

ภาคผนวก ข-5

เอกสารตรวจสอบระบบประปา

ภาคผนวก ข-5

เอกสารตรวจสอบระบบประปา

Log Sheet Cold Water Supply



อาคาร เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64

อาคาร B

Month : มกราคม ๒๕๖๕

Date	Cold Water Pump							ระดับน้ำดี UNDERGROUND TANK...%	Check by
	Select Pump No				Mode				
	1	2	3	Over Load	Auto	Off	Man		
	Auto	Auto	Auto	On / Off					
1	✓	✓	-	off	✓	-	-	95%.	สม
2	✓	✓	-	off	✓	-	-	99%.	สม
3	✓	✓	-	off	✓	-	-	97%.	สม
4	✓	✓	-	off	✓	-	-	98%.	สม
5	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
6	✓	✓	-	off	✓	-	-	95%.	สม
7	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
8	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
9	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
10	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
11	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
12	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
13	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
14	✓	✓	-	off	✓	-	-	98%.	สม
15	✓	✓	-	off	✓	-	-	90%.	สม
16	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
17	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
18	✓	✓	-	off	✓	-	-	95%.	สม
19	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
20	✓	✓	-	off	✓	-	-	98%.	สม
21	✓	✓	-	off	✓	-	-	96%.	สม
22	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
23	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
24	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
25	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
26	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
27	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
28	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
29	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
30	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม
31	✓	✓	-	off	✓	-	-	100%.	สม

หัวหน้าช่าง : สม

Date : 31/01/65

ผู้จัดการอาคาร : สม

Date : _____

อาคาร อาคาร เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64 เฟส 1

สถานที่ Boater Pump A

วันที่ ๒๓ ตุลาคม ๒๕๖๕

วันที่	09.30 น.	ลงชื่อ	16.00 น.	ลงชื่อ	24.30 น.	ลงชื่อ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ
1	10.45	...	16.15	...	00.03	4Hจป	
2	11.02	...	14.20	...	22.03	...	
3			16.28	...	00.05	4Hจป	
4			15.10	...	23.16	...	
5	09.17	4Hจป	16.38	...	23.14	...	
6			16.06	4Hจป	23.15	...	
7			14.28	...	23.56	4Hจป	
8	08.26	...	14.28	...	23.37	4Hจป	
9	08.48	...	14.16	...	23.53	4Hจป	
10			14.26	...	22.06	...	
11			14.19	...	00.20	4Hจป	
12			14.42	...	23.40	4Hจป	
13			14.18	...	23.26	4Hจป	
14					23.35	4Hจป	
15	09.23	...	14.55	...	23.55	4Hจป	
16	09.01	...	14.35	4Hจป	23.23	4Hจป	
17			14.48	...	23.16	...	
18	10.49	4Hจป	15.00	...	23.11	...	
19	09.29	4Hจป	14.16	...	23.10	...	
20			15.23	4Hจป	00.00	...	
21			14.50	...	23.10	4Hจป	
22	09.50	...	14.26	...	23.33	4Hจป	
23	09.45	...	14.22	...	23.44	4Hจป	
24	11.12	...	14.12	...	23.34	4Hจป	
25	09.33	...	14.18	...	23.47	4Hจป	
26	09.14	...	14.21	...	23.31	4Hจป	
27			14.41	...	23.19	4Hจป	
28			14.27	...	23.13	4Hจป	
29			15.10	...	23.21	...	
30			14.28	...	23.21	...	
31			15.53	...	23.24	...	
32							

ผู้ตรวจสอบ: ... (หัวหน้าช่างเทคนิค) 31/01/65

รับทราบโดย: ... (ผู้จัดการอาคาร) / /

Log Sheet Booter Pump



อาคาร เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64

อาคาร A

Month : มกราคม 2565

วัน	แรงดัน	Booster Pump								ตรวจเช็คโดย
		No.1				No.2				
		Mode			Over Load	Mode			Over Load	
		Auto	Off	Man	On / Off	Auto	Off	Man	On / Off	
1	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
2	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
3	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
4	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
5	1.7	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
6	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
7	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
8	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
9	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
10	1.7	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
11	1.6	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
12	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
13	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
14	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
15	9.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
16	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
17	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
18	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
19	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
20	9.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
21	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
22	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
23	1.7	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
24	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
25	9.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
26	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
27	9.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
28	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
29	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
30	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน
31	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	จกน

Senior Tech By :

จกน

Building Manager :

จกน

Date :

31/01/65

Date :

อาคาร อาคาร เดอะ เบสท์ สุขุมวิท 64 เฟส 1

สถานที่ Booter Pump B

วันที่ ๒๓/๑๐/๒๕๖๕

วันที่	09.30 น.	ลงชื่อ	16.00 น.	ลงชื่อ	24.30 น.	ลงชื่อ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ
1	10.30	สมิ	16.36	สมิ	23.90	สมิ	
2	11.54	สมิ	14.26	สมิ	22.08	สมิ	
3			16.34	สมิ	00.00	สมิ	
4			15.01	สมิ	23.19	สมิ	
5	09.10	สมิ	16.48	สมิ	23.18	สมิ	
6			16.23	สมิ	23.18	สมิ	
7			14.10	สมิ	23.51	สมิ	
8	08.32	สมิ	15.15	สมิ	23.32	สมิ	
9	08.56	สมิ	14.15	สมิ	23.45	สมิ	
10			14.34	สมิ	21.56	สมิ	
11			14.25	สมิ	00.07	สมิ	
12			14.48	สมิ	23.25	สมิ	
13			14.26	สมิ	23.11	สมิ	
14					23.40	สมิ	
15	09.56	สมิ	15.07	สมิ	00.05	สมิ	
16	08.54	สมิ	14.41	สมิ	23.17	สมิ	
17			14.57	สมิ	23.20	สมิ	
18	10.41	สมิ	15.06	สมิ	23.18	สมิ	
19	09.15	สมิ	14.20	สมิ	23.14	สมิ	
20			15.30	สมิ	00.04	สมิ	
21			14.54	สมิ	23.17	สมิ	
22	10.00	สมิ	14.29	สมิ	23.37	สมิ	
23	09.52	สมิ	14.27	สมิ	23.40	สมิ	
24	11.07	สมิ	14.22	สมิ	23.22	สมิ	
25	09.25	สมิ	14.23	สมิ	23.53	สมิ	
26			14.27	สมิ	23.31	สมิ	
27			15.05	สมิ	23.22	สมิ	
28			14.35	สมิ	23.28	สมิ	
29			15.18	สมิ	23.36	สมิ	
30			14.37	สมิ	23.28	สมิ	
31			15.59	สมิ	23.46	สมิ	
32							

ผู้ตรวจสอบ สมิ (หัวหน้าช่างเทคนิค) 31/01/65

รับทราบโดย สมิ (ผู้จัดการอาคาร) / /

Log Sheet Booter Pump



อาคาร เดอะ เนสต์ สุขุมวิท64

อาคาร 8

Month : มีนาคม 2565

วัน	แรงดัน	Booster Pump								ตรวจเช็คโดย
		No.1				No.2				
		Mode			Over Load	Mode			Over Load	
		Auto	Off	Man	On / Off	Auto	Off	Man	On / Off	
1	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
2	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
3	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
4	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
5	2.3	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
6	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
7	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
8	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
9	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
10	1.7	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
11	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
12	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
13	1.6	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
14	1.7	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
15	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
16	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
17	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
18	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
19	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
20	1.7	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
21	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
22	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
23	1.6	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
24	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
25	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
26	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
27	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ *
28	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
29	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
30	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
31	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ

Senior Tech By : 4HJ

Building Manager : 4HJ

Date : 31/01/65

Date : _____

สถานที่ ห้องสรวายน้ำ

เดือน มกราคม ๒๕๖๕

ผู้ตรวจสอบ..... ก้องภพ (หัวหน้าช่างเทคนิค) 31/01/65
จก
 รับทราบโดย..... (ผู้จัดการอาคาร)

MAINTENANCE TASKS REPORT



Cold Water System				
PROJECT TITLE: เคอะเนสท์ซูมวิท 64		วันที่: 19/01/65		
ADDRESS: 89 เคอะเนสท์ซูมวิท 64 แขวง บางจาก เขต พระโขนง กรุงเทพฯ 10260		สถานที่ติดตั้ง: RTA7B B		
BOOSTER PUMP		รหัสเครื่องจักร: BP-02		
		BRAND: EBARA		
SHEETS		4		
TYPE/ MODEL (PUMP):		CMB/I 2.00/1.5kw		
TASKS				
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARD		
MOTOR & CONTROL SYSTEM		RECORD		
1 GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป		/	/	
2 CHECK FUSES & PROTECTIONS DEVICE / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่างๆ		N	N	
3 CHECK WORKING OF CONTROL SYSTEM / ตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุม		N	N	
4 CHECK & RECORD PRESSURE CUT IN/CUT OFF SETTING		STANDARD	RECORD	STANDARD
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันน้ำที่ตั้งสำหรับตัด/ต่อการทำงาน		CUT IN 1.7 Bar		CUT OFF 3 Bar
5 CHECK THE PRESSURE INSIDE PRESSURE TANK/ตรวจสอบค่าแรงดันภายในถังลม		2.0 Bar	1.9	
6 CHECK MOTOR VOLTS AND RECORD / ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า		380-415 V	390	391
7 CHECK MOTOR AMPS AND RECORD / ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า		4.1 A	3.2	3.3
8 CHECK MECHANICAL SEAL FOR CONDITION / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ		N	N	
9 CHECK GAUGES FOR ACCURACY / ตรวจสอบการทำงานของเกจวัดค่าต่างๆ		N	N	
10 CHECK & RECORD DISCHARGE PRESSURE / ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันน้ำที่จ่าย		2.0 Bar	2.1	
11 GREASING / ทำการหล่อลื่นด้วยจาระบี		/	/	
12 CHECK FOR PIPES CONDITION & LEAKS / ตรวจสอบการรั่วของท่อ		N	N	
13 CHECK FOR LOOSE BOLTS & NUTS / ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ		N	N	
YEARLY MAINTENANCE No.1-16				
MOTOR & CONTROL SYSTEM		STANDARD		
RECORD				
14 CHECK INSULATION & GROUND FOR ELECTRIC COMPONENTS / ตรวจสอบสภาพของฉนวนและลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า		>20 Mohm		0
PUMP				
15 CHECK MOTOR BEARING / ตรวจสอบลูกปืนมอเตอร์		N	N	
16 CHECK RUST & PAINT IF NECESSARY / ตรวจสอบการเกิดสนิม และทาสีป้องกันสนิม		N	N	
ถ้าหากจำเป็น				
/= Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install				
RECOMMENDATIONS / REMARKS				
SAFETY NOTE:				
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.				
2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.				
3.) Make sure that after the operation, System in the status. Work as normal.				
Done By / สำนักรับการโดย		Checked by / ตรวจสอบโดย		Verified by/ตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)		Signature/ลายเซ็น (SENIOR .TECH /ช่างเทคนิคอาวุโส)		Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)
1.		1.		
2.		Date/วันที่ 31/01/65 Time/เวลา		Date/วันที่
3.		Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / SUPERVISOR)		CUSTOMER'S ACCEPTANCE
Date/วันที่ 19/01/65				
Time/เวลา		Date/วันที่		Date/วันที่

MAINTENANCE TASKS REPORT



Cold Water Systems			
PROJECT TITLE : เคอะเนตส์สุภูมิวิท 64		วันที่ : 19 / 01 / 65	
ADDRESS : 89 เคอะเนตส์สุภูมิวิท 64 แขวง บางจาก เขต พระ โขงม กรุงเทพมหานคร 10260		สถานที่ติดตั้ง : อาคาร B	
ROOF TANK	SHEETS	2	รหัสเครื่องจักร : TANK VALUE :
TASKS		STANDARD	RECORD
<input checked="" type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-9			
1 GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป		/	/
2 CHECK WATER IN TANK CONDITION / ตรวจสอบสภาพน้ำในถังเก็บน้ำ		N	N
3 CHECK FLOATLESSE LEVEL SWITCH / ตรวจสอบระบบการทำงานของสวิทช์ควบคุมของเหลว		N	N
4 CHECK FOR PIPES CONDITION & LEAKS. / ตรวจสอบสภาพและการรั่วของท่อ		N	N
5 CHECK SERVICING DOOR CONDITION. / ตรวจสอบสภาพฝาปิดน้ำ		N	N
6 CHECK BUTTERFLY VALVE / ตรวจสอบสภาพและการทำงานของวาล์วผีเสื้อ		N	N
7 CHECK FLOAT CONTROL VALVE / ตรวจสอบจุดลอยและการทำงานของวาล์วควบคุมน้ำ		N	N
8 CHECK LOW LEVEL ALARM FUNCTION. / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ		/	/
9 CHECK HIGH LEVEL ALARM FUNCTION / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง		N	N
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-14			
10 CLEAN WATER TANK / ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ		N	
11 CHECK&CLEANING ELECTRODE. / ทำความสะอาดและตรวจสอบสภาพของอิเล็กโทรด		N	
12 CHECK&CLEANING FOOT VALVE. / ทำความสะอาดและตรวจสอบการทำงานของฟุตวาล์ว		N	
13 TANK CHECK WATER TANK CONDITION. / ตรวจสอบสภาพของบ่อเก็บน้ำ และรอบรั้วบริเวณ โครงสร้าง		N	
14 TANK CHECK RUST & PAINT IF NECESSARY. / ตรวจสอบการเกิดสนิม และทาสีป้องกันสนิมถ้าหากจำเป็น		N	
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install			
RECOMMENDATIONS / REMARKS / CONSUMABLES / PART USED :			
SAFETY NOTE : 1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts. 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel. 3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal.			
Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย		Verified by / ทวนสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (SENIOR TECH /หัวหน้าช่าง)		Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
1.	1.		1.
2.	Date/วันที่ 31/01/65 Time/เวลา		Date/วันที่
3.	Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / SUPERVISOR)		CUSTOMER'S ACCEPTANCE
Date/วันที่ 19/01/65	Date/วันที่		Date/วันที่
Time/เวลา	Time/เวลา		358

MAINTENANCE TASKS REPORT



Cold Water Systems			
PROJECT TITLE : เดอะเนสต์สุขุมวิท 64		วันที่ : 19 / 01 / 65	
ADDRESS : 89 เดอะเนสต์สุขุมวิท 64 แขวง บางจาก เขต พระโขนง กรุงเทพฯ 10260		สถานที่ติดตั้ง : อาคาร B ตึก 4	
ROOF TANK	SHEETS	2	รหัสเครื่องจักร : TANK VALUE :
TASKS	STANDARD	RECORD	
<input checked="" type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-9			
1 GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	/	/	
2 CHECK WATER IN TANK CONDITION / ตรวจสอบสภาพน้ำในถังเก็บน้ำ	N	N	
3 CHECK FLOATLESS LEVEL SWITCH / ตรวจสอบระบบการทำงานของสวิทช์ควบคุมของเหลว	N	N	
4 CHECK FOR PIPES CONDITION & LEAKS. / ตรวจสอบสภาพและการทำงานของท่อ	N	N	
5 CHECK SERVICING DOOR CONDITION. / ตรวจสอบสภาพฝาครอบน้ำ	N	N	
6 CHECK BUTTERFLY VALVE / ตรวจสอบสภาพและการทำงานของวาล์วผีเสื้อ	N	N	
7 CHECK FLOAT CONTROL VALVE / ตรวจสอบลูกกลอยและการทำงานของวาล์วค้ำน้ำ	N	N	
8 CHECK LOW LEVEL ALARM FUNCTION. / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	/	/	
9 CHECK HIGH LEVEL ALARM FUNCTION / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	N	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-14			
10 CLEAN WATER TANK / ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ	N		
11 CHECK & CLEANING ELECTRODE. / ทำความสะอาดและตรวจสอบสภาพของอิเล็กโทรด	N		
12 CHECK & CLEANING FOOT VALVE. / ทำความสะอาดและตรวจสอบการทำงานของวาล์วค้ำ	N		
13 TANK CHECK WATER TANK CONDITION. / ตรวจสอบสภาพของบ่อเก็บน้ำ และรอบรั้วบริเวณโครงสร้าง	N		
14 TANK CHECK RUST & PAINT IF NECESSARY. / ตรวจสอบการเกิดสนิม และทาสีป้องกันสนิมถ้าหากจำเป็น	N		
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install			
RECOMMENDATIONS / REMARKS / CONSUMABLES / PART USED :			
SAFETY NOTE: 1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts. 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel. 3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal.			
Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย	
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (SENIOR TECH./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)	
1.	1.		
2.	Date/วันที่ 19/01/65 Time/เวลา	Date/วันที่	
3.	Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / SUPERVISOR)	CUSTOMER'S ACCEPTANCE	
Date/วันที่ 19/01/65	.....	.....
Time/เวลา	Date/วันที่	Date/วันที่	

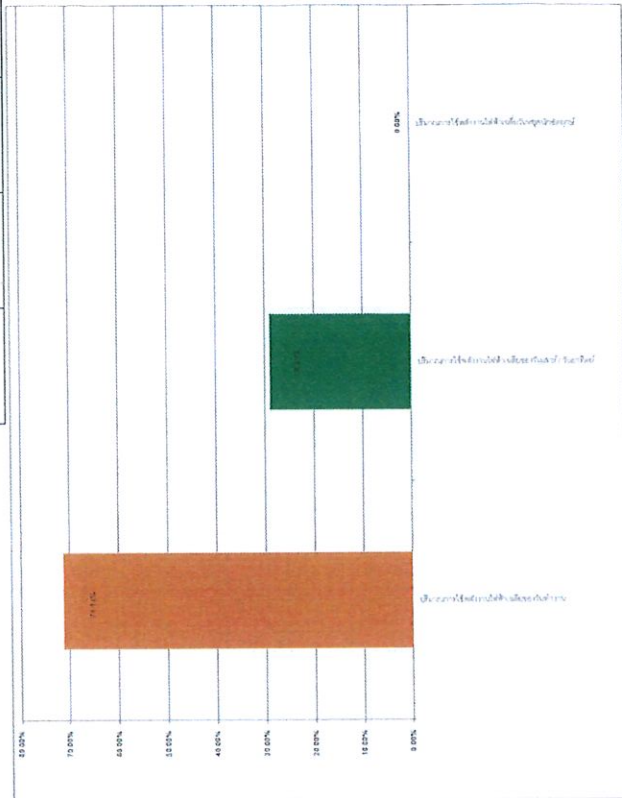
(MEA-TOU 015935054)

เวลาบันทึก : 9.30

360

รายละเอียดการใช้พลังงาน

ประเภท	Kw-Fr	จำนวน	รวม (kW-h)	%
ปริมาณไฟฟ้าที่ผลิตขึ้นโดยโรงไฟฟ้า	1,600.0	20	32,000	71.11%
ปริมาณไฟฟ้าที่นำเข้าจากโรงไฟฟ้า / ผลิต	1,625.0	8	13,000	28.69%
ปริมาณไฟฟ้าที่นำเข้าจากโรงไฟฟ้าต่างประเทศ	0	0	0	0.00%
	3,225.0	28	45,000	100.00%



ตารางบันทึกการใช้น้ำอาคารชุดละเนสท์สุขุมวิท 64

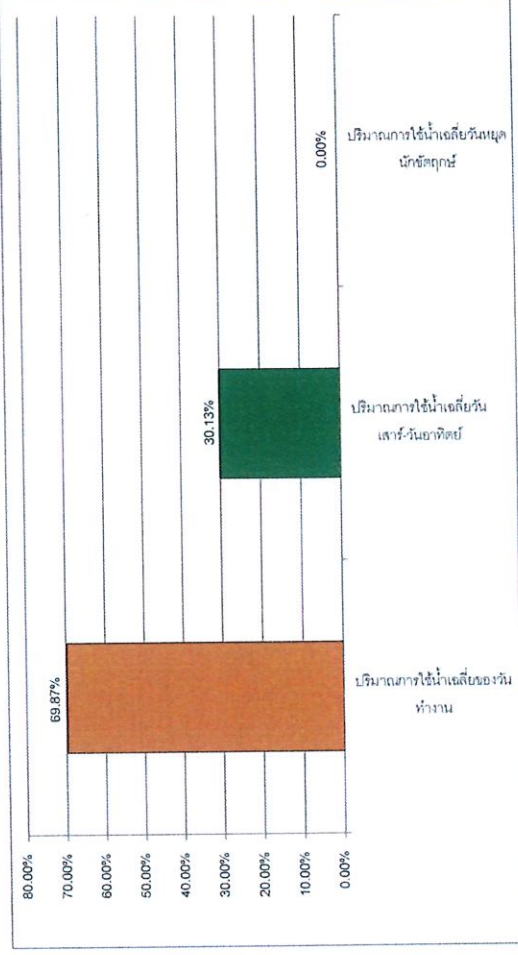
0 (Meter No. MWA EA 70774153) เดือน กุมภาพันธ์ 2565

ว / ค / ป	เวลา	เลขมิเตอร์ที่จด	ปริมาณการใช้น้ำ SUM (m3)	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ
1 /02/2565	6:35 น.	10980	0	เฉลิมพล	ญาณธิป
2 /02/2565	6:45 น.	10995	15	ธนภูมิ	ญาณธิป
3 /02/2565	7:00 น.	11010	15	ธนภูมิ	ญาณธิป
4 /02/2565	6:55 น.	11025	15	ธนภูมิ	ญาณธิป
5 /02/2565	6:45 น.	11040	15	ธนภูมิ	ญาณธิป
6 /02/2565	6:55 น.	11062	22	ธนภูมิ	ญาณธิป
7 /02/2565	6:50 น.	11077	15	ธนภูมิ	ญาณธิป
8 /02/2565	6:45 น.	11092	15	ธนภูมิ	ญาณธิป
9 /02/2565	7:00 น.	11107	15	ธนภูมิ	ญาณธิป
10 /02/2565	6:50 น.	11128	21	ธนภูมิ	ญาณธิป
11 /02/2565	6:45 น.	11143	15	ธนภูมิ	ญาณธิป
12 /02/2565	6:45 น.	11158	15	ธนภูมิ	ญาณธิป
13 /02/2565	6:50 น.	11173	15	ธนภูมิ	ญาณธิป
14 /02/2565	6:15 น.	11196	23	เฉลิมพล	ญาณธิป
15 /02/2565	6:25 น.	11211	15	เฉลิมพล	ญาณธิป
16 /02/2565	6:20 น.	11226	15	เฉลิมพล	ญาณธิป
17 /02/2565	6:15 น.	11248	22	เฉลิมพล	ญาณธิป
18 /02/2565	6:20 น.	11262	14	เฉลิมพล	ญาณธิป
19 /02/2565	6:40 น.	11277	15	ธนภูมิ	ญาณธิป
20 /02/2565	6:50 น.	11292	15	ธนภูมิ	ญาณธิป
21 /02/2565	6:40 น.	11307	15	ธนภูมิ	ญาณธิป
22 /02/2565	6:10 น.	11322	15	เฉลิมพล	ญาณธิป
23 /02/2565	6:15 น.	11344	22	เฉลิมพล	ญาณธิป
24 /02/2565	6:40 น.	11359	15	เฉลิมพล	ญาณธิป
25 /02/2565	6:15 น.	11374	15	เฉลิมพล	ญาณธิป
26 /02/2565	6:40 น.	11390	16	ธนภูมิ	ญาณธิป
27 /02/2565	7:00 น.	11412	22	ธนภูมิ	ญาณธิป
28 /02/2565	6:45 น.	11428	16	ธนภูมิ	ญาณธิป
Total			448.00		
MON - FRI Average =			15.65	M ³ / Day	
SAT - SUN Average =			16.88	M ³ / Day	
Holiday Average =			-	M ³ / Day	

ตารางแสดงการวิเคราะห์ค่าน้ำเดือน กุมภาพันธ์ 2565

รายละเอียด	M	จำนวนวัน	รวม (M ³)	%
ปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ยของวันทำงาน	15.65	20	313.0	69.87%
ปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ยวันเสาร์-วันอาทิตย์	16.88	8	135.0	30.13%
ปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ยวันหยุดนักขัตฤกษ์	-	0	0.0	0.00%
รวม		28.00	448.00	100.00%

หมายเหตุ
อัตราคำนวณประปาและค่าบริการอ้างอิงจากการประมาณการ



Log Sheet Cold Water Supply



อาคาร เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64

อาคาร B

Month : ..กุมภาพันธ์..... ๒๕๖๕

Date	Cold Water Pump							ระดับน้ำดี UNDERGROUND TANK...%	Check by
	Select Pump No				Mode				
	1	2	3	Over Load	Auto	Off	Man		
	Auto	Auto	Auto	On / Off					
1	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	ศิริวัฒน์
2	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
3	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
4	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
5	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
6	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
7	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
8	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
9	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
10	✓	✓	-	off	✓	-	-	95 %	4HJ
11	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
12	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
13	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
14	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
15	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4HJ
16	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4HJ
17	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4HJ
18	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4HJ
19	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
20	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
21	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4HJ
22	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4HJ
23	✓	✓	-	off	✓	-	-	95 %	4HJ
24	✓	✓	-	off	✓	-	-	95 %	4HJ
25	✓	✓	-	off	✓	-	-	98 %	4HJ
26	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
27	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
28	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	เดวิดจอห์น
29									
30									
31									

หัวหน้าช่าง : เดวิดจอห์น
Date : ๒๘/๐๒/๖๕

ผู้จัดการอาคาร : YMK
Date : _____

ตารางตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยโดยทั่วไปของห้องเครื่องจักร



อาคาร อาคาร เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64 เฟส 1

สถานที่ Booter Pump A

วันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

วันที่	09.30 น.	ลงชื่อ	16.00 น.	ลงชื่อ	24.30 น.	ลงชื่อ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ
1			14.41	ศิริวัฒน์	13.34	4Hจก	
2	09.15	เฉลิมพร	14.12	ศิริวัฒน์	13.24	4Hจก	
3	13.00	เฉลิมพร	17.00	เฉลิมพร	13.36	4Hจก	
4			13.50	เฉลิมพร	13.41	4Hจก	
5			14.48	เฉลิมพร	13.38	4Hจก	
6			13.51	เฉลิมพร	13.36	4Hจก	
7			14.10	เฉลิมพร	13.28	4Hจก	
8			14.24	เฉลิมพร	13.37	4Hจก	
9			17.10	4Hจก	13.08	4Hจก	
10			16.39	เฉลิมพร	13.09	4Hจก	
11			16.01	เฉลิมพร	13.10	4Hจก	
12			16.01	เฉลิมพร	13.29	4Hจก	
13			17.03	เฉลิมพร	22.06	เฉลิมพร	
14			17.03	เฉลิมพร	22.06	เฉลิมพร	
15			14.23	4Hจก	00.09	เฉลิมพร	
16			15.17	4Hจก	23.56	เฉลิมพร	
17			16.14	4Hจก	23.35	เฉลิมพร	
18			18.05	4Hจก	00.24	4Hจก	
19			14.08	เฉลิมพร	13.54	4Hจก	
20			14.08	เฉลิมพร	13.32	4Hจก	
21	08.30	ฟูรบ	14.33	เฉลิมพร	23.25	เฉลิมพร	
22			14.49	4Hจก	23.53	เฉลิมพร	
23			15.02	4Hจก	23.40	เฉลิมพร	
24			13.20	4Hจก	00.13	เฉลิมพร	
25			17.36	4Hจก	13.19	4Hจก	
26	09.12	เฉลิมพร	17.17	เฉลิมพร	13.54	4Hจก	
27			14.13	เฉลิมพร	00.07	4Hจก	
28			17.28	เฉลิมพร	22.12	เฉลิมพร	
29							
30							
31							
32							

ผู้ตรวจสอบ... (หัวหน้าช่างเทคนิค) 28/02/25

รับทราบโดย... (ผู้จัดการอาคาร)

Log Sheet Booter Pump



อาคาร เดอะ เนสท์ สุขุมวิท64

อาคาร A

Month : กุมภาพันธ์ 2565

วัน	แรงดัน	Booster Pump								ตรวจเช็คโดย
		No.1				No.2				
		Mode			Over Load	Mode			Over Load	
		Auto	Off	Man	On / Off	Auto	Off	Man	On / Off	
1	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สิริวัฒน์
2	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
3	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
4	1.6	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
5	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
6	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
7	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
8	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
9	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
10	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
11	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
12	2.4	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
13	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
14	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
15	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
16	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
17	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
18	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
19	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
20	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
21	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
22	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
23	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
24	1.7	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
25	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4HJ
26	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
27	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
28	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เสกสรรค์
29										
30										
31										

Senior Tech By : เสกสรรค์
Date : 28/02/65

Building Manager : YW
Date : _____

ตารางตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยโดยทั่วไปของห้องเครื่องจักร



อาคาร อาคาร เคอะ เนสท์ สุขุมวิท 64 เฟส 1

สถานที่ Booter Pump B

วันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๕

วันที่	09.30 น.	ลงชื่อ	16.00 น.	ลงชื่อ	24.30 น.	ลงชื่อ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ
1			14.47	ศิริวัฒน์	13.38	ศิริวัฒน์	
2	09.22	ศิริวัฒน์	14.18	ศิริวัฒน์	13.28	ศิริวัฒน์	
3	13.10	ศิริวัฒน์	13.10	ศิริวัฒน์	13.40	ศิริวัฒน์	
4			14.01	ศิริวัฒน์	12.46	ศิริวัฒน์	
5			14.40	ศิริวัฒน์	13.25	ศิริวัฒน์	
6			14.18	ศิริวัฒน์	13.40	ศิริวัฒน์	
7			14.18	ศิริวัฒน์	13.32	ศิริวัฒน์	
8			14.31	ศิริวัฒน์	13.42	ศิริวัฒน์	
9			17.28	ศิริวัฒน์	13.13	ศิริวัฒน์	
10			16.46	ศิริวัฒน์	13.44	ศิริวัฒน์	
11			16.12	ศิริวัฒน์	13.56	ศิริวัฒน์	
12			16.35	ศิริวัฒน์	13.33	ศิริวัฒน์	
13			17.31	ศิริวัฒน์	12.10	ศิริวัฒน์	
14			17.09	ศิริวัฒน์	12.11	ศิริวัฒน์	
15			14.08	ศิริวัฒน์	00.13	ศิริวัฒน์	
16			15.39	ศิริวัฒน์	00.00	ศิริวัฒน์	
17			16.03	ศิริวัฒน์	13.39	ศิริวัฒน์	
18			18.08	ศิริวัฒน์	00.28	ศิริวัฒน์	
19			15.03	ศิริวัฒน์	13.58	ศิริวัฒน์	
20			14.14	ศิริวัฒน์	13.36	ศิริวัฒน์	
21	08.40	ศิริวัฒน์	14.50	ศิริวัฒน์	13.28	ศิริวัฒน์	
22			15.11	ศิริวัฒน์	13.58	ศิริวัฒน์	
23			14.55	ศิริวัฒน์	13.48	ศิริวัฒน์	
24			13.31	ศิริวัฒน์	00.07	ศิริวัฒน์	
25			17.10	ศิริวัฒน์	13.35	ศิริวัฒน์	
26	09.16	ศิริวัฒน์	17.21	ศิริวัฒน์	13.58	ศิริวัฒน์	
27			14.20	ศิริวัฒน์	00.12	ศิริวัฒน์	
28			17.45	ศิริวัฒน์	12.17	ศิริวัฒน์	
29							
30							
31							
32							

ผู้ตรวจสอบ: ศิริวัฒน์ (หัวหน้าช่างเทคนิค) 28/07/65

รับทราบโดย: (ผู้จัดการอาคาร) / /

Log Sheet Booter Pump



อาคาร เดอะ เนสท์ สุขุมวิท64

อาคาร B

Month : กรกฎาคม 2565

วัน	แรงดัน	Booster Pump								ตรวจเช็คโดย
		No.1				No.2				
		Mode			Over Load	Mode			Over Load	
		Auto	Off	Man	On / Off	Auto	Off	Man	On / Off	
1	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
2	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
3	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
4	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
5	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
6	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
7	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
8	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
9	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
10	1.6	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
11	1.7	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
12	2.2	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
13	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
14	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
15	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
16	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
17	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
18	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
19	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
20	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
21	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
22	1.6	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
23	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
24	1.7	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
25	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
26	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
27	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
28	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	สริพันธ์
29										
30										
31										

Senior Tech By : สริพันธ์

Building Manager : YMS

Date : 28/02/65

Date : _____

Log Sheet Cold Water Supply

PROACTIVE
MANAGEMENT Co., Ltd.



อาคาร เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64

อาคาร B
Month : มีนาคม 2565

Date	Cold Water Pump							ระดับน้ำดี UNDERGROUND TANK...%	Check by
	Select Pump No				Mode				
	1 Auto	2 Auto	3 Auto	Over Load On / Off	Auto	Off	Man		
1	/	/	-	off	Auto	-	-	100 %.	จิราพร
2	/	/	-	off	Auto	-	-	90 %.	จิราพร
3	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
4	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
5	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
6	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
7	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
8	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
9	/	/	-	off	/	-	-	98 %.	จิราพร
10	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
11	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
12	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
13	/	/	-	off	/	-	-	98 %.	จิราพร
14	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
15	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
16	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
17	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
18	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
19	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
20	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
21	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
22	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
23	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
24	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
25	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
26	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
27	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
28	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
29	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
30	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร
31	/	/	-	off	/	-	-	100 %.	จิราพร

หัวหน้าช่าง : _____

Date : _____

ผู้จัดการอาคาร : _____

Date : 31/3/65

อาคาร อาคาร เดอะ เนสต์ สุขุมวิท 64 เฟส 1

สถานที่ Booter Pump A

วันที่ ๒๓/๐๖/๒๕๖๕

วันที่	09.30 น.	ลงชื่อ	16.00 น.	ลงชื่อ	24.30 น.	ลงชื่อ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ
1	9.31	วิเศษ	14.19	4HQA	23.30	4HQA	
2	10.4	วิเศษ	14.45	เครื่อง	23.01	4HQA	
3	10.21	วิเศษ	14.57	เครื่อง	23.47	4HQA	
4					22.40	4HQA	
5	08.50	อานันท์	15.27	เครื่อง	23.38	4HQA	
6	08.40	อานันท์	13.56	เครื่อง	23.54	4HQA	
7			15.36	อานันท์	00.53	เครื่อง	
8	08.46	อานันท์	14.12	4HQA	23.49	เครื่อง	
9	09.05	อานันท์	22.01	4HQA	23.50	เครื่อง	
10	10.07	อานันท์	14.48	4HQA	23.24	เครื่อง	
11			14.51	4HQA	00.06	เครื่อง	
12	08.49	อานันท์	14.13	4HQA	23.57	เครื่อง	
13			14.21	อานันท์	23.20	4HQA	
14	09.06	อานันท์	17.37	เครื่อง	23.25	4HQA	
15	08.48	อานันท์	22.13	เครื่อง	23.42	4HQA	
16			14.36	เครื่อง	23.35	4HQA	
17	08.46	อานันท์	15.32	เครื่อง	23.51	4HQA	
18			14.18	อานันท์	23.52	4HQA	
19			15.41	อานันท์	23.17	เครื่อง	
20			16.57	อานันท์	23.14	เครื่อง	
21			14.19	อานันท์	23.20	เครื่อง	
22	09.54	อานันท์	14.13	4HQA	23.33	เครื่อง	
23			22.08	4HQA	23.11	เครื่อง	
24	09.05	อานันท์	14.39	4HQA	23.22	เครื่อง	
25			14.32	อานันท์	23.19	4HQA	
26	09.21	อานันท์	21.58	เครื่อง	23.36	4HQA	
27	09.19	อานันท์	17.02	เครื่อง	23.41	4HQA	
28	09.19	อานันท์	17.00	เครื่อง	23.36	4HQA	
29	08.57	อานันท์	17.07	เครื่อง	23.21	4HQA	
30			17.06	เครื่อง	23.30	4HQA	
31			16.13	เครื่อง	23.16	4HQA	
32							

ผู้ตรวจสอบ..... (หัวหน้าช่างเทคนิค)

รับทราบโดย (ผู้จัดการอาคาร) ๒๓, ๖, ๒๕

Log Sheet Booter Pump



อาคาร เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64

อาคาร A

Month : ธันวาคม 2565

วัน	แรงดัน	Booster Pump								ตรวจเช็คโดย
		No.1				No.2				
		Mode			Over Load	Mode			Over Load	
		Auto	Off	Man	On / Off	Auto	Off	Man	On / Off	
1	2	Auto	off	off	off	Auto	off	off	off	ไม่พบ
2	2	Auto	off	off	off	Auto	off	off	off	ไม่พบ
3	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
4	1.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
5	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
6	2.3	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
7	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
8	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
9	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
10	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
11	1.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
12	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
13	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
14	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
15	1.3	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
16	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
17	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
18	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
19	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
20	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
21	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
22	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
23	1.7	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
24	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
25	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
26	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
27	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
28	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
29	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
30	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ
31	2.4	✓	-	-	off	✓	-	-	off	ไม่พบ

Senior Tech By : _____

Building Manager : _____

Date : _____

Date : 31/3/65

อาคาร อาคาร เดอะ เนสต์ สุขุมวิท 64 เฟส 1

สถานที่ Boater Pump B

วันที่ 21/10/2565 2565

วันที่	09.30 น.	ลงชื่อ	16.00 น.	ลงชื่อ	24.30 น.	ลงชื่อ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ
1	09.45	วิเศษ	14.39	4HQA	23.35	4HQA	
2	10.44	วิเศษ	14.50	เครื่อง	23.05	4HQA	
3	10.40	วิเศษ	13.14	เครื่อง	23.50	4HQA	
4					22.18	4HQA	
5	09.05	อานันท์	15.56	เครื่อง	23.43	4HQA	
6	09.01	อานันท์	14.04	เครื่อง	23.58	4HQA	
7			15.54	อานันท์	00.58	เครื่อง	
8	09.00	อานันท์	14.16	4HQA	23.54	เครื่อง	
9	09.20	อานันท์	21.57	4HQA	23.54	เครื่อง	
10	10.16	อานันท์	14.51	4HQA	23.52	เครื่อง	
11			14.59	4HQA	00.10	เครื่อง	
12	09.02	อานันท์	14.19	4HQA	00.01	เครื่อง	
13			14.37	อานันท์	23.24	4HQA	
14	09.19	อานันท์	17.15	เครื่อง	23.29	4HQA	
15	09.04	อานันท์	22.17	เครื่อง	23.46	4HQA	
16			14.42	เครื่อง	23.38	4HQA	
17	09.06	อานันท์	15.50	เครื่อง	23.59	4HQA	
18			14.29	อานันท์	23.57	4HQA	
19			15.35	อานันท์	23.20	เครื่อง	
20			17.06	อานันท์	23.20	เครื่อง	
21			14.41	อานันท์	23.25	เครื่อง	
22	10.10	อานันท์	14.19	4HQA	23.37	เครื่อง	
23			22.13	4HQA	23.16	เครื่อง	
24	09.10	อานันท์	14.46	4HQA	23.26	เครื่อง	
25			14.42	อานันท์	23.33	4HQA	
26	09.26	อานันท์	22.06	เครื่อง	23.40	4HQA	
27	09.27	อานันท์	16.52	เครื่อง	23.50	4HQA	
28	09.32	อานันท์	17.07	เครื่อง	23.41	4HQA	
29	09.05	อานันท์	17.13	เครื่อง	23.25	4HQA	
30			17.13	เครื่อง	23.34	4HQA	
31			16.20	เครื่อง	23.30	4HQA	
32							

ผู้ตรวจสอบ..... (หัวหน้าช่างเทคนิค)

รับทราบโดย (ผู้จัดการอาคาร) 31, 3, 65

Log Sheet Booter Pump



อาคาร เดอะ เนสท์ สุขุมวิท64

อาคาร B

Month : ธันวาคม 2565

วัน	แรงดัน	Booster Pump								ตรวจเช็คโดย
		No.1				No.2				
		Mode			Over Load	Mode			Over Load	
		Auto	Off	Man	On / Off	Auto	Off	Man	On / Off	
1	1.5	/	off	off	off	Auto	off	off	off	วัดระดับ
2	1.6	/	off	off	off	Auto	off	off	off	วัดระดับ
3	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	วัดระดับ
4	1.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	วัดระดับ
5	1.7	✓	-	-	off	✓	-	-	off	วัดระดับ
6	1.9	/	-	-	off	✓	-	-	off	วัดระดับ
7	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
8	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
9	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
10	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
11	1.7	✓	-	-	off	✓	-	-	off	วัดระดับ
12	1.8	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
13	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
14	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
15	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
16	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	วัดระดับ
17	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
18	1.8	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
19	1.5	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
20	1.8	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
21	1.8	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
22	1.9	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
23	1.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	วัดระดับ
24	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
25	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
26	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
27	1.9	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
28	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
29	1.8	/	-	-	off	/	-	-	off	วัดระดับ
30	1.6	✓	-	-	off	✓	-	-	off	วัดระดับ
31	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	วัดระดับ

Senior Tech By : _____

Date : _____

Building Manager : _____

Date : 21/3/65

Log Sheet Cold Water Supply



อาคาร เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64

อาคาร A

Month : 1/5/65

Date	Cold Water Pump							ระดับน้ำใต้ UNDERGROUND TANK...%	Check by
	Select Pump No				Mode				
	1 Auto	2 Auto	3 Auto	Over Load On / Off	Auto	Off	Man		
1	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
2	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
3	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
4	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
5	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
6	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
7	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
8	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
9	✓	✓	-	off	✓	-	-	95 %	4/10/65
10	✓	✓	-	off	✓	-	-	95 %	4/10/65
11	✓	✓	-	off	✓	-	-	95 %	4/10/65
12	✓	✓	-	off	✓	-	-	98 %	4/10/65
13	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
14	✓	✓	-	off	✓	-	-	95 %	4/10/65
15	✓	✓	-	off	✓	-	-	95 %	4/10/65
16	✓	✓	-	off	✓	-	-	95 %	4/10/65
17	✓	✓	-	off	✓	-	-	95 %	4/10/65
18	✓	✓	-	off	✓	-	-	90 %	4/10/65
19	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
20	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
21	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
22	✓	✓	-	off	✓	-	-	95 %	4/10/65
23	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
24	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
25	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
26	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
27	✓	✓	-	off	✓	-	-	100 %	4/10/65
28	✓	✓	-	off	✓	-	-	95 %	4/10/65
29	✓	✓	-	off	✓	-	-	95 %	4/10/65
30	✓	✓	-	off	✓	-	-	96 %	4/10/65
31									

หัวหน้าช่าง : 4/10/65
Date : 01/05/2565

ผู้จัดการอาคาร : 4/10/65
Date : 1/5/65

Log Sheet Booter Pump



อาคาร เดอะ เนสท์ สุขุมวิท64

อาคาร A

Month : เดือนพฤษภาคม 2565

วัน	แรงดัน	Booster Pump								ตรวจเช็คโดย
		No.1				No.2				
		Mode			Over Load	Mode			Over Load	
		Auto	Off	Man	On / Off	Auto	Off	Man	On / Off	
1	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
2	2.2	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
3	2.4	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
4	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
5	2.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
6	2.4	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
7	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
8	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
9	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
10	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
11	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
12	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
13	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
14	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
15	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
16	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
17	2.2	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
18	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
19	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
20	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
21	1.6	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
22	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
23	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
24	2.2	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
25	2.3	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
26	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
27	2.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
28	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
29	1.3	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
30	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4ม.สูง
31										

Senior Tech By : ทศพร

Date : 01/05/2565

Building Manager : YUK

Date : 1/5/65

Log Sheet Booter Pump



อาคาร เดอะ เนสท์ สุขุมวิท64

อาคาร R

Month : 12/24/65

วัน	แรงดัน	Booter Pump								ตรวจเช็คโดย
		No.1				No.2				
		Mode			Over Load	Mode			Over Load	
		Auto	Off	Man	On / Off	Auto	Off	Man	On / Off	
1	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
2	1.6	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
3	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
4	1.7	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
5	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
6	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
7	1.6	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
8	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
9	1.5	/	-	-	off	/	-	-	off	410/3
10	1.8	/	-	-	off	/	-	-	off	410/3
11	1.9	/	-	-	off	/	-	-	off	410/3
12	1.6	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
13	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
14	2.2	/	-	-	off	/	-	-	off	410/3
15	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	410/3
16	1.5	/	-	-	off	/	-	-	off	410/3
17	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	410/3
18	1.7	/	-	-	off	/	-	-	off	410/3
19	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
20	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
21	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
22	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	410/3
23	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	410/3
24	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
25	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
26	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
27	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	410/3
28	1.7	/	-	-	off	/	-	-	off	410/3
29	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	410/3
30	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	410/3
31										

Senior Tech By : 410/3
Date : 01/05/2565

Building Manager : YK
Date : 1/5/65

MAINTENANCE TASKS REPORT



Cold Water Systems			
PROJECT TITLE : เดอะเนสต์สุขุมวิท 64		วันที่: 23-04-2565	
ADDRESS : 89 เดอะเนสต์สุขุมวิท 64 แขวง บางจาก เขต พระโขนง กรุงเทพฯ 10260		สถานที่ติดตั้ง: อาคาร A	
ROOF TANK	SHEETS	2	รหัสเครื่องจักร : TANK 1
		TANK VALUE :	
TASKS	STANDARD	RECORD	
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-9			
1 GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	/	✓	
2 CHECK WATER IN TANK CONDITION / ตรวจสอบสภาพน้ำในถังเก็บน้ำ	N	✓	
3 CHECK FLOATLESS LEVEL SWITCH / ตรวจสอบระบบการทำงานของสวิทช์ควบคุมของเหลว	N	✓	
4 CHECK FOR PIPES CONDITION & LEAKS. / ตรวจสอบสภาพและการทำงานของท่อ	N	✓	
5 CHECK SERVICING DOOR CONDITION. / ตรวจสอบสภาพฝาปิดน้ำ	N	✓	
6 CHECK BUTTERFLY VALVE / ตรวจสอบสภาพและการทำงานของวาล์วผีเสื้อ	N	✓	
7 CHECK FLOAT CONTROL VALVE / ตรวจสอบกลไกและการทำงานของวาล์วควบคุมน้ำ	N	-	
8 CHECK LOW LEVEL ALARM FUNCTION / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	/	✓	
9 CHECK HIGH LEVEL ALARM FUNCTION / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	N	✓	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-14			
10 CLEAN WATER TANK / ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ	N		
11 CHECK&CLEANING ELECTRODE / ทำความสะอาดและตรวจสอบสภาพของอิเล็กโทรด	N		
12 CHECK&CLEANING FOOT VALVE. / ทำความสะอาดและตรวจสอบการทำงานของฟุตวาล์ว	N		
13 TANK CHECK WATER TANK CONDITION. / ตรวจสอบสภาพของบ่อน้ำ และรอยรั่วบริเวณโครงสร้าง	N		
14 TANK CHECK RUST & PAINT IF NECESSARY. / ตรวจสอบการเกิดสนิม และทาสีป้องกันสนิมถ้าหากจำเป็น	N		
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install			
RECOMMENDATIONS / REMARKS / CONSUMABLES / PART USED :			
- ท่อเก็บน้ำไม่สนิท เพราะมีน้ำซึมเข้าถังเก็บน้ำ			
SAFETY NOTE: 1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts. 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel. 3.) Make sure that after the operation, System in the status, Work as normal.			
Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย	
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (SENIOR TECH / หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BA / ผู้จัดการอาคาร)	
1. เสร็จแล้ว	1. เสร็จแล้ว	Y.M.	
	Date/วันที่ 01/05/65 Time/เวลา	Date/วันที่	
	Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / SUPERVISOR)	CUSTOMER'S ACCEPTANCE	
Date/วันที่ 23/04/2565			
Time/เวลา	Date/วันที่	Date/วันที่	

MAINTENANCE TASKS REPORT



Cold Water Systems			
PROJECT TITLE : เดอะเนสต์สุขุมวิท 64		วันที่ : ๑๓-๐๔-๒๕๖๕	
ADDRESS : 89 เดอะเนสต์สุขุมวิท 64 แขวง บางจาก เขต พระโขนง กรุงเทพฯ 10260		สถานที่ติดตั้ง : อาคาร A	
ROOF TANK	SHEETS	2	วันที่ติดตั้ง : TANK
TASKS		STANDARD	RECORD
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-9			
1 GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	/		✓
2 CHECK WATER IN TANK CONDITION / ตรวจสอบสภาพน้ำในถังเก็บน้ำ	N		✓
3 CHECK FLOATLESS LEVEL SWITCH / ตรวจสอบระบบการทำงานของสวิตช์ควบคุมของเหลว	N		✓
4 CHECK FOR PIPES CONDITION & LEAKS. / ตรวจสอบสภาพและการรั่วของท่อ	N		✓
5 CHECK SERVICING DOOR CONDITION. / ตรวจสอบสภาพฝาปิดน้ำ	N		✓
6 CHECK BUTTERFLY VALVE / ตรวจสอบสภาพและการทำงานของวาล์วผีเสื้อ	N		✓
7 CHECK FLOAT CONTROL VALVE / ตรวจสอบลูกลอยและการทำงานของวาล์วควบคุมน้ำ	N		-
8 CHECK LOW LEVEL ALARM FUNCTION. / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	/		✓
9 CHECK HIGH LEVEL ALARM FUNCTION / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	N		✓
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-14			
10 CLEAN WATER TANK / ถังทำความสะอาดถังเก็บน้ำ	N		
11 CHECK & CLEANING ELECTRODE / ทำความสะอาดและตรวจสอบสภาพของอิเล็กโทรด	N		
12 CHECK & CLEANING FOOT VALVE / ทำความสะอาดและตรวจสอบการทำงานของวาล์ว	N		
13 TANK CHECK WATER TANK CONDITION. / ตรวจสอบสภาพของบ่อน้ำและวาล์วบริเวณ โครงสร้าง	N		
14 TANK CHECK RUST & PAINT IF NECESSARY. / ตรวจสอบการเกิดสนิม และทาสีป้องกันสนิมถ้าหากจำเป็น	N		
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install			
RECOMMENDATIONS / REMARKS / CONSUMABLES / PART USED :			
- พบเหล็กโครงเป็นสนิม เจาะรูบนแนวท่อต้องเปลี่ยนทันที			
SAFETY NOTE: 1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts. 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel. 3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal.			
Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย		Verified by / ทวนสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (SENIOR .TECH / หัวหน้าช่าง)		Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
1. เกษมพร	เกษมพร		
2.	Date/วันที่ 01/05/65 Time/เวลา		Date/วันที่
3.	Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / SUPERVISOR)		CUSTOMER'S ACCEPTANCE
Date/วันที่ ๑๓/๐๔/๒๕๖๕			Date/วันที่
Time/เวลา	Date/วันที่		

MAINTENANCE TASKS REPORT



Cold Water Systems			
PROJECT TITLE : เดอะเนสต์สุขุมวิท 64		วันที่ : 23-04-2565	
ADDRESS : 89 เดอะเนสต์สุขุมวิท 64 แขวง บางจาก เขต พระโขนง กรุงเทพฯ 10260		สถานที่ติดตั้ง : อาคาร B	
ROOF TANK	SHEETS	2	รหัสเครื่องจักร : TANK 1
TASKS		STANDARD	RECORD
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-9			
1 GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	/	/	/
2 CHECK WATER IN TANK CONDITION / ตรวจสอบสภาพน้ำในถังเก็บน้ำ	N	/	/
3 CHECK FLOATLESS LEVEL SWITCH / ตรวจสอบระบบการทำงานของสวิทช์ควบคุมของเหลว	N	/	/
4 CHECK FOR PIPES CONDITION & LEAKS. / ตรวจสอบสภาพและการรั่วของท่อ	N	/	/
5 CHECK SERVICING DOOR CONDITION. / ตรวจสอบสภาพฝาป้อนน้ำ	N	/	/
6 CHECK BUTTERFLY VALVE / ตรวจสอบสภาพและการทำงานของวาล์วผีเสื้อ	N	/	/
7 CHECK FLOAT CONTROL VALVE / ตรวจสอบลูกลอยและการทำงานของวาล์วค้ำน้ำ	N	/	/
8 CHECK LOW LEVEL ALARM FUNCTION. / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	/	/	/
9 CHECK HIGH LEVEL ALARM FUNCTION / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	N	/	/
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-14			
10 CLEAN WATER TANK / ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ	N		
11 CHECK&CLEANING ELECTRODE. / ทำความสะอาดและตรวจสอบสภาพของอิเล็กโทรด	N		
12 CHECK&CLEANING FOOT VALVE. / ทำความสะอาดและตรวจสอบการทำงานของฟุตวาล์ว	N		
13 TANK CHECK WATER TANK CONDITION. / ตรวจสอบสภาพของบ่อเก็บน้ำ และรอบรั้วบริเวณโครงสร้าง	N		
14 TANK CHECK RUST & PAINT IF NECESSARY. / ตรวจสอบการเกิดสนิม และทาสีป้องกันสนิมถ้าหากจำเป็น	N		
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install			
RECOMMENDATIONS / REMARKS / CONSUMABLES / PART USED :			
- ขอเรียกวิศวกรติดตั้งระบบ และผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไข			
SAFETY NOTE: 1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts. 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel. 3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal.			
Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย	
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (SENIOR .TECH / หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)	
1.	1.		
2.	Date/วันที่ 01/05/65 Time/เวลา	Date/วันที่	
3.	Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / SUPERVISOR)	CUSTOMER'S ACCEPTANCE	
Date/วันที่ 23/04/2565	.....	.....
Time/เวลา	Date/วันที่	Date/วันที่	

MAINTENANCE TASKS REPORT



Cold Water Systems			
PROJECT TITLE : เดอะเนสต์สุขุมวิท 64		วันที่ : 23-04-2565	
ADDRESS : 89 เดอะเนสต์สุขุมวิท 64 แขวง บางจาก เขต พระโขนง กรุงเทพฯ 10260		สถานที่ติดตั้ง : อาคาร B	
ROOF TANK	SHEETS	2	รหัสเครื่องจักร : TANK 2.
TANK VALUE :			
TASKS		STANDARD	RECORD
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-9			
1 GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป	/	✓	
2 CHECK WATER IN TANK CONDITION / ตรวจสอบสภาพน้ำในแทงก์เก็บน้ำ	N	✓	
3 CHECK FLOATLESS LEVEL SWITCH / ตรวจสอบระบบการทำงานของสวิทช์ควบคุมของเหลว	N	✓	
4 CHECK FOR PIPES CONDITION & LEAKS. / ตรวจสอบสภาพและการรั่วของท่อ	N	✓	
5 CHECK SERVICING DOOR CONDITION. / ตรวจสอบสภาพฝาบ่อน้ำ	N	✓	
6 CHECK BUTTERFLY VALVE / ตรวจสอบสภาพและการทำงานของวาล์วผีเสื้อ	N	✓	
7 CHECK FLOAT CONTROL VALVE / ตรวจสอบลูกกลอยและการทำงานของวาล์วควบคุมน้ำ	N	-	
8 CHECK LOW LEVEL ALARM FUNCTION. / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	/	✓	
9 CHECK HIGH LEVEL ALARM FUNCTION / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	N	✓	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-14			
10 CLEAN WATER TANK / ถังทำความสะอาดแทงก์เก็บน้ำ	N		
11 CHECK & CLEANING ELECTRODE. / ทำความสะอาดและตรวจสอบสภาพของอิเล็กโทรด	N		
12 CHECK & CLEANING FOOT VALVE. / ทำความสะอาดและตรวจสอบการทำงานของฟุตวาล์ว	N		
13 TANK CHECK WATER TANK CONDITION. / ตรวจสอบสภาพของบ่อน้ำ และรอบรั้วบริเวณโครงสร้าง	N		
14 TANK CHECK RUST & PAINT IF NECESSARY. / ตรวจสอบการเกิดสนิม และทาสีป้องกันสนิมถ้าหากจำเป็น	N		
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install			
RECOMMENDATIONS / REMARKS / CONSUMABLES / PART USED :			
- ขอเคลิกโครดเพิ่ม เพื่อยืนยันการลดการเกิดสนิม			
SAFETY NOTE : 1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts. 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel. 3.) Make sure that after the operation, System in the status. Work as normal.			
Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย	
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (SENIOR TECH / หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (PM / ผู้จัดการอาคาร)	
1. <u>เดวิด</u>	1. <u>เดวิด</u> Date/วันที่ 01/05/65 Time/เวลา	Date/วันที่	
2.	Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / SUPERVISOR)	CUSTOMER'S ACCEPTANCE	
3. Date/วันที่ 23/04/2565 Time/เวลา	Date/วันที่	Date/วันที่	

Log Sheet Booter Pump



อาคาร เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64

อาคาร A

Month : มิถุนายน 2565

วัน	แรงดัน	Booter Pump								ตรวจเช็คโดย
		No.1				No.2				
		Mode			Over Load	Mode			Over Load	
		Auto	Off	Man	On / Off	Auto	Off	Man	On / Off	
1	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
2	1.7	/	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
3	1.5	/	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
4	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4 มิถุน
5	2.3	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4 มิถุน
6	2.3	/	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
7	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เคล็ดม
8	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เคล็ดม
9	2.2	/	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
10	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4 มิถุน
11	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4 มิถุน
12	2.2	/	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
13	2.0	/	-	-	off	✓	-	-	off	4 มิถุน
14	2.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	4 มิถุน
15	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เคล็ดม
16	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เคล็ดม
17	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เคล็ดม
18	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เคล็ดม
19	2.2	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เคล็ดม
20	1.5	/	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
21	2.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เคล็ดม
22	2.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เคล็ดม
23	2.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เคล็ดม
24	2.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เคล็ดม
25	2.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เคล็ดม
26	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เคล็ดม
27	1.3	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
28	2.3	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เคล็ดม
29	1.5	/	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
30	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เคล็ดม
31	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	เคล็ดม

Senior Tech By:

Date : 01/06/65

Building Manager :

Date : 1/6/65

Log Sheet Booter Pump



อาคาร เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64

อาคาร B

Month : ๑๕๑๔๐๑๖

วัน	แรงดัน	Booter Pump								2565
		No.1				No.2				ตรวจเช็คโดย
		Mode			Over Load	Mode			Over Load	
		Auto	Off	Man	On / Off	Auto	Off	Man	On / Off	
1	1.9	/	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
2	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
3	2.0	/	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
4	1.7	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
5	2.1	/	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
6	1.5	/	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
7	1.7	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
8	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
9	1.6	/	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
10	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
11	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
12	1.9	/	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
13	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
14	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
15	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
16	1.8	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
17	1.6	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
18	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
19	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
20	1.5	/	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
21	2.0	✓	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
22	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
23	1.9	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
24	2.0	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
25	1.6	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
26	1.6	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
27	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
28	2.1	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
29	1.4	/	-	-	off	/	-	-	off	อาทิตย์
30	1.5	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์
31	2.2	✓	-	-	off	✓	-	-	off	อาทิตย์

Senior Tech By :

Date :

Building Manager :

Date :

MAINTENANCE TASKS REPORT

Cold Water System				
PROJECT TITLE : เดอะเนสต์สุขุมวิท 64		วันที่ : 21/06/2565		
ADDRESS : 89 เดอะเนสต์สุขุมวิท 64 แขวง บางจาก เขต พระโขนง กรุงเทพฯ 10260		สถานที่ติดตั้ง : 02015 B		
BOOSTER PUMP		รหัสเครื่องจักร : BST-01		
		BRAND : EBARA		
		SHEETS	4	
		TYPE/ MODEL (PUMP): CMB/I 2.00/1.5kw		
TASKS				
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		RECORD		
MOTOR & CONTROL SYSTEM		RECORD		
1 GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป		/	✓	
2 CHECK FUSES & PROTECTIONS DEVICE / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่างๆ		N	✓	
3 CHECK WORKING OF CONTROL SYSTEM / ตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุม		N	✓	
4 CHECK & RECORD PRESSURE CUT IN/CUT OFF SETTING		STANDARD	RECORD	STANDARD
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันน้ำที่ตั้งสำหรับตัด/ต่อการทำงาน		CUT IN _1.7_Bar	1.5 Bar	CUT OFF _3_Bar
5 CHECK THE PRESSURE INSIDE PRESSURE TANK/ตรวจสอบค่าแรงดันภายในถังลม		_2.0_Bar	1.8	Bar
6 CHECK MOTOR VOLTS AND RECORD / ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า		380-415 V	392	393
7 CHECK MOTOR AMPS AND RECORD / ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า		4.1 A	3.2	3.4
8 CHECK MECHANICAL SEAL FOR CONDITION / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ		N	✓	
9 CHECK GAUGES FOR ACCURACY / ตรวจสอบการทำงานของเกจวัดค่าต่างๆ		N	✓	
10 CHECK & RECORD DISCHARGE PRESSURE / ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันน้ำที่จ่าย		_2.0_Bar	2	Bar
11 GREASING / ทำการหล่อลื่นด้วยจาระบี		/	-	
12 CHECK FOR PIPES CONDITION & LEAKS / ตรวจสอบการรั่วของท่อ		N	✓	
13 CHECK FOR LOOSE BOLTS & NUTS / ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ		N	✓	
YEARLY MAINTENANCE No.1-16		RECORD		
MOTOR & CONTROL SYSTEM		RECORD		
14 CHECK INSULATION & GROUND FOR ELECTRIC COMPONENTS / ตรวจสอบสภาพของฉนวนและดินกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า		>20 Mohm	-	
PUMP				
15 CHECK MOTOR BEARING / ตรวจสอบลูกปืนมอเตอร์		N	✓	
16 CHECK RUST & PAINT IF NECESSARY / ตรวจสอบการเกิดสนิม และทาสีป้องกันสนิมถ้าหากจำเป็น		N	✓	
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install				
RECOMMENDATIONS / REMARKS				
SAFETY NOTE :				
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.				
2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.				
3.) Make sure that after the operation, System in the status. Work as normal.				
Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by/ทวนสอบโดย		
Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (SENIOR .TECH /ช่างเทคนิคอาวุโส)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)		
1.	1.	21/6/2565		
2.	Date/วันที่ 20/06/25 Time/เวลา	Date/วันที่		
3.	Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / SUPERVISOR)	CUSTOMER'S ACCEPTANCE		
Date/วันที่ 21/06/25	.....	382		
Time/เวลา	Date/วันที่	Date/วันที่		

MAINTENANCE TASKS REPORT



Cold Water System				
PROJECT TITLE : เดอะเนสต์สุขุมวิท 64		วันที่ : 21/06/2565		
ADDRESS : 89 เดอะเนสต์สุขุมวิท 64 แขวง บางจาก เขต พระโขนง กรุงเทพฯ 10260		สถานที่ติดตั้ง : อาคาร B		
BOOSTER PUMP		รหัสเครื่องจักร : BST-02		
		BRAND : EBARA		
		SHEETS	4	TYPE/ MODEL (PUMP): CMB/I 2.00/1.5kw
TASKS				
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		RECORD		
MOTOR & CONTROL SYSTEM		RECORD		
1 GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป		/		✓
2 CHECK FUSES & PROTECTIONS DEVICE / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่างๆ		N		✓
3 CHECK WORKING OF CONTROL SYSTEM / ตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุม		N		✓
4 CHECK & RECORD PRESSURE CUT IN/CUT OFF SETTING		STANDARD	RECORD	STANDARD
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันน้ำที่ตั้งสำหรับตัด/ต่อการทำงาน		CUT IN 1.7 Bar	1.5 Bar	CUT OFF 3 Bar
5 CHECK THE PRESSURE INSIDE PRESSURE TANK/ตรวจสอบค่าแรงดันภายในถังลม		2.0 Bar		1.8 Bar
6 CHECK MOTOR VOLTS AND RECORD / ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า		380-415 V	393 V.	393 V.
7 CHECK MOTOR AMPS AND RECORD / ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า		4.1 A	3.5 A.	3.6 A.
8 CHECK MECHANICAL SEAL FOR CONDITION / ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ		N		✓
9 CHECK GAUGES FOR ACCURACY / ตรวจสอบการทำงานของเกจวัดค่าต่างๆ		N		✓
10 CHECK & RECORD DISCHARGE PRESSURE / ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันน้ำที่จ่าย		2.0 Bar		2 Bar
11 GREASING / ทำการหล่อลื่นด้วยจาระบี		/		-
12 CHECK FOR PIPES CONDITION & LEAKS / ตรวจสอบการรั่วของท่อ		N		✓
13 CHECK FOR LOOSE BOLTS & NUTS / ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ		N		✓
YEARLY MAINTENANCE No.1-16				
MOTOR & CONTROL SYSTEM		RECORD		
14 CHECK INSULATION & GROUND FOR ELECTRIC COMPONENTS / ตรวจสอบสภาพของฉนวนและลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า		>20 Mohm		-
PUMP				
15 CHECK MOTOR BEARING / ตรวจสอบลูกปืนมอเตอร์		N		✓
16 CHECK RUST & PAINT IF NECESSARY / ตรวจสอบการเกิดสนิม และทาสีป้องกันสนิม		N		✓
ถ้าหากจำเป็น				
/= Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install				
RECOMMENDATIONS / REMARKS				
SAFETY NOTE:				
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.				
2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.				
3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal.				
Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by/ ทวนสอบโดย		
Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น(SENIOR .TECH /ช่างเทคนิคอาวุโส)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)		
1. ....	.....	.....
2.	Date/วันที่ 30/06/65 Time/เวลา	Date/วันที่ 21/7/65		
3.	Signature/ลายเซ็น(ENGINEER / SUPERVISOR)	CUSTOMER'S ACCEPTANCE		
Date/วันที่ 21/06/65	.....	383		
Time/เวลา.....	Date/วันที่	Date/วันที่		

MAINTENANCE TASKS REPORT



Cold Water Systems			
PROJECT TITLE : เดอะเนสท์สุขุมวิท 64		วันที่ : 21-06-2565	
ADDRESS : 89 เดอะเนสท์สุขุมวิท 64 แขวง บางจาก เขต พระโขนง กรุงเทพฯ 10260		สถานที่ติดตั้ง : อาคาร B	
ROOF TANK	SHEETS	2	รหัสเครื่องจักร : เครื่อง 01
TANK VALUE :			
TASKS		STANDARD	RECORD
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-9			
1 GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป		/	✓
2 CHECK WATER IN TANK CONDITION / ตรวจสอบสภาพน้ำในถังเก็บน้ำ		N	✓
3 CHECK FLOATSWITCH LEVEL SWITCH / ตรวจสอบระบบการทำงานของสวิตช์ควบคุมของเหลว		N	✓
4 CHECK FOR PIPES CONDITION & LEAKS. / ตรวจสอบสภาพและการรั่วของท่อ		N	✓
5 CHECK SERVICING DOOR CONDITION. / ตรวจสอบสภาพฝาดับน้ำ		N	✓
6 CHECK BUTTERFLY VALVE / ตรวจสอบสภาพและการทำงานของวาล์วผีเสื้อ		N	✓
7 CHECK FLOAT CONTROL VALVE / ตรวจสอบจุดลอยและการทำงานของวาล์วควบคุมน้ำ		N	-
8 CHECK LOW LEVEL ALARM FUNCTION. / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ		/	✓
9 CHECK HIGH LEVEL ALARM FUNCTION / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง		N	✓
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-14			
10 CLEAN WATER TANK / ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ		N	
11 CHECK&CLEANING ELECTRODE. / ทำความสะอาดและตรวจสอบสภาพของอิเล็กโทรด		N	
12 CHECK&CLEANING FOOT VALVE. / ทำความสะอาดและตรวจสอบการทำงานของวาล์วเท้า		N	
13 TANK CHECK WATER TANK CONDITION. / ตรวจสอบสภาพของถังเก็บน้ำ และรอบรั้วบริเวณ โครงสร้าง		N	
14 TANK CHECK RUST & PAINT IF NECESSARY. / ตรวจสอบการเกิดสนิม และทาสีป้องกันสนิมถ้าหากจำเป็น		N	
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install			
RECOMMENDATIONS / REMARKS / CONSUMABLES / PART USED :			
SAFETY NOTE : 1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts. 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel. 3.) Make sure that after the operation, System in the status, Work as normal.			
Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย		Verified by / ทวนสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (SENIOR TECH /หัวหน้าช่าง)		Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
1. <u>เคลิมพล</u>	1. <u>เคลิมพล</u>		1. <u>gk</u>
2.	Date/วันที่ 30/06/65 Time/เวลา		Date/วันที่ 21/6/65
3.	Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / SUPERVISOR)		CUSTOMER'S ACCEPTANCE
Date/วันที่ 21/06/65	Date/วันที่		Date/วันที่
Time/เวลา	Time/เวลา		Time/เวลา

MAINTENANCE TASKS REPORT



Cold Water Systems			
PROJECT TITLE : เดอะเนสต์ สุขุมวิท 64		วันที่ : 21-06-2565	
ADDRESS : 89 เดอะเนสต์ สุขุมวิท 64 แขวง บางจาก เขต พระโขนง กรุงเทพฯ 10260		สถานที่ติดตั้ง : อาคาร B	
ROOF TANK	SHEETS	2	รหัสเครื่องจักร : เคื่อง 02
		TANK VALUE :	
TASKS		STANDARD	RECORD
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-9			
1 GENERAL CLEANING / ทำความสะอาดทั่วไป		/	✓
2 CHECK WATER IN TANK CONDITION / ตรวจสอบสภาพน้ำในแทงค์เก็บน้ำ		N	✓
3 CHECK FLOATLESSE LEVEL SWITCH / ตรวจสอบระบบการทำงานของสวิทช์ควบคุมของเหลว		N	✓
4 CHECK FOR PIPES CONDITION & LEAKS. / ตรวจสอบสภาพและการรั่วของท่อ		N	✓
5 CHECK SERVICING DOOR CONDITION. / ตรวจสอบสภาพฝาน้ำ		N	✓
6 CHECK BUTTERFLY VALVE / ตรวจสอบสภาพและการทำงานของวาล์วผีเสื้อ		N	✓
7 CHECK FLOAT CONTROL VALVE / ตรวจสอบลูกกลอยและการทำงานของวาล์วควบคุมน้ำ		N	-
8 CHECK LOW LEVEL ALARM FUNCTION. / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ		/	✓
9 CHECK HIGH LEVEL ALARM FUNCTION / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง		N	✓
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-14			
10 CLEAN WATER TANK / ดำเนินการทำความสะอาดแทงค์เก็บน้ำ		N	
11 CHECK&CLEANING ELECTRODE. / ทำความสะอาดและตรวจสอบสภาพของอิเล็กโทรด		N	
12 CHECK&CLEANING FOOT VALVE. / ทำความสะอาดและตรวจสอบการทำงานของฟุตวาล์ว		N	
13 TANK CHECK WATER TANK CONDITION. / ตรวจสอบสภาพของบ่อเก็บน้ำ และรอบรั้วบริเวณ โครงสร้าง		N	
14 TANK CHECK RUST & PAINT IF NECESSARY. / ตรวจสอบการเกิดสนิม และทาสีป้องกันสนิมถ้าหากจำเป็น		N	
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install			
RECOMMENDATIONS / REMARKS / CONSUMABLES / PART USED :			
SAFETY NOTE: 1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts. 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel. 3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal.			
Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย		Verified by / ทวนสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (SENIOR TECH./หัวหน้าช่าง)		Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
1. <u>เจษฎาพร</u>	Date/วันที่ <u>30/06/65</u> Time/เวลา		Date/วันที่ <u>21/7/65</u>
2.	Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / SUPERVISOR)		CUSTOMER'S ACCEPTANCE
3.	Date/วันที่		Date/วันที่
Date/วันที่ <u>21/06/65</u>	Time/เวลา		