

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ	1-1
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-73
บทที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติตามแล้ว	3-1
3.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามที่กำหนด หรือยังไม่ได้ดำเนินการ	3-11
3.3 ข้อเสนอแนะ	3-11

สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง	หน้า
ภาคผนวก	
ภาคผนวกที่ 1 หนังสือแจ้งการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจาก “Khao Takiab Hotel” เป็น “The Yana Villas (เดอะยานา วิลล่า)”	ผ1-1
ภาคผนวกที่ 2 หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/8197 ลงวันที่ 22 กรกฎาคม 2559	ผ2-1
ภาคผนวกที่ 3 บิลค่าน้ำประปา เดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2565	ผ3-1
ภาคผนวกที่ 4 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ปริมาณคลอรีนอิสระในถังเก็บน้ำ และผลการตรวจหาเชื้อลิจิโอเนลลา และหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการฯ	ผ4-1

สารบัญภาพ

ภาพที่		หน้า
1.1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ	1-2
1-2	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน	1-3
1-2 (ต่อ)	ผังบริเวณของโครงการ ตามที่ได้นำเสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบฯ	1-4
1-3	ผังจ่ายน้ำประปา และตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน	1-6
1-3 (ต่อ1)	ผังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1-9
1-3 (ต่อ2)	ผังระบบระบายน้ำของโครงการ	1-13
1-4	การจัดการมูลฝอยของโครงการ	1-15
1-5	การจัดการจราจรของโครงการ	1-17
1-6	พื้นที่สีเขียวของโครงการ ตามที่ได้นำเสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบฯ	1-19
2-1	มาตรการฯด้านภูมิประเทศและภูมิฐาน ดิน และการชะล้างพังทลาย ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ การใช้ประโยชน์ที่ดิน ทคณียภาพและสุนทรียภาพ	2-63
2-2	มาตรการฯด้านคุณภาพอากาศ และการบดบังแสงแดด และการบดบังทิศทางลม	2-64
2-3	มาตรการฯ ด้านทรัพยากรน้ำและการบำบัดน้ำเสีย	2-65
2-4	มาตรการฯ ด้านธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว และการป้องกันอัคคีภัย	2-66
2-5	มาตรการฯ ด้านการใช้น้ำ	2-67
2-6	มาตรการฯ ด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	2-68
2-7	มาตรการฯ ด้านการจัดการมูลฝอย	2-69
2-8	มาตรการฯ ด้านไฟฟ้าและพลังงาน และการระบายอากาศ	2-70
2-9	มาตรการฯ ด้านการจราจร	2-71
2-10	มาตรการฯ ด้านสาธารณสุข ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และด้านความปลอดภัยสาธารณะ	2-72
2-11	กราฟค่า BOD ของน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนมกราคม – ธันวาคม 2565	2-92
2-12	กราฟเปรียบเทียบค่าสารแขวนลอย (SS) ของน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะระหว่างเดือนมกราคม – ธันวาคม 2565	2-93
2-13	กราฟค่าของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ของน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะระหว่างเดือนมกราคม – ธันวาคม 2565	2-94

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่		หน้า
2-14	กราฟค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) ของน้ำทิ้งจากบ่อดตรวจคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะระหว่างเดือนมกราคม – ธันวาคม 2565	2-95
2-15	กราฟ Fat Oil & Grease ของน้ำทิ้งจากบ่อดตรวจคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะระหว่างเดือนมกราคม – ธันวาคม 2565	2-96

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1-1	ค่าใช้จ่ายน้ำประปาของโครงการ	1-5
1-2	แสดงปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจริงของโครงการ	1-7
1-3	ค่า BOD ในน้ำทิ้งที่ได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1-8
2-1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของ โครงการ The Yana Villas (เดอะยานา วิลล่า) (ชื่อเดิม Khao Takiab Hotel) ของ บริษัท สัตนาม ออสพิเทลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 122/138 ซอยหมู่บ้านเขาตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอสัตนาบ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	2-2
2-2	แบบรายงานผลการมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ The Yana Villas (เดอะยานา วิลล่า) (ชื่อเดิม Khao Takiab Hotel) ของ บริษัท สัตนาม ออสพิเทลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 122/138 ซอยหมู่บ้านเขาตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอสัตนาบ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	2-74
2-3	ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง	2-88
2-4	รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	2-91
2-5	ผลการตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระในถังเก็บน้ำของโครงการ	2-97
2-6	ผลการตรวจหาเชื้ออีโคไลจากถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศของโครงการ	2-97