

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)
ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565
โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66



นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66
ถนนสุขุมวิท (ติดกับถนนสุขุมวิท ซอย 66) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

บริษัท เดอะเวียร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ที่อยู่ 99/1 หมู่ 14 ถนนบางนา-ตราด กม.10.5 ตำบลบางพลีใหญ่
อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ รหัสไปรษณีย์ 10540

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ ไอดีไอ โมบี สุขุมวิท 66

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีไอ โมบี สุขุมวิท 66 เป็นผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไอดีไอ โมบี สุขุมวิท 66 ระยะดำเนินการ

ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565

(/) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565

() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

1. คุณกฤษณ์ ทิพย์รักษา

2. คุณถาวร ประไพ

3. คุณปรีชา สุขสวัสดิ์

ทศพร ทิพย์รักษา

วิภากร ประไพ

ปรีชา สุขสวัสดิ์

ผู้จัดการอาคาร

หัวหน้าช่างประจำอาคาร

ช่างประจำอาคาร

ขอแสดงความนับถือ

๒๕๖๕

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ไอดีไอ โมบี สุขุมวิท 66

โดย นายณัฏฐวิทย์ ปานกลิ่น

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66

1. ชื่อโครงการ : โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66
2. สถานที่ตั้ง : ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 99/1 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ถนนบางนา-ตราด กม.10.5 ตำบล
บางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ รหัสไปรษณีย์ 10540
- โทรศัพท์ : 02-056 2222
5. จัดทำโดย : บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เมื่อวันที่ 14 ธันวาคม พ.ศ. 2559 ตามหนังสือ ที่ ทส 1009.5/15275
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ครึ่งสุดท้าย
เมื่อวันที่ 22 กรกฎาคม 2565 ฉบับประจำเดือน มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565
8. รายละเอียดโครงการ
 - ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)
 - ขนาดพื้นที่โครงการ : 3,456 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ
 - * การใช้น้ำ : การประปานครหลวง สาขาพระโขนง
 - * การใช้ไฟฟ้า : การไฟฟ้านครหลวง เขตประเวศ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย : สำนักงานเขตบางนา

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาและความจำเป็นในการดำเนินโครงการ	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	2
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	2
1.5 สถานภาพของโครงการปัจจุบัน	4
บทที่ 2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	
2.1 ที่ตั้งและสภาพพื้นที่ปัจจุบันบริเวณโครงการ	5
2.1.1 ที่ตั้งโครงการ	5
2.2 ประเภทและขนาดโครงการ	14
บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 ผลกระทบปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	17
3.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	78
บทที่ 4 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	108
4.1.1 จุดเก็บตรวจอย่าง	108
4.1.2 พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจวัด	108
4.1.3 วิธีการเก็บตัวอย่างและรักษาสภาพตัวอย่าง	108
4.2 ความถี่ในการติดตามตรวจสอบ	109
4.3 การตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง	109
4.4 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของโครงการไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66	112
4.5 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	114

สารบัญภาคผนวก

หนังสือเห็นชอบวันที่ 14 ธันวาคม 2559 (เลขที่หนังสือเห็นชอบ ทส. 1009.5/15275)

- ภาคผนวกที่ 1 ข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว
- ภาคผนวกที่ 2 เบอร์โทรศัพท์กรณีฉุกเฉิน
- ภาคผนวกที่ 3 เอกสารแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย
- ภาคผนวกที่ 4 บัญชีรายชื่อผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัว
- ภาคผนวกที่ 5 รายชื่อและแผนผังที่ดินนิติบุคคล
- ภาคผนวกที่ 6 เอกสารตรวจสอบระบบไฟฟ้า
- ภาคผนวกที่ 7 ใบรับรองการก่อสร้าง คัดแปลงอาคาร หรือ รื้อถอนอาคาร
- ภาคผนวกที่ 8 ใบอนุญาตก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 9 ใบอนุญาตประกอบกิจการ
- ภาคผนวกที่ 10 กรมธรรม์ประกันภัย
- ภาคผนวกที่ 11 เอกสารผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
- ภาคผนวกที่ 12 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- ภาคผนวกที่ 13 เอกสารฝึกอบรมการดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
3.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2-1	สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
4.1	ตัวอย่างดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์ ภาชนะบรรจุ และวิธีการรักษาสภาพตัวอย่าง
4.3-1	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ บริเวณจุดน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
4.3-2	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
4.3-3	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ บริเวณจุดปล่อยน้ำออกนอกโครงการ
4.5-1	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ รายวัน
4.5-2	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ รายเดือน
4.5-3	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ รายปี

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
1.5-1	สถานภาพการดำเนินโครงการในปัจจุบัน
2.1-1	แผนที่ตั้งโครงการ
2.1-2	ผังต่อโฉนดของโครงการ
2.1-3	ผังบริเวณโครงการ
2.1-4	เส้นทางเข้า-ออกโครงการ
2.1-5	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันและสภาพแวดล้อมบริเวณแนวเขตติดต่อพื้นที่โครงการ
2.1-6	สภาพพื้นที่โครงการ (ณ เดือนตุลาคม 2559)

สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
2	เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว
3	พื้นที่สีเขียวของโครงการ
4	พื้นที่จอดรถภายในโครงการ
5	สัญญาณจราจร
6	เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด
7	ระบบการบำบัดน้ำเสีย
8	ป้ายเตือนอันตรายต่างๆ
9	ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
10	ไฟฟ้าส่องสว่าง
11	ห้องพักรับผลพวย
12	ภาชนะรองรับมูลฝอย
13	กิจกรรมทำความสะอาดห้อง+ถังรองรับมูลฝอย
14	ระบบไฟฟ้า
15	ถังสำรองน้ำ
16	อุปกรณ์ดับเพลิง
17	ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ต่างๆ
18	ป้ายแผนผังแสดงตำแหน่งทางหนีไฟฉุกเฉิน
19	กล้อง CCTV
20	ระบบคีย์การ์ด
21	สระว่ายน้ำ
22	อุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ
23	พื้นที่สำหรับชำระล้างร่างกายก่อนและหลังเข้าใช้บริการสระว่ายน้ำ
24	ตรวจค่า pH และ CL ของสระว่ายน้ำ
25	ป้ายข้อปฏิบัติการใช้บริการสระว่ายน้ำ
26	อุปกรณ์ช่วยชีวิต
27	ป้ายแสดงระดับความลึกสระว่ายน้ำ
28	ป้ายระเบียบการจอดรถสำหรับผู้มาติดต่อ
29	ป้ายการตรวจเช็คถังดับเพลิง

โครงการ ไอทีโอ โมบี สุขุมวิท 66

30	ตรวจสอบระบบระบายน้ำ	107
31	การคัดแยกขยะ	107
32	ป้ายดับเครื่องยนต์	107

บทที่

บทนำ

1

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท (ติดกับซอยสุขุมวิท 66) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 99/1 หมู่ที่ 14 ซอย หมู่บ้านวินด์มิลล์ ถนนบางนา-ตราด (กม.10.5) ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ การพัฒนาโครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 มีพื้นที่โครงการทั้งหมดเท่ากับ 2-0-64.0 ไร่ (3,456 ตารางเมตร) มีลักษณะเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาด 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 298 ห้อง และที่จอดรถจำนวน 193 คัน มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน 28,407.06 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในขั้นตอนของการขออนุญาตก่อสร้างตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2555 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

รายงานฉบับนี้ จัดทำขึ้นเพื่อรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 โดยบริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ประจำเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในหนังสือเห็นชอบผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ทางสิ่งแวดล้อมโครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 โดยบริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1.2.1 เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ
- 1.2.2 เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมต่อไป
- 1.2.3 เพื่อเป็นแนวทางป้องกันและลดมลภาวะที่อาจจะมีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและต่อพื้นที่รอบโครงการ
- 1.2.4 เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการนำเสนอต่อองค์กรและหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ในการปฏิบัติตามเงื่อนไขหรือข้อระเบียบที่กำหนดไว้ทั้งในส่วนของทางบริษัทเองและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

ดำเนินการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ที่ระบุไว้ในหนังสือเห็นชอบรายงานฯ รวมทั้งรวบรวมเอกสารเพื่อเป็นหลักฐานประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ครอบคลุมในประเด็นต่าง ๆ เช่น สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ โดยทั่วไป ระดับเสียงโดยทั่วไป การจัดการมูลฝอย การบำบัดน้ำเสีย การระบายและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม สาธารณสุข และการจัดการสวะน้ำ เป็นต้น

1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานฯ จะดำเนินการตามแนวทางการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดโดยสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม มีรายละเอียดการดำเนินงานต่อไปนี้

1.4.1 ตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และข้อกำหนดเพิ่มเติม โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยมีขอบเขตของการดำเนินงานดังต่อไปนี้

- จัดทำตารางผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เหตุผลที่ไม่ปฏิบัติหรือไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการได้อย่างครบถ้วน

- เสนอมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไปจากมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมพร้อมให้เหตุผลประกอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว

1.4.2 ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ตามกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายละเอียดการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดัง โดยมีข้อมูลการนำเสนอต่อไปนี้

- ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมวิเคราะห์ผล และเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการไทย
- แสดงภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง, ภาพเครื่องมือขณะตรวจวัดและภาพถ่ายสถานที่ตรวจวัด

โครงการ ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท 66

1.5 สถานภาพของโครงการปัจจุบัน

สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน พบว่า โครงการอยู่ในช่วงเปิดดำเนินโครงการ แสดงสถานภาพการดำเนินโครงการในปัจจุบันได้ดัง รูปที่ 1.5-1



รูปที่ 1.5-1 สถานภาพการดำเนินโครงการในปัจจุบัน

บทที่

2

รายละเอียด โครงการ

โดยสังเขป

บทที่ 2

รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

2.1 ที่ตั้งและสภาพพื้นที่ปัจจุบันบริเวณโครงการ

2.1.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 ตั้งอยู่บริเวณถนนสุขุมวิท (ติดกับถนนสุขุมวิท ซอย 66) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด โดยตำแหน่งที่ตั้งโครงการ ดังแสดงในรูปที่ 2.1-1 มีพื้นที่โครงการทั้งหมดเท่ากับ 2-0-64.0 ไร่ (3,456 ตารางเมตร) ดังแสดงผังต่อโฉนดของโครงการในรูปที่ 2.1-2 โดยตั้งอยู่บนเอกสารสิทธิ์ที่ดิน จำนวน 6 โฉนด ซึ่งมีการโอนที่ดินเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด เรียบร้อยแล้ว ได้แก่

- 1) โฉนดที่ดินเลขที่ 3289 เลขที่ดิน 8249 ขนาดพื้นที่ดิน 0-1-68.8 ไร่ (675.2 ตารางเมตร)
- 2) โฉนดที่ดินเลขที่ 3290 เลขที่ดิน 8250 ขนาดพื้นที่ดิน 0-0-59 ไร่ (236 ตารางเมตร)
- 3) โฉนดที่ดินเลขที่ 3291 เลขที่ดิน 8251 ขนาดพื้นที่ดิน 0-1-0 ไร่ (400 ตารางเมตร)
- 4) โฉนดที่ดินเลขที่ 3292 เลขที่ดิน 8252 ขนาดพื้นที่ดิน 0-0-93 ไร่ (372 ตารางเมตร)
- 5) โฉนดที่ดินเลขที่ 3293 เลขที่ดิน 4247 ขนาดพื้นที่ดิน 0-0-92 ไร่ (368 ตารางเมตร)
- 6) โฉนดที่ดินเลขที่ 3294 เลขที่ดิน 8246 ขนาดพื้นที่ดิน 0-3-51.2 ไร่ (1,404.8 ตารางเมตร)

โครงการมีลักษณะเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาด 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 298 ห้อง ดังแสดงผังบริเวณโครงการไว้ในรูปที่ 2.1-3

สำหรับการคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะใช้การคมนาคมทางบกโดยอาศัยรถยนต์ ซึ่งโครงการจะมีทางเข้า-ออก ความกว้าง 6 เมตร อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการโดยจะเชื่อมทางเข้า-ออกโครงการกับถนนสุขุมวิท โดยมีโครงข่ายคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ดังนี้

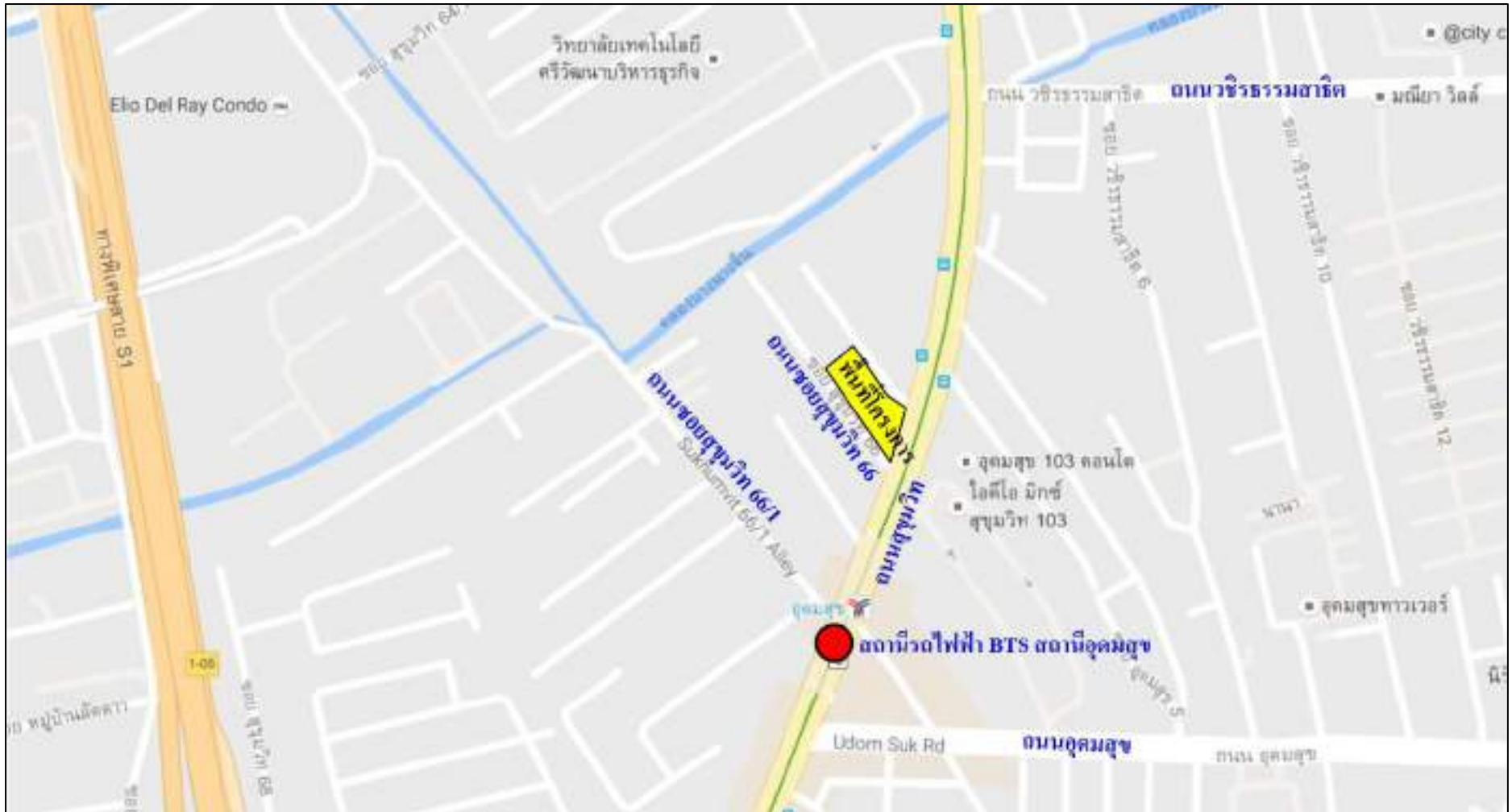
1) การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2.1-4 ประกอบ)

- จากถนนปู้เจ้าสมิงพราย เลี้ยวซ้ายเข้าถนนสุขุมวิท ทิศมุ่งหน้าแยกบางนา ระยะทางประมาณ 4.5 กิโลเมตร จะพบพื้นที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ด้านซ้ายมือ
- จากถนนเทพารักษ์ เลี้ยวขวาเข้าถนนสุขุมวิท ทิศมุ่งหน้าแยกบางนา ระยะทางประมาณ 4.3 กิโลเมตร จะพบพื้นที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ด้านซ้ายมือ
- จากถนนแบริ่ง เลี้ยวขวาเข้าถนนสุขุมวิท ทิศมุ่งหน้าแยกบางนา ระยะทางประมาณ 2.7 กิโลเมตร จะพบพื้นที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ด้านซ้ายมือ
- จากถนนสรรพาวุธ ทิศมุ่งหน้าแยกบางนา เลี้ยวซ้ายเข้าถนนสุขุมวิท ระยะทางประมาณ 1.0 กิโลเมตร จะพบพื้นที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ด้านซ้ายมือ
- จากถนนบางนา-ตราด ทิศมุ่งหน้าแยกบางนา เลี้ยวขวาเข้าถนนสุขุมวิท ระยะทางประมาณ 1.0 กิโลเมตร จะพบพื้นที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ด้านซ้ายมือ
- จากถนนอุดมสุข ทิศมุ่งหน้าแยกอุดมสุข เลี้ยวขวาเข้าถนนสุขุมวิท ระยะทางประมาณ 300 เมตร จะพบพื้นที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ด้านซ้ายมือ
- จากถนนพระรามที่ 4 ทิศมุ่งหน้าถนนสุขุมวิท เลี้ยวขวาเข้าถนนสุขุมวิท ระยะทางประมาณ 4.5 กิโลเมตร กลับรถที่จุดกลับรถบริเวณแยกอุดมสุข ระยะทางประมาณ 300 เมตร จะพบพื้นที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ด้านซ้ายมือ
- จากถนนวชิรธรรมสาริต เลี้ยวซ้ายเข้าถนนสุขุมวิท ทิศมุ่งหน้าแยกบางนา ระยะทางประมาณ 650 เมตร กลับรถที่จุดกลับรถ บริเวณแยกอุดมสุข ระยะทางประมาณ 300 เมตร จะพบพื้นที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ด้านซ้ายมือ

2) การเดินทางออกจากพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2.1-4 ประกอบ)

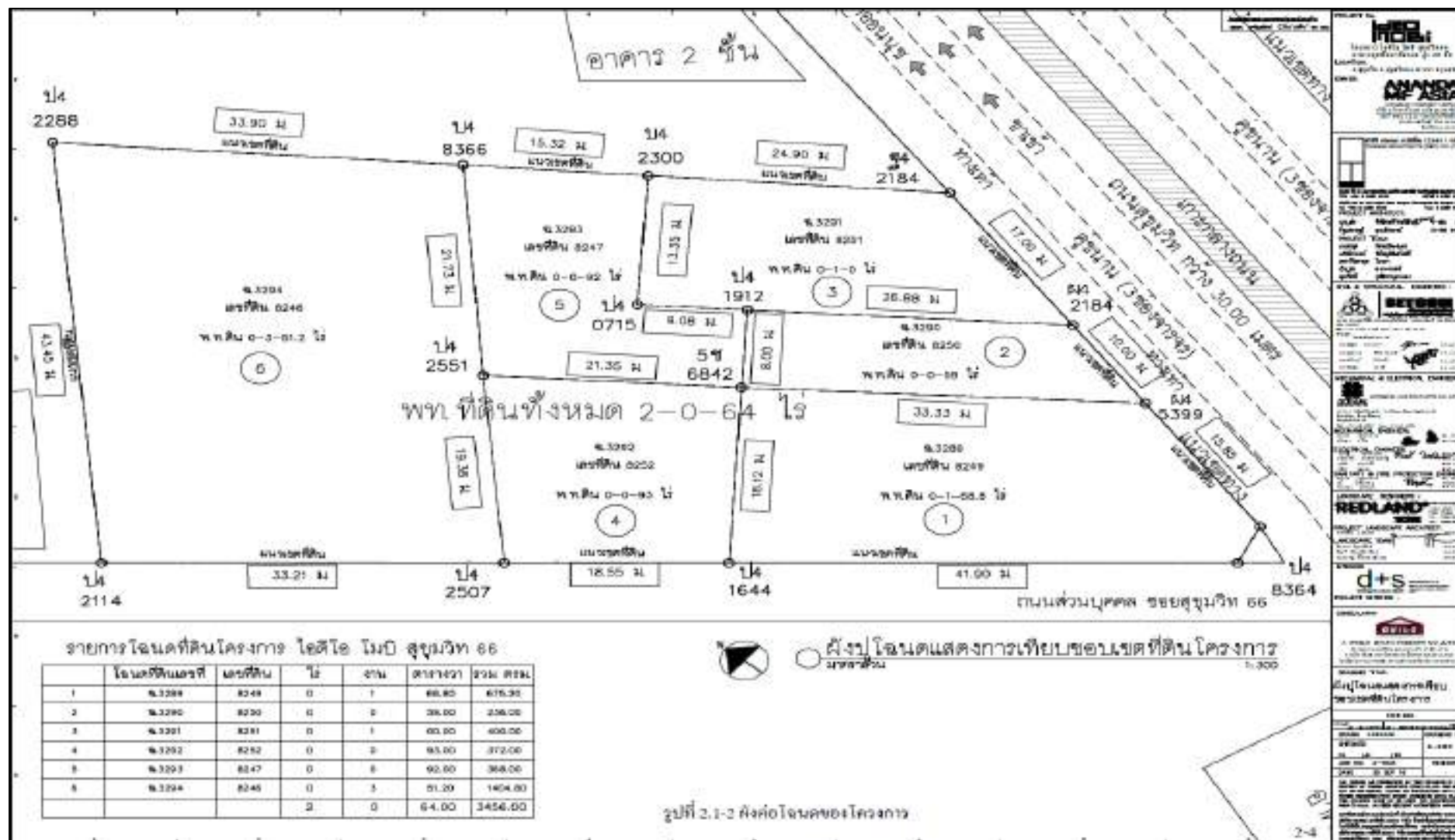
- ออกจากโครงการเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสุขุมวิท เพื่อเดินทางต่อไปยังถนนเส้นอื่นๆ ได้ เช่น ทางพิเศษเฉลิมมหานคร ถนนพระรามที่ 4 ถนนเอกมัย ถนนสุขุมวิท 71 ถนนสุขุมวิท 77 เพื่อเดินทางต่อไปยัง ถนนพัฒนาการ ถนนศรีนครินทร์ ถนนเพชรบุรี เป็นต้น
- ออกจากโครงการเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสุขุมวิท กลับรถที่จุดกลับรถ เพื่อเดินทางต่อไปยัง ถนนเส้นอื่นๆ ได้ เช่น ถนนวชิรธรรมสาริต ถนนอุดมสุข ถนนศรีนครินทร์ ถนนเทพรัตน (บางนา-ตราด) ถนนแบริ่ง ถนนปู้เจ้าสมิงพราย ถนนเทพารักษ์ เป็นต้น

โครงการ ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท 66



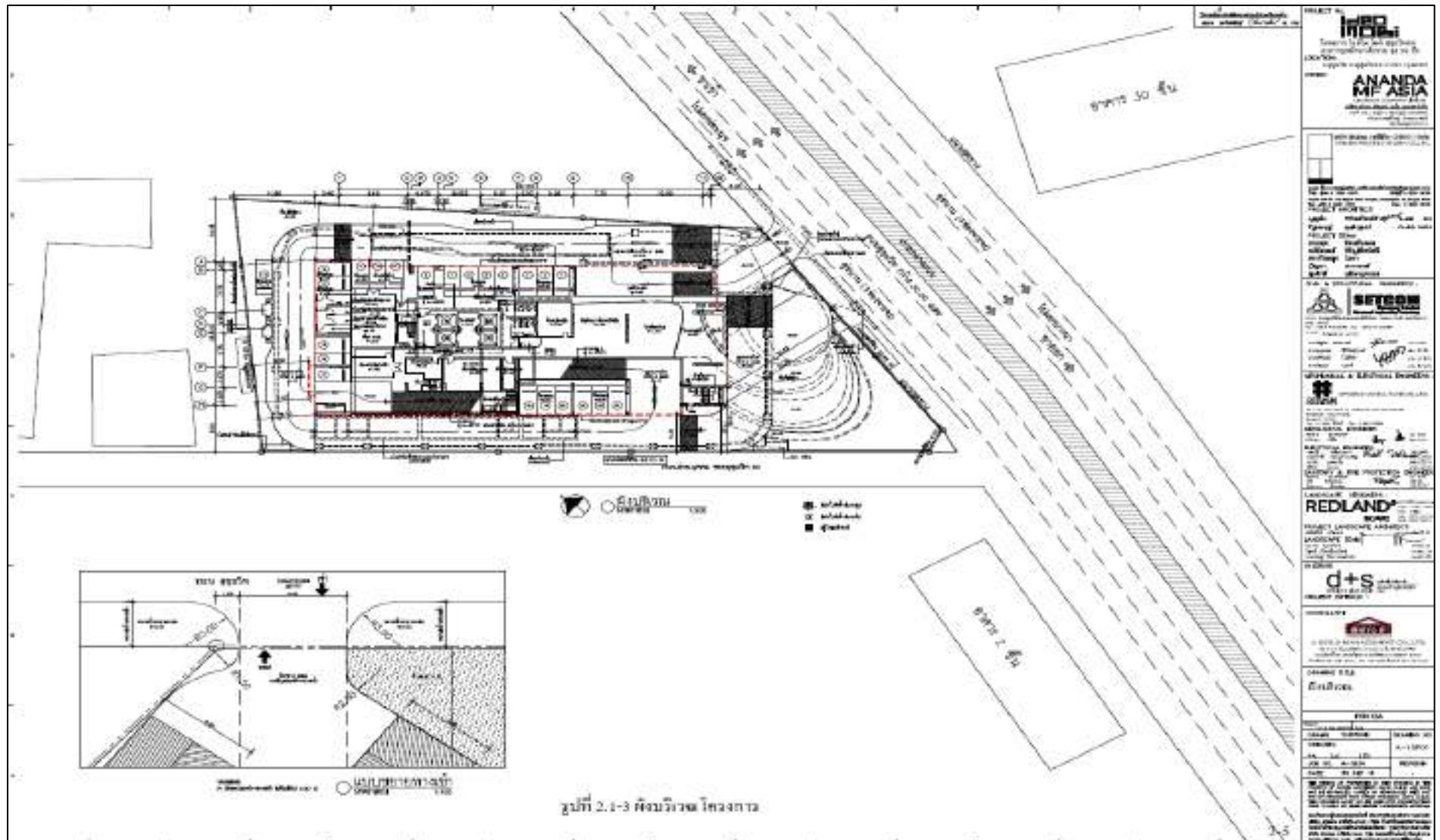
รูปที่ 2.1-1 แผนที่ตั้งโครงการ

โครงการ ไอทีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66



รูปที่ 2.1-2 ผังต่อโฉนดของโครงการ

โครงการ ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท 66



รูปที่ 2.1-3 ผังบริเวณโครงการ

โครงการ ไอศิโอะ โมบิ ซูซุมวิท 66



เส้นทางเข้าโครงการ



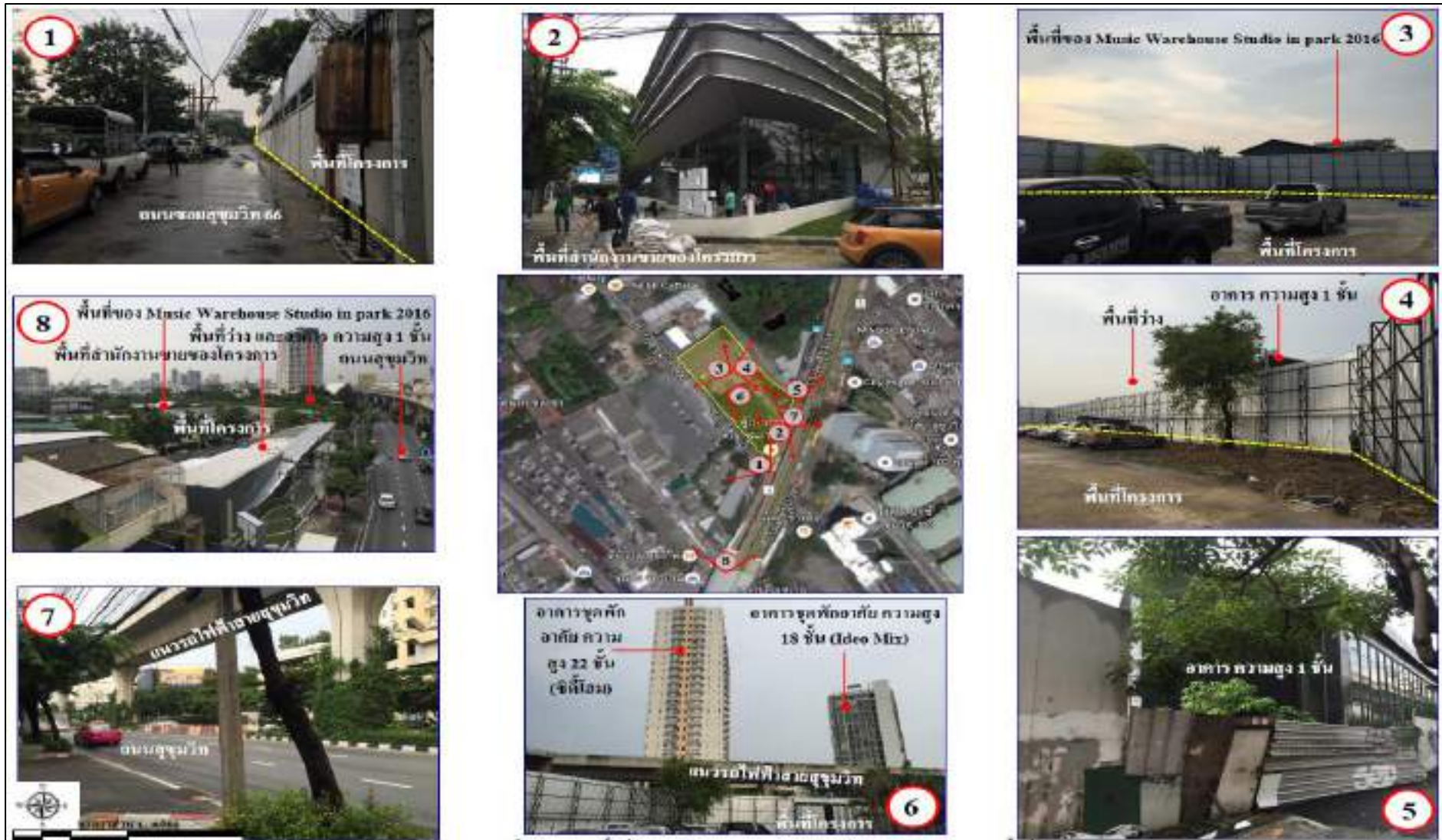
เส้นทางออกโครงการ

รูปที่ 2.1-4 เส้นทางเข้า-ออกโครงการ

สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันและสภาพแวดล้อมบริเวณแนวเขตติดต่อพื้นที่โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 มีดังนี้ (รูปที่ 2.1-5 ประกอบ)

- ทิศเหนือ มีอาณาเขตติดต่อกับ อาคาร ความสูง 2 ชั้น 1 อาคาร ความสูง 1 ชั้น 1 อาคาร เลขที่ 20, 22 (พื้นที่ของ Music Warehouse Studio in park 2016) ถัดไปเป็นอาคาร ความสูง 1 ชั้น 2 อาคาร (พื้นที่ของ Music Warehouse Studio in park 2016 เช่นกัน)
- ทิศตะวันออก มีอาณาเขตติดต่อกับ พื้นที่ว่าง และอาคาร ความสูง 1 ชั้น ถัดไปเป็นถนน สุขุมวิท
- ทิศใต้ มีอาณาเขตติดต่อกับ ถนนสุขุมวิท (ความกว้าง 30 เมตร) ถัดไปเป็นอาคาร หูดพักอาศัย ความสูง 18 ชั้น (Ideo Mix) และอาคารหูดพักอาศัย ความสูง 22 ชั้น (ซีดีโฮม)
- ทิศตะวันตก มีอาณาเขตติดต่อกับ ถนนสุขุมวิท 66 (ถนนส่วนบุคคล) ถัดไปเป็นพื้นที่ สำนักงานขายของโครงการ และพื้นที่สำหรับเช่าจอดรถ S.V. Park

สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง และสภาพทั่วไปบริเวณโครงการจัดเป็นเขตเมือง ชุมชนที่พักอาศัย อาทิเช่น กลุ่มอาคารพาณิชย์ หอพัก/แมนชั่น/อพาร์ทเมนต์ บ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน ศูนย์บริการรถยนต์ ห้างสรรพสินค้า สถานบันเทิง ร้านค้า และร้านอาหาร เรียงรายตามแนวถนนสุขุมวิทและ ถนนโครงการขาคมนาคมใกล้เคียง โดยมีความพร้อมของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่ครบครัน แห่งหนึ่งในกรุงเทพมหานคร การเดินทางสามารถเดินทางได้สะดวกโดยใช้ระบบโครงข่ายขนส่งมวลชน ต่างๆ ได้แก่ รถโดยสารประจำทาง รถโดยสารขนาดเล็ก (รถสองแถว) รถจักรยานยนต์รับจ้าง รถตู้ร่วม บริการของเอกชน เป็นต้น นอกจากนี้ บริเวณที่ตั้งโครงการ ยังมีโครงการรถไฟฟ้าบีทีเอส สายสุขุมวิท หรือ รถไฟฟ้าสายสีเขียวอ่อน โดยสถานีที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ สถานีอุดมสุข อยู่บริเวณซอยสุขุมวิท 66/1 มี ระยะห่างจากที่ตั้งของโครงการประมาณ 70 เมตร จึงเป็นอีกทางเลือกหนึ่งที่ทำให้การเดินทางเข้า – ออก โครงการเพื่อความสะดวกและรวดเร็วมากยิ่งขึ้น โดยนับเป็นเส้นทางที่เชื่อมต่อกับรถไฟฟ้าเส้นทางอื่นๆ ได้ หลายเส้นทางทำให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกสบายและเกิดความคล่องตัวในการเดินทาง



รูปที่ 2.1-5 สภาพพื้นที่โครงการใน



รูปที่ 2.1-6 สภาพพื้นที่โครงการ (ณ เดือนตุลาคม 2559)

2.2 ประเภทและขนาดโครงการ

โครงการ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการไออีโอ โมบี สุขุมวิท 66 มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 298 ห้อง และที่จอดรถจำนวน 193 คัน มีพื้นที่อาคารรวมทั้งหมด เท่ากับ 29,602.06 ตารางเมตร และพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน 28,407.06 ตารางเมตร แสดงดังตารางที่ 2.2-1 โดยมีรายละเอียดแต่ละชั้น ประกอบด้วย

ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย ทางเดิน พื้นที่ทางวิ่งรถ พื้นที่จอดรถยนต์ (22 คัน) พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ (6 คัน) ห้องโถงต้อนรับ ห้องนิติบุคคล ห้องเก็บจดหมาย/พัสดุรวม ห้องเจ้าหน้าที่อาคาร ห้องควบคุม ห้องแม่บ้าน ห้องประชุม ห้องพักผ่อน ห้องอ่านหนังสือ ห้องน้ำพนักงาน ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ ห้องเครื่องปั้มน้ำ ห้องเก็บเอกสาร โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ

ชั้นที่ 2 ประกอบด้วย ทางเดิน พื้นที่ทางวิ่งรถ พื้นที่จอดรถยนต์ (15 คัน) โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ

ชั้นที่ 3-5 ประกอบด้วย ทางเดิน พื้นที่ทางวิ่งรถ พื้นที่จอดรถยนต์ (39 คัน/ชั้น) โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ

ชั้นที่ 6 ประกอบด้วย ทางเดิน พื้นที่ทางวิ่งรถ พื้นที่จอดรถยนต์ (39 คัน) โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ

ชั้นที่ 7 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยจำนวน 15 ห้อง ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องเครื่องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องสุขาภิบาลประจำชั้น พื้นที่จัดสวน โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันไดหลักและบันไดหนีไฟ

ชั้นที่ 8-24 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 15 ห้อง/ชั้น ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องเครื่องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องสุขาภิบาลประจำชั้น โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ

ชั้นที่ 25 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 14 ห้อง ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องเครื่องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องสุขาภิบาลประจำชั้น โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ

ชั้นที่ 26 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 14 ห้อง ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องเครื่องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องสุขาภิบาลประจำชั้น โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ

ชั้นที่ 27 ประกอบด้วย สระว่ายน้ำ ห้องพักผ่อน-นั่งเล่น ห้องสุขาภิบาลประจำชั้น ห้องพักผ่อนย่อยประจำชั้น ห้องเครื่องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องสุขาภิบาลประจำชั้น โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ

ชั้นที่ 28 ประกอบด้วย ห้องออกกกำลังกาย โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ

ชั้นดาดฟ้า ประกอบด้วย ห้องเครื่องลิฟต์ พื้นที่จัดสวน พื้นที่วางถังเก็บน้ำ บันไดหลักและบันไดหนีไฟ

ชั้นหลังคา ประกอบด้วย หลังคาคอนกรีตเสริมเหล็ก พื้นที่หนีไฟทางอากาศ และบันไดหลัก

อนึ่ง โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ 1 แห่ง บริเวณชั้นที่ 27 โดยสระว่ายน้ำมีขนาดพื้นที่ประมาณ 120 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) การฆ่าเชื้อโรคน้ำในสระโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) โดยจะเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และโครงการจัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิงตั้งอยู่ใกล้เคียง ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ในเรื่องความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำและการดูแลรักษาสระในช่วงเปิดดำเนินการ

ทั้งนี้ โครงการออกแบบให้สระว่ายน้ำ อยู่ชั้นที่ 27 และห้องออกกำลังกายอยู่ชั้นที่ 28 มีบันไดเชื่อมถึงกัน และไม่มีห้องพักอาศัยที่ชั้นดังกล่าว ดังนั้น จึงจะไม่ส่งผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ

ทั้งนี้ พื้นที่ในแต่ละชั้นของอาคารที่ระบุเป็นระเบียบโครงการได้นับเป็นพื้นที่ใช้สอยของโครงการ พร้อมทั้งระบุคำว่า “ระเบียบ”

นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีห้องประชุม ซึ่งตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ต้องออกแบบให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร สอดคล้องกับข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวดที่ 2 ข้อ 22 ที่ระบุ “ข้อ 22 ห้องหรือส่วนของอาคารที่ใช้ในการทำกิจกรรมต่างๆ ต้องมีระยะตั้งไม่น้อยกว่าตามที่กำหนดไว้ดังต่อไปนี้

ประเภทการใช้อาคาร	ระยะตั้ง
1. ห้องที่ใช้เป็นที่พักอาศัย บ้านแถว ห้องพักโรงแรม ห้องเรียนนักเรียนอนุบาล ครีว สำหรับอาคารอยู่อาศัย ห้องพักคนไข้พิเศษ ช่องทางเดินในอาคาร	2.60 เมตร
2. ห้องที่ใช้เป็นสำนักงาน ห้องเรียน ห้องอาหาร ห้องโถงภัตตาคาร โรงงาน	3.00 เมตร
3. ห้องขายสินค้า ห้องประชุม ห้องคนใช้รวม คลังสินค้า โรงครัว ตลาด และอื่นๆ ที่ คล้ายกัน	3.50 เมตร
4. ห้องแถว ตึกแถว	
4.1 ชั้นล่าง	3.50 เมตร
4.2 ตั้งแต่ชั้นสองขึ้นไป	3.00 เมตร
5. ระเบียง	2.20 เมตร

ระยะตั้งตามวรรคที่หนึ่งให้วัดจากพื้นถึงพื้น ในกรณีของชั้นใต้หลังคาให้วัดจากพื้นถึงยอดฝาทหรือ
ยอดผนังอาคาร และในกรณีของห้องหรือส่วนของอาคารที่อยู่ภายในโครงสร้างของหลังคา ให้วัดจากพื้นถึง
ยอดฝาทหรือยอดผนังของห้องหรือส่วนของอาคารดังกล่าวที่ไม่ใช่โครงสร้างของหลังคา

ทั้งนี้ ระดับพื้นของห้องประชุม จะมีค่าระดับอยู่ที่ +1.00 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนน
สุขุมวิทบริเวณหน้าโครงการ) และระดับพื้นชั้นที่ 2 จะมีค่าระดับอยู่ที่ +6.05 เมตร ซึ่งความสูงของห้อง
ประชุม จากพื้นถึงพื้นเท่ากับ 5.05 เมตร

อนึ่ง ภายหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและส่งมอบให้ลูกค้า จะดำเนินการจดทะเบียนจัดตั้ง
นิติบุคคลอาคารชุด โดยมีทรัพย์สินส่วนกลางของส่วนอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วย ทางเดิน พื้นที่ทางวิ่ง
รถพื้นที่จอดรถยนต์ (จำนวน 193 คัน) พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ (จำนวน 6 คัน) พื้นที่จัดสวน ห้องโถง
ต้อนรับห้องประชุม ห้องพักผ่อน-นั่งเล่น ห้องออกกำลังกาย ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องเก็บจดหมาย/พัสดุรวม
ห้องเจ้าหน้าที่อาคาร ห้องควบคุม ห้องวางเครื่องซักผ้า ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องปั้มน้ำ ห้องพักมูลฝอย
ประจำชั้น ห้องเครื่องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องสุขาภิบาลประจำชั้น เครื่องปั้มน้ำ ห้องเก็บของ ห้องพักมูลฝอย
รวมโครงการ สระว่ายน้ำ โถงลิฟท์ ลิฟท์ บันไดหลัก บันไดหนีไฟ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ถัง
เก็บน้ำใต้ดิน ถังเก็บน้ำคาวปลา ห้องนิติบุคคลอาคารชุดและห้องเก็บเอกสารนิติบุคคล ขนาดพื้นที่ 44.55
ตารางเมตร

บทที่

3

การปฏิบัติตามมาตรการ

ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของ โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- เรื่องทั่วไป
- ทรัพยากรกายภาพ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการโครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1. ทรัพยากรทางกายภาพ				
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1. ดูแลรักษาความสะอาดเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	- - -	- ดังภาพที่ 1 - ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 3
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	1. จัดทำข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1 และจัดแผนอพยพ ดังนี้ <u>กรณีอยู่ในอาคาร</u> 1) ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เสาอิฐ และปูนซีเมนต์ที่แตกออกจากผนังหรือเพดาน ให้ระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะโทรทัศน์ ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ เลื่อนชนหรือล้มทับ	โครงการจัดให้มีข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์กส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	2) ออกห่างจากหน้าต่าง ประตูและกระจก ถ้าการ สั่นสะเทือนรุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียง หรือ มุมห้อง หรือหลบใต้วงกบประตูที่แข็งแรง	โครงการจัดให้มีข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว สำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 1
	3) อย่าวิ่งออกมานอกอาคาร ควรออกจากอาคารใน โอกาสแรกที่หยุดไหวแล้ว และห้ามใช้ลิฟท์ โดย เด็ดขาด	โครงการจัดให้มีข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว สำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 1
	4) ในกรณีไฟไหม้ หรืออาคารพัง ให้หาทางออกที่ ปลอดภัยที่สุดและสะดวกที่สุด <u>กรณีที่อยู่นอกอาคาร</u>	โครงการจัดให้มีข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว สำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 1
	1) ให้ออกห่างจากอาคาร กำแพง เสาไฟฟ้า และ สิ่งก่อสร้างอื่นๆที่อาจโค่นล้ม	โครงการจัดให้มีข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว สำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 1
	2) อย่าวิ่งไปตามถนน	โครงการจัดให้มีข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว สำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	3) ให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง	โครงการจัดให้มีข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว สำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 1
	<u>กรณีอยู่ในรถ</u>			
	1) ให้อยู่ในรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่ง และอยู่แต่ ภายในรถ หลีกเลียงที่ลาดชัน บริเวณภูเขา ซึ่งอาจเกิด แผ่นดินถล่มหรือหินถล่ม	โครงการจัดให้มีข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว สำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 1
	2) เมื่อการสั่นไหวหยุดลง ขับด้วยความระมัดระวัง	โครงการจัดให้มีข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว สำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 1
	2. สำหรับแผนการอพยพผู้พักอาศัยและพนักงาน ภายใน โครงการหลังจากการหยุดสั่นไหว มี รายละเอียด ดังนี้	โครงการจัดให้มีข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว สำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 1
	1) ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของ โครงการ	โครงการจัดให้มีข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว สำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	2) สำหรับผู้พักอาศัยและพนักงานอยู่ภายในอาคารให้ออกจากอาคารเพื่อไปยังจุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งใช้เป็นบริเวณเดียวกันกับจุดรวมพลกรณีเพลิงไหม้	โครงการจัดให้มีข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบที่ 1
	3) ช่วยเหลือ/ปฐมพยาบาล นำผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง	โครงการจัดให้ช่วยเหลือ/ปฐมพยาบาล นำผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง	-	- ดังเอกสารแนบที่ 2
	4) ตรวจสอบพนักงานที่อพยพมายังจุดรวมพล	โครงการจัดให้มีข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบที่ 1
	5) กรณีขอไม่ครบ แจ้งหน่วยชีวิตค้นหา หากกรณีขอครบ พนักงานอยู่ในพื้นที่จนเหตุการณ์สงบ	โครงการจัดให้มีข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบที่ 1
1.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ	1. ออกแบบให้ชั้นจอดรถของอาคารมีช่องเปิดเพียงพอให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกตลอดเวลาเพื่อป้องกันการสะสมของมลพิษ	โครงการจัดให้ชั้นจอดรถของอาคารมีช่องเปิดเพียงพอให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกตลอดเวลาเพื่อป้องกันการสะสมของมลพิษ	-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ(ต่อ)	2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณด้านหน้า โครงการ และภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถ สังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดปริมาณ มลพิษบริเวณชั้นจอดรถ	โครงการจัดให้มีป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการ และภายในบริเวณลานจอดรถ ให้ สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลด ปริมาณมลพิษบริเวณชั้นจอดรถ	-	- ดังภาพที่ 5
	3. ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ โดย การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว จัดให้มีสัญญาณเพื่อ ชะลอความเร็วรถ และจัดทำป้ายและสัญลักษณ์ จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการ สับสนของผู้ขับขี่	โครงการจัดให้ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในพื้นที่ โครงการ โดยการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว จัดให้มี สัญญาณเพื่อชะลอความเร็วรถ และจัดทำป้ายและ สัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อ ป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่	-	- ดังภาพที่ 5
	4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นล่างในบริเวณพื้นที่เปิด โล่ง มีขนาดพื้นที่ 631.64 ตร.ม. และปลูกต้นไม้ยืน ต้น 523.43 ตร.ม. เพื่อช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจาก ยานพาหนะของโครงการ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นล่างในบริเวณ พื้นที่เปิดโล่ง มีขนาดพื้นที่ 631.64 ตร.ม. และปลูก ต้นไม้ยืนต้น 523.43 ตร.ม. เพื่อช่วยดูดซับมลพิษที่ เกิดจากยานพาหนะของโครงการ	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ(ต่อ)	<p>5. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้งานระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธีและแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น</p> <p>6. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง</p> <p>7. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดันไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ และหากดันไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที</p>	<p>โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยใช้งานระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธีและแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดันไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 6</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p>
1.4 เสียง	<p>1. ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ และจัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่</p>	<p>โครงการจัดให้มีควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ และจัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่</p>	-	- ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.4 เสียง(ต่อ)	2. ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดระดับเสียงที่อาจเกิดขึ้น	โครงการจัดให้มีป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดระดับเสียงที่อาจเกิดขึ้น	-	- ดังภาพที่ 5
1.5 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด ปริมาตรรวม 270.00 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานงานให้สำนักงานเขตบางนา มาสุบตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยสุบตะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด ปริมาตรรวม 270.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ โครงการจัดให้สำนักงานเขตบางนา มาสุบตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยสุบตะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- - -	- ดังภาพที่ 7 - ดังเอกสารแนบที่ 3 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.5 คุณภาพน้ำ(ต่อ)	<p>4. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถึง ให้ตักกากไขมัน ใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองกันกระถาง เพื่อให้ไขมันซึมออกจากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งก่อน นำใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ยังห้องพัสดุฝอยแห้ง</p> <p>5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้ รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ</p> <p>7. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงการดูแลรักษาและซ่อมแซมระบบ บำบัดน้ำเสีย ดังนี้</p>	<p>โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถัง ทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถึง ให้ ตักกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองกัน กระถาง เพื่อให้ไขมันซึมออกจากไขมัน และทิ้งไว้จน แห้งก่อนนำไปใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ยังห้องพั กมูลฝอยแห้ง</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญใน การดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>โครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบ บำบัดน้ำเสียโครงการ โดยเฉพาะแยกจากระบบ ไฟฟ้าอื่นๆ</p> <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p>	-	-
			-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 3
			-	-
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.5 คุณภาพน้ำ(ต่อ)	1) ประสานให้สำนักงานเขตบางนา มาสุบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด (ปรับได้ตามความเหมาะสม เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ) โดยในการสุบสิ่งปฏิกูล รดสุบสิ่งปฏิกูลสามารถจอดรถได้บริเวณตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย (ในระยะ 3 เมตร ชิดแนวอาคารโครงการ) และลากสายสุบสิ่งปฏิกูลไปยังฝาบ่อเก็บตะกอนส่วนเกินได้สะดวก โดยโครงการจะจัดสรรการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถภายในอาคารเป็นแบบทิศทางเดียว ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบวัน เวลาที่แน่นอนในการเข้าสุบสิ่งปฏิกูล ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการเข้า-ออกของรถ	โครงการจัดให้สำนักงานเขตบางนา มาสุบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด (ปรับได้ตามความเหมาะสม เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ) โดยในการสุบสิ่งปฏิกูล รดสุบสิ่งปฏิกูลสามารถจอดรถได้บริเวณตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย (ในระยะ 3 เมตร ชิดแนวอาคารโครงการ) และลากสายสุบสิ่งปฏิกูลไปยังฝาบ่อเก็บตะกอนส่วนเกินได้สะดวก โดยโครงการจะจัดสรรการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถภายในอาคารเป็นแบบทิศทางเดียว ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบวัน เวลาที่แน่นอนในการเข้าสุบสิ่งปฏิกูล ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการเข้า-ออกของรถ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	2) ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างปลักหรือเปิดฝาเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย จะต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ	โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ	-	-
	3) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว	โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว	-	- ดังภาพที่ 8
2. ทรัพยากรชีวภาพ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 1
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 2
	3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์กส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์				
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-	-	-
3.2 การคมนาคม	1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 193 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมายกำหนด 2. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น 3. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ (Parking Management) โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถที่เหมาะสม คือ	โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 193 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมายกำหนด โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	- -	- ดังภาพที่ 4 - ดังเอกสารแนบที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.2 การคมนาคม(ต่อ)	- สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ จะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ	โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการได้	-	- ดังเอกสารแนบที่ 4
	- สำหรับรถของผู้พักอาศัย จัดให้มีการติดสติ๊กเกอร์ที่รถเพื่อป้องกันบุคคลภายนอกนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการ	โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการได้	-	- ดังเอกสารแนบที่ 4
	4. ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าจอดรถ) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ 5. แจ้งจำนวนที่จอดรถที่จัดให้มีภายในโครงการให้ผู้ที่ต้องการจะซื้อทราบตั้งแต่เริ่มขายโครงการ เพื่อเป็นข้อมูลให้ผู้ซื้อประกอบการตัดสินใจเลือกซื้อ	โครงการจัดให้ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ โครงการจัดให้แจ้งจำนวนที่จอดรถเพื่อประกอบการตัดสินใจให้ผู้ที่ต้องการจะซื้อทราบตั้งแต่เริ่มขายโครงการ	-	- ดังภาพที่ 28

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.2 การคมนาคม(ต่อ)	<p>6. ห้ามไม่ให้มีรถนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ</p> <p>7. จัดทำป้ายและสัญญาณการจราจรบนพื้นทางไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรมีความปลอดภัย</p> <p>8. จัดให้พนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนสุขุมวิท โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เคารพตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง</p>	<p>โครงการห้ามไม่ให้มีรถนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีป้ายและสัญญาณการจราจรบนพื้นทางไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรมีความปลอดภัย</p> <p>โครงการจัดให้พนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนสุขุมวิท โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เคารพตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 1, ภาพที่ 5 และภาพที่ 9</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.2 การคมนาคม(ต่อ)	9. ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการ โดยให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่อง ซึ่งจะปล่อยรถให้สัมพันธ์กับรถยนต์ถนนสุขุมวิท เพื่อป้องกันรถจากโครงการไปบล็อกรถบนถนนสุขุมวิท และลดปัญหาการชะลอตัวของขบวนบนถนนสุขุมวิท	โครงการจัดให้มี	-	- ดังภาพที่ 8
	10. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในโครงการ	โครงการจัดให้มี	-	- ดังภาพที่ 8
	11. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้	โครงการจัดให้มี	-	- ดังภาพที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.2 การคมนาคม(ต่อ)	12. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่จำเป็นบริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่จำเป็น บริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	-	- ดังภาพที่ 10
	13. ติดตั้งกระจกโค้งนูนในบริเวณมุมอับหรือยากต่อการมองเห็นของผู้ขับขี่ เพื่อให้ผู้ขับขี่มีทัศนวิสัยในการมองเห็นได้ชัดเจน	โครงการจัดให้มีกระจกโค้งนูนในบริเวณมุมอับหรือยากต่อการมองเห็นของผู้ขับขี่ เพื่อให้ผู้ขับขี่มีทัศนวิสัยในการมองเห็นได้ชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 5
	14. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ	โครงการห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ	-	- ดังภาพที่ 5 และภาพที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.2 การคมนาคม(ต่อ)	15. ประชาสัมพันธ์และแจ้งผู้พักอาศัยไม่ให้นำรถไปจอดถนนสุขุมวิท รวมถึงถนนสาธารณะอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียง และจัดให้พนักงานรักษาความปลอดภัยช่วยตรวจตรา หากพบว่ามีรถของโครงการจอดบนถนนสุขุมวิท รวมถึงถนนสาธารณะอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียงให้แจ้งนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อดำเนินการแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบและเคลื่อนย้ายรถ	โครงการจัดให้ประชาสัมพันธ์และแจ้งผู้พักอาศัยไม่ให้นำรถไปจอดถนนสุขุมวิท รวมถึงถนนสาธารณะอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียง และจัดให้พนักงานรักษาความปลอดภัยช่วยตรวจตรา หากพบว่ามีรถของโครงการจอดบนถนนสุขุมวิท รวมถึงถนนสาธารณะอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียงให้แจ้งนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อดำเนินการแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบและเคลื่อนย้ายรถ	-	- ดังภาพที่ 1
	16. จัดให้มีตัวแทนโครงการตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดจากปริมาณรถยนต์ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ เมื่อมีปัญหจะได้หาแนวทางแก้ไขได้ทันที	โครงการจัดให้มีตัวแทนโครงการตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดจากปริมาณรถยนต์ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ เมื่อมีปัญหจะได้หาแนวทางแก้ไขได้ทันที	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	17. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถไฟฟ้าสายสีเขียวอ่อน และรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน เพื่อลดการใช้รถยนต์ส่วนตัว 18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยเรียกรถสาธารณะ (Taxi) เพื่ออำนวยความสะดวกต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ และจัดที่จอดรถชั่วคราวภายในโครงการให้รถสาธารณะ (Taxi) ขณะที่มีการรับ-ส่งผู้พักอาศัยภายในโครงการ	โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถไฟฟ้าสายสีเขียวอ่อน และรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน เพื่อลดการใช้รถยนต์ส่วนตัว โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยเรียกรถสาธารณะ (Taxi) เพื่ออำนวยความสะดวกต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ และจัดที่จอดรถชั่วคราวภายในโครงการให้รถสาธารณะ (Taxi) ขณะที่มีการรับ-ส่งผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- -	- -
3.3 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ รองรับมูลฝอยของโครงการได้นาน 3 วัน โดยติดตั้งระบบระบายอากาศ มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน และป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์ พาหนะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ รองรับมูลฝอยของโครงการได้นาน 3 วัน โดยติดตั้งระบบระบายอากาศ มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์ พาหนะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น	-	- ดังภาพที่ 11, ภาพที่ 12 และภาพที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>2. การติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตบางนารับขยะมูลฝอยของโครงการไปกำจัดทุกวัน</p> <p>3. ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น มีประตูปิดมิดชิด เพื่อให้ประตูห้องพักขยะสามารถดึงปิดได้เองหลังจากมีการเปิด ลดช่วงเวลาการเปิดประตูห้องพักขยะทิ้งไว้ ซึ่งสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น โดยตั้งถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงดำหนึ่งชั้น จำนวน 4 ถัง/ชั้น/ห้อง (ถังมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้งลงในถังดังกล่าว จากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการมาทำการรวบรวมขยะใส่ในถุงและไปคัดแยกมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยที่สามารถ</p>	<p>โครงการจัดให้สำนักงานเขตบางนารับขยะมูลฝอยของโครงการไปกำจัดทุกวัน</p> <p>โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น มีประตูปิดมิดชิด เพื่อให้ประตูห้องพักขยะสามารถดึงปิดได้เองหลังจากมีการเปิด ลดช่วงเวลาการเปิดประตูห้องพักขยะทิ้งไว้ ซึ่งสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้</p> <p>โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น โดยตั้งถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงดำหนึ่งชั้น จำนวน 4 ถัง/ชั้น/ห้อง (ถังมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้งลงในถังดังกล่าว</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 11, ภาพที่ 12 และภาพที่ 13</p> <p>- ดังภาพที่ 11, ภาพที่ 12 และภาพที่ 13</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย และนำไป รวมบริเวณห้องพัสดุฝอยรวม			
	5. จัดให้มีพนักงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องพัสดุ ฝอยรวมในแต่ละชั้น และห้องพัสดุฝอยรวม เป็น ประจำวัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด คอยตรวจสอบการทำความสะอาดของแม่บ้านทุกครั้ง	โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความสะอาดบริเวณ ห้องพัสดุฝอยรวมในแต่ละชั้น และห้องพัสดุฝอย รวม เป็นประจำวัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่นิติ บุคคลอาคารชุดคอยตรวจสอบการทำความสะอาด ของแม่บ้านทุกครั้ง	-	- ดังภาพที่ 6
	6. การรวบรวมและขนย้ายมูลฝอย ให้ดำเนินการใน ช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พัก อาศัยน้อยที่สุด	โครงการจัดให้มีการรวบรวมและขนย้ายมูลฝอย ให้ ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็น ช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด	-	- ดังภาพที่ 13
	7. บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีด ขวางและจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตก หล่นหลังจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง	โครงการจัดให้บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอย จะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางและจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บ กวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขนมูล ฝอยทุกครั้ง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	8. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ได้ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ	โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ได้ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ	-	-
	9. มีการกำหนดความถี่ที่ชัดเจนในการนำขยะรีไซเคิลไปจำหน่าย	โครงการจัดให้มีการกำหนดความถี่ที่ชัดเจนในการนำขยะรีไซเคิลไปจำหน่าย	-	-
	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตบางนา เนื่องจากการกระทำความผิดอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.4 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้ารวมทั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามที่เสนอในรายงานฯ	โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้ารวมทั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามที่เสนอในรายงานฯ	-	- ดังภาพที่ 14
	2. รมรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่าง	โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่าง	-	-
	3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆให้เป็นไปตามความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆให้เป็นไปตามความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	-	- ดังภาพที่ 14
	4. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตบางนา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน	โครงการจัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตบางนา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน	-	-
	5. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น”	โครงการจัดให้มีป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น”	-	- ดังภาพที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.4 การใช้ไฟฟ้า(ต่อ)	6. ติดตั้งหลอดประหยัดพลังงาน (LED) ภายในพื้นที่ โครงการทั้งหมด	โครงการจัดให้มีหลอดประหยัดพลังงาน (LED) ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด	-	- ดังภาพที่ 10
3.5 การใช้น้ำ	1. กำหนดเวลาการสูบน้ำไปยังถังสำรองน้ำใช้ภายใน โครงการ (ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ถึงเก็บน้ำชั้นหลังคา) ในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชน โดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย	โครงการจัดให้กำหนดเวลาการสูบน้ำไปยังถังสำรอง น้ำใช้ภายในโครงการ (ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ถึงเก็บน้ำชั้น หลังคา) ในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย	-	- ดังภาพที่ 15
	2. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังสำรองน้ำชั้นใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า สำรองไว้เพื่อการอุปโภค- บริโภค 150 ลูกบาศก์เมตร (สำรองน้ำไว้ใช้ได้นาน 1.8 วัน)	โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังสำรองน้ำชั้นใต้ ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า สำรองไว้เพื่อการอุปโภค- บริโภค 150 ลูกบาศก์เมตร (สำรองน้ำไว้ใช้ได้นาน 1.8 วัน)	-	- ดังภาพที่ 15
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและรักษาระบบจ่าย น้ำประปาและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและรักษาระบบ จ่ายน้ำประปาและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 3
	4. รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่าง ประหยัด พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการใช้น้ำอย่างประหยัด ให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ	โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่าง ประหยัด พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการใช้น้ำอย่างประหยัด ให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.5 การใช้น้ำ(ต่อ)	5. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ	โครงการจัดให้เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ	-	-
	6. ภายในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินให้ใช้สีรองพื้นและทึบหน้าด้วยสีอีพ็อกซี่ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และมอก.1048-2539	โครงการจัดให้ภายในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินให้ใช้สีรองพื้นและทึบหน้าด้วยสีอีพ็อกซี่ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และมอก.1048-2539	-	- ดังภาพที่ 15
	7. ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาออกแบบให้มีฝาถึง 2 ฝา/ถัง เพื่อความปลอดภัยในการดูแลรักษาทำความสะอาดถังน้ำ	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาออกแบบให้มีฝาถึง 2 ฝา/ถัง เพื่อความปลอดภัยในการดูแลรักษาทำความสะอาดถังน้ำ	-	- ดังภาพที่ 15
3.6 การจัดการน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลีบ (Aeration activated sludge process,,A/S) จำนวน 1 ชุด ปริมาตรรวม 270.00 ลูกบาศก์เมตร	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลีบ (Aeration activated sludge process,,A/S) จำนวน 1 ชุด ปริมาตรรวม 270.00 ลูกบาศก์เมตร	-	- ดังภาพที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	2. จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสีย โดยการบำบัดด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon จะติดตั้งที่ปลายท่อป็นลักษณะกระบอกบรรจุถ่าน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว (พื้นที่หน้าตัด 0.032 ตารางเมตร) ยาว 0.5 เมตร จำนวน 2 อัน เพื่อการกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ โดยการเปลี่ยนถ่านใหม่ทุกๆ 2 เดือน	โครงการจัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสีย โดยการบำบัดด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon จะติดตั้งที่ปลายท่อป็นลักษณะกระบอกบรรจุถ่าน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว (พื้นที่หน้าตัด 0.032 ตารางเมตร) ยาว 0.5 เมตร จำนวน 2 อัน เพื่อการกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ โดยการเปลี่ยนถ่านใหม่ทุกๆ 2 เดือน	-	- ดังภาพที่ 7
	3. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่อาจเกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดให้มีบ่อดิน (Soil Bed) ขนาด 4.3 ตารางเมตร โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินในบ่อดิน	โครงการจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่อาจเกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดให้มีบ่อดิน (Soil Bed) ขนาด 4.3 ตารางเมตร โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินในบ่อดิน	-	- ดังภาพที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.6 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)	4. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถัง ให้ตักกากไขมัน ใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองกันกระถาง เพื่อให้ น้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อน ก่อนนำไปใส่ถุงดำ และนำไปรวมไว้ยังห้องพัสดุฝอยแห้ง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถัง ทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถัง ให้ตัก กากไขมัน ใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองกัน กระถาง เพื่อให้ น้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จน แห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ และนำไปรวมไว้ยัง ห้องพัสดุฝอยแห้ง	-	- ดังเอกสารแนบที่ 3
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญใน การดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	- ดังเอกสารแนบที่ 3
	6. ประสานงานให้สำนักงานเขตบางนาสุบภาค กตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยสุบ ตะกอนจากถังเก็บน้ำส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิ ภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	โครงการจัดให้สำนักงานเขตบางนาสุบภาคตะกอน ส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยสุบตะกอน จากถังเก็บน้ำส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน หรือตาม ความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษา	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	7. ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียให้รับดำเนินการแก้ไขโดยทันที	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	โครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	-	- ดังภาพที่ 7
	9. จัดให้มีคู่มือหรือเอกสารแสดงวิธีการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจัดเก็บไว้ที่ประจำที่ห้องนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้เจ้าหน้าที่สามารถใช้งานได้สะดวกและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีคู่มือหรือเอกสารแสดงวิธีการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจัดเก็บไว้ที่ประจำที่ห้องนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้เจ้าหน้าที่สามารถใช้งานได้สะดวกและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	<p>10. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงการดูแลรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้</p> <p>1) ประสานให้สำนักงานเขตบางนา มาสูบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบล้างสิ่งปฏิกูล รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลสามารถจอดรอได้บริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบล้างไปยังฝาดังเก็บตะกอนได้สะดวก</p> <p>2) ในช่วงที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล การเปิดฝาท่อเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ จะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบล่วงหน้า โดยแจ้งวันเวลาที่แน่นอน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาในการเข้าสูบล้างสิ่งปฏิกูลไม่เกิน 1 ชั่วโมง</p>	<p>โครงการจัดให้สำนักงานเขตบางนา มาสูบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบล้างสิ่งปฏิกูล รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลสามารถจอดรอได้บริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบล้างไปยังฝาดังเก็บตะกอนได้สะดวก</p> <p>โครงการจัดให้ในช่วงที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล การเปิดฝาท่อเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ จะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบล่วงหน้า โดยแจ้งวันเวลาที่แน่นอน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาในการเข้าสูบล้างสิ่งปฏิกูลไม่เกิน 1 ชั่วโมง</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือน
กรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.7 การระบายน้ำ	1. จัดมีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ความจุ 321.75 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับปริมาณน้ำหลากที่เพิ่มขึ้น หลังจากการพัฒนาโครงการได้อย่างเพียงพอ และจะระบายน้ำฝนที่กักเก็บไว้สู่ออกในอัตราไม่เกินค่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ เพื่อประโยชน์ในการชะลอการระบายน้ำป้องกันปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ	โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ความจุ 321.75 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับปริมาณน้ำหลากที่เพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนาโครงการได้อย่างเพียงพอ และจะระบายน้ำฝนที่กักเก็บไว้สู่ออกในอัตราไม่เกินค่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ เพื่อประโยชน์ในการชะลอการระบายน้ำป้องกันปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ	-	- ดังภาพที่ 7
	2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	โครงการจัดให้ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	-	-
	3. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่ Man hole สุดท้าย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	โครงการจัดให้มีตะแกรงดักขยะที่ Man hole สุดท้าย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.7 การระบายน้ำ(ต่อ)	4. ในกรณีมีตะกอนค้างท่อระบายน้ำโครงการจะ ประสานให้สำนักงานเขตบางนาเข้ามาดำเนินการขุด ลอกตะกอนหรือใช้รถฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดเข้าท่อ ระบายน้ำเพื่อไม่ให้มีตะกอนสะสมภายในท่อระบาย น้ำปีละ 1 ครั้ง โดยดำเนินการในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน (เดือนมิถุนายน)	โครงการจัดให้ในกรณีมีตะกอนค้างท่อระบายน้ำ โครงการจะประสานให้สำนักงานเขตบางนาเข้ามา ดำเนินการขุดลอกตะกอนหรือใช้รถฉีดน้ำแรงดันสูง ฉีดเข้าท่อระบายน้ำเพื่อไม่ให้มีตะกอนสะสมภายใน ท่อระบายน้ำปีละ 1 ครั้ง โดยดำเนินการในช่วงก่อน เข้าฤดูฝน (เดือนมิถุนายน)	-	-
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงบริเวณถังเก็บ น้ำชั้นหลังคา สามารถรองรับน้ำเพื่อการดับเพลิงได้ไม่ น้อยกว่า 30 นาที/อาคาร และมีระบบนำน้ำจากสระ ว่ายน้ำมาใช้ในการดับเพลิง 2. จัดให้มีแผนฉุกเฉิน แผนอพยพผู้พักอาศัย รวมถึง มาตรการประสานงานหน่วยบรรเทาและป้องกัน สาธารณภัย เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน และฝึกซ้อม ดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงบริเวณ ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา สามารถรองรับน้ำเพื่อการ ดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที/อาคาร และมีระบบนำ น้ำจากสระว่ายน้ำมาใช้ในการดับเพลิง โครงการจัดให้มีแผนฉุกเฉิน แผนอพยพผู้พักอาศัย รวมถึงมาตรการประสานงานหน่วยบรรเทาและ ป้องกัน สาธารณภัย เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน และ ฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- -	- ดังภาพที่ 15 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 1 เดือน	โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 1 เดือน	-	- ดังภาพที่ 10
	4. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	โครงการจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	-	-
	5. ติดตั้งตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในที่ที่เห็นได้ชัดเจน	โครงการจัดให้มีตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในที่ที่เห็นได้ชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 16
	6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงไว้ที่จุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงหรือที่อุปกรณ์ดับเพลิง	โครงการจัดให้มีป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงไว้ที่จุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงหรือที่อุปกรณ์ดับเพลิง	-	- ดังภาพที่ 17
	7. ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟที่เห็นได้ชัดเจน	โครงการจัดให้มีแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟที่เห็นได้ชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.8 ก า ร ป้ อ ง กั น อัคคีภัย(ต่อ)	8. จัดให้มีไฟฟ้าสำรองสำหรับสำรองไฟฟ้าให้แก่ป้าย แสดงเส้นทางหนีไฟ และป้ายทางออกบริเวณบันไดหนี ไฟ	โครงการจัดให้มีไฟฟ้าสำรองสำหรับสำรองไฟฟ้า ให้แก่ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ และป้ายทางออก บริเวณบันไดหนีไฟ	-	-
	9. จัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลไว้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดพื้นที่ประมาณ 400.32 ตารางเมตร	โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลไว้ภายในพื้นที่ โครงการ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาด พื้นที่ประมาณ 400.32 ตารางเมตร	-	-
	10. ติดป้าย “จัดรวมพล” บนพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้ เพื่อการใช้ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วนและไม่นำไปใช้ ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น	โครงการจัดให้มีป้าย “จัดรวมพล” บนพื้นที่สีเขียวที่ กำหนดไว้เพื่อการใช้ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วน และไม่นำไปใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น	-	-
	11. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวดังกล่าวให้อยู่ ในสภาพเรียบร้อย ไม่มีเหวี่ยงรกทึบ และไม่มีสิ่งกีดขวาง การเข้าไปยังพื้นที่สีเขียวที่กำหนดให้เป็นจุดรวมพล	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวดังกล่าวให้ อยู่ในสภาพเรียบร้อย ไม่มีเหวี่ยงรกทึบ และไม่มีสิ่งกีด ขวางการเข้าไปยังพื้นที่สีเขียวที่กำหนดให้เป็นจุด รวมพล	-	- ดังภาพที่ 2
	12. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่ โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	โครงการจัดให้ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 29

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.9 การระบายอากาศ	<p>1. ปลุกต้นไม้และพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง ซึ่งนอกจากการปลูกไม้ยืนต้นแล้ว การจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มควบคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดินจะช่วยลดแสงสะท้อนและความร้อนเข้าสู่อาคารได้อีกทางหนึ่ง เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนจะเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3-4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของไม้ยืนต้น ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม้มากเพียงพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืชคลุมดินหรือหญ้าสามารถช่วยลดอุณหภูมิได้อีก</p> <p>2. บริเวณที่จอดรถของโครงการ ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ เพื่อลดความร้อนจากเครื่องยนต์</p>	<p>โครงการจัดให้ปลุกต้นไม้และพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง ซึ่งนอกจากการปลูกไม้ยืนต้นแล้ว การจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มควบคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดินจะช่วยลดแสงสะท้อนและความร้อนเข้าสู่อาคารได้อีกทางหนึ่ง เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนจะเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3-4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของไม้ยืนต้น ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม้มากเพียงพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก</p> <p>โครงการจัดให้บริเวณที่จอดรถของโครงการ ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ เพื่อลดความร้อนจากเครื่องยนต์</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 5</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.9 การระบายอากาศ (ต่อ)	3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ลดการใช้สภาวะ ปรับอากาศหรือเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนด ช่วงเวลาเปิด-ปิด ในบริเวณที่ไม่มีการใช้สภาวะปรับ อากาศตลอดทั้งวัน และติดตั้งม่านบริเวณที่ แสงอาทิตย์สามารถส่องถึงได้	โครงการจัดให้ผู้พักอาศัย ลดการใช้สภาวะปรับ อากาศหรือเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดช่วงเวลา เปิด-ปิด ในบริเวณที่ไม่มีการใช้สภาวะปรับอากาศ ตลอดทั้งวัน และติดตั้งม่านบริเวณที่แสงอาทิตย์ สามารถส่องถึงได้	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	1. หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จก่อนส่ง มอบโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ต้องจัดให้มี การประชาสัมพันธ์ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการให้ ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการรับทราบอย่างทั่วถึง โดยมีข้อมูลที่ต้องประชาสัมพันธ์ ดังนี้ - แผนการเปิดอาคารให้ผู้พักอาศัยเข้าใช้อาคารของ โครงการ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม(ต่อ)	- ช่องทางการติดต่อแจ้งข้อร้องเรียน และรายชื่อผู้รับผิดชอบของโครงการในการรับข้อร้องเรียนพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ	โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อแจ้งข้อร้องเรียนและรายชื่อผู้รับผิดชอบของโครงการในการรับข้อร้องเรียนพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ	-	-
	- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	2. จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดดูแลควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยของโครงการ	โครงการจัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดดูแลควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยของโครงการ	-	- ดังเอกสารแนบที่ 5
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 1
	4. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะบริเวณจุดอันตราย	โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะบริเวณจุดอันตราย	-	- ดังภาพที่ 19
	5. จัดให้มีการติดตั้งระบบคีย์การ์ด เพื่อป้องกันเรื่องความปลอดภัยของผู้ที่อยู่ในโครงการ	โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบคีย์การ์ด เพื่อป้องกันเรื่องความปลอดภัยของผู้ที่อยู่ในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 20

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข	1. จัดระบบสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการให้ถูกสุขลักษณะ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	2. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมให้มีประสิทธิภาพคืออยู่เสมอ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ได้แก่ ทรัพยากรทางกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	1. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถให้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	โครงการจัดให้มีเครื่องหมายจราจรภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 5
	2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณลานจอดรถ	โครงการจัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณลานจอดรถ	-	- ดังภาพที่ 5
	3. จัดให้มีกระถกนกกมลติดตั้งไว้บริเวณจุดอับการมองเห็น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์ภายในโครงการ	โครงการจัดให้มีกระถกนกกมลติดตั้งไว้ในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์โดยไม่รบกวนเข้าถนนและไหล่ทาง	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์โดยไม่รบกวนเข้าถนนและไหล่ทาง	-	- ดังภาพที่ 3
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 1
	1. สำรวจอาคารและระบุสาเหตุของปัญหา เพื่อกำหนดแนวทางดำเนินการได้อย่างเหมาะสม โดยการเดินสำรวจหรือสัมภาษณ์เพื่อให้ได้ข้อมูลเกี่ยวกับผู้พักอาศัยในอาคาร ระบบระบายอากาศ เครื่องปรับอากาศ แหล่งมลพิษ และการบริหารจัดการที่เกี่ยวข้อง	โครงการจัดให้สำรวจอาคารและระบุสาเหตุของปัญหา เพื่อกำหนดแนวทางดำเนินการได้อย่างเหมาะสม โดยการเดินสำรวจหรือสัมภาษณ์เพื่อให้ได้ข้อมูลเกี่ยวกับผู้พักอาศัยในอาคาร ระบบระบายอากาศ เครื่องปรับอากาศ แหล่งมลพิษ และการบริหารจัดการที่เกี่ยวข้อง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบระบายอากาศเป็นประจำในช่วงเปิดดำเนินโครงการ	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบระบายอากาศเป็นประจำในช่วงเปิดดำเนินโครงการ	-	-
	3. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้แก่ผู้ที่เกี่ยวข้อง และผู้พักอาศัยภายในโครงการ เกี่ยวกับการดูแลห้องพักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทำความสะอาดระบบระบายอากาศ	โครงการจัดให้ความรู้แก่ผู้ที่เกี่ยวข้อง และผู้พักอาศัยภายในโครงการ เกี่ยวกับการดูแลห้องพักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทำความสะอาดระบบระบายอากาศ	-	-
	1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นหลังคา ให้ความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 2. ถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้สีรองพื้นและทาสีด้วยสีอีพ็อกซี่ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และมอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาแน่นต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขีดขีด เพื่อความปลอดภัย ไม่ให้มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับผู้บริโภค	โครงการจัดให้ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคา โครงการจัดให้ถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้สีรองพื้นและทาสีด้วยสีอีพ็อกซี่ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน	- -	- ดังภาพที่ 15 - ดังภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	3. บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้	โครงการจัดให้มีบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้	-	- ดังภาพที่ 15
	4. กรณีที่อาคารโครงการมีการใช้สารเคมี เช่น จีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำเป็นประจำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีรั่วลงไหลลงไปในถังเก็บน้ำประปา	โครงการจัดให้ใช้สารเคมี เช่น จีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำเป็นประจำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีรั่วลงไหลลงไปในถังเก็บน้ำประปา	-	-
	5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำเป็นประจำ ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการมาล้างทำความสะอาด	โครงการจัดให้ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำเป็นประจำ	-	-
	6. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย	โครงการจัดให้มีล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย	-	-

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	<p>1. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้โดยตรง เช่น ถูพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตบางนา เนื่องจากการกระทำดังกล่าว อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้</p>	<p>โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้โดยตรง เช่น ถูพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตบางนา เนื่องจากการกระทำดังกล่าว อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สามารถ รองรับมูลฝอยของโครงการได้นาน 3 วัน โดยมี ประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด ตะแกรงกันแมลง พร้อม ติดตั้งระบบระบายอากาศ	โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สามารถรองรับมูลฝอยของโครงการได้นาน 3 วัน โดยมีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด ตะแกรงกันแมลง พร้อมติดตั้งระบบระบายอากาศ	-	- ดังภาพที่ 11 และ ภาพที่ 12
	4. ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น มีประตูปิดมิดชิด เพื่อให้ ประตูห้องพักขยะสามารถดึงปิดได้เองหลังจากมีการ เปิด ล่วงเวลาการเปิดประตูห้องพักขยะทิ้งไว้ ซึ่ง สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อ โรคออกสู่ภายนอกได้	โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น มีประตู ปิดมิดชิด เพื่อให้ประตูห้องพักขยะสามารถดึงปิดได้ เองหลังจากมีการเปิด ล่วงเวลาการเปิดประตูห้องพัก ขยะทิ้งไว้ ซึ่งสามารถป้องกันกลิ่นและการ แพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้	-	- ดังภาพที่ 11 และ ภาพที่ 12
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการมารวบรวมขยะใส่ ในถุงดำ แล้วไปคัดแยกมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูล ฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) และมูลฝอยอันตราย แล้วนำไปรวมไว้บริเวณ ห้องพักมูลฝอยรวม	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการมารวบรวม ขยะใส่ในถุงดำ แล้วไปคัดแยกมูลฝอยเปียก มูลฝอย แห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ (มูลฝอย รีไซเคิล) และมูลฝอยอันตราย แล้วนำไปรวมไว้ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	-	- ดังภาพที่ 11, ภาพที่ 12 และ ภาพที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	<p>6. ทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>7. รวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการใน ช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด</p> <p>8. ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>9. บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง</p>	<p>โครงการจัดให้ทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>โครงการจัดให้รวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด</p> <p>โครงการจัดให้ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 11 และภาพที่ 13</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 11, ภาพที่ 12 และภาพที่ 13</p> <p>- ดังภาพที่ 11, ภาพที่ 12 และภาพที่ 13</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	10. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะค้างภายในโครงการ หากมีขยะตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 3 วัน ต้องรีบแจ้งสำนักงานเขตบางนา ให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป	โครงการจัดให้ตรวจสอบไม่ให้มีขยะค้างภายในโครงการ หากมีขยะตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 3 วัน ต้องรีบแจ้งสำนักงานเขตบางนา ให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป	-	-
	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process,,A/S) จำนวน 1 ชุด ปริมาตรรวม 270.00 ลูกบาศก์เมตร 2. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถึง ให้ตักกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองกันกระถาง เพื่อให้น้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้ง เป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ และนำไปรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยแห้ง	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process,,A/S) จำนวน 1 ชุด ปริมาตรรวม 270.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถึง ให้ตักกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองกันกระถาง เพื่อให้น้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ และนำไปรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยแห้ง	- -	- ดังภาพที่ 7 - ดังภาพที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>4. ประสานงานให้สำนักงานเขตบางนา มาสุบภาคก่อนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยสุบภาคก่อนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>5. ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>โครงการจัดให้สำนักงานเขตบางนา มาสุบภาคก่อนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยสุบภาคก่อนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังเอกสารแนบที่ 3</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำ เสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ <u>ด้านโครงสร้าง</u> 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริม เหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ และทำความสะอาดง่าย 2) มีลักษณะเป็นผนังเรียบ มีรางระบายน้ำล้นมีฝารอบ สระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำ ล้นออกจากราง 3) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด สระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิด ลวดทองเหลือง และพลาสติกกรวมทั้งตะแกรงซ้อน วัสดุแขวนลอย	โครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบ ไฟฟ้าอื่นๆ โครงการจัดให้โครงสร้างสระว่ายน้ำควรสร้างด้วย คอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ และทำความสะอาดง่าย โครงการจัดให้มีลักษณะเป็นผนังเรียบ มีรางระบายน้ำ ล้นมีฝารอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพ ดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความ สะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัด สระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติกกรวมทั้งตะแกรง ซ้อนวัสดุแขวนลอย	- - - -	- ดังภาพที่ 7 - ดังภาพที่ 21 - ดังภาพที่ 21 - ดังภาพที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	4) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	โครงการจัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	-	- ดังภาพที่ 21
	5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆอย่างน้อย 3 ระยะ	โครงการจัดให้มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆอย่างน้อย 3 ระยะ	-	- ดังภาพที่ 27
	6) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	โครงการจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	-	- ดังภาพที่ 10
	7) อาคารประกอบด้วยวัสดุผนังแข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	โครงการจัดให้อาคารประกอบด้วยวัสดุผนังแข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	-	- ดังภาพที่ 21
	8) พื้นควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	โครงการจัดให้พื้นควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	-	- ดังภาพที่ 21

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	<p><u>ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ</u></p> <p>1) พื้นที่สระว่ายน้ำของโครงการไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>3) จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ทั้งนี้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบ ชนิดไม่ลื่น</p> <p>4) วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบ ชนิดไม่ลื่น</p> <p>5) โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่ง ขัดสระชนิดลวดทอเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด</p>	<p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สระว่ายน้ำของโครงการไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ทั้งนี้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบ ชนิดไม่ลื่น</p> <p>โครงการจัดให้วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบ ชนิดไม่ลื่น</p> <p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่ง ขัดสระชนิดลวดทอเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 21</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	6) จัดให้มีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระภายในห้องน้ำ และมีการเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อเป็นประจำทุกวัน	โครงการจัดให้มีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระภายในห้องน้ำ และมีการเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อเป็นประจำทุกวัน	-	- ดังภาพที่ 23
	7) ติดป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	-	-
	8) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด	-	- ดังภาพที่ 25
	9) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	-	-
	10) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำของโครงการ	-	- ดังภาพที่ 26

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	<p>- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระอย่างน้อย 2 อัน</p> <p>- ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>11) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p>	<p>โครงการจัดให้มีห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระอย่างน้อย 2 อัน</p> <p>โครงการจัดให้มีไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 26</p> <p>-</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 2</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	12) จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	โครงการจัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	-	- ดังภาพที่ 24
	13) โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วม โดยแบ่งเป็นห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสยรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม โดยแบ่งเป็นห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสยรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน	-	- ดังภาพที่ 23
	14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุก 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุก 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	<p>15) โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน</p> <p>16) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ</p> <p>17) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขังเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรก</p> <p><u>ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u></p> <p>1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบน้ำเกลือ</p> <p>2) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p>	<p>โครงการจัดให้มีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน</p> <p>โครงการจัดให้ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขังเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรก</p> <p>โครงการจัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบน้ำเกลือ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 6</p> <p>- ดังภาพที่ 6</p> <p>- ดังภาพที่ 21</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	-	-
	- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	-	-
	- ต้องชำระร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 23
	3) ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด โครงการจะต้องปิดบริการสระว่ายน้ำ และแก้ไขโดยทันที	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	4) จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	โครงการจัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	-	- ดังภาพที่ 24

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	5) โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่งส้วม ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสยรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่งส้วม ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสยรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน	-	- ดังภาพที่ 23
	6) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปือก ลื่น หรือมีน้ำขังเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำทิ้งจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปือก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำทิ้งจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	-	- ดังภาพที่ 23

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	7) ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำนัยน์ตา หวัด หนองในน้ำหนวก หรือโรคติดต่อต่างๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับ ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน	-	-
	8) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	โครงการจัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแล ปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน	-	-
	9) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ สระว่ายน้ำ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่ มองชัดเจน	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับ ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน	-	-
	10) โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่อง กรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่อง กรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	-	-
	11) โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระ ว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมี อันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน	โครงการจัดให้มีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่อง สระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมี อันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	<p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <p>1) โครงการจะมีระเบียบข้อบังคับการใช้สระว่ายน้ำอย่างชัดเจนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ</p> <p>2) ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ</p> <p>3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ น้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายสู่ทางระบายน้ำสาธารณะด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p>	<p>โครงการจัดให้มีระเบียบข้อบังคับการใช้สระว่ายน้ำอย่างชัดเจนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ</p> <p>โครงการไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ</p> <p>โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ น้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายสู่ทางระบายน้ำสาธารณะด้านทิศตะวันตกของโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.4 ทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 1,273.87 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน และบริเวณชั้นล่างปลูกไม้ยืนต้น 523.43 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ 631.64 ตารางเมตร (บริเวณการคิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1.00 เมตร ซึ่งหากมีความกว้างไม่ถึง 1.00 เมตร โครงการจะไม่นำมารวมเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และหากพบว่ามีต้นไม้ภายในโครงการตายต้องดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนทันที	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 1,273.87 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน และบริเวณชั้นล่างปลูกไม้ยืนต้น 523.43 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ 631.64 ตารางเมตร (บริเวณการคิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1.00 เมตร ซึ่งหากมีความกว้างไม่ถึง 1.00 เมตร โครงการจะไม่นำมารวมเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และหากพบว่ามีต้นไม้ภายในโครงการตายต้องดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนทันที	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.4 ทัศนียภาพ(ต่อ)	2. เลือกใช้กระจกภายในอาคารเป็นกระจกที่มีค่าความสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30 ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) เพื่อลดการสะท้อนของแสงแดด ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	โครงการจัดให้เลือกใช้กระจกภายในอาคารเป็นกระจกที่มีค่าความสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30 ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) เพื่อลดการสะท้อนของแสงแดด ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	-
4.5 การบดบังแสงแดด	จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย	โครงการจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	-	เอกสารแนบที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	ได้แก่ (1) บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย และมีความเชี่ยวชาญในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง			
4.6 การบดบังทิศทางลม	1.ออกแบบอาคารของโครงการ โดยจัดให้มีที่ว่างประมาณ 2 เมตร โดยรอบอาคาร เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 1,273.87 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน และบริเวณชั้นล่างปลูกไม้ยืนต้น 523.43 ตารางเมตร	โครงการจัดให้ออกแบบอาคารของโครงการ โดยจัดให้มีที่ว่างประมาณ 2 เมตร โดยรอบอาคาร เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 1,273.87 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน และบริเวณชั้นล่างปลูกไม้ยืนต้น 523.43 ตารางเมตร	- -	เอกสารแนบที่ 10 - ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	<p>โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ 631.64 ตารางเมตร (บริเวณการคิดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1.00 เมตร ซึ่งหากความกว้างไม่ถึง 1.00 เมตร โครงการจะไม่นำมารวมเป็นพื้นที่สีเขียวในโครงการ) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และหากพบว่ามีต้นไม้ภายในโครงการตายต้องดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนทันที</p> <p>3. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี</p>	<p>โครงการจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย และมีความเชี่ยวชาญในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด		
4.7 การบดบัง คลื่นสัญญาณวิทยุ/ โทรทัศน์	โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ	โครงการจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.7 ก า ร บ ด บั ง ค ล ี่ น ส ั ต ุ ย ุ า น วิ ท ย ุ / โทรทัศน์(ต่อ)	ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบหลังจากที่ได้รับแจ้งเพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณ โทรทัศน์ Free TV และสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิทัลได้เหมือนสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด		

ตารางที่ 3.2-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
ระยะดำเนินการ 1. ส ก า พ ฎ ม ี ประเทศ	-บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นไม้ทดแทน	ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ ดั่งภาพที่ 1 -โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ดั่งภาพที่ 2 -โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน ดั่งภาพที่ 3	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระชะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข
2. การเกิดแผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของ โครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	ปีละ 1 ครั้ง	-โครงการจัดให้มีข้อควรปฏิบัติขณะเกิด แผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1 - ดังเอกสารแนบที่ 1 -โครงการจัดให้มีการจัดจ้างตรวจสอบอาคารเป็น ประจำทุกปี ดังเอกสารแนบที่ 12	-
3. สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้า คลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ใน สภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพ ในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	ทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นล่างใน บริเวณพื้นที่เปิดโล่ง มีขนาดพื้นที่ 631.64 ตร.ม. และปลูกต้นไม้ยืนต้น 523.43 ตร.ม. เพื่อช่วยลด ชั้นมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการ - ดังภาพที่ 3 -โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่หมั่นดูแลรักษาความ สะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ - ดังภาพที่ 6	

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข
3. สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้า คลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ใน สภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อ ประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความ ร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	ทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ	-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบรักษาดันไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มี สภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ - ดังภาพที่ 2 -โครงการจัดให้มีป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการ และภายในบริเวณ ลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจน และทั่วถึง เพื่อลดปริมาณมลพิษบริเวณชั้น จอดรถ - ดังภาพที่ 32	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข
4. คุณภาพเสียง	- ผู้พักอาศัยภายใน โครงการและผู้พัก อาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจาก ชุมชน ใกล้เคียง	ตลอดระยะ ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีควบคุมความเร็วรถยนต์ ภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็วไม่ เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสั นุนบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ และจัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทาง ให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับ ขี่ - ดังภาพที่ 5 โครงการจัดให้มีป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้ง ไว้” บริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตได้ อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดระดับเสียงที่ อาจเกิดขึ้น - ดังภาพที่ 32	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระะยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
5. คุณภาพน้ำ	<p>- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำที่มี 3 จุด คือ</p> <p>1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</p> <p>2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</p> <p>3) บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด</p>	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30มก./ล.</p> <p>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	<p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria</p> <p>- ดั่งเอกสารแนบที่ 11</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>- ดั่งเอกสารแนบที่ 3</p> <p>- โครงการมีจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และ</p>	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

5. คุณภาพน้ำ (ต่อ)		<p>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น(ผู้อำนวยการเขตบางนา)ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง</p> <p>การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>		<p>จัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 11</p> <p>-โครงการมีจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น(ผู้อำนวยการเขตบางนา)ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>-โครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 11</p>	
--------------------	--	--	--	---	--

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข
6. สระว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ มากที่สุด จำนวน 2 จุด ได้แก่ ส่วนลึก 1 จุด และส่วนตื้น 1 จุด	- การวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ppm - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) 0.5 ppm - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm - ความกระด้าง (Calcium hardness) 250- 600 ppm - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ppm - คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm - แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm - ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm			-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข
6. สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิตร โดยวิธี MPN ในอัตราส่วน 100 มิลลิเมตร - ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) <p>ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)</p>	<p>จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)</p> <p>3. ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง :</p> <p>ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรด ไซยานูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) 	<p>ดังเอกสารแนบที่ 11</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการตรวจวัดค่า คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรด ไซยานูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง <p>- ดังเอกสารแนบที่ 11</p>	

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
6. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ป้ายบอกระดับความลึก	- ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา		- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ดงภาพที่27	
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย ก่อนเปิดสระว่ายน้ำ		- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน - ดงภาพที่26	
	- พื้นสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ		- วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบชนิดไม่ลื่น	
	- ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้พร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง			

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข
7. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา บัม น้ำ วาล์ว และมิเตอร์ น้ำของโครงการ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้น ท่อ ประปาเป็นประจำหากพบเหตุขัดข้อง ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	-โครงการจัดให้กำหนดเวลาการสูบน้ำไปยัง ถังสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ (ถังเก็บน้ำใต้ ดิน ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา) ในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความ ต้องการใช้น้ำน้อย - ดงภาพที่ 15 -โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถัง สำรองน้ำชั้นใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า สำรองไว้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 150 ลูกบาศก์เมตร (สำรองน้ำไว้ใช้ได้นาน 1.8 วัน) - ดงภาพที่ 15 -โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและ รักษาระบบจ่ายน้ำประปาและเส้นท่อให้อยู่ใน สภาพที่ดีอยู่เสมอ - ดงเอกสารแนบ ที่ 3	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข
7. น้ำใช้ (ต่อ)				<ul style="list-style-type: none"> -โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการใช้น้ำอย่างประหยัดให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ -โครงการจัดให้เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ -โครงการจัดให้ภายในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินให้ใช้สีรองพื้นและทึบหน้าด้วยสีอีพ็อกซี่ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และมอก.1048-2539 - ดังภาพที่ 15 -โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาออกแบบให้มีฝาถัง 2 ฝา/ถัง เพื่อความปลอดภัยในการดูแลรักษาทำความสะอาดถังน้ำ - ดังภาพที่ 15 	

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดา เนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข
8. ระบบระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของ โครงการ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหล ของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำ ความสะอาดเป็นประจำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะคา เนินการ	-โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ความจุ 321.75 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับ ปริมาณน้ำหลากที่เพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนา โครงการได้อย่างเพียงพอ และจะระบายน้ำฝน ที่กักเก็บไว้ออกในอัตราไม่เกินค่าอัตราการ ระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ เพื่อ ประโยชน์ในการชะลอการระบายน้ำป้องกัน ปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ - ดังภาพที่ 30 -โครงการจัดให้ตรวจสอบดูแลบ่อพักของ ระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสม ของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิด การอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ -โครงการจัดให้มีตะแกรงดักขยะที่ Man hole สุดท้าย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ - ดังภาพที่ 30	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
9. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ	-โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ รองรับมูลฝอยของโครงการได้นาน 3 วัน โดยติดตั้งระบบระบายอากาศ มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์ พาหนะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น	-
	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณ นิติบุคคลอาคารชุด) ห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- ดังภาพที่ 11, ภาพที่ 12 และภาพที่ 13 -โครงการจัดให้สำนักงานเขตบางนามารับขยะมูลฝอยของโครงการไปกำจัดทุกวัน -โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น มีประตูปิดมิดชิด เพื่อให้ประตูห้องพักขยะสามารถดึงปิดได้เองหลังจากมีการเปิด ลดช่วงเวลาการเปิดประตูห้องพักขยะทิ้งไว้ ซึ่งสามารถป้องกันการกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้ - ดังภาพที่ 11, ภาพที่ 12 และภาพที่ 13	

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข
9. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)				<p>-โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น โดยตั้งถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงดำหนึ่งชั้น จำนวน 4 ถัง/ชั้น/ห้อง (ถังมูลฝอยที่ข้อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้งลงในถังดังกล่าว - ดังภาพที่ 11, ภาพที่ 12 และภาพที่ 13</p> <p>-โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม เป็นประจำทุกวัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดคอยตรวจสอบการทำความสะอาดของแม่บ้านทุกครั้ง - ดังภาพที่ 6</p> <p>-โครงการจัดให้มีการรวบรวมและขนย้ายมูลฝอย ให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด</p> <p>-โครงการจัดให้บริเวณจุดจอดรถเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางและจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง - ดังภาพที่ 13</p>	

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
10. ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่	- ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	-โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้ารวมทั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามที่เสนอในรายงานฯ - ดงภาพที่ 14 -โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด -โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน - ดงภาพที่ 14 -โครงการจัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตบางนา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน -โครงการจัดให้มีป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” - ดงภาพที่ 8	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือคิง (FireAlarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) - ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบท่อขึ้นระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	- ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่ โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	-โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงบริเวณถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นหลังคา น้ำมาใช้ในการดับเพลิง - ดงภาพที่ 15 -โครงการจัดให้มีแผนฉุกเฉิน แผนอพยพผู้พักอาศัย รวมถึงมาตรการประสานงานหน่วยบรรเทาและป้องกัน สาธารณภัย เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน และฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-
		- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 1 เดือน - ดงภาพที่ 10 -โครงการจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย -โครงการจัดให้มีตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในที่ที่เห็นได้ชัดเจน - ดงภาพที่ 16	

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข
11. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ (Fire HoseCabinet : FHC) ตามที่เสนอรายละเอียด โครงการ			<ul style="list-style-type: none"> -โครงการจัดให้มีป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงไว้ที่จุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงหรือที่อุปกรณ์ดับเพลิง - ดัชนีภาพที่ 17 -โครงการจัดให้มีแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจน - ดัชนีภาพที่ 18 -โครงการจัดให้มีไฟฟ้าสำรองสำหรับสำรองไฟฟ้าให้แก่ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ และป้ายทางออกบริเวณบันไดหนีไฟ -โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลไว้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดพื้นที่ประมาณ 400.32 ตารางเมตร -โครงการจัดให้มีป้าย “จุดรวมพล” บนพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้เพื่อการใช้ 	

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข
11. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ทางหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทาง หนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันได หนีไฟ และทางเดิน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดาเนิน การ	-โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว ดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ไม่มีหญ้า รกทึบ และไม่มีสิ่งกีดขวางการเข้าไปยัง พื้นที่สีเขียวที่กำหนดให้เป็นจุดรวมพล ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วนและไม่ นำไปใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น - ดัชนีภาพที่ 2 -โครงการจัดให้ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการ - ดัชนีภาพที่ 29 -โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ บริเวณบันไดหนีไฟทุกเดือน	

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระะยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข
12. การคมนาคม	- ป้ายและเครื่องหมาย จราจร	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบ เลือน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 193 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่ ออกตามกฎหมายกำหนด - ดั่งภาพที่ 4 -โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำ บัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็น การช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ สามารถ - ดั่งเอกสารแนบที่ 4 -โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำ บัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการได้ - ดั่งเอกสารแนบที่ 4	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข
2. การคมนาคม (ต่อ)				<ul style="list-style-type: none"> -โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำ บัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการได้ - ดังเอกสารแนบที่ 4 -โครงการจัดให้ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายใน โครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจก บัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าที่จอด รถ -โครงการจัดให้มีป้ายและสัญญาณการจราจร บนพื้นทางไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรมีความปลอดภัย - ดังภาพที่ 5 - และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ เติมน้ำมันตามการจัดจราจรอย่าง เคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการ เดินทาง 	

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข
12. การคมนาคม (ต่อ)				โครงการจัดให้พนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนสุขุมวิท โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว - ดังภาพที่ 1, ภาพที่ 5 และภาพที่ 9	
13. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	-โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 1,273.87 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน และบริเวณชั้นล่างปลูกไม้ยืนต้น 523.43 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ 631.64 ตารางเมตร (บริเวณการคิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1.00 เมตร ซึ่งหากมีความกว้างไม่ถึง 1.00 เมตร โครงการจะไม่นำมารวมเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข
13. ทัศนียภาพ (ต่อ)				และหากพบว่ามิได้ดำเนินการในโครงการตายต้อง ดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนทันที -ดังภาพที่ 3	
14. การบดบังแสงแดด	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด จากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียน อาคารชุดแล้วเสร็จ	-โครงการจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือ ดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังแสงแดด โดยให้ เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับ ผลกระทบกับ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครอง ภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด -เอกสารแนบที่ 10	-
15. การบดบังทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม จากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียน อาคารชุด แล้วเสร็จ	-โครงการจัดให้ออกแบบอาคารของโครงการ โดยจัดให้มีที่ว่างประมาณ 2 เมตร โดยรอบ อาคาร เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายผู้ สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการ ได้อย่างทั่วถึง -เอกสารแนบที่ 10	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	สรุปผลการดำเนินการ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข
15. การบดบังทิศทางลม (ต่อ)				-โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการทั้งสิ้น 1,273.87 ตารางเมตร คิด เป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน และบริเวณชั้นล่าง ปลูกไม้ยืนต้น 523.43 ตารางเมตร -ดงภาพที่ 3 นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคาร ชุด	
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบัง คลื่นวิทยุ/โทรทัศน์จากผู้พักอาศัย ข้างเคียง	ภายในระยะเวลา 1 ปีหลังจากจด ทะเบียนอาคารชุด แล้วเสร็จ	-	-

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66



ภาพที่ 1 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 2 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว



ภาพที่ 3 พื้นที่สีเขียวของโครงการ



ภาพที่ 4 พื้นที่จอดรถภายในโครงการ

โครงการ ไอดีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66



ภาพที่ 5 สัญญาณจราจร



ภาพที่ 6 เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด



ภาพที่ 7 ระบบการบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 8 ป้ายเตือนอันตรายต่างๆ



ภาพที่ 9 ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 10 ไฟฟ้าส่องสว่าง

โครงการ ไอดีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66



ภาพที่ 11 ห้องพักมูลฝอย



ภาพที่ 12 ภาชนะรองรับมูลฝอย



ภาพที่ 13 กิจกรรมทำความสะอาดห้อง+ถังรองรับมูลฝอย



ภาพที่ 14 ระบบไฟฟ้า



ภาพที่ 15 ถังสำรองน้ำ

โครงการ ไอดีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66



ภาพที่ 16 อุปกรณ์ดับเพลิง



ภาพที่ 17 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ต่างๆ

ภาพที่ 18 ป้ายแผนผังแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ
ฉุกเฉิน



ภาพที่ 19 กล้อง CCTV

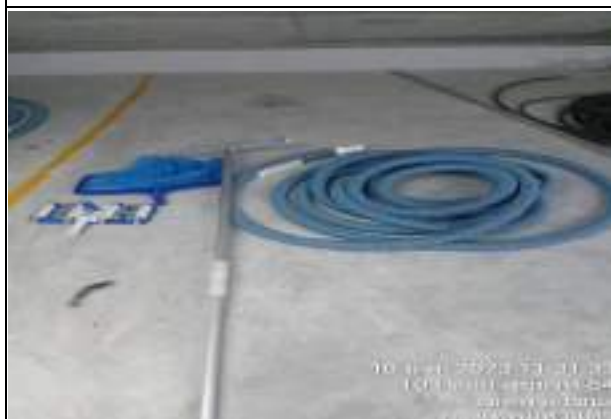
โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66



ภาพที่ 20 ระบบคีย์การ์ด



ภาพที่ 21 สระว่ายน้ำ



ภาพที่ 22 อุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 23 พื้นที่สำหรับชำระล้างร่างกายก่อนและหลังใช้บริการสระว่ายน้ำ

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66



ภาพที่ 24 ตรวจค่า pH และ CL ของสระว่ายน้ำ



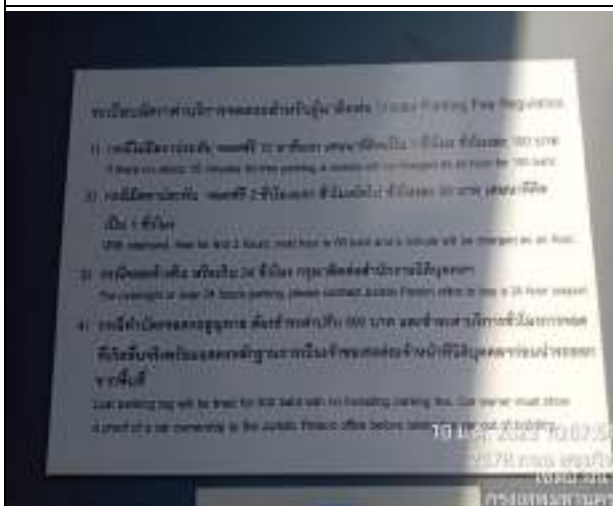
ภาพที่ 25 ป้ายข้อปฏิบัติการใช้บริการสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 26 อุปกรณ์ช่วยชีวิต



ภาพที่ 27 ป้ายแสดงระดับความลึกสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 28 ป้ายระเบียบการจอดรถสำหรับผู้มาติดต่อ



ภาพที่ 29 ป้ายการตรวจเช็คถังดับเพลิง

โครงการ ไอดีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66



ภาพที่ 30 ตรวจสอบระบบระบายน้ำ



ภาพที่ 31 การคัดแยกขยะ



ภาพที่ 32 ป้ายดับเครื่องยนต์

บทที่

4

ผลการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบ การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 ดังนี้

4.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

4.1.1 จุดเก็บตัวอย่าง

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัดของโครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง (Effluent) จำนวน 3 จุดทุกเดือน จุดที่1 จุดน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่2 จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่3 จุดปล่อยน้ำออกนอกโครงการ

4.1.2 พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจวัด

ดัชนีคุณภาพที่ต้องตรวจวิเคราะห์ จำนวน 8 พารามิเตอร์ อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประเภท ข คือ pH, BOD, Suspended Solids, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN-Nitrogen, Fat Grease & Oil, Settleable Solid

4.1.3 วิธีการเก็บตัวอย่างและรักษาสภาพตัวอย่าง

เก็บตัวอย่างใส่ขวดเก็บตัวอย่างชนิด Polyethylene ขนาด 1 ลิตร ที่ผ่านการล้างทำความสะอาดตามมาตรฐานเก็บตัวอย่างแยก (Grab Sample) เพื่อวิเคราะห์ค่าดัชนีทางเคมี และกายภาพอื่นๆ ซึ่งยึดตามแนวทางที่กฎหมายกำหนด เช่น ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ความสกปรกในรูปของสารอินทรีย์ (Biological Oxygen Demand, BOD) ความสกปรกในรูปของสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids, TSS) เจลคาคัลไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen, TKN), ของแข็งตกตะกอน (Settleable Solid), ซัลไฟด์ (Sulfide), ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) สำหรับการเก็บตัวอย่างที่วิเคราะห์ค่าดัชนีน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เก็บใส่ขวดแก้ว Duran ขนาด 1 ลิตร และรักษาสภาพด้วยกรดซัลฟิวริกปริมาตร 2 มิลลิลิตรต่อน้ำ 1 ลิตร

ตัวอย่างที่นำกลับไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการ มีการปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด บรรจุตัวอย่างทั้งหมดลงในถังน้ำแข็งเพื่อควบคุมอุณหภูมิที่ประมาณ 4 องศาเซลเซียส และนำส่งไปวิเคราะห์ ณ ห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 4.1 ตัวอย่างดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์ ภาชนะบรรจุ และวิธีการรักษาสภาพตัวอย่าง

ประเภทดัชนีตัวอย่าง	ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์	ภาชนะบรรจุ	วิธีการรักษาสภาพตัวอย่าง
ทางเคมี และกายภาพ	pH, BOD, TSS, Suspended Solids, Sulfide, TKN-Nitrogen, Settleable Solid, Residual Chlorine และดัชนีคุณภาพทางเคมีและกายภาพอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามประเภทแหล่งน้ำ	ขวดพลาสติก ขนาด 1 ลิตร	แช่เย็นที่อุณหภูมิ 4 องศาเซลเซียส ในที่มืด
	Oil & Grease	ขวดแก้ว ขนาด 1 ลิตร	เติมกรดซัลฟิวริกปริมาตร 2 มิลลิลิตรต่อน้ำ 1 ลิตร และแช่เย็นที่อุณหภูมิ 4 องศาเซลเซียส

4.2 ความถี่ในการติดตามตรวจสอบ

การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำมาวิเคราะห์ได้กระทำทุกเดือนๆ ละ 1 ครั้ง โดยนิติบุคคลกำหนดให้มีการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์ทุก 1 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถติดตาม และปรับปรุงแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็ว

4.3 การตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง

วิธีการตรวจวิเคราะห์เป็นไปตามที่กำหนดในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ข้อ 16 วิธีการตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร และวิธีมาตรฐานใน Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 22th Edition, 2012 ของ APHA, AWWA and WEF โดยผลการตรวจวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 4.3-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ บริเวณจุดน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน (อาคาร ประเภท ข)
		20 ก.ค.65	11 ส.ค.65	29ก.ย.65	26 ต.ค.65	30 พ.ย.65	22 ธ.ค.65	
pH	-	8.0	6.9	7.8	7.4	7.8	7.6	5.0-9.0
BOD	mg/l	17.5	15.6	57.2	34.4	36.5	13.9	≤ 30
Total Suspended Solids (SS)	mg/l	39.9	36.4	72.5	35.9	34.1	30.8	≤ 40
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	360	484	324	304	339	384	≤ 500
Oil & Grease	mg/l	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	≤ 20
TKN*	mg/l	39.6	30.8	72.8	57.5	63.4	46.4	≤ 35
Sulfide	mg/l	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	≤1.0

หมายเหตุ

“*” หมายถึง ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคารประเภท ข ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งออกจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ตารางที่ 4.3-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน (อาคาร ประเภท ข)
		20 ก.ค.65	11 ส.ค.65	29 ก.ย.65	26 ต.ค.65	30 พ.ย.65	22 ธ.ค.65	
pH	-	7.5	5.6	6.7	6.0	6.4	7.0	5.0-9.0
BOD	mg/l	3.1	15.6	7.4	4.5	17.8	8.7	≤ 30
Total Suspended Solids (SS)	mg/l	ตรวจไม่พบ	10.3	25.0	13.3	10.9	25.0	≤ 40
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	402	484	446	390	460	453	≤ 500
Oil & Grease	mg/l	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	≤ 20
TKN*	mg/l	18.4	<LOQ	25.7	15.5	6.8	14.1	≤ 35
Sulfide	mg/l	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50	≤1.0

หมายเหตุ

“*” หมายถึง ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคารประเภท ข ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งออกจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ตารางที่ 4.3-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ บริเวณจุดปล่อยน้ำออกนอกโครงการ

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน (อาคารประเภท ข)
		20 ก.ค.65	11 ส.ค.65	29 ก.ย.65	26 ต.ค.65	30 พ.ย.65	22 ธ.ค.65	
pH	-	7.5	6.6	7.0	6.6	7.2	7.9	5.0-9.0
BOD	mg/l	2.0	2.4	8.0	2.7	5.6	ตรวจไม่พบ	≤ 30
Total Suspended Solids (SS)	mg/l	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	8.5	6.5	5.2	ตรวจไม่พบ	≤ 40
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	508	504	504	390	478	786	≤ 500
Oil & Grease	mg/l	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	≤ 20
TKN*	mg/l	<LOQ	<LOQ	8.4	10.7	<LOQ	<LOQ	≤ 35
Sulfide	mg/l	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50	≤1.0

หมายเหตุ

“*” หมายถึง ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคารประเภท ข ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งออกจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

4.4 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของโครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66

โครงการอยู่ในการวางแผนการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย โดยจะดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และกำหนดให้ทางโครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ รายวัน, รายเดือน และรายปี ซึ่งระบุไว้ในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยและประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (ดังเอกสารแนบที่ 11)

4.4-1 ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง



รูปที่ 4.4-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

4.5 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 4.5.1 ขอบเขตวิธีการตรวจวิเคราะห์

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจ	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
สระว่ายน้ำ			รายเดือน	
- จุดน้ำลึก	- pH	- Test kits	20 ก.ค.65	APHA-
- จุดน้ำตื้น	- Free Chlorine	- Test kits	11 ส.ค.65	AWWA-
	- Combined Chlorine	- Calculation	29 ก.ย. 65	WEF Edition
	- Alkalinity	- Titration	26 ต.ค.65	23 nd ed,2017
	- Calcium hardness	- EDTA Titrimetric	30 พ.ย.65	
	- Cyanuric acid	- Photometric	22 ธ.ค.65	
	- Chloride	- Titrimetric		
	- Ammonia	- Titrimetric		
	- Nitrate	- Brucine		
	- Escherichia coli	- Other Cscherichia coli Procedure		
	- Staphylococcus Aureus	- Compendium of methods food analysis (2003) chapter 9		
	- Pseudomonas aeruginosa			
	- Total Coliform Bacteria	- Standard Total Coliform Fermentation		
	- Fecal Coliform Bacteria	- Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure		

4.5.2 วิธีการตรวจวัด

เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่างที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป

4.5.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามความถี่จำนวน 3 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวัน ละ 2 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) ความถี่ที่ 2 ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), เฟคัล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), Escherichia coli, Staphylococcus Aureus, Pseudomonas aeruginosa และ ความถี่ที่ 3 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine), ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia), ไนเตรท (Nitrate), Escherichia coli, Staphylococcus Aureus, Pseudomonas aeruginosa ทั้งนี้ ในช่วงเวลาระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2564 นิติบุคคลฯ มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ เดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม ทั้ง 3 ความถี่ ดังนี้

1) ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง และ คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิดให้บริการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564ทางนิติบุคคลฯ มีการตรวจวัดเพียงจุดเดียว การตรวจวัดน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้นและส่วนลึก แสดงดังภาพที่ 4.5-1 ผลการวิเคราะห์ดัง ภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 4.5-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายวัน

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
01/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
02/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.0
03/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
04/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
05/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
06/07/2565	7.8	1.5	7.6	1.5
08/07/2565	7.8	1.5	7.6	1.5
09/07/2565	7.8	1.5	7.6	1.5
10/07/2565	7.8	1.5	7.6	1.5
11/07/2565	7.8	1.5	7.6	1.5
12/07/2565	7.8	1.5	7.6	1.5
13/07/2565	7.8	1.5	7.6	1.5
14/07/2565	7.8	1.5	7.6	1.5
15/07/2565	7.8	1.5	7.6	1.5
16/07/2565	7.8	1.5	7.6	1.5
18/07/2565	7.8	1.5	7.6	1.5
19/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
20/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
21/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
22/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
23/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
24/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
25/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
26/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
27/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
28/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
29/07/2564	7.6	1.5	7.6	1.5
30/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
31/07/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
มาตรฐาน	7.2-7.6	1.0-1.5 ppm	7.2-7.6	1.0-1.5 ppm

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.5-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายวัน

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
01/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
02/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
03/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
04/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
05/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
06/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
07/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
08/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
09/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
10/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
11/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
12/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
13/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
14/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
15/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
16/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
17/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
18/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
19/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
20/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
21/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
22/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
23/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
24/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
25/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
26/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
27/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
28/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
29/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
30/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
31/08/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
มาตรฐาน	7.2-7.6	1.0-1.5 ppm	7.2-7.6	1.0-1.5 ppm

โครงการ ไอดีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.5-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายวัน

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
01/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
02/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
03/09/2565	7.8	1.5	7.8	1.5
04/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
05/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
06/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
07/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
08/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
09/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
10/09/2565	7.6	1.6	7.6	1.5
11/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
12/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
13/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
14/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
15/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
16/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
17/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
18/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
19/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
20/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
21/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
22/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
23/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
24/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
25/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
26/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
27/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
28/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
29/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
30/09/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
มาตรฐาน	7.2-7.6	1.0-1.5 ppm	7.2-7.6	1.0-1.5 ppm

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.5-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายวัน

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
01/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
02/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
03/10/2565	7.8	1.5	7.8	1.5
04/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
05/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
06/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
07/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
08/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
09/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
10/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
11/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
12/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
13/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
14/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
15/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
16/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
17/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
18/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
19/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
20/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
21/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
22/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
23/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
24/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
25/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
26/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
27/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
28/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
29/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
30/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
31/10/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
มาตรฐาน	7.2-7.6	1.0-1.5 ppm	7.2-7.6	1.0-1.5 ppm

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.5-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายวัน

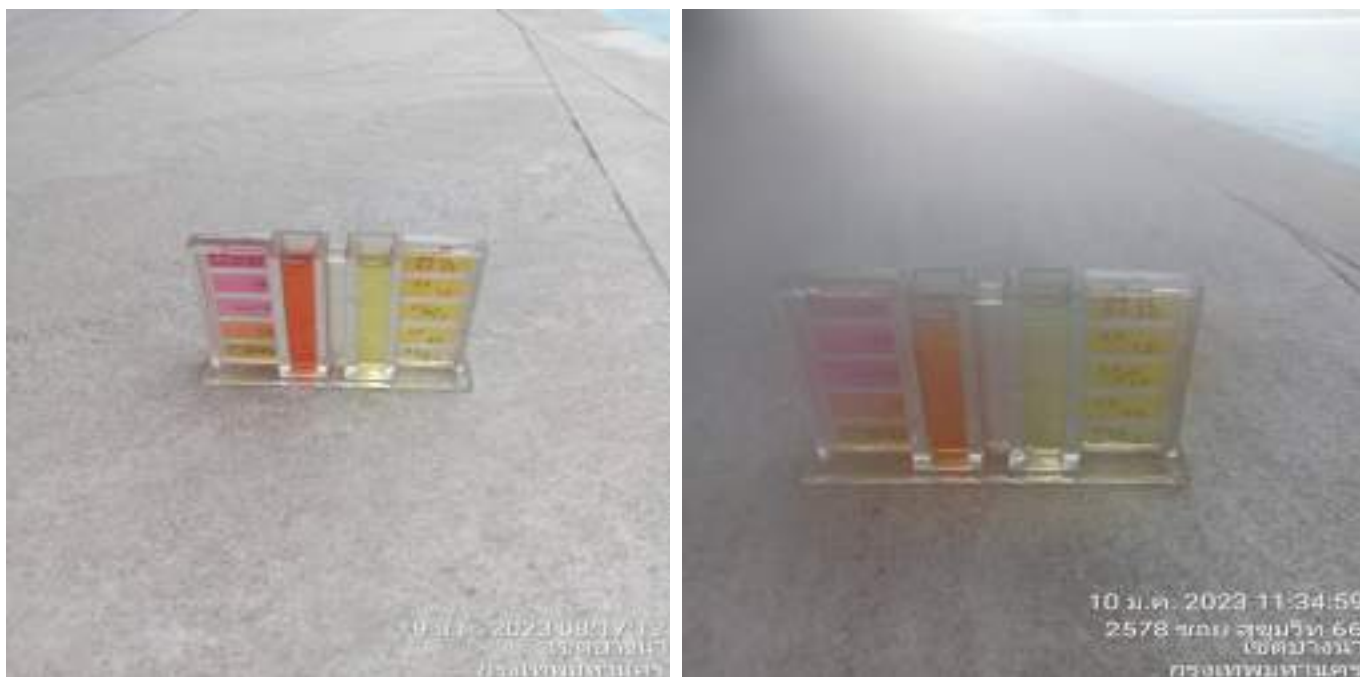
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
01/11/2565	7.4	1.5	7.4	1.5
02/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
03/11/2565	7.8	1.5	7.8	1.5
04/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
05/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
06/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
07/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
08/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
09/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
10/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
11/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
12/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
13/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
14/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
15/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
16/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
17/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
18/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
19/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
20/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
21/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
22/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
23/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
24/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
25/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
26/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
27/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
28/11/2565	7.8	1.5	7.6	1.5
29/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
30/11/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
มาตรฐาน	7.2-7.6	1.0-1.5 ppm	7.2-7.6	1.0-1.5 ppm

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.5-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายวัน

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
01/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
02/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
03/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
04/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
05/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
06/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
07/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
08/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
09/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
10/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
11/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
12/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
13/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
14/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
15/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
16/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
17/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
18/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
19/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
20/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
21/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
22/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
23/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
24/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
25/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
26/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
27/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
28/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
29/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
30/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
31/12/2565	7.6	1.5	7.6	1.5
มาตรฐาน	7.2-7.6	1.0-1.5 ppm	7.2-7.6	1.0-1.5 ppm

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



ภาพที่ 4.5-1 การตรวจวัด pH และ Free Chlorine สระว่ายน้ำ

2) ความถี่ที่ 2 ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), Escherichia coli, Staphylococcus Aureus, Pseudomonas aeruginosa เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 ทางนิติบุคคลฯ มีการตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) เดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม ส่วน Escherichia coli, Staphylococcus Aureus, Pseudomonas aeruginosa ทำการตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง

ตารางที่ 4.5-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายเดือน

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์	
		Total Coliform Bacteria (TCB)	Fecal Coliform Bacteria (FCB)
สระว่ายน้ำส่วนต้น	20 กรกฎาคม 2565	<1.1	<1.1
	11 สิงหาคม 2565	<1.1	<1.1
	29 กันยายน 2565	<1.1	<1.1
	26 ตุลาคม 2565	<1.1	<1.1
	30 พฤศจิกายน 2565	<1.1	<1.1
	22 ธันวาคม 2565	<1.1	<1.1
สระว่ายน้ำส่วนลึก	20 กรกฎาคม 2565	<1.1	<1.1
	11 สิงหาคม 2565	<1.1	<1.1
	29 กันยายน 2565	<1.1	<1.1
	26 ตุลาคม 2565	<1.1	<1.1
	30 พฤศจิกายน 2565	<1.1	<1.1
	22 ธันวาคม 2565	<1.1	<1.1
มาตรฐาน		<10	<10

หมายเหตุ



ภาพที่ 4.5-2 การตรวจวัด Total Coliform Bacteria (TCB) และ Fecal Coliform Bacteria (FCB) สระว่ายน้ำ

3) ความถี่ที่ 3 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine), ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia), ไนเตรท (Nitrate), Escherichia coli, Staphylococcus Aureus, Pseudomonas aeruginosa ปีละ 1 ครั้ง ทางนิติบุคคลฯ มีการตรวจวัดเมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2565 ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้นและส่วนลึก

ตารางที่ 4.5-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายปี

พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์		มาตรฐาน
	สระว่ายน้ำส่วนต้น	สระว่ายน้ำส่วนลึก	
1. pH	8.1	8.0	7.2-8.4
2. Combined Chlorine	0.6	0.5	0.6-1.0 ppm
3. Alkalinity	81.4	85.8	80-100 ppm
4. Calcium hardness	87.5	85.2	250-600 ppm
5. Cyanuric acid	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ND
6. Chloride	1744	1833	≥ 600 ppm
7. Ammonia	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	≥ 20 ppm
8. Nitrate	0.23	0.23	≥ 50 ppm
9. Escherichia coli	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ND
10. Staphylococcus Aureus	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ND
11. Pseudomonas aeruginosa	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ND
12. Total Coliform Bacteria	<1.1	<1.1	<10
13. Fecal Coliform Bacteria	<1.1	<1.1	<10

หมายเหตุ

: อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ กิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



ภาพที่ 4.5-3 การตรวจวัดสระว่ายน้ำรายปี

ภาคผนวก

ภาคผนวก

วันที่ออกหนังสือเห็นชอบวันที่ 14 ธันวาคม 2559 (เลขที่หนังสือเห็นชอบ ทส. 1009.5/15275)

- ภาคผนวกที่ 1 ข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว
- ภาคผนวกที่ 2 เบอร์โทรศัพทกรณ์ฉุกเฉิน
- ภาคผนวกที่ 3 เอกสารแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย
- ภาคผนวกที่ 4 บัญชีรายชื่อผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัว
- ภาคผนวกที่ 5 รายชื่อและแผนผังที่มติดบุคคล
- ภาคผนวกที่ 6 เอกสารตรวจสอบระบบไฟฟ้า
- ภาคผนวกที่ 7 ใบรับรองการก่อสร้าง คัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร
- ภาคผนวกที่ 8 ใบอนุญาตก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 9 ใบอนุญาตประกอบกิจการ
- ภาคผนวกที่ 10 กรมธรรม์ประกันภัย
- ภาคผนวกที่ 11 เอกสารผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
- ภาคผนวกที่ 12 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- ภาคผนวกที่ 13 เอกสารฝึกอบรมการดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟ

สำเนาหนังสือเห็นชอบ
จากสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕ ๒๗.๕ -

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ ๔ ธันวาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โอทีโอ โมบี สุขุมวิท ๖๖
ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- อ้างอิง ๑. หนังสือบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด ที่ ADCMF-UDS ๑๙/๒๕๕๙
ลงวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๕๙
๒. หนังสือบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด ที่ ADCMF-UDS ๑๘/๒๕๕๙
ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๙
๓. หนังสือบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด ที่ ADCMF-UDS ๑๙/๒๕๕๙
ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โอทีโอ โมบี สุขุมวิท ๖๖ ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย
อุดมสุข จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

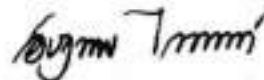
ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ ๒ และ ๓ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด ได้เสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โอทีโอ โมบี สุขุมวิท ๖๖ ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย
อุดมสุข จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท (ติดกับซอยสุขุมวิท ๖๖) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร เป็น
โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๙๘ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการตามลำดับขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาดำเนินการตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา

และในการประชุมครั้งที่ ๙๐/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โอทีโอ โมบี สุขุมวิท ๖๖ ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด โดยให้บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัมพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการ รักษาการเลขาธิการ

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการไอดีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66 ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไอดีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66 ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท (ติดกับถนนสุขุมวิท ซอย 66) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 298 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 2-0-64.0 ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลจี คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไอดีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66 ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

(นายประจักษ์ ปะภาณุพิบูล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจาก

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลจี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลจี คอนซัลแตนท์ จำกัด



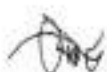
3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ เสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) พิจารณาชี้แจงข้อ ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ เปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ใน กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการ ไม่มี หลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการ ในการแก้ไขปัญหาต่อไป




เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประจักษ์ ประภาวดีกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 2/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ โอลิมปิก โอบิ ดูนวิท 66

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง โดยในการก่อสร้างอาคารจะมีการปรับสภาพพื้นที่แล้วแต่ยังคงให้แน่นเพื่อเตรียมการก่อสร้าง ซึ่งระดับพื้นดินภายในโครงการจะอยู่สูงจากถนนสุขุมวิทด้านหน้าโครงการประมาณ 0.80 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนสุขุมวิท) ส่วนการขุดดินจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ดึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้วทึบสูง 6 เมตร วัสดุเป็น Metal Sheet (Steel) หนา 0.79 มม. หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ติดตั้งรอบแนวเขตที่ดินของโครงการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ และติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจนเพื่อช่วยควบคุมบังคับทิศทางที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง 2. คิดป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการรวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ 4. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ไม่ให้เกิดผลกระทบจากการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้	1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบวันเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาก่อนปิดท้าย โดยทันที

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาศิริกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเพอริล เดเวลอปเม้นท์ จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 3/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สำนักงานเขตบางนา กรุงเทพมหานคร ตามข้อมูลพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย กรุงเทพมหานคร อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว เขต 2ก (สีส้ม) ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์คัลลี เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างไม่ดีปรากฏความเสียหาย ความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง (กองธรณีเทคนิค, มกราคม 2548) และตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ได้กำหนดให้ "พื้นที่กรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล" และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า "อาคารมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว" ดังนั้น ในการออกแบบอาคารโครงการ ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 28 ชั้น มีความสูง 100.25 เมตร (ความสูงวัดจากระดับถนนภายในโครงการถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) ผู้ออกแบบจึงออกแบบโครงสร้างอาคาร ให้มีความมั่นคงแข็งแรงและสามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้ ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว	โครงการต้องออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้แทนมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 จำนวน 4/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอนุช นาคะระจำน)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



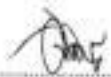
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ โคโลโม่ โมบิ ซูพุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>1. คุณภาพอากาศ</p> <p>จากการก่อสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค การใช้เครื่องมือจักรกลขนาดใหญ่ในการดำเนินการก่อสร้างจะมีคุณภาพอากาศที่ประเมินได้ ดังนี้</p> <p>1.1 ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 0.0966 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณ 0.0927 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.0993 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดทำรั้วที่บสูง 6 เมตร วัสดุเป็น Metal Sheet (Steel) หนา 0.79 มม. หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ติดตั้งรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง งานก่อสร้างตัวอาคารให้ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ล้อมโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงสูงสุดของอาคาร และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ปิดถนนรอบที่ดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มีลิดชิด โดยผ้าใบทำด้วยวัสดุที่มีน้ำหนักเพียงพอ และมีเชือกผูกรัดกับรถทุกครั้งที่มีการขนส่ง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยผ้าใบทำด้วยวัสดุที่มีน้ำหนักเพียงพอ และมีเชือกผูกรัดกับรถทุกครั้งที่มีการขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ ฉีดพรมน้ำบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจวัด TSP (24 ชม.) และ PM-10 (24 ชม.) โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยตั้งใกล้เคียงกับอาคาร ความสูง 2 ชั้น 1 อาคาร อาคาร ความสูง 1 ชั้น 1 อาคาร เลขที่ 20, 22 (พื้นที่ของ Music Warehouse Studio in park 2016) (ด้านทิศเหนือของโครงการ) และสถานีที่ 2 บริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีศรีวัฒนาบริหารธุรกิจ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ความระยะทางกระจัดประมาณ 380 เมตร ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ



ผู้รับผิดชอบงาน

(นายประสาธน์ ปรุภากรพิบูลย์)

บริษัท กันันดา เอ็นเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 ปีระบองจำนวน 5/156 หน้า

ลงชื่อ



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเชนกัน แก้วกระจำ)

บริษัท กันันดา เอ็นเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



บริษัท กันันดา เอ็นเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีโอ โนบี สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณ 0.0027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (เมื่อมีการก่อสร้างพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่) โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ของสถานีตรวจวัดอากาศ ของกรมควบคุมมลพิษ สถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา ปี พ.ศ.2558 มีปริมาณสูงสุด 0.070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.0727 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทับตลอดเวลา เบ็ดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษหิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่เศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจวัด CO, HC, NOx, SOx, จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยตั้งใกล้เคียงกับอาคาร ความสูง 2 ชั้น 1 อาคาร อาคาร ความสูง 1 ชั้น 1 อาคาร เลขที่ 20, 22 (พื้นที่ของ Music Warehouse Studio in park 2016) (ด้านทิศเหนือของโครงการ) และ สถานีที่ 2 บริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีศรีวัฒนาบริหารธุรกิจ อยู่ห่างจากโครงการ ไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามระยะทางกระจัดประมาณ 380 เมตร โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ เสนอรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในรูปแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก 6 เดือน

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสพ ประการพิบูล)
บริษัท อีเอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 6/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้รับอนุญาตสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าย)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ โดลิโอ โมบี สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>1.2 ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณ 0.0027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0533 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ปริมาณ 0.0560 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณ 0.0027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (เมื่อมีการก่อสร้างพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่) โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ของสถานีตรวจวัดอากาศ ของกรมควบคุมมลพิษ สถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา ปี พ.ศ.2558 มีปริมาณสูงสุด 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ปริมาณ 0.0377 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) 	<p>14. ตรวจสอบเครื่องชนิดของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอยี่ทอด การเกิดมลพิษ</p> <p>15. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน อยู่เสมอ กรณีที่พบว่าเครื่องจักรกลมีสภาพเสื่อมลง ควร เปลี่ยนหรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดังเดิม</p> <p>16. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิด ฝุ่นให้ อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>17. ไม่เดินเครื่องจักรขณะ ไม่ใช้งาน</p> <p>18. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</p> <p>19. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งและดินเพื่อลด ปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจร ในพื้นที่</p> <p>20. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>21. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่ มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p>	<p>4. ตรวจสอบสภาพรั่วที่บริเวณแนวเขตพื้นที่ ก่อสร้าง โครงการ สภาพแนวป้องกันฝุ่นรอบ อาคาร และ สภาพแนวไม้กั้นเพื่อป้องกันเศษ วัสดุร่วงหล่นจากอาคาร หากพบว่าการเกิด การชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที</p> <p>5. ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบ และสอบถามโดยตรง และตรวจสอบ ข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมตามขงโครงการ หากมีปัญหาก็เกิดขึ้น ต้องหาแนวทางการแก้ไขเร่งด่วน</p> <p>6. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการ ฝักขาคของผ้าใบคลุมรถบรรทุก</p>

เดือนธันวาคม 2559

๐๔๕๐

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ประภาพรพิบูล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จดทะเบียน จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 จำนวน 7/156 หน้า

๐๔๕๐

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายทนง แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไฮโดร โนบิ ตูมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>2. มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้น</p> <p>การแพร่กระจายของมลสารอื่น ๆ ที่เกิดจากการใช้ อุปกรณ์และเครื่องจักรต่าง ๆ ในระยะก่อสร้างโครงการ ส่วนมากเป็นก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างและเครื่องจักรกลต่าง ๆ</p> <p>2.1 ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากกิจกรรม การก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร (เมื่อมีการก่อสร้างพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่) โดยเมื่อรวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ใน บรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.957 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณ 0.962 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร)</p>	<p>22. ไม่เผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>23. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิว คอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>24. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี อยู่เสมอ</p> <p>25. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณี ที่ ถนนแห้ง</p> <p>26. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ดิน และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลด การเกิดมลพิษ</p> <p>27. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ เสมอ ก ณีที่พบว่าเครื่องจักรกลมีสภาพเสื่อมลง ควร เปลี่ยนหรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานเดิม</p> <p>28. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถ ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ..... ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสพ ประการพิบูล)
บริษัท กันเกรา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 ว่างลงจำนวน 3/156 หน้า

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายทนง แก้วกระจ่าง)
บริษัท กันเกรา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



บริษัท กันเกรา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ โดลิโอ โมบี สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (เมื่อมีการก่อสร้างพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่) โดยเมื่อรวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ของสถานีตรวจวัดอากาศ ของกรมควบคุมมลพิษ สถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา ปี พ.ศ.2558 มีปริมาณสูงสุด 0.779 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณ 0.784 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>2.2 สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (เมื่อมีการก่อสร้างพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่) โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.147 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้</p>	<p>29. ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตบางนา) โดยคิดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>30. จัดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>31. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดแจ้งล่วงหน้าขอความคิดเห็นที่บริเวณเพื่อนขนานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ค้นต้องหาแนวทางแก้ปัญหาทันที</p> <p>32. บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดจะต้องมีการจ่ายค่าปรับ/ค่าชดเชย</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาสพิบูลย์)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 9/156 หน้า

ลงชื่อ

(นายเกรก เบิร์ดเจอร์)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไฮดีโอ โมนิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนปริมาณ 0.149 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ของข้อมูลคุณภาพอากาศจากสถานีตรวจวัดอากาศ ของกรมควบคุมมลพิษ สถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา ปี พ.ศ.2558 ไม่ได้ตรวจวัด ดังนั้น จึงไม่นำมาประเมินรวม</p> <p>2.3 ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>- ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณ 0.021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (เมื่อมีการก่อสร้างพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่) โดยเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ 0.033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายวิระสาน ประการพิบูล)
บริษัท เอ็นวีเอส เอเซีย จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 iberongจำนวน 10/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายพรเมศ แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี ซิสเต็มส์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ โอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>- ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณ 0.021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (เมื่อมีการก่อสร้างพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่) โดยเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ของสถานีตรวจวัดอากาศ ของกรมควบคุมมลพิษ สถานีกรมอุตุณิสัยวิทยาบางนา ปี พ.ศ.2558 มีปริมาณสูงสุด 0.019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ปริมาณ 0.040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>2.4 ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)</p> <p>- ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (เมื่อมีการก่อสร้างพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่) โดยเมื่อรวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ปริมาณ 0.022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับผิดชอบด้าน
(นายประสาธน์ ประภาสพิบูลย์)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 จำนวน 11/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วระจำนง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

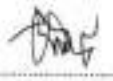


บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไฮไฮโอ โมบิ ซูเปอร์วิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>- ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (เมื่อมีการก่อสร้างพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่) โดยเมื่อรวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ของสถานีตรวจวัดอากาศ ของกรมควบคุมมลพิษสถานีกรมอุตุนิยมวิทยาบางนา ปี พ.ศ.2558 มีปริมาณสูงสุด 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ปริมาณ 0.010 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 12/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอดีโอ โนบี สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	<p>ในระยะก่อสร้างโครงการหน่วยรับเสียงที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ ผู้ที่อยู่ภายในอาคารความสูง 2 ชั้น 1 อาคาร และอาคารความสูง 1 ชั้น 1 อาคาร เลขที่ 20, 22 (พื้นที่ของ Music Warehouse Studio in park 2016) ซึ่งมีระยะห่างจากอาคาร โครงการน้อยที่สุด (ด้านทิศเหนือ) จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 78.82-83.82 dB(A) ซึ่งมีเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A)</p> <p>โดยในระยะก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีรั้วทึบสูง 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet หนา 0.79 มม. หรือเทียบเท่าที่สามารถช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างได้ 20 dB(A) เป็นกำแพงกันเสียงโดยรอบพื้นที่โครงการ สำหรับงานก่อสร้างในช่วงกิจกรรมงานโครงสร้างที่ระดับชั้น 2 จนถึงชั้นที่ 16 จะติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว โดยจัดให้มีผนังกันเสียง ลักษณะเป็น Metal Sheet (Steel) หนา 0.79 มม. หรือเทียบเท่าที่สามารถช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างได้ 20 dB(A) ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งมีลักษณะเป็นแผงกันทึบ หรือปิดช่องเปิดที่ก่อสร้างไว้สำหรับประตูหน้าต่างของอาคาร ในขณะที่งานก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งอาคาร ผู้รับเหมาจะต้องก่อกำบังอาคารจากพื้นจนถึงเพดานชั้นก่อสร้างก่อนที่จะเริ่มงานตกแต่งอาคาร</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ในช่วงการทำฐานราก จัดให้มีรั้วทึบเป็นกำแพงกันเสียงโดยใช้ วัสดุ Metal Sheet ขนาดความสูง 6 เมตร หนา 0.79 มม. ที่สามารถลดระดับเสียงได้ 20 dB(A) หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ติดตั้งตามแนวเขตที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ 2. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงขึ้นโครงสร้าง โดยจัดให้มีแผ่นกันเสียง ขนาดความสูง 2.4 เมตร ที่ระดับชั้น 2 ขึ้นไป ในการก่อสร้างอาคารทางด้านทิศใต้ (ที่ระดับชั้น 2 ถึงชั้นที่ 16 ในการก่อสร้างอาคารทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) โดยใช้วัสดุ Metal Sheet หนา 0.79 มม. ที่สามารถลดระดับเสียงได้ 20 dB(A) หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า โดยติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงประมาณ 1 เมตร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง, Lmax, Ldn, L90 และระดับเสียงรบกวน จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยตั้งใกล้เคียงกับอาคาร ความสูง 2 ชั้น 1 อาคาร อาคารความสูง 1 ชั้น 1 อาคาร เลขที่ 20, 22 (พื้นที่ของ Music Warehouse Studio in park 2016) (ด้านทิศเหนือของโครงการ) และสถานีที่ 2 บริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีศรีวัฒนาบริหารธุรกิจ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ คมนาระยะทางกระจัดประมาณ 380 เมตร ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. เสนอรายงานผลการตรวจวัดระดับเสียงในรูป แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางนา ทุก 6 เดือน

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ



ผู้รับผิดชอบด้านฯ

(นายประสาน ประภาวุฒิจู)

บริษัท เอ็นบีเอ็ม เอเชีย (ประเทศไทย) จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 13/156 หน้า

ลงชื่อ



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายพนมกร แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นบีเอ็ม เอเชีย (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท เอ็นบีเอ็ม เอเชีย (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>ทำให้เมื่อเริ่มงานตกแต่งอาคาร จะมีพนักงานของโครงการ ทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียง ซึ่งจะสามารถช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างได้ประมาณ 34 dB(A)</p> <p>ในการลดระดับเสียงสามารถแยกการประเมินได้ 3 ช่วงของการก่อสร้าง ได้แก่ ช่วงการขุดฐานราก ช่วงการขึ้นโครงสร้าง ช่วงการเก็บงานและการตกแต่ง นอกจากนี้ ในการคำนวณค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการนั้น จะคำนวณรวมกับระดับเสียงในบรรยากาศที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดระหว่างวันที่ 21-24 สิงหาคม 2559 คำนวณ มีระดับเสียงเฉลี่ยสูงสุดอยู่ที่ 62.00 dB(A) ทั้งนี้ สามารถสรุปการคำนวณเสียงที่ได้รับเมื่อผ่านผนังกันเสียง และเสียงที่ล้อมผนังกันเสียง ที่หน่วยรับเสียงโดยรอบพื้นที่โครงการจะได้รับในแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้</p>	<p>3. งานก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งอาคาร ผู้รับเหมาจะต้องกั้นผนังอาคารจากพื้นจนถึงเพดานขึ้นก่อนสร้างก่อนที่จะเริ่มงานตกแต่งอาคาร ทำให้เมื่อเริ่มงานตกแต่งอาคารจะมีพนักงานของโครงการ ทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียง ซึ่งจะสามารถช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างได้ประมาณ 34 dB(A)</p> <p>4. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน และลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ภายในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน และใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อน 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</p>	<p>3. ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน</p>

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ



ผู้รับผิดชอบอำนาจ

(นายประจักษ์ ประภากรพิบูลย์)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จดทะเบียน จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 วิจารณ์จำนวน 14/156 หน้า

ลงชื่อ



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายธนกร แก้วกระจำนง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

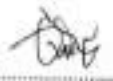


บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ สุชนวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>- ช่วงการทำการฐานราก เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่หน่วยรับเสียงโดยรอบพื้นที่โครงการ ได้รับในช่วงการทำฐานราก อยู่ในช่วง 62.03-66.33 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A)) และมีค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด 7.83 dB (A) ซึ่งน้อยกว่าระดับเสียงรบกวนหรือน้อยกว่า 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p> <p>- ช่วงการขึ้นโครงสร้าง เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่หน่วยรับเสียงโดยรอบพื้นที่โครงการ ได้รับในช่วงการขึ้นโครงสร้าง อยู่ในช่วง 62.15-64.49 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A)) และมีค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด 3.49 dB (A) ซึ่งน้อยกว่าระดับเสียงรบกวน หรือน้อยกว่า 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p>	<p>6. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>7. บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดจะต้องมีการจ่ายค่าปรับ/ค่าชดเชย</p> <p>8. ก่อนการก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการรับทราบอย่างทั่วถึง พร้อมทั้งติดป้ายคัทเอาท์ประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณด้านหน้าโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีข้อมูลที่ต้องประชาสัมพันธ์ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผนการก่อสร้างโครงการ - ช่องทางการติดต่อแจ้งข้อร้องเรียน และรายชื่อผู้รับผิดชอบของโครงการ ในการรับข้อร้องเรียนพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง 	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับผิดชอบด้าน
(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 15/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ โดคิโอ โมบิ ซูซุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>- ช่วงการเก็บงานและการคกแต่ง เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่หน่วยรับเสียงโดยรอบพื้นที่โครงการ ได้รับช่วงการเก็บงานและการคกแต่ง อยู่ในช่วง 62.00-62.06 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A)) และไม่มีเสียงรบกวน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p> <p>- ช่วงการขึ้นโครงสร้างที่ระดับชั้นที่ 17 ขึ้นไป เมื่อนำมารวมระดับความเข้มเสียงที่หน่วยรับเสียงโดยรอบพื้นที่โครงการ ได้รับช่วงการเก็บงานและการคกแต่ง อยู่ในช่วง 62.05-67.64 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A)) และมีค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด 9.64 dB (A) ซึ่งน้อยกว่าระดับเสียงรบกวน หรือน้อยกว่า 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p>	<p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และคิดตั้งกลองรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อรับแจ้งร้องเรียนและให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>10. กำหนดให้รถบรรทุกดิน และรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนจะต้องมาจอดรอในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ห้ามขนถ่ายวัสดุจนกว่าจะถึงเวลา 09.00 น. เพื่อลดผลกระทบจากการส่งเสียงรบกวนในเวลากลางคืน</p> <p>11. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะที่สามารถป้องกันเสียงดังรบกวนจากการทำกิจกรรมดัดกระเบื้อง ตัดเหล็ก เชื่อมเหล็กภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน ปรังภาวุฒิจุล)
บริษัท อานันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 16/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระช่น)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี ซิสเต็มส์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอดีโอ โมบิ อุดมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	<p>แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนส่วนใหญ่จะเกิดจากการเจาะเสาเข็มทำฐานราก โดยโครงการกำหนดให้มีการก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะ</p> <p>จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทิศเหนือ ได้แก่ อาคาร ความสูง 2 ชั้น 1 อาคาร อาคาร ความสูง 1 ชั้น 1 อาคาร เลขที่ 20, 22 (พื้นที่ของ Music Warehouse Studio in park 2016) ได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากของโครงการ เท่ากับ 3.167 มิลลิเมตร/วินาที - ทิศตะวันออก ได้แก่ พื้นที่ว่าง และอาคาร ความสูง 1 ชั้น ได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากของโครงการ เท่ากับ 2.379 มิลลิเมตร/วินาที - ทิศใต้ ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย ความสูง 18 ชั้น (Ideo Mix) และอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 22 ชั้น (ซีดีโฮม) ได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากของโครงการ เท่ากับ 0.721 มิลลิเมตร/วินาที 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้เสาเข็มเจาะ ในการก่อสร้างโครงการ 2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง วันจันทร์ ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการ ก่อน 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเพน เป็นคั้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 3. ถ้ารูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการก่อนก่อสร้าง ฐานรากโดยภาพถ่าย 2 ชุด ให้โครงการเก็บไว้ 1 ชุด และอาคารข้างเคียงเก็บไว้ 1 ชุด เพื่อเป็นหลักฐานในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างซึ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 37) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยตั้งใกล้เคียงกับอาคาร ความสูง 2 ชั้น 1 อาคาร อาคาร ความสูง 1 ชั้น 1 อาคาร เลขที่ 20, 22 (พื้นที่ของ Music Warehouse Studio in park 2016) และ บริเวณวิทยาลัย เทคโนโลยีศรีวิฒนาบริหารธุรกิจ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออก ตามระยะทาง กระจัดประมาณ 380 เมตร ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 17/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมยศ แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอดีโอ โมบิ ซูบวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>- ทิศตะวันตก ได้แก่ พื้นที่สำนักงานชายของโครงการ และ พื้นที่สำหรับเช่าขอครด S.V. Park ได้รับค่าระคายเคืองความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากของโครงการ เท่ากับ 1.250 และ 0.537 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ดังนั้น บ้านพักอาศัย/อาคาร ดังกล่าวข้างต้นได้รับระดับผลกระทบไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที เนื่องจากตั้งอยู่ห่างจากแนวอาคารโครงการค่อนข้างมาก ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ ที่ได้รับจึงอยู่ในระดับที่ต่ำกว่าความสั่นสะเทือนเป็นไปอย่างค่อนข้างน้อยจะรู้สึกรำคาญ แต่ไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p>	<p>5. ก่อนการก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเพื่อแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>6. จัดทำกรรมธรรม์ประกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>7. ก่อนการก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการรับทราบอย่างทั่วถึง พร้อมทั้งติดป้ายคิพเคาท์ประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณด้านหน้าโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีข้อมูลที่ต้องประชาสัมพันธ์ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผนการก่อสร้างโครงการ - ช่องทางการติดต่อแจ้งข้อร้องเรียน และรายชื่อผู้รับผิดชอบของโครงการในการรับข้อร้องเรียนพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง 	<p>2. เสนอรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในรูปแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก 6 เดือน</p> <p>3. ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถาม โดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่อ่งรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน</p>

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็นเบอท์ เอเซีย ดิวคอส จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 18/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ โอดีโอ โมบิ ดุจุมวิท 66 (ต่ง)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่ง)		8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และ ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้ง ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ ของผู้ควบคุมงาน ก่อสร้าง ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนและให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสพ ประดาพิบูล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย ดุจุมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 19/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ อุตสาหกรรม 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน	<p>การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งดินที่ขุดขึ้นมาจะนำมาปรับระดับพื้นที่โครงการ และตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์เป็นส่วนใหญ่ สำหรับดินที่เหลือ โครงการจะจัดจ้างผู้รับจ้างภายนอกนำรถบรรทุกดินไปทิ้งนอกหน่วยงาน โดยผู้รับจ้างจะจัดหาที่ทิ้งดิน ในการการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภค รวมทั้งการกองดินบนพื้นที่โครงการ จะต้องระมัดระวังการกัดเซาะหน้าดิน และการพังทลายของดิน</p> <p>สำหรับการชะล้างพังทลายของดินมีปัจจัยที่มีผลต่อการชะล้างพังทลายของดินที่แตกต่างกัน ได้แก่ ชนิดหรือลักษณะของดิน ความลาดของพื้นที่ ความยาวของความลาดเท ซึ่งปกคลุมดิน ความหนาแน่นของพืชพรรณ และปัจจัยทางด้านฝน</p> <p>นอกจากนี้ ในการก่อสร้างของโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันดินพังทลายซึ่งเป็นระบบ Sheet piling system ยาว 12 เมตร โดยมีเข็มพืดเหล็กเป็นกำแพงกันดินและมีกำแพงเหล็กรูปพรรณ เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินในระหว่างการขุดดิน และหล่อคอนกรีตสำหรับโครงสร้างใต้ดิน ประกอบกับข้อมูลข้างต้นดังนั้นจึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำต่อดินและการชะล้างพังทลาย</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีโครงสร้างป้องกันดินพังทลายเข็มพืด (Sheet Pile) เป็นแผ่นเหล็กลอน ยาว 12 เมตร 2. ดินขุดที่ได้ให้ทำการปรับถมที่และบดอัดดินให้แน่น 3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดทำกรรมธรรม์ประกันความเสียหายจากงานก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจาก ผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ 5. ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับผิดชอบงาน
(นายประสาน ประภาสุกุล)
บริษัท กันันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 20/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอกภพ แก้วกระจ่าย)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 13.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 90 ของปริมาณน้ำใช้โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบผสมชนิดกรองไว้รออากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง ขนาด 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 3 ชุด รองรับน้ำเสียจากโครงการ ออกแบบค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยเข้าระบบ 300 มก./ลิตร ประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี 92% และประสิทธิภาพการกำจัดของแข็งแขวนลอย 90% คงเหลือค่าบีโอดีจากระบบ 20 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยจากระบบ 30 มก./ลิตร ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิทต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบผสมชนิดกรองไว้รออากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง ขนาด 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 3 ชุด รองรับน้ำเสียจากโครงการ ออกแบบค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยเข้าระบบ 300 มก./ลิตร ประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี 92% และประสิทธิภาพการกำจัดของแข็งแขวนลอย 90% คงเหลือค่าบีโอดีจากระบบ 20 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยจากระบบ 30 มก./ลิตร. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ จัดให้มีตะแกรงดักขยะบริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวก่อนระบายออกจากโครงการเพื่อป้องกันเศษขยะลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักน้ำชั่วคราวและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงหล่นไปใต้ผิวทางระบายน้ำ จัดให้มีวางระบายน้ำชั่วคราว ความลาดเอียง 1 : 200 และบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ประสานไปยังสำนักแผนกสุขสิ่งปฏิกูลในพื้นที่สำนักงานเขตบางนาเพื่อให้เข้ามาดูตะกอนจากถังดักตะกอนไปกำจัดเป็นประจำวันหรือทันทีเมื่อเต็มหลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องดำเนินการดูสิ่งปฏิกูลภายในถังกรวดออกให้หมด โดยให้สำนักงานเขตบางนาไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil และ Total Coliform Bacteria เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส่วนที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตรวจสอบวางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาร ประการพิบูล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 21/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระหว่างการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ ซูมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ตั้งอยู่ริมถนนสุขุมวิทสภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง และสภาพทั่วไปบริเวณโครงการจัดเป็นเขตเมือง ชุมชนที่พักอาศัย อาทิเช่น กลุ่มอาคารพาณิชย์ หอพัก/แมนชั่น/อพาร์ทเมนท์ บ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน ศูนย์บริการรถยนต์ ห้างสรรพสินค้า สถานบันเทิง ร้านค้า และร้านอาหาร เรียงรายตามแนวถนนสุขุมวิทและถนนโครงการชายคมนาครโกศลเคียะ โดยมีความพร้อมของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่ครบครันแห่งหนึ่งในกรุงเทพมหานคร การเดินทางสามารถเดินทางได้สะดวกโดยใช้ระบบโครงข่ายขนส่งมวลชนต่างๆ ได้แก่ รถโดยสารประจำทาง รถโดยสารขนาดเล็ก (รถสองแถว) รถจักรยานยนต์รับจ้าง รถตู้ร่วมบริการของเอกชน เป็นต้น นอกจากนี้ บริเวณที่ตั้งโครงการ ยังมีโครงการรถไฟฟ้าบีทีเอส สายสุขุมวิท หรือ รถไฟฟ้าสายสีเขียวอ่อน โดยสถานีที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ สถานีอุดมสุข อยู่บริเวณซอยสุขุมวิท 66/1 มีระยะห่างจากที่ตั้งของโครงการประมาณ 70 เมตร จึงไม่พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการมีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพเสียง อากาศ สันตะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ประภาสพิบูลย์)
บริษัท อนันดา เอ็มเอส เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 วิศวกรจำนวน 22/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายชอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ โอทีโอ โมบิ ซูบวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ใช้สำหรับโครงการในช่วงก่อสร้าง จะใช้น้ำจากการ ประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง โดย น้ำใช้ในช่วงก่อสร้างสามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของพนักงานก่อสร้าง (ไป-กลับ ไม่มีการพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้าง) ประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง ประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณน้อย ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มี นัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชน ในเขตพื้นที่ที่จ่ายน้ำของ สำนักงานประปานครหลวง สำนักงานสาขาพระโขนง แต่ อย่างไร	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที	

เดือนกันยายน 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ประภาสพิบูลย์)
บริษัท อนันดา เอ็มเบิ้ล เอเซีย ดัสมสุก จำกัด



เดือนกันยายน 2559 รับรองจำนวน 23/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเชนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไออีโอ โมนิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรับน้ำเสียจากห้องสุขา-หญิง อย่างเพียงพอ กล่าวคือ จัดให้มีห้องสุขา-หญิง ไว้ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 15 ห้อง และเนื่องจากคนงานไม่ได้พักในพื้นที่โครงการ ดังนั้นน้ำโสโครกจากห้องสุขาจึงมีประมาณ 13.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบผสมชนิดกรองไว้ระบายและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง ขนาด 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 3 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องสุขา ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิทต่อไป ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่หมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือซึ่งมีปริมาณเล็กน้อยจึงซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ ดังนั้น การจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ทางน้ำสาธารณะ โดยจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบผสมชนิดกรองไว้ระบายและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง ขนาด 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 3 ชุด รองรับน้ำเสียจากโครงการ ออกแบบค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยเข้าระบบ 300 มก./ลิตร ประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี 92% และประสิทธิภาพการกำจัดของแข็งแขวนลอย 90% คงเหลือค่าบีโอดีจากระบบ 20 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยจากระบบ 30 มก./ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะบริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวก่อนระบายออกจากโครงการเพื่อป้องกันเศษขยะลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil และ Total Coliform Bacteria เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องสุขาที่เพียงพอ และถูกสุขอนามัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบวางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบด้าน

(นายประสาธน์ ปรภาพิฑู)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 iverlogจำนวน 24/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก นกักระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีไอ โมบิ ซูมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การปนเปื้อนน้ำเสีย (ต่อ)		<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักน้ำชั่วคราวและชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงหล่นไปกีดขวางการระบายน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีร่องระบายน้ำชั่วคราว ความลาดเอียง 1 : 200 และบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>6. ประสานไปยังสำนักฝนตกชุกชลประทานในพื้นที่สำนักงานเขตบางนาเพื่อให้เข้ามาดูตะกอนจากถังตกตะกอนไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือนหรือทันทีเมื่อเต็มหลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องดำเนินการดูสิ่งปฏิกูลภายในถังเกราะออกให้หมด โดยให้สำนักงานเขตบางนาไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นาย/ประธาน ประภาวุฒินันท์)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 25/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในการก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตก หรือการขุดลอกเครื่องมือ อุปกรณ์การก่อสร้าง และน้ำใช้ฉีดพรมเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินจากการเปิดพื้นที่ก่อสร้างโครงการออกไปยังพื้นที่ข้างเคียง และตะกอนดินที่ถูกชะล้างลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อาจเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตันได้ ดังนั้น เมื่อน้ำไหลจากระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 1.00 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โคยรอบพื้นที่ก่อสร้าง แล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงคัดขยะ เพื่อคัดตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีบ่อคัดดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อคัดตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความลาดเอียง 1 : 200 โคยรอบพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับระบายน้ำฝน น้ำเสีย และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย แล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำ เพื่อคัดตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 2. จัดให้มีบ่อคัดดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อคัดตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพัก และคัดออกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งป้องกันไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการคัดตะกอน เพื่อให้บ่อพักน้ำสามารถคัดตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะก่อสร้างโครงการ 4. ห้ามไม่ให้คนงานกวาดเศษขยะหรือวัสดุก่อสร้างทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและชุดออกท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท ด้านหน้าโครงการที่เป็นจุดเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและตรวจสอบรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)

บริษัท เอ็นวีเอส เอเชีย จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 26/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไฮดีโอ โนมิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้างและบางส่วนเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจำนวน 300 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 0.90 ตูบกาศกิโลกรัม/วัน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดปัญหาการแพร่กระจายของขยะไปทั่วพื้นที่ซึ่งนอกจากนี้ก็จะก่อให้เกิดสภาพที่ไม่น่ามองแล้วยังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ด้วย</p> <p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง รวมปริมาณ 1,597 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 1,224.90 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 76.7 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) อิฐ 219.27 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 13.73 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) เหล็ก 78.89 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 4.94 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) กระเบื้องเซรามิก 43.44 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 2.72 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) กระเบื้องหลังคา 24.43 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 1.53 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) อีปซัมบอร์ด 5.27 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 0.33 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) และไม้แบบ 0.80 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 0.05 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) สำหรับการจัดการมูลฝอยที่เกิดขึ้นนั้น จะทำการคัดแยกมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก โดยโครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัดต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> ขยะที่เกิดจากการก่อสร้างเช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ให้พิจารณานำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็กหรือไม้แบบกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ นำเศษอิฐและเศษปูนปรับถมและบดอัดในพื้นที่ให้แน่น เป็นต้น สำหรับเศษวัสดุส่วนที่เหลือไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัดต่อไป จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง (แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 5 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 3 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดและสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้นาน 3 วัน วางไว้ในบริเวณที่ปกและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดเพื่อให้สำนักงานเขตบางนามารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการคกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค 	<p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ



ผู้รับผิดชอบอำนาจ

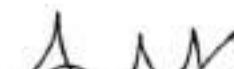
(นายประสาน ปรากฏพิบูล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 27/156 หน้า

ลงชื่อ



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายทนง แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นเทค เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นเทค เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระหว่างการก่อสร้าง ของโครงการ ไฮโดร โอมิ ซูซุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ทั้งนี้ เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการ จึงยังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมานำเศษวัสดุก่อสร้างกลับมาใช้ประโยชน์ สำหรับมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอและประสานให้สำนักงานเขตบางนาเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> 3. กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัดและไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือพื้นที่ข้างเคียงโครงการ หากฝ่าฝืนต้องมีบทลงโทษที่ชัดเจน 4. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่วางถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการส่งกลิ่นรบกวนและแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 5. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที 6. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงหากฝ่าฝืนต้องมีบทลงโทษที่ชัดเจน 7. กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรอบรถทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรอบรถทุกคันที่กัก และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง 	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประจักษ์ ปรภาพลกุล)

บริษัท ถนนนครเฉลิมเอช เอเชียวูดซุก จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 28/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายสมนึก แก้วกระช่วง)

บริษัท เอ็นวีอาร์เอ็นเอช เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นวีอาร์เอ็นเอช เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ใต้ถุน โกดัง โมบิ ซูซุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>8. หลังจากที่มีการขนส่งขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดทุกครั้ง ต้องจัดให้มีคนงานตรวจสอบถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ หากพบว่ามีเศษขยะมูลฝอย หรือเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ตะปู น๊อต เศษเหล็ก เศษไม้ เป็นต้น ลกหล่นจะต้องมีการนำไปกำจัดและทำความสะอาดถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการให้เรียบร้อย</p> <p>9. ห้ามมีการเผาขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยขยะมูลฝอยทุกชนิดต้องมีการจัดการให้อุณหภูมิสูงเกิน 100 องศาเซลเซียส</p> <p>10. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประจักษ์ ปรภาพิฑูล)
บริษัท อเนกมัย เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 29/356 หน้า

ลงชื่อ ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไออีโอ โมบี ซูเปอร์วิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวโดยใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ เนื่องจากความต้องการใช้ไฟฟ้าในระยะนี้มีไม่มาก ดังนั้น คาดว่าการใช้ไฟฟ้าในช่วงการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงแต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> 1. ทำชั้นคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล 3. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ 	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

(นายประจักษ์ ประภาศิริกุล)

บริษัท อเนกดา เอ็มเอฟ เอเชีย ดุมซู จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 30/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายทนงก์ แก้วกระจำเริญ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไฮดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม	<p>ในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณรถเข้า-ออกโครงการ สูงสุด จำนวน 31 เที่ยว/วัน แบ่งเป็น รถรับ-ส่งเจ้าหน้าที่และ คนงานก่อสร้างสูงสุด โดยใช้รถบรรทุกขนาดเล็ก (4 ล้อ) จำนวน 10 เที่ยว/วัน รถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างสูงสุด โดย ใช้รถบรรทุกขนาดกลางและใหญ่ (6-10 ล้อ) จำนวน 20 เที่ยว/วัน และรถขนส่งเครื่องจักรหนัก เช่น รถแบคโฮค และโป๊นจัม เข้าพื้นที่โครงการสูงสุด จำนวน 1 เที่ยว/วัน ทั้งนี้จะคิดในกรณี ที่รถบรรทุกทั้งหมดขนส่งทั้ง ไปและกลับในชั่วโมงเดียวกัน ประมาณ 18 PCU/ชั่วโมง</p> <p>จากข้อมูลปริมาณการจราจรสูงสุดบนถนนสุขุมวิท (ด้านหน้าโครงการ) ในช่วงการก่อสร้างจะทำให้มีปริมาณ จราจรเพิ่มขึ้น เมื่อพิจารณาค่า V/C Ratio บนถนนสุขุมวิท (ด้านหน้าโครงการ) เปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและ ความคล่องตัวของจราจรตามอัตราส่วนปริมาณจราจร (ที่มา : วิศวกรรมการทาง กรมทางหลวง, 2544) พบว่า</p> <p>- หิสมุ่งเหนือ ในช่วง 16.00 น. - 19.00 น. ที่มีปริมาณ การจราจรสูงสุด ค่าปริมาณจราจรต่อค่าความจุถนน V/C Ratio ประมาณ 0.52 (จากเดิม 0.52) สภาพจราจรพลุกพล่านตัว ไปได้ ซึ่งไม่เปลี่ยนแปลงไปจากสภาพการจราจรในปัจจุบัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00 – 16.00 น. และเวลา 20.00 – 06.00 น. สำหรับรถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ กำหนดช่วงเวลาในการ ขนส่งในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. และเวลา 21.00 – 06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่เร่งด่วน และเจ้าพนักงาน ตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณ โครงการได้ กำหนดให้รถบรรทุกทุกคัน และรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนจะต้องมาจอดรอ ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ห้ามขนถ่ายวัสดุจนกว่าจะถึง เวลา 09.00 น. เพื่อลดผลกระทบจากการส่งเสียงรบกวน ในเวลากลางคืน จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้การเข้า-ออกโครงการต้องรอจังหวะที่ถนนว่างโดย พิจารณาให้ทางแกว่ดที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อนเป็น ลำดับแรกเพื่อลดผลกระทบจากการตัดกระแสจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะช่วยให้การขับเคลื่อน การจราจรบนถนนสุขุมวิท มีความคล่องตัวมากยิ่งขึ้น 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบ และ สอบถาม โดยตรง และ ตรวจสอบ ข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้อง ทนแนวทางแก้ไขเร่งด่วน

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้มีอำนาจอำนาจ
(นายประสาธน์ ประภาสพิทักษ์)
บริษัท กันเกรา เอ็มเอฟ เอเชีย ซูดอมสุก จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 ว่างจำนวน 31/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายทนงศักดิ์ แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็น ีวโรนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็น ีวโรนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีไอ โมบิ อุดมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	<p>- ทิศมุ่งได้ ในช่วง 16.00 น. - 19.00 น. ที่มีปริมาณการจราจรสูงสุด ค่าปริมาณจราจรต่อค่าความจุถนน V/C Ratio ประมาณ 0.52 (จากเดิม 0.52) สภาพจราจรพลเคลื่อนตัวไปได้ ซึ่งไม่เปลี่ยนแปลงไปจากสภาพการจราจรในปัจจุบัน</p> <p>ทั้งนี้ ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน ที่จะใช้รถบรรทุกอาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้างในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้</p>	<p>4. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุก จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่นบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจร โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้ทราบทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p> <p>6. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และถูกสมแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการ ได้อย่างปลอดภัย</p> <p>7. ควบคุมและดูแลรถบรรทุกดินห้ามบรรทุกเกินขอบกระเบาะของรถบรรทุก และต้องจัดหาผ้าใบคลุมกระเบาะให้มีมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาธน์ ประการพิบูล)

บริษัท อนันดาเอ็นเอฟ เอเชีย อุดมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 32/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเชนทร์ แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนโซล โซลูชั่นส์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

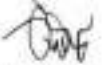


บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)		<p>8. คู่มือและข้อมูบารุงรดยกรทุกที่ใช้ในการขนส่งในช่วงก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุบนท้องถนนกีดขวางการสัญจร</p> <p>9. หากมีการขนส่งในช่วงเวลาดกลางคืนอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุด้านการจราจรภายนอกโครงการ ดังนั้นโครงการจะต้องติดตั้งป้ายเตือน "ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก" พร้อมทั้งติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมกับถนน สุขุมวิท โดยโครงการจะเปิดสัญญาณไฟกระพริบเมื่อมีรถขนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>10. การขนส่งในระยะก่อสร้างต้องขออนุญาตพนักงานเพื่อให้ทราบตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ โดยการเข้าสู่โครงการต้องไม่เปลี่ยนช่องทางจราจรมายังช่องทางสุดในระยะกระชั้นชิด เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>11. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง คนงานบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>12. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่ง คนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้ถนนสุขุมวิท</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับผิดชอบ
(นายประจักษ์ ปรากฏพิบูล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 วิทยรองจำนวน 33/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้จัดการโครงการ
(นายชอนก แก้วกระดำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมมิวนิเคชั่น จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมมิวนิเคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระหว่างการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)		<p>13. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>14. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ตลอด และกำหนดให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน</p> <p>15. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด กำชับให้มีความระมัดระวังพิเศษช่วงผ่านชุมชน และกำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีติดกระแสน้ำจราจร</p>	
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	<p>เนื่องจากการก่อสร้างอาคารภายในโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการ ทิ้งบ่อทิ้ง การเชื่อม และการเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการหลุมดำบ่อ ป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และถูกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประจักษ์ ประจักษ์กุล)

บริษัท อมรินทร์ เอ็มเพช เบริช กรุ๊ป จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 34/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายธนกร แก้วกระต่าย)

บริษัท เอ็น ไอคอนเนคชั่น เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไอคอนเนคชั่น เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ อูมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>การประเมินผลกระทบด้านสังคมจากการดำเนินโครงการนั้น สามารถเกิดได้ทั้งทางบวกและทางลบ ในช่วงการก่อสร้างโครงการ โดยรายละเอียดเกิดในการประเมินผลกระทบทางด้านสังคม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย : อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การพักอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น - ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ : คาดว่าจะมีคนงานประมาณ 300 คน ซึ่งคาดว่าจะมีแรงงานต่างด้าวเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและส่วนใหญ่จะเป็นเพศชาย และมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ - สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข : อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดังฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคไข้หวัดได้ โรคมือเท้าปาก 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรคลงในพื้นที่ก่อสร้าง ทุก ๆ 1 เดือน 2. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการก่อนก่อสร้างฐานรากโดยภาพถ่าย 2 จุด ให้โครงการเก็บไว้ 1 ชุด และอาคารข้างเคียงเก็บไว้ 1 ชุด เพื่อเป็นหลักฐานในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงการส่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 3. ก่อนการก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการรับทราบอย่างทั่วถึง พร้อมทั้งติดป้ายกั้นเขตประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณด้านหน้าโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีข้อมูลที่ต้องประชาสัมพันธ์ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - แผนการก่อสร้างโครงการ - ช่องทางการติดต่อแจ้งข้อร้องเรียน และรายชื่อผู้รับผิดชอบของโครงการในการรับข้อร้องเรียนพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ



ผู้รับผิดชอบงาน

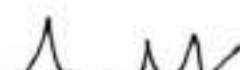
(นายประสาธน์ ประการวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็นเอฟ เอเชีย อูมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 35/156 หน้า

ลงชื่อ



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน : คาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมีวุ่นวายในการเล่นการพนันและการก่ออาชญากรรม เป็นต้น</p> <p>- ด้านสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ : บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีการมีสภาพของสาธารณสุขโรค และสาธารณูปการที่เพียงพอในรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคตและการขยายตัวของที่พักอาศัยตามแนวรถไฟฟ้า ดังนั้นการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 300 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่สำนักงานเขตบางนา จึงคาดว่าจะการให้บริการสาธารณสุขโรค สาธารณูปการของโครงการจะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>- ด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน : บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง การพัฒนาที่ดินเป็นที่พักอาศัยในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 300 คน ซึ่งจะช่วยเหลือเพิ่มรายได้ให้กับคนพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการเป็นผลกระทบทางด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะก่อสร้าง แต่ผลกระทบ</p>	<p>5. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน มากกว่า 1 คน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>6. บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด จะต้องมีการแจ้งการปรับ/ค่าชดเชย</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับแจ้งร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>8. จัดทำรั้วทึบ สูง 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>9. ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>10. จัดทำ Chain link ขึ้นจากอาคารขณะทำการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ



ผู้รับผิดชอบด้าน

(นายประสาธน์ ประภาสพิบูลย์)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 36/136 หน้า

ลงชื่อ



ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม

(นายธนกร แก้วระจำรัส)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอดีโอ โมบิ ซูพุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	จากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว - ด้านการคมนาคมขนส่ง : บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีการมีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนบางนา-ตราด ถนนศรีนครินทร์ ถนนสรรพาวุธ ถนนเบญจ และถนนพระรามที่ 4 เป็นต้น อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรอาจส่งผลกระทบด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว	11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง 12. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 13. ติดตั้งไฟฟ้แสงสว่างบริเวณด้านหน้า และภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 14. จัดทำกรมขรรค์ประกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจาก ผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง โดยรอบพื้นที่โครงการ 15. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง 16. กำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามซื้อ-ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังเกินความจำเป็น โดยเฉพาะหลังเวลา 22.00 น. ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่พื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาธน์ ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มคอฟ เอเซีย กรุ๊ป จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 37/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายสมยศ แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ ซูมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>- วัฒนธรรมและประเพณี : เนื่องจากพื้นที่เขตบางนา อยู่ในกลุ่มเขตใจกลางกรุงเทพมหานคร สภาพพื้นที่ของเขตบางนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย การค้าที่สำคัญ สิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน จึงทำให้เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านที่พักอาศัย และมีประชากรเป็นคนที่ย้ายมาจากที่อื่น เพื่อเข้ามาทำงานในพื้นที่ และเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่ โดยสอดคล้องกับการสอบถามประชาชนโดยรอบโครงการ ดังนั้น วัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนาโดยเฉพาะศาสนาพุทธ เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ทางด้านประเพณีก็จะเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณีวันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ เป็นต้น ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 300 คน บางส่วนน่าจะเป็นคนงานในท้องถิ่นและที่มาจากที่อื่น คาดว่าส่วนใหญ่จะนับถือศาสนาพุทธเช่นกัน จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่เขตบางนา ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>17. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน</p> <p>18. พิจารณาคัดเลือกแรงงานในพื้นที่ก่อนเป็นลำดับแรก และหากเป็นแรงงานต่างชาติดึงได้ รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>19. จัดทำทะเบียนประวัติดังกล่าวทุกคนพร้อมรูปถ่าย และจัดให้มีทะเบียนคนงานประจำที่สำนักงานก่อสร้าง</p> <p>20. จัดให้มีชุดฟอร์มสำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการ พร้อมติดชื่อรับรหัสผู้รับเหมาที่สื่อ</p> <p>21. ผู้รับเหมาต้องจัดบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>22. บริเวณบ้านพักคนงานต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน และจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และลานซักล้าง</p> <p>23. กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</p>	

เดือน ธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับผิดชอบด้าน
(นายประจักษ์ ประภาสกิจกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือน ธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 38/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอนันต์ แก้วกระจำนง)
บริษัท เอ็น ไวรคอนเนกท เทคโนโลยี ซิสเต็มส์ จำกัด



บริษัท เอ็น ไวรคอนเนกท เทคโนโลยี ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>24. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โค้ชระบุชื่อผู้ควบคุมคนงาน เบอร์โทรติดต่อ เพื่อให้ผู้ที่อยู่โดยรอบสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อน</p> <p>25. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังเข้าปฏิบัติงาน ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ก่อสร้าง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติหรือไม่ ปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ประภาสพิทักษ์)
บริษัท เอ็นวีเอส เอเชีย จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 ใบบรองจำนวน 39/156 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายชอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นวีเอส เอเชีย จำกัด




บริษัท เอ็นวีเอส เอเชีย จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

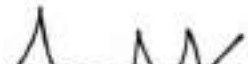
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<p>1. ขั้นตอนการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง</p> <p><u>ด้านร่างกาย</u></p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ และสร้างความรำคาญ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไอเสียและควันจากรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง - ดินฟุ้งกระจายจากรถขนส่งดิน <p>(2) โรคเกี่ยวกับการได้ยิน (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ - เสียงที่เกิดจากรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง <p>(3) อุบัติเหตุทางถนน (ต่อประชาชน โคจรอบเส้นทางโครงการขนส่ง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - รถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <p>(1) สภาวะทางจิตที่ไม่ดี สร้างความรำคาญ ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ - เสียงที่เกิดจากรถบรรทุก เครื่องจักรและเสียงตะโกนคุยกันของพนักงานก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - ไอเสียและควันจากรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง - ดินฟุ้งกระจายจากรถขนส่งดิน 	<ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณริมถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่รบกวนเข้าอุโมงค์ถนนและไหล่ทาง จัดหาวัสดุคลุมท้ายรถบรรทุกให้มีมิดชิด จัดทำรั้วทึบสูง 6 เมตร วัสดุเป็น Metal Sheet (Steel) ความหนา 0.79 มม. หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ติดตั้งรอบแนวเขตที่ดินของโครงการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการเพื่อเป็นแนวลดการแพร่กระจายของฝุ่น และการบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม ฉีดพรมน้ำบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ก่อสร้างได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประจักษ์ ปวงกาวิทย์)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 40/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม
(นายเนตพงษ์ นัททะคง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ โถงใต้ดิน โมบี ซูเปอร์วิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณชน อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>2. ขั้นตอนการก่อสร้าง</p> <p><u>ด้านวางกาย</u></p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นที่ปลิวกระจกจากการขนส่งวัสดุการก่อสร้างลงจากรถขนส่ง <p>(2) โรคเกี่ยวกับการได้ยิน (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงจากการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <p>(1) สภาพทางจิตที่ไม่ดี สร้างความรำคาญ ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงจากการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ - เสียงจากคนงานก่อสร้าง 	<p>1. การลงวัสดุก่อสร้างต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง และมีวัสดุรองรับ เพื่อหลีกเลี่ยงการกระแทก ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดเสียงดัง</p> <p>2. มีแผนงานและกำหนดชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบ เมื่อมีความจำเป็นในการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสพ ประคำพิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็นเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 41/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายสมนึก แก้วกระจำน)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอศิโย โนบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	3. ขั้นตอนการก่อสร้างอาคาร <u>ด้านร่างกาย</u> (1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการตัดเจาะ กวาดพื้น และทิ้งเศษ วัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร (2) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ผลในกระเพาะอาหาร และ การรับถ่ายผิดปกติ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - ความสิ้นเสียเหินจากการก่อสร้างอาคาร (3) ความเครียดของการมองเห็นเสื่อม และมีอากรร เดินเซ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - ความสิ้นเสียเหินจากการก่อสร้างอาคาร (4) โรคเกี่ยวกับการได้ยิน (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - เสียงจากการคอก การเคาะ การตัดการเจาะ และการทิ้งเศษ วัสดุก่อสร้างลงจากที่สูง (5) อุบัติเหตุ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและคอกคนงานก่อสร้าง) - การตกลงของวัสดุก่อสร้างจากอาคาร	1. งานก่อสร้างตัวอาคารให้ปิดคลุมตัวอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึง ชั้นสูงสุดด้วย Mesh Sheet และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอด การก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 2. จัดให้มีห้องสำหรับการตัดเจาะระเบียงเพื่อลดเสียงดัง และป้องกันฝุ่นละออง 3. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง โดยปล่องทิ้ง วัสดุควรเป็นปล่องยาง หรือมีวัสดุปิดคลุมปล่องยาง และ จัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือวิธีการอื่นใดที่ ไม่ก่อให้เกิดฝุ่น 4. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นจากตัวอาคาร 5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจาก ที่สูงและตรวจสอบนั่งร้าน ลิฟต์ขนส่งทุกวันก่อนเริ่มงาน ก่อสร้าง	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 42/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

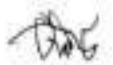


เลขที่ 100/ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <p>(1) สภาพทางจิตที่ไม่ดี สร้างความรำคาญ ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงจากการตอก การเจาะ การตัดการเจียร และการทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้างลงจากที่สูง - เสียงจากขนานก่อสร้าง - มึนละอองที่กระจายจากการตัดเจียร กวาดพื้น และทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้างลงจากอาคาร - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร <p>(2) ความวิตกกังวล ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และต่อคนงานก่อสร้าง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - การตกลงของวัสดุก่อสร้างจากอาคาร 		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน ประภาสุต)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 43/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายทนกร แก้วกระช่วง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ โกลด์ โมบิ อุดมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>4. ขั้นตอนการตกแต่งอาคาร</p> <p><u>ด้านร่างกาย</u></p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - สารระเหยจากกาวและสีที่ใช้ตกแต่งอาคาร <p>(2) โรคจากอับคดีย (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - วัสดุไวไฟในอุปกรณ์ตกแต่ง <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <p>(1) สภาวะทางจิตที่ไม่ดี สร้างความรำคาญ ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - กลิ่นของสารระเหยที่มาจากกาวและสีที่ใช้ตกแต่งอาคาร 	<p>1. ภาชนะบรรจุสีและกาวต้องจัดเก็บ และนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง</p> <p>2. ห้ามทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟและสูบบุหรี่บนอาคาร โดยกำหนดให้สูบบุหรี่เฉพาะบริเวณที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ประการพิบูล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 44/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>5. คนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกบริเวณพื้นที่โครงการ) <u>ด้านร่างกาย</u></p> <p>(1) โรคติดต่อจากสัตว์ และแมลงพาหะนำโรค เช่น หนู ยุง และแมลงวัน (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และคนงานก่อสร้าง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสุขาภิบาลที่ไม่ถูกสุขลักษณะของคนงานก่อสร้าง <p>(2) โรคติดต่อร้ายแรง (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานค้างแรมที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <p>(1) เกิดความรำคาญ ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - การส่งเสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุยทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง <p>(2) ความวิตกกังวลของความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน(ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - การพักอาศัยของคนงานก่อสร้างที่อยู่ใกล้เคียงกับบ้านพักอาศัยของประชาชน 	<p>1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังเข้าปฏิบัติงาน ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ก่อสร้าง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>2. จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน</p> <p>3. จัดให้มีส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ</p> <p>4. จัดให้มีห้องส้วมคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับห้องน้ำคนงาน และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับห้องน้ำสำนักงาน สามารถรองรับน้ำเสียได้ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประจักษ์ ปรากฏพิบูล)
บริษัท กันันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จูมสุฯ จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 วิทยุจดหมาย 45/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม
(นายเชนก แก้วกระจำ)
บริษัท กันันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จูมสุฯ จำกัด



บริษัท กันันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จูมสุฯ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ไอทีโอ โนบี สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	(3) สภาพทางจิตใจไม่ดี ทำให้เกิด ความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก - คนงานต่างด้าวที่เป็นพาหะ นำโรคติดต่อร้ายแรง - กลิ่นเหม็นของน้ำเสียจากการ จัดการน้ำเสียภายในโครงการไม่ดี	5. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง (แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอย เปียก จำนวน 5 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถ นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 3 ถัง และถังรองรับมูลฝอย อันตราย จำนวน 1 ถัง) เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดและสามารถรองรับปริมาณ มูลฝอยได้นาน 3 วัน วางไว้ในบริเวณที่ปกและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงาน เขตบางนามารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการคั่งค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและ แพร่กระจายเชื้อโรค 6. ติดต่อสำนักงานเขตบางนา ให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 7. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหนะนำโรคภายในบ้านพักคนงาน ทุก ๆ 1 เดือน 8. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัยในบ้านพักคนงาน และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอย ตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ 9. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคล ภายนอกเข้ามาถึงพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตก่อน 10. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อ ผู้ที่อยู่ข้างเคียง 11. หากมีการใช้แรงงานต่างด้าวในการก่อสร้างโครงการต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงาน ต่างด้าวให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาธน์ ประภาสุกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 ริมรตจำนวน 46/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายพชรก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ โอลิมปิก โนมิ ดุซุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การรบกวนทางลม/แสงแดด	การก่อสร้างอาคาร โครงการอาจส่งผลกระทบด้านการรบกวนทางลม/แสงแดด อาจทำให้เกิดมุมอับของอากาศ และมีความชื้นสะสมในอากาศ หากมีการรบกวนแสงแดดอาจทำให้ผู้ที่แสงแดดพาดผ่านได้รับผลกระทบ อาทิเช่น การตากผ้าไหมแห้ง เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับสูง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	กำหนดมาตรการลดความเสี่ยงอันตรายอื่นเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคาร โครงการในช่วงก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการรบกวนแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย อุดมสุข จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย อุดมสุข จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ โครงการจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการรบกวนทางลม/แสงแดด จากผู้พักอาศัยข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือนกันยายน 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประการพิบูล)

บริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย อุดมสุข จำกัด



เดือนกันยายน 2559 รับรองจำนวน 47/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเชนค แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ใต้โอ ไมมิ ชุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การรบกวนคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	เนื่องจากการก่อสร้างโครงการเป็นอาคารสูง อาจส่งผลกระทบในด้านการดูดกลืนคลื่นสัญญาณวิทยุ/การรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ เนื่องจากตัวอาคารจะทำให้เกิดการลดทอนความเข้มของสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์/โทรศัพท์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุ/โทรทัศน์/โทรศัพท์ที่ได้รับสัญญาณเดิมมีความเข้มลดลง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร โคจรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบหลังจากที่ได้รับแจ้ง เพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ Free TV และสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิทัลได้ เหมือนสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปีหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ จากผู้พักอาศัยข้างเคียงตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

หมายเหตุ : บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยในช่วงทำรายงานรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นรายงานผลทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตนางา

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาธน์ ประภาวสุกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 48/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไออีโอ โมบี สุขุมวิท 66

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่าง จะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการ ไออีโอ โมบี สุขุมวิท 66 มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 298 ห้อง ระดับพื้นดินภายในโครงการหลังจากการปรับถมแล้วเสร็จจะสูงกว่าระดับถนนสุขุมวิทด้านหน้าโครงการประมาณ +0.80 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ±0.00 เมตร ที่ถนนสุขุมวิท) ทั้งนี้ ระดับความสูงของพื้นที่โครงการ ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทนโดยทันที

เดือนกันยายน 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาร ปวงกาพิบูล)

บริษัท กันันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนกันยายน 2559 รับรองจำนวน 49/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระดับนิคมการ ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการ ตั้งอยู่ในพื้นที่สำนักงานเขตบางนา กรุงเทพมหานคร ตามข้อมูลพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย กรุงเทพมหานคร อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว เขต 2ก (สีส้ม) ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์คัลลี เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ ตั้งก่อสร้างไม่ตีรากฐานความเสียหาย ความเสี่ยงภัยในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง (กองธรณีเทคนิค, มกราคม 2548) และตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ได้กำหนดให้ "พื้นที่กรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล" และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า "อาคารมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว"	1. จัดทำข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1 และจัดแผนอพยพ ดังนี้ <u>กรณีอยู่ในอาคาร</u> 1) ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกได้ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เฟอร์นิเจอร์ และปูนซีเมนต์ที่แตกออกจากผนังหรือเพดาน ให้ระมัดระวังสิ่งของที่ห้อยหาม้อย ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะทีวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ เก้าอี้หรือเก้าอี้พับ 2) ออกจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียง หรือมุมห้อง หรือหลบใต้วงกบประตูที่แข็งแรง 3) ถ้าวิ่งออกมาจากอาคาร ควรออกจากอาคารในโอกาสแรกที่หยุดไหวแล้วและห้ามใช้ลิฟต์ โดยเด็ดขาด 4) ในกรณีไฟไหม้ หรืออาคารพัง ให้ทำทางออกที่ปลอดภัยที่สุดและสะดวกที่สุด <u>กรณีอยู่นอกอาคาร</u> 1) ให้ออกจากอาคาร กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม 2) ถ้าวิ่งไปตามถนน 3) ให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี

เดือน ธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาธน์ ประภาสุกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือน ธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 50/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอนุช แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็น วิศวกรรมและสถาปัตย์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็น วิศวกรรมและสถาปัตย์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไออีโอ โอบี อูมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ดังนั้น ในการออกแบบอาคารโครงการ ซึ่งเป็นอาคาร ชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 28 ชั้น มี ความสูง 100.25 เมตร (ความสูงวัดจากระดับถนนภายใน โครงการถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) ผู้ออกแบบจึงออกแบบ โครงสร้างอาคารให้มีความมั่นคงแข็งแรงและสามารถ ต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้ ตาม ข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว	<u>กรณีอยู่ในรอบ</u> 1) ให้หยุดรื้อในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่ง และอยู่ต่ำกว่าในรื้อ หลักเบื้องต้นที่ลาดชัน บริเวณภูเขา ซึ่งอาจเกิดแผ่นดิน ถล่มหรือหินถล่ม 2) เมื่อการขึ้นไหวหยุดลง จับด้วยความระมัดระวัง 2. สำหรับแผนการอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานภายใน โครงการหลังจากการหยุดขึ้นไหว มีรายละเอียดดังนี้ 1) ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของ โครงการทราบถึงการปฏิบัติตัวหากเกิดเหตุการณ์ แผ่นดินไหว 2) สำหรับผู้พักอาศัยและพนักงานอยู่ภายในอาคาร ให้ ออกจาก อาคารเพื่อไปยังจุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่ง ใช้เป็นบริเวณเดียวกันกับจุดรวมพลกรณีเพลิงไหม้ 3) ช่วยเหลือ/ปฐมพยาบาล นำผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บส่ง สถานพยาบาลใกล้เคียง 4) ตรวจสอบพนักงานที่อพยพมายังจุดรวมพล 5) กรณีขอความช่วยเหลือ หน่วยชีวิตค้นหา หากกรณี ขอความช่วยเหลือ พนักงานอยู่ในพื้นที่จนเหตุการณ์สงบ	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน บัวภาณุพิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็นเทป เอเซีย จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 51/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท เก็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เก็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ อุตสาหกรรม 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	<p>การประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่เกิดจากโครงการพิจารณาในด้านของปริมาณมลสารจากยานพาหนะ ในโครงการ การดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ในโครงการ และการระบายความร้อนจากอาคารและพื้นคอนกรีต รายละเอียดการประเมินผลกระทบในแต่ละด้านมีดังนี้</p> <p>1) การประเมินคุณภาพอากาศจากยานพาหนะในโครงการ</p> <p>อาคารของโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 จำนวน 193 คัน สำหรับการสัญจรภายในช่วงดำเนินการ โครงการ การเผาไหม้ของเครื่องยนต์จะก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ ซึ่งเป็นก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOX) และฝุ่นละออง (TSP) นอกจากนี้อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ซึ่งคำนวณหาปริมาณมลพิษได้ดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> ออกแบบให้ชั้นจอดรถของอาคารมีช่องเปิดเพียงพอให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกตลอดเวลา เพื่อป้องกันการสะสมของมลพิษ ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดปริมาณมลพิษบริเวณชั้นจอดรถ ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว จัดให้มีสัญญาณเพื่อชะลอความเร็วรถ และจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เด่นชัดเจน เพื่อป้องกันการขับสวนของผู้ขับขี่ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นล่างในบริเวณพื้นที่เปิดโล่ง มีขนาดพื้นที่ 631.64 ตร.ม. และปลูกไม้ยืนต้น 523.43 ตร.ม. เพื่อช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้งานระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธี และแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 	<p>- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพุ่มไม้คลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร</p>

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท ชันคา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 52/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอดีโอ โนมิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>1.1) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>- ข้อมูลผลการตรวจวัดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณ 9.511 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.957 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณ 10.468 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>- ข้อมูลคุณภาพอากาศจากสถานีตรวจวัดอากาศของกรมควบคุมมลพิษ ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 9.511 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ของสถานีตรวจวัดอากาศ ของกรมควบคุมมลพิษ สถานีกรมอุตุณัฒนาวิทยา ปี พ.ศ.2558</p>	<p>7. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดิน ไม้ในพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนชะล้างถนนโครงการ และหากมีดินไม้ได้รับความเสียหาย หรือตาย ต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาร ประภาวุฒิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็นเทป เอเซีย จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 53/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไฮดีโอ โมบิ อุดมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>มีปริมาณสูงสุด 0.779 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณ 10.290 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>1.2) ฝุ่นละออง (Particulate Matter)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ข้อมูลผลการตรวจวัดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณโครงการมีปริมาณ 0.0966 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.1076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน ประดาพิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเทค เอเชียน อุดมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 54/156 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายชอนก มณีวรรณ)
บริษัท เทนไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เอนไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โดลิโด โมบิ อูมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>- ข้อมูลคุณภาพอากาศจากสถานีตรวจวัดอากาศของกรมควบคุมมลพิษ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 0.070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.081 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>1.3) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>- ข้อมูลผลการตรวจวัดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 1.700 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.149 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนปริมาณ 1.849 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ นวระภาณุกิจ)
บริษัท อนันดา เอ็นเอฟ เอเชีย อูดมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 55/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเชนท นวระภาณุกิจ)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ใต้โด โนมิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>- ข้อมูลคุณภาพอากาศจากสถานีตรวจวัดอากาศของกรมควบคุมมลพิษ สำหรับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ของข้อมูลคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ สถานีกรมอุตุณิยวิทยา ปี พ.ศ.2558 ไม่ได้ตรวจวัด ดังนั้น จึงไม่นำมาประเมินร่วม</p> <p>1.4) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>- ข้อมูลผลการตรวจวัดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.249 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ 0.261 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาธน์ ประภาสพิบูลย์)

บริษัท อเนกมล เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 56/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอกธ แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โอดีโอ โมบี ซูซุมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>- ข้อมูลคุณภาพอากาศจากสถานีตรวจวัดอากาศของกรมควบคุมมลพิษ ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.249 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ของสถานีตรวจวัดอากาศ ของกรมควบคุมมลพิษ สถานีกรมอุตุนิยมวิทยา ปี พ.ศ.2558 มีปริมาณสูงสุด 0.019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ปริมาณ 0.268 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>1.5) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)</p> <p>- ข้อมูลผลการตรวจวัดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ปริมาณ 0.065 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประจักษ์ ปรากฏพิบูลย์)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 57/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมนึก แก้วกระจำน)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>- ข้อมูลคุณภาพอากาศจากสถานีตรวจวัดอากาศของกรมควบคุมมลพิษ ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ของสถานีตรวจวัดอากาศ ของกรมควบคุมมลพิษ สถานีกรมอุตุนิยมวิทยา ปี พ.ศ.2558 มีปริมาณสูงสุด 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ปริมาณ 0.053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>1.6) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10)</p> <p>- ข้อมูลผลการตรวจวัดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0566 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ปริมาณ 0.0586 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็นเอฟ เอเชีย จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 58/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายนันทก เล็กกระ้าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ใต้ถุน โอบี ซูซุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>- ข้อมูลคุณภาพอากาศจากสถานีตรวจวัดอากาศ ของ กรมควบคุมมลพิษ เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ของสถานีตรวจวัดอากาศ ของกรมควบคุมมลพิษ สถานีกรมอุตุนิคมวิทยา ปี พ.ศ.2558 มีปริมาณ 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ปริมาณ 0.037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>2) การดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ในโครงการ</p> <p>ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เป็นก๊าซที่พืชนำไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสง ขณะเดียวกันพืชจะคายก๊าซออกซิเจนในเวลากลางวันที่เป็นประโยชน์ต่อมนุษย์ โดยต้นไม้ต้นหนึ่งจะดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 2.35 กิโลกรัม/ชั่วโมง (ที่มา : เดชา บุญค้ำ 2543, ต้นไม้ใหญ่ในงานก่อสร้างและพัฒนาเมือง สำนักพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.) ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหญ่บริเวณชั้นดาดฟ้าจำนวน 24 ต้น สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ได้เท่ากับ $2.35 \times 24 = 56.40$ กิโลกรัม/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 56,400 กรัม/ชั่วโมง และโครงการได้มีการจัดพื้นที่สำหรับกระเพาะปลูกต้นไม้บริเวณชั้นจตุรตถของโครงการ ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึง ชั้นที่ 6 ขนาดพื้นที่รวม 29.5 ตารางเมตร (ไม่นับรวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ) เพื่อช่วยดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้อีกด้วย</p>		

เดือนกันยายน 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประการพิบูล)
บริษัท กันันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จดทะเบียน



เดือนกันยายน 2559 รับรองจำนวน 59/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท กันันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จดทะเบียน



บริษัท กันันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จดทะเบียน

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอซีโอ โมบี สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) การระบายความร้อนจากอาคารและพื้นคอนกรีต ด้านการระบายความร้อนจากอาคารและพื้นคอนกรีต จะมีผลกระทบสูงสุดในช่วงเวลาที่เที่ยงวัน ซึ่งส่วนใหญ่ แสงอาทิตย์ส่องกระทบหลังคาคอนกรีตและพื้นคอนกรีต ของโครงการ มีร่มเงาที่เกิดจากการทอดตัวของอาคาร โครงการและอาคารข้างเคียงบางส่วน จึงกำหนดให้พื้นที่ โครงการส่วนอื่นซึ่งไม่ใช่พื้นที่สีเขียว (บริเวณชั้นล่าง) เป็นพื้นที่คอนกรีตทั้งหมด (กำหนดให้แสงทำมุมจากจุดม คติ) จึงคิดพื้นที่หลังคาอาคาร ถนน และลานจอดรถ ทั้งหมดเสมือนไม่มีร่มเงาอื่นบดบัง โดยคิดผลกระทบด้าน การระบายความร้อนเป็นภาพรวมทั้งพื้นที่โครงการ รวม พื้นที่หลังคาอาคาร ถนน และลานจอดรถทั้งหมดเท่ากับ 7,840.01 ตารางเมตร (14,929.67 ตารางฟุต) ดังนั้น เมื่อ โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะมีการระบายความร้อนจาก อาคารและพื้นคอนกรีตเท่ากับ 0.001°F หรือ 0.0018°C ทำให้อุณหภูมิในบรรยากาศเพิ่มขึ้นจาก 33.7°C เป็น 33.7018°C ซึ่งเป็นระดับการเปลี่ยนแปลงที่น้อยมาก		

เดือน ธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน ประภาวุฒิจุล)

บริษัท ถนนมิตรภาพ เอเซีย จำกัด



เดือน ธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 60/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เก็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอซีโอ โมบี อูซุมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4. เสียง	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะเกิดมลพิษทางเสียงจากสภาพการดำเนินงานชีวิตคนปกติจากการพักอาศัยในโครงการ โดยเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ดังนั้นเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจึงไม่มีความแตกต่างจากเสียงภายในพื้นที่พักอาศัยทั่วไป การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียง	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ และจัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทางให้เด่นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับ ติดตั้งป้าย "ห้ามคิดเครื่องดนตรีไว้" บริเวณถนนจอดรถที่สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดระดับเสียงที่อาจเกิดขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน ประกาศิตกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูซุมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 61/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายทณก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็น วีคอนเนกทอเทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



100% เงินกองทุนสำรอง เบี้ยประกันภัย ความคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอดีโอ โมบิล ซูซุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดจากอาคารรวมประมาณ 235.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเอียงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 1 ชุด ปริมาตรรวม 270.00 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับน้ำเสีย น้ำโสโครก และน้ำเสียจากการประกอบอาหารของห้องชุดพักอาศัย ที่มีปริมาณ 235.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีส่วนประกอบ ดังนี้ ถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) เพื่อรองรับน้ำเสียจากการประกอบอาหาร ถังตกตะกอนขั้นต้น (Pre-sedimentation Tank) รองรับน้ำเสีย และน้ำโสโครก จากนั้นน้ำเสียจะไหลไปยังถังปรับสมดุล (Equalization Tank) รองรับน้ำเสียจากการประกอบอาหาร น้ำเสีย และน้ำโสโครก ทั้งหมด ทำหน้าที่ปรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่เข้าระบบ เพื่อลดปัญหาการเปลี่ยนแปลงอัตราการไหล เช่น Peak Flow หรือ Minimum Flow ซึ่งจะมีผลต่อระยะเวลาในการบำบัดน้ำเสียของถังเติมอากาศและถังตกตะกอน และทำหน้าที่ปรับสภาพน้ำเสียให้มีคุณสมบัติที่เหมือนกันทั้งหมด จากนั้นน้ำเสียทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอนน้ำใส และตะกอนส่วนที่เหลือจะไหลไปยังถังเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน เพื่อรอให้สำนักงานเขตบางนาฯ มาจัดเก็บต่อไป	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเอียงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 1 ชุด ปริมาตรรวม 270.00 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานงานให้สำนักงานเขตบางนาฯ มาดูภาคตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยดูจากตะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถึง ให้ลักกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษหิขูรองกันกระถาง เพื่อให้ไขมันไหลออกจากถังไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ และนำไปรวมไว้ยังห้องพัสดุของแห้ง 5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และ น้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. 3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พ.ศ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน ประภากรพิถุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 62/356 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเชนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็น ไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็น ไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ใต้ถุน โอบี ดูนวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	สำหรับน้ำเสียจะไหลไปอิงอิงพักน้ำเสียต่อไป น้ำทิ้งของโครงการจะไหลเข้าสู่บ่อพักสุดท้าย พร้อมตะแกรงคัดขยะ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิทต่อไป ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร"	7. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงการดูแลรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้ 1) ประธานให้สำนักงานเขตบางนา มาดูแลก่อนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด (ปรับได้ตามความเหมาะสม เพื่อ ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ) โดยในการดูแลสิ่งปฏิกูล วัสดุสิ่งปฏิกูลสามารถจอดรถได้บริเวณตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย (ในระยะ 3 เมตร จัดแนวอาคารโครงการ) และลากสายสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปยังฝายบ่อเก็บตะกอนส่วนเกินได้สะดวก โดยโครงการจะจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถภายในอาคารเป็นแบบทิศทางเดียว ทั้งนี้ มีติดบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบวัน เวลา ที่แน่นอนในการเข้าสูบล้างสิ่งปฏิกูลซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการเข้า - ออกของรถ 2) ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาท่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ 3) จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว	4. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น(ผู้อำนวยการเขตบางนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ประกาศพิบูล)

บริษัท อนันดา เอ็นคอฟ เอเชีย ดูนวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 63/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายชนก แก้วกระถาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ตั้งอยู่ริมถนนสุขุมวิท สภาพทั่วไปบริเวณโครงการจัดเป็นเขตเมือง ชุมชนที่พักอาศัย อาทิเช่น กลุ่มอาคารพาณิชย์ หอพัก/แมนชั่น/อพาร์ทเมนต์ บ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน ศูนย์บริการรถยนต์ ห้างสรรพสินค้า สถานบันเทิง ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น เรืองรองตามแนวนอนสุขุมวิทและถนนโครงการกม.คมนาคมใกล้เคียง ดังนั้น จึงไม่พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการมีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงเป็นเพียงการเปลี่ยนการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการจากที่ว่างมาเป็นพื้นที่เพื่อการพักอาศัย ซึ่งมีได้ทำให้คุณค่าในเชิงนิเวศเพิ่มขึ้นหรือลดลง	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาสพิบูล)

บริษัท กรีนลอส เอ็นเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 64/156 หน้า

ลงชื่อ

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ใต้โอไอ โมบี สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการจากสำนักโยธาธิการและผังเมืองพบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทพาณิชยกรรม ((สีแดง) หมายเลข พ.3-41) โดยข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ไว้ร่วมกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 ได้กำหนดให้ที่ดินประเภท พ.3 เป็นเป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมของเมืองเพื่อรองรับการประกอบกิจกรรมทางธุรกิจการค้า การบริการ และนันทนาการที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป</p> <p>ทั้งนี้ จากข้อกำหนดทางกฎหมายดังกล่าวข้างต้น พบว่า การดำเนินโครงการ เป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีขนาดพื้นที่อาคารรวม 28,407.06 ตารางเมตร มีพื้นที่อาคารรวมเกิน 10,000 ตารางเมตร ตั้งอยู่ริมถนนสุขุมวิท ซึ่งมีเขตทางกว้าง 30 เมตร และส่วนใหญ่ของแปลงที่ดินอยู่ในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนโครงการจึงสามารถใช้ประโยชน์ที่ดินได้โดยไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 นอกจากนี้โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 8.22 : 1 ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงบังคับใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กำหนด FAR ไม่เกิน 7 : 1 แต่ทั้งนี้ ตามข้อ 55 ของกฎกระทรวง</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ปรุภาณุพิบูลย์)

บริษัท อาริยาตม เอ็มเอฟ เอเชีย ดุสิต จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 65/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอดีโอ โนมิ สุภูมิวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>ดังกล่าวระบุการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท อาคารกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการ ได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ที่กักเก็บน้ำได้ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลูกบาศก์เมตรต่อพื้นที่ดิน 50 ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ตามสัดส่วน แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินร้อยละ 20 ดังนั้น สำหรับพื้นที่บริเวณนี้จึงสามารถมี FAR ได้ไม่เกิน 8.40 : 1 มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 7.05 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 57.99 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ.2546) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522) และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เท่ากับ 640.85 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 50.13 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมาย (พื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง) จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>เมื่อจำแนกประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการ สามารถแบ่งประเภทตามการใช้ประโยชน์ของพื้นที่ออกเป็น 10 ประเภท พบว่า ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม ร้อยละ 71.08 การพัฒนาโครงการจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ รวมทั้งโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มี</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาน ประภาสพิบูลย์)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 ราชกิจจานุเบกษา 66/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายชอนก แก้วกระจำน)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

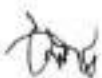


เกิดเมื่อ 17 ตุลาคม 2558 (ฉบับนี้) ลงนามโดย คำพิ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โดลิโอ โมบี สุพรรณวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>สาธารณูปโภคและสาธารณูปการครบครันเหมาะสมกับการพักอาศัย และเป็นพื้นที่พาณิชยกรรมที่สำคัญ ใกล้แหล่งงาน การเดินทางสะดวก โดยสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้บริการระบบขนส่งมวลชนและสาธารณะต่างๆ นอกจากนี้ ยังมีโครงการรถไฟฟ้าบีทีเอส สายสุพรรณวิท หรือ รถไฟฟ้าสายสีเขียวอ่อน โดยสถานีที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ สถานีอุดมสุข อยู่บริเวณซอยสุพรรณวิท 66/1 มีระยะห่างจากที่ตั้งของโครงการประมาณ 70 เมตร จึงเป็นอีกทางเลือกหนึ่งที่ทำให้การเดินทางเข้า-ออก โครงการมีความสะดวกและรวดเร็วมากขึ้น นับเป็นเส้นทางที่เชื่อมต่อกับรถไฟฟ้าเส้นทางอื่นๆ ได้หลายเส้นทางทำให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกสบายและเกิดความคล่องตัวในการเดินทาง ดังนั้น การพัฒนาโครงการเพื่อเป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงการพัฒนาที่อยู่อาศัยที่เหมาะสมกับสภาพการณ์ในปัจจุบัน</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน ประภาพิภกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเบย์ เอเซีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 วิจารณ์จำนวน 67/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอกภก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระบด้นนินการ ของโครงการ โอลิมปิก โอมิ สุซุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบตอสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การกมนามคม	<p>1. การประเมินความเพียงพอของที่จอรดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>การประเมินความเพียงพอของที่จอรดของโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการ โอลิมปิก โอมิ สุซุมวิท 66 มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 298 ห้อง ได้ประเมินความต้องการที่จอรดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ตลอดจนความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ประเมินความต้องการที่จอรดของอาคาร โดยโครงการจะต้องจัดให้มีที่จอรดของอาคารทั้งหมด 193 คัน (พื้นที่อาคารขนาดใหญ่ - 22,979.06 ตร.ม. ต้องจัดให้มีที่จอรด 22,979.06 / 120 = 191.49 คัน) สำหรับโครงการต้องจัดให้มีที่จอรดไม่น้อยกว่า 192 คัน ซึ่งโครงการได้จัดที่จอรดไว้ทั้งหมด 193 คัน คิดเป็นร้อยละ 64.77 เทียบกับจำนวนห้องพักอาศัย</p> <p>2. การประเมินความเพียงพอของที่จอรดเปรียบเทียบกับอาคารข้างเคียง</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและความเพียงพอของที่จอรดโดยเปรียบเทียบกับอาคารตัวอย่างที่มีลักษณะการดำเนินการใกล้เคียงกับโครงการ คือ โครงการ เดอะ โคสท์ แบงกิ้ง และ โครงการ เดอะ สกาย สุซุมวิท</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีที่จอรดของอาคารในโครงการ จำนวน 193 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่จอรดตามกฎหมาย กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอรด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้อย่างยิ่งขึ้น กำหนดการบริหารจัดการที่จอรดของโครงการ (Parking Management) โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอรดให้เหมาะสม คือ <ul style="list-style-type: none"> สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ จะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอรดประจำ ซึ่งจะช่วยให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอรดได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอรดประจำ สำหรับรถของผู้พักอาศัย จัดให้มีการติดสติ๊กเกอร์ที่รถเพื่อป้องกันบุคคลภายนอกนำรถเข้ามาจอรดภายในโครงการ ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจ้งกับจอรดชั่วคราวให้ โดยให้จอรดได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าจอรด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าที่จอรด 	<ol style="list-style-type: none"> ติดตามตรวจสอบสัญญาเช่ารถ จุฬารมแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่อับแสงจนลดระยะเวลาดำเนินการ

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสม ประภาพรกุล)

บริษัท กันันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 68/156 หน้า

ลงชื่อ

(นายธนกร แก้วกระจำ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไฮดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	เมื่อพิจารณาโครงการที่พักอาศัยของผู้พัฒนารายอื่นๆที่อยู่ใกล้เคียงโครงการจากระยะห่างจากระบบขนส่งมวลชนสาธารณะ พบว่ามีอัตราส่วนที่จอดรถต่อจำนวนหน่วยพักอาศัยอยู่ในระดับที่น้อยกว่าร้อยละ 32.5-62.4 ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับการจัดการให้บริการให้แก่บุคคลภายนอกด้วย และเมื่อเทียบกับโครงการของบริษัทในเครืออื่นคลา พบว่าอัตราส่วนที่จอดรถต่อจำนวนหน่วยพักอาศัยอยู่ในระดับที่มากกว่า สำหรับโครงการ ไฮดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 ซึ่งตั้งอยู่ในเขตบางนา มีอัตราส่วนที่จอดรถต่อจำนวนหน่วยพักอาศัยร้อยละ 64.77 ประเมินว่า อัตราส่วนการใช้ที่จอดรถจะมีใกล้เคียงกัน หรืออาจจะน้อยกว่าได้ เนื่องจากที่ตั้งโครงการตั้งอยู่บนถนนสายหลักที่มีระบบขนส่งมวลชนรองรับอย่างเพียงพอ อยู่ใกล้สถานีรถไฟฟ้า BTS อุดมสุข เพียง 70 เมตร สามารถเดินเท้าได้สะดวก ดังนั้น จึงประเมินว่า จำนวนที่จอดรถที่จัดไว้ในโครงการฯ จะมีความเพียงพอต่อการใช้งานของผู้พักอาศัย	<ol style="list-style-type: none"> 5. แจ้งจำนวนที่จอดรถที่จัดให้มีภายในโครงการให้ผู้ที่ต้องการจะซื้อทราบตั้งแต่เริ่มขายโครงการ เพื่อเป็นข้อมูลให้ผู้ซื้อประกอบการตัดสินใจเลือกซื้อ 6. ห้ามไม่ให้มีรถยนต์โครงการเข้ามาจอดข้างเคียงภายในโครงการ 7. จัดทำป้ายและสัญญาณการจราจรบนพื้นทางไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรมีความปลอดภัย 8. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนสุขุมวิท โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เติมน้ำมันรถตามการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง 9. ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการ โดยให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่อง ซึ่งจะปล่อยรถให้สัมพันธ์กับรถบนถนนสุขุมวิท เพื่อป้องกันรถจากโครงการไปเบียดรถบนถนนสุขุมวิท และลดปัญหาการชะลอตัวของขบวนบนถนนสุขุมวิท 	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาสพิบูลย์)
บริษัท อนันดา เอ็นคอส เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 69/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายชนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไฮดีไฮ โมบี ซูบุมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	<p>3.การประเมินผลกระทบด้านปริมาณการจราจร</p> <p>การเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะเข้า-ออกโครงการโดยใช้นถนนสุขุมวิท ดังนั้น ในการประเมินปริมาณการจราจรจะพิจารณาผลกระทบที่เกิดจากการจราจรขนส่งที่เกิดขึ้นจากโครงการต่อเส้นทางที่ใช้ดำเนินกิจกรรมในแต่ละช่วง โดยข้อมูลปริมาณการจราจรบนเส้นทางที่โครงการต้องดำเนินกิจกรรมจะใช้การตรวจนับและสำรวจปริมาณรถนอกตามประเภท ซึ่งเส้นทางที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินกิจกรรมขนส่งของโครงการได้แก่ถนนสุขุมวิท ปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นเนื่องจากโครงการจะคิดจากพื้นที่การรองรับปริมาณรถยนต์ของโครงการที่สามารถรองรับได้ประมาณ 193 คัน ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะประเมินปริมาณจราจรกรณีเลวร้ายที่สุด โดยกำหนดให้รถยนต์ออกจากพื้นที่โครงการพร้อมกันทั้งหมดใน 1 ชั่วโมง หรือเท่ากับ 193 PCU/ชั่วโมง โดยผลการคาดการณ์สภาพการจราจรในระยะดำเนินการบนถนนสุขุมวิท (ด้านหน้าโครงการ) จากข้อมูลปริมาณการจราจรสูงสุดบนถนนสุขุมวิท (ด้านหน้าโครงการ) ในช่วงดำเนินการโครงการจะทำให้มีปริมาณ</p>	<p>10. คิดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำถนนบนถนนภายในโครงการ</p> <p>11. คิดตั้งป้ายชื่อโครงการ ถูกตรงแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการ ได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้</p> <p>12. คิดตั้งไฟฟ้ายางสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่เป็น บริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>13. คิดตั้งกระบอกโค้งบนในบริเวณที่มุมกลับหรือยากต่อการมองเห็นของผู้ขับขี่ เพื่อให้ผู้ขับขี่มีทัศนวิสัยในการมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>14. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ</p> <p>15. ประชาสัมพันธ์และแจ้งผู้พักอาศัยไม่ให้นำรถไปจอดบนถนนสุขุมวิท รวมถึงถนนสาธารณะอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียงและจัดให้พนักงานรักษาความปลอดภัยช่วยตรวจสอบ หากพบว่ามีรถของโครงการจอดบนถนนสุขุมวิท รวมถึงถนนสาธารณะอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียงให้แจ้งนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อดำเนินการแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบและเคลื่อนย้ายรถ</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ประภาสพิบูลย์)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 70/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายชยณัฐ แก้วระจำรัส)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	<p>จราจรเพิ่มขึ้น เมื่อพิจารณา V/C Ratio บนถนนสุขุมวิท (ด้านหน้าโครงการ) เปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจรตามอัตราส่วนปริมาณจราจร (ที่มา : วิศวกรรมจราจร กรมทางหลวง, 2544) พบว่า</p> <p>- ทิศมุ่งเหนือ ในช่วง 16.00 น. - 19.00 น. ที่มีปริมาณการจราจรสูงสุด ค่าปริมาณจราจรต่อค่าความจุถนน V/C Ratio ประมาณ 0.55 (จากเดิม 0.52) สภาพจราจรทยอยเปลี่ยนตัวไปได้ ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพการจราจรในปัจจุบันเล็กน้อย</p> <p>- ทิศมุ่งใต้ ในช่วง 16.00 น. - 19.00 น. ที่มีปริมาณการจราจรสูงสุด ค่าปริมาณจราจรต่อค่าความจุถนน V/C Ratio ประมาณ 0.56 (จากเดิม 0.52) สภาพจราจรทยอยเปลี่ยนตัวไปได้ ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพการจราจรในปัจจุบันเล็กน้อย</p>	<p>16. จัดให้มีตัวแทนโครงการตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดจากปริมาณรถยนต์ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ เมื่อมีปัญหาจะได้หาแนวทางแก้ไขได้ทันที</p> <p>17. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้วิธีการรถไฟฟ้า BTS และรถไฟฟ้า มหานคร เพื่อลดการใช้รถยนต์ส่วนตัว</p> <p>18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยเรียกรถสาธารณะ (Taxi) เพื่ออำนวยความสะดวกต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ และจัดที่จอดรถชั่วคราวภายในโครงการ ให้รถสาธารณะ (Taxi) ขณะที่มีการรับ-ส่งผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาสพิบูลย์)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 71/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจำ)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ใต้โอ โอ บี อุบลวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย	<p>1. ความเพียงพอของถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอย</p> <p>โครงการจะมีอัตราการผลิตมูลฝอยเกิดขึ้น 3.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ภายในแต่ละชั้นของอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 2-28 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง จะติดตั้งมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงดำชั้นหนึ่ง จำนวน 4 ถัง/ชั้น/ห้อง (ถังมูลฝอยที่ถ่ายสะดวกได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้งลงในถังดังกล่าว จากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการมาทำการรวบรวมขยะใส่ในถุงดำแล้วไปคัดแยกมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถกลับมาใช้ใหม่ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) และมูลฝอยอันตราย แล้วนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม สำหรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จัดให้มีพนักงานคัดแยกใส่ถุงใส่สำหรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) นึกปากถุงให้แน่นวางรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยของโครงการ ได้นาน 3 วัน ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจึงสามารถรองรับมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ หากไม่มีการจัดการมูลฝอยที่ดีพออาจส่งกลิ่นรบกวนการพักอาศัยภายในโครงการได้</p>	<p>1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ รองรับมูลฝอยของโครงการ ได้นาน 3 วัน โดยติดตั้งระบบระบายอากาศ มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพื้อพันธุของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย รวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>2. การคัดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตบางนามารับขยะมูลฝอยของโครงการ ไปกำจัดทุกวัน</p> <p>3. ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น มีประตูปิดมิดชิด เพื่อให้ประตูห้องพักขยะสามารถปิดได้เองหลังจากมีการเปิด ลอดช่วงเวลาการเปิดประตูห้องพักขยะทิ้งไว้ซึ่งสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้</p>	<p>1. ตรวจสอบถึงรองรับมูลฝอยให้มีสภาพคืออยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกร้าวให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างในบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน</p>

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาธน์ ประภาสพิบูลย์)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 72/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายชอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โดลิโอ โมบิ ซูซุมวิท 66 (ค่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ค่อ)	<p>2. ความเหมาะสมในการจัดการมูลฝอย</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการมาคัดแยก มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) และมูลฝอยอันตราย และ รวบรวมใส่ในถุงดำ แล้วนำไปรวมไว้บริเวณห้องพัก มูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน โดยตำแหน่งที่ตั้งของ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือ ของโครงการ ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย อยู่ติดกับห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ดังนั้น รถเก็บ ขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางนาจึงสามารถเก็บขน มูลฝอยได้โดยสะดวก</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะทำความสะอาดห้องพัก มูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อ ป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นรบกวนและการหมักหมมของ เชื้อโรคและก่อเหตุแลมีให้มีมูลฝอยตกค้างข้ามวัน สำหรับ น้ำเสียที่เกิดจากการล้างถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม จะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น โดยตั้งถังมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงดำชั้นหนึ่ง จำนวน 4 ถัง/ชั้น/ห้อง (ถังมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้งลงใน ถังดังกล่าว จากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการมาทำการ รวบรวมขยะใส่ในถุงแล้วไปคัดแยกมูลฝอยเปียก มูลฝอย แห้ง และมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ (ถุงสีดำ) และ มูลฝอยอันตราย (ถุงสีส้ม/แดง) แล้วนำไปรวมไว้บริเวณ ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยใน แต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม เป็นประจำทุกวัน และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดคอยตรวจสอบการ ทำ ความสะอาดของแม่บ้านทุกครั้ง</p> <p>6. รวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อย ที่สุด</p> <p>7. บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่น หลังจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ประการพิบูล)

บริษัท เอ็นบีเอส เอเซีย จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 73/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอกภร แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไฮโดร โมบิล ซูพุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>3. ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางนา</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 3.9 ตูบกาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาณ 2.496 ตูบกาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ มีปริมาณ 1.170 ตูบกาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย มีปริมาณ 0.117 ตูบกาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยทั่วไป มีปริมาณ 0.117 ตูบกาศก์เมตร/วัน โดยการจัดเก็บมูลฝอยของโครงการอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของสำนักงานเขตบางนา ซึ่งมีพื้นที่รับผิดชอบเป็นพื้นที่เขตบางนาทั้งหมด รวมพื้นที่ในเขตความรับผิดชอบทั้งหมดประมาณ 18.789 ตารางกิโลเมตร มีรถเก็บขนมูลฝอยทั้งสิ้นจำนวน 40 คัน</p> <p>ปัจจุบันการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางนา จัดให้มีรถเก็บมูลฝอยแบบอัดท้าย ความจุ 5 คัน จะเดินทางมาเก็บมูลฝอย 2 ช่วง ได้แก่ ช่วงที่ เวลา 24.00 น. ถึง 08.00 น. และช่วงที่ 2 เวลา 08.00 น. ถึง 16.00 น. ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียก และมูลฝอยอันตราย เพิ่มขึ้น 2.73 ตูบกาศก์เมตร/วัน (1.24 คัน/วัน) ซึ่งไม่เกินความสามารถของรถจอร์จจัดเก็บมูลฝอยขนาดความจุ 5 คัน</p>	<p>8. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น อุดพลาสติก และถุงกระดาน นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</p> <p>9. มีการกำหนดความถี่ที่ชัดเจนในการนำขยะรีไซเคิลไปจำหน่าย</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกนอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมาทิ้งไว้เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตบางนา เนื่องจากเกรงการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาธน์ ประภาวุฒิจู)

