

## บทที่ 2

### ผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2-1 แสดงผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
1. ทรัพยากรกายภาพ					
1.1 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย (1) ปลุกต้นไม้คลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่าง และดูแลให้มีสภาพดีเสมอ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการปลูกพืชคลุมดิน ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการฯ และ ดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ	-	ภาพที่ 2-1
1.2 เสียงและการสั่นสะเทือน (1) ตรวจเช็คเครื่องจักรกลของโรงแรมให้ อยู่ในสภาพดี เพื่อลดการเกิดเสียงดังและการ สั่นสะเทือน	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการตรวจเช็คสภาพ เครื่องจักรกลภายในโครงการฯ ให้มีสภาพดีอยู่ เสมอเป็นประจำทุกเดือน โดยการจัดทำเอกสาร Preventive Maintenance	-	หน้าที่ 16 ภาคผนวก ง

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
(2) ห้องที่ต้องใช้เสียงต้องบุผนังด้วยวัสดุที่ ช่วยเก็บเสียง (ห้องอาหารและภัตตาคาร)	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการบุผนังห้องด้วยวัสดุที่ ช่วยเก็บเสียง เพื่อลดเสียงภายในโครงการฯ	-	ภาพที่ 2-2
(3) เครื่องปรับอากาศในอาคารจะต้องไม่ ก่อให้เกิดเสียงดังต่ออาคารใกล้เคียง	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการตรวจเช็คสภาพ เครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ โดยการจัดทำ เอกสาร Preventive Maintenance เป็นประจำทุก เดือน	-	หน้าที่ 18 ภาคผนวก ง
1.3 ทรัพยากรน้ำ (1) ไม่ระบายน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัด ลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการบำบัดน้ำเสียโดย ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของทางโครงการฯ และมี การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งให้ผ่านเกณฑ์ มาตรฐานที่กำหนดไว้โดยห้องปฏิบัติการที่ได้ มาตรฐานก่อนจะเชื่อมต่อระบายน้ำเข้ากับระบบ บำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองศรีราชา ทั้งนี้ไม่มี การระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งสาธารณะโดยตรง	-	ภาคผนวก ก และ หน้าที่ 15 ภาคผนวก ง
(2) ปฏิบัติตามเทศบัญญัติของเทศบาล เมืองศรีราชาเกี่ยวกับการบำบัดน้ำเสียรวมของ เมืองศรีราชา	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการปฏิบัติตามเทศ บัญญัติของเทศบาลศรีราชา โดยจัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำทิ้งให้ผ่านเกณฑ์ มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำเข้ากับ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองศรีราชา	-	ภาพที่ 1-4 ภาคผนวก ก หน้าที่ 15 ภาคผนวก ง

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
1.4 คุณภาพอากาศ (ถนนภายในและลานจอดรถ)					
(1) ติดป้ายและกำหนดมาตรการบังคับให้ ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการให้มีการติดป้าย และมาตรการให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ ภายในโครงการฯ	-	ภาพที่ 2-3
(2) ให้เจ้าหน้าที่ดูแลสวนกวาดทำความสะอาด บริเวณถนนภายในโครงการ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ดูแล ทำความสะอาดพื้นที่สีเขียวและถนน เพื่อให้ บริเวณภายในโครงการฯ สะอาดอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-1
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
2.1 การใช้น้ำ					
(1) รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการรณรงค์ให้ผู้เข้าพัก ทุกคน ใช้น้ำอย่างประหยัด โดยมีการติดป้าย รณรงค์ไว้ในห้องพักแขกทุกห้อง	-	ภาพที่ 2-4
(2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบ เส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการตรวจสอบระบบจ่าย น้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยมีการ จัดทำเอกสาร Preventive Maintenance	-	หน้าที่ 19 ภาคผนวก ง
(3) เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการให้มีการใช้อุปกรณ์ ฉลากเขียวภายในโครงการฯ ร่วมกับการรณรงค์ให้ มีการประหยัดน้ำ ซึ่งเป็นนโยบายของทางโรงแรม	-	ภาพที่ 2-4

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
2.2 การบำบัดน้ำเสีย (1) จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ โดยที่น้ำทิ้งที่ออกจาก ระบบบำบัดเบื้องต้นจะต้องเชื่อมต่อออกไปสู่ระบบ ท่อบรรวมน้ำเสียของเทศบาลเมืองศรีราชาเพื่อ เข้าสู่ระบบบำบัดรวมของเทศบาลเมืองต่อไป	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัด น้ำเสียภายในโครงการฯ ซึ่งเป็นแบบเกรอะ- กรอง ไร้อากาศ และเพิ่มบ่อเติมอากาศแบบมีตัวกลาง เพื่อให้น้ำทิ้งของอาคารเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน น้ำทิ้งก่อนเชื่อมต่อออกไปสู่ระบบท่อบรรวมน้ำ เสียของเทศบาล เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดรวมของ เทศบาลต่อไป	-	ภาพที่ 1-4 และ หน้าที่ 15 ภาคผนวก ง
(2) จัดให้มีบ่อดักไขมันเพื่อดักไขมันที่เกิด จากการประกอบอาหาร	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีบ่อดัก ไขมันภายในโครงการฯ เพื่อทำหน้าที่ดักไขมันที่ เกิดจากการประกอบอาหารก่อนลงสู่ระบบบำบัด น้ำเสียภายในโครงการฯ	-	ภาพที่ 1-5
(3) ดูแลระบบบำบัดเบื้องต้นให้ใช้การได้ดี	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการฯ และดำเนินการ จัดทำเอกสาร Preventive Maintenance ของ เครื่องเติมอากาศระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มี ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-5 และ หน้าที่ 20 ภาคผนวก ง



เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
(4) จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุกวัน	✓	-	- ทางโครงการฯ ดำเนินการให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคารทำการดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 1-5
(5) ต้องสูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะเป็นประจำ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการสูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะเป็นประจำทุก 6 เดือน	-	หน้าที่ 28 ภาคผนวก ง
2.3 การใช้ไฟฟ้า (1) จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่ เสนอในรายละเอียดโครงการ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าตามรายละเอียดที่เสนอไว้ในโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2-6 และ หน้าที่ 17 ภาคผนวก ง
(2) ธรณกริให้ผู้ที่พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และได้ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ประหยัดไฟ เพื่อช่วยประหยัดพลังงานตั้งแต่เริ่มโครงการฯ	-	ภาพที่ 2-7
(3) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึง สายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ ให้เป็นไป ด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ ภายในโครงการฯ ด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2-6 และ หน้าที่ 17 ภาคผนวก ง

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
(4) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดไฟ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการเลือกใช้อุปกรณ์ที่ ประหยัดไฟ โดยทำการติดตั้งหลอดตะเกียบ ภายในโครงการฯ	-	ภาพที่ 2-7
(5) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการให้เจ้าหน้าที่ ประจำอาคารคอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	หน้าที่ 17 ภาคผนวก ง
2.4 การจัดการขยะ					
(1) จัดให้มีถังขยะวางไว้ในแต่ละส่วน ภายในโครงการ แยกเป็นถังขยะเปียกและแห้ง และจัดให้มีการคัดแยกขยะเพื่อนำไปรีไซเคิลหรือ ขาย	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีถังขยะ ภายในบริเวณต่างๆ ของโครงการฯ และจัดให้มี การแยกประเภทของขยะเปียกและแห้ง	-	ภาพที่ 1-25 ถึง ภาพที่ 1-27
(2) จัดให้มีพนักงานเก็บขยะจากถังขยะใน แต่ละส่วนไปเก็บรวบรวมไว้ยังห้องขยะรวมทุกวัน	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการให้มีเจ้าหน้าที่เก็บ ขยะภายในบริเวณต่าง ๆ ไปเก็บไว้ยังห้อง รวบรวมขยะของโครงการฯ ทุกวัน	-	ภาพที่ 1-25 ถึง ภาพที่ 1-27
(3) จัดให้มีห้องพักขยะรวมจำนวน 3 ห้อง เป็นห้องพักขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล แห้ง	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีห้องพัก ขยะรวมไว้ในโครงการฯ เพื่อดำเนินการคัด แยกขยะ และสะดวกต่อการขนของเจ้าหน้าที่ ทางเทศบาล	-	ภาพที่ 1-26 และภาพที่ 1-27

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
(4) ตรวจสอบให้ไม่มีขยะตกค้างภายใน โครงการ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการให้เจ้าหน้าที่ทาง เทศบาลเข้ามาทำการเก็บและขนขยะภายใน โครงการฯ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้าง ภายในโครงการฯ	-	ภาพที่ 1-27 และ หน้าที่ 27 ภาคผนวก ง
(5) ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวม ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการให้แม่บ้านคอย ดูแล ตรวจสอบถังขยะในบริเวณต่าง ๆ ของ โครงการฯ และห้องพักขยะรวมให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ	-	ภาพที่ 1-25 ถึง ภาพที่ 1-27
(6) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดที่พัก ขยะรวมทุกครั้งหลังจากการเก็บขนโดยเทศบาล เมืองศรีราชา	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีพนักงาน ทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งหลังที่มีการ เก็บขนขยะโดยเทศบาล	-	ภาพที่ 1-27
2.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม					
(1) รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการ อย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่ ร่องระบายน้ำสาธารณะ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการรณรงค์ให้ลดการ ใช้น้ำ โดยการจัดทำป้ายติดไว้ภายในห้องพัก เพื่อการลดปริมาณน้ำทิ้ง	-	ภาพที่ 2-4
(2) จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบาย น้ำให้มีสภาพดี ไม่อุดตัน	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการให้เจ้าหน้าที่ดูแล และบำรุงรักษาระบบระบายน้ำให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ โดยไม่ให้เกิดการอุดตันในบริเวณต่าง ๆ	-	ภาพที่ 1-6 และ ภาพที่ 2-5

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติตาม ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
(3) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนขนาดความจุ 350 ลบ.ม.และเครื่องสูบน้ำออก อัตราการสูบ ไม่เกิน 0.13 ลบ.ม./วินาที	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีบ่อหน่วง น้ำฝนภายในโครงการฯ ซึ่งมีความจุ 350 ลบ.ม.	-	ภาพที่ 1-7
2.6 การคมนาคมขนส่ง (1) จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายจราจรบริเวณ ทางเข้า - ออก	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตั้งป้ายจราจร บริเวณทางเข้า - ออก เพื่อความปลอดภัยและ เป็นระเบียบของผู้ใช้บริการ	-	ภาพที่ 1-23 และ ภาพที่ 2-8
(2) จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอ (41+ 47)	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีสถานที่ จอดรถไว้อย่างเพียงพอแก่ผู้เข้าพักอาศัยของ โครงการฯ	-	ภาพที่ 1-24
(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจร	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจร เพื่อให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายใน โครงการฯ	-	ภาพที่ 2-9
3. คุณค่าคุณภาพชีวิต					
3.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีอุปกรณ์ การปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อบรรเทาอาการ เจ็บป่วยเมื่อเกิดอุบัติเหตุ	-	ภาพที่ 2-10

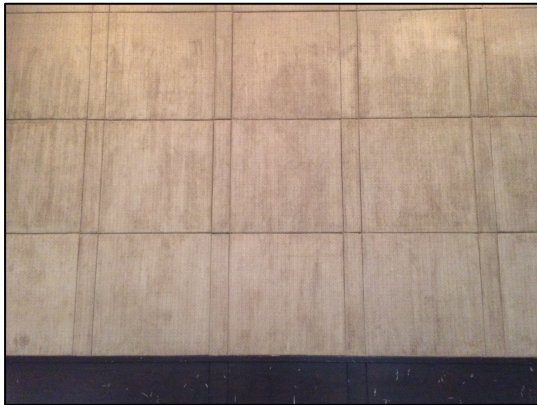
เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
3.2 ความปลอดภัยสาธารณะ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า – ออก ของโครงการ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ดูแลความปลอดภัย และคอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า – ออกของโครงการฯ	-	ภาพที่ 2-9
3.3 การป้องกันอัคคีภัย (1) จัดให้มีและติดตั้งระบบอัคคีภัย ซึ่ง เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยมี ชนิด, จำนวนและตำแหน่ง ติดตั้งไม่น้อยกว่าที่ระบุ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตั้งระบบ ป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายเรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 1-12 ถึง ภาพที่ 1-22
(2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกัน อัคคีภัยทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ ได้อยู่เสมอ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการให้เจ้าหน้าที่ ประจำอาคารคอยตรวจสอบดูแลระบบป้องกัน อัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้สามารถ ใช้งานได้ อยู่เสมอ โดยจัดทำเป็นระบบ Preventive Maintenance ในการตรวจสอบ	-	หน้าที่ 21 และหน้าที่ 22 ภาคผนวก ง
(3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิด ไว้ในบริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตั้งป้ายระบุ วิธีการใช้อุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่มีอุปกรณ์ติด ตั้งอยู่ เพื่อสะดวกต่อการใช้งาน	-	ภาพที่ 2-11

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
(4) จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผัง ตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ ในตำแหน่งที่เห็น ได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตั้งแผนผัง ตำแหน่งที่ตั้งของอุปกรณ์ไว้บริเวณหน้าลิฟต์และ ภายในห้องพักทุกห้อง	-	ภาพที่ 1-21
(5) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของ ระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อม อพยพแก่เจ้าหน้าที่โครงการทุกปี	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการร่วมมือกับทาง เทศบาล เพื่อทำการอบรมเรื่องการซ้อมอพยพ หนีไฟของเจ้าหน้าที่ภายในโครงการฯ เป็นประจำ ทุกปี	-	หน้าที่ 23 ภาคผนวก ง
3.4 สุขทรียภาพและทัศนียภาพ (1) ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี ตามแบบภูมิ สถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยดูแลสภาพอาคารและบริเวณต่าง ๆ ภายใน โครงการฯ ให้อยู่ในสภาพดี ตามที่ออกแบบไว้ เสมอ	-	ภาพที่ 1-2



**ภาพที่ 2-1** พื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ และคนสวนประจำโครงการฯ





ภาพที่ 2-2 ผนังเก็บเสียง



ภาพที่ 2-3 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ

ภาพที่ 2-4 ป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำ

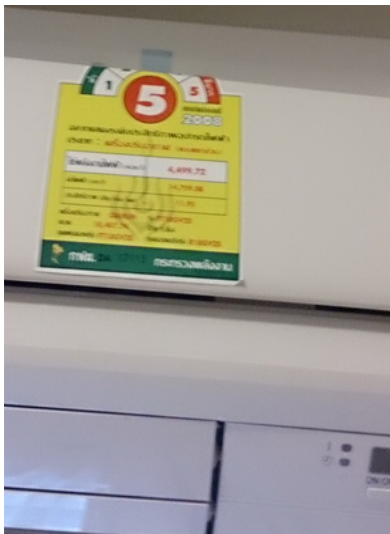


ภาพที่ 2-5 เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการฯ

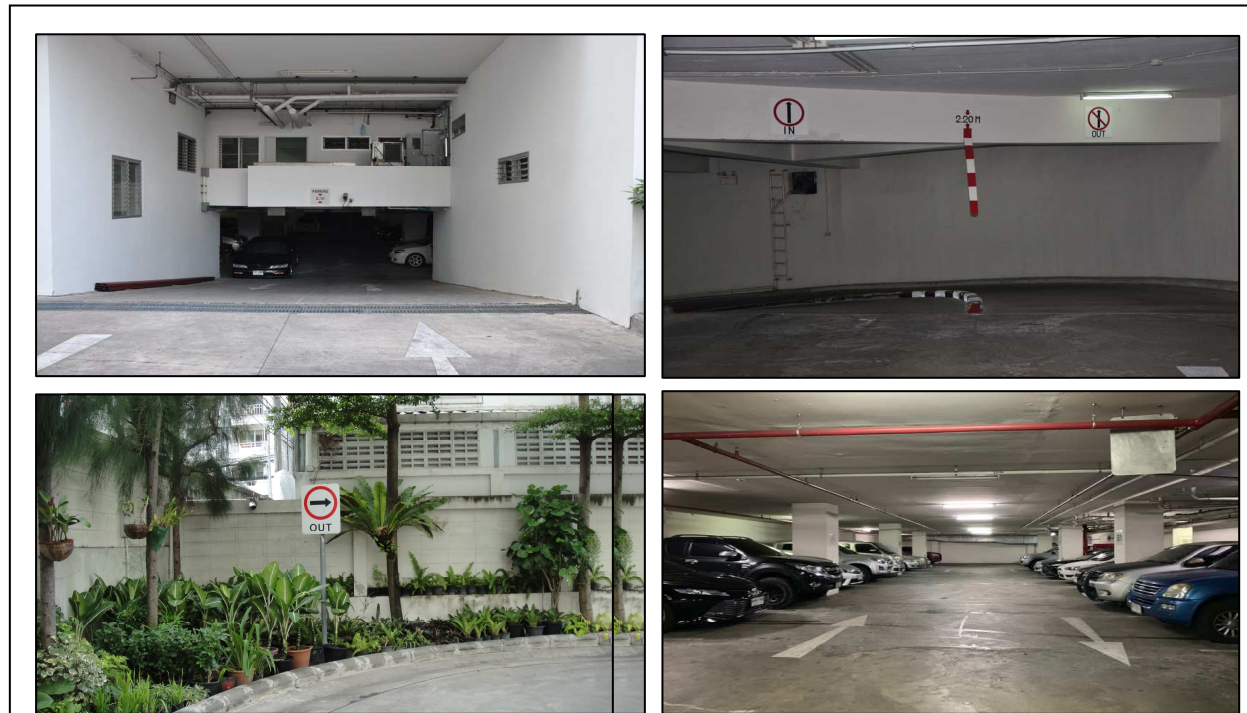




ภาพที่ 2-6 ระบบควบคุมการใช้ไฟฟ้าประจำโครงการฯ



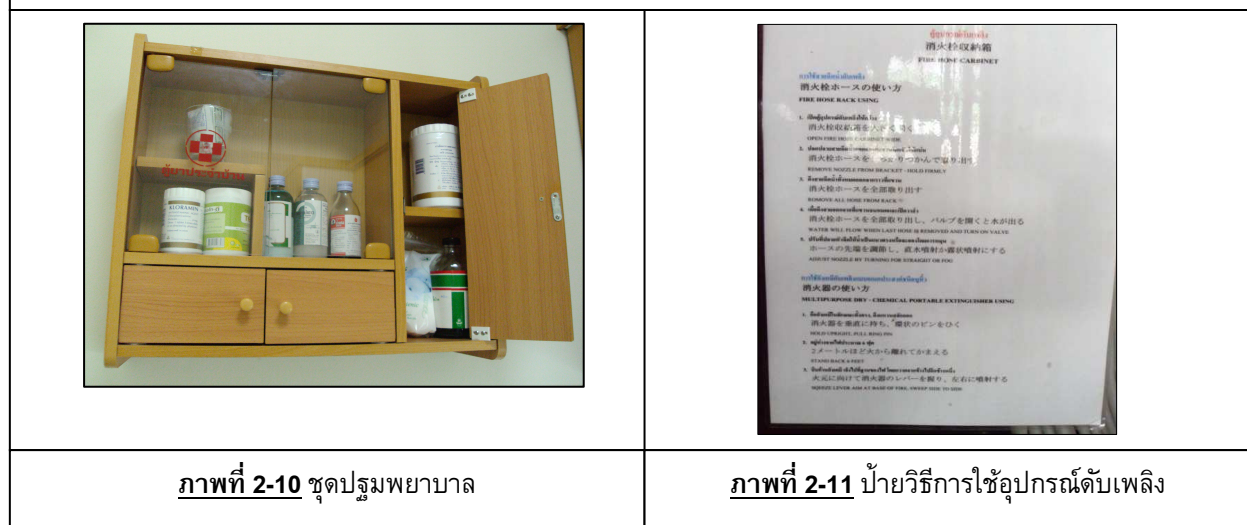
ภาพที่ 2-7 อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน และป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้า



ภาพที่ 2-8 สัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการ



ภาพที่ 2-9 พนักงานรักษาความปลอดภัย และกล้องวงจรปิดประจำโครงการ



ภาพที่ 2-10 ชุดปฐมพยาบาล

ภาพที่ 2-11 ป้ายวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง