

---

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 วิธีการติดตามตรวจสอบ

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบ และรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ในระยะดำเนินการ โรงแรมเดอะ ยามา ภูเก็ต ของบริษัท ปราณการ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้ว ซึ่งได้ทำการตรวจสอบและเก็บรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยการสำรวจภาคสนามของพื้นที่โครงการ การตรวจสอบจากเอกสาร การสัมภาษณ์ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการดำเนินงาน ปัญหาหรืออุปสรรคที่เกิดขึ้น และการแก้ไขปรับปรุงปัญหาดังกล่าว พร้อมทั้งทำการถ่ายภาพการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่างๆ เพื่อใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน

#### 2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมเดอะ ยามา ภูเก็ต ของบริษัท ปราณการ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 แสดงได้ดังตารางที่ 2.2-1 โดยสามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่ 1) มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ 2) มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน 3) มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ และ 4) มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ตารางที่ 2.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมเดอะ ยามา กูเก็ต ของบริษัท ปูนซิเมนต์ไทย จำกัด ระยะดำเนินการ

โครงการ : โรงแรมเดอะ ยามา กูเก็ต  
 เจ้าของโครงการ : บริษัท ปูนซิเมนต์ไทย จำกัด  
 ที่ตั้งโครงการ : ถนนปทุม ตำบลกระนวน อำเภอเมืองภูเก็จ จังหวัดภูเก็ต  
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด  
 ช่วงเวลาที่รายงาน : ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565  
 ประเภทโครงการ : โรงแรม

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ		✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	-
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-		-
1.2 ทรัพยากรดินและ การเกิดดินถล่ม	-		-
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	(1) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็วและไม่เกิดการชุมนุม	✓ - โรงแรมจัดเส้นทางหนีภัยไว้บริเวณทางเดินในอาคารซึ่งเป็นเส้นทางเดียวกับเส้นทางอพยพหนีไฟ เมื่อเกิดเหตุการณภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โรงแรมก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุมนุม	-
	(2) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย	✓ - โรงแรมจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์แนะนำพนักงานด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวพร้อมแจ้งข่าวสารความเคลื่อนไหวให้ทราบ และได้จัดทำแนวปฏิบัติเบื้องต้นเกี่ยวกับการปฏิบัติตนเพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่ผู้พักอาศัยในโรงแรมอยู่ในเอกสารประจำห้องพัก	- ภาพถ่ายที่ 2.2-1 ป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับแผ่นดินไหวและคู่มือปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว
	(3) จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ		
	(4) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกัน ทันเหตุการณ์		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	(5) ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที (6) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติตามได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ - โรงแรมมีเบอร์โทรติดต่อกับหน่วยงานภายนอกต่างๆ เช่น หน่วยงานท้องถิ่น หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย และโรงพยาบาล เพื่อประสานงาน กรณีฉุกเฉิน	-
1.4 คุณภาพอากาศ	(1) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นกระจา (2) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว (3) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดชั้นมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	✓ <input type="checkbox"/> - โรงแรมยินดีเข้าร่วมซ้อมอพยพหนีภัยกับทางจังหวัดหากมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยดังกล่าว - โรงแรมได้ติดป้ายเตือนบริเวณที่จอดรถของโรงแรม ได้แก่ “กรุณาดับเครื่องยนต์เมื่อรถจอดสนิท” และ “จำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.” - โรงแรมได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โรงแรม เพื่อให้ช่วยลดชั้นมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โรงแรม	- ภาพถ่ายที่ 2.2-2 ป้ายเตือนดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถและชะลอความเร็วรถและจำกัดความเร็วรถ - ภาพถ่ายที่ 2.2-38 พื้นที่สีเขียวของโรงแรม

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
 โรงแรมเดอะ ยามา กูเก็ต ของบริษัท ปุระณการ จำกัด  
 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ปฏิบัติตาม ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน	(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) ปลุกไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	✓ - โรงแรมได้ติดป้ายเตือนบริเวณที่จอดรถของโรงแรม ได้แก่ “กรุณาดับเครื่องยนต์เมื่อรถจอดสนิท” และ “จำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.”  - โรงแรมได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โรงแรม เพื่อเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโรงแรม	- ภาพถ่ายที่ 2.2-2 ป้ายเตือนดับ เครื่องยนต์เมื่อจอดรถ และชะลอความเร็วรถ และจำกัดความเร็วรถ  - ภาพถ่ายที่ 2.2-38 พื้นที่สีเขียวของ โรงแรม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน ในปัจจุบัน 3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามผังเมืองรวม จังหวัด ภูเก็ต พ.ศ.2554	-    -	-    -	-    -

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตาม <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อมในบริเวณ พื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553	-	-	-
3.1.4 การใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามกฎหมายฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออก ตามความ ในพระราช บัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	-	-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง	(1) ติดตั้งกระจกบริเวณทางโค้งด้านหน้าโครงการเพื่อเพิ่ม ทัศนวิสัยในการมองเห็นความปลอดภัย  (2) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณ เข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และใน ระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันท่วงทีเข้าสู่โครงการได้ อย่างปลอดภัย	✓  ✓	- ภาพถ่ายที่ 2.2-3 กระจกโค้งบริเวณ ทางเข้า-ออกโรงแรม  - ภาพถ่ายที่ 2.2-4 ป้ายแสดงทาง เข้า-ออกโรงแรม

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	(3) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ - โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกเป็นกะตลอด 24 ชั่วโมง	- ภาพถ่ายที่ 2-2-5 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโรงแรม
	(4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ	✓ - โรงแรมติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโรงแรม	- ภาพถ่ายที่ 2-2-6 ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโรงแรม
	(5) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 33 คัน เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) และฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555)และเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการให้บริการต่างๆ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของเสียจากอาคารในโครงการจordan	✓ - โรงแรมจัดให้มีที่จอดรถภายในบริเวณโรงแรมซึ่งมีความเพียงพอต่อผู้เข้าพักอาศัย	- ภาพถ่ายที่ 2-2-7 ที่จอดรถภายในโรงแรม
	(6) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง	✓ - โรงแรมจัดให้มีแถบเครื่องหมายห้ามหยุดรถบริเวณทางเข้า-ออกโรงแรม	- ภาพถ่ายที่ 2-2-8 แถบเครื่องหมายห้ามหยุดรถ
	(7) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ	✓ - โรงแรมได้จัดทำลูกศรแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในโรงแรม	- ภาพถ่ายที่ 2-2-9 ลูกศรแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก
	(8) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	✓ - โรงแรมได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถและชะลอรถก่อนเข้าสู่โรงแรมเพื่อความปลอดภัย	- ภาพถ่ายที่ 2-2-10 ป้ายเตือนชะลอความเร็ว และจำกัดความเร็ว 30 กม/ชม.

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การใช้น้ำ	<p>(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ก่อนใช้เครื่องสูบน้ำ สูบขึ้นไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า รวมปริมาตรเก็บกักน้ำในโครงการ 208 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน</p> <p>(2) จัดให้มีการทดสอบผิวโครงสร้างด้วยไฮโดรซิล เพื่อป้องกันการรั่วซึมและการกัดกร่อนของผิววัสดุ ส่วนการป้องกันป่นเปื้อนที่เกิดจากถังเก็บน้ำประปา โดยโครงการจะเลือกใช้ไฮโดรซิลที่สามารถใช้งานโครงสร้างที่สัมผัสกับน้ำดื่ม (non-toxic) ปราศจากสารพิษ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกวันๆ 6 เดือน</p> <p>(4) มีการรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>(5) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้ โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำรวมถึงเครื่องสูบน้ำที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตาม</p> <p>✓ - โรงแรมจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ก่อนใช้เครื่องสูบน้ำ สูบขึ้นไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า รวมปริมาตรเก็บกักน้ำในโรงแรม 208 ลูกบาศก์เมตร โรงแรมสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน</p> <p>✓ - การทดสอบผิวถังเก็บน้ำด้วยไฮโดรซิล และการทดสอบการใช้งานของถังเก็บน้ำทั้ง 3 ถังได้ดำเนินการเรียบร้อยแล้วแต่เริ่มเปิดดำเนินการ</p> <p>✓ - โรงแรมมีการล้างทำความสะอาดถังน้ำใช้ เมื่อเดือนพฤษภาคม 2564 โดยใช้ระบบหุ่นยนต์อัตโนมัติ และมีการล้างระบบกรองน้ำใช้ประจำวันเมื่อเดือนกรกฎาคม 2565</p> <p>✓ - โรงแรมเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ประหยัดน้ำในส่วนห้องพักของลูกค้า และออฟฟิศของโรงแรม โดยคัดเลือก spec ของรุ่นสุขภัณฑ์ที่ใช้ ถูกคัดเลือกตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโรงแรม พร้อมจัดทำป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำในห้องพักของลูกค้า</p> <p>✓ - โรงแรมจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการชำรุดของระบบแจกจ่ายน้ำ โดยมีฝ่ายวิศวกรโรงแรมเป็นผู้รับผิดชอบ โดยมีการจด log sheet ตรวจสอบระบบประปาทุกวัน</p>	<p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-11(1) ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า</p> <p>-</p> <p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-11(2) การล้างทำความสะอาดถังน้ำใช้และระบบกรองน้ำใช้</p> <p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-12 ป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำในห้องพักลูกค้า</p> <p>- เอกสารแนบ 5 เอกสารตรวจสอบระบบน้ำใช้</p>



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ปฏิบัติตาม <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	(1) จัดให้มีบ่อน้ำ ปริมาตร 107 ลูกบาศก์เมตร (กว้างยาวxสูง : 7.0x9.0x1.7) จำนวน 1 บ่อ บริเวณ ชั้นใต้พื้นที่ 1 เพื่อให้น้ำฝนไว้ภายในโครงการ (2) ออกแบบให้มีบ่อน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ	✓ - โรงแรมจัดให้มีบ่อน้ำ ปริมาตรที่กำหนด บริเวณชั้นใต้พื้นที่ 1 เพื่อให้น้ำฝนไว้ภายในโรงแรม พร้อมออกแบบให้มีบ่อน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อ ระบายน้ำของโรงแรม	- ภาพถ่ายที่ 2.2-13 บ่อน้ำและบ่อ พักน้ำเสียในโรงแรม พร้อมตะแกรงดักมูล ฝอย
	(3) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อ พักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่ โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	✓ - โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมตรวจสอบ เป็นผู้ดูแลตรวจสอบ ตะกอนพร้อมจัดให้มีการขุดลอกตะกอนสม่ำเสมอ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-14 การลอกตะกอนจาก รางระบายน้ำและบ่อ พักน้ำ
	(4) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบาย น้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หาก พบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	✓ - โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมคอยตรวจสอบดูแลระบบ รวบรวมระบายน้ำเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงเวลาฝนตก ซึ่งมี มาตรการจัดการเพื่อป้องกันน้ำระบายนี้น	- ภาพถ่ายที่ 2.2-15 ป้ายแสดงแนวทาง จัดการระบายน้ำช่วง ฝนตก
3.5 การจัดการน้ำเสีย	(1) บำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักรวม เพื่อให้มีคุณภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ข ก่อนปล่อยเข้าสู่ถึงเก็บน้ำรดน้ำ ต้นไม้ และนำมารดน้ำต้นไม้	✓ - โรงแรมจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดสำเร็จรูป จำนวน 3 ชุดและ ถังตกไขมัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำทิ้งให้มีคุณภาพตามเกณฑ์ มาตรฐาน โดยได้ทำการติดตั้งเรียบร้อยแล้วการก่อสร้างโรงแรม	- ภาพถ่ายที่ 2.2-16(1) ระบบบำบัดน้ำเสีย ของโรงแรม

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	<p>(2) จัดให้มีถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ปริมาตร 13.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง น้ำจากถังเก็บน้ำรดต้นไม้จะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน ในช่วงฤดูฝนที่โครงการไม่สามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ โครงการจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนปฎิ 2 ต่อไป</p> <p>(3) จัดให้มีอุปกรณ์กำจัดละอองน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยจัดให้มีถังกำจัดละอองน้ำที่สามารถรองรับปริมาณอากาศเสียได้ประมาณ 130 ลูกบาศก์เมตร/ถึงจำนวน 2 ชุด</p> <p>(4) บำบัดก๊าซที่มีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจัดให้มีบ่อดินขนาด 1.0 x 2.0 x 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ สำหรับรับบำบัดน้ำเสีย WWT-1 และจัดให้มีบ่อดินขนาด 0.2 x 0.5 x 0.5 เมตร จำนวน 1 บ่อ สำหรับรับบำบัดน้ำเสีย WWT-2 เพื่อไว้สำหรับอัดก๊าซมีเทนลงไปกับโดยมีท่อให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านผิวดิน ฟังลึกลงไปจากผิวดิน 1 เมตร หุ้มท่อด้วยผ้าไนลอน ด้านบนถมด้วยทรายเพื่อป้องกันน้ำท่วม และปลูกต้นไม้เพื่อเพิ่มความชุ่มชื้นให้ดิน</p> <p>(5) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ปฏิบัติตาม</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> - โรงแรมอยู่ระหว่างดำเนินการจัดหาบริษัทจำหน่ายผงภูมิสถาปัตย์เพื่อปรับปรุงพื้นที่สีเขียวในโรงแรมพร้อมวางระบบรดน้ำต้นไม้ ซึ่งมีแผนดำเนินการแล้วเสร็จในปี 2565</p> <p>✓ - วิธีการกำจัดละอองน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและก๊าซมีเทนซึ่งเกิดขึ้นในระหว่างขั้นตอนของการบำบัดน้ำเสียของโครงการโรงแรมจัดให้มีระบบท่อ vent พีวีซีเพื่อระบาย ซึ่งมีปริมาณน้อยขึ้นสู่บรรยากาศโดยตรงซึ่งผู้รับได้หลังลดค่าค่าไฟฟ้า</p> <p>✓ - โรงแรมมีการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา</p>	<p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-16(2) ระบบท่อ vent พีวีซีเพื่อระบายก๊าซมีเทน</p> <p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-17 ระบบมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
 โรงแรมเดอะ ยามา กูเก็ต ของบริษัท ภูเก็ต ภูเก็ต จำกัด  
 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดจ้การน้ำเสีย (ต่อ)	(6) จัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมันรวม โดยนำตะกั่วดัก เศษอาหารทิ้งอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ได้เศษอาหารบูด เน่า และทำการดักไขมันออกตามความจำเป็นทุก 7- 10 วัน นอกจากนี้จะมีการล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ โดย กากไขมันที่ดักจะนำไปตากแห้งก่อน รวบรวม ให้เทศบาลตำบลกะรนเก็บขนไปกำจัดต่อไป	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
	(7) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำ เสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไป ตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรม หรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	✓ - โรงแรมจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพ โดยได้ทำการบันทึกการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.1 ทุกวัน และนำเสนอส่งสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัด ตามแบบ ทส.2 ให้แก่เทศบาลตำบลกะรนทุก เดือน	- เอกสารแนบ 6 ผลการตรวจสอบ ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบผลการ บันทึก ทส.1 และ ทส. 2
	(8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการ บำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	✓ - โรงแรมจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมโรงงานทำหน้าที่ดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียภายในโครงการ โดยเจ้าหน้าที่ได้ผ่านการอบรมการ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	- เอกสารแนบ 7 ประกาศียบัตร เจ้าหน้าที่ผู้ควบคุม ระบบบำบัดน้ำเสีย
	(9) สืบตะกอนจากบ่อกักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อ รถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลกะรนให้เข้ามา ดำเนินการ	✓ - โรงแรมจัดให้มีการดักตะกอนจากบ่อกักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยดำเนินการล่าสุดเมื่อเดือนกรกฎาคม 2565 และติดต่อรถดูดสิ่ง ปฏิกูลของบริษัทเอกชนให้เข้ามารับกำจัดต่อไป	- ภาพถ่ายที่ 2.2-16(4) การลอกตะกอนจาก ถังดักตะกอน - เอกสารแนบ 8 ใบเสร็จรับสิ่งปฏิกูล

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	(1) ปลุกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้น ประมาณ 58 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่ เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	✓ - โรงแรมได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบโรงแรมเพื่อช่วยใน การดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ภาพถ่ายที่ 2.2-38 พื้นที่สีเขียวของ โรงแรม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	(1) จัดตั้งรอรอบรับขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก ขนาด 5 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เช่น สำนักงาน ห้องครัวและร้านอาหาร ห้องออกกำลังกาย และสปา เป็นต้น โดยจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิดไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง สำหรับใน ห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง (2) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการ รวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจูลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักรวมของโครงการ เพื่อบำบัดต่อไป (3) จัดให้มีห้องพักรวมแบ่งออกเป็น 3 ห้อง เพื่อ รองรับขยะเปียก และขยะแห้ง และขยะ รีไซเคิล/ขยะอันตราย ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของ โครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยจะมีรถเก็บขน มูลฝอยจากเทศบาลตำบลกระนวนเข้ามาดำเนินการเก็บขน มูลฝอยทุกวัน และนำไปกำจัดต่อไป	✓ - โรงแรมจัดให้มีห้องพักรวมแบ่งออกเป็น 3 ห้อง เพื่อรองรับ ขยะเปียก และขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล/ขยะอันตราย ซึ่งสามารถ รับขยะมูลฝอยของโรงแรมได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยจะมีรถเก็บขน มูลฝอยจากเทศบาลตำบลกระนวนเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยทุก วัน และนำไปกำจัดต่อไป	- ภาพถ่ายที่ 2.2-19 ห้องพักรวมของ โรงแรมและการเข้า เก็บขนของเทศบาล  - เอกสารแนบ 8 ใบเสร็จจัดเก็บขยะ มูลฝอย

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	(4) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป	✓ - โรงแรมจัดให้มีส้วมที่มีพื้นที่ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งภายหลังจากขยะของเทศบาลตำบลกระนวนเข้าทำการเก็บขน	-
(5) การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง		✓ - โรงแรมจัดให้มีส้วมที่มีพื้นที่รวบรวมขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโรงแรม โดยกำหนดให้ทำการเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้ง รวมทั้งขยะรีไซเคิลทันทีในแต่ละวันก่อนทำการรวบรวมที่จุดพักขยะมูลฝอย	- ภาพถ่ายที่ 2.2-18 การรวบรวมขยะจากพื้นที่ต่างๆ และถังขยะมูลฝอยในพื้นที่ต่างๆ ของโรงแรม
(6) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย		✓ - โรงแรมจัดให้มีถังขยะในห้องพักพักรั้ว 2 บริเวณ ได้แก่ ในห้องน้ำ และห้องพักภายนอก ซึ่งขยะของผู้เข้าพักจากในห้องพักจะมีส้วมเป็นผู้คัดแยกและรวบรวมไปยังห้องพักขยะรวมทุกครั้ง	
(7) ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด		✓ - ระบบห้องพักขยะที่จัดไว้เป็นจุดรวบรวมมูลฝอยของโรงแรมมีลักษณะเป็นระบบปิด ป้องกันกลิ่น และสัตว์รบกวน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-19 ห้องพักขยะรวมของโรงแรม
(8) จัดตั้งป้ายบอกระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยไว้ที่ด้านหน้าห้องพักขยะรวมให้เห็นได้อย่างชัดเจน		✓ - โรงแรมได้ดำเนินการติดตั้งป้ายบอกระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยด้านหน้าห้องพักขยะรวมเพื่อให้เห็นชัดเจน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-20 ป้ายบอกระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอย

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	
		✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตาม <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
3.7 ไฟฟ้า	(1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด	✓	- ภาพถ่ายที่ 2.2-21 หม้อแปลงไฟฟ้าของ โรงแรม
	(2) การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องได้ข้อกำหนดตาม มาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2545 เช่น บริเวณหม้อแปลงต้องมีรั้วล้อมรอบ ระยะห่างระหว่างหม้อแปลงกับรั้วต้องไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร ต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร และระยะห่างระหว่างหม้อแปลงแต่ละลูก ต้องไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร เป็นต้น		
	(3) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่ เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อตรวจสอบและ บำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มี การระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน		
	(4) ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตราย จากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน		
	(5) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำขนาด 1,800AT /2,000AF ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มี ค่าสูงจากการลัดวงจรได้	✓	
	(6) จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 100 KVA จำนวน 1 เครื่อง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ	✓	- ภาพถ่ายที่ 2.2-22 Circuit Breaker ของ โรงแรม  - ภาพถ่ายที่ 2.2-23 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สำรองของโรงแรม

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	(7) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ - โรงแรมได้ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	-
	(8) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น.	✓ - โรงแรมกำหนดระยะเวลาเปิดไฟฟ้าส่วนกลางตามมาตรการที่กำหนด โดยผู้รับผิดชอบ คือ ฝ่ายวิศวกรโรงแรม	-
	(9) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้บริเวณผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	✓ - โรงแรมเลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ต่างๆ ของส่วนกลางแบบประหยัดพลังงานตั้งแต่เริ่มต้นการออกแบบอาคาร และมีผู้รับผิดชอบดูแลด้านไฟฟ้าส่องสว่าง คือ ฝ่ายวิศวกรโรงแรม หากมีการเสียหาย หรือชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า จะทำการซ่อมบำรุงเพื่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ นอกจากนี้ ระบบไฟฟ้าส่องสว่างในห้องน้ำส่วนกลางของโรงแรม ปัจจุบันได้เปลี่ยนเป็นระบบเปิด-ปิดอัตโนมัติแบบมีเซ็นเซอร์ตรวจจับ ทำให้มีการประหยัดพลังงานมากขึ้น	- ภาพถ่ายที่ 2.2-24 อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างในห้องน้ำ ส่วนกลางแบบมีเซ็นเซอร์ตรวจจับ
	(10) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษา ระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ		- ภาพถ่ายที่ 2.2-25 การซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า
	(11) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	✓ - โรงแรมได้ติดตั้งป้ายณรงค์เพื่อการประหยัดพลังงานไว้ตามจุดต่างๆ และเข้าร่วมโครงการโรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Green Hotel) และผ่านเกณฑ์ในระดับดีเมื่อเดือนพฤศจิกายน 2563	- ภาพถ่ายที่ 2.2-26 ป้ายรณรงค์การประหยัดพลังงานและ ป้ายเข้าร่วมโครงการ Green Hotel
	(12) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการ ประหยัดพลังงานเป็นประจำ		
	(13) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด		
	(14) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟ ไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะ หลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	✓ - โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟ ส่วนกลางอยู่เสมอ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-27 การทำความสะดวก หลอดไฟส่องสว่าง ของเจ้าหน้าที่

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>(2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงาน ของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์อุปกรณ์นั้น</p> <p>(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(4) จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของโครงการ ขนาดพื้นที่ 120 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.45 ตารางเมตร/คน หรือ 2.2 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 264 คน (รวมจำนวนพนักงาน)</p>	<p>✓</p> <p>- โรงแรมจัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในบริเวณพื้นที่ต่างๆ ของโรงแรม เช่น ห้องพัก ห้องส่วนกลาง โถงทางเดิน โถงลิฟท์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ เป็นต้น</p> <p>✓</p> <p>- โรงแรมมีการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำและได้จัดจ้างหน่วยงานเอกชน เพื่อทำการทดสอบระบบน้ำดับเพลิงของโรงแรม ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>⊕</p> <p>- ในปี 2565 โรงแรมมีแผนดำเนินการซ้อมแผนฉุกเฉินในช่วงปลายปี 2565 ซึ่งจะรายงานผลการซ้อมแผนให้ทราบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนมกราคม-ธันวาคม 2565</p> <p>✓</p> <p>- โรงแรมจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณด้านหน้าโรงแรม เพื่อให้สามารถอพยพได้อย่างสะดวกรวดเร็ว</p>	<p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-28 ระบบแจ้งเตือน อัคคีภัยและป้องกัน อัคคีภัยภายใน โรงแรม</p> <p>- เอกสารแนบ 9 เอกสารตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>- เอกสารแนบ 10 แผนฉุกเฉินสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย</p> <p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-29 จุดรวมพลของ โรงแรมบริเวณด้านหน้า</p>



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	(5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	✓ - โรงแรมจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย โดยแบ่งเป็นกะ ตลอด 24 ชั่วโมง	- ภาพถ่ายที่ 2-2-5 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโรงแรม
	(6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	✓ - โรงแรมได้ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	- ภาพถ่ายที่ 2-2-30 ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง
	(7) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	✓ - โรงแรมได้จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	- ภาพถ่ายที่ 2-2-31 ป้ายแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟของโรงแรม
	(8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่	✓ - โรงแรมได้จัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเรียบร้อยแล้ว	- เอกสารแนบ 11 เอกสารแต่งตั้งคณะกรรมการ จป.
	(9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	✓ - โรงแรมได้จัดทำแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัยเรียบร้อยแล้ว	- เอกสารแนบ 10 แผนฉุกเฉินสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
3.9 การระบายอากาศและ ความร้อน	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็น การป้องกัน การสะสมของเชื้อโรค (2) ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถทำงานได้อย่างเสมอ (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่ จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	✓ - โรงแรมจัดให้มีตู้และระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ โดย ฝ่ายวิศวกรโรงแรมเป็นผู้รับผิดชอบ และมีการทำความสะอาดเป็นประจำ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-32 การทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศ
	(4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อ ลดความร้อนจากกระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	✓ - โรงแรมได้ตัดป้ายเตือนบริเวณที่จอดรถของโรงแรม ได้แก่ “กรุณา ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถสนิท”	- ภาพถ่ายที่ 2.2-2 ป้ายเตือนดับ เครื่องยนต์ เมื่อจอดรถและชะลอ ความเร็ว
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและ เศรษฐกิจ	(1) จะพิจารณาว่าประชาชนในท้องถิ่นเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุน พร้อมส่งเสริมกิจกรรมและ ประเพณีของท้องถิ่นและกิจกรรมทางศาสนา (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและ ประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของ ประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	✓ - โรงแรมจัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการ เพื่อลดความร้อนจากการ ระบายอากาศ  - โรงแรมมีนโยบายพิจารณาจ้างประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงาน โดยปัจจุบันมีจำนวนพนักงานที่เป็นประชากรท้องถิ่นจำนวน 26 คน คิดเป็นร้อยละ 40 ของพนักงานทั้งหมด - โรงแรมมีการส่งเสริมสนับสนุนกิจกรรมชุมชน ได้แก่ ทำความ สะอาดวัดในหาน เก็บขยะหน้าหาคะรน เก็บขยะหน้าหาดป่าตอง เป็นต้น - โรงแรมมีกิจกรรมที่สร้างความเข้าใจกับประชาชนใกล้เคียงพื้นที่ โรงแรมในโอกาสต่างๆ เช่น กิจกรรมสวัสดิ์ปีใหม่ เพื่อเข้าไปพูดคุย แลกเปลี่ยนข้อคิดเห็นต่างๆ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-38 พื้นที่สีเขียวของ โรงแรม  - เอกสารแนบ 12 การสนับสนุนส่งเสริม กิจกรรมชุมชน

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพสังคมและ เศรษฐกิจ (ต่อ)	(3) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้ พักอาศัยในโครงการ ได้แก่ - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือ วัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอันตรายได้ เข้ามา ภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - ห้ามให้นำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบียงห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำไปน เชน วัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอน จับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทิ้งโสสุภัณฑ์โดยเด็ดขาด - ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและ ประตูหน้าต่าง ผ่นกระเบียงหรือส่วนใดภายนอก ห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออก ภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและ ไว้ในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น	✓ - โรงแรมมีระเบียบปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยในโรงแรม โดยจะทา ความเข้าใจกับผู้เข้าพักตั้งแต่ขั้นตอนการ check in และมีป้าย แสดงข้อห้ามต่างๆ ไว้ในบริเวณโรงแรม และคู่มือประจำห้องพัก	- ภาพถ่ายที่ 2.2-33 ป้ายแสดงกฎระเบียบ เบื้องต้นสำหรับผู้พั อาศัย และข้อปฏิบัติ ในคู่มือประจำห้องพัก

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	(1) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ปฏิบัติตาม <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติตาม - โรงแรมจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งได้ประสานงานกับโรงพยาบาลกรุงเทพเพื่อนำส่งผู้ที่ได้รับบาดเจ็บที่เกิดขึ้นภายในโรงแรม ทั้งผู้พักอาศัยและพนักงาน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-34 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับ ผู้เจ็บป่วยในโรงแรม - เอกสารแนบ 12 เอกสาร Contact ประสานงานกับ รพ. กรุงเทพ
	(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที	✓ - โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นกะตลอด 24 ชั่วโมง	- ภาพถ่ายที่ 2.2-5 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโรงแรม
	(3) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่อาคารทำการต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง	✓ - โรงแรมจัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่อาคารทำการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งเป็นหน้าที่รับผิดชอบของฝ่ายทรัพยากรบุคคล	-
	(4) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกพื้นที่ที่เกิดอุบัติเหตุ	✓ - โรงแรมได้ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกพื้นที่ที่เกิดอุบัติเหตุ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-35 ประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โรงแรม
	(5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้อย่างถูกต้อง	✓ - โรงแรมมีการติดตั้งป้ายการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้นไว้เพื่อให้สามารถนำมาใช้งานได้ทันที	- ภาพถ่ายที่ 2.2-28 ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	(6) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	- เอกสารแนบ 9 เอกสารตรวจสอบ ระบบป้องกันอัคคีภัย
	(7) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย	✓	-
	(8) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากการเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	✓	-
4.3 สวัสดิภาพ	(1) จัดให้มีการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำของโครงการให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550	✓	-
	(2) ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำให้ออกแบบให้อยู่ห่างจาก อาคารห้องพักรวม	✓	-
	(3) สระว่ายน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้น ถนนของโครงการ	✓	-
	(4) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม เพื่อเพิ่มความร่ม รื่นของพื้นที่และช่วยเพิ่มความเป็นส่วนตัวให้แก่ ผู้ใช้บริการ และลดผลกระทบต่อสุขภาพของ ผู้ใช้บริการ	✓	-
		- โรงแรมจัดให้มีการจัดการสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานต่างๆ ตามที่กำหนด	- ภาพถ่ายที่ 2.2-36 สระว่ายน้ำของโรงแรม

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.3 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>(5) โครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง รั้วน้ำไม่พังพังเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย</p> <p>(6) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>(7) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย</p> <p>(8) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>(9) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>(10) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ</p> <p>(11) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำและเดิมคลอรีนลงให้ต่ำลงเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p> <p>(12) จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดของห้องน้ำเป็นประจำวันหนึ่งให้บริการ</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน  <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>✓ - โรงแรมจัดให้มีการจัดการสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานต่างๆตามที่กำหนด</p>	- ภาพถ่ายที่ 2.2-36 สระว่ายน้ำของโรงแรม

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โรงพยาบาลปิยะเวท จำกัด (มหาชน) ประจำปี ๒๕๖๕

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	(3) สร้างความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	✓ - ดำเนินการร่วมกับมาตรการด้านการคมนาคม	-
	(4) ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อ ลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	✓ - ดำเนินการร่วมกับมาตรการด้านการคมนาคม	-
	(5) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งรักษา และเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลด ชั้นมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่ โครงการ	✓ - ดำเนินการร่วมกับมาตรการด้านทัศนียภาพ	-
	(6) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้าย จำกัดความเร็ว	✓ - ดำเนินการร่วมกับมาตรการด้านการคมนาคม	-
	<b>โรคที่พบบ่อยเป็นพาหะนำโรค</b> (1) จัดเก็บขยะมูลฝอยในถังรองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้ งานได้ตลอดเวลา มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุง ดำก่อนนำไปกำจัด	✓ - ดำเนินการร่วมกับมาตรการจัดการขยะมูลฝอย	-
	(2) ทำความสะอาดห้องน้ำ ไม่ให้เศษอาหารค้างหรืออุด ตัน	✓ - ดำเนินการร่วมกับมาตรการจัดการขยะมูลฝอย	-
	(3) กำหนดกฎด้วยวิธี วางกวดักหนูหรือสารเคมีชนิดตาย ช้า โดยวางในบริเวณที่อยู่อาศัยหากิน ท่อน้ำทิ้ง และ ในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดให้มีการ ตรวจสอบและทำการเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ	✓ - โครงการได้จ้างบริษัท อินโฟเพสท์ จำกัด เพื่อเข้ามากำจัดสัตว์ ก่อโรคต่างๆ ได้แก่ หนู ยุง แมลงสาบ เป็นต้น เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง	- เอกสารแนบ 14 เอกสาร Contact การ กำจัดสัตว์ก่อโรค



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ		เอกสารอ้างอิง
		✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค			
	(1) ปิดห้องพักขยะให้สนิท	✓	- ดำเนินการร่วมกับมาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย	-
	(2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด	✓	- โรงแรมมีส่วนของ canteen สำหรับผู้เข้าพักและ canteen สำหรับพนักงาน ซึ่งมีการควบคุมคุณภาพและความสะอาดของอาหารทั้งสดและแห้งโดยฝ่ายควบคุมคุณภาพ	-
	(3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ	✓	- ดำเนินการร่วมกับมาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย	-
	(4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ	✓	- ดำเนินการร่วมกับมาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย	-
โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค	(5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน	✓	- โครงการได้จ้างบริษัท อินโฟเพลสท์ จำกัด เพื่อเข้ามากำจัดสัตว์ก่อโรคต่างๆ ได้แก่ หนู ยุง แมลงสาบ เป็นต้น เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง	- เอกสารแนบ 14 เอกสาร Contact การกำจัดสัตว์ก่อโรค
	(1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยาในกรณีที่เกิดโรคใช้เลือดออกกระปาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ	✓	- โครงการได้จ้างบริษัท อินโฟเพลสท์ จำกัด เพื่อเข้ามากำจัดสัตว์ก่อโรคต่างๆ ได้แก่ หนู ยุง แมลงสาบ เป็นต้น เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง	- เอกสารแนบ 14 เอกสาร Contact การกำจัดสัตว์ก่อโรค

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	(4) เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด โหล กระป๋อง ขลุ่ย หรือตุ้มไม่ให้มีติดเพื่อไม่ให้รบกวนน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี (5) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุ่งมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้โปร่งมากขึ้น (6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน	- ดำเนินการร่วมกับมาตรการด้านการระบายนํ้า	
โรคผิวหนัง	(1) นำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้เป็นระบบซึมดิน	<input checked="" type="checkbox"/>	- โรงแรมอยู่ระหว่างดำเนินการ
	(2) มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลิ้น เช่น กรณีที่จอดรถอยู่พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	✓	- ดำเนินการร่วมกับมาตรการด้านการคมนาคม
	(3) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	✓	- ดำเนินการร่วมกับมาตรการด้านทัศนียภาพ
	(4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	✓	- ดำเนินการร่วมกับมาตรการด้านการคมนาคม

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	<p><b>โรคเครียด</b></p> <p>(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นกันการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>(3) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากอากาศของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>(4) ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่บริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ</p> <p>(5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 326.90 ตารางเมตร (ร้อยละ 9.65 ของพื้นที่โครงการ)</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าอยู่อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p>	<p>✓</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการร่วมกับมาตรการด้านการระบายอากาศ</li> </ul> <p>✓</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการร่วมกับมาตรการด้านการลดมลพิษ</li> </ul> <p>✓</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการร่วมกับมาตรการด้านทัศนียภาพ</li> </ul> <p>✓</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการร่วมกับมาตรการด้านทัศนียภาพ</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

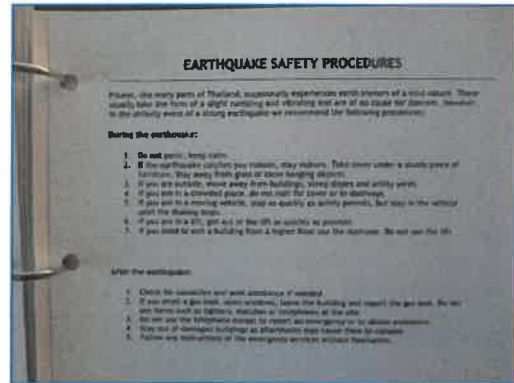
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	<p><b>อุบัติเหตุ</b></p> <p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>(2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้ งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น</p> <p>(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งแก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่าง ๆ ได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด</p> <p>(6) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร</p> <p>(7) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่</p>	<p>✓ - ดำเนินการร่วมกับมาตรการป้องกันอัคคีภัย</p>	-



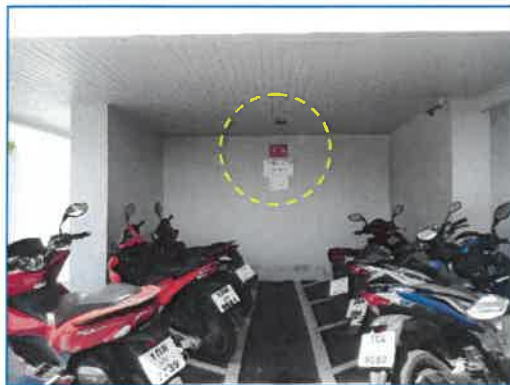
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.5 ทัศนียภาพ	(1) ปรับลดความสูงของอาคารลงจากเดิมเป็นอาคาร 8 ชั้น (นับจากถนนสาธารณะ) ปรับเป็นอาคาร 5 ชั้น (4 ชั้น นับจากถนนสาธารณะ)  (2) ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ  (3) ได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 326.90 ตารางเมตร (ร้อยละ 9.65 ของพื้นที่โครงการ)  (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรงแรมได้ทำการปรับลดความสูงของอาคารลงจากเดิมเป็นอาคาร 8 ชั้น (นับจากถนนสาธารณะ) ปรับเป็นอาคาร 5 ชั้น (4 ชั้น นับจากถนนสาธารณะ) ตั้งแต่ขั้นตอนการจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งการก่อสร้างโรงแรมได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนด</li> <li>- โรงแรมอยู่ระหว่างดำเนินการเพิ่มเติมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โรงแรมให้มีพื้นที่ตามที่มาตรการกำหนด</li> </ul>	-
4.6 การบำบัดน้ำเสและ ทิศทางลม	(1) จะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดน้ำเสหรือทิศทางลมสามารถแจ้งหรือ ทักหรือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรงแรมจัดให้มีผู้รับผิดชอบดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ โดยฝ่ายวิศวกรรมโรงแรม</li> <li>- ปัจจุบันโรงแรมยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากกรณีของผู้ได้รับผลกระทบจากการบำบัดน้ำเสหรือทิศทางลมและทิศทางลมแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม หากกรณีได้รับแจ้งจากผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว โรงแรมยินดีปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</li> </ul>	-

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.6 การบำบัดน้ำเสและทิศทาง ลม (ต่อ)	(2) หากโครงการส่งผลกระทบด้านการบำบัดน้ำทาง แสงแดดและทิศทางลมต่อบ้านอยู่อาศัย ที่อยู่ บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายหา ข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะใดภาคีเพื่อเจรจา หาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ปูร์ณการ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาล ตำบลกระนวน)	<div> <div>✓</div> <div>                     = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน  <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                 </div> </div> <div> <div>✓</div> <div>                     - ปัจจุบันโรงแรมยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากกรณีของผู้ได้รับผลกระทบจากการบำบัดน้ำทางแสงแดดและทิศทางลมแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม หากมีกรณีได้รับแจ้งจากผู้เกี่ยวข้องใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว โรงแรมยินดีปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด                 </div> </div>	-
	(3) ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่าง ของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน	<div> <div>✓</div> <div>                     - โรงแรมออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้านตามมาตรการที่กำหนด                 </div> </div>	-
	(4) ปลุกลัมีนัณฑ์บริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและ พื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ ข้างเคียงโครงการ	<div> <div>✓</div> <div>                     - โรงแรมอยู่ระหว่างดำเนินการเพิ่มเติมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โรงแรมให้มีพื้นที่ตามที่มาตรการกำหนด                 </div> </div>	- ภาพถ่ายที่ 2.2-38 พื้นที่สีเขียวของ โรงแรม
	(5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 326.90 ตารางเมตร (ร้อยละ 9.65 ของพื้นที่โครงการ) และมีไม้ยืนต้น 54 ต้น หรือ 268 ตารางเมตร	<div> <div>✓</div> <div></div> </div>	

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โรงแรมเดอะ ยามาภูเก็ต ของบริษัท ปราณการ จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 (ระยะดำเนินการ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-1 ป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับแผ่นดินไหวแก่พนักงาน และคู่มือปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว



ภาพถ่ายที่ 2.2-2 ป้ายดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถและชะลอความเร็วรถ พร้อมจำกัดความเร็วรถ



ภาพถ่ายที่ 2.2-3 กระงะโค้งบริเวณทางเข้า-ออกโรงแรม

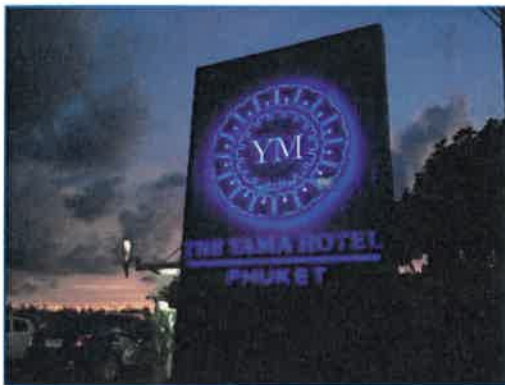




ภาพถ่ายที่ 2.2-4 บ้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-5 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย  
ของโรงแรม



ภาพถ่ายที่ 2.2-6 ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-7 ที่จอดรถภายในโรงแรม



ภาพถ่ายที่ 2.2-8 แถบเครื่องหมายห้ามหยุดรถ

ภาพถ่ายที่ 2.2-9 ลูกศรแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก



ภาพถ่ายที่ 2.2-10 บ้ายเตือนชะลอความเร็ว และจำกัดความเร็ว 30 กม/ชม.



ภาพถ่ายที่ 2.2-11(1) ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า

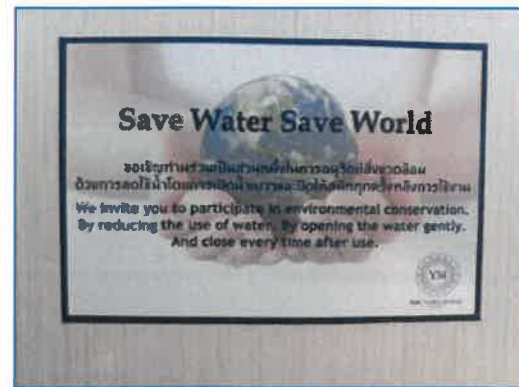


ภาพถ่ายที่ 2.2-11(2) การล้างทำความสะอาดถังน้ำใช้และระบบกรองน้ำใช้





ภาพถ่ายที่ 2.2-11(2) การล้างทำความสะอาดถังน้ำใช้และระบบกรองน้ำใช้ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-12 ป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำในห้องพักลูกค้า



ภาพถ่ายที่ 2.2-13 บ่อท่ว่งน้ำและบ่อพักน้ำเสีย พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย



ภาพถ่ายที่ 2.2-14 การลอกตะกอนจากรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ



ภาพถ่ายที่ 2.2-15 บ้ายแสดงแนวทางจัดการระบายน้ำ  
 ช่วงฝนตก



ภาพถ่ายที่ 2.2-16(1) ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรม



ภาพถ่ายที่ 2.2-16(2) ระบบท่อ vent พิธีชีเพื่อระบาย  
 ก๊าซมีเทน



ภาพถ่ายที่ 2.2-16(3) การตัดกากไขมัน



ภาพถ่ายที่ 2.2-16(4) การลอกตะกอนจากถังตกตะกอน



ภาพถ่ายที่ 2.2-17 ระบบมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัด  
 น้ำเสีย





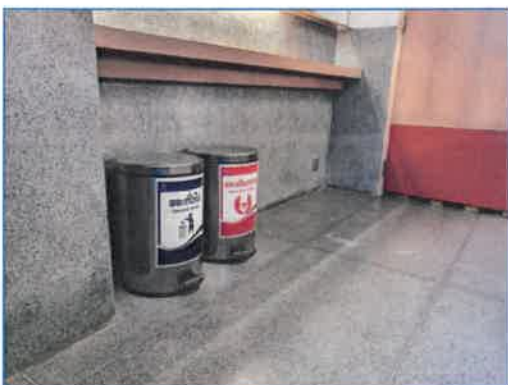
มีสัตว์ทำหน้าที่รวบรวมขยะมูลฝอยจากพื้นที่ส่วนต่าง ๆ



ห้องพัก



ห้องน้ำห้องพัก



ห้องน้ำส่วนกลาง



ห้องน้ำส่วนกลาง

ภาพถ่ายที่ 2.2-18 การรวบรวมขยะจากพื้นที่ต่าง ๆ และถังขยะมูลฝอยในพื้นที่ต่าง ของโรงแรม



ห้องพักขยะเปียก



ห้องพักขยะแห้งและขยะรีไซเคิล



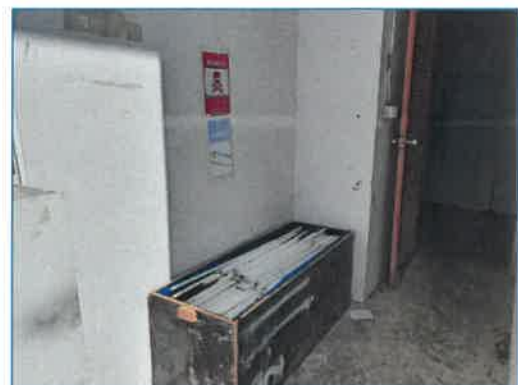
ถังขยะห้องครัว



ถังขยะรีไซเคิล



ขยะอันตราย



ขยะอันตราย

ภาพถ่ายที่ 2.2-19 ห้องพักขยะรวมและจุดรวบรวมขยะรีไซเคิลและขยะอันตรายของโรงแรม





ภาพถ่ายที่ 2.2-19 ห้องพักขยะรวม จุบรวมรวมขยะรีไซเคิลและขยะอันตรายของโรงแรม  
และการเข้าเก็บขนขยะของเทศบาล (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-20 บ้ายบอกระยะเวลาในการเก็บขนมูล  
ฝอย



ภาพถ่ายที่ 2.2-21 หม้อแปลงไฟฟ้าของโรงแรม



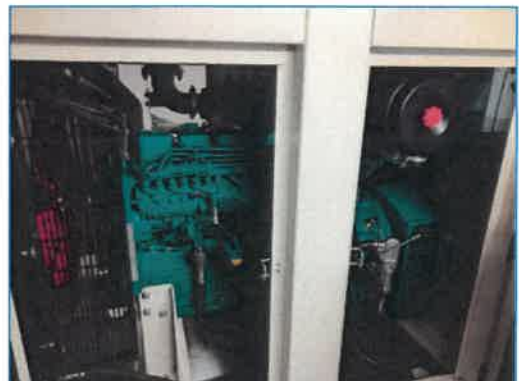
ภาพถ่ายที่ 2.2-22 Circuit Breaker ของโรงแรม



ภาพถ่ายที่ 2.2-23 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองของ  
โรงแรม



ภาพถ่ายที่ 2.2-24 อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างในห้องน้ำส่วนกลางแบบมีเซ็นเซอร์ตรวจจับ



ภาพถ่ายที่ 2.2-25 การซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โรงแรมเดอะ ยามาภูเก็ต ของบริษัท ปุณณการ จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 (ระยะดำเนินการ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-26 บ้ายรณรงค์การประหยัดพลังงานและบ้ายเข้าร่วมโครงการ Green Hotel



THE YAMA HOTEL

## MEMORANDUM

วันที่ : 01 มิถุนายน 2022  
ถึง : พนักงานทุกคน  
เรื่อง : นโยบายการประหยัดพลังงาน

ตามที่ได้มีการประชุมเพื่อร่วมวางแผนในการช่วยกันประหยัดพลังงาน ได้เห็นแล้วว่าทุกคนต้องร่วมมือกันประหยัดพลังงานอย่างจริงจัง จึงได้มีการเสนอนโยบายในการประหยัดพลังงานและบทลงโทษกับพนักงานหรือแผนกที่ไม่ปฏิบัติตาม โดยมีนโยบายและบทลงโทษ ดังต่อไปนี้

### นโยบายการประหยัดพลังงาน

1. ในช่วงเช้ามีกำหนดในการ "เปิด" เครื่องปรับอากาศในเวลา 9.00 น.
2. ในช่วงกลางวันส่วนกลางหรือส่วนสำนักงานต้อง "ปิด" เครื่องปรับอากาศในเวลา 11.30-13.00 น.
3. จุดที่ไม่ใช้งานให้พนักงานทุกคนช่วยกันปิดไฟ รวมถึงส่วนสำนักงานต่างๆ ที่ไม่ได้ใช้งานตรงส่วนนั้นๆ
4. ในช่วงเย็นส่วนกลางหรือส่วนสำนักงานต้อง "ปิด" เครื่องปรับอากาศในเวลา 16.30 น. "นอกเสียจากยังทำงานติดค้างอยู่"
5. ในช่วงเย็นส่วนกลางหรือส่วนสำนักงานต้อง "ปิด" ไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ ที่ไม่จำเป็นในเวลา 17.00 น. "นอกเสียจากยังทำงานติดค้างอยู่"
6. ห้ามใช้ลิฟต์จนของถ้าไม่จำเป็น
7. ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ในกรณีขึ้นชั้นลง 1 - 2 ชั้น
8. แผนกครัวเปิดใช้เครื่องดูดอากาศเฉพาะเวลาปรุงอาหารหรือจำเป็นเท่านั้น
9. แผนกอาหารและเครื่องดื่ม ดูแลรับผิดชอบในการเปิด-ปิดไฟในห้องอาหาร, ห้องประชุม ไฟบาร์สระว่ายน้ำ รวมถึงสระจากุซซี่
10. บริเวณหน้า Lobby ฝ่ายต้อนรับส่วนหน้าจะต้องมีหน้าที่ในการรับผิดชอบเปิด-ปิดไฟ และปรับเวลาเปิด-ปิดไฟให้เหมาะสมกับสถานการณ์

### บทลงโทษ

- เดือนครั้งที่ 1 ดักเตือนด้วยวาจา (บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร)
- เดือนครั้งที่ 2 ดักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร และหักเงินค่าบริการ 10%
- เดือนครั้งที่ 3 ดักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร และหักเงินค่าบริการ 50%

ภาพถ่ายที่ 2.2-26 บ้ายรณรงค์การประหยัดพลังงานและป้ายเข้าร่วมโครงการ Green Hotel (ต่อ)



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โรงแรมเดอะ ยามาภูเก็ต ของบริษัท ปุณณการ จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 (ระยะดำเนินการ)



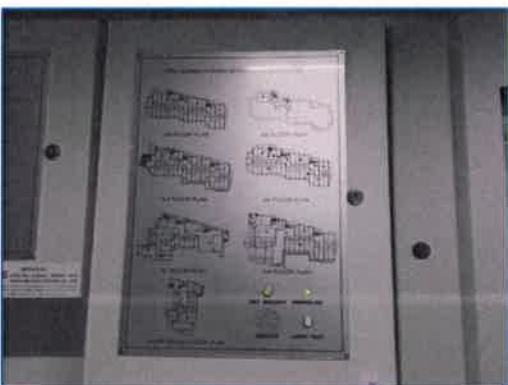
ภาพถ่ายที่ 2.2-26 ป้ายรณรงค์การประหยัดพลังงานและป้ายเข้าร่วมโครงการ Green Hotel (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-27 การทำความสะอาดหลอดไฟส่องสว่างของเจ้าหน้าที่



ภาพถ่ายที่ 2.2-28 ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโรงแรม

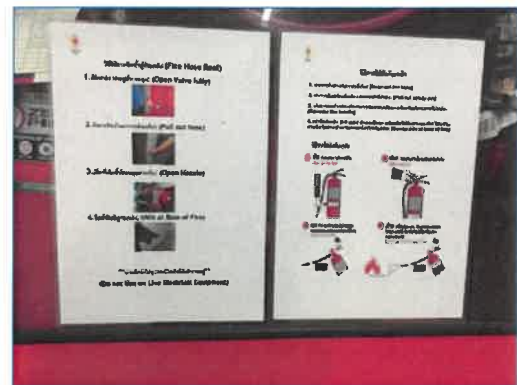


ภาพถ่ายที่ 2.2-28 ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโรงแรม (ต่อ)





ภาพถ่ายที่ 2.2-29 จุฬรวมพลของโรงแรมบริเวณด้านหน้า



ภาพถ่ายที่ 2.2-30 บ้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง



ภาพถ่ายที่ 2.2-31 บ้ายแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟของโรงแรม



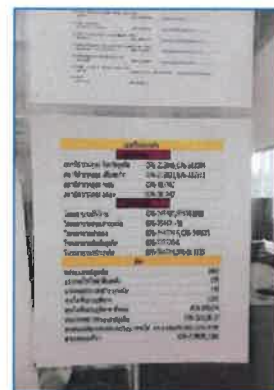
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โรงแรมเดอะ ยามาภูเก็ต ของบริษัท ปุณณการ จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 (ระยะดำเนินการ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-32 การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ



ภาพถ่ายที่ 2.2-33 ป้ายแสดงกฎระเบียบเบื้องต้นสำหรับผู้พักอาศัย และข้อปฏิบัติในคู่มือประจำห้องพัก



ภาพถ่ายที่ 2.2-34 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น

ภาพถ่ายที่ 2.2-35 ประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน



ภาพถ่ายที่ 2.2-36 สระว่ายน้ำของโรงแรม



ภาพถ่ายที่ 2.2-37 กระโจมเอนเปอร์ตที่บริเวณระเบียงห้องพักของโรงแรม



ภาพถ่ายที่ 2.2-38 พื้นที่สีเขียวของโรงแรม