

บทที่ 1

บทนำ

## บทที่ 1 บทนำ

### 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

บริษัท ซับเบิร์บ เอสเตท จำกัด มีแผนพัฒนาพื้นที่ว่างเปล่าบริเวณหลักกิโลเมตรที่ 533 ริมทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 11 (ถนนซูเปอร์ไฮเวย์ลำปาง-เชียงใหม่) อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน ให้เป็นนิคมอุตสาหกรรมสำหรับรองรับอุตสาหกรรมที่จำเป็น อีกทั้งยังเป็นการรองรับการขยายตัวของภาคอุตสาหกรรม ตามนโยบายของรัฐบาลในการส่งเสริมการพัฒนาอุตสาหกรรมประเภทต่างๆ โดยต้องปฏิบัติตามข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย จึงได้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมลำพูน 2 ส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาจนได้รับความเห็นชอบแล้ว ทั้งนี้ โครงการฯ มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.3/9190 ลงวันที่ 9 สิงหาคม 2559 แสดงดังภาคผนวกที่ 1

ปัจจุบันบริษัท เวสต์ อินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด ได้เข้ามาดูแลรับผิดชอบโครงการต่อจากบริษัท ซับเบิร์บ เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการเดิม) พร้อมทั้งเปลี่ยนชื่อโครงการเป็น โครงการนิคมอุตสาหกรรมเวสต์ (ลำพูน) (เดิมชื่อ โครงการนิคมอุตสาหกรรมลำพูน 2) ทั้งนี้ บริษัท เวสต์ อินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เซฟตี้ แพลน จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ระยะก่อสร้าง) โครงการนิคมอุตสาหกรรมเวสต์ (ลำพูน)

### 1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1) เพื่อติดตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ระยะก่อสร้าง)
- 2) เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ระยะก่อสร้าง)
- 3) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ระยะก่อสร้าง)
- 4) เพื่อจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ระยะก่อสร้าง)

### 1.3 วิธีการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม ของบริษัท เวสต์ อินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด จะดำเนินการตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการด้านอุตสาหกรรม โครงการนิคมอุตสาหกรรมเวสต์ (ลำพูน) หรือโครงการที่มีลักษณะเดียวกับนิคมอุตสาหกรรม และโครงการด้านพลังงาน โดยฝ่ายติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2554) มีรายละเอียด ดังนี้

## 1) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ศึกษารายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการฯ ปฏิบัติ เปรียบเทียบกับที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดำเนินการดังนี้

- (1) จัดทำตารางเปรียบเทียบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- (2) เหตุผลที่ไม่สามารถปฏิบัติตามได้ หรือไม่สามารถปฏิบัติตามได้อย่างครบถ้วน
- (3) เสนอรายละเอียดของโครงการในปัจจุบัน ที่เปลี่ยนแปลงจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- (4) เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไปจากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งให้เหตุผลประกอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว

## 2) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และประเมินผลการตรวจสอบสภาพสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้

- (1) แสดงจุดเก็บตัวอย่างและตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง และคุณภาพน้ำผิวดิน คุณภาพน้ำเสีย คุณภาพน้ำบาดาล คุณภาพดิน พร้อมทั้งสำรวจสภาพเศรษฐกิจ - สังคม และความคิดเห็นของครัวเรือน โดยใช้แผนที่ประกอบ
- (2) แสดงดัชนีในการตรวจวัด วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างตามที่กำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการที่เป็นที่ยอมรับของหน่วยงานราชการไทย
- (3) ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม วิเคราะห์ผลและเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการไทย
- (4) แสดงภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัดโดยการถ่ายภาพจะเป็นการแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัดตามสถานที่ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 1.4 แผนดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการฯ ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างวันที่ 17-24 มกราคม 2565 รายละเอียดแสดงดังตาราง

**ตารางที่ 1.4-1**  
**แผนดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

คุณภาพสิ่งแวดล้อม / ตำแหน่งที่ทำการตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่	แผนการตรวจวัด
<b>1. ตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)</b>			
<b>2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</b> ตรวจวัด 3 สถานี - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณวัดวังทอง - บริเวณโรงเรียนบ้านฮ่อมกม่าง	- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม (WS&WD)	ปีละ 2 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 7 วัน ต่อเนื่อง (ช่วงฤดูมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ และมรสุมตะวันตกเฉียงใต้)	ดำเนินการตรวจวัด คุณภาพอากาศ เมื่อวันที่ 17-24 มกราคม 2565
<b>3. ตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป</b> ตรวจวัด 4 สถานี - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณวัดศรีบุญยืน - บริเวณหมู่บ้านนครทองริเวอร์ - วัดบริเวณปุเลย	- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง (Leq 1 hr) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L90) - ประเมินเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นต่อชุมชน บริเวณรอบโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 7 วัน ต่อเนื่อง เมื่อ ทำการก่อสร้าง	ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียง วันที่ 17-24 มกราคม 2565
<b>4. ตรวจสอบคุณภาพน้ำ</b> <b>4.1 ตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน</b> ตรวจวัด 4 สถานี - บริเวณทางทิศเหนือของน้ำแม่กว้ง ห่างจากโครงการ 1.1 กิโลเมตร - บริเวณทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือของน้ำแม่กว้ง ห่างจากโครงการ 1.0 กิโลเมตร - บริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ - บริเวณทางทิศใต้ของน้ำแม่กว้ง ห่างจากโครงการ 1.7 กิโลเมตร	- อุณหภูมิ - ความเป็นกรดและด่าง - สารแขวนลอย - สารที่ละลายได้ทั้งหมด - ออกซิเจนละลาย - บีโอดี - ชัลเฟต - น้ำมันและไขมัน	ปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก 6 เดือน	ดำเนินการเก็บตัวอย่าง คุณภาพน้ำผิวดิน เมื่อวันที่ 18 มกราคม 2565

ตารางที่ 1.4-1 (ต่อ)  
แผนดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม / ตำแหน่งที่ทำการตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่	แผนการตรวจวัด
<b>4. ตรวจสอบคุณภาพน้ำ</b> <b>4.1 ตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)</b> ตรวจวัด 4 สถานี - บริเวณทางทิศเหนือของน้ำแม่กว้ง ห่างจากโครงการ 1.1 กิโลเมตร - บริเวณทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือของน้ำแม่กว้ง ห่างจากโครงการ 1.0 กิโลเมตร - บริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ - บริเวณทางทิศใต้ของน้ำแม่กว้ง ห่างจากโครงการ 1.7 กิโลเมตร	- แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด - นิกเกิล - ตะกั่ว - แคดเมียม - โปรท - สังกะสี - แมงกานีส - ทองแดง - สารหนู - โครเมียมชนิดเฮกซะวาเลนต์	ปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก 6 เดือน	ดำเนินการเก็บตัวอย่าง คุณภาพน้ำผิวดิน เมื่อวันที่ 18 มกราคม 2565
<b>4.2 ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง</b> ตรวจวัด 2 สถานี - น้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียในที่พักคนงาน - น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี - ซีโอดี - สารแขวนลอย - น้ำมันและไขมัน	เดือนละ 1 ครั้ง	ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำ รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ และอยู่ระหว่างการปรับปรุง มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม จึงยังไม่มีกรตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้งรายเดือน

ตารางที่ 1.4-1 (ต่อ)  
แผนดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม / ตำแหน่งที่ทำการตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่	แผนการตรวจวัด
<b>4.3 ตรวจสอบคุณภาพน้ำบาดาล</b> ตรวจวัด 3 สถานี - บริเวณโรงเรียนบ้านศรีบุญยืน-วังทอง - บริเวณหมู่บ้านนครทองริเวอร์ - บริเวณวัดสันป่าฝ้าย	- ความเป็นกรดและด่าง - การนำไฟฟ้า - ความขุ่น - สารทั้งหมดที่ละลายได้	ปีละ 1 ครั้ง	ตรวจวัดเมื่อวันที่ 18 มกราคม 2565 โดยครั้งล่าสุดตรวจวัด เมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2564
- บ่อสังเกตการณ์ (บ่อสังเกตการณ์ 1) (บ่อสังเกตการณ์ 2) (บ่อสังเกตการณ์ 3) (บ่อสังเกตการณ์ 4)	- ความกระด้างทั้งหมด - คลอไรด์ - เหล็ก - แมงกานีส - ตะกั่ว - พรอท - สารหนู - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด - อี. โคไล	ปีละ 2 ครั้ง	
<b>5. ตรวจสอบคุณภาพดิน</b> ตรวจวัด 1 สถานี - บริเวณที่ทิ้งขยะเทศบาลตำบลมะเขือแจ้	- โครเมียม - ตะกั่ว - นิกเกิล - แมงกานีส - พรอท - เซเรเนียม - สารหนู - ไซยาไนต์	1 ครั้ง (ก่อนการก่อสร้าง)	ดำเนินการเก็บตัวอย่างดิน ครบตามแผนดำเนินการแล้ว เมื่อวันที่ 13-20 กุมภาพันธ์ 2564

ตารางที่ 1.4-1 (ต่อ)  
แผนดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม / ตำแหน่งที่ทำการตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่	แผนการตรวจวัด
6. ศึกษาคุณภาพชีวิต ด้านเศรษฐกิจ - สังคม - คริวเรือน - ผู้นำชุมชน หรือผู้นำท้องถิ่น - หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สํารวจสภาพเศรษฐกิจ - สังคม และความคิดเห็นของ ครัวเรือนประชาชนในชุมชนโดยรอบ ชุมชนที่เกี่ยวกับการ ก่อสร้าง และชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ พร้อมทั้ง ความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และ ตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	1 ครั้ง	ดำเนินการสำรวจความคิดเห็น ครบตามแผนดำเนินการแล้ว เมื่อวันที่ 21-29 กุมภาพันธ์ 2563

## 1.5 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน

โครงการฯ เริ่มดำเนินการก่อสร้างตั้งแต่เดือนกันยายน 2560 โดยมีสถานภาพปัจจุบันเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ระยะก่อสร้าง) อยู่ระหว่างการจัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ แสดงสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันดังรูปที่ 1.5



รูปที่ 1.5 สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน