

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ฉบับประจำเดือนพฤษภาคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565

บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ นิว เมกา พลาสติก บางนา ของบริษัท คอนติเนนทัล ซิตี จำกัด โดยอาศัยข้อมูลจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ การตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้อง และการตรวจสอบสภาพพื้นที่จริง พร้อมเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาให้เป็นไปตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดพร้อม ทั้งบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในแต่ละด้านที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พบว่า โครงการ นิว เมกา พลาสติก บางนา ของบริษัท คอนติเนนทัล ซิตี จำกัด ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างดี โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2-1 และ ตารางที่ 2-2

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป โครงการ นิว เมกา พลาสติก บางนา ของบริษัท คอนติเนนทัล ซิตี จำกัด

ฉบับประจำเดือนพฤษภาคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิว เมกา พลาสติก บางนา ของบริษัท คอนติเนนทัล ซิตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเทพรัตน ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 38 ชั้น (ชั้นลอย 1 ชั้น) และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (ห้องเครื่อง) จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท กรีน พลานีท คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิว เมกา พลาสติก บางนา ของบริษัท คอนติเนนทัล ซิตี จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิว เมกา พลาสติก บางนา ของบริษัท คอนติเนนทัล ซิตี จำกัด</p>	ไม่มี	- ภาคผนวก ก

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการ ดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต เทศบาลเมืองบางแก้ว และสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์และ วิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนด	- โครงการได้ทำการบันทึกผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งผลการ ดำเนินการไปยังหน่วยงานผู้อนุญาตและ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ตลอดจนได้จ้างบริษัท เอ็นไวร์ โพร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เอกชน ว-156 เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานตามที่กำหนดใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน) ฉบับประจำเดือน พฤษภาคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 เพื่อเสนอต่อ หน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองบางแก้ว) และ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) ต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ก - ภาคผนวก ข - ภาคผนวก ค

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาหรือขออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับจัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการ นิว เมกา พลัง บางนา ของบริษัท คอนดิเนนตัล ซีดี จำกัด ยังไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ก</p> <p>- ภาคผนวก ข</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่า การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงาน ผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับ จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ชชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มี การเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบัน โครงการ นิว เมกา พลาสติก บางนา ของบริษัท คอนดิเนนตัล ซีดี จำกัด ยังไม่มีกรเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ไม่มี	- ภาคผนวก ก - ภาคผนวก ข
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะ มีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของ โครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หาก เจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการ รับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของ โครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการรื้อถอนเสร็จสิ้นแล้ว และเมื่อโครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการเสร็จ สิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการ โอนสิทธิให้กับนิติ บุคคล โครงการจะแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบ ถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง เคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก - ภาคผนวก ข

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รั่วไหลจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการ หรือผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	-ปัจจุบันทางโครงการได้ทำการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิมเรียบร้อยแล้ว หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะทำการค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาดังกล่าว และแจ้งผลการแก้ไขปัญหาดังกล่าว ที่ได้รับการร้องเรียนให้กับผู้ร้องเรียนทราบโดยเร่งด่วน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 1
	6. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อยทราบมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา	- โครงการได้แจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรื้อถอนทราบถึงมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก จ

ตารางที่ 2-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนโครงการ นิว เมกา พลาสติก บางนา ของบริษัท คอนติเนนตัล ชีตส์ จำกัด
ฉบับประจำเดือนพฤษภาคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศที่เกิดจากการรื้อถอน	1. ติดตั้งรั้วทึบชั่วคราวโดยใช้ Steel Sheet หน้า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุตกหล่น	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ทำการรื้อถอนอาคารเดิม เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 2
	2. จัดพรมน้ำตลอดเวลาที่ทำการกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อาทิ การเจาะ การตัดคอนกรีต การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีการฉีดพรมน้ำตลอดเวลาที่ทำการกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ตลอดระยะเวลาที่มีกิจกรรมรื้อถอนภายในพื้นที่ ที่ทำการรื้อถอน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 3
	3. ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทุกด้าน	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีการฉีดพรมน้ำในบริเวณพื้นที่กองวัสดุจากการรื้อถอน เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 3
	4. บริเวณปากทางเข้า-ออก พื้นที่รื้อถอน ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาปิดประตูบริเวณปากทางเข้า - ออกตลอดเวลา โดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า - ออกโครงการ รวมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด คอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นโดยรอบพื้นที่โครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศที่เกิดจากการรื้อถอน (ต่อ)	5. จัดให้มีพนักงานดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างเพียงพอ	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีพนักงานดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 5
	6. ดำเนินการรื้อถอนในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยไม่ทำการรื้อถอนหรือการดำเนินใด ๆ หลัง 18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการได้รับความเดือดร้อน จะต้องหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อ	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานในการรื้อถอน วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการรื้อถอนหลังเวลา 18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และหากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการได้รับความเดือดร้อน จะหยุดดำเนินการ เพื่อแก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อ โดยปัจจุบันยังไม่มีมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก จ
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการรื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการรื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นจะดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 6 - ภาคผนวก ง รูปที่ 7 - ภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศที่เกิดจากการรื้อถอน (ต่อ)	8. ติดตามรายงานคุณภาพอากาศของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องในแต่ละวันหากพบว่า มีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในพื้นที่โครงการเกินกว่าค่ามาตรฐาน จะหยุดกิจกรรมการรื้อถอนเฉพาะกิจกรรมที่อาจให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ทั้งนี้ ได้แก่งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนย้ายเศษวัสดุรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการ การทุบ ตัด เจาะ สกัด ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองเป็นต้น และในกรณีที่หน่วยงานราชการมีมาตรการในการลดหรือแก้ปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของทางราชการอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาทำการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในบริเวณพื้นที่โครงการ ตามช่องทางต่าง ๆ เช่น เว็บไซต์กรมควบคุมมลพิษ, โทรศัพท์ เป็นต้น ทั้งนี้ทางโครงการได้มีมาตรการควบคุมฝุ่นละอองบริเวณภายในพื้นที่โครงการ โดยได้มีการบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างเป็นประจำ จัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณภายในพื้นที่โครงการ และจะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมมากขึ้นในบางวันที่มีปริมาณฝุ่นมากกว่าปกติ รวมถึงจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ได้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่รื้อถอนโดยพบว่า ระหว่างเดือนพฤษภาคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก รูปที่ 3 - ภาคผนวก รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศที่เกิดจากการรื้อถอน (ต่อ)	<p>9. เนื่องจากโครงการมีอาคารสำนักงานชายชั่วคราวในพื้นที่โครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ตั้งของอาคารสำนักงานชายชั่วคราวจะถูกปรับปรุงเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยจะเริ่มรื้อถอนอาคารสำนักงานชายชั่วคราวให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ ระยะเวลาในการรื้อถอน ประมาณ 2 เดือน ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ ในระหว่างการรื้อถอนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้อมรั้วทึบชั่วคราวโดยใช้ Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่รื้อถอนอาคารสำนักงานชายชั่วคราว เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะพื้นที่คอนกรีต การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 	<p>- ปัจจุบันทางโครงการได้รื้อถอนอาคารในพื้นที่เดิมเสร็จสิ้นแล้ว และมีการปรับพื้นที่เพื่อเริ่มฐานราก ซึ่งหากมีการเริ่มงานรื้อถอนอาคารสำนักงานชายชั่วคราวทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดต่อไป</p>	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ง รูปที่ 9</p> <p>- ภาคผนวก ง รูปที่ 10</p>

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศที่เกิดจากการรื้อถอน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิดทั้งด้านบน และด้านข้างทุกด้าน - การขนย้ายวัสดุออกนอกพื้นที่ต้องใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ปัจจุบันทางโครงการได้รื้อถอนอาคารในพื้นที่เดิมเสร็จสิ้นแล้ว และมีการปรับพื้นที่เพื่อเริ่มฐานราก ซึ่งหากมีการเริ่มงานรื้อถอนอาคารสำนักงานชายชั่วคราวทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดต่อไป 	ไม่มี	<ul style="list-style-type: none"> - ภาคผนวก ง รูปที่ 9 - ภาคผนวก ง รูปที่ 10
2. เสียงที่เกิดจากการรื้อถอน	1. ในช่วงรื้อถอนโครงการจะจัดทำรั้วทึบชั่วคราวโดยใช้ Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A)) ความสูง 6.0 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่รื้อถอนอาคาร	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ทำการรื้อถอนอาคารเดิม เรียบร้อยแล้ว 	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 2
	2. ดำเนินการรื้อถอน ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยไม่ทำการรื้อถอนหรือดำเนินการใด ๆ หลัง 18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่อาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจะต้องหยุดดำเนินการ เพื่อแก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้นแล้วค่อยดำเนินการต่อ	<ul style="list-style-type: none"> -โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานในระยการรื้อถอน วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการรื้อถอนหลังเวลา 18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และหากมีการร้องเรียนจากผู้ที่อาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจะหยุดดำเนินการ เพื่อแก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อโดยปัจจุบันยังไม่มีมาร้องเรียนจากผู้ที่อาศัยข้างเคียง 	ไม่มี	- ภาคผนวก จ

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯ และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. เสียงที่เกิดจากการรื้อถอน (ต่อ)	<p>3. เนื่องจากโครงการมีอาคารสำนักงานชายชั่วคราวในพื้นที่โครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ตั้งของอาคารสำนักงานชายชั่วคราวจะถูกปรับปรุงเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยจะเริ่มรื้อถอนอาคารสำนักงานชายชั่วคราวให้แล้วเสร็จก่อนค่อยเปิดดำเนินโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง ในระหว่างการรื้อถอน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้กำแพงกันเสียงสำหรับการรื้อถอนอาคารสำนักงานชายชั่วคราวนั้น ใช้รั้วโครงการซึ่งเป็น Steel Sheet หนา 2.7 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A)) ความสูง 6 เมตร - ดำเนินการรื้อถอนในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และหยุดทำงานในทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อน จะต้องหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อ 	<p>- ปัจจุบันทางโครงการได้รื้อถอนอาคารในพื้นที่เดิมเสร็จสิ้นแล้ว และมีการปรับพื้นที่เพื่อเริ่มฐานราก ซึ่งหากมีการเริ่มงานรื้อถอนอาคารสำนักงานชายชั่วคราวทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดต่อไป</p>	ไม่มี	<ul style="list-style-type: none"> - ภาคผนวก ง รูปที่ 9 - ภาคผนวก ง รูปที่ 10

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯ และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. ความสั่นสะเทือนที่เกิด จากการรื้อถอน	1. ก่อนการรื้อถอนผู้รับเหมาต้องเข้าสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชี้แจงทำความเข้าใจ กับบ้านข้างเคียงและแจ้งแผนการรื้อถอน และแจ้งช่องทาง การรับเรื่องร้องเรียน เช่น กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยาม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ หรือแจ้งด้วยตนเอง ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดขึ้น และหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่าง เร่งด่วน โดยโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหาย/แก้ไข ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นจากการ รื้อถอนของโครงการ	- โครงการได้จัดให้ผู้รับเหมาเข้าสำรวจ ถ่ายภาพ สภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชี้แจงทำความเข้าใจกับบ้านข้างเคียง และ แจ้งแผนการรื้อถอน และแจ้งช่องทางการรับ เรื่องร้องเรียน เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 6 - ภาคผนวก ง รูปที่ 7 - ภาคผนวก จ
	2. ดำเนินการรื้อถอน ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยไม่ทำการรื้อถอนหรือดำเนินการใดๆ หลัง 18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุด นักขัตฤกษ์ ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการได้รับความเดือดร้อน จะต้องหยุดดำเนินการเพื่อ แก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อ	-โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานใน ระยะการรื้อถอน วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการรื้อถอนหลัง เวลา 18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์ และ วันหยุดนักขัตฤกษ์ และหากมีการร้องเรียนจากผู้ พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อน จะหยุดดำเนินการ เพื่อแก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อ โดยปัจจุบันยังไม่มี การร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก จ

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. ความสัมพันธ์ที่เกิ จากการรื้อถอน (ต่อ)	3. จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคารโดยครอบคลุมถึงความเสี่ยงของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่รื้อถอนจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ มนกรณีที่ไม่สามารถห้ข้อยุติของปัญหาหรือร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	-โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมารื้อถอนอาคารมีประกันภัยจากการก่อสร้างประเภท Contractor's all risk (CAR) โดยครอบคลุมค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ช
	4. การรื้อถอนฐานรากอาคารและพื้นคอนกรีต ด้วยรถขุดติดตั้งหัวสกัดคอนกรีต จะเว้นระยะห่าง 8.00 เมตรจากแนวที่ดิน	-โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมา ทำการรื้อถอนฐานรากอาคารและพื้นคอนกรีตอาคารเดิม ด้วยรถขุดติดตั้งหัวสกัดคอนกรีต โดยเว้นระยะห่าง 8.00 เมตร จากแนวที่ดินเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 11
	5. ขนย้ายเศษวัสดุ โดยใช้รถตักแบบตักด้านหน้าตักเศษวัสดุใส่รถบรรทุก และการขนส่งเศษวัสดุ ออกจากพื้นที่จะทำวันเว้นวัน ระหว่างเวลา 13.00-15.00 น. โดยใช้รถบรรทุกคลุมผ้าใบและทำความสะอาดล้อก่อนออกจากพื้นที่	- โครงการได้ใช้รถตักแบบตักด้านหน้าตักเศษวัสดุใส่รถบรรทุก และการขนส่งเศษวัสดุ ออกจากพื้นที่ทำวันเว้นวัน ระหว่างเวลา 13.00-15.00 น. โดยใช้รถบรรทุกคลุมผ้าใบ และทำความสะอาดล้อก่อนออกจากพื้นที่เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 12 - ภาคผนวก ง รูปที่ 13

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. ความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการรื้อถอน (ต่อ)	6. ดำเนินการแก้ไขตามขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแต่ละขั้นตอนดังผังกำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนในระยะรื้อถอน	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับการร้องเรียนเรื่องความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน หากมีการร้องเรียน ทางโครงการจะรีบดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	- ภาคผนวก ฅ
	7. เนื่องจากโครงการมีอาคารสำนักงานขายชั่วคราวในพื้นที่โครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ตั้งของอาคารสำนักงานขายชั่วคราวจะถูกปรับปรุงเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยจะเริ่มรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความสั่นสะเทือน ในระหว่างการรื้อถอน ดังนี้ - ดำเนินการรื้อถอนในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และหยุดทำงานในทำงานในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อน จะต้องหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อ	- ปัจจุบันทางโครงการได้รื้อถอนอาคารในพื้นที่เดิมเสร็จสิ้นแล้ว และมีการปรับพื้นที่เพื่อเริ่มฐานราก ซึ่งหากมีการเริ่มงานรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 9 - ภาคผนวก ง รูปที่ 10

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. มูลฝอยจากการรื้อถอน	1. จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุ (มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้และมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์) เพื่อง่ายต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างรอกการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมา จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุ เพื่อง่ายต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างรอกการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการได้จัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 14
	2. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ โดยโครงการจะประสานไปยังหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตมารับไปกำจัดต่อไป	- โครงการได้ประสานไปยังหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตมารับเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ญ
5. การจราจร	1. จัดให้มีที่จอดรถบรรทุกทุกขนส่งวัสดุรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอโดยไม่จอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ	- โครงการได้จัดพื้นที่สำหรับการจอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอโดยไม่จอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 15
	2. การขนส่งวัสดุรื้อถอนช่วงนอกเวลาเร่งด่วนโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีรถขนส่งเข้า-ออก เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับผู้ขับขี่และประชาชนที่สัญจรผ่านหน้าโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีรถขนส่งเข้า-ออก	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 16 - ภาคผนวก ง รูปที่ 17

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. การจราจร (ต่อ)	3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนเพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนเพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกอย่างเคร่งครัด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 13
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจร	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดระยะเวลาที่มาตรการดำเนินงานรื้อถอน เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 16 - ภาคผนวก ง รูปที่ 17
6. ด้านความปลอดภัย/อุบัติเหตุ	1. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายแสดงข้อความ “เขตพื้นที่รื้อถอน” โดยรอบพื้นที่รื้อถอน และแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงวาลาหลังเลิกงาน	- โครงการได้ทำการติดตั้งป้ายเตือนอันตรายแสดงข้อความ “เขตพื้นที่รื้อถอน” โดยรอบพื้นที่รื้อถอน และแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงวาลาหลังเลิกงาน เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 16 - ภาคผนวก ง รูปที่ 17 - ภาคผนวก ง รูปที่ 18
	2. จัดทำรั้วทึบชั่วคราว (Steel Sheet) ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ที่จะทำการรื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และเศษวัสดุตกหล่น	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ทำการรื้อถอนอาคารเดิม เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 2

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. ด้านความปลอดภัย/อุบัติเหตุ (ต่อ)	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ดูแลมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตลอดเวลาที่ต้องปฏิบัติงาน	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ดูแลมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตลอดเวลาที่ต้องปฏิบัติงานเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก
	4. การขนย้ายวัสดุที่รื้อถอน โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนย้ายให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ เศษวัสดุที่รื้อถอน	- โครงการได้มีการกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนย้ายให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ เศษวัสดุที่รื้อถอนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 13
7. การมีส่วนร่วมของประชาชน	1. ก่อนดำเนินการรื้อถอน โครงการจะแจ้งให้ผู้รับเหมาหรือผู้ควบคุมงานของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเพื่อสำรวจสภาพแวดล้อม อาคารพักอาศัย และสอบถามการใช้ชีวิตประจำวันที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน ในกรณีที่ส่งผลกระทบการใช้ชีวิตประจำวัน ให้โครงการแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ ทั้งนี้ หากไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเพื่อสำรวจสภาพแวดล้อม อาคารพักอาศัย และสอบถามการใช้ชีวิตประจำวันที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 6 - ภาคผนวก ง รูปที่ 7

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	2. เมื่อเริ่มรื้อถอน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ประจำที่โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนของโครงการฯ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงในช่วงระยะรื้อถอนจนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งเปิดช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้หลากหลาย เช่น กล้องรับเรื่องร้องเรียน โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล แอปพลิเคชันไลน์ หรือเปิดช่องทางร้องเรียนในเว็บไซต์ขอโครงการ เป็นต้น	- โครงการได้จัดให้มีตัวแทนโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิม โดยได้แสดงข้อมูล ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน โทรศัพท์ และอีเมล บนป้ายประชาสัมพันธ์รื้อถอน ที่ทางผู้รับเหมาจัดทำเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 19
	3. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การรื้อถอน โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้แทนโครงการซึ่งได้รับมอบหมายจาก บริษัท คอนดิเนนตัล ซีดี จำกัด (เจ้าของโครงการ) ให้สามารถดำเนินการดูแลแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นได้รับเรื่องเรียนได้ทันที ทั้งนี้ผู้แทนโครงการต้องสามารถติดต่อได้ตลอดเวลาและผู้อยู่อาศัยข้างเคียงสามารถไปพบและร้องเรียนปัญหาได้ตลอดวันและเวลาที่มีกิจกรรมการรื้อถอน ในกรณีเหตุสุดวิสัยที่ผู้แทนที่สามารถปฏิบัติหน้าที่ในการตัดสินใจดำเนินการได้เช่นเดียวกัน	- โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การรื้อถอน โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ E-mail ของผู้แทนโครงการซึ่งได้รับมอบหมายจาก บริษัท คอนดิเนนตัล ซีดี จำกัด (เจ้าของโครงการ) เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 19

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล่องรับเรื่องร้องเรียนที่ป้อมยามหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ อีเมล และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียนที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง รวมถึงสามารถแจ้งได้ด้วยตนเองที่สำนักงานก่อสร้าง โครงการตั้งอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น และหาแนวทางแก้ไข โดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับ เรื่องร้องเรียน ป้ายประชาสัมพันธ์การรื้อถอน โดย ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ E-mail ของผู้แทนโครงการ ซึ่งได้รับมอบหมายจาก บริษัท คอนดิเนนตัล ซีดี จำกัด (เจ้าของโครงการ) เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 1 - ภาคผนวก ง รูปที่ 19
	5. กำหนดขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแต่ละ ขั้นตอน โดยหลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่าน ช่องทางรับเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน จะต้องดำเนินการตรวจสอบบันทึก และรายงานข้อ ร้องเรียนให้ผู้บังคับบัญชา/เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง รับทราบ หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน โดยปัญหาที่แก้ไขได้ ทันทีโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ทันที และแจ้ง รายงานผลให้ผู้ร้องเรียนรับทราบ ภายใน 24 ชั่วโมง หากปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะมีการ ดำเนินการชดเชยความเสียหาย แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่	- โครงการได้จัดทำผังการรับเรื่อง ร้องเรียน เรียบร้อยแล้ว โดยปัจจุบัน พบว่ายังไม่มี การร้องเรียนด้านผลกระทบจากการรื้อถอนอาคาร เดิม	- โครงการอยู่ระหว่างการ จัดทำแบบบันทึกในการรับเรื่อง ร้องเรียน	- ภาคผนวก ง รูปที่ 20 - ภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>- การแก้ไขความเสียหายเบื้องต้น โดยเจ้าของโครงการ : ในระหว่างรื้อขึ้นตอนการสำรวจความเสียหายและพิจารณาค่าสินไหมจากบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาคือเรียกร้องหรือแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายรับทราบเป็นระยะ</p> <p>- การแก้ไขความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย : เจ้าของโครงการจะต้องประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ หลังจากรับทราบว่าเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที หลังจากนั้นตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหาย และตัวแทนบริษัทประกันภัย จะสำรวจความเสียหายร่วมกันให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์หลังจากได้รับข้อร้องเรียน หลังจากนั้นบริษัทประกันภัยจะพิจารณาค่าสินไหม และดำเนินการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้เสียหายให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือน หรือตามความเหมาะสมหลังจากได้รับข้อร้องเรียน ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	<p>- โครงการได้จัดทำผังการรับเรื่องร้องเรียน เรียบร้อยแล้ว โดยปัจจุบัน พบว่ายังไม่มีการร้องเรียนด้านผลกระทบจากการรื้อถอนอาคารเดิม</p>	<p>- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำแบบบันทึกในการรับเรื่องร้องเรียน</p>	<p>- ภาคผนวก ฅ</p>