

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย นัมเบอร์วันแลนด์ อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท นัมเบอร์วัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ วว 0804/2469 ลงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2544 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 ดัง ตารางที่ 3-1



ตารางที่ 3-1 การติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย
นัมเบอร์วันแลนด์ อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท นัมเบอร์วัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2564

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. คุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย - ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียประเภท SepticAnaerobic Filter bla: Fixed Film Aeration สำหรับแต่อาคาร โดยระบบดังกล่าวประกอบด้วยถังเกรอะ ถังกรองไร้อากาศ และระบบ บำบัดน้ำเสยรวมแบบบ่อเติมอากาศตามขนาดที่ได้ออกแบบไว้	โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบถังเกรอะ แต่ละโซนของอาคาร ซึ่งปริมาตรรวมของถังบำบัดน้ำเสีย สามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกส่งผ่านท่อมารวมกันที่บ่อพักน้ำ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ เพื่อให้มีการตกตะกอนก่อนสูบลอยออกสู่สาธารณะภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1
- ควบคุมคุณภาพน้ำทั้งหลังผ่านการบำบัดให้มีคุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ของกฎหมายควบคุมอาคารสำหรับอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกัน เกิน 10,000 ตารางเมตร อาทิ ค่าบีโอดี ไม่เกิน 30 มก./ล. สารแขวนลอยไม่เกิน 40 มก/ล. น้ำมันและไขมันไม่เกิน 20 มก./ล. ความเป็นกรดและด่าง มีค่าอยู่ในช่วง 5-9 และค่าไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น ไม่เกิน 35 มก./ล.	โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุก 4 เดือนตามมาตรการฯ พร้อมทั้งจัดให้มีช่างประจำอพาร์ทเมนต์แต่ละอาคาร คอยตรวจสอบดูแลและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของอพาร์ทเมนต์ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเฝ้าระวังแก้ไขปัญหาได้ทันทีทั้งนี้ หากระบบขัดข้อง เพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพทั้งนี้ในกรณีที่เกิดการชำรุดมากกว่าที่ช่างจะดูแลแก้ไขได้ทางโครงการจะจัดให้บริษัทที่มีความเชี่ยวชาญ เข้ามาปรับปรุงแก้ไขโดยเร็วที่สุด ซึ่งผลการตรวจวัดรายงานผลการตรวจวัดไว้ในบทที่ 4	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 22 และ ภาคผนวก ง



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. คุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการสูบน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น - กำหนดให้มีการสูบน้ำออกจากกระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลาง 	โครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาจัดเก็บตะกอน ส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อไปกำจัดอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และจัดให้มีการขุดลอกตะกอนบริเวณรางระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ เพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันของระบบระบายน้ำของโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 25
<ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรมผู้ที่ทำการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนปฏิบัติงาน หรือจัดสรรผู้ที่มีประสบการณ์ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 	โครงการได้จัดให้มีช่างประจำอพาร์ทเมนต์ แต่ละอาคาร คอยตรวจสอบดูแล และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของอพาร์ทเมนต์ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเฝ้าระวัง แก้ไขปัญหาได้ทันเวลาที่ หากระบบขัดข้อง เพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการชำรุดมากกว่าที่ช่างจะดูแลแก้ไขได้ ทางโครงการจะจัดให้บริษัทที่มีความเชี่ยวชาญ เข้ามาปรับปรุงแก้ไขโดยเร็วที่สุด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 22
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีบ่อกักน้ำ (Holding Pond) ขนาดความจุ 380 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว และนำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และติดต่อประสานงานกับตลาด รวม 2 ในการนำน้ำไปใช้ประโยชน์ในการล้างพื้นและล้างถนน 	โครงการจัดให้มีบ่อกักน้ำ สำหรับรองรับน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ เพื่อให้มีการตกตะกอนก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. การจัดการมูลฝอย - พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอย เพื่อคัดแยกมูลฝอยที่มีค่าออกจากมูลฝอยทั่วไป	โครงการได้ติดป้ายรณรงค์คัดแยกมูลฝอยไว้บริเวณถังของมูลฝอย ให้ผู้อยู่อาศัยแยกตามประเภทเพื่อนำไปรีไซเคิลและลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2
- รวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นใส่ไว้ในถุงพลาสติกสีดำ (ถุงดำ) มัดปิดปากถุงก่อนนำไปรวบรวมไว้ในถังเก็บรวบรวมไว้ในที่พักมูลฝอย ขนาด ความจุ 24 ลบ.ม. ก่อนให้สำนักงานเขตประเวศ มารับไปกำจัดต่อไป	การรวบรวมและการขนย้ายมูลฝอย ทางโครงการเลือกช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยแม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ภายในตัวอาคาร จะทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยร่วมด้วย พร้อมกับเปลี่ยนถุงดำทุกครั้ง ส่วนถุงมูลฝอยเดิมจะมัดปากถุงให้แน่นเพื่อลดการฟุ้งกระจายของกลิ่น ก่อนขนย้ายลงมายังชั้นล่าง ซึ่งกรณีที่เกิดความสกปรกขณะขนย้าย แม่บ้านจะเก็บทำความสะอาด และใช้สเปรย์ดับกลิ่นตามทันทีเมื่อขนย้ายเสร็จ โดยมูลฝอยจะถูกรวบรวมไปยังจุดทิ้งมูลฝอยของโครงการตลาดนัมเบอร์วัน งาม 2 เพื่อให้สำนักงานเขตประเวศ มารับไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้บริเวณจุดพักมูลฝอย ทางโครงการได้มีการวางแผนให้ทำความสะอาด 2 วัน/สัปดาห์ หรือเพิ่มความถี่ตามชนิดและปริมาณมูลฝอยแต่ละวัน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 23 และ ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. การจัดการมูลฝอย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - การจัดการห้องพักมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> ● จัดเป็นอาคารปิดมิดชิดเพื่อป้องกันแมลง และสัตว์มาคุ้ยเขี่ย ● มีหลังคากันฝน ● ปูพื้นด้วยคอนกรีตหรือกระเบื้องที่ทำความสะอาดได้ง่าย ● มีระบบระบายน้ำล่างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ● หมั่นทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 ครั้ง 	<p>ทางโครงการไม่มีห้องพักมูลฝอย แต่ได้จัดเตรียมถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งอยู่ในมุมแต่ละชั้นของอาคาร และบริเวณจุดต่างๆนอกอาคาร โดยมีถุงพลาสติกสีดำขนาดพอดีกับถังรองภายในถัง ซึ่งเจ้าหน้าที่จะรวบรวมมูลฝอยไปยังจุดทิ้งมูลฝอยของโครงการตลาดนัมเบอร์วัน รวม 2 เพื่อให้สำนักงานเขตประเวศ มารับไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ บริเวณจุดพักมูลฝอย ทางโครงการได้มีการวางแผนให้ทำความสะอาด 2 วัน/สัปดาห์ หรือเพิ่มความถี่ตามชนิดและปริมาณมูลฝอยแต่ละวัน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 3 และ ภาคผนวก ค3</p>
3. การระบายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำ เข้าสู่ท่อระบายน้ำ 	<p>โครงการได้ติดตั้งตะแกรงดักขยะบริเวณจุดระบายน้ำก่อนระบายออกสู่สาธารณะ เพื่อลดปัญหาการอุดตัน และขัดขวางการทำงานของระบบระบายน้ำสาธารณะ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย (แบบหยาบ) บริเวณท่อระบายน้ำหน้าอาคารพักอาศัยได้เพื่อดักขยะเบื้องต้นก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 4</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. การระบายน้ำ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ รวมความจุ 1,363 ลบ.ม. เพื่อชะลอปริมาณน้ำฝนในคาบฝนตกครั้งหนึ่ง พร้อมติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 0.02 ลบ.ม./วินาที โดยเริ่มสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำหลังจากฝนหยุดตกแล้วเท่านั้น เพื่อให้บ่อหน่วงน้ำสามารถรองรับฝนตกในครั้งต่อไปได้ - พิจารณานำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น เป็นต้น 	โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อชะลอปริมาณน้ำฝนก่อนที่จะระบายลงสู่คลองสาธารณะ แต่ทางโครงการไม่ได้นำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ประโยชน์	ทางโครงการควรพิจารณานำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด	ภาคผนวก ข รูปที่ 5
4. การจราจร <ul style="list-style-type: none"> - การควบคุมการจราจรภายในโครงการ <ul style="list-style-type: none"> ● ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง และป้ายแสดงลานจอดรถ 	โครงการได้ติดป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายแสดงทางแยก และป้ายแสดงลานจอดรถตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 6, 9 และ 10
<ul style="list-style-type: none"> ● จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางจราจร 	โครงการจัดให้มีการทำเครื่องหมายพื้นทางบนผิวถนนภายในพื้นที่โครงการเพื่อลดการเกิดความสับสนของผู้ขับขี่และเพื่อความปลอดภัยในการใช้ถนนร่วมกันภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7
<ul style="list-style-type: none"> ● ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ 	โครงการมีการใช้ Overhead Signal โดยติดป้ายจำกัดความสูง 1.90 เมตร บริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถใต้ดิน ของอาคารสำนักงาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. การจราจร (ต่อ) - การควบคุมการจราจรภายในโครงการ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> จัดเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณลานจอดรถและบริเวณทางแยก 	โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่กำกับ ดูแล และอำนวยความสะดวก การจราจรภายในโครงการ รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยด้านความปลอดภัยประจำอพาร์ทเมนต์ แต่ละอาคาร ตลอด 24 ชั่วโมง โดยโครงการได้ติดตั้งวงจรปิดและจัดให้มีห้องควบคุม เพื่อเพิ่มความปลอดภัยยิ่งขึ้น	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 11 และ 12
- การควบคุมการจราจรพื้นที่ติดต่อกับถนนราม 2 <ul style="list-style-type: none"> พิจารณาใช้เครื่องควบคุมสัญญาณไฟเตือนบริเวณทางเข้า-ออก 	โครงการได้ติดตั้งชนกันรถยนต์อัตโนมัติ บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อควบคุมการจราจรพื้นที่ติดต่อกับถนนราม 2 และลดอุบัติเหตุบนท้องถนน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 13
<ul style="list-style-type: none"> ใช้ป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และเครื่องหมายบริเวณขอบทางเข้า-ออก 	โครงการได้ติดตั้งป้ายทางเข้า-ออก และห้ามเลี้ยว บริเวณข้างทางอย่างชัดเจน		ภาคผนวก ข รูปที่ 9 และ 14
<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดเวลา 	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจร บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อความเป็นระเบียบและลด การติดขัดและความปลอดภัยในการจราจร	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 24



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
5. ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อย ตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่กำชับ ดูแล และอำนวยความสะดวก การจราจรภายในโครงการ รวมทั้งดูแลความ เรียบร้อยด้านความปลอดภัยประจำอพาร์ทเมนต์ แต่ละอาคาร ตลอด 24 ชั่วโมง โดยโครงการได้ติด กล้องวงจรปิดและจัดให้มีห้องควบคุม เพื่อเพิ่มความ ปลอดภัยยิ่งขึ้น	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 11 และ 12
- หมั่นดูแลรักษาและซ่อมบำรุงอุปกรณ์ดับเพลิง ให้อยู่ในสภาพใช้ งานได้ตลอดเวลา	โครงการได้จัดให้มีช่างดำเนินการตรวจเช็คสภาพ การใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงโดยจะตรวจเช็ค ประจำเดือน เพื่อให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน ตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 19
- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและควบคุมอัคคีภัยในโครงการ ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> ● ถังเคมีดับเพลิง ● ระบบสัญญาณเตือนภัยอัตโนมัติ (Smoke Detector) และระบบ Manual 	โครงการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง ได้แก่ ระบบ สัญญาณเตือนภัย (ระบบ Manual) ถังดับเพลิงเคมี รวมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้ บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการ ตรวจเช็คสภาพการใช้งานของอุปกรณ์และป้ายให้อยู่ ในสภาพดีทุกสัปดาห์ (ทุกวันพุธ)	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
5. ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - ติดต่อประสานงานกับหน่วยงานผู้รับผิดชอบ ในห้องที่เกี่ยวข้องกับการเกิดเหตุเพลิงไหม้ คือ ตำรวจดับเพลิง โดยข้อมูลที่ต้องแจ้ง คือ เส้นทาง ทางเข้า-ออกหลัก จุดติดตั้งจ่ายน้ำดับเพลิง หมายเลขโทรศัพท์ที่ใช้ในการติดต่อ ตำแหน่ง บันไดหนีไฟและผู้ติดต่อประสานงาน	โครงการมีระดับเพลิงของทางโครงการเตรียมพร้อมสำหรับเหตุฉุกเฉินซึ่งจัดอยู่ภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 15
- จัดให้มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการ เพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	โครงการได้จัดทำแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการ โดยมีรายละเอียดเกี่ยวกับ ผังเส้นทาง การอพยพ กรณีมีเหตุฉุกเฉิน แผนผังเส้นทางหนีไฟของอาคาร ตำแหน่งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และเบอร์ติดต่อกรณีฉุกเฉิน หรือเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการทุกคนเรียบร้อยแล้ว	-	-
- จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง และการหนีไฟเป็นประจำทุกปี	โครงการได้จัดอบรม การซ้อมป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง และการหนีไฟประจำปี สำหรับผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการทุกคน ซึ่งจัดขึ้นปีละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 26
- จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ตามแนวนอนภายในโครงการตลอดไป	โครงการไม่มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ตามแนวนอน แต่ติดตั้งท่อจ่ายน้ำดับเพลิงบริเวณด้านข้างตัวอาคาร ซึ่งเป็นท่อส่งน้ำมาจากถังสำรองน้ำชั้นบนสุด ทั้งนี้ยังมีระดับเพลิงของทางโครงการเตรียมพร้อมสำหรับเหตุฉุกเฉินซึ่งจัดอยู่ภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 15 และ 20



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
7. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) - จัดให้มีและบำรุงพื้นที่สีเขียว โดยเน้นไม้พุ่มทรงสูง อาทิ อโศก อินเดีย บริเวณด้านข้าง ของอาคาร	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งปลูก พืชคลุมดิน และหญ้าในบริเวณพื้นที่ว่างที่เป็นดิน ทั้งหมด เพื่อเป็นจุดพักผ่อน ออกกำลังกาย และเป็น สนามเด็กเล่นของผู้พักอาศัย ทั้งนี้ได้จัดให้มี เจ้าหน้าที่คอยตกแต่งดูแลพื้นที่สีเขียวให้สวยงามอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 13

