดยแยกเป็นอิสระจากระบบไฟฟ้าภายในปกติ และสามารถให้พลังงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน	1) ออกแบบอาคารและติดตั้งโวลต์ไฟฟ้าภายในอาคาร เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าที่ส่งมาจากระบบแรงดันต่ำ และลดการระบายอากาศจากอาคารให้เหมาะสม ใช้หลอด LED ที่โครงการ ออกแบบใช้หลอดไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงาน เพื่อลดการเกิดความร้อนที่มากเกินไป เป็นต้น 2) มีการตรวจสอบ และเปลี่ยนไส้หลอดไฟฟ้าที่มีอายุการใช้งานใกล้หมดอายุ และเปลี่ยนหลอดไฟฟ้าที่ชำรุดทันที เช่น โวลต์ไฟฟ้าในช่องเวลาที่กลางคืน (ถ้ามี) ปรับตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม เป็นต้น 3) ติดตั้งโวลต์ไฟฟ้าแรงสูงที่จำเป็นสำหรับการใช้งานที่เฉพาะเจาะจงสำหรับโวลต์ไฟฟ้าที่จำเป็นสำหรับการใช้งานที่เฉพาะเจาะจง เช่น ระบบแสงสว่างฉุกเฉิน และป้ายบอกออก โดยแยกเป็นอิสระจากระบบไฟฟ้าภายในปกติ และสามารถให้พลังงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า ส่วนกลางที่มีอยู่ในอาคาร ทำหน้าที่แจ้งเหตุหรือซ่อมแซมเมื่อพบปัญหาการชำรุดเสียหาย พร้อมรับแจ้งเหตุหรือซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที

กันยายน 2559

(นายประสพ ประภากรวิบูล)
ผู้อำนวยการ บริษัท เสิร์ก จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 52/98

กันยายน 2559

(นายสุวิทย์ ณะอติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันเน็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด



โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Plawo เสิร์ไทย ของบริษัท เฮลิคส์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจัดการขยะมูลฝอย	ในระหว่างดำเนินการ เมื่อมีผู้พักอาศัยเห็นโครงการจะมีประชากรรวม 2,130 คน จะก่อให้เกิดมูลฝอยโดยรวมประมาณ 6.39 ตัน/วัน นอกจากนี้ยังมีบางส่วนของผู้เช่าที่พักอาศัยในโครงการและกลุ่มคนในชุมชนใกล้เคียง หากไม่มีการบริหารจัดการที่ถูกต้องจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนและสิ่งแวดล้อม ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวนในพื้นที่ ความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ ตลอดจนเป็นแหล่งสะสมขยะมูลฝอยที่ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศและเสียงรบกวนในพื้นที่ โครงการดำเนินการเป็นต้นแบบการจัดการขยะมูลฝอยที่ถูกต้องและเหมาะสม ตั้งแต่การเก็บรวบรวม การกำจัด การฝังกลบ และการนำขยะมูลฝอยไปใช้ประโยชน์ การดำเนินการนี้จะช่วยลดผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนและสิ่งแวดล้อมได้เป็นอย่างดี	1) มีพื้นที่จัดเก็บขยะมูลฝอยที่เพียงพอสำหรับโครงการและผู้พักอาศัย และมีการบริหารจัดการขยะมูลฝอยอย่างเหมาะสม 2) ภายหลังจากการก่อสร้างโครงการแล้ว จะมีการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเหมาะสม และมีการบริหารจัดการขยะมูลฝอยอย่างเหมาะสม 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้รวบรวมขยะมูลฝอยจากพื้นที่โครงการ และนำขยะมูลฝอยไปกำจัดอย่างเหมาะสม 4) จัดให้มีการจัดการขยะมูลฝอยของโครงการ ภายใต้วงบ 4 ด้าน สำหรับขยะมูลฝอยและขยะอันตรายอื่น ๆ จะมีการจัดการขยะมูลฝอยและขยะอันตรายอื่น ๆ อย่างเหมาะสม 5) ภายหลังจากการก่อสร้างโครงการแล้ว จะมีการจัดการขยะมูลฝอยและขยะอันตรายอื่น ๆ อย่างเหมาะสม 6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและชุมชนใกล้เคียงทราบถึงวิธีการจัดการขยะมูลฝอยที่ถูกต้อง	ตรวจสอบและดูแลความสะอาด บริเวณที่พักอาศัยและบริเวณใกล้เคียงของโครงการ และดำเนินการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเหมาะสม ผู้รับผิดชอบ บริษัท เฮลิคส์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

กษณ 2559
(นางประจักษ์ ประจักษ์กุล)
ผู้อำนวยการ บริษัท เฮลิคส์ จำกัด



โครงการยูนิโอ เสิร์ไทย

กษณ 2559
(นางนันทิยา นันทิยา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนสลิแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Plawo เสิร์ไทย ของบริษัท เฮลิคส์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การดูแลสุขภาพอนามัย	โครงการ Plawo เสิร์ไทย ได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและน้ำทิ้งที่เหมาะสม และมีการจัดการน้ำทิ้งอย่างเหมาะสม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนและสิ่งแวดล้อม การดำเนินการนี้จะช่วยลดผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนและสิ่งแวดล้อมได้เป็นอย่างดี	7) ปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านสุขอนามัยและสุขอนามัยส่วนบุคคล 1) โครงการก่อสร้างจะดำเนินการในพื้นที่ที่มีพื้นที่ว่างเปล่า และมีการจัดการพื้นที่ว่างเปล่าอย่างเหมาะสม 2) มีการจัดการพื้นที่ว่างเปล่าอย่างเหมาะสม และมีการจัดการพื้นที่ว่างเปล่าอย่างเหมาะสม 3) มีการจัดการพื้นที่ว่างเปล่าอย่างเหมาะสม และมีการจัดการพื้นที่ว่างเปล่าอย่างเหมาะสม 4) มีการจัดการพื้นที่ว่างเปล่าอย่างเหมาะสม และมีการจัดการพื้นที่ว่างเปล่าอย่างเหมาะสม 5) มีการจัดการพื้นที่ว่างเปล่าอย่างเหมาะสม และมีการจัดการพื้นที่ว่างเปล่าอย่างเหมาะสม 6) มีการจัดการพื้นที่ว่างเปล่าอย่างเหมาะสม และมีการจัดการพื้นที่ว่างเปล่าอย่างเหมาะสม 7) มีการจัดการพื้นที่ว่างเปล่าอย่างเหมาะสม และมีการจัดการพื้นที่ว่างเปล่าอย่างเหมาะสม	มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำดื่ม 1) การเก็บตัวอย่างน้ำดื่ม 2) การเก็บตัวอย่างน้ำดื่ม 3) การเก็บตัวอย่างน้ำดื่ม 4) การเก็บตัวอย่างน้ำดื่ม 5) การเก็บตัวอย่างน้ำดื่ม 6) การเก็บตัวอย่างน้ำดื่ม 7) การเก็บตัวอย่างน้ำดื่ม

กษณ 2559
(นางประจักษ์ ประจักษ์กุล)
ผู้อำนวยการ บริษัท เฮลิคส์ จำกัด



โครงการยูนิโอ เสิร์ไทย

กษณ 2559
(นางนันทิยา นันทิยา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนสลิแตนท์ จำกัด



โครงการ ชูนิ โอ เสิร์ไทย

[illegible]

HELIX
HELIX COMPANY LIMITED
45/45 ซอยสุขุมวิท 24
โทร 02-261-1111

Nick Arnold
(นางสาวนิรุณี วรรณนิมิตร)
พลศึกษา ปวช.๓ กิ่งก้นกระดี่ หนองบัวลำภู ๖๖๖

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) กิจกรรมที่มีผู้ดูแลควบคุม การทิ้งน้ำเสียภายในท่าเรือ 10 ปี ที่ถือว่าน้ำไม่ปนเปื้อนในสิ่งแวดล้อมที่ไม่สามารถควบคุมได้ลงได้อีกขึ้นการระดมเงิน</p> <p>3) มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โยนห่วงชีวิต หัวชูชีพ หรือทุ่นลอย</p> <p>4) จัดแสดงภาพบริเวณรอบท่าเรือเกี่ยวกับหาเงินและทรัพยากรธรรมชาติให้ชัดเจน เพื่อความโปร่งใสของข้อมูลให้สาธารณะ</p> <p>5) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อฉุกเฉินหรือกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ เช่น โทรศัพท์มือถือ หรือวิทยุสื่อสาร เพื่อแจ้งเหตุฉุกเฉินและติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>6) ต้องดูแลปากเรือท่าเรือให้สะอาดและปลอดภัยจากการเกิดอุบัติเหตุหรือการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>การควบคุมคุณภาพน้ำในทะเล</p> <p>1) มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>2) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำในทะเล</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท เซลติก จำกัด</p> <p>(รายละเอียดผู้ดูแลผลกระทบสิ่งแวดล้อม)</p>

HELIX
HELIX COMPANY LIMITED
Units listed above

ស្រី ឈន់
(ឈ្មោះប្រពន្ធ ឈន់)
ស្រី ឈន់ ឈន់ ឈន់ ឈន់ ឈន់

วันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๓

โครงการ ยูนิโอ เซรีไทย

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บำรุง เสรีไทย ของบริษัท เฮลิค จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 สัญญาณโทรศัพท์และวิทยุ	ระยะดำเนินการหาควาแร่พบโทรศัพท์จะเป็นรอบบดจิ๋วจะเป็นส่วนหนึ่งที่มีระบบโทรศัพท์ที่ประเทศเพื่อนบ้านใช้จะเป็นระบบมาตรฐาน DVB-T (Digital Video Broadcasting Terrestrial) ซึ่งเป็นมาตรฐานของยุโรป และเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการกิจการกระจายเสียงกิจการโทรทัศน์และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เรื่อง มาตรฐานทางเทคนิคสำหรับเครื่องรับสัญญาณโทรทัศน์ภาคพื้นดินในระบบดิจิทัล ซึ่งระบบนี้ได้ออกออกแบบเพื่อให้สามารถควบคุมการใช้งานได้ทั้งในบริเวณที่มีหรือไม่มีสัญญาณโทรทัศน์ โดยเครื่องรับจะสามารถรับสัญญาณได้โดยไม่ต้องเชื่อมต่อสายอากาศ นอกจากนั้นระบบได้ออกแบบมาให้สามารถรับสัญญาณจากสถานีวิทยุที่ส่งสัญญาณจากอาคารหรือสิ่งก่อสร้างได้ (กสทช. 2556) และโทรศัพท์ดิจิทัลจะใช้งานได้โดยไม่ต้องเชื่อมต่อสายอากาศ และไม่จำเป็นต้องใช้สายอากาศ	1) เจ้าหน้าที่โครงการและผู้ปฏิบัติงานต้องปฏิบัติตามมาตรฐาน 400 เมตร จากสิ่งก่อสร้างหรืออาคารที่ใช้เสาอากาศประชาสัมพันธ์ ร่วมกับการติดตั้งเสาอากาศหรือเสาอากาศที่ติดตั้งตามข้อกำหนดโครงการ ในกรณีที่มีผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน หรือการบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ สามารถแจ้งหรือปรึกษากับเจ้าหน้าที่โครงการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงก่อนดำเนินการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี 2) ในกรณีที่ 2 ฝ่าย (เจ้าโครงการและผู้ปฏิบัติงาน) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ผู้ปฏิบัติงานและผู้ประกอบการประสานงานเพื่อหาแนวทางในการดำเนินการเพื่อลดผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร	

กันยายน 2559

(นายประจักษ์ ประจักษ์กุล)
ผู้แทนสถาบันวิจัย บริษัท เฮลิค จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 59/98

กันยายน 2559

(นายวิฑูรย์ ธรรมรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนท คอนโซลิเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บำรุง เสรีไทย ของบริษัท เฮลิค จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่างๆ อย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าทางศิลปวัฒนธรรม และคุณค่าคุณภาพชีวิต เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 2) ประสานสัมพันธ์กับผู้ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ใกล้เคียงหรือหน่วยงานต่างๆ ของโครงการ หรือแจ้งหรือปรึกษา หรือชี้แจงนโยบายหรือข้อเท็จจริงที่มีต่อโครงการ 3) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้กับสิ่งที่มีโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 4) ประสานงานกับหน่วยงานในพื้นที่ เพื่อขอความร่วมมือเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยของสิ่งที่มีโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงเป็นประจำ	

กันยายน 2559

(นายประจักษ์ ประจักษ์กุล)
ผู้แทนสถาบันวิจัย บริษัท เฮลิค จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 60/98

กันยายน 2559

(นายวิฑูรย์ ธรรมรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนท คอนโซลิเม้นท์ จำกัด

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและกลุ่มองค์กรต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบด้านสังคม</p> <p>การพัฒนาโครงการมีผลให้เกิดความหนาแน่นประชากรในพื้นที่ศึกษาเพิ่มขึ้น คาดว่าผู้พักอาศัยในโครงการส่วนใหญ่จะเป็นคนวัยทำงานซึ่งสอดคล้องกับโครงสร้างประชากรในพื้นที่ที่ได้รับการพัฒนาใหญ่เป็นประชากรวัยทำงาน (อายุ 19-59 ปี) เพื่อความยั่งยืนของคนในชุมชนปัจจุบันได้มีการรวมกลุ่มองค์กร ซึ่งมีตัวแทนกันตั้งคณะกรรมการร่วมกิจกรรมของกลุ่มคนข้างน้อย ดำเนินผู้ดูแลพื้นที่ในโครงการมีความสัมพันธ์กับคนในชุมชนเดิมค่อนข้างน้อยหรือต่างคนต่างอยู่เป็นส่วนใหญ่ แม้อาจมีตัวแทนพื้นที่กับบ้านเรือนการค้าหรือประกอบการค้า ด้านวิถีชีวิตความเป็นอยู่ของชุมชนเดิมมีความคุ้นเคยกับวิถีชีวิตคนเมืองและสามารถปรับตัวเข้ากับวิถีชีวิตคนเมืองได้บ้าง ด้านสุขภาพอนามัยประเทศีของชุมชนเดิมและชุมชนใหม่ในโครงการจะมีความแตกต่างกัน โดยส่วนใหญ่จะเป็นพุทธศาสนิกชนเหมือนกัน มีวัฒนธรรม ขนบธรรมเนียมและประเพณีที่ใกล้เคียงกันไม่แตกต่างกัน</p>		

HELIX
HELIX COMPANY LIMITED
10784617

(นางสาววิมลรัตน์ วัฒนศิริ)

ស្តីពីការផ្តល់ការគាំទ្រដល់ការអភិវឌ្ឍន៍ បរិស្ថាន កម្មវិធីស្រាវជ្រាវ កម្មវិធីបណ្តុះបណ្តាល ជាដើម

^๑ บังคับใช้ในวันที่ ๖๑/๕๘

[illegible]

HELIX
HELIX COMPANY LIMITED
10811 42nd AVE

(ហាងលក់ ធនាគារ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแอนด์ บลูวอเตอร์ จำกัด

2018/09/14 14:00 62/98

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

องค์ประกอบทางเชิงแนวคิด และชุดค่าต่างๆ	ผลกระทบเชิงแนวคิดที่สำคัญ	มาตรการป้องกันผลกระทบเชิงแนวคิด	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบเชิงแนวคิด
	<p>โรคที่เกิดจากน้ำเป็นสื่อ สาเหตุส่วนใหญ่เกิดจากการดื่มน้ำที่ไม่สะอาด รวมถึงพฤติกรรมการกินอาหาร การดื่มน้ำที่ไม่ถูกสุขลักษณะ จึงก่อให้เกิดอาการท้องเสียหรือคลื่นไส้ อาเจียน จนนำไปให้เกิดโรคระบบทางเดินอาหาร อาการโดยทั่วไป คือ ท้องเดิน มีไข้ อาเจียน และโรคที่เกิดจากการดื่มน้ำไม่สะอาดเช่นนี้ กลุ่มโรคที่เกิดจากเชื้อโรค ได้แก่ โรคเชื้อจุลินทรีย์แบบ ฟูจิโรค และกลุ่มโรคไม่ติดต่อ เช่น อาการแพ้ทางผิวหนังจากการสัมผัสสารเคมี</p> <p>โรคที่เกิดจากน้ำเป็นพาหะนำโรค อีกผลกระทบจากน้ำโรคที่สำคัญ และพบเห็นได้บ่อย เช่น โรคไข้และเฉลอกา เป็นพาหะนำโรคจากโรค อีบี และพยาธิต่างๆ เป็นต้น หนู เป็นพาหะนำโรคจากโรค โรคพิษสุนัขบ้า พยาธิ และเห็บเหาได้ซึ่งเห็บเหา โรคฉี่หนู โรคเท้าช้าง เป็นต้น</p> <p>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค การปฏิบัติที่ไม่สะอาดทางสุขาภิบาล และเก็บประภาณน้ำดื่มในถังเก็บน้ำที่ไม่สะอาด การเกิดโรคติดต่ออื่นได้ เช่น โรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ ได้แก่ โรคซีสติส โรคเอดส์ หรือโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ ได้แก่ โรคหนอง โรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ เป็นต้น</p>	<p>2) จัดให้มีอาหารที่อุดมไปด้วยสารอาหาร โดยเฉพาะโปรตีน เป็นทั้งอาหารและยา เพื่อที่คนงานโรคติดต่อได้ ขอยังไม่ สามารถรักษาโรคได้ และจะเจ็บป่วย สามารถตรวจพบและอยู่รอดได้มากขึ้นที่ไม่เกินกว่า 3 วัน</p> <p>3) ภายในอาคารที่คนงานอยู่จะมีลักษณะเป็นที่พักคนพักเสริมที่พัก น้ำดื่มที่เย็นและดีมีน้ำเย็น ล้างมือและอาบน้ำที่สะอาดน้ำเพื่อรวบรวมน้ำที่ใช้จากห้องน้ำและจากห้องครัวและเข้าบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A</p> <p>4) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมในโครงการทั้งหมด รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักคนงาน ต้องผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชีวภาพและเคมีก่อน นำไปปล่อยในคลองสาธารณะ</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ เพื่อดูแลรักษาการบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p>	

HELIX
HELIX COMPANY LIMITED
1488 JINJI CHU
TOKYO 140

ผู้ชำนาญการพิเศษและหัวหน้างาน บริษัท อีทีเอ็มซี จำกัด (มหาชน) กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเชิงบวกซึ่งมีค่าสูง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงลบ	มาตรการพัฒนาหรือชดเชยผลกระทบเชิงบวก
	โรคทางผิวหนัง จากการทำงานใต้แสงอินฟราเรด หรือ ปืนเลเซอร์ปฏิบัติงาน อาจทำให้เกิดเป็นโรคผิวหนังอักเสบจากเชื้อราหรือไวรัส เช่น กลาก เกาต์ คัน เป็นต้น		
4.3 การป้องกันผลกระทบด้านวิถีชีวิต	อาคารพักอาศัยหรืออาคารเป็นอาคารขนาดใหญ่จำนวนมาก อาคาร มีผู้อยู่อาศัยจำนวนมาก กิจกรรมการอยู่อาศัยอาจเป็นสาเหตุให้เกิดการปนเปื้อนในสิ่งแวดล้อมได้ เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า การทิ้งขยะที่ไม่ถูกวิธี หรือการซ่อมแซมที่มีการใช้เครื่องจักรเครื่องมือที่อาจก่อให้เกิดประกายไฟ ผลจากการเป็นพิษอันมี 5 ผลกระทบเป็นวงกว้างได้	<ol style="list-style-type: none"> 1) มีการกำหนดอาคาร สามารถใช้พื้นที่ได้ไม่เกิน 10 นาที 2) จัดให้มีระบบแจ้งเตือน ระบบป้องกัน ผลกระทบด้านวิถีชีวิต ไม่บ่อยกว่าที่กฎหมายกำหนด เช่น มีสัญญาณแจ้งเตือนก่อนไฟฉุกเฉิน บันทึกสถิติ เครื่องมือเครื่องมือ เป็นต้น 3) จัดจ้างและนำวิธีการใช้อุปกรณ์ในการป้องกันวิถีชีวิตเพื่อให้ผู้ใช้เกิดความสบาย 4) มีจุดรวมพลในโครงการ คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 574.25 ตารางเมตร เพื่อรองรับการอพยพคนในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ 5) ดูแลและจัดตั้งถังเก็บน้ำบริเวณถนนในโครงการให้เหมาะสม เพื่อไม่ให้เกิดถังขยะนอกจากจุดรวมพลบริเวณจราจรที่หนาแน่น ซึ่งจะเป็นอุปสรรคต่อการสัญจรของรถกับเท้า 6) มีการซ่อมแซมสิ่งและผลกระทบด้านวิถีชีวิต 	<ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกัน ด้านวิถีชีวิตด้านสัญญาณเตือนภัยที่ติดตั้งในโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2) ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3) ตรวจสอบป้ายหรือเครื่องหมายความปลอดภัยและแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพที่เห็นได้ชัดเจน ไม่บดบัง 4) ตรวจสอบทางหนีไฟ ประตูหนีไฟให้มีการติดตั้งและใช้งานได้ตลอดเวลา

