

## บทที่ 2

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดีคอนโด ชายน์ ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด ชายน์ ซึ่งผลการพิจารณาได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/2075 ลงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2557 ต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ ได้ทำการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าว มาผนวกไว้ร่วมกับรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมฉบับนี้

#### 2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้ บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ทำการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม พ.ศ. 2565 ซึ่งมีรายละเอียดผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
มาตรการทั่วไป	- โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ก-1 สำเนาหนังสือเห็นชอบ รายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด โดยมอบหมายให้บริษัท เอแอล เอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ดำเนินการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบทุก 6 เดือน โดยปี พ.ศ. 2565 ทางโครงการได้นำเสนอรายงานล่าสุด ครั้งที่ 1/2565 ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม พ.ศ. 2565 สำหรับรายงานฉบับนี้เป็นรายงานครั้งที่ 2/2565 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565	-	ภาคผนวก ก-2 สำเนาหนังสือส่งรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนมกราคม- มิถุนายน พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>- ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ</p>	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ซายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>- คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อ โครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>			
	<p>- เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคารหรือเคลื่อนย้ายอาคารเรียบร้อยแล้ว และโครงการได้ทำการแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์  
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	- หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ซึ่งก่อนก่อสร้างและระหว่างก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบปะสำรวจสภาพอาคาร และพูดคุยรายละเอียดโครงการกับชุมชนใกล้เคียง รวมทั้งจัดให้มีมวลชนสัมพันธ์กับชุมชนใกล้เคียงตลอดจนถึงช่วงปัจจุบันช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ซึ่งบริหารจัดการโดยนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งโครงการจัดให้มีกล่องร้องเรียน ร้องทุกข์ และข้อคิดเห็นจากผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงโครงการบริเวณป้อมรปภ. ด้านหน้าโครงการ เพื่อรับทราบปัญหาและแนวทางในการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นได้โดยโครงการก่อน โดยในปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 3,947.97 ตารางเมตร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณชั้นล่าง และแนวเขตที่ดินโครงการ	-	ภาพที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวโครงการ
	- จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนาบหญ้า และไม้พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข-1 เอกสารสัญญาบริการ ดูแล ภาพที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวโครงการ
<b>1.2 ทรัพยากรดิน</b>	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 3,947.97 ตารางเมตร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณชั้นล่าง และแนวเขตที่ดินโครงการ	-	ภาพที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวโครงการ
	- จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยให้เจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ทำการตัดแต่งต้นไม้เป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ข-1 เอกสารสัญญาบริการ ดูแล ภาพที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวโครงการ
<b>1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ</b>	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณเพื่อลดความเร็วบริเวณถนนรอบโครงการ	-	ภาพที่ 2-2 ป้ายและสัญลักษณ์ จราจร

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
1.3 สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาความสะอาดถนน และบริเวณที่ จอดรถ ตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ข-1 เอกสารสัญญาบริการ ดูแล ภาพที่ 2-3 เจ้าหน้าที่ดูแลรักษา ความสะอาดของถนน และลานจอด
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการจราจร	-	ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย กล้องวงจร ปิดของโครงการ
	- ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลาน จอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการติดตั้งป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์	-	ภาพที่ 2-2 ป้ายและสัญลักษณ์ จราจร
	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 3,947.97 ตารางเมตร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการปลูกต้นไม้ ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณชั้นล่าง และแนวเขต ที่ดินโครงการ	-	ภาพที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวโครงการ
1.4 เสียงและความสั่น สะเทือน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุม ความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณ เพื่อลด ความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของ รถยนต์ให้ลดลง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ คอยอำนวยความสะดวกในบริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดป้ายและสัญลักษณ์จราจร เช่น ติดป้าย จำกัดความเร็ว และสัญญาณบริเวณรอบโครงการ	-	ภาพที่ 2-2 ป้ายและสัญลักษณ์ จราจร ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย กล้องวงจร ปิดของโครงการ



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการแจ้งกฎระเบียบให้ผู้พักอาศัยทราบก่อนเข้าพัก	-	ภาคผนวก ข-2 กฎระเบียบผู้พักอาศัย
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	ก่อนเกิดแผ่นดินไหว			
	- เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไว้ในโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ทราบว่ายู่ไหน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดเตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในโครงการ	-	ภาพที่ 2-5 กล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้น
	- เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ด้านปฐมพยาบาล	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีบุคลากรที่มีความรู้ด้านปฐมพยาบาลไว้เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาพที่ 2-5 กล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้น
	- มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้าสำหรับตัดกระแสไฟฟ้า	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ และสะพานไฟฟ้าสำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้บริเวณโครงการ	-	ภาพที่ 2-6 แผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ สะพานไฟฟ้า
	- มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือที่สูงๆ เมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจได้รับอันตรายจากการตกลงมาได้	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีสัญลักษณ์ป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนที่สูงเพื่อป้องกันอันตรายเมื่อเกิดแผ่นดินไหว	-	ภาพที่ 2-2 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร
	- กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีจุดรวมพลไว้เมื่อเกิดเหตุไว้ในภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2-7 จุดรวมพลของโครงการ
	ระหว่างเกิดเหตุแผ่นดินไหว			
	- มีการแจ้งให้ผู้พักอาศัยในโครงการ พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออกโดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยหากเกิดแผ่นดินไหวทางโครงการจะทำการแจ้งผู้พักอาศัยในโครงการ พยายามควบคุมสติอย่างสงบ เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บและให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง	-	ภาคผนวก ข-3 แผนฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหวและซ้อมอพยพแผ่นดินไหว

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	- ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยหากเกิดเหตุจะไม่ทำสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ	-	-
	- ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการประชาสัมพันธ์ห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดแผ่นดินไหว	-	-
	<b>หลังเกิดแผ่นดินไหว</b>			
	- รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที หากเกิดแผ่นดินไหวตามอาคารอาจพังทลายได้	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยหากเกิดเหตุจะทำ การแจ้งผู้พักอาศัยรีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที	-	-
	- พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และเศษวัสดุที่แตกหักบาดหรือทิ่มแทง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยหากเกิดเหตุจะทำ การแจ้งผู้พักอาศัยใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุทิ่มแทง	-	-
	- ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊สอย่าจุดไม้ขีดไฟ จนเมื่อไม่มีแก๊สรั่ว	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยทำการตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊สภายหลังการเกิดแผ่นดินไหว	-	-
	- ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้นถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยหากเกิดจะให้เจ้าหน้าที่ดมกลิ่นเพื่อตรวจสอบแก๊สรั่วภายหลังการเกิดแผ่นดินไหว	-	-
	- สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยสำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหว	-	-
	- ไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1.6 คุณภาพน้ำ	- โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบ Activated Sludge จำนวน 8 ชุด และเป็นระบบบำบัดแบบเกรอะ-กรองแบบเติมอากาศ (Septic anaerobic & Aerobic filter) จำนวน 3 ชุด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยได้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ของอาคาร A B C และ D ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองแบบเติมอากาศของอาคารคลับเฮาส์ และอาคารพักผ่อนรวมตามที่มาตรการกำหนด	-	ภาพที่ 2-8 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
	- ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อรวบรวมน้ำเสียให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข-4 แผนงานการตรวจสอบระบบระบายน้ำและท่อน้ำประจำเดือน ภาคผนวก ข-5 แบบการเก็บสถิติและข้อมูลการบันทึกแบบทส.1 และทส.2
	- สูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการสูบกากตะกอนบ่อเกรอะเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2-9 สูบตะกอนและตักไขมัน
	- ตักกากตะกอนไขมันใส่ภาชนะเพื่อฝังให้แห้งก่อนนำไปทิ้งร่วมกับขยะแห้งต่อไป	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการตักไขมันใส่ภาชนะเพื่อฝังให้แห้งก่อนนำไปทิ้งร่วมกับขยะแห้งทุกครั้ง	-	ภาพที่ 2-9 สูบตะกอนและตักไขมัน

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
<b>2. ทรัพยากรชีวภาพ</b> <b>2.1 นิเวศวิทยานบก</b> <b>2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบ Activated Sludge จำนวน 8 ชุด และเป็นระบบบำบัดแบบเกรอะ-กรองแบบเติมอากาศ (Septic anaerobic &amp; Aerobic filter) จำนวน 3 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 500 ลบ.ม./วัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ของอาคาร A B C และ D ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองแบบเติมอากาศของอาคารคลับเฮาส์ และอาคารพักผ่อนลอยรวม ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>- <b>ภาพที่ 2-8</b> ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ</li> </ul>
<b>3. ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.1 น้ำใช้</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถัง/อาคาร รวมทั้งหมด 8 ถัง รวมปริมาณน้ำสำรองใต้ดินของโครงการทั้งหมด 387.45 ลบ.ม. ควบคุมการทำงานของเครื่องสูบน้ำที่จะจ่ายไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า และรักษาระดับน้ำในถังเก็บน้ำให้เป็นส่วนๆ ด้วยลูกลอย และอิเล็กทรอนิกส์ มีจำนวน 2 ถัง /อาคาร รวมทั้งหมด 8 ถัง ความจุถังเก็บน้ำ 28.31 ลูกบาศก์เมตร/ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของทั้ง 4 อาคาร เท่ากับ 226.44 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>- ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินจำนวน 1 ถัง/อาคาร รวมทั้งหมด 4 ถัง มีการควบคุมการทำงานของเครื่องสูบน้ำจ่ายไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง/อาคารตามที่มาตรการกำหนด</li> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดโดยติดประชาสัมพันธ์ไว้ในโครงการ</li> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยโครงการรับน้ำจากประปาภูมิภาคสาขาเชียงใหม่มาเก็บไว้ที่ชั้นใต้ดิน แล้วจึงค่อยสูบไปชั้นดาดฟ้า ไม่ได้สูบน้ำจากท่อส่งน้ำประปาภูมิภาคโดยตรง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>ภาพที่ 2-10</b> ระบบน้ำใช้โครงการ</li> <li>- <b>ภาพที่ 2-11</b> การรณรงค์ประชาสัมพันธ์</li> <li>- <b>ภาพที่ 2-10</b> ระบบน้ำใช้โครงการ</li> </ul>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	- ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการตรวจสอบถังเก็บน้ำใต้ดินพร้อมกับล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำประจำปี	-	ภาพที่ 2-10 ระบบน้ำใช้โครงการ
	- ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินที่ปิดมิดชิดป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ	-	ภาพที่ 2-10 ระบบน้ำใช้โครงการ
	- ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำ ประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ	-	-
	- เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E.coli</i> ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E.coli</i> น้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินทุก 3 เดือน โดยทำการเก็บตัวอย่างถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคาร D เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม และวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2565 พบว่าคุณภาพน้ำที่ทำการตรวจวิเคราะห์ทุกสถานีไม่พบเชื้อ <i>E.coli</i>	-	ภาคผนวก ค ใบรับรองผลการวิเคราะห์
	- ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน/ครั้ง โดยประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาให้ผู้ที่พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการล้างถังเก็บน้ำประจำปีละ 2 ครั้ง และทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าทุกครั้ง	-	-
	- ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อรวบรวมน้ำเสียให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข-4 แผนงานการตรวจสอบระบบระบายน้ำและท่อน้ำประปาเดือน

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ซายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.2 การจัดการสวะน้ำ	<p>- ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>(1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง 7.2-8.4</p> <p>(2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine)</p> <p>(4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p> <p>(11) ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>(12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสวะน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	-	ภาคผนวก ค ใบรับรองผลการวิเคราะห์

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้                         <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>(2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้ อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</li> <li>(3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและ อายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</li> </ol> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ และทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวันตามที่มาตรฐานกำหนด</li> </ul>	-	<p><b>ภาคผนวก ข-6</b> เอกสารการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p><b>ภาคผนวก ข-7</b> บันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p><b>ภาพที่ 2-12</b> เครื่องมือตรวจวัดน้ำสระว่ายน้ำ (pH, Cl<sub>2</sub>)</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี                         <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดีและมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</li> <li>(2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสมหรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</li> </ol> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีห้องเก็บสารเคมีที่มีป้ายแสดงชัดเจน มีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายตามที่มาตรการกำหนด</li> </ul>	-	<p><b>ภาพที่ 2-13</b> ห้องเก็บสารเคมี</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำ ในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้ อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องสูบน้ำสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์</li> <li>- ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</li> <li>- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</li> </ul> <p>(5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p>			



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ซายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มสุรา หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี (8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหลต้องทำความสะอาดทันที			
	- การจัดการสิ่งปฏิกูลจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ (1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล (3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ (4) ภายในห้องน้ำ ควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีห้องน้ำ และห้องส้วมแยกกันในบริเวณสระว่ายน้ำ และมีการดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำเป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 2-14 สระว่ายน้ำโครงการ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.2 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)	<p>- มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย</p> <p>(1) ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย</p> <p>(2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำ เพื่อบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</p> <p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมียุทธศาสตร์การบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>(4) วางระบายน้ำทิ้ง วางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้งต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p>	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ของอาคาร A B C และ D ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองแบบเติมอากาศ ของอาคารคลับเฮาส์ และอาคารพักผ่อนรวมตามที่มาตรการกำหนด	-	<p>ภาพที่ 2-8 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ</p> <p>ภาพที่ 2-15 การระบายน้ำ</p>
	<p>- จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <p>(1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท</p> <p>(2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p>	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการจัดการมูลฝอย โดยมีการแยกภาชนะมูลฝอยตามประเภท มีการทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอย และรวบรวมขยะมูล ฝอยไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อรอการกำจัดของเทศบาลต่อไป	-	<p>ภาพที่ 2-16 ห้องพักมูลฝอย</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ซายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	(3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ (4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย (5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น (6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ			
	- การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม (1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น (2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ (3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกดใช้แก้วส่วนตัวใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย	- ทางโครงการไม่มีการจำหน่ายอาหารภายในโครงการ แต่มีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค (1) ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวันและแมลงสาบ (2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุมกำจัดสัตว์และแมลง นำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการว่าจ้าง ห้างหุ้นส่วนจำกัด อเมริกัน เพสท์ คอนโทรล เซอร์วิส ในการกำจัดแมลง โดยทำการฉีดแมลงเดือนละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ข-8 สัญญาจ้างจัดแมลง ภาพที่ 2-17 เจ้าหน้าที่กำจัดแมลง
	- ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีป้ายแสดง ข้อปฏิบัติของผู้ใช้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2-18 ข้อปฏิบัติของ ผู้ให้บริการบริเวณ สระว่ายน้ำ
	- จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการ ดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามหลักสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมเพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุม คุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีผู้ดูแลรักษา คุณภาพสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการกำหนด	-	-
	- จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายใน สระว่ายน้ำ ให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อ ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีไฟส่องสว่าง บริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2-19 ไฟส่องสว่าง
	- จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอตลอดทางเดินจาก อาคารไปยังสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีไฟส่องสว่าง บริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2-19 ไฟส่องสว่าง
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ดูแลตรวจสอบไฟส่องสว่าง หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่คอย ดูแลระบบสาธารณูปโภคโครงการให้อยู่ในสภาพ เรียบร้อย และหากพบว่าชำรุดจะดำเนินการ ซ่อมแซมทันที	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.3 ด้านสุขภาพจาก สระว่ายน้ำ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้น และผนังเรียบทำความสะอาดง่าย	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยสระว่ายน้ำของโครงการเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กแข็งแรง ไม่มีน้ำซึมพื้น และผนังเรียบทำความสะอาดง่าย	-	ภาพที่ 2-14 สระว่ายน้ำโครงการ
	- จัดให้มีรางระบายน้ำ รอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำฝนที่มีลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำฝนหรือมีบ่อพักน้ำฝน เพื่อให้สามารถรับน้ำฝนเพียงพอ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ และสามารถรับน้ำฝนเพียงพอ	-	ภาพที่ 2-14 สระว่ายน้ำโครงการ
	- ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ต้องไม่ลื่นน้ำ ไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ดูแลขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระไม่ให้น้ำขัง และทำความสะอาดอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-14 สระว่ายน้ำโครงการ
	- อาคารประกอบต้องทาสีด้วยวัสดุทนแดดทนฝน พื้นเรียบน้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นสัดส่วนระหว่างชายและหญิง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยอาคารสระว่ายน้ำ ทาสีด้วยวัสดุแข็งแรง ทำความสะอาดง่าย และมีห้องน้ำแยกสัดส่วนระหว่างชายและหญิง	-	ภาพที่ 2-14 สระว่ายน้ำโครงการ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำกระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้น จากสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุด หรือแตกร้าวรั่วซึมของน้ำหรือไม่พร้อม ใช้งานให้แจ้งต่อนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำไม่ให้เกิดการชำรุด เป็นประจำทุกเดือนหากพบว่าชำรุด หรือแตกร้าวรั่วซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งานจะดำเนินการแก้ไขทันที	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด ซายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.3 ด้านสุขภาพจากสระ ว่ายน้ำ (ต่อ) 2) คุณภาพน้ำในสระ	- ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ด้านกายภาพ และเคมีให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดดังนี้ (1) น้ำต้องใสสะอาด (2) ในกรณีที่ใช้คลอรีน น้ำต้องมีปริมาณคลอรีน คงเหลือไม่น้อยกว่า 0.6 มิลลิกรัมต่อลิตรและไม่ มากกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร ในขณะที่มีผู้ใช้สระ ว่ายน้ำ และต้องมีการเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อ ตรวจหาปริมาณคลอรีนคงเหลือทุกวันแล้วจัดทำ เป็นสถิติไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ กรณีที่ใช้ ระบบฆ่าเชื้อวิธีอื่นต้องได้มาตรฐานกำหนด (3) น้ำ ต้องมีค่าความเป็นกรด-ด่าง ไม่น้อยกว่า 7.2 และไม่มากกว่า 8.4 ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อตรวจวัดค่า ดังกล่าวทุกวันแล้วจัดทำเป็นสถิติไว้ให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบได้	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการควบคุม คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำด้านกายภาพและเคมีให้ เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวก ข-6 เอกสารการตรวจสอบ คุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ ภาคผนวก ค ใบรับรองผล การวิเคราะห์
	- ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำด้านชีวภาพ ให้ เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดดังนี้ (1) ต้องตรวจพบแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers) (2) ต้องตรวจไม่พบแบคทีเรียชนิด อี. โคไล ( <i>Escherichia coli</i> )	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการควบคุม คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำด้านชีวภาพ ให้เป็นไปตาม มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวก ค ใบรับรองผล การวิเคราะห์

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.3 ด้านสุขภาพจากสระ วายน้ำ (ต่อ)	<p>(3) ไม่มีจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค มีการเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อตรวจวิเคราะห์ทางชีววิทยาอย่างน้อย สัปดาห์ละครั้ง การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 1 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระวายน้ำมากที่สุดแล้วจัดทำเป็นสถิติไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p> <p>(4) น้ำมีอัตราการหมุนเวียน (Turnover rate) ผ่านระบบน้ำหมุนเวียนหมดทั้งสระวายน้ำ ภายในเวลาไม่เกิน 8 ชั่วโมง</p>			
	<p>- จัดให้มีการรักษาความสะอาดของน้ำในสระวายน้ำและบริเวณส่วนประกอบของสระวายน้ำ ดังนี้</p> <p>(1) จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณสระวายน้ำ และที่สำหรับล้างเท้า ทุกวันหลังจากปิดจากใช้สระวายน้ำ แล้ว</p> <p>(2) จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์สำหรับใช้ทำความสะอาดสระวายน้ำ โดยเฉพาะไว้ประจำสระวายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน ที่ตักใบไม้ สายยาง เป็นต้น</p> <p>(3) ถ้ามีสิ่งสกปรกที่มองเห็นได้ ให้รีบกำจัดออกทันที</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยทำความสะอาดสระวายน้ำเป็นประจำหลังจากการปิดสระวายน้ำ พร้อมทั้งจัดเตรียมเครื่องมือหรืออุปกรณ์สำหรับใช้ทำความสะอาดสระวายน้ำ และเครื่องมือหรืออุปกรณ์เพื่อตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างของน้ำไว้ประจำสระวายน้ำ</p>	-	<p><b>ภาพที่ 2-12</b> เครื่องมือตรวจวัดน้ำ สระวายน้ำ (pH, Cl<sub>2</sub>)</p> <p><b>ภาพที่ 2-14</b> สระวายน้ำโครงการ</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ซายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.3 ด้านสุขภาพจากสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>(4) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อบังคับสำหรับผู้ใช้สระ ว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดลงในสระว่ายน้ำ</li> <li>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำ ทุกครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็นน้ำ หนองหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- กำหนดเวลาเปิด-ปิด สระว่ายน้ำ</li> </ul> <p>(5) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถควบคุมดูแลใน การปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ให้อยู่ใน มาตรฐาน</p> <p>(6) จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์เพื่อตรวจสอบ ปริมาณคลอรีน (ในกรณีที่ใช้คลอรีน) และค่า ความเป็นกรด-ด่าง ของน้ำไว้ประจำสระว่ายน้ำ</p>			
3) อุบัติเหตุจากการใช้สระ ว่ายน้ำ การหกหล่นและ การจมน้ำ	<p>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการ ใช้สระว่ายน้ำ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p> <p>(2) สวมใส่ชุดว่ายน้ำ เมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้า ผมยาวต้องสวมหมวกด้วย</p> <p>(3) อาบน้ำ ชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการติดป้ายข้อ ปฏิบัติในการใช้สระว่ายน้ำที่แสดงกฎระเบียบใน การใช้สระว่ายน้ำตามที่มาตรการกำหนด</p>	-	<p>ภาพที่ 2-18 ข้อปฏิบัติของ ผู้ใช้บริการบริเวณ สระว่ายน้ำ</p>



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด ซายน์  
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.3 ด้านสุขภาพจากสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	(4) ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าไป บริเวณสระว่ายน้ำ (5) ห้ามนำสุราและของมีเมาทุกชนิดเข้าไปในบริเวณ สระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่าย น้ำ (6) ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ (7) ไม่บ้วนน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงในสระว่าย น้ำ และบริเวณขอบสระว่ายน้ำ (8) ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ (9) ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ (10) เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ใช้บริการรีบ แจ้งเจ้าหน้าที่ทันที (11) ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำ ขณะฝนตกและมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง (12) ผู้ใช้สระว่ายน้ำ ต้องเช็ฟงคำตักเตือนของ เจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ (13) ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ หากทำทรัพย์สินชำรุด เสียหาย จะต้องชดใช้ค่าเสียหายตามราคา ทรัพย์สินนั้น (14) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระ ว่ายน้ำ			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.3 ด้านสุขภาพจากสระ วายน้ำ (ต่อ)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความ ชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐม พยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความ ปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิด อุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด บริการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยคอยผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความ ปลอดภัยของผู้ใช้บริการเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย กล้องวงจร ปิดของโครงการ
	- กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับ กระโดดน้ำ ที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดด ต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดดต้องมี ความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้ กระโดดน้ำที่กำหนด	- ทางโครงการไม่มีกระดานกระโดดน้ำบริเวณสระ ว่ายน้ำ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ	-	-
	- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาล ไว้ประจำสระว่ายน้ำ และปิดประกาศวิธีการปฐม พยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีชุดปฐมพยาบาล ไว้ประจำสระว่ายน้ำ พร้อมติดวิธีการปฐมพยาบาล ช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2-20 ชุดปฐมพยาบาล และประกาศวิธีการ ปฐมพยาบาล
	- จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้ (1) ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ ปลายสู่ส่วนลึก (2) ห่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลาง ภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่ น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ (3) โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีอุปกรณ์ประจำ สระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วย ชีวิต เครื่องช่วยหายใจ หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน และป้ายแสดงความลึกของสระว่ายน้ำอย่างชัดเจน	-	ภาพที่ 2-21 อุปกรณ์ประจำ สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.3 ด้านสุขภาพจากสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	(4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่น้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที			
	(5) มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เป็นต้น			
	(6) แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน			
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ คอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดและซ่อมแซมทันที	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ และคอยเดินตรวจความเรียบร้อยของสระว่ายน้ำเป็นประจำ หากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	-
	- จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้นหินล้าง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยพื้นทางเดินสระว่ายน้ำโครงการมีลักษณะผิวหยาบ		ภาพที่ 2-14 สระว่ายน้ำโครงการ
	- บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันลื่น และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยบริเวณสระว่ายน้ำที่เป็นพื้นไม้จะมีการทาทาเคลือบด้วยน้ำยากันลื่น และมีการทำความสะอาดทุกวัน		ภาพที่ 2-14 สระว่ายน้ำโครงการ
	- จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยทางขึ้น-ลงบริเวณสระว่ายน้ำโครงการ จะเป็นหินที่มีลักษณะหยาบไม่ลื่น		ภาพที่ 2-14 สระว่ายน้ำโครงการ
	- ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลสระว่ายน้ำประจำ		ภาพที่ 2-14 สระว่ายน้ำโครงการ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	- โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบ Activated Sludge จำนวน 8 ชุด และเป็นระบบบำบัดแบบเกรอะ-กรองแบบเติมอากาศ (Septic anaerobic & Aerobic filter) จำนวน 3 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 500 ลบ.ม./วัน ระบบ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ของอาคาร A B C และ D ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองแบบเติมอากาศ ของอาคารคลับเฮาส์ และอาคารพักผ่อนโดยรวมตามที่มาตรการกำหนด	-	ภาพที่ 2-8 ระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการ
	- มีเมื่บ้านคอยดักกากไขมันที่เกิดขึ้น ลงในกระถางดินเผาภายในรองด้วย กระดาษทิชชูเพื่อซับน้ำ ก่อนนำไปฝังแดดให้แห้ง โดยกากไขมันที่แห้งแล้ว ให้นำใส่ถุงดำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไปในห้องพักมูลฝอยรวม ทั้งนี้ กำหนดให้ตากกากไขมันบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการดักไขมัน โดยกากไขมันที่แห้งแล้วให้นำใส่ถุงดำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไปในห้องพักมูลฝอยรวม	-	ภาพที่ 2-9 สูบตะกอน และดักไขมัน
	- จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดิน ซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม ซึ่งปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้นจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ก๊าซมีเทนจะถูกระบายออกจากส่วนดักไขมันและส่วนเกรอะโดยใช้ท่อพีวีซี ขนาด 2 นิ้ว ไปยังบ่อดินที่มีปุ๋ยหมักโดย ท่อพีวีซีที่อยู่ภายในหลุมดินจะเจาะรูขนาด 10 เซนติเมตร ห่างกันทุกๆ 0.15 เมตร ฝังลึกลงในดินลงไป 1.0 เมตร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดิน จะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อมตามที่มาตรการกำหนด	-	ภาพที่ 2-8 ระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.4 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol)</li> <li>(1) ต่อเชื่อมท่อระบายอากาศจากบ่อเติมอากาศเข้ากับท่อหลักที่ทำหน้าที่ระบายก๊าซมีเทนออกจากส่วนแยกกากตะกอน</li> <li>(2) อากาศที่เชื่อมลงดินพร้อมก๊าซมีเทน จะช่วยให้เกิดภาวะที่มีออกซิเจนของแบคทีเรีย methanotrophs และเพิ่มความชื้นในดินเพื่อช่วยรักษาปัจจัยในการเกิด ปฏิกิริยามีเทนออกซิเดชัน (methane oxidation)</li> <li>(3) เชื้อแบคทีเรียที่ปะปนมากับอากาศในท่อระบายอากาศจะถูกกำจัด โดยการกรองด้วยอนุภาคของดิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีระบบกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ตามที่มาตรการกำหนด</li> </ul>	-	ภาพที่ 2-8 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
3.5 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการต้องชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการอย่างน้อย 130.27 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีบ่อหน่วงน้ำฝนเพื่อชะลอน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	-	-
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ 136.00 ลูกบาศก์เมตร ฝังอยู่ใต้ดินบริเวณใต้ทางวิ่งรถยนต์ ทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีบ่อหน่วงน้ำฝนเพื่อชะลอน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการ อยู่บริเวณด้านหลังอาคาร B ตามมาตรการกำหนด</li> </ul>	-	-
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รมณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการประชาสัมพันธ์ โดยผ่านทาง Application และติดบอร์ดประชาสัมพันธ์การใช้น้ำอย่างประหยัด</li> </ul>	-	ภาพที่ 2-11 การรณรงค์ประชาสัมพันธ์

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ซายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ
3.6 การจัดการมูลฝอย	<p>- จัดให้มีห้องรวบรวมมูลฝอยของทุกชั้นทั้ง 4 อาคาร (อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคาร D) อยู่บริเวณส่วนกลางของอาคารใกล้เคียงลิฟต์โดยสาร โดยภายในห้องมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้</p> <p>(1) ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุ 150 ลิตร 2 ถัง</p> <p>(2) ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ความจุ 100 ลิตร 1 ถัง</p> <p>(3) ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ความจุ 50 ลิตร 1 ถัง</p> <p>(4) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ความจุ 50 ลิตร 1 ถัง</p> <p>(5) คาดว่ามีขยะเกิดขึ้น ในแต่ละชั้นประมาณ 350 ลิตร/ชั้น</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้นทั้ง 4 อาคาร ชั้นละ 1 ห้อง ภายในห้องประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร 2 ถัง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้น</p>	-	ภาพที่ 2-16 ห้องพักมูลฝอย
	<p>- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจัดให้มี 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ภายในแบ่งเป็น 3 ช่อง สำหรับพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาด 2.7 x5.0 เมตร หรือ 20.25 ลบ.ม. มูลฝอยทั่วไปและอันตราย ขนาด 2.7x3.9 เมตร หรือ 15.80 ลบ.ม. มูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 2.7x1.6 เมตร หรือ 6.48 ลบ.ม. ช่องพักมูลฝอยย่อยสลายได้รองรับมูลฝอยได้นาน 4.05 วัน มูลฝอยรีไซเคิลได้นาน 2.77 วัน มูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย 68.70 วัน โดยมูลฝอยรีไซเคิลจะให้ผู้รับซื้อของเก่าเข้ามาเก็บขน 3 วัน/ครั้ง และให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเข้ามาเก็บขน</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่งบริเวณด้านหน้าโครงการ มีทั้งหมด 3 ห้อง โดยทางเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม เข้ามาเก็บขยะสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p>	-	ภาพที่ 2-16 ห้องพักมูลฝอย

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพัก มูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อ นำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อน ระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะ ต่อไป	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยน้ำเสียที่เกิดจาก การชะล้างห้องมูลฝอยรวมจะไหลลงสู่ระบบบำบัด น้ำเสียของห้องมูลฝอยรวม	-	ภาพที่ 2-15 การระบายน้ำ
	- จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้ หลักการในการลดโดยควบคุมปริมาณขยะมูล ฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิดดังนี้ (1) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยง การใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉาย หรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวด ใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น (2) ประชาสัมพันธ์รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะ ที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับ ผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรมรงค์ ให้ผู้ ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็น ประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ (3) โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งาน ยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดีเพื่อที่ โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจาก ผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการรมรงค์ให้ผู้ พักอาศัยคัดแยกขยะ ก่อนนำไปทิ้งลงในถัง ขยะที่ ทางโครงการมีการติดไว้ที่ห้องพักขยะประจำชั้น	-	ภาพที่ 2-16 ห้องพักมูลฝอย ภาพที่ 2-22 การรมรงค์ให้ผู้พัก อาศัยคัดแยกขยะ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.7 การใช้ไฟฟ้า	การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/ เจ้าของโครงการ			
	- ปลุกต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการที่ไม่ใช่ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยปลุกต้นไม้รอบโครงการในบริเวณที่ว่างของโครงการ เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	-	ภาพที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวโครงการ
	- แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการแยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าใช้หลอดไฟ LED	-	ภาพที่ 2-23 หลอดไฟ LED และเครื่องปรับระดับ แสงสว่าง (Dimmer)
	- ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์	-	ภาพที่ 2-23 หลอดไฟ LED และเครื่องปรับระดับ แสงสว่าง (Dimmer)
	- คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยเลือกใช้ขนาดสายไฟที่มีความสูญเสียต่ำ	-	ภาพที่ 2-23 หลอดไฟ LED และเครื่องปรับระดับ แสงสว่าง (Dimmer)
	- ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิดปิดประตู	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยทำการตั้งเวลาเปิด-ปิดลิฟต์ อย่างน้อย 10 วินาทีให้ประตูลิฟต์ปิดเอง และมีแสดงหมายเลขชั้นหน้าประตูลิฟต์	-	ภาพที่ 2-24 ลิฟต์ และหมายเลข แสดงชั้นหน้าประตู ลิฟต์



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	- ส่งเสริมและรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์ สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยรณรงค์กิจกรรม ให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์	-	ภาพที่ 2-11 การรณรงค์ ประชาสัมพันธ์
	- แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน และสามารถมองเห็น ได้ง่าย จะช่วยลดการเดินลงชั้นและลดการใช้ ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีแสดงหมายเลข ชั้นหน้าประตูลิฟต์ที่ชัดเจน	-	ภาพที่ 2-24 ลิฟต์ และหมายเลข แสดงชั้นหน้าประตู ลิฟต์
	- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำ การล้างเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ช่างซ่อม/ล้าง เครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ พักอาศัย	- โครงการปฏิบัติ มาตรการโดยรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้าง เครื่องปรับอากาศ ล้างแอร์อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	-	ภาพที่ 2-11 การรณรงค์ ประชาสัมพันธ์
	- โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศเพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยประสานกับช่าง ซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคา ในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อ เป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย	-	ภาพที่ 2-11 การรณรงค์ ประชาสัมพันธ์
	- ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันที่ช่าง ซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศจะเข้ามาภายใน โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พัก อาศัย	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการประชาสัมพันธ์ ให้ ผู้พักอาศัยทราบถึงวันที่ ช่างซ่อม/ล้าง เครื่องปรับอากาศจะเข้ามาภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2-11 การรณรงค์ ประชาสัมพันธ์

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ซายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	- โครงการมีการออกแบบให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกอาคาร (OTTV) อาคาร A เท่ากับ 29.47 วัตต์ต่อตารางเมตร, อาคาร B เท่ากับ 29.38 วัตต์ต่อตารางเมตร, อาคาร C เท่ากับ 29.36 วัตต์ต่อตารางเมตร, อาคาร D เท่ากับ 28.12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามกฎหมายกำหนดต้องไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการออกแบบให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกอาคาร (OTTV) ตามที่กฎหมายกำหนด	-	-
	- โครงการมีการออกแบบให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (RTTV) อาคาร A เท่ากับ 9.60 วัตต์ต่อตารางเมตร, อาคาร B เท่ากับ 9.60 วัตต์ต่อตารางเมตร, อาคาร C เท่ากับ 9.60 วัตต์ต่อตารางเมตร, อาคาร D เท่ากับ 9.06 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามกฎหมายกำหนดต้องไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการออกแบบให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (RTTV) ตามที่กฎหมายกำหนด	-	-
	- ลดการใช้ไฟส่องสว่างบริเวณลานจอดรถชั้นใต้ดิน หลังเวลา 24.00 น. ลง 30% ติดตั้งอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน Light Save สำหรับหลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ในชั้นจอดรถยนต์	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดย ติดตั้งอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน Light Save สำหรับหลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ในชั้นจอดรถยนต์	-	-
	- ออกแบบการใช้ไฟฟ้าส่องสว่างในระดับที่ไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร ส่วนในจุดที่ต้องมีการเปิดไฟทิ้งไว้เป็นเวลานาน จะออกแบบให้มีการใช้ไฟฟ้าส่องสว่างประมาณ 3 วัตต์ต่อตารางเมตร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยออกแบบการใช้ไฟฟ้าส่องสว่างในระดับที่ไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร ส่วนในจุดที่ต้องมีการเปิดไฟทิ้งไว้เป็นเวลานาน จะออกแบบให้มีการใช้ไฟฟ้าส่องสว่างประมาณ 3 วัตต์ต่อตารางเมตร	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด ซายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	- โครงการใช้หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานแบบขด เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดไส้	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยใช้หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานแบบขด	-	ภาพที่ 2-23 หลอดไฟ LED และเครื่องปรับระดับ แสงสว่าง (Dimmer)
	- ติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 1 วัตต์/หลอด และประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์	-	ภาพที่ 2-23 หลอดไฟ LED และเครื่องปรับระดับ แสงสว่าง (Dimmer)
	<b>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</b> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25.0 องศาเซลเซียส	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ 25.0 องศาเซลเซียส	-	ภาพที่ 2-11 การณรงค์ ประชาสัมพันธ์
	- ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยรณรงค์ให้ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง	-	ภาพที่ 2-11 การณรงค์ ประชาสัมพันธ์
	- เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยรณรงค์ให้มีการเปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น	-	ภาพที่ 2-11 การณรงค์ ประชาสัมพันธ์

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	- บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยรณรงค์ให้มีการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ ล้างแอร์อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	-	ภาพที่ 2-11 การรณรงค์ ประชาสัมพันธ์
	- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยรณรงค์ให้มีการทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน	-	ภาพที่ 2-11 การรณรงค์ ประชาสัมพันธ์
	- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและหมั่นทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศตามระยะเวลาที่กำหนด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และเลือกใช้เครื่องปรับอากาศเบอร์ 5	-	ภาพที่ 2-11 การรณรงค์ ประชาสัมพันธ์
	- ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยไม่ใช้หลอดไฟที่มีความสว่างเกินความจำเป็น	-	-
	- หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟลูออเรสเซนต์ หรือ บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยดูแลทำความสะอาดเครื่องฟลูออเรสเซนต์ หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.8 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วย <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Center; FCC) และแผงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Terminal Box; FA) จะอยู่บริเวณห้องช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าที่เป็นศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณ</li> <li>(2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณ เพื่อให้หนีไฟ (Signaling Devices) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้น ซึ่งสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ยินทั่วถึงกัน โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่โครงการเลือกใช้เป็น สัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) เป็นแบบ Polarized ชนิดติดลอย ติดตั้งที่ระดับต่ำกว่าฝ้าเพดาน 0.30 เมตร จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณหน้าบันไดของอาคาร</li> <li>(3) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ (Detector) และระบบแจ้งเหตุแบบใช้มือกด (Manual station) มีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual station) พร้อมโทรศัพท์ภายใน (Telephone Jake) ติดตั้งที่ระดับ 1.50 เมตรจากพื้น ติดตั้ง ไว้ 1 ชุด อยู่บริเวณหน้าบันไดของอาคารและอยู่ใกล้กับสัญญาณกริ่ง</li> </ul> </li> </ol> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ได้แก่ แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ โดยติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร</li> <li>- ได้มีการซ้อมการป้องกันเหตุอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในปี พ.ศ. 2565 ได้ทำการซ้อมการอพยพหนีไฟ และอบรมดับเพลิงไปเมื่อวันที่ 9 เมษายน พ.ศ. 2565 เรื่อง การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟและอบรมดับเพลิงเบื้องต้น โดยฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สำนักงานเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม</li> </ul>	-	<p><b>ภาคผนวก ข-9</b> การตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเตือน และอุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p><b>ภาคผนวก ข-10</b> เอกสารการซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p><b>ภาพที่ 2-25</b> การป้องกันอัคคีภัย</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.8 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควันชนิด Photo Electric ตำแหน่งติดตั้งบริเวณโถงลิฟต์โดยสาร ทางเดิน ภายในทุกห้องนอน ห้องเครื่องสูบน้ำ และห้องเครื่องไฟฟ้า MDB ของอาคารทุกชั้น</li> <li>- เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ในอาคาร และห้องเครื่องสุขาภิบาล</li> </ul>			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย                         <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) ท่อย่น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นที่ 1 ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เป็นระบบท่อแห่งรับน้ำจากระดับเพลิงโดยมีหัวรับน้ำอยู่บริเวณทางเข้าโครงการ</li> <li>(2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบ ด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25มิลลิเมตร และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร 2 เส้น ในส่วนของอาคาร A จัดให้มี 2 ชุด/ชั้น อาคาร B จัดให้มี 3 ชุด/ชั้นอาคาร C จัดให้มี 3 ชุด/ชั้นอาคาร D จัดให้มี 2 ชุด/ชั้น</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ได้แก่ ท่อย่น ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร และน้ำสำรองดับเพลิง โดยติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร</li> </ul>	-	<p><b>ภาคผนวก ข-9</b> การตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเตือน และอุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p><b>ภาคผนวก ข-10</b> เอกสารการซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p><b>ภาพที่ 2-25</b> การป้องกันอัคคีภัย</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ซายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.8 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	(3) หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว จำนวน 1หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง อยู่ด้านหน้าอาคาร A 1 ชุด หน้าอาคาร B 1 ชุด หน้าอาคาร C 1 ชุด และหน้าอาคาร D 1 ชุด เพื่อรับน้ำจากกรณน้ำดับเพลิง (4) น้ำสำรองดับเพลิง มีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง 379 ลบ.ม.			
	- เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C Dry Chemical ความจุ 20 ปอนด์ สำหรับติดตั้ง ใน FHC และ 10 ปอนด์ สำหรับติดตั้งตามผนังของห้องเครื่องต่างๆ โดยติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิด A-B-C Dry Chemical ซึ่งอยู่ในตู้ FHC และที่ห้องเครื่อง 1 ตัว	-	<b>ภาคผนวก ข-9</b> การตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเตือน และอุปกรณ์ดับเพลิง <b>ภาคผนวก ข-10</b> เอกสารการซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ <b>ภาพที่ 2-25</b> การป้องกันอัคคีภัย

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.8 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- <b>บันไดหนีไฟ</b> เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กผนังโดยรอบด้านที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความสูงจากชั้นบนสุดสู่พื้นดิน ทั้งนี้ใช้บันไดหลักเป็นบันไดหนีไฟด้วยอยู่ในตำแหน่งที่สามารถเข้าถึงได้โดยสะดวก โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ 3 บันได/อาคาร (1) บันไดหนีไฟ 1 อยู่บริเวณกลางอาคาร กว้าง 1.2 เมตร (2) บันไดหนีไฟ 2 อยู่บริเวณข้างอาคาร กว้าง 1.2 เมตร (3) บันไดหนีไฟ 3 อยู่บริเวณข้างอาคาร กว้าง 0.95 เมตร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีบันไดหนีไฟอาคารละ 3 แห่งตามมาตรการที่กำหนด	-	<b>ภาคผนวก ข-9</b> การตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเตือน และอุปกรณ์ดับเพลิง <b>ภาคผนวก ข-10</b> เอกสารการซ้อมอพยพหนีเกิดเหตุเพลิงไหม้ <b>ภาพที่ 2-25</b> การป้องกันอัคคีภัย
	- <b>ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน</b> (Emergency light) จัดให้มีไฟส่องสว่างฉุกเฉินในกรณีที่เกิดกระแสไฟฟ้าหลักขัดข้องเป็นแบบ Seal Lead Acid Battery สามารถชาร์ตไฟฟ้าได้ในตัว ติดตั้งไว้ในบันไดทุกตัว ห้องนิติบุคคล ห้องช่าง-แม่บ้าน หน้าบันได และโถงทางเดิน โดยแต่ละเครื่องสามารถจ่ายไฟได้นาน 2 ชั่วโมง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ติดตั้งไว้ในบันไดทุกตัว ห้องนิติบุคคล ห้องช่าง-แม่บ้าน หน้าบันได และโถงทางเดิน โดยแต่ละเครื่องสามารถจ่ายไฟได้นาน 2 ชั่วโมง	-	<b>ภาคผนวก ข-9</b> การตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเตือน และอุปกรณ์ดับเพลิง <b>ภาคผนวก ข-10</b> เอกสารการซ้อมอพยพหนีเกิดเหตุเพลิงไหม้ <b>ภาพที่ 2-25</b> การป้องกันอัคคีภัย



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.8 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaries) เป็นกล่องป้ายที่มีตัวอักษร “Exit ทางออก และ Fire Exit ทางหนีไฟ” ภายในมีไฟส่องสว่างได้ พลังงานไฟฟ้าจาก นิกเกิล แคดเมียม แบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง เมื่อไฟดับตำแหน่งติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ บันไดหลัก โถงทางเดิน ทางรถวิงและโถงพักคอย	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีป้ายบอกทางหนีไฟ ที่มีตัวอักษร “Exit ทางออก และ Fire Exit ทางหนีไฟ” ภายในมีไฟส่องสว่างได้ ติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ บันไดหลัก โถงทางเดิน ทางรถวิงและโถงพักคอย	-	ภาคผนวก ข-9 การตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเตือน และอุปกรณ์ดับเพลิง ภาคผนวก ข-10 เอกสารการซ่อมอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ภาพที่ 2-25 การป้องกันอัคคีภัย
	- ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใสหุ้มภาพแปลนของชั้นต่างๆ ในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ทางหนีไฟ ติดไว้บริเวณหน้าบันไดหนีไฟ บันไดหลัก โถงทางเดิน โถงพักคอย และโถงทางเข้า-ออกของทุกชั้น	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ โดยมีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ทางหนีไฟ ติดไว้บริเวณหน้าบันไดหนีไฟ บันไดหลัก โถงทางเดิน โถงพักคอย และโถงทางเข้า-ออกของทุกชั้น	-	ภาคผนวก ข-9 การตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเตือน และอุปกรณ์ดับเพลิง ภาคผนวก ข-10 เอกสารการซ่อมอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ภาพที่ 2-25 การป้องกันอัคคีภัย

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.8 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- จุดรวมพล โครงการจัดให้มีพื้นที่รวมพลอยู่บริเวณ ตำแหน่งที่เป็นพื้นที่สวนหย่อมด้านหน้าโครงการ เป็นพื้นที่ จุดรวมพลทั้งหมด 720 ตารางเมตร ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการทั้งหมด 2,571 คน (รวมพนักงาน) คิดเป็น อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อ พื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คน: 0.28 ตารางเมตร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีจุดรวมพลอยู่ บริเวณตำแหน่งที่เป็นพื้นที่สวนหย่อมด้านหน้าอาคาร A สามารถรวมพลได้ตามที่มาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ข-9 การตรวจสอบอุปกรณ์ เตือนภัย อุปกรณ์แจ้ง เตือน และอุปกรณ์ ดับเพลิง ภาคผนวก ข-10 เอกสารการซ่อม อพยพกรณีเกิดเหตุ เพลิงไหม้ ภาพที่ 2-25 การป้องกันอัคคีภัย
	- ระบบป้องกันฟ้าผ่า ติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้ บริเวณชั้นหลังคาขนาด 3/4 นิ้ว รอบชั้นหลังคา และสายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดินขนาด 1 นิ้ว ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดิน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีระบบป้องกัน ฟ้าผ่า โดยติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นหลังคา ทุกอาคาร	-	ภาคผนวก ข-9 การตรวจสอบอุปกรณ์ เตือนภัย อุปกรณ์แจ้ง เตือน และอุปกรณ์ ดับเพลิง ภาคผนวก ข-10 เอกสารการซ่อม อพยพกรณีเกิดเหตุ เพลิงไหม้ ภาพที่ 2-25 การป้องกันอัคคีภัย

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.9 การจราจร	- จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้ง เครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการติดตั้ง เครื่องหมายจราจรที่ชัดเจน บริเวณถนนและลานจอดรถ	-	ภาพที่ 2-2 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร
	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 251 คัน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีที่จอดรถยนต์รอบโครงการจำนวน 251 คัน	-	ภาพที่ 2-26 โรงจอดรถ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า-ออกโครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกโครงการ โดยมีการอบรมกฎจราจรเป็นอย่างดีก่อนทำหน้าที่	-	ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กล้องวงจรปิดของโครงการ
	- ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษา กฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ รปภ. คอยดูแลกฎจราจร และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรักษากฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	-	ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กล้องวงจรปิดของโครงการ
	- ในการประชาสัมพันธ์ และการจำหน่ายโครงการต้องแจ้งให้ผู้ซื้อรับทราบ ข้อมูลว่าที่จอดรถยนต์ของโครงการมีจำนวน 251 คัน พร้อมแสดงผังที่จอดรถในแผนผังจำหน่ายให้ชัดเจน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการแจ้งผู้ซื้อให้รับทราบข้อมูลที่จอดรถยนต์มีจำนวน 251 คัน	-	-
	- ห้ามนิติบุคคลฯ ระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะห้อง ซึ่งที่จอดรถต้องเป็นส่วนกลาง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยไม่ได้กำหนดช่องจอดรถเฉพาะห้องใดห้องหนึ่ง ผู้พักอาศัยสามารถจอดช่องจอดรถใดก็ได้	-	ภาพที่ 2-26 โรงจอดรถ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.9 การจราจร (ต่อ)	- ติดตั้ง ป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยไม่ได้ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ แต่จะมีเจ้าหน้าที่ รปภ. คอยตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2-2 ป้ายและสัญลักษณ์ จราจร
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแล ให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ รปภ. ในการอำนวยความสะดวกในการจราจร	-	ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กีดขวางจราจร ปิดของโครงการ
3.10 การสื่อสาร	- จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากเงาอาคารโครงการพาดผ่าน และเกิดการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์พร้อมระบุเบอร์โทรของเจ้าของโครงการด้วยเพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้โดยตรง ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้น จะสิ้นสุดลงหลังจากโครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่รับข้อร้องเรียน ตั้งแต่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังแสงและลม และการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	-	ภาคผนวก ข-11 หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด
	- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยได้จัดกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ตู้รับจดหมายในอาคาร หรือผู้ร้องเรียนสามารถติดต่อได้ที่นิติบุคคล หรือฝากไว้ที่รปภ. ได้โดยตรง	-	ภาพที่ 2-27 กล่องรับเรื่องร้องเรียน ภายในโครงการ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
3.10 การสื่อสาร (ต่อ)	- บริษัท พิวรรณา จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ จะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์กับอาคารข้างเคียงทันทีที่เกิดจากอาคารโครงการ โดยความรับผิดชอบและการชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อโครงการ ได้จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่รับข้อร้องเรียนตั้งแต่จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังแสงและลม และการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	-	ภาคผนวก ข-11 หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด
	- ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคี โดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่รับข้อร้องเรียนตั้งแต่จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังแสงและลม และการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	-	ภาคผนวก ข-11 หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด
3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-	-	-	-
4.2 การสาธารณสุขอนามัยและสุขภาพ	1) โรคระบบทางเดินหายใจ			
	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และล้นนูลลดความเร็ว เป็นต้น	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และล้นนูลลดความเร็วบริเวณถนน รอบโครงการ	-	ภาพที่ 2-2 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนนและลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดถนน และบริเวณที่จอดรถตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2-3 เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนนและลานจอด

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
4.2 การสาธารณสุขขอชีวนามัยและสุขภาพ (ต่อ)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ รปภ. ในการอำนวยความสะดวกในการจราจร	-	ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ก่อสร้างจรปิดของโครงการ
	- ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์	-	ภาพที่ 2-2 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร
	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 3,947.97 ตารางเมตร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณชั้นล่าง และแนวเขตที่ดินโครงการ	-	ภาพที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวโครงการ
	- โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรณรงค์ให้ ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเสมอ และรณรงค์ผู้พักอาศัยให้ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ และ Application line	-	ภาพที่ 2-11 การรณรงค์ประชาสัมพันธ์

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
4.2 การสาธารณสุขขอชีวนามัยและสุขภาพ (ต่อ)	<p>2) โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องรวบรวมมูลฝอยของทุกชั้นทั้ง 4 อาคาร (อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคาร D) อยู่บริเวณส่วนกลางของอาคารใกล้เคียงลิฟต์โดยสาร โดยภายในห้องมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุ 150 ลิตร 2 ถัง</li> <li>(2) ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ความจุ 100 ลิตร 1 ถัง</li> <li>(3) ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ความจุ 50 ลิตร 1 ถัง</li> <li>(4) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ความจุ 50 ลิตร 1 ถัง</li> <li>(5) คาดว่ามีขยะเกิดขึ้นในแต่ละชั้นประมาณ 350 ลิตร/ชั้น</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้นทั้ง 4 อาคาร ชั้นละ 1 ห้อง ภายในห้องประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร 2 ถัง ซึ่งเพียงพอ ต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้น</li> </ul>	-	ภาพที่ 2-16 ห้องพักมูลฝอย
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจัดให้มี 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ภายในแบ่งเป็น 3 ช่อง สำหรับพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาด 2.7x5.0 เมตร หรือ 20.25 ลบ.ม. มูลฝอยทั่วไปและอันตราย ขนาด 2.7x3.9 เมตร หรือ 15.80 ลบ.ม. มูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 2.7x1.6 เมตร หรือ 6.48 ลบ.ม. ช่องพักมูลฝอยย่อยสลายได้รองรับมูลฝอยได้นาน 4.05 วัน มูลฝอยรีไซเคิลได้นาน 2.77 วัน มูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย 68.70 วัน โดยมูลฝอยรีไซเคิลจะให้ผู้รับซื้อของเก่าเข้ามาเก็บขน 3 วัน/ครั้ง และให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเข้ามาเก็บขน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่งบริเวณด้านหน้าโครงการ มี ทั้งหมด 3 ห้อง โดยทางเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม เข้ามาเก็บขยะสัปดาห์ละครั้ง</li> </ul>	-	ภาพที่ 2-16 ห้องพักมูลฝอย

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ
4.2 การสาธารณสุขขอชีวนามัยและสุขภาพ (ต่อ)	- จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะต่อไป	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยน้ำเสียที่เกิดจากการชะล้างห้องมูลฝอยรวมจะไหลลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของห้องมูลฝอยรวม	-	ภาพที่ 2-16 ห้องพักมูลฝอย
	- จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ (1) ธรณรังค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น (2) ประชาสัมพันธ์ธรณรังค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องธรณรังค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ (3) โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการธรณรังค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะ ก่อนนำไปทิ้งลงในถังขยะที่ทางโครงการมีการเขียนไว้ที่ข้างถังขยะ	-	ภาพที่ 2-22 การธรณรังค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะ



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
4.2 การสาธารณสุขขอชีวนามัยและสุขภาพ (ต่อ)	3) โรคเครียดและวิตกกังวล - ให้นิติบุคคลออกกฎระเบียบควบคุม	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการออกกฎระเบียบการพักอาศัยของผู้พักอาศัย	-	ภาคผนวก ข-2 กฎระเบียบผู้พักอาศัย
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ รปภ. ออกตรวจสอบความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมกล้องวงจรปิด	-	ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กล้องวงจรปิดของโครงการ
	4) โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย - โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบ Activated Sludge จำนวน 8 ชุด และเป็นระบบบำบัดแบบเกราะ-กรองแบบเติมอากาศ (Septic anaerobic & Aerobic filter) จำนวน 3 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 500 ลบ.ม./วัน ระบบ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ของอาคาร A B C และ D จำนวน 8 ชุด อาคารละ 2 ชุด ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรอง แบบเติมอากาศของอาคารคลับเฮาส์ จำนวน 2 ชุด และอาคารพักผ่อนรวม จำนวน 1 ชุด	-	ภาพที่ 2-8 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
	- มีแม่บ้านคอยตัดกากไขมันที่เกิดขึ้นลงในกระถางดินเผาภายในรองด้วยกระดาษทิชชู เพื่อซับน้ำก่อนนำไปฝังแดดให้แห้ง โดยกากไขมันที่แห้งแล้วให้นำใส่ถุงดำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไปในห้องพักมูลฝอยรวม ทั้งนี้กำหนดให้ตากกากไขมันบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการตัดไขมันโดยกากไขมันที่แห้งแล้วให้นำใส่ถุงดำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไปในห้องพักมูลฝอยรวม	-	ภาพที่ 2-9 สุขตะกอนและตัดไขมัน

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ซายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ
4.2 การสาธารณสุขอาชีวอนามัยและสุขภาพ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดิน ซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม ซึ่งปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้นจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ก๊าซมีเทนจะถูกระบายออกจากส่วนดักไขมันและส่วนเกรอะโดยใช้ท่อพีวีซี ขนาด 2 นิ้ว ไปยังบ่อดินที่มีปุ๋ยหมักโดยท่อพีวีซีที่อยู่ในหลุมดินจะเจาะรูขนาด 10 เซนติเมตร ห่างกันทุกๆ 0.15 เมตร ฝังลึกลงในดินลงไป 1.0 เมตร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งระบบกำจัดมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดิน ซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อมตามที่มาตรการกำหนด</li> </ul>	-	ภาพที่ 2-8 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) ต่อเชื่อมท่อระบายอากาศจากบ่อเติมอากาศเข้ากับท่อหลักที่ทำหน้าที่ระบายก๊าซมีเทนออกจากส่วนแยกกากตะกอน</li> <li>(2) อากาศที่เชื่อมลงดินพร้อมก๊าซมีเทน จะช่วยให้เกิดภาวะที่มีออกซิเจนของแบคทีเรีย methanotrophs และเพิ่มความชื้นในดินเพื่อช่วยรักษาปัจจัยในเกิดปฏิกิริยามีเทนออกซิเดชัน (methane oxidation)</li> <li>(3) เชื้อแบคทีเรียที่ปะปนมากับอากาศในท่อระบายอากาศจะถูกกำจัดโดยการกรองด้วยอนุภาคของดิน</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีระบบกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ตามที่มาตรการกำหนด</li> </ul>	-	ภาพที่ 2-8 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
4.2 การสาธารณสุขขอชีวนามัยและสุขภาพ (ต่อ)	5) ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุ			
	- จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ชัดเจน บริเวณถนนและลานจอดรถ	-	ภาพที่ 2-2 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร
	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 251 คัน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีที่จอดรถยนต์รอบโครงการจำนวน 251 คัน	-	ภาพที่ 2-26 โรงจอดรถ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า-ออกโครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกโครงการ โดยมีการอบรมกฎจราจรเป็นอย่างดีก่อนทำหน้าที่	-	ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กล้องวงจรปิดของโครงการ
	- ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ รปภ. คอยดูแลกฎจราจร และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรักษากฎระเบียบ	-	ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กล้องวงจรปิดของโครงการ
4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,947.97 ตารางเมตร คิดเป็น 1.99 ตร.ม./คนโดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณชั้นล่าง และแนวเขตที่ดินโครงการ	-	ภาพที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวโครงการ
	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ อยู่เสมอ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวโครงการ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
4.4 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	การบดบังแสงแดด - จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากเงา อาคารโครงการพาดผ่านและเกิดการบดบัง แสงแดดพร้อมระบุเบอร์โทรของเจ้าของโครงการ ด้วย เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือ หารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าวได้โดยตรง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบต่อ ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจาก โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่รับข้อ ร้องเรียนตั้งแต่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งไม่ มีข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังแสงและลม และการ บดบังคลื่นวิทยุและ โทรศัพท์	-	ภาคผนวก ข-11 หนังสือสำคัญนิติ บุคคลอาคารชุด
	- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยได้จัดกล่องรับ ความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ผู้รับจดหมายในอาคาร หรือ ผู้ร้องเรียนสามารถติดต่อได้ที่นิติบุคคล หรือฝากไว้ ที่ รปภ. ได้โดยตรง	-	ภาพที่ 2-27 กล่องรับเรื่องร้องเรียน ภายในโครงการ
	- บริษัท พิวรรณา จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ จะต้องเป็นผู้ชดเชย ค่าเสียหายในการบดบัง แสงแดดกับอาคารข้างเคียงพื้นที่ที่เกิดจากอาคาร โครงการ โดยความรับผิดชอบและการชดเชยจะ สิ้นสุดลงเมื่อโครงการได้จด ทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดแล้ว 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกัน ได้ในการ ชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลง กันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคน กลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่รับข้อ ร้องเรียนตั้งแต่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งไม่ มีข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังแสงและลม และการ บดบังคลื่นวิทยุและโทรศัพท์	-	ภาคผนวก ข-11 หนังสือสำคัญนิติ บุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
4.4 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม (ต่อ)	<b>การบดบังทิศทางลม</b> - จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากเงาอาคาร โครงการพาดผ่าน และเกิดการบดบังทิศทางลม พร้อมระบุเบอร์โทรของเจ้าของโครงการด้วย เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ โดยตรง ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากโครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่รับข้อร้องเรียนตั้งแต่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังแสงและลม และการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	-	ภาคผนวก ข-11 หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด
	- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยได้จัดกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ตู้รับจดหมายในอาคาร หรือผู้ร้องเรียนสามารถติดต่อได้ที่นิติบุคคล หรือฝากไว้ที่ รปภ. ได้โดยตรง	-	ภาพที่ 2-27 กล่องรับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ
	- บริษัท พิวรรณา จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการจะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังทิศทางลมกับอาคารข้างเคียงทันทีที่เกิดจากอาคารโครงการ โดยความรับผิดชอบและการชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อโครงการได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่รับข้อร้องเรียนตั้งแต่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังแสงและลม และการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	-	ภาคผนวก ข-11 หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
4.5 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุม ความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณเพื่อลด ความเร็ว และระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของ รถยนต์ให้ลดลง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่คอย อำนวยความสะดวก มีป้ายจำกัดความเร็ว และสั นญาณลดความเร็วภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2-2 ป้ายและสัญลักษณ์ จราจร ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย กล้องวงจร ปิดของโครงการ
	- กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังใน ยามวิกาล	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการแจ้ง กฎระเบียบให้ผู้พักอาศัยทราบก่อนเข้าพัก	-	ภาคผนวก ข-2 กฎระเบียบผู้พักอาศัย
	- ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่ โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัด ความเร็ว และสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและระดับความสั่นสะเทือนที่ เกิดจากการสัญจรของรถยนต์	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งป้ายจำกัด ความเร็ว และสัญญาณลดความเร็วบริเวณถนนรอบ โครงการ	-	ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย กล้องวงจร ปิดของโครงการ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาความสะอาดถนน และบริเวณที่จอดรถ ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2-3 เจ้าหน้าที่ดูแลรักษา ความสะอาดของถนน และลานจอด

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
4.5 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ รปภ. ในการอำนวยความสะดวกในการจราจร	-	ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ก่อสร้างปิดของโครงการ
	- ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้ง ไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ เมื่อจอดรถแล้ว	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์	-	ภาพที่ 2-2 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร
	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 3,947.97 ตร.ม.	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการบริเวณชั้นล่าง และแนวเขตที่ดินโครงการ	-	ภาพที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวโครงการ
	- จัดให้มีห้องรวบรวมมูลฝอยของทุกชั้นทั้ง 4 อาคาร (อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคาร D) อยู่บริเวณส่วนกลางของอาคารใกล้เคียงลิฟต์โดยสาร โดยภายในห้องมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้ (1) ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุ 150 ลิตร 2 ถัง (2) ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ความจุ 100 ลิตร 1 ถัง (3) ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ความจุ 50 ลิตร 1 ถัง (4) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ความจุ 50 ลิตร 1 ถัง (5) คาดว่ามีขยะเกิดขึ้น ในแต่ละชั้นประมาณ 350 ลิตร/ชั้น	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้นทั้ง 4 อาคาร ชั้นละ 1 ห้อง ภายในห้องประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร 2 ถัง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้น	-	ภาพที่ 2-16 ห้องพักมูลฝอย

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ซายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
4.5 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจัดให้มี 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการภายในแบ่งเป็น 3 ช่อง สำหรับพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาด 2.7x5.0 เมตร หรือ 20.25 ลบ.ม. มูลฝอยทั่วไปและอันตราย ขนาด 2.7x3.9 เมตร หรือ 15.80 ลบ.ม. มูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 2.7x1.6 เมตร หรือ 6.48 ลบ.ม. ช่องพักมูลฝอยย่อยสลายได้รองรับมูลฝอย ได้นาน 4.05 วัน มูลฝอยรีไซเคิลได้นาน 2.77 วัน มูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย 68.70 วัน โดยมูลฝอยรีไซเคิลจะให้ผู้รับซื้อของเก่าเข้ามาเก็บขน 3 วัน/ครั้ง และให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม เข้ามาเก็บขน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่งบริเวณด้านหน้าโครงการ มี ทั้งหมด 3 ห้อง โดยทางเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม เข้ามาเก็บขยะสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	ภาพที่ 2-16 ห้องพักมูลฝอย
	- จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะต่อไป	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยน้ำเสียที่เกิดจากการชะล้างห้องมูลฝอยรวมจะไหลลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ของห้องมูลฝอยรวม	-	ภาพที่ 2-15 การระบายน้ำ ภาพที่ 2-16 ห้องพักมูลฝอย
	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำการคัดแยกและเก็บขนขยะทุกวันโดยนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีแม่บ้านทำการคัดแยก และเก็บขนขยะจากห้องพักขยะประจำชั้นไปรวมกันที่ห้องพักมูลฝอยรวม	-	ภาพที่ 2-16 ห้องพักมูลฝอย



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ซายน์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
4.5 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	- การลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้ หลักการในการลดโดยควบคุมปริมาณขยะมูล ฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ (1) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยง การใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉาย หรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น (2) ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยก ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับ ผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่นอกจากนั้น ต้องรณรงค์ ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภท ต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ (3) โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งาน ยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่ โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจาก ผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการรณรงค์ให้ผู้ พักอาศัยคัดแยกขยะก่อนนำไปทิ้งลงในถังขยะที่ ทางโครงการมีการเขียนไว้ที่ข้างถังขยะ	-	ภาพที่ 2-22 การรณรงค์ให้ผู้พัก อาศัยคัดแยกขยะ
	- จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดย ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่จอดรถให้ ชัดเจน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการติดตั้ง เครื่องหมายจราจรที่ชัดเจน บริเวณถนนและลาน จอดรถ	-	ภาพที่ 2-2 ป้ายและสัญลักษณ์ จราจร

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

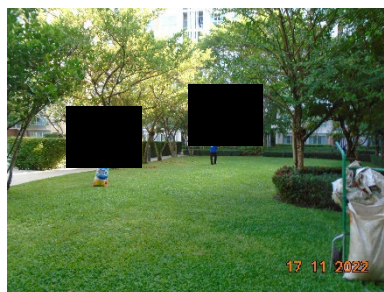
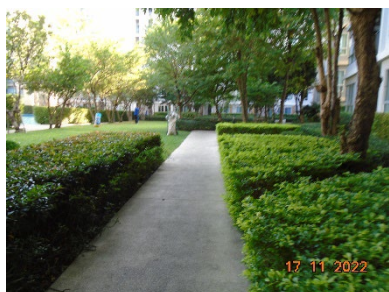
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
4.5 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 251 คัน อยู่ภายในโครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีที่จอดรถยนต์รอบโครงการจำนวน 251 คัน	-	ภาพที่ 2-26 โรงจอดรถ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า-ออกโครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกโครงการ โดยมีการอบรมกฎจราจรเป็นอย่างดีก่อนทำหน้าที่	-	ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กล้องวงจรปิดของโครงการ
	- ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษาภาวะเปียกการจราจรอย่างเคร่งครัดและหลีกเลี่ยงในการเดินทางออกจากโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ รปภ. คอยดูแลจราจร และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรักษาภาวะเปียก	-	ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กล้องวงจรปิดของโครงการ
	- โครงการมีมาตรการในการป้องกันผลกระทบที่จะเกิดน้ำท่วมด้วยการควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดทำบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 192 ลบ.ม.	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีบ่อหน่วงน้ำฝนเพื่อชะลอน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการอยู่บริเวณด้านหลังอาคาร B	-	-
	- กำหนดให้ควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำโดยใช้วิธีควบคุมอัตราการไหลของน้ำ ด้วยระบบอัตราการไหลไม่เกินกว่า 0.017 ลบ.ม./วินาที	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีบ่อหน่วงน้ำฝนเพื่อชะลอน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการ	-	-
	- รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการประชาสัมพันธ์โดยผ่านทาง Application และติดบอร์ดประชาสัมพันธ์	-	ภาพที่ 2-11 การรณรงค์ประชาสัมพันธ์

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์

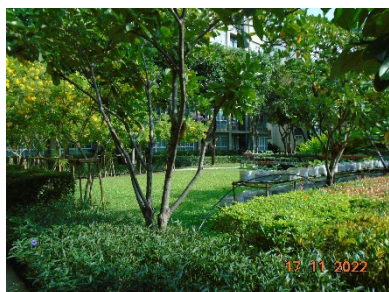
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ/ แนวทางแก้ไข	เอกสารประกอบผล การปฏิบัติตาม มาตรการ
4.5 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	- คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความ สูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่าจึงทำให้ สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดรายจ่ายค่าไฟฟ้าลงได้	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยเลือกใช้สายไฟให้ มีขนาดโตขึ้น เพื่อป้องกันการสูญเสียแรงดัน ตั้งแต่ ก่อสร้างโครงการ	-	-
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการตลอดเวลา 24 ชั่วโมง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่ รปภ. ออกตรวจสอบความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมกล้องวงจรปิด	-	ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย กล้องวงจร ปิดของโครงการ
	- จัดให้มีระบบควบคุมการเปิด-ปิดประตู Lobby จากห้องพัก พร้อมสัญญาณภาพโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีระบบควบคุม การเปิด-ปิดประตู Lobby จากห้องพัก และมีกล้อง วงจรปิดหน้าประตูทางเข้า	-	ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย กล้องวงจร ปิดของโครงการ



ภาพที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวโครงการ



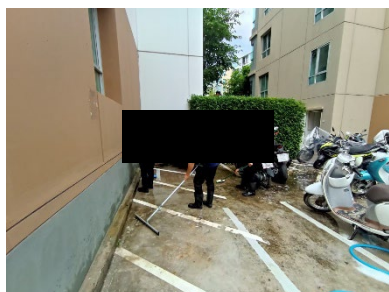
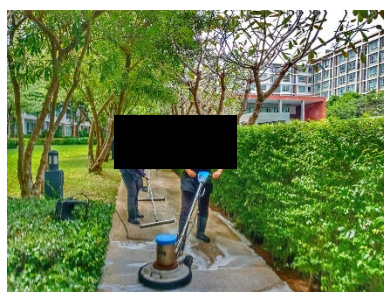
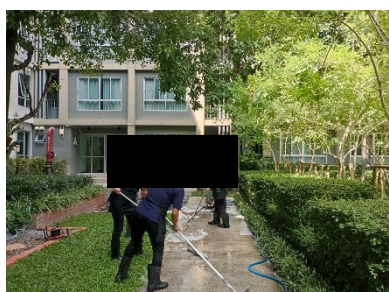
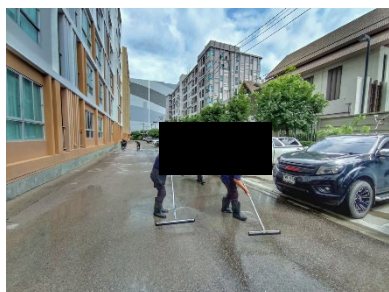
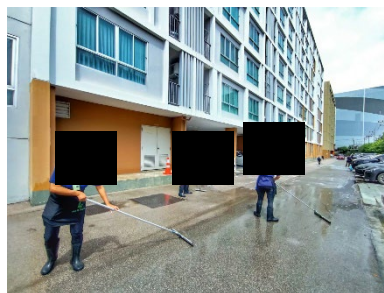
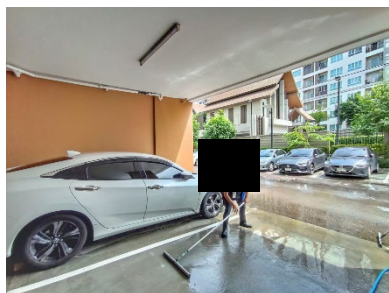


ภาพที่ 2-1 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวโครงการ

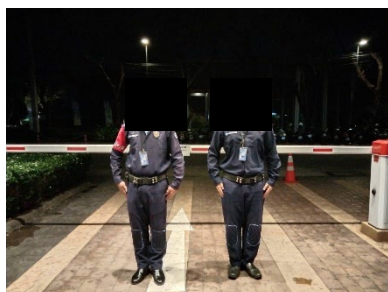


ภาพที่ 2-2 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร





ภาพที่ 2-3 เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนนและลานจอด



ภาพที่ 2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กล้องวงจรปิดของโครงการ



ภาพที่ 2-5 กล้องปฐมพยาบาลเบื้องต้น

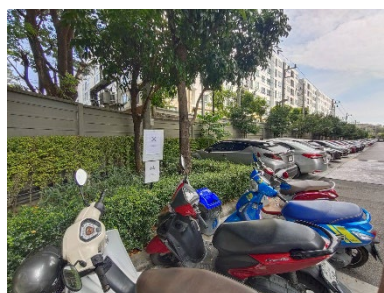


ภาพที่ 2-6 แผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า





ภาพที่ 2-6 (ต่อ) แผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า



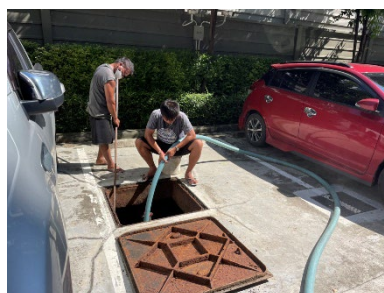
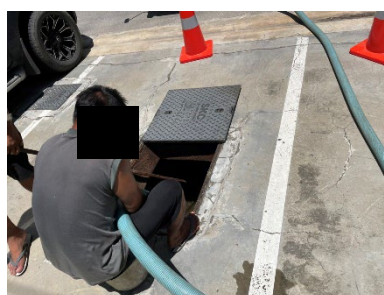
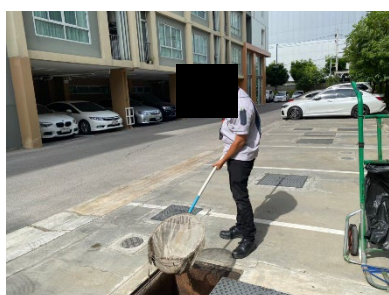
ภาพที่ 2-7 จุดรวมพลของโครงการ



ภาพที่ 2-8 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ



ภาพที่ 2-8 (ต่อ) ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ



ภาพที่ 2-9 สูบตะกอนและดักไขมัน





ภาพที่ 2-10 ระบบน้ำใช้โครงการ



ภาพที่ 2-11 การรณรงค์ประชาสัมพันธ์



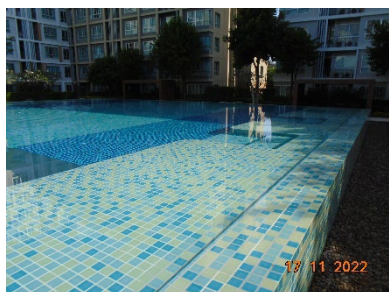
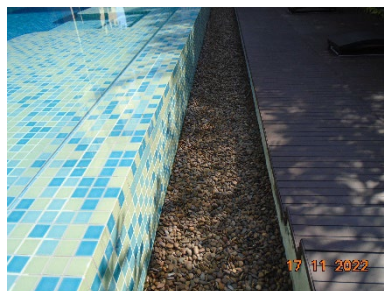
ภาพที่ 2-11 (ต่อ) การรณรงค์ประชาสัมพันธ์



ภาพที่ 2-12 เครื่องมือตรวจวัดน้ำสระว่ายน้ำ (pH,  $\text{Cl}_2$ )



ภาพที่ 2-13 ห้องเก็บสารเคมี

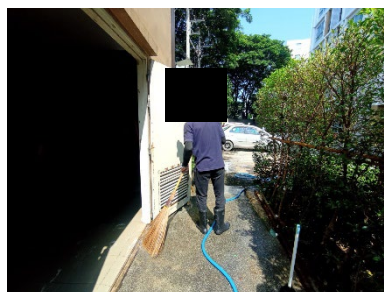


ภาพที่ 2-14 สระว่ายน้ำโครงการ

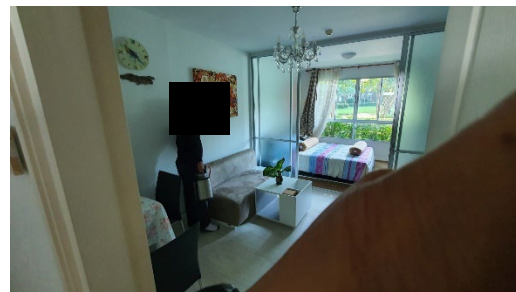


ภาพที่ 2-15 รางระบายน้ำทิ้งโครงการ





ภาพที่ 2-16 ห้องพักรวมฟอย

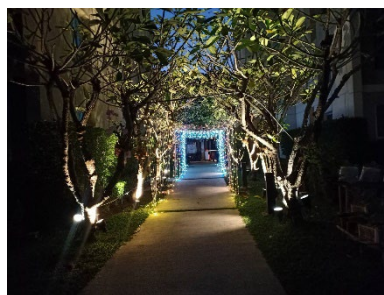
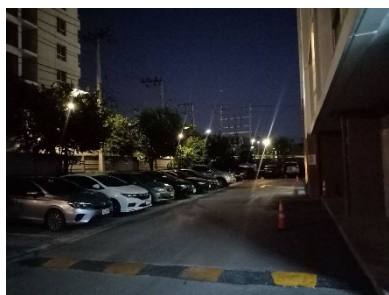
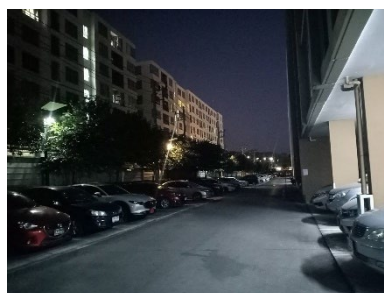
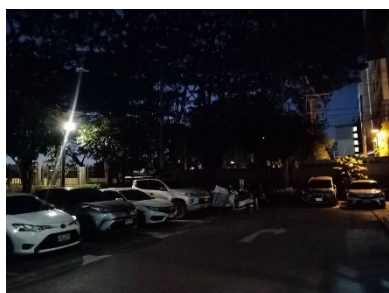


ภาพที่ 2-17 เจ้าหน้าที่กำจัดแมลง



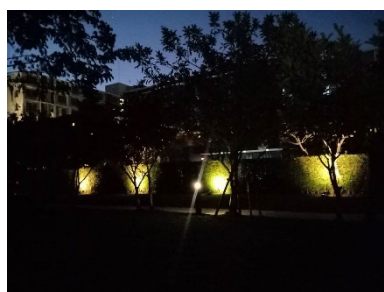
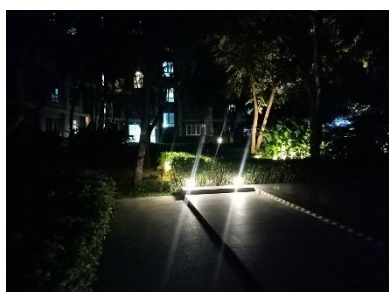
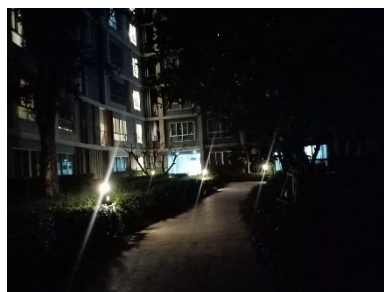
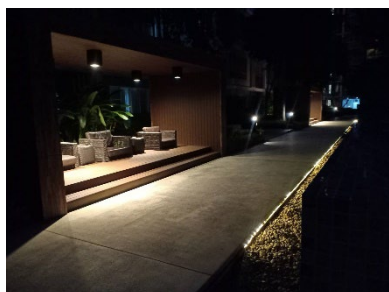
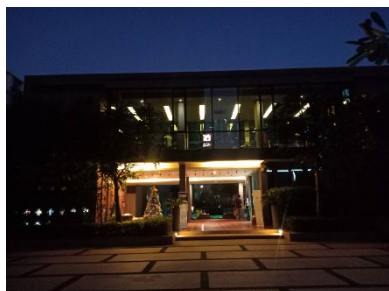


ภาพที่ 2-18 ข้อปฏิบัติของผู้ใช้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 2-19 ไฟส่องสว่าง

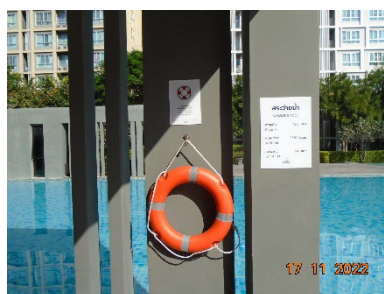




ภาพที่ 2-19 (ต่อ) ไฟส่องสว่าง



ภาพที่ 2-20 ชุดปฐมพยาบาล และประกาศวิธีการปฐมพยาบาล



ภาพที่ 2-21 อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ และหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน



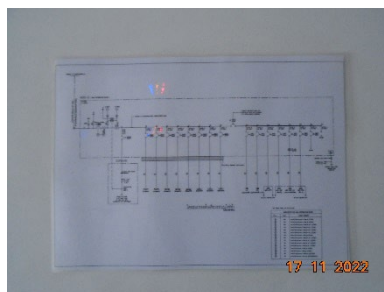
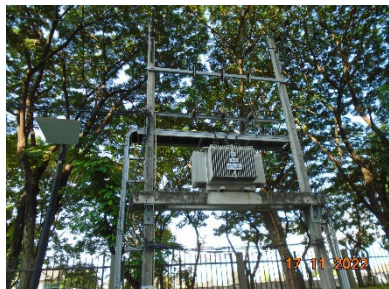
ภาพที่ 2-22 การรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะ



ภาพที่ 2-23 หลอดไฟ LED และเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer)



ภาพที่ 2-24 ลิฟต์ และหมายเลขแสดงชั้นหน้าประตูลิฟต์

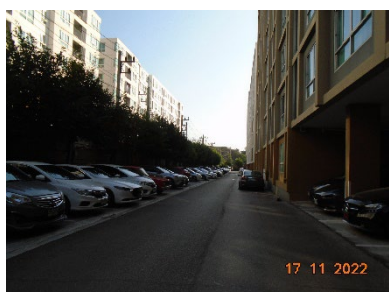


ภาพที่ 2-25 อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย





ภาพที่ 2-25 (ต่อ) อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย



ภาพที่ 2-26 โรงจอดรถภายในโครงการ



ภาพที่ 2-27 กล่องรับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