

ฉบับประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2565

ตารางที่ 3 -1ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เซนด์ (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
ช่วงเปิดดำเนินการ 1.คุณภาพอากาศ 1.1ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดภายในพื้นที่ของโครงการ	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	ทุกวันตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ติดตั้งกล่องความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม และไม่พบข้อร้องเรียน	-
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	ทุกวันตลอดระยะเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดภายในพื้นที่ของโครงการ	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	ทุกวันตลอดระยะเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียว	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	ทุกวันตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ติดตั้งกล่องความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม และไม่พบข้อร้องเรียน	-

ฉบับประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2565

ตารางที่ 3 -1ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บีที คอนโด บางหว้า อินเทอร์เน็ต (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
2.เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่อง ยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์ ต่างๆ	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ความเสียหาย / ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	ทุกวันตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	ติดตั้งกล่องความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม	-
3.น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ 1 ครั้ง	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอย ตรวจสอบระบบประปา และเส้นท่อ ประปา	ภาคผนวก ข-5
	2)ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ปี) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนิน การ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอย ตรวจสอบถังเก็บน้ำอยู่เป็นประจำ	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39
	3)วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น.และช่วงเวลา 19.00 -21.00 น.	ทุกวันตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอย ตรวจสอบอยู่เป็นประจำ	ภาคผนวก ข-5
4.สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างและสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	สภาพดีไม่แตกร้าว	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอย ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26

ฉบับประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2565

ตารางที่ 3 -1ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บีที คอนโด บางหว้า อินเทอร์เน็ต (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอย ตรวจสอบอุปกรณ์บริเวณสระว่ายน้ำ	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	-สภาพพร้อมใช้งานไม่ ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอย ตรวจสอบอยู่เป็นประจำ	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอย ตรวจสอบอยู่เป็นประจำ	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27
	2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอย ตรวจสอบอยู่เป็นประจำ	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27
	3) อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม่วัดชีวิต ห่วงชูชีพ	- โคมช่วยชีวิต	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอย ตรวจสอบอยู่เป็นประจำ	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณจุดที่ดิน 1 จุด และจุดที่ลึก	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ	วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและ หลังปิดบริการ ตลอดระยะ เวลาช่วงเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจ สอบทุกวัน	-
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Fecal coliform Bacteria) ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ 1 ครั้ง	โครงการจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อ ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทุกเดือน	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41
		คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ (Combined chloride) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้ สระมากที่สุด ตลอดระยะ เวลาช่วงเปิดดำเนินการ	โครงการจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อ ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41

ฉบับประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2565

ตารางที่ 3 -1ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เนชั่น (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)		-ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) E.coli - Staphylococcus Aureus - Pseudomonas Aeruginosa			
5.น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนบำบัด	- ถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids <input type="checkbox"/> - Sulfide <input type="checkbox"/> Total Dissolved Solids <input type="checkbox"/> Fat Oil & Grease TKN <input type="checkbox"/>	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ 1 ครั้ง	โครงการจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทุกเดือน	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41

ฉบับประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2565

ตารางที่ 3 -1ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บีที คอนโด บางหว้า อินเทอร์เน็ต (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
		Total Coliform Bacteria Fecal Coliform Bacteria			
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำของระบบน้ำเสียแต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids <input type="checkbox"/> - Sulfide <input type="checkbox"/> Total Dissolved Solids <input type="checkbox"/> Oil & Grease TKN <input type="checkbox"/> Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ 1 ครั้ง	โครงการจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทุกเดือน	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41
(3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ตักขยะ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids <input type="checkbox"/> - Sulfide <input type="checkbox"/> Total Dissolved Solids <input type="checkbox"/> Oil & Grease TKN <input type="checkbox"/> Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	โครงการจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทุกเดือน	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41

ฉบับประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2565

ตารางที่ 3 -1ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เนชั่น (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย(หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดพารามิเตอร์มลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย(ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสกัดชีวภาพที่ใช้(ซื้อ/ผลิตปกติ) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น(ผู้อำนวยการเขตภาษีเจริญ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	โครงการมีการจัดเก็บข้อมูลโดยการบันทึก ทส.1 / ทส.2 ทุกเดือน	ภาคผนวก ข-6

ฉบับประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2565

ตารางที่ 3 -1ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บีท คอนโด บางหว้า อินเทอร์เน็ต (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		11. เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13.ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข			
6.การระบายน้ำ	1)เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน้าวงน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องสูบน้ำ	-
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และในท่อระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	-
	3)บริเวณคลองวัดอ่างแก้ว (คลองวัด โคนอน)ตลอดแนวที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ	- สภาพคลองวัดอ่างแก้ว (คลองวัด โคนอน) ไม่มีตะกอนไหลลงสู่คลองดังกล่าว	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ	-
7.มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและถังพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยตรวจสอบบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12

ฉบับประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2565

ตารางที่ 3 -1ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บีท คอนโด บางหว้า อินเทอร์เน็ต (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
	2)ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ยังไม่มีผู้พักอาศัยข้างเคียงร้องเรียน	-
	3)บริเวณคลองวัดอ่างแก้ว (คลองวัด โคนอน)ตลอดแนวที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ	- สภาพคลองวัดอ่างแก้ว (คลองวัด โคนอน) ไม่มีเศษมูลฝอยเคลื่อนกลาด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ยังไม่มีผู้พักอาศัยข้างเคียงร้องเรียน	-
8.ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวางอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบ	ภาคผนวก ข-2
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบ	ภาคผนวก ข-2
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบ	ภาคผนวก ข-2
9.การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ฯ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบ	-
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบ	-

ฉบับประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2565

ตารางที่ 3 -1ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บีที คอนโด บางหว้า อินเทอร์เน็ต (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
10.ระบบป้องกันอัคคีภัย	1)อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบ	ภาคผนวกข-1 รูปที่ 25
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และต้องมีสภาพพร้อมใช้งาน	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบ	ภาคผนวกข-1 รูปที่ 32
	3)ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบ	ภาคผนวกข-1 รูปที่ 30
	4)อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบ	ภาคผนวกข-1 รูปที่ 25
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบ	ภาคผนวกข-1 รูปที่ 25
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบ	ภาคผนวกข-1 รูปที่ 4
	- น้ำในส้วบว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบ	-
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบ	ภาคผนวกข-1 รูปที่ 31

ฉบับประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2565

ตารางที่ 3 -1ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บีท คอนโด บางหว้า อินเทอร์เน็ต (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
10.ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	6) ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอย ตรวจสอบ	ภาคผนวกข-1 รูปที่ 25
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอย ตรวจสอบ	ภาคผนวกข-1 รูปที่ 33
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอย	-
12.การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบ	ภาคผนวกข-1 รูปที่ 10
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ทุกวัน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบ	ภาคผนวกข-1 รูปที่ 11
	- ถนนการะจำยอม	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ทุกวัน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบ	-
	2)ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	ไม่พบข้อร้องเรียนด้านการจราจร	-

ฉบับประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2565

ตารางที่ 3 -1ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บีที คอนโด บางหว้า อินเทอร์เน็ต (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
13.ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง / ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบ	-
13.ความปลอดภัย (ต่อ)	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบ	ภาคผนวกข-1 รูปที่ 20
	2)ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 7)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ไม่พบผู้ร้องเรียน	-
14.ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว	ภาคผนวกข-1 รูปที่ 18
	2)ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 7)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ไม่พบผู้ร้องเรียน	-
15.การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 7)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจะเบิงานนิติ	ไม่พบผู้ร้องเรียน	-

ฉบับประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2565

ตารางที่ 3 -1ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บีที คอนโด บางหว้า อินเทอร์เน็ต (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
16.การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ (คูรูปที่ 7)	- ทุกวัน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการ จะเปิยชนิดิ	ไม่พบผู้ร้องเรียน	-
17.การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ (คูรูปที่ 7)	- ทุกวัน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	ไม่พบผู้ร้องเรียน	-
18.ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและ สังคม กรณีการเปลี่ยนแปลง โครงการหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ รวม ทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สํารวจสภาพเศรษฐกิจและ สังคม และความคิดเห็นของ ประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	ไม่พบผู้ร้องเรียน	-