HELIX
HELIX COMPANY LIMITED
with total drive
fusenfu

นิตยสารการเมืองและสังคม นิตยสาร นิตยสาร นิตยสาร นิตยสาร

โครงการ ชูนิ โอ เสิร์ไทย

องค์ประกอบทางเชิงแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและระงับผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความสามารถในการ รองรับแผ่นดินไหว	กรณีเกิดแผ่นดินไหวอาคารหลักอาจได้รับความเสียหาย ปังง เสียหาย อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวส่งผลให้เกิด ความเสียหายต่อชีวิตคนและโครงสร้างอาคารได้ จึงมีความ จำเป็นต้องออกแบบอาคารให้สามารถรองรับการเกิด แผ่นดินไหวได้ค่าตั้งอยู่นาชากรกค	ออกแบบอาคารตามมาตรฐานวิศวกรรมภายใต้ พรบ. ควบคุมอาคาร 2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 49 พ.ศ. 2540 ควบคุมการคำนวณแผ่นดินไหวอ้างอิงตาม มาตรฐานประกอบอาคารออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการ สั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มชน. 1301-50 ออกโดยกรม โยธาธิการและผังเมือง	ผู้รับผลกระทบ บริษัท เอลีกส์ จำกัด (ประกอบแล้วมีข้อมูลอาคารอยู่)
4.5 ทัศนียภาพ	เมื่อการก่อสร้างเริ่มขึ้นจะมีผลกระทบการขาดทัศนียภาพความ สูง 8 ชั้น 5 อาคาร โดยบริเวณใกล้เคียงมีอาคารที่อาศัยใน ลักษณะเดียวกัน ความสูง 8 ชั้น เท่ากัน และมีอาคารที่ อาศัยแนวสำนักงานซึ่งเป็นอาคารแนวราบ การมีทัศนียภาพ เกิดขึ้นทำให้ทัศนียภาพของพื้นที่ที่มีแนวโน้มจะไปจากเดิม อาจต้องกระทบไปถึงทัศนียภาพต่อผู้พบเห็น	1) ออกแบบอาคารโดยให้ใช้วัสดุสีเทาไม่โดดเด่น ใช้กระจก หน้าผาภายนอกอาคารมีค่าการสะท้อนแสงต่ำ (ไม่เกิน 30%) 2) จัดภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการให้สวยงาม โดยปลูกต้นไม้ และจัดพื้นที่สีเขียวเพื่อหลบลดกลิ่นบริเวณข้างทางโดยพื้นที่ สีเขียวทั้งหมด 2,143 ตารางเมตร	ผู้รับผลกระทบ บริษัท เอลีกส์ จำกัด (ประกอบแล้วมีข้อมูลอาคารอยู่)

HELIX
HELIX COMPANY LIMITED
Unit 101, 10th Floor
Towers 1 & 2, The Gateway
121, Market Street, Singapore 048915
Tel: 6733 3333 Fax: 6733 3334
www.helixcompany.com

1. นางสาว นิตยา นิลน้อย
 (นางสาว นิตยา นิลน้อย)
 มีอำนาจหน้าที่และคุณสมบัติ ดังนี้

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๔.6 ศาสนา ศิลปะ วิถีธรรม	บริเวณใกล้เคียงโครงการในทิม 1 กิโลเมตร มีศาสนสถาน คือ วัดอภัยมณีอุบลราชธานี แขวงวัดชัยยี่สิบ ตั้งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 330 เมตร และ 640 เมตร ตามลำดับ สภาพโดยรวมเป็นอาคารพิภพที่มีพระพุทธรูปสูง 8 ฟุต ๒ นิ้ว อาคารพาณิชย์ และบ้านเรือนทั่วไป ไม่มีโครงการซึ่งเป็นอาคารพิภพสาธารณะ สูง ๕ นิ้ว ไม่มีผลกระทบต่อศาสนสถาน กิจกรรมของผู้พักอาศัยในโครงการมีลักษณะเช่นเดียวกับชุมชนทั่วไป ไม่มีผลกระทบที่สำคัญด้านศาสนา ศิลปะและวิถีธรรม	ติดต่อขอประชุมหารือกับเจ้าอาวาสวัดอภัยมณีเพื่อขอความร่วมมือในการเข้าร่วมทำบุญ หรือร่วมกิจกรรมประเพณีกับชุมชนหรือโรงเรียนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกัน	-

กัณหาชน 2559 _____
(นาย/นางสาว/นาง/นางสาว/นาย/นางสาว/นางสาว)
ได้รับมอบอำนาจ บริหาร ทรัพย์สิน จำกัด

HELIX
HELIX COMPANY LIMITED
(Incorporated in India)

កំណាច 2559 Pheng Chanthy
(ហាងលក់ប្រាក់ ឈ្មោះលក់)
ដាក់កាតព្វកិច្ចសន្យាជាមួយ ប្រតិភូ ក្រុមប្រឹក្សា គណៈកម្មាធិការ ជាតិ

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระบกก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1) ตรวจสอบสภาพพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2) ตรวจสอบสภาพพื้นที่ให้มีความมั่นคงแข็งแรง	อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เอลิกซ์ จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด	1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ตรวจวัดทุกวันที่มีงานรบกวนตั้งแต่เวลา 06.00 น. ถึง 18.00 น. หรือต่อเนื่อง 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เอลิกซ์ จำกัด
	โรงโม่หิน 1 จุด	1) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) 2) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) 3) Total Hydrocarbon (HC) 4) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	ตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เอลิกซ์ จำกัด
3. ระดับเสียง	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด	1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) 2) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	ตรวจวัดทุกวันที่มีงานรบกวนตั้งแต่เวลา 06.00 น. ถึง 18.00 น. หรือต่อเนื่อง 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เอลิกซ์ จำกัด
	โรงโม่หิน 1 จุด	1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) 2) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	ตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เอลิกซ์ จำกัด
4. ความสั่นสะเทือน	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด	ค่าความถี่และแอมพลิจูด (ความเร็วอนุภาคสูงสุด : Peak Particle Velocity, PPV)	ตรวจวัดทุกวันที่มีงานรบกวนตั้งแต่เวลา 06.00 น. ถึง 18.00 น. หรือต่อเนื่อง 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เอลิกซ์ จำกัด

กันยายน 2559

(นายประจักษ์ ปะภาณุพิบูลย์)
ผู้รับผิดชอบฝ่าย บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



