หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงาน ที่ วว.0804/9069

ที่ วว 0804/ 9069

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

30 สิงหาคม 2544

เรื่อง รับทราบมติการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Kanary Bay ศรีราชา

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ 0017.2/18871 ลงวันที่ 31 กรกฎาคม 2544

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ Kanary Bay ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี แจ้งว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Kanary Bay ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 18275, 18276, 18277, 4923, 4928 และ 4929 โดยเป็นอาคารพักอาศัย 12 ชั้น และ 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 191 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 17/2 ซอยเจิมจอมพล 1 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี จัดทำโดยบริษัท เทสโก้ จำกัด ในการประชุมครั้งที่ 3/2544 เมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2544 ซึ่งคณะกรรมการมีมติเห็นชอบรายงาน และนำเสนอสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม รับทราบมติคณะกรรมการดังกล่าว โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้

2/สำนักงาน ...

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมขอให้จังหวัดชลบุรี โปรดควบคุม กำกับให้หน่วยงานผู้อนุญาต นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขการออกใบอนุญาตให้โครงการ Kanary Bay ศรีราชา ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งให้บริษัท เกษมกิจ จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิชัย ชวเจริญพันธ์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 152
โทรสาร 0-2278-5469, 0-2271-3226

สำเนาถูกต้อง
(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.1 ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	<u>ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง</u> ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในขณะก่อสร้างซึ่งมีสารมลทิษที่สำคัญคือ ฝุ่นทั้งหมด (TSP) โดยปกติฝุ่นจากการก่อสร้างจะเป็นผลกระทบชั่วคราว ในกรณีที่ประเมินจากการทำงานวันละ 8 ชั่วโมง จะทำให้มีอัตราการระบายของฝุ่นจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่โครงการคิดเป็น 3.008 กรัม/ตารางเมตร/วัน. อย่างไรก็ตาม การตรวจวัดฝุ่นละอองขณะปัจจุบันซึ่งได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ มีผลการตรวจวัดน้อยกว่า 0.05 มก./ลบ.ม. เท่านั้น ซึ่งมีค่าอยู่ในค่ามาตรฐานฝุ่นละอองในบรรยากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 และยังคงมีค่าต่ำกว่าค่าที่ประเมินโดยใช้แบบจำลองอยู่มาก ดังนั้น ในสภาพการก่อสร้างจริงผลกระทบจากฝุ่นของโครงการจะไม่มีผลกระทบมากนักเมื่อเปรียบเทียบกับสภาพปัจจุบัน	<u>มาตรการระหว่างก่อสร้าง</u> <u>การขนส่ง</u> 1) เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองจากถนน และการขราจรขนส่งวัสดุ ควรทำการฉีดพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 2 ครั้งเวลาเช้าและเย็น ซึ่งจะสามารถลดปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นได้ประมาณ 50 % 2) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีสิ่งปกปิด และหรือผูกมัดในส่วนบรรทุก เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุที่บรรทุกอยู่ รวมทั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการสู่ถนนภายนอก ให้มีการขัดน้ำล้างล้อรถเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละออง เศษดิน โคลนสู่ภายนอก <u>กิจกรรมการก่อสร้าง</u> 1) ในกรณีที่มีการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ส่วนของอาคารที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ที่มีผู้พักอาศัยแล้วในปัจจุบัน ควรควบคุมให้มีการใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นโดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารที่ดำเนินการ รวมทั้งต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการดำเนินการ 2) ต้องจัดทำรั้วชั่วคราวที่บและแข็งแรงสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับที่สาธารณะ หรือที่ดินต่างเจ้าของ หรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุกหล่นด้วย 3) การเจาะ การตัด การรัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสาร เคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว	ในการก่อสร้างจะมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองทั้งจากพื้นที่ก่อสร้างและการขนส่งวัสดุผ่านเส้นทางถนนสุขุมวิท และซอยเจริญจอมพล 1 และบริเวณพื้นที่โครงการอาคาร 1 ซึ่งมีผู้อยู่อาศัยตลอดแนวในปัจจุบัน ทั้งนี้วิศวกรโครงการ และผู้ควบคุมงานควรมีการติดตาม ตรวจสอบการดำเนินการและความรับผิดชอบของผู้รับเหมาก่อสร้าง ในการปฏิบัติตามมาตรการในการลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองทั้งจากการก่อสร้างและการขนส่งให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รวมถึงการติดตาม ตรวจสอบทัศนคติ ความคิดเห็น และการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบเป็นระยะตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง แม้ว่าในปัจจุบันการก่อสร้างได้ดำเนินการปรับถมและก่อสร้างฐานรากของอาคารแล้วเสร็จ ก็ยังมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นระยะสำหรับการก่อสร้างอาคารที่เหลือ และการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-1)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4) การผสมคอนกรีต การไสไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 5) ปั้นจั่น เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้สำหรับตอกเสาเข็ม หรือเจาะดินเพื่อทำเสาเข็มต้องจัดให้มีการป้องกัน เสียง ควัน และการฟุ้งกระจายของเศษดินขณะดำเนินการ โดยใช้ผ้าใบหรือวัสดุอย่างอื่นหรือเทียบเท่าซึ่งรอบบริเวณมีความสูงอย่างน้อย 2 ใน 3 ของความสูงของปั้นจั่นที่ใช้ตอกเสาเข็มหรือเจาะดิน <u>วัสดุและการจัดกองวัสดุ</u> 1) ผงซิเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือกั้นในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ส่วนผงซิเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 2) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ที่ปิดล้อม ทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือ ฉีด พรม ด้วยน้ำเพื่อที่จะให้มีวัสดุเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 3) การขนย้าย วัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย <u>ดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้</u> 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้าง 3 ด้าน 2)ต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่ปิดมิดชิดสำหรับทิ้งหรือลำเลียงเศษวัสดุ ปลายปล่องที่ใช้ทิ้งวัสดุต้องสูงจากระดับพื้นหรือการขนของรับไม่เกิน 1 เมตร 3) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ระยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างน้อยทุกๆ 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลาป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง หรือสิ่งสกปรก ปะระเปื้อน	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-2)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 ระดับเสียงรบกวน	***ผลกระทบระหว่างดำเนินการ*** ลักษณะโครงการเป็นที่อยู่อาศัย ผลกระทบจากฝุ่นละอองขณะดำเนินการจะเกิดจากฝุ่นจากการขุดดินภายในและภายนอกโครงการเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีน้อยสำคัญต่ำ จากการตรวจวัดผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม และฝุ่นละอองขนาดเล็ก มีค่าน้อยกว่า 0.05 มก./ลบ.ม.(ค่านั้น ซึ่งค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าน้อยมากเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน	***มาตรการระหว่างดำเนินการ*** ควบคุมความเร็วของการใช้รถภายในพื้นที่โครงการ	
	ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง ระดับเสียงในสภาพปัจจุบัน ที่อยู่ระหว่างการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เข้าพักอาศัยแล้ว มีค่า Leq 24 ชั่วโมงที่บริเวณด้านหน้าโครงการ เท่ากับ 59.5 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในมาตรฐาน 70 dB(A) ในการประเมินผลกระทบด้านเสียงโดยทั่วไปใช้ค่า Ldn (โดยค่าการตรวจวัดและคำนวณของพื้นที่โครงการประเมินได้ 65.3 dB(A) จากการประเมินผลกระทบช่วงขณะก่อสร้าง Ldn มีค่าสูง ซึ่งในสภาพพื้นที่แล้วเป็นผลจากการจราจรมากกว่าการก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อพิจารณาจากสูตรและผลการตรวจวัดรายชั่วโมง จะเห็นว่าระดับเสียงที่ดังส่วนใหญ่เป็นในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นในชั่วโมงเร่งด่วน มากกว่าในช่วงเวลาที่มีการก่อสร้าง ทั้งนี้แม้ว่าเกณฑ์ซึ่ง US.Department of Housing and Urban Development ได้ทำการศึกษาวิจัยว่าในช่วง Ldn 70-75 dB(A) จะเกิดการร้องเรียนอย่างรุนแรงและจากพื้นที่อยู่ในเขตชุมชนที่พักอาศัย แต่ระดับเสียงที่คำนวณได้นี้มีผลจากการจราจรซึ่งเป็นสภาพทั่วไป ไม่เป็นเหตุให้เกิดการร้องเรียนแต่อย่างใด	***มาตรการระหว่างก่อสร้าง*** 1) การก่อสร้างและการขนส่งจะดำเนินการเฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น (8.00 - 18.00 น.) 2) การทำฐานรากอาคารโดยใช้เสาเข็มด้วยการเจาะ กด หรือตอก และการขุดดิน ผู้ดำเนินการจะกระทำได้เฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากนายช่างและได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครก่อน 3) กรณีที่จำเป็นต้องมีการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ต้องมีการตอก บด อัด ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตอกเสาเข็ม ปั้นจั่น ต้องจัดหากระสอบรองบริเวณหัวเสาเพื่อลดเสียงที่เกิดจากกิจกรรมลง 4)การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ควรควบคุมไม่ให้เกิดเสียงดังเกินกว่า 75 เดซิเบล (เอ) ในระหว่างระยะ 30 เมตร	ช่วงของการก่อสร้างที่เหลืออยู่อาจจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยในปัจจุบัน วิศวกรโครงการควรได้มีการติดตามตรวจสอบให้ผู้รับเหมาควบคุมมาตรการ ในการป้องกันและลดระดับเสียงรบกวนจากการใช้เครื่องมือ เครื่องจักรในการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ควรมีการติดตามตรวจสอบระดับเสียงรบกวนจากการขนส่ง ซึ่งควรให้มีการดำเนินการเฉพาะเวลากลางวัน โดยอาจจัดส่วนบริการรับความคิดเห็นเรื่องร้องเรียน และติดตามสอบถามจากผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียง หรือผู้อยู่อาศัยในเส้นทางขนส่งเป็นระยะตลอดช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการแก้ไขหากมีปัญหาต่อไป

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-3)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบระหว่างดำเนินการ อิทธิพลของระดับเสียงบริเวณโครงการ เกิดจากการจราจรบนรอยเจิมจอมพล 1 มากกว่าเสียงจากโครงการ โดยไม่พบว่ามีช่วงเวลาตรวจวัดเสียงใดมีระดับเกินกว่า 70 dB(A) ซึ่งผลกระทบหลักที่มีอยู่แล้วในปัจจุบัน ของการจราจรบนรอยนี้มีไม่มากนัก และหากพิจารณาในด้านผลกระทบต่อที่พักอาศัยในโครงการ จะมีผลกระทบเพียงเล็กน้อย เนื่องจากด้านหน้าของอาคารที่พักอาศัยเป็นส่วนหย่อม ซึ่งระยะห่างห้องพักอาศัยจากถนนจะมากกว่า 200 เมตร ซึ่งได้รับผลกระทบจากเสียงจราจรน้อยมาก ส่วนการจราจรในบริเวณโครงการ เนื่องจากมีความเร็วของพาหนะไม่มากนัก จะทำให้ค่าระดับเสียงรบกวนไม่แตกต่างไปจากสภาพปัจจุบัน และสามารถควบคุมได้ด้วยการกำหนดความเร็วของรถ	***มาตรการระหว่างดำเนินการ*** ควบคุมความเร็วของการใช้รถภายในพื้นที่โครงการ	
1.3 การสั่นสะเทือน	***ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง*** การสั่นสะเทือนคาดว่าจะมีผลกระทบจากการก่อสร้างเนื่องจากการขุดเจาะเสาเข็ม การปรับพื้นที่ส่วนใหญ่แล้วจะเกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือ เสียงและความสั่นสะเทือนจะเป็นแบบ Impulse เป็นจังหวะกระทบที่มีระยะเวลาเกิดขึ้นน้อยกว่า 0.5 วินาที จากการศึกษาของ Center, L.A., 1997 Environmental Impact Assessment (วัดที่ระยะ 15 เมตร จากต้นกำเนิดเครื่องจักรในการก่อสร้าง) ซึ่งบริเวณจะก่อสร้างฐานรากของอาคารที่เหลืออยู่ไม่มีที่พักอาศัยหรือสิ่งก่อสร้างใกล้เคียงจึงมีผลกระทบระดับต่ำ		

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-4)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบระหว่างดำเนินการ ความสั่นสะเทือนเมื่อเปิดดำเนินการ มีเพียงจากการจราจรโดยรอบเท่านั้น คาดว่าไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีกิจกรรมอื่นๆ ที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน		
1.4 คุณภาพน้ำ	***ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง*** น้ำทิ้งที่จะเกิดจากการอุปโภค บริโภคของคนงานก่อสร้างกรณีคำนวณจากคนงานที่มีอยู่ประมาณ 100 คน ต่อวัน ซึ่งส่วนใหญ่จะพักอยู่ในโครงการ คิดที่ปริมาณการเกิดน้ำทิ้งคิดเป็นร้อยละ 80 ของน้ำใช้ (น้ำใช้คิดที่คนละ 2 ลิตร/คน/วัน) จะมีปริมาณน้ำเสียในการอุปโภคบริโภคของคนงานประมาณ 16 ลบ.ม./วัน ซึ่งในพื้นที่อาศัยได้มีการก่อสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วมอย่างเพียงพอ พร้อมระบบบำบัดขั้นต้นโดยใช้บ่อเกรอะและบ่อซึมที่ช่วยในการบำบัดคุณภาพน้ำทิ้งจากส้วม และใช้รางซึมในการบำบัดน้ำจากการน้ำใช้อื่น ๆ ก่อนซึมลงดิน ซึ่งการใช้บ่อเกรอะและบ่อซึมแบบวงรอบซีเมนต์จะใช้ได้กับผู้พักอาศัย 10-30 คน (คู่มือผู้ออกแบบและผู้ผลิต ระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับที่, กรมควบคุมมลพิษ: มกราคม 2537) การใช้คุณสมบัติการดูดซึมของดินในการบำบัดน้ำเสียจะขึ้นอยู่กับอัตราการซึมของดิน ซึ่งจากพื้นที่ศึกษาที่เป็นดินในพื้นที่โครงการมีเนื้อดินเป็นดินเหนียว ระดับลึกมาก จะมีอัตราการซึมของดินโดยประมาณมากกว่า 45 นาที/นิ้ว ซึ่งจัดอยู่ในอัตราการดูดซึมระดับปานกลาง และการใช้วิธีดูดซึมในดินจะต้องใช้ดินที่มีอัตราการดูดซึมปานกลางหรือเร็ว โดยต้องเท่ากับหรือน้อยกว่า 60 นาที/นิ้ว (US.EPA., Design Manual, Onsite Wastewater Treatment and Disposal Systems. 1980). นอกจากนี้ได้มีการศึกษาจำนวนมากที่แสดงให้เห็นว่า	***มาตรการระหว่างก่อสร้าง*** 1) จัดหาที่รองรับขยะให้เพียงพอและคอยดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งเศษขยะลงสู่ท่อระบายน้ำ 2) หลังจากปรับหน้าดิน การก่อสร้างอาคาร และสาธารณูปโภคแล้ว ไม่ควรปล่อยให้มีการกองดินกระจัดกระจาย ซึ่งจะเป็นผลให้มีการระหางลงสู่ท่อระบายน้ำ และแหล่งน้ำเมื่อฝนตก 3) ขณะก่อสร้างอาคาร สาธารณูปโภค ควรเก็บกองดินให้เป็นที่ โดยมีคันรอบและมีบ่อดักตะกอน ขั้วคราวก่อนระบายลงสู่แนวท่อระบายน้ำเพื่อป้องกันตะกอนดินและการอุดตัน 4) มีบ่อตรวจสภาพน้ำตามแนวท่อระบายน้ำเป็นระยะ ๆ ซึ่งช่วยระลดความเร็วของน้ำที่ระทาจากพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดปริมาณตะกอนได้ 5) ภายในรั้วบริเวณที่ทำการก่อสร้างได้จัดให้มีร่องน้ำชั่วคราว ซึ่งเป็นรางรีมขนาดไม่ต่ำกว่า 10 เซนติเมตร เป็นการใช้คุณสมบัติการดูดซึมดินในการบำบัดน้ำเสีย และก่อนการระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะมีการดักขยะ สิ่งปฏิกูล เศษวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง 6) บริเวณที่พักคนงานของโครงการต้องจัดให้มีห้องน้ำ ในกรณีของห้องส้วมให้ใช้ถังบำบัดสำเร็จรูป (Septic Tank)	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-5)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ความลึกของดิน 0.6 ถึง 1.2 เมตร ของชั้นดินที่ไม่ซึมตัวจะเพียงพอสำหรับการกำจัดแบคทีเรีย ไวรัสและฟอสฟอรัสให้เหลืออยู่ในปริมาณที่ยอมรับได้ ดังนั้น การใช้การบำบัดน้ำใช้จากคนงานก่อสร้างและการก่อสร้าง โดยใช้บ่อเกรอะบ่อซึม จึงเพียงพอต่อการบำบัดคุณภาพน้ำในโครง ***ผลกระทบระหว่างดำเนินการ*** ปริมาณน้ำใช้ในโครงการฯ ในส่วนของการพักอาศัย 191 หน่วย กำหนดให้มีผู้อยู่อาศัย 2 คน/หน่วย โดยมีปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย 200 ลิตร/คน/วัน เมื่อคิดปริมาณน้ำทิ้งจากผู้พักอาศัย 85% ของน้ำใช้ทั้งหมด ทั้งโครงการจะก่อให้เกิดน้ำทิ้งรวม 30.56 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งจากอาคารเหล่านี้จะถูกบำบัดโดยแยกการบำบัดออกเป็น 3 ส่วน ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากอาคาร 1 ซึ่งประกอบด้วยห้องพักอาศัย 157 ห้อง และส่วนบริการต่างๆของโครงการ จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัด ANAEROBIC FILTER + FIXED FILM ARATION ซึ่งประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อเกรอะ บ่อกรองไร้อากาศ บ่อ FIXED FILM ARATION และน้ำทิ้งของอาคาร 2 จะถูกแบ่งบำบัดออกเป็น 2 ส่วนคือส่วนแรกน้ำทิ้งจากห้องพักอาศัยจำนวน 9 ห้องจะถูกบำบัดด้วยบ่อดักไขมัน และ ระบบถังแยกส์ รุ่น MA 1126 ของบริษัทพรีเมียร์โพรดักส์ จำกัด ซึ่งประกอบไปด้วย ส่วนเกรอะ ส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอน และส่วนเติมคลอรีน และน้ำทิ้งส่วนที่ 2 จากห้องพักอาศัย 25 ห้องจะถูกบำบัดด้วยบ่อดักไขมันและถังแยกส์รุ่น AEROTOL-AT-100 ซึ่งประกอบไปด้วย ส่วนเกรอะ ส่วนเติมอากาศ และส่วนตกตะกอน ก่อนที่จะระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมซอยเจริมรมพล 1	***มาตรการระหว่างดำเนินการ*** 1) ในการประเมินผลกระทบเกี่ยวกับการบำบัดน้ำทิ้งของโครงการ ในอาคาร 1 จะถูกบำบัดด้วยระบบANAEROBIC FILTER FIXED FILM ARATION และในอาคาร 2 จะถูกบำบัดด้วยระบบถังแยกส์ ของบริษัทพรีเมียร์ โพรดักส์ จำกัด รุ่น MA 1126 และ AEROTAL-AT-100 ซึ่งน้ำที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะทำให้ค่า (BOD_5) ของน้ำทิ้งมีค่าไม่เกิน 30 มก./ล. อยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามข้อกำหนดของกฎหมาย ก่อนไหลลงสู่ทางระบายน้ำของเทศบาลด้านหน้าโครงการ 2) ควรมีการตรวจวัดควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการให้อยู่ในค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกภายนอกโครงการ ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และสิ่งแวดล้อม โดยใช้มาตรฐานสำหรับอาคารประเภท ฆ. ซึ่งต้องมีค่าดังนี้ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) ต้องมีค่าระหว่าง 5 - 9 - บีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร - สารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัมต่อลิตร - ซัลไฟด์ (Sulfide Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิลิตรต่อลิตร	1. ติดตามตรวจสอบและจัดทำบันทึกการทำงาน การตรวจสอบ และการซ่อมแซมของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามวาระ หรือกำหนดการตรวจสอบของระบบ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จากบ่อพักน้ำก่อนเข้าบ่อบำบัด และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบและควบคุมคุณสมบัติของน้ำทิ้งให้อยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งอาคาร รวมทั้งสิ้น 3 จุดทุก 6 เดือน

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-6)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ในการคำนวณเพื่อออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีการออกแบบระบบบำบัดดังรายละเอียดในบทที่ 2 และภาคผนวก เป็นไปตามข้อกำหนดและหลักเกณฑ์ในการประเมินผลกระทบและการออกแบบทางวิศวกรรม โดยใช้ค่า BOD ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นในครัวเรือนเข้าระบบที่ 250 มก./ล. (ในการคำนวณโดยข้อกำหนดใช้ BOD น้ำทิ้งเริ่มต้นที่ 250 มก./ล. และ BOD ของน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วไม่น้อยกว่า 30 มก./ล.) ดังนั้นระบบของโครงการที่ออกแบบที่ใช้ค่าตามข้อกำหนดจะสามารถบำบัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการให้อยู่ในค่ามาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. คือค่า BOD 30 มก./ล. ซึ่งค่าที่ออกจากส่วนบำบัดจะอยู่ในค่ามาตรฐานเมื่อเครื่องทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และในปัจจุบันได้ก่อสร้างแล้วเสร็จ น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมรอยเริมจอมพลซึ่งไม่ได้มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด	- สารละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายใน น้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ต้องมีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร - ทีเคเอ็น (TKN) ต้องมีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร - residual Chlorine ต้องมีค่า 0.5-1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร 3) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ควรพิจารณานำมาใช้ประโยชน์ในด้านอื่น ๆ ที่คุณภาพน้ำสามารถใช้ได้ เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำภายในพื้นที่โครงการ เช่น การนำน้ำมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ รดสนามหญ้า ล้างถนน เป็นต้น 4) เจ้าของโครงการควรได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานโครงการเพื่อจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อทำหน้าที่ในการดำเนินการ จัดเก็บขยะมูลฝอย ดูแลรักษาความสะอาดในโครงการ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยให้การควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งดียิ่งขึ้น 5) ตรวจสอบและปฏิบัติการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดี มีการทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ ซึ่งจะส่งผลต่อคุณภาพของน้ำทิ้ง และการไม่เป็นผลภาวะในแหล่งรองรับน้ำ	
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	สภาพของพื้นที่ก่อนดำเนินโครงการ เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีสภาพที่เป็นป่าไม้ ป่าชายเลน หรือพื้นที่คุณค่าทางนิเวศวิทยาบนบก รวมทั้งการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัย ย่านพาณิชยกรรม และสถานศึกษา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาอย่างมีนัยสำคัญ		

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-7)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์. 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<u>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</u> ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในพื้นที่โครงการโดยทั่วไปในปัจจุบันจะมีลักษณะเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย และสถานที่ราชการ นอกจากนี้พื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในเขตพื้นที่ห้ามดำเนินโครงการของผังเมืองรวมตามกฎกระทรวง ในขณะดำเนินการขออนุญาตจัดสรรโครงการ และไม่มีข้อห้ามประกอบการพาณิชย์แต่อย่างใด ดังนั้นการพัฒนาโครงการที่พักอาศัยของโครงการจึงสอดคล้องกับแผนการใช้ที่ดิน และข้อกำหนดผังเมือง และไม่มีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างมีนัยสำคัญ		
3.2 การจราจร	<u>ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง</u> จากผลการศึกษาปริมาณการจราจรในสภาพปัจจุบัน บริเวณเส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้องกับพื้นที่โครงการบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 ในสภาพปัจจุบัน มีปริมาณรถยนต์นั่ง รถยนต์โดยสาร 4 ล้อ รถยนต์บรรทุก 4 ล้อ มากที่สุด โดยมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.49 ซึ่งเมื่อเทียบกับค่าความสามารถในการรองรับแล้วพบว่าการจราจรยังคงมีความคล่องตัวดี	<u>มาตรการระหว่างก่อสร้าง</u> 1) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่วิ่งรถส่งวัสดุอุปกรณ์ ที่ใช้ในโครงการและเมื่อเข้าเขตชุมชนไม่ให้เกิน 40 กิโลเมตรชั่วโมง เพื่อลดการทรุดโทรมของผิวจราจรและช่วยลดอุบัติเหตุ 2) การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างระมัดระวังไม่ให้มีเศษวัสดุใดๆ ตกลงบนเส้นทางสาธารณะ และรักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ตลอดเวลา 3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายรอคอยความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้าสู่พื้นที่โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน 4) ในขณะก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ เช่น ถนน ควรมีการฝึกอบรมคนขับรถและเจ้าหน้าที่ ควบคุมการจราจรในช่วงที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างขณะดำเนินการ	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-8)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบระหว่างดำเนินการ ในการเพิ่มของปริมาณการจราจรขณะมีโครงการซึ่งประกอบไปด้วยห้องพักอาศัย จำนวน 191 หน่วย ดังนั้นในการคาดการณ์ปริมาณจราจรจึงคิดให้มีการเพิ่มขึ้นของรถจักรยานยนต์และรถยนต์นั่ง ในจำนวนสูงสุดเท่ากับหน่วยพักอาศัย 191 หน่วย ซึ่งจะทำให้มีปริมาณจราจร เพิ่มขึ้น ดังแสดงในตารางที่ 4.3-1 ซึ่งเมื่อนำมาคำนวณค่า V/C Ratio ดังแสดงในตารางที่ 4.3-2 และประเมินสภาพการจราจรในเส้นทางทางหลวงหมายเลข 3 พบว่าเมื่อมีการเพิ่มขึ้นของรถในพื้นที่โครงการจะทำให้มีปริมาณรถยนต์นั่ง 4 สัดมากที่สุดโดยมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.51 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับความสามารถในการรองรับพบว่ายังคงมีการจราจรกล่องตัวดี	***มาตรการระหว่างดำเนินการ*** 1) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ จุดกลับรถ ทิศทาง และสัญญาณไฟ บริเวณทางเข้าออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะขอเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2)จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย และผู้อื่น เช่น การใช้ความเร็ว การขับรถสวนทาง การจอดรถในที่ที่จัดไว้ เป็นต้น 3) จัดให้มีที่จอดรถของโครงการเพิ่มเติม โดยได้เช่าที่ดินของเอกชนในละแวกใกล้เคียง เพื่อรองรับกรณีที่จอดรถของโครงการไม่เพียงพอ	
3.2 ไฟฟ้า	***ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง*** ในการดำเนินการก่อสร้าง สามารถดำเนินการโดยต่อจากระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และมีการใช้ไฟฟ้าในขณะก่อสร้างไม่มากนัก จึงไม่มีผลกระทบต่อใช้ไฟฟ้าของชุมชนแต่อย่างใด		

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-9)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบระหว่างดำเนินการ การใช้ไฟฟ้าของโครงการ จะดำเนินการโดยการออกแบบระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ตามมาตรฐานทั่วไป และรับไฟฟ้าจากการไฟฟ้าภูมิภาคโดยตรง ซึ่งทางโครงการได้ทำการประสานในการจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการแล้วในปัจจุบัน โดยไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนโดยรอบเดิมแต่อย่างใด ในช่วงเปิดดำเนินการ การออกแบบจะได้กำหนดให้ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน รวมทั้งประหยัดกระแสไฟฟ้าที่ต้องใช้แล้วเป็นการใช้หลอดผอม การใช้หลอดตะเกียบหรืออื่น ๆ ควรมีการพิจารณามาตรการอื่น ๆ เพิ่มเติม เช่น การแยกสวิทช์เปิด-ปิดหลอดไฟ การประหยัดการใช้ไฟฟ้าส่วนกลาง รวมถึงการประชาสัมพันธ์ เชิญชวน และปลูกฝัง แนวคิดในการประหยัดการใช้ไฟฟ้าของผู้พักอาศัย เพื่อเป็นการลดการใช้ปริมาณไฟฟ้าลง แต่ในการประหยัดการใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง เช่น ไฟโคมตามถนน หรือไฟฉุกเฉินอาคาร จะต้องพิจารณาถึงความปลอดภัยด้วย	***มาตรการระหว่างดำเนินการ*** การใช้ไฟฟ้าของอาคารควรมีการกำหนดมาตรการการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดตั้งแต่เริ่มต้นโครงการ การออกแบบติดตั้งหลอดไฟ โคมไฟซึ่งเป็นลักษณะประหยัดพลังงาน เช่น หลอดผอม หลอดตะเกียบ เป็นต้น นอกจากนี้ควรมีมาตรการเสริมอื่น ๆ ที่นำมาปรับปรุงการใช้พลังงานให้ประหยัด เช่น การควบคุมการปิดไฟแสงสว่างที่ไม่จำเป็น	
3.3 น้ำใช้	***ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง*** ในขณะก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะเป็นผู้จัดหาน้ำใช้ ทั้งสำหรับคนงานและการก่อสร้างเอง ซึ่งมีปริมาณการใช้น้ำไม่มากนักและพื้นที่โครงการก็ได้รับน้ำบริการของการประปานครหลวงอยู่แล้วในปัจจุบัน จึงสามารถใช้น้ำขณะก่อสร้างได้โดยไม่มีผลกระทบต่อแหล่งน้ำใช้ของชุมชน นอกจากนี้การใช้น้ำขณะก่อสร้างจะใช้ในช่วงเวลากลางวัน ซึ่งเป็นเวลาที่การใช้น้ำของชุมชนโดยรอบจะมีปริมาณน้อย	***มาตรการระหว่างก่อสร้าง*** จัดให้มีน้ำใช้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-10)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบระหว่างดำเนินการ โครงการฯ รับน้ำประปาจากการประปาชลบุรี ซึ่งได้ดำเนินการต่อท่อจ่ายน้ำประปาแล้วในปัจจุบัน สามารถจัดหาน้ำให้โครงการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าการใช้น้ำที่เพิ่มขึ้นในโครงการในปัจจุบันก็ไม่มีผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด	***มาตรการระหว่างดำเนินการ*** 1) ตรวจสอบระบบท่อส่งน้ำ ปั๊มน้ำ และถังเก็บน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด ไม่รั่วไหล หากมีการแจ้งเหตุท่อแตก ท่อรั่ว ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว	ในระยะเปิดดำเนิน ารควรติดตา วจ. อบการทำงานของปั๊ม ระบบท่อส่งน้ำ สภาพทั่วไปของถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกัน การชำ ด และรั่ว ตรองน้ำ พร้อมทั้งทำการบันทึกการตรวจสอบ และการแจ้งซ่อชำรุด บกพร่องต่างๆ ในกรณีที่มีการแตกหักเสียหาย หรือรั่วไหลของน้ำต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน
3.4 การระบายน้ำ	***ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง*** ในระยะก่อสร้างน้ำทิ้งจากการใช้น้ำบาย ในโครงการจะมีไม่มากนัก คือ น้ำทิ้งจากการก่อสร้างจะมีการทำคูหรือร่องน้ำ ในบริเวณที่มีกิจกรรม และใช้วิธีรีมผ่านลงดิน ส่วนน้ำทิ้งจากคนงานก็จะผ่านระบบบำบัดและรีมลงดินเช่นเดียวกัน ทำให้การระบายน้ำรอบก่อสร้างไม่มีผลกระทบต่อแหล่งน้ำโดยรอบ และเมื่อพิจารณาจากสภาพการก่อสร้างโครงการที่มีสภาพเป็นชุมชนที่พักอาศัย และสถานที่ราชการ ก็ไม่เป็นที่ตั้งของการระบายน้ำเติมของชุมชนแต่อย่างใด ***ผลกระทบระหว่างดำเนินการ*** ในระยะดำเนินการเนื่องจากโครงการจะพัฒนาสภาพเดิมจากที่ดินว่างเปล่า ไปเป็นอาคารชุดพักอาศัยและถนน จะทำให้สัมประสิทธิ์การไหลของมีค่าเพิ่มมากขึ้น หรือจะทำให้อัตราการรีมน้ำของที่ดินลดน้อยลง ซึ่งในช่วงดำเนินโครงการที่ผ่านมาได้มีการทำท่อระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาล ซึ่งในช่วงระยะเวลาที่ดำเนินการมาไม่พบว่ามีผลกระทบต่อระบบระบายน้ำโดยรวมของพื้นที่แต่อย่างใด	***มาตรการระหว่างก่อสร้าง*** 1) ดินที่รุดออกจากการก่อสร้างฐานรากต้องให้มีที่กองโดยเฉพาะ และต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียงหรือประชาชนที่ใช้สาธารณะ 2) ดูแลห้ามไม่ปล่อยให้เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง หรือที่ติดล้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำ หรือในที่สาธารณะใดๆ 3)ต้องทำการสร้างท่อระบายน้ำหรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกหล่นอันเนื่องมาจากการก่อสร้างให้เรียบร้อย ***มาตรการระหว่างดำเนินการ*** 1) พิจารณาแนวทางในการนำน้ำทิ้งบางส่วนจากบ่อพักน้ำ ก่อนระบายออกไปใช้ประโยชน์ที่เหมาะสม เช่น การรดน้ำต้นไม้ สนามหญ้า สวนหย่อม หรือล้างถนน เป็นต้น เพื่อลดการใช้น้ำและลดการระบายน้ำทิ้งจากโครงการ 2) ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการอยู่เสมอ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่อุดตัน โดยเฉพาะอย่างยิ่งช่วงเร่งสู่ฤดูฝน หากพบว่ามีการชำรุดเสียหาย ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-11)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	***ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง*** การประมาณอัตราการเกิดมูลฝอยในพื้นที่โครงการขณะก่อสร้างจากจำนวนคนงาน 100 คน ซึ่งส่วนใหญ่จะพักอยู่ในบริเวณโครงการ จะมีปริมาณระยะต่อวันประมาณ 100 กก./วัน โดยใช้เกณฑ์การเกิดระยะมูลฝอย 1 กก./คน/วัน คิดเป็นปริมาตรประมาณ 0.5 ลบ.ม. ซึ่งจะต้องมีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบทั้งในส่วนของพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่พักคนงาน เนื่องจากหากมีการจัดเก็บที่ไม่ถูกสุขลักษณะแล้วอาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ เช่น ทางเดินอาหารต่อคนงาน เป็นต้น ***ผลกระทบระหว่างดำเนินการ*** ในการเปิดดำเนินการ ปริมาณระยะที่เกิดขึ้นในอาคารชุดพักอาศัยแต่ละหลังคิดจากเกณฑ์การเกิดระยะจากที่พักอาศัยไม่น้อยกว่า 3 ลิตร/คน/วัน หรือ 1 กก./คน/วัน การประเมินปริมาณระยะของอาคาร 1 จะเท่ากับ 1176 ลิตร/วัน และอาคาร 2 จะเท่ากับ 102 ลิตร/วัน รวมเป็นปริมาณระยะในพื้นที่โครงการ 1280 ลิตร/วัน ในการจัดการระยะของโครงการจะมีพนักงานทำความสะอาดเก็บระยะภายในห้องพักอาศัย เพื่อรวบรวมมาเก็บไว้ในห้องพักระยะซึ่งแยกเป็นห้องเก็บระยะเปียกและห้องเก็บระยะแห้ง ในการจัดเก็บจะดำเนินการโดยเทศบาลศรีราชาซึ่งจะมาเก็บรวบรวมทุกวันอย่างสม่ำเสมอ ในช่วงระยะที่ดำเนินการจึงไม่พบว่ามีปัญหาการตกค้างของระยะในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	***มาตรการระหว่างก่อสร้าง*** 1) จัดหาถังระยะขนาด 100 ลิตร และ 200 ลิตรที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อรองรับระยะมูลฝอยให้เพียงพอกับปริมาณระยะที่จะเกิดจากคนงานและกิจกรรมการก่อสร้าง 2) การเก็บกองเศษวัสดุจะต้องมีการปกคลุมด้วยผ้าคลุมปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 3) จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุ ระยะออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายจะปิดฝาถังระยะให้มิดชิด กรณีเป็นกองวัสดุจะมีผ้าคลุมปิดมิด ชิดเพื่อป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคต่าง ๆ 4) ติดต่อให้เทศบาลศรีราชามาดำเนินการจัดเก็บระยะมูลฝอยเป็นประจำ สม่ำเสมอ ไม่ปล่อยให้มีระยะตกค้างเป็นจำนวนมากและเป็นเวลานาน ***มาตรการระหว่างดำเนินการ*** 1) จัดให้มีถังระยะตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่โครงการ สำหรับรองรับระยะจากผู้พักอาศัย โดยพยายามให้วางถังครอบคลุมบริเวณที่มีการใช้พื้นที่ในกิจกรรมต่าง ๆ ที่อาจก่อให้เกิดระยะมูลฝอยได้ รวมถึงในส่วนของสวนหย่อม และบริเวณริมถนนโครงการเป็นต้น 2)จัดให้มีการจัดเก็บระยะของพนักงานทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ และจัดเก็บตามประเภทของระยะเปียกและระยะแห้ง เพื่อรวบรวมไว้ในห้องเก็บระยะเพื่อรอการเก็บขนของเทศบาล 3) ควรมีการวางระเบียบ และจัดถังระยะเปียกและถังระยะแห้งให้ผู้พักอาศัยทำการจัดแยกระยะก่อนทิ้งบริเวณที่ทิ้งระยะซึ่งจัดไว้ให้ตามประเภทของระยะ 4) ติดตามการเข้าเก็บระยะของเทศบาลศรีราชา ให้มาเก็บอย่างสม่ำเสมอ ไม่ปล่อยทิ้งไว้นานจนเกิดการตกค้าง และการทำความสะอาดพื้นที่บริเวณที่จัดเก็บและใกล้เคียงภายหลังการจัดเก็บทุกครั้ง	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-12)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคม-เศรษฐกิจ	***ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง*** ขณะก่อสร้างจะมีคนงานมาพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง ในด้านของปัญหาคนงานที่ผ่านมาไม่มีปัญหาความขัดแย้งกับชุมชนเดิมแต่อย่างใด เนื่องจากมีขอบเขตพื้นที่แยกจากชุมชนชัดเจน ***ผลกระทบระหว่างดำเนินการ*** จากการสำรวจทัศนคติของกลุ่มชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ ด้วยวิธีการสัมภาษณ์ ทัศนคติเกี่ยวกับโครงการในระยะการดำเนินการก่อสร้างโครงการ พบว่าทัศนคติเกี่ยวกับการโครงการในระยะการดำเนินการก่อสร้างโครงการ พบว่ากลุ่มตัวอย่างมีทัศนคติต่อการได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการน้อยมากส่วนใหญ่จะตอบว่าไม่มีปัญหา ส่วนปัญหาที่เกิดขึ้นมากที่สุดคือปัญหาด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการขนส่ง ร้อยละ 5.5 รองลงมาคือ ปัญหาด้านความกังวลปัญหาด้านความปลอดภัย และฝุ่นจากการขนส่งของโครงการ ร้อยละ 3.6 ซึ่งปัญหาดังกล่าวเป็นผลเนื่องมาจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการใช้วัสดุก่อสร้าง รวมถึงมีคนงานมาอาศัยอยู่ถึงแม้จะเป็นการอาศัยอยู่ชั่วคราว ก็อาจก่อปัญหาดังกล่าวขึ้นมามากกว่าเดิมที่เป็นอยู่ โดยสรุปกลุ่มตัวอย่างเห็นด้วยกับการขยายโครงการ ร้อยละ 16.4 ไม่เห็นด้วยร้อยละ 3.6 ที่เหลือร้อยละ 80 ไม่ออกความคิดเห็น	***มาตรการระหว่างก่อสร้าง*** 1) ให้ผู้รับเหมาควบคุมดูแลความเป็นอยู่ของคนงานก่อสร้างที่พักอยู่ในพื้นที่โครงการไม่ให้ก่อเหตุทะเลาะวิวาท หรือก่อเรื่องเดือดร้อนรำคาญ ขัดแย้งกับผู้อยู่อาศัยเดิม 2) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงาน หรือวิศวกรโครงการ ควรมีการประสานกับผู้อยู่อาศัยโดยรอบ และมีการสอบถามความคิดเห็นถึงสภาพปัญหาที่อาจได้รับจากการก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะผู้พักอาศัยในปัจจุบัน 3) ผู้รับเหมาควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการในการลดมลภาวะ หรือการรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างทุกประเภทที่อาจมีต่อผู้อยู่อาศัยเดิม ***มาตรการระหว่างดำเนินการ*** 1)มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัย เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 2)จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่จะดูแลและดำเนินการต่างๆ ในส่วนของโครงการ	ติดตามประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ ข้อคิดเห็นจากผู้อยู่อาศัยเพื่อแก้ไขหรือประสานงานกับตัวแทนผู้พักอาศัย (ถ้ามี) โดยสม่ำเสมอทุก 6 เดือน

ารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-13)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมทสำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไรผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและอาชีวอนามัย	***ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง*** ***ผลกระทบขณะก่อสร้าง*** 1) ในช่วงเวลาการดำเนินการก่อสร้างโครงการ อาจมีผลเพิ่มอัตราการเป็นโรคระบบทางเดินอาหาร หรือสุขภาพของคนงาน ถ้าหากผู้รับเหมาก่อสร้างไม่จัดให้มีระบบรวบรวมกำจัดขยะ สิ่งปฏิกูล น้ำสะอาด ที่พักอาศัย ส้วม ในเขตพื้นที่โครงการให้ถูกสุขลักษณะ รวมถึงอุบัติเหตุอันเนื่องจากความไม่ปลอดภัยในการ ก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่มีผลกีดขวางการจราจร ซึ่งจะมีผลกระทบมาก/น้อย ขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติงานเอง 2).หากไม่มีการดูแลควบคุมให้คนงานไม่ก่อความเดือดร้อนรำคาญ ทะเลาะวิวาทกับชุมชนโดยรอบ เช่นการลักขโมย การก่ออาชญากรรมอื่น ๆ มีผู้อยู่อาศัยจำนวนมากและในช่วงกลางวันมักไม่มีผู้อยู่บ้าน ในเรื่องการขนส่งวัสดุก่อสร้างแม้ว่าจะมีไม่มากนักในการดำเนินการปัจจุบัน แต่ยังคงต้องเข้มงวด กวดขัน วินัยในการขับรถตลอดจนเส้นทาง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นกับชุมชน เนื่องจากต้องใช้เป็นเส้นทางผ่านด้วย	***มาตรการระหว่างก่อสร้าง*** 1) ดูแล กวดขัน ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมการทำงานของคนงานก่อสร้างตามหลักของความปลอดภัยในการทำงาน เนื่องจากในสภาพปัจจุบัน การก่อสร้างของคนงานดำเนินถึงในเรื่องความปลอดภัยน้อยมาก โดยเฉพาะการทำงานบนที่สูง ทั้งนี้ควรจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยที่เหมาะสม เช่นหมวกนิรภัย ถุงมือ รองเท้า รถนิรหุ้มส้น เป็นต้น 2) ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างหรือสิ่งป้องกันภัยตรายเกิดการชำรุด เสียหายที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ หรือทรัพย์สิน ต้องหยุดการก่อสร้างทันทีจนกว่าแก้ไขซ้อรัดร้องให้เรียบร้อยก่อนจึงจะดำเนินการสร้างต่อไปได้ 3) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้คนงานที่ทำงานในที่สูงเกินกว่า 4.00 เมตร ซึ่งมีลักษณะโดดเดี่ยวและไม่มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยหรือป้องกันอันตรายอย่างอื่น รวมเข็มรัดนิรภัยและเรือกนิรภัยตลอดเวลาการทำงาน 4) ห้ามมิให้บุคคลหนึ่งบุคคลใดพักอาศัย หลับนอน หรือนอนค้างในอาคารที่กำลังก่อสร้าง 5) การพักอาศัยของคนงานก่อสร้างเป็นการชั่วคราวในพื้นที่โครงการขณะทำการก่อสร้าง ผู้รับเหมาต้องจัดระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้ให้อย่างเพียงพอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค หรือเกิดโรคระบาดขึ้น 6) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่ สำหรับคนงานที่ทำการก่อสร้าง หรือพักอาศัยในโครงการ 7) ควบคุม และสอดส่องดูแลการใช้ไฟฟ้า การจุดไฟ ในการหุงต้ม หรือให้แสงสว่าง ของคนงานภายในโครงการ รวมทั้งการเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เช่น ถังดับเพลิงเคมีไว้ในที่ที่เข้าถึงได้ง่าย เป็นต้น 8) ห้ามดำเนินการ ติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุก่อสร้าง หรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีการป้องกันภยันตรายที่อาจเกิดต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน และติดตั้งไฟให้มีแสงสว่างเพียงพอ ในระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นด้วย	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-14)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบระหว่างดำเนินการ คาดว่าการมีโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในระดับต่ำ หรือไม่มีผลกระทบเนื่องจาก 1. น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นภายในโครงการ ทางโครงการจัดระบบบำบัดน้ำเสียให้อาคารทุกหลัง ซึ่งได้ออกแบบให้เป็นระบบที่สามารถรองรับปริมาณน้ำทิ้งจากอุทกิจกรรมในครัวเรือนและบำบัดจนได้มาตรฐานก่อนที่จะปล่อยลงสู่ทางระบายน้ำของเทศบาลได้โดยปลอดภัย ประกอบกับเป็นแหล่งน้ำที่ไม่มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด 2. ในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ในช่วงการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีเหตุการณ์ด้านการลักขโมยสิ่งของ หรือทรัพย์สินภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากกลุ่มเป้าหมายของโครงการจะเป็นผู้มีรายได้สูงถึงปานกลาง รวมถึงนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศ ที่จะมาพักผ่อนหรือดำเนินธุรกิจ ประกอบกับตัวโครงการมีมาตรการในการดูแลรักษาความปลอดภัยอย่างเพียงพอ ทั้งจากเจ้าหน้าที่รองนิติบุคคล ยามรักษาความปลอดภัยที่จัดจ้าง 3. ส่วนในด้านความปลอดภัยจากการจราจรในโครงการก็จะต้องดูแลกวดขันการปฏิบัติตามกฎจราจร ป้ายจราจรต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด	***มาตรการระหว่างดำเนินการ*** เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ หรือนิติบุคคลรองอาคาร ทำหน้าที่ในการสอดส่องดูแลด้านความสะอาด และสุขอนามัย ภายในพื้นที่โครงการ	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	***ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง*** หากไม่มีการดูแล กวดขัน เรื่องการใช้ไฟฟ้า การหุงต้มอาหาร การสูบบุหรี่ กิจกรรมการก่อสร้างที่อาจเกิดไฟไหม้ รวมถึง การเก็บกองวัสดุหรือเศษวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงได้ อาจเป็นเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการ ประกอบกับระหว่างการก่อสร้างอาจจะมีอุปกรณ์ในการดับเพลิงไม่เพียงพอ เมื่อเกิดเพลิงไหม้อาจลุกลามถึงพื้นที่ซึ่งอยู่ใกล้เคียงได้	***มาตรการระหว่างก่อสร้าง*** ควบคุม และสอดส่องดูแลการใช้ไฟฟ้า การจุดไฟ ในการหุงต้ม หรือให้แสงสว่างของคนงานภายในโครงการ	

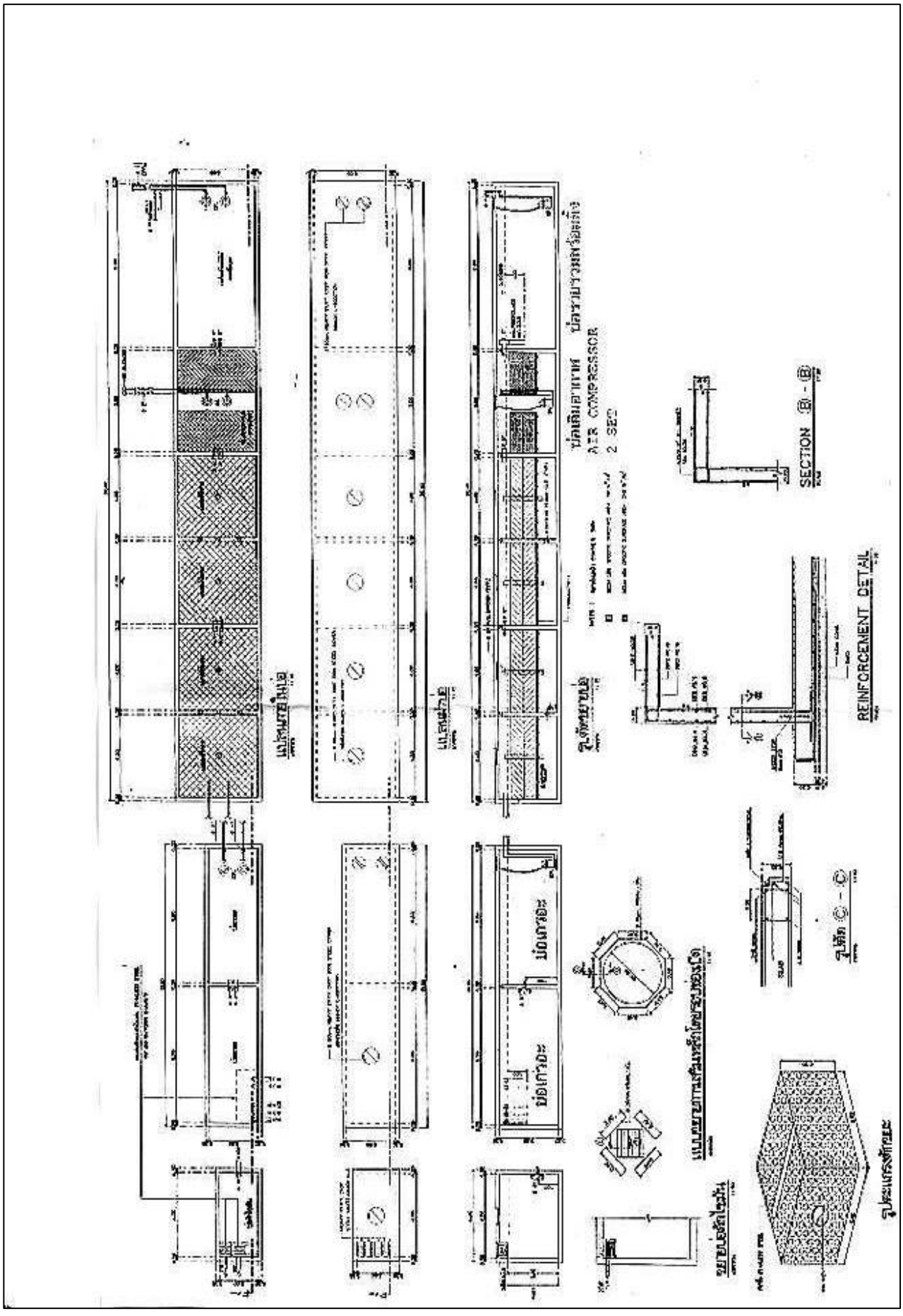
ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-15)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบระหว่างดำเนินการ ในขณะดำเนินการ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยอยู่เป็นจำนวนมาก แต่ในช่วงการดำเนินการที่ผ่านมาไม่พบว่ามีเหตุการณ์ด้านเหตุอัคคีภัยเกิดขึ้น ทั้งนี้เนื่องมาจากได้มีการจัดเตรียมความพร้อมทั้งระบบแจ้งเหตุ ระบบระงับอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ	***มาตรการระหว่างดำเนินการ*** 1) จัดหาอุปกรณ์แจ้งเหตุสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ในทุกอาคาร 2) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างเพียงพอ 3) มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องเมือ และอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอ 4) มีการตรวจสอบการใช้แก๊สของโครงการ ให้มีความปลอดภัยและดำเนินการขออนุญาตการใช้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบหากโครงการมีการใช้แก๊สเกินค่าที่กฎหมายกำหนด	1) ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ทั้งหมดในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัยอัคคีภัย ที่ติดตั้งในโครงการตามคู่มือประจำของแต่ละอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน เป็นระยะโดยสม่ำเสมออย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง 2. ทำการตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง 3. ทำการตรวจสอบป้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือนอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง 4. ตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และลาดฟ้าอย่างสม่ำเสมอทุกเดือน เพื่อไม่ให้มีการวางสิ่งของกีดขวางในเส้นทางที่ต้องใช้ในการเคลื่อนย้ายกรณีเกิดอัคคีภัย รวมถึงบริเวณเส้นทางที่รถดับเพลิงใช้ในการดับเพลิงภายในโครงการ

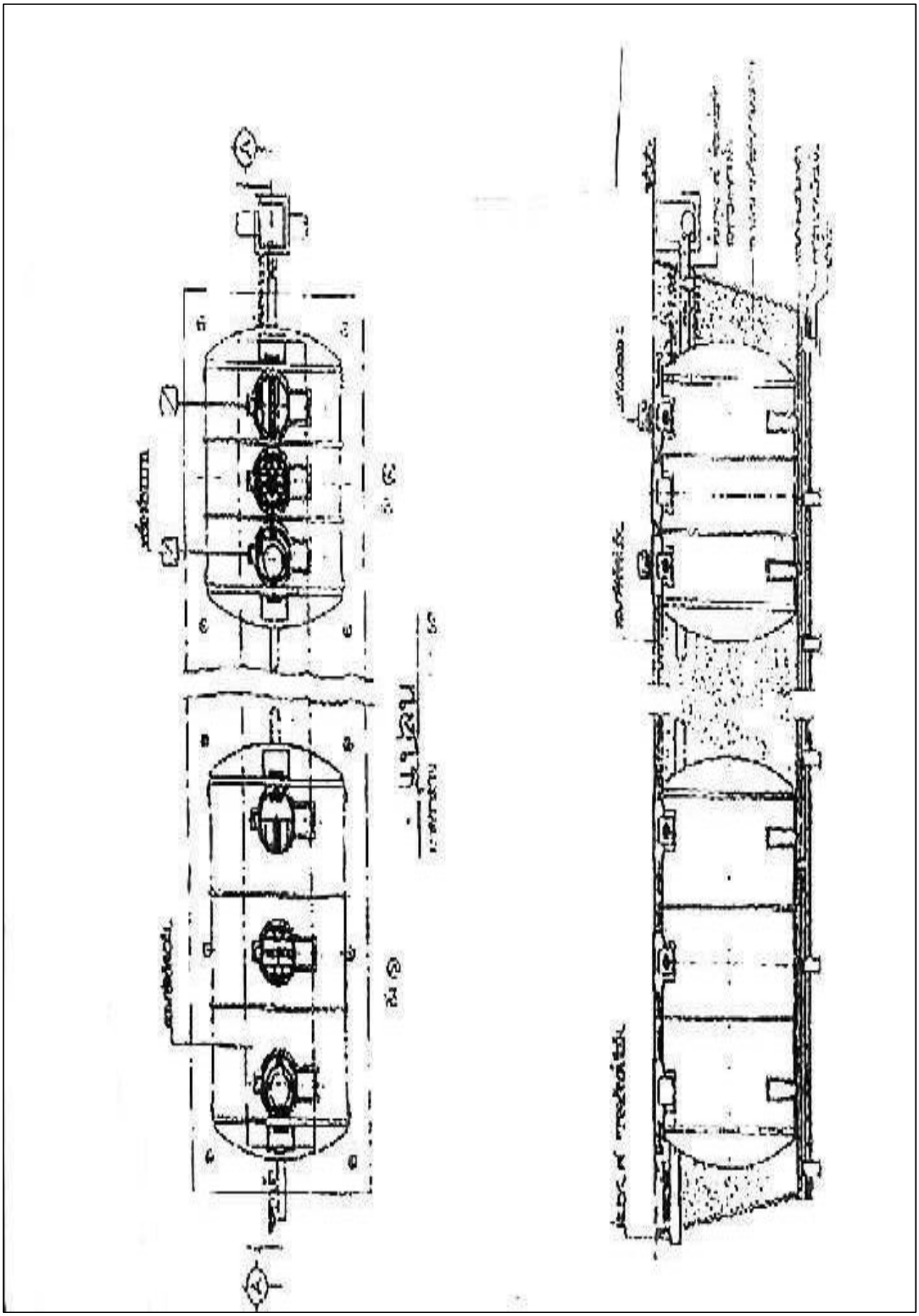
ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-16)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	*ผลกระทบระหว่างดำเนินการ* การดำเนินโครงการ KANARY BAY ลักษณะการใช้ที่ดินตลอดถนน มีสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารพาณิชย์ ที่พักอาศัย และสถานที่ราชการ นอกจากนี้การปลูกสร้างอาคารไม่เกิดข้อกำหนดควบคุมการก่อสร้างใดๆ ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะมีทัศนียภาพที่ต่อเนื่องและสอดคล้องกับลักษณะการใช้ที่ดินโดยรอบ จึงไม่มีผลกระทบทางทัศนียภาพอย่างมีนัยสำคัญ ในทางกลับกันในทางเข้าโครงการหากมีการจัดการบริเวณด้านหน้า ภายใน จัดให้มีการปลูกต้นไม้ สนามหญ้าและสวนหย่อมตามแนวถนน อาคาร และที่ว่างของโครงการ และให้มีการรูอกแบบตกแต่งให้สวยงาม ก็จะสามารถก่อให้เกิดความสวยงามของทัศนียภาพหน้าโครงการ แนวถนน สำหรับผู้ผ่านไปมาบนเส้นทางและชุมชนใกล้เคียงได้	*มาตรการระหว่างดำเนินการ* 1) ในการออกแบบของโครงการ ได้มีการจัดพื้นที่สำหรับทำสวนหย่อม บ่อน้ำ และปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งจะช่วยเพิ่มความสวยงามให้กับในโครงการ 2) ในการออกแบบได้กำหนดให้มีพื้นที่โล่งตามลัดส่วนของข้อกำหนดการจัดสรรที่ดิน 3)เมื่อเปิดดำเนินการควรตกแต่งบริเวณโดยรอบของพื้นที่ให้สวยงาม ซึ่งจะเพิ่มทัศนียภาพและความน่าอยู่ให้กับโครงการ และผู้ที่ผ่านไปมา	

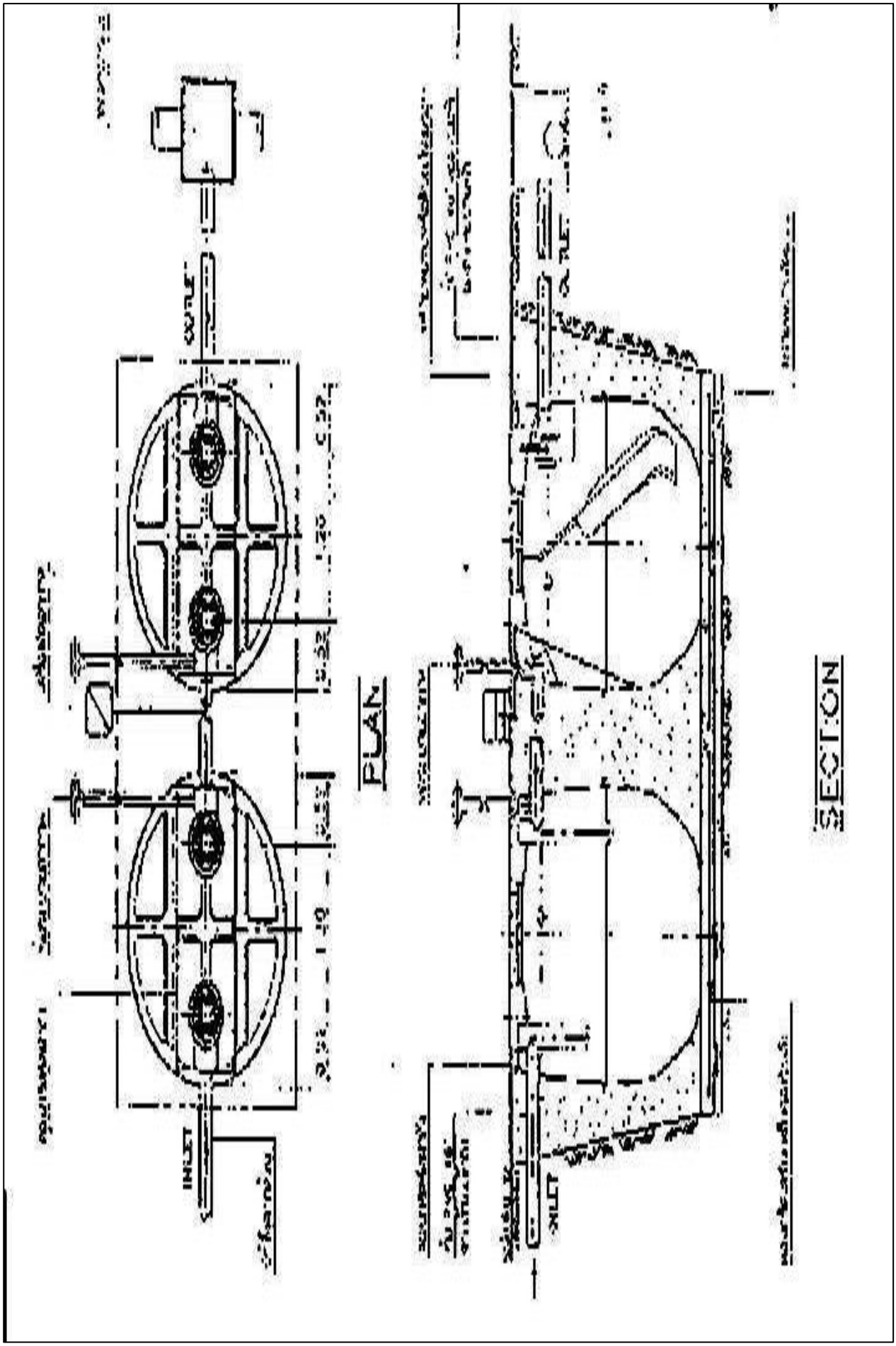
ระบบบำบัดแบบ FIXED FILM AERATION



ระบบถัง SAT รุ่น AT-100



ระบบถัง SAT รุ่น MA-1126



Guest Relation ประจำโครงการ

1052 2555 010036

MISS MAYUMI AKASHI

18 / 02 / 2508

ญี่ปุ่น

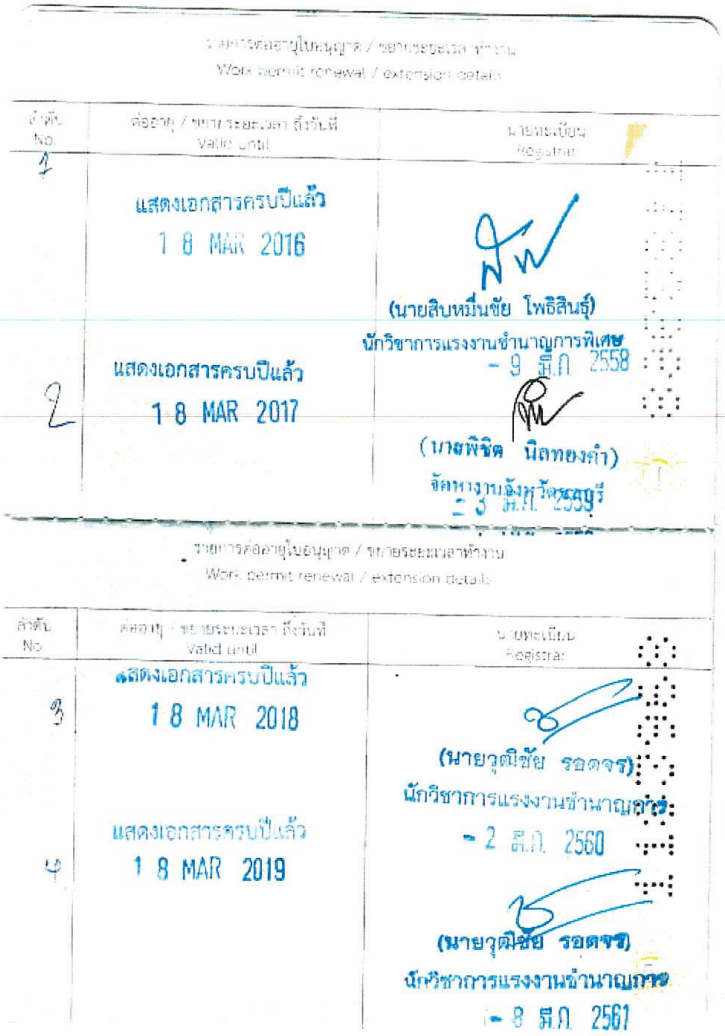
(หน้า 2 ค)

ผู้จัดการฝ่ายประสานงานลูกค้าชาวญี่ปุ่น

ให้รายงานผลการดำเนินงาน เมื่อครบกำหนดการอนุญาต

1 ปี

19/03/2557 18/03/2558

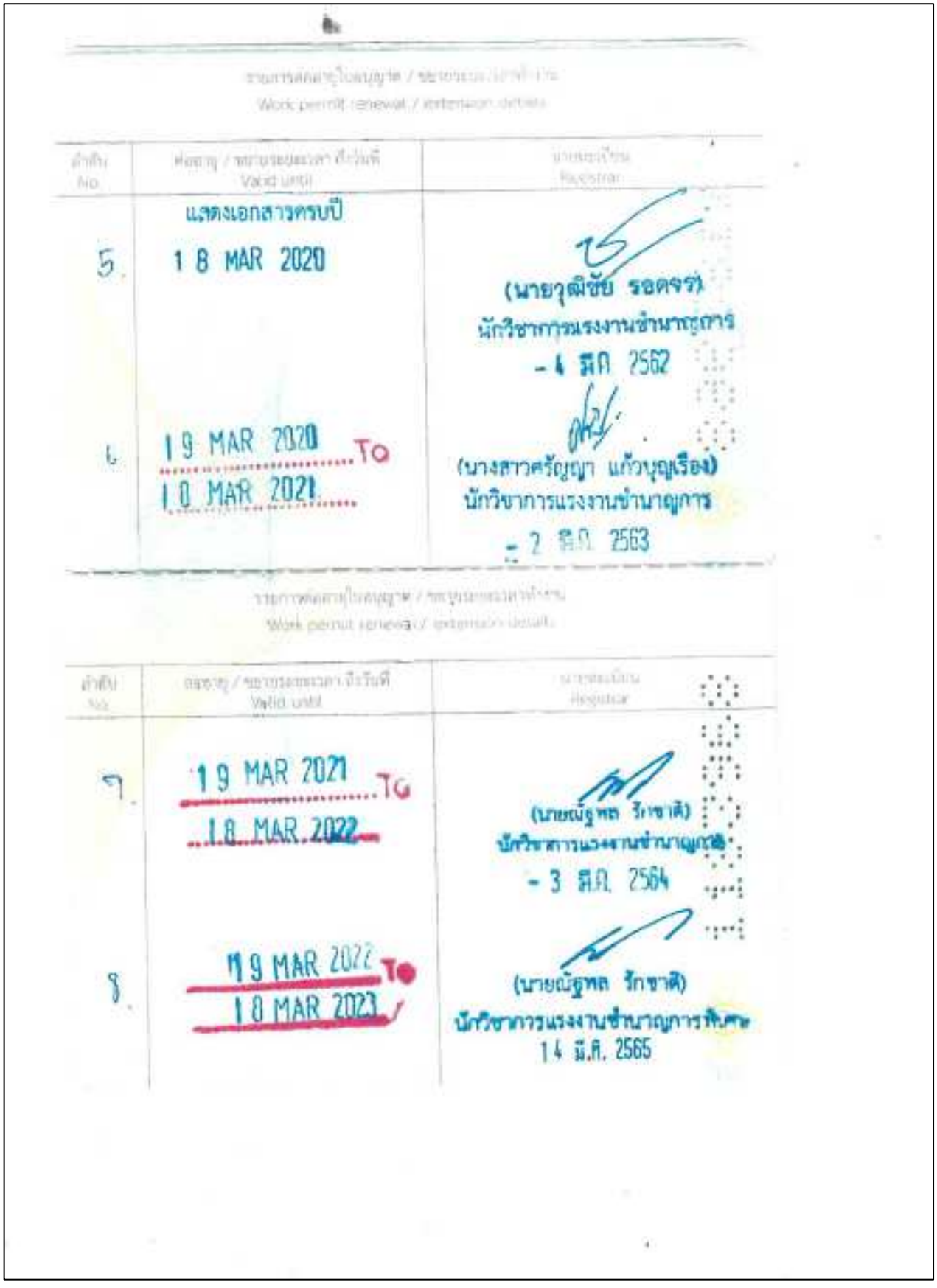


รายการต่ออายุใบอนุญาต / ขยายระยะเวลาทำงาน
Work permit renewal / extension details

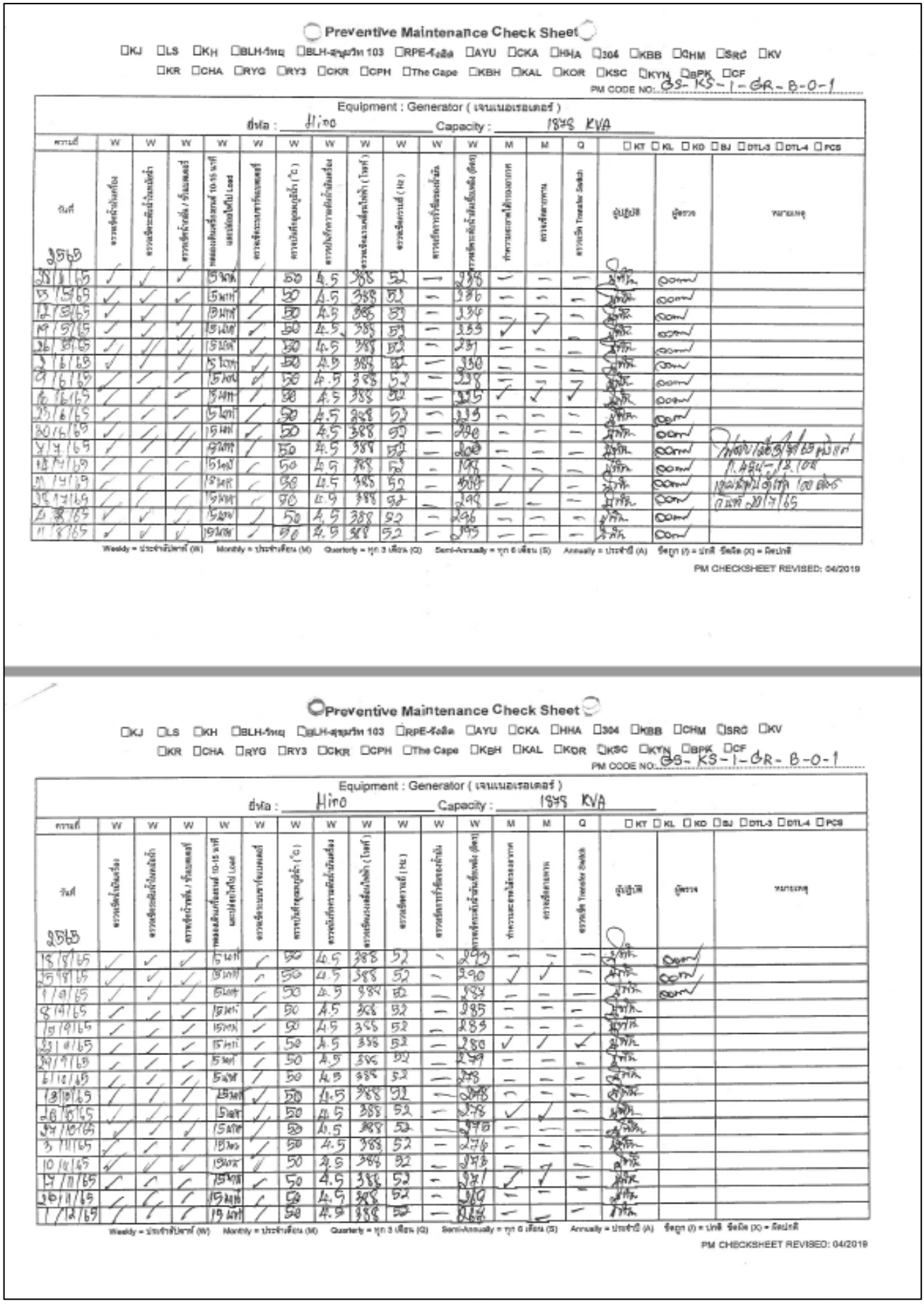
ลำดับที่ No.	ต่ออายุ / ขยายระยะเวลา ถึงวันที่ Valid until	นายทะเบียน Registrar
1	แสดงเอกสารครบปีแล้ว 18 MAR 2016	(นายสิบหมื่นชัย โพธิสินธุ์) นักวิชาการแรงงานชำนาญการพิเศษ - 9 มี.ค. 2558
2	แสดงเอกสารครบปีแล้ว 18 MAR 2017	(นายพิชิต นิลทองคำ) จัดหางานจังหวัดราชบุรี - 3 มี.ค. 2559

รายการต่ออายุใบอนุญาต / ขยายระยะเวลาทำงาน
Work permit renewal / extension details

ลำดับที่ No.	ต่ออายุ / ขยายระยะเวลา ถึงวันที่ Valid until	นายทะเบียน Registrar
3	แสดงเอกสารครบปีแล้ว 18 MAR 2018	(นายวุฒิชัย รอดจร) นักวิชาการแรงงานชำนาญการ - 2 มี.ค. 2560
4	แสดงเอกสารครบปีแล้ว 18 MAR 2019	(นายวุฒิชัย รอดจร) นักวิชาการแรงงานชำนาญการ - 8 มี.ค. 2561


การต่ออายุใบอนุญาต / ขยายระยะเวลาทำงาน
Work permit renewal / extension duties
ลำดับที่ No.
ต่ออายุ / ขยายระยะเวลา ถึงวันที่ Valid until
นายทะเบียน Registrar
5.
แสดงเอกสารครบปี
18 MAR 2020
(นายวุฒิชัย รอดจร)
นักวิชาการแรงงานชำนาญการ
- 4 มีค 2562
6.
19 MAR 2020 ..... TO
10 MAR 2021 .....
(นางสาวศรัญญา แก้วบุญเรือง)
นักวิชาการแรงงานชำนาญการ
- 2 มี.ค. 2563
การต่ออายุใบอนุญาต / ขยายระยะเวลาทำงาน
Work permit renewal / extension duties
ลำดับที่ No.
ต่ออายุ / ขยายระยะเวลา ถึงวันที่ Valid until
นายทะเบียน Registrar
7.
19 MAR 2021 ..... TO
18 MAR 2022
(นายณัฐพล รักชาติ)
นักวิชาการแรงงานชำนาญการ
- 3 มี.ค. 2564
8.
19 MAR 2022 TO
18 MAR 2023
(นายณัฐพล รักชาติ)
นักวิชาการแรงงานชำนาญการพิเศษ
14 มี.ค. 2565

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของ Generator



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-ใหญ่ ☐BLH-สุดสวัสดิ์ 103 ☐RPE-ร่องลึก ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: GS-KS-1-GR-B-0-1

Equipment : Generator (เจนเนอเรเตอเตอร์)

ยี่ห้อ : Hino Capacity : 1848 KVA

☐KT ☐KL ☐KO ☐BJ ☐DTL-3 ☐DTL-4 ☐PCS

ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	Q	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
วันที่ 2565	ตรวจสอบน้ำมันหล่อ	ตรวจสอบระดับน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจสอบสายพาน / ข้อต่อแกนเครื่อง	ทดสอบสตาร์ทเครื่อง 10-15 นาที และจ่ายไฟให้ Load	ตรวจสอบระบบการทำงานเครื่องยนต์	ตรวจวัดอุณหภูมิน้ำ (°C)	ตรวจวัดกำลังไฟฟ้าที่เครื่องจ่าย	ตรวจสอบความถี่ของไฟฟ้า (Hz)	ตรวจสอบความถี่ (Hz)	ตรวจสอบการทำงานของน้ำมัน	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ลิตร)	ทำความสะอาดไส้กรองอากาศ	ตรวจสอบสายพาน	ตรวจสอบ Transfer Switch			
18/8/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	385	✓	✓	✓			
15/8/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	386	✓	✓	✓			
12/9/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	386	53	✓	330	✓	✓	✓			
19/9/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	385	53	✓	333	✓	✓	✓			
26/9/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	287	✓	✓	✓			
3/10/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	385	52	✓	330	✓	✓	✓			
9/10/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	328	✓	✓	✓			
16/10/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	325	✓	✓	✓			
23/10/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	333	✓	✓	✓			
30/10/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	330	✓	✓	✓			
4/11/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	1008	✓	✓	✓			
13/11/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	389	52	✓	1001	✓	✓	✓			
20/11/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	1000	✓	✓	✓			
25/11/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	999	✓	✓	✓			
30/11/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	996	✓	✓	✓			
11/12/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	995	✓	✓	✓			

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชี้ดูก (/) = ปกติ ชี้ผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-ใหญ่ ☐BLH-สุดสวัสดิ์ 103 ☐RPE-ร่องลึก ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: GS-KS-1-GR-B-0-1

Equipment : Generator (เจนเนอเรเตอเตอร์)

ยี่ห้อ : Hino Capacity : 1848 KVA

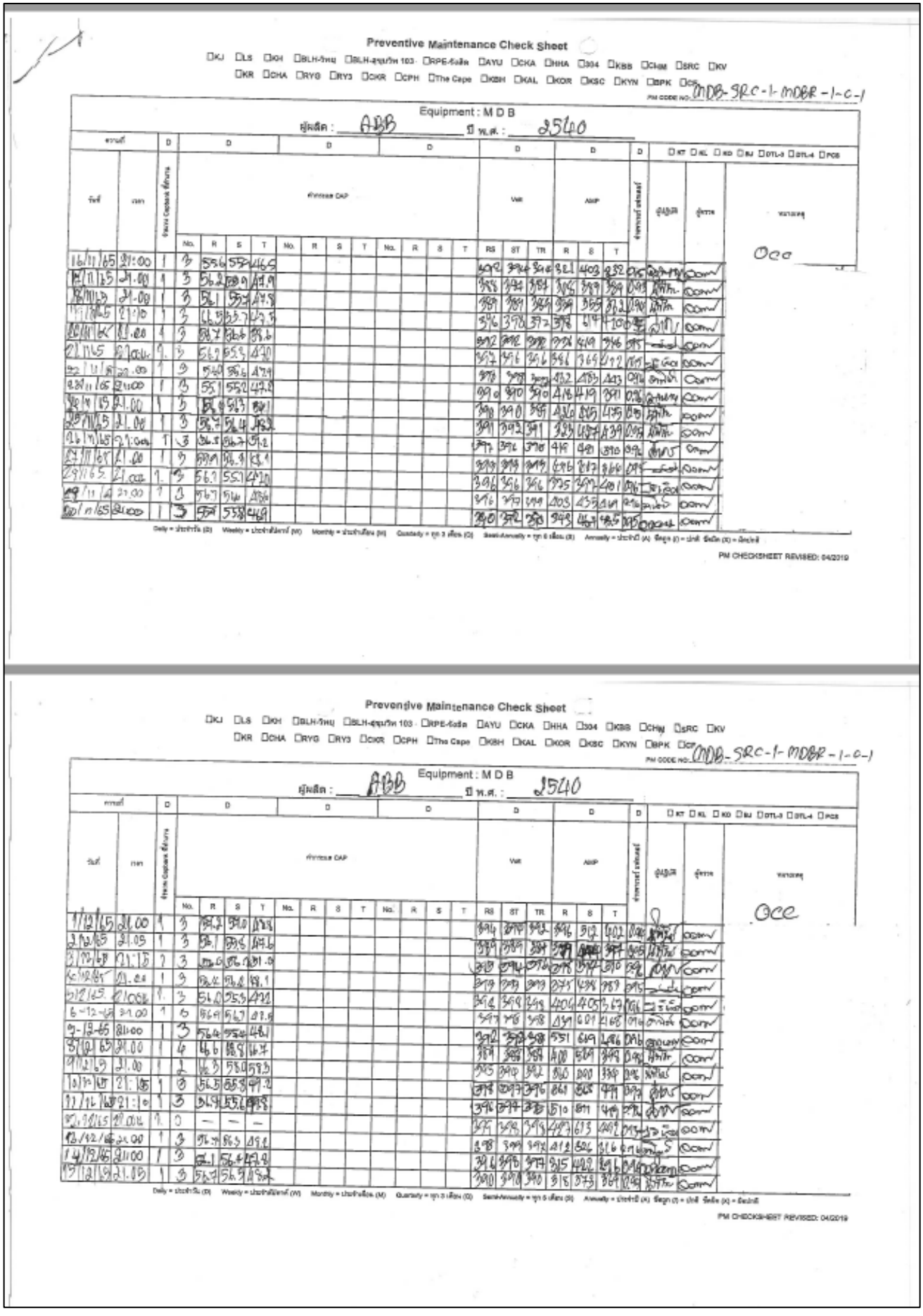
☐KT ☐KL ☐KO ☐BJ ☐DTL-3 ☐DTL-4 ☐PCS

ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	Q	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
วันที่ 2565	ตรวจสอบน้ำมันหล่อ	ตรวจสอบระดับน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจสอบสายพาน / ข้อต่อแกนเครื่อง	ทดสอบสตาร์ทเครื่อง 10-15 นาที และจ่ายไฟให้ Load	ตรวจสอบระบบการทำงานเครื่องยนต์	ตรวจวัดอุณหภูมิน้ำ (°C)	ตรวจวัดกำลังไฟฟ้าที่เครื่องจ่าย	ตรวจสอบความถี่ของไฟฟ้า (Hz)	ตรวจสอบความถี่ (Hz)	ตรวจสอบการทำงานของน้ำมัน	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ลิตร)	ทำความสะอาดไส้กรองอากาศ	ตรวจสอบสายพาน	ตรวจสอบ Transfer Switch			
18/8/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	993	✓	✓	✓			
25/8/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	990	✓	✓	✓			
1/9/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	384	52	✓	984	✓	✓	✓			
8/9/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	985	✓	✓	✓			
15/9/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	385	52	✓	984	✓	✓	✓			
22/9/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	980	✓	✓	✓			
29/9/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	386	52	✓	979	✓	✓	✓			
6/10/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	384	52	✓	978	✓	✓	✓			
13/10/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	3978	✓	✓	✓			
20/10/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	978	✓	✓	✓			
27/10/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	978	✓	✓	✓			
3/11/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	976	✓	✓	✓			
10/11/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	384	52	✓	978	✓	✓	✓			
17/11/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	386	52	✓	971	✓	✓	✓			
24/11/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	969	✓	✓	✓			
1/12/65	✓	✓	✓	15 นาที	✓	50	4.5	388	52	✓	966	✓	✓	✓			

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชี้ดูก (/) = ปกติ ชี้ผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า (MDB)



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-ใหญ่ ☐BLH-คุณวิท 103 ☐RPE-ร้องไห้ ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHม ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RY6 ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CS

PM CODE NO. MDB-SRC-1-MDBR-1-C-1

Equipment : M D B

ยี่ห้อผลิต : ABB ปี พ.ศ. : 2540

วันที่	เวลา	จำนวน Capacitor ที่ต่อวงจร	Primary DAP No.	R	S	T	Secondary DAP No.	R	S	T	Tertiary DAP No.	R	S	T	Volt RS	ST	TR	AMP R	S	T	จำนวนครั้งผิดพลาด	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
16/11/65	21:00	1	3	55.6	55.2	46.5									402	394	396	321	403	332	0%			Occ
17/11/65	21:00	1	3	56.2	55.9	47.9									388	382	384	305	389	309	0%			
18/11/65	21:00	1	3	56.1	55.4	47.8									389	381	384	309	389	312	0%			
19/11/65	21:10	1	3	46.5	53.7	47.5									376	370	372	298	414	100	0%			
20/11/65	21:00	1	3	56.7	56.6	48.6									402	392	398	324	419	326	0%			
21/11/65	21:00น.	1	3	56.2	55.9	47.0									387	376	376	306	369	312	0%			
22/11/65	21:00	1	3	55.0	55.6	47.4									378	378	380	312	385	313	0%			
23/11/65	21:00	1	3	55.1	55.2	47.2									390	390	390	316	419	321	0%			
24/11/65	21:00	1	3	55.4	55.3	46.1									380	380	385	310	385	315	0%			
25/11/65	21:00	1	3	56.2	56.4	48.2									391	392	391	320	389	319	0%			
26/11/65	21:00น.	1	3	56.5	56.7	51.2									397	396	398	415	421	340	0%			
27/11/65	21:00	1	3	57.4	56.9	53.1									399	399	399	426	417	346	0%			
28/11/65	21:00น.	1	3	56.1	55.7	47.0									396	396	396	325	397	401	0%			
29/11/65	21:00	1	3	56.7	56.4	48.6									396	397	399	403	435	349	0%			
30/11/65	21:00	1	3	55.4	55.8	46.9									380	382	380	309	413	305	0%			

Daily = ประจำวัน (D) Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ☐ผิดรูป (/) = ปกติ ☐ผิดปกติ (X) = มีสนิมที่

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-ใหญ่ ☐BLH-คุณวิท 103 ☐RPE-ร้องไห้ ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHม ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RY6 ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CS

PM CODE NO. MDB-SRC-1-MDBR-1-C-1

Equipment : M D B

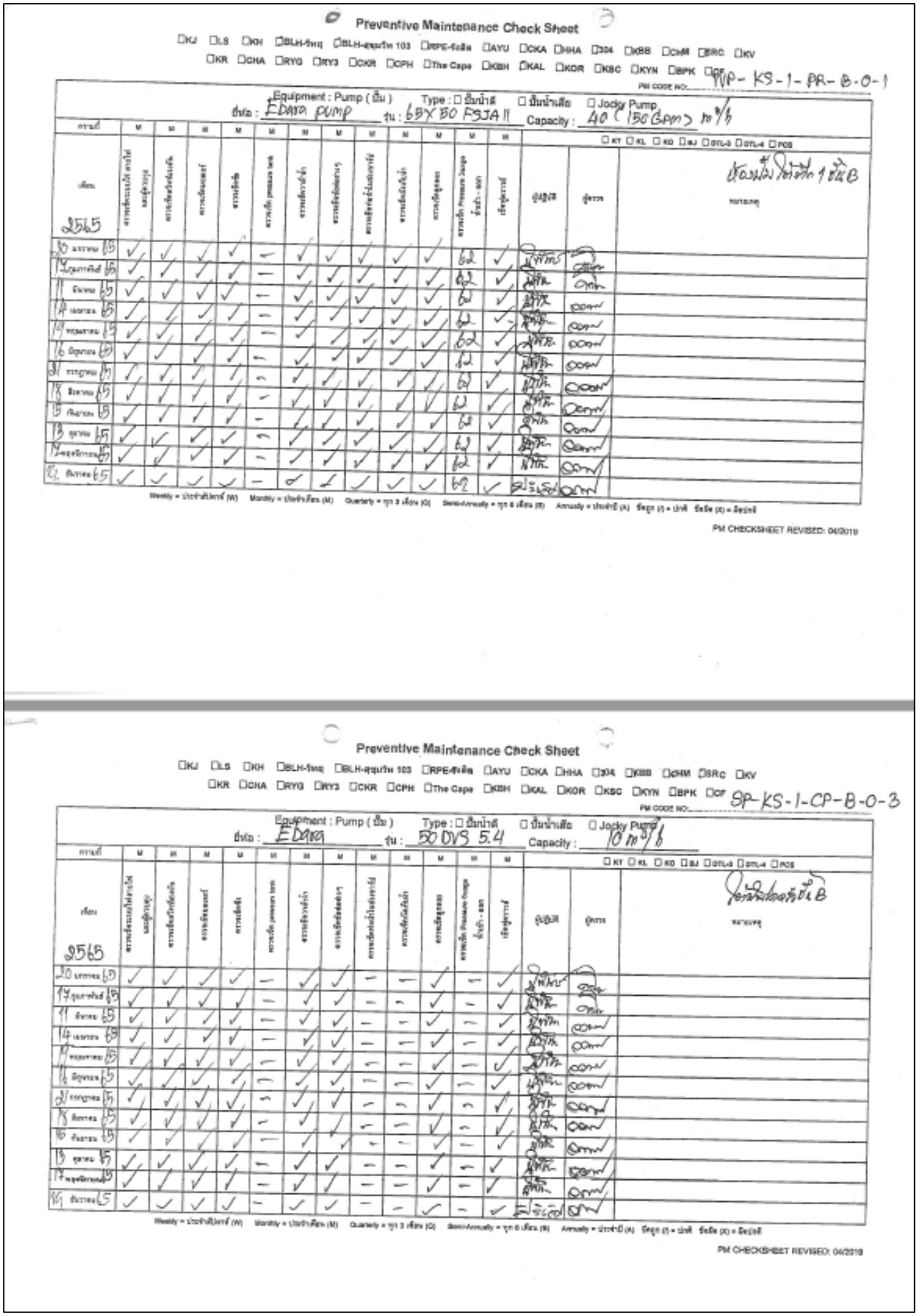
ยี่ห้อผลิต : ABB ปี พ.ศ. : 2540

วันที่	เวลา	จำนวน Capacitor ที่ต่อวงจร	Primary DAP No.	R	S	T	Secondary DAP No.	R	S	T	Tertiary DAP No.	R	S	T	Volt RS	ST	TR	AMP R	S	T	จำนวนครั้งผิดพลาด	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
1/12/65	21.00	1	3	56.7	56.0	47.8									394	390	392	316	412	402	0%			Occ
2/12/65	21.05	1	3	56.1	55.6	49.6									389	389	394	317	[illegible]	395	0%			
3/12/65	21:10	1	3	56.6	56.1	51.0									378	374	376	308	347	310	0%			
4/12/65	21.00	1	3	56.4	56.8	48.1									379	379	379	275	438	289	0%			
5/12/65	21:00น.	1	3	54.0	55.3	47.1									369	369	369	404	405	67	0%			
6-12-65	21.00	1	3	56.9	56.7	48.8									397	398	398	291	409	268	0%			
7-12-65	21:00	1	3	56.4	55.4	46.1									392	398	398	331	449	286	0%			
8/12/65	21.00	1	4	46.6	48.8	46.7									389	388	389	410	409	349	0%			
9/12/65	21.00	1	2	46.3	58.0	58.3									395	395	392	260	300	338	0%			
10/12/65	21:10	1	3	56.3	55.8	47.2									398	397	396	261	385	299	0%			
11/12/65	21:10	1	3	56.9	56.2	48.8									396	397	398	310	411	299	0%			
12/12/65	21.00น.	1	0	—	—	—									397	398	398	427	413	402	0%			
13/12/65	21.00	1	3	56.7	56.5	49.6									398	399	399	312	386	316	0%			
14/12/65	21:00	1	3	56.1	56.4	47.9									396	396	398	315	429	316	0%			
15/12/65	21.05	1	3	56.7	56.3	49.2									390	390	390	315	373	309	0%			

Daily = ประจำวัน (D) Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ☐ผิดรูป (/) = ปกติ ☐ผิดปกติ (X) = มีสนิมที่

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของระบบน้ำใช้อาคาร



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-ชั้นG ☐BLH-คุณวิทย 103 ☐RPE-ชั้นล่าง ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐BRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CP

PM CODE NO: PMP-KS-1-PR-B-0-1

Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☐ ปั๊มน้ำดี ☐ ปั๊มน้ำเสีย ☐ Jocky Pump
ชื่อ : EDara pump รุ่น : 6BX 80 FSJA II Capacity : 40 (150 GPM) ลบ.ม/ชม

☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ อาคาร 4 ☐ อาคาร 5 ☐ POS

เดือน 2565	ตรวจเช็คระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์	ตรวจเช็คตัวเครื่อง	ตรวจเช็คมอเตอร์	ตรวจเช็คปั๊ม	ตรวจเช็ค pressure tank	ตรวจเช็ควาล์วน้ำ	ตรวจเช็คข้อต่อต่างๆ	ตรวจเช็คข้อต่อน้ำเข้าปั๊ม	ตรวจเช็คฐานรอง	ตรวจเช็ค Pressure Gauge น้ำเข้า - ออก	เปลี่ยนถ่ายน้ำมัน	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
10 เมษายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	✓	62	✓		
17 กุมภาพันธ์ 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	✓	62	✓		
11 มีนาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	✓	62	✓		
14 เมษายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	✓	62	✓		
19 พฤษภาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	✓	62	✓		
16 มิถุนายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	✓	62	✓		
21 กรกฎาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	✓	62	✓		
18 สิงหาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	✓	62	✓		
15 กันยายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	✓	62	✓		
13 ตุลาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	✓	62	✓		
17 พฤศจิกายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	✓	62	✓		
12 ธันวาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	✓	62	✓		

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ☐ดูด (/) = ประจำ ☐ฉีด (X) = ฉีดประจำ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-ชั้นG ☐BLH-คุณวิทย 103 ☐RPE-ชั้นล่าง ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐BRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CP

PM CODE NO: SP-KS-1-CP-B-0-3

Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☐ ปั๊มน้ำดี ☐ ปั๊มน้ำเสีย ☐ Jocky Pump
ชื่อ : EDara รุ่น : 50 DVS 5.4 Capacity : 10 ลบ.ม/ชม

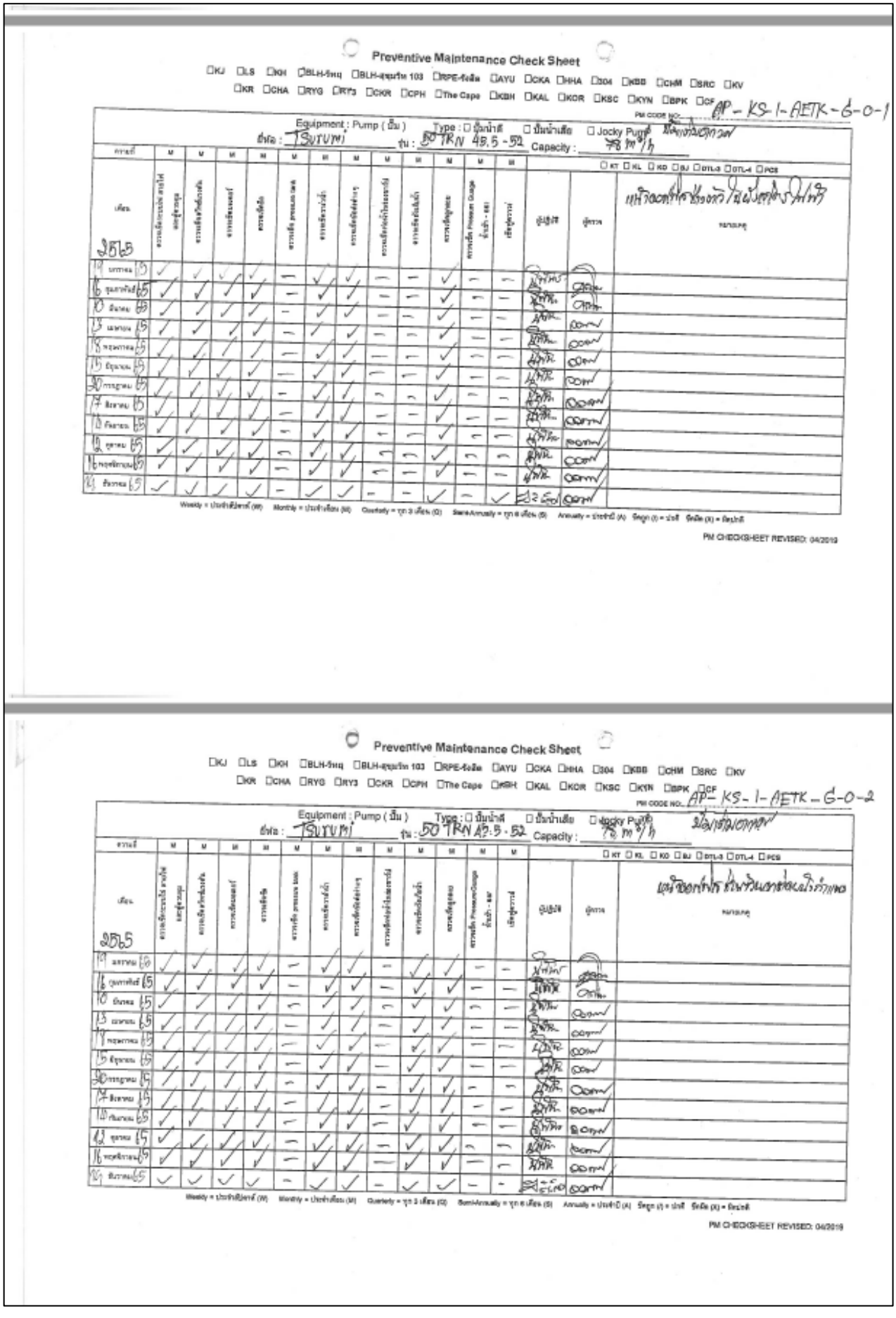
☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ อาคาร 4 ☐ อาคาร 5 ☐ POS

เดือน 2565	ตรวจเช็คระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์	ตรวจเช็คตัวเครื่อง	ตรวจเช็คมอเตอร์	ตรวจเช็คปั๊ม	ตรวจเช็ค pressure tank	ตรวจเช็ควาล์วน้ำ	ตรวจเช็คข้อต่อต่างๆ	ตรวจเช็คข้อต่อน้ำเข้าปั๊ม	ตรวจเช็คฐานรอง	ตรวจเช็ค Pressure Gauge น้ำเข้า - ออก	เปลี่ยนถ่ายน้ำมัน	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
10 เมษายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	✓		
17 กุมภาพันธ์ 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	✓		
11 มีนาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	✓		
14 เมษายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	✓		
19 พฤษภาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	✓		
16 มิถุนายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	✓		
21 กรกฎาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	✓		
18 สิงหาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	✓		
15 กันยายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	✓		
13 ตุลาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	✓		
17 พฤศจิกายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	✓		
12 ธันวาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	✓		

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ☐ดูด (/) = ประจำ ☐ฉีด (X) = ฉีดประจำ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-ชั้นๆ ☐BLH-อุดมวิทย 103 ☐RPE-ชั้นอื่น ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KCR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO. AP - KS-1-AETK-G-0-1

Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☐ ปั๊มน้ำดี ☐ ปั๊มน้ำเสีย ☐ Jocky Pump
ยี่ห้อ : TSURUMI รุ่น : 50 TRN 45.5 - 52 Capacity : 78 m³/h

☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M			
เดือน 2565	ความถี่ของการเปลี่ยน ลูกปืน/ซีลกันรั่ว	ความถี่ของการตั้งระดับ	ความถี่ของการขันน็อต	ความถี่ของ	ความถี่ของ pressure gauge	ความถี่ของการวัดน้ำมัน	ความถี่ของการตรวจสอบการรั่วซึม	ความถี่ของการวัดน้ำมันไฟฟ้า	ความถี่ของ	ความถี่ของ Pressure Gauge น้ำเข้า - ออก	เดือนสุดท้าย	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
19 มกราคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	–			แก้ไขอุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย ในขั้นตอนการทำงาน
16 กุมภาพันธ์ 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	–			
10 มีนาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	–			
13 เมษายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	–			
18 พฤษภาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	–			
15 มิถุนายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	–			
30 กรกฎาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	–			
17 สิงหาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	–			
15 กันยายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	–			
12 ตุลาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	–			
16 พฤศจิกายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	–			
21 ธันวาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	–	✓	–	✓			

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ✓ = ปกติ ☐ = ชำรุด (X) = ไม่ใช้

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-ชั้นๆ ☐BLH-อุดมวิทย 103 ☐RPE-ชั้นอื่น ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KCR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO. AP- KS-1-AETK-G-0-2

Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☐ ปั๊มน้ำดี ☐ ปั๊มน้ำเสีย ☐ Jocky Pump
ยี่ห้อ : TSURUMI รุ่น : 50 TRN 45.5 - 52 Capacity : 78 m³/h

☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M			
เดือน 2565	ความถี่ของการเปลี่ยน ลูกปืน/ซีลกันรั่ว	ความถี่ของการตั้งระดับ	ความถี่ของการขันน็อต	ความถี่ของ	ความถี่ของ pressure gauge	ความถี่ของการวัดน้ำมัน	ความถี่ของการตรวจสอบการรั่วซึม	ความถี่ของการวัดน้ำมันไฟฟ้า	ความถี่ของ	ความถี่ของ Pressure Gauge น้ำเข้า - ออก	เดือนสุดท้าย	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
19 มกราคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	✓	✓	–	–			เปลี่ยนอุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหายในขั้นตอนการทำงาน
16 กุมภาพันธ์ 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	✓	✓	–	–			
10 มีนาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	✓	✓	–	–			
13 เมษายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	✓	✓	–	–			
18 พฤษภาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	✓	✓	–	–			
15 มิถุนายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	✓	✓	–	–			
30 กรกฎาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	✓	✓	–	–			
17 สิงหาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	✓	✓	–	–			
15 กันยายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	✓	✓	–	–			
12 ตุลาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	✓	✓	–	–			
16 พฤศจิกายน 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	✓	✓	–	–			
21 ธันวาคม 65	✓	✓	✓	✓	–	✓	✓	–	✓	✓	–	–			

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ✓ = ปกติ ☐ = ชำรุด (X) = ไม่ใช้

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (ห้องขยะเปียก)

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รัชดิ ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☑SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: AC-SRC-1-GBR-G-O-1

Equipment : Air Condition ☐ AHU ☐ Split Type

ยี่ห้อ : Engineer รุ่น : _____ Capacity : 18,000 BTU ผนังแขวน

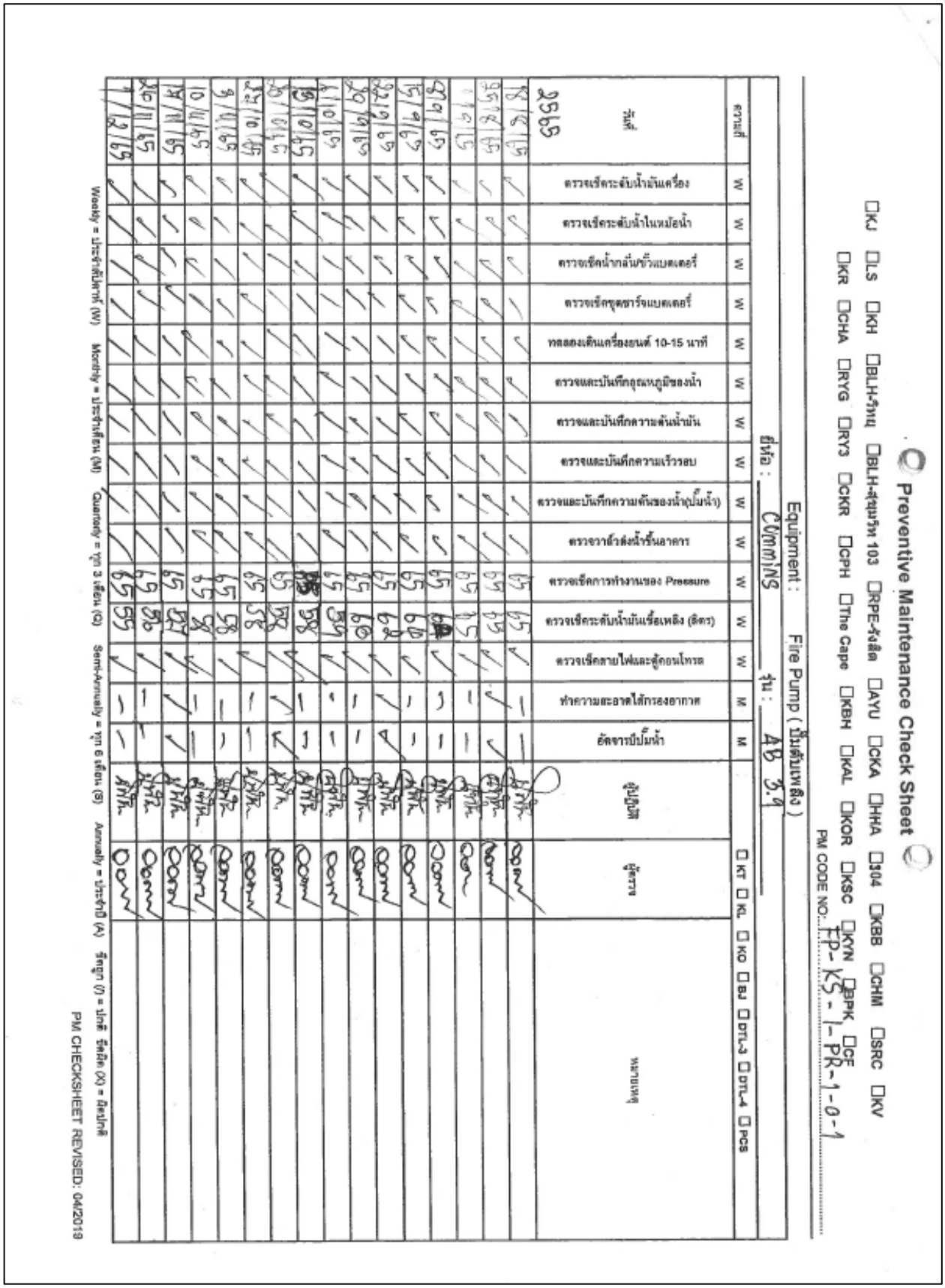
ความถี่	M	M	M	M	M	M	M			M	Q		S	A	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS		
เดือน	ทำความสะอาดฟิลเตอร์	ทำความสะอาดถาดน้ำทิ้ง	ตรวจเช็คมอเตอร์พัดลมแฟนคอยล์	ตรวจเช็คมอเตอร์พัดลมคอนเดนซิ่ง	ตรวจเช็คท่อสายยนเพรสเชอร์	ตรวจเช็คเทอร์โมสตัท	ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า			ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า	แรงดันน้ำยา psi		ล้างทำความสะอาดคอยล์ร้อน	ล้างทำความสะอาดคอยล์เย็น	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
							R	S	T		ต่ำ	สูง					
3 มกราคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓		6.8		221	65	265	✓	-	[illegible]	[illegible]	
1 กุมภาพันธ์ 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓		6.8		221	68	270	-	-	[illegible]	[illegible]	
5 มีนาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓		6.7		221	68	265	-	-	[illegible]	[illegible]	
9 เมษายน 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓		6.5		220	68	265	-	-	[illegible]	[illegible]	
7 พฤษภาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓		6.7		221	68	265	-	-	[illegible]	[illegible]	
11 มิถุนายน 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓		6.9		222	68	270	-	-	[illegible]	[illegible]	
1 กรกฎาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓		6.5		221	68	265	-	-	[illegible]	[illegible]	
5 สิงหาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓		6.5		221	68	265	✓	✓	[illegible]	[illegible]	
6 กันยายน 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓		6.5		221	68	265			[illegible]	[illegible]	
9 ตุลาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓		6.5		221	68	265			[illegible]	[illegible]	
11 พฤศจิกายน 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓		6.5		221	68	268			[illegible]	[illegible]	
14 ธันวาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓		6.5		221	65	265			[illegible]	[illegible]	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) รัดถูก (/) = ปกติ รัดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของระบบอัคคีภัย

Fire Pump



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐GPH ☐The Gape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: FP-KS-1-PR-1-0-1

Equipment : Fire Pump (ปั๊มดับเพลิง)

ยี่ห้อ : CUMMINS รุ่น : AB 3.9

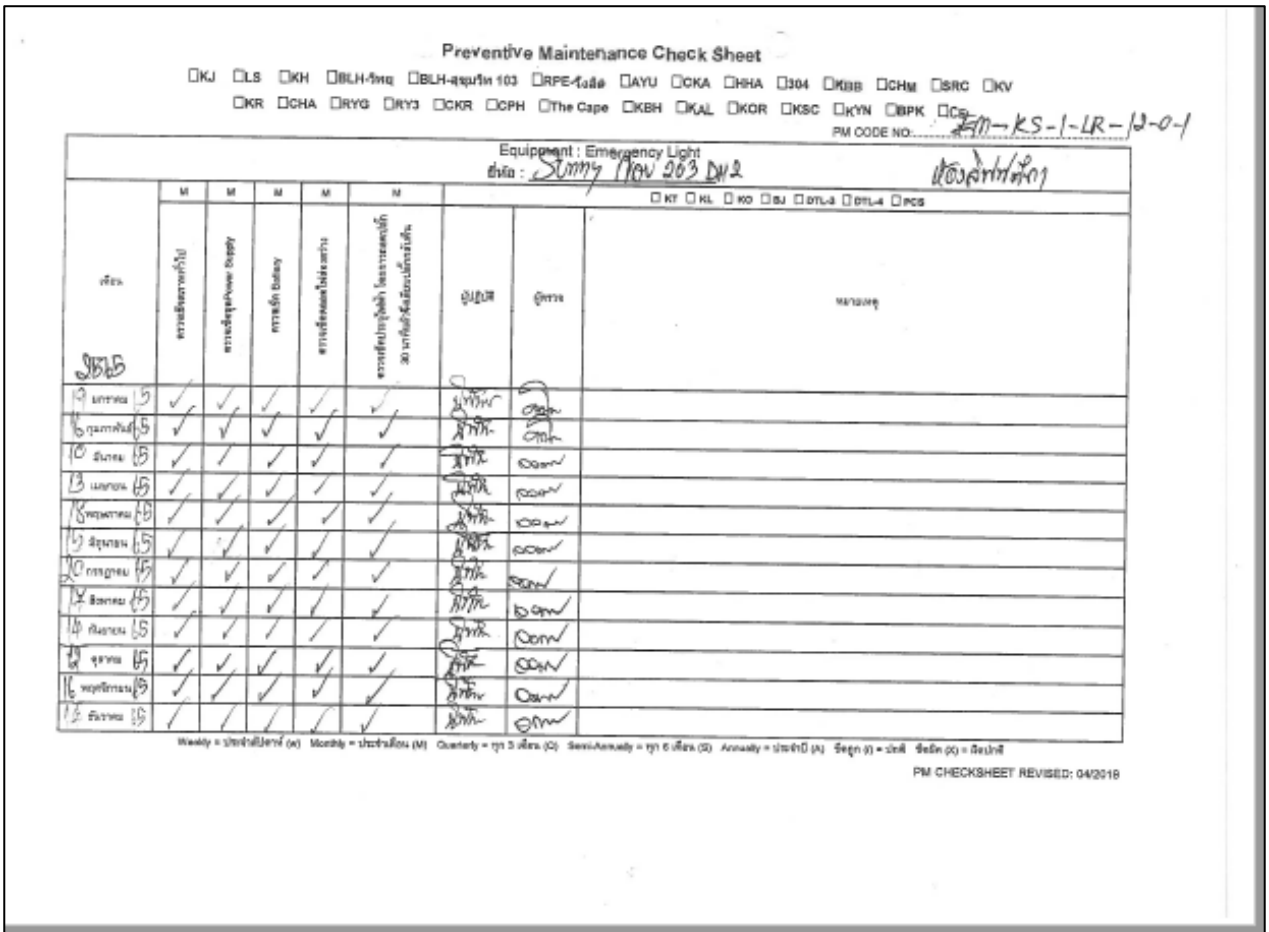
☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

ความถี่	รหัส	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจเช็คระดับน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจเช็คน้ำกลั่นแบ็ตเตอรี่	ตรวจเช็คชุดชาร์จแบตเตอรี่	ทดลองเดินเครื่องยนต์ 10-15 นาที	ตรวจและบันทึกอุณหภูมิของน้ำ	ตรวจและบันทึกความดันน้ำมัน	ตรวจและบันทึกความเร็วรอบ	ตรวจและบันทึกความดันของน้ำ(ปั๊มน้ำ)	ตรวจฝาถังพักน้ำชั้นอาคาร	ตรวจเช็คการทำงานของ Pressure	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ลิตร)	ตรวจเช็คสายไฟและตู้คอนโทรล	ทำความสะอาดไส้กรองอากาศ	อัตราปั๊มน้ำ	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
W	19/8/65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	สุทัศ	ดอน	
W	26/8/65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	สุทัศ	ดอน	
W	2/9/65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	สุทัศ	ดอน	
W	9/9/65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	สุทัศ	ดอน	
W	16/9/65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	สุทัศ	ดอน	
W	23/9/65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	สุทัศ	ดอน	
W	30/9/65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	สุทัศ	ดอน	
W	7/10/65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	สุทัศ	ดอน	
W	14/10/65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	สุทัศ	ดอน	
W	21/10/65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	สุทัศ	ดอน	
W	28/10/65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	สุทัศ	ดอน	
W	4/11/65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	สุทัศ	ดอน	
W	11/11/65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	สุทัศ	ดอน	
W	18/11/65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	สุทัศ	ดอน	
W	25/11/65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	สุทัศ	ดอน	
W	2/12/65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	สุทัศ	ดอน	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ถ้าดูถูก (/) = ปกติ ถ้าผิดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

Emergency Light



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-ใหญ่ ☐BLH-คุยเก๊ก 103 ☐RPE-ฝั่งอิ่ม ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: EM-KS-1-LR-12-0-1

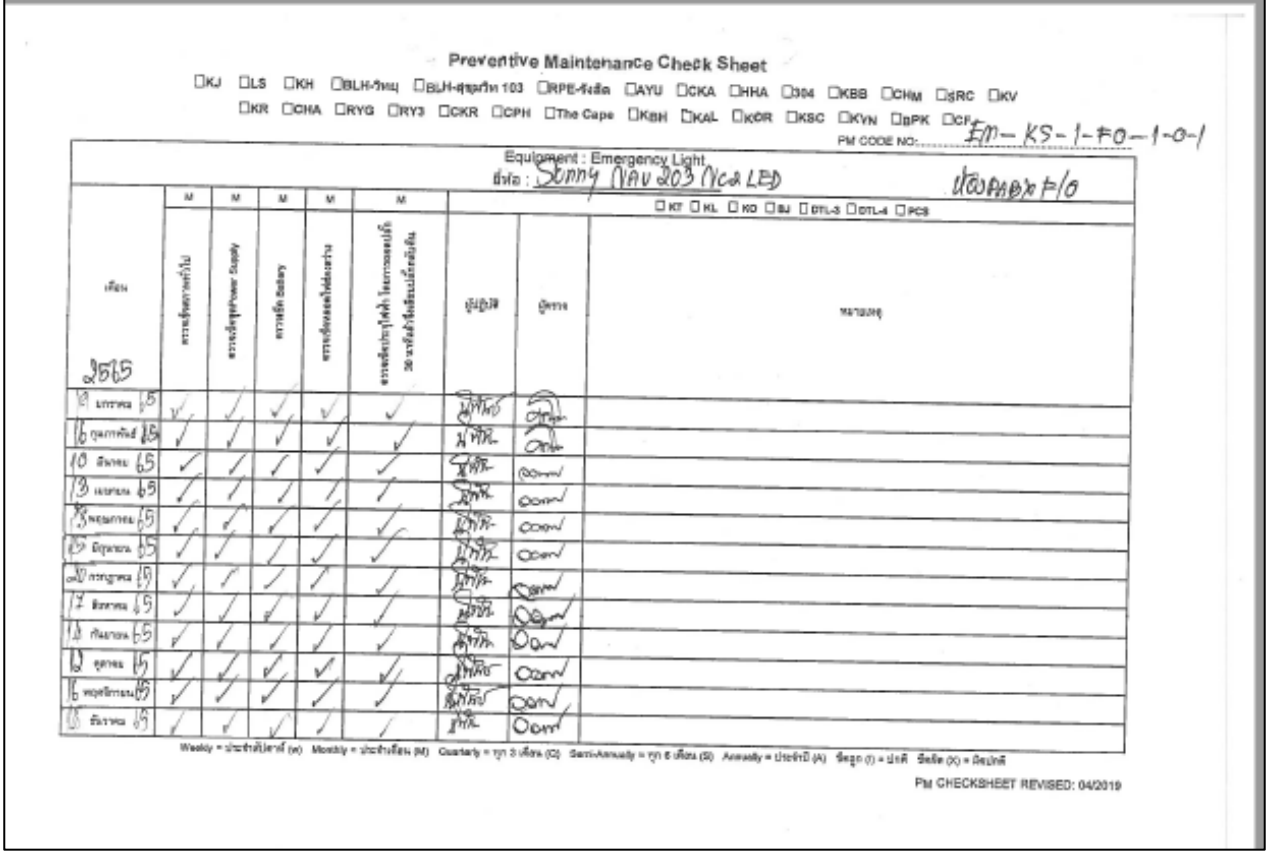
Equipment : Emergency Light
ยี่ห้อ : Sunny NAV 203 DN2 ห้องล้างหน้าห้าง

☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ SJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

เดือน	M	M	M	M	M	ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
2565	ตรวจเช็คสภาพทั่วไป	ตรวจเช็คชุดจ่ายไฟ Supply	ตรวจเช็ค Battery	ตรวจเช็คหลอดไฟฉุกเฉิน	ตรวจเช็คการทำงานเมื่อไฟดับ ไม่ต่ำกว่า 30 นาที			
12 ธันวาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓			
11 พฤศจิกายน 65	✓	✓	✓	✓	✓			
10 ตุลาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓			
9 กันยายน 65	✓	✓	✓	✓	✓			
8 สิงหาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓			
7 กรกฎาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓			
6 มิถุนายน 65	✓	✓	✓	✓	✓			
5 พฤษภาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓			
4 เมษายน 65	✓	✓	✓	✓	✓			
3 มีนาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓			
2 กุมภาพันธ์ 65	✓	✓	✓	✓	✓			
1 มกราคม 65	✓	✓	✓	✓	✓			

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ☐ดูลูก (I) = ประที่ ☐ผิดลิ้น (X) = ปิดประที่

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2018



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-ใหญ่ ☐BLH-คุยเก๊ก 103 ☐RPE-ฝั่งอิ่ม ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: EM-KS-1-FO-1-0-1

Equipment : Emergency Light
ยี่ห้อ : Sunny NAV 203 NC2 LED ห้องล้างหน้า F/O

☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ SJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

เดือน	M	M	M	M	M	ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
2565	ตรวจเช็คสภาพทั่วไป	ตรวจเช็คชุดจ่ายไฟ Supply	ตรวจเช็ค Battery	ตรวจเช็คหลอดไฟฉุกเฉิน	ตรวจเช็คการทำงานเมื่อไฟดับ ไม่ต่ำกว่า 30 นาที			
12 ธันวาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓			
11 พฤศจิกายน 65	✓	✓	✓	✓	✓			
10 ตุลาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓			
9 กันยายน 65	✓	✓	✓	✓	✓			
8 สิงหาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓			
7 กรกฎาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓			
6 มิถุนายน 65	✓	✓	✓	✓	✓			
5 พฤษภาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓			
4 เมษายน 65	✓	✓	✓	✓	✓			
3 มีนาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓			
2 กุมภาพันธ์ 65	✓	✓	✓	✓	✓			
1 มกราคม 65	✓	✓	✓	✓	✓			

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ☐ดูลูก (I) = ประที่ ☐ผิดลิ้น (X) = ปิดประที่

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2018

Fire Alarm

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-รังษฎ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV

☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: FA - KS - 1 - PABX - 1 - O - 1

Equipment : Fire Alarm (สัญญณเตือนเพลิงไหม้)

ที่ตั้ง : Nohmi Bosai LTD รุ่น FAP-23N-5L

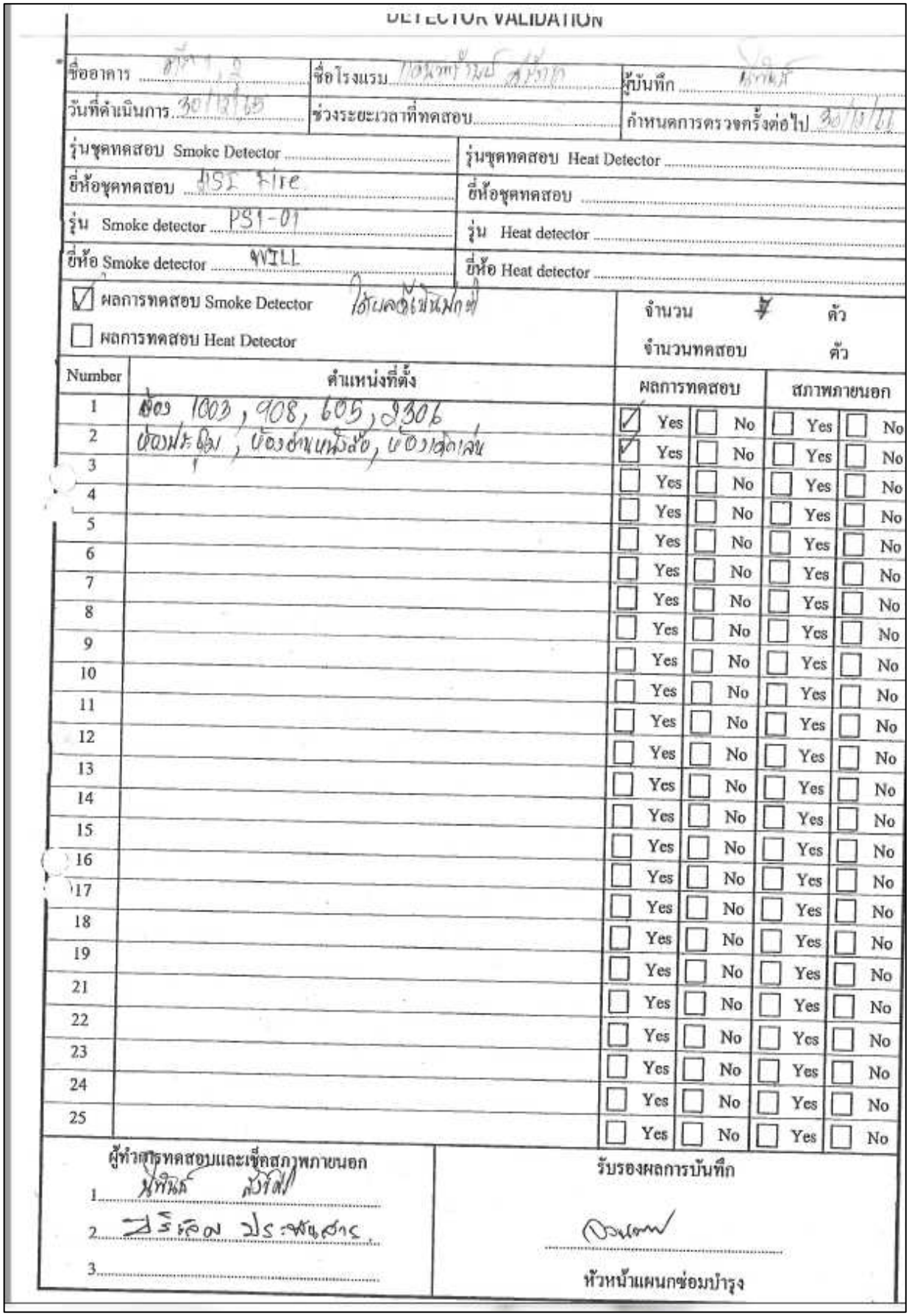
☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

ความถี่	วันที่	ตรวจเช็ค และทดสอบ Smoke Detector (S)	ตรวจเช็คและทดสอบ Heat Detector (S)	ตรวจเช็คปุ่มกด (M)	ตรวจเช็คกระดิ่ง (M)	ตรวจเช็คระบบควบคุมตาย ZONE (M)	ตรวจเช็คหลอดไฟโชว์กราฟฟิก (M)	ทดสอบการทำงานของระบบ General Alarm (A)	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ควบ	หมายเหตุ
1 มกราคม	2/1/62	-	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
2 กุมภาพันธ์	5/2/62	-	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
3 มีนาคม	5/3/62	-	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
4 เมษายน	5/4/62	-	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
5 พฤษภาคม	5/5/62	-	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
6 มิถุนายน	5/6/62	-	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
7 กรกฎาคม	5/7/62	-	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
8 สิงหาคม	5/8/62	-	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
9 กันยายน	5/9/62	-	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
10 ตุลาคม	5/10/62	-	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
11 พฤศจิกายน	5/11/62	-	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
12 ธันวาคม	5/12/62	-	-	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ✓ = ปกติ ✓ = ผิดปกติ (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 09/2019

ผลการตรวจเช็คการทดสอบ Smoke / Heat Detector



DETECTOR VALIDATION

ชื่ออาคาร ตึก 12 ชื่อโรงแรม [illegible] ผู้บันทึก [illegible]

วันที่ดำเนินการ 30/12/65 ช่วงระยะเวลาที่ทดสอบ ..... กำหนดการตรวจครั้งต่อไป 30/12/66

รุ่นชุดทดสอบ Smoke Detector .....
ยี่ห้อชุดทดสอบ ISI Fire
รุ่น Smoke detector PSI-01
ยี่ห้อ Smoke detector WILL

รุ่นชุดทดสอบ Heat Detector .....
ยี่ห้อชุดทดสอบ .....
รุ่น Heat detector .....
ยี่ห้อ Heat detector .....

☑ ผลการทดสอบ Smoke Detector ใช้งานได้เป็นปกติ
☐ ผลการทดสอบ Heat Detector

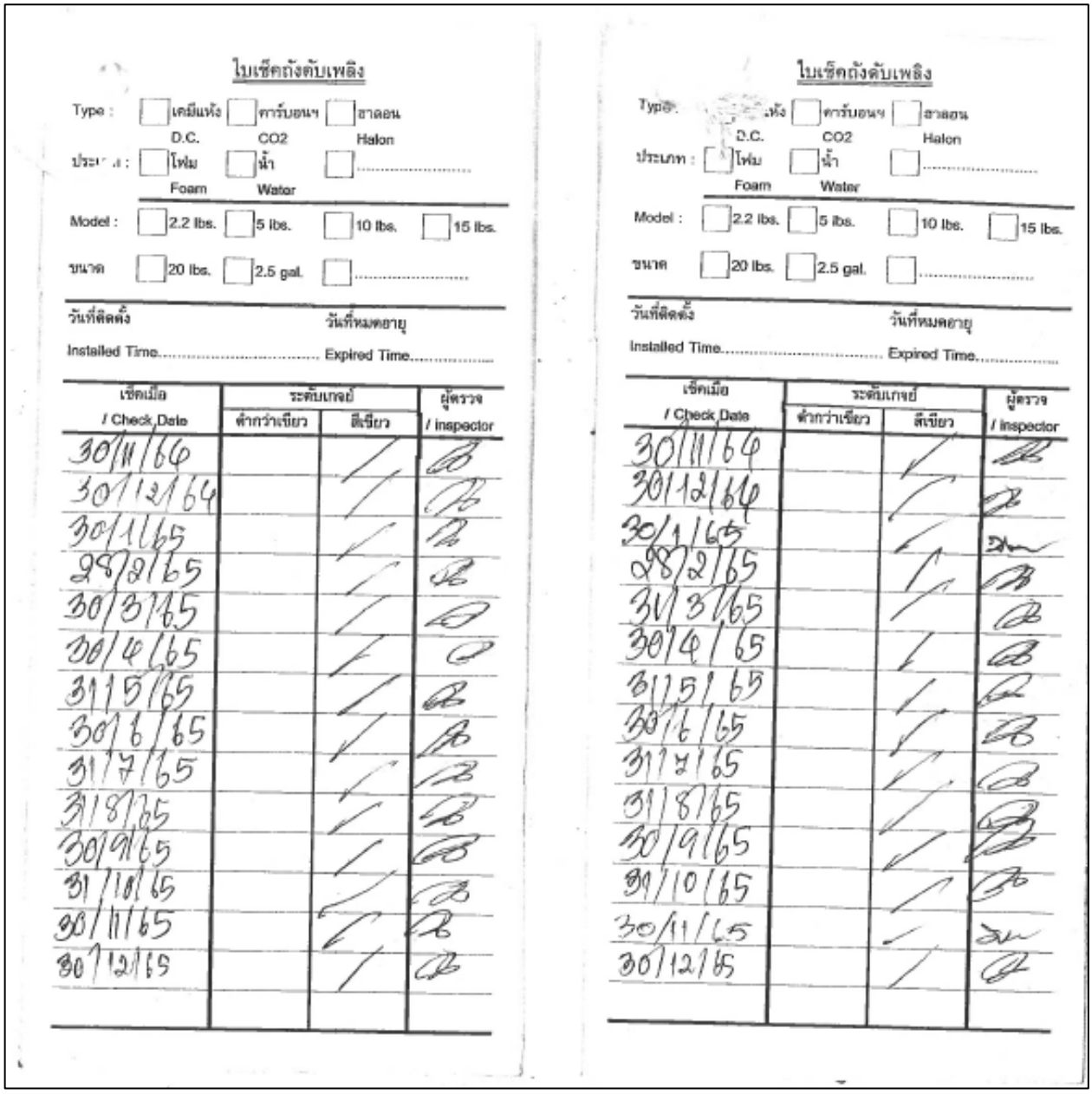
จำนวน 4 ตัว
จำนวนทดสอบ ตัว

Number	ตำแหน่งที่ตั้ง	ผลการทดสอบ		สภาพภายนอก	
1	ห้อง 1003, 908, 605, 2306	☑ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
2	ห้องประชุม, ห้องอาหารเช้า, ห้องเลิศเล่น	☑ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
3		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
4		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
5		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
6		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
7		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
8		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
9		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
10		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
11		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
12		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
13		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
14		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
15		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
16		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
17		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
18		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
19		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
21		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
22		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
23		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
24		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
25		☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No

ผู้ทำการทดสอบและเช็คสภาพภายนอก
1 [illegible]
2 [illegible]
3 .....

รับรองผลการบันทึก
.....
หัวหน้าแผนกซ่อมบำรุง

ใบตัวเช็คถังดับเพลิงภายในโครงการ



ใบเช็คถังดับเพลิง

Type : เคมีแห้ง D.C. คาร์บอนฯ CO2 ฮาลอน Halon

ประเภท : โฟม Foam น้ำ Water .....

Model : 2.2 lbs. 5 lbs. 10 lbs. 15 lbs.

ขนาด 20 lbs. 2.5 gal. .....

วันที่ติดตั้ง วันที่หมดอายุ

Installed Time..... Expired Time.....

เช็คเมื่อ / Check Date	ระดับเกจย์ ต่ำกว่าเขียว	ระดับเกจย์ สีเขียว	ผู้ตรวจ / inspector
30/11/64		✓	
30/12/64		✓	
30/1/65		✓	
28/2/65		✓	
30/3/65		✓	
30/4/65		✓	
31/5/65		✓	
30/6/65		✓	
31/7/65		✓	
31/8/65		✓	
30/9/65		✓	
31/10/65		✓	
30/11/65		✓	
30/12/65		✓	

ใบเช็คถังดับเพลิง

Type : เคมีแห้ง D.C. คาร์บอนฯ CO2 ฮาลอน Halon

ประเภท : โฟม Foam น้ำ Water .....

Model : 2.2 lbs. 5 lbs. 10 lbs. 15 lbs.

ขนาด 20 lbs. 2.5 gal. .....

วันที่ติดตั้ง วันที่หมดอายุ

Installed Time..... Expired Time.....

เช็คเมื่อ / Check Date	ระดับเกจย์ ต่ำกว่าเขียว	ระดับเกจย์ สีเขียว	ผู้ตรวจ / inspector
30/11/64		✓	
30/12/64		✓	
30/1/65		✓	
28/2/65		✓	
31/3/65		✓	
30/4/65		✓	
31/5/65		✓	
30/6/65		✓	
31/7/65		✓	
31/8/65		✓	
30/9/65		✓	
31/10/65		✓	
30/11/65		✓	
30/12/65		✓	

การจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ

ที่ ชบ ๕๒๒๐๒/ว. ๗๖๐ สำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา
ถนนเจิมจอมพล อ.ศรีราชา ชบ ๒๐๑๑๐

๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งกำหนดเวลาการยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระค่าภาษีป้าย/ค่าธรรมเนียมขยะมูลฝอย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

เรียน ชจก. ๒๓๒๓๓ (โรงแรมแสนทรี เบย์ ศรีราชา) (118)

อ้างถึง ประกาศเทศบาลเมืองศรีราชา เรื่องกำหนดระยะเวลาการชำระภาษีและค่าธรรมเนียมขยะมูลฝอย ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖

ด้วยท่านเป็นเจ้าของทรัพย์สินที่อยู่ในข่ายต้องชำระภาษีต่อเทศบาลเมืองศรีราชา และขณะนี้ใกล้ถึงกำหนดระยะเวลายื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีป้ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ แล้ว

เทศบาลเมืองศรีราชา ขอเรียนว่า ท่านมีหน้าที่จะต้องยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน และชำระค่าภาษีต่อเทศบาลฯ ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

☑ ภาษีป้าย กำหนดยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระค่าภาษีได้ ตั้งแต่วันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๖

☑ ค่าธรรมเนียมเก็บและขนขยะมูลฝอย ชำระค่าธรรมเนียม เป็นเวลา ๑ ปี จำนวนเงิน ๒๔๐ บาท/ห้อง ตั้งแต่เดือนมกราคม - ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และขอความร่วมมือจากท่านนำหลักฐานใบเสร็จรับเงินของปีที่ล่วงมา เพื่อยื่นแบบแสดงรายการ และชำระภาษีได้ตามกำหนดวันและเวลาดังกล่าวข้างต้น หากมีข้อสงสัยประการใดกรุณาติดต่อสอบถามได้ที่ ชั้น ๑ ศูนย์บริการจุดเดียวเบ็ดเสร็จ (One Stop service) งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ เทศบาลเมืองศรีราชา โทรศัพท์ ๐ ๓๘๓๑ ๔๐๖๔ ในวันและเวลาราชการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเทียม พัฒนพงศ์สิริกุล)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ศูนย์บริการจุดเดียวเบ็ดเสร็จ
งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์
โทร.๐ ๓๘๓๑ ๔๐๖๔

วาสนา สีนนทชัย
99 ม.5 ต.ทรายมูล อ.เขาฉกรรจ์ จ.สระแก้ว โทร. 065-3479661, 092-8521213

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 1 2504 [illegible]

097 0349

รับกำจัดสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย แก้ไขระบบท่อน้ำอุดตัน รับเหมาชุดนอ ลอกบ่อ

วันที่ 15 / 9 / 65

นามผู้ซื้อ บริษัท เกษมชีล จำกัด (โรงงานเครื่องดื่ม [illegible])

ที่อยู่ 14ไ, 1713 อ.เมืองฉะเชิงเทรา ต.ศรีราชา อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

จำนวน	รายการ	ราคา	จำนวนเงิน	
7 เที่ยว	ดูดสิ่งปฏิกูล	1,600	11,200	-
ตัวอักษร	หนึ่งหมื่นหนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน	รวมเงิน	11200	-

ผู้จ่ายเงิน.....

วันที่...../...../.....

ผู้รับเงิน.....

วันที่...../...../.....

วาสนา อโนมนชาว

34 ม.5 ต.พระเพลิง อ.เขาฉกรรจ์ จ.สระแก้ว โทร. 082-3479661, 092-8521215

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 1 2504 0023966 0

เล่มที่ 006 เลขที่ 0290

รับกำจัดสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย แก้ไขระบบท่อน้ำอุดตัน รับเหมาขุดบ่อ ลอกบ่อ

วันที่ 15 / 1 / 65

นามผู้ซื้อ บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมเดอะแกรนด์ เขมร์ ศรีราชา) สาขาที่ 00013

ที่อยู่ 17/2, 17/3 ถ.เจ็มหอมพล ต.ศรีราชา อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20110

จำนวน	รายการ	ราคา	จำนวนเงิน
7 เที่ยว	ดูดสิ่งปฏิกูล	1600	11,200
ตัวอักษร	หนึ่งหมื่นหนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน	รวมเงิน	11,200

ผู้จ่ายเงิน.....
วันที่ ... / ... / ...

ผู้รับเงิน วาสนา
วันที่ 18 / 1 / 65

วาสนา อโนมนชาว

34 ม.5 ต.พระเพลิง อ.เขาฉกรรจ์ จ.สระแก้ว โทร. 082-3479661, 092-8521215

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 1 2504 0023966 0

เล่มที่ 007 เลขที่ 0302

รับกำจัดสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย แก้ไขระบบท่อน้ำอุดตัน รับเหมาขุดบ่อ ลอกบ่อ

วันที่ 18 / 3 / 65

นามผู้ซื้อ บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมเดอะแกรนด์ เขมร์ ศรีราชา) สาขาที่ 00013

ที่อยู่ 17/2, 17/3 ถ.เจ็มหอมพล ต.ศรีราชา อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20110

จำนวน	รายการ	ราคา	จำนวนเงิน
1			
7 เที่ยว	ดูดสิ่งปฏิกูล	1600	11,200
ตัวอักษร	หนึ่งหมื่นหนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน	รวมเงิน	11,200

ผู้จ่ายเงิน.....
วันที่ ... / ... / ...

ผู้รับเงิน วาสนา
วันที่ 18 / 3 / 65 PAID

หนังสือรับรองการซ้อมดับเพลิงและซ้อมหนีไฟของโครงการ

ที่.....

บริษัท.....เกษมกิจ จำกัด.....
(โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา)

วันที่.....05 สิงหาคม 2565.....

เรื่อง ขอส่งเอกสาร

เรียน สวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัดชลบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสาร จำนวน.....1.....ชุด

ด้วยบริษัท.....เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา).....

ประกอบกิจการ.....โรงแรม.....**ตั้งอยู่เลขที่**....17/2,17/3.....

หมู่.....-.....ถนน.....เจ้มจอมพล.....ตำบล.....ศรีราชา.....

อำเภอ.....ศรีราชา.....**จังหวัดชลบุรี มีลูกจ้างจำนวน**....100.....**คน ชาย**...48.....**คน**

หญิง.....52.....**คน ลูกจ้างฝ่ายผลิต**.....-.....**คน ชาย**.....-.....**คน หญิง**.....-.....**คน**

ขอส่งเอกสารดังนี้

1.....รวบรวมความรู้เกี่ยวกับแผนความปลอดภัยอัคคีภัย.....

2.....

3.....

4.....

5.....

6.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(.....นายรุ่งโรจน์ ตันภัย.....)

ตำแหน่ง.....ผู้จัดการทั่วไป.....

ฝ่ายบุคคล

โทร.....

ได้รับเอกสารไว้แล้ว

ลงชื่อ.....ผู้รับ

(.....)

วันที่ 30 ส.ค. 2565

สำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัด

ที่ ชบ ๕๒๒๐๑/๒๐๑๔

สำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา
๑๖๓ ถนนเจ้าจอมพล ตำบลศรีราชา
อำเภอศรีราชา ชบ ๒๐๑๑๐

๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัทฯ ลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๕

ตามที่บริษัท เกษมกิจ จำกัด(โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา) ได้จัดโครงการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับพนักงานของบริษัทฯ เพื่อให้เกิดความรู้และความเข้าใจในการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นในพื้นที่ และได้ขอความอนุเคราะห์วิทยากรของเทศบาลเมืองศรีราชา มาทำการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น เมื่อวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๐๐-๑๖.๓๐ น. ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๕ ตั้งแต่เวลา ๑๓.๐๐-๑๖.๓๐ น. ไปแล้ว นั้น

เทศบาลเมืองศรีราชา ได้จัดส่งวิทยากรของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย มาทำการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และฝึกซ้อมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับบุคลากรของท่าน ปรากฏว่าการฝึกอบรมในครั้งนี้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย พนักงานที่เข้ารับการฝึกอบรมให้ความสนใจในการฝึกเป็นอย่างดี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายประภัส เจริญสันติสุข)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีเมืองศรีราชา

สำนักปลัดเทศบาล
ฝ่ายปกครอง
งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
โทร. ๐ ๓๘๓๑ ๑๖๖๖
โทรสาร ๐ ๓๘๓๒ ๖๒๖๘
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@srirachacity.go.th

แบบรายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมหนีไฟ

(ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การป้องกันและระงับอัคคีภัย)

ในสถานประกอบกิจการเพื่อความปลอดภัยในการทำงานสำหรับลูกจ้าง ข้อ 36

ชื่อสถานประกอบการ บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรม แคนทารี เบย์ ศรีราชา)

ที่อยู่ เลขที่ 17/2,3 หมู่ที่ - ซอย - ถนน เจิมจอมพล

แขวง/ตำบล ศรีราชา เขต/อำเภอ ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี

รหัสไปรษณีย์ 20110 โทรศัพท์ 038-771369

1. **รายงานการฝึกดับเพลิง**

1.1 ชื่อหน่วยงานที่ฝึกอบรมที่ทางราชการรับรองหรือยอมรับ กองบังคับการตำรวจดับเพลิง

.....(ให้แนบหนังสือรับรองของทางราชการมาด้วย)

1.2 วันที่ทำการฝึกซ้อม 04 สิงหาคม 2565 สถานที่ฝึกซ้อม โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา

.....

1.3 จำนวนพนักงานที่ผ่านการอบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงในปีที่รายงาน

หลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น จำนวน 60 คน

หลักสูตรการดับเพลิงขั้นรุนแรง จำนวน 100 คน

2. **รายงานการฝึกซ้อมหนีไฟ**

2.1 ชื่อหน่วยงานที่ฝึกอบรมที่ทางราชการรับรองหรือยอมรับ กองบังคับการตำรวจดับเพลิง

.....(ให้แนบหนังสือรับรองของทางราชการด้วย)

2.2 วันที่ทำการฝึกซ้อม 05 สิงหาคม 2565 สถานที่ฝึกซ้อม โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา

.....

2.3 จำนวนพนักงานที่เข้าร่วมในการฝึกซ้อมในปีที่รายงาน 100 คน

(ให้แนบรายชื่อผู้ที่เข้าร่วมการฝึกซ้อมมาด้วย)

3. **ผลการดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิง และการซ้อมหนีไฟ**

○ ไม่ดี ○ พอใช้

○ ดี ① ดีมาก

ลงชื่อ.....

ผู้รายงาน

ตำแหน่ง.....

วันที่ 16 / ส.ค. / 2565

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

ที่ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นและซ้อมหนีไฟ

เรียน ผู้จัดการทั่วไป โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา

เรื่อง อุปกรณ์ในการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมหนีไฟ -

ตามที่บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรม แคนทารี เบย์ ศรีราชา) เลขที่ 17/2 , 17/3 ถนนเจิมจอมพล อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี จัดให้มีการฝึกอบรม การดับเพลิงเบื้องต้นวันที่ 4 สิงหาคม 2565 และฝึกซ้อมแผนอพยพหนีไฟ ในวันที่ 5 สิงหาคม 2565 ให้กับพนักงานของบริษัท ฯ ตามอกสารที่ขอวิทยากรมา นั้น

เพื่อให้พนักงานที่เข้ารับการฝึกอบรมและซ้อมการดับเพลิงเบื้องต้นในครั้งนี้ ให้มีความรู้ และความเข้าใจในการดับเพลิงเบื้องต้น จึงต้องใช้อุปกรณ์ในการฝึกซ้อม ดังนี้

1 . ก๊าซคาร์บอนไดอ๊อกไซด์ ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 14 ถังๆ ละ 350 บาท	เป็นเงิน	4,900.00	บาท
	ภาษี 7%	343.00	บาท
	เป็นเงิน	5,243.00	บาท
2. ค่าเชื้อเพลิงในการฝึก (แก๊ส , น้ำมันเบนซิน)	เป็นเงิน	1,200.00	บาท
3. ค่าวิทยากร	เป็นเงิน	4,000.00	บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 10,243.00 บาท

(ลงชื่อ)

(นายเสรี เกิดทอง)

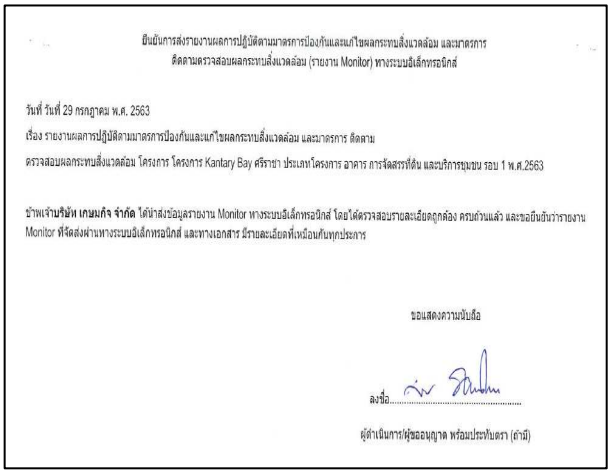
หัวหน้าฝึกดับเพลิง

29/7

รูปภาพประกอบการซ้อมดับเพลิงและซ้อมหนีไฟของโครงการ

DSCF9040

เอกสารนำส่งรายงาน Monitor - ที่ทางโครงการฯ ยังไม่ได้รับการแจ้งผลพิจารณาฯ จาก สผ.



ยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน Monitor) ทางระบบอิเล็กทรอนิกส์

วันที่ วันที่ 29 กรกฎาคม พ.ศ. 2563

เรื่อง รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตาม

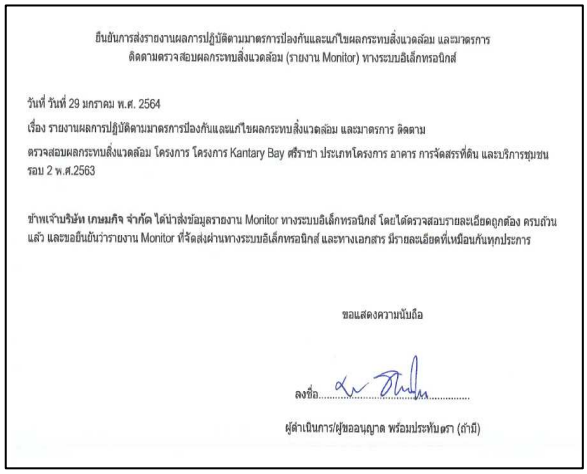
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โครงการ Kantary Bay ศรีราชา ประเภทโครงการ อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน รอบ 1 พ.ศ.2563

ข้าพเจ้าบริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้นำส่งข้อมูลรายงาน Monitor ทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ โดยได้ตรวจสอบรายละเอียดถูกต้อง ครบถ้วนแล้ว และขอยืนยันว่ารายงาน Monitor ที่จัดส่งผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ และทางเอกสาร มีรายละเอียดที่เหมือนกันทุกประการ

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....

ผู้ดำเนินการ/ผู้ขออนุญาต พร้อมประทับตรา (ถ้ามี)



ยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน Monitor) ทางระบบอิเล็กทรอนิกส์

วันที่ วันที่ 29 มกราคม พ.ศ. 2564

เรื่อง รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตาม

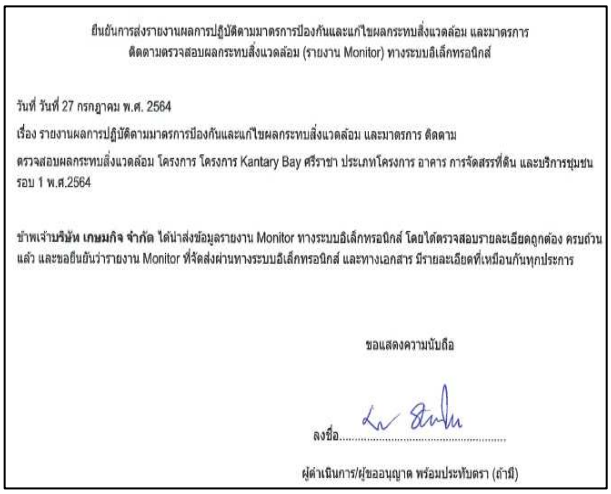
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โครงการ Kantary Bay ศรีราชา ประเภทโครงการ อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน รอบ 2 พ.ศ.2563

ข้าพเจ้าบริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้นำส่งข้อมูลรายงาน Monitor ทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ โดยได้ตรวจสอบรายละเอียดถูกต้อง ครบถ้วนแล้ว และขอยืนยันว่ารายงาน Monitor ที่จัดส่งผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ และทางเอกสาร มีรายละเอียดที่เหมือนกันทุกประการ

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....

ผู้ดำเนินการ/ผู้ขออนุญาต พร้อมประทับตรา (ถ้ามี)



ยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน Monitor) ทางระบบอิเล็กทรอนิกส์

วันที่ วันที่ 27 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

เรื่อง รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตาม

ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โครงการ Kantary Bay ศรีราชา ประเภทโครงการ อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน รอบ 1 พ.ศ.2564

ข้าพเจ้าบริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้นำส่งข้อมูลรายงาน Monitor ทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ โดยได้ตรวจสอบรายละเอียดถูกต้อง ครบถ้วนแล้ว และขอยืนยันว่ารายงาน Monitor ที่จัดส่งผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ และทางเอกสาร มีรายละเอียดที่เหมือนกันทุกประการ

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....

ผู้ดำเนินการ/ผู้ขออนุญาต พร้อมประทับตรา (ถ้ามี)

ยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน Monitor) ทางระบบอิเล็กทรอนิกส์

วันที่ วันที่ 25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

เรื่อง รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตาม

ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โครงการ Kantary Bay ศรีราชา ประเภทโครงการ อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน รอบ 2 พ.ศ.2564

ข้าพเจ้าบริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้นำส่งข้อมูลรายงาน Monitor ทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ โดยได้ตรวจสอบรายละเอียดถูกต้อง ครบถ้วนแล้ว และขอยืนยันว่ารายงาน Monitor ที่จัดส่งผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ และทางเอกสาร มีรายละเอียดที่เหมือนกันทุกประการ

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....

ผู้ดำเนินการ/ผู้ขออนุญาต พร้อมประทับตรา (ถ้ามี)

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor :	256507-110
ชื่อโครงการ :	โครงการ Kantary Bay ศรีราชา
รอบรายงาน :	ม.ค 65 - มิ.ย. 65
วันที่ยื่นรายงาน :	18/07/2565
เลขที่ IEE/EIA/EHIA :	1715
ผู้ยื่นรายงาน :	
อีเมล :	
โทรศัพท์ :	

QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพิเคชัน Smart EIA
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development

เอกสารแจ้งผลการพิจารณาฯ จาก สผ. ที่ทางโครงการ KANTARY BAY ศรีราชาได้รับ (ฉบับล่าสุด)
คือ รายงานฉบับรอบที่ 1 ประจำปี 2562 (ทส 1008.5/1594 - ลงวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2563)

ที่ ทส ๑๐๐๘.๕/๑๕๙๔

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง การพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KANTARY BAY ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๔๕๘๔ ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๒

ตามที่ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ได้จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KANTARY BAY ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ ๑๗/๒ ซอยเจิมจอมพล ๑ ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน ๒๕๖๒ ซึ่งจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เกษมกิจ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณารายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณารายงานดังกล่าวแล้วมีความเห็นว่า โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการตรวจวัดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเนื่องจากชื่อโครงการในเล่มรายงานฯ ไม่ตรงกับชื่อโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๔๔ ให้โครงการแนบเอกสารแสดงการแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการและใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรมมาในเล่มรายงานฯ ด้วยทุกครั้ง อนึ่ง สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และการจัดส่งรายงานฯ ขอให้ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. ๒๕๖๑ ซึ่งได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๒ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ในฐานะนายทะเบียนตามพระราชบัญญัติโรงแรม เพื่อทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสิทธิชัย ปิติสินชูชัย)
ผู้อำนวยการกลุ่มงานประสานการติดตามตรวจสอบ
รักษาราชการแทนผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๓๗
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙

เอกสารแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ

กรุณาเซ็นรับเอกสารฉบับสำเนา แล้วส่งกลับคืน
พนักงานที่มาส่งรายงานค่ะ - ขอบคุณค่ะ

KASEMKIJ
COMPANY

วันที่ 17 กรกฎาคม 2563

เรื่อง แจ้งการเปลี่ยนชื่อโครงการ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือที่ ทส 1008.5/1594 ลงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2563

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาใบอนุญาตโรงแรม

ตามที่ บริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมชื่อโครงการ Kanary Bay ศรีราชา ขนาด 191 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 17/2 ซอยเจิมจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี และได้รับความเห็นชอบ รายงานตามหนังสือที่ ทส 0804/9069 ลงวันที่ 20 สิงหาคม 2544 แล้วนั้น

ทั้งนี้ เมื่อ บริษัทฯ ได้รับความเห็นชอบรายงาน ทางบริษัท ได้ ทำการเปลี่ยน ชื่อโครงการจาก Kanary Bay ศรีราชา ขนาด 191 ห้อง จำนวน 2 อาคาร ตั้งอยู่เลขที่ 17/2 ซอยเจิมจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นชื่อโครงการ Kantary Bay ศรีราชา ตั้งอยู่เลขที่ 17/2,17/3 ซอยเจิมจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ตามสำเนาเอกสารที่แนบมาด้วย

จึงขอเรียนมาเพื่อทราบ และบริษัทฯ ขอแจ้งการจัดทำรายงานมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัทฯ ได้ส่งรายงานในชื่อโครงการ Kantary Bay ศรีราชา

จึงขอเรียนแจ้งมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณรงค์ ธรรมชัยโสภิต)
ผู้จัดการทั่วไป

ได้รับเอกสารเรียบร้อยแล้ว

ผู้รับเอกสาร.....(นายไพเอิส เขียวคำ)
วันที่.....เจ้าหน้าที่ตรวจรับเอกสารงานสารบรรณ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
วันที่ 20 ก.ค. 2563

บริษัท เกษมกิจ จำกัด
KASEMKIJ COMPANY LIMITED

เลขที่ 120 อาคารเกษมกิจ ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร: 66 (0) 2233 8989-98 โทรสาร: 66 (0) 2267 0362 Email: enquiries@kasemkij.com
Kasemkij Building, 120 Silom Road, Suriyawongse, Bangrak, Bangkok 10500 THAILAND. Tel: 66 (0) 2233 8989-98 Fax: 66 (0) 2267 0362 www.kasemkij.com

SRC

กรุณาเซ็นรับเอกสารฉบับสำเนา แล้วส่งกลับคืน พนักงานที่มาส่งรายงานค่ะ - ขอบคุณค่ะ

KASEMKIJ COMPANY

18 พฤศจิกายน 2563

เรื่อง ขอนำส่งรายงานเสนอขอลดมาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขในมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการแคนทารี เบย์ ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองศรีราชา จังหวัดชลบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงาน เสนอขอลดความถี่การตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขในมาตรการ จำนวน 3 เล่ม
2. ตารางเปรียบเทียบมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลง

ด้วยบริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้ดำเนินกิจการโครงการแคนทารี เบย์ ศรีราชา ตั้งอยู่ที่ ซอยเจิมจอมพล 1 อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี มีความประสงค์ขอลดจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ตามตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ KANTARY BAY (ระหว่างดำเนินการ) หน้าที่ ส-64 จาก ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อน และหลังผ่านระบบบำบัด เป็น ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเพียงอย่างเดียว โดยจะคงความถี่ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการตามเดิม

ตามที่บริษัทฯ ได้ทำตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา ระบบการจัดการของโครงการไม่เคยก่อให้เกิดปัญหาใดๆ รวมทั้งปัจจุบัน สำนักงานนโยบาย และแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เห็นชอบโครงการต่างๆ ให้ดำเนินการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ฯลฯ ในกรณีที่โครงการโรงแรมได้เปิดดำเนินการครบ 1 ปี ก็ให้ทำการลดมาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้ ในกรณีที่ระบบไม่มีปัญหา

ทั้งนี้โครงการแคนทารี เบย์ ศรีราชา ได้แนบผลการการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขในมาตรการย้อนหลัง 5 ปี เพื่อเป็นการยืนยัน ผลของคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านมา รวมทั้งโครงการยินดีให้ เจ้าหน้าที่ ผู้เกี่ยวข้องเข้าตรวจสอบหรือสั่งให้โครงการดำเนินการได้ในกรณีที่การตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียไม่เป็นไปตามเงื่อนไข พร้อมกันนี้ทางบริษัทฯ ขอจัดส่งรายงานให้ทางเทศบาลเมืองศรีราชา จังหวัดชลบุรี และสำเนาเอกสารเพื่อให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและตอบกลับเป็นหนังสือให้ทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายณรงค์ ธรรมชัยโสภิต)
กรรมการผู้จัดการ

(นางสาวสริยากร บรรณัติ)
หัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป

บริษัท เกษมกิจ จำกัด
KASEMKIJ COMPANY LIMITED
เลขที่ 120 อาคารเกษมกิจ ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร: 66 (0) 2233 8989-98 โทรสาร: 66 (0) 2267 0362 Email: enquiries@kasemkij.com
Kasemkij Building, 120 Silom Road, Suriyawongse, Bangrak, Bangkok 10500 THAILAND. Tel: 66 (0) 2233 8989-98 Fax: 66 (0) 2267 0362 www.kasemkij.com

1. มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ KANTARY BAY ศรีราชา ที่ขอเปลี่ยนแปลง

เงื่อนไขตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (เดิม)	รายละเอียดที่เสนอขอเปลี่ยนแปลงมาตรการฯ (ใหม่)
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	
ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดฯ ความถี่ทุก 6 เดือน โดยมีพารามิเตอร์ ดังนี้ pH, SS, TDS, สะกอนหนัก, BOD, น้ำมันและไขมัน, ซัลไฟด์ และ TKN	ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดฯ ความถี่ทุก 6 เดือน โดยมีพารามิเตอร์ ดังนี้ pH, SS, TDS, สะกอนหนัก, BOD, น้ำมันและไขมัน, ซัลไฟด์ และ TKN

เอกสารตอบกลับการขอลดมาตรการฯ

(จากสำนักงานเทศบาลศรีราชา ลงวันที่ 8 ธันวาคม 2563)

ที่ ชบ ๕๒๒๐๘/๓๐๓๓

สำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา
๑๖๑ ถนนเจิมจอมพล ชบ. ๒๐๑๑๐

๘ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขอลดมาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขในมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการแคนทารี เบย์ ศรีราชา

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เกษมกิจ จำกัด ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านมีความประสงค์ขอลดจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ตามตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการแคนทารี เบย์ ศรีราชา จากตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัด เป็นตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเพียงอย่างเดียว โดยจะคงความถี่ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทุก ๖ เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการตามเดิม ทั้งนี้ โครงการได้แบบผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขในมาตรการย้อนหลัง ๕ ปี เพื่อเป็นการยืนยันผลคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านมา และยินดีให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องเข้าตรวจสอบหรือสั่งให้โครงการดำเนินการได้ในกรณีที่การตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียไม่เป็นไปตามเงื่อนไข ความละเอียดตามที่แจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลเมืองศรีราชา พิจารณาแล้วขอแจ้งให้ท่านทราบว่าไม่ขัดข้องในการดำเนินการขอลดมาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขในมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการแคนทารี เบย์ ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ทั้งนี้ ขอให้ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัด เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธานี รัตนานนท์)
นายกเทศมนตรีเมืองศรีราชา

กองช่างสุขาภิบาล
ฝ่ายจัดการคุณภาพน้ำ
โทร. ๐-๓๘๓๒-๗๘๘๘ ต่อ ๑๖๕
โทรสาร ๐-๓๘๓๒-๕๓๖๐