

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.1 สภาพภูมิประเทศ		
(1) ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตและเป็นไปตามกฎหมาย และมีการปรับภูมิทัศน์ให้เหมาะสม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยได้ก่อสร้างอาคารเป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตและเป็นไปตามกฎหมาย และมีการปรับภูมิทัศน์ให้เหมาะสม (รูปที่ 2-2)	-
1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือน		
● คุณภาพอากาศ	-	-
(1) ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ใน ขณะที่มีการจอดรอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยติดตั้งป้ายเตือนดับเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถในโครงการ (รูปที่ 2-1)	-
(2) กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง และความปลอดภัย (รูปที่ 2-1)	-
(3) ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการ สังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสีย รถยนต์ภายในโครงการ และจัดการปลูกไม้ยืน ต้นบริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจาย ของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ต้นจามจุรี สนฉัตร อินทผาลัม เป็นต้น รวมทั้งปลุกต้นไม้บริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง	-
(4) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการความ สูงประมาณ 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วน กันขโมยสูงประมาณ 0.8 เมตร	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการความสูงประมาณ 2.8 เมตร (รูปที่ 2-3)	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(5) จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการบริเวณสวนสาธารณะ สวนหย่อม เกาะกลางถนน และริมถนนภายในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ บริเวณสวนสาธารณะ สวนหย่อม เกาะกลางถนนและริมถนนภายในโครงการโดยปลูกต้นไม้ที่มีกลิ่นหอม ได้แก่ ป๊อบ มะฮอกกานี เป็นต้น เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านกลิ่นที่จะเกิดขึ้น (รูปที่ 2-5)	-
1.4 สภาพทางธรณีวิทยา		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
1.5 ทรัพยากรดิน		
(1) โครงการมีการจัดแปลงที่ดินสำหรับสวนสาธารณะ สวนหย่อม และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อปลูกต้นไม้ และหญ้าคลุมดิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยได้จัดให้แปลงที่ดิน สำหรับสวนสาธารณะสวนหย่อม และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการโดยปลูกต้นไม้และหญ้าคลุมดินแล้ว (รูปที่ 2-5)	-
(2) สร้างรั้วล้อมรอบพื้นที่โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลายของดิน หรือชะพาตะกอนสู่พื้นที่รอบข้างโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้สร้างรั้วล้อมรอบพื้นที่โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินหรือชะพาตะกอนสู่พื้นที่รอบข้างโครงการ (รูปที่ 2-6)	-
1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ		
(1) บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ 2 ขั้นตอน คือ การบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งประจำอยู่ที่บ้าน จากนั้น น้ำเสียที่ถูกบำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมประจำแต่ละพื้นที่โครงการจึงมีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทั้งหมด 5 ชุด (ประจำพื้นที่ละ 1 ชุด) ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จะบำบัดน้ำจนมีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งก่อนนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับไปให้น้ำบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือที่ผ่าน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปประจำอยู่ที่บ้าน ทุกหลังที่ก่อสร้างแล้ว ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียรวมได้ติดตั้งเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 จำนวน 2 ชุด และน้ำทิ้งได้ระบายสู่ร่องน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย-สะพานจอมอน) ส่วนพื้นที่ที่ 2 โครงการไม่ได้ปฏิบัติตาม (รูปที่ 2-4)	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรฐานจะระบายสู่อ่างน้ำสาธารณะริมทาง หลวงชนบท (สายบางกรวย-สะพานจรูญอม) และคลองสามเท่า		
(2) ตรวจสอบการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำ เสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ส่วนกลางทั้งหมด ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไป กำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามที่ผู้ออกแบบ ระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้รับ ไว้	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยได้ ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบ บำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลาง ให้ประสิทธิภาพดีอยู่ เสมอส่วนการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไป กำจัด โครงการไม่ได้ปฏิบัติตาม	เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นใน ระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มาก พอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบ ระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้
(3) ตรวจสอบให้มีการนำน้ำทิ้งหลัง ผ่านการบำบัดบางส่วนกลับไปใช้ให้น้ำแก๊พซ์ ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ด้วยระบบระบาย น้ำลงใต้ผิวดิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยได้นำน้ำ ทิ้งหลังผ่านการบำบัดบางส่วนกลับไปใช้ให้น้ำแก๊พซ์ ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ด้วยระบบระบายน้ำลง ใต้ผิวดินเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 (รูปที่ 2-7)	-
(4) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่กรมทาง หลวงชนบทให้มาดำเนินการขุดลอกร่องน้ำ สาธารณะริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย- สะพานจรูญอม) ในช่วงเดือนพฤษภาคม- มิถุนายน ก่อนถึงช่วงฤดูฝนของทุกปี	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ประสานงาน กับเจ้าหน้าที่กรมทางหลวงชนบทให้มาดำ เนินการ ขุดลอกร่องน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท (สายบาง กรวย-สะพานจรูญอม)	-
1.7 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ		
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และ สัตว์ป่า)		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ		
(1) บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ 2 ขั้นตอน คือ การบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปประจำอยู่ที่บ้าน	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
เสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งประจำ อยู่ที่บ้านจากนั้น น้ำเสียที่ถูกบำบัดขั้นต้นแล้ว จะถูกส่งไปบำบัด ที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งเป็นระบบบำบัด น้ำเสียที่ประจำอยู่ในพื้นที่แต่ละส่วนโดยเป็น ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ แบบผ่านผิวตัวกลาง ซึ่งจะบำบัดน้ำจนมี คุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง	ทุกหลังที่ก่อสร้างแล้วส่วนระบบบำบัดน้ำเสียรวม ส่วนกลางได้ติดตั้งเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 จำนวน 3 ชุด ส่วนพื้นที่ที่ 2 โครงการไม่ได้ปฏิบัติตาม (รูปที่ 2-4)	
(2) ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียรวมส่วนกลางทั้งหมด ให้มี ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และสูบกากตะกอน ในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่ เหมาะสมตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย ที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยได้ ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบ บำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลาง 1 ให้ประสิทธิภาพดีอยู่ เสมอส่วนการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไป กำจัด โครงการไม่ได้ปฏิบัติตาม	เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นใน ระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มาก พอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบ ระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง		
(1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย ควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มี พนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุมการผ่านเข้า- ออกของรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) (รูปที่ 2-13)	-
(2) จัดทำป้ายสัญญาณการจราจรหรือ สัญลักษณ์อื่นๆ ที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ การจราจรมีความสะดวกรวดเร็วขึ้น	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ติดตั้ง เครื่องหมายจราจรรวมทั้งป้ายต่างๆได้แก่ ป้ายจำกัด ความเร็ว ป้ายเตือนวงเวียนป้ายเตือนทางโค้งภายใน โครงการให้ชัดเจนเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ (รูปที่ 2-8)	-
(3) จัดอบรมพนักงานรักษาความ ปลอดภัยที่ควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีการ อบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยที่ควบคุมการ	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจิโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
และที่ดูแลระบบการจราจรของโครงการเป็นประจำ	ผ่านเข้า-ออกของรถและที่ดูแลระบบการจราจรของโครงการเป็นประจำ (รูปที่ 2-13)	
(4) ตรวจสอบสภาพถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามีสภาพชำรุดต้องรีบซ่อมแซม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ตรวจสอบสภาพถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอหากพบว่ามีสภาพชำรุดต้องรีบซ่อมแซม	-
(5) จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอโดยเฉพาะในเวลากลางคืน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอโดยเฉพาะในเวลากลางคืน (รูปที่ 2-15)	-
3.3 การใช้น้ำ		
(1) หากมีการรั่วหรือชำรุดของท่อประปาภายในโครงการ โครงการจะแจ้งให้การประปานครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยหาพบว่ามี การรั่วหรือชำ รุดของท่อประปาภายในโครงการโครงการจะแจ้งให้การประปานครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที	-
(2) มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย ภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด	-
3.4 การใช้ไฟฟ้า		
(1) หากมีการชำ รุดของระบบไฟฟ้าภายในโครงการ โครงการจะแจ้งให้การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยหากมีการชำรุดของระบบไฟฟ้าภายในโครงการโครงการจะแจ้งให้การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที	-
(2) รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดไฟฟ้า	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดไฟฟ้า โดยการจัดส่งหนังสือแจ้งลูกบ้านทุกหลัง	-
3.5 การสื่อสาร		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล		
จัดเตรียมถังรองรับขยะสำหรับแต่ละแปลงที่ดินดังนี้		

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(1) แปลงที่ดินบ้านเดี่ยวและบ้านแถวจัดให้มีถังรองรับขยะสำหรับบ้านพักอาศัยแต่ละหลังโดยเป็นห้องขยะสำเร็จรูปไว้ภายในรั้วบ้านแต่ละหลัง ขนาด $0.54 \times 0.58 \times 0.725$ ม. มีฝาปิดมิดชิด และมีช่องเปิดอยู่ด้านนอกรั้ว เพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้ามาทำการเก็บขยะ (รูปที่ 2-10)	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแปลงที่ดินบ้านเดี่ยวและบ้านแถว ได้จัดให้มีถังรองรับขยะสำหรับบ้านพักอาศัยแต่ละหลังโดยเป็นห้องขยะสำเร็จรูปไว้ภายในรั้วบ้านแต่ละหลัง ขนาด $0.54 \times 0.58 \times 0.725$ เมตร มีฝาปิดมิดชิด และมีช่องเปิดอยู่ด้านนอกรั้วเพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้ามาทำการเก็บขยะ (รูปที่ 2-10)	-
(2) แปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลจัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตรจำนวน 8 ถัง สำหรับขยะแห้ง 4 ถัง ขยะเปียก 4 ถัง มีปริมาตรกักเก็บรวม 1,920 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 4 วัน	โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัจจุบันแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลยังไม่ได้ก่อสร้างอาคาร มีสภาพเป็นพื้นที่ว่างและจัดเป็นพื้นที่สีเขียวในโครงการ
(3) แปลงที่ดินสโมสร จัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถังสำหรับขยะแห้ง 3 ถัง และขยะเปียก 3 ถัง มีปริมาตรกักเก็บรวม 1,440 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 4 วัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยมีแม่บ้านช่วยเก็บลงขยะขนาด 240 ลิตร โดยรวบรวมไว้ให้รถเก็บขยะมารับตามวันที่กำหนดตั้ง (รูปที่ 2-10)	-
(4) แปลงที่ดินอาคารนิติบุคคลจัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร สำหรับขยะแห้ง 1 ถัง และขยะเปียก 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บรวม 480 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 4 วัน	โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัจจุบันแปลงที่ดินอาคารนิติบุคคลมีการก่อสร้างเป็นอาคารสำนักงานบริการลูกบ้าน ยังไม่ได้จัดตั้งเป็นนิติบุคคล
(5) จัดตั้งถังรองรับขยะอันตรายไว้ที่แปลงที่ดินสโมสรสำหรับแปลงบ้านพักอาศัยและแปลงที่ดินสโมสร โดยตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ส่วนแปลงโรงเรียนอนุบาลจะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และแปลงที่ดินอาคารนิติบุคคล	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยได้จัดเตรียมถังรองรับขยะอันตรายเฉพาะแปลงบ้านพักอาศัยและแปลงที่ดินสโมสร ส่วนพื้นที่แปลงโรงเรียนอนุบาล และอาคารนิติบุคคล โครงการไม่ได้ปฏิบัติตาม	ปัจจุบันแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลมีสภาพเป็น พื้นที่ว่างส่วนอาคารนิติบุคคลมีการก่อสร้างเป็นอาคารสำนักงานบริการลูกบ้าน ยังไม่ได้จัดตั้งเป็นนิติบุคคล

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
๑. จะติดตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง		
(6) จัดตั้งถังรองรับขยะรีไซเคิลไว้ที่แปลงที่ดินสโมสร สำหรับแปลงบ้านพักอาศัยและแปลงที่ดินสโมสร โดยติดตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง แปลงโรงเรียนอนุบาล แต่ละแปลงจะติดตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และแปลงที่ดินอาคารนิติบุคคลฯ จะติดตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยได้จัดเตรียมถังรองรับขยะรีไซเคิลเฉพาะแปลงบ้านพักอาศัยแปลงที่ดินสโมสรส่วนพื้นที่แปลงโรงเรียนอนุบาล และอาคารนิติบุคคล โครงการไม่ได้ปฏิบัติตาม	ปัจจุบันแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลมีสภาพเป็น พื้นที่ว่างส่วนอาคารนิติบุคคลมีการก่อสร้างเป็นอาคารสำนักงานบริการลูกบ้าน ยังไม่ได้จัดตั้งเป็นนิติบุคคล
(7) ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่แทนทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแปลงที่ดินที่มีการปลูกสร้างอาคารแล้ว ได้ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้จะเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่แทนทันที	-
(8) ธรณรังค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลดปริมาณขยะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ธรณรังค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลดปริมาณขยะ	-
(9) ธรณรังค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ธรณรังค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ	-
(10) จัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะตามแนวคิด 5R ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อมแนะนำบริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการยังไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยการรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อได้จัดทำเป็นหนังสือแจ้งลูกบ้านทุกหลังเป็นประจำ	โครงการได้ชี้แจงว่าจะดำเนินการในปี 2563
(11) กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการรวบรวมขยะใส่ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่น	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทำการรวบรวมขยะใส่	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
ก่อนนำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอย เพื่อสะดวก ต่อการเก็บขน	ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งในถัง รองรับมูลฝอย	
(12) กรณีที่เทศบาลตำบลศาลายาไม่ สามารถเก็บขนขยะของโครงการได้โครงการ ได้จัดให้มีมาตรการสำรองในการเก็บขนขยะ ของโครงการโดยจะติดต่อบริษัทเอกชน ให้เข้า มาเก็บขนขยะของโครงการในทันที เพื่อไม่ให้ มีขยะตกค้างภายในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ติดต่อ บริษัทเอกชนให้เข้ามาเก็บขนขยะของโครงการ เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ	-
3.7 การบำบัดน้ำเสีย		
(1) น้ำ เสียที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะถูกบำบัด 2 ขั้นตอน ขั้นตอนแรกเป็นการ บำบัดน้ำเสียเบื้องต้น โดยใช้กระบวนการ ชีวภาพระบบเกราะ-กรองไร้อากาศ (Septic and Anaerobic Filter System) ประจำที่ดิน แต่ละแปลง และขั้นที่สองเป็นการบำบัดโดย ใช้กระบวนการทางชีวภาพแบบชนิดเติม อากาศผ่านผิวดักกลาง เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ ตามเกณฑ์มาตรฐาน น้ำทิ้งฯ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปประจำอยู่ที่บ้าน ทุกหลังที่ก่อสร้างแล้ว ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียรวม ส่วนกลางได้ติดตั้งเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 จำนวน 1 ชุด ส่วนพื้นที่ส่วนที่ 2 โครงการอยู่ระหว่างการ ดำเนินการ	เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่นๆ ได้แก่ส่วนที่ 2 อยู่ระหว่างการก่อสร้าง จึงมีเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 ที่เปิดใช้งาน ระบบบำบัดน้ำเสีย
(2) ก่อนใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียรวม ต้องเตรียมให้ ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ ก่อน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยได้ติดตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสียรวมในพื้นที่ส่วนที่ 1 (มี 3 ชุด) และได้ทำการเดินระบบบำบัดรวมทั้ง 2 ชุด จนระบบ บำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ ส่วนพื้นที่ที่ 2 โครงการ ไม่ได้ปฏิบัติตาม	เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนที่เหลือ คือ ส่วนที่ 2 อยู่ระหว่างการดำเนินการ จึงมีเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 ที่ได้ติดตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสียรวม และเปิดเดิน ระบบแล้ว
(3) ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียรวมส่วนกลางให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ เสมอ และสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำ เสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามที่ ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการ เลือกใช้ได้ระบุไว้	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยได้จัดให้ มีการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสีย รวมส่วนกลางให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เฉพาะ ระบบบำบัดน้ำเสียพื้นที่ส่วนที่ 1 ส่วนการสูบกาก ตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดโครงการไม่ได้	เนื่อง จากพื้นที่โครงการส่วนที่เหลือ คือ ส่วนที่ 2 อยู่ระหว่างการดำเนินการ จึงมีเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 ที่ได้ติดตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสียรวมและเปิดเดิน ระบบ

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
	ปฏิบัติตาม ส่วนพื้นที่ที่ 2 โครงการอยู่ระหว่างการ ดำเนินการ	
(4) ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ทั้งหมดของโครงการเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยได้ดูแล ให้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเฉพาะระบบบำบัด น้ำเสียพื้นที่ส่วนที่ 1 ของโครงการเปิดทำงานอยู่ ตลอดเวลาส่วนพื้นที่ที่ 2 โครงการไม่ได้ปฏิบัติตาม	เนื่อง จากพื้นที่โครงการส่วนที่เหลือ คือ ส่วนที่ 2 อยู่ระหว่างการดำเนินการ จึงมีเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 ที่ได้ติดตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสียรวมและเปิดเดิน ระบบแล้ว
(5) ติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำ เสียรวมส่วนกลางของโครงการให้มี ประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มี เจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยได้ ติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลาง ของโครงการให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดย โครงการได้ว่าจ้าง บริษัทพรเมียร์ โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ดำเนินการ และได้มอบหมายให้ฝ่าย บริการทำหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนพื้นที่ที่ 2 โครงการไม่ได้ปฏิบัติตาม	เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนที่เหลือ คือ ส่วนที่ 2 อยู่ระหว่างการดำเนินการ จึง มีเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 ที่ได้ติดตั้งระบบ บำบัดน้ำเสียรวมและเปิดเดินระบบ แล้ว
(6) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยจัดให้มี เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่างน้ำเสียไปตรวจวิเคราะห์ตามที่ กำหนด (เฉพาะระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางพื้นที่ ที่ 1 โดยโครงการได้ว่าจ้างบริษัท พรเมียร์ โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ดำเนินการ) (รูปที่ 2-20 และรูปที่ 2-21)	เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนที่เหลือ คือส่วนที่ 2อยู่ระหว่างก่อสร้าง จึงมี เฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 ที่ได้ติดตั้งระบบ บำบัดน้ำเสียรวมและเปิดเดินระบบ แล้ว
(7) ในช่วงเวลาปกติที่ไม่มีฝนตกโครงการ จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัด บางส่วนกลับมาใช้ประโยชน์ในการให้น้ำต้นไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซึมดิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยในช่วง เวลาปกติที่ไม่มีฝนตก โครงการได้นำน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดจากระบบบำบัดบางส่วนกลับมาใช้ประโยชน์ ในการให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซึม ดิน (เฉพาะพื้นที่ที่ 1) ส่วนพื้นที่ที่ 2 โครงการไม่ได้ ปฏิบัติตาม (รูปที่ 2-7)	-
(8) ตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำ เสียจะถูกรวบรวมมาเก็บไว้ที่ถังเก็บตะกอน	โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นใน ระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มาก

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
ส่วนเกินและโครงการจะประสานงานให้เทศบาลตำบลลาดกลางนำไปกำจัดต่อไป		พอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้
(9) จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยใช้ถังดักละอองน้ำเสียซึ่งจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อนำละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังถังดักละอองน้ำเสีย 3 ชุด (พื้นที่ส่วนที่ 1 จำนวน 2 ชุด และพื้นที่ส่วนที่ 2 จำนวน 1 ชุด) สามารถเก็บกักปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นทั้งหมดของโครงการได้	โครงการยังไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้แจ้งว่าจะทำการตรวจสอบและติดตั้งเพิ่มเติม	โครงการได้แจ้งว่าจะทำการตรวจสอบและติดตั้งเพิ่มเติม
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม		
(1) โครงการจัดให้มีการท่อน้ำในบ่อท่อน้ำ จำนวน 1 บ่อ โดยมีปริมาตรน้ำที่สามารถท่อน้ำได้ทั้งสิ้น 5,700 ลบ.ม. โดยที่โครงการมีปริมาตรน้ำที่ต้องกักเก็บไว้ในช่วงที่มีฝนตกเพียง 3,204.10 ลบ.ม. โดยมีการสูบน้ำออกจากบ่อท่อน้ำดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> บ่อท่อน้ำ (พื้นที่ส่วนที่ 1) ความจุ 5,700 ลบ.ม. อัตราการสูบน้ำออกจากบ่อท่อน้ำ ไม่เกิน 28.64 ลบ.ม./นาที่ 	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีการท่อน้ำในบ่อท่อน้ำ จำนวน 1 บ่อ (รูปที่ 2-17)	-
(2) รั้วค้ำยันให้มีเศษมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำของโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ติดตั้งตะแกรงดักขยะในรางระบายน้ำ และรั้วค้ำยันให้มีเศษมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำของโครงการ (รูปที่ 2-18)	-
(3) ชุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ทำความสะอาดและชุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(4) ปิดประตูน้ำบริเวณบ่อสูบน้ำและบ่อ ตรวจคุณภาพน้ำ หากระดับน้ำภายนอก โครงการสูงกว่าระดับท่อระบายน้ำภายใน โครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะปิดประตูน้ำ บริเวณบ่อสูบน้ำ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หากระดับ น้ำภายนอกโครงการสูงกว่าระดับท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ	-
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการ ระบายน้ำ ที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ข้างเคียง กรณีฝนตกหนักและน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ โดยรอบโครงการ		
<u>มาตรการป้องกันน้ำท่วม</u>		
(5) ดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อเตรียมรองรับปริมาณน้ำฝนที่อาจมี มากกว่าปกติ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ดำเนินการ ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ในช่วง ก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อเตรียมรองรับปริมาณน้ำฝนที่อาจ มีมากกว่าปกติเป็นประจำทุกๆ ปี	-
(6) จัดทำแนวป้องกันระบบ สาธารณูปโภคต่างๆ (ระบบประปา ไฟฟ้า และระบบบำบัดน้ำเสีย) ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ระบบดังกล่าวยังสามารถทำงาน ตามปกติหากเกิดปัญหาน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ ข้างเคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดทำแนว ป้องกันระบบสาธารณูปโภคต่างๆ (ระบบประปา ไฟฟ้า และระบบบำบัดน้ำเสีย) ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ระบบดังกล่าวยังสามารถทำงานตามปกติหาก เกิดปัญหาน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	-
(7) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ ในการระบาย น้ำบริเวณพื้นที่โครงการลงร่องน้ำสาธารณะ ริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย-สะพานง ถนนอม) และคลองสามเต้า ด้วยอัตราการ ระบายน้ำ ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ กรณีที่ ไม่สามารถระบายน้ำออกด้วยระบบระบายน้ำ ของโครงการตามปกติ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-
(8) จัดทีมเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง และ ตรวจสอบระดับน้ำบริเวณรอบๆโครงการ	โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ใน สถานการณ์เฝ้าระวังน้ำท่วมอย่างไรร ก็ตาม โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลาया ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
ตลอด 24 ชั่วโมงในช่วงที่เกิดเหตุการณ์น้ำท่วม		รักษาความปลอดภัยออกตรวจพื้นที่โดยรอบโครงการทุก 1 ชั่วโมงตลอด 24 ชั่วโมง
<u>มาตรการรักษาความปลอดภัย</u>		
(9) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจพื้นที่โดยรอบโครงการทุก 1 ชั่วโมงตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจพื้นที่โดยรอบโครงการทุก 1 ชั่วโมง ตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2-13)	-
(10) จัดเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบระดับน้ำในบริเวณรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และทำการแจ้งเตือนให้ผู้พักอาศัยในโครงการรับทราบเป็นระยะๆ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจพื้นที่โดยรอบโครงการทุก 1 ชั่วโมงตลอด 24 ชั่วโมง	-
(11) เตรียมรถรับ-ส่ง หรือเรือ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีบริเวณรอบโครงการมีน้ำท่วมสูง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะเตรียมรถรับ-ส่ง หรือเรือ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีบริเวณรอบโครงการมีน้ำท่วมสูง	-
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย		
(1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และดูแลรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และดูแลรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2-13)	-
(2) จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการซึ่งได้แก่ ระบบที่ใช้น้ำดับเพลิง โดยจะติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวถนนภายในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวถนนภายในโครงการ (รูปที่ 2-16)	-
(3) ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยใน	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
โครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิด เหตุฉุกเฉิน	บริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือ ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	
(4) ฝึกอบรมพนักงานรักษาความ ปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและ บรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น และมีการฝึกอบรม เป็นประจำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ฝึกอบรม พนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการ ป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น และมีการ ฝึกอบรมเป็นประจำ	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม		
(1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ที่โครงการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อ ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยได้ ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพชีวภาพ และคุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์แต่ยังไม่ครบทุกมาตรการ ฯ	เนื่องจากพื้นที่โครงการที่ก่อสร้างแล้ว เสร็จมีเพียงส่วนที่ 1 พื้นที่ส่วนอื่น ๆ ยังอยู่ในระหว่างก่อสร้าง จึงดำเนินการ ตามมาตรการฯ ได้บางส่วน
(2) แสดงผังโครงการ และอาณาเขต ติดต่อโดยรอบ พร้อมแจ้งข้อมูลเกี่ยวกับ กิจกรรมการเกษตรของพื้นที่บริเวณโดยรอบ โครงการให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลนี้ก่อนที่จะ ตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรภายในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้แสดงผัง โครงการ และอาณาเขตติดต่อโดยรอบพร้อมแจ้ง ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรมการเกษตรของพื้นที่บริเวณ โดยรอบโครงการให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลนี้ก่อนที่จะ ตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรภายในโครงการแล้ว	-
(3) ประชาสัมพันธ์ข้อมูลเกี่ยวกับ กิจกรรมการเกษตรให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการรับทราบ เช่น ช่วงเวลาการใช้ปุ๋ยเคมี และยาฆ่าแมลง การเผาฟางของนาข้าง และเผาากาบมะพร้าวของสวนกล้วยไม้ ภายหลังการเก็บเกี่ยวผลผลิต เพื่อให้ผู้พัก อาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการทำ กิจกรรมภายนอกตัวบ้าน	โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่อยู่ ระหว่างการก่อสร้างและผู้พักอาศัยยัง มีน้อย โดยโครงการมีการแจ้งข่าวสาร ผ่านหนังสือให้กับลูกบ้านทุกหลัง
4.2 การสาธารณสุข		
<u>มาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ</u>		

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(1) ติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ในขณะที่มี การจอดรอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งป้ายดับ เครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ	-
(2) กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วย ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ติดตั้งป้าย จำกัดความเร็วรถให้ขับรถภายในโครงการด้วย ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง และความ ปลอดภัย (รูปที่ 2-1)	-
(3) ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการ สังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอน- ไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียรถยนต์ ภายในโครงการ และจัดการปลูกไม้ยืนต้น บริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของ มลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ปลุกต้นไม้ยืน ต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูง เช่น ต้นจามจุรี สน ฉัตร อินท - ผาลัม เป็นต้นรวมทั้งปลูกไม้บริเวณเขต ที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ ใกล้เคียง	-
<u>มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พัก อาศัย</u> (4) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยล้างแอร์เป็น ประจำตามคำแนะนำหรือตามที่ระบุในคู่มือ การใช้งาน เพื่อป้องกันเชื้อ Legionella โดย จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณอาคาร สโมสร หรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็น ได้ชัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดทำป้าย ประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณอาคารสโมสร	-
(5) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบดูแลแล บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีเป็น ประจำอยู่เสมอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้รณรงค์ให้ผู้ พักอาศัยตรวจสอบ ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ ให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำอยู่เสมอ	-
<u>มาตรการป้องกันด้านเสียง</u>		
(6) ติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ในขณะที่มี การจอดรอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งป้ายดับ เครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ	

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
7) กำหนดให้ขั้วรถภายในโครงการด้วย ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลด ผลกระทบด้านเสียงวิ่งของรถยนต์	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ติดตั้งป้าย จำกัดความเร็วรถให้ขั้วรถภายในโครงการด้วย ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง และความ ปลอดภัย (รูปที่ 2-1)	-
<u>มาตรการป้องกันการสัมผัสน้ำทิ้งที่ผ่าน การบำบัด</u>		
(8) โครงการใช้ท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึม ดิน เพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัยและผู้สัญจรภายใน โครงการสัมผัสกับน้ำทิ้ง ขณะที่มีการนำน้ำทิ้ง จากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมารดให้น้ำต้นไม้ บริเวณสวนสาธารณะ และสวนหย่อมของ โครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ใช้ท่อรดน้ำ ต้นไม้แบบซึมดิน เพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัยและผู้สัญจร ภายในโครงการสัมผัสกับน้ำทิ้ง (รูปที่ 2-7)	-
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน สิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะนำโรคจากขยะและสิ่ง ปฏิกูล</u>		
(9) จัดตั้งถังรองรับขยะสำหรับแต่ละ แปลงที่ดินโดยสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 4 วัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยได้ติดตั้ง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 4 วัน เฉพาะส่วนบ้านเดี่ยวและบ้านแฝดที่มีผู้อยู่อาศัย แล้วและอาคารสโมสร ส่วนพื้นที่อื่นๆ โครงการไม่ได้ ปฏิบัติตาม	ปัจจุบันแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาล และอาคารนิติบุคคลยังไม่ได้ก่อสร้าง อาคารมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง
(10) ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้ อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุด หรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอย ใบใหม่แทนทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยได้ ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดี อยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้จะ เปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่แทนทันที เฉพาะส่วน บ้านเดี่ยวและบ้านแฝดที่มีผู้อยู่อาศัยแล้ว อาคาร สโมสร ส่วนพื้นที่อื่นๆ โครงการไม่ได้ปฏิบัติตาม	ปัจจุบันแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาล และอาคารนิติบุคคลยังไม่ได้ก่อสร้าง อาคารมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(11) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลดปริมาณขยะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลดปริมาณขยะ	-
(12) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ เพื่อป้องกันปัญหาโรคระบาด โดยจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณสโมสร	-
(13) จัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะ ตามแนวคิด 5R ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อมแนะนำบริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะ ตามแนวคิด 5R ผ่านการส่งหนังสือให้ลูกบ้านทุกหลัง	โครงการได้ชี้แจงว่าการรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะ ตามแนวคิด 5R ผ่านการส่งหนังสือให้ลูกบ้านทุกหลัง
(14) กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการรวบรวมขยะใส่ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่น ก่อนนำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอย เพื่อสะดวกต่อการเก็บขน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการรวบรวมขยะใส่ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอย เพื่อสะดวกต่อการเก็บขน	-
<u>มาตรการป้องกันโรคติดต่อและมูลเหตุโรคในบริเวณที่พักอาศัย</u>		
(15) ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยได้ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน (รูปที่ 2-19)	-
(16) ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่สะสมของเชื้อโรค	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่สะสมของเชื้อโรค	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(17) ประสานงานกับหน่วยงานที่ ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขใน พื้นที่ในการจัดกิจกรรมเพื่อตรวจสอบสุขภาพผู้พัก อาศัยภายในโครงการประมาณปีละ 1 ครั้ง	โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	โครงการชี้แจงว่าอยู่ระหว่าง ดำเนินการ เนื่องจากปัจจุบันยังมีผู้พัก อาศัยจำนวนน้อย
<u>มาตรการประชาสัมพันธ์เพื่อป้องกัน โรคติดต่อที่โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย นำไปปฏิบัติ</u>		
(18) ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยด้านสุขวิทยาส่วน บุคคลโดยติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ เกี่ยวกับการดูแล สุขวิทยาส่วนบุคคลไว้ บริเวณสโมสรของโครงการหรือบริเวณที่ผู้พัก อาศัยสังเกตเห็นได้ชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดแผ่นป้าย ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดูแล สุขวิทยาส่วนบุคคล ไว้บริเวณสโมสร	-
(19) คำนึงถึงความสะดวก เป็นระเบียบ เรียบร้อยภายในบริเวณที่พักอาศัยโดยหมั่นทำ ความสะอาด เช็ดถู ขอบประตูหน้าต่าง บาน มุ้งลวด พื้น ผนังห้องให้ปราศจากฝุ่น คราบ สิ่งสกปรก หยากใย หรือสิ่งอื่นใดที่จะมี ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย เป็นการจั ดสภาวะแวดล้อมให้มีสุขลักษณะที่ดี น่าอยู่ อาศัย และปลอดภัยจากอันตราย และเชื้อโรค	โครงการได้ ปฏิบัติ ตามมาตรการ โดยได้ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยผ่านการแจ้งทางหนังสือ ให้ลูกบ้านทุกหลังคา	-
(20) หากบุคคลภายในครอบครัวเกิดการ เจ็บป่วยจำเป็นต้องแยกตัวออกไปต่างหาก และรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็วเพื่อ ป้องกันการแพร่เชื้อไปสู่บุคคลอื่นๆ	โครงการได้ ปฏิบัติ ตามมาตรการ โดยได้ ประชาสัมพันธ์ หากบุคคลภายในครอบครัวผู้พัก อาศัยเกิดการเจ็บป่วยจำเป็นต้องแยกตัวออกไป ต่างหากและรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็ว เพื่อ ป้องกันการแพร่เชื้อไปสู่บุคคลอื่นๆ	-
(21) ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมี การไอหรือจาม	โครงการได้ ปฏิบัติ ตามมาตรการ โดยได้ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุก ครั้งเมื่อมีการไอหรือจาม	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(22) รณรงค์ให้มีการตรวจสอบคุณภาพเป็นประจำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีการตรวจสอบคุณภาพเป็นประจำ	-
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านอุบัติเหตุ</u>		
(23) ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ก่อสร้างเป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	-
(24) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณแปลงที่ดินสาธารณูปโภคและแปลงที่ดินบริการสาธารณะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณแปลงที่ดินสาธารณูปโภคและแปลงที่ดินบริการสาธารณะ (รูปที่ 2-14)	-
(25) รณรงค์ให้คำแนะนำให้การใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกรื้อ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้รณรงค์ให้คำแนะนำให้การใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกรื้อ	-
(26) จัดทำเครื่องหมายจราจรรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ติดตั้งเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน (รูปที่ 2-8)	-
<u>มาตรการป้องกันด้านอัคคีภัย</u>		
(27) จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการซึ่งได้แก่ ระบบใช้น้ำดับเพลิง โดยติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวถนนภายในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวถนนภายในโครงการ (รูปที่ 2-16)	-
(28) ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	-
<u>มาตรการป้องกันด้านสุขภาพจิต</u>		
(29) จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจแล้ว (รูปที่ 2-5)	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(30) รมรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกาย โดยการขี่จักรยาน หรือออกกำลังกายบริเวณ สวนสาธารณะ และสโมสรของโครงการ เพื่อ เป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกาย และมีสถานที่พักผ่อนหย่อนใจก่อให้เกิด สุขภาพอนามัยที่ดี	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้รณรงค์ให้ผู้ พักอาศัยออกกำลังกาย โดยการขี่จักรยานหรือออก กำลังกายบริเวณสวนสาธารณะและสโมสรของ โครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยออกกำลัง กายและมีสถานที่พักผ่อนหย่อนใจก่อให้เกิดสุขภาพ และอนามัยที่ดี	-
(31) ดูแลทำความสะอาด และจัด สิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่ เสมอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีการ ดูแลทำ ความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายใน โครงการให้เรียบร้อยอยู่ เสมอ (รูปที่ 2-14)	-
(32) จัดทำป้ายแสดงรายชื่อ ที่อยู่พร้อม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อของสถานบริการทาง การแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่ใกล้เคียง บริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้ พักอาศัยสังเกตเห็นได้ อย่างชัดเจนเพื่อให้ผู้ พักอาศัยมีข้อมูลและทางเลือกในการรับ บริการทางการแพทย์	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดทำเอกสาร ประชาสัมพันธ์แสดงรายชื่อที่อยู่ พร้อมเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อของสถานบริการทางการแพทย์ และ สาธารณสุขในพื้นที่ใกล้เคียงให้กับผู้พักอาศัยใน โครงการเพื่อให้ผู้พักอาศัยมีทางเลือกในการรับ บริการทางการแพทย์	-
<u>มาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u>		
- มาตรการด้านความปลอดภัยเชิง โครงการ		
(33) ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วย คอนกรีตเสริมเหล็ก ให้มีความมั่นคงแข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความ แข็งแรงทนทาน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ออกแบบ โครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ให้มี ความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบ ที่มีความแข็งแรงทนทาน	-
(34) จัดให้มีระบบกันรั้ว กันซึมเพื่อ ป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีระบบ กันรั้ว กันซึมเพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัส โครงสร้าง	-
(35) พื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้อง เซรามิค ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ และทำความสะอาด สระทุกวัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้เลือกพื้นและ ผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิคไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(36) จัดให้มีพนักงานดูแลทำ ความ สะอาดสระว่ายน้ำ และตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือแตกร้าว ต้องรีบซ่อมแซม และแก้ไขทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มี พนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำและ ตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือ แตกร้าว จะรีบซ่อมแซม และแก้ไขทันที	-
- มาตรการด้านความปลอดภัยที่เกิดขึ้น จากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ		
(37) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำสระ (life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อ ผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีเกิน 100 คนเศษของร้อยละ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องมีผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถ ให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระ ว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มี เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (life guard) จำนวน 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (รูปที่ 2-22)	-
(38) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระ ว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนโดยเฉพาะ เวลากลางคืน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีแสง สว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ ชัดเจน โดยเฉพาะเวลากลางคืน	-
(39) ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำทางเดิน ไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ดูแลรักษา ขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง	-
(40) ให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้น ห้องน้ำ ห้องสุขา และเครื่องสุขภัณฑ์ประจำ สระว่ายน้ำทุกวัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มี พนักงานทำความสะอาดพื้นห้องน้ำ ห้องสุขา และ เครื่องสุขภัณฑ์ประจำสระว่ายน้ำทุกวัน	-
(41) กระเบื้องพื้น และผนังของสระว่าย น้ำโดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาว สะอาด โดยต้องขัดทำความสะอาดอย่างน้อย สัปดาห์ละหนึ่งครั้งหรือตามความเหมาะสม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำโดยเฉพาะร่องยาแนว กระเบื้องจะต้องขาวสะอาด โดยต้องขัดทำความสะอาด อย่างน้อยสัปดาห์ละหนึ่งครั้ง	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(42) มีกำแพงหรือแนวเขตบริเวณ สระว่ายน้ำ ที่ชัดเจน พร้อมพนักงานโครง บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อตรวจสอบผู้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดมีกำแพง หรือแนวเขตบริเวณสระว่ายน้ำที่ชัดเจน พร้อม พนักงานโครงบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อตรวจสอบผู้มา ใช้บริการสระว่ายน้ำ	-
(43) มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอก ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดมีป้ายบอก ความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน (รูปที่ 2-22)	-
(44) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำ เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และ ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดกำหนดให้ มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยัง ว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเอง ได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ(รูปที่ 2-22)	-