โครงการยูนิโอ เสิร์ไทย

กันยายน 2559

(นายสุวิทย์ ชลสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันนอร์ คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Unio เสิร์ไทย ของบริษัท เอลิกซ์ จำกัด (ระบกก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบบำบัดน้ำ	ระบบบำบัด อัดน้ำ และอุปการณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจสอบระบบบำบัด อัดน้ำ และอุปการณ์ต่างๆ ในระบบบำบัดน้ำ หากเกิดการชำรุดเสียหายหรือการรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เอลิกซ์ จำกัด
6. ระบบไฟฟ้า	อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ใช้ภายในก่อสร้าง	ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือก่อนการใช้งาน	บริษัท เอลิกซ์ จำกัด
7. การระบายน้ำ	ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ติดตามตรวจสอบระบบระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเมื่อพบการอุดตัน คือแจ้งทำการขุดลอกหรือทำความสะอาดไม่ให้เกิดการระบายน้ำไม่สะดวก	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เอลิกซ์ จำกัด
8. คุณภาพน้ำ	บ่อน้ำดิบก่อนบำบัดเข้าสู่สาธารณะ 1 จุด	1) ค่าความเค็มรวมค่า (pH) 2) ค่าบีโอดี (BOD) 3) ค่าซีโอดี (COD) 4) ไขมัน (Fat, Oil and Grease) 5) ตะกอนแขวนลอย (Settleable Solids) 6) ค่าคลอรีน (TDS) 7) ค่าไนโตรเจน (Nitrogen) 8) ค่าฟอสฟอรัส (Phosphorus)	ต่อเนื่อง 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เอลิกซ์ จำกัด
9. การจราจร	บริเวณพื้นที่โครงการและถนนสาธารณะใกล้เคียง	1) ตรวจสอบการจราจรที่เข้าออกในพื้นที่ก่อสร้างให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ไม่มีการฝ่าฝืนกฎจราจร 2) ตรวจสอบการจราจรที่เข้าออกในพื้นที่ก่อสร้างให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ไม่มีการฝ่าฝืนกฎจราจร	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เอลิกซ์ จำกัด

กันยายน 2559

(นายประจักษ์ ปะภาณุพิบูลย์)
ผู้รับผิดชอบฝ่าย บริษัท เอลิกซ์ จำกัด



โครงการยูนิโอ เสิร์ไทย

กันยายน 2559

(นายสุวิทย์ ชลสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันนอร์ คอนสัลแตนท์ จำกัด

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Pico เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ก จำกัด (ระบกก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		3) ตรวจสอบการปลูกไม้ให้ตรงตามผังวางเส้นทาง ตรวจสอบการปลูกต้นไม้ตามแนวถนน และ ไม้ประดับริมรั้ว 4) จัดระเบียบการขุดลอกการปลูกไม้ให้ตรงตาม ผังวาง และจัดซื้อพืชพรรณไม้ให้เข้ามา ก่อนใช้ตามจำนวนที่โฆษณา เพื่อไม่ให้ยอด ตายเป็นเวลานาน		
10. การจัดการขยะ	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจสอบความสะอาดและความเป็นระเบียบ เรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่ถมดิน/บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างกับขยะมูลฝอยที่ใช้จากการก่อสร้าง	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เสิร์ก จำกัด
11. สิ่งแวดล้อมทางสังคม	บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง	1) ติดตามสอบถามเจ้าของอาคารและผู้เช่าอาศัย ใกล้เคียงถึงผลกระทบ ที่อาจได้รับหรือทราบ ปัญหาผลกระทบ (ถ้ามี) 2) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหา ที่เกิดจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจา ข้อกังวลร่วมกัน	ในช่วงที่ดำเนินการก่อสร้างอาคารและ ให้สอบถามอย่างต่อเนื่อง 1 ครั้ง/สัปดาห์ จนกว่าจะเสร็จสิ้นแล้วเสร็จ หลังจาก นั้นสอบถามเป็นระยะตลอดช่วงการ ก่อสร้าง	บริษัท เสิร์ก จำกัด
	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดเจ้าหน้าที่ รปภ. ตรวจสอบและดูแลคนงาน ไม่ให้สร้างปัญหาหรือความเดือดร้อนรำคาญแก่ ชุมชนใกล้เคียง	ดำเนินการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เสิร์ก จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559

(นายประจักษ์ ประภากรวิบูล)
ผู้แทนหน่วยงาน บริษัท เสิร์ก จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 69/98

กุมภาพันธ์ 2559

(นายวิบูลย์ ธรรมะนันท์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลตันท์ จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Pico เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ก จำกัด (ระบกก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. สุขภาพ อนามัย และความปลอดภัย	เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	3) ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มี สภาพดีและใช้งาน 2) ตรวจสอบการใช้วัสดุและเครื่องมือช่าง ด้านความปลอดภัย เช่น ไม่ทำงานด้วยความเร็ว เกินไปหรืออุปกรณ์ชำรุดชำรุด ต้อง ควบคุม ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่คนงาน สวมใส่น	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เสิร์ก จำกัด
	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้าง	เก็บบันทึกข้อมูลการเกิดอุบัติเหตุหรือปัญหา ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อหาแนวทาง ป้องกันแก้ไข	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เสิร์ก จำกัด
	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้าง	ติดตามตรวจสอบด้านสุขภาพอนามัยของ พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้ ถูกสุขลักษณะ เช่น บริเวณก่อสร้าง ท้องฟ้า และสุขภาพคน เป็นใน	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เสิร์ก จำกัด
	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจสอบน้ำดื่ม น้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้มี ความสะอาด และถูกสุขลักษณะ	ดำเนินการที่ปลายท่อ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เสิร์ก จำกัด

หมายเหตุ : ฝ่ายโครงการ ต้องนำผลการติดตามตรวจสอบไปดำเนินการแก้ไขและป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไป
พิจารณาในการพัฒนาสิ่งแวดล้อม (em) และรายงานผลการ ก่อสร้างจาก 6 เดือน

กุมภาพันธ์ 2559

(นายประจักษ์ ประภากรวิบูล)
ผู้แทนหน่วยงาน บริษัท เสิร์ก จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 70/98

กุมภาพันธ์ 2559

(นายวิบูลย์ ธรรมะนันท์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลตันท์ จำกัด



รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปูนซีเมนต์ เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ไทย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

จุดภาคสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	หาหามาใช้/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้า	บันทึกการตรวจสอบ ปริมาณการใช้ไฟฟ้า	บันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพื่อประเมินผลกระทบของ มาตรการด้านการประหยัดน้ำ และเพื่อตรวจสอบความ ผิดปกติอันเกิดจากการชำรุด รีโมท	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
2. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	ปั๊ม ระบบบำบัดน้ำ และถังเก็บน้ำ	จัดทำบันทึกเพื่อตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำ ไม่ให้เกิดการชำรุด หรือเกิดผลกระทบจากน้ำเสีย จากการชำรุดที่มีผลกระทบต่อระบบและดำเนินการ แก้ไขโดยเร็ว	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
3. ระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึง เครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ เกี่ยวข้อง	1) ติดตามตรวจสอบ ซ่อมแซมและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำ เสียตามกำหนดการตามคู่มือการตรวจสอบ 2) จัดทำบันทึกการตรวจสอบผลการดำเนินงานของระบบบำบัด น้ำเสีย และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องเป็นประจำวัน พร้อม แบบ พ.ส. 1" และอุปกรณ์การทำการของระบบและ อุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องเป็นรายเดือน แบบ พ.ส. 2" และ ส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นประจำทุกวัน	ตามคู่มือของระบบ หรือตาม กำหนดการตรวจสอบของ ระบบ - บันทึกทุกวันและส่งเป็น รายเดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
4. คุณภาพน้ำ	บันทึกน้ำทิ้ง ก่อนระบบบำบัด พิกัด: 1 จุด	วิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านจากบำบัดน้ำเสีย โดย หาหามาใช้/วิธีการตรวจสอบ: ประเมินด้วย ค่า pH, BOD SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TRN และ Fat, Oil, & Grease	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)

กันยายน 2559

(นายประจักษ์ ประภาศิริกุล)

ผู้รับผิดชอบฝ่าย บริษัท เสิร์ไทย จำกัด



วันที่ 71/98

กันยายน 2559

(นายวิฑูรย์ ธรรมรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปูนซีเมนต์ เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ไทย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

จุดภาคสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	หาหามาใช้/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำ	ระบบบำบัดน้ำเสีย	ตรวจสอบระบบระบายน้ำ และบันทึกการเกิดโครงการ เป็นประจำวัน หากพบว่ามีสิ่งผิดปกติ หรือการสะสมของ ตะกอนดินหรือเศษวัสดุอื่นๆ ที่เกิดจากท่อหรือเป็น อุปสรรคต่อการระบายน้ำ ให้ทำการขุดลอก หรือ ทำการตรวจสอบท่อระบายน้ำและบันทึกน้ำ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยจะทำการขุดลอก โดยจะทำการขุดลอก	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
	ระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์	ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ ต่างๆ เพื่อให้แน่ใจว่ามีการทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	ทุกเดือนหรือตามคู่มือ ประจำอุปกรณ์นั้นๆ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
6. การจัดการมูลฝอย - ปริมาณและมูลฝอย ที่เกิดจากโครงการ	กองขยะรวม	บันทึกปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการหรือ จากพื้นที่ข้างเคียง โดยประเมินจากจำนวนของขยะ ถังขยะ หรือใช้วิธีอื่นๆ เช่นการวัดปริมาณขยะ 1 ครั้ง และ สรุปเป็นรายเดือน	ส่งตรวจวัดปริมาณขยะ 1 ครั้งและ สรุปเป็นรายเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
7. ปริมาณขยะรีไซเคิลจาก โครงการ	กองขยะรวม	1) บันทึกปริมาณขยะรีไซเคิลจากโครงการ โดยประเมิน จากปริมาณขยะที่ขายได้ในทุกครั้งที่มีการขายหรือ ส่งไปขาย 1 ครั้ง และสรุปเป็นรายเดือน 2) ตรวจสอบและดูแลความสะอาด บริเวณกองขยะ ประจำวันและกองขยะรวมของโครงการทุกครั้งที่มี การขนย้ายมูลฝอย	ทุกครั้งที่มีการขาย หรือส่งไปขาย 1 ครั้ง และสรุปเป็นรายเดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)

กันยายน 2559

(นายประจักษ์ ประภาศิริกุล)

ผู้รับผิดชอบฝ่าย บริษัท เสิร์ไทย จำกัด



วันที่ 72/98

กันยายน 2559

(นายวิฑูรย์ ธรรมรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

ตารางที่ ๑ สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปูนซีเมนต์ เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ไทย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การฉีกลีโพลิเมอร์	ภายในพื้นที่โครงการ	จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ฉีดพ่นต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดี หากมีการชำรุดเสียหาย จัดซื้อตัวถังและภาชนะบรรจุใหม่โดยเร็ว	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน	เจ้าพนักงาน (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากเปลี่ยนอาคารชุด)
8. การดูแลสระน้ำ	โครงสร้างและอาคารประกอบ ของสระน้ำ	1) ตรวจสอบสภาพของโครงสร้างไม่มีความเป็นสนิม และอยู่ในสภาพดี ไม่มีน้ำรั่วซึม 2) ตรวจสอบรางระบายน้ำทั้งในและนอกอาคารเป็นระยะ ไม่เป็นสนิม 3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึก ป้ายเตือนต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่กระเด็น 4) ตรวจสอบสภาพของหลอดไฟ ความสว่างของหลอดไฟส่องสว่างเพียงพอ	ตรวจสอบเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน	เจ้าพนักงาน (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากเปลี่ยนอาคารชุด)
	ด้านความปลอดภัย การป้องกันอุบัติเหตุ การรั่วซึมจากอาคาร	1) ตรวจสอบอุปกรณ์ชีวิต เช่น โคมไฟชีวิต หัวสูทชีวิตหรือห่วงชูชีพให้มีสภาพดีและเพียงพอการใช้งาน 2) ตรวจสอบอุปกรณ์สื่อสารที่ใช้ในการติดต่อในกรณีฉุกเฉิน เพื่อขอความช่วยเหลือหน่วยงานต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3) ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ด้านความปลอดภัย 4) ตรวจสอบและตรวจตราขอบเขตของร่องน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปนเปื้อน	ตรวจสอบเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน	เจ้าพนักงาน (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากเปลี่ยนอาคารชุด)



กันยายน 2559
(นายประจักษ์ ประภาณีกุล)
ผู้รับผิดชอบฝ่าย บริษัท เสิร์ไทย จำกัด



วันที่ออกเอกสารหน้า 73/58

กันยายน 2559
(นายณัฐกร (นามสกุล))
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันันธร คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ ๔ สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปูนซีเมนต์ เสิร์ไทย ของบริษัท เสิร์ไทย จำกัด (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	การควบคุมคุณภาพน้ำ ในสระน้ำ	วิธีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดังนี้ 1) การเก็บตัวอย่างต้องเก็บอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น จนกระทั่งมีผู้ให้ข้อมูลที่ถูกต้องที่สุด 2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความขุ่นตามค่า 3) มีการตรวจวัด ปริมาณโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิเคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) 4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกอบด้วย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไขมัน (Cumulative acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรต (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟิเคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)	วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน ตรวจวิเคราะห์ตามทุกพารามิเตอร์ ปีละ 1 ครั้ง	เจ้าพนักงาน (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากเปลี่ยนอาคารชุด)



กันยายน 2559
(นายประจักษ์ ประภาณีกุล)
ผู้รับผิดชอบฝ่าย บริษัท เสิร์ไทย จำกัด



วันที่ออกเอกสารหน้า 74/58

กันยายน 2559
(นายณัฐกร (นามสกุล))
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กันันธร คอนสตรัคชั่น จำกัด

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. สังคม	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียง	จุลินทรีย์ก่อโรคที่พบที่ศูนย์พักพิง ได้แก่ <i>Escherichia Coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Proteobacteria</i> และ <i>Legionella</i>	จัดทำสรุปข้อร้องเรียนและข้อสงสัยของชุมชน 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาปิดคำร้องเรียน	เจ้าพนักงาน (ระชนกร) / นิติบุคคลอาคารชุด (หนังสือจะเป็นอาคารชุด)
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยที่ครอบคลุมทั้งในโครงการ	ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนอัคคีภัยที่ติดตั้งในโครงการตามคู่มือการใช้งาน	ตามคู่มือการใช้งาน แต่ละอุปกรณ์	เจ้าพนักงาน (ระชนกร) / นิติบุคคลอาคารชุด (หนังสือจะเป็นอาคารชุด)
- ระบบจ่ายน้ำดื่ม	ระบบจ่ายน้ำดื่ม	ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำดื่มให้อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด	อย่างน้อยทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาปิดคำร้องเรียน	เจ้าพนักงาน (ระชนกร) / นิติบุคคลอาคารชุด (หนังสือจะเป็นอาคารชุด)

HELIX
HELIX COMPANY LIMITED
0208 6886 978

10.849.44.000 75.90



คุณภาพเชิงเวลาอื่น	สถานที่ตรวจสอบ	พยานพิเศษ/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- บัญชีหรือเอกสาร/ทางบัญชี ไฟฟ้า-บัญชีไฟฟ้า	บ้านหรือสำนักงานเขต 4 หมู่บ้าน ไฟฟ้า และถนนเส้นไฟฟ้าที่ ติดตั้งในอาคาร	ตรวจสอบบ้านหรือถนนเขต 4 หมู่บ้าน และถนน เส้นไฟฟ้าที่ไม่อยู่ในสภาพดี เช่น มีฉนวนฉนวนเสื่อม	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าขอโครงการ (โรงเรียน) / นิติบุคคลอาคารชุด (หรือสหกรณ์อาคารชุด)
- ความพร้อมของอุปกรณ์ คันเร่ง	- เครื่องคันเร่งไฟฟ้าชนิด - อัตราการคันเร่ง - อุปกรณ์คันเร่งอื่นๆ	1) ตรวจสอบสภาพเครื่องคันเร่งชนิดไฟฟ้า สาย เบรกหรือคันเร่งไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีใช้งานได้ และ ตรวจสอบในขั้นประกันขึ้นรถหรือช่วงเวลาที่ใช้ อย่างมีประสิทธิภาพ หากอยู่ในสภาพที่ไม่ดี ต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ 2) ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าของคันเร่งหรือคันเร่ง และระดับน้ำในถัง	ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าขอโครงการ (โรงเรียน) / นิติบุคคลอาคารชุด (หรือสหกรณ์อาคารชุด)
- สภาพบันได บันไดไฟฟ้า และทางเดิน	บันไดไฟฟ้า ทางไฟฟ้า ทาง และถนนในโครงการ ที่เป็นเส้นทางรถคันเร่ง	ตรวจสอบบริเวณบันไดไฟฟ้า ทางไฟฟ้า และ ทางไฟฟ้า อย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีการ ชำรุดหรือเสียหายจากการใช้รถคันเร่ง หรือการเดินรถคันเร่งในโครงการ	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าขอโครงการ (โรงเรียน) / นิติบุคคลอาคารชุด (หรือสหกรณ์อาคารชุด)

HELIUM
HELIUM COMPANY LIMITED
1988-1989

ฉบับที่ ๗๖/๒๕๖๓

