

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ซึ่งตั้งอยู่ที่ ถนนชลประทาน ตำบลท่าบ่อใหญ่ อำเภอกะฉัง จังหวัดชลบุรี สามารถสรุปผลการปฏิบัติได้ดังนี้ (ดังรายละเอียดในตารางที่ 2-1 และตารางที่ 2-2)



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำปีเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง กระจาย ตามถนนภายในโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลถนนและจอดรถส่วนกลางให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4) จัดให้มีสันชะลอความเร็วของรถตลอดแนวนถนน ภายในโครงการ	1) โครงการได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง กระจายตามแนวนถนนภายในโครงการ 2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลถนนและจอดรถส่วนกลาง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4) โครงการได้จัดทำสันชะลอความเร็วของรถตลอดแนว ถนนภายในโครงการ รวมทั้งดูแลถนนและที่จอดรถ ส่วนกลางให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี	- - -  สันชะลอความเร็ว
1.2 การชะล้างพังทลาย ของดิน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพืชคลุมดินที่ ปลูกไว้ภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อหนองน้ำซึ่งมีลักษณะเป็น บ่อเปิด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และไม่ปล่อยให้ วัชพืชขึ้นรอบบริเวณบ่อหนองน้ำ	- ไม่มี	-
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ	-	-	-	



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำปีเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3. คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ 3.2 การระบายน้ำฝน	1) อบรมชี้ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการ ใช้น้ำอย่างประหยัด 2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่าง ๆ ของโครงการให้ อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 1) รวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วยน้ำขนาดความจุ 15,963.35 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บกักน้ำฝนก่อน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมทั้ง ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วยน้ำใน อัตรา 0.471 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ไม่เกินอัตราการ ระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ (0.761 ลูกบาศก์ เมตร/วินาที) 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วยน้ำ รวมทั้ง เครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานได้ดีอยู่เสมอตลอดระยะดำเนินการ	1) โครงการได้ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและ พนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด และเลือกใช้ สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 2) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบท่อ น้ำประปา ก๊อกน้ำและเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของ โครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 1) โครงการได้รวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วยน้ำขนาด ความจุ 15,963.35 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บกักน้ำฝน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมทั้ง ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วยน้ำใน อัตรา 0.471 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ไม่เกินอัตราการ ระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ (0.761 ลูกบาศก์เมตร/ วินาที) 2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาระบบ ระบายน้ำ ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วยน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานได้ดีอยู่เสมอตลอดระยะดำเนินการ รวมทั้งทำการขุดลอกกระดับตะกอนและวัชพืชในบ่อ หน่วยน้ำเป็นประจำ และให้มีการดูแลรักษาพื้นที่สี เขียวบริเวณบ่อหน่วยน้ำไม่ให้มีหญ้ารก	- ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี	- -  บ่อหน่วยน้ำ  ดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ ตะแกรงดักขยะ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.2 การระบายน้ำฝน (ต่อ)	3) ติดตั้งป้ายเตือน “อันตรายห้ามลงน้ำ” บริเวณบ่อหนองน้ำซึ่งเป็นบ่อเปิดเพื่อเตือนผู้พักอาศัยให้ระมัดระวังและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	3) โครงการได้จัดทำรั้วโปร่งขนาดความสูง 1.2 เมตร รอบบ่อหนองน้ำและมีกุญแจล็อกป้องกันไม่ให้ผู้ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณบ่อหนองน้ำ พร้อมทั้งติดป้ายเตือน “อันตรายห้ามเข้า” และป้ายเตือนอันตรายที่แสดงภาพให้ผู้ที่อ่านหนังสือไม่ออกสามารถเข้าใจได้ง่าย เพื่อเตือนผู้อาศัยให้ระมัดระวังและเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	- ไม่มี	 รั้วโปร่งขนาดความสูง 1.2 เมตร
	4) เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหนองน้ำจนมีสภาพเป็นบ่อแห้ง เพื่อรองรับน้ำฝนที่จะตกในครั้งต่อไป	4) เมื่อฝนหยุดตกโครงการจะระบายน้ำฝนออกจากบ่อหนองน้ำ จนถึงระดับเก็บกักต่ำสุดของบ่อหนองน้ำตามที่ได้ออกแบบไว้	- ไม่มี	 บ่อหนองน้ำ
	5) ดูแลภูมิทัศน์บริเวณบ่อหนองน้ำและพื้นที่โดยรอบไม่ให้มีหญ้ารก รวมทั้งมีการขุดลอกตะกอนและกำจัดวัชพืชในบ่อหนองน้ำออกเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	5) มีการดูแลภูมิทัศน์บริเวณบ่อหนองน้ำและพื้นที่โดยรอบไม่ให้มีหญ้ารก รวมทั้งมีการขุดลอกตะกอนและกำจัดวัชพืชในบ่อหนองน้ำออกเป็นประจำ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การจัดการน้ำเสีย	1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียให้มีหน่วยบำบัดครบตามจำนวนและขนาดที่ออกแบบไว้	<p>1) โครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเป็น 2 ระบบ คือ ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Fixed Film Aeration) มีปริมาตรรองรับน้ำเสีย 550.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมทั้งมีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการเก็บตัวอย่างน้ำทั้งจากโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ดังนี้</p> <p>1.1 ตรวจวัดคุณภาพน้ำเข้า-ออกระบบบำบัดน้ำเสียรวม <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> คือ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรท (เฉพาะน้ำออก) และFecal Coliform Bacteria <u>สถานที่ดำเนินการ</u> -บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด -บ่อบำบัดน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย <u>ระยะเวลา ความถี่</u> : ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>1.2.ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> คือ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรท, Fecal Coliform Bacteria และ Total Phosphorus <u>สถานที่ดำเนินการ</u> -บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> -ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	- ไม่มี	  <p>ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำปีเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	2) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง และจัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลางทุกเดือน	2) โครงการได้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกสำหรับระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลาง แต่ยังไม่มีกรจัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้า ของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทุกเดือน	- โครงการควรมีการ จัดทำบันทึกการใช้ ไฟฟ้าของระบบ บำบัดน้ำเสีย ส่วนกลางทุกเดือน	-
	3) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพ เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดิน จัดสรรเกินกว่า 500 แปลงขึ้นไปกำหนดให้ค่าความสก ปรกในรูปของ BODไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	3) โครงการได้ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มี ค่าเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก ที่ดินจัดสรรเกินกว่า 500 แปลงขึ้นไปกำหนด โดยมีค่า ความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร	- ไม่มี	-
	4) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพในการบำบัดเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ เพื่อ มิให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งรองรับน้ำทิ้ง จากโครงการ	4) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดเป็นไปตามที่ ออกแบบไว้ เพื่อมิให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใน แหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ	- ไม่มี	-
	5) ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องมือของระบบบำบัด น้ำเสียตามคำแนะนำของผู้ออกแบบ กรณีเกิดการชำรุด เสียหายต้องซ่อมแซมให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเร็วที่สุด	5) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์และ เครื่องมือของระบบบำบัดน้ำเสียตามคำแนะนำของ ผู้ออกแบบ หากเกิดการชำรุดเสียหายจะเร่งซ่อมแซมให้ ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพโดยเร็วที่สุด	- ไม่มี	-




ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำปีเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	6) ตรวจสอบปริมาณตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางประจำทุก 2 เดือน หากพบว่ามีปริมาณมากเกินไป (ประมาณ 1 ใน 3 ของความสูงถัง) ต้องทำการสูบออกเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอนแข็งติดอยู่ก้นบ่อ จนจำกัดออกยากและส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย	6) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ประจำ หากพบว่ามีปริมาณมากเกินไป (ประมาณ 1 ใน 3 ของความสูงถัง) จะประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เข้ามาทำการสูบออกเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอนแข็งติดอยู่ก้นบ่อ จนจำกัดออกยากและส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพการบำบัดของระบบ	- ไม่มี	-
	7) รณรงค์ขอความร่วมมือให้เจ้าบ้านทุกหน่วยพักดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำบ้าน พร้อมทั้งดักไขมันใส่ถุงดำและนำไปทิ้งรวมกับขยะเปียกเป็นประจำทุกสัปดาห์ และต้องแจ้งให้ผู้เข้าพักทราบตั้งแต่วันส่งมอบกุญแจบ้านพัก	7) โครงการไม่ได้มีการรณรงค์ขอความร่วมมือให้เจ้าบ้านทุกหน่วยพักดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำบ้าน พร้อมทั้งดักไขมันใส่ถุงดำและนำไปทิ้งรวมกับขยะเปียกเป็นประจำทุกสัปดาห์ และต้องแจ้งให้ผู้เข้าพักทราบตั้งแต่วันส่งมอบกุญแจบ้านพัก	- โครงการควรมีการรณรงค์ขอความร่วมมือให้เจ้าบ้านทุกหน่วยพักดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำบ้าน พร้อมทั้งดักไขมันใส่ถุงดำและนำไปทิ้งรวมกับขยะเปียกเป็นประจำทุกสัปดาห์	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการทำหน้าที่ควบคุมดูแลการบำบัดน้ำเสียของโครงการ 9) ทางโครงการจะมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการเป็นประจำตามแผนการเก็บตัวอย่างน้ำซึ่งหลังจากผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียได้รับผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งแล้ว จะต้องมีการนำผลการวิเคราะห์มาประเมินเพื่อหาแนวทางในการจัดการเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และสามารถบำบัดน้ำเสียผ่านตามมาตรฐาน ก่อนระบายสู่สิ่งแวดล้อมต่อไป ทั้งนี้เพื่อเป็นการลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการระบายน้ำทิ้ง	8) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการทำหน้าที่ควบคุมดูแลการบำบัดน้ำเสียของโครงการ 9) ทางโครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งหลังจากผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียได้รับผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งแล้ว จะมีการนำผลการวิเคราะห์มาประเมินเพื่อหาแนวทางในการจัดการเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และสามารถบำบัดน้ำเสียผ่านตามมาตรฐาน ก่อนระบายสู่สิ่งแวดล้อมต่อไป	- ไม่มี - ไม่มี	- -


ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>1) จัดให้มีที่พักขยะรวมที่ถูกสุขลักษณะ สามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวนโดยมีขนาด 4.0 x 8.0 x 2.0 เมตร คิดเป็นปริมาตรทั้งสิ้น 80.0 ลูกบาศก์เมตร ที่สามารถรองรับขยะของโครงการได้ 3.23 วัน</p> <p>2) จัดถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง แยกสำหรับขยะเปียกและขยะแห้ง จำนวน 30 จุด ส่วนบริเวณศูนย์บริการชุมชนโรงเรียนอนุบาล ลานตลาด และสวนสาธารณะนั้น จะมีถังขยะตั้งในบริเวณต่าง ๆ อย่างพอเพียง</p>	<p>1) โครงการจัดให้มีที่พักขยะรวมที่ถูกสุขลักษณะ สามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวนโดยมีขนาด 4.0 x 8.0 x 2.0 เมตร (พิจารณาที่ความสูง 1.20 เมตร) คิดเป็นปริมาตรทั้งสิ้น 80.0 ลูกบาศก์เมตร ที่สามารถรองรับขยะของโครงการได้ 3.23 วัน</p> <p>2) โครงการจัดให้มีจุดวางถังรองรับขยะ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถังแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง จำนวน 30 จุด วางกระจายทั่วโครงการ ส่วนบริเวณศูนย์บริการชุมชน โรงเรียนอนุบาล ลานตลาด และสวนสาธารณะนั้น จะมีถังขยะตั้งในบริเวณต่างๆ อย่างเพียงพอ</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	 <p>อาคารพักขยะของโครงการ</p>   <p>จุดวางถังรองรับขยะ</p>



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำปีเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>3) ถังรองรับขยะที่จัดเตรียมต้องเป็นถังที่มีฝาปิดป้องกันแมลง ไม่รั่วซึมและมีปริมาตรรวมสามารถรองรับขยะทั้งหมดได้นานไม่น้อยกว่า 3 วัน</p> <p>4) ตรวจสอบสภาพของถังรองรับขยะทั้งหมดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หากพบชำรุด หรือรั่วซึมต้องเปลี่ยนถังใบใหม่ทันที</p> <p>5) กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังรองรับขยะ จุดวางถังขยะและโรงคัดแยกขยะ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และระบายน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง</p> <p>6) รมรงคิให้ผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง และทิ้งขยะลงถังให้ถูกต้องตามประเภทของขยะทุกครั้ง ห้ามวางกองเรียราดบริเวณจุดวางถังขยะ</p> <p>7) ประสานงานให้รถเก็บขนขยะของสำนักงานเทศบาลตำบลท่าบ่อใหญ่ เข้ามาเก็บขนขยะภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 ครั้ง และเพิ่มขึ้นเพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ</p>	<p>3) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยเป็นถังที่มีฝาปิดป้องกันแมลง ไม่รั่วซึม และมีปริมาตรรวมสามารถรองรับขยะทั้งหมดได้นานไม่น้อยกว่า 3 วัน ซึ่งปัจจุบันเทศบาลตำบลท่าบ่อใหญ่ ได้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน ซึ่งไม่มีขยะตกค้างภายในโครงการ</p> <p>4) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพของถังรองรับขยะมูลฝอยเป็นประจำ หากพบชำรุดหรือรั่วซึมจะเปลี่ยนถังใบใหม่ทันที</p> <p>5) โครงการมีการทำความสะอาดถังรองรับขยะ จุดวางถังขยะและโรงพักขยะ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และระบายน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง</p> <p>6) มีการปิดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนทิ้ง และทิ้งขยะลงถังให้ถูกต้องตามประเภทของขยะทุกครั้ง ห้ามวางกองเรียราดบริเวณจุดวางถังขยะ</p> <p>7) โครงการได้ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลท่าบ่อใหญ่ เข้ามาเก็บขนขยะภายในพื้นที่เป็นประจำสัปดาห์ทุกวัน ซึ่งปัจจุบันไม่มีขยะตกค้างภายในโครงการ</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

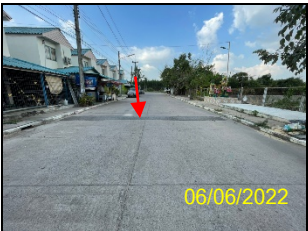


ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำปีเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	8) กำหนดมาตรการจัดการขยะอันตรายดังนี้ 8.1 รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยคัดแยกขยะอันตรายทิ้งไปพร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้ทราบจุดทิ้งขยะอันตรายที่โครงการจัดเตรียมไว้ 8.2 จัดให้มีป้ายระบุ “ถังขยะอันตราย” ติดไว้ที่ถังรองรับขยะอันตรายและแจ้งตำแหน่งที่ตั้งของถังรองรับได้อย่างถูกต้อง 8.3 หาก อบต. ทำบุญมี มาสามารถกำจัดได้ เมื่อมีปริมาณขยะอันตรายมากพอการเคหะจะประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องเพื่อดำเนินการจัดหาบริษัทที่ได้รับอนุญาตขนส่งและกำจัดขยะอันตรายจากหน่วยงานราชการเข้ามาเก็บขนขยะอันตรายในโครงการไปกำจัด	8) โครงการได้กำหนดมาตรการจัดการขยะอันตรายดังนี้ 8.1 รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยคัดแยกขยะอันตรายทิ้งไปพร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้ทราบจุดทิ้งขยะอันตรายที่โครงการจัดเตรียมไว้ 8.2 จัดให้มีป้ายระบุ “ถังขยะอันตราย” ติดไว้ที่ถังรองรับขยะอันตรายและแจ้งตำแหน่งที่ตั้งของถังรองรับได้อย่างถูกต้อง 8.3 หาก อบต. ทำบุญมี มาสามารถกำจัดได้ เมื่อมีปริมาณขยะอันตรายมากพอการเคหะจะประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องเพื่อดำเนินการจัดหาบริษัทที่ได้รับอนุญาตขนส่งและกำจัดขยะอันตรายจากหน่วยงานราชการเข้ามาเก็บขนขยะอันตรายในโครงการไปกำจัด	- ไม่มี	-
3.6 การคมนาคมขนส่ง	1) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ ที่ระยะ 200 เมตร ก่อนถึงโครงการ	1) โครงการได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการที่ระยะ ประมาณ 200 เมตร ก่อนถึงโครงการ	- ไม่มี	 ป้ายชื่อโครงการ



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.6 การคมนาคมขนส่ง	2) ติดตั้งไฟส่องสว่างตลอดแนวถนนภายในโครงการให้มองเห็นชัดเจนในเวลากลางคืน	2) มีการติดตั้งไฟส่องสว่างภายในโครงการอย่างเพียงพอตามแนวถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ไม่มี	 ไฟส่องสว่างภายในโครงการ -
	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดการจราจรบริเวณทางเข้า – ออกโครงการและจัดระเบียบการจอดรถ เพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็ว และเป็นระเบียบ	3) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็ว และเป็นระเบียบ	- ไม่มี	-
	4) จัดให้มีจุดบริการรถจักรยานยนต์รับจ้างบริเวณใกล้กลับทางเข้า-ออก โครงการ	4) โครงการจัดให้มีจุดบริการรถจักรยานยนต์รับจ้างบริเวณส่วนหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ	- ไม่มี	-
	5) จัดให้มีที่พักรถโดยสารไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความสะดวกของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	5) โครงการจัดให้มีที่พักรถโดยสาร บริเวณส่วนหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความสะดวกของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ไม่มี	 ที่พักรถโดยสาร -
	6) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการระบบขนส่งมวลชนสาธารณะ	6) มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการระบบขนส่งมวลชนสาธารณะ เพื่อลดปัญหาการจราจรที่ติดขัด	- ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.6 การคมนาคมขนส่ง	7) จัดให้มีสัญญาณเพื่อชะลอความเร็วของรถบนภายใน โครงการ ตามระยะที่เหมาะสม	7) โครงการได้จัดทำสัญญาณชะลอความเร็วของรถ ภายในโครงการ ตลอดแนวกถนนภายในโครงการ	- ไม่มี	 สัญญาณชะลอความเร็ว
	8) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และ ป้ายแสดงทางแยกภายในโครงการ	8) มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. และ ป้ายแสดงทางแยกภายในโครงการ	- ไม่มี	-
	9) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นถนนแสดงทิศทางจราจรและ เส้นแบ่งช่องจราจรที่ชัดเจน	9) โครงการได้จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นถนน แสดงทิศทางจราจรและเส้นแบ่งช่องจราจรที่ ชัดเจน	- ไม่มี	  ป้ายจราจร

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.7 อคติภัย	1) จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 5 จุด โดยเชื่อมต่อกับระบบประปาภายในโครงการ ซึ่งได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค	1) โครงการจัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 5 จุด โดยเชื่อมต่อกับระบบประปาภายในโครงการ ซึ่งได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค	- ไม่มี	 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง
	2) ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือประเภทเคมีแห้ง (ABC) ไว้บริเวณสำนักงานและอาคารศูนย์ชุมชนแห่งละ 2 ถัง รวมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิงตามคำแนะนำของผู้จำหน่าย	2) โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือประเภทเคมีแห้ง (ABC) ไว้บริเวณสำนักงานโครงการ และอาคารศูนย์ชุมชนแห่งละ 2 ถัง รวมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิงตามคำแนะนำของผู้จำหน่าย	- ไม่มี	-
	3) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอุบัติเหตุภายในโครงการเป็นประจำปีละ 2 ครั้ง	3) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอุบัติเหตุภายในโครงการเป็นประจำ	- ไม่มี	-
	4) จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด บริเวณสวนสาธารณะของโครงการพื้นที่ 2,898.0 ตารางเมตร (1.02 เมตร/คน)	4) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด บริเวณสวนสาธารณะของโครงการพื้นที่ 2,898.0 ตารางเมตร (1.02 เมตร/คน)	- ไม่มี	 พื้นที่จุดรวมพล

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำปีเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.7 อคติภัย (ต่อ)	5) จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยแสดงรายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิง และการอพยพผู้อาศัยไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย	5) โครงการได้จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยแสดงรายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิง และการอพยพผู้พักอาศัยภายในโครงการไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย	- ไม่มี	-
	6) ติดตั้งผังแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและมีสัญลักษณ์เป็นรูปแบบสากลที่เข้าใจง่าย โดยติดตั้งไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณลานร้านค้าชุมชน และอาคารศูนย์ชุมชน ทั้งนี้ ผังดังกล่าวต้องระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อหน่วยงานช่วยเหลือที่สำคัญ และอยู่ใกล้พื้นที่โครงการ	6) มีการติดตั้งแผนผังแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และมีสัญลักษณ์เป็นรูปแบบสากลที่เข้าใจง่าย	- ไม่มี	-
	7) แนบผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางการอพยพหนีไฟจากแต่ละหน่วยพักไปยังจุดรวมพลไว้ในคู่มือการเข้าอยู่อาศัยในโครงการ และแจกให้กับเจ้าของหน่วยพักในวันรับมอบกุญแจ	7) โครงการได้แนบผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟจากแต่ละหน่วยพักไปยังจุดรวมพลไว้ในคู่มือการเข้าอยู่อาศัยในโครงการ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำปีเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.7 อคติภัย (ต่อ)	<p>8) จัดอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งโดยประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลท่าบุญมี</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกของรถดับเพลิงเข้า-ออกโครงการกรณีเกิดเพลิงไหม้</p>	<p>8) โครงการยังไม่ได้มีการจัดอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานเพื่อขอร่วมมือจากสถานีดับเพลิงเทศบาลเทศบาลตำบลท่าบุญมี</p> <p>9) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกให้แก่รถดับเพลิงเข้า-ออกโครงการ กรณีเกิดเพลิงไหม้</p>	<p>- โครงการมีการจัดอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานเพื่อขอร่วมมือจากสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลท่าบุญมี</p> <p>- ไม่มี</p>	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำปีเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	1) จัดตั้งคณะกรรมการบริหารชุมชนทำหน้าที่ดูแล ชุมชนและร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม พร้อมเชิญตัวแทนท้องถิ่น หรือ ตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์เป็น ครั้งคราว โดยกำหนดบทบาทหน้าที่ของคณะ กรรมการบริหารชุมชนดังนี้ 1.1 จัดประชุมทุก 6 เดือน หรือตามมติ คณะกรรมการเห็นสมควร 1.2 มีหน้าที่รับร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่างๆ ของ ชุมชน เช่น น้ำทิ้ง ไม่ได้มาตรฐาน เสียงดัง เป็นต้น 1.3 มีหน้าที่ประสานงานที่เกี่ยวข้องในการจัดการ ปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ 1.4 มีหน้าที่ส่งเสริมให้ชาวบ้านในโครงการร่วมกัน ดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน	1) โครงการมีการจัดตั้งคณะกรรมการบริหารชุมชน ที่คอย ทำหน้าที่ดูแลชุมชนและร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม แต่ยังไม่มีการเรียนเชิญตัวแทนท้องถิ่นหรือ ตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้งคราว โดยกำหนดบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการบริหารชุมชน ดังนี้ 1.1 จัดประชุมทุก 6 เดือน หรือตามมติคณะกรรมการ เห็นสมควร 1.2 มีหน้าที่รับร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่างๆ ของชุมชน เช่น น้ำทิ้ง ไม่ได้มาตรฐาน เสียงดัง เป็นต้น 1.3 มีหน้าที่ประสานงานที่เกี่ยวข้องในการจัดการปัญหา สิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ 1.4 มีหน้าที่ส่งเสริมให้ชาวบ้านในโครงการร่วมกันดูแล สิ่งแวดล้อมและชุมชน - โครงการได้ดำเนินการศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และสุขภาพ เพื่อเปรียบเทียบกับข้อมูลก่อนดำเนิน โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โดยทำ การสำรวจประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการและ ประชาชนโดยรอบรัศมี 1 กม. จากโครงการ รวมทั้งผู้นำ ชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- โครงการมีการเรียนเชิญ ตัวแทนท้องถิ่นหรือตัวแทน ชุมชนข้างเคียงเข้าร่วม สังเกตการณ์เป็นครั้งคราว เพื่อให้ทราบถึงผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้นและเพื่อรับฟัง ความคิดเห็นจากชุมชน ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำปีเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	<p>2) กำหนดให้สำนักงานเคหะชุมชน เชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการตรวจสอบคุณภาพน้ำในวันที่มีการเก็บน้ำตัวอย่างน้ำ</p> <p>3) จัดให้มีการสอบถามความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4) สนับสนุนหรือเข้าร่วมกิจกรรมต่าง ๆ ของชุมชนรอบพื้นที่โครงการพร้อมเข้าร่วมงานประเพณีของท้องถิ่นเพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีต่อชุมชนโดยรอบโครงการ</p> <p>5) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนกรณีประชาชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการดังนี้</p> <p>5.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน ซึ่งอาจเป็นผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือประชาชนภายนอก โดยวาจาทางโทรศัพท์ทางจดหมาย หรือทางโทรสารโครงการจะติดประกาศหมายเลขโทรศัพท์และโทรสาร รวมทั้งติดตั้งกล่อง</p>	<p>2) สำนักงานเคหะชุมชนไม่ได้มีการเชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>3) โครงการได้จัดให้มีการสอบถามความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4) โครงการได้มีการสนับสนุนหรือเข้าร่วมกิจกรรมต่าง ๆ ของชุมชนรอบพื้นที่โครงการพร้อมเข้าร่วมงานประเพณีของท้องถิ่นเพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีต่อชุมชนรอบโครงการ</p> <p>5) โครงการมีแผนการรับเรื่องร้องเรียน กรณีประชาชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการดังนี้</p> <p>5.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน ซึ่งอาจเป็นผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือประชาชนภายนอก โดยวาจาทางโทรศัพท์ทางจดหมาย หรือทางโทรสารโครงการจะติดประกาศ</p>	<p>- สำนักงานเคหะชุมชนควรมีการเชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>


ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำปีเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	<p>รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็นแนวทางเบื้องต้น</p> <p>5.2 เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบพร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้าดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาร่วมกันโดยเจ้าหน้าที่ต้องจดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้นและต้องดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วันหลังจากได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน</p> <p>5.3 จัดให้มีทีมแก้ไขเรื่องร้องเรียน ประกอบด้วยกรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกันเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุและมอบหมายให้มีผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุดไม่เกิน 30 วันหลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน</p>	<p>หมายเลขโทรศัพท์และโทรสาร รวมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็นแนวทางเบื้องต้น</p> <p>5.2 เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบพร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้าดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาร่วมกันโดยเจ้าหน้าที่ต้องจดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้นและต้องดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วันหลังจากได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน</p> <p>5.3 จัดให้มีทีมแก้ไขเรื่องร้องเรียน ประกอบด้วยกรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกันเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุและมอบหมายให้มีผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุดไม่เกิน 30 วันหลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน</p>		

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.2 สุนทรียภาพและ ทัศนียภาพ	1) โครงการมีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 2,898.00 ตารางเมตร ซึ่งประกอบด้วยพื้นที่สวนสาธารณะ 2,250.88 ตารางเมตร และพื้นที่สนามเด็กเล่น 647.12 ตารางเมตร โดยคิดเป็นร้อยละ 6.1 ของพื้นที่ตารางเมตร โดยโครงการปลูกต้นราชพฤกษ์ ต้นเข็ม และหญ้านวลน้อย ตามจุดที่เหลือ เพื่อเพิ่มความร่มรื่น ให้กับโครงการ	1) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 2,898.00 ตารางเมตร ซึ่งประกอบด้วยพื้นที่สวนสาธารณะ 2,250.88 ตารางเมตร และพื้นที่สนามเด็กเล่น 647.12 ตารางเมตร โดยคิดเป็นร้อยละ 6.1 ของพื้นที่ตารางเมตร โดยโครงการปลูกต้นราชพฤกษ์ ต้นเข็ม และหญ้านวลน้อย ตามจุดที่เหลือ เพื่อเพิ่มความร่มรื่น ให้กับโครงการ	- ไม่มี	  <p>พื้นที่สีเขียว</p>
	2) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวทั้งหมดภายในโครงการให้ยังคงมีพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของพื้นที่จำหน่วย รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ทั้งหมด ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอดระยะดำเนินการโครงการ	2) มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวทั้งหมดภายในโครงการให้ยังคงมีพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของพื้นที่จำหน่วย รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ทั้งหมด ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอดระยะดำเนินการโครงการ	- ไม่มี	-
	3) ห้ามตัดทำลายหรือเปลี่ยนแปลงสภาพจากพื้นที่สีเขียวไปใช้ประโยชน์ด้านอื่น	3) โครงการมีการห้ามตัดทำลายหรือเปลี่ยนแปลงสภาพจากพื้นที่สีเขียวไปใช้ประโยชน์ด้านอื่น	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์) ประจำปีเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.2 สุน ทรีย ภาพ และ ทัศนียภาพ (ต่อ)	4) ตรวจสอบพื้นที่สีเขียว หากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตาย หรือเกิดความเสียหายต้องรีบปลูกทดแทนด้วยพันธุ์ ไม้เดิมทันที	4) มีการตรวจสอบพื้นที่สีเขียว หากพบว่าไม้ยืนต้นที่ ปลูกตายจะรีบปลูกทดแทนด้วยพันธุ์ไม้เดิมทันที	- ไม่มี	-
4.3 สิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับคนพิการ	1) จัดให้มีทางลาดจากทางเท้าขึ้นสู่อาคารศูนย์ชุมชน เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการได้ขึ้น ลงอาคาร โดยพื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นผิว เรียบไม่สะดุด 2) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการบริเวณอาคารศูนย์ ชุมชน จำนวน 1 ห้องและมีป้ายสัญลักษณ์คนพิการ ติดไว้เพื่อบ่งบอกว่าห้องส้วมสำหรับผู้พิการ 3) จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ เช่น จอดบริเวณ หน้าอาคารศูนย์ชุมชนและติดป้ายสัญลักษณ์กำกับไว้ ตรงช่องจอดดังกล่าว	1) โครงการจัดให้มีทางลาดจากทางเท้าขึ้นสู่อาคารศูนย์ ชุมชน เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการ ได้ขึ้นลงอาคาร 2) โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการบริเวณ อาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 1 ห้องและมีป้าย สัญลักษณ์คนพิการติดไว้เพื่อบ่งบอกว่าห้องส้วม สำหรับผู้พิการ 3) โครงการจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ บริเวณหน้า อาคารศูนย์ชุมชนและติดป้ายสัญลักษณ์กำกับไว้ตรง ช่องจอดดังกล่าว	- ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี	 ทางลาดจากทางเท้าขึ้นสู่อาคารศูนย์ - -

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565

เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำ 1.1 ตรวจวัดคุณภาพน้ำ เพื่อประเมิน ประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง	1.1 ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	- pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria	- ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่า อยู่ในช่วง 13.0 – 300.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณความสกปรกในรูป BOD ₅ มีค่าอยู่ในช่วง 28.0 – 96.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 1.0 – 33.0 มิลลิกรัม/ลิตร
	1.2 ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งหลังผ่าน ระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลาง	- pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate และ Fecal Coliform Bacteria	- ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำทั้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่า อยู่ในช่วง น้อยกว่า 2 – 2.4 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณความสกปรกในรูป BOD ₅ มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 2 – 5.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 2.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า <u>ผ่านเกณฑ์</u> <u>มาตรฐาน</u> (น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก. ค่า SS ≤ 30 mg/L, BOD ₅ ≤ 20 mg/L และ TKN ≤ 35 mg/L)
1.2) ตรวจวัดคุณภาพ น้ำในบ่อกักน้ำก่อน ระบายออกจาก พื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อกัก น้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกจาก พื้นที่โครงการ	- pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate, Total Phosphorus แ ล ะ Fecal Coliform Bacteria	- ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- คุณภาพน้ำทั้งจากบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกจากพื้นที่ โครงการ พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 3.0 – 62.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณความ สกปรกในรูป BOD ₅ มีค่าอยู่ในช่วง 6.0 – 58.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า <u>เกินเกณฑ์มาตรฐาน</u> ส่วนปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 1 – 28.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า <u>ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน</u> (น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก. ค่า SS ≤ 30 mg/L, BOD ₅ ≤ 20 mg/L และ TKN ≤ 35 mg/L)

**ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านเกาะโพธิ์)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 (ต่อ)**

เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
2. ความคิดเห็นของชุมชน	- ดำเนินการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ สังคม และสุขภาพของประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 1.0 กม. จากโครงการ รวมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน และตัวแทนหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องเพื่อเปรียบเทียบกับข้อมูลก่อนดำเนินโครงการ	- ประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 1.0 กม. จากโครงการ รวมทั้งผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	- ดำเนินการโดย บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด