

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

สืบเนื่องจากผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 18/2560 เมื่อวันที่ 24 พฤษภาคม 2560 ที่ประชุมมีมติเห็นชอบกับการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ ปราจีนบุรี (ช่วงดำเนินการ) (ชื่อเดิม โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ กบินทร์บุรี) ของบริษัท โสธรเวชกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี นั้น สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าว และกำหนดให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหนังสือ ทส 1009.5/9122 ลงวันที่ 21 กรกฎาคม 2560 (ดังเอกสารแนบที่ 1)

และทางโครงการได้มอบหมายให้ บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขที่เห็นชอบในรายงาน

1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

1. ชื่อโครงการ โครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ ปราจีนบุรี (ช่วงดำเนินการ)
(ชื่อเดิม โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ กบินทร์บุรี)
2. เจ้าของโครงการ บริษัท โสธรเวชกิจ จำกัด
3. สถานที่ตั้งโครงการ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3079 ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ
จังหวัดปราจีนบุรี (รูปที่ 1-1)
4. จัดทำรายงานโดย บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด
5. การนำเสนอรายงาน ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565

1.3 ที่ตั้งโครงการ

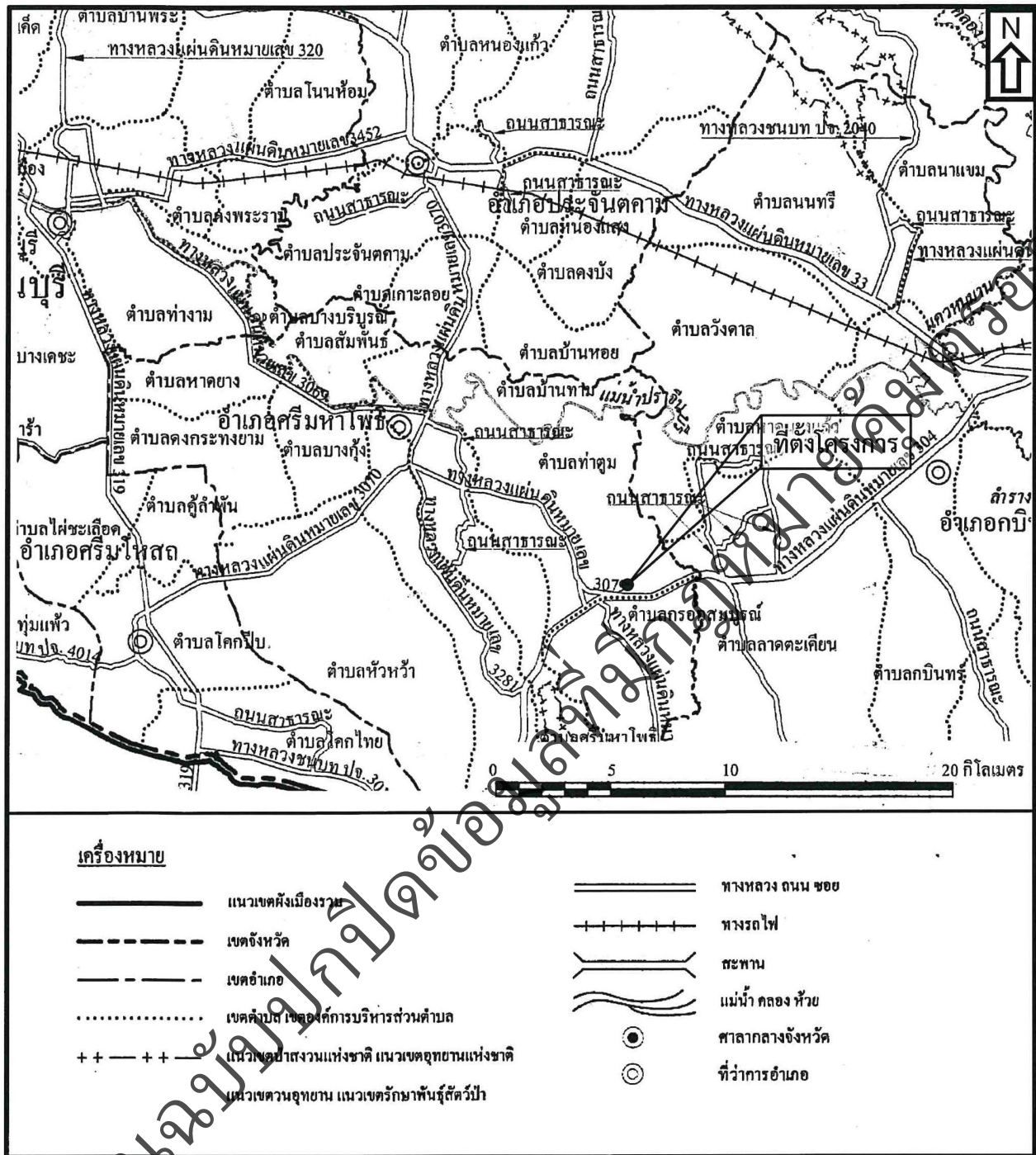
โครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ ปราจีนบุรี (ช่วงดำเนินการ) (ชื่อเดิม โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ กบินทร์บุรี) ของบริษัท โสธรเวชกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3079 (สายโคกขวาง-คลองรัง) ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี ดังรูปที่ 1-1 แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการมี 2 เส้นทาง คือ (1) เส้นทางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3079 (สายโคกขวาง-คลองรัง) จากแยกนิคมอุตสาหกรรม 304 มุ่งไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ประมาณ 3.3 กม. จะถึง พื้นที่โครงการซึ่งอยู่ทางซ้ายมือ หรือ (2) เส้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 304 (สายฉะเชิงเทรา-กบินทร์บุรี) มุ่งทิศตะวันออก เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3079 และเลี้ยวขวามุ่งไปทิศตะวันออกประมาณ 285 ม. จะถึงพื้นที่โครงการซึ่งอยู่ทางซ้ายมือ ดังรูปที่ 1-2 แผนที่สังเขปแสดงที่ตั้งโครงการสำหรับที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมปราจีนบุรี พ.ศ.2555 ออกตาม

ความใน พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีม่วง บริเวณหมายเลข 2.5 ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมและคลังสินค้า สถาบัน ราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินการ หรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษหรืออาคารสูง **ดังรูปที่ 1-3** ผังเมืองรวม จังหวัดปราจีนบุรีแสดงที่ตั้งโครงการ หนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินและที่ตั้งโครงการ อาณาเขตติดต่อและสภาพพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบัน สภาพพื้นที่ข้างเคียงโครงการในปัจจุบัน มีรายละเอียดดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	หมู่บ้าน The Privy
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	พื้นที่ว่าง ถัดไปเป็นสำนักงานขายหมู่บ้าน The Privy และหมู่บ้าน ThePrivy ซึ่งอยู่ระหว่างก่อสร้าง ตามลำดับ
ทิศใต้	ติดต่อกับ	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3079 ซึ่งเป็นถนนสาธารณะ ผังตรงข้ามเป็นพื้นที่ว่าง ถัดไปเป็นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 304 ซึ่งเป็นถนนสาธารณะ
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	พื้นที่ว่าง

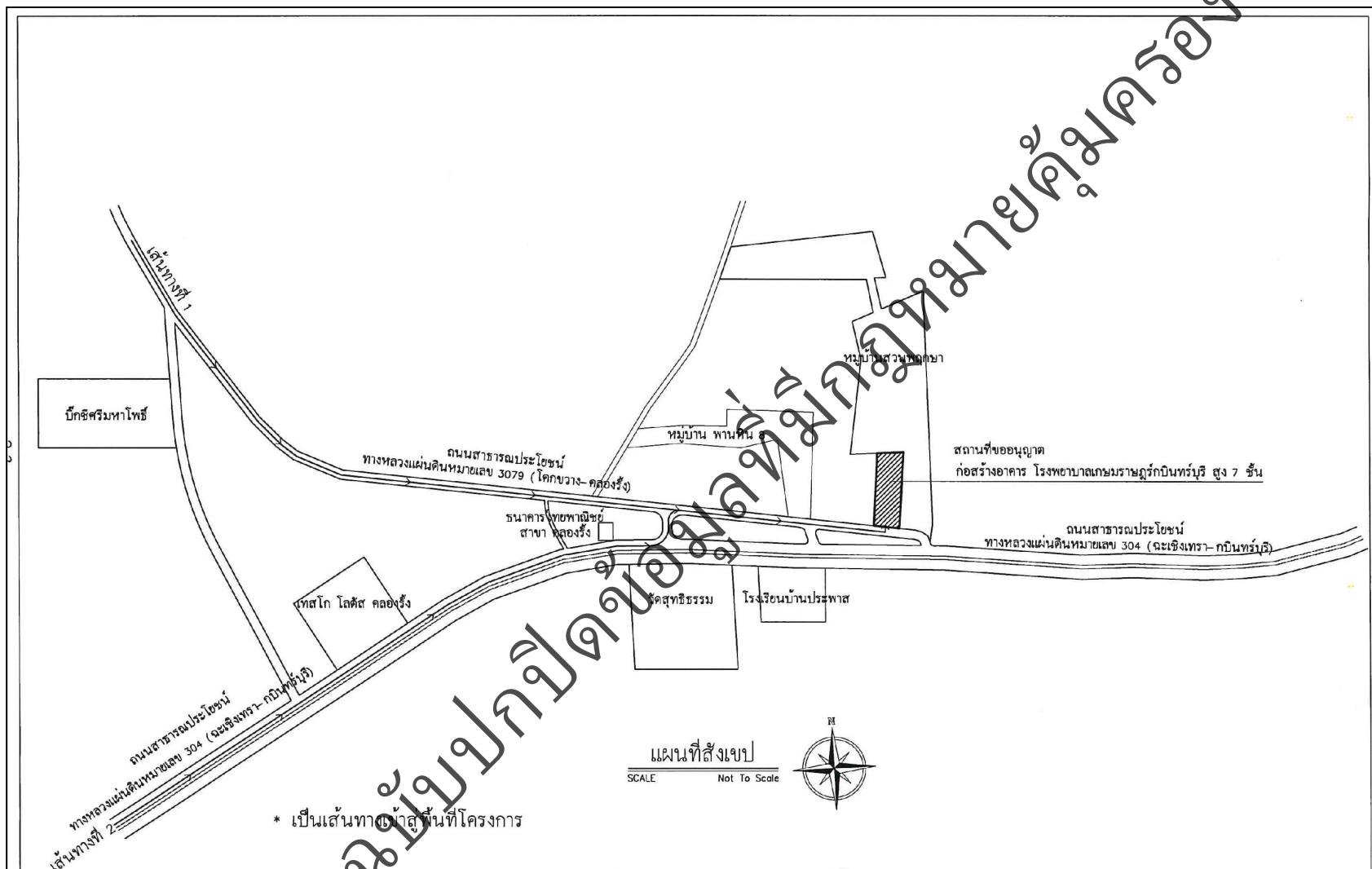
1.4 ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ ปราจีนบุรี (ช่วงดำเนินการ) (ชื่อเดิม โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ กบินทร์บุรี) เป็นโครงการประเภทโรงพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีจำนวนเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืน 115 เตียง พัฒนบนพื้นที่ 10-0-0 ไร่ หรือ 16,000 ตร.ม. ของโฉนดที่ดินเลขที่ 52697 เลขที่ดิน 1967 ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารโรงพยาบาล) และอาคารขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารพักขยะ)

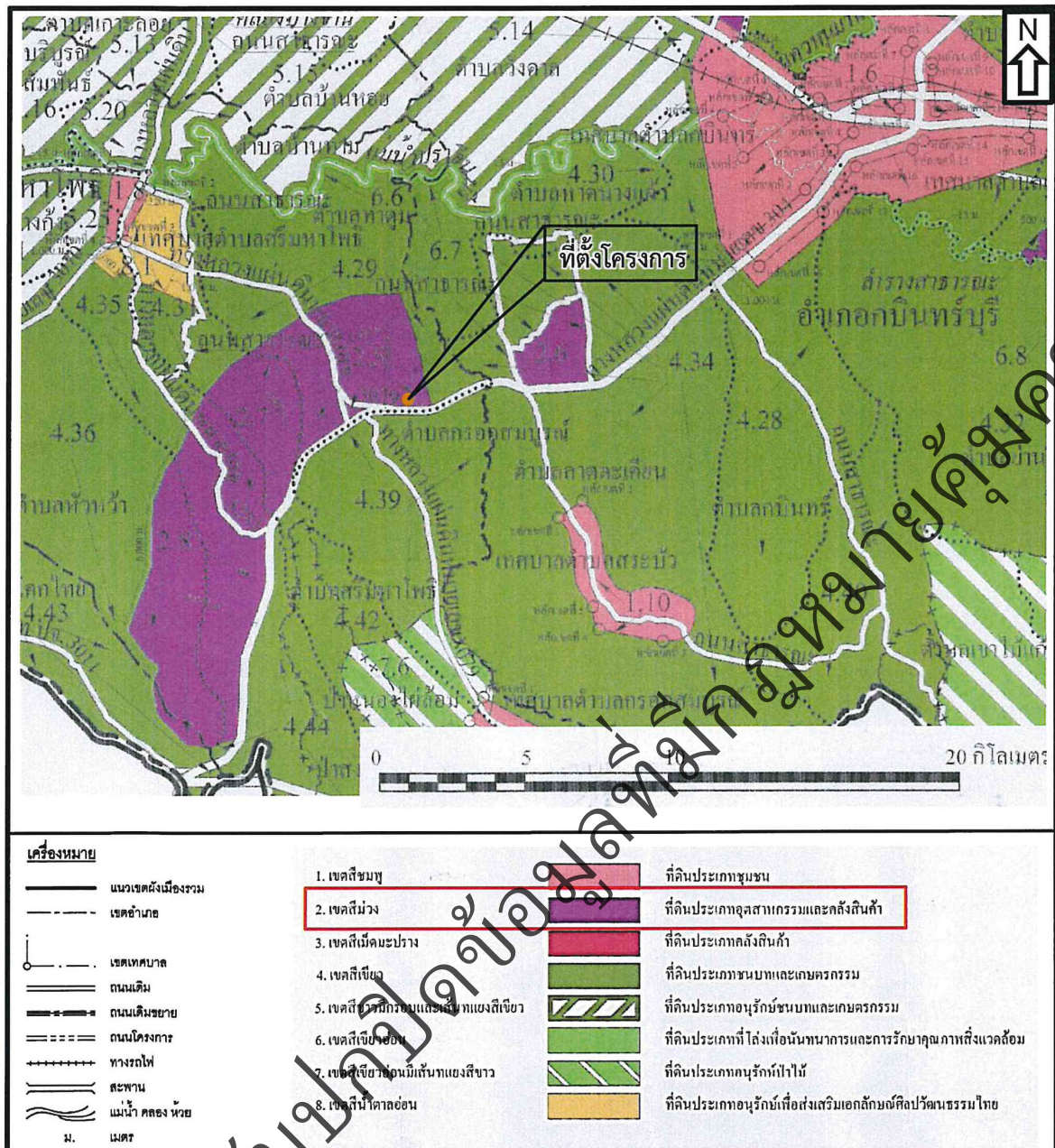


ที่มา : แผนที่ภาพถ่ายทางอากาศใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดปราจีนบุรี พ.ศ.2555.

รูปที่ 1-1 แผนที่ที่ตั้งโครงการ



รูปที่ 1-2 แผนผังสังเขปแสดงที่ตั้งโครงการ



ที่มา : แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดปราชินบุรี พ.ศ.2555

รูปที่ 1-3 ผังเมืองรวมจังหวัดปราชินบุรี แสดงที่ตั้งโครงการ

1.5 แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมสามารถแบ่งได้ดังนี้

- การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทางบริษัท ที่ปรึกษาจะทำการตรวจสอบ และรายงานข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขของมาตรการที่กำหนดไว้ พร้อมทั้งเสนอปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติตามตลอดจนเสนอแนะแนวทางแก้ไขและการดำเนินการต่อไป

- การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทางบริษัทที่ปรึกษาจะจัดทำรายงานผลการตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้ง เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาช่วงดำเนินการ พร้อมทั้งสรุปผลการตรวจวัดเปรียบเทียบกับ มาตรฐานที่กำหนด

- การจัดทำรายงาน จะจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอต่อผู้ประกอบการ

- สำหรับการตรวจประเมินผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดของการเห็นชอบในรายงานฯ

ตารางที่ 1-1 แผนการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อตรวจสภาพน้ำ	* pH	เดือนละ 1 ครั้ง
		* BOD ₅	
		* Suspended Solids (SS)	
		* Total Dissolved Solids (TDS)	
		* Settleable Solids	
		* Fat, Oil & Grease	
		* TKN	
		* Sulfide	
		* Total Coliform Bacteria	