

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 4.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ

##### 4.1.1 คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565

ทางโครงการฯ ได้ทำการติดตามตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงาน การตรวจสอบ การซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ ตามกำหนดการตรวจสอบของระบบ ให้เป็นไปตามมาตรฐาน แม้อยู่ในภาวะสถานการณ์การแพร่ระบาด ไวรัสโควิด 19 ซึ่งมีผลอย่างมากในการใช้น้ำ และน้ำใช้ที่เข้าระบบบำบัดมีปริมาณน้อยกว่าความต้องการที่ระบบบำบัดจะทำงานได้ แต่โครงการฯ ยังคงรักษาสภาพให้พร้อมเพื่อเดินระบบได้ เมื่อสถานการณ์เข้าสู่ภาวะปกติ

##### 4.1.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565

ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ นำส่งวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ทำการตรวจวิเคราะห์โดยบริษัทเอกชน (หน้าผนวก) มีค่าดัชนีความเป็นกรด-ด่าง (ph) แบบที่เรียกลูมโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) เชื้ออีโคไล (E.Coli) และคลอรีนที่เหลืออยู่ในน้ำ (Residual Chlorine) อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำสระว่ายน้ำที่กำหนดทุกค่า

#### 4.2 การติดตามตรวจสอบการคมนาคม

จากการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 ทางโครงการฯ ได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการฯ ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ทางโครงการฯ ได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดและสัญลักษณ์เกี่ยวกับการจราจรภายในโครงการฯ เพื่อความสะดวกและความเป็นระเบียบในการจราจรภายในโครงการฯ

#### 4.3 การติดตามตรวจสอบการระบายน้ำ

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565 ทางโครงการฯ ได้ทำการตรวจสอบบ่อกัก ทุ่ระบายน้ำรอบโครงการฯ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดทั่วบริเวณโครงการฯ ไม่ให้เกิดการอุดตัน และมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของบ่อกักอยู่สม่ำเสมอ

#### 4.4 การติดตามตรวจสอบการจัดการขยะมูลฝอย

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565 ทางโครงการฯ จัดให้มีแม่บ้านประจำอาคาร เพื่อทำการรวบรวมขยะมูลฝอย และทำการแยกมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้ง ตรวจสอบและทำความสะอาดถังขยะและห้องพักรวมขยะมูลฝอยให้มีสภาพดี เพื่อไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในโครงการฯ ทางโครงการฯ ได้ใช้บริการการจัดเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลเชิงทะเล และบริษัทเอกชนในการเก็บขนขยะออกนอกโครงการฯ

#### 4.5 การติดตามตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565 ทางโครงการฯ ทางโครงการฯ ได้ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันอัคคีภัย ถึงดับเพลิง บันไดหนีไฟ และสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อมใช้งานพร้อมทั้งตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ แผนผังเส้นทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง ให้มีสภาพดีและชัดเจนจัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง ซ่อมมอพยดับเพลิง เมื่อเกิดไฟไหม้ 1 ครั้ง/ปี รวมถึงการจัดทำแผนป้องกันอัคคีภัยและการซ้อมดับเพลิง



ภาพที่ 2-1 บ้ายบอกทางหนีไฟ



ภาพที่ 2-2 บ้ายให้คำแนะนำการใช้อุปกรณ์



ภาพที่ 2-3 บ้ายให้คำแนะนำการใช้อุปกรณ์



ภาพที่ 2-4 ป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ



ภาพที่ 2-5 ป้ายจราจรรอบโครงการ





ภาพที่ 2-6 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ



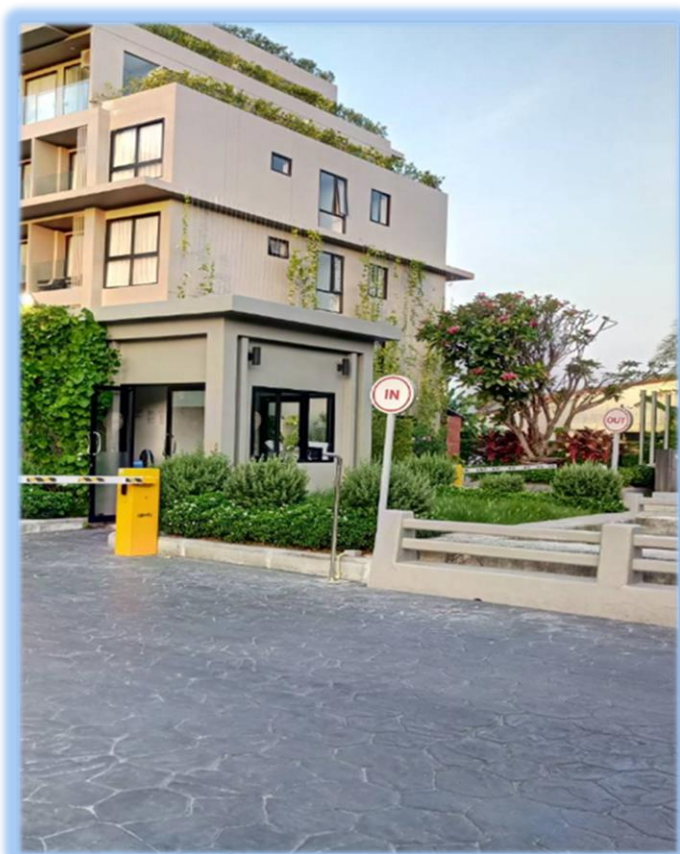
ภาพที่ 2-7 เจ้าหน้าที่แผนกซ่อมบำรุง



ภาพที่ 2-8 การบำรุงดูแลรักษาระบบแสงสว่างรอบๆอาคาร



ภาพที่ 2-9 การบำรุงดูแลรักษาและตรวจสอบคุณภาพน้ำ



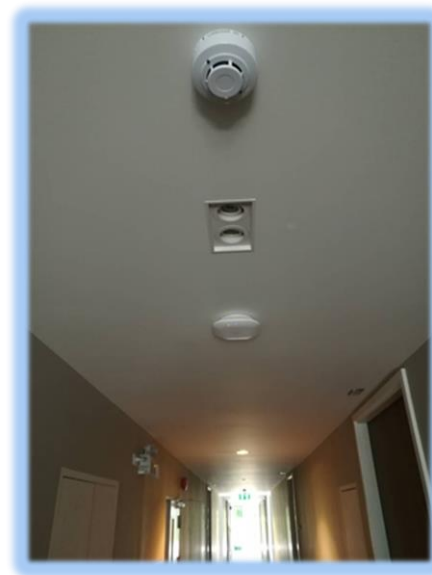
ภาพที่ 2-10 ป้ายบอกทางเข้าออกโครงการ



ภาพที่ 2-11 ป้ายแนะนำการจอดรถ



ภาพที่ 2-12 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล



ภาพที่ 2-13 Smoke Detector & Sprinkler



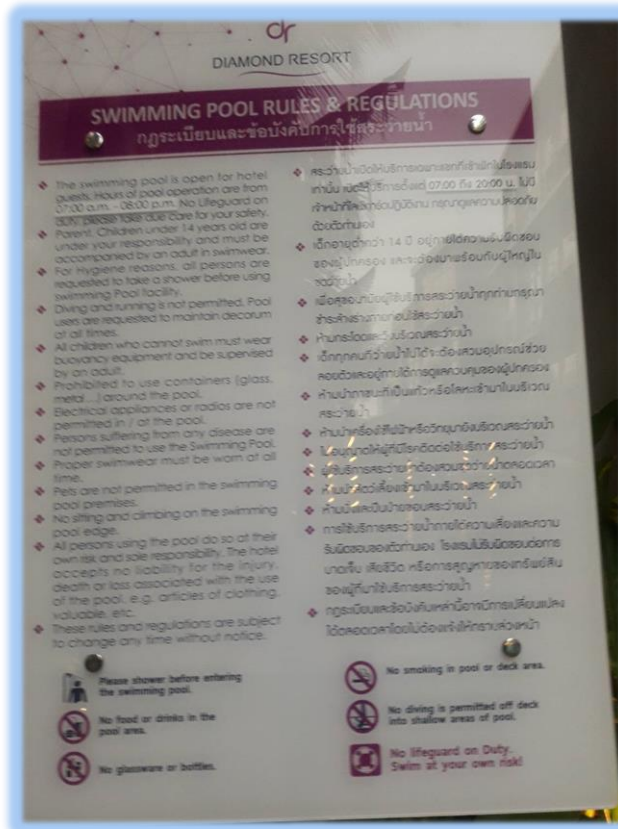
ภาพที่ 2-14 ถังดับเพลิง





ภาพที่ 2-15 การดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่รอบโครงการ





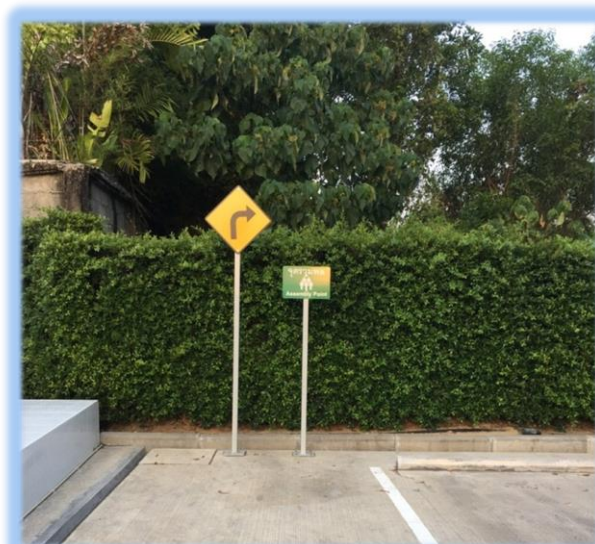
ภาพที่ 2-16 ป้ายบอกการใช้สระว่ายน้ำ



ภาพที่ 2-17 ป้ายบอกข้อมูลเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานราชการ



ภาพที่ 2-18 ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 2-19 ป้ายจุดรวมพล



ภาพที่ 2-20 การตรวจสอบซ่อมแซมเครื่องใช้ไฟฟ้า



ภาพที่ 2-21 ตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า



ภาพที่ 2-22 ตรวจสอบเช็คแสงสว่างภายในอาคาร



ภาพที่ 2-23 ทำความสะอาดแผ่นกรองแอร์



ภาพที่ 2-24 ตรวจเช็คถังดับเพลิง



ภาพที่ 2-25 ตรวจเช็คถังดับเพลิง