

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ของโครงการ ขาโตว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2565 โดยครอบคลุม ปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ ขาโตว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือน เมษายน-มิถุนายน 2565 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป	โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ขาไค้ว อินทาวน แอท เสนาสเตชั่น ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยพหลโยธิน 30 แขวงจันทระเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-41.2 ไร่ หรือ 3,764.8 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคารความสูง 22.95 เมตร (ความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 309 ห้อง (แบ่งเป็น อาคารชุดพักอาศัย A มีจำนวนห้องชุด 84 ห้องและอาคารชุดพักอาศัย B มีจำนวนห้องชุด 225 ห้อง) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอนไวรอนเมนทัล นูฟเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโตว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ ขาโตว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น ของบริษัท พระยาพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- โครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการและปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด โดยได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโตว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2565 ทั้งนี้ โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-	<p>- ดังภาคผนวกที่ 1</p> <p>- ดังรายงานบทที่ 4 และภาคผนวกที่ 18</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณี โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>	- หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการจะดำเนินการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตให้ดำเนินการตามมาตรการกำหนด และแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติและอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการจะดำเนินการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตให้ดำเนินการตามมาตรการกำหนด และแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล เจ้าของโครงการจะทำการแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะเป็นผู้ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>1) จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน</p> <p>2) คูแลบริเวนพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>3) ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>4) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาดไม่น้อยกว่า 0.5×1.0 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการ หรือผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปรับสภาพพื้นที่โครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้าง หากดำเนินการแล้วเสร็จจะนำเสนอในรายงานฯ รอบถัดไป</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาพที่ 3 และ ภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ข้างเคียง	<p>1) จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2) ติดตั้งผ้าใบ ทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุม โดยรอบอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคารระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้งานส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>5) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p>	<p>- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีติดตั้งผ้าใบทึบ ทั้งนี้หากดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้างอาคารชั้นที่ 2 ขึ้นไปโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคันใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างมิดชิด</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด และฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 ทั้งนี้หากมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดมลภาวะต่างๆ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	- - - - -	- ดังภาพที่ 1 - ดังภาพที่ 5 - ดังภาพที่ 6 - ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	6) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 7) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่ง สำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 8) บริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะ เมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 9) กำหนดความเร็วของยานพาหนะให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างไว้ภายในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานขึ้น โครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 ทั้งนี้หากดำเนินการก่อสร้างถึงช่วง งานโครงสร้างอาคารชั้นที่ 2 ขึ้นไป โครงการจะพิจารณา เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จในการก่อสร้าง เพื่อลดการหล่อ คอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด ตามมาตรการกำหนด - โครงการได้จัดทำประตูทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างปิดทึบ ตลอดเวลา และจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก พร้อมทั้งจัด ให้มีคนงานคอยทำความสะอาด กวาดเศษหิน ดิน ทราย และ ฉีดพรมน้ำบริเวณปากทางเข้า-ออกเป็นประจำทุกวัน - โครงการได้กำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ควบคุมความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เพื่อลด ปริมาณฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดป้ายจำกัดความเร็วไว้บริเวณ พื้นที่โครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- - - -	- - ดังภาพที่ 5 - ดังภาพที่ 2 และ 8 - ดังภาพที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	10) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้ รถบรรทุก 6 ล้อ ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอก ช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้ รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 11) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นาน โดยจัดให้ มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 12) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ โดยทำ เป็นบ่อล้างรถมีเหล็กอุปสามเหลี่ยม ทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดิน จากล้อรถ ในช่วงก่อสร้างโครงการ 13) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่น บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการรวมถึงพื้นที่ข้างเคียง บริเวณโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำ ความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 14) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่าน ภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างใน ช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างทุกคัน - โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด กวาดเศษหิน ดิน ทราช และฉีดพรมน้ำบริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน - โครงการได้ปูแผ่นเหล็กอย่างหนาโดยทั่วบริเวณพื้นที่ที่จะมี รถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วง ฝนตก ตามมาตรการกำหนด	- - - - -	- ดังภาพที่ 10 - - ดังภาพที่ 12 - ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสนาเดชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ผู้เฝ้าระวัง (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)	15) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 16) กำหนดให้ผู้รับเหมา หรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมี การรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ ก่อสร้างอย่างชัดเจน 17) หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการทำงานในกิจกรรมการ ก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่น 18) กำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างทุกวันจันทร์- ศุกร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. สำหรับวันเสาร์ก่อสร้างใน ช่วงเวลา 09.00-18.00 น. โดยจะหยุดทำการก่อสร้างตั้งแต่ เวลา 17.00 น. แต่เวลาช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้ คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น.	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถ ที่ใช้ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง อาคาร ทั้งนี้หากโครงการไม่มีการทำงานในกิจกรรมการ ก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ทางโครงการจะทำการปลูกหญ้า เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ตามมาตรการกำหนด - โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานอย่างเหมาะสม โดยดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วง เวลา 08.00-18.00 น. และหยุดทุกวันอาทิตย์ และวันหยุด นักขัตฤกษ์ ทั้งนี้หากจำเป็นต้องดำเนินกิจกรรมต่อเนื่องเกิน เวลาที่กำหนด โครงการจะโทรแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง และ สำนักงานเขตดูแลจักรับทราบก่อนดำเนินการทุกครั้ง	- - - -	- - ดังภาพผนวกที่ 1 - ดังภาพที่ 5 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ผู้ละออง (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่ยังอาศัย (ต่อ)	แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและกินช่วงเวลา ดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เช่น เทปูน การทำฐานรากในส่วนที่ ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เป็นต้น ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตผู้ให้อนุญาต ตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่ยังอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. 19) กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุด การทำงาน 20) จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนด แผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในระยะ 20 เมตร จาก ขอบเขตที่ตั้งโครงการ)	- โครงการกำหนดให้วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็น วันหยุดการทำงาน ตามมาตรการกำหนด - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงาน และถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในระยะ 20 เมตร จากขอบเขต ที่ตั้งโครงการ) ตามมาตรการกำหนด	- -	- - ดังภาพที่ 11 และ ภาคผนวกที่ 4 และ 6
- ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง	1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่กำลังก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการได้จัดทำแผนผังการจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและ กิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้านอาคารที่อยู่ ใกล้เคียงให้มากที่สุด ตามมาตรการกำหนด - โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด และฉีดพรม น้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน เพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- -	- ดังภาคผนวกที่ 3 - ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ) - ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	3) เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้ายทันที 4) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงาน อาทิเช่น หน้ากากกันฝุ่น เป็นต้น 5) กิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก อาทิเช่น การไถไม้ ควรทำในห้องที่มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และผนังปิดด้านข้าง อีก 3 ด้านด้วย สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในห้องดังกล่าว จะต้องใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น และแว่นตานิรภัย อย่างมิดชิด 6) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 7) กำหนดในสัญญาจ้าง โดยระบุว่าให้ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงาน ตรวจสอบสุขภาพอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 8) จัดให้มีช่องระบายอากาศ เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการได้จัดหาหน้ากากกันฝุ่นให้แก่คนงาน ตาม มาตรการกำหนด - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 ทั้งนี้หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก โครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความ ปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน พร้อมทั้งจัดทำคู่มือความ ปลอดภัยในการก่อสร้าง ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพ คนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงาน โดยต้อง ตรวจสอบสุขภาพอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยได้ระบุ ไว้ในสัญญาจ้าง - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 ทั้งนี้หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- - - - - -	- - - ดัชนีภาพที่ 5 - ดัชนีภาพผนวกที่ 7-8 - - ดัชนีภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ) - ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	9) ไม่ให้คนงานทำงาน ในบริเวณ ที่ปิดทึบหรืออับชื้น ต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน 10) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้ง ที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตราย ต่อผิวหนังในการทำงาน 11) จัดให้มีการล้างและทำความสะอาดพื้นบริเวณก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เศษวัสดุที่ละเอียด ทราข ปูนซีเมนต์ หมดไป ไม่ให้ลมพัดพาฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปทั่ว 12) กำหนดให้ผู้รับเหมา หรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมี การรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 13) บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้ควบคุม ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	- ผู้รับเหมาคอยดูแล ควบคุมคนงานไม่ให้ทำงานในบริเวณที่ ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน - โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่เสื้อผ้าที่มิดชิด หากต้อง สัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อ ผิวหนัง ให้สวมถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัส ผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด กวาดเศษหิน ดิน ทราข และฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ ทุกวัน - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	- - - -	- - ดังภาพที่ 7 และ 16-17 - ดังภาพที่ 2 - ดังภาพผนวกที่ 1 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
2) มลพิษทางอากาศ	<p>1) ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>2) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิด มลพิษ</p> <p>3) ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่ เสมอ กรณีที่พบว่าสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่ หรือ ปรับปรุงแก้ไขให้มาตรฐานดั้งเดิม</p>	<p>- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อไม่มี การใช้งานผ่านกิจกรรม Safety Talk พร้อมทั้งติดป้ายเตือน ให้ดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณพื้นที่โครงการ สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล และตรวจสอบ เครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าสภาพเสื่อมลง จะดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้ได้ มาตรฐานดั้งเดิม</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 14 และ 16</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 5</p>
1.3 เสียง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ข้างเคียง	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับข้อร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็น ประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจได้รับจากกิจกรรม การก่อสร้างของโครงการ หากพบว่ามีความร้องเรียนเกิดขึ้น ทางโครงการจะทำการจดบันทึก และหาแนวทางแก้ไข ปัญหาให้โดยทันที ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยาม</p>	-	- ดังภาพที่ 11 และ ภาพผนวกที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ข้างเคียง (ต่อ)	2) ช่วงการทำฐานราก จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร ติดตั้งที่รั้วสามารถลด ระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัด ภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับ ระดับเสียงอยู่ในช่วง 58.0-59.6 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกิน ค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) 3) ช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจาก แหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนัง กันเสียงลงได้ประมาณ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการ และเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 58.0-60.6 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานฐานราก โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดระดับ เสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากอาคารแล้ว เสร็จ และกำลังขึ้นโครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 ถ้าหากขึ้น โครงสร้างอาคารชั้นที่ 2 ขึ้นไปโครงการจะปฏิบัติตามที่ มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลด ระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างลง	- -	- ดังภาพที่ 1 และ 5 - ดังภาพที่ 1 และ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ) - ผลกระทบ ต่อผู้ที่อยู่ ข้างเคียง (ต่อ)	4) ในช่วงขึ้นโครงสร้างซ้อนกับช่วงตกแต่งภายนอก ภายใน และเก็บงานทำความสะอาดให้ใช้ผนังอาคารเป็นกำแพงกันเสียง และจะใช้ความสูงเท่ากับความสูงในแต่ละชั้นของอาคาร เนื่องจากช่วงกิจกรรมที่ซ้อนกันระหว่างโครงสร้างและงานตกแต่ง และเก็บงานจะทำในอาคารที่มีผนังอาคารเรียบร้อยแล้วสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 57.9-58.8 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) 5) ช่วงงานตกแต่งภายนอก ภายใน และเก็บงานทำความสะอาด ให้ใช้ผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 57.9-58.5 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)	- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากอาคารแล้วเสร็จ และกำลังขึ้นโครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานขึ้นโครงสร้างซ้อนกับช่วงตกแต่งภายนอก ภายใน และเก็บงานทำความสะอาด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากอาคารแล้วเสร็จ และกำลังขึ้นโครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานตกแต่งภายนอก ภายใน และเก็บงานทำความสะอาด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- -	- ดังภาพที่ 5 - ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ข้างเคียง (ต่อ)	6) กำหนดช่วงเวลางานช่วงก่อสร้างทุกวันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. สำหรับวันเสาร์ก่อสร้างใน ช่วงเวลา 09.00-18.00 น. โดยจะหยุดทำการก่อสร้างตั้งแต่ เวลา 17.00 น. แต่เวลาช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้ คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น. แต่ หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เช่น เทปูน การทำฐานรากในส่วนที่ ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เป็นต้น ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตผู้ให้อนุญาต ตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลางานอย่างเหมาะสม โดยดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วง เวลา 08.00-18.00 น. และหยุดทุกวันอาทิตย์ และวันหยุด นักขัตฤกษ์ ทั้งนี้หากจำเป็นต้องดำเนินกิจกรรมต่อเนื่องเกิน เวลาที่กำหนด โครงการจะโทรแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง และ สำนักงานเขตดูจกรับทราบก่อนดำเนินการทุกครั้ง	-	-
	7) กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุด การทำงาน	- โครงการกำหนดให้วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็น วันหยุดการทำงาน ตามมาตรการกำหนด	-	-
	8) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบ ต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	- ขณะอยู่ในช่วงงานเสาเข็มโครงการได้เลือกใช้เสาเข็มเจาะ ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	-	- ดังภาพที่ 15
	9) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลา เดียวกัน	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไป ตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ) - ผลกระทบ ต่อผู้ที่อยู่ ข้างเคียง (ต่อ)	10) ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 11) เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 12) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก 13) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 14) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 15) ไม่ใช้เครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 16) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด - โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งานผ่านกิจกรรม Safety Talk พร้อมทั้งติดป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณพื้นที่โครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ และบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที - โครงการได้ใช้น้ำมันหล่อลื่น ในการช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาคอยควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- - - - - - -	- - - ดังภาพที่ 14 และ 16 - ดังภาคผนวกที่ 5 - - -

ของ บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ) - ผลกระทบ ต่อ ผู้ที่ อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	17) ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงาน ไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 18) ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 19) กำหนดให้ผู้รับเหมา หรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 20) บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการอย่างถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงาน ไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดัง - ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากอาคารแล้วเสร็จ และกำลังขึ้นโครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 ทั้งนี้ โครงการได้พิจารณาเลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูปมาใช้ในการก่อสร้างอาคาร เพื่อหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - โครงการคอยกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	- - - -	- - ดังภาพที่ 5 - ดังภาคผนวกที่ 1 - ดังภาคผนวกที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสดชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ) - ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง	<p>1) วางแผนการก่อสร้างและการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน</p> <p>2) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วนและเพียงพอกับจำนวนคนงาน ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff)</p> <p>3) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้ และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</p> <p>4) ดัดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>5) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ</p> <p>6) กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง</p>	<p>- โครงการได้วางแผนการก่อสร้าง และกำหนดช่วงเวลาการทำงานอย่างเหมาะสม</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสมกับลักษณะงานที่ปฏิบัติ พร้อมทั้งกำชับให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้ และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธีให้แก่คนงานได้รับทราบ ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน พร้อมทั้งดัดป้ายเตือนไว้บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการกำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 7</p> <p>- ดังภาพที่ 7 และ 17</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสนาเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ) - ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	7) ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงาน บริเวณที่มีเสียงดัง 8) จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของ ผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังให้เหมาะสม นับตั้งแต่การ ทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะๆ เพื่อ ทราบภาวะการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่เกิดขึ้นใน ผู้ปฏิบัติงาน 9) กำหนดให้ผู้รับเหมา หรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมี การรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 10) บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้ควบคุม ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ติดป้ายเตือนไว้บริเวณพื้นที่โครงการ และได้ จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงาน อย่างเหมาะสม - โครงการจะจัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของ ผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังในรอบระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2565 ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จจะ นำเสนอในรายงานรอบถัดไป - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด - โครงการคอยกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ ไว้อย่างเคร่งครัด	- - - -	- ดังภาพที่ 7 และ 17 - - ดังภาคผนวกที่ 1 - ดังภาคผนวกที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ข้างเคียง	1) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันของบ้านข้างเคียงโครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบ ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าสำรวจ และถ่ายรูปสภาพปัจจุบันของบ้านข้างเคียงโครงการ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบในกรณีที่ตรวจพบว่าการก่อสร้างของโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-	- ดังภาพที่ 39
	3) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	- ดังภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสดชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ข้างเคียง (ต่อ)	4) กำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างทุกวันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. สำหรับวันเสาร์ก่อสร้างใน ช่วงเวลา 09.00-18.00 น. โดยจะหยุดทำการก่อสร้างตั้งแต่ เวลา 17.00 น. แต่เวลาช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้ คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น. แต่ หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทพื้นการฐานราก ในส่วนที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เป็นต้น ต้องแจ้งหน่วยงาน ผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต ผู้ให้อนุญาต ตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานอย่างเหมาะสม โดยดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วง เวลา 08.00-18.00 น. และหยุดทุกวันอาทิตย์ และวันหยุด นักขัตฤกษ์ ทั้งนี้หากจำเป็นต้องดำเนินกิจกรรมต่อเนื่องเกิน เวลาที่กำหนด โครงการจะโทรแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง และ สำนักงานเขตดูจกรับทราบก่อนดำเนินการทุกครั้ง	-	-
	5) กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุด การทำงาน	- โครงการกำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็น วันหยุดการทำงาน	-	-
	6) จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายที่ เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที	- โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตาม กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณี ที่ตรวจพบว่าการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.4 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ข้างเคียง (ต่อ)	7) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 8) ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ 9) จัดให้มีเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก โครงการ เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการ 10) จัดให้มีการประกันภัยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่อ บุคคลภายนอก	- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดรายละเอียดมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จ จะนำเสนอในรายงานมาตรการฯ รอบถัดไป - ขณะอยู่ในช่วงงานเสาเข็มโครงการได้เลือกใช้เสาเข็มเจาะ ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง - โครงการอยู่ในขั้นตอนการพิจารณาจำนวนเงินทุนสำรอง สำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้หาก ดำเนินการแล้วเสร็จจะนำเสนอในรายงานฯ รอบถัดไป - โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตาม กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณี ที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ	- - - -	- - ดังภาพที่ 15 - - ดังภาคผนวกที่ 11
- ผลกระทบต่อคนงาน	1) การป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสิ้นสะท้อน ได้แก่ - เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคาร	- ขณะอยู่ในช่วงงานเสาเข็มโครงการได้เลือกใช้เสาเข็มเจาะ ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	-	- ดังภาพที่ 15

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร้อมเพอร์ตี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) - ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน - เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธี และมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ 2) การป้องกันที่ตัวบุคคล ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน - จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน อาทิเช่น ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน - กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน อาทิ เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น กำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง - กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงานเบาสลับบ้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ขณะอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม โครงการได้จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน ตามมาตรการกำหนด - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ขณะอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม โครงการจัดให้มีเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน ตามมาตรการกำหนด - โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ และการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงานให้แก่คนงานก่อสร้าง เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน ตามมาตรการกำหนด - โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่เกี่ยวข้องกับเครื่องเจาะ ให้มีการพักทุกๆ 20 นาที ตลอดระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง - โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานของคนงานอย่างเหมาะสม และมีการสลับงานที่ต้องใช้แรงมาก และงานเบา 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - - ดังภาคผนวกที่ 5 - - ดังภาคผนวกที่ 7 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ) - ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จบ.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 4) จัดให้มีการตรวจร่างกายคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5) กำหนดให้ผู้รับเหมา หรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 6) บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้ควบคุม ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จบ.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - โครงการมีแผนจะดำเนินการตรวจสอบสุขภาพให้แก่คนงาน ก่อสร้างในเดือนพฤศจิกายน 2565 ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จจะนำเสนอในรายงานฯ รอบถัดไป - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - โครงการคอยกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	- - - -	- - - ดังภาคผนวกที่ 1 - ดังภาคผนวกที่ 1
1.5 การพังทลายของดิน	1) ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการทำ Sheet Pile และทำ ค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิวดินชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าสำรวจ และถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบในกรณี ที่ตรวจพบว่าการก่อสร้างของโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง	-	- ดังภาคผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพานิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>2) กำหนดให้มีการติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 4 จุด ทั้งนี้หากในกรณีที่มีการเคลื่อนตัวของดินมากผิดปกติ และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดกิจกรรมที่กำลังทำอยู่ในขณะนั้นโดยทันที พร้อมทั้งให้วิศวกรตรวจสอบสาเหตุและแก้ไข อาทิ เพิ่มระบบค้ำยัน เป็นต้น เพื่อป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการเคลื่อนตัวของดิน</p> <p>3) จัดให้มีการป้องกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4) จัดให้ผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>5) บริษัท พระยาพานิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ขณะอยู่ในช่วงงานฐานราก โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดิน(Inclinometer) ภายในพื้นที่โครงการตามมาตรการกำหนด พร้อมทั้งจัดให้มีวิศวกรคอยดูแล และควบคุมการติดตั้งอย่างใกล้ชิด</p> <p>- โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการลดความเสี่ยงภัยในกรณีที่ตรวจพบว่าจากการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการคอยกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 9</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 11</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 1</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 1</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.6 ทรัพยากรน้ำ 1) คุณภาพน้ำ	<p>1) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน</p> <p>2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพลโยธิน 30 ต่อไป</p> <p>3) ประสานให้รถดูดกากไขมันของสำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาจัดเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ตามความจุของส่วนดักไขมันไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>4) ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูล ของสำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาจัดเก็บสิ่งปฏิกูลออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>5) ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างได้ทั้งหมด และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่กฎหมายกำหนดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพลโยธิน 30 ต่อไป</p> <p>- โครงการยังไม่มีรถดูดสิ่งปฏิกูลออกไปกำจัด ทั้งนี้หากต้องมีการนำกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการยังไม่มีรถดูดสิ่งปฏิกูลออกไปกำจัด ทั้งนี้หากต้องมีการนำกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการยังไม่มีรถดูดสิ่งปฏิกูลออกไปกำจัด ทั้งนี้หากต้องมีการนำกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 19</p> <p>- ดังภาพที่ 21</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) 1) คุณภาพน้ำ (ต่อ)	6) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำ อย่างสม่ำเสมอ 7) กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำ อย่างสม่ำเสมอ 8) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อไม่ส่งกลิ่น รบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 9) กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท พระยา พาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็น ระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดห้องน้ำเป็น ประจำทุกวัน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานทุกคนช่วยกันรักษา ความสะอาด ผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างทุกคนช่วยกันรักษาความ สะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ ผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ จากห้องส้วมเป็นประจำ เพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย ใกล้เคียง - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยดูแลพื้นที่โครงการให้เป็น ระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- - - -	- ดังภาพที่ 16 และ 20 - ดังภาพที่ 16 - -
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง นิเวศวิทยา	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 น้ำใช้	1) ณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และปิดก๊อก น้ำทุกครั้งเมื่อใช้เสร็จ ผ่านกิจกรรม Safety Talk พร้อมทั้งติด ป้ายณรงค์ประหยัดน้ำไว้บริเวณก๊อกน้ำ	-	- ดังภาพที่ 16 และ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสด็จ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	2) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ขนาดไม่น้อย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 24
3.2 น้ำเสีย	1) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วน ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน 2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ ไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพหลโยธิน 30 ต่อไป 3) ประสานให้รถดูดกากไขมันของสำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาจัดเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ประจำ ตามความจุของส่วนดักไขมันไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 4) ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูล ของสำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาจัดเก็บสิ่งปฏิกูลออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายใน พื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ - โครงการได้ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างได้ ทั้งหมด และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตาม มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่กฎหมายกำหนดก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพหลโยธิน 30 ต่อไป - โครงการยังไม่มีรถดูดสิ่งปฏิกูลออกไปกำจัด ทั้งนี้หาก ต้องมีการนำกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด โครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการยังไม่มีรถดูดสิ่งปฏิกูลออกไปกำจัด ทั้งนี้หาก ต้องมีการนำกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด โครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- - - -	- ดังภาพที่ 19 - ดังภาพที่ 21 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	<p>5) ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>6) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7) กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>9) กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>- โครงการยังไม่มีมีการสูบล้างสิ่งปฏิกูลออกไปกำจัด ทั้งนี้หากต้องมีการนำกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดห้องน้ำเป็นประจำทุกวัน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานทุกคนช่วยกันรักษาความสะอาด ผ่านกิจกรรม Safety Talk</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างทุกคนช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ ผ่านกิจกรรม Safety Talk</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเป็นประจำ เพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 16 และ 20</p> <p>- ดังภาพที่ 16</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.3 การจัดการมูลฝอย	<p>1) จัดให้มีจุดวางถังมูลฝอย กระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) และมูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้า) ประสานงานเจ้าหน้าที่สำนักงานเขต ฯ เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขต ฯ เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมต่อไป <p>2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนน</p>	<p>- โครงการได้จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอย วางไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ ให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาเก็บขนไปกำจัดอย่างถูกต้องต่อไป</p> <p>- โครงการได้กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น ผ่านกิจกรรม Safety talk</p> <p>- โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 25</p> <p>- ดังภาพที่ 16 และ 25</p> <p>- ดังภาพที่ 6</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>4) จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด</p> <p>5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>6) ติดต่อประสานให้สำนักงานเขตจตุจักรเข้ามารับขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>7) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุด เสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน</p> <p>8) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างหรือของสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวล และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไข</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำชับคนงานห้ามนำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงโครงการ โดยเด็ดขาด ผ่านกิจกรรม Safety Talk</p> <p>- โครงการได้ติดต่อประสานให้สำนักงานเขตจตุจักรเข้ามารับขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลทุกวัน และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเศษวัสดุจากการก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการมีเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการกำจัด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 16</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 25</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ของศูนย์ 9) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อ กลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วย กำจัดกลิ่น	- หากพบว่าบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อ กลิ่นรบกวน โครงการจะดำเนินการหาวิธีแก้ไข หรือ สารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่นทันทีตามที่มาตรการกำหนด	-	-
3.4 ไฟฟ้า	1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยหัวหน้า คนงานต้องแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่า ชำรุด เสียหาย 3) การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดย มีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล	- โครงการกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และ ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งานผ่านกิจกรรม Safety Talk พร้อม ทั้งติดป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้าไว้บริเวณปลั๊กไฟ สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบว่ามีชำรุด เสียหายจะทำการซ่อมแซมทันที - โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุม ดูแลการเดินสายไฟ ทุกขั้นตอน ให้ถูกต้องตามหลักวิชาการและเป็นไปตามกฎ วงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- - -	- ดังภาพที่ 16 และ 23 - ดังภาพที่ 26 และ ภาคผนวกที่ 14 - ดังภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.5 ป้องกันอัคคีภัย	<p>1) การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>2) ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน</p> <p>3) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</p> <p>4) ให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้าง ให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย</p> <p>5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>6) จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และปฏิบัติตามแผนอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุม ดูแลการเดินสายไฟทุกชั้นตอน ให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ</p> <p>- โครงการกำชับห้ามคนงานสูบบุหรี่ภายในพื้นที่กำลังก่อสร้างโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ไว้บริเวณพื้นที่โครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งนี้ได้จัดให้มีพื้นที่พักสูบบุหรี่ไว้อย่างเป็นสัดส่วน และเหมาะสม</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย พร้อมทั้งคอยตรวจสอบให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้าง ให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณที่ถังดับเพลิงตั้งอยู่ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการได้จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และกำชับให้คนงานปฏิบัติตามแผนอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งได้ติดแผนผังป้องกันและระงับอัคคีภัย และเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินไว้บริเวณพื้นที่โครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 28-29</p> <p>- ดังภาพที่ 30 และภาคผนวกที่ 15</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 7</p> <p>- ดังภาพที่ 31</p> <p>- ดังภาพที่ 40-41</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.6 จราจร	<p>1) จัดให้ป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง</p> <p>3) ไม่ให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>4) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>5) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุก 6 ล้อ ตามพิกัดน้ำหนักบรรทุกได้ไม่เกิน 15 ตัน (รวมน้ำหนักรถ)</p>	<p>- โครงการได้ติดป้ายรายละเอียดโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกสำหรับขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล และควบคุมไม่ให้เกิดรถจอดบนถนนบริเวณใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และให้อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>- โครงการกำชับพนักงานขับรถบรรทุกให้ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุก 6 ล้อ ตามพิกัดน้ำหนักบรรทุกได้ไม่เกิน 15 ตัน (รวมน้ำหนักรถ) ตามมาตรการกำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 32</p> <p>- ดังภาพที่ 32-33</p> <p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.6 จราจร (ต่อ)	6) กำหนดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก กำหนดและกำชับให้ผู้ขับรถขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการได้กำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ และควบคุมความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกกำหนด	-	- ดังภาพที่ 9
	7) จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซำรุค เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดป้ายเตือนอันตราย และความปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 18
	8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่อคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และควบคุมการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 33
	9) กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน	- โครงการได้กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงผ่านชุมชน	-	-
	10) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีการดูแล และตรวจสอบสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	-
	11) กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีติดกระแสระจราจร	- โครงการได้กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีติดกระแสระจราจร	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสนาเดชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.6 จราจร (ต่อ)	<p>12) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ</p> <p>13) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>14) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>15) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออก โครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย</p>	<p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างชั่วคราวไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างทุกคัน เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกดิน และวัสดุก่อสร้างทุกคันที่เข้า-ออกโครงการอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ และเพื่อความปลอดภัย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 32</p> <p>- ดังภาพที่ 12</p> <p>- ดังภาพที่ 6</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.6 จราจร (ต่อ)	<p>16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน บริเวณหน้าโครงการ</p> <p>17) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงไว้ที่รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 33</p> <p>- ดังภาพที่ 34</p>
3.7 การใช้ที่ดิน	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ</p> <p>2) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเจ้าของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 33</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเดชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>3) ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทบาทลงโทษที่ชัดเจน</p> <p>4) ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง</p> <p>5) หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	<p>- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้าง ตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>- โครงการได้ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทบาทลงโทษไว้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเจ้าของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนเกิดขึ้น โครงการจะดำเนินการหาแนวทางแก้ไขให้โดยทันที</p>	- - - - -	- - ดัชนีภาพที่ 42 - ดัชนีภาพที่ 37 และ ภาคผนวกที่ 13 - ดัชนีภาพที่ 4 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>6) หากมีพื้นที่โครงการที่ไม่ใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้าง ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>7. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการ ตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>9) จัดให้มีการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหาย สามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่ หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมีคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหา) โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนของเจ้าของโครงการ ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่ง ของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่าง โครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง อาคาร ทั้งนี้หากโครงการไม่มีการทำงานในกิจกรรมการ ก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ทางโครงการจะทำการปลูกหญ้า เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณโดยรอบโครงการ ทั้งนี้หากดำเนินการติดตั้ง แล้วเสร็จจะนำเสนอในรายงานฯ รอบถัดไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำพื้นที่ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการแต่งตั้งคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลง ร่วมกัน ทั้งนี้หากดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จจะนำเสนอใน รายงานฯ รอบถัดไป</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 5</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 33</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>10) จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์โครงการ และจัดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีได้รับการร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ <p>11) บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการฯ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการฯ ทุกปี</p> <p>12) เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนคอยตรวจสอบข้อร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรร้องเรียนเกิดขึ้นจะดำเนินการตรวจสอบหาสาเหตุ และแนวทางแก้ไขให้โดยเร็วที่สุด ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากดำเนินการแล้วเสร็จจะนำเสนอในรายงานฯ รอบถัดไป</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีกรร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนเกิดขึ้น โครงการจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	13 กรณี พบว่าสาเหตุของปัญหา การร้องเรียน เรื่อง สิ่งแวดล้อมมีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรงโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนว ทางการแก้ไข	- ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัย ข้างเคียง ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนเกิดขึ้น และตรวจสอบ พบว่ามิใช่สาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรง โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น	-	- ดังภาคผนวกที่ 11
	14. จัดให้มีเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก โครงการ เพื่อความรวดเร็วในระหว่างการดำเนินการตาม ขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย	- โครงการอยู่ในขั้นตอนการพิจารณาจำนวนเงินทุนสำรอง สำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้หาก ดำเนินการแล้วเสร็จจะนำเสนอในรายงานฯ รอบถัดไป	-	-
	15) จัดให้มีการทำประกันภัยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่อ บุคคลภายนอก	- โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบต่อ กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการลดหย่อนความเสียหายในกรณีที่ ตรวจพบว่าเป็นจากการดำเนินงานก่อสร้างของโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	16) สำรวจส่งสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของ ประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้ง ในแง่ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ใน พื้นที่ระยะประชิด ระยะ 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยแสดง ภาพตำแหน่งการสำรวจประกอบ	- โครงการจะดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ระยะประชิด ระยะ 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จจะนำเสนอในรายงานฯ รอบถัดไป	-	-
4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียง	1) ก่อนดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้อง เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อแจ้งแผนงานการก่อสร้างต่อผู้พัก อาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 39

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียง (ต่อ)	2) กีดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามครอบคลุม ตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร	- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานขึ้น โครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีกีดตั้งผ้าใบทึบ ทั้งนี้หาก ดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้างอาคารชั้นที่ 2 ขึ้นไป โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 5
	3) ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารเพื่อ กันเศษวัสดุร่วงหล่น	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากอาคารแล้วเสร็จ และกำลังขึ้นโครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีกีดตั้ง Chain Link ทั้งนี้หากดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้าง อาคารชั้นที่ 2 ขึ้นไป โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 5
	4) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้ เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ถังรองรับมูลฝอย และถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด ได้ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 21 และ 24- 25
	5) ให้พิจารณารับแรงงานท้องถิ่นเข้าทำงานเป็นอันดับแรก โดยหากในกรณีที่แรงงานท้องถิ่นไม่เพียงพอ ผู้รับเหมา มีความจำเป็นจะต้องคัดเลือกแรงงานต่างด้าวจะต้องรับ แรงงานที่ขึ้นจัดทำทะเบียนประวัติแรงงานพร้อมทั้งกำชับให้ ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลดความ	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาพิจารณารับแรงงานท้องถิ่น เข้าทำงานเป็นอันดับแรก ทั้งนี้หากแรงงานท้องถิ่น ไม่เพียงพอ ผู้รับเหมาที่มีความจำเป็นจะต้องคัดเลือกแรงงาน ต่างด้าวจะต้องรับแรงงานที่ขึ้นจัดทำทะเบียนประวัติแรงงาน เท่านั้น	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียง (ต่อ)	<p>ก) ควบคุมของชุมชนข้างเคียง</p> <p>6) จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานเพื่อ ป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>7) เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้าน การดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน</p> <p>8) จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน</p> <p>9) กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลความ สะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพัก คนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาด ห้องพักทุกสัปดาห์</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกคน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค ได้ ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้านการดูแล สุขภาพอนามัยของคนงาน</p> <p>- โครงการมีแผนจะดำเนินการตรวจสอบสุขภาพให้แก่คนงาน ก่อสร้างในเดือนพฤศจิกายน 2565 ทั้งนี้หากดำเนินการแล้ว เสร็จจะนำเสนอในรายงานฯ รอบถัดไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ และดูแลความ สะอาดบริเวณบ้านพักคนงานอยู่เสมอ พร้อมทั้งกำชับให้ คนงานทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 42 และ ภาคผนวกที่ 16</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียง (ต่อ)	10) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและ เห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยหากมีความ เสียหายต่ออาคารข้างเคียงทางโครงการจะเข้าไปตรวจสอบ พร้อมกับแจ้งบริษัทประกันภัยให้รับทราบ และดำเนินการ แก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้ มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคาร ข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับ เจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่ สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	- โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตาม กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณีที่เกิด ตรวจพบว่าเกิดจากการดำเนินงานก่อสร้างของโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 11
2) คนงานก่อสร้าง	1) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ ทำงานก่อสร้าง และจัดให้มีอุปกรณ์ และเครื่องมือการ รักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 2) ดัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ ประจำพื้นที่ก่อสร้างอย่างครบถ้วน - โครงการได้ติดป้ายเตือนอันตราย และความปลอดภัยไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- -	- - ดังภาพที่ 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>3) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู และที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>4) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>5) ควบคุม ดูแล และสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p>	<p>- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสมกับลักษณะงานที่ปฏิบัติ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน พร้อมทั้งจัดทำคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ดูแล และสอดส่องการใช้ไฟฟ้าเป็นประจำ พร้อมทั้งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ อยู่ในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และหยิบใช้งานได้สะดวก</p>	- - -	- ดังภาพที่ 7 - ดังภาคผนวกที่ 7-8 - ดังภาพที่ 27 และ 30
4.3 ผลกระทบสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	<p>1) จัดระบบสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <p>- ก่อสร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป</p>	<p>- โครงการได้จัดสร้างบ้านพักคนงานที่มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป ตามมาตรการกำหนด</p>	- -	- ดังภาพที่ 42

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสด็จ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนทำงาน 20 คน</p> <p>- จัดให้มีน้ำเพื่ออุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>- จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p> <p>2) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>3) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4) กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีน้ำเพื่ออุปโภค และบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และมีจำนวนเพียงพอ เพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ให้ได้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีการอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง ผ่านกิจกรรม Safety Talk</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงานอยู่เสมอ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 19 และ 42</p> <p>- ดังภาพที่ 24, 35 และ 42</p> <p>- ดังภาพที่ 25 และ 42</p> <p>- ดังภาพที่ 16</p> <p>- ดังภาพที่ 36 และ ภาพผนวกที่ 12</p> <p>- ดังภาพที่ 42 และ ภาพผนวกที่ 16</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชาร์จ อินทาวน์ แอท เสนาเสนาเดชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	5) จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งหลังรับเข้าทำงาน 6) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) อาทิเช่น ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออก ทางเดียว ต้องมียามพร้อมคู่ยามที่บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ	- โครงการมีแผนจะดำเนินการตรวจสอบสุขภาพให้แก่คนงานก่อสร้างในเดือนพฤศจิกายน 2565 ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จจะนำเสนอในรายงานฯ รอบถัดไป - โครงการได้ก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) โดยจัดให้มีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออก ทางเดียว ต้องมียามพร้อมคู่ยามที่บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ	- -	- - ดังภาพที่ 42
1.1 ด้านสุขภาพร่างกาย - ไร้ระบบทางเดินหายใจ	1) กำชับให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านฝุ่นละอองและคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการด้านฝุ่นละอองและคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	-	-
- ไร้ระบบทางเดินอาหาร	1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม	- โครงการได้จัดเตรียมน้ำดื่มให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ - โครงการได้กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่มอยู่เสมอ ผ่านกิจกรรม Safety Talk	- -	- ดังภาพที่ 35 - ดังภาพที่ 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- โรคระบบทางเดินอาหาร (ต่อ)	3) จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการ รับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงใหม่ๆ ล้าง มือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงาน ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะใน การรับประทานอาหาร ผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายใน พื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ และจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด ห้องน้ำเป็นประจำทุกวัน พร้อมทั้งกำชับให้คนงาน ทุกคนช่วยกันรักษาความสะอาด ผ่านกิจกรรม Safety Talk	- -	- ดังภาพที่ 16 - ดังภาพที่ 16 และ 19- 20
- โรคผิวหนัง	1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้ง ที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตราย ต่อผิวหนังในการทำงาน 2) จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งสะอาด 3) ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 4) ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และ ตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	- โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่เสื้อผ้าที่มิดชิด หากต้อง สัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อ ผิวหนัง ให้สวมถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัส ผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการจัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัย ส่วนบุคคล ผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดภายในห้องพัก อย่างสม่ำเสมอ ผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการกำชับให้คนงานล้างทำความสะอาดรองเท้าบูท ทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ ผ่าน กิจกรรม Safety Talk	- - - -	- ดังภาพที่ 7 และ 16-17 - ดังภาพที่ 16 - ดังภาพที่ 16 - ดังภาพที่ 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็น พาหะ	1) ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ	- โครงการกำชับให้คนงานปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ ผ่านกิจกรรม Safety Talk	-	- ดังภาพที่ 16
	2) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก อย่างสม่ำเสมอ	- โครงการกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดภายในห้องพัก อย่างสม่ำเสมอ ผ่านกิจกรรม Safety Talk	-	- ดังภาพที่ 16
	3) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดห้องน้ำเป็น ประจำวัน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานทุกคนช่วยกันรักษา ความสะอาด ผ่านกิจกรรม Safety Talk	-	- ดังภาพที่ 16 และ 20
	4) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณ ที่พักทุก 1 เดือนในช่วงการก่อสร้าง	- โครงการอยู่ระหว่างประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เข้ามานิเทศพ่นสารเคมีกำจัดสัตว์พาหะนำโรคบริเวณภายใน และรอบบริเวณที่พัก	-	-
	5) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้ง เก็บทำลายเศษ วัสดุต่างๆ เช่น ขวดไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อ ไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี	- โครงการกำชับให้คนงานปิดปากภาชนะเก็บน้ำให้มิดชิด เพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี	-	-
	6) ติดตั้งมุ้งลวดหรืออนินมุ้ง	- โครงการกำชับให้คนงานนอนในมุ้ง	-	-
	7) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ	- โครงการกำชับให้คนงานสำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำ ยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็น พาหะ (ต่อ)	8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ใน กรณีที่โรคไข้เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณ โครงการ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่พบผู้ป่วยโรคไข้เลือดออกบริเวณ พื้นที่โครงการ ทั้งนี้หากพบว่าการระบาดของโรค ไข้เลือดออก โครงการจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	-	-
	9) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน	- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบ พื้นที่โครงการ ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จจะนำเสนอใน รายงานฯรอบถัดไป	-	-
	10) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายใน พื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ และจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด ห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน พร้อมทั้งกำชับให้คนงาน ทุกคนช่วยกันรักษาความสะอาด ผ่านกิจกรรม Safety Talk	-	- ดังภาพที่ 16 และ 19- 20
	11) จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคและบริโภค	- โครงการจัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 35
	12) ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวัน ตอม	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อน รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหาร ที่มีแมลงวันตอม ผ่านกิจกรรม Safety Talk	-	- ดังภาพที่ 16
	13) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้	- โครงการกำชับให้คนงานเก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้ ผ่านกิจกรรม Safety Talk	-	- ดังภาพที่ 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็น พาหะ (ต่อ)	<p>14) กำจัดแมลงสาป ยุง และแมลงวัน แหล่งเพาะพันธุ์ก่อน และหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธี ดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาป ยุง และแมลงวันบริเวณ บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการ รื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้าย ออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดย ให้สำนักงานเขตจตุจักรรับไปกำจัดถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สืบสิ่งปฏิกูลในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดย สำนักงานเขตจตุจักรนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานการก่อสร้าง ทั้งนี้ หาก ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด อย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้คนงานใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - โครงการได้ประสานให้สำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาเก็บขน มูลฝอยบริเวณบ้านพักคนงาน ไปกำจัดถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้างอยู่เสมอ - โครงการยังไม่มีกรสูบล้างสิ่งปฏิกูลออกไปกำจัด ทั้งนี้ หาก ต้องมีการนำกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด โครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 5</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- โรคที่คนเป็นพาหะ	<p>1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงานต้องรับคนต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>3) จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4) จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป 	<p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาพิจารณาจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้าทำงานเป็นอันดับแรก ทั้งนี้ หากแรงงานท้องถิ่นไม่เพียงพอ ผู้รับเหมาที่มีความจำเป็นจะต้องคัดเลือกแรงงานต่างด้าวจะต้องรับแรงงานที่ขึ้นจัดทำทะเบียนประวัติแรงงานเท่านั้น</p> <p>- โครงการได้กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกคน</p> <p>- โครงการมีแผนจะดำเนินการตรวจสอบสุขภาพให้แก่คนงานก่อสร้างในเดือนพฤศจิกายน 2565 ทั้งนี้ หากดำเนินการแล้วเสร็จจะนำเสนอในรายงานฯ รอบถัดไป</p> <p>- โครงการได้ก่อสร้างบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้างตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 42</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสด็จ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- ไร่นาที่คนเป็นพาหะ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดห้องสุขาถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ คนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภค และบริโภคที่สะอาดแก่ คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ใน พื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดเหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจาก คนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยใน ภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อม รวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามสุขาภิบาล ไม่ให้มี มูลฝอยเหลือตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีห้องส้วมคนงานไว้ในบริเวณพื้นที่ โครงการและบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ - โครงการจัดให้มีน้ำเพื่ออุปโภค และบริโภคที่สะอาดแก่ คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ - โครงการได้ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างได้ ทั้งหมด และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตาม มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งจัดให้มี ถังสำรองน้ำใช้ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ - โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอ เพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 19 และ 42 - ดังภาพที่ 24, 35 และ 42 - ดังภาพที่ 21 และ 24 - ดังภาพที่ 25 และ 42

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร้อมเพอร์ตี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- อุบัติเหตุต่างๆ	1) ขณะทำโครงการต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกัน เศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากอาคารแล้วเสร็จ และกำลังขึ้นโครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 จึงยังไม่มี การติดตั้ง Chain Link ทั้งนี้หากดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้าง อาคารชั้นที่ 2 ขึ้นไป โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 5
	2) เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบ อาคารโดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากอาคารแล้วเสร็จ และกำลังขึ้นโครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 จึงยังไม่มี การติดตั้ง Chain Link ทั้งนี้หากดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้าง อาคารชั้นที่ 2 ขึ้นไป โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 5
	3) ทุก 2-3 ชั้นต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ใน การทำผนังภายนอก	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากอาคารแล้วเสร็จ และกำลังขึ้นโครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 จึงยังไม่มี การติดตั้ง นั่งร้าน ทั้งนี้หากดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงาน โครงสร้าง อาคารชั้นที่ 2 ขึ้นไป โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 5
	4) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์ การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับ คนงานที่ทำงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ ประจำพื้นที่ก่อสร้างอย่างครบถ้วน	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- อุบัติเหตุต่าง ๆ (ต่อ)	5) บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	- ดังภาพที่ 33
	6) ดัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	- โครงการได้ดัดป้ายเตือนอันตราย และความปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 18
	7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสมกับลักษณะงานที่ปฏิบัติ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 7
	8) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	- โครงการจัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน พร้อมทั้งจัดทำคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง ตามที่มาตรการกำหนด	-	- ดังภาพผนวกที่ 7-8
	9) ควบคุม ดูแล และสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ดูแล และสอดส่องการใช้ไฟฟ้าเป็นประจำ พร้อมทั้งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ อยู่ในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และหยิบใช้งานได้สะดวก	-	- ดังภาพที่ 27 และ 30

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- อุบัติเหตุต่าง ๆ (ต่อ)	10) นำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 11) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณ โดยรอบโครงการพร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จจะนำเสนอในรายงานมาตรการฯ รอบถัดไป - โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณ โดยรอบโครงการ ทั้งนี้หากดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จจะนำเสนอในรายงานฯ รอบถัดไป	- -	- -
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	1) จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2) กำหนดกฎระเบียบอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง	- โครงการได้จัดสร้างบ้านพักให้แก่คนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) - โครงการได้ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทบาทลงโทษไว้อย่างชัดเจน	- -	- ดังภาพที่ 42 - ดังภาพที่ 37 และภาคผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาว์น แอท เสนาเสนาเดชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอน ไม่หลับ เป็นต้น (ต่อ)	<p>3) จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อ คลายเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ ร่วมกัน</p> <p>4) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้มีน้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่น รบกวนคนงานก่อสร้างที่อยู่ภายในพื้นที่</p> <p>5) จัดหาที่พักที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</p> <p>6) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุก พื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการ ทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงาน กับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง 	<p>- โครงการได้จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงาน ก่อสร้าง เพื่อคลายเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความ สามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดห้องน้ำ- ห้องส้วมคนงานเป็นประจำทุกวัน พร้อมทั้งกำชับให้คนงาน ทุกคนช่วยกันรักษาความสะอาด ผ่านกิจกรรม Safety Talk</p> <p>- โครงการได้จัดทำบ้านพักที่มีความแข็งแรง ปลอดภัย และ สะอาดให้แก่คนงาน</p> <p>- โครงการได้ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพัก คนงานและจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมการปฏิบัติ ตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทบาทตงโทษไว้อย่าง ชัดเจน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อย บริเวณบ้านพักคนงานอยู่เสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 16 และ 20</p> <p>- ดังภาพที่ 42</p> <p>- ดังภาพที่ 37 และ ภาคผนวกที่ 13 และ 16</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอน ไม่หลับ เป็นต้น (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย - มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมายบริษัท ผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด 			
2. ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ 2.1 ด้านสุขภาพร่างกาย	<p>1) ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก บริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อ ชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ภายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง</p> <p>3) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p>	<p>- ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อแจ้งแผนงานการก่อสร้างต่อผู้พัก อาศัยที่อยู่ติดกับ โครงการและให้หมายเลข โทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง</p> <p>- โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตาม กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการลดความเสี่ยงในกรณีที่เกิด ตรวจพบที่เกิดจากการดำเนินงานก่อสร้างของโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงาน ก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 39</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 37</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
2.1 ด้านสุขภาพร่างกาย (ต่อ)	4) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน กายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง เคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการ ใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบ ด้านสุขภาพ	-	-
2.2 ด้านสุขภาพจิตใจ	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อ ความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบที่อยู่อาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และ รับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง 3) หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงาน ก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่อาศัย ข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาลดเสียงการดำเนินการก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่อาศัย ข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำ เพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีปัญหา เกิดขึ้น จะดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- - - -	- ดังภาพที่ 37 - ดังภาพ ที่ 11 และ ภาคผนวกที่ 10 - - ดังภาพ ที่ 11 และ ภาคผนวกที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
2.2 ด้านสุขภาพจิตใจ (ต่อ)	<p>5) ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง</p> <p>6) ควบคุมการกวาดแชน (BOOM) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>7) จัดให้มีการประกันภัยรับพิชชอบทางกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการได้ติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเจ้าของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมการกวาดแชน (BOOM) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการลดความเสี่ยงความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่าเกิดจากการดำเนินงานก่อสร้างของโครงการ</p>	- - -	<p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 38</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 11</p>
4.4 สุนทรียภาพ	1) จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน และได้จัดให้มีม่านกันไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 1 และ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>2) ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคารเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง</p> <p>4) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>5) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที และทางเข้า-ออกโครงการให้มีม่านกันไว้เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้างซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</p> <p>6) กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อนเพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีติดตั้งผ้าใบทึบ ทั้งนี้หากดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้างอาคารชั้นที่ 2 ขึ้นไปโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างมิดชิด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด กวาดเศษหิน ดิน ทราช และนิลพรมน้ำบริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน พร้อมทั้งจัดให้มีม่านกันบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้างซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</p> <p>- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 6</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 2 และ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสดชั้น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.5 การบดบังแสงแดด	<p>1) ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2) กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาอาคารของโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ดี ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด</p>	<p>- ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อแจ้งแผนงานการก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาอาคารของโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ เพื่อแจ้งมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ และได้แจ้งชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 39</p> <p>- ดังภาพที่ 39 และ ภาคผนวกที่ 4 และ 11</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	อาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง			
4.6 การบดบังทิศทางลม	<p>1) ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2) กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคาร โครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับ</p>	<p>- ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อแจ้งแผนงานการก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคาร โครงการ เพื่อแจ้งมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ และได้แจ้งชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 39</p> <p>- ดังภาพที่ 39 และภาคผนวกที่ 4 และ 11</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชำโค้ว อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	เรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามเนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมอาจจะได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ก่อสร้างโครงการโดยตรง		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุ	- กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณจากอาคารโครงการ เพื่อแจ้งมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ และได้แจ้งชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง	-	- ดังภาพที่ 39 และภาคผนวกที่ 4 และ 11

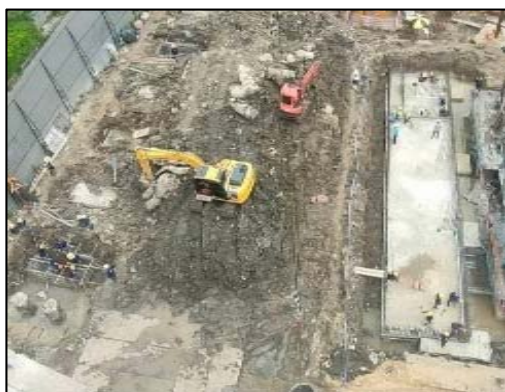
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ขาโหว่ อินทาวน แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2565



ภาพที่ 1 รั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง










ภาพที่ 2 กิจกรรมทำความสะอาดทางเข้าออกและบริเวณพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 3 ปรับสภาพพื้นที่โครงการ

ภาพที่ 4 ป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ

	
<p>ภาพที่ 5 สภาพปัจจุบัน โครงการ</p>	<p>ภาพที่ 6 ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก</p>
	
<p>ภาพที่ 7 คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p>	<p>ภาพที่ 8 ประตูทางเข้า-ออกปิดทึบ</p>
	
<p>ภาพที่ 9 ป้ายจำกัดความเร็ว</p>	<p>ภาพที่ 10 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการขนส่ง</p>

	
<p>ภาพที่ 11 กิจกรรมมวลชนสัมพันธ์</p>	<p>ภาพที่ 12 พื้นที่ล้างล้อ</p>
	
<p>ภาพที่ 13 ปูแผ่นเหล็กบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>ภาพที่ 14 ป้ายดับเครื่องยนต์</p>
	
<p>ภาพที่ 15 เสาค้ำเข็มเจาะ</p>	

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ขาไ้ว อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2565



ภาพที่ 16 กิจกรรม Safety Talk



ภาพที่ 17 ป้ายเตือนให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



ภาพที่ 18 ป้ายเตือนอันตราย และป้ายความปลอดภัย



ภาพที่ 19 ห้องส้วมคนงาน



ภาพที่ 20 กิจกรรมทำความสะอาดห้องส้วม



ภาพที่ 21 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป



ภาพที่ 22 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ



ภาพที่ 23 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า

	
<p>ภาพที่ 24 ถังสำรองน้ำใช้</p>	<p>ภาพที่ 25 ถังรองรับขยะมูลฝอย</p>
	
<p>ภาพที่ 26 ตู้จ่ายไฟฟ้าภาคสนาม</p>	<p>ภาพที่ 27 ไฟส่องสว่าง</p>
	
<p>ภาพที่ 28 ป้ายห้ามสูบบุหรี่</p>	<p>ภาพที่ 29 พื้นที่พักสูบบุหรี่</p>

	
<p>ภาพที่ 30 ถังดับเพลิงเคมี</p>	<p>ภาพที่ 31 ป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิง</p>
	
<p>ภาพที่ 32 พื้นที่จอดรถบรรทุกสำหรับขนย้ายวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>ภาพที่ 33 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>
	
<p>ภาพที่ 34 ติดแถบป้ายสะท้อนแสงบริเวณด้านข้างของรถบรรทุก</p>	<p>ภาพที่ 35 ตู้น้ำดื่มสำหรับคนงานก่อสร้าง</p>



ภาพที่ 36 ป้ายกฎระเบียบความปลอดภัยในการทำงาน

ภาพที่ 37 หัวหน้าคนงาน



ภาพที่ 38 ควบคุมแขนของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ

ภาพที่ 39 เจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักข้างเคียงก่อนก่อสร้าง



ภาพที่ 40 แผนป้องกันและระงับอุบัติเหตุ

ภาพที่ 41 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ขาโตะ อินทาวน์ แอท เสนาสุเตชั่น (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2565

	
ประตูทางเข้า-ออก	รั้วรอบบ้านพักคนงาน
	
บ้านพักคนงาน	
	
ถังรองรับมูลฝอย	ห้องน้ำ-ห้องส้วม
ภาพที่ 42 บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	

	
<p>ลานอาบน้ำ</p>	<p>ถังสำรองน้ำใช้</p>
	
<p>ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</p>	<p>ท่อระบายน้ำ</p>
	
<p>ตุ๊กตน้ำดื่ม</p>	
<p>ภาพที่ 42 (ต่อ) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p>	