บริษัท อนันดา เอ็นเบส เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 วันของจำนวน 74/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โอลิโก โนบี สุขุมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	<p>โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้า 2,100.00 KVA อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil immersed (Hermetically Sealed Type) ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 kV ให้เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยังโหลดต่างๆ ในภาวะปกติ</p> <p>โครงการ โอลิโก โนบี สุขุมวิท 66 ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย มีพื้นที่อาคารรวม 28,407.06 ตารางเมตร ดังนั้นโครงการได้ออกแบบให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของอาคาร ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (RTTV) ของอาคาร โครงการ โดยโครงการได้ออกแบบให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) 27.22 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร) มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (RTTV) 8/14 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร)</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้ารวมทั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามที่เสนอในรายงานฯ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้า นครหลวงเขตบางนา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ติดตั้งหลอดประหยัดพลังงาน (LED) ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาวิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 วันที่ 04 จำนวน 75/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเชนก แก้วกระจำน)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โคอีโอ โมบี อุตสาหกรรม 66 (ก่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้น้ำ	<p>1. ความเพียงพอด้านการใช้น้ำภายในโครงการ</p> <p>โครงการมีความต้องการน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 262.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 10.93 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง ทั้งนี้ โครงการได้รับหนังสือรับรองการให้บริการจ่ายน้ำประปาให้กับ โครงการจากสำนักงานประปาสาขาพระโขนง ที่ มท. 5440-1-2/23810 ลงวันที่ 14 กันยายน 2559 โดยสำนักงานประปาสาขาพระโขนง แจ้งว่าบริเวณโครงการอยู่ในพื้นที่จ่ายน้ำของการประปานครหลวงซึ่งสามารถให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ โดยโครงการจะต่อท่อประปาจากการประปาผ่านมิเตอร์ เพื่อรับน้ำเข้าสู่โครงการและจ่ายน้ำไปยังถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินของโครงการ จากนั้นจะทำการสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา โดยน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นหลังคาดังกล่าวจะถูกจ่ายเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำใช้ภายในพื้นที่แต่ละชั้นต่อไป</p> <p>โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 1 ถัง มีปริมาตร 550 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองเพื่อการอุปโภคและบริโภค 380 ลูกบาศก์เมตร และสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 171 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 1 ถัง มีปริมาตร 120 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองเพื่อการอุปโภคและบริโภค</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดเวลาการสูบน้ำไปยังถังสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา) ในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บสำรองน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา สำรองไว้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 150 ลูกบาศก์เมตร (สำรองน้ำใช้ได้นาน 1.8 วัน) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและรักษาระบบจ่ายน้ำประปาและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ใช้น้ำอย่างประหยัด พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการ ใช้น้ำอย่างประหยัดให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้ฉีกรองพื้นและทับหน้าด้วยซีเมนต์เพื่อป้องกันการรั่วซึมของน้ำ 	<p>- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ปองการณกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 76/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายพณกร แก้วกระจำจ)
บริษัท เก็นไวรทเมคแนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เก็นไวรทเมคแนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอซีโอ โมบี อุบลราชธานี 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้น้ำ	<p>93 ลูกบาศก์เมตร และสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 57 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค 473 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำไว้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ได้นาน 1.80 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) รวมปริมาณสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 177 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำไว้เพื่อการดับเพลิง ได้นาน 46.76 นาที (ไม่น้อยกว่า 30 นาที)</p> <p>ทั้งนี้ ในกรณีที่โครงการมีการนำน้ำจากท่อเมนประปาแม่แก้วไว้ใช้อ้างอิงน้ำของโครงการ จะทำให้ค่าการสูญเสียแรงดันบริเวณด้านหน้าโครงการเพิ่มขึ้น ซึ่งการประปาภคหลวงจะมีสถานีสูบน้ำจ่ายน้ำครอบคลุมแรงดันน้ำตั้งอยู่กระจายตามจุดต่าง ๆ หากแรงดันการจ่ายน้ำลดลงเนื่องจากมีความต้องการใช้น้ำเป็นจำนวนมาก ก็จะทำให้การเพิ่มแรงดันในการจ่ายน้ำเพิ่มขึ้น และหากมีความต้องการใช้น้ำน้อยก็จะลดแรงดันในการจ่ายน้ำลง ซึ่งการปรับแรงดันในการจ่ายน้ำดังกล่าวจะขึ้นอยู่กับปริมาณการใช้น้ำ ณ ช่วงเวลานั้น โดยช่วงเวลาที่มิใช่ใช้น้ำสูงสุดคือ ช่วงเวลา 07.00-10.00 น. และ 19.30-21.00 น. ดังนั้น แรงดันน้ำในท่อประปาจะได้รับการดูแลต่อเนื่องตลอดเวลา รวมทั้งบริเวณที่ตั้งโครงการเป็นศูนย์กลางของการค้าและธุรกิจตามแนวถนนอุบลราชธานี ซึ่งเป็นย่านพักอาศัยและพาณิชยกรรม การประปาภคหลวงจะให้การดูแลเพื่อให้ปริมาณและแรงดันน้ำเพียงพอต่อความต้องการ</p>	<p>7. ดึงเก็บได้ดินและดึงเก็บน้ำขึ้นหลังคาออกแบบให้มี ฝ้ายัง จำนวน 2 ฝ้ายัง เพื่อความปลอดภัยในการดูแลรักษาทำความสะอาดถังน้ำ</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ประภาสพิบูลย์)
บริษัท อนันดา เอ็นคอฟ เอเชีย อุบลราชธานี จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 77/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอกธนา แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอศิโธ โมบิ ซูบุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>2. การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>ความปลอดภัยสำหรับการบริโภคเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย และจะต้องทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและชั้นหลังคา ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันตะกอนและสิ่งมีชีวิตขนาดเล็กที่เ็ดลอดเข้าไปแล้วทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและชั้นหลังคา รวมทั้งป้องกันโรค water-borne สำหรับการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำดังกล่าว โครงการกำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ โดยมีวิธีล้างทำความสะอาด ได้แก่ ใช้เครื่องฉีดน้ำความดันสูง เพื่อฉีดล้างถังสกปรกออก จากถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาจนสะอาด แล้วใช้เครื่องสูบน้ำสูญญากาศสูบน้ำตะกอนออกจากถังเก็บน้ำจนหมด</p> <p>3. ความปลอดภัยและการปนเปื้อนในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา</p> <p>โครงการ ใช้ซีเมนต์พื้นและพื้นหน้าด้วยลีโอฟ็อกซี่ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำ จะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค และออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน มีขนาดความกว้าง 0.6 เมตร ความยาว 0.8 เมตร จำนวน 2 ฝาดัง และฝาดังเก็บน้ำชั้นหลังคา มีขนาดความกว้าง 1.0 เมตร ความยาว 0.6 เมตร จำนวน 2 ฝาดัง เพื่อความปลอดภัยในการดูแลรักษาทำความสะอาดถังเก็บ น้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบ
(นายประจักษ์ ประภาสพิบูลย์)
บริษัท อามิกา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 78/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอดีโอ โมบี สุรนวิทย์ 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย	<p>1. ความเพียงพอและประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดจากอาคารรวมประมาณ 235.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลีบ (Aeration activated sludge process, A/S) ปริมาตรรวม 270.00 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับน้ำเสีย น้ำโสโครก และน้ำเสียจากการประกอบอาหาร ของห้องชุดพักอาศัย ที่มีปริมาณ 235.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีส่วนประกอบ ดังนี้ ถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) เพื่อรองรับน้ำเสียจากการประกอบอาหาร ดังกล่าวก่อนขึ้นถัง (Pre-sedimentation Tank) รองรับน้ำเสีย และน้ำโสโครก จากนั้นน้ำเสียจะไหลไปยังถังปรับสมดุล (Equalization Tank) รองรับน้ำเสียจากการประกอบอาหาร น้ำเสีย และน้ำโสโครก ทั้งหมด ทำหน้าที่ปรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่เข้าระบบ เพื่อลดปัญหาการเปลี่ยนแปลงอัตราการไหล เช่น Peak Flow หรือ Minimum Flow ซึ่งจะมีผลต่อระยะเวลาในการบำบัดน้ำเสียของถังเติมอากาศและถังตกตะกอน และทำหน้าที่ปรับสภาพน้ำเสียให้มีคุณสมบัติเท่าเทียมกันทั้งหมด จากนั้นน้ำเสียทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ถังเติมอากาศ ดังกล่าวก่อนน้ำใส และตะกอนส่วนที่เหลือจะไหล</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลีบ (Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 1 ชุด ปริมาตรรวม 270.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. จัดให้มีการบำบัดของน้ำเสีย โดยการบำบัดด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon จะติดตั้งที่ปลายท่อเป็นลักษณะกระบอกบรรจุถ่าน ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 8 นิ้ว (พื้นที่หน้าตัด 0.032 ตารางเมตร) ยาว 0.5 เมตร จำนวน 2 อัน เพื่อการกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ โดยการเปลี่ยนถ่านใหม่ทุก ๆ 2 เดือน</p> <p>3. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่อาจเกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดให้มีบ่อดิน (Soil Bed) ขนาด 4.3 ตารางเมตร โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินในบ่อดิน</p> <p>4. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เคียงเต็มถัง ให้ดักกลักไขมันใสในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองก้นกระถาง เพื่อให้ไขมันไหลออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปฝังฝัง และนำไปรวมไว้ถังห้องพักมูลฝอยแห้ง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ๗ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>

เดือน ธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประจักษ์ ประภาศิริกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือน ธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 79/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายชอนก แก้วกระจำ)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โอลิมปิก โนบี สุขุมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	<p>ไปยังถังเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน เพื่อรอให้สำนักงานเขตบางนา มาจัดเก็บต่อไป สำหรับน้ำโสโครกไหลไปยังถังพักน้ำโสโครกต่อไป น้ำทิ้งของโครงการจะไหลเข้าสู่บ่อพักสุดท้ายพร้อมตะแกรงคัดขยะ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิทต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 1254 วันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้ง ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร"</p>	<p>6. ประสานงานให้สำนักงานเขตบางนา มาสูบกากตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยสูบกะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>7. ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ</p> <p>9. จัดให้มีคู่มือหรือเอกสารแสดงวิธีการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจัดเก็บไว้ที่ประจำที่ห้องนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้เจ้าหน้าที่สามารถใช้งาน ได้โดยสะดวกและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>3. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ปองทอง)
บริษัท อนันดา เอ็นคอส จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 80/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายประสาธน์ ปองทอง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ที่ตั้ง สำนักงานเขตบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไฮโดร โนมิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	<p>2. การจัดการละอองน้ำ (Aerosol)</p> <p>จุลินทรีย์ซึ่งได้แก่ แบคทีเรียและเชื้อรา ภายในบ่อเติมอากาศและ บ่อกักตะกอน/กักตะกอน อาจเกาะมาที่ละอองน้ำ (Aerosol) ที่ไหลผ่านท่อระบายอากาศออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย แล้วกระเจาออกสู่ภายนอก โดยแบคทีเรียและเชื้อราดังกล่าวจะกระเจาอยู่ในอากาศหรือทางผิวยะละอองน้ำ (Aerosol) ได้ การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการบำบัดด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon จะคิดที่ปลายท่อเป็นลักษณะกระบอกบรรจุถ่าน ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 8 นิ้ว (พื้นที่หน้าตัด 0.032 ตารางเมตร) ยาว 0.5 เมตร จำนวน 2 อัน เพื่อการกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ โดยการเปลี่ยนถ่านใหม่ทุก ๆ 2 เดือน</p> <p>3. การจัดการก๊าซมีเทน</p> <p>ก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ระบายออกสู่ภายนอก จะส่งผลกระทบโดยตรงต่อภาวะเรือนกระจก ซึ่งเป็นอีกส่วนหนึ่งที่ทำให้อุณหภูมิโลกเพิ่มขึ้น จึงนับว่าเป็นสารที่มีผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน เพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน โครงการจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งออกแบบให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่อาจเกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีปริมาณ 10.33 ลูกบาศก์เมตร (CH₄) /วัน โดยจัดให้มีบ่อดิน (Soil Bed) ขนาด 4.3 ตารางเมตร โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินในบ่อดิน</p>	<p>10. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงการดูแลรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้</p> <p>1) ประชาชนให้สำนักงานเขตบางนา มาสุบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้ที่อยู่ในโครงการน้อยที่สุด โดยในการสุบสิ่งปฏิกูล รดสุบสิ่งปฏิกูลสามารถขจัดได้ในบริเวณใกล้กับพื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสุบไปทิ้งผาดังเก็บตะกอนได้อย่างสะดวก</p> <p>2) ในช่วงที่มีการสุบสิ่งปฏิกูล การเปิดฝาเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บคาวอย่างนี้ จะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบล่วงหน้า โดยแจ้งวัน เวลา ที่แน่นอน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาในการเข้าสุบสิ่งปฏิกูลไม่เกิน 1 ชั่วโมง</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน ประภากรพิบูลย์)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 81/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอก เกียรติระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โอลิมปิก โนมิ ดูนุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำ	<p>โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.0261 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำตลอดเวลา) ซึ่งต้องมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในพื้นที่โครงการประมาณ 305 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ตั้งอยู่ใต้ดินด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีความจุประมาณ 321.75 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำที่จะต้องหน่วงน้ำส่วนเกินจากโครงการ ได้อย่างเพียงพอ โดยการระบายน้ำออกนอกโครงการจะจำกัดด้วยท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.10 เมตร จำนวน 1 ท่อ มีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.0261 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อประโยชน์ในการชะลอการระบายน้ำเพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำขนาด 0.062 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.0261 ลูกบาศก์เมตร / วินาที) แรงดัน 5 เมตร ขนาด 3.7 กิโลวัตต์ จำนวน 2 ชุด สำหรับกรณีสูบน้ำที่ค้างกันบ่อหน่วง เพื่อระบายออกสู่สาธารณะ</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ความจุ 321.75 ลบ.ม. เพื่อรองรับปริมาณน้ำหลากที่เพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนาโครงการ ได้อย่างเพียงพอ และจะระบายน้ำฝนที่เก็บกักไว้ ออกในอัตราไม่เกินค่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ เพื่อประโยชน์ในการชะลอการระบายน้ำป้องกันปัญหาน้ำท่วมคั่งพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่ Man Hole สุดท้าย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ในกรณีมีตะกอนค้างท่อระบายน้ำโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตบางนาเข้ามาดำเนินการขูดลอกตะกอนหรือใช้รถฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดเข้าท่อระบายน้ำเพื่อให้ไม่มีตะกอนสะสมภายในท่อระบายน้ำปีละ 1 ครั้ง โดยดำเนินการในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน (เดือนมิถุนายน) 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน ประดาพิบูล)
บริษัท อนันดา เอ็นคอฟ เอเชีย ดูนุมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 82/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายชอนก แก้วการะจำ)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนโซล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

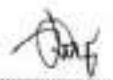


บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนโซล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอดีไอ โมบี ซูซุมวิท 66 (ต่อ)

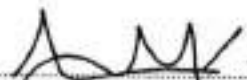
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยเพียงพอตามกฎกระทรวง ได้แก่ ระบบท่ออื่น (Stand Pipe) จัดให้มีท่ออื่นขนาด ๘6 นิ้ว เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นหลังคาเข้าสู่เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ในแต่ละชั้น เพื่อให้สามารถใช้น้ำจากถังเก็บน้ำดังกล่าวในการดับเพลิงเบื้องต้นได้ (ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้) , หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โดยติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 2½ x 2½ x 2½ นิ้ว จำนวน 1 ชุด, เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ติดตั้งจำนวน 3 ตู้/ชั้น โดยภายใน ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ ประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิงยาว 30 เมตร (100 ฟุต) และจัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือติดตั้งในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง, ระบบเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วยแผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP) ซึ่งทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงบริเวณถังเก็บน้ำชั้นหลังคา สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที/อาคาร และมีระบบนำน้ำจากสระว่ายน้ำมาใช้ในการดับเพลิง จัดให้มีแผนฉุกเฉิน แผนอพยพผู้พักอาศัย รวมถึงมาตรการประสานงานหน่วยบรรเทาสาธารณภัย เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน และฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 1 เดือน จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ติดตั้งตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในพื้นที่เห็นได้ชัดเจน ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงไว้ที่จุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงหรือที่อุปกรณ์ดับเพลิง ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณ โถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟที่เห็นได้ชัดเจน 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตรวจสอบไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับผิดชอบด้าน
(นายประสาธน์ ประภาวุฒิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็นเทป เอเซีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 83/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเชนค แก้วกระจำรัส)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอดีโอ โมบิ อุตสาหกรรม 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	และเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) สำหรับเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องชุดพักอาศัย (ห้องนอน ห้องรับแขก และห้องน้ำ) ห้องโถงคั่นรับ ห้องนิติบุคคล ห้องเก็บจดหมาย/พัสดุรวม ห้องเจ้าหน้าที่อาคาร ห้องน้ำพนักงาน ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ห้องเก็บเอกสาร โถงลิฟท์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ ห้องน้ำของห้องออกก่าถึงภายใน และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร โดยจะเป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร และติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ไว้ในที่จอดรถยนต์ ทางวิ่งรถ ห้องควบคุม ห้องเครื่องไฟฟ้า สำหรับอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Horn Strobe) จะติดตั้งอยู่บริเวณ โถงลิฟท์คั่นเพลิง บันไดหลัก และบันไดหนีไฟของในแต่ละชั้น ทางหนีไฟ โครงการจะจัดให้มีบันไดหนีไฟภายในอาคาร โครงการซึ่งเป็นทางขึ้น-ลง ของอาคาร ในช่วงเวลาปกติ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ ST01 , ST02 และออกแบบให้ใช้เป็นทางหนีไฟได้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	8. จัดให้มีไฟฟ้าสำรองสำหรับสำรองไฟฟ้าให้แก่ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ และป้ายทางออกบริเวณบันไดหนีไฟ 9. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดพื้นที่ประมาณ 400.32 ตร.ม. 10. ติดป้าย "จุดรวมพล" บนพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้เพื่อการใช้ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วนและไม่นำไปใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น 11. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ไม่มีพุ่มไม้รกทึบ และไม่มีสิ่งกีดขวางการเข้าไปยังพื้นที่สีเขียวที่กำหนดเป็นจุดรวมพล 12. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

(นายประธาน ปรากฏพิศกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 84/156 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>2. ความเหมาะสมและความเพียงพอของพื้นที่จุลรวมพล</p> <p>โครงการ ได้จัดพื้นที่จุลรวมพลของโครงการจะจัดไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มีความสะดวกและเหมาะสมต่อการอพยพหนีไฟ ซึ่งจุลรวมพลตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ จำนวน 1 จุด มีพื้นที่รวมประมาณ 400.32 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยได้ 1,601 คน (0.25 ตารางเมตร/คน) ซึ่งพื้นที่จุลรวมพลที่โครงการจัดไว้สามารถรองรับผู้พักอาศัย รวมพนักงานของโครงการ จำนวน 1,260 คน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>3. ความสามารถในการเข้าถึงเพลิงของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>พื้นที่โครงการ อยู่พื้นที่รับผิดชอบของสถานีดับเพลิงพระโขนง ตั้งอยู่ที่ 2009 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.22 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5-10 นาที ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรด้วย นอกจากนี้ สถานีดับเพลิงพระโขนงสามารถขอความช่วยเหลือ จากสถานีดับเพลิงใกล้เคียงได้ ได้แก่ สถานีดับเพลิงพระโขนงย่อยประเวศ และสถานีดับเพลิงพระโขนงสาขาสุขุมวิท 93 เป็นต้น</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาธน์ ประภาสพิบูลย์)

บริษัท สนิมดา เอ็มเอฟ เอเชีย ดุสิต สุขุมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 85/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ อุดมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศ	<p>โครงการจะมีการระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านซึ่งมีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง โดยโครงการจะจัดให้มีพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้น ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น</p> <p>โครงการจะจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศไว้บริเวณต่าง ๆ ของอาคาร เช่น ฝ้าเพดาน ห้องนิติบุคคลอาคารชุด ห้องควบคุมไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องน้ำภายในห้องชุดพักอาศัย และ โถงลิฟต์ เป็นต้น</p> <p>ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นแบบ Air Cooled Split Type ติดตั้งภายในโครงการทั้งหมด ประมาณ 664 คันความเย็น (762,760 บีทียูชั่วโมง) ซึ่งความเย็นในช่วงต้องการความเย็นสูงสุดของอาคาร เป็นช่วงเวลาสั้น ๆ ของวัน เช่น ช่วงเวลา 12.00 น. ถึง 16.00 น. ดังนั้น ถ้าคิดตลอดวันแล้ว Average Cooling Load จะต่ำกว่า Peak Load มาก ดังนั้น ถ้าประเมิน Average Cooling Load อยู่ที่ 50 % ของช่วงความต้องการความเย็นสูงสุด ซึ่งมีค่าประมาณ 332 คันความเย็น โดยสามารถคำนวณหาอัตราภาระความร้อนของระบบปรับอากาศโครงการพบว่าจะมีอุณหภูมิต่ำที่เพิ่มขึ้นจากระบบปรับอากาศ 0.14 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.5 องศาเซลเซียส เป็น 34.64 องศาเซลเซียส โดยยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศจึงสามารถสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่ออุณหภูมิในบรรยากาศต่ำ อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันและลดผลกระทบจากความร้อนที่จะเพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปลุกต้นไม้และพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง ซึ่งนอกจากการปลูกไม้ยืนต้นแล้ว การจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มคลุมไปกับการปลูกไม้คลุมดินจะช่วยลดแสงสะท้อนและความร้อนเข้าสู่อาคารได้อีกทางหนึ่ง เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนจะเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3 - 4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของต้นไม้ยืนต้น ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม้มากพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืชคลุมดินหรือหญ้าสามารถช่วยลดอุณหภูมิองได้อีก 2. บริเวณที่จอดรถของโครงการ ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ เพื่อลดความร้อนจากเครื่องยนต์ 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ลดการใช้สภาวะปรับอากาศหรือเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดช่วงเวลาเปิด-ปิด ในบริเวณที่ไม่มีการใช้สภาวะปรับอากาศตลอดทั้งวัน และติดตั้งม่านบริเวณที่แสงอาทิตย์สามารถส่องถึงได้ 	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ _____ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ประภาวุฒิจู)

บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรียล อุดมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 86/156 หน้า

ลงชื่อ _____ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอดีไอ โมบี ซูเปอร์ 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าทัศนภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>การประเมินผลกระทบด้านสังคมจากการดำเนินโครงการนั้นสามารถเกิดได้ทั้งทางบวกและทางลบ ในการดำเนินโครงการ โดยรายละเอียดในการประเมินผลกระทบทางด้านสังคม ดังนี้</p> <p>- ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย : จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการ ไอดีไอ โมบี ซูเปอร์ 66 มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 298 ห้อง โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 1,260 คน เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่สำนักงานเขตบางนา ซึ่งปัจจุบันมีประชากรจำนวน 92,365 คน (ที่มา : สำนักบริหารทะเบียนกรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย, 2559.) ประชากรที่จะเข้าพักอาศัยภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 1.36 ของประชากรทั้งหมดของสำนักงานเขตบางนา ดังนั้นประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคนที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยวที่อยู่ในพื้นที่สำนักงานเขตบางนา ซึ่งเป็นพื้นที่เขตกรุงเทพมหานคร ซึ่งต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. หลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จก่อนส่งมอบโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ต้องจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการรับทราบอย่างทั่วถึง โดยมีข้อมูลที่ต้องประชาสัมพันธ์ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - แผนการเปิดอาคารให้ผู้พักอาศัยเข้าใช้อาคารของโครงการ - ช่องทางการติดต่อแจ้งข้อร้องเรียน และรายชื่อผู้รับผิดชอบของโครงการในการรับข้อร้องเรียนพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ 2. จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดดูแลความคุ้มครองอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยของโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในอาคารโครงการ โดยเฉพาะบริเวณจุดอันตราย 	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ปรากฏพิบูล)
บริษัท อเนก เอ็มเอฟ เอเชีย จดทะเบียน จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 87/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอก แก้วกระจำน)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โอดีโอ โมบี สุพรรณวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>เดินทางไกลถึงย่านความสะดวกและใกล้แหล่งงาน ไม่ได้เป็นผู้ที่อาศัยมาจากที่อื่นทั้งหมด ดังนั้นคาดว่าจะแนวโน้มประชากรในพื้นที่สำนักงานเขตบางนาจะมีประชากรเพิ่มขึ้นในส่วนของวัยแรงงานซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p>ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์: จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าส่วนใหญ่เป็นคนที่ย้ายมาจากภาคเหนือ ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ภาคใต้ ภาคตะวันตก และภาคตะวันออก เพื่อมาประกอบอาชีพ ทำให้สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการขยายตัวของชุมชนในพื้นที่สำนักงานเขตบางนา ดังนั้น สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่น และผู้ที่เกิดในพื้นที่ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด สำหรับผู้เข้าพักอาศัยในโครงการซึ่งคาดว่าจะเป็นผู้ที่ต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการเดินทางใกล้ถึงย่านความสะดวก ใกล้แหล่งพาณิชยกรรม และใกล้แหล่งงาน และผู้ที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยวที่อยู่ในพื้นที่เขตบางนา และพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งไม่ได้เป็นผู้ที่อาศัยมาจากที่อื่นทั้งหมด และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน</p>	5. จัดให้มีการติดตั้งระบบศัลยกรรม เพื่อป้องกันเรื่องความปลอดภัยของผู้ที่อยู่ในโครงการ	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาธน์ ประภาวิกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย ดุสิต จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 88/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอซีโอ โนมิ ซูมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>จึงคาดว่า การเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>- สภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข : อาจส่งผลกระทบต่อปัญหาสำคัญ ได้แก่ ปัญหาจากผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอหิวาต์ เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้อง ก็จะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบได้ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกต้องเหมาะสม ดังนั้นคาดว่าจะในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร สถานพยาบาลเอกชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลอภัยภูเบศร 2 ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตก ระยะทางประมาณ 530 เมตร นอกจากนี้ยังมีหน่วยงานที่ให้บริการทางด้านสาธารณสุขที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุดคือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 8 บุญรอด รุ่งเรือง โดยมีระยะห่างจากโครงการ ไปทางทิศทางทิศใต้ ระยะทางประมาณ</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประจักษ์ ประการพิบูล)

บริษัท อนันดา เอ็นเอฟ เอเชีย ดุสิต จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 วันร้องจำนวน 89/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ สุรนวิทย์ 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>700 เมตร เป็นศูนย์บริการสาธารณสุขของรัฐบาล ซึ่งรักษาโรคเบื้องต้นทั่วไป จึงคาดว่าสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน หน่วยงานด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลบางนา และมีการตรวจลาดตระเวน ตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ในระยะดำเนินการโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภัยภายในโครงการ และซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง และการดำเนินโครงการจะจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้ง CCTV เพื่อพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ ของอาคาร ได้แก่ โถงคอร์ดวัน และทางเดิน ซึ่งโครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของอาคาร ตลอดจนตรวจสอบระบบ CCTV ให้สามารถใช้งานได้ดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชนข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน ประภาสพิบูลย์)
บริษัท กันันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 90/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

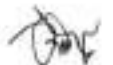


บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ อูซุมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>- ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีการมีศักยภาพของสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากร ในอนาคตและการขยายตัวของที่พักอาศัยตามแนวรถไฟฟ้าซึ่งนั่นการพัฒนาโครงการจะเป็นการรองรับความต้องการที่อยู่อาศัยของผู้บริโภคที่ยังคงมีอยู่อย่างต่อเนื่องบนพื้นฐานของทำเลที่ตั้งที่เหมาะสมตลอดจนมีความมุ่งมั่นที่จะพัฒนาโครงการให้เป็นที่อยู่อาศัยที่มีคุณภาพและสามารถตอบสนองการใช้ชีวิตประจำวันได้เป็นอย่างดี ดังนั้น การเปิดดำเนินโครงการ จะมีผู้พักอาศัยทั้งสิ้น 1,260 คน เพิ่มขึ้นในพื้นที่สำนักงานเขตบางนา จึงคาดว่าทำให้บริการสาธารณูปโภค สาธารณูปการของโครงการจะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>- ด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณริมถนนสุขุมวิท และถนนโครงข่ายคมนาคมต่าง ๆ โดยรอบประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ หอพัก/แมนชั่น/อพาร์ทเมนต์ บ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน ศูนย์บริการรถยนต์ ห้างสรรพสินค้า สถานบันเทิง ร้านค้า และร้านอาหาร เรือยารอตามแนวถนน ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยใช้เพื่อการอยู่อาศัย จึงเป็นการใช้ที่ดินที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 93/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเชน นกแก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>- ด้านการคมนาคมขนส่ง โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนพระรามที่ 4 ถนนเอกมัย ถนนสุขุมวิท 71 ถนนสุขุมวิท 77 ถนนวิสุทธิธรรมสาธิต ถนนอุดมสุข ถนนสรรพาวุธ ถนนศรีนครินทร์ ถนนบางนา-ตราด และถนนแบริ่ง ถนนปู่เจ้าสมิงพราย และถนนเทพารักษ์ นอกจากนี้ บริเวณถนนสุขุมวิทมีการเดินทางสามารถเดินทางได้สะดวกโดยใช้ระบบโครงข่ายขนส่งมวลชนต่างๆ ได้แก่ รถโดยสารประจำทาง รถโดยสารขนาดเล็ก (รถสองแถว) รถจักรยานยนต์รับจ้าง รถตู้ร่วมบริการของเอกชน เป็นต้น นอกจากนี้ ยังมีโครงการรถไฟฟ้าบีทีเอส สายสุขุมวิท หรือ รถไฟฟ้าสายสีเหลืองอ่อน โดยสถานีที่ใกล้โครงการมากที่สุดคือ สถานีอุดมสุข อยู่บริเวณซอยสุขุมวิท 66/1 มีระยะห่างจากที่ตั้งของโครงการ</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน ประภาวุฒินันท์)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จดทะเบียน จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 92/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายชอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โดสโธ โมบี ซูเปอร์วิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>ประมาณ 70 เมตร จึงเป็นอีกทางเลือกหนึ่งที่ทำให้การเดินทางเข้า – ออก โครงการมีความสะดวกและรวดเร็วมากยิ่งขึ้น นับเป็นเส้นทางที่เชื่อมต่อกับรถไฟฟ้าเส้นทางอื่นๆ ได้หลายเส้นทางทำให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกสบายและเกิดความคล่องตัวในการเดินทาง อย่างไรก็ตาม ในช่วงดำเนินการหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรอาจส่งผลกระทบด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว</p> <p>- วัฒนธรรมและประเพณี เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการซึ่งคาดว่าจะเป็ประชากรที่ทำงานอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการและโดยรอบซึ่งมีแหล่งงาน และสถานประกอบการรวมทั้งอุตสาหกรรมตั้งอยู่จึงคาดว่าจะเป็ผู้พักอาศัยในท้องถิ่นและบางส่วนจะเป็ผู้ที่มาจากที่อื่น ดังนั้น ความสัมพันธ์ทางสังคมและความเป็นอยู่ในชีวิตประจำวันที่มีอยู่เดิมจึงไม่แตกต่งมากนัก หากมีการพัฒนาโครงการ</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ประภาสพิทักษ์)
บริษัท อนันดา เอ็นเทป เอสเซีย ซูดนซู จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 93/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเจนก ก้าวกระจำน)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไฮโดร โนมิ อุทุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	<p>การบริการทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้มาใช้บริการเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ให้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชน ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนอุทุมวิท (ติดกับถนนอุทุมวิท ซอย 66) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร มีสถานพยาบาลเอกชนที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลเอกชนน้ำทิพย์ 2 ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันตก ระยะทางประมาณ 530 เมตร นอกจากนี้ยังมีหน่วยงานที่ให้บริการทางด้านสาธารณสุขที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดคือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 8 ปุณณรุณ รุ่งเรือง โดยมีระยะห่างจากโครงการไปทางด้านทางทิศใต้ ระยะทางประมาณ 700 เมตร ซึ่งคาดว่าสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดระบบสุขภาพตำบล และอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการให้ออกสู่ชุมชน 2. ตรวจสอบระบบสุขภาพตำบลและอนามัยสิ่งแวดล้อมให้มีประสิทธิภาพต่อผู้สัมผัส 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ได้แก่ ทรัพยากรทางกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของชุมชนอย่างเคร่งครัด 	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับผิดชอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ประการพิบูลย์)
บริษัท เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 94/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

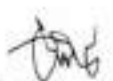


บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โดสโโต โมบี ซูเปอร์วิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอก จำแนกตามกลุ่มโรค 21 กลุ่มโรค ของ ศูนย์บริการสาธารณสุข 8 บุคลากร รุ่งเรือง ในรอบ 5 ปีที่ผ่านมาประจำปี พ.ศ. 2554-2558 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคชากร การแสดงผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่น ๆ ได้</p> <p>โรกระบบไหลเวียนเลือด โรกระบบหายใจ โรคเกี่ยวกับคอหอยต่อ</p> <p>โภชนาการ และเมตาบอลิซึม โรกระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่างและเนื้อเยื่อ</p> <p>เมื่อมีการพัฒนาโครงการกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพใกล้เคียงส่วนใหญ่จะเป็นโรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ เนื่องจากสาเหตุที่ทำให้เกิดโรกระบบทางเดินหายใจ ส่วนใหญ่มาจากฝุ่นละอองที่มาจากการก่อสร้าง การจราจร รวมทั้งโรกระบบทางเดินหายใจ อาจเกิดจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงตามฤดูกาล (โรคหวัค) โดยเมื่อพิจารณาข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 8 บุคลากร รุ่งเรือง มีผู้ป่วยเข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคทางเดินหายใจ ปี 2558 มีจำนวน 8,019 คน/ปี ซึ่งจำนวนประชากรที่อยู่ในเขตบางนา มีจำนวนทั้งสิ้น 92,365 คน (ที่มา : สำนักบริหารทะเบียน กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย, 2559.) จะเห็นได้ว่าอัตราส่วน ผู้ที่ป่วยด้วยกลุ่ม โรกระบบทางเดินหายใจมีปริมาณร้อยละ 8.7 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในพื้นที่เขตบางนา</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสพ ประคาวพิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็นเทป เอเชีย ดุสิต จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 95/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร ลีวัชรจารย์)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอพีโอ โมบี ซูซุมวิท 66 (ต่อ)



ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>โครงการออกแบบให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 27 ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินความเหมาะสมรวมถึงหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะของสระว่ายน้ำของโครงการตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันพบว่า เมื่อพิจารณาสระว่ายน้ำของโครงการ ที่เป็นสระว่ายน้ำที่ให้บริการเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ พบว่าไม่เข้าข่ายคำแนะนำ และข้อบังคับฯ ดังกล่าวแต่อย่างใดก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้เพิ่มเติมรายละเอียดและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในการให้บริการสระว่ายน้ำภายในโครงการ รวมทั้งมาตรการดูแล บำรุงรักษา จัดการสระว่ายน้ำ และมาตรการตรวจสอบสระว่ายน้ำ เพื่อสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้ โดยยึดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 สำหรับบริเวณสระว่ายน้ำโครงการ ได้จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาล ไว้บริเวณพื้นที่เก็บอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย จำนวน 2 แห่ง เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้สระว่ายน้ำ นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณรอบพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำตอนเวลากลางคืน ตลอดจนให้มีการดูแลรักษาไฟส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาวุฒิจุล) 
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 96/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม 
(นายอนันต์ แก้วกระจำจ) 
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนโซล โซลูชันส์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โอลิมปิก โนมิ ดุซุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	จากข้อมูลข้างต้น บริษัทที่ปรึกษาได้นำมาพิจารณากิจกรรมในระยะดำเนินการส่วนใหญ่ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิตต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการเพื่อเป็นการเฝ้าระวังป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบด้านสุขภาพในระยะดำเนินการ โดยคาดว่าจะผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพมากที่สุดจะเป็นผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดการประเมิน ผลกระทบ ดังนี้ 1. การคมนาคมเข้าออกโครงการ <u>ด้านรถวิ่ง</u> (1) อุบัติเหตุ (คือผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก - ขนพาหนะของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกโครงการ - การจราจร ในมุมอับของโครงการ (2) โรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปวด เกิดจาก - มลภาวะจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถภายในโครงการ <u>ด้านจิตใจ</u> (1) สภาวะทางจิตใจไม่ดี รับความความสงบในการพักผ่อนทำให้เกิดความหงุดหงิดและส่งผลให้เกิดความเครียด (คือผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก - เสียงจากการวิ่งเครื่องยนตของขนพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	1. ติดตั้งรั้วกั้นจราจรที่ถนน และที่ถนนจอดรถให้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะจอดรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณลานจอดรถ 3. จัดให้มีกระบอกสัญญาณติดตั้งไว้บริเวณจุดอันตรายของ ที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจรภายในโครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยลดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์โดยไม่รบกวนและให้ร่มเงา 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสพ ประภาพิภพ)
บริษัท อนันดา เอ็นคอป เอเซีย ดุซุมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 97/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอกก แก้วกระจำ)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>2. การเข้าพักอาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p><u>ด้านวงกาย</u></p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปวด (ต่อผู้พักอาศัยในอาคาร) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - การระบายอากาศไม่เพียงพอ เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคาร ไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคาร ไม่เพียงพอหรืออุณหภูมิหรือความชื้นสูงหรือไม่คงที่ และระบบกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ - สารเคมีภายในอาคาร ได้แก่ สารเคลือบผิวเฟอร์นิเจอร์ พื้นผนังที่ทำด้วยไม้ และน้ำยาทำความสะอาด เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. สืบรวจอาคารและระบบฐานเหตุของปัญหา เพื่อกำหนดแนวทางดำเนินการ ได้อย่างเหมาะสม โดยการเดินสำรวจหรือสัมภาษณ์เพื่อให้ได้ข้อมูลเกี่ยวกับผู้พักอาศัยในอาคาร ระบบระบายอากาศเครื่องปรับอากาศ แห้งมลพิษและการบริหารจัดการที่เกี่ยวข้อง 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบระบายอากาศเป็นประจำ ในช่วงเปิดดำเนินโครงการ 3. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้แก่ผู้ที่เกี่ยวข้อง และผู้พักอาศัยภายในโครงการ เกี่ยวกับการดูแลห้องพักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทำความสะอาดระบบระบายอากาศ 	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ประภาสพิบูลย์)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 98/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจำจ)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โอดีโอ โมบี ซูพุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	3. การกักเก็บน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง ด้านร่างกาย (1) โรคระบบทางเดินอาหาร และ ผิวหนัง (ต่อผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก - เชื้อโรค จุลินทรีย์ และสารเคมีที่ ปนเปื้อนในน้ำที่อยู่ในถังเก็บน้ำสำรอง	1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นหลังคา ให้มีความมั่นคง แข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของ น้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 2. ถังเก็บน้ำใต้ดินใช้วิธีรองพื้นและทึบน้ำด้วยซีเมนต์ที่ ได้รับการรับรอง มาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด เพื่อความ ปลอดภัย ไม่ให้มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค 3. บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ต้องมีฝาปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกัน การปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝายได้ 4. กรณีที่อาคาร โครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น นีลกำจัดปลวก บดแมลงสาบ ควมดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกัน ไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปปนเปื้อนน้ำประปา 5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาในเรื่องของสี กลิ่น และ รสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปปนเปื้อนน้ำเป็นประจำ ถ้ามีการปนเปื้อน ของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด 6. ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของ ผู้พักอาศัย	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประสาธน์ ประการพิบูล)

บริษัท อวันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 99/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอซีโอ โมบิ อูมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>4. การจัดการมูลฝอย</p> <p>ด้านร่างกาย</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก</p> <p>- การจัดการมูลฝอยภายในโครงการที่ไม่ดี ทำให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงพาหะนำโรคด้านจิตใจ</p> <p>(1) สภาพทางจิตใจไม่ดี กลิ่นรบกวนการพักอาศัย ก่อให้เกิดความหงุดหงิดและทำให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก</p> <p>- กลิ่นเหม็นจากขยะมูลฝอย จากการจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ดี</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของ โครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น อุดพลาสติก และถุงกระดาน นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกนอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำ มูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตบางนา เนื่องจากการกระทำดังกล่าว อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สามารถรองรับมูลฝอยของโครงการได้นาน 3 วัน โดยมีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด และแฉกกันแมลง พร้อมติดตั้งระบบระบายอากาศ 4. ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น มีประตูปิดมิดชิด เพื่อให้ประตูห้องพักขยะสามารถปิดได้เองหลังจากมีการเปิด ลดช่วงเวลาการเปิดประตูห้องพักขยะทิ้งไว้ ซึ่งสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้ 	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับทราบอำนาจ
(นายประสม ประการพิรุณ)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 100/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมนึก แก้วกระจำน)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ใอลิโอ โมมิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการมาทำการรวบรวมขยะไว้ในถุงดำ แล้วไปคัดแยกมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถถวามาใช้ใหม่ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) และมูลฝอยอันตราย แล้วนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม ทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง รวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ หากมีขยะตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 3 วัน ต้องรีบแจ้งสำนักงานเขตบางนา ให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป 	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับผิดชอบอำนาจ
(นายประสาร ประการพิบูล)
บริษัท อนันดา เอ็นเอฟ เอเชีย ดุสิต จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 101/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมนึก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอทีโอ โมบี ซูซูกิ 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>5. การจัดการน้ำเสีย</p> <p>ด้านร่างกาย</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก</p> <p>- การจัดการน้ำเสียภายในโครงการที่ไม่ดี ทำให้เกิดการสะสมของเชื้อโรค และแบคทีเรียปนเปื้อนน้ำโรค เช่น แบคทีเรีย หนู เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเชิงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 1 ชุด ปริมาตรรวม 270.00 ลูกบาศก์เมตร 2. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็ม ให้ใช้ส้อมตักไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองก้นกระถาง เพื่อให้น้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปฝังฝัง และนำไปรวมไว้ถังพักกักมูลฝอยแห้ง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. ประสานงานให้สำนักงานเขตบางนา มาสุบกากตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยสุบตะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 5. ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ 	

เดือน ธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประจักษ์ ประภาศิริกุล)

บริษัท อนันดา เอ็นเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือน ธันวาคม 2559 รังรองจำนวน 102/356 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>6. การจัดการสวะขี้มูลสัตว์</p> <p><u>ส่วนร่างกาย</u></p> <p>(1) อุบัติเหตุ โรคติดต่อและโรคผิวหนัง (ต่อผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - แสงสว่างโดยตรงสวะขี้มูลสัตว์ไม่เพียงพอ มองเห็นไม่ชัดเจน - วัสดุพื้นสวะขี้มูลสัตว์ไม่เรียบ/ฉีก - การที่มีผู้ที่เป็นโรคติดต่อเข้ามาใช้บริการสวะขี้มูลสัตว์ - มีสัตว์พาหะ หรือสัตว์เลื้อยเข้ามาในพื้นที่สวะขี้มูลสัตว์ - การแพร่กระจายเชื้อโรคในสวะขี้มูลสัตว์ เนื่องจากแบคทีเรีย และเชื้อตะไคร่น้ำอาจเกิดการฟักตัวในสวะขี้มูลสัตว์ได้ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <p>(1) สภาวะทางจิตใจไม่ดี (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ใช้บริการสวะขี้มูลสัตว์ก่อให้เกิดเหตุรำคาญความสกปรกและทำให้เกิดความเครียด 	<p><u>ด้านโครงสร้าง</u></p> <p>1) โครงสร้างสวะขี้มูลสัตว์ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2) มีลักษณะเป็นผนังเรียบ มีรางระบายน้ำด้านมีฝาปิดรอบสวะขี้มูลสัตว์ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และ ไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>3) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสวะขี้มูลสัตว์ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอนแปรงขัดสวะขี้มูลสัตว์ของเหลือนและพลาสติกคลุมทั้งตะแกรงชั้นวัสดุแขวนลอย</p> <p>4) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสวะขี้มูลสัตว์ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>6) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสวะขี้มูลสัตว์ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางวัน</p> <p>7) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>8) พื้นควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p>	<p>1. เก็บตัวอย่างน้ำในสวะขี้มูลสัตว์จำนวน 2 จุด (ส่วนลึก 1 จุด และส่วนตื้น 1 จุด) ขณะที่มีการใช้สวะขี้มูลสัตว์มากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p> <p>2. วิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำและมีความถี่ในการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำในสวะขี้มูลสัตว์ให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>1) ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง : ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ คลอรีนอิสระ (Free chlorine) <p>2) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง : ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ,ฟิโคคโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa) <p>3) ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง : ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรต (Nitrate)

เดือนกันยายน 2559

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประภาวิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด



เดือนกันยายน 2559 รับรองจำนวน 103/156 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมนึก เกตุกระจำน)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนโซล จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนโซล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โอดีโอ โมบี ซูซุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) พื้นที่สระว่ายน้ำของโครงการ ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลบริเวณสระว่ายน้ำ 3) จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ทั้งนี้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการจะเปิดบริการในเวลา 10.00-20.00 น. 4) วัสดุพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบ ชนิดไม่ลื่น 5) โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระ ชนิดสวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด 6) จัดให้มีถังล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระภายในห้องน้ำ และมีการเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อเป็นประจำทุกวัน 7) ติดป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ 8) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นได้ชัด 9) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเอง ได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 	<ol style="list-style-type: none"> 3. ตรวจสอบสภาพป้ายขอกระดับความลึกหรือขอบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ถลอก 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 5. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ 6. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ 7. ตรวจสอบสภาพทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้พร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ



ผู้รับผิดชอบงาน

(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จดทะเบียน



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 104/156 หน้า

ลงชื่อ



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายชยกร แก้วกระจำจ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โอดีโอ โมบิ สุโขมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>10) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือหุ้มนล่อย ยุกตาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ <p>11) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>12) จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน</p> <p>13) โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วม โดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเดิมอากาศเสียจะก่อนเวียนกลับ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน</p> <p>14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประการพิกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 105/156 หน้า


ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายชนก แก้วกระจำง)
บริษัท เก็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ อูซุมวิท 66 (ต่อ)

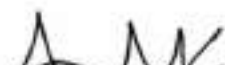
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(5) โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน</p> <p>(6) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ</p> <p>(7) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขังเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ให้ไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากจะทำให้ น้ำในสระสกปรก</p> <p><u>ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u></p> <p>1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบน้ำเกลือ</p> <p>2) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก <p>3) ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด โครงการจะต้องปิดบริการสระว่ายน้ำ และแก้ไขโดยทันที</p> <p>4) จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาน ประการพิศกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูซุมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 106/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสนก แก้วกระดำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ใต้ชื่อ โหมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>5) โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และ ห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเดิมตามสภาพเดิมก่อนเวียทกลับ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดรักษาความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน</p> <p>6) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาด ไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดให้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>7) ผู้เป็นโรคตาแดง คิวหนิง หวัด ไข้เป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>8) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>9) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณห้องจัดเจน</p> <p>10) โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>11) โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 107/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอก แสงกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอดีโอ โนบี ซูมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <p>1) โครงการจะมีระเบียบข้อบังคับการใช้สว่นน้ำอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ</p> <p>2) ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ</p> <p>3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศถังตะกอน เวียนกลับ น้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายสู่ทางระบายน้ำสาธารณะด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประจักษ์ ประภาวดีกุล)
บริษัท อนันดา เอ็นเทป เอเซีย จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 ปรบรองจำนวน 108/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายชอนก แก้วกระจำน)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอดีโอ โอบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	<p>โครงการตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร สำหรับวัดที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ มีจำนวนทั้งสิ้น 1 แห่ง คือ วัดธรรมมงคล (บุญญนันทวิหาร) ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 761 เมตร และที่ปรึกษาได้ตรวจสอบเกี่ยวกับวัดที่ขึ้นทะเบียนโบราณสถานกับกรมศิลปากร (อ้างอิง www.gis.finearts.go.th รายชื่อโบราณสถานในกรุงเทพมหานคร สืบค้นวันที่ 25 กันยายน 2559) พบว่า วัดธรรมมงคล ไม่ได้ขึ้นทะเบียนเป็นโบราณสถานกับกรมศิลปากร และไม่ได้จัดเป็นโบราณสถานแต่อย่างใด ทั้งนี้ พื้นที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ห่างจาก วัดธรรมมงคล รวมทั้งอาคาร โครงการเป็นอาคารสูง 28 ชั้น ความสูงอาคาร 100.25 เมตร ซึ่งคาดว่าจะไม่กระทบต่อการบังคับทัศนียภาพของวัด</p> <p>สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการเป็นบ้านพักอาศัย สถานประกอบการต่างๆ ลักษณะเป็น กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) บ้าน/อาคารพักอาศัย อาคารสำนักงาน ศูนย์บริการรถยนต์ ร้านค้า ร้านอาหาร โรงงานอุตสาหกรรม และสถานประกอบการต่างๆ เรียงรายตามแนวถนนทั้งสองฟาก และในโครงข่ายคมนาคมใกล้เคียง และลักษณะอาคารแวดล้อมโดยรอบส่วนใหญ่มีรูปแบบสถาปัตยกรรมสมัยใหม่ มีลักษณะการก่อสร้างเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สถาปนิกได้ออกแบบอาคารโดยใช้โทนสีขาว สีเทา น้ำตาล ซึ่งเป็นสีที่ไม่ฉูดฉาด สบายตาแก่ผู้พบเห็น ใช้กระจกหน้าต่างภายนอกอาคารมีการสะท้อนแสงต่ำ (ไม่เกิน 30%) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 1,273.87 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน และบริเวณชั้นล่างปลูกไม้ยืนต้น 523.43 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ 631.64 ตารางเมตร (บริเวณการกักขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1.00 เมตร ซึ่งหากมีความกว้างไม่ถึง 1.00 เมตร โครงการจะไม่นำมารวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และหากพบว่ามีต้นไม้ภายในโครงการตายต้องดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนทันที เลือกใช้กระจกภายนอกอาคารเป็นกระจกที่มีค่าความสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30 ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) เพื่อลดการสะท้อนของแสงแดด ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพันธุ์ไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการพบว่าพันธุ์ไม้ที่เขียวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที</p>

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาสุกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย ดุสิต จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 109/156 หน้า

ลงชื่อ

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอทีโอ โมบี สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด	<p>การประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ดังนี้</p> <p>- ฤดูร้อน : ในช่วงเวลา 6.00 น. เนื่องจากท้องฟ้ายังไม่สว่าง จึงยังไม่มีแสงแดดและไม่เกิดเงา ช่วงเวลา 7.00-09.00 น. เงาแดดจะขึ้นตามตำแหน่งของดวงอาทิตย์ที่เคลื่อนตัวสูงจากขอบฟ้ามากขึ้น และทอดตัวไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือโดยมาจากระนาบส่วนใหญ่จะอยู่ในบริเวณอาคาร ความสูง 2 ชั้น 1 อาคาร อาคาร ความสูง 1 ชั้น 1 อาคาร เลขที่ 20, 22 (พื้นที่ของ Music Warehouse Studio in park 2016) ดัดไปเป็นอาคาร ความสูง 1 ชั้น 2 อาคาร (พื้นที่ของ Music Warehouse Studio in park 2016 เช่นกัน) ช่วงเวลา 10.00-13.00 น. แดดจะขึ้นตรงตามตำแหน่งของดวงอาทิตย์ที่เคลื่อนตัวสูงจากขอบฟ้ามากขึ้น และเมื่อใกล้เที่ยงเงาอาคารจะทอดตัวไปทางด้านทิศตะวันออกโดยมาจากระนาบส่วนใหญ่จะอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักอาศัยข้างเคียง ช่วงเวลา 14.00-17.00 น. เงาอาคารจะทอดตัวทำมุมไปทางด้านทิศใต้ ซึ่งเป็นพื้นที่ถนนสุขุมวิท หลังจาก 18.00 น. แสงแดดมีความเข้มแสงต่ำ ดวงอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้าทำให้เงาของอาคารทอดยาวไปทางทิศตะวันตก ซึ่งเป็นพื้นที่ถนนสุขุมวิท 66 (ถนนส่วนบุคคล)</p> <p>- ฤดูฝน : ในช่วงเวลา 6.00 น. เนื่องจากท้องฟ้ายังไม่สว่าง จึงยังไม่มีแสงแดดและไม่เกิดเงา ในช่วงเวลา 07.00 - 9.00 น. เงาแดดจะขึ้นตามตำแหน่งของดวงอาทิตย์ที่เคลื่อนตัวสูงจากขอบฟ้ามากขึ้น</p>	<p>จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย และมีความเชี่ยวชาญในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด จากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ _____ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน ประภาศิริกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 110/156 หน้า

ลงชื่อ _____ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจำรัส)
บริษัท เก็นไวรทอนมาเทค เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็มโพรแมกเนติก เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โกลด์ โมบิ ซูซุมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	<p>และทอดตัวไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ พื้นที่ที่ถูกบดบังแสง ได้แก่ ถนนสุขุมวิท 66 (ถนนส่วนบุคคล) ช่วงเวลา 10.00-13.00 น. เจาแดดจะขึ้นลงตามตำแหน่งของดวงอาทิตย์ที่เคลื่อนตัวสูงจากขอบฟ้ามากขึ้น และทอดตัวไปทางด้านทิศตะวันตก โดยเงาอาคารส่วนใหญ่จะอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และบ้านพักอาศัยข้างเคียง ช่วงเวลา 14.00-17.00 น. เงาอาคารจะทอดตัวทำมุมไปทางด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ถนนสุขุมวิท หลังจาก 18.00 น. แสงแดดมีความเข้มแสงต่ำ ดวงอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ทำให้เงาของอาคารทอดยาวไปทางทิศใต้ ซึ่งเป็นพื้นที่ถนนสุขุมวิท</p> <p>- อุณหภูมิ : ในช่วงเวลา 6.00 น. เนื่องจากท้องฟ้ายังไม่สว่าง จึงยังไม่มีแสงแดดและไม่เกิดเงา ในช่วงเวลา 07.00 - 9.00 น. เจาแดดจะขึ้นลงตามตำแหน่งของดวงอาทิตย์ที่เคลื่อนตัวสูงจากขอบฟ้ามากขึ้น และทอดตัวไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ พื้นที่ที่ถูกบดบังแสง ได้แก่ ถนนสุขุมวิท 66 (ถนนส่วนบุคคล) ช่วงเวลา 10.00-13.00 น. เจาแดดจะขึ้นลงตามตำแหน่งของดวงอาทิตย์ที่เคลื่อนตัวสูงจากขอบฟ้ามากขึ้น และทอดตัวไปทางด้านทิศตะวันตก โดยเงาอาคารส่วนใหญ่จะอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และบ้านพักอาศัยข้างเคียง ช่วงเวลา 14.00-17.00 น. เงาอาคารจะทอดตัวทำมุมไปทางด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ถนนสุขุมวิท หลังจาก 18.00 น. แสงแดดมีความเข้มแสงต่ำ ดวงอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ทำให้เงาของอาคารทอดยาวไปทางทิศใต้ ซึ่งเป็นพื้นที่ถนนสุขุมวิท</p>		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ประภาสพิบูลย์)
บริษัท อนันดา เอ็นคอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 111/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอทีโอ โมบี ซูซุมวิท 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	จากการประเมินดังกล่าวข้างต้น สรุปได้ว่าผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคาร โครงการต่ออาคารข้างเคียงตลอด 12 ชั่วโมง (เวลา 06.00 – 18.00 น.) จะทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและทิศทางการทอดตัวของเงาอาคารตามการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้น เงาของอาคาร โครงการที่ทอดตัวไปยังพื้นที่พักอาศัยด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศใต้ จะเห็นได้ว่า อาคารของโครงการจะบดบังแสงแดดพื้นที่โดยรอบ โครงการเพียงบางส่วนและบางช่วงเวลาเท่านั้น ซึ่งพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบการบดบังแสงแดดจะเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องการแสงแดด เช่น การตากผ้า การสังเคราะห์แสงของพืช หรือกิจกรรมที่ต้องการแสงแดดเพื่อให้แห้ง เป็นต้น ทำให้พฤติกรรมการใช้แสงอาทิตย์เปลี่ยนแปลงไป ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาจากกิจกรรมพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และอาคารอยู่อาศัยรวม(สำหรับเช่า) ซึ่งกลุ่มอาคารดังกล่าวมีกิจกรรมที่ต้องใช้แสงแดดเพื่อการตากผ้า หรือการทำให้แห้ง ซึ่งการพัฒนาโครงการก่อให้เกิดการบดบังแสงแดดเพียงช่วงเช้าและช่วงบ่าย มีได้บดบังแสงแดดตลอดทั้งวัน กลุ่มอาคารที่ได้รับผลกระทบจึงได้รับผลกระทบในบางช่วงเวลาเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประธาน ประภาวุฒิจุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 112/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเชนภก แก้วกระจำน)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทค โนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทค โนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การรบกวนทางเสียง	เมื่อพิจารณาทิศทางของกระแสลมหลักในรอบปีในช่วงเดือน กุมภาพันธ์ถึงเดือนเมษายน กระแสลมหลักพัดมาจากทางทิศใต้ ด้านใต้ลมของอาคารโครงการ คือ อาคาร ความสูง 2 ชั้น 1 อาคาร อาคาร ความสูง 1 ชั้น 1 อาคาร เลขที่ 20, 22 (พื้นที่ของ Music Warehouse Studio in park 2016) ถัดไปเป็นอาคาร ความสูง 1 ชั้น 2 อาคาร (พื้นที่ของ Music Warehouse Studio in park 2016 เช่นกัน) ซึ่งลมสามารถพัดผ่านที่ว่างภายในพื้นที่โครงการไปยังพื้นที่ที่อยู่ ด้านท้ายลม (ด้านทิศเหนือของโครงการ) ได้ ในช่วงเดือนเดือน พฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม กระแสลมหลักพัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ด้านใต้ลมของอาคารโครงการ คือ พื้นที่ว่าง และอาคาร ความสูง 1 ชั้น ถัดไปเป็นถนนสุขุมวิท ซึ่งลมสามารถพัดผ่านที่ว่าง ด้านหน้าของอาคาร ไปยังอาคารที่อยู่ด้านท้ายลม (ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ) ได้ เมื่อเข้าสู่เดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมกราคมจะมีลมหนาวพัดมาจากทิศเหนือ ด้านใต้ลมของอาคารโครงการ คือ ถนนสุขุมวิท (ความกว้าง 30 เมตร) ถัดไปเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 18 ชั้น (Ideo Mix) และอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 22 ชั้น (จีดีโฮม) ซึ่งลมสามารถพัดผ่านที่ว่างระหว่างอาคารไปยังพื้นที่ที่อยู่ด้านท้ายลม (ด้านทิศใต้ของโครงการ) ได้ เนื่องจากโครงการจัดให้มีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารความกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร ไม่ได้สร้างประชิดติดอาคารข้างเคียง รวมทั้งมีที่ว่างระหว่างอาคารแต่ละอาคาร	1. ออกแบบอาคารของโครงการ โดยจัดให้มีที่ว่าง ประมาณ 2 เมตร โดยรอบอาคาร เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 1,273.87 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน และบริเวณชั้นล่างปลูกไม้ยืนต้น 523.43 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ 631.64 ตารางเมตร (บริเวณการคิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1.00 เมตร ซึ่งหากมีความกว้างไม่ถึง 1.00 เมตร โครงการจะไม่นำมารวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่ สีเขียวภายใน โครงการให้มี ความสวยงามอยู่เสมอ และหากพบว่าไม้ยืนต้น ไม้ภายในโครงการตายต้องดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนทันที	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการรบกวนทางเสียง จากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ปรากฏพิบูล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 113/156 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ โดสิโธ โมบี อูซุมวิท 66 (คต)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทัศนทางลม (คต)	และมีพื้นที่เปิดด้านหน้าอาคาร ดังนั้น สภาพการระบายอากาศบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ คาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับต่ำ	3. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทางลม โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทางลม และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย และมีความเชี่ยวชาญในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประจักษ์ ประดาพิบูล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 114/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจำ)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอดีโอ โมบิ อุตสาหกรรม 66 (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การรบกวนคลื่นวิทยุ คลื่นสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์	<p>1. การรบกวนคลื่นวิทยุ</p> <p>โครงการซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่สำนักงานเขตบางนา ซึ่งเป็นพื้นที่ของกรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่ในตัวเมืองขนาดใหญ่ (Large Cities Area) ซึ่งมีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่นกว่าเขตพื้นที่ในตัวเมือง (Urban Area) ดังนั้น หากต้องการให้คุณภาพของเสียงในพื้นที่ให้บริการมีคุณภาพและให้ผู้ฟังสามารถรับฟังเสียงได้ชัดเจน จำเป็นต้องเพิ่มระดับความเข้มสัญญาณให้มีค่าสูงกว่าค่าความเข้มสัญญาณที่แนะนำสำหรับเขตเมือง คือ อย่างน้อย เท่ากับ 74 dB</p> <p>ปฏิบัติการสร้างอาคารกั้น ไม่มีผลกับการรับสัญญาณวิทยุมากนัก เนื่องจากสถานีส่งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ให้ออกอากาศด้วยกำลังส่งสูง ส่งผลให้มีระดับความเข้มสัญญาณสามารถส่งถึงได้ หรือแม้แต่ด้วยอาคารบัง Line of Sight ก็ตาม สำหรับในช่วงเวลาที่ระดับความเข้มสัญญาณตกลงไป (ชั่วทราฟหรือถาวรแล้วแต่เหตุ) เครื่องรับจะปรับรูปแบบการรับสัญญาณจาก FM Stereo เป็น FM Mono โดยทันที ซึ่งไม่ได้ทำให้การรับฟังเสียงจากเครื่องวิทยุสะดุดลง (No Service Impact) ประกอบกับในปัจจุบันเครื่องรับวิทยุมีการใช้เทคโนโลยีที่ก้าวหน้ากว่าในสมัยก่อนมาก อาทิ มีการประยุกต์ใช้อุปกรณ์ Solid State และ Integrated Circuit เป็นมาตรฐาน ทำให้ระดับความไวในการรับสัญญาณภาครับมีค่าที่ดีขึ้นมาก ส่งผลให้ความเข้มสัญญาณที่ลดลงในระดับไม่มาก</p>	<p>โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบหลังจากที่ได้รับแจ้ง เพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ Free TV และสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอลได้เหมือนสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ จากผู้พักอาศัยข้างเคียง ทุกวัน ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับผิดชอบอำนาจ
(นายประสาน ประเสริฐกุล)
บริษัท อนันดา เอ็นเอฟ เอเชีย จดทะเบียน จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 115/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสอนก แก้วกระจำ)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไออีโอ โมบี อูดมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบัง คลื่นสัญญาณวิทยุ/ โทรทัศน์ (ต่อ)	2. คลื่นสัญญาณโทรทัศน์ : คลื่นโทรทัศน์มีความถี่ช่วง 108 - 1012 เฮิรตซ์ จะไม่สะท้อนที่ชั้นบรรยากาศไอโอโนสเฟียร์ แต่จะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศไปนอกโลก มีประโยชน์ในการสื่อสาร โดยในการถ่ายทอดสัญญาณโทรทัศน์จะต้องมีสถานีถ่ายทอดเป็นระยะ ๆ เพราะสัญญาณจะเดินทางเป็นเส้นตรงและผิวโลกมีความโค้ง ดังนั้น สัญญาณจึงไปได้ไกลสุดเพียงประมาณ 80 กิโลเมตรบนผิวโลก เนื่องจากคลื่นโทรทัศน์มีความยาวคลื่นสั้น จึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางใหญ่ ๆ ได้ ดังนั้น เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับของภาพ		

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาร ประการพิบูลย์)
บริษัท อานันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูดมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 116/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี ซิสเต็มส์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ไอซีโอ โมบี สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การรบกวน คลื่นสัญญาณวิทยุ/ โทรศัพท์ (ต่อ)	3. คลื่นสัญญาณโทรศัพท์ ปัจจุบันมีเครือข่ายส่งสัญญาณมือถือระหว่างสถานีฐานเป็นจำนวนมาก ทำให้สามารถส่งสัญญาณได้ทั้งในบริเวณที่มีอาคารสูงหนาแน่น ดังนั้น โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัย บ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ถนนสุขุมวิทไม่มีอาคารสูงหนาแน่นแต่อย่างใด และโครงการไม่ได้สร้างอาคารในระยะประชิดติดกับอาคารข้างเคียงจนก่อให้เกิดอนุมูลสัญญาณ จึงคาดว่าในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการจะ ได้มีสัญญาณ โทรศัพท์อย่างทั่วถึง ตามภาวะปกติซึ่งมีความแรงของคลื่นสัญญาณ โทรศัพท์ตามแต่ละเครือข่ายที่ให้สัญญาณ โทรศัพท์		

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตราชองศา และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาร ปะภาวพิภูล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 117/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็น วิศวกรรมและสถาปัตย์ จำกัด



บริษัท เอ็น วิศวกรรมและสถาปัตย์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบกก่อสร้างของ โครงการ ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท 66

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>1. สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที</p> <p>- กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที</p>	<p>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย</p> <p>อุดมสุข จำกัด</p>
<p>2. คุณภาพอากาศ</p>	<p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่</p> <p>- สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยตั้งใกล้เคียงกับอาคาร ความสูง 2 ชั้น 1 อาคาร อาคาร ความสูง 1 ชั้น 1 อาคาร เลขที่ 20, 22 (พื้นที่ของ Music Warehouse Studio in park 2016) (ด้านทิศเหนือของโครงการ)</p>	<p>- ตรวจวัดคุณภาพอากาศดังนี้ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> • TSP 24 ชม. • PM10 24 ชม. 	<p>ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำวันทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย</p> <p>อุดมสุข จำกัด</p>
		<ul style="list-style-type: none"> • CO 1 ชม. • NO₂ 1 ชม. • SO₂ 1 ชม. • HC 24 ชม. 	<p>ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบอำนาจ
(นายประสพ ประภาวิฑูร)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 118/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของ โครงการ ไอทีโอ โมบิ อุดมวิท 66 (ต่อ)


ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- สถานีที่ 2 บริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีศรีวัฒนาบริหารธุรกิจ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามระยะทางกระจัดประมาณ 380 เมตร	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศด้วยเครื่องวัด <ul style="list-style-type: none"> • TSP 24 ชม. • PM10 24 ชม. • CO 1 ชม. • NO₂ 1 ชม. • SO₂ 1 ชม. • HC 24 ชม. 	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพรั่วซึมรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการสภาพแบ่งป้องกันฝุ่นรอบอาคาร และ สภาพแสงไม้ยึดเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคาร หากพบว่ามีเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
		- ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในช่องทางรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายโฆษณาของโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
		- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบคลุมรถบรรทุก	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับผิดชอบอำนาจ
(นายประสาร ประภาวิฑูร)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 119/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายชเชนทร์ แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบกก่อสร้างของ โครงการ ไอทีโอ โมบี อุทยานวิท 66 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดกับทัวอย่าง/จุดคั่นนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. ระดับเสียง	ตรวจวัดระดับเสียง โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ - สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อกสร้างโครงการโดยตั้งใกล้กับอาคารความสูง 2 ชั้น 1 อาคาร อาคารความสูง 1 ชั้น 1 อาคาร เลขที่ 20, 22 (พื้นที่ของ Music Warehouse Studio in park 2016) (ด้านทิศเหนือของโครงการ)	- ตรวจวัดระดับเสียงดังนี้ตรวจวัด • Leq 24 hr • Lmax • Ldn • L90 • ระดับเสียงรบกวน	ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูคม สุข จำกัด
	- สถานีที่ 2 บริเวณวิเทศาลัยเทคโนโลยีวิวัฒนาการบริหารธุรกิจอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามระยะทางกระจัดประมาณ 380 เมตร		ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่อ่งรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูคม สุข จำกัด

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ประภาสุต)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูคมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 120/156 ทบ

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมาน แก้วกระจำน)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบังก่อสร้างของ โครงการ ไอทีโอ โมบี อุดมวิท 66 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดกึ่งตัวอย่าง/จุดด้นเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน	ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่	- ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน ให้เป็น ไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 37) เรืองกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็น ประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมวิท จำกัด
	- สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่ที่ก่อสร้างโครงการโดยตั้งใกล้เคียงกับอาคารความสูง 2 ชั้น 1 อาคาร อาคาร ความสูง 1 ชั้น 1 อาคาร เลขที่ 20, 22 (พื้นที่ 4 Music Warehouse Studio in park 2016) (ด้านทิศเหนือของโครงการ)		ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาาก่อสร้าง	
	- สถานีที่ 2 บริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีศรีวัฒนาบริหารธุรกิจ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามระยะทางกระจัดประมาณ 380 เมตร	- ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน ให้เป็น ไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 37) เรืองกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร		
	- ขอบเขตใกล้เคียงพื้นที่ที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่งรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน	ตลอดระยะเวลาาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมวิท จำกัด

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

(นายประจักษ์ ปรภาพงกู)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมวิท จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 121/156 หน้า

ลงชื่อ

(นายเกรก แกร์วอริง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบกก่อสร้างของ โครงการ ไอทีโอ โมบี สุพรรณวิท 66 (ต่อ)


ลักษณะผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. การพังทลายของดิน	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุคมสุข จำกัด
6. คุณภาพน้ำ และการบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบระบบระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุคมสุข จำกัด
	- บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ จำนวน 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil และ Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุคมสุข จำกัด
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุคมสุข จำกัด

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับผิดชอบอำนาจ
(นายประสาร ประภาณุกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุคมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 122/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มวคการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระะก่ก่อสร้างของ โครงการ ไออีโอ โมบี สุคนวิท 66 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- จัดให้มีการตรวจสอบดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้อย่างเสมอ หากพบว่ามีชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุคมสุข จำกัด
9. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุคมสุข จำกัด
10. การคมนาคม	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุคมสุข จำกัด
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุคมสุข จำกัด

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

(นายประจักษ์ ประภาณีกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุคมสุข จำกัด

ผู้รับผิดชอบด้าน



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 123/156 หน้า

ลงชื่อ

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็น วิศวกรรมและสถาปัตย์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม




บริษัท เอ็น วิศวกรรมและสถาปัตย์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของ โครงการ โลติโอ โมบี สุขุมวิท 66 (ต่อ)


ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลัง เข้ารับทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ก่อสร้าง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของ ร่างกายและจิตใจได้แก่ ระบบหายใจ การ มองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของ กล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการ ปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติ พร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ก่อนและหลังเข้ารับทำงาน ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุคมสุข จำกัด
	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และ ตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความ คิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หาก มีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาร ประการพิบูล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุคมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 124/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายทนกร แก้วกระต่าย)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ที่ตั้ง สำนักงานของ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของ โครงการ ไอซีโอ โนบี สุพรรณวิท 66 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การบดบังทิศทางลม/แสงแดด	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม/แสงแดดจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุบลราช จ้ากัก
13. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์จากผู้พักอาศัยข้างเคียง	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุบลราช จ้ากัก

หมายเหตุ : บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุบลราช จ้ากัก จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับผิดชอบด้านงาน

(นายประจักษ์ ปะการพิบูล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุบลราช จ้ากัก



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 125/156 หน้า

ลงชื่อ

(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จ้ากัก




บริษัท เอ็นไวรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จ้ากัก

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท 66


ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
ระยะดำเนินการ 1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบ คูแ่งพื้นที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่ามีต้นไม้ตาย ให้รีบปลูกต้นไม้ทดแทน	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเทฟ เอเชี่ย สุขุมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)
2. การเกิดแผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	ปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเทฟ เอเชี่ย สุขุมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)
3. สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเทฟ เอเชี่ย สุขุมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)
4. คุณภาพเสียง	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเทฟ เอเชี่ย สุขุมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้วิธธยาอำนาจ
(นายประธาน ปรากฏพิบูล)
บริษัท อนันดา เอ็มเทฟ เอเชี่ย สุขุมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 126/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายสมภก แก้วกระจำจ)
บริษัท เอ็น ไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ไอทีไอ โมบี ซูเปอร์วิท 66 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำ	<p>จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งมี 3 จุด คือ</p> <p>1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</p> <p>2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</p> <p>3) บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด</p>	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุกเดือนโดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล.</p> <p>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ๗ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น(ผู้อำนวยการเขตบางนา)ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	<p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ถนนลาดหญ้า เอเซีย</p> <p>คุณสุชา จำกัด</p> <p>(ในกรณีที่้องไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

ผู้รับผิดชอบ

(นายประจักษ์ ปรังษาพิสุทธิ์)

บริษัท ถนนลาดหญ้า เอเซีย คุณสุชา จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 วันของจำนวน 127/156 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ดำเนินการ

(นายทนาย แก้วกระจำน)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ไอทีโอ โมบี สุขุมวิท 66 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. สระว่ายน้ำ	เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมาก ที่สุด จำนวน 2 จุด ได้แก่ ส่วนลึก 1 จุด และส่วนตื้น 1 จุด	การวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ใน เกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ppm คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) 0.5-1.0 ppm ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm ความกระด้าง (Calcium hardness) 250-600 ppm กรดไซยาเนอริก (Cyanuric acid) 30-60 ppm คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 คอลนี 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN ในอัตราส่วน 100 มิลลิเมตร ตรวจไม่พบฟิโคคโคไลฟอร์ม (Fecal coliform) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa) 	ความถี่ในการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง : ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), คลอรีนอิสระ (Free chlorine) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง : ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟิโคคโคไลฟอร์ม (Fecal coliform), จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa) ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง : ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซยาเนอริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) 	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อับนาคา เอ็มเอฟ เอเซีย อุดมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบ
(นายประจักษ์ ปรุภาณุพิบูล)
บริษัท สันติลา เอ็มเอฟ เอเซีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 128/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายทนงก์ แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนโซล จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนโซล จำกัด

ตารางที่ 4 แนวทางการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระดำนเนินการของโครงการ ไออีโอ โมบี ซูซุมวิท 66 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ป้ายบอกระดับความลึก	- ตรวจสอบป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูคมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา		
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ		
	- พื้นสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ		
	- ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้พร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง		
7. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา ป้อนน้ำ วาล์ว และมิเตอร์น้ำของโครงการ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูคมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาร ประภาสพิบูล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูคมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 129/156 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ไฮโดโร โมบิ ซูบวิท 66 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบตั้งจุดคืน/กักขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)
9. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)
	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
10. ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)
	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 130/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอกภพ แก้วกระจำวงศ์)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการลดความเสี่ยงอันตรายถึงบาดเจ็บในระหว่างการของโครงการ ไอทีโอ โมบี ซูซุมวิท 66 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยไข่มือกิ่ง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	- ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบท่ออื่น ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ	- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ทางหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ



ผู้รับผิดชอบอำนาจ

(นายประสาธน์ ประภาสพิศกุล)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 131/156 หน้า

ลงชื่อ



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายภานุภณ แก้วกระจำน)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี ซิสเต็มส์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ไอดีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66 (ต่อ)


ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การคมนาคม	- ป้ายและเครื่องหมายจราจร	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ถูกตร แสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่บดบัง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูดมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)
13. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ใน แปลงสวนหย่อม และคันหญ้าหากพบว่ามี ต้นไม้ที่อวบหนา หรือตาย ให้น้ำบำรุงดูแลและ ปลูกเพิ่มเติมทันที	ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูดมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)
14. การบดบังแสงแดด	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังแสงแดด จากผู้พัก อาศัยข้างเคียงโครงการ	ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด แล้วเสร็จ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูดมสุข จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประจักษ์ ประภาวดีกุล)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูดมสุข จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 จำนวน 132/156 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายธนกร แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี ซอลูชันส์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ไอทีโอ โมบิ ซูบวิท 66 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. การรบกวนทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการรบกวนทัศนียภาพ จากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด แล้วเสร็จ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูคินสุ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)
16. การรบกวนคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ จากผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด แล้วเสร็จ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูคินสุ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูคินสุ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประสาธน์ ประภาสพิบูลย์)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อูคินสุ จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 133/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายชบะกร ด้วงกระจาง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี ซอนซันเนต จำกัด



[illegible]

เดือนธันวาคม 2559

นางชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประจักษ์ ประภาสพิทักษ์)

บริษัท อีเอ็มเค เอ็มเอฟ เอเชีย ดุลมุล จำกัด

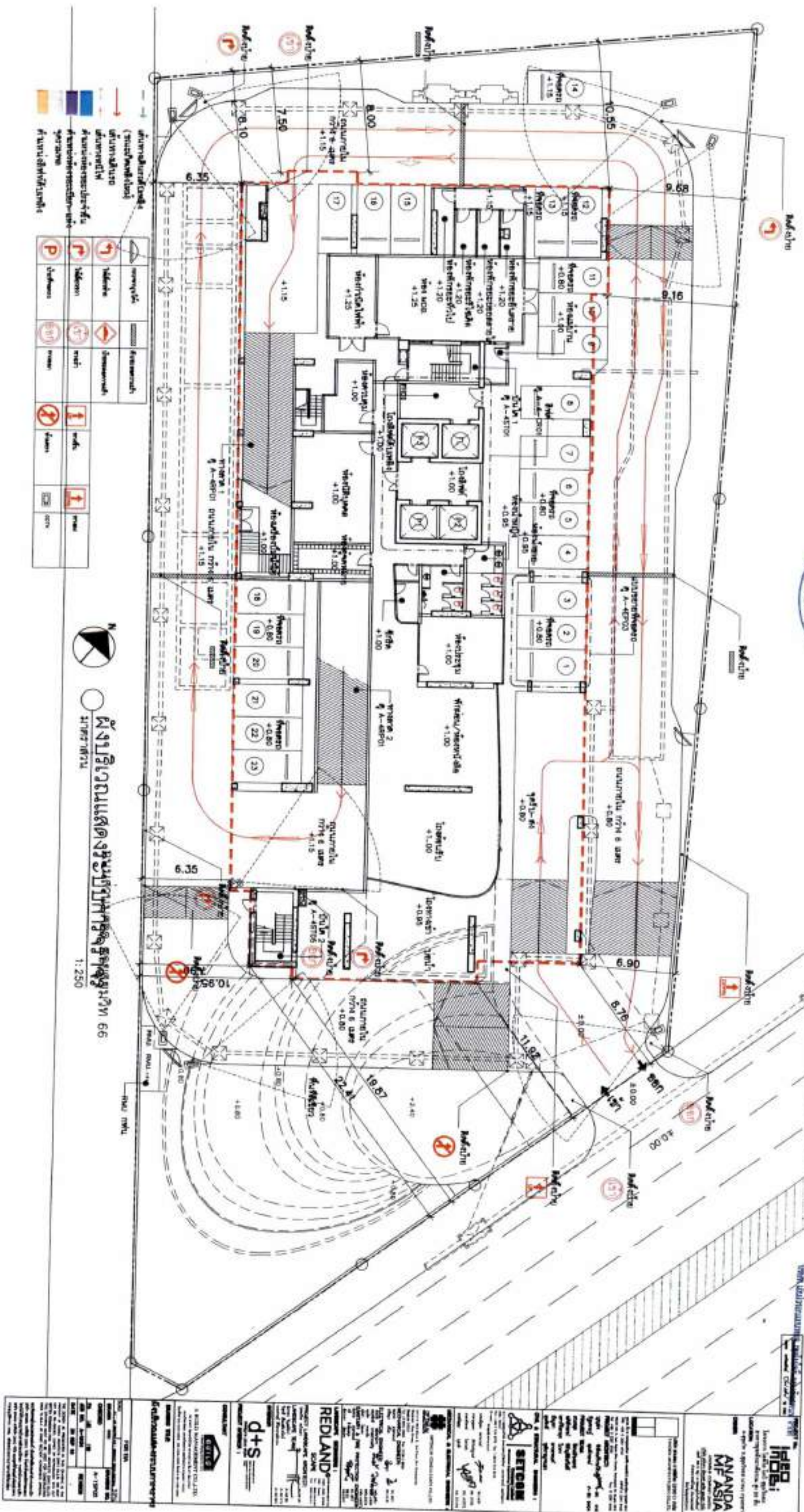


เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 135/156 หน้า

นางชื่อ ผู้แทนการถือกรรมสิทธิ์

(นายอนุช แก้วกระชาง)

บริษัท เอ็มโพรเนอแมท เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด



ผังบริเวณแสดงระบบระบายน้ำ 66
มาตราส่วน 1:250

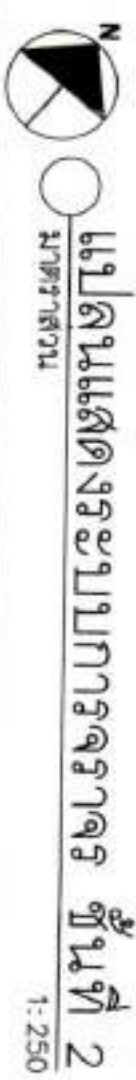
รูปที่ 2 ผังแสดงเส้นทางเดินรถ และการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ระบบจราจรภายในโครงการ ชั้น 1





$\frac{d}{dt} \ln \left(\frac{\sigma_{\text{eff}}}{\sigma_0} \right) = -\frac{1}{\tau} + \frac{1}{\tau_0}$

03/10/2019

10.50 4.10 มก (ทำประจำ)

ชื่อ นามสกุล : ชวพร วัฒนศิริ
เลขที่ : 013
ชื่อวิชา : คณิตศาสตร์
ชื่อครู : นายวิชาญ วัฒนศิริ

[illegible]

— →	ເສັ້ນທາງເສັ້ນຊື່ໄປມາທາງລຸ່ມ
— →	(ຫມວນວິທະຍາສາດສູງສຳລັບສູງ)
	ເສັ້ນທາງເສັ້ນຊື່ໄປມາ
— →	ເສັ້ນທາງເສັ້ນຊື່ໄປມາ
	ເສັ້ນທາງເສັ້ນຊື່ໄປມາ
	ເສັ້ນທາງເສັ້ນຊື່ໄປມາ
	ເສັ້ນທາງເສັ້ນຊື່ໄປມາ

รูปที่ 3 ผังแสดงเส้นทาง การเดินทาง และการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ระบบจราจรภายในโครงการ ชั้น 2

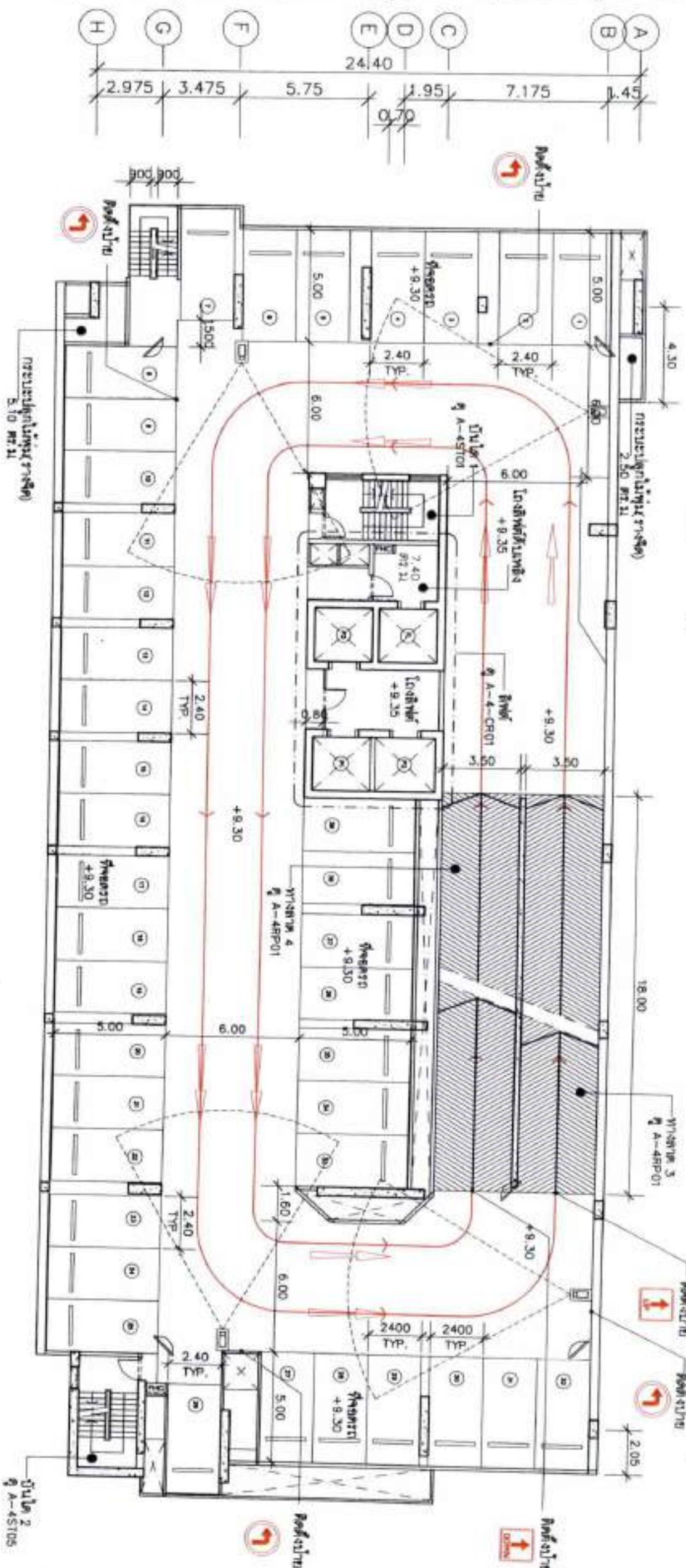
[illegible]

.....
 ๐๙๖๐
 ๐๙๖๐

[illegible]

(นาย) นาย ก. (นาง) นาง ข.

(หมายเหตุ แก้วกระดังงา)	
บริษัท เอ็นอาร์คอน จำกัด	10.50
7.70	

[illegible]

	uvaranje		uvaranje
	prosto		prosto
	uvarstvo		uvarstvo
	uvarstvo		uvarstvo
	uvarstvo		uvarstvo
	uvarstvo		uvarstvo
	uvarstvo		uvarstvo
	uvarstvo		uvarstvo
	uvarstvo		uvarstvo

[illegible]

— →	เส้นทางจากสวนชิละ
— →	เส้นทางจากสวนชิละ
●	ตำแหน่งที่ตั้งของสวนชิละ

A circle with a shaded sector. The central angle is labeled z .

[illegible]

1:200

รูปที่ 4 ผังแสดงเส้นทาง การเติบโต และการติดตั้งปั๊มหี้อากาศในระบบจ่ายภายในโครงการ ชั้น 3-5

[illegible]

ผู้ช่วยผู้อำนวยการ

(มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี)

ประเทศไทยมีพื้นที่ป่าไม้ประมาณ 300 ล้านไร่

**IDEO
INDEX!**

Se avrete fatto un gruppo
o un gruppo di lavoro e se ho

**ANANDA
MF ASIA**

UNO DEI PIÙ IMPORTANTI
SISTEMI DI GESTIONE
DEI DATI E DEI DOCUMENTI
IN TUTTO IL MONDO
PER IL VOSTRO GRUPPO
O IL VOSTRO LAVORO

ANANDA MF ASIA
S.p.A. - 20121 Milano - Via
Mazzini, 10 - Tel. 02/58101

U.S. Animal Production (2000) <http://www.usda.gov/production/>



	ตำแหน่งสีน้ำเงินที่ติดกับผนัง
(จุดบนผิวสีน้ำเงินที่ติดกับผนัง)	
	ตำแหน่งสีแดงที่ติดกับผนัง
	ตำแหน่งสีส้มที่ติดกับผนัง
	ตำแหน่งสีเหลืองที่ติดกับผนัง
	ตำแหน่งสีเขียวที่ติดกับผนัง
	ตำแหน่งสีม่วงที่ติดกับผนัง
	ตำแหน่งสีเทาที่ติดกับผนัง
	ตำแหน่งสีน้ำตาลที่ติดกับผนัง

รูปที่ 4 แผนแสดงเส้นทางการเรียนรู้ และการศึกษาค้นคว้าด้วยตัวผู้เรียนระบบจรรยาภายในโครงการ ชั้น 3-5 (ต่อ)

REDLAND®

SCALE
1" = 8'-0"

PROJECT LANDSCAPE ARCHITECT
DATE OF ISSUE

LANDSCAPE PLAN
SHEET NUMBER
SHEET TOTAL

STANDARD
REVISIONS

DATE: 10/10/11

SAFARI & FIRE INSTRUCTION COURSE


By 1980, the
MEDICAL ENGINEER
were
they all
Electrical Engineer
to the
to the

GOVERNMENT OF THE DISTRICT OF COLUMBIA
DEPARTMENT OF THE DISTRICT OF COLUMBIA
OFFICE OF THE COMPTROLLER OF THE DISTRICT OF COLUMBIA

10

rodgers	sewing	7-20-87	7-20-87
compton	Philips	7-20-87	7-20-87
smith	line	7-20-87	7-20-87
smith	line	7-20-87	7-20-87

Science Training Systems
24171 Magnolia Avenue/Office Ground Surface
New York
Tel: 440.875.0078 Fax: 440.778.6179
E-mail: training@stscorp.com



SETCOM
Small Enterprise Training Center of Montana

Category	Item	Value
Category 1	Item 1	100
Category 1	Item 2	200
Category 1	Item 3	300
Category 1	Item 4	400
Category 1	Item 5	500
Category 1	Item 6	600
Category 1	Item 7	700
Category 1	Item 8	800
Category 1	Item 9	900
Category 1	Item 10	1000
Category 1	Item 11	1100
Category 1	Item 12	1200
Category 1	Item 13	1300
Category 1	Item 14	1400
Category 1	Item 15	1500
Category 1	Item 16	1600
Category 1	Item 17	1700
Category 1	Item 18	1800
Category 1	Item 19	1900
Category 1	Item 20	2000
Category 1	Item 21	2100
Category 1	Item 22	2200
Category 1	Item 23	2300
Category 1	Item 24	2400
Category 1	Item 25	2500
Category 1	Item 26	2600
Category 1	Item 27	2700
Category 1	Item 28	2800
Category 1	Item 29	2900
Category 1	Item 30	3000
Category 1	Item 31	3100
Category 1	Item 32	3200
Category 1	Item 33	3300
Category 1	Item 34	3400
Category 1	Item 35	3500
Category 1	Item 36	3600
Category 1	Item 37	3700
Category 1	Item 38	3800
Category 1	Item 39	3900
Category 1	Item 40	4000
Category 1	Item 41	4100
Category 1	Item 42	4200
Category 1	Item 43	4300
Category 1	Item 44	4400
Category 1	Item 45	4500
Category 1	Item 46	4600
Category 1	Item 47	4700
Category 1	Item 48	4800
Category 1	Item 49	4900
Category 1	Item 50	5000
Category 1	Item 51	5100
Category 1	Item 52	5200
Category 1	Item 53	5300
Category 1	Item 54	5400
Category 1	Item 55	5500
Category 1	Item 56	5600
Category 1	Item 57	5700
Category 1	Item 58	5800
Category 1	Item 59	5900
Category 1	Item 60	6000
Category 1	Item 61	6100
Category 1	Item 62	6200
Category 1	Item 63	6300
Category 1	Item 64	6400
Category 1	Item 65	6500
Category 1	Item 66	6600
Category 1	Item 67	6700
Category 1	Item 68	6800
Category 1	Item 69	6900
Category 1	Item 70	7000
Category 1	Item 71	7100
Category 1	Item 72	7200
Category 1	Item 73	7300
Category 1	Item 74	7400
Category 1	Item 75	7500
Category 1	Item 76	7600
Category 1	Item 77	7700
Category 1	Item 78	7800
Category 1	Item 79	7900
Category 1	Item 80	8000
Category 1	Item 81	8100
Category 1	Item 82	8200
Category 1	Item 83	8300
Category 1	Item 84	8400
Category 1	Item 85	8500
Category 1	Item 86	8600
Category 1	Item 87	8700
Category 1	Item 88	8800
Category 1	Item 89	8900
Category 1	Item 90	9000
Category 1	Item 91	9100
Category 1	Item 92	9200
Category 1	Item 93	9300
Category 1	Item 94	9400
Category 1	Item 95	9500
Category 1	Item 96	9600
Category 1	Item 97	9700
Category 1	Item 98	9800
Category 1	Item 99	9900
Category 1	Item 100	10000
Category 1	Item 101	10100
Category 1	Item 102	10200
Category 1	Item 103	10300
Category 1	Item 104	10400
Category 1	Item 105	10500
Category 1	Item 106	10600
Category 1	Item 107	10700
Category 1	Item 108	10800
Category 1	Item 109	10900
Category 1	Item 110	11000
Category 1	Item 111	11100
Category 1	Item 112	11200
Category 1		

Range	Residual standard error
1	1.000
2	1.000
3	1.000
4	1.000
5	1.000
6	1.000
7	1.000
8	1.000
9	1.000
10	1.000
11	1.000
12	1.000
13	1.000
14	1.000
15	1.000
16	1.000
17	1.000
18	1.000
19	1.000
20	1.000
21	1.000
22	1.000
23	1.000
24	1.000
25	1.000
26	1.000
27	1.000
28	1.000
29	1.000
30	1.000
31	1.000
32	1.000
33	1.000
34	1.000
35	1.000
36	1.000
37	1.000
38	1.000
39	1.000
40	1.000
41	1.000
42	1.000
43	1.000
44	1.000
45	1.000
46	1.000
47	1.000
48	1.000
49	1.000
50	1.000
51	1.000
52	1.000
53	1.000
54	1.000
55	1.000
56	1.000
57	1.000
58	1.000
59	1.000
60	1.000
61	1.000
62	1.000
63	1.000
64	1.000
65	1.000
66	1.000
67	1.000
68	1.000
69	1.000
70	1.000
71	1.000
72	1.000
73	1.000
74	1.000
75	1.000
76	1.000
77	1.000
78	1.000
79	1.000
80	1.000
81	1.000
82	1.000
83	1.000
84	1.000
85	1.000
86	1.000
87	1.000
88	1.000
89	1.000
90	1.000
91	1.000
92	1.000
93	1.000
94	1.000
95	1.000
96	1.000
97	1.000
98	1.000
99	1.000
100	1.000

Fig. 2.20

NOTE: For complete details of each individual study, see the text.

Uchiyama, T. (2001)
Tachibana Architects Group Co., Ltd.

WITNESSES
JACOBSON (continued)
After about three or four days
and on 7 of it, I stopped
transferring blood

ANAND MEASI

benetton justify the equipment
or investment in the first place.

**idea
india!**

10

เดือนธันวาคม 2559 จำนวนหน้า 138/156 หน้า

2. ผู้รับมอบอำนาจ

(многократный)

บริษัท อเนก เอ็มเอส เอช จำกัด จ.ภูเก็ต

ประเภทโรงเรียนมัธยมศึกษา เทคโนโลยี ปอญอัสสัมชัญ จำกัด

1. *Staphylococcus aureus* (Gram positive)

4.475
4.6
5.025
0.65
0.125

2.50 5.20

7.70

0.0147 0.171

ANANDA
MF ASIA

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

[illegible]

PROJECT ARCHITECT:
Lynch **ARCHITECT/ENGINEER:** *architectural*

[illegible]

Q1. a) Draw the structural formulae of the following compounds:

 **SETCOM**
Chemical Limited
Specialty Polymers Division

Employee Name		Employee ID
Employee Name	Employee ID	001
Employee Name	Employee ID	002
Employee Name	Employee ID	003
Employee Name	Employee ID	004
Employee Name	Employee ID	005
Employee Name	Employee ID	006
Employee Name	Employee ID	007
Employee Name	Employee ID	008
Employee Name	Employee ID	009
Employee Name	Employee ID	010

EDUCATIONAL & ELECTRICAL ENGINEERING

PETERSON'S COLLEGE & UNIVERSITY GUIDE, 1997

MEDICAL PHARMACEUTICALS

ELECTRICAL ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS
PLUMBING ENGINEERS
WATER SUPPLY ENGINEERS
WASTE WATER ENGINEERS
WATER TREATMENT ENGINEERS
WATER POLLUTION ENGINEERS

REDLAND®

SCALE
1" = 1'-0" (1:12)

DIRECT LANSOON ARCHITECTS
1000 15th St. N.
St. Paul, MN 55109
(612) 222-1111

ARCHITECT
1000 15th St. N.
St. Paul, MN 55109
(612) 222-1111

DATE
10/10/00

0-201116
 0-201111
 0-201111

QUESTIONS :

QULIG
A QUANTA SERVICES COMPANY
BUILD MANAGEMENT CO., LTD.
An experienced provider of full-service
construction management and construction
services for commercial and industrial projects.

[illegible]

FOR ISA	
---------	--

NO.	DATE	TO	FROM
NO. A-1834			SECTION

NO COPY

Only use these tags: `<math>`, ``

১৬৩৭৭৭

๙. บทบัญญัติการกระทำผิด

1:250

GENERAL TANT

A BUILD MANAGEMENT CO., LTD.

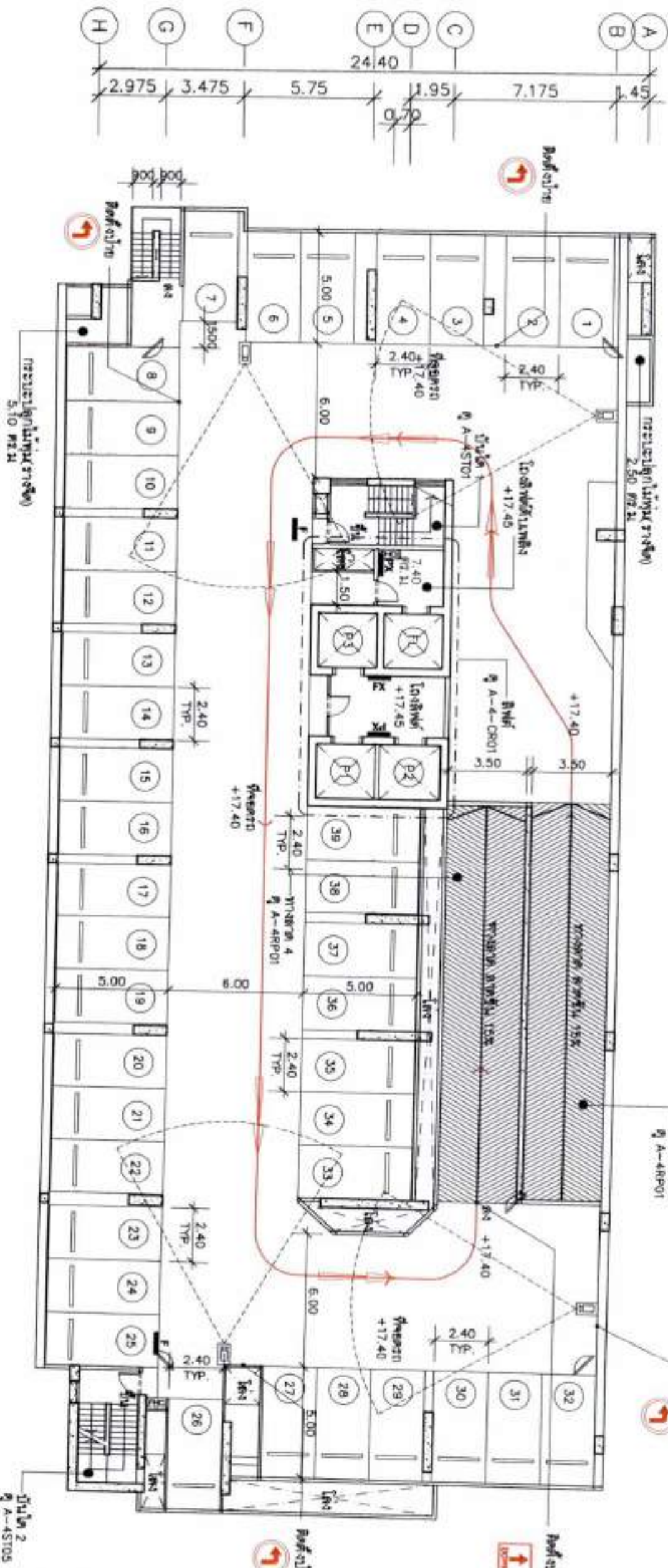
CHANDLER
1000 1st St. N. #100
Minneapolis, MN 55412
612/338-1111

FORM 1041-10-10

NAME	AL : DE BERNARDI, MARIA ROSA MARIA, 22/04
DOB	04/04/1924
DECEASED	A-11704
PA	1/10

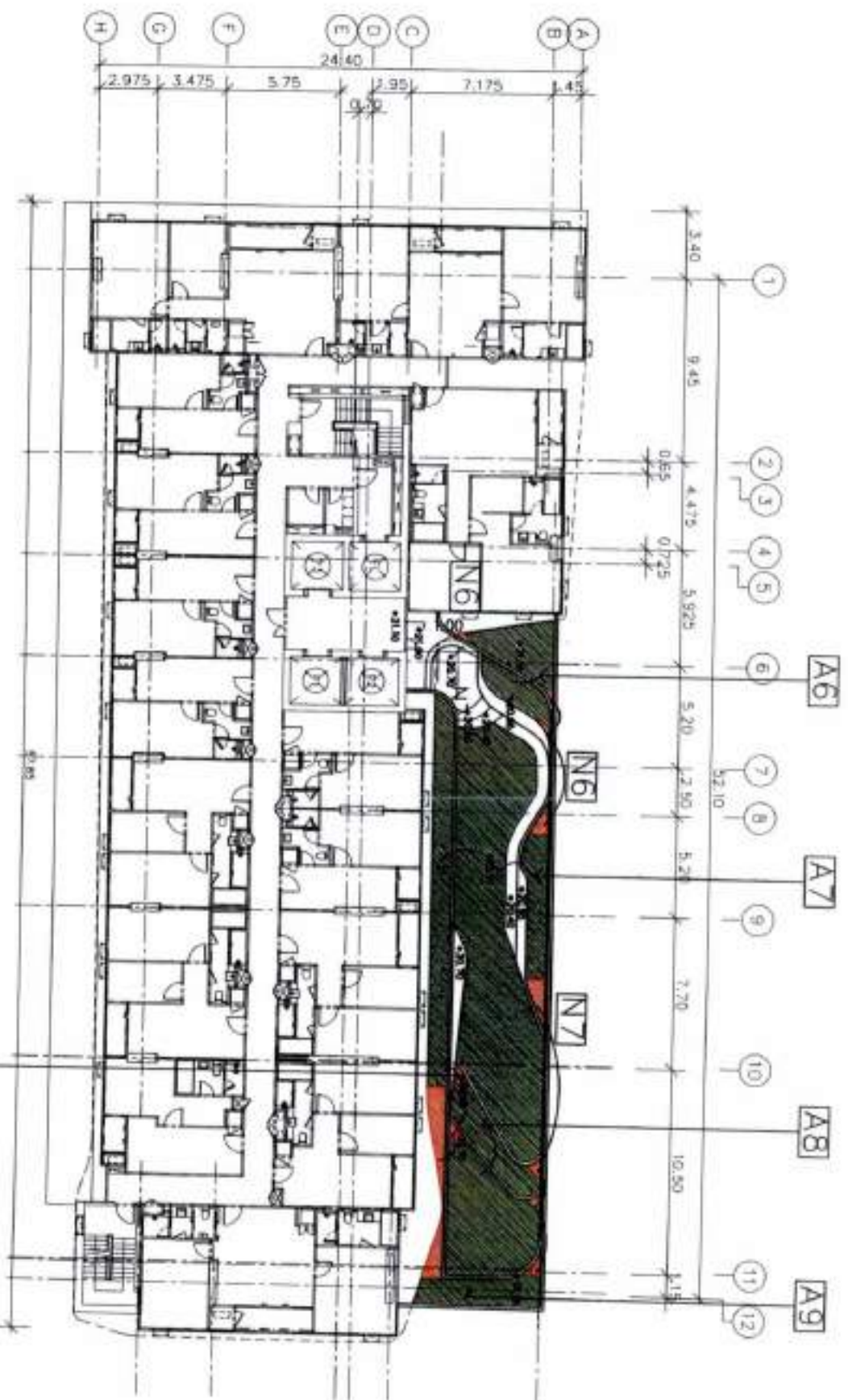
ACR NO. A-1834	SECTION
DATE: 30 SEP 88	

รูปที่ 5 คัมภีร์แสดงเส้นทาง การเดินทาง และการตัดสินใจภายใต้กฎเกณฑ์ระบบจราจรภายในโครงการ ชั้น 6



	ห้ามเข้า	ห้ามเข้า	ห้ามเข้า
	ทางเดินรถทางเดียว	ทางเดินรถทางเดียว	ทางเดินรถทางเดียว
	ห้ามจอดรถ	ห้ามจอดรถ	ห้ามจอดรถ
	ให้เลี้ยวขวา	ให้เลี้ยวขวา	ให้เลี้ยวขวา
	ห้ามเลี้ยวซ้าย	ห้ามเลี้ยวซ้าย	ห้ามเลี้ยวซ้าย
	ห้ามเลี้ยวกลับ	ห้ามเลี้ยวกลับ	ห้ามเลี้ยวกลับ
	ห้ามรถบรรทุก	ห้ามรถบรรทุก	ห้ามรถบรรทุก
	ห้ามรถหนัก	ห้ามรถหนัก	ห้ามรถหนัก
	ห้ามรถจักรยานยนต์	ห้ามรถจักรยานยนต์	ห้ามรถจักรยานยนต์

— →	เส้นทางการขนถ่าย
— →	เส้นทางการขนถ่าย
	ตำแหน่งที่จอดรถขนถ่าย



ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ชั้น 7		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	A6	14.76
	A7	96.65
	A8	32.83
	A9	8.90
	รวม A6+A7+A8+A9	153.14

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวที่ไม่เป็นอาคารระดับชั้น 7		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	N5	6.38
	N6	1.48
	N7	2.56
	รวม N5+N6+N7	10.42

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ

(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย ออสมท จำกัด

รวมพื้นที่สีเขียว ชั้น 7 153.14 ตารางเมตร

เดือนธันวาคม 2559

รับรองจำนวน 141/156

หน้า 8

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 7

ลงชื่อ

(นายอนุช แก้วระจ่าง)

ผู้แทนผู้ออกแบบ

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย ออสมท จำกัด



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 7
SCALE
A3=1:300

PROJECT NO.
Indo
Indo Indobai
โครงการคอนโดมิเนียม 44
อาคารพาณิชย์ 44 ชั้น 44
ANANDA MF ASIA
ANANDA MF ASIA
ANANDA MF ASIA

DATE: 28 DEC 16
DRAWING NO.
14-1042

PROJECT NO.
14-1042

DATE: 28 DEC 16
DRAWING NO.
14-1042

DATE: 28 DEC 16
DRAWING NO.
14-1042

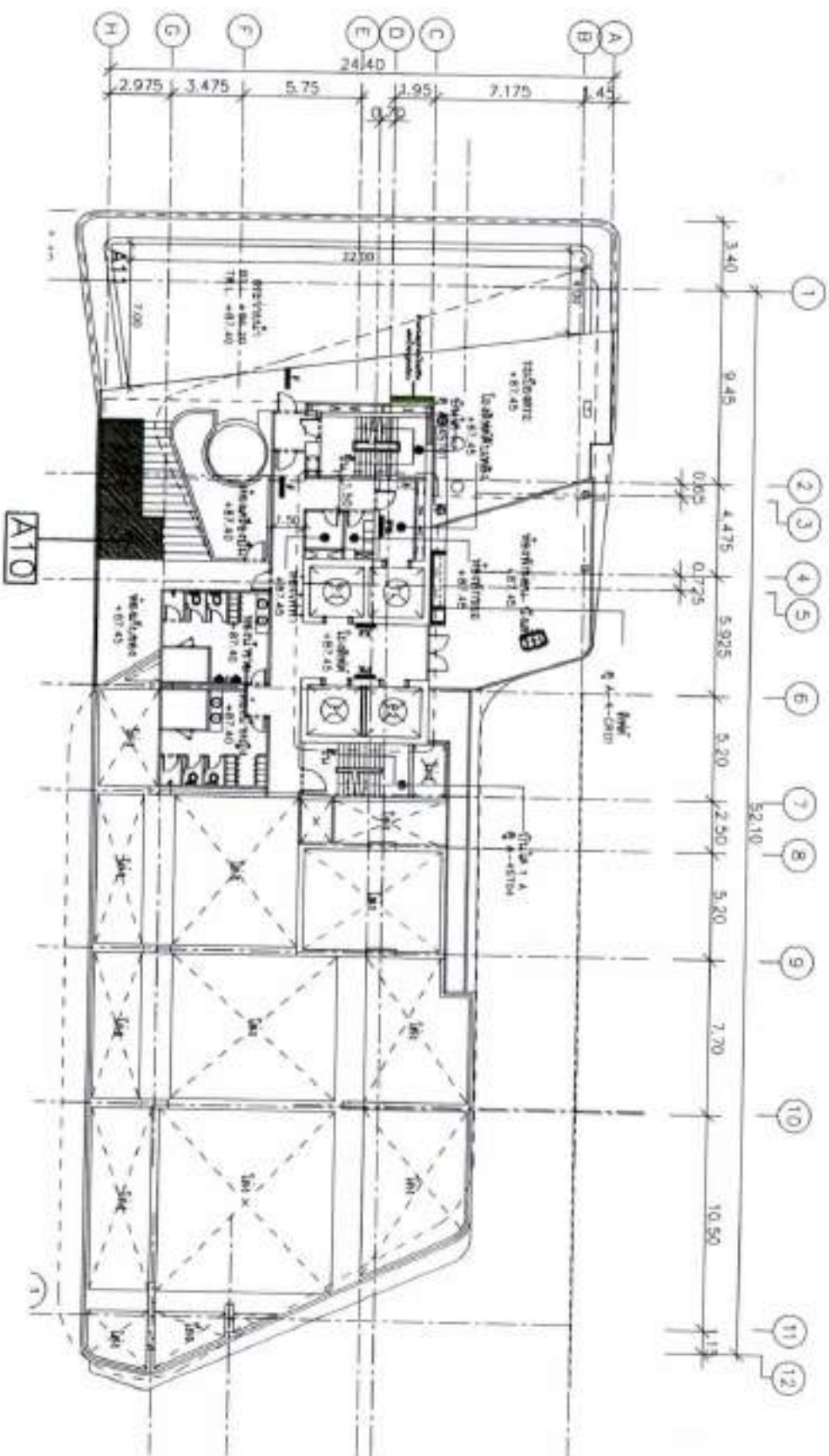
DATE: 28 DEC 16
DRAWING NO.
14-1042

DATE: 28 DEC 16
DRAWING NO.
14-1042

DATE: 28 DEC 16
DRAWING NO.
14-1042

DATE: 28 DEC 16
DRAWING NO.
14-1042

DATE: 28 DEC 16
DRAWING NO.
14-1042



ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ชั้น 27		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	A10	16.11
	รวม A10	16.11

เดือนธันวาคม 2559

นางสาว

(นายประจักษ์ ปรากฏาตุ)

ผู้รับผิดชอบงาน

จำนวนพื้นที่สีเขียว ชั้น 27 16.11 ตารางเมตร

บริษัท อนันดา เอ็มคอดีเอซี จำกัด



ผู้แสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 27

SCALE

เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 142/56

นางสาว

(นายอนุช แก้วระดัง)

ผู้รับผิดชอบงาน



บริษัท เอ็มคอดีเอซี จำกัด

IDEO inobi
Unit 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

ANANDA MF ASIA

SETCOM

REDLAND

d+s

IDEO

ANANDA MF ASIA

SETCOM

REDLAND

d+s

IDEO

ANANDA MF ASIA

SETCOM

REDLAND

d+s

IDEO

0150 0150

(นายประธาน ประภาวดีกุล)
บริษัท อเนก เอ็มเอฟ เอเซีย ดุสิตดุสิต จำกัด



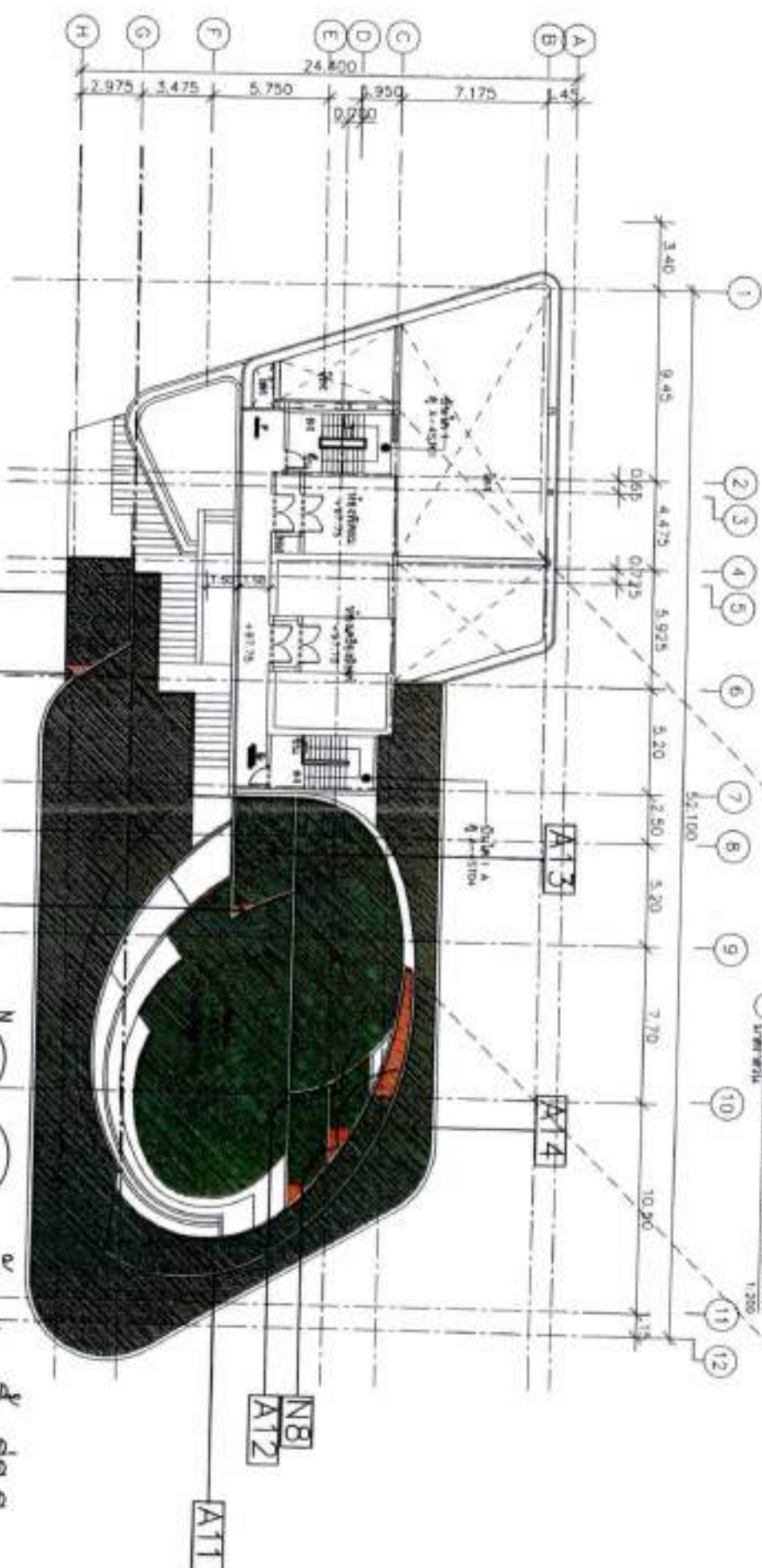
ИОНОВИТИ 2559 УЛОЖИТИ 143/156 МН


A hand-drawn diagram of a bridge structure. It features a central arch supported by a single pillar, and two side arches supported by two pillars each. The diagram is labeled with letters A through F and numbers 1 through 6, indicating specific parts of the structure.

(M) 01010000 00000000






สำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้ง
e-tech




These results suggest that the model is able to capture the essential features of the data.




 ๖. แผนผังพื้นที่โดยทั่วไป
 SCALE 1:500

A3=1:500

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ชั้นหลังคา		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	A11	25.46
	A12	171.77
	A13	14.64
	A14	245.80
	A15	15.31
	รวม A12+A13+A14 + A15	472.98

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวที่ไม่นับรวมวิสาหกิจชุมชน 7		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	N8	5.75
	N9	0.28
	N10	0.37
	รวม N8+N9+N10	6.40

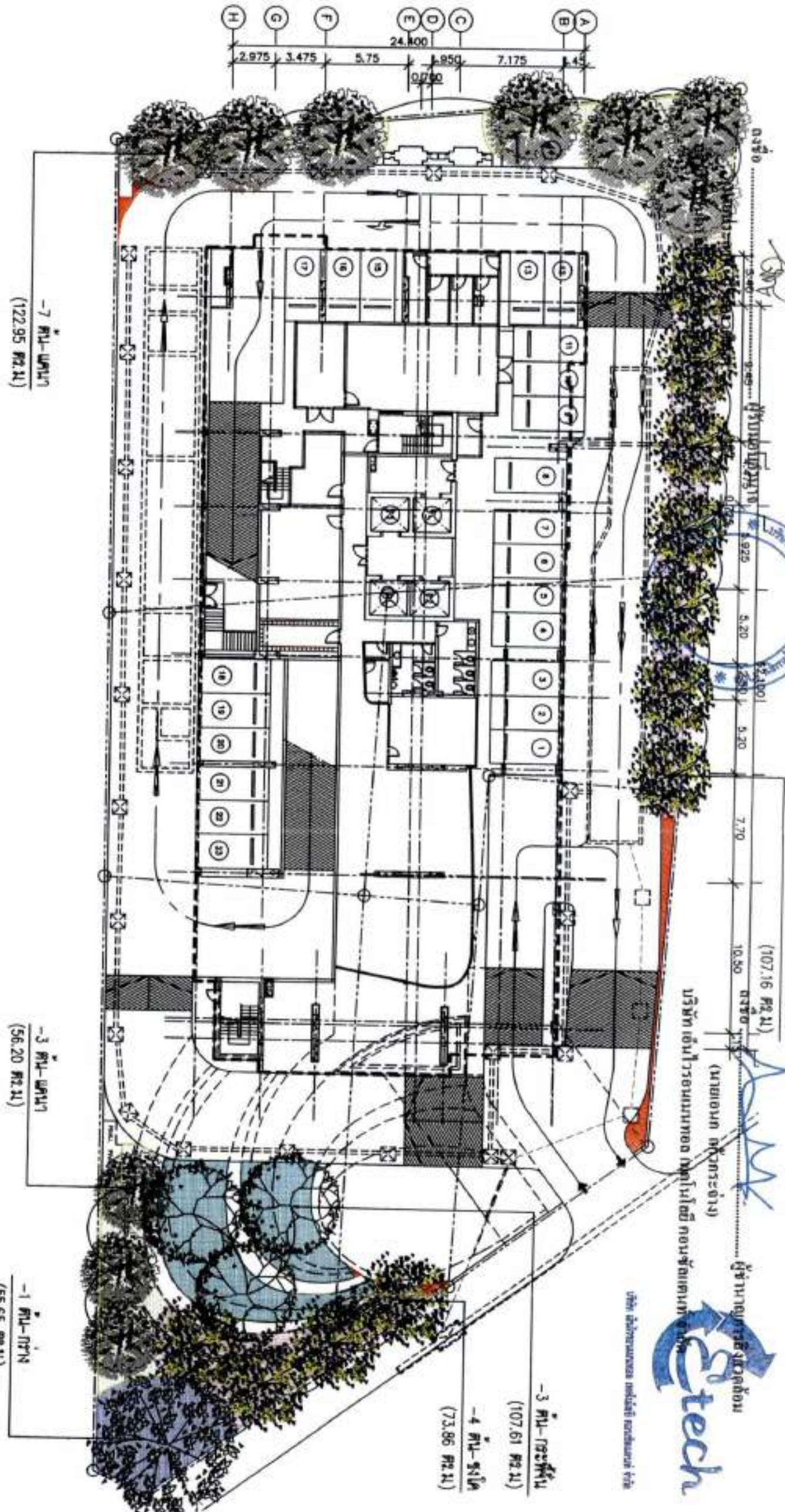
472.98 019.44

รูปที่ 10 ผังแสดงพื้นที่เขี้ยวบริเวณฐานหลังคา

[illegible]



บริษัท เอ็มพีแอสียา จำกัด



สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	ขนาดความสูง (เมตร)	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก
	กร่าง	5.00-6.00	6.00-9.00	1	55.65
	ชงโค	4.00-5.00	6.00-7.00	11	181.02
	แคนนา	4.00-5.00	6.00-7.00	10	179.15
	กระเทียม	4.00-5.00	6.00-7.00	3	107.61
	รวม			25	523.43



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวข้างขึ้น

A3=1:300

แบบพื้นที่สีเขียวข้างขึ้น 518.40 ตารางเมตร
รวมพื้นที่สีเขียวข้างขึ้น 523.43 ตารางเมตร
(เกิน 5.03 ตารางเมตร)

PROJECT No.

Indo

Location: ...

Client: **ANANDA MF ASIA**

Unit: ...

FOR EIA

DATE: 20 SEP 18

REVISION: ...

CONSULTANT

d+s

Design & Survey

LANDSCAPE DESIGNER

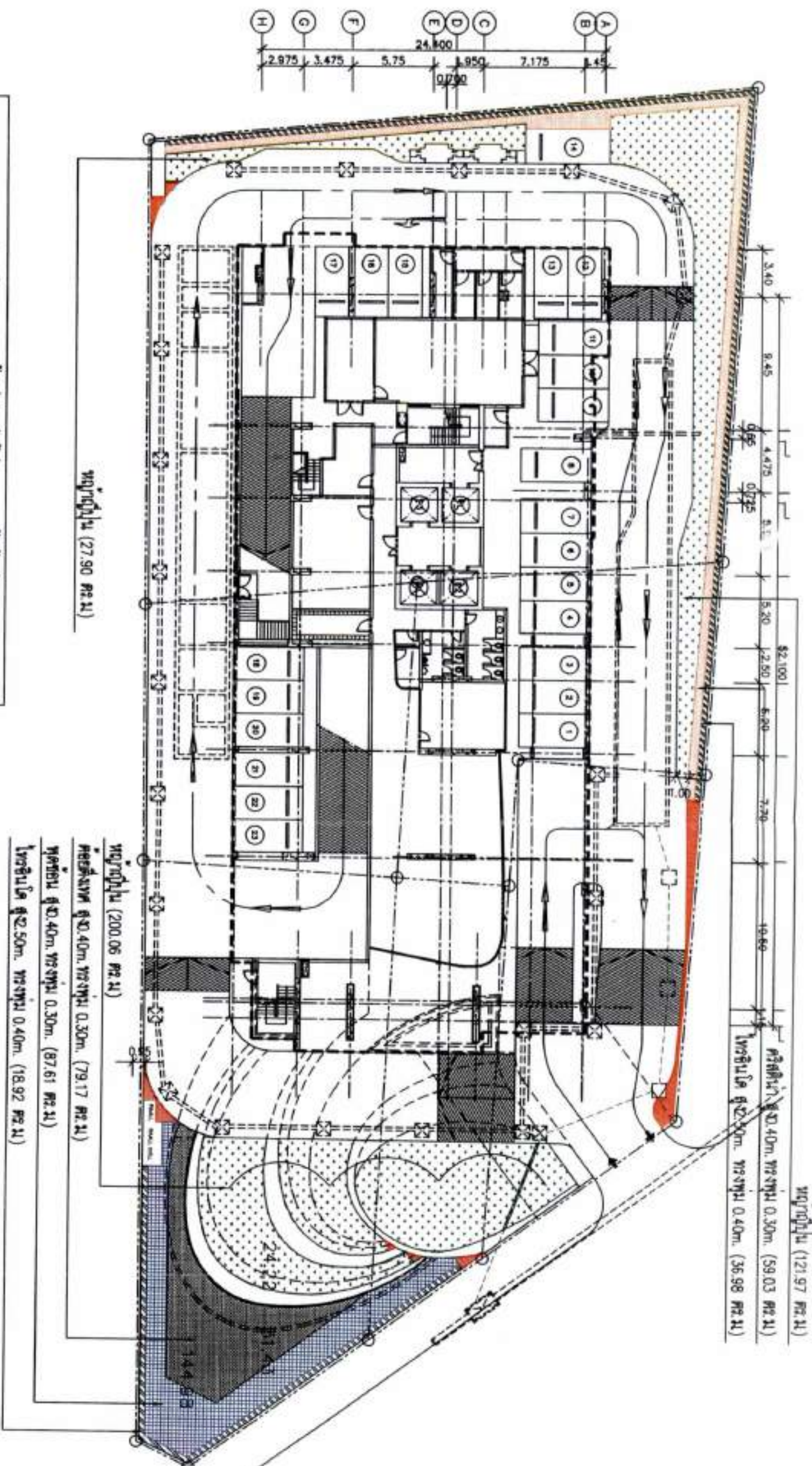
REDLAND

Project: ...

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

steeom

Project: ...



ลำดับ	สัญลักษณ์	รายละเอียดพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม	ความสูง	พื้นที่ปลูก
1		ไทรอินโด	0.40	2.50	55.90
2		พุดซ้อน	0.30	0.40	87.61
3		ค้อยตลิ่งเทศ	0.30	0.40	79.17
4		คริสตินา	0.30	0.40	59.03
5		หญ้าญี่ปุ่น	-	-	631.64
6		รวม	-	-	631.64

หญ้าญี่ปุ่น (27.90 ตร.ม.)

หญ้าญี่ปุ่น (200.06 ตร.ม.)

ค้อยตลิ่งเทศ สูง 40cm. ทรงพุ่ม 0.30m. (79.17 ตร.ม.)

พุดซ้อน สูง 40cm. ทรงพุ่ม 0.30m. (87.61 ตร.ม.)

ไทรอินโด สูง 50cm. ทรงพุ่ม 0.40m. (18.92 ตร.ม.)

ผังแสดงพื้นที่ปลูกและสวนหย่อม
A SCALE
AS=1:300

รูปที่ 12 ผังแสดงพื้นที่ปลูกและสวนหย่อมบริเวณชั้นล่าง

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าขึ้นล่าง ทั้งหมด 631.64 ตารางเมตร
เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 145/156

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประจักษ์ ประภาวิทย์กุล)
บริษัท อนันดา เอ็มคอมเพล็กซ์ จำกัด

ลงชื่อ ผู้ร่วมรายการ
(นายอนุช แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็มคอมเพล็กซ์ จำกัด

ANANDA MF ASIA
ANANDA MF ASIA (PUBLIC COMPANY) LIMITED

PROJECT NO. 145/156
LOCATION: 145/156 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER: ANANDA MF ASIA
ARCHITECT: ANANDA MF ASIA
DESIGNER: ANANDA MF ASIA
CONTRACTOR: ANANDA MF ASIA

DATE: 20.07.18
DRAWING NO. LA-01A
REVISION: 1

CONTRACT: ANANDA MF ASIA
PROJECT: ANANDA MF ASIA
DESIGNER: ANANDA MF ASIA
CONTRACTOR: ANANDA MF ASIA

ANANDA MF ASIA
ANANDA MF ASIA (PUBLIC COMPANY) LIMITED
ANANDA MF ASIA (PUBLIC COMPANY) LIMITED
ANANDA MF ASIA (PUBLIC COMPANY) LIMITED

ชื่อ.....ผู้รับผิดชอบตำแหน่ง.....

(ฉบับแก้ไขและเพิ่มเติม)

บริษัท เอ็มเค เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด



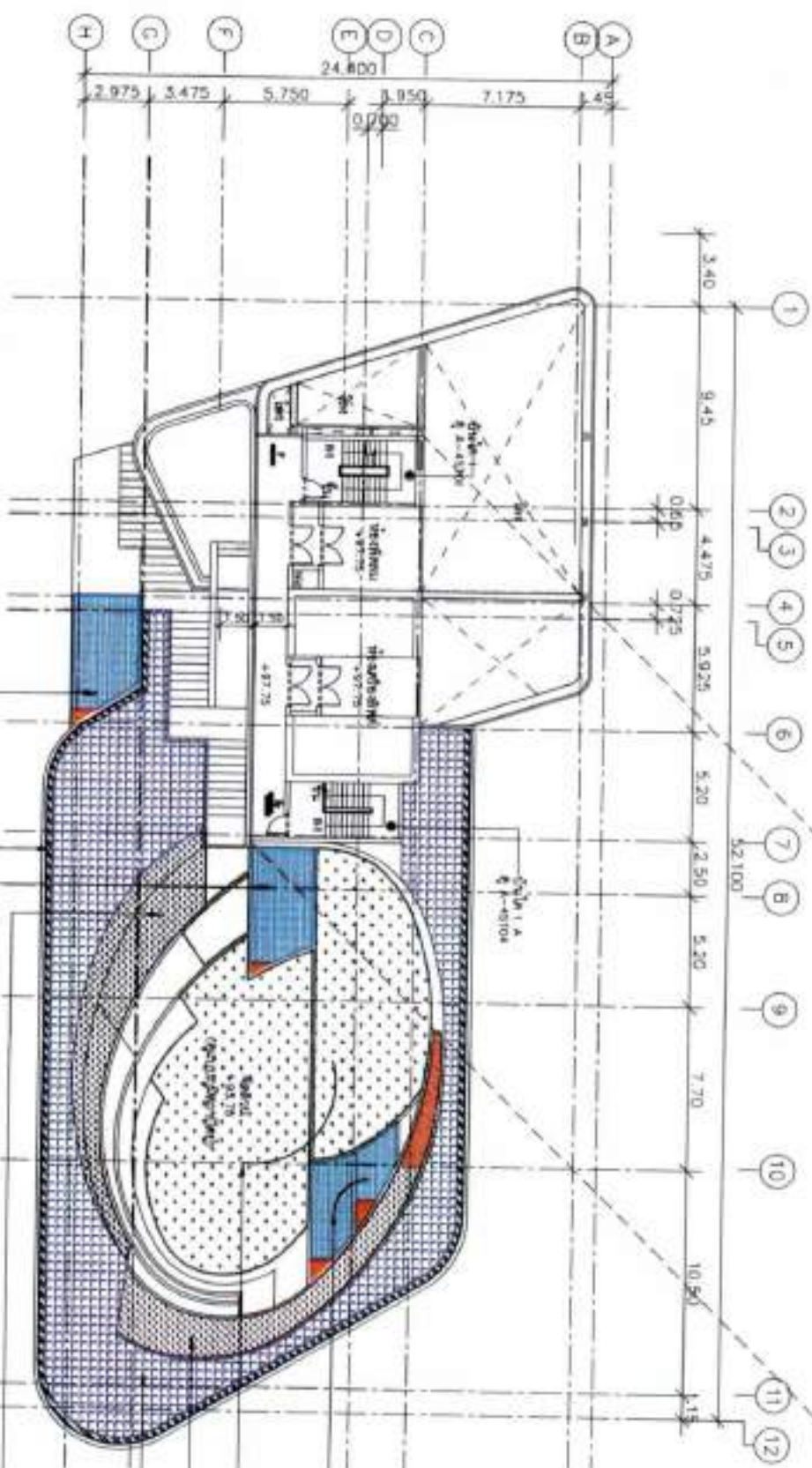
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ 2559 51503071731 148/156 мм

(มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์)

популярный журнал



For information on available editions visit








Wavelength 400.40 nm, slit width 0.30 mm, (12.92 Å²/Å)

พญ.ภาณุ/น (158.87 ซม.)

WATER 830.40m, WASTWA 0.50m, (182.80 m2.4)

7750001.6.25m 4.30.40m. 77237724 0.30m. (14.64 772.24)

Mass 0.40 g, 1.15 mm 0.30 mm. (15.31 mg.)

ลำดับ	สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม	ความสูง	พื้นที่ปลูก
1		ไทรอินโด	0.40	1.50	25.68
2		ทุตซ้อน	0.30	0.40	182.80
3		ดอยดึงเทศ	0.30	0.40	62.76
4		ทุตศุกโขเขต	0.30	0.40	42.87
5		หญ้าญี่ปุ่น	-	-	158.87
6		รวม			472.98



SCALE

SCALE: $A_3 = 1:300$

$$A_3 = 1:300$$

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้ายืนต้นเฉลี่ย 472.98 ตารางเมตร

รูปที่ 15 ผังแสดงไม่พบในหลักฐานชั้นหลักฐาน

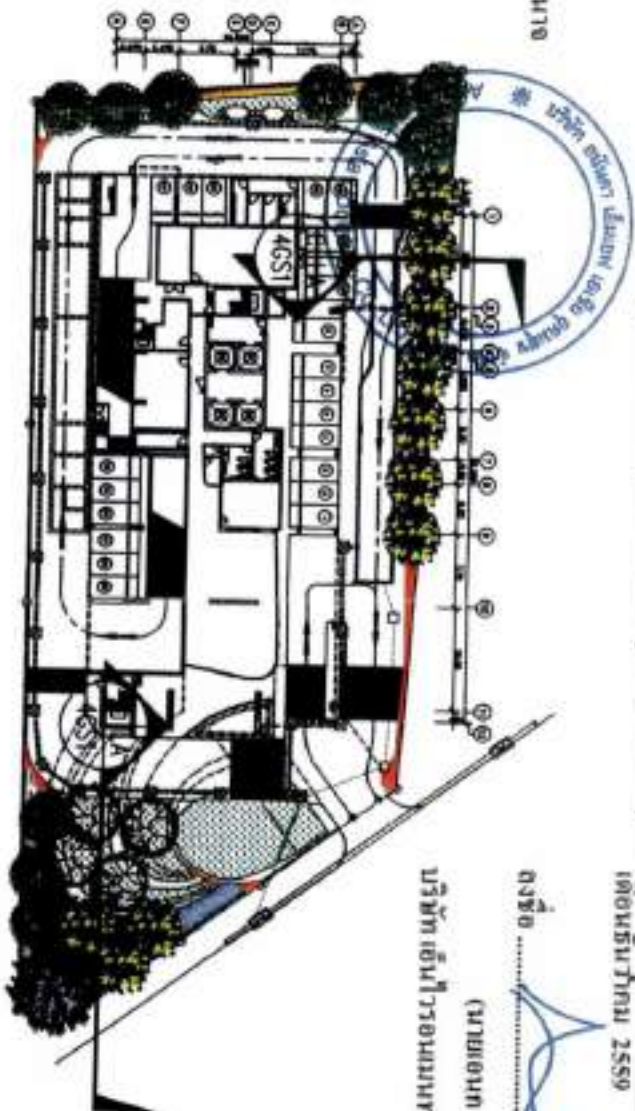
[illegible]

เดือนธันวาคม 2559

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นายประธาน ประภาวิฑูกร)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด



เดือนธันวาคม 2559 รับรองจำนวน 149/156 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการออกแบบ

(นายอนันต์ แก้วกระจ่าง)

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

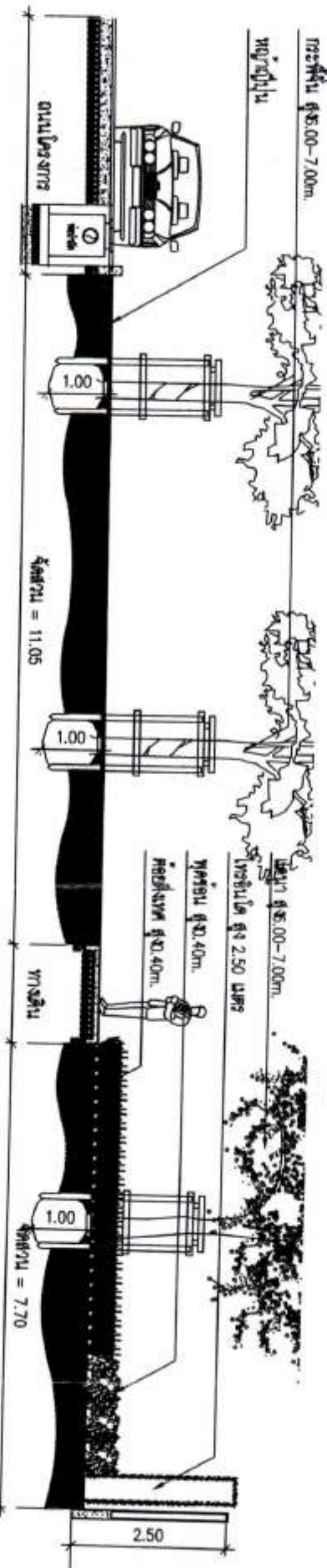


เพื่อให้โครงการก่อสร้างเป็นไปตามแบบที่แนบมา



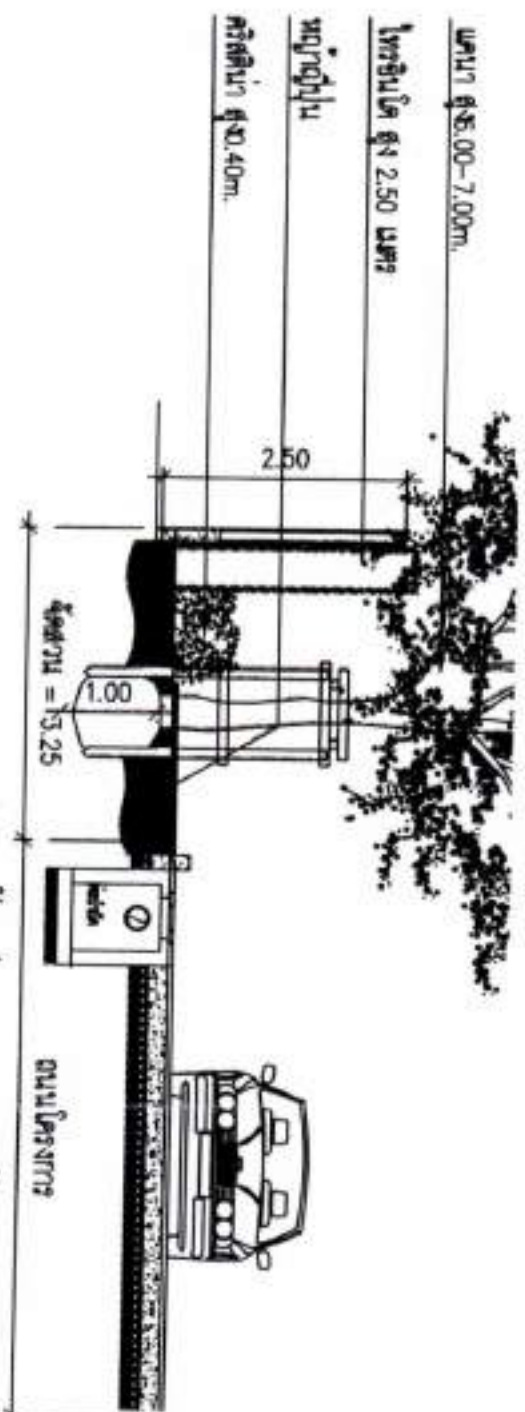
ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง

A3=1:750



รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้นล่าง

A3=1:75



รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้นล่าง

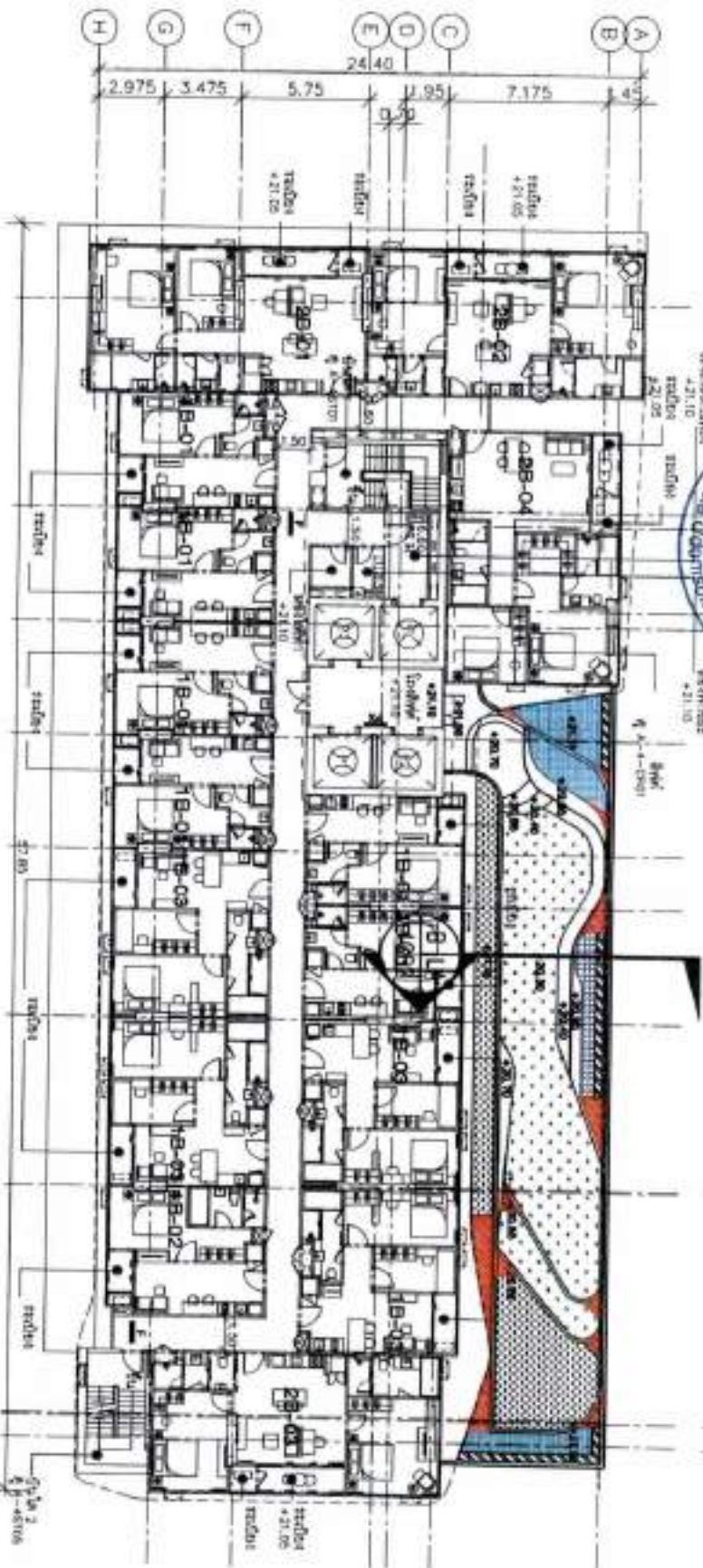
A3=1:75

PROJECT INFO โดย บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด ANANDA MF ASIA INDOOR ARCHITECTURE 100/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310 โทรศัพท์ 02-011-1111 โทรสาร 02-011-1112 www.ananda-mf.com		CONSULTANT d+s design plus 100/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310 โทรศัพท์ 02-011-1111 โทรสาร 02-011-1112 www.d-s.com		LANDSCAPE DESIGNER REDLAND 100/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310 โทรศัพท์ 02-011-1111 โทรสาร 02-011-1112 www.redland.com		MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER STECOM 100/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310 โทรศัพท์ 02-011-1111 โทรสาร 02-011-1112 www.stecom.com		DATE 30 SEP 18	
DESIGNING NO. LA-4651		DATE 30 SEP 18		REVISION		SCALE A3=1:75		PROJECT NO. LA-4651	
DESIGNING TITLE แบบแสดงพื้นที่ภูมิทัศน์		DATE 30 SEP 18		REVISION		SCALE A3=1:75		PROJECT NO. LA-4651	

A	B
IBM/ETRON 7550	SINAGAWA JENCO INC.

[illegible]

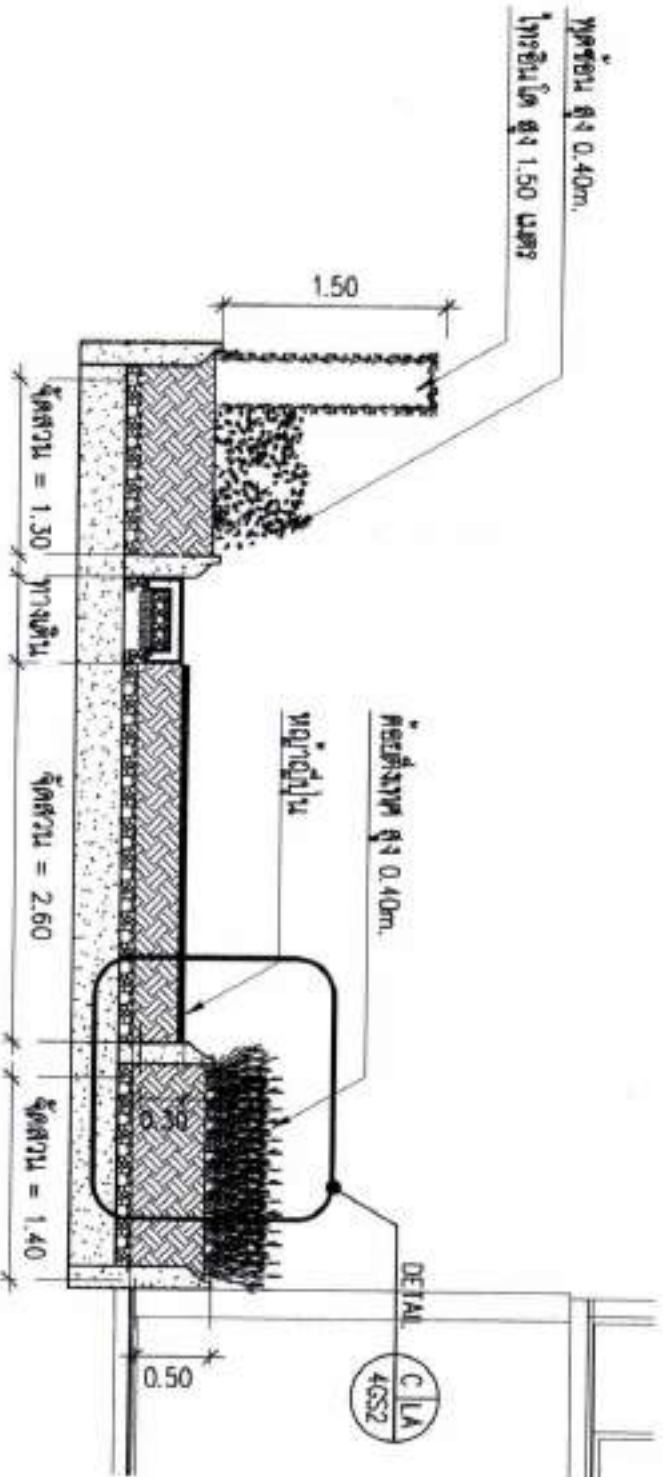
10.50



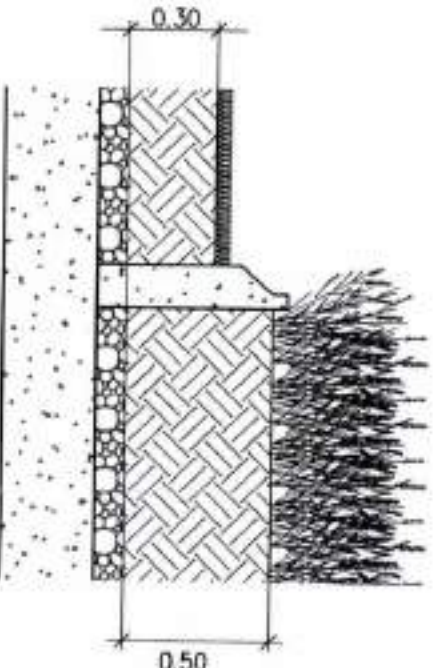
© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 101–108

SCALE $A_3=1:300$

A5=1:300



Pressure 0.40 atm.



A FIELD MANAGEMENT CO., LTD.

The subject

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

LA-4652

DATE	25 SEP 18	
------	-----------	--

It is also important to note that the results of this study are based on a cross-sectional design, which limits the ability to establish causality. Future research should consider longitudinal designs to better understand the temporal relationships between these variables.

...and the ...

เดือนธันวาคม 2559

นางสาว ผู้รับมอบอำนาจ
(นายประจักษ์ ปรากฏกิจ)
บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

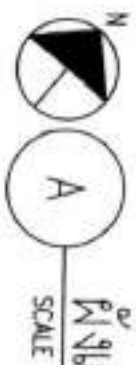
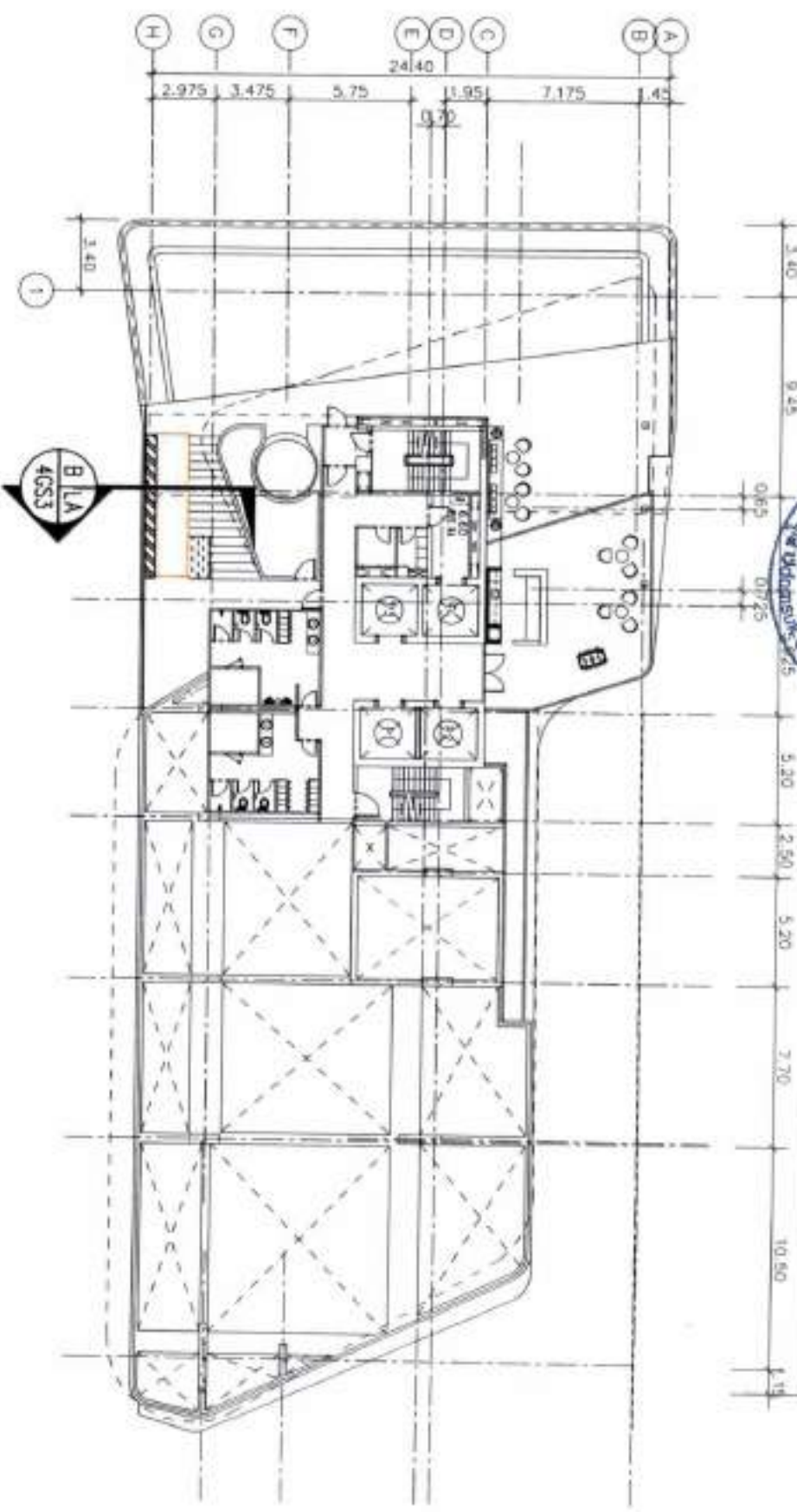


เดือนธันวาคม 2559 รับรองอำนาจ 151/156 หน้า

นางสาว ผู้รับมอบอำนาจ
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็มวีวอเนกมณฑล จำกัด ก่อตั้งโดย บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย



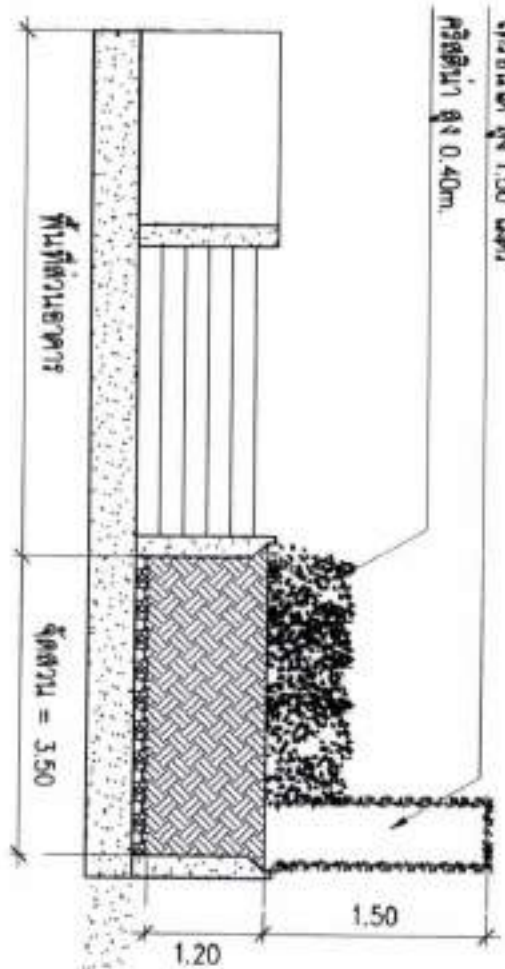
บริษัท เอ็มวีวอเนกมณฑล จำกัด 151/156 หน้า



ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว ชั้น 27
SCALE A3=1:300

โปรเจกต์ สูง 1.50 เมตร

ครึ่งหน้า สูง 0.40m.



รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้น 27
SCALE A3=1:50

รูปที่ 18 ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 27

PROJECT TITLE โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับศูนย์วิจัยและพัฒนาเทคโนโลยีชีวภาพ ของ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด	
CLIENT ANANDA MF ASIA ANANDA MANUFACTURING CO., LTD.	
LOCATION พื้นที่โครงการ 100 ไร่ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	
DESIGNER REDLAND° ARCHITECTS & INTERIORS	
DATE 18 ธันวาคม 2559	
SCALE A3=1:300	
PROJECT TEAM ARCHITECT: REDLAND° STRUCTURAL: SETCOM ELECTRICAL: SETCOM MECHANICAL: SETCOM LANDSCAPE: REDLAND°	
REVISIONS 1. แก้ไขรายละเอียดการก่อสร้าง 2. แก้ไขรายละเอียดการก่อสร้าง	
APPROVAL นายประจักษ์ ปรากฏกิจ นางสาว นายเอก แก้วกระจ่าง	

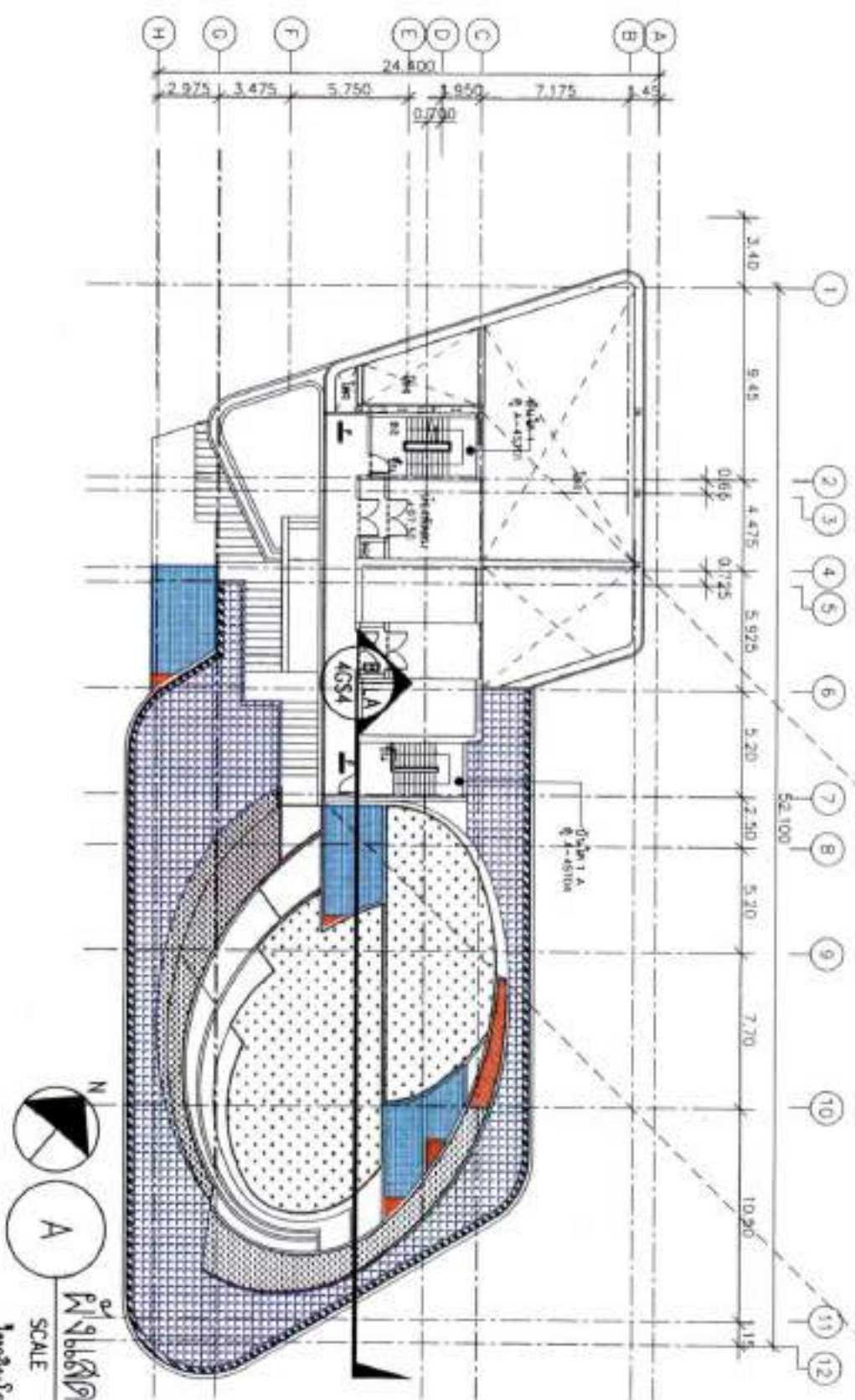
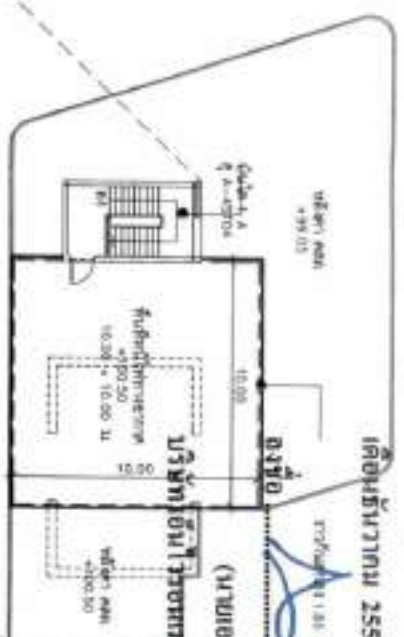
ผู้แจ้ง: ลือหม่อง ภูมิลือ เพศ: ชาย อายุ: ๓๕ ปี
(ระบุในวงเล็บ หากมี)
ขอแก้ข้อบกพร่อง: จริง



ผู้ชำนาญการพิเศษชำนาญการ



Učenički listovi su bili razvijeni od strane nastavnika i nastavnice iz područja biologije i kemije, a sadržavali su teme iz područja biologije i kemije.



SCALE A3=1:300

A3=1:300

เวลา ๑๖.๕๐ น.

Mass 0.40m.

ความยาว 0.40m

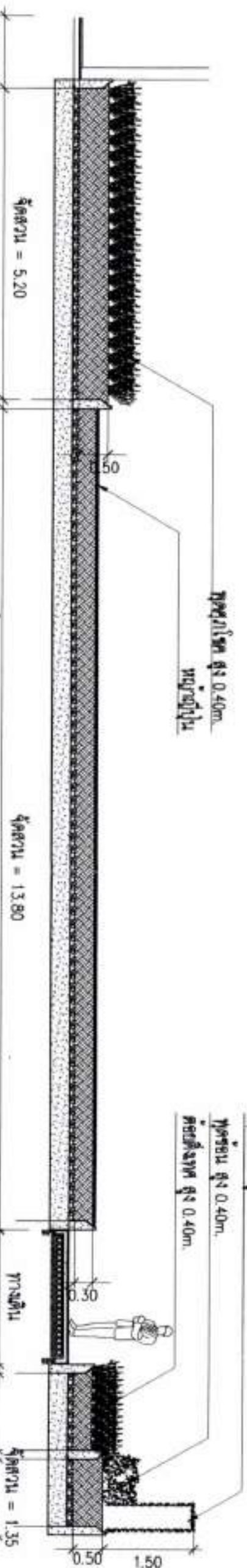
 $\bar{q}_{\text{max}} = 5.20$ $\xi_{\text{max}} = 13.80$

Fig. 1

—



A-1-1-75

SCAF

AS-1.75

วันที่ 19 เมษายน 2564

๒๕๖๑-๐๓-๒๗
๒๕๖๑-๐๓-๒๗

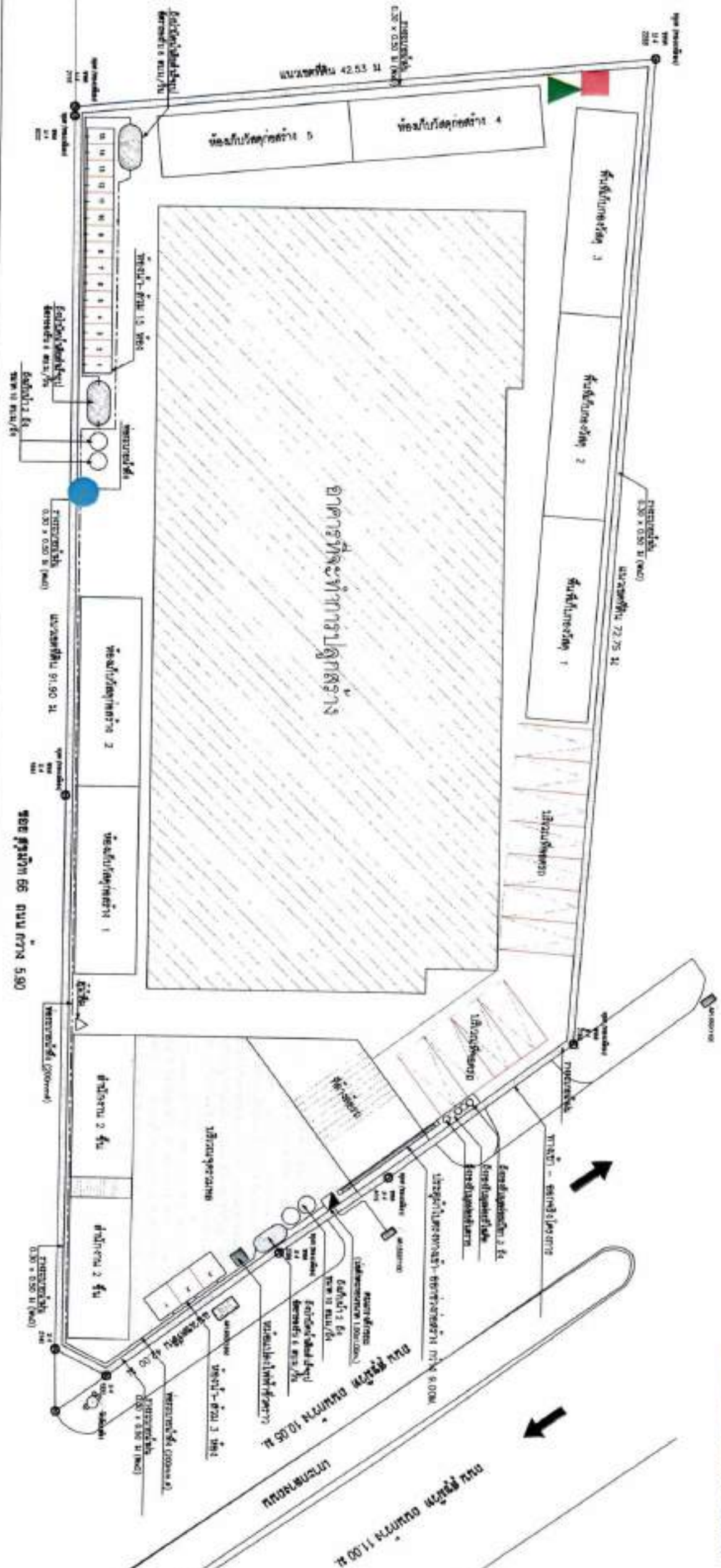


ТЕЛЕФОН 2559 ФАКС 154/156 ИЛИ

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการจังหวัดฉะเชิงเทรา
(นายอนุช คุ้มระดัง)
บริษัท เอ็มวีอาร์อเนกมอล (ทราฟิค) คอมพิวเตอร์ จำกัด



With information technology, we can now



ឈ្មោះ: អៀង កែវ វិជ្ជា

อุตสาหกรรมยานยนต์ไทยต้องเผชิญกับคู่แข่งที่แข็งแกร่งและมีความสามารถสูง



แปลว่าการจัดระเบียบราชการไปสู่ยุค ปรัชญาแห่งการสร้างสรรค์ของโครงการ
31 ตุลาคม 2561

1:300

รูปที่ 21 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

[illegible]

0-7

บริษัท ออโตะ เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน)
(บริษัท ออโตะ เทคโนโลยี จำกัด)

Исполнитель

ИЮНЬ 750

УДК 62-50:62-50:62-50

(หนังสือแนบ เลขที่ ๖๐๔๓)

பாடகர்

WHEELS AND TIRES

ระยะ 100 เมตร
สถานีอนามัยพนาภิบาล

500 mm

Insants

จากขอเบสพื้นที่
โครงการ

มหาวิทยาลัยราชภัฏ

ขอบคุณโครงการ

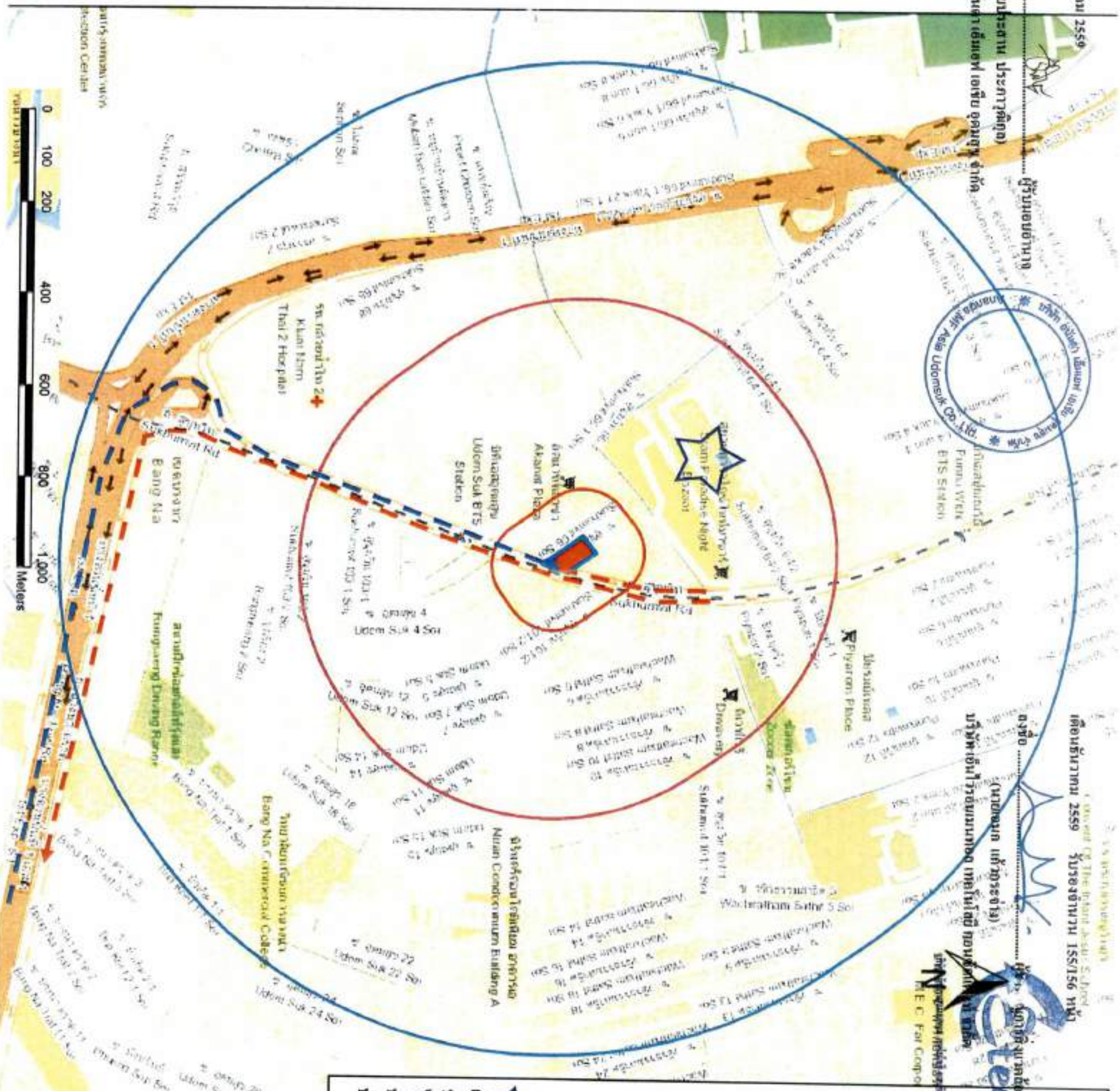
☆ **ประเทศราช** คือเมืองปกครอง

COMMUNICATION

[illegible]

บริหารธุรกิจ (ภาษาอังกฤษ)

282 (mm)



รูปที่ 22 จุดตรวจวัดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสียง และกลิ่นอันจะเกิดขึ้น บริเวณพื้นที่รอบๆทางในระแวกก่อสร้าง

ภาคผนวกที่ 1

ข้อปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว

SAFE STEPS

วิธีการรับมือ เมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว



มีสติ ไม่ตื่นตระหนก!!! ข้อควรปฏิบัติเมื่อเกิดแผ่นดินไหว



เมื่อรู้สึกถึงการสั่นไหว



ใช้ลิฟต์โดยไม่ใช้ลิฟต์



นอนใต้โต๊ะที่แข็งแรง



เอามือป้องกับหัว และคางจากขอบหลังโต๊ะ



ไม่อยู่ใกล้ประตู ไม่หลบใต้บันได



ขับรถให้อยู่ที่โล่งแจ้ง ไม่อยู่ใกล้สะพาน



ออกห่างจากชั้นวางของ เพราะของอาจจะหล่นใส่



ออกห่างจากอาคารสูง หรือ เสาไฟฟ้า

จากเหตุการณ์แผ่นดินไหว สเปน,ลาว และสาธารณรัฐจีนแผ่นดินไหว ในกรุงเทพฯ เฝ้าระวังภัยพิบัติแผ่นดินไหว กรมอุตุนิยมวิทยา ได้มีการตรวจสอบเบื้องต้นด้วยสายตา ในส่วนขอโครงการหลัก และโครงการรอง รอบบริเวณโดยรอบอาคารที่ พบว่าไม่มี ความเสียหายใดๆ เกิดขึ้น ทั้งนี้การโครงการได้มีการติดตามเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่องหากท่านเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัยพบ ความเสียหายใดๆ ในห้องชุดและส่วนกลางสามารถแจ้งได้ที่ฝ่ายจัดการอาคารได้ทันที ขอขอบคุณ



ANANDA DEVELOPMENT

URBAN LIVING SOLUTIONS



ANANDA SMART LIVING

จัดทำโดย นิติบุคคลอาคารชุดไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท 66

ภาคผนวกที่ 2

เบอร์โทรศัพท์ที่กรณีนุเงิน

หมายเลขโทรศัพท์ภายใน Extension Number

สำนักงานนิติบุคคล /Office	0
ประชาสัมพันธ์ / Information Desk	201
ห้องช่างอาคาร / Technician room	203
รปภ. / security guard	204
ทโวลีฟต์ ชั้น 28	128

หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน Emergency Call Number

แจ้งเหตุด่วน เหยื่อร้าย	191
ศูนย์กู้ชีพบนเรณู	1689
ศูนย์ดับเพลิงกรุงเทพมหานคร	199
แจ้งไฟฟ้าขัดข้อง	1130
สำนักงานประปาพระโขนง	02-331-0031
กองปราบปราม	1195
จส.100	1137
สถานีดับเพลิง พระโขนง	02-311-4808
สถานีตำรวจ บางนา	02-396-1656-8
โรงพยาบาลศิริราช	02-386-8600
โรงพยาบาลกล้วยน้ำไท 2	02-746-8630
โรงพยาบาลไทยนครินทร์	02-361-2727
สำนักงานเขตบางนา	02-173-5253-7
ศูนย์เบาะแสอาชญากรรม	02-938-1988
ตำรวจท่องเที่ยว	1155
ตำรวจทางหลวง	1193

ภาคผนวกที่ 3

เอกสารแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย

แบบบันทึกฝ่ายวิศวกรรม

หนังสือแต่งตั้งผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย

ทางฝ่ายวิศวกรรมได้มีการพบทบทวนระบบและอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66 ให้สามารถทำงานได้อย่างเป็นปกติประจำทุกเดือน จึงเห็นควรให้มีการแต่งตั้งคณะทำงาน เพื่อดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีรายชื่อเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียประจำหน่วยงาน ไอดีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66 ดังนี้

- | | | | |
|----------------|------------|---------|------------------|
| 1. นายสกล | ประโท | ตำแหน่ง | หัวหน้าช่างอาคาร |
| 2. นายปรีชา | สุธสวัสดิ์ | ตำแหน่ง | ช่างประจำอาคาร |
| 3. นายเกรกิต | สิงห์สุต | ตำแหน่ง | ช่างประจำอาคาร |
| 4. นายปวรเวช | วันทะมาศ | ตำแหน่ง | ช่างประจำอาคาร |
| 5. นายวินทวุฒิ | สมพร | ตำแหน่ง | ช่างประจำอาคาร |

รูปภาพคณะทำงานดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย



ผู้อนุมัติแต่งตั้ง

(นางสาวกฤษณี ทิพย์รักษา)

ภาคผนวกที่ 4

บัญชีรายชื่อผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัว

บัญชีรายชื่อผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัว

ลำดับ	ชั้นที่	ชั้น	ห้องชุดเลขที่	ชื่อ - สกุลเจ้าของ กรรมสิทธิ์	ทะเบียนรถคันที่ 1	ทะเบียนรถคัน ที่ 2	ทะเบียนรถคัน ที่ 3
1	7	07-01	2552/1	คุณวิฑูรดา สุวิวัฒน์มงคล	7 กข 3256 กทม.		
2	9	09-02	2552/32	คุณภาณุวีระ วณิชแสงโสภณ	สน 924 กทม.		
3	9	09-04	2552/34	นางอินรา จงวิจิตรเจริญ	2 กข 8544 กทม.		
4	10	10-03	2552/48	นายปิติ เกื้อวงศ์ตระกูล	2กข 7769 กทม.		
5	10	10-05	2552/50	นางณณม จรุงวัชร	ท 55825 กทม.	ภ 7159 กทม.	6 กข910 กทม.
6	10	10-08	2552/51	คุณกัทธยา ฉายศิริวัฒน์	3 กข 531 กทม.		
7	11	11-04	2552/64	คุณกฤษณา ตั้งสูงสียง	6 กค 9224 กทม.		
8	11	11-09	2552/69	คุณสิริรา เศรษฐาภิบาล	4 กค 4074 กทม.		
9	12	12-02	2552/77	นายชยานันท์ เกื้อกุลโกเมน	5 กจ 9162 กทม.		
10	12	12-04	2552/79	นางสาวมุกดา แซ่เจี๋ย	ญห 350 กทม.		
11	12	12-06	2552/81	คุณกิตติพงษ์ เรืองวนิช	ขจ 7424 กทม.		
12	12	12-14	2552/89	นายธัชสิทธิ์ จันทะพร	5กข 4071 กทม.	2 กบ 1904 กทม.	
13	13	13A-01	2552/91	นายพันธกานต์ นทีกาญจนา	6 กค 3850 กทม.		
14	13	12A-11	2552/101	คุณศุภณัฐ เนื่องนิรันดร์ภาพร	ขธ 9362 กทม.		
15	14	14-12	2552/117	นางสาวณัฏฐิณี วาณิชเชาวน์กุล	2กข 321 กทม.		
16	15	15-11	2552/131	นายเมธีกุล ธรรมนิยม	รข 2110 กทม.		
17	16	16-10	2552/145	นางศุภพร เจริญนรินทร์	1 กร 816 กทม.		
18	17	17-01	2552/151	นายวิชณพงษ์ สิริธาดาสุวัฒน์	7 กข 6050 กทม.		
19	17	17-14	2552/164	นายอรุณชัย อานันท์สกุล	3กค 9542 กทม.	3กฏ 1448 กทม.	7กค 1447 กทม.
20	18	18-01	2552/166	คุณวีรพันธ์ มั่นใจ	ขธ 3361 กทม.		
21	18	18-05	2552/170	นายสุพรรณ ชำนาญกิจวานิช	5 กข 8674 กทม.	5 กข 8674 กทม.	5 กข 8674 กทม.
22	18	18-07	2552/172	นายเอกประเสริฐ กาญจนรังสรรค์	3กข515 กทม.		
23	18	18-10	2552/175	คุณพิศมัย สีขาว	ขข 2444 กทม.		
24	18	18-14	2552/179	นางสาวศิริพร กิจเจริญการกุล	7 กข - 9786 กทม.	28-1485 กทม.	ฐก- 2677 กทม.
25	19	19-03	2552/183	นายฐิวัณณ์ เจนสาสดา	กว 5799 กทม.		
26	19	19-04	2552/184	นางสาวณัฐรา ตีระข	ข 1171 กทม.		
27	19	19-06	2552/186	นางสาวเกียงใหญ่ ศุภตระกูล	8 กข 6919 กทม.		
28	20	20-02	2552/197	นางสาวละออ โควิทศิริ	ฐฐ 988 กทม.		
29	20	20-11	2552/206	นางสุนิษฐ์ พุ่มประเสริฐ	4 กข 9142 กทม.		
30	21	21-01	2552/211	นายณัฐพล วณิชพานิช	รห 162 กทม.		
31	21	21-02	2552/212	นายอรุณเทพ ธรรมจันทา	ขพ 6013 กทม.		
32	21	21-04	2552/214	นางพนนาลี ศิลธรรมเจริญ	งค 5495 จตุบุรี	4 กข 2244 กทม.	

ลำดับ	ชั้นที่	ชั้น	ห้องชุดเลขที่	ชื่อ - สกุลเจ้าของกรรมสิทธิ์	ทะเบียนรถคันที่ 1	ทะเบียนรถคันที่ 2	ทะเบียนรถคันที่ 3
33	22	22-03	2552/228	นายศิริวิริ ปรินุกญามณี	ทข 5501 เชียงใหม่		
34	22	22-05	2552/230	นายรัช ว่างานู ขาญวิทยานิธิ	ภง 800 กทม	5กฉ 5922 กทม.	5กฉ 5922 กทม.
35	23	23-01	2552/241	นางไอริน กันตะดิษณ์	6กต4987 กทม		
36	23	23-09	2552/249	นางสาวกัศิศา จินาพันธ์	สว 4644 กทม	ญฟ 2453 กทม	
37	23	23-12A	2552/253	นางสาวปัทมา ปรีสงค์	1 กข 9022 กทม.	6 กย 2703 กทม	
38	24	24-01	2552/256	นายณณณชัย กังศิริกุล	1กข 3535 กทม		
39	24	24-03	2552/258	นายณัฐพงศ์ รัตนจรัสกุล	4 กท 9282 กทม.		
40	24	24-05	2552/280	นายปริญญา ชนระพรชัย	ภูว 8906 กทม.	5 กย 860 กทม.	6 กฉ 860 กทม
41	24	24-09	2552/264	นายวิสูตร ปิระยั้งสโรทัย	1 กถ 6116 กทม.		
42	24	24-12	2552/267	คุณชนัญญา สุริยง	งจ 262 เชียงใหม่		
43	25	25-02	2552/272	คุณทวีพงษ์ เนาวราช	ฉถ 1090 กทม		
44	25	25-03	2552/273	คุณไพศาล จิรานุวัฒน์	1 กข 1915 กทม.		
45	25	25-06	2552/275	คุณจิระบุร ไชโรรังศรี	1 กข 165 กทม.		
46	25	25-09	2552/278	นางสาวสุนันทา เกตุยั้งยั้งวงศ์	2 กก 7889 กทม.		
47	25	25-11	2552/280	คุณสรายุจันทร์ จิตยบุญดุษย์	5 กย 1089 กทม		
48	26	26-02	2552/286	นางสาวปาริชาติ รังสิยากุล	ภูจ 2414 กทม.		
49	26	26-09	2552/292	นางสาวนันทภรณ์ เวฬุวงศ์	1 กข 1838 กทม.	3 กย 1080 กทม.	7 ก 3508 กทม.

ภาคผนวกที่ 5

รายชื่อและแผนผังที่มัติบุคคล

ผังโครงสร้างฝ่ายบริหารอาคาร



ผู้จัดการอาคาร

กฤษฎณี ทิพย์รักษา(กวาง)

ผู้จัดการอาคาร

Tel. : 095-779-1971

E-mail : kitsanee.theworks@ananda.co.th

หัวหน้าช่างอาคาร

Tel. : 061-056-2888

E-mail : sakhon.theworks@ananda.co.th

สำนักงานนิติฯ

Tel. : 02-036-6696 , 064-216-5609

E-mail : mb66@theworks.co.th

: mobisukhumvit66@gmail.com



เจ้าหน้าที่การเงิน

ศิริทิพย์ บุสภา (หนูแดง)



หัวหน้าช่างอาคาร

สาคร ประไพ (ปุย)



ช่างอาคาร (1)

ปรีชา สุขสวัสดิ์(เจียบ)



เจ้าหน้าที่ธุรการ

สุวิมล จันทรอด(นก)



ช่างอาคาร (2)

นันทวุฒิ สมพร(เทิง)



ช่างอาคาร (3)

ปารเวช วันทะมาศ (วิลลี่)



ช่างอาคาร (4)

เกร็ดิต สังข์สุต(บอส)

ฝ่ายบริหารอาคาร

นิตินุคคผลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66

ภาคผนวกที่ 6

เอกสารตรวจสอบระบบไฟฟ้า

IDEO MOBI SUKHUMVIT 66

THE
WEEKS
COMMUNITY MAGAZINE

จัดทำโดย นิติบุคคลอาคารชุดไอดีโอ โมบี สุขุมวิท 66

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : IDEO MOBI SUKUMVIT 66

หมายเลข : ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบคืน

โดยระบุชื่อคนตรวจ ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

the WORKS
COMMUNITY MANAGEMENT

รายละเอียด		เดือน กรกฎาคม ปี 2565																						
		10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	รวม
MDB No. 01	ไม่แสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (เปิดลดแรง)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	โหลดที่ใช้งาน (กระแสไฟฟ้า (แอมป์))	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด	ไม่มีโหลด
	สถานะตู้จ่าย ACB (ปกติทำงานปกติ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	อุณหภูมิห้องเครื่อง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
MDB No. 02	อุณหภูมิห้องเครื่อง (ปกติไม่เกิน 80 C)	0.01	0.09	0.29	0.46	0.43	0.44	0.40	0.94	0.44	0.94	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	ตำแหน่งตู้จ่าย ACB (ปกติทำงานปกติ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	อุณหภูมิห้องเครื่อง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ตำแหน่งตู้จ่าย ACB (ปกติทำงานปกติ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
MDB No. 03	ตำแหน่งตู้จ่าย ACB (ปกติทำงานปกติ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ตำแหน่งตู้จ่าย ACB (ปกติทำงานปกติ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ตำแหน่งตู้จ่าย ACB (ปกติทำงานปกติ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ตำแหน่งตู้จ่าย ACB (ปกติทำงานปกติ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ตำแหน่งตู้จ่าย ACB (ปกติทำงานปกติ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
MDB No. 04	ตำแหน่งตู้จ่าย ACB (ปกติทำงานปกติ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ตำแหน่งตู้จ่าย ACB (ปกติทำงานปกติ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ตำแหน่งตู้จ่าย ACB (ปกติทำงานปกติ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ตำแหน่งตู้จ่าย ACB (ปกติทำงานปกติ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ตำแหน่งตู้จ่าย ACB (ปกติทำงานปกติ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/


การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำ, ณ
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : **IDEO MOBI SUKNUMVIT 66**

หน้าของชุด : ☒ ฉบับเข้า ☐ ฉบับนำออก ☐ ฉบับเก็บ

รายการตรวจเช็ค : ☒ ระบุเข้า ☐ ระบุออก ☐ ระบุเก็บ

ผู้ตรวจเช็ค : ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ



รายละเอียด		เดือน สิงหาคม ปี 2565																รวม
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	รวม	
MDB No. 01	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 02	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 03	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หม้อแปลงไฟฟ้า (กำลัง 300-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

IDEO MOBI SUKUMVIT 66

[illegible][illegible]

IDEO MOBI SUKHUMVIT 66

the
WORKS
COMMUNITY CONNECTION

หมายเลข : ☐ รบปช ☐ รบปค ☒ ปค ☒ ไขคดี

[illegible]

โครงการ ไอทีโอ โมบี สุขุมวิท 66



การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำ : 66
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : IDEO MOBI SUKHUMVIT 66

หมายเหตุ :
☒ รบมเจ้า ☐ รบมเก่า ☐ รบมเด็ก
☒ โปรเจกต์เสร็จแล้ว ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน ตุลาคม ปี 2565																รวมเฉลี่ย
MDB No. 01	โวลเตจตามการทำงาน R, S, T (คิดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	โวลเตจทำงาน/แรงดันไฟฟ้า (เฉลี่ยในไร่)	0.91	0.99	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91
	สถานะพาด์ ACB (ปกติจะวิ่งเต็ม)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	อุณหภูมิในตู้ (ปกติไม่เกิน 80 C)	3-9	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.91	0.99	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91
MDB No. 02	ค่าแรงดันไฟฟ้า Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	อุณหภูมิทำงาน Capacitor Bank (1-12)	3-9	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10
	โวลเตจในตู้ (ปกติ 380-410 โวลท์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	โวลเตจทำงาน/แรงดันไฟฟ้า (เฉลี่ยในไร่)	0.91	0.99	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91
	สถานะพาด์ ACB (ปกติจะวิ่งเต็ม)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	อุณหภูมิในตู้ (ปกติไม่เกิน 80 C)	3-9	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10
MDB No. 03	ค่าแรงดันไฟฟ้า Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	อุณหภูมิทำงาน Capacitor Bank (1-12)	3-9	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10
	โวลเตจในตู้ (ปกติ 380-410 โวลท์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	โวลเตจทำงาน/แรงดันไฟฟ้า (เฉลี่ยในไร่)	0.91	0.99	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91
	สถานะพาด์ ACB (ปกติจะวิ่งเต็ม)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	อุณหภูมิในตู้ (ปกติไม่เกิน 80 C)	3-9	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10	3-10
ด้านแหล่งบรรเทา		TIE (ปกติ OFF สปริงสำรองเต็ม)																
EMDB (ATS)	แบบการสับ Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ATS แบบการสับ Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ATS แบบการสับ Emergency - สปริงสำรองเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ค่าแรงดันไฟฟ้าในตู้ (ปกติ 380-410 โวลท์)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
EMDB (ATS)	แบบการสับ Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ATS แบบการสับ Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ATS แบบการสับ Emergency - สปริงสำรองเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ค่าแรงดันไฟฟ้าในตู้ (ปกติ 380-410 โวลท์)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
ตรวจสอบความผิดปกติของระบบ		ไม่มีพบความผิดปกติ																
ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในตู้ (รวม 30 นาที)		ไม่มีพบความผิดปกติ																
ผู้ปฏิบัติงาน		ช่างอาคาร																
ผู้ตรวจสอบ		หัวหน้าช่าง																
รับทราบโดย		ผู้ดำเนินการอาคาร																

ชื่อาสาร : IDEO MOBI SUKHUMVIT 66

માગ્યલેખ :

☒ รวบรวม ☐ รวบรวม ☐ รวบรวม

10/10/2018

[illegible]

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำ
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

ศาสตราจารย์ ดร. ideo mobi sukhumvit 66

หมายเลขเหตุ : ☐ รบปชก ☐ รบปชช ☐ รบปชค ☐ รบปชด ☐ รบปชอ ☐ รบปชก ☐ รบปชค ☐ รบปชด ☐ รบปชอ

[illegible]



หมายเหตุ :
 ครอบการตรวจเช็ค ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบเย็น
 โปรดระบุเครื่องเฉพาะ ☒ บกดี ☒ ไม่ปกติ

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำตัว
 Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : IDEO MOBI SUKHUMVIT 66

รายละเอียด		เดือน ธันวาคม ปี 2565																รวม
MDB No. 01	รายละเอียด	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	หมายเหตุ
		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 01	ไม่แสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตั้งลดค่า)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	โหลดที่ใช้ตาม กระแสไฟฟ้า (ตามใบแจ้ง)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สถานะการ ACB (ปกติทำงาน)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิของแผง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ค่าแรงสำรอง Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ระดับการทำงานของ Capacitor Bank (1-12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไม่แสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตั้งลดค่า)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 02	โหลดที่ใช้ตาม กระแสไฟฟ้า (ตามใบแจ้ง)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สถานะการ ACB (ปกติทำงาน)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิของแผง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ค่าแรงสำรอง Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ระดับการทำงานของ Capacitor Bank (1-12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไม่แสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตั้งลดค่า)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	โหลดที่ใช้ตาม กระแสไฟฟ้า (ตามใบแจ้ง)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สถานะการ ACB (ปกติทำงาน)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ดำเนินการตรวจสอบ TIE (ปกติ OFF หลังเสร็จสิ้น)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ทำงาน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ค่าแรงสำรอง Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ทำงาน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ค่าแรงสำรอง Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ดำเนินการตรวจสอบ TIE (ปกติ OFF หลังเสร็จสิ้น)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสถานะมิเตอร์และเซ็นเซอร์		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในตู้ (รวม เซนเซอร์)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ควบคุม		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจสอบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจวัด		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ดำเนินการ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	



หมายเหตุ :

☒ รบงแล้ว ☐ รบงบ้าง ☐ รบงอีก
☒ ไปตรวจแล้ว ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำตัว
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : IDEO MOBI SUKHUMVIT 66

รายละเอียด		เดือน ธันวาคม ปี 2565												หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (สีหลอดเวลา)													
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)													
	โหลดที่ใช้ภายใน กระแสไฟฟ้า (แอมป์)													
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)													
	อุณหภูมิห้องเครื่อง (ปกติไม่เกิน 80 C)													
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)													
MDB No. 02	ค่าแรงดันไฟฟ้า Capacitor Bank (Auto-O Manual)													
	สถิติการทำงานของ Capacitor Bank (1-12)													
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (สีหลอดเวลา)													
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)													
	โหลดที่ใช้ภายใน กระแสไฟฟ้า (แอมป์)													
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)													
MDB No. 03	อุณหภูมิห้องเครื่อง (ปกติไม่เกิน 80 C)													
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)													
	ค่าแรงดันไฟฟ้า Capacitor Bank (Auto-O Manual)													
	สถิติการทำงานของ Capacitor Bank (1-12)													
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (สีหลอดเวลา)													
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)													
ดำเนินการตรวจสอบ TIE (ปกติ OFF / สับรีชาร์จเต็ม)														
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On													
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF													
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม													
	ตำแหน่งสับรีชาร์จเต็มไฟฟ้าแรงสูง (Auto-O Manual)													
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On													
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF													
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม													
	ตำแหน่งสับรีชาร์จเต็มไฟฟ้าแรงสูง (Auto-O Manual)													
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น														
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)														
ผู้จัดทำ	ช่างอาคาร													
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง													
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร													

ภาคผนวกที่ 7

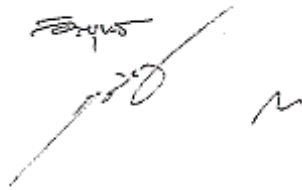
ใบรับรองการก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เลขที่ ๑๒๓/๒๕๖๑

นาย บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อุตสาหกรรม จำกัด

๓. ผู้ได้รับใบรับรองปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ พล. ๓๐๐๙.๔/๓๕๒๘๔ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๕๙ อย่างเคร่งครัด

๒. ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ประกอบการประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาตหรือที่ได้แจ้งไว้ตามมาตรา ๓๙ ตรี



ภาคผนวกที่ 8

ใบอนุญาตก่อสร้าง



ด่วนมาก

โดยไปยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา ๕๑ หรือ

ตามแบบ บผ.๑ เลขรับที่ ๒
ลงวันที่ ๓๓ มกราคม ๒๕๖๐

แบบ บผ. ๔

ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๔ หรือ

เลขที่ ๒๐๐/๒๕๖๐

ได้รับแจ้งจาก บริษัท ฮันดา เอ็นเอฟ เอเชีย ออโตมอส์ จำกัด โดย นายประธาน ประภาพรศิลป์ เจ้าของอาคาร
หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๔๔/๑
ตรอก/ซอย หมู่บ้านวินด์มิลล์ ถนน บางนา - ตราด (กม.๓๐.๕) หมู่ที่
ตำบล/แขวง บางพลีใหญ่ อำเภอ/เขต บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ
คำขอความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

- ☒ ก่อสร้างอาคาร
☐ ดัดแปลงอาคาร
☐ รื้อถอนอาคาร

(นายอภินันท์ ศรีสุพรรณรัตน์)
ผู้กี่ยวข้องในคดีอาญา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ตรวจการแผ่นดิน
สำนักงานอัยการสูงสุด

บ้านเลขที่ ๒๐๐/๒๕๖๐ ตรอก/ซอย
หมู่ที่ ๑ ตำบล/แขวง บางนา อำเภอ/เขต บางพลี จังหวัด
กรุงเทพมหานคร ๒๕๖๐

ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ ส.๓.๑ เลขที่ ๒๒๘๘, ๒๒๘๙, ๒๒๙๐, ๒๒๙๑, ๒๒๙๒, ๒๒๙๓, ๒๒๙๔
เป็นของตนเอง บริษัท ฮันดา เอ็นเอฟ เอเชีย ออโตมอส์ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

และจัดสรรบนที่

๒.๑ ชนิด ตึก ๒๔ ชั้น จำนวน ๑ หลังเพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๔๘ ห้อง)
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ๒๘๘.๐๐ เมตร ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ
จำนวน ๑๘๘ คัน มีพื้นที่ ๑,๒๐๘.๐๐ ตารางเมตร
๒.๒ ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน - เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำ
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ๓๘๔.๐๐ เมตร ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร
๒.๓ ชนิด รั้ว ก.ส.ล. จำนวน - เพื่อใช้เป็น กั้นแนวเขตที่ดิน
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ๒๕๘.๐๐ เมตร ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร
๒.๔ ชนิด บั๊วที่ยื่นจากผนังอาคาร จำนวน ๑ บั๊วเพื่อใช้เป็น บั๊วที่อาคาร
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ๓๑.๐๐ ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร
(หน้า ๑ ของ บผ.๔ เลขที่ ๒/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๓๓ มกราคม ๒๕๖๐) ฉบับแก้ไข

-๒-

ข้อ ๓ โดยมี

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> นายบุญส่ง จันทะรักษ์สันติ ว.สค.๔๑๖ | เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายธนกร พรหมพัฒน์ ส.สค.๔๔๖ | เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายณัฐพล สรรพวงษ์ ว.ย.๑๔๒๓ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสุจิตต์ ประโมจน์ ว.ย.๑๑๓๗ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสมชาย สุสานนท์ ว.ย.๖๐๗ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
ระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสมรณ ตั้งคำรงค์ ส.ค.๓๑๖๕ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ
ระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสุริยศักดิ์ อาจสังขจร ว.ส.๓๐ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบน้ำเสียและ
การระบายน้ำทิ้ง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายกมล ตั้งคำรงค์ ส.ค.๓๑๖๕ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสุริยศักดิ์ อาจสังขจร ว.ส.๓๐ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสมรณ ตั้งคำรงค์ ส.ค.๓๑๖๕ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสมนิต วนิชประภา ว.ฟก.๘๔๖ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายต่อศักดิ์ บุญพรม ส.ฟก.๕๕๕๕ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสมนิต วนิชประภา ว.ฟก.๘๔๖ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายต่อศักดิ์ บุญพรม ส.ฟก.๕๕๕๕ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสมภพ เจริญทรัพย์ ว.ย.๑๗๕๔ | เป็นวิศวกรผู้ดำเนินการตรวจสอบงานออกแบบ
และคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร |

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน ๓๓๐ วัน โดยจะเริ่มขึ้นก่อนสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร
วันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๐ และจะแล้วเสร็จวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๒

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง / ตัดแปลง

- | | |
|---|----------------|
| (๑) อาคาร จำนวนเงิน..... | ๑๓๘,๔๐๘.๐๐ บาท |
| (๒) ท่อระบายน้ำ รื้อ เชื้อน กำแพงหรืออื่นๆ จำนวนเงิน..... | ๖๕๒.๐๐ บาท |
| (๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวนเงิน..... | ๖๐๕.๐๐ บาท |
| (๔) ป้าย จำนวนเงิน..... | ๑๖๕.๐๐ บาท |
| (๕) ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต จำนวนเงิน..... | ๒๐๐.๐๐ บาท |
| รวมทั้งสิ้น จำนวนเงิน..... | ๑๔๐,๙๓๐.๐๐ บาท |

(นายณัฐพล สรรพวงษ์) กรรมการในทีม
ผู้ดำเนินการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปฏินิเทศการประเมินผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
๒๙ พ.ย. ๒๕๖๒ ของ ยผ.๔ เลขที่ ๒/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๐) ฉบับแก้ไข

-๔-

(๔.๑) กรณีเกี่ยวกับการรื้อถอนที่สาธารณะ

(๔.๒) กรณีเกี่ยวกับระยะ หรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง หรือ

(๔.๓) กรณีเกี่ยวกับข้อกำหนดในการห้ามก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้ อาคารชนิดใดหรือประเภทใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๑ ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องสำรวจรายละเอียด ตำแหน่ง ความลึก และขนาด ของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เป็นต้น และวาง มาตรการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน

ข้อ ๑๒ เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ลึกจนอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนน หรือกำแพงนั้น ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีค้ำยัน เข็มพิค หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบแก้ไขค้ำยัน เข็มพิคและฐานรากดังกล่าวให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ

ข้อ ๑๓ ผู้ได้รับอนุญาตฯ จะต้องแจ้งผลการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้ายโฆษณาทุกๆ ๑ ปี โดยวิศวกรโยธาตั้งแต่ประเภทส หนึ่งขึ้นไป พร้อมสำเนาใบประกอบวิชาชีพเป็นผู้รับรองในการตรวจสอบ

ข้อ ๑๔ ผู้แจ้งฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจาก สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๕๖๗๔ ลงวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๕๙ อย่างเคร่งครัด

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....ปี.....พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

นาย..... (ชื่อจริงนามสกุล)
รองผู้อำนวยการสำนักงาน

(.....)
รักษาการ..... (ชื่อจริงนามสกุล)
ผู้อำนวยการสำนักงาน
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับแจ้ง

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้แจ้งจะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความเป็นอมรของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. เมื่อผู้แจ้งก่อสร้างหรือคัดแปลงอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้ทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้างหรือคัดแปลงอาคารนั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการตั้งที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง เว้นแต่จะได้รับรองการก่อสร้างหรือคัดแปลงจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

ภาคผนวกที่ 9

ใบอนุญาตประกอบกิจการ



(อ.ป.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ ๑๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของนิติกรรมสิทธิที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท.อนันตมั่งคั่งแฉียง เอเซีย สุขุมสุข จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๒๗/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด " ไอทีโอ โมบี สุขุมวิท 66 "

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๒๘๘ เลขที่ดิน ๘๒๘๘ หน้าสำรวจ ๒๔๕๕

ตำบล/แขวง บางนา อำเภอ/เขต บางนา

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร ๑ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๒๔๘ ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามตรา ๑๕(๕), (๖), (๗))
ทรัพย์สินส่วนกลางที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน ประกอบด้วย งานโครงสร้างฐานรากประกอบด้วยเสาเข็ม, ฐานรากเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และงานโครงสร้างอาคารประกอบด้วย เสา, คาน, พื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ตามหลักวิศวกรรม, โถงรับแขก พร้อมโต๊ะเก้าอี้, เคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์ ห้องประชุม, และห้องอ่านหนังสือ ชั้น ๑, คู่มือจดหมายอยู่ชั้น ๑, ทางเดินประกอบด้วยทางเดินโดยรอบอาคารและทางเดินภายในอาคารตั้งแต่ชั้น ๑ - ชั้น ๒๔ และชั้นคาเฟ่, ห้องนำส่วนกลาง ชั้น ๑ และชั้น ๒๗ และห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าหญิง/ห้องอบไอน้ำ,ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าชาย/ห้องเข้าน้ำอยู่ชั้น ๒๗, สระว่ายน้ำ ชั้น ๒๗, JACUZZI ชั้น ๒๘, ห้องพักผ่อน-นั่งเล่น (พร้อมอุปกรณ์) อยู่ชั้น ๒๗, ห้องออกกำลังกาย (พร้อมอุปกรณ์ออกกำลังกาย) อยู่ชั้น ๒๘, ห้องโยคะ ชั้น ๒๘, พื้นที่ทางเดินภายในและภายนอกอาคาร บันไดหนีไฟหลัก ๒ จุด และกำแพงรั้วอาคาร, ต้นไม้และพื้นที่จัดสวนโดยรอบอาคาร สวนบริเวณ ชั้น ๑, ชั้น ๗, ชั้นคาเฟ่, ลานหนีไฟทางอากาศ อยู่ที่ชั้นหนีไฟทางอากาศ

พื้นที่และทรัพย์สินทั่วไปที่มีไว้ใช้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน ได้แก่ ห้องซักritz, ห้องเก็บของ, ห้องแม่บ้าน ชั้น ๑, ห้องกำเปิดไฟฟ้า, ห้อง MOD ชั้น ๑, ห้องเก็บของ ชั้น ๒๗, หม้อแปลงไฟฟ้าติดตั้งอยู่ด้านหลังอาคารชั้น ๑, ไฟแสงสว่างรอบนอกอาคาร และไฟแสงสว่างทางเดินภายในอาคาร, ป้ายชื่ออาคาร ป้ายเลขที่ห้องชุด ป้ายบอกทาง และป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ ที่จอดรถ อยู่ชั้น ๑ - ๒ และภายนอกอาคาร รวมจำนวน ๑๔๓ คัน และทางรถวิ่งโดยรอบอาคาร, ห้องพักขยะรวมอยู่ชั้น ๑ ประกอบด้วย ห้องพักขยะอันตราย, ห้องพักขยะย่อยสลายได้, ห้องพักขยะรีไซเคิล, ห้องพักขยะทั่วไป, ห้องพักขยะประจำชั้น (ชั้น ๗ - ๒๗), ห้องมิเตอร์ไฟฟ้า อยู่ชั้น ๗ - ชั้น ๒๘

ระบบต่าง ๆ ประกอบด้วย ห้องควบคุมระบบอาคาร อยู่ชั้น ๑, ลิฟต์จำนวน ๔ ตัว พร้อมระบบเครื่องจักร เครื่องกลอุปกรณ์ส่วนควบคุมต่าง ๆ แบ่งเป็นลิฟต์โดยสาร ๓ ตัว, ลิฟต์ดับเพลิง ๑ ตัว, ระบบโทรศัพท์โดยชุมสาย (PABX) อยู่ที่ห้องควบคุมอยู่บริเวณ ชั้น ๑ ของอาคาร และระบบสัญญาณโทรศัพท์แบบจานดาวเทียมบริเวณชั้นคาเฟ่, ระบบควบคุมการเข้า-ออก ภายในอาคาร ACCESS CONTROL ชั้น ๑-ชั้น ๗, ชั้น ๒๗ ชั้น ๒๘ และระบบโทรทัศน์วงจรปิด CCTV พร้อมอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง, ถังเก็บน้ำอยู่ชั้นใต้ดิน และชั้น ๒๗ บ่อพักน้ำอยู่ใต้ถนน

/บ่อพักน้ำ...

-๒-

ด้านข้างโครงการ, ระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ใต้น้ำ และระบบสุขาภิบาลตั้งอยู่บริเวณใต้ถนนด้านข้างโครงการ, ระบบป้องกัน
อัคคีภัยอยู่บริเวณ ชั้น ๑ - ชั้น ๒๘, ระบบป้องกันฟ้าผ่าและอุปกรณ์ ติดตั้งบริเวณ ชั้นดาดฟ้า, ห้องเครื่องปั๊มน้ำอยู่
บริเวณใต้พื้นอาคาร ชั้น ๓ และชั้น ๒๗ ส่วนห้องปั๊มดับเพลิง อยู่ใต้อาคาร ชั้น ๑

ทรัพย์สินอื่นที่เป็นกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิของนิติบุคคลอาคารชุดที่มีไว้เพื่อให้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน
ของเจ้าของร่วม หรือมีส่วนต่างอื่น ๆ ของอาคารชุดที่จะจัดให้มีขึ้นภายในพื้นที่ประโยชน์เจ้าของร่วมทุกคน.....

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย

จำนวน ๒๙๘ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า

จำนวน - ห้องชุด

ห้องชุดส่วนบุคคล

จำนวน - ห้องชุด

อื่น.....

(ลงชื่อ).....



พนักงานเจ้าหน้าที่

(นอไพรัช พัฒนสินธุมาศ)

นักวิชาการที่ชำนาญการพิเศษ รักษาการในตำแหน่ง
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง



(อ.ช.๑๓๖)

ประกาศ
สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
เรื่อง การจดทะเบียนอาคารชุด

ด้วย บริษัท อับนาคา เอ็มแอล เอเซีย จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน
และอาคาร โฉนดเลขที่ ๓๒๘๔ เลขที่ดิน ๘๒๔๔ หน้าสำรวจ ๒๘๘๔
ตำบล/แขวง นนทบุรี อำเภอ/เขต บางนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ประกอบด้วยอาคารจำนวน ๓ หลัง ได้ยื่นขอจดทะเบียนที่ดินและอาคารดังกล่าวต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ
สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง ให้เป็นอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาเห็นว่าที่ดินและอาคารดังกล่าวอยู่ในหลักเกณฑ์และเงื่อนไขสมควร
เป็นอาคารชุดได้จึงรับจดทะเบียนอาคารชุดชื่อ " ไอดีโอ โมบิ ซูมวิท 66 "
ทะเบียนเลขที่ ๒๓/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

จึงประกาศเพื่อทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(ลงชื่อ)

(

นายไพรัช พิลกษิตฉาย

)

พนักงานเจ้าหน้าที่

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อผลิตภัณฑ์อาหารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ ที่อยู่ของผู้จัดการ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานแจ้ง ลงลายมือ ชื่อจริง, นามสกุล
๒๔/๒๕๖๑	ไก่ทอด หมู (สุก) ๑๐	เลขที่ ๒๕๕๒ ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตคลองเตย นครราชสีมา	บริษัท ไทยอินเตอร์คอนติเนนตัล แพคเกจจิง จำกัด เลขที่ ๑๙/๕ หมู่ที่ ๑๕-๑ ถนนสุขุมวิทตอนต้น ถนนบางนา-ตราด (กม.๑๕) ต.บางพลีใหญ่ แขวงบางพลี อ.บางพลี ๒๕๐๐๖๒๕ (โดยทางสำนักงานผู้ผลิต ข้ามเขตภาษี ผู้จำหน่าย (มหาชน))	๑๖ พ.ย. ๒๕๖๑	สำนักงานผู้แจ้ง

หมายเหตุ : รัฐอุปละสงคมีปฏิเทศลยาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๕๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สิน

to the same

รายการเปลี่ยนแปลงผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคล ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคล ในคราวประชุมคณะกรรมการนิติบุคคล

[illegible]



(อ.พ.๑๓๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
วันที่ ๑๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ทะเบียนเลขที่ ๒๘/๒๕๖๓

เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยนายการ ดังนี้

๑.ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "ไอทีโอ โมบิ ซูมวิท 66"

๒.มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆเพื่อประโยชน์ตาม
วัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ได้รวมมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓.ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๒๕๕๒ หมู่ที่ ๑ ต.รอก/ชอช
ถนน สุขุมวิท ตำบล/แขวง บางนาเหนือ อำเภอ/เขต บางนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๖๖๐ โทรศัพท์ -

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไพรัช พัฒนผลน้อย)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ รักษาการในตำแหน่ง

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

ภาคผนวกที่ 10

กรมธรรม์ประกันภัย

โครงการ ไอทีโอ โมบี ซูซุมวิท 66



Chubb Somagati Insurance PCL.
2/4 Chubb Tower, 12th Fl.,
Northpark Project,
Vibhavadi-Rangsit Rd.,
Thong Sai Hong Bang, Lakki,
Bangkok 10260

บริษัท ซันดาเนียลประกันภัย จำกัด (มหาชน)
254 อาคารเอ็ม ซีที 22 โครงการเอมิเรตส์
ทาวเวอร์ 10 ชั้น 22 อาคารเอมิเรตส์ 22 ชั้น
ซอยปิ่นเกล้า/ปิ่นเกล้าซอย 10 ถนนปิ่นเกล้า/ปิ่นเกล้า
ซอยปิ่นเกล้า/ปิ่นเกล้าซอย 10 ถนนปิ่นเกล้า/ปิ่นเกล้า
ซอยปิ่นเกล้า/ปิ่นเกล้าซอย 10 ถนนปิ่นเกล้า/ปิ่นเกล้า

ผู้โทร: 025-000-0000
โทรสาร: 025-000-0000
โทรมือถือ: 09-000-0000
โทรมือถือ: 09-000-0000
www.chubb.co.th

กรมธรรม์ประกันภัยความเสียหายภัยทรัพย์สิน

ตารางกรมธรรม์ประกันภัย THE SCHEDULE							
รหัส Code	ประเภท () Renewal	ประกันภัยใหม่ (X) New Business	กรมธรรม์ประกันภัย เลขที่ Policy No. PIP0021311 CPL0030428				
1. ผู้รับประกันภัย: ชื่อและที่อยู่ The Insured Name and Address นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบี ซูซุมวิท 66 และ/หรือ เจ้าของ ร่วม และ/หรือ ผู้เช่าของชุด และ/หรือ บริษัทบริหารอาคารชุด ตามสัญญา เลขที่ 2552 ซอยสุขุมวิท 66 แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260			สถานที่ตั้งทรัพย์สินเป็นสาระประกันภัย Location of Property Insured เลขที่ 2552 ซอยสุขุมวิท 66 แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260 อำเภอ District 44 จังหวัด Province 00 บล็อก Block				
2. ระยะเวลาประกันภัย Period of Insurance 1 ปี From 31 ธันวาคม 2554			เวลา 18.30 น. ถึง 4.30 น. วันที่ 31 ธันวาคม 2555				
3. จำนวนเงินเอาประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ Amount Insured under this policy 318,156,394.00 บาท			อัตราเบี้ยประกันภัย Premium Rate 0.829%				
เบี้ยประกันภัยสุทธิ Net Premium 237,265.00 บาท	อากรแสตมป์ Stamp Duty 950.00 บาท	อากรมูลค่าเพิ่ม VAT 16,675.25 บาท	รวม Total 254,890.05 บาท				
4. ความเสียหายที่พอชดเชยได้ : Malicious Damage							
รายการที่ Item No.	รายละเอียดของทรัพย์สินเป็นสาระประกันภัย Description of the Property Insured		จำนวนเงินเอาประกันภัย Sum Insured		ความเสียหายที่พอชดเชยได้ Deductible		
	ตามเอกสารแสดงรายการและผลการประกันภัย		318,156,394.00 บาท		ตามเอกสารแสดงรายการและผลการประกันภัย		
5. จำนวนเงินเอาประกันภัย และบริษัทประกันภัยร่วม Amount of Co-insurance & Co-insurers							
[ประทับตรา]							
6. รายละเอียดของสิ่งปลูกสร้างที่ประกันภัยและ/หรือสิ่งปลูกสร้างที่ทรัพย์สินเป็นสาระประกันภัย Description of building insured of containing the property insured						เป็นเจ้าของ (X) As Owner	ผู้เช่า () As Tenant
จำนวนชั้น No. of Storey		จำนวนอาคาร/โถง No. of Building		พื้นที่ภายในอาคาร Total Internal Area			
7. สถานะที่เป็น อาคารชุดพักอาศัย และ/หรือ Occupancy สุทธิอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง		รหัสภัย Risk Exp. Code 1040		ชั้นของสิ่งปลูกสร้าง Class of Building 1			
8. กรมธรรม์ประกันภัยนี้ประกอบด้วย Clauses and / or warranties attached				ตามเอกสารแสดงรายการและผลการประกันภัย			
9. วันที่สัญญาประกันภัย Agreement made on 31 ธันวาคม 2554				วันที่กรมธรรม์ประกันภัย Policy issued on 21 มกราคม 2555			
<input type="checkbox"/> การประกันภัยโดยตรง Direct Insurance		<input type="checkbox"/> ตัวแทนประกันภัย Agent		<input checked="" type="checkbox"/> นายหน้าประกันภัย Broker		ใบอนุญาตเลขที่ License No. 00021/2552	

เพื่อเป็นหลักฐาน บริษัทฯ ได้ทราบดีว่าเอกสารนี้จะต้องมีลายเซ็นของผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ลงนามของบริษัทฯ ไว้เป็นสำคัญ ณ สำนักงานของบริษัทฯ
As evidence, the Company has caused this Policy to be signed by duly authorized persons and the Company's stamp to be affixed at its Office.
Renewal of Policy No. "New"

Checked by: [Signature] กรรมการ - Director
[Signature] กรรมการ - Director
[Signature] ผู้ได้รับอนุญาต - Authorized Signature
P&C-LH-002



Chadda, Rajat, 1987-
 94 Chadda Rd., 12 Fl.
 Shriyash, Hong Kong
 Victoria Harbour Rd.
 Hung Shing Hong, 1201
 Shing Shing Rd.

[illegible]

電話: 02-2792-1100
 傳真: 06-27085-0193
www.3m.com

บทความแสดงว่าขณะเกิดเหตุการณ์ประจักษ์ภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศฉบับนี้ เลขที่ PIF0021311

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ประเภท : กฎกระทรวงว่าด้วยการป้องกันภัยอันตรายจาก

ผู้กำกับระพีพันธุ์ . นักศึกษาคณะศึกษาศาสตร์ ๒๕๕๒ ภาควิชา ๕๕ แผนกวิชา ๕๕ สาขาวิชา ๕๕ ผู้กำกับระพีพันธุ์
และคณะ ๒๕๕๒ ภาควิชาศึกษาศาสตร์ คณะศึกษาศาสตร์

ที่ตม.อู่ท่าอากาศยาน . เลขที่ 2552 ขง/กสข./ปี 86 ฉบับลงนามวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๓๑

ประเภทธุรกิจ : การขายปลีกสินค้าสด ผักผลไม้ ตลาดสด

ระยะเวลาอายุประกันภัย : 1 ปี เริ่มวันที่ 31 ธันวาคม 2554 ถึง 30.9.55
สิ้นอายุวันที่ 31 ธันวาคม 2555 เลขที่ 18.394

สถานที่เก็บหลักฐาน : วันที่ 25/07/๕๕ เวลา ๑๖.๐๐ น. บ้านเลขที่ ๕๕ หมู่ ๕ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอบางบาล จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

[illegible]

កម្រៃឥណទាន	788,356,394 រៀល
------------	-----------------

2. วัตถุประสงค์หลักที่นำมาเสนอสำหรับโครงการนี้คือ เพื่อส่งเสริมให้ผู้ประกอบการรายย่อยในจังหวัดบุรีรัมย์ได้มีโอกาสเข้าถึงแหล่งทุนทางการเงินและแหล่งความรู้เพื่อพัฒนาขีดความสามารถในการแข่งขันของภาคเอกชนในจังหวัดบุรีรัมย์ให้มีความเข้มแข็งและสามารถแข่งขันกับภาคเอกชนในจังหวัดอื่นได้

ค่าเช่าที่ดิน	29,800,000 บาท
---------------	----------------

Ref: N01492101

1.1.1.1


[illegible]


พยานหลักฐานที่ได้จากการสืบสวนคดีอาญาว่าด้วยข้อหาการฉ้อโกงของ บริษัท สยามฟู้ด จำกัด (มหาชน) ซึ่งประกอบด้วยการนำเอาวัตถุดิบที่มีคุณภาพต่ำมาผลิตเป็นอาหารสัตว์ และนำเอาอาหารสัตว์ที่มีคุณภาพดีไปจำหน่ายให้แก่เกษตรกรในราคาถูกกว่าราคาจริง ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวได้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อเกษตรกรผู้เลี้ยงสัตว์ในหลายพื้นที่ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเกษตรกรผู้เลี้ยงหมูในจังหวัดสุพรรณบุรี ซึ่งได้ประสบกับปัญหาการขาดทุนอย่างหนักเนื่องจากต้องนำเอาอาหารสัตว์ที่มีคุณภาพต่ำไปเลี้ยงหมูของตน

จำนวนเงินเอาไปลงทุน · 818,158,394.00 บาท


รวมข้อสอบ

[illegible][illegible][illegible][illegible]

	Chubb Fire Insurance Co., Ltd. 254 Chulalongkorn Road, Montparnuey Road, Nongkhao-Klongkiet, Bangkok 10110	บริษัทชิวบ์ไฟโรอิตัวจำกัด (มหาชน) 254 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330	โทรศัพท์ 02-254 2555-9999 โทรสาร 02-254 2555-9999 www.chubb.co.th
31	ความสูญเสียหรือความเสียหายอันเนื่องมาจากการดำเนินงานอันเนื่องมาจากภัยพิบัติ (Earthquake, Blast and Bombing) (บท 1.17) ภายในวงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 100,000,000 - บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย		
41	ความสูญเสียหรือความเสียหายอันเนื่องมาจากการดำเนินงานอันเนื่องมาจากภัยพิบัติ (Earthquake, Blast and Bombing) (บท 1.20) ภายในวงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 100,000,000 - บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย		
51	ความสูญเสียหรือความเสียหายอันเนื่องมาจากการดำเนินงานอันเนื่องมาจากภัยพิบัติ (Earthquake, Blast and Bombing) (บท 1.18) ภายในวงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000 - บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย		
61	ความสูญเสียหรือความเสียหายอันเนื่องมาจากการดำเนินงานอันเนื่องมาจากภัยพิบัติ (Earthquake, Blast and Bombing) (บท 1.19) ภายในวงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 30,000,000 - บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย		
71	ความสูญเสียหรือความเสียหายอันเนื่องมาจากการดำเนินงานอันเนื่องมาจากภัยพิบัติ (Earthquake, Blast and Bombing) (บท 1.20) ภายในวงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 30,000,000 - บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย		
81	ความสูญเสียหรือความเสียหายอันเนื่องมาจากการดำเนินงานอันเนื่องมาจากภัยพิบัติ (Earthquake, Blast and Bombing) (บท 1.21) ภายในวงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 20,000,000 - บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย		
91	ความเสียหายอันเนื่องมาจากการดำเนินงานอันเนื่องมาจากภัยพิบัติ (Earthquake, Blast and Bombing) (บท 1.22) ภายในวงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 10,000,000 - บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย		

	10000 Storage Technology Co., Ltd. 10000 South Tower, No. 10, Nanyang Avenue, Yuhang Road, Kanto Asia, Thong Sala, P.O. Box 10000, Bangkok 10000	10000 Storage Technology Co., Ltd. 10000 South Tower, No. 10, Nanyang Avenue, Yuhang Road, Kanto Asia, Thong Sala, P.O. Box 10000, Bangkok 10000	Tel: +66 2 222 2222 Fax: +66 2 222 2222 Email: info@icbb.com
---	---	---	---

[illegible]

	Chubb Security Insurance PCL 241 Chubb Tower, 111, Koolhaas Project, 111111, Bangkok 10111, Thailand Bangkok 10111	บริษัทประกันภัยความมั่นคง 241 ถนนชิวบ์ทาวเวอร์ 111, โครงการคูลฮาสโปรเจกต์, 111111 กรุงเทพฯ 10111 ประเทศไทย กรุงเทพฯ 10111	โทร: 02-000-0000 โทร: 02-000-0000 โทร: 02-000-0000
	2. เงื่อนไขการประกันภัย (Conditions of Insurance) 3. Locks and Keys Clause (Limit 10,000,000 บาท หรือร้อยละสองของมูลค่าประกันภัย) 11. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (Claim Payment on Account Clause) 12. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (Cost of Retrieving Records Clause) (Limit 30,000,000 บาท หรือร้อยละสองของมูลค่าประกันภัย) 13. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (Cost of Temporary Protection Clause) (Limit 50,000,000 บาท หรือร้อยละสองของมูลค่าประกันภัย) 14. Cost of Compiling Records and Crime Reporter (Limit 10,000,000 บาท หรือร้อยละสองของมูลค่าประกันภัย) 15. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (Unilateral Damage Clause) 16. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (Designation Clause) 17. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (Drops, Grounds & Losses) 18. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (Facilities Clause 120% of Sum Insured) 19. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (Expediting Expenses Clause (Freight included) 20% of Resale Cost) 20. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (External Landscaping Clause) (Limit 30,000,000 บาท หรือร้อยละสองของมูลค่าประกันภัย) 21. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (Fire Breakdown Clause) 22. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (Fire Extinguishing Expenses Clause) 23. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (Floodwater Clause) 24. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (Growing Trees Clause) (Limit 20,000,000 บาท หรือร้อยละสองของมูลค่าประกันภัย) 25. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (Installation Cost Clause) 26. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (Landlord Clause) 27. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (Lossage of Liquids) 28. เงื่อนไขการชำระเงินค่าเสียหาย (Loss of Information Expenditure Clause)		

CHUBB

Chubb Insurance Co., Ltd.
 100 Chubb Tower 30/F,
 No.100, The Bund
 100001 Shanghai, P.R. China
 Tel: 86-21-2388 1200
 Fax: 86-21-2388 1201

บริษัท ชูบ อินชัวรันส์ จำกัด (มหาชน)
 อาคารชาบูทาวเวอร์ ชั้นที่ 30 เลขที่ 100 ถนนเดอะบันด์
 เขตนาโงว 100001
 โทรศัพท์ 86-21-2388 1200
 โทรสาร 86-21-2388 1201

โทรศัพท์ +86 21 2388 1200
 โทรสาร +86 21 2388 1201
 E-mail: chubb@chubb.com

25. Minor Work Clause

(Limit 20,000,000 บาท) ค่าใช้จ่ายและค่าวัสดุและเวลาเอาประกันภัย

30. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.54 (Other terms Clause)

31. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.55 (Other terms Clause)

32. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.56 (Other terms Clause)

33. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.57 (Other terms Clause)

34. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.58 (Other terms Clause)

35. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.59 (Other terms Clause)

36. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.60 (Other terms Clause)

37. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.61 (Other terms Clause)

38. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.62 (Other terms Clause)

39. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.63 (Other terms Clause)

40. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.64 (Other terms Clause)

41. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.65 (Other terms Clause)

42. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.66 (Other terms Clause)

43. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.67 (Other terms Clause)

44. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.68 (Other terms Clause)

45. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.69 (Other terms Clause)

46. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.70 (Other terms Clause)

47. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.71 (Other terms Clause)

48. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.72 (Other terms Clause)

49. ค่าการขนส่ง (Carriage) ให้ใช้ใบแจ้งมูลค่าสินค้า 20% 1.73 (Other terms Clause)

CHUBB

Chubb Insurance Co. Ltd.
24-25 Market St.
Raffles Place
Singapore 0485
Singapore

บริษัท ชูบ อินชัวรันส์ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 24-25 ถนนราเฟิลเพลส
สิงคโปร์ 0485
บริษัท ชูบ อินชัวรันส์ จำกัด (มหาชน) 100%
บริษัท ชูบ อินชัวรันส์ จำกัด (มหาชน) 100%
บริษัท ชูบ อินชัวรันส์ จำกัด (มหาชน) 100%

วันที่ 22 ธันวาคม 2561
โดย นาย ชูบ อินชัวรันส์
www.chubb.co.th

60. Loss or damage to a vessel property including destruction of stock
(Standard IAR clause) (NCP 38 clause)
(การสูญเสียหรือความเสียหายต่อทรัพย์สินในเรือ, 10,000,000 บาท หรือจำนวนที่น้อยกว่าตาม
ประเภทรูป)
61. Reinstatement of ship losses (Reinstatement clause)
(Reinstatement of ship losses clause)
(การทดแทนค่าเสียหายจากการจัดการทางทรัพย์สินที่ได้รับความเสียหาย)
(Reinstatement Clause)
62. Part and Parcel Clause
63. Destruction of sound recording
64. Liability for Duty
65. No Control Clause
66. เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัยของเรือดำน้ำ 30 วัน ค.ศ. 27
(Automatic Extension Period of 30 days) (เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัย
ของเรือดำน้ำ) โดยที่การรับประกันภัยจะสิ้นสุดลงเมื่อเรือดำน้ำได้มาถึงท่าจอดเรือในท่าจอดเรือ
(Automatic Extension Clause 30 days)
67. เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัยของเรือดำน้ำ 30 วัน ค.ศ. 27
(Automatic Extension Period of 30 days) (เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัย
ของเรือดำน้ำ) โดยที่การรับประกันภัยจะสิ้นสุดลงเมื่อเรือดำน้ำได้มาถึงท่าจอดเรือในท่าจอดเรือ
(Automatic Extension Clause 30 days)
68. เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัยของเรือดำน้ำ 30 วัน ค.ศ. 27
(Automatic Extension Period of 30 days) (เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัย
ของเรือดำน้ำ) โดยที่การรับประกันภัยจะสิ้นสุดลงเมื่อเรือดำน้ำได้มาถึงท่าจอดเรือในท่าจอดเรือ
(Automatic Extension Clause 30 days)
69. เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัยของเรือดำน้ำ 30 วัน ค.ศ. 27
(Automatic Extension Period of 30 days) (เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัย
ของเรือดำน้ำ) โดยที่การรับประกันภัยจะสิ้นสุดลงเมื่อเรือดำน้ำได้มาถึงท่าจอดเรือในท่าจอดเรือ
(Automatic Extension Clause 30 days)
70. เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัยของเรือดำน้ำ 30 วัน ค.ศ. 27
(Automatic Extension Period of 30 days) (เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัย
ของเรือดำน้ำ) โดยที่การรับประกันภัยจะสิ้นสุดลงเมื่อเรือดำน้ำได้มาถึงท่าจอดเรือในท่าจอดเรือ
(Automatic Extension Clause 30 days)
71. เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัยของเรือดำน้ำ 30 วัน ค.ศ. 27
(Automatic Extension Period of 30 days) (เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัย
ของเรือดำน้ำ) โดยที่การรับประกันภัยจะสิ้นสุดลงเมื่อเรือดำน้ำได้มาถึงท่าจอดเรือในท่าจอดเรือ
(Automatic Extension Clause 30 days)
72. เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัยของเรือดำน้ำ 30 วัน ค.ศ. 27
(Automatic Extension Period of 30 days) (เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัย
ของเรือดำน้ำ) โดยที่การรับประกันภัยจะสิ้นสุดลงเมื่อเรือดำน้ำได้มาถึงท่าจอดเรือในท่าจอดเรือ
(Automatic Extension Clause 30 days)
73. เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัยของเรือดำน้ำ 30 วัน ค.ศ. 27
(Automatic Extension Period of 30 days) (เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัย
ของเรือดำน้ำ) โดยที่การรับประกันภัยจะสิ้นสุดลงเมื่อเรือดำน้ำได้มาถึงท่าจอดเรือในท่าจอดเรือ
(Automatic Extension Clause 30 days)
74. เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัยของเรือดำน้ำ 30 วัน ค.ศ. 27
(Automatic Extension Period of 30 days) (เวลาที่หมดอายุการรับประกันภัย
ของเรือดำน้ำ) โดยที่การรับประกันภัยจะสิ้นสุดลงเมื่อเรือดำน้ำได้มาถึงท่าจอดเรือในท่าจอดเรือ
(Automatic Extension Clause 30 days)

โครงการ ไอทีโอ โมบิ ซูมวิท 66

CHUBB

Chubb Insurance Co., Ltd.
124 Chubb Tower, 12/F,
Narasarao Tower,
Kulbhorn-Karung, 301,
The 66 Building, 12/F,
Bangkok, 10110

บริษัท ชาร์บ์ประกันภัย จำกัด (มหาชน)
24 อาคาร 12 ชั้น 12/12 ตึกนาราสารอ
ทาวเวอร์ 301 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 02-0555555 (0-555)
เว็บไซต์: www.chubb.co.th

ใบประกัน: 0010233010100
โทรสาร: +66 2 2866 0202
www.chubb.co.th

ข้อตกลงทั่วไป

- 1) Electronic Data and Internet Exclusion
- 2) Exclusion Limitation and Exclusion Clause
- 3) Transmission and Distribution Lines Exclusion
Notwithstanding any provision to the contrary in the Policy or any endorsement thereto, it is understood and agreed that this policy does not cover losses in respect of all overhead transmission and distribution lines including wire, cables, poles, pylons, standards, towers, or other supporting structures which may be attendant to the transmission or distribution of electrical power, telecommunications or any other communications signals.
This exclusion applies to the aforementioned equipment which is located beyond a radius of 300 metres (or 1000 feet) of an insured location.
It is understood and agreed that utility service interruption and/or suppliers extension and/or contingent business interruption coverages are not subject to this exclusion, provided that these are not part of a Insured's or Insured's Policy.
All other terms and conditions remain unchanged.
- 4) Common cable Disease Endorsement

อัตราเบี้ยประกันภัย : 0.023% ของมูลค่าเงิน 878,128,394.00 บาท

เบี้ยประกันภัยสุทธิ	237,265.00	บาท
ภาษี	850.00	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	16,675.00	บาท
เบี้ยรวมทั้งสิ้น	254,890.00	บาท

เงื่อนไขเพิ่มเติม : Premium settlement within 90 days from inception dates

งวด 1				
31/01/2022	Premium	Stamp	VAT 7%	Total (บาท.)
	118,633.00	850.00	6,370.81	125,853.81
งวด 2				
28/02/2022	Premium	Stamp	VAT 7%	Total (บาท.)
	118,632.00	-	8,304.24	126,936.24

ภาคผนวกที่ 11

เอกสารผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.

350 Udomsak 41, Sukhumvit Road Bangkok Phrakharong Bangkok 10260

Tel 012763 2628 Fax 012763 2600 www.aacconsultant.com Email: info@aacconsultant.com



NSC-TIS-TIS 17015
TESTING 0107



TESTING
No. 0001

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ប្រភព : ទិន្នន័យរបស់ អង្គការ យូណេស្កូ ឆ្នាំ ២០០២

ឆ្នាំរៀន : 2552 បេក្ខជនប្រឡង : ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី ទទួលបានពិន្ទុ : 10250

☎ 02-036-6696 ✉ mbaskthumv55@gmail.com

สถานที่ตั้ง : กรุงเทพมหานคร

អំពីការបោះឆ្នោត : ឆ្នាំ ២០០៣

รวมศิลปิน : 20 สิงหาคม 2565

เวลาที่ใช้ : ๕ นาที

အိမ်ထောင်ရေးနှင့် အိမ်ထောင်ရေးနှင့် ပတ်သက်သည့် အချက်အလက်များကို အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း ဖော်ပြထားပါသည်။

ស្ថិតិបត្រាឆ្នាំ១៩៩៩ : ឈាបវិទ្យុកម្ម ឯកសារ

מכירת נכס : 1

วันที่พิมพ์ : 20 กรกฎาคม 2565

วันที่ 20 พฤษภาคม - 1 สิงหาคม 2565

2022-01-50603

આવક

หมายเลขบัญชี : T22A0356-0001 - T22A0356-0002

ลำดับ	พหุคูณ	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์		ค่ามาตรฐาน	ผลการวิเคราะห์ตามมาตรฐาน
			1	2		
			28.08 M. V. T228.0356-0361	18.05 M. V. T228.0356-0362		
การวัดปริมาณแอมโมเนีย *	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM 4500-41 F)	0.0 (37°C)	1.5 (37°C)	0-0	-
ไนโตรเจน	ในตัวอย่างของแข็ง	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM 4500-C C AND 5210 B)	0.5	3.1	≤ 20	20
สารประกอบอินทรีย์	ในตัวอย่างของแข็ง	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM 2540 D)	39.0	ตามวิธีทดสอบ	≤ 40	50
สารประกอบอินทรีย์ทั้งหมด *	ในตัวอย่างของแข็ง	IN-HOUSE METHOD: UNE/TPA/NO.007 (TOTAL SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C) SM 2540 D	360	402	600*	25
คลอไรด์	ในตัวอย่างของแข็ง	MERCURIMETRIC (SM 2540 F)	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5	0.1
คาร์บอน	ในตัวอย่างของแข็ง	DOOMETRIC METHOD (SM 4500-G F)	< 0.50	≈ 0.30	≤ 10	0.50
ฟอสฟอรัส	ในตัวอย่างของแข็ง	IN-HOUSE METHOD: UNE/TPA/NO.001 (WELDAHL METHOD); SM 4500-Norg C	39.8	9.4	≤ 35	15
น้ำมันและไขมัน *	ในตัวอย่างของแข็ง	LIQUID-LIQUID PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM 5520 B)	ตามวิธีทดสอบ	ตามวิธีทดสอบ	≤ 20	3
ผลการวิเคราะห์ตามวิธี/วิธีการทดสอบตามมาตรฐาน			พบผลเกิน/เกินเป้าหมาย	พบผลเกิน/เกินเป้าหมาย		

* สถาบันระบบการจัดการของ ISO/IEC 17025 จากห้องปฏิบัติการในประเทศไทย สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

* : อ้างอิงตามข้อกำหนดของ ISO/IEC 17025 ระบบการประกันคุณภาพ การตรวจวัดและสอบเทียบ

* : การกำหนดเกณฑ์ได้ในการประเมินโดยระบบคุณภาพของห้องปฏิบัติการ แต่ไม่อยู่ในขอบข่ายที่ได้ในการประเมิน

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23RD EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23RD EDITION, 2017.

RESULT 1 : ชั่วเกิน

RESULT 2 : $\frac{1}{2}$ မှတ်တမ်း

หมายเหตุ : เก็บข้อมูล ณ วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๑ เก็บข้อมูล ณ สถานที่เก็บข้อมูล การเก็บข้อมูลจากเอกสารที่เกี่ยวข้อง

คือภาพล้อเล่น ที่มองผ่านกล้องจากฐานควบคุมการระบายน้ำที่ท่าอากาศยานนานาชาติสุวรรณภูมิ และนางสาวชัชชาติชื่นใจกับการฝึกงานและการทำงาน 122

เลขที่ 125 + เลขที่ 29 คูณรวม 2540

[illegible]

2000

(นายปรีชาพล บัวมาศ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย)
ศูนย์รวมข้อมูลและสนับสนุนสิทธิมนุษยชน

5 2017-03-25



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
 2501 Udomsak 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Pivadhanong, Bangkok 10260
 Tel.02763 2838 Fax.02 763 2800 www.ueconsultant.com E-mail:uac@ueconsultant.com



MSC-TISI-TIS 17025
 TESTING 2017



TESTING
 No. 0002

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ข้อมูลค่า	: ข้อมูลผลการตรวจ ไอทีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66			
ที่อยู่	: 2502 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260			
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02-636 6596 โทรสาร : 02-636 6595 E-mail : mobisukhumvit66@ueconsultant.com			
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: ถนนลาดพร้าว			
ชนิดตัวอย่าง	: น้ำทิ้ง			วันที่รับตัวอย่าง : 28 กรกฎาคม 2565
วันที่เก็บ	: 20 กรกฎาคม 2565			วันที่วิเคราะห์ : 28 สิงหาคม 2565
เวลาเก็บ	: 10.20 น.			เลขที่ใบรายงานผล : 2022-U059604
วิธีเก็บ	: จุ่มเก็บ 1 ลิตร			เลขที่งาน : 2022-000526
ผู้เก็บตัวอย่าง	: นายวิฑูรย์ โสภณพร			หมายเลขปฏิบัติการ : T2240356-0003
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวณัฏฐ์ จุฑาดี			

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ ตามมาตรฐาน ของกรมควบคุมมลพิษ T2240356-0003	ขีดจำกัดค่า ของสารก่อ
ค่าความเป็นกรด-ด่าง *	-	ELECTROMETRIC METHOD AT 25°C (SM 4500-47 B)	7.8 (30°C)	-
บีโอดี *	มิลลิกรัมต่อลิตร	AZIDE-MODIFICATION METHOD (SM 4500-OC AND 5210 B)	2.0	2.0
ค่าเบรคคอลลอยด์ *	มิลลิกรัมต่อลิตร	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM 2540 D)	ตรวจไม่พบ	0.5
สารที่ละลายได้ทั้งหมด *	มิลลิกรัมต่อลิตร	IN-HOUSE METHOD: UAE TP WAC007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C; SM 2540 D)	568	20
ค่าความขุ่น *	มิลลิกรัมต่อลิตร	SHOFT DONE (SM 2540 F)	< 0.1	0.1
ค่าบีโอดี *	มิลลิกรัมต่อลิตร	PHOTOMETRIC METHOD (SM 4500-SP F)	< 0.66	1.00
ค่าบีโอดี *	มิลลิกรัมต่อลิตร	IN-HOUSE METHOD: UAE TP WAC007 (LIQUID-LIQUID PARTITION METHOD; SM 4500-SP F)	< LOD	1.0
ค่าบีโอดี *	มิลลิกรัมต่อลิตร	LIQUID-LIQUID PARTITION GRAVIMETRIC METHOD (SM 4500-SP F)	ตรวจไม่พบ	3
สภาพแวดล้อม ด้านกายภาพ สิ่งแวดล้อม			ปกติ/ไม่พบ มลพิษ	

* : อยู่ในขอบเขตที่ได้ในมาตรฐาน ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานที่รับรองโดยสภาวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมคุณภาพ

** : อยู่ในขอบเขตที่ได้ในมาตรฐาน ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานที่รับรองโดยสภาวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมคุณภาพ

*** : รายงานผลโดยได้ปฏิบัติตามมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษฉบับที่ 17 ปี 2561 และ 17 ปี 2562

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23RD EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23RD EDITION, 2017.

< LOD : < LIMIT OF QUANTITATION (ที่พบใน > 1.5 และ < 5.0 มิลลิกรัมต่อลิตร)

นางสาวณัฏฐ์ จุฑาดี

(นางสาวณัฏฐ์ จุฑาดี)
 ผู้ตรวจประเมินปฏิบัติการ

5 สิงหาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
3 Soi Udomsak 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhanong, Bangkok 10260
Tel 02-263 2828 Fax 0 2753 2804 www.uacconsultant.com E-mail: uac@uacconsultant.com



TESTING
No. 00051

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: บริษัท สยามอสังหาริมทรัพย์ จำกัด	วันที่รับตัวอย่าง	: 20 กรกฎาคม 2565
ที่อยู่	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260	วันที่วิเคราะห์	: 20-27 กรกฎาคม 2565
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02-036 6696 อีเมล : uac@uacconsultant.com	เลขที่ใบรายงานผล	: 2021-U069615
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: สถานีรถไฟฟ้า	เลขที่ใบรับ	: 2021-000526
ชนิดตัวอย่าง	: น้ำประปา	หมายเลขปฏิบัติการ	: T22AC356-0004
รูปที่เก็บ	: 20 กรกฎาคม 2565		
เวลาเก็บ	: 10:00 น.		
วิธีเก็บ	: จักรเย็บ 1 ครั้ง, จักรเย็บ 1 ครั้ง และทดสอบกลิ่น		
ผู้เก็บตัวอย่าง	: นายวิฑูรย์ โนนแก้ว		
ผู้วิเคราะห์	: นางสาววิมลวรรณ นิลสี		

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าสูงสุดของค่าเฉลี่ย
			ตามข้อกำหนด T22AC356-0004		
ค่าความเป็นกรด-ด่าง *	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM-4503-HF B)	6.8 (25°C)	7.2-8.4	-
ค่าความเค็มรวม ในรูปของแคลเซียมคลอไรด์ *	มิลลิกรัมต่อลิตร	TITRATION METHOD (SM-2301 B)	88	00-100	-
ค่าความเค็มรวมในรูปของคลอไรด์ *	มิลลิกรัมต่อลิตร	EDTA TITRIMETRIC METHOD (SM-3990-Ca B)	188	150-800	< 0
ค่าเหล็ก *	มิลลิกรัมต่อลิตร	AROMATICOMETRIC METHOD (SM-4500-Cl B)	1.744	≤ 0.5	2.0
ค่าไนโตรเจน *	มิลลิกรัมต่อลิตร	PHOSPHOMETRIC METHOD	0	30-60	1
ค่าฟอสฟอรัส *	มิลลิกรัมต่อลิตร	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	2.5	0.5-10	0.5
ค่าไนโตรเจนในแอมโมเนีย *	มิลลิกรัมต่อลิตร	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	0.5	0.5-10	0.5
ไนโตรเจนในแอมโมเนีย *	มิลลิกรัมต่อลิตร	CADMIUM REDUCTION METHOD (SM-4500-NO ₃ -B)	2.26	-	0.02
ไนโตรเจนในไนเตรต *	มิลลิกรัมต่อลิตร	PHENATE METHOD (SM-4500-NO ₃ -P)	0.01	-	0.04
MICROBIOLOGY					
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม *	เชื้อ/100 มิลลิลิตร	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM-9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มที่ทนความร้อน *	เชื้อ/100 มิลลิลิตร	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM-9221 B)	< 1.1	ไม่พบ	1.1
อี.โคไล *	เชื้อ/100 มิลลิลิตร	FLUORESCENT SUBSTRATE TEST (SM-9221 D AND F)	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ	-
จุลินทรีย์กลุ่มอื่นๆ *	เชื้อ/100 มิลลิลิตร	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (SM-9221 G)	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ	-
สภาพกลิ่นของน้ำดื่ม/น้ำประปา			ไม่มีกลิ่น		
สีของน้ำดื่ม/น้ำประปา					

* : มาตรฐานค่าเฉลี่ยรายปีตามข้อกำหนด ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรับรองในประเทศ สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม


* : มาตรฐานค่าเฉลี่ยรายปีตามข้อกำหนด ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรับรองในประเทศ สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

* : มาตรฐานค่าเฉลี่ยรายปีตามข้อกำหนด ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรับรองในประเทศ สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AMWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

หมายเหตุ : ค่าความเค็มรวมของน้ำดื่ม/น้ำประปาตามข้อกำหนด 0.5 ลิตร (1/2550) คือ ค่าความเค็มรวมของน้ำดื่ม/น้ำประปา หรือการดื่ม/น้ำดื่ม/น้ำประปา

< 1.1 : ค่าเฉลี่ย L.L. เฉลี่ยเป็นค่า 100 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำดื่ม/น้ำประปา



(นางสาววิมลวรรณ นิลสี)
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

5 สิงหาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
350 Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phra Khanong, Bangkok 10250
Tel: 0 2763 2828 Fax: 0 2763 2838 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ 13-09-65

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า : บริษัทอาคารชุด ไอทีโอ โมบี สุขุมวิท 66
ที่อยู่ : 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยใต้ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10250
ข้อมูลผู้ติดต่อ : โทรศัพท์ : 02-036 6686 อีเมล : mobilekhumwit66@gmail.com
สถานที่เก็บตัวอย่าง : ตระเวนน้ำ
ชนิดตัวอย่าง : น้ำระเหยน้ำ
วันที่รับตัวอย่าง : 20 กรกฎาคม 2565
วันที่วิเคราะห์ : 20-24 กรกฎาคม 2565
เวลาเก็บ : 10.00 น.
เวลาที่ใบรายงานผล : 2022-0059006
จำนวน* : จำนวน 1 เครื่อง แลมนพทรีปเปอร์
เลขที่งาน : 2022-000536
ผู้รับตัวอย่าง* : นายวีระยุทธ ไชยแก้ว
หมายเลขบัญชีการค้า : T22A0356-0004
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวประวีณา บุณณิณี

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ มาตรฐานค่าขีดจำกัด T22A0356-0004	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าสุด ของการวัด
MICROBIOLOGY					
ค่าดีไอเอส (Dissolved Solids)*	mg 100 ml filter	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (5M 0215 B)	ตรวจไม่พบ	ไม่มี	-
ผลการวิเคราะห์ ผู้วิเคราะห์ตรวจไม่พบ สิ่งปนเปื้อน			ไม่พบ/ไม่		

* : ผลวิเคราะห์ตามที่ได้มีการรับรอง ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานที่ขึ้นทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์ สำนักงานมาตรฐานห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์

* : รายงานผลวิเคราะห์ได้รับการตรวจสอบโดยระบบคุณภาพของห้องปฏิบัติการ และข้อมูลวิเคราะห์ใช้ในการรับรอง

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

มาตรฐาน : ค่าแนะนำการลดผลกระทบการปนเปื้อนตามข้อ 3/2550 เรื่อง การควบคุมการปนเปื้อนของน้ำดื่มหรือการใช้น้ำในทางสาธารณสุข

(นางสาวประวีณา บุณณิณี)
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

5 สิงหาคม 2565

โครงการ ไอทีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
350/1 Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhanong, Bangkok 10260.
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2860 www.uaec consultant.com E-mail: uaec@uaec consultant.com



TESTING
No. 0053

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66
ที่อยู่ที่ : 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260
ข้อมูลผู้ติดต่อ : โทรศัพท์ : 02-036 6196 โทรสาร : 0203661966@uaec.com
สถานที่เก็บตัวอย่าง : สะพานน้ำ
ชนิดตัวอย่าง : น้ำประปา
วันที่เก็บ : 20 กรกฎาคม 2565 วันที่รับส่งตัวอย่าง : 20 กรกฎาคม 2565
เวลาเก็บ : 10.05 น. วันที่วิเคราะห์ : 20-27 กรกฎาคม 2565
วิธีเก็บ^a : จุ่มเก็บ 1 ลิตร, จุ่มเก็บ 1 ลิตร และระเหยตกตะกอน
วิธีเก็บตัวอย่าง^a : ขวดรีสุสโม ไบอกลาส
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวสิริวิภากรย์ ขำดีป
วันที่วิเคราะห์ : 20 กรกฎาคม 2565 วันที่รับส่งผลการวิเคราะห์ : 20-27 กรกฎาคม 2565
เลขที่ใบรายงานผล : 2022-UJ59007
เลขที่งาน : 2022-000326
หมายเลขปฏิบัติการ : T22A0356-0005

ดัชนี	พารามิเตอร์	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ ตามเกณฑ์ค่า 2 T22A0356-0005	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าสูงสุด ของการวิเคราะห์
ความเค็มรวมเฉลี่ย ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD AT 25°C (SM 4500-Cl ⁻ F)	1.8 (29°C)	7.2-8.4	-
การปนเปื้อนของโลหะหนักในตะกอน ^a	ตะกอนทั้งหมด	TITRATION METHOD (SM 2320-B)	111	60-100	-
ความเข้มข้นของไนโตรเจนแอมโมเนีย ^a	ตะกอนทั้งหมด	SDA TITRIMETRIC METHOD (SM 3605-Ca R)	80.4	240-400	40
แอมโมเนีย ^c	ตะกอนทั้งหมด	AMMONIUM METRIC METHOD (SM 4500-Cl ⁻ F)	1.003	2-6.99	2.0
ผลวิเคราะห์ ^a	ตะกอนทั้งหมด	TURBIDIMETRIC METHOD	-5	50-80	1
ผลวิเคราะห์ ^a	ตะกอนทั้งหมด	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT 821E)	0.8	0.8-1.0	0.1
ผลวิเคราะห์ ^a	ตะกอนทั้งหมด	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT 821E)	0.3	0.8-1.0	0.1
ไนเตรต ในหน่วยไนโตรเจน ^a	ตะกอนทั้งหมด	CADMIUM REDUCTION METHOD (SM 4500-NO ₃ -P)	2.08	-	0.20
ไนเตรตในหน่วยไนโตรเจน ^a	ตะกอนทั้งหมด	PHENATE METHOD (SM 4500-NO ₃ -P)	0.06	-	0.30
MICROBIOLOGY					
แบคทีเรียทั้งหมดในน้ำดื่ม ^a	น้ำดื่ม 100 มิลลิกรัม	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (3M 9221 B)	< 3.3	< 10	1.1
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ^a	น้ำดื่ม 100 มิลลิกรัม	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (3M 9221 E)	< 3.3	ไม่มี	1.1
อี.โคไล ^a	น้ำดื่ม 100 มิลลิกรัม	FLUOROGUINONE SUBSTRATE TEST (3M 9221 D AND F)	ตรวจไม่พบ	ไม่มี	-
จุลินทรีย์ในน้ำดื่ม ^a	น้ำดื่ม 100 มิลลิกรัม	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 15006)	ตรวจไม่พบ	ไม่มี	-
ผลการวิเคราะห์ ผู้วิเคราะห์และผู้รับ วิเคราะห์	วิเคราะห์				

^a : อยู่ในขอบข่ายที่ได้รับการรับรอง ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรับรองในประเทศ สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

^b : อยู่ในขอบข่ายที่ได้รับการรับรอง ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรับรองในประเทศ กรมวิทยาศาสตร์บริการ

^c : การทดสอบด้วยวิธีอื่นนอกเหนือจากวิธีมาตรฐานของห้องปฏิบัติการ แต่ไม่อยู่ในขอบข่ายที่ได้รับการรับรอง

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23RD EDITION, 2017.

มาตรฐาน : มาตรฐานของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการปนเปื้อนของน้ำดื่ม น้ำใช้และการใช้ประโยชน์จากน้ำดื่ม

< 3.3 : ข้อ 1.1.1 แห่งระเบียบว่า 100 มิลลิกรัม อัตราความเข้มข้นในน้ำดื่ม

(Signature)

นางสาววิภากรย์ ขำดีป
ผู้ควบคุมปฏิบัติการ

5 กรกฎาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
 3 Soi Ladymilk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Prachinong, Bangkok 10260
 Tel.02-263 2828 Fax 0 2763 2800 www.laeconsultant.com E-mail: lae@laeconsultant.com



หมายเลขทะเบียน 1245/63

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: บริษัทอสังหาริมทรัพย์ ไอทีโอ โมบี ซูซุมวิท 66			
ที่อยู่	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260			
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02-036 6696 อีเมล : mobisukhumvit66@gmail.com			
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: ตลาดน้ำ			
ชนิดตัวอย่าง	: น้ำผุดจากบ่อ		วันที่รับตัวอย่าง	: 20 กรกฎาคม 2565
วันที่เก็บ	: 20 กรกฎาคม 2565		วันที่วิเคราะห์	: 20-24 กรกฎาคม 2565
เวลาเก็บ	: 10:05 น.		เลขที่ใบรายงานผล	: T22A0356-08
วิธีเก็บ ^a	: จุ่มเก็บ 1 ลิตร ในภาชนะปิดที่สะอาด		เลขที่งาน	: 2022-000526
ผู้เก็บตัวอย่าง ^b	: นายไพฑูริย์ ไชยมณี		หมายเลขปฏิบัติการ	: T22A0356-0015
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวณิศา ชุ่มชัย			

ดัชนี	เลขหมาย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดสูงสุดของการวัด
			รายงานครั้งที่ 2 T22A0356-0005		
MICROBIOLOGY					
ค่าชีวภาพ coliforms ^a	sa 100 fa 88 fa 66	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (SM 9215)	ต่ำกว่าเกณฑ์	ไม่มี	-
สภาพแวดล้อมทาง สิ่งแวดล้อมรอบพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง			ไอทีโอ/โม -		

^a : ข้อมูลในรายงานนี้ได้รับการรับรอง ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรับรองคุณภาพ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2564

^b : รายงานผลวิเคราะห์นี้ใช้สำหรับการควบคุมคุณภาพของน้ำดื่มและน้ำบริโภคเท่านั้น ไม่สามารถใช้ในการตัดสินใจอื่น ๆ ได้

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานของคณะกรรมการการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมคุณภาพน้ำดื่มและน้ำบริโภค

(นางสาวณิศา ชุ่มชัย)
 วิศวกรสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

5 สิงหาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
3501 Udomsak 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhanong, Bangkok 10260
Tel: 0 2763 2828 Fax: 0 2763 2890 www.uaec consultant.com E-mail: ua@uaec consultant.com



TESTING
No. 0063

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบี ซูฮุมวิท 66
ที่อยู่ : 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260
ข้อมูลผู้ติดต่อ : โทรศัพท์ : 02 036 6696 อีเมล : mobilekhunthit66@gmail.com
สถานที่เก็บตัวอย่าง : -
ชนิดตัวอย่าง : น้ำประปา
วันที่เก็บ : 20 สิงหาคม 2565
เวลาเก็บ : 10:25 น.
ปริมาณ : จำนวน 1 ลิตร
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายวิรุฬห์ โมกขมณี
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวพรทิพย์ งามน้อย

วันที่รับตัวอย่าง : 20 สิงหาคม 2565
วันที่วิเคราะห์ : 20-25 กันยายน 2565
เลขที่ใบรายงานผล : 2022-U059611
เลขที่งาน : 2022-000526
หมายเลขบัญชีการ : T22AC036-0008

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าเฉลี่ยของค่าวัด
			ค่าประจำ T22AC036-0008		
ปริมาณของสารที่ละลายในน้ำ ^a	มิลลิกรัมต่อลิตร	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRECD AT 180°C (DM/2000 G)	220	≤ 1,000	25
สภาพสีของน้ำ			ไม่ดำ/ใส		
สี/ลักษณะของน้ำ					
กลิ่นของน้ำ					

^a : อยู่ในเกณฑ์ที่ได้ในการรับรอง ISO/IEC 17025 จากหน่วยรับรองระดับประเทศ สำหรับมาตรฐานห้องปฏิบัติการ

^b : อยู่ในเกณฑ์ที่ได้ในการรับรอง ISO/IEC 17025 จากหน่วยรับรองระดับประเทศ กรมวิทยาศาสตร์บริการ

^c : รายงานผลสอดคล้องกับค่าพารามิเตอร์ของเกณฑ์การประเมินคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามกฎกระทรวงว่าด้วยการประเมินคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2561

DM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2012.

มาตรฐาน : เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา ตามประกาศกระทรวง พ.ศ. 2560

วิรุฬห์ โมกขมณี

(นางวิรุฬห์ โมกขมณี) (นางสาว)
ผู้อำนวยการปฏิบัติการ

5 สิงหาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phraekhanong, Bangkok 10260
Tel. 02763 2828 Fax 02763 2800 www.uaec.com.th E-mail: uaec@uaec.com.th



MSC-1181-T15-17005
TESTING 0037

TESTING
No. 0063

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	บริษัทผลอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ ซูมวิท 66		
ที่อยู่	2552 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาภพใต้ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260		
ข้อมูลผู้ติดต่อ	โทรศัพท์ : 02-036-0696 อีเมล : ms@uaec.com.th@uaec.com.th		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	ระบบปรับอากาศ		
ชนิดตัวอย่าง	น้ำเสีย	วันที่รับส่งมอบ	11 สิงหาคม 2565
วันที่เก็บ	11 สิงหาคม 2565	วันที่วิเคราะห์	11-20 สิงหาคม 2565
ผลการเก็บ	1/	เลขที่ใบรายงานผล	2022-U066178
วิธีเก็บ	จุ่มเก็บ 1 ลิตร	เลขที่งาน	2022-000526
ผู้เก็บตัวอย่าง	นายวิฑูรย์ โกลน	หมายเลขปฏิบัติการ	T22AP924-0001 - T22AP924-0002
ผู้วิเคราะห์	นางสาวณภรณ์ ขุฑธาสี		

ลำดับ	พารามิเตอร์	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์		ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าตรวจพบ
			1 ตาม ม. 4 T22AP924-0001	2 ตาม ม. 4 T22AP924-0002		
ความเข้มข้นของแอมโมเนีย *	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM-800-H B)	0.0 (27°C)	0.0 (27°C)	0.5	-
ไนโตรเจน *	ไนโตรเจนแอมโมเนีย	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM-4500-C AND SM-500)	<0.0	0.0	± 20	2.0
ไนโตรเจนแอมโมเนีย *	ไนโตรเจนแอมโมเนีย	UNPUBLISHED SOLIDS DRIED AT 100-105 °C (SM-2540 C)	0.04	0.0	± 40	0.0
ค่าพีเอชน้ำทิ้งรวม *	ไนโตรเจนแอมโมเนีย	IN-HOUSE METHOD: USE TPAW0.001 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS) SM-4500-C AT 100-105 °C SM-2540 C	0.0	0.0	500*	25
ค่าพีเอชน้ำทิ้ง *	ไนโตรเจนแอมโมเนีย	WINDT CONE (SM-2540 F)	< 0.1	< 0.1	± 0.5	0.1
ค่าพีเอชน้ำทิ้ง *	ไนโตรเจนแอมโมเนีย	COCONETRIC METHOD (SM-4500-SP F)	< 0.20	< 0.20	± 10	0.50
ค่าพีเอชน้ำทิ้ง *	ไนโตรเจนแอมโมเนีย	IN-HOUSE METHOD: USE TPAW0.001 SUBSAMPL METHOD: SM-4500-C	0.0	< 0.0	± 35	1.0
ค่าพีเอชน้ำทิ้ง *	ไนโตรเจนแอมโมเนีย	LIQUID-LIQUID PARTITION GRAVIMETRIC METHOD (SM-2500 B)	ตรวจพบ	ตรวจพบ	± 20	3
ผลการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์		ตรวจพบ	ตรวจพบ		

* : ตามในเกณฑ์การวิเคราะห์ตาม ISO/IEC 17025 จากหน่วยรับรองระบบการวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการมาตรฐาน

* : ตามในเกณฑ์การวิเคราะห์ตาม ISO/IEC 17025 จากหน่วยรับรองระบบการวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ

* : การคำนวณค่าเฉลี่ยจากผลการวิเคราะห์ตามเกณฑ์การปฏิบัติตามข้อกำหนด

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

RESULT 1 : น้ำเสีย

RESULT 2 : น้ำเสีย

มาตรฐาน : กรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562 และกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562
ฉบับที่ 125-2 ลงวันที่ 29 สิงหาคม 2562

500* : ค่าที่ได้จากผลการวิเคราะห์น้ำทิ้งจากอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ ซูมวิท 66 (ค่ามาตรฐานค่าเฉลี่ยน้ำทิ้งจากอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ ซูมวิท 66) ค่าเฉลี่ยน้ำทิ้งจากอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ ซูมวิท 66

< LOQ : < LIMIT OF QUANTITATION (ค่าเฉลี่ยน้ำทิ้งจากอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ ซูมวิท 66)

ณภรณ์ ขุฑธาสี

(นางณภรณ์ ขุฑธาสี)
ผู้ควบคุมปฏิบัติการ

25 สิงหาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
3 Soi Udomsakdi, Sukhumvit Road, Bangchak, Phra Khanong, Bangkok 10260
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



TISI T18 1725
TESTING 0207



TESTING
No. 0263

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบี สุขุมวิท 66
ที่อยู่ : 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260
ข้อมูลผู้ติดต่อ : โทรศัพท์ : 02-036-0095 อีเมล : mobile@uaeconsultant.com
สถานที่เก็บตัวอย่าง : คอนโดมิเนียม
ชนิดตัวอย่าง : น้ำดื่ม
วันที่เก็บ : 13 สิงหาคม 2565
เวลาเก็บ : 10:30 น.
วิธีเก็บ : จุ่มเก็บ 1 หรือ
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายธีรยุทธ โยนกักร
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอรุณรัตน์ หุตะยาดี
วันที่รับตัวอย่าง : 13 สิงหาคม 2565
วันที่วิเคราะห์ : 13-20 สิงหาคม 2565
เลขที่ใบรายงานผล : 2022-U066179
เลขที่งาน : 2022-000526
หมายเลขใบปฏิบัติงาน : T22AP024-0003

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ค่าอ้างอิงสูงสุด ของกรม
			หมายเหตุ ผลการวิเคราะห์ ตามมาตรฐาน T22AP024-0003	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง *	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM 4500-H ⁺ B)	6.0 (2.0°C)	-
ดีบีเอส ¹	มิลลิกรัมต่อลิตร	ADDITION MODIFICATION METHOD (SM 4500-ClO ₂ C AND D) (50 ml)	2.4	2.0
สารแขวนลอย ²	มิลลิกรัมต่อลิตร	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM 2540 D)	ตรวจไม่พบ	5.0
สารที่ละลายในน้ำทั้งหมด ³	มิลลิกรัมต่อลิตร	IN-HOUSE METHOD: LAMTWPAS-007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C) (SM 2540 C)	ND	26
คลอรีนอิสระ ⁴	มิลลิกรัมต่อลิตร	INDIFF COVE (SM 2540 F)	< 0.1	0.1
ดีบีเอส ⁵	มิลลิกรัมต่อลิตร	ICDOMETRIC METHOD (SM 4500-SP F)	< 0.00	0.30
ไนโตรเจน ⁶	มิลลิกรัมต่อลิตร	IN-HOUSE METHOD: LAMTWPAS-001 (KJELDAHL METHOD) (SM 4500-Nitro C)	< LOD	1.5
ค่าความเป็นพิษ ⁷	มิลลิกรัมต่อลิตร	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM 6620 B)	ตรวจไม่พบ	3
ผลการพิจารณา ผู้วิเคราะห์และผู้ ตรวจสอบ			ปลอดภัย น้ำดื่ม	

* : ระบุในรายงานที่วิเคราะห์ตาม ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานของระดับประเทศ สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

¹ : ระบุในรายงานที่วิเคราะห์ตาม ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานของระดับประเทศ กรมวิทยาศาสตร์บริการ

² : การกำหนดค่าดัชนีชี้วัดการปนเปื้อนของระบบคุณภาพของห้องปฏิบัติการ ไม่ได้ระบุในรายงานที่วิเคราะห์

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

< LOD : < LIMIT OF QUANTITATION (ค่าเฉลี่ย > 2.5 และ < 5.0 มิลลิกรัมต่อลิตร)

(ลายเซ็น)

(นางสาวอรุณรัตน์ หุตะยาดี)
นักวิทยาศาสตร์ปฏิบัติการ

26 สิงหาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
354 Udonrak-41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phra Khanong, Bangkok 10260
Tel: 0 2763 2828 Fax: 0 2763 2110 www.uaecol.com E-mail: ua@uaecol.com



TESTING
No.0003

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบี สุขุมวิท 66		
ที่อยู่	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260		
ชื่อผู้ตรวจวิเคราะห์	: โทรศัพท์ : 02 036 6696 อีเมล : mobilekhamsat55@gmail.com		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: อาคารพาณิชย์		
ชนิดตัวอย่าง	: น้ำประปา	วันที่เก็บตัวอย่าง	: 11 สิงหาคม 2565
วันที่เก็บ	: 11 สิงหาคม 2565	วันที่วิเคราะห์	: 11-16 สิงหาคม 2565
เวลาเก็บ	: 8:30 น.	เลขที่ใบรายงานผล	: 2022-U066180
วิธีเก็บ*	: จุ่มเก็บ 1 ลิตร, จุ่มเก็บ 1 ลิตร และหมักปิดฝาขวด	เลขที่งาน	: 2022-000529
ผู้เก็บตัวอย่าง*	: นายวิภาส โขมแก้ว	หมายเลขปฏิบัติการ	: T22U924-0004
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวณิศาภรณ์ ช่างต้น		

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ มาตรฐานค่าเฉลี่ย 1 T22UP924-0004	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าสุด ของค่าวัด
ค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน *	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM 920-H) ¹	0.0 (29°C)	1.2-1.4	-
ค่าความเป็นกรด-ด่าง *	มิลลิกรัมต่อลิตร	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	0.0	0.0-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม *	เชื้อที่เจือจาง 100 มิลลิลิตร	MULTI-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 9221E)	< 1.1	ไม่พบ	1.1
แบคทีเรียกลุ่มฟอสฟอริก *	เชื้อที่เจือจาง 100 มิลลิลิตร	MULTI-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 9221E)	< 1.1	< 1.1	1.1
อี.โคไล *	เชื้อ 100 มิลลิลิตร	FULL ROSEBENG SUBSTRATE TEST (SM 9221D AND F)	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ	-
จุลินทรีย์แบบ aerobically *	เชื้อ 100 มิลลิลิตร	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 9226)	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ	-
ค่าความขุ่นขาว (ค่าความขุ่นขาว) สีของตัวอย่าง			ไม่พบ		

* : อยู่ในขอบเขตที่ดำเนินการในของ ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรับรองที่ประกอบสำหรับ สถาบันมาตรฐานเพื่อสิ่งแวดล้อม

* : อยู่ในขอบเขตที่ดำเนินการในของ ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรับรองที่ประกอบสำหรับ สถาบันมาตรฐานเพื่อสิ่งแวดล้อม

* : จากการทดสอบที่ใช้น้ำประปาที่ผ่านการบำบัดแล้วและไม่มีสิ่งปนเปื้อน แต่ได้ปฏิบัติตามขั้นตอนการวิเคราะห์

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

มาตรฐาน : ค่าเบี่ยงเบนค่ามาตรฐานค่าเฉลี่ย 1/2550 หรือ ค่าความคลาดเคลื่อนในการวิเคราะห์น้ำ หรือค่าการปนเปื้อนในน้ำของตัวอย่าง

< 1.1 : ค่าเฉลี่ย 1.1 เป็นที่เจือจาง 100 มิลลิลิตร มีจำนวนแบคทีเรียไม่เกิน

(นางสาวณิศาภรณ์ ช่างต้น)
ผู้ตรวจวิเคราะห์

25 สิงหาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
3501 Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phra Khanong, Bangkok 10260
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaiconsultant.com E-mail: uaiconsultant@uaiconsultant.com



หมายเลขทะเบียน : 1548431

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ ซูมวิท 66		
ที่ตั้ง	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองนาเกลือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260		
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02-030-6596 อีเมล : mcbsulphat@66@gmail.com		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: สระว่ายน้ำ		
ชนิดตัวอย่าง	: น้ำประปา		
วันที่เก็บ	: 11 สิงหาคม 2565	วันที่วิเคราะห์	: 11-14 สิงหาคม 2565
เวลาเก็บ	: 10:30 น.	เลขที่ใบรายงานผล	: 2022-U066181
วิธีเก็บ ^a	: จำนวน 1 ลิตร ในภาชนะพลาสติกสะอาด	เลขที่งาน	: 2022-000520
ผู้เก็บตัวอย่าง ^b	: นายวิฑูรย์ โนนแก้ว	หมายเลขปฏิบัติการ	: T22AP024-0004
ผู้วิเคราะห์	: นายพิริยภัทร นิลกุล		

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ ตามข้อกำหนด 1 T22AP024-0004	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าสุด ของภาครัฐ
MICROBIOLOGY					
การปนเปื้อนจุลินทรีย์ 22 ก้อน ^a	ลบ 100 Coliform	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (22°C/20 ชม)	ตรวจไม่พบ	ไม่มี	-
ผลการวิเคราะห์ สิ่งแวดล้อมของน้ำ ดื่มของชุมชน			ไม่พบ/ไม่		

^a : ตามเกณฑ์มาตรฐานที่ใช้ในการวิเคราะห์ ISO/IEC 17025 จากหน่วยรับรองระดับประเทศ สำหรับภาชนะและอุปกรณ์การเก็บตัวอย่าง

^b : การเก็บตัวอย่างน้ำได้รับการตรวจสอบโดยระบบคุณภาพของห้องปฏิบัติการ และใบอยู่ใต้อาณัติภายใต้การรับรอง

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามข้อกำหนดสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในที่สาธารณะ

(นางสาวปัทมา นิลกุล)
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

26 สิงหาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhanong, Bangkok 10260
Tel: 02-27632828 Fax: 02-27632800 www.laeconsultant.com E-mail: mail@laeconsultant.com



TESTING
No. 0063

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบี สุขุมวิท 66				
ที่อยู่	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260				
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02-035 5696 อีเมล : mail@laeconsultant.com				
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: สหราชธานี				
ชนิดตัวอย่าง	: น้ำประปา		วันที่รับส่ง	: 11 สิงหาคม 2565	
วันที่เก็บ	: 11 สิงหาคม 2565		วันที่วิเคราะห์	: 11-16 สิงหาคม 2565	
เวลาเก็บ	: 10:15 น.		เลขที่ใบรายงานผล	: 2022-U066182	
วิธีเก็บ ⁵	: ขวดเก็บ 1 ลิตร, ขวดเก็บ 1 ลิตร และขวดบอดี้เซลล์		เลขที่สำเนา	: 2022-000526	
ผู้เก็บตัวอย่าง ⁶	: นายธีรยุทธ ไชยมัก		หมายเลขปฏิบัติการ	: T22AP924-0005	
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวณิศาภรณ์ งามยิ่ง				

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าของผลการวัด
			ตามมาตรฐานที่ 2 T22AP924-0005		
ค่าความเป็นกรด-ด่าง *	-	ELECTROMETRIC METHOD AT 25°C (SM 4500-H)	7.8 (20°C)	7.2-8.8	-
คลอรีนอิสระ *	มิลลิกรัมต่อลิตร	MODIFIED DPO-COLORIMETRIC METHOD (AT 510)	0.6	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม *	เชื้อฟิมิไลด 100 โคโลนีต่อลิตร	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 9221 E)	< 1.1	ไม่พบ	1.1
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มย่อย *	เชื้อฟิมิไลด 100 โคโลนีต่อลิตร	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
อี.โคไล *	เชื้อ 100 โคโลนีต่อลิตร	FLUOROCINIC SUBSTRATE TEST (SM 9221 D AND F)	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ	-
ยูโรอีโคไล และฟิโคไล *	เชื้อ 100 โคโลนีต่อลิตร	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 10005)	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ	-
สภาพสีของน้ำ			ไม่มีสี/ใส		
ลักษณะของน้ำ			-		
กลิ่นของน้ำ			-		

* : อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 จากหน่วยรับรองระดับประเทศ สำนักงานมาตรฐานฝีมือช่างอุตสาหกรรม

* : อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 จากหน่วยรับรองระดับประเทศ กรมวิทยาศาสตร์บริการ

* : จำนวนผลตรวจที่ได้ใช้การควบคุมระดับความเชื่อมั่นของห้องปฏิบัติการ แต่ไม่อยู่ในขอบข่ายที่ใช้ในการรับรอง

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

มาตรฐาน : ค่าประปาของคณะกรรมการสุขภาพ จ.ป.บ. 1/2550 เรื่อง การควบคุมการปนเปื้อนของน้ำดื่ม น้ำกิน น้ำใช้ของประเทศไทย

< 1.1 : ผลค่า L.I. เฉลี่ยเป็นค่า 100 โคโลนีต่อลิตร ความหมายเท่ากับไม่พบ

(นางสาวณิศาภรณ์ งามยิ่ง)
ผู้ควบคุมปฏิบัติการ

25 สิงหาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phra Khanong, Bangkok 10260
Tel: 2763 2835 Fax: 2763 2800 www.uaecconsultant.com E-mail: uaec@uaecconsultant.com



ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66
 ที่อยู่ : 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260
 ข้อมูลผู้ติดต่อ : โทรศัพท์ : 02-036 6296 อีเมล : mobisul@uaec.com
 สถานที่เก็บตัวอย่าง : คลองน้ำ
 ชนิดตัวอย่าง : น้ำผิวน้ำ
 วันที่เก็บ : 11 สิงหาคม 2565 วันที่รับรายงาน : 13 สิงหาคม 2565
 เวลาเก็บ : 10:15 น. เลขที่รับรายงานผล : 2022-U066183
 ผู้เก็บตัวอย่าง : ช่างเก็บน้ำ 1 คน ผลการวิเคราะห์ : 2022-000525
 ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอส.บี.ที. จำกัด หมายเลขใบวิเคราะห์ : T22AP014-0005
 ผู้วิเคราะห์ : นายศิริกมล วัฒนกุล

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ ค่ามาตรฐาน 2 T22AP014-0005	ตามมาตรฐาน	ขีดจำกัดค่ามาตรฐานการวัด
MICROBIOLOGY					
การปนเปื้อนเชื้อแบคทีเรีย	cfu/100 ml	MEMBRANE FILTRATION TECHNIQUE (M-FTE)	ตรวจพบ	ไม่พบ	-
การปนเปื้อนเชื้อไวรัส			ไม่พบ		

* : อุปกรณ์ที่ใช้ในการวิเคราะห์ ISO/IEC 17025 จำนวน 2 เครื่อง 2 เครื่องได้รับการสอบเทียบจากสถาบันมาตรฐานแห่งชาติแห่งประเทศไทย

ข : รายงานผลการวิเคราะห์ใบวิเคราะห์ผลการตรวจสอบคุณภาพของน้ำเพื่อการบริโภค และใบแจ้งผลการวิเคราะห์ใบวิเคราะห์การปนเปื้อน

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017

มาตรฐาน : ค่ามาตรฐานของผลการวิเคราะห์ตามมาตรฐาน 2/2560 เรื่อง การควบคุมการปนเปื้อนของน้ำดื่มหรือน้ำบริโภคตามมาตรฐาน

(นางสาวศิริกมล วัฒนกุล)
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

26 สิงหาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
3501 Udomsak 41, Sukhumvit Road, Bangkok Phra Khanong, Bangkok 10260
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaec consultant.com E-mail: uaec@uaec consultant.com



TESTING
No.0068

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ปีออกคำ : 5 ธันวาคม ๒๕๖๕ ไอทีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66
ที่อยู่ : 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260
ข้อมูลผู้ติดต่อ : โทรศัพท์ : 02-036-6096 อีเมล : thosolap@uaec66@gmail.com
สถานที่เก็บตัวอย่าง : -
ชนิดตัวอย่าง : น้ำประปา วันที่รับตัวอย่าง : 13 สิงหาคม 2565
วันที่เก็บ : 11 สิงหาคม 2565 วันที่วิเคราะห์ : 13-17 สิงหาคม 2565
เวลาเก็บ : 10:35 น. เลขที่ใบรายงานผล : 2022-1066184
จำนวน* : จำนวน 1 ตัวอย่าง เลขที่งาน : 2022-000526
ผู้เก็บตัวอย่าง^C : นายวิญญูช วัฒนชัย หมายเลขบัญชีการค้า : T22AP924-0006
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวพรธิมา แสงทอง

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าสุด ของการวัด
			จำแนก T22AP924-0006		
ปริมาณของแข็งที่ละลายในของเหลว ^A	มิลลิกรัมต่อลิตร	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (DM 2540 C)	216	≤ 1,000	25
สภาพความเป็นกรด			ไม่พบ/ไม่		
สี/ลักษณะของน้ำ					
กลิ่นของน้ำ					

^A : ดูในเอกสารที่ได้ในทางขึ้นของ ISO/IEC 17025 จากหน่วยรับรองระดับประเทศ สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

^B : ดูในเอกสารที่ได้ในทางขึ้นของ ISO/IEC 17025 จากหน่วยรับรองระดับประเทศ สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์

^C : ฐานการทดสอบที่ได้ในการตรวจสอบโดยหน่วยงานของห้องปฏิบัติการ ค่าไม่อยู่ในขอบข่ายที่ให้บริการรับรอง

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WPC, 23rd EDITION, 2017

มาตรฐาน : เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา ราชบัณฑิตยสถาน พ.ศ. 2560

วิญญูช วัฒนชัย

(นายวิญญูช วัฒนชัย)
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

25 สิงหาคม 2565



ชื่อลูกค้า	: บริษัท อุตสาหกรรม ไมโครโกลด์ จำกัด 66	
ที่อยู่	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260	
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02-036-6696 อีเมล : marketing@microgold.com	
สถานที่เก็บสินค้า	: ซอยรามคำแหง 118	
ชนิดสินค้า	: ข้าวกล้อง	วันที่รับสินค้า : 25 กันยายน 2565
วันที่เก็บ	: 28 กันยายน 2565	วันที่เช็คสารพัด : 28 กันยายน - 7 ตุลาคม 2565
เวลาที่เก็บ	: 1/	เลขที่ใบกำกับภาษี : 2022-1079407
ปริมาณ	: จำนวน 1 ตัน	เลขที่งาน : 2022-008526
ผู้เก็บสินค้า	: นายวิญญูช วัฒนกุล	หมายเลขบัญชีธนาคาร : T22AT262-9001 - T22AT262-0002
ผู้ตรวจรับ	: นางสาวณัฏฐพร พงษ์พาณิชย์	

ดัชนี	หน่วย	วิธีการทดสอบ	ผลการทดสอบ		ความคลาดเคลื่อน	ขีดจำกัดความคลาดเคลื่อน
			1 22.58 W. ± TSM/252-9901	2 19.33 W. ± TSM/352-6492		
พหุคูณของผลต่าง *	-	ELECTROMETRIC METHOD AT 57E (5M4500-H°S)	7.8 (20°C)	6.7 (20°C)	± 0	-
(โกลี *	ร้อยละของผล	ACIDE MODIFICATION METHOD (SM 4500-C AND 0210 B)	57.2	7.4	± 30	2.0
สารละลายของ *	ร้อยละของผล	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 102-106 °C (SM 2540 D)	72.5	25.0	± 41	5.0
การไหลของน้ำไหล *	ร้อยละของผล	24-HOUR METHOD (UNEQUALIZED) TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C; SM 2540 C	336	440	500*	20
ความหนาแน่น *	ร้อยละของผล	UNOFF CORR (SM 2540 F)	12	0.2	± 0.5	0.1
ค่าเฉลี่ย *	ร้อยละของผล	COOMETRIC METHOD (SM 4800-SP R)	+ 0.50	+ 0.50	± 1.0	0.50
พหุคูณ *	ร้อยละของผล	24-HOUR METHOD (UNEQUALIZED) (KJLSAHL METHOD) (SM 4800-Hey C)	72.5	25.2	± 35	1.5
น้ำหนักของน้ำ *	ร้อยละของผล	LIQUID-LIQUID PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM 4800 B)	85.14 กรัม	89.14 กรัม	± 20	3
สภาพการดำเนินงาน/ลักษณะของน้ำดื่มทดสอบ			ผลิต/ผู้จำหน่าย	ผลิต/ผู้จำหน่าย		

500* : ค่าเฉลี่ยจากบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ (ราคาหุ้นตามมูลค่าที่ประกาศต่อหุ้นแบ่งเป็นหน่วยย่อยที่คำนวณได้) ค่าเฉลี่ยจากบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ที่มีราคาหุ้นต่อหน่วยต่ำกว่า 1,000 บาท

இதன் மூலம்

(អង្គជំនុំជម្រះសាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ)
សាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ

17 marzo 2005



TESTING
No. 0003

ชื่อลูกค้า	: บริษัทเดอะพลาซ่า จำกัด (มหาชน) เลขที่ 101 หมู่ 10 ต.สุรนารี อ.เมือง จ.นครราชสีมา 30000		
ที่อยู่	: 2552 ถนนสุรนารี 1 อำเภอเมืองนครราชสีมา เขตนครราชสีมา กรุงเทพมหานคร 10260		
อีเมลผู้ติดต่อ	: โทรสาร : 02-036-6696 โทรสาร : troubleshunt156@gmail.com		
สถานที่ให้บริการ	: ระยอง		
ชนิดสินค้า/บริการ	: ข้าวกล้อง	วันที่รับสินค้ามา	: 29 กันยายน 2565
วันที่รับ	: 28 กันยายน 2565	วันที่ส่งกลับ	: 29 กันยายน - 7 ตุลาคม 2565
เวลาเก็บ	: 11.25 น.	เลขที่ใบขาย/เอกสาร	: 2022-UB79808
ปริมาณ	: จำนวน 3 ตัน	เลขที่ใบงาน	: 2022-009526
ผู้รับสินค้า/ส่ง	: นายวิฑูรย์ โมกขมา	หมายเลขบัญชี/ผู้ติดต่อ	: 72287762-0003
ผู้รับเอกสาร	: นางสาววราพรทิพย์ พงษ์ชาติ		

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ แบบภาคกลาง 1889 และภาคใต้ 1890 T23AT262-0003	ขีดจำกัดค่า ของสารพิษ
ค่าความเป็นกรดของดิน *	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE (SM-550-H-R))	7.9 (2PC)	-
ซีลีเนียม *	มิลลิกรัม/กิโลกรัม	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM-4500-CD AND 10701F)	0.0	0.0
สารหนูในดิน *	มิลลิกรัม/กิโลกรัม	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM-2940 D)	0.0	0.0
ค่าฟอสเฟตในดินในดิน *	มิลลิกรัม/กิโลกรัม	IN-HOUSE METHOD: LAGTIPKAO 037 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM-2940 C	504	20
สารหนูในดิน *	มิลลิกรัม/กิโลกรัม	MEHTO CONC (SM-2940 F)	< 0.1	0.1
ซีลีเนียม *	มิลลิกรัม/กิโลกรัม	ECONOMETRIC METHOD (SM-4500-SF-F)	< 0.00	0.00
ซีลีเนียม *	มิลลิกรัม/กิโลกรัม	IN-HOUSE METHOD: LAGTIPKAO 037 (SUBSAMPL METHOD) SM-4500-Ning C	0.4	1.5
บิวทิลไฮดรอกซี *	มิลลิกรัม/กิโลกรัม	LIQUID-LIQUID PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM-5520 B)	ตรวจไม่พบ	0
ผลการวิเคราะห์ 5/14/2562 และ 15/11/2562 ของกรม			หญิงสาว จำเพาะ	

^c: รวมการทดลองที่ได้นำมาประมวล โดยแบ่งคุณภาพของผลดังนี้เป็นการ ผลไม่อยู่ในขอบข่ายที่ได้นำมาประมวล

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

2000 2000

(นางนิลดา พิเศษ ทุนละเมิด ๑๕๐)
ตุลาการศาลปกครองชั้นต้น

17 apr 2015 2555



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
35 of Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phraekiasong, Bangkok 10260
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaecconsultant.com E-mail: uaec@uaecconsultant.com



TESTING
No.0083

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: บริษัทผลผลิตจาก ไอทีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66				
ที่ตั้ง	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260				
วัตถุประสงค์	: โทรศัพท์ : 02 036 6696 อีเมล : mobisukhumvit66@gmail.com				
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: สวนสาธารณะ				
ชนิดตัวอย่าง	: น้ำผิวดิน				
วันที่เก็บ	: 28 กันยายน 2565				
ปริมาณ	: 10x50 ม				
วิธีเก็บ	: จุ่มเก็บ 1 ครั้ง, จุ่มเก็บ 1 ครั้ง และทดสอบผลเบื้องต้น				
ผู้เก็บตัวอย่าง	: นายวิรัช โมบิ				
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวณัฏฐาณันท์ ชำนาญ				
		วันที่รับตัวอย่าง	: 28 กันยายน 2565		
		วันที่วิเคราะห์	: 29 กันยายน - 5 ตุลาคม 2565		
		เลขที่ใบรายงานผล	: 2022-U079009		
		เลขที่งาน	: 2022-000526		
		หมายเลขใบปฏิบัติการ	: T22AT262-0004		

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดสูงสุดของค่าวัด
			ตามข้อกำหนดที่ 1 T22AT262-0004		
ค่าความเป็นกรด-ด่าง ¹	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM 4500-H ⁺)	7.4 (pH)	7.3-8.4	-
ค่าคลอโรไฟด์ ²	มิลลิกรัมต่อลิตร	MODIFIED DPO COLOUR METRIC METHOD (AT SITE)	1.5	0.5-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ³	แผ่นเพาะ 100 ซีซี/ลิตร	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 9221 B)	3.6	< 3.0	1.1
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มย่อย ³	แผ่นเพาะ 100 ซีซี/ลิตร	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 9221 B)	< 1.1	ไม่มี	1.1
อี.โคไล ³	แผ่น 100 ซีซี/ลิตร	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM 9221 D AND F)	ตรวจไม่พบ	ไม่มี	-
ยูโรอีโคไล ³ และ E.โคไล ³	แผ่น 100 ซีซี/ลิตร	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (BIO 10000)	ตรวจไม่พบ	ไม่มี	-
สภาพแวดล้อม สี/กลิ่นของน้ำ หรือของเหลว			ไม่มีสี/กลิ่น		

¹ : อยู่ในขอบข่ายที่ได้ในการรับรอง ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรับรองระดับประเทศ สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

² : อยู่ในขอบข่ายที่ได้ในการรับรอง ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรับรองระดับประเทศ กระทรวงสาธารณสุข

³ : จากการทดสอบที่ได้ในภาพแสดงโดยระบบคุณภาพของห้องปฏิบัติการ โมบิ ซูซุมวิท 66 ได้ผ่านการรับรอง

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

มาตรฐาน : ค่าเฉลี่ยของค่าผลการวิเคราะห์ตามดัชนี 1/2500 หรือ การควบคุมการปนเปื้อนโดยการตรวจน้ำ หรือผลการอื่นใดในค่าของดัชนี

< 1.1 : น้อยกว่า 1.1 ซีซี/ลิตร หรือ 100 ซีซี/ลิตร ปริมาณของน้ำที่ไม่พบ

(Signature)

นางสาวณัฏฐาณันท์ ชำนาญ
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

17 ตุลาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
3 Soi Udomsak 41, 5 Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhanong, Bangkok 10260
Tel 0 2763 2828 Fax 0 2763 2830 www.uaec consultant.com E-mail uaec@uaec consultant.com



หมายเลขขึ้นทะเบียน 1248/95

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: บริษัท คลอแคลกรูท ไอทีโอ โมบิ ซูมวิท 66		
ที่อยู่	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาแอมเขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10260		
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02-036-0696 อีเมล : uaec@uaec consultant.com		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: สทราฟน้ำ	ในปริมาณน้ำ	: 29 กันยายน 2561
ชนิดตัวอย่าง	: น้ำประปา	วันที่วิเคราะห์	: 29 กันยายน - 4 ตุลาคม 2561
วันที่เก็บ	: 28 กันยายน 2561	เลขที่ใบรายงานผล	: 2022-L079630
เวลาเก็บ	: 10:50 น.	เลขที่งาน	: 2022-000626
วิธีเก็บ ^a	: ภาชนะ 1 หรือ 2 และเพื่อหลีกเลี่ยงเชื้อ	หมายเลขปฏิบัติการ	: T22AT262-0004
ผู้เก็บตัวอย่าง ^b	: ภาชนะ 1 หรือ 2 และเพื่อหลีกเลี่ยงเชื้อ		
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวณิชา ชูธอธ		

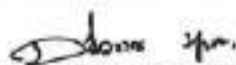
ผู้ตรวจงาน		: ๒๖/๑๖/๒๕๖๓ ๑๒๐๒๒๓			
ดัชนี	พาราม	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ตามมาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าสุดของค่าวัด
			สารภายในจุดที่ 1 T22AT262-0004		
MICROBIOLOGY					
การปนเปื้อนในภาชนะบรรจุ *	๑๒ (0) CFU/100 ml	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (SM-9213 B)	ตามวิธีทดสอบ	ไม่มี	-
ผลการวิเคราะห์ การปนเปื้อนในภาชนะบรรจุ สิ่งของทดสอบ			ไม่พบ		

^a : สุ่มโดยวิธีมาตรฐานที่ใช้ในการวิเคราะห์ ISO/IEC 17025 รายงานผลของวิธีมาตรฐานที่ใช้ในการวิเคราะห์ตามวิธีมาตรฐาน

^b : รายงานผลของวิธีที่ได้จากการตรวจสอบโดยวิธีมาตรฐานที่ใช้ในการวิเคราะห์ตามวิธีมาตรฐานที่ใช้ในการวิเคราะห์

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานของผลการวิเคราะห์ตามวิธี 1/2550 เป็น ค่าพหุคูณการวัดผลของการวิเคราะห์ หรือค่าการวัดในค่ามาตรฐาน



(นางสาวณิชา ชูธอธ)
ผู้ควบคุมปฏิบัติการ

17 ตุลาคม 2561



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
3 Soi Udomsak 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phra Khanong, Bangkok 10260
Tel./0 2793 2828 Fax/0 2763 2800 www.uaec consultant.com E-mail: uaec@uaec consultant.com



TESTING
No. D063

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า : บริษัทอสังหาริมทรัพย์ ไอทีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66
ที่อยู่ : 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260
วัตถุประสงค์ : โทรศัพท์ : 02-035-6696 อีเมล : mobisukhumvit66@gmail.com
สถานที่เก็บตัวอย่าง : คลองน้ำ
ชนิดตัวอย่าง : น้ำผิวน้ำ
วันที่เก็บ : 28 กันยายน 2565
เวลาเก็บ : 10.55 น.
วิธีเก็บ : จุ่มเบริน 1 คู่, จุ่มเบริน 1 คู่ และเบรินปกติสองคู่
วิธีเก็บตัวอย่าง : บาริเยตโร โคมกักร์
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวณิชากรณีย์ ชั่วสั้น

วันที่รับตัวอย่าง : 29 กันยายน 2565
วันที่วิเคราะห์ : 29 กันยายน - 5 ตุลาคม 2565
เลขที่ใบรายงานผล : 2022-1079811
เลขที่งาน : 2022-000528
หมายเลขปฏิบัติการ : T22AT262-0005

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ ตามมาตรฐานที่ 2 T22AT262-0005	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าสุด ของการวัด
อุณหภูมิของน้ำ °C	-	ELECTROTHERMIC METHOD AT SITE (SM-4866-H ¹)	7.4 (20°C)	7.3-8.4	-
ค่าออกซิเจน	โดมิงโกส	MODIFIED DPD COLOLUMETRIC METHOD (AT SITE)	1.2	0.6-10	0.1
MICROBIOLOGY					
แบคทีเรียในน้ำดื่มที่อุณหภูมิ 100 องศาเซลเซียส	โดมิงโกส	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM-9218)	< 1.1	< 10	1.1
แบคทีเรียในน้ำดื่มที่อุณหภูมิ 100 องศาเซลเซียส	โดมิงโกส	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM-9218)	< 1.1	ไม่พบ	1.1
ดีเอ็นเอ	ค่า 100 โดมิงโกส	FLUOROMETRIC SUBSTRATE TEST (SM-9218 AND F)	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ	-
จุลินทรีย์ในน้ำดื่มที่อุณหภูมิ 100 องศาเซลเซียส	ค่า 100 โดมิงโกส	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (SM-9220)	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ	-
ผลการวิเคราะห์ เชิงปริมาณของค่า ขีดจำกัดของน้ำ			ไม่พบ/ไม่พบ		

¹ : มาตรฐานวิธีปฏิบัติในการวิเคราะห์ ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานของกรมวิทยาศาสตร์ กระทรวงสาธารณสุข

² : มาตรฐานวิธีปฏิบัติในการวิเคราะห์ ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานของกรมวิทยาศาสตร์ กระทรวงสาธารณสุข

³ : มาตรฐานวิธีปฏิบัติในการวิเคราะห์ ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานของกรมวิทยาศาสตร์ กระทรวงสาธารณสุข

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

มาตรฐาน : ค่ามาตรฐานของผลการวิเคราะห์ตามค่าเฉลี่ย 1/2550 ของ การควบคุมการปนเปื้อนในการตรวจวัดค่า เพื่อเป็นการยืนยันความน่าเชื่อถือ

< 1.1 : ค่าเฉลี่ย 1.1 โดมิงโกส 100 องศาเซลเซียส มีปริมาณน้ำดื่มที่ปลอดภัย

(นางสาวณิชากรณีย์ ชั่วสั้น)
ผู้ตรวจการปฏิบัติการ

17 ตุลาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phra Khanong, Bangkok 10260
Tel. 02763 2828 Fax 0 2763 2800 www.liaeconsultant.com E-mail: ua@uaeconsultant.com



หมายเลขใบขึ้น 1345/25

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66		
ที่ตั้ง	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260		
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02 036 6656 อีเมล : mobisukhumvit66@gmail.com		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: สถานีรถไฟ		
ชนิดตัวอย่าง	: น้ำประปา		
วันที่เก็บ	: 28 กันยายน 2565	วันที่รับตัวอย่าง	: 29 กันยายน 2565
เวลาเก็บ	: 10.55 น.	วันที่วิเคราะห์	: 29 กันยายน - 4 ตุลาคม 2565
วิธีเก็บ ^a	: ใช้งาน 1 ครั้ง ผลการวิเคราะห์	เลขที่ใบรายงานผล	: 2022-U075812
ผู้เก็บตัวอย่าง ^b	: นายธีรยุทธ โมกข์	เลขที่งาน	: 2022-000526
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวนันทิภา ขุนยง	เลขที่ตรวจพิสูจน์	: T22AT262-0005

การวิเคราะห์คุณภาพน้ำ					
ลักษณะ	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่ามาตรฐาน
			ตามประกาศ 2 T22AT262-0005		
MICROBIOLOGY					
การกรองด้วยกระดาษกรอง ^a	ml 100 0.45micron	MISOPRANE FILTER TECHNIQUE (PM 10.0 µ)	ตามใบตรวจ	ไม่มี	-
สภาพการกรองน้ำ/ลักษณะของน้ำที่ผ่านกระดาษกรอง			ไม่ผิดปกติ		
สีของตะกอน			-		

^a : กฎกระทรวงกำหนดใช้วิธีการตาม ISQ/DEC 17025 สำหรับการประเมินผลของสิ่งปนเปื้อน สำหรับหน่วยงานที่มีใบรับรองจากหน่วยงานราชการ

^b : รายงานผลการตรวจวิเคราะห์ผลการตรวจวิเคราะห์ของสิ่งปนเปื้อน และใบตรวจวิเคราะห์ใบรับรองผลการวิเคราะห์

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

มาตรฐาน : ค่ามาตรฐานขององค์การอนามัยโลก ฉบับที่ 1, 2565 และ ค่ามาตรฐานขององค์การอนามัยโลก ฉบับที่ 1, 2565

(นางสาว นันทิภา ขุนยง)
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

17 ตุลาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
3501 Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhanong, Bangkok 10260
Tel. 0 2765 2828 Fax 0 2763 2803 www.uaecconsultant.com E-mail: uaec@uaecconsultant.com



TESTING
No.0065

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบี ซูซุมวิท 66
ที่ตั้ง : 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260
ข้อมูลผู้ติดต่อ : โทรศัพท์ : 02-036 6096 อีเมล : th03sukhumvit66@gmail.com
สถานที่เก็บตัวอย่าง : -
ชนิดตัวอย่าง : น้ำประปา
วันที่เก็บ : 28 กันยายน 2565
เวลาเก็บ : 11.20 น.
ผู้เก็บ : จำนวน 1 คน
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายวิมลพิษ ไนภักดิ์
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวพรชิตา นานทอง

วันที่รับตัวอย่าง : 29 กันยายน 2565
วันที่วิเคราะห์ : 29 กันยายน - 4 ตุลาคม 2565
เลขที่ใบรายงานผล : 2022-U079813
เลขที่งาน : 2022-000526
หมายเลขปฏิบัติการ : T22AT262-0306

ค่า	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ อ้างอิง T22AT262-0306	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าสุด ของการวัด
ปริมาณของสารที่ละลายในของเหลว ^a	มิลลิกรัม/ลิตร	TOTAL DISSOLVED SOLIDS (DRYED AT 180 °C) (DM 2540 C)	81	x 1000	20
สภาพตัวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน			ใส/สี/ใส -		

^a : อุปกรณ์ที่ใช้ในการวิเคราะห์ ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานของประเทศไทย สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

^b : อุปกรณ์ที่ใช้ในการวิเคราะห์ ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานของประเทศไทย กรมวิทยาศาสตร์บริการ

^c : การทดสอบที่ได้ในการตรวจสอบโดยระบบคุณภาพขององค์กรปฏิบัติการ และอยู่ในระบบการให้ใบการวิเคราะห์

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2012.

มาตรฐาน : มาตรฐานของน้ำประปา ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2563

วิมลพิษ ไนภักดิ์

(นางสาววิมลพิษ ไนภักดิ์)
ผู้ตรวจและปฏิบัติการ

17 ตุลาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.

3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel.0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaec consultant.com E-mail: uaegroup@uaec consultant.com



TISI-TIS-115 17035
TESTING 0297



REGISTERED
No. 0005

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: บริษัท คลอการชุด ไอทีโอ โมบิ ซูมวิท 66			วันที่รับตัวอย่าง	: 25 ตุลาคม 2565
ที่อยู่	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองนาเกลือ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10250			วันที่วิเคราะห์	: 25 ตุลาคม - 2 พฤศจิกายน 2565
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02 036 6896 อีเมล : uaegroup@uaec consultant.com			เลขที่ใบรายงานผล	: 3023-1087865
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: ระบบบำบัดน้ำเสีย			เลขที่งาน	: 2022-006526
ชนิดตัวอย่าง	: น้ำเสีย			หมายเลขบัญชีการ	: T22AV162-0001 - T22AV162-0003
วันเก็บ	: 25 ตุลาคม 2565				
เวลาเก็บ	: 17				
ปริมาณ	: จำนวน 3 ลิตร				
ผู้เก็บตัวอย่าง	: นายวิญญู โมเดล				
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวณัฏฐิณี พงษ์ชาติ				

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์		ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดความคลาดเคลื่อน
			1 ค่าเฉลี่ย ม. ม. T22AV162-0001	2 ค่าเฉลี่ย ม. ม. T22AV162-0003		
ค่าความเป็นกรด-ด่าง*	-	SPECTROPHOTOMETRIC METHOD AT 510 NM (SMA4004-Pr B)	7.4 (pH)	6.8 (pH)	5-9	-
บีโอดี ¹	มิลลิกรัมต่อลิตร	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM 4500-IO C AND 5210 B)	31.8	4.8	≤ 30	2.0
ค่าความเป็นด่าง*	มิลลิกรัมต่อลิตร	IMPENDENT SOLID DRIED AT 105-105 °C (SM 2540 D)	35.0	15.3	≤ 40	5.0
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด*	มิลลิกรัมต่อลิตร	INCUBATION METHOD: UNFETTERED (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 105-105 °C SM 2540 D)	204	200	200*	20
คลอไรด์ ²	มิลลิกรัมต่อลิตร	SPECTROPHOTOMETRIC METHOD (SM 4500-Cl P)	< 0.1	< 0.3	≤ 0.5	0.1
ไนโตรเจน ³	มิลลิกรัมต่อลิตร	COGNITIVE METHOD (SM 4500-N P)	< 0.50	< 0.50	≤ 1.0	0.50
ฟอสฟอรัส ³	มิลลิกรัมต่อลิตร	INCUBATION METHOD: UNFETTERED (SOLUBLE PHOSPHORUS SM 4500-PO C)	0.15	0.5	≤ 0.5	1.0
ค่าบีโอดีรวม*	มิลลิกรัมต่อลิตร	LIQUID-LIQUID PARTITION GRAVIMETRIC METHOD (SM 5210 B)	ตามค่าจริง	ตามค่าจริง	≤ 20	5
ผลการวิเคราะห์ ผู้เก็บตัวอย่าง ผู้วิเคราะห์			เจษฎา ฐน เจษฎา	เจษฎา ฐน เจษฎา		

* : ค่าบีโอดีรวมที่วัดได้ในการวิเคราะห์ 150/30C 17025 จากหน่วยวิเคราะห์ประเทศ สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

* : ค่าบีโอดีรวมที่วัดได้ในการวิเคราะห์ 150/30C 17025 จากหน่วยวิเคราะห์ประเทศ สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์

* : รายการทดสอบที่ใช้ในการทดสอบโดยระบบคุณภาพของห้องปฏิบัติการ และอยู่ภายใต้การควบคุมในการวิเคราะห์

INCUBATION : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23RD EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23RD EDITION, 2017.

RESULT 1 : เป็นค่า

RESULT 2 : เป็นค่า

มาตรฐาน : เกณฑ์ค่ามาตรฐานของระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรม หรือตามค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรมที่กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการปล่อยน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรม พ.ศ. 2540
ค่ามาตรฐาน : ค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรมที่กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการปล่อยน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรม พ.ศ. 2540
ค่ามาตรฐาน : ค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรมที่กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการปล่อยน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรม พ.ศ. 2540

5000 : ค่าบีโอดีรวมที่วัดได้ในการวิเคราะห์ 150/30C 17025 จากหน่วยวิเคราะห์ประเทศ สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(ลายเซ็น)

(นางเจษฎา ฐน)
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

10 ตุลาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.

350/1 Udomsak 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel 0 2763 2828 Fax 0 2263 2800 www.uaecconsultant.com E-mail: uaec@uaecconsultant.com



ISO 9001:2015
TESTING 9207



TESTING
No. 0003

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: สำนักงานอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66		
ที่ตั้ง	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260		
เบอร์โทรผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02-036 6896 ถึง 8 : email: uaec@uaecconsultant.com		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: ถนนบางนาใต้		
ชนิดตัวอย่าง	: ป่าสี		
วันที่เก็บ	: 25 ตุลาคม 2565		
เวลาเก็บ	: 10:50 น.		
จำนวน	: จำนวน 3 ครั้ง		
ผู้เก็บตัวอย่าง	: นายวิฑูรย์ ไชยแก้ว		
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวนฤติ นฤชาทิ		
	วันที่รับตัวอย่าง	: 26 ตุลาคม 2565	
	วันที่วิเคราะห์	: 26 ตุลาคม - 2 พฤศจิกายน 2565	
	เลขที่ใบรายงานผล	: 2022-U087866	
	เลขที่งาน	: 2022-000526	
	หมายเลขปฏิบัติการ	: T2204182-0003	

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ขีดจำกัดค่าสูงสุดของการวัด
			ผลการวิเคราะห์และผลการวิเคราะห์ T2204182-0003	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง *	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM-4500-H-F)	6.5 (29°C)	-
ไนโตรเจน *	มิลลิกรัมต่อลิตร	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM-4500-N-C AND 8191-B)	2.7	2.0
ค่าความเค็ม *	มิลลิกรัมต่อลิตร	SUSPENDED SOLIDS METHOD AT 103-105 °C (SM-2540-D)	6.8	5.0
สารที่ละลายได้ในน้ำ *	มิลลิกรัมต่อลิตร	IN-HOUSE METHOD: UMETPWA0067 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS METHOD AT 103-105 °C) (SM-2540-D)	290	25
ค่าความขุ่น *	มิลลิกรัมต่อลิตร	SAFETY CONE (SM-2540-F)	< 0.1	0.1
ค่าพีเอช *	มิลลิกรัมต่อลิตร	EDOMETRIC METHOD (SM-4500-H-F)	< 0.00	0.50
ค่าพีเอช *	มิลลิกรัมต่อลิตร	IN-HOUSE METHOD: UMETPWA001 (JULIUS DAHL METHOD): SM-4500-H-F	0.7	1.5
ค่าอินทรีย์อินทรีย์ *	มิลลิกรัมต่อลิตร	UNION-CLOUD PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM-5520-B)	ตรวจไม่พบ	2
ผลการวิเคราะห์ ผู้เก็บตัวอย่าง ผู้วิเคราะห์			การตรวจวัด เฉลี่ย	

* : อยู่ในเกณฑ์ค่าได้จากการประเมิน ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานที่ผ่านการรับรองสำหรับห้องปฏิบัติการวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม

* : อยู่ในเกณฑ์ค่าได้จากการประเมิน ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานที่ผ่านการรับรองสำหรับห้องปฏิบัติการ

* : การทดสอบค่าได้จากการประเมินโครงการคุณภาพของสิ่งแวดล้อมใช้วิธีการ เฝ้าระวังโดยระบบอัตโนมัติ

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

วิฑูรย์ ไชยแก้ว

(นายวิฑูรย์ ไชยแก้ว)
ผู้ควบคุมงานใช้วิธีการ

10 ตุลาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
1501 Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhanong, Bangkok 10260
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaec consultant.com E-mail: uaec@uaecconsultant.com



TESTING
No. 0003

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ ซูฮุมวิท 66				
ที่อยู่	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10258				
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02-036-6616 อีเมล : mobisukhumvit55@gmail.com				
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: ศาลาหมู่บ้าน				
ชนิดตัวอย่าง	: น้ำเสียชุมชน				
วันที่เก็บ	: 25 ตุลาคม 2565				
เวลาเก็บ	: 10:30 น.				
วิธีเก็บ ^a	: ขังเก็บ 1 ลิตร, ขังเก็บ 3 ลิตร และเก็บใส่ขวดซีล				
ผู้เก็บตัวอย่าง ^b	: นายนิพนธ์ ใจแก้ว				
ผู้วิเคราะห์	: นางสาววิไลลักษณ์ งามล้ำ				
	ใบรับตัวอย่าง	: 26 ตุลาคม 2565			
	ใบวิเคราะห์	: 26 ตุลาคม - 1 พฤศจิกายน 2565			
	เลขที่ใบรายงานผล	: 2022-1017047			
	เลขที่งาน	: 2022-000526			
	หมายเลขบัญชีการค้า	: T22AV182-0004			

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่ามาตรฐาน หรือค่าอ้างอิง
			ค่าเบี่ยงเบนค่า T22AV182-0004		
ค่าเฉลี่ยของค่าเฉลี่ย ^a	-	FLUOROMETRIC METHOD AT 435 NM (SM-9210-F)	6.7 (34%)	12.84	-
ค่าเฉลี่ยของค่าเฉลี่ย ^a	ร้อยละของออกซิเจน	MICROBIOLOGICAL DOXIMETRIC METHOD (AT 5210)	3.8	0.5-10	1.1
MICROBIOLOGY					
ผลที่ได้จากเทคนิคการเพาะเชื้อ ^b	เชื้อทั้งหมด 100 Coliform	MULTI-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM-9210-F)	< 1.1	1.1	1.1
ผลที่ได้จากเทคนิคการเพาะเชื้อ ^b	เชื้อทั้งหมด 100 Coliform	MULTI-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM-9210-F)	< 1.1	< 1.0	1.1
2, 4, 6 ^c	ค่า 100 Coliform	FLUOROMETRIC SUBSTRATE TEST (SM-9210-F AND F)	ตรวจไม่พบ	1.1	-
ชุดกรองและฟิลเตอร์ ^a	ค่า 100 Coliform	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (500-5000)	ตรวจไม่พบ	1.1	-
สภาพผิวของถัง (ถังเก็บตัวอย่าง) สีของตัวอย่าง			ไม่พบ/ไม่		

^a : อยู่ในขอบเขตที่ดำเนินการตาม ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรับรองระบบวัด สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

^b : อยู่ในขอบเขตที่ดำเนินการตาม ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรับรองระบบวัด กรมวิทยาศาสตร์บริการ

^c : รายงานผลตามที่ได้ดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของกรมวิทยาศาสตร์บริการ และอยู่ในขอบเขตที่ได้ดำเนินการตาม

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

มาตรฐาน : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมค่าของเสียจากการปล่อยน้ำเสียจากการใช้ในพื้นที่แอ่งเดียวกัน

< 1.1 : ค่าเฉลี่ย 1.1 เป็นขีดจำกัด 100 Coliform มีค่ามาตรฐานเท่ากับไม่มี

(ลายเซ็น)

(นางสาววิไลลักษณ์ งามล้ำ)
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

22 พฤศจิกายน 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phraekhanong, Bangkok 10260
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaconsultant.com E-mail: uaengineerconsultant.com



ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: บริษัท คลออาการชุด ไอทีโอ โมบี สุขุมวิท 66			
ที่ตั้ง	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260			
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02-036-6696 อีเมล : mobile@uaengineerconsultant.com			
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: สระน้ำ			
ชนิดตัวอย่าง	: น้ำผุดน้ำ			
วันที่เก็บ	: 25 ตุลาคม 2565		วันที่รับรายงาน	: 26 ตุลาคม 2565
เวลาเก็บ	: 10:30 น.		วันที่วิเคราะห์	: 26 ตุลาคม - 1 พฤศจิกายน 2565
วิธีเก็บ ^a	: จำนวน 1 ครั้ง และทำการกรองตัวอย่าง		เลขที่ใบรายงานผล	: 2022-U087008
ผู้เก็บตัวอย่าง ^b	: นายวิมลพิษ โนนคำ		เลขที่งาน	: 2102-000526
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวพรทิพย์ ดอยสีก่อน		หมายเลขปฏิบัติการ	: T22AV182-0004

สิ่งส่ง	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ โดยอ้างอิงค่า T22AV182-0004	ค่ามาตรฐาน	ผลการตัดสิน
MICROBIOLOGY					
การวิเคราะห์แบคทีเรียทั้งหมด ^a	ลบ 100 โคโลนี	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (MF-2130)	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ	-
ผลการวิเคราะห์ มีลักษณะของน้ำ ใสสะอาด			ไม่พบ/ลบ		

^a : อยู่ในเกณฑ์ที่ไว้กำหนดในของ ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรับรองระบบผล สามารถมาตรฐานคือปฏิบัติตาม การวิเคราะห์ตามผล

^b : จากการทดสอบได้ผ่านการทดสอบโดยระบบคุณภาพของไอทีโอ มีการ เก็บตัวอย่างและทำการวิเคราะห์

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

มาตรฐาน : ค่ามาตรฐานของค่าการปนเปื้อนตามข้อ 1/2550 กรมฯ การตรวจคุณภาพน้ำผุดน้ำผุดตามข้อ 1/2550 กรมฯ การตรวจคุณภาพน้ำผุดน้ำผุดตามข้อ 1/2550 กรมฯ

(นางสาวพรทิพย์ ดอยสีก่อน)
ผู้ควบคุมการปฏิบัติการ

16 ตุลาคม 2565



มาตรฐานการปล่อยมลพิษของรถจักรยานยนต์ 1/2550 ของประเทศไทยและการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 มาตรฐาน 1.1 เป็นผลิตภัณฑ์ 100 ซีซี ถึง 300 ซีซี และ 300 ซีซี ขึ้นไป

10 November 2005



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.

3 Sai Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel: 0 2763 2628 Fax: 0 2763 2800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



MANUSCRIPT JG 1345/01

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: บริษัทสหวิทยาการ เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์		
ที่อยู่	: 2552 ถนนสุรนทรี แขวงบ้านนาโพธิ์ เขตบ้านนา กรุงเทพมหานคร 10260		
เบอร์โทรศัพท์	: โทรศัพท์ : 02-036-6696 E-mail : mobile@bnn.mttdigital.com		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: ตลาดน้ำ		
ชนิดสินค้า	: น้ำดื่ม	วันที่ขึ้นคิวบิล	: 25 ตุลาคม 2565
วันที่รับ	: 25 ตุลาคม 2565	วันที่ใบเสร็จ	: 25 ตุลาคม - 1 พฤศจิกายน 2565
เวลาเก็บ	: 10:35 น.	เลขที่ใบเสร็จรวม	: 7022-L087070
วิธีเก็บ *	: เก็บวัน 1 ครั้ง แบบสุ่มตลอดวัน	เลขที่สาร	: 2022-000526
ผู้เก็บตัวอย่าง *	: นายไพฑูรย์ นนทแก้ว	หมายเลขผู้จัดการ	: T22AV182-0005
ผู้ตรวจ	: นางสาวพาไพณี สอนโสม		

ผลิตภัณฑ์	พวกรูป	วิธีวิเคราะห์ตามวิธี	ผลการวิเคราะห์	จำนวนตัวอย่าง	มีค่าใกล้เคียง ของสารพิษ
			ตามเกณฑ์ข้อ 2 T.224/132-0005		
MICROBIOLOGY					
สารพิษในอาหาร * ตัวอย่างอาหาร	นม 100 มิลลิกรัม	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (BM-9213 B)	ตรวจพบ	พบ	-
ผลการวิเคราะห์ มีลักษณะของสาร ตัวอย่างอาหาร			พบ 1/100/1ml		

* : ฉบับมาตรฐานนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานของกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี กรมการมาตรฐานแห่งชาติ

^b : การสำรวจของศูนย์วิจัยการประเมินผลโครงการของมูลนิธิเพื่อการพัฒนาเด็ก และมูลนิธิเพื่อชุมชนเพื่อสังคม

GM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23RD EDITION, 2017.

เอกสาร : คำขอรับใช้ของคณะกรรมการสภาองค์กรฯ ฉบับที่ 1/2550 (14) การควบคุมการนำของรถจักรยานยนต์ส่วนบุคคล และใบขับขี่รถจักรยานยนต์ส่วนบุคคล

2 down 3/4

(ប្រធានាធិការអគ្គស្ថាប័ន)
អគ្គនាយកដ្ឋានប្រឹក្សាភិបាល

10 september 1985



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phra Khanong, Bangkok 10260
Tel: 0 2763 2828 Fax: 0 2763 2800 www.uaecconsultant.com E-mail: uaec@uaecconsultant.com



TESTING
No. 0063

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า : บริษัทนครธนาการชุด ไอทีโอ โมบิ ซูมวิท 66
ที่อยู่ : 2352 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260
ข้อมูลผู้ติดต่อ : โทรศัพท์ : 02-036-6685 อีเมล : nobisukhumvit66@gmail.com
สถานที่เก็บตัวอย่าง : -
ชนิดตัวอย่าง : น้ำดื่มบรรจุขวด
วันที่รับตัวอย่าง : 25 ตุลาคม 2565
วันที่วิเคราะห์ : 26-31 ตุลาคม 2565
เวลาเก็บ : 10.55 น. เลขที่ใบรายงานผล : 2022-U037871
วิธีเก็บ* : ขวดเก็บ 1 ลิตร เลขที่งาน : 2022-000526
ผู้เก็บตัวอย่าง* : นายวิญญู ไข่มุกแก้ว หมายเลขปฏิบัติการ : T22WV182-0006
ผู้วิเคราะห์ : นางสุวรรณี นันทะถนอ

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดสูงสุดของค่าวัด
			อ้างอิงค่า T22WV182-0006		
ปริมาณของแข็งที่ละลายในน้ำ (mg/L)	มิลลิกรัมต่อลิตร	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 105 °C (2M 2540 C)	128	≤ 1,000	25
ผลการพิจารณา ผู้วิเคราะห์และผู้เก็บ ตัวอย่าง			ใบนี้/ใบนี้		

* : วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำดื่มบรรจุขวดตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานที่ผ่านการรับรองโดยกรมการค้าภายใน

** : วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำดื่มบรรจุขวดตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานที่ผ่านการรับรองโดยกรมการค้าภายใน

*** : รายงานผลวิเคราะห์ใบนี้ใช้สำหรับการตรวจสอบระบบควบคุมภายในขององค์กรผู้ปฏิบัติงาน กรณีไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขนี้ในการวิเคราะห์

SN : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017

มาตรฐาน : เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำดื่มบรรจุขวดตามประกาศ พ.ร.บ. 2560

วิญญู ไข่มุกแก้ว

(นายวิญญู ไข่มุกแก้ว)
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

10 ตุลาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.

3 Soi Udomsak 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhonong, Bangkok 10260

Tel: 0 2763 2828 Fax: 0 2763 2800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



ISO 9001:2015
TESTING 60287



ISO 14001:2015
TESTING
No. 0093

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66		
ที่อยู่	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260		
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02 136 6696 อีเมล : kamolrattana@66sigmail.com		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: โรงบำบัดน้ำเสีย		
ชนิดสิ่งแวดล้อม	: น้ำเสีย		
วันที่เก็บ	: 29 พฤศจิกายน 2565	วันที่วิเคราะห์	: 30 พฤศจิกายน 2565
เวลาเก็บ	: 3/	วันที่รับทราบผล	: 30 พฤศจิกายน - 2 ธันวาคม 2565
วิธีเก็บ	: จุ่มเก็บ 1 ลิตร	เลขที่ใบรายงานผล	: 2022-U098515
ผู้เก็บตัวอย่าง	: นายธีรยุทธ โมกแก้ว	เลขที่งาน	: 2022-000526
ผู้รับทราบ	: นางสาวอริศรา หุตะชาติ	หมายเลขปฏิบัติการ	: T22AX024-0901 - T22AX024-0002

ดัชนี	พารามิเตอร์	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์		ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าสูงสุดของการวิเคราะห์
			1	2		
			06:50 น. : T22AX024-0901	09:55 น. : T22AX024-0902		
ค่าความเป็นกรด-ด่าง *		PHOTOMETRIC METHOD AT SITE (SM-4500-H-5)	7.8 (3 TC)	8.4 (3 TC)	6-9	-
ซีบีดี *	ชนิดที่ 1 (รวม)	AUTOMODIFICATION METHOD (SM-4500-C AND SM-5313 B)	30.5	37.5	≤ 30	2.0
ค่าแขวนลอย *	ชนิดที่ 1 (รวม)	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM-2540 D)	54.1	42.4	≤ 40	5.0
ค่าซีบีดีรวมในน้ำ *	ชนิดที่ 1 (รวม)	IN-HOUSE METHOD, LIQUID-WASH, TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM-2540 C)	33.5	48.0	500*	25
ค่าความขุ่น *	ชนิดที่ 1 (รวม)	HI-GH OFF CONE (SM-2540 F)	≤ 0.1	≤ 0.1	≤ 0.5	0.1
ค่าบีโอดี *	ชนิดที่ 1 (รวม)	BIOCHEMICAL METHOD (SM-4500-5 F)	≤ 1.50	≤ 0.50	≤ 1.0	0.50
ค่าบีโอดี *	ชนิดที่ 1 (รวม)	IN-HOUSE METHOD, LIQUID-WASH, 50 °C, 5 HOURS, METHOD (SM-4500-5a F)	03.4	0.8	≤ 30	1.5
ค่าบีโอดีรวมในน้ำ *	ชนิดที่ 1 (รวม)	LIQUID-LIQUID, PARTITION-BRAVIMETRIC METHOD (SM-5520 B)	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	≤ 20	5
ผลการวิเคราะห์			เฉลี่ย/ค่า	เฉลี่ย/ค่า		
ผู้วิเคราะห์/ผู้รับทราบ			ผู้วิเคราะห์	ผู้รับทราบ		

* : ข้อมูลรวมค่าที่ได้จากการวิเคราะห์ ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานที่ผ่านการรับรองโดยกรมการมาตรฐานแห่งชาติของประเทศไทย

* : ข้อมูลรวมค่าที่ได้จากการวิเคราะห์ ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานที่ผ่านการรับรองโดยกรมการมาตรฐานแห่งชาติของประเทศไทย

* : รายการค่าที่ได้จากการวิเคราะห์โดยกรมการมาตรฐานแห่งชาติของประเทศไทย และข้อมูลที่ได้จากการวิเคราะห์

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

RESULT 1 : น้ำเสีย

RESULT 2 : น้ำเสีย

หมายเหตุ : เกณฑ์การตรวจสอบค่ามาตรฐานตามผลการตรวจวัดน้ำเสียจากอาคารประเภท ข ปรากฏค่าการปนเปื้อนค่ามาตรฐานและขีดจำกัดค่าสูงสุดของการวิเคราะห์ตามค่ามาตรฐานของกรมการมาตรฐานแห่งชาติของประเทศไทย และค่ามาตรฐาน ค่าบีโอดีในน้ำเสียจากอาคารประเภท ข ค่า บีโอดี 125 และค่า บีโอดี 29 ธันวาคม 2565

500* : ค่าบีโอดีรวมในน้ำเสียจากอาคารประเภท ข (ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของกรมการประปาส่วนท้องถิ่นกำหนดค่ามาตรฐานค่า บีโอดีรวมในน้ำเสียจากอาคารประเภท ข 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร)

(ลายเซ็น)

(นางสาวศิริพร สุทธิธรรม)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

19 ธันวาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.

3 Soi Udomsak 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel: 0 2703 2828 Fax: 0 2703 2800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



ISO-TISI-TIS 17025
TESTING 0007



ISO 9001
No. 0063

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ ซูมวิท 66		
ตั้งอยู่	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260		
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02-035-6696 อีเมล : kanyasorn@uae.com		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: ถนนปิ่นดำไฉ่		
ชนิดตัวอย่าง	: ซากสิ่ง		
วันที่เก็บ	: 23 พฤศจิกายน 2565	วันที่รับส่งมอบ	: 30 พฤศจิกายน 2565
เวลาเก็บ	: 10:00 น.	วันที่วิเคราะห์	: 30 พฤศจิกายน - 7 ธันวาคม 2565
วิธีเก็บ	: จำนวน 1 ครั้ง	เลขที่ใบรายงานผล	: 2022-U098526
ผู้เก็บตัวอย่าง	: นายวิฑูรย์ โมกขมณี	เลขที่สำเนา	: 2022-000526
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวณัฏฐพร ฤทธวงษ์	หมายเลขใบปฏิบัติการ	: T22AX824-0003

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ขีดจำกัดค่าสุดของค่าจริง
			นอกช่วงการปล่อยค่าจากโครงการ T22AX824-0003	
ความชื้นของดิน (%)	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM 4560-H B)	7.2 (30°C)	-
pH ^a	ดินแห้งในสถานะ	AZOC MODIFICATION METHOD (SM 4560-D C AND 5210 B)	5.8	2.5
การกระจายของ *	ดินแห้งในสถานะ	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM 2540 D)	5.2	0.0
สารที่ละลายในน้ำทั้งหมด ^b	ดินแห้งในสถานะ	IN-HOUSE METHOD: ULTRAFILTRATION (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C) (SM 2540 C)	4.78	25
ความขุ่นคลั่ก ^c	ดินแห้งในสถานะ	BUROFF CONE (SM 2540 F)	< 0.1	0.1
ค่าโพเทนเชียล ^d	ดินแห้งในสถานะ	1000 METRIC METHOD (SM 4560-S ^e F)	< 0.50	0.50
ค่าความเป็นกรด ^e	ดินแห้งในสถานะ	IN-HOUSE METHOD: ULTRAFILTRATION (SUBSAMPLING METHOD) (SM 4560-N and G)	< LOD	1.5
ค่าความเค็มของดิน *	ดินแห้งในสถานะ	LIQUID LIQUID PARTITION GRAVIMETRIC METHOD (SM 8520 B)	พบค่าไม่พบ	3
สภาพดินร่วนซุย				
ผู้เก็บตัวอย่าง			เขตรัฐบาล	
ผู้วิเคราะห์			นางสาว	

* : ดูในขั้นตอนการวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ (ISO/IEC 17025) จากหน่วยงานรับรองห้องปฏิบัติการ สำหรับการมาตรฐานสิ่งแวดล้อม (ตามข้อกำหนด)

^b : ดูในขั้นตอนการวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ (ISO/IEC 17025) จากหน่วยงานรับรองห้องปฏิบัติการ สำหรับการมาตรฐานสิ่งแวดล้อม

^c : ตามการทดสอบที่ใช้ในการตรวจสอบโดยระบบคุณภาพของห้องปฏิบัติการ ผลลัพธ์ในการวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

< LOD : < LIMIT OF QUANTITATION (ที่ความถี่ ≥ 1.5 และ < 5.0 ใช้ค่าขีดจำกัด)

นางสาว ณัฏฐพร ฤทธวงษ์

(นาย)วิฑูรย์ โมกขมณี (นางสาว)ณัฏฐพร ฤทธวงษ์
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

10 ธันวาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
3501 Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phra Khanong, Bangkok 10260
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.laeconsultant.com E-mail: uae@laeconsultant.com



TESTING
No. 0063

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า : บริษัท ผลการชุด ไอทีโอ โมบี ซูซุมวิท 66
ที่อยู่ : 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260
หมายเลขโทรศัพท์ : โทรศัพท์ : 02 036 0695 อีเมล : ae@laothai.com@gmail.com
สถานที่ปฏิบัติงาน : สาขาบางนา
ชนิดตัวอย่าง : น้ำเสาะทางน้ำ
วันที่รับทราบ : 29 พฤศจิกายน 2565
วันที่รับทราบ : 30 พฤศจิกายน 2565
เวลาเก็บ : 09:40 น.
วันที่รับทราบ : 2022-1031527
วันที่รับทราบ : 2022-010526
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายวิรัช โมทนา
หมายเลข : T22/0024-0004

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ ตามมาตรฐานที่ 1 T22A1814-0804	ค่ามาตรฐาน	ผลการวิเคราะห์
ความเค็มของน้ำทะเล ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD AT 25°C (SM-9210-F)	0.2 (ppt)	F2-6.4	-
ค่าออกซิเจน ^b	มิลลิกรัมต่อลิตร	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT 81°C)	0.6	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
แบคทีเรียทั้งหมดในน้ำ ^c	มิลลิกรัมต่อลิตร 100	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM-9210-B)	< 1.1	< 10	1.1
แบคทีเรียที่มีพิษในน้ำ ^c	มิลลิกรัมต่อลิตร 100	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM-9210-B)	< 1.1	1.1	1.1
5-ฟอสเฟต ^c	มิลลิกรัมต่อลิตร 100	FLUORIMETRIC SUBSTRATE TEST (SM-9210-F AND P)	ตรวจไม่พบ	1.1	-
จุลินทรีย์ในน้ำ ^c	มิลลิกรัมต่อลิตร 100	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 9210)	ตรวจไม่พบ	1.1	-
สภาพน้ำเสาะ สี/กลิ่น/รสชาติ/ความขุ่น	-	-	ไม่พบ/ไม่พบ	-	-

^a : องค์การอนามัยโลกในการรับรอง ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรับรองที่ประเทศ ไทย มีใบอนุญาตประกอบกิจการวิเคราะห์ทดสอบ

^b : องค์การอนามัยโลกในการรับรอง ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรับรองที่ประเทศ ไทย มีใบอนุญาตประกอบกิจการ

^c : จากผลการตรวจพบว่าไม่พบการปนเปื้อนของแบคทีเรียในน้ำดื่ม/ใช้ดื่ม ผลการวิเคราะห์ได้ในการรับรอง

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 21ST EDITION, 2007.

มาตรฐาน : จำนวนแบคทีเรียทั้งหมดในน้ำเสาะทางน้ำ 0.1 มล. 1.1 มล. จำนวนแบคทีเรียทั้งหมดในการตรวจน้ำดื่ม/ใช้ดื่ม จำนวนแบคทีเรียทั้งหมดในการ

< 1.1 : ไม่เกิน 1.1 มิลลิกรัมต่อ 100 มิลลิกรัม น้ำดื่ม/ใช้ดื่ม

(Signature)

(นางสาววิรัช โมทนา)
เจ้าหน้าที่ปฏิบัติการ

19 ธันวาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.

3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel.0 2763 2928 Fax.0 2763 2800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



พ.ร.บ. ม.ป.ช. 134/63

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ ซูมวิท 66		
ที่ตั้ง	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260		
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02-036-6636 อีเมล : mobisukhumvit66@gmail.com		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: สระบัวหน้า		
ชนิดตัวอย่าง	: น้ำผิวน้ำ	วันที่รับตัวอย่าง	: 30 พฤศจิกายน 2565
วันที่เก็บ	: 29 พฤศจิกายน 2565	วันที่วิเคราะห์	: 30 พฤศจิกายน - 6 ธันวาคม 2565
เวลาเก็บ	: 09:40 น.	เลขที่ใบรายงานผล	: 2022-UMS532
ปริมาณ*	: จำนวน 1 ลิตร และ เทคนิคป้อนเชื้อ	เลขที่งาน	: 2022-000526
ผู้เก็บตัวอย่าง*	: นายวิฑูรย์ โกมลักษ์	หมายเลขปฏิบัติการ	: T22A024-0064
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวปัทมวิมล ประเสริฐ		

ลำดับ	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าตรวจพบการวัด
			ตามมาตรฐาน T22AXE24-0004		
MICROBIOLOGY					
การวิเคราะห์ แบคทีเรีย *	cm 100 ml/55 ml	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (M-FCB 80)	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ	-
สภาพตัวอย่าง ดี/ไม่พบตะกอนน้ำ สีของตะกอน			ปัสสาวะ/ใส		

* : อยู่ในขอบข่ายที่แจ้งในการรับรอง ISO/IEC 17025 สำหรับระบบระบบปฏิบัติการ สาขาสารชีวเคมีและจุลชีววิทยา กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์

** : วิธีการทดสอบที่ใช้ในรายงานผลวิเคราะห์คุณภาพของน้ำปัสสาวะนี้ ได้ดำเนินการตามวิธีวิเคราะห์

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

หมายเหตุ : ค่าเฉลี่ยของค่าตรวจพบการปนเปื้อน : 0.00/ลิตร 1/2560 นี้ : ค่าเฉลี่ยของค่าตรวจพบการปนเปื้อนน้ำปัสสาวะในรายงานผลวิเคราะห์

(นางสาวปัทมวิมล ประเสริฐ)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

19 ธันวาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
 1501 Udomsak 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phra Khanong, Bangkok 10260
 Tel: 02-261 2828 Fax: 02-263 2800 www.uaec consultant.com E-mail: uaec@uaec consultant.com



TESTING
No. 0083

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบี ซูซุมวิท 66
 ที่อยู่ : 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10260
 ข้อมูลผู้ติดต่อ : โทรศัพท์ : 02-036 6696 อีเมล : krobson@uaec.com
 สถานที่เก็บตัวอย่าง : ตลาดน้ำ
 ชนิดตัวอย่าง : น้ำระเหยน้ำ
 วันที่เก็บ : 25 พฤศจิกายน 2565
 เวลาเก็บ : 09:45 น.
 วิธีการ¹ : จุ่มเก็บ 1 ครั้ง, จุ่มเก็บ 1 ครั้ง และหยดใส่จานเพาะเชื้อ
 ผู้เก็บตัวอย่าง² : นายวิฑูรย์ ไชยแก้ว
 ผู้วิเคราะห์ : นางสาววิภากรรณ์ ธีรสิน

วันที่รับตัวอย่าง : 30 พฤศจิกายน 2565
 วันที่วิเคราะห์ : 30 พฤศจิกายน - 7 ธันวาคม 2565
 เลขที่ใบรายงานผล : 2022-U058533
 เลขที่งาน : 2022-003526
 หมายเลขปฏิบัติการ : T22AK824-0005

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่ามาตรฐาน ของภาครัฐ
			ตามเกณฑ์ 2 T22AK824-0005		
ความเข้มข้นของสาร ³	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM 4500-H- H)	8.0 (pH)	7.2-8.4	-
คลอรีนอิสระ ³	มิลลิกรัมต่อลิตร	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	0.5	0.8-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ³	แผ่นฟิโรด 100 ตัวอย่าง	MULTI-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 9211 D)	< 1.1	< 10	1.1
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มที่ฟอส ³	แผ่นฟิโรด 100 ตัวอย่าง	MULTI-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 9211 E)	< 1.1	ไม่พบ	1.1
อี.โคไล ³	แผ่น 100 ตัวอย่าง	FLUORODINIC SUBSTRATE TEST (SM 9211 D AND E)	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ	-
ซูโดโมแนส แอโรโมนา ³	แผ่น 100 ตัวอย่าง	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 15288)	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ	-
สภาพตัวอย่าง สี/กลิ่น/รสชาติ สิ่งอื่นที่พบ			ไม่พบ/ไม่ -		

¹ : ระบุวิธีการวิเคราะห์ที่ใช้ในการวิเคราะห์ ISO/IEC 17025 ครอบคลุมวิธีการวิเคราะห์ระดับประเทศ สานักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์ชุมชนแห่งชาติ

² : ระบุชื่อของเจ้าหน้าที่ที่ใช้ในการวิเคราะห์ ISO/IEC 17025 ครอบคลุมวิธีการวิเคราะห์ระดับประเทศ กระทรวงมหาดไทย

³ : รายการทดสอบที่ดำเนินการทดสอบวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของผู้ประกอบการ เพื่อให้มั่นใจว่าข้อมูลที่ได้ในการวิเคราะห์

SM : STANDARD METHODS FOR THE DETERMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

มาตรฐาน : ค่ามาตรฐานของกรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 3/2550 เรื่อง การควบคุมการปนเปื้อนสิ่งปนเปื้อนในน้ำ เพื่อสุขภาพอนามัยของประชาชน

< 1.1 : มีผลค่า 1.1 เมื่อมีผลค่า 100 มิลลิกรัม ลิตรความหมายเท่ากับไม่พบ

(นางสาววิภากรรณ์ ธีรสิน)
 วิศวกรสิ่งแวดล้อม

20 ธันวาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
350 Sukhumvit 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhanong, Bangkok 10260
Tel 027632828 Fax 027632800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



พยานรณรงค์ 154753

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: บริษัทผลอาคารชุด ไอทีโอ โมบี สุขุมวิท 66				
ที่อยู่	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10260				
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02-036-6695 อีเมล : prob@uaeconsultant.com				
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: สะพานข้าม				
ชนิดตัวอย่าง	น้ำดื่ม	วันที่รับตัวอย่าง	: 30 พฤษภาคม 2565		
วันที่เก็บ	29 พฤษภาคม 2565	วันที่วิเคราะห์	: 30 พฤษภาคม - 6 ธันวาคม 2565		
เวลาเก็บ	08.45 น.	เลขที่ใบรายงานผล	: 2022-0091534		
ผู้เก็บ ^a	จางกิม 1 หรือ ผลของกมลวรรณ	เลขที่งาน	: 2022-000526		
ผู้รับตัวอย่าง ^b	นายวิญญู โสภณ	หมายเลขปฏิบัติการ	: T22AX024-0005		
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวศุภาวิณี ดอนน้อย				

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ ค่ารวมค่าเฉลี่ย 2 T22AX024-0005	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าสุด ของค่าวิเคราะห์
MICROBIOLOGY					
การวิเคราะห์โดยวิธี ^a	col 100/100ml	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (SME 9220 B)	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ	-
สภาพตัวอย่าง มีลักษณะเฉพาะ			ไม่ผิดปกติ		
ลักษณะของ					

^a : 200 ไมครอนตามวิธีวิเคราะห์ของ ISO/IEC 17025 จากหน่วยรับรองระดับประเทศ สำนักงานมาตรฐานห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์

^b : รายงานผลส่งให้เจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อเขตกรุงเทพมหานคร และแจ้งไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

มาตรฐาน : ค่ามาตรฐานของเกณฑ์การสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการปนเปื้อนที่อาจเป็นอันตรายจากเชื้อโรคในน้ำดื่ม



(นางสาวจิราพร จิตพร)
ผู้อำนวยการปฏิบัติการ

19 ธันวาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
35th Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhanong, Bangkok 10260
Tel 0 2743 2828 Fax 0 2753 2810 www.uaeconsultant.com E-mail: uaec@uaecconsultant.com



TESTING
No.0089

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: 500 อาคารพาณิชย์ ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท 66		
ที่ตั้ง	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาเหนือ เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10260		
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02-036-6698 อีเมล : uaec@uaecconsultant.com		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: -		
ชนิดตัวอย่าง	: ปาน้ำดื่ม	วันที่รับตัวอย่าง	: 30 พฤศจิกายน 2565
ปริมาณ	: 20 ขวด/ลิตร 2565	วันที่วิเคราะห์	: 30 พฤศจิกายน - 2 ธันวาคม 2565
เวลาเก็บ	: 10:05 น.	เลขที่ใบรายงานผล	: 2022-0098561
วิธีเก็บ	: จุ่มเก็บ 1 ครั้ง	เลขที่ขาย	: 2022-000526
ผู้เก็บตัวอย่าง*	: นายวิมลกร ไชยแก้ว	หมายเลขบัญชีการค้า	: T22AX024-0006
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวฉวีพร จารพรม		

สิ่งบ่งชี้	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าสุดของการวัด
			จำแนก T22AX024-0006		
ปริมาณของแข็งที่ละลายในน้ำ ^{a)}	มิลลิกรัม/ลิตร	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (DM 2992 C)	88	≤ 1,000	25
ลักษณะสีของน้ำ			ใส/ขุ่น		
สี/ค่าของสีของน้ำ			-		
สีของตะกอน					

^{a)} : องค์ประกอบน้ำดื่มในการรับรอง ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรองอธิบดีกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

^{b)} : องค์ประกอบน้ำดื่มในการรับรอง ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานรองอธิบดีกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

^{c)} : รายการทดสอบที่ได้มีการดำเนินการตามข้อกำหนดของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

มาตรฐาน : เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำดื่ม การประปาปทุมธานี พ.ศ. 2560

ฉวีพร จารพรม

(นางสาววิมลกร ไชยแก้ว)
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

29 ธันวาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhanong, Bangkok 10260
Tel: 0 2763 2828 Fax: 0 2763 2800 www.uaec consultant.com E-mail: uaec@uaecconsultant.com



NSG-T181-T18 17225
TESTING 9287



TESTING
No. 0085

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า :	บริษัท คลอการชุด ไอทีโอ โมบี สุขุมวิท 66		
ที่ตั้ง :	2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260		
ข้อมูลผู้จัดส่ง :	โทรศัพท์ : 02-036-6656 อีเมล : mobile@uaec166@gmail.com		
สถานที่เก็บตัวอย่าง :	-		
ชนิดดินตัวอย่าง :	น้ำผิวดิน	ชนิดดินตัวอย่าง :	30 พฤศจิกายน 2565
วันเก็บ :	29 พฤศจิกายน 2565	วันที่วิเคราะห์ :	30 พฤศจิกายน - 9 ธันวาคม 2565
เวลาเก็บ :	10.05 น.	เลขที่ใบรายงานผล :	2022-U008562
จุดเก็บ :	บริเวณเก็บ 3 แห่ง บริเวณที่จอดรถและที่	เลขที่งาน :	2022-000526
ผู้เก็บตัวอย่าง :	นายวิรัชกร ไชยรักษ์	หมายเลขผู้วิเคราะห์ :	7220824-0007
ผู้วิเคราะห์ :	นางสาวเกวณีย์ สุวดี		

ตัวชี้วัด	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าสูงสุดของการวัด
			ค่าวิเคราะห์ V23AX824-0007		
สีปรากฏ *	การสังเกตด้วยตาเปล่า	VISUAL COMPARISON METHOD (SM 2-120 B)	สีน้ำเงิน	≤ 10	5
ความขุ่น *	หน่วย	NEPHLOMETRIC METHOD (SM 2-101 B)	0.1	≤ 10	0.1
กลิ่น *	-	OBSERVATION METHOD	ไม่เหม็น	ไม่เหม็นถึงบริเวณ	-
ปริมาณของสารที่ละลายในน้ำ *	มิลลิกรัมต่อลิตร	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 100 °C (SM 2510 C)	205	≤ 1,000	25
ไนโตรเจน แอมโมเนีย *	มิลลิกรัมต่อลิตร	METHYLENE BLUE METHOD (SM 4500-OP B)	ตรวจไม่พบ	-	0.20
คลอรีน *	มิลลิกรัมต่อลิตร	AMPEROMETRIC METHOD (SM 4500-CL D)	2.85	≤ 250	2.0
ฟอสฟอรัส *	มิลลิกรัมต่อลิตร	SPADAM METHOD (SM 4500-AP D)	0.41	≤ 0.7	0.02
ไนโตรเจน ไนโตรเจนไนเตรต *	มิลลิกรัมต่อลิตร	RED DOUBERMETRIC METHOD (SM 4500-NO ₃ B)	ตรวจไม่พบ	≤ 2	0.02
ไนโตรเจน ไนโตรเจนไนเตรต *	มิลลิกรัมต่อลิตร	CADMIUM REDUCTION METHOD (SM 4500-NO ₃ B)	0.00	≤ 30	0.08
ฟลูออรีน *	มิลลิกรัมต่อลิตร	TURBIDIMETRIC METHOD (SM 4500-FD C)	27.0	≤ 200	0.3
โซเดียม *	มิลลิกรัมต่อลิตร	DISTILLATION, PYRIDINE CARBITIMIC ACID METHOD (SM 4500-N C AND 4500-N C)	ตรวจไม่พบ	≤ 400	0.005
คลอรีนไดออกไซด์ *	มิลลิกรัมต่อลิตร	MODIFIED DPO COLOURIMETRIC METHOD (AT 8112)	0.3	0.2-0.0	0.1
METALS					
สังกะสี *	มิลลิกรัมต่อลิตร	HYDRIDE GENERATION AAS METHOD (SM 3114 C)	0.0006	≤ 0.01	0.0003
ซีลีเนียม *	มิลลิกรัมต่อลิตร	HYDRIDE GENERATION AAS METHOD (SM 3114 C)	ตรวจไม่พบ	≤ 0.04	0.0005
ปรอท *	มิลลิกรัมต่อลิตร	CATHODE METHOD, URBAN TRASH 102 (COLD VAPOR ATOMIC ABSORPTION SPECTROMETRIC METHOD) SM 3113 B	ตรวจไม่พบ	-	0.0001
แอมโมเนียม *	มิลลิกรัมต่อลิตร	DIRECT AIR ACETYLENE FLAME METHOD (SM 3111 B)	ตรวจไม่พบ	≤ 0.003	0.0002
โพแทสเซียม *	มิลลิกรัมต่อลิตร	DIRECT AIR ACETYLENE FLAME METHOD (SM 3111 B)	ตรวจไม่พบ	≤ 0.05	0.0002
โซเดียม *	มิลลิกรัมต่อลิตร	DIRECT AIR ACETYLENE FLAME METHOD (SM 3111 B)	ตรวจไม่พบ	≤ 0.3	0.0002
แคลเซียม *	มิลลิกรัมต่อลิตร	DIRECT AIR ACETYLENE FLAME METHOD (SM 3111 B)	ตรวจไม่พบ	≤ 0.01	0.0002
แมกนีเซียม *	มิลลิกรัมต่อลิตร	DIRECT AIR ACETYLENE FLAME METHOD (SM 3111 B)	ตรวจไม่พบ	≤ 0.1	0.0002
ลิเทียม *	มิลลิกรัมต่อลิตร	DIRECT AIR ACETYLENE FLAME METHOD (SM 3111 B)	0.002	≤ 3	0.0002
ทองแดง *	มิลลิกรัมต่อลิตร	INDUCTIVELY COUPLED PLASMA (ICP) METHOD (SM 3101 B)	ตรวจไม่พบ	≤ 0.2	0.0002



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.

350 Udom Suk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phra Khanong, Bangkok 10260

Tel.0 2763 3828 Fax.0 276 3 2800 www.aecconsultant.com E-mail:uae@uaecconsultant.com



TIS - TIS - TIS TIS
TESTING 0367



TESTING
No. 0033

ชนิด	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ จำแนก T23AX024-0007	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าผล ของสารพิษ
โลหะหนัก ^a	มิลลิกรัม/ลิตร	INDUCTIVELY COUPLED PLASMA (ICP) METHOD (SM 3000B)	ไม่พบ	5.000	0.005-
MICROBIOLOGY					
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ^b	cfu 100 SoBilet	MEMBRANE FILTRATION (M-F) (COLIFORM TEST (SM 3021C))	ตรวจพบ	ไม่พบ	-
อี.โคไล ^c	cfu 100 SoBilet	FLUOROCARBON SUBSTRATE TEST (SM 3021D AND F)	ตรวจพบ	ไม่พบ	-
สภาพน้ำดื่ม (สี/กลิ่น/รสชาติ/รส) สีของตะกอน			ไม่พบ/ไม่		

^a : อยู่ภายใต้มาตรฐานการวิเคราะห์ ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานวิเคราะห์ผลเพื่อใช้ในการควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

^b : อยู่ภายใต้มาตรฐานการวิเคราะห์ ISO/IEC 17025 จากหน่วยงานวิเคราะห์ผลเพื่อใช้ในการควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

^c : รายงานผลวิเคราะห์ได้รับการตรวจสอบโดยหน่วยงานการวิเคราะห์ผลเพื่อใช้ในการควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

มาตรฐาน : เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำดื่มจากกรมอนามัย พ.ศ. 2560

(นายสุเมธ นาคะชัยกิจ)
ผู้อำนวยการปฏิบัติการ
15 ธันวาคม 2563

ติดต่อเรา	: 0819066888 โทรสาร : 02 256 1171	
ที่ตั้ง	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260	
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02 036 6646 อีเมล : mobisystem1996@gmail.com	
สถานที่ให้บริการ	: กรุงเทพมหานคร	
ชนิดบริการ	: บ้านเดี่ยว	รับซื้อบ้านเดี่ยว : 22 ธันวาคม 2565
รับซื้อ	: 22 ธันวาคม 2565	รับซื้ออาคาร : 22-30 ธันวาคม 2565
เวลาให้บริการ	: 1/	เลขที่ใบทางด่วน : 2023-0001658
รับซื้อ	: จำนวน 1 ครั้ง	เลขที่ฐาน : 2022-010526
ผู้รับบริการ	: นายวิฑูรย์ นามวงศ์	หมายเลขผู้ติดตาม : T22A2602-0001 - T22A2602-0102
ผู้รับบริการ	: นายสุรเชษฐ์ นามวงศ์	

สิ่งวัด	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	วิธีการวิเคราะห์		ค่ามาตรฐาน	ค่าพิกัดค่า ของสารพิษ
			1	2		
			20-65 °C T32A2002-0003	25-65 °C T32A2003-0003		
สารอินทรีย์ระเหยง่าย *	-	ELECTROMETRIC METHOD A) 916 (SW-6000-H B)	7.5 (20°C)	7.0 (20°C)	5.0	-
ซีลีเนียม *	มิลลิกรัมต่อลิตร	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM-4000-C & 920 B)	0.3	0.7	≤ 30	3.0
สารหนูอนินทรีย์ *	มิลลิกรัมต่อลิตร	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 10-105 °C (SM-2940 D)	0.9	23.0	≤ 40	5.0
สารฟอสฟอรัสทั้งหมด *	มิลลิกรัมต่อลิตร	PHOSPHORUS METHOD- UREA-TITRATION (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 10-105 °C, SM-2940 C	300	400	500	25
ซิลิกาอนินทรีย์ *	มิลลิกรัมต่อลิตร	SILICOFF COLE (SM-3650 F)	≤ 0.1	≤ 0.1	≤ 0.5	0.1
คลอรีน *	มิลลิกรัมต่อลิตร	COLOMETRIC METHOD (SM-4000-SP B)	≤ 0.50	≤ 0.80	≤ 1.0	0.50
ฟลูออรีน *	มิลลิกรัมต่อลิตร	ANIONIC METHOD- UREA-TITRATION (FLUBARIL METHOD, SM-4000-F & 920 C	0.4	16.1	≤ 35	15
ไนโตรเจนทั้งหมด *	มิลลิกรัมต่อลิตร	LIQUID-LIQUID PARTITION GRAVIMETRIC METHOD (SM-920 B)	5	สารพิษตกค้าง	≤ 25	3
ผลการพิจารณา ข้อสังเกตและค่า ขีดจำกัดการปน			ปกติ/อยู่ ปกติ	ปกติ/อยู่ ปกติ		

500* ค่าใช้จ่ายจากปริมาณสารเคมีที่นำไปใช้ตามปกติ (ราคาจากข้อมูลภาพนำร่องของกรมการปกครองแล้วได้กำหนดค่าสารเคมีตามเงื่อนไขคือ หากใช้สารเคมีไม่เกิน 1,000 ลิตรก็ใช้ปกติ)

9 2004 2555



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.

1501 Udonthuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel: 02-263 2828 Fax: 02-263 2800 E-mail: uae@uaeconsultant.com



TIS 17025
TESTING 3107



TESTING
No. 0003

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า

ที่ตั้ง

วัตถุประสงค์

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ชนิดตัวอย่าง

วันที่เก็บ

เวลาเก็บ

ปริมาณ

ผู้เก็บตัวอย่าง

ผู้วิเคราะห์

- ดินปนคลอไรด์ ไอทีโอ โมบี ซูซุมวิท 66

- 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนาเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260

- โทรศัพท์ : 02-036 6696 โทรสาร : 02-036 2800 E-mail: uae@uaeconsultant.com

- โทรสาร 17025

- จำนวน

- วันที่ 22 ธันวาคม 2565

- เวลา 10:35 น.

- จำนวน 1 ซอง

- นายวิญญู โทณะวณิก

- นางสาวณัฏฐา พุทธชาติ

วันที่รับตัวอย่าง

วันที่วิเคราะห์

เลขที่ใบรายงานผล

เลขที่งาน

หมายเลขปฏิบัติการ

22 ธันวาคม 2565

22-30 ธันวาคม 2565

1023-U001659

1022-0019524

1722A2610-0003

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ เมื่อเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน โดยงาน T22A2610-0003	ขีดจำกัดค่าสุด ของการวัด
ค่าความเป็นกรด-ด่าง*	-	ELECTROMETRIC METHOD AT 25°C (ISM 4300-H-9)	7.4 (20°C)	-
ซีลีเนียม ¹	มิลลิกรัมต่อลิตร	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM 4500-01 AND 5510-B)	ตรวจไม่พบ	2.0
สารหนู ²	มิลลิกรัมต่อลิตร	SULPHIDE SODIUM BRIDE AT 105-101 °C (SM 2540-D)	ตรวจไม่พบ	5.0
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด ³	มิลลิกรัมต่อลิตร	PH-HOUSE METHOD: UASTRYKABODI (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRED AT 100 °C) (SM 2540-D)	788	25
คลอไรด์ ⁴	มิลลิกรัมต่อลิตร	WHOPY DONE (SM 2540-F)	< 0.1	0.5
ฟลูออไรด์ ⁵	มิลลิกรัมต่อลิตร	ION CHROMATOGRAHY METHOD (SM 4500-FP-F)	< 0.50	0.50
ไนเตรต ⁶	มิลลิกรัมต่อลิตร	PH-HOUSE METHOD: UASTRYKABODI (SULPHATE, METHOD 5510-01 AND 5510-02)	< LOD	1.5
ค่าพิ้งค์-แอมโมเนีย ⁷	มิลลิกรัมต่อลิตร	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM 5520-B)	ตรวจไม่พบ	5
สภาพความเป็นกรด-ด่าง			เบสเล็กน้อย	
ผู้วิเคราะห์			เบสเล็กน้อย	
ผู้ตรวจสอบ			เบสเล็กน้อย	

* : อยู่ในระดับที่ยอมรับได้โดยตามเกณฑ์ ISIRI/IEC 17025 จากเกณฑ์การประเมินผลสัมฤทธิ์ของงานด้านสิ่งแวดล้อม

1 : อยู่ในระดับที่ยอมรับได้โดยตามเกณฑ์ ISIRI/IEC 17025 จากเกณฑ์การประเมินผลสัมฤทธิ์ของงานด้านสิ่งแวดล้อม

2 : จากเกณฑ์การประเมินผลสัมฤทธิ์ของงานด้านสิ่งแวดล้อมโดยพิจารณาจากค่าเฉลี่ยของค่าวิเคราะห์

PH-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

< LOD : < LIMIT OF QUANTITATION (ขีดจำกัด 0.1-5 และ < 5.0 มิลลิกรัมต่อลิตร)

นายวิญญู โทณะวณิก

(นางสาวณัฏฐา พุทธชาติ)
ผู้ตรวจสอบผลการปฏิบัติการ

9 มกราคม 2566



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.

3501 Udomauk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel: 0 2 702 2828 Fax: 0 2743 2800 www.uecconsultant.com E-mail: uae@uecconsultant.com



TESTING
No.0063

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	นิคมอุตสาหกรรม ไอทีโอ โมบิ ซูฮุมวิท 66
ที่ตั้ง	2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260
ข้อมูลผู้ติดต่อ	โทรศัพท์ : 02-036-6096 อีเมล : mohamadvib@uec.com
สถานที่เก็บตัวอย่าง	สถานีบำบัด
ชนิดตัวอย่าง	น้ำเสีย
วันที่เก็บ	22 ธันวาคม 2555
เวลาเก็บ	09:45 น.
วิธีเก็บ	เก็บใน 1 ลิตร, เก็บใน 1 ลิตร แยกเพื่อวิเคราะห์
ผู้เก็บตัวอย่าง	นายวิฑูรย์ ไชยรักษ์
ผู้วิเคราะห์	นางสาวอริยาพร อภิรักษ์
วันที่รับตัวอย่าง	22 ธันวาคม 2555
วันที่วิเคราะห์	22-27 ธันวาคม 2555
เลขที่ใบรายงานผล	2023-0001660
เลขที่งาน	2023-000526
หมายเลขบัญชีการ	T22A2002-0004

เลขที่	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ ตามค่าอ้างอิง 1 T22A2002-0004	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าสุด ของค่าอ้างอิง
ความเข้มข้นของออกซิเจน ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM4600-HI) mg/l	8.1 (24°C)	7.2-8.4	-
ค่าความเป็นกรด-ด่าง ^a	วัดที่หน้าบ่อตกตะกอน	TITRATION METHOD (SM 1320-B)	8.14	6.0-9.0	-
ความเค็มของน้ำ ^a	วัดที่หน้าบ่อตกตะกอน	EDTA TITRIMETRIC METHOD (SM 3200-CaB)	17.5	250-600	4.0
คลอรีน ^a	วัดที่หน้าบ่อตกตะกอน	AMPEROMETRIC METHOD (SM 4650-Cl-B)	1.34	< 0.50	2.0
เหล็กในน้ำ ^a	วัดที่หน้าบ่อตกตะกอน	TURBIDIMETRIC METHOD	18	30-60	1
คลอรีนอิสระ ^a	วัดที่หน้าบ่อตกตะกอน	MODIFIED DPO COLOURMETRIC METHOD (AT SITE)	12	0.5-1.0	0.1
คลอรีนทั้งหมดในน้ำ ^a	วัดที่หน้าบ่อตกตะกอน	MODIFIED DPO COLOURMETRIC METHOD (AT SITE)	16	0.5-1.0	0.1
แอมโมเนียไนโตรเจน ^a	วัดที่หน้าบ่อตกตะกอน	PHENATE METHOD (SM 4600-NH ₄ -P)	ตามวิธีทดสอบ	-	0.24
ไนเตรต ไนโตรเจนไนโตรเจน ^a	วัดที่หน้าบ่อตกตะกอน	CADMIUM REDUCTION METHOD (SM 4600-NO ₃ -P)	0.23	-	0.02
MICROBIOLOGY					
โคลิฟอร์มทั้งหมด ^b	100 มิลลิลิตร	MULTITUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 6621-B)	< 1.1	< 10	1.1
ฟอสเฟตทั้งหมด ^b	100 มิลลิลิตร	MULTITUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 6621-B)	< 1.1	ไม่พบ	1.1
อี.โคไล ^c	100 มิลลิลิตร	MEMBRANE FILTRATION SUBSTRATE TEST (SM 5221-B AND F)	ไม่มีพบ	ไม่พบ	-
ยูเรียไนโตรเจน (mg/l) ในน้ำ ^a	40 (0.1-0.659)	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (SM 3500-N)	ตามวิธีทดสอบ	ไม่พบ	-
สภาพผิวของน้ำ			ไม่พบ/ไม่พบ		
สีลักษณะของน้ำ					
กลิ่นของน้ำ					

^a : ใช้วิธีวิเคราะห์ตามวิธีการในของ (SOP) 17025 ตามเกณฑ์วิธีมาตรฐานของสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

^b : ใช้วิธีวิเคราะห์ตามวิธีการในของ (SOP) 17025 ตามเกณฑ์วิธีมาตรฐานของสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

^c : ตามการตรวจวัดที่ดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม 17025

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 21ST EDITION, 2007.

มาตรฐาน : ค่ามาตรฐานของผลการวิเคราะห์ตามค่าอ้างอิง 1/2555 และ ค่าควบคุมการปล่อยมลพิษการปล่อยน้ำ น้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรม
< 1.1 : ค่ามาตรฐาน 1.1 มิลลิลิตร 100 มิลลิลิตร สีความเข้มตามเกณฑ์

(ลายเซ็น)

(นางสาวอริยาพร อภิรักษ์)
ผู้ควบคุมบัญชีการ

9 มกราคม 2556



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
 3 Soi Ladkrasak 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phra Khanong, Bangkok 10260
 Tel 02-716 2128 Fax 02-763 2600 www.uaec.com/tae.com E-mail: uaec@uaec.com/tae.com



หมายเลขใบ 1350235

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า : บริษัท คลอการชุด ไอทีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66
 ที่อยู่ : 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260
 ชื่อผู้ติดต่อ : โทร : 02-036-6696 อีเมล : mobile@uaec.com/tae.com
 สถานที่เก็บตัวอย่าง : สถานีบำบัดน้ำ
 ชนิดตัวอย่าง : น้ำเสียชุมชน
 วันที่เก็บ : 22 ธันวาคม 2565
 เวลาเก็บ : 09:45 น.
 วิธีเก็บ * : จุ่มเก็บ 1 ลิตร, จุ่มเก็บ 1 ลิตร และเก็บตัวอย่าง
 ผู้เก็บตัวอย่าง * : นายสุวิทย์ โมกข์
 ผู้วิเคราะห์ : นางสาววิมลพรรณ สายคง

วันที่รับตัวอย่าง : 22 ธันวาคม 2565
 วันที่รับรายงาน : 22-25 ธันวาคม 2565
 เลขที่ใบรายงานผล : 2023-U001063
 เลขที่งาน : 2022-000526
 หมายเลขบัญชี : T22A2642-0004

ดัชนี	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ ตามมาตรฐาน T22A2642-0004	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่า ของค่าวิเคราะห์
MICROBIOLOGY					
ค่าการปนเปื้อน coliform #	ต่อ 100 มิลลิกรัม	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (20°C, 24±2 h)	ค่าจริง	ไม่มี	-
ผลการวิเคราะห์ สี/กลิ่นของน้ำ ที่ส่งตรวจ			ใส/ไม่มีกลิ่น		

* ข้อมูลนี้เป็นรายงานที่จัดทำขึ้นตาม ISO/IEC 17025 จากห้องปฏิบัติการระดับประเทศ สำนักรับรองมาตรฐานของประเทศไทย กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์
 * รายงานผลการตรวจวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการจะประกอบด้วยผลการวิเคราะห์ที่ผ่านการตรวจสอบโดยห้องปฏิบัติการที่ผ่านการรับรอง

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.
 บทบาท : ตำแหน่งรองผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ วันที่ 1/12/2565 (นางสาววิมลพรรณ สายคง) หรือผู้ปฏิบัติงานในตำแหน่งเดียวกัน

(นางสาววิมลพรรณ สายคง)
 ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ

9 มกราคม 2566



ชื่อคุณลูกค้า	ณัฐพร นิลกลาง	โทรศัพท์	02-836-6886	อีเมล	mobilitynkh@gmail.com
ที่อยู่	2352 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10260				
ข้อมูลผู้ติดต่อ	นางสาวณัฐพร นิลกลาง				
สถานะปัจจุบันของลูกค้า	สมาชิก				
ชนิดสินค้า	ผ้าคลุมเตียง	วันที่รับสินค้า	22 ธันวาคม 2565	วันที่รับสินค้า	22 ธันวาคม 2565
วันที่รับ	22 ธันวาคม 2565	วันที่รับทราบ	22-12 ธันวาคม 2565	เลขที่ใบกำกับภาษี	2023-0001562
เวลาเก็บ	09.50 น.	เลขที่ใบกำกับภาษี	2022-000526	เลขที่งาน	T22A2602-0005
ผู้รับ	นางณัฐพร นิลกลาง	หมายเลขบัญชี			
ผู้รับสินค้า	นางณัฐพร นิลกลาง	หมายเลขบัญชี			
ผู้รับทราบ	นางณัฐพร นิลกลาง	หมายเลขบัญชี			

ชนิด	หน่วย	วิธีการทดสอบ	ผลการวิเคราะห์	ความถูกต้อง	ขีดจำกัดการ ตรวจหาโรค
			สถาบันรหัส 2 T21A2603-0005		
ค่าความเป็นกรด	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) (PM 900-H II)	6.0 (APC)	7.2-8.4	-
ค่าความเป็นด่าง	mg/liter	TITRATION METHOD (SM 5320-B)	85.0	80-120	-
ค่าคลอรีน	mg/liter	DITA TITRIMETRIC METHOD (SM 5515-CI-B)	85.2	250-600	40
ค่าไนโตรเจน	mg/liter	SILVERMETERIC METHOD (SM 4500-Cl-B)	1603	≤ 600	20
ค่าฟอสฟอรัส	mg/liter	TURBIDIMETRIC METHOD	8	24-48	1
ค่าไนเตรต	mg/liter	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	25	0.5-15	0.1
ค่าฟอสเฟตในสารละลาย	mg/liter	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	0.5	0.5-1.5	0.1
ค่าไนโตรเจน-ไนเตรต	mg/liter	REDUCTION METHOD (SM 4500-NH ₄ -F)	ผลบวก	-	0.04
ไนโตรเจน ไนเตรตในสารละลาย	mg/liter	CADMIUM REDUCTION METHOD (SM 4500-NO ₃ -E)	0.23	-	0.02
MICROBIOLOGY					
ไทป์แบคทีเรีย	mg/liter 100-5000	MULTI-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 5211-B)	≤ 1.1	< 10	1.1
ไทป์แบคทีเรีย	mg/liter 100-5000	MULTI-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 5211-E)	≤ 1.7	ไทป์	1.9
ฟลูออเรสเซนซ์	mg 100-5000	FLUORESCENT SUBSTRATE TEST (SM 5210 AND F)	ผลบวก	ไทป์	-
ยูเรียสไฮโดรไลส	mg 100-5000	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 7608)	ผลบวก	ไทป์	-
การทดสอบการ เปลี่ยนแปลงของ สิ่งแวดล้อม			ไม่พบ/ไม่		

๑.๑.๑ : ค่าเบี่ยงเบนของผลรวมการสาขารวม ๘ ปีที่ 1/2558 ถึง ๓/๒๕๖๓
๑.๑.๒ : ข้อควรระวัง 1.1 (เมื่อใช้เงินคง 30) มีผลใช้บังคับ โดยรวมค่าเท่ากับ ๐.๐๐๐๐

Done you.

(นางสาววราภรณ์ บุณยชาติ)
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยการค้า

9 10/10/2016 2356



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
 3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Phrakhanong, Bangkok 10260
 Tel. 0 2763 2826 Fax 0 2763 3800 www.laeconsultant.com E-mail: lae@laeconsultant.com



หมายเลขใบขึ้น 1340/59

ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า : บริษัท คลอการชุด ไอทีโอ โมบิ ซูฮุมวิท 66
 ที่อยู่ : 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260
 ข้อมูลผู้ติดต่อ : โทรศัพท์ : 02-036-6696 เว็บไซต์ : http://www.laeconsultant.com
 สถานที่เก็บตัวอย่าง : สำนักงาน
 ชนิดตัวอย่าง : น้ำเสาะน้ำ
 วันที่เก็บ : 22 ธันวาคม 2565
 เวลาเก็บ : 09:30 น.
 วิธีเก็บ* : จุ่มเก็บ 1 ครั้ง, ปล่อยทิ้งไว้ 1 ชั่วโมง ก่อนเก็บตัวอย่าง
 ผู้เก็บตัวอย่าง* : นายวิฑูรย์ โมบิ
 ผู้วิเคราะห์ : นางสาววิมลนพพร งามคง

วันที่เก็บตัวอย่าง : 22 ธันวาคม 2565
 วันที่วิเคราะห์ : 22-25 ธันวาคม 2565
 เลขที่ใบรายงานผล : 2023-0001643
 เลขที่ขาย : 2022-000526
 หมายเลขใบกำกับภาษี : T22A2602-0805

สิ่งวัด	หน่วย	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์ ค่ามาตรฐาน T22A2602-0805	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าสุด ของการวัด
MICROBIOLOGY					
ค่าชีวเคมีคัล ออกซิเจน 5	mg/100 ml/5hr	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (MFC) 22°C	ค่าจริง	ไม่พบ	-
ค่าชีวเคมีคัล ออกซิเจน 5	mg/100 ml/5hr	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (MFC) 22°C	ค่าจริง	ไม่พบ	-

* : ข้อมูลนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการวิเคราะห์ (SCM) 17825 จากห้องปฏิบัติการ สหพันธ์ประมงพื้นบ้านแห่งประเทศไทย (สพ.ป.) กรุงเทพมหานคร
 * : รายการทดสอบที่ใช้ในการตรวจสอบได้มาตรฐานจากห้องปฏิบัติการ และข้อมูลนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการวิเคราะห์

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.
 หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานของกรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1, 2550 เรื่อง การควบคุมการปนเปื้อนในน้ำดื่มและน้ำบริโภค

(นางสาววิมลนพพร งามคง)
 ผู้ตรวจและปฏิบัติ

9 ธันวาคม 2565



United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.
35/1 Udomsakdi 41, Sukhumvit Road, Bangkok, Thailand 10260
Tel: 2763 2828 Fax: 0 2763 2800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบิ ซูซุมวิท 66		
ที่ตั้ง	: 2552 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260		
ข้อมูลผู้ติดต่อ	: โทรศัพท์ : 02-035-0096 อีเมล : mobis@humv66@gmail.com		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: -		
ชนิดตัวอย่าง	: น้ำปัสสาวะ	วันที่รับตัวอย่าง	: 22 สิงหาคม 2565
วันที่เก็บ	: 22 สิงหาคม 2565	วันที่วิเคราะห์	: 22-27 สิงหาคม 2565
เวลาเก็บ	: 10.20 น.	เลขที่ใบรายงานผล	: 2023-U001666
วิธีการ ^a	: จุ่มแก้ว 2 ครั้ง	เลขที่สาร	: 2022-003520
ผู้เก็บตัวอย่าง ^a	: นายวิเศษ ไชยมณี	หมายเลขปฏิบัติการ	: T22A2602-0008
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวอภิญญา พาทะรัมย์		

ลำดับ	พารามิเตอร์	วิธีการวิเคราะห์	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน	ขีดจำกัดค่าสุดของการวัด
			จำแนกผล T22A2602-0008		
ปริมาณของสารละลายในเบส ^a	ปริมาณในเบส	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (DM) (2540 G)	222	≤ 1000	25
สภาพแวดล้อม สี/ลักษณะของน้ำ กลิ่นของเหลว			ใส/ไม่มี -		

^a : ข้อมูลของสารที่ใช้ในการวิเคราะห์ ISQ/IEC 17025 จากหน่วยวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม สำหรับสถานประกอบการและพื้นที่ชุมชน

^b : ข้อมูลของสารที่ใช้ในการวิเคราะห์ ISQ/IEC 17025 จากหน่วยวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม สำหรับสถานประกอบการ

^c : รายการทดสอบที่ใช้ในการตรวจสอบโดยรอบคุณภาพของน้ำตามข้อกำหนดการแก้ไขข้อบกพร่องในใบรายงานผลการวิเคราะห์

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

มาตรฐาน : เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปาส่วนหลวง พ.ศ. 2560

นายวิเศษ ไชยมณี

(นางสาวอภิญญา พาทะรัมย์)
ผู้ควบคุมปฏิบัติการ

9 สิงหาคม 2565

ภาคผนวกที่ 12

หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน





ที่ ธก ๐๔๓๐(๑)/ ๑๘๗ ๘

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๐ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง ค่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ยูโนเค็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลเอกสาร และขออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายชื่อผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๔๐ ราย
๒. รายชื่อเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๓๐๖ ราย
๓. ขออนุญาตสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ตามหนังสือที่ย่างถึง บริษัท ยูโนเค็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๓๔๕ สถานที่ตั้งเลขที่ ๓
ซอยสุขุมสุข ๔๑ ถนนสุขุมวิท แขวงนางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท ยูโนเค็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง
คอนซัลแตนท์ จำกัด ค่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๔๐ ราย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๓๐๖ ราย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒
ค. ขออนุญาตสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย น้ำใต้ดิน อากาศเสีย สิ่งปฏิกูล
หรือวัสดุที่ไม่ใช่แล้ว และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ทั้งหน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ทำ
หนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ


(นางฉันทา เลเตนชิต)

ผู้อำนวยการส่วนส่งเสริมการขึ้นทะเบียน
ผู้ประกอบการโรงงานอุตสาหกรรม


กรมโรงงานอุตสาหกรรม
CONSULTANT COMPANY LIMITED



หรือผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

ดำเนินถูกต้อง

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ คี ๒๓๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๖ คี ๒๓๑๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dw.go.th

ภาคผนวกที่ 13

เอกสารประกอบการดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟ

ดพ. 2/49

รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ชื่อหน่วยงานที่ได้รับการขึ้นทะเบียน บริษัท บางจาก คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
หมายเลขทะเบียน ดพ.012 หมดอายุ 18 สิงหาคม 2566
อ้างอิงหนังสือแจ้งการฝึกซ้อม เลขที่ 10110/050/2565 ลงวันที่ 7 กรกฎาคม 2565

ส่วนที่ 1 รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

- ข้อมูลสถานประกอบการที่ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
ชื่อสถานประกอบการ อาคารชุด ไอดีโอ โมบิ ซูมวิท 66
ประเภทกิจการ ที่พักอาศัย
เลขที่ 2552 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 66 ถนน สุขุมวิท
ตำบลบางนา บางนาเหนือ อำเภอ/เขต บางนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10260
โทรศัพท์ 02-036-6696 โทรสาร -
- วัน เดือน ปี ที่ฝึกซ้อม 24 กรกฎาคม 2565
- จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมดับเพลิง 35 คน หญิง 15 คน ชาย 20 คน
(แนบรายชื่อผู้ผ่านการฝึกอบรม)
- จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ 40 คน หญิง 20 คน ชาย 20 คน
- ระยะเวลาในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ 4 นาที
(เริ่มตั้งแต่สัญญาณอพยพหนีไฟดังขึ้น จนถึงคนสุดท้ายมาถึงจุดรวมพล)
- ชื่อวิทยากรผู้ทำการฝึกซ้อมดับเพลิงภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ
6.1 นายประสิทธิ์ คุ่มทอง 6.2 นายรังสิต สุทธิรักษ์
6.3 6.4
- ชื่อวิทยากรควบคุมการฝึกซ้อมหนีไฟ
7.1 นายประสิทธิ์ คุ่มทอง 7.2 -
7.3 7.4

ลงชื่อ (นายรังสิต สุทธิรักษ์)
ผู้จัดทำรายงาน
วันเดือนปี ที่รายงาน 29 กรกฎาคม 2565

ลงชื่อ (นายประสิทธิ์ คุ่มทอง)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนหน่วยงาน
ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
พร้อมประทับตราบริษัท (ถ้ามี)

ส่วนที่ 2 การรับรอง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟตามรายละเอียดข้างต้นจริง

ลงชื่อ (นายประสิทธิ์ คุ่มทอง) วิทยากร

ลงชื่อ (นายรังสิต สุทธิรักษ์) วิทยากร

ลงชื่อ () วิทยากร

ลงชื่อ () วิทยากร

ลงชื่อ (นายประสิทธิ์ คุ่มทอง) นายช่างเจ้าของสถานประกอบการที่ได้รับการฝึกซ้อม
(คุณ ทฤษฎี ทิพย์รักษา) ดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ หรือ ผู้มีอำนาจกระทำการแทน

หนังสือยืนยันการทำหน้าที่วิทยากร

ข้าพเจ้า สิบเอกประสิทธิ์ คุ่มทอง ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน ระดับ วิชาชีพ
สถานที่ทำงาน บริษัท บางจาก คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 0-2335-4156
ขอยืนยันที่จะปฏิบัติหน้าที่เป็นวิทยากรของหน่วยงานฝึกอบรม และหรือฝึกซ้อมฯ (โปรดระบุหน่วยงานที่ได้รับ
การรับรองฯ) บริษัท บางจาก คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ของ (บริษัท/ร้าน/ห้างหุ้นส่วนจำกัด)
อาคารชุดไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท 66 และได้แนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนมาพร้อมนี้

สิบเอก



(ประสิทธิ์ คุ่มทอง)

ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน

ระดับ วิชาชีพ

(วันเดือนปี) 17 สิงหาคม 2565

เลขทะเบียนผู้เปิดรับ ตร.ผ.๐๒๐



บริษัท บางจาก คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
Bangchak Corporation Public Company Limited

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ตร.ผ.๐๑๒

ขอรับรองว่า

อาคารชุด ไอทีโอ โมบี สุขุมวิท 66

ได้ดำเนินการ

ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๒๔ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๔ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายรังสิต สุทธิรักษ์)

เจ้าหน้าที่บริหารงานศูนย์ฝึกอบรมความปลอดภัย

ส่วนบริหารความมั่นคง ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย