

บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดพักอาศัยฟูลเลอตัน สุขุมวิท ของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบ การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 มีรายละเอียดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอตัน สุขุมวิท
ของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		ปัญหาและอุปสรรค
				ปฏิบัติตาม	ไม่ปฏิบัติตาม	
1. คุณภาพอากาศ/เสียง	- จัดระบบการ เดินรถและเส้นทางเข้าออกโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอกและจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถและทางเข้าออกตลอดเวลา	- บริเวณด้านหน้าโครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้จัดระบบการ เดินรถและเส้นทางเข้าออกโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอกและจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถและทางเข้าออกตลอดเวลา (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- ติดตั้งป้ายเตือนห้ามติดเครื่องในขณะจอดรถไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถเพื่อช่วยลดการระบายมลสารทางอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือนห้ามติดเครื่องในขณะจอดรถไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถเพื่อช่วยลดการระบายมลสารทางอากาศ(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- ประชาสัมพันธ์และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น เช่น จัดให้มีแผ่นพับหรือติดประกาศแสดงเส้นทางเดินรถ ขสมก. รถไฟฟ้าบีทีเอสและรถไฟฟ้าใต้ดินเป็นต้นและประชาสัมพันธ์เรื่องการดูแลรักษาเครื่องขนต้ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอตัน สุขุมวิท
ของ บริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		ปัญหาและอุปสรรค
				ปฏิบัติตาม	ไม่ปฏิบัติตาม	
แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะและควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพตามมาตรฐานการออกแบบ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะและควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพ (ตั้งรายงานบทที่ 3)	-	-
	- ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์การประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานและมีมาตรการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดไปใช้ประโยชน์ให้มากที่สุดเช่นรดน้ำต้นไม้ในสวนหย่อมของโครงการเป็นต้นเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์การประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานและมีมาตรการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดไปใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด (ตั้งรายงานบทที่ 3)	-	-
การคมนาคมขนส่งและการจราจร	- จัดให้มีพื้นที่จอดรถประมาณ 234 คันสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (2537) ออกตามความในพรบ. ควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 เรื่องข้อกำหนดเกี่ยวกับลักษณะและจำนวนที่จอดรถรวมถึงจัดให้มีที่จอดรถชั่วคราวเพิ่มเติมชั้นละ 10 คัน ถนนข้างร่วมถึงอุบัติเหตุต่างๆ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถประมาณ 234 คัน สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (2537) ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (ตั้งรายงานบทที่ 3)	-	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอตัน สุขุมวิท
ของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		ปัญหาและอุปสรรค
				ปฏิบัติตาม	ไม่ปฏิบัติตาม	
การคมนาคมขนส่งและการจราจร	- จัดระบบการเดินรถภายในโครงการและเส้นทางเข้าออกให้สอดคล้องกับสภาพการจราจรบนถนน สุขุมวิทเพื่อป้องกันการตัดกระแสดังตรงบริเวณด้านหน้าโครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดระบบการเดินรถภายในโครงการและเส้นทางเข้าออกให้สอดคล้องกับสภาพการจราจรบนถนน สุขุมวิท (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถและทางเข้าออกตลอดเวลาและจัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถและทางเข้าออกตลอดเวลาและจัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- ประชาสัมพันธ์และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้นเช่นจัดให้มีแผ่นพับหรือติดประกาศแสดงเส้นทางเดินรถ ขสมก รถไฟฟ้าบีทีเอสและรถไฟฟ้าใต้ดิน เป็นต้น	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- ติดต่อ ประสานงานกับสำนักงานการจราจรและขนส่งกรุงเทพมหานครเพื่อติดตั้งป้ายห้ามเลี้ยวขวาแล้วกลับรถสำหรับผู้เดินทางจากถนน สุขุมวิทเข้าแล้วต้องการเลี้ยวเข้าโครงการให้ไปกลับรถบริเวณปากซอยสุขุมวิท 40	- บริเวณด้านหน้าโครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการติดต่อ ประสานงานกับสำนักงานการจราจรและขนส่งกรุงเทพมหานครเพื่อติดตั้งป้ายห้ามเลี้ยวขวาแล้วกลับรถต้องการเลี้ยวเข้าโครงการให้ไปกลับรถบริเวณปากซอยสุขุมวิท 40 (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอดัน สุขุมวิท
ของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		ปัญหาและอุปสรรค
				ปฏิบัติตาม	ไม่ปฏิบัติตาม	
การใช้น้ำ	- ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วมต้องเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วมแบบประหยัดน้ำ (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- ประชาสัมพันธ์รณรงค์ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการโดยการจัดบอร์ด ประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญในห้องพักสำนักงานและพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำบริเวณรอยต่อและปั๊มสูบน้ำเพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำบริเวณรอยต่อและปั๊มสูบน้ำเพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- สนับสนุนให้ในการทำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์เช่นรดน้ำต้นไม้	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์เช่นรดน้ำต้นไม้ (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอดัน สุขุมวิท

ของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		ปัญหาและอุปสรรค
				ปฏิบัติตาม	ไม่ปฏิบัติตาม	
การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- กำชับไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาให้จัดหาระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคณงานก่อสร้างเป็นระบบกรองอากาศและเติมอากาศสามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 17 ลูกบาศก์เมตรต่อวันและต้องมีประสิทธิภาพในการ บำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อ บำ บั ด น้ า เ สี ย ให้มีประสิทธิภาพในการ บำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ คืออยู่เสมอ เช่น หมั่นตรวจสอบและส่วนตะกอนออกจากระบบทุก 3 เดือนหรือตามความเหมาะสม ฯลฯ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ คืออยู่เสมอ (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- จัดสร้างบ่อพักน้ำบริเวณรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนสูบออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการให้มีบ่อพักน้ำบริเวณรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนสูบออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอตัน สุขุมวิท

ของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		ปัญหาและอุปสรรค
				ปฏิบัติตาม	ไม่ปฏิบัติตาม	
การระบายอากาศ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดภายในโครงการ 1,906 ตารางเมตรโดยให้มีการปลูกต้นไม้พุ่มและไม้ยืนต้นในบริเวณชั้นที่ 1 5 32 และชั้นดาดฟ้าเป็นต้น เพื่อให้อากาศเย็นสบายและช่วยลดการระบายความร้อนออกจากอาคารโครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อให้อากาศเย็นสบายและช่วยลดการระบายความร้อนออกจากอาคารโครงการ(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
การจัดการขยะมูลฝอย	- จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยมีฝาปิดมิดชิดไว้ในห้องพักทุกห้องและพื้นที่ใช้ประโยชน์อื่นๆ ให้เพียงพอปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นมูลฝอยที่จะนำเข้าพักที่ห้องพักมูลฝอยควรนำไปใส่ถุงดำและมัดฝาถุงให้สนิทอีกชั้นหนึ่งเพื่อป้องกันการซึมผ่านน้ำขยะมูลฝอย	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยมีฝาปิดมิดชิดไว้ในห้องพักทุกห้องและพื้นที่ใช้ประโยชน์อื่นๆ ให้เพียงพอปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- จัดให้มีการคัดแยกประเภทของมูลฝอยเป็นมูลฝอยสด มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ก่อนรวบรวมเข้าเก็บที่ห้องพักมูลฝอยเพื่อลดปริมาณมูลฝอยให้น้อยลง	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีการคัดแยกประเภทของมูลฝอยเป็นมูลฝอยสด มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ก่อนรวบรวมเข้าเก็บที่ห้องพักมูลฝอย (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอดัน สุขุมวิท

ของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		ปัญหาและอุปสรรค
				ปฏิบัติตาม	ไม่ปฏิบัติตาม	
การจัดการขยะมูลฝอย	- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมมีความจุของห้อง 46 ลบ.ม. หรือสามารถเก็บกักมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยห้องเก็บมูลฝอยเปียกต้องเป็นห้องควบคุมอุณหภูมิที่ประมาณ 10-15 องศาเซลเซียส	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมมีความจุของห้อง 46 ลบ.ม. หรือสามารถเก็บกักมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยมีการควบคุมอุณหภูมิที่ประมาณ 10-15 องศาเซลเซียส(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อรวบรวมน้ำชะฝอย (ถ้ามี) และน้ำล้างทำความสะอาดเข้าทำการบำบัดก่อนปล่อยระบายออก	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- ควบคุมดูแลการเก็บขนมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยอย่างใกล้ชิดโดยควรหลีกเลี่ยงการใช้พื้นที่สาธารณะในการลำเลียงมูลฝอย	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการเก็บขนมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยอย่างใกล้ชิด(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกสัปดาห์เพื่อป้องกันการกระจายของเชื้อโรค และกลิ่นไม่พึงประสงค์น้ำล้างทำความสะอาดให้ระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีแม่บ้าน ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกสัปดาห์(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอตัน สุขุมวิท

ของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		ปัญหาและอุปสรรค
				ปฏิบัติตาม	ไม่ปฏิบัติตาม	
การบำบัดน้ำเสีย	- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศผ่านตัวกลาง (Fixed Film Aeration) ที่สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ไม่ต่ำกว่า 128 ลบ.ม.ต่อวัน มีปริมาณ BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัมต่อลิตร	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความสามารถชำนาญในการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อย 1 คนเพื่อการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานการออกแบบโดยน้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่างๆอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความสามารถชำนาญในการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานการออกแบบโดยน้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่างๆอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- หมั่นสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกสามเดือนหรือตามความเหมาะสมและมันดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุกเดือน	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีการสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกสามเดือนหรือตามความเหมาะสมและมันดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุกเดือน(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอดัน สุขุมวิท

ของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		ปัญหาและอุปสรรค
				ปฏิบัติตาม	ไม่ปฏิบัติตาม	
การบำบัดน้ำเสีย	- ส่งเสริม/ประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดน้ำต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน โครงการและจัดให้มีการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดไปใช้ประโยชน์ให้มากที่สุดเช่นรดน้ำต้นไม้ในสวนหย่อมของโครงการ เป็นต้น	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดน้ำต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน โครงการ(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำ(Manhole)สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะและหมั่นตรวจสอบดักขยะออกเป็นประจำ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้มีการติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำ(Manhole)สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะ (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- บ่อดักไขมันจะต้องได้รับการตรวจสอบดูแลบำรุงรักษาให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอโดยเฉพาะระบบระบายอากาศและตามรอยรั่วซึมต่างๆเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลบำรุงรักษาบ่อดักไขมันให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัดกรณีที่พบว่า น้ำเสียไม่ได้คุณภาพมาตรฐานให้รีบตรวจสอบสาเหตุและแก้ไขในทันที	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอตัน สุขุมวิท
ของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		ปัญหาและอุปสรรค
				ปฏิบัติตาม	ไม่ปฏิบัติตาม	
การบำบัดน้ำเสีย	- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำที่ชั้นใต้ดินมีปริมาตรไม่ต่ำกว่า 187 ลบ.ม. เพื่อกักเก็บน้ำฝนในระยะเวลา 3 ชั่วโมง บ่อจะต้องติดตั้งเครื่องสูบน้ำหรือความสามารถในการสูบน้ำระบายน้ำออกไม่มากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการหรือ 0.019 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำที่ชั้นใต้ดินมีปริมาตรไม่ต่ำกว่า 187 ลบ.ม.และติดตั้งเครื่องสูบน้ำหรือความสามารถในการสูบน้ำระบายน้ำ(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- ติดตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของรางระบายน้ำรอบโครงการก่อนระบายลงสู่บ่อหน่วงน้ำ ส่วน Roof Drain) ภายในตัวอาคารต้องมีตะแกรงเหล็กปิดรอบหรือป้องกันสิ่งอุดตันไหลลงท่อ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้มีการติดตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของรางระบายน้ำรอบโครงการก่อนระบายลงสู่บ่อหน่วงน้ำ(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- ตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำในรางระบายน้ำและภายในบ่อพักน้ำและทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง	- บริเวณพื้นที่โครงการ	1 ครั้ง/เดือน	โครงการตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำในรางระบายน้ำและภายในบ่อพักน้ำและทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอดัน สุขุมวิท
ของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		ปัญหาและอุปสรรค
				ปฏิบัติตาม	ไม่ปฏิบัติตาม	
อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย	- จัดให้มีระบบสัญญาณเตือนภัยระบบป้องกันอัคคีภัยผจญเพลิงและทางหนีไฟตาม พรบ. ควบคุมอาคารของโดยอุปกรณ์เครื่องมือในระบบดังกล่าวต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ เช่น NFPA วสท. ฯลฯ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีระบบสัญญาณเตือนภัยระบบป้องกันอัคคีภัยผจญเพลิงและทางหนีไฟตาม พรบ. ควบคุมอาคาร (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- จัดให้มีมาตรการ/ฉุกเฉินหรือแผนอพยพผู้คนรวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงใกล้เคียง ได้แก่ สถานีดับพระโขนง และสถานีดับเพลิงบ่อนไก่-คลองเตย เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โดยกำหนดให้มีพื้นที่จุดรวมพลบริเวณชั้นที่ 1	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีมาตรการ/ฉุกเฉินหรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงใกล้เคียง (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- จัดตั้งทีมการฉุกเฉินของโครงการและให้มีการฝึกอบรมภายในทีมรวมถึงเจ้าหน้าที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติงานการ/แผนฉุกเฉิน	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้จัดตั้งทีมการฉุกเฉินของโครงการและให้มีการฝึกอบรมภายในทีมรวมถึงเจ้าหน้าที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญ(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการทราบในการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้และใช้อุปกรณ์	- บริเวณพื้นที่โครงการ	1 ครั้ง/เดือน	โครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานทราบในการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอดัน สุขุมวิท

ของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		ปัญหาและอุปสรรค
				ปฏิบัติตาม	ไม่ปฏิบัติตาม	
อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย	- ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟและอุปกรณ์ดับเพลิงประจำห้องพักทุกห้องและบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟไว้บริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- ทดสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆเป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการมีการทดสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆเป็นประจำตาม(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและไฟอย่างน้อยปีละครั้งโดยต้องแจ้งมาผู้มาใช้บริการให้รับทราบด้วย	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและไฟอย่างน้อยปีละครั้ง(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- จัดให้มีระบบสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและสุขลักษณะและเพียงพอต่อผู้อาศัยและได้พนักงานโครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อมภายในโครงการอย่างเพียงพอ(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอตัน สุขุมวิท

ของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		ปัญหาและอุปสรรค
				ปฏิบัติตาม	ไม่ปฏิบัติตาม	
การสาธารณสุข	- จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและอุปกรณ์ช่วยชีวิตอื่นๆที่จำเป็นรวมถึงพานะสำรองในกรณีฉุกเฉินที่ต้องนำส่งสถานพยาบาลให้พร้อมมีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและอุปกรณ์ช่วยชีวิตอื่นๆที่จำเป็นรวมถึงพานะสำรองในกรณีฉุกเฉินจะต้องนำส่งหรือแปลงบัตรโรงพยาบาลให้พร้อมตลอดเวลา	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและอุปกรณ์ช่วยชีวิตอื่นๆให้พร้อมตลอดเวลา(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- จัดให้มีมาตรการประสานงานกับสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนที่อยู่ใกล้เคียง ในกรณีเหตุฉุกเฉิน	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีมาตรการประสานงานกับสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนที่อยู่ใกล้เคียง ในกรณีเหตุฉุกเฉิน(ดังรายงานบทที่ 3)	-	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอดัน สุขุมวิท

ของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		ปัญหาและอุปสรรค
				ปฏิบัติตาม	ไม่ปฏิบัติตาม	
ทัศนียภาพ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการในบริเวณของชั้นที่ 1 5 32 และชั้นดาดฟ้าโดยให้มีชนิดและจำนวนพันธุ์ไม้และตำแหน่งที่ปลูก. เป็นไปตามทางภูมิสถาปัตย์ทั้งนี้พื้นที่สีเขียวทั้งหมดให้มีเนื้อที่รวมประมาณ 1,906 ตร.ม.	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีเนื้อที่รวมประมาณ 1,906 ตร.ม. (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- ดูแลรักษาพันธุ์ไม้ในส่วน หอชมอยู่เสมอ โดยเฉพาะตามบริเวณริมขอบอาคารและสวนหย่อมหน้าโครงการและควรจัดหาพันธุ์ไม้ที่เป็นไม้เลื้อยเพิ่มมากขึ้นเพื่อให้บังส่วนที่เป็นคอนกรีตลง	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลรักษาพันธุ์ไม้ในส่วน หอชมอยู่เสมอ โดยเฉพาะตามบริเวณริมขอบอาคารและสวนหย่อมหน้าโครงการ (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-
	- เลือกใช้วัสดุตกแต่งภายนอกอาคารให้กลมกลืนกับอาคารอื่นๆโดยรอบเพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา โดยควรใช้สีอ่อนตกแต่งอาคารทาสีผนังนอกอาคารส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทาภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างยิ่งขึ้น	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการเลือกใช้วัสดุตกแต่งภายนอกอาคารให้กลมกลืนกับอาคารอื่นๆ (ดังรายงานบทที่ 3)	-	-

4.2 จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่วิเคราะห์

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่งแสดงตำแหน่งตรวจวัดและวิธีการตรวจวิเคราะห์ดัง ตารางที่ 4.2-1

ตารางที่ 4.2-1 ขอบเขตการดำเนินการงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีการตรวจวัด	ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565					
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
- บริเวณบ่อกักน้ำก่อน ระบายออกสู่ท่อสาธารณะ	pH	✓	✓	✓	✓	✓	✓
- บริเวณจุดรวบรวมน้ำเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย	BOD						
- บ่อบำบัดน้ำ	Total Suspended Solids (TSS)						
	Total Dissolved Solids (TDS) ^{2/}						
	Sulfide						
	TKN						
	Oil & Grease						
	Total Coliform Bacteria						

หมายเหตุ : ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

4.3 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์

4.3.1 วิธีการเก็บและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

วิธีการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water) โดยใช้วิธีการตักจ้วง เก็บตรงจุดกึ่งกลางที่ระดับความลึกประมาณครึ่งหนึ่งของบ่อที่ต้องการเก็บตัวอย่าง (ในกรณีที่อยู่ในตำแหน่งจะจ้วงตักได้ยาก (เอื้อมไม่ถึง) อาจใช้เชือกผูกถังพลาสติกตักตัวอย่างน้ำหรือใช้ไม้ยาวที่มีกระป๋องตักน้ำผูกปลายไม้เพื่อใช้ในการตักน้ำ) เก็บรักษาภาชนะด้วยวิธีการแช่เย็นด้วยน้ำแข็งเพื่อลดการทำงานของพวกจุลินทรีย์และลดอัตราเร็วของการเกิดกระบวนการเปลี่ยนแปลงทางกายภาพและเคมี ส่งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำตามวิธีการวิเคราะห์

4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.4.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ บริเวณจุดรวบรวมน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 โดยดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในดัชนีต่างๆ ดังนี้ คือ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) ผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.4-1 และ รูปที่ 4.4-1 ถึง รูปที่ 4.4-7 และ ภาพที่ 4.4-1

ตารางที่ 4.4-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		12 มกราคม 2565	8 กุมภาพันธ์ 2565	9 มีนาคม 2565	4 เมษายน 2565	11 พฤษภาคม 2565	8 มิถุนายน 2565	
pH	-	6.9	7.5	7.3	7.3	6.8	5.2	5 - 9
BOD	mg/l	28.8	20.5	12.5	4.3	11.0	6.4	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	10.5	16.2	9.00	3.0	12.4	1.4	≤40
Total Dissolved Solids (TDS) ^{2/}	mg/l	413 ^{2/}	336 ^{2/}	468 ^{2/}	376.4 ^{2/}	358.0	346.0	≤500 ^{1/}
Sulfide	ml/l	<0.13	<0.13	<0.13	<0.13	<0.13	<0.13	≤1.0
TKN	mg/l	10.2	12.8	14	12.3	11.2	3.9	≤35
Oil & Grease	mg/l	2.4	3.6	1.8	<0.3	<0.3	<0.3	≤20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (FCB)	(MPN/100ml)	160000	>160000	4600	2200	7900	490	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ^{1/}สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำ ใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา) โดย TDS (น้ำประปา)

ND = Non Detectable: ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 4.4-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่บริเวณจุดรวบรวมน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์
		4 เมษายน 2565
pH	-	7.0
BOD	mg/l	1102
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	1876
Total Dissolved Solids (TDS) ^{2/}	mg/l	529.3
Sulfide	ml/l	6.4
TKN	mg/l	55.4
Oil & Grease	mg/l	8.2
แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด (FCB)	(MPN/100ml)	>160000

ตารางที่ 4.4-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อน้ำ

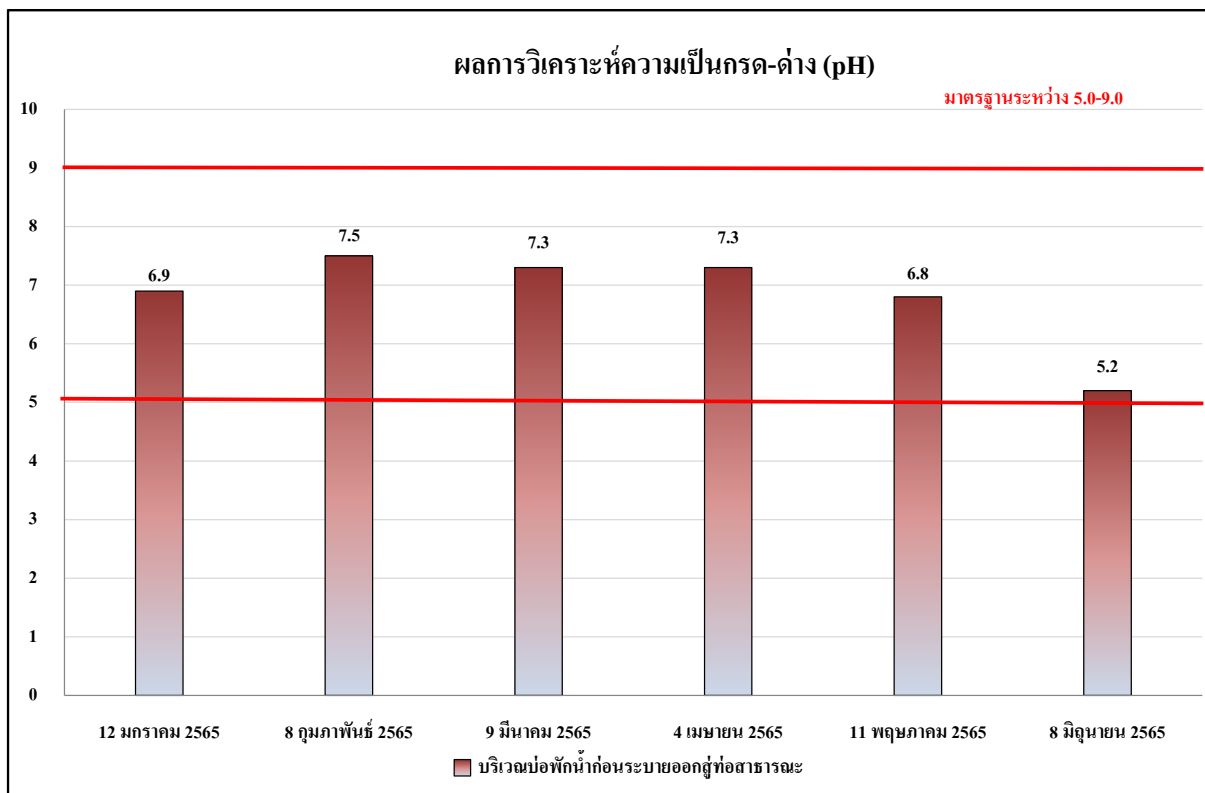
ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		4 เมษายน 2565	
pH	-	7.4	5 - 9
BOD	mg/l	6.8	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	5.0	≤40
Total Dissolved Solids (TDS) ^{2/}	mg/l	370	≤500 ^{1/}
Sulfide	ml/l	<0.13	≤1.0
TKN	mg/l	12.3	≤35
Oil & Grease	mg/l	<3.0	≤20
แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด (FCB)	(MPN/100ml)	3300	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

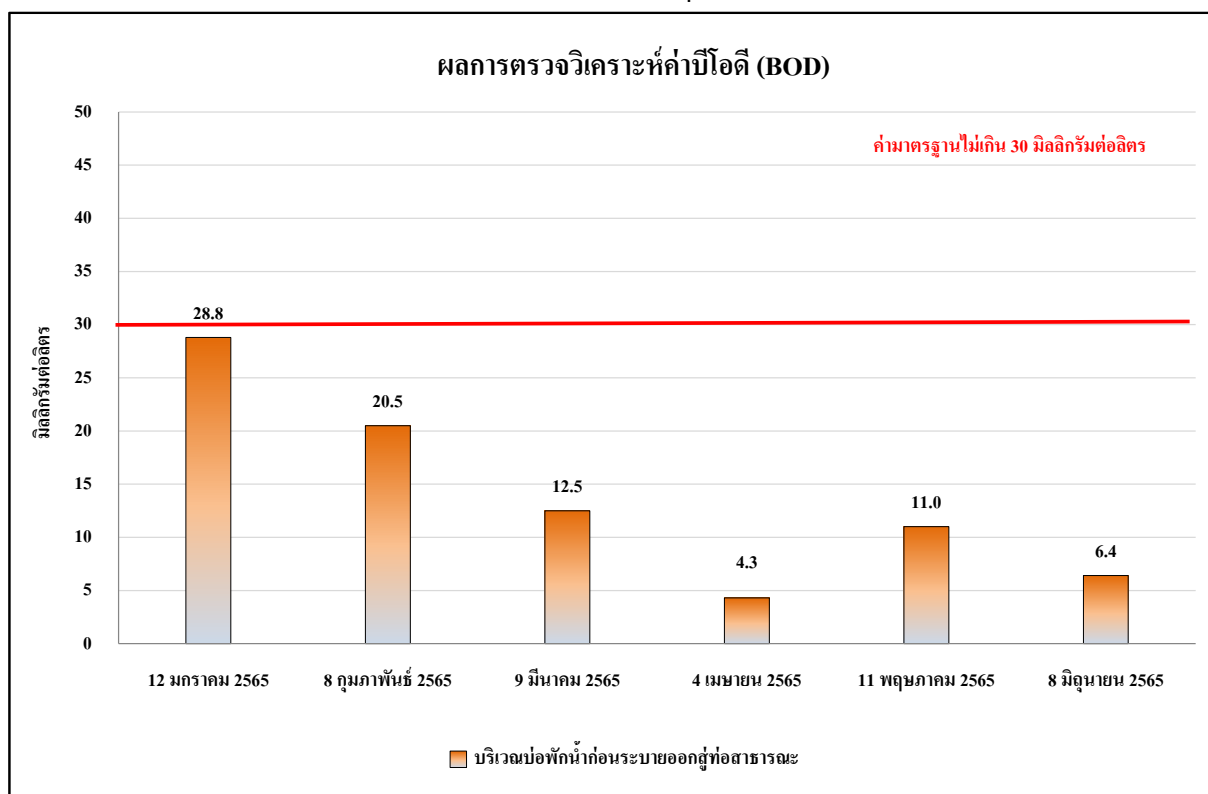
หมายเหตุ : ^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำ ใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา) โดย TDS (น้ำประปา)

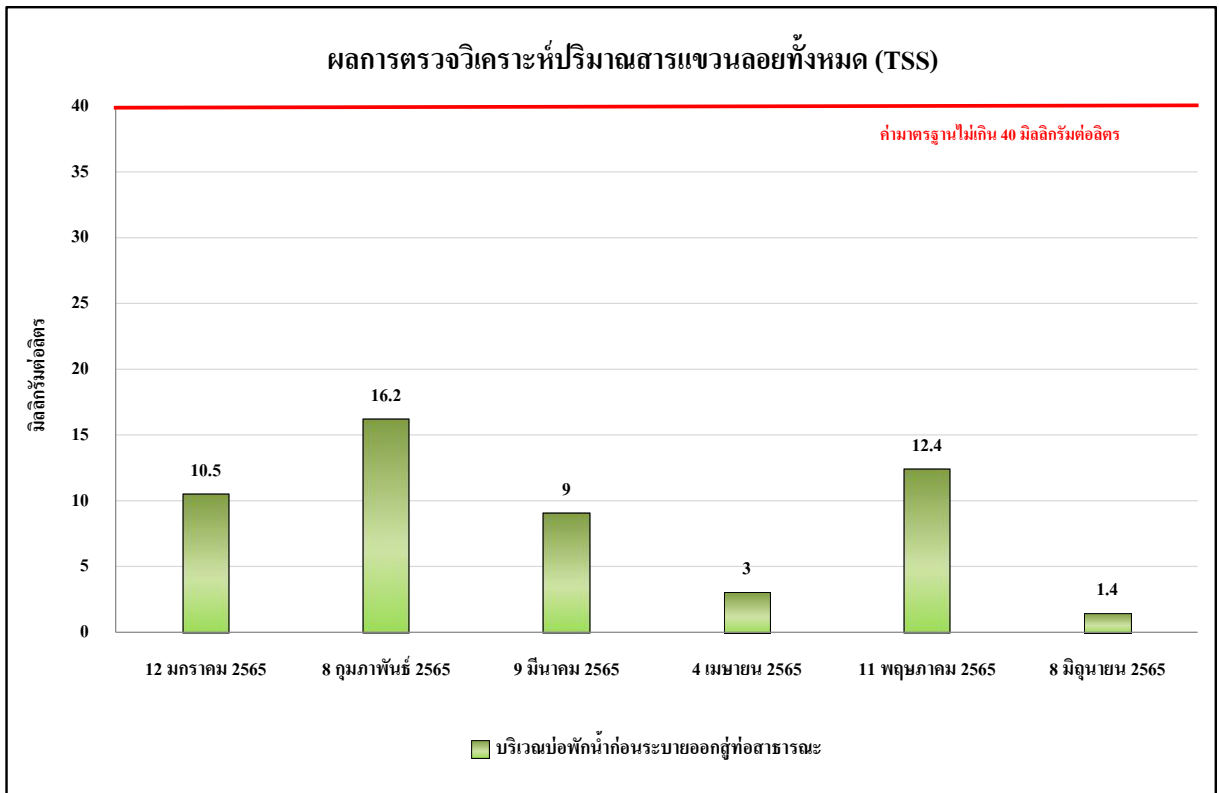
ND = Non Detectable: ตรวจไม่พบ



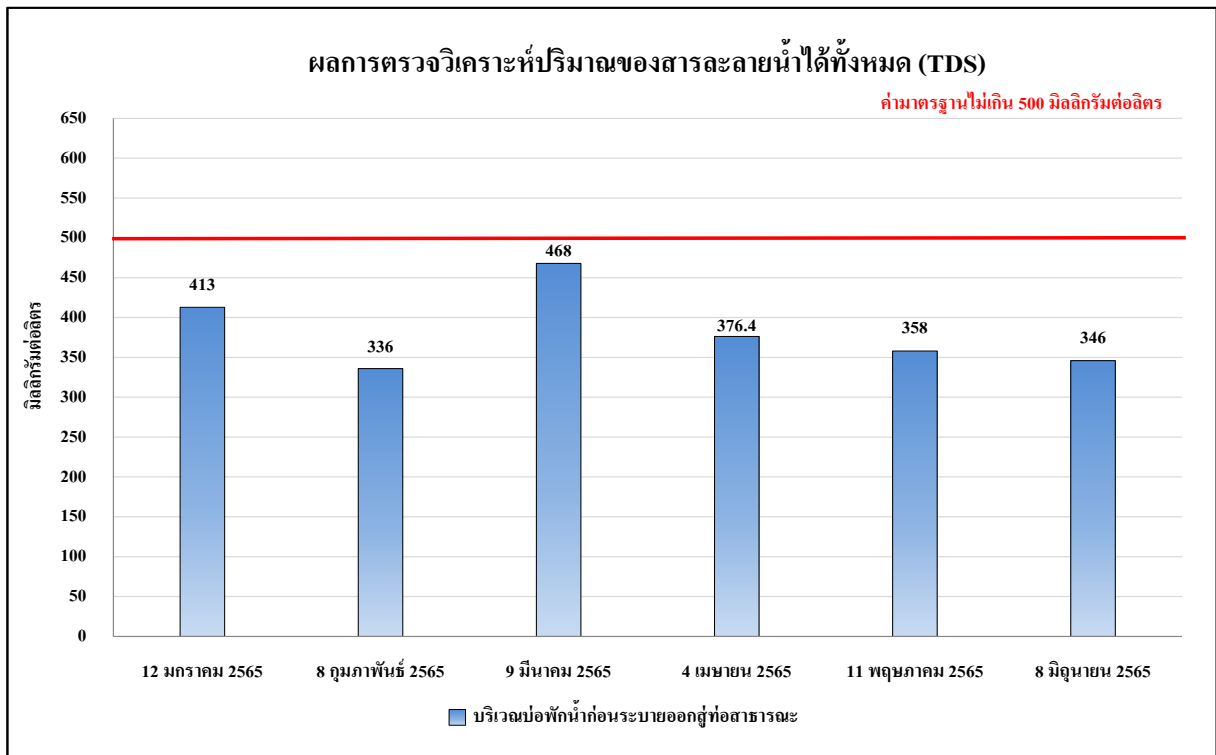
รูปที่ 4.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



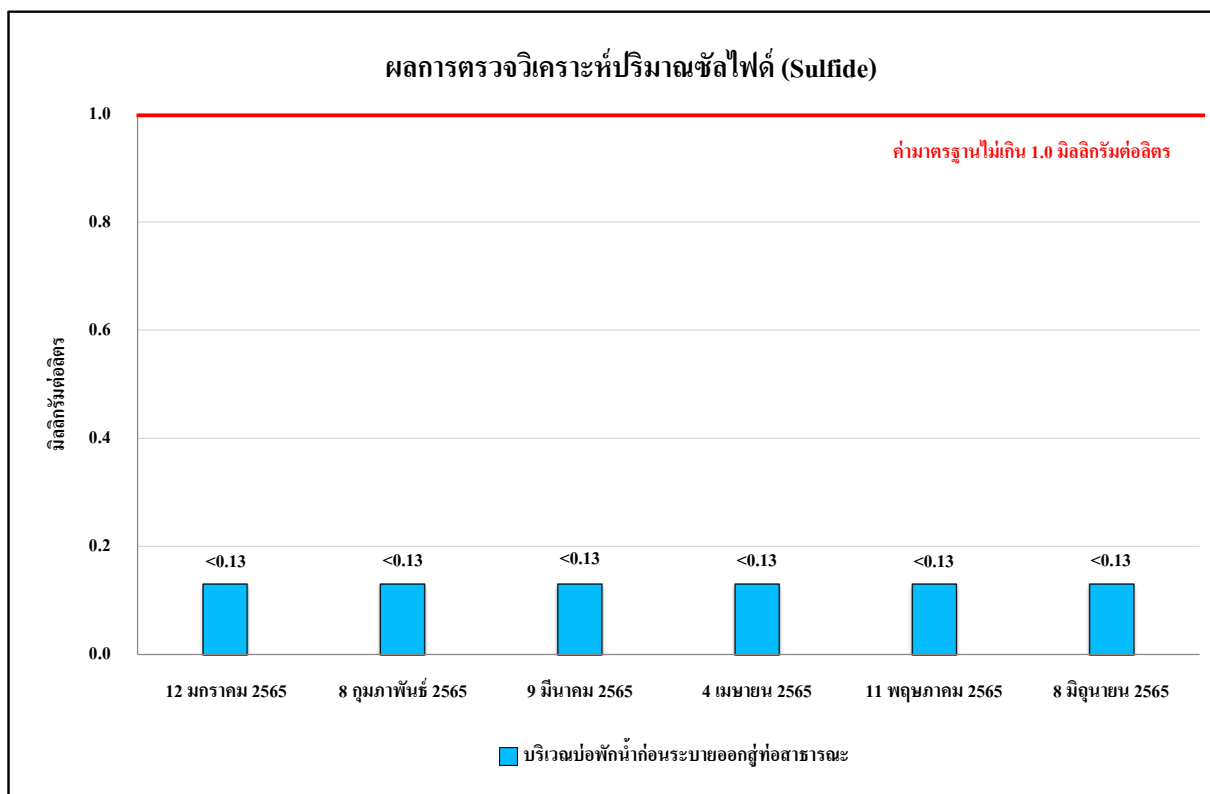
รูปที่ 4.4-2 ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



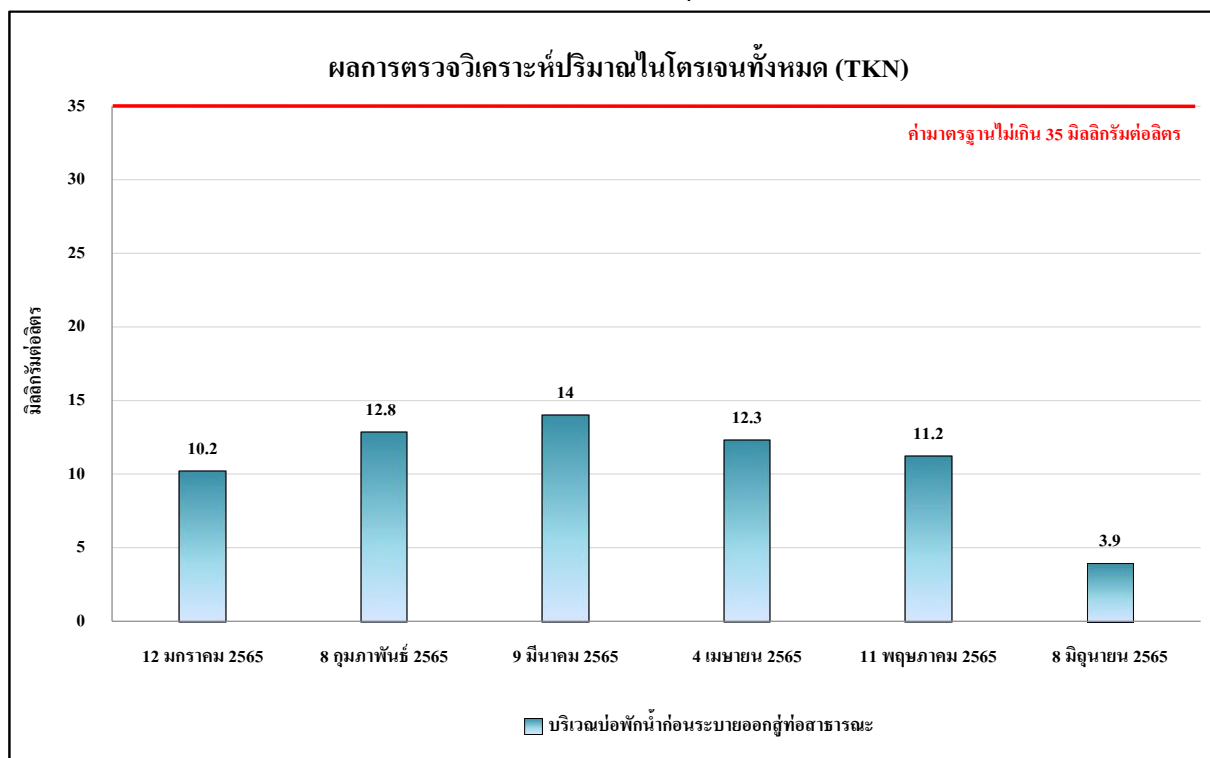
รูปที่ 4.4-3 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



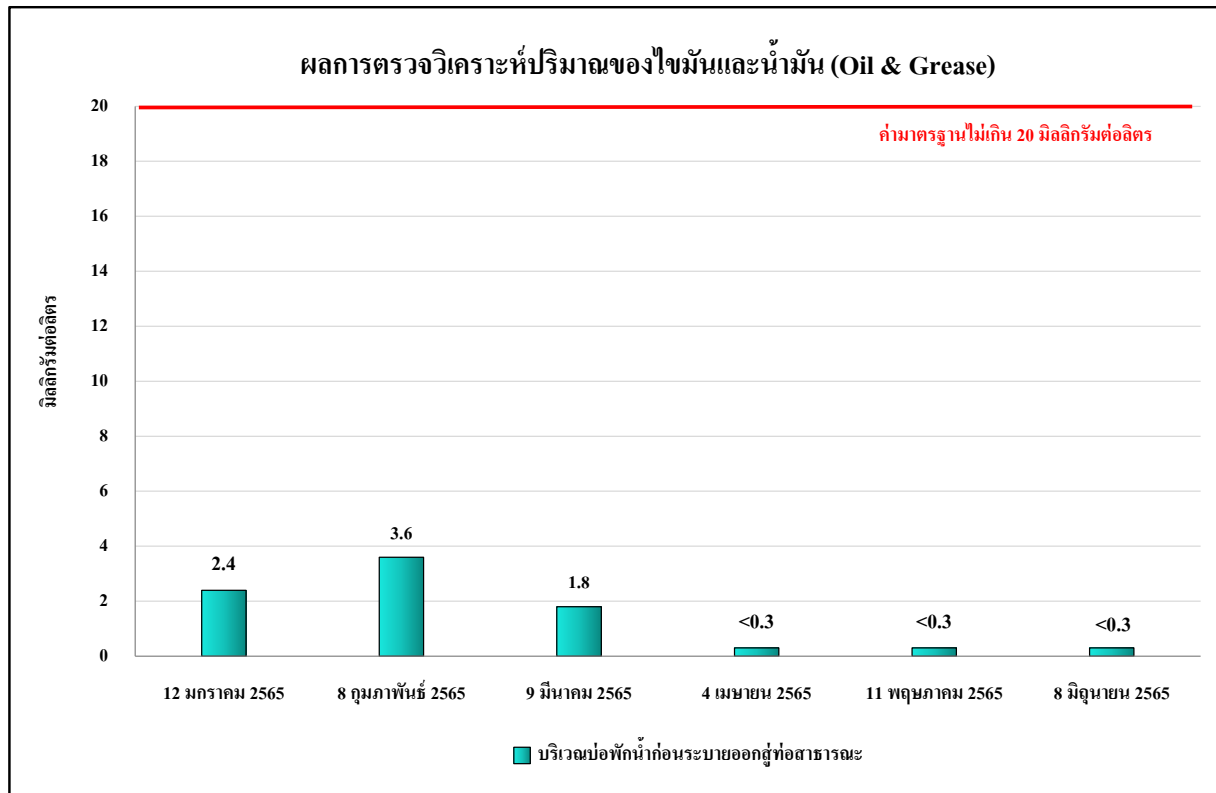
รูปที่ 4.4-4 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



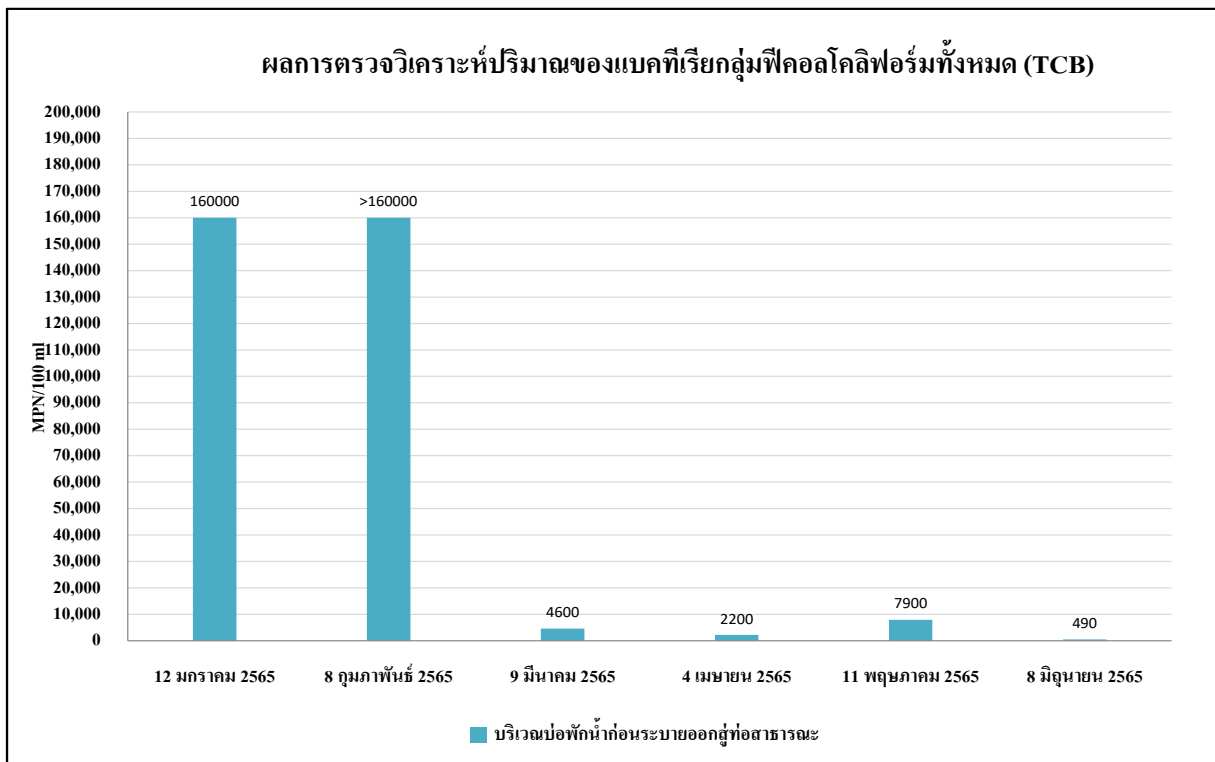
รูปที่ 4.4-5 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



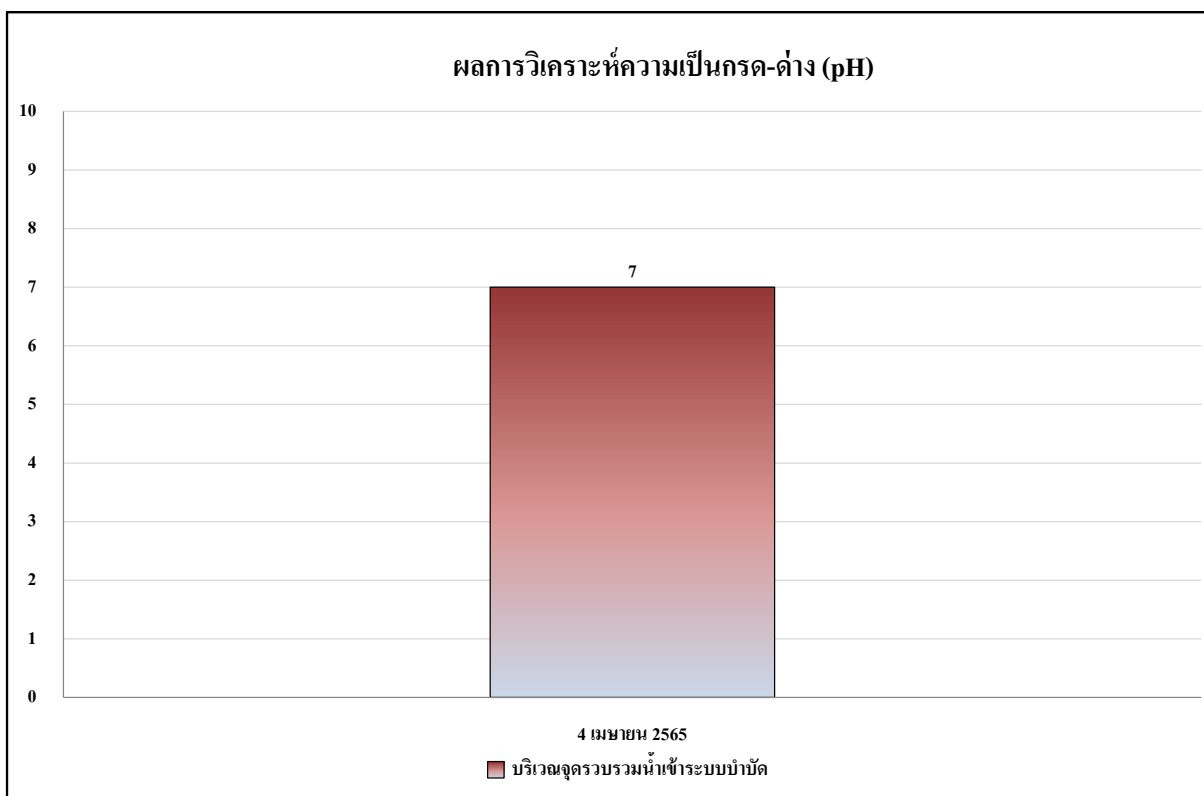
รูปที่ 4.4-6 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



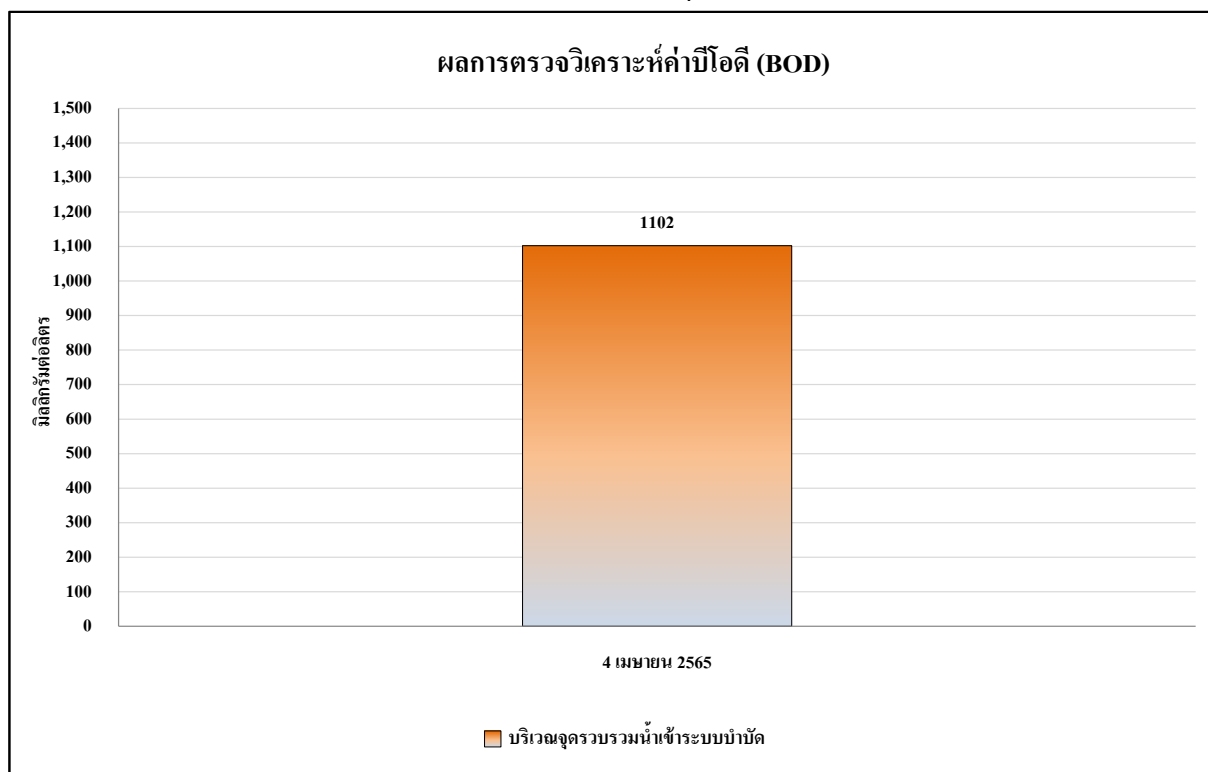
รูปที่ 4.4-7 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



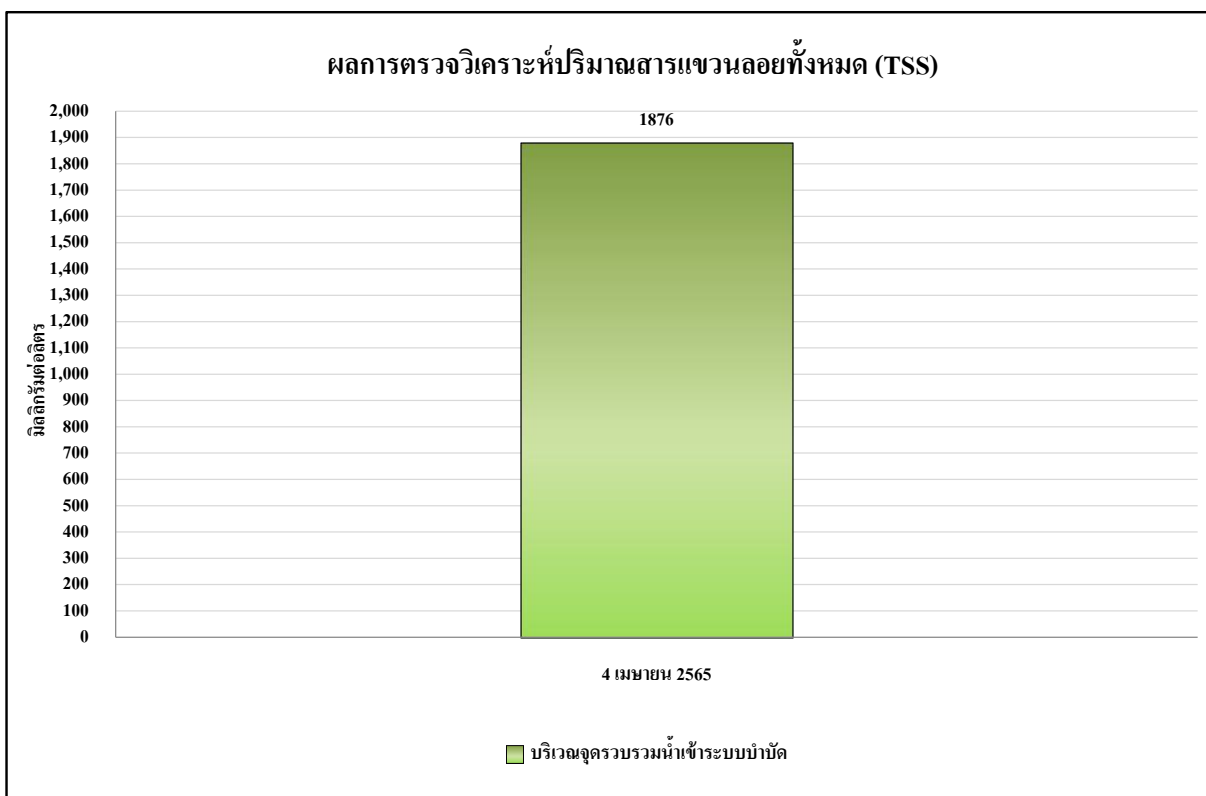
รูปที่ 4.4-8 ผลการตรวจผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



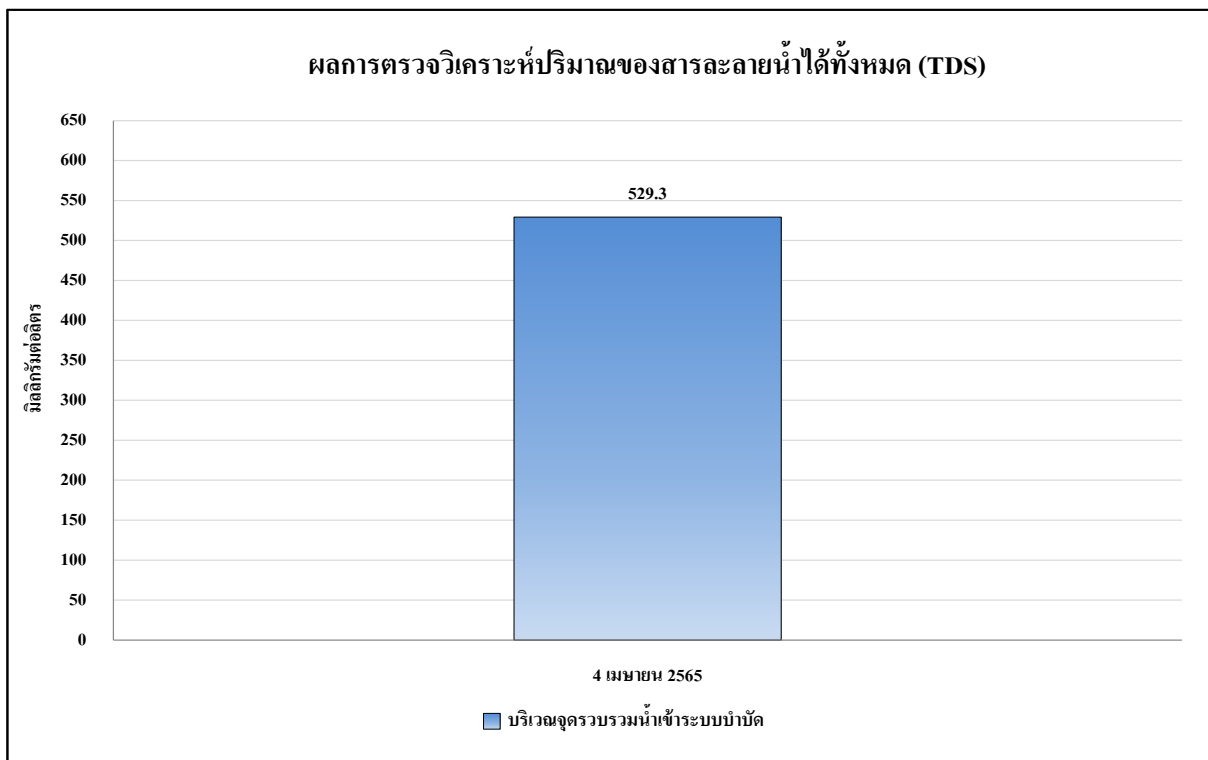
รูปที่ 4.4-9 ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



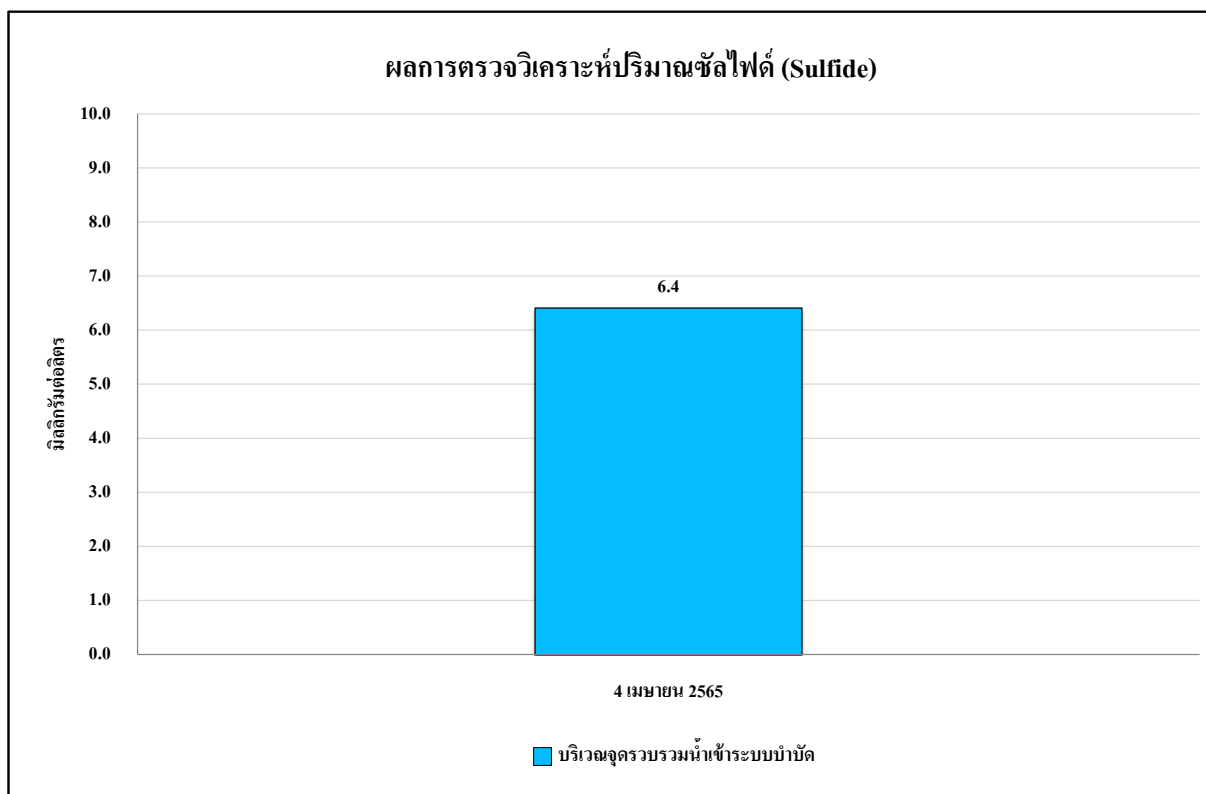
รูปที่ 4.4-10 ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



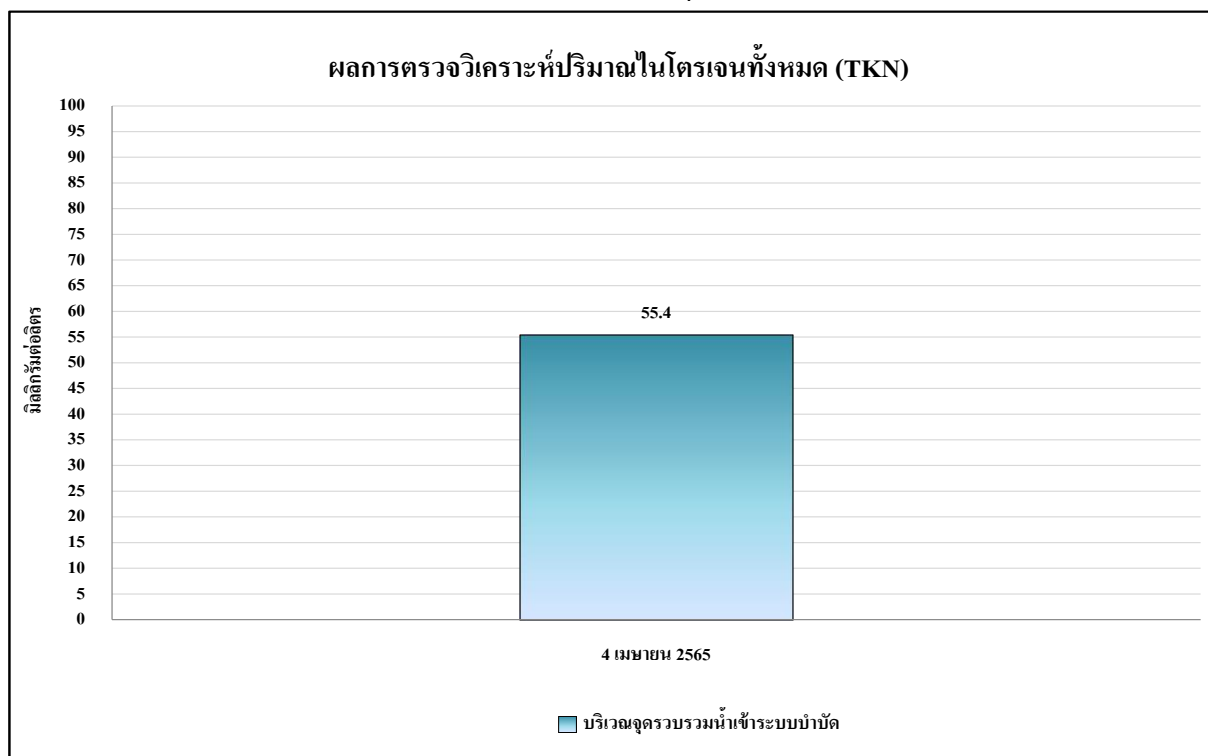
รูปที่ 4.4-11 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



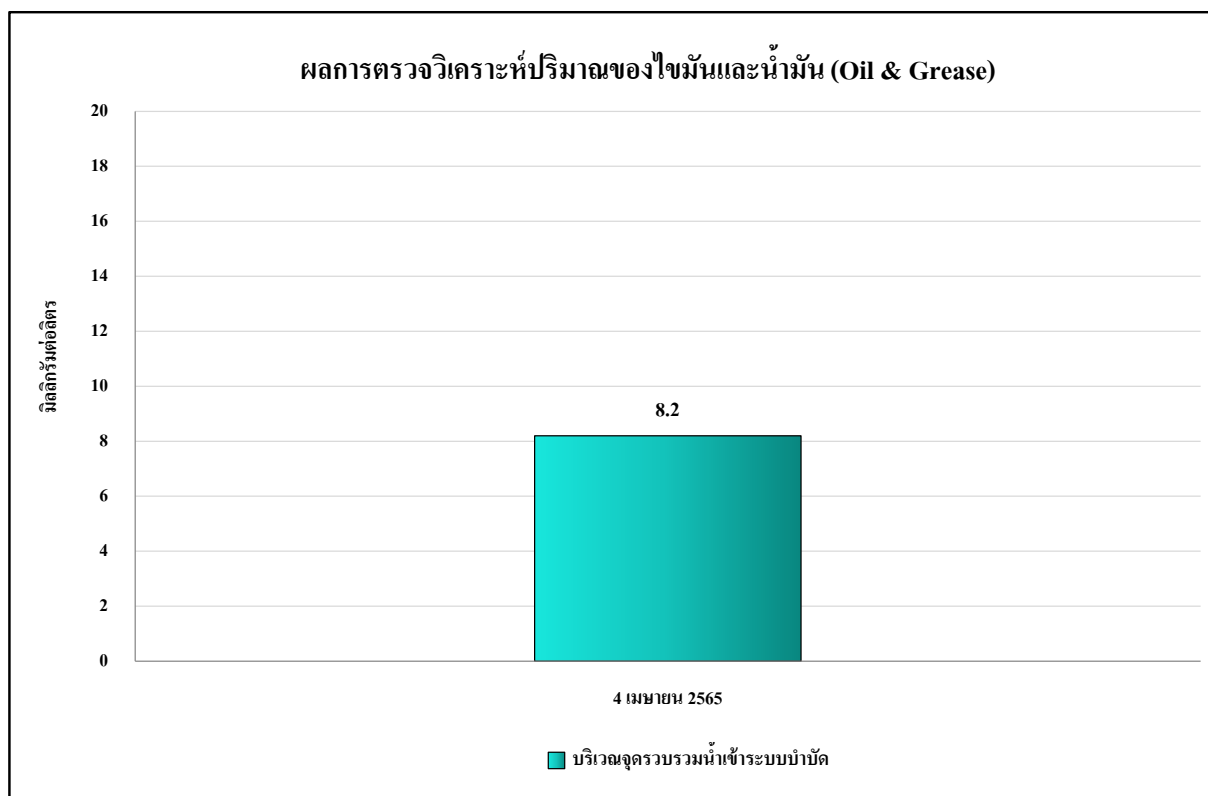
รูปที่ 4.4-12 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



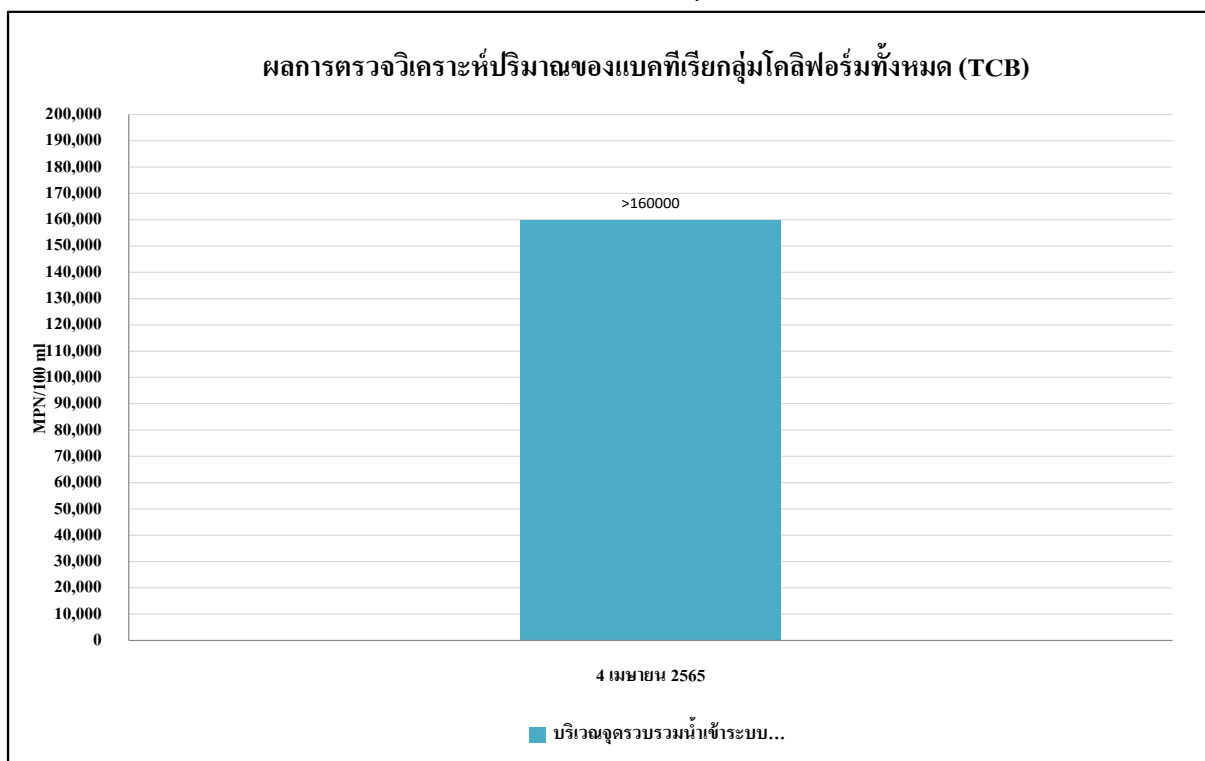
รูปที่ 4.4-13 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



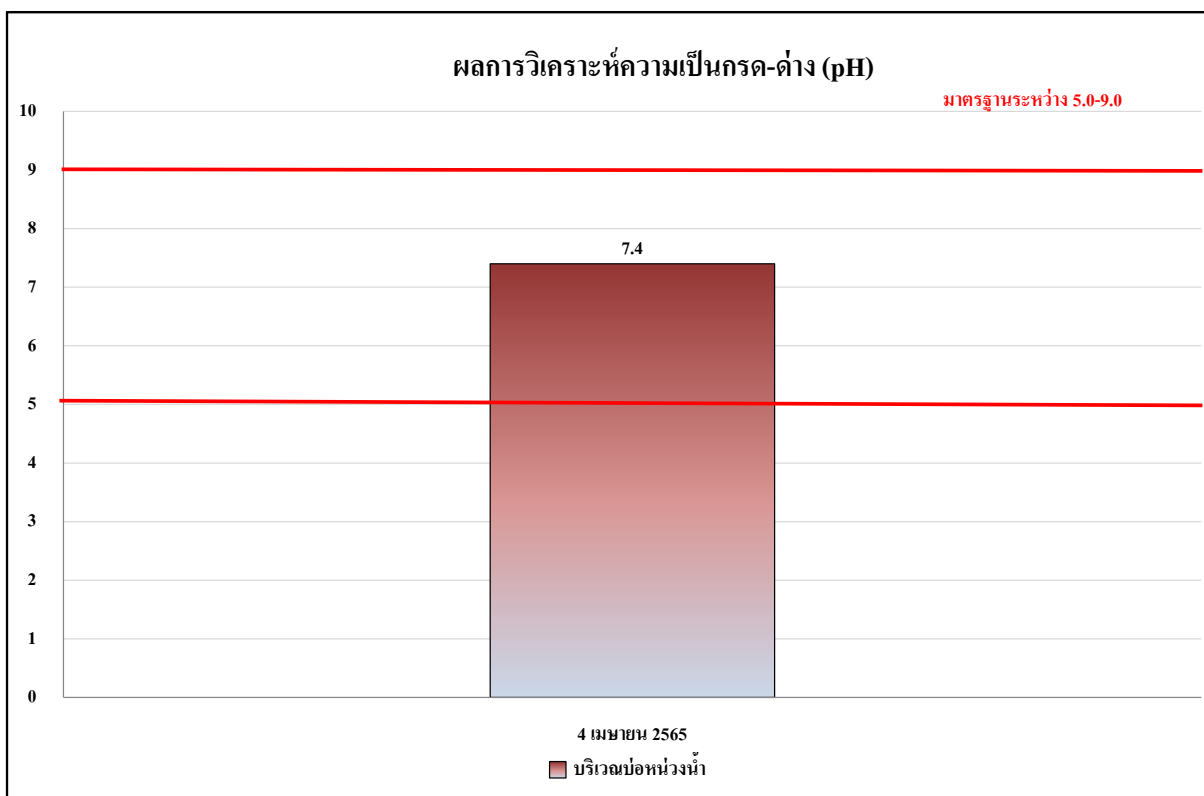
รูปที่ 4.4-14 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



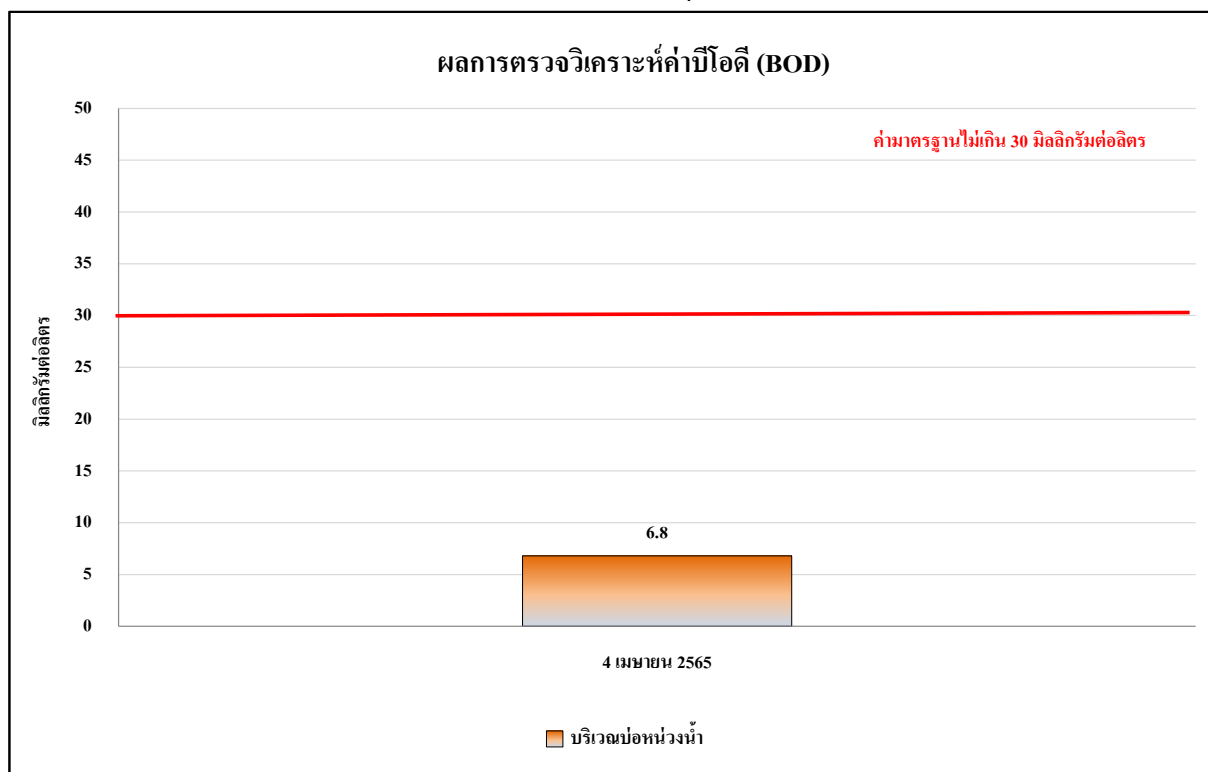
รูปที่ 4.4-15 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



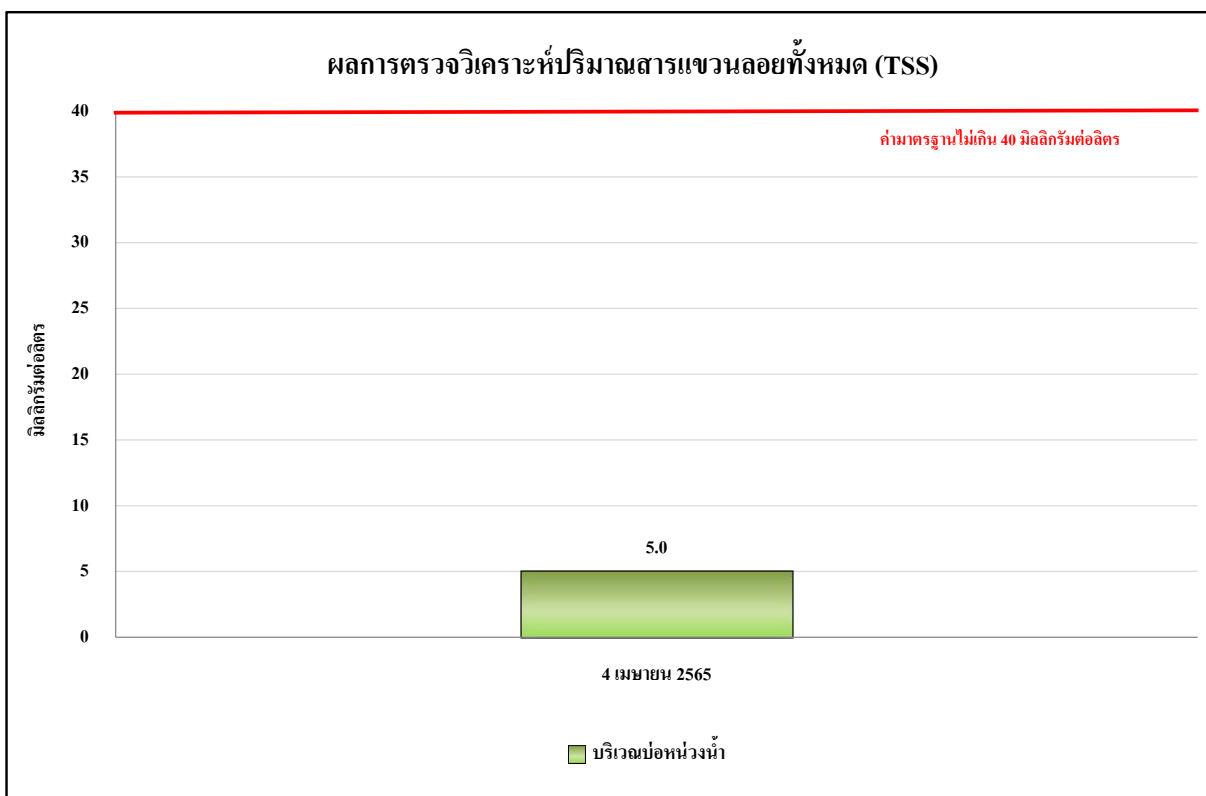
รูปที่ 4.4-16 ผลการตรวจผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแบคทีเรียกลุ่มฟิโคไลโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



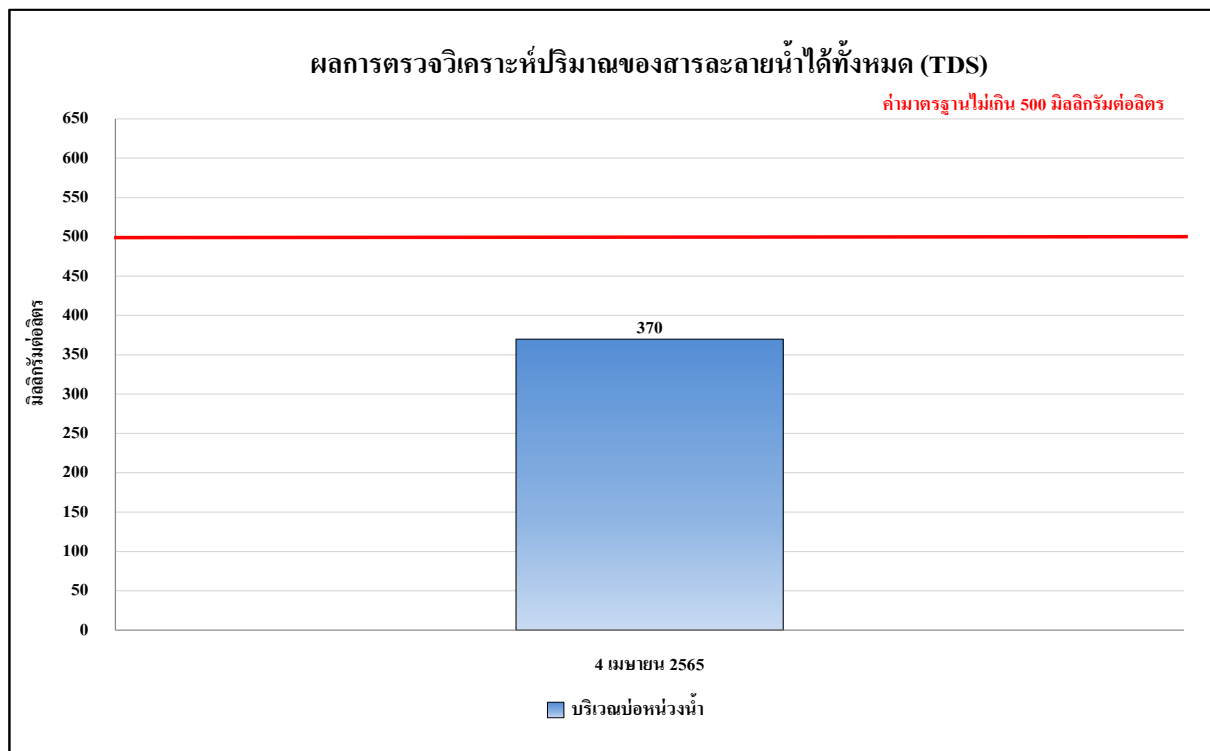
รูปที่ 4.4-17 ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



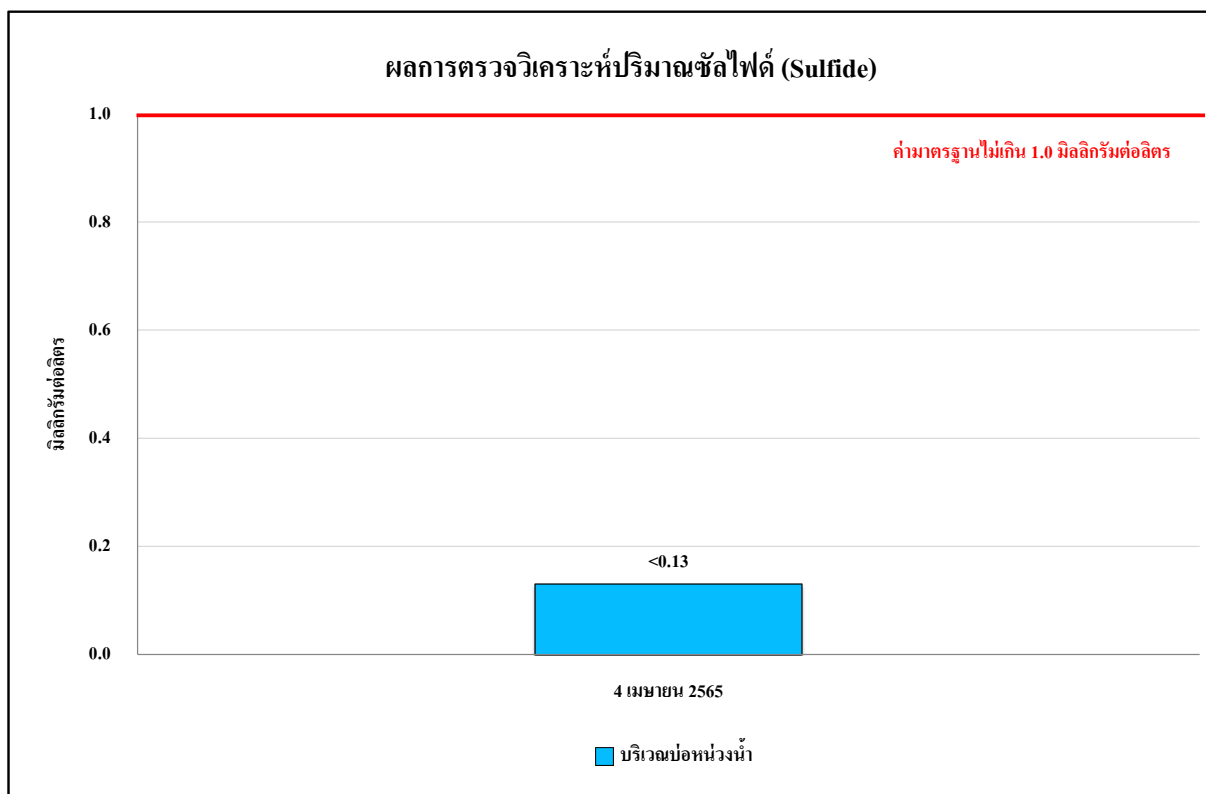
รูปที่ 4.4-18 ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



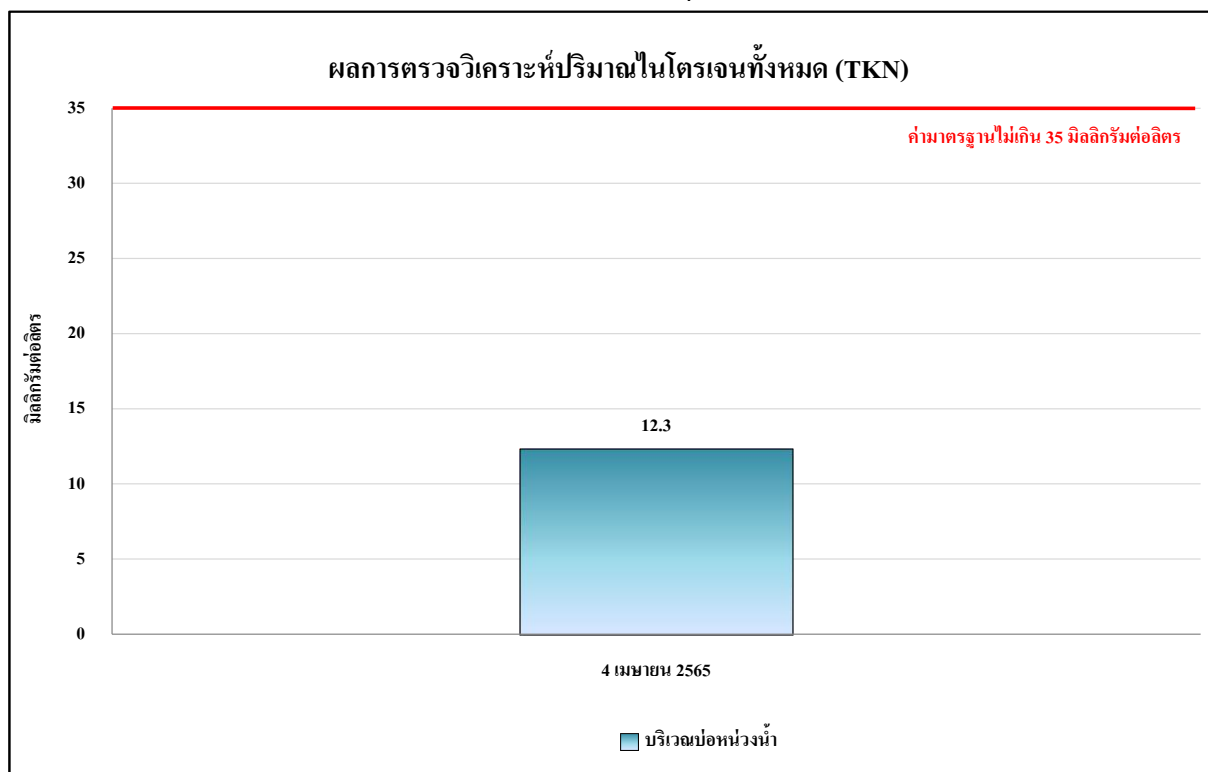
รูปที่ 4.4-19 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



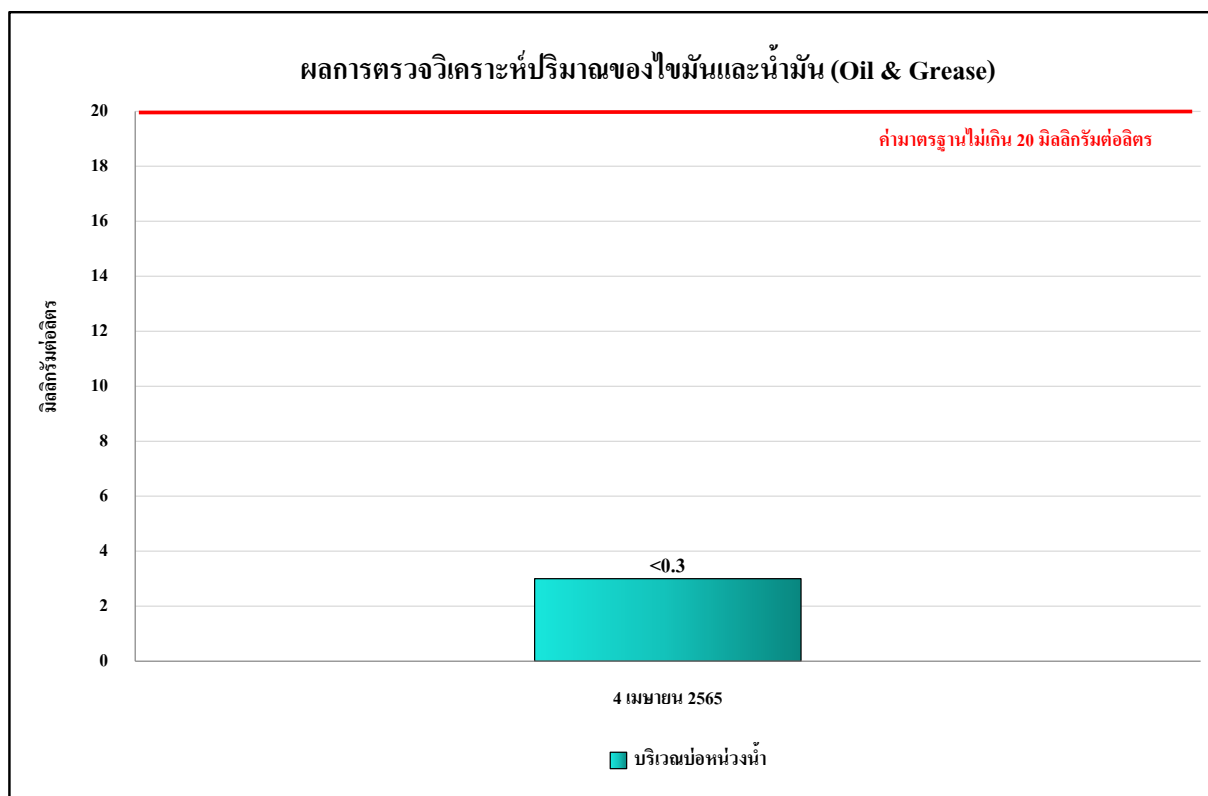
รูปที่ 4.4-20 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



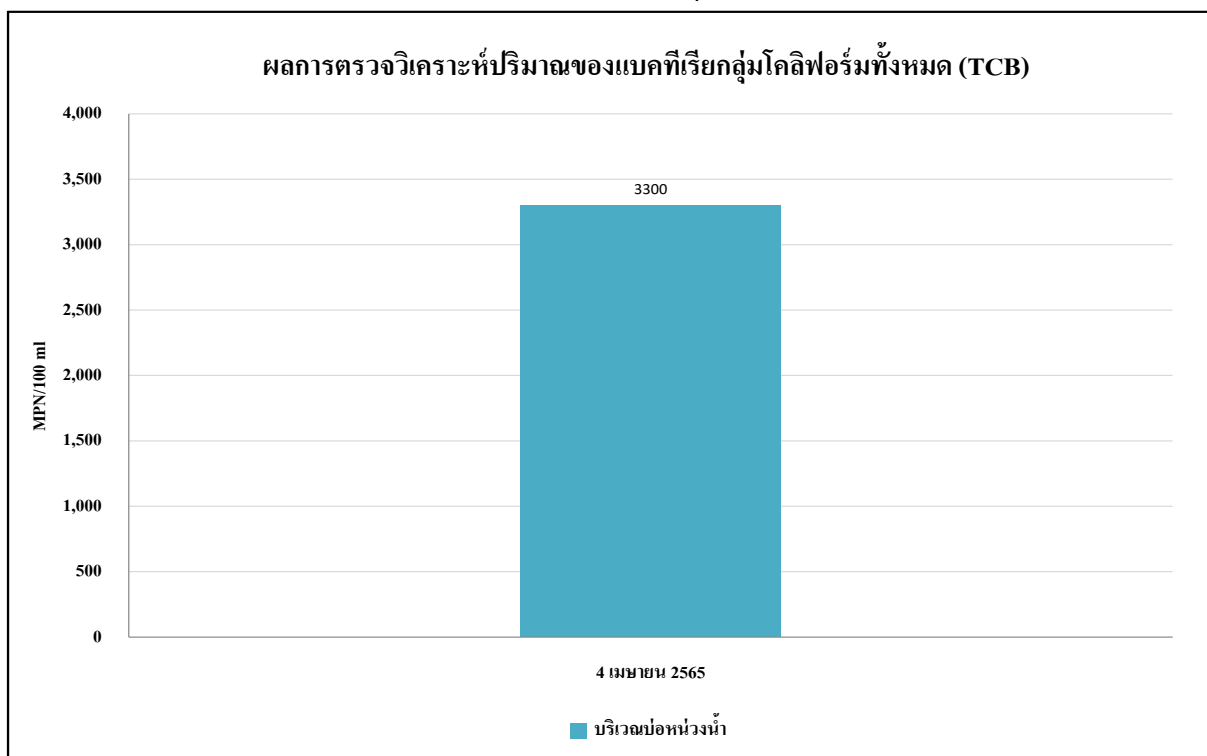
รูปที่ 4.4-21 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



รูปที่ 4.4-22 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



รูปที่ 4.4-23 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565



รูปที่ 4.4-24 ผลการตรวจผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแบคทีเรียกลุ่มฟิโคไลโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565

4.4.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ อาคารชุดพักอาศัยฟูลเลอตัน สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ) ตั้งแต่เดือนมกราคม 2562 - มิถุนายน 2565 พบว่าดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง เมื่อนำไปเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ผลการเปรียบเทียบการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง แสดงดัง ตารางที่ 4.4-2 รูปที่ 4.4-8 ถึง รูปที่ 4.4-14

ตารางที่ 4.4-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		มกราคม 2562	กุมภาพันธ์ 2562	มีนาคม 2562	เมษายน 2562	พฤษภาคม 2562	มิถุนายน 2562	
pH	-	6.4	6.7	7.2	7.3	7.5	7.6	5 - 9
BOD	mg/l	17.4	14	8.2	10.5	5.5	7.3	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	28	8	15	10	6.5	ND	≤40
Total Dissolved Solids (TDS) ^{2/}	mg/l	460	420	399	300	254	232	≤500 ^{1/}
Sulfide	ml/l	0.4	0	0	0	ND	ND	≤1.0
TKN	mg/l	28	18	14	16	22.5	10.8	≤35
Oil & Grease	mg/l	1.4	<1	<1	<1	ND	ND	≤20

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ : ^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำ ใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา) โดย TDS (น้ำประปา)

ND = Non Detectable: ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 4.4-2(ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		กรกฎาคม 2562	สิงหาคม 2562	กันยายน 2562	ตุลาคม 2562	พฤศจิกายน 2562	ธันวาคม 2562	
pH	-	7.7	7.6	7.6	7.7	7.5	7.5	5 - 9
BOD	mg/l	26.5	42.5	9.8	6.0	11	13	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	ND	16.6	6.3	18	6.0	3.5	≤40
Total Dissolved Solids (TDS) ^{2/}	mg/l	234	380	349	294	347	379	≤500 ^{1/}
Sulfide	ml/l	ND	ND	ND	0.2	ND	0.2	≤1.0
TKN	mg/l	11.0	21.7	18.6	12	28	16	≤35
Oil & Grease	mg/l	ND	ND	ND	<1.0	<1.0	1.0	≤20

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ : ^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำ ใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา) โดย TDS (น้ำประปา)

ND = Non Detectable: ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 4.4-2(ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		17 มกราคม 2563	12 กุมภาพันธ์ 2563	18 มีนาคม 2563	8 เมษายน 2563	13 พฤษภาคม 2563	5 มิถุนายน 2563	
pH	-	7.4	7.6	7.4	7.7	7.1	7.7	5 - 9
BOD	mg/l	7.6	18.5	14	12	16	11.7	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	7.5	20	16	13	12	ND	≤40
Total Dissolved Solids (TDS) ^{2/}	mg/l	636*	468	436	348	486	554*	≤500 ^{1/}
Sulfide	ml/l	0.2	0.2	0.0	0.8	0.2	ND	≤1.0
TKN	mg/l	17	27.8	21	20.9	10.9	19.1	≤35
Oil & Grease	mg/l	1.2	1.0	<1.0	<1.0	<1.0	ND	≤20

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ : ^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำ ใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา) โดย TDS (น้ำประปา)

ND = Non Detectable: ตรวจไม่พบ

* = ผลวิเคราะห์มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 4.4-2(ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		17 มกราคม 2563	12 กุมภาพันธ์ 2563	18 มีนาคม 2563	8 เมษายน 2563	13 พฤษภาคม 2563	5 มิถุนายน 2563	
pH	-	7.4	7.6	7.4	7.7	7.1	7.7	5 - 9
BOD	mg/l	7.6	18.5	14	12	16	11.7	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	7.5	20	16	13	12	ND	≤40
Total Dissolved Solids (TDS) ^{2/}	mg/l	636*	468	436	348	486	554*	≤500 ^{1/}
Sulfide	ml/l	0.2	0.2	0.0	0.8	0.2	ND	≤1.0
TKN	mg/l	17	27.8	21	20.9	10.9	19.1	≤35
Oil & Grease	mg/l	1.2	1.0	<1.0	<1.0	<1.0	ND	≤20

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ : ^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำ ใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา) โดย TDS (น้ำประปา)

ND = Non Detectable: ตรวจไม่พบ

* = ผลวิเคราะห์มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 4.4-2(ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		กรกฎาคม 2563	สิงหาคม 2563	กันยายน 2563	ตุลาคม 2563	พฤศจิกายน 2563	ธันวาคม 2563	
pH	-	7.1	7.0	7.2	7.1	7.2	7.3	5 - 9
BOD	mg/l	21.0	29.6	8.7	23.1	18.4	9.6	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	30.3	24.0	5.9	14.4	11.8	9.1	≤40
Total Dissolved Solids (TDS) ^{2/}	mg/l	442	490	472	420	284	392	≤500 ^{1/}
Sulfide	ml/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤1.0
TKN	mg/l	15.6	7.5	14.1	17.5	14.8	10.2	≤35
Oil & Grease	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤20

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ : ^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำ ใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา) โดย TDS (น้ำประปา)

ND = Non Detectable: ตรวจไม่พบ

* = ผลวิเคราะห์มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 4.4-2(ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		มกราคม 2564	กุมภาพันธ์ 2564	มีนาคม 2564	เมษายน 2564	พฤษภาคม 2564	มิถุนายน 2564	
pH	-	7.5	7.2	7.3	7.1	7.2	6.8	5 - 9
BOD	mg/l	13.0	7.2	11.4	15.7	9.1	45.2	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	6.2	ND	12.9	9.0	ND	21.4	≤40
Total Dissolved Solids (TDS) ^{2/}	mg/l	516	1010	430	406	430	462	≤500 ^{1/}
Sulfide	ml/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤1.0
TKN	mg/l	19.1	9.5	16.6	18.2	12.2	10.8	≤35
Oil & Grease	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (FCB)	(MPN/100ml)	92,000	28,000	35,000	160,000	14,000	92,000	

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ : ^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำ ใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา) โดย TDS (น้ำประปา)

ND = Non Detectable: ตรวจไม่พบ

ที่มา : บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4.4-2(ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		กรกฎาคม 2564	สิงหาคม 2564	กันยายน 2564	ตุลาคม 2564	พฤศจิกายน 2564	ธันวาคม 2564	
pH	-	7.4	7.2	7.0	7.2	7.3	7.0	5 - 9
BOD	mg/l	28.9	9.4	7.1	5.3	6.7	9.6	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	13.4	11.8	18.9	12.5	10.4	13.3	≤40
Total Dissolved Solids (TDS) ^{2/}	mg/l	377	402	470	399	418	392.2	≤500 ^{1/}
Sulfide	ml/l	<0.1	ND	ND	ND	ND	ND	≤1.0
TKN	mg/l	11.5	15.4	10.6	14.9	19.2	5.8	≤35
Oil & Grease	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (FCB)	(MPN/100ml)	2800	330	24000	21000	9400	2200	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ : ^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำ ใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา) โดย TDS (น้ำประปา)

ND = Non Detectable: ตรวจไม่พบ

ที่มา : บริษัท ไอโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4.4-2(ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		12 มกราคม 2565	8 กุมภาพันธ์ 2565	9 มีนาคม 2565	4 เมษายน 2565	11 พฤษภาคม 2565	8 มิถุนายน 2565	
pH	-	6.9	7.5	7.3	7.3	6.8	5.2	5 - 9
BOD	mg/l	28.8	20.5	12.5	4.3	11.0	6.4	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	10.5	16.2	9.00	3.0	12.4	1.4	≤40
Total Dissolved Solids (TDS) ^{2/}	mg/l	413 ^{2/}	336 ^{2/}	468 ^{2/}	376.4 ^{2/}	358.0	346.0	≤500 ^{1/}
Sulfide	ml/l	<0.13	<0.13	<0.13	<0.13	<0.13	<0.13	≤1.0
TKN	mg/l	10.2	12.8	14	12.3	11.2	3.9	≤35
Oil & Grease	mg/l	2.4	3.6	1.8	<0.3	<0.3	<0.3	≤20
แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์ม ทั้งหมด (FCB)	(MPN/100ml)	160000	>160000	4600	2200	7900	490	-

ตารางที่ 4.4-2(ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่บริเวณจุดรวบรวมน้ำเข้าระบบบำบัด ระหว่างเดือนธันวาคม 2562 – มิถุนายน 2565

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์							
		ธันวาคม 2562	เมษายน 2563	สิงหาคม 2563	ธันวาคม 2563	เมษายน 2564	สิงหาคม 2564	ธันวาคม 2564	4 เมษายน 2565
pH	-	7.0	7.1	7.1	7.0	6.9	7.1	7.0	7.0
BOD	mg/l	355	366	395	352	158	1114	1084	1102
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	646	296	823	196	34.0	471	1383	1876
Total Dissolved Solids (TDS) ^{2/}	mg/l	413	354	467	426	34.0	390	344.9	529.3
Sulfide	ml/l	3.6	8.8	4.22	2.9	5.48	9.47	7.8	6.4
TKN	mg/l	24	53.4	149	149	43.4	50.7	186	55.4
Oil & Grease	mg/l	6.4	14.6	467	196	5	14	7.8	8.2
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (FCB)	(MPN/100ml)	>160000	>160000	>160000	>160000	>160000	>160000	>160000	>160000

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำ ใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา) โดย TDS (น้ำประปา)

ND = Non Detectable: ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 4.4-2(ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อหน่วงน้ำ ระหว่างเดือนธันวาคม 2562 – มิถุนายน 2565

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์					มาตรฐาน
		ธันวาคม 2562	เมษายน 2563	สิงหาคม 2563	ธันวาคม 2563	เมษายน 2564	
pH	-	7.4	7.7	7.0	7.3	7.1	5 - 9
BOD	mg/l	18	17	13.1	6.3	15.7	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	3.5	26	8.2	7.6	9.0	≤40
Total Dissolved Solids (TDS) ^{2/}	mg/l	357	348	504	364	406	≤500 ^{1/}
Sulfide	ml/l	0.2	0.4	ND	ND	ND	≤1.0
TKN	mg/l	12	23.4	7.5	9.8	18.2	≤35
Oil & Grease	mg/l	1.2	ND	ND	ND	ND	≤20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (FCB)	(MPN/100ml)	>160000	>160000	22000	24000	160000	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำ ใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา) โดย TDS (น้ำประปา)

ND = Non Detectable: ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 4.4-2(ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อหน่วงน้ำ ระหว่างเดือนธันวาคม 2562 – มิถุนายน 2565

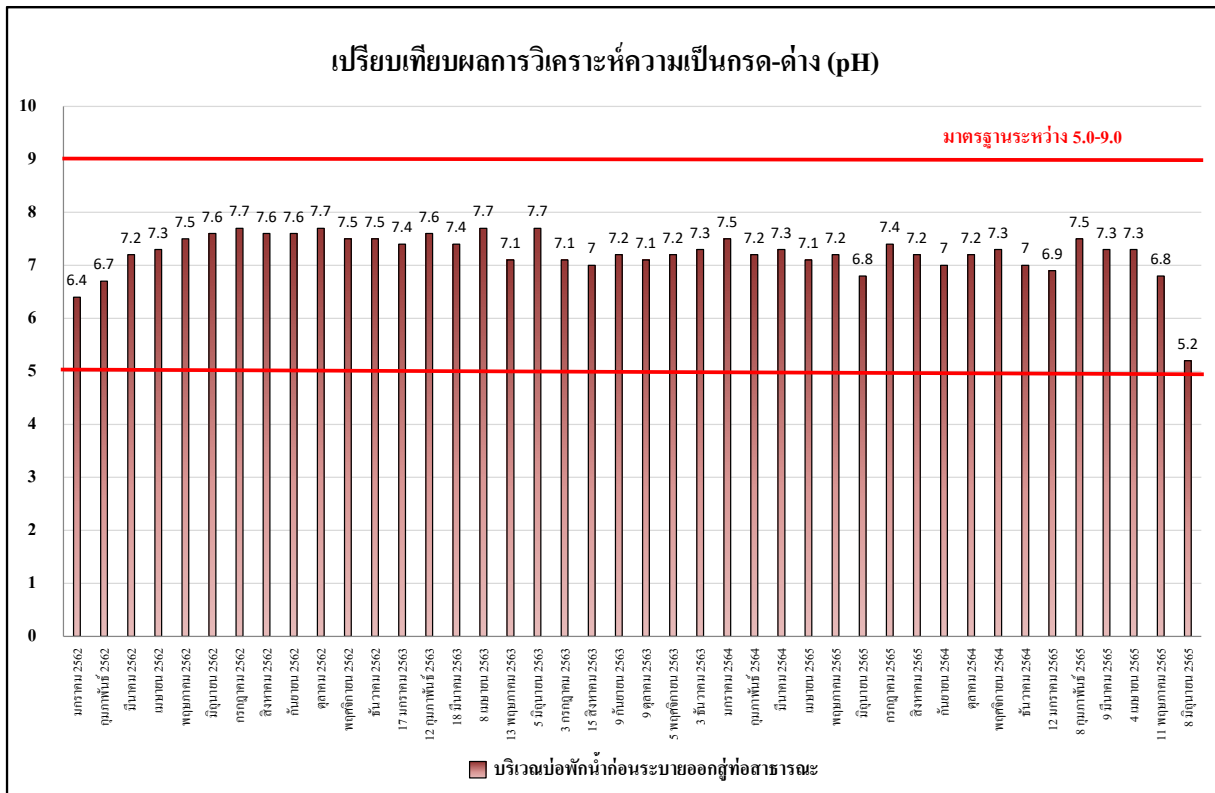
ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์			มาตรฐาน
		สิงหาคม 2564	ธันวาคม 2564	4 เมษายน 2565	
pH	-	7.2	6.9	7.4	5 - 9
BOD	mg/l	9.0	13.4	6.8	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	8.5	27.6	5.0	≤40
Total Dissolved Solids (TDS) ^{2/}	mg/l	368	363.5	370	≤500 ^{1/}
Sulfide	ml/l	ND	ND	<0.13	≤1.0
TKN	mg/l	12.9	7.2	12.3	≤35
Oil & Grease	mg/l	ND	ND	<3.0	≤20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (FCB)	(MPN/100ml)	220	11000	3300	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ^{1/}สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำ ใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

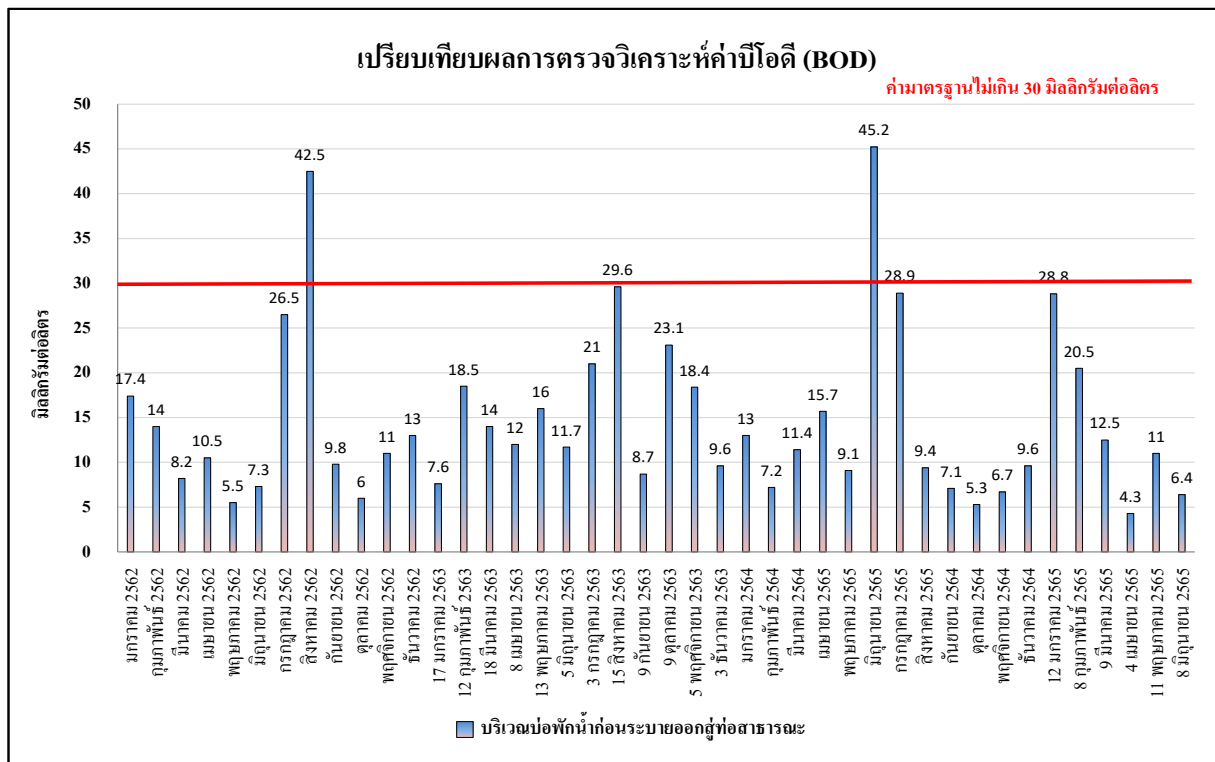
^{2/} TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา) โดย TDS (น้ำประปา)

ND = Non Detectable: ตรวจไม่พบ



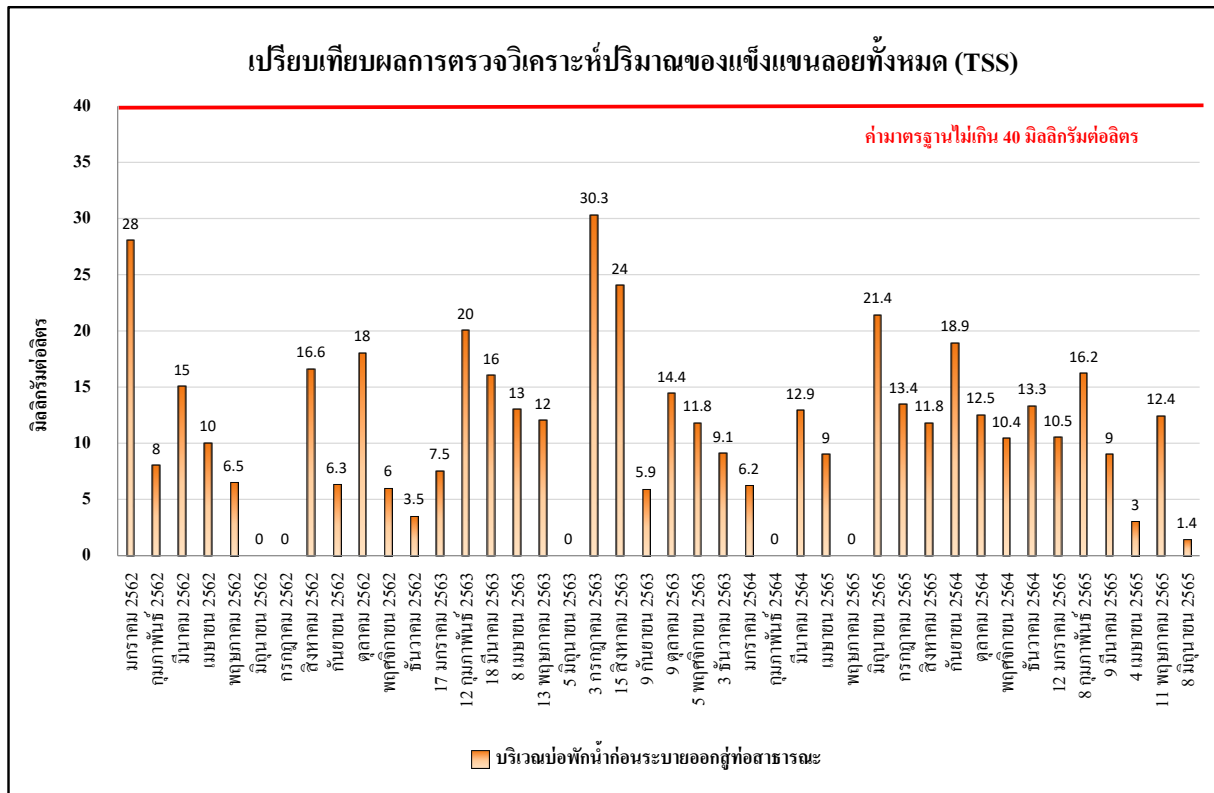
รูปที่ 4.4-25 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



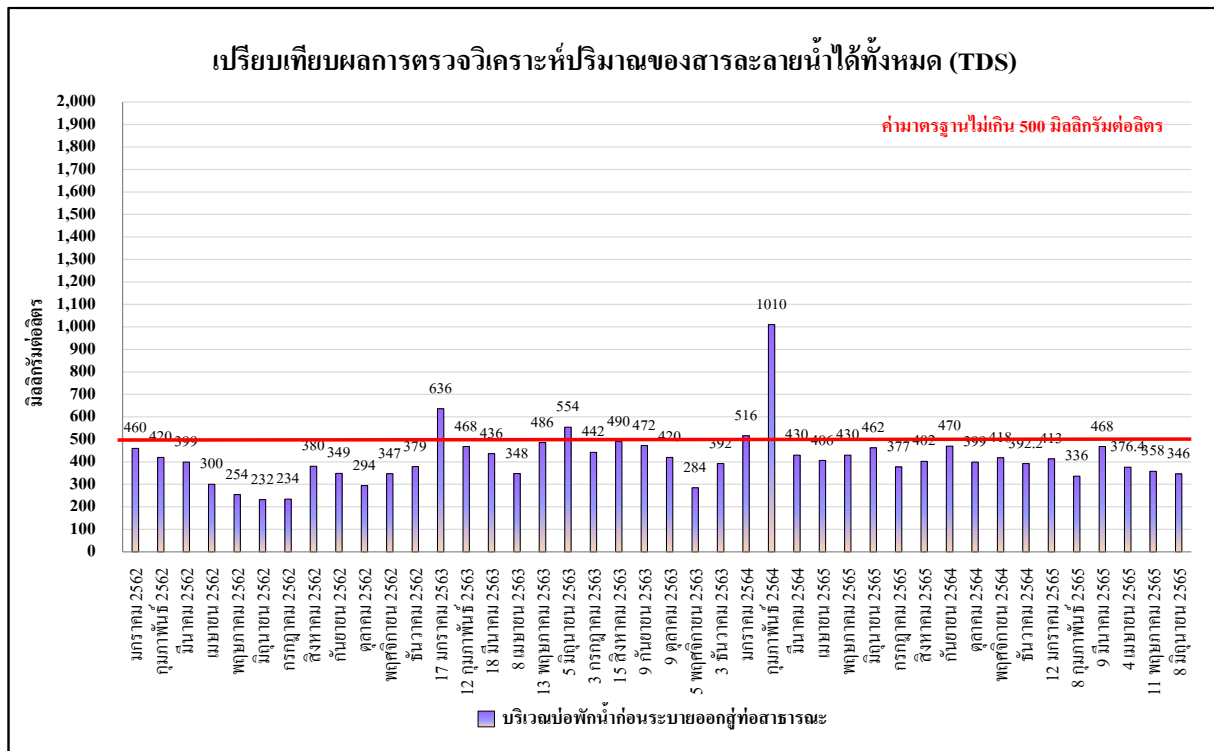
รูปที่ 4.4-26 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD)

ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



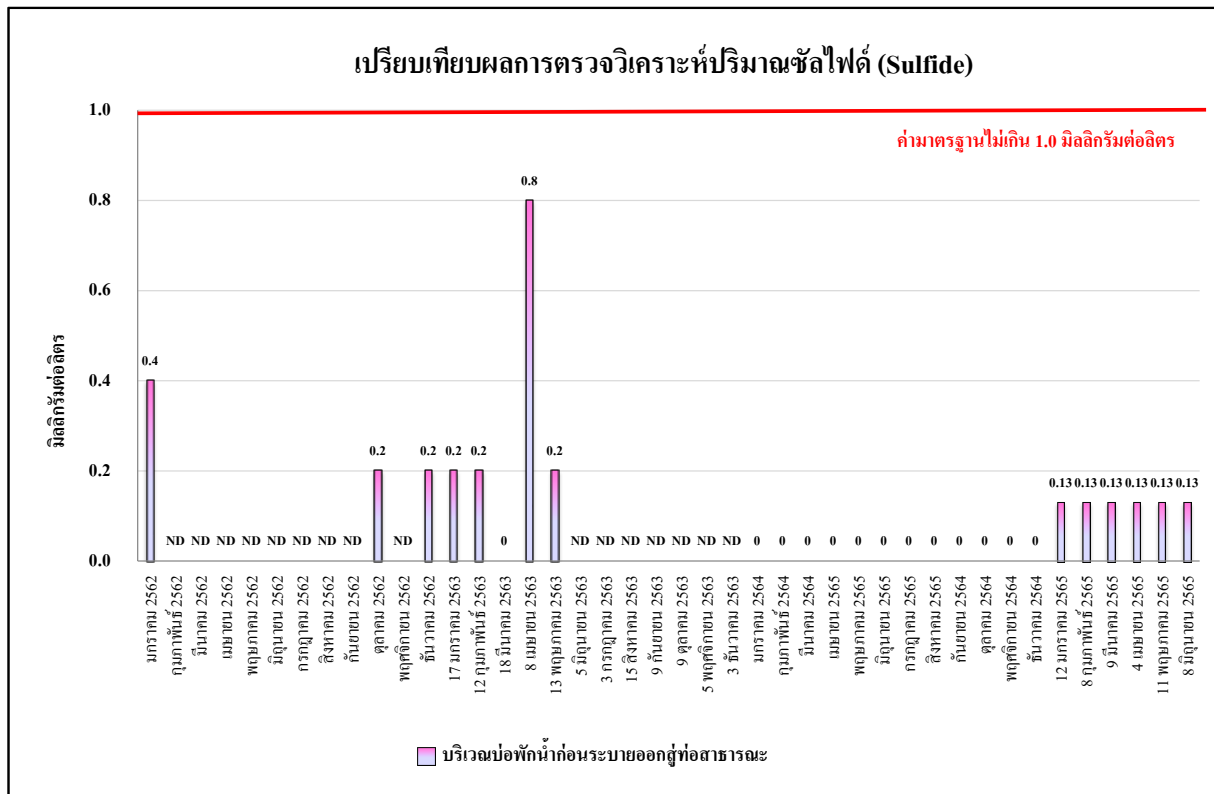
รูปที่ 4.4-27 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS)

ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



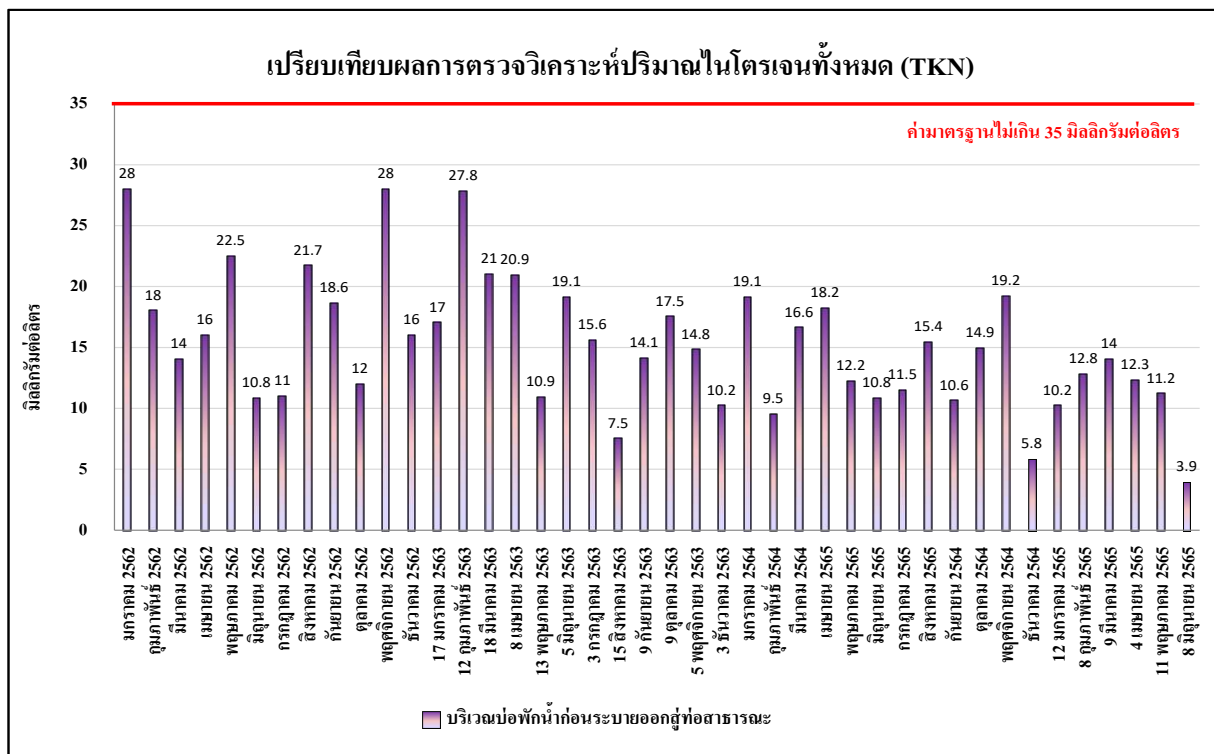
รูปที่ 4.4-28 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)

ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



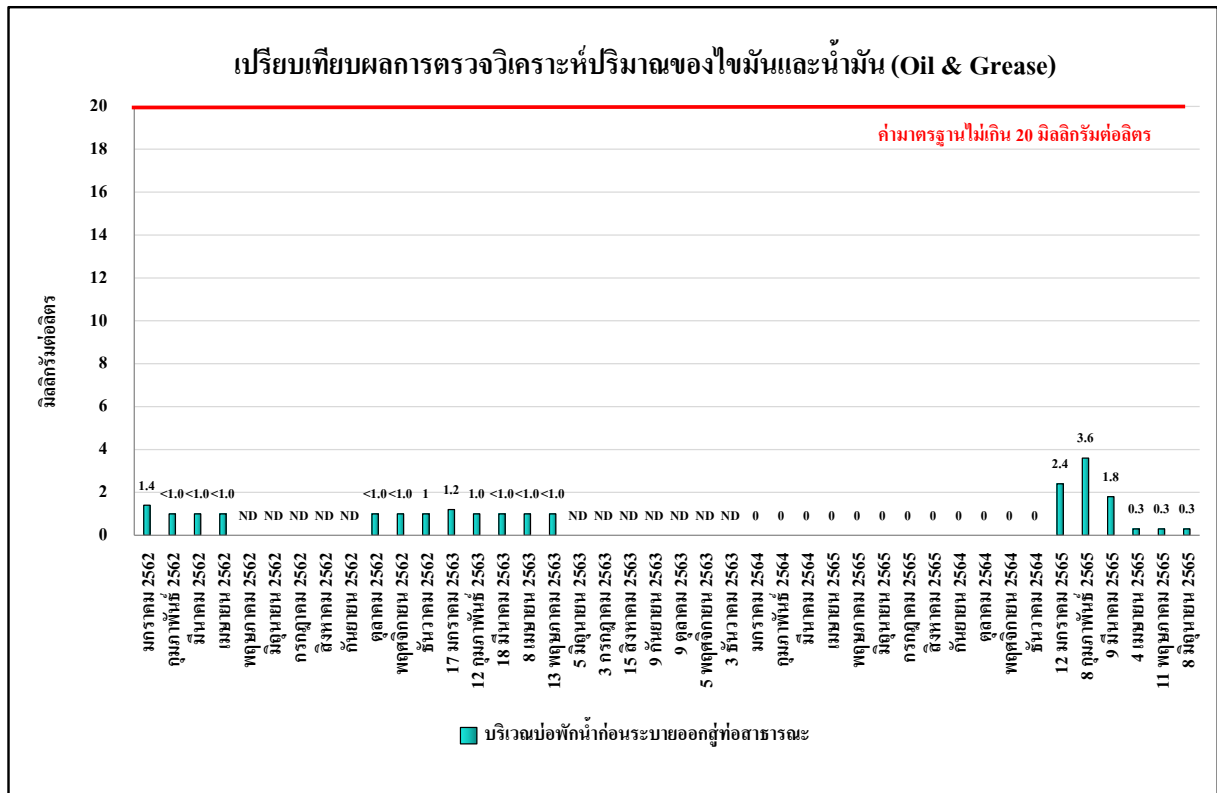
รูปที่ 4.4-29 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)

ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



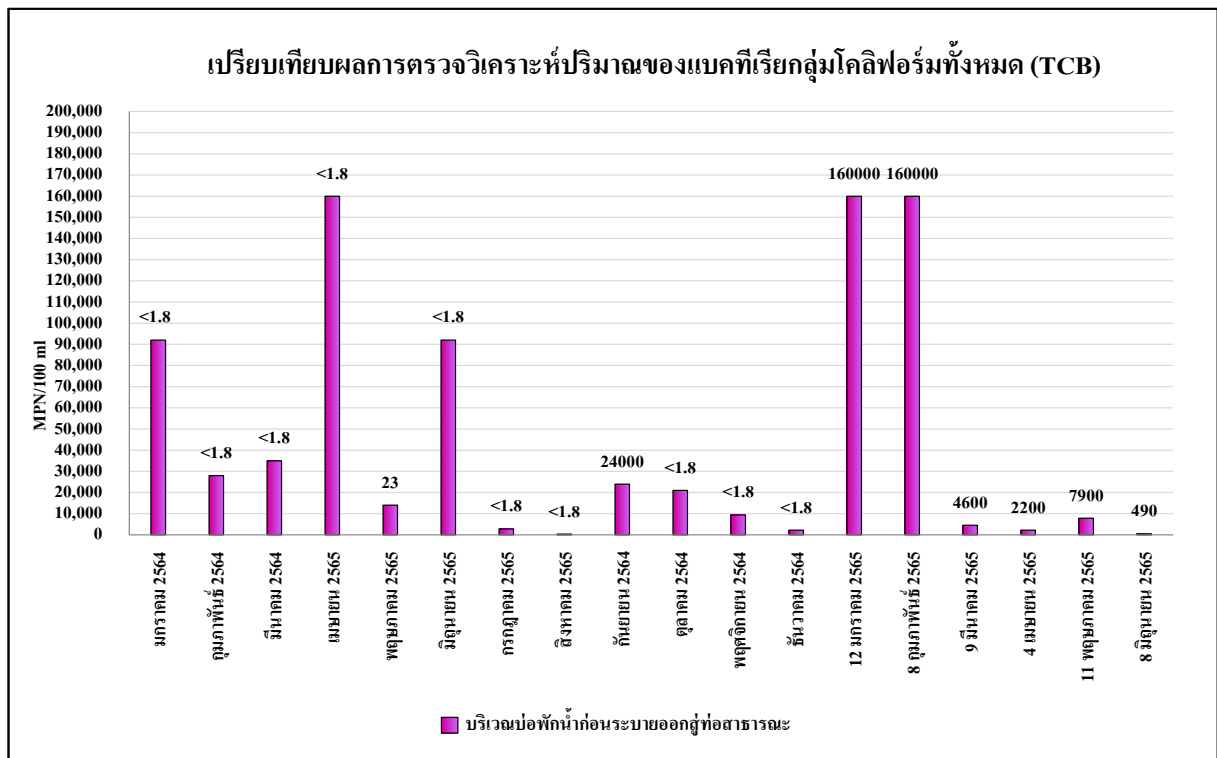
รูปที่ 4.4-30 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)

ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



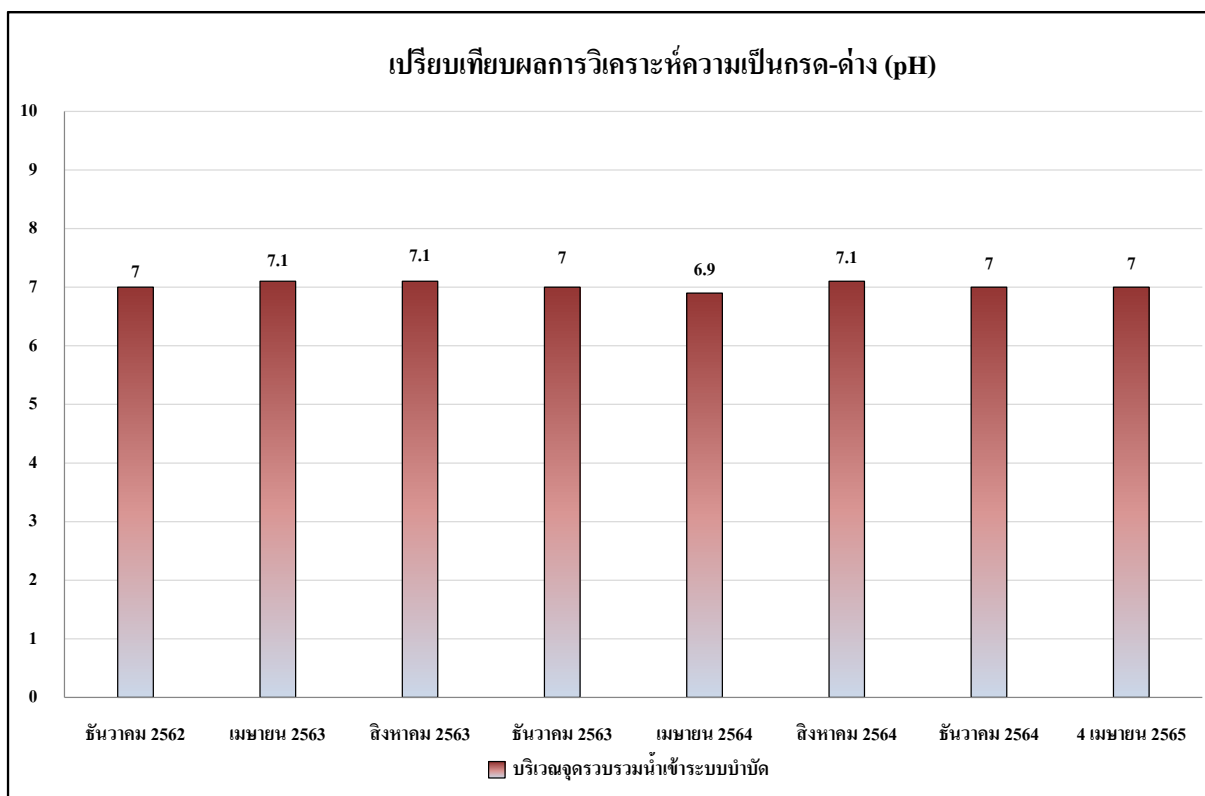
รูปที่ 4.4-31 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)

ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565

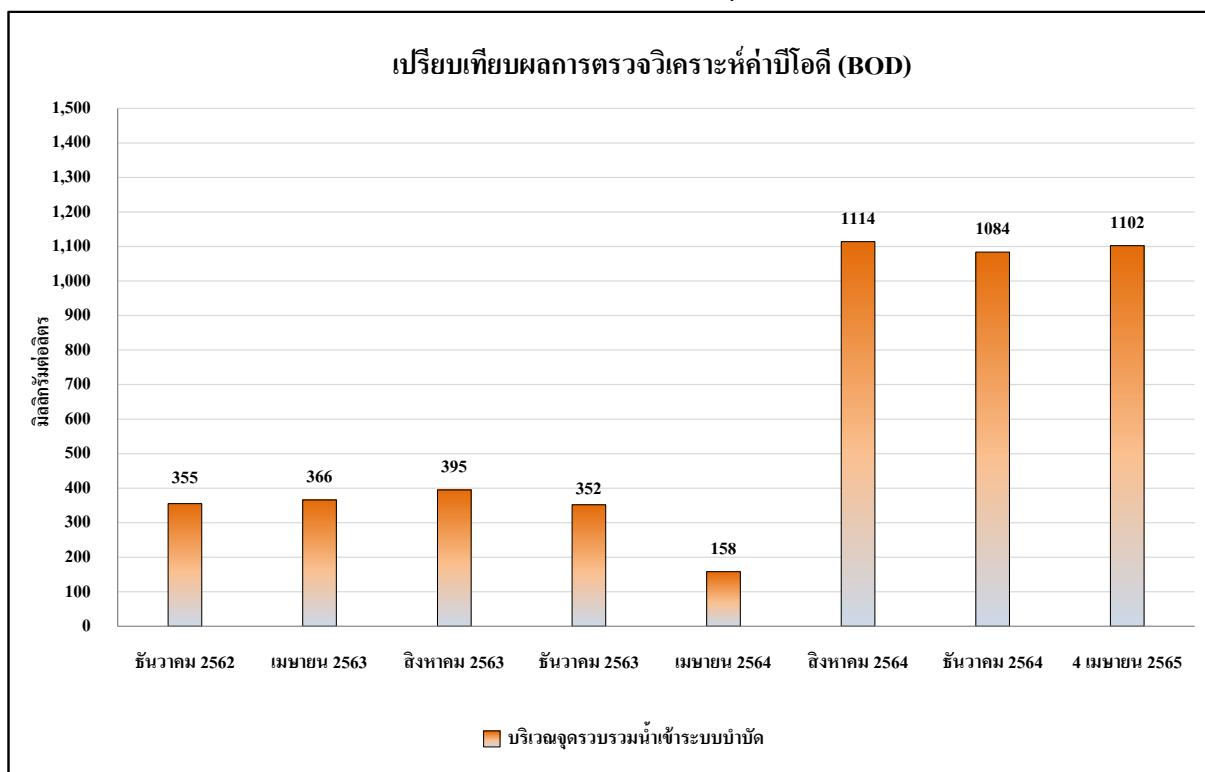


รูปที่ 4.4-32 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)

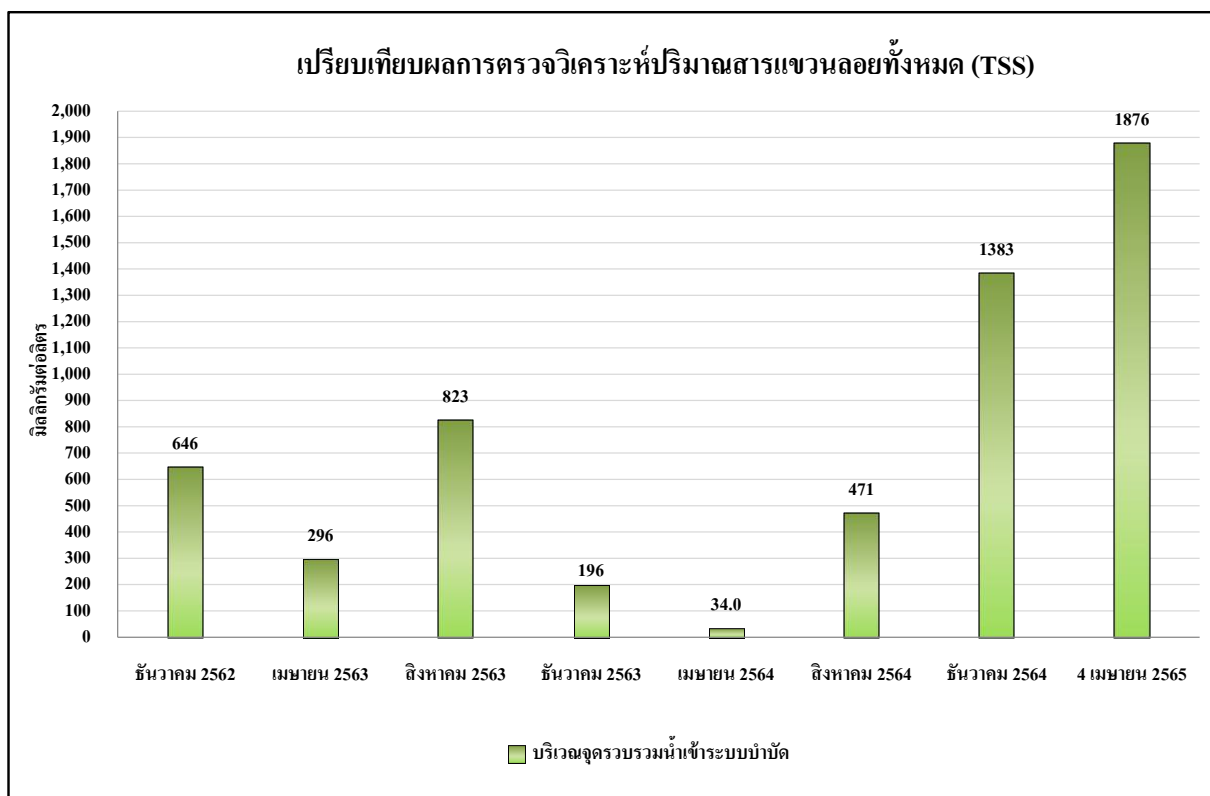
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



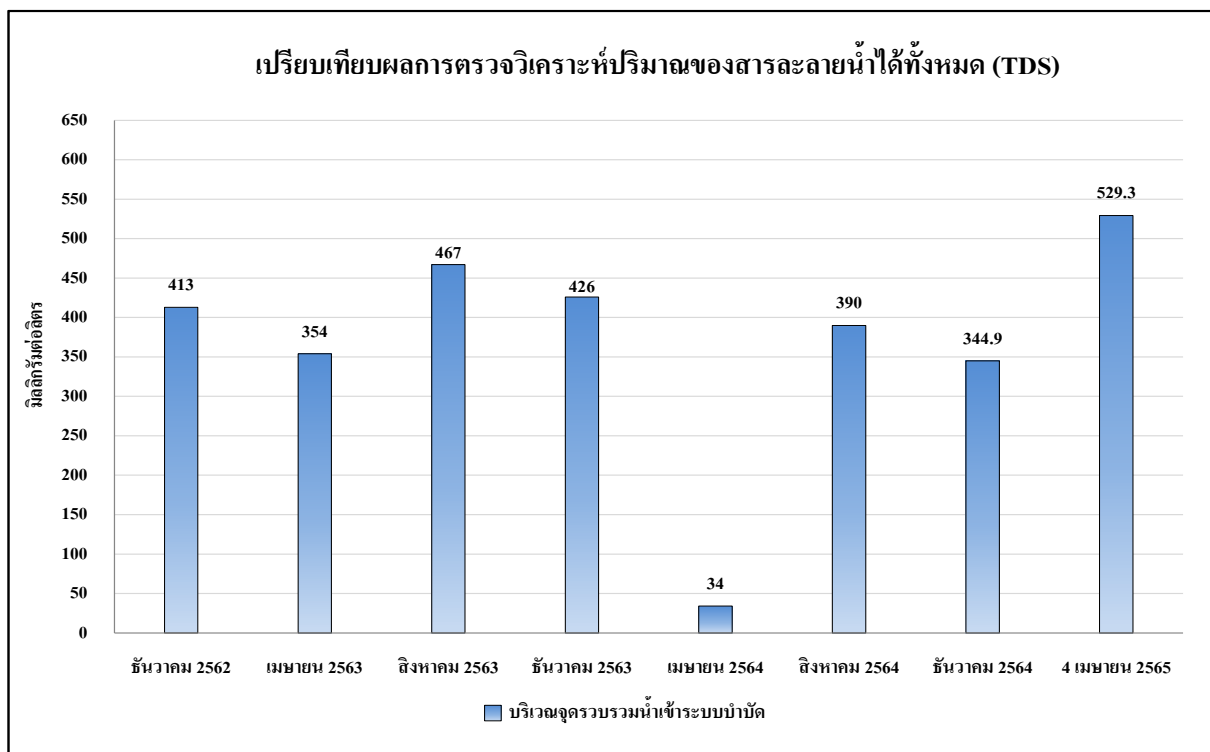
รูปที่ 4.4-33 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



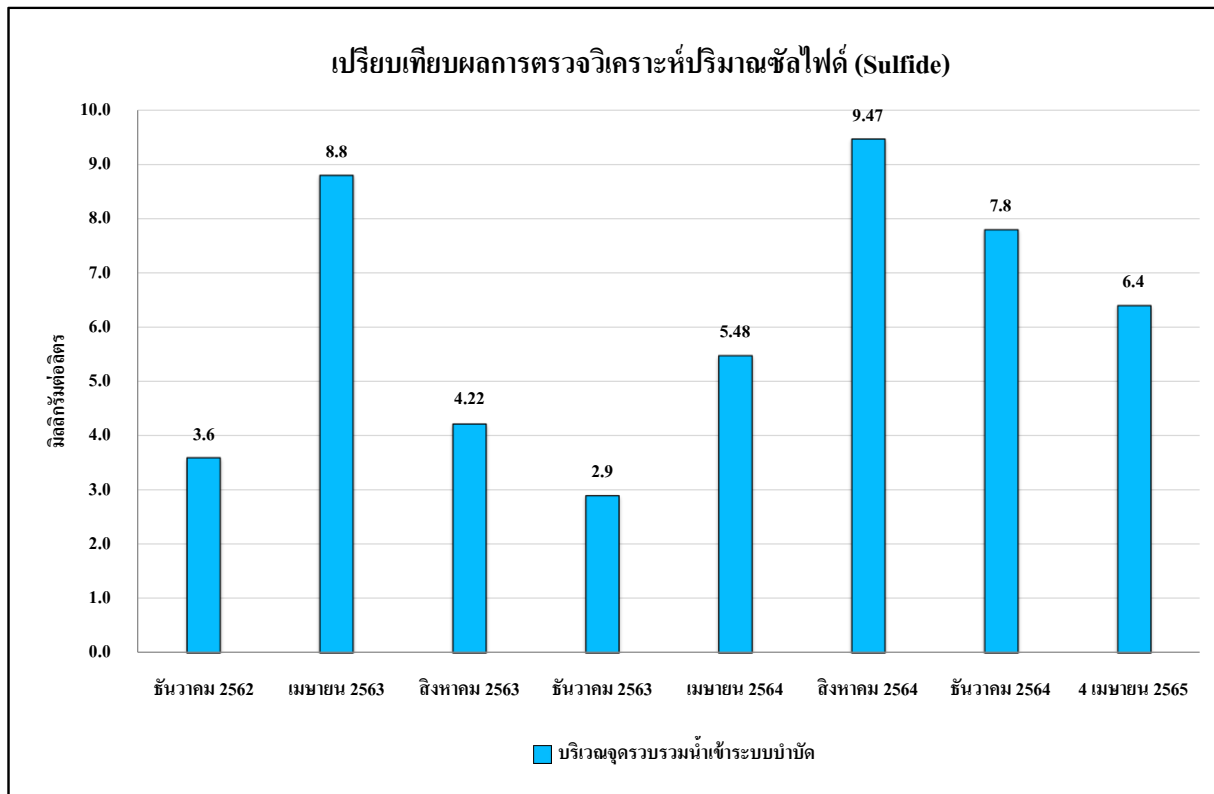
รูปที่ 4.4-34 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD)
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



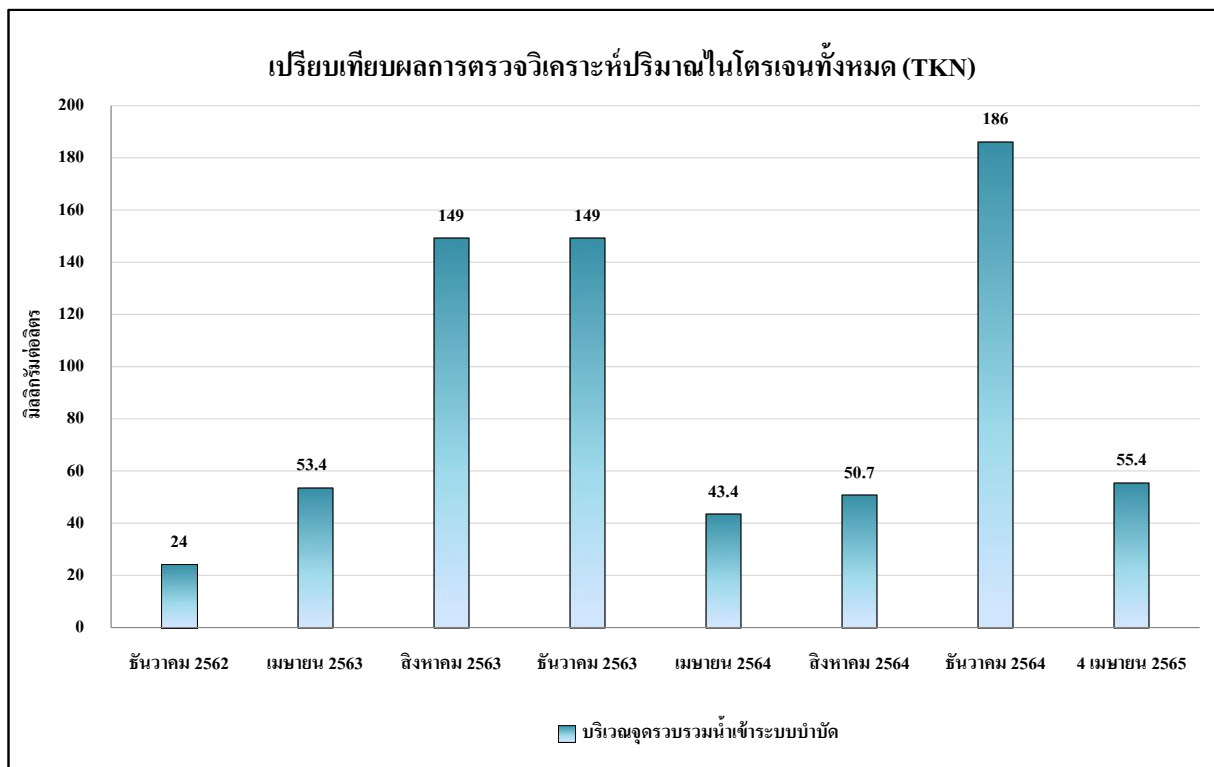
รูปที่ 4.4-35 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS)
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



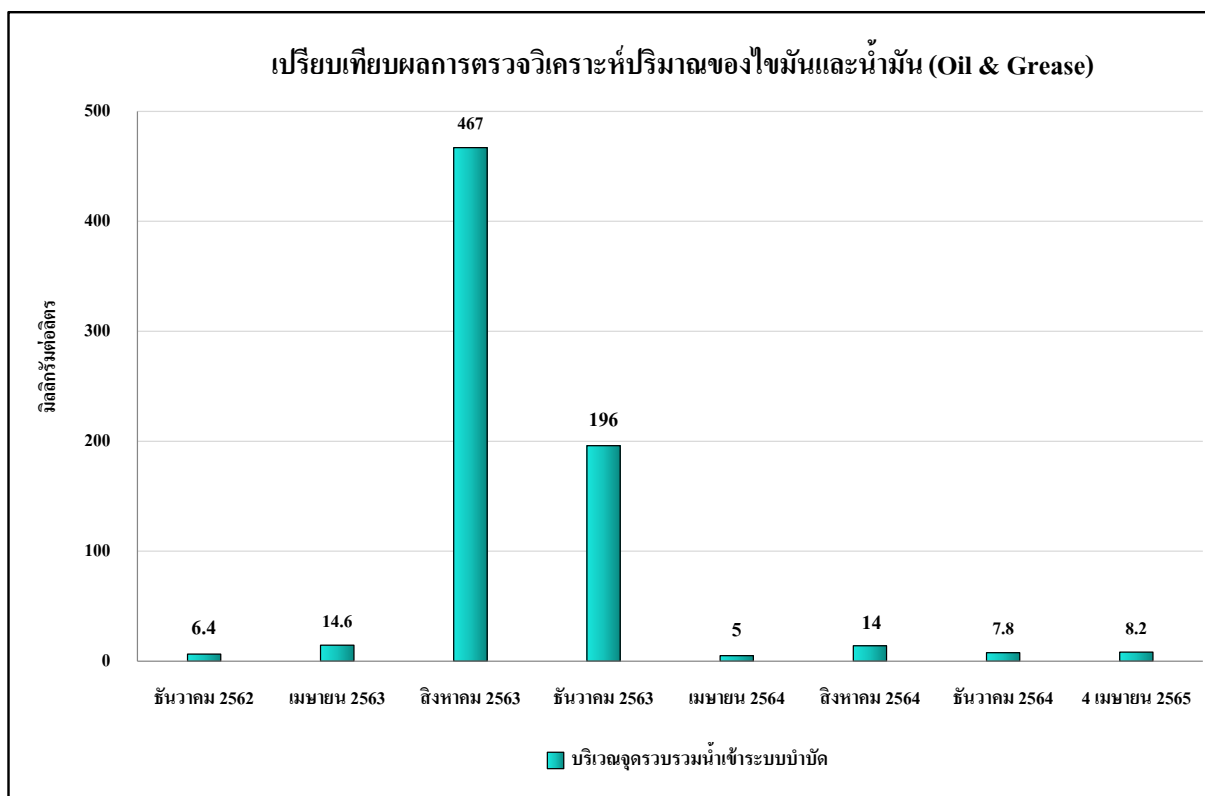
รูปที่ 4.4-36 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



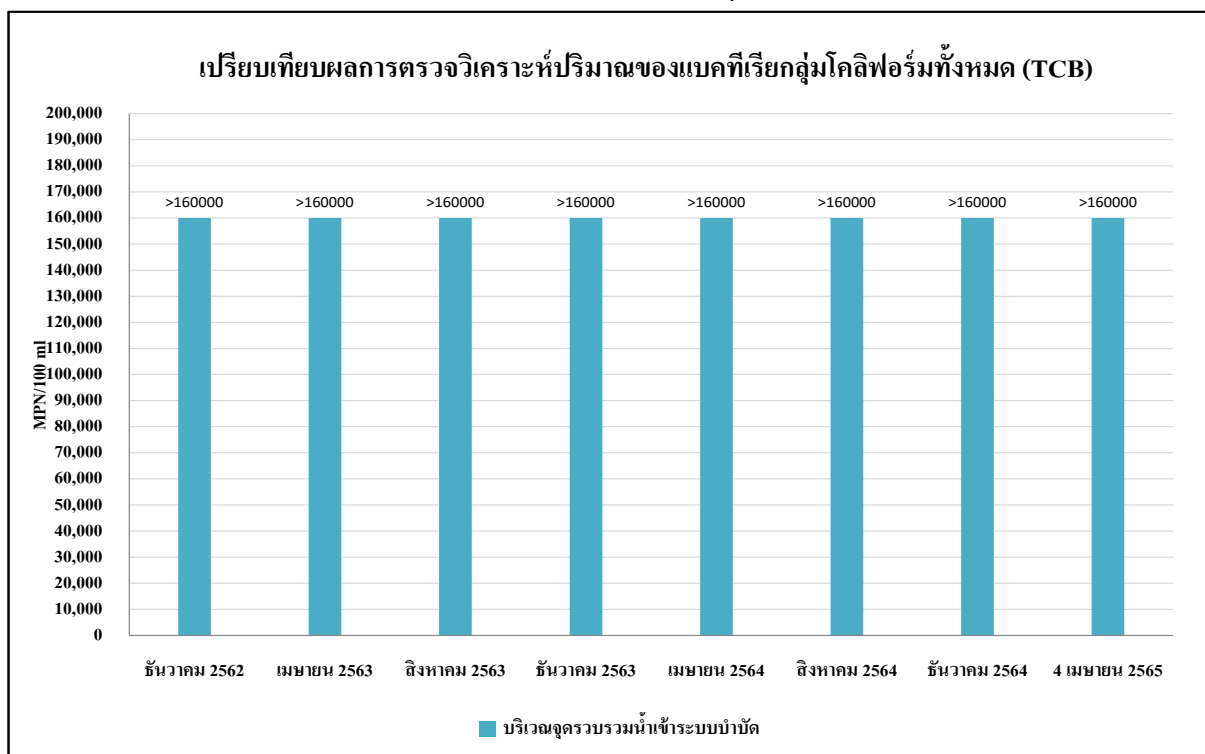
รูปที่ 4.4-37 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



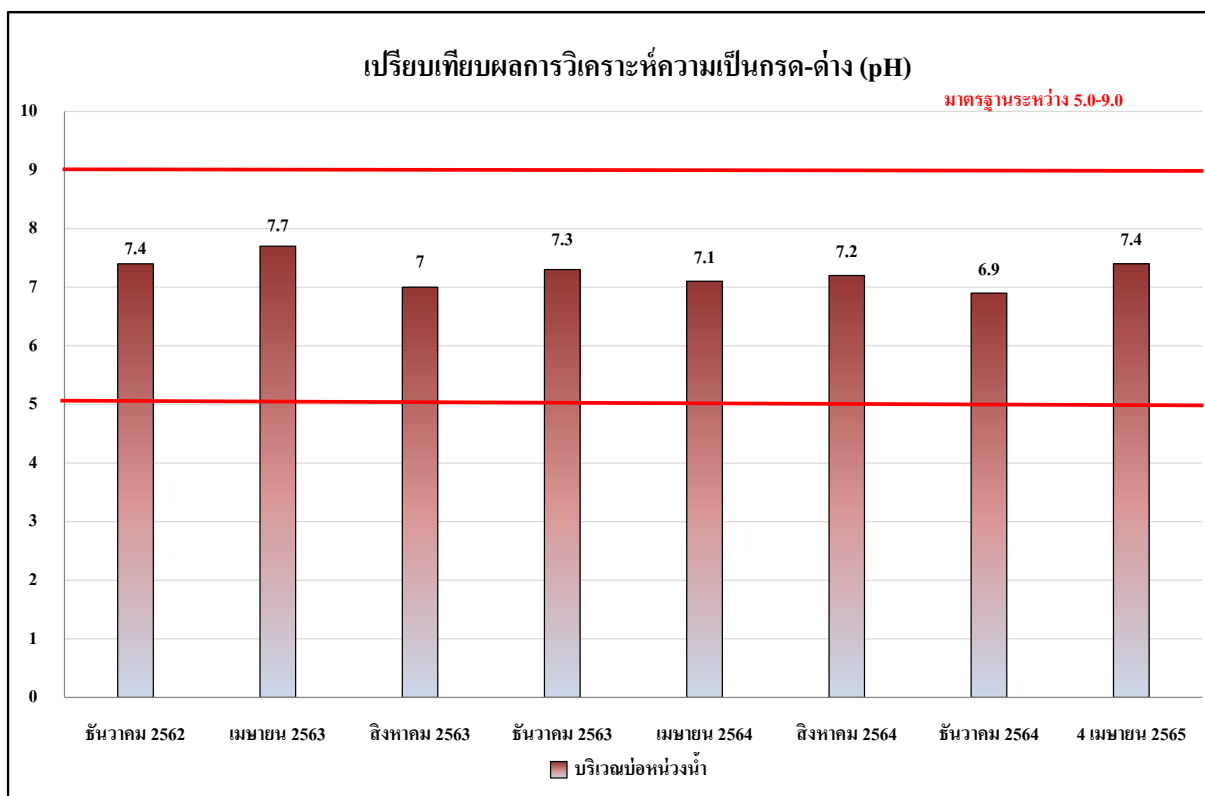
รูปที่ 4.4-38 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



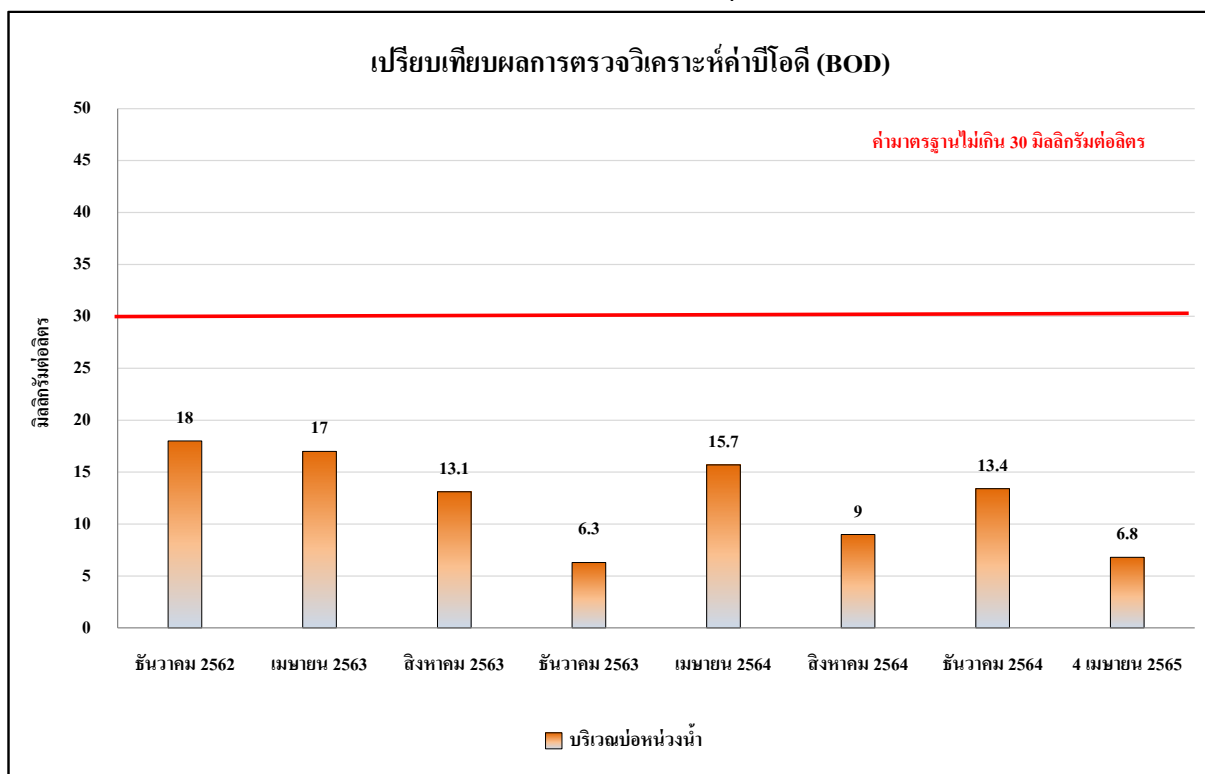
รูปที่ 4.4-39 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



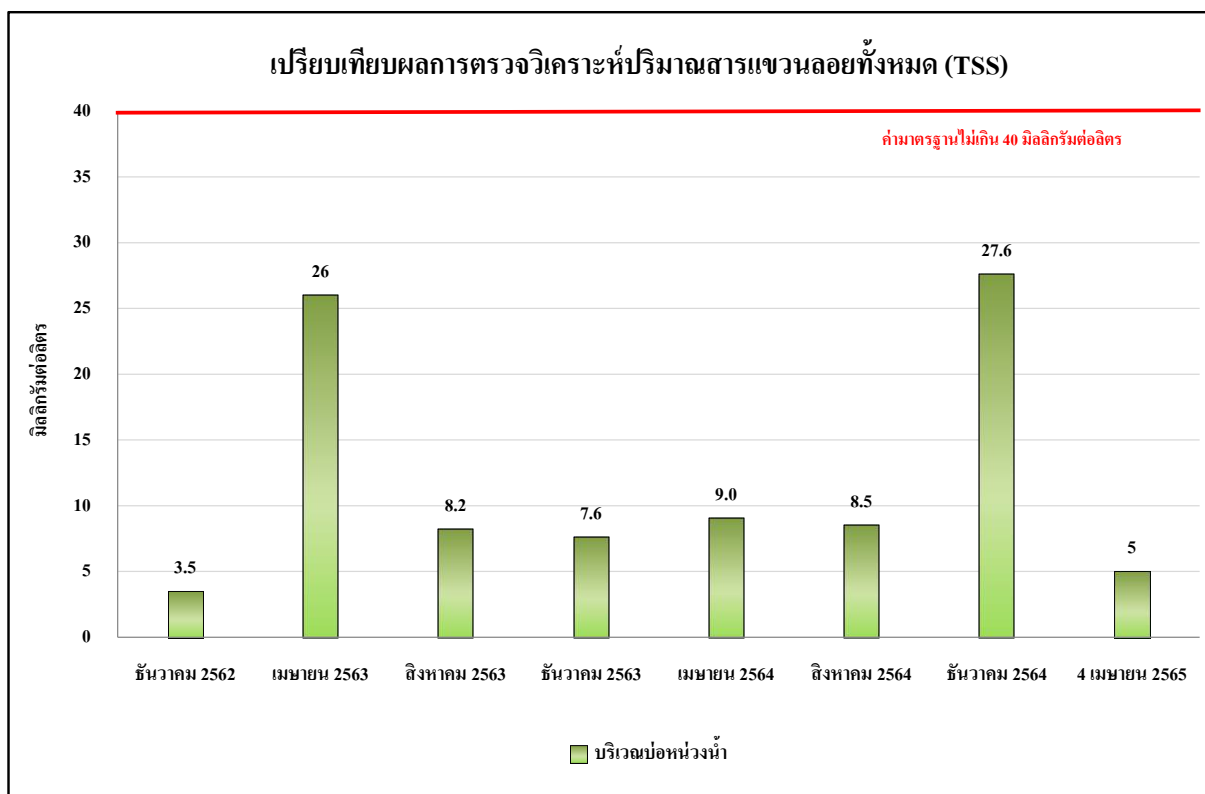
รูปที่ 4.4-40 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



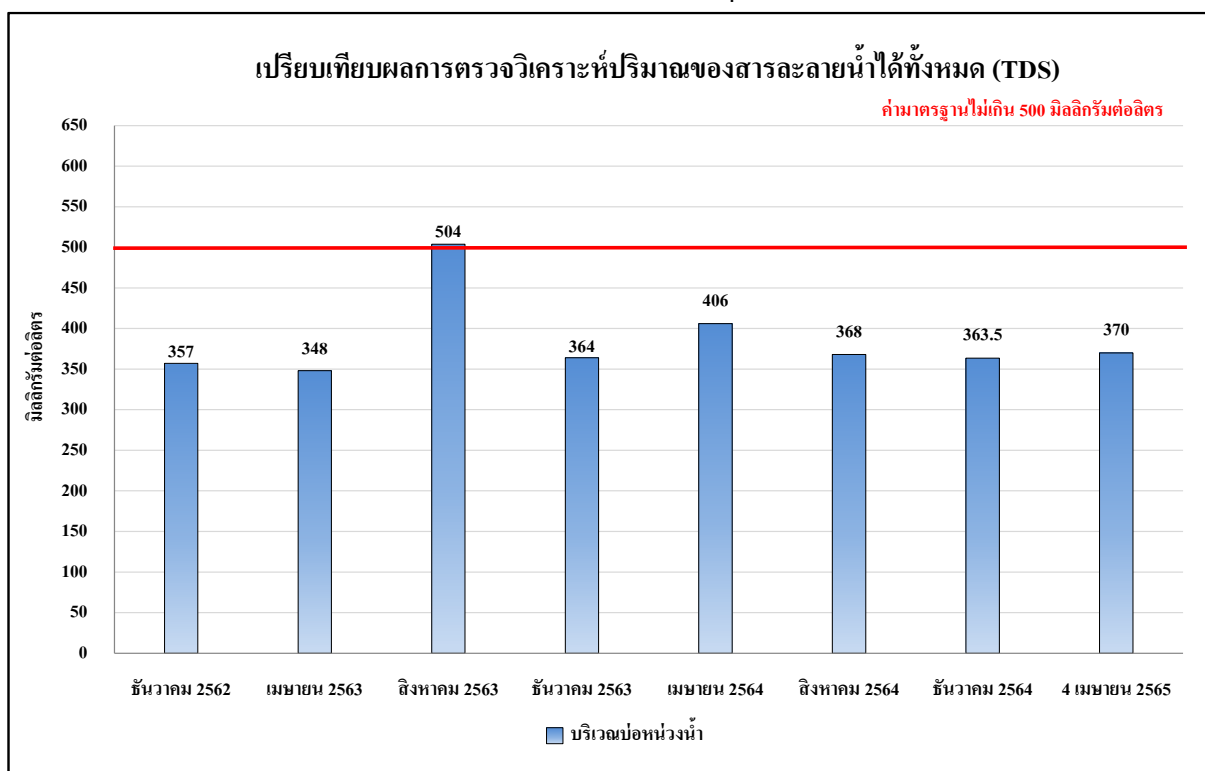
รูปที่ 4.4-41 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



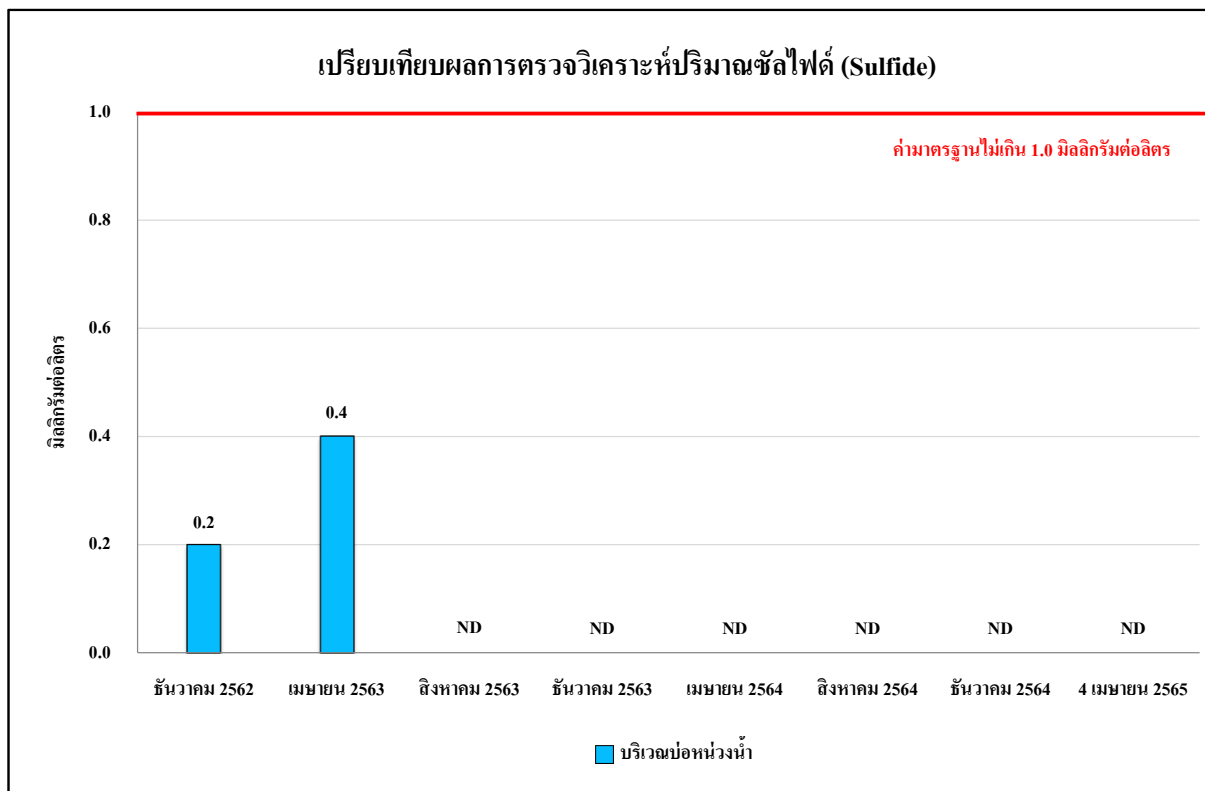
รูปที่ 4.4-42 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD)
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



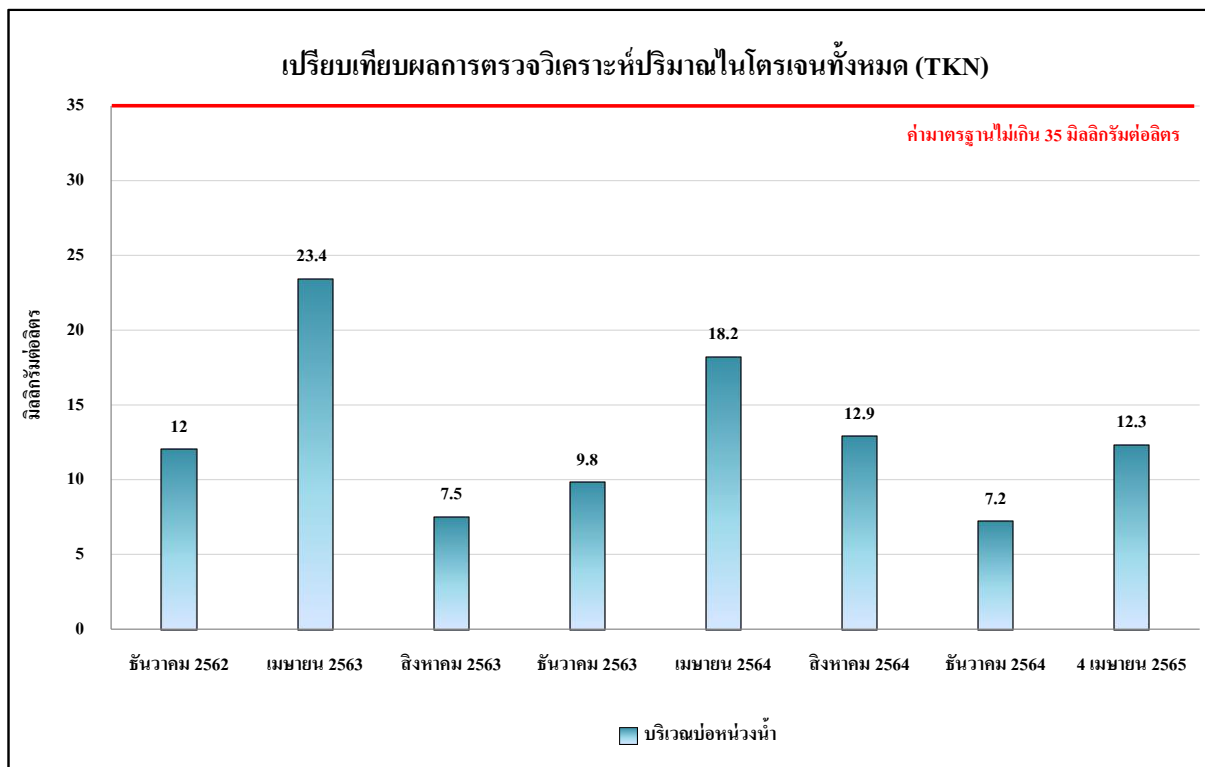
รูปที่ 4.4-43 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS)
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



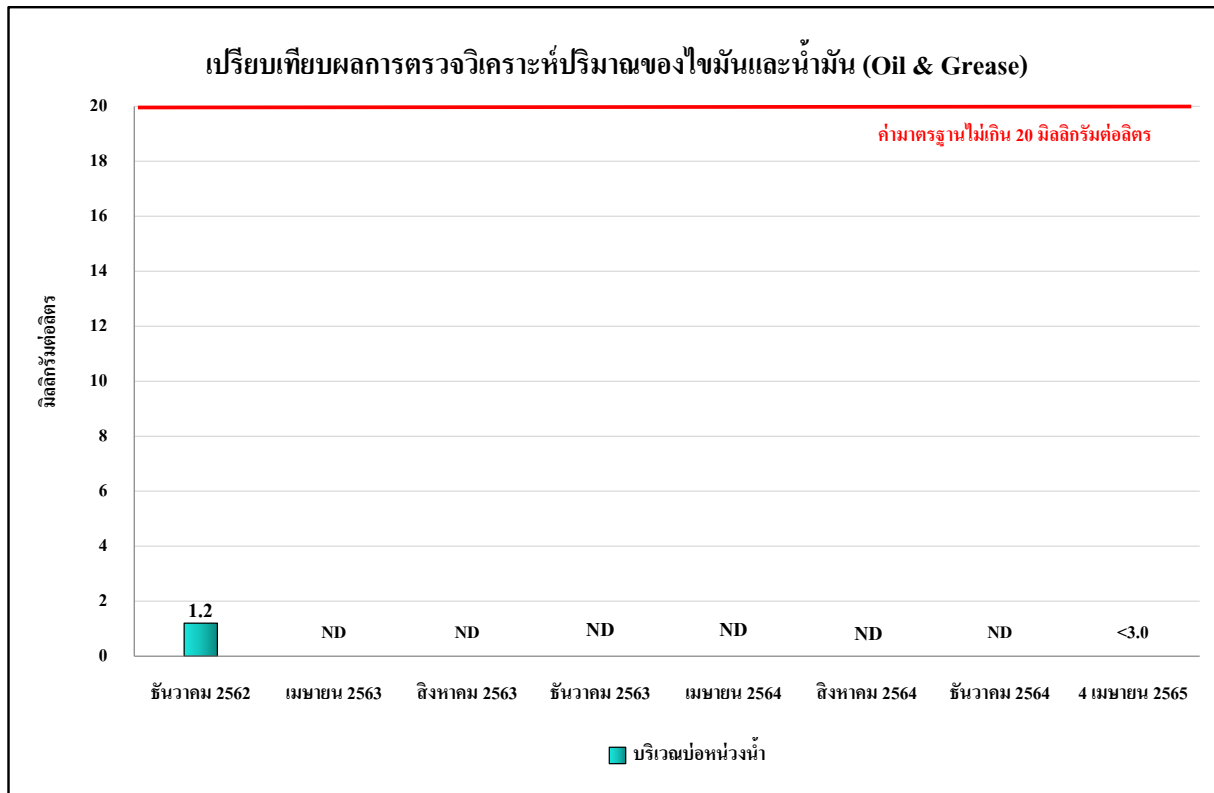
รูปที่ 4.4-44 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



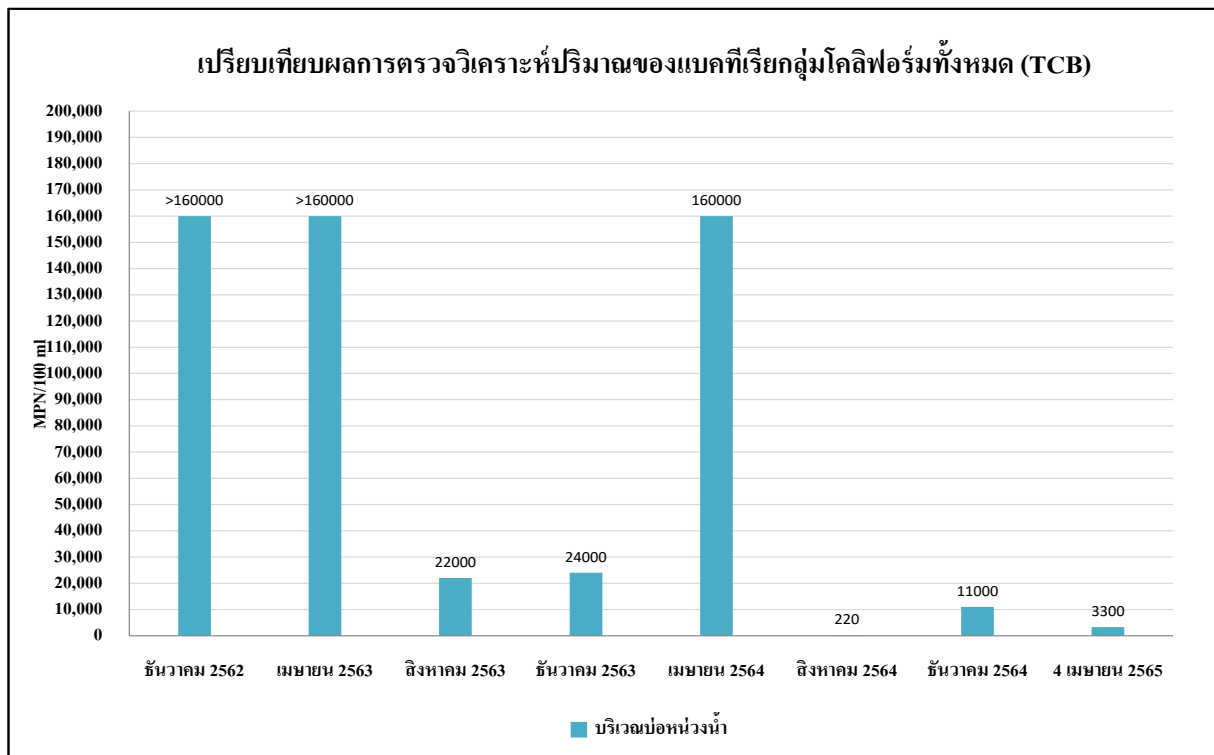
รูปที่ 4.4-45 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



รูปที่ 4.4-46 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



รูปที่ 4.4-47 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565



รูปที่ 4.4-48 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)
ระหว่างเดือนมกราคม 2562 – มิถุนายน 2565

	
<p>เดือนมกราคม 2565</p>	<p>เดือนกุมภาพันธ์ 2565</p>
	
<p>เดือนมีนาคม 2565</p>	<p>เดือนเมษายน 2565</p>
	
<p>เดือนพฤษภาคม 2565</p>	<p>เดือนมิถุนายน 2565</p>
<p>บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	
<p>ภาพที่ 4.4-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง</p>	