(45) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระ ว่ายน้ำโดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้การได้ และอยู่ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้ 1) โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่าง น้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความ ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่าง น้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก ของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และ สำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐม พยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำ สระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มี อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในสภาพที่ ใช้การได้ และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบ ใช้ได้สะดวก (รูปที่ 2-22)	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(46) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อ บุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ พร้อมเปิดเผย หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่ เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดมีอุปกรณ์ สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ ประกาศหมายเลขโทรศัพท์ในที่เห็นได้ชัดเจน เป็น ปัจจุบัน	-
- มาตรการการจัดการและควบคุม คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ		
(47) ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (Acidity-Alkalinity) ของน้ำ ในสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยได้ตรวจวัดค่า ความเป็นกรด-ด่าง (Acidity-Alkalinity) ของน้ำ ใน สระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน (รูปที่ 2-19)	-
(48) ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่าย น้ำเป็นประจำทุกวัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ตรวจวัดและ เติมคลอรีนเป็นประจำทุกวันโดยมีการจัดทำเป็น ตารางรายงานผลการตรวจวัด (รูปที่ 2-19)	-
(49) ซ่อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระ ออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ซ่อนใบไม้ และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุก วัน	-
(50) จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้ บริเวณสระว่ายน้ำ และเก็บให้เป็นสัดส่วน เรียบร้อย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มี เครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำ และเก็บให้ เป็นสัดส่วนเรียบร้อย	-
(51) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณทางเข้า สระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อ ป้องกันการติดเชื้อ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีอ่าง ล้างมือ	-
(52) ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบาย น้ำริมขอบสระออกมาล้างทำความสะอาด และขัดรางระบายน้ำริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือน ต่อครั้ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ถอดตะแกรง ที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระออกมาล้างทำ ความสะอาด และขัดรางระบายน้ำริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือน ต่อครั้ง	-
(53) ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำอย่าง สม่ำเสมอ 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ดูดตะกอนใน สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง ต่อเดือน	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(54) ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ โดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่าง สม่ำเสมอประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง หรือตาม ความเหมาะสม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการล้างย้อน (Back Wash) อย่างสม่ำเสมอประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง	-
(55) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ พักอาศัยติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำใน ตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง น้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ควรหลีกเลี่ยง การลงเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ - ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน (รูปที่ 2-22)	-
(56) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการ บำบัดสิ่งปฏิกูลต้องตามหลักสุขาภิบาล	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลต้องตามหลักสุขาภิบาล	-
(57) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด ห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน	-
(58) มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรคโดยเฉพาะ แมลงวัน และ แมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำ โรค โดยเฉพาะ แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	-
- มาตรการการด้านการควบคุมดูแลการ ใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ		
(59) สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำต้อง จัดเก็บอย่างมิดชิดในที่ที่เหมาะสม และเป็น	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดเก็บสารเคมีอย่างมิดชิดในที่ที่เหมาะสม	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
ระเบียบเรียบร้อยสารเคมีทุกชนิดต้องมีฉลาก ระบุที่ชัดเจน		
(60) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากาก หรือถุงมือ เป็นต้น	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดหา อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ ต้องสัมผัสกับสารเคมี ได้แก่ หน้ากาก ถุงมือ เป็นต้น	-
(61) ห้ามเติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำ โดยตรงในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยไม่ได้เติม สารเคมีลงในสระว่ายน้ำ โดยตรงในขณะที่มีผู้ใช้สระ ว่ายน้ำ	-
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว		
(1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านลบต่อ ทัศนียภาพของพื้นที่โครงการและบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจัดพื้นที่ สวนสาธารณะ 1 แห่ง มีพื้นที่ประมาณ 2,200 ตารางวา (8,800 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 6.69 ของพื้นที่จัดจำหน่าย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มี พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบ ด้านลบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการและบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจัดพื้นที่สวนสาธารณะไว้ 1 แห่ง มีพื้นที่ประมาณ 2,200 ตารางวา (8,800 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 6.69 ของพื้นที่จัด จำหน่าย	-
(2) ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรฐานของบริษัทแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยได้ดูแล ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรฐาน ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	-

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ ได้แก่ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร