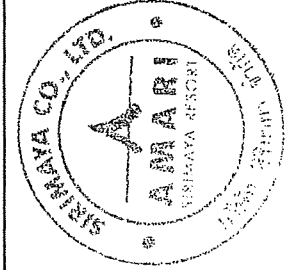


สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ)

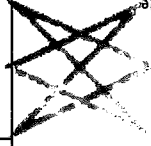
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม Ozo Samui บริษัท ศรีมया จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>สำหรับพื้นที่ตั้งโครงการตั้งอยู่บริเวณหาดฉะเชิงเทรา ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี สภาพพื้นที่ทั่วไปมีลักษณะพื้นที่กรังที่มีไม้ยืนต้นเดิมและโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นประเภทที่อยู่อาศัยและสถานที่ท่องเที่ยว พักตากอากาศ เมื่อพิจารณาลักษณะภูมิประเทศก่อนพัฒนาพื้นที่โครงการมีไม้ยืนต้นเดิมอยู่หลายต้น และหลังการพัฒนาโครงการพบว่า โครงการได้มีการจัดให้มีการตัดต้นไม้เดิมในพื้นที่โครงการให้น้อยที่สุด โดยจะมีต้นไม้เดิมที่ไม่ตัด และต้นไม้เดิมที่ถูกเคลื่อนย้ายไปอยู่ตำแหน่งใหม่ และต้นไม้ที่อยู่ตำแหน่งเดิม เพื่อเป็นการรักษาสภาพแวดล้อมและทัศนียภาพที่ดีของพื้นที่โดยรอบ รวมถึงความต้องการที่จะดำเนินการกิจกรรมให้มีความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบให้มากที่สุด ดังนั้น จึงได้ดำเนินการรักษาพื้นที่ที่เป็นพืชพันธุ์ท้องถิ่นของพื้นที่เดิมเพื่อคงรักษาสภาพแวดล้อมทางธรรมชาติที่อยู่โดยรอบ อย่างไรก็ตาม การพัฒนาพื้นที่ดังกล่าว</p>	-	-



กันยายน 2554 ลงชื่อ ..... (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศรีมया จำกัด

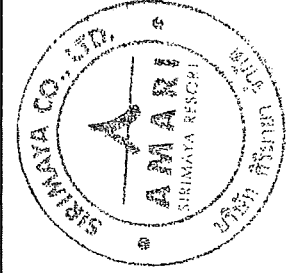


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 42/113 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

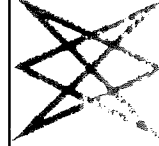
กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ธรณีวิทยา</p>	<p>เพื่อเป็นอาคารโรงแรมโดยมีการออกแบบให้กลมกลืนกับ สถาปัตยกรรมพื้นถิ่น และการคงพื้นที่สีเขียวไว้ในโครงการ ประมาณ 4,426 ตร.ม.(2.76 ไร่) พบว่า การเปลี่ยนแปลงการ ใช้พื้นที่ของโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงที่สอดคล้องกับพื้นที่ โดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของโครงการ จึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>สำหรับลักษณะทางธรณีวิทยาบริเวณพื้นที่โครงการพบว่า ส่วนใหญ่เป็นหิน โปไอไทด์แกรนิต หินโปไอโทเซอร์รอนบลัด แกรนิตเนื้อออก และหินโปไอโทดัมส์โคไวต์ทั่วมาสินแกรนิต บางส่วน เป็นตะกอนน้ำพากรวด หินทรายแป้งและดิน ซึ่ง หากพิจารณาถึงระยะช่วงดำเนินการกิจกรรมของโครงการพบว่า ไม่มีการดำเนินการใดอันจะส่งผลกระทบต่อให้เกิดการ เปลี่ยนแปลงระดับโครงสร้างทางธรณีวิทยาแต่อย่างใด ดังนั้น ระดับผลกระทบต่อลักษณะทางธรณีวิทยาจึงอยู่ใน ระดับที่ยอมรับได้</p>		



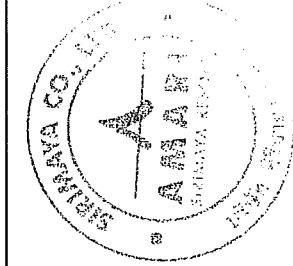
กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรัตน์ สังข์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ศรีมาวา จำกัด




บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSILI TANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.รับรองจำนวน 43/113 หน้า  
 กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวณิษฐา ทักษิณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

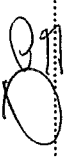
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	- ช่วงดำเนินการ การดำเนินการขุดลอกโครงการ ซึ่งเป็นกิจกรรมประเภท อาคารเพื่อการพักผ่อน ไม่มีกิจกรรมใดที่จะทำให้เกิดการ เปลี่ยนแปลง โครงสร้างของดินหรือลักษณะทางรูปที่ ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	-	-
1.4 ลักษณะภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ	- ช่วงดำเนินการ โดยทั่วไปโครงการประเภทโรงแรมเมื่อโครงการเปิด ดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับ โครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญเนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่ จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพของอากาศโดยรวม แต่อย่างไรก็ดี แต่โครงการที่มีจอรถยนต์ภายในโครงการซึ่ง อาจจะก่อให้เกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิด จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ได้ดังนี้ (1) การประเมินแหล่งกำเนิด CO ภายในโครงการ ปริมาณพาหนะของผู้พักแรมภายใน โครงการกำหนด พื้นที่รองรับไว้ประมาณ 29 คัน พื้นที่ที่เกือบตลอดแนวทางสัญจร ภายในโครงการ จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณ	- ช่วงดำเนินการ - ผู้เชี่ยวชาญการพิจารณา และปรับปรุง ด้วยความรู้และประสบการณ์ - ดูแลเอาใจใส่บำรุงรักษาของ พนักงานและโครงการให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบสภาพและรับแจ้งเครื่องยนต์ ประจำทุกปี เพื่อควบคุมมลพิษที่ปล่อย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุงรักษาพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ - รักษาความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก โครงการให้ปราศจากฝุ่น และไม่กีดขวางผู้สัญจร - ใช้วัสดุที่ทนบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงดูแลเพื่อลดการพังกระเจาของ	-



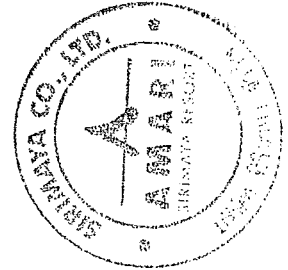
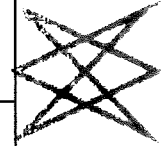
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 44/113 หน้า

กัณยาน 2554 ลงชื่อ  0122  
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรัตน์ สังข์)  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท ศิริมายา จำกัด

กัณยาน 2554 ลงชื่อ   
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์เป็นพื้นที่ที่ไม่ประเภทในกลุ่มไม่มีขึ้นต้นทางสูงเพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการเพิ่มพื้นที่การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้แรงงานที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>(2) การประเมินค่าปริมาณการปล่อย CO</p> <p>1) ปริมาณ CO ที่ปล่อยออกจากรถยนต์ในโครงการ 1 คัน (โดยคำนวณตามระยะทาง) ระยะทาง 1 กิโลเมตร ด้วยความเร็ว 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ปล่อย CO = 1.206 กรัม ระยะทางในโครงการประมาณ 0.3 กิโลเมตร ความเร็ว 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ปล่อยมลสาร CO = <math>1.206 \times 0.3 = 0.3618</math> กรัม/คัน</p> <p>2) ปริมาณการปล่อย CO ของรถยนต์ภายในโครงการ 29 คัน ใน 1 วัน ปริมาณการปล่อย CO คำนวณได้ 1 คัน = 0.3618 กรัม ปริมาณรถยนต์ทั้งสิ้น 29 คัน ปล่อย CO = <math>0.3618 \times 29 = 10.49</math> กรัม การเข้าออกปกติวันละ 2 เที่ยว ปล่อย CO = <math>10.49 \times 2 = 20.98</math> กรัม</p> <p>(3) ปรับเปลี่ยนปริมาณ CO เพื่อเป็น CO<sub>2</sub></p> <p>มวลโมเลกุลของ CO มีค่าเท่ากับ 28</p>	<p>ฝุ่นละออง</p>	



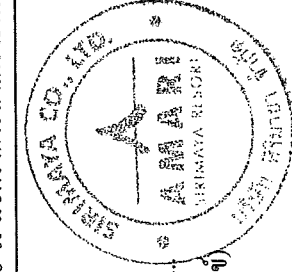
กัญยาน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ศิริมายา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ฮอฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
 กัญยาน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ฮอฟ เทคโนโลยี จำกัด



สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>มวลโมเลกุลของ CO<sub>2</sub> มีค่าเท่ากับ 44 ดังนั้น คำนวณ CO<sub>2</sub> = 20.98 กรัม หรือประมาณ 0.4 โมล</p> <p>(ที่มา : อ้างอิงจากพจนานุกรม ภูมิศาสตร์ ภาควิชาพืชไร่นา คณะเกษตร มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์, ดัน ไม่กับปัญหามลพิษทางอากาศ)</p> <p>(4) การประมาณค่าการคายผลสาร CO และกระบวนการดูดซับ โดยศักยภาพของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ผลจากอัตราการสังเคราะห์แสงของพันธุ์ไม้ที่จัดเตรียมไว้ในโครงการในพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 4,426 ตารางเมตร หรือประมาณ 2.76 ไร่ โดยการปลูกพันธุ์ไม้ประเภทในกลุ่มไม้ยืนต้นทรงสูง ที่ให้ค่าสัมประสิทธิ์การสังเคราะห์แสงที่สูง และช่วยกรองฝุ่นและมลสารและให้ค่าการดูดซับ CO ที่มีศักยภาพ โดยมีค่าการดูดซับและการสังเคราะห์แสงที่ให้ค่า 44.38 โมล ในขณะที่ค่าการกักเก็บผลสาร CO จากปริมาณพืชมะภายในโครงการประมาณ 0.4 โมล</p> <p>ภาพรวมของโครงการมีพื้นที่เพิ่มการสังเคราะห์แสงด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการทั้งหมดมีขนาดพื้นที่ทั้งหมด 4,426 ตารางเมตร หรือประมาณ 2.76 ไร่ มีอัตราการสังเคราะห์แสง</p>		



กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศิริมาเยา จำกัด

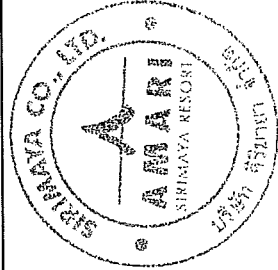


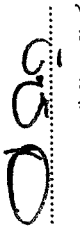
บริษัท คอนซัลแตนท์ มศพ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
กันยายน 2554 ลงชื่อ .....

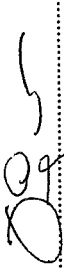
(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแตนท์ มศพ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียง</p>	<p>ของไม่ขึ้นต้นประมาณ 44.38 ไมล์ หรือคิดเป็นสัดส่วนประมาณ 222 เท่าของอัตราการดูดซับ CO ต่ออัตราการก่อมลพิษในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ การดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการจะกระทำอย่างต่อเนื่อง และพื้นที่สีเขียวต้นจะมีความสมบูรณ์มากยิ่งขึ้นตามอายุของพันธุ์ไม้ที่ได้รับการดูแล ซึ่งจะเพิ่มประสิทธิภาพในการดูดซับ CO ในบริเวณโครงการอย่างต่อเนื่อง รวมถึงเป็นการสร้างสุนทรียภาพภายในโครงการด้วย และมีปริมาณเพียงพอต่อการช่วยลดมลภาวะที่เกิดขึ้นภายในโครงการ อันเป็นส่วนที่เพียงพอที่จะยืนยันคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากพื้นที่สีเขียว</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>เนื่องจาก โครงการมีลักษณะเป็นที่พักแรมสำหรับให้บริการผู้พักที่เป็นชาวต่างชาติเป็นส่วนใหญ่ กิจกรรมที่จะก่อให้เกิดเสียงจะมาจากรถยนต์เข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้หากโครงการมีการจัดการพร้อมทั้งกำหนดมาตรการอย่างเหมาะสมแล้ว และกระทบที่คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ ไม่เกิน 20 กม./ชม.</li> <li>ติดตั้งป้ายโครงการก่อนถึงโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>ติดตั้งสัญญาณบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อลดความเร็ว</li> </ul>	

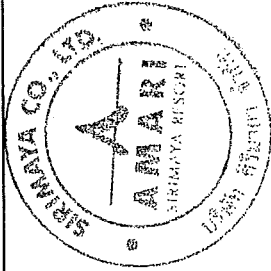



กันยายน 2554 ลงชื่อ   
(นายยุทธชัย จระณะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริมายา จำกัด

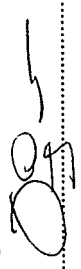
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
กันยายน 2554 ลงชื่อ   
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>(1) ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกติเวเต็ดสลัดจ์สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในขณะที่มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมดเท่ากับ 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถรับค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบประมาณ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้นระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ</p>	<p>- จัดเจ้าหน้าที่คอยเฝ้าตอนผู้มาใช้บริการให้รับเครื่องต้นเฝ้าเจอดรณบริเวณที่จอดรถ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา</p> <p>- ห้ามใช้สัญญาณจราจรทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพเครื่องขนส่งของโครงการให้มีสภาพในการใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>- คิดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกติเวเต็ด-สลัดจ์สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในขณะที่มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบประมาณ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายใน</p>	<p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจะต้องมีดัชนีชี้ชี้ที่ทำการตรวจวัดเป็นอย่างน้อย คือ pH, BOD, สารแขวนลอย (Suspended Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil &amp; Grease), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), ทีเคเอ็น (TKN) และ Fecal Coliform จำนวน 2 จุดของระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่</p>



กัณยาน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศรีมา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
กัณยาน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวณิษฐา ทักขิณ)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ภายในของได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่า บีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ดังกล่าว จัดเป็นอาคารประเภท ก. ซึ่งจะต้องมีค่า บีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากบำบัดอากาศแบบ Sequence จะไหลเข้าสู่ส่วนบำบัด น้ำทิ้ง (Effluent Tank) ก่อนที่จะผ่านไปยังส่วนกำจัดเชื้อโรค ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการทั้งหมดจะนำไปใช้รดน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ในการ รดน้ำพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการทั้งหมดประมาณ 2.76 ไร่ หากโครงการดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียคุณภาพตาม เกณฑ์ที่ออกแบบไว้ ผลกระทบจากการดำเนินโครงการต่อ คุณภาพน้ำจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>(2) การจัดการน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด</p> <p>จากการคาดการณ์ปริมาณน้ำเสียของโครงการประมาณ 160 ลบ.ม./วัน (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ต่อวัน)</p>	<p>ของได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมี ค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) โดยตามประกาศฯ ดังกล่าว จัดเป็น อาคารประเภท ก. ต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากบำบัด อากาศแบบ Sequence จะไหลเข้าสู่ส่วนบำบัดน้ำทิ้งก่อนผ่าน ไปยังบำบัดน้ำทิ้งเพื่อสูบน้ำไปรดน้ำต้นไม้ และ บางส่วนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ</p> <p>. ต้องมีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p>	<p>(1) นำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (น้ำที่ออกจากบ่อแยกกาก)</p> <p>(2) นำทิ้งภายหลังการบำบัดในบ่อพัก น้ำทิ้ง (Effluent Tank)</p> <p>จำนวน 1 ครั้งในเดือนแรก ที่เริ่มทำการ เดินระบบภายหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน</p> <p>ฝั่งระบบระบายน้ำในโครงการ และ ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบ บำบัดน้ำเสีย ดังแสดงในรูปที่ 2</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.รับรองจำนวน 49/113 หน้า

กันยายน 2554 ลงชื่อ.....  
(นายพชรชัย จรณะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศิริมายา จำกัด

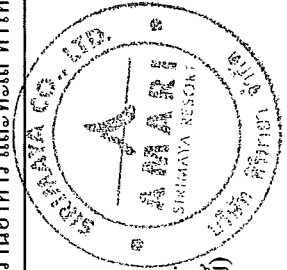
กันยายน 2554 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>มีขั้นตอนการจัดการน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดมาใช้น้ำรดน้ำต้นไม้ โดยนำทิ้งภายหลังการบำบัดที่ออกจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย จากถัง Clear Well ในบ่อบำบัดน้ำเสียใต้ดินขนาดความจุ 10 ลบ.ม. จะถูกนำไปผ่าน Sand Filter ภายจากนั้นจะนำไปเก็บไว้ที่ถัง Irrigation Tank ขนาด 62 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่ในบ่อบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะทำการสูบไปใช้งานในระบบรดน้ำต้นไม้ โดยผ่าน pump ขนาด 5.5 kw จำนวน 2 เครื่อง โดยปริมาณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด ส่วนเกินจะถูก Bypass ให้ผ่านท่อซึมใต้ดิน เพื่อลดการพังกระเจาของน้ำเสียสู่ผู้มาใช้บริการและพนักงานงาน จากการดำเนินการของโครงการจึงคาดว่าผลกระทบจากน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัดที่จะนำมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพสำหรับผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการแต่อย่างใด</p>		
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>บริเวณพื้นที่ศึกษาที่มี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการมี สภาพภูมิประเทศเป็นที่ราบสลับเนินเป็นพื้นที่กรัง ไม่ขึ้นต้น อาคาร โรงแรม อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร และทะเล ทำให้</p>		



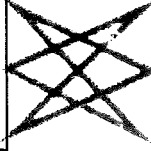
กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ศิริมายา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
 กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>บริเวณพื้นที่ศึกษาไม่พบสภาพป่าไม้และสัตว์ป่าที่หายากหรือสำคัญแต่อย่างใดและไม่มีการประกอบอาชีพประมงหรือเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำในแหล่งน้ำธรรมชาติภายในบริเวณพื้นที่ศึกษา ดังนั้นผลกระทบทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>สำหรับแหล่งน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ทะเลบริเวณหาดเลว ทั้งนี้ โครงการมิได้มีการปล่อยน้ำทิ้งสู่บริเวณพื้นที่ชายหาดดังกล่าวแต่อย่างใด บริเวณชายหาดดังกล่าวมิได้มีการประกอบกิจกรรมจึงไม่พบทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่สำคัญทางเศรษฐกิจบริเวณดังกล่าว ดังนั้นการดำเนินโครงการมิได้ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำแต่อย่างใดประกอบโครงการไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่ลำรางสาธารณะดังกล่าวแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>		



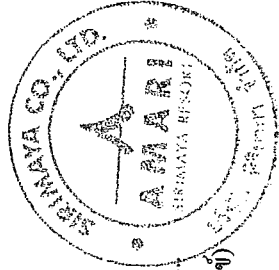
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 51/113 หน้า

กันยายน 2554 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



กันยายน 2554 ลงชื่อ.....

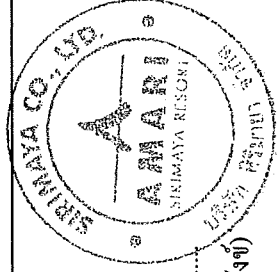
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)


กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริมายา จำกัด

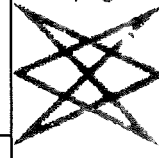
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>ความต้องการใช้น้ำของโครงการช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณเท่ากับ 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะขอรับบริการนำน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุยในปัจจุบันระบบท่อประปาของการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุยยังให้บริการครอบคลุมพื้นที่โครงการ ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการติดต่อประสานงานขอใช้บริการจากสำนักงานการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย โดยสำนักงานการประปาสวนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุยจะทำการเชื่อมท่อส่งน้ำประปายังโครงการผ่านด้านหน้าโครงการเข้าไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำประปามีปริมาตรรวม 600 ลูกบาศก์เมตร สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบการจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย</p> <p>หากพิจารณาความสามารถในการให้บริการของการประปาสวนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย สามารถประเมินได้ดังนี้</p>	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที</p> <p>. ติดตามประเมินการใช้น้ำอย่างต่อเนื่องเพื่อตรวจหาการรั่วไหล</p> <p>. เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ หรือชนิดมีประสิทธิภาพสูง เช่น ก๊อกน้ำ</p> <p>. ให้นำจากบ่อน้ำในในระบบชักโครก</p> <p>. ให้นำทิ้งภายหลังการบำบัดในการรดน้ำต้นไม้</p>	



กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศรีริมาฯ จำกัด



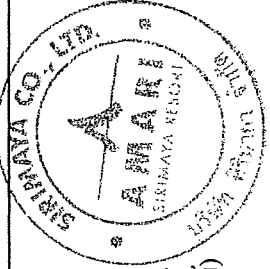
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กันยายน 2554 ลงชื่อ 

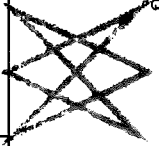
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) คิดในกรณีที่ยังไม่มีโครงการ (คิดจากปริมาณน้ำผลิตจ่าย 9,679,800 ลูกบาศก์เมตร/ปี) พบว่าการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุยมีปริมาณน้ำผลิตจ่าย ประมาณ 9,679,800 ลูกบาศก์เมตร/ปี (หรือคิดเป็นอัตราน้ำผลิตจ่าย ประมาณ 26,520 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือคิดเป็น 1,105 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) และมีปริมาณน้ำจำหน่าย ประมาณ 6,971,500 ลูกบาศก์เมตร/ปี (หรือคิดเป็นอัตราจำหน่าย ประมาณ 19,100 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือคิดเป็น 795 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น จะเห็นว่า การประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย มีปริมาณน้ำผลิตจ่ายคงเหลือสุทธิประมาณ 2.7 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี (หรือคิดเป็นอัตราน้ำผลิตจ่าย ประมาณ 2,708,300 ลูกบาศก์เมตร/ปี หรือ 7,420 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือคิดเป็น 309 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง)</p> <p>(2) คิดในกรณีที่มีโครงการ</p> <p>จากการคำนวณในกรณีที่ยังไม่มีโครงการดังกล่าวข้างต้น พบว่าการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย จะมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายประมาณ 26,520 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือคิดเป็น 1,105 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับ</p>		



กัณยาน 2554 ลงชื่อ .....  
(นายยุทธชัย จรรย์จิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศรีมายา จำกัด



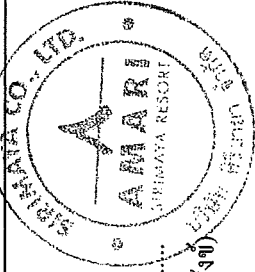
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
กัณยาน 2554 ลงชื่อ .....  
(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด





สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการมูลฝอย	<p>ซึ่งมีปริมาณรวมเท่ากับ 600 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่บริเวณอาคาร I และบริเวณใต้ดินด้านข้างอาคาร A และอาคาร C ปริมาณน้ำ ล้างอง ใต้นานประมาณ 3.33 วัน ดังนั้น จึงคาดว่า การใช้ น้ำใน ช่วงปีดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำบริเวณ โดยรอบ พื้นที่โครงการและผู้พักแรมภายใน โครงการแต่อย่างใด</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>(1) การเก็บรวบรวมและความเพียงพอของที่รองรับ มูลฝอยของโครงการ</p> <p>ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นของ โครงการประมาณ 1,548 ลิตร/วัน หรือ 1.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะ ได้จัด เตรียมถังรองรับมูลฝอยวางไว้ในบริเวณพื้นที่ใช้สอยแต่ละแห่ง ภายในพื้นที่โครงการ มูลฝอยดังกล่าวจะเก็บไว้ในห้องพัก มูลฝอยอยู่บริเวณทิศเหนือ ใกล้กับอาคาร G มีปริมาณรวม ประมาณ 5.5 ลูกบาศก์เมตร แบ่งออกเป็น 3 ห้อง คือ ห้องเก็บ มูลฝอยแห้งมีขนาดความจุ 1.09 ลูกบาศก์เมตร ห้องเก็บ มูลฝอยเปียกมีขนาดความจุ 0.45 ลูกบาศก์เมตร และห้องเก็บ มูลฝอยอันตราย 0.01 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอในการรองรับปริมาณ มูลฝอยที่เกิดขึ้นดังกล่าวข้างต้น ได้ทั้งหมดเป็นเวลา มากกว่า 3 วัน ก่อนให้เทศบาลเมืองเกาะสมุยรับ ไปกำจัด</p> <p>. ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับเทศบาลเมือง</p>	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>. รวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากถังรองรับ มูลฝอยแต่ละแห่งไปรวบรวมไว้ในห้องเก็บมูลฝอย บริเวณทิศเหนือ ใกล้กับอาคาร G มีปริมาณรวม ประมาณ 5.5 ลูกบาศก์เมตร แบ่งออกเป็น 3 ห้อง คือ ห้องเก็บมูลฝอยแห้งมีขนาดความจุ 1.09 ลูกบาศก์- เมตร ห้องเก็บมูลฝอยเปียกมีขนาดความจุ 0.45 ลูกบาศก์เมตร และห้องเก็บมูลฝอยอันตราย 0.01 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอในการรองรับปริมาณ มูลฝอยที่เกิดขึ้นดังกล่าวข้างต้น ได้ทั้งหมดเป็นเวลา มากกว่า 3 วัน ก่อนให้เทศบาลเมืองเกาะสมุยรับ ไปกำจัด</p> <p>. ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับเทศบาลเมือง</p>	

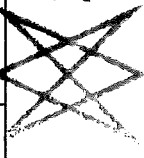


กัณยาน 2554 ลงชื่อ 

(นายยุทธชัย จระจิดต์ และนายชาติ รัตนสิงห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริมา ยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กัณยาน 2554 ลงชื่อ 

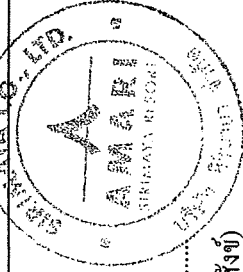
(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>3 วัน ก่อนให้บริษัท เมืองสะอาด จำกัด รับไปกำจัด</p> <p>(2) การประเมินความสามารถในการจัดเก็บและ กำจัดมูลฝอยของบริษัท เมืองสะอาด จำกัด</p> <p>1) กรณีไม่มีโครงการ</p> <p>บริษัท เมืองสะอาด จำกัด มีความสามารถในการ เก็บขนมูลฝอยในเขตความรับผิดชอบทั้งหมดประมาณ 227 ตารางกิโลเมตร โดยสามารถกำจัดมูลฝอย โดยใช้วิธีเผาในเตาเผา อย่างถูกหลักสุขาภิบาล ประมาณ 140 ตัน/วัน แต่ในปัจจุบัน สามารถเก็บมูลฝอยได้ทั้งหมด 135.20 ตัน/วัน ทำการเก็บขน มูลฝอยจำนวน 2 เที่ยว/วัน ดังนั้น ปริมาณมูลฝอยที่เทศบาลเมือง เกาะสมุยยังมีศักยภาพในการกำจัดประมาณ 5 ตัน/วัน</p> <p>2) กรณีมีโครงการ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมูลฝอยที่เกิด ขึ้นจากโครงการมีปริมาณ 0.4 ตัน/วัน (1.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ดังนั้น เทศบาลเมืองเกาะสมุยต้องเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นเมื่อ รวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการรวมทั้งสิ้น 135.6 ตัน/วัน จะ เห็นได้ว่า บริษัทฯ มีศักยภาพเพียงพอในการให้บริการเก็บ ขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดในเขตความรับผิดชอบ และเมื่อรวม</p>	<p>เกาะสมุยเรื่องความสามารถในการเก็บขนมูลฝอย ภายในโครงการ</p> <p>• มาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ โครงการได้จัดทำมาตรการคัดแยก มูลฝอย เพื่อนำบางส่วนที่สามารถรีไซเคิลได้ ออกมา ขายเพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้แก่พนักงานและลด ปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นให้เหลือน้อยที่สุดเพื่อให้ บริษัท เมืองสะอาด จำกัด นำไปกำจัดต่อไป สำหรับ มาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการมี รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) การคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ ส่งเสริมให้มีการคัดแยกมูลฝอยเป็น 3 ประเภท คือ</p> <p>(ก) มูลฝอยแห้ง ส่วนใหญ่เป็น กระดาษ กระดาษหนังสือพิมพ์ วารสาร กล่อง กระดาษ ที่บรรจุสินค้าต่าง ๆ ขวดแก้ว โดยเฉพาะ ขวดเครื่องดื่มประเภทต่าง ๆ โถหะ เศษเหล็ก อลูมิเนียม และพลาสติก เป็นต้น</p> <p>(ข) มูลฝอยเปียก ส่วนใหญ่เป็น</p>	



กันยายน 2554 ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายยุทธชัย จรณะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริมา ยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กันยายน 2554 ลงชื่อ

*(Signature)*

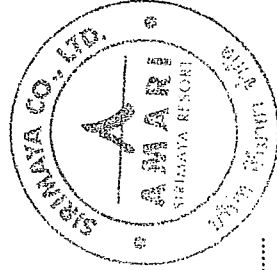
(นางสาวชนิษฐา ทักมัญญ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจาก โครงการ เทศบาลเมืองเกาะสมุยยังมีศักยภาพเพียงพอต่อการกำจัดมูลฝอย</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายใน โครงการอย่างจริงจังตั้งแต่เริ่มเปิดดำเนินการ และอำนวยความสะดวกในการจัดการมูลฝอยดังกล่าวเนื่องจากการคัดแยกมูลฝอยที่มีค่าออกจากมูลฝอยทั่วไปจะช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้</p> <p>ดังนั้นหากพิจารณามาตรการดังกล่าวที่การคัดแยกมูลฝอยภายใน โครงการ รวมทั้งการจัดเก็บและรวบรวมมูลฝอยแล้ว คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนิน โครงการในด้านมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>เศษอาหาร โดยเศษอาหารนี้จะถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับเศษอาหาร ในส่วนของครัวและห้องอาหาร และถูกรวบรวมไว้ที่ถังพักมูลฝอยเปียก เพื่อนำไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>(ค) มูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ ส่วนใหญ่จะเป็นหลอดไฟและหลอดฟลูออเรสเซนต์ ที่หมดอายุ กระป๋องสเปรย์ กระป๋องสี แบตเตอรี่ ถ่านไฟฉาย ฯลฯ จะถูกแยกด้วยถังรองรับมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ และติดป้ายระบุที่ถังรองรับว่าเป็นถังเก็บมูลฝอยอันตราย หรือมีพิษด้วย</p> <p>2) โครงการ ได้จัดเตรียมให้มีห้องพักมูลฝอย แยกมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยอันตรายและมีพิษภายในที่พัkmูลฝอยอย่างชัดเจน</p> <p>3) กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบที่ห้องพัkmูลฝอยรวมอยู่เสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 57/113 หน้า

กัณยาน 2554 ลงชื่อ.....  
(นายยุทธชัย จระณะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)

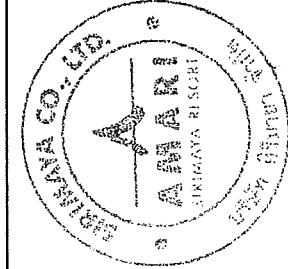
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศิริมาया จำกัด

กัณยาน 2554 ลงชื่อ.....  
(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ซึ่งตั้งอยู่ใกล้กับชายฝั่งทะเล และสภาพพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ลาดชายฝั่ง ถึงแม้ว่าการพัฒนาโครงการจะส่งผลให้อัตราการซึมผ่านบริเวณดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปแต่โครงการมีการจัดทำบ่อหน่วงน้ำเพื่อสามารถรองรับน้ำฝนที่เกิดขึ้นไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำที่เปลี่ยนแปลงไปจากก่อนการพัฒนาโครงการ ประกอบกับโครงการได้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากโครงการทั้งหมดกลับไปใช้ประโยชน์ในพื้นที่สีเขียวในโครงการประมาณ 2.76 ไร่ การดำเนินโครงการจึงมีปริมาณน้ำไม่แตกต่างไปจากเดิม แต่ด้วยสภาพภูมิประเทศและการระบายน้ำรวมทั้งคุณสมบัติของดินบริเวณดังกล่าว จึงทำให้การดำเนินงานของโครงการ ไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพอัตราการระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วมภายในโครงการแต่อย่างใด สำหรับ</p>	<p>4) กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพัสดุผลรวมของโครงการทุกครั้ง ภายหลังการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อตรวจสอบการระบายน้ำ</li> <li>นำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น นำมาใช้ในระบบชักโครก เป็นต้น</li> <li>หมั่นกำจัดและดูดออกตะกอนบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะทุก 3 เดือน</li> <li>ทำแนวกำแพงป้องกันดินและดูแลรักษาให้อยู่สภาพดีอยู่เสมอบริเวณด้านหน้าโครงการติดถนนเลข-เชิงมนต์ และบริเวณแนวชายฝั่งหาดเลงวง</li> <li>เตรียมกระสอบทรายในช่วงฤดูฝนหรือช่วงมรสุม เพื่อป้องกันน้ำทะเลกัดเซาะชายฝั่ง</li> <li>เน้นการปลูกไม้ยืนต้นและหญ้าบริเวณ</li> </ul>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

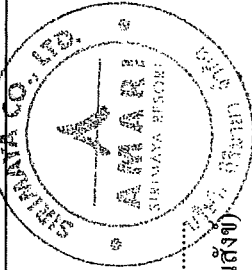
รับรองจำนวน..... 58/113 หน้า


กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ.....  
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรัตน์ สังข์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศิริมา ยา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

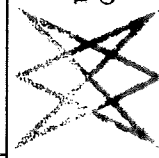
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การคมนาคมขนส่ง</p> <p>อัตราการระบายน้ำจากโครงการเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ รายละเอียดดังกล่าวไว้ในเบื้องต้นด้วยคุณสมบัติของดินและสภาพภูมิประเทศที่เอื้ออำนวยต่อการระบายน้ำเมื่อพิจารณาอัตราการระบายน้ำที่เพิ่มขึ้นจึงไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงของระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ดังกล่าวอย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ ต่อระบบระบายน้ำของเทศบาลเมืองเกาะสมุยแต่อย่างใด</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านการคมนาคม บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินทั้งโครงการเนื่องจากช่วงดำเนินการโครงการมีการใช้ประโยชน์ด้านการคมนาคม อธิบายได้ดังนี้</p> <p>(1) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ</p> <p>การประเมินความเพียงพอของการจัดที่จอดรถภายในโครงการพิจารณาจากปริมาณที่จอดรถที่โครงการจัดเตรียมไว้เปรียบเทียบกับกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ข้อ 3 จำนวนที่จอดรถยนต์ต้องจัดให้มีตามกำหนดดังต่อไปนี้</p> <p>(2) ในเขตเทศบาลทุกแห่งหรือในเขตท้องที่ที่มีพระราช-</p>		<p>พื้นที่ว่างของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังในช่วงฤดูฝน และช่วงมรสุม เพื่อรับมือกับกรณีเกิดเหตุน้ำท่วมฉับพลัน หรือน้ำทะเลกัดเซาะชายฝั่งขึ้นรุนแรง</li> </ul> <p>รูปตัด แบบขยายแนวกำแพงกันดินของโครงการ ดังแสดงในรูปที่ 3</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>การควบคุมการจราจรภายในโครงการ             <ul style="list-style-type: none"> <li>* ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ</li> <li>* จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจรเส้นแบ่งช่องทางการจราจร</li> <li>* ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ</li> <li>* จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณลานจอดรถและบริเวณทางแยก</li> </ul> </li> <li>การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก</li> </ul>	




กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จระณะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศรีริมาฯ จำกัด



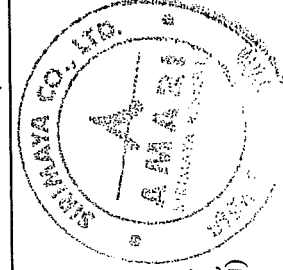
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 59/113 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD


กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

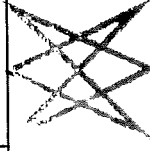
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>กฤษฎีกาให้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ใช้บังคับ สำหรับอาคาร โครงการ เมื่อคำนวณความต้องการสถานที่จอดรถพื้นที่ใช้สอยตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2517 โครงการต้องการ ที่จอดรถ 20 คัน ในขณะที่โครงการจัดเตรียมที่จอดรถไว้ 29 คัน จึงมีความเพียงพอตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>ดังนั้นการจัดเตรียมที่จอดรถของโครงการทั้งหมด 29 คัน จึงสามารถรองรับปริมาณรถยนต์ที่จะเข้าจอดได้ทั้งหมด ภายหลังจากเปิดดำเนินการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(2) การจัดระบบจราจรในโครงการ</p> <p>ทางเข้า-ออกของโครงการ โครงการได้กำหนดให้มี ทางเข้า-ออก โครงการทางเดียว มีลักษณะเป็นถนนคอนกรีต เสริมเหล็ก ขนาดความกว้างของผิวจราจรประมาณ 6 เมตร สามารถเดินรถได้ 2 ช่องจราจร (ไป-กลับ) นอกจากนี้ การ เดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการที่สามารถนำรถเข้าไปจอดเฉพาะ ส่วนหน้าของโครงการและบริเวณอาคารสนับสนุน โครงการ</p>		<p>ที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก</li> <li>* จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา</li> <li>. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะจอดรถได้</li> </ul> <p>ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>. ต้องมีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยเหลือความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</li> <li>. จัดจุดจอดรถโดยสารขนาดใหญ่ชั่วคราว 15 นาที ภายในโครงการ</li> </ul> <p>ตำแหน่งจุดจอดรถโดยสารขนาดใหญ่ชั่วคราวภายในโครงการ ดังรูปที่ 4</p>	



กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนตั้ง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ศิริมายา จำกัด



กันยายน 2554 ลงชื่อ

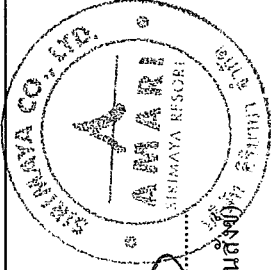
(นางสาวชนิษฐา ทักกณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

**สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ได้จัดเตรียมที่จอดรถไว้เพียงพอโดยบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ โครงการจะกำหนดให้มีคูศรบอกทิศทางจราจรพร้อมป้ายสัญลักษณ์บอกการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและภายในโครงการอย่างชัดเจน และนอกจากนี้โครงการยังได้กำหนดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้การจราจรภายในและภายนอกโครงการมีความคล่องตัวและเป็นระเบียบ ดังนั้นผลกระทบต่อระบบจราจรภายในโครงการช่วงเปิดดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p align="center"><b>(3) ผลกระทบด้านการจราจร</b></p> <p>ผลกระทบด้านการจราจรอันเนื่องมาจากโครงการจะประเมินผลกระทบต่อถนนเลียบหาดเลว ซึ่งป็นถนนสายหลักในการเดินทางเข้า-ออกโครงการและดำเนินการของโครงการ อาจส่งผลกระทบบ่อการจราจรบนถนนดังกล่าวได้ ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการประเมินความหนาแน่นของปริมาณการจราจร โดยใช้ค่า Volume-to-Capacity Ratio (V/C) 750 PCU/ชั่วโมง เมื่อเปิดดำเนินการโครงการหากกำหนดให้รถเดินทางเข้า-ออก เท่ากับความจุของลานจอดรถ จำนวน 29 คัน คิด</p>		



*(Signature)*

กันยายน 2554 ลงชื่อ.....  
(นายยุทธชัย จระณะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศิริมายา จำกัด

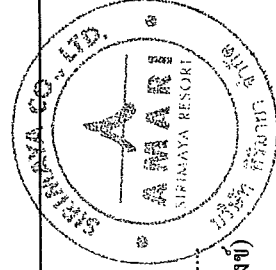


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน..... 61/113 หน้า  
CONSULTANIS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
กันยายน 2554 ลงชื่อ.....  
(นางสาวพนัญญา ทักกิม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>ในกรณีรถเข้า-ออกในชั่วโมงเดียวกัน จำนวน 29 PCU/วัน พบว่าสภาพการจราจรยังคงต้องตัวดี ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นภายหลังมีโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการ มีปริมาณความต้องการใช้กระแสไฟฟ้าสูงสุด 1,324.75 KVA โดยติดต่อกันใช้ไฟฟ้าจากสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเสนาเมื่อพิจารณาความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าของสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเสนา ซึ่งจ่ายไฟฟ้าได้สูงสุด 135 เมกะวัตต์ ในขณะที่ปัจจุบันมีการจ่ายจริงเพียง 77 เมกะวัตต์ เมื่อรวมกับปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการอีก 1.32 เมกะวัตต์ จึงทำให้สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคต้องจ่ายกระแสไฟฟ้าเท่ากับ 78.32 เมกะวัตต์ พบว่าอยู่ในขีดความสามารถของสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเสนาสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้พร้อมกันนี้ทางโครงการมีมาตรการประหยัดไฟฟ้าและพลังงานภายในโครงการเพื่อช่วยลดอัตราการใช้ไฟฟ้าและพลังงานลงจนผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อชุมชนโดยรอบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>(1) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• เครื่องปรับอากาศ</li> <li>* เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency -Ratio (EER))</li> <li>* บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาประสิทธิภาพใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้</li> </ul> <p>1) ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งแรกตามกำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ โดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพ</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จูริติค จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

62/113 หน้า

กันยายน 2554 ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริมายา จำกัด

กันยายน 2554 ลงชื่อ

*(Signature)*

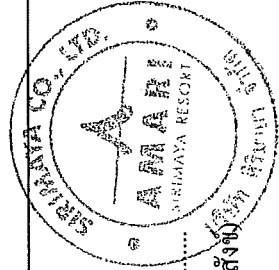
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

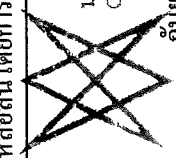
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

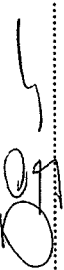
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ของระบบลดลงเรื่อย ๆ</p> <p>2) ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะับกระบวนการผลิตความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส</p> <p>3) เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย</p> <p>4) ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน</p> <p>5) พัฒลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่าง</p>	



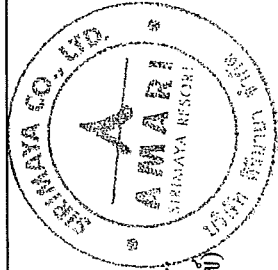
กัณยาน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติ รัตนสิงห์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศิริมาเยา จำกัด



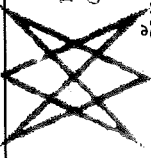
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 63/113 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
กัณยาน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ดำเนินการตามระยะเวลา</p> <p>6) ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่ อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมจนจนวนท่อลม ที่ผิดปกติ</p> <p>7) ตรวจสอบหน้าต่างและประตู เข้าออกอาคาร ว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร่อนภายนอก เข้าสู่อาคารหรือไม่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมี ประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัด พลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้ติดตั้งบนสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast</li> <li>• การใช้ไฟฟ้าในห้องพักแต่ละห้องติดตั้ง ระบบ Key Tag ซึ่งจะตัดไฟอัตโนมัติในช่วงที่ไม่มี การใช้งานแล้ว</li> <li>• บุคลากร</li> <li>* อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนัก เรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ</li> <li>* จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ</li> </ul>	



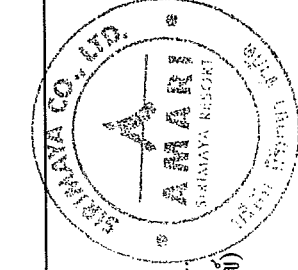
กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศรีวัฒนา จำกัด




บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 64/113 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

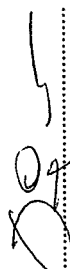
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน</p> <p>* จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาด หลอดไฟและคอมพิวเตอร์ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p> <p>(2) มาตรการสำหรับการรณรงค์ให้ผู้เข้ามาใช้บริการเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำ หรือ ไฟฟ้าอย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์</li> <li>ให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักแรมภายในโครงการ</li> <li>ขอความร่วมมือจากผู้พักแรมภายในโครงการเพื่อให้การรณรงค์ประสบผลสำเร็จ</li> </ul>	



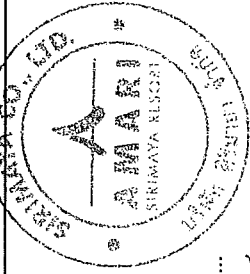
กัญยาน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จรรย์จิตต์ และนายชาติรีรัตน์สังข์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจนาม  
 บริษัท ศรีมายา จำกัด




บริษัท คอนซัลแทนท์ ฮอฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. บรจกจำนวน 65/113 หน้า  
 กัญยาน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวนิษฐา ทักขิณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ฮอฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>(1) ผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>สภาพพื้นที่เดิมโครงการเป็นพื้นที่กร้าง และไม้ยืนต้น โดยในปัจจุบันยังคงไม่มีสิ่งก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการมีความตั้งใจในการพัฒนาและฟื้นฟูพื้นที่โครงการ โดยมีวัตถุประสงค์ในการพัฒนาโครงการให้เป็นโครงการเพื่อการพักผ่อนหย่อนใจ สภาพสถานที่เดิมโครงการมีความร่มรื่นและการตกแต่งสภาพภูมิทัศน์ให้กลมกลืนใกล้เคียงสภาพธรรมชาติเดิม โดยรอบให้มากที่สุด ดังนั้น คาดว่าการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าวไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรอบอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด อีกทั้งการมีโครงการยังทำให้อำเภอให้เกิดการส่งเสริมและฟื้นฟูเศรษฐกิจในท้องถิ่นให้ดีขึ้นด้วยและคาดว่าจะในอนาคตพื้นที่ป่าชุมชนในบริเวณตำบลบ่อผุดมีแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่เข้ามาพักแรมที่เพิ่มมากขึ้น ผลกระทบจากกิจกรรมการดำเนินโครงการต่อสภาพพื้นที่โดยรอบจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>โครงการได้กำหนดการออกแบบให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมชุมชนเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2549</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมชุมชนเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2549 พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในที่ดินเขตสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข 3.5 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุข โลก และสาธารณูปโภคเป็นส่วนใหญ่ โดยได้ทำการเปรียบเทียบรายละเอียดของโครงการ อาคาร โครงการ กับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะสมุยจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2549 หากพิจารณาตามข้อกำหนดของที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณ</p>	

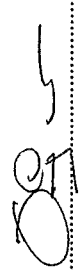


กัญยาน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรัตน์ สังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศรีมยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 66/113 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

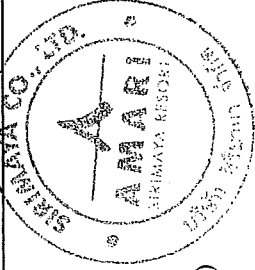
กัญยาน 2554 ลงชื่อ 


(นางสาวกัญญา ทักนิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

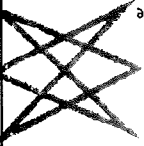
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท และหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 สำหรับความสอดคล้องของการดำเนินโครงการกับ กฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจ โรงแรม พ.ศ. 2551 มีความสอดคล้องโดยโครงการจัดเป็น โรงแรมประเภทที่ 3 พิจารณาที่ตั้งโครงการหมวด 2 (4) ไม่ตั้งอยู่ในบริเวณหรือใกล้เคียงกับโบราณสถาน ศาสนสถานหรือสถาน อันเป็นที่เคารพในทางศาสนา หรือสถานที่อันใดอันจะทำให้ เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม กระทั่งต่อความมั่นคงและการ ดำรงอยู่ของสถานที่ดังกล่าว หรือจะทำให้ขัดต่อขนบธรรมเนียม ประเพณีและวัฒนธรรมท้องถิ่น</p> <p>(3) ความสอดคล้องตามข้อกำหนดผังเมืองรวม</p> <p>ทางด้านผังเมืองจากการตรวจสอบพบว่าปัจจุบัน การวางแผนจัดทำผังเมืองรวมชุมชนเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้ประกาศเป็นกฎกระทรวงตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 123 ตอนที่ 76 ก เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2549</p> <p>หนังสือตรวจสอบที่ดินของโครงการจากสำนักงาน โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุราษฎร์ธานี และเทศบาลเมือง เกาะสมุยชี้แจงให้หน่วยงานท้องถิ่นที่อนุญาตตรวจสอบการใช้</p>	<p>หมายเลข 3.5 ในข้อ 10 (1)-(3) โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าว โดยกำหนดให้ อาคารแต่ละรูปแบบ มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร ไม่เกิน 12 เมตร ข้อ 10 ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การพาณิชยกรรม สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ กิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดิน ประเภทนี้ในแต่ละบริเวณการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประเภทนี้ให้เป็นไปดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ที่ดินเพื่อกิจการใด ๆ ให้ดำเนินการหรือ ประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกัน ไม่เกิน 2,000 ตร.ม. และมีความสูงไม่เกิน 12 ม. เว้นแต่เฉพาะโรงแรมให้ประกอบกิจการได้ใน อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 12 ม. เท่านั้น</p> <p>การออกแบบของโครงการ โครงการเป็นอาคาร โรงแรม จึงมีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ</p>	

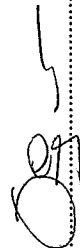


กัญยาน 2554 ลงชื่อ  (นายทศชัย จระณะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศรีมยา จำกัด

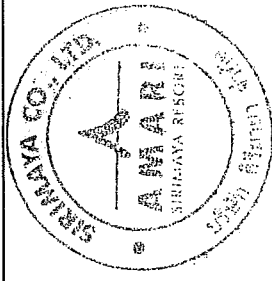


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กัญยาน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวณิษฐา ทักษิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>ประโยชน์ที่ดิน แต่จากการพิจารณาที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครฯ จังหวัด สุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2549 พบว่าที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณหมายเลข 3.5 ที่กำหนดให้เป็นสีแดง จัดให้เป็นที่ดินเพื่อพาณิชยกรรมการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่ร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินจึงไม่ขัดกับข้อกำหนดทางผังเมืองแต่อย่างใด</p> <p>การคำนวณรายละเอียดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่โครงการ (FAR) อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่โครงการ (BCR) และร้อยละของพื้นที่ว่างตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครฯ จังหวัด สุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2549</p> <p>สำหรับการคำนวณหาอัตราส่วนพื้นที่ใช้สอยรวมทุกชั้นของอาคารต่อพื้นที่โครงการ Floor Area Ratio (FAR) อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่โครงการ Building Coverage Ratio (BCR) และร้อยละของพื้นที่ว่าง</p>	<p>อาคารโครงการมีทั้งหมด 9 แบบ (14 อาคาร) ประกอบด้วย อาคารแบบ A, B, C, D, E, F, G, H (6 หลัง) และ I ขนาดพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 75-1,956 ตร.ม. และมีความสูงแต่ละอาคารตั้งแต่ 11.88, 11.88, 11.88, 11.29, 8.31, 11.90, 4.32 และ 11.90 เมตรตามลำดับ พบว่า อาคารโครงการมีพื้นที่ใช้สอยแต่ละอาคารไม่เกิน 2,000 ตร.ม. และมีความสูงแต่ละอาคารไม่เกิน 12 ม. ซึ่งสอดคล้อง ตามกฎกระทรวงดังกล่าว</p> <p>(2) ที่ดินริมฝั่งคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 6 ม. เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค</p> <p>การออกแบบของโครงการ อาคารวิลล่า (H) เป็นอาคารที่อยู่ใกล้ชายทะเลมากที่สุด โดยโครงการ</p>	<p>พาณิชยกรรมถือเป็นกิจกรรมหลักที่สามารถดำเนินการได้บนที่ดินประเภทนี้</p> <p>อาคารโครงการมีทั้งหมด 9 แบบ (14 อาคาร) ประกอบด้วย อาคารแบบ A, B, C, D, E, F, G, H (6 หลัง) และ I ขนาดพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 75-1,956 ตร.ม. และมีความสูงแต่ละอาคารตั้งแต่ 11.88, 11.88, 11.88, 11.29, 8.31, 11.90, 4.32 และ 11.90 เมตรตามลำดับ พบว่า อาคารโครงการมีพื้นที่ใช้สอยแต่ละอาคารไม่เกิน 2,000 ตร.ม. และมีความสูงแต่ละอาคารไม่เกิน 12 ม. ซึ่งสอดคล้อง ตามกฎกระทรวงดังกล่าว</p> <p>(2) ที่ดินริมฝั่งคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 6 ม. เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค</p> <p>การออกแบบของโครงการ อาคารวิลล่า (H) เป็นอาคารที่อยู่ใกล้ชายทะเลมากที่สุด โดยโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



*(Signature)*  
กันยายน 2554 ลงชื่อ.....

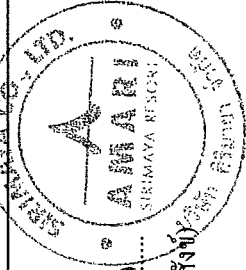
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 68/113 หน้า

กันยายน 2554 ลงชื่อ.....  
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติริ รัตนสังข์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศิริมายา จำกัด

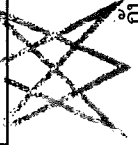
(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โครงการดังกล่าว มีพื้นที่ตั้งของโครงการเท่ากับ 15,277.60 ตารางเมตร มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารทั้งหมดเท่ากับ 11,368 ตารางเมตร และพื้นที่อาคารปกคลุมดินทั้งหมดเท่ากับ 6,268 ตารางเมตร ซึ่งมีรายละเอียดในการคำนวณดังนี้ อัตราส่วนพื้นที่ใช้สอยรวมทุกชั้นของอาคารต่อพื้นที่โครงการ (FAR) เท่ากับ 0.74 : 1 อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่โครงการ (BCR) คิดเป็นร้อยละ 41.03 ของพื้นที่โครงการ และร้อยละของพื้นที่ว่างคิดเป็นร้อยละ 58.97 ซึ่งพบว่าสอดคล้องกับเกณฑ์ที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2549 ในแต่ละบริเวณ	ได้กำหนดให้อาคารดังกล่าวอยู่ห่างจากแนวขนานริมชายหาดทะเล 12 เมตร จึงสอดคล้องตามกฎกระทรวงดังกล่าว หากพิจารณาการออกแบบวางผังของโครงการพบว่า มีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะสมุยจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2549	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 โครงสร้างเศรษฐกิจและสังคม (1) สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ช่วงดำเนินการ การดำเนินโครงการก่อให้เกิดความสะพัดของเงินตรามากยิ่งขึ้น จากการพัฒนาธุรกิจเงินนี้เพื่อเป็นทางเลือกหนึ่งของผู้พักแรมที่มารถท่องเที่ยวไปยังจังหวัดสุราษฎร์ธานีในย่านดังกล่าวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติในการเลือกที่พักแรมที่มี	- ช่วงดำเนินการ หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณพื้นที่ใกล้เคียง โครงการว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ จะต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่ง	



กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรัตน์ สังข์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ศรีมายา จำกัด

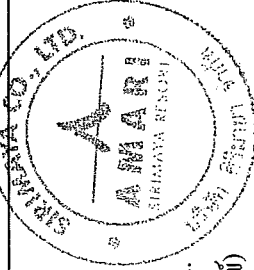


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
 กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวชนิษฐา ทักยิม)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

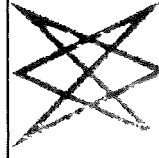


สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อดังสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>(2) การสำรวจทัศนคติของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการภายในรัศมี 1 กิโลเมตร</p>	<p>ความสะดวกสบายและเพิ่มพูนพร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ จากการดำเนินการดังกล่าวหลังจากเปิดดำเนินการ สิ่งหนึ่งที่ดีขึ้นปัจจัยสำคัญในการพัฒนา คือ แรงงาน ดังนั้นหากโครงการว่าจ้างแรงงาน โดยให้ออกาสคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรกก็จะช่วยเพิ่มคุณค่าของสภาพสังคม-เศรษฐกิจของคนในท้องถิ่นอีกทางหนึ่ง ส่วนประโยชน์ในการดำเนินการของโครงการทางอ้อมก็คือการมีอำนาจในการใช้จ่ายใช้สอยสินค้าและบริการต่าง ๆ มากยิ่งขึ้นของท้องถิ่นจากการขายสินค้าและบริการต่าง ๆ แก่นักท่องเที่ยวการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผล โยงไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศก่อให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในภูมิภาคที่สูงขึ้น กระตุ้นภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่ง ดังนั้นผลกระทบจากการดำเนินการโครงการจึงเป็นผลกระทบเชิงบวกในระดับต่ำ</p>	<p>ความเดือดร้อน ราคาสูงให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด . มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักแรมที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ</p>	<p>- ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจร คุณภาพอากาศ ด้านเสียงและความมั่นคงสะเทือน ทั้งในช่วงก่อสร้าง</p>



กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนตั้งค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ศิริมายา จำกัด

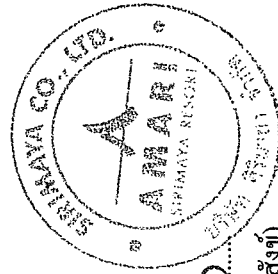


กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.รับรองจำนวน..... 70/113 หน้า

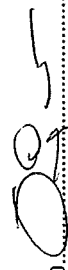
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับช่วงเปิดดำเนินการ ประชาชนมีความห่วงกังวลต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมอาจจะเกิด ขึ้นในด้านต่าง ๆ ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้กำหนดให้มีมาตรการ ครอบคลุมทุกด้าน</p> <p>พื้นที่ใกล้เคียงโครงการ (รัศมี 200 เมตร)</p> <p>(1) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนต่อผลกระทบ ด้านสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนต่อ ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน</p> <p>สภาพปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน ที่ผู้ให้ สัมภาษณ์เห็นว่าได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ เสียงดัง (ร้อยละ 64.3) รองลงมาคือ ฝุ่นละออง (ร้อยละ 61.9) น้ำเสีย เขม่าควัน การจราจร/อุบัติเหตุ (ร้อยละ 33.3) อากาศเสีย กลิ่นเหม็น (ร้อยละ 23.8) ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติด (ร้อยละ 19.0) ขยะมูลฝอย (ร้อยละ 4.8) สันตะเทือน (ร้อยละ 2.4) และไม่ได้ รับผลกระทบจากปัญหาไฟฟ้าตกบ่อย ปัญหาคนงานต่างถิ่น และน้ำท่วม</p>	<p>และดำเนินการตั้งเสนอไว้ในมาตรการลดผลกระทบ ดัง ได้นำเสนอไว้แล้วในเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p>	



กัญยาน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศิริมายา จำกัด

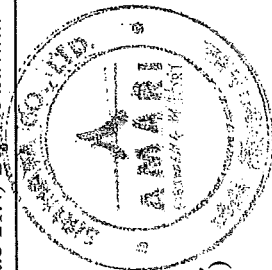


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 71/113 หน้า  
กัญยาน 2554 ลงชื่อ 

(นางสาวขนิษฐา ทักขิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างโครงการ ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นว่าได้รับมากที่สุด คือ ปัญหาเสียงดัง (ร้อยละ 81.0) รองลงมาคือ ฝุ่นละออง (ร้อยละ 73.8) การจราจร/อุบัติเหตุ น้ำเสีย (ร้อยละ 35.7) และกลิ่นเหม็น (ร้อยละ 33.3) อากาศเสีย เขม่าควัน (ร้อยละ 28.6) อาชญากรรม (ร้อยละ 23.8) ปัญหาขยะมูลฝอย (ร้อยละ 21.4) ส่วนที่เหลือ (ร้อยละ 2.4) ส่วนปัญหาขยะมูลฝอย ไฟฟ้าตกบ่อยไม่ได้รับผลกระทบ</p> <p>3) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับในช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นว่าได้รับผลกระทบมากที่สุดคือน้ำเสีย (ร้อยละ 40.5) รองลงมาคือ เสียงดัง (ร้อยละ 28.6) การจราจร/อุบัติเหตุ (ร้อยละ 26.2) และฝุ่นละออง อาชญากรรม (ร้อยละ 23.8) อากาศเสีย (ร้อยละ 21.4) ปัญหาเสไฟฟ้า</p>		

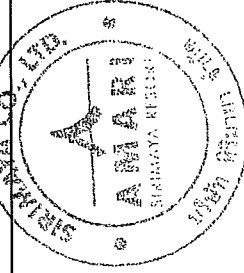


กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายยุทธชัย จรรย์ชัย และนายชาติรี รัตนสังข์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ศิริมายา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
 กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>(ร้อยละ 19.0) เขม่าควัน กลิ่นเหม็น (ร้อยละ 16.7) ส่วนปัญหาขยะมูลฝอย คนงานต่างถิ่น ไม่ได้รับผลกระทบ</p> <p>4) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนที่มีต่อการ มีโครงการ ผู้ให้สัมภาษณ์ให้ความเห็นโดยการคาดคะเนด้วย ตนเองว่าการมีโครงการจะทำให้เศรษฐกิจดีขึ้นเนื่องจาก ค้าขายเพิ่มขึ้น ร้อยละ 55.2 เป็นการสร้างงานให้กับประชาชน ในท้องถิ่น ร้อยละ 41.4 และมีผลต่อการปรับปรุงสาธารณสุขไป ให้ดีขึ้นร้อยละ 3.4 ผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่เห็นด้วยในการ ตั้งโครงการในบริเวณดังกล่าวร้อยละ 81.0 ร้อยละ 16.7 ไม่แสดง ความคิดเห็น และมีเพียงร้อยละ 2.4 ที่ไม่เห็นด้วย พื้นที่โดยรอบโครงการ (รัศมี 201 เมตร-1 กิโลเมตร) (1) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนต่อผลกระทบ ด้านสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนต่อ ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน สภาพปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน ที่ผู้ให้ สัมภาษณ์เห็นว่าได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ ปัญหาการจราจร/ อุบัติเหตุมากที่สุด (ร้อยละ 51.8) รองลงมา คือ เสียงดัง (ร้อยละ</p>		



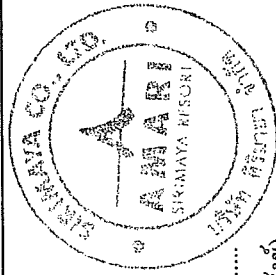
กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศรีมาया จำกัด

 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

73/113 หน้า

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>49.3) ฝุ่นละออง (ร้อยละ 44.5) น้ำเสีย (ร้อยละ 37.4) กลิ่นเหม็น (ร้อยละ 32.9) ปัญหาขยะพติด (ร้อยละ 30.0) ปัญหาเขม่าควัน (ร้อยละ 29.7) ปัญหาอาชญากรรม (ร้อยละ 29.2) อากาศเสีย (ร้อยละ 28.3) ขยะมูลฝอย (ร้อยละ 2.3) ไฟฟ้าตกบ่อย (ร้อยละ 2.0) คนงานต่างถิ่นและน้ำท่วม (ร้อยละ 0.3) ไม่ได้รับผลกระทบจากการตั้งสะพาน</p> <p>2) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับ</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างโครงการ ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นว่าได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ เสียงดัง (ร้อยละ 42.2) รองลงมา คือ ฝุ่นละออง (ร้อยละ 41.1) การจราจร/อุบัติเหตุ (ร้อยละ 28.3) น้ำเสีย (ร้อยละ 26.1) ปัญหาขยะพติด (ร้อยละ 21.2) กลิ่นเหม็น (ร้อยละ 21.0) อากาศเสีย (ร้อยละ 20.7) ปัญหาอาชญากรรม (ร้อยละ 19.8) เขม่าควัน (ร้อยละ 14.4) ขยะมูลฝอย (ร้อยละ 0.8) ไฟฟ้าตกบ่อย (ร้อยละ 0.3) ไม่ได้รับผลกระทบจากการตั้งสะพาน</p>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน..... 74/113 หน้า

กัญยาน 2554 ลงชื่อ.....  
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)

กัญยาน 2554 ลงชื่อ.....  
(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

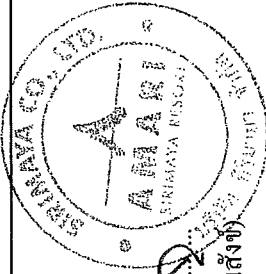
บริษัท ศิริมายา จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับในช่วงเปิดดำเนินการ รับในช่วงเปิดดำเนินการ ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นว่าได้รับผลกระทบมากที่สุดคือน้ำเสีย (ร้อยละ 27.8) รองลงมา คือ การจราจร/อุบัติเหตุ (ร้อยละ 20.1) อาชญากรรม (ร้อยละ 18.1) ปัญหาเสพติด (ร้อยละ 17.6) เสียงดัง (ร้อยละ 15.6) กลิ่นเหม็น (ร้อยละ 11.6) ฝุ่นละออง (ร้อยละ 10.2) เขม่าควัน (ร้อยละ 7.9) อากาศเสีย (ร้อยละ 5.9) ปัญหาขยะมูลฝอยและคนต่างถิ่น (ร้อยละ 2.0)</p> <p>4) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนที่มีต่อการ มีโครงการ ผู้ให้สัมภาษณ์ให้ความเห็นโดยการคาดคะเนด้วยตนเองว่าการมีโครงการจะทำให้เศรษฐกิจดีขึ้น เนื่องจากการค้าขายเพิ่มขึ้น ร้อยละ 41.2 เป็นการจ้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น ร้อยละ 36.1 และมีผลต่อการปรับปรุงสาธารณูปโภคให้ดีขึ้นร้อยละ 16.6 ผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่เห็นด้วยในการตั้งโครงการในบริเวณดังกล่าวร้อยละ 82.4</p>		



กัญยาน 2554 ลงชื่อ .....  
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริมายา จำกัด

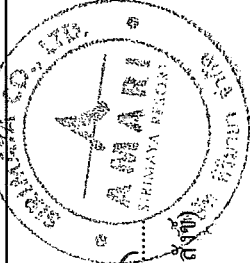


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
กัญยาน 2554 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักยิล)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

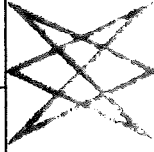
รับรองจำนวน..... 75/113 หน้า

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ร้อยละ 16.1 ไม่แสดงความวิตกกังวล และมีเพียงร้อยละ 1.4 ที่ไม่เห็นด้วย</p> <p>(2) การกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในประเด็นที่ผู้ให้สัมภาษณ์มีความห่วงกังวล</p> <p>จากผลสำรวจทัศนคติของประชาชนข้างต้นส่วนใหญ่เห็นว่าไม่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการและส่วนน้อยมีความห่วงกังวลต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินโครงการมากที่สุด ได้แก่ ด้านฝุ่นละอองและเสียงดัง ซึ่งมีสาเหตุมาจากการจราจร การก่อสร้าง และเสียงดัง รองลงมาได้แก่ ปัญหาด้านการจราจร/อุบัติเหตุ อากาศเสีย ที่มีสาเหตุมาจากการขนส่งวัสดุในการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการที่ได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจร คุณภาพอากาศ ด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ทั้งในช่วงก่อสร้างและดำเนินการดังเสนอไว้ในมาตรการลดผลกระทบดังได้นำเสนอไว้แล้วในเบื้องต้น</p> <p>หากโครงการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างเคร่งครัด ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ จะอยู่ในระดับต่ำ</p>		



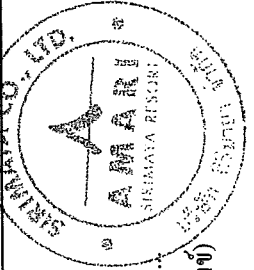
กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสิงห์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ศิริมาया จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOSCE CO., LTD.  
 กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	<p>เนื่องจากกิจกรรมของโครงการเป็น โครงการธุรกิจบริการ ซึ่งเป็นปัจจัยที่อาจส่งผลกระทบต่อสถานภาพทางด้าน สาธารณสุข/ภาวะการเจ็บป่วย ได้แก่ มลพิษต่าง ๆ ทั้งทางด้าน อากาศ น้ำเสียและอากาศของเสีย แต่จากการประเมินผลกระทบ ต่อคุณภาพอากาศ คุณภาพน้ำและการกำจัดกากของเสีย ดังได้ กล่าวรายละเอียดในแต่ละหัวข้อ</p> <p>จากสถิติภาวะการเจ็บป่วยของโรงพยาบาลเกาะสมุย ซึ่งอยู่ ใกล้เคียงกับที่ตั้งโครงการมากที่สุดจากรายงานผู้ป่วยนอกตาม กลุ่มสาเหตุ (21 กลุ่ม โรค) ของโรงพยาบาลเกาะสมุยตั้งแต่ปี 2550-2553 พบว่าในปี พ.ศ. 2550-พ.ศ. 2553 พบว่า โรคระบบ หายใจเป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด คิดเป็นร้อยละ 16.15, 17.59, 17.62 และ 15.00 ตามลำดับ รองลงมา คือ ในปี 2550 พบว่าโรค ระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก คิดเป็นร้อยละ 12.02 ปี พ.ศ. 2551 คือ โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก คิดเป็นร้อยละ 13.07 ปี พ.ศ. 2552 คือ โรคระบบ ไหลเวียนเลือด คิดเป็นร้อยละ 11.30 ปี พ.ศ. 2553 คือ โรคระบบ ไหลเวียนเลือด ร้อยละ 14.70 เมื่อพิจารณาโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ อาจมี ปัจจัยต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้ บริการและประชาชนที่อาศัยอยู่บริเวณโครงการ ซึ่งรายละเอียด</p>	<p>(1) ด้านเสียงและความสั่นสะเทือน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้เกิดการติดเครื่องยนต์ ขณะจอดรถภายในโครงการ</li> <li>2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนผู้ขับขี่ที่ขับรถเข้าออก เพื่อลด จังหวะการขับขี่ความเร็วของรถในบริเวณทาง เข้า-ออก</li> </ol> <p>(2) ด้านลักษณะภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายใน โครงการ อาทิ ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณ เพื่อลดความเร็ว</li> <li>2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็น ครั้งคราว</li> <li>3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้เกิดการติดเครื่องยนต์ ขณะจอดรถภายในโครงการ</li> <li>4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</li> </ol>	-



กัมปายน 2554 ลงชื่อ.....  
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศิริมา ยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 77/113 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

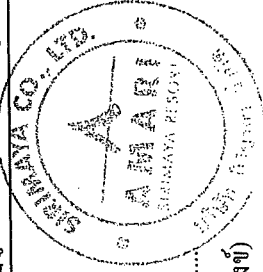
กัมปายน 2554 ลงชื่อ.....  
(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนี้</p> <p>(1) ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศต่อสุขภาพ การเปิดดำเนิน โครงการจะทำให้มีฝุ่นละอองและ มลสารที่เกิดจากการจราจรที่ เข้า-ออก โครงการของผู้ใช้บริการ ซึ่งกลุ่มเสี่ยงที่ได้รับผลกระทบ คือ ผู้ใช้บริการและชุมชน ใกล้เคียง ถ้าหากมีการได้รับปริมาณมากและระยะเวลานาน ในการได้รับจะทำให้มีผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ และโรค ภูมิแพ้ได้ ทั้งนี้โครงการได้จัดทำมาตรการป้องกันและลด ผลกระทบเรียบร้อยแล้ว</p> <p>(2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ต่อสุขภาพ ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อ สุขภาพ ปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรคได้แก่ น้ำเสีย มลพิษ สิ่งปฏิกูล หรือน้ำดื่มที่ไม่สะอาด ทำให้เสี่ยงต่อการเกิดโรคระบบ ทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง ทั้งนี้ โครงการได้จัดทำมีการจัดการ น้ำเสีย ขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล และจัดหาสาธารณสุขปโภค</p>	<p>คอยแจ้งเตือนผู้ขับเจ็ปรับเครื่องยนตทุกลครั้ง</p> <p>(3) คุณภาพน้ำผิวดิน</p> <p>1) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ แอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) โดยมีค่าและเกณฑ์การออกแบบ เป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคาร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 ซึ่งอาคาร โครงการ จัดเป็นอาคาร โรงแรม มีจำนวนห้อง พักแรม ทั้งหมด 208ห้อง จึงจัดอยู่ใน อาคารประเภท ก. (โรงแรมที่มีจำนวน ห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกัน ทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป)กำหนดให้มี ค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
มีรองจำนวน 78/113 หน้า

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ  
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรัตน์ สังข์)

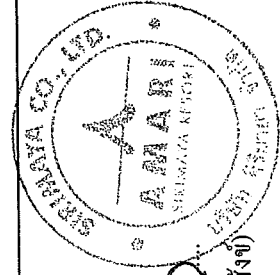
กันยายน 2554 ลงชื่อ  
(นางสาวพนัญญา ทักขิณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศิริมา ยา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>สาธารณูปการต่าง ๆ อย่างครบครัน พร้อมทั้งกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบซึ่งคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(3) ผลกระทบจากการจราจรต่อสุขภาพ</p> <p>ช่วงปิดดำเนินการโครงการจะมีการสัญจรเข้า-ออก โครงการทำให้ปริมาณจราจรบริเวณหน้าโครงการเพิ่มขึ้น สภาพการจราจรมีความคล่องตัวลดลงซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อจิตใจประชาชนที่สัญจรไป-มา และชุมชนใกล้เคียง จนก่อให้เกิดความรำคาญ เบื่อหน่าย กังวล หรืออาจสูญเสียโอกาสที่เกิดจากการเดินทางล่าช้า ตลอดจนความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุที่เกิดจากการจราจร ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ก่อนระบายส่งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ บำบัดค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>3) กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุก 6 ครั้ง/ปี โดยใช้วิธีการสุบสิ่งปฏิกูลจากเทศบาล เมืองเกาะสมุย/เอกชน</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>5) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบ บำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ</p> <p>(4) ด้านการคมนาคมขนส่ง</p> <p>1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>(ก) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางจราจร</p> <p>(ข) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจร</p> <p>บริเวณลานจอดรถและบริเวณทางแยก</p>	



กันยายน 2554 ลงชื่อ

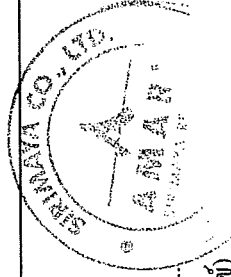
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศิริมา ยา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 79/113 หน้า

กันยายน 2554 ลงชื่อ   
(นางสาวชนิษฐา ทักกนิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ (ค) ติดตั้งกระถกถนน บริเวณทางโค้ง และทางแยกต่างๆ (ข) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดง ทางเข้า-ออก (ค) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา</p> <p>3) พิจารณาจัดให้มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออก พื้นที่โครงการ เพื่อช่วยเหลือความเร็วของ รถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาด ถนนภายใน โครงการและบริเวณทางเข้า- ออก โดยการฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>6) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ของโครงการคอยดูแลและแจ้งเตือนให้ ผู้ขับขี่รถยนต์บนเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p>	



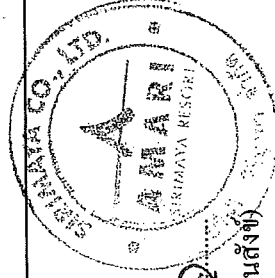
กันยายน 2554 ลงชื่อ.....  
(นายสุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศิริมายา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 80/113 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
กันยายน 2554 ลงชื่อ.....  
(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>(5) ด้านการจัดการมูลฝอย</p> <p>1) จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยขนาด 11 ตร.ม. คิดเป็นส่วนห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาด 5.5 ตร.ม. ที่ระดับกักเก็บ 1 ม. รวม ปริมาตร 5.5 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับ มูลฝอยเปียกได้มากกว่า 3 วัน ส่วนห้องพัก มูลฝอยแห้งมีขนาด 5.5 ตร.ม. ที่ระดับ กักเก็บ 1 ม. รวมปริมาตร 5.5 ลบ.ม. คิดเป็นส่วนกักเก็บมูลฝอยแห้ง 5.1 ลบ.ม. และมูลฝอยอัตรา 0.4 ลบ.ม. (คิดจากถัง รองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง) พบว่า สามารถรองรับมูลฝอยได้ มากกว่า 3 วัน</p> <p>2) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายบริเวณ ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง ก่อนให้เทศบาลเมือง เกาะสมุยนำไปกำจัด</p> <p>3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บกวาด</p>	



กัณยาน 2554 ลงชื่อ .....  
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)

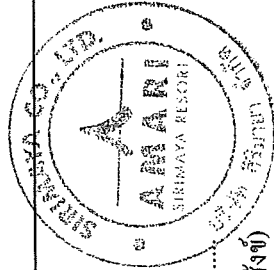
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศิริมาเยา จำกัด


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
กัณยาน 2554 ลงชื่อ .....  
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

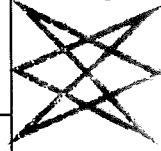
รับรองจำนวน..... 81/113 หน้า

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

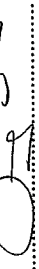
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>และทำความสะอาดห้องพักรวม ทุกครั้งหลังจากเทศบาลเมืองเกาะสมุย มาทำการเก็บขยะมูลฝอย</p> <p>4) หมั่นกำจัดและขุดลอกตะกอนบริเวณ บ่อพักน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะทุก ๆ 1 เดือน</p> <p>5) ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับเทศบาล เมืองเกาะสมุยในเรื่องความสามารถ ในการเก็บขยะมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>6) พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอย อย่างจริงจัง</p> <p>7) กำหนดให้พนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออก บริเวณจุดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ</p> <p>(6) ด้านสุขภาพและความเพียงพอของ สถานบริการด้านสาธารณสุข โครงการจัดให้มีระบบสาธารณสุขไปโรค ระบบ รวบรวมมูลฝอยส่งปฏิบัติ น้ำสะอาด ห้องน้ำ</p>	



กัณยาน 2554 ลงชื่อ  (นายสุพัทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศิริมายา จำกัด

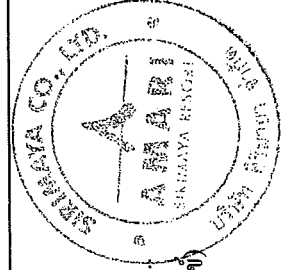


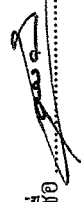
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 82/113 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กัณยาน 2554 ลงชื่อ   
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 สถิติการและอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>(1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการ โรงแรม Ozo Samui มีลักษณะการใช้ ประโยชน์เป็นโรงแรมทั้งหมด 9 แบบ (14 อาคาร) ประกอบด้วย อาคาร A ขนาด 3 ชั้น, อาคาร B ขนาด 3 ชั้น, อาคาร C ขนาด 3 ชั้น, อาคาร D ขนาด 3 ชั้น, อาคาร E ขนาด 3 ชั้น, อาคาร F ขนาด 2 ชั้น, อาคาร G ขนาด 3 ชั้น, อาคาร H ขนาด 3 ชั้น และอาคาร I ขนาด 3 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอยของอาคารโครงการทั้งหมดเท่ากับ 11,368 ตารางเมตร ซึ่งเข้าข่ายตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537)</p>	<p>ห้องส้วม ภายในพื้นที่โครงการให้ถูกสุขลักษณะ และปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผล กระทบอย่างเคร่งครัด คอปรกับบริเวณพื้นที่ โครงการมีสถานพยาบาลที่สามารถรองรับ และให้บริการอยู่เป็นจำนวนมาก เช่น โรงพยาบาลเกาะสมุย โรงพยาบาลบ้านดอน- อินเตอร์โรงพยาบาลกรุงเทพ สถานีอนามัย ประจำตำบล เป็นต้น จึงคาดว่าจะมีความเพียงพอ ต่อการให้บริการด้านสาธารณสุข</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐาน สมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย, NFPA และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ตามที่เสนอไว้ในรายงานประกอบด้วย</p> <p>* นำลำโพงดับเพลิงประมาณ 171 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>* ระบบท่อขึ้นดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) และถังเคมีดับเพลิง</p>	



กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศิริมาเยา จำกัด

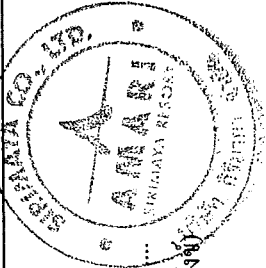
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 83/113 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ  (นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ออกกฎหมายพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 1 แบบและวิธีการเกี่ยวกับการติดตั้งระบบการป้องกันอัคคีภัยและการออกแบบของโครงการจะต้องดำเนินการให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว เพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้ ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ทั้งนี้โครงการจะทำการติดตั้งระบบป้องกันและความคุมอัคคีภัยดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537)</p> <p>ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ขึ้นรุนแรงและมีการลุกลามออกนอกพื้นที่ ทางโครงการจะทำการติดตั้งขอความช่วยเหลือจากหน่วยดับเพลิงที่อยู่ใกล้ที่สุด พบว่าที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของสถานีดับเพลิงย่อยเฉวง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 700 ม. และจากการสำรวจข้อมูลจากเจ้าหน้าที่ดับเพลิงพบว่ากรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้จะใช้เวลาในการเดินทางเข้ามาบรรเทาเหตุที่โครงการได้ภายใน 6-7 นาที เมื่อพิจารณาความสัมพันธ์ระหว่างขนาดความกว้างของรดับเพลิงและความกว้างของทางเข้าโครงการ พบว่ามีได้เป็นอุปสรรคต่อการบรรเทาเหตุแต่อย่างไร</p>	<p>* เครื่องดับเพลิงชนิดมีมือถือ (Fire Extinguisher)</p> <p>* ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkle System)</p> <p>* หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคารชนิดอัตโนมัติ</p> <p>* ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p> <p>* ออโตโนมิ (Smoke Detector, Heat Detector)</p> <p>* ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p> <p>* ออโตโนมิ ที่ติดตั้งระบบแจ้งเหตุที่พร้อม เพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณทำงาน</p> <p>* ติดตั้งแผนผังแสดงที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง บน โฉนดไฟและเส้นทางหนีไฟในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนทุกชั้น</p> <p>* ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>. ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน</p>	



กันยายน 2554 ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริมาเยา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ผู้รับรองจำนวน 84/113 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กันยายน 2554 ลงชื่อ

*(Signature)*

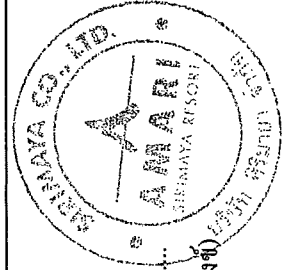
(นางสาวขวัญิฐา ทักยิล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>เนื่องจากทางเข้า-ออกและถนนภายในโครงการมีขนาดความกว้าง 6 เมตร (รวม 2 ช่องทางจราจร) ในขณะที่ความกว้างของรถดับเพลิง 2.5 เมตร จึงมีความคล่องตัวที่จะเข้าระงับเหตุได้</p> <p>(2) <b>จุดรวมคนของโครงการ</b></p> <p>ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินเนื่องจากเกิดเหตุเพลิงไหม้โครงการมีแนวทางการบริหารจัดการ ดังนี้</p> <p>1) <b>การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุดรวมคนภายในโครงการ</b></p> <p>การลำเลียงผู้พักแรมออกนอกอาคารจากถนนในโครงการไปยังจุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวข้างสระว่ายน้ำด้านทิศตะวันออกของโครงการเพื่อนับจำนวนก่อนเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยสามารถลำเลียงผู้พักแรมภายในอาคารแต่ละอาคารออกมาสู่ภายนอกอาคาร ได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกในการกันพื้นที่และให้สัญญาณจราจรในบริเวณดังกล่าวร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่ จากเหตุการณ์ดังกล่าวจะมีความเป็นไปได้น้อยมากเนื่องจากการออกแบบอาคารได้กำหนดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉินรวมทั้งอุปกรณ์รับแจ้งภัยตามที่กฎหมายกำหนด เมื่อ</p>		<p>ติดต่อบริษัทช่างซ่อมแซมความเสียหายเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิงช่วยเหลือ การแจ้งเตือนภัยสามารถของหน่วยงานดังกล่าว ต้องดำเนินการขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานอื่น ได้แก่ สถานีดับเพลิง สถานีรายงานศูนย์ (เขาป้อม) โดยต้องแจ้งเส้นทางเข้า-ออกหลัก จุดติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงหมายเลขโทรศัพท์ที่ใช้ในการติดต่อ ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และผู้ติดต่อประสานงาน</p> <p>โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการ พร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัย เพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>โครงการจัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน โดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพออกมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในที่ที่เหมาะสมและปลอดภัยภายในโครงการ โดยจัดให้ไปรวมอยู่ในบริเวณความ</p>	



กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรัตน์ สังข์สุข)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ศิริมายา จำกัด

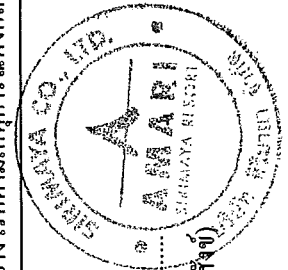


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
 กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวพนิตฐา ทักขิณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



**สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>เกิดเหตุฉุกเฉินจะมีการส่งสัญญาณมายังห้องควบคุมเพื่อทราบ และสามารถระบุเหตุในจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วประกอบด้วย การกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยตาม แผนการตรวจสอบบำรุงและการฝึกซ้อมตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินที่กำหนดจะสามารถป้องกันและควบคุมการเกิดเหตุฉุกเฉินดังกล่าวได้</p> <p>2) จุลรวมคน</p> <p>โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุลรวมไว้จำนวน 1 แห่ง คือบริเวณพื้นที่สีเขียวซึ่งมีขนาดพื้นที่ประมาณ 670 ตารางเมตร โดยโครงการจะมีจำนวนผู้อพยพทั้งหมด 516 คน คิดเป็นสัดส่วน พื้นที่จุลรวมคนต่อผู้มาใช้บริการเท่ากับ 1.30 ตารางเมตร/คน สอดคล้องกับแนวทางของ สผ. ที่กำหนดให้สัดส่วนพื้นที่จุลรวมคนต้อง ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน โครงการจัดเตรียม จุลรวมคนที่สามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมด และเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายใน โครงการและยังเป็นที่ ที่ปลอดภัย ทั้งนี้โครงการยังกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกในการ กันพื้นที่และให้สัญญาณจราจรในบริเวณดังกล่าวร่วมกับ เจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่ อย่างไรก็ตามเหตุการณ์ดังกล่าวจะมี</p>	<p>ปลอดภัยตลอดและอำนวยความสะดวกการจราจร บริเวณทางเข้า-ออก โครงการเป็นพิเศษ กรณีที่ต้อง อพยพคนออกภายนอก โครงการ</p> <p>. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้ใช้บริการ ภายในโครงการ เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>. ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง</p> <p>. ต้องมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>		

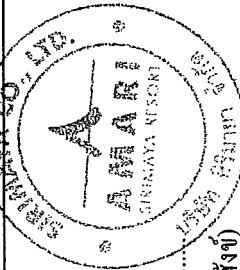


กันยายน 2554 ลงชื่อ   
 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติวี รัตนสังข์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจนาม  
 บริษัท สิริมาया จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 86/113 หน้า  
 กันยายน 2554 ลงชื่อ   
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ความเป็นไปได้น้อยมาก เนื่องจากการออกแบบอาคารได้กำหนดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉินรวมทั้งอุปกรณ์ระงับอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินจะมีการส่งสัญญาณมายังห้องควบคุมเพื่อทราบและสามารถระงับเหตุในจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว ประกอบกับการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยตามแผนการตรวจสอบซ่อมบำรุงและการฝึกซ้อมตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินที่กำหนดจะสามารถป้องกันและควบคุมการเกิดเหตุฉุกเฉินดังกล่าวได้</p> <p>(3) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ</p> <p>ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ขึ้นรุนแรงและมีการลุกลามออกนอกพื้นที่ ทางโครงการจะทำการติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยดับเพลิงที่อยู่ใกล้ที่สุด พบว่าที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของสถานีดับเพลิงย่อยเฉวง ตั้งอยู่บริเวณอาคารศูนย์ตระกูลชอยเฉวง หมู่ 13 ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 700 เมตร สามารถเข้าระงับเหตุกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่โครงการได้ภายในเวลา 6-7 นาที ตำแหน่งสถานีดับเพลิงย่อย</p>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน..... 87/113 หน้า

กัณยาน 2554 ลงชื่อ

กัณยาน 2554 ลงชื่อ

(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

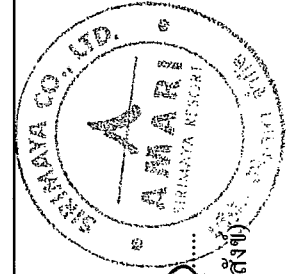
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ศิริมาथा จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>แผนและทิศทางการเข้าระงับเหตุของรถดับเพลิง สำหรับ สถานีย่อยดังกล่าว ได้แยกย่อยออกมาจากเทศบาลเมืองเกาะสมุย โดยมีอัตราค่าจ้างเจ้าหน้าที่จำนวน 7 นาย มีอุปกรณ์ที่ใช้ในการ ป้อนและบรรเทาสาธารณภัยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รถดับเพลิงขนาด 6 ล้อ บรรทุกน้ำ 4,000 ลิตร จำนวน 1 คัน</li> <li>- รถกู้ภัยอากาศยาน ขนาด 10 ล้อ บรรทุกน้ำ 1,600 ลิตร จำนวน 1 คัน</li> </ul> <p>หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นบนฐานทางสถานีดับเพลิง ย่อยจะขอส่งรถดับเพลิงจากเทศบาลเมืองเกาะสมุย เพื่อ เข้าระงับเหตุ โดยสถานีดับเพลิงย่อยจะประสานกับ สถานีดับเพลิง 1 แห่ง คือ สถานีดับเพลิงสถานีรายงานสมุย (เขาป้อม) เพื่อรองรับเหตุที่จะเกิดขึ้น โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รถดับเพลิง จำนวน 1 คัน</li> <li>- รถบรรทุกน้ำ ขนาดบรรจุ 4,000 ลิตร ขนาด 6 ล้อ จำนวน 3 คัน</li> </ul> <p>เมื่อพิจารณาจากศักยภาพของสถานีดับเพลิงที่อยู่ ใกล้เคียง โครงการประสานงานเพื่อขอการสนับสนุน</p>		

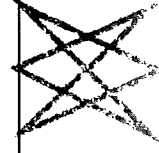


กันยายน 2554 ลงชื่อ

(นายยุทธชัย จริยะจิตต์และนายชาติร์ รัตนสิงห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริมายา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LIMITED

88/113 หน้า

กันยายน 2554 ลงชื่อ

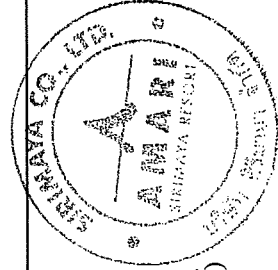
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 มาตรการในการลดปริมาณ ความร้อนที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมของโครงการ</p>	<p>จากสถานการณ์เพลิงไหม้ที่เกิดขึ้น คาดว่าผลกระทบด้านการป้องกัน อัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่วงดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> <li>มีป้ายเตือนบริเวณพื้นที่จอดรถให้ดับ เครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อนำรถยนต์เข้าจอดเรียบร้อยแล้ว แล้ว เพื่อลดการใช้พลังงานเชื้อเพลิงและลดปริมาณ ความร้อนที่จะเกิดขึ้น <ul style="list-style-type: none"> <li>ลดการใช้สภาวะปรับอากาศหรือเครื่อง ปรับอากาศ โดยกำหนดช่วงเวลาการเปิด-ปิด ใน บริเวณที่ไม่มีการใช้สภาวะปรับอากาศตลอดทั้งวัน เช่น ห้องประชุมและห้องอาหาร เป็นต้น <ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งม่านบริเวณหน้าต่างและประตูที่ แสงอาทิตย์สามารถส่องถึงได้หรือติดตั้งฉนวนกัน ความร้อน เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศภายในอาคาร สูงมากจนเกินไป เป็นการช่วยลดการใช้เครื่อง ปรับอากาศ <ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณโถงภายในอาคาร ควรจัดให้มี ต้นไม้ประดับภายในอาคารและไม่ประดับเพื่อทำให้</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> </li></ul>	



กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ

(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม

บริษัท ศรีมายา จำกัด

บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 89/113 หน้า

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ

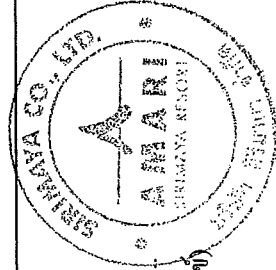
(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>อากาศในบริเวณนั้นสดชื่นและร่มรื่น และช่วย ยังลดการระบายปริมาณความร้อนออกจากอาคาร โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ออกแบบและติดตั้งสวิตช์เปิด-ปิด เครื่องปรับอากาศแยกออกจากกันในแต่ละพื้นที่ ของอาคาร เพื่อความสะดวกในการเปิด-ปิด ทำให้ ประหยัดพลังงาน ไฟฟ้าและลดปริมาณความร้อน ที่จะระบายออกสู่บรรยากาศ</li> <li>กำหนดใช้วัสดุที่เหมาะสมในการก่อสร้าง โดยคำนึงถึงการระบายความร้อนจากอาคารออกสู่ ภายนอกและไม่ส่งผลกระทบต่ออุณหภูมิภายในอาคาร เพื่อลดปัญหาการใช้เครื่องปรับอากาศ</li> <li>การติดตั้งหน้าต่าง ช่องระบายอากาศใน ทิศทางที่เหมาะสมกับทิศทางลมในบริเวณพื้นที่ โครงการ</li> <li>กำหนดให้วัสดุบริเวณพื้นที่ผิวสัมผัสของ อาคารต่อพื้นที่ที่สามารถเพิ่มการดูดซับและไม สะท้อนอุณหภูมิของอาคาร โครงการออกสู่ภายนอก โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่</li> </ul>	



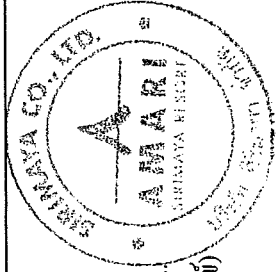
กัณยาน 2554 ลงชื่อ .....  
(นายยุทธชัย จรรย์จิตต์ และนายชาติร์ รัตนสิงห์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศรีมยา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน..... 90/113 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กัณยาน 2554 ลงชื่อ .....  
(นางสาวจนิษฐา ทักขิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 มาตรการประหยัดและ อนุรักษ์พลังงาน		<p>สถานการณ์ภายในโครงการซึ่งสามารถลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการได้</p> <p>(1) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคาหรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์</li> <li>เครื่องปรับอากาศ <ul style="list-style-type: none"> <li>เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency -Ratio (EER))</li> <li>บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>ทดสอบและปรับแต่งระบบ</li> </ol> </li> </ul> </li> </ul> <p>อย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่ง</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 91/113 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กันยายน 2554 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

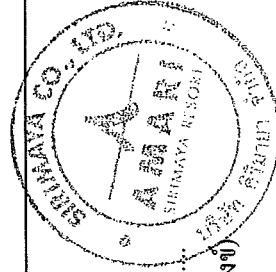
กันยายน 2554 ลงชื่อ.....  
(นายยุทธชัย จรณะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)


กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

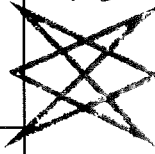
บริษัท ศิริมาเยา จำกัด

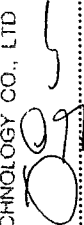
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>กรณีที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ</p> <p>2) ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับการผลิตความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 องศาเซลเซียส</p> <p>3) เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย</p> <p>4) ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์</p> <p>ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุใดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน</p>	



กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จรณะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสิงห์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริมายา จำกัด

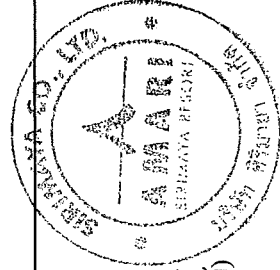



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
รับรองจำนวน 92/113 หน้า

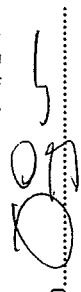
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>5) พัฒนทุกตัวจะต้องทำการหล่อขึ้นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา</p> <p>6) ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมจนหมดจำนวนท่อลมที่ผิดปกติ</p> <p>7) ตรวจสอบหม้อน้ำต่างและประตูเข้าออกอาคาร ว่ามีรั่วทำให้อากาศร่อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast</li> <li>• การใช้ไฟฟ้าในห้องพักแต่ละห้องติดตั้งระบบ Key Tag ซึ่งจะตัดไฟอัตโนมัติในช่วงที่ไม่มีการใช้งานแล้ว</li> <li>• บุคลากร</li> </ul> <p>* มอบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนัก</p>	



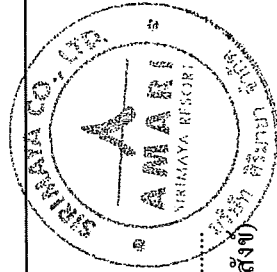
กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนังษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ศิริมา ยา จำกัด

กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวนิมฐา ทักมัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
 93/113 หน้า



สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>เรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจําสม่ำเสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำ ทุกวัน</li> <li>* จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาด หลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่ เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</li> </ul> <p>(2) มาตรการสำหรับการรณรงค์ให้ผู้เข้ามา ใช้บริการเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>. ดัดป้ายรณรงค์การใช้น้ำ หรือ ไฟฟ้า อย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับ ประชาสัมพันธ์</li> <li>. ให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ ผู้พักแรมภายในโครงการ</li> <li>. ขอความร่วมมือจากผู้พักแรมภายใน โครงการเพื่อให้การรณรงค์ประสบผลสำเร็จ</li> </ul>	



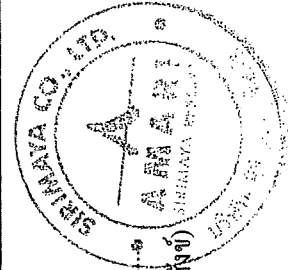
กํานยาน 2554 ลงชื่อ .....  
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศรีมายา จำกัด




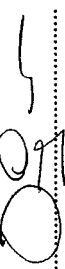
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 94/113 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
กํานยาน 2554 ลงชื่อ .....  
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.6 การควบคุมการแพร่กระจาย ของเชื้อลิสต์อีโชนลลา	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>เชื้อแบคทีเรียลิสต์อีโชนลลา เป็นเชื้อที่มีจะอาศัยอยู่ในน้ำนิ่งเช่น น้ำในหอผึ่งเย็นของเครื่องปรับอากาศ ในอาคาร โรงแรม เป็นต้น รวมไปถึงเครื่องทำน้ำร้อน และฝักบัวอาบน้ำ ที่ไม่มีการดูแลรักษาความสะอาดอย่างถูกต้อง อาคารของ โรตีสี่เจียนเนร์ จะคล้ายกับโรค ไข้หวัดใหญ่ และปอดบวม ผู้ป่วยมักจะมีอาการเจ็บหน้าอกมีไข้สูง หนาวสั่น มีเสมหะ หายใจลำบากในรายที่รุนแรงอาจมีอาการปอดอักเสบอย่างเฉียบพลัน ช็อค และอาจมีอาการในระบบทางเดินอาหาร รวมด้วย เช่น ท้องเดิน อาเจียน ฯลฯ โดยเชื้อมีระยะฟักตัวประมาณ 2-10 วัน การติดต่อของโรคเกิดจากการสูดเชื้อทางลมหายใจ โดยเชื้อมักจะออกมาจากช่องระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เครื่องปรับอากาศ ฝักบัว ถังกักน้ำ ให้สะอาดอยู่เสมอดังสรุปในมาตรการไว้แล้ว</p>	<p>- จัดเก็บภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• สร้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ในอาคาร โดยการขัดล้างตะกอน ตะกรัน เมื่อกและตะไคร่น้ำในกรณีที่ทำความสะอาดไม่ได้ ให้มีการระบายตะกอนกันถึงหรือดูดตะกอนทิ้ง</li> <li>• ทำความสะอาดถังเก็บน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>• มีการหมุนเวียนการใช้น้ำในถังเก็บน้ำเพื่อให้ไม่อยู่ในสภาวะนิ่ง ซึ่งง่ายต่อการแพร่ระบาดของเชื้อแบคทีเรียลิสต์อีโชนลลา</li> <li>- ถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ</li> <li>• สร้างและทำความสะอาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันการเกิดเชื้อแบคทีเรียลิสต์อีโชนลลา อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</li> <li>- หัวกักน้ำและฝักบัวอาบน้ำในห้องพัก</li> <li>• ฝักบัวจะต้องทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคด้วยน้ำร้อนที่อุณหภูมิ 65 องศาเซลเซียส หรือใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรค เป็นต้น</li> <li>• ถังกักน้ำจะต้องทำความสะอาดได้กรองและหัวกัก</li> </ul>	-

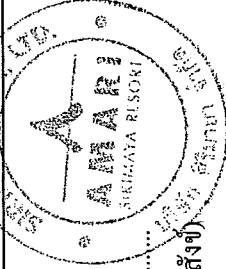



กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสิงห์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริมายา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 95/113 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวชนิษฐา ทักยิล)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด


สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 สุขภาพและการท่องเที่ยว</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์สำหรับพื้นที่ศึกษาภายในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2523) พบว่า มิได้ปรากฏแหล่งโบราณสถานที่สำคัญแต่อย่างใด สำหรับแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากการตรวจสอบตามทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง การประกาศแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในปีแห่งการพิทักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 1 (พ.ศ. 2532) ไม่ปรากฏพบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในพื้นที่ศึกษาเช่นกัน ดังนั้นผลกระทบจึงไม่มี</p> <p>(2) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p> <p>การพัฒนาโครงการมีวัตถุประสงค์สำหรับเป็นที่พักตากอากาศเพื่อการพักผ่อน ดังนั้นการก่อสร้างจึงเน้นความร่มรื่นของพืชพันธุ์ไม้นานาชนิดและเพื่อเป็นการรักษาสภาพแวดล้อมและทัศนียภาพที่ดีของพื้นที่โดยรอบ รวมถึงความต้องการที่จะดำเนินการให้มีภูมิทัศน์ที่สวยงามและเข้ากับ</p>		<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้นประมาณ 4,426 ตารางเมตร (ไม่รวมส่วนที่ดินไม่ขึ้นทับ ส่วนที่ปกคลุมบนถนนภายในโครงการและส่วนทางเดิน) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักแรมเท่ากับ 8.58 ตารางเมตร/คน ซึ่งสอดคล้องกับแนวทางของ สผ. ที่กำหนด และโครงการมีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวร้อยละ 51.97 ของพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมด และเพื่อเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อมโดยรอบและสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการและสิ่งแวดลอมข้างเคียง เพื่อให้ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านทัศนียภาพเดิมของพื้นที่โครงการแต่อย่างใดประกอบกับการเกิดขึ้นของโครงการมีความสอดคล้องกับการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่เกาะสมุย ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่มีศักยภาพสูงในการพัฒนาพื้นที่เพื่อการท่องเที่ยวให้มีความเจริญและมีคุณภาพมากยิ่งขึ้น</p> <p>. หน่วยงานในพื้นที่ศึกษาในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ</p>	



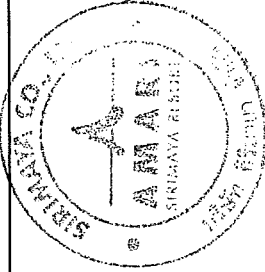
กัณยาน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จระณะจิตต์ และนายชาติ รัตนสิงห์)  
กรรมการผู้มีอำนาจนาม  
บริษัท ศิริมา ยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD  
กัณยาน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
สภาพธรรมชาติมากที่สุด โครงการจึงเลือกพื้นที่ใหญ่ที่สามารถเจริญเติบโตได้ในพื้นที่โครงการและรักษาพืชพันธุ์ท้องถิ่นของพื้นที่เดิมบางส่วนเพื่อคงรักษาสภาพแวดล้อมทางธรรมชาติที่อยู่โดยรอบ สำหรับพื้นที่ไม่มีอยู่เดิม ได้แก่ มะพร้าว เป็นต้น นอกจากนี้ยังเพิ่มการจัดพื้นที่สีเขียวที่ตกแต่งด้วยพันธุ์ไม้พื้นเมืองและไม่ย่นต้นต่าง ๆ เพื่อรักษาทัศนียภาพและความกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบโครงการ ได้แก่ มะม่วงหิมพานต์ แคนเดสด อินทนิลน้ำ สะเดาช้าง	สำหรับผลกระทบทางด้านสุขภาพเมื่อพิจารณาจากทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปเนื่องจากมีโครงการ โดยอาศัยข้อมูลพื้นฐานดังนี้ 1) ทัศนียภาพเดิมก่อนมีโครงการ : จากการศึกษาการใช้ประโยชน์ที่ดินพบว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการ เป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่าไม่มีย่นต้นบางส่วนมิได้ใช้ประโยชน์แต่อย่างใด 2) สภาพสิ่งก่อสร้างของโครงการ : อาคารขนาด 1-3 ชั้นจำนวน 14 อาคาร 3) ทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไป : อาคารขนาด 1-3 ชั้นจำนวน 14 อาคาร	กำหนดช่วงเวลาในการดำเนินงาน ไม่ โดยจะดำเนินการในช่วงเวลา 6 โมงเช้าของทุกวัน ผังแสดงแนวท่อระบายน้ำที่ไม่ใช่ของโครงการ ผังแสดงในรูปที่ 5 ผังพื้นที่สีเขียวของโครงการแสดงในรูปที่ 6 ผังแสดงไม่ย่นต้นเดิมที่มีอยู่ภายในโครงการ ผังแสดงในรูปที่ 7 ผังแสดงต้นไม้ยืนต้นเดิมที่ถูกตัดออก ถูกเคลื่อนย้ายไปอยู่ตำแหน่งใหม่ และต้นไม้ที่อยู่ตำแหน่งเดิม ดังแสดงในรูปที่ 8 ผังแสดงต้นไม้เดิมที่ขุดล้อมย้ายไปยังตำแหน่งใหม่ พร้อมทิศทางการย้ายตำแหน่งภายในโครงการ ผังแสดงในรูปที่ 9	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 97/113 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

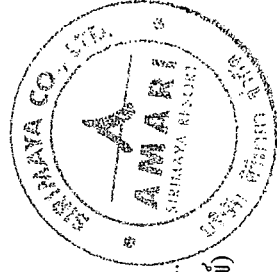
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ.....  
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริมาเยา จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>มีการปรับปรุงสภาพพื้นที่ให้คงความร่มรื่น และรักษาพืชพันธุ์ไม้ในท้องถิ่น ไม้ใหญ่ไว้ปกคลุมล้อมรอบอาคารของโครงการ โครงการได้ออกแบบพื้นที่สีเขียวเป็นไม้ขนาดใหญ่ปกคลุมอาคารของโครงการทั้งหมดให้มีกลมกลืนกับสภาพธรรมชาติเดิม</p> <p>จากข้อมูลข้างต้นจะเห็นได้ว่าลักษณะและรูปแบบอาคารโรงแรมขนาด 1-3 ชั้น ที่มีความสูงจากระดับจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดไม่เกิน 6 เมตร และไม่เกิน 12 เมตร ในแต่ละบริเวณ ซึ่งมีลักษณะรูปแบบและความสูงที่กลมกลืนและใกล้เคียงกับอาคารต่าง ๆ ที่อยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และทั้งนี้โครงการยังเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตา โดยโครงการจะเลือกใช้สีขาวและสีครีม เป็นโน้ตสีภายนอกอาคาร สำหรับพื้นที่ภายในโครงการ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น ประมาณ 4,426 ตารางเมตร (ไม่รวมส่วนที่ดินไม่ช้อนทับ ส่วนที่ปกคลุมบนถนนภายในโครงการและส่วนทางเดิน) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมดร้อยละ 51.97 และคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักแรมเท่ากับ 8.58</p>		



กันยายน 2554 ลงชื่อ   
 (นายยุทธชัย จระณะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริมายา จำกัด

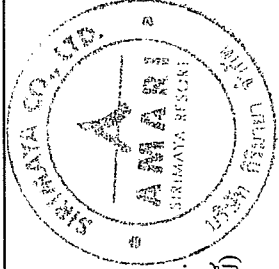
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน..... 98/113 หน้า

กันยายน 2554 ลงชื่อ   
 (นางสาวชนิษฐา ทักกิช)

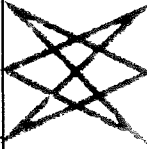
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ตารางเมตร/คน ซึ่งสอดคล้องกับแนวทางของ สผ. ที่กำหนดให้ มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร/คน และสัดส่วนพื้นที่สีเขียวอย่างน้อยอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง เพื่อเป็นการรักษาสภาพแวดล้อม โดยรอบและสร้างทัศนียภาพ ที่ดีต่อโครงการและสิ่งแวดล้อม ประกอบกับการเกิดขึ้นของ โครงการมีความสอดคล้องกับการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในพื้นที่เกาะสมุยซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวซึ่งมีลักษณะการพัฒนา พื้นที่เพื่อการท่องเที่ยวให้มีความเจริญและมีคุณค่ามากยิ่งขึ้น ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(3) การคำนวณปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์</p> <p>จากบริเวณที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>ถ้าหารับรายการคำนวณปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ภายในโครงการกับสัดส่วนพื้นที่สีเขียว ภายในพื้นที่โครงการมีรายละเอียดการคำนวณดังนี้</p> <p>1) อัตราการสังเคราะห์แสงของพันธุ์ไม้ยืนต้น</p> <p>ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>อัตราการสังเคราะห์แสงของพันธุ์ไม้ที่ปลูกใน พื้นที่สีเขียว เท่ากับ 44.38 โมล</p>		



กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ศรีมายา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน ..... 99/113 หน้า  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กันยายน 2554 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวณิษฐา ทักนิณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

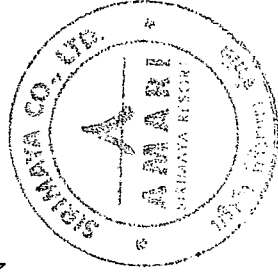
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>2) การออกแบบพื้นที่สีเขียวโดยการใช้พันธุ์พืช ช่วยลดมลสารในอากาศ</p> <p>มลสารที่เกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการมี แหล่งกำเนิดมาจาก พื้นที่ลานคอนกรีตใน โครงการส่วนหนึ่ง จากการฟุ้งกระจายของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากพาหนะ ในผิวจราจรภายนอกโครงการ และจากพาหนะภายในโครงการ ทั้งนี้แนวทางการแก้ไขปัญหามลสารที่อาจมีใน โครงการ จะดำเนินการ โดยใช้การออกแบบพื้นที่สีเขียวด้วยการ ใช้พันธุ์พืช ที่ให้ค่าสัมประสิทธิ์การดูดซับ CO<sub>2</sub> จากอากาศที่มีศักยภาพสูง โดยอาศัยกระบวนการสังเคราะห์แสงและนำ CO<sub>2</sub> รวมตัวกับ น้ำเกิดก๊าซออกซิเจน O<sub>2</sub> อันเป็นกระบวนการดูดซับและคืน อากาศบริสุทธิ์สู่พื้นที่ในบริเวณโดยรอบ โดยส่วนใหญ่ค่าการ สังเคราะห์แสงที่สมบูรณ์และการคาย CO<sub>2</sub> จะพบในพันธุ์ไม้ ยืนต้นทรงพุ่มหนาหรือไม้ใหญ่ให้ร่ม ส่วนไม้พุ่มหนาทรงเตี้ย สามารถช่วยกรองและลดมลสาร CO<sub>2</sub> ได้ในระดับผิวจราจร</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ ได้รับอนุญาต

ก่อสร้างโครงการ ทุก ๆ 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2554



กัญยาน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ศิริมายา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 100/113 หน้า

กัญยาน 2554 ลงชื่อ 

(นางสาวพนินฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



## Analysis/Test Report

### Private Laboratory Registration 3-๒๓๘

Customer Name : OZO Chaweng Samui

Address : 11/34 Moo2,Bophut Koh Samui, Suratthani, 84320

Sample Type : Waste Water

Analytical Date : 23/07/2022

Sampling Method : Grab

Report Date : 29/07/2022

Sampling Date : 22/07/2022

Report No. : WT3860765001

Receive Date : 23/07/2022

Parameter	Unit	Method**	2375/07/65	2376/07/22	Standard
			Influent	Effluent	
*pH	-	Electrometric Method	7.0	7.1	5.5-9.0
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification	56	18	<30
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	64	20	<40
*Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	464	457	<500
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	4.0	1.5	<20
Settleable Solids	mg/L	Volumetric Method	0.8	<0.1	<0.5
Sulfide	mg/L	Idometric Method	ไม่พบ	ไม่พบ	<1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	25.0	12.0	<35
Sample Condition		Observation	Turbidity yellow	Light Yellow	

#### Remark :

- (1)\* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Works
- (2)\*\* Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater, APHA,AWWA,WEF 23<sup>rd</sup> Edition, 2017
- (3)\*\*\* Pollution Control Department, Ministry of Natural Resources and environmental BE.2548, Thailand for wastewater analysis

(Miss.Phitsinee Phetcharut)

Analyst

3-๒๓๘-๖-๗๘๐๐

29/07/2022



(Mrs.Siripen Vitethap)

Laboratory Supervisor

3-๒๓๘-๖-๗๘๐๐

29/07/2022

Do not copy some scuffing Do not modify this report.





## Analysis/Test Report

### Private Laboratory Registration ๓-๒๓๘

Customer Name : OZO Chaweng Samui

Address : 11/34 Moo2, Bophut Koh Samui, Suratthani, 84320

Sample Type : Waste Water

Analytical Date : 20/08/2022

Sampling Method : Grab

Report Date : 26/08/2022

Sampling Date : 19/08/2022

Report No. : WT3860865001

Receive Date : 20/08/2022

Parameter	Unit	Method**	2689/08/65	2690/08/22	Standard
			Influent	Effluent	
*pH	-	Electrometric Method	6.9	7.2	5.5-9.0
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification	70	19	<30
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	52	21	<40
*Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	496	460	<500
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	5.0	2.0	<20
Settleable Solids	mg/L	Volumetric Method	1.0	<0.1	<0.5
Sulfide	mg/L	Idometric Method	ไม่พบ	ไม่พบ	<1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	30.0	16.0	<35
Sample Condition		Observation	Turbidity yellow	Light Yellow	

#### Remark :

- (1)\* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Works
- (2)\*\* Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition, 2017
- (3)\*\*\* Pollution Control Department, Ministry of Natural Resources and environmental BE.2548, Thailand for wastewater analysis

(Miss. Phitsinee Phetcharut)

Analyst

๓-๒๓๘-๓-๓๘๐๐

26/08/2022



(Mrs. Siripen Vitethap)

Laboratory Supervisor

๓-๒๓๘-๓-๓๘๐๐

26/08/2022

Do not copy some scuffing Do not modify this report.



## Analysis/Test Report

### Private Laboratory Registration ๓-๒๓๘

**Customer Name** : OZO Chaweng Samui

**Address** : 11/34 Moo2,Bophut Koh Samui, Suratthani, 84320

**Sample Type** : Waste Water

**Analytical Date** : 17/09/2022

**Sampling Method** : Grab

**Report Date** : 23/09/2022

**Sampling Date** : 16/09/2022

**Report No.** : WT3860965001

**Receive Date** : 17/09/2022

Parameter	Unit	Method**	2948/09/65	2949/09/22	Standard
			Influent	Effluent	
*pH	-	Electrometric Method	7.0	7.2	5.5-9.0
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification	65	19	<30
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	42	21	<40
*Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	478	460	<500
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	4.0	2.0	<20
Settleable Solids	mg/L	Volumetric Method	1.0	<0.1	<0.5
Sulfide	mg/L	Idometric Method	ND	ND	<1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	36.5	17.3	<35
<b>Sample Condition</b>		<b>Observation</b>	Turbidity yellow	Light Yellow	

#### Remark :

- (1)\* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Works
- (2)\*\* Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater, APHA,AWWA,WEF 23<sup>rd</sup> Edition, 2017
- (3)\*\*\* Pollution Control Department, Ministry of Natural Resources and environmental BE.2548, Thailand for wastewater analysis

*Ph*

(Miss.Phitsinee Phetcharut)

Analyst

๓-๒๓๘-๓-๓๘๐๐

23/09/2022



*Siripen*

(Mrs.Siripen Vitethap)

Laboratory Supervisor

๓-๒๓๘-๓-๓๘๐๐

23/09/2022

Do not copy some scuffing Do not modify this report.



## Analysis/Test Report

### Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

**Customer Name** : OZO Chaweng Samui

**Address** : 11/34 Moo2,Bophut Koh Samui, Suratthani, 84320

**Sample Type** : Waste Water

**Analytical Date** : 19/10/2022

**Sampling Method** : Grab

**Report Date** : 26/10/2022

**Sampling Date** : 18/10/2022

**Report No.** : WT3861065001

**Receive Date** : 19/10/2022

Parameter	Unit	Method**	3310/10/22	3311/10/22	Standard
			Influent	Effluent	
*pH	-	Electrometric Method	6.9	7.1	5.5-9.0
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification	45	22	<30
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	40	20	<40
*Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	482	470	<500
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	6.0	2.0	<20
Settleable Solids	mg/L	Volumetric Method	5.8	<0.1	<0.5
Sulfide	mg/L	Idometric Method	ND	ND	<1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	33.2	18.2	<35
<b>Sample Condition</b>		<b>Observation</b>	Turbidity yellow	Light Yellow	

#### Remark :

- (1)\* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Works
- (2)\*\* Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater, APHA,AWWA,WEF 23<sup>rd</sup> Edition, 2017
- (3)\*\*\* Pollution Control Department, Ministry of Natural Resources and environmental BE.2548, Thailand for wastewater analysis

*Ph*

(Miss.Phitsinee Phetcharut)

Analyst

๖-๒๓๘-๖-๗๘๐๐

26/10/2022



*Siripen*

(Mrs.Siripen Vitethap)

Laboratory Supervisor

๖-๒๓๘-๖-๗๘๐๐

26/10/2022

Do not copy some scuffing Do not modify this report.



## Analysis/Test Report

### Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer Name : OZO Chaweng Samui

Address : 11/34 Moo2,Bophut Koh Samui, Suratthani, 84320

Sample Type : Waste Water

Analytical Date : 12/11/2022

Sampling Method : Grab

Report Date : 19/11/2022

Sampling Date : 11/11/2022

Report No. : WT3861165001

Receive Date : 12/11/2022

Parameter	Unit	Method**	3559/11/22	3560/11/22	Standard
			Influent	Effluent	
*pH	-	Electrometric Method	7.0	7.1	5.5-9.0
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification	32	17	<30
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	38	22	<40
*Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	463	446	<500
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	4.0	2.0	<20
Settleable Solids	mg/L	Volumetric Method	11.4	<0.1	<0.5
Sulfide	mg/L	Idometric Method	ND	ND	<1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	38.9	10.6	<35
Sample Condition		Observation	Turbidity yellow	Light Yellow	

#### Remark :

- (1)\* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Works
- (2)\*\* Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater, APHA,AWWA,WEF 23<sup>rd</sup> Edition, 2017
- (3)\*\*\* Pollution Control Department, Ministry of Natural Resources and environmental BE.2548, Thailand for wastewater analysis

(Miss.Phitsinee Phetcharut)

Analyst

๖-๒๓๘-๖-๗๘๐๐

19/11/2022



(Mrs.Siripen Vitethap)

Laboratory Supervisor

๖-๒๓๘-๖-๗๘๐๐

19/11/2022

Do not copy some scuffing Do not modify this report.



## Analysis/Test Report

### Private Laboratory Registration ๓-๒๓๘

**Customer Name** : OZO Chaweng Samui

**Address** : 11/34 Moo2,Bophut Koh Samui, Suratthani, 84320

**Sample Type** : Waste Water

**Analytical Date** : 24/12/2022

**Sampling Method** : Grab

**Report Date** : 30/12/2022

**Sampling Date** : 23/12/2022

**Report No.** : WT3861265001

**Receive Date** : 24/12/2022

Parameter	Unit	Method**	4017/12/22	4018/12/22	Standard
			Influent	Effluent	
*pH	-	Electrometric Method	7.6	7.1	5.5-9.0
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification	47	7	<30
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	48	20	<40
*Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	230	200	<500
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	5.4	1.0	<20
Settleable Solids	mg/L	Volumetric Method	4.0	<0.1	<0.5
Sulfide	mg/L	Idometric Method	ND	ND	<1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	41.5	18.6	<35
<b>Sample Condition</b>		<b>Observation</b>	Turbidity yellow	Light Yellow	

#### Remark :

- (1)\* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Works
- (2)\*\* Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater, APHA,AWWA,WEF 23<sup>rd</sup> Edition, 2017
- (3)\*\*\* Pollution Control Department, Ministry of Natural Resources and environmental BE.2548, Thailand for wastewater analysis

*Ph*

(Miss.Phitsinee Phetcharut)

Analyst

๓-๒๓๘-๓-๓๘๐๐

30/12/2022



*Siripen*

(Mrs.Siripen Vitethap)

Laboratory Supervisor

๓-๒๓๘-๓-๓๘๐๐

30/12/2022

Do not copy some scuffing Do not modify this report.





กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์  
Department of Medical Sciences

ต้นฉบับ

สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สาธารณสุข

กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ ถนนติวานนท์ ตำบลตลาดขวัญ

อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000

โทรศัพท์ 0-2589-9850 โทรสาร

<http://nih.dmsc.moph.go.th/>



หมายเลขทะเบียน 4016/49

### รายงานผลการทดสอบ

เลขที่รายงาน R65092700418

หน้า 1 ของ 1 หน้า

หนังสือส่งที่	-	ผู้ส่งตัวอย่าง	บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ลงวันที่	19/09/2565	ที่อยู่	307/223
วันที่รับตัวอย่าง	19/09/2565		ถนนจรัญสนิทวงศ์
			แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย
			กรุงเทพมหานคร 10700

หมายเลขตัวอย่าง	65088800001	วันที่เก็บตัวอย่าง	16/09/2565
-----------------	-------------	--------------------	------------


ชนิดตัวอย่าง	น้ำ	ปริมาณที่รับ	1 ขวด ขวดละ 600 มิลลิลิตร
--------------	-----	--------------	---------------------------

ชื่อตัวอย่าง	Cold Water guest Room 7107
--------------	----------------------------

ลักษณะตัวอย่าง	-
----------------	---

รายการทดสอบ	ผลการทดสอบ	วิธีทดสอบ
การตรวจหาเชื้อ <i>Legionella</i> ในตัวอย่างน้ำด้วยเทคนิคการเพาะเชื้อ และนับจำนวน	ไม่พบเชื้อ <i>Legionella</i> spp.	เพาะเชื้อ, ทดสอบคุณสมบัติทางชีวเคมี พร้อมรายงานชนิดเชื้อระดับ genus และจำนวนที่พบ

หมายเหตุ	1.สถานที่เก็บ : OZO Chaweng Samui 2.ได้รับการรับรอง ISO/IEC 17025 : 2017
----------	---

ผู้ทดสอบ	นางสาวมุกด์โลม ประมาณ นางสาวสุภาพร สระทองพิมพ์ นางสาวนุชนาฏ บุญจันทร์	 (นายอาชวินทร์ โรจนวิวัฒน์) ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สาธารณสุข ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์
ผู้ตรวจสอบ	นายเอกวัฒน์ อุนทเลกะ	
วันที่ทดสอบ	19/09/2565	
วันที่ออกรายงาน	27/09/2565	

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร





กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์  
Department of Medical Sciences

ต้นฉบับ

สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สาธารณสุข

กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ ถนนติวานนท์ ตำบลตลาดขวัญ

อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000

โทรศัพท์ 0-2589-9850 โทรสาร

<http://nih.dmsc.moph.go.th/>



หมายเลขทะเบียน 4016/49

### รายงานผลการทดสอบ

เลขที่รายงาน R65092700417

หน้า 1 ของ 1 หน้า

หนังสือส่งที่	-	ผู้ส่งตัวอย่าง	บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ลงวันที่	19/09/2565	ที่อยู่	307/223
วันที่รับตัวอย่าง	19/09/2565		ถนนจรัญสนิทวงศ์
			แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย
			กรุงเทพมหานคร 10700

หมายเลขตัวอย่าง	65088800002	วันที่เก็บตัวอย่าง	16/09/2565
-----------------	-------------	--------------------	------------


ชนิดตัวอย่าง	น้ำ	ปริมาณที่รับ	1 ขวด ขวดละ 600 มิลลิลิตร
--------------	-----	--------------	---------------------------

ชื่อตัวอย่าง	Hot Water guest Room 7107
--------------	---------------------------

ลักษณะตัวอย่าง	-
----------------	---

รายการทดสอบ	ผลการทดสอบ	วิธีทดสอบ
การตรวจหาเชื้อ <i>Legionella</i> ในตัวอย่างน้ำด้วยเทคนิคการเพาะเชื้อ และนับจำนวน	ไม่พบเชื้อ <i>Legionella</i> spp.	เพาะเชื้อ, ทดสอบคุณสมบัติทางชีวเคมี พร้อมรายงานชนิดเชื้อระดับ genus และจำนวนที่พบ

หมายเหตุ	1.สถานที่เก็บ : OZO Chaweng Samui 2.ได้รับการรับรอง ISO/IEC 17025 : 2017
----------	---

ผู้ทดสอบ	นางสาวมุกด์โลม ประมาณ นางสาวสุภาพร สระทองพิมพ์ นางสาวนุชนาฏ บุญจันทร์	 (นายอาชวินทร์ โรจนวิวัฒน์) ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สาธารณสุข ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์
ผู้ตรวจสอบ	นายเอกวัฒน์ อุณหเลขกะ	
วันที่ทดสอบ	19/09/2565	
วันที่ออกรายงาน	27/09/2565	

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร







กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์  
Department of Medical Sciences

ต้นฉบับ

สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สาธารณสุข

กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ ถนนติวานนท์ ตำบลตลาดขวัญ

อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000

โทรศัพท์ 0-2589-9850 โทรสาร

<http://nih.dmsc.moph.go.th/>



หมายเลขทะเบียน 4016/49

# รายงานผลการทดสอบ

เลขที่รายงาน R65092700415

หน้า 1 ของ 1 หน้า

หนังสือส่งที่	-	ผู้ส่งตัวอย่าง	บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ลงวันที่	19/09/2565	ที่อยู่	307/223
วันที่รับตัวอย่าง	19/09/2565		ถนนจรัญสนิทวงศ์
			แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย
			กรุงเทพมหานคร 10700


หมายเลขตัวอย่าง	65088800003	วันที่เก็บตัวอย่าง	16/09/2565
ชนิดตัวอย่าง	น้ำ	ปริมาณที่รับ	1 ขวด ขวดละ 600 มิลลิลิตร

ชื่อตัวอย่าง	Swimming Pool
--------------	---------------

ลักษณะตัวอย่าง	-
----------------	---

รายการทดสอบ	ผลการทดสอบ	วิธีทดสอบ
การตรวจหาเชื้อ <i>Legionella</i> ในตัวอย่างน้ำด้วยเทคนิคการเพาะเชื้อ และนับจำนวน	ไม่พบเชื้อ <i>Legionella</i> spp.	เพาะเชื้อ, ทดสอบคุณสมบัติทางชีวเคมี พร้อมรายงานชนิดเชื้อระดับ genus และจำนวนที่พบ

หมายเหตุ	1.สถานที่เก็บ : OZO Chaweng Samui 2.ได้รับการรับรอง ISO/IEC 17025 : 2017
----------	---

ผู้ทดสอบ	นางสาวมุกด์ลสม ประมาณ นางสาวสุภาพร สระทองพิมพ์ นางสาวนุชนาฏ บุญจันทร์	 (นายอาชวินทร์ โรจนวิวัฒน์) ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สาธารณสุข ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์
ผู้ตรวจสอบ	นายเอกวัฒน์ อุณหเลขกะ	
วันที่ทดสอบ	19/09/2565	
วันที่ออกรายงาน	27/09/2565	

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร







ต้นฉบับ

สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สาธารณสุข

กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ ถนนติวานนท์ ตำบลตลาดขวัญ

อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000

โทรศัพท์ 0-2589-9850 โทรสาร

<http://nih.dmsc.moph.go.th/>

หมายเลขทะเบียน 4016/49


## รายงานผลการทดสอบ

เลขที่รายงาน R65092700414

หน้า 1 ของ 1 หน้า

หนังสือส่งที่	-	ผู้ส่งตัวอย่าง	บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ลงวันที่	19/09/2565	ที่อยู่	307/223
วันที่รับตัวอย่าง	19/09/2565		ถนนจรัญสนิทวงศ์
			แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย
			กรุงเทพมหานคร 10700
หมายเลขตัวอย่าง	65088800004	วันที่เก็บตัวอย่าง	16/09/2565
ชนิดตัวอย่าง	น้ำ	ปริมาณที่รับ	1 ขวด ขวดละ 600 มิลลิลิตร
ชื่อตัวอย่าง	Drain Air guest Room 5107		
ลักษณะตัวอย่าง	-		
รายการทดสอบ	ผลการทดสอบ	วิธีทดสอบ	
การตรวจหาเชื้อ <i>Legionella</i> ในตัวอย่างน้ำด้วยเทคนิคการเพาะเชื้อ และนับจำนวน	ไม่พบเชื้อ <i>Legionella</i> spp.	เพาะเชื้อ, ทดสอบคุณสมบัติทางชีวเคมี พร้อมรายงานชนิดเชื้อระดับ genus และจำนวนที่พบ	

- หมายเหตุ 1.สถานที่เก็บ : OZO Chaweng Samui  
2.ได้รับการรับรอง ISO/IEC 17025 : 2017

ผู้ทดสอบ	นางสาวมุกด์โสเม ประมาณ นางสาวสุภาพร สระทองพิมพ์ นางสาวนุชนาฏ บุญจันทร์	 (นายอาทวิรินทร์ โรจนวิวัฒน์) ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สาธารณสุข ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์
ผู้ตรวจสอบ	นายเอกวัฒน์ อุณหเลขกะ	
วันที่ทดสอบ	19/09/2565	
วันที่ออกรายงาน	27/09/2565	

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร





## PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE REELS

Ref no :06

Rev. Date : 30/6/22

EQUIPMENT NUMBER :	TYPE OF MAINTENANCE	W	M	3M	4M	6M	Y
LOCATION :							
No.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks		

## Process of fire hose cabinet checking / ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง

Check nozzle, hose and valve / ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว

Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain / สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นเว้นชั้น) โดยการค่อยๆเปิดวาล์วเพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ

Check any leakage of joints / ตรวจสอบการรั่วตามข้อต่อต่างๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง

List all location	Hose condition	Signage	Free movement	Tag	Nozzle				
A1&opposite #2102	/	/	/	/	/	M	-		
Next to E-Room	/	/	/	/	/	M	-		
A1&opposite #2202	/	/	/	/	/	M	-		
Next to E-Room	/	/	/	/	/	M	-		
A1&opposite #2302	/	/	/	/	/	M	-		
Next to #3119	/	/	/	/	/	M	-		
Next to #3219	/	/	/	/	/	M	-		
Next to #3319	/	/	/	/	/	M	-		
Opposite #7101	/	/	/	/	/	M	-		
Opposite #7201	/	/	/	/	/	M	-		
Opposite #7301	/	X	/	/	/	M	-		
Next to #6110	/	/	/	/	/	M	-		
Next to #6210	/	/	/	/	/	M	-		
Next to #6310	/	/	/	/	/	M	-		
Fire Stairs E1	/	/	/	/	/	M	-		
Fire Stairs E2	/	/	/	/	/	M	-		
Fire Stairs E3	/	/	/	/	/	M	-		
EAT Kitchen opposite Stewarding counter	/	/	/	/	/	M	-		
Engineering workshop	/	/	/	/	/	M	-		
Generator room I2	/	/	/	/	/	M	-		
HK Office I3	/	/	/	/	/	M	-		
Stacked Kitchen next to ice machine	/	/	/	/	/	M	-		
Next to information board G2	/	/	/	/	/	M	-		
Building A-opposite Security	-	-	-	-	-		-		
							-		

Comment :

Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย

PM by : CHOT	Verified by : CHOT	Approved by :
Signature : CHOT	Signature : CHOT	Signature :
Date : 30/6/22	Date : 30/6/22	Date :







## PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HYDRANT

Ref no :06

Rev. Date : 30/6/22

EQUIPMENT NUMBER :		TYPE OF MAINTENANCE	W	(M)	3M	4M	6M	Y
LOCATION :								
No.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N / AB / F)	Remarks			

## Process of fire hydrant checking / ขั้นตอนการตรวจสอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

Check any leakage of joints / ตรวจสอบการรั่วตามข้อต่อต่างๆ	W	-			
Visually inspect sealed valves. / ตรวจสอบอุปกรณ์, วาล์วว่าปิดสนิทหรือไม่	M	-			
Visually inspect locked valves, tamper switches, sealed valves, ect. / ตรวจสอบอุปกรณ์ วาล์ว ผิดครกปิดสนิทหรือไม่ และอุปกรณ์อื่นๆ	M	-			
Open and close annually and carry out routine maintenance. / ทำการเปิดและปิดน้ำตาม การทดสอบประจำปี	T	-			

List all location	Leaking condition	Tag Signage	Lock Valve	Tag	Sprindle greased					
A1&opposite #2102	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to E-Room										
A1&opposite #2202	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to E-Room										
A1&opposite #2302	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to #3119	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to #3219	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to #3319	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Opposite #7101	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Opposite #7201	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Opposite #7301	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to #6110	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to #6210	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to #6310	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Fire Stairs E1	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Fire Stairs E2	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Fire Stairs E3	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
EAT Kitchen opposite Stewarding counter	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Engineering workshop	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Generator room I2	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
HK Office I3	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Stacked Kitchen next to ice machine	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to information board G2	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Building A-opposite Security	✓	✓	-	-	-	M	-			
							-			

Comment :

Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย

PM by: CHOT	Verified by: CHOT	Approved by: CHAWENG SAMUI
Signature: CHOT	Signature: CHOT	Signature: DATE 30-6-22
Date: 30/6/22	Date: 30/6/22	Date: SIGNATURE CHIEF ENGINEER



## PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE REELS

Ref no : FLS 06

Rev. Date : 30/7/22

EQUIPMENT NUMBER :

TYPE OF MAINTENANCE

W

M

3M

4M

6M

Y

LOCATION :

No.

TASK DESCRIPTION

PM Code

Measurement

Status

(N / AB / F)

Remarks

Process of fire hose cabinet checking / ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง

Check nozzle, hose and valve / ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว

Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain / สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นเว้นชั้น) โดยการค่อยๆ เปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ

Check any leakage of joints / ตรวจสอบการรั่วตามข้อต่อต่างๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง

List all location	Hose condition	Signage	Free movement	Tag	Nozzle				
A1&opposite #2102	/	/	/	/	/	M	-		วาล์วรั่ว น้ำเข้าบันได
Next to E-Room									
A1&opposite #2202	/	/	/	/	/	M	-		
Next to E-Room									
A1&opposite #2302	/	/	/	/	/	M	-		
Next to #3119	/	/	/	/	/	M	-		
Next to #3219	/	/	/	/	/	M	-		
Next to #3319	/	/	/	/	/	M	-		
Opposite #7101	/	/	/	/	/	M	-		
Opposite #7201	/	/	/	/	/	M	-		
Opposite #7301	/	X	/	/	/	M	-		
Next to #6110	/	/	/	/	/	M	-		
Next to #6210	/	/	/	/	/	M	-		
Next to #6310	/	/	/	/	/	M	-		
Fire Stairs E1	/	/	/	/	/	M	-		
Fire Stairs E2	/	/	/	/	/	M	-		
Fire Stairs E3	/	/	/	/	/	M	-		
EAT Kitchen opposite Stewarding counter	/	/	/	/	/	M	-		
Engineering workshop	/	/	/	/	/	M	-		
Generator room I2	/	/	/	/	/	M	-		
HK Office I3	/	/	/	/	/	M	-		
Stacked Kitchen next to ice machine	/	/	/	/	/	M	-		
Next to information board G2	/	/	/	/	/	M	-		
Building A-opposite Security	-	-	-	-	-	-	-		

Comment :

Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย

PM by :

BANX

Verified by :

อัษฎพงศ์

Approved by :

Signature :

BANX

Signature :

อัษฎพงศ์

Signature :

Date :

21/7/22

Date :

21/7/22

Date :







## PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HYDRANT

Ref no : FLS 06

Rev. Date : 30/7/22

EQUIPMENT NUMBER :		TYPE OF MAINTENANCE		<input checked="" type="radio"/> W	<input checked="" type="radio"/> M	<input type="radio"/> 3M	<input type="radio"/> 4M	<input type="radio"/> 6M	<input type="radio"/> Y
LOCATION :									
No.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks				

## Process of fire hydrant checking / ขั้นตอนการตรวจสอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

Check any leakage of joints / ตรวจสอบการรั่วตามข้อต่อต่างๆ	W	-			
Visually inspect sealed valves. / ตรวจสอบอุปกรณ์, วาล์วว่าปิดสนิทหรือไม่	M	-			
Visually inspect locked valves, tamper switches, sealed valves, ect. / ตรวจสอบอุปกรณ์ วาล์ว ผิดคราบว่าปิดสนิทหรือไม่ และอุปกรณ์อื่นๆ	M	-			
Open and close annually and carry out routine maintenance. / ทำการเปิดและปิดน้ำตาม การทดสอบประจำปี	T	-			

List all location	Leaking condition	Tag Signage	Lock Valve	Tag	Sprinkle greased					
A1&opposite #2102	/	/	/	/	/	M	-			
Next to E-Room A1&opposite #2202	/	/	/	/	/	M	-			
Next to E-Room A1&opposite #2302	/	/	/	/	/	M	-			
Next to #3119	/	/	/	/	/	M	-			
Next to #3219	/	/	/	/	/	M	-			
Next to #3319	/	/	/	/	/	M	-			
Opposite #7101	/	/	/	/	/	M	-			
Opposite #7201	/	/	/	/	/	M	-			
Opposite #7301	/	/	/	/	/	M	-			
Next to #6110	/	/	/	/	/	M	-			
Next to #6210	/	/	/	/	/	M	-			
Next to #6310	/	/	/	/	/	M	-			
Fire Stairs E1	/	/	/	/	/	M	-			
Fire Stairs E2	/	/	/	/	/	M	-			
Fire Stairs E3	/	/	/	/	/	M	-			
EAT Kitchen opposite Stewarding counter	/	/	/	/	/	M	-			
Engineering workshop	/	/	/	/	/	M	-			
Generator room I2	/	/	/	/	/	M	-			
HK Office I3	/	/	/	/	/	M	-			
Stacked Kitchen next to ice machine	/	/	/	/	/	M	-			
Next to information board G2	/	/	/	/	-	M	-			
Building A-opposite Security	/	/	-	-	-	M	-			
							-			

Comment :

Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย

PM by : BANK	Verified by :	Approved by :
Signature : BANK	Signature :	Signature :
Date : 30/7/22	Date : 30/7/22	Date :



<b>PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE REELS</b>						Ref no :06 Rev. Date : 30/8/22							
EQUIPMENT NUMBER :						TYPE OF MAINTENANCE		W	(M)	3M	4M	6M	Y
LOCATION :													
No.	TASK DESCRIPTION					PM Code	Measurement	Status (N / AB / F)	Remarks				
Process of fire hose cabinet checking / ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง Check nozzle, hose and valve / ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain / สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง( ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นเว้นชั้น)โดยการค่อยๆเปิดวาล์วเพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ Check any leakage of joints / ตรวจสอบการรั่วตามข้อต่อต่างๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง													
List all location	Hose condition	Signage	Free movement	Tag	Nozzle								
A1&opposite #2102	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Next to E-Room A1&opposite #2202	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Next to E-Room A1&opposite #2302	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Next to #3119	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Next to #3219	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Next to #3319	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Opposite #7101	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Opposite #7201	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Opposite #7301	✓	✗	✓	✓	✓	M	-						
Next to #6110	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Next to #6210	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Next to #6310	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Fire Stairs E1	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Fire Stairs E2	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Fire Stairs E3	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
EAT Kitchen opposite Stewarding counter	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Engineering workshop	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Generator room I2	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
HK Office I3	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Stacked Kitchen next to ice machine	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Next to information board G2	✓	✓	✓	✓	✓	M	-						
Building A-opposite Security	-	-	-	-	-		-						
Comment : _____ Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย													
PM by : บาว				Verified by : สุริยงค์				Approved by :					
Signature : บาว				Signature : สุริยงค์				Signature :					
Date : 30/8/22				Date : 30/8/22				Date :					

**OZO CHAWENG SAMUI**  
 DATE 1-9-22  
 SIGNATURE.....  
 CHIEF ENGINEER





# PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HYDRANT

Ref no :06

Rev. Date : 30/8/22

EQUIPMENT NUMBER : TYPE OF MAINTENANCE W (M) 3M 4M 6M Y

LOCATION :

No.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
-----	------------------	---------	-------------	--------------------	---------

## Process of fire hydrant checking / ขั้นตอนการตรวจสอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

Check any leakage of joints / ตรวจสอบการรั่วตามข้อต่อต่างๆ W -

Visually inspect sealed valves. / ตรวจสอบอุปกรณ์, วาล์วว่าปิดสนิทหรือไม่ M -

Visually inspect locked valves, tamper switches, sealed valves, ect. / ตรวจสอบอุปกรณ์ วาล์ว ฝาค้อนว่าปิดสนิทหรือไม่ และอุปกรณ์อื่นๆ M -

Open and close annually and carry out routine maintenance. / ทำการเปิดและปิดน้ำตาม การทดสอบประจำปี T -

List all location	Leaking condition	Tag Signage	Lock Valve	Tag	Sprindle greased
-------------------	-------------------	-------------	------------	-----	------------------

A1&opposite #2102	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
-------------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Next to E-Room A1&opposite #2202	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
----------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Next to E-Room A1&opposite #2302	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
----------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Next to #3119	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
---------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Next to #3219	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
---------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Next to #3319	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
---------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Opposite #7101	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
----------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Opposite #7201	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
----------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Opposite #7301	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
----------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Next to #6110	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
---------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Next to #6210	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
---------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Next to #6310	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
---------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Fire Stairs E1	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
----------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Fire Stairs E2	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
----------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Fire Stairs E3	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
----------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

EAT Kitchen opposite Stewarding counter	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Engineering workshop	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
----------------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Generator room I2	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
-------------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

HK Office I3	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
--------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Stacked Kitchen next to ice machine	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
-------------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Next to information board G2	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Building A-opposite Security	✓	✓	-	-	-	M	-			
------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

							-			
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--

Comment :

Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย

PM by : นว

Signature : นว

Date : 30/8/22

Verified by : สุวิมล

Signature : สุวิมล

Date : 30/8/22

Approved by : OZO

Signature : 1-9-22

Date : DATE

SIGNATURE

CHIEF ENGINEER



## PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE REELS

Ref no :06

Rev. Date : 30/9/22

EQUIPMENT NUMBER :

TYPE OF MAINTENANCE

W

M

3M

4M

6M

Y

LOCATION :

No.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N / AB / F)	Remarks
-----	------------------	---------	-------------	------------------------	---------

## Process of fire hose cabinet checking / ขั้นตอนการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง

Check nozzle, hose and valve / ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว

Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain / สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นเงื่อนไข) โดยการค่อยๆเปิดวาล์วเพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ

Check any leakage of joints / ตรวจสอบการรั่วตามข้อต่อต่างๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง

List all location	Hose condition	Signage	Free movement	Tag	Nozzle				
A1&opposite #2102	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	AB	วาล์วฉีดน้ำชำรุด
Next to E-Room									
A1&opposite #2202	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
Next to E-Room									
A1&opposite #2302	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
Next to #3119	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
Next to #3219	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
Next to #3319	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
Opposite #7101	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
Opposite #7201	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
Opposite #7301	✓	X	✓	✓	✓	M	-	N	
Next to #6110	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	AB	หัวฉีดน้ำชำรุด
Next to #6210	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
Next to #6310	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
Fire Stairs E1	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
Fire Stairs E2	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
Fire Stairs E3	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
EAT Kitchen opposite Stewarding counter	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
Engineering workshop	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
Generator room I2	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
HK Office I3	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
Stacked Kitchen next to ice machine	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
Next to information board G2	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	
Building A-opposite Security	✓	✓	✓	✓	✓	M	-	N	

Comment :

Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย

PM by :

Nong

Verified by :

สุวิมล

Approved by :

Signature :

Nong

Signature :

สุวิมล

Signature :

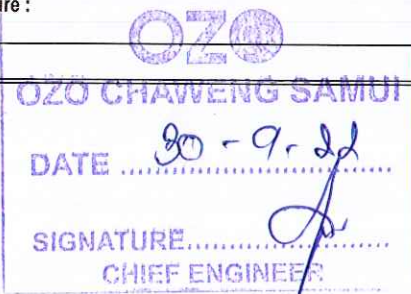
Date :

30/9/22

Date :

30/9/22

Date :







## PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HYDRANT

Ref no :06

Rev. Date : 30/9/22

EQUIPMENT NUMBER : TYPE OF MAINTENANCE W (M) 3M 4M 6M Y

LOCATION :

No.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N / AB / F)	Remarks
-----	------------------	---------	-------------	------------------------	---------

## Process of fire hydrant checking / ขั้นตอนการตรวจสอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

Check any leakage of joints / ตรวจสอบการรั่วตามข้อต่อต่างๆ

W

-

Visually inspect sealed valves. / ตรวจสอบอุปกรณ์, วาล์วว่าปิดสนิทหรือไม่

M

-

Visually inspect locked valves, tamper switches, sealed valves, ect. / ตรวจสอบอุปกรณ์วาล์ว ฝาค้อนว่าปิดสนิทหรือไม่ และอุปกรณ์อื่นๆ

M

-

Open and close annually and carry out routine maintenance. / ทำการเปิดและปิดน้ำตามการทดสอบประจำปี

T

-

✓

List all location	Leaking condition	Tag Signage	Lock Valve	Tag	Sprindle greased					
A1&opposite #2102	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to E-Room	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
A1&opposite #2202	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to E-Room	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
A1&opposite #2302	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to #3119	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to #3219	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to #3319	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Opposite #7101	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Opposite #7201	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Opposite #7301	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to #6110	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to #6210	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to #6310	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Fire Stairs E1	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Fire Stairs E2	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Fire Stairs E3	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
EAT Kitchen opposite Stewarding counter	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Engineering workshop	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Generator room I2	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
HK Office I3	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Stacked Kitchen next to ice machine	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Next to information board G2	✓	✓	✓	✓	✓	M	-			
Building A-opposite Security	✓	✓	-	-	-	M	-			

Comment :

Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย

PM by : Nong

Verified by : ชูวิทย์

Approved by : OZO CHAWENG SAMUI

Signature : Nong

Signature : ชูวิทย์

Signature : DATE 30-9-22

Date : 30/9/22

Date : 30/9/22

Date : SIGNATURE CHIEF ENGINEER

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE REELS						Ref no : Rev. Date : 30/10/22	
EQUIPMENT NUMBER :			TYPE OF MAINTENANCE		<input checked="" type="checkbox"/> W <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 3M <input type="checkbox"/> 4M <input type="checkbox"/> 6M <input type="checkbox"/> Y		
LOCATION :			PM Code		Status (N / AB / F)		Remarks
No.	TASK DESCRIPTION						
<b>Process of fire hydrant checking / ขั้นตอนการตรวจสอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิง</b>							
Check any leakage of joints / ตรวจสอบการรั่วตามข้อต่อต่างๆ			W				
Visually inspect sealed valves. / ตรวจสอบอุปกรณ์, วาล์วที่ปิดสนิทหรือไม่			M				
Visually inspect locked valves, tamper switches, sealed valves, ect. / ตรวจสอบอุปกรณ์วาล์ว ฝาคอร์บอนที่ปิดสนิทหรือไม่ และอุปกรณ์อื่นๆ			M				
Open and close annually and carry out routine maintenance. / ทำการเปิดและปิดนำตามการทดสอบประจำปี			T				
List all location	Leaking condition	Tag Signage	Lock Valve	Tag	Sprindile greased		
Next to E-Room A1&opposite #2102	/	/	/	/	/	M	AB วาล์วข้อหัวจ่ายน้ำดับเพลิง
Next to E-Room A1&opposite #2202	/	/	/	/	/	M	2
Next to E-Room A1&opposite #2302	/	/	/	/	/	M	2
Next to #3119	/	/	/	/	/	M	2
Next to #3219	/	/	/	/	/	M	2
Next to #3319	/	/	/	/	/	M	2
Opposite #7101	/	/	/	/	/	M	2
Opposite #7201	/	/	/	/	/	M	2
Opposite #7301	/	X	/	/	/	M	2
Next to #6110	/	/	/	/	/	M	2
Next to #6210	/	/	/	/	/	M	2
Next to #6310	/	/	/	/	/	M	2
Fire Stairs E1	/	/	/	/	/	M	2
Fire Stairs E2	/	/	/	/	/	M	2
Fire Stairs E3	/	/	/	/	/	M	2
EAT Kitchen opposite Stewarding counter	/	/	/	/	/	M	2
Engineering workshop	/	/	/	/	/	M	2
Generator room I2	/	/	/	/	/	M	2
HK Office I3	/	/	/	/	/	M	2
Stacked Kitchen next to ice machine	/	/	/	/	/	M	2
Next to information board G2	/	/	/	/	/	M	2
Comment :							
Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย							
PM by :			Verified by :				
Signature :			Signature :				
Date :			Date :				

  
**OZO CHAWENG SAMUI**  
 DATE 31-10-22  
 SIGNATURE   
 CHIEF ENGINEER




  
 OZO CHAWENG SAMUI
   
 DATE 31-10-22
   
 SIGNATURE [Signature]
   
 CHIEF ENGINEER



# PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HOSE REELS

Ref no : FLS 06

Rev. Date : 28/11/22

EQUIPMENT NUMBER :

TYPE OF MAINTENANCE

W

M

3M

4M

6M

Y

LOCATION :

No.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N / AB / F)	Remarks
-----	------------------	---------	-------------	------------------------	---------

Process of fire hose cabinet checking / ขั้นตอนการตรวจสอบตลับสายฉีดน้ำดับเพลิง

Check nozzle, hose and valve / ตรวจสอบสภาพหัวฉีด สายฉีดน้ำ และ วาล์ว

Randomly test the fire hose by draining to nearest floor drain / สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง (ประมาณ 5 เปอร์เซ็นต์ หรือ ขึ้นเงื่อนไข) โดยการค่อยๆ เปิดวาล์ว เพื่อฉีดน้ำลงที่ช่องระบายน้ำ

Check any leakage of joints / ตรวจสอบการรั่วตามข้อต่อต่างๆ เฉพาะที่สุ่มทดสอบฉีดน้ำจริง

List all location	Hose condition	Signage	Free movement	Tag	Nozzle				
A1&opposite #2102	/	/	/	/	/	M	-	2	
Next to E-Room									
A1&opposite #2202	/	/	/	/	/	M	-	2	
Next to E-Room									
A1&opposite #2302	/	/	/	/	/	M	-	2	
Next to #3119	/	/	/	/	/	M	-	2	
Next to #3219	/	/	/	/	/	M	-	2	
Next to #3319	/	/	/	/	/	M	-	2	
Opposite #7101	/	/	/	/	/	M	-	2	
Opposite #7201	/	/	/	/	/	M	-	2	
Opposite #7301	/	X	/	/	/	M	-	2	
Next to #6110	/	/	/	/	/		-	2	
Next to #6210	/	/	/	/	/		-	2	
Next to #6310	/	/	/	/	/		-	2	
Fire Stairs E1	/	/	/	/	/		-	2	
Fire Stairs E2	/	/	/	/	/		-	2	
Fire Stairs E3	/	/	/	/	/		-	2	
EAT Kitchen opposite Stewarding counter	/	/	/	/	/		-	2	
Engineering workshop	/	/	/	/	/		-	2	
Generator room I2	/	/	/	/	/		-	2	
HK Office I3	/	/	/	/	/		-	2	
Stacked Kitchen next to ice machine	/	/	/	/	/		-	2	
Next to information board G2	/	/	/	/	/		-	2	
Building A-opposite Security	-	-	-	-	-		-	2	

Comment :

Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย

PM by : <i>Banh</i>	Verified by : <i>ศรีสุดา</i>	Approved by : <i>CHAWENG SAMUI</i>
Signature :	Signature : <i>ศรีสุดา</i>	Signature : <i>30-10-22</i>
Date : 28/11/22	Date : 28/11/22	Date :

SIGNATURE  
CHIEF ENGINEER





# PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE HYDRANT

Ref no : FLS 06

Rev. Date : 28/11/22

EQUIPMENT NUMBER :	TYPE OF MAINTENANCE	(W)	M	3M	4M	6M	Y
LOCATION :							

No.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N / AB / F)	Remarks
-----	------------------	---------	-------------	------------------------	---------

## Process of fire hydrant checking / ขั้นตอนการตรวจสอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

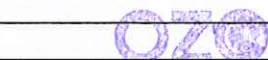
Check any leakage of joints / ตรวจสอบการรั่วตามข้อต่อต่างๆ	W	-	2		
Visually inspect sealed valves. / ตรวจสอบอุปกรณ์, วาล์วว่าปิดสนิทหรือไม่	M	-	2		
Visually inspect locked valves, tamper switches, sealed valves, ect. / ตรวจสอบอุปกรณ์วาล์ว ฝาค้อนว่าปิดสนิทหรือไม่ และอุปกรณ์อื่นๆ	M	-	2		
Open and close annually and carry out routine maintenance. / ทำการเปิดและปิดน้ำตามการทดสอบประจำปี	T	-			

List all location	Leaking condition	Tag Signage	Lock Valve	Tag	Sprindile greased					
A1&opposite #2102	/	/	/	/	/					
Next to E-Room A1&opposite #2202	/	/	/	/	/					
Next to E-Room A1&opposite #2302	/	/	/	/	/					
Next to #3119	/	/	/	/	/					
Next to #3219	/	/	/	/	/					
Next to #3319	/	/	/	/	/					
Opposite #7101	/	/	/	/	/					
Opposite #7201	/	/	/	/	/					
Opposite #7301	/	/	/	/	/					
Next to #6110	/	/	/	/	/					
Next to #6210	/	/	/	/	/					
Next to #6310	/	/	/	/	/					
Fire Stairs E1	/	/	/	/	/					
Fire Stairs E2	/	/	/	/	/					
Fire Stairs E3	/	/	/	/	/					
EAT Kitchen opposite Stewarding counter	/	/	/	/	/					
Engineering workshop	/	/	/	/	/					
Generator room I2	/	/	/	/	/					
HK Office I3	/	/	/	/	/					
Stacked Kitchen next to ice machine	/	/	/	/	/					
Next to information board G2	/	/	/	/	/					
Building A-opposite Security	/	/	/	/	/					

Comment : เปลี่ยนแบตเตอรี่หัวจ่าย opposite Security

Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย

PM by : BANK	Verified by :	Approved by :
Signature : BANK	Signature :	Signature :
Date : 28/11/22	Date : 28/11/22	Date : 30-11-22



OZO CHAWENG SAMUI

DATE

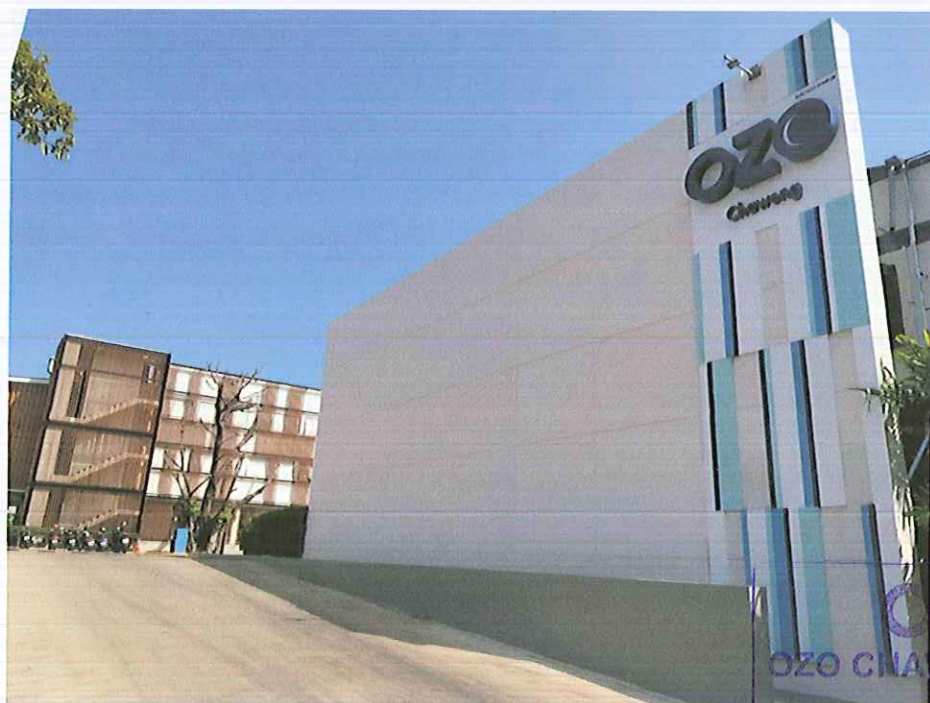
SIGNATURE

CHIEF ENGINEER



# Preventive Maintenance Report 1<sup>st</sup> of 4<sup>th</sup> Time (Y2022) Fire Alarm System

For  
**OZO Chaweng Samui**



ห้างหุ้นส่วนจำกัด เซนทรัล อินเตอร์เทค  
เลขที่ 38 ซ.สุภาพงษ์ 3 ถ.ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

**Central Intertech Limited Partnership**  
38 Soi Suphapong 3, Srinakarin Rd., Nongbon, Pravaj, Bangkok 10250  
โทร. / Tel: 66 (0) 2-332-1546, 66(9)3 547-0945 [www.zenfacserve.com](http://www.zenfacserve.com)







## Contents

Section	Description
Section-1	Preventive Maintenance Report (1 <sup>st</sup> of 4 <sup>th</sup> Time, Y2022)
Section-2	Preventive Maintenance Check List Report (1 <sup>st</sup> of 4 <sup>th</sup> Time, Y2022)
Section-3	Service Report



ห้างหุ้นส่วนจำกัด เซนทรัล อินเตอร์เทค  
เลขที่ 38 ซ.สุภาพงษ์ 3 ถ.ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

**Central Intertech Limited Partnership**  
38 Soi Suphaphong 3, Srinakarin Rd., Nongbon, Pravaj, Bangkok 10250  
โทร. / Tel: 66 (0) 2332-1546, 66(0)9-3547-0945 [www.zenfacserve.com](http://www.zenfacserve.com)





## Section-1

---

# Preventive Maintenance Report (1<sup>st</sup> of 4<sup>th</sup> Time, Y2022)



ห้างหุ้นส่วนจำกัด เซนทรัล อินเตอร์เทค  
เลขที่ 38 ซ.สุภาพงษ์ 3 ถ.ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

**Central Intertech Limited Partnership**  
38 Soi Suphaphong 3, Srinakarin Rd., Nongbon, Pravaj, Bangkok 10250  
โทร. / Tel: 66 (0) 2332-1546, 66(0)9-3547-0945 [www.zenfacserve.com](http://www.zenfacserve.com)







## Preventive Maintenance Report 1<sup>st</sup> of 4<sup>th</sup> Time (Y2022)

Checked Date:	8 – 11 March 2022
Site Name:	<b>OZO Chaweng Samui</b>
Site Address:	11/34 Moo 2, Chaweng Beach Road, Bophut, Koh Samui, Surat Thani 84320 Thailand
System:	<b>Fire Alarm System</b>
Report By:	Amnat
Prepare By :	Sumitr B.

<b>รายละเอียดระบบ Fire Alarm System</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• ระบบ Fire Alarm System ที่ใช้อยู่ในปัจจุบันคือ "Notifier" รุ่น NFS2-640, 2 Loop ชนิด Multiplex<ul style="list-style-type: none"><li>➢ Loop 1 : ครอบคลุมพื้นที่ Building A, B, E, F, G, H1, H2, H3</li><li>➢ Loop 2 : ครอบคลุมพื้นที่ Building C, D, H4, H5, H6, I</li></ul></li><li>• ชุดควบคุมหลักในระบบ Fire Alarm Control Panel (FACP) ติดตั้งที่ห้อง Engineering Room, Building I ชั้น 1</li><li>• ชุดควบคุม Remote สำหรับ Liquid Crystal Display (LCD) ติดตั้งที่ห้อง Reception, Building E ชั้น 1</li><li>• ชุด Graphic Annunciator Panel สำหรับ Fire Alarm ติดตั้งที่ห้อง Engineering Room, Building I ชั้น 1</li><li>• ชุด Graphic Annunciator Panel สำหรับ Fire Protection ติดตั้งที่ห้อง Engineering Room, Building I ชั้น 1</li><li>• ชุด Report Printer ติดตั้งที่ห้อง Engineering Room, Building I ชั้น 1</li><li>• ชุด PC Fire Work Station ติดตั้งที่ห้อง Engineering Room, Building I ชั้น 1</li><li>• Addressable Smoke Detector ติดตั้งในห้องพักลูกค้า</li><li>• Smoke Detector ติดตั้งตามทางเดินและพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร</li><li>• Heat Detector ติดตั้งตามพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร</li><li>• Manual Pull Station ติดตั้งตามทางเดินและพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร</li><li>• Alarm Bell ติดตั้งตามทางเดินและพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร</li><li>• Strobe Light/Horn ติดตั้งตามพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร</li><li>• Telephone Jack ติดตั้งตามพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร</li><li>• Flow Switch ติดตั้งตามพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร</li><li>• Supervisory Switch ติดตั้งตามพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร</li><li>• รายละเอียดชนิดของอุปกรณ์ในระบบ Fire Alarm System มีดังต่อไปนี้<ul style="list-style-type: none"><li>➢ Fire Alarm Control Panel "Notifier" รุ่น NFS2-640</li><li>➢ Battery Back up "ACCU" รุ่น 12V-40AH</li><li>➢ Digital Voice Command "Notifier" รุ่น DVC</li><li>➢ Remote Annunciator (Liquid Crystal Display) "Notifier" รุ่น LCD2-80</li><li>➢ Graphic Annunciator (Lamp Driver Module) "Notifier" รุ่น LDM-32</li><li>➢ Smoke Detector "System Sensor" รุ่น 882</li><li>➢ Addressable Smoke Detector "Notifier" รุ่น FSP-851</li><li>➢ Heat Detector "System Sensor" รุ่น 5601</li><li>➢ Manual Pull Station "Notifier" รุ่น NBG-12S</li><li>➢ Alarm Bell "System Sensor" รุ่น SSM24-6</li><li>➢ Strobe Light/Horn "System Sensor" รุ่น P2R</li><li>➢ Telephone Jack "Local"</li><li>➢ Flow Switch "Local"</li><li>➢ Supervisory Switch "Local"</li><li>➢ Isolator Module "Notifier" รุ่น ISO-X</li><li>➢ Control Module "Notifier" รุ่น FCM-1</li><li>➢ Relay Module "Notifier" รุ่น FRM-1</li><li>➢ Monitor Module "Notifier" รุ่น FZM-1</li><li>➢ External Power Supply "Local"</li><li>➢ PC Fire Work Station "Notifier" รุ่น ONYX Works version 3.11.124</li></ul></li></ul>



สภาพของระบบที่ใช้งานอยู่ในปัจจุบัน		
Fire Alarm Control Panel	<input type="checkbox"/> Normal	<input checked="" type="checkbox"/> Fault
Battery Backup	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Fault
Graphic Annunciator Panel for Fire Alarm	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Fault
Graphic Annunciator Panel for Fire Protection	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Fault
Remote Annunciator	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Fault
External Power Supply	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Fault
Report Printer	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Fault
PC Fire Work Station	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Fault
Telephone Jack	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Fault
Module	<input type="checkbox"/> Normal	<input checked="" type="checkbox"/> Fault
Addressable Smoke Detector	<input type="checkbox"/> Normal	<input checked="" type="checkbox"/> Fault
Smoke Detector	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Fault
Heat Detector	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Fault
Alarm Bell	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Fault
Strobe Light/Horn	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Fault
Flow Switch	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Fault
Supervisory Switch	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Fault





#### ปัญหาที่พบจากการตรวจสอบ

##### Refer to Checking on PM 1<sup>st</sup> (Y2022)

- พบตู้ควบคุมหลัก FCP รวนเสีย (หลังจากเกิดเหตุไฟฟ้า เมื่อวันที่ 8 มีนาคม 2565 เวลา ประมาณ 13:30 น.) ซึ่งสแกนไม่พบอุปกรณ์ใหม่ในระบบ และฟังก์ชันการทำงานผิดปกติ
- พบอุปกรณ์ Smoke Detector เสีย 9 ตัว
- พบอุปกรณ์ Addressable Smoke Detector เสีย จำนวน 17 ตัว
- พบอุปกรณ์ Module เสีย ดังนี้
  - Module รุ่น FZM-1 จำนวน 8 ตัว
  - Module รุ่น FMM-1 จำนวน 20 ตัว
  - Module รุ่น FCM-1 จำนวน 2 ตัว
  - Module รุ่น ISO-X จำนวน 12 ตัว

ดูรายละเอียดทั้งหมดในรายการตามเอกสาร Fire Alarm Check List

#### แนวทางการปรับปรุงระบบ

##### Refer to Checking on PM 1<sup>st</sup> (Y2022)

- เปลี่ยนตู้ควบคุมหลัก FCP ใหม่ เพื่อให้ระบบและฟังก์ชันต่าง ๆ กลับมาทำงานได้อย่างปกติ
- เปลี่ยนอุปกรณ์ Smoke Detector ใหม่ 9 ตัว
- เปลี่ยนอุปกรณ์ Addressable Smoke Detector ใหม่ จำนวน 17 ตัว
- เปลี่ยนอุปกรณ์ Module ใหม่ ดังนี้
  - Module รุ่น FZM-1 จำนวน 8 ตัว
  - Module รุ่น FMM-1 จำนวน 20 ตัว
  - Module รุ่น FCM-1 จำนวน 2 ตัว
  - Module รุ่น ISO-X จำนวน 12 ตัว

ดูรายละเอียดทั้งหมดในรายการตามเอกสาร Fire Alarm Check List



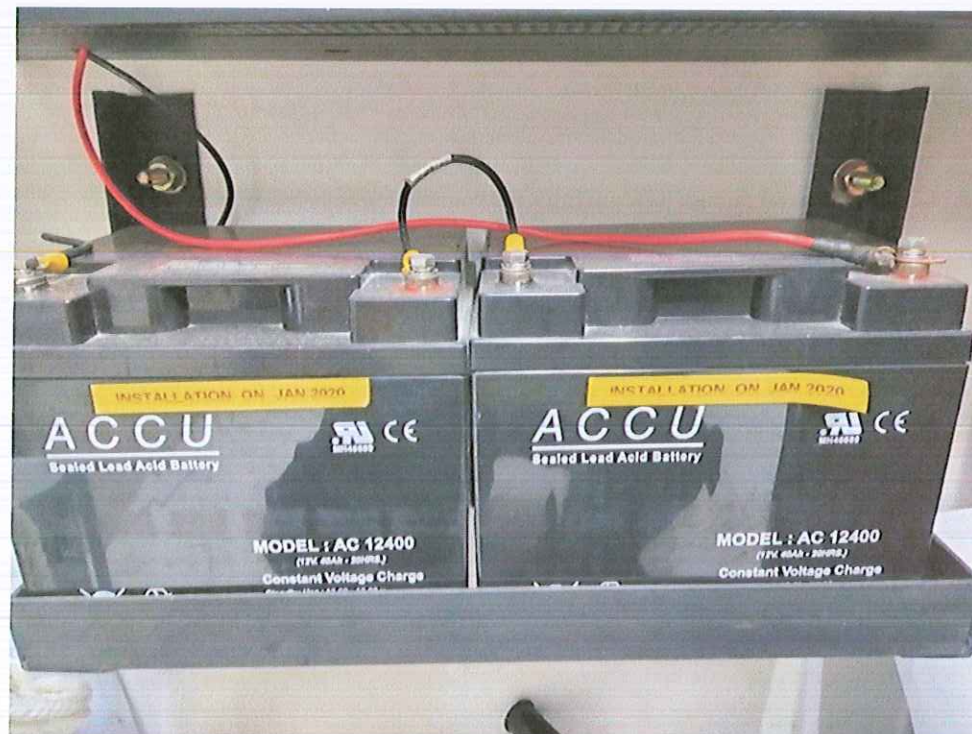
ภาพถ่ายรายละเอียดที่ได้จากการตรวจสอบอุปกรณ์ตามพื้นที่ต่าง ๆ



Fire Alarm Control Panel



Remote Annunciator

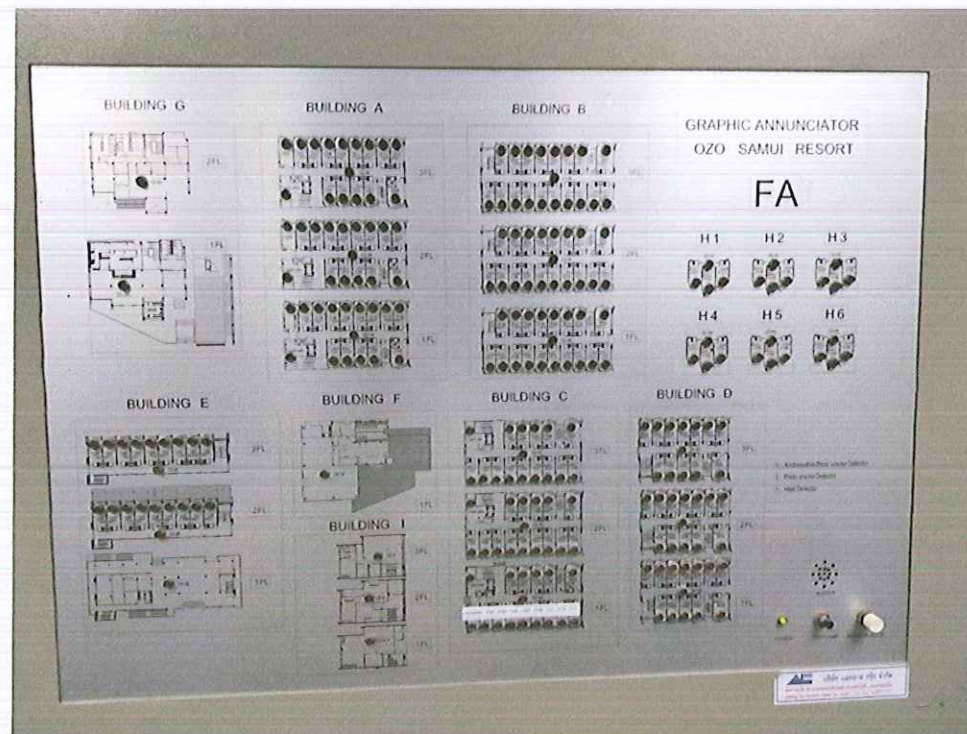


Battery Backup

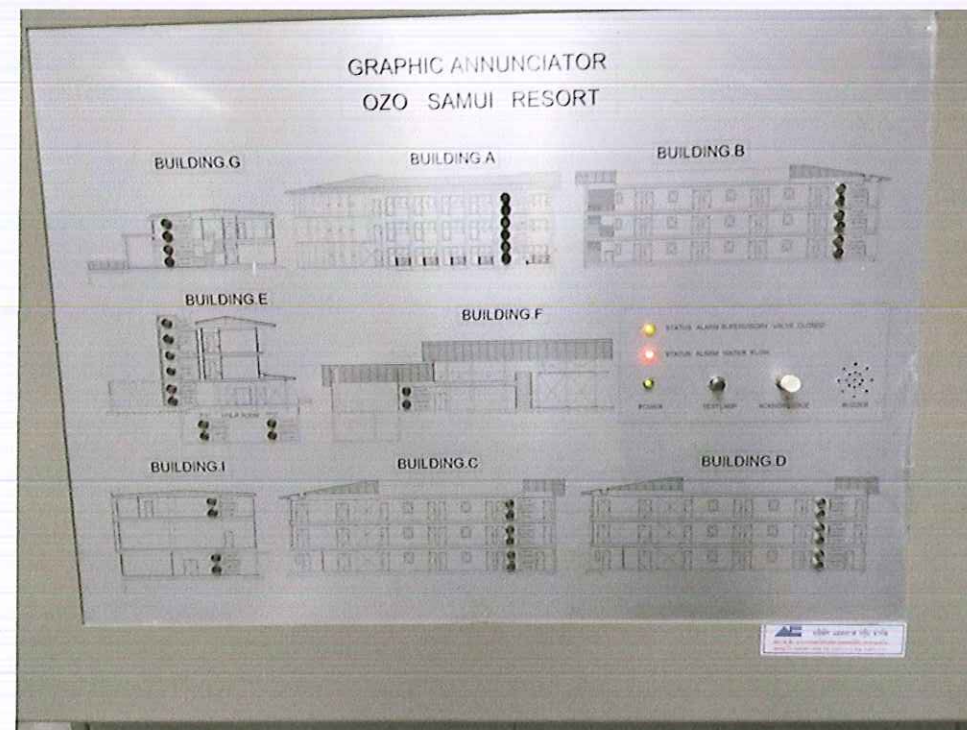




ภาพถ่ายรายละเอียดที่ได้จากการตรวจสอบอุปกรณ์ตามพื้นที่ต่าง ๆ



Graphic Annunciator for Fire Alarm



Graphic Annunciator for Fire Protection



ภาพถ่ายรายละเอียดที่ได้จากการตรวจสอบอุปกรณ์ตามพื้นที่ต่าง ๆ



Report Printer

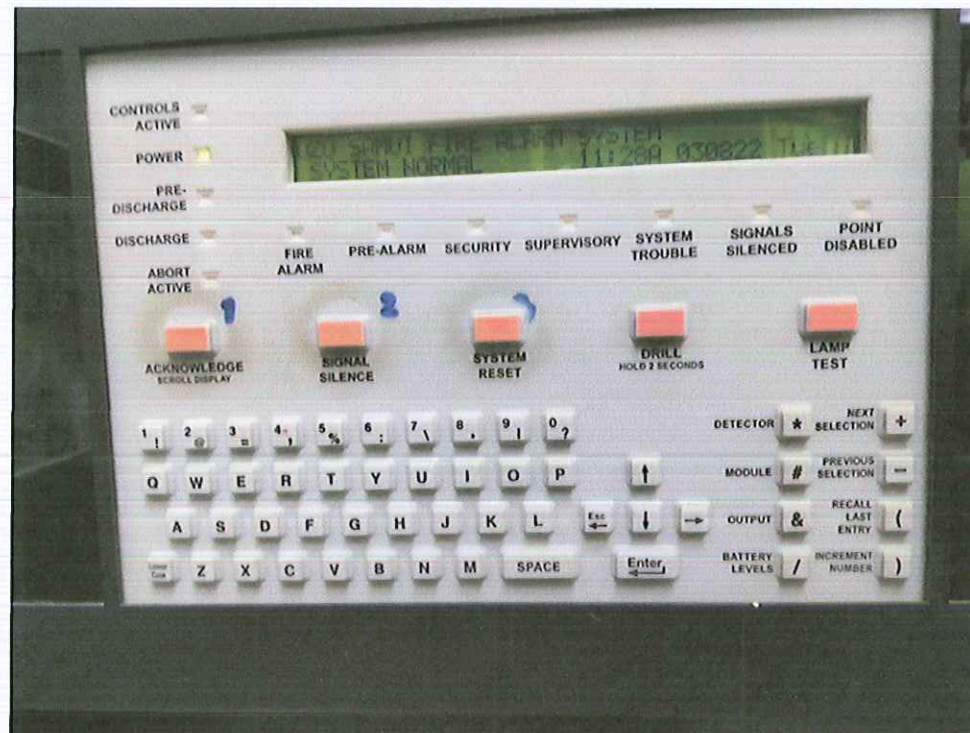


PC Fire Work Station

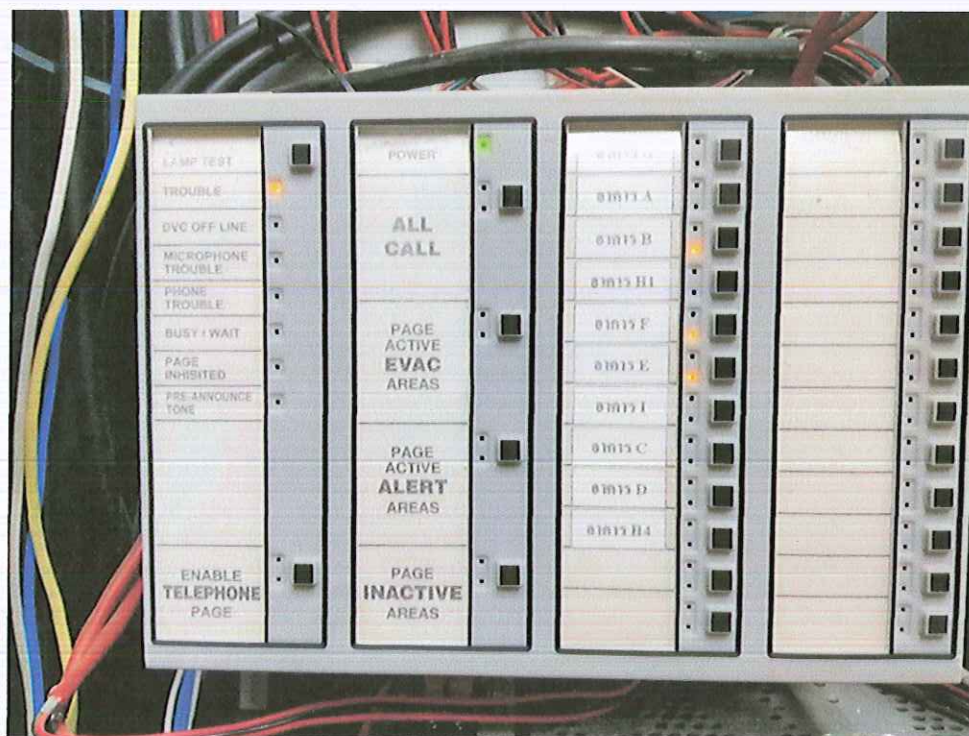




ภาพถ่ายรายละเอียดที่ได้จากการตรวจสอบอุปกรณ์ตามพื้นที่ต่าง ๆ



Fire Alarm Control Display



Digital Voice Command





ภาพถ่ายรายละเอียดที่ได้จากการตรวจสอบอุปกรณ์ตามพื้นที่ต่าง ๆ



Fire Alarm Terminal Box (FATB) : Module



Fire Alarm Terminal Box (FATB) : Module





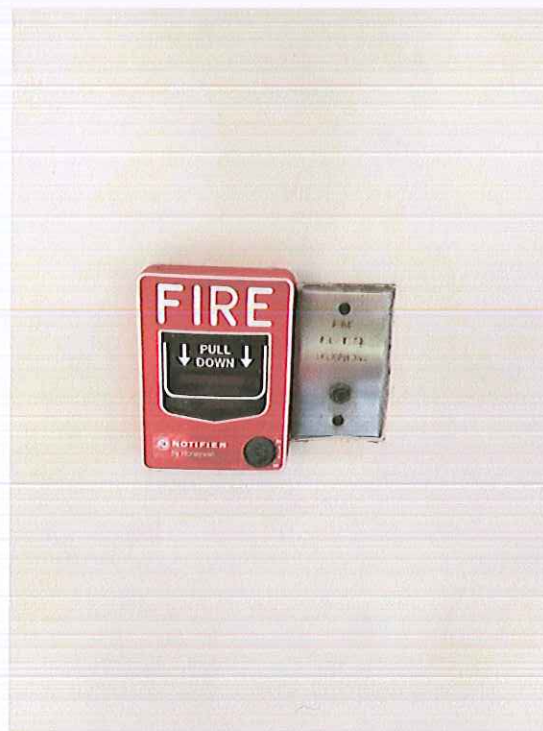
ภาพถ่ายรายละเอียดที่ได้จากการตรวจสอบอุปกรณ์ตามพื้นที่ต่าง ๆ



Strobe Light/Horn



Alarm Bell

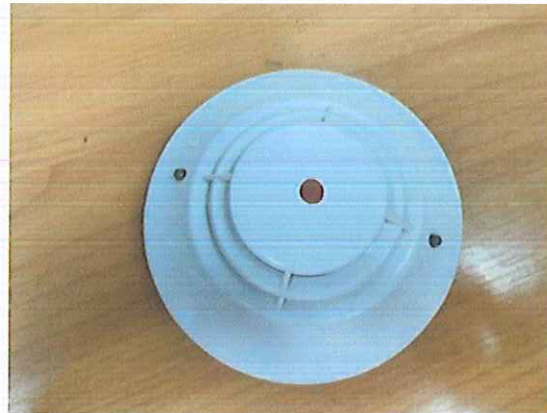


Manual Pull Station & Telephone Jack

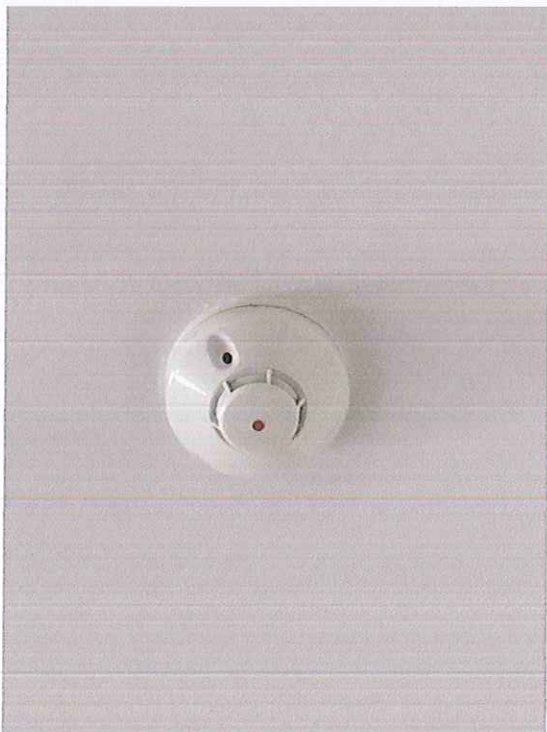


Manual Pull Station (inside)

ภาพถ่ายรายละเอียดที่ได้จากการตรวจสอบอุปกรณ์ตามพื้นที่ต่าง ๆ



Addressable Smoke Detector

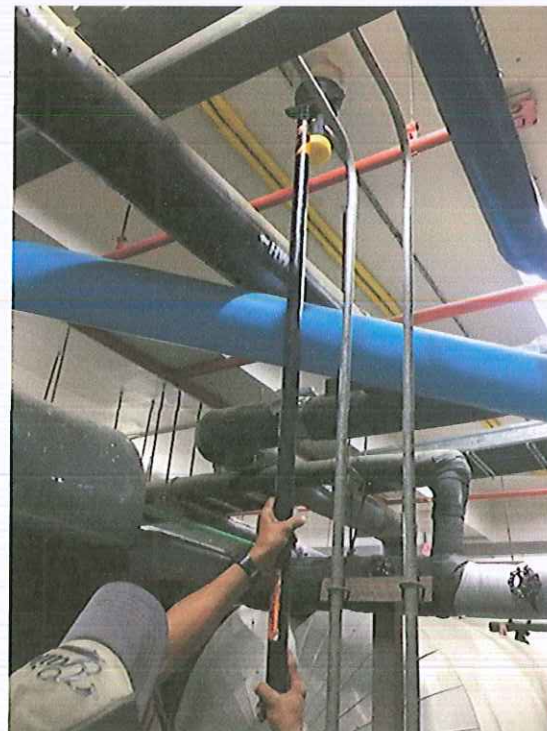
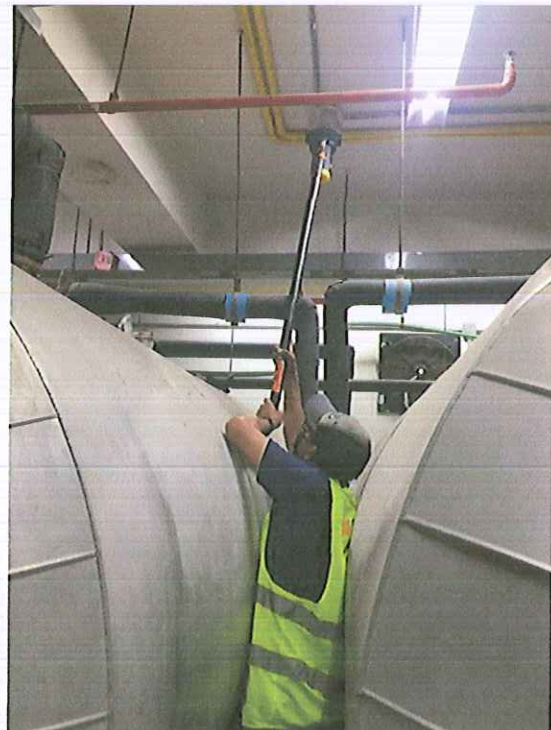


Smoke Detector





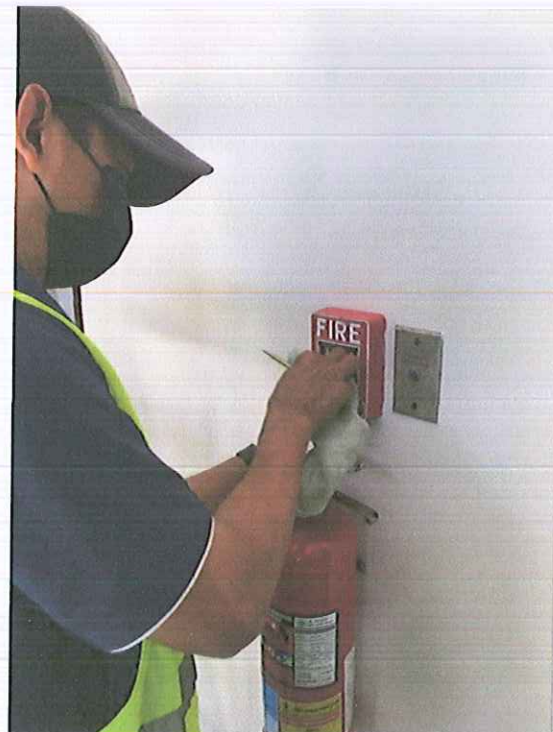
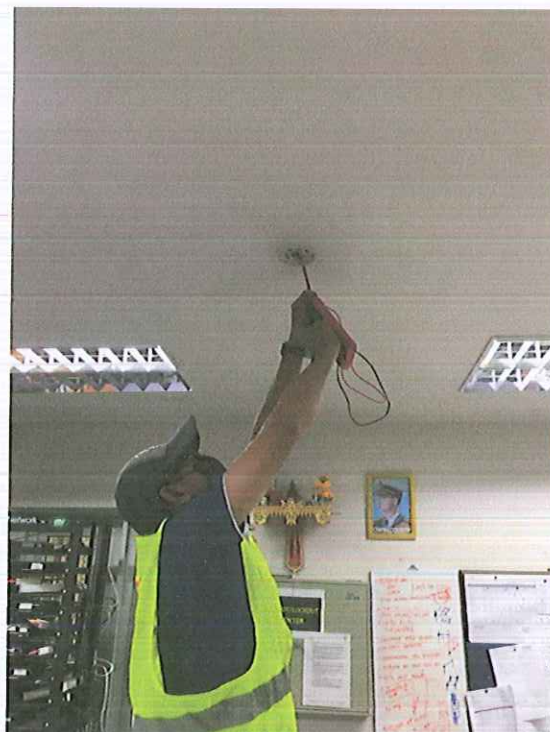
ภาพถ่ายรายละเอียดที่ได้จากการตรวจสอบอุปกรณ์ตามพื้นที่ต่าง ๆ







ภาพถ่ายรายละเอียดที่ได้จากการตรวจสอบอุปกรณ์ตามพื้นที่ต่าง ๆ





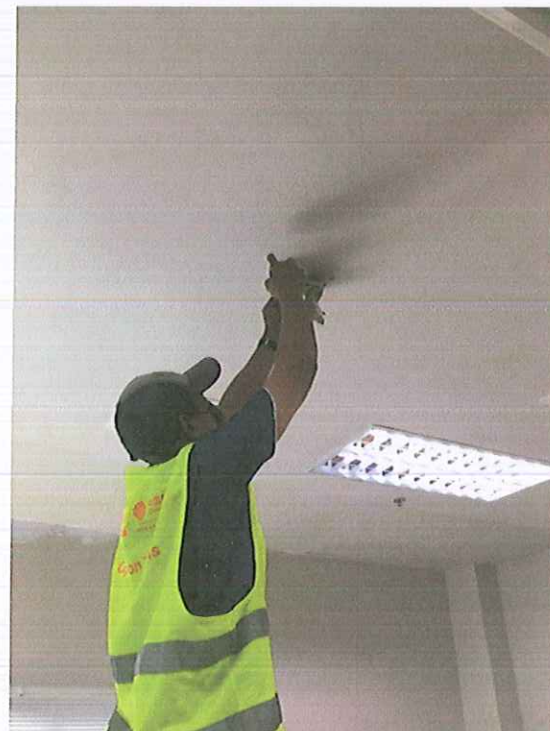
ภาพถ่ายรายละเอียดที่ได้จากการตรวจสอบอุปกรณ์ตามพื้นที่ต่าง ๆ







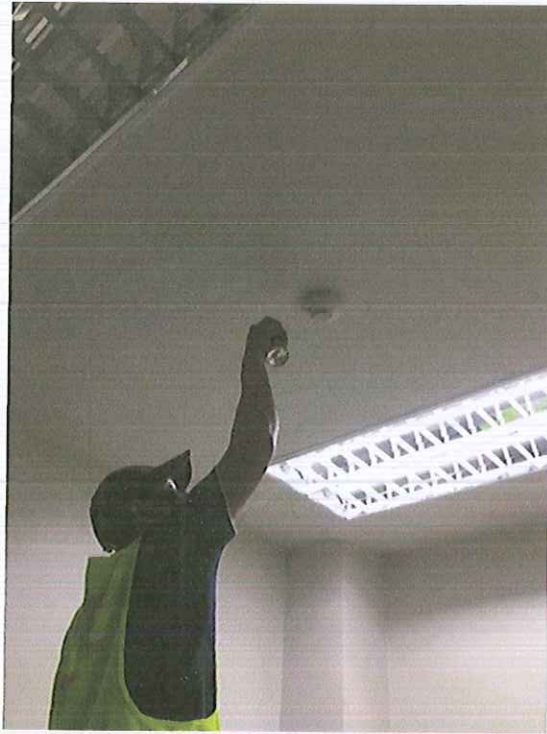
ภาพถ่ายรายละเอียดที่ได้จากการตรวจสอบอุปกรณ์ตามพื้นที่ต่าง ๆ







ภาพถ่ายรายละเอียดที่ได้จากการตรวจสอบอุปกรณ์ตามพื้นที่ต่าง ๆ



Checked by:   
Patiphong P.

Verified by:   
Sumitr B.



## Section-2

# Preventive Maintenance Check List Report (1<sup>st</sup> of 4<sup>th</sup> Time, Y2022)



ห้างหุ้นส่วนจำกัด เซนทรัล อินเตอร์เทค  
เลขที่ 38 ซ.สุภาพงษ์ 3 ถ.ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

**Central Intertech Limited Partnership**  
38 Soi Suphapong 3, Srinakarin Rd., Nongbon, Pravaj, Bangkok 10250  
โทร. / Tel: 66 (0) 2332-1546, 66(0)9-3547-0945 [www.zenfacserve.com](http://www.zenfacserve.com)





# Project Name: OZO Chaweng Samui - PM 1<sup>st</sup> or PM 4<sup>th</sup> Time (Y2022)

## Fire Alarm Check List Report

Checked Date: 8 - 11 March 2022

Checked By: Sumitr, Amnat, Jaran

PM 1st Time

PM 2nd Time

PM 3rd Time

PM 4th Time

Prepared by: Sumitr B.

✗ Fault  
✓ Normal

No.	Device Address	Building	Floor	Detector			Smoke Address	Bell Strobe Light/Horn	Telephone Jack	Flow Switch	Supervisory Switch	Zone Name	Location Area	Module Model	Detector/ NAC Model	Module Condition	Bell/Strobe Condition	Detector Condition	Cable Condition	Remote Lamp Condition	Remark
1	1M001	Building G	1st							1		Flow Switch	Common Area	FMM-1	Local	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
2	1M002	Building G	1st								1	Supervisory	Common Area	FMM-1	Local	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
3	1M003	Building G	2nd							1		Flow Switch	Common Area	FMM-1	Local	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
4	1M004	Building G	2nd								1	Supervisory	Common Area	FMM-1	Local	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
5	1M005	Building G	1st		2	4						Detector	Common Area	FZM-1	882, NBG-12S	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
6	1M006	Building G	2nd	1	12	7						Detector	Common Area	FZM-1	882, NBG-12S	✓		✗	✓		Smoke เลื่อน 4 ตัว
7	1M007	Building G	1st-2nd					3				Bell	Common Area	FCM-1	SSM24-6, P2R	✓	✓				
8	1M008	Building G	1st-2nd						3			Telephone	Common Area	FCM-1	Local	✓					
9	1M009	Building G	Roof									CDU&EXF	Common Area	FRM-1	Local	✓					
10	1M010	Building A	1st							1		Flow Switch	Common Area	FMM-1	Local	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
11	1M011	Building A	1st								1	Supervisory	Common Area	FMM-1	Local	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
12	1M012	Building A	2nd							1		Flow Switch	Common Area	FMM-1	Local	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
13	1M013	Building A	2nd								1	Supervisory	Common Area	FMM-1	Local	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
14	1M014	Building A	3rd							1		Flow Switch	Common Area	FMM-1	Local	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
15	1M015	Building A	3rd								1	Supervisory	Common Area	FMM-1	Local	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
16	1M016	Building A	1st	2	4							Detector	Common Area	FZM-1	882, NBG-12S	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
17	1M017	Building A	2nd	2	4							Detector	Common Area	FZM-1	882, NBG-12S	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
18	1M018	Building A	3rd	2	4							Detector	Common Area	FZM-1	882, NBG-12S	✓		✗	✓		Smoke เลื่อน 1 ตัว
19	1M019	Building A	1st-3rd					6				Bell	Common Area	FCM-1	SSM24-6, P2R	✓	✓				
20	1M020	Building A	1st-3rd						6			Telephone	Common Area	FCM-1	Local	✓					
21	1M021	Building A	Roof									CDU&EXF	Common Area	FRM-1	Local	✓					
22	1M022	Building B	1st							1		Flow Switch	Common Area	FMM-1	Local	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
23	1M023	Building B	1st								1	Supervisory	Common Area	FMM-1	Local	✓			✓		
24	1M024	Building B	2nd							1		Flow Switch	Common Area	FMM-1	Local	✓			✓		
25	1M025	Building B	2nd								1	Supervisory	Common Area	FMM-1	Local	✓			✓		



Project Name: OZO Chaweng Samui - PM 1<sup>st</sup> of PM 4<sup>th</sup> Time (Y2022)

Fire Alarm Check List Report

Checked Date: 8 - 11 March 2022

Checked By: Sumitr, Amnat, Jaran

PM 1st Time

PM 2nd Time

PM 3rd Time

PM 4th Time

Prepared by: Sumitr B.

✗ Fault  
✓ Normal

No.	Device Address	Building	Floor	Detector			Smoke Address	Bell Strobe Light/Horn	Telephone Jack	Flow Switch	Supervisory Switch	Zone Name	Location Area	Module Model	Detector/ NAC Model	Module Condition	Bell/Strobe Condition	Detector Condition	Cable Condition	Remote Lamp Condition	Remark
				Manual	Smoke	Heat															
26	1M026	Building B	3rd							1		Flow Switch	Common Area	FMM-1	Local	✓			✓		
27	1M027	Building B	3rd								1	Supervisory	Common Area	FMM-1	Local	✓			✓		
28	1M028	Building B	1st	2	4							Detector	Common Area	FZM-1	882, NBG-12S	✓		✗	✓		Smoke เลื่อน 1 ตัว
29	1M029	Building B	2nd	2	4							Detector	Common Area	FZM-1	882, NBG-12S	✓		✓	✓		
30	1M030	Building B	3rd	2	4							Detector	Common Area	FZM-1	882, NBG-12S	✓		✗	✓		Smoke เลื่อน 2 ตัว
31	1M031	Building B	1st-3rd				6					Bell	Common Area	FCM-1	SSM24-6, P2R	✓	✓		✓		
32	1M032	Building B	1st-3rd									Telephone	Common Area	FCM-1	Local	✓			✓		
33	1M033	Building B	Roof									CDU&EXF	Common Area	FRM-1	Local	✓			✓		
34	1M034	Building H1	1st	1	3							Detector	Common Area	FZM-1	882, NBG-12S	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
35	1M035	Building H2	1st	1	3							Detector	Common Area	FZM-1	882, NBG-12S	✓		✓	✓		
36	1M036	Building H3	1st	1	3							Detector	Common Area	FZM-1	882, NBG-12S	✓		✗	✓		Smoke เลื่อน 1 ตัว
37	1M037	Building H1-H3	1st					3				Bell	Common Area	FCM-1	SSM24-6, P2R	✓	✓		✓		
38	1M038	Building H1-H3	1st						3			Telephone	Common Area	FCM-1	Local	✓		✓	✓		
39	1M039	Building F	1st							1		Flow Switch	Common Area	FMM-1	Local	✓			✓		
40	1M040	Building F	1st								1	Supervisory	Common Area	FMM-1	Local	✓			✓		
41	1M041	Building F	2nd							1		Flow Switch	Common Area	FMM-1	Local	✓			✓		
42	1M042	Building F	2nd								1	Supervisory	Common Area	FMM-1	Local	✓			✓		
43	1M043	Building F	1st	1	1	2						Detector	Common Area	FZM-1	882, NBG-12S	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
44	1M044	Building F	2nd									Detector	Common Area	FZM-1	882, NBG-12S	✓		✓	✓		
45	1M045	Building F	1st					1				Bell	Common Area	FCM-1	SSM24-6, P2R	✓	✓		✓		
46	1M046	Building F	1st									Telephone	Common Area	FCM-1	Local	✗					Module เลื่อน 1 ตัว
47	1M047	Building F	Roof									CDU&EXF	Common Area	FRM-1	Local	✓			✓		
48	1M048	Building E	1st							1		Flow Switch	Common Area	FMM-1	Local	✓			✓		



Project Name: OZO Chaweng Samui - PM 1<sup>st</sup> of PM 4<sup>th</sup> Time (Y2022)

Fire Alarm Check List Report

Checked Date: 8 - 11 March 2022

Checked By: Sumitr, Amnat, Jaran

PM 1st Time

PM 2nd Time

PM 3rd Time

PM 4th Time

Prepared by: Sumitr B.



No.	Device Address	Building	Floor	Detector			Smoke Address	Bell Strobe Light/Horn	Telephone Jack	Flow Switch	Supervisory Switch	Zone Name	Location Area	Module Model	Detector/ NAC Model	Module Condition	Bell/Strobe Condition	Detector Condition	Cable Condition	Remote Lamp Condition	Remark
				Manual	Smoke	Heat															
49	1M049	Building E	1st								1	Supervisory	Common Area	FMM-1	Local	X					Module เสื่อม 1 ตัว
50	1M050	Building E	2nd							1		Flow Switch	Common Area	FMM-1	Local	X					Module เสื่อม 1 ตัว
51	1M051	Building E	2nd								1	Supervisory	Common Area	FMM-1	Local	X					Module เสื่อม 1 ตัว
52	1M052	Building E	3rd							1		Flow Switch	Common Area	FMM-1	Local	X					Module เสื่อม 1 ตัว
53	1M053	Building E	3rd								1	Supervisory	Common Area	FMM-1	Local	X					Module เสื่อม 1 ตัว
54	1M054	Building E	1st	1	3							Detector	Common Area	FZM-1	882, NBG-12S	X					Module เสื่อม 1 ตัว
55	1M055	Building E	2nd	1	3							Detector	Common Area	FZM-1	882, NBG-12S	X					Module เสื่อม 1 ตัว
56	1M056	Building E	3rd	1	3							Detector	Common Area	FZM-1	882, NBG-12S	X					Module เสื่อม 1 ตัว
57	1M057	Building E	1st-3rd				3					Bell	Common Area	FCM-1	SSM24-6, P2R	✓	✓		✓		
58	1M058	Building E	1st-3rd						3			Telephone	Common Area	FCM-1	Local	X					Module เสื่อม 1 ตัว
59	1M059	Building E	Roof									CDU&EXF	Common Area	FRM-1	Local	✓		✓			
60	1M060	Building E	1st							1		Flow Switch	Common Area	FMM-1	Local	X					Module เสื่อม 1 ตัว
61	1M061	Building E	1st								1	Supervisory	Common Area	FMM-1	Local	X					Module เสื่อม 1 ตัว
62	1M062	Building E	1st							1		Flow Switch	Common Area	FMM-1	Local	X					Module เสื่อม 1 ตัว
63	1M063	Building E	1st								1	Supervisory	Common Area	FMM-1	Local	X					Module เสื่อม 1 ตัว
64	1D001	Building A	1st				1					Smoke(Photo)	Linen		SFP-851			✓			
65	1D002	Building A	1st				1					Smoke(Photo)	Linen		SFP-851			✓			
66	1D003	Building A	1st				1					Smoke(Photo)	Room 2101		SFP-851			X			Smoke Address เสื่อม 1 ตัว
67	1D004	Building A	1st				1					Smoke(Photo)	Room 2102		SFP-851			✓		✓	
68	1D005	Building A	1st				1					Smoke(Photo)	Room 2103		SFP-851			X			Smoke Address เสื่อม 1 ตัว
69	1D006	Building A	1st				1					Smoke(Photo)	Room 2104		SFP-851			X			Smoke Address เสื่อม 1 ตัว
70	1D007	Building A	1st				1					Smoke(Photo)	Room 2105		SFP-851			✓		✓	
71	1D008	Building A	1st				1					Smoke(Photo)	Room 2106		SFP-851			X			Smoke Address เสื่อม 1 ตัว
72	1D009	Building A	1st				1					Smoke(Photo)	Room 2107		SFP-851			X			Smoke Address เสื่อม 1 ตัว
73	1D010	Building A	1st				1					Smoke(Photo)	Room 2108		SFP-851			X			Smoke Address เสื่อม 1 ตัว



No.	Device Address	Building	Floor	Detector			Smoke Address	Bell Strobe Light/Horn	Flow Switch	Supervisory Switch	Zone Name	Location Area	Module Model	Detector/ NAC Model	Module Condition	Bell/Strobe Condition	Detector Condition	Cable Condition	Remote Lamp Condition	Remark
				Manual	Smoke	Heat														
74	1D011	Building A	1st				1				Smoke(Photo)	Room 2110		SFP-851			✗			Smoke Address లేదు 1 త్వ
75	1D012	Building A	1st				1				Smoke(Photo)	Room 2112		SFP-851			✓	✓	✓	
76	1D013	Building A	1st				1				Smoke(Photo)	Room 2114		SFP-851			✗			Smoke Address లేదు 1 త్వ
77	1D014	Building A	1st				1				Smoke(Photo)	Room 2116		SFP-851			✓	✓	✓	
78	1D015	Building A	1st				1				Smoke(Photo)	Room 2120		SFP-851			✓	✓	✓	
79	1D016	Building A	2nd				1				Smoke(Photo)	Linen		SFP-851			✓	✓		
80	1D017	Building A	2nd				1				Smoke(Photo)	Room 2200		SFP-851			✓	✓	✓	
81	1D018	Building A	2nd				1				Smoke(Photo)	Room 2201		SFP-851			✓	✓	✓	
82	1D019	Building A	2nd				1				Smoke(Photo)	Room 2202		SFP-851			✓	✓	✓	
83	1D020	Building A	2nd				1				Smoke(Photo)	Room 2203		SFP-851			✓	✓	✓	
84	1D021	Building A	2nd				1				Smoke(Photo)	Room 2204		SFP-851			✓	✓	✓	
85	1D022	Building A	2nd				1				Smoke(Photo)	Room 2205		SFP-851			✓	✓	✓	
86	1D023	Building A	2nd				1				Smoke(Photo)	Room 2206		SFP-851			✗			Smoke Address లేదు 1 త్వ
87	1D024	Building A	2nd				1				Smoke(Photo)	Room 2207		SFP-851			✗			Smoke Address లేదు 1 త్వ
88	1D025	Building A	2nd				1				Smoke(Photo)	Room 2208		SFP-851			✓	✓	✓	
89	1D026	Building A	2nd				1				Smoke(Photo)	Room 2210		SFP-851			✓	✓	✓	
90	1D027	Building A	2nd				1				Smoke(Photo)	Room 2212		SFP-851			✓	✓	✓	
91	1D028	Building A	2nd				1				Smoke(Photo)	Room 2214		SFP-851			✓	✓	✓	
92	1D029	Building A	2nd				1				Smoke(Photo)	Room 2216		SFP-851			✓	✓	✓	
93	1D030	Building A	2nd				1				Smoke(Photo)	Room 2220		SFP-851			✓	✓	✓	
94	1D031	Building A	3rd				1				Smoke(Photo)	Linen		SFP-851			✓	✓		
95	1D032	Building A	3rd				1				Smoke(Photo)	Room 2300		SFP-851			✓	✓	✓	
96	1D033	Building A	3rd				1				Smoke(Photo)	Room 2301		SFP-851			✗			Smoke Address లేదు 1 త్వ
97	1D034	Building A	3rd				1				Smoke(Photo)	Room 2302		SFP-851			✓	✓	✓	
98	1D035	Building A	3rd				1				Smoke(Photo)	Room 2303		SFP-851			✗			Smoke Address లేదు 1 త్వ
99	1D036	Building A	3rd				1				Smoke(Photo)	Room 2304		SFP-851			✗			Smoke Address లేదు 1 త్వ
100	1D037	Building A	3rd				1				Smoke(Photo)	Room 2305		SFP-851			✓	✓	✓	



Project Name: OZO Chaweng Samui - PM 1<sup>st</sup> of PM 4<sup>th</sup> Time (Y2022)

Fire Alarm Check List Report

Checked Date: 8 - 11 March 2022

Checked By: Sumitr, Amnat, Jaran

PM 1st Time

PM 2nd Time

PM 3rd Time

PM 4th Time

Prepared by: Sumitr B.



No.	Device Address	Building	Floor	Detector			Smoke Address	Bell Strobe Light/Horn	Telephone Jack	Flow Switch	Supervisory Switch	Zone Name	Location Area	Module Model	Detector/ NAC Model	Module Condition	Bell/Strobe Condition	Detector Condition	Cable Condition	Remote Lamp Condition	Remark
				Manual	Smoke	Heat															
101	1D038	Building A	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 2306		SFP-851			X			Smoke Address లేదు 1 ద్వా
102	1D039	Building A	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 2307		SFP-851			✓	✓	✓	
103	1D040	Building A	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 2308		SFP-851			✓	✓	✓	
104	1D041	Building A	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 2310		SFP-851			X			Smoke Address లేదు 1 ద్వా
105	1D042	Building A	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 2312		SFP-851			X			Smoke Address లేదు 1 ద్వా
106	1D043	Building A	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 2314		SFP-851			X			Smoke Address లేదు 1 ద్వా
107	1D044	Building A	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 2316		SFP-851			✓	✓	✓	
108	1D045	Building A	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 2320		SFP-851			✓	✓	✓	
109	1D046	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3100		SFP-851			✓	✓	✓	
110	1D047	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3101		SFP-851			✓	✓	✓	
111	1D048	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3102		SFP-851			✓	✓	✓	
112	1D049	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3103		SFP-851			✓	✓	✓	
113	1D050	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3104		SFP-851			✓	✓	✓	
114	1D051	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3105		SFP-851			✓	✓	✓	
115	1D052	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3106		SFP-851			✓	✓	✓	
116	1D053	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3107		SFP-851			✓	✓	✓	
117	1D054	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3108		SFP-851			✓	✓	✓	
118	1D055	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3109		SFP-851			✓	✓	✓	
119	1D056	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3110		SFP-851			✓	✓	✓	
120	1D057	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3111		SFP-851			✓	✓	✓	
121	1D058	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3112		SFP-851			✓	✓	✓	
122	1D059	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3115		SFP-851			✓	✓	✓	
123	1D060	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3117		SFP-851			✓	✓	✓	
124	1D061	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3119		SFP-851			✓	✓	✓	
125	1D062	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3120		SFP-851			✓	✓	✓	
126	1D063	Building B	1st				1					Smoke(Photo)	Room 3121		SFP-851			✓	✓	✓	
127	1D064	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3200		SFP-851			✓	✓	✓	



Project Name: OZO Chaweng Samui - PM 1<sup>st</sup> or PM 4<sup>th</sup> Time (Y2022)

Fire Alarm Check List Report

Checked Date: 8 - 11 March 2022

Checked By: Sumitr, Amnat, Jaran

PM 1st Time

PM 2nd Time

PM 3rd Time

PM 4th Time

Prepared by: Sumitr B.

✗ Fault  
✓ Normal

No.	Device Address	Building	Floor	Detector			Smoke Address	Bell Strobe Light/Horn	Telephone Jack	Flow Switch	Supervisory Switch	Zone Name	Location Area	Module Model	Detector/ NAC Model	Module Condition	Bell/Strobe Condition	Detector Condition	Cable Condition	Remote Lamp Condition	Remark
				Manual	Smoke	Heat															
128	1D065	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3201		SFP-851			✓	✓	✓	
129	1D066	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3202		SFP-851			✓	✓	✓	
130	1D067	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3203		SFP-851			✓	✓	✓	
131	1D068	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3204		SFP-851			✓	✓	✓	
132	1D069	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3205		SFP-851			✓	✓	✓	
133	1D070	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3206		SFP-851			✓	✓	✓	
134	1D071	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3207		SFP-851			✓	✓	✓	
135	1D072	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3208		SFP-851			✓	✓	✓	
136	1D073	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3209		SFP-851			✓	✓	✓	
137	1D074	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3210		SFP-851			✓	✓	✓	
138	1D075	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3211		SFP-851						ยังเข้าพื้นที่ไม่ได้
139	1D076	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3212		SFP-851			✓	✓	✓	
140	1D077	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3215		SFP-851			✓	✓	✓	
141	1D078	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3217		SFP-851			✓	✓	✓	
142	1D079	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3219		SFP-851			✓	✓	✓	
143	1D080	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3220		SFP-851			✓	✓	✓	
144	1D081	Building B	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 3221		SFP-851			✓	✓	✓	
145	1D082	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3300		SFP-851			✓	✓	✓	
146	1D083	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3301		SFP-851						ยังเข้าพื้นที่ไม่ได้
147	1D084	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3302		SFP-851			✓	✓	✓	
148	1D085	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3303		SFP-851			✓	✓	✓	
149	1D086	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3304		SFP-851			✓	✓	✓	
150	1D087	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3305		SFP-851			✓	✓	✓	
151	1D088	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3306		SFP-851			✓	✓	✓	
152	1D089	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3307		SFP-851			✓	✓	✓	
153	1D090	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3308		SFP-851			✓	✓	✓	
154	1D091	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3309		SFP-851			✓	✓	✓	



# Project Name: OZO Chaweng Samui - PM 1<sup>st</sup> of PM 4<sup>th</sup> Time (Y2022)

## Fire Alarm Check List Report

Checked Date: 8 - 11 March 2022

Checked By: Sumitr, Amnat, Jaran

PM 1st Time

PM 2nd Time

PM 3rd Time

PM 4th Time

Prepared by: Sumitr B.



No.	Device Address	Building	Floor	Detector			Smoke Address	Bell Strobe Light/Horn	Telephone Jack	Flow Switch	Supervisory Switch	Zone Name	Location Area	Module Model	Detector/ NAC Model	Module Condition	Bell/Strobe Condition	Detector Condition	Cable Condition	Remote Lamp Condition	Remark
				Manual	Smoke	Heat															
155	1D092	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3310		SFP-851			✓	✓	✓	
156	1D093	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3311		SFP-851			✓	✓	✓	
157	1D094	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3312		SFP-851			✓	✓	✓	
158	1D095	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3315		SFP-851			✓	✓	✓	
159	1D096	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3317		SFP-851			✓	✓	✓	
160	1D097	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3319		SFP-851			✓	✓	✓	
161	1D098	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3320		SFP-851			✓	✓	✓	
162	1D099	Building B	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 3321		SFP-851			✓	✓	✓	
163	1D100	Building H1	1st				1					Smoke(Photo)	Room 4101		SFP-851						ยังเข้าพื้นที่ไม่ได้
164	1D101	Building H1	1st				1					Smoke(Photo)	Room 4102		SFP-851			✓	✓	✓	
165	1D102	Building H1	1st				1					Smoke(Photo)	Room 4103		SFP-851			✓	✓	✓	
166	1D103	Building H2	1st				1					Smoke(Photo)	Room 4104		SFP-851			✓	✓	✓	
167	1D104	Building H2	1st				1					Smoke(Photo)	Room 4105		SFP-851			✓	✓	✓	
168	1D105	Building H2	1st				1					Smoke(Photo)	Room 4106		SFP-851						ยังเข้าพื้นที่ไม่ได้
169	1D106	Building H3	1st				1					Smoke(Photo)	Room 4107		SFP-851						ยังเข้าพื้นที่ไม่ได้
170	1D107	Building H3	1st				1					Smoke(Photo)	Room 4108		SFP-851						ยังเข้าพื้นที่ไม่ได้
171	1D108	Building H3	1st				1					Smoke(Photo)	Room 4109		SFP-851						ยังเข้าพื้นที่ไม่ได้
172	1D109	Building E	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 1200		SFP-851			✓	✓	✓	
173	1D110	Building E	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 1201		SFP-851			✓	✓	✓	
174	1D111	Building E	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 1202		SFP-851						ยังเข้าพื้นที่ไม่ได้
175	1D112	Building E	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 1203		SFP-851						ยังเข้าพื้นที่ไม่ได้
176	1D113	Building E	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 1204		SFP-851			✓	✓	✓	
177	1D114	Building E	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 1205		SFP-851			✓	✓	✓	
178	1D115	Building E	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 1206		SFP-851			✓	✓	✓	
179	1D116	Building E	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 1207		SFP-851			✓	✓	✓	
180	1D117	Building E	2nd				1					Smoke(Photo)	Room 1208		SFP-851			✓	✓	✓	
181	1D118	Building E	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 1300		SFP-851			✓	✓	✓	



Project Name: OZO Chaweng Samui - PM 1<sup>st</sup> of PM 4<sup>th</sup> Time (Y2022)

Fire Alarm Check List Report

Checked Date: 8 - 11 March 2022

Checked By: Sumitr, Amnat, Jaran

PM 1st Time

PM 2nd Time


PM 3rd Time


PM 4th Time

Prepared by: Sumitr B.



No.	Device Address	Building	Floor	Detector			Smoke Address	Bell Strobe Light/Horn	Telephone Jack	Flow Switch	Supervisory Switch	Zone Name	Location Area	Module Model	Detector/ NAC Model	Module Condition	Bell/Strobe Condition	Detector Condition	Cable Condition	Remote Lamp Condition	Remark
				Manual	Smoke	Heat															
182	1D119	Building E	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 1301		SFP-851			✓	✓	✓	
183	1D120	Building E	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 1302		SFP-851			✓	✓	✓	
184	1D121	Building E	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 1303		SFP-851			✓	✓	✓	
185	1D122	Building E	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 1304		SFP-851			✓	✓	✓	
186	1D123	Building E	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 1305		SFP-851			✓	✓	✓	
187	1D124	Building E	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 1306		SFP-851			✓	✓	✓	
188	1D125	Building E	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 1307		SFP-851			✓	✓	✓	
189	1D126	Building E	3rd				1					Smoke(Photo)	Room 1308		SFP-851			✓	✓	✓	
190		Building I	1st	1	5							Detector	Pump Room, Corridor, Control Room	FZM-1	882, NBG-12S	✓		✓			
191		Building I	1st								1	Supervisory	Corridor	FMM-1	Local	✓		✓			
192		Building I	1st-3rd					5				Bell	Corridor	FCM-1	SSM24-6, P2R	✓	✓	✓			
193		Building I	1st-3rd						5			Telephone	Corridor	FCM-1	Local	✓	✓	✓			
194		Building I	2nd	2	4							Detector	Corridor, Store, EE Room, Corridor	FZM-1	882, NBG-12S	✓		✓			
195		Building I	3rd	2	4							Detector	Corridor, Store, Man Toilet, Women Hotel, Corridor	FZM-1	882, NBG-12S	✓		✓			
Total				27	72	9	132	21	20	15	16										

Checked by:  Patiphong P.

Verified by:  Sumitr B.



## Section-3

---

# Service Report



ห้างหุ้นส่วนจำกัด เซนทรัล อินเตอร์เทค  
เลขที่ 38 ซ.สุภาพงษ์ 3 ถ.ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

**Central Intertech Limited Partnership**  
38 Soi Suphapong 3, Srinakarin Rd., Nongbon, Pravaj, Bangkok 10250  
โทร. / Tel: 66 (0) 2332-1546, 66(0)9-3547-0945 [www.zenfacserve.com](http://www.zenfacserve.com)







Central Intertech Limited Partnership

38 Soi Suphachong 3, Sanatkarin Road, Nongbon, Pravej, Bangkok 10260 Thailand

Tel: 02-3321546 Tel: +66 (0) 93547 0845 Fax: +66 (0) 2330 9544

Website: -



## SERVICE REPORT



No.

Customer Name: <b>020 Chaweng Samui</b>	Issue Date: วันออกรับแจ้ง	Section: แผนกที่รับผิดชอบ
Address: (ม. อริยมาตยา จ.ก.)	Request Date: วันที่ขอรับแจ้ง <b>8-10/3/65</b>	Notification Person: ผู้รับแจ้ง
Tel: <b>086-683 9353</b>	Contact Name: ชื่อ/ติดต่อ <b>คุณหญิงสุวิภา</b>	Vehicle: พาหนะ <b>2 มอเตอร์ 6218</b>
Description of Work: รายละเอียดของงานที่ได้รับแจ้ง		
<b>Revertive Maintenance : Fire Alarm System (FA-PM 1 (4) Y2022</b> <b>(สัญญาจ้าง 1000 PM2022-002 (1 ก.พ. 65 - 31 มี.ค. 66)</b> <b>* Q12021110057 (23/11/2021)</b>		
Engineer/Technician Attended: ผู้ปฏิบัติงาน <b>คุณสมชาย, คุณสมชาย, คุณสมชาย</b>		
Site of working: สถานที่ทำงาน <b>8-11/3/65</b>		Time: เวลาเริ่มงาน <b>8:30 - 18:30 น.</b>
Actual Works: การทำงานจริง		
<b>* ตรวจสอบอุปกรณ์ FOP, PC Workstation, Printer, Graphic Annunciator</b> <b>* " " " " Module, Detector</b> <b>* Loop 1 ตรวจสอบ A, B, H1-3, G, E, F เก็บค่าไว้วันที่ 8/3/65 เวลา 13:30 น.</b> <b>* ตรวจสอบ Alarm และ</b> <b>* หลังการทดสอบพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุด (Report) ให้ช่างแก้ไข</b> <b>(Loop 2 ตรวจสอบ I, C, D, H4-6) * ตรวจสอบ FA-PM 1 (4) Y2022</b>		
Type of Service:	<input type="checkbox"/> Warrantee รับประกัน <input checked="" type="checkbox"/> PM Program บำรุงรักษารoutine <input type="checkbox"/> Survey สำรวจออกแบบ <input type="checkbox"/> Service /Charge บริการนอกขอบเขตค่าจ้าง	
Equipment Removed: อุปกรณ์ที่ถอดออกและนำกลับ		Job to do next: งานต่อเนื่อง
Item	Qty/จำนวน	Serial No.
Equipment Left on Loan/Exchange: อุปกรณ์ที่ปล่อยคืน		Remark: หมายเหตุ
Item	Qty/จำนวน	Serial No.
Equipment to be Ordered: อุปกรณ์ที่ต้องสั่งซื้อ		Service Team/ทีมงาน
		Service Supervisor/หัวหน้าทีม
		<b>[Signature]</b>
Customer Name/ชื่อลูกค้า	Company Stamp/ตราประทับ	Manager/ผู้จัดการแผนก
<b>[Signature]</b> 11-3-22		
		on behalf of Central Intertech Service AND-OP

## ORS Annual Fire Evacuation Drill

### On Friday 09 November 2022

Time	Scenario	TM Reaction	Comment
16:30 hrs.	<p>Fire alarm activate at room number <b>2102</b>, the point of alarm show on Fire Control Panel in FO office and ENG Office.</p> <p>FO sends code 1 to ERT, EST and CMT for preparation. "Code 1 at Room <b>2102</b>"</p> 	<p>FO informs ERT by walkie-talkie "Code 1 at room <b>2102</b>"</p> <p>FO informs by Khun Broom to Khun Sarayuth MOD by phone.</p> 	<p>FO needed to ensure all ERT answer the walkie-talkie. And ERT needed to copy the message, example "<b>Engineer copy</b>"</p> <p>"<b>HK copy</b>"</p> <p>"<b>Security copy</b>"</p> <p>Alarm bell inside a room ringing immediately after catch the smoke.</p>

16:32 hrs.	ERT (Emergency Response Team) reaches at the scene found a fire, smoke. ERT reports the situation to FO requires code 2 and use fire extinguisher to put out the fire.	<p>3 ERT goes to the scene (HK, Engineer and Security)</p> 	
		<p>ERT uses walkie-talkie requires "Code 2" After that 2 ERT continues to stop the fire.</p> 	<p>ERT should require Code 2 + location of incident example "Code 2 at room 2102" and ensure FO copy the message.</p>




After received Code 1 EST (Emergency Support Team) wearing fire suit and check fire equipment.

EST (Emergency Support Team) wearing fire suit, carried fire equipment



EST should have fire suit, fire equipment.



<p>16:40 hrs.</p>	<p>After FO received report from the fire scene, FO sends code 2 to EST and CMT. “Code 2 at Room 2102”</p> <p>EST goes to the fire scene after received “Code 2 at Room 2102”</p> 	<p>ERT can communicate with EST</p>	<p>Communication between the scene and command center need to be clear.</p> <p>ERT needed to have one as a leader, in case of Walkie Talkie not work, he can use mobile phone to report the situation instead. Or security guard who stand by at the road need to forward the message to fire command center.</p>
-------------------	---	-------------------------------------	---



GM, EAM, MOD stands by at ENG office, control the situation.

Khun Sarayuth who standby at fire command center uses mobile phone calls to ERT, check the situation

GM, EAM or MOD needed to find out, how to communicate to ERT or EST for the future instruction. They can use mobile phone or send someone to the scene to report situation. (In this case Khun Sarayuth call direct to ERT by mobile phone)



16.43 hrs,

ERT (Emergency Response Team) reaches at the scene found 6 injured persons. ERT

ERT and EST supported nurse team

reports the commander for team support.



			
<p>16.43 hrs.</p>	<p>Strobe light and alarm bell working on the floor scene. EST reaches at the scene to fights the fire. ERT and EST team searching and no have injured persons from the fire.</p>	<p>All ERT and EST (6 persons) focus to stop the fire.</p> 	<p>ERT and EST need to require assistant to fire command center. They can require stretcher, GM EAM or MOD needed to support them as required.</p>





16:43 hrs.

Fire out of control. ERT reports situation to Command Center.

MOD orders announce evacuation message Then inform Fire Brigade, Ambulance and Police

MOD orders sends code 3 to ERT, EST and CMT. "Code 3"



ERT require "Code 3"






ERT should use mobile phone or security guard who stands by at the road need to forward message to fire command center.


16.48 hrs.

Ambulance arrived and they brought the injured person to Hospital (nearest hospital).



16:48 hrs.	All Team Members arrived at assembly point and all of them are accounted for.	All Team Members arrived at assembly point and all of them are accounted for.	Engineering needed to ensure announcement system working properly to all area.
			
16:56 Hrs.	Fire Department arrived to hotel.	ERT and EST supported Fire Department team	
			



<p>16:57 hrs.</p>	<p>At assembly point, HODs reports the situation to MOD a Fire Commander.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- All Department reports the complete number of Team Member at assembly point.</li> <li>- MFO reports the complete number of Guest at assembly point.</li> <li>- ERT reports the operation to control the fire.</li> <li>- CE report overall operation time including the first alarm, the first reaction time of ERT, rescue time and the time of evacuation complete.</li> </ul> <p><b>All departments following the fire and evacuation plan.</b></p>	<p>HODs following the procedure.</p> 	<p>Well Done.</p>
-------------------	---	--	-------------------

		 	
17.00 Hrs.	Complete Annual Fire Evacuation Drill 2022.	Briefings Team for drill by Khun Kesorn	All of them share and received all details from this practice drill.



Report by Mr. Sarayuth Keawarsa, Manager, Security



## ภาพทำความสะอาด ห้องพักขยะ





# ONYX EMERGENCY CODES



Code

1



**ALARM.** (most commonly fire). Code 1 can be used by any Team Member at any time to invoke the immediate attendance of the EMERGENCY RESPONSE TEAM (ERT) . **P.FL.02-002**

Code

2



**INCIDENT.** (most commonly fire). Code 2 indicates that there is a real FIRE or other major incident developing. At this point the EMERGENCY SUPPORT TEAM, DUTY MANAGER AND DUTY FIRST AIDER will attend the scene of the incident to assist. **P.FL.02-002**

Code

3



**EVACUATE.** The most senior manager on duty has deemed it safer for the occupants to evacuate the building than to take refuge inside the building. Most commonly for fire or after an earthquake has stopped shaking. **P.FL.02.002**

Code

Bravo



**BOMB THREAT.** Any incident or finding that leads to the suspicion that there may be an explosive device in the property. **P.SC.01.001**

Code

Delta



**IN-HOUSE DEATH.** A deceased person/s has been found in the property. **P.SC.01.008**

Code

Mike



**MEDICAL EMERGENCY.** A person/s requiring immediate medical assistance. The Duty First Aider and ERT will immediately attend. **P.HS.01.022**

Code

Red



**ARMED INTRUDER.** There is a person/s with a weapon in the building.

Code

Sierra



**SHELTER STATION ACTIVATION.** There is a physical danger to occupants but the senior manager on duty believes evacuation may not be the safest option. **P.SC.01.009**



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

MACHINE CODE JK

MACHINE NAME Jocky Pump

LOCATION

Pump room

	DESCRIPTION รายละเอียด	Done	Result ( ผล )		Remark
		ตรวจ	Normal	Improve	หมายเหตุ
Weekly	1 Cleann motor. ทำความสะอาด และหล่อลื่นมอเตอร์	/	/		
	2 Check motor Spin Correctly ตรวจเช็คมอเตอร์หมุนถูกต้องทิศทาง	/	/		
	3 Check Electric Current ( A ) R 9.9 S 9.0 T 9.0 ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า	/	/		
	4 Check Electrical voltage. ตรวจแรงดันไฟฟ้า R 400 S 400 T 400	/	/		
	5 Inspection the wiring condition check color change. ตรวจสภาพสายไฟสังเกตการเปลี่ยนสี	/	/		
	6 Check the loosening of Electric terminal. ตรวจการหลวมของตัวต่อสาย	/	/		
	7 Check loosening of nut, screw fix if necessary. ตรวจการหลวมของน็อตสกรูของตัวถัง ขึ้นหากจำเป็น	/	/		
	8 Check pilot lamp show status main power supply ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะ เมนไฟจ่ายเข้า	/	/		
	9 Check pilot lamp show status run On / Off ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะ บิด - เปิด	/	/		
	10 Check put button SW On / Off ตรวจเช็คสวิทช์ บิด - เปิด	/	/		
	11 Check and clean cabinet control ตรวจเช็คทำความสะอาดตู้ คอนโทรล	/	/		
	12 Check barring have Noise เช็คและฟังเสียงลูกปืนมีเสียงดังหรือเปล่า	/	/		
	13 Check Status working Have properly เช็คการทำงานว่าปกติดีหรือเปล่า	/	/		
	14 Record water pressure IN Line จดแรงดันน้ำ ในระบบท่อ	/	/		15 psi

Remark; All of weekly PM must be done on during automatic testing operate every Fridayday at 2-2:30 pm

หมายเหตุ: การตรวจสอบประจำสัปดาห์จะต้องกระทำตอนเครื่องเดินอัตโนมัติทุกวันศุกร์ 14.00-14:30 น.

Comment / ข้อสังเกต

Action By BANK

W = Weekly / สัปดาห์

Controlled By.....

M = Monthly / เดือน

Aproved By : .....

Q = Quarter / ไตรมาส

A = Annually / ปี



ONYX

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST

25-2-22

OZO

Chaweng Samui

Page: /

MACHINE CODE JK

MACHINE NAME Jocky Pump

LOCATION

Pump room

	DESCRIPTION รายละเอียด	Done	Result ( ผล )		Remark
		ตรวจ	Normal	Improve	หมายเหตุ
1	Cleann motor. ทำความสะอาด และหล่อลื่นมอเตอร์	/	/		
2	Check motor Spin Correctly ตรวจเช็คมอเตอร์หมุนถูกต้องทิศทาง	/	/		
3	Check Electric Current ( A ) R20.5.32.7.5 ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า	/	/		
4	Check Electrical voltage. ตรวจแรงดันไฟฟ้า R20.5.32.7.5	/	/		
5	Inspection the wiring condition check color change. ตรวจสอบสภาพสายไฟสีเกิดการเปลี่ยนสี	/	/		
6	Check the loosening of Electric terminal. ตรวจการหลวมของตัวต่อสาย	/	/		
7	Check loosening of nut, screw fix if necessary. ตรวจการหลวมของน็อตสกรูของตัวถัง ขึ้นหากจำเป็น	/	/		
8	Check pilot lamp show statusmain power supply ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะ เมนไฟจ่ายเข้า	/	/		
9	Check pilot lamp show status run On / Off ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะ ปิด - เปิด	/	/		
10	Check put button SW On / Off ตรวจเช็คสวิทช์ ปุ่มกด ปิด - เปิด	/	/		
11	Check and clean cabinet control ตรวจเช็คทำความสะอาดตู้ คอนโทรล	/	/		
12	Check barring have Noise เช็คและฟังเสียงลูกปืนมีเสียงดังหรือเปล่า	/	/		
13	Check Status working Have properly เช็คการทำงานว่าปกติดีหรือเปล่า	/	/		
14	Record water pressure IN Line จดแรงดันน้ำ ในระบบท่อ	/	/		

Remark; All of weekly PM must be done on during automatic testing operate every Fridayday at 2-2:30 pm

หมายเหตุ: การตรวจสอบประจำสัปดาห์จะต้องกระทำตอนเครื่องเดินอัตโนมัติทุกวันศุกร์ 14.00-14:30 น.

Comment / ข้อสังเกต

Action By:                     

W = Weekly / สัปดาห์

M = Monthly / เดือน

Q = Quarter / ไตรมาส

A = Annually / ปี

Controlled By: .....

Aproved By : .....





PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL JOCKEY PUMP

Ref no :

Rev. Date : 4/3/22

ITEM NUMBER :		TYPE OF MAINTENANCE	W	M	3M	4M	6M	Y
ION : Pump room Bld E		Rate :						
TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N / AB / F)	Remarks				
Check status of pilot lamp & selector switch at the starter panel / ตรวจสอบสถานะหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	W		N					
Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		N					
Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าหมุนสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่ (ตำแหน่ง AUTO)	W		N					
Check cable connections by visually for tight / ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา	W		N					
Check pump bearing condition and lubricate bearing by greasing / ตรวจสอบสภาพแบริ่งเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้ลื่นลูกปืน	Y							
Check electrical & control equipment / ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Y							
Check & tighten all the pipes joints / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	Y							
Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ ล้างทำความสะอาดสกรองน้ำ	Y							
Check & tighten all electrical connections / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อต่างๆทางไฟฟ้าและเข้าตู้ทำความสะอาดภายในตู้	Y							
Check & clean the Fire Pump / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	Y							
Check coupling joint and adjust alignment of jockey pump / ตรวจสอบสภาพคัปปีงและการเยื้องศูนย์ของเพลลา	Y							
Check insulation resistance of motor and cable / ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ	Y							
Turn selector switch to "MANUAL" and ON electrical Jockey pump / หมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง "MANUAL" แล้วเปิดเครื่องสูบน้ำช่วย								
13 Check & record the system pressure / ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	W	110	psi					
14 Check and measure the voltage between Phase / ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	W	RS ST RT						
15 Check and measure the current / ตรวจสอบวัดดิคท์วาทซ์เฟส R,S,T (A)	W	R S T						
Turn the selector switch to "AUTO" open the drain valve and record the pressure / หมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง "AUTO" จากนั้นเปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ								
16 Open the drain valves & test the Jockey Pump cut-in pressure / เปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันจ็อกกี้ปั๊มเริ่มทำงาน	W			N				86 psi
17 Close the drain valves, record the Jockey Pump cut-out pressure / ปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันเมื่อจ็อกกี้ปั๊มหยุดทำงาน	W			N				102 psi
Comment :								
Remark: All of weekly PM must be done on during manual testing every Friday 2 pm - 2:30 pm. Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย								
PM by : CHOT	Verified by :		Approved by :					
Signature : CHOT	Signature :		Signature :					
Date : 4/3/22	Date :		Date :					

**OZO**  
OZO CHAWENG SAMUI  
DATE 4-3-22  
SIGNATURE *[Signature]*  
CHIEF ENGINEER





# PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK LIST FOR DIESEL FIRE PUMP

Ref no : FLS 05

Rev. Date : 29/4/22

EQUIPMENT NUMBER :

TYPE OF MAINTENANCE

W

M

3M

4M

6M

Y

LOCATION : Pump room Bld E

Rate :

	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N / AB / F)	Remarks
	Check status of pilot lamp & selector switch at the starter panel / ตรวจสอบสถานะหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	W		N	
2	Check the monitor control and presser / ตรวจสอบสถานะและบันทึกค่าแรงดัน	W		N	110 Psi
3	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		N	
4	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าหมุนสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่ (ตำแหน่ง AUTO) ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่ (ตำแหน่ง AUTO)	W			
5	Check Battery , Battery charger, cable terminal check distilled water / ตรวจสอบแบตเตอรี่, เครื่องชาร์จแบตเตอรี่, จุดต่อสาย, เช็คน้ำกลั่น แบตเตอรี่	W			Battery 1 : 12 V Battery 2 : 12 V
6	Check fuel level , Drain water at waretter superator. < 500 liter / ตรวจสอบระดับน้ำมันในถังน้ำมัน, ระบายน้ำจากถังเก็บน้ำขึ้นเชื้อเพลิง	W			280 Litter
	Turn selector switch to "AUTO" and "OFF" and test Engine start (1,2) Turn selector switch "OFF" to "MANUAL" start 1,2 turn selector switch to "AUTO" open drain valve / หมุนสวิตช์มาที่ "OFF" แล้วเปิดจากเครื่องยนต์ 1 และ 2, หมุนสวิตช์ไปที่ "MANUAL" แล้วกด Start 1,2 หมุนสวิตช์ไปที่ "AUTO" แล้ววาล์วท่อระบาย				
7	Inspect the operation of speed governor / ตรวจสอบสภาพการทำงานของตัวควบคุมความเร็วรอบเครื่องยนต์	W		N	
8	Check Oil Level, Oil condition of oil crankcase / ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง, สภาพน้ำมันเครื่องของถังน้ำมันเครื่อง	W		N	2500 rpm.
9	Inspect engine RPM meter / ตรวจสอบ RPM มิเตอร์	W		N	psi
10	Inspect engine oil pressure meter / ตรวจสอบมิเตอร์แรงดันน้ำมัน	W		N	57 C
11	Inspect water temperature meter / ตรวจสอบอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	W		N	
12	Check Unusual Engine Noise, Inspect Air intake hose, Pipe and Camp / ตรวจสอบเสียงผิดปกติของเครื่องยนต์, ตรวจสอบท่อไอดี, ท่ออากาศ, แคมป์	W		N	
13	Inspection & Record Operating Hour Meter / ตรวจสอบและบันทึกชั่วโมงการทำงานของเครื่อง	W		N	
14	Open the drain valves & test the Fire Pump cut-in pressure / เปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	W		N	65 psi
15	Check & tighten all the pipes joints / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	Y			
16	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ ทำความสะอาดวาล์วกรองน้ำ	Y			
17	Check & change engine oil of fire pump and accessories part / ตรวจสอบสภาพและทำการเปลี่ยนน้ำมันเครื่องและอะไหล่	Y			
18	Check & clean the Fire Pump / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	Y			
19	Annual pump performance flow test (gpm) / ทำการทดสอบประสิทธิภาพการไหลประจำปี	Y			
20	Record pump water flow rate from meter (if any) / ตรวจสอบอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y			

Comment :

Remark: All of weekly PM must be done on during maunual testing every Friday 2 pm - 2:30 pm.

Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย

PM by : BANX	Verified by : BANX	Approved by :
Signature : BANX	Signature : BANX	Signature : 27-5-22
Date : 29/4/22	Date : 29/04/22	Date :

SIGNATURE .....  
CHIEF ENGINEER

# PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL JOCKEY PUMP

Ref no : FLS 05

Rev. Date :

27/5/22

NT NUMBER :

N : Pump room Bld E

TYPE OF MAINTENANCE

W

M

3M

4M

6M

Y

Rate :

TASK DESCRIPTION

PM Code

Measurement

Status

Remarks

(N / AB / F)

Check status of pilot lamp & selector switch at the starter panel / ตรวจสอบสถานะหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม

W

N

Check the monitor control and presser / ตรวจสอบสถานะและบันทึกค่าแรงดัน

W

N

Psi

Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์

W

N

Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าหมุนสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่ (ตำแหน่ง AUTO)

W

N

Check cable connections by visually for tight / ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา

W

N

Check pump bearing condition and lubricate bearing by greasing / ตรวจสอบสภาพแบริ่งเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้ลื่นลูกปืน

Y

Check electrical & control equipment / ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม

Y

Check & tighten all the pipes joints / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ

Y

Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ ล้างทำความสะอาดตัวกรองน้ำ

Y

Check & tighten all electrical connections / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อต่างๆทางไฟฟ้าและแป้นทำความสะอาดภายในตู้

Y

Check & clean the Fire Pump / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ

Y

Check coupling joint and adjust alignment of jockey pump / ตรวจสอบสภาพคัปปีงและการเยื้องศูนย์ของเพลลา

Y

Check insulation resistance of motor and cable / ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ

Y

Turn selector switch to "MANUAL" and ON electrical Jockey pump / หมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง "MANUAL" แล้วเปิดเครื่องสูบน้ำช่วย

Check & record the system pressure / ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ

W

psi

Check and measure the voltage between Phase / ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)

W

RS ST RT

400 401 402

Check and measure the current / ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้า R,S,T (A)

W

R S T

22.2 2.2

Turn the selector switch to "AUTO" open the drain valve and record the pressure / หมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง "AUTO" จากนั้นเปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ

Open the drain valves & test the Jockey Pump cut-in pressure / เปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันน้ำเมื่อเครื่องสูบน้ำเริ่มทำงาน

W

N

82 PSI

Close the drain valves, record the Jockey Pump cut-out pressure / ปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันน้ำเมื่อเครื่องสูบน้ำหยุดทำงาน

W

N

101 PSI

Comment :

Remark: All of weekly PM must be done on during maunual testing every Friday 2 pm - 2:30 pm.

Note : 1; N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย

PM by :

CHOT

Verified by : BARK

Approved by :

Signature :

CHOT

Signature : BARK

Signature :

Date :

27/5/22

Date : 27/5/22

Date :

OZO

OZO CHAWENG SAMUI

DATE

27-5-22

SIGNATURE

CHIEF ENGINEER





## PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL JOCKEY PUMP

Ref no :

Rev. Date : 24/6/22

EQUIPMENT NUMBER :

LOCATION : Pump room Bld E

TYPE OF MAINTENANCE

W

M

3M

4M

6M

Y

Rate :

No.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status		Remarks
				(N/AB/F)		
1	Check status of pilot lamp & selector switch at the starter panel / ตรวจสอบสถานะหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	W		N		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		N		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าหมุนสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่ (ตำแหน่ง AUTO)	W		N		
4	Check cable connections by visually for tight / ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา	W		N		
5	Check pump bearing condition and lubricate bearing by greasing / ตรวจสอบสภาพแบริ่งเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้ดับลูกปืน	Y				
6	Check electrical & control equipment / ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Y				
7	Check & tighten all the pipes joints / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	Y				
8	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ ล้างทำความสะอาดตัวกรองน้ำ	Y				
9	Check & tighten all electrical connections / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อต่างๆทางไฟฟ้าและเป่าฝุ่นทำความสะอาดภายในตู้	Y				
10	Check & clean the Fire Pump / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	Y				
11	Check coupling joint and adjust alignment of jockey pump / ตรวจสอบสภาพคัปปีงและการเยื้องศูนย์ของเพลา	Y				
12	Check insulation resistance of motor and cable / ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ	Y				
Turn selector switch to "MANUAL" and ON electrical Jockey pump / หมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง "MANUAL" แล้วเปิดเครื่องสูบน้ำช่วย						
13	Check & record the system pressure / ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	W	100 psi			
14	Check and measure the voltage between Phase / ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	W	RS ST RT 100 100 100			
15	Check and measure the current / ตรวจสอบวัดค่ากระแส R,S,T (A)	W	R S T 3.0 2.9 3.0			
Turn the selector switch to "AUTO" open the drain valve and record the pressure / หมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง "AUTO" จากนั้นเปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ						
16	Open the drain valves & test the Jockey Pump cut-in pressure / เปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องปั๊มเริ่มทำงาน	W		N		
17	Close the drain valves, record the Jockey Pump cut-out pressure / ปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันเมื่อเครื่องปั๊มหยุดทำงาน	W		N		
Comment :						
Remark: All of weekly PM must be done on during manual testing every Friday 2 pm - 2:30 pm.						
Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย						
PM by : ป.จ.ว	Verified by : ศุภวัฒน์	Approved by :				
Signature : ป.จ.ว	Signature : Bann	Signature :				
Date : 24/6/22	Date : 24/6/22	Date :				

OZO CHAWENG SAMUI  
DATE 24/6/22  
SIGNATURE  
CHIEF ENGINEER





# PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL JOCKEY PUMP

Ref no : FLS 05

Rev. Date : 1/7/22

EQUIPMENT NUMBER :

LOCATION : Pump room Bld E

TYPE OF MAINTENANCE

W M 3M 4M 6M Y

Rate :

TASK DESCRIPTION

PM Code

Measurement

Status

Remarks

(N / AB / F)

Check status of pilot lamp & selector switch at the starter panel / ตรวจสอบสถานะหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม

W

N

Check the monitor control and presser / ตรวจสอบสถานะและบันทึกค่าแรงดัน

W

N

113 Psi

Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์

W

N

Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าหมุนสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่ (ตำแหน่ง AUTO)

W

N

Check cable connections by visually for tight / ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา

W

N

Check pump bearing condition and lubricate bearing by greasing / ตรวจสอบสภาพแบริ่งเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้ตู้ลูกปืน

Y

Check electrical & control equipment / ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม

Y

Check & tighten all the pipes joints / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ

Y

Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ สังกะสีทำความสะอาดตัวกรองน้ำ

Y

Check & tighten all electrical connections / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อต่างๆทางไฟฟ้าและเป่าฝุ่นทำความสะอาดภายในตู้

Y

Check & clean the Fire Pump / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ

Y

Check coupling joint and adjust alignment of jockey pump / ตรวจสอบสภาพคัปปลิงและการเยื้องศูนย์ของเพลลา

Y

Check insulation resistance of motor and cable / ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ

Y

Turn selector switch to "MANUAL" and ON electrical Jockey pump / หมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง "MANUAL" แล้วเปิดเครื่องสูบน้ำช่วย

W

113 psi

Check & record the system pressure / ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ

W

RS ST RT

400 400 400

Check and measure the voltage between Phase / ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)

W

R S T

302.6 5.0

Check and measure the current / ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้า R,S,T (A)

W

Turn the selector switch to "AUTO" open the drain valve and record the pressure / หมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง "AUTO" จากนั้นเปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ

W

N

85 Psi

Open the drain valves & test the Jockey Pump cut-in pressure / เปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันที่จ็อกกี้ปั๊มเริ่มทำงาน

W

N

100 Psi

Close the drain valves, record the Jockey Pump cut-out pressure / ปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันเมื่อจ็อกกี้ปั๊มหยุดทำงาน

W

Comment :

Remark: All of weekly PM must be done on during maunual testing every Friday 2 pm - 2:30 pm.

Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย

PM by : ชาติศักดิ์

Verified by : ชาติศักดิ์

Approved by :

Signature :

Signature : BANK

Signature :

Date : 1/7/22

Date :

Date :

OZO CHAWENG SAMUI  
DATE 1/7/22  
SIGNATURE  
ELECTRICAL ENGINEER





# PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL JOCKEY PUMP

EQUIPMENT NUMBER :

LOCATION : Pump room Bld E

Ref no :

Rev. Date : 6/8/22

No.	TASK DESCRIPTION	TYPE OF MAINTENANCE		Rate :					
		W	M	3M	4M	6M	Y		
1	Check status of pilot lamp & selector switch at the starter panel / ตรวจสอบสถานะหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	PM Code	Measurement	Status	Remarks			(N / AB / F)	
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		N					
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าหมุนสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่ (ตำแหน่ง AUTO)	W		N					
4	Check cable connections by visually for tight / ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ได้ด้วยสายตา	W		N					
5	Check pump bearing condition and lubricate bearing by greasing / ตรวจสอบแบริ่งเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้ดับลูกปืน	Y							
6	Check electrical & control equipment / ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Y							
7	Check & tighten all the pipes joints / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	Y							
8	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ ล้างทำความสะอาดหัวกรองน้ำ	Y							
9	Check & tighten all electrical connections / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อต่างๆทางไฟฟ้าและแป้นทำความสะอาดภายในตู้	Y							
10	Check & clean the Fire Pump / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	Y							
11	Check coupling joint and adjust alignment of jockey pump / ตรวจสอบสภาพคัปปีงและการเยื้องศูนย์ของเพลลา	Y							
12	Check insulation resistance of motor and cable / ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ	Y							
Turn selector switch to "MANUAL" and ON electrical Jockey pump / หมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง "MANUAL" แล้วเปิดเครื่องสูบน้ำช่วย									
13	Check & record the system pressure / ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	W	110	psi					
14	Check and measure the voltage between Phase / ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	W	RS	ST	RT				
15	Check and measure the current / ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้า R,S,T (A)	W	399	397	401				
Turn the selector switch to "AUTO" open the drain valve and record the pressure / หมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง "AUTO" จากนั้นเปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ									
16	Open the drain valves & test the Jockey Pump cut-in pressure / เปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันที่ปั๊มเริ่มทำงาน	W			N		80 psi		
17	Close the drain valves, record the Jockey Pump cut-out pressure / ปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	W			N		70 psi		
Comment :									
Remark: All of weekly PM must be done on during maunual tesing every Friday 2 pm - 2:30 pm.									
Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย									
PM by : WAT		Verified by : ศุภินันท์		Approved by :					
Signature : WAT		Signature : ศุภินันท์		Signature :					
Date : 6/8/22		Date : 6/8/22		Date :					

OZO  
OZO CHAWENG SAMUI  
DATE .....  
SIGNATURE.....  
CHIEF ENGINEER



# PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL JOCKEY PUMP

Ref no :

Rev. Date : 30/9/22

EQUIPMENT NUMBER :

LOCATION : Pump room Bld E

TYPE OF MAINTENANCE

W

M

3M

4M

6M

Y

No.

TASK DESCRIPTION

Rate :

PM Code

Measurement

Status

Remarks

(N / AB / F)

1

Check status of pilot lamp & selector switch at the starter panel / ตรวจสอบสถานะหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม

W

N

2

Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์

W

N

3

Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าหมุนสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่ (ตำแหน่ง AUTO)

W

N

4

Check cable connections by visually for tight / ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา

W

N

5

Check pump bearing condition and lubricate bearing by greasing / ตรวจสอบสภาพแบริ่งเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้ดับลูกปืน

Y

6

Check electrical & control equipment / ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม

Y

7

Check & tighten all the pipes joints / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ

Y

8

Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ ล้างทำความสะอาดสกรวงน้ำ

Y

9

Check & tighten all electrical connections / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อต่างๆทางไฟฟ้าและเป่าฝุ่นทำความสะอาดภายในตู้

Y

10

Check & clean the Fire Pump / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ

Y

11

Check coupling joint and adjust alignment of jockey pump / ตรวจสอบสภาพคัปปีงและการเยื้องศูนย์ของเพลลา

Y

12

Check insulation resistance of motor and cable / ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ

Y

Turn selector switch to "MANUAL" and ON electrical Jockey pump / หมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง "MANUAL" แล้วเปิดเครื่องสูบน้ำช่วย

13

Check & record the system pressure / ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ

W

110 psi

14

Check and measure the voltage between Phase / ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)

W

RS ST RT  
399 399 401

15

Check and measure the current / ตรวจสอบวัดกระแส R, S, T (A)

W

R S T  
23 23 24

Turn the selector switch to "AUTO" open the drain valve and record the pressure / หมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง "AUTO" จากนั้นเปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ

16

Open the drain valves & test the Jockey Pump cut-in pressure / เปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันจ็อกก็ปขึ้นเริ่มทำงาน

W

N

80

17

Close the drain valves, record the Jockey Pump cut-out pressure / ปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันเมื่อจ็อกก็ปหยุดทำงาน

W

N

110

Comment :

Remark: All of weekly PM must be done on during manual testing every Friday 2 pm - 2:30 pm.

Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย

PM by :

BANK

Verified by :

ศิริพร

Approved by :

Signature :

BANK

Signature :

ศิริพร

Signature :

Date :

30/9/22

Date :

30/9/22

Date :

OZO  
OZO CHAWENG SAMUI  
DATE 30-9-22  
SIGNATURE.....  
CHIEF ENGINEER





PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL JOCKEY PUMP

Ref no :

Rev. Date : 7/10/22

EQUIPMENT NUMBER :

LOCATION : Pump room Bld E

TYPE OF MAINTENANCE

W

M

3M

4M

6M

Y

No.

TASK DESCRIPTION

Rate :

PM Code

Measurement

Status

Remarks

(N / AB / F)

1	Check status of pilot lamp & selector switch at the starter panel / ตรวจสอบสถานะหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	W		N	
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		N	
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าหมุนสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่ (ตำแหน่ง AUTO)	W		N	
4	Check cable connections by visually for tight / ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ได้ด้วยสายตา	W		N	
5	Check pump bearing condition and lubricate bearing by greasing / ตรวจสอบสภาพแบริ่งเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้ลื่นทุกปี	Y			
6	Check electrical & control equipment / ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Y			
7	Check & tighten all the pipes joints / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	Y			
8	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ ล้างทำความสะอาดตัวกรองน้ำ	Y			
9	Check & tighten all electrical connections / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อต่างๆทางไฟฟ้าและแป้นทำความสะอาดภายในตู้	Y			
10	Check & clean the Fire Pump / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	Y			
11	Check coupling joint and adjust alignment of jockey pump / ตรวจสอบสภาพคัปปีงและการเยื้องศูนย์ของเพลลา	Y			
12	Check insulation resistance of motor and cable / ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ	Y			

Turn selector switch to "MANUAL" and ON electrical Jockey pump / หมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง "MANUAL" แล้วเปิดเครื่องสูบน้ำช่วย

13	Check & record the system pressure / ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	W							
14	Check and measure the voltage between Phase / ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	W	RS	ST	RT				
15	Check and measure the current / ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้า R,S,T (A)	W	R	S	T				

Turn the selector switch to "AUTO" open the drain valve and record the pressure / หมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง "AUTO" จากนั้นเปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ

16	Open the drain valves & test the Jockey Pump cut-in pressure / เปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันน้ำที่เริ่มทำงาน	W							8 psi
17	Close the drain valves, record the Jockey Pump cut-out pressure / ปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันน้ำเมื่อเครื่องปั๊มหยุดทำงาน	W							100 psi

Comment :

Remark; All of weekly PM must be done on during manual testing every Friday 2 pm - 2:30 pm.  
Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย

PM by :	Verified by :	Approved by :
Signature :	Signature :	Signature :
Date : 7/10/22	Date :	Date :

OZO  
OZO CHAWENG SAMUI  
DATE 31-10-22  
SIGNATURE   
CHIEF ENGINEER





PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL JOCKEY PUMP

Ref no :

Rev. Date : 11/11/22

EQUIPMENT NUMBER :

LOCATION : Pump room Bld E

TYPE OF MAINTENANCE

W M 3M 4M 6M Y

No.	TASK DESCRIPTION	Rate :		Status		Remarks
		PM Code	Measurement	( N / AB / F )		
1	Check status of pilot lamp & selector switch at the starter panel / ตรวจสอบสถานะหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	W		N		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		N		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าหมุนสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่ ( ตำแหน่ง AUTO )	W		N		
4	Check cable connections by visually for tight / ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา	W		N		
5	Check pump bearing condition and lubricate bearing by greasing / ตรวจสอบสภาพแบริ่งเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้ดับลูกปืน	Y				
6	Check electrical & control equipment / ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Y				
7	Check & tighten all the pipes joints / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	Y				
8	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ ล้างทำความสะอาดตัวกรองน้ำ	Y				
9	Check & tighten all electrical connections / ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อต่างๆทางไฟฟ้าและแป้นทำความสะอาดภายในตู้	Y				
10	Check & clean the Fire Pump / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	Y				
11	Check coupling joint and adjust alignment of jockey pump / ตรวจสอบสภาพคัปปีงและการเยื้องศูนย์ของเพลลา	Y				
12	Check insulation resistance of motor and cable / ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ	Y				

Turn selector switch to "MANUAL" and ON electrical Jockey pump / หมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง "MANUAL" แล้วเปิดเครื่องสูบน้ำช่วย

13	Check & record the system pressure / ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	W	110	psi			
14	Check and measure the voltage between Phase / ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	W	RS	ST	RT		
			200	200	200		
15	Check and measure the current / ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้า R,S,T (A)	W	R	S	T		
			2.3	2.2	2.2		

Turn the selector switch to "AUTO" open the drain valve and record the pressure / หมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง "AUTO" จากนั้นเปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ

16	Open the drain valves & test the Jockey Pump cut-in pressure / เปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันจ็อกกี้ปั๊มเริ่มทำงาน	W			N		30
17	Close the drain valves, record the Jockey Pump cut-out pressure / ปิดวาล์วระบายน้ำและบันทึกค่าแรงดันเมื่อจ็อกกี้ปั๊มหยุดทำงาน	W			N		100

Comment : น้ำจากถังเก็บน้ำเพิ่มสวิตช์อัตโนมัติไว้แล้ว

Remark: All of weekly PM must be done on during manual testing every Friday 2 pm - 2:30 pm.

Note : 1.) N = Normal / ปกติ ; AB = Abnormal / ไม่ปกติ ; F = Fail / เสีย

PM by : BANU	Verified by : (Signature)	Approved by :
Signature : BANU	Signature : (Signature)	Signature :
Date : 11/11/22	Date : 11/11/22	Date :



OZO CHAWENG SAMUI

DATE 30-11-22

SIGNATURE (Signature)  
CHIEF ENGINEER