

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565

(1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ NORTH PARK PLACE
กำหนดให้ดำเนินการ 4 มาตรการ

1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

- 1.1 คุณภาพอากาศ
- 1.2 เสียงและความสั่นสะเทือน
- 1.3 คุณภาพน้ำ

2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา

- 2.1 นิเวศวิทยาทางบก
- 2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

- 3.1 การใช้น้ำ
- 3.2 การบำบัดน้ำเสีย
- 3.3 การระบายน้ำ
- 3.4 การจัดการมูลฝอย
- 3.5 การใช้ไฟฟ้า
- 3.6 การป้องกันอัคคีภัย
- 3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ
- 3.8 การจราจร
- 3.9 การใช้ที่ดิน
- 3.10 การอนุรักษ์พลังงาน

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

- 4.1 สุนทรียภาพและทัศนภาพ
- 4.2 การบดบังแสง

(2) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ NORTH PARK PLACE

กำหนดให้ดำเนินการ 2 มาตรการ

1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

1.1 คุณภาพน้ำ

2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

2.1 การใช้น้ำ

2.2 การบำบัดน้ำเสีย

2.3 การป้องกันอัคคีภัย

2.4 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

(3) ผู้ตรวจสอบและจัดทำรายงาน

(1) ผู้ดำเนินการตรวจสอบและจัดทำรายงาน

การตรวจสอบตามมาตรการป้องกันฯ ระยะดำเนินการเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 นิติบุคคลอาคารชุด นอร์ท พาร์ค เพลส ได้มอบหมายให้ ห้างหุ้นส่วนสามัญ ซาวิช เป็นผู้ตรวจสอบและจัดทำรายงานฯ

(2) วิธีการตรวจสอบ

การตรวจสอบโดยศึกษามาตรการฯ สัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้องและตรวจสอบสภาพพื้นที่จริง รวบรวมข้อมูลเกี่ยวกับการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ และหารือพร้อมนำเสนอแนวทางแก้ไขปัญหาเพื่อให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในแต่ละด้านตามที่กำหนดในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(4) ผลการตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 พบว่า

(1) โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เป็นส่วนใหญ่ (บทที่ 2)

(2) โครงการ ยังได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวม 5 มาตรการย่อย (ตาราง ที่ 4.1)

ตารางที่ 4.1 รายละเอียดมาตรการที่โครงการยังไม่ได้ดำเนินการ ตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ NORTH PARK PLACE

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	ข้อกำหนดตามมาตรการ	
1.1 เสียงและความสั่นสะเทือน	- การทำสันนูนลด ความเร็ว	<input checked="" type="checkbox"/> โครงการยังไม่ได้ดำเนินการ โครงการให้ข้อมูลว่า ถนนภายในโครงการมีระยะสั้น และได้ทำป้ายจำกัด ความเร็ว รวมทั้งมี รปภ. ดูแลตลอดเวลาแล้ว น่าจะช่วย ลดความเร็ว ลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของ รถยนต์ลดลงได้
1.2 คุณภาพน้ำ	- นำน้ำทิ้งประมาณ 77 ลบ. ม./วัน เพื่อมารดน้ำต้นไม้ ภายในโครงการ	<input checked="" type="checkbox"/> โครงการยังไม่ได้ดำเนินการ โครงการให้ข้อมูลว่า เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่ได้มี ระบบการนำน้ำเสียที่บำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ แต่โครงการอยู่ในระหว่างการพิจารณาดำเนินการเพื่อ นำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์การใช้ของ มนุษย์		
2.1 ระบบเตือนภัย	กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	<input checked="" type="checkbox"/> โครงการติดตั้ง จำนวนน้อยกว่าที่กำหนดใน มาตรการ มาตรการกำหนด 165 จุด โครงการติดตั้ง 97 จุด โครงการให้ข้อมูลว่า ตามแบบแปลนการก่อสร้างที่ได้รับมอบมา มีกริ่ง สัญญาณทั้งสิ้นเพียง 97 จุด และติดตั้งตามแบบ แปลนก่อสร้าง (มาตรการกำหนด 165 จุด)

4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 พบว่า โครงการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทุกมาตรการ (บทที่ 3)

ตารางที่ 2.1 (ต่อ) รายละเอียดมาตรการที่โครงการยังไม่ได้ดำเนินการ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ NORTH PARK PLACE

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์การใช้ของมนุษย์	ข้อกำหนดตามมาตรการ	
2.2 การจราจร	การติดตั้งกระถกนูนบริเวณใกล้ทางเข้า-ออก โครงการ	<input checked="" type="checkbox"/> โครงการยังไม่ได้ดำเนินการ โครงการไม่ได้มีการติดตั้งกระถกนูนบริเวณใกล้ทางเข้า-ออก โครงการให้ข้อมูลว่าสภาพปัจจุบันถนนด้านหน้าของโครงการเป็นทางตัน โดยมีการนำรั้วเหล็กกั้นถนนเต็มพื้นที่ถนนในส่วนที่เลยหน้าโครงการ จึงไม่ใช่ทางสัญจรทั่วไป มีเฉพาะรถที่เข้าออกในโครงการเท่านั้น จึงมีรถปริมาณไม่มาก ประกอบกับมี รปภ.ดูแลการเดินรถตลอดเวลา โครงการจึงไม่ได้ทำกระถกนูนในบริเวณใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
3.1 การบดบังแสง	การจัดสำรองเงินชดเชยกรณีบดบังแสง	<input checked="" type="checkbox"/> โครงการยังไม่ได้ดำเนินการ โครงการให้ข้อมูลว่าไม่ได้จัดสำรองเงินชดเชย เนื่องจากที่ผ่านมาโครงการยังไม่เกิดปัญหาเรื่องเรียน

ทั้งนี้ โครงการที่ยังไม่ได้ดำเนินการ 5 มาตรการย่อย โครงการให้ข้อมูลว่าอยู่ระหว่างพิจารณาความเหมาะสมกับสภาพปัจจุบัน และประโยชน์ที่ได้รับ หรือหาหรือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อไป