

ตารางที่ 1.5-3 (ต่อ)

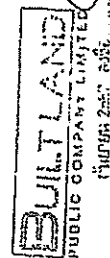
ทางเลือกที่ 1		ทางเลือกที่ 2	
ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่สำคัญในเบื้องต้น	ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่สำคัญในเบื้องต้น
(6) สุนทรียภาพ โครงการมีการออกแบบเพื่อเน้น ความร่มรื่นจากสภาพแวดล้อม ที่เป็นธรรมชาติ เหมาะสมต่อ การพัฒนา	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้น ตามที่ได้ออกแบบไว้ คิดเป็น 500 ตารางเมตร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว และจัดแต่ง รดน้ำ บำรุงรักษาสภาพหญ้าและต้นไม้ ให้อยู่ในสภาพสวยงาม อยู่เสมอ 	(7) สุนทรียภาพ โครงการมีการออกแบบเพื่อเน้น ความร่มรื่นจากสภาพแวดล้อมที่ เป็นธรรมชาติ เหมาะสมต่อการ พัฒนา	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้น ตามที่ได้ออกแบบไว้ คิดเป็น 400.57 ตารางเมตร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว และจัดแต่ง รดน้ำ บำรุงรักษาสภาพหญ้าและต้นไม้ ให้อยู่ในสภาพสวยงาม อยู่เสมอ

ภาคผนวก
ตาราง ตต.4

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการโครงการหลุมปุ๋ย (พระรามเก้า-รามคำแหง) ของบริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ ที่สำคัญ	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือการท่ารด เสียหายของระบบท่อประปา	ตรวจสอบแนวท่อประปาของโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ โครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง
2. การบำบัดน้ำเสีย	คุณภาพน้ำของโครงการ 1. pH 2. BOD 3. Suspended Solids (SS) 4. Nitrogen ในรูป TKN 5. Fat, Oil and Grease 6. Fecal Coliform Bacteria	1. เก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย และหลังผ่านการบำบัดแล้วโดยมีจุด เก็บตัวอย่างบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด (รูปที่ 22 และรูปที่ 23) ดังนี้ 1) จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด 2) จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด 3) ป้อนตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยลงท่อระบาย น้ำสาธารณะภายนอกโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ โครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด



นายสุวิทย์ ธรรมดี
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)

๒๕๕๙

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

๒๕๕๙

นางสาวสุวิทย์ ธรรมดี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ ที่สำคัญ	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
๔. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	สถิติและข้อมูลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย	เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกการละเอียดและรายงาน สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ. ศ. ๒๕๕๕ (ตามมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ. ศ. ๒๕๓๕)	จัดเก็บสถิติและบันทึกข้อมูล การใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่ง แสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตาม แบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น (สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ ๑๖ เป็นเวลา ๒ ปี) จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. ๒ เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น หน่วยงานอนุญาติ (ผู้ว่า ราชการกรุงเทพมหานคร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน) ในวงยังไม่ได้ออกตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

BUILT LAND
PUBLIC OFFICE 2557 สหกรณ์
(นายวิรัตน์ ธรรมสาร)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
บริษัท บิลท์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)



กรุงเทพฯ ๒๕๕๗ ๘ ธ.ค.
94/๒๒๗-๗
(นางสาวประวีณา งามคง)
ผู้บังคับการนิเทศ
บริษัท แอสเสท เคมรเวล จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ที่สำคัญ	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่างวิธีการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	ไม่มีวัตถุติดขวางในท่อระบายน้ำและ บ่อพักน้ำ และความเรียบร้อยของ ฝายป้องกันน้ำท่วม	ทำการสังเกตและสุ่มตรวจท่อระบายน้ำและ บ่อพักน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งตรวจดูและ สุ่มตรวจฝายป้องกันน้ำท่วม	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	ไม่มีมีการรั่วซึมของน้ำ	ตรวจสอบสภาพการรั่วซึมของเส้นท่อระบายน้ำ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
4. การจัดการขยะมูลฝอย	ปริมาณขยะตกค้าง	ตรวจสอบปริมาณขยะไม่ให้เกินเกณฑ์ขยะ บริเวณจุด ตั้งถังขยะ และถังขยะมูลฝอยรวม ภายในพื้นที่โครงการ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	ความสะอาดห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม	ทำความสะอาดห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

BUILT LAND
BUILT LAND COMPANY LIMITED
ที่บันทึก 2557 คมช. ๖

นายวิชาญ ธรรมรงค์ นายวิชาญ ธรรมรงค์
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ที่บันทึก 2557 คมช. ๖

นายวิชาญ ธรรมรงค์
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่างวิธีการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการขยะมูลฝอยและ ของเสียอันตราย	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Residual Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยาเนติก (Cyanuric Acid) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรต (Nitrate) - คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - ฟิเคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) 	เก็บตัวอย่าง 2 จุด จากส่วนลึกและส่วนตื้นของ สระว่ายน้ำ	<p>- pH และ Free Residual Chlorine ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง (ก่อนเปิดสระและหลังว่างบิตใช้สระ)</p> <p>Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- Combined Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia, Nitrate ปีละ 1 ครั้ง</p>	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แลนด์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

BALTLAND
PUBLIC COMPANY LIMITED
จำนวน 2557 หุ้น

(นาย) วัลลภ ธรรมศรี นายวิชาญ (เจริญตา)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิโธ แลนด์ จำกัด (มหาชน)



จำนวน 2557 หุ้น

จำนวน 2557 หุ้น

นางสาวรุ่งโรจน์ (ณเดชะ)
ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ
บริษัท แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ ที่สำคัญ	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การป้องกันอุบัติเหตุ และภัยพิบัติ	ความสมบูรณ์ของระบบป้องกัน อัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย ที่ติดตั้งในโครงการ ตามคู่มือการใช้งาน เพื่อให้อุปกรณ์อยู่ใน สภาพดีและพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย ที่ติดตั้งในโครงการ ตามคู่มือการใช้งาน เพื่อให้อุปกรณ์อยู่ใน สภาพดีและพร้อมใช้งาน	6 เดือนครั้งหรือตามที่ ระบุไว้ในคู่มือการใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท บิลท์ แอนด์ จังก์ (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
7. สภาพเศรษฐกิจ- สังคม	ความคิดเห็นของครัวเรือนประชากร เพื่อติดตามตรวจสอบความเดือดร้อน จากผลกระทบสิ่งแวดล้อมอันเกิด จากการดำเนินโครงการ และการ ข้อเสนอแนะอื่น ๆ ที่มีต่อโครงการ	ใช้แบบสอบถามเพื่อทำการสำรวจความคิดเห็นของครัวเรือน ประชากรในชุมชน สถานประกอบการผู้ให้ชุมชน และพื้นที่ อันเนื่องมา ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อสอบถามความคิดเห็นต่างๆ ที่มีต่อโครงการ เช่น ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอันเกิดจากการดำเนินการโครงการ และข้อเสนอแนะอื่น ๆ ที่มีต่อโครงการ ฯลฯ โดยให้ ดำเนินการสุ่มสำรวจเพื่อสอบถามความคิดเห็นให้ครอบคลุม ทุกกลุ่มตัวอย่างจำนวนทั้งหมดไม่ต่ำกว่า 100 ตัวอย่าง	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท บิลท์ แอนด์ จังก์ (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

BEUAT LAND
PUBLIC COMPANY LIMITED

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

นายวิชาญ วัฒนศิริ (ผู้จัดการ)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บิลท์ แอนด์ จังก์ (มหาชน)



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

นายวิชาญ วัฒนศิริ (ภาค)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
บริษัท บิลท์ แอนด์ จังก์ (มหาชน)

