

# เอกสารแนบ

# 1

หนังสือเห็นชอบ ทส (กवल) 1009/ว4947  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ  
มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)



การเคหะแห่งชาติ
เลขที่รับ 1115
วันที่ 14 เม.ย. 2563
เวลา 12.05 น.

ที่ ทส (กวรล) ๑๐๐๙/ว ๕ ๙ ๕ ๗ .

คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ  
สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๓ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง มติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓

เรียน ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

สิ่งที่ส่งมาด้วย มติการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓

สืบเนื่องจากการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ มีเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๓ วาระ ได้แก่

๑. วาระที่ ๔.๑ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยจังหวัดภูเก็ต (กระทุ้) ของการเคหะแห่งชาติ
๒. วาระที่ ๔.๒ โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ
๓. วาระที่ ๔.๓ โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ

ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ขอเรียนว่า คณะกรรมการฯ ได้พิจารณาให้การรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการฯ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๓ แล้ว จึงขอแจ้งมติการประชุมดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ กำหนดให้รายงานการประชุมมีผลกระทบบนสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ สามารถนำไปใช้เพื่อเสนอขอรับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรีได้เป็นระยะเวลา ๕ ปี นับแต่วันที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีหนังสือแจ้งความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายจตุพร บุรุษพัฒน์)

ปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
กรรมการและเลขานุการ

กองยุทธศาสตร์และแผนงาน  
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๐  
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๐๒

รายงานการประชุม  
คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓  
วันพุธที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓ เวลา ๑๐.๐๐ น.  
ณ ห้องประชุมอารีย์สัมพันธ์  
กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

**กรรมการผู้มาประชุม**

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| ๑. พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ<br>รองนายกรัฐมนตรี   | ประธานกรรมการ            |
| ๒. นายชานี ศักดิ์เศรษฐ์<br>ที่ปรึกษารองนายกรัฐมนตรี<br>แทน รองนายกรัฐมนตรี (นายจรินทร์ ลักษณวิศิษฎ์)           | รองประธานกรรมการ คนที่ ๑ |
| ๓. นายวราวุธ ศิลปอาชา<br>รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม                                   | รองประธานกรรมการ คนที่ ๒ |
| ๔. นายเฉลิมชัย ศรีอ่อน<br>รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์  | กรรมการ                  |
| ๕. นายวัชรพงศ์ คูวิจิตรสุวรรณ<br>เลขาธิการรัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข<br>แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข | กรรมการ                  |
| ๖. พลเรือเอก สมประสงค์ นิลสมัย ร.น.<br>รองปลัดกระทรวงกลาโหม<br>แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงกลาโหม                 | กรรมการ                  |
| ๗. นางรักขณา ตัณฑวุฑโฒ<br>รองปลัดกระทรวงศึกษาธิการ<br>แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการ                      | กรรมการ                  |
| ๘. นายอำพล อังคภากรณ์กุล<br>ผู้ตรวจราชการกระทรวงมหาดไทย<br>แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย                    | กรรมการ                  |
| ๙. นายจิรุตม์ วิศาลจิตร<br>อธิบดีกรมการขนส่งทางบก<br>แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม                           | กรรมการ                  |
| ๑๐. นายชนินทร์ ขาวจันทร์<br>ที่ปรึกษาด้านการลงทุน<br>แทน เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน                   | กรรมการ                  |
| ๑๑. นายภูมิรักษ์ ชมแสง<br>รองผู้อำนวยการสำนักงานงบประมาณ<br>แทน ผู้อำนวยการสำนักงานงบประมาณ                    | กรรมการ                  |

- |   |                     |
|---|---------------------|
| ๑๒. นายชาญวิทย์ นาคบุรี<br>รักษาการที่ปรึกษาด้านการประเมินผลรัฐวิสาหกิจ<br>แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง | กรรมการ             |
| ๑๓. นายศุภกิจ บุญศิริ<br>รองอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม<br>แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม                | กรรมการ             |
| ๑๔. นายซัชชม อรรถภิญญ์<br>ผู้ทรงคุณวุฒิ   | กรรมการ             |
| ๑๕. นายสุรศักดิ์ ฐานิพานิชกุล<br>ผู้ทรงคุณวุฒิ  | กรรมการ             |
| ๑๖. นางบรรณโคภิชฐ์ เมฆวิชัย<br>ผู้ทรงคุณวุฒิ  | กรรมการ             |
| ๑๗. นายเต็มศักดิ์ สุขวิบูลย์<br>ผู้ทรงคุณวุฒิ   | กรรมการ             |
| ๑๘. นายธเรศ ศรีสถิตย์<br>ผู้ทรงคุณวุฒิ  | กรรมการ             |
| ๑๙. นายปานเทพ รัตนากร<br>ผู้ทรงคุณวุฒิ  | กรรมการ             |
| ๒๐. นายจตุพร บุรุษพัฒน์<br>ปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  | กรรมการและเลขานุการ |

#### กรรมการผู้ลาประชุม

- |   |         |
|---|---------|
| ๑. เลขาธิการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ | กรรมการ |
| ๒. นายอนรรฆ พัฒนวิบูลย์<br>ผู้ทรงคุณวุฒิ        | กรรมการ |
| ๓. นายอดิสร อิศรางกูร ณ อยุธยา<br>ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |

#### ผู้เข้าร่วมประชุม

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| ๑. นายอดิสร นุชดำรงค์         | รองปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม                   |
| ๒. นางอัษฎาพร ไกรพานนท์       | รองปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม                   |
| ๓. นางสุวรรณา เตียรธสุวรรณ    | ผู้ตรวจราชการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม             |
| ๔. นายประลอง ดำรงค์ไทย        | อธิบดีกรมควบคุมมลพิษ   |
| ๕. นางรวีวรรณ ภูริเดช         | เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม    |
| ๖. นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช  | รองเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |
| ๗. นายประเสริฐ ศิรินภาพร      | รองเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |
| ๘. นายมนต์สิทธิ์ ภูศิริวัฒน์  | รองเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |
| ๙. นายเถลิงศักดิ์ เพ็ชรสุวรรณ | รองอธิบดีกรมควบคุมมลพิษ  |
| ๑๐. นางสาวปริญญพร สุวรรณเกษ   | รองอธิบดีกรมควบคุมมลพิษ  |

๑๑. นายสมหวัง เรืองวิวัฒน์ชัย	รองอธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช
๑๒. นายนิวัติ มณีขัตติย์	แทน อธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช
๑๓. นายวรพล จันทรงาม	รองอธิบดีกรมทรัพยากรธรณี แทน อธิบดีกรมทรัพยากรธรณี
๑๔. นายณพดล ฮัมแสน	รองอธิบดีกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม
๑๕. นายทวนวงศ์ แสงเทียน	แทน อธิบดีกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม
๑๖. นายวลิตา ชวนชัยน	ผู้อำนวยการสำนักการอนุญาต แทน อธิบดีกรมป่าไม้
๑๗. นางนิอร สิริมงคลเลิศกุล	ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านจัดการทรัพยากรทางชายฝั่งและป่าชายเลน
๑๘. นายวิษณุ อรรถวานิช	แทน อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง
๑๙. นายศิวัช พงษ์เพียจันทร์	ผู้อำนวยการส่วนช่วยอำนวยความสะดวก แทน อธิบดีกรมทรัพยากรน้ำ
๒๐. คณะทำงานรองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ)	คณะอนุกรรมการด้านวิชาการแก้ไขปัญหาหมอกควันทางอากาศ
๒๑. คณะทำงานรองประธานคนที่ ๑	คณะอนุกรรมการด้านวิชาการแก้ไขปัญหาหมอกควันทางอากาศ
๒๒. คณะทำงานรัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	คณะอนุกรรมการด้านวิชาการแก้ไขปัญหาหมอกควันทางอากาศ
๒๓. เจ้าหน้าที่กระทรวงมหาดไทย	จำนวน ๑๑ คน
๒๔. เจ้าหน้าที่กระทรวงกลาโหม	จำนวน ๑ คน
๒๕. เจ้าหน้าที่กระทรวงคมนาคม	จำนวน ๓ คน
๒๖. เจ้าหน้าที่กระทรวงสาธารณสุข	จำนวน ๔ คน
๒๗. เจ้าหน้าที่กระทรวงพลังงาน	จำนวน ๓ คน
๒๘. เจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช	จำนวน ๕ คน
๒๙. เจ้าหน้าที่กรมทรัพยากรธรณี	จำนวน ๓ คน
๓๐. เจ้าหน้าที่กรมควบคุมมลพิษ	จำนวน ๒ คน
๓๑. เจ้าหน้าที่สำนักงานปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน ๒ คน
๓๒. เจ้าหน้าที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน ๑ คน
	จำนวน ๑๑ คน
	จำนวน ๑ คน
	จำนวน ๔๑ คน

#### ผู้เข้าร่วมชี้แจง

๑. นายเรืองศักดิ์ วงศ์วันดี	ผู้จัดการฝ่ายจัดการสิ่งแวดล้อมโครงการ บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)
๒. นายวรวิทย์ หะมาน	ผู้จัดการ สังกัด ฝ่ายจัดการสิ่งแวดล้อมโครงการ บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)
๓. นายรัชพล กาญจนกุล	ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
๔. นายดลมลชัย วิวัฒน์บวรพงษ์	ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
๕. นางศรียรรณ บุณโชคไพศาล	ผู้ช่วยผู้ว่าการแผนงานโรงไฟฟ้า การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย
๖. นายเอกรัฐ สมินทรปัญญา	ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมโครงการ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย
๗. นายขรรชัย เกรียงไกรอุดม	ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

ระเบียบวาระ...

## ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

### ๔.๑ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยจังหวัดภูเก็ต (กะทู้) ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ มอบให้เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า การเคหะแห่งชาติ ได้จัดทำโครงการจัดสรรที่ดินพร้อมอาคาร เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนผู้มีรายได้น้อย และให้ประชาชนได้มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น โดยโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยจังหวัดภูเก็ต (กะทู้) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง ๕ ชั้น ๑ อาคาร มีห้องพัก ๔๔ ห้อง พื้นที่ ๑ งาน ๙๔ ตารางวา โครงการฯ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง สามารถรองรับน้ำเสียได้ ๓๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีการจัดการขยะ พื้นที่จอดรถ บ่อหน่วงน้ำ ระบบป้องกันอัคคีภัย และพื้นที่สีเขียวขนาด ๑๕๐ ตารางเมตร

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๒ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไข ตามความเห็นคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้วเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการศึกษาของคณะรัฐมนตรีต่อไป โดยรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ อาทิ การจัดให้มีรั้วชั่วคราว Metal Sheet สูง ๓ เมตร และตาข่ายกันฝุ่น สูงประมาณ ๒ เมตร ครอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียง การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง การจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการและกล่องรับความคิดเห็น เป็นต้น รวมทั้งได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย การตรวจสอบเศษขยะ หิน ทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ บ่อดักตะกอนดิน บ่อดักน้ำ และการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เป็นต้น

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

#### ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเพิ่มเติม ดังนี้

๑. เห็นควรให้เพิ่มขั้นตอนและกระบวนการในการรับเรื่องร้องเรียนในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สมบูรณ์

๒. เห็นควรให้ปรับแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยระบุให้ใช้เสาเข็มเจาะแทนเสาเข็มตอก ในช่วงก่อสร้างฐานราก ซึ่งมีผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนน้อยกว่า

#### มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๒ ต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดภูเก็ต (กะทู้) ของการเคหะแห่งชาติ ตามประกาศกระทรวง

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. ๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๐ ข้อ ๑๕ (๑) (ข) โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็น ของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ไปพิจารณาดำเนินการเพิ่มเติมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ในประเด็นขั้นตอนและกระบวนการในการรับเรื่องร้องเรียน และการก่อสร้างฐานรากโดยใช้ เสาเข็มเจาะ และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารเช่า สำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดภูเก็ต (กะทู้) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๒ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณา ตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

#### ๔.๒ โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ มอบให้เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๙ มีมติอนุมัติในหลักการ การจัดทำโครงการแผนแม่บทโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๗) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งจะก่อสร้างอาคารสูง จำนวนทั้งสิ้น ๓๖ อาคาร จำนวนหน่วยพักอาศัย ๒๐,๒๙๒ หน่วย โดยโครงการอาคาร พักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ เป็นหนึ่งในโครงการตามมติคณะรัฐมนตรี ดังกล่าว ตั้งอยู่ที่ถนนดินแดง ๑ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคาร อยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) มีจำนวนห้องพักรวม ๒,๕๔๐ ห้อง ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง ๓๒ ชั้น ๔ อาคาร โดยโครงการฯ มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ๔ ชุด (๑ ชุดต่อ ๑ อาคาร) แต่ละชุดรองรับน้ำเสียได้ ๓๗๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีการจัดการขยะมูลฝอย พื้นที่จอดรถ บ่อหน่วงน้ำ ระบบป้องกันอัคคีภัย และพื้นที่สีเขียว ขนาด ๗,๖๗๗.๘๔ ตารางเมตร ซึ่งโครงการฯ ดังกล่าว ได้นำเสนอ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๒ มาแล้ว แต่มีเหตุ อาคารถล่มระหว่างรื้อถอน ทำให้ข้อมูลไม่ตรงกับในรายงานฯ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงได้ให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร และการเคหะแห่งชาติพิจารณาทบทวนเพิ่มเติม ทั้งนี้ การเคหะแห่งชาติ ได้ดำเนินการตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ดังกล่าว โดยได้มีการทบทวนเพิ่มเติมการศึกษา

ให้สอดคล้อง...

ให้สอดคล้องกับสถานภาพของโครงการในปัจจุบัน ซึ่งได้ดำเนินการรื้อถอนอาคารแฟลต ๑๘ - ๒๐ ไปก่อนแล้ว บางส่วน รวมทั้งได้ทบทวนการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในภาพรวมทั้งหมดของโครงการฯ พร้อมทั้งได้ทำการปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สอดคล้องกับผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการดำเนินการรื้อถอนและการก่อสร้าง โดยได้นำเรื่องการใช้ที่ดินปัจจุบัน ผังแม่บทการพัฒนาพื้นที่โครงการ การคาดการณ์แนวโน้มประชากรในระยะ ๕ ปี ข้างหน้า (พ.ศ. ๒๕๖๒ - ๒๕๗๐) และแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร ๒๐ ปี มาประกอบการพิจารณาด้วย

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดการที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ได้พิจารณารวม ๓ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไข ตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กรุงเทพมหานคร แล้ว เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป โดยรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ในระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ อาทิ การติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet สูง ๖ เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียง จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานและประจำพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลารื้อถอน ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียน จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว บ่อพัก และบ่อดักตะกอน การจัดให้มีห้องพักขยะและถังรองรับขยะ กำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร เป็นต้น รวมทั้งได้กำหนด มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ชุมชนโดยรอบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ เป็นต้น

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

#### ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเพิ่มเติม ดังนี้

๑. เห็นควรกำหนดรายละเอียดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมให้ชัดเจน เกี่ยวกับการคัดแยกและการจัดการขยะที่ได้จากการรื้อถอนอาคาร เช่น ท่อน้ำประปา ท่อน้ำเสีย สายไฟ กระเบื้องหลังคาลอนคู่ ที่มีส่วนผสมของแร่ใยหิน ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพและเป็นสาเหตุของการเกิดโรคมะเร็งปอดได้ รวมถึงกำหนดรายละเอียดเกี่ยวกับการควบคุมการรื้อถอน ให้เป็นไปตาม มาตรการฯ และให้การเคหะแห่งชาติควบคุมการจัดการให้เป็นไปอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ

๒. เห็นควร...



๒. เห็นควรเพิ่มเติมรายละเอียดของระบบนิเวศทางน้ำ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยให้มีการเฝ้าระวังและเพิ่มสถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำคลองสามเสน ซึ่งอยู่ติดกับโครงการฯ เนื่องจากเป็นคลองสายสำคัญของแม่น้ำเจ้าพระยา

๓. เห็นควรเพิ่มเติมรายละเอียดการควบคุมฝุ่นฟุ้งกระจายขณะรื้อถอนอาคาร ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะวิธีการใช้พลาสติกคลุมอาคารขณะที่ทำการรื้อถอนให้มีความชัดเจนและปลอดภัย

๔. เห็นควรให้การเคหะแห่งชาติ พัฒนาการออกแบบอาคารที่อยู่อาศัยในเมือง โดยเฉพาะโครงการกลุ่มอาคารขนาดใหญ่ ที่มีประชาชนอยู่อาศัยเป็นจำนวนมาก ให้คำนึงถึงการพัฒนาคุณภาพสิ่งแวดล้อมในภาพรวม และนำเรื่อง Zero Waste/ Smart Building/ Smart Energy มาประกอบการพิจารณา รวมทั้ง รูปแบบการจัดการพื้นที่สีเขียว แนวคิดอาคารสีเขียว (Green Building) พื้นที่สีเขียวบนอาคารสูง (Roof Garden) หรือรูปแบบอื่น ๆ นอกเหนือจากการกำหนดให้มีการปลูกต้นไม้ให้เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดเท่านั้น

### มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ ต่อยางงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ไปพิจารณาดำเนินการเพิ่มเติมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในประเด็นการคัดแยกและการจัดการขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอน การควบคุมฝุ่นขณะทำการรื้อถอน การเฝ้าระวังและเพิ่มสถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองสามเสน และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณาตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

๔. รับความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเกี่ยวกับการพัฒนาออกแบบกลุ่มอาคารขนาดใหญ่ไปพิจารณาดำเนินการต่อไปสำหรับโครงการในอนาคต

#### ๔.๓ โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ มอบเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๙ มีมติอนุมัติในหลักการ การจัดทำโครงการแผนแม่บทโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๗) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งจะก่อสร้างอาคารสูง จำนวนทั้งสิ้น ๓๖ อาคาร จำนวนหน่วยพักอาศัย ๒๐,๒๙๒ หน่วย โดยโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ เป็นหนึ่งในโครงการตามมติคณะรัฐมนตรี ดังกล่าว ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องพัก ๑,๒๒๔ ห้อง ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง ๓๕ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร (๒ Tower) โดยโครงการฯ มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเลี้ยงตะกอนเร่ง ๒ ชุด (๑ ชุดต่อ ๑ Tower) แต่ละชุดรองรับน้ำเสียได้ ๓๐๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีการจัดการขยะ พื้นที่จอดรถ บ่อหน่วงน้ำ ระบบป้องกัน อัคคีภัย และพื้นที่สีเขียว ขนาด ๓,๗๒๔.๘๘ ตารางเมตร ซึ่งโครงการฯ ดังกล่าว ได้นำเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๒ มาแล้ว แต่มีการรื้อถอนอาคารไปแล้วบางส่วน ทำให้ข้อมูลไม่ตรงกับในรายงานฯ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงได้ให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร และการเคหะแห่งชาติ พิจารณาทบทวนเพิ่มเติม ทั้งนี้ การเคหะแห่งชาติ ได้ดำเนินการตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติดังกล่าว โดยได้มีการทบทวนเพิ่มเติมการศึกษาให้ สอดคล้องกับสภาพของโครงการในปัจจุบัน ซึ่งได้ดำเนินการรื้อถอนอาคารแฟลต ๒๑ และ ๒๒ ไปก่อนแล้ว รวมทั้งได้ทบทวนการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในภาพรวมทั้งหมดของโครงการฯ พร้อมทั้งทำการปรับปรุง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สอดคล้องกับผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการดำเนินการรื้อถอนและการก่อสร้าง โดยได้นำเรื่องการใช้ที่ดินปัจจุบัน ผังแม่บทการพัฒนาพื้นที่โครงการ การคาดการณ์แนวโน้มประชากรในระยะ ๙ ปี ข้างหน้า (พ.ศ. ๒๕๖๒ - ๒๕๗๐) และแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร ๒๐ ปี มาประกอบการพิจารณาด้วย

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ได้พิจารณารวม ๓ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไข ตามความเห็นคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กรุงเทพมหานคร แล้ว เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณา ของคณะรัฐมนตรีต่อไป โดยรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ในระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ อาทิ การติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet สูง ๖ เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียง จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานและประจำพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลา รื้อถอน ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียน จัดทำธารระบายน้ำชั่วคราว บ่อพัก และบ่อดักตะกอน การจัดให้มีห้องพักขยะและถังรองรับขยะ กำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของ

ประชาชน...

ประชาชน เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร เป็นต้น รวมทั้งได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ชุมชนโดยรอบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ เป็นต้น

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

### ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเพิ่มเติม ดังนี้

๑. เห็นควรกำหนดรายละเอียดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมให้ชัดเจน เกี่ยวกับการคัดแยกและการจัดการขยะที่ได้จากการรื้อถอนอาคาร เช่น ท่อน้ำประปา ท่อน้ำเสีย สายไฟ กระเบื้องหลังคาลอนคู่ ที่มีส่วนผสมของแร่ใยหิน ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพและเป็นสาเหตุของการเกิดโรคมะเร็งปอดได้ รวมถึงกำหนดรายละเอียดเกี่ยวกับการควบคุมการรื้อถอน ให้เป็นไปตามมาตรการฯ และให้การเคหะแห่งชาติควบคุมการจัดการให้เป็นไปอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ

๒. เห็นควรเพิ่มเติมรายละเอียดการควบคุมฝุ่นฟุ้งกระจายขณะรื้อถอนอาคาร ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะวิธีการใช้พลาสติกคลุมอาคารขณะที่ทำการรื้อถอนให้มีความชัดเจนและปลอดภัย

๓. เห็นควรให้การเคหะแห่งชาติ พัฒนาการออกแบบอาคารที่อยู่อาศัยในเมือง โดยเฉพาะโครงการกลุ่มอาคารขนาดใหญ่ ที่มีประชาชนอยู่อาศัยเป็นจำนวนมาก ให้คำนึงถึงการพัฒนาคุณภาพสิ่งแวดล้อมในภาพรวม และนำเรื่อง Zero Waste/ Smart Building/ Smart Energy มาประกอบการพิจารณา รวมทั้ง รูปแบบการจัดการพื้นที่สีเขียว แนวคิดอาคารสีเขียว (Green Building) พื้นที่สีเขียวบนอาคารสูง (Roof Garden) หรือรูปแบบอื่น ๆ นอกเหนือจากการกำหนดให้มีการปลูกต้นไม้ให้เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดเท่านั้น

### มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ ต่อยางานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ไปพิจารณาดำเนินการเพิ่มเติมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในประเด็นการคัดแยกและการจัดการขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอน การควบคุมฝุ่นขณะการรื้อถอน และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณาตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

๔. รับความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเกี่ยวกับการพัฒนาออกแบบกลุ่มอาคารขนาดใหญ่ไปพิจารณาดำเนินการต่อไปสำหรับโครงการในอนาคต

เลิกประชุมเวลา ๑๑.๔๐ น.





มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง  
ของการเคหะแห่งชาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด  
ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 1/211 หน้า

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (2 Tower) หอพักอาศัยรวมทั้งสิ้นจำนวน 1,224 ห้อง มีพื้นที่พัฒนาโครงการทั้งสิ้น 9,484.25 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะรื้อถอนอาคารเดิม ระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)
	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ อย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะรื้อถอนอาคารเดิม ระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะรื้อถอนอาคารเดิม ระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)

ลงชื่อ .....

รองผู้จัดการ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 2/211 หน้า

ลงชื่อ .....

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะรื้อถอนอาคารเดิม ระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)
	3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะรื้อถอนอาคารเดิม ระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 3/211 หน้า

ลงชื่อ .....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะรื้อถอนอาคารเดิม ระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะรื้อถอนอาคารเดิม ระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)

ลงชื่อ ....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ ...

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 4/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบต่อสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด			
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะรื้อถอนอาคารเดิม ระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)

หมายเหตุ : กรณีโครงการประเภท อาคารชุด/จัดสรรที่ดิน ผู้รับผิดชอบ คือ เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล

ลงชื่อ ..

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 5/211 หน้า

ลงชื่อ ..

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม    โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>			
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	การก่อสร้างอาคารเฟส 1 (Tower 1) และการก่อสร้างอาคารเฟส 2 (Tower 2) จะใช้ระยะเวลาก่อสร้างอาคารเฟสละประมาณ 24 เดือน โดยช่วงแรกโครงการมีการขุดดิน ปรับพื้นที่ ขุดบ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนการขึ้นโครงสร้างของโครงการ ซึ่งมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง ซึ่งในช่วงการปรับถมพื้นที่อาจส่งผลกระทบในด้านการพังทลายของดินถล่มในพื้นที่ข้างเคียง โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดิน การเกิดมลพิษและมุมมองที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดิน ลักษณะเป็น Metal Sheet หนา 1.27 มม. สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินติดต่อกับสาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</li> <li>4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชื่อบุคคลและหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ครบถ้วนและชัดเจน</li> <li>5. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 26/211 หน้า

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	<p>กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน ก่อให้เกิดฝุ่นละอองทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและบริเวณเส้นทางขนส่ง</p> <p>- การก่อสร้างอาคารเฟส 1 (Tower 1) มลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจาการรถบรรทุก พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ 0.035, 0.025, 0.007, 0.002, 0.034, 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ผลจากการตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ 0.046, 0.029, 1.311, 0.016, 0.056 และ 2.201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ เมื่อรวมค่าความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า จะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ</p>	<p>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>1. ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง ระบุสำนักงานเขตที่มีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>2. จัดให้มี Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม คลุมโดยรอบตลอดความสูงของอาคาร</p> <p>3. กำชับให้คนงานควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่จัดท่าระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุวัน เวลา และสาเหตุ พร้อมทั้งบอกวิธีการแก้ไขก่อสร้าง โดยฉีดน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็น</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>- ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, HC และ PM<sub>2.5</sub></p> <p>ความถี่</p> <p>- TSP, PM-10 CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub> และ HC ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- PM<sub>2.5</sub> ตรวจวัดในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้น ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ตามประกาศของกรมควบคุมมลพิษ</p> <p>สถานีตรวจวัด</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. โรงเรียนพิบูลประชาสรรค์</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่า</p>

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 27/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ 0.081, 0.054, 1.318, 0.018, 0.090 และ 2.203 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศพบว่า ความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</p> <p>- การก่อสร้างอาคารเฟส 2 (Tower 2) มลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ 0.017, 0.013, 0.007, 0.002, 0.034, 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับผลจากการตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ 0.046, 0.029, 1.311, 0.016, 0.056 และ 2.201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อรวมค่าความเข้มข้นของมลสาร</p>	<p>4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำชับให้รถบรรทุกทุกคันในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างต้องคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</li> <li>2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</li> <li>3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</li> <li>4. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</li> <li>5. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้การจัดให้มีรถรับส่งพนักงาน</li> </ol> <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย เช่น ใช้เทคนิคการก่อสร้างแบบกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</li> <li>2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ</li> </ol>	<p>มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว และการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 28/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า จะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO <sub>2</sub> , NO <sub>2</sub> และ HC เท่ากับ 0.065, 0.042, 1.318, 0.018, 0.090 และ 2.203 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศพบว่า ความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป	<p>3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด เช่น รถขนส่งวัสดุก่อสร้างจัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>4. จัดให้มีคนงานและระบบทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการดำเนินการก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</p> <p>1. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p> <p>2. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ต้องจัดให้มีการฉีดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3. หลีกเลี่ยงการขุดหรือเจาะผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำจะต้องมีการฉีดพรมน้ำก่อนจะมีการเจาะหรือขุดผิวคอนกรีต</p> <p>4. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>5. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด</p>	

ลงชื่อ .....  


รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 29/211 หน้า

ลงชื่อ .....  


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม   โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ติดตั้งระบบฉีดน้ำแบบสเปรย์ละอองน้ำระหว่างชั้นก่อสร้างของอาคาร โดยติดตั้งที่ชั้นล่างสุด ชั้นกลาง และชั้นบนสุดของอาคาร</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</p> <p>1. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. (นอกช่วงเวลาเร่งด่วน) ด้วยรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ และ 6 ล้อ ซึ่งสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร</p> <p>2. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ</p> <p>4. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง</p> <p>5. ควบคุมและกำชับให้รถขนส่งดินใช้ความระมัดระวังและจำกัดความเร็วรถภายในพื้นที่ก่อสร้าง 30 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยรอบโครงการ</p>	

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 30/211 หน้า

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการฯ ถูกเดิน</p> <p>1. โครงการจะให้ความร่วมมือกับทางราชการในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ในอากาศในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐานฯ เช่น ให้ความร่วมมือโดยการหยุดดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในส่วนที่ก่อให้เกิด PM<sub>2.5</sub> จนกว่าคุณภาพอากาศจะเข้าสู่สภาวะปกติ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ลดกิจกรรมการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์และคนงานโดยรถยนต์ โดยการวางแผนการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ไม่ให้ตรงกับช่วงที่มีปัญหาปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ในอากาศสูง</li> <li>- ลดเครื่องจักรที่ใช้เชื้อเพลิงฟอสซิล เช่น บันจัน เครื่องปั่นไฟ โดยเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์สำเร็จรูปให้มากที่สุด</li> <li>- ลดอุปกรณ์ในการทำงาน เช่น เครื่องเชื่อมโลหะ เครื่องพ่นไฟ เครื่องตัด เครื่องเจียร โดยเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์สำเร็จรูปให้มากที่สุด</li> </ul>	

ลงชื่อ ...

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ ....

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 31/211 หน้า

บุคคลธรรมดาตามกฎหมายว่าด้วยการว่าจ้าง  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<p>- ผู้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการเฟส 1 (Tower 1)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต 23) ขนาดความสูง 5 ชั้น (ทิศเหนือ)</li> <li>• มัสยิดมุฮัยยีน ขนาดความสูง 3 ชั้น (ทิศใต้)</li> <li>• บ้านอุ่นใจ ขนาดความสูง 1 ชั้น และศูนย์บริการผู้สูงอายุดินแดงขนาดความสูง 3 ชั้น (ทิศตะวันออก)</li> <li>• อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น 10 คูหา และร้านค้าพัสดุ 3 มิติ ขนาดความสูง 3 ชั้น (ทิศตะวันตก)</li> </ul> <p>- ผู้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการเฟส 2 (Tower 2)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต 24) ขนาดความสูง 5 ชั้น (ทิศเหนือ)</li> <li>• อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 35 ชั้น (Tower 1) (ทิศใต้)</li> <li>• สำนักงานแรงงานสัมพันธ์ (กระทรวงแรงงาน) ขนาดความสูง 3 ชั้น (ทิศตะวันออก)</li> </ul>	<p>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่ระดับก่อสร้างชั้น 1</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 ม. วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>2. การก่อสร้างอาคารโครงการเฟส 1 (Tower 1) เพิ่มเติมการติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราว (ระยะก่อสร้างงานฐานราก) สูง 6 ม. วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอ บริเวณด้านทิศตะวันตกติดกับอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น 10 คูหา และร้านค้าพัสดุ 3 มิติ ขนาดความสูง 3 ชั้น ห่างจากแนวอาคารไม่น้อยกว่า 6 เมตร และบริเวณด้านทิศใต้ติดกับมัสยิดมุฮัยยีน ห่างจากแนวอาคารไม่น้อยกว่า 7 เมตร</li> <li>3. การก่อสร้างอาคารโครงการเฟส 2 (Tower 2) เพิ่มเติมการติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราว (ระยะก่อสร้างงานฐานราก) สูง 6 ม. วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอ บริเวณด้านทิศตะวันตกติดกับบริษัท เอวี ลิซซิ่ง จำกัด ได้รับห่างจากแนวอาคารไม่น้อยกว่า 6 เมตร</li> </ol>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, เสียงรบกวน และ L<sub>90</sub> บริเวณพื้นที่โครงการ โดยตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มิงงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><b>สถานีตรวจวัด</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>2. โรงเรียนพิบูลประชาสรรค์</li> </ol> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 32/211 หน้า

ลงชื่อ .....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัท เอวี ลิสซิ่ง จำกัด ขนาดความสูง 1-3 ชั้น (ทิศตะวันตก)</li> </ul> <p>ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (<math>Leq_{24\text{ hr}}</math>) ที่ตรวจวัดได้บริเวณบริเวณพื้นที่โครงการสูงสุด ระหว่างวันที่ 8-11 สิงหาคม 2562 เท่ากับ 59.5 เดซิเบลเอ และระดับเสียงพื้นฐาน (<math>L_{90}</math>) เท่ากับ 57.5 เดซิเบลเอ โดยแบ่งระดับความสูงก่อสร้างเป็น 6 ระดับดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ที่ระดับก่อสร้างชั้น 1 ของโครงการ</li> <li>2. ที่ระดับก่อสร้างชั้น P2A ของโครงการ (+3.20)</li> <li>3. ที่ระดับก่อสร้างชั้น P5A ของโครงการ (+14.00)</li> <li>4. ที่ระดับก่อสร้างชั้น 10 ของโครงการ (+28.50)</li> <li>5. ที่ระดับก่อสร้างชั้น 20 ของโครงการ (+59.50)</li> <li>6. ที่ระดับก่อสร้างชั้น 35 ของโครงการ (+106.00)</li> </ol> <p>ทั้งนี้จากการประเมินผลกระทบด้านเสียง พบว่า ที่ระดับการก่อสร้างตั้งแต่ชั้น 2 ขึ้นไปจะส่งผลกระทบต่อผู้รับเสียงเกินกว่ามาตรฐานกำหนด ดังนั้น มาตรการในการป้องกันผลกระทบด้านเสียงตั้งแต่ชั้น 2 ขึ้นไป จึงใช้มาตรการป้องกันผลกระทบเดียวกัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>4. กิจกรรมก่อสร้าง "งานตกแต่งอาคาร" จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะสามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 เดซิเบลเอ</li> </ol> <p>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ที่ระดับก่อสร้างชั้น 2 ขึ้นไป</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>5. ติดตั้งกำแพงกั้นเสียง "งานโครงสร้าง" สูง 1.5 ม. วัสดุ Metal Sheet ทน 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอปิดล้อมทั้ง 4 ด้าน รอบแนวอาคาร ล้อมรอบพื้นที่งานก่อสร้างบนอาคาร</li> <li>6. กิจกรรมก่อสร้าง "งานตกแต่งอาคาร" จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะสามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 เดซิเบลเอ</li> <li>7. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว โดยเฉพาะการเทปูนฐานรากเท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เป็นงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมก่อสร้างที่เสียงดัง</li> </ul> </li> </ol>	

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 33/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เวลา 18.00 น. นั้นจะต้องดำเนินการไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต รวมทั้งต้องทำการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-18.00 น.</li> <li>- วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดทำกิจกรรมก่อสร้าง</li> </ul> <p>8. จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โดยโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือ โดยทันที ซึ่งหากทั้ง 2 ฝ่าย (การเคหะแห่งชาติในฐานะเจ้าของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม</p> <p>9. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดินสูง 6 ม. วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอเป็นกำแพงกันเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และแผ่นกันเสียงการ</p>	

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 34/211 หน้า

ลงชื่อ .....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม   โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อสร้างชั้น 2-35 สูง 1.5 ม. วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม.หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเปิดล้อมทั้ง 4 ด้านรอบแนวอาคาร สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับจากการก่อสร้างอาคารโครงการและระดับเสียงรบกวนที่มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด จึงไม่ต้องติดตั้งแผ่นกันเสียงรอบแนวอาคาร</p> <p>10. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดช่องว่างด้วย Metal Sheet และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง</p> <p>11. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่าง ๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน</p> <p>12. หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านถนนมิตรไมตรี เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน</p> <p>13. ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณใกล้เคียงกัน</p> <p>14. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในเวลาเดียวกัน</p> <p>15. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p>	

ลงชื่อ .....  
[Redacted Signature]

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 35/211 หน้า

ลงชื่อ .....  
[Redacted Signature]

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบາเครื่องลงระหว่างการพัก 17. การตัดกระเบื้อง ให้ตัดในห้องที่มีผนังกัน เพื่อลดระดับเสียง 18. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้นและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่นเพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 19. ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 20. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 21. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. 22. ในช่วงก่อสร้างจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ตามมาตรฐานวิชาชีพ 23. ตรวจสอบสภาพของกำแพงกันเสียงในช่วงเข้าก่อนเริ่มกิจกรรมก่อสร้างของแต่ละวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
1.4 ความสั่นสะเทือน	ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรมและอุปกรณ์ที่ใช้ก่อสร้าง ซึ่งจากการประเมินระดับความสั่นสะเทือนพบว่า กิจกรรมก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ติด	1. ก่อนก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้ง	ดัชนีที่ตรวจวัด ความเร็วอนุภาคสูงสุด ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่ ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 36/211 หน้า

ลง

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการมากที่สุด คือ งานฐานราก และงานเจาะเสาเข็ม ความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ทั้ง 4 ด้าน รอบโครงการ มีค่าดังนี้</p> <p>- ผู้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างอาคารโครงการเฟส 1 (Tower 1)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต 23) ขนาดความสูง 5 ชั้น (ทิศเหนือ) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.001-0.016 มม./วินาที</li> <li>มัสยิดมูฮายีรีน ขนาดความสูง 3 ชั้น (ทิศใต้) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.001-0.042 มม./วินาที</li> <li>บ้านอุ่นใจ ขนาดความสูง 1 ชั้น และศูนย์บริการผู้สูงอายุดินแดงขนาดความสูง 3 ชั้น (ทิศตะวันออก) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.001-0.020 มม./วินาที</li> <li>อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น 10 คูหา และร้านค้าทัพลีว 3 มิติ ขนาดความสูง 3 ชั้น (ทิศ</li> </ul>	<p>กำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว โดยเฉพาะการเทปูนฐานรากเท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เป็นงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมก่อสร้างที่เกินเวลา 18.00 น. นั้นจะต้องดำเนินการไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต รวมทั้งต้องทำการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-18.00 น.</li> <li>- วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดทำกิจกรรมก่อสร้าง</li> </ul> <p>3. โครงการต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานระดับสามัญวิศวกร ซึ่งวิศวกรควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะก่อสร้าง รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบ และประจำพื้นที่โครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไป</p>	<p>ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง</p> <p>สถานีตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>2. มัสยิดมูฮายีรีน</li> </ol> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 37/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตะวันตก) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ ประมาณ 0.002-0.054 มม./วินาที</p> <p>- ผู้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างอาคาร โครงการเฟส 2 (Tower 2)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต 24) ขนาดความ สูง 5 ชั้น (ทิศเหนือ) 0.002-0.066 มม./วินาที</li> <li>อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 35 ชั้น (Tower 1) (ทิศใต้) คาดว่าจะมีความเร็ว อนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.002-0.066 มม./ วินาที</li> <li>สำนักงานแรงงานสัมพันธ์ (กระทรวงแรงงาน) ขนาดความสูง 3 ชั้น (ทิศตะวันออก) คาดว่าจะ มีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.001- 0.020 มม./วินาที</li> <li>บริษัท เอวี ลิสซิ่ง จำกัด ขนาดความสูง 1-3 ชั้น คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ ประมาณ 0.002-0.054 มม./วินาที</li> </ul>	<p>ตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ระบุในสัญญาจ้างจ้างให้ผู้รับเหมาจัดทำทะเบียนประวัติ คนงานก่อสร้างทุกคน</p> <p>5. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และติดไว้บริเวณ พื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>6. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่าง เร่งด่วน</p> <p>7. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดย แสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 38/211 หน้า

ลง

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย หากไม่มีการป้องกันการพังทลายของดิน จะมีผลกระทบต่อการปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินถล่มในพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้การขนส่งวัสดุ อาจทำให้ดินในพื้นที่ก่อสร้างติดกับล้อรถบรรทุกทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรกและทำให้เกิดฝุ่นละอองต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ในการขุดดินจะต้องขุดให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศา กับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันการผลกระทบจากการพังทลายของดิน</li> <li>2. ติดตั้งอุปกรณ์เสริมความปลอดภัย เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง รวกันตกทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตรายไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 ม.</li> <li>3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>4. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดิน สูง 6 ม. วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในกรณีที่มีการรบกวนของชุมชนและดิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย</li> <li>5. จัดทำกำแพงกันดินโดยรอบแนวอาคาร เป็นลักษณะ Sheet Pile เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินหรือการสไลด์ของดินได้</li> <li>6. ก่อนที่จะมีการก่อสร้างจะมีการสำรวจ บันทึก รวมทั้งถ่ายรูปสภาพปัจจุบันของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นข้อมูลสภาพปัจจุบัน</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> <li>- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ ...

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ ..

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 39/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



## โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

แห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ธรรมชาติ) โดยโครงการได้กำหนดให้มีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวก่อนระบายลงสู่บ่อพักด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ระบบบำบัดน้ำเสียในระยะก่อสร้างจะเป็นลักษณะถังสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม./วัน ประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- น้ำเสียสำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้าง ปริมาณน้ำเสียสำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสีย 32 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียจากห้องส้วม มีปริมาตรประมาณ 22.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (32×0.7) มีวิธีการจัดการโดยจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง โดยห้องส้วมแต่ละห้องจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของบ้านพักคนงาน เพื่อระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่บริเวณบ้านพักคนงาน และน้ำเสียจากการชำระล้าง ทำความ</p>	<p>3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตดินแดงมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันทีที่เต็ม</p> <p>4. หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้สำนักงานเขตดินแดงนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขุดนำถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที</p>	<p>- ตรวจสอบการทำความสะอาดระบบระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดินทุกสัปดาห์</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

ลง

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 41/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม   โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สะอาดของถนน มีปริมาณประมาณ 9.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (32×0.3) เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อดักตะกอนดิน แล้วระบายไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>		
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา</b>			
<b>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</b>	<p>สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง (ได้ดำเนินการรื้อถอนอาคารแฟลต 21-22 แล้ว) และอาคารแฟลต 23 ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พืชที่พบส่วนใหญ่เป็นวัชพืชที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และไม่ยืantanที่พบเห็นได้ทั่วไป สัตว์ที่พบส่วนใหญ่ ได้แก่ นกที่พบเห็นได้โดยทั่วไป สัตว์เลี้ยงของผู้พักอาศัยโดยรอบบริเวณโครงการ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวน หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ จากกิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตามการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูก</p>	—	—

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการบริหารแผนผังเมืองและการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 42/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำกัดเฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้นการก่อสร้างอาคารจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยานบก		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการ ไม่พบแหล่งน้ำที่สำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ ซึ่งการจัดการน้ำเสียของโครงการระหว่างการก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะผ่านการบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	—	—
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>			
3.1 น้ำใช้	น้ำใช้ระยะก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำจากการประปา นครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยจะติดตั้งมิเตอร์รับน้ำเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างสามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ - น้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในช่วงก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 ลักษณะการก่อสร้างจะใช้คอนกรีตผสมเสร็จทั้งหมด ดังนั้น	1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 10 ลบ.ม. ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 40 ลบ.ม. ในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	<b>วิธีการจัดการ</b> - ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ และถังเก็บสำรองน้ำ <b>ช่วงเวลาตรวจสอบ</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 43/211 หน้า

ลงชื่อ ..

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม   โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างส่วนใหญ่จะมาจาก จากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง โดยประเมิน จากจำนวนคนงานสูงสุด 200 คน (การก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 จะมีคนงานก่อสร้างสูงสุด ประมาณ 200 คนเท่ากัน) และ เนื่องจากคนงานมี การทำงานแบบไป - กลับ จึงไม่มีการอาบน้ำใน พื้นที่ก่อสร้าง น้ำใช้ส่วนใหญ่จะเกิดจากห้องส้วม และคิดเป็นร้อยละ 70 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนอีกร้อยละ 30 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำใช้ในการล้าง ทำความสะอาดของคนงานก่อสร้าง</p> <p>- ปริมาณน้ำใช้บริเวณที่พักคนงานก่อสร้างในช่วง ก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 ประเมินจาก จำนวนคนงานที่พัก 200 คน (การก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 จะมีคนงานก่อสร้างสูงสุด ประมาณ 200 คนเท่ากัน) กำหนดให้มีอัตราการ ใช้น้ำไม่น้อยกว่า 200 ลิตร/คน/วัน ดังนั้น คาดว่า จะมีปริมาณน้ำใช้เกิดขึ้นเท่ากับ 40 ลูกบาศก์ เมตร/วัน <math>((200 \times 200) / 1,000)</math> โดยน้ำใช้ส่วนใหญ่ จะเกิดจากการอาบน้ำ (เข้าและเย็น) โดยคิดเป็น</p>		

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 44/211 หน้า

ผู้แทนของหน่วยงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ร้อยละ 70 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 28 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนอีกร้อยละ 30 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำใช้สำหรับห้องส้วมของคณงานก่อสร้าง		
3.2 น้ำเสีย	<p>น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ โดยแบ่งเป็นพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงานก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 ลักษณะการก่อสร้างจะใช้คอนกรีตผสมเสร็จทั้งหมด น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดจึงมาจากการใช้น้ำของคณงานก่อสร้าง โดยประเมินจากจำนวนคณงานสูงสุด 200 คน (การก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 จะมีคณงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 200 คนเท่ากัน) น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่เกิดขึ้น</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วมที่อาบน้ำและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคณงาน</li> <li>2. การบำบัดน้ำเสียในพื้นที่บ้านพักคณงานต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 25 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำต่อไป</li> <li>3. การบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป</li> <li>4. จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</li> </ol>	<p><b>ดัชนีตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ที่เคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ฟิคอลโลลิฟอร์มแบคทีเรีย</li> </ul> <p><b>จุดเก็บตัวอย่าง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</li> </ul> <p><b>ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบการทำความสะอาด</li> </ul>

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 45/211 หน้า

ลงชื่อ .....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประกอบด้วย น้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำเสียจากการทำความสะอาดร่างกาย ทั้งนี้ เนื่องจากคนงานก่อสร้างของโครงการไม่ได้พักอาศัยอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้น น้ำเสียส่วนใหญ่จะเป็นน้ำเสียจากจากงานการก่อสร้าง (ร้อยละ 30) โดยเมื่อคิดอัตราการเกิดน้ำเสียที่ร้อยละ 80 ของน้ำใช้ จึงมีอัตราการเกิดน้ำเสียเท่ากับ 40 ลิตร/คน/วัน (50×0.8) หรือคิดเป็นน้ำเสียทั้งหมดจากคนงาน 200 คน เท่ากับ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ((200×40)÷1,000)</p> <p>- น้ำเสียจากห้องส้วม มีปริมาตรประมาณ 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีวิธีการจัดการโดยจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง โดยห้องส้วมแต่ละห้องจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้ง เพื่อระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p>	<p>5. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตดินแดงมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันทีที่เดิม</p> <p>6. หลังจากการก่อสร้างเสร็จจะต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถึงบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้สำนักงานเขตดินแดงนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขุดนำถึงบ่อบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที</p>	<p>ระบบระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดินทุกสัปดาห์</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

ลง .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 46/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม    โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เข้าหน่วยงานในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มิใช่สภาพการจราจรไม่หนาแน่น เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการและผลกระทบต่อการจราจรภายในเฟส 1</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้างเฟส 2 และเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการเฟส 1 รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนมิตรไมตรี หน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>11. จัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ</p> <p>12. จัดให้มีเส้นทางรถเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างเฟส 2 แยกอิสระกับทางเข้า-ออกของโครงการเฟส 1 เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการกีดขวางการก่อสร้างเฟส 2 ส่งผลกระทบต่อการสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยโครงการเฟส 1</p>	

ลงชื่อ

รองผู้ว่า

การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 56/211 หน้า

ลงชื่อ

บุคคล

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม   โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ยวดยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>6. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคน ขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>7. หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนน มิตรไมตรี หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจนครบาลดินแดง ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่โครงการ ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>8. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</p>	

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 55/211 หน้า

ลงชื่อ

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการด้านการจราจรในช่วงก่อสร้างอาคารเฟส 2 (Tower 2)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมา นอกพื้นที่โครงการ</li> <li>2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่ สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้า ไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</li> <li>3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่ เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นกว้งหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอก โครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดิน ของรถขนส่งล้นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย</li> <li>4. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงาน ติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า- ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณ ถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความ ระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</li> <li>5. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่น ป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถ</li> </ol>	

ลงชื่อ ....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 54/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม    โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>8. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</p> <p>9. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มิสภาพการจราจรไม่หนาแน่น เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนมิตรไมตรีหน้าทางเข้า-ออกโครงการซึ่งเป็นบริเวณที่ตั้งโครงการ</p> <p>11. จะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ</p>	

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 53/211 หน้า

ลง

งาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม    โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p> <p>5. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>6. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคน ขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>7. หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนน มิตรไมตรี หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจนครบาลดินแดง ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่โครงการ ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับข้อหาดังกล่าว</p>	

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลง

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 52/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	การใช้พลังงานในช่วงก่อสร้าง โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ติดตามตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
3.6 การจราจร	ช่วงก่อสร้างโครงการ Tower 1 และ Tower 2 จะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นประมาณ 106 PCU/ วัน หรือ 30 PCU/ชม. ซึ่งจากการวิเคราะห์พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการส่งผลให้ปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นนั้นน้อยมาก ซึ่งไม่ส่งผลให้ความล่าช้ารวมที่ทางแยก (Control Delay) เพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการบริเวณทางแยกใกล้เคียงที่ตั้งโครงการพบว่า ระดับการให้บริการที่ทางแยกไม่ลดลงจากเดิม และระดับการให้บริการบนช่วงถนนก็ไม่เปลี่ยนไปจากเดิมเช่นกัน ซึ่งไม่ถือว่าโครงข่ายถนนรอบโครงการได้รับผลกระทบจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงการก่อสร้างโครงการ	มาตรการด้านการจราจรในช่วงก่อสร้างอาคารเฟส 1 (Tower 1) 1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นกวาดร่วนหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 4. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาคือพบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ .....

การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 51/211 หน้า

1

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>8. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้าง เก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน นำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่</p> <p>9. จัดให้มีถังมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน และห้องน้ำ/ห้องสุขา อย่างเพียงพอให้รองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 600 ลิ./วัน</p> <p>10. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>11. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตดินแดงเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>12. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน</p>	

ลงชื่อ



รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 50/211 หน้า

ลงชื่อ



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม   โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่าง การก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากคณงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งโครงการ ซึ่งมีพื้นที่อาคารรวม 79,470.61 ตร.ม.จึงมีปริมาณ มูลฝอยจากการก่อสร้างรวมประมาณ 4,468.63 ตัน</li> <li>- มูลฝอยจากกิจกรรมของคณงาน ในช่วงก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 มีคณงานจำนวน 200 คน คาดว่าจะมีปริมาณขยะ 3 ล./คน/วัน โดยปริมาณ ขยะจากคณงานจะมีปริมาณ 600 ล./วัน (200 x 3 = 600) ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังมูลฝอย ปริมาณรวมไม่น้อยกว่า 600 ล. วางบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างให้เพียงพอ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บ ขนมูลฝอยของสำนักงานเขตดินแดงมาเก็บขนไป กำจัดต่อไป</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง เป็นผู้รับผิดชอบนำเศษ วัสดุจากการก่อสร้าง หรือเศษวัสดุจากการรื้อถอน (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐ มวลเบา ผนังอิฐ บล็อก ผนังอิฐมวล และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้า กระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดขยะวัสดุจากการก่อสร้างอ่อน นุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</li> <li>2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</li> <li>3. จัดพรมน้ำบริเวณก่อสร้างหรือบริเวณเกิดฝุ่นอย่างน้อย วันละ 3 ครั้ง เช่น ในช่วงเช้า เย็น และเย็น และเพิ่ม ความถี่ตามความเหมาะสม</li> <li>4. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างนอกเวลา เร่งด่วน</li> <li>5. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็ว ของรถในย่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ ผู้ขับปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และ ให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามตรวจสอบที่พักขยะ มูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ติดตามตรวจสอบการขนส่งขยะ มูลฝอยไปศูนย์กำจัดขยะวัสดุ จากการก่อสร้างอ่อนนุชตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

รองผู้ว่า.....การเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 49/211 หน้า

ผู้แทนกรมการศาสนา  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ละห้อยจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด เดิมอากาศสามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะ ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของบ้านพักคนงาน เพื่อ ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่บริเวณ บ้านพักคนงาน</p> <p>น้ำเสียจากการชำระล้าง ทำความสะอาดของคนงาน มีปริมาตรประมาณ 9.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (32×0.3) เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูป สารอินทรีย์ไม่มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะ ระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ ก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อดักตะกอนดินแล้วระบาย ไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>		
3.3 การระบายน้ำ	<p>กรณีฝนตกหากโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการ ระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้าง หน้าดิน และระบบระบายน้ำที่เหมาะสม</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำ เข้าสู่บ่อดักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำ ออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักเป็นประจำ</li> <li>3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ ระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง และทำความสะอาดระบบระบาย น้ำและบ่อดักตะกอน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ ...

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ ...

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 48/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม   โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาดของ คนงาน มีปริมาณประมาณ 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่ มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะระบายลงสู่ รางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมา รวมที่บ่อดักตะกอนดินแล้ว ระบายไปยังท่อระบาย น้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>- ปริมาณน้ำเสียบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง ในช่วง ก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 น้ำเสียส่วนใหญ่ จะเป็นน้ำเสียจากการอาบน้ำและการชำระล้าง ร่างกาย (ร้อยละ 70) และส่วนที่เหลือเป็นน้ำเสีย จากห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง (ร้อยละ 30) โดย เมื่อคิดอัตราการเกิดน้ำเสียที่ร้อยละ 80 ของน้ำใช้ จึงมีอัตราการเกิดน้ำเสียเท่ากับ 160 ลิตร/คน/วัน (<math>200 \times 0.8</math>) หรือคิดเป็นน้ำเสียทั้งหมดจากคนงาน 200 คน เท่ากับ 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน (<math>200 \times 160/1,000</math>) น้ำเสียจากห้องส้วม มีปริมาณประมาณ 22.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (<math>32 \times 0.7</math>) มีวิธีการจัดการโดย จัดให้มีห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง โดยห้องส้วมแต่</p>		

ลงชื่อ ...

พฤษภาคม 2563

ล.

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 47/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การขนส่งดิน	เมื่อโครงการขุดดินเพื่อทำงานฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน พบว่า จะมีปริมาณดินขุดเท่ากับ 23,973.10 ลบ.ม. และจะนำดินดังกล่าวมาถมกลับ (Back Fill) เพื่อยกระดับพื้นอาคาร พื้นถนน และพื้นที่ภายนอกอาคาร คิดเป็นปริมาณดินถมเท่ากับ 7,996.08 ลบ.ม. ทำให้มีปริมาณดินที่ต้องนำออกพื้นที่โครงการเท่ากับ 15,977.02 ลบ.ม. ( $23,973.10 - 7,996.08 = 15,977.02$ ลบ.ม.) ซึ่งจะดำเนินการขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อป้องกันผลกระทบด้านการจราจรบริเวณโครงการ โดยเจ้าของโครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาดำเนินการนำดินออกจากพื้นที่โครงการต่อไป ซึ่งอาจมีการปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสมเพื่อลดผลกระทบจากการขนส่งให้น้อยที่สุด อย่างไรก็ตามได้มีการกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการขนส่งดิน	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</li> <li>ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน</li> <li>รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด และกำหนดให้ขนส่งดินในช่วงเวลานอกเวลาเร่งด่วน</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ</li> <li>กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน</li> <li>ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ภายในโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 57/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่อยู่เสมอ</p> <p>9. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีติดกระแสระจาร</p> <p>10. เจ้าของโครงการต้องกำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>11. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>	
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>			
<b>4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต</b>	<p>ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนอันเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด ฝุ่นละออง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน ทรัพยากรดิน การจราจร การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. กำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน เพื่อรับฟังความคิดเห็นในระยะการก่อสร้าง ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยวิธีการและการสุ่ม</p>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ในระหว่างการก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน เพื่อรับฟังความคิดเห็นในระยะก่อสร้าง ตลอดจนปัญหาและความ</li> </ul>

ลงชื่อ ..

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ ..

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 58/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม   โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อม ทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ เพื่อสำรวจ ผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมกับตรวจสอบการ ดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อ ประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร ตั้งแต่เริ่ม ดำเนินการก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้ อาคาร ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ติดป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร บริเวณ หน้าโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์กิจกรรมการก่อสร้าง อาคาร และติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่หน้าพื้นที่โครงการซึ่ง ประชาชนสามารถขอดูได้</p>	<p>ต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น จากโครงการ ในช่วงก่อสร้าง จนถึงก่อนการขออนุญาตเปิด ใช้อาคาร ปีละ 1 ครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● กลุ่มครัวเรือน /สถาบัน ประกอบการที่ติดพื้นที่ โครงการ ในรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ</li> <li>● พื้นที่อ่อนไหว (สถาน พยาบาลสถานศึกษา และศาสนสถาน) ในระยะ 1,000 เมตร รอบพื้นที่ โครงการ</li> </ul> <p>โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้ เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลัก สถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพ ตำแหน่งการสำรวจ เพื่อสำรวจ ผลกระทบจากการมีโครงการ พร้อมกับตรวจสอบการดำเนินการ ตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้</p>

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 59/211 หน้า

ลงชื่อ .....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม    โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาต เปิดใช้อาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 60/211 หน้า

ลงชื่อ .....

บุษกมลวรรณ พุ่มสอาดจิตการ เอง ณ  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การขัดแย้งระหว่างคนงาน และคนในชุมชน ข้างเคียงพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน ในกรณีที่โครงการไม่ได้วางกฎระเบียบกับคนงาน และไม่มีการตรวจสอบประวัติของคนงาน อาจเป็น สาเหตุของการเกิดปัญหาการทะเลาะเบาะแว้ง ปัญหายาเสพติดและอาชญากรรมขึ้นได้ จึงมีโอกาส ที่จะเกิดปัญหาความขัดแย้งระหว่างคนงานกับ ประชาชนโดยรอบได้ โครงการจะต้องรับผิดชอบใน การคัดเลือกและควบคุมคนงานที่มีระเบียบวินัย และ ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด แต่เนื่องจากการปฏิบัติงานของคนงานในพื้นที่ โครงการเป็นลักษณะแบบมาเช้า-กลับเย็น โดยไม่ได้ พักอาศัยในบริเวณโครงการแต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพ ก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน และสุ่มตรวจวัดสารเสพติด ระหว่างปฏิบัติงานเป็นประจำ</li> <li>2. ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลัก ขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่าง คนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง</li> <li>3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ</li> <li>4. คนงานทุกคนต้องติดบัตรประจำตัวแสดงให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการทำงาน</li> <li>5. จัดให้มีผู้จัดการบ้านพักคนงานดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>6. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และ กำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานจำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงาน ก่อสร้าง</li> <li>7. กำหนดให้มีเสื้อเครื่องแบบสำหรับคนงานก่อสร้าง แบ่งสี ให้เห็นชัดเจนเพื่อตรวจสอบได้ง่ายเมื่อเกิดเหตุ เกี่ยวเนื่องกับความปลอดภัยของชุมชน</li> <li>8. ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</li> </ol>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ดินแดง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 61/211 หน้า

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม   โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p> <p>10. กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก</p> <p>11. หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย ต้องมีบทลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยพื้นที่ติดโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>13. เฝ้าระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานมิให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและกับประชาชนใกล้เคียง</p>	

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 62/211 หน้า

ลงชื่อ ..

บุคคล

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อทรัพยากรดินและสิ่งปลูกสร้างข้างเคียง</p> <p>โครงการ</p> <p>ในระหว่างก่อสร้างอาคารโครงการ เจ้าของโครงการ จะจัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยงความสั่นสะเทือน ทรัพยากรดิน การจราจร การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลและอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด</li> <li>2. กำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน เพื่อรับฟังความคิดเห็นในระยะการก่อสร้าง ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ เพื่อสำรวจผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมกับตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>3. จัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนและก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด</li> </ol>	—

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ ..

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 63/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ติดป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร บริเวณหน้าโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์กิจกรรมการก่อสร้างอาคาร และติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่หน้าพื้นที่โครงการซึ่งประชาชนสามารถขอได้	
4.2 การประชาสัมพันธ์โครงการ	การเคหะแห่งชาติได้ดำเนินการพัฒนาที่ดินริมถนนมิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร มาเป็นอาคารพักอาศัย ภายใต้ชื่อโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง โดยโครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษา 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟัง	<p><b>ระยะก่อนก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำเอกสารเผยแพร่ในรูปแบบแผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการแก่ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ การเคหะแห่งชาติเพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ</li> <li>2. จัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์โครงการ การสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ</li> <li>3. จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</li> </ol>	จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

ลงชื่อ ....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 64/211 หน้า

ลงชื่อ .....

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความคิดเห็นของประชาชนข้อวิตกกังวล และ ข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและ สังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ ของการเคหะแห่งชาติเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการ ก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. เป็นประจำตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>3. จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติ อย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็น ตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</li> <li>4. จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</li> <li>5. จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความ คิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการ</li> </ol>	

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลง

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 65/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร ทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการระยะประชิด ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ 6. โครงการจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงระยะก่อสร้าง	
4.3 การมีส่วนร่วมของประชาชน	เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ ต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ	จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการระยะประชิด ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 66/211 หน้า

ลงชื่อ ..

บุคคล  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข และสุขภาพ	กิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยมีสาเหตุอันเกิดจากฝุ่นละออง เสียง การสั่นสะเทือนอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคารและการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ ตลอดจนมลภาวะต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ ดังนี้		
	<b>ผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ</b> การทำงานก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก รวมถึงควันจากรถยนต์และเครื่องจักร หากได้รับการสัมผัสผลสารเป็นระยะเวลานานอาจก่อให้เกิดโรค เช่น ภูมิแพ้ หอบหืด โรคแอสเบสโตสิส เป็นต้น	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน <b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ ..

พฤษภาคม 2563

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 67/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบจากเสียงรบกวนและความสั่นสะเทือนแหล่งกำเนิดของเสียงรบกวนจะมาจากการทำงานของเครื่องจักรและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ หากได้รับเสียงที่ดังเกินไป และติดต่อกันเป็นเวลานาน จะเป็นอันตรายต่อระบบการได้ยินของมนุษย์ และอาจก่อให้เกิดผลกระทบกับสภาพจิตใจเช่น ก่อให้เกิดความรำคาญจนส่งผลให้เกิดความเครียดได้	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียง และสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
	ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านการจราจร อย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 68/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยในการ ทำงาน ต่อ คนงาน ก่อสร้าง	1. อันตรายที่เกิดจากการทำงานเกี่ยวกับงาน ก่อสร้าง อันตรายจากการพังทลายของดิน ผลกระทบส่วนใหญ่จะเป็นผลมาจากช่วงการก่อสร้าง ฐานราก ถนนโดยรอบอาคารและระบบ สาธารณูปโภคใต้ดินเป็นหลัก หากไม่มีการจัดการที่ ดีพื้นที่ข้างเคียงอาจได้รับผลกระทบได้ ดังนั้น โครงการจึงได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผล กระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านทรัพยากรดิน อย่าง เคร่งครัด 2. ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบ ตา ข่ายหรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกันหรือรองรับ 3. ในกรณีที่มีการทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย ต้อง ทำผนังกัน ค้ำยัน หรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกัน อันตรายได้	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดิน แดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ

รอง

การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 69/211 หน้า

ลงชื่อ

บุษกมลธรรมตา ผอ.ศูนย์จัดการทรัพยากรงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อันตรายจากงานเจาะและงานขุด งานขุดเจาะจะมีมากในช่วงการทำงานฐานรากและ การวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน โดยการเจาะหรือ ขุดรู หลุม บ่อ คู และงานอื่นในลักษณะเดียวกัน อาจ เกิดอันตรายจากการพลัดตก และจากดินพังทลาย ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตาม พ.ร.บ. ความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมใน การทำงาน พ.ศ. 2554 พ.ร.บ. คู่มือแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) พ.ร.บ. ประกันสังคม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 และ พ.ร.บ. เงิน ทดแทน พ.ศ. 2537</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีราวกันหรือรั้วกันตก แสงสว่าง และป้ายเตือน อันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิดความ ปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน และในเวลากลางคืนต้อง จัดให้มีสัญญาณไฟหรือป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตราย ให้เห็นได้ชัดเจน</li> <li>2. จัดให้มีอุปกรณ์เพื่อการสื่อสารหรือรับส่งสัญญาณซึ่งเป็น ที่เข้าใจระหว่างคนงานที่ต้องลงไปทำงานในรูเจาะ ขุด หลุม บ่อ คู หรือพื้นที่อื่นที่มีลักษณะเดียวกันกับผู้ ช่วยเหลือ กรณีฉุกเฉิน</li> <li>3. จัดให้มีสายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อม อุปกรณ์ที่สามารถเกาะเกี่ยวได้เพื่อช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน</li> <li>4. จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ เข็มขัด นิรภัย และสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มี ลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และ คนงานก่อสร้าง</li> </ol>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

ลง .....

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 70/211 หน้า

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม   โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>อันตรายจากงานเจาะเสาเข็ม</b></p> <p>โครงการใช้เทคนิคงานเสาเข็มเจาะ ทั้งนี้ อาจเกิดเหตุในระหว่างงานเสาเข็ม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คนงานขาดความรู้ ความชำนาญในการควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็มหรือสัญญาณสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานในการเจาะเสาเข็มอาจทำให้เกิดอันตราย</li> <li>- รูที่เกิดจากการเจาะเสาเข็ม อาจทำให้คนงานพลัดตกลงไปได้</li> <li>- อาจมีสิ่งกีดขวาง บดบังสายตาผู้บังคับเครื่องอาจทำให้ไม่สามารถควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็มอย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>- เสียงดังจากการเจาะเสาเข็มมีความเข้มสูงส่งผลกระทบต่อการใช้ยินของคนงาน</li> </ul> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตาม พ.ร.บ. ความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 พ.ร.บ. คุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) พ.ร.บ. ประกันสังคม (ฉบับที่</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำหนดให้มีรายละเอียดคุณลักษณะของเครื่องเจาะเสาเข็มและคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตเครื่องเจาะเสาเข็มกำหนดไว้หรือคู่มือการใช้งานที่วิศวกรได้กำหนดขึ้นไว้ประจำหน่วยก่อสร้าง และกำหนดให้การประกอบ การติดตั้ง การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบเครื่องเจาะเสาเข็มต้องปฏิบัติตามคู่มืออย่างเคร่งครัด</li> <li>2. จัดให้มีคู่มือการใช้สัญญาณสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานในการเจาะเสาเข็มไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ผู้บังคับเครื่องเจาะเสาเข็มเห็นได้ชัดเจน</li> <li>3. จัดให้มีผู้ควบคุมงานดูแลอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาปฏิบัติงานรวมทั้งดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ และส่วนประกอบทั้งหมดของเครื่องเจาะเสาเข็มให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างปลอดภัย รวมทั้งตรวจสอบให้เครื่องเจาะเสาเข็มติดตั้งอยู่บนพื้นที่ที่มั่นคงแข็งแรงก่อนเริ่มทำการเจาะเสาเข็ม</li> <li>4. ในกรณีที่เครื่องเจาะเสาเข็มขัดข้อง ชำรุด หรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัย ห้ามคนงานใช้เครื่องเจาะเสาเข็มดังกล่าวจนกว่าจะมีการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างปลอดภัยเสียก่อน</li> </ol>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ</p>

১৭৫৮

พฤษภาคม 2563

85

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

## การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 71/211 หน้า

ប្រតិបត្តិការសហការ ក្នុងការស្រាវជ្រាវ និងប្រើប្រាស់

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม    โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) พ.ศ. 2558 และพ.ร.บ. เงินทดแทน พ.ศ. 2537	<p>5. กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</p> <p>6. จัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง และต้องเลือกสวมใส่ให้สอดคล้องกับการปฏิบัติงาน เช่น ระยะห่างจากเครื่องจักรไม่เกิน 3 ม. กำหนดให้ใช้ที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งมีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 32 dB และทำงานในระยะห่างจากเครื่องจักรมากกว่า 3 ม. กำหนดให้ใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม มีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 33 dB</p> <p>7. บริเวณที่มีการเจาะเสาเข็มต้องดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางสายตาผู้บังคับเครื่องเจาะเสาเข็มที่จะมองเห็นขณะปฏิบัติงาน</p> <p>8. จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลการทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็ม และต้องหยุดการทดสอบโดยทันทีหากมีเหตุที่อาจเกิดอันตราย</p> <p>9. ต้องกันพื้นที่และมีป้ายและเครื่องหมายแสดงบริเวณที่มีการทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็มให้ชัดเจน และป้องกันไม่ให้บุคคลที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนี้</p>	

ลงชื่อ ...

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 72/211 หน้า

ลงชื่อ ....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	
	อันตรายจากเครื่องจักร เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ก่อสร้างที่ชำรุดบกพร่อง ในขณะทำงาน เช่น ลวดสลิงขาด ชูตรอกเหนือศีรษะร่วงหล่น หรือขาด ความรู้ ทักษะ ในการใช้งาน รวมทั้งไม่มีการบำรุง ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ประกอบตาม ระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนดอาจเป็นเหตุให้เกิด อันตราย	1. กำหนดให้มีการตรวจรับรองประจำปีเครื่องจักรและ อุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี และปลอดภัยตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครอง แรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 2. ห้ามคนงานใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์สำหรับงานก่อสร้าง ที่ชำรุด จนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จและใช้งานได้โดย ปลอดภัย 3. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์เตือนอันตรายที่เครื่องจักรนั้น เช่น สัญญาณเสียงและแสงสำหรับการเดินหน้าหรือถอย หลังของเครื่องจักร และติดป้ายเตือนอันตรายให้เห็นได้ ชัดเจน 4. จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคลได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ และเข็มขัด นิรภัยตลอดเวลาที่มีการทำงาน	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ .....  .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 73/211 หน้า

ลงชื่อ .....  .....

บุคคล .....  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีการซ่อมบำรุง และการตรวจสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ต่างๆ ในการทำงาน สม่ำเสมอ เพื่อความ ปลอดภัยในขณะการใช้งาน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อ 7. ควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงาน ก่อสร้าง	
	<b>อันตรายจากลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราวและลิฟต์ โดยสารชั่วคราว</b> การบรรทุกน้ำหนักที่มากเกินไป ขาดการดูแลสภาพ ของชิ้นส่วน และอุปกรณ์ของลิฟต์ รวมทั้งความ ประมาทของผู้ขับลิฟต์อาจทำให้เกิดอันตรายได้ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงที่ เกี่ยวข้อง	1. การประกอบ การติดตั้ง การทดสอบ การใช้ การซ่อม บำรุงและการตรวจสอบต้องปฏิบัติตามรายละเอียด คุณลักษณะของลิฟต์แต่ละประเภทและคู่มือการใช้งานที่ ผู้ผลิตลิฟต์กำหนดไว้ หากไม่มีรายละเอียดคุณลักษณะ หรือคู่มือการใช้งานดังกล่าว ต้องปฏิบัติตามรายละเอียด คุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่วิศวกรได้กำหนดขึ้น 2. ติดป้ายบอกน้ำหนักบรรทุกสูงสุดสำหรับลิฟต์ขนส่งวัสดุ ชั่วคราวและป้ายบอกน้ำหนักบรรทุก รวมทั้งจำ นวน ผู้โดยสารสูงสุดสำหรับลิฟต์โดยสารชั่วคราวไว้ภายในและ ภายนอกลิฟต์ให้เห็นชัดเจน	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ดินแดง ทุก 6 เดือน <b>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</b>

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ

การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 74/211 หน้า

ลงชื่อ ...

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของลิฟต์ ทุกเดือนโดยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมและบันทึกวันเวลา ตรวจสอบและเก็บผลการตรวจสอบไว้เป็นหลักฐาน เพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลา ทำงาน</p> <p>4. จัดทำข้อกำหนดในการใช้ลิฟต์ติดไว้บริเวณที่มีการใช้ ลิฟต์ให้เห็นได้ชัดเจน และควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติ ตามข้อกำหนดดังกล่าวโดยเคร่งครัด</p> <p>5. ให้มีการตรวจสอบลิฟต์ก่อนการใช้งานทุกวัน หากส่วนใด ชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมให้เรียบร้อยก่อนใช้งาน กรณี ที่ลิฟต์ไม่อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ต้องปิดสวิทช์พร้อมทั้ง ใส่กุญแจและติดป้าย “ห้ามใช้ลิฟต์” ให้คนงานทราบ</p> <p>6. จัดวางและป้องกันมิให้วัสดุตกหรือยื่นออกมาขัดกับโครง หอลิฟต์</p>	
	<p>อันตรายจากการตกจากที่สูง การทำงานบนที่สูงที่ไม่มีอุปกรณ์ป้องกันการตกหล่น อาจก่อให้เกิดอันตรายถึงชีวิต ในขณะเดียวกันกับ คนงานที่ทำงานที่ระดับพื้นชั้นล่างอาจได้รับอันตราย จากวัสดุกระเด็นและตกหล่น นอกจากนี้การใช้ บันไดขึ้นลงแบบเลื่อนขึ้นลงบ่อยครั้งเกินไป หรือวัสดุที่</p>	<p>การป้องกันการตกจากที่สูง</p> <p>1. ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการ พลัดตกหรือถูกวัสดุพังทับ ต้องติดตั้งระบบป้องกันการ ตกหล่นของคนงานและสิ่งของ โดยจัดทำราวกัน/ราวกัน ตก/รั้วกันตกหรือตาข่ายนิรภัย เพื่อป้องกันการพลัดตก ของคนงานหรือสิ่งของ และจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ</p>

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 75/211 หน้า

บุคคล  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม   โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นำมาใช้ไม่สมบูรณ์ เช่น เหล็กที่คดงอเป็นสนิม และ การประกอบหรือติดตั้งนั่งร้านไม่ถูกต้อง ทำให้ คนงานพลัดตกจาก นั่งร้าน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตาม พ.ร.บ. ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 พ.ร.บ. คุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ.2560) พ.ร.บ. ประกันสังคม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 และ พ.ร.บ. เงินทดแทน พ.ศ. 2537	อันตรายส่วนบุคคล/เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรือ อุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตามลักษณะ งานก่อสร้างตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน รวมทั้งจัดให้ มีแสง/ไฟส่องสว่าง เพื่อให้เกิดความปลอดภัยไว้ตลอด การทำงาน 2. จัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของ อาคารหรือโครงสร้างในกรณีคนงานใช้เข็มขัดนิรภัยและ สายช่วยชีวิต 3. ให้คนงานสวมใส่หมวกแข็งป้องกันศีรษะตลอดเวลา ทำงาน การป้องกันอันตรายที่เกี่ยวข้องกับนั่งร้าน 1. จัดให้นั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืน ที่ปลอดภัยตาม สภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานในที่สูงจาก พื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไป หรืองานบนที่ ลาดชันที่ห้ามุมเกิน 30 องศา จากแนวราบและสูง 2 เมตร ขึ้นไป 2. การประกอบติดตั้งนั่งร้านต้องปฏิบัติตามที่บริษัทผู้ผลิต แนะนำหรือตามที่วิศวกรกำหนด และจัดทำด้วยวัสดุที่ แข็งแรง โครงสร้างได้มาตรฐาน 3. ในกรณีที่ต้องทำงานบนนั่งร้านในขณะเดียวกันหลายชั้น	สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 76/211 หน้า

ลงชื่อ

บุษกมลวรรณ พุ่มสกลทองจิตกรเวียงงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

လၢၤ

สิ่ง

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย 3. จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้ เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า 4. จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือป้องกันไฟฟ้าเข็มขัดนิรภัย และสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
	อันตรายจากวัสดุ/อุปกรณ์ หรือสิ่งของหนักตกกระเด็นตกหล่น	1. จัดให้มีการป้องกันการกระเด็นตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกันผ้าใบ หรือตาข่ายปิดกั้นหรือรองรับ 2. ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง ต้องจัดทำราง ปล่อยหรือใช้เครื่องมือลำเลียงลงจากที่สูง 3. จัดให้คนงานสวมใส่หมวกแข็งป้องกันศีรษะตลอดเวลาการทำงาน โดยเฉพาะการทำงานบนสูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด เป็นต้นเมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องมิให้มีเครื่องมือหรือวัสดุต่างๆ อยู่บนนั่งร้าน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงสู่พื้น	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลง

รอง

การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 78/211 หน้า

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุของคนงานระหว่างการทำงาน เช่น การหกล้ม การเหยียบตะปูหรือเศษเหล็ก การ บาดเจ็บระหว่างการทำงาน เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อขอความช่วยเหลือในยามฉุกเฉิน เช่น โรงพยาบาลหน่วยงานดับเพลิง หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ที่ใกล้ที่สุดในเขตงานก่อสร้างให้เห็นโดยชัดเจน</li> <li>2. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำ นักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่ จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความ เป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล</li> <li>3. จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้อง จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุก วันและทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะที่ใช้เป็น ทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>4. กวดขันคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ เป็นต้น และกำชับให้คนงานแต่งกาย อย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และ คนงานก่อสร้าง</li> </ol>	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เกร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำ นักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ .....

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 79/211 หน้า

ลงชื่อ .....

บุคคลในตำแหน่งผู้แทนการเคหะแห่งชาติ  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดเตรียมความพร้อมของระบบประมูพยาบาล ประกอบด้วย เครื่องประมูพยาบาล และเวชภัณฑ์พื้นฐาน หมายเลขโทรศัพท์ และแผนที่โรงพยาบาล พร้อมทั้งฝึกรอบมเกี่ยวกับการประมูพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>7. การปฏิบัติงานตอนกลางคืนต้องมีไฟแสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณที่ปฏิบัติงาน</p>	
	<p><b>2. โรคที่เกิดจากการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง</b> <b>โรกระบบทางเดินหายใจ</b></p> <p>การทำงานก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก จากทั้งการรบกวนหน้าดิน และจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น งานซีเมนต์ งานขุดเจาะ เป็นต้น ด้วยเหตุนี้คนงานก่อสร้างที่ได้รับสัมผัสมลสารเป็นระยะเวลานานอาจก่อให้เกิดโรค อาทิเช่น ภูมิแพ้หอบหืด เป็นต้น</p>	<p>1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ</p> <p>2. ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน</p> <p>3. กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4. ฉีดพรมน้ำบริเวณตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ



รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ติดตั้งหัวฉีดพ่นละอองน้ำ เพื่อลดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่าไมครอน (PM2.5) 6. ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพการทำงานที่ดีเสมอ และไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 7. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ จัดเตรียมความพร้อมของระบบปฐมพยาบาล ประกอบด้วย เครื่องปฐมพยาบาล และเวชภัณฑ์พื้นฐาน หมายเลขโทรศัพท์ และแผนที่โรงพยาบาล พร้อมทั้งฝึกอบรมเกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	
	โรคจากการสัมผัสกับเสียงดัง เช่น หู อื้อ หูดับ หูไม่ค่อยได้ยิน เป็นต้น โดยเกิดจากการรับสัมผัสกับเสียงดังที่เกิดจากสภาพแวดล้อมการทำงานเป็นระยะเวลานาน ติดต่อกัน ผู้ที่มีอาการหูเริ่มเสื่อมจากเสียงดังจะรู้สึกว่าการได้ยินของตนเองลดลง หรือมีปัญหาในการได้ยิน อาการที่พบบ่อยที่สุด คือ ฟังผู้อื่นพูดไม่ชัด โดยเฉพาะอย่างยิ่งจะได้ยินลำบากมากขึ้นถ้าบริเวณนั้นมีเสียงดังด้วย	1. จัดให้มีห้องที่มีผนังกันเสียง เพื่อใช้ในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด เจาะ เจียว หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน 2. จัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง และต้องเลือกสวมใส่ให้สอดคล้องการทำงาน เช่น ระยะห่างจากเครื่องจักรไม่เกิน 3 ม. กำหนดให้ใช้ที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งมีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 32 dB และทำงานในระยะห่างจากเครื่องจักรมากกว่า 3 ม. กำหนดให้ใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม มีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 33 dB	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 81/211 หน้า

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม    โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรและอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานเป็นประจำ และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
	โรคจากความสั่นสะเทือน กลุ่มอาการผิดปกติจากความสั่นสะเทือนเฉพาะมือและแขน (Hand-Arm Vibration Syndrome: HAVS) จากการใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนตลอดเวลา ทำให้การไหลเวียนของเลือดบริเวณปลายนิ้วมือมีความผิดปกติ อาการชา หรืออาการอักเสบของกล้ามเนื้อ	มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน 1. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ 2. ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มตามเครื่องมือ 3. ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล 1. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 3. ตรวจตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือน 4. กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ ...

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 82/211 หน้า

ลงชื่อ .....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>โรคจากความร้อน</b></p> <p>เกิดภาวะผิดปกติในการตอบสนองของร่างกายต่อการสัมผัสความร้อนสูงกว่าปกติได้ในภาวะที่ร่างกายมีอุณหภูมิสูงขึ้น จะทำให้ระบบการทานของศูนย์ควบคุมอุณหภูมิของร่างกายทำงานผิดปกติ ระบบถ่ายเทความร้อนออกจากร่างกายไม่ได้ผลอุณหภูมิในร่างกายสูงขึ้น อาการมีหลายระดับ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตะคริวจากความร้อน (Heat Cramp)</li> <li>- อาการเหนื่อยล้าจากความร้อน (Heat Exhaustion) ได้แก่ เหงื่อออกมากอ่อนเพลีย ชีพจรเต้นเร็ว ปวดศีรษะวิงเวียน ผิวหนังเปื่อยขึ้น อาจหมดสติ</li> <li>- โรคลมแดด (Heat Stroke) มีอาการเปลี่ยนแปลงทางระบบประสาท ชักหมดสติ และอาจเสียชีวิต</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดหาที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก</li> <li>2. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง</li> <li>3. ควบคุมไม่ให้คนงานดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในระหว่างงานก่อสร้าง</li> <li>4. จัดเตรียมความพร้อมของระบบปฐมพยาบาล ประกอบด้วย เครื่องปฐมพยาบาล และเวชภัณฑ์พื้นฐาน หมายเลขโทรศัพท์ และแผนที่โรงพยาบาล พร้อมทั้งฝึกอบรมเกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> </ol>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ</p>
	<p><b>อันตรายทางการยศาสตร์</b></p> <p>เป็นลักษณะหนึ่งที่เกี่ยวข้องกับสภาพการทำงานที่มีลักษณะท่าทางการเคลื่อนไหวของร่างกายที่ไม่เหมาะสม ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความเมื่อยล้า การบาดเจ็บของกล้ามเนื้อ เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง</li> <li>2. จัดเตรียมความพร้อมของระบบปฐมพยาบาล ประกอบด้วย เครื่องปฐมพยาบาล และเวชภัณฑ์พื้นฐาน หมายเลขโทรศัพท์ และแผนที่โรงพยาบาล พร้อมทั้งฝึกอบรมเกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> </ol>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน</p>

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 83/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
2. ความปลอดภัยในการทำงาน ต่อ ผู้พักอาศัยข้างเคียง	อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง - อาจมีสาเหตุมาจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และการใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด - อุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกด้านพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2 – 3 ชั้น 5. ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

ลง

รองผู้ว่า

การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 84/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม    โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</p> <p>7. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซิงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>8. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>9. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย</p>	

ลงชื่อ .....  
.....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ .....  
.....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 85/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง การก่อสร้างอาคารโครงการ อาจมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย เช่น การทิ้งบุหรี่ย การเชื่อม อาจทำให้เกิดเป็นสาเหตุของเพลิงไหม้	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงห้วยขวาง หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
4.6 การป้องกันอัคคีภัย 1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ช่วงก่อสร้างมีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะเชื่อมเหล็ก และการเลื่อยไม้ เป็นต้น ในบริเวณพื้นที่โครงการ กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยบริเวณจุดเข้า-ออก และพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. 2. จัดให้มีสถานที่เก็บเชื้อเพลิงหรือวัสดุไวไฟต่างๆ ในที่ปลอดภัยและมิดชิด ห่างจากตัวอาคารที่ก่อสร้าง 3. เดินสายไฟในพื้นที่ก่อสร้างอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการและใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน 4. ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้งาน และไม่ใช่เครื่องมือที่ชำรุด หรือใช้ไม่ถูกวิธี 5. ควบคุมการเชื่อมหรือตัดโลหะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 10 เมตร	ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ .....

รองผู้อำนวยการฝ่ายการแผนผังและการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 86/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีถังเคมีดับเพลิงขนาด 4.5 กก. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เพื่อระงับอุบัติเหตุเบื้องต้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 7. กำหนดให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพของถังเคมีดับเพลิงเป็นประจำทุก 3 เดือน ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 8. ตรวจสอบความเรียบร้อยและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกวัน ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้น 9. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน 10. ออกกฎหมายไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 11. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	
2) บ้านพักคนงาน	บ้านพักคนงานก่อสร้าง มีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การประกอบอาหาร การใช้ไฟฟ้าเพื่อการอยู่อาศัย เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้นไว้ในบริเวณบ้านพักคนงาน ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	1. เดินสายไฟในพื้นที่ก่อสร้างอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการและใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน 2. จัดให้มีถังเคมีดับเพลิงขนาด 4.5 กก. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เพื่อระงับอุบัติเหตุเบื้องต้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 3. มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน	ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 87/211 หน้า

บุษกมลธรรมพาศุภมิตรกิจพิการเวียงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุนทรียภาพ	กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดิน สูง 6 ม. วัสดุ Metal Sheetหนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออก โครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพ เศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</li> <li>2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง</li> <li>3. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</li> <li>4. จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทรายน ที่ตกบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</li> <li>5. เมื่อสร้างอาคารขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น ให้ติดตั้ง Mesh Sheet เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้าง</li> </ol>	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
4.8 การบดบังแสงแดด	อาคารโครงการจะบดบังแสงต่อพื้นที่ข้างเคียงบางส่วนและในบางช่วงเวลา ไม่ได้ปิดหรือกันแสงตลอดเวลา	กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายในระยะเวลา 1 ปีหลังจากเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 88/211 หน้า

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม   โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว การเคหะแห่งชาติในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับการเคหะแห่งชาติแต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปีหลังจากเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563  
รับรองจำนวน 89/211 หน้า

ลงชื่อ  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การรับเรื่องร้องเรียน	จากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบ/เส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้างได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 2	จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ 1. กล้องรับความคิดเห็น : ติดตั้งบริเวณบ่อหมยม 2. โทรศัพท์ : 02-351-6398 3. E-mail : prapas@nha.co.th 4. จดหมาย : การเคหะแห่งชาติ 905 ถนนนวมินทร์ แขวง คลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 5. สำนักงานเขตดินแดง : 99 ถนนมิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 เบอร์โทรศัพท์ 02-245-1612 โทรสาร 0-2245-2658 พร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 2	จัดให้ มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้างเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 90/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>			
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	พื้นที่โครงการเปลี่ยนสภาพเป็นอาคารพักอาศัย สูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (2 Tower) โดยระดับพื้นที่ดินบริเวณโครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีระดับเท่ากับถนนมิตรไมตรี ด้านหน้าโครงการ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b> <b>1) ฝุ่นละออง</b>	ฝุ่นละอองจากการจราจรภายในโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็น จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) ที่เกิดจากรถภายในโครงการ เท่ากับ 0.000081 และ 0.000016 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการสัญจรบนถนน 3. ดูแลรักษาสภาพ ถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ



รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 92/211 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		พบโดยทันที		
5. การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับ มูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน	การเคหะแห่งชาติ
	การขนส่งขยะมูลฝอยจากการรื้อถอน สิ่งก่อสร้างไปศูนย์กำจัดขยะวัสดุจากการ ก่อสร้างอื้อนุช	ตรวจสอบการขนส่งขยะมูลฝอยไป ศูนย์กำจัดขยะวัสดุจากการก่อสร้าง อื้อนุช	ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนในช่วงรื้อถอนเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 1 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

พฤษภาคม 2563

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 143/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดความเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบิโอมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละอองรวม (TSP)</li> <li>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</li> <li>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>)</li> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</li> <li>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</li> </ul>	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงเรียนพิบูลประชาสรรค์	- ตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> , CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> และ HC ต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 144/211 หน้า

(นายสทวณ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	วิธีการตรวจสอบ - ผุ่นละอองรวม (TSP) ใช้วิธี High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่าและผุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ใช้วิธี Size selective, High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่า โดยให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- ตรวจวัด PM <sub>2.5</sub> ในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ตามประกาศของกรมควบคุมมลพิษ	
	ความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่อง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

ลงชื่อ ...

พฤษภาคม 2563

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 145/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันที		
3. เสียง	Leq 24 hr, Lmax, Ldn, เสียงรบกวน และ L <sub>90</sub>	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงเรียนพิบูลประชาสรรค์ วิธีการตรวจสอบ - ใช้เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter) หรือเทียบเท่าและให้ เป็นไปตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป	ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของกำแพงกัน เสียงในช่วงเช้ามืดก่อนเริ่มกิจกรรม ก่อสร้างของแต่ละวันตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ลง

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ ...

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 146/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ บัอมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที		
4. ความสั่นสะเทือน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (Peak Particle Velocity)	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. มัสยิดมุฮายีรีน วิธีการตรวจสอบ - เครื่องวัดความสั่นสะเทือน Seismometer และวิเคราะห์ด้วยวิธี Ground Vibration Recording หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่ให้ เป็น ไป ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ .....

พฤษภาคม 2563

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 147/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บริเวณ ป้อม ยาม เพื่อรับ เรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
5. การพังทลายของดิน	ถนนภายในโครงการ และเส้นทางขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่ โครงการ	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บริเวณ ป้อม ยาม เพื่อรับ เรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 148/211 หน้า

ลงชื่อ .....

บุศกมลวรรณ พุ่มสรวงทการ เยาวาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหาย ใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของ ผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซม ความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรม โครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ การก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
7. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (SS)</li> <li>- สารที่ละลายได้ (TDS)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)</li> <li>- ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย</li> </ul>	<p>จุดเก็บตัวอย่าง บริเวณบ่อกักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่ระบบระบายน้ำทั้ง ด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</p> <p>วิธีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้ เครื่องวัดความเป็นกรดและด่าง ของน้ำ (pH Meter)</li> <li>- บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิ ฟิเคชัน (Azide Modification)</li> <li>- สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการ กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)</li> <li>- สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการ ระเหยแห้ง</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการ ไตเตรท (Titrate)</li> </ul>	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 149/211 หน้า

ลงชื่อ

ผู้จัดการโครงการ  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ที เค เอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาร์ห์ล (Kjeldahl)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน</li> </ul>		
8. ระบบน้ำใช้	ท่อระบบน้ำใช้ และถังเก็บน้ำสำรอง	ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ และถังเก็บสำรองน้ำ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
9. การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
	การขนส่งขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างไปศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างอ่อนนุช	ตรวจสอบการขนส่งขยะมูลฝอยไปศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างอ่อนนุช	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
10. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รางระบายน้ำ และปอดักตะกอน	ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และปอดักตะกอน	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
11. ระบบไฟฟ้า/ระบบป้องกันอัคคีภัย	สายไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	ติดตามตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	รวบรวมข้อมูลการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน เพื่อจัดเก็บเป็นสถิติ	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ .....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 150/211 หน้า

ลงชื่อ .....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. สุขภาพ				
13.1 อุบัติเหตุ	เครื่องจักรอุปกรณ์	ตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
13.2 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อพื้นที่โดยรอบจากคนงานก่อสร้าง	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บ่อน้ำ และผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
14. สุขทรียภาพ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
15. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการ ระยะประชิด ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ	จุดเก็บตัวอย่าง บ้านเรือนและสถานประกอบการในรัศมี 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ วิธีการจัดการ - ตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บ่อน้ำ - ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของการเคหะแห่งชาติ ในสื่อประชาสัมพันธ์ของโครงการ	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างจนถึงช่วงก่อนเปิดใช้อาคาร	การเคหะแห่งชาติ

ลง

พฤษภาคม 2563

ลง

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 151/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ
6. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	การเคหะแห่งชาติ
7. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (SS)</li> <li>- สารที่ละลายได้ (TDS)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)</li> </ul>	<p>จุดเก็บตัวอย่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด</li> </ul> <p>วิธีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)</li> <li>- บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification)</li> <li>- สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)</li> <li>- สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไทเตรท (Titrate)</li> </ul>	<p>ความถี่ในการ จัดเก็บสถิติและ ข้อมูล ให้ เป็น ไป ตาม บทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1</li> <li>- จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2</li> </ul>	<p>การเคหะแห่งชาติ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เก็บสถิติและข้อมูล</li> <li>- จัดทำรายงานสรุป ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตดินแดง ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยอิเล็กทรอนิกส์ที่</li> </ul>

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563  
รับรองจำนวน 154/211 หน้า

ลงชื่อ ....  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด