

## บทที่ 4

### สรุปการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 4.1 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดจันทบุรี มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ดังรายละเอียดในบทที่ 2) ในระยะดำเนินการโครงการเพียงบางส่วน โดยมาตรการฯ ที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตามมีดังนี้

- 1) โครงการยังไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และไม่ให้เกิดขบวนการจราจรโดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน แต่จัดให้มีป้อมยามด้านหน้าโครงการ
- 2) โครงการยังไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิงเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็วกรณีเกิดเพลิงไหม้
- 3) โครงการยังไม่ได้มีการเชิญตัวแทนท้องถิ่น ตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้งคราว
- 4) สำนักงานเคหะชุมชนยังไม่ได้มีการเชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

#### 4.2 คุณภาพน้ำ

##### 4.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการสำรวจและการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 เมื่อนำค่าไปเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก) สามารถสรุปได้ดังนี้

**บ่อบำบัดน้ำทิ้งบ่อสุดท้ายของระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่โซนที่ 2** พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 2 – 66.0 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าความสกปรกในรูป BOD<sub>5</sub> มีค่าอยู่ในช่วง 4.0 – 35.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า เกินเกณฑ์มาตรฐาน ส่วนปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 1 – 29.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก. SS ≤ 30 mg/l, BOD<sub>5</sub> ≤ 20 mg/l และ TKN ≤ 35 mg/l) ดังนั้น ทางโครงการควรมีการเปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และเป็นการเฝ้าระวังคุณภาพน้ำที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการให้มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานอยู่ตลอดเวลา

**บ่อบำบัดน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่โซนที่ 3** พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 14.0 – 110.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า เกินเกณฑ์มาตรฐาน ส่วนค่าความสกปรกในรูป BOD<sub>5</sub> มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 2 – 11.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 1 – 7.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก. SS ≤ 30 mg/l, BOD<sub>5</sub> ≤ 20 mg/l และ TKN ≤ 35 mg/l) ดังนั้น ทางโครงการควรมีการเปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ

เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และเป็นการเฝ้าระวังคุณภาพน้ำที่จะระบาย  
ออกนอกพื้นที่โครงการให้มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานอยู่ตลอดเวลา

บ่อบำบัดน้ำทิ้งบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายลงร่องน้ำริมถนนพระยาตรังโซนที่ 3 พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 3.2 – 23.0 มิลลิกรัม/ลิตร ค่าความสกปรกในรูป BOD<sub>5</sub> มีค่าอยู่ในช่วง 3.0 – 15.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 1.0 – 10.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก. SS ≤ 30 mg/l, BOD<sub>5</sub> ≤ 20 mg/l และ TKN ≤ 35 mg/l) ทั้งนี้ ผู้บริหารดูแลโครงการควรมีการตรวจสอบปริมาณตะกอนในระบบระบายน้ำภายในโครงการ หากพบว่ามีปริมาณมากให้ดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำภายในโครงการ เพื่อเป็นการเผื่อระวังคุณภาพน้ำที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการให้มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานอยู่ตลอดเวลา

### 4.3 ข้อเสนอแนะ

บริษัทที่ปรึกษาฯ ขอเสนอแนะมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมเพื่อให้โครงการได้ปฏิบัติ ดังนี้

- 1) ขอให้ผู้ดำเนินการตามมาตรการเพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักสุดท้าย ก่อนระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานอย่างต่อเนื่อง ดังนี้

1.1) ตรวจสอบอุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบบำบัดน้ำเสีย หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

1.2) เปิดระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่อง ทุกวันโดยเปิดวันละ 10-12 ชั่วโมง อาจจะตั้ง Timer ให้สลับกันทำงานโดยเปิด 3 ชั่วโมง ปิด 3 ชั่วโมง ตลอดทั้งวัน เพื่อให้จุลินทรีย์ได้รับออกซิเจนที่เพียงพอในการบำบัดน้ำเสีย และทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

1.3) ตรวจสอบไขมันในบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสีย อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการอุดตันของกากตะกอนไขมัน เมื่อมีปริมาณมากควรตักใส่ถังดำ และนำไปกำจัดให้ถูกวิธีและถูกสุขลักษณะ

1.4) ตรวจสอบบ่อเกรอะ หากพบว่า มีเศษขยะ ขยะพลาสติก ควรดำเนินการตักออก รวมทั้งตรวจสอบ บ่อดักตะกอนตะกอนในบ่อเกรอะและถังตกตะกอน หากพบว่ามีตะกอนสูงกว่า 1 ใน 3 ส่วนของความสูงถัง ตกตะกอนต้องสูบบอกเพื่อไม่ให้เกิดการสะสมอยู่ในก้นถังตกตะกอน ทำให้กำจัดยาก

2) โครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ

3) โครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม.

4) โครงการควรมีการเชิญตัวแทนท้องถิ่น ตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้งคราว

5) สำนักงานเคหะชุมชนควรมีการเชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม