

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไลฟ์ ลาดพร้าว แวลลีย์ (Life Ladprao Valley) ของนิคมอุตสาหกรรมชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว แวลลีย์ ตั้งอยู่เลขที่ 986 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 ได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นไวรโอปร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซเรย์กับกรมโรงงานอุตสาหกรรม เลขทะเบียน ว-156 ดังแสดงใน ภาคผนวก ก-5 ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งประกอบด้วยการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ และคุณภาพน้ำใช้ ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยได้ทำการรวบรวมข้อมูลผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 ช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ ลาดพร้าว แวลลีย์ (Life Ladprao Valley)
ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. สภาพภูมิประเทศ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้ บำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมทันที	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือน ละ 2 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้เจริญเติบโตสวยงาม พร้อมทั้งตัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อ ป้องกันไม่ให้ใบร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียง	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1
2. คุณภาพอากาศ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้ บำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมทันที	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือน ละ 2 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
		- ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และ ความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่ง ไม้ด้านข้าง และด้านบนออก	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		
	- ประสิทธิภาพการทำงานของ กำเนิดไฟฟ้าสำรอง	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องกำเนิด ไฟฟ้าสำรองให้มีสภาพดี ตามคู่มือ แนะนำผลิตภัณฑ์	- เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง	- ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและ เครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มี สภาพใหม่ และใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
3. ระดับเสียง	- ประสิทธิภาพการทำงานของปั๊ม น้ำ และเครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องปั๊มน้ำ และเครื่องปรับอากาศให้มีสภาพดี ตาม คู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- เครื่อง ปั๊ ม น้ำ และ เครื่องปรับอากาศ	- ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและ เครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มี สภาพใหม่ และใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
4. การเกิดแผ่นดินไหว	- การติดตั้งป้ายคำแนะนำในการ ปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหว	- ตรวจสอบป้ายคำแนะนำในการ ปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวให้ มองเห็นได้ชัดเจนและอยู่ในสภาพดี หากพบว่ามีชำรุด ต้องดำเนินการ แก้ไขทันที	- ป้ายคำแนะนำในการ ปฏิบัติตน เมื่อเกิด แผ่นดินไหว	- ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการดำเนินการจัดทำแผนควบคุมภาวะฉุกเฉิน- แนวสูง เพื่อป้องกัน และรับมือการเกิดแผ่นดินไหว พร้อมทั้งติดป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตัวเมื่อเกิด แผ่นดินไหวไว้แล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-4

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
5. การใช้น้ำ 5.1 การใช้น้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อ ส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา	- พื้นที่โครงการ	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบ เส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่มีรอย ชำรุด แตกรั่วแต่อย่างใด	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
	- โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และลาดฟ้า รอยแตกร้าว	- ตรวจสอบรอยแตกร้าวของถังเก็บ น้ำใต้ดินและลาดฟ้า	- พื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และ ชั้นลาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และ รอยร้าว ที่ทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ สู่ถังเก็บน้ำได้	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
	- ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และ ความขุ่น - ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ	- ประกาศกระทรวงสาธารณสุขฉบับ ที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภค ในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด	- พื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง พบว่า ไม่พบเชื้อ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 - ภาคผนวก ค
5.2 การจัดการระบบระบายน้ำ	<u>1. โครงสร้างและส่วนประกอบระบายน้ำ</u> - โครงสร้างระบายน้ำสร้างด้วยคอนกรีต เสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ใน สภาพดี	- ตรวจสอบโครงสร้างระบายน้ำ การซึมน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พื้นกระเบื้องระบายน้ำต้องไม่แตก หรือมีคมที่จะทำอันตรายได้	- บริเวณรอบระบาย น้ำ และส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการออกแบบระบายน้ำไว้ในโครงการ บริเวณชั้น 6 ชั้น 43 และชั้นลาดฟ้า โดยมีโครงสร้าง เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี พร้อม ทั้งมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ/ดูแล/ทำความสะอาดพื้นที่ รอบระบายน้ำไม่ให้มีตะไคร่น้ำ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17
	- มีรางระบายน้ำสัน มีฝาปิดรอบระบาย น้ำกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดอยู่ในสภาพดี และไม่มี น้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบรางระบายน้ำสัน ให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อน หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณรอบระบาย น้ำ และส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีรางระบายน้ำสัน มีฝาปิดรอบระบายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความ สะอาดภายในอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
5.2 การจัดการระบบระบายน้ำ (ต่อ)	- มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดงความปลอดภัยและอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ และดำเนินการตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17
	- มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- ตรวจสอบทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้าทางเดินมีน้ำขัง หรือลื่นต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	- มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำหรือไม่	- บริเวณสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดงความปลอดภัยและอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ และดำเนินการตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17
	- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดงความปลอดภัยและอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ และดำเนินการตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	- พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบพื้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการออกแบบสระว่ายน้ำไว้ในโครงการ บริเวณชั้น 6 ชั้น 43 และชั้นคาเฟ่ โดยมีโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	- จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้ให้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บ รองเท้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้ให้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
5.2 การจัดการระบบสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลง สระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระ ว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้า เพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- ตรวจสอบอ่างล้างมือ ล้างตัว ล้างเท้า และการเติมคลอรีน ให้ อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ	- บริเวณส่วนประกอบสระ ว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านดูแลความสะอาดของ ห้องน้ำ ห้องส้วม อ่างล้างมือ ล้างตัว ล้างเท้า ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14
	- รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระ ว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบการรักษาความ สะอาดรอบสระว่ายน้ำ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการดูแล/ทำความสะอาดพื้นที่รอบสระว่าย น้ำไม่ให้มีตะไคร่น้ำ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14
	- มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปใน บริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีการนำสัตว์ใน บริเวณสระว่ายน้ำหรือไม่	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการห้ามมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปใน บริเวณสระว่ายน้ำ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - ใส่ สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ใน สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะผู้ที่มาใช้ บริการมากที่สุด	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลัง ปิดบริการในวันที่แดดจัด หรือมี ผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่าง วันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการดูแล/ทำความสะอาดพื้นที่รอบสระว่าย น้ำไม่ให้มีตะไคร่น้ำ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14
	- เครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์	- pH meter ต้องสามารถตรวจ วิเคราะห์ได้ในช่วง 3-9 และอ่าน ค่าได้ช่วงละ 1 - Free and Total Chlorine Test Kit ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ ได้ในช่วง 0.2-2 ppm	- pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการตรวจวัด pH และค่าคลอรีนอิสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15
	- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงาน ได้เต็มประสิทธิภาพ	- เครื่องกรองน้ำไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความ สะอาด	- เครื่องกรองน้ำ	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแล เครื่องกรองน้ำ	- โครงการดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงาน ได้เต็มประสิทธิภาพ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
5.2 การจัดการระบบระบายน้ำ (ต่อ)	- ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) อยู่ในช่วง 7.2-8.4	- pH meter	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการตรวจวัด pH และค่าคลอรีนอิสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15
	- ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) อยู่ในช่วง 0.6-1.0 ppm	Free and Total Chlorine Test K	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
	- ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) อยู่ในช่วง 0.5-1.0 ppm	- Free and Total Chlorine Test Kit	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
	- ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด (total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร	- MPN method ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการกำหนดให้ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยาไนด์ คลอไรด์ แอมโมเนียไนเตรท และจุลินทรีย์หรือคั่งบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ปีละ 1 ครั้ง (ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565)	-
	- ตรวจวัดฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
	- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) อยู่ในช่วง 80-100 ppm	- Titration	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
	- ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) อยู่ในช่วง 250-600 ppm	- EDTA Titration	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยาไนด์ ต้องตรวจ วันละ 2 ครั้ง		
	- ความเข้มข้นกรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) อยู่ในช่วง 30-60 ppm	- Cyanuric Acid Photometer	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
	- ตรวจวัดความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm	- EDTA Titration	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
5.2 การจัดการระบบ สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ตรวจความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm	- colorimetric method	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการกำหนดให้ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยาไนริก คลอไรด์ แอมโมเนียไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ปีละ 1 ครั้ง (ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565)	-
	- ตรวจความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm	- Cadmium Reduction	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
	- ตรวจวัดแบคทีเรีย E. coli ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
	- ตรวจวัดแบคทีเรีย Streptococcus aureus ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
	- ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
	- มีการทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	- บันทึก เพศ อายุ และระยะเวลาใช้สระน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	- มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำอยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำอยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ต้องมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ 1. ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2. ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3. ผู้ที่เป็นโรคติดต่อห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ 5. ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในสระ 6. ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 7. จำนวนผู้ใช้งานมากที่สุดที่สระว่ายน้ำรองรับได้ 8. วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
5.2 การจัดการระบบระบายน้ำ (ต่อ)	- สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่ามีสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- มีป้ายแสดง “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” - ระบบระบายอากาศใช้งานได้ดี - ไม่มีน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- สถานที่เก็บสารเคมี	- ทุกวัน	- โครงการมีห้องเก็บสารเคมี ที่มีป้ายระบุว่ามีสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า โดยเป็นห้องที่มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	-
	- มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นคัน และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน	- ต้องจัดให้มี - โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่วิ่งของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- โครงการมีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ห้องปฐมพยาบาล และชุดปฐมพยาบาล พร้อมทั้งมีการฝึกซ้อมใช้งาน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18
	- มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- โครงการมีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล/ช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17
	- มีโทรศัพท์และติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโทรศัพท์ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- โครงการมีเบอร์โทรศัพท์ และเบอร์โทรติดต่อก่อนเกิดเหตุฉุกเฉินไว้ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
6. การใช้ไฟฟ้า	- การสุกหรือสายไฟชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการตรวจสอบดูแลหม้อแปลงไฟฟ้า อุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24
	- เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- พื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ		
7. การจัดการขยะ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่ดียิ่งขึ้น ถ้ามีการสุกหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้น โดยภายในห้องพักขยะ จัดให้มีถังขยะขนาด จำนวน 3 ถึง รองรับขยะเปียก ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิล และจัดให้มีถังขยะอันตรายจำนวน 1 ถัง	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26
	- ขยะตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีขยะตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้าง โดยโครงการจะไม่มีขยะตกค้างภายในพื้นที่	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการมีท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กรอบพื้นที่โครงการ เพื่อระบายน้ำชั้นล่าง และโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อดักน้ำ และท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29
9. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- กากไขมัน	- ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน	- บ่อดักไขมัน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน และประสานงานให้ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ เขตดุสิต เข้ามาดำเนินการสูบน้ำออกจากบ่อดักไขมัน	- ภาคผนวก ข-6
	- ตะกอนหนักในบ่อดักไขมัน	- ตรวจสอบตะกอนในบ่อดักไขมัน เว้นกลับ พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบน้ำกำจัดกากตะกอน	- บ่อดักไขมัน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ		

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
9. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ต่อ)	- สิ่งปฏิกูลในบ่อเกรอะ	- ตรวจสอบสิ่งปฏิกูลในส่วนแยกกากตะกอนหนักพร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบ กำจัดสิ่งปฏิกูล	- บ่อเกรอะ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการตรวจสอบ คัดกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน และประสานงานให้ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ เขตจตุจักร เข้ามาดำเนินการสูบกากไขมันออกจากบ่อดักไขมัน	- ภาคผนวก ข-6
	- pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- บ่อกักน้ำใสจำนวน 1 จุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ จำนวน 3 ชุด บริเวณถนนทางรถไฟที่ได้ทางวิ่งมีระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ และดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามมาตรฐานคุณภาพทิ้งของอาคารประเภทก. เป็นประจำทุกเดือน พบว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ก
	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไป ในแต่ละวันตามแบบทส. 1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียรวมในแต่ละเดือนตามแบบทส. 2	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส. 1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- ภาคผนวก ข-7
10. การคมนาคม	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35
	- ป้ายหรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้าย หรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการตรวจสอบป้าย หรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
11. การสื่อสารและการ โทรคมนาคม	- การบดบังสัญญาณ โทรทัศน์และ วิทยุจากตัวอาคาร โครงการกับ บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการใน ระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณ โทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคาร โครงการ กับบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตรว่าได้รับความเดือดร้อนจาก การบดบังสัญญาณ โทรทัศน์และ วิทยุหรือไม่	- บริเวณ โดยรอบ พื้นที่ โครงการในระยะ 100 เมตร	- ภายใน 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด	- ตั้งแต่การก่อสร้างโครงการจนถึงระยะเปิด ดำเนินการ ยังไม่มีการร้องเรียนด้านการถูกบดบัง สัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุแต่อย่างใด	-
12. การศึกษาการมีส่วน ร่วมของประชาชน	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน ของผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัย ใกล้เคียงโครงการ	- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจาก การโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียน ทางโครงการต้องดำเนินการ แก้ไขทันที	- กล้องรับความคิดเห็นของ โครงการ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการ เปิดดำเนินการ และจัดทำรายงาน ผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- โครงการมีกล้องรับความคิดเห็น และจุดร้องเรียน ประจำโครงการ โดยปัจจุบันยังไม่มีการร้องเรียน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 51
	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจ และสังคม รวมทั้งดำเนินการมี ส่วนร่วมของประชาชน โดย ดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลัก วิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการ แสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง โครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพ เศรษฐกิจและสังคม รวมทั้ง ดำเนินการมีส่วนร่วมของ ประชาชน ให้ดำเนินการก่อนทุก ครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่ง การสำรวจ	- คริวเรือนประชาชนและ สถานประกอบการในระยะ ประชิด ระยะ 100 เมตร จาก โครงการ และพื้นที่ อ่อนไหว	- ตลอดระยะเวลาการเปิด ดำเนินการ	- ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีการเปลี่ยนแปลง โครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
13. การสาธารณสุข	- เบอร์ติดต่อรพพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็น ติด ประกาศไว้บริเวณโรงลิฟต์โดยสาร	- ตรวจสอบเบอร์ติดต่อรพพยาบาล ฉุกเฉินหรือเบอร์สถานพยาบาล ใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่ จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณโรง ลิฟต์โดยสาร	- บริเวณโรงลิฟต์โดยสาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการเปิด ดำเนินการ	- โครงการมีเบอร์โทรศัพท์ และเบอร์โทรติดต่อ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินไว้ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ ชัดเจนบริเวณสรวาขน้ำ และติดประกาศไว้ บริเวณโรงลิฟต์โดยสาร	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19
14. ความปลอดภัย สาธารณะ	- ประสิทธิภาพการทำงานของกล้อง วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการ ทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือแนะนำ ผลิตภัณฑ์	- กล้องวงจรปิด (CCTV)	- ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาการเปิด ดำเนินการ	- โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณ ภายในและภายนอกโครงการฯ พร้อมจัดตั้งศูนย์ ควบคุมระบบจราจรภายในที่จอดรถยนต์ ด้วย กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมแก้ไข ปัญหาจราจรภายในและภายนอกโครงการฯ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34
	- ความสมบูรณ์ของ Tower Guard Rail บริเวณเสาเลขที่ 1/2	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของ Tower Guard Rail บริเวณเสาเลขที่ 1/2	- บริเวณเสาเสาส่ง ไฟฟ้าแรงสูง	- ทุกวัน	- โครงการติดตั้ง Tower Guard Rail ใช้กันตามแนว ขอบถนน เพื่อลดอันตรายที่อาจเกิดขึ้นจาก ยานพาหนะ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36
15. การป้องกันอัคคีภัย	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ระบบ จ่ายน้ำดับเพลิง, ถังดับเพลิง, แผง ควบคุมสัญญาณและประตูหนีไฟ ระบบ Re-entry	- ตรวจสอบระบบเตือนภัยและ ป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดี ตาม คู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- อาคารโครงการ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิด อุปกรณ์	- โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบ ระบายอากาศ ตามที่กฎหมายกำหนด และ ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้อยู่ เสมอ พบว่ามีการชำรุด หรือใช้การไม่ได้ให้รีบ แก้ไขทันที	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
16. สุขทรียภาพและทัศนียภาพ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมพื้นที่	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 2 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ชั้นที่ 6 ชั้นที่ 44 และชั้นลอย ตามที่กำหนดไว้ เพื่อภูมิทัศน์ที่ดีของโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้เจริญเติบโตสวยงาม พร้อมทั้งตัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ใบร่วงหล่น ไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียง	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1
	- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- ตรวจสอบความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- วันละ 1 ครั้ง		
	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้	- ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ		

ตารางที่ 3-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ ลาตพร้าว แวลลีย์ (Life Ladprao Valley)

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้ที่ขุดหรือตายให้บำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมทันที เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ชั้นที่ 6 ชั้นที่ 44 และชั้นลอย ตามที่กำหนดไว้ เพื่อ ภูมิทัศน์ที่ดีของโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ใน โครงการให้เจริญเติบโตสวยงาม พร้อมทั้งตัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อ ป้องกันไม่ให้ใบร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียง	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้ที่ขุดหรือตายให้บำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมทันที เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ดูแลและตัดแต่งกิ่งต้นไม้ โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูง ของลำต้นปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ชั้นที่ 6 ชั้นที่ 44 และชั้นลอย ตามที่กำหนดไว้ เพื่อ ภูมิทัศน์ที่ดีของโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ใน โครงการให้เจริญเติบโตสวยงาม พร้อมทั้งตัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อ ป้องกันไม่ให้ใบร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียง	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1
1.4 ระดับเสียง	- ติดตามตรวจสอบการทำงานของปั๊มน้ำ, เครื่องปรับอากาศ ให้มี สภาพตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีสภาพใหม่ และใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
1.5 แรงสั่นสะเทือน	-	-	-
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	-	-	-
1.7 ทรัพยากรน้ำ	-	-	-

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	-
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1) การใช้น้ำประปา - ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกรั่ว ของถังเก็บน้ำใต้ดินและอาคาร - ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น และปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขฉบับที่ 135 (พ.ศ. 2534) เรื่องน้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด 2) การจัดการระบบระบายน้ำ 1) โครงสร้างของระบบระบายน้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึม และการแตกรั่วของระบบระบายน้ำโดยรอบ เมื่อพบว่ามี ความผิดปกติจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที และต้องมีการระงับการ ให้บริการระบายน้ำ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ 2) การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของระบบระบายน้ำ - พื้นที่รอบระบบระบายน้ำต้องไม่มีตะไคร่น้ำ - ความสะอาดส่วนประกอบของระบบระบายน้ำ เช่น ห้องน้ำ และเหลี่ยม	- โครงการตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่มีรอยชำรุด แตกรั่วแต่อย่างใด - โครงการตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นอาคาร ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่ทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ - โครงการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง พบว่า ไม่พบเชื้อ - โครงการออกแบบระบบระบายน้ำไว้ในโครงการ บริเวณชั้น 6 ชั้น 43 และชั้นอาคาร โดยมี โครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ/ดูแล/ทำความสะอาดพื้นที่รอบระบบระบายน้ำ ไม่ให้มีตะไคร่น้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 - ภาคผนวก ค - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>3) การดูแลรักษาคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ</p> <p>ตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ ให้เป็นไปตามวิธีมาตรฐาน ตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด - ด่าง - คลอรีนอิสระ - คลอรีนรวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยานูริก - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟิคอล โคลิฟอร์ม - จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia Coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa 	<p>- โครงการตรวจวัด pH และค่าคลอรีนอิสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และ กำหนดให้ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริก คลอไรด์ แอมโมเนียไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ปีละ 1 ครั้ง (ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565)</p>	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	4) การดูแลและการรักษาความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ การมีอยู่และสภาพการใช้งานของ - ไฟส่องสว่าง - ป้ายแนะนำการช่วยชีวิตและปฐมพยาบาล - ป้ายเตือนและแสดงความเสี่ยง - อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ - โทรศัพท์ฉุกเฉิน ติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ อุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดงความเสี่ยงและอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ และดำเนินการตรวจสอบทุกสัปดาห์ พร้อมทั้งมีเบอร์โทรศัพท์ และเบอร์โทรติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินไว้ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24
3.3 การจัดการขยะ	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้น โดยภายในห้องพักขยะ จัดให้มีถังขยะขนาดจำนวน 3 ถัง รองรับขยะเปียก ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิล และจัดให้มีถังขยะอันตรายจำนวน 1 ถัง	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26
	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้าง โดยโครงการจะไม่มีขยะตกค้างภายในพื้นที่	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันท่วม	- ตรวจสอบบ่อบัก, ท่อระบายน้ำรอบ โครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ	- โครงการมีท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กรอบพื้นที่โครงการ เพื่อระบาย น้ำชั้นล่าง พร้อมทั้งตรวจสอบบ่อบัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดัก ขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการเป็นประจำ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตรวจ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ จำนวน 3 ชุด บริเวณถนน ทางรถไฟที่ได้ทางวิ่งมีระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ และดำเนินการตรวจสอบ คุณภาพน้ำตามมาตรฐานคุณภาพทิ้งของอาคารประเภทก. เป็นประจำทุก เดือน พบว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ค
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งจัดทำ รายงานตามแบบทส. 1 และ ทส. 2 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- ภาคผนวก ข-7
3.6 การคมนาคม	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่ จอดรถยนต์ อันทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัด ไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงทุกวัน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน ด้านการใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการเสีย และการ จัดการขยะมูลฝอย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน ด้านการใช้น้ำ การใช้ ไฟฟ้า การจัดการเสีย และการจัดการขยะมูลฝอยเรียบร้อยแล้ว	-
3.8 การสื่อสารและการ โทรคมนาคม	-	-	-

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> - ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของ ผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ - จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ตั้งแต่การก่อสร้างโครงการจนถึงระยะเปิดดำเนินการ ยังไม่มีการร้องเรียนด้านการถูกบดบัง สัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุแต่อย่างใด - โครงการมีกล้องรับความคิดเห็น และจุดร้องเรียนประจำโครงการ โดยปัจจุบันยังไม่มีการร้องเรียน 	<ul style="list-style-type: none"> - - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 51
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การสำรวจด้านเศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจครัวเรือนประชาชน และสถานประกอบการในระยะประชิด ระยะ 100 เมตร จากโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> -
2) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน	-	-	-

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4.3 การสาธารณสุข 1) การประเมินผลกระทบต่อ สุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด	-
	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านระดับเสียงที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-
	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 1.7 ทรัพยากรน้ำ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านทรัพยากรน้ำที่กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด	-
	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการใช้น้ำที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-
	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการจัดการขยะที่กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด	-
	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านระบบบำบัดน้ำเสียที่กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด	-
	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการคมนาคมที่กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด	-
	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการป้องกันอัคคีภัยที่กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด	-
	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพที่กำหนด ไว้อย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4.3 การสาธารณสุข 1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพ บริเวณชุมชนโดยรอบ (ต่อ)	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณจุดต่างๆ ให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอก โครงการฯ พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบจราจรภายในที่จอรถยนต์ ด้วยกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมแก้ไขปัญหาจราจร ภายในและภายนอกโครงการฯ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34
2) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย	- ตรวจสอบเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉินหรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และ เบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร ทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีเบอร์โทรศัพท์ และเบอร์โทรติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ไว้ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสรวายน้ำ และติดประกาศ ไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	-	-	-
4.5 การศึกษา	-	-	-
4.6 ศาสนา	-	-	-
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	-	-	-
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดีตามคู่มือแนะนำ ผลิตภัณฑ์	- โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศ ตามที่กฎหมายกำหนด ประกอบด้วย แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้ง เหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบเสียง ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้ มือ เครื่องตรวจจับควัน และเครื่องตรวจจับความร้อน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44
4.9 สุขภาพ และทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมหรือสวนน้ำ และ ต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซม เพิ่มเติมทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ ในโครงการให้เจริญเติบโตสวยงาม พร้อมทั้งคัดแต่งกิ่งไม้ภายใน โครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ใบร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณ ข้างเคียง	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1

3.1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้

3.1.1 บทนำ

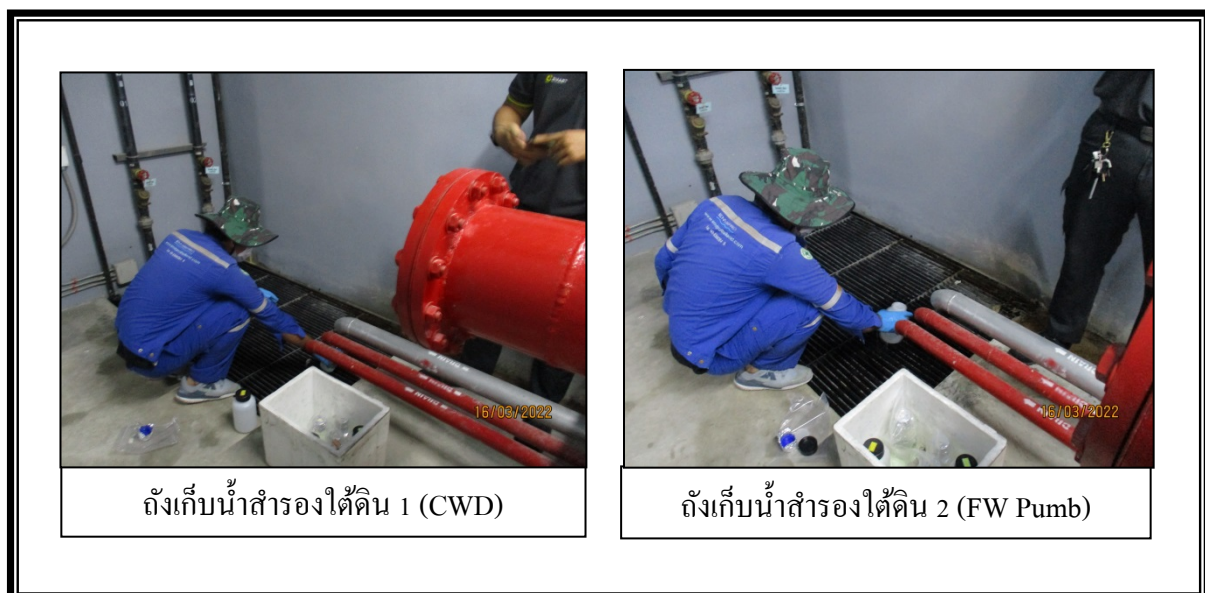
ปัญหาคุณภาพน้ำที่สำคัญที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากโครงการ ไลฟ์ ลาดพร้าว แวลลีย์ (Life Ladprao Valley) คือ น้ำใช้ จึงกำหนดให้มีแผนการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565

3.1.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีคุณภาพน้ำใช้ คือ Color, Odor, Turbidity และ E.coli

3.1.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ จำนวน 4 จุด ได้แก่ บริเวณถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน 1 (CWD), ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน 2 (FW Pumb), ถังเก็บน้ำสำรองชั้นคาตฟ้า 1 (CWD) และถังเก็บน้ำสำรองชั้นคาตฟ้า 2 (FW Pumb) ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำสำหรับตรวจวิเคราะห์ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565 ดังแสดงในรูปที่ 3.1-1



รูปที่ 3.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้



ถึงเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 1 (CWD)



ถึงเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 2 (FW Pumb)

รูปที่ 3.1-1 (ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้

3.3.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ ดังแสดงในตารางที่ 3.1-1 สำหรับรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้
ดังแสดงในภาคผนวก ก

ตารางที่ 3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน
		บ่อสำรองน้ำใต้ดิน	
		5 ข.ก. 64	
E.coli	/100 mL	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงสาธารณสุขฉบับที่ 135 (พ.ศ. 2534) เรื่องน้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด

ตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แล็บอราทอรี จำกัด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด								ค่ามาตรฐาน
		ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน 1 (CWD)		ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน 2 (FW Pumb)		ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 1 (CWD)		ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 2 (FW Pumb)		
		16 มี.ค. 65	15 มิ.ย. 65	16 มี.ค. 65	15 มิ.ย. 65	16 มี.ค. 65	15 มิ.ย. 65	16 มี.ค. 65	15 มิ.ย. 65	
Color	Hazen	5	5	5	5	10	10	10	10	≤20
Odor	-	ไม่มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น	ต้องไม่มีกลิ่น
Turbidity	Silica scale	11.6*	4.7	2.50	1.25	0.70	0.65	0.52	0.60	≤5.0
E.coli	/100 mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{/1} ประกาศกระทรวงสาธารณสุขฉบับที่ 135 (พ.ศ. 2534) เรื่องน้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด

* ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.1.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

3.1.5.1 Color

ผลการตรวจวัด Color ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565 จำนวน 4 จุด ได้แก่ บริเวณถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน 1 (CWD) มีค่าเท่ากับ 5 Hazen, ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน 2 (FW Pumb) มีค่าเท่ากับ 5 Hazen, ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 1 (CWD) มีค่าเท่ากับ 10 Hazen และถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 2 (FW Pumb) มีค่าเท่ากับ 10 Hazen เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้ไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงสาธารณสุขฉบับที่ 135 (พ.ศ. 2534) เรื่องน้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด โดยกำหนดให้ Color มีค่า ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.1.5.2 Odor

ผลการตรวจวัด Odor ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565 จำนวน 4 จุด ได้แก่ บริเวณถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน 1 (CWD) ไม่มีกลิ่น, ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน 2 (FW Pumb) ไม่มีกลิ่น, ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 1 (CWD) ไม่มีกลิ่น และถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 2 (FW Pumb) ไม่มีกลิ่น เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้ไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงสาธารณสุขฉบับที่ 135 (พ.ศ. 2534) เรื่องน้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด โดยกำหนดให้ Odor ต้องไม่มีกลิ่น พบว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.1.5.3 Turbidity

ผลการตรวจวัด Turbidity ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565 จำนวน 4 จุด ได้แก่ บริเวณถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน 1 (CWD) มีค่าอยู่ในช่วง 4.7 – 11.6 Silica scale, ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน 2 (FW Pumb) มีค่าอยู่ในช่วง 1.25 – 2.50 Silica scale, ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 1 (CWD) มีค่าอยู่ในช่วง 0.65 – 0.70 Silica scale และถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 2 (FW Pumb) มีค่าอยู่ในช่วง 0.52 – 0.60 Silica scale เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้ไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงสาธารณสุขฉบับที่ 135 (พ.ศ. 2534) เรื่องน้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด โดยกำหนดให้ Turbidity มีค่าไม่เกิน 5.0 Silica scale พบว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 1 (CWD) ในเดือนมีนาคม มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.1.5.4 E.coli

ผลการตรวจวัด E.coli ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565 จำนวน 4 จุด ได้แก่ บริเวณถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน 1 (CWD) ตรวจไม่พบ, ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน 2 (FW Pumb) ตรวจไม่พบ, ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 1 (CWD) ตรวจไม่พบ และถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 2 (FW Pumb) ตรวจไม่พบ เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงสาธารณสุขฉบับที่ 135 (พ.ศ. 2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด โดยกำหนดให้ E.coli ต้องตรวจไม่พบ พบว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.2 การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

3.2.1 บทนำ

ปัญหาคุณภาพน้ำที่สำคัญที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากโครงการ ไลฟ์ ลาดพร้าว แวลลีย์ (Life Ladprao Valley) คือ น้ำสระว่ายน้ำ จึงกำหนดให้มีแผนการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565

3.2.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่ตรวจวัดได้แก่ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง), Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia Nitrate, Escherichia Coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa (ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง) จะดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2565

3.2.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณสระว่ายน้ำชั้น 6, สระว่ายน้ำชั้น 43 และสระว่ายน้ำชั้นคาเฟ่ ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำสำหรับตรวจวิเคราะห์ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565 ดังแสดงในรูปที่ 3.2-1



รูปที่ 3.2-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



รูปที่ 3.2-1 (ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

3.2.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ดังแสดงในตารางที่ 3.2-1 สำหรับรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ดังแสดงในภาคผนวก ค

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจทุกเดือน)

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด				ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน
		23 พฤศจิกายน 2564		5 ธันวาคม 2564			
		ส่วนลึก	ส่วนตื้น	ส่วนลึก	ส่วนตื้น		
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<1.8	<10.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} กำหนดของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 การควบคุมการดำเนินงานของสระหรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจทุกเดือน)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (รายเดือน)											
	สระว่ายน้ำชั้น 6				สระว่ายน้ำชั้น 43				สระว่ายน้ำชั้นลาดฟ้า			
	Total Coliform Bacteria		Fecal Coliform Bacteria		Total Coliform Bacteria		Fecal Coliform Bacteria		Total Coliform Bacteria		Fecal Coliform Bacteria	
	ส่วนต้น	ส่วนลึก	ส่วนต้น	ส่วนลึก	ส่วนต้น	ส่วนลึก	ส่วนต้น	ส่วนลึก	ส่วนต้น	ส่วนลึก	ส่วนต้น	ส่วนลึก
14 ม.ค. 65	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
21 ก.พ. 65	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
16 มี.ค. 65	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
11 เม.ย. 65	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
30 พ.ค. 65	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
15 มิ.ย. 65	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ค่ามาตรฐาน ¹	<10	<10	ต้องตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ	<10	<10	ต้องตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ	<10	<10	ต้องตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ
หน่วย	MPN/100ml	MPN/100ml	MPN/100ml	MPN/100ml	MPN/100ml	MPN/100ml	MPN/100ml	MPN/100ml	MPN/100ml	MPN/100ml	MPN/100ml	MPN/100ml

หมายเหตุ : ¹ กำหนดของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

3.2.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณสระว่ายน้ำชั้น 6, สระว่ายน้ำชั้น 43 และสระว่ายน้ำชั้นคาเฟ่ ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ สำหรับตรวจวิเคราะห์ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565 มีรายละเอียดดังนี้

3.2.5.1 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)

ผลการตรวจวัดโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า บริเวณสระว่ายน้ำชั้น 6 มีค่า <1.8 MPN/100 ml, สระว่ายน้ำชั้น 43 พบว่า มีค่า <1.8 MPN/100 ml และสระว่ายน้ำชั้นคาเฟ่ มีค่า <1.8 MPN/100 ml เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับ เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 การควบคุม การดำเนินงานของสระหรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน โดยกำหนดให้โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าไม่เกิน 10.0 MPN/100 ml พบว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.2.5.2 ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)

ผลการตรวจวัดฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า บริเวณสระว่ายน้ำชั้น 6 ตรวจไม่พบ, สระว่ายน้ำชั้น 43 ตรวจไม่พบ และสระว่ายน้ำชั้น คาเฟ่ ตรวจไม่พบ MPN/100 ml เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับเมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 การควบคุมการดำเนินงานของสระหรือกิจการ อื่นๆในทำนองเดียวกัน โดยกำหนดให้ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ต้องตรวจไม่พบ MPN/100 ml พบว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.3 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

3.3.1 บทนำ

ปัญหาคุณภาพน้ำทิ้งที่สำคัญที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากโครงการ ไลฟ์ ลาดพร้าว แวลลีย์ (Life Ladprao Valley) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565

3.3.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat Oil & Grease

3.3.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด คือ บริเวณบ่อพักน้ำใส ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งสำหรับตรวจวิเคราะห์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 ดังแสดงในรูปที่ 3.3-1



รูปที่ 3.3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำใส

3.3.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในตารางที่ 3.3-1 ส่วนรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในภาคผนวก ก

ตารางที่ 3.3-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	บริเวณบ่อกักน้ำใส		ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน
		23 พ.ย. 64	5 ธ.ค. 64		
pH	-	6.9	7.5	6.9-7.5	5 - 9
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	<2.0	<2.0	<2.0	≤20
Total Suspended Solids	mg/l	5.2	<5.0	<5.0-5.2	≤30
Total dissolved solids	mg/l	194	178	178-194	≤500
Oil & Grease	mg/l	2.0	<0.5	<0.5-2.0	≤20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	<0.28	3.1	<0.28-3.1	≤35
Sulfide	mg/l	<1.0	<1.0	<1.0	≤1.0
Settleable Solids	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5

หมายเหตุ: ^{1/} ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง

จากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แล็บอราทอรี จำกัด

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณบ่อกักน้ำใส						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		14 ม.ค. 65	21 ก.พ. 65	16 มี.ค. 65	11 เม.ย. 65	30พ.ค. 65	15 มิ.ย. 65		
pH	-	7.86	7.10	7.72	7.88	7.05	7.72	7.05-7.88	5 – 9
BOD	mg/l	5.7	5.5	7.7	8.6	11.7	11.1	5.5-11.7	≤20
Total Suspended Solids	mg/l	<5	<5	8	5	5	8	<5.0 - 8	≤30
Sulfide	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤1.0
Settleable Solids	ml/l	<0.1	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1 - 0.1	≤0.5
Oil & Grease	mg/l	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	<4.0	<4.0	<4.0	10.0	4.4	<4.0	<4.0 – 10.0	≤35

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณบ่อกักน้ำใส						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด
		11 ม.ค. 65	2 ก.พ 65	1 มี.ค. 65	8 เม.ย. 65	7 พ.ค. 65	8 มิ.ย. 65	
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/l	464	420	520	634	792	418	418-792
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) (น้ำใช้)	mg/l	262	232	236	286	304	208	208-304
ค่ามาตรฐาน ^{1/2}	mg/l	≤762	≤732	≤736	≤786	≤804	≤708	-

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

² TDS ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

3.3.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ที่ตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 ได้ดังนี้

3.3.5.1 บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสีย

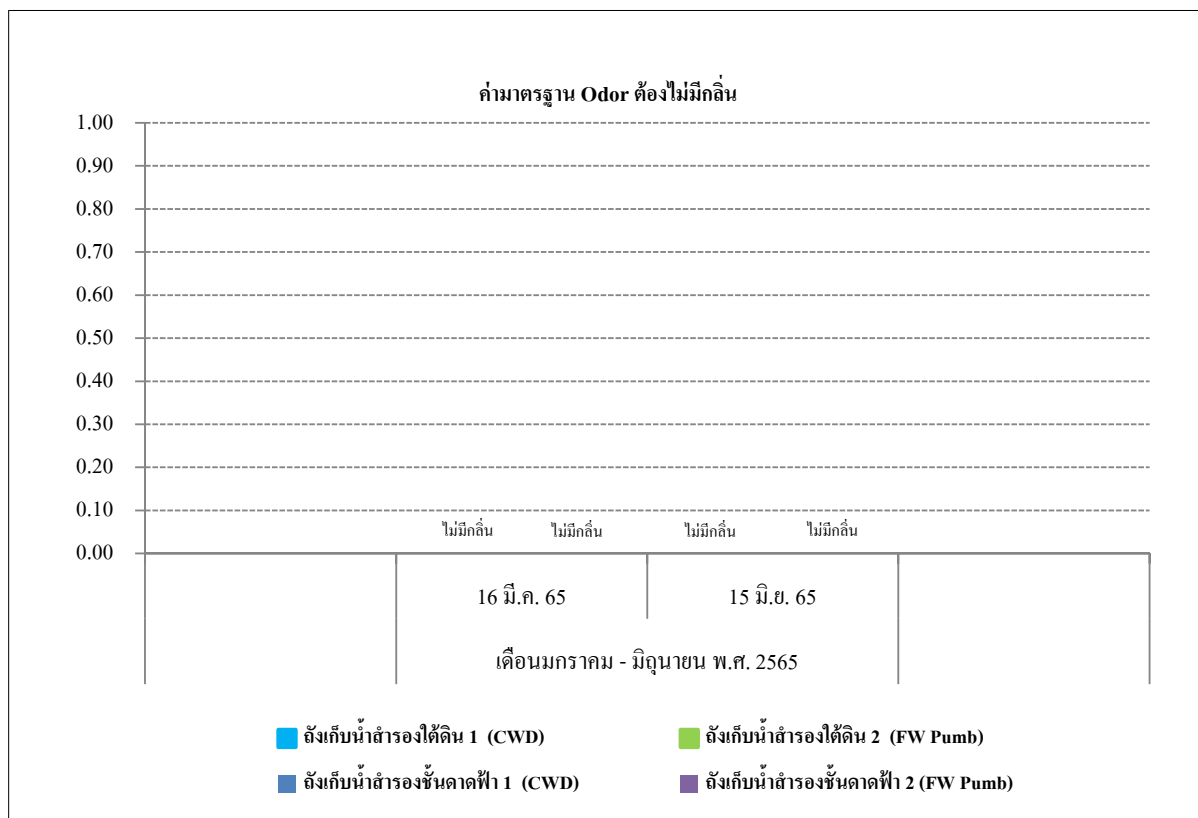
ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า pH มีค่าอยู่ระหว่าง 7.05-7.88, BOD มีค่าอยู่ระหว่าง 5.5-11.7 mg/l, Total Suspended Solids มีค่าอยู่ระหว่าง <5.0 – 8 mg/l, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ระหว่าง 418-792 mg/l, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 0.1 mg/l, Settleable Solids มีค่าอยู่ระหว่าง <0.1 - 0.1 ml/l, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 0.5 mg/l และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ระหว่าง <4.0 – 10.0 mg/l

เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดให้ pH มีค่าอยู่ระหว่าง 5 - 9, BOD มีค่าไม่เกิน 20 mg/l, Suspended Solids มีค่าไม่เกิน 30 mg/l, Total Dissolved Solids ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ ดังแสดงในตารางที่ 3.1-1), Sulfide มีค่าไม่เกิน 1.0 mg/l, Settleable Solids มีค่าไม่เกิน 0.5 ml/l, Oil & Grease มีค่าไม่เกิน 20 mg/l และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าไม่เกิน 35 mg/l จะเห็นว่า ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

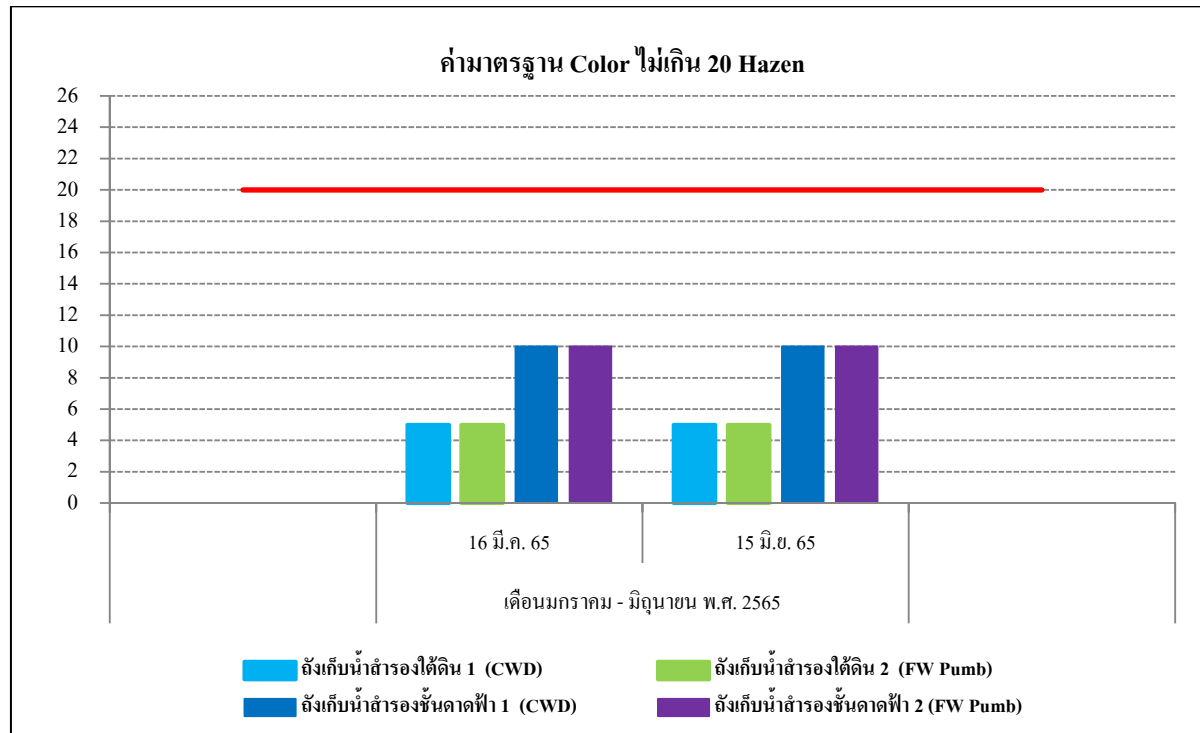
3.4 สรุปผลแนวโน้มการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.4.1 คุณภาพน้ำใช้

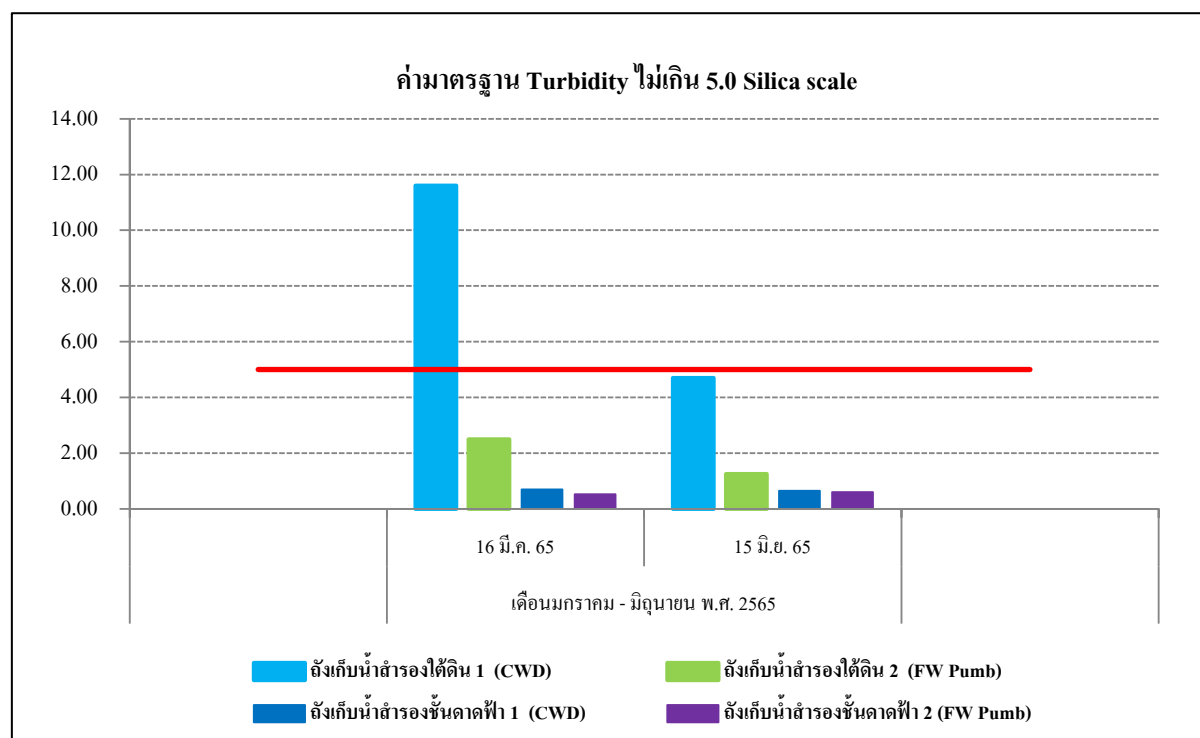
จากผลการดำเนินงานโครงการ ไลฟ์ ลาดพร้าว แวลลีย์ (Life Ladprao Valley) ระยะดำเนินการ ตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2564 จนถึงปัจจุบัน ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการ ติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำใช้ จำนวน 4 จุด ได้แก่ บริเวณถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน 1 (CWD), ถังเก็บน้ำ สำรองใต้ดิน 2 (FW Pumb), ถังเก็บน้ำสำรองชั้นคาเฟ่ 1 (CWD) และถังเก็บน้ำสำรองชั้นคาเฟ่ 2 (FW Pumb) โดยกำหนดติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำใช้ ตามที่ระบุไว้ คือ Color, Odor, Turbidity และ E.coli สามารถสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ ดังแสดงในตารางที่ 3.3-1 และรูปที่ 3.4.1-1 ถึง 3.4.1-4



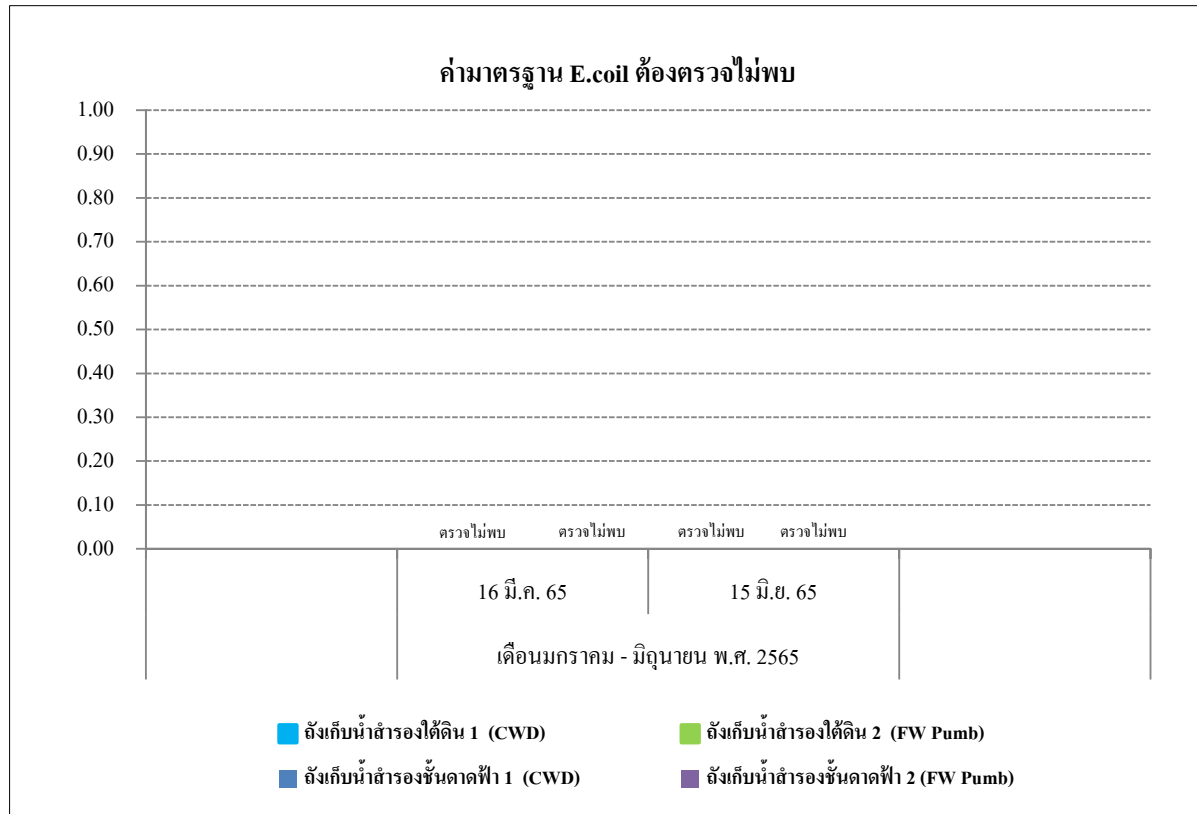
รูปที่ 3.4.1-1 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Odor



รูปที่ 3.4.1-2 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Color



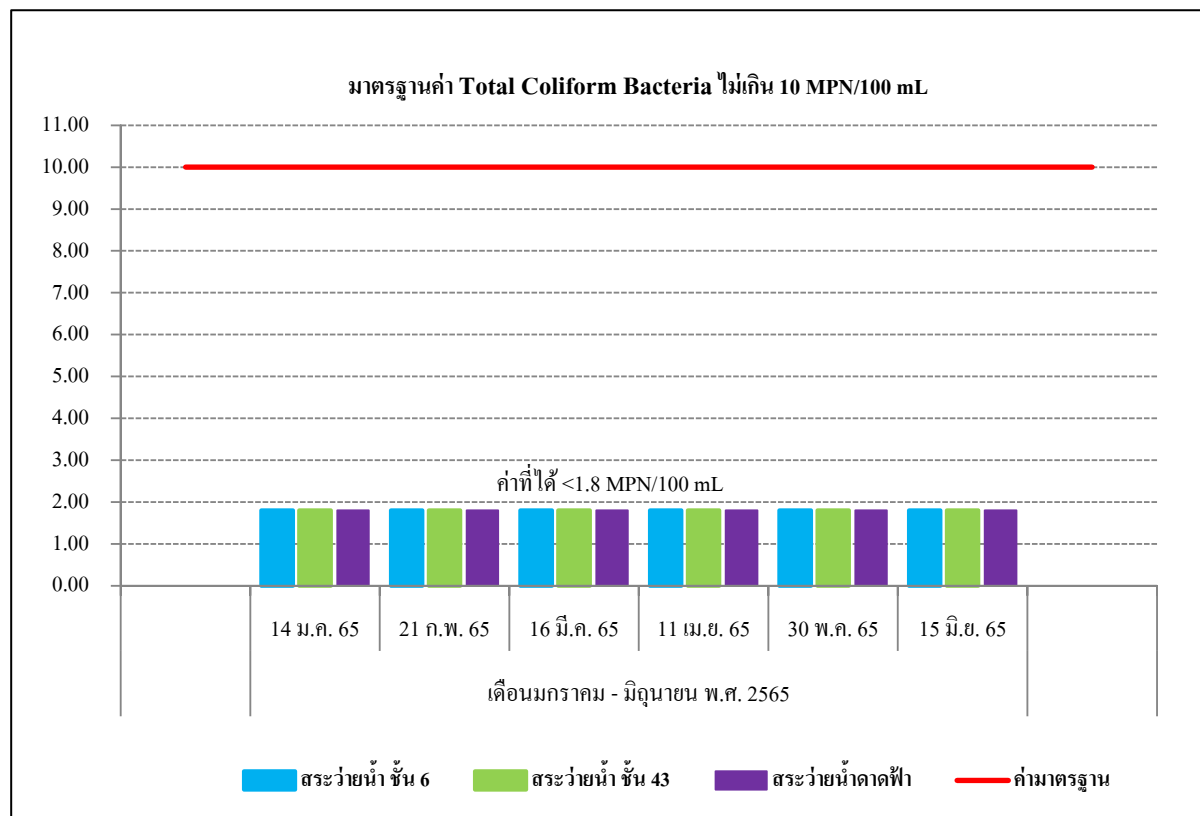
รูปที่ 3.4.1-3 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Turbidity



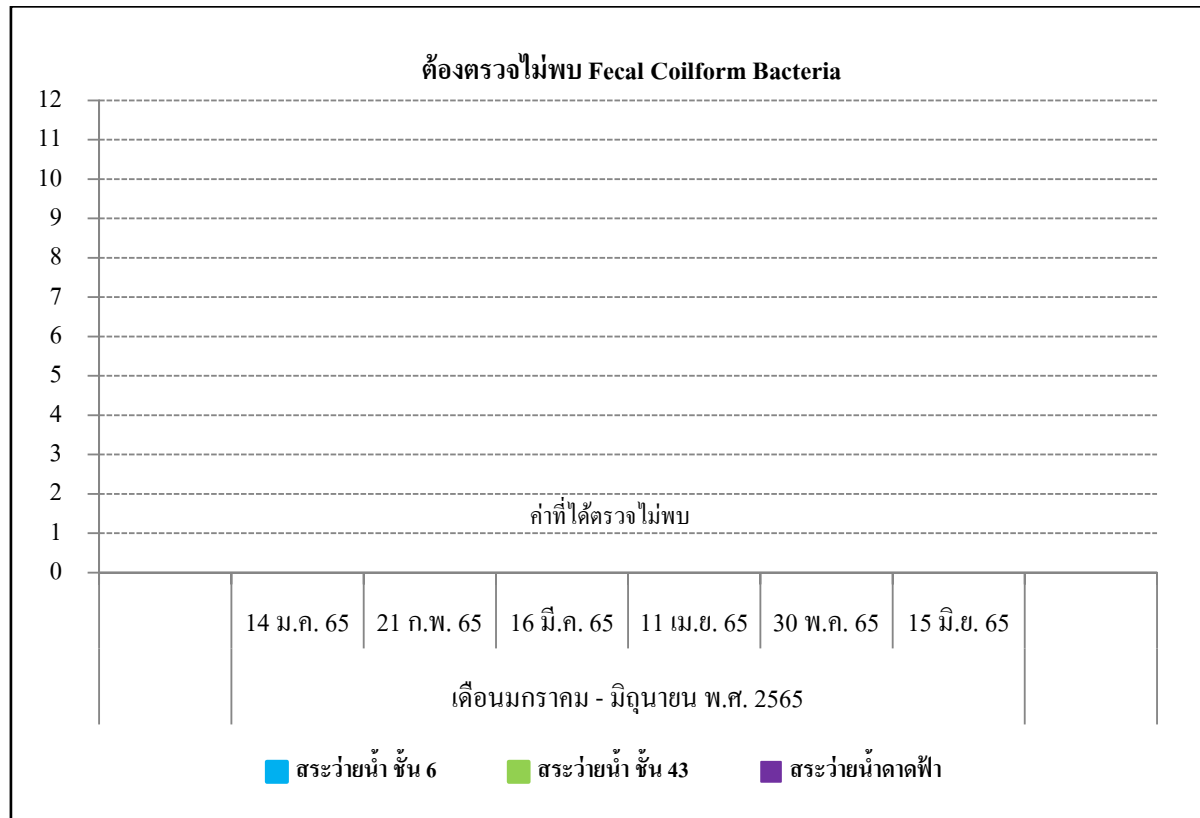
รูปที่ 3.4.1-4 กราฟสรุปผลการตรวจวัด E.coli

3.4.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการดำเนินงานโครงการ ไลฟ์ ลาตพร้าว แวลลีย์ (Life Ladprao Valley) ระยะดำเนินการ ตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2564 จนถึงปัจจุบัน ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำภายในโครงการ โดยกำหนดติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามที่ระบุไว้ ได้แก่ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง), Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia Nitrate, Escherichia Coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa (ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง) ดังแสดงในตารางที่ 3.2-1 และรูปที่ 3.4.2-1 ถึงรูปที่ 3.4.2-2



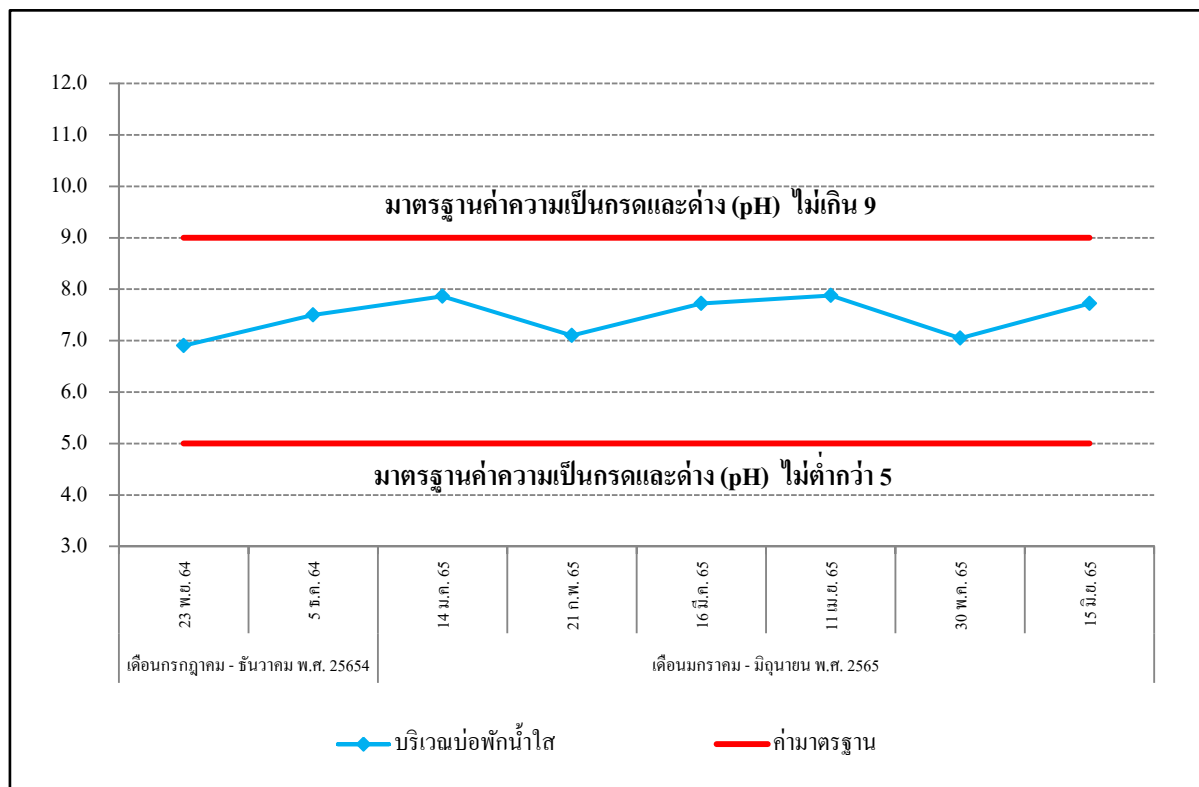
รูปที่ 3.4.2-1 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Total Coliform Bacteria



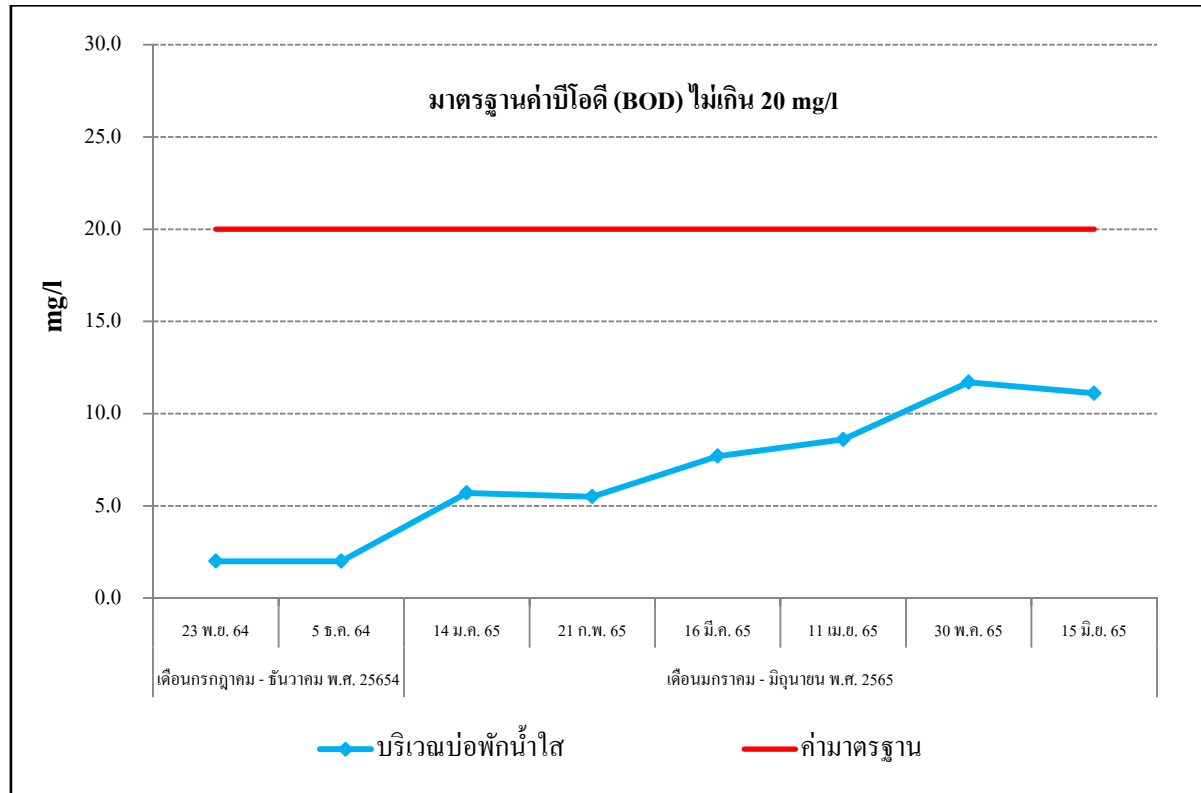
รูปที่ 3.4.2-2 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Fecal Coilform Bacteria

3.4.3 คุณภาพน้ำทิ้ง

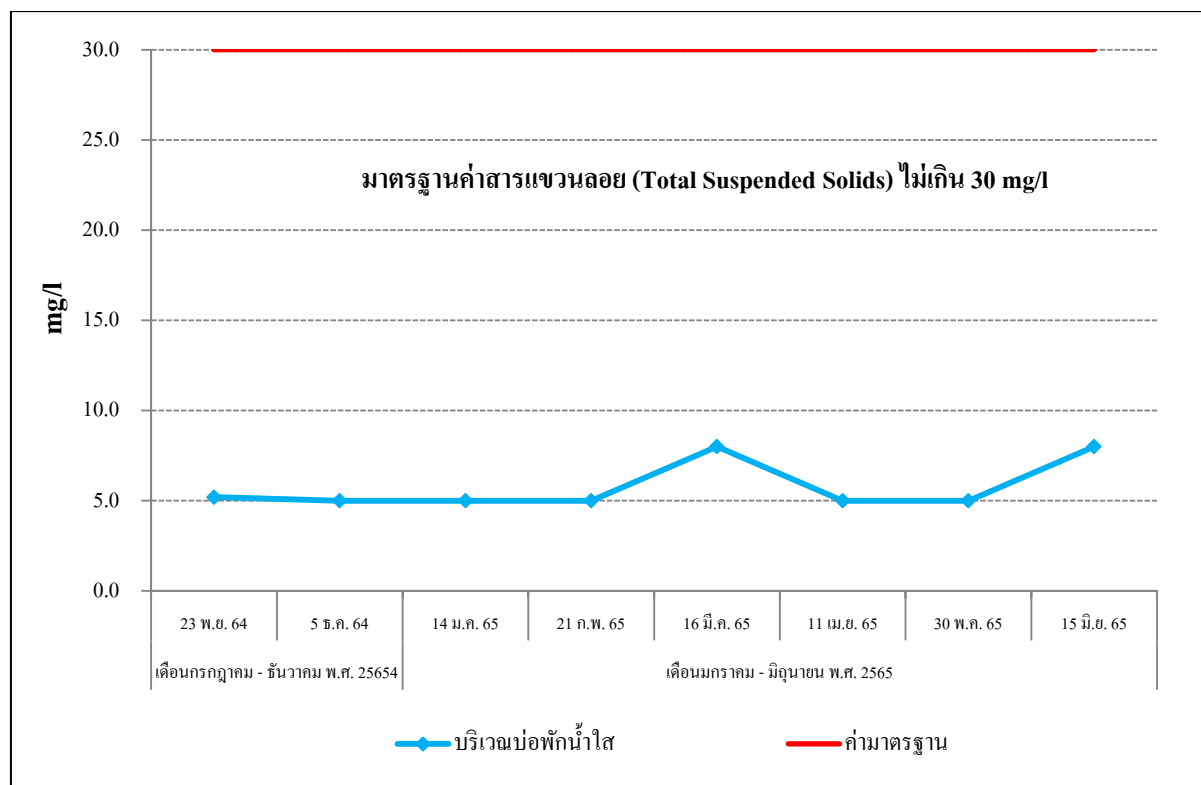
จากผลการดำเนินงานโครงการ โหล่ ลาดพร้าว แวลลีย์ (Life Ladprao Valley) ระยะดำเนินการ ตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2564 จนถึงปัจจุบัน ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการ ติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำใส โดยกำหนดติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทิ้ง ตามที่ระบุไว้ ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat Oil & Grease ดังแสดง ในตารางที่ 3.1-1 และรูปที่ 3.4.3-1 ถึงรูปที่ 3.4.3-8



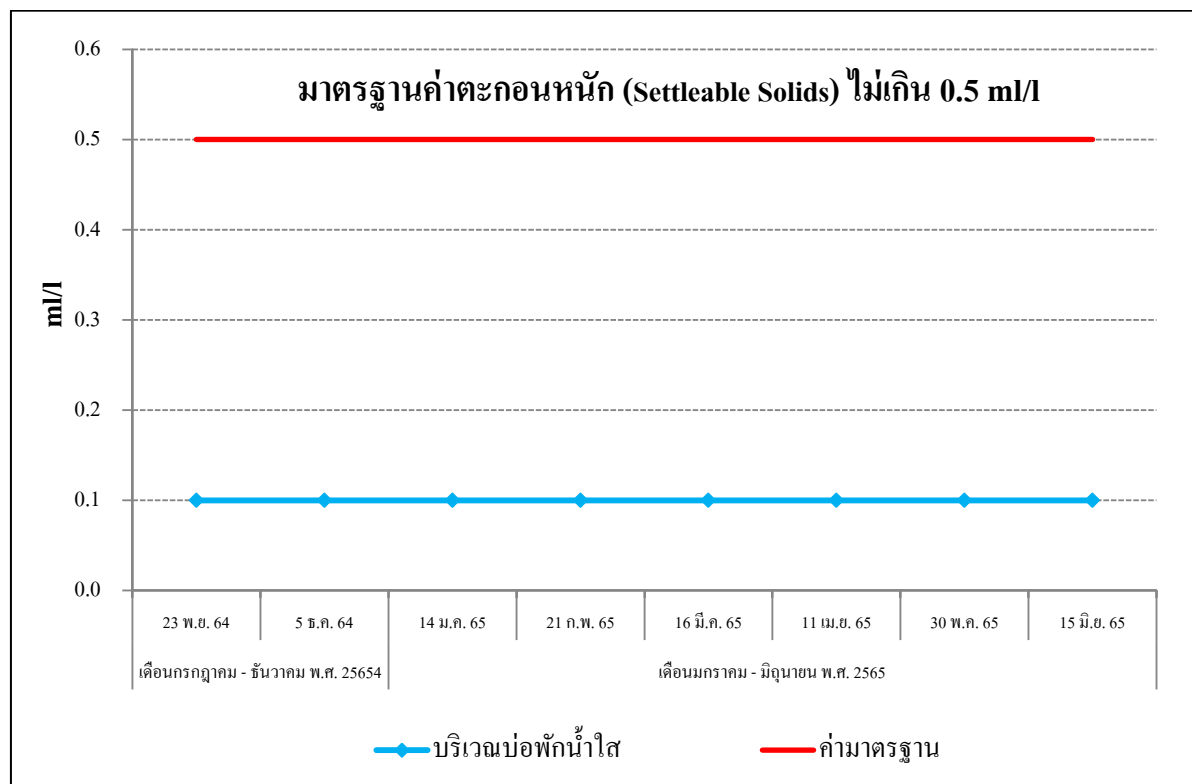
รูปที่ 3.4.3-1 กราฟสรุปผลการตรวจวัด pH



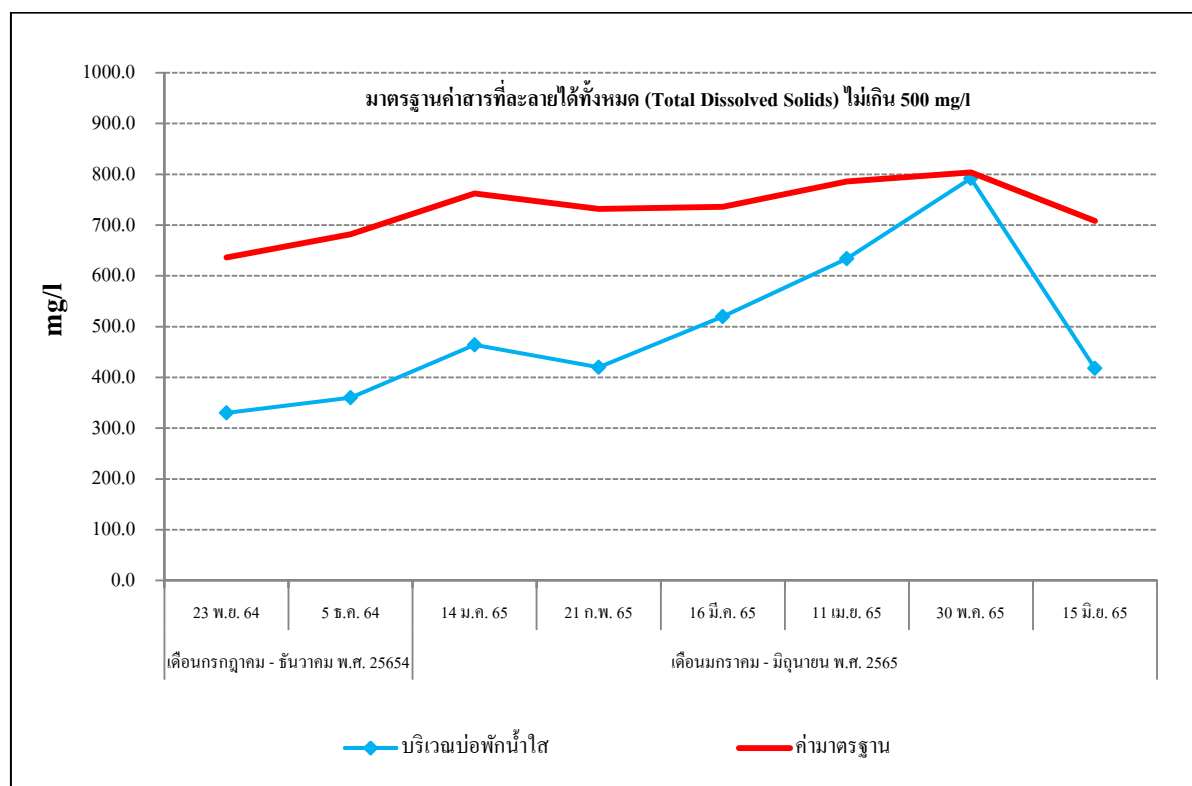
รูปที่ 3.4.3-2 กราฟสรุปผลการตรวจวัด BOD



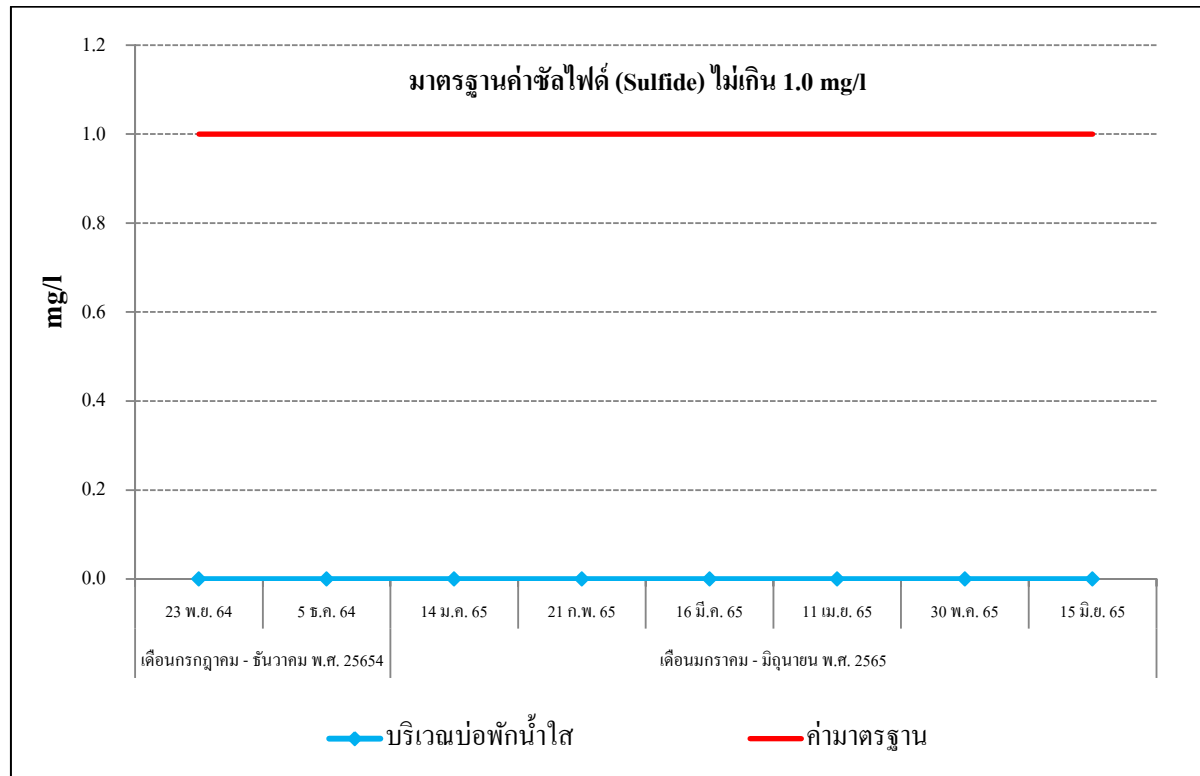
รูปที่ 3.4.3-3 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Total Suspended Solids



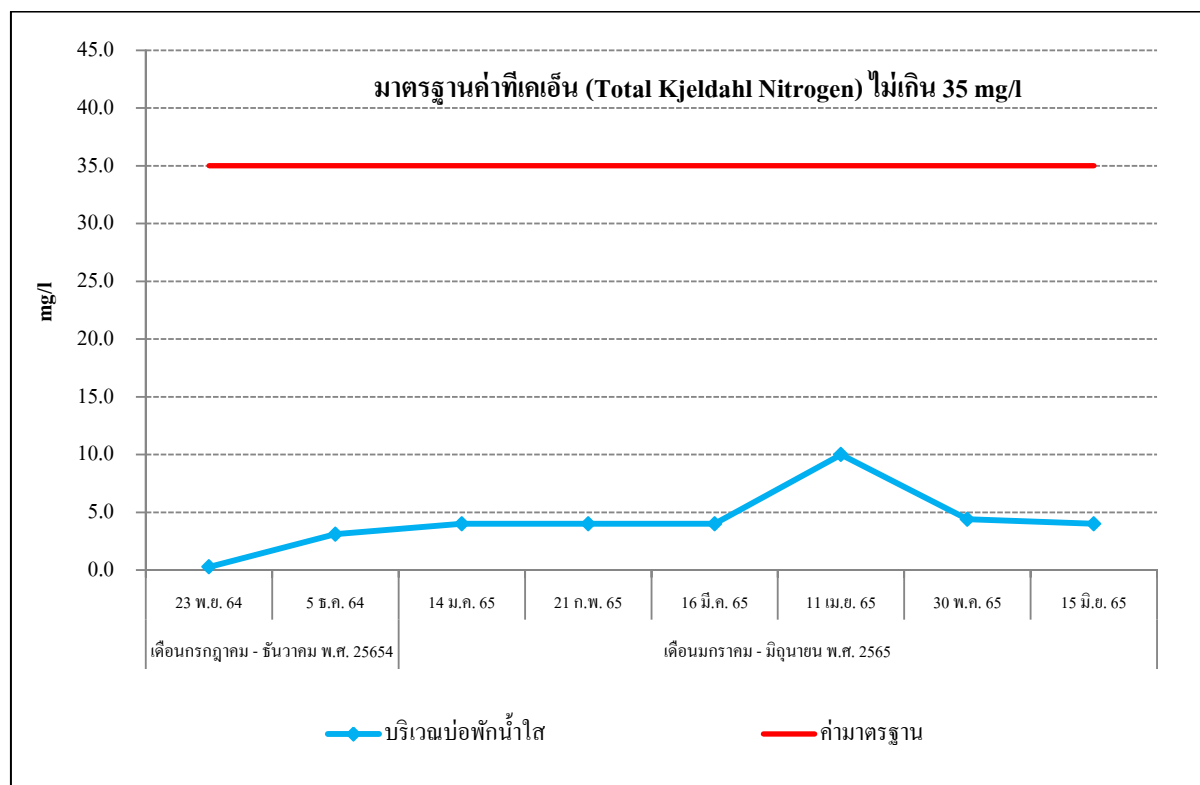
รูปที่ 3.4.3-4 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Settleable Solide



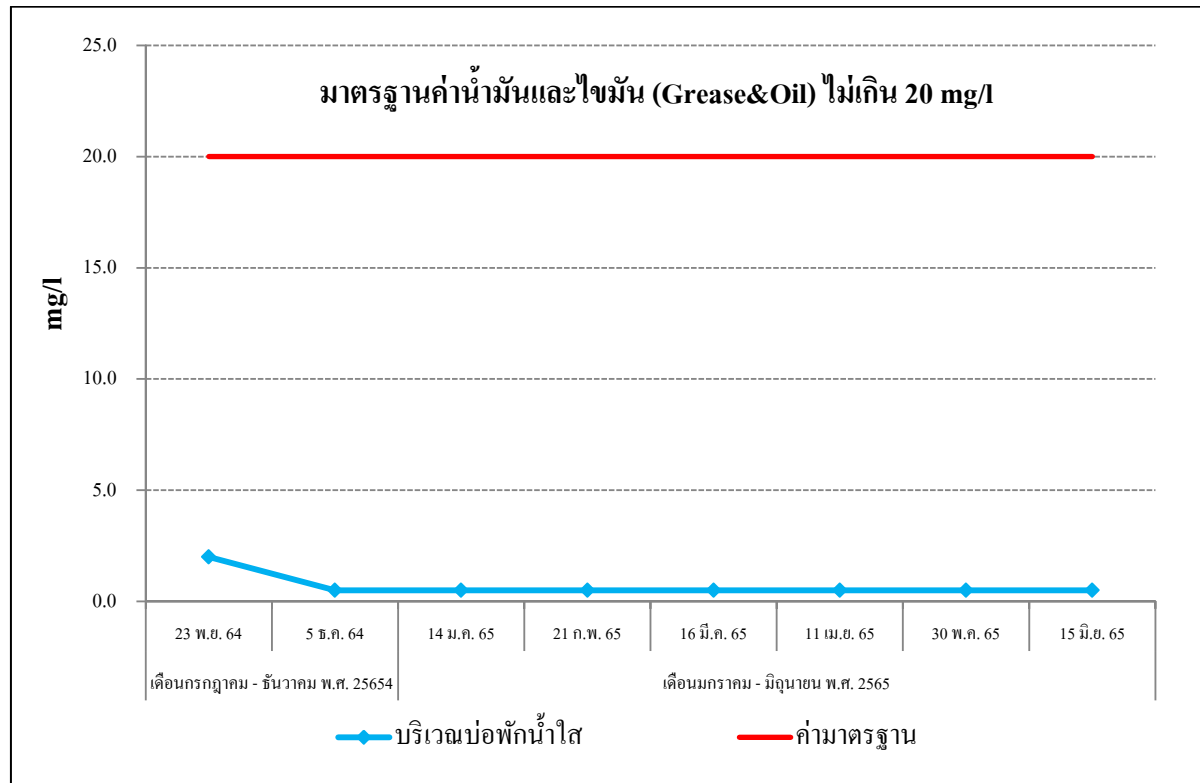
รูปที่ 3.4.3-5 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Total Dissolved Solids



รูปที่ 3.4.3-6 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Sulfide



รูปที่ 3.4.3-7 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Total Kjeldahl Nitrogen



รูปที่ 3.4.3-8 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Oil & Grease