

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะวัน พลัส แกรนด์ ห้วยหมากของบริษัท ไนน์ตี้ไนน์ เอสเตท จำกัด ในระยะก่อสร้าง ตามมาตรการฯเห็นชอบของโครงการ ได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง และคุณภาพน้ำทั้งนี้ เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัดเป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 ซึ่งมีขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่โครงการ	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน, ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์, ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์, ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์, และไฮโดรคาร์บอน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ระดับเสียง, สั่นสะเทือน	ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	คุณภาพน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
พื้นที่อ่อนไหว	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน, ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์, ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์, ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์, และไฮโดรคาร์บอน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ระดับเสียง, สั่นสะเทือน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



ตารางที่ 4-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะวัน พلاس แกรนด์ รามคำแหง (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ไนน์ตีไนน์ เอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ	จำนวน 2 สถานี ได้แก่ บริเวณริมรั้วโครงการด้านที่ติดกับชุมชนมากที่สุด (ด้านทิศตะวันตก) และโรงเรียนเทคโนโลยีอุตสาหกรรมกรุงเทพ	1.1 ฝุ่นละออง - ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง 1.2 มลพิษทางอากาศ - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ NO ₂ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ SO ₂ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง	ตรวจวัดทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้มีการตรวจคุณภาพอากาศเดือนละ 1 ครั้ง ต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัดคือ ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน, ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน, ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์, ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์, ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์, ไฮโดรคาร์บอน ส่วนบริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีอุตสาหกรรมกรุงเทพ อยู่ระหว่างการจัดหาพื้นที่สำหรับตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้จะรีบดำเนินการโดยเร็วที่สุด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง 2. ระดับเสียง	จำนวน 2 สถานี คือ บริเวณริมรั้วโครงการด้าน ที่ติดกับชุมชนมากที่สุด (ด้านทิศตะวันตก) และ โรงเรียนเทคโนโลยี อุตสาหกรรมกรุงเทพฯ	- ระดับเสียงทั่วไป (L_{eq24} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90})	ตรวจวัดทุกวันที่มีการ ก่อสร้างฐานราก และ เจาะเสาเข็ม และ รายงานผลการ ตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัด เดือนละครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไว รอนเมนต์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยมีดัชนีการ ตรวจวัดคือ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด ส่วนบริเวณวิทยาลัย เทคโนโลยีอุตสาหกรรมกรุงเทพ อยู่ ระหว่างการจัดหาพื้นที่สำหรับตั้งเครื่อง ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้จะรีบ ดำเนินการโดยเร็วที่สุด	-
3. ความ สั่นสะเทือน	จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณริมรั้วโครงการด้าน ที่ติดกับชุมชนมากที่สุด (ด้านทิศตะวันตก)	ความสั่นสะเทือน	ตรวจวัดทุกวันที่มีการ ก่อสร้างฐานราก และ เจาะเสาเข็ม และ รายงานผลการ ตรวจวัดทุกสัปดาห์	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไว รอนเมนต์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง 4. คุณภาพน้ำ	บริเวณวางระบายน้ำทั้งก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settable Solids - TKN - Oil&Grease - Total Coliform Bacteria 	- ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทางโครงการยังไม่มีวางระบายน้ำทั้งก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ	-
	ห้องส้วมสำหรับคนงาน	- ตรวจสอบความเพียงพอของการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน และถูกหลักสุขาภิบาล	ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีคนคอยดูแลรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	-
5. การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	วางระบายน้ำ ตะแกรง ดักขยะ บ่อดักตะกอนดิน	ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน ที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักขยะ และขุดลอกตะกอนเป็นประจำ	ตรวจทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าทางโครงการไม่มีวางระบายน้ำฝนชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ทางโครงการจัดให้คนงานก่อสร้างทำความสะอาดบริเวณภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง 5. การระบายน้ำ และการป้องกัน น้ำท่วม	วางระบายน้ำ ตะแกรงดัก ขยะ บ่อดักตะกอนดิน	ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน ที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักขยะ และชุดลอกตะกอนเป็นประจำ	ตรวจทุกเดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมตร การฯ ในเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการไม่มีวางระบายน้ำฝนชั่วคราว โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ทางโครงการจัด ให้คนงานก่อสร้างทำความสะอาดบริเวณ ภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ	-
6. การจัดการของ เสีย	ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	ตรวจทุกเดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีผู้รับผิดชอบคอยดู รวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บ ขนมูลฝอยมาดำเนินการจัดเก็บไปกำจัด ต่อไป ทั้งนี้วิศวกรควบคุมหน้างานได้มีการ กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาด และทิ้งขยะลงภาชนะที่เตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด ส่วนเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งาน แล้ว เช่น เศษเหล็ก เศษไม้ เศษกระดาษ เป็นต้น ผู้รับเหมาจะเป็นผู้รับผิดชอบในการ นำวัสดุจากการก่อสร้างไปใช้ประโยชน์หรือ ส่งกำจัดต่อไป	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 7. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	ภายในพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกสัปดาห์	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	จากการติดตามตรวจสอบสภาพหน้างานในเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าทางโครงการยังไม่มีติดตั้งถังดับเพลิงเคมี และป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์	ทางโครงการควรติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในจุดที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดอัคคีภัย พร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งาน และตรวจสอบสภาพให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ
8. ด้านสาธารณสุข	ภายในพื้นที่โครงการ	จัดทำรายงานสุขภาพสำหรับคนงานก่อสร้างทุก 6 เดือน เจ้าหน้าที่ของโครงการต้องดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ปัจจุบันยังไม่ถึงรอบในการตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้าง หากถึงรอบทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- -



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 9. ระบบป้องกัน ทัศนียภาพ	ภายในพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกสัปดาห์	ทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกสัปดาห์	-
10. ไฟฟ้า	ภายในพื้นที่โครงการ	จัดให้มีการตรวจสอบสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบชำรุดเสียหาย	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้ติดตั้งตู้จ่ายไฟสำหรับใช้ในในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงาน โดยอุปกรณ์ที่เลือกใช้ได้มาตรฐาน และมีการตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 11. เรื่องร้องเรียน	<ul style="list-style-type: none"> ผู้พักอาศัยพื้นที่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะครัวเรือนที่อยู่ใกล้เคียงเพื่อสอบถามปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ (คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การคมนาคม และอื่นๆ) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียน โดยระบุช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการ ระบุระยะเวลาการดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (โดยการจัดกล่องรับความคิดเห็น และเรื่องร้องเรียน) ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<p>จากการติดตามตรวจสอบสภาพหน้างานในเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าทางโครงการไม่มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณหน้าโครงการ แต่ได้มีเจ้าหน้าที่ของทางโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ติดกับโครงการ โดยมีการสอบถามความเดือดร้อน และหากมีผลกระทบเกิดขึ้น ทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ปัญหาโดยทันที</p>	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> <p>11. เศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>- ประชาชน สถานที่ ประกอบการ และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยรอบพื้นที่โครงการ ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง</p>	<p>- การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของ ประชาชนสถานที่ประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหา และความเดือดร้อน ตลอดจน ความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ รัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่ โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและ พื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่ง วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง โครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิด ใช้อาคาร โดยวิธีการและการ สุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลัก วิชาการและหลักสถิติพร้อมทั้ง การแสดงภาพตำแหน่งการ สำรวจ</p>	<p>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>จากการติดตามตรวจสอบสภาพหน้างานใน เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าทาง โครงการไม่มีการติดตั้งกล่องรับเรื่อง ร้องเรียน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณ หน้าโครงการ แต่ได้มีเจ้าหน้าที่ของทาง โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ติดกับ โครงการ โดยมีการสอบถามความเดือดร้อน และหากมีผลกระทบเกิดขึ้น ทางโครงการจะ รับผิดชอบการแก้ปัญหาโดยทันที</p>	-



4. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

(1) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ เดอะวัน พلاس แกรนด์ รามคำแหง ของบริษัท ไนน์ตี้ไนน์ เอสเตท จำกัด ในระยะก่อสร้าง บริเวณพื้นที่โครงการระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 ตรวจทุกวันช่วงงานฐานราก และช่วงงานโครงสร้าง ตรวจเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) สำหรับบริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรม กรุงเทพฯ ยังไม่มีผลการตรวจวัดเนื่องจากอยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4-3



ตารางที่ 4-3 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ (ฐานราก)	1-3/01/2565	-	-
	4-5/01/2565	0.0655	0.0369
	5-6/01/2565	0.0748	0.0298
	6-7/01/2565	0.1120	0.0498
	7-8/01/2565	0.1012	0.0478
	8-9/01/2565	0.1061	0.0489
	9-10/01/2565	0.0630	0.0314
	10-11/01/2565	0.0652	0.0324
	11-01/01/2565	0.0960	0.0460
	12-13/01/2565	0.1024	0.0512
	13-14/01/2565	0.0593	0.0294
	14-15/01/2565	0.0809	0.0399
	15-16/01/2565	0.0452	0.0253
	16-17/01/2565	0.0594	0.0295
	17-18/01/2565	0.0528	0.0300
	18-19/01/2565	0.0673	0.0264
	19-20/01/2565	0.0840	0.0388
	20-21/01/2565	0.0468	0.0251
	21-22/01/2565	0.0424	0.0194
	22-23/01/2565	0.0599	0.0292
	23-24/01/2565	0.0649	0.0325
	24-25/01/2565	0.0635	0.0311
	25-26/01/2565	0.0633	0.0299
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : - หมายถึง วันที่ 1-3 มกราคม พ.ศ.2565 เป็นวันหยุดปีใหม่



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ (ฐานราก)	26-27/01/2565	0.0535	0.0270
	27-28/01/2565	0.0551	0.0267
พื้นที่โครงการ (โครงสร้าง)	04-05/02/2565	0.0696	0.0373
	23-24/03/2565	0.0514	0.0248
	29-30/04/2565	0.0433	0.0197
	26-27/05/2565	0.0397	0.0196
	30/06-01/07/2565	0.0368	0.0154
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : - หมายถึง วันที่ 28-31 ธันวาคม พ.ศ.2564 วันหยุดสิ้นปี



ตารางที่ 4-4 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) วิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
วิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ	/01/2565	*	*
	/02/2565	*	*
	/03/2565	*	*
	/04/2565	*	*
	/05/2565	*	*
	/06/2565	*	*
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง บริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ อยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมจึงไม่มีผลการตรวจวัด



(2) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) ของโครงการ เดอะวัน พلاس แกรนด์ รามคำแหง ของบริษัท ไนน์ตี้ไนน์ เอสเตท จำกัด ในระยะก่อสร้าง บริเวณพื้นที่โครงการระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน ต่อเนื่อง) สำหรับบริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ ยังไม่มีผลการตรวจวัดเนื่องจากอยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดผลการตรวจวัด แสดงดัง ตารางที่ 4-5

ตารางที่ 4-5 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		CO ในเวลา 8 ชั่วโมง (ค่าเฉลี่ย)	CO ในเวลา 1 ชั่วโมง (ค่าสูงสุด)
พื้นที่โครงการ	14-15/01/2565	1.2221	1.4630
	04-05/02/2565	0.9331	1.1560
	23-24/03/2565	0.8991	1.1220
	29-30/04/2565	1.0531	1.2018
	26-27/05/2565	1.0576	1.2231
	30/06-01/07/2565	0.9911	1.1770
วิทยาลัยเทคโนโลยี ช่างอุตสาหกรรม กรุงเทพ	/01/2565	*	*
	/02/2565	*	*
	/03/2565	*	*
	/04/2565	*	*
	/05/2565	*	*
	/06/2565	*	*
มาตรฐาน		9.0	30.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง บริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ อยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมจึง
ไม่มีผลการตรวจวัด



(3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂) ของโครงการ เดอะวัน พلاس แกรนด์ รามคำแหง ของบริษัท ไนน์ตี้ไนน์ เอสเตท จำกัด ในระยะก่อสร้าง บริเวณพื้นที่โครงการระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน ต่อเนื่อง) สำหรับบริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ ยังไม่มีผลการตรวจวัดเนื่องจากอยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดผลการตรวจวัด แสดงดัง ตารางที่ 4-6

ตารางที่ 4-6 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm) NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง (สูงสุด)
พื้นที่โครงการ	14-15/01/2565	0.0126
	04-05/02/2565	0.0123
	23-24/03/2565	0.0119
	29-30/04/2565	0.0200
	26-27/05/2565	0.0109
	30/06-01/07/2565	0.0107
วิทยาลัยเทคโนโลยีช่าง อุตสาหกรรมกรุงเทพ	/01/2565	*
	/02/2565	*
	/03/2565	*
	/04/2565	*
	/05/2565	*
	/06/2565	*
มาตรฐาน		0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง บริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ อยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมจึง
ไม่มีผลการตรวจวัด



(4) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) ของโครงการ เดอะวัน พلاس แกรนด์ งามคำแหง ของบริษัท ไนน์ตีไนน์ เอสเตท จำกัด ในระยะก่อสร้าง บริเวณพื้นที่โครงการระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) สำหรับบริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ ยังไม่มีผลการตรวจวัดเนื่องจากอยู่ระหว่างการประสานงานและจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-7

ตารางที่ 4-7 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง (ค่าเฉลี่ย)	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง (ค่าสูงสุด)
พื้นที่โครงการ	14-15/01/2565	0.0036	0.0043
	04-05/02/2565	0.0032	0.0083
	23-24/03/2565	0.0029	0.0036
	29-30/04/2565	0.0027	0.0034
	26-27/05/2565	0.0024	0.0031
	30/06-01/07/2565	0.0018	0.0025
วิทยาลัยเทคโนโลยี ช่างอุตสาหกรรม กรุงเทพ	/01/2565	*	*
	/02/2565	*	*
	/03/2565	*	*
	/04/2565	*	*
	/05/2565	*	*
	/06/2565	*	*
มาตรฐาน		0.12	0.30

มาตรฐาน : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง

(2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง บริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ อยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมจึงไม่มีผลการตรวจวัด



(5) ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) ของโครงการ เดอะวัน พلاس แกรนด์ รามคำแหง ของบริษัท ไนน์ตีไนน์ เอสเตท จำกัด ในระยะก่อสร้าง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อหนึ่ง) สำหรับบริเวณ วิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ ยังไม่มีผลการตรวจวัดเนื่องจากอยู่ระหว่างการประสานงาน และ จัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-8

ตารางที่ 4-8 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm) THC
พื้นที่โครงการ	14-15/01/2565	2.21
	04-05/02/2565	2.26
	23-24/03/2565	2.19
	29-30/04/2565	2.19
	26-27/05/2565	2.49
	30/06-01/07/2565	2.44
วิทยาลัยเทคโนโลยีช่าง อุตสาหกรรมกรุงเทพ	/01/2565	*
	/02/2565	*
	/03/2565	*
	/04/2565	*
	/05/2565	*
	/06/2565	*
มาตรฐาน		—

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm

หมายเหตุ : * หมายถึง บริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ อยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมจึงไม่มีผลการตรวจวัด



4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) โครงการ เดอะวัน พลัส แกรนด์ งามคำแหง ของบริษัท ไนน์ตี้ไนน์ เอสเตท จำกัด ในระยะก่อสร้าง บริเวณพื้นที่โครงการระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 ตรวจทุกวันช่วงงานฐานราก และช่วงงานโครงสร้าง ตรวจเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) สำหรับบริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ ยังไม่มีผลการตรวจวัดเนื่องจากอยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-9

ตารางที่ 4-9 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))	
		L_{eq} 24 hr	L_{max}
พื้นที่โครงการ (ฐานราก)	1-3/01/2565	-	-
	4-5/01/2565	57.6	87.0
	5-6/01/2565	59.4	95.9
	6-7/01/2565	60.0	92.7
	7-8/01/2565	57.8	92.6
	8-9/01/2565	64.9	93.9
	9-10/01/2565	62.6	101.9
	10-11/01/2565	64.9	98.8
	11-01/01/2565	53.4	88.2
	12-13/01/2565	55.7	98.3
	13-14/01/2565	63.9	98.0
	14-15/01/2565	54.3	92.9
	15-16/01/2565	65.7	91.8
	16-17/01/2565	56.7	92.1
	17-18/01/2565	56.9	91.8
	19-20/01/2565	57.4	90.7
	20-21/01/2565	57.9	89.6
	21-22/01/2565	58.1	91.7
มาตรฐาน		70.0	115.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : - หมายถึง วันที่ 1-3 มกราคม พ.ศ.2565 เป็นวันหยุดปีใหม่



ตารางที่ 4-9 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))	
		L_{eq} 24 hr	L_{max}
พื้นที่โครงการ (ฐานราก)	22-23/01/2565	62.1	93.5
	23-24/01/2565	56.3	92.3
	24-25/01/2565	58.7	95.2
	25-26/01/2565	64.7	98.9
	26-27/01/2565	58.8	93.7
	27-28/01/2565	59.7	94.6
พื้นที่โครงสร้าง (โครงสร้าง)	04-05/02/2565	60.8	94.6
	23-24/03/2565	61.5	95.9
	29-30/04/2565	59.5	93.6
	26-27/05/2565	66.9	104.0
	30/06-01/07/2565	65.8	99.7
มาตรฐาน		70.0	115.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) วิทยาลัยเทคโนโลยีช่าง
อุตสาหกรรมกรุงเทพ

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))	
		L _{eq} 24 hr	L _{max}
วิทยาลัยเทคโนโลยีช่าง อุตสาหกรรมกรุงเทพ	/01/2565	*	*
	/02/2565	*	*
	/03/2565	*	*
	/04/2565	*	*
	/05/2565	*	*
	/06/2565	*	*
มาตรฐาน		70.0	115.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * หมายถึง บริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ อยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมจึงไม่มีผลการตรวจวัด



4.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการ เดอะวัน พลัส แกรนด์ รามคำแหง ของบริษัท ไนน์ดีเอ็น เอสเตท จำกัด ในระยะก่อสร้าง บริเวณพื้นที่โครงการระหว่าง เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 ตรวจทุกวันช่วงงานฐานราก และช่วงงานโครงสร้าง ตรวจเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้ง ละ 1 วันต่อเนื่อง) สำหรับบริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ ยังไม่มีผลการตรวจวัดเนื่องจาก อยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมรายละเอียดผลการ ตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4-11

ตารางที่ 4-11 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
พื้นที่โครงการ (ฐานราก)	1-3/01/2565	-	-	-	-
	4-5/01/2565	Vert	0.741	4.1	5.0
	5-6/01/2565	Vert	0.701	3.8	5.0
	6-7/01/2565	Vert	0.717	6.6	5.0
	7-8/01/2565	Vert	0.804	4.5	5.0
	8-9/01/2565	Vert	0.646	4.3	5.0
	9-10/01/2565	Vert	1.033	4.3	5.0
	10-11/01/2565	Vert	1.119	5.6	5.0
	11-01/01/2565	Vert	1.080	5.0	5.0
	12-13/01/2565	Vert	0.964	4.4	5.0
	13-14/01/2565	Vert	1.348	5.0	5.0
	14-15/01/2565	Vert	1.159	3.3	5.0
	15-16/01/2565	Vert	1.159	6.7	5.0
	16-17/01/2565	Vert	0.757	4.9	5.0
	17-18/01/2565	Vert	1.245	7.8	5.0
	18-19/01/2565	Vert	0.796	6.8	5.0
	19-20/01/2565	Vert	1.064	4.0	5.0
	20-21/01/2565	Vert	0.670	3.4	5.0
	21-22/01/2565	Vert	0.591	3.5	5.0
	22-23/01/2565	Vert	0.623	3.1	5.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : - หมายถึง วันที่ 1-3 มกราคม พ.ศ.2565 เป็นวันหยุดปีใหม่



ตารางที่ 4-11 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
พื้นที่โครงการ (ฐานราก)	23-24/01/2565	Vert	0.875	3.6	5.0
	24-25/01/2565	Vert	0.899	4.2	5.0
	25-26/01/2565	Vert	1.939	7.0	5.0
	26-27/01/2565	Vert	0.993	5.4	5.0
	27-28/01/2565	Vert	0.843	5.0	5.0
พื้นที่โครงสร้าง (โครงสร้าง)	04-05/02/2565	Vert	0.864	5.3	5.0
	23-24/03/2565	Vert	0.864	5.3	5.0
	29-30/04/2565	Vert	1.051	9.4	5.0
	26-27/05/2565	Vert	1.348	5.0	5.0
	30/06-01/07/2565	Vert	1.159	6.7	5.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-12 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรม
กรุงเทพ

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
วิทยาลัยเทคโนโลยีช่าง อุตสาหกรรมกรุงเทพ	/01/2565	*	*	*	*
	/02/2565	*	*	*	*
	/03/2565	*	*	*	*
	/04/2565	*	*	*	*
	/05/2565	*	*	*	*
	/06/2565	*	*	*	*

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : * หมายถึง บริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ อยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมจึง
ไม่มีผลการตรวจวัด



4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ของโครงการ เดอะวัน พلاس แกรนด์ งามคำแหง ของบริษัท ไนน์ตี้ไนน์ เอสเตท จำกัด ในระยะก่อสร้าง บริเวณวางระบายน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ จากการสำรวจพื้นที่ในเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-13



ตารางที่ 4-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน	หน่วย
	/01/2565	/02/2565	/03/2565	/04/2565	/05/2565	30/06/2565		
pH	*	*	*	*	*	10.8*	5-9	-
Biochemical Oxygen Demand	*	*	*	*	*	6	≤ 30	mg/L
Total Suspended Solids	*	*	*	*	*	49.5*	≤ 40	mg/L
Total Dissolved Solids	*	*	*	*	*	342	≤ 500	mg/L
Settleable Solids	*	*	*	*	*	< 1.0	≤ 0.5	mL/L
Total Kjeldahl Nitrogen	*	*	*	*	*	< LOQ	≤ 35	mg/L
Oil and Grease	*	*	*	*	*	< 5.0	≤ 20	mg/L
Total Coliform Bacteria	*	*	*	*	*	< 1.8	-	MPN/100ml

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 129ก วันที่ 29 ธันวาคม 2548, มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข (ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด))

หมายเหตุ : * หมายถึง ค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



4.5 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.5.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

(1) ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 พบว่า เมื่อเลือกค่าสูงสุดปริมาณฝุ่นละอองรวมของบริเวณพื้นที่โครงการมาเทียบกับมาตรฐานมีค่าเท่ากับ 0.1120 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กมีค่าเท่ากับ 0.0512 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนบริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ อยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายน พ.ศ.2538 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 พบว่า เมื่อเลือกค่าสูงสุดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ของบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 1.221 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนบริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ อยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(3) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 มิถุนายน พ.ศ.2552 พบว่า เมื่อเลือกค่าสูงสุดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ของบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.0200 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนบริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ อยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



(4) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ประกาศ ณ วันที่ 9 เมษายน พ.ศ.2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 พบว่า เมื่อเลือกค่าสูงสุดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ของบริเวณพื้นที่โครงการมามีค่าเท่ากับ 0.0036 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนบริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ อยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(5) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

จากผลการตรวจวัดพบว่า เมื่อเลือกค่าสูงสุดปริมาณไฮโดรคาร์บอนบริเวณพื้นที่โครงการมามีค่าเท่ากับ 2.49 ส่วนในล้านส่วน สำหรับเกณฑ์มาตรฐานของประเทศไทยยังไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด ส่วนบริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ อยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.5.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า เมื่อเลือกค่าสูงสุดของระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงของบริเวณพื้นที่โครงการมาเทียบกับมาตรฐานมีค่าเท่ากับ 66.9 สำหรับระดับเสียงสูงสุดมีค่าเท่ากับ 104.0 ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนบริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีช่างอุตสาหกรรมกรุงเทพ อยู่ระหว่างการประสานงาน และจัดหาพื้นที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.5.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ.2553 พบว่า ในระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2564 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของความเร็วอนุภาคสูงสุดบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 1.939 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าเท่ากับ 7.0 เฮิรตซ์ ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มาตรฐาน ไม่เกิน 5.0 มิลลิเมตรต่อวินาที) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



4.5.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภท และบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 129 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 พบว่า ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมดปริมาณที่เคเอ็น ปริมาณไขมันและน้ำมัน ปริมาณบีโอดี และปริมาณตะกอนหนัก มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนค่าความเป็นกรด-ด่าง ปริมาณสารแขวนลอย มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



4.6 ข้อเสนอแนะและแนวทางการป้องกันแก้ไข

4.6.1 คุณภาพอากาศ

คุณภาพอากาศโดยทั่วไปของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงบางช่วงเวลา ทั้งนี้โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ติดตั้งรั้วทึบโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอดระยะเวลาการทำงานเข็มเจาะและงานฐานราก เพื่อป้องกันฝุ่นละออง กลิ่น เสียง และไอเสีย
- จัดให้มีตาข่ายป้องกันฝุ่นละอองและอุปกรณ์ดักหล่น ปิดกั้นตลอดแนวด้านข้างและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง
- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง
- ปิดคลุมและทำการเก็บวัสดุก่อสร้างที่มีฝุ่นอย่างมิดชิด
- จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น
- การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย
- จัดทำจุดล้างล้อรถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ ภายในโครงการเพื่อไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถขนส่งออกไปสู่ถนนภายนอกโครงการ
- จัดระเบียบจราจรทั้งภายใน และภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง และจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในโครงการไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง อันจะเป็นช่วยลดการเกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย
- ติดตั้งป้ายเตือน “ ห้ามติดเครื่องยนต์จอดรถ ” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร และกำกับดูแล ให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด
- ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน
- ควบคุมและตรวจสอบเครื่องจักรกล และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมลสารทางอากาศ และไม่ให้เกิดเครื่องยนต์ เครื่องจักร และยานพาหนะ ในกรณีไม่มีความจำเป็น



4.6.2 ระดับเสียง

ระดับเสียงของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในบางช่วงเวลา แม้ว่าจะถูกดูดซับเสียงโดยแนวกำแพงกันเสียง ซึ่งทำให้ระดับเสียงที่ส่งผ่านไปยังบริเวณโดยรอบโครงการลดลงก็ตาม โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน
- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด
- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาค้างระหว่างการทำงาน
- การตัดเหล็ก ตัดกระเบื้อง เชื่อม บัดกรี หรือกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดเสียงดังควรจัดพื้นที่ที่มีผนังกันมิดชิดเพื่อลดการเกิดเสียงดัง
- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร
- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดังและควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง
- กำหนดช่วงเวลาการขนย้ายเศษเหล็ก ผนังบ้าน หรือวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ไม่ให้ตรงกับช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อาศัยข้างเคียงโครงการ

4.6.3 คุณภาพน้ำทิ้ง

คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณจุดน้ำทิ้งสาธารณะในพื้นที่ใกล้เคียง โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ควรมีการทำความสะอาดบ่อพักน้ำทิ้งหรือระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ
- ควรมีการสูบตะกอนทิ้งโดยประสานงานกับเทศบาลในเขตพื้นที่ให้เข้ามารับบริการ
- ควรมีการซ่อมบำรุงดูแลระบบอย่างเป็นประจำ
- ควรเพิ่มเวลาให้น้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้งตกตะกอนก่อนที่จะปล่อยออกสู่ภายนอก
- เร่งการตกตะกอนด้วยสารส้ม การเติมสารตกผลึก เช่น โซดาไฟ ปูนขาว เป็นต้นโดยเติมสารในสัดส่วนที่เหมาะสม เพื่อควบคุมค่าความเป็นกรด-ด่างไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน
- ควรมีตะแกรงดักขยะแบบหยาบและแบบละเอียดบริเวณรางระบายน้ำทิ้ง เพื่อกำจัดปริมาณขยะ เศษหิน ดิน ทราบก่อนปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำทิ้งหรือระบบบำบัดน้ำเสียและหมั่นตรวจสอบปริมาณขยะ เศษหิน ดิน ทราบ และดักทิ้งตามความเหมาะสม

