

ภาคผนวกที่ 6

เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 แผนงานก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์

แผนงานก่อสร้างบ้าน 90 หลัง โครงการ ศุภาลย์ วิลล์ พัทยา-มอเตอรเวย์

[illegible]

6.2 กฎระเบียบการก่อสร้างและความประพฤติคนงาน

ระเบียบเรื่องงานก่อสร้างในสถานที่ก่อสร้าง

การกองวัสดุ

1. ห้ามกองวัสดุเข้ามาในบริเวณถนนโครงการ
2. ถ้ามีวัสดุมาส่งในเวลากลางคืน และกองเข้ามาในถนนโครงการ ต้องย้ายกองวัสดุทั้งหมดให้พ้นจากแนวถนนในโครงการภายในเวลา 11.00 น. ของวันเดียวกัน
3. ห้ามนำสิ่งของที่ไม่เกี่ยวกับงานก่อสร้างเข้ามากองเก็บในบริเวณงานก่อสร้าง
4. การกองเก็บวัสดุในบริเวณงานก่อสร้าง ต้องกองเก็บให้เรียบร้อย ไม่วางกีดขวางทางเดิน และมีสิ่งเตือนป้องกันเพื่อความปลอดภัย
5. ห้ามกองเก็บปูนซีเมนต์ หรือวัสดุที่มีน้ำหนักมาก ๆ ภายในตัวอาคาร ถ้ามีความจำเป็น อนุญาตให้กองได้น้ำหนักไม่เกินกว่า 150 กก./ม.²
6. ไม้แบบเมื่อใช้งานเสร็จแล้วต้องถอนตะปูออก และกองเก็บให้เรียบร้อย ถ้าไม่ต้องใช้ในอาคารหลังนั้นแล้วให้นำออกไปเก็บที่อื่นโดยเร็ว
7. ผู้รับจ้างเหมาจะต้องจัดเตรียมพื้นที่ในแปลงที่ก่อสร้าง เพื่อกองเก็บวัสดุในส่วนที่บริษัทฯ จัดหา ให้ทันกำหนดวันที่วัสดุเข้า

การรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบ

8. ห้ามดื่มและหรือจำหน่ายสุราและของมึนเมาทุกชนิดในพื้นที่โครงการ รวมถึงไม่อนุญาตให้ผู้ที่อยู่ในอาคารมีเมามาเข้ามาในบริเวณโครงการ
9. ต้องเก็บเศษวัสดุพร้อมทั้งทำความสะอาดในตัวอาคารที่ก่อสร้าง และรอบบริเวณสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยก่อนพักกลางวันและเลิกงานทุกครั้ง
10. ห้ามผสมปูนบนถนน ทาสี พื้นสียบนถนน หรือทำงานบนถนน อนุญาตเฉพาะกรณียึดเหล็กเส้นที่ต้องทำด้วยความระมัดระวัง และต้องนำออกจากถนนทันทีที่เสร็จ (ถนนหมายความว่ารวมถึงทางเท้าที่ทำแล้วด้วย)
11. ห้ามพักอาศัยในตัวอาคาร และนำเสื้อผ้ามาตากบริเวณงานที่กำลังก่อสร้าง
12. ให้ผู้รับเหมาปรับเปลี่ยนจากฝ่ายก่อสร้างโครงการ โดยนำไปติดตั้งหน้าแปลงในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง รวมทั้งรับผิดชอบดูแลแผ่นป้าย และให้นำแผ่นป้ายส่งคืนฝ่ายก่อสร้างโครงการพร้อมการเบิกงวดสุดท้าย
13. การปลูกธงเก็บของ และที่พักคนเฝ้าของ จะต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้จัดการก่อสร้างโครงการ
14. ห้ามเทน้ำปูน เศษวัสดุ ลงในท่อ และบ่อพักโดยเด็ดขาด และต้องลอกท่อ บ่อพักหน้าแปลงก่อนส่งงานงวดสุดท้าย
15. ผู้รับเหมาจะต้องจัดการและควบคุมมิให้คนงานก่อสร้างเข้ามาใช้พื้นที่สวนสาธารณะในโครงการ และจะต้องไม่ใช้ถนนภายในโครงการ โดยไม่มีเหตุอันจำเป็น หากมีการฝ่าฝืน ผู้รับเหมายินยอมให้ปรับเป็นเงินครั้งละ 1,000 บาท
16. ห้ามทำร้านค้าในบริเวณสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด

ความปลอดภัย

17. ห้ามเปิดฝาบ่อพักทิ้งไว้ โดยไม่มีการป้องกันการหล่นตก และต้องปิดเมื่อเลิกใช้ หรือทุกวันหลังเลิกงาน
18. ต้องต่อไฟฟ้าและประปาสำหรับงานก่อสร้าง จากจุดที่ทางโครงการกำหนดเท่านั้น การต่อไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ต้องมีความปลอดภัย
19. ต้องคำนึงถึงความปลอดภัยในการทำงาน เช่น ใช้นั่งร้านที่มั่นคงแข็งแรง, ไม่ทิ้งเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่างโดยไม่ปลอดภัย ฯลฯ

แบบก่อสร้าง

20. ต้องมีแบบที่ใช้สำหรับก่อสร้างที่ถูกต้องอยู่ประจำสถานที่ก่อสร้าง

*การไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้างต้น และไม่ปฏิบัติตามคำเตือนโดยทันที ผู้รับจ้างเหมายินยอมให้หักเงินตามที่ระบุในหัวข้อนั้นๆ

หากไม่มีระบุ ให้หักครั้งละ 500 บาท และยินยอมให้ผู้จัดการก่อสร้างมีสิทธิระงับการส่งงานในงวดนั้นๆ ได้

จนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้องตามระเบียบ*

ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจข้อความข้างต้นดีแล้ว และยินยอมปฏิบัติตามทุกประการ

ลงชื่อ วิธกร อนุช ผู้รับจ้างเหมา
25, 5, 64

ระเบียบปฏิบัติในบริเวณบ้านพักคนงาน

1. การปลูกที่ปัก และห้องน้ำห้องส้วม จะต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้จัดการก่อสร้างโครงการ และต้องสร้างตามแบบ ขนาด จำนวน และตำแหน่งที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น
2. ต้องช่วยกันดูแลบริเวณที่ปักให้สะอาด เป็นระเบียบ สวยงาม และปลอดภัยตลอดเวลา
3. ห้ามเล่นการพนัน และให้ที่ปักฟังแก่ผู้กระทำความผิดกฎหมาย หรือกระทำการอื่นใดที่ผิดกฎหมายในบริเวณบ้านพักคนงาน โดยเด็ดขาด
4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงมาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงาน เช่น สุนัข เป็ด ไก่ ฯลฯ
5. ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล
6. ห้ามทิ้งขยะไม่เป็นที่ ให้ทิ้งขยะในถังที่จัดไว้ให้เท่านั้น (ถังขยะผู้รับจ้างเหมาจัดหาเอง)
7. การต่อใช้ไฟฟ้าเพื่อเข้าชุดที่ปัก ต้องมีคัตเอาต์ทุกจุด และใช้วิธีที่ได้มาตรฐานที่การไฟฟ้ากำหนด และต่อในจุดที่ผู้จัดการก่อสร้างโครงการ กำหนดให้เท่านั้น และการเดินสายไฟในท้องปักต้องคำนึงถึงความปลอดภัยเป็นสำคัญ
8. ห้ามก่อกองไฟใกล้บริเวณบ้านพักคนงาน และการก่อกองไฟนอกบริเวณบ้านพักคนงานในกรณีที่มีความจำเป็นจะต้องมีคนเฝ้าจนกว่าไฟจะดับสนิท
9. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีถังดับเพลิงแบบหัว ที่สามารถใช้งานได้เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินมาไว้ประจำอย่างน้อย 1 ถัง
10. ห้ามนำบุคคลภายนอกที่ไม่ใช่คนงานที่ทำงานอยู่ในโครงการของศุภาลัย เข้ามาพักในที่ปัก โดยเด็ดขาด
11. ห้ามดื่มและหรือจำหน่ายสุรา และของมีเมาทุกชนิดในบริเวณบ้านพักคนงาน ผู้ใดฝ่าฝืนจะไม่ได้รับอนุญาตให้พักอยู่ในบริเวณ บ้านพักคนงาน อีกโดยเด็ดขาด
12. กรณีที่จะทำร้านค้าเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับคนงาน ให้ดำเนินการขออนุญาตเป็นหนังสือจากผู้จัดการก่อสร้างโครงการ และอนุญาตให้ผู้รับเหมารายละเอียด 1 ร้านเท่านั้น และใช้พื้นที่ได้ไม่เกินขนาด 2 ห้องพักปกติ
13. การทำสำนักงาน, ที่เก็บของในบริเวณที่ปักคนงานจะต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้จัดการก่อสร้างโครงการ ให้ใช้ขนาดพื้นที่, ตำแหน่ง, รูปแบบ ตามที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น
14. ผู้รับเหมาจะต้องดูแลมิให้พื้นที่บริเวณบ้านพักคนงานมีน้ำท่วมขัง มีเหวี่ยงรกรก อันอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้อยู่อาศัยในบ้านพักคนงานได้ และต้องจัดให้มีไฟแสงสว่างสำหรับทางเดินบริเวณแคมป์และห้องน้ำให้เพียงพอเพื่อความปลอดภัยต่อผู้อยู่อาศัย
15. การค่อน้ำ-ไฟฟ้า จากเมนที่ศุภาลัยจัดเตรียมให้ ผู้รับเหมาจะต้องจัดหามีเตอร์มาติดตั้งเอง
16. ห้ามก่อการทะเลาะวิวาทกันโดยเด็ดขาด นอกจากจะถูกดำเนินคดีแล้ว ผู้ก่อการทะเลาะวิวาทจะไม่ได้รับอนุญาตให้พักอาศัยในบ้านพักคนงาน และไม่อนุญาตให้ทำงานในโครงการอีกต่อไป
17. จะต้องปฏิบัติตามระเบียบของโครงการที่ตั้งอยู่โดยเคร่งครัด

*การไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้างต้น และไม่ปฏิบัติตามคำเตือนโดยทันที ผู้รับจ้างเหมายินยอมให้หักเงินตามที่ระบุในหัวข้อนั้น ๆ

หากไม่มีระบุ ให้หักครั้งละ 500 บาท และยินยอมให้ผู้จัดการก่อสร้างมีสิทธิระงับการส่งงานในงวดนั้น ๆ ได้

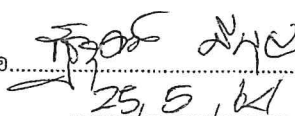
จนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้องตามระเบียบ*

การห่อหุ้มวัสดุอุปกรณ์

ผู้รับเหมาต้องห่อหุ้มวัสดุอุปกรณ์ตามที่กำหนดก่อนการส่งมอบบ้านให้ลูกค้าและส่งงานงวดสุดท้าย ตาม “วิธีการและมาตรฐานในการปกป้องวัสดุอุปกรณ์ในอาคาร” ซึ่งได้จัดส่งให้แล้ว

ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจข้อความข้างต้นดีแล้ว และยินยอมปฏิบัติตามทุกประการ

ลงชื่อ



ผู้รับจ้างเหมา

04

สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างงานสาธารณูปโภค

ต้นฉบับ

เลขที่สัญญา CTC-4110/64-0001

ทำที่ 1011 อาคารศุภาสัยแกรนด์ทาวเวอร์ ชั้น 30-34
ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา
กรุงเทพมหานคร

วันที่ 17 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2564

หนังสือสัญญาว่าจ้างเหมาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน) สำนักงานตั้งอยู่ที่ 1011 อาคารศุภาสัยแกรนด์ทาวเวอร์ ชั้น 30-34 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้ว่าจ้างเหมา" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท สิทธิเสน จำกัด โดย นายยืนยง นิยมอุดมสุข สำนักงานตั้งอยู่ 812/89 ถนนประชาชื่น แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร 10800 โทรศัพท์ - ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้รับจ้างเหมา" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงกันทำสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างงานสาธารณูปโภค ประเภทงาน รั้วโครงการและเชื่อมกันดิน ภายในโครงการ ศุภาสัย วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ ซึ่งตั้งอยู่ที่ หมู่ 1 ถนนชัยพรวิถิ ซ.พาร์มจระเข้ 6 ตำบล หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150 โดยผู้ว่าจ้างเหมาตกลงชำระเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างเหมาโดยวิธีการ โอนเงินเข้าบัญชีเงินฝาก ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เลขที่บัญชี 0922176474

ผู้รับจ้างเหมายินยอมปฏิบัติตามรายละเอียดเงื่อนไขประกอบสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างสาธารณูปโภคที่แนบท้ายบันทึกข้อตกลงรับทราบรายละเอียดเงื่อนไข ประกอบสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างสาธารณูปโภค เลขที่ D-INF-C06/64-02 โดยให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ และตกลงก่อสร้างตามเอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้

1. รายละเอียดการจ้างเหมา จำนวน 1 หน้า
2. แบบงานก่อสร้าง จำนวน 3 หน้า
3. ผังแสดงสถานที่ก่อสร้าง จำนวน 1 หน้า
4. เอกสารประกอบอื่นๆ จำนวน 1 หน้า

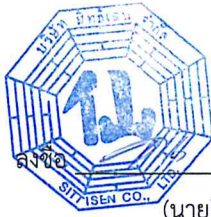
สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกันตามเจตนารมณ์ทั้งสองฝ่ายทุกประการ คู่สัญญาได้อ่านและรับทราบข้อความข้างต้นโดยตลอดแล้วเห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานเพื่อเป็นหลักฐาน และคู่สัญญาได้ถือไว้ ฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ

ผู้ว่าจ้างเหมา

(นายราชัย ปิยาจานุสรณ์)

บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ

ผู้รับจ้างเหมา

(นายยืนยง นิยมอุดมสุข)

บริษัท สิทธิเสน จำกัด

ลงชื่อ

พยาน

(นางสาวชิตชนก ชี้อตรง)

ลงชื่อ

พยาน

(นายวรพล เลอเลิศกิจสกุล)

โครงการ ศุภาลย์ วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์
ผู้รับจ้างเหมา บริษัท สิทธิเสน จำกัด

สัญญาเลขที่ CTC-4110/64-0001
ลงวันที่ 17 มีนาคม 2564

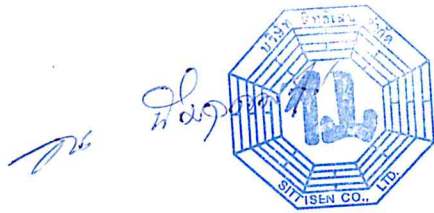
ลำดับที่	รายการ	หน่วย	จำนวน โดยประมาณ	ราคา ต่อหน่วย	รวม ค่าจ้างเหมา
1	งานรั้วรอบโครงการ				
	1.1 คานรั้วไม่มีแผ่นกันดิน ไขเสาคีม I 0.18x0.18x3.00 ม. @3.00 ม.	เมตร	682.50	1,371.00	935,707.50
	1.2 คานรั้วมีแผ่นกันดิน 1 แผ่น ไขเสาคีม I 0.18x0.18x3.00 ม. @3.00 ม.	เมตร	45.00	1,509.00	67,905.00
	1.3 คานรั้วมีแผ่นกันดิน 2 แผ่น ไขเสาคีม I 0.18x0.18x3.00 ม.@3.00 ม.	เมตร	246.07	1,647.00	405,277.29
	1.4 งานรั้วอิฐบล็อก สูง 0.50 ม. บนคานเขื่อน (สำหรับงานรั้วเหล็กโปร่ง)	เมตร	71.49	715.00	51,115.35
	1.5 งานรั้วสำเร็จรูป สูง 2.50 ม. บนคานเขื่อน	เมตร	910.32	1,568.00	1,427,381.76
รวมทั้งสิ้น					2,887,386.90

รายละเอียดอื่นๆ	
รายการ	รายละเอียด
วันที่เริ่มสัญญา	15 มีนาคม 2564
วันที่สิ้นสุดสัญญา	15 มิถุนายน 2564
ประกันสัญญา	-
เงินประกันผลงาน	ร้อยละ 3.00 ของเงินงวดที่ผู้ว่าจ้างเหมาจ่ายแต่ละงวด ที่ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ในอัตรา ณ วันที่ชำระเงิน
ค่าปรับต่อวัน	3,090.00 บาท

- หมายเหตุ
- ราคาจ้างเหมานี้เป็นราคาที่ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม
 - ปริมาณการส่งมอบแต่ละครั้งและเงื่อนไขการชำระเงิน
 - คานรั้ว หรือเขื่อนกันดิน ส่งมอบทุกระยะความยาว 100 เมตร แบ่งการชำระเงินออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้
 - ส่วนที่ 1 ชำระ 50% เมื่อทำการตอกเสาเข็มแล้วเสร็จ
 - ส่วนที่ 2 ชำระ 50% เมื่อทำการก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์
 - รั้วสำเร็จรูปบนคานหรือเขื่อนกันดิน ส่งมอบทุกระยะความยาว 100 เมตร การชำระเงิน 100% เมื่องานแล้วเสร็จสมบูรณ์

Handwritten signature

Handwritten signature





[CON-LOW-D-INF/2561]

รายละเอียดเงื่อนไขประกอบสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างงานสาธารณูปโภค

รายละเอียดเงื่อนไขประกอบสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างงานสาธารณูปโภค มีทั้งสิ้น 25 ข้อ ดังต่อไปนี้

1. ผู้ว่าจ้างเหมาตกลงจ้าง และผู้รับจ้างเหมาตกลงรับจ้างเหมาก่อสร้างงาน ตามแบบในเอกสารแนบท้ายสัญญา โดยผู้รับจ้างเหมาสัญญาว่าจะดำเนินการก่อสร้างการว่าจ้างตามที่ระบุในสัญญาให้ได้มาตรฐานทางวิชาชีพ และดำเนินการให้ถูกต้องตามแบบแปลน, รายละเอียดและระยะเวลาที่แนบท้ายสัญญา โดยให้ถือว่าเป็นสาระสำคัญส่วนหนึ่งแห่งสัญญา

2. ผู้ว่าจ้างเหมาตกลงชำระเงินค่าจ้างเหมา ซึ่งรวมถึงค่าอุปกรณ์ ค่าสัมภาระทุกอย่าง ค่าแรง ค่าขนส่งถึงสถานที่ก่อสร้าง ค่าจัดหาช่างฝีมือดี รวมทั้งค่าควบคุมงาน มาทำการก่อสร้างให้แก่ผู้รับจ้างเหมา และผู้รับจ้างเหมาตกลงค่าจ้างเหมาตามรายละเอียดการจ้างเหมาที่แนบท้ายสัญญา โดยราคาค่าจ้างเหมาตามที่ระบุในสัญญา ไม่รวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม แต่รวมค่าภาษีอื่น ๆ โดยผู้รับจ้างเหมาจะเป็นผู้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในการทำงานที่จ้างตามสัญญา ผู้ว่าจ้างเหมาจะเป็นผู้กำหนดระดับและจุดอ้างอิงในการทำงาน และให้ผู้รับจ้างเหมาเป็นผู้มีหน้าที่สำรวจหาแนวและระดับของงานที่จ้างตามสัญญา

ในกรณีที่ผู้รับจ้างเหมาไม่สามารถจัดหาวัด หรืออุปกรณ์ก่อสร้างบางรายการที่จะต้องใช้ในการก่อสร้างตามสัญญาได้ หรือต้องการให้ผู้ว่าจ้างเหมาเป็นผู้ดำเนินการจัดหาให้เพิ่มเติมนอกเหนือจากข้อกำหนดตาม BOQ หรือในกรณีวัสดุอุปกรณ์ที่ผู้ว่าจ้างเหมาเป็นผู้จัดหาตามสัญญา แต่เกิดความเสียหายโดยการกระทำของผู้รับจ้างเหมา ทั้งสามกรณีดังกล่าวข้างต้นเมื่อผู้รับจ้างเหมาได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์มายังผู้ว่าจ้างเหมา ให้ทำการจัดหาเพิ่มเติมหรือจัดหาทดแทนแล้วแต่กรณีผู้รับจ้างเหมาตกลงให้ผู้ว่าจ้างเหมาคิดค่าปรับในการดำเนินการและค่าภาษีโดยให้ถือเป็นงานลดของสัญญาว่าจ้างเหมา

ทั้งนี้ผู้รับจ้างเหมาจะต้องส่งรายชื่อและตัวอย่างลายมือชื่อของผู้ที่มีอำนาจสั่งของและรับของแทนผู้รับจ้างเหมาให้ผู้ว่าจ้างเหมาทราบล่วงหน้า ในกรณีที่ลายมือชื่อไม่ตรงกับที่แจ้งไว้ ผู้ว่าจ้างเหมาสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ได้ดำเนินการตามที่ผู้รับจ้างเหมาร้องขอ

3. ในการชำระเงินค่าจ้างตามสัญญา คู่สัญญาดอกกลงกันส่งงานตามปริมาณของผลงานที่ก่อสร้างแล้วเสร็จจริงและแบ่งการชำระตามรายละเอียดการจ้างเหมาที่แนบท้ายสัญญา

4. การส่งงานที่จ้างตามสัญญา ผู้ว่าจ้างเหมาหรือตัวแทนเป็นผู้ตรวจสอบแนว และปริมาณงานตามที่ผู้รับจ้างเหมาได้ทำไปจริง โดยปริมาณการส่งมอบงานแต่ละครั้งให้เป็นไปตามรายละเอียดการจ้างเหมาที่แนบท้ายสัญญาเว้นแต่เป็นการส่งมอบงานในงวดสุดท้าย

การรับมอบงานนั้นจะถือว่าผู้ว่าจ้างเหมาได้รับมอบงานนั้นต่อเมื่อผู้ว่าจ้างเหมาหรือตัวแทนผู้ว่าจ้างเหมาได้ลงนามรับมอบงานเรียบร้อยทุกขั้นตอนแล้ว

5. เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา และรับผิดชอบสัญญา ผู้รับจ้างเหมาตกลงยินยอมให้ผู้ว่าจ้างเหมาหักเงินในอัตราร้อยละ 3 (สาม) ของมูลค่างานทั้งหมดที่ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มในอัตรา ณ วันที่ทำสัญญา โดยให้หักออกจากการชำระ เงินงวดที่ 1 (หนึ่ง) ตามรายละเอียดการจ้างเหมาที่แนบท้ายสัญญา เว้นแต่จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น โดยผู้ว่าจ้างเหมาจะคืนแก่ผู้รับจ้างเหมาเมื่อผู้ว่าจ้างเหมาได้รับมอบงานงวดสุดท้ายซึ่งสำเร็จบริบูรณ์ตามสัญญา

และผู้รับจ้างเหมายินยอมให้ผู้ว่าจ้างเหมาหักเงินในอัตราร้อยละ 3 (สาม) ของค่างานแต่ละงวดที่ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มในอัตรา ณ วันที่ชำระเงิน เพื่อเป็นการประกันผลงานของผู้รับจ้างเหมา โดยผู้ว่าจ้างเหมาจะคืนแก่ผู้รับจ้างเหมาเมื่อผู้ว่าจ้างเหมาได้รับมอบงาน งวดสุดท้ายซึ่งสำเร็จบริบูรณ์ไปแล้ว 12 (สิบสอง) เดือน

ทั้งนี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างเหมาที่จะต้องยื่นหนังสือขอรับเงินประกันการปฏิบัติตามสัญญา และเงินประกันผลงานคืนภายในกำหนดระยะเวลา 1 ปี นับแต่วันที่ครบกำหนดระยะเวลาประกัน มิฉะนั้นให้ถือว่าผู้รับจ้างเหมาไม่ประสงค์จะรับเงินคืน และยินยอมให้เงินจำนวนดังกล่าวตกเป็นของผู้ว่าจ้างเหมาโดยไม่ได้แย้งใด ๆ

หากมีความชำรุดบกพร่องกับงานที่จ้างเหมา และเมื่อผู้ว่าจ้างเหมาได้แจ้งให้ผู้รับจ้างเหมาทราบแล้ว ผู้รับจ้างเหมาจะต้องรีบแก้ไขโดยเร็วด้วยทุนทรัพย์ของตนเอง หากผู้รับจ้างเหมาไม่ดำเนินการแก้ไข ผู้ว่าจ้างเหมาสามารถให้ผู้อื่นเข้าดำเนินการแก้ไขได้ทันที โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างเหมาทราบ เพื่อเป็นการบรรเทาความเสียหายของผู้ว่าจ้างเหมา และในกรณีนี้ผู้รับจ้างเหมายินยอมให้หักค่าเสียหายจากเงินประกันการปฏิบัติตามสัญญา และหรือเงินประกันผลงานได้ หากไม่เพียงพอผู้รับจ้างเหมายินยอมให้ผู้ว่าจ้างเหมาเรียกค่าเสียหายเพิ่มจนครบจำนวน และหรือหักจากเงินประกันการปฏิบัติตามสัญญาฉบับอื่น ๆ ที่ผู้รับจ้างเหมาถืออยู่กับผู้ว่าจ้างเหมาได้ทุกฉบับจนครบจำนวน และผู้รับจ้างเหมาจะต้องนำเงินที่ถูกหักไปแล้วมาวางเป็นประกันดังเดิมภายใน 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างเหมา

ในกรณีที่ผู้รับจ้างเหมาไม่สามารถทำงานให้สำเร็จตามสัญญา ไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้รับจ้างเหมาสละสิทธิในการรับเงินประกันการปฏิบัติตามสัญญา และเงินประกันผลงานคืนจากผู้ว่าจ้างเหมา

6. เนื่องจากพันธะที่มีต่อกันตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างเหมายินยอมให้บรรดาสິงก่อสร้างที่ผู้รับจ้างเหมาได้กระทำขึ้น รวมทั้งสัมภาระ อุปกรณ์ก่อสร้างที่ได้นำมาใช้ ณ สถานที่ก่อสร้างให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ว่าจ้างเหมาทั้งสิ้น แต่ในกรณีที่เกิดอันตรายใด ๆ หรือเกิดความเสียหายใด ๆ แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยใด ๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างเหมาจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายเหล่านั้น และจัดมาใหม่หรือแก้ไขให้คืนดีภายใน 7 วัน นับแต่เกิดเหตุดังกล่าวขึ้น แต่ต้องภายในกำหนดอายุสัญญาตามข้อ 7

7. ผู้รับจ้างเหมาสัญญาว่าจะเริ่มลงมือทำงาน ณ สถานที่ก่อสร้างและทำงานจ้างให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ภายในวันที่กำหนดตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ถ้าผู้รับจ้างเหมามิได้ทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในเวลาที่กำหนดก็ดีหรือมิได้ลงมือทำงานภายในเวลาที่กำหนดดังกล่าวก็ดี หรือผู้รับจ้างเหมากระทำความผิดสัญญาหรือกระทำความผิดรายละเอียดเงื่อนไขประกอบสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างงานสาธารณูปโภคนี้ข้อใดข้อหนึ่งก็ดี หรือกระทำการอันมีเหตุให้ผู้ว่าจ้างเหมาเชื่อได้ว่าผู้รับจ้างเหมาจะไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในกำหนดเวลาก็ดี ผู้ว่าจ้างเหมาสิทธิจะบอกเลิกสัญญาได้โดยมิพักต้องบอกกล่าวก่อน และสามารถจ้างผู้อื่นเข้าทำงานแทนผู้รับจ้างเหมาได้ทันทีโดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างเหมาทราบ เพื่อเป็นการบรรเทาความเสียหายของผู้ว่าจ้างเหมา และผู้รับจ้างเหมายังคงต้องรับผิดชอบตามสัญญาทุกประการ การที่ผู้ว่าจ้างเหมาให้ผู้รับจ้างเหมาทำการล่วงหน้ากำหนดเวลาที่ระบุในสัญญาไปนั้นไม่ว่าในกรณีใด ๆ ไม่ถือเป็นการที่ผู้ว่าจ้างเหมาผ่อนเวลาให้แก่ผู้รับจ้างเหมาอันจะไม่ต้องรับผิดชอบตามสัญญา



Signature of the authorized representative of the contractor.

การผ่อนเวลาให้แก่ผู้รับจ้างเหมาต้องได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างเหมาทุกครั้ง ในกรณีการผิดสัญญาตามความในวรรคก่อน จะเป็นเรื่องของผู้ว่าจ้างเหมาบอกเลิกสัญญา หรือให้ผู้รับจ้างเหมาทำการก่อสร้างล่วงหน้า หรือผู้รับจ้างเหมากระทำผิดเงื่อนไขในข้อใดแห่งรายละเอียดเงื่อนไขประกอบสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างงานสาธารณูปโภคนี้ ผู้รับจ้างเหมายินยอมรับผิดชอบผู้ว่าจ้างเหมา ดังต่อไปนี้คือ

- ก. ให้ปรับเป็นรายวันตามที่ระบุในรายละเอียดการจ้างเหมาที่แนบท้ายสัญญา นับแต่วันผิดสัญญาจนกว่างานก่อสร้างจะแล้วเสร็จตามสัญญาโดยการกระทำของตนเอง หรือการกระทำของผู้รับจ้างเหมาคนใหม่
- ข. ค่าเสียหายต่าง ๆ พร้อมทั้งดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี นับตั้งแต่ผู้รับจ้างเหมากระทำผิดตามสัญญาตลอดไปจนกว่าจะชำระเสร็จ

ในกรณีที่ผู้รับจ้างเหมาทำงานเสร็จล่วงหน้ากำหนดเวลาตามที่ระบุในสัญญา ผู้รับจ้างเหมาจะต้องจ่ายค่าควบคุมงานให้แก่ผู้ว่าจ้างเหมาหรือผู้ว่าจ้างเหมาได้ว่าจ้างมาทำการควบคุมงานตั้งแต่วันล่วงหน้า กำหนดเวลาตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้รับจ้างเหมาส่งมอบงานที่แล้วเสร็จตามสัญญาโดยให้คิดคำนวณค่าควบคุมงานดังกล่าวเป็นรายวัน ๆ ละ 500.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อผู้ควบคุมงานหนึ่งคนตลอดเวลาที่จ้างควบคุมงานดังกล่าว และให้คิดเป็นอีกส่วนหนึ่งต่างหากจากค่าปรับค่าเสียหายดังกล่าวข้างต้นด้วย

- ค. สิ่งของ และสัมภาระอุปกรณ์ในการทำงานของผู้รับจ้างเหมา ให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ว่าจ้างเหมาทันที โดยไม่ต้องใช้ราคาแก่ผู้รับจ้างเหมา

8. เมื่องานแล้วเสร็จเรียบร้อย และภายในกำหนด 12 เดือน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างเหมาได้รับมอบงานงวดสุดท้ายจากผู้รับจ้างเหมา เป็นต้นไป ถ้ามีเหตุชำรุดเสียหายเกิดขึ้นแก่งานจ้างตามสัญญา ซึ่งเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างเหมาจะเป็นโดยทั่วไปหรือไม่เรียบร้อย หรือใช้สัมภาระที่ไม่ดีก็ตาม ผู้รับจ้างเหมาต้องทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยไม่คิดเอาสิ่งของ สัมภาระ และค่าแรงงานจากผู้ว่าจ้างเหมาอีก เว้นแต่ผู้รับจ้างเหมาจะนำสืบได้ว่าเป็นความผิดของผู้รับจ้างเหมาคนใหม่ (ในกรณีผู้ว่าจ้างเหมาเลิกสัญญาตามข้อ 9) ถ้าผู้รับจ้างเหมาปิดพัสดุไม่เรียบร้อยแก้ไขซ่อมแซมให้เป็นที่ยอมรับภายในกำหนด 3 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างเหมา ผู้ว่าจ้างเหมาอาจจ้างผู้อื่นมาทำการแทนได้ โดยผู้รับจ้างเหมาจะต้องรับผิดชอบจ่ายค่าสิ่งของ และค่าแรงงาน ตามจำนวนที่ผู้ว่าจ้างเหมาต้องเสียไปโดยสิ้นเชิงบวกด้วยค่าดำเนินการร้อยละ 25 ของมูลค่างานที่ต้องแก้ไข พร้อมทั้งค่าปรับครั้งละ 1,000 บาท ต่อครั้ง ที่ผู้รับจ้างเหมาไม่เข้าทำการแก้ไขซ่อมแซม ถ้าไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างเหมายินยอมให้ผู้ว่าจ้างเหมาหักจากเงินประกันผลงานและ/หรือเงินประกันการปฏิบัติตามสัญญาจากสัญญาฉบับอื่น ๆ ที่มีอยู่กับผู้ว่าจ้างเหมาจนครบจำนวน การแจ้งตามข้อนี้หมายถึงการแจ้งโดยทางโทรศัพท์, โทรสาร, จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ หรือแจ้งกับตัวแทนหรือคนงานของผู้รับจ้างเหมา ตามที่ระบุในข้อ 18 แล้วแต่กรณี ถือว่าผู้รับจ้างเหมาได้รับการแจ้งโดยสมบูรณ์แล้ว

หากการก่อสร้างของผู้รับจ้างเหมาตามสัญญา เกิดอุบัติเหตุทำให้เกิดความเสียหายภายในระยะเวลาดังกล่าวในวรรคแรกไม่ว่าโดยเหตุใด ๆ หรือทำให้บุคคลใดได้รับความเสียหาย ผู้รับจ้างเหมาต้องรับผิดชอบทั้งสิ้นแต่เพียงผู้เดียว

9. ในกรณีที่การก่อสร้างล่าช้าและผู้ว่าจ้างเหมาได้ให้คำเตือนแก่ผู้รับจ้างเหมาแล้ว แต่ผู้รับจ้างเหมาไม่ดำเนินการหรือไม่สามารถดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามกำหนดระยะเวลา ไม่ว่าจะมีการบอกเลิกสัญญาแล้วหรือไม่ก็ตาม ผู้รับจ้างเหมายินยอมให้ผู้ว่าจ้างเหมาดำเนินการว่าจ้างผู้อื่นทำงานต่อไปจนแล้วเสร็จ ถ้าเงินค่าจ้างเหมาที่เหลือจ่ายตามสัญญาไม่พอจ้างผู้อื่นให้ทำงานเสร็จบริบูรณ์ตามสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่าใดแล้วผู้รับจ้างเหมายินยอมให้ผู้ว่าจ้างเหมาหักเงินจากงวดงานตามสัญญาจ้างเหมาฉบับอื่น ๆ ที่มีอยู่กับผู้ว่าจ้างเหมาได้โดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า ผู้รับจ้างเหมาต้องรับผิดชอบชดเชยให้ผู้ว่าจ้างเหมาทั้งสิ้นแต่ถึงงานแล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาที่มีเงินค่าจ้างเหมาตามสัญญาที่หักจ่ายค่าปรับค่าเสียหายตามข้อ 7 แล้ว ยังมีเงินเหลืออยู่ก็เท่าใด ผู้ว่าจ้างเหมาก็จะจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างเหมาทั้งหมด ภายหลังจากที่ผู้ว่าจ้างเหมาหักชำระเป็นค่าปรับ ค่าเสียหายดังกล่าวแล้ว

10. ผู้รับจ้างเหมาต้องปฏิบัติตามกฎหมายเกี่ยวกับกฎหมายแรงงาน และใช้แรงงานก่อสร้างที่ถูกต้องกฎหมายเท่านั้น และจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด และถือได้ว่าผู้ว่าจ้างเหมาได้แจ้งให้ผู้รับจ้างเหมาทราบแล้วโดยเป็นไปตามรายละเอียดเงื่อนไขประกอบสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างงานสาธารณูปโภคนี้ หากผู้รับจ้างเหมาไม่ชำระเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างเหมาจนเป็นเหตุให้งานล่าช้า หรือลูกจ้างอาจจะหยุดการทำงานที่จ้าง ผู้ว่าจ้างเหมาไม่มีสิทธินำเงินค่าจ้างส่วนที่ยังคงค้างชำระ หรือเงินประกันออกชำระเป็นค่าจ้างแรงงานแก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างเหมาได้ และเงินค่าจ้างแรงงานที่ผู้ว่าจ้างเหมาได้ชำระไปดังกล่าวแล้ว ให้ถือว่าเป็นเงินค่าจ้างที่ผู้รับจ้างเหมาได้รับไปจากผู้ว่าจ้างเหมาแล้วตามสัญญา ในกรณีที่ถ้าผู้ว่าจ้างเหมาเอาเงินที่ผู้รับจ้างเหมาให้ไว้เป็นประกันจ่ายให้แก่ลูกจ้างไปเท่าใด ผู้รับจ้างเหมาจะต้องนำเงินจำนวนเท่าที่จ่ายไปนั้นมามอบให้ผู้ว่าจ้างเหมาภายในกำหนด 7 วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างเหมาได้แจ้งเรื่องการจ่ายเงินดังกล่าวให้ผู้รับจ้างเหมาทราบ ถ้าผู้รับจ้างเหมาไม่นำเงินประกันมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเหมาตามที่กล่าวแล้ว ให้ถือว่าผู้รับจ้างเหมาผิดสัญญา ผู้ว่าจ้างเหมาจะบอกเลิกสัญญาเสียก็ได้โดยไม่ต้องบอกกล่าวก่อน

ในการที่ผู้รับจ้างเหมาไม่จ่ายเงินให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างเหมาตามที่กล่าวในข้อนี้ นอกจากผู้รับจ้างเหมาจะยินยอมให้ผู้ว่าจ้างเหมาจัดการชำระหนี้ให้แก่ลูกจ้างดังกล่าวข้างต้นแล้ว ให้ถือว่าผู้รับจ้างเหมาผิดสัญญาและผู้ว่าจ้างเหมาไม่มีสิทธิบอกเลิกสัญญาก็ได้

11. ในกรณีที่ผู้รับจ้างเหมา และลูกจ้างของผู้รับจ้างเหมาได้แจ้งเรื่องค่าจ้างแรงงาน ผู้ว่าจ้างเหมาไม่มีสิทธิระงับการจ่ายเงินค่าจ้าง และผู้ว่าจ้างเหมาไม่มีสิทธิยึดเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างเหมาไว้ก่อนเท่าจำนวนที่ได้แจ้งกัน เพื่อให้ผู้รับจ้างเหมาไปดำเนินการทางกฎหมายภายในกำหนด 15 (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่มีข้อโต้แย้ง ถ้าพ้นกำหนดไปแล้วไม่มีการดำเนินการทางกฎหมายให้ผู้ว่าจ้างเหมาไม่มีสิทธิระงับการจ่ายเงินไว้จนกว่าเรื่องดังกล่าวจะถึงที่สุดได้

12. ก่อนหรือระหว่างทำการอยู่ ถ้าปรากฏว่ารูปแบบหรือรายละเอียดที่แนบท้ายสัญญาคัดเคลื่อน ผิดไปอย่างหนึ่งอย่างใด ผู้รับจ้างเหมาสัญญาว่าจะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างเหมา หรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างเหมา ผู้รับจ้างเหมาสัญญาว่าจะจัดการนั้น ๆ ภายใน 3 วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างเหมาหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างเหมาแจ้งให้ทราบ โดยไม่คิดเอาเงินเพิ่มเติมอีกแต่อย่างใด และผู้รับจ้างเหมาไม่อาจถือเอาเป็นเหตุอ้างให้ยืดระยะเวลาของสัญญาออกไปอีก

อนึ่งคุณภาพของงานทั้งหมดจะต้องไม่ต่ำกว่ามาตรฐานตามหลักวิชาการปัจจุบันนี้

13. ผู้รับจ้างเหมาและผู้ว่าจ้างเหมาได้ตกลงกันว่าเอกสาร และแบบก่อสร้างที่ใช้แนบสัญญาถือเป็นลิขสิทธิ์ของผู้ว่าจ้างเหมา ห้ามมิให้เผยแพร่ให้ผู้อื่นใช้ หรือใช้กับงานอื่นเป็นอันขาด และถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาด้วย เอกสารอื่นใดที่ทางผู้ว่าจ้างเหมาออกเป็นระเบียบข้อกำหนดและอื่น ๆ ที่ตีพิมพ์มาก่อนและหรือหลังจากวันที่ทำสัญญา โดยที่สัญญายังมีผลบังคับใช้อยู่ ซึ่งผู้รับจ้างเหมาได้ลงนามรับทราบแล้ว ให้ถือเป็นข้อบังคับด้วย



14. ผู้ว่าจ้างเหมาขอสงวนสิทธิที่จะให้ผู้แทนของผู้ว่าจ้างเหมาส่งรายละเอียดเพิ่มเติมให้ผู้รับจ้างเหมาในเวลาอันสมควร ถ้าจำเป็นเพื่อให้งานจ้างได้ดำเนินไปโดยถูกต้องตามสัญญาหรือรูปแบบหรือรายละเอียดที่แนบท้ายสัญญาแล้ว ให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ซึ่งผู้รับจ้างเหมาจะไม่คิดเอาเงินเพิ่มเติมพิเศษจากผู้ว่าจ้างเหมาอีก และผู้รับจ้างเหมาจะไม่ทำงานจ้างตามสัญญาโดยยังไม่มีแบบ และรายละเอียดที่ถูกต้องเป็นอันขาด ทั้งจะรักษารูปแบบและรายการจ้างตามสัญญาไว้ ณ สถานที่ที่ทำการก่อสร้างให้เรียบร้อย เพื่อให้ผู้ว่าจ้างเหมาหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างเหมาเรียกตรวจดูได้ตลอดเวลา

15. ห้ามมิให้ผู้รับจ้างเหมาดัดแปลงตัดทอนต่อเติมเปลี่ยนแปลงแบบ เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้างเหมาเป็นลายลักษณ์อักษร

16. ผู้รับจ้างเหมาจะต้องดำเนินการก่อสร้างทุกขั้นตอนด้วยหลักวิชาวิศวกรรมศาสตร์ที่ดี และได้มาตรฐานที่ดีให้ครบถ้วนตามรูปแบบรายการ และแผนผังในสัญญา

17. ถ้าหากผู้รับจ้างเหมาเห็นว่างานที่ผู้ว่าจ้างเหมาได้จ้างผู้อื่นก่อสร้างหรือการส่งมอบวัสดุจากผู้ว่าจ้างเหมาอาจเป็นเหตุให้งานของผู้รับจ้างเหมาช้ากว่ากำหนดตามสัญญา ก็แจ้งให้ผู้ว่าจ้างเหมาทราบทันที ณ วันที่เกิดเหตุขึ้น แต่ผู้ว่าจ้างเหมาขอสงวนสิทธิที่จะยืดเวลาตามสัญญา หรือไม่ก็ได้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้ว่าจ้างเหมา ผู้รับจ้างเหมาจะไม่เรียกร้องใด ๆ ทั้งสิ้น

18. ผู้รับจ้างเหมาจะต้องควบคุมงานนี้อยู่ตลอดเวลาที่รับทำการอยู่ และผู้รับจ้างเหมาจะต้องตั้งผู้แทน หรือผู้ช่วยสำหรับตรวจงานไว้ประจำ ณ ที่ที่ทำงานจ้างตามสัญญา ซึ่งผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทนผู้รับจ้างเหมาจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแทนผู้รับจ้างเหมาได้ ในเวลาผู้รับจ้างเหมาไม่อยู่คำสั่งต่าง ๆ ซึ่งได้แจ้งแก่ผู้แทนของผู้รับจ้างเหมาแล้ว ถือได้ว่าได้แจ้งแก่ผู้รับจ้างเหมาเช่นเดียวกัน ผู้แทนหรือผู้ช่วยผู้แทนนี้จะต้องเป็นบุคคลที่ผู้ว่าจ้างเหมาเห็นว่าเป็นบุคคลที่ไว้วางใจได้ และเป็นตัวแทนโดยสมบูรณ์ของผู้รับจ้างเหมา และผู้รับจ้างเหมาจะไม่เปลี่ยนผู้แทนก่อนที่จะได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้างเหมา ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเหมาเห็นว่าผู้แทนหรือคนงานของผู้รับจ้างเหมาขาดประสิทธิภาพในการทำงาน และหรือเป็นผู้มีความประพฤติ ไม่เหมาะสมกับสภาพการทำงาน เมื่อผู้ว่าจ้างเหมาได้แจ้งให้ทราบ ผู้รับจ้างเหมาจะต้องเปลี่ยนตัวผู้แทนหรือคนงานภายใน 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง

19. ผู้ว่าจ้างเหมาจะต้องตั้งผู้แทนของผู้ว่าจ้างเหมาไว้ประจำ ณ สถานที่ และในเวลาผู้รับจ้างเหมาเตรียมการ หรือกำลังทำงานจ้างตามสัญญาอยู่ ก็ให้ผู้ว่าจ้างเหมาหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างเหมาสิทธิที่จะเข้าไปตรวจการงานได้ตลอดเวลา ผู้รับจ้างเหมาหรือผู้แทนผู้รับจ้างเหมาจะต้องให้ความสะดวก หรือช่วยเหลือเป็นอย่างดีทุกประการ ถ้าผู้แทนของผู้ว่าจ้างเหมาตรวจสอบงานก่อสร้างแล้วพบว่างานก่อสร้างนั้นไม่ถูกต้องตามแบบรายการคำนวณหรือรายละเอียด ผู้แทนของผู้ว่าจ้างเหมาที่มีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขหรือให้หยุดงานนั้นได้ ความล่าช้าอันเนื่องมาจากเหตุข้อนี้ ผู้รับจ้างเหมาจะต้องเป็นสาเหตุในการขอขยายเวลา หรือเรียกร้องสิทธิใด ๆ เอาจากผู้ว่าจ้างเหมาไม่ได้

การที่มีผู้แทนของผู้ว่าจ้างเหมาเพื่อควบคุมการดูแลการงานตามสัญญา หากได้ทำให้ผู้รับจ้างเหมาพ้นความรับผิดชอบตามสัญญา แม้แต่ข้อหนึ่งข้อใดไม่ และผู้รับจ้างเหมาสัญญาว่าหากมีสิ่งใดจะเปลี่ยนแปลงแก้ไข ผู้รับจ้างเหมาจะต้องจัดการตามผู้ว่าจ้างเหมา หรือผู้แทนผู้ว่าจ้างเหมาได้สั่งให้แก้ไข หรือเปลี่ยนแปลงให้เป็นที่ยอมรับภายใน 3 วัน นับแต่ได้มีคำสั่งดังกล่าว

20. ผู้รับจ้างเหมาสัญญาว่าจะไม่เอางานทั้งหมดหรือส่วนใดส่วนหนึ่งแห่งสัญญาไปให้กับผู้อื่นรับจ้างช่วงไปอีกทอดหนึ่ง โดยมีได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างเหมาก่อน

21. ผู้ว่าจ้างเหมาที่มีสิทธิที่จะทำการแก้ไขหรือเพิ่มเติม หรือลดงานจากแบบ และรายการเดิมได้ทุกอย่างโดยไม่ต้องเลิกสัญญา การเพิ่ม หรือลดงาน จะต้องคิดราคากันตามราคาท้องตลาด

22. การยื่นใบเบิกเงินค่าจ้าง จะต้องยื่นต่อผู้แทนของผู้ว่าจ้างเหมา และผู้แทนดังกล่าวต้องตรวจสอบงานที่จ้าง และลงชื่อรับรองว่าผู้รับจ้างเหมาได้ทำถูกต้องตามสัญญาแล้วผู้ว่าจ้างเหมาจะจ่ายเงินให้ภายในเวลา 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับเอกสารส่งงวดงานถูกต้องครบถ้วน และผู้ว่าจ้างเหมาหรือตัวแทนผู้ว่าจ้างเหมาได้ตรวจรับงานที่จ้างที่ก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา และผู้รับจ้างเหมาจะต้องส่งมอบใบเสร็จรับเงินเท่ากับจำนวนเงินที่มีสิทธิเบิกตามงวดงานนั้น ๆ พร้อมเอกสารการขอเบิกเงิน

23. ผู้รับจ้างเหมาจะต้องสร้างโรงงาน ที่พักคนงาน และโรงเก็บของของตนเองและจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแต่ผู้เดียวในการรักษาความปลอดภัยเรียบร้อย ความปลอดภัย และผู้รับจ้างเหมาจะต้องรับผิดชอบในการกระทำใด ๆ ของผู้รับจ้างเหมาหรือลูกจ้างหรือบริวารของผู้รับจ้างเหมาที่ก่อให้เกิดการละเมิด หรือผิดกฎหมายใด ๆ ไม่ว่าทางแพ่งหรือทางอาญาต่อบุคคลภายนอกหรือผู้ว่าจ้างเหมา และเมื่องานแล้วเสร็จตามสัญญา หรือสัญญาเลิกกันไม่ว่าด้วยสาเหตุใด ๆ ผู้รับจ้างเหมาจะต้องรื้อถอนที่พักคนงานและสิ่งของต่าง ๆ ที่ไม่เกี่ยวข้องกับงานที่ผู้ว่าจ้างเหมา ตลอดจนคนงานและตัวแทนของ ผู้รับจ้างเหมาออกจากพื้นที่ของผู้ว่าจ้างเหมาภายในเวลา 15 วัน นับแต่วันทำงานแล้วเสร็จ หรือสัญญาเลิกกันแล้วแต่กรณี

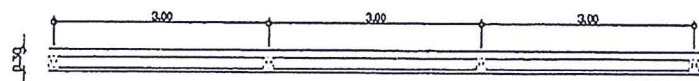
24. สัญญาและรายละเอียดเงื่อนไขประกอบสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างงานสาธารณูปโภคนี้ทุกข้อถือเป็นสาระสำคัญ หากผู้รับจ้างเหมาผิดสัญญาหรือไม่ดำเนินการตามรายละเอียดเงื่อนไขประกอบสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างงานสาธารณูปโภคนี้ข้อหนึ่งข้อใด ถือว่าผิดสัญญาทั้งหมด ผู้รับจ้างเหมายินยอมให้ผู้ว่าจ้างเหมาบอกเลิกสัญญา และยึดเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายไว้ตลอดจนเงินประกันสัญญา และเงินประกันผลงาน และสิทธิเรียกร้องต่าง ๆ ที่ผู้รับจ้างเหมาที่มีต่อบุคคลภายนอก เพื่อให้บรรเทาความเสียหายของผู้ว่าจ้างเหมา โดยผู้รับจ้างเหมาจะไม่โต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น

25. เอกสาร และหนังสือหรือคำบอกกล่าวใด ๆ ไม่ว่าจะเป็นการบอกกล่าวด้วยวาจา, ทางโทรศัพท์, โทรสาร, จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ที่ผู้ว่าจ้างเหมาได้ส่งให้ผู้รับจ้างเหมาตามที่อยู่ของผู้รับจ้างเหมาซึ่งระบุในสัญญา ถือว่าผู้รับจ้างเหมาได้ทราบแล้วโดยสมบูรณ์

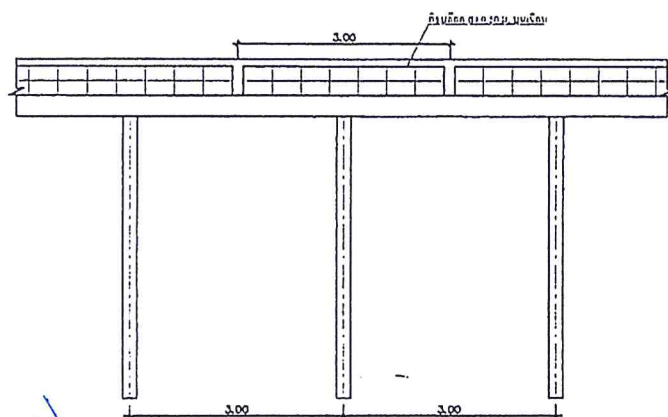
[illegible]



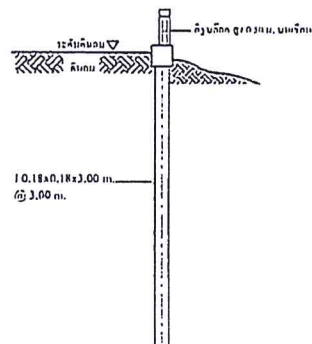
แบบคานรั้วไม่มีแผ่นกันดิน ใช้เสาเข็ม I 0.18x0.18x3.00 ม. @ 3.00 ม. และรั้วอิฐบล็อก 0.50 ม. บานคานเขื่อน



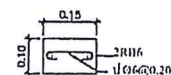
แปลนเขื่อน



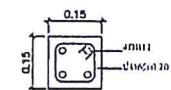
รูปด้านเขื่อนกับดิน



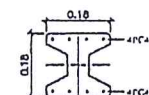
รูปตัดตามขวาง



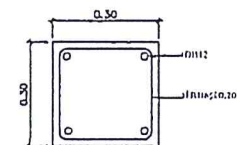
รูปตัดหัวเข็ม



รูปตัดเสาเข็ม



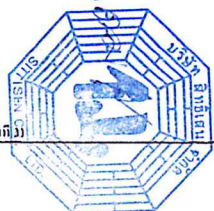
รูปตัดเสาเข็ม



รูปด้านเขื่อนยึดเสาเข็ม

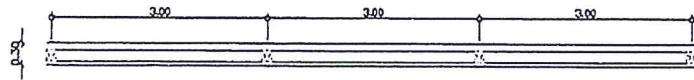
ใช้ประกอบสัญญาก่อสร้าง เลขที่ CTC 4110/64-0001

โครงการ สุภาลักษณ์ วิลล่า พัทยา - นนทบุรี

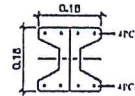


แบบกานรั้วไม่มีแผ่นกันดิน ใช้เสาเข็ม 1 0.18x0.18x3.00 ม. @ 3.00 ม. และรั้วสำเร็จสูง 2.50 ม. บานกานเขียน

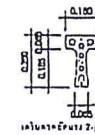
แบบศุภาลย์ 1.2



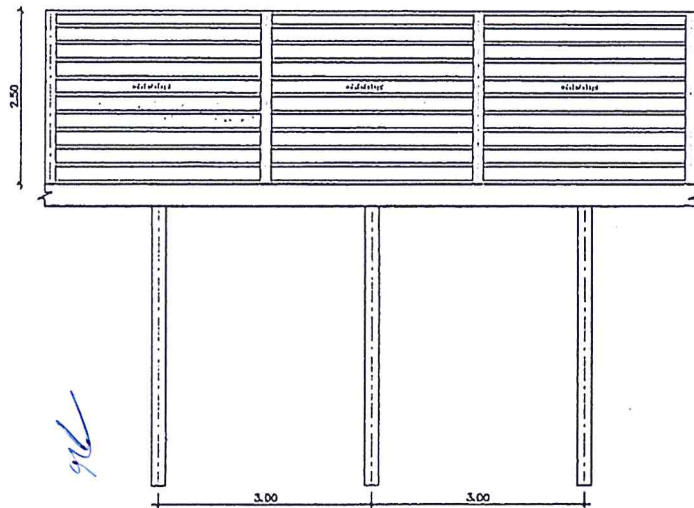
แปลนเขียน



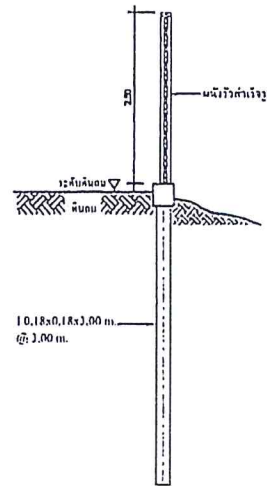
รูปตัดเสาเขียน



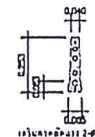
รูปหน้าตัดแผ่นกั้นรั้วถึงรั้ว



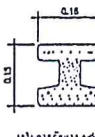
รูปด้านมาถึงเขียนกับดิน



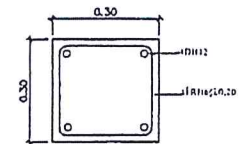
รูปตัดตามขวาง



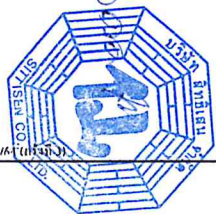
รูปหน้าตัดแผ่น



รูปหน้าตัดเสารั้ว 0.15x0.15 m.



รูปแปลนคานยึดเสาเขียน

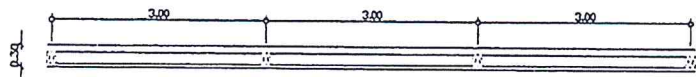


ใช้ประกอบสัญญาก่อสร้าง เลขที่ CTC 4110/64-0001

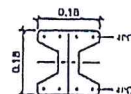
โครงการ ศุภาลย์ วิลล์ พัทยา - มอเตอร์เวย์

แบบถาวร มีแผ่นกันดิน 1 แผ่น ใช้เสาเข็ม 1 0.18x0.18x3.00 ม. @ 3.00 ม. และรั้วสำเร็จรูปสูง 2.50 ม. บนถาวรเขื่อน

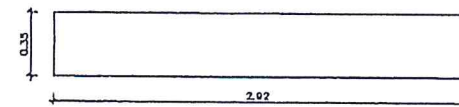
แบบสุภาลัย 2.2



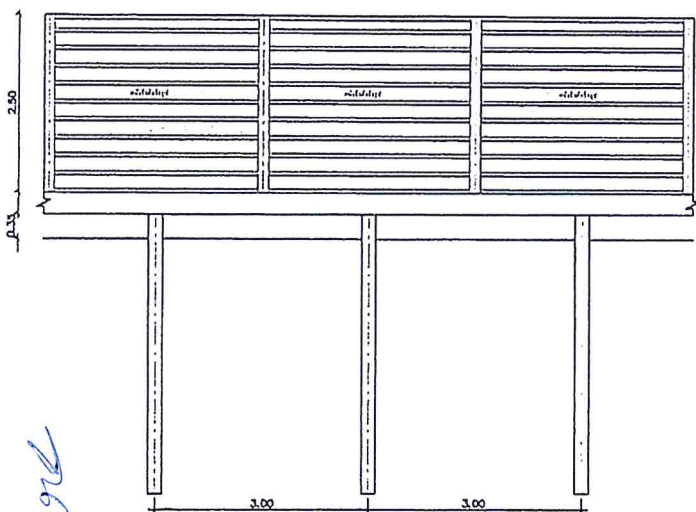
แปลนเขื่อน



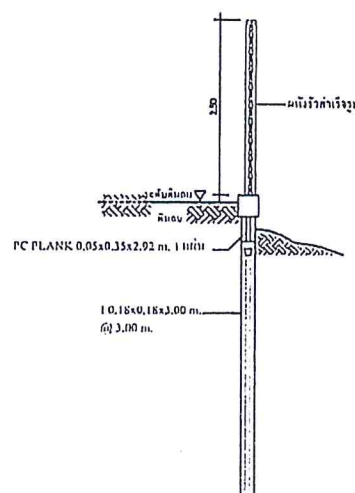
รูปตัดตามเขื่อน



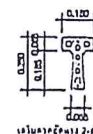
ขนาดแผ่นกันดิน อ.ช.ก



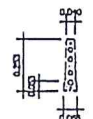
รูปด้านเขื่อนกับดิน



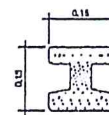
รูปตัดตามแนว



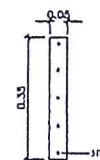
รูปหน้าตัดแผ่นกับรั้ว



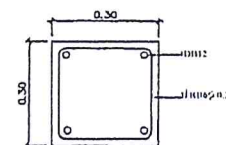
รูปหน้าตัดแผ่น



รูปหน้าตัดเสารั้ว 0.15x0.15 m.



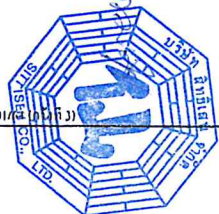
รูปตัดบนดิน



รูปหน้าตัดเสาเข็ม

ใช้ประกอบสัญญาก่อสร้าง เลขที่ CTC 4110/64-0001

โครงการ สุภาลัย วิลล่า พัทยา - นอเดอร์เวย์





นต.อ.30/2562



บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

วันที่ 4 กันยายน 2562

โดยหนังสือฉบับนี้ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โดยนายกฤษ จันท์เจริญสุข กรรมการผู้มีอำนาจ สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 1011 อาคารสุภาลัยแกรนด์ทาวเวอร์ ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร

ขอมอบอำนาจให้ นายราชัย ปิยะวานุสรณ์ ตำแหน่งผู้อำนวยการฝ่ายอาวุโส บ้านเลขที่ 290 ถนนโกสุมรวมใจ แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร เป็นผู้มีอำนาจลงนามและประทับตราสำคัญของบริษัทฯ ในการทำสัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างบ้าน 1 ชั้น, สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างบ้าน 2 ชั้น, สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างบ้าน 3 ชั้น, สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างบ้าน 4 ชั้น, สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างทาวน์เฮาส์ 1 ชั้น, สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น, สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างทาวน์เฮาส์ 3 ชั้น, สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างทาวน์เฮาส์ 4 ชั้น, สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างอาคารพาณิชย์ 2 ชั้น, สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น, สัญญาจ้างเหมาถมดิน, สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างถนน ท่อระบายน้ำ, สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างงานประตูลูก, สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างงานอาคารสโสรและสระว่ายน้ำ, สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างงานประปา, สัญญาจ้างเหมาก่อสร้างงานไฟฟ้า, สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างงานรั้วโครงการ, สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้างงานสะพาน และสัญญาอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างโครงการจัดสรรและอาคารชุด รวมทั้งบันทึกข้อตกลงอื่น ๆ อันเป็นส่วนประกอบของสัญญาหลักดังกล่าวข้างต้นตลอดจนการรับรองความถูกต้องของสัญญาและเอกสารแนบท้ายต่าง ๆ ในสัญญาดังกล่าวทุกโครงการในจังหวัดชลบุรี

การใด ๆ ซึ่งผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปตามที่กำหนดไว้ข้างต้นให้ถือเสมือนว่าเป็นการกระทำของ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ
(นายกฤษ จันท์เจริญสุข)

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ
(นายราชัย ปิยะวานุสรณ์)

ลงชื่อ.....พยาน
(นายพงษ์พัฒน์ คำบุรี)

ลงชื่อ.....พยาน
(นางสาวรุจยา เชื้อดี)

ที่ สจ.2 001743



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียน เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2535 ทะเบียนเลขที่ 0107535000303

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท คุณาลัย จำกัด (มหาชน)

2. กรรมการของบริษัทมี 10 คน ดังรายชื่อต่อไปนี้

1. นายประทีป ตั้งมติธรรม

2. นางอัจฉรา ตั้งมติธรรม

3. นายอริป พิษานนท์

4. นายประศาสน์ ตั้งมติธรรม

5. นายอนันต์ เกตุพิทยา

6. นายวิรัช อภิเมธีธำรง

7. นายอัศวิน พิษณุโยธิน

8. นายไตรเดชะ ตั้งมติธรรม

9. นายกริช จันทรเจริญสุข

10. นายสมชาย ภคภาสน์วิวัฒน์

3. ชื่อและจำนวนกรรมการ ซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท คือ (1) ชื่อและจำนวนกรรมการซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัทคือ (1) นายประทีป ตั้งมติธรรม หรือ

นางอัจฉรา ตั้งมติธรรม หรือนายไตรเดชะ ตั้งมติธรรม หรือนายกริช จันทรเจริญ

สุขกรรมการสองในสี่ท่านนี้ลง ลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท

(2) นายประทีป ตั้งมติธรรม หรือนางอัจฉรา ตั้งมติธรรม หรือนายไตรเดชะ ตั้งมติธรรม

หรือนายกริช จันทรเจริญสุข กรรมการท่านใดท่านหนึ่งใน 4 ท่านข้างต้นลงลายมือชื่อ

พร้อมประทับตราบริษัท สามารถลงนามแทนบริษัทเพื่อ

1. ขออนุญาตใช้ไฟฟ้าชั่วคราวหรือถาวร, ต่ออายุการใช้ไฟฟ้า,

การโอนสิทธิและรับโอนสิทธิการใช้ไฟฟ้า, ขอย้ายเขตระบบจำหน่ายทั้งภายใน

และภายนอกโครงการจัดสรรที่ดิน,ขอคืนเงินประกันการใช้ไฟฟ้า,

โอนและรับโอนเงินประกันการใช้ไฟฟ้า, การเลิกใช้ไฟฟ้า,

การขอหักบัญชีหรือยกเลิกการหักบัญชีธนาคารในการชำระค่าไฟฟ้า

2. ขออนุญาตใช้น้ำประปาชั่วคราวหรือถาวร, ต่ออายุการใช้น้ำประปา,

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

“คิด วิเคราะห์ ให้คนคิด”
Creative Services

สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

ที่ สจ.2 001743



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

การโอนสิทธิและรับโอนสิทธิการใช้น้ำประปา, ขอให้ออกแบบและประมาณราคาระบบประปา, ขอย้ายเขตระบบจำหน่ายน้ำประปาทั้งภายในและภายนอกโครงการจัดสรรที่ดิน, ขอคืนเงินประกันการใช้น้ำประปา, โอนและรับโอนเงินประกันการใช้น้ำประปา, การเลิกใช้น้ำประปา, การขอโอนการใช้น้ำประปาชั่วคราวเป็นถาวร, การขอเจาะบ่อบาดาล, ขอใช้น้ำบาดาล, ขอประกอบกิจการสัมปทานน้ำบาดาล, , การขอหักบัญชีหรือยกเลิกการหักบัญชีธนาคารในการชำระค่าน้ำประปา

3. ยื่นคำร้องทั่วไปเกี่ยวกับโทรศัพท์, อินเทอร์เน็ต, การเช่าสิทธิการใช้หมายเลขโทรศัพท์, การขอหักบัญชีหรือยกเลิกการหักบัญชีธนาคารในการชำระค่าโทรศัพท์, ยื่นคำร้องทั่วไปกับบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด เพื่อให้ดำเนินการใด ๆ, การขอยกเลิกเลขประจำบ้าน, ยื่นคำร้องขอจดทะเบียนรถใหม่, การโอนรถ

4. ลงนามในหนังสือเพื่อสอบถามและหรือตรวจสอบข้อมูลใด ๆ กับหน่วยงานราชการ, รัฐวิสาหกิจ, บริษัทเอกชน, สมาคม, บุคคลหรือนิติบุคคลใด ๆ ในกิจการที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท

5. การขออนุญาต/ต่อใบอนุญาต/แก้ไขใบอนุญาต/เปลี่ยนแปลงใบอนุญาตใด ๆ กับหน่วยงานราชการ หรือองค์กรใด ๆ ของรัฐ เช่น ปลูกสร้างอาคาร, รื้อถอนอาคาร, ดัดแปลงอาคารทุกประเภท, การถมดิน, ขออนุญาตติดตั้งป้าย, การเชื่อมทาง, ดัดคั่นหินทางเท้า, ระบายน้ำทิ้ง, การตรวจสอบและออกหนังสือรับรองการก่อสร้างอาคาร ฯลฯ ตลอดจนการวางเงินประกันและรับเงินประกันในกิจการดังกล่าว ข้างต้นด้วย

6. การขออนุญาตเพื่อดำเนินการใด ๆ กับกรมที่ดินหรือหน่วยงานราชการอื่นใดเกี่ยวกับการจดทะเบียนจำนองทุกประเภท, การไถ่ถอนจำนองทุกประเภท, การจัดสรรที่ดิน, การแก้ไขผังจัดสรรที่ดินและโครงการและวิธีจัดสรรที่ดิน, การรังวัดที่ดินทุกประเภท เช่น แบ่งจัดสรรรวมโฉนด สอนเขต ฯลฯ, การชี้แนวเขตและรับรองแนวเขตที่ดิน, การลดวงเงินหรือยกเลิกวงเงินค้ำประกันสาธารณูปโภค และ/หรือบำรุงรักษาสาธารณูปโภค, เอกสารเกี่ยวกับการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร,



จัดทำที่ เมื่อวันที่ 09:57 น.

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

โทร. 02 528 7600

Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th



ที่ สจ.2 001743

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

จดทะเบียนโอนสาธารณูปโภคให้นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร, จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด, การจดทะเบียนอาคารชุด, ลงนามในการเข้าร่วมประชุมนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือนิติบุคคลอาคารชุด, ลงนามในเอกสารเพื่อทำนิติกรรมขาย จำนอง ปลดจำนอง ตลอดจนการบันทึกผิวดินอาคารโฉนดกรรมสิทธิ์ สัญญาซื้อขายที่ดินจัดสรร ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง/ห้องชุด/สิ่งปลูกสร้าง

7. แจ้งความร้องทุกข์ต่อพนักงานสอบสวน, ถอนคำร้องทุกข์, แต่งตั้งทนายความ, มอบอำนาจฟ้องคดี, ให้การและต่อสู้คดี, เจรจาไกล่เกลี่ยข้อพิพาท, ทำบันทึกข้อตกลง, หนังสือบอกกล่าวทางถาม/บอกเลิกสัญญา, หนังสือชี้แจงกับหน่วยงานราชการ หรือบุคคลหรือนิติบุคคลดำเนินกระบวนการพิจารณาคดีในศาลใดๆไปในทางจำหน่าย สิทธิคู่ความ เช่น การยอมปฏิบัติตามที่คู่ความอีกฝ่ายหนึ่งเรียกร้อง การถอนฟ้อง การประนีประนอมยอมความ การสละสิทธิหรือใช้สิทธิในการอุทธรณ์ หรือฎีกา หรือขอให้พิจารณาคดีใหม่

8. ลงนามในสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด, สัญญาจองซื้อห้องชุด, สัญญาจะซื้อจะขายที่ดินจัดสรร, สัญญาจะซื้อจะขายที่ดินจัดสรร(มีสิ่งปลูกสร้าง), สัญญาเช่าที่ดิน, สัญญาเช่าอาคาร, สัญญาเช่าห้องชุด, สัญญาเช่าเฟอร์นิเจอร์, สัญญาซื้อขายชุดครัว เฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์อื่นๆที่เกี่ยวข้องและติดตั้งเฟอร์นิเจอร์, สัญญาเช่าโครงข่าย, สัญญาบริการโฆษณา, สัญญาจ้างเหมาก่อสร้าง, สัญญาจ้างออกแบบ, หนังสือยืนยันรับบริการสินค้า, ใบสั่งซื้อ, เอกสารในการจัดทำและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม, การยื่นแบบภาษีบำรุงท้องที่/ภาษีป้าย ภาษีโรงเรือน, สัญญาว่าจ้างเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย / แม่บ้าน พนักงานรับ-ส่งเอกสาร, สัญญาเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร, สัญญาเช่าทรัพย์สิน (เช่าสโมสร์) บันทึกข้อตกลง (การซ่อม/ปรับปรุงสาธารณูปโภค) ที่ทำไว้ให้นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร, สัญญาเช่ารถ, สัญญาว่าจ้างพนักงานขับรถ, สัญญาว่าจ้างดูแลสวน, สัญญาว่าจ้างยกระดับการรักษาความปลอดภัย, สัญญาว่าจ้างการบริหาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th



ที่ สจ.2 001743

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

จัดการหมู่บ้าน, สัญญาว่าจ้างการจัดเก็บขยะ, สัญญาเปิดเครดิตการเดิมเชื่อเพลิง, สัญญาหรือบันทึกข้อตกลงกับบริษัทที่ดำเนินการเกี่ยวกับการโทรคมนาคม, สัญญาว่าจ้างก่อสร้างงานสาธารณูปโภค, สัญญาการให้บริการหรือรับบริการต่างๆ, สัญญาว่าจ้างติดตั้งงานระบบต่างๆภายในอาคาร, สัญญาซื้อขายวัสดุก่อสร้าง, สัญญาจ้างวิศวกรที่ปรึกษาบริหารและควบคุมการก่อสร้าง, สัญญาซื้อขายที่ดิน, สัญญาจ้างขนส่งสินค้า, สัญญาจ้างเหมาก่อสร้าง, สัญญาจ้างปรับปรุงพื้นที่และก่อสร้างอาคาร, สัญญาจ้างเช่าอาคาร, สัญญาซื้อขายอาคาร

9. การซื้อ/การขาย/การไถ่ถอน/การต่ออายุตัวสัญญาใช้เงิน ตัวแลกเงิน ตัวอวัลและตราสารการเงินอื่นใดที่ออกโดยสถาบันการเงิน, หนังสือขออนุมัติวงเงินสินเชื่อ, สัญญาเงินกู้ การลงนามรับเงื่อนไขการกู้ยืมเงินและ/หรือการตั้งวงเงินทุนหมุนเวียนใหม่ (O/D) รวมทั้งหนังสือเบิกเงินกู้, การกู้เงินในรูปแบบตัวสัญญาใช้เงิน, ตัวแลกเงิน, ตัวอวัล, ปิดวงเงินสินเชื่อ, ไถ่ถอนหลักประกัน

10. การลงนามแต่งตั้งที่ปรึกษาทางการเงิน และ/หรือ ผู้จัดการนายหลักทรัพย์ และ/หรือสถาบันจัดอันดับความน่าเชื่อถือของผู้ออกหลักทรัพย์ และ/หรือบุคคลที่เกี่ยวข้องกับการออกและเสนอขายหลักทรัพย์

11. การเข้าเจรจา ตกลง ลงนามในเอกสารและสัญญาต่างๆที่เกี่ยวข้องกับการออกและเสนอขายหลักทรัพย์ รวมถึงการนำหลักทรัพย์ไปจดทะเบียนกับตลาดรองตราสารทุน ตราสารหนี้ และสมาคมตลาดตราสารหนี้ไทย ตลอดจนให้มีอำนาจดำเนินการขออนุญาตกับหน่วยงานต่างๆ โดยมีอำนาจในการดำเนินการใดๆ ตามที่จำเป็นและเกี่ยวข้องกับการออกและเสนอขายหลักทรัพย์

12. การเปิด/การปิดบัญชีเงินฝากธนาคาร รวมทั้งการต่อสมุดเงินฝาก, แจ้งเปลี่ยนแปลงข้อมูลต่างๆเกี่ยวกับบัญชีเงินฝาก, แบบคำขอทำธุรกรรมทางการเงิน, คำขอใช้บริการ/การเปลี่ยนแปลงข้อมูลบริการ Internet Banking คำขอออกหนังสือคำประกัน/ขอต่ออายุหนังสือคำประกัน, คำขอให้ธนาคารอวัลตัวสัญญาใช้เงิน



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th



ที่ สจ.2 001743

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

รวมทั้งการลงทุน ในตราสารทางการเงินและหลักทรัพย์, การขอยื่นขออนุญาตเพื่อการตรวจสอบบัญชีของผู้ตรวจสอบบัญชีประจำปี, การลงนามในงบการเงินและเอกสารที่เกี่ยวข้อง, หนังสือให้ความยินยอมในการเปิดเผยข้อมูลจากธนาคาร, เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการจัดอันดับเครดิตบริษัท, การลงนามคำขอตรวจสอบข้อมูลเครดิตกับบริษัท ข้อมูลเครดิตแห่งชาติ จำกัด, การลงนามเอกสารเพื่อยื่นต่อสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน, การลงนามเอกสารการทำสัญญาเช่าซื้อรถยนต์/รถจักรยานยนต์

13. ลงนามเพื่อรับเอกสารสิทธิเช่น โฉนดที่ดิน ฯลฯ และ/หรือเอกสารใดๆ จากหน่วยงานราชการ, ธนาคาร, สถาบันการเงิน, บุคคล หรือนิติบุคคล

14. ลงนามคำขอโอนเงินไปต่างประเทศ, แบบการทำธุรกรรมเงินตราต่างประเทศ, คำรับรองในการส่งเงินตราต่างประเทศออกไปลงทุนหรือให้กู้ยืม, หนังสือชี้แจงรายละเอียดการโอนเงินตราต่างประเทศ รวมถึงลงนามเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการโอนเงินไปต่างประเทศ หรือรับโอนเงินจากต่างประเทศ

15. ลงนามมอบอำนาจให้บุคคลหรือนิติบุคคลใดๆ ดำเนินการตามข้อ 1 ถึง 14 ข้อจำกัดอำนาจกรรมการ ไม่มี//

4. เงิน ทุนจดทะเบียน 2,145,691,561.00 บาท /
(สองพันหนึ่งร้อยสี่สิบห้าล้านหกแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยหกสิบเอ็ดบาทถ้วน)
ทุนชำระแล้วเป็นเงิน 2,143,079,330.00 บาท /
(สองพันหนึ่งร้อยสี่สิบสามล้านเจ็ดหมื่นเก้าพันสามร้อยสามสิบบาทถ้วน)

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 1011 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมหาชนจำกัดนี้มี 56 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 4 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารและประทับตรากรมพัฒนาธุรกิจการค้าเป็นสำคัญ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

บริการ
Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

ที่ สจ.2 001743



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ออกให้ ณ วันที่ 19 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2562



ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ สจ.2 001743

1. กรณีที่เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กรรมการและผู้บริหารจะต้องมีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 โปรดตรวจสอบ รายละเอียดที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
2. บริษัทนี้เดิมชื่อ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105532058198 ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2535/
3. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2561
4. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
5. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียน ไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ติดต่อ 1570 www.dbd.go.th

รายการเกี่ยวกับบ้าน		เล่มที่ 1
เลขรหัสประจำบ้าน 1009-115282-8	สำนักทะเบียน กิ่งถิ่นเขตประเวศ	
รายการที่อยู่ 207/29 หมู่ 6 ต. ชอปปพัฒนาการ 61		
แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร		
ชื่อหมู่บ้าน	ชื่อบ้าน	
ประเภทบ้าน บ้าน	ลักษณะบ้าน	
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่		
ลงชื่อ นายทะเบียน		
นายสมศักดิ์ เมฆะกุล		
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 1 ก.ค. 2539		

เล่มที่ 1	รายการบุคคลในครอบครัวของเลขรหัสประจำบ้าน 1009-115282-8	ลำดับที่ 4
ชื่อ นายกริช จันทรเจริญสุข	สัญชาติ ไทย	เพศ ชาย
เลขประจำตัวประชาชน 3-1009-05589-89-4	สถานภาพ ผู้โสด	เกิดเมื่อ 2 ส.ค. 2513
แบบฉบับใหม่เดิม ชื่อ โสภาก	3-1009-05589-88-6	สัญชาติ ไทย
บิดาผู้ใหม่เดิม ชื่อ ประยูร		สัญชาติ ไทย
* มาจาก สถานข้อมูลการทะเบียนราษฎร		นายทะเบียน
เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 28 ต.ค. 2534	นายสมศักดิ์ เมฆะกุล	
** โสด		นายทะเบียน

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card	
เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 1009 05589 39 4	
ชื่อและนามสกุล นาย กริช จันทรเจริญสุข	
Name Mr. Krid	
Last name Chancharoensuk	
เกิดวันที่ 2 ส.ค. 2513	
Date of Birth 2 Aug. 1970	
ศาสนาพุทธ	
ที่อยู่ 1 ช.พัฒนาการ 61 แขวงประเวศ	
เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร	
4 ส.ค. 2554	
วันออกบัตร 1 Aug. 2012	
Date of Issuance	
วันหมดอายุ 1 Aug. 2020	
Date of Expiry	
103401-08049243	

รายการเกี่ยวกับบ้าน		เล่มที่ 1
เลขรหัสประจำบ้าน 1036-038488-9	สำนักทะเบียน	ท้องถื่น เขตดอนเมือง
รายการที่อยู่ 64/4 หมู่ที่ 4	แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร	
ชื่อหมู่บ้าน	ชื่อนบ้าน	
ประเภทบ้าน บ้าน	ลักษณะบ้าน	ตึกแถว 4 ชั้น 1 ห้อง
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 14 ตุลาคม 2539		
ลงชื่อ (นางดิษฐ์า ไพฑูรย์)		นายทะเบียน
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 11 ตุลาคม 2548		

เล่มที่ 1	รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 1036-038488-9	ลำดับที่ 1
ชื่อ นายราชัย ปิยวาจานุสรณ์	สัญชาติ ไทย	เพศ ชาย
เลขประจำตัวประชาชน 3-1005-02299-08-1 สถานภาพ โสด	เกิดเมื่อ 7 ต.ค. 2513	
มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ พวงรัตน์	3-1005-02299-07-3 สัญชาติ ไทย	
บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ สุภาพ	3-1005-02299-06-5 สัญชาติ ไทย	
มาจาก 310/1108 หมู่ที่ 3 แขวงสีกัน		นายทะเบียน
เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร เมื่อ 11 ต.ค. 2548	(นางดิษฐ์า ไพฑูรย์)	
ไป		นายทะเบียน



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 3 1005 02299 08 1
Identification Number

BORA-16-02

ชื่อและชื่อสกุล นาย ราชัย ปิยวาจานุสรณ์

Name Mr. Rachai
Last name Piyavajanusorn
เกิดวันที่ 7 ต.ค. 2513
Date of Birth 7 Oct. 1970
ศาสนา พุทธ

ที่ป 290 ถ.โกสุมรรมี แขวงดอนเมือง
เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร

10 ก.ย. 2559
วันหมดบัตร
10 Sep. 2015
Date of Expiry

(นางดิษฐ์า ไพฑูรย์)
เจ้าพนักงานออกบัตร

6 ต.ค. 2566
วันบัตรหมดอายุ
6 Oct. 2023
Date of Expiry



JTO-0722154-84

ประเทศไทย
THAILAND

6.3 เอกสารสอบถามราษฎรที่พักอาศัยอยู่ข้างเคียง เรื่องผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ

รูปถ่ายราษฎรที่พักอาศัยอยู่ข้างเคียงเข้าเยี่ยมชมพื้นที่โครงการ
ศุภาลย์ วิลล์ พัทยา-มอเตอร์เวย์ (ช่วงการก่อสร้าง)



6.4 ข้อควรปฏิบัติของผู้พักอาศัยขณะเกิดแผ่นดินไหว

แผ่นดินไหว

รับมืออย่างไร?



แผ่นดินไหว

เกิดจากการสั่นสะเทือนของพื้นดิน
ใต้ผิวโลกและการเคลื่อนตัวของ
แผ่นเปลือกโลกแบบฉับพลัน
ซึ่งความเสียหายของแผ่นดินไหว
ขึ้นอยู่กับขนาด และความรุนแรง
ของการสั่นสะเทือน

เตรียมพร้อมรับมือ ก่อนเกิดแผ่นดินไหว



ตรวจสอบบ้านเรือน
ให้มั่นคงแข็งแรง



ยึดเฟอร์นิเจอร์ที่ล้มได้
กับพื้นและผนังอย่างแน่นหนา



ติดตามข้อมูลที่เป็นประโยชน์
ต่อการป้องกันภัย



ไม่วางสิ่งของบนที่สูง
ป้องกันของตกทำให้ได้รับอันตราย

รู้แล้วรอด...ปลอดภัย
เมื่อเกิดแผ่นดินไหว

1 ยึดหลัก หมอบ ป้อง เกาะ
หลบในจุดที่มีโครงสร้างแข็งแรง



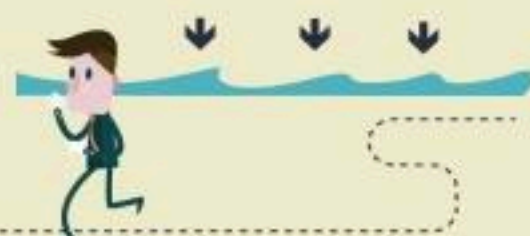
2 ไม่อยู่ใกล้บริเวณคาน เสา ประตู
หน้าต่าง และบริเวณที่ของตกหล่น
มาได้



3 ห้ามใช้ลิฟต์ในการอพยพ
ออกจากอาคาร



4 ออกจากชายฝั่งทะเล
เมื่อน้ำลดระดับอย่างรวดเร็ว



‘ป้องกันภัยเชิงรุก บรรเทาทุกข์เมื่อเกิดภัย’

สายด่วนนิรภัย 1784 WWW.disaster.go.th ปก.กองเผยแพร่และประชาสัมพันธ์

ปก.

กองเผยแพร่และประชาสัมพันธ์
กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
กระทรวงมหาดไทย





เตรียมพร้อมรับมือแผ่นดินไหว

- ตรวจสอบอาคารบ้านเรือนให้มีโครงสร้างมั่นคงแข็งแรง
- ยึดติดเฟอร์นิเจอร์กับพื้นหรือผนังบ้านอย่างแน่นหนา
- ไม่วางสิ่งของที่น้ำหนักมากบนที่สูงหรือหลังตู้



ปก.แนะรู้รับ-รู้ทัน ‘แผ่นดินไหว’ ภัยพิบัติที่ไม่อาจคาดการณ์

แผ่นดินไหว เป็นภัยพิบัติที่ไม่สามารถคาดการณ์ล่วงหน้าได้ สถานการณ์เกิด และระดับความรุนแรงได้ เพื่อลดผลกระทบจากแผ่นดินไหว กระทรวงมหาดไทย โดยกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ปภ.) ขอแนะการเตรียมพร้อมรับมือและปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้

การจัดสภาพแวดล้อมบ้านให้ปลอดภัย พร้อมเรียนรู้วิธีปฏิบัติตนอย่างปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหว จะช่วยลดความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายจากแผ่นดินไหว



ปฏิบัติตนปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหว



- ยึดหลัก “หมอบ ป้อง เกาะ”
- หมอบใต้โต๊ะหรือหลบในจุดที่มีโครงสร้างแข็งแรง
- หลบในบริเวณที่พ้นจากแนวที่สิ่งของหล่นทับหรือตกใส่
- ไม่อยู่ใต้คานหรือใกล้เสา
- อยู่ให้ห่างจากประตู หน้าต่างที่เป็นกระจก และเฟอร์นิเจอร์ที่ล้มได้
- หมอบราบกับพื้นหรือก้มต่ำ โดยใช้มือหรือแขนกำบังศีรษะและลำคอ



- ห้ามใช้ลิฟต์ในการอพยพออกจากอาคาร เพราะอาจติดค้างภายในลิฟต์ ทำให้เสียชีวิตได้
- เมื่อแผ่นดินไหวสงบค่อยออกจากอาคาร เพื่อป้องกันสิ่งของหล่นทับ

ปฏิบัติตนหลังแผ่นดินไหวสงบ



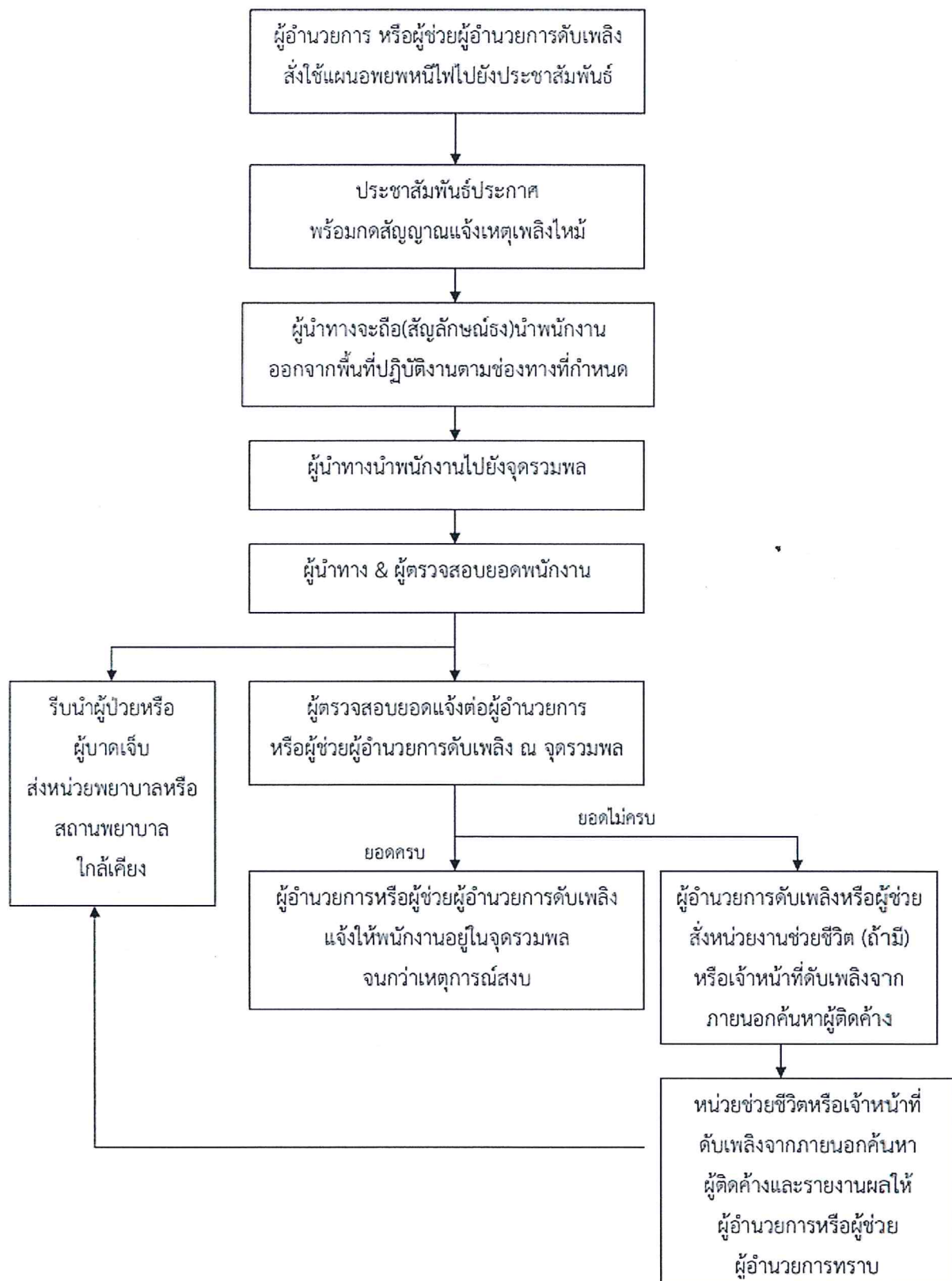
- ไม่อยู่ใกล้ผนังหรืออาคารที่ชำรุด
- ติดตามสถานการณ์แผ่นดินไหวและปฏิบัติตามคำแนะนำอย่างเคร่งครัด
- ตรวจสอบท่อน้ำ ท่อแก๊ส สายไฟ ก่อนใช้งาน หากชำรุดให้ซ่อมแซมทันที



ปภ.

กองเผยแพร่และประชาสัมพันธ์
กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
กระทรวงมหาดไทย

โครงการศุภาลัย วิลล์ พัทยา - มอเตอร์เวย์



6.5 เกณฑ์มาตรฐานวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง



[Handwritten signature]



ใช้ประกอบสัญญาก่อสร้าง เลขที่ CTH-4110/64-0002

6.6 ตัวอย่างใบเสร็จการนำส่งมูลฝอยไปกำจัด

เล่มที่ BOOK NO.		เลขที่ BILL NO.	
CASH SALE บิลเงินสด 現兑單			
นาม 實號 NAME _____		วันที่ 日期 5/10/64 DATE _____	
ที่อยู่ 住址 ADDRESS _____		เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO. _____ เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO. _____	
(กรณีสหกรณ์เป็นนิติบุคคลประจำตัวประชาชน)			
จำนวน QUANTITY 數量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 單價	จำนวนเงิน AMOUNT 銀額
2	ค่ามัดกับขยะมด๗๐๗	500	1,000
จ่ายแล้ว			
บาท BAHT 銖	หนึ่งพันบาทถ้วน	รวมเงิน TOTAL 共銀	1,000
ผู้รับเงิน 收貨人 COLLECTOR _____			

เล่มที่ BOOK NO.		เลขที่ BILL NO.	
CASH SALE บิลเงินสด 現兑單			
นาม 實號 NAME _____		วันที่ 日期 5/12/64 DATE _____	
ที่อยู่ 住址 ADDRESS _____		เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO. _____ เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO. _____	
(กรณีสหกรณ์เป็นนิติบุคคลประจำตัวประชาชน)			
จำนวน QUANTITY 數量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 單價	จำนวนเงิน AMOUNT 銀額
2	ค่ามัดกับขยะมด๗๐๗	500	1,000
จ่ายแล้ว			
บาท BAHT 銖	หนึ่งพันบาทถ้วน	รวมเงิน TOTAL 共銀	1,000
ผู้รับเงิน 收貨人 COLLECTOR _____			








เล่มที่ BOOK NO.		เลขที่ BILL NO.
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> CASH SALE บิลเงินสด 現兑單 </div>		
นาม 寶號 NAME		วันที่ 日期 5/11/64 DATE
ที่อยู่ 住址 ADDRESS		เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.
		เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.
(กรณีสถานการณ์พิเศษไม่มีเลขประจำตัวประชาชน)		
จำนวน QUANTITY 數量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 單價
2	กล้วยน้ำว้าสุก	500
		1,000
บาท BAHT 錄	หนึ่งบาทถ้วน	รวมเงิน TOTAL 共銀
		1,000

ผู้รับเงิน 收貨人

COLLECTOR

6.7 มาตรการรองรับข้อห่วงกังวล กรณีได้รับเรื่องร้องเรียน

มาตรการรองรับข้อห่วงกังวล โครงการ ศูนย์ วิจัย พัฒนา-มอเตอร์เวย์

-  1.ข้างเคียงแจ้งเรื่องร้องเรียนที่ เบอร์ 1720 (Call Center Supalai)
-  2.เมื่อได้รับข้อร้องเรียนจากข้างเคียง
-  3.นัดเข้าตรวจสอบเพื่อวินิจฉัยปัญหาที่เกิดขึ้น
-  4.ดำเนินการแจ้งเรื่องร้องเรียนที่ได้รับจากข้างเคียงให้ผู้บังคับบัญชารับทราบ
-  5.ในกรณีที่เรื่องร้องเรียนมีสาเหตุเกี่ยวข้องกับโครงการจะดำเนินการหาวิธีแก้ไข
ปัญหาที่เกิดขึ้น
-  6.แก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน
-  7.สังเกตผลการแก้ไขอยู่เป็นระยะเพื่อตรวจสอบว่า สิ่งแก้ไขสามารถใช้งานได้หรือ
กลับสู่สภาวะปกติ

6.8 หลักประกันสุขภาพคนงาน

328

ท.ร. ๓๘/๑

เล่มที่ 205

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 45

ในราชการ โรงพยาบาลตากสินมอญ สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงสาธารณสุข

วันที่ เดือน 22 ก.พ. 2563

พ.ศ.

ได้รับเงินจาก ZAW MIN OO

ตามรายละเอียดดังนี้

รายการ MC 322266

จำนวนเงิน

เงินพิเศษ

ค่าตรวจสุขภาพ 500 บาท

500 -

ค่าประกันสุขภาพ

☒ 3 เดือน: 500 บาท ☐ 1 ปี: 1,000 บาท ☐ 2 ปี: 3,200 บาท

500 -

ใช้สิทธิ - 1 เม.ย. 2563 ถึง 30 มิ.ย. 2563

ณ โรงพยาบาล ตากสินมอญ

Z

มีเงินมา

รวมบาท
บาท

1,000 -

จำนวนเงิน (เก้าพันบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

(พ.ย. 57)

เล่มที่ ปท. 001-500



ลงชื่อ: อ.วิมล ๐๖๖ ผู้รับเงิน
ตำแหน่ง (นางสาวรพีพรรณ ศรีอุทธา)
นักวิชาการเงินและบัญชี

ที่อยู่ขณะจัดทำทะเบียนประวัติเลขที่ 95/41 หมู่ 4 ต.บึงคำพร้อย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี [1388-005460-6]

333

เล่มที่ 205

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 21

ในราชการ โรงพยาบาลตากสินมอญ สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงสาธารณสุข

วันที่ เดือน 22 ก.พ. 2563

พ.ศ.

ได้รับเงินจาก KYAW THU WIN

ตามรายละเอียดดังนี้

รายการ MB ๐26003

จำนวนเงิน

ค่าตรวจสุขภาพ 500 บาท

500 -

ค่าประกันสุขภาพ

☒ 3 เดือน: 500 บาท ☐ 1 ปี: 1,000 บาท ☐ 2 ปี: 3,200 บาท

500 -

ใช้สิทธิ - 1 เม.ย. 2563 ถึง 30 มิ.ย. 2563

ณ โรงพยาบาล ตากสินมอญ

Z

รวมบาท
บาท

1,000 -

จำนวนเงิน (เก้าพันบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

(พ.ย. 57)

เล่มที่ ปท. 001-500



ลงชื่อ: อ.วิมล ๐๖๖ ผู้รับเงิน
ตำแหน่ง (นางสาวรพีพรรณ ศรีอุทธา)
นักวิชาการเงินและบัญชี

เล่มที่ 023



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 36

ในราชการ โรงพยาบาลหนองเสือ สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงสาธารณสุข
วันที่ เดือน 10 ค.ศ. 2563 พ.ศ.
ได้รับเงินจาก THAN CHIT (แม่เนมา) ตามรายละเอียดดังนี้

รายการ	จำนวนเงิน
001200128521A รายการ M13131189	
ค่าตรวจสุขภาพ	500
ค่าประกันสุขภาพแรงงานต่างด้าว	500
เริ่มใช้สิทธิ 1 ส.ค. 63	
หมดอายุ 30 ส.ค. 63	
ณ โรงพยาบาล กิ่งกุ่ม	
(หนึ่งพันบาทถ้วน) รวมบาท	1,000

จำนวนเงิน

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

(พ.ย. 61)

เล่มที่ ปท. 001-500



ลงชื่อ น.ส. ธีร ผู้รับเงิน

ตำแหน่ง (นางณัฐวิสา ชัยเสนา)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

เล่มที่ 023



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 47

ในราชการ โรงพยาบาลหนองเสือ สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงสาธารณสุข
วันที่ 10 เดือน มกราคม พ.ศ. 2563
ได้รับเงินจาก Mrs. Daw Nwe (แม่เนมา) ตามรายละเอียดดังนี้

รายการ	จำนวนเงิน
0012001702321 รายการ MC 72226 9	
ค่าตรวจสุขภาพ	500
ค่าประกันสุขภาพแรงงานต่างด้าว	500
เริ่มใช้สิทธิ 1 ส.ค. 63	
หมดอายุ 30 ส.ค. 63	
ณ โรงพยาบาล กิ่งกุ่ม	
(หนึ่งพันบาทถ้วน) รวมบาท	1,000

จำนวนเงิน

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

(พ.ย. 61)



ลงชื่อ น.ส. ธีร ผู้รับเงิน

ตำแหน่ง (นางณัฐวิสา ชัยเสนา)

เล่มที่ 203

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 96

ท.ร. ๓๘/๑

ในราชการ โรงพยาบาลอุดรธานี สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงสาธารณสุข

วันที่ 22 ก.พ. 2563 พ.ศ.

ได้รับเงินจาก ZIN MAR AYE ตามรายละเอียดดังนี้

รายการ MC 322258

จำนวนเงิน

ค่าตรวจสุขภาพ 500 บาท

600 -

ค่าประกันสุขภาพ

3 เดือน 500 บาท 1 ปี 1,000 บาท 2 ปี 3,200 บาท

600 -

ใช้สิทธิ 1 มิ.ย. 2563 ถึง 31.5.2563

ณ โรงพยาบาล อุดรธานี

Z

รวมบาท
บาท

1,000 -

จำนวนเงิน ๑,๐๐๐ บาท

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

(พ.ย. 57)

เล่มที่ ปท. 001-500



ลงชื่อ นางสาวพิกุลพร กรอสุธา ผู้รับเงิน
ตำแหน่ง (นางสาวพิกุลพร กรอสุธา)
นักวิชาการเงินและบัญชี

นกรณ์พิเศษ

เขียนมา

เล่มที่ 023

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 45

ในราชการ โรงพยาบาลหนองเสือ สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงสาธารณสุข

วันที่ 10 เดือน มกราคม พ.ศ. 2563

ได้รับเงินจาก Mr. TUN LAY (เม้นมา) ตามรายละเอียดดังนี้

0012041702770 รายการ MC 722262

จำนวนเงิน

ค่าตรวจสุขภาพ

500

ค่าประกันสุขภาพแรงงานต่างด้าว

500

เริ่มใช้สิทธิ 1 พ.ย. 63

หมดอายุ 30 ส.ย. 63

ณ โรงพยาบาล หนองเสือ

(หนึ่งพันบาทถ้วน)

รวมบาท
บาท

1,000

จำนวนเงิน

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

(พ.ย. 61)

เล่มที่ ปท. 001-500



ลงชื่อ นางนริฐสา ชัยเสนา ผู้รับเงิน
ตำแหน่ง (นางนริฐสา ชัยเสนา)
เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

กระทรวงขอรับใบอนุญาต



เล่มที่ 023

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 36

ในราชการ โรงพยาบาลหนองเสือ สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงสาธารณสุข

วันที่ เดือน 10 ม.ค. 2563 พ.ศ.

ได้รับเงินจาก THAN CHIT (เม้นมา) ตามรายละเอียดดังนี้

รายการ	จำนวนเงิน
ค่าตรวจสอบสภาพ	500
ค่าประกันสุขภาพแรงงานต่างด้าว	500
เริ่มใช้สิทธิ 1 ส.ค. 63	
หมดอายุ 30 ส.ค. 63	
ณ โรงพยาบาล กิ่งกุ่ม	
(หนึ่งพันบาทถ้วน) รวมบาท	1,000

จำนวนเงิน

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

(พ.ย. 61)

เล่มที่ ปท. 001-500



ลงชื่อ ราชัน ธีร ผู้รับเงิน

ตำแหน่ง (นางณัฐวิสา ชัยเสนา)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน



เล่มที่ 023

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 47

ในราชการ โรงพยาบาลหนองเสือ สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงสาธารณสุข

วันที่ 10 เดือน มกราคม พ.ศ. 2563

ได้รับเงินจาก Mrs. DAW NWE (เม้นมา) ตามรายละเอียดดังนี้

รายการ	จำนวนเงิน
ค่าตรวจสอบสภาพ	500
ค่าประกันสุขภาพแรงงานต่างด้าว	500
เริ่มใช้สิทธิ 1 ส.ค. 63	
หมดอายุ 30 ส.ค. 63	
ณ โรงพยาบาล กิ่งกุ่ม	
(หนึ่งพันบาทถ้วน) รวมบาท	1,000

จำนวนเงิน

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

(พ.ย. 61)

เล่มที่ ปท. 001-500



ลงชื่อ ราชัน ธีร ผู้รับเงิน

ตำแหน่ง (นางณัฐวิสา ชัยเสนา)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

☐ ตท.6 WP.6☐ ตท.7 WP.7

ตท.2 ตาม ม.11 SECTION 11

วันนัดรับ

6.9 วิศวกรประจำพื้นที่โครงการ



สมาคมส่งเสริมความปลอดภัยและอนามัยในการทำงาน (ประเทศไทย)
Safety and Health at Work Promotion Association (Thailand)

ขอมอบวุฒิบัตรนี้ไว้เพื่อแสดงว่า
With this certificate, hereto certifies that

นายสุทธิตักดี อินทรสนิท

ได้ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตร
has completed the training program, namely
ความปลอดภัยในการทำงานกับงานก่อสร้าง
Work Safety in Construction

Period of training

6 hrs.

This certificate is issued on

February 21, 2018

(Dr. Chaiyuth Chavalitnitikul)
President of Safety and Health at Work Promotion Association (Thailand)

Name of Registrar:

Certificate No. 611770



6.10 สถิติการเกิดอุบัติเหตุ

ป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ



6.11 เอกสารตรวจสอบเครื่องจักร

เอกสารตรวจสอบความปลอดภัย (ปจ.๒)

MOBILE CRANE

ทะเบียน 73-4897 ชลบุรี

TADANO TL-250E

S/N : - CAP.25 TONS

ครั้งที่ 2 ปี พ.ศ. 2565

ห้างหุ้นส่วนจำกัด แก้ว แครน เซอร์วิส

วันที่ตรวจสอบ : 11 พฤษภาคม 2565

ตรวจสอบครั้งต่อไป : 11 สิงหาคม 2565

รายการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์สำหรับรถปั้นจั่น และเรือปั้นจั่น (ปั้นจั่นชนิดเคลื่อนที่) ตามประกาศกรม
สวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น

ข้าพเจ้า.....นายชาญชัย วงชารี.....อายุ.....42..... ปี.....
ที่อยู่เลขที่...752/86.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน...ชุมทอง-ลำต้อยติ่ง.....ตำบล/แขวง.....ชุมทอง.....
อำเภอ/เขต.....ลาดกระบัง.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....โทรศัพท์..... 063-224-9269.....
สถานที่ทำงาน.....-.....เลขที่.....128/102..... ม. 4.....
ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....ตำบล/แขวง.....บางเมือง.....
อำเภอ/เขต.....เมือง.....จังหวัด.....สมุทรปราการ.....โทรศัพท์.....061-994-9535.....
ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาเครื่องกล ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. 2542 และไม่ได้อยู่
ระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตหรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต
ระดับ.....สามัญ.....เลขทะเบียน.....สก 3898.....วันที่หมดอายุ.....18. ตุลาคม.2566.....

ข้าพเจ้าได้ทำการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ปั้นจั่นที่ใช้ในงาน

- ☐ อุตสาหกรรม ☒ ก่อสร้าง ☐ อื่นๆ ระบุ.....
ของนิติบุคคล.....ห้างหุ้นส่วนจำกัด แก้ว เกรน เซอร์วิส.....เจ้าของ/ผู้กระทำการ.....นายดี ฤทธิ์รุ่ง.....
ที่อยู่เลขที่.....34/73 หมู่ที่ 1.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....บ้านสวน.....
อำเภอ/เขต.....เมืองชลบุรี.....จังหวัด.....ชลบุรี20000.....โทรศัพท์.....086-843-2058.....
เมื่อวันที่...11 พฤษภาคม 2565..ขณะทดสอบปั้นจั่นใช้งานอยู่ที่.....อ่างศิลา ชลบุรี.....
ชื่อผู้บังคับปั้นจั่น (1)ตามเอกสารแนบ.....☒ ผ่านการอบรม(มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม
(2).....☐ ผ่านการอบรม(มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม
(3).....☐ ผ่านการอบรม(มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ข้าพเจ้าได้ทำการทดสอบปั้นจั่นและอุปกรณ์ตามรายการทดสอบที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้ายและได้
ปรับปรุงแก้ไขส่วนที่ชำรุดหรือบกพร่องจนใช้งานได้ถูกต้องปลอดภัย พร้อมทั้งมีการถ่ายภาพของวิศวกรขณะทดสอบแล้ว
จึงขอรับรองว่าปั้นจั่นเครื่องนี้ใช้งานได้อย่างปลอดภัยตามข้อที่ 50 แห่งกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐาน
ในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ปั้นจั่น
และหมอน้ำ พ.ศ. 2564 ข้อ 121 หมายเลขทะเบียนผู้ตรวจสอบทดสอบปั้นจั่น เลขที่ 0602-01-2565-0328

(ลงชื่อ).....

(.....นายชาญชัย วงชารี.....)

วิศวกรผู้ทดสอบ

(ลงชื่อ).....

(.....นายดี ฤทธิ์รุ่ง.....)

นายจ้าง/ผู้กระทำการ

สำหรับเจ้าหน้าที่

ปจ.๒ ชุดนี้ รับรองผลการตรวจสอบ ตั้งแต่วันที่ 11 พฤษภาคม 2565 – 11 สิงหาคม 2565

รายการทดสอบปั้นจั่น

1. แบบปั้นจั่น ☒ รถปั้นจั่นไฮดรอลิคล้อยาง ☐ รถปั้นจั่นล้อตีนตะขาบ
☐ เรือปั้นจั่น ☐ แบบอื่นๆ (ระบุ).....
2. ผู้ผลิต สร้างโดย TADANO ประเทศ JAPAN
รุ่น TL-250E ปีที่ผลิต - ตามมาตรฐาน (ถ้ามี) JIS
ผู้นำเข้า / ผู้จำหน่าย (ถ้ามี) ที่อยู่.....
3. ขนาดพิกัดยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ☒ ผู้ผลิตกำหนด ☐ วิศวกรกำหนด
☒ ที่แขนปั้นจั่นไกลสุด 0.5 (29.0ม.) ตัน ที่แขนปั้นจั่นไกลสุด 25 (3.0ม.) ตัน
☐ ที่มุมมองมากที่สุด ตัน ที่มุมมองน้อยสุด ตัน
4. รายละเอียดคุณลักษณะ (Specification) และคู่มือการใช้งาน การประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุงและการตรวจสอบ
☒ มีมาพร้อมกับปั้นจั่น ☐ มีโดยวิศวกรกำหนดขึ้น
5. การดัดแปลงแก้ไขส่วนหนึ่งส่วนใดของปั้นจั่น^②
☐ มี(ระบุ)..... ☒ ไม่มี
6. โครงสร้างปั้นจั่น
6.1 สภาพโครงสร้างหลักปั้นจั่น^③
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....
6.2 สภาพรอยเชื่อมต่อนี้
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....
6.3 สภาพของนอตสลักเกลียวยึดและหมุดยึด
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....
7. การยึดปั้นจั่นไว้กับรถ เรือ แพ โป๊ะ หรือพาหนะลอยน้ำอื่นที่มั่นคง^④ (ไม่เกี่ยวข้อง)
☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....
8. การติดตั้งน้ำหนักถ่วง (Counterweight) ที่มั่นคง
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

..... วิศวกรผู้ทดสอบ/ตรวจสอบ

9. ระบบต้นกำลัง

9.1 สภาพและความพร้อมของเครื่องยนต์

9.1.1 ระบบหล่อลื่น

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

9.1.2 ระบบเชื้อเพลิง

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

9.1.3 ระบบระบายความร้อน

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

9.1.4 การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

9.1.5 ที่ครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอเสีย

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

9.2 ระบบส่งกำลัง ระบบตัดต่อกำลังและระบบเบรก

9.2.1 สภาพของเพลลา ข้อต่อเพลลา เฟือง โซ่ สายพาน

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

9.2.2 ระบบคลัตช์

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

9.2.3 ระบบเบรก

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

10. ครอบปิดหรือกัน (Guard) ส่วนที่หมุนรอบตัวเอง ส่วนที่เคลื่อนไหวได้ หรือส่วนที่อาจเป็นอันตราย

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

11. ระบบควบคุมการทำงานของปั้นจั่น ⑤

11.1 สภาพของแผงควบคุม

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

11.2 สภาพกลไกที่ใช้ควบคุม

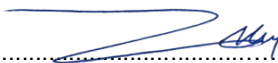
☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

12. ระบบไฮดรอลิก และระบบลม (Pneumatic)

12.1 สภาพของท่อน้ำมันและข้อต่อ

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

12.2 สภาพของท่อลมและข้อต่อ

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

วิศวกรผู้ทดสอบ/ตรวจสอบ

13. ม้วนลวดสลิง รอกและตะขอ

13.1 สภาพม้วนลวดสลิง ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

13.2 มีลวดสลิงเหลืออยู่ในม้วนลวดสลิง ตลอดเวลาที่ปั้นจั่นทำงานอย่างน้อย 2 รอบ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ).....

13.3 อัตราส่วนระหว่างเส้นผ่านศูนย์กลางของรอกกับเส้นผ่านศูนย์กลางของลวดสลิง

13.3.1 รอกปลายแขนปั้นจั่นไม่น้อยกว่า 18: 1 ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ).....

13.3.2 รอกของตะขอไม่น้อยกว่า 16 : 1 ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ).....

13.3.3 รอกหลังแขนปั้นจั่นไม่น้อยกว่า 15: 1 ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ).....

13.4 สภาพตะขอ

13.4.1 การบิดตัวของตะขอ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ).....

13.4.2 การถ่างออกของปากตะขอต้องน้อยกว่าร้อยละ 15

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

13.4.3 การสึกหรอที่ท้องตะขอต้องน้อยกว่าร้อยละ 10

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

13.3.4 ต้องไม่มีส่วนหนึ่งส่วนใดของตะขอแตกหรือร้าว

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

13.4.5 ไม่มีการเสียรูปทรงหรือสึกหรอของห่วงตะขอ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

13.4.6 มีชุดล็อกป้องกันลวดสลิงหลุดจากตะขอ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

14. สภาพของลวดสลิงเคลื่อนที่ (Running Ropes)

14.1 ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง....16/16 mm ...ค่าความปลอดภัย (Safety Factor) เท่ากับ....6.... อายุการใช้งาน.....ปี

14.2 เส้นลวดในหนึ่งช่วงเกลียวขาดไม่เกิน 3 เส้นในเกลียวเดียวกัน หรือขาดไม่เกิน 6 เส้นในหลายเกลียวรวมกัน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

15. สภาพของลวดสลิงยึดโยง (Standing Ropes) (ไม่เกี่ยวข้อง)

15.1 ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง..... ค่าความปลอดภัย (Safety Factor) เท่ากับ..... อายุการใช้งาน.....ปี

15.2 เส้นลวดขาดตรงข้อต่อไม่เกินสองเส้นในหนึ่งช่วงเกลียว

☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

.....วิศวกรผู้ทดสอบ/ตรวจสอบ

16. สภาพลวดสลิง

16.1 ลวดเส้นนอกสึกไปน้อยกว่าหนึ่งในสามของเส้นผ่านศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

16.2 ไม่มีการขมวด ถูกระแทก แตกเกลียวหรือชำรุด

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

16.3 เส้นผ่านศูนย์กลางเล็กลงไม่เกินร้อยละ 5 ของเส้นผ่านศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

16.4 ไม่ถูกความร้อนทำลายหรือเป็นสนิมมากจนเห็นได้ชัด

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

16.5 ไม่ถูกกัดกร่อนชำรุดมากจนเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

17. อุปกรณ์ป้องกันมิให้แนวแขนต่อเคลื่อนตกจากแนวเดิมเกิน 5 องศา (ไม่เกี่ยวข้อง)

☐ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

18. สัญญาณเสียงและแสงไฟเตือนตลอดเวลาที่ปั้นจั่นทำงาน

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

19. ป้ายบอกพิกัดน้ำหนักยกติดไว้ที่ปั้นจั่น และรอกของตะขอ

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

20. ตารางยกสิ่งของติดไว้ในบริเวณที่ผู้บังคับปั้นจั่นเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

21. รูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปั้นจั่นติดไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ลูกจ้างผู้ปฏิบัติงานเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

22. เครื่องดับเพลิงพร้อมใช้งานได้ที่ห้องบังคับปั้นจั่น

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....23. ระบบความปลอดภัย^๕

23.1 Anti-two block devices

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

23.2 Boom backstop devices

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

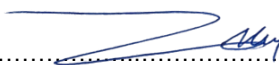
23.3 Swing radius warning devices

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

23.4 Boom Angle indicator

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

23.5 อื่นๆระบุ.....

☐ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

 วิศวกรผู้ทดสอบ/ตรวจสอบ

24. ขายันพื้น (Outriggers) ⑦

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

25. ระบบวัดความเสถียร (ระดับน้ำ หรือมาตรวัดระดับความเอียง)

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

26. อุปกรณ์หรือเครื่องมือที่ใช้ในการทดสอบ ⑧

น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยก ระบุ... อุปกรณ์น้ำหนักห้ทำงาน.....น้ำหนัก.....1.3.....ตัน

เครื่องมือวัดระบุ ระบุ....Vernier caliper / Meter.....

การตรวจสอบแนวเชือก ระบุ..... Visual Check.....

อื่นๆระบุ.....-.....

27. การทดสอบการรับน้ำหนักปั้นจั่นในครั้งนี เป็นการทดสอบในกรณี

27.1 ปั้นจั่นใหม่ (ไม่เกี่ยวข้อง)

ผลการทดสอบการรับน้ำหนัก ของพิกัดยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ที่

☐ 1 – 1.25 เท่า (ขนาดไม่เกิน 20 ตัน)☐ ผ่าน☐ ไม่ผ่าน☐ 1 – 1.25 เท่า ทดสอบรับน้ำหนักเพิ่มอีก 5 ตัน (ขนาดมากกว่า 20 - 50 ตัน)☐ ผ่าน☐ ไม่ผ่าน

27.2 ปั้นจั่นใช้งานแล้ว

ผลการทดสอบการรับน้ำหนักที่ใช้งานสูงสุด ⑨ โดยไม่เกินพิกัดยกอย่างปลอดภัยที่ผู้ผลิตออกแบบไว้

หรือที่วิศวกรกำหนด

☒ ตามวาระทุก.....3.....เดือน☒ ผ่าน☐ ไม่ผ่าน☐ หลังการติดตั้งเสร็จ (กรณีย้ายที่ตั้งใหม่)☐ ผ่าน☐ ไม่ผ่าน☐ หยุดการใช้งานตั้งแต่ 6 เดือนขึ้นไป☐ ผ่าน☐ ไม่ผ่าน☐ หลังการซ่อมแซมที่มีผลต่อความปลอดภัย☐ ผ่าน☐ ไม่ผ่าน

28. น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน...75 % ตามโหลดชาร์ตที่กำหนดตัวรถ..... (ไม่เกินพิกัดยกอย่างปลอดภัย)

..........วิศวกรผู้ทดสอบ/ตรวจสอบ

คำชี้แจงรายการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์สำหรับปั้นจั่น(ชนิดเคลื่อนที่)

- ① วิศวกรต้องคำนวณหาขนาดพิกัดยกอย่างปลอดภัยของปั้นจั่นแต่ละชนิด
- ② วิศวกรต้องคำนวณทางวิศวกรรมพร้อมกับการทดสอบ กรณีมีการดัดแปลงส่วนที่เกี่ยวข้องกับโครงสร้างที่มีผลต่อการรับน้ำหนัก
- ③ โครงสร้างหลักหมายถึง ชั้นส่วนที่รับน้ำหนัก หรือรับแรงของปั้นจั่นขณะยก เช่น คาน เสา เพลาล้อ รางเลื่อน แขนต่อ ข้อต่อทุกจุด สลักเกลียวยึด และแนวเชื่อม เป็นต้น
- ④ ต้องมีเอกสารการรับรองการติดตั้งปั้นจั่นบนรถ เรือ แพ โป๊ะหรือพาหนะลอยน้ำอย่างอื่น โดยผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ.2542
- ⑤ ให้มีการทดสอบความแม่นยำที่เกี่ยวข้องกับสิ่งต่อไปนี้ ทิศทาง ระยะ ความเร็ว รัศมี มุมยก
- ⑥ ระบบความปลอดภัย

Anti-two block devices หมายถึง อุปกรณ์ป้องกันการใช้ตัวยกพร้อมกัน

Boom backstop devices หมายถึง อุปกรณ์ป้องกันแขนยกทำมุมชันเกินพิกัด

Swing radius warning devices หมายถึง อุปกรณ์เตือนการใช้มุมกวาดของแขนยกเกินพิกัด

Boom Angle indicator หมายถึง อุปกรณ์แสดงมุมของแขนยก

- ⑦ Outriggers หมายความว่ารวมถึง แขนหรือขาที่ยึดทั้งชนิดรูปตัว H และ ตัว A ขายัน สลักยึด แผ่นรอง และระบบไฮดรอลิก

- ⑧ น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยกอาจใช้การทดสอบด้วยน้ำหนักจริง หรือทดสอบด้วยน้ำหนักจำลอง เช่น Load Cell หรือ Dynamometer เป็นต้น

เครื่องมือที่ใช้วัดขนาดและเส้นผ่านศูนย์กลางของลวดสลิง สลักเกลียว ตะขอและอื่นๆ เช่น เวอร์เนีย คาลิเปอร์ หรือเครื่องมืออื่นที่มีความละเอียดในการวัดไม่น้อยกว่า 0.1 มิลลิเมตร

การตรวจสอบแนวเชื่อมโดยใช้ดุลยพินิจของวิศวกรผู้ทดสอบ เช่น การตรวจสอบด้วยสายตา

การใช้สารแทรกซึม ผงแม่เหล็ก (Magnetic Particle Inspection) คลื่นเสียง รังสี เป็นต้น ตามสภาพและความจำเป็นของชิ้นงานอื่นๆ ระบุให้วิศวกรผู้ทดสอบ ระบุอุปกรณ์หรือเครื่องมือที่ใช้ในการทดสอบนอกเหนือจากที่กล่าวมาแล้ว

- ⑨ กรณีปั้นจั่นที่ใช้งานแล้วให้ทดสอบการรับน้ำหนักที่ 1.25 เท่าของน้ำหนักที่ใช้งานจริงสูงสุดโดยไม่เกินพิกัดยกอย่างปลอดภัยที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ เช่น

ตัวอย่างที่ 1 บันจั่นที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ 10 ตัน ใช้งานจริงสูงสุด 6 ตัน จะต้องทดสอบที่ 6 X 1.25 จะเท่ากับ 7.5 ตัน ดังนั้น ต้องทดสอบการรับน้ำหนักที่ 7.5 ตัน

ตัวอย่างที่ 2 บันจั่นที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ 10 ตัน ใช้งานจริงสูงสุด 9 ตัน จะต้องทดสอบที่ 9 X 1.25 จะเท่ากับ 11.25 ตัน แต่เนื่องจากเกินกว่าน้ำหนักที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ ดังนั้น ต้องทดสอบการรับน้ำหนักที่ 10 ตัน

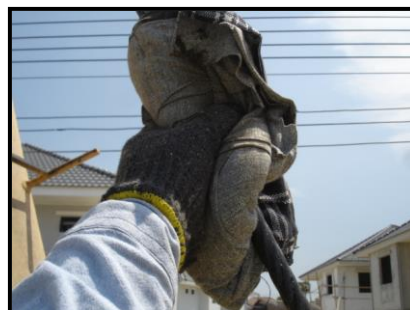
เรียบร้อย หมายถึง มี ถูกต้อง ครบถ้วน ใช้การได้จริง

ไม่เรียบร้อย หมายถึง ไม่มี ไม่ถูกต้อง ไม่ครบถ้วน ใช้การไม่ได้ หรือมีสภาพไม่พร้อมใช้งาน

หมายเหตุ วิศวกรผู้ลงนามจะต้องกรอกข้อมูล ให้รายละเอียดไว้ในแบบให้เรียบร้อยและครบถ้วนที่สุด ด้วยความถูกต้องเที่ยงตรง โดยความรับผิดชอบในความปลอดภัยของส่วนรวมตามจรรยาบรรณและมารยาทอันดีในการประกอบวิชาชีพวิศวกรรม



ภาพถ่ายประกอบการตรวจสอบและทดสอบน้ำหนัก



.....*Signature*.....วิศวกรผู้ทดสอบ/ตรวจสอบ

LOAD TEST DATA

MAIN HOIST & AUX HOIST

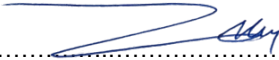
TEST LOAD 1.3 TON

ANGLE 60.2 DEGREE

RADIUS 8.0 M.

BOOM LENGTH 31.0 M.



..........วิศวกรผู้ทดสอบ/ตรวจสอบ

TL-250E

TOTAL RATED LOADS

UNIT: x1,000kg

Outriggers extended fully and front jack extended.....360°
Outriggers extended fully..... over-side and over-rear

Outriggers extended fully and front jack not extended.....over-front

Working radius (m)	9.8m Boom	13.3m Boom	16.9m Boom	20.4m Boom	23.9m Boom	27.5m Boom	31.0m Boom	Boom angle	8.0m Jib	5° tilt	30° tilt
3.0	64	25.0	72	17.5	76	14.5	79	9.5	80°	2.75	1.35
3.5	61	20.6	69	17.5	73	14.5	77	9.5	75°	2.3	1.35
4.0	58	18.0	67	17.5	73	14.5	76	9.5	70°	2.3	1.3
4.5	54	16.3	65	15.8	71	14.5	74	9.5	65°	2.0	1.25
5.0	50	14.85	62	14.4	69	13.25	73	9.5	60°	1.6	1.2
5.5	46	13.65	60	13.25	67	12.2	71	9.5	55°	1.3	1.0
6.0	42	12.3	57	12.2	65	11.3	70	9.5	50°	1.05	0.85
6.5	37	11.2	54	11.0	63	10.5	69	9.5	45°	0.75	0.7
7.0	32	10.25	52	10.0	61	9.8	67	8.85	40°	0.55	0.5
7.5	25	9.4	49	9.2	59	9.1	65	8.35	35°	0.4	0.35
8.0	16	8.65	46	8.45	57	8.35	64	7.9	30°	0.25	0.25
9.0			39	7.2	53	7.1	61	7.0			
10.0			32	6.1	49	6.05	57	6.4			
12.0			38	4.15	50	4.5	57	4.7			
14.0			25	3.0	42	3.3	51	3.5			
16.0			32	2.45	45	2.65	52	2.8			
18.0			18	1.85	37	2.05	47	2.15			
20.0			27	1.55	40	1.7	48	1.8			
22.0			12	1.15	33	1.3	43	1.4			
24.0			24	1.05	37	1.1					
26.0							30	0.85			
28.0							20	0.6			
29.0							12	0.5			

WORKING ZONE
Outriggers extended fully

BOOM LENGTH

- Total rated loads shown in the table are based on the condition that the crane is set on firm ground horizontally.
- Those above blue line are based on crane strength and those below, on its stability.
- Elevating angles are shown in Δ° .
- Each total rated load includes weight of the hooks and slings.
- Main hook weight: 280kg. Aux. hook weight: 60kg.
- Standard number of part lines for each boom: 10 and 3,000kg for auxiliary winch rope.
- Should not surpass: 3,150kg for main winch rope and 3,000kg for auxiliary winch rope.

- Without front jack extended, when the boom is within the Over-haul, total rated loads are different from those for the Boom in the Over-haul and Under-haul.
- For total rated load of single rope, reduce rated load when it follows table from crane's total rated load. Total rated loads of single rope should not exceed 2,000kg.
- Boom length: 9.8m, 13.3m, 16.9m, 20.4m, 23.9m, 27.5m, 31.0m.
- Load reduction: 50%, 50%, 110%, 110%, 110%, 110%.
- Special weather condition: Refer to the operation and maintenance manual.

NOTES

NOTE

- Without front jack extended, when the boom is within the Over side and Over-rear are different from those for the boom in the Over side and Over-rear.
- For total rated load of single jib, reduce load when it is shown in following table from capacity.
- For total rated load of single jib, reduce load when it is shown in following table from capacity.
- Special weather caution Refer to the operation and maintenance manual.

Boom length	9.8m	13.3m	16.9m	20.4m	23.9m	27.5m	31.0m
Load per line	9.8m	13.3m	16.9m	20.4m	23.9m	27.5m	31.0m
Load per line	9.8m	13.3m	16.9m	20.4m	23.9m	27.5m	31.0m
Load per line	9.8m	13.3m	16.9m	20.4m	23.9m	27.5m	31.0m

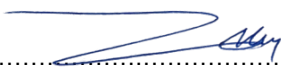
NOTES

- Total rated loads shown in the table are based on the condition that the crane is set on firm ground horizontally.
- These above blue line are based on crane strength and those below on its stability.
- Total rated loads do not exceed 75% of tipping load.
- Elevating angles are shown in 2°.
- Each total rated load includes weight of the hook and slings.
- Main hook weight, 280kg. Aux hook weight, 60kg.
- Standard number of part lines for each boom size and 3,000kg for auxiliary reach rope.
- Standard number of part lines for main reach rope and 3,000kg for auxiliary reach rope.
- Should not surpass 3,150kg for main reach rope and 3,000kg for auxiliary reach rope.



ห้างหุ้นส่วนจำกัด เก้า แครน เซอร์วิส



.......... วิศวกรผู้ทดสอบ/ตรวจสอบ

**6.12 จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย
และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง**

การจัดอบรมเกี่ยวกับวิธีการป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง









0-2954-7745-6



0-2954-7747



www.enviresearch.co.th

Save nature for the future.

Environment Research & Technology Co.,Ltd. has been established since 1999 with the commitment to protect the quality of the environment and to provide services to the government and various industries.

The company together with the experienced consulting team will offer the environmental & safety engineering and technical services to support your environmental management and to assist your business and company to achieve safety and healthy environment.

บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
เลขที่ 25/114 หมู่ 6 ซอยชินเขต 1 ถนนงามวงศ์วาน
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210

Environment Research & Technology Co.,Ltd.
25/114 Moo 6 Soi Chinaket 1, Ngamwongwan Road,
Toongsonghong, Laksi, Bangkok 10210
Tax. ID. 0105-542-064